

2023

**შპს „საპროექტო-საკვლევადიებო ინსტიტუტი
ტრანსპროექტი“**

ფინანსური ანგარიშგება

*2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნასთან ერთად*

სარჩევი

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა	3-5
---------------------------------	-----

ფინანსური ანგარიშგება

სრული შემოსავლის ანგარიშგება	6
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	8
საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება	10
ფულადი ნაკადების ანგარიშგება	12

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები	
დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა	1
1. ძირითადი საქმიანობა	14
(ა) ორგანიზაცია და ოპერაციები	14
2. მომზადების საფუძველი	15
3. სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები	15
4. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებები და დაშვებები	23
5. ძირითადი საშუალებები	25
6. სასაქონლო მატერიალური მარაგები	26
7. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	26
8. ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	26
9. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	26
10. შემოსავლები	27
11. რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	27
12. საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	27
13. სხვა არასაოპერაციო შემოსავლები და ხარჯები	28
14. პირობითი ვალდებულებები	28
15. ფინანსური რისკი	29
16. ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან	30
17. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები	31

მმართველობის ანგარიშგება

მმართველობის ანგარიშგება	32
--------------------------	----

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

შპს „საპროექტო-საკვლევადიებო ინსტიტუტი ტრანსპროექტი“ მფლობელებსა და ხელმძღვანელობას:

მოსაზრება

მოსაზრება ჩავატარეთ შპს „საპროექტო-საკვლევადიებო ინსტიტუტი ტრანსპროექტი“-ის (შემდგომში „კომპანია“) ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი, რომელიც შედგება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებისგან 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ასევე აღნიშნული თარიღით დამთავრებული წლის სრული შემოსავლის ანგარიშგებისგან, საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებისგან, ფულადი ნაკადების ანგარიშგებისგან და ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნებისგან, მათ შორის მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკების მიმოხილვისგან. ჩვენი აზრით, წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგება, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, სამართლიანად ასახავს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, აგრეთვე მისი საქმიანობის ფინანსურ შედეგებსა და ფულადი სახსრების მოძრაობას ამავე თარიღით დასრულებული წლისთვის, ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების („ფასს“) შესაბამისად.

მოსაზრების საფუძველი

აუდიტი წარმართეთ აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების („ასს“) შესაბამისად. პასუხისმგებლობა, რომელსაც აღნიშნული სტანდარტები ჩვენთვის ითვალისწინებს, დანერგული არის აღწერილი ჩვენი დასკვნის ნაწილში სახელწოდებით "აუდიტორის პასუხისმგებლობა კომბინირებული ცალკე გამოყოფილი ფინანსური ანგარიშგებების აუდიტზე". ჩვენ ვართ ჯგუფისგან დამოუკიდებელი ბუღალტრთა ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (IESBA) „პროფესიონალი ბუღალტრების ეთიკის საერთაშორისო კოდექსის“ (საერთაშორისო დამოუკიდებლობის სტანდარტების ჩათვლით) (IESBA კოდექსი) შესაბამისად, და შესრულებული გვაქვს IESBA-კოდექსით გათვალისწინებული სხვა ეთიკური ვალდებულებებიც. გვჯერა, რომ ჩვენ მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი მოსაზრების გამოსათქმელად საჭირო საფუძვლის შესაქმნელად.

ხელმძღვანელობისა და მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირთა პასუხი

ხელმძღვანელობისა და მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირთა პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია თანდართული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად, ასევე შიდა კონტროლზე, რომელსაც იგი აუცილებლად მიიჩნევს ისეთი ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობას ევალება, შეაფასოს კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნარი და, აუცილებლობის შემთხვევაში, ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნებში განმარტოს საკითხები, რომლებიც დაკავშირებულია საწარმოს ფუნქციონირებადობასთან და ანგარიშგების საფუძვლად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენებასთან, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ხელმძღვანელობას განზრახული აქვს კომპანიის ლიკვიდაცია ან საქმიანობის შეწყვეტა, ან თუ არა აქვს სხვა რეალური არჩევანი, ასე რომ არ მოიქცეს.

მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელი პირები პასუხისმგებელი არიან კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების მომზადების და წარდგენის პროცესის ზედამხედველობაზე.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

ჩვენი მიზანია, მოვიპოვოთ დასაბუთებული რწმუნება იმის თაობაზე, მოცემული ფინანსური ანგარიშგება შეიცავს თუ არა თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას და შევადგინოთ აუდიტორის დასკვნა, რომელიც მოიცავს ჩვენს მოსაზრებას. დასაბუთებული რწმუნება მაღალი დონის რწმუნებაა, მაგრამ არ არის იმის გარანტია, რომ ასს-ების შესაბამისად ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის გამოავლენს ნებისმიერ არსებით უზუსტობას, რომელიც არსებობს. უზუსტობები შეიძლება გამოწვეული იყოს თაღლითობით ან შეცდომით და არსებითად მიიჩნევა იმ შემთხვევაში, თუ გონივრულ ფარგლებში, მოსალოდნელია, რომ ისინი, ცალ-ცალკე ან ერთობლივად, გავლენას მოახდენს იმ მომხმარებლების ეკონომიკურ გადაწყვეტილებებზე, რომლებიც დაეყრდნობიან მოცემულ ფინანსურ ანგარიშგებას.

ასს-ების შესაბამისად აუდიტის ჩატარება ითვალისწინებს აუდიტორის მიერ პროფესიული განსჯის გამოყენებას და პროფესიული სკეპტიციზმის შენარჩუნებას აუდიტის პროცესში. გარდა ამისა, ჩვენ:

- ვადგენთ და ვაფასებთ თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ, ფინანსური ანგარიშგების არსებითი უზუსტობის რისკებს; ვგეგმავთ და ვატარებთ ამ რისკებზე რეაგირებისთვის გამიზნულ აუდიტორულ პროცედურებს და მოვიპოვებთ ისეთ აუდიტორულ მტკიცებულებებს, რომლებიც საკმარისი და შესაფერისი იქნება ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად. რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება თაღლითობით გამოწვეული არსებითი უზუსტობა უფრო მაღალია, ვიდრე რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება შეცდომით გამოწვეული უზუსტობა, რადგან თაღლითობა შეიძლება გულისხმობდეს ფარულ შეთანხმებას, გაყალბებას, ოპერაციების განზრახ გამოტოვებას, აუდიტორისთვის წინასწარ განზრახულად არასწორი ინფორმაციის მიწოდებას ან შიდა კონტროლის იგნორირებას.
- ჩვენ შევისწავლით აუდიტისთვის შესაფერის შიდა კონტროლის საშუალებებს, რათა დავგეგმოთ კონკრეტული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები და არა იმ მიზნით, რომ მოსაზრება გამოვთქვათ კომპანიის შიდა კონტროლის ეფექტიანობაზე.
- ვაფასებთ ხელმძღვანელობის მიერ გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის მიზანშეწონილობას, ხელმძღვანელობის მიერ განსაზღვრული სააღრიცხვო შეფასებების დასაბუთებულობასა და შესაბამისი ახსნა-განმარტებების მართებულობას.
- დასკვნა გამოგვაქვს ხელმძღვანელობის მიერ ანგარიშგების საფუძვლად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენების მიზანშეწონილობაზე, ხოლო მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებზე დაყრდნობით ვადგენთ, არსებობს თუ არა რაიმე მოვლენებთან ან პირობებთან დაკავშირებული არსებითი განუსაზღვრელობა, რაც მნიშვნელოვან ეჭვს გამოიწვევდა კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნართან დაკავშირებით. თუ დავასკვნით, რომ არსებობს არსებითი განუსაზღვრელობა, გვევალება ჩვენს აუდიტორის დასკვნაში ყურადღების გამახვილება ფინანსური ანგარიშგების შესაბამის შენიშვნებზე, ან, თუ ამგვარი განმარტებითი შენიშვნები ადეკვატური არ არის - ჩვენი მოსაზრების მოდიფიცირება. ჩვენი დასკვნები ეყრდნობა აუდიტორის დასკვნის თარიღამდე მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებს. თუმცა, ამის შემდგომი მომავალი მოვლენების ან პირობების გავლენით შეიძლება კომპანია უკვე აღარ იყოს ფუნქციონირებადი საწარმო.
- ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების წარდგენას მთლიანობაში, მის სტრუქტურასა და შინაარსს, მათ შორის, ახსნა-განმარტებებს და ასევე, ფინანსური ანგარიშგება უზრუნველყოფს თუ არა ფინანსური ანგარიშგების საფუძვლად აღებული ოპერაციებისა და მოვლენების სამართლიან წარდგენას.

მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირებს, სხვა საკითხებთან ერთად, ინფორმაციას ვანვდით აუდიტის დაგეგმილი მასშტაბისა და ვადების, ასევე აუდიტის პროცესში წამოჭრილი მნიშვნელოვანი საკითხების, მათ შორის, შიდა კონტროლის სისტემაში გამოვლენილი მნიშვნელოვანი ნაკლოვანებების შესახებ.

სხვა ინფორმაცია, რომელიც მოცემულია კომპანიის მმართველობის ანგარიშგებაში

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია სხვა ინფორმაციაზე. სხვა ინფორმაცია მოიცავს ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის შესაბამისად მომზადებულ „მმართველობით ანგარიშგებას“, (მაგრამ არ მოიცავს ფინანსურ ანგარიშგებას და ჩვენს მიერ მასზე გაცემულ აუდიტორის ანგარიშს), მოსაზრება ფინანსური ანგარიშგებაზე არ მოიცავს ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას, მათ შორის 'მმართველობით ანგარიშგებას'. ჩვენს მიერ ჩატარებულ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებით ჩვენ პასუხისმგებელნი ვართ წავიკითხოთ ზემოაღნიშნული სხვა ინფორმაცია და განვსაზღვროთ ეს სხვა ინფორმაცია ხომ არ არის არსებითად შეუსაბამო ფინანსურ ანგარიშგებასთან, ან ჩვენს მიერ აუდიტის ფარგლებში მოპოვებულ ინფორმაციასთან, ან სხვაგვარად ხომ არ შეიცავს არსებით უზუსტობას. ამასთან, ჩვენ მოგვეთხოვება მოსაზრების გამოთქმა იმის თაობაზე, 'მმართველობითი ანგარიშგების' გარკვეული ნაწილები შეესაბამება თუ არა შესაბამის მარეგულირებელ ნორმატიულ აქტებს და აგრეთვე იმის დადგენა, „მმართველობითი ანგარიშგება“ მოიცავს თუ არა ინფორმაციას, რომელიც მოთხოვნილია ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონით.

მოსაზრება სხვა სამართლებრივი და მარეგულირებელი მოთხოვნების თაობაზე

ჩვენ ჩავატარეთ პროცედურები იმის შესამოწმებლად, არის თუ არა მმართველობის ანგარიში მომზადებული კანონის მოთხოვნების შესაბამისად და მოიცავს თუ არა იგი კანონით გათვალისწინებულ ინფორმაციას. პროცედურები შევასრულეთ და ჩავატარეთ საკუთარი შეფასებების საფუძველზე მათ შორის, გამოკითხვების, დოკუმენტაციის ანალიზისა და შემოწმების, კანონის მოთხოვნებთან კომპანიის პოლიტიკების, პროცედურების, მეთოდოლოგიებისა და ანგარიშგებული ინფორმაციის შედარებით, აგრეთვე რაოდენობრივი მონაცემებისა და სხვა ინფორმაციის გადათვლის, შედარებისა და შეჯამების საფუძველზე. ჩვენი აზრით: რომელიც ეყრდნობა აუდიტის პროცესში ჩატარებული სამუშაოებს :

- მმართველობის ანგარიშში იმ ფინანსური წლის შესახებ მოცემული ინფორმაცია, რომლის ფინანსური ანგარიშგებაც წარმოდგენილია, შეესაბამება ფინანსური ანგარიშგებას; და
- მმართველობის ანგარიშში მოცემული ინფორმაცია შესაბამისობაშია „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-7 მუხლის მე-6 პუნქტის მოთხოვნებთან.

დასკვნა

სხვა საკანონმდებლო და მარეგულირებელ მოთხოვნებზე ჩვენი აზრით, აუდიტის ფარგლებში ჩატარებულ სამუშაოებზე დაყრდნობით, კომპანიის 2023 წლის მმართველობის ანგარიშგებაში წარმოდგენილი ინფორმაცია ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით:

- შეესაბამება 2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებას;
- შეიცავს იმ ინფორმაციას, რომელიც მოითხოვება საქართველოს კანონით „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ და შესაბამისობაშია სათანადო მარეგულირებელ ნორმატიულ აქტებთან.

ლელა სამყურაშვილი გარიგების პარტნიორი (SARAS-A-225978)

შპს „მაკროაუდიტი“ (SARAS-F-265122)

2024 წლის 24 სექტემბერი

თბილისი, საქართველო



სხვა ინფორმაცია, რომელიც მოცემულია კომპანიის მმართველობის ანგარიშგებაში

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია სხვა ინფორმაციაზე. სხვა ინფორმაცია მოიცავს ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის შესაბამისად მომზადებულ „მმართველობით ანგარიშგებას“, (მაგრამ არ მოიცავს ფინანსურ ანგარიშგებას და ჩვენს მიერ მასზე გაცემულ აუდიტორის ანგარიშს), მოსაზრება ფინანსური ანგარიშგებაზე არ მოიცავს ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას, მათ შორის მმართველობით ანგარიშგებას. ჩვენს მიერ ჩატარებულ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებით ჩვენ პასუხისმგებელნი ვართ წავიკითხოთ ზემოაღნიშნული სხვა ინფორმაცია და განვსაზღვროთ ეს სხვა ინფორმაცია ხომ არ არის არსებითად შეუსაბამო ფინანსურ ანგარიშგებასთან, ან ჩვენს მიერ აუდიტის ფარგლებში მოპოვებულ ინფორმაციასთან, ან სხვაგვარად ხომ არ შეიცავს არსებით უზუსტობას. ამასთან, ჩვენ მოგვეთხოვება მოსაზრების გამოთქმა იმის თაობაზე, 'მმართველობითი ანგარიშგების' გარკვეული ნაწილები შეესაბამება თუ არა შესაბამის მარეგულირებელ ნორმატიულ აქტებს და აგრეთვე იმის დადგენა, „მმართველობითი ანგარიშგება“ მოიცავს თუ არა ინფორმაციას, რომელიც მოთხოვნილია ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონით.

მოსაზრება სხვა სამართლებრივი და მარეგულირებელი მოთხოვნების თაობაზე

ჩვენ ჩავატარეთ პროცედურები იმის შესამოწმებლად, არის თუ არა მმართველობის ანგარიშში მომზადებული კანონის მოთხოვნების შესაბამისად და მოიცავს თუ არა იგი კანონით გათვალისწინებულ ინფორმაციას. პროცედურები შევასრულეთ და ჩავატარეთ საკუთარი შეფასებების საფუძველზე მათ შორის, გამოკითხვების, დოკუმენტაციის ანალიზისა და შემოწმების, კანონის მოთხოვნებთან კომპანიის პოლიტიკების, პროცედურების, მეთოდოლოგიებისა და ანგარიშგებული ინფორმაციის შედარებით, აგრეთვე რაოდენობრივი მონაცემებისა და სხვა ინფორმაციის გადათვლის, შედარებისა და შეჯამების საფუძველზე. ჩვენი აზრით: რომელიც ეყრდნობა აუდიტის პროცესში ჩატარებული სამუშაოებს :

- მმართველობის ანგარიშში იმ ფინანსური წლის შესახებ მოცემული ინფორმაცია, რომლის ფინანსური ანგარიშგებაც წარმოდგენილია, შეესაბამება ფინანსური ანგარიშგებას; და
- მმართველობის ანგარიშში მოცემული ინფორმაცია შესაბამისობაშია „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-7 მუხლის მე-6 პუნქტის მოთხოვნებთან.

დასკვნა

სხვა საკანონმდებლო და მარეგულირებელ მოთხოვნებზე ჩვენი აზრით, აუდიტის ფარგლებში ჩატარებულ სამუშაოებზე დაყრდნობით, კომპანიის 2023 წლის მმართველობის ანგარიშგებაში წარმოდგენილი ინფორმაცია ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით:

- შეესაბამება 2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებას;
- შეიცავს იმ ინფორმაციას, რომელიც მოითხოვება საქართველოს კანონით „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ და შესაბამისობაშია სათანადო მარეგულირებელ ნორმატიულ აქტებთან.

ლელა სამყურაშვილი გარიგების პარტნიორი (SARAS-A-225978)

შპს „მაკროაუდიტი“ (SARAS-F-265722)

2024 წლის 24 სექტემბერი

თბილისი, საქართველო



შპს „საპროექტო-საკვლევადიებო ინსტიტუტი ტრანსპროექტი“
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
(ქართულ ლარში)

	შენიშვნა	31.12.2023	31.12.2022
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	5	4 490 449	4 838 162
არამატერიალური აქტივები		67 600	68 949
სულ გრძელვადიანი აქტივები		4 558 049	4 907 111
მოკლევადიანი აქტივები			
ფული და ფულის ექვივალენტები	8	10 783 918	7 400 510
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები	7	2 709 568	1 766 153
გადახდილი ავანსები		69 990	182 003
მარაგები	6	460 453	505 533
სულ მოკლევადიანი აქტივები		14 023 929	9 854 199
მთლიანი აქტივები		18 581 978	14 761 310
მთლიანი კაპიტალი			
გაუნაწილებელი მოგება		17 888 757	14 059 437
სანესდებო კაპიტალი		321 003	321 003
სულ კაპიტალი		18 209 760	14 380 440
ვალდებულებები			
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	9	107 769	225 581
საგადასახადო ვალდებულებები		264 449	155 289
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები		372 218	380 870
მთლიანი ვალდებულებები		372 218	380 870
მთლიანი კაპიტალი & ვალდებულებები		18 581 978	14 761 310

დამტკიცებულია გამოსაშვებად და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის სახელით 2024 წლის 24
 სექტემბერს:

6

დართული შენიშვნები 10-30 გვერდებზე წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.
 ტალი ტალიაშვილი მარიკა ლომიძე

დირექტორი

ბუღალტერი

**შპს „საპროექტო-საკვლევადიებო ინსტიტუტი ტრანსპროექტი“
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
(ქართულ ლარში)**

	შენიშვნა	31.12.2023	31.12.2022
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	5	4 490 449	4 838 162
არამატერიალური აქტივები		67 600	68 949
სულ გრძელვადიანი აქტივები		4 558 049	4 907 111
მოკლევადიანი აქტივები			
ფული და ფულის ექვივალენტები	8	10 783 918	7 400 510
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები	7	2 709 568	1 766 153
გადახდილი ავანსები		69 990	182 003
მარაგები	6	460 453	505 533
სულ მოკლევადიანი აქტივები		14 023 929	9 854 199
მთლიანი აქტივები		18 581 978	14 761 310
მთლიანი კაპიტალი			
გაუნაწილებელი მოგება		17 888 757	14 059 437
საწესდებო კაპიტალი		321 003	321 003
სულ კაპიტალი		18 209 760	14 380 440
ვალდებულებები			
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	9	107 769	225 581
საგადასახადო ვალდებულებები		264 449	155 289
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები		372 218	380 870
მთლიანი ვალდებულებები		372 218	380 870
მთლიანი კაპიტალი & ვალდებულებები		18 581 978	14 761 310



ტალი ტალიაშვილი

დირექტორი

დამტკიცებულია გამოსაშვებად და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის სახელით 2024 წლის 24 სექტემბერს:

მარიკა ლომიძე

ბუღალტერი

დამტკიცებულია გამოსაშვებად და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის სახელით 2024 წლის 24 სექტემბერს:

7

დართული შენიშვნები 10-30 გვერდებზე წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.
ტალი ტალიაშვილი მარიკა ლომიძე

დირექტორი

ბუღალტერი

შპს „საპროექტო-საკვლევადიებო ინსტიტუტი ტრანსპროექტი“
სრული შემოსავლის ანგარიშგება
2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
(ქართულ ლარში)

(ლარში)	შენიშვნა	31.12.2023	31.12.2022
ამონაგები	10	12 546 925	8 553 573
სხვა შემოსავლები		-	-
გაყიდული პროდუქციის თვითღირებულება	11	(4 805 162)	(3 565 991)
საერთო მოგება		7 741 763	4 987 582
ზოგადი & ადმინისტრაციული ხარჯი	12	(2 607 475)	(2 114 393)
რეზერვის ცვლილება		-	(441 991)
საოპერაციო მოგება		5 134 288	2 431 197
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი	13	827 810	817 379
სხვა არასაოპერაციო ხარჯი	13	(378 721)	(1 653 801)
მოგება დაბეგვრამდე		5 583 377	1 594 775
მოგების გადასახადი		(265 084)	(209 496)
პერიოდის მოგება		5 318 293	1 385 279
სხვა სრული შემოსავალი:			-
პერიოდის მთლიანი სრული შემოსავალი		5 318 293	1 385 279

დამტკიცებულია გამოსაშვებად და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის სახელით 2024 წლის 24
 სექტემბერს:

8

დართული შენიშვნები 10-30 გვერდებზე წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

ტალი ტალიაშვილი

მარიკა ლომიძე

დირექტორი

ბუღალტერი

შპს „საპროექტო-საკვლევადიებო ინსტიტუტი ტრანსპროექტი“
სრული შემოსავლის ანგარიშგება
2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
(ქართულ ლარში)

ლარში)	შენიშვნა	31.12.2023	31.12.2022
პონაგები	10	12 546 925	8 553 573
ავა შემოსავლები		-	-
სყიდული პროდუქციის თვითღირებულება	11	(4 805 162)	(3 565 991)
ერთი მოგება		7 741 763	4 987 582
ოგადი & ადმინისტრაციული ხარჯი	12	(2 607 475)	(2 114 393)
უზერვის ცვლილება		-	(441 991)
ოპერაციო მოგება		5 134 288	2 431 197
ავა არასაოპერაციო შემოსავალი	13	827 810	817 379
ავა არასაოპერაციო ხარჯი	13	(378 721)	(1 653 801)
ზგება დაზგერამდე		5 583 377	1 594 775
ზგების გადასახადი		(265 084)	(209 496)
რიოდის მოგება		5 318 293	1 385 279
ვა სრული შემოსავალი:		-	-
რიოდის მთლიანი სრული შემოსავალი		5 318 293	1 385 279



ტალი ტალიაშვილი

დირექტორი

მარიკა ლომიძე

ბუღალტერი

დართული შენიშვნები 10-30 გვერდებზე წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

დამტკიცებულია გამოსაშვებად და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის სახელით 2024 წლის 24 სექტემბერს:

დართული შენიშვნები 10-30 გვერდებზე წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.
 ტალი ტალიაშვილი მარიკა ლომიძე

დირექტორი

9

ბუღალტერი

შპს „საპროექტო-საკვლევადიებო ინსტიტუტი ტრანსპროექტი“
საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება
2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
(ქართულ ლარში)

(ლარში)	სანესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	მთლიანი კაპიტალი
2021წლის 31 დეკემბერი	321 003	13 849 793	14 170 796
მოგება წლის ბოლოს	-	1 385 279	1 385 279
კაპიტალის შევსება	-	-	-
კაპიტალიდან ამოღება	-	-	-
გაცემული დივიდენდი	-	(1 175 635)	(1 175 635)
2022წლის 31 დეკემბერი	321 003	14 059 437	14 380 440
მოგება წლის ბოლოს	-	5 318 293	5 318 293
კაპიტალის შევსება	-	-	-
კაპიტალიდან ამოღება	-	-	-
გაცემული დივიდენდი	-	(1 488 973)	(1 488 973)
2022წლის 31 დეკემბერი	321 003	17 888 757	18 209 760

დამტკიცებულია გამოსაშვებად და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის სახელით 2024 წლის 24
 სექტემბერს:

10

დართული შენიშვნები 10-30 გვერდებზე წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.
 ტალი ტალიაშვილი მარიკა ლომიძე

დირექტორი

ბუღალტერი

შპს „საპროექტო-საკვლევადიებო ინსტიტუტი ტრანსპროექტი“
საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება
2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
(ქართულ ლარში)

(ლარში)	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	მთლიანი კაპიტალი
2021 წლის 31 დეკემბერი	321 003	13 849 793	14 170 796
მოგება წლის ბოლოს	-	1 385 279	1 385 279
კაპიტალის შევსება	-	-	-
კაპიტალიდან ამოღება	-	-	-
გაცივებული დივიდენდი	-	(1 175 635)	(1 175 635)
2022 წლის 31 დეკემბერი	321 003	14 059 437	14 380 440
მოგება წლის ბოლოს	-	5 318 293	5 318 293
კაპიტალის შევსება	-	-	-
კაპიტალიდან ამოღება	-	-	-
გაცივებული დივიდენდი	-	(1 488 973)	(1 488 973)
2022 წლის 31 დეკემბერი	321 003	17 888 757	18 209 760

დამტკიცებულია გამოსაშვებად და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის სახელით 2024 წლის 24 სექტემბერს:

 

ტალი ტალიაშვილი
დირექტორი


 მარიკა ლომიძე
 ბუღალტერი

2 023

2 022

დამტკიცებულია გამოსაშვებად და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის სახელით 2024 წლის 24 სექტემბერს:

შპს „საპროექტო-საკვლევადიებო ინსტიტუტი ტრანსპროექტი“
საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება
2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
(ქართულ ლარში)

რეალიზაციიდან მიღებული ფულადი სახსრები	11 486 513	9 843 673
სხვა რეალიზაციიდან მიღებული ფულადი სახსრები	-	142 665
მიღებული ფულადი სახსრები	11 486 513	9 986 339
ანგარიშვალდებული პირისგან თანხის დაბრუნება/მიღება	(213 545)	(158 869)
წინასწარ გადახდა	(1 277 813)	(3 520 712)
მომწოდებლებზე გადახდილი თანხები	(1 426 285)	(472 292)
საბიუჯეტო გადასახადი	(820 274)	(828 579)
ავანსის მიღება მომხმარებელიდან	-	75 200
ხელფასის გადახდა	(3 093 835)	(2 767 264)
გადახდილი ფულადი სახსრები	(6 831 752)	(7 672 516)
ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან	4 654 761	2 313 822
სხვა ხარჯების გადახდა	(4 754)	(35 897)
სესხის მიღება	-	-
სესხის % გადახდა	-	-
ბანკის საკომისიოს გადახდა	(24 634)	(440)
მიღებული სესხის პროცენტის გადახდა	-	-
კურსთაშორის სხვაობა	73 721	(927 598)
მიღებული სესხის ძირის დაფარვა	-	-
საპროცენტო შემოსავალი	208 185	-
დივიდენდი	(1 414 575)	(1 121 546)
ფულადი სახსრები საფინანსო საქმიანობიდან	(1 162 057)	(2 085 480)
ძირითადი საშუალებების შეძენა	(109 296)	(47 007)
ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან	(109 296)	(47 007)
წმინდა ფულადი სახსრები ყველა საქმიანობიდან	3 383 408	181 335
ფული წლის დასაწყისში	7 400 510	7 219 174
ფული წლის ბოლოს	10 783 918	7 400 510

დამტკიცებულია გამოსაშვებად და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის სახელით 2024 წლის 24
 სექტემბერს:

12

დართული შენიშვნები 10-30 გვერდებზე წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

ტალი ტალიაშვილი

მარიკა ლომიძე

დირექტორი

ბუღალტერი

შპს „საპროექტო-საკვლევადიებო ინსტიტუტი ტრანსპროექტი“
საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება
2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
(ქართულ ლარში)

	2 023	2 022
რეალიზაციიდან მიღებული ფულადი სახსრები	11 486 513	9 843 673
სხვა რეალიზაციიდან მიღებული ფულადი სახსრები	-	142 665
მიღებული ფულადი სახსრები	11 486 513	9 986 339
ანგარიშვალდებული პირისგან თანხის დაბრუნება/მიღება	(213 545)	(158 869)
წინასწარ გადახდა	(1 277 813)	(3 520 712)
მომწოდებლებზე გადახდილი თანხები	(1 426 285)	(472 292)
საბიუჯეტო გადასახადი	(820 274)	(828 579)
ავანსის მიღება მომხმარებელიდან	-	75 200
ხელფასის გადახდა	(3 093 835)	(2 767 264)
გადახდილი ფულადი სახსრები	(6 831 752)	(7 672 516)
ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან	4 654 761	2 313 822
სხვა ხარჯების გადახდა	(4 754)	(35 897)
სესხის მიღება	-	-
სესხის % გადახდა	-	-
ბანკის საკომისიოს გადახდა	(24 634)	(440)
მიღებული სესხის პროცენტის გადახდა	-	-
კურსთაშორის სხვაობა	73 721	(927 598)
მიღებული სესხის ძირის დაფარვა	-	-
საპროცენტო შემოსავალი	208 185	-
დივიდენდი	(1 414 575)	(1 121 546)
ფულადი სახსრები საფინანსო საქმიანობიდან	(1 162 057)	(2 085 480)
ძირითადი საშუალებების შეძენა	(109 296)	(47 007)
ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან	(109 296)	(47 007)
წმინდა ფულადი სახსრები ფიქლა საქმიანობიდან	3 383 408	181 335
ფული წლის დასაწყისში	7 400 510	7 219 174
ფული წლის ბოლოს	10 783 918	7 400 510

ამტკიცებულია გამოსაშვებად და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის სახელით 2024 წლის 24 სექტემბერს:

 

ირექტორი მარიკა ლომიძე
 ბუღალტერი

დამტკიცებულია გამოსაშვებად და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის სახელით 2024 წლის 24 სექტემბერს:

1. ძირითადი საქმიანობა

(ა) ორგანიზაცია და ოპერაციები

სს „შპს „საპროექტო-საკვლევადიებო ინსტიტუტი ტრანსპროექტი“ (შემდგომში „კომპანია“) დაფუძნდა და რეგისტრირებულია საგადასახადო ორგანოში 2002 წლის 14 ივნისს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად. კომპანია ოპერირებს საქართველოს კონსტიტუციის, კანონისა და კომპანიის წესდების საფუძველზე. კომპანიის სარეგისტრაციო ნომერი: 204986195.

შპს საპროექტო-საკვლევადიებო ინსტიტუტი „ტრანსპროექტის“ ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურის საპროექტო სამუშაოებს.

კომპანიის მფლობელი	31 დეკემბერი 2023	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021
დავით ტალიაშვილი	59%	59%	59%
ტალი ტალიაშვილი	25%	25%	25%
ვლადიმერ ჯიქია	8%	8%	8%
რევაზ ჩიქოვანი	8%	8%	8%

ამ ანგარიშგების გამოშვების მომენტში კომპანიის დირექტორი არის ტალი ტალიაშვილი.

(ბ) ბიზნეს გარემო

კომპანია საქმიანობას ეწევა საქართველოში, შესაბამისად მასზე ზემოქმედებს საქართველოში მოქმედი ეკონომიკური ფაქტორები და ფინანსური ბაზრები, რომლებიც განვითარებადი ბაზრის თვისებებით ხასიათდება. საკანონმდებლო, საგადასახადო და მარეგულირებელი სტრუქტურები განაგრძობენ განვითარებას, თუმცა მათი ინტერპრეტირება განსხვავებულად ხდება და ისინი ხშირად ექვემდებარებიან ცვლილებებს, რაც სხვა საკანონმდებლო და ფისკალურ სირთულეებთან ერთად, საქართველოში მოქმედი ორგანიზაციებისთვის გარკვეულ გამოწვევებს წარმოქმნის.

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება ასახავს ხელმძღვანელობის მიერ საქართველოს ბიზნეს გარემოს გავლენის შეფასებას კომპანიის ოპერაციებსა და ფინანსურ მდგომარეობაზე. მომავალი ბიზნეს გარემო შეიძლება განსხვავდებოდეს ხელმძღვანელობის შეფასებებისაგან.

2. მომზადების საფუძველი

(ა) შესაბამისობის დეკლარაცია

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის მომზადებული ფინანსური ანგარიშგება წარმოადგენს პირველ სრულ ფინანსურ ანგარიშგებას, რომელიც მომზადებულია კომპანიის მიერ, ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების („ფასს“) და ფინანსური ანგარიშგების ინტერპრეტაციის საერთაშორისო კომიტეტის („ფაისკ“) ინტერპრეტაციების შესაბამისად, რომელიც გამოცემულია საერთაშორისო ბუღალტრული სტანდარტების საბჭოს („სბს“) მიერ, რომელიც ძალაშია 2023 საანგარიშგებო პერიოდისთვის.

ფინანსური ანგარიშგების ფასს-ების შესაბამისად მომზადება ითხოვს გარკვეული შეფასებებისა და დაშვებების გაკეთებას. ის ასევე მოითხოვს კომპანიის ხელმძღვანელობისაგან, რომ მსჯელობის საფუძველზე მოახდინოს ყველაზე შესაფერისი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიღება და დანერგვა.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები მოცემულია ფინანსური ანგარიშგების მე-3 შენიშვნაში. სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენება ხორციელდება უწყვეტად ყველა წლისთვის, თუ სხვა რამ არ არის მითითებული.

(ბ) შეფასების საფუძველი

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია პირვანდელი ღირებულებით აღრიცხვის წესით, ფინანსური ანგარიშგება მომზადდა ისტორიული ღირებულების საფუძველზე, გარდა

2. მომზადების საფუძველი (გაგრძელება)

- სასაქონლო-მატერიალური მარაგების თვითღირებულებასა და წმინდა სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესის შეფასებისა.

(გ) საოპერაციო და წარსადგენი ვალუტა

კომპანიის საოპერაციო ვალუტაა ლარი (GEL), რომელიც საქართველოს ეროვნულ ვალუტას წარმოადგენს. ის ყველაზე უკეთ ასახავს შესაბამისი მოვლენებისა და ვითარებების უმრავლესობის ეკონომიკურ არსს. ლარი ასევე წარმოადგენს წინამდებარე დოკუმენტის წარდგენის ვალუტას. ლარში წარმოდგენილი ყველა ფინანსური ინფორმაცია დამრგვალებულია ერთეულამდე.

(ე) ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვება

აღნიშნული გადანაცვტილების მისაღებად ხელმძღვანელობამ გაითვალისწინა კომპანიის სამომავლო გეგმები, რომელიც მდგომარეობს სასტუმროს მშენებლობას, ოპერირებას.

ხელმძღვანელობა მიიჩნევს, რომ კომპანიას არ გააჩნია ფუნქციონირებადობის საფრთხე და საქმიანობა გაგრძელდება ფინანსური ანგარიშგების თარიღიდან არანაკლებ თორმეტი თვის განმავლობაში. შესაბამისად, ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვების საფუძველზე.

3. სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები

ქვემოთ აღწერილი სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები, რომელიც გამოყენებულია წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას, თანმიმდევრულად ვრცელდება ყველა წარმოდგენილ პერიოდზე თუ სხვაგვარად არაა აღნიშნული.

(ა) ძირითადი საშუალებები

თავდაპირველი აღიარება

ძირითადი საშუალებები პირველადი აღიარებისას აღირიცხება თვითღირებულებით.

თვითღირებულება განისაზღვრება შესყიდვის ფასით, იმპორტთან დაკავშირებული გადასახადებით, გამოუქვითავი გადასახადებით და სხვა პირდაპირი ხარჯებით. როცა ძირითადი საშუალებების ჯგუფი შეიცავს სხვადასხვა კომპონენტებს, რომლებსაც გააჩნიათ სხვადასხვა სარგებლობის ვადები, ისინი აღირიცხებიან ცალ-ცალკე, როგორც ძირითადი საშუალებების ცალკეული კომპონენტები.

ძირითადი საშუალებები, რომლებიც გამოიყენება ძირითადი ან ადმინისტრაციული საქმიანობისთვის, გაქირავებისთვის, ან არის მშენებარე მდგომარეობაში, აღრიცხულია მის თვითღირებულებასა და გაუფასურების ღირებულებას შორის სხვაობით. თვითღირებულება მოიცავს პირდაპირ ხარჯებს, რომლებიც გათვალისწინებულია კომპანიის სააღრიცხვო პოლიტიკით. სესხებთან დაკავშირებული ხარჯები კაპიტალიზირდება აქტივის ღირებულებაზე კომპანიის პოლიტიკის შესაბამისად.

მოგება ან ზარალი, რომელიც წარმოიშობა აქტივის გაყიდვიდან ან ჩამოწერიდან, განისაზღვრება სხვაობით მიღებულ სარგებელსა და საბალანსო ღირებულებას შორის და აღიარდება მოგება-ზარალის ანგარიშებში.

ხარჯები, რომლებიც დაკავშირებულია ძირითადი საშუალებების კომპონენტების ჩანაცვლებასთან და აღრიცხულია დამოუკიდებლად, კაპიტალიზირდება იმ კომპონენტის საბალანსო ღირებულებასთან ერთად, რომელიც ჩამოწერილ იქნა. სხვა დანახარჯები კაპიტალიზირდება იმ შემთხვევაში, თუ შესაძლებელია ეკონომიკური სარგებლის მიღება მომავალში. ყველა სხვა ხარჯი, მათ შორის შეკეთება-განახლება, აღიარდება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში მისი მოხდენისთანავე.

შემდგომი შეფასება / აღრიცხვა

აქტივად აღიარების შემდგომ ძირითადი საშუალებები აღირიცხება თვითღირებულების მოდელით, შემცირებული დაგროვილი ცვეთით ან/და გაუფასურების ღირებულებით. ცვეთის დარიცხვა ხდება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში შემცირებული ნაშთის მეთოდის საშუალებით, თითოეული აქტივის სასიცოცხლო პერიოდის შეფასების საფუძველზე. ცვეთის დარიცხვა იწყება მას მერე, რაც აქტივი შედის გამოყენებაში. აქტივების სასიცოცხლო პერიოდი შემდეგნაირად ნაწილდება:

3. სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

(ა) ძირითადი საშუალებები (გაგრძელება)

ძირითადი საშუალების ჯგუფი	სასარგებლო პერიოდის ვადა
მანქანა-დანადგარები	10-15 წელი
სატრანსპორტო საშუალებები	8-10 წელი
ოფისის აღჭურვილობა	5-7 წელი
ავეჯი და სხვა ინვენტარი	7-10 წელი
შენობები	30 წელი
მიწა და დაუმთავრებელი მშენებლობა	არ იცვითება

საჭიროების შემთხვევაში, ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ ხდება ცვეთის გაანგარიშების მეთოდების და სასარგებლო მომსახურების ვადის გადახედვა.

აქტივის ნარჩენი ღირებულება არის სავარაუდო თანხა, რომელსაც კომპანია მიიღებდა აქტივების გასხვისებიდან, გამოკლებული გასხვისების სავარაუდო ხარჯები, თუ აქტივი უკვე ხანდაზმულია და იმყოფება მისი საექსპლუატაციო პერიოდის დასრულებისას მოსალოდნელ მდგომარეობაში. აქტივების ნარჩენი ღირებულება და საექსპლუატაციო ვადა გადაიხედება და, თუ საჭიროა, კორექტირდება თითოეული სააღრიცხვო პერიოდის ბოლოს.

(ბ) არამატერიალური აქტივი

ცალკე შეძენილი არამატერიალური აქტივები ფასდება მათი პირველადი აღიარებისას თვითღირებულებით. პირველადი აღიარების შემდეგ, არამატერიალური აქტივი აღირიცხება შეძენის ფაქტობრივ ღირებულებას გამოკლებული ნებისმიერი დაგროვილი ამორტიზაცია და დაგროვილი გაუფასურების ზარალი.

არამატერიალური აქტივები ამორტიზირდება წრფივი მეთოდით მათ სასარგებლო მომსახურების ვადაზე:

არამატერიალური აქტივი	სასარგებლო პერიოდის ვადა
ლიცენციები	ლიცენზიის ვადიდან გამომდინარე
პროგრამები	5 წელი

არამატერიალური აქტივები ამორტიზირდება მათ სასარგებლო მომსახურების ვადაზე და ხდება მისი შეფასება გაუფასურებაზე, როდესაც არსებობს ნიშანი, რომ არამატერიალური აქტივი შესაძლოა გაუფასურდეს. საამორტიზაციო პერიოდი და ამორტიზაციის მეთოდი, არამატერიალური აქტივისთვის შეზღუდული სასარგებლო მომსახურების ვადით გადაიხედება სულ მცირე თითოეული სააღრიცხვო პერიოდის ბოლოს. მოსალოდნელი სასარგებლო გამოყენების ვადის ან აქტივიდან მიღებული სამომავლო ეკონომიკური სარგებლის მოსალოდნელი ათვისების ცვლილება აღირიცხება ამორტიზაციის პერიოდის ან მეთოდის შესაბამისად შეცვლით და განიხილება, როგორც სააღრიცხვო შეფასებებში მომხდარი ცვლილება. სასრული ვადის მქონე არამატერიალური აქტივების ამორტიზაციის ხარჯის აღიარება ხდება მოგებაში ან ზარალში არამატერიალური აქტივების ფუნქციების შესაბამის ხარჯის კატეგორიაში.

არამატერიალური აქტივების აღიარების შეწყვეტის შედეგად მიღებული მოგება ან ზარალი ფასდება, როგორც გასხვისების შედეგად მიღებულ წმინდა შემოსავალსა და აქტივის საბალანსო ღირებულებას შორის სხვაობა და მისი აღიარება ხდება მოგებაში ან ზარალში, როდესაც აქტივის აღიარება წყდება.

(გ) არა-ფინანსური აქტივების გაუფასურება

თითოეულ საანგარიშო პერიოდში, ძირითადი საშუალებები და არამატერიალური აქტივები განიხილება, რათა დადგინდეს არსებობს თუ არა რაიმე მინიშნება, რომ ამ აქტივებმა განიცადა გაუფასურების დანაკარგი. თუ არსებობს მინიშნება შესაძლო გაუფასურებაზე, ნებისმიერი ასეთი აქტივის (ან მასთან დაკავშირებული აქტივის ჯგუფის) ანაზღაურებადი ღირებულება შეფასდება და შედარდება მის საბალანსო მაჩვენებელთან, თუ შეფასებული ანაზღაურებადი ღირებულება არის უფრო მცირე, საბალანსო მაჩვენებელი შემცირდება მის შეფასებულ ანაზღაურებად ღირებულებამდე და გაუფასურების დანაკარგი აღიარებული იქნება დაუყოვნებლივ მოგება-ზარალში.

3. სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

თუ გაუფასურების დანაკარგი არაფინანსური აქტივებისათვის მითითებულია, აქტივის (ან მასთან დაკავშირებული აქტივთა ჯგუფის) საბალანსო ღირებულება იზრდება მისი ანაზღაურებადი ღირებულების კორექტირებულ შეფასებამდე, მაგრამ არა უმეტეს იმ თანხისა, რაც განსაზღვრული იქნებოდა აქტივისთვის (ან მასთან დაკავშირებული აქტივთა ჯგუფისთვის), რომელსაც არ ჰქონდა გაუფასურების დანაკარგი წინა წლებში. ადრე აღიარებული გაუფასურების დანაკარგის აღდგენა აღიარებული იქნება დაუყოვნებლივ მოგება-ზარალში.

3. სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

(დ) სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

სასაქონლო-მატერიალური მარაგები აღირიცხება თვითღირებულებასა და წმინდა სარეალიზაციო ღირებულებას შორის ყველაზე დაბალი ღირებულებით. სასაქონლო-მატერიალური მარაგების თვითღირებულება განისაზღვრება საშუალო შეწონილი ფასის მეთოდის გამოყენებით და შეიცავს დანახარჯებს, რომლებიც დაკავშირებულია აქტივის შეძენასთან და მის არსებულ სამუშაო მდგომარეობაში მოყვანასთან. წმინდა სარეალიზაციო ღირებულება არის ბიზნესის ჩვეულებრივ პირობებში საქმიანობისას არსებული აქტივის გასაყიდ ფასს გამოკლებული დანახარჯები, დაკავშირებული აქტივის გაყიდვასთან.

ყოველ საანგარიშო თარიღზე, სასაქონლო-მატერიალური მარაგები ფასდება გაუფასურებაზე. თუ მარაგები გაუფასურდა, საბალანსო ღირებულება მცირდება მის გასაყიდ ფასამდე, გამოკლებული სარეალიზაციო ხარჯები და გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგება-ზარალში.

(ე) ფინანსური აქტივები და ვალდებულებები

თავდაპირველი აღირება

აღიარების თარიღი

ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების ყოველგვარი ყიდვა-გაყიდვა ჩვეულებრივი საქმიანობის პირობებში აღიარებულია გარიგების თარიღით, ანუ იმ თარიღით, როდესაც კომპანიამ აქტივის ან ვალდებულების შესყიდვის ვალდებულება იკისრა. ჩვეულებრივი საქმიანობის პირობებში ყიდვა-გაყიდვა ნიშნავს ფინანსური აქტივების და ვალდებულებების ისეთ ყიდვა-გაყიდვას, რომელიც მოითხოვს აქტივების და ვალდებულებების გადაცემას კანონმდებლობით ბაზარზე ზოგადად არსებული პრაქტიკით განსაზღვრულ პერიოდში.

თავდაპირველი შეფასება

თავდაპირველი შეფასებისთვის ფინანსური ინსტრუმენტის კლასიფიკაცია დამოკიდებულია სახელშეკრულებლო პირობებსა და ინსტრუმენტის მართვის ბიზნესმოდელზე. თავდაპირველად ფინანსური ინსტრუმენტების აღიარება ხდება სამართლიანი ღირებულებით, გარდა იმ შემთხვევისა, როცა ფინანსური აქტივი და ვალდებულების აღიარება ხდება სამართლიანი ღირებულებით მოგებაში ან ზარალში, მაშინ ამ თანხებს ემატება ან აკლდება გარიგების დანახარჯები.

ფინანსური აქტივების და ვალდებულებების შეფასების კატეგორიები

კომპანია ფინანსური აქტივების კლასიფიკაციას ახდენს ინსტრუმენტის მართვის ბიზნესმოდელიდან და სახელშეკრულებლო პირობებიდან გამომდინარე ჩამოთვლილთაგან ერთ-ერთით:

- ამორტიზირებული ღირებულება;
- სამართლიანი ღირებულება სხვა სრულ შემოსავალში;
- სამართლიანი ღირებულება მოგებაში ან ზარალში.

ფინანსური ვალდებულებები, სასესხო დავალიანებისა და ფინანსური გარანტიების გარდა, ფასდება ამორტიზირებული ღირებულებით ან სამართლიანი ღირებულებით მოგებაში ან ზარალში, როდესაც ისინი გამიზნულია ვაჭრობისთვის, ან არის წარმოებული ინსტრუმენტები, ან სამართლიანი ღირებულებითაა კლასიფიცირებული.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები ამორტიზირებული ღირებულებით

კომპანია ახდენს სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების და სხვა ფინანსური ინვესტიციების შეფასებას ამორტიზირებული ღირებულებით იმ შემთხვევაში, თუ ორივე შემდეგი პირობა დაკმაყოფილებულია:

3. სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

ფინანსური აქტივი იმართება ისეთი ბიზნესმოდელით, რომლის მიზანია ფინანსური აქტივების ფლობა სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების მიღების მიზნით; და ფინანსური აქტივის სახელშეკრულებო პირობები კონკრეტული თარიღებით წარმოქმნის ფულად ნაკადებს, რომლებიც წარმოადგენს მხოლოდ ძირითადი თანხისა და ძირითადი თანხის დარჩენილ ნაშთზე დარიცხული პროცენტის გადახდებს.

ზემოთხსენებული პირობების დეტალები მოცემულია ქვემოთ:

ბიზნესმოდელის შეფასება

კომპანიის ბიზნესმოდელი განისაზღვრება ისეთ დონეზე, რომელიც გვიჩვენებს, რა მეთოდებით ხდება ფინანსური აქტივების ჯგუფების ერთობლივად მართვა ბიზნესის გარკვეული მიზნების მისაღწევად.

(ე) ფინანსური აქტივები და ვალდებულებები (გაგრძელება)

კომპანიის ბიზნესმოდელი არ წარმოადგენს ცალკეული ინსტრუმენტებისთვის გამოსაყენებელ საკლასიფიკაციო მიდგომას, არამედ იგი უნდა განისაზღვროს აგრეგირების უფრო მაღალ დონეზე და დაფუძნებული უნდა იყოს ისეთ დაკვირვებად ფაქტორებზე, როგორიც არის, მაგალითად:

- როგორ ხდება ბიზნესმოდელის ეფექტურობისა და ამ ბიზნესმოდელის ფარგლებში ფლობილი ფინანსური აქტივების შეფასება და ამ საკითხების შესახებ საწარმოს უმაღლესი რანგის ხელმძღვანელობის ინფორმირება;
- რისკები, რომლებიც გავლენას ახდენს მოცემული ბიზნესმოდელის (და ამ ბიზნესმოდელის ფარგლებში ფლობილი ფინანსური აქტივების) ეფექტურობაზე და კონკრეტულად როგორ ხორციელდება ამ რისკების მართვა;
- რა ფორმით ხდება ბიზნესის ხელმძღვანელების ანაზღაურება (მაგალითად, ანაზღაურება მართული აქტივების სამართლიან ღირებულებას ეფუძნება თუ მიღებული სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების ოდენობას);
- მოსალოდნელი სიხშირე, ღირებულება და გაყიდვების დროულობა ასევე მნიშვნელოვანია კომპანიის შესაფასებლად.

ბიზნეს მოდელის შეფასება დაფუძნებულია გონივრულობის ფარგლებში მოსალოდნელ სცენარებზე, „ყველაზე უარესი“ ან „სტრესული შემთხვევების“ სცენარების გათვალისწინების გარეშე. თუ ფულადი ნაკადები ისეთი გზით წარმოიქმნება, რომელიც განსხვავდება ბიზნესმოდელის შეფასების თარიღით კომპანიის მოლოდინებისგან, ეს არ გამოიწვევს მოცემული ბიზნესმოდელის ფარგლებში დარჩენილი ფინანსური აქტივების კლასიფიკაციის ცვლილებას, თუმცა ინფორმაციის გათვალისწინება მოხდება მომავალში ახლად წარმოქმნილი ან ახლად შესყიდული ფინანსური აქტივების შეფასებისას.

მხოლოდ ძირითადი თანხისა და პროცენტის გადახდების (SPPI) ტესტირება

კლასიფიკაციის შემდეგ ეტაპზე კომპანია აფასებს ფინანსური აქტივის სახელშეკრულებო პირობებს, რათა დაადგინოს, აკმაყოფილებს თუ არა ისინი ძირითადი თანხისა და პროცენტის გადახდების ტესტირებას.

„ძირითადი თანხა“ ტესტირების მიზნებისთვის განისაზღვრება როგორც ფინანსური ინსტრუმენტის სამართლიანი ღირებულება თავდაპირველი აღიარებისას და შეიძლება შეიცვალოს ფინანსური აქტივის სასარგებლო გამოყენების მანძილზე (მაგალითად, იმ შემთხვევაში, თუ ხორციელდება გადახდები ძირითადი თანხის დასაფარადა ან პრემიუმის/ დისკონტის ამორტიზაცია). ფულის დროითი ღირებულების და საკრედიტო რისკის ანაზღაურება პროცენტის ყველაზე მნიშვნელოვანი ელემენტებია. იმისათვის, რომ განისაზღვროს სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადები წარმოადგენს თუ არა მხოლოდ ძირითადი თანხისა და პროცენტის გადახდას, კომპანია მიმართავს მსჯელობას და ითვალისწინებს ისეთ მნიშვნელოვან ფაქტორებს, როგორიცაა ვალუტა, რომელშიც გამოსახულია ფინანსური აქტივი და პერიოდი, რომლისთვისაც დადგენილია საპროცენტო განაკვეთი.

3. სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

ამისგან განსხვავებით, სახელშეკრულებო პირობები, რომლებიც ითვალისწინებს არაარსებითზე მეტ რისკს ან სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების ცვალებადობას, რომლებიც არ უკავშირდება ძირითად სახელშეკრულებო გარიგებას, არ წარმოქმნის ისეთ სახელშეკრულებო ფულად ნაკადებს, რომლებიც მხოლოდ ძირითადი თანხის და დაუფარავ ბალანსზე დარიცხული პროცენტის გადახდას წარმოადგენს. ასეთ შემთხვევებში ფინანსური აქტივი უნდა შეფასდეს სამართლიანი ღირებულებით, მოგებაში ან ზარალში ასახვით.

ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების აღიარების შეწყვეტა

ფინანსური აქტივები

ფინანსური აქტივის (ან, სადაც მისაღებია, ფინანსური აქტივის ნაწილის ან ანალოგიური ფინანსური აქტივის ჯგუფის ნაწილის) ჩამოწერა ხდება, თუ:

- ამოიწერა აქტივიდან ფულადი სახსრების მიღების ვადა;
- კომპანიამ დათმო აქტივიდან ფულადი სახსრების მიღების უფლება, ან დაიტოვა ამგვარი უფლება, მაგრამ
- აიღო მესამე პირებისათვის თანხების სრულად და დაგვიანების გარეშე გადახდის სახელშეკრულებო ვალდებულება; და
- კომპანიამ (ა) გადასცა აქტივთან დაკავშირებული ყველა რისკი და სარგებელი, (ბ) არც გადასცა და არც დაიტოვა აქტივთან დაკავშირებული ყველა რისკი და სარგებელი, მაგრამ გადასცა აქტივზე კონტროლი.

იმ შემთხვევაში, თუ კომპანიამ გადასცა აქტივიდან ფულადი ნაკადების მიღების უფლება და არ გადაუცია

ძირითადი რისკები და სარგებელი, ან კონტროლი აქტივებზე, კომპანიის მიერ აქტივის აღიარება ხდება უწყვეტი გამოყენების პირობით. შემდგომი გამოყენება, რომელსაც აქვს გადაცემულ აქტივზე ერთგვარი გარანტიის ფორმა, აისახება აქტივის თავდაპირველ საბალანსო ღირებულებასა და კომპანიის მიერ გადასახდელ მაქსიმალურ თანხას შორის უმცირესით.

ჩამოწერა

ფინანსური აქტივები ჩამოიწერება ნაწილობრივ ან სრულად მას შემდეგ, რაც კომპანია შეწყვეტს თანხის ამოღების მცდელობას. თუ ჩამოსაწერი თანხა დაგროვილი ზარალის რეზერვზე მეტია, სხვაობა ჯერ ემატება რეზერვს და შემდგომ გამოიქვითება საერთო საბალანსო ღირებულებიდან. შემდგომ პერიოდში თანხის ამოღება კრედიტდება საკრედიტო ზარალის ხარჯში. ჩამოწერა წარმოადგენს აღიარების შეწყვეტის მოვლენას.

ფინანსური ვალდებულებები

ფინანსური ვალდებულებების აღიარება წყდება მაშინ, როდესაც ისინი იფარება, ბათილდება ან ამოიწურება.

როდესაც არსებულ ფინანსურ ვალდებულებას ცვლის მეორე ფინანსური ვალდებულება იმავე კრედიტორის მიმართ მნიშვნელოვნად შეცვლილი პირობებით, ან თუ მიმდინარე ვალდებულების პირობები მნიშვნელოვნად იცვლება, ამგვარი ცვლილება თუ მოდიფიკაცია აღირიცხება, როგორც თავდაპირველი ვალდებულების აღიარების გაუქმება და ახალი ვალდებულების აღიარება, ხოლო შესაბამისი საბალანსო ღირებულის სხვაობა აისახება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში.

ფინანსური ინსტრუმენტების ურთიერთგაქვითვა

ფინანსური აქტივები და ფინანსური ვალდებულებები გაიქვითება და ნეტო თანხა ნაჩვენებია ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში, იმ შემთხვევაში თუ მიმდინარე პერიოდში არსებობს იურიდიული ძალის მქონე უფლება, რომ მოხდეს აღიარებული თანხების ურთიერთგაქვითვა და არსებობს განზრახვა, რომ მოხდეს ვალდებულების გასწორება ან აქტივის რეალიზაცია ერთდროულად ნეტო თანხაზე.

3. სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

(ვ) სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები თავაპირველად აღიარებულია გარიგების ღირებულებით. ისინი შემდეგ ფასდება ამორტიზირებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო მეთოდის გამოყენებით, გამოკლებული გაუფასურების რეზერვი. სავაჭრო მოთხოვნების გაუფასურების რეზერვი დგინდება, როდესაც არის ობიექტური მტკიცებულება, რომ კომპანია ვერ შეძლებს ყველა თანხის ამოღებას მოთხოვნების თავდაპირველი ვადების შესაბამისად.

(ზ) საექვო ვალების რეზერვი.

კომპანიის მენეჯმენტი რეგულარულად ახორციელებს სავაჭრო დებიტორების გაუფასურების შეფასებას. ამ პროცესში კომპანია იყენებს მნიშვნელოვან დაშვებებს და განსჯას გაუფასურების თანხის შეფასებისას, იმ შემთხვევაში როდესაც დებიტორს აქვს ფინანსური პრობლემები და ამასთანავე რელევანტური ისტორიული მონაცემები არ არის ხელმისაწვდომი. ამის მსგავსად, მომავალი ფულადი ნაკადების შეფასებისას კომპანია ეყრდნობა დაკვირვებად მონაცემებს, მათ შორის უარყოფითს რომლებიც ეხებადებიტორების ჯგუფების დონეზე გადახდისუნარიანობის გაუარესებას, ან ზოგად ეროვნულ ან საერთაშორისო ეკონომიურ პირობებს რომლებიც კორელაციამა კომპანიის აქტივების გადახდისუნარიანობის სტატუსთან. იმ შემთხვევაში, როდესაც აქტივების ისტორიული საკრედიტო მახასიათებლები და გაუფასურების პირობები მსგავსია მიმდინარე აქტივებისა მაშინ შეფასებისას გამოიყენება ეს ისტორიული მონაცემები.

(თ) ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები

ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები შედგება ნაღდი ფულისგან სალაროში და ბანკებში გახთავსებულ მიმდინარე ანგარიშებზე არსებული ფულისგან, რომლებიც ექვემდებარება ფასის შეცვლის მცირედ რისკს. ფული

და ფულის ეკვივალენტები აღრიცხულია ამორტიზირებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო მეთოდის გამოყენებით. კომპანია ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტების გაუფასურებას ახდენს ფასს-9 ის შესაბამისად.

(ი) სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები აღირიცხება როდესაც კონტრაგენტი ასრულებს თავის ვალდებულებებს და აღიარდება თავდაპირველად სამართლიანი ღირებულებით და შემდეგ აღირიცხება ამორტიზირებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო მეთოდის გამოყენებით.

(მ) კაპიტალი

სააქციო კაპიტალი

ჩვეულებრივი აქციები საკუთარ კაპიტალად არის კლასიფიცირებული. ჩვეულებრივი აქციების გამოშვებასთან პირდაპირ დაკავშირებული ზღვრული ხარჯების აღიარება ხდება საკუთარი კაპიტალიდან გამოქვითვის სახით, საგადასახადო ეფექტის გათვალისწინებით.

(ნ) ანარიცხები და პირობითი ვალდებულებები

პირობითი ვალდებულებები არ აისახება ფინანსურ ანგარიშგებაში, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც მოსალოდნელია ეკონომიკური სარგებლის გასვლა კომპანიიდან, და შესაძლებელია ამ ვალდებულების საიმედოდ შეფასება. პირობითი ვალდებულებების შესახებ ინფორმაცია მოცემულია ფინანსური ანგარიშგების განმარტებით შენიშვნებში, გარდა ისეთი პირობითი ვალდებულებებისა, რომლებთან დაკავშირებული ეკონომიკური სარგებლის გასვლა კომპანიიდან არ არის მოსალოდნელი.

ფინანსურ ანგარიშგებაში არ აისახება პირობითი აქტივები. მაგრამ ისეთი ფინანსური აქტივების შესახებ ინფორმაცია, რომლებთან დაკავშირებული ეკონომიკური სარგებლის შემოსვლა კომპანიაში შესაძლებელია, აისახება განმარტებით შენიშვნებში. იმ შემთხვევაში, თუ კომპანიას აქვს რწმუნება, რომ ეკონომიკური სარგებელი შემოვა კომპანიაში, მაშინ მასთან დაკავშირებული აქტივი და შემოსავალი აისახება იმ პერიოდის ფინანსურ ანგარიშგებაში, როდესაც ადგილი ქონდა შეფასების ცვლილებას.

3. სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

ანარიცხი წარმოადგენს ვალდებულებას, რომელიც დაკავშირებულია რაოდენობრივ და დროით განუსაზღვრელობებთან. ვალდებულება წარმოადგენს კომპანიის მიმდინარე ვალდებულებას, რომელიც წარმოიშვა წარსული მოვლენის შედეგად, და რომლის დაფარვა გამოიწვევს კომპანიიდან ეკონომიკური სარგებლის გასვლას. მავალდებულებელი მოვლენა არის მოვლენა, რომელიც წარმოშობს სამართლებრივ ან კონსტრუქციულ ვალდებულებას, რაც გულისხმობს, რომ კომპანიას არ გააჩნია სხვა რეალური ალტერნატივა, და მან უნდა დაფაროს თავისი ვალდებულებები. სამართლებრივი ვალდებულება გამომდინარეობს:

- გარიგებიდან (ხელშეკრულებაში დაფიქსირებული ან ნაგულისხმევი პირობების გათვალისწინებით);
- კანონმდებლობიდან; ან
- სხვა სამართლებრივი ქმედებიდან. კონსტრუქციული ვალდებულება გამომდინარეობს კომპანიის ქმედებიდან, სადაც:
- წარსულში დადგენილი პრაქტიკიდან, კომპანიის მიერ გამოქვეყნებული პოლიტიკიდან ან სპეციფიკური მიმდინარე ანგარიშგებიდან გამომდინარე, კომპანია მიაჩნებს სხვა მხარეებს, რომ იგი იღებს გარკვეულ პასუხისმგებლობებს; და
- შედეგად, მესამე მხარეს კომპანიასთან მიმართებაში გააჩნია გარკვეული მოლოდინი, რომ იგი შეასრულებს ამ პასუხისმგებლობებს.

(ნ) ხარჯის აღიარება

ხარჯები

ხარჯების აღიარება ხდება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში, თუ წარმოიშობა მომავალი ეკონომიკური სარგებლის შემცირება, რაც დაკავშირებულია აქტივის შემცირებასა ან ვალდებულების ზრდასთან, რაც შეიძლება საიმედოდ განისაზღვროს.

ხარჯები განევისთანავე აღიარდება მოგებისა და ზარალის ანგარიშგებაში, თუ ხარჯებისგან ეკონომიკური სარგებლის მოტანა მომავალში აღარაა მოსალოდნელი ან თუ მომავალი ეკონომიკური სარგებელი აღარ აკმაყოფილებს ბალანსში აქტივად აღიარების კრიტერიუმებს.

(ო) დაქირავებულ პირთა გასამრჯელოები

კომპანია დაქირავებულ პირთა გასამრჯელოებს მიაკუთვნებს იმ ანაზღაურებულ თანხებს, რომელთა გადახდა მთლიანად ხდება იმ წლიური საანგარიშგებო პერიოდის დამთავრებიდან 12 თვეში, რომლის განმავლობაშიც დაქირავებული პირები გასწევნ შესაბამის მომსახურებას:

- ხელფასები;
- წლიური ფასიანი შვებულებები და ბიულეტენის ანაზღაურება;
- არაფულადი გასამრჯელოები არსებულ დაქირავებულ პირთათვის.

ხელფასები, ბონუსები და არაფულადი სარგებელი აღიარდება დარიცხვის მეთოდით იმ პერიოდში, როდესაც შესაბამისი სერვისი მიიღო კომპანიამ დასაქმებულისგან. კომპანიას არ გააჩნია რაიმე იურიდიული ან კონსტრუქციული ვალდებულება, გასცეს პენსია ან მსგავსი გადახდა განახორციელოს.

(პ) მიმდინარე და გრძელვადიანი მუხლები

კომპანიამ ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში ინდივიდუალურად ასახა აქტივები და ვალდებულებები მიმდინარე/გრძელვადიანი კლასიფიკაციის საფუძველზე. კომპანიამ აქტივი განიხილა როგორც მოკლევადიანი თუ იგი:

- აქტივის ძირითადად ფლობს სავაჭრო დანიშნულებით;
- აქტივის ღირებულების რეალიზებას ვარაუდობს, ან მიზნად ისახავს მის გაყიდვას ან მოხმარებას ჩვეულებრივი საოპერაციო ციკლის განმავლობაში;
- აქტივის ღირებულების რეალიზებას ვარაუდობს საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ თორმეტი თვის განმავლობაში; ან

3. სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

- აქტივი არის ფულადი სახსრები ან ფულადი სახსრების ეკვივალენტი, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც მისი გაცვლა ან ვალდებულების დასაფარად გამოყენება შეზღუდულია საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ სულ მცირე თორმეტი თვით მაინც.

სხვა დანარჩენი აქტივები კლასიფიცირებულია როგორც გრძელვადიანი აქტივები.

ვალდებულება მოკლევადიან ვალდებულებად მიიჩნევა თუ:

- მისი დაფარვა მოსალოდნელია ჩვეულებრივი საოპერაციო ციკლის განმავლობაში;
- ძირითადად, გამოიყენება სავაჭრო დანიშნულებით;
- უნდა დაიფაროს საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ 12 თვის განმავლობაში; ან
- საწარმოს არ გააჩნია ვალდებულების დაფარვის გადავადების უპირობო უფლება, საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ სულ მცირე 12 თვის განმავლობაში.

სხვა დანარჩენი ვალდებულებები კლასიფიცირებულია როგორც გრძელვადიანი ვალდებულებები.

(ჟ) დამატებითი ღირებულების გადასახადი

გაყიდვებთან დაკავშირებული დამატებითი ღირებულების გადასახადი გადახდილი უნდა იყოს საგადასახადო ორგანოებისთვის საქონლის ან მომსახურების კლიენტისათვის მიწოდებისას. ჩასათვლელი დღე ზოგადად ამოღებადია გამომსვლელი დღე-ს მიმართ დღე-ს ანგარიშ-ფაქტურის მიღებისას. საგადასახადო ორგანოები დღე-ს გადახდის ნებას რთავენ წმინდა საფუძველზე. ყიდვა-გაყიდვებთან დაკავშირებული დღე აღიარებულია და ასახულია ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში წმინდა საფუძველზე. როდესაც მოთხოვნების გაუფასურებისთვის შექმნილია რეზერვი, გაუფასურების ზარალი აღირიცხება მომავალის მთლიან თანხაზე, დღე-ს ჩათვლით.

(რ) მოგების გადასახადი

მოგების გადასახადის ხარჯი მოიცავს მიმდინარე გადასახადს, რომელიც არის საგადასახადო ვალდებულება პერიოდის დასაბეგრ მოგებაზე, დადგენილ საგადასახადო განაკვეთზე ანგარიშგების თარიღისთვის და საგადასახადო ვალდებულების ყველა შესწორება დაკავშირებულია წინა წლებთან.

2016 წლის 13 მაისს საქართველოს მთავრობამ ცვლილებები შეიტანა საქართველოს საგადასახადო კოდექსში, რომლის თანახმადაც კომპანიები (გარდა: ბანკებისა, საკრედიტო გაერთიანებებისა, სადამოღვევო კომპანიებისა, მიკროსაფინანსო ორგანიზაციებისა და ლომბარდებისა) არ იხდიან მოგებიდან გადასახადს მათ მიერ 2017 წლის 1 იანვრიდან მიღებულ მოგებაზე, სანამ მოგება არ განაწილდება ან მიიჩნევა დივიდენდის სახით განაწილებულად.

15% მოგებიდან გადასახადი გადახდას ექვემდებარება ერთობლივი ღირებულებით (ანუ წმინდა დივიდენდები გადაანგარიშდება 5% გადასახადის დაქვეითით, თუ შეესაბამება, და გაყოფილი 0.85-ზე) ფიზიკური პირებისთვის და არარეზიდენტი იურიდიული პირებისთვის დივიდენდის გადახდის მომენტში. რეზიდენტი იურიდიული პირებისთვის 2017 წლის 1 იანვრამდე მიღებული მოგებიდან გადახდილი დივიდენდი გათავისუფლებულია გადასახადისგან. 2008 წლის 1 იანვრიდან 2017 წლის 1 იანვრამდე დაგროვილ შემოსავალზე დივიდენდი ექვემდებარება მოგებიდან გადასახადს ერთობლივ ღირებულებაზე, შემცირებული შესაბამისი საგადასახადო შეღავათით, რომელიც გაანგარიშებულია, როგორც კორპორატიული მოგებიდან გადასახადის წილი, გაცხადებული და გადახდილი დაბეგვრად მოგებაზე მთლიანი წმინდა მოგების საპირისპიროდ იმავე პერიოდისთვის, გამრავლებული გასაწილებელ დივიდენდზე. თუმცა, საგადასახადო შეღავათის ოდენობა არ უნდა აჭარბებდეს ფაქტობრივი მოგებიდან გადასახადს, რაც დაწესებულია დივიდენდის განაწილებაზე.

დივიდენდების განაწილებიდან მიღებული მოგებიდან გადასახადი აღირიცხება, როგორც მოგებიდან გადასახადის ხარჯი დივიდენდის გამოცხადების პერიოდში, მიუხედავად ფაქტობრივი გადახდის თარიღისა ან პერიოდისა, რომელზედაც დივიდენდი იხდება. მოგებიდან გადასახადის პირობითი ვალდებულება, რომელიც წარმოიშობა დივიდენდების გადახდისას, არ აღიარდება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშში. დივიდენდების

3. სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

განაწილების გარდა, გადასახადი გადახდილ უნდა იქნას ხარჯებზე და სხვა გადასახადებზე, რომლებიც წარმოშობილია არა-ეკონომიკურ საქმიანობებთან დაკავშირებით, აქტივებიდან მომსახურებების თავისუფალ მიწოდებაზე და წარმომადგენლობით ხარჯებზე, რომლებიც არ აჭარბებს საქართველოს საგადასახადო კოდექსით დადგენილ მაქსიმალურ ოდენობას. შეღავათიანი საგადასახადო რეჟიმის მქონე იურისდიქციებში დარეგისტრირებული სუბიექტებისთვის გადახდილი ყველა ავანსი და სხვა ზოგიერთი ტრანზაქციები ასეთ სუბიექტებთან, აგრეთვე ფიზიკურ პირებზე და არარეზიდენტ იურიდიულ პირებზე გაცემული სესხები, ექვემდებარება დაუყოვნებელ დაბეგვრას. ასეთი გადასახადები სხვა გადასახადებთან ერთად, გარდა საგადასახადო შეღავათებისა, რომლებიც გაცხადებულია შეღავათიანი საგადასახადო რეჟიმის მქონე იურისდიქციებში დარეგისტრირებული სუბიექტებისთვის გადახდილი ყველა ავანსის სანაცვლოდ მიღებულ აქტივებზე ან მომსახურებაზე ან ფიზიკურ და არარეზიდენტ იურიდიულ პირებზე გაცემული სესხების ამოღებაზე, აღირიცხება სხვა გადასახადებში, საოპერაციო ხარჯების ფარგლებში.

საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობის თანახმად, კომპანიამ გადასახადები უნდა გადაიხადოს ერთიანი სახაზინო კოდიტ. შედეგად კომპანია წარადგენს საგადასახადო აქტივებსა და ვალდებულებებს ნეტო საფუძველზე, როგორც საგადასახადო აქტივი ან ვალდებულება.

(ს) საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები და ფინანსური ანგარიშგების ავტორიზაციის თარიღამდე მომხდარი მოვლენები, რომლებიც დამატებით ინფორმაციას იძლევიან კომპანიის ფინანსური პოზიციის შესახებ, აისახება ფინანსურ ანგარიშგებაში. ბალანსის შემდგომი მოვლენები, რომლებიც გავლენას არ ახდენენ კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობაზე ბალანსის შედგენის თარიღისთვის, მაგრამ არსებითი მნიშვნელობისაა, აისახება ფინანსური ანგარიშგების თანდართულ შენიშვნებში.

(ტ) უცხოური ვალუტის კონვერტაცია

უცხოურ ვალუტაში გამოხატული ფულადი აქტივებისა და ვალდებულებების კონვერტაცია ლარში ხდება საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ გამოცხადებული და ანგარიშგების თარიღისთვის მოქმედი ოფიციალური გაცვლითი კურსით.

საქართველოს ეროვნული ბანკის ოფიციალური გაცვლითი კურსი, რომელიც გამოყენებულია ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას შემდეგია:

	31 დეკემბერი, 2023	31 დეკემბერი, 2022
1 USD/GEL	2,6894	2,7020

4. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებები და დაშვებები

კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების მომზადება მოითხოვს ხელმძღვანელობისგან ისეთ შეფასებებს და დაშვებებს, რომლებიც გავლენას ახდენს ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში წარმოდგენილი აქტივებისა და ვალდებულებების ოდენობაზე და წლის ბოლოს სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში წარმოდგენილ შემოსავალსა და ხარჯებზე. შეფასებებისა და დაშვებების გადახედვა ხდება უწყვეტად. ეს შეფასებები და დაშვებები ეყრდნობა წარსულ გამოცდილებასა და მრავალ სხვა ფაქტორს, რომლებიც გარემოებათა გათვალისწინებით მიზანშეწონილად მიიჩნევა. ფაქტობრივი შედეგები შესაძლოა განსხვავდებოდეს ამგვარი შეფასებებისგან სხვადასხვა დაშვებებისა თუ პირობების მიხედვით. ქვემოთ მოცემულია შეფასებები და დაშვებები, რომლებიც მნიშვნელოვანია კომპანიის ფინანსური მდგომარეობისთვის და ფინანსური შედეგებისთვის.

4. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებები და დაშვებები (გაგრძელება)

ძირითადი საშუალებების საექსპლუატაციო ვადები

ძირითადი საშუალებები იცვითება მათი სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში. სასარგებლო მომსახურების ვადების განსაზღვრა ხდება ხელმძღვანელობის შეფასებებზე დაყრდნობით, თუ რა პერიოდის განმავლობაში აპირებს კომპანია აქტივიდან სარგებლის მიღებას. სააღრიცხვო შეფასებების ცვლილებებმა შეიძლება მნიშვნელოვანი ვარიაციები გამოიწვიოს საბალანსო ღირებულებებსა და პერიოდის სრული შემოსავლის მუხლებში. სააღრიცხვო შეფასებებში ცვლილება აღირიცხება პერსპექტიულად.

საგადასახადო კანონმდებლობა

საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობა ექვემდებარება არაერთმნიშვნელოვან ინტერპრეტაციას. კომპანიის ჩვეულებრივი საქმიანობის პირობებში არსებობს ისეთი ოპერაციები, რომელთათვისაც ნათლად არ არის განსაზღვრული ამა თუ იმ საგადასახადო დაკავშირებული საკითხები. შედეგად, კომპანია აფასებს, ეკისრება თუ არა მას დამატებითი საგადასახადების გადახდის ვალდებულება და მათზე დაყრდნობით აღიარებს საგადასახადო ვალდებულებებს. ეს საგადასახადო ვალდებულებები აღიარდება მაშინ, როდესაც ჯგუფს მიაჩნია თავისი საგადასახადო დეკლარაციები საიმედოდ, მაგრამ იგი თვლის, რომ შესაძლოა საგადასახადო ორგანოების მხრიდან გარკვეული პოზიცია იყოს განსხვავებული. შედეგად კომპანია ცდილობს მინიმუმამდე დაიყვანოს აღნიშნული რისკი

შპს „საპროექტო-საკვლევადიებო ინსტიტუტი ტრანსპროექტი“
ფინანსურ ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნები
2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
(ქართულ ლარში)

5. ძირითადი საშუალებები

კომპანიის ძირითადი საშუალებები 2023 წლის 31 დეკემბრის, 2022 წლის 31 დეკემბრის და 2021 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით შემდეგია:

საბალანსო ღირებულება	მინუს ნაკვეთები	დაუმთავრებელი მშენებლობა	შენობები	ნაგებობები	მანქანა- დანადგარები	ოფისის აღჭურვილობა	ავეჯი და სხვა ინვენტარი	სატრანსპორტო საშუალებები	სათადარიგო ნაწილები და მცირეფასიანი საგნები	სულ
2020 წლის 31 დეკემბერი	1 574 393	-	1 613 840	148 515	6 296 201	127 778	199 913	11 192 747	53 340	21 206 726
შეძენა	3 795	169 270	169 270	-	2 076	-	6 219	213 464	-	564 094
გასვლა/გაყიდვა	-	(169 270)	-	-	(28 493)	-	-	-	-	(197 763)
2021 წლის 31 დეკემბერი	1 578 187	-	1 783 110	148 515	6 269 785	127 778	206 131	11 406 211	53 340	21 573 057
შეძენა	-	2 211	2 211	-	15 669	633	17 575	-	-	38 299
გასვლა/გაყიდვა	-	(2 211)	-	-	-	-	-	-	-	(2 211)
2022 წლის 31 დეკემბერი	1 578 187	-	1 785 322	148 515	6 285 453	128 411	223 706	11 406 211	53 340	21 609 145
შეძენა	-	3 860	-	104 737	-	18 457	-	1 915	-	128 969
გასვლა/გაყიდვა	-	-	-	-	-	-	-	(29 840)	-	(29 840)
2023 წლის 31 დეკემბერი	1 578 187	3 860	1 785 322	253 253	6 285 453	146 868	223 706	11 378 286	53 340	21 708 274
ცვეთა										-
2020 წლის 31 დეკემბერი	-	-	(540 481)	(67 429)	(5 179 686)	(94 895)	(151 017)	(9 461 934)	(47 147)	(15 542 590)
ცვეთა	-	-	(62 243)	(4 054)	(223 488)	(8 648)	(9 029)	(374 523)	(927)	(682 913)
გასვლის შედეგად	-	-	-	-	27 187	-	-	-	-	27 187
2021 წლის 31 დეკემბერი	-	-	(602 725)	(71 484)	(5 375 987)	(103 543)	(160 046)	(9 836 457)	(48 074)	(16 198 316)
ცვეთა	-	-	(58 948)	(3 852)	(180 048)	(6 940)	(8 289)	(313 849)	(742)	(572 668)
გასვლის შედეგად	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2022 წლის 31 დეკემბერი	-	-	(661 673)	(75 335)	(5 556 035)	(110 483)	(168 336)	(10 150 306)	(48 816)	(16 770 984)
ცვეთა	-	-	(56 001)	(3 659)	(150 149)	(5 657)	(8 974)	(251 057)	(625)	(476 122)
გასვლის შედეგად	-	-	-	-	-	-	-	29 280	-	29 280
2023 წლის 31 დეკემბერი	-	-	(717 674)	(78 994)	(5 706 185)	(116 140)	(177 309)	(10 372 082)	(49 441)	(17 217 826)
ნეტო საბალანსო ღირებულება										-
2020 წლის 31 დეკემბერი	1 574 393	-	1 073 359	81 086	1 116 515	32 882	48 896	1 730 812	6 192	5 664 135
2021 წლის 31 დეკემბერი	1 578 187	-	1 180 386	77 032	893 797	24 234	46 085	1 569 754	5 265	5 374 742
2022 წლის 31 დეკემბერი	1 578 187	-	1 123 649	73 180	729 418	17 928	55 370	1 255 905	4 524	4 838 162
2023 წლის 31 დეკემბერი	1 578 187	3 860	1 067 648	174 258	579 269	30 728	46 396	1 006 204	3 899	4 490 449

შპს „საპროექტო-საკვლევადიებო ინსტიტუტი ტრანსპროექტი“
ფინანსურ ანგარიშგების დართული შენიშვნები
2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
(ქართულ ლარში)

6. სასაქონლო მატერიალური მარაგები

კომპანიის სასაქონლო მატერიალური მარაგები 2023 წლის 31 დეკემბრის, 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შემდეგია:

	2023 წლის 31 დეკემბერი	2022 წლის 31 დეკემბერი
ნედლეული და სხვა დამხმარე მასალები	384 611	435 578
სათადარიგო ნაწილები	75 842	69 955
სულ მარაგები	460 453	505 533

7. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

კომპანიის სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები 2023 წლის 31 დეკემბრის, 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შემდეგია:

	2023 წლის 31 დეკემბერი	2022 წლის 31 დეკემბერი
მოთხოვნები მიწოდებიდან და მომსახურებიდან	1,278,802	1,082,928
საექვო მოთხოვნების კორექტირება	122,762	564 752
საბაჟოსთვის გადახდილი ავანსები	5	5
სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები	1,307,999	118,468
სულ სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	2,709,568	1,766,153

კომპანიას გააჩნდა 2022 წელს 441,991 ლარის უიმედო ვალი რომელიც 1 წელზე მეტი ვადაგადაცილებაშია სრულად შეიქმნა მასზე რეზერვი, რომელიც ხანდაზმულობის გამო სრულად იქნა ჩამოწერილი მოთხოვნებიდან.

8. ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები

კომპანიის ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები 2023 წლის 31 დეკემბრის, 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შემდეგია:

	2023 წლის 31 დეკემბერი	2022 წლის 31 დეკემბერი
ფული სალაროში	9 427	7 977
ეროვნული ვალუტა რეზიდენტ ბანკში	3 588 507	3 457 804
უცხოური ვალუტა რეზიდენტ ბანკში	7 185 984	3 934 729
სულ ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	10 783 918	7 400 510

9. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

კომპანიის სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები 2023 წლის 31 დეკემბრის, 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შემდეგია:

	2023 წლის 31 დეკემბერი	2022 წლის 31 დეკემბერი
სავაჭრო ვალდებულებები	107 709	225 560
სხვა დარიცხული ვალდებულებები	60	21
სულ სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	107 769	225 581

9. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები (გაგრძელება)

სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებს არ ერიცხებათ პროცენტი. კომპანიას გააჩნია რისკების მართვის პოლიტიკა, იმისთვის, რომ შესაძლებელი იქნეს ვალდებულებების დროული გადახდა.

10. შემოსავლები

კომპანიის შემოსავლები 2023 წლის 31 დეკემბერს და 2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის მოიცავს შემდეგს:

	2023	2022
შემოსავალი რეალიზიციიდან	12 546 925	8 553 573

კომპანია შემოსავლებს იღებს საბურღი მომსახურების გაწევიდან სამშენებლო კომპანიებთან გაფორმებული კონტრაქტების შესაბამისად

11. რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება

კომპანიის რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება 2023 წლის 31 დეკემბერს და 2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის მოიცავს შემდეგს:

	2023	2022
ძირითადი მასალების დანახარჯები/შეძენა	1 106 337	205 773
პირდაპირი ხელფასი	3 070 493	2 754 730
საწვავი	627 181	605 164
სხვა საოპერაციო ხარჯები	1 151	324
სულ	4 805 162	3 565 991

12. საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები

კომპანიის საერთო და ზოგადი ადმინისტრაციული ხარჯები 2023 წლის 31 დეკემბერს და 2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის მოიცავს შემდეგს:

	2023	2022
მომსახურების ხარჯი	986 504	473 077
ხელფასის ხარჯი	798 447	776 832
დაზღვევის ხარჯი	950	950
რემონტი	3 147	-
სხვა საგადასახადო ხარჯი	42 328	-
ცვეთის ხარჯი	486 502	583 285
ქონების გადასახადის ხარჯი	-	36 793
სხვა მცირეფასიანი ხარჯი	107 433	52 435
კომუნალური ხარჯი	52 584	63 961
მივლინების ხარჯი	129 580	117 206
მინის გადასახადის ხარჯი	-	9 854
სულ	2 607 475	2 114 393

13. სხვა არასაოპერაციო შემოსავლები და ხარჯები

კომპანიის სხვა არასაოპერაციო შემოსავლები და ხარჯები 2023 წლის 31 დეკემბერს და 2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის მოიცავს შემდეგს:

	2023	2022
კურსთაშორის გარალი	378 721	1 633 116
სხვა არასაოპერაციო ხარჯი	-	13 026
განსაკუთრებული ხარჯები	-	7
	-	659
სულ	378 721	1 653 801

	2023	2022
საპროცენტო შემოსავალი	208 185	142 665
კურსთაშორის მოგება	619	674 714
	625	
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი	-	-
განსაკუთრებული შემოსავლები	-	-
სულ	827 810	817 379

14. პირობითი ვალდებულებები

საგადასახადო კანონმდებლობა

საქართველოს საგადასახადო სისტემა და კანონმდებლობა ხასიათდება ხშირი ცვლილებებით, ოფიციალური განცხადებებით და სასამართლო გადაწყვეტილებებით, რომლებიც ზოგჯერ გაურკვეველია, არსებობს ურთიერთგამომრიცხავი და ინტერპრეტირებას დაქვემდებარებული დებულებები. საგადასახადო კანონმდებლობის დარღვევის შემთხვევაში, საგადასახადო უწყებებს არ შეუძლიათ დააკისრონ კომპანიას დამატებითი გადასახადები ან ჯარიმები, თუ დარღვევის ჩადენის წლის ბოლოდან გასულია სამი წელი.

საქართველოში ამ გარემოებებმა შეიძლება შექმნას საგადასახადო რისკი, რომელიც უფრო მნიშვნელოვანია, ვიდრე სხვა ქვეყნებში. მენეჯმენტი თვლის, რომ საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობის, ოფიციალური განცხადებების და სასამართლო გადაწყვეტილებების მისეულ ინტერპრეტაციაზე დაყრდნობით, იგი საგადასახადო ვალდებულებების შესრულებას ადეკვატურად უზრუნველყოფს. თუმცა შესაბამისი უწყებების მიერ გაკეთებული ინტერპრეტაციები შეიძლება განსხვავებული იყოს და ამ ინტერპრეტაციების განხორციელებამ შეიძლება მნიშვნელოვანი გავლენა იქონიოს წინამდებარე ფინანსურ ანგარიშგებაზე.

სასამართლო დავები

2023 წლის დეკემბრის, 2022 წლის 31 დეკემბრის და 2021 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით კომპანიას არ გააჩნია არსებითი სასამართლო დავები. ხელმძღვანელობას მიაჩნია, რომ არ მოხდება არანაირი მეთილური დანაკარგის წარმოქმნა, შესაბამისად არანაირი ანარიცხი არ არის აღიარებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში სასამართლო დავებთან დაკავშირებით და არც პირობითი ვალდებულების სახით ასახული წინამდებარე განმარტებით შენიშვნაში.

15. ფინანსური რისკი

კომპანიის მენეჯმენტს გააჩნია საერთო პასუხისმგებლობა კომპანიის რისკების მართვის მიზნებისა და პოლიტიკის განსაზღვრისთვის, ამასთანავე პასუხისმგებლობის შენარჩუნებასთან ერთად, მიზნებისა და პროცესების ეფექტურად დანერგვისთვის მას დელეგირებული აქვს პროცესების შემუშავებისა და ოპერირების უფლება კომპანიის ფინანსური მხარისთვის. მენეჯმენტი ყოველთვის რეპორტების მიმოხილვის საფუძველზე ადგენს დანერგილი პროცესების ეფექტურობასა და იმ მიზნებისა და პოლიტიკის ეფექტურობას შესაბამისობას რომელსაც დანერგილი პროცესები არეგულირებს.

რისკის მართვის ფუნქცია კომპანიის შიგნით ხორციელდება ფინანსურ რისკებთან, საოპერაციო რისკებთან და იურიდიულ რისკებთან დაკავშირებით. ფინანსური რისკი მოიცავს საბაზრო რისკს(სავალუტო რისკის, საპროცენტო განაკვეთის რისკის და სხვა ფასთა რისკის ჩათვლით), საკრედიტო რისკს და ლიკვიდურობის რისკს. ფინანსური რისკის მართვის ფუნქციის პირველადი მიზნებიარის რისკების ლიმიტების დადგენა, და შემდეგ იმის უზრუნველყოფა, რომ რისკების საფრთხე ამ ლიმიტის ფარგლებში დარჩეს. საოპერაციო და იურიდიული რისკების მართვის ფუნქცია არის შიდა პოლიტიკების და პროცედურების სათანადო ფუნქციონირების უზრუნველყოფა, რათა საოპერაციო და იურიდიული რისკები მინიმუმამდე დავიდეს.

საკრედიტო რისკი

საკრედიტო რისკი ნიშნავს იმას რომ კომპანია ვერ შეასრულებს კონტრაქტით გათვალისწინებულ ნაკისრ ვალდებულებებს, რის შედეგადაც კომპანია მიიღებს ფინანსურ ზარალს.მაქსიმალურ საკრედიტო რისკს წარმოადგენს შემდეგი ფინანსური აქტივები და ვალდებულებები:

	31 დეკემბერი, 2023	31 დეკემბერი, 2022
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	2,709,568	1,766,153
ფული ბანკში	10,783,918	7,400,510
სულ	13,493,486	9,166,663
	31 დეკემბერი, 2023	31 დეკემბერი, 2022
სავაჭრო ვალდებულებები	107,769	225,581
საგადასახადო ვალდებულებები	264,449	155,289
სულ	372,218	380,870
წმინდა დადებითი პოზიცია	13,121,268	8,785,793

საკრედიტო რისკი საბანკო ანგარიშებთან მიმართებაში უმნიშვნელოა, ვინაიდან სახსრები განთავსებულია კარგი რეპუტაციის მქონე ბანკებში. კომპანიის მენეჯმენტი განიხილავს გადაუხდელი სავაჭრო მოთხოვნების ხანდაზმულობის ანალიზს და მიჰყვება ვადაგადაცილებულ ბალანსებს.

საბაზრო რისკი

საბაზრო რისკი არის რისკი იმისა, რომ ფინანსური ინსტრუმენტის ღირებულება შემცირდება საბაზრო ფაქტორების ცვლილების შედეგად.

ქვემოთ მოცემული საბაზრო რისკების მიმართ მგრძნობელობა დაფუძნებულია ერთი ფაქტორის ცვლილებაზე ყველა სხვა ფაქტორების მუდმივად შენარჩუნების ფონზე. პრაქტიკაში ეს ნაკლებად სავარაუდოა რომ მოხდეს და ზოგიერთი ფაქტორის ცვლილება შესაძლოა იყოს კორელაცია - მაგალითად, ცვლილებები საპროცენტო განაკვეთში და ცვლილებები უცხოური ვალუტის საპროცენტო განაკვეთში.

სავალუტო რისკი

სავალუტო რისკი არის რისკი იმისა, რომ ფინანსური ინსტრუმენტის ღირებულება იმერყევებს უცხოური ვალუტის გაცვლითი კურსის ცვალებადობის გამო. კომპანიას არ წარმოეშვა რისკები გაცვლითი კურსის ცვლილებების გამო, რომელთა ეფექტი მოცემულია ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებასა და ფულადი ნაკადების ანგარიშგებაში.

საპროცენტო განაკვეთის რისკი

საპროცენტო განაკვეთის რისკი წარმოიშობა საბაზრო საპროცენტო განაკვეთების პოტენციური ცვლილების გამო, რომელმაც შესაძლოა უარყოფითი გავლენა იქონიოს კომპანიის ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების რეალურ ღირებულებებზე.

კომპანიის ყველა მნიშვნელოვანი აქტივი და ვალდებულება მიბმულია ფიქსირებულ საპროცენტო განაკვეთზე, შედეგად კომპანიას მინიმუმამდე აქვს დაყვანილი საპროცენტო რისკი ფინანსურ აქტივებთან და ვალდებულებებთან მიმართებაში.

ლიკვიდურობის რისკი

ლიკვიდურობის რისკი გულისხმობს, კომპანიის ვალდებულებების გადახდისუნარიანობას. კომპანია ფრთხილად მართავს ლიკვიდურობას, რაც გულისხმობს საკმარისი რაოდენობის ფულის და მისი ეკვივალენტების ფლობას, აგრეთვე მაღალი ლიკვიდური აქტივების ფლობას, რათა კომპანიამ დროულად გადაიხადოს ყველა საოპერაციო თანხები.

კაპიტალის მართვა

კომპანიის კაპიტალი მოიცავს ჩვეულებრივ საწესდებო კაპიტალს და დაგროვილი გაუნაწილებელი მოგება/ზარალი. მენეჯმენტი მიიჩნევს, რომ მისი როლი, როგორც კორპორატიული ხელმძღვანელების, რომლებიც პასუხისმგებელი არიან კაპიტალის შენარჩუნებაზე და ზრდაზე, ასევე მფლობელებისთვის ადეკვატური შემოსავლის მიღებაზე.

საოპერაციო გარემო

კომპანიის ძირითადი საქმიანობა ბაზირებულია საქართველოში. ვინაიდან ქვეყანაში ბიზნეს გარემოზე მოქმედი კანონმდებლობა სწრაფად იცვლება, პოლიტიკურ და ბიზნეს გარემოში უარყოფითმა ცვლილებებმა შეიძლება რისკქვეშ დააყენოს კომპანიის აქტივები და ოპერაციები.

საქართველო, როგორც განვითარებადი ბაზარი ხასიათდება ისეთი რისკებით, რომლებიც არ არსებობს განვითარებულ ბაზრებზე, მათ შორის ეკონომიკური, საგადასახადო, პოლიტიკური და სოციალური, იურიდიული და საკანონმდებლო რისკებით. საქართველოს მომავალი ეკონომიკური მიმართულება მნიშვნელოვნადაა დამოკიდებული ხელისუფლების მიერ განხორციელებულ ეკონომიკურ, ფისკალურ და ფულადი ღონისძიებების ეფექტიანობაზე, საკანონმდებლო რეგულირების და პოლიტიკური მოვლენების პარალელურად.

16 .ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან

დაკავშირებული მხარეები ან ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან, როგორც განსაზღვრულია ბასს 24 - ით „შენიშვნები დაკავშირებული მხარეების შესახებ“, წარმოადგენს:

მხარეებს, რომლებიც პირდაპირ ან ირიბად ,ერთი ან მეტი შუამავლის მეშვეობით: აკონტროლებს ან კონტროლდება, ან არის საერთო კონტროლის ქვეშ დაქვემდებარებული კომპანია (მათ შორის, მშობლები, შვილობილი კომპანიები და თანამშრახველები); ფლობს ნილს კომპანიაში, რომელიც აძლევს მნიშვნელოვანი გავლენის შესაძლებლობას და რომელსაც აქვს კომპანიაზე ერთობლივი კონტროლი;

ა) პარტნიორი საწარმო - საწარმოები, რომლებზეც კომპანიას აქვს მნიშვნელოვანი გავლენა და რომელიც არ არის არც შვილობილი კომპანია და არც ერთობლივი საწარმო.

ბ) ერთობლივი საწარმოები, სადაც კომპანია წარმოადგენს საწარმოს;

გ) კომპანიის ან მისი მშობლის მმართველი პერსონალი.

დ) ოჯახის ახლო წევრები, რომელიც ნახსენებია (ა) ან (დ)-ში;

შპს „საპროექტო-საკვლევადიებო ინსტიტუტი ტრანსპროექტი“
ფინანსურ ანგარიშგების დართული შენიშვნები
2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
(ქართულ ლარში)

- ე) მხარე, რომელიც კონტროლდება, ერთობლივად კონტროლდება ან განიცდის მნიშვნელოვან გავლენას, ან რომელზეც მნიშვნელოვანი ხმის უფლება აქვს, პირდაპირ ან ირიბად, (დ) ან (ე)-ში ნახსენებ ინდივიდუალებს.
- ვ) დასაქმების შემდგომი შეღავათების სისტემა თანამშრომლებისთვის ან მხარისთვის, რომელიც არის დაკავშირებული კომპანია.

კომპანიებს ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან არ გააჩნია.

ოპერაციები წამყვან ხელმძღვანელობასთან

წამყვანმა ხელმძღვანელობამ 2023 და 2022 წლების განმავლობაში მიიღო შემდეგი ანაზღაურება, რომელიც შესულია ხელფასები კატეგორიაში.

	2023	2022
ხელმძღვანელობის ხელფასები	549,320	438,480

17. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ ადგილი არ ჰქონია ისეთ მოვლენებს, რომელიც საჭიროებს ფინანსური ანგარიშგების შესწორებას ან/და განმარტებით შენიშვნებში ასახვას.

მმართველობითი ანგარიშგება

ორგანიზაციის დასახელება: შპს საპროექტო-საკვლევადიებო ინსტიტუტი “ტრანსპროექტი”

ხელმძღვანელის თანამდებობა და, სახელი, გვარი: დირექტორი ტალი ტალიაშვილი

საიდენტიფიკაციო კოდი: 204986195

იურიდიული და ფაქტიური მისამართი: ქ. თბილისი, თამარაშვილის ქუჩა 13;

ელექტრონული მისამართი: info@transproject.ge

კომპანიის ძირითადი საქმიანობა და განვითარების გეგმები:

შპს საპროექტო-საკვლევადიებო ინსტიტუტი “ტრანსპროექტი” წარმოადგენს შპს საქსახგზაპროექტის” უფლებამონაწილეს, რომლის არსებობის ისტორია 1952 წლიდან იწყება. შპს საპროექტო-საკვლევადიებო ინსტიტუტი “ტრანსპროექტის” ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურის საპროექტო სამუშაოებს. ინსტიტუტი წარმატებით უზრუნველყოფს საავტომობილო გზების და მასზე განლაგებული ყველა საინჟინრო და ხელოვნური ნაგებობის მშენებლობის, მოდერნიზაციის, რეკონსტრუქციის და რეაბილიტაციის საპროექტო და ტექნიკური დოკუმენტაციების განხორციელებას. ინსტიტუტი აღჭურვილია სავსე ტოპოგრაფიული და საინჟინრო გეოლოგიური სამუშაოების შესრულებისათვის საჭირო თანამედროვე ინსტრუმენტებით, სადაზვერვო და საბურღი მანქანებით და მოწყობილობებით. ყველა საპროექტო და სახარჯთაღრიცხვო სამუშაოების შესრულებას ინსტიტუტი ახორციელებს ავტომატიზირებული სისტემებით, ბოლო თაობის კომპიუტერული ტექნიკისა და ტექნოლოგიების გამოყენებით. ინსტიტუტში დაკავებულის საგზაო დარგის, ხელოვნური ნაგებობების, მოძრაობის უსაფრთხოების, მშენებლობის ორგანიზაციის, ჰიდროლოგიის, საინჟინრო გეოლოგიის და გეოდეზიის, სახარჯთაღრიცხვო და სხვა დარგების 57 მუდმივი მაღალკვალიფიციური თანამშრომელი. შპს საპროექტო-საკვლევადიებო ინსტიტუტი “ტრანსპროექტი” ასრულებს სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურის ძირითად საპროექტო სამუშაოებს. ინსტიტუტი წარმატებით უზრუნველყოფს საქართველოშიც და მის ფარგლებს გარეთ საავტომობილო გზების და მასზე განლაგებული ყველა საინჟინრო, ხელოვნური და სამოქალაქო ნაგებობების (ხიდები, გვირაბების საყრდენი კედლები, სატრანსპორტო კვანძები, სამოქალაქო და სამრეწველო ნაგებობები, სატრანსპორტო კომუნიკაციები) მშენებლობის კაპიტალური და საშუალო რემონტის განხორციელებას ყოველგვარი საპროექტო და ტექნიკური დოკუმენტაციის (გენერალური გეგმები, ტექნიკურ-ეკონომიკური დასაბუთება, სპეციალური შენსვალა, საინჟინრო პროექტი, ეკოლოგიური შეფასება, გეოლოგიური და გეოდეზიური ძიება, წინასაპროექტო შეფასება და დეტალური პროექტი, სატენდერო დოკუმენტაციის მომზადება საერთაშორისო და ეროვნული კონკურსისათვის). შპს საპროექტო-საკვლევადიებო ინსტიტუტი “ტრანსპროექტი თავისი საკუთარი რესურსებით და გამოცდილი საინჟინრო გუნდით” ასრულებს: საინჟინრო-საძიებო სამუშაოებს მშენებლობისათვის (იმ ტერიტორიების ჩათვლით სადაც განსაკუთრებით რთული გეოლოგიური და კლიმატური პირობებია - 7 ბალიანი და მეტი სეისმურობა, დენადი და რბილი გრუნტები)

1. საინჟინრო-გეოდეზიური ძიება
 - საძიებო-საპროექტო მიზნებისათვის 1:1000 – 1:2000 მასშტაბის ტოპოგრაფიული აგეგმვა;
 - ხაზობრივი ტიპის საინჟინრო ნაგებობათა ტრასირება;
 - საინჟინრო გეოლოგიური გამონამუშევრების ნატურასთან მიბმის გეოდეზიური სამუშაოები;
2. საინჟინრო გეოლოგიური ძიება
 - რეკონოსტირება;
 - საინჟინრო გეოლოგიური დაზვერვა და აგეგმვა;
 - ბურღვის სამუშაოები;
 - გეოფიზიკური სამუშაოები;

შპს „საპროექტო-საკვლევადიებო ინსტიტუტი ტრანსპროექტი“
ფინანსურ ანგარიშგების დართული შენიშვნები
2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
(ქართულ ლარში)

-
- გრუნტების ლაბორატორიული გამოკვლევა;
 - საცდელი-ფილტრაციული სამუშაოები და გრუნტების სავლე გამოცდა;
 - 3. საინჟინრო-ჰიდროლოგიური გამოკვლევები
 - ჰიდროლოგიური სამუშაოები მდინარეებზე, ტბებსა და წყალსაცავებზე;

საპროექტო სამუშაოებს მშენებლობისათვის

(იმ ტერიტორიების ჩათვლით, სადაც განსაკუთრებით რთული გეოლოგიური და კლიმატური პირობებია - 7 ბალიანი და მეტი სეისმურობა, დენადი და რბილი გრუნტები)

1. სატრანსპორტო ობიექტების დაპროექტება
 - რკინიგზები (მიწის ვაკისის მოწყობა, ხიდები და გვირაბები);
 - საავტომობილო გზები;
 - აეროდრომები;
 - ხიდები, გვირაბები და სხვა საინჟინრო ნაგებობები გზებზე;
2. შენობა-ნაგებობების და კომპლექსების არქიტექტურა
 - ობიექტების გენერალური გეგმები;
 - საწარმოო დანიშნულების ობიექტები;
 - სატრანსპორტო მშენებლობისა და კავშირგაბმულობის ობიექტები (ყველა ტექნიკური კატეგორიის გზები, გზაგამტარები);
3. სამშენებლო გეგმარება და კონსტრუირება
 - სამშენებლო კონსტრუქციები, კვანძები და დეტალები;
 - საძირკვლები;
4. საინჟინრო ქსელები და სისტემების გეგმარება
 - გათბობა, ვენტილაცია და კონდიციონერება;
 - ენერგომომარაგება;
 - ელექტროგანათება;
5. პროექტის სპეცილური ნაწილების დამუშავება
 - გარემოს დაცვა
 - მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი;
 - ხარჯთაღრიცხვები;
 - ინვესტირების რენტაბელობა;

კომპანიის მეორე ძირითადი საქმიანობის შესახებ:

ნაბურღ-ნატენი ხიმიჩების მოწყობა

შპს "საპროექტო-საკვლევადიებო ინსტიტუტი ტრანსპროექტი", როგორც ქვეკონტრაქტორი, თავისი ძალებით და საშუალებებით ასრულებს Ø600, Ø800, Ø900 Ø1000, Ø1200 და Ø1500 მმ ნაბურღ-ნატენი ხიმიჩების მოწყობის სამუშაოების სრული მოცულობით.

შპს „საპროექტო-საკვლევადიებო ინსტიტუტი ტრანსპროექტი“
ფინანსურ ანგარიშგების დართული შენიშვნები
2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
(ქართულ ლარში)

სამუშაოები სრულდება დამკვეთთან (კერძო კომპანიებთან) გაფორმებული ხელშეკრულებების საფუძველზე. წინასწარ ხდება სამშენებლო ობიექტის დათვალიერება, პროექტისა და გეოლოგიური მასალების გაცნობა. სახელშეკრულებო ფასი ინდივიდუალურია ყოველ ობიექტზე და დამოკიდებულია ხიმიზის დიამეტრზე, სიღრმეზე, გეოლოგიურ პირობებზე, სამშენებლო ობიექტის ადგილმდებარეობაზე და სამშენებლო სამუშაოების მოცულობაზე.

საჭირო მანქანა დანადგარები და ინვენტარი მშენებლობებზე რკინაბეტონის ნაბურღ-ნატენი ხიმიზების მოწყობის სამუშაოები წარმოებს „Soilmec“ ფირმის, მოდელი SR-60 საბურღი მანქანით, რომელსაც ემსახურება პერსონალი შემადგენლობით: ტექნიკური ინჟინერი, ერთი ოპერატორი მემანქანე და სამი ოპერატორის დამხმარე. მანქანა სატრანსპორტო მდგომარეობაში იწონის 56 ტონას.

საჭირო მანქანა-დანადგარების და ინვენტარის ტრანსპორტირება ხდება სამშენებლო მოედანზე, რომელიც განთავსდება დამკვეთის მიერ გამოყოფილ ადგილზე:

- საბურღი აგრეგატი Soilmec SR-60
- ტელესკოპური შტანგა
- მოსაწყობი ხიმიზის დიამეტრის შესაბამისი დიამეტრის გრუნტის სამაგრი მილები
- მოსაწყობი ხიმიზის დიამეტრის შესაბამისი დიამეტრის საბურღი შნეკი

- მოსაწყობი ხიმიზის დიამეტრის შესაბამისი დიამეტრის საბურღი ციცხვი
- ბეტონის სასხმელი მილები

საბურღი მანქანის სატრანსპორტო მდგომარეობიდან მუშა მდგომარეობაში მოყვანის ეტაპები

- საბურღი მანქანის გადაადგილების მუხლუხა მექანიზმის სატრანსპორტო მდგომარეობაში ფიქსაციის ოთხი ადგილიდან გათავისუფლება, მუხლუხა მექანიზმის გახსნა გაბარიტული ზომიდან 3.0 მეტრი 4.5 მეტრზე და დაფიქსირება ოთხ ადგილზე მუშა მდგომარეობაში.

- საბურღი მანქანის ანძის სატრანსპორტო დამჭერებისაგან განთავისუფლება, დაწვენილ მდგომარეობაში ორი სახსრის გადამბა.

- საბურღი მანქანის ანძის წამოყენება

- როტორის შეერთება ჰიდრავლიკურ ცილინდრთან
- ტელესკოპური შტანგის მონტაჟი

ხიმიზის მოწყობის ეტაპები

- ჭაბურღილის გაბურღვა
- ჭაბურღილში არმატურის კარკასის ჩაყენება
- ჭაბურღილის ბეტონირება
- გამოყენებული ინვენტარის მომსახურება

1. ჭაბურღილის გაბურღვა

1.1. საბურღი მანქანის გასაბურღ ნერტილზე მიყვანა უნდა მოხდეს წინასწარ სათანადოდ მომზადებულ მოედანზე.

1.2. თითოეული ჭაბურღილის ბურღვა იწყება გასაბურღ ნერტილზე დადგმული სამაგრი მილის კოორდინატების დამკვეთის მიერ შემოწმებისა და სამუშაოთა წარმოების ჟურნალში ჩანაწერის გაკეთების შემდეგ.

1.3. ჭაბურღილის ბურღვა მოხდება დამკვეთის მიერ მითითებულ სიღრმეზე.

1.4. ჭაბურღილიდან ამოღებული გრუნტის დაყრა მოხდება საბურღი მანქანის კოშკურის ბრუნვის ზონაში.

1.5. არამდგრადი გრუნტების არსებობის შემთხვევაში, ბურღვა მოხდება გრუნტის სამაგრი მილების გამოყენებით, რომლებიც ერთმანეთზე იწყობა 4 მეტრიანი სექციებით, ხოლო პირველ მილზე დამონტაჟებულია სალი შენადნობის მასალისგან დამზადებული კბილებიანი გვირგვინი.

1.6. ბურღვის პროცესში საბურღი გრუნტის თვისებებიდან გამომდინარე გამოყენებული იქნება შესაბამისი ბურღვის ტექნოლოგია, მჭრელი ინსტრუმენტით აღჭურვილი შნეკი და ციცხვბურღი.

შპს „საპროექტო-საკვლევადიებო ინსტიტუტი ტრანსპროექტი“
ფინანსურ ანგარიშგების დართული შენიშვნები
2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
(ქართულ ლარში)

1.7. ბურღვის პროცესის დასრულების შემდეგ მოხდება ჭაბურღილის ძირის ამოწმება და დამკვეთის მიერ ჭაბურღილის ძირის მიღების შესახებ სათანადო ჩანაწერის გაკეთება სამუშაოთა წარმოების ჟურნალში.

2. ჭაბურღილში არმატურის კარკასის მოწყობა

2.1. არმატურის კარკასის პირველი სექცია საბურღი მანქანის ამწე მექანიზმით აიღება სამშენებლო მოედნიდან და ეშვება ჭაბურღილში.

2.2. გრუნტის სამაგრ მილში ხდება არმატურის კარკასის სექციის დაფიქსირება ფოლადის ღეროთი.

2.3. ჩაისხება ამწე მექანიზმში დაფიქსირებული კარკასიდან.

2.4. არმატურის კარკასის მომდევნო სექცია ყენდება სამაგრ მილში დაფიქსირებულ არმატურის კარკასის წინა სექციაზე.

2.5. არმატურის კარკასის სექციების შედუღების შემდეგ, ხდება საბურღი მანქანის ამწე მექანიზმით არმატურის კარკასის შედუღებული სექციების აწევა, სამაგრ მილში ფოლადის ღეროთი დაფიქსირებული არმატურის კარკასის სექციის ფოლადის ღეროვან გათავისუფლება, რის შემდეგაც აწყობილი არმატურის კარკასი ეშვება ჭაბურღილში.

3. ჭაბურღილის ბეტონირება

3.1. ჭაბურღილის ბეტონირება ხდება ბეტონით, რომლის კონუსის ჯდენა უნდა იყოს არანაკლებ 22 სმ და მისი შეკვრის მაჩვენებელი უნდა გახანგრძლივდეს არანაკლებ 3 საათისა.

3.2. ბეტონის მიწოდება ჭაბურღილის ძირზე ხდება საბურღი მანქანის ამწე მექანიზმზე დაკიდებული, პერმეტულად აწყობილი, მიმღებ ძაბრიანი Ø250 მმ, 2, 3, და 4 მეტრი სიგრძის მქონე ბეტონის სასხმელი მილებით.

3.3 ბეტონის სასხმელი მილის სიგრძე დაახლოებით უტოლდება ჭაბურღილის სიგრძეს.

3.4. ბეტონირების დაწყებამდე ბეტონის სასხმელ მილში უნდა ჩაიდოს ერთჯერადი დიაფრაგმა (ბურთი) ბეტონის სასხმელ მილში წყლისა და ბეტონის გასაყოფად.

3.5. ჭაბურღილის ბეტონირების შემდეგ საბურღი მანქანის ამწე მექანიზმით ხდება ბეტონის სასხმელი მილების ჭაბურღილიდან ამოწევა.

3.6. ჭაბურღილიდან ამოსულ ბეტონს უნდა მოსცილდეს დეფექტური ფენა, მიახლოებით დაკორექტირდეს ბეტონის დონე ჭაბურღილში და ამოღებული იქნას ბეტონის სასხმელი და გრუნტის სამაგრი მილები.

4. გამოყენებული ინვენტარის მომსახურება

დამკვეთის მიერ მოწოდებული წყალმომარაგების ქსელიდან სარეცხი მოწყობილობის საშუალებით ხდება ბეტონირების დროს გამოყენებული ინვენტარის გარეცხვა.

შპს საპროექტო-საკვლევადიებო ინსტიტუტი “ტრანსპროექტი” მუშაობს დირექტორის ტალი ტალიაშვილის ხელმძღვანელობით, რომელიც 40 წელზე მეტია, რაც მართავს ინსტიტუტს და მისი მენეჯმენტი სანინდაროა ყველა იმ წარმატებისა, რაც მართავს ინსტიტუტს და მისი მენეჯმენტი სანინდაროა ყველა იმ საერთაშორისო არენაზე.

შპს საპროექტო-საკვლევადიებო ინსტიტუტი “ტრანსპროექტი” 2015-2018 წლებში დაჯილდოვებულია ნაციონალური ბიზნეს-რეიტინგის კავშირის მიერ ორდენებით “დარგის ლიდერი” და მინიჭებული აქვს ეროვნული სერტიფიკატი “დარგის ლიდერი”.

შპს საპროექტო-საკვლევადიებო ინსტიტუტი “ტრანსპროექტი” აგრეთვე ახორციელებს ბურღვით სამუშაოებს, ნაბურღ-ნატენი ხმინჯების მოწყობას.

შპს საპროექტო-საკვლევადიებო ინსტიტუტი “ტრანსპროექტს” გააჩნია გარდამავალი ხელშეკრულები 2019 წლიდან 2020 წლამდე და ინსტიტუტი ამ ხელშეკრულებებიდან გამომდინარე აგრძელებს თავის საქმიანობას როგორც საპროექტო აგრეთვე საბურღ საქმიანობებში.

შპს საპროექტო-საკვლევადიებო ინსტიტუტი “ტრანსპროექტი”

დირექტორი:

**შპს „საპროექტო-საკვლევადიებო ინსტიტუტი ტრანსპროექტი“
ფინანსურ ანგარიშგების დართული შენიშვნები
2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
(ქართულ ლარში)**

1.7. ზურდვის პროცესის დასრულების შემდეგ მოხდება ჭაბურღილის ძირის ამოწმება და დამკვეთის მიერ ჭაბურღილის ძირის მოდების შესახებ სათანადო ჩანაწერის გაკეთება სამუშაოთა წარმოების ჟურნალში.

2. ჭაბურღილში არმატურის კარკასის მოწყობა

2.1. არმატურის კარკასის პირველი სექცია საბურღი მანქანის ამწე მექანიზმით აიღება სამშენებლო მოედნიდან და ეშვება ჭაბურღილში.

2.2. გრუნტის სამაგრ მილში ხდება არმატურის კარკასის სექციის დაფიქსირება ფოლადის ღეროთი.

2.3. ჩაიხსნება ამწე მექანიზმში დაფიქსირებული კარკასიდან.

2.4. არმატურის კარკასის მომდევნო სექცია ყენდება სამაგრ მილში დაფიქსირებულ არმატურის კარკასის წინა სექციაზე.

2.5. არმატურის კარკასის სექციების შედუღების შემდეგ, ხდება საბურღი მანქანის ამწე მექანიზმით არმატურის კარკასის შედუღებული სექციების აწევა, სამაგრ მილში ფოლადის ღეროთი დაფიქსირებული არმატურის კარკასის სექციის ფოლადის ღეროსგან გათავისუფლება, რის შემდეგაც აწყობილი არმატურის კარკასი ეშვება ჭაბურღილში.

3. ჭაბურღილის ბეტონირება

3.1. ჭაბურღილის ბეტონირება ხდება ბეტონით, რომლის კონუსის ჯდენა უნდა იყოს არანაკლებ 22 სმ და მისი შვევრის მაჩვენებელი უნდა გახანგრძლივდეს არანაკლებ 3 საათისა.

3.2. ბეტონის მიწოდება ჭაბურღილის ძირზე ხდება საბურღი მანქანის ამწე მექანიზმზე დაკიდებული, პერმეტულად აწყობილი, მიმღებ ძაბრიანი Ø250 მმ, 2, 3, და 4 მეტრი სიგრძის მქონე ბეტონის სასხმელი მილებით.

3.3 ბეტონის სასხმელი მილის სიგრძე დაახლოებით უტოლდება ჭაბურღილის სიგრძეს.

3.4. ბეტონირების დაწყებამდე ბეტონის სასხმელ მილში უნდა ჩაიდოს ერთჯერადი დიაფრაგმა (ბურთი) ბეტონის სასხმელ მილში წყლისა და ბეტონის გასაყოფად.

3.5. ჭაბურღილის ბეტონირების შემდეგ საბურღი მანქანის ამწე მექანიზმით ხდება ბეტონის სასხმელი მილების ჭაბურღილიდან ამოწევა.

3.6. ჭაბურღილიდან ამოსულ ბეტონს უნდა მოსცილდეს დეფექტური ფენა, მიახლოებით დაკორექტირდეს ბეტონის დონე ჭაბურღილში და ამოღებული იქნას ბეტონის სასხმელი და გრუნტის სამაგრი მილები.

4. გამოყენებული ინვენტარის მომსახურება

დამკვეთის მიერ მოწოდებული წყალმომარაგების ქსელიდან სარეხი მოწყობილობის საშუალებით ხდება ბეტონირების დროს გამოყენებული ინვენტარის გარეცხვა.

შპს საპროექტო-საკვლევადიებო ინსტიტუტი „ტრანსპროექტი“ მუშაობს დირექტორის ტალი ტალიაშვილის ხელმძღვანელობით, რომელიც 40 წელზე მეტია, რაც მართავს ინსტიტუტს და მისი მენეჯმენტი საწინდარია ყველა იმ წარმატებისა, რაც მართავს ინსტიტუტს და მისი მენეჯმენტი საწინდარია ყველა იმ საერთაშორისო არენაზე.

შპს საპროექტო-საკვლევადიებო ინსტიტუტი „ტრანსპროექტი“ 2015-2018 წლებში დაჯილდოვებულია ნაციონალური ბიზნეს-რეიტინგის კავშირის მიერ ორდენებით „დარგის ლიდერი“ და მინიჭებული აქვს ეროვნული სერტიფიკატი „დარგის ლიდერი“.

შპს საპროექტო-საკვლევადიებო ინსტიტუტი „ტრანსპროექტი“ აგრეთვე ახორციელებს ზურდვით სამუშაოებს, ნაბურღ-ნატენი ხმინჯების მოწყობას.

შპს საპროექტო-საკვლევადიებო ინსტიტუტი „ტრანსპროექტს“ გააჩნია გარდამავალი ხელშეკრულები 2019 წლიდან 2020 წლამდე და ინსტიტუტი ამ ხელშეკრულებებიდან გამომდინარე აგრძელებს თავის საქმიანობას როგორც საპროექტო აგრეთვე საბურღ საქმიანობებში.

შპს საპროექტო-საკვლევადიებო ინსტიტუტი „ტრანსპროექტი“



დირექტორი:

[Handwritten signature]