

# G-Core Georgia LLC

Financial Statements  
For the Year Ended 31 December 2023

## G-CORE GEORGIA LLC

### TABLE OF CONTENTS

|                                                                                                                                             | Page |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| STATEMENT OF MANAGEMENT'S RESPONSIBILITIES FOR THE PREPARATION AND APPROVAL OF THE FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2023 | 1    |
| FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2023                                                                                    |      |
| STATEMENT OF PROFIT OR LOSS AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME                                                                                  | 2    |
| STATEMENT OF FINANCIAL POSITION                                                                                                             | 3    |
| STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY                                                                                                              | 4    |
| STATEMENT OF CASH FLOWS                                                                                                                     | 5    |
| NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS                                                                                                           | 6-18 |
| 1. GENERAL INFORMATION                                                                                                                      | 6    |
| 2. BASIS OF PRESENTATION AND SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES                                                                                | 6    |
| 3. CRITICAL ACCOUNTING JUDGMENTS AND KEY SOURCES OF ESTIMATION UNCERTAINTY                                                                  | 13   |
| 4. REVENUE                                                                                                                                  | 13   |
| 5. COST OF SALE                                                                                                                             | 14   |
| 6. GENERAL AND ADMINISTRATIVE EXPENSES                                                                                                      | 14   |
| 7. INCOME TAX EXPENSE                                                                                                                       | 14   |
| 8. PROPERTY PLANT AND EQUIPMENT                                                                                                             | 14   |
| 9. CASH AND CASH EQUIVALENTS                                                                                                                | 15   |
| 10. CHARTER CAPITAL                                                                                                                         | 15   |
| 11. BORROWINGS                                                                                                                              | 15   |
| 12. TRADE AND OTHER PAYABLES                                                                                                                | 16   |
| 13. TRADE AND OTHER RECEIVABLES                                                                                                             | 16   |
| 14. PREPAYMENTS                                                                                                                             | 16   |
| 15. RELATED PARTY TRANSACTIONS AND OUTSTANDING BALANCES                                                                                     | 16   |
| 16. COMMITMENTS AND CONTIGENCIES                                                                                                            | 17   |
| 17. APPROVAL OF THE FINANCIAL STATEMENTS                                                                                                    | 18   |

**G-CORE GEORGIA LLC****STATEMENT OF MANAGEMENT'S RESPONSIBILITIES FOR THE PREPARATION AND APPROVAL  
OF THE FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2023**

---

Management is responsible for the preparation of the financial statements that present fairly the financial position of G-Core Georgia LLC (the "Company") as at 31 December 2023, the results of its operations, changes in equity and cash flows for the year ended 31 December 2023, in accordance with International Financial Reporting Standards for Small and Medium Entities ("IFRS for SMEs").

In preparing the financial statements, management is responsible for:

- Properly selecting and applying accounting policies;
- Presenting information, including accounting policies, in a manner that provides relevant, reliable, comparable and understandable information;
- Providing additional disclosures when compliance with the specific requirements in IFRS for SMEs are insufficient to enable users to understand the impact of particular transactions, other events and conditions on the Company's financial position and financial performance;
- Making an assessment of the Company's ability to continue as a going concern.

Management is also responsible for:

- Designing, implementing and maintaining an effective and sound system of internal controls, throughout the Company;
- Maintaining adequate accounting records that are sufficient to show and explain the Company's transactions and disclose with reasonable accuracy at any time the financial position of the Company, and which enable them to ensure that the financial statements of the Company comply with requirement of IFRS for SMEs;
- Maintaining statutory accounting records in compliance with local legislation and accounting standards;
- Taking such steps as are reasonably available to them to safeguard the assets of the Company; and
- Detecting and preventing fraud and other irregularities.

The financial statements of the Company for the year ended 31 December 2023 were approved by management on 25.09.2024.

On behalf of the Management:

---

Andre Reitenbach  
Director  
25.09.2024

**G-CORE GEORGIA LLC**

**STATEMENT OF PROFIT OR LOSS AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME  
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2023**

*(Figures in tables are given in thousands of Georgian Lari)*

|                                       | Note | 2023     | 2022    |
|---------------------------------------|------|----------|---------|
| Revenue                               | 4    | 13,604   | 6,248   |
| Cost of sales                         | 5    | (12,138) | (5,713) |
| Gross profit                          |      | 1,466    | 535     |
| General and administrative expenses   | 6    | (2,106)  | (1,954) |
| Tax expense                           |      | (7)      | (107)   |
| Interest expenses                     | 11   | (25)     | (14)    |
| Operating loss                        |      | (672)    | (1,540) |
| Extraordinary expense                 |      | (9)      | (558)   |
| Foreign exchange gain/loss net        |      | (339)    | (88)    |
| Other income                          |      | 23       | 51      |
| Loss before income tax                |      | (997)    | (2,135) |
| Income tax expense                    | 7    | -        | -       |
| Loss for the year                     |      | (997)    | (2,135) |
| Other comprehensive income            |      | -        | -       |
| Total comprehensive loss for the year |      | (997)    | (2,135) |

These financial statements were approved by management on 25 September 2024 and were signed on its behalf by:

\_\_\_\_\_  
Andre Reitenbach  
Director

The notes on pages 6-18 form an integral part of these financial statements.

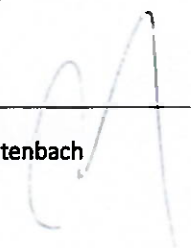
**G-CORE GEORGIA LLC**

**STATEMENT OF FINANCIAL POSITION  
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2023**

*(Figures in tables are given in thousands of Georgian Lari)*

|                                      | <u>Note</u> | <u>2023</u>    | <u>2022</u>    |
|--------------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| <b>Assets</b>                        |             |                |                |
| Non-current assets                   |             |                |                |
| Property plant and equipment         | 8           | 323            | 346            |
| <b>Total Non-Current Assets</b>      |             | <b>323</b>     | <b>346</b>     |
| Prepaid tax                          |             | 7              | 27             |
| Prepayments                          | 14          | 90             | 49             |
| Trade and other receivables          | 13          | 1,131          | -              |
| Cash and cash equivalents            | 9           | 131            | 225            |
| <b>Total current assets</b>          |             | <b>1,359</b>   | <b>301</b>     |
| <b>Total assets</b>                  |             | <b>1,682</b>   | <b>647</b>     |
| <b>Equity</b>                        |             |                |                |
| Charter capital                      | 10          | 375            | 375            |
| Accumulated deficit                  |             | (3,132)        | (2,135)        |
| <b>Total equity</b>                  |             | <b>(2,757)</b> | <b>(1,760)</b> |
| <b>Liabilities</b>                   |             |                |                |
| Non-current liabilities              |             |                |                |
| Long-term borrowings                 | 11          | 2,349          | 1,660          |
| <b>Total non-current liabilities</b> |             | <b>2,349</b>   | <b>1,660</b>   |
| <b>Current liabilities</b>           |             |                |                |
| Trade and other payables             | 12          | 754            | 747            |
| Short-term borrowings                | 11          | 1,336          | -              |
| <b>Total current liabilities</b>     |             | <b>2,090</b>   | <b>747</b>     |
| <b>Total liabilities</b>             |             | <b>4,439</b>   | <b>2,407</b>   |
| <b>Total equity and liabilities</b>  |             | <b>1,682</b>   | <b>647</b>     |

These financial statements were approved by management on 25 September 2024 and were signed on its behalf by:

  
\_\_\_\_\_  
**Andre Reitenbach**  
Director

The notes on pages 6-18 form an integral part of these financial statements.

**G-CORE GEORGIA LLC**
**STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY**  
**FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2023**  
*(Figures in tables are given in thousands of Georgian Lari)*

|                                | Note | Charter capital | Accumulated deficit | Total Equity |
|--------------------------------|------|-----------------|---------------------|--------------|
| Balance as at 31 December 2021 |      | -               | -                   | -            |
| Charter capital                | 10   | 375             |                     | 375          |
| Loss for the year              |      | -               | (2,135)             | (2,135)      |
| Balance as at 31 December 2022 |      | 375             | (2,135)             | (1,760)      |
| Charter capital                | 10   | -               | -                   | -            |
| Loss for the year              |      | -               | (997)               | (997)        |
| Balance as at 31 December 2023 |      | 375             | (3,132)             | (2,757)      |

These financial statements were approved by management on 25 September 2024 and were signed on its behalf by:

\_\_\_\_\_  
**Andre Reitenbach**  
 Director

The notes on pages 6-18 form an integral part of these financial statements.

**G-CORE GEORGIA LLC**

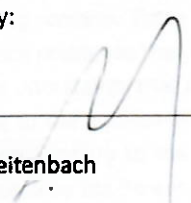
**STATEMENT OF CASH FLOWS**

**FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2023**

*(Figures in tables are given in thousands of Georgian Lari)*

|                                                               | Note | 2023           | 2022           |
|---------------------------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| Cash flows from operating activities                          |      |                |                |
| Receipts from customers                                       |      | 12,440         | 6,202          |
| Payments to suppliers                                         |      | (1,222)        | (883)          |
| Payments to employees                                         |      | (12,335)       | (5,258)        |
| Bank charges                                                  |      | (223)          | (153)          |
| Tax payments                                                  |      | (565)          | (1,023)        |
| <b>Net cash flows (used in)/from operating activities</b>     |      | <b>(1,905)</b> | <b>(1,115)</b> |
| Cash flows from investing activities                          |      |                |                |
| Acquisition of property                                       |      | (77)           | (342)          |
| <b>Net cash used in investing activities</b>                  |      | <b>(77)</b>    | <b>(342)</b>   |
| Cash flows from financing activities                          |      |                |                |
| Capital injection                                             | 10   | -              | 375            |
| Proceed from borrowing                                        |      | 1,926          | 1,364          |
| <b>Net cash used in financing activities</b>                  |      | <b>1,926</b>   | <b>1,739</b>   |
| Effect of exchange rates changes on cash and cash equivalents |      | (38)           | (57)           |
| <b>Net change in cash and cash equivalents</b>                |      | <b>(56)</b>    | <b>282</b>     |
| <b>Cash and cash equivalents, beginning</b>                   | 9    | <b>225</b>     | <b>-</b>       |
| <b>Cash and cash equivalents, ending</b>                      | 9    | <b>131</b>     | <b>225</b>     |

These financial statements were approved by management on 25 September 2024 and were signed on its behalf by:

  
\_\_\_\_\_  
**Andre Reitenbach**  
Director

The notes on pages 6-18 form an integral part of these financial statements.

## G-CORE GEORGIA LLC

### NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2023

*(Figures in tables are given in thousands of Georgian Lari)*

---

#### 1. GENERAL INFORMATION

G-Core Georgia LLC (the "Company") is a limited liability company, which was established in Georgia on 23 March 2022.

As at 31 December 2023 the 100% owner of the Company was Limited Liability Company, which is owned by Limited Liability Company G-Core Holding S.A (the Parent), registered in the Luxembourg. However, the Parent is ultimately owned by WGVC Ltd (the Ultimate Parent) registered in Cyprus.

Company's main activity is to develop the software, provide support and technology consulting services to G-Core Innovations S.A.R.L. At the end of the year 2023 the Company had 113 employees.

The registered address of the Company is Tbilisi, Vake district, Vazha-Pshavela avenue, N 71, floor 2, mark 3.9, block II, office space N5, situated in Georgia. The principal operating office of the Company is situated in Georgia, Chavchavadze avenue 29, Floor 6, office space 1.

#### 2. BASIS OF PRESENTATION AND SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

##### *Statements of compliance*

These financial statements of the Company have been prepared in accordance with International Financial Reporting Standards for Small and Medium-sized entities (IFRS for SMEs), (herein after referred the financial statements).

##### *Basis of preparation*

**Going concern.** These financial statements have been prepared under the going concern assumption, which presumes that the Company will continue its operations into the foreseeable future. The uncertainty that may arise from the operating losses experienced post-establishment is primarily due to the additional expenses incurred from staff relocation to Georgia. These expenses have been decreasing up to the date these financial statements were prepared. Importantly, the Company is backed by the Parent entity, which has committed to covering any ongoing expenses in the event of a cash shortfall.

Upon evaluating the potential impacts of these uncertainties, as well as considering the mitigating factors, management has concluded that there are no material doubts regarding the Company's ability to continue as a going concern. Consequently, the financial statements have been prepared on a going concern basis.

**Basis of accounting.** The financial statements have been prepared under the historical cost basis except financial assets and liabilities as disclosed in the accounting policies below.. Historical cost is generally based on the fair value of the consideration given in exchange for assets.

Fair value is the price that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in an orderly transaction between market participants at the measurement date, regardless of whether that prices directly observable or estimated using another valuation technique. In estimating the fair value of an

## G-CORE GEORGIA LLC

### NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2023

(Figures in tables are given in thousands of Georgian Lari)

---

asset or a liability, the Company takes into account the characteristics of the asset and liability if market participants would take those characteristics into account when pricing the asset or liability at the measurement date.

**Functional currency.** Items included in the financial statements are measured using the currency of the primary of the economic environment in which the entity operates ("the functional currency"). The functional currency of the Company is the Georgian Lari ("GEL"). The presentation currency of the financial statements is the GEL, unless otherwise indicated.

**Offsetting.** Financial assets and financial liabilities are offset and the net amount reported in the statement of financial position only when there is a legally enforceable right to offset the recognized amounts and there is an intention to settle on a net basis, or to realize the assets and settle the liability simultaneously. Income and expense are not offset in the statement of profit or loss unless required or permitted by any accounting standard or interpretation, and as specifically disclosed in the accounting policies of the Company.

The principal accounting policies are set out below:

#### **Revenue recognition**

Revenue is measured at the fair value of the consideration received or receivable. The revenue associated with the service transaction is recognized based on the stage of completion of the transaction at the end of the reporting period.

The revenue is recognized when the outcome of a transaction can be estimated reliably, and all the following conditions are satisfied:

- The amount of revenue can be measured reliably.
- It is probable that the economic benefits associated with the transaction will flow to the Company.
- The stage of completion of the transaction at the end of the reporting period can be measured reliably.
- The costs incurred for the transaction and the costs to complete the transaction can be measured reliably.

When the fair value of goods received in a barter transaction cannot be measured reliably, the revenue is measured at the fair value of the goods or service given up.

#### **Cost of sale**

The direct expenses that arise while providing the service are recognized as cost of sale. Such costs include employee wages, salaries, annual leave and sick leave, bonuses and other benefits, which are accrued in the period in which the associated services are rendered by the employees of the Company.

#### **Operating lease**

Operating lease payments are recognized as an expense on a straight-line basis over the lease term, except where another systematic basis is more representative of the time pattern in which economic benefits from the leased asset are consumed. Contingent rentals arising under operating leases are recognized as an expense in the period in which they are incurred.

## G-CORE GEORGIA LLC

### NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)

FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2023

(Figures in tables are given in thousands of Georgian Lari)

In the event that lease incentives are received to enter into operating leases, such incentives are recognized as a liability. The aggregate benefit of incentives is recognized as a reduction of rental expense on a straight-line basis, except where another systematic basis is more representative of the time pattern in which economic benefits from the leased asset are consumed.

#### Extraordinary expenses

Extraordinary expenses include the expenditures that the Company incurs outside of its normal operation. Extraordinary expenses included the initial registration expenses of paid by entities under common control and then reallocated to the Company.

#### Foreign currencies

Transactions in currencies other than the entity's functional currency (foreign currencies) are recorded at the rates of exchange prevailing at the dates of the transactions. At each reporting date, monetary items denominated in foreign currencies are retranslated at the rates prevailing at the reporting date. All realized and unrealized gains and losses arising on exchange differences are included in the statement of profit or loss and other comprehensive income for the period.

Below are exchange rates as at year-end, which were used by the Company for the purpose of these financial statements:

|         | <u>31 December 2023</u> | <u>31 December 2022</u> |
|---------|-------------------------|-------------------------|
| USD/GEL | 2.6894                  | 2.7020                  |
|         | <u>31 December 2023</u> | <u>31 December 2022</u> |
| EUR/GEL | 2.9753                  | 2.8844                  |

#### Taxation

Income tax expense represents the sum of the tax currently payable.

The annual profit earned by entities other than banks, insurance companies and microfinance organizations is not taxed in Georgia starting from 1 January 2017 (Note 7). Corporate income tax is paid on dividends is levied on profit distributed as dividends to the shareholders that are individuals or non-residents of Georgia at the rate of 15/85 of net distribution. The corporate income tax arising from the payment of dividends is accounted for as a liability and expense in the period in which dividends are declared, regardless of the actual payment date or the period for which the dividends are paid. In certain circumstances, deductions from income tax charge payable are available that are accounted as reduction of income tax expense related to respective distribution. Due to the nature of the Georgian taxation system, no deferred tax assets and liabilities arise for the entities registered in Georgia. Withholding tax payable in respect of dividend distribution to the shareholders of the Company is recognized as deduction from equity in the statement of changes in equity. Georgian tax legislation also provides for charging corporate income tax on certain transactions that are considered deemed profit distributions (for example, transactions at non-market prices, non-business-related expenses or supply of goods and services free of charge). Taxation of such transactions is accounted similar to operating taxes and is reported within other operating expenses in income statement.

#### Value added tax

**G-CORE GEORGIA LLC**

**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**  
**FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2023**  
*(Figures in tables are given in thousands of Georgian Lari)*

Revenues, expenses and assets are recognised net of the amount of value added tax, except:

- Where the value added tax incurred on a purchase of assets or services is not recoverable from the taxation authority, in which case the value added tax is recognised as part of the cost of acquisition of the asset or as part of the expense item as applicable.
- Receivables and payables that are stated with the amount of value added tax included.

The net amount of value added tax recoverable from, or payable to, the taxation authority is included as part of VAT asset or liability in the statement of financial position.

***Property and equipment***

Property and equipment are stated at cost, less accumulated depreciation and impairment losses, where required.

The historical cost of an item of property and equipment comprises (a) its purchase price, including import duties and non-refundable purchase taxes, after deducting trade discounts and rebates; (b) any costs directly attributable to bringing the item to the location and condition necessary for it to be capable of operating in the manner intended by the management of the Company; (c) the initial estimate of the costs of dismantling and removing the item and restoring the site on which it is located, and (d) the obligation for which the Company incurs either when the item is acquired or as a consequence of having used the item during a particular period for purposes other than to produce inventories during that period.

Subsequently capitalized costs include major expenditures for improvements and replacements that extend the useful lives of the assets or increase their revenue generating capacity. Repairs and maintenance expenditures that do not meet the foregoing criteria for capitalization are charged to the statement of profit or loss and other comprehensive income as incurred.

Depreciation of property and equipment is charged so as to write off the depreciable amount over the useful life of an asset and is calculated using a straight-line method. Useful lives of the groups of property and equipment are as follows:

| <u>Categories of property and equipment</u> | <u>Useful lives in years</u> |
|---------------------------------------------|------------------------------|
| Computers and office equipment              | 3                            |

The items that were purchased but not yet installed are referred to as assets under preparation, which will provide economic value in the future. Consequently, they were recorded as 'Assets under preparation' and depreciation was not accrued until the assets became available for use.

Depreciable amount is the cost of an item of property and equipment less its residual value. The residual value is the estimated amount that the Company would currently obtain from disposal of the item of property and equipment, after deducting the estimated costs of disposal, if the asset was already of the age and in the condition expected at the end of its useful life.

The residual value, the useful lives and depreciation method are reviewed at each financial year-end. The effect of any changes from previous estimates is accounted for prospectively as a change in an accounting estimate.

## G-CORE GEORGIA LLC

### NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED) FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2023 (Figures in tables are given in thousands of Georgian Lari)

The gain or loss arising on a sale or disposal of an item of property and equipment is determined as the difference between the sales proceeds and the carrying amount of the asset and is recognized in profit or loss.

#### *Prepayments*

Prepayments to suppliers are stated at their cost less an allowance for irrecoverable amounts.

#### *Financial instruments*

Financial assets and financial liabilities are recognized when the Company becomes a party to the contractual provisions of the instruments.

Financial assets and financial liabilities are initially measured at fair value. Transaction costs that are directly attributable to the acquisition or issue of financial assets and financial liabilities (other than financial assets and financial liabilities at fair value through profit or loss) are added to or deducted from the fair value of the financial assets or financial liabilities, as appropriate, on initial recognition. Transaction costs directly attributable to the acquisition of financial assets or financial liabilities at fair value through profit or loss are recognized immediately in profit or loss.

#### *Financial assets*

Financial assets are classified into the following specified categories: financial assets 'at fair value through profit or loss' (FVTPL), 'held-to-maturity' investments, 'available-for-sale' (AFS) financial assets and 'loans and receivables'. The classification depends on the nature and purpose of the financial assets and is determined at the time of initial recognition.

The principal financial assets of the Company are cash and cash equivalents, trade and other accounts receivable.

#### Cash and cash equivalents

Cash and cash equivalents include current accounts with banks.

#### Trade and other receivables

Trade and other receivables are subsequently measured at amortized cost using the effective interest rate method. Short-term accounts receivable, which are non-interest bearing, are stated at their nominal value. Appropriate allowances for estimated irrecoverable amounts are recognized in the profit or loss when there is objective evidence that the asset is impaired. The allowance recognized is measured as the difference between the asset's carrying amount and the present value of estimated future cash flows discounted at the effective interest rate computed at initial recognition.

#### Impairment of financial assets

Financial assets are assessed for indicators of impairment at the end of each reporting period. Financial assets are considered to be impaired when there is objective evidence that, as a result of one or more events that occurred after the initial recognition of the financial asset, the estimated future cash flows of the investment have been affected.

## G-CORE GEORGIA LLC

### NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED) FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2023 (Figures in tables are given in thousands of Georgian Lari)

For all other financial assets, objective evidence of impairment could include:

- significant financial difficulty of the issuer or counterparty; or
- breach of contract, such as a default or delinquency in interest or principal payments; or
- it becoming probable that the borrower will enter bankruptcy or financial re-organization; or
- the disappearance of an active market for that financial asset because of financial difficulties.

For financial assets carried at amortized cost, the amount of the impairment loss recognized is the difference between the asset's carrying amount and the present value of estimated future cash flows, discounted at the financial asset's original effective interest rate.

For financial assets that are carried at cost, the amount of the impairment loss is measured as the difference between the asset's carrying amount and the present value of the estimated future cash flows discounted at the current market rate of return for a similar financial asset. Such impairment loss will not be reversed in subsequent periods.

The carrying amount of the financial asset is reduced by the impairment loss directly for all financial assets with the exception of trade receivables, where the carrying amount is reduced through the use of an allowance account. When a trade receivable is considered uncollectible, it is written off against the allowance account. Subsequent recoveries of amounts previously written off are credited against the allowance account. Changes in the carrying amount of the allowance account are recognized in profit or loss.

For financial assets measured at amortized cost, if, in a subsequent period, the amount of the impairment loss decreases and the decrease can be related objectively to an event occurring after the impairment was recognized, the previously recognized impairment loss is reversed through profit or loss to the extent that the carrying amount of the investment at the date the impairment is reversed does not exceed what the amortized cost would have been had the impairment not been recognized.

#### Derecognition of financial assets

The Company derecognizes a financial asset when the contractual rights to the cash flows from the asset expire, or when it transfers the financial asset and substantially all the risks and rewards of ownership of the asset to another party. If the Company neither transfers nor retains substantially all the risks and rewards of ownership and continues to control the transferred asset, the Company recognizes its retained interest in the asset and an associated liability for amounts it may have to pay. If the Company retains substantially all the risks and rewards of ownership of a transferred financial asset, the Company continues to recognize the financial asset and also recognizes a collateralized borrowing for the proceeds received.

On derecognition of a financial asset in its entirety, the difference between the asset's carrying amount and the sum of the consideration received and receivable and the cumulative gain or loss that had been recognized in other comprehensive income and accumulated in equity is recognized in profit or loss.

On derecognition of a financial asset other than in its entirety (e.g. when the Company retains an option to repurchase part of a transferred asset), the Company allocates the previous carrying

## G-CORE GEORGIA LLC

### NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)

FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2023

*(Figures in tables are given in thousands of Georgian Lari)*

amount of the financial asset between the part it continues to recognize under continuing involvement, and the part it no longer recognizes on the basis of the relative fair values of those parts on the date of the transfer. The difference between the carrying amount allocated to the part that is no longer recognized and the sum of the consideration received for the part no longer recognized and any cumulative gain or loss allocated to it that had been recognized in other comprehensive income is recognized in profit or loss. A cumulative gain or loss that had been recognized in other comprehensive income is allocated between the part that continues to be recognized and the part that is no longer recognized on the basis of the relative fair values of those parts.

#### *Financial liabilities and equity instruments*

##### Classification as debt or equity

Debt and equity instruments are classified as either financial liabilities or as equity in accordance with the substance of the contractual arrangements and the definitions of a financial liability and an equity instrument.

##### Financial liabilities

Financial liabilities (represented with trade and other accounts payable) are subsequently measured at amortized cost using the effective interest method.

##### Derecognition of financial liabilities

The Company derecognizes financial liabilities when, and only when, the Company's obligations are discharged, cancelled or they expire. The difference between the carrying amount of the financial liability derecognized and the consideration paid and payable is recognized in profit or loss.

##### Effective interest method

The effective interest method is a method of calculating the amortized cost of a debt instrument and of allocating interest expense over the relevant period. The effective interest rate is the rate that exactly discounts estimated future cash outflow (including all fees and points paid that form an integral part of the effective interest rate, transaction costs and other premiums or discounts) through the expected life of the debt instrument, or, where appropriate, a shorter period, to the net carrying amount on initial recognition. Expense is recognized on an effective interest basis for debt instruments.

##### *Charter capital*

Charter capital is recognized at the fair value of the contributions received by the Company.

## G-CORE GEORGIA LLC

### NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED) FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2023 (Figures in tables are given in thousands of Georgian Lari)

#### 3. CRITICAL ACCOUNTING JUDGMENTS AND KEY SOURCES OF ESTIMATION UNCERTAINTY

In the application of the Company's accounting policies, which are described in Note 2, the directors are required to make judgments, estimates and assumptions about the carrying amounts of assets and liabilities that are not readily apparent from other sources. The estimates and associated assumptions are based on historical experience and other factors that are considered to be relevant. Actual results may differ from these estimates.

The estimates and underlying assumptions are reviewed on an ongoing basis. Revisions to accounting estimates are recognized in the period in which the estimate is revised if the revision affects only that period or in the period of the revision and future periods if the revision affects both current and future periods.

##### Key sources of estimation uncertainty and judgements

**Useful lives of property, plant and equipment:** The estimation of the useful lives of items of property, plant and equipment is a matter of judgment based on the experience with similar assets. The future economic benefits embodied in the assets are consumed principally through use. However, other factors, such as technical or commercial obsolescence and wear and tear, often result in the diminution of the economic benefits embodied in the assets. Management assesses the remaining useful lives in accordance with the current technical conditions of the assets and estimated period during which the assets are expected to earn benefits for the Company. The following primary factors are considered: (a) expected usage of the assets; (b) expected physical wear and tear, which depends on operational factors and maintenance program; and (c) technical or commercial obsolescence arising from changes in market conditions.

**Initial recognition of related party transactions.** In the normal course of business the Company enters into transactions with its related parties. IFRS for SMEs requires initial recognition of financial instruments based on their fair values. Judgement is applied in determining if transactions are priced at market or non-market interest rates, where there is no active market for such transactions. The basis for judgement is pricing for similar types of transactions with unrelated parties and effective interest rate analyses.

#### 4. REVENUE

During the years 2023 and 2022 revenue of the Company consisted of:

|                                         | 2023   | 2022  |
|-----------------------------------------|--------|-------|
| Revenue from service rendered (Note 15) | 13,604 | 6,248 |
| Revenue                                 | 13,604 | 6,248 |

Income from development service is received under service agreement with G-Core Innovation S.A.R.L. The service income is received and recognized on a monthly basis, which represent the development fee charged by the Company.

## G-CORE GEORGIA LLC

**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**  
**FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2023**  
*(Figures in tables are given in thousands of Georgian Lari)*

**5. COST OF SALES**

During the years 2023 and 2022 cost of sale of the Company consisted of:

|               | 2023   | 2022  |
|---------------|--------|-------|
|               | 12,138 | 5,713 |
| Direct labor  | 12,138 | 5,713 |
| Cost of sales |        |       |

**6. GENERAL AND ADMINISTRATIVE EXPENSES**

During the years ended 31 December 2023 and 2022 general and administrative expenses of the Company consisted of:

|                                     | 2023  | 2022  |
|-------------------------------------|-------|-------|
| Salary expense                      | 852   | 618   |
| Business trip expenses              | 228   | 644   |
| Rent expense                        | 161   | 89    |
| Office expenses                     | 148   | 64    |
| Insurance expenses                  | 145   | 57    |
| Legal fees                          | 132   | 123   |
| Depreciation expense                | 109   | 24    |
| Accounting fees                     | 105   | 48    |
| Other operating expenses            | 101   | 23    |
| Training expenses                   | 80    | 184   |
| Tax consultation expenses           | 43    | 50    |
| Computer expenses                   | 2     | 30    |
| General and administrative expenses | 2,106 | 1,954 |

**7. INCOME TAX EXPENSE**

In 2023 and 2022 the Company recognized nil income tax charge on distributed profits as no dividends were declared in 2023 and 2022.

**8. PROPERTY, PLANT AND EQUIPMENT**

Movement of property and equipment for the year ended 31 December 2023 as follows:

|                        | Computers | Assets under preparation | Total |
|------------------------|-----------|--------------------------|-------|
| At Cost:               |           |                          |       |
| As at 1 January 2022   | -         | -                        | -     |
| Additions              | 272       | 98                       | 370   |
| As at 31 December 2022 | 272       | 98                       | 370   |
| Additions              | 118       | 86                       | 204   |
| Internal transfer      | -         | (118)                    | (118) |
| As at 31 December 2023 | 390       | 66                       | 456   |

## G-CORE GEORGIA LLC

**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**  
**FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2023**  
*(Figures in tables are given in thousands of Georgian Lari)*

|                           |       |    |       |
|---------------------------|-------|----|-------|
| Accumulated depreciation: |       |    |       |
| As at 1 January 2022      | -     | -  | -     |
| Charge for the year       | (24)  | -  | (24)  |
| As at 31 December 2022    | (24)  | -  | (24)  |
| Charge for the year       | (109) | -  | (109) |
| As at 31 December 2023    | (133) | -  | (133) |
| Net Balance               |       |    |       |
| As at 31 December 2022    | 248   | 98 | 346   |
| As at 31 December 2023    | 257   | 66 | 323   |

**9. CASH AND CASH EQUIVALENTS**

At 31 December 2023 and 2022 cash and cash equivalents were as follows:

|                           | 2023 | 2022 |
|---------------------------|------|------|
| Cash with banks           | 131  | 225  |
| Cash and cash equivalents | 131  | 225  |

Cash and cash equivalents include cash at banks, with original maturities of three months or less.

Bank balances payable on demand are held within top one Georgian bank rated Ba3 (2022: Ba3) by Moody's rating system. The Company earns interest at the respective current accounts in bank.

**10. CHARTER CAPITAL**

As of 31 December 2023, and 2022 authorized and paid capital was GEL 375. The transaction was made on June 2, 2022.

**11. BORROWINGS**

|                                 | 2023  | 2022  |
|---------------------------------|-------|-------|
| Long-term debts                 |       |       |
| Non-current loans from parent   | 2,349 | 1,646 |
| Interest payable from parent    | -     | 14    |
| Long-term borrowings (Note 15)  | 2,349 | 1,660 |
| Short-term debts                |       |       |
| Current loans from parent       | 1,297 | -     |
| Interest payable from parent    | 39    | -     |
| Short-term borrowings (Note 15) | 1,336 | -     |
| Total debts                     | 3,685 | 1,660 |
| Interest expense                | 25    | 14    |
| Total interest expense          | 25    | 14    |

On May 27, 2022, the Company signed a credit line agreement with the Parent, opening a total credit line of USD 5,000 and EUR 5,000 at an interest rate of 2%. The Company is obligated to pay both the interest and principal on the maturity date, which is December 31, 2024.

## G-CORE GEORGIA LLC

**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**  
**FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2023**  
*(Figures in tables are given in thousands of Georgian Lari)*

**12. TRADE AND OTHER PAYABLES**

|                                 | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|------|------|
| Trade payables                  | 118  | 186  |
| Intercompany payables (Note 15) | 575  | 558  |
| Other payables                  | 61   | 3    |
| Trade and other payables        | 754  | 747  |

**13. TRADE AND OTHER RECEIVABLES**

|                             | 2023  | 2022 |
|-----------------------------|-------|------|
| Trade receivables (Note 15) | 1,131 | -    |
| Trade and other receivables | 1,131 | -    |

**14. PREPAYMENTS**

|             | 2023 | 2022 |
|-------------|------|------|
| Prepayments | 90   | 49   |
| Payments    | 90   | 49   |

**15. RELATED PARTIES TRANSACTIONS AND OUTSTANDING BALANCES**

Related parties include owners, entities under common ownership and control with the Company and members of key management personnel.

| <u>Name of the Related Party</u>             | <u>Nature of Relations with the Company</u> |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Limited Liability Company G-Core Holding S.A | Parent company                              |
| G-Core Labs S.A                              | Entity under common control                 |
| G-Core Innovations S.A.R.L.                  | Entity under common control                 |

Related parties may enter into transactions which unrelated parties might not, and transactions between related parties may not be affected on the same terms and conditions as transactions between unrelated parties.

In considering each possible related party relationship, attention is directed to the substance of the relationship, and not merely the legal form. The Company had the following balances and transactions with related parties:

| Balances with related parties         | As at 31 December 2023                         |        |       |
|---------------------------------------|------------------------------------------------|--------|-------|
|                                       | Entities under common control with the Company | Parent | Total |
| Trade and other payables (Note 12)    | 575                                            | -      | 575   |
| Trade and other receivables (Note 13) | 1,131                                          | -      | -     |
| Long term borrowings (Note 11)        | -                                              | 2,349  | 2,349 |
| Short-term borrowings (Note 11)       | -                                              | 1,336  | 1,336 |

## G-CORE GEORGIA LLC

**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**  
**FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2023**  
*(Figures in tables are given in thousands of Georgian Lari)*

|                                   | 2023                                           |        | Total  |
|-----------------------------------|------------------------------------------------|--------|--------|
|                                   | Entities under common control with the Company | Parent |        |
| Transactions with related parties |                                                |        |        |
| Revenue (Note 4)                  | 13,604                                         | -      | 13,604 |
| Other income                      | 21                                             | -      | 21     |
| Interest expense (Note 11)        | -                                              | 25     | 25     |

|                                    | As at 31 December 2022                         |        | Total |
|------------------------------------|------------------------------------------------|--------|-------|
|                                    | Entities under common control with the Company | Parent |       |
| Balances with related parties      |                                                |        |       |
| Trade and other payables (Note 12) | 558                                            | -      | 558   |
| Long term borrowings (Note 11)     | -                                              | 1,660  | 1,660 |

|                                   | 2022                                           |        | Total |
|-----------------------------------|------------------------------------------------|--------|-------|
|                                   | Entities under common control with the Company | Parent |       |
| Transactions with related parties |                                                |        |       |
| Revenue (Note 4)                  | 6,248                                          | -      | 6,248 |
| Other income                      | 45                                             | -      | 45    |
| Extraordinary expenses            | 558                                            | -      | 558   |
| Interest expense (Note 11)        | -                                              | 14     | 14    |

The Company is directly managed and controlled by the Parent and does not provide compensation to key management personnel.

#### 16. COMMITMENTS AND CONTINGENCIES

**Operating environment**– The Company's operations are located in Georgia. Consequently, the Company is exposed to the economic and financial markets of Georgia, which display characteristics of an emerging market. The legal, tax and regulatory frameworks continue development, but are subject to varying interpretations and frequent changes which together with other legal and fiscal impediments contribute to the challenges faced by entities operating in Georgia.

The existing tendency aimed at the overall improvement of the business environment is expected to persist. The future stability of the Georgian economy is largely dependent upon these reforms and developments and the effectiveness of economic, financial and monetary measures undertaken by the Government. However, the Georgian economy is vulnerable to market downturns and economic slowdowns elsewhere in the developed countries.

Georgia's real Gross Domestic Product (GDP) increased by 8.4% year-on-year in December 2023, according to the report released by the National Statistics Office of Georgia (Geostat) on 31 January 2024. As published by Geostat, the level of inflation reached 0.4% year-on-year in December 2023.

The financial statements reflect management's assessment of the impact of the Georgian business environment on the operations and the financial position of the Company. The future business environment may differ from management's assessment.

**G-CORE GEORGIA LLC****NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)****FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2023*****(Figures in tables are given in thousands of Georgian Lari)***

---

**Commitments** – The Company had no material commitments outstanding as at 31 December 2023 and 2022.

**Legal proceedings** - As at 31 December 2023 and 2022 the Company was not engaged in any significant litigation proceedings. Management is of the opinion that no material un-accrued losses will be incurred and accordingly no provision has been made in these financial statements.

**Taxes** - Georgian tax legislation and practice is in a state of continuous development and therefore is subject to varying interpretations and frequent changes, which may be retroactive.

Further, the interpretation of tax legislation by tax authorities as applied to the transactions and activities of the Company may not coincide with that of management.

Tax periods remain open to review by the tax authorities for the three years. As a result, tax authorities may challenge transactions and the Company may be assessed additional taxes, penalties and fines.

**17. APPROVAL OF THE FINANCIAL STATEMENTS**

The financial statements were approved by the Board of Directors and authorized for issue on 25 September 2024.

## შპს „ჯი-ქორ საქართველო“

ფინანსური ანგარიშგება

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული

წლისათვის

აქი ყვინჯილი

## შპს „ჯი-ქორ საქართველო“

სარჩევი

გვერდი

განცხადება 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის ფინანსური ანგარიშგებების მომზადებასა და დამტკიცებაზე ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობების შესახებ 1

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლის ფინანსური ანგარიშგება 2

მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავალის ანგარიშგება 3

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება 4

საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება 5

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება 6-22

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები 6

1. ზოგადი ინფორმაცია 6
2. მომზადების საფუძველი და მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა 15
3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო განსჯა და შეფასების განუსაზღვრელობის ძირითადი მიზეზები 16
4. ამონაგები 16
5. გაყიდული საქონლის თვითღირებულება 17
6. ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები 17
7. მოგების გადასახადის ხარჯი 18
8. ძირითადი საშუალებები 18
9. ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები 19
10. საწესდებო კაპიტალი 19
11. ნასესხები სახსრები 19
12. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები 19
13. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები 19
14. გადახდილი ავანსები 20
15. ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან და დაუფარავი ნაშთები 21
16. პირობითი ვალდებულებები 22
17. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება

აშქ ქობულაძე

## შპს „ჯი-ქორ საქართველო“

განცხადება 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის ფინანსური ანგარიშგებების მომზადებასა და დამტკიცებაზე ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობების შესახებ

ხელმძღვანელობა პასუხს აგებს ისეთი ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე, რომელიც სამართლიანად ასახავს შპს „ჯი-ქორ საქართველოს“ (შემდგომში „კომპანია“) ფინანსურ მდგომარეობას 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მისი ოპერაციების შედეგებს, საკუთარი კაპიტალის ცვლილებებს და ფულად ნაკადებს 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის, მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (მსს ფასს სტანდარტი) შესაბამისად.

ფინანსურ ანგარიშგების მომზადებისას, ხელმძღვანელობა პასუხს აგებს შემდეგზე:

- სააღრიცხვო პოლიტიკის სათანადოდ შერჩევა და გამოყენება;
- ინფორმაციის წარმოდგენა, სააღრიცხვო პოლიტიკასთან ერთად, იმგვარად, რომ ასახული იყოს რელევანტური, შედარებადი და გასაგები მონაცემები;
- დამატებითი განმარტებითი შენიშვნების წარდგენა, როდესაც მსს ფასს სტანდარტის სპეციფიკური მოთხოვნები არ აძლევს შესაძლებლობას მომხმარებლებს გაიგოს ან აღიქვას კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობაზე და მაჩვენებლებზე, კონკრეტული გარიგებების, სხვა მოვლენების ან/და პირობების გავლენა;
- კომპანიის უნარის შეფასება, განაგრძოს საქმიანობა, როგორც ფუნქციონირებადმა საწარმომ;

ხელმძღვანელობა ასევე პასუხს აგებს შემდეგზე:

- კომპანიაში შიდა კონტროლის ეფექტური და ჯანსაღი სისტემის შემუშავება, დანერგვა და შენარჩუნება;
- ადეკვატური სააღრიცხვო ჩანაწერების წარმოება, რომელიც უზრუნველყოფს და განმარტავს კომპანიის ოპერაციებს და ნებისმიერ დროს, გონივრული სიზუსტით იძლევა ინფორმაციას კომპანიის ფინანსური მდგომარეობის შესახებ, ასევე საშუალებას აძლევს მათ უზრუნველყონ კომპანიის ფინანსური ანგარიშგებების მსს ფასს სტანდარტთან შესაბამისობა;
- ადგილობრივი კანონმდებლობით და ბუღალტრული აღრიცხვის სტანდარტებით მოთხოვნილი სააღრიცხვო ჩანაწერების წარმოება;
- ისეთი ნაბიჯების გადადგმა, რომლებიც გონივრულ ფარგლებში ხელმისაწვდომია კომპანიის აქტივების დასაცავად; და
- თაღლითობის და სხვა დარღვევების ფაქტების დაფიქსირება და აღკვეთა.

კომპანიის ფინანსური ანგარიშგება 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის ხელმძღვანელობამ დაამტკიცა 25.09.2024 წელს.

ხელმძღვანელობის სახელით:

ანდრე რეიტენზაზი  
დირექტორი  
25.09.2024

შპს „ჯი-ქორ საქართველო“

მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება  
2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის  
(ცხრილებში მოცემული ციფრები დამრგვალებულია ათას ლარამდე)

|                                                                                   | შენიშვნა | 2023     | 2022    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|---------|
|                                                                                   | 4        | 13,604   | 6,248   |
| ამონაგები                                                                         | 5        | (12,138) | (5,713) |
| გაყიდული საქონლის<br>თვითღირებულება                                               |          | 1,466    | 535     |
| საერთო მოგება                                                                     |          | (2,106)  | (1,954) |
| ზოგადი და ადმინისტრაციული<br>ხარჯები                                              | 6        | (7)      | (107)   |
| საგადასახადო ხარჯი                                                                | 11       | (25)     | (14)    |
| საპროცენტო ხარჯები                                                                |          | (672)    | (1,540) |
| საოპერაციო ზარალი                                                                 |          | (9)      | (558)   |
| გაუთვალისწინებელი ხარჯი                                                           |          | (339)    | (88)    |
| საკუროსო სხვაობით განპირობებული<br>შემოსულობა/(ზარალი), წმინდა<br>სხვა შემოსავალი |          | 23       | 51      |
| ზარალი დაბეგვრამდე                                                                |          | (997)    | (2,135) |
| 7                                                                                 |          | -        | -       |
| მოგების გადასახადის ხარჯი                                                         |          | (997)    | (2,135) |
| წლის ზარალი                                                                       |          | -        | -       |
| სხვა სრული შემოსავალი                                                             |          | (997)    | (2,135) |
| წლის სხვა მთლიანი სრული ზარალი                                                    |          | -        | -       |

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება ხელმძღვანელობის მიერ დამტკიცდა და მისი სახელით  
ხელი მოეწერა 2024 წლის 25 სექტემბერს შემდეგი პირების მიერ:

ანდრე რეიტენაზი  
დირექტორი

6-22 გვერდებზე მოცემული შენიშვნები წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

ა.შ. ყოძეშვილი

შპს „ჯი-ქორ საქართველო“

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ცხრილებში მოცემული ციფრები დამრგვალებულია ათას ლარამდე)

|                                           | შენიშვნა | 2023    | 2022    |
|-------------------------------------------|----------|---------|---------|
| აქტივები                                  |          |         |         |
| გრძელვადიანი აქტივები                     |          |         | 346     |
| ძირითადი საშუალებები                      | 8        | 323     | 346     |
| სულ გრძელვადიანი აქტივები                 |          | 323     |         |
| ავანსად გადახდილი გადასახადი              |          | 7       | 27      |
| გადახდილი ავანსები                        | 14       | 90      | 49      |
| სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები                | 13       | 1,131   | -       |
| ფულადი სახსრები და მათი<br>ეკვივალენტები  | 9        | 131     | 225     |
| სულ მოკლევადიანი აქტივები                 |          | 1,359   | 301     |
| სულ აქტივები                              |          | 1682    | 647     |
| საკუთარი კაპიტალი                         |          |         | 375     |
| საწესდებო კაპიტალი                        | 10       | 375     | (2,135) |
| დაგროვილი დეფიციტი                        |          | (3,132) | (1,760) |
| სულ საკუთარი კაპიტალი                     |          | (2,757) |         |
| ვალდებულებები                             |          |         |         |
| გრძელვადიანი ვალდებულებები                |          |         | 1,660   |
| გრძელვადიანი ნასესხები სახსრები           | 11       | 2,349   | 1,660   |
| სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები            |          | 2,349   |         |
| მოკლევადიანი ვალდებულებები                |          |         | 747     |
| სავაჭრო და სხვა ვალდებულება               | 12       | 754     |         |
| მოკლევადიანი ნასესხები სახსრები           | 11       | 1,336   | -       |
| სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები            |          | 2,090   | 747     |
| სულ ვალდებულებები                         |          | 4,439   | 2,407   |
| სულ საკუთარი კაპიტალი და<br>ვალდებულებები |          | 1,682   | 647     |

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება ხელმძღვანელობის მიერ დამტკიცდა და მისი სახელით ხელი მოეწერა 2024 წლის 25 სექტემბერს შემდეგი პირების მიერ:

ანდრე რეიტენბახი  
დირექტორი

6-22 გვერდებზე მოცემული შენიშვნები წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

ამი ფიქსი

შპს „ჯი-ქორ საქართველო“

საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება  
2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის  
(ცხრილებში მოცემული ციფრები დამრგვალებულია ათას ლარამდე)

|                                              | შენიშვნა | საწესდებო<br>კაპიტალი | დაგროვილი<br>დეფიციტი | სულ<br>საკუთარი<br>კაპიტალი |
|----------------------------------------------|----------|-----------------------|-----------------------|-----------------------------|
| ნაშთი 2021 წლის 31 დეკემბრის<br>მდგომარეობით |          | -                     | -                     | -                           |
| 10                                           | 375      |                       |                       | 375                         |
| საწესდებო კაპიტალი                           |          | -                     | (2,135)               | (2,135)                     |
| წლის ზარალი                                  |          |                       | (2,135)               | (1,760)                     |
| ნაშთი 2022 წლის 31 დეკემბრის<br>მდგომარეობით |          | 375                   |                       |                             |
| 10                                           | -        |                       | -                     | -                           |
| საწესდებო კაპიტალი                           |          | -                     | (997)                 | (997)                       |
| წლის ზარალი                                  |          |                       | (3,132)               | (2,757)                     |
| ნაშთი 2023 წლის 31 დეკემბრის<br>მდგომარეობით |          | 375                   |                       |                             |

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება ხელმძღვანელობის მიერ დამტკიცდა და მისი სახელით  
ხელი მოეწერა 2024 წლის 25 სექტემბერს შემდეგი პირების მიერ:

ანდრე რეიტენბახი  
დირექტორი

6-22 გვერდებზე მოცემული შენიშვნები წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

ა. ჯიქორაძე

შპს „ჯი-ქორ საქართველო“

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ცხრილებში მოცემული ციფრები დამრგვალებულია ათას ლარამდე)

|                                                                                                 | შენიშვნა | 2023     | 2022    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|---------|
| საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული ფულადი ნაკადები                                               |          |          |         |
| მომხმარებლებისგან მიღებული ფულადი სახსრები                                                      |          | 12,440   | 6,202   |
| მიმწოდებლებისთვის განხორციელებული გადახდები                                                     |          | (1,222)  | (883)   |
| თანამშრომლებისთვის განხორციელებული გადახდები                                                    |          | (12,335) | (5,258) |
| ბანკის საკომისიო გადახდები                                                                      |          | (223)    | (153)   |
| გადასახადების გადახდა                                                                           |          | (565)    | (1,023) |
| (საოპერაციო საქმიანობაში გამოყენებული)/საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ფულადი ნაკადები |          | (1,905)  | (1,115) |
| საინვესტიციო საქმიანობიდან მიღებული ფულადი ნაკადები                                             |          |          |         |
| ქონების შეძენა                                                                                  |          | (77)     | (342)   |
| საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ფულადი სახსრები                                   |          | (77)     | (342)   |
| ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან                                                         |          |          |         |
| ფინანსური მხარდაჭერა                                                                            | 10       | -        | 375     |
| შემოსულობა ნასესხები სახსრებიდან                                                                |          | 1,926    | 1,364   |
| საფინანსო საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ფულადი სახსრები                                      |          | 1,926    | 1,739   |
| ფულად სახსრებსა და მათ ეკვივალენტებზე გაცვლითი კურსების ცვლილების ეფექტი                        |          | (38)     | (57)    |
| ფულადი სახსრების და მათი ეკვივალენტების წმინდა ცვლილება                                         |          | (56)     | 282     |
| ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები პერიოდის დასაწყისში                                       | 9        | 225      | -       |
| ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები, პერიოდის ბოლოს                                           | 9        | 131      | 225     |

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება ხელმძღვანელობის მიერ დამტკიცდა და მისი სახელით ხელი მოეწერა 2024 წლის 25 სექტემბერს შემდეგი პირების მიერ:

ანდრე რეიტენბახი  
დირექტორი

6-22 გვერდებზე მოცემული შენიშვნები წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

ანდრე რეიტენბახი

## შპს „ჯი-ქორ საქართველო“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები  
2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის  
(ცხრილებში მოცემული ციფრები დამრგვალებულია ათას ლარამდე)

### 1. ზოგადი ინფორმაცია

შპს „ჯი-ქორ საქართველო“ (შემდგომში „კომპანია“) არის შეზღუდული პასუხისმგებლობის კომპანია, რომელიც 2022 წლის 23 მარტს დაფუძნდა საქართველოში.

2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიის 100%-ის მფლობელი იყო შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება, რომელსაც ფლობს ლუქსემბურგში რეგისტრირებული შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „G-Core Holding S.A.“ (მშობელი საწარმო). ამასთან, მშობელი საწარმოს საბოლოო მფლობელია კვიპროსში რეგისტრირებული შპს „WGVC“ (საბოლოო მშობელი საწარმო).

კომპანიის ძირითადი საქმიანობაა პროგრამული უზრუნველყოფის განვითარება, მხარდაჭერის და ტექნოლოგიური საკონსულტაციო მომსახურების გაწევა კომპანიისთვის „G-Core Innovations S.A.R.L.“. 2023 წლის ბოლოსთვის კომპანიას 113 თანამშრომელი ჰყავდა.

კომპანიის იურიდიული მისამართია საქართველო, თბილისი, ვაკის რაიონი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი #71, მე-2 სართული, ნიშნული 3,9, ბლოკი II, საოფისე სივრცე №5. კომპანიის ძირითადი საოპერაციო მისამართია საქართველო, ჭავჭავაძის გამზირი №29, მე-6 სართული, საოფისე სივრცე 1.

### 2. მომზადების საფუძველი და მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა

#### განცხადება შესაბამისობაზე

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (ბასსს) მიერ მცირე და საშუალო საწარმოებისთვის ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად (მსს ფასს სტანდარტი) (შემდგომში „ფინანსური ანგარიშგება“).

#### მომზადების საფუძველი

**ფუნქციონირებადი საწარმო.** წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვების საფუძველზე, რომელიც გულისხმობს იმას, რომ კომპანია განაგრძობს ფუნქციონირებას განჭვრეტად მომავალში.

განუსაზღვრელობა, რომელიც შესაძლოა წარმოიშვას დაფუძნების შემდგომ განცდილი საოპერაციო ზარალებიდან უპირატესად უკავშირდება პერსონალის საქართველოში გადმოსვლისას გაწეულ დამატებით ხარჯებს. ეს ხარჯები მცირდება წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების მომზადებამდე. რაც კიდევ უფრო მნიშვნელოვანია, კომპანიას აქვს მშობელი საწარმოს მხარდაჭერა, რომელმაც იკისრა ნებისმიერი მიმდინარე ხარჯის დაფარვა ფულადი სახსრების ნაკლებობის შემთხვევაში.

## შპს „ჯი-ქორ საქართველო“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ცხრილებში მოცემული ციფრები დამრგვალებულია ათას ლარამდე)

ამ განუსაზღვრელობებით გამოწვეული პოტენციური გავლენის შეფასებისას, ასევე შემამსუბუქებელი ფაქტორების გათვალისწინებით, ხელმძღვანელობამ დაასკვნა, რომ კომპანიის მიერ ფუნქციონირებადი საწარმოს სახით ოპერირების გაგრძელებასთან დაკავშირებული არსებითი ეჭვები არ არსებობს. შესაბამისად, კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი საწარმოს საფუძველზე.

**აღრიცხვის საფუძველი** ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია პირვანდელი ღირებულების საფუძველზე, გარდა ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებებისა, რომლებიც განხილულია სააღრიცხვო პოლიტიკაში ქვემოთ. პირვანდელი ღირებულება ჩვეულებრივ აქტივებში გადახდილი საფასურის სამართლიან ღირებულებას ეფუძნება.

სამართლიანი ღირებულება წარმოადგენს ფასს, რომლის მიღებაც მოხდებოდა აქტივის გასაყიდად ან ბაზრის მონაწილეებს შორის ნებაყოფლობით ოპერაციაში ვალდებულების გადასაცემად, მიუხედავად იმისა, რომ ფასები პირდაპირ დაკვირვებადია, თუ შეფასების სხვა მეთოდით არის განსაზღვრული. აქტივის ან ვალდებულების სამართლიანი ღირებულების შეფასებისას

კომპანია ითვალისწინებს აქტივების და ვალდებულებების მახასიათებლებს, თუ ბაზრის მონაწილეები აქტივის და ვალდებულების ფასწარმოების განხორციელებისას ამ მახასიათებლებს გაითვალისწინებენ შეფასების თარიღში.

**სამუშაო ვალუტა.** ფინანსურ ანგარიშგებაში განსაზღვრული მუხლები ფასდება იმ ეკონომიკური გარემოს ვალუტაში, რომელშიც საწარმო ფუნქციონირებს (შემდგომში „სამუშაო ვალუტა“). კომპანიის სამუშაო ვალუტაა ქართული ლარი („ლარი“). ფინანსური ანგარიშგების წარსადგენი ვალუტაა ლარი, თუ სხვაგვარად არ იქნება განსაზღვრული.

**ურთიერთგადაფარვა.** ფინანსური აქტივები და ფინანსური ვალდებულებები ურთიერთგადაფარება და წმინდა თანხა აისახება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებებში მხოლოდ იმ შემთხვევაში, თუ არსებობს აღიარებული თანხების ურთიერთგადაფარვის იურიდიული უფლება და ასევე არსებობს სურვილი განხორციელდეს გადახდა წმინდა საფუძველზე ან ერთდროულად აქტივების რეალიზაცია და ვალდებულების დაფარვა. და ხარჯი მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში არ გაიქვითება, თუ ეს არ მოითხოვება ან დაიშვება ბუღალტრული აღრიცხვის რომელიმე სტანდარტით ან ინტერპრეტაციით, რომლის შესახებაც საგანგებო მითითება არსებობს კომპანიის სააღრიცხვო პოლიტიკაში.

ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკა აღწერილია ქვემოთ:

### ამონაგების აღიარება

ამონაგები ფასდება მიღებული ან მისაღები საზღაურის სამართლიანი ღირებულებით. მომსახურების გარიგებასთან დაკავშირებული ამონაგები აღიარდება გარიგების დასრულების ეტაპზე საანგარიშგებო პერიოდის დასრულების თარიღში.

## შპს „ჯი-ქორ საქართველო“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)  
2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის  
(ცხრილებში მოცემული ციფრები დამრგვალებულია ათას ლარამდე)

ამონაგების აღიარება ხდება მაშინ, როდესაც გარიგების პროდუქტი შესაძლოა საიმედოდ იქნას შეფასებული და ყველა მომდევნო პირობა იქნება დაკმაყოფილებული:

- ამონაგების რაოდენობა შესაძლოა საიმედოდ იყოს შეფასებული.
- სავარაუდოა, რომ გარიგებასთან დაკავშირებული ეკონომიკური სარგებელი კომპანიაში შემოვა.
- გარიგების დასრულების ეტაპი საანგარიშგებო პერიოდის დასრულების თარიღში საიმედოდ შეიძლება შეფასდეს.
- გარიგებისთვის გაწეული დანახარჯები და გარიგების დასრულებისთვის საჭირო დანახარჯები შესაძლოა საიმედოდ შეფასდეს.

როდესაც შეუძლებელია საბარტერო გარიგების ფარგლებში მიღებული საქონლის სამართლიანი ღირებულების საიმედოდ განსაზღვრა, ამონაგები გაცემული საქონლის ან მომსახურების სამართლიანი ღირებულებით ფასდება.

### გაყიდული საქონლის თვითღირებულება

მომსახურების გაწევიდან წარმოქმნილი პირდაპირი ხარჯები აღიარდება, როგორც გაყიდული საქონლის თვითღირებულება. ამგვარი დანახარჯები მოიცავს დასაქმებულ პირთა ანაზღაურებას, ხელფასებს, წლიურ შვებულებას და ბიულეტენს, პრემიებს და სხვა სარგებელს, რომლებიც ირიცხება იმ პერიოდში, რომელშიც შესაბამისი მომსახურება გაიწია კომპანიის თანამშრომლების მიერ.

### საოპერაციო იჯარა

საოპერაციო იჯარის გადასახადების აღიარება ხდება ხარჯის სახით იჯარის ვადაზე წრფივი მეთოდის საფუძველზე, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც სხვა სქემა უფრო ზუსტად ასახავს საიჯარო აქტივიდან ეკონომიკური სარგებლის მოხმარების სისტემატურობას. საოპერაციო იჯარიდან წარმომდგარი პირობითი საიჯარო გადასახადის აღიარება ხდება ხარჯის სახით იმ პერიოდში, რომელშიც ისინი გაიწია.

იმ შემთხვევაში, თუ საოპერაციო იჯარის გასაფორმებლად მიიღება იჯარის წამახალისებელი გადახდები, ეს უკანასკნელები ვალდებულებად აღირიცხება. წამახალისებელი გადახდების აგრეგირებული სარგებლის აღიარება ხდება საიჯარო ხარჯის შემცირების სახით დარიცხვის წრფივი მეთოდით, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც სხვა სქემა უფრო ზუსტად ასახავს საიჯარო აქტივიდან ეკონომიკური სარგებლის მოხმარების სისტემატურობას.

### გაუთვალისწინებელი ხარჯები

გაუთვალისწინებელი ხარჯები მოიცავს დანახარჯებს, რომლებსაც კომპანია გასწევს მისი ჩვეული ოპერაციების მიღმა. გაუთვალისწინებელი ხარჯები მოიცავდა თავდაპირველი რეგისტრაციის ხარჯებს, რომლებიც გასწიეს საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმოები და შემდეგ გადაეწერა კომპანიას.

*ამონაგები*

## შპს „ჯი-ქორ საქართველო“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ცხრილებში მოცემული ციფრები დამრგვალებულია ათას ლარამდე)

## უცხოური ვალუტა

ამ საწარმოს სამუშაო ვალუტისგან განსხვავებულ ვალუტებში (უცხოურ ვალუტებში) გამოხატული გარიგებების აღიარება ხდება ამ გარიგებების თარიღებით მოქმედი სავალუტო კურსებით. ყველა საანგარიშგებო თარიღში, უცხოურ ვალუტებში გამოხატული ფულადი მუხლების გადაყვანა ხდება ამ თარიღით მოქმედი კურსის გამოყენებით. ყველა რეალიზებული და არარეალიზებული შემოსულობა და ზარალი, რომელიც საკურსო სხვაობით წარმოიშვება შესულია ამ პერიოდის მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში.

ქვემოთ მოცემულია სავალუტო კურსები წლის ბოლოს მდგომარეობით, რომლებიც გამოიყენა კომპანიამ წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების მიზნებისთვის:

|                 |                     |                     |
|-----------------|---------------------|---------------------|
| აშშ დოლარი/ლარი | 3 წლის<br>დეკემბერი | 2 წლის<br>დეკემბერი |
|                 | 394                 | 120                 |
| ევრო/ლარი       | 3 წლის<br>დეკემბერი | 2 წლის<br>დეკემბერი |
|                 | 753                 | 2.8844              |

## გადასახადებით დაბეგვრა

მოგების გადასახადის ხარჯი წარმოადგენს მოცემული მომენტისთვის გადასახდელი გადასახადის თანხას.

საწარმოების მიერ მიღებული წლიური მოგება, გარდა ბანკებისა, სადაზღვევო კომპანიებისა და მიკროსაფინანსო ორგანიზაციებისა, 2017 წლის 1 იანვრიდან არ იბეგრება საქართველოში (მე-7 შენიშვნა). მოგების გადასახადით დაიბეგრება დივიდენდების სახით იმ აქციონერებზე განაწილებული მოგება, რომლებიც არიან ფიზიკური პირები ან არარეზიდენტები საქართველოში, რომელიც დაანგარიშდება განაწილებული წმინდა თანხიდან 15/85 განაკვეთის გამოყენებით. დივიდენდების გადახდიდან წარმოქმნილი მოგების გადასახადი აღირიცხება ვალდებულების და ხარჯის სახით, იმ პერიოდში, როდესაც ხდება დივიდენდების გამოცხადება, მიუხედავად გადახდის ფაქტიური თარიღისა ან იმ პერიოდისა, როდესაც მოხდება დივიდენდების გადახდა. გარკვეულ შემთხვევებში დასაშვებია დარიცხული საგადასახადო ვალდებულებებიდან გამოქვითვები, რომლებიც აღირიცხება, როგორც შესაბამის განაწილებასთან დაკავშირებული მოგების გადასახადის ხარჯის შემცირება. საქართველოს საგადასახადო სისტემის თავისებურებიდან გამომდინარე, საქართველოში რეგისტრირებულ საწარმოებს არ წარმოეშვებათ გადავადებული საგადასახადო აქტივები და ვალდებულებები. კომპანიის აქციონერებზე დივიდენდის განაწილებასთან დაკავშირებით დაკავებული გადასახადი საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებაში აღიარებულია საკუთარი კაპიტალიდან გამოქვითვის სახით.

საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობა ასევე ითვალისწინებს მოგების გადასახადით გარკვეული ოპერაციების დაბეგვრას, რომლებიც შეიძლება ჩაითვალოს მოგების განაწილებად (მაგალითად, არასაბაზრო ფასებით აღრიცხული გარიგებები, ბიზნესსაქმიანობასთან დაუკავშირებელი ხარჯები, ან საქონლისა და მომსახურების უსასყიდლო მიწოდება). ამგვარი გარიგებების დაბეგვრა აღირიცხება საოპერაციო

## შპს „ჯი-ქორ საქართველო“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ცხრილებში მოცემული ციფრები დამრგვალებულია ათას ლარამდე)

გადასახადების ანალოგიურად და აღირიცხება მოგებისა და ზარალის ანგარიშგების სხვა საოპერაციო ხარჯებში.

### დამატებული ღირებულების გადასახადი

ამონაგების, ხარჯებისა და აქტივების აღიარება ხდება დამატებული ღირებულების გადასახადის თანხის გამოკლებით, გარდა იმ შემთხვევებისა:

- როდესაც აქტივების ან მომსახურების შესყიდვაზე დარიცხული დამატებული ღირებულების გადასახადი არ ექვემდებარება საგადასახადო ორგანოსგან დაბრუნებას, დამატებული ღირებულების გადასახადის აღიარება მოხდება აქტივის შეძენის ღირებულებაში ან ხარჯის მუხლში, კონკრეტული შემთხვევიდან გამომდინარე.
- მოთხოვნები და ვალდებულებები მოიცავს დამატებული ღირებულების გადასახადს.

საგადასახადო ორგანოებისთვის გადასახდელი ან მათგან დასაბრუნებელი დამატებული ღირებულების გადასახადის წმინდა ოდენობა ასახულია ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგების დღე-ის აქტივის ან ვალდებულების ნაწილში.

### ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებები აღირიცხება თვითღირებულებით, რასაც აკლდება აკუმულირებული ცვეთა და საჭიროების შემთხვევაში, გაუფასურების ზარალი.

ძირითადი საშუალებების ერთეულების პირვანდელი ღირებულება მოიცავს (ა) მის შესყიდვის ფასს, მათ შორის იმპორტის მოსაკრებელს და შესყიდვის დაუბრუნებად გადასახადებს, სავაჭრო ფასდათმობების და ფასდაკლებების შემდეგ; (ბ) ნებისმიერ ხარჯს, რომლებიც პირდაპირ მიკუთვნებადია ერთეულის საჭირო ადგილზე და მდგომარეობაში მოყვანას, კომპანიის ხელმძღვანელობის მიერ დაგეგმილი წესით ფუნქციონირებისთვის; (გ) ერთეულის დემონტაჟისა და ტერიტორიიდან გატანის, ასევე იმ ტერიტორიის აღდგენის ხარჯების თავდაპირველ შეფასებას, რომელზედაც ამგვარი ერთეული იყო განთავსებული, და (დ) ვალდებულება, რომელსაც კომპანია გასწევს ერთეულის შეძენისას ან კონკრეტული პერიოდის განმავლობაში ერთეულის გამოყენების შედეგად, ამ პერიოდის განმავლობაში სასაქონლო-მატერიალური მარაგების წარმოების მიზნისაგან განსხვავებული მიზნით.

ამის შემდეგ, კაპიტალიზებული ხარჯები მოიცავს კეთილმოწყობისა და გამოცვლის ძირითად დანახარჯებს, რომლებიც აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადას ახანგრძლივებს ან ზრდის შემოსავლის წარმოქმნის სიმძლავრეს. რემონტის და ტექმომსახურების ხარჯები, რომლებიც არ აკმაყოფილებენ კაპიტალიზაციის არსებულ კრიტერიუმებს, გაწევისთანავე აისახება მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში.

ძირითადი საშუალებების ცვეთა დაირიცხება აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში ამორტიზებული თანხის ჩამოწერის გზით და დაანგარიშდება წრფივი მეთოდის გამოყენებით. ძირითადი საშუალებების ჯგუფების სასარგებლო მომსახურების ვადებია:

**შპს „ჯი-ქორ საქართველო“**

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)  
 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის  
 (ცხრილებში მოცემული ციფრები დამრგვალებულია ათას ლარამდე)

| პირითადი საშუალებების კატეგორიები           | სასარგებლო<br>წლებში | მომსახურების<br>ვადა |
|---------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| კომპიუტერული ტექნიკა და საოფისე აღჭურვილობა | 3                    |                      |

შეძენილ, მაგრამ ჯერ დაუმონტაჟებელ ერთეულებს მომზადების პროცესში მყოფი აქტივები ეწოდება, რომლებიც ეკონომიკურ ღირებულებას მომავალში შექმნიან. შესაბამისად, ისინი აღრიცხულია, როგორც „მომზადების პროცესში მყოფი აქტივები“ და მათზე ცვეთა არ დარიცხულა, მანამდე სანამ აქტივები გამოსაყენებლად ხელმისაწვდომი არ გახდება.

ცვეთის თანხა პირითადი საშუალების მუხლის თვითღირებულებაა, მისი ნარჩენი ღირებულების გამოკლებით. ნარჩენი ღირებულება წარმოადგენს სავარაუდო თანხას, რომელსაც კომპანია პირითადი საშუალებების გასხვისებიდან მიიღებდა, გასვლის დანახარჯების დაქვითვის შემდეგ, აქტივი მოძველებული და ისეთ მდგომარეობაში რომ ყოფილიყო, როგორიც მოსალოდნელია სასარგებლო მომსახურების ვადის დასრულებისთვის.

ნარჩენი ღირებულება, სასარგებლო მომსახურების ვადები და ცვეთის მეთოდი ყოველი ფინანსური წლის ბოლოს გადაიხედება. წინა შეფასებებში ნებისმიერი ცვლილების გავლენა პერსპექტიულად აღირიცხება, სააღრიცხვო შეფასებაში ცვლილების შესაბამისად.

პირითადი საშუალებების ერთეულის გაყიდვის ან გასხვისების ან ექსპლუატაციიდან ამოღების შედეგად მიღებული შემოსულობა ან ზარალი განისაზღვრება, როგორც აქტივის გაყიდვიდან მიღებულ შემოსულობასა და მის საბალანსო ღირებულებას შორის სხვაობა და მისი აღიარება ხდება მოგებაში ან ზარალში.

**გადახდილი ავანსი**

მიმწოდებლებისთვის გადახდილი ავანსები შეუქცევადი თანხების რეზერვით შემცირებული თვითღირებულებით აღირიცხება.

**ფინანსური ინსტრუმენტები**

ფინანსური აქტივები და ვალდებულებები აღიარდება იმ დროს, როდესაც კომპანია ხდება ინსტრუმენტების სახელშეკრულებო დებულებების მხარე.

ფინანსური აქტივები და ვალდებულებები თავდაპირველად ფასდება სამართლიანი ღირებულებით. საოპერაციო დანახარჯები, რომლებიც პირდაპირ მიკუთვნება ფინანსური აქტივების ან ფინანსური ვალდებულებების შეძენასა თუ გამოშვებასთან (მოგებაში ან ზარალში სამართლიანი ღირებულებით აღრიცხული ფინანსური აქტივებისა და ფინანსური ვალდებულებების გარდა), პირველადი აღიარებისას, შესაბამისად, ემატება ან აკლდება ფინანსური აქტივებისა თუ ფინანსური ვალდებულებების სამართლიან ღირებულებას. საოპერაციო დანახარჯები, რომლებიც პირდაპირ მიკუთვნება მოგებაში ან ზარალში სამართლიანი ღირებულებით აღრიცხული ფინანსური აქტივებისა და ფინანსური ვალდებულებების შეძენასა თუ გამოშვებასთან, სასწრაფო წესით აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

*არჩილ ქობულაძე*

## შპს „ჯი-ქორ საქართველო“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)  
2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის  
(ცხრილებში მოცემული ციფრები დამრგვალებულია ათას ლარამდე)

### ფინანსური აქტივები

ფინანსური აქტივები იყოფა შემდეგ კონკრეტულ კატეგორიებად: 'სამართლიანი ღირებულებით შეფასებულ და მოგებაში ან ზარალში ასახულ ფინანსურ აქტივებად', 'დაფარვის ვადამდე ფლობილ საინვესტიციო ფასიან ქაღალდებად', 'გასაყიდად გამიზნულ ფინანსურ აქტივებად' და 'სესხებად და მოთხოვნებად'. კლასიფიკაცია დამოკიდებულია ფინანსური აქტივის ხასიათსა და მიზნობრიობაზე და განისაზღვრება საწყისი აღიარებისას.

კომპანიის ძირითადი ფინანსური აქტივებია ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები, სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები.

### ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები

ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები მოიცავს ბანკებში არსებულ მიმდინარე ანგარიშებს.

### სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების შეფასება შემდგომში ხდება ამორტიზებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით. მოკლევადიანი მოთხოვნები, რომლებზეც პროცენტი არ ირიცხება, ნომინალური ღირებულებით აღირიცხება. მოსალოდნელი უიმედო თანხების შესაბამისი რეზერვები აღიარდება მოგებაში ან ზარალში, როდესაც არსებობს აქტივის გაუფასურების ობიექტური მტკიცებულება. აღიარებული რეზერვი ფასდება, როგორც სხვაობა აქტივის საბალანსო ღირებულებასა და სამომავლო ფულადი ნაკადების დღევანდელ ღირებულებას შორის, რომელიც მიიღება საწყისი აღიარებისას ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეშვეობით დისკონტირების გზით.

### ფინანსური აქტივების გაუფასურება

ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს ფინანსური აქტივები ფასდება შესაძლო გაუფასურების ნიშნების გამოსავლენად. ფინანსური აქტივები გაუფასურებულად ითვლება მაშინ, როდესაც არსებობს ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ ფინანსური აქტივის საწყისი აღიარების შემდეგ დამდგარმა ერთმა ან ერთზე მეტმა მოვლენამ გავლენა მოახდინა ინვესტიციიდან შეფასებულ მომავალ ფულად ნაკადებზე.

ყველა დანარჩენი ფინანსური აქტივის შემთხვევაში, გაუფასურების ობიექტური მტკიცებულება იქნება:

- ემიტენტის ან კონტრაქტის მნიშვნელოვანი ფინანსური სირთულეები; ან
- ხელშეკრულების პირობების დარღვევა, როგორც არის ძირითადი თანხის ან პროცენტის გადაუხდელობა ან გადახდის დაგვიანება; ან
- მოსალოდნელია მსესხებლის გაკოტრება ან ფინანსური რეორგანიზაცია; ან

*ა. ჯიქორაძე*

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)  
2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის  
(ცხრილებში მოცემული ციფრები დამრგვალებულია ათას ლარამდე)

- აღნიშნული ფინანსური აქტივის აქტიური ბაზრის გაუჩინარება ფინანსური სირთულეების გამო.

ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებული ფინანსური აქტივების შემთხვევაში, გაუფასურების ზარალის ოდენობა განისაზღვრება, როგორც სხვაობა აქტივის საბალანსო ღირებულებასა და შეფასებული მომავალი ფულადი ნაკადების დღევანდელ ღირებულებას შორის, რომელიც მიიღება ფინანსური აქტივის თავდაპირველი ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეშვეობით დისკონტირებით.

თვითღირებულებით ასახული ფინანსური აქტივების შემთხვევაში, გაუფასურების ზარალის ოდენობა განისაზღვრება, როგორც სხვაობა აქტივის საბალანსო ღირებულებასა და შეფასებული მომავალი ფულადი ნაკადების დღევანდელ ღირებულებას შორის, რომელიც მიიღება ანალოგიურ ფინანსურ აქტივზე არსებული საბაზრო უკუგების განაკვეთის მეშვეობით დისკონტირებით. ამგვარი გაუფასურების ზარალი მომდევნო პერიოდებში არ შებრუნდება.

ფინანსური აქტივის საბალანსო ღირებულება პირდაპირ მცირდება გაუფასურების ზარალით ყველა ფინანსური აქტივისთვის. გამონაკლისია სავაჭრო მოთხოვნები, რა შემთხვევაშიც საბალანსო ღირებულება მცირდება გაუფასურების რეზერვის ანგარიშის გამოყენებით. თუ სავაჭრო მოთხოვნები უიმედოდ ჩაითვლება, ის ჩამოიწერება გაუფასურების რეზერვის ანგარიშიდან. ჩამოწერილი თანხების შემდგომი აღდგენა ხდება გაუფასურების რეზერვის ანგარიშის კრედიტის მხარეზე ასახვით. გაუფასურების რეზერვის ანგარიშის საბალანსო ღირებულებაში ცვლილებების აღიარება ხდება მოგებაში ან ზარალში.

ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებული ფინანსური აქტივების შემთხვევაში, თუ მომდევნო პერიოდში გაუფასურების ზარალი შემცირდება და ეს შემცირება შეიძლება ობიექტურად უკავშირდებოდეს გაუფასურების აღიარების შემდეგ დამდგარ გარემოებას, უკვე აღიარებული გაუფასურების ზარალი გაუქმდება მოგებაში ან ზარალში ასახვის მეშვეობით იმდენად, რომ გაუფასურების შებრუნების თარიღისთვის არსებული ინვესტიციის საბალანსო ღირებულება არ აღემატებოდეს იმ ამორტიზებულ ღირებულებას, რომელიც გვექნებოდა, გაუფასურება რომ არ აღიარებულიყო.

#### ფინანსური აქტივების აღიარების შეწყვეტა

კომპანია წყვეტს ფინანსური აქტივის აღიარებას, როდესაც იწურება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული უფლებები აქტივიდან ფულადი ნაკადების მიღებაზე ან როდესაც სხვა მხარეს გადასცემს ფინანსურ აქტივს და ამ აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებული თითქმის ყველა რისკსა და სარგებელს. თუ კომპანია არც გადასცემს და არც შეინარჩუნებს საკუთრებასთან დაკავშირებულ არსებითად ყველა რისკს და სარგებელს და განაგრძობს გადაცემული აქტივის კონტროლს, კომპანია აქტივში და დაკავშირებულ ვალდებულებაში შენარჩუნებულ პროცენტს აღიარებს იმ თანხის ოდენობით, რომლის გადახდაც შეუძლია. თუ კომპანია ინარჩუნებს გადაცემული ფინანსური აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებულ არსებითად ყველა რისკსა და სარგებელს, კომპანია აგრძელებს ფინანსური აქტივის აღიარებას და ასევე აღიარებს შემოსულობისთვის უზრუნველყოფილ ნასესხებ სახსრებს.

*ახ. კობახიძე*

შპს „ჯი-ქორ საქართველო“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)  
2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის  
(ცხრილებში მოცემული ციფრები დამრგვალებულია ათას ლარამდე)

ფინანსური აქტივის აღიარების შეწყვეტის შემთხვევაში, სხვაობა აქტივის საბალანსო ღირებულებასა და მიღებული ან მისაღები საზღაურის თანხას, ასევე დაგროვილ შემოსულობასა და ზარალს შორის, რომელიც სხვა სრულ შემოსავალშია აღიარებული და დაგროვილია საკუთარ კაპიტალში, მოგება-ზარალში აღიარდება.

ფინანსური აქტივის აღიარების არასრულად შეწყვეტის შემთხვევაში (მაგ. როდესაც კომპანია იტოვებს გადაცემული აქტივის ნაწილის გამოსყიდვის უფლებას), კომპანია ფინანსური აქტივის თავდაპირველ საბალანსო ღირებულებას გადაანაწილებს იმ ნაწილზე, რომელშიც მონაწილეობის შენარჩუნებასაც აღიარებს, და იმ ნაწილზე, რომელსაც აღარ აღიარებს, გადაცემის თარიღისთვის მათი ფარდობითი სამართლიანი ღირებულების მიხედვით. აღიარებაშეწყვეტილი ნაწილისთვის მიკუთვნებულ საბალანსო ღირებულებასა და აღიარებაშეწყვეტილ ნაწილში მიღებული საზღაურისა და მასზე განაწილებული და სხვა სრულ შემოსავალში აღიარებული დაგროვილი შემოსულობის ან ზარალის ჯამს შორის სხვაობის აღიარება ხდება მოგებაში ან ზარალში. დაგროვილი შემოსულობა ან ზარალი, რომელიც აღიარებულია სხვა სრულ შემოსავალში ნაწილდება იმ ნაწილს, რომლის აღიარებაც გრძელდება და აღიარებაშეწყვეტილ ნაწილს შორის მათი ფარდობითი სამართლიანი ღირებულების მიხედვით.

ფინანსური ვალდებულებები და წილობრივი ინსტრუმენტები

მოზიდულ და საკუთარ კაპიტალად კლასიფიცირება

ვალი და წილობრივი ინსტრუმენტები კლასიფიცირდება, როგორც ფინანსური ვალდებულებები ან საკუთარი კაპიტალი, სახელშეკრულებო შეთანხმების არსის და ფინანსური ვალდებულებისა და წილობრივი ინსტრუმენტების განმარტების მიხედვით.

ფინანსური ვალდებულებები

ფინანსური ვალდებულებები (რომლებიც წარმოდგენილია სავაჭრო და სხვა ვალდებულებით) შემდგომში ფასდება ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით.

ფინანსური ვალდებულებების აღიარების შეწყვეტა

კომპანია ფინანსური ვალდებულებების აღიარებას წყვეტს მხოლოდ მაშინ, როდესაც მოხდება კომპანიის ვალდებულებების გაქვითვა, გაუქმება ან ვადის გასვლა. აღიარებაშეწყვეტილი ფინანსური ვალდებულების საბალანსო ღირებულებასა და გადახდილ და გადასახდელ საზღაურს შორის სხვაობის აღიარება ხდება მოგებასა და ზარალში.

ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდი

ა. ჯი-ქორ

## შპს „ჯი-ქორ საქართველო“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ცხრილებში მოცემული ციფრები დამრგვალებულია ათას ლარამდე)

ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდი არის სავალო ინსტრუმენტის ამორტიზებული ღირებულების გაანგარიშებისა და შესაბამის პერიოდზე საპროცენტო ხარჯის განაწილების მეთოდი. ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი არის განაკვეთი, რომელიც ზუსტად ახდენს მომავალში მისაღები ფულადი სახსრების (მათ შორის ყველა გადახდილი საფასური, რომლებიც ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის განუყოფელი ნაწილია, საოპერაციო დანახარჯები და სხვა პრემიები თუ ფასდაკლებები) დისკონტირებას სავალო ინსტრუმენტის მოქმედების მოსალოდნელ ვადაზე ან, საჭიროების შემთხვევაში, უფრო ხანმოკლე ვადაზე, საწყისი აღიარებისას დაფიქსირებულ წმინდა საბალანსო ღირებულებამდე. სავალო ინსტრუმენტებისთვის ხარჯი აღიარდება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის საფუძველზე.

### საწესდებო კაპიტალი

საწესდებო კაპიტალი აღიარდება კომპანიის მიერ განხორციელებული შენატანების სამართლიანი ღირებულებით.

### 3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო განსჯა და შეფასების განუსაზღვრელობის ძირითადი მიზეზები

კომპანიის სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენებისას, რომლებიც მე-2 შენიშვნაშია აღწერილი, დირექტორებს მოეთხოვებათ განსჯის, შეფასების და დაშვებების გამოყენება იმ აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებებთან დაკავშირებით, რომლებიც სხვა წყაროებიდან მზა სახით ხელმისაწვდომი არ არის. ეს შეფასებები და მათთან დაკავშირებული დაშვებები ეყრდნობა ისტორიულ გამოცდილებას და სხვა ფაქტორებს, რომლებიც აქტუალურად მიიჩნევა. ფაქტობრივი შედეგები შესაძლოა განსხვავდებოდნენ ამ შეფასებებისგან.

შეფასებები და თანმდევი დაშვებები მუდმივად გადაიხედება. სააღრიცხვო შეფასების გადასინჯების აღიარება ხდება იმ პერიოდში, რომელშიც მოხდა ამ შეფასების გადახედვა, თუ ამ უკანასკნელს გავლენა აქვს მხოლოდ ამ პერიოდზე, ან გადახედვის პერიოდსა და სამომავლო პერიოდებში, თუ გადახედვა გავლენას ახდენს როგორც მიმდინარე, ისე სამომავლო პერიოდებზე.

### შეფასების განუსაზღვრელობის ძირითადი მიზეზები და განსჯა

**ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადები:** ძირითადი საშუალებების მუხლების სასარგებლო მომსახურების ვადების შეფასება განსჯის საგანს წარმოადგენს, მსგავს აქტივებთან დაკავშირებული გამოცდილების საფუძველზე. აქტივის თანმდევი სამომავლო ეკონომიკური სარგებელი გამოყენების განმავლობაში მოიხმარება. თუმცა, სხვა ფაქტორები, როგორიც არის ტექნიკური და კომერციული მოძველება და ცვეთა, ხშირად იწვევს აქტივების თანმდევი ეკონომიკური სარგებლის კლებას. ხელმძღვანელობამ შეაფასა დარჩენილი სასარგებლო მომსახურების ვადები აქტივების მიმდინარე ტექნიკური პირობების და შეფასების პერიოდის შესაბამისად, რომლის დროსაც მოსალოდნელია კომპანიისთვის სარგებლის მიღება. გათვალისწინებულია ქვემოთ მოცემული ძირითადი

## შპს „ჯი-ქორ საქართველო“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ცხრილებში მოცემული ციფრები დამრგვალებულია ათას ლარამდე)

ფაქტორები: (ა) აქტივებით მოსალოდნელი სარგებლობა; (ბ) მოსალოდნელი ფიზიკური ცვეთა, რომელიც დამოკიდებულია საოპერაციო ფაქტორებსა და ტექნოლოგიური პროგრესზე; და (გ) ტექნიკური და კომერციული მოძველება, რომელიც მომდინარეობს ბაზრის პირობების ცვლილებიდან.

დაკავშირებულ მხარეთა ოპერაციების საწყისი აღიარება. საქმიანობის ჩვეულ პირობებში კომპანია ახორციელებს ოპერაციებს თავის დაკავშირებულ მხარეებთან. მსს ფასს სტანდარტები მოითხოვს ფინანსური ინსტრუმენტების საწყისი აღიარებას, მათ სამართლიან ღირებულებაზე დაყრდნობით. იმის განსასაზღვრად, ოპერაცია საბაზრო თუ არასაბაზრო საპროცენტო განაკვეთებით ფასდება თუ არა, ხელმძღვანელობა განსჯას იყენებს, როდესაც არ არსებობს ამგვარი ოპერაციების აქტიური ბაზარი. განსჯის საფუძველს წარმოადგენს არადაკავშირებულ მხარეებთან მსგავსი ტიპის ოპერაციების ფასწარმოებას და ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის ანალიზს.

## 4. ამონაგები

2023 და 2022 წლებში კომპანიის ამონაგები მოიცავდა შემდეგს:

|                                                   | 2023   | 2022  |
|---------------------------------------------------|--------|-------|
| ამონაგები გაწეული მომსახურებიდან (მე-15 შენიშვნა) | 13,604 | 6,248 |
| ამონაგები                                         | 13,604 | 6,248 |

შემოსავალი განვითარების მომსახურებიდან მიიღება „G-Core Innovation S.A.R.L.“-თან გაფორმებული მომსახურების ხელშეკრულების საფუძველზე. მომსახურების შემოსავლის მიღება და აღიარება ყოველთვიურად ხდება, რაც წარმოადგენს კომპანიის მიერ დარიცხულ განვითარების საფასურს.

## 5. გაყიდული საქონლის თვითღირებულება

2023 და 2022 წლებში კომპანიის გაყიდული საქონლის თვითღირებულება მოიცავდა შემდეგს:

|                                  | 2023   | 2022  |
|----------------------------------|--------|-------|
| პირდაპირი შრომა                  | 12,138 | 5,713 |
| გაყიდული საქონლის თვითღირებულება | 12,138 | 5,713 |

## შპს „ჯი-ქორ საქართველო“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ცხრილებში მოცემული ციფრები დამრგვალებულია ათას ლარამდე)

## 6. ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები

31 დეკემბრით დასრულებული 2023 წლისა და 2022 წლის განმავლობაში კომპანიის ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები მოიცავდა შემდეგს:

|                                    | 2023  | 2022  |
|------------------------------------|-------|-------|
| სახელფასო ხარჯი                    | 852   | 618   |
| სამივლინებო ხარჯი                  | 228   | 644   |
| საიჯარო ხარჯი                      | 161   | 89    |
| საოფისე ხარჯები                    | 148   | 64    |
| სადაზღვევო ხარჯები                 | 145   | 57    |
| იურიდიული ხარჯები                  | 132   | 123   |
| ცვეთის ხარჯი                       | 109   | 24    |
| საადრინცხო ხარჯები                 | 105   | 48    |
| სხვა საოპერაციო ხარჯები            | 101   | 23    |
| სწავლების ხარჯები                  | 80    | 184   |
| საგადასახადო საკონსულტაციო ხარჯები | 43    | 50    |
| კომპიუტერული ხარჯები               | 2     | 30    |
| ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები  | 2,106 | 1,954 |

## 7. მოგების გადასახადის ხარჯი

2023 და 2022 წლებში კომპანიამ აღიარა ნული ლარის ოდენობით მოგების გადასახადის დანარიცხი განაწილებულ მოგებაზე, რადგან დივიდენდების გამოცხადება არ მომხდარა 2023 და 2022 წლებში.

შპს „ჯი-ქორ საქართველო“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)  
 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის  
 (ცხრილებში მოცემული ციფრები დამრგვალებულია ათას ლარამდე)

8. ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებების მოძრაობა 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებულ წელს იყო შემდეგი:

|                                        | კომპიუტერული<br>ტექნიკა | მომზადების<br>პროცესში მყოფი<br>აქტივები | სულ   |
|----------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------|-------|
| თვითღირებულება:                        |                         |                                          |       |
| 2022 წლის 1 იანვრის<br>მდგომარეობით    | -                       | -                                        | -     |
| შესყიდვები                             | 272                     | 98                                       | 370   |
| 2022 წლის 31 დეკემბრის<br>მდგომარეობით | 272                     | 98                                       | 370   |
| შესყიდვები                             | 118                     | 86                                       | 204   |
| შიდა გადატანა                          | -                       | (118)                                    | (118) |
| 2023 წლის 31 დეკემბრის<br>მდგომარეობით | 390                     | 66                                       | 456   |
| დაგროვილი ცვეთა:                       |                         |                                          |       |
| 2022 წლის 1 იანვრის<br>მდგომარეობით    | -                       | -                                        | -     |
| წლის დანარიცხი                         | (24)                    | -                                        | (24)  |
| 2022 წლის 31 დეკემბრის<br>მდგომარეობით | (24)                    | -                                        | (24)  |
| წლის დანარიცხი                         | (109)                   | -                                        | (109) |
| 2023 წლის 31 დეკემბრის<br>მდგომარეობით | (133)                   | -                                        | (133) |
| წმინდა ბალანსი                         |                         |                                          |       |
| 2022 წლის 31 დეკემბრის<br>მდგომარეობით | 248                     | 98                                       | 346   |
| 2023 წლის 31 დეკემბრის<br>მდგომარეობით | 257                     | 66                                       | 323   |

9. ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები

2023 წლისა და 2022 წლის 31 დეკემბერს ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები მოიცავდა შემდეგს:

|                                       | 2023 | 2022 |
|---------------------------------------|------|------|
| ბანკებში არსებული ფულადი სახსრები     | 131  | 225  |
| ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები | 131  | 225  |

ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები მოიცავს ნაღდი ფულის ნაშთები ბანკებში, საწყისი სამთვლიანი ან ნაკლები დაფარვის ვადით.

ბანკში არსებული ნაშთების მოთხოვნამდე ვალდებულება დაცულია საქართველოს ტოპ-ბანკებში „Moody’s“-ის სარეიტინგო სისტემის ‘Ba3’ (2022 წ.: Ba3) შეფასებით. კომპანია საპროცენტო შემოსავალს იღებს ბანკში არსებული შესაბამისი მიმდინარე ანგარიშებიდან.

მზი ყობეგო

## შპს „ჯი-ქორ საქართველო“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ცხრილებში მოცემული ციფრები დამრგვალებულია ათას ლარამდე)

### 10. საწესდებო კაპიტალი

2023 წლისა და 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ნებადართულმა და გადახდილმა კაპიტალმა 375 ლარი შეადგინა. გარიგება განხორციელდა 2022 წლის 2 ივნისს.

### 11. ნასესხები სახსრები

|                                                  | 2023  | 2022  |
|--------------------------------------------------|-------|-------|
| გრძელვადიანი ვალები                              |       |       |
| გრძელვადიანი სესხები მშობელი საწარმოსგან         | 2,349 | 1,646 |
| საპროცენტო ვალდებულება მშობელი საწარმოსგან       | -     | 14    |
| გრძელვადიანი ნასესხები სახსრები (მე-15 შენიშვნა) | 2,349 | 1,660 |
| მოკლევადიანი ვალები                              |       |       |
| მოკლევადიანი სესხები მშობელი საწარმოსგან         | 1,297 | -     |
| საპროცენტო ვალდებულება მშობელი საწარმოსგან       | 39    | -     |
| მოკლევადიანი ნასესხები სახსრები (მე-15 შენიშვნა) | 1,336 | -     |
| ვალები სულ                                       | 3,685 | 1,660 |
| საპროცენტო ხარჯი                                 | 25    | 14    |
| სულ საპროცენტო ხარჯი                             | 25    | 14    |

2022 წლის 27 მაისს კომპანიამ გააფორმა საკრედიტო ხაზის ხელშეკრულება მშობელ საწარმოსთან, რომლითაც გაიხსნა მთლიანი საკრედიტო ხაზი 5,000 აშშ დოლარის და 5,000 ევროს ოდენობით, საპროცენტო განაკვეთით 2%. კომპანია ვალდებულია გადაიხადოს პროცენტი და ძირითადი თანხა დაფარვის თარიღში, რომელიც 2024 წლის 31 დეკემბერს შეადგენს.

### 12. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

|                                               | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------------------|------|------|
| სავაჭრო ვალდებულებები                         | 118  | 186  |
| კომპანიის შიდა ვალდებულებები (მე-15 შენიშვნა) | 575  | 558  |
| სხვა ვალდებულებები                            | 61   | 3    |
| სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები                 | 754  | 747  |

### 13. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

|                                     | 2023  | 2022 |
|-------------------------------------|-------|------|
| სავაჭრო მოთხოვნები (მე-15 შენიშვნა) | 1,131 | -    |
| სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები          | 1,131 | -    |

### 14. გადახდილი ავანსები

|                    | 2023 | 2022 |
|--------------------|------|------|
| გადახდილი ავანსები | 90   | 49   |
| გადახდები          | 90   | 49   |

*აბო ყიფიძე*

შპს „ჯი-ქორ საქართველო“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)  
2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის  
(ცხრილებში მოცემული ციფრები დამრგვალებულია ათას ლარამდე)

15. ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან და დაუფარავი ნაშთები

დაკავშირებული მხარეები მოიცავს მფლობელებს, საერთო მფლობელობასა და კონტროლს დაქვემდებარებულ საწარმოებს, ასევე უმაღლესი რანგის ხელმძღვანელობის წევრებს.

| დაკავშირებული მხარის დასახელება                             | კომპანიასთან ურთიერთობის ხასიათი         |
|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „G-Core Holding S.A“ | მშობელი საწარმო                          |
| „G-Core Labs S.A“                                           | საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმო |
| „G-Core Innovations S.A.R.L.“                               | საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმო |

დაკავშირებულმა მხარეებმა შეიძლება გააფორმონ ისეთი გარიგებები, როგორსაც არ დადებდნენ დაუკავშირებელი მხარეები და დაკავშირებულ მხარეებს შორის გაფორმებული გარიგებები შეიძლება არ დაიდოს იმავე პირობებით, როგორც არადაკავშირებულ მხარეებს შორის.

ყოველი შესაძლო ურთიერთკავშირის განხილვისას, ყურადღება ექცევა ურთიერთობის შინაარსს და არა მხოლოდ სამართლებრივ ფორმას. კომპანიას ჰქონდა შემდეგი ნაშთები და ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან:

|                                                  | 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით                   |                 |       |
|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------|-------|
|                                                  | კომპანიასთან საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმო | მშობელი საწარმო | სულ   |
| სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები (მე-12 შენიშვნა)   | 575                                                   | -               | 575   |
| სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები (მე-13 შენიშვნა)      | 1,131                                                 | -               | -     |
| გრძელვადიანი ნასესხები სახსრები (მე-11 შენიშვნა) | -                                                     | 2,349           | 2,349 |
| მოკლევადიანი ნასესხები სახსრები (მე-11 შენიშვნა) | -                                                     | 1,336           | 1,336 |

|                                    | 2023                                                  |                 |        |
|------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------|--------|
|                                    | კომპანიასთან საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმო | მშობელი საწარმო | სულ    |
| ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან |                                                       |                 |        |
| ამონაგები (მე-4 შენიშვნა)          | 13,604                                                | -               | 13,604 |
| სხვა შემოსავალი                    | 21                                                    | -               | 21     |
| საპროცენტო ხარჯი (მე-11 შენიშვნა)  | -                                                     | 25              | 25     |

|                                                  | 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით                   |                 |       |
|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------|-------|
|                                                  | კომპანიასთან საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმო | მშობელი საწარმო | სულ   |
| ნაშთები დაკავშირებულ მხარეებთან                  |                                                       |                 |       |
| სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები (მე-12 შენიშვნა)   | 558                                                   | -               | 558   |
| გრძელვადიანი ნასესხები სახსრები (მე-11 შენიშვნა) | -                                                     | 1,660           | 1,660 |

|                                    | 2022                                                  |                 |       |
|------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------|-------|
|                                    | კომპანიასთან საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმო | მშობელი საწარმო | სულ   |
| ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან |                                                       |                 |       |
| ამონაგები (მე-4 შენიშვნა)          | 6,248                                                 | -               | 6,248 |
| სხვა შემოსავალი                    | 45                                                    | -               | 45    |
| გაუთვალისწინებელი ხარჯები          | 558                                                   | -               | 558   |
| საპროცენტო ხარჯი (მე-11 შენიშვნა)  | -                                                     | 14              | 14    |

კომპანია პირდაპირ იმართება და კონტროლირდება მშობელი საწარმოს მიერ და არ უხდის კომპენსაციას უმაღლესი რანგის ხელმძღვანელობას.

აბი ექ იმეჯო

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)  
2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის  
(ცხრილებში მოცემული ციფრები დამრგვალებულია ათას ლარამდე)

## 16. პირობითი ვალდებულებები

**საოპერაციო გარემო** - კომპანია ოპერაციების საქართველოში ახორციელებს. შესაბამისად, კომპანიის საქმიანობაზე გავლენას ახდენს საქართველოს ეკონომიკური და ფინანსური ბაზრები, რომლებსაც აქვთ განვითარებადი ბაზრისთვის დამახასიათებელი თავისებურებები. იურიდიული, საგადასახადო და ნორმატიული ბაზა თანდათან ვითარდება, მაგრამ ექვემდებარება სხვადასხვაგვარ ინტერპრეტაციას და ხშირ ცვლილებას, რაც, სხვა იურიდიული და ფინანსური ხასიათის დაბრკოლებებთან ერთად, კიდევ უფრო ზრდის გამოწვევებს იმ საწარმოებისთვის, რომლებიც საქართველოში საქმიანობენ.

მოსალოდნელია ბიზნესგარემოს გაუმჯობესებისკენ მიმართული არსებული ტენდენციის გაგრძელება. ქართული ეკონომიკის მომავალი სტაბილურობა დიდწილად არის დამოკიდებული ამ რეფორმებზე და იმაზე, თუ ქვეყნის ხელისუფლების მიერ გადადგმული ნაბიჯები რამდენად იქნება ეფექტური ეკონომიკური, ფინანსური და ფულადი-საკრედიტო პოლიტიკის განვითარებისათვის. ამის მიუხედავად, საქართველოს ეკონომიკაზე გავლენას ახდენს საბაზრო კრიზისი და ეკონომიკური განვითარების შეფერხება განვითარებულ ქვეყნებში.

საქართველოს რეალური მთლიანი შიდა პროდუქტი (მშპ) ერთ წელიწადში 8,4%-ით გაიზარდა 2023 წლის დეკემბერში, საქართველოს სტატისტიკის ეროვნული სამსახურის („საქსტატი“) მიერ 2024 წლის 31 იანვარს გამოცემული ანგარიშის მიხედვით. „საქსტატის“ მონაცემებით, 2023 წლის დეკემბერში წლიურმა ინფლაციის დონემ 0,4% შეადგინა.

ფინანსური ანგარიშგება ასახავს ხელმძღვანელობის მიერ საქართველოს ბიზნესგარემოს გავლენის შეფასებას კომპანიის ოპერაციებსა და ფინანსურ მდგომარეობაზე. მომავალში ბიზნესგარემო შესაძლოა ხელმძღვანელობის შეფასებისგან განსხვავდებოდეს.

**ვალდებულებები** - კომპანიას არ ჰქონია არსებითი დაუფარავი ვალდებულებები 2023 წლისა და 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით.

**იურიდიული სამართალწარმოებები** - 2023 წლისა და 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანია არ იყო ჩართული მნიშვნელოვან სასამართლო დავაში. ხელმძღვანელობა მიიჩნევს, რომ არ მოხდება არსებითი დაურიცხავი ზარალის გაწევა და შესაბამისად წინამდებარე ფინანსურ ანგარიშგებაში არ გაკეთებულა ანარიცხი.

**გადასახადები** - საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობა და პრაქტიკა უწყვეტი განვითარების და შესაბამისად სხვადასხვა ინტერპრეტაციებისა და ხშირი ცვლილებების საგანს წარმოადგენს, რომელიც შესაძლოა რეტროაქტიული იყოს.

გარდა ამისა, კომპანიის გარიგებებსა და საქმიანობებთან დაკავშირებული საგადასახადო კანონმდებლობის საგადასახადო უწყებებისმიერი ინტერპრეტაცია შესაძლოა არ დაემთხვეს კომპანიის მიერ გაკეთებულ ინტერპრეტაციებს.

საგადასახადო პერიოდები ღია რჩება საგადასახადო უწყებების მიერ შემოწმებისთვის სამი წლის განმავლობაში. შედეგად, საგადასახადო უწყებებმა შესაძლოა ექვს ქვეშ

შპს „ჯი-ქორ საქართველო“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ცხრილებში მოცემული ციფრები დამრგვალებულია ათას ლარამდე)

დააყენონ გარიგებები და კომპანიას დაეკისროს დამატებითი გადასახადები, ჯარიმები და მოსაკრებლები.

#### 17. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება

ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია დირექტორთა საბჭოს მიერ და გამოსაცემად ნებადართულია 2024 წლის 25 სექტემბერს.

*მზ. ყოიბაძე*

სანოტარო მოქმედების  
რეგისტრაციის ნომერი

N241294050



სანოტარო მოქმედების  
რეგისტრაციის თარიღი

26.09.2024 წ

სანოტარო მოქმედების  
დასახელება

დოკუმენტის თარგმანზე დიპლომირებული მთარგმნელის  
ხელმოწერის დამოწმება

ნოტარიუსი

თეა კიკუაშვილი

სანოტარო ბიუროს მისამართი

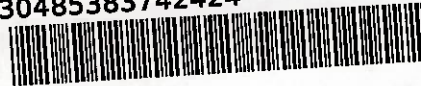
ქალაქი თბილისი, კ.ლესელიძის ქ. #17

სანოტარო ბიუროს ტელეფონი

593235532

სანოტარო მოქმედების  
ინდივიდუალური ნომერი

30485383742424



სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება-გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ-გვერდზე: [www.notary.ge](http://www.notary.ge) ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ორი ათას ocdaoTxi წლის ოცდაექვს სექტემბერს მე, ნოტარიუსი თეა კიკუაშვილი, რომლის სანოტარო ბიუროს მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ლესელიძის ქ. 17-ში, ვადასტურებ თარჯიმანი თამარ ყვინაშვილის (დაბ. 20.07.1977, რეგისტრირებული: ქ. თბილისი, ვარკეთილის მასივი, ზემო პლატო, კორპ.1, ბ.45, პირადი # 01013004208, ბაკალავრის დიპლომი AA0046419 გაც. 1999 წელს თბილისის ილია ჭავჭავაძის სახელობის დასავლურ ენათა კულტურის და კულტურათა სახელმწიფო ინსტიტუტის მიერ) ხელმოწერის ნამდვილობას. მე, ნოტარიუსმა გავაფრთხილე თარჯიმანი, რომ პასუხს აგებს თარგმანის სიზუსტეზე, რომელმაც დაადასტურა თარჯიმნობის გამომრიცხავი გარემოების არარსებობის შესახებ და რომ ჯეროვნად იცის ინგლისური ენა და უზრუნველყოფს თარგმანის სიზუსტეს.

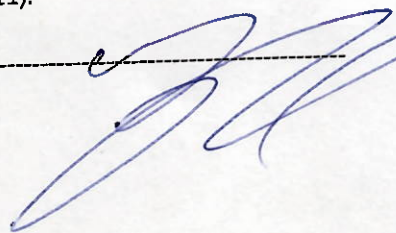
26.09.2024 I, Tea Kikushvili, the notary whose Notary Bureau is located at Tbilisi, 17, Leselidze Street, certify the authenticity of the signature of translator Tamar Keinashvili (born on 20.07.1977, personal number 01013004208, residing at: Varketili, Zemo Plato, Building 1, Apt. 45; Bachelor's diploma AA0046419 issued in 1999 by Tbilisi Ilia Chavchavadze State University of Western Languages and Cultures). I warned the translator that she is responsible for the accuracy of the translation. She confirmed that she properly knows the English language and ensures accuracy of the translation.

გადახდილია 72-00 ლარი, 12,96 ლარი თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლისა. ასევე სარეგისტრაციო მოსაკრებელი 5-00 ლარი, თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილების (29 დეკემბერი 2011 წ.) 39-ე მუხლისა. ერთი ეგზემპლარისთვის

Fee paid 72-00 GEL, according to the Article 31<sup>st</sup>, resolution #507 dated 29.12.2011 adopted by Georgian Government about the fees, the rules of payment and approving the service terms determined for the Notary Chamber of Georgia and for the fulfillment of notary activities, also VAT 2,96 GEL, according to Article 166<sup>th</sup> of Georgian Tax Code, also 5-00 GEL, according to the Article 39<sup>th</sup> resolution (dated 29.12.2011).

ნოტარიუსი

თეა კიკუაშვილი





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ԿՐԹԱԳՐԱԴԱՐԱՆԻ  
ԿԵՆՏՐԱԼԻ  
ԲՈՒԾԻՐԱԴԱՐԱՆԻ



# შპს „ჯი-ქორ საქართველო“

ფინანსური ანგარიშგება  
2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული  
წლისათვის

# შპს „ჯი-ქორ საქართველო“

## სარჩევი

გვერდი

განცხადება 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის ფინანსური ანგარიშგებების მომზადებასა

და დამტკიცებაზე ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობების შესახებ 1

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლის ფინანსური ანგარიშგება

მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავალის ანგარიშგება 2

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება 3

საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება 4

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება 5

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები 6-22

1. ზოგადი ინფორმაცია 6
2. მომზადების საფუძველი და მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა 6
3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო განსჯა და შეფასების განუსაზღვრელობის ძირითადი მიზეზები 15
4. ამონაგები 16
5. გაყიდული საქონლის თვითღირებულება 16
6. ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები 17
7. მოგების გადასახადის ხარჯი 17
8. ძირითადი საშუალებები 18
9. ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები 18
10. საწესდებო კაპიტალი 19
11. ნასესხები სახსრები 19
12. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები 19
13. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები 19
14. გადახდილი ავანსები 19
15. ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან და დაუფარავი ნაშთები 20
16. პირობითი ვალდებულებები 21
17. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება 22

## შპს „ჯი-ქორ საქართველო“

**განცხადება 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის ფინანსური ანგარიშგებების მომზადებასა და დამტკიცებაზე ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობების შესახებ**

ხელმძღვანელობა პასუხს აგებს ისეთი ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე, რომელიც სამართლიანად ასახავს შპს „ჯი-ქორ საქართველოს“ (შემდგომში „კომპანია“) ფინანსურ მდგომარეობას 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მისი ოპერაციების შედეგებს, საკუთარი კაპიტალის ცვლილებებს და ფულად ნაკადებს 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის, მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (მსს ფასს სტანდარტი) შესაბამისად.

ფინანსურ ანგარიშგების მომზადებისას, ხელმძღვანელობა პასუხს აგებს შემდეგზე:

- სააღრიცხვო პოლიტიკის სათანადოდ შერჩევა და გამოყენება;
- ინფორმაციის წარმოდგენა, სააღრიცხვო პოლიტიკასთან ერთად, იმგვარად, რომ ასახული იყოს რელევანტური, შედარებადი და გასაგები მონაცემები;
- დამატებითი განმარტებითი შენიშვნების წარდგენა, როდესაც მსს ფასს სტანდარტის სპეციფიური მოთხოვნები არ აძლევს შესაძლებლობას მომხმარებლებს გაიგოს ან აღიქვას კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობაზე და მაჩვენებლებზე, კონკრეტული გარიგებების, სხვა მოვლენების ან/და პირობების გავლენა;
- კომპანიის უნარის შეფასება, განაგრძოს საქმიანობა, როგორც ფუნქციონირებდმა საწარმომ;

ხელმძღვანელობა ასევე პასუხს აგებს შემდეგზე:

- კომპანიაში შიდა კონტროლის ეფექტური და ჯანსაღი სისტემის შემუშავება, დანერგვა და შენარჩუნება;
- ადეკვატური სააღრიცხვო ჩანაწერების წარმოება, რომელიც უზენაეს და განმარტავს კომპანიის ოპერაციებს და ნებისმიერ დროს, გონივრული სიზუსტით იძლევა ინფორმაციას კომპანიის ფინანსური მდგომარეობის შესახებ, ასევე საშუალებას აძლევს მათ უზრუნველყონ კომპანიის ფინანსური ანგარიშგებების მსს ფასს სტანდარტთან შესაბამისობა;
- ადგილობრივი კანონმდებლობით და ბუღალტრული აღრიცხვის სტანდარტებით მოთხოვნილი სააღრიცხვო ჩანაწერების წარმოება;
- ისეთი ნაბიჯების გადადგმა, რომლებიც გონივრულ ფარგლებში ხელმისაწვდომია კომპანიის აქტივების დასაცავად; და
- თაღლითობის და სხვა დარღვევების ფაქტების დაფიქსირება და აღკვეთა.

კომპანიის ფინანსური ანგარიშგება 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის ხელმძღვანელობამ დაამტკიცა 25.09.2024 წელს.

**ხელმძღვანელობის სახელით:**

---

**ანდრე რეიტენბახი**

**დირექტორი**

25.09.2024

## შპს „ჯი-ქორ საქართველო“

მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება  
2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის  
(ცხრილებში მოცემული ციფრები დამრგვალებულია ათას ლარამდე)

|                                                                                   | შენიშვნა | 2023         | 2022           |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------|----------------|
| ამონაგები                                                                         | 4        | 13,604       | 6,248          |
| გაყიდული საქონლის<br>თვითღირებულება                                               | 5        | (12,138)     | (5,713)        |
| <b>საერთო მოგება</b>                                                              |          | <b>1,466</b> | <b>535</b>     |
| ზოგადი და ადმინისტრაციული<br>ხარჯები                                              | 6        | (2,106)      | (1,954)        |
| საგადასახადო ხარჯი                                                                |          | (7)          | (107)          |
| საპროცენტო ხარჯები                                                                | 11       | (25)         | (14)           |
| <b>საოპერაციო ზარალი</b>                                                          |          | <b>(672)</b> | <b>(1,540)</b> |
| გაუთვალისწინებელი ხარჯი                                                           |          | (9)          | (558)          |
| საკუროსო სხვაობით განპირობებული<br>შემოსულობა/(ზარალი), წმინდა<br>სხვა შემოსავალი |          | 23           | 51             |
| <b>ზარალი დაბეგვრამდე</b>                                                         |          | <b>(997)</b> | <b>(2,135)</b> |
| მოგების გადასახადის ხარჯი                                                         | 7        | -            | -              |
| <b>წლის ზარალი</b>                                                                |          | <b>(997)</b> | <b>(2,135)</b> |
| სხვა სრული შემოსავალი                                                             |          | -            | -              |
| <b>წლის სხვა მთლიანი სრული ზარალი</b>                                             |          | <b>(997)</b> | <b>(2,135)</b> |

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება ხელმძღვანელობის მიერ დამტკიცდა და მისი სახელით  
ხელი მოეწერა 2024 წლის 25 სექტემბერს შემდეგი პირების მიერ:

ანდრე რეიტენბახი  
დირექტორი

## შპს „ჯი-ქორ საქართველო“

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ცხრილებში მოცემული ციფრები დამრგვალებულია ათას ლარამდე)

|                                               | შენიშვნა | 2023           | 2022           |
|-----------------------------------------------|----------|----------------|----------------|
| <b>აქტივები</b>                               |          |                |                |
| გრძელვადიანი აქტივები                         |          |                |                |
| ძირითადი საშუალებები                          | 8        | 323            | 346            |
| <b>სულ გრძელვადიანი აქტივები</b>              |          | <b>323</b>     | <b>346</b>     |
| ავანსად გადახდილი გადასახადი                  |          | 7              | 27             |
| გადახდილი ავანსები                            | 14       | 90             | 49             |
| სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები                    | 13       | 1,131          | -              |
| ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები         | 9        | 131            | 225            |
| <b>სულ მოკლევადიანი აქტივები</b>              |          | <b>1,359</b>   | <b>301</b>     |
| <b>სულ აქტივები</b>                           |          | <b>1682</b>    | <b>647</b>     |
| <b>საკუთარი კაპიტალი</b>                      |          |                |                |
| საწესდებო კაპიტალი                            | 10       | 375            | 375            |
| დაგროვილი დეფიციტი                            |          | (3,132)        | (2,135)        |
| <b>სულ საკუთარი კაპიტალი</b>                  |          | <b>(2,757)</b> | <b>(1,760)</b> |
| <b>ვალდებულებები</b>                          |          |                |                |
| გრძელვადიანი ვალდებულებები                    |          |                |                |
| გრძელვადიანი ნასესხები სახსრები               | 11       | 2,349          | 1,660          |
| <b>სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები</b>         |          | <b>2,349</b>   | <b>1,660</b>   |
| <b>მოკლევადიანი ვალდებულებები</b>             |          |                |                |
| სავაჭრო და სხვა ვალდებულება                   | 12       | 754            | 747            |
| მოკლევადიანი ნასესხები სახსრები               | 11       | 1,336          | -              |
| <b>სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები</b>         |          | <b>2,090</b>   | <b>747</b>     |
| <b>სულ ვალდებულებები</b>                      |          | <b>4,439</b>   | <b>2,407</b>   |
| <b>სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები</b> |          | <b>1,682</b>   | <b>647</b>     |

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება ხელმძღვანელობის მიერ დამტკიცდა და მისი სახელით ხელი მოეწერა 2024 წლის 25 სექტემბერს შემდეგი პირების მიერ:

ანდრე რეიტენბახი  
დირექტორი

6-22 გვერდებზე მოცემული შენიშვნები წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

## შპს „ჯი-ქორ საქართველო“

საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ცხრილებში მოცემული ციფრები დამრგვალებულია ათას ლარამდე)

|                                              | შენიშვნა | საწესდებო<br>კაპიტალი | დაგროვილი<br>დეფიციტი | სულ<br>საკუთარი<br>კაპიტალი |
|----------------------------------------------|----------|-----------------------|-----------------------|-----------------------------|
| ნაშთი 2021 წლის 31 დეკემბრის<br>მდგომარეობით |          | -                     | -                     | -                           |
| საწესდებო კაპიტალი                           | 10       | 375                   |                       | 375                         |
| წლის ზარალი                                  |          | -                     | (2,135)               | (2,135)                     |
| ნაშთი 2022 წლის 31 დეკემბრის<br>მდგომარეობით |          | 375                   | (2,135)               | (1,760)                     |
| საწესდებო კაპიტალი                           | 10       | -                     | -                     | -                           |
| წლის ზარალი                                  |          | -                     | (997)                 | (997)                       |
| ნაშთი 2023 წლის 31 დეკემბრის<br>მდგომარეობით |          | 375                   | (3,132)               | (2,757)                     |

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება ხელმძღვანელობის მიერ დამტკიცდა და მისი სახელით ხელი მოეწერა 2024 წლის 25 სექტემბერს შემდეგი პირების მიერ:

ანდრე რეიტენბახი  
დირექტორი

## შპს „ჯი-ქორ საქართველო“

### ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ცხრილებში მოცემული ციფრები დამრგვალებულია ათას ლარამდე)

|                                                                                                        | შენიშვნა | 2023           | 2022           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------|----------------|
| <b>საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული ფულადი ნაკადები</b>                                               |          |                |                |
| მომხმარებლებისგან მიღებული ფულადი სახსრები                                                             |          | 12,440         | 6,202          |
| მიმწოდებლებისთვის განხორციელებული გადახდები                                                            |          | (1,222)        | (883)          |
| თანამშრომლებისთვის განხორციელებული გადახდები                                                           |          | (12,335)       | (5,258)        |
| ბანკის საკომისიო გადახდები                                                                             |          | (223)          | (153)          |
| გადასახადების გადახდა                                                                                  |          | (565)          | (1,023)        |
| <b>(საოპერაციო საქმიანობაში გამოყენებული)/საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ფულადი ნაკადები</b> |          | <b>(1,905)</b> | <b>(1,115)</b> |
| <b>საინვესტიციო საქმიანობიდან მიღებული ფულადი ნაკადები</b>                                             |          |                |                |
| ქონების შეძენა                                                                                         |          | (77)           | (342)          |
| <b>საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ფულადი სახსრები</b>                                   |          | <b>(77)</b>    | <b>(342)</b>   |
| <b>ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან</b>                                                         |          |                |                |
| ფინანსური მხარდაჭერა                                                                                   | 10       | -              | 375            |
| შემოსულობა ნასესხები სახსრებიდან                                                                       |          | 1,926          | 1,364          |
| <b>საფინანსო საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ფულადი სახსრები</b>                                      |          | <b>1,926</b>   | <b>1,739</b>   |
| <b>ფულად სახსრებსა და მათ ეკვივალენტებზე გაცვლითი კურსების ცვლილების ეფექტი</b>                        |          | <b>(38)</b>    | <b>(57)</b>    |
| <b>ფულადი სახსრების და მათი ეკვივალენტების წმინდა ცვლილება</b>                                         |          | <b>(56)</b>    | <b>282</b>     |
| <b>ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები პერიოდის დასაწყისში</b>                                       | 9        | <b>225</b>     | -              |
| <b>ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები, პერიოდის ბოლოს</b>                                           | 9        | <b>131</b>     | <b>225</b>     |

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება ხელმძღვანელობის მიერ დამტკიცდა და მისი სახელით ხელი მოეწერა 2024 წლის 25 სექტემბერს შემდეგი პირების მიერ:

ანდრე რეიტენბახი  
დირექტორი

6-22 გვერდებზე მოცემული შენიშვნები წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

## შპს „ჯი-ქორ საქართველო“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ცხრილებში მოცემული ციფრები დამრგვალებულია ათას ლარამდე)

---

### 1. ზოგადი ინფორმაცია

შპს „ჯი-ქორ საქართველო“ (შემდგომში „კომპანია“) არის შეზღუდული პასუხისმგებლობის კომპანია, რომელიც 2022 წლის 23 მარტს დაფუძნდა საქართველოში.

2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიის 100%-ის მფლობელი იყო შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება, რომელსაც ფლობს ლუქსემბურგში რეგისტრირებული შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „G-Core Holding S.A.“ (მშობელი საწარმო). ამასთან, მშობელი საწარმოს საბოლოო მფლობელია კვიპროსში რეგისტრირებული შპს „WGVC“ (საბოლოო მშობელი საწარმო).

კომპანიის ძირითადი საქმიანობაა პროგრამული უზრუნველყოფის განვითარება, მხარდაჭერის და ტექნოლოგიური საკონსულტაციო მომსახურების გაწევა კომპანიისთვის „G-Core Innovations S.A.R.L.“. 2023 წლის ბოლოსთვის კომპანიას 113 თანამშრომელი ჰყავდა.

კომპანიის იურიდიული მისამართია საქართველო, თბილისი, ვაკის რაიონი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი #71, მე-2 სართული, ნიშნული 3,9, ბლოკი II, საოფისე სივრცე №5. კომპანიის ძირითადი საოპერაციო მისამართია საქართველო, ჭავჭავაძის გამზირი №29, მე-6 სართული, საოფისე სივრცე 1.

### 2. მომზადების საფუძველი და მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა

#### განცხადება შესაბამისობაზე

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბუთს (ბასსს) მიერ მცირე და საშუალო საწარმოებისთვის ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად (მსს ფასს სტანდარტი) (შემდგომში „ფინანსური ანგარიშგება“).

#### მომზადების საფუძველი

**ფუნქციონირებადი საწარმო.** წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვების საფუძველზე, რომელიც გულისხმობს იმას, რომ კომპანია განაგრძობს ფუნქციონირებას განჭვრეტად მომავალში.

განუსაზღვრელობა, რომელიც შესაძლოა წარმოიშვას დაფუძნების შემდგომ გაცდილი საოპერაციო ზარალებიდან უპირატესად უკავშირდება პერსონალის საქართველოში გადმოსვლისას გაწეულ დამატებით ხარჯებს. ეს ხარჯები მცირდება წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების მომზადებამდე. რაც კიდევ უფრო მნიშვნელოვანია, კომპანიას აქვს მშობელი საწარმოს მხარდაჭერა, რომელმაც იკისრა ნებისმიერი მიმდინარე ხარჯის დაფარვა ფულადი სახსრების ნაკლებობის შემთხვევაში.

ამ განუსაზღვრელობებით გამოწვეული პოტენციური გავლენის შეფასებისას, ასევე შემამსუბუქებელი ფაქტორების გათვალისწინებით, ხელმძღვანელობამ დაასკვნა, რომ კომპანიის მიერ ფუნქციონირებადი საწარმოს სახით ოპერირების გაგრძელებასთან დაკავშირებული არსებითი ეჭვები არ არსებობს. შესაბამისად, კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი საწარმოს საფუძველზე.

**აღრიცხვის საფუძველი** ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია პირვანდელი ღირებულების საფუძველზე, გარდა ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებებისა, რომლებიც განხილულია სააღრიცხვო პოლიტიკაში ქვემოთ. პირვანდელი ღირებულება ჩვეულებრივ აქტივებში გადახდილი საფასურის სამართლიან ღირებულებას ეფუძნება.

სამართლიანი ღირებულება წარმოადგენს ფასს, რომლის მიღებაც მოხდებოდა აქტივის გასაყიდად ან ბაზრის მონაწილეებს შორის ნებაყოფლობით ოპერაციაში ვალდებულების გადასაცემად, მიუხედავად იმისა, რომ ფასები პირდაპირ დაკვირვებადია, თუ შეფასების სხვა მეთოდით არის განსაზღვრული. აქტივის ან ვალდებულების სამართლიანი ღირებულების შეფასებისას

კომპანია ითვალისწინებს აქტივების და ვალდებულებების მახასიათებლებს, თუ ბაზრის მონაწილეები აქტივის და ვალდებულების ფასწარმოების განხორციელებისას ამ მახასიათებლებს გაითვალისწინებენ შეფასების თარიღში.

**სამუშაო ვალუტა.** ფინანსურ ანგარიშგებაში განსაზღვრული მუხლები ფასდება იმ ეკონომიკური გარემოს ვალუტაში, რომელშიც საწარმო ფუნქციონირებს (შემდგომში „სამუშაო ვალუტა“). კომპანიის სამუშაო ვალუტაა ქართული ლარი („ლარი“). ფინანსური ანგარიშგების წარსადგენი ვალუტაა ლარი, თუ სხვაგვარად არ იქნება განსაზღვრული.

**ურთიერთგადაფარვა.** ფინანსური აქტივები და ფინანსური ვალდებულებები ურთიერთგადაფარება და წმინდა თანხა აისახება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებებში მხოლოდ იმ შემთხვევაში, თუ არსებობს აღიარებული თანხების ურთიერთგადაფარვის იურიდიული უფლება და ასევე არსებობს სურვილი განხორციელდეს გადახდა წმინდა საფუძველზე ან ერთდროულად აქტივების რეალიზაცია და ვალდებულების დაფარვა. და ხარჯი მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში არ გაიქვითება, თუ ეს არ მოითხოვება ან დაიშვება ბუღალტრული აღრიცხვის რომელიმე სტანდარტით ან ინტერპრეტაციით, რომლის შესახებაც საგანგებო მითითება არსებობს კომპანიის სააღრიცხვო პოლიტიკაში.

ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკა აღწერილია ქვემოთ:

#### **ამონაგების აღიარება**

ამონაგები ფასდება მიღებული ან მისაღები საზღაურის სამართლიანი ღირებულებით. მომსახურების გარიგებასთან დაკავშირებული ამონაგები აღიარდება გარიგების დასრულების ეტაპზე საანგარიშგებო პერიოდის დასრულების თარიღში.

ამონაგების აღიარება ხდება მაშინ, როდესაც გარიგების პროდუქტი შესაძლოა საიმედოდ იქნას შეფასებული და ყველა მომდევნო პირობა იქნება დაკმაყოფილებული:

- ამონაგების რაოდენობა შესაძლოა საიმედოდ იყოს შეფასებული.
- სავარაუდოა, რომ გარიგებასთან დაკავშირებული ეკონომიკური სარგებელი კომპანიაში შემოვა.
- გარიგების დასრულების ეტაპი საანგარიშგებო პერიოდის დასრულების თარიღში საიმედოდ შეიძლება შეფასდეს.
- გარიგებისთვის გაწეული დანახარჯები და გარიგების დასრულებისთვის საჭირო დანახარჯები შესაძლოა საიმედოდ შეფასდეს.

როდესაც შეუძლებელია საბარტერო გარიგების ფარგლებში მიღებული საქონლის სამართლიანი ღირებულების საიმედოდ განსაზღვრა, ამონაგები გაცემული საქონლის ან მომსახურების სამართლიანი ღირებულებით ფასდება.

#### **გაყიდული საქონლის თვითღირებულება**

მომსახურების გაწევიდან წარმოქმნილი პირდაპირი ხარჯები აღიარდება, როგორც გაყიდული საქონლის თვითღირებულება. ამგვარი დანახარჯები მოიცავს დასაქმებულ პირთა ანაზღაურებას, ხელფასებს, წლიურ შვებულებას და ბიულეტენს, პრემიებს და სხვა სარგებელს, რომლებიც ირიცხება იმ პერიოდში, რომელშიც შესაბამისი მომსახურება გაიწია კომპანიის თანამშრომლების მიერ.

#### **საოპერაციო იჯარა**

საოპერაციო იჯარის გადასახადების აღიარება ხდება ხარჯის სახით იჯარის ვადაზე წრფივი მეთოდის საფუძველზე, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც სხვა სქემა უფრო ზუსტად ასახავს საიჯარო აქტივიდან ეკონომიკური სარგებლის მოხმარების სისტემატურობას. საოპერაციო იჯარიდან წარმომდგარი პირობითი საიჯარო გადასახადის აღიარება ხდება ხარჯის სახით იმ პერიოდში, რომელშიც ისინი გაიწია.

იმ შემთხვევაში, თუ საოპერაციო იჯარის გასაფორმებლად მიიღება იჯარის წამახალისებელი გადახდები, ეს უკანასკნელები ვალდებულებად აღირიცხება. წამახალისებელი გადახდების აგრეგირებული სარგებლის აღიარება ხდება საიჯარო ხარჯის შემცირების სახით დარიცხვის წრფივი მეთოდით, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც სხვა სქემა უფრო ზუსტად ასახავს საიჯარო აქტივიდან ეკონომიკური სარგებლის მოხმარების სისტემატურობას.

