



Tax • Audit • Consulting

შპს ემფაერი

ფინანსური ანგარიშგება

*2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის
დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნასთან ერთად*

სარჩევი

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის განცხადება	3
დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა	4
სრული შემოსავლის ანგარიშგება	8
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	9
კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება	10
ფულადი ნაკადების ანგარიშგება	11
ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები	12

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის განცხადება 2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და დამტკიცებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე, რომელიც სამართლიანად ასახავს შპს „ემფაერი“-ს (შემდგომში „კომპანია“) ფინანსურ მდგომარეობას 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, აგრეთვე მისი საქმიანობის შედეგებს, კაპიტალის ცვლილებასა და ფულადი ნაკადების მოძრაობას ამავე თარიღით დასრულებული წლისათვის მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების („მსს ფასს“) შესაბამისად. ხელმძღვანელობა აგრეთვე პასუხისმგებელია მმართველობის ანგარიშგების მომზადებაზე ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის შესაბამისად.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია შემდეგზე:

- სააღრიცხვო პოლიტიკის სწორად შერჩევა და გამოყენება;
- ინფორმაციის, სააღრიცხვო პოლიტიკის ჩათვლით, წარდგენა იმგვარად, რომ უზრუნველყოს შესაბამისი, სანდო, შესადარისი და გასაგები ინფორმაცია;
- დამატებითი ინფორმაციის გამჟღავნება, როდესაც მსს ფასს-ის სპეციფიკური მოთხოვნების შესრულება არ არის საკმარისი საიმისოდ, რომ მომხმარებლებმა შეძლონ გააცნობიერონ კონკრეტული ოპერაციების, სხვა მოვლენებისა და პირობების გავლენა კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობასა და საქმიანობის შედეგებზე;
- კომპანიის მიერ ფუნქციონირებადი საწარმოს სახით საქმიანობის გაგრძელების უნარის შეფასება.
- მმართველობის ანგარიშგებაში ინფორმაციის გამჟღავნება „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის შესაბამისად;
- მმართველობის ანგარიშგების მომზადება ფინანსური ანგარიშგების შესაბამისად.

ხელმძღვანელობა ასევე პასუხისმგებელია შემდეგზე:

- კომპანიის მასშტაბით შიდა კონტროლის ეფექტიანი და ჯანსაღი სისტემის შემუშავება, დანერგვა და შენარჩუნება;
- ისეთი ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე, რომელიც წარადგენს და ხსნის კომპანიის ოპერაციებს და ნებისმიერ დროს უზრუნველყოფს კომპანიის ფინანსური მდგომარეობის საკმარისი სიზუსტით წარდგენასა და ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტებთან შესაბამისობას.
- სააღრიცხვო ჩანაწერების წარმოება საქართველოს კანონმდებლობისა და ბუღალტრული აღრიცხვის სტანდარტების შესაბამისად;
- კომპანიის აქტივების უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად საჭირო ქმედებების განხორციელება;
- თაღლითობისა და სხვა დარღვევების გამოვლენა და პრევენცია.

ფინანსური ანგარიშგება 2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის დამტკიცდა კომპანიის ხელმძღვანელობის მიერ 2024 წლის 26 სექტემბერს.

ხელმძღვანელობის სახელით:

დირექტორი: ნინო კაპანაძე
26 სექტემბერი 2024 წელი



დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

შპს ემფაერის პარტნიორებსა და ხელმძღვანელობას

პირობითი მოსაზრება

ჩვენ ჩავატარეთ შპს ემფაერის (შემდგომში „კომპანია“) ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი, რომელიც შედგება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებისგან 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ასევე აღნიშნული თარიღით დამთავრებული წლის სრული შემოსავლის ანგარიშგებისგან, საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებისგან, ფულადი ნაკადების ანგარიშგებისგან და ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნებისგან, მათ შორის მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკების მიმოხილვისგან.

ჩვენი აზრით, ჩვენი დასკვნის - “პირობითი მოსაზრების საფუძველი” - ნაწილში აღწერილი საკითხების გავლენით განპირობებული შესაძლო შედეგების გარდა, წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგება, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, სამართლიანად ასახავს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, აგრეთვე მისი საქმიანობის ფინანსურ შედეგებსა და ფულადი სახსრების მოძრაობას ამავე თარიღით დასრულებული წლისთვის, მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების („მსს ფასს“) შესაბამისად.

პირობითი მოსაზრების საფუძველი

კომპანიის ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში, 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის წარმოდგენილია სასესხო მოთხოვნები 7,747,493 ლარის ოდენობით, 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის - 7,743,117 ლარის ოდენობით, აღნიშნული სესხი კომპანიამ გასცა დაკავშირებულ მხარეზე, ნულ პროცენტთან სარგებლითა და თავისუფალი გადახდის პირობით, ვინაიდან სესხის ვადა არ არის განსაზღვრული, ჩვენ ვერ შევძელით მოგვეპოვებინა საკმარისი და უტყუარი მტკიცებულება აღნიშნულ სასესხო მოთხოვნასთან დაკავშირებული შემოსავლისა და ხარჯების სისწორის განსასაზღვრად.

აუდიტი წარმართეთ აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების („ასს“) შესაბამისად. პასუხისმგებლობა, რომელსაც აღნიშნული სტანდარტები ჩვენთვის ითვალისწინებს, განმარტებულია

ჩვენი დასკვნის ქვეთავში „აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე“. ჩვენ ვართ კომპანიისგან დამოუკიდებელი ბუღალტერთა ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს „პროფესიონალი ბუღალტრების ეთიკის კოდექსის“ (საერთაშორისო დამოუკიდებლობის სტანდარტების ჩათვლით) (IESBA კოდექსი) შესაბამისად, და შესრულებული გვაქვს IESBA კოდექსით გათვალისწინებული სხვა ეთიკური ვალდებულებებიც. გვჯერა, რომ ჩვენ მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი მოსაზრების გამოსათქმელად საჭირო საფუძვლის შესაქმნელად.

სხვა ინფორმაცია

სხვა ინფორმაცია მოიცავს „მმართველობის ანგარიშგებას“, ფინანსური ანგარიშგებისა და მასზე გაცემული აუდიტორის დასკვნის გამოკლებით. სხვა ინფორმაციაზე პასუხისმგებელია ხელმძღვანელობა.

ჩვენი დასკვნა ფინანსურ ანგარიშგებაზე არ მოიცავს მმართველობის ანგარიშგებას.

ჩვენ მიერ ჩატარებულ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებით ჩვენი პასუხისმგებლობა იმაში მდგომარეობს, რომ გავცნოთ ზემოაღნიშნულ მმართველობის ანგარიშგებას და განვიხილოთ არის თუ არა იგი არსებითად შეუსაბამო ფინანსურ ანგარიშგებასთან ან აუდიტის პროცესში ჩვენ მიერ მოპოვებულ ინფორმაციასთან, ან სხვა მხრივ ხომ არ ტოვებს ისეთ შთაბეჭდილებას, რომ არსებითად მცდარია.

„ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის შესაბამისად ჩვენ ასევე მოგვეთხოვება გამოვთქვათ ჩვენი მოსაზრება შეესაბამება თუ არა მმართველობის ანგარიშგების გარკვეული ნაწილები შესაბამის მარეგულირებელ ნორმატიულ აქტებს და მოიცავს თუ არა მმართველობის ანგარიშგება „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მოთხოვნის შესაბამისად სრულ ინფორმაციას.

აუდიტის მსვლელობისას შესრულებული სამუშაოს საფუძველზე, ჩვენი აზრით, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით:

- მმართველობის ანგარიშგებაში იმ ფინანსური წლის შესახებ მოცემული ინფორმაცია, რომლის ფინანსური ანგარიშგებაც წარმოდგენილია, მომზადებულია ფინანსური ანგარიშგების შესაბამისად; და
- მმართველობის ანგარიშგება მოიცავს „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-7 მუხლის მე-6 პარაგრაფით მოთხოვნილ ინფორმაციას.

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე “მსს ფასს”-ის შესაბამისად, ასევე შიდა კონტროლზე, რომელსაც იგი აუცილებლად

მიიჩნევს ისეთი ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას, ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობაა შეაფასოს, შესწევს თუ არა კომპანიას უნარი, საქმიანობა გააგრძელოს, როგორც ფუნქციონირებადმა საწარმომ, კონკრეტული შემთხვევიდან გამომდინარე, განაცხადოს ფუნქციონირებად საწარმოსთან დაკავშირებული საკითხები და აღრიცხვისას გამოიყენოს ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვება, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ხელმძღვანელობას განზრახული აქვს კომპანიის ლიკვიდაცია ან საქმიანობის შეწყვეტა, ან თუ მას არ აქვს რეალური არჩევანი ასე რომ არ მოიქცეს.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

ჩვენი მიზანია გონივრული რწმუნების მოპოვება იმაზე, ფინანსური ანგარიშგება მთლიანობაში თავისუფალია თუ არა თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეული არსებითი უზუსტობისგან და აუდიტორის დასკვნის გამოცემა, რომელიც ჩვენს მოსაზრებას შეიცავს. გონივრული რწმუნება არის მაღალი დონის რწმუნება, მაგრამ არა გარანტია იმისა, რომ ასს-ის შესაბამისად ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის გამოავლენს არსებით უზუსტობას (ასეთის არსებობის შემთხვევაში). უზუსტობები შეიძლება გამოწვეული იყოს თაღლითობით ან შეცდომით და არსებითად მიიჩნევა მაშინ, თუ არსებობს გონივრული მოლოდინი იმისა, რომ ცალ-ცალკე ან ერთობლივად გავლენას იქონიებენ მომხმარებლების მიერ წინამდებარე ფინანსურ ანგარიშგებაზე დაყრდნობით მიღებულ ეკონომიკურ გადაწყვეტილებებზე.

ასს-ის მიხედვით, აუდიტის ჩატარების პროცესში ჩვენ მივმართავთ პროფესიულ განსჯას და ვინარჩუნებთ პროფესიულ სკეპტიციზმს. ჩვენ ასევე:

- გამოვავლენთ და ვაფასებთ ფინანსურ ანგარიშგებაში თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეული არსებითი უზუსტობის რისკებს, ვგეგმავთ და ვატარებთ აუდიტორულ პროცედურებს ამ რისკებზე რეაგირების მიზნით და მოვიპოვებთ აუდიტორულ მტკიცებულებას, რომელიც საკმარისი და შესაფერისია აუდიტორული მოსაზრების გამოთქმისთვის საფუძვლის შესაქმნელად. თაღლითობით გამოწვეული არსებითი უზუსტობის რისკი უფრო მაღალია, ვიდრე შეცდომით გამოწვეული რისკი, რადგან თაღლითობა შეიძლება მოიცავდეს საიდუმლო მორიგებას, გაყალბებას, ინფორმაციის განზრახ გამოტოვებას, არასწორი ინფორმაციის წარდგენას ან შიდა კონტროლის უგულებელყოფას;
- შევისწავლით აუდიტის შესაბამის შიდა კონტროლს, რათა დავგეგმოთ მოცემული კონკრეტული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები და არა იმ მიზნით, რომ მოსაზრება გამოვთქვათ კომპანიის შიდა კონტროლის ეფექტურობაზე;
- ვაფასებთ ხელმძღვანელობის მიერ გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის, ასევე მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებების და შესაბამისი განმარტებითი შენიშვნების მართებულობას;
- ვაფასებთ, რამდენად მართებულია ხელმძღვანელობის მიერ აღრიცხვისთვის ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვების გამოყენება და მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებზე დაყრდნობით

ვასკვნიტ, არსებობს თუ არა ისეთ მოვლენებთან ან პირობებთან დაკავშირებული არსებითი განუსაზღვრელობა, რაც შეიძლება მნიშვნელოვანი ეჭვის საფუძველი გახდეს იმასთან მიმართებაში, შეძლებს თუ არა კომპანია გააგრძელოს საქმიანობა, როგორც ფუნქციონირებადმა საწარმომ. თუ დავასკვნით, რომ არსებითი განუსაზღვრელობა არსებობს, ვალდებულები ვართ, აუდიტორის დასკვნაში ყურადღება გავამახვილოთ ფინანსური ანგარიშგების შესაბამის განმარტებით შენიშვნებზე, ან, თუ განმარტებითი შენიშვნები არ არის საკმარისი, მოვახდინოთ ჩვენი მოსაზრების მოდიფიცირება. ჩვენი დასკვნები ეყრდნობა აუდიტორის დასკვნის თარიღამდე მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებას. თუმცა სამომავლო მოვლენებმა ან პირობებმა შეიძლება გამოიწვიოს კომპანიის, როგორც ფუნქციონირებადი საწარმოს ფუნქციონირების შეწყვეტა;

- მთლიანობაში ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების წარდგენას, სტრუქტურასა და შინაარსს, განმარტებითი შენიშვნების ჩათვლით, და აგრეთვე იმას, თუ ასახავს ფინანსური ანგარიშგება საბაზისო ოპერაციებსა და მოვლენებს ისე, რომ უზრუნველყოფდეს სამართლიან წარდგენას.

პარტნიორთა და სამეთვალყურეო საბჭოს, სხვა საკითხებთან ერთად, ვატყობინებთ აუდიტის მასშტაბს და ვადებს, აგრეთვე აუდიტორული შემოწმების მნიშვნელოვან შედეგებს, მათ შორის შიდა კონტროლის მნიშვნელოვან ნაკლოვანებებს, რომლებსაც აუდიტის პროცესში გამოვავლენთ.

შპს თიემსის სახელით (რეგ. # SARAS-F-156621)
მამუკა მარდალეიშვილი (რეგ. # SARAS-A-795740)

26 სექტემბერი, 2024 წელი
თბილისი, საქართველო

სრული შემოსავლის ანგარიშგება

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

	შენიშვნა	2023 ლარი	2022 ლარი
ამონაგები	5	30,225,190	39,817,021
სხვა შემოსავალი	6	3,092,476	5,456,309
გამოყენებული პროდუქცია/მომსახურება	7	(16,581,492)	(22,203,800)
კომერციული ხარჯები		(185,927)	(305,894)
პერსონალის შენახვის ხარჯები	8	(13,399,186)	(13,163,368)
ცვეთისა და ამორტიზაციის ხარჯები	11	(196,303)	(163,597)
საგადასახადო ხარჯები		(3,751,705)	(3,047,484)
სხვა ხარჯები	9	(8,329,084)	(7,984,332)
ფინანსური ხარჯები	10	(204,594)	(37,962)
მოგება/(ზარალი) დაბეგვრამდე		(9,330,625)	(1,633,107)
მოგების გადასახადის ხარჯი		-	-
წლის მოგება/(ზარალი)		(9,330,625)	(1,633,107)
წლის სხვა სრული შემოსავალი/(ზარალი)		-	-
წლის მთლიანი სრული შემოსავალი/(ზარალი)		(9,330,625)	(1,633,107)

დირექტორი: ნინო კაპანაძე



სრული შემოსავლის ანგარიშგება

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

	შენიშვნა	2023 ლარი	2022 ლარი
ამონაგები	5	30,225,190	39,817,021
სხვა შემოსავალი	6	3,092,476	5,456,309
გამოყენებული პროდუქცია/მომსახურება	7	(16,581,492)	(22,203,800)
კომერციული ხარჯები		(185,927)	(305,894)
პერსონალის შენახვის ხარჯები	8	(13,399,186)	(13,163,368)
ცვეთისა და ამორტიზაციის ხარჯები	11	(196,303)	(163,597)
საგადასახადო ხარჯები		(3,751,705)	(3,047,484)
სხვა ხარჯები	9	(8,329,084)	(7,984,332)
ფინანსური ხარჯები	10	(204,594)	(37,962)
მოგება/(ზარალი) დაბეგვრამდე		(9,330,625)	(1,633,107)
მოგების გადასახადის ხარჯი		-	-
წლის მოგება/(ზარალი)		(9,330,625)	(1,633,107)
წლის სხვა სრული შემოსავალი/(ზარალი)		-	-
წლის მთლიანი სრული შემოსავალი/(ზარალი)		(9,330,625)	(1,633,107)

დირექტორი: ნინო კაპანაძე _____

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

	შენიშვნა	2023 ლარი	2022 ლარი
აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	11	1,613,135	1,324,881
არამატერიალური აქტივები	11	45,801	39,895
გაცემული გრძელვადიანი სესხები		7,747,493	7,743,117
სულ გრძელვადიანი აქტივები		9,406,429	9,107,893
მარაგები	12	392,492	578,208
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	13	2,406,431	354,802
წინასწარ გადახდილი გადასახადები		524,486	643,797
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	14	7,535,803	4,132,159
სულ მოკლევადიანი აქტივები		10,859,212	5,708,966
სულ აქტივები		20,265,641	14,816,859
საკუთარი კაპიტალი			
საწესდებო კაპიტალი		-	-
გაუნაწილებელი მოგება		582,159	9,912,784
სულ საკუთარი კაპიტალი		582,159	9,912,784
ვალდებულებები			
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	15	13,641,014	685,810
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		13,641,014	685,810
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები		5,730,243	3,846,468
მოკლევადიანი სასესხო ვალდებულებები	15	312,225	371,797
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები		6,042,468	4,218,265
სულ ვალდებულებები		19,683,482	4,904,075
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები		20,265,641	14,816,859

კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება
 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

	საწესდებო კაპიტალი ლარი	გაუნაწილებელი მოგება/(აკუმულირებული ზარალი) ლარი	სულ საკუთარი კაპიტალი ლარი
ნაშთი 2022 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით	-	11,545,891	11,545,891
წლის მთლიანი სრული ზარალი	-	(1,633,107)	(1,633,107)
საწესდებო კაპიტალის ცვლილება	-	-	-
ნაშთი 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	-	9,912,784	9,912,784
წლის მთლიანი სრული ზარალი	-	(9,330,625)	(9,330,625)
საწესდებო კაპიტალის ცვლილება	-	-	-
ნაშთი 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	-	582,159	582,159

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება
2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

	2023 ლარი	2022 ლარი
კლიენტებისგან მიღებული ფული	24,745,958	35,632,765
მომწოდებლებზე გადახდილი ფული	(15,872,427)	(21,711,535)
დასაქმებულებზე გადახდილი ფული	(10,007,727)	(9,445,995)
გადახდილი გადასახადები	(7,367,438)	(5,922,034)
საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული/(საოპერაციო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები	(8,501,634)	(1,446,799)
ძირითადი საშუალებების (შეძენა)/გაყიდვა	(185,354)	(124,009)
ცვლილებები გაცემულ სესხებში	-	(311,337)
საინვესტიციო საქმიანობიდან მიღებული/(საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები	(185,354)	(435,346)
ცვლილებები მიღებულ სესხებში	12,398,252	1,298,447
გადახდილი პროცენტები	(147,568)	(17,942)
დაფინანსება სხვა საწარმოდან	-	2,350,935
ფინანსური საქმიანობიდან მიღებული/(ფინანსურ საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები	12,250,683	3,631,440
ფულადი სახსრებისა და მათი ეკვივალენტების წმინდა ზრდა/შემცირება	3,563,695	1,749,296
სავალუტო კურსთაშორის სხვაობის ეფექტი	(160,051)	(39,858)
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები წლის დასაწყისში	4,132,159	2,422,721
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები წლის ბოლოს	7,535,803	4,132,159

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

1. ინფორმაცია კომპანიის შესახებ

შპს „ემფაერი“ (შემდგომში „კომპანია“) (ს.კ.: 405340180) არის საქართველოში დაფუძნებული და მოქმედი შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება. მისი რეგისტრაციის თარიღია: 13.06.2019. კომპანიის ოფიციალური მისამართია საქართველო, თბილისი, ვაკის რაიონი, ი. ჭავჭავაძის გამზირსა და ყიფშიძის ქუჩას შორის.

კომპანიის ძირითადი საქმიანობაა აზარტული და მომგებიანი თამაშობების ორგანიზება.

კომპანიის მფლობელობა განსაზღვრულია შემდეგნაირად:

- 95% - შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება CelwoodInvestments Limited (ბელიზი)
- 5% - ნინო კაპანაძე (საქართველო)

2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით CelwoodInvestments Limited - ის წილები შემდეგნაირად ნაწილდებოდა:

ალექსანდრ კოზიუკი (უკრაინის მოქალაქე) – 52%

მირიან ქათამაძე (საქართველოს მოქალაქე) – 30%

ანდრიი კოზიუკი (უკრაინის მოქალაქე) - 18%

2024 წლის მაისის თვეში წილობრივი მონაცემები შეიცვალა, მირიან ქათამაძის წილი (30%) სრულად გადაეცა ალექსანდრ კოზიუკს.

2. კომპანიის საოპერაციო გარემო

კომპანიის ძირითადი საქმიანობის ადგილია საქართველო. საქართველოს გააჩნია განვითარებადი ბაზრისთვის დამახასიათებელი გარკვეული მახასიათებლები, რაც მოიცავს შედარებით მაღალ ინფლაციის მაჩვენებელსა და საპროცენტო განაკვეთებს. ხშირია ცვლილებები საქართველოს საგადასახადო კოდექსში და ინტერპრეტაციებში.

საქართველოს სამომავლო ეკონომიკური მიმართულება მნიშვნელოვნადაა დამოკიდებული მთავრობის მიერ მიღებული ეკონომიკური, ფინანსური და მონეტარული გადაწყვეტილებების ეფექტურობაზე, ისევე როგორც საგადასახადო, საკანონმდებლო, მარეგულირებელ და პოლიტიკურ განვითარებაზე.

2022 წლის თებერვალში რუსეთის უკრაინაზე სამხედრო თავდასხმამ ამ ორ ქვეყანას შორის ომი გამოიწვია, რის შედეგადაც ბევრმა წამყვანმა ქვეყანამ და ეკონომიკურმა კავშირმა უმკაცრესი ეკონომიკური სანქციები დაუწესა რუსეთს. მათ შორის რუსულ ბანკებს, სხვა საწარმოებსა და ფიზიკურ პირებს. რუსული რუბლი უცხოურ ვალუტებთან მიმართებით მნიშვნელოვნად გაუფასურდა, ასევე გაუფასურდა რუსული კომპანიების ფასიანი ქაღალდების ღირებულება. აღნიშნულმა პროცესებმა გამოიწვია ჰუმანიტარული კრიზისი და უზარმაზარი ეკონომიკური ზარალი უკრაინაში, რუსეთსა და მსოფლიოს დანარჩენ ქვეყნებში.

უკრაინა და რუსეთი საქართველოს მნიშვნელოვანი სავაჭრო პარტნიორები არიან და ვინაიდან ომი ჯერაც მიმდინარეობს, გაურკვეველია, რა მასშტაბის გავლენას მოახდენს იგი ზოგადად საქართველოს ეკონომიკაზე.

კომპანიის ხელმძღვანელობა თვალყურს ადევნებს შექმნილი ვითარებით გამოწვეულ ცვლილებებს კომპანიასა და ზოგადად ეკონომიკაში. წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების გამოშვების თარიღამდე შექმნილ ახალ ვითარებას კომპანიაზე არსებითი გავლენა არ მოუხდენია.

ხელმძღვანელობას არ აქვს საშუალება ზუსტად იწინასწარმეტყველოს მოვლენათა ყველა შესაძლო განვითარება, რომელსაც შეიძლება გავლენა ჰქონდეს საქართველოს ეკონომიკაზე და შესაბამისად კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობაზე. ხელმძღვანელობას სჯერა, რომ ის მიმართავს ყველა საჭირო ღონისძიებას კომპანიის ბიზნესის მდგრადობისა და განვითარების მხარდასაჭერად.

3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა

3.1. მომზადების საფუძველი

კომპანიის ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოშვებული „მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის“ (მსს ფასს) შესაბამისად. ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ისტორიული ღირებულების საფუძველზე.

კომპანია აღრიცხვას აწარმოებს და ფინანსურ ანგარიშგებას ამზადებს ქართულ ლარში. კომპანიის საანგარიშგებო პერიოდი მოიცავს კალენდარულ წელს 1 იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით.

მსს ფასს-ის შესაბამისად ფინანსური ანგარიშგების შედგენა საჭიროებს გარკვეული მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებების გამოყენებას. გარდა ამისა, საჭიროებს ხელმძღვანელობის მხრიდან განსჯასა და გადაწყვეტილების მიღებას კომპანიის სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენების პროცესში. ინფორმაცია ისეთი სფეროების შესახებ, რომლებიც განსაკუთრებით რთულია, ან მაღალი დონის განსჯა ესაჭიროება, ან სადაც გამოყენებული დაშვებები და სააღრიცხვო შეფასებები მნიშვნელოვანია მოცემული ფინანსური ანგარიშგებისთვის, წარმოდგენილია მე-4 შენიშვნაში.

ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ქართულ ლარში, თუ სხვა რამ არ არის მითითებული.

3.2. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა

ა) უცხოური ვალუტა

ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ქართულ ლარში, რომელიც ასევე კომპანიის სამუშაო ვალუტაა. უცხოურ ვალუტაში განხორციელებული ოპერაციები თავდაპირველად კომპანიის მიერ აღირიცხება სამუშაო ვალუტაში, რომლის კონვერტაციაც ხდება საქართველოს ეროვნული ბანკის ოპერაციის აღიარების დღეს არსებული სავალუტო კურსით.

უცხოურ ვალუტაში გამოხატული ფულადი აქტივებისა და ვალდებულებების კონვერტაცია ხდება ანგარიშგების დღეს არსებული სამუშაო ვალუტის საქართველოს ეროვნული ბანკის სავალუტო კურსით. ფულადი მუხლების ანგარიშსწორების ან კონვერტაციის ოპერაციების შედეგად წარმომდგარი ნებისმიერი სხვაობა აისახება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში.

არაფულადი მუხლების გადაანგარიშება, რომლებიც პირვანდელი ღირებულებით აღირიცხება უცხოურ ვალუტაში, ხდება თავდაპირველი ოპერაციის დღეს არსებული გაცვლითი კურსით. არაფულადი მუხლები, რომლებიც სამართლიანი ღირებულებით აღირიცხება უცხოურ ვალუტაში, კონვერტირდება იმ დღის გაცვლითი კურსით, როცა მოხდა სამართლიანი ღირებულების დადგენა.

წინასწარ გადახდასთან დაკავშირებული არაფულადი აქტივის ან არაფულადი ვალდებულების აღიარების შეწყვეტის დროს შესაბამისი აქტივის, ხარჯის ან შემოსავლის (ან მისი ნაწილის) თავდაპირველი აღიარების დროს გამოყენებული სავალუტო კურსის განსაზღვრისას ოპერაციის თარიღად ჩაითვლება ის თარიღი, რომლითაც კომპანია თავდაპირველად აღიარებს წინასწარი გადახდით მიღებულ არაფულად აქტივს ან არაფულად ვალდებულებას. თანხის რამდენიმე წინასწარი გადახდის ან მიღების შემთხვევაში, კომპანია თითოეულისთვის ცალკე განსაზღვრავს ოპერაციის თარიღს.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას კომპანიის მიერ გამოყენებული გაცვლითი კურსებია:

	31.12.2023	31.12.2022
1 აშშ დოლარი / ლარი	2.6894	2.7020
1 ევრო / ლარი	2.9753	2.8844
1 თურქ. ლირა / ლარი	0.0910	0.1443
100 რუბლი / ლარი	2.9916	3.6770
1 აზერ. მანათი / ლარი	1.5806	1.5924

ბ) აქტივებისა და ვალდებულებების კლასიფიკაცია მიმდინარე და გრძელვადიანად

კომპანია აქტივებსა და ვალდებულებებს ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში წარმოადგენს მათი მიმდინარე და გრძელვადიანად კლასიფიკაციის საფუძველზე. აქტივი მიმდინარეა, როდესაც:

- მოსალოდნელია მისი რეალიზება ან გადაწყვეტილია მისი გაყიდვა ან მოხმარება ჩვეულებრივი საოპერაციო ციკლის განმავლობაში;
- მისი ფლობის ძირითადი მიზანია ვაჭრობა;
- მოსალოდნელია მისი რეალიზება ანგარიშგების პერიოდიდან თორმეტი თვის განმავლობაში, ან
- აქტივი წარმოადგენს ფულად სახსრებს და მათ ეკვივალენტებს, თუ არ არის შეზღუდული მისი გადაცემა ან გამოყენება ვალდებულების დასაფარად ანგარიშგების პერიოდის შემდეგ მინიმუმ თორმეტი თვის განმავლობაში.

ყველა დანარჩენი აქტივი გრძელვადიანია.

ვალდებულება მოკლევადიანია, როდესაც:

- მოსალოდნელია მისი დაფარვა ჩვეულებრივი საოპერაციო ციკლის განმავლობაში;
- მისი ფლობის ძირითადი მიზანია ვაჭრობა;
- ის დასაფარია ანგარიშგების პერიოდიდან თორმეტი თვის განმავლობაში; ან
- ანგარიშგების პერიოდის შემდეგ ვალდებულების დაფარვის მინიმუმ თორმეტი თვით გადავადების უპირობო უფლება არ არსებობს.

ყველა დანარჩენ ვალდებულებას კომპანია გრძელვადიანის კატეგორიას მიაკუთვნებს.

გ) ამონაგები და სხვა შემოსავალი

მომხმარებელთან გაფორმებული ხელშეკრულებებიდან ამონაგების აღიარება ხდება მაშინ, როდესაც საქონელზე ან მომსახურებაზე კონტროლი გადაეცემა კლიენტს ანაზღაურების შესაბამისი ოდენობით, რომლის მიღებასაც კომპანია მოელის ამ საქონლის და მომსახურების სანაცვლოდ.

ფინანსურ ანგარიშგებაში კომპანია ზოგადად აღიარებს შემდეგი ტიპის შემოსავლებს:

მომგებიანი და აზარტული თამაშოვლების მოწყობა (ამონაგები)

სათამაშო მაგიდებიდან მიღებული შემოსავლების აღიარება ხდება ყოველი საანგარიშო დღის ბოლოს სათამაშო მაგიდებიდან მიღებული შედეგების მიხედვით, კერძოდ, გაცემული, დაბრუნებული და მომხმარებელთან დარჩენილი ჟეტონების აღრიცხვის საფუძველზე.

სათამაშო აპარატებიდან მიღებული შემოსავლების აღრიცხვა ხდება დღის ბოლოს აპარატში არსებული ელექტრონული მრიცხველების მიხედვით.

სხვა შემოსავალი

სხვა შემოსავალი მოიცავს ფინანსურ ან/და სხვა, არასაოპერაციო საქმიანობიდან მიღებულ შემოსავალს, რომლებიც მსს ფასს (IFRS for SMEs) 23-ე განყოფილების („ამონაგები“) მიხედვით არ წარმოადგენს ამონაგებს.

დ) გადასახადებიმიმდინარე მოგების გადასახადი

საწარმოების მიერ მიღებული წლიური მოგება, გარდა ბანკებისა, სადაზღვევო კომპანიებისა და მიკროსაფინანსო ორგანიზაციებისა, 2017 წლის 1 იანვრიდან არ იბეგრება საქართველოში. დივიდენდებზე გადაიხდება მოგების გადასახადი და ის დაირიცხება იმ აქციონერებზე დივიდენდებზე განაწილებულ მოგებაზე, რომლებიც არიან ფიზიკური პირები ან არარეზიდენტები საქართველოში. გადასახადი დაანგარიშდება განაწილებული წმინდა თანხიდან 15/85 განაკვეთის გამოყენებით. დივიდენდების გადახდიდან წარმოქმნილი მოგების გადასახადი აღირიცხება ვალდებულების და ხარჯის სახით, იმ პერიოდში, როდესაც ხდება დივიდენდების გამოცხადება, მიუხედავად გადახდის ფაქტური თარიღისა ან იმ პერიოდისა, როდესაც დივიდენდები გადაიხდება. გარკვეულ შემთხვევებში დასაშვებია დარიცხული საგადასახადო კრედიტორული დავალიანებიდან გამოქვითვები, რომლებიც აღირიცხება, როგორც შესაბამის განაწილებასთან დაკავშირებული მოგების გადასახადის ხარჯის შემცირება.

საქართველოს საგადასახადო სისტემის თავისებურებიდან გამომდინარე, საქართველოში რეგისტრირებულ საწარმოებს არ წარმოუშვებთ გადავადებული საგადასახადო აქტივები და ვალდებულებები. კომპანიის პარტნიორებისთვის დივიდენდის განაწილებასთან დაკავშირებით დაკავებული გადასახადი კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგებაში აღიარებულია კაპიტალიდან გამოქვითვის სახით.

საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობა ასევე ითვალისწინებს მოგების გადასახადით გარკვეული ოპერაციების დაბეგრას, რომლებიც შეიძლება ჩაითვალოს მოგების განაწილებად (მაგალითად, არასაბაზრო ფასებით აღრიცხული გარიგებები, ბიზნესსაქმიანობასთან

დაუკავშირებელი ხარჯები, ან საქონლისა და მომსახურების უსასყიდლო მიწოდება). ამგვარი გარიგებების დაბეგვრა აღირიცხება საოპერაციო გადასახადების ანალოგიურად და გაცხადდება, როგორც სხვა გადასახადები მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში.

დამატებული ღირებულების გადასახადი

შემოსავლების, ხარჯებისა და აქტივების აღიარება ხდება დამატებული ღირებულების გადასახადის თანხის გამოკლებით, გარდა იმ შემთხვევებისა:

- როდესაც აქტივების ან მომსახურების შესყიდვაზე დარიცხული დამატებული ღირებულების გადასახადი არ ექვემდებარება საგადასახადო ორგანოსგან დაბრუნებას, დამატებული ღირებულების გადასახადის აღიარება მოხდება აქტივის შესყიდვაზე გაწეულ დანახარჯებში ან ხარჯის მუხლში, კონკრეტული შემთხვევიდან გამომდინარე;
- როდესაც დებიტორული და კრედიტორული დავალიანება მოიცავს დამატებული ღირებულების გადასახადს.

საგადასახადო ორგანოსგან მიღებული ან მისთვის გადასახდელი დამატებული ღირებულების გადასახადის წმინდა თანხა ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში აისახება, როგორც წინასწარ გადახდილი გადასახადები, მოგების გადასახადის გარდა, ან როგორც საგადასახადო დავალიანება, მოგების გადასახადის გარდა.

საგადასახადო აქტივების და ვალდებულებების ნეტო საფუძველზე წარმოდგენა

2016 წლის 1 იანვრიდან საქართველოს კანონმდებლობაში შევიდა ცვლილებები გადასახადის გადახდის წესებთან დაკავშირებით. ახალი წესების მიხედვით, საქართველოს შემოსავლების სამსახური გააკონტროლებს გადასახადის გადამხდელის ნეტო (წმინდა) დავალიანებას სახელმწიფოს მიმართ გადასახადის გადამხდელის კონსოლიდირებული ანგარიშის დანერგვით. ამიტომ კომპანია ყველა საგადასახადო კრედიტორულ და დებიტორულ დავალიანებასთან დაკავშირებულ აქტივებსა და ვალდებულებებს წარმოადგენს ნეტო საფუძველზე.

ე) ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებები ბალანსში ასახულია ისტორიული ღირებულებით, რომელიც შემცირებულია დაგროვილი ცვეთის და გაუფასურების ზარალით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში. თვითღირებულების კომპონენტები მოიცავს ნებისმიერ დანახარჯს, რომელიც პირდაპირ დაკავშირებულია აქტივის დანიშნულების ადგილამდე მიტანასა და სამუშაო მდგომარეობაში მოყვანასთან, რაც აუცილებელია აქტივის გამოსაყენებლად ხელმძღვანელობის მიერ დასახული მიზნებისათვის.

შემდგომი დანახარჯები ჩაირთვება აქტივის საბალანსო ღირებულებაში ან აღიარდება, როგორც დამოუკიდებელი აქტივი, მხოლოდ მაშინ, როდესაც შესაძლებელია აღნიშნული ტიპის დანახარჯისაგან მომავალი ეკონომიკური სარგებლის მიღება და შესაძლებელია მისი ღირებულების საიმედოდ განსაზღვრა. შეცვლილი კომპონენტის საბალანსო ღირებულება

ჩამოიწერება. ყველა სახის სხვა დანახარჯი, რომელიც დაკავშირებულია მიმდინარე ტიპის რემონტებთან, აღიარდება როგორც ხარჯი მისი გაწევის პერიოდში.

მიწასა და დაუმთავრებელ მშენებლობას ცვეთა არ ერიცხება. სხვა აქტივებს ცვეთა იმგვარად ერიცხება, რომ აქტივების თვითღირებულება, ნარჩენი ღირებულების გამოკლებით, განაწილდეს მათ შეფასებულ სასარგებლო მომსახურების ვადაზე, კერძოდ, წრფივი მეთოდის გამოყენებით.

ძირითადი საშუალებების შეფასებული სასარგებლო მომსახურების ვადები წარმოდგენილია ქვემოთ:

	სასარგებლო გამოყენების ვადა
კაზინოს სათამაშო მოწყობილობები	10 წელი
სამზარეულოს დანადგარები	5 წელი
საოფისე აღჭურვილობა	5 წელი
ავეჯი და სხვა ინვენტარი	10 წელი
იჯარით აღებული ქონების კეთილმოწყობა	10 წელი
არამატერიალური აქტივები	10 წელი

აქტივების ნარჩენი ღირებულება, სასარგებლო მომსახურების ვადები და ცვეთის მეთოდები იმ შემთხვევაში გადაიხედება და პერსპექტიულად დაკორექტირდება, თუ არსებობს ნიშანი იმისა, რომ ისინი მნიშვნელოვნად შეიცვალა ბოლო საანგარიშგებო თარიღის შემდეგ.

აქტივის საბალანსო ღირებულება დაუყოვნებლივ ჩამოიწერება მის ანაზღაურებად ღირებულებამდე, თუ აქტივის საბალანსო ღირებულება უფრო მეტია, ვიდრე მისი შეფასებული ანაზღაურებადი ღირებულება.

აქტივის გასვლასთან დაკავშირებული შემოსულობა და ზარალი განისაზღვრება შემოსულობის შედარებით საბალანსო ღირებულებასთან და სხვაობა აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

ვ) იჯარა

სადაც კომპანია არის მოიჯარე, იჯარას აკლასიფიცირებს საოპერაციო იჯარად თუ იგი არ ითვალისწინებს აქტივის ფლობასთან დაკავშირებული ყველა რისკისა და ეკონომიკური სარგებლის გადაცემას. საიჯარო გადასახდელებსა და შემოსავლებს კომპანია აღიარებს საიჯარო ვადის განმავლობაში წრფივი მეთოდის მიხედვით.

ზ) მარაგები

მარაგები ფასდება თვითღირებულებასა და წმინდა სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესით. თვითღირებულება განისაზღვრება შესყიდვის ღირებულებით, რომელსაც ემატება ტრანსპორტირებისა და ჩატვირთვა-გადმოტვირთვის ხარჯები. წმინდა სარეალიზაციო ღირებულება გამოითვლება, როგორც ჩვეულებრივი საქმიანობის პირობებში სავარაუდო გასაყიდ ფასს

გამოკლებული დასრულების და რეალიზაციის სავარაუდო ხარჯი. მარაგები ხარჯებად ტარდება „საშუალო შეწონილი ღირებულების“ მეთოდის გამოყენებით.

თ) არაფინანსური აქტივების გაუფასურება

ყოველი საანგარიშგებო თარიღისთვის ხდება ცვეთადი და ამორტიზებადი აქტივების შეფასება იმის დასადგენად, არსებობს თუ არა რაიმე ნიშანი მათი გაუფასურების. თუ არსებობს რაიმე ნიშანი, რომ ესა თუ ის აქტივი შესაძლოა გაუფასურებული იყოს, შემოწმდება ამ აქტივის (ან იმ ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეულის, რომელსაც მოცემული აქტივი განეკუთვნება) საბალანსო ღირებულება გაუფასურებაზე. გაუფასურების ზარალი აღიარდება იმ ოდენობით, რომლითაც მისი საბალანსო ღირებულება.

გაუფასურების შეფასების მიზნით, აქტივები დაჯგუფებულია ყველაზე დაბალ დონეზე, რომელთათვისაც არსებობს ცალკეული ფულადი სახსრების ნაკადები. არაფინანსური აქტივები, რომლებმაც განიცადეს გაუფასურება, მიმოიხილება გაუფასურების შესაძლო შეცვლის მიზნით ყოველი საანგარიშგებო თარიღისთვის.

ი) ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში წარმოდგენილი ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები შედგება ბანკში და სალაროში ნაღდი ფულის ნაშთისგან. ნაღდი ფული ბანკში ფულისხმობს მიმდინარე ანგარიშებს.

კ) ანარიცხები

ანარიცხების აღიარება ხდება მაშინ, როდესაც კომპანიას აქვს მიმდინარე (იურიდიული ან კონსტრუქციული) ვალდებულებები წარსულში მომხდარი მოვლენების გამო, ვალდებულებების შესასრულებლად მოსალოდნელია ეკონომიკური სარგებლის მქონე რესურსების გადინება და ასევე შესაძლებელია ვალდებულებების მოცულობის მეტ-ნაკლები სიზუსტით შეფასება. ანარიცხებთან დაკავშირებული ხარჯები მოგება-ზარალში აისახება ყოველგვარი ანაზღაურების გამოკლებით.

თუ ფულის დროითი ღირებულების გავლენა მნიშვნელოვანია, ანარიცხების დისკონტირება ხდება მიმდინარე დაბეგვრამდელი განაკვეთით, რომელიც საჭიროების შემთხვევაში ასახავს ამ ვალდებულებისთვის დამახასიათებელ რისკებს. დისკონტირების გამოყენების შემთხვევაში, ანარიცხების ზრდა დროის გასვლის გამო აღიარებულია ფინანსური ხარჯების ნაწილში.

4. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებები და დაშვებები

კომპანია აკეთებს შეფასებებს და დაშვებებს, რომლებიც გავლენას ახდენს ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახულ თანხებზე და აქტივების და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებებზე მომდევნო ფინანსურ წელს. დაშვებების და მსჯელობის მუდმივი შეფასება ხორციელდება და ეფუძნება ხელმძღვანელობის გამოცდილებას და სხვა ფაქტორებს, მათ შორის სამომავლო მოვლენების

მოლოდინს, რაც მიჩნეულია, რომ გონივრული იქნება არსებულ გარემოებებში. ხელმძღვანელობა, აგრეთვე, სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენებისას იყენებს გარკვეულ განსჯას შეფასებებთან ერთად. განსჯას, რომელსაც შეუძლია ყველაზე დიდი გავლენის მოხდენა ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახულ თანხებზე და აქტივების და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებებზე მომდევნო ფინანსურ წელს, შეიცავს შემდეგს:

დაკავშირებულ მხარეებთან ოპერაციების საწყისი აღიარება

ჩვეულებრივი საქმიანობისას კომპანია ახორციელებს ოპერაციებს თავის დაკავშირებულ მხარეებთან. სტანდარტის მიხედვით, მოითხოვება ფინანსური ინსტრუმენტების საწყისი აღიარება, მათი რეალური ღირებულების საფუძველზე. როდესაც არ არსებობს აქტიური ბაზარი მსგავსი ოპერაციებისათვის, განსჯა გამოიყენება იმის განსაზღვრისათვის, გარიგებები საბაზრო საპროცენტო განაკვეთებით ხორციელდება, თუ არასაბაზრო განაკვეთებით. განსჯა ეფუძნება არადაკავშირებულ მხარეებთან მსგავსი ტიპის ოპერაციების ფასებს და ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის ანალიზს.

ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადა

ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადის განსაზღვრა განსჯის საკითხია და ეფუძნება მსგავს აქტივებთან დაკავშირებულ გამოცდილებას. აქტივებში განივთებული სამომავლო ეკონომიკური სარგებელი, ძირითადად, გამოყენებისას მოიხმარება. თუმცა, სხვა ფაქტორები, როგორიცაა, მაგალითად ტექნიკური ან კომერციული მოძველება და ცვეთა, ხშირად იწვევს აქტივებში განივთებული ეკონომიკური სარგებლის შემცირებას.

ხელმძღვანელობამ დარჩენილი სასარგებლო მომსახურების ვადები შეაფასა აქტივების ამჟამინდელი ტექნიკური მდგომარეობის და იმ პერიოდის შესაბამისად, რომლის განმავლობაში მოსალოდნელია, რომ აქტივები სარგებელს გამოიმუშავენ კომპანიისთვის. გათვალისწინებულ იქნა შემდეგი ძირითადი ფაქტორები: (ა) აქტივების მოსალოდნელი გამოყენება; (ბ) მოსალოდნელი ფიზიკური ცვეთა, რაც დამოკიდებულია საოპერაციო ფაქტორებსა და მოვლა-შენახვის პროგრამაზე; და (გ) საბაზრო პირობების ცვლილებებით გამოწვეული ტექნიკური ან კომერციული მოძველება.

5. ამონაგები

	2023	2022
	ლარი	ლარი
შემოსავალი მაგიდებიდან	18,896,902	28,372,786
შემოსავალი სლოტებიდან	11,328,288	11,444,235
	30,225,190	39,817,021

6. სხვა შემოსავალი

	2023	2022
	ლარი	ლარი
დაფინანსება სხვა საწარმოდან	-	2,350,935
საჩუქარი კლიენტებისგან	2,780,440	3,096,446
საპროცენტო შემოსავალი	-	992
ძირითადი საშუალები რეალიზაცია	30,939	-
სხვა	281,097	7,936
	3,092,476	5,456,309

7. გამოყენებული პროდუქცია და მომსახურება

	2023	2022
	ლარი	ლარი
მოთამაშეთა საჩუქრის ხარჯი	8,349,537	10,582,695
სტუმრების სასტუმროს ხარჯი	5,451,492	7,122,369
სტუმრების კვების ხარჯი	2,434,706	2,760,806
სტუმრების ტრანსპორტირების ხარჯი	345,757	1,704,190
სტუმრების სხვა ხარჯი	-	33,740
	16,581,492	22,203,800

8. პერსონალის შენახვის ხარჯები

	2023	2022
	ლარი	ლარი
შრომის ანაზღაურება	9,487,107	9,706,720
სხვა სარგებელი	3,912,079	3,456,648
	13,399,186	13,163,368

9. სხვა ხარჯები

	2023	2022
	ლარი	ლარი
საიჯარო ქირა	5,160,794	5,135,635
სლოტ აპარატების ტექნიკური მხარდაჭერის ხარჯი	572,106	546,174
ბანკის ხარჯი	534,722	959,492
საკუროსო სხვაობიდან მიღებული შედეგი	442,329	117,434
მომსახურების ხარჯი	324,455	351,517
საპენსიო ხარჯი	215,730	204,443
რემონტის ხარჯი	128,275	25,916
საკონსულტაციო ხარჯები	116,212	175,328
საწვავის ხარჯი	93,757	88,132
კომუნიკაციის ხარჯები	34,877	33,257
ავტომობილის ხარჯი	20,779	28,654
საკანცელარიო ხარჯი	18,637	45,366
სხვა ხარჯი	666,411	272,984
	8,329,084	7,984,332

10. ფინანსური ხარჯები

ფინანსურ ხარჯებს წარმოადგენს მიღებულ სესხებზე დარიცხული პროცენტი, რომელმაც 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შეადგინა 204,594 ლარი, ხოლო 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით 37,962 ლარი

11. ძირითადი საშუალებები და არამატერიალური აქტივები

	კაზინოს სათამაშო მოწყობილობები	სამზარეულოს დანადგარები	საოფისე აღჭურვილობა	ავიჯი და სხვა ინვენტარი	ავტომანქანები	იჯარით აღებული ქონების კეთილმოწყობა	სულ
	ლარი	ლარი	ლარი	ლარი	ლარი	ლარი	ლარი
<u>თვითღირებულება:</u>							
2022 წლის 1 იანვარს	1,117,694	49,073	31,124	245,117	-	38,634	1,481,642
დამატებები	38,551	-	4,350	76,748	-	4,360	124,009
გასვლები	-	-	-	-	-	-	-
2022 წლის 31 დეკემბერს	1,156,245	49,073	35,474	321,865	-	42,994	1,605,651
დამატებები	12,032	-	-	331,474	74,137	99,839	517,482
გასვლები	(38,467)	-	-	-	-	-	(38,467)
2023 წლის 31 დეკემბერს	1,129,810	49,073	35,474	653,339	74,137	142,833	2,084,666
<u>დაგროვილი ცვეთა:</u>							
2022 წლის 1 იანვარს	91,683	8,634	5,496	9,849	-	3,042	118,704
ცვეთის ხარჯი	115,586	8,983	6,482	26,978	-	4,037	162,066
გასული აქტივების დაგროვილი ცვეთა	-	-	-	-	-	-	-
2022 წლის 31 დეკემბერს	207,269	17,617	11,978	36,827	-	7,079	280,770
ცვეთის ხარჯი	112,737	9,814	7,095	57,243	618	6,788	194,295
გასული აქტივების დაგროვილი ცვეთა	(3,534)	-	-	-	-	-	(3,534)
2023 წლის 31 დეკემბერს	316,472	27,431	19,073	94,070	618	13,867	471,531
<u>საბალანსო ღირებულება:</u>							
2022 წლის 1 იანვარს	1,026,011	40,439	25,628	235,268	-	35,592	1,362,938
2022 წლის 31 დეკემბერს	948,976	31,456	23,496	285,038	-	35,915	1,324,881
2023 წლის 31 დეკემბერს	813,338	21,642	16,401	559,269	73,519	128,966	1,613,135

კომპანიის არამატერიალურ აქტივებს წარმოადგენს კომპიუტერული პროგრამები, რომლის საბალანსო ღირებულება 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით 45,801 ლარს, ხოლო 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით 39,894 ლარს შეადგენს.

12. მარაგები

	2023	2022
	ლარი	ლარი
საქონელი	260,710	255,380
პერსონალის უნიფორმა	7,458	76,957
სხვა მარაგი	124,324	245,871
	392,492	578,208

13. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

	2023	2022
	ლარი	ლარი
მოთხოვნები მიწოდებიდან და მომსახურებიდან	182,872	124,193
მომწოდებლებზე გადახდილი ავანსები	2,223,559	230,609
	2,406,431	354,802

14. ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები

	2023	2022
	ლარი	ლარი
ნაღდი ფული სალაროში	5,023,292	1,913,313
ფული საბანკო ანგარიშებზე	2,512,511	2,218,846
	7,535,803	4,132,159

კომპანიის რამდენიმე საბანკო ანგარიშზე წარმოდგენილია ყადაღა.

15. სასესხო ვალდებულებები

	ვალუტა	საპროცენტო განაკვეთი	2023 ლარი	2022 ლარი
<u>გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები:</u>			GEL	GEL
სესხები დაკავშირებული მხარეებისგან	USD	5-11%	13,641,014	685,810
			13,641,014	685,810
<u>მოკლევადიანი სასესხო ვალდებულებები:</u>			GEL	GEL
სესხები დაკავშირებული მხარეებისგან	USD	5.80%	312,225	371,797
			312,225	371,797

16. სავაჭრო და სხვა კრედიტორული დავალიანება

	2023	2022
	ლარი	ლარი
მოწ.და მომსახ.წარმოქმნილი ვალდებულებები	4,834,024	3,038,233
სხვა მოკლევადიანი ვალდებულება	469,748	223,991
ხელფასი	351,750	403,951
გადასახდელი პროცენტი	74,721	20,621
საპენსიო გადასახადი	-	159,672
	5,730,243	3,846,468

17. ოპერაციები და ნაშთები დაკავშირებულ მხარეებთან

მხარეები დაკავშირებულად მიიჩნევიან, თუ ისინი საერთო კონტროლის ქვეშ არიან ან თუ ერთ მხარეს შესწევს უნარი გააკონტროლოს მეორე მხარე ან შესაძლოა ჰქონდეს მნიშვნელოვანი გავლენა ან ერთობლივი კონტროლი მეორე მხარის მიერ ფინანსური და საოპერაციო გადაწყვეტილებების მიღებაზე. დაკავშირებული მხარის ყველა შესაძლო ურთიერთობის გათვალისწინებისას, ყურადღება ექცევა ურთიერთობის არსს და არა მის სამართლებრივ ფორმას.

ქვემოთ წარმოდგენილ ცხრილში მოცემულია იმ გარიგებების მთლიანი თანხა, რომლებიც შესაბამის ფინანსურ წელს დაკავშირებულ მხარეებთან განხორციელდა:

	მთავარი ხელმძღვანელობა	სხვა დაკავშირებული მხარეები
	ლარი	ლარი
2023		
გაყიდვები	-	318,209
შესყიდვები	-	8,766,098
სესხის მიღება	-	13,331,729
საპროცენტო ხარჯები	-	189,710
სახელფასო ხარჯები	218,580	-
სავაჭრო ვალდებულებები	-	3,531,445
სასესხო მოთხოვნები	-	7,747,493
სასესხო ვალდებულებები	-	13,953,239
საპროცენტო ვალდებულებები	-	74,721
სახელფასო ვალდებულებები	7,350	-

	მთავარი ხელმძღვანელობა	სხვა დაკავშირებული მხარეები
	ლარი	ლარი
2022		
გაყიდვები	-	-
შესყიდვები	-	10,254,678
სესხის გაცემა	-	1,061,383
სესხის მიღება	-	1,819,782
საპროცენტო ხარჯები	-	37,962
დაფინანსება სხვა საწარმოდან	-	2,350,935
სახელფასო ხარჯები	218,602	-
სავაჭრო ვალდებულებები	-	2,227,877
სასესხო მოთხოვნები	-	7,743,117
სასესხო ვალდებულებები	-	1,057,607
საპროცენტო ვალდებულებები	-	20,621
სახელფასო ვალდებულებები	12,459	-

კომპანიას გაცემული აქვს უპროცენტო სესხი დაკავშირებულ მხარეზე უვადოდ.

18. პირობითი და შესაძლო ვალდებულებები

გადასახადები

საქართველოს სამეწარმეო და საგადასახადო კანონმდებლობაში არსებობს ისეთი მუხლები, რომელთა ინტერპრეტაცია სხვადასხვაგვარადაა შესაძლებელი. აქედან გამომდინარე, იმ შემთხვევაში, თუ რომელიმე კონკრეტული ქმედება, რომელიც ეფუძნება ხელმძღვანელობის მიერ კომპანიის ბიზნეს საქმიანობის თავისებურად განსჯას, არ იქნება მოწონებული საგადასახადო ორგანოების მიერ, კომპანიას შეიძლება დაერიცხოს დამატებითი გადასახადები, ჯარიმები და საურავები. კომპანიის ხელმძღვანელობა მიიჩნევს, რომ მათ გადაიხადეს საგადასახადო კანონით მოთხოვნილი გადასახადები და რომ დამატებითი რეზერვების შექმნა ფინანსურ ანგარიშგებაში არ არის საჭირო. საგადასახადო ორგანოებს კომპანიის შემოწმება შეუძლიათ ბოლო სამი წლის განმავლობაში.

საოპერაციო გარემო

საქართველოს ბაზარზე პოზიციონირება წარმოშობს დამატებით ეკონომიკურ, პოლიტიკურ, სოციალურ, სამართლებრივ და საკანონმდებლო რისკებს უფრო განვითარებულ ბაზართან შედარებით. კანონები და რეგულაციები, საგადასახადო და მარეგულირებელი ჩარჩოები ზეგავლენას ახდენენ საქართველოში ბიზნესის სწრაფ განვითარებაზე. საქართველოს მომავალ ეკონომიკურ კურსზე ზემოქმედებას ახდენს მთავრობის მიერ მიღებული ფისკალური და მონეტარული პოლიტიკა, საკანონმდებლო, მარეგულირებელ და პოლიტიკურ გარემოსთან ერთად.

19. ფინანსური რისკის მართვის მიზნები და პოლიტიკა

კომპანიაში რისკის მართვის ფუნქციის შესრულება ხორციელდება ფინანსურ რისკებთან, საოპერაციო რისკებთან და იურიდიულ რისკებთან მიმართებით. ფინანსური რისკი მოიცავს საბაზრო რისკს (სავალუტო რისკის, საპროცენტო რისკის და სხვა ფასის რისკის ჩათვლით), საკრედიტო რისკს და ლიკვიდურობის რისკს. ფინანსური რისკის მართვის ფუნქციის ძირითადი მიზნებია რისკის ზღვრების დადგენა და შემდეგ იმის უზრუნველყოფა, რომ რისკები აღნიშნულ ზღვრებში დარჩეს. საოპერაციო და იურიდიული რისკების მართვის ფუნქციები გამიზნულია იმის უზრუნველყოფისათვის, რომ სათანადოდ ფუნქციონირებდეს შიდა პოლიტიკა და პროცედურები, რათა მინიმუმამდე შემცირდეს საოპერაციო და იურიდიული რისკები.

საკრედიტო რისკი

საკრედიტო რისკი არის რისკი იმისა, რომ მეორე მხარე ვერ შეასრულებს ფინანსური ინსტრუმენტით ან მომხმარებელთან გაფორმებული ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვალდებულებებს და ამით კომპანიას ფინანსური ზარალი მიაღებება. კომპანიას საკრედიტო რისკი ემუქრება საოპერაციო საქმიანობის და ფინანსური საქმიანობის ნაწილში, ასევე ბანკებსა და ფინანსურ ინსტიტუტებში განთავსებულ ფულად სახსრებთან მიმართებით.

ფინანსური აქტივების საბალანსო ღირებულება წარმოადგენს მაქსიმალურ საკრედიტო რისკს. საკრედიტო რისკის მაქსიმალური ოდენობა, ანგარიშგების თარიღისთვის, წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

ფინანსური აქტივები:

	2023	2022
	ლარი	ლარი
გაცემული გრძელვადიანი სესხები	7,747,493	7,743,117
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	182,872	124,193
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	7,535,803	4,132,159
	15,466,168	11,999,469

ლიკვიდურობის რისკი

ლიკვიდურობის რისკი არის რისკი, რომ კომპანიას სირთულეები შეექმნება ფინანსურ ვალდებულებებთან დაკავშირებული მოვალეობების შესრულებისას. კომპანია ყოველდღიურად იღებს მოთხოვნებს თავის ხელმისაწვდომ ფულად რესურსებზე. ლიკვიდურობის რისკის მართვას ხელმძღვანელობა ახორციელებს კომპანიის ფულადი ნაკადების მცოცავი პროგნოზის ყოველთვიური მონიტორინგით. კომპანია ცდილობს სტაბილური დაფინანსების ბაზის შენარჩუნებას, რაც ძირითადად მოიცავს სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებს.

კომპანიის ხელმძღვანელობა რეგულარულად ახორციელებს ლიკვიდურობის მდგომარეობის მონიტორინგს. ქვემოთ მოცემულ ცხრილში ნაჩვენებია ვალდებულებები 2023 წლის 31 დეკემბრისათვის, მათი დარჩენილი საკონტრაქტო დაფარვის ვადების მიხედვით. დაფარვის ვადის ცხრილში ნაჩვენებია ვალდებულებების თანხები წარმოადგენენ საკონტრაქტო, არადისკონტირებულ ფულად ნაკადებს, მსგავსი არადისკონტირებული ფულადი ნაკადები განსხვავდება ფინანსური

მდგომარეობის ანგარიშგებაში ასახული თანხებისაგან, რადგან ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში ასახული თანხები ეფუძნება დისკონტირებულ ფულად ნაკადებს.

ფინანსური ვალდებულებები:

2023			
	3 -12 თვემდე	12 თვეზე მეტი	სულ
	ლარი	ლარი	ლარი
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	-	13,641,014	13,641,014
მოკლევადიანი სასესხო ვალდებულებები	312,225	-	312,225
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	5,730,243	-	5,730,243
	6,042,468	13,641,014	19,683,482

2022			
	3 -12 თვემდე	12 თვეზე მეტი	სულ
	ლარი	ლარი	ლარი
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	-	685,810	685,810
მოკლევადიანი სასესხო ვალდებულებები	371,797	-	371,797
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	3,846,468	-	3,846,468
	4,218,265	685,810	4,904,075

საბაზრო რისკი

საბაზრო რისკი არის რისკი იმისა, რომ ფინანსური ინსტრუმენტის ღირებულება შემცირდება საბაზრო ფაქტორების ცვლილების გავლენით.

საბაზრო რისკი წარმოიქმნება ღია პოზიციებიდან: ა) უცხოურ ვალუტასთან, ბ) საპროცენტო განაკვეთები და გ) წილობრივ პროდუქტებთან მიმართებაში, ამასთან ყველა მათგანს გააჩნია საერთო და სპეციფიკური საბაზრო ცვლილებების რისკი. ხელმძღვანელობა ადგენს რისკის ზღვრებს, რომლის მიღებაც შესაძლებელია, რის მონიტორინგსაც ყოველდღიურად ახორციელებს. თუმცა, ამ მიდგომის გამოყენება არ უზრუნველყოფს ზარალის თავიდან აცილებას, ამ ზღვრების მიღმა უფრო მნიშვნელოვანი საბაზრო ცვლილებების შემთხვევაში.

არსებობს რისკი, რომ ფინანსური ინსტრუმენტის რეალური ღირებულება ან მომავალი ფინანსური ნაკადები შეიცვლება საპროცენტო განაკვეთის ცვლილებისა და (საპროცენტო რისკი) უცხოური ვალუტის გაცვლითი კურსის გამო (სავალუტო რისკი).

I. საპროცენტო განაკვეთის რისკი

საპროცენტო განაკვეთის რისკი წარმოიშობა საბაზრო საპროცენტო განაკვეთების პოტენციური ცვლილების გამო, რომელმაც შესაძლოა უარყოფითი გავლენა იქონიოს კომპანიის ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების რეალურ ღირებულებებზე.

ეს რისკი შესაძლოა წარმოიშვას აქტივებისა და ვალდებულებების მიღება/დაფარვის ვადების შეუსაბამობით, ასევე იმ შემთხვევაში, თუ ასეთი აქტივები და ვალდებულებები დამოკიდებულია კურსის ცვლილებაზე.

II. სავალუტო რისკი

სავალუტო რისკი წარმოიშობა ერთი ვალუტის მიმართ მეორის ფასის ცვლილებით. სავალუტო რისკი არანაკლებ გავლენას ახდენს კომპანიის ფინანსური რისკების განსაზღვრაში. კომპანია ატარებს სავალუტო რისკს, რომელიც დაკავშირებულია მის ფინანსურ მდგომარეობასა და ფულად ნაკადებთან.

შემდეგ ცხრილში მოცემულია კომპანიის ფინანსური აქტივები და ვალდებულებები დენომინაციის ვალუტის მიხედვით:

	აშშ დოლარი	ევრო	სხვა ვალუტა	ლარი	სულ
31.12.2023					
<u>ფინანსური აქტივები:</u>	ლარი	ლარი	ლარი	ლარი	ლარი
გაცემული გრძელვადიანი სესხები	268,940	184,469	-	7,294,084	7,747,493
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	-	-	-	182,872	182,872
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	553,387	3,338,426	40,871	3,603,119	7,535,803
	822,327	3,522,895	40,871	11,080,075	15,466,168
<u>ფინანსური ვალდებულებები:</u>					
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	-	13,352,813	-	288,201	13,641,014
მოკლევადიანი სასესხო ვალდებულებები	312,225	-	-	-	312,225
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	20,996	308,071	-	5,401,175	5,730,243
	333,221	13,660,884		5,689,376	19,683,482
წმინდა სავალუტო პოზიცია	489,106	(10,137,989)		5,390,699	(4,217,314)
	აშშ დოლარი	ევრო	სხვა ვალუტა	ლარი	სულ
31.12.2022					
<u>ფინანსური აქტივები:</u>	ლარი	ლარი	ლარი	ლარი	ლარი
გაცემული გრძელვადიანი სესხები	270,200	178,832	-	7,294,085	7,743,117
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	-	-	-	124,193	124,193
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	558,327	87,556	45,547	3,440,729	4,132,159
	828,527	266,388	45,547	10,859,007	11,999,469
<u>ფინანსური ვალდებულებები:</u>					
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	-	685,810	-	-	685,810
მოკლევადიანი სასესხო ვალდებულებები	371,797	-	-	-	371,797
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	9,060	141,341	-	3,696,067	3,846,468
	380,857	827,151		3,696,067	4,904,075
წმინდა სავალუტო პოზიცია	447,670	(560,763)		7,162,940	7,095,394

20. კაპიტალის მართვა

კაპიტალის მართვისას, კომპანიის მიზანი არის მისი უნარის დაცვა, გააგრძელოს საქმიანობა როგორც ფუნქციონირებადმა საწარმომ, რათა უზრუნველყოს უკუგება აქციონერებისათვის და სარგებელი სხვა დაინტერესებული მხარეებისათვის და კაპიტალის ოპტიმალური სტრუქტურის შენარჩუნება, რათა შეამციროს კაპიტალის ხარჯი. კაპიტალის სტრუქტურის შენარჩუნების ან შესწორების მიზნით, კომპანიამ შესაძლოა, დააკორექტიროს პარტნიორისთვის გადახდილი დივიდენდი ან უკან დაუბრუნოს კაპიტალი პარტნიორს.

21. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

2024 წლის მაისის თვეში, კომპანიის საბოლოო ფიზიკურ პირ მფლობელებს შორის წილობრივი მონაცემები შეიცვალა, მირიან ქათამაძის წილი (30%) სრულად გადაეცა ალექსანდრ კოზიუკს.

კომპანიამ გასცა სესხი 336,391 ლარის ოდენობით, ასევე მიიღო სესხი 9,491,881 ლარის ოდენობით. შპს ბათუმი თუერმა დაუბრუნა სესხის ნაწილი 153,721ლ

2024 წლის 25 სექტემბრის თბილისის საქალაქო სასამართლოს განჩინებით, კომპანიის ანგარიშებზე ყადაღა მოხსნილია.

22. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება

ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია ხელმძღვანელობის მიერ 2024 წლის 26 სექტემბერს.

დირექტორი: ნინო კაპანაძე _____

20. კაპიტალის მართვა

კაპიტალის მართვისას, კომპანიის მიზანი არის მისი უნარის დაცვა, გააგრძელოს საქმიანობა როგორც ფუნქციონირებადმა საწარმომ, რათა უზრუნველყოს უკუგება აქციონერებისათვის და სარგებელი სხვა დაინტერესებული მხარეებისათვის და კაპიტალის ოპტიმალური სტრუქტურის შენარჩუნება, რათა შეამციროს კაპიტალის ხარჯი. კაპიტალის სტრუქტურის შენარჩუნების ან შესწორების მიზნით, კომპანიამ შესაძლოა, დააკორექტიროს პარტნიორისთვის გადახდილი დივიდენდი ან უკან დაუბრუნოს კაპიტალი პარტნიორს.

21. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

2024 წლის მაისის თვეში, კომპანიის საბოლოო ფიზიკურ პირ მფლობელებს შორის წილობრივი მონაცემები შეიცვალა, მირიან ქათამაძის წილი (30%) სრულად გადაეცა ალექსანდრ კოზიუკს.

კომპანიამ გასცა სესხი 336,391 ლარის ოდენობით, ასევე მიიღო სესხი 9,491,881 ლარის ოდენობით. შპს ბათუმში თუერმა დაუბრუნა სესხის ნაწილი 153,721ლ

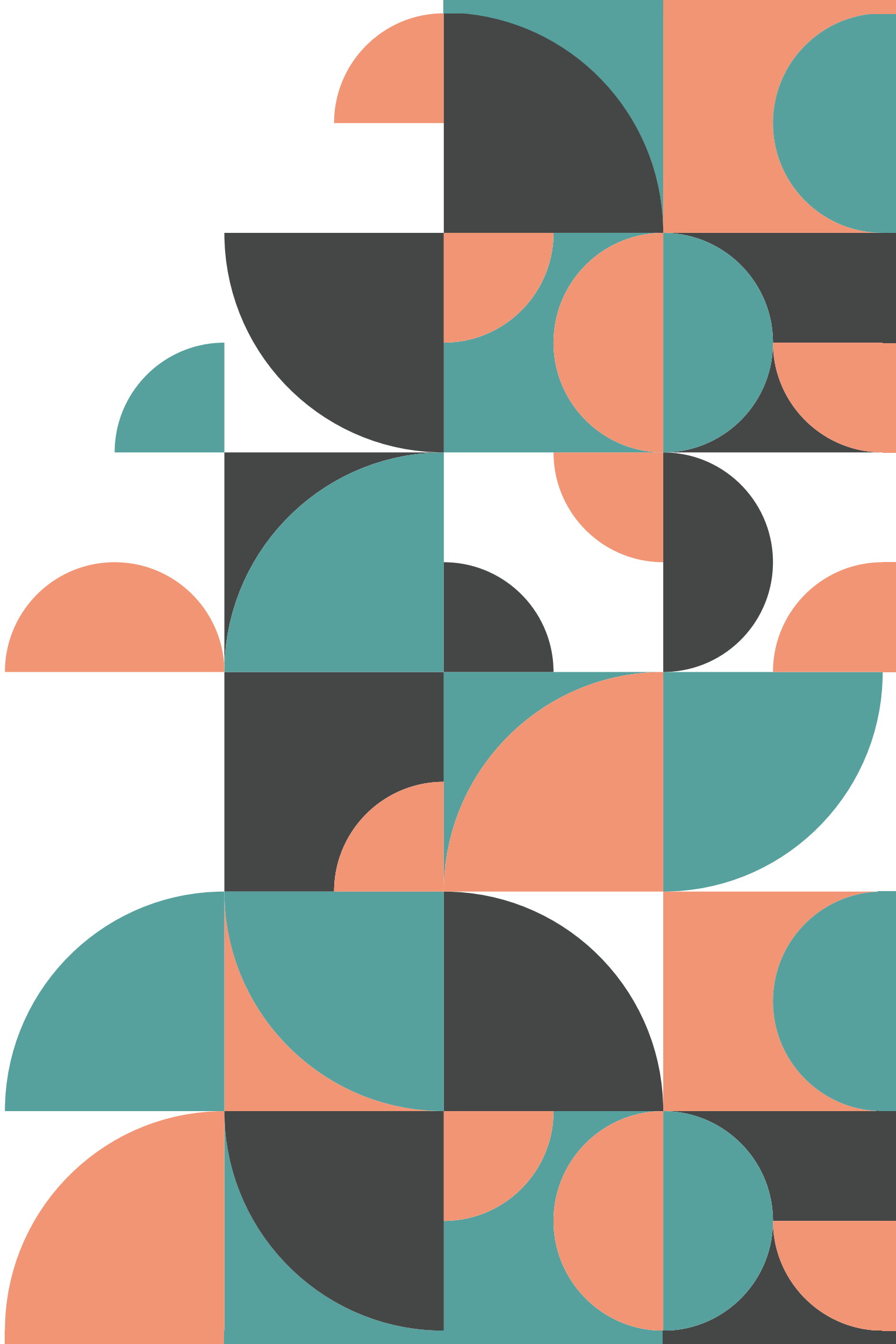
2024 წლის 25 სექტემბრის თბილისის საქალაქო სასამართლოს განჩინებით, კომპანიის ანგარიშგებზე ყადაღა მოხსნილია.

22. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება

ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია ხელმძღვანელობის მიერ 2024 წლის 26 სექტემბერს.

დირექტორი: ნინო კაპანაძე





შპს “ემფაერის”
მმართველობის
ანგარიშგება
2023

სარჩევი

I.	ბიზნესის აღწერა.....	3
	მმართველები და მფლობელები	
	საწარმოს ადგილმდებარეობა	
	გამოცდილება სფეროში	
II.	ბიზნეს პროექტების მოკლე მიმოხილვა	4
	მიზნები და ამოცანები	
	მარკეტინგი და გაყიდვები	
III.	საქმიანობის სპეციფიკა	5
	სფეროს მოკლე მიმოხილვა	
	სამორიწეს სტუმრები	
IV.	კადრების მართვა	6
	კომპანიის მენეჯმენტი	
	ორგანიზაციული სტრუქტურა და საკადრო გეგმა	

ბიზნესის აღწერა

შპს „ემფაერი“ დაფუძნდა 2019 წლის 13 ივნისს.

ფუქციონირება დაიწყო 2021 წლის 17 მარტს.

კომპანიის იურიდიული მისამართია: საქართველო, ქალაქი ბათუმი, წინოშვილი/ჟღენტის ქუჩის კვეთა, სართული 26, კომერციული ფართი N1

ფაქტიური ადგილმდებარეობა:

საქართველო, ქ. ბათუმი, წინოშვილი/ჟღენტის ქუჩის კვეთა

ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს:

- სათამაშო ბიზნესი;
- ვალუტის გადამცვლელი პუნქტი.

მმართველები და მფლობელები

კომპანიის დასახელება: „ემფაერი“

სამართლებრივი ფორმა: შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება

საიდენტიფიკაციო ნომერი: 405340180

რეგისტრაციის თარიღი: 13.06.2019

მარეგისტრირებელი ორგანო: სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იურიდიული მისამართი: ქ. ბათუმი, წინოშვილი/ჟღენტის ქუჩის კვეთა, სართული 26, კომ.ფ. 1

ელ. ფოსტა:

დირექტორი: ნინო კაპანაძე 3.5 01017003026

მესაკუთრე #1 Celwood Investments Limited, 104,830/ბელიზი/ -95%

მესაკუთრე #2: ნინო კაპანაძე, 01017003026 -5%

საწარმოს ადგილმდებარეობა

სამორინე „EMPIRE“ მდებარეობს ბათუმში, წინოშვილი/ჟღენტის კვეთაში, სასტუმრო LE MERIDIEN-ის კომპლექსის მიმდებარეთ, ბათუმის ბულვარის ცენტრალურ შესასვლელთან. სამორინე მდებარეობს ტურისტულ აქტიურ ზონაში, გარშემორტყმულია სხვა და სხვა სასტუმროებით და რესტორნებით.

გამოცდილება სფეროში

შპს „ემფაერი“ (ს/კ 405340180), დაარსდა 2019 წლის 13 ივნისს, ოპერირება დაიწყო 2021 წლის 17 მარტს. კომპანიის საქმიანობის საგანია სათამაშო ბიზნესი, რომელიც მოიცავს სამორინე და სლოტ აპარატებს. კომპანია ოპერირებს სავაჭრო ნიშანი “Casino Empire” -ის ქვეშ.

კომპანიამ 2021 წლის 15 მარტს გააფორმა ხელშეკრულება შპს „ბათუმი თაუერთან“ 2392,9 კომერციულ ფართის და 143,6 დამხმარ ფართის იჯარაზე, რომელიც მოიცავს, ასევე, სრულ აღჭურვილობას და დაკომპლექტებულია ავეჯით, ტექნიკით და სათამაშო ინვენტარით. ვინაიდან, ბათუმი თაუერის კომპლექსი აშენდა და ჩაბარდა 2020 წელს. სამორენე აღჭურვილია უახლესი ტექნიკით და მანქანა-დანადგარებით, თანამედროვე და უმაღლესი ხარისხის ავეჯით.

სამორინე დაკომპლექტებულია ძირითადად ადგილობრივი პროფესიონალი და კვალიფიციური კადრებით და დღეის მდგომარეობით საწარმოში 319 ადამიანია დასაქმებული.

ბიზნეს პროექტების მოკლე მიმოხილვა

მიზნები და ამოცანები

ყველა გარე დაბრკოლების მიუხედავად, კომპანია ოპერირებს ბიზნეს და უკავია ერთერთი ლიდერის პოზიცია სათამაშო ბიზნესში, რისი დიდი დამსახურებაა კომპანიის მენეჯმენტის და სწორი მართვის. სამორინე აგრძელებს კლიენტების მოზიდვას სხვა და სხვა ქვეყნებიდან და ამისთვის ცდილობს გააუმჯობესოს სერვისები კლიენტების მოთხოვნის შესაბამისად.

მარკეტინგი და გაყიდვები

მარკეტინგული კუთხით ახორციელებს კვლევებს, რისი შედეგებით დგინდება კლიენტების ძირითადი სეგმენტი და მათი მოთხოვნები.

კაზინო მარკეტინგის ფუნქციები აგებულია მოთამაშეთა საჭიროებებისა და მოთხოვნების გარშემო, მატერიალური და არამატერიალური მოტივაციის საშუალებით, კერძოდ:

1. ანალიტიკური. მონაცემთა რეგულარული შეგროვება და მათი ანალიზი, მენეჯმენტის გადაწყვეტილებების დასაბუთების უზრუნველსაყოფად
2. წარმოება. კონკურენტული პროდუქციის შექმნა მოთამაშეების საჭიროებებისა და მოლოდინების შესაბამისად.
3. გაყიდვები. მოთამაშესთან ურთიერთქმედების სისტემის შექმნა ცხოვრების ციკლის ყველა 4 ეტაპზე
4. მენეჯმენტი და კონტროლი. სტრატეგიული და ტაქტიკური დაგეგმვის ორგანიზება, კომუნიკაციების კონტროლი.

მოთამაშეების საჭიროებების ღრმა გაგება და მათი სეგმენტაციაა ძალიან მნიშვნელოვანი კონკურენტული ბრძოლა.

წარმოების ფუნქცია ემყარება სამოქმედო გეგმას, ხელმისაწვდომი ბაზრებზე მოთამაშეთა ეროვნული მახასიათებლებისა და საჭიროებების შესაბამისად. ამ სამოქმედო გეგმასთან ერთად მიმაგრებულია შესაბამისი მიზნობრივი კონკურენტუნარიანი პროდუქტები - აქციები, გათამაშებები, სერვისის მიწოდება.

გაყიდვების ფუნქციის საფუძველია CRM სისტემა, რომელიც შეგროვებული ანალიზური მონაცემების საფუძველზე და ხელშესახები / არამატერიალური მოტივატორების თანდასწრებით, საშუალებას აძლევს ურთიერთობდეს მოთამაშეს მაქსიმალურად ეფექტურად, მისი სასიცოცხლო ციკლის ეტაპის შესაბამისად:

მიმზიდველობა

განვითარება

შეკავება

დაბრუნება

მენეჯმენტისა და კონტროლის ფუნქცია განაწილებულია სამუშაოს ოპერაციული ბლოკის და სტრატეგიის შესრულებაზე.

საქმიანობის სპეციფიკა

სფეროს მოკლე მიმოხილვა

ბოლო წლების განმავლობაში საქართველომ განიცადა დიდი ზრდა ტურისტული მიმართულებით, ამ თვალსაზრისით გასართობი სეგმენტი ტურისტული მიმართულების მნიშვნელოვანი ელემენტია, ორგანულად შედის ტურიზმის ინდუსტრიაში და მილიონობით ბრუნვას იძლევა. აზარტული თამაშები (კაზინოები, სათამაშო აპარატები, ტოტალიზატორები, და ა.შ.), ასევე, ამ ინდუსტრიის ნაწილია. ბოლო რამდენიმე წლის განმავლობაში აღინიშნა დიდი რაოდენობის სამორინე და სათამაშო აპარატების სალონების გახსნა. გარდა წლიური, კვარტალური მოსაკრებლებისა და გადასახადებისა, რომლებიც შედის ქვეყნის ბიუჯეტში, სამორინეს მიერ მოწვეულ სტუმრებს, ვინც თამაშთან ერთად სარგებლობენ ავია მომსახურებით, შიდა ტრანსფერებით, სასტუმრო მომსახურებით და ამავე დროს არ არიან დაკავშირებული სეზონურობაზე, დიდი წილი შეაქვთ სასტუმროებისა და ტურისტული სააგენტოების ბრუნვებში.

სამორინეს სტუმრები:

- უცხო ქვეყნის მოთამაშეები (ისრაილი, გაერთიანებული არაბთა ემირატები, კატარი, ირანი);
- თურქი მოთამაშეები ახლომდებარე ქალაქებიდან;
- სხვა დანარჩენი ტურისტები.

პირდაპირი კონკურენტები:

სამორინეს ყავს თავისი, უკვე მუდმივი სტუმრები, რომლებიც ანიჭებენ უპირატესობას ემფაერს - სრული პაკეტური უზრუნველყოფის (ავია, სასტუმრო, რესტორანი), მომსახურების ხარისხის და კეთილგანწყობის გამო.

ინსტრუმენტები, რომელსაც სამორინე იყენებს მომხმარებელთა მოსაზიდად

სამორინეს პოპულარიზაციისთვის გამოყენებული მთავარი პროდუქტებია - ღონისძიებები და მოვლენები. კონცერტები, გათამაშებები, ტურნირები და აქციები.

კაზინოს მოთამაშეთა მოზიდვის სტრატეგია ემყარება მოვლენების კალენდრის ფორმირებას და განხორციელებას. სამორინე იყენებს „დისკაუნტ“ და „პრომო“ წახალისებას.

კადრების მართვა

კომპანიის მენეჯმენტი

ფირმის გენერალური დირექტორი- ნინო კაპანაძე

იგი არის მაღალი კვალიფიკაციის მუშაკი უმაღლესი განათლებით და სამორინე სფეროში მიღებული გამოცდილებით.

ორგანიზაციული სტრუქტურა და საკადრო გეგმა

კომპანიის სრული დატვირთვით პირობებში განხორციელდა პერსონალის დასაქმება და მათი შესაბამისი ანაზღაურება.

ადმინისტრაციულ პოზიციებზე მოიაზრება ანაზღაურების ნაწილის დარიცხვა ფიქსირებული სახით ხოლო პრემიისა და ბონუსების დარიცხვა შესრულებული სამუშაოდან გამომდინარე.

საოპერაციო თანამშრომლები ღებულობენ საათობრივ ანაზღაურებას და ნორმის ზემოთ სარგებლობენ ზენორმატიულის კოეფიციენტით.

ასევე, ყველა თანამშრომელი ბენეფიტის სახით ღებულობს კვებას.

შიდა კონტროლი

კომპანია ოპერირებას ახდენს სამორინეს სპეციალურ პროგრამებში, როგორც არის Octavian . მხოლოდ ფინანსურ და ბუღალტრულ აღრიცხვას ახორციელებს ORIS MANAGER-ის პროგრამის დახმარებით. მენეჯმენტს და დამფუძნებლებს ეგზავნება ყველა თვის მოგება ზარალის ანგარიში, რომელიც მოიცავს სამორინეს შემოსავალს და პირდაპირ საოპერაციოა და ადმინისტრაციულ ხარჯებს. ასევე, ყოველდღიურად მენეჯმენტის მიერ მოწმდება ბანკის ამონაწერი და სალაროს ნაშთები. წლის ბოლოს იგზავნება ფინანსური მოგება ზარალის ფორმა, რომელიც მოიცავს, ასევე, დარიცხულ (ცვეთა /ამორტიზაციის,) , კურსთა შორის სხვაობის ხარჯს.

დირექტორი:

ნინო კაპანაძე

2024 წლის 31 დეკემბერი