

შპს თბილისის იპოდრომი

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება
2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

თბილისი 2024

სარჩევი

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	3
მოგება ზარალის ანგარიშგება	4
საკუთარ კაპიტალში მომხდარი ცვლილებების ანგარიშგება	5
ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები	6

კონსოლიდირებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

	შენიშვნა	31.12.2023 ლარი	31.12.2022 ლარი
აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	4.4	8136867	8269512
ბიოლოგიური აქტივები		124651	102431
სულ გრძელვადიანი აქტივები		8261518	8371943
სასაქონლო მარაგები		33234	50514
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	4.2	96343	83746
სხვა მოკლევადიანი აქტივები		234830	206333
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	4.1	648315	658847
სულ მოკლევადიანი აქტივები		1012722	999440
სულ აქტივები		9274240	9371383
ვალდებულებები			
საგადასახადო ვალდებულებები		25901	23648
სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები		291739	244412
სავაჭრო ვალდებულებები	4.3	14589	18075
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები		332229	286135
სხვა გრძელვადიანი ვალდებულებები			0
სულ ვალდებულებები		332229	286135
საკუთარი კაპიტალი			
საწესდებო კაპიტალი		8380497	8380497
გაუნაწილებელი მოგება		-507446	-364209
სხვა რეზერვები		1068960	1068960
სულ კაპიტალი		8942011	9085248
სულ მშობელი საწარმოს მფლობელთათვის		8942011	9085248
განკუთვნილი საკუთარი კაპიტალი			
არამკონტროლებელი წილი			
სულ ვალდებულებები და საკუთარი კაპიტალი		9274240	9371383

გამოსაქვეყნებლად დამტკიცებულია და მენეჯმენტის სახელით ხელმოწერილია 2024 წლის 27 სექტემბერს.

შპს თბილისის იპოდრომი

დირექტორი _____ ლაშა ჯაიანი, 01008017004

კონსოლიდირებული მოგება ზარალის ანგარიშგება

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

	შენიშვნა	2022 ლარი	2023 ლარი
ამონაგები	4.5	998 455	1 058 648
ამონაგების თვითღირებულება		(382 890)	(413 244)
საერთო მოგება		615 565	645 404
ადმინისტრაციული ხარჯები	4.6	(799 541)	(865 030)
ფინანსური შემოსავალი/ხარჯი		36 778	76 389
არასაოპერაციო შემოსავალი / ხარჯი		9 493	-
მოგება დაბეგვრამდე		(137 704)	(143 237)
მოგების გადასახადი		-	-
წმინდა მოგება/ზარალი		(137 704)	(143 237)
მოგება/(ზარალი) განკუთვნილი:			
მშობელი საწარმოს მფლობელთათვის		(137 704)	(143 237)
არამკონტროლებელი წილის მფლობელთათვის		-	-
მოგება/ზარალი		(137 704)	(143 237)

გამოსაქვეყნებლად დამტკიცებულია და მენეჯმენტის სახელით ხელმოწერილია 2024 წლის 27 სექტემბერს.

შპს თბილისის იპოდრომი

დირექტორი _____ ლაშა ჯაიანი, 01008017004

კონსოლიდირებული საკუთარ კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელ ი მოგება	სხვა რეზერვები	სულ მშობელი საწარმოს მფლობელთათვის განკუთვნილი საკუთარი კაპიტალი	არამაკონტრო ლებელი წილი	სულ საკუთარი კაპიტალი
	ლარი	ლარი		ლარი	ლარი	ლარი
ნაშთი - 31.12.2021	8 380 497	(226 504)	1 068 960	9 222 953	-	9 222 953
საწესდებო კაპიტალის ცვლილება		-		-	-	-
გაცემული დივიდენდები						-
პერიოდის მოგება/ზარალი		(137 705)				(137 705)
კაპიტალის სხვა ცვლილებები		-				-
ნაშთი - 31.12.2022	8 380 497	(364 209)	1 068 960	9 085 248	-	9 085 248
საწესდებო კაპიტალის ცვლილება		-		-	-	-
გაცემული დივიდენდები						-
პერიოდის მოგება/ზარალი		(143 237)				(143 237)
კაპიტალის სხვა ცვლილებები		-				-
ნაშთი - 31.12.2023	8 380 497	(507 446)	1 068 960	8 942 011	-	8 942 011

გამოსაქვეყნებლად დამტკიცებულია და მენეჯმენტის სახელით ხელმოწერილია 2024 წლის 27 სექტემბერს.

შპს თბილისის იპოდრომი

დირექტორი _____ ლაშა ჯაიანი, 01008017004

კონსოლიდირებული ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

	2022 წელი	2023 წელი
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან:		
მიღებული სახსრები	1 173 728	1 210 567
სხვა შემოსულობანი საოპერაციო საქმიანობიდან	32 551	51 307
მიმწოდებლებზე გაცემული ფულადი სახსრები	(493 661)	(568 617)
გაცემული შრომის ანაზღაურება	(393 362)	(422 240)
ანგარიშვალდებულ პირებზე გაცემული თანხები	-	(6 300)
გადახდილი გადასახადები	(327 638)	(337 510)
საოპერაციო საქმიანობასთან დაკავშირებული სხვა გაცემები	(14 359)	(11 928)
ფულადი სახსრების წმინდა ნაზრდი საოპერაციო საქმიანობიდან	(22 741)	(84 721)
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან:		
მიღებული პროცენტები	36 778	76 389
სხვა შემოსულობანი /განაცემები საინვესტიციო საქმიანობიდან (ნეტო)	4 790	-
ფულადი სახსრების წმინდა ნაზრდი საინვესტიციო საქმიანობიდან	41 568	76 389
ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან:		
სესხების აღება	5 500	4 800
სესხების დაფარვა	(5 500)	(7 000)
ფულადი სახსრების წმინდა ნაზრდი საფინანსო საქმიანობიდან	-	(2 200)
ფულადი სახსრების წმინდა ნაზრდი:	18 827	(10 532)
ფულადი სახსრები (ეკვივალენტები) პერიოდის დასაწყისისათვის:	640 021	658 847
ფულადი სახსრები (ეკვივალენტები) პერიოდის ბოლოსათვის:	658 847	648 315

გამოსაქვეყნებლად დამტკიცებულია და მენეჯმენტის სახელით ხელმოწერილია 2024 წლის 27 სექტემბერს.

შპს თბილისის იპოდრომი

დირექტორი _____ ლაშა ჯაიანი, 01008017004

სააღრიცხვო პოლიტიკა და კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები 2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის.

1. ზოგადი ინფორმაცია

შპს თბილისი იპოდრომი ს/კ 405170777, შეზღუდული პასუხისმგებლობის საწარმო, რომელიც რეგისტრირებულია საქართველოში იუსტიციის სამინისტროს სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ 14/08/2006 წელს. საწარმოს იურიდიული მისამართია საქართველო, თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, თამარაშვილის ქ, №13.

31 დეკემბერი 2023-ის მდგომარეობით შპს თბილისის იპოდრომი 100% წილის მფლობელია შპს თბილისი იპოდრომ სერვისის ს/კ 404869282.

ჯგუფის შექმნის თარიღია 28 თებერვალი 2011 წელი.

საწარმოს ძირითადი საქმიანობაა საცხენოსნოსპორტული კლუბების საქმიანობები.

კომპანია ფუნქციონირებს საქართველოს ტერიტორიაზე და მის ფუნქციონალურ და წარსადგენ ვალუტას წარმოადგენს ქართული ლარი. აქედან გამომდინარე წინამდებარე ანგარიშგების ყველა მონაცემი მოცემულია ქართულ ლარში, თუ სხვაგვარად მითითებული არ არის.

ფინანსური ანგარიშგება არის ერთი საწარმოს ანგარიშგება 2023 წლის პირველი იანვრით დაწყებული და 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშგებო პერიოდისათვის.

ფინანსური ანგარიშგების თანხები დამრგვალებულია 1 ლარის ერთეულამდე სიზუსტით.

2. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძველი

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის შესაბამისად. საწარმომ პირველად გამოიყენა მსს ფასს-ი ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად. შესაბამისად ეს ფინანსური ანგარიშგება არის მსს ფასს-ის შესაბამისი პირველი ფინანსური მსს ფასს-ზე გადასვლის თარიღია 2017 წლის პირველი იანვარი.

3. სააღრიცხვო პოლიტიკა

3.1. ამონაგების აღიარება

ამონაგების შეფასება ხდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით. იგი არ მოიცავს გაცემულ ყველანაირ სავაჭრო ფასდათმობას, ასევე ვადაზე ადრე გადახდას და პარტიის მოცულობაზე დამოკიდებულ ფასდათმობებს. ამონაგებში ჩართულია მხოლოდ საკუთარი სახელით მიღებული ან მისაღები ეკონომიკური სარგებლის მთლიანი თანხა. საქონლის გაყიდვის შედეგად მიღებული ამონაგები მაშინ აღიარდება, როდესაც მყიდველს საქონელი მიეწოდება და საკუთრების უფლება გადაეცემა. მომსახურების გაწევის ამონაგები აღიარდება მომსახურების ხელშეკრულების შესრულების სტადიის მიხედვით საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს, თუ შესაძლებელი იქნება მომსახურების გაწევის შედეგის საიმედოდ შეფასება. სხვა შემთხვევაში ამონაგები აღიარდება მხოლოდ უკვე აღიარებული ანაზღაურებადი ხარჯების ოდენობის ფარგლებში.

შემოსავლის აღიარება ხორციელდება დამატებული ღირებულების გადასახადის გარეშე.

3.2. ნასესხებ სახსრებთან დაკავშირებული დანახარჯები

ნასესხებ სახსრებთან დაკავშირებული ყველანაირი დანახარჯი აღიარდება როგორც ხარჯი იმ პერიოდის მოგებაში ან ზარალში, როდესაც ეს დანახარჯები იყო გაწეული.

3.3. ძირითადი საშუალებები

კომპანია ძირითადი საშუალებების აღრიცხვას ახორციელებს მსს ფასს მე-17-ე განყოფილების "ძირითადი საშუალებების" შესაბამისად. ძირითადი საშუალებების თავდაპირველი აღიარება ხდება თვითღირებულებით. თვითღირებულება მოიცავს შესყიდვის ფასს, მათ შორის იურიდიულ და საბროკერო მომსახურების ღირებულებას, საბაჟო და სხვადასხვა გადასახადებს, ყოველგვარი სავაჭრო ფასდათმობებისა და შეღავათების გარეშე, სხვა პირდაპირ დანახარჯებს, რომლებიც პირდაპირ დაკავშირებულია აქტივის დანიშნულების ადგილამდე მიტანასა და სამუშაო მდგომარეობაში მოყვანასთან, აგრეთვე აქტივის დემონტაჟთან, ლიკვიდაციასა და ადგილმდებარეობის აღდგენასთან. რაც შეეხება მცირე რემონტის და ტექნიკური მომსახურების ხარჯებს, ისინი აღირიცხება მათი გაწევისას პერიოდის ხარჯად. აქტივზე ცვეთის დარიცხვა იწყება მაშინ, როდესაც შესაძლებელია მისი გამოყენება, ანუ, როდესაც აქტივი იმყოფება იმ ადგილას და მოყვანილია ისეთ სამუშაო მდგომარეობაში, რომ შესაძლებელია აქტივის ექსპლუატაცია ხელმძღვანელობის მიერ დასახული მიზნების შესაბამისად. ძირითად საშუალებებზე ცვეთის დარიცხვა ხდება წრფივი მეთოდით, რაც გულისხმობს ძირითადი საშუალებების ღირებულების განაწილებას დარჩენილი მომსახურების ვადის მანძილზე. მიწას და დაუმთავრებელ მშენებლობებს ცვეთა არ ერიცხება. აქტივზე ცვეთის დარიცხვა წყდება მას შემდეგ, როდესაც შეწყდება მისი

აღიარება. რაც შეეხება ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადებს, შემდეგია: ძირითად საშუალებებზე ცვეთის დასარიცხად გამოიყენება შემდეგი წლიური განაკვეთები და სასარგებლო გამოყენების ვადები:

შენობა ნაგებობები -4 %

მანქანა დანადგარები - 15-20%

საოფისე აღჭურვილობა -20-25%

ავეჯი და მოწყობილობები -14-20%

სატრანსპორტო საშუალებები -10-20%

სხვა ძირითადი საშუალებები -5-20%

შენობა-ნაგებობები 25-50 წელი -

მოწყობილობა-დანადგარები 10-15 წელი

სატრანსპორტო საშუალებები 7-15 წელი

კომპიუტერები და სხვა საოფისე აღჭურვილობა 5-10 წელი

ავეჯი 12-18 წელი

სხვა ძირითადი საშუალებები 5-10 წელი

3.4. მარაგები

მარაგის შეფასება ხდება თვითღირებულებასა და შეფასებით გასაყიდ ფასს შორის უმცირესი თანხით, რომელსაც გამოკლებული აქვს პროდუქციის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯები. როდესაც მარაგი გაიყიდება, მისი საბალანსო ღირებულება აღიარდება იმ პერიოდის ხარჯად, როდესაც მიღებულ იქნა შესაბამისი ამონაგები. გახარჯული მარაგის თვითღირებულების განსაზღვრისთვის გამოიყენება საშუალო შეწონილი ღირებულების მეთოდი.

კომპანიაში მარაგების ინვენტარიაზაცია ტარდება ყოველი თვის ბოლოს და შესაბამისი ინვენტარიაზაციის აქტის საფუძველზე ხდება მარაგების ჩამოწერა. საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს კომპანიის მარაგების უდიდეს ნაწილს წარმოადგენს ცხენების კვების, მოვლა-პატრონობის და ჰიგიენის -თვის საჭირო მასალები. მასალები ჩამოიწერება რეალიზაციის დროს და თვითღირებულების ნაწილს შეადგენს.

3.5. დაქირავებულ პირთა გასამრჯელო

დაქირავებულ პირთა ყველა სახის მოკლევადიან გასამრჯელოსთან დაკავშირებული დანახარჯი, რომლის მიღების უფლებაც დაქირავებულმა პირებმა მოიპოვეს საანგარიშგებო პერიოდში გაწეული მომსახურების სანაცვლოდ, აღიარდება როგორც ვალდებულება და როგორც ხარჯი (გარდა იმ დანახარჯისა, რომელიც აღიარდება მარაგის, ძირითადი საშუალებების ან სხვა აქტივის თვითღირებულებაში). საანგარიშგებო პერიოდის განმავლობაში, საწარმოს მიერ მოკლევადიანი გასამრჯელოს სახით აღიარებული თანხები ფასდება დაქირავებული პირის იმ მოკლევადიანი გასამრჯელოების არადისკონტირებული სიდიდით, რომელიც გადასახდელია დაქირავებულის მიერ გაწეული ზემოაღნიშნული მომსახურების სანაცვლოდ.

3.6. ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები

კომპანია ხარჯების აღიარებას ახდენს მაშინ, თუ საწარმოდან მომავალი ეკონომიკური სარგებლის გასვლა დაკავშირებული იქნება აქტივების შემცირებასთან ან ვალდებულებების ზრდასთან და შესაძლებელია მისი საიმედოდ შეფასება. საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები მოიცავს პერსონალის, იჯარის, კომუნალურ, სამეურნეო და იმ ტიპის ხარჯებს, რომლებიც აუცილებელია კომპანიის მიმდინარე საქმიანობის სრულყოფილად წარმართვის უზრუნველსაყოფად

3.7. ოპერაციები უცხოურ ვალუტაში

უცხოური ვალუტით წარმოებული ოპერაციები თავდაპირველი აღიარებისას აისახება სამუშაო ვალუტით, რისთვისაც უცხოურ ვალუტაში გამოსახული თანხის მიმართ გამოიყენება უცხოური ვალუტის სამუშაო ვალუტაზე გასაცვლელი სავალუტო კურსი, ოპერაციის თარიღისათვის. ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს, უცხოური ვალუტით შეფასებული ფულადი მუხლები ფასდება საბოლოო სავალუტო კურსის გამოყენებით. საკურსო სხვაობები, რომლებიც წარმოიშობა ფულადი მუხლების საბოლოო ანგარიშსწორების ან ფულადი მუხლების გადაყვანის დროს ისეთი სავალუტო კურსით, რომელიც განსხვავდება მოცემულ პერიოდში ან წინა პერიოდების ფინანსურ ანგარიშგებაში თავდაპირველი აღიარების დროს გადასაყვანად გამოყენებული სავალუტო კურსისაგან, აღიარდება მოგებაში ან ზარალში იმ საანგარიშგებო პერიოდში, როდესაც წარმოიშობა.

2022 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ოფიციალური გაცვლითი კურსი, როგორც ეს განსაზღვრულია საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ, იყო:

31 დეკემბერი 2022 ლარი/1 აშშ დოლარი 2.7020 ლარი /1 ევრო 2.8844

31 დეკემბერი 2023 ლარი/1 აშშ დოლარი 2.6894 ლარი /1 ევრო 2.9753

3.8. მოგების გადასახადი

2017 წლის 1 იანვრიდან საქართველოს საგადასახადო კოდექსში შევიდა მნიშვნელოვანი ცვლილებები. ეს ცვლილებები შეეხო მოგების გადასახადის გაანგარიშებისა და წარდგენის წესს. ამოქმედდა მოგების გადასახადით დაბეგვრის ახალი მოდელი, რომლის შემოღების მიზანია გადასახადების ადმინისტრირების გამარტივება, ბიზნესის განვითარებისა და ეკონომიკური ზრდის ხელშეწყობა. ძირითად სიახლეს წარმოადგენს საწარმოთა მოგების დაბეგვრის გადავადება იმ დრომდე, სანამ არ მოხდება მოგების განაწილება, მაშინ, როცა ძველი მოდელის მიხედვით, კომპანიების მოგება იბეგრებოდა 15%-ით მიუხედავად იმისა, ეს მოგება გაიცემოდა დივიდენდად თუ კომპანიაში რჩებოდა გაუნაწილებელი მოგების სახით. აღნიშნული გაზრდის კომპანიების წვდომას ფულად სახსრებზე და წახალისებს მიღებული მოგების რეინვესტირებას იმავე ან ახალ საქმიანობაში. მოგების გადასახადის 15 პროცენტიანი განაკვეთი უცვლელი რჩება, თუმცა, ტექნიკურად, გადასახადი გაანგარიშდება დასაბეგრი განაცემის თანხიდან 15/85 განაკვეთის გამოყენებით. ამასთან, მოგების გადასახადით დაბეგვრა და გადახდა ყოველწლიური პრინციპის ნაცვლად, მოხდება ყოველთვიურად, არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა. დაბეგვრის ახალი მოდელი ეხება ყველა საწარმოს, გარდა კომერციული ბანკებისა, სადაზღვევო და მიკროსაფინანსო ორგანიზაციებისა, საკრედიტო კავშირებისა, ლომბარდებისა, “ნავთობისა და გაზის შესახებ” კანონით დადგენილი შესაბამისი საწარმოებისა და სისტემურ-ელექტრონული ფორმით მოწყობილი ტოტალიზატორებისა. მოგების გადასახადის ახალი მოდელის მიხედვით, დაბეგვრის ობიექტს წარმოადგენს შემდეგი განაცემების ფაქტობრივად განხორციელება: 1. დივიდენდის განაწილება 2. სხვაობები გარიგების ფასსა და საბაზრო ფასს შორის 3. ხარჯები, რომლებიც არ უკავშირდება ეკონომიკურ საქმიანობას 4. გადახდები, რომლებიც არ უკავშირდება ეკონომიკურ საქმიანობას 5. უსასყიდლო მიწოდება და ჩუქება 6. წარმომადგენლობითი ხარჯები ზღვრული ოდენობის ზემოთ აღნიშნული ცვლილებების გამო არ წარმოიქმნება დროებითი სხვაობები ჯგუფის აქტივებსა და ვალდებულებებში 2018 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით, შესაბამისად, არ არსებობს გადავადებული მოგების გადასახადის არც აქტივი და არც ვალდებულება.

4.1 ფული და ფულის ექვივალენტები

2022 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ფული და ფულის ექვივალენტების ბალანსები მოიცავს შემდეგს:

ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები	31.12.2023	31.12.2022
ნაღდი ფული სალაროში	3000	4 581
ნაღდი ფული მიმდინარე საბანკო ანგარიშებზე	21015	29 966
ნაღდი ფული ვადიან დეპოზიტებზე	624300	624 300
	648 315	658 847

4.2 სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	31.12.2023	31.12.2022
ადგილობრივი დამკვეთები	96343	83 746
	96343	83 746

4.3 სავაჭრო ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები	31.12.2023	31.12.2022
ადგილობრივი მომწოდებლები	14589	18 075
	14589	18 075

4.4 ძირითადი საშუალებები და არამატერიალური აქტივები

	მიწა და შენობა- ნაგებობები (GEL)	მანქანა- დანადგარები (GEL)	საოფის ე აღჭურვ ილობა (GEL)	სხვა (GEL)	ბიოლოგი ური აქტივი (GEL)	სულ (GEL)
ისტორიული ღირებულება						
ნაშთი 2022 წლის 01 იანვრის მდგომარეობით	8 350 125	43 215	16 381	13 079	98 031	8 520 830
დამატება	4 363	2 383	1 000	-	4 400	12 147
(შემცირება)	(24 893)	-	-	(3 150)	-	(28 043)
გადაფასება	-	-	-	-	-	-
სულ ისტორიული ღირებულება 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	8 329 595	45 599	17 381	9 929	102 431	8 504 934
ცვეთა, ამორტიზაცია და გაუფასურება						
ნაშთი 2022 წლის 01 იანვრის მდგომარეობით	337352	33947	5899	0	0	377 198
ცვეთის და ამორტიზაციის ხარჯი	115 786	12 732	4 473	-	-	132 990
ჩამოწერა						-
სულ აკუმულირებული ცვეთა ღირებულება 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	453 138	46 680	10 371	-	-	510 189
ნარჩენი ღირებულება 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	8 213 809	32 867	12 908	9 929	102 431	8 371 943

	მიწა და შენობა- ნაგებობები (GEL)	მანქანა- დანადგარები (GEL)	საოფის ე აღჭურვ ილობა (GEL)	სხვა (GEL)	ბიოლოგი ური აქტივი (GEL)	სულ (GEL)
ისტორიული ღირებულება						
ნაშთი 2023 წლის 01 იანვრის მდგომარეობით	8 216 757	29 919	12 908	9 929	102 431	8 371 943
დამატება	1 298	-	335	1 017	22 220	24 870
(შემცირება)	(1 372)	(340)	-	-	-	(1 712)
გადაფასება	-	-	-	-	-	-
სულ ისტორიული ღირებულება 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	8 216 683	29 579	13 243	10 946	124 651	8 395 101
ცვეთა, ამორტიზაცია და გაუფასურება						
ნაშთი 2023 წლის 01 იანვრის მდგომარეობით	450190	49628	10371	0	0	510 189
ცვეთის და ამორტიზაციის ხარჯი	112 838	15 909	4 836	-	-	133 583
ჩამოწერა						-
სულ აკუმულირებული ცვეთა ღირებულება 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	563 028	65 536	15 207	-	-	643 772
ნარჩენი ღირებულება 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	8 103 845	13 670	8 407	10 946	124 651	8 261 518

4.5 შემოსავლები

ჯგუფის შემოსავლის წყაროა საცხენოსნო სპორტული სკოლიდან და იჯარით გაცემული ქონებიდან მიღებული შემოსავლები.

ამონაგები	2023	2 022
შემოსავლები ძირითადი საქმიანობიდან	1049820	957 514
სხვა საოპერაციო შემოსავალი	8828	40 941
	1058648	998 455

4.6 ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები

ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები შედგება შემდეგი მუხლებისაგან:

ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	2023	2022
სახელფასო ხარჯი	532080	493 506
საოფისე ხარჯი	886	1 272
ელექტროენერგიის ხარჯები	17285	18 371
წყალის, ხარჯები	3758	6 061
ბუნებრივი აირის, ხარჯები	6014	6 168
მცირეფასიანი ინვენტარის ხარჯები	2546	3 761
საკანცელარიო ხარჯები	964	824
სამეურნეო ხარჯი	17827	7 842
კომუნიკაციის ხარჯები	2196	2 172
დასუფთავების ხარჯი	2351	2 973
საკონსულტაციო და აუდიტის ხარჯები	4465	9 230
ცვეთა / ამორტიზაციის ხარჯი	137485	135 938
საგადასახადო ხარჯები	64276	64 793
საბანკო ხარჯები	604	443
სხვა საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	72294	46 186
	865 030	799 541

4.7. სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი / ხარჯი

სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი / ხარჯი	2023	2022
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი		9493.2
სხვა არასაოპერაციო ხარჯი		0
	-	9 493

5. ძირითადი სააღრიცხვო შეფასებები და გადაწყვეტილებები

კომპანია ახდენს ძირითადი სააღრიცხვო შეფასებებისა და გადაწყვეტილებების შემუშავებას მომავალი პერიოდებისათვის. შეფასებებისა და გადაწყვეტილებების გადახედვა ხდება მუდმივად, გამოცდილებასა და სხვა ფაქტორებზე დაყრდნობით, რომელიც ითვალისწინებს მომავალ პერიოდში მოსალოდნელ მოვლენებსაც. მომავალ პერიოდებში მიღებული

გამოცდილება შესაძლოა განსხვავებული იყოს ამ შეფასებებისა და დაშვებებისგან. ქვემოთ მოყვანილია ის შეფასებები და დაშვებები, რომლებიც მომდევნო ფინანსურ წელში აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებებში არსებითი ცვლილებების რისკის მატარებელია.

6. ფუნქციონირებადი საწარმო

მენეჯმენტმა ფინანსური ანგარიშგება მოამზადა როგორც მოქმედმა საწარმომ, რაც ნიშნავს, რომ კომპანიას შეუძლია მიმდინარე აქტივების რეალიზაციით დაფაროს მიმდინარე ვალდებულებები. ამ შეფასების გამოყენებისას, მენეჯმენტმა გაითვალისწინა კომპანიის ფინანსური მდგომარეობა, მიმდინარე სასაქონლო-მატერიალური მარაგები, ფინანსურ რესურსებზე წვდომა და გააანალიზა არსებული ეკონომიკური გარემო, რომელშიც მას უწევს ოპერირება.

7. ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადები.

ძირითადი საშუალებების ცვეთა ხდება მათი სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში. სასარგებლო მომსახურების ვადის განსაზღვრა დამოკიდებულია მენეჯმენტის შეფასებაზე თუ რა პერიოდის განმავლობაში მოელის იგი აქტივის გამოყენებიდან შემოსავლის მიღებას. სასარგებლო მომსახურების ვადები პერიოდულად უნდა გადაიხედოს. შეფასების ცვლილებამ შესაძლოა არსებითი ცვლილებები გამოიწვიოს ცალკეულ პერიოდებში საბალანსო ღირებულებასა და სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში ასახულ თანხებში.

8. ბალანსის შემდგომი მოვლენები

ბალანსის შედგენის შემდეგ რაიმე სახის მნიშვნელოვანი მოვლენა არ მომხდარა

9. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება

ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია და მისი გამოცემის ნებართვა გაცემულია
2024 წლის 27 სექტემბერს.

დირექტორი _____ ლაშა ჯაიანი, 01008017004

კონსოლიდირებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

	შენიშვნა	31.12.2023 ლარი	31.12.2022 ლარი
აქტივები			
ძირითადი საშუალებები			
ბიოლოგიური აქტივები	4.4	8136867	8269512
სულ გრძელვადიანი აქტივები		8261518	8371943
სასაქონლო მარაგები			
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	4.2	33234	50514
სხვა მოკლევადიანი აქტივები		96343	83746
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	4.1	234830	206333
სულ მოკლევადიანი აქტივები		648315	658847
სულ აქტივები		9274240	9371383
ვალდებულებები			
საგადასახადო ვალდებულებები			
სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები		25901	23648
სავაჭრო ვალდებულებები		291739	244412
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები	4.3	14589	18075
სხვა გრძელვადიანი ვალდებულებები			0
სულ ვალდებულებები		332229	286135
საკუთარი კაპიტალი			
საწესდებო კაპიტალი		8380497	8380497
გაუნაწილებელი მოგება		-507446	-364209
სხვა რეზერვები		1068960	1068960
სულ კაპიტალი		8942011	9085248
სულ მშობელი საწარმოს მფლობელთათვის		8942011	9085248
განკუთვნილი საკუთარი კაპიტალი			
არამაკონტროლებელი წილი			
სულ ვალდებულებები და საკუთარი კაპიტალი		9274240	9371383

გამოსაქვეყნებლად დამტკიცებულია და მენეჯმენტის სახელით ხელმოწერილია 2024 წლის 27 სექტემბერს.

შპს თბილისის იპოდრომი

დირექტორი

ლაშა ჯაიანი, 01008017004



შპს თბილისის იპოდრომი

ს/კ 405170777

კონსოლიდირებული მოგება ზარალის ანგარიშგება

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

	შენიშვნა	2022 ლარი	2023 ლარი
ამონაგები	4.5	998 455	1 058 648
ამონაგების თვითღირებულება		(382 890)	(413 244)
საერთო მოგება		615 565	645 404
ადმინისტრაციული ხარჯები	4.6	(799 541)	(865 030)
ფინანსური შემოსავალი/ხარჯი		36 778	76 389
არასაოპერაციო შემოსავალი / ხარჯი		9 493	-
მოგება დაბეგვრამდე		(137 704)	(143 237)
მოგების გადასახადი		-	-
წმინდა მოგება/ზარალი		(137 704)	(143 237)
მოგება/(ზარალი) განკუთვნილი:			
მშობელი საწარმოს მფლობელთათვის		(137 704)	(143 237)
არამკონტროლებელი წილის მფლობელთათვის		-	-
მოგება/ზარალი		(137 704)	(143 237)

გამოსაქვეყნებლად დამტკიცებულია და მენეჯმენტის სახელით ხელმოწერილია 2024 წლის 27 სექტემბერს.

შპს თბილისის იპოდრომი

დირექტორი



ლაშა ჯაიანი, 01008017004



შპს თბილისის იპოდრომი

ს/კ 405170777

კონსოლიდირებული საკუთარ კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელ ი მოგება	სხვა რეზერვები	სულ მშობელი საწარმოს მფლობელთათვის განკუთვნილი საკუთარი კაპიტალი	არამაკონტრო ლებული წილი	სულ საკუთარი კაპიტალი
	ლარი	ლარი		ლარი	ლარი	ლარი
ნაშთი - 31.12.2021	8 380 497	(226 504)	1 068 960	9 222 953	-	9 222 953
საწესდებო კაპიტალის ცვლილება		-		-	-	-
გაცემული დივიდენდები						-
პერიოდის მოგება/ზარალი		(137 705)				(137 705)
კაპიტალის სხვა ცვლილებები		-				-
ნაშთი - 31.12.2022	8 380 497	(364 209)	1 068 960	9 085 248	-	9 085 248
საწესდებო კაპიტალის ცვლილება		-		-	-	-
გაცემული დივიდენდები						-
პერიოდის მოგება/ზარალი		(143 237)				(143 237)
კაპიტალის სხვა ცვლილებები		-				-
ნაშთი - 31.12.2023	8 380 497	(507 446)	1 068 960	8 942 011	-	8 942 011

გამოსაქვეყნებლად დამტკიცებულია და მენეჯმენტის სახელით ხელმოწერილია 2024 წლის 27 სექტემბერს.

შპს თბილისის იპოდრომი

დირექტორი

ლაშა ჯაიანი, 01008017004



კონსოლიდირებული ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

	2022 წელი	2023 წელი
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან:		
მიღებული სახსრები	1 173 728	1 210 567
სხვა შემოსულობანი საოპერაციო საქმიანობიდან	32 551	51 307
მიმწოდებლებზე გაცემული ფულადი სახსრები	(493 661)	(568 617)
გაცემული შრომის ანაზღაურება	(393 362)	(422 240)
ანგარიშვალდებულ პირებზე გაცემული თანხები	-	(6 300)
გადახდილი გადასახადები	(327 638)	(337 510)
საოპერაციო საქმიანობასთან დაკავშირებული სხვა გაცემები	(14 359)	(11 928)
ფულადი სახსრების წმინდა ნაზრდი საოპერაციო საქმიანობიდან	(22 741)	(84 721)
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან:		
მიღებული პროცენტები	36 778	76 389
სხვა შემოსულობანი /განაცემები საინვესტიციო საქმიანობიდან (ნეტო)	4 790	-
ფულადი სახსრების წმინდა ნაზრდი საინვესტიციო საქმიანობიდან	41 568	76 389
ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან:		
სესხების აღება	5 500	4 800
სესხების დაფარვა	(5 500)	(7 000)
ფულადი სახსრების წმინდა ნაზრდი საფინანსო საქმიანობიდან	-	(2 200)
ფულადი სახსრების წმინდა ნაზრდი:	18 827	(10 532)
ფულადი სახსრები (ეკვივალენტები) პერიოდის დასაწყისისათვის:	640 021	658 847
ფულადი სახსრები (ეკვივალენტები) პერიოდის ბოლოსათვის:	658 847	648 315

გამოსაქვეყნებლად დამტკიცებულია და მენეჯმენტის სახელით ხელმოწერილია 2024 წლის 27 სექტემბერს.

შპს თბილისის იპოდრომი



დირექტორი

ლაშა ჯაიანი, 01008017004

შპს თბილისის იპოდრომი

ს/კ 405170777

8. ბალანსის შემდგომი მოვლენები

ბალანსის შედგენის შემდეგ რაიმე სახის მნიშვნელოვანი მოვლენა არ მომხდარა

9. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება

ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია და მისი გამოცემის ნებართვა გაცემულია

2024 წლის 27 სექტემბერს.



დირექტორი

ლაშა ჯაიანი, 01008017004