#### **გაუთვალისწინებელი ხარჯები**

გაუთვალისწინებელი ხარჯები მოიცავს დანახარჯებს, რომლებსაც კომპანია გასწევს მისი ჩვეული ოპერაციების მიღმა. გაუთვალისწინებელი ხარჯები მოიცავდა თავდაპირველი რეგისტრაციის ხარჯებს, რომლებიც გასწიეს საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმოები და შემდეგ გადაეწერა კომპანიას.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ცხრილებში მოცემული ციფრები დამრგვალებულია ათას ლარამდე)

### უცხოური ვალუტა

ამ საწარმოს სამუშაო ვალუტისგან განსხვავებულ ვალუტებში (უცხოურ ვალუტებში) გამოხატული გარიგებების აღიარება ხდება ამ გარიგებების თარიღებით მოქმედი სავალუტო კურსებით. ყველა საანგარიშგებო თარიღში, უცხოურ ვალუტებში გამოხატული ფულადი მუხლების გადაყვანა ხდება ამ თარიღით მოქმედი კურსის გამოყენებით. ყველა რეალიზებული და არარეალიზებული შემოსულობა და ზარალი, რომელიც საკურსო სხვაობით წარმოიშვება შესულია ამ პერიოდის მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში.

ქვემოთ მოცემულია სავალუტო კურსები წლის ბოლოს მდგომარეობით, რომლებიც გამოიყენა კომპანიამ წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების მიზნებისთვის:

|                 |                             |                             |
|-----------------|-----------------------------|-----------------------------|
|                 | <u>3 წლის<br/>დეკემბერი</u> | <u>2 წლის<br/>დეკემბერი</u> |
| აშშ დოლარი/ლარი | 394                         | 20                          |
|                 | <u>3 წლის<br/>დეკემბერი</u> | <u>2 წლის<br/>დეკემბერი</u> |
| ევრო/ლარი       | 753                         | 2.8844                      |

### გადასახადებით დაბეგვრა

მოგების გადასახადის ხარჯი წარმოადგენს მოცემული მომენტისთვის გადასახდელი გადასახადის თანხას.

საწარმოების მიერ მიღებული წლიური მოგება, გარდა ბანკებისა, სადაზღვევო კომპანიებისა და მიკროსაფინანსო ორგანიზაციებისა, 2017 წლის 1 იანვრიდან არ იბეგრება საქართველოში (მე-7 შენიშვნა). მოგების გადასახადით დაიბეგრება დივიდენდების სახით იმ აქციონერებზე განაწილებული მოგება, რომლებიც არიან ფიზიკური პირები ან არარეზიდენტები საქართველოში, რომელიც დაანგარიშდება განაწილებული წმინდა თანხიდან 15/85 განაკვეთის გამოყენებით. დივიდენდების გადახდიდან წარმოქმნილი მოგების გადასახადი აღირიცხება ვალდებულების და ხარჯის სახით, იმ პერიოდში, როდესაც ხდება დივიდენდების გამოცხადება, მიუხედავად გადახდის ფაქტიური თარიღისა ან იმ პერიოდისა, როდესაც მოხდება დივიდენდების გადახდა. გარკვეულ შემთხვევებში დასაშვებია დარიცხული საგადასახადო ვალდებულებებიდან გამოქვითვები, რომლებიც აღირიცხება, როგორც შესაბამის განაწილებასთან დაკავშირებული მოგების გადასახადის ხარჯის შემცირება. საქართველოს საგადასახადო სისტემის თავისებურებიდან გამომდინარე, საქართველოში რეგისტრირებულ საწარმოებს არ წარმოეშვებათ გადავადებული საგადასახადო აქტივები და ვალდებულებები. კომპანიის აქციონერებზე დივიდენდის განაწილებასთან დაკავშირებით დაკავებული გადასახადი საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებაში აღიარებულია საკუთარი კაპიტალიდან გამოქვითვის სახით.

საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობა ასევე ითვალისწინებს მოგების გადასახადით გარკვეული ოპერაციების დაბეგვრას, რომლებიც შეიძლება ჩაითვალოს მოგების განაწილებად (მაგალითად, არასაბაზრო ფასებით აღრიცხული გარიგებები, ბიზნესსაქმიანობასთან დაუკავშირებელი ხარჯები, ან საქონლისა და მომსახურების უსასყიდლო მიწოდება). ამგვარი გარიგებების დაბეგვრა აღირიცხება საოპერაციო

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ცხრილებში მოცემული ციფრები დამრგვალებულია ათას ლარამდე)

---

გადასახადების ანალოგიურად და აღირიცხება მოგებისა და ზარალის ანგარიშგების სხვა საოპერაციო ხარჯებში.

**დამატებული ღირებულების გადასახადი**

ამონაგების, ხარჯებისა და აქტივების აღიარება ხდება დამატებული ღირებულების გადასახადის თანხის გამოკლებით, გარდა იმ შემთხვევებისა:

- როდესაც აქტივების ან მომსახურების შესყიდვაზე დარიცხული დამატებული ღირებულების გადასახადი არ ექვემდებარება საგადასახადო ორგანოსგან დაბრუნებას, დამატებული ღირებულების გადასახადის აღიარება მოხდება აქტივის შემენის ღირებულებაში ან ხარჯის მუხლში, კონკრეტული შემთხვევიდან გამომდინარე.
- მოთხოვნები და ვალდებულებები მოიცავს დამატებული ღირებულების გადასახადს.

საგადასახადო ორგანოებისთვის გადასახდელი ან მათგან დასაბრუნებელი დამატებული ღირებულების გადასახადის წმინდა ოდენობა ასახულია ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგების დღე-ის აქტივის ან ვალდებულების ნაწილში.

**ძირითადი საშუალებები**

ძირითადი საშუალებები აღირიცხება თვითღირებულებით, რასაც აკლდება აკუმულირებული ცვეთა და საჭიროების შემთხვევაში, გაუფასურების ზარალი.

ძირითადი საშუალებების ერთეულების პირვანდელი ღირებულება მოიცავს (ა) მის შესყიდვის ფასს, მათ შორის იმპორტის მოსაკრებელს და შესყიდვის დაუბრუნებად გადასახადებს, სავაჭრო ფასდათმობების და ფასდაკლებების შემდეგ; (ბ) ნებისმიერ ხარჯს, რომლებიც პირდაპირ მიკუთვნებადია ერთეულის საჭირო ადგილზე და მდგომარეობაში მოყვანას, კომპანიის ხელმძღვანელობის მიერ დაგეგმილი წესით ფუნქციონირებისთვის; (გ) ერთეულის დემონტაჟისა და ტერიტორიიდან გატანის, ასევე იმ ტერიტორიის აღდგენის ხარჯების თავდაპირველ შეფასებას, რომელზედაც ამგვარი ერთეული იყო განთავსებული, და (დ) ვალდებულება, რომელსაც კომპანია გასწევს ერთეულის შემენისას ან კონკრეტული პერიოდის განმავლობაში ერთეულის გამოყენების შედეგად, ამ პერიოდის განმავლობაში სასაქონლო-მატერიალური მარაგების წარმოების მიზნისაგან განსხვავებული მიზნით.

ამის შემდეგ, კაპიტალიზებული ხარჯები მოიცავს კეთილმოწყობისა და გამოცვლის ძირითად დანახარჯებს, რომლებიც აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადას ახანგრძლივებს ან ზრდის შემოსავლის წარმოქმნის სიმძლავრეს. რემონტის და ტექნომსახურების ხარჯები, რომლებიც არ აკმაყოფილებენ კაპიტალიზაციის არსებულ კრიტერიუმებს, გაწევისთანავე აისახება მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში.

ძირითადი საშუალებების ცვეთა დაირიცხება აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში ამორტიზებული თანხის ჩამოწერის გზით და დაანგარიშდება წრფივი მეთოდის გამოყენებით. ძირითადი საშუალებების ჯგუფების სასარგებლო მომსახურების ვადებია:

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ცხრილებში მოცემული ციფრები დამრგვალებულია ათას ლარამდე)

| ძირითადი საშუალებების კატეგორიები           | სასარგებლო<br>წლებში | მომსახურების<br>ვადა |
|---------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| კომპიუტერული ტექნიკა და საოფისე აღჭურვილობა | 3                    |                      |

შეძენილ, მაგრამ ჯერ დაუმონტაჟებელ ერთეულებს მომზადების პროცესში მყოფი აქტივები ეწოდება, რომლებიც ეკონომიკურ ღირებულებას მომავალში შექმნიან. შესაბამისად, ისინი აღრიცხულია, როგორც „მომზადების პროცესში მყოფი აქტივები“ და მათზე ცვეთა არ დარიცხულა, მანამდე სანამ აქტივები გამოსაყენებლად ხელმისაწვდომი არ გახდება.

ცვეთის თანხა ძირითადი საშუალების მუხლის თვითღირებულებაა, მისი ნარჩენი ღირებულების გამოკლებით. ნარჩენი ღირებულება წარმოადგენს სავარაუდო თანხას, რომელსაც კომპანია ძირითადი საშუალებების გასხვისებიდან მიიღებდა, გასვლის დანახარჯების დაქვითვის შემდეგ, აქტივი მოძველებული და ისეთ მდგომარეობაში რომ ყოფილიყო, როგორც მოსალოდნელია სასარგებლო მომსახურების ვადის დასრულებისთვის.

ნარჩენი ღირებულება, სასარგებლო მომსახურების ვადები და ცვეთის მეთოდი ყოველი ფინანსური წლის ბოლოს გადაიხედება. წინა შეფასებებში ნებისმიერი ცვლილების გავლენა პერსპექტიულად აღირიცხება, სააღრიცხვო შეფასებაში ცვლილების შესაბამისად.

ძირითადი საშუალებების ერთეულის გაყიდვის ან გასხვისების ან ექსპლუატაციიდან ამოღების შედეგად მიღებული შემოსულობა ან ზარალი განისაზღვრება, როგორც აქტივის გაყიდვიდან მიღებულ შემოსულობასა და მის საბალანსო ღირებულებას შორის სხვაობა და მისი აღიარება ხდება მოგებაში ან ზარალში.

### გადახდილი ავანსი

მიმწოდებლებისთვის გადახდილი ავანსები შეუქცევადი თანხების რეზერვით შემცირებული თვითღირებულებით აღირიცხება.

### ფინანსური ინსტრუმენტები

ფინანსური აქტივები და ვალდებულებები აღიარდება იმ დროს, როდესაც კომპანია ხდება ინსტრუმენტების სახელშეკრულებო დებულებების მხარე.

ფინანსური აქტივები და ვალდებულებები თავდაპირველად ფასდება სამართლიანი ღირებულებით. საოპერაციო დანახარჯები, რომლებიც პირდაპირ მიკუთვნება ფინანსური აქტივების ან ფინანსური ვალდებულებების შეძენასა თუ გამოშვებასთან (მოგებაში ან ზარალში სამართლიანი ღირებულებით აღრიცხული ფინანსური აქტივებისა და ფინანსური ვალდებულებების გარდა), პირველადი აღიარებისას, შესაბამისად, ემატება ან აკლდება ფინანსური აქტივებისა თუ ფინანსური ვალდებულებების სამართლიან ღირებულებას. საოპერაციო დანახარჯები, რომლებიც პირდაპირ მიკუთვნება მოგებაში ან ზარალში სამართლიანი ღირებულებით აღრიცხული ფინანსური აქტივებისა და ფინანსური ვალდებულებების შეძენასა თუ გამოშვებასთან, სასწრაფო წესით აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ცხრილებში მოცემული ციფრები დამრგვალებულია ათას ლარამდე)

---

### ფინანსური აქტივები

ფინანსური აქტივები იყოფა შემდეგ კონკრეტულ კატეგორიებად: 'სამართლიანი ღირებულებით შეფასებულ და მოგებაში ან ზარალში ასახულ ფინანსურ აქტივებად', 'დაფარვის ვადამდე ფლობილ საინვესტიციო ფასიან ქაღალდებად', 'გასაყიდად გამიზნულ ფინანსურ აქტივებად' და 'სესხებად და მოთხოვნებად'. კლასიფიკაცია დამოკიდებულია ფინანსური აქტივის ხასიათსა და მიზნობრიობაზე და განისაზღვრება საწყისი აღიარებისას.

კომპანიის ძირითადი ფინანსური აქტივებია ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები, სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები.

### ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები

ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები მოიცავს ბანკებში არსებულ მიმდინარე ანგარიშებს.

### სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების შეფასება შემდგომში ხდება ამორტიზებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით. მოკლევადიანი მოთხოვნები, რომლებზეც პროცენტი არ ირიცხება, ნომინალური ღირებულებით აღირიცხება. მოსალოდნელი უიმედო თანხების შესაბამისი რეზერვები აღიარდება მოგებაში ან ზარალში, როდესაც არსებობს აქტივის გაუფასურების ობიექტური მტკიცებულება. აღიარებული რეზერვი ფასდება, როგორც სხვაობა აქტივის საბალანსო ღირებულებასა და სამომავლო ფულადი ნაკადების დღევანდელ ღირებულებას შორის, რომელიც მიიღება საწყისი აღიარებისას ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეშვეობით დისკონტირების გზით.

### ფინანსური აქტივების გაუფასურება

ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს ფინანსური აქტივები ფასდება შესაძლო გაუფასურების ნიშნების გამოსავლენად. ფინანსური აქტივები გაუფასურებულად ითვლება მაშინ, როდესაც არსებობს ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ ფინანსური აქტივის საწყისი აღიარების შემდეგ დამდგარმა ერთმა ან ერთზე მეტმა მოვლენამ გავლენა მოახდინა ინვესტიციიდან შეფასებულ მომავალ ფულად ნაკადებზე.

ყველა დანარჩენი ფინანსური აქტივის შემთხვევაში, გაუფასურების ობიექტური მტკიცებულება იქნება:

- ემიტენტის ან კონტრაქტის მნიშვნელოვანი ფინანსური სირთულეები; ან
- ხელშეკრულების პირობების დარღვევა, როგორც არის ძირითადი თანხის ან პროცენტის გადაუხდელობა ან გადახდის დაგვიანება; ან
- მოსალოდნელია მსესხებლის გაკოტრება ან ფინანსური რეორგანიზაცია; ან

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ცხრილებში მოცემული ციფრები დამრგვალებულია ათას ლარამდე)

---

- აღნიშნული ფინანსური აქტივის აქტიური ბაზრის გაუჩინარება ფინანსური სირთულეების გამო.

ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებული ფინანსური აქტივების შემთხვევაში, გაუფასურების ზარალის ოდენობა განისაზღვრება, როგორც სხვაობა აქტივის საბალანსო ღირებულებასა და შეფასებული მომავალი ფულადი ნაკადების დღევანდელ ღირებულებას შორის, რომელიც მიიღება ფინანსური აქტივის თავდაპირველი ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეშვეობით დისკონტირებით.

თვითღირებულებით ასახული ფინანსური აქტივების შემთხვევაში, გაუფასურების ზარალის ოდენობა განისაზღვრება, როგორც სხვაობა აქტივის საბალანსო ღირებულებასა და შეფასებული მომავალი ფულადი ნაკადების დღევანდელ ღირებულებას შორის, რომელიც მიიღება ანალოგიურ ფინანსურ აქტივზე არსებული საბაზრო უკუგების განაკვეთის მეშვეობით დისკონტირებით. ამგვარი გაუფასურების ზარალი მომდევნო პერიოდებში არ შებრუნდება.

ფინანსური აქტივის საბალანსო ღირებულება პირდაპირ მცირდება გაუფასურების ზარალით ყველა ფინანსური აქტივისთვის. გამოწვეულია სავაჭრო მოთხოვნები, რა შემთხვევაშიც საბალანსო ღირებულება მცირდება გაუფასურების რეზერვის ანგარიშის გამოყენებით. თუ სავაჭრო მოთხოვნები უიმედოდ ჩაითვლება, ის ჩამოიწერება გაუფასურების რეზერვის ანგარიშიდან. ჩამოწერილი თანხების შემდგომი აღდგენა ხდება გაუფასურების რეზერვის ანგარიშის კრედიტის მხარეზე ასახვით. გაუფასურების რეზერვის ანგარიშის საბალანსო ღირებულებაში ცვლილებების აღიარება ხდება მოგებაში ან ზარალში.

ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებული ფინანსური აქტივების შემთხვევაში, თუ მომდევნო პერიოდში გაუფასურების ზარალი შემცირდება და ეს შემცირება შეიძლება ობიექტურად უკავშირდებოდეს გაუფასურების აღიარების შემდეგ დამდგარ გარემოებას, უკვე აღიარებული გაუფასურების ზარალი გაუქმდება მოგებაში ან ზარალში ასახვის მეშვეობით იმდენად, რომ გაუფასურების შებრუნების თარიღისთვის არსებული ინვესტიციის საბალანსო ღირებულება არ აღემატებოდეს იმ ამორტიზებულ ღირებულებას, რომელიც გვექნებოდა, გაუფასურება რომ არ აღიარებულიყო.

#### ფინანსური აქტივების აღიარების შეწყვეტა

კომპანია წყვეტს ფინანსური აქტივის აღიარებას, როდესაც იწურება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული უფლებები აქტივიდან ფულადი ნაკადების მიღებაზე ან როდესაც სხვა მხარეს გადასცემს ფინანსურ აქტივს და ამ აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებული თითქმის ყველა რისკსა და სარგებელს. თუ კომპანია არც გადასცემს და არც შეინარჩუნებს საკუთრებასთან დაკავშირებულ არსებითად ყველა რისკს და სარგებელს და განაგრძობს გადაცემული აქტივის კონტროლს, კომპანია აქტივში და დაკავშირებულ ვალდებულებაში შენარჩუნებულ პროცენტს აღიარებს იმ თანხის ოდენობით, რომლის გადახდაც შეუძლია. თუ კომპანია ინარჩუნებს გადაცემული ფინანსური აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებულ არსებითად ყველა რისკსა და სარგებელს, კომპანია აგრძელებს ფინანსური აქტივის აღიარებას და ასევე აღიარებს შემოსულობისთვის უზრუნველყოფილ ნასესხებ სახსრებს.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ცხრილებში მოცემული ციფრები დამრგვალებულია ათას ლარამდე)

---

ფინანსური აქტივის აღიარების შეწყვეტის შემთხვევაში, სხვაობა აქტივის საბალანსო ღირებულებასა და მიღებული ან მისაღები საზღაურის თანხას, ასევე დაგროვილ შემოსულობასა და ზარალს შორის, რომელიც სხვა სრულ შემოსავალშია აღიარებული და დაგროვილია საკუთარ კაპიტალში, მოგება-ზარალში აღიარდება.

ფინანსური აქტივის აღიარების არასრულად შეწყვეტის შემთხვევაში (მაგ. როდესაც კომპანია იტოვებს გადაცემული აქტივის ნაწილის გამოსყიდვის უფლებას), კომპანია ფინანსური აქტივის თავდაპირველ საბალანსო ღირებულებას გადაანაწილებს იმ ნაწილზე, რომელში მონაწილეობის შენარჩუნებასაც აღიარებს, და იმ ნაწილზე, რომელსაც აღარ აღიარებს, გადაცემის თარიღისთვის მათი ფარდობითი სამართლიანი ღირებულების მიხედვით. აღიარებაშეწყვეტილი ნაწილისთვის მიკუთვნებულ საბალანსო ღირებულებასა და აღიარებაშეწყვეტილ ნაწილში მიღებული საზღაურისა და მასზე განაწილებული და სხვა სრულ შემოსავალში აღიარებული დაგროვილი შემოსულობის ან ზარალის ჯამს შორის სხვაობის აღიარება ხდება მოგებაში ან ზარალში. დაგროვილი შემოსულობა ან ზარალი, რომელიც აღიარებულია სხვა სრულ შემოსავალში ნაწილდება იმ ნაწილს, რომლის აღიარებაც გრძელდება და აღიარებაშეწყვეტილ ნაწილს შორის მათი ფარდობითი სამართლიანი ღირებულების მიხედვით.

### **ფინანსური ვალდებულებები და წილობრივი ინსტრუმენტები**

#### მოზიდულ და საკუთარ კაპიტალად კლასიფიცირება

ვალი და წილობრივი ინსტრუმენტები კლასიფიცირდება, როგორც ფინანსური ვალდებულებები ან საკუთარი კაპიტალი, სახელშეკრულებო შეთანხმების არსის და ფინანსური ვალდებულებისა და წილობრივი ინსტრუმენტების განმარტების მიხედვით.

#### ფინანსური ვალდებულებები

ფინანსური ვალდებულებები (რომლებიც წარმოდგენილია სავაჭრო და სხვა ვალდებულებით) შემდგომში ფასდება ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით.

#### ფინანსური ვალდებულებების აღიარების შეწყვეტა

კომპანია ფინანსური ვალდებულებების აღიარებას წყვეტს მხოლოდ მაშინ, როდესაც მოხდება კომპანიის ვალდებულებების გაქვითვა, გაუქმება ან ვადის გასვლა. აღიარებაშეწყვეტილი ფინანსური ვალდებულების საბალანსო ღირებულებასა და გადახდილ და გადასახდელ საზღაურს შორის სხვაობის აღიარება ხდება მოგებასა და ზარალში.

#### ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდი

ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდი არის სავალო ინსტრუმენტის ამორტიზებული ღირებულების გაანგარიშებისა და შესაბამის პერიოდზე საპროცენტო ხარჯის განაწილების მეთოდი. ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი არის განაკვეთი, რომელიც ზუსტად ახდენს მომავალში მისაღები ფულადი სახსრების (მათ შორის ყველა გადახდილი საფასური, რომლებიც ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის განუყოფელი ნაწილია, საოპერაციო დანახარჯები და სხვა პრემიები თუ ფასდაკლებები) დისკონტირებას სავალო ინსტრუმენტის მოქმედების მოსალოდნელ ვადაზე ან, საჭიროების შემთხვევაში, უფრო ხანმოკლე ვადაზე, საწყისი აღიარებისას დაფიქსირებულ წმინდა საბალანსო ღირებულებამდე. სავალო ინსტრუმენტებისთვის ხარჯი აღიარდება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის საფუძველზე.

### **საწესდებო კაპიტალი**

საწესდებო კაპიტალი აღიარდება კომპანიის მიერ განხორციელებული შენატანების სამართლიანი ღირებულებით.

### **3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო განსჯა და შეფასების განუსაზღვრელობის ძირითადი მიზეზები**

კომპანიის სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენებისას, რომლებიც მე-2 შენიშვნაშია აღწერილი, დირექტორებს მოეთხოვებათ განსჯის, შეფასების და დაშვებების გამოყენება იმ აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებებთან დაკავშირებით, რომლებიც სხვა წყაროებიდან მზა სახით ხელმისაწვდომი არ არის. ეს შეფასებები და მათთან დაკავშირებული დაშვებები ეყრდნობა ისტორიულ გამოცდილებას და სხვა ფაქტორებს, რომლებიც აქტუალურად მიიჩნევა. ფაქტობრივი შედეგები შესაძლოა განსხვავდებოდნენ ამ შეფასებებისგან.

შეფასებები და თანმდევი დაშვებები მუდმივად გადაიხედება. სააღრიცხვო შეფასების გადასინჯვების აღიარება ხდება იმ პერიოდში, რომელშიც მოხდა ამ შეფასების გადახედვა, თუ ამ უკანასკნელს გავლენა აქვს მხოლოდ ამ პერიოდზე, ან გადახედვის პერიოდსა და სამომავლო პერიოდებში, თუ გადახედვა გავლენას ახდენს როგორც მიმდინარე, ისე სამომავლო პერიოდებზე.

### **შეფასების განუსაზღვრელობის ძირითადი მიზეზები და განსჯა**

**ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადები:** ძირითადი საშუალებების მუხლების სასარგებლო მომსახურების ვადების შეფასება განსჯის საგანს წარმოადგენს, მსგავს აქტივებთან დაკავშირებული გამოცდილების საფუძველზე. აქტივის თანმდევი სამომავლო ეკონომიკური სარგებელი გამოყენების განმავლობაში მოიხმარება. თუმცა, სხვა ფაქტორები, როგორც არის ტექნიკური და კომერციული მოძველება და ცვეთა, ხშირად იწვევს აქტივების თანმდევი ეკონომიკური სარგებლის კლებას. ხელმძღვანელობამ შეაფასა დარჩენილი სასარგებლო მომსახურების ვადები აქტივების მიმდინარე ტექნიკური პირობების და შეფასების პერიოდის შესაბამისად, რომლის დროსაც მოსალოდნელია კომპანიისთვის სარგებლის მიღება. გათვალისწინებულია ქვემოთ მოცემული ძირითადი

## შპს „ჯი-ქორ საქართველო“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ცხრილებში მოცემული ციფრები დამრგვალებულია ათას ლარამდე)

ფაქტორები: (ა) აქტივებით მოსალოდნელი სარგებლობა; (ბ) მოსალოდნელი ფიზიკური ცვეთა, რომელიც დამოკიდებულია საოპერაციო ფაქტორებსა და ტექნოლოგიური პროგრამაზე; და (გ) ტექნიკური და კომერციული მოძველება, რომელიც მომდინარეობს ბაზრის პირობების ცვლილებიდან.

**დაკავშირებულ მხარეთა ოპერაციების საწყისი აღიარება.** საქმიანობის ჩვეულ პირობებში კომპანია ახორციელებს ოპერაციებს თავის დაკავშირებულ მხარეებთან. მსს ფასს სტანდარტები მოითხოვს ფინანსური ინსტრუმენტების საწყის აღიარებას, მათ სამართლიან ღირებულებაზე დაყრდნობით. იმის განსასაზღვრად, ოპერაცია საბაზრო თუ არასაბაზრო საპროცენტო განაკვეთებით ფასდება თუ არა, ხელმძღვანელობა განსჯას იყენებს, როდესაც არ არსებობს ამგვარი ოპერაციების აქტიური ბაზარი. განსჯის საფუძველს წარმოადგენს არადაკავშირებულ მხარეებთან მსგავსი ტიპის ოპერაციების ფასწარმოებას და ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის ანალიზს.

## 4. ამონაგები

2023 და 2022 წლებში კომპანიის ამონაგები მოიცავდა შემდეგს:

|                                                   | 2023          | 2022         |
|---------------------------------------------------|---------------|--------------|
| ამონაგები გაწეული მომსახურებიდან (მე-15 შენიშვნა) | 13,604        | 6,248        |
| <b>ამონაგები</b>                                  | <b>13,604</b> | <b>6,248</b> |

შემოსავალი განვითარების მომსახურებიდან მიიღება „G-Core Innovation S.A.R.L.“-თან გაფორმებული მომსახურების ხელშეკრულების საფუძველზე. მომსახურების შემოსავლის მიღება და აღიარება ყოველთვიურად ხდება, რაც წარმოადგენს კომპანიის მიერ დარიცხულ განვითარების საფასურს.

## 5. გაყიდული საქონლის თვითღირებულება

2023 და 2022 წლებში კომპანიის გაყიდული საქონლის თვითღირებულება მოიცავდა შემდეგს:

|                                         | 2023          | 2022         |
|-----------------------------------------|---------------|--------------|
| პირდაპირი შრომა                         | 12,138        | 5,713        |
| <b>გაყიდული საქონლის თვითღირებულება</b> | <b>12,138</b> | <b>5,713</b> |

## შპს „ჯი-ქორ საქართველო“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ცხრილებში მოცემული ციფრები დამრგვალებულია ათას ლარამდე)

### 6. ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები

31 დეკემბრით დასრულებული 2023 წლისა და 2022 წლის განმავლობაში კომპანიის ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები მოიცავდა შემდეგს:

|                                          | 2023         | 2022         |
|------------------------------------------|--------------|--------------|
| სახელფასო ხარჯი                          | 852          | 618          |
| სამივლინებო ხარჯი                        | 228          | 644          |
| საიჯარო ხარჯი                            | 161          | 89           |
| საოფისე ხარჯები                          | 148          | 64           |
| სადაზღვევო ხარჯები                       | 145          | 57           |
| იურიდიული ხარჯები                        | 132          | 123          |
| ცვეთის ხარჯი                             | 109          | 24           |
| სააღრიცხვო ხარჯები                       | 105          | 48           |
| სხვა საოპერაციო ხარჯები                  | 101          | 23           |
| სწავლების ხარჯები                        | 80           | 184          |
| საგადასახადო საკონსულტაციო ხარჯები       | 43           | 50           |
| კომპიუტერული ხარჯები                     | 2            | 30           |
| <b>ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები</b> | <b>2,106</b> | <b>1,954</b> |

### 7. მოგების გადასახადის ხარჯი

2023 და 2022 წლებში კომპანიამ აღიარა ნული ლარის ოდენობით მოგების გადასახადის დანარიცხი განაწილებულ მოგებაზე, რადგან დივიდენდების გამოცხადება არ მომხდარა 2023 და 2022 წლებში.

## შპს „ჯი-ქორ საქართველო“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ცხრილებში მოცემული ციფრები დამრგვალებულია ათას ლარამდე)

### 8. ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებების მოძრაობა 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებულ წელს იყო შემდეგი:

|                                        | კომპიუტერული<br>ტექნიკა | მომზადების<br>პროცესში მყოფი<br>აქტივები | სულ   |
|----------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------|-------|
| <b>თვითღირებულება:</b>                 |                         |                                          |       |
| 2022 წლის 1 იანვრის<br>მდგომარეობით    | -                       | -                                        | -     |
| შესყიდვები                             | 272                     | 98                                       | 370   |
| 2022 წლის 31 დეკემბრის<br>მდგომარეობით | 272                     | 98                                       | 370   |
| შესყიდვები                             | 118                     | 86                                       | 204   |
| შიდა გადატანა                          | -                       | (118)                                    | (118) |
| 2023 წლის 31 დეკემბრის<br>მდგომარეობით | 390                     | 66                                       | 456   |
| <b>დაგროვილი ცვეთა:</b>                |                         |                                          |       |
| 2022 წლის 1 იანვრის<br>მდგომარეობით    | -                       | -                                        | -     |
| წლის დანარიცხი                         | (24)                    | -                                        | (24)  |
| 2022 წლის 31 დეკემბრის<br>მდგომარეობით | (24)                    | -                                        | (24)  |
| წლის დანარიცხი                         | (109)                   | -                                        | (109) |
| 2023 წლის 31 დეკემბრის<br>მდგომარეობით | (133)                   | -                                        | (133) |
| წმინდა ბალანსი                         |                         |                                          |       |
| 2022 წლის 31 დეკემბრის<br>მდგომარეობით | 248                     | 98                                       | 346   |
| 2023 წლის 31 დეკემბრის<br>მდგომარეობით | 257                     | 66                                       | 323   |

### 9. ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები

2023 წლისა და 2022 წლის 31 დეკემბერს ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები მოიცავდა შემდეგს:

|                                       | 2023 | 2022 |
|---------------------------------------|------|------|
| ბანკებში არსებული ფულადი სახსრები     | 131  | 225  |
| ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები | 131  | 225  |

ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები მოიცავს ნაღდი ფულის ნაშთები ბანკებში, საწყისი სამთვლიანი ან ნაკლები დაფარვის ვადით.

ბანკში არსებული ნაშთების მოთხოვნამდე ვალდებულება დაცულია საქართველოს ტოპ-ბანკებში „Moody’s“-ის სარეიტინგო სისტემის ‘Ba3’ (2022 წ.: Ba3) შეფასებით. კომპანია საპროცენტო შემოსავალს იღებს ბანკში არსებული შესაბამისი მიმდინარე ანგარიშებიდან.

## შპს „ჯი-ქორ საქართველო“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ცხრილებში მოცემული ციფრები დამრგვალებულია ათას ლარამდე)

### 10. საწესდებო კაპიტალი

2023 წლისა და 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ნებადართულმა და გადახდილმა კაპიტალმა 375 ლარი შეადგინა. გარიგება განხორციელდა 2022 წლის 2 ივნისს.

### 11. ნასესხები სახსრები

|                                                         | 2023         | 2022         |
|---------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>გრძელვადიანი ვალები</b>                              |              |              |
| გრძელვადიანი სესხები მშობელი საწარმოსგან                | 2,349        | 1,646        |
| საპროცენტო ვალდებულება მშობელი საწარმოსგან              | -            | 14           |
| <b>გრძელვადიანი ნასესხები სახსრები (მე-15 შენიშვნა)</b> | <b>2,349</b> | <b>1,660</b> |
| <b>მოკლევადიანი ვალები</b>                              |              |              |
| მოკლევადიანი სესხები მშობელი საწარმოსგან                | 1,297        | -            |
| საპროცენტო ვალდებულება მშობელი საწარმოსგან              | 39           | -            |
| <b>მოკლევადიანი ნასესხები სახსრები (მე-15 შენიშვნა)</b> | <b>1,336</b> | <b>-</b>     |
| <b>ვალები სულ</b>                                       | <b>3,685</b> | <b>1,660</b> |
| საპროცენტო ხარჯი                                        | 25           | 14           |
| <b>სულ საპროცენტო ხარჯი</b>                             | <b>25</b>    | <b>14</b>    |

2022 წლის 27 მაისს კომპანიამ გააფორმა საკრედიტო ხაზის ხელშეკრულება მშობელ საწარმოსთან, რომლითაც გაიხსნა მთლიანი საკრედიტო ხაზი 5,000 აშშ დოლარის და 5,000 ევროს ოდენობით, საპროცენტო განაკვეთით 2%. კომპანია ვალდებულია გადაიხადოს პროცენტი და ძირითადი თანხა დაფარვის თარიღში, რომელიც 2024 წლის 31 დეკემბერს შეადგენს.

### 12. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

|                                               | 2023       | 2022       |
|-----------------------------------------------|------------|------------|
| სავაჭრო ვალდებულებები                         | 118        | 186        |
| კომპანიის შიდა ვალდებულებები (მე-15 შენიშვნა) | 575        | 558        |
| სხვა ვალდებულებები                            | 61         | 3          |
| <b>სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები</b>          | <b>754</b> | <b>747</b> |

### 13. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

|                                     | 2023         | 2022     |
|-------------------------------------|--------------|----------|
| სავაჭრო მოთხოვნები (მე-15 შენიშვნა) | 1,131        | -        |
| <b>სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები</b>   | <b>1,131</b> | <b>-</b> |

### 14. გადახდილი ავანსები

|                    | 2023      | 2022      |
|--------------------|-----------|-----------|
| გადახდილი ავანსები | 90        | 49        |
| <b>გადახდები</b>   | <b>90</b> | <b>49</b> |

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ცხრილებში მოცემული ციფრები დამრგვალებულია ათას ლარამდე)

**15. ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან და დაუფარავი ნაშთები**

დაკავშირებული მხარეები მოიცავს მფლობელებს, საერთო მფლობელობასა და კონტროლს დაქვემდებარებულ საწარმოებს, ასევე უმაღლესი რანგის ხელმძღვანელობის წევრებს.

**დაკავშირებული მხარის დასახელება**

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება

„G-Core Holding S.A“

„G-Core Labs S.A“

„G-Core Innovations S.A.R.L.“

**კომპანიასთან ურთიერთობის ხასიათი**

მშობელი საწარმო

საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმო

საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმო

დაკავშირებულმა მხარეებმა შეიძლება გააფორმონ ისეთი გარიგებები, როგორც არ დადებდნენ დაუკავშირებელი მხარეები და დაკავშირებულ მხარეებს შორის გაფორმებული გარიგებები შეიძლება არ დაიდოს იმავე პირობებით, როგორც გაფორმდებოდა გარიგებები არადაკავშირებულ მხარეებს შორის.

ყოველი შესაძლო ურთიერთკავშირის განხილვისას, ყურადღება ექცევა ურთიერთობის შინაარსს და არა მხოლოდ სამართლებრივ ფორმას. კომპანიას ჰქონდა შემდეგი ნაშთები და ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან:

ნაშთები დაკავშირებულ მხარეებთან

სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები (მე-12 შენიშვნა)  
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები (მე-13 შენიშვნა)  
გრძელვადიანი ნასესხები სახსრები (მე-11 შენიშვნა)  
მოკლევადიანი ნასესხები სახსრები (მე-11 შენიშვნა)

2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

| კომპანიასთან საერთო<br>კონტროლს<br>დაქვემდებარებული საწარმო | მშობელი<br>საწარმო | სულ   |
|-------------------------------------------------------------|--------------------|-------|
| 575                                                         | -                  | 575   |
| 1,131                                                       | -                  | -     |
| -                                                           | 2,349              | 2,349 |
| -                                                           | 1,336              | 1,336 |

2023

ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან

ამონაგები (მე-4 შენიშვნა)  
სხვა შემოსავალი  
საპროცენტო ხარჯი (მე-11 შენიშვნა)

| კომპანიასთან საერთო<br>კონტროლს<br>დაქვემდებარებული საწარმო | მშობელი<br>საწარმო | სულ    |
|-------------------------------------------------------------|--------------------|--------|
| 13,604                                                      | -                  | 13,604 |
| 21                                                          | -                  | 21     |
| -                                                           | 25                 | 25     |

ნაშთები დაკავშირებულ მხარეებთან

სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები (მე-12 შენიშვნა)  
გრძელვადიანი ნასესხები სახსრები (მე-11 შენიშვნა)

2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

| კომპანიასთან საერთო<br>კონტროლს<br>დაქვემდებარებული საწარმო | მშობელი<br>საწარმო | სულ   |
|-------------------------------------------------------------|--------------------|-------|
| 558                                                         | -                  | 558   |
| -                                                           | 1,660              | 1,660 |

2022

ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან

ამონაგები (მე-4 შენიშვნა)  
სხვა შემოსავალი  
გაუთვალისწინებელი ხარჯები  
საპროცენტო ხარჯი (მე-11 შენიშვნა)

| კომპანიასთან საერთო<br>კონტროლს<br>დაქვემდებარებული საწარმო | მშობელი<br>საწარმო | სულ   |
|-------------------------------------------------------------|--------------------|-------|
| 6,248                                                       | -                  | 6,248 |
| 45                                                          | -                  | 45    |
| 558                                                         | -                  | 558   |
| -                                                           | 14                 | 14    |

კომპანია პირდაპირ იმართება და კონტროლირდება მშობელი საწარმოს მიერ და არ უხდის კომპენსაციას უმაღლესი რანგის ხელმძღვანელობას.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ცხრილებში მოცემული ციფრები დამრგვალებულია ათას ლარამდე)

---

## 16. პირობითი ვალდებულებები

**საოპერაციო გარემო** - კომპანია ოპერაციების საქართველოში ახორციელებს. შესაბამისად, კომპანიის საქმიანობაზე გავლენას ახდენს საქართველოს ეკონომიკური და ფინანსური ბაზრები, რომლებსაც აქვთ განვითარებადი ბაზრისთვის დამახასიათებელი თავისებურებები. იურიდიული, საგადასახადო და ნორმატიული ბაზა თანდათან ვითარდება, მაგრამ ექვემდებარება სხვადასხვაგვარ ინტერპრეტაციას და ხშირ ცვლილებას, რაც, სხვა იურიდიული და ფინანსური ხასიათის დაბრკოლებებთან ერთად, კიდევ უფრო ზრდის გამოწვევებს იმ საწარმოებისთვის, რომლებიც საქართველოში საქმიანობენ.

მოსალოდნელია ბიზნესგარემოს გაუმჯობესებისკენ მიმართული არსებული ტენდენციის გაგრძელება. ქართული ეკონომიკის მომავალი სტაბილურობა დიდწილად არის დამოკიდებული ამ რეფორმებზე და იმაზე, თუ ქვეყნის ხელისუფლების მიერ გადადგმული ნაბიჯები რამდენად იქნება ეფექტური ეკონომიკური, ფინანსური და ფულადი-საკრედიტო პოლიტიკის განვითარებისათვის. ამის მიუხედავად, საქართველოს ეკონომიკაზე გავლენას ახდენს საბაზრო კრიზისი და ეკონომიკური განვითარების შეფერხება განვითარებულ ქვეყნებში.

საქართველოს რეალური მთლიანი შიდა პროდუქტი (მშპ) ერთ წელიწადში 8,4%-ით გაიზარდა 2023 წლის დეკემბერში, საქართველოს სტატისტიკის ეროვნული სამსახურის („საქსტატი“) მიერ 2024 წლის 31 იანვარს გამოცემული ანგარიშის მიხედვით. „საქსტატის“ მონაცემებით, 2023 წლის დეკემბერში წლიურმა ინფლაციის დონემ 0,4% შეადგინა.

ფინანსური ანგარიშგება ასახავს ხელმძღვანელობის მიერ საქართველოს ბიზნესგარემოს გავლენის შეფასებას კომპანიის ოპერაციებსა და ფინანსურ მდგომარეობაზე. მომავალში ბიზნესგარემო შესაძლოა ხელმძღვანელობის შეფასებისგან განსხვავდებოდეს.

**ვალდებულებები** - კომპანიას არ ჰქონია არსებითი დაუფარავი ვალდებულებები 2023 წლისა და 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით.

**იურიდიული სამართალწარმოებები** - 2023 წლისა და 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანია არ იყო ჩართული მნიშვნელოვან სასამართლო დავაში. ხელმძღვანელობა მიიჩნევს, რომ არ მოხდება არსებითი დაურიცხავი ზარალის გაწევა და შესაბამისად წინამდებარე ფინანსურ ანგარიშგებაში არ გაკეთებულა ანარიცხი.

**გადასახადები** - საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობა და პრაქტიკა უწყვეტი განვითარების და შესაბამისად სხვადასხვა ინტერპრეტაციებისა და ხშირი ცვლილებების საგანს წარმოადგენს, რომელიც შესაძლოა რეტროაქტიული იყოს.

გარდა ამისა, კომპანიის გარიგებებსა და საქმიანობებთან დაკავშირებული საგადასახადო კანონმდებლობის საგადასახადო უწყებებისმიერი ინტერპრეტაცია შესაძლოა არ დაემთხვეს კომპანიის მიერ გაკეთებულ ინტერპრეტაციებს.

საგადასახადო პერიოდები ღია რჩება საგადასახადო უწყებების მიერ შემოწმებისთვის სამი წლის განმავლობაში. შედეგად, საგადასახადო უწყებებმა შესაძლოა ეჭვს ქვეშ

შპს „ჯი-ქორ საქართველო“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

*(ცხრილებში მოცემული ციფრები დამრგვალებულია ათას ლარამდე)*

---

დააყენონ გარიგებები და კომპანიას დაეკისროს დამატებითი გადასახადები, ჯარიმები და მოსაკრებლები.

#### 17. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება

ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია დირექტორთა საბჭოს მიერ და გამოსაცემად ნებადართულია 2024 წლის 25 სექტემბერს.