

ფინანსური ანგარიშგება **2018** წლის **31** დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

ფინანსური ანგარიშგება

შპს “პროდაქშენ ჰაუსი”-ს/კ (400245622)

საანგარიშგებო პერიოდი: 01.01.2018წ.-31.12.2018წ.

ანგარიშის შედგენის თარიღი: 30.09.2019წ

ზოგადი ინფორმაცია

შპს „პროდაქშენ ჰაუსი“ (შემდგომში «კომპანია») დაფუძნებულია და მდებარეობს საქართველოში. იგი წარმოადგენს შეზღუდულ პასუხისმგებლობის საზოგადოებას და დარგებულია საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად კომპანიის რეგისტრირებულ ოფისი მდებარეობს ქ.თბილისი, გლდანის რაიონი, ზღვისუბნის დასახლება, III მ/რ, I კვარტალი, კორპუსი №15, ბინა №12 კომპანიის ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს: კინოფილმების, ვიდეო და სატელევიზიო პროგრამების წარმოება.

კომპანიას არ გააჩნია შვილობილ კომპანიები. კომპანია დაფუძნდა 2018 წლის 24 აგვისტოს მფლობელობით კომპანიის 100%-იანი წილს მფლობელმა თამაზ ქამხაძემ საქართველოს მოქალაქე, კომპანიის მოქმედ დირექტორი არის თამაზ ქამხაძე.

შპს „პროდაქშენ ჰაუსი“-ს მიერ წარმოადგენილ 2018 წლის სამეურნეო წელს ფინანსური ანგარიშგება (შემდგომში - „ანგარიშგება“) მომზადებულია ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (შემდგომში - „ფსს-ები“), შესაბამისად ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტებისა (შემდგომში - „ბასს-ები“) და მათ ინტერპრეტაციების ჩათვლით ყველ არსებით ასპექტში. ანგარიშგებაში აღწერილია საანგარიშგებო პერიოდი – 2018 წლის 1 იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით – საზოგადოებაში მომხდარი ყველ სამეურნეო ობიექტებისა და მოვლენის ფინანსური შედეგები, რომლებიც დაჯგუფებულია მათ ეკონომიკური მახასიათებლების მიხედვით შენიშვნებში მოცემული განმარტებები ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში, სრულ შემოსავლას ანგარიშგებაში, ფულად ნაკადების ანგარიშგებასა და კაპიტალს მომართვის ანგარიშგებაში ასახულ თანხებთან დაკავშირებით დამატებით ინფორმაცია. აქ თავმოყრილია ინფორმაცია, რომელზეც მოითხოვება ფსს-ებით აგრეთვე ის ინფორმაცია, რომელზეც აუჯილბედა საწარმოს შესახებ ინფორმაციის სამართლიანი წარდგენისთვის ნორმატიული აქტებით დადგენილ წესების მიხედვით

შპს პროდაქშენ ჰაუსი დირექტორი



ფინანსური ანგარიშის შინაარსი

1. ფინანსური მდგომარეობა /ბალანსი/.....4
2. საქმიანობის შედეგები /მოგებისა და ზარალს ანგარიშგება/.....5
3. ფულად სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება6
4. საკუთარი კაპიტალს ცვლლებების ანგარიშგება6
5. ფინანსურ ანგარიშგებაში გამოყენებულ სააღრიცხვო პოლიტიკა და განმარტებითი შენიშვნები7

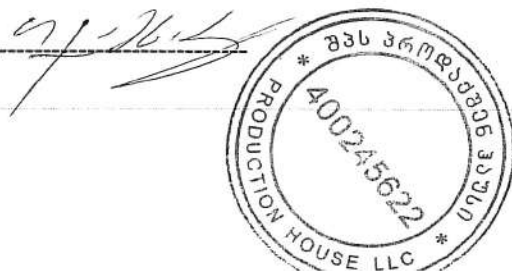
შპს პროდუქციონ ჰაუსი დირექტორი



ფორმა N1- ფინანსური მდგომარეობა /ბალანსი/

	12/31/2018	12/31/2017
	საანგარიშგებოპერიოდის ბოლო თარიღი	წინა საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოთარიღი
აქტივები		
ფული და ფულის ეკვივალენტები	27838	
სავაჭრო მოთხოვნები		
გადახდილი ავანსები და დარიცხული მისაღები შემოსავალი		
მარაგები	9758624	
- მზა პროდუქცია	9758624	
- სხვა		
საინვესტიციო ქონება		
სხვა მიმდინარე აქტივები		
ბიოლოგიური აქტივები		
- თვითღირებულების მოდელით		
- გადაფასების მოდელით		
გუდვილი		
სხვა არამატერიალური აქტივები		
ძირითადი საშუალებები		
ინვესტიციები შვილობილ კომპანიებში		
ინვესტიციები სხვა საწარმოთა წილობრივ ინსტრუმენტებში		
სხვა გრძელვადიანი აქტივები		
სულ აქტივები	9786462	
ვალდებულებები		
ფინანსური იჯარის ვალდებულება		
სავაჭრო ვალდებულებები	326759	
ვალდებულებების და ხარჯების ანარიცხები		
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ	-56525	
საგადასახადო ვალდებულებები	-336204	
გამოუმუშავებელი შემოსავალი		
მიმდინარე სასესხო ვალდებულებები		
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები		
მიღებული გრანტები		
სხვა ვალდებულებები	11263726	
სულ ვალდებულებები	11197756	
საკუთარი კაპიტალი		
სააქციო კაპიტალი (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალი', კოოპერატივის შემთხვევაში 'საპაიო კაპიტალი')		
საემისიო შემოსავალი		
გამოსყიდული საკუთარი აქციები		
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი	-1411294	
გადაფასების რეზერვი		
სხვა რეზერვები		
სულ საკუთარი კაპიტალი	-1411294	
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები	9786462	

დირექტორი

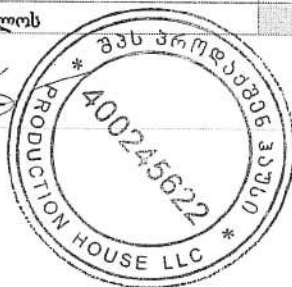


ფინანსური ანგარიშგება **2018** წლის **31** დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
ფორმა N2- საქმიანობის შედეგები /მოგება-ზარალის ანგარიშგება/

12/31/2018		
	საანგარიშგებოპერიოდ	
ნეტო ამონაგები		
საქონლის გაყიდვიდან		
მომსახურების გაწევიდან		
სამშენებლო ხელშეკრულებებიდან		
სხვა		
რელიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	9758624	
საწყისი მარაგები		
მარაგების შესყიდვა		
გადამუშავების დანახარჯები		
საბოლოო მარაგები	9758624	
საერთო მოგება	9758624	
სხვა შემოსავალი	76742	
დასაქმებულთა ანაზღაურება	-28842	
ცვეთა და ამორტიზაცია		
საპროცენტო შემოსავალი:		
საპროცენტო ხარჯი :		
იჯარის ხარჯი	-30406	
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	-1428788	
სულ საოპერაციო ხარჯები	-1411294	
საოპერაციო მოგება	-8347330	
გაუფასურების (ხარჯი)/ რევერსირება:		
ფინანსური აქტივები (გაუფასურება)		
მარაგები (გაუფასურება)	-9758624	
სხვა არაფინანსური აქტივები (გაუფასურება)		
წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) სავალუტო ოპერაციებიდან:		
მიღებული დივიდენდები		
სხვა წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი/ (ხარჯი)		
მოგება/(ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე განგრძობითი ოპერაციებიდან	-1411924	
მოგების გადასახადი		
მოგება/(ზარალი)	-1411294	
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):		
ძირითადი საშუალებების (მათ შორის, ბიოლოგიური აქტივების) გადაფასების რეზერვი		
სხვა		
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი), სულ:		
მთლიანი სრული შემოსავალი/ (ზარალი)	-1411294	
კაპიტალი საწყისი ნაშთი (პერიოდის საწყისი ნაშთი)		
ახალი აქციების გამოშვება (შპს-ს შემთხვევაში...)		
განაწილება მესაკუთრეებზე (მათ შორის დივიდენდი)		
სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში	-1411294	
კაპიტალის სხვა ცვლილებები		
კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	-1411294	

დირექტორი

[Handwritten signature]



ფორმა N3 - ფულადი სახსრების მოძრაობა

	12/31/2018	
	საანგარიშგებო პერიოდ	
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან	27838	
წმინდა ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან		
წმინდა ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან		
წმინდა ზრდა (კლება) ფულსა და ფულის ეკვივალენტებში	27838	
სავალუტო კურსის ეფექტი		
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში		
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის ბოლოს	27838	

ფორმა N4 - საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება

	კაპიტალი	დაგროვილი მოგება/ზარალი	სულ კაპიტალი
2018 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით		0	0
პერიოდის 01.01.2018-31.12.2018 მოგება/ზარალი			
სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში		-1411294	-1411294
კაპიტალის ზრდა, წმინდა მოგებით		-1411294	-1411294
კაპიტალის სხვა ცვლილებები ზრდა/შემცირება			
2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით		-1411294	-1411294

დირექტორი



ფინანსური ანგარიშგება **2018** წლის **31** დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

ფინანსურ ანგარიშგებაში გამოყენებულ სააღრიცხვო პოლიტიკა და განმარტებითი შენიშვნები

1. ბიზნეს გარემო

კომპანიის საქმიანობა ხორციელდება საქართველოში, შესაბამისად მასზე ზემოქმედებს საქართველოში მოქმედი ეკონომიკური ფაქტორები და ფინანსური ბაზრები, რომლებიც განვითარებადი ბაზრის თვისებებით ხასიათდება. საკანონმდებლო, საგადასახადო და მარეგულირებელი ნორმები განაგრძობენ განვითარებას, თუმცა ისინი იყენებენ განსხვავებულ ინტერპრეტაციებს და განიცდიან ხშირ ცვლილებებს, რაც სხვა საკანონმდებლო სირთულეებთან ერთად, საქართველოში მოქმედი ორგანიზაციებისთვის გარკვეულ გამოწვევებს წარმოადგენს. წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება ასახავს ხელმძღვანელობის მიერ საქართველოს ბიზნეს გარემოს გავლენის შეფასებას კომპანიის ოპერაციებსა და ფინანსურ მდგომარეობაზე. მომავალი ბიზნეს გარემო შეიძლება განსხვავდებოდეს ხელმძღვანელობის შეფასებებისაგან.

2. მომზადების საფუძვლები

წინამდებარე ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბაზისზე მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად და მოიცავს 2018 კალენდარულ წელს 1 იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით.

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპის დაშვებით - ანუ დაშვებით, რომ კომპანია განაგრძობს ფუნქციონირებას პროგნოზირებად მომავალში. კომპანიის მენეჯმენტსა და მფლობელებს სურვილი აქვთ, განავითარონ მისი საქმიანობა. მენეჯმენტს სჯერა, რომ ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვება შესაფერისია კომპანიისთვის.

3. სამუშაო და ანგარიშგების ვალუტა

კომპანიის საოპერაციო და საანგარიშგებო ვალუტას წარმოადგენს ეროვნული ვალუტა - ლარი. უცხოური ვალუტა აღიარებულია ტრანზაქციის თარიღით არსებული საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი გაცვლითი კურსით. ანგარიშგების ყოველი პერიოდის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში დენომინირებული ფულადი სახსრები გადაყვანილია მოცემულ თარიღში არსებული საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი კურსით. ფულადი სახსრების სხვაობები აღიