

შპს საპროექტო-საკონსულტაციო კომპანია ბიტი-ს ახსნა-განმარტება 2023

ს/ნ: 204472695

შპს საპროექტო-საკონსულტაციო კომპანია ბიტი, ს/ნ: 204472695, სამეწარმეო საქმიანობას ეწევა 2005 წლიდან. მისი საქმიანობის სფეროს წარმოადგენს ინფრასტრუქტურული პროექტების, გზებისა და ხელოვნური ნაგებობების პროექტირებას და მასთან დაკავშირებულ საკონსულტაციო მომსახურებას. ასევე 2019 წლიდან ეწევა საგზაო მშენებლობის ზედამხედველობას.

ჩვენს მიერ წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის შესაბამისად. იგი წარმოდგენილია საქართველოს ფულად ერთეულში - ლარში.

1. ძირითადი საშუალებების შეფასება ხდება თვითღირებულების მეთოდით. ცვეთის დარიცხვა ხდება ნარჩენ ღირებულებაზე.

N	ძირითადი საშუალებები	საბალანსო ღირებულება	ჯამური ცვეთა	ნარჩენი ღირებულება	მდგომარეობა
1	შენობები	406,297.00	130,970.00	275,326.00	დამაკმაყოფილებელი
2	ტრანსპორტი	173,781.00	107,396.00	66,385.00	დამაკმაყოფილებელი
3	ავიჯი	30,880.00	26,679.00	4,201.00	დამაკმაყოფილებელი
4	სხვა	439,446.00	374,591.00	64,855.00	დამაკმაყოფილებელი
5	არამატერიალური აქტივები	432,715.00	225,185.00	207,531.00	დამაკმაყოფილებელი
	სულ:	1,483,119.00	864,821.00	618,298.00	

2. კომპანიის დაარსების დღიდან, დირექტორის მოვალეობას ასრულებს ლევან ყიფიანი.

3. ორგანიზაციას, საქმიანობის სპეციფიკიდან გამომდინარე, არ გააჩნია სასაქონლო-მატერიალური მარაგები.

4. ორგანიზაციის ამონაგებს შეადგენს საპროექტო-საკონსულტაციო და საგზაო მშენებლობის ზედამხედველობის საქმიანობიდან მიღებული შემოსავლები, რომლის აღიარებაც ხდება კონტრაქტორებზე მომსახურების მიწოდებისთანავე, რაზეც საგადასახადო ვალდებულებების დაფარვა ხდება საანგარიშგებო თარიღისთვის.

5. დაქირავებულ მომუშავეთა ანაზღაურება ხდება თვის დასრულების შემდგომ პირველ რიცხვებში. პერიოდულად ხდება სახელფასო განაკვეთების გადახედვა. თანამშრომლები ასევე სარგებლობენ ჯანმრთელობის დაზღვევით. ასევე სარგებლობენ კუთვნილი შვებულებით კანონმდებლობის შესაბამისად.

6. მოგების გადასახადის დარიცხვა და გადახდა ხდება ამჟამად მოქმედი ესტონური მოდელის შესაბამისად.

7. ორგანიზაციას აქვს ფინანსური ოპერაციები უცხოურ ვალუტაში (აშშ დოლარი და ევრო) და საანგარიშო პერიოდის ბოლოს, სავალუტე ოპერაციებიდან წარმოქმნილი საკურსო მოგება/ზარალი აისახება ორგანიზაციის ფინანსურ შედეგებზე.

8. ჩვენს მიერ წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგება, ფინანსური აქტივები და ფინანსური ვალდებულებები შეფასებულია რეალური ღირებულებებით.

9. ორგანიზაციას არა აქვს კრედიტები და გადავადებული ვალდებულებები.

10. დივიდენდების გადახდა ხდება გაუნაწილებელი მოგების ნაშთებიდან რეგულარულად, საპროექტო-საკონსულტაციო კომპანია ბითის დამფუძნებელთა კრების ოქმის საფუძველზე.

11. პირები, რომლებიც საერთო კრებაზე ხმთა 5%-ს ან მეტს ფლობენ.

1	ლევან ყიფიანი	60002003155	3.5
2	დავით ყიფიანი	60001040643	14.0
3	თემური თოდრაძე	31001002124	17.5
4	დავით აბრამაძე	60002009298	17.5
5	დიმიტრი უკლება	01024025246	17.5
6	ბიქტორ კოპალიანი	01030016933	30.0

12. საწარმოს ხელმძღვანელთა ანაზღაურება

სახელი, გვარი, და თანამდებობა	ხელფასი	ბონუსი	პრივი- ლეგიები	სულ ანაზღაურება
ლევან ყიფიანი დირექტორი	31,680.00			31,680.00
თემური თოდრაძე დირექტორის მოადგილე ფინანსურ ნაწილში	123,528.00			123,528.00
დავით აბრამაძე პროექტის კოორდინატორი	122,688.00			122,688.00
დიმიტრი უკლება პროექტის კოორდინატორი	124,368.00			124,368.00
ბიქტორ კოპალიანი მთავარი ინჟინერი	122,520.00			122,520.00

13. საანგარიშგებო პერიოდში, ორგანიზაციის მიერ სხვა საწარმოსთან შერწყმა ან შეძენა არ მომხდარა.

14. ლიკვიდაციასთან დაკავშირებით არანაირი პროცესი არ წარმართულა.

15. კვლევა-განვითარებაზე გაწეული მნიშვნელოვანი ხარჯები საწარმოს არ ჰქონია.

16. 2023 წელს შპს საპროექტო-საკონსულტაციო კომპანია ბითის მოუწია საზედამხედველო მომსახურების შესასრულებლად გაეზარდა შესაბამისი კვალიფიკაციის მქონე თანამშრომლების რაოდენობა.

17. ბოლო ორი წლის განმავლობაში საწარმოს არ დაუდია ისეთი გარიგებები, რომლებშიც კომპანიის დამფუძნებლებს, ან მათი ოჯახის წევრებს ჰქონდათ პირდაპირი ან არაპირდაპირი ინტერესი.

ჩვენს მიერ წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგება სრულად ასახავს საწარმოს ფინანსურ მდგომარეობას და საქმიანობის ფინანსურ შედეგებს.



ლევან ყიფიანი

შპს საპროექტო-საკონსულტაციო კომპანია ბიტი-ს დირექტორი

შპს საპროექტო-საკონსულტაციო კომპანია ბიტი 2023

ს/ნ: 204472695

ფინანსური მდგომარეობა	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2021
აქტივები			
ფული და ფულის ექვივალენტი	1,570,152	951,171	811,025
სავაჭრო მოთხოვნები	2,009,373	2,249,566	1,781,819
სხვა პირებზე ავანსებად და სესხებად გაცემული ფულადი სახსრები	1057	291	2,267
მარაგები	0	0	0
მზა პროდუქცია	0	0	0
სხვა	0	0	0
საინვესტიციო ქონება	0	0	0
სხვა მიმდინარე აქტივები	0	0	0
ბიოლოგიური აქტივები	0	0	0
თვითღირებულების მოდელით	0	0	0
გადაფასების მოდელით	0	0	0
სხვა არამატერიალური აქტივები	0	0	0
ძირითადი საშუალებები	618,298	623,096	652,369
ინვესტიციები შვილობილ კომპანიებში	0	0	0
ინვესტიციები სხვა საწარმოთა ნაწილობრივ ინსტრუმენტებში	0	0	0
სხვა გრძელვადიანი აქტივები	0	0	0
სულ აქტივები	4,198,880	3,824,124	3,247,480
ვალდებულებები	0	0	0
ფინანსური იჯარის ვალდებულება	0	0	0
სავაჭრო ვალდებულებები	406,032	330,210	396,951
ვალდებულებების და ხარჯების ანარიცხები	0	0	0
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ	0	0	0
საგადასახადო ვალდებულებები	111,619	70,676	60,736
გამომუშავებული შემოსავალი	0	0	0

მიმდინარე სასესხო ვალდებულებები	0	0	0
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	0	0	0
მიღებული გრანტები	0	0	0
სხვა ვალდებულებები	0	0	0
სულ ვალდებულებები	517,651	400,886	457,687
საკუთარი კაპიტალი			
სააქციო კაპიტალი (შპს-ს შემთხვევაში „კაპიტალი“, კოოპერატივის შემთხვევაში „საპაიო კაპიტალი“)	4,000	4,000	4,000
საემისიო შემოსავალი	0	0	0
გამოსყიდული საკუთარი აქციები	0	0	0
გაუნაწილებელი მოგება/ზარალი	3,677,229	3,419,238	2,785,793
გადაფასების რეზერვი	0	0	0
საკუთარი კაპიტალის სხვა კომპონენტები	0	0	0
სულ საკუთარი კაპიტალი	3,681,229	3,423,238	2,789,793
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები	4,198,880	3,824,124	3,247,480
სულ მოკლევადიანი აქტივები	2,009,373	2,249,857	1,784,086
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები	406,032	330,210	396,951



ლევან ყიფიანი

შპს საპროექტო-საკონსულტაციო კომპანია ბიტი-ს დირექტორი

შპს საპროექტო-საკონსულტაციო კომპანია ბითი

ს/ნ: 204472695

საქმიანობის შედეგი	2023	2022
ნეტო ამონაგები	8,310,871	8,320,198
საქონლის გაყიდვიდან		
მომსახურების გაწევიდან	8,310,871	8,320,198
მშენებლობის ხელშეკრულებებიდან		
სხვა		
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება		
საწყისი მარაგები		
მარაგების შესყიდვა		
გადამუშავების დანახარჯები		
საბოლოო მარაგები		
საერთო მოგება	8,310,871	8,320,198
სხვა შემოსავალი		
დასაქმებულთა ანაზღაურება	-4,290,845	-4,100,125
ცვეთა და ამორტიზაცია	-81,264	-79,428
საპროცენტო შემოსავალი		
საპროცენტო ხარჯი		
იჯარის ხარჯი		
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	-1,910,907	-1,920,645
სულ საოპერაციო ხარჯები	-6,283,016	-6,100,198
საოპერაციო მოგება	2,027,855	2,220,000
გაუფასურების (ხარჯი)/რევერსირება		
ფინანსური აქტივები		
მარაგები		
სხვა არაფინანსური აქტივები		
წმინდა შემოსულობა/ (დანაკარგი)	28,897	-94,295
სავალუტო ოპერაციებიდან		
მიღებული დივიდენდები		
სხვა წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი (ხარჯი)		
მოგება /(ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე განგრძობითი ოპერაციებიდან	2,056,752	2,125,705
მოგების გადასახადი	-269,814	-223,839
მოგება /ზარალი	1,786,938	1,901,866
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):		

ძირითადი საშუალებების (მათ შორის ბიოლოგიური აქტივის) გადაფასების რეზერვი		
სხვა (მათ შორის ნაწილი ერთობლივი და მეკავშირე საწარმოების უძრავი ქონების გადაფასების რეზერვი და დადგენილ გადასახდელიანი პროგრამები)		
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი), სულ		
მთლიანი სრული შემოსავალი / (ზარალი)	1,786,938	1,901,866
საკუთარი კაპიტალის საწყისი ნაშთი (პერიოდის საწყისი ნაშთი)	3,423,238	2,789,793
ახალი აქციების გამოშვება (შპს-ს შემთხვევაში „კაპიტალის გაზრდა“, კოოპერატივის შემთხვევაში „საპაიო კაპიტალის გაზრდა“)		
განაწილება მესაკუთრეებზე (მათ შორის დივიდენდი)	-1,528,947	-1,268,421
სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში	0	0
კაპიტალის სხვა ცვლილებები	0	0
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	3,681,229	3,423,238



ლევან ყიფიანი

შპს საპროექტო-საკონსულტაციო კომპანია ბითი-ს დირექტორი

ფულადი სახსრების მოძრაობა

ფულადი სახსრების მოძრაობა	2023	2022
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან	618,981	140,146
წმინდა ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან	0	0
წმინდა ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან	0	0
წმინდა ზრდა (კლება) ფულსა და ფულის ეკვივალენტებში	618,981	140,146
სავალუტო კურსის ეფექტი	0	0
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში	951,171	811,025
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის ბოლოს	1,570,152	951,171



ლევან ყიფიანი



შპს საპროექტო-საკონსულტაციო კომპანია ბიტი-ს დირექტორი