

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

		12/31/2023	12/31/2022	12/31/2021
აქტივები				
გრძელვადიანი აქტივები				
ძირითადი საშუალებები	1	60,824,748	2,055,425	2,167,486
არამატერიალური აქტივები		409	481	9,393
მისაღები პროცენტები				
გაცემული სესხები	2	243,726	174,136	158,348
		61,068,882	2,230,041	2,335,226
მოკლევადიანი აქტივები				
ფული და ფულთან გათანაბრებული ინსტრუმენტები	3	816,111	548,205	2,221,148
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები	4	611,110	637,517	776,762
სასაქონლო მატერიალური ფასეულობები	5	9,554	10,740	13,390
მისაღები დივიდენდები და პროცენტები		71,728	52,769	39,979
სხვა მოკლევადიანი აქტივები		1,226	21,720	17,963
		1,509,729	1,270,951	3,069,241
მთლიანი აქტივები		62,578,611	3,500,992	5,404,468
მთლიანი კაპიტალი				
საწესდებო კაპიტალი		1,068,548	1,068,548	1,068,548
გაუნაწილებელი მოგება / (დაგროვილი ზარალი)		567,357	662,035	2,751,259
სხვა რეზერვები	6	60,550,201	1,169,304	1,169,304
		62,186,105	2,899,887	4,989,111
ვალდებულებები				
გრძელვადიანი ვალდებულებები				
გრძელვადიანი სესხები				
გადასახდელი პროცენტი				
		-	-	-
მოკლევადიანი ვალდებულებები				
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	7	315,957	273,323	412,866
საგადასახდლო ვალდებულებები	8	76,549	327,782	2,490
		392,506	601,105	415,357
მთლიანი ვალდებულებები		392,506	601,105	415,357
მთლიანი კაპიტალი & ვალდებულებები		62,578,611	3,500,991	5,404,468

თორნიკე ბოჭორიშვილი
შპს „მაუდი“-ს დირექტორი

სრული შემოსავლის ანგარიშგება

	12/31/2023	12/31/2022
ამონაგები	5,831,579	6,077,893
თვითღირებულება	-971	-2,651
საერთო მოგება	5,830,609	6,075,242
სხვა შემოსავლები	90,286	45,599
ზოგადი & ადმინისტრაციული ხარჯი	-2,833,107	-2,731,535
სხვა შემოსულობები/(ზარალი) - წმინდა	-163,967	-7,249
სხვა ხარჯები		
საოპერაციო მოგება	2,923,821	3,382,058
ფინანსური შემოსავალი	9,510	-117,175
მოგება დაბეგვრამდე	2,933,331	3,264,883
მოგების გადასახადი	-454,201	-803,116
წმინდა მოგება	2,479,129	2,461,767
სხვა სრული შემოსავალი:		
შემოსულობა მიწისა და შენობების		
გადაფასებიდან,		
გადასახადების გამოკლებით		
მთლიანი სრული შემოსავალი	2,479,129	2,461,767

თორნიკე ბოჭორიშვილი
შპს „მაუდი“-ს დირექტორი

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

1. ზოგადი ინფორმაცია

შპს „მაუდი“ (შემდგომში „კომპანია“) არის 30/08/1996-ში რეგისტრირებული იურიდიული პირი, რომელმაც 17/04/2019-ში განიცადა რეორგანიზაცია და სტატუსი „სააქციო საზოგადოება“ შეიცვალა „შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოებად“. კომპანიის იურიდიული მისამართია საქართველო, ქ. თბილისი, ა. წერეთლის გამზირი #140

კომპანიის წილი 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით განაწილებულია შემდეგნაირად:

LTD Lanner Holdings Limited – 100%. თავის მხრივ LTD Lanner Holdings Limited რეგისტრირებულია გიბრალტარში.

კომპანიის ძირითადი საქმიანობაა ქ. თბილისში, აკ. წერეთლის გამზირი #140-ში მდებარე უძრავი ქონების გაქირავება. (საკადასტრო მონაცემები: 01.13.04.017.038; 01.13.04.017.122; 01.13.04.017.123)

დსრ-ს რაოდენობა 2023 წელს შეადგენს 23-ს.

2. ანგარიშგების მომზადების საფუძვლები

მოცემული ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის ზედამხედველობის“ სამსახურში წარსადგენად, ამავე სამსახურის მიერ დადგენილი მოთხოვნების უზრუნველსაყოფად.

მოცემული ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია IFRS for SME სტანდარტების შესაბამისად

3. სააღრიცხვო პოლიტიკა

აქტივებისა და ვალდებულებების კლასიფიკაცია მოკლევადიანად და გრძელვადიანად

კომპანია აქტივებსა და ვალდებულებებს ფინანსური მდგომარეობის ინდივიდუალურ ანგარიშგებაში წარმოადგენს მათი მოკლევადიანად და გრძელვადიანად კლასიფიკაციის საფუძველზე.

აქტივი მოკლევადიანია, როდესაც:

► მოსალოდნელია მისი რეალიზება ან გადაწყვეტილია მისი გაყიდვა ან მოხმარება ჩვეულებრივი საოპერაციო ციკლის განმავლობაში

► ფლობის ძირითადი მიზანია ვაჭრობა

► მოსალოდნელია მისი რეალიზება ანგარიშგების პერიოდიდან თორმეტი თვის განმავლობაში

ან

► აქტივი წარმოადგენს ფულად სახსრებს და მათ ეკვივალენტებს, თუ არ არის შეზღუდული მისი გადაცვლა ან გამოყენება ვალდებულების დასაფარად მინიმუმ თორმეტი თვის განმავლობაში ანგარიშგების პერიოდის შემდეგ

ყველა დანარჩენი აქტივი გრძელვადიანია.

ვალდებულება მოკლევადიანია, როდესაც:

- მოსალოდნელია მისი დაფარვა ჩვეულებრივი საოპერაციო ციკლის განმავლობაში
- ფლობის ძირითადი მიზანია ვაჭრობა
- დასაფარია ანგარიშგების პერიოდიდან თორმეტი თვის განმავლობაში

ან

► ანგარიშგების პერიოდის შემდეგ ვალდებულების დაფარვის მინიმუმ თორმეტი თვით გადავადების უპირობო უფლება არ არსებობს

ყველა დანარჩენ ვალდებულებას კომპანია გრძელვადიანის კატეგორიას მიაკუთვნებს.

უცხოურ ვალუტაში განხორციელებული ოპერაციები

კომპანიის სამუშაო ვალიუტაა ლარი, რადგანაც ის არის იმ ძირითადი ეკონომიკური გარემოს ვალიუტა რომელშიც კომპანია ეწევა საქმიანობას. უცხოურ ვალიუტაში დაფიქსირებული მონეტარული აქტივებისა და ვალდებულებების გადაფასება საანგარიშგებო თარიღში ხორციელდება ამ თარიღისთვის საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი ოფიციალური გაცვლითი კურსის მიხედვით.

საკურსო სხვაობებით გამოწვეული სხვაობები ასახულია მოგება ზარალის ანგარიშგებაში შესაბამის მუხლში

გაცვლითი კურსი 2021 წლის 31 დეკემბერს 3.0976 (USD/GEL)

გაცვლითი კურსი 2022 წლის 31 დეკემბერს 3.702 (USD/GEL)

გაცვლითი კურსი 2023 წლის 31 დეკემბერს 2.6894(USD/GEL)

ფული და ფულის ეკვივალენტები

ფული და ფულის ეკვივალენტები მოიცავს საბანკო ნაშთებსა და სხვა მოკლევადიან ლიკვიდურ ინვესტიციებს, რომლებიც ადვილად კონვერტირდება გარკვეული რაოდენობის ფულის სანაცვლოდ და ექვემდებარება ღირებულებაში ცვლილების უმნიშვნელო რისკს.

ფინანსური ინსტრუმენტები

კომპანია ფინანსურ აქტივს ან ვალდებულებას თავდაპირველად აღიარებს ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში მხოლოდ მაშინ, როდესაც იგი ხდება ინსტრუმენტის სახელშეკრულებო შეთანხმების მონაწილე.

კომპანია ძირითად ფინანსურ ინსტრუმენტებს აღიარებს ამორტიზირებული ღირებულებით, გაუფასურების ზარალის გამოკლებით, ხოლო ყველა სხვა ფინანსურ ინსტრუმენტებს აღიარებს რეალური ღირებულებით, რომელთა ღირებულებაში მომხდარ ცვლილებებსაც ასახავს მოგებაში ან ზარალში.

თავდაპირველი აღიარებისას, კომპანია ძირითად ფინანსურ აქტივსა და ვალდებულებას აღიარებს სამართლიანი ღირებულებით, რაც განისაზღვრება გარიგების ფასით.

ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს კომპანია აფასებს ფინანსური ინსტრუმენტებს გაუფასურებაზე.

კომპანია ფინანსური ინსტრუმენტების აღიარებას წყვეტს მაშინ, როცა: როდესაც სახელშეკრულებო უფლებები აქტივისგან წარმომდგარ ფულად ნაკადებზე იწურება, ან ეს უფლება ხელშეკრულების საფუძველზე გადაეცემა მეორე პირს ყველანაირ რისკთან და საკუთრების უფლებასთან ერთად.

საექვო დავალიანების რეზერვი

კომპანია ყოველი საანგარიშგებო თარიღისათვის აფასებს, არსებობს თუ არა ფინანსური აქტივის გაუფასურების ობიექტური ნიშნები. ასეთი ნიშნების არსებობის შემთხვევაში, აქტივის საბალანსო ღირებულება მცირდება გაუფასურების რეზერვის ანგარიშის მეშვეობით და დანაკარგის თანხა აისახება მიმდინარე პერიოდის ხარჯებში.

დებიტორული დავალიანების გაუფასურება დაფუძნებულია კომპანიის მიერ გადასახდელების მოკრების წარსულ გამოცდილებაზე, დაგვიანებული გადახდების ზრდაზე, ეკონომიკურ მდგომარეობაში ცვლილებებზე და სხვ. დებიტორული დავალიანებისთვის საბალანსო ღირებულება მცირდება საექვო ვალების რეზერვის გამოყენებით და იმ თანხების შემდგომი ამოღება, რომელთა ჩამოწერაც მოხდა, კრედიტდება საექვო ვალების რეზერვში. საექვო ვალების რეზერვის საბალანსო ღირებულების ცვლილება აღიარდება მოგება-ზარალში.

ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებები თავდაპირველი აღიარების დროს აღირიცხება თვითღირებულებით, რაც მოიცავს შესყიდვის ფასს და ნებისმიერ ხარჯს, რომელიც პირდაპირ დაკავშირებულია აქტივის დანიშნულების ადგილამდე მიტანას და სამუშაო მდგომარეობაში მოყვანასთან. საწყისი აღიარების შემდგომ, თვითღირებულებიდან გამოკლებულია დაგროვილი ცვეთა და/ან გაუფასურების შედეგად აღრიცხული ზარალი, ასეთის არსებობის შემთხვევაში. ცვეთის აღიარება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში ხდება ძირითადი საშუალებების თითოეული ნაწილის ცვეთის დარიცხვის კლებადი ნაშთის მეთოდით, რადგან იგი ყველაზე მეტად ასახავს აქტივიდან მიღებულ სამომავლო ეკონომიკური სარგებლის მოსალოდნელ თვისებას. ძირითადი საშუალებების კლებად კოეფიციენტს შეადგენს: შენობები-5%

სხვა ძირითადი საშუალებები - 20%

თავდაპირველად აღიარებული ამა თუ იმ ძირითადი საშუალების აღიარება წყდება მისი გასხვისების დროს ან მაშინ, როდესაც მისი ექსპლუატაციიდან ან გასხვისებიდან სამომავლო ეკონომიკური სარგებლის მიღება აღარაა მოსალოდნელი. აქტივის აღიარების შეწყვეტის შედეგად მიღებული მოგება თუ ზარალი, (რომელიც გამოითვლება, როგორც გასხვისებიდან წმინდა შემოსულობასა და აქტივის საბალანსო ღირებულებას შორის სხვაობა) აისახება მოგებაში ან ზარალში აქტივის აღიარების შეწყვეტისთანავე. აქტივის ნარჩენი ღირებულება და ცვეთის დარიცხვის მეთოდი გადაისინჯება ყოველწლიურად. საჭიროების შემთხვევაში კორექტირდება შესაბამისად.

არამატერიალური აქტივები

არამატერიალური აქტივები თავდაპირველი აღიარებისას ფასდება თვითღირებულებით.

თავდაპირველი აღიარების შემდგომ, არამატერიალური აქტივები აღირიცხება თვითღირებულებით, რასაც აკლდება დარიცხული ამორტიზაცია და გაუფასურებით გამოწვეული დანაკარგები, ასეთის არსებობის შემთხვევაში. ამორტიზაციის ვადებისა და მეთოდების გადახედვა ხდება ყოველი ფისკალური პერიოდის ბოლოს.

არამატერიალური აქტივების ცვეთის დარიცხვა ხდება წრფივი მეთოდის საფუძველზე, სასარგებლო გამოყენების სავარაუდო ვადაა 5 დან-10 წლამდე. კომპანია არ ფლობს სასარგებლო გამოყენების შეუზღუდავი ვადის მქონე არამატერიალურ აქტივებს.

არამატერიალური აქტივის აღიარება წყდება მისი გასხვისების დროს ან როდესაც აღარ არის მოსალოდნელი მისი გამოყენებით ან გასხვისებით სამომავლო ეკონომიკური სარგებლის მიღება. აღიარების შეწყვეტის შედეგად მიღებული მოგება ან ზარალი ფასდება, როგორც გასხვისების შედეგად მიღებულ წმინდა შემოსავალსა და აქტივის საბალანსო ღირებულებას შორის სხვაობა და მისი აღიარება ხდება იმ წლის მოგება- ზარალის ანგარიშგებაში, როდესაც შეწყდა აქტივის აღიარება.

სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

სასაქონლო-მატერიალური მარაგები ფასდება თვითღირებულებასა და მის წმინდა სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესით. წმინდა სარეალიზაციო ღირებულება არის ჩვეულებრივ სამეურნეო პროცესში სავარაუდო გასაყიდი ფასი, არსებული აქტივის გასაყიდ ფასს გამოკლებული აქტივის დასრულებასა და გაყიდვასთან დაკავშირებული შეფასებითი დანახარჯები. სასაქონლო-მატერიალური მარაგების თვითღირებულება ეყრდნობა FIFO მეთოდს და მოიცავს შეძენის ხარჯებს, ტრანსპორტირების ხარჯებს, საიმპორტო საბაჟო გადასახადს და სხვა გადასახადებს.

მოგების გადასახადი

საქართველოში კომპანიების წლიური მოგება, ბანკების, მიკროსაფინანსო ორგანიზაციებისა და სადაზღვევო კომპანიების გარდა, არ იბეგრება 2017 წლის 1 იანვრიდან. მოგების გადასახადით იბეგრება იმ აქციონერებს შორის დივიდენდის სახით განაწილებული მოგება, რომლებიც არიან ფიზიკური პირები ან საქართველოს არარეზიდენტები, წმინდა განაწილების თანხიდან. მოგების გადასახადი, დივიდენდების გადახდის შედეგად, აღირიცხება ვალდებულების და ხარჯის სახით დივიდენდის გამოცხადების პერიოდში, გადახდის ფაქტიური თარიღისა და პერიოდის დამოუკიდებლად. საქართველოს საგადასახადო დაბეგვრის სისტემის თავისებურების გათვალისწინებით, საქართველოში რეგისტრირებული კომპანიებისთვის არ წარმოიქმნება რაიმე გადავადებული საგადასახადო აქტივები და ვალდებულებები 2017 წლის 1 იანვრის შემდეგ.

კაპიტალი

მფლობელთა კაპიტალი განისაზღვრება დამფუძნებლების გადაწყვეტილებით. აღიარება ხდება სამართლიანი ღირებულებით შენატანის განხორციელების მომენტში, როგორც კომპანიაში დამფუძნებლის შენატანი.

შემოსავლებისა და ხარჯების აღიარება

შემოსავლების აღიარება ხორციელდება იმდენად, რამდენადაც მოსალოდნელი ეკონომიკური სარგებლის შემოდინება კომპანიაში, ამასთან შემოსავლის შეფასება შესაძლებელია რეალურად, მიუხედავად იმისა როდის განხორციელდა გადახდა. შემოსავალი საქონლის რეალიზაციიდან შეიძლება აღიარდეს, მაშინ როდესაც: კომპანიამ მიაწოდა მყიდველს საქონელი და მფლობელობასთან დაკავშირებული მნიშვნელოვანი რისკები და სარგებელი მყიდველზე გადავიდა; კომპანიას აღარ აქვს რეალიზებულ საქონელზე არანაირი მმართველობითი უფლება ან კონტროლი.

საიჯარო შემოსავალი აღიარდება შემოსავლის სახით წრფივი მეთოდის გამოყენებით, იჯარის ვადის განმავლობაში.

სამართლიანი ღირებულების შეფასება

სამართლიანი ღირებულება არის თანხა, რომელიც მიიღება აქტივის გაყიდვის შედეგად ან გადაიხდება ვალდებულების გაცემის შედეგად ბაზრის მონაწილეებს შორის ჩვეულებრივი გარიგების პირობებში, შეფასების თარიღისთვის.

აქტივის ან ვალდებულების სამართლიანი ღირებულება ფასდება იმ ვარაუდების გამოყენებით, რომელსაც ბაზრის მონაწილეები გამოიყენებენ აქტივის ან ვალდებულების ფასის განსაზღვრისას, იმ ვარაუდით, რომ ბაზრის მონაწილეები იმოქმედებენ საუკეთესო ეკონომიკური ინტერესებიდან გამომდინარე. კომპანია იყენებს შეფასების მეთოდებს, რომელიც შესაფერისია აღნიშნულ გარემოებებში და რომელთან დაკავშირებითაც არსებობს სამართლიანი ღირებულების შეფასებისთვის საჭირო მონაცემები.

(დამატებითი კომენტარები)

(1) ძირითადი საშუალებები

	მიწა	შენობა - ნაგებობა	მანქანა- დანადგარ ები	საოფისე აღჭურვილობა	სატრანსპორტო საშუალებები	სხვა	სულ
1/1/2021	26 064	2182622	22651	58817	2564	449	2293167
შემენა/გაუმჯობესება				398			398
გასხვისება							0
გასვლა							0
ცვეთა		109131	4530	11869	513	36	126079
1/1/2022	26 064	2073491	18121	47346	2051	413	2293167
შემენა/გაუმჯობესება				6479			6479
გასხვისება							0
გასვლა							0
ცვეთა		103674	3624	10801	409	31	118540
1/1/2023	26 064	1969817	14497	43024	1642	382	2055426
გადაფასება	50968782	8412114					59380896
შემენა/გაუმჯობესება		2643	51313	584			54540
გასხვისება							0
გასვლა		140874				206	141080
ცვეთა		512784	3194	8714	328	14	525034
1/1/2024	50994846	9730916	62617	34894	1313	162	60824748

(2) გრძელვადიანი გაცემული სესხები და მათზე მისაღები პროცენტები

2023 წლის ბოლოს შპს „მაუდის“ ბალანსზე ფიქსირდება შემდეგი გაცემული სესხების ძირები:

19/03/2019-ში გაცემული 30625,93 აშშ დოლარი შპს „ჯი ელ ემ ჯგუფზე“ (ს.კ. 433646478). წლიური საპროცენტო სარგებლით - 7,8%

01/01/2021-ში გაცემული 63 481,08 ლარი შპს შპს „ჯი ელ ემ ჯგუფზე“ (ს.კ. 433646478). წლიური საპროცენტო სარგებლით - 12,0%

09/02/2023-ში გაცემული 30 000 ლარი და 14/02/2023-ში გაცემული 10 000 ლარი შპს „ჯი ელ ემ ჯგუფზე“ (ს.კ. 433646478). წლიური საპროცენტო სარგებლით - 13,9%

24/05/2023-ში გაცემული 10 000 ლარი შპს „ჯი ელ ემ ჯგუფზე“ (ს.კ. 433646478). წლიური საპროცენტო სარგებლით - 14%

26/06/2023-ში გაცემული 30 000 ლარი შპს „ჯი ელ ემ ჯგუფზე“ (ს.კ. 433646478). წლიური საპროცენტო სარგებლით - 13,36%

27/06/2023-ში შპს მაუდის თანამშრომელზე ფ/პ აკაკი კანდელაკზე გაცემული სესხი 7879,34 ლარი.
წლიური საპროცენტო სარგებლით - 20,0%

31/12/2023-ში შპს მაუდის დირექტორზე ფ/პ თორნიკე ბოჭორიშვილზე გაცემული სესხი 10000 ლარი.
წლიური საპროცენტო სარგებლით - 20,0%

(3) ფული და ფულთან გათანაბრებული ინსტრუმენტები

კომპანიის ფული და ფულის ექვივალენტები შედგება ქართულ ბანკებში და კომპანიის სალაროში არსებული თანხებისგან:

	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
ნაღდი ფული სალაროში	4 770	14 864	1 185
ეროვნული ვალუტა რეზიდენტ ბანკებში	363 989	531 095	810 643
უცხოური ვალუტა რეზიდენტ ბანკებში	1 852 389	2 246	4 283
სულ ფული და ფულის ექვივალენტები	2 221 148	548 205	816 111

(4) სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები

	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
მოთხოვნები მიწოდებიდან და მომსახურებიდან	776 331	619 935	610 312
გადახდილი ავანსები	430	17 582	798
სულ დებიტორული დავალიანება	776 761	637 517	611 110

**) ცხრილში ინფორმაცია მოცემულია წმინდა ღირებულებით (შექმნილი დანაკარგების რეზერვების გამოკლებით)*

კონტრაგენტების სიმცირიდან გამომდინარე, კომპანიას აქვს საშუალება ინდივიდუალურად შეაფასოს თითოეული დებიტორის ფინანსური მდგომარეობა და ამის შესაბამისად შექმნას შესაბამისი დანაკარგების რეზერვები.

რეზერვების მოცულობა წლების მიხედვით შემდეგნაირად გამოიყურება:

	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2026
რეზერვის მოცულობა	16696	15974	17205

(5) სასაქონლო მატერიალური ფასეულობები

	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
მარაგები	106	106	106
ნედლეული დამასალები			
მზა პროდუქცია	13 284	10 634	9 448
სახარჯი მასალა			
დამხმარე მასალები			
სულ სასაქონლო მატერიალური ფასეულობები	13 390	10 740	9 554

(6) სხვა რეზერვები

2023 წელს კომპანიამ მოახდინა მიწის და შენობა ნაგებობების გადაფასება, რამაც მოგვცა შემდეგი ეფექტი:

	მიწა	შენობა-ნაგებობა	სულ:
გადაფასება	50.968.782	8.412.114	59.380.896

(7) სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები

	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
სავაჭრო ვალდებულებები	266 274	107 420	107 258
მიღებული ავანსები	146 592	165 903	208 699
სულ კრედიტორული დავალიანება	412 866	273 323	315 957

მიღებულ ავანსები წარმოადგენს საიჯარო ხელშეკრულების მიხედვით გათვალისწინებულ დეპოზიტებს.

(8) საგადასახადო ვალდებულებები

	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
მოგების გადასახადი		269 975	
საშემოსავლო გადასახადი			
გადასახდელი დღგ	2 490	57 807	29 873
იმპორტის გადასახადი			
აქციზის გადასახადი			
ქონების გადასახადი			46 676
სულ საგადასახადო ვალდებულებები	2 490	327 782	76 549

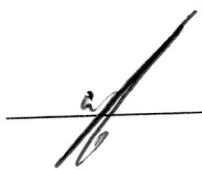
კაპიტალი

2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიის კაპიტალი შეადგენს 62 186 105 ლარს, მათ შორის: საინვესტიციო კაპიტალი - 1 068 548 ლარი, რეზერვები - 60 550 201 ლარი, გაუნაწილებელი მოგება - 567 357 ლარი. კომპანიამ წარმოდგენილი ანგარიშგების პერიოდში გასცა დივიდენდი 2 573 807 ლარის ოდენობით.

თორნიკე ბოჭორიშვილი
შპს „მაუდი“-ს დირექტორი

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

		12/31/2023	12/31/2022	12/31/2021
აქტივები				
გრძელვადიანი აქტივები				
ძირითადი საშუალებები	1	60,824,748	2,055,425	2,167,486
არამატერიალური აქტივები		409	481	9,393
მისაღები პროცენტები				
გაცემული სესხები	2	243,726	174,136	158,348
		61,068,882	2,230,041	2,335,226
მოკლევადიანი აქტივები				
ფული და ფულთან გათანაბრებული ინსტრუმენტები	3	816,111	548,205	2,221,148
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები	4	611,110	637,517	776,762
სასაქონლო მატერიალური ფასეულობები	5	9,554	10,740	13,390
მისაღები დივიდენდები და პროცენტები		71,728	52,769	39,979
სხვა მოკლევადიანი აქტივები		1,226	21,720	17,963
		1,509,729	1,270,951	3,069,241
		62,578,611	3,500,992	5,404,468
მთლიანი აქტივები				
მთლიანი კაპიტალი				
საწესდებო კაპიტალი		1,068,548	1,068,548	1,068,548
გაუნაწილებელი მოგება / (დაგროვილი ზარალი)		567,357	662,035	2,751,259
სხვა რეზერვები	6	60,550,201	1,169,304	1,169,304
		62,186,105	2,899,887	4,989,111
ვალდებულებები				
გრძელვადიანი ვალდებულებები				
გრძელვადიანი სესხები				
გადასახდელი პროცენტი				
მოკლევადიანი ვალდებულებები				
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	7	315,957	273,323	412,866
საგადასახადო ვალდებულებები	8	76,549	327,782	2,490
		392,506	601,105	415,357
		392,506	601,105	415,357
მთლიანი ვალდებულებები		62,578,611	3,500,991	5,404,468
მთლიანი კაპიტალი & ვალდებულებები				



 თორნიკე ბოჭორიშვილი
 შპს „მაუდი“-ს დირექტორი

სრული შემოსავლის ანგარიშგება

	12/31/2023	12/31/2022
ამონაგები	5,831,579	6,077,893
თვითღირებულება	-971	-2,651
საერთო მოგება	5,830,609	6,075,242
სხვა შემოსავლები	90,286	45,599
ზოგადი & ადმინისტრაციული ხარჯი	-2,833,107	-2,731,535
სხვა შემოსულობები/(ზარალი) - წმინდა	-163,967	-7,249
სხვა ხარჯები		
საოპერაციო მოგება	2,923,821	3,382,058
ფინანსური შემოსავალი	9,510	-117,175
მოგება დაბეგვრამდე	2,933,331	3,264,883
მოგების გადასახადი	-454,201	-803,116
წმინდა მოგება	2,479,129	2,461,767
სხვა სრული შემოსავალი:		
შემოსულობა მიწისა და შენობების		
გადაფასებიდან,		
გადასახადების გამოკლებით		
მთლიანი სრული შემოსავალი	2,479,129	2,461,767



 თორნიკე ბოჭორიშვილი

 შპს „მაუდი“-ს დირექტორი

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

1. ზოგადი ინფორმაცია

შპს „მაუდი“ (შემდგომში „კომპანია“) არის 30/08/1996-ში რეგისტრირებული იურიდიული პირი, რომელმაც 17/04/2019-ში განიცადა რეორგანიზაცია და სტატუსი „სააქციო საზოგადოება“ შეიცვალა „შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოებად“. კომპანიის იურიდიული მისამართია საქართველო, ქ. თბილისი, ა. წერეთლის გამზირი #140

კომპანიის წილი 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით განაწილებულია შემდეგნაირად:

LTD Lanner Holdings Limited – 100%. თავის მხრივ LTD Lanner Holdings Limited რეგისტრირებულია გიბრალტარში.

კომპანიის ძირითადი საქმიანობაა ქ. თბილისში, აკ. წერეთლის გამზირი #140-ში მდებარე უძრავი ქონების გაქირავება. (საკადასტრო მონაცემები: 01.13.04.017.038; 01.13.04.017.122; 01.13.04.017.123)

დსრ-ს რაოდენობა 2023 წელს შეადგენს 23-ს.

2. ანგარიშგების მომზადების საფუძვლები

მოცემული ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის ზედამხედველობის“ სამსახურში წარსადგენად, ამავე სამსახურის მიერ დადგენილი მოთხოვნების უზრუნველსაყოფად.

მოცემული ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია IFRS for SME სტანდარტების შესაბამისად

3. სააღრიცხვო პოლიტიკა

აქტივებისა და ვალდებულებების კლასიფიკაცია მოკლევადიანად და გრძელვადიანად

კომპანია აქტივებსა და ვალდებულებებს ფინანსური მდგომარეობის ინდივიდუალურ ანგარიშგებაში წარმოადგენს მათი მოკლევადიანად და გრძელვადიანად კლასიფიკაციის საფუძველზე.

აქტივი მოკლევადიანია, როდესაც:

► მოსალოდნელია მისი რეალიზება ან გადაწყვეტილია მისი გაყიდვა ან მოხმარება ჩვეულებრივი საოპერაციო ციკლის განმავლობაში

► ფლობის ძირითადი მიზანია ვაჭრობა

► მოსალოდნელია მისი რეალიზება ანგარიშგების პერიოდიდან თორმეტი თვის განმავლობაში

ან

▶ აქტივი წარმოადგენს ფულად სახსრებს და მათ ეკვივალენტებს, თუ არ არის შეზღუდული მისი გადაცვლა ან გამოყენება ვალდებულების დასაფარად მინიმუმ თორმეტი თვის განმავლობაში ანგარიშგების პერიოდის შემდეგ

ყველა დანარჩენი აქტივი გრძელვადიანია.

ვალდებულება მოკლევადიანია, როდესაც:

- ▶ მოსალოდნელია მისი დაფარვა ჩვეულებრივი საოპერაციო ციკლის განმავლობაში
- ▶ ფლობის ძირითადი მიზანია ვაჭრობა
- ▶ დასაფარია ანგარიშგების პერიოდიდან თორმეტი თვის განმავლობაში

ან

▶ ანგარიშგების პერიოდის შემდეგ ვალდებულების დაფარვის მინიმუმ თორმეტი თვით გადავადების უპირობო უფლება არ არსებობს

ყველა დანარჩენ ვალდებულებას კომპანია გრძელვადიანის კატეგორიას მიაკუთვნებს.

უცხოურ ვალუტაში განხორციელებული ოპერაციები

კომპანიის სამუშაო ვალიუტაა ლარი, რადგანაც ის არის იმ ძირითადი ეკონომიკური გარემოს ვალიუტა რომელშიც კომპანია ეწევა საქმიანობას. უცხოურ ვალიუტაში დაფიქსირებული მონეტარული აქტივებისა და ვალდებულებების გადაფასება საანგარიშგებო თარიღში ხორციელდება ამ თარიღისთვის საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი ოფიციალური გაცვლითი კურსის მიხედვით.

საკურსო სხვაობებით გამოწვეული სხვაობები ასახულია მოგება ზარალის ანგარიშგებაში შესაბამის მუხლში

გაცვლითი კურსი 2021 წლის 31 დეკემბერს 3.0976 (USD/GEL)

გაცვლითი კურსი 2022 წლის 31 დეკემბერს 3.702 (USD/GEL)

გაცვლითი კურსი 2023 წლის 31 დეკემბერს 2.6894(USD/GEL)

ფული და ფულის ეკვივალენტები

ფული და ფულის ეკვივალენტები მოიცავს საბანკო ნაშთებსა და სხვა მოკლევადიან ლიკვიდურ ინვესტიციებს, რომლებიც ადვილად კონვერტირდება გარკვეული რაოდენობის ფულის სანაცვლოდ და ექვემდებარება ღირებულებაში ცვლილების უმნიშვნელო რისკს.

ფინანსური ინსტრუმენტები

კომპანია ფინანსურ აქტივს ან ვალდებულებას თავდაპირველად აღიარებს ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში მხოლოდ მაშინ, როდესაც იგი ხდება ინსტრუმენტის სახელშეკრულებო შეთანხმების მონაწილე.

კომპანია ძირითად ფინანსურ ინსტრუმენტებს აღიარებს ამორტიზირებული ღირებულებით, გაუფასურების ზარალის გამოკლებით, ხოლო ყველა სხვა ფინანსურ ინსტრუმენტებს აღიარებს რეალური ღირებულებით, რომელთა ღირებულებაში მომხდარ ცვლილებებსაც ასახავს მოგებაში ან ზარალში.

თავდაპირველი აღიარებისას, კომპანია ძირითად ფინანსურ აქტივსა და ვალდებულებას აღიარებს სამართლიანი ღირებულებით, რაც განისაზღვრება გარიგების ფასით.

ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს კომპანია აფასებს ფინანსური ინსტრუმენტებს გაუფასურებაზე.

კომპანია ფინანსური ინსტრუმენტების აღიარებას წყვეტს მაშინ, როცა: როდესაც სახელშეკრულებო უფლებები აქტივისგან წარმომდგარ ფულად ნაკადებზე იწურება, ან ეს უფლება ხელშეკრულების საფუძველზე გადაეცემა მეორე პირს ყველანაირ რისკთან და საკუთრების უფლებასთან ერთად.

საექვო დავალიანების რეზერვი

კომპანია ყოველი საანგარიშგებო თარიღისათვის აფასებს, არსებობს თუ არა ფინანსური აქტივის გაუფასურების ობიექტური ნიშნები. ასეთი ნიშნების არსებობის შემთხვევაში, აქტივის საბალანსო ღირებულება მცირდება გაუფასურების რეზერვის ანგარიშის მეშვეობით და დანაკარგის თანხა აისახება მიმდინარე პერიოდის ხარჯებში.

დებიტორული დავალიანების გაუფასურება დაფუძნებულია კომპანიის მიერ გადასახდელების მოკრების წარსულ გამოცდილებაზე, დაგვიანებული გადახდების ზრდაზე, ეკონომიკურ მდგომარეობაში ცვლილებებზე და სხვ. დებიტორული დავალიანებისთვის საბალანსო ღირებულება მცირდება საექვო ვალების რეზერვის გამოყენებით და იმ თანხების შემდგომი ამოღება, რომელთა ჩამოწერაც მოხდა, კრედიტდება საექვო ვალების რეზერვში. საექვო ვალების რეზერვის საბალანსო ღირებულების ცვლილება აღიარდება მოგება-ზარალში.



ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებები თავდაპირველი აღიარების დროს აღირიცხება თვითღირებულებით, რაც მოიცავს შესყიდვის ფასს და ნებისმიერ ხარჯს, რომელიც პირდაპირ დაკავშირებულია აქტივის დანიშნულების ადგილამდე მიტანას და სამუშაო მდგომარეობაში მოყვანასთან. საწყისი აღიარების შემდგომ, თვითღირებულებიდან გამოკლებულია დაგროვილი ცვეთა და/ან გაუფასურების შედეგად აღრიცხული ზარალი, ასეთის არსებობის შემთხვევაში. ცვეთის აღიარება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში ხდება ძირითადი საშუალებების თითოეული ნაწილის ცვეთის დარიცხვის კლებადი ნაშთის მეთოდით, რადგან იგი ყველაზე მეტად ასახავს აქტივიდან მიღებულ სამომავლო ეკონომიკური სარგებლის მოსალოდნელ თვისებას. ძირითადი საშუალებების კლებად კოეფიციენტს შეადგენს: შენობები-5%

სხვა ძირითადი საშუალებები - 20%

თავდაპირველად აღიარებული ამა თუ იმ ძირითადი საშუალების აღიარება წყდება მისი გასხვისების დროს ან მაშინ, როდესაც მისი ექსპლუატაციიდან ან გასხვისებიდან სამომავლო ეკონომიკური სარგებლის მიღება აღარაა მოსალოდნელი. აქტივის აღიარების შეწყვეტის შედეგად მიღებული მოგება თუ ზარალი, (რომელიც გამოითვლება, როგორც გასხვისებიდან წმინდა შემოსულობასა და აქტივის საბალანსო ღირებულებას შორის სხვაობა) აისახება მოგებაში ან ზარალში აქტივის აღიარების შეწყვეტისთანავე. აქტივის ნარჩენი ღირებულება და ცვეთის დარიცხვის მეთოდი გადაისინჯება ყოველწლიურად. საჭიროების შემთხვევაში კორექტირდება შესაბამისად.

არამატერიალური აქტივები

არამატერიალური აქტივები თავდაპირველი აღიარებისას ფასდება თვითღირებულებით.

თავდაპირველი აღიარების შემდგომ, არამატერიალური აქტივები აღირიცხება თვითღირებულებით, რასაც აკლდება დარიცხული ამორტიზაცია და გაუფასურებით გამოწვეული დანაკარგები, ასეთის არსებობის შემთხვევაში. ამორტიზაციის ვადებისა და მეთოდების გადახედვა ხდება ყოველი ფისკალური პერიოდის ბოლოს.

არამატერიალური აქტივების ცვეთის დარიცხვა ხდება წრფივი მეთოდის საფუძველზე, სასარგებლო გამოყენების სავარაუდო ვადაა 5 დან-10 წლამდე. კომპანია არ ფლობს სასარგებლო გამოყენების შეუზღუდავი ვადის მქონე არამატერიალურ აქტივებს.

არამატერიალური აქტივის აღიარება წყდება მისი გასხვისების დროს ან როდესაც აღარ არის მოსალოდნელი მისი გამოყენებით ან გასხვისებით სამომავლო ეკონომიკური სარგებლის მიღება. აღიარების შეწყვეტის შედეგად მიღებული მოგება ან ზარალი ფასდება, როგორც გასხვისების შედეგად მიღებულ წმინდა შემოსავალსა და აქტივის საბალანსო ღირებულებას შორის სხვაობა და მისი აღიარება ხდება იმ წლის მოგება- ზარალის ანგარიშგებაში, როდესაც შეწყდა აქტივის აღიარება.



სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

სასაქონლო-მატერიალური მარაგები ფასდება თვითღირებულებასა და მის წმინდა სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესით. წმინდა სარეალიზაციო ღირებულება არის ჩვეულებრივ სამეურნეო პროცესში სავარაუდო გასაყიდი ფასი, არსებული აქტივის გასაყიდ ფასს გამოკლებული აქტივის დასრულებასა და გაყიდვასთან დაკავშირებული შეფასებითი დანახარჯები. სასაქონლო-მატერიალური მარაგების თვითღირებულება ეყრდნობა FIFO მეთოდს და მოიცავს შეძენის ხარჯებს, ტრანსპორტირების ხარჯებს, საიმპორტო საბაჟო გადასახადს და სხვა გადასახადებს.

მოგების გადასახადი

საქართველოში კომპანიების წლიური მოგება, ბანკების, მიკროსაფინანსო ორგანიზაციებისა და სადაზღვევო კომპანიების გარდა, არ იბეგრება 2017 წლის 1 იანვრიდან. მოგების გადასახადით იბეგრება იმ აქციონერებს შორის დივიდენდის სახით განაწილებული მოგება, რომლებიც არიან ფიზიკური პირები ან საქართველოს არარეზიდენტები, წმინდა განაწილების თანხიდან. მოგების გადასახადი, დივიდენდების გადახდის შედეგად, აღირიცხება ვალდებულების და ხარჯის სახით დივიდენდის გამოცხადების პერიოდში, გადახდის ფაქტიური თარიღისა და პერიოდის დამოუკიდებლად. საქართველოს საგადასახადო დაბეგვრის სისტემის თავისებურების გათვალისწინებით, საქართველოში რეგისტრირებული კომპანიებისთვის არ წარმოიქმნება რაიმე გადავადებული საგადასახადო აქტივები და ვალდებულებები 2017 წლის 1 იანვრის შემდეგ.

კაპიტალი

მფლობელთა კაპიტალი განისაზღვრება დამფუძნებლების გადაწყვეტილებით. აღიარება ხდება სამართლიანი ღირებულებით შენატანის განხორციელების მომენტში, როგორც კომპანიაში დამფუძნებლის შენატანი.

შემოსავლებისა და ხარჯების აღიარება

შემოსავლების აღიარება ხორციელდება იმდენად, რამდენადაც მოსალოდნელი ეკონომიკური სარგებლის შემოღინება კომპანიაში, ამასთან შემოსავლის შეფასება შესაძლებელია რეალურად, მიუხედავად იმისა როდის განხორციელდა გადახდა. შემოსავალი საქონლის რეალიზაციიდან შეიძლება აღიარდეს, მაშინ როდესაც: კომპანიამ მიაწოდა მყიდველს საქონელი და მფლობელობასთან დაკავშირებული მნიშვნელოვანი რისკები და სარგებელი მყიდველზე გადავიდა; კომპანიას აღარ აქვს რეალიზებულ საქონელზე არანაირი მმართველობითი უფლება ან კონტროლი.



საიჯარო შემოსავალი აღიარდება შემოსავლის სახით წრფივი მეთოდის გამოყენებით, იჯარის ვადის განმავლობაში.

სამართლიანი ღირებულების შეფასება

სამართლიანი ღირებულება არის თანხა, რომელიც მიიღება აქტივის გაყიდვის შედეგად ან გადაიხდება ვალდებულების გაცემის შედეგად ბაზრის მონაწილეებს შორის ჩვეულებრივი გარიგების პირობებში, შეფასების თარიღისთვის.

აქტივის ან ვალდებულების სამართლიანი ღირებულება ფასდება იმ ვარაუდების გამოყენებით, რომელსაც ბაზრის მონაწილეები გამოიყენებენ აქტივის ან ვალდებულების ფასის განსაზღვრისას, იმ ვარაუდით, რომ ბაზრის მონაწილეები იმოქმედებენ საუკეთესო ეკონომიკური ინტერესებიდან გამომდინარე. კომპანია იყენებს შეფასების მეთოდებს, რომელიც შესაფერისია აღნიშნულ გარემოებებში და რომელთან დაკავშირებითაც არსებობს სამართლიანი ღირებულების შეფასებისთვის საჭირო მონაცემები.



(დამატებითი კომენტარები)

(1) ძირითადი საშუალებები

	მიწა	შენობა - ნაგებობა	მანქანა- დანადგარ ები	საოფისე აღჭურვილობა	სატრანსპორტო საშუალებები	სხვა	სულ
1/1/2021	26 064	2182622	22651	58817	2564	449	2293167
შემენა/გაუმჯობესება				398			398
გასხვისება							0
გასვლა							0
ცვეთა		109131	4530	11869	513	36	126079
1/1/2022	26 064	2073491	18121	47346	2051	413	2293167
შემენა/გაუმჯობესება				6479			6479
გასხვისება							0
გასვლა							0
ცვეთა		103674	3624	10801	409	31	118540
1/1/2023	26 064	1969817	14497	43024	1642	382	2055426
გადაფასება	50968782	8412114					59380896
შემენა/გაუმჯობესება		2643	51313	584			54540
გასხვისება							0
გასვლა		140874				206	141080
ცვეთა		512784	3194	8714	328	14	525034
1/1/2024	50994846	9730916	62617	34894	1313	162	60824748

(2) გრძელვადიანი გაცემული სესხები და მათზე მისაღები პროცენტები

2023 წლის ბოლოს შპს „მაუდის“ ბალანსზე ფიქსირდება შემდეგი გაცემული სესხების ძირები:

19/03/2019-ში გაცემული 30625,93 აშშ დოლარი შპს „ჯი ელ ემ ჯგუფზე“ (ს.კ. 433646478). წლიური საპროცენტო სარგებლით - 7,8%

01/01/2021-ში გაცემული 63 481,08 ლარი შპს შპს „ჯი ელ ემ ჯგუფზე“ (ს.კ. 433646478). წლიური საპროცენტო სარგებლით - 12,0%

09/02/2023-ში გაცემული 30 000 ლარი და 14/02/2023-ში გაცემული 10 000 ლარი შპს „ჯი ელ ემ ჯგუფზე“ (ს.კ. 433646478). წლიური საპროცენტო სარგებლით - 13,9%

24/05/2023-ში გაცემული 10 000 ლარი შპს „ჯი ელ ემ ჯგუფზე“ (ს.კ. 433646478). წლიური საპროცენტო სარგებლით - 14%

26/06/2023-ში გაცემული 30 000 ლარი შპს „ჯი ელ ემ ჯგუფზე“ (ს.კ. 433646478). წლიური საპროცენტო სარგებლით - 13,36%

27/06/2023-ში შპს მაუდის თანამშრომელზე ფ/პ აკაკი კანდელაკზე გაცემული სესხი 7879,34 ლარი.
წლიური საპროცენტო სარგებლით - 20,0%

31/12/2023-ში შპს მაუდის დირექტორზე ფ/პ თორნიკე ბოჭორიშვილზე გაცემული სესხი 10000 ლარი.
წლიური საპროცენტო სარგებლით - 20,0%

(3) ფული და ფულთან გათანაბრებული ინსტრუმენტები

კომპანიის ფული და ფულის ექვივალენტები შედგება ქართულ ბანკებში და კომპანიის სალაროში არსებული თანხებისგან:

	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
ნაღდი ფული სალაროში	4 770	14 864	1 185
ეროვნული ვალუტა რეზიდენტ ბანკებში	363 989	531 095	810 643
უცხოური ვალუტა რეზიდენტ ბანკებში	1 852 389	2 246	4 283
სულ ფული და ფულის ექვივალენტები	2 221 148	548 205	816 111

(4) სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები

	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
მოთხოვნები მიწოდებიდან და მომსახურებიდან	776 331	619 935	610 312
გადახდილი ავანსები	430	17 582	798
სულ დებიტორული დავალიანება	776 761	637 517	611 110

**) ცხრილში ინფორმაცია მოცემულია წმინდა ღირებულებით (შექმნილი დანაკარგების რეზერვების გამოკლებით)*

კონტრაგენტების სიმცირიდან გამომდინარე, კომპანიას აქვს საშუალება ინდივიდუალურად შეაფასოს თითოეული დებიტორის ფინანსური მდგომარეობა და ამის შესაბამისად შექმნას შესაბამისი დანაკარგების რეზერვები.

რეზერვების მოცულობა წლების მიხედვით შემდეგნაირად გამოიყურება:

	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2026
რეზერვის მოცულობა	16696	15974	17205



(5) სასაქონლო მატერიალური ფასეულობები

	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
მარაგები	106	106	106
ნედლეული დამასალები			
მზა პროდუქცია	13 284	10 634	9 448
სახარჯი მასალა			
დამხმარე მასალები			
სულ სასაქონლო მატერიალური ფასეულობები	13 390	10 740	9 554

(6) სხვა რეზერვები

	მიწა	შენობა-ნაგებობა	სულ:
გადაფასება	50.968.782	8.412.114	59.380.896

(7) სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები

	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
სავაჭრო ვალდებულებები	266 274	107 420	107 258
მიღებული ავანსები	146 592	165 903	208 699
სულ კრედიტორული დავალიანება	412 866	273 323	315 957

მიღებულ ავანსები წარმოადგენს საიჯარო ხელშეკრულების მიხედვით გათვალისწინებულ დეპოზიტებს.

(8) საგადასახადო ვალდებულებები

	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
მოგების გადასახადი		269 975	
საშემოსავლო გადასახადი			
გადასახდელი დღგ	2 490	57 807	29 873
იმპორტის გადასახადი			
აქციზის გადასახადი			
ქონების გადასახადი			46 676
სულ საგადასახადო ვალდებულებები	2 490	327 782	76 549



კაპიტალი

2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიის კაპიტალი შეადგენს 62 186 105 ლარს, მათ შორის: საინვესტიციო კაპიტალი - 1 068 548 ლარი, რეზერვები - 60 550 201 ლარი, გაუნაწილებელი მოგება - 567 357 ლარი. კომპანიამ წარმოდგენილი ანგარიშგების პერიოდში გასცა დივიდენდი 2 573 807 ლარის ოდენობით.



თორნიკე ბოჭორიშვილი
შპს „მაუდი“-ს დირექტორი