

შპს M.I.Technics

ფინანსური ანგარიშგება მსს ფასს-ის მიხედვით 2023 წლის 31 დეკემბრით
დასრულებული წლისათვის

თბილისი 2024 წ.

შინაარსი

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში	1
სრული შემოსავლისა და გაუნაწილებელი მოგების ანგარიშგება.....	2
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება.....	3
ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები.....	4

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და დამტკიცებაზე 2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის.

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე, რომელიც სამართლიანად ასახავს შპს „M.I.Technics“-ის (შემდგომში „კომპანია“) ფინანსურ მდგომარეობას 2023 წლის 31 დეკემბრისათვის, საქმიანობის შედეგებს და კაპიტალში ცვლილებებს ამავე თარიღით დასრულებული წლისთვის, მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების („მსს ფასს“) შესაბამისად.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

• მართებული ბუღალტრული პრინციპების არჩევასა და მათ თანმიმდევრულ მსჯელობაზე და შეფასებებზე;

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია მსს ფასს-ის მიხედვით გონივრულ ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვებით, რაც იმას ნიშნავს, რომ საწარმო არ აპირებს და ასევე პროგნოზირებად მომავალში საქმიანობის შეჩერებას და ორიენტირებულია მოგების გაზრდაზე.

ხელმძღვანელობა აგრეთვე პასუხისმგებელია:

კომპანიის ეფექტიანი შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებაზე, დანერგვასა და შენარჩუნებაზე;

ისეთი ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე, რომელიც ნებისმიერ დროს, გონივრული სიზუსტით წარმოადგენს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას და იძლევა რწმუნებას, რომ კომპანიის ფინანსური ანგარიშგება შეესაბამება მსს ფასს-ის მოთხოვნებს;

სავალდებულო ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად;

კომპანიის აქტივების უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად საჭირო ქმედებებს.

ხელმძღვანელობა აგრეთვე პასუხისმგებელია:

კომპანიის ეფექტიანი შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებაზე, დანერგვასა და შენარჩუნებაზე;

თაღლითობისა და სხვა დარღვევების აღმოჩენასა და თავიდან აცილებაზე. ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია 2023 წლის 31 დეკემბრის თარიღისათვის, ხელმძღვანელობის მიერ.

დამტკიცდა გამოსაშვებად 2024 წლის 30 სექტემბერს

ხელმოწერი პირი

დირექტორი

შპს M.I.Technics



ვ.მკრტიჩიანი

სრული შემოსავლისა და გაუნაწილებელი მოგების ანგარიშგება

2022-2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის

(ერთეული ლარი)

საქმიანობის შედეგები		
	31/12/2023	31/12/2022
საქმიანობის შედეგები		
ნეტო ამონაგები	1360032	895664
მომსახურების გაწევიდან	1330293	870240
სხვა	29739	25424
საერთო მოგება	1360032	895664
დასაქმებულთა ანაზღაურება	-227263	-152314
ცვეთა / ამორტიზაციის ხარჯი	-293179	-259263
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	-188555	-207383
სულ საოპერაციო ხარჯები	-708997	-618960
საოპერაციო მოგება	651035	276704
გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა:		
მოგება / (ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე განგრძობითი ოპერაციებიდან	651035	276704
საანგარიშგებო პერიოდის მოგება / ზარალი	651035	276704
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):		
მთლიანი სრული შემოსავალი / (ზარალი)	651035	276704
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში	2919287	2642583
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	3570322	2919287

ხელმოწერი პირი

დირექტორი:

შპს M.I.Technics



ვ.მკრტიჩიანი

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

ფინანსური მდგომარეობა		
	31/12/2023	31/12/2022
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	1156243	294234
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	454834	398079
მარაგები	3622	7574
მზა პროდუქცია	0	0
სხვა	3622	7574
სხვა მოკლევადიანი აქტივები	0	6774
ძირითადი საშუალებები	2101317	2460587
სულ აქტივები	3716016	3167248
ვალდებულებები		
სავაჭრო ვალდებულებები	3224	458
საგადასახადო ვალდებულებები	9625	0
მოკლევადიანი ნასესხები სახსრები	130045	246003
სხვა ვალდებულებები	2800	1500
სულ ვალდებულებები	145694	247961
საკუთარი კაპიტალი		
გაუნაწილებელი მოგება / (დაგროვილი ზარალი)	3570322	2919287
სულ საკუთარი კაპიტალი	3570322	2919287
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები	3716016	3167248

ხელმოწერი პირი

დირექტორი:

ვ.მკრტიჩიანი

შპს M.I.Technics



ზოგადი ინფორმაცია

შპს „M.I.Technics“ (შემდგომში „კომპანია“) დაფუძნებულია „მეწარმეთა შესახებ“ კანონის შესაბამისად. დარეგისტრირებულია მეწარმეთა და აარასამეწარმოო იურიდიული პირების რეესტრში 05.04.2011წ. ს.ნ 406046283

კომპანიის დამფუძნებლები არიან:

იური მკრტიჩიანი პ/ნ 01027023946 – 50% წილის მმართველი და

ვაჩაგან მკრტიჩიანი პ/ნ 01027021409 - 50% წილის მმართველი.

კომპანიის დირექტორები არიან:

იური მკრტიჩიანი პ/ნ 01027023946;

ვაჩაგან მკრტიჩიანი პ/ნ 01027021409.

იურიდიული მისამართი: საქართველო, ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, III მასივი, IXკვ. კორპ.3ა, ბ.6

ფაქტობრივი მისამართი: საქართველო, ქ.თბილისი, გრიგოლ ლორთქიფანიძის 134.

კომპანიის საწესდებო კაპიტალი შეადგენს 0 ლარს.

კომპანიის ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს: სამშენებლო მანქანების და მოწყობილობების იჯარა ოპერატორთან ერთად და ტექნიკით მომსახურეობა, მოსამზადებელი სამუშაოები სამშენებლო მოედანზე.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადების პროცესში გამოყენებული ძირითადი სააღრიცხვოპოლიტიკა მოცემულია ქვემოთ.

მომზადების საფუძვლები

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის (მსს ფასს) შესაბამისად, რაც გამოქვეყნებულია საერთაშორისო საბუღალტრო სტანდარტების საბჭოს (IASB) მიერ. 2023 წელს კომპანია ანგარიშგებას ამზადებს ამ სტანდარტის მიხედვით. ახალ სტანდარტზე გადასვლის თარიღია 2017 წლის 1 იანვარი, რაც განხორციელდა მსს ფასს სტანდარტის სათანადო მოთხოვნების მიხედვით. ყველა თანხა წარმოდგენილია ქართულ ლარში და დამრგვალებულია ერთეულ ლარამდე.

ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვება

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვებით. ამ განსჯის დროს კომპანიის ხელმძღვანელობამ შეაფასა კომპანიის მიმდინარე მდგომარეობა, მომგებიანობა, ფულადი ნაკადები, რაც საშუალებას მისცემს კომპანიას განაგრძოს ფუნქციონირება ანგარიშგების თარიღიდან მინიმუმ 12 თვის განმავლობაში. კომპანიის საანგარიშგებო პერიოდი მოიცავს კალენდარულ წელს 1 იანვრიდან 31 დეკემბრამდე. ფინანსური ანგარიშგების მსს ფასს-ის მიხედვით მომზადება კომპანიის ხელმძღვანელობისაგან ითხოვს გარკვეული შეფასებების გაკეთებას, რაც გავლენას იქონიებს აქტივებისა და ვალდებულებების სააღრიცხვო ღირებულებაზე ფინანსური ანგარიშგების შედგენის თარიღისათვის, ასევე იმოქმედებს შემოსავლებსა და ხარჯებზე სააღრიცხვო პერიოდის განმავლობაში. ფაქტიური შედეგები შესაძლოა განსხვავდებოდეს მიმდინარე შეფასებისაგან, შეფასებების გადახედვა მოხდება ყოველწლიურად და კორექტირებები აისახება იმ წლის ფინანსურ ანგარიშგებაში, როდესაც შესაბამისი ცვლილება მოხდა.

სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები

აქტივებისა და ვალდებულებების კლასიფიკაცია მოკლევადიანად და გრძელვადიანად

აქტივებსა და ვალდებულებებს ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში წარმოადგენს მათი მოკლევადიანად და გრძელვადიანად კლასიფიკაცია

• აქტივი მოკლევადიანია როდესაც:

• მოსალოდნელია ან განზრახულია მათი გაყიდვა ან მოხმარება ჩვეულებრივი საოპერაციო ციკლის განმავლობაში.

• ფლობის ძირითადი მიზანია ვაჭრობა. • მოსალოდნელია მისი რეალიზება ანგარიშგების პერიოდიდან 12 თვის განმავლობაში.

• აქტივი წარმოადგენს ფულად სახსრებს ან მათ ექვივალენტებს, თუ არარისშეზღუდული მათი გადაცვლა ან გამოყენება ვალდებულების დასაფარად მინიმუმ 12 თვის განმავლობაში ანგარიშგების შედგენის თარიღიდან. ყველა დანარჩენი აქტივი გრძელვადიანია.

ვალდებულება მოკლევადიანია როდესაც:

- მოსალოდნელია მისი დაფარვა ჩვეულებრივი საოპერაციო ციკლის ან 12 თვის განმავლობაში (რომელიც უფრო გრძელია).
 - ანგარიშგების პერიოდის შემდეგ ვალდებულების დაფარვის მინიმუმ 12 თვით გადავადების უპირობო უფლება არ არსებობს.
- ყველა დანარჩენ ვალდებულებას კომპანია „გრძელვადიანის“ კატეგორიას მიაკუთვნებს.

ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებები აღრიცხულია თვითღირებულებით, რასაც აკლდება დაგროვილი ცვეთა და გაუფასურება, ასეთის არსებობის შემთხვევაში. ძირითადი საშუალების საბალანსო ღირებულების გაუფასურების შეფასება ხდება მაშინ, როდესაც მოვლენები ან შიდა და გარე ფაქტორები მიანიშნებენ, რომ საბალანსო ღირებულების ამოღება შესაძლებელია ვერ მოხდეს. ასეთ შემთხვევაში გაუფასურების ზარალის აღიარება ხდება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში სხვა არასაოპერაციო ხარჯების ნაწილში. შეკეთება-განახლების ხარჯები აღიარდება დარიცხვის მეთოდით და შედის საოპერაციო ხარჯებში, თუ ისინი არ ექვემდებარება კაპიტალიზაციას. აქტივის ცვეთა დაირიცხება იმ თარიღიდან როდესაც ის მზად არის ექსპლუატაციისათვის. ცვეთის დარიცხვა ხდება წრფივი მეთოდით, ძირითადი საშუალების მომსახურების ვადის განმავლობაში შემდეგი შეფასებითი მაჩვენებლების მიხედვით: ძირითადი საშუალებების ნარჩენი ღირებულებისა და სასარგებლო მომსახურების ვადის გადახედვა და შესაბამისად კორექტირება ხდება ყოველი საანგარიშგებო თარიღისათვის. ძირითადი საშუალების აღიარების შეწყვეტა ხდება მისი გასხვისების ან ჩამოწერის დროს. ჩამოწერა ხდება მაშინ როცა მისი ექსპლუატაციიდან ან გასხვისებიდან ეკონომიკური სარგებლის მიღება აღარაა მოსალოდნელი. აქტივის აღიარების შეწყვეტიდან წარმოშობილი ნებისმიერი მოგება ან ზარალი (რომელიც გამოითვლება აქტივის გასხვისების შედეგად მიღებულ შემოსავალსა და მის საბალანსო ღირებულებას შორის სხვაობის ოდენობით) აღირიცხება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში იმ პერიოდისათვის როდესაც მოხდა აქტივის აღიარების შეწყვეტა.

ცვეთის დარიცხვა ხდება წრფივი მეთოდით ძირითადი საშუალების მომსახურების ვადის განმავლობაში შემდეგი შეფასებითი მაჩვენებლების მიხედვით

2023 -2022 წწ

მანქანა - დანადგარები

ოფისის აღჭურვილობა 7-10

მანქანა-დანადგარები 5-6

სატრანსპორტო საშუალებები 7-10

სხვა დამხმარე საშუალებები 10-15

ძირითადი საშუალებები 2023 -2022წ

(ერთეული ლარი)

კომპანიის ძირითადი საშუალებები 2023 წლის ბოლოსთვის შეადგენს 2101317 ლარს. მათ შორის :

- მიწის ნაკვეთები 976474
- მანქანა-დანადგარები 3870
- ოფისის აღჭურვილობა 9579
- სატრანსპორტო საშუალებები 1082590
- სხვა დამხმარე საშუალებები 28804

კომპანიის ძირითადი საშუალებები 2022 წლის ბოლოსთვის შეადგენს 2460587 ლარს. მათ შორის :

- მიწის ნაკვეთები 976474
- მანქანა-დანადგარები 4838
- ოფისის აღჭურვილობა 11974
- სატრანსპორტო საშუალებები 1433415
- სხვა დამხმარე საშუალებები 33886

	მიწა	მანქანა-დანადგ	ოფისის აღჭურვილობა	სხვა	ავტოტრანსპ.	სულ
ძირ საშუალებები 31.12.2023	976474	8169	15761	56230	2233660	3290294
შემოსვლა						
გასვლა					179786	179786
ძირ საშუალებები 31.12.2022	976474	8169	15761	56230	2413446	3470080
დაგრ ცვეთა 31.12.2023		4298	6181	27427	1151071	1188977
გასვლა					113695	113695
დარიცხ ცვეთა 2023		968	2394	5083	284734	293179
დაგრ ცვეთა 31.12.2022		3330	3787	22344	980032	1009493
მ/საშ ნარჩ ღ-ბა 2023	976474	3870	9579	28804	1082590	2101317
მ/საშ ნარჩ ღ-ბა 2022	976474	4838	11974	39866	1433415	2460587

სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები

გამომდინარე იქიდან, რომ კომპანიის საქმიანობის სფერო არის მომსახურება მძიმე ტექნიკით, სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები არ არის მარაგში, გარდა საწვავისა. საწვავის შეძენა ხდება უნაღდო ანგარიშსწორებით ტალონური სისტემით, ტალონების განაწილება ხდება შესრულებული სამუშაოს მოცულობიდან გამომდინარე, რაზედაც დგება საწვავის ხარჯის დამადასტურებელი შესაბამისი უწყისი ტექნიკის ოპერატორების ხელმოწერით.

სასაქონლო მატერიალური მარაგები

(ერთეული ლარი)

	31.12.2023	31.12.2022
საწვავის მარაგი	3622	7574

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები (ერთეული ლარი)

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

	31.12.2023	31.12.2022
მოთხოვნები მიწოდებიდან და მომსახურებიდან	454834	398079
სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნა	0	6774
სხვა მოკლევადიან მოთხოვნას წარმოადგენს ბიუჯეტში ზედმეტად გადარიცხული თანხა.		

ამონაგების აღიარება

მომსახურებიდან წარმოქმნილი მოთხოვნები ხორციელდება ძირითადად ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით და დებიტორულ დავალიანებას პროცენტი არ ერიცხება, შემოსული თანხები აღიარდება ჩვეთან გათანაბრებული დოკუმენტის საშუალებით ან საბანკო გადმორიცხვებით.

ფული და ფულის ექვივალენტები

(ერთეული ლარი)

ფული და ფულის ექვივალენტები შედგება სალაროში არსებული ფულისაგან და ბანკის ანგარიშებისაგან.

ფული და ფულის ექვივალენტები	31.12.2023 წ	31.12.2022 წ
ნაღდი ფული ეროვნულ ვალუტაში	0	53
ნაღდი ფული უცხოურ ვალუტაში	0	0
მიმდინარე ანგარიშები ეროვნულ ვალუტაში	1136372	274915
მიმდინარე ანგარიშები უცხოურ ვალუტაში	19871	19266
სულ ფული და ფულის ექვივალენტები	1156243	294234

ოპერაციები უცხოურ ვალუტაში

მოცემული ფინანსური ანგარიშგების შეფასების და წარდგენის ვალუტად კომპანია იყენებს ქართულ ლარს, ოპერაციები სხვა ვალუტაში განიხილება, როგორც ოპერაცია უცხოურ ვალუტაში და აღირიცხება მის ფასს მოთხოვნის შესაბამისად. კერძოდ: უცხოურ ვალუტაში განხორციელებული ტრანზაქციები აისახება საანგარიშგებო ვალუტაში (ლარი) ტრანზაქციის განხორციელების დღისათვის საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი გაცვლითი კურსის მიხედვით. ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს უცხოური ვალუტით შეფასებული ფულადი მუხლები გადაფასდება, ამ თარიღისათვის საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი გაცვლითი კურსის მიხედვით, საკურსო სხვაობები აისახება მოგება-ზარალის უწყისში იმავე პერიოდში. უცხოური ვალუტით მიღებული არაფულადი მუხლები შეფასებულია ოპერაციის დღისათვის საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი გაცვლითი კურსის მიხედვით, მათი გადაფასება საანგარიშგებო თარიღისათვის არ ხდება.

2023 და 2022 წლის 31 დეკემბერს უცხოურ ვალუტაში არსებული მონეტარული ნაშთების კონვერტაციისთვის გამოყენებული ბოლო გაცვლითი კურსი იყო შემდეგი:

საქართველოს ეროვნული ბანკის ოფიციალური კურსი	აშშ დოლარი	ევრო
კურსი 2023 წლის 31 დეკემბრისთვის	2.6894	2.9753
კურსი 2022 წლის 31 დეკემბრისთვის	2,7020	2,8844

სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

	(ერთეული ლარი) 31.12.2023 წ	31.12.2022 წ
სავაჭრო მოკლევადიანი ვალდებულებები	3224	458
სასესხო მოკლევადიანი ვალდებულებები	130045	246003
სხვა ვალდებულებები	2800	1500
საგადასახადო ვალდებულება	9625	
სულ სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	145694	247961

სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები წარმოადგენს ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით აღებულ ვალდებულებებს და

პროცენტი არ ერიცხება. სასესხო ვალდებულებები წარმოადგენს დამფუძნებლისგან შემოტანილ უპროცენტო ვალდებულებას. საგადასახადო ვალდებულება წარმოადგენს თვის ბოლოს დარიცხულ გადასახადებს.

საწესდებო კაპიტალი

საწარმოს საწესდებო კაპიტალი ნოლის ტოლია.

კომპანიის შემთხვევაში საწესდებო კაპიტალის ცვლილება არ მომხდარა.

აკუმულირებული მოგება-ზარალი მოიცავს მიმდინარე და წინა პერიოდების აკუმულირებულ მოგება-ზარალს.

ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები

(ერთ ლარი)

N	დასახელება	ფინანსური ბრუნვა
1	ტრანსპორტირებისა და შენახვის ხარჯი	122553
2	კომუნალური ხარჯი	5429
3	სამეურნეო ხარჯი	185
4	დაზღვევა	330
5	სხვა ხარჯები	30836
6	ბანკის მომსახურება და ჯარიმები	894
7	საპენსიო გადასახადი	3319
8	საიჯარო ხარჯი	810
9	მივლინების ხარჯი	1620
10	ქონების გადასახადი	14956
11	სხვადასხვა მომსახურება	7623
	სულ	188555

ხელმოწერი პირი

დირექტორი : ვ.მკრტიჩიანი

