

**შპს „თბილისის თავისუფალი უნივერსიტეტი“**  
**ფინანსური ანგარიშგება და მმართველობის ანგარიშგება**  
*დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნასთან ერთად*  
*2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის*

## შინაარსი

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა 1-3

## ფინანსური ანგარიშგება

|                                                      |   |
|------------------------------------------------------|---|
| ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება                   | 4 |
| მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება | 5 |
| კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება                    | 6 |
| ფულადი ნაკადების ანგარიშგება                         | 7 |

## ფინანსურ ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნები

|                                                                 |    |
|-----------------------------------------------------------------|----|
| 1. კორპორაციული საქმიანობა                                      | 8  |
| 2. სააღრიცხვო პოლიტიკის არსებითი პრინციპები                     | 8  |
| 3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო მსჯელობები, დაშვებები და შეფასებები | 18 |
| 4. გაცემული სესხები                                             | 19 |
| 5. ძირითადი საშუალებები                                         | 20 |
| 6. დეპოზიტები                                                   | 21 |
| 7. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები, წმინდა                           | 21 |
| 8. ფული და ფულის ეკვივალენტები                                  | 21 |
| 9. საიჯარო ვალდებულება                                          | 21 |
| 10. სახელშეკრულებო ვალდებულება                                  | 22 |
| 11. მიღებული გრანტები                                           | 22 |
| 12. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები                               | 22 |
| 13. ამონაგები სტუდენტების მომსახურებიდან                        | 22 |
| 14. ხელფასები და თანამშრომელთა სხვა სარგებელი                   | 22 |
| 15. გრანტებთან დაკავშირებული ხარჯები                            | 23 |
| 16. კომუნალური ხარჯები                                          | 23 |
| 17. მომსახურება და სხვა ხარჯები                                 | 23 |
| 18. სხვა საოპერაციო ხარჯი                                       | 23 |
| 19. საპროცენტო შემოსავალი                                       | 23 |
| 20. ზარალი კურსთაშორის სხვაობიდან, წმინდა                       | 24 |
| 21. ფინანსური რისკის მართვა                                     | 24 |
| 22. დაკავშირებულ მხარეებთან არსებული ნაშთები და ოპერაციები      | 26 |
| 23. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები                   | 27 |

მმართველობის ანგარიშგება 28

## დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „თბილისის თავისუფალი უნივერსიტეტის“ მფლობელებსა და ხელმძღვანელებს:

### დასკვნა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

#### მოსაზრება

ჩვენ ჩავატარეთ აუდიტი შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „თბილისის თავისუფალი უნივერსიტეტის“ (შემდგომში „უნივერსიტეტი“) ფინანსური ანგარიშგებისა, რომელიც შედგება 2023 წლის 31 დეკემბრისთვის მომზადებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებისგან, აღნიშნული თარიღით დამთავრებული წლის მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებისგან, კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებისა და ფულადი ნაკადების ანგარიშგებისგან, ასევე ფინანსურ ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნებისგან, მათ შორის, ყველა არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მოკლე მიმოხილვისგან.

ჩვენი აზრით, თანდართული ფინანსური ანგარიშგება, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, სამართლიანად ასახავს უნივერსიტეტის ფინანსურ მდგომარეობას 2023 წლის 31 დეკემბრისთვის, აგრეთვე მისი საქმიანობის ფინანსურ შედეგებსა და ფულად ნაკადებს მოცემული თარიღით დასრულებული წლისთვის ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (ფასს) შესაბამისად.

#### მოსაზრების საფუძველი

აუდიტს წარმართავდით აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ასს) შესაბამისად. ამ სტანდარტებით განსაზღვრული ჩვენი პასუხისმგებლობები დეტალურად აღწერილია ჩვენი დასკვნის ნაწილში - „აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე“.

ჩვენ დამოუკიდებელი ვართ უნივერსიტეტისგან ბუღალტერთა ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (ბესსს) პროფესიონალი ბუღალტრების ეთიკის კოდექსისა და იმ ეთიკური ნორმების შესაბამისად, რომელიც ეხება ჩვენ მიერ ჩატარებულ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტს საქართველოში. გარდა ამისა, შევასრულეთ ამ ნორმებითა და ბესსს-ის ეთიკის კოდექსით გათვალისწინებული სხვა ეთიკური ვალდებულებებიც.

გვჯერა, რომ ჩვენ მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად.

#### სხვა ინფორმაცია: უნივერსიტეტის მმართველობის ანგარიშგება

სხვა ინფორმაციაზე პასუხისმგებელია ხელმძღვანელობა. სხვა ინფორმაცია მოიცავს უნივერსიტეტის მმართველობის ანგარიშგებას 2023 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისთვის, მაგრამ არ მოიცავს ფინანსურ ანგარიშგებასა და ჩვენ მიერ მასზე გაცემულ აუდიტორის დასკვნას. ჩვენი მოსაზრება ფინანსურ ანგარიშგებაზე არ მოიცავს ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას.

ჩვენ მიერ ჩატარებულ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებით ჩვენი პასუხისმგებლობა იმაში მდგომარეობს, რომ გავცენოთ ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას და განვიხილოთ, სხვა ინფორმაცია არის თუ არა ფინანსურ ანგარიშგებასთან არსებითად თანხვედრილი და მარეგულირებელ ნორმატიულ აქტების მოთხოვნებთან შესაბამისობაში, ან სხვა მხრივ ხომ არ ტოვებს ისეთ შთაბეჭდილებას, რომ არსებითად მცდარია აუდიტის პროცესში ჩვენ მიერ მოპოვებული ინფორმაციიდან გამომდინარე.

თუ ჩვენ შესრულებულ სამუშაოზე დაყრდნობით დავასკვნით, რომ არსებითი უზუსტობაა ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციაში, გვევალება ამ ფაქტის განცხადება. ამასთან დაკავშირებით არაფერი გვაქვს განსაცხადებელი.

**ხელმძღვანელობისა და მართვის უფლებამოსილებით აღჭურვილ პირთა პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე**

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე ფასს-ის შესაბამისად, ასევე შიდა კონტროლზე, რომელსაც იგი აუცილებლად მიიჩნევს ისეთი ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობას ევალება, შეაფასოს უნივერსიტეტის ფუნქციონირებადობის უნარი და, აუცილებლობის შემთხვევაში, ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნებში განმარტოს საკითხები, რომლებიც დაკავშირებულია უნივერსიტეტის ფუნქციონირებადობასთან და ანგარიშგების საფუძვლად ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენებასთან, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ხელმძღვანელობას განზრახული აქვს უნივერსიტეტის ლიკვიდაცია ან საქმიანობის შეწყვეტა, ან თუ არა აქვს სხვა რეალური არჩევანი, ასე რომ არ მოექცეს.

მართვის უფლებამოსილებით აღჭურვილი პირები პასუხისმგებლები არიან უნივერსიტეტის ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისა და წარდგენის პროცესის ზედამხედველობაზე.

**აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე**

ჩვენი მიზანია, მოვიპოვოთ დასაბუთებული რწმუნება იმის თაობაზე, მოცემული ფინანსური ანგარიშგება შეიცავს თუ არა თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას და შევადგინოთ აუდიტორის დასკვნა, რომელიც მოიცავს ჩვენს მოსაზრებას. დასაბუთებული რწმუნება მაღალი დონის რწმუნებაა, მაგრამ არ არის იმის გარანტია, რომ ასს-ის შესაბამისად ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის გამოავლენს ნებისმიერ არსებით უზუსტობას, რომელიც არსებობს. უზუსტობები შეიძლება გამოწვეული იყოს თაღლითობით ან შეცდომით და არსებითად მიიჩნევა იმ შემთხვევაში, თუ გონივრულ ფარგლებში, მოსალოდნელია, რომ ისინი, ცალ-ცალკე ან ერთობლივად, გავლენას მოახდენს იმ მომხმარებლების ეკონომიკურ გადაწყვეტილებებზე, რომლებიც დაეყრდნობიან მოცემულ ფინანსურ ანგარიშგებას.

ასს-ის შესაბამისად აუდიტის ჩატარება ითვალისწინებს აუდიტორის მიერ პროფესიული განსჯის გამოყენებას და პროფესიული სკეპტიციზმის შენარჩუნებას აუდიტის პროცესში. გარდა ამისა, ჩვენ ასევე:

- ვადგენთ და ვაფასებთ თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ, ფინანსური ანგარიშგების არსებითი უზუსტობის რისკებს; ვგეგმავთ და ვატარებთ ამ რისკებზე რეაგირებისთვის გამიზნულ აუდიტორულ პროცედურებს და ვკრებთ ისეთ აუდიტორულ მტკიცებულებებს, რომლებიც საკმარისი და შესაფერისი იქნება ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად. რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება თაღლითობით გამოწვეული არსებითი უზუსტობა უფრო მაღალია, ვიდრე რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება შეცდომით გამოწვეული უზუსტობა, რადგან თაღლითობა შეიძლება გულისხმობდეს ფარულ შეთანხმებას, გაყალბებას, ოპერაციების განზრახ გამოტოვებას, აუდიტორისთვის წინასწარგანზრახულად არასწორ ინფორმაციის მიწოდებას ან შიდა კონტროლის იგნორირებას.
- შევისწავლით აუდიტისთვის შესაფერის შიდა კონტროლის საშუალებებს, რათა დავეყვანოთ კონკრეტული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები და არა იმ მიზნით, რომ მოსაზრება გამოვთქვათ უნივერსიტეტის შიდა კონტროლის ეფექტიანობაზე.
- ვაფასებთ ხელმძღვანელობის მიერ გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის მიზანშეწონილობას, ხელმძღვანელობის მიერ განსაზღვრული სააღრიცხვო შეფასებების დასაბუთებულობასა და შესაბამისი ახსნა-განმარტებების მართებულობას.
- დასკვნა გამოგვაქვს ხელმძღვანელობის მიერ ანგარიშგების საფუძვლად ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენების მიზანშეწონილობაზე, ხოლო მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებზე დაყრდნობით ვადგენთ, არსებობს თუ არა რაიმე მოვლენებთან ან პირობებთან დაკავშირებული არსებითი განუსაზღვრელობა, რაც მნიშვნელოვან ეჭვს გამოიწვევდა უნივერსიტეტის ფუნქციონირებადობის უნართან დაკავშირებით. თუ დავასკვნით, რომ არსებობს არსებითი განუსაზღვრელობა, გვევალება ჩვენს აუდიტორის დასკვნაში ყურადღების გამახვილება ფინანსური ანგარიშგების შესაბამის შენიშვნებზე, ან, თუ ამგვარი განმარტებითი შენიშვნები ადეკვატური არ არის - ჩვენი მოსაზრების მოდიფიცირება. ჩვენი დასკვნები ეყრდნობა აუდიტორის დასკვნის თარიღამდე მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებს. თუმცა, ამის შემდგომი მომავალი მოვლენების ან პირობების გავლენით შეიძლება უნივერსიტეტი უკვე აღარ იყოს ფუნქციონირებადი საწარმო.

- ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების წარდგენას მთლიანობაში, მის სტრუქტურასა და შინაარსს, მათ შორის, ახსნა-განმარტებებს და ასევე, ფინანსური ანგარიშგება უზრუნველყოფს თუ არა ფინანსური ანგარიშგების საფუძვლად აღებული ოპერაციებისა და მოვლენების სამართლიან წარდგენას.

მართვის უფლებამოსილებით აღჭურვილ პირებს, სხვა საკითხებთან ერთად, ინფორმაციას ვაწვდით აუდიტის დაგეგმილი მასშტაბისა და ვადების, ასევე აუდიტის პროცესში წამოჭრილი მნიშვნელოვანი საკითხების, მათ შორის, შიდა კონტროლის სისტემაში გამოვლენილი მნიშვნელოვანი ნაკლოვანებების შესახებ, ასეთის არსებობის შემთხვევაში.

#### დასკვნა სხვა საკანონმდებლო და მარეგულირებელ მოთხოვნებზე

ჩვენი აზრით, აუდიტის პროცესში ჩატარებული სამუშაოების საფუძველზე, უნივერსიტეტის 2023 წლის მმართველობის ანგარიშგებაში ასახული ინფორმაცია, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით:

- თანხედენილია 2023 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლის უნივერსიტეტის ფინანსურ ანგარიშგებასთან;
- მოიცავს ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის მიერ მოთხოვნილ ინფორმაციას და შესაბამისობაშია სათანადო მარეგულირებელ ნორმატიულ აქტებთან.

გელა მღებრიშვილი, გარიგების პარტნიორი (SARAS-A-965518)

შპს ნექსია „თიეი“ (SARAS-F-550338)

თბილისი, საქართველო,

30 სექტემბერი 2024 წელი



## დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „თბილისის თავისუფალი უნივერსიტეტის“ მფლობელებსა და ხელმძღვანელობას:

### დასკვნა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

#### მოსაზრება

ჩვენ ჩავატარეთ აუდიტი შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „თბილისის თავისუფალი უნივერსიტეტის“ (შემდგომში „უნივერსიტეტი“) ფინანსური ანგარიშგებისა, რომელიც შედგება 2023 წლის 31 დეკემბრისთვის მომზადებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებისგან, აღნიშნული თარიღით დამთავრებული წლის მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებისგან, კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებისა და ფულადი ნაკადების ანგარიშგებისგან, ასევე ფინანსურ ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნებისგან, მათ შორის, ყველა არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მოკლე მიმოხილვისგან.

ჩვენი აზრით, თანდართული ფინანსური ანგარიშგება, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, სამართლიანად ასახავს უნივერსიტეტის ფინანსურ მდგომარეობას 2023 წლის 31 დეკემბრისთვის, აგრეთვე მისი საქმიანობის ფინანსურ შედეგებსა და ფულად ნაკადებს მოცემული თარიღით დასრულებული წლისთვის ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (ფასს) შესაბამისად.

#### მოსაზრების საფუძველი

აუდიტს წარვმართავდით აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ასს) შესაბამისად. ამ სტანდარტებით განსაზღვრული ჩვენი პასუხისმგებლობები დეტალურად აღწერილია ჩვენი დასკვნის ნაწილში - „აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე“.

ჩვენ დამოუკიდებელი ვართ უნივერსიტეტისგან ბუღალტერთა ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (ბესსს) პროფესიონალი ბუღალტრების ეთიკის კოდექსისა და იმ ეთიკური ნორმების შესაბამისად, რომელიც ეხება ჩვენ მიერ ჩატარებულ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტს საქართველოში. გარდა ამისა, შევასრულეთ ამ ნორმებითა და ბესსს-ის ეთიკის კოდექსით გათვალისწინებული სხვა ეთიკური ვალდებულებებიც.

გვჯერა, რომ ჩვენ მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად.

#### სხვა ინფორმაცია: უნივერსიტეტის მმართველობის ანგარიშგება

სხვა ინფორმაციაზე პასუხისმგებელია ხელმძღვანელობა. სხვა ინფორმაცია მოიცავს უნივერსიტეტის მმართველობის ანგარიშგებას 2023 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისთვის, მაგრამ არ მოიცავს ფინანსურ ანგარიშგებასა და ჩვენ მიერ მასზე გაცემულ აუდიტორის დასკვნას. ჩვენი მოსაზრება ფინანსურ ანგარიშგებაზე არ მოიცავს ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას.

ჩვენ მიერ ჩატარებულ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებით ჩვენი პასუხისმგებლობა იმაში მდგომარეობს, რომ გავცნოთ ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას და განვიხილოთ, სხვა ინფორმაცია არის თუ არა ფინანსურ ანგარიშგებასთან არსებითად თანხვედნილი და მარეგულირებელ ნორმატიულ აქტების მოთხოვნებთან შესაბამისობაში, ან სხვა მხრივ ხომ არ ტოვებს ისეთ შთაბეჭდილებას, რომ არსებითად მცდარია აუდიტის პროცესში ჩვენ მიერ მოპოვებული ინფორმაციიდან გამომდინარე.

თუ ჩვენ შესრულებულ სამუშაოზე დაყრდნობით დავასკვნით, რომ არსებითი უზუსტობაა ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციაში, გვევალება ამ ფაქტის განცხადება. ამასთან დაკავშირებით არაფერი გვაქვს განსაცხადებელი.

## **ხელმძღვანელობისა და მართვის უფლებამოსილებით აღჭურვილ პირთა პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე**

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე ფასს-ის შესაბამისად, ასევე შიდა კონტროლზე, რომელსაც იგი აუცილებლად მიიჩნევს ისეთი ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობას ევალება, შეაფასოს უნივერსიტეტის ფუნქციონირებადობის უნარი და, აუცილებლობის შემთხვევაში, ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნებში განმარტოს საკითხები, რომლებიც დაკავშირებულია უნივერსიტეტის ფუნქციონირებადობასთან და ანგარიშგების საფუძვლად ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენებასთან, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ხელმძღვანელობას განზრახული აქვს უნივერსიტეტის ლიკვიდაცია ან საქმიანობის შეწყვეტა, ან თუ არა აქვს სხვა რეალური არჩევანი, ასე რომ არ მოიცეს.

მართვის უფლებამოსილებით აღჭურვილი პირები პასუხისმგებლები არიან უნივერსიტეტის ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისა და წარდგენის პროცესის ზედამხედველობაზე.

## **აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე**

ჩვენი მიზანია, მოვიპოვოთ დასაბუთებული რწმუნება იმის თაობაზე, მოცემული ფინანსური ანგარიშგება შეიცავს თუ არა თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას და შევადგინოთ აუდიტორის დასკვნა, რომელიც მოიცავს ჩვენს მოსაზრებას. დასაბუთებული რწმუნება მაღალი დონის რწმუნებაა, მაგრამ არ არის იმის გარანტია, რომ ასს-ის შესაბამისად ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის გამოავლენს ნებისმიერ არსებით უზუსტობას, რომელიც არსებობს. უზუსტობები შეიძლება გამოწვეული იყოს თაღლითობით ან შეცდომით და არსებითად მიიჩნევა იმ შემთხვევაში, თუ გონივრულ ფარგლებში, მოსალოდნელია, რომ ისინი, ცალ-ცალკე ან ერთობლივად, გავლენას მოახდენს იმ მომხმარებლების ეკონომიკურ გადაწყვეტილებებზე, რომლებიც დაეყრდნობიან მოცემულ ფინანსურ ანგარიშგებას.

ასს-ის შესაბამისად აუდიტის ჩატარება ითვალისწინებს აუდიტორის მიერ პროფესიული განსჯის გამოყენებას და პროფესიული სკეპტიციზმის შენარჩუნებას აუდიტის პროცესში. გარდა ამისა, ჩვენ ასევე:

- ვადგენთ და ვაფასებთ თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ, ფინანსური ანგარიშგების არსებითი უზუსტობის რისკებს; ვეგმავთ და ვატარებთ ამ რისკებზე რეაგირებისთვის გამიზნულ აუდიტორულ პროცედურებს და ვკრებთ ისეთ აუდიტორულ მტკიცებულებებს, რომლებიც საკმარისი და შესაფერისი იქნება ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად. რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება თაღლითობით გამოწვეული არსებითი უზუსტობა უფრო მაღალია, ვიდრე რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება შეცდომით გამოწვეული უზუსტობა, რადგან თაღლითობა შეიძლება გულისხმობდეს ფარულ შეთანხმებას, გაყალბებას, ოპერაციების განზრახ გამოტოვებას, აუდიტორისთვის წინასწარგანზრახულად არასწორი ინფორმაციის მიწოდებას ან შიდა კონტროლის იგნორირებას.
- შევისწავლით აუდიტისთვის შესაფერის შიდა კონტროლის საშუალებებს, რათა დავეგმოთ კონკრეტული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები და არა იმ მიზნით, რომ მოსაზრება გამოვთქვათ უნივერსიტეტის შიდა კონტროლის ეფექტიანობაზე.
- ვაფასებთ ხელმძღვანელობის მიერ გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის მიზანშეწონილობას, ხელმძღვანელობის მიერ განსაზღვრული სააღრიცხვო შეფასებების დასაბუთებულობასა და შესაბამისი ახსნა-განმარტებების მართებულობას.
- დასკვნა გამოგვაქვს ხელმძღვანელობის მიერ ანგარიშგების საფუძვლად ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენების მიზანშეწონილობაზე, ხოლო მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებზე დაყრდნობით ვადგენთ, არსებობს თუ არა რაიმე მოვლენებთან ან პირობებთან დაკავშირებული არსებითი განუსაზღვრელობა, რაც მნიშვნელოვან ეჭვს გამოიწვევდა უნივერსიტეტის ფუნქციონირებადობის უნართან დაკავშირებით. თუ დავასკვნით, რომ არსებობს არსებითი განუსაზღვრელობა, გვევალება ჩვენს აუდიტორის დასკვნაში ყურადღების გამახვილება ფინანსური ანგარიშგების შესაბამის შენიშვნებზე, ან, თუ ამგვარი განმარტებითი შენიშვნები ადეკვატური არ არის - ჩვენი მოსაზრების მოდიფიცირება. ჩვენი დასკვნები ეყრდნობა აუდიტორის დასკვნის თარიღამდე მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებს. თუმცა, ამის შემდგომი მომავალი მოვლენების ან პირობების გავლენით შეიძლება უნივერსიტეტი უკვე აღარ იყოს ფუნქციონირებადი საწარმო.

- ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების წარდგენას მთლიანობაში, მის სტრუქტურასა და შინაარსს, მათ შორის, ახსნა-განმარტებებს და ასევე, ფინანსური ანგარიშგება უზრუნველყოფს თუ არა ფინანსური ანგარიშგების საფუძველად აღებული ოპერაციებისა და მოვლენების სამართლიან წარდგენას.

მართვის უფლებამოსილებით აღჭურვილ პირებს, სხვა საკითხებთან ერთად, ინფორმაციას ვაწვდით აუდიტის დაგეგმილი მასშტაბისა და ვადების, ასევე აუდიტის პროცესში წამოჭრილი მნიშვნელოვანი საკითხების, მათ შორის, შიდა კონტროლის სისტემაში გამოვლენილი მნიშვნელოვანი ნაკლოვანებების შესახებ, ასეთის არსებობის შემთხვევაში.

### **დასკვნა სხვა საკანონმდებლო და მარეგულირებელ მოთხოვნებზე**

ჩვენი აზრით, აუდიტის პროცესში ჩატარებული სამუშაოების საფუძველზე, უნივერსიტეტის 2023 წლის მმართველობის ანგარიშგებაში ასახული ინფორმაცია, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით:

- თანხვედნილია 2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის უნივერსიტეტის ფინანსურ ანგარიშგებასთან;
- მოიცავს ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის მიერ მოთხოვნილ ინფორმაციას და შესაბამისობაშია სათანადო მარეგულირებელ ნორმატიულ აქტებთან.

გელა მღებრიშვილი, გარიგების პარტნიორი (SARAS-A-965518)

შპს ნექსია ჯორჯია (SARAS-F-550338)

თბილისი, საქართველო,

30 სექტემბერი 2024 წელი

შპს „თბილისის თავისუფალი უნივერსიტეტი“  
 ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება  
 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით  
 (ათას ლარში)

|                                             |    | 31 დეკემბერი 2023 | 31 დეკემბერი 2022 |
|---------------------------------------------|----|-------------------|-------------------|
| <b>გრძელვადიანი აქტივები</b>                |    |                   |                   |
| გაცემული სესხები                            | 4  | 13,289            | 9,983             |
| ძირითადი საშუალებები                        | 5  | 849               | 810               |
| აქტივის გამოყენების უფლება                  | 5  | 1,209             | 1,068             |
| არამატერიალური აქტივები                     |    | 331               | 223               |
| დეპოზიტები                                  | 6  | 7,748             | -                 |
| <b>სულ გრძელვადიანი აქტივები</b>            |    | <b>23,426</b>     | <b>12,084</b>     |
| <b>მიმდინარე აქტივები</b>                   |    |                   |                   |
| მარაგები                                    |    | 164               | 152               |
| გაცემული სესხების მიმდინარე ნაწილი          | 4  | 5,150             | 3,814             |
| სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები, წმინდა          | 7  | 40,411            | 35,200            |
| წინასწარ გადახდილი გადასახადი მოგების გარდა |    | 84                | 69                |
| წინასწარგადახდილი მოგების გადასახადი        |    | 107               | 108               |
| დეპოზიტები                                  | 6  | 2,685             | 8,665             |
| ფული და ფულის ეკვივალენტები                 | 8  | 14,938            | 13,325            |
| <b>სულ მიმდინარე აქტივები</b>               |    | <b>63,539</b>     | <b>61,333</b>     |
| <b>სულ აქტივები</b>                         |    | <b>86,965</b>     | <b>73,417</b>     |
| <b>გრძელვადიანი ვალდებულებები</b>           |    |                   |                   |
| საიჯარო ვალდებულება                         | 9  | 1,752             | 883               |
| <b>სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები</b>       |    | <b>1,752</b>      | <b>883</b>        |
| <b>მოკლევადიანი ვალდებულებები</b>           |    |                   |                   |
| სახელშეკრულებო ვალდებულება                  | 10 | 1,667             | 1,668             |
| მიღებული ავანსები                           |    | 155               | 33                |
| მიღებული გრანტები                           | 11 | 419               | 376               |
| მიმდინარე საიჯარო ვალდებულება               | 9  | 191               | 168               |
| სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები               | 12 | 569               | 669               |
| <b>სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები</b>       |    | <b>3,001</b>      | <b>2,914</b>      |
| <b>სულ ვალდებულებები</b>                    |    | <b>4,753</b>      | <b>3,797</b>      |
| საწედებო კაპიტალი                           |    | 294               | 294               |
| გაუნაწილებელი მოგება                        |    | 81,918            | 69,326            |
| <b>სულ კაპიტალი</b>                         |    | <b>82,212</b>     | <b>69,620</b>     |
| <b>სულ ვალდებულებები და კაპიტალი</b>        |    | <b>86,965</b>     | <b>73,417</b>     |

გამოშვებულია დასამტკიცებლად 2024 წლის 30 სექტემბერს და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის სახელით:

გეგა გოგიჩაშვილი  
 ფინანსური დირექტორი

ვახტანგ ლეჟავა  
 რექტორი

შპს „თბილისის თავისუფალი უნივერსიტეტი“  
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება  
2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით  
(ათას ლარში)

|                                             |    | 31 დეკემბერი 2023 | 31 დეკემბერი 2022 |
|---------------------------------------------|----|-------------------|-------------------|
| <b>გრძელვადიანი აქტივები</b>                |    |                   |                   |
| გაცემული სესხები                            | 4  | 13,289            | 9,983             |
| ძირითადი საშუალებები                        | 5  | 849               | 810               |
| აქტივის გამოყენების უფლება                  | 5  | 1,209             | 1,068             |
| არამატერიალური აქტივები                     |    | 331               | 223               |
| დეპოზიტები                                  | 6  | 7,748             | -                 |
| <b>სულ გრძელვადიანი აქტივები</b>            |    | <b>23,426</b>     | <b>12,084</b>     |
| <b>მიმდინარე აქტივები</b>                   |    |                   |                   |
| მარაგები                                    |    | 164               | 152               |
| გაცემული სესხების მიმდინარე ნაწილი          | 4  | 5,150             | 3,814             |
| სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები, წმინდა          | 7  | 40,411            | 35,200            |
| წინასწარ გადახდილი გადასახადი მოგების გარდა |    | 84                | 69                |
| წინასწარგადახდილი მოგების გადასახადი        |    | 107               | 108               |
| დეპოზიტები                                  | 6  | 2,685             | 8,665             |
| ფული და ფულის ეკვივალენტები                 | 8  | 14,938            | 13,325            |
| <b>სულ მიმდინარე აქტივები</b>               |    | <b>63,539</b>     | <b>61,333</b>     |
| <b>სულ აქტივები</b>                         |    | <b>86,965</b>     | <b>73,417</b>     |
| <b>გრძელვადიანი ვალდებულებები</b>           |    |                   |                   |
| საიჯარო ვალდებულება                         | 9  | 1,752             | 883               |
| <b>სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები</b>       |    | <b>1,752</b>      | <b>883</b>        |
| <b>მოკლევადიანი ვალდებულებები</b>           |    |                   |                   |
| სახელშეკრულებო ვალდებულება                  | 10 | 1,667             | 1,668             |
| მიღებული ავანსები                           |    | 155               | 33                |
| მიღებული გრანტები                           | 11 | 419               | 376               |
| მიმდინარე საიჯარო ვალდებულება               | 9  | 191               | 168               |
| სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები               | 12 | 569               | 669               |
| <b>სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები</b>       |    | <b>3,001</b>      | <b>2,914</b>      |
| <b>სულ ვალდებულებები</b>                    |    | <b>4,753</b>      | <b>3,797</b>      |
| საწედბო კაპიტალი                            |    | 294               | 294               |
| გაუნაწილებელი მოგება                        |    | 81,918            | 69,326            |
| <b>სულ კაპიტალი</b>                         |    | <b>82,212</b>     | <b>69,620</b>     |
| <b>სულ ვალდებულებები და კაპიტალი</b>        |    | <b>86,965</b>     | <b>73,417</b>     |

გამოშვებულია დასამტკიცებლად 2024 წლის 30 სექტემბერს და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის სახელით:

  
გიორგი გოგიჩაიშვილი  
ფინანსური დირექტორი

  
ვახტანგ ვაჩუაშვილი  
რექტორი

**შპს „თბილისის თავისუფალი უნივერსიტეტი“**

მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება

2023 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისთვის

(ათას ლარში)

|                                           | შენიშვნა | 2023          | 2022          |
|-------------------------------------------|----------|---------------|---------------|
| <b>ამონაგები</b>                          |          |               |               |
| ამონაგები სტუდენტების მომსახურებიდან      | 13       | 19,648        | 21,456        |
| გრანტებთან დაკავშირებული შემოსავალი       |          | 798           | 135           |
| სხვა შემოსავალი                           |          | 18            | 100           |
| <b>სულ საოპერაციო შემოსავალი</b>          |          | <b>20,464</b> | <b>21,691</b> |
| <b>საოპერაციო ხარჯები</b>                 |          |               |               |
| ხელფასები და თანამშრომელთა სხვა სარგებელი | 14       | (7,181)       | (6,851)       |
| გრანტებთან დაკავშირებული ხარჯები          | 15       | (309)         | (355)         |
| სტიპენდიები                               |          | (57)          | -             |
| კომუნალური ხარჯები                        | 16       | (424)         | (396)         |
| საექვო მოთხოვნების ანარიცხის ცვლილება     | 7        | (191)         | (311)         |
| მომსახურების და სხვა ხარჯები              | 17       | (337)         | (256)         |
| ცვეთა და ამორტიზაცია                      |          | (490)         | (267)         |
| მარკეტინგის და სარეკლამო ხარჯი            |          | (168)         | (104)         |
| წარმომადგენლობითი ხარჯი                   |          | (31)          | (80)          |
| სხვა საოპერაციო ხარჯები                   | 18       | (935)         | (431)         |
| <b>საოპერაციო მოგება</b>                  |          | <b>10,341</b> | <b>12,640</b> |
| სხვა არასაოპერაციო ხარჯი                  |          | (325)         | (91)          |
| საპროცენტო შემოსავალი                     |          | 3,637         | 2,459         |
| ზარალი კურსთაშორის სხვაობიდან, წმინდა     | 19       | (1,061)       | (129)         |
| <b>მოგება დაბეგვრამდე</b>                 |          | <b>12,592</b> | <b>14,879</b> |
| მოგების გადასახადი                        |          | -             | -             |
| <b>წლის წმინდა მოგება</b>                 |          | <b>12,592</b> | <b>14,879</b> |
| სხვა სრული შემოსავალი                     |          | -             | -             |
| <b>წლის მთლიანი სრული შემოსავალი</b>      |          | <b>12,592</b> | <b>14,879</b> |

გამოშვებულია დასამტკიცებლად 2024 წლის 30 სექტემბერს და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის სახელით:

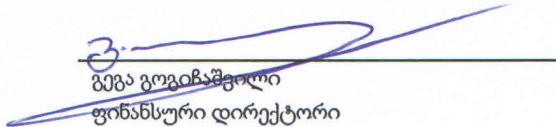
გეგა გოგიჩაშვილი  
ფინანსური დირექტორი

ვახტანგ ლეჟავა  
რექტორი

შპს „თბილისის თავისუფალი უნივერსიტეტი“  
 მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება  
 2023 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისთვის  
 (ათას ლარში)

|                                           | შენიშვნა | 2023          | 2022          |
|-------------------------------------------|----------|---------------|---------------|
| ამონაგები                                 |          |               |               |
| ამონაგები სტუდენტების მომსახურებიდან      | 13       | 19,648        | 21,456        |
| გრანტებთან დაკავშირებული შემოსავალი       |          | 798           | 135           |
| სხვა შემოსავალი                           |          | 18            | 100           |
| <b>სულ საოპერაციო შემოსავალი</b>          |          | <b>20,464</b> | <b>21,691</b> |
| საოპერაციო ხარჯები                        |          |               |               |
| ხელფასები და თანამშრომელთა სხვა სარგებელი | 14       | (7,181)       | (6,851)       |
| გრანტებთან დაკავშირებული ხარჯები          | 15       | (309)         | (355)         |
| სტიპენდიები                               |          | (57)          | -             |
| კომუნალური ხარჯები                        | 16       | (424)         | (396)         |
| საექვო მოთხოვნების ანარიცხის ცვლილება     | 7        | (191)         | (311)         |
| მომსახურების და სხვა ხარჯები              | 17       | (337)         | (256)         |
| ცვეთა და ამორტიზაცია                      |          | (490)         | (267)         |
| მარკეტინგის და სარეკლამო ხარჯი            |          | (168)         | (104)         |
| წარმომადგენლობითი ხარჯი                   |          | (31)          | (80)          |
| სხვა საოპერაციო ხარჯები                   | 18       | (935)         | (431)         |
| <b>საოპერაციო მოგება</b>                  |          | <b>10,341</b> | <b>12,640</b> |
| სხვა არასაოპერაციო ხარჯი                  |          | (325)         | (91)          |
| საპროცენტო შემოსავალი                     |          | 3,637         | 2,459         |
| ზარალი კურსთაშორის სხვაობიდან, წმინდა     | 19       | (1,061)       | (129)         |
| <b>მოგება დაბეგრამდე</b>                  |          | <b>12,592</b> | <b>14,879</b> |
| მოგების გადასახადი                        |          | -             | -             |
| <b>წლის წმინდა მოგება</b>                 |          | <b>12,592</b> | <b>14,879</b> |
| სხვა სრული შემოსავალი                     |          | -             | -             |
| <b>წლის მთლიანი სრული შემოსავალი</b>      |          | <b>12,592</b> | <b>14,879</b> |

გამოშვებულია დასამტკიცებლად 2024 წლის 30 სექტემბერს და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის სახელით:

  
 გეგა გოგიძე  
 ფინანსური დირექტორი

  
 ვახტანგ ლეჟვა  
 რექტორი

**შპს „თბილისის თავისუფალი უნივერსიტეტი“**

კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება

2023 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისთვის

(ათას ლარში)

|                               | საკუთარი კაპიტალი | გაუნაწილებელი მოგება | სულ           |
|-------------------------------|-------------------|----------------------|---------------|
| <b>დეკემბერი 31, 2021</b>     | <b>294</b>        | <b>54,447</b>        | <b>54,741</b> |
| წლის მთლიანი სრული შემოსავალი |                   | 14,879               | 14,879        |
| <b>დეკემბერი 31, 2022</b>     | <b>294</b>        | <b>69,326</b>        | <b>69,620</b> |
| წლის მთლიანი სრული შემოსავალი |                   | 12,592               | 12,592        |
| <b>დეკემბერი 31, 2023</b>     | <b>294</b>        | <b>81,918</b>        | <b>82,212</b> |

გამოშვებულია დასამტკიცებლად 2024 წლის 30 სექტემბერს და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის სახელით:

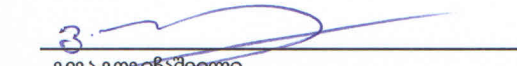
გეგა გოგიჩაშვილი  
ფინანსური დირექტორი

ვახტანგ ლეჟავა  
რექტორი

შპს „თბილისის თავისუფალი უნივერსიტეტი“  
 კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება  
 2023 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისთვის  
 (ათას ლარში)

|                               | საკუთარი კაპიტალი | გაუნაწილებელი მოგება | სულ    |
|-------------------------------|-------------------|----------------------|--------|
| დეკემბერი 31, 2021            | 294               | 54,447               | 54,741 |
| წლის მთლიანი სრული შემოსავალი |                   | 14,879               | 14,879 |
| დეკემბერი 31, 2022            | 294               | 69,326               | 69,620 |
| წლის მთლიანი სრული შემოსავალი |                   | 12,592               | 12,592 |
| დეკემბერი 31, 2023            | 294               | 81,918               | 82,212 |

გამოშვებულია დასამტკიცებლად 2024 წლის 30 სექტემბერს და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის სახელით:

  
 გეგა გოგიჩაშვილი  
 ფინანსური დირექტორი

  
 ვატანგ ლეჟუგა  
 რექტორი

შპს „თბილისის თავისუფალი უნივერსიტეტი“  
 ფულადი ნაკადების ანგარიშგება  
 2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
 (ათას ლარში)

|                                                                 | შენიშვნა | 2023           | 2022           |
|-----------------------------------------------------------------|----------|----------------|----------------|
| <b>საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული ფულადი ნაკადები</b>        |          |                |                |
| სტუდენტებისგან მიღებული თანხები                                 |          | 15,249         | 14,001         |
| თანამშრომლების მიმართ გადახდილი თანხები                         |          | (5,775)        | (5,435)        |
| მომწოდებლების მიმართ გადახდილი თანხები                          |          | (2,057)        | (1,655)        |
| <b>ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან</b>                 |          | <b>7,417</b>   | <b>69117</b>   |
| გადახდილი გადასახადი                                            |          | (1,732)        | (1,601)        |
| <b>საოპერაციო საქმიანობაში გახარჯული წმინდა ფულადი სახსრები</b> |          | <b>5,685</b>   | <b>5,310</b>   |
| <b>საინვესტიციო საქმიანობა</b>                                  |          |                |                |
| დეპოზიტზე თანხის განთავსება                                     |          | (7,741)        | -              |
| დეპოზიტის დახურვა                                               |          | 5,408          | -              |
| სესხის გაცემა                                                   | 4        | (3,231)        | (2,800)        |
| მიღებული პროცენტი დეპოზიტიდან                                   |          | 2,092          | 1,160          |
| <b>საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული ფულადი ნაკადები</b>   |          | <b>(3,472)</b> | <b>(1,640)</b> |
| <b>საფინანსო საქმიანობაში გამოყენებული ფულადი სახსრები</b>      |          | <b>(185)</b>   | <b>(224)</b>   |
| <b>წმინდა ფულის და ფულის ეკვივალენტების ზრდა</b>                |          | <b>2,028</b>   | <b>3,446</b>   |
| ფული და ფულის ეკვივალენტები პერიოდის დასაწყისში                 | 8        | 13,325         | 9,984          |
| გაცვლითი კურსის ცვლილების ეფექტი ფულის ეკვივალენტებზე           |          | (415)          | (105)          |
| <b>ფული და ფულის ეკვივალენტები პერიოდის ბოლოს</b>               |          | <b>14,938</b>  | <b>13,325</b>  |

გამოშვებულია დასამტკიცებლად 2024 წლის 30 სექტემბერს და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის სახელით:

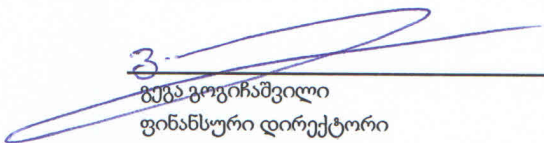
გეგა გოგიჩაშვილი  
 ფინანსური დირექტორი

ვახტანგ ლეჟავა  
 რექტორი

შპს „თბილისის თავისუფალი უნივერსიტეტი“  
 ფულადი ნაკადების ანგარიშგება  
 2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
 (ათას ლარში)

| შენიშვნა                                                        | 2023           | 2022           |
|-----------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული ფულადი ნაკადები               |                |                |
| სტუდენტებისგან მიღებული თანხები                                 | 15,249         | 14,001         |
| თანამშრომლების მიმართ გადახდილი თანხები                         | (5,775)        | (5,435)        |
| მომწოდებლების მიმართ გადახდილი თანხები                          | (2,057)        | (1,655)        |
| <b>ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან</b>                 | <b>7,417</b>   | <b>69117</b>   |
| გადახდილი გადასახადი                                            | (1,732)        | (1,601)        |
| <b>საოპერაციო საქმიანობაში გახარჯული წმინდა ფულადი სახსრები</b> | <b>5,685</b>   | <b>5,310</b>   |
| საინვესტიციო საქმიანობა                                         |                |                |
| დეპოზიტზე თანხის განთავსება                                     | (7,741)        | -              |
| დეპოზიტის დახურვა                                               | 5,408          | -              |
| სესხის გაცემა                                                   | 4 (3,231)      | (2,800)        |
| მიღებული პროცენტი დეპოზიტიდან                                   | 2,092          | 1,160          |
| <b>საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული ფულადი ნაკადები</b>   | <b>(3,472)</b> | <b>(1,640)</b> |
| <b>საფინანსო საქმიანობაში გამოყენებული ფულადი სახსრები</b>      | <b>(185)</b>   | <b>(224)</b>   |
| <b>წმინდა ფულის და ფულის ეკვივალენტების ზრდა</b>                | <b>2,028</b>   | <b>3,446</b>   |
| ფული და ფულის ეკვივალენტები პერიოდის დასაწყისში                 | 8 13,325       | 9,984          |
| გაცვლითი კურსის ცვლილების ეფექტი ფულის ეკვივალენტებზე           | (415)          | (105)          |
| <b>ფული და ფულის ეკვივალენტები პერიოდის ბოლოს</b>               | <b>14,938</b>  | <b>13,325</b>  |

გამოშვებულია დასამტკიცებლად 2024 წლის 30 სექტემბერს და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის სახელით:

  
 გიგა გოგიჩაშვილი  
 ფინანსური დირექტორი

  
 ვახტანგ ლეყავა  
 რექტორი

## 1. კორპორაციული საქმიანობა

შპს „თბილისის თავისუფალი უნივერსიტეტი“ (შემდგომში „უნივერსიტეტი“) დაფუძნდა და რეგისტრირებულია საგადასახადო ორგანოში 1995 წელს, როგორც შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად, რომელიც ოპერირებს საქართველოს კონსტიტუციის, კანონისა და უნივერსიტეტის წესდების საფუძველზე. უნივერსიტეტის საიდენტიფიკაციო კოდია: 211359448.

უნივერსიტეტი წარმოადგენს არასამთავრობო უმაღლეს საგანმანათლებლო დაწესებულებას, რომელიც დაარსდა და 100% წილის მფლობელი 2023 და 2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის არის ა(ა)იპ ცოდნის ფონდი (დირექტორი ანასტასია ბენდუქიძე). უნივერსიტეტის ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს საგანმანათლებლო საქმიანობა.

უნივერსიტეტს აქვს როგორც საბაკალავრო, ისე სამაგისტრო, სადოქტორო და პროფესიული პროგრამები.

უნივერსიტეტის სარეგისტრაციო მისამართი: #240 დავით აღმაშენებლის ხეივანი, თბილისი, საქართველო. უნივერსიტეტის რექტორი არის ვახტანგ ლეჟავა.

## 2. საადრიცხო პოლიტიკის არსებითი პრინციპები

ქვემოთ აღწერილი საადრიცხო პოლიტიკის არსებითი პრინციპები, რომელიც გამოყენებულია წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას, თანმიმდევრულად ვრცელდება ყველა წარდგენილ პერიოდზე, თუ სხვაგვარად არ არის აღნიშნული.

### მომზადების საფუძვლები

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (ბასსს) მიერ გამოცემული ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (ფასს) შესაბამისად.

მნიშვნელოვანი საადრიცხო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები აღწერილია შენიშვნა 2-ში, მნიშვნელოვანი საადრიცხო შეფასებების შესახებ განმარტებები მოცემულია მე-3 განმარტებით შენიშვნაში.

თანხები მოცემულია საქართველოს ეროვნულ ვალუტა - ათას ქართულ ლარში.

### ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვება

ხელმძღვანელობამ მოამზადა მოცემული ფინანსური ანგარიშგება ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვებით. აღნიშნული გადაწყვეტილების მისაღებად მენეჯმენტმა გაითვალისწინა უნივერსიტეტის ფინანსური მდგომარეობა, მიმდინარე გეგმები, დადებითი საოპერაციო ფულადი ნაკადები, უნივერსიტეტის ოპერაციების მომგებიანობა და საჭიროების შემთხვევაში ადგილობრივ ფინანსურ რესურსებზე წვდომა, ანგარიშის პერიოდის შემდგომ მინიმუმ 12 თვის განმავლობაში.

### საანგარიშგებო ვალუტა, უცხოური ვალუტის კონვერტაცია

უნივერსიტეტის ფუნქციონალურ ვალუტას წარმოადგენს საქართველოს ეროვნული ვალუტა - ქართული ლარი (GEL).

ოპერაციები უცხოურ ვალუტაში, თავდაპირველად ჩაიწერება ფუნქციონალურ ვალუტაში ოპერაციის დღისთვის საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ განსაზღვრული კურსით. ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგების თარიღისთვის უცხოურ ვალუტაში არსებული ფულადი აქტივები გადაიყვანება ფუნქციონალურ ვალუტაში საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი წლის ბოლოს არსებული კურსით. ანგარიშსწორებისას წარმოქმნილი ყველა საკურსო სხვაობა აისახება მოგება-ზარალზე.

უცხოური ვალუტის ფულადი ნაშთების კონვერტირებისათვის გამოყენებული გაცვლითი კურსები არის შემდეგი:

|                    | 31 დეკემბერი 2023 | 31 დეკემბერი 2022 |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| 1 აშშ დოლარი/ ლარი | 2.6894            | 2.7020            |
| 1 ევრო/ლარი        | 2.9753            | 2.8844            |

## 2. სააღრიცხვო პოლიტიკის არსებითი პრინციპები (გაგრძელება)

### შეფასების საფუძვლები

ფინანსური ანგარიშგება მომზადდა ისტორიული ღირებულების პრინციპზე დაყრდნობით, გარდა იმ შემთხვევისა, თუ უნივერსიტეტის სააღრიცხვო პოლიტიკით სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული.

### საანგარიშგებო პერიოდი

უნივერსიტეტის საანგარიშგებო პერიოდი მოიცავს 1 კალენდარულ წელს: 1 იანვრიდან - 31 დეკემბრის ჩათვლით.

### ახალი სტანდარტები, რომლებიც ჯერ არ არის ძალაში შესული

ახალი და შეცვლილი სტანდარტები და ინტერპრეტაციები, რომლებიც გამოიცა, მაგრამ კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების გამოშვების თარიღის მდგომარეობით ჯერ ძალაში არ შესულა, მოცემულია ქვემოთ. კომპანია ამ ახალი და შეცვლილი სტანდარტებისა და ინტერპრეტაციების (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) მიღებას აპირებს მათი ძალაში შესვლისთანავე.

- ▶ ცვლილებები ფასს (IFRS) 16-ში: საიჯარო ვალდებულება უკუიჯარის პირობით გაყიდვის ოპერაციაში;
- ▶ ცვლილებები ბასს (IAS) 1-ში: ვალდებულებების კლასიფიკაცია მოკლევადიანად და გრძელვადიანად;
- ▶ ფინანსური გარიგებები მომწოდებლებთან – ცვლილებები ბასს (IAS) 7-ში და ფასს (IFRS) 7-ში.

### ფული და ფულის ეკვივალენტები

ფული და ფულის ეკვივალენტები მოიცავს ნაღდ ფულსა და ფულს ბანკში, რომელიც ატარებს ღირებულების ცვლილების უმნიშვნელო რისკს. ფულადი საშუალებები აღირიცხება ამორტიზირებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით. შეზღუდული ნაშთები გამოირიცხება ფულადი საშუალებებისგან ფულადი ნაკადების ანგარიშგების მიზნებისთვის. შეზღუდული ნაშთები, რომელთა გამოყენება არ შეიძლება 12 თვის განმავლობაში ვალდებულებების დასაფარად ან სხვა გაცვლით ტრანზაქციებში გამოყენებისაგან, აღიარდება ბალანსზე როგორც სხვა გრძელვადიანი აქტივები.

### ფინანსური ინსტრუმენტები

#### თავდაპირველი აღიარება და შეფასება

უნივერსიტეტი ფინანსურ აქტივს ან ვალდებულებას აღიარებს ფინანსური მდგომარეობის შესახებ ანგარიშგებაში მხოლოდ მაშინ, როდესაც იგი ხდება ინსტრუმენტის სახელშეკრულებო შეთანხმების მონაწილე. თავდაპირველი აღიარებისას, უნივერსიტეტი ყველა ფინანსურ აქტივსა და ვალდებულებას აღიარებს რეალური ღირებულებით. თავდაპირველი აღიარებისას, ფინანსური აქტივის/ვალდებულების რეალური ღირებულება განისაზღვრება გარიგების ფასით. ფინანსური აქტივის/ვალდებულების გარიგების ფასი, გარდა იმ ინსტრუმენტებისა, რომლებიც კლასიფიცირდება

„რეალური ღირებულებით აღრიცხული ფინანსური ინსტრუმენტები მოგება-ზარალში ასახვით“, მოიცავს უშუალოდ გარიგებასთან დაკავშირებულ ხარჯებს, რომლებიც გაწეულ იქნა ფინანსური ინსტრუმენტის შესაძენად/გამოსაშვებად. ფინანსური აქტივების/ვალდებულებების გარიგებასთან დაკავშირებული დანახარჯები, რომლებიც კლასიფიცირდება „რეალური ღირებულებით აღრიცხული ფინანსური ინსტრუმენტები მოგება-ზარალში ასახვით“, დაუყოვნებლივ გატარდება ხარჯებში.

უნივერსიტეტი ფინანსურ აქტივებს აღიარებს ანგარიშსწორების თარიღით, ანუ აქტივი აღიარდება იმ დღეს, როდესაც უნივერსიტეტი მას მიიღებს და მისი აღიარების შეწყვეტა ხდება იმ დღეს, როდესაც უნივერსიტეტი მას გაასხვისებს.

## 2. საადრიცხო პოლიტიკის არსებითი პრინციპები (გაგრძელება)

### ფინანსური აქტივების შემდგომი შეფასება

ფინანსური აქტივების შემდგომი შეფასება დამოკიდებულია თავდაპირველი აღიარებისას მათ კლასიფიკაციაზე. ფინანსური აქტივი ფასდება ამორტიზებული ღირებულებით, თუ ორივე შემდეგი პირობა დაკმაყოფილებულია: ა) საწარმო ფინანსურ აქტივს ფლობს ისეთი ბიზნესმოდელის პირობებში, რომლის მიზანია ფინანსური აქტივების ფლობა სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების მიღების მიზნით; და ბ) ფინანსური აქტივის სახელშეკრულებო პირობები კონკრეტულ თარიღებს ადგენს ისეთი ფულადი ნაკადების მიღებისთვის, რომლებიც წარმოადგენს მხოლოდ ძირითადი თანხის და ძირითადი თანხის დაუფარავ ნაწილთან დაკავშირებული პროცენტის გადახდას.

ფინანსური აქტივი ფასდება რეალური ღირებულებით, სხვა სრულ შემოსავალში ასახვით, თუ ორივე შემდეგი პირობა დაკმაყოფილებულია: ა) საწარმო ფინანსურ აქტივს ფლობს ისეთი ბიზნესმოდელის პირობებში, რომლის მიზანია ფინანსური აქტივის გაყიდვა რეალური ღირებულებით; და ბ) ფინანსური აქტივის სახელშეკრულებო პირობები კონკრეტულ თარიღებს ადგენს ისეთი ფულადი ნაკადების მიღებისთვის, რომლებიც წარმოადგენს მხოლოდ ძირითადი თანხის და ძირითადი თანხის დაუფარავ ნაწილთან დაკავშირებული პროცენტის გადახდას. ყველა სხვა ფინანსური აქტივები კლასიფიცირდება და ფასდება „რეალური ღირებულებით, მოგებაში ან ზარალში ასახვით“, თუ საწარმო არ გააკეთებს შეუქცევად არჩევანს, რომ თავდაპირველი აღიარებისას წილობრივი ინსტრუმენტებთან დაკავშირებული მოგება ან ზარალი ასახოს სხვა სრულ შემოსავალში (რომელიც არ არის გამიზნული გასაყიდად ან არ არის აღიარებული პირობით ასანაზღაურებელ თანხად ბიზნესგაერთიანების დროს).

### ფინანსური აქტივების გაუფასურება

ფინანსური აქტივების მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის (ECL) გაანგარიშების მთავარ კრიტერიუმს წარმოადგენს უნივერსიტეტის მიერ ფინანსური აქტივების რისკების შეფასება, კერძოდ მნიშვნელოვნად გაიზარდა თუ არა ფინანსური აქტივების საკრედიტო რისკი თავდაპირველი აღიარების შემდგომ.

იმ შემთხვევაში თუ საკრედიტო რისკი მნიშვნელოვნად არ გაიზარდა ფინანსური აქტივის თავდაპირველი აღიარებიდან, უნივერსიტეტი ახდენს მომდევნო 12 თვის სავარაუდო საკრედიტო ზარალის რეზერვის გაანგარიშებას, რომელიც წარმოადგენს მომდევნო 12 თვის განმავლობაში არახელსაყრელი გარემოებების განვითარების შედეგად ფინანსური აქტივის შესაძლო გაუფასურების ზარალს. თუ ფინანსური აქტივის საკრედიტო რისკი მნიშვნელოვნად გაიზარდა ან აშკარაა მისი გაუფასურება, უნივერსიტეტი ქმნის რეზერვს, რომელიც წარმოადგენს ფინანსური აქტივის არსებობის მანძილზე მოსალოდნელ ზარალს (ECL). ამ შემთხვევაში ფინანსური აქტივის ECL არის ფინანსური აქტივის არსებობის მანძილზე მოსალოდნელი ფულადი ნაკადების შემცირება, დისკონტირებული ეფექტური საპროცენტო განაკვეთით.

ფინანსური აქტივების ღირებულების ნებისმიერი ცვლილება რომელიც აღრიცხულია რეალური ღირებულებით სხვა სრულ შემოსავალში ასახვით - აისახება სხვა სრული შემოსავალში, ყველა სხვა შემთხვევაში - მოგება ზარალში.

უნივერსიტეტი მოთხოვნების და გაცემული სესხების გაუფასურების გაანგარიშებისას იყენებს გამარტივებულ მიდგომას ფასს 9-ის შესაბამისად. მოთხოვნები, რომელიც არ გაუფასურდება ინდივიდუალურად, უნივერსიტეტი მათ გაუფასურებას განსაზღვრავს კოლექტიურად, რომელიც დაფუძნებულია დავალიანების ამოღების უნივერსიტეტის წარსულ გამოცდილებაზე, პორტფელში დაგვიანებული გადახდების ზრდაზე, ეკონომიკურ მდგომარეობაში ცვლილებებზე და სხვ.

მოთხოვნების გაუფასურების რეზერვის გაანგარიშების პოლიტიკა მოცემულია ქვემოთ ცხრილის სახით:

| ვადაგადაცილების დღეები       | 30 დღეზე<br>ნაკლები | 31 – 60<br>დღე | 61-90<br>დღე | 91-180<br>დღე | 180-360<br>დღე | 360 დღეზე<br>მეტი |
|------------------------------|---------------------|----------------|--------------|---------------|----------------|-------------------|
| დარეზერვების<br>პროცენტულობა | 0%                  | 2%             | 5%           | 25%           | 50%            | 100%              |

ამორტიზირებული ღირებულებით შეფასებული ფინანსური აქტივებისთვის, თუ გაუფასურების ზარალი შემდგომ პერიოდში შემცირდება და ეს შემცირება გამყარებულია ობიექტური მტკიცებულებით გაუფასურების აღიარების შემდგომ მომხდარი მოვლენებით, მაშინ ხდება წინა პერიოდებში აღიარებული გაუფასურების ზარალის უკან დაბრუნება (პირდაპირ ან სავაჭრო დავალიანების საექვო მოთხოვნების რეზერვის კორექტირებით) მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში. თუმცა, უკან დაბრუნების შედეგად, საბალანსო ღირებულება არ უნდა აღემატებოდეს ფინანსური აქტივის ამორტიზირებულ ღირებულებას, რომელიც დაფიქსირდებოდა თუ არ აღიარდებოდა გაუფასურება გაუფასურების უკან დაბრუნების დღეს.

## 2. სააღრიცხვო პოლიტიკის არსებითი პრინციპები (გაგრძელება)

### ფინანსური აქტივების აღიარების შეწყვეტა

გარიგებების სამართლებრივი ფორმის მიუხედავად, ფინანსური აქტივების აღიარება წყდება მაშინ, როდესაც ისინი გაივლიან ფასს 9-ით დადგენილ აღიარების შეწყვეტის კრიტერიუმებს „შინაარსის ფორმაზე აღმატებულების“ პრინციპზე დაყრდნობით. კრიტერიუმები მოიცავს ორი სხვადასხვა სახის შეფასებას, რომელიც ხორციელდება მკაცრად მოცემული თანმიმდევრობით:

- მესაკუთრეობის რისკებისა და სარგებლის გადაცემის შეფასება
- კონტროლის გადაცემის შეფასება

აქტივების აღიარება/აღიარების შეწყვეტა სრულად მოხდება თუ აქტივები აღიარდება მხოლოდ უნივერსიტეტის შენარჩუნებული მოცულობის მიხედვით დამოკიდებულია თითოეული ფაქტის დეტალურ ანალიზზე.

### ფინანსური ვალდებულებების შემდგომი შეფასება

ფინანსური ვალდებულებების შემდგომი შეფასება დამოკიდებულია თავდაპირველი აღიარებისას მათ კლასიფიკაციაზე. უნივერსიტეტი ფინანსური ვალდებულებების კლასიფიცირებას ახდენს ორ კატეგორიად:

*რეალური ღირებულებით აღრიცხული ფინანსური ვალდებულებები მოგება-ზარალში ასახვით (FVTPL).* ვალდებულებები ამ კატეგორიაში კლასიფიცირდება, როდესაც მათი ფლობის მთავარი მიზანი უახლოეს მომავალში მათი გაყიდვა ან გამოსყიდვა (სავაჭრო ვალდებულებები) ან ისინი წარმოადგენენ წარმოებულ ინსტრუმენტებს (გარდა წარმოებული ინსტრუმენტებისა, რომლებიც განკუთვნილია ეფექტური ჰეჯირების ინსტრუმენტად) ან თავდაპირველი აღიარებისას აკმაყოფილებენ პირობებს ამ კატეგორიაში მოსახვედრად. მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში რეალური ღირებულებით ასახულ ფინანსურ ვალდებულებებთან დაკავშირებული რეალური ღირებულების ნებისმიერი ცვლილება წარმოშობისთანავე აღიარდება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში.

*სხვა ფინანსური ვალდებულებები* ყველა ვალდებულება, რომელიც არ გადანაწილდა წინა ჯგუფში ხვდება აღნიშნულ კატეგორიაში. აღნიშნული ვალდებულებები აღიარდება ამორტიზირებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით.

როგორც წესი, ამ კატეგორიაში კლასიფიცირდება სავაჭრო ვალდებულება და მიღებული სესხები. ჩვეულებრივ, არ ხდება იმ ვალდებულებების გადაფასება, რომლებიც კლასიფიცირებულია ამ კატეგორიაში, ვინაიდან ვალდებულების სიზუსტე მაღალია, ხოლო დაფარვის ვადა მოკლევადიანი.

### ფინანსური ვალდებულებების აღიარების შეწყვეტა

ფინანსური ვალდებულება უნივერსიტეტის ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებიდან ამოღებულ იქნება მხოლოდ მაშინ, როდესაც ვალდებულება შესრულდება, გაუქმდება ან ამოიწურება (დაიფარება). სხვაობა შეწყვეტილი ფინანსური ვალდებულების საბალანსო ღირებულებას და გადახდილ საზღაურს შორის აღიარდება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში.

### მარაგები

მარაგები აღირიცხება თვითღირებულებასა და ნეტო სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესით. მარაგების თვითღირებულება მოიცავს შესყიდვის ფასს, საბაჟო მოსაკრებელს და გადასახადს, ტრანსპორტირების, დატვირთვის და სხვა დანახარჯებს, რაც პირდაპირ არის მიკუთვნებადი საქონლის შემენაზე. მარაგების თვითღირებულება განისაზღვრება საშუალო შეწონილი მეთოდის საფუძველზე. ნეტო სარეალიზაციო ღირებულება არის შეფასებული გასაყიდი ფასი ჩვეულებრივი საქმიანობისას, შემცირებული შეფასებული დასრულების და გაყიდვის ხარჯებით.

## 2. სააღრიცხვო პოლიტიკის არსებითი პრინციპები (გაგრძელება)

### ძირითადი საშუალებები და არამატერიალური აქტივები

ძირითადი საშუალებები და არამატერიალური აქტივები აღირიცხება მათ თავდაპირველ თვითღირებულებას, დაკლებული დაგროვილი ცვეთა ან/და გაუფასურების ზარალი. ძირითადი საშუალების თვითღირებულება შედგება მშენებლობის ხარჯის ან შესყიდვის ფასისგან, მასთან დაკავშირებული იმპორტის გადასახადების, გამოუქვითავი გადასახადების და სხვა პირდაპირი ხარჯების ჩათვლით. ნებისმიერი სავაჭრო ფასდაკლება გამოაკლდება შესყიდვის ან მშენებლობის ფასს.

მცირე შეკეთება-განახლება აღიარდება მოგება/ზარალის ანგარიშგებაში მისი მოხდენისთანავე. ხარჯები, დაკავშირებული ძირითადი საშუალებების მნიშვნელოვანი ნაწილის ან კომპონენტების ჩანაცვლებასთან, კაპიტალიზირდება და ჩანაცვლებული ნაწილი ჩამოიწერება.

აქტივის საბალანსო ღირებულება ჩამოიწერება მის აღდგენით ღირებულებამდე მაშინვე, თუ აქტივის საბალანსო ღირებულება აღემატება მის სავარაუდო აღდგენით ღირებულებას.

ძირითადი საშუალებების ჩამოწერა/რეალიზაციიდან მისაღები თანხების საბალანსო ღირებულებასთან შედარებით განსაზღვრული სარგებელი და ზარალი აღიარდება მოგება-ზარალში. ცვეთა ძირითად საშუალებებზე გამოითვლება წრფივი მეთოდით, რათა მოხდეს მათი შესყიდვის ხარჯის გადანაწილება მათი სასარგებლო ვადის განმავლობაში.

შემდეგი სასარგებლო მომსახურების ვადები გამოიყენება ძირითადი საშუალებების ცვეთის გაანგარიშებისთვის:

| სასარგებლო მომსახურების<br>ვადა (წლებში) |             |
|------------------------------------------|-------------|
| წიგნები                                  | არ იცვითება |
| მანქანა დანადგარები                      | 8 წელი      |
| ოფისის აღჭურვილობა                       | 8 წელი      |
| ავეჯი და მოწყობილობები                   | 8 წელი      |
| სატრანსპორტო საშუალებები                 | 8 წელი      |

ნარჩენი ღირებულება არის სავარაუდო ღირებულება, რასაც უნივერსიტეტი მიიღებდა ამჟამად ძირითადი საშუალების გაყიდვიდან, გაყიდვის ხარჯების გამოკლებით. ძირითადი საშუალებების მომსახურების პერიოდი გადაიხედება ყოველწლიურად და იცვლება საჭიროების შემთხვევაში.

### არაფინანსური აქტივების გაუფასურება, მარაგების გარდა

აქტივების ნარჩენი საბალანსო ღირებულების გადამოწმება ხდება თითოეულ საანგარიშგებო თარიღში გაუფასურების ინდიკატორების შესაფასებლად და გაუფასურების შემთხვევაში, ის ჩამოიწერება ანაზღაურებად ღირებულებამდე, გაუფასურების ხარჯის აღიარების გზით. გაუფასურების ხარჯის გაანგარიშება ხდება აქტივის აღდგენით ღირებულებასა და საბალანსო ღირებულებას შორის სხვაობით. ანაზღაურებადი ღირებულება არის გამოყენების ეკონომიკური სარგებლის და რეალურ ღირებულებას (გამოკლებული გაყიდვის ხარჯები) შორის უმეტესი.

გაუფასურების შესაფასებლად, აქტივები ჯგუფდება იმ დონემდე სადაც შესაძლებელია განცალკევებულად ფულადი სახსრების მოძრაობის იდენტიფიცირება. ყოველი სააღრიცხვო პერიოდის ბოლოს, არაფინანსური აქტივებზე, გუდვილის გარდა, რაზეც მოხდა გაუფასურება, ხდება იმის შეფასება გასაუქმებელი ხომ არ არის გაუფასურების ხარჯი.

### გრანტები

გრანტების აღიარება არ ხდება, მანამდე სანამ არ არსებობს საფუძვლიანი მტკიცება, რომ უნივერსიტეტი შეესაბამება იმ მდგომარეობას, რომლის საფუძველზეც შესაძლებელია გრანტის მიღება. გრანტები რომლებიც მიზნად ისახავს, რომ უნივერსიტეტმა გასწიოს გარკვეული საგანმანათლებლო საქმიანობა, აღიარდება როგორც გადავადებული შემოსავალი საბალანსო ანგარიშგებაში და მოხდება მათი გადატანა მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში სისტემურად და რაციონალურ საფუძველზე, მასთან დაკავშირებული საქმიანობის განხორციელების შესაბამისად.

სხვა გრანტები აღიარდება შემოსავლად იმ პერიოდის განმავლობაში, რომლის დროსაც ხორციელდება საგრანტო ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულება.

## 2. სააღრიცხვო პოლიტიკის არსებითი პრინციპები (გაგრძელება)

### გადახდილი ავანსები

გადახდილი ავანსები აღიარდება თვითღირებულებას გამოკლებული გაუფასურების რეზერვით. გადახდილი ავანსები კლასიფიცირება გრძელვადიანად, როდესაც საქონელი ან მომსახურება, რომელიც სავარაუდოდ, მიღებული იქნება ერთი წლის შემდეგ, ან აღნიშნული წინასწარ გადახდა უკავშირდება აქტივს, რომელიც თავდაპირველი აღიარებისას თავად კლასიფიცირებული იქნება გრძელვადიან აქტივად. აქტივების შესაძენად განხორციელებული გადახდილი ავანსები გადავა აქტივის საბალანსო ღირებულებაზე მაშინ, როდესაც უნივერსიტეტი მიიღებს სრულ კონტროლს ამ აქტივზე და მოსალოდნელია ამ აქტივისგან მომავალი ეკონომიკური სარგებლის მიღება.

სხვა გადახდილი ავანსები ჩამოიწერება მოგება-ზარალზე, როდესაც ხდება გადახდილ ავანსებთან დაკავშირებული შესაბამისი საქონლის ან მომსახურების მიღება. თუ არსებობს რაიმე სახის ეჭვი, რომ ვერ მოხდება საქონლის, მომსახურების თუ ძირითადი საშუალების მიღება, რომლისთვისაც წინასწარ გადახდილია თანხა, ამ შემთხვევაში ხდება აღნიშნული წინასწარგადახდის ჩამოწერა მიმდინარე პერიოდის მოგება-ზარალზე.

### იჯარები

#### იჯარის იდენტიფიკაცია

ხელშეკრულების დაწყებისას უნივერსიტეტი აფასებს ხელშეკრულება არის თუ არა იჯარა, ან შეიცავს თუ არა იჯარას. ხელშეკრულება არის საიჯარო ხელშეკრულება, ან შეიცავს იჯარას, თუ ხელშეკრულების მეშვეობით ხდება იდენტიფიცირებული აქტივის კონტროლის უფლების გადაცემა გარკვეული პერიოდის განმავლობაში, ანაზღაურების მიღების სანაცვლოდ. იმის დასადგენად, ესა თუ ის ხელშეკრულება გადასცემს თუ არა იდენტიფიცირებული აქტივის გამოყენების კონტროლის უფლებას გარკვეული პერიოდის განმავლობაში, უნივერსიტეტი აფასებს, გამოყენების პერიოდის განმავლობაში მომხმარებელს გააჩნია თუ არა ორივე შემდეგი უფლება:

- ხელშეკრულებაში იდენტიფიცირებული აქტივიდან პრაქტიკულად მთელი სარგებლის მიღების უფლება და
- იდენტიფიცირებული აქტივის გამოყენების წესის განსაზღვრის უფლება

### საწყისი აღიარება

იჯარის ვადის დაწყების თარიღისთვის, უნივერსიტეტი აღიარებს აქტივების გამოყენების უფლებას და საიჯარო ვალდებულებას, გარდა:

- იჯარისა, რომლის საიჯარო აქტივს დაბალი ღირებულება აქვს და
- იჯარისა, რომლის ვადა 12 თვეზე ნაკლებია.

იჯარა უნივერსიტეტის ფინანსურ ანგარიშგებაში აღიარდება როგორც:

- აქტივი, რომელიც წარმოადგენს იჯარის ვადის განმავლობაში იჯარის ობიექტის გამოყენების უფლებას და
- ვალდებულება საიჯარო გადასახდელების ანაზღაურებისთვის.

იჯარის ვადის დაწყების თარიღისთვის, საიჯარო ვალდებულება ფასდება იმ საიჯარო გადახდების მიმდინარე ღირებულების მიხედვით, რომლებიც ამ თარიღისთვის განხორციელებული არ არის. საიჯარო გადახდების დისკონტირება უნდა განხორციელდეს იჯარაში ნაგულისხმევი საპროცენტო განაკვეთით, თუ ამ განაკვეთის განსაზღვრა ადვილად შეიძლება. თუ ამ განაკვეთის ადვილად განსაზღვრა შეუძლებელია, გამოიყენება იჯარის ვადის დაწყების თარიღისთვის განსაზღვრული მოიჯარის ზღვრული სასესხო განაკვეთი. საიჯარო ვალდებულების შეფასებაში ცვლადი საიჯარო გადასახდელები გაიანგარიშება იმ მოცულობით, რამდენადაც ისინი დამოკიდებულია ინდექსზე ან განაკვეთზე რომლებიც თავდაპირველად შეფასებულია იჯარის ვადის დაწყების თარიღისთვის არსებული ინდექსის, ან განაკვეთის გამოყენებით. სხვა ცვლადი საიჯარო გადასახდელები აღიარდება იმ პერიოდის ხარჯად, რომელსაც ისინი მიეკუთვნება.

იჯარის ვადის დაწყების თარიღისთვის, საიჯარო გადახდები, რომლებიც გაითვალისწინება საიჯარო ვალდებულების შეფასებაში, ასევე მოიცავს იჯარის ვადის განმავლობაში საიჯარო აქტივის გამოყენების უფლებასთან დაკავშირებულ შემდეგი სახის გადახდებს, რომლებიც განხორციელებული არ არის იჯარის ვადის დაწყების თარიღისთვის:

## 2. სააღრიცხვო პოლიტიკის არსებითი პრინციპები (გაგრძელება)

- თანხებს, რომლებსაც მოსალოდნელია, რომ მოიჯარე გადაიხდის ნარჩენი ღირებულების გარანტიების მიხედვით;
- შესყიდვის არჩევანის უფლების ფასს, თუ საკმარისად სარწმუნოა, რომ მოიჯარე გამოიყენებს ამ უფლებას
- იჯარის ვადამდე შეწყვეტისთვის ჯარიმების გადახდას, თუ იჯარის ვადა ასახავს მოიჯარის მიერ იჯარის ვადამდე შეწყვეტის არჩევანის უფლების გამოყენებას.

იჯარის ვადის დაწყების თარიღისთვის უნივერსიტეტი აქტივის გამოყენების უფლებას აფასებს თვითღირებულებით, რომელიც მოიცავს:

- საიჯარო ვალდებულების თავდაპირველ შეფასებას,
- საიჯარო გადახდებს, რომლებიც უკვე განხორციელებულია იჯარის ვადის დაწყების თარიღისთვის, ან ამ თარიღამდე, მიღებული წამახალისებელი საიჯარო გადახდების გამოკლებით;
- მოიჯარის მიერ გაწეულ თავდაპირველ პირდაპირ დანახარჯებს; და
- იმ დანახარჯების შეფასებას, რომლებსაც მოიჯარე გასწევს საიჯარო აქტივის დემონტაჟისა და ლიკვიდაციის დროს, იმ ადგილის აღსადგენად, სადაც განთავსებულია აქტივი, ან საიჯარო აქტივის აღსადგენად ისეთ მდგომარეობაში მოყვანის მიზნით, რაც მოითხოვება საიჯარო ხელშეკრულების პირობებით.

იჯარის ვადის დაწყების თარიღის შემდეგ საიჯარო ვალდებულება იზრდება პროცენტის ასახვით და მცირდება განხორციელებული საიჯარო გადახდებით. აქტივის გამოყენების უფლება მცირდება დაგროვილი ცვეთით და დაგროვილი გაუფასურების გამოკლებით. თუ საიჯარო ხელშეკრულების თანახმად საიჯარო აქტივზე საკუთრების უფლება იჯარის ვადის დასრულებისას მოიჯარეს გადაეცემა, ან აქტივის გამოყენების უფლების თვითღირებულება ასახავს მოიჯარის განზრახვას, რომ ის გამოიყენებს აქტივის შესყიდვის არჩევანის უფლებას, აქტივს ცვეთა ერიცხება იჯარის ვადის დაწყების თარიღიდან საიჯარო აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადის დასრულებამდე.

სხვა შემთხვევაში, აქტივის გამოყენების უფლებას ცვეთა ერიცხება იჯარის ვადის დაწყების თარიღიდან შემდეგ ორ თარიღს შორის უფრო ადრინდელ თარიღამდე: აქტივის გამოყენების უფლების სასარგებლო მომსახურების ვადის დასრულებისა და იჯარის ვადის დასრულების თარიღი.

იჯარის ვადის დაწყების თარიღის შემდეგ უნივერსიტეტი ხელახლა აფასებს საიჯარო ვალდებულებას, საიჯარო გადახდების ცვლილებების ასახვის მიზნით. საიჯარო ვალდებულების ხელახალი შეფასების შედეგად მიღებული თანხა აღიარდება, როგორც აქტივის გამოყენების უფლების კორექტირება. თუმცა, თუ აქტივის გამოყენების უფლების საბალანსო ღირებულება მცირდება ნულამდე და ამავე დროს მცირდება საიჯარო ვალდებულების შეფასებაც, ხელახალი შეფასების თანხის დარჩენილი ნაწილი აღიარდება მოგება/ზარალში. საიჯარო ვალდებულება ხელახლა ფასდება გადასინჯული საიჯარო გადახდების და გადასინჯული დისკონტირების განაკვეთის გამოყენებით, ნებისმიერ შემდეგ შემთხვევაში, თუ: შეიცვალა იჯარის ვადა, ან შეიცვალა საიჯარო აქტივის შესყიდვის არჩევანის უფლების შეფასება.

თუ შეიცვალა თანხები, რომელთა გადახდაც მოსალოდნელია ნარჩენი ღირებულების გარანტიის პირობის ფარგლებში ან შეიცვალა მომავალი საიჯარო გადახდები იმის გამო, რომ შეიცვალა ამ გადახდების განსაზღვრისთვის გამოსაყენებელი ინდექსი ან განაკვეთი, საიჯარო ვალდებულება ხელახლა ფასდება იჯარის ვადის დასაწყისში განსაზღვრული დისკონტის განაკვეთის გამოყენებით. იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც საიჯარო გადახდების ცვლილება გამოწვეულია ცვლადი საპროცენტო განაკვეთების ცვლილებით.

იჯარის მოდიფიკაცია აღირიცხება, როგორც განცალკევებული იჯარა, თუ მოდიფიკაციის შედეგად იზრდება იჯარის გამოყენების სფერო და იჯარის ანაზღაურება იზრდება გაზრდილი გამოყენების სფეროს შესაფერისი ანაზღაურებით.

იჯარის ისეთი მოდიფიკაციის შემთხვევაში, რომელიც არ აღირიცხება, როგორც განცალკევებული იჯარა, იჯარის მოდიფიკაციის ძალაში შესვლის თარიღისთვის მოიჯარე ხელახლა აფასებს საიჯარო ვალდებულებას გადასინჯული საიჯარო გადახდების დისკონტირებით გადასინჯული დისკონტირების განაკვეთის საფუძველზე. ასეთ შემთხვევაში, საიჯარო ვალდებულების ხელახალი შეფასება აღირიცხება შემდეგნაირად:

- მცირდება აქტივის გამოყენების უფლების საბალანსო ღირებულება იჯარის ნაწილობრივ ან სრულად შეწყვეტის ასახვის მიზნით, იჯარის ისეთი მოდიფიკაციის შემთხვევაში, რომლის შედეგად მცირდება იჯარის მოქმედების სფერო. მოგება/ზარალში აღიარდება ნებისმიერი შემოსულობა ან ზარალი, რომელიც დაკავშირებულია იჯარის ნაწილობრივ ან მთლიანად შეწყვეტასთან;
- კორექტირდება აქტივის გამოყენების უფლება იჯარის ყველა სხვა მოდიფიკაციის გათვალისწინებით.

## 2. სააღრიცხვო პოლიტიკის არსებითი პრინციპები (გაგრძელება)

### იჯარის ვადის განსაზღვრა

იჯარის ვადა არის იჯარის არაგაუქმებადი პერიოდი, რომლის განმავლობაშიც მოიჯარეს აქვს საიჯარო აქტივის გამოყენების უფლება, შემდეგ პერიოდებთან ერთად: ა) პერიოდები, რომლებსაც მოიცავს იჯარის გაგრძელების არჩევანის უფლება (მათ შორის მიღებული საქმიანი პრაქტიკით გამყარებულს), თუ საკმარისად სარწმუნოა, რომ მოიჯარე ამ უფლებას გამოიყენებს; და ბ) პერიოდები, რომლებსაც მოიცავს იჯარის ვადამდე შეწყვეტის არჩევანის უფლება, თუ საკმარისად სარწმუნოა, რომ მოიჯარე ამ უფლებას არ გამოიყენებს.

ხელმძღვანელობა იყენებს მსჯელობას იჯარის ვადის დადგენისას. იმის შესაფასებლად, საკმარისად სარწმუნოა თუ არა, რომ მოიჯარე გამოიყენებს იჯარის გაგრძელების უფლებას, ან არ გამოიყენებს იჯარის ვადამდე შეწყვეტის უფლებას, უნივერსიტეტი განიხილავს ყველა სათანადო ფაქტს და გარემოებას, რომელიც მოიჯარეს ეკონომიკურ სტიმულს უქმნის, გამოიყენოს იჯარის გაგრძელების უფლება, ან არ გამოიყენოს იჯარის ვადამდე შეწყვეტის უფლება.

ზღვრული სასესხო განაკვეთი არის, საპროცენტო განაკვეთი, რომლის გადახდაც მსგავს ეკონომიკურ გარემოში მოუწევდა მოიჯარეს აქტივის გამოყენების უფლების ღირებულების მსგავსი ღირებულების აქტივის მოსაპოვებლად საჭირო სესხით სარგებლობისთვის, რომელსაც მსგავსი ვადა და უზრუნველყოფა ექნებოდა.

ხელმძღვანელობა იყენებს მსჯელობას ზღვრული საშუალო სასესხო განაკვეთის დადგენისთვის. დაკვირვებადი მონაცემების გამოყენებით განისაზღვრება ძირითადი განაკვეთი, რომელიც კორექტირდება მოიჯარისთვის დამახასიათებელი სპეციფიკური ფაქტორებით და უზრუნველყოფის (იჯარის ობიექტის) მახასიათებლებით.

### საიჯარო გადასახდელების განსაზღვრა

საქართველოში ხშირად იჯარის ხელშეკრულება არ მოიცავს ჩანაწერს (ან მოიცავს არასრულს ჩანაწერს) იჯარის განახლების/გაგრძელების შესახებ. ამგვარი უფლების არსებობა გამყარებულია მიღებული საქმიანი პრაქტიკის შესაბამისად. უნივერსიტეტი ამგვარ მიღებულ საქმიანი პრაქტიკის განიხილავს ხელშეკრულების შემადგენელ ნაწილად. ასეთი შემთხვევებისთვის, საიჯარო ვალდებულების განსაზღვრისას შეფასებული საიჯარო გადასახდელები არის უცვლელი მთელი საიჯარო ვადის განმავლობაში განახლებადი პერიოდის ჩათვლით.

### მოკლევადიან იჯარა და იჯარის, რომლის საიჯარო აქტის დაბალი ღირებულება

უნივერსიტეტმა გადაწყვიტა მოკლევადიან იჯარასთან და დაბალი ღირებულების მქონე საიჯარო აქტივის იჯარასთან მიმართებით, გამოიყენოს გათავისუფლება. ამ იჯარასთან დაკავშირებული საიჯარო გადახდები აღირიცხება ხარჯის სახით იჯარის ვადის განმავლობაში, წრფივი მეთოდით. სხვა სისტემატური საფუძველი იმ შემთხვევაში გამოიყენება, თუ ეს საფუძველი უფრო ადეკვატურად ასახავს მოიჯარის მიერ სარგებლის მიღების სტრუქტურას/მოდელს.

### მოგების გადასახადი

მოგების გადასახადი წარმოდგენილია საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად ან ანგარიშგების თარიღისთვის ამოქმედებული კანონმდებლობის მიხედვით. მოგების გადასახადი წარმოადგენს მიმდინარე გადასახადს და აღიარდება მოგება ზარალის ანგარიშგებაში, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ის პირდაპირ აღიარებულია კაპიტალში, რადგანაც უკავშირდება ოპერაციებს, რომლებიც იმავე ან განსხვავებულ პერიოდში, ასევე პირდაპირ კაპიტალში აღიარდება.

მიმდინარე მოგების გადასახადი არის მიმდინარე ან გასული პერიოდის დასაბეგრი მოგების გადასახდელი ან ზარალის შესაბამისი მოგების გადასახადის აღდგენადი თანხა. იმ შემთხვევაში თუ ფინანსური ანგარიშგების გამოქვეყნება ხდება საგადასახადო დეკლარაციების ჩაბარებამდე, დასაბეგრი მოგება ან ზარალი ეფუძნება შეფასებებს. გადასახადები, მოგების გარდა, აღირიცხება ადმინისტრაციულ და სხვა საოპერაციო ხარჯებში.

### საწესდებო კაპიტალი

უნივერსიტეტის საწესდებო კაპიტალის მოცულობა და მისი ცვლილებები განისაზღვრება უნივერსიტეტის მფლობელის გადაწყვეტილებით.

### დივიდენდები

დივიდენდები აღიარდება როგორც ვალდებულება და გამოიქვითება საკუთარი კაპიტალიდან ანგარიშგების შედგენის თარიღისთვის მხოლოდ მაშინ, თუ ისინი გამოცხადებულია ანგარიშგების შედგენამდე პერიოდში ან ანგარიშგების შედგენის თარიღით. დივიდენდები ცხადდება, როდესაც მათი შეთავაზება ანგარიშგების შედგენის თარიღამდე ხდება, ან თუ ისინი შეთავაზებულია ან გამოცხადებულია ანგარიშგების თარიღის შემდგომ პერიოდში, ფინანსური ანგარიშგების გამოცემამდე.

## 2. სააღრიცხვო პოლიტიკის არსებითი პრინციპები (გაგრძელება)

### ანარიცხები, პირობითი ვალდებულებები და პირობითი აქტივები

პირობითი ვალდებულებები არ აისახება ფინანსურ ანგარიშგებაში, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც მოსალოდნელია ეკონომიკური სარგებლის გასვლა უნივერსიტეტიდან და შესაძლებელია ამ ვალდებულების საიმედოდ შეფასება.

ფინანსურ ანგარიშგებაში არ აისახება პირობითი აქტივები. მაგრამ ისეთი ფინანსური აქტივების შესახებ ინფორმაცია, რომლებთან დაკავშირებული ეკონომიკური სარგებლის შემოსვლა უნივერსიტეტში მოსალოდნელია - აისახება განმარტებით შენიშვნებში. იმ შემთხვევაში, თუ უნივერსიტეტს აქვს რწმუნება, რომ ეკონომიკური სარგებელი შემოვა უნივერსიტეტში მაშინ მასთან დაკავშირებული აქტივი და შემოსავალი აისახება იმ პერიოდის ფინანსურ ანგარიშგებაში, როდესაც ადგილი ჰქონდა შეფასების ცვლილებას.

ანარიცხი წარმოადგენს ვალდებულებას, რომელიც დაკავშირებულია რაოდენობრივ და დროით განუსაზღვრელობებთან. უნივერსიტეტში ანარიცხი აღიარდება, როდესაც უნივერსიტეტს აქვს მიმდინარე მოვალეობა (იურიდიული ან კონსტრუქციული), რომელიც წარმოიქმნება წარსული მოვალეობის შედეგად და სავარაუდოა, რომ მოვალეობის დასაფარად საჭირო იქნება ეკონომიკურ სარგებელში განივთებული რესურსების გასვლა; და შესაძლებელია მოვალეობის თანხის საიმედოდ შეფასება.

### პერსონალის ხარჯი და მასთან დაკავშირებული შენატანები

ხელფასები, შენატანები საქართველოს საპენსიო და სადაზღვევო სისტემაში, წლიური შვებულების და ავადმყოფობის ანაზღაურებები, ბონუსები და არაფულადი სარგებლები აღირიცხება იმ წელს, როდესაც მოხდება შესაბამისი სერვისის მიღება თანამშრომლებისგან.

### ამონაგები

უნივერსიტეტი აღიარებს შემოსავალს დაპირებული მომსახურების მომხმარებლებისთვის გაწევისას, იმ ანაზღაურების ოდენობით, რომლის მიღების უფლებასაც მოელის ამ მომსახურების გაწევის სანაცვლოდ. უნივერსიტეტი იყენებს ხუთ საფეხურიან მოდელს მომხმარებელთან გაფორმებული ყველა ხელშეკრულების მიმართ:

- მომხმარებელთან ხელშეკრულების იდენტიფიცირება;
- სახელშეკრულებო ვალდებულებების დადგენა;
- გარიგების ფასის განსაზღვრა;
- გარიგების ფასის მიკუთვნება სახელშეკრულებო ვალდებულებასთან;
- შემოსავლის აღიარება, როდესაც (ან თუ) პირი სახელშეკრულებო ვალდებულებას შეასრულებს.

უნივერსიტეტი შემოსავალს აღიარებს სახელშეკრულებო ვალდებულების ანუ მაშინ, როდესაც გაიწევა შესაბამისი ვალდებულებასთან დაკავშირებული მომსახურება. მომხმარებელს გადაეცემა.

უნივერსიტეტი არის აკრედიტირებული, უმაღლესი საგანმანათლებლო კერძო დაწესებულება, რომელიც მდებარეობს თბილისში. უნივერსიტეტი ეწევა საგანმანათლებლო მომსახურებას, ძირითადად, უმაღლესი განათლების ეტაპზე მყოფი სტუდენტებისთვის.

უნივერსიტეტი იღებს შემოსავალს შემდეგი საგანმანათლებლო პროგრამებიდან: ბიზნესი, სამართალი, საერთაშორისო ურთიერთობები, კომპიუტერული მეცნიერებები, ფიზიკის სკოლა, მართვა და საზოგადოებრივი მეცნიერებები და სხვა.

შემოსავალი გაწეული საგანმანათლებლო მომსახურებიდან აღიარდება იმ სააღრიცხვო პერიოდში, როდესაც გაიწევა მომსახურება. ფიქსირებული ფასის ხელშეკრულებებისთვის შემოსავალი აღიარდება იმ მოცულობით, რომლის ფარგლებშიც უნივერსიტეტს აქვს უფლება, რომ მომხმარებელს წარუდგინოს ინვოისი. ეს დამოკიდებულია მომხმარებლისთვის გაწეულ ფაქტობრივად შესრულებულ მომსახურებაზე.

უნივერსიტეტი იღებს შემოსავალს შემდეგი საგანმანათლებლო პროგრამებიდან: ბიზნესი, სამართალი, მედია, ტექნოლოგიები, ჰუმანიტარული და სოციალური მეცნიერება, სახელმწიფო მართვა, ტურიზმი და ეკონომიკა, ჯანდაცვა და სხვა.

შემოსავალი გაწეული საგანმანათლებლო მომსახურებიდან აღიარდება იმ სააღრიცხვო პერიოდში, როდესაც გაიწევა მომსახურება. ფიქსირებული ფასის ხელშეკრულებებისთვის შემოსავალი აღიარდება იმ მოცულობით, რომლის ფარგლებშიც უნივერსიტეტს აქვს უფლება, რომ მომხმარებელს წარუდგინოს ინვოისი. ეს დამოკიდებულია მომხმარებლისთვის გაწეულ ფაქტობრივად შესრულებულ მომსახურებაზე.

## 2. სააღრიცხვო პოლიტიკის არსებითი პრინციპები (გაგრძელება)

უნივერსიტეტის შემოსავლის ძირითადი საკონტრაქტო ღირებულება არის ფიქსირებული და შესაბამისად, თითოეული კონტრაქტიდან მისაღები შემოსავლის განსაზღვრა ხდება მოცემული ფიქსირებული ფასების მიხედვით.

მომხმარებლის მიერ ასანაზღაურებელი თანხის ოდენობა შეიძლება იცვლებოდეს ფასდაკლების ან სხვადასხვა სახის სპეციალური ფასდათმობის შედეგად. უნივერსიტეტის მისაღები ანაზღაურება საანგარიშგებო პერიოდის განმავლობაში არ მოიცავს ცვალებად თანხას.

### საპროცენტო შემოსავალი და ხარჯი

საპროცენტო შემოსავალი და საპროცენტო ხარჯი აისახება ყველა ფინანსურ ინსტრუმენტთან მიმართებაში დარიცხვის პრინციპის საფუძველზე ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით. ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მიხედვით დისკონტირდება მომავალში მისაღები ან გადასახდელი სავარაუდო ფულადი სახსრები (ყველა მიღებული, ან გადახდილი საკომისიოს, გარიგებების ხარჯებისა და სხვა ფასნამატებისა და დისკონტირების ჩათვლით) ფინანსური ინსტრუმენტების მოსალოდნელი მომსახურების ვადის განმავლობაში, ან ფინანსური აქტივისა თუ ფინანსური ვალდებულების წმინდა საბალანსო ღირებულების მოკლე პერიოდის განმავლობაში. საპროცენტო შემოსავალი და ხარჯი აღიარდება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში.

### სხვა ხარჯები

ხარჯების აღიარება ხდება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში, თუ წარმოიშობა მომავალი ეკონომიკური სარგებლის შემცირება, რაც დაკავშირებულია აქტივის შემცირებასა ან ვალდებულების ზრდასთან, რაც შეიძლება საიმედოდ განისაზღვროს.

ხარჯები გაწევისთანავე აღიარდება მოგებისა და ზარალის ანგარიშგებაში, თუ ხარჯებისგან ეკონომიკური სარგებლის მოტანა მომავალში აღარ არის მოსალოდნელი ან თუ მომავალი ეკონომიკური სარგებელი აღარ აკმაყოფილებს ბალანსში აქტივად აღიარების კრიტერიუმებს. თუ ეკონომიკური სარგებელი მოსალოდნელია რომ წარმოიქმნება რამდენიმე სააღრიცხვო პერიოდის განმავლობაში, მასთან დაკავშირებული ხარჯები სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში აღიარდება გონივრული განაწილების საფუძველზე.

### საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ მომხდარი მოვლენები

ფინანსურ ანგარიშგებაზე შეიძლება გავლენა იქონიოს გარკვეულმა მოვლენებმა, რომლებიც ფინანსური ანგარიშგების თარიღის შემდეგ ხდება. ფინანსური ანგარიშგების წარდგენის საფუძველში, საზოგადოდ, განსაზღვრულია ორი ტიპის მოვლენა:

- ა) მაკორექტირებელი მოვლენები, რომლებიც მტკიცებულებებს უზრუნველყოფს ფინანსური ანგარიშგების თარიღისათვის (ფინანსური ანგარიშგებით მოცული ბოლო საანგარიშგებო პერიოდის დამთავრების თარიღი) არსებულ პირობებზე; და
- ბ) არამაკორექტირებელი მოვლენები, რომლებიც მტკიცებულებებს უზრუნველყოფს იმ პირობებზე, რომლებიც წარმოიშვა ფინანსური ანგარიშგების თარიღის (ფინანსური ანგარიშგებით მოცული ბოლო საანგარიშგებო პერიოდის დამთავრების თარიღი) შემდგომ პერიოდში.

### მიმდინარე და გრძელვადიანი მუხლები

კომპანიამ ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში განცალკევებულად ასახა აქტივები და ვალდებულებები მიმდინარე/გრძელვადიანი კლასიფიკაციის საფუძველზე. კომპანიამ აქტივი განიხილა როგორც მოკლევადიანი თუ იგი:

- ▶ აქტივს ძირითადად ფლობს სავაჭრო დანიშნულებით;
- ▶ აქტივის ღირებულების რეალიზებას ვარაუდობს, ან მიზნად ისახავს მის გაყიდვას ან მოხმარებას ჩვეულებრივი საოპერაციო ციკლის განმავლობაში;
- ▶ აქტივის ღირებულების რეალიზებას ვარაუდობს საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ თორმეტი თვის განმავლობაში; ან
- ▶ აქტივი არის ფულადი სახსრები ან ფულადი სახსრების ექვივალენტი, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც მისი გაცვლა ან ვალდებულების დასაფარად გამოყენება შეზღუდულია საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ სულ მცირე თორმეტი თვით მაინც.

სხვა დანარჩენი აქტივები კლასიფიცირებულია როგორც გრძელვადიანი აქტივები.

## 2. სააღრიცხვო პოლიტიკის არსებითი პრინციპები (გაგრძელება)

ვალდებულება მოკლევადიან ვალდებულებად მიიჩნევა თუ:

- ▶ მისი დაფარვა მოსალოდნელია ჩვეულებრივი საოპერაციო ციკლის განმავლობაში;
- ▶ ძირითადად, გამოიყენება სავაჭრო დანიშნულებით;
- ▶ უნდა დაიფაროს საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ 12 თვის განმავლობაში; ან
- ▶ საწარმოს არ გააჩნია ვალდებულების დაფარვის გადავადების უპირობო უფლება, საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ სულ მცირე 12 თვის განმავლობაში.

სხვა დანარჩენი ვალდებულებები კლასიფიცირებულია როგორც გრძელვადიანი ვალდებულებები.

## 3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო მსჯელობები, დაშვებები და შეფასებები

უნივერსიტეტი აკეთებს შეფასებებს და დაშვებებს, რომლებიც გავლენას ახდენენ ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახულ თანხებზე და აქტივების და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებებზე მომდევნო ფინანსურ წელს. შეფასებების და განსჯის მუდმივი შეფასება ხორციელდება და ეფუძნება ხელმძღვანელობის გამოცდილებას და სხვა ფაქტორებს, მათ შორის სამომავლო მოვლენების მოლოდინს, რაც მიჩნეულია, რომ გონივრული იქნება არსებულ გარემოებებში. სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენებისას შეფასებებთან ერთად ხელმძღვანელობა იყენებს აგრეთვე განსჯას. განსჯა, რომელსაც შეუძლია ყველაზე დიდი გავლენის მოხდენა ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახულ თანხებზე და აქტივების და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებებზე მომდევნო ფინანსურ წელს, მოიცავს შემდეგს:

### საგადასახადო კანონმდებლობა

საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობა ექვემდებარება არაერთმნიშვნელოვან ინტერპრეტაციას. ხელმძღვანელობის მიერ უნივერსიტეტის ოპერაციებთან და საქმიანობასთან დაკავშირებული კანონმდებლობისა და ცვლილებების ინტერპრეტაცია შეიძლება შესაბამისმა ორგანოებმა ეჭვქვეშ დააყენონ. შემოწმებისას შეიძლება მოხდეს დამატებითი გადასახდელების, ჯარიმების ან საურავების დარიცხვა. უნივერსიტეტის ხელმძღვანელობას მიაჩნია, რომ 2022 და 2021 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით მის მიერ შესაბამისი კანონმდებლობის ინტერპრეტაცია ჯეროვანია და რომ უნივერსიტეტის საგადასახადო სტატუსი უცვლელი დარჩება.

### მოთხოვნებისა და გაცემული სესხების გაუფასურება

უნივერსიტეტი რეგულარულად ამოწმებს თავის მოთხოვნებს, ასევე გაცემულ სესხებს გაუფასურების შესაფასებლად. ბუღალტრული აღრიცხვის მიზნებისთვის ფასს 9-ის მიხედვით ანარიცხი დამოკიდებულია მოსალოდნელ საკრედიტო ზარალზე (ECL), რომელიც განისაზღვრება შემდგომი თორმეტი თვის განმავლობაში დეფოლტის ალბათობით, თუ არ მოხდა მნიშვნელობანი ზრდა საკრედიტო რისკში წარმოშობის შემდგომ. თუ ფინანსური აქტივი შეესაბამება “შემენილი ან შექმნილი გაუფასურებული ფინანსური აქტივების” (POCI)-ის განმარტებას, ანარიცხი დამოკიდებულია ELC-ის ცვლილებაზე აქტივის სასიცოცხლო ვადის განმავლობაში.

### იჯარის გაგრძელების უფლება

როდესაც საწარმოს აქვს იჯარის გაგრძელების არჩევანის უფლება, ხელმძღვანელობამ უნდა შეაფასოს, საკმარისად სარწმუნო იქნება თუ არა ამ უფლების გამოყენება. ხელმძღვანელობა ითვალისწინებს ყველა ფაქტს და გარემოებას, მათ შორის წარსულ გამოცდილებას და ნებისმიერ დანახარჯს, რომელიც გაწეული იქნება აქტივის შესაცვლელად, თუ ეს უფლება არ იქნება გამოყენებული, რაც მათ დაეხმარება საიჯარო პირობების განსაზღვრად. ხელმძღვანელობა თვლის რომ მათი შეფასება ვადის გაგრძელებასთან დაკავშირებით ადეკვატურია.

#### 4. გაცემული სესხები

უნივერსიტეტს სესხები გაცემული აქვს დაკავშირებულ მხარეებზე. გაცემული სესხები 2023 და 2022 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით შემდეგია:

| სესხის დასახელება                       | გაცემის თარიღი | დაფარვის თარიღი | 30 დეკემბერი 2023 (სესხის ძირი) | 31 დეკემბერი 2022 (სესხის ძირი) |
|-----------------------------------------|----------------|-----------------|---------------------------------|---------------------------------|
| სესხი აგრომეტი 04.06.2018               | 4 ივნ 2018     | 4 ივნ 2026      | 686                             | 700                             |
| სესხი აგრომეტი 14.11.2017               | 13 ნოე 2017    | 13 ნოე 2027     | 504                             | 514                             |
| სესხი აგრომეტი 07.08.2018               | 7 აგვ 2018     | 7 აგვ 2026      | 392                             | 400                             |
| სესხი აგრომეტი 17.09.2018               | 17 სექ 2018    | 17 სექ 2026     | 196                             | 200                             |
| სესხი აგრომეტი 12.11.2018               | 12 ნოე 2018    | 12 ნოე 2026     | 686                             | 700                             |
| სესხი აგრომეტი 13.06.2019               | 13 ივნ 2019    | 13 ივნ 2024     | 588                             | 600                             |
| სესხი აგრომეტი 18.07.2019               | 18 ივლ 2019    | 18 ივლ 2024     | 980                             | 1,000                           |
| სესხი აგრომეტი 12.11.2019               | 12 ნოე 2019    | 12 ნოე 2024     | 735                             | 750                             |
| სესხი აგრომეტი 14.05.2020               | 14 მაი 2020    | 14 მაი 2030     | 490                             | 500                             |
| სესხი აგრომეტი 13.07.2020               | 13 ივლ 2020    | 13 ივლ 2030     | 686                             | 700                             |
| სესხი აგრომეტი 23.07.2021               | 23 ივლ 2021    | 23 ივლ 2028     | 588                             | 600                             |
| სესხი აგრომეტი 20.10.2021 1 500 000     | 20 ოქტ 2021    | 20 ოქტ 2027     | 1,470                           | 1,500                           |
| სესხი აგრომეტი 12.04.2022               | 12 აპრ 2022    | 12 აპრ 2024     | 490                             | 500                             |
| სესხი აგრომეტი 03.06.2022               | 3 ივნ 2022     | 3 ივნ 2024      | 1,470                           | 1,500                           |
| სესხი აგრომეტი 07.12.2022               | 7 დეკ 2022     | 7 დეკ 2024      | 490                             | 500                             |
| სესხი აგრომეტი 02.05.2023               | 2 მაი 2023     | 2 მაი 2025      | 1,250                           | -                               |
| სესხი აგრომეტი 05.09.2023               | 5 ნოე 2023     | 5 ნოე 2025      | 500                             | -                               |
| სესხი აგრომეტი 31.10.2023               | 31 ოქტ 2023    | 31 ოქტ 2025     | 600                             | -                               |
| სესხი აგრომეტი 24.11.2023. 500 000 ლარი | 24 ნოე 2023    | 24 ნოე 2025     | 500                             | -                               |
| სესხი აგრომეტი საცდ. ბაზები 07.03.2022  | 7 მარ 2022     | 7 მარ 2024      | 294                             | 300                             |
| სესხი აგრომეტი საცდ. ბაზები 24.04.2023  | 24 აპრ 2023    | 24 აპრ 2025     | 600                             | -                               |
| <b>სულ გაცემული სესხის ძირი</b>         |                |                 | <b>14,195</b>                   | <b>10,964</b>                   |
| სესხის ძირი                             |                |                 | 14,195                          | 10,964                          |
| დარიცხული პროცენტი                      |                |                 | 4,244                           | 2,833                           |

დარიცხული პროცენტის გადახდა მოხდება სესხის ძირთან ერთად. უნივერსიტეტს არ გაუკეთებია საექვო მოთხოვნების ანარიცხი გაცემულ სესხთან დაკავშირებით.

|                       | 2023          | 2022          |
|-----------------------|---------------|---------------|
| <b>საწყისი ნაშთი</b>  | <b>13,797</b> | <b>9,866</b>  |
| სესხის გაცემა         | 3,231         | 2,800         |
| საპროცენტო შემოსავალი | 1,411         | 1,131         |
| <b>საბოლოო ნაშთი</b>  | <b>18,439</b> | <b>13,797</b> |

## 5. ძირითადი საშუალებები

უნივერსიტეტის ძირითადი საშუალებები 2023 წლის 31 დეკემბრის და 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შემდეგია:

| ისტორიული ღირებულება               | აქტივები<br>გამოყენების<br>უფლებით | ოფისის<br>აღჭურვილობა | ავეჯი და<br>მოწყობილობები | წიგნები    | მანქანა-<br>დანადგარები | სატრანსპორტო<br>საშუალებები | სხვა       | სულ          |
|------------------------------------|------------------------------------|-----------------------|---------------------------|------------|-------------------------|-----------------------------|------------|--------------|
| <b>31 დეკემბერი 2021</b>           | <b>1,860</b>                       | <b>1,279</b>          | <b>574</b>                | <b>389</b> | <b>245</b>              | <b>49</b>                   | <b>197</b> | <b>4,593</b> |
| შესყიდვები                         | 139                                | 30                    | -                         | 2          | 161                     | -                           | 33         | 365          |
| ჩამოწერა                           | -                                  | (1,017)               | (332)                     | -          | (117)                   | -                           | -          | (1,466)      |
| გასვლა                             | (223)                              | (5)                   | -                         | -          | -                       | -                           | (31)       | (259)        |
| <b>31 დეკემბერი 2022</b>           | <b>1,776</b>                       | <b>287</b>            | <b>242</b>                | <b>391</b> | <b>289</b>              | <b>49</b>                   | <b>199</b> | <b>3,233</b> |
| შესყიდვები                         | 549                                | 32                    | 3                         | 7          | 79                      | -                           | 3          | 672          |
| გასვლა                             | -                                  | -                     | (8)                       | (2)        | -                       | -                           | -          | (10)         |
| <b>31 დეკემბერი 2023</b>           | <b>2,325</b>                       | <b>319</b>            | <b>237</b>                | <b>396</b> | <b>368</b>              | <b>49</b>                   | <b>202</b> | <b>3,895</b> |
| <b>დაგროვებული ცვეთა</b>           |                                    |                       |                           |            |                         |                             |            |              |
| <b>31 დეკემბერი 2021</b>           | <b>569</b>                         | <b>1,161</b>          | <b>569</b>                | <b>-</b>   | <b>181</b>              | <b>49</b>                   | <b>72</b>  | <b>2,601</b> |
| ცვეთის ხარჯები                     | 166                                | 27                    | -                         | -          | 26                      | -                           | 23         | 242          |
| ჩამოწერა                           | -                                  | (1,012)               | (328)                     | -          | (115)                   | -                           | -          | (1,455)      |
| გასვლის ცვეთა                      | (26)                               | (5)                   | -                         | -          | -                       | -                           | (2)        | (33)         |
| <b>31 დეკემბერი 2022</b>           | <b>709</b>                         | <b>171</b>            | <b>241</b>                | <b>-</b>   | <b>92</b>               | <b>49</b>                   | <b>93</b>  | <b>1,355</b> |
| ცვეთის ხარჯები                     | 410                                | 28                    | -                         | -          | 30                      | -                           | 22         | 490          |
| გასვლის ცვეთა                      | -                                  | -                     | (8)                       | -          | -                       | -                           | -          | (8)          |
| <b>31 დეკემბერი 2023</b>           | <b>1,119</b>                       | <b>199</b>            | <b>233</b>                | <b>-</b>   | <b>122</b>              | <b>49</b>                   | <b>116</b> | <b>1,837</b> |
| <b>წმინდა საბალანსო ღირებულება</b> |                                    |                       |                           |            |                         |                             |            |              |
| <b>31 დეკემბერი 2022</b>           | <b>1,067</b>                       | <b>116</b>            | <b>1</b>                  | <b>391</b> | <b>197</b>              | <b>-</b>                    | <b>106</b> | <b>1,878</b> |
| <b>31 დეკემბერი 2023</b>           | <b>1,206</b>                       | <b>120</b>            | <b>4</b>                  | <b>396</b> | <b>246</b>              | <b>-</b>                    | <b>86</b>  | <b>2,058</b> |

## 6. დეპოზიტები

უნივერსიტეტის დეპოზიტები 2023 და 2022 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით შემდეგია:

|                       | 31 დეკემბერი 2023 | 31 დეკემბერი 2022 |
|-----------------------|-------------------|-------------------|
| ტერა ბანკი            | 2,685             | 2,910             |
| თიბისი ბანკი          | 2,756             | 5,755             |
| საქართველოს ბანკი     | 4,992             | -                 |
| <b>სულ დეპოზიტები</b> | <b>10,433</b>     | <b>8,665</b>      |

## 7. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები, წმინდა

უნივერსიტეტის მოთხოვნები მომსახურებიდან და მიწოდებიდან 2023 და 2022 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით შემდეგია:

|                                               | 31 დეკემბერი 2023 | 31 დეკემბერი 2022 |
|-----------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>ფინანსური მოთხოვნები</b>                   |                   |                   |
| მოთხოვნები საგანმანათლებლო მომსახურებიდან     | 41,533            | 36,235            |
| სხვა მოთხოვნები                               | 33                | 16                |
| გაუფასურების რეზერვი                          | (1,243)           | (1,052)           |
|                                               | <b>40,323</b>     | <b>35,199</b>     |
| <b>არაფინანსური მოთხოვნები</b>                |                   |                   |
| ავანსები და წინასწარი გადახდები               | 88                | 1                 |
|                                               | <b>88</b>         | <b>1</b>          |
| <b>სულ სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები, წმინდა</b> | <b>40,411</b>     | <b>35,200</b>     |

საექვო მოთხოვნების ანარიცხების 2023 და 2022 წლის განმავლობაში წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

| საექვო დებიტორული დავალიანების რეზერვი | 2023         | 2022         |
|----------------------------------------|--------------|--------------|
| ნაშთი წლის დასაწყისში                  | 1,052        | 741          |
| რეზერვის ცვლილება წლის განმავლობაში    | 191          | 311          |
| <b>ნაშთი წლის ბოლოს</b>                | <b>1,243</b> | <b>1,052</b> |

## 8. ფული და ფულის ეკვივალენტები

უნივერსიტეტის ფული და ფულის ეკვივალენტები 2023 წლის 31 დეკემბრის და 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შემდეგია:

|                                        | 31 დეკემბერი 2023 | 31 დეკემბერი 2022 |
|----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| ფული ბანკში ეროვნულ ვალუტაში           | 13,955            | 12,948            |
| ფული ბანკში უცხოურ ვალუტაში            | 983               | 377               |
| <b>სულ ფული და ფულის ეკვივალენტები</b> | <b>14,938</b>     | <b>13,325</b>     |

ფული და ფულის ეკვივალენტების გაუფასურების რეზერვი შექმნილი არ არის მათი მოკლევადიანი ხასიათიდან გამომდინარე.

## 9. საიჯარო ვალდებულება

უნივერსიტეტის საიჯარო ვალდებულება 2023 წლის 31 დეკემბრის და 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შემდეგია:

|                              | 2023         | 2022         |
|------------------------------|--------------|--------------|
| <b>ნაშთი წლის დასაწყისში</b> | <b>1,052</b> | <b>1,320</b> |
| დამატება/მოდიფიკაცია         | 549          | (164)        |
| საპროცენტო ხარჯი             | 527          | 119          |
| გადახდები წლის განმავლობაში  | (185)        | (224)        |
| <b>ნაშთი წლის ბოლოს</b>      | <b>1,943</b> | <b>1,051</b> |

უნივერსიტეტს დაკავშირებული მხარისგან, შპს აგრომეტისგან, იჯარით აქვს აღებული შენობა-ნაგებობები, 2029 წლამდე.

## 10. სახელშეკრულებო ვალდებულება

უნივერსიტეტს წარმოექმნება გადავადებული შემოსავალი, რადგანაც სასწავლო სემესტრის დამთავრება არ ემთხვევა საანგარიშგებო პერიოდის დასასრულს- უნივერსიტეტის აკადემიური წელიწადი გრძელდება 10 თვე და იწყება სექტემბერში, ხოლო სრულდება ივნისში. უნივერსიტეტი შემოსავალს ძირითადად იღებს სემესტრულად, რომლის ხანგრძლივობა არის ხუთი თვე. უნივერსიტეტის გადავადებული შემოსავლის ძირითად ნაწილს წარმოადგენს პირველი სემესტრის ბოლო თვის გადასახადი.

2023 წელს სახელშეკრულებო ვალდებულებამ, რომელიც წარმოადგებს უნივერსიტეტის - (შემოდგომის სემესტრის იანვრის თვის გადავადებულ შემოსავალს), შეადგინა 1,667 ათასი ლარი, 2022 წელს 1,668 ათასი ლარი.

## 11. მიღებული გრანტები

უნივერსიტეტის მიღებული გრანტები 2023 და 2022 წლების მდგომარეობით შემდეგია:

|                                              | 31 დეკემბერი 2023 | 31 დეკემბერი 2022 |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| პერიოდის დასაწყისში                          | 376               | 376               |
| მიღებული გრანტები                            | 841               | 135               |
| შემოსავალი გრანტებიდან პერიოდის განმავლობაში | (798)             | (135)             |
| <b>სულ მიღებული გრანტები</b>                 | <b>419</b>        | <b>376</b>        |

## 12. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

უნივერსიტეტის ვალდებულებები მომსახურებიდან და მიწოდებიდან 2023 და 2022 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით შემდეგია:

|                                          | 31 დეკემბერი 2023 | 31 დეკემბერი 2022 |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| სავაჭრო ვალდებულებები                    | 555               | 669               |
| გადასახდელი ხელფასები                    | 14                | -                 |
| <b>სულ სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები</b> | <b>569</b>        | <b>669</b>        |

## 13. ამონაგები სტუდენტების მომსახურებიდან

ამონაგები სტუდენტების მომსახურებიდან 2023 და 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისთვის წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

|                                                 | 2023          | 2022          |
|-------------------------------------------------|---------------|---------------|
| შემოსავალი უნივერსიტეტის სტუდენტებისგან         | 18,824        | 20,895        |
| შემოსავალი სერტიფიცირებიდან                     | 723           | 529           |
| სხვა შემოსავალი                                 | 101           | 32            |
| <b>სულ ამონაგები სტუდენტების მომსახურებიდან</b> | <b>19,648</b> | <b>21,456</b> |

## 14. ხელფასები და თანამშრომელთა სხვა სარგებელი

უნივერსიტეტის ხელფასები და თანამშრომელთა სხვა სარგებელი შედგება შრომის ანაზღაურებისგან და თანამშრომელთა დაზღვევისგან. 2023 და 2022 წლებში უნივერსიტეტის ხელფასები და თანამშრომელთა სხვა სარგებელი შედგება შემდეგი თანხებისგან:

|                                                      | 2023         | 2022         |
|------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| თანამშრომელთა ხელფასები                              | 7,085        | 6,760        |
| თანამშრომელთა დაზღვევა                               | 96           | 91           |
| <b>სულ ხელფასები და თანამშრომელთა სხვა სარგებელი</b> | <b>7,181</b> | <b>6,851</b> |

## 15. გრანტებთან დაკავშირებული ხარჯები

გრანტებთან დაკავშირებული ხარჯები 2023 და 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისთვის წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

|                                                | 2023       | 2022       |
|------------------------------------------------|------------|------------|
| სერტიფიცირებასთან დაკავშირებული ხარჯები        | 113        | 80         |
| გრანტის მიღებასთან დაკავშირებული ხარჯები       | 95         | 29         |
| საგანმანათლებლო ლიტერატურასთან წვდომის ხარჯები | 54         | 66         |
| საველე პრაქტიკასთან დაკავშირებული ხარჯები      | 47         | 129        |
| საგრანტო დაფინანსება                           | -          | 51         |
| <b>სულ გრანტებთან დაკავშირებული ხარჯი</b>      | <b>309</b> | <b>355</b> |

## 16. კომუნალური ხარჯები

უნივერსიტეტის კომუნალური ხარჯები შედგება ელექტროენერგიის, გაზის და წყლის გადასახადისგან. 2023 წელს კომუნალურმა ხარჯებმა შეადგინა 424 ათასი ლარი, ხოლო 2022 წელს 396 ათასი ლარი შესაბამისად.

## 17. მომსახურება და სხვა ხარჯები

მომსახურება და სხვა ხარჯები 2023 და 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისთვის წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

|                                        | 2023       | 2022       |
|----------------------------------------|------------|------------|
| სამეურნეო ხარჯი                        | 210        | 142        |
| აუდიტორის მომსახურების ხარჯი           | 38         | 32         |
| საკონსულტაციო ხარჯი                    | 44         | 43         |
| საწვავის ხარჯი                         | 18         | 27         |
| მომსახურების ხარჯი                     | 27         | 44         |
| <b>სულ მომსახურება და სხვა ხარჯები</b> | <b>337</b> | <b>256</b> |

## 18. სხვა საოპერაციო ხარჯი

არასაოპერაციო ხარჯი 2023 და 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისთვის წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

|                                         | 2023       | 2022       |
|-----------------------------------------|------------|------------|
| საპროცენტო ხარჯი საიჯარო ვალდებულებიდან | 527        | 119        |
| საპენსიო ხარჯი                          | 102        | 93         |
| ტრანსპორტის ხარჯი                       | 71         | 97         |
| პროექტები და ლექციები                   | 71         | -          |
| პროგრამული უზრუნველყოფა                 | 51         | 28         |
| საკანცელარიო                            | 24         | 22         |
| რემონტი                                 | 19         | -          |
| საიჯარო ქირა                            | 18         | 17         |
| Zoom-ის მომსახურება                     | 12         | 17         |
| კომუნიკაცია                             | 7          | -          |
| სხვა საერთო ხარჯი                       | 33         | 38         |
| <b>სულ სხვა საოპერაციო ხარჯი</b>        | <b>935</b> | <b>431</b> |

## 19. საპროცენტო შემოსავალი

უნივერსიტეტის საპროცენტო შემოსავლის წყაროს წარმოადგენს დაკავშირებულ მხარეებზე გაცემული სესხები და შემოსავალი დეპოზიტებიდან. გაცემული სესხების საპროცენტო განაკვეთი მერყეობს 10%- დან 18%- მდე. დარიცხული მისაღები პროცენტის გადახდა მოხდება სესხის ძირთან ერთად. უნივერსიტეტის საპროცენტო შემოსავალმა 2023 წელს შეადგინა 3,637 ლარი 2022 წელს 2,459 ათასი ლარი.

## 20. ზარალი კურსთაშორის სხვაობიდან, წმინდა

ზარალი კურსთაშორის სხვაობიდან, წმინდა 2023 და 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისთვის წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

|                                           | 2023           | 2022         |
|-------------------------------------------|----------------|--------------|
| <b>საკუროს სხვაობიდან მიღებული მოგება</b> | <b>119</b>     | <b>-</b>     |
| დეპოზიტები                                | 118            | -            |
| სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები             | 1              | -            |
| <b>საკუროს სხვაობიდან მიღებული ზარალი</b> | <b>1,180</b>   | <b>129</b>   |
| ფული და ფულის ეკვივალენტები               | 415            | 105          |
| დეპოზიტები                                | 764            | -            |
| სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები             | 1              | 24           |
| <b>წმინდა ზარალი საკუროს სხვაობიდან</b>   | <b>(1,061)</b> | <b>(129)</b> |

## 21. ფინანსური რისკის მართვა

უნივერსიტეტი დაგას სხვადასხვა სახის რისკების წინაშე ფინანსურ ინსტრუმენტებთან დაკავშირებით მისი საქმიანობის ხასიათიდან გამომდინარე. ფინანსური რისკის უმთავრესი სახეებია:

- საკრედიტო რისკი;
- საბაზრო რისკი (საპროცენტო, სავალუტო და სხვა საფასო რისკის ჩათვლით), და
- ლიკვიდურობის რისკი.

**საკრედიტო რისკი** - საკრედიტო რისკი დაკავშირებულია ზემოთ მოცემული ფინანსური აქტივების გაუფასურებასთან.

უნივერსიტეტი ექვემდებარება *საკრედიტო რისკებს*, აღნიშნული რისკის მიხედვით საფრთხეს წარმოადგენს ის, რომ ფინანსური ინსტრუმენტის ერთი მხარის მიერ სხვა მხარისათვის ვალდებულების ვერ შესრულებით წარმოიქმნება ფინანსური ზარალი. საკრედიტო რისკი წარმოიქმნება უნივერსიტეტის მიერ პროდუქციის შემდგომი გადახდის პირობით რეალიზების საფუძველზე და ასევე სხვა ტრანზაქციების საფუძველზე, რომელიც ზრდის ფინანსურ აქტივებს.

|                                             | 31 დეკემბერი, 2023 | 31 დეკემბერი, 2022 |
|---------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| მოთხოვნები მომსახურებიდან                   | 40,323             | 35,199             |
| გაცემული სესხები                            | 18,439             | 13,797             |
| ფული და ფულის ეკვივალენტები                 | 14,938             | 13,325             |
| დეპოზიტები                                  | 10,433             | 8,665              |
| <b>საკრედიტო რისკის მაქსიმალური ოდენობა</b> | <b>79,889</b>      | <b>70,986</b>      |

**საბაზრო რისკი** - გამომდინარეობს (ა) საპროცენტო რისკში (ბ) სავალუტო რისკში, რომელზეც ზეგავლენას ახდენს ბაზარზე მიმდინარე ზოგადი და კონკრეტული ცვლილებები.

**სავალუტო რისკი** - უნივერსიტეტზე ზემოქმედებას ახდენს მის ფინანსურ მდგომარეობასა და ფულადი სახსრების მოძრაობაზე სავალუტო გაცვლითი კურსის დომინანტურ დონეებში მომხდარი ცვლილებები.

ქვემოთ მოცემულ ცხრილში წარმოდგენილია უნივერსიტეტის მგრძნობიარობა უცხოური ვალუტის გაცვლითი კურსის მიმართ საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს:

|                          | მონეტარული<br>ფინანსური აქტივები | მონეტარული<br>ფინანსური<br>ვალდებულება | წმინდა<br>მონეტარული<br>ფინანსური<br>პოზიცია |
|--------------------------|----------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------|
| <b>31 დეკემბერი 2023</b> |                                  |                                        |                                              |
| აშშ დოლარი               | 9,918                            | -                                      | 9,918                                        |
| ევრო                     | -                                | -                                      | -                                            |
| <b>სულ</b>               | <b>9,918</b>                     | <b>-</b>                               | <b>9,918</b>                                 |
| <b>31 დეკემბერი 2022</b> |                                  |                                        |                                              |
| აშშ დოლარი               | 9,098                            | (26)                                   | 9,072                                        |
| ევრო                     | -                                | -                                      | -                                            |

| სულ | 9,098 | (26) | 9,072 |
|-----|-------|------|-------|
|-----|-------|------|-------|

## 21. ფინანსური რისკის მართვა (გაგრძელება)

| გავლენა მოგება-ზარალზე         | 2023  | 2022  |
|--------------------------------|-------|-------|
| აშშ დოლარის 10%-ით გამყარება   | 992   | 907   |
| აშშ დოლარის 10%-ით გაუფასურება | (992) | (907) |

**ლიკვიდურობის რისკი.** ლიკვიდურობის რისკი არის იმის რისკი რომ სუბიექტს გაუძნელდება ფინანსური ვალდებულებების შესრულება. ლიკვიდურობის რისკი ეხება სესხების გადინების და სხვა ფინანსური ვალდებულებების უზრუნველსაყოფად საკმარისი სახსრების არსებობას, რომლებიც უკავშირდება ფინანსურ ინსტრუმენტებს, მათი დაფარვის ვადის დადგომისას.

ლიკვიდურობის რისკი არსებობს მაშინ როცა აქტივებისა და ვალდებულებების დაფარვის ვადები არ ემთხვევა. აქტივებისა და ვალდებულებების დაფარვის ვადების დარეგულირება არსებითად მნიშვნელოვანია.

ქვემოთ წარმოდგენილ ცხრილებში ასახულია უნივერსიტეტის სახელშეკრულებო ვადიანობის ანალიზი 2023 და 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით:

| 31 დეკემბერი 2023                  | < 1 წელი      | 1 წელზე მეტი  | სულ           |
|------------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| <b>ფინანსური აქტივები</b>          |               |               |               |
| გაცემული სესხები                   | 5,150         | 13,289        | 18,439        |
| სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები         | 40,323        | -             | 40,323        |
| დეპოზიტები                         | 2,685         | 7,748         | 10,433        |
| ფული და ფულის ეკვივალენტები        | 14,938        | -             | 14,938        |
| <b>სულ ფინანსური აქტივები</b>      | <b>63,096</b> | <b>21,037</b> | <b>84,133</b> |
| <b>ფინანსური ვალდებულებები</b>     |               |               |               |
| სავაჭრო და სხვა ვალდებულება        | 569           | -             | 569           |
| საიჯარო ვალდებულებები              | 191           | 1,752         | 1,943         |
| <b>სულ ფინანსური ვალდებულებები</b> | <b>760</b>    | <b>1,752</b>  | <b>2,512</b>  |
| <b>ლიკვიდურობის წმინდა პოზიცია</b> | <b>62,336</b> | <b>19,285</b> | <b>81,621</b> |

| 31 დეკემბერი 2022                  | < 1 წელი      | 1 წელზე მეტი | სულ           |
|------------------------------------|---------------|--------------|---------------|
| <b>ფინანსური აქტივები</b>          |               |              |               |
| გაცემული სესხები                   | 3,814         | 9,983        | 13,797        |
| სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები         | 35,199        | -            | 35,199        |
| დეპოზიტები                         | 8,665         | -            | 8,665         |
| ფული და ფულის ეკვივალენტები        | 13,325        | -            | 13,325        |
| <b>სულ ფინანსური აქტივები</b>      | <b>61,003</b> | <b>9,983</b> | <b>70,986</b> |
| <b>ფინანსური ვალდებულებები</b>     |               |              |               |
| სავაჭრო და სხვა ვალდებულება        | 669           | -            | 669           |
| საიჯარო ვალდებულებები              | 168           | 883          | 1,051         |
| <b>სულ ფინანსური ვალდებულებები</b> | <b>837</b>    | <b>883</b>   | <b>3,388</b>  |
| <b>ლიკვიდურობის წმინდა პოზიცია</b> | <b>60,166</b> | <b>9,100</b> | <b>69,266</b> |

### კაპიტალის უკმარისობის რისკის მართვა

უნივერსიტეტის კაპიტალის მართვა ხორციელდება ოპტიმალური კაპიტალის სტრუქტურის საჭიროებებიდან გამომდინარე. უნივერსიტეტი მართავს საკუთარ კაპიტალს საქმიანობის სფეროდან გამომდინარე სამართლებრივი მოთხოვნების შესაბამისად.

### საპროცენტო განაკვეთის რისკი

საპროცენტო განაკვეთის რისკი არის რისკი, როდესაც სამართლიანი ღირებულება ან ფინანსური ინსტრუმენტების სამომავლო ფულადი ნაკადები იქნება არამყარი საბაზრო საპროცენტო განაკვეთის ცვლილების გამო. უნივერსიტეტის საპროცენტო განაკვეთის რისკი მინიმალურია, რადგან უნივერსიტეტის სარგებლიანი ფინანსური ვალდებულებები შედგება დაკავშირებული მხარეებისგან მიღებული სესხებისგან ფიქსირებულ საპროცენტო განაკვეთში.

## 22. დაკავშირებულ მხარეებთან არსებული ნაშთები და ოპერაციები

უნივერსიტეტის დაკავშირებული მხარეები არიან ა(ა)იპ ცოდნის ფონდი და მისი შვილობილი კომპანიები.  
 დაკავშირებულ მხარეებთან არსებული ნაშთები და ოპერაციები წარმოდგენილია ქვემოთ:

|                                                        |                       | 31 დეკემბერი<br>2023     | 31 დეკემბერი<br>2022     |
|--------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------|--------------------------|
| ურთიერთობა                                             |                       | ბალანსი                  | ბალანსი                  |
| <b>მოთხოვნები მომსახურებიდან</b>                       |                       | <b>44,720</b>            | <b>35,199</b>            |
| ა(ა)იპ "ცოდნის ფონდი"                                  | მფლობელი              | 44,698                   | 35,199                   |
| შპს აგრომეტი                                           | საერთო კონტროლის ქვეშ | 20                       | -                        |
| შპს აგრარული უნივერსიტეტის საცდელი ბაზები              | საერთო კონტროლის ქვეშ | 1                        | -                        |
| <b>გაცემული სესხები</b>                                |                       | <b>14,414</b>            | <b>13,797</b>            |
| ა(ა)იპ საქართველოს აგრარული უნივერსიტეტი               | საერთო კონტროლის ქვეშ | 1,600                    | 1,031                    |
| შპს აგრომეტი                                           | საერთო კონტროლის ქვეშ | 12,814                   | 12,436                   |
| შპს აგრარული უნივერსიტეტის საცდელი ბაზები              | საერთო კონტროლის ქვეშ | -                        | 330                      |
| <b>აქტივის გამოყენების უფლება</b>                      |                       | <b>2,368</b>             | <b>1,068</b>             |
| შპს აგრომეტი                                           | საერთო კონტროლის ქვეშ | 2,368                    | 1,068                    |
| <b>სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები</b>                   |                       | <b>600</b>               | <b>398</b>               |
| შპს სახლი დიდოში                                       | საერთო კონტროლის ქვეშ | 1                        | 1                        |
| შპს სწავლების ცენტრი                                   | საერთო კონტროლის ქვეშ | -                        | 11                       |
| შპს აგრომეტი                                           | საერთო კონტროლის ქვეშ | 96                       | 160                      |
| ა(ა)იპ საქართველოს აგრარული უნივერსიტეტი               | საერთო კონტროლის ქვეშ | 504                      | 226                      |
| ა(ა)იპ "ცოდნის ფონდი"                                  | მფლობელი              | 9                        | -                        |
| <b>საიჯარო ვალდებულება</b>                             |                       | <b>1,928</b>             | <b>1,051</b>             |
| შპს აგრომეტი                                           | საერთო კონტროლის ქვეშ | 1,928                    | 1,051                    |
| <b>მიღებული გრანტები</b>                               |                       | <b>62</b>                | <b>62</b>                |
| ა(ა)იპ საქართველოს აგრარული უნივერსიტეტი               | საერთო კონტროლის ქვეშ | 62                       | 62                       |
|                                                        |                       | <b>2023</b>              | <b>2022</b>              |
| <b>მარკეტინგისა და სარეკლამო ხარჯი</b>                 |                       | <b>62</b>                | <b>31</b>                |
| ა(ა)იპ საქართველოს აგრარული უნივერსიტეტი               | საერთო კონტროლის ქვეშ | 46                       | 20                       |
| შპს სწავლების ცენტრი                                   |                       | 16                       | 11                       |
| <b>წარმომადგენლობითი ხარჯი</b>                         |                       | <b>28</b>                | <b>21</b>                |
| ა(ა)იპ საქართველოს აგრარული უნივერსიტეტი               | საერთო კონტროლის ქვეშ | 28                       | 21                       |
| <b>კომუნალური ხარჯები</b>                              |                       | <b>424</b>               | <b>396</b>               |
| შპს აგრომეტი                                           | საერთო კონტროლის ქვეშ | 424                      | 396                      |
| <b>სხვა საოპერაციო ხარჯი</b>                           |                       | <b>-</b>                 | <b>119</b>               |
| შპს აგრომეტი                                           | საერთო კონტროლის ქვეშ | -                        | 119                      |
| <b>საპროცენტო შემოსავალი</b>                           |                       | <b>1,326</b>             | <b>1,100</b>             |
| შპს აგრომეტი                                           | საერთო კონტროლის ქვეშ | 1,326                    | 1,024                    |
| ა(ა)იპ საქართველოს აგრარული უნივერსიტეტი               | საერთო კონტროლის ქვეშ | -                        | 76                       |
| <b>ხელმძღვანელობის ანაზღაურება</b>                     |                       | <b>12/31/2023</b>        | <b>12/31/2022</b>        |
| ხელფასები და თანამშრომელთა მოკლევადიანი სარგებელი      |                       | 128                      | 119                      |
|                                                        |                       | <b>31 დეკემბერი 2022</b> | <b>31 დეკემბერი 2022</b> |
| <b>ხელმძღვანელობის ანაზღაურება</b>                     |                       |                          |                          |
| ხელფასები და სხვა თანამშრომელთა მოკლევადიანი სარგებელი |                       | 128                      | 119                      |

### 23. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

ეს ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცდა გამოსაშვებად უნივერსიტეტის ხელმძღვანელობის მიერ 2024 წლის 30 სექტემბერს. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომ ადგილი ჰქონდა შემდეგ არამაკორექტირებელ მოვლენებს:

- 2024 წლის თებერვლიდან სექტემბრამდე უნივერსიტეტმა ურთიერთდამოკიდებულ მხარეებზე გასცა სესხი ჯამური ღირებულებით 4,250 ათასი ლარი.

გარდა ზემოთ აღნიშნული მოვლენისა, საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ ადგილი არ ჰქონია სხვა მოვლენებს, რომელიც საჭიროებს ფინანსური ანგარიშგების შესწორებას ან/და განმარტებით შენიშვნებში ასახვას.

**თბილისის თავისუფალი უნივერსიტეტი**  
**მმართველობითი ანგარიში**  
**2023**

**სარჩევი**

|                                                                                     |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----|
| საქმიანობის განვითარება, შედეგები და მდგომარეობა.....                               | 29 |
| სუბიექტის განვითარების გეგმები.....                                                 | 29 |
| ინფორმაცია სუბიექტის ფილიალების საქმიანობის შესახებ .....                           | 29 |
| კვლევებისა და განვითარების სფეროში ჩატარებული ღონისძიებების მიმოხილვა .....         | 32 |
| აუცილებელი ძირითადი ფინანსური და არაფინანსური მაჩვენებლები .....                    | 30 |
| ინფორმაცია საკუთარი აქციების შეძენის შესახებ .....                                  | 32 |
| წლიურ ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახული თანხების შესახებ დამატებითი განმარტებები ..... | 32 |
| ძირითადი რისკები და გაურკვევლობები .....                                            | 33 |

## საქმიანობის განვითარება, შედეგები და მდგომარეობა

### სუბიექტის განვითარების გეგმები

თბილისის თავისუფალი უნივერსიტეტი არის არამომგებიანი საქველმოქმედო ორგანიზაცია ცოდნის ფონდის მიერ დაფუძნებული უმაღლესი საგანმანათლებლო დაწესებულება. მისი ბენეფიციარები არიან ცოდნის მიმღებები - უშუალოდ სტუდენტები და, ამავე დროს, ქვეყანაში განათლების დონის გაუმჯობესების გზით, მთელი საზოგადოება. თბილისის თავისუფალი უნივერსიტეტის მისიაა ბაკალავრიატის, მაგისტრატურის და დოქტორანტურის დონეებზე:

- განავითაროს საქართველოში სწავლის, სწავლების, კვლევის და ახალი ცოდნის შექმნის საუკეთესო შესაძლებლობები.
- სტუდენტებს ჩამოუყალიბოს თავისუფალ და კრიტიკულ აზროვნებაზე დაფუძნებული ღირებულებები, რათა მათ შემდგომ სხვადასხვა გარემოში ორიენტირება და ადაპტირება, მნიშვნელოვანი გადაწყვეტილებების მიღება და იმ გამოწვევებისადმი შემოქმედებითი მიდგომა, რომელთაც მათ თანამედროვე, სწრაფად ცვალებადი სამყარო სთავაზობს
- უზრუნველყოს სწავლება და სწავლა ქართულ ენაზე, რათა ამ გზით ხელი შეუწყოს ქართული ენის, როგორც სამეცნიერო და საკომუნიკაციო ენის, განვითარებას
- იყოს ორიენტირებული სტუდენტების ინტერესებსა და მათ შემდგომ წარმატებაზე

თბილისის თავისუფალი უნივერსიტეტი ამჟამინდელ და მომავალ სტუდენტებს გზას უხსნის თავისუფალი შემეცნებისაკენ და შესაძლებლობას აძლევს მათ უმაღლესი განათლების შესაბამისი საფეხურის დონეზე:

- ესმოდეთ, რა არის ბუნება, საზოგადოება, ადამიანი და ხელოვნება
- შეეძლოთ რაოდენობრივი აზროვნება
- შეეძლოთ საკუთარი აზრის პროფესიულად და აკადემიურად გამართულად ზეპირად და წერილობით გადაცემა
- ახალი ცოდნის შესაძენად და შესაქმნელად მიმართონ კრიტიკულ და ანალიტიკურ აზროვნებას
- მორალური ღირებულებების საფუძველზე მიიღონ ეთიკური გადაწყვეტილებები
- აღიარებდნენ სამყაროს და საზოგადოების მრავალფეროვნებას და იყვნენ ტოლერანტული.

### ინფორმაცია სუბიექტის ფილიალების საქმიანობის შესახებ

თბილისის თავისუფალი უნივერსიტეტი მდებარეობს ქ.თბილისში, დავით აღმაშენებლის ხეივანი #240, კახა ბენდუქიძის საუნივერსიტეტო კამპუსში. მას აქვს მხოლოდ ერთი ფილიალი.

### კვლევებისა და განვითარების სფეროში ჩატარებული ღონისძიებების მიმოხილვა

კვლევები არის უნივერსიტეტის სასწავლო პროცესის განუყოფელი ნაწილი და მუდმივად მიმდინარეობს უმაღლესი საგანმანათლებლო პროცესების პარალელურად.

უნივერსიტეტში კვლევები ხორციელდება საგანმანათლებლო ერთეულების, სკოლების მიერ. კვლევების მიზანია ახალი სასწავლო მექანიზმების შემუშავება და არსებული მიდგომების დახვეწა/მოდერნიზაცია, რაც სტუდენტს საქართველოს და მსოფლიო ბაზარზე, უფრო ეფექტურს და კონკურენტუნარიანს გახდის.

## აუცილებელი ძირითადი ფინანსური და არაფინანსური მაჩვენებლები

თბილისის თავისუფალი უნივერსიტეტი ახორციელებს 22 უმაღლეს საგანმანათლებლო პროგრამას. საგანმანათლებლო პროგრამები ხორციელდება უმაღლესი განათლების სამივე საფეხურზე. ასევე უნივერსიტეტს აქვს პროფესიული პროგრამები.

თბილისის თავისუფალ უნივერსიტეტში საგანმანათლებლო პროგრამები ხორციელდება საგანმანათლებლო ერთეულის, სკოლის მიერ. თბილისის თავისუფალი უნივერსიტეტი რვა სკოლას აერთიანებს. ესენია:

- ბიზნესის სკოლა (ESM)
- საერთაშორისო ურთიერთობების სკოლა
- სამართლის სკოლა
- მათემატიკის, კომპიუტერული მეცნიერების და ინჟინერიის სკოლა (MACS[E])
- ფიზიკის სკოლა
- მართვისა და საზოგადოებრივ მეცნიერებათა სკოლა
- ვიზუალური ხელოვნების, არქიტექტურის და დიზაინის სკოლა (VA[A]DS)
- სოციალური და საბუნებისმეტყველო მეცნიერებების სამაგისტრო და სადოქტორო სკოლა

უნივერსიტეტი ამჟამად ახორციელებს 12 საბაკალავრო საგანმანათლებლო პროგრამას:

- ბიზნესის ადმინისტრირება
- ვიზუალური ხელოვნება
- ვიზუალური კომუნიკაცია
- ინტერიერის დიზაინი
- არქიტექტურა
- კომპიუტერული მეცნიერება და მათემატიკა
- ელექტრო და კომპიუტერული ინჟინერია
- ფიზიკა
- საერთაშორისო ურთიერთობები
- სამართალი
- მართვა და საზოგადოებრივი მეცნიერებები
- შენობის სისტემების ინჟინერია

6 სამაგისტრო საგანმანათლებლო პროგრამას:

- ბიზნესის ადმინისტრირება
- ოპერაციების მენეჯმენტი
- ფინანსები
- ბიზნესის სამართალი
- სოციალური მეცნიერებები
- საბუნებისმეტყველო მეცნიერებების ერთობლივი სამაგისტრო პროგრამა (საქართველოს აგრარულ უნივერსიტეტთან ერთად)

და 4 სადოქტორო საგანმანათლებლო პროგრამას:

- ბიოლოგიის ერთობლივი სადოქტორო პროგრამა (საქართველოს აგრარულ უნივერსიტეტთან ერთად)
- ქიმიის ერთობლივი სადოქტორო პროგრამა (საქართველოს აგრარულ უნივერსიტეტთან ერთად)

- ფიზიკის ერთობლივი სადოქტორო პროგრამა (საქართველოს აგრარულ უნივერსიტეტთან ერთად)
- სოციალური მეცნიერებების სადოქტორო პროგრამა

თბილისის თავისუფალი უნივერსიტეტი არის სტუდენტებსა და მათ წარმატებაზე ორიენტირებული მაღალი რეპუტაციის უმაღლესი სასწავლო დაწესებულება და საქართველოში უმაღლესი განათლების ლიდერი. განათლების სამივე საფეხურზე თბილისის თავისუფალი უნივერსიტეტის პროგრამები ეყრდნობა ლიბერალური განათლების პრინციპებს, სტუდენტებს უვითარებს შემოქმედებით და კრიტიკულ აზროვნებასა და პრაქტიკულ უნარებს.

|                                             |    | 31 დეკემბერი 2023 | 31 დეკემბერი 2022 |
|---------------------------------------------|----|-------------------|-------------------|
| <b>გრძელვადიანი აქტივები</b>                |    |                   |                   |
| გაცემული სესხები                            | 4  | 13,289            | 9,983             |
| ძირითადი საშუალებები                        | 5  | 849               | 810               |
| აქტივის გამოყენების უფლება                  | 5  | 1,209             | 1,068             |
| არამატერიალური აქტივები                     |    | 331               | 223               |
| დეპოზიტები                                  | 6  | 7,748             | -                 |
| <b>სულ გრძელვადიანი აქტივები</b>            |    | <b>23,426</b>     | <b>12,084</b>     |
| <b>მიმდინარე აქტივები</b>                   |    |                   |                   |
| მარაგები                                    |    | 164               | 152               |
| გაცემული სესხების მიმდინარე ნაწილი          | 4  | 5,150             | 3,814             |
| სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები, წმინდა          | 7  | 40,411            | 35,200            |
| წინასწარ გადახდილი გადასახადი მოგების გარდა |    | 84                | 69                |
| წინასწარგადახდილი მოგების გადასახადი        |    | 107               | 108               |
| დეპოზიტები                                  | 6  | 2,685             | 8,665             |
| ფული და ფულის ეკვივალენტები                 | 8  | 14,938            | 13,325            |
| <b>სულ მიმდინარე აქტივები</b>               |    | <b>63,539</b>     | <b>61,333</b>     |
| <b>სულ აქტივები</b>                         |    | <b>86,965</b>     | <b>73,417</b>     |
| <b>გრძელვადიანი ვალდებულებები</b>           |    |                   |                   |
| საიჯარო ვალდებულება                         | 9  | 1,752             | 883               |
| <b>სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები</b>       |    | <b>1,752</b>      | <b>883</b>        |
| <b>მოკლევადიანი ვალდებულებები</b>           |    |                   |                   |
| სახელშეკრულებო ვალდებულება                  | 10 | 1,667             | 1,668             |
| მიღებული ავანსები                           |    | 155               | 33                |
| მიღებული გრანტები                           | 11 | 419               | 376               |
| მიმდინარე საიჯარო ვალდებულება               | 9  | 191               | 168               |
| სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები               | 12 | 569               | 669               |
| <b>სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები</b>       |    | <b>3,001</b>      | <b>2,914</b>      |
| <b>სულ ვალდებულებები</b>                    |    | <b>4,753</b>      | <b>3,797</b>      |
| საწეებო კაპიტალი                            |    | 294               | 294               |
| გაუნაწილებელი მოგება                        |    | 81,918            | 69,326            |
| <b>სულ კაპიტალი</b>                         |    | <b>82,212</b>     | <b>69,620</b>     |
| <b>სულ ვალდებულებები და კაპიტალი</b>        |    | <b>86,965</b>     | <b>73,417</b>     |

|                                           | შენიშვნა | 2023          | 2022          |
|-------------------------------------------|----------|---------------|---------------|
| <b>ამონაგები</b>                          |          |               |               |
| ამონაგები სტუდენტების მომსახურებიდან      | 13       | 19,648        | 21,456        |
| გრანტებთან დაკავშირებული შემოსავალი       |          | 798           | 135           |
| სხვა შემოსავალი                           |          | 18            | 100           |
| <b>სულ საოპერაციო შემოსავალი</b>          |          | <b>20,464</b> | <b>21,691</b> |
| <b>საოპერაციო ხარჯები</b>                 |          |               |               |
| ხელფასები და თანამშრომელთა სხვა სარგებელი | 14       | (7,181)       | (6,851)       |
| გრანტებთან დაკავშირებული ხარჯები          | 15       | (309)         | (355)         |
| სტიპენდიები                               |          | (57)          | -             |
| კომუნალური ხარჯები                        | 16       | (424)         | (396)         |
| საექვო მოთხოვნების ანარიცხის ცვლილება     | 7        | (191)         | (311)         |
| მომსახურების და სხვა ხარჯები              | 17       | (337)         | (256)         |
| ცვეთა და ამორტიზაცია                      |          | (490)         | (267)         |
| მარკეტინგის და სარეკლამო ხარჯი            |          | (168)         | (104)         |
| წარმომადგენლობითი ხარჯი                   |          | (31)          | (80)          |
| სხვა საოპერაციო ხარჯები                   | 18       | (935)         | (431)         |
| <b>საოპერაციო მოგება</b>                  |          | <b>10,341</b> | <b>12,640</b> |
| სხვა არასაოპერაციო ხარჯი                  |          | (325)         | (91)          |
| საპროცენტო შემოსავალი                     |          | 3,637         | 2,459         |
| ზარალი კურსთაშორის სხვაობიდან, წმინდა     | 19       | (1,061)       | (129)         |
| <b>მოგება დაბეგვრამდე</b>                 |          | <b>12,592</b> | <b>14,879</b> |
| მოგების გადასახადი                        |          | -             | -             |
| <b>წლის წმინდა მოგება</b>                 |          | <b>12,592</b> | <b>14,879</b> |
| სხვა სრული შემოსავალი                     |          | -             | -             |
| <b>წლის მთლიანი სრული შემოსავალი</b>      |          | <b>12,592</b> | <b>14,879</b> |

#### ინფორმაცია საკუთარი აქციების შეძენის შესახებ

თბილისის თავისუფალი უნივერსიტეტის ორგანიზაციულ-სამართლებრივი ფორმა არის შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება, მას არ გააჩნია აქციები და შესაბამისად არ ახორციელებს საკუთარი აქციების შეძენას.

#### წლიურ ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახული თანხების შესახებ დამატებითი განმარტებები

2023 წლის 31 დეკემბრის მონაცემებით უნივერსიტეტში 3 047 აქტიური სტუდენტია. მათგან 2 733 სტუდენტი საბაკალავრო საფეხურზე, 299 სამაგისტრო საფეხურზე, ხოლო 15 სტუდენტი სადოქტორო საფეხურზე.

ცოდნის ფონდის შვილობილმა ორგანიზაციამ, თბილისის თავისუფალმა უნივერსიტეტმა 2018 წელს ავტორიზაციის ექსპერტთა (ერთი საერთაშორისო და ექვსი ადგილობრივი) შეფასებითა და სსიპ - განათლების ხარისხის განვითარების ეროვნული ცენტრის თანამშრომლობით მოიპოვა უმაღლესი საგანმანათლებლო დაწესებულების ავტორიზაცია საუკეთესო მაჩვენებლით. 2018 წელს ავტორიზაციის გავლა 28 უნივერსიტეტს უწევდა, საიდანაც შესაბამისი სტანდარტების დაკმაყოფილება 24-მა შეძლო. მხოლოდ თბილისის თავისუფალმა უნივერსიტეტმა 7-დან 7-ვე სტანდარტი სრულად დააკმაყოფილა. შესაბამისად, ეს იყო საუკეთესო მაჩვენებელი იმ უნივერსიტეტთა შორის, რომელთაც ავტორიზაცია 2018 სასწავლო წელს მოიპოვეს.

### **ძირითადი რისკები და გაურკვევლობები**

თბილისის თავისუფალი უნივერსიტეტისათვის მთავარი რისკი არის ქვეყნის ეკონომიკის მერყეობა. ისევე როგორც სხვა ქართული კომპანიებისთვის, უნივერსიტეტის წარმატებული საქმიანობისთვის მნიშვნელოვანია სტაბილური ეკონომიკური გარემო.

თბილისის თავისუფალი უნივერსიტეტისათვის განსაკუთრებით მნიშვნელოვანია ქართულ ბაზარზე იყოს მაღალი მოთხოვნა მაღალკვალიფიციურ, პროფესიონალ და განათლებულ პერსონალზე.

ვახტანგ ლეჟავა

რექტორი

### ძირითადი რისკები და გაურკვევლობები

თბილისის თავისუფალი უნივერსიტეტისათვის მთავარი რისკი არის ქვეყნის ეკონომიკის მერყეობა. ისევე როგორც სხვა ქართული კომპანიებისთვის, უნივერსიტეტის წარმატებული საქმიანობისთვის მნიშვნელოვანია სტაბილური ეკონომიკური გარემო.

თბილისის თავისუფალი უნივერსიტეტისათვის განსაკუთრებით მნიშვნელოვანია ქართულ ბაზარზე იყოს მაღალი მოთხოვნა მაღალკვალიფიციურ, პროფესიონალ და განათლებულ პერსონალზე.

ვახტანგ ლეჟავა

რექტორი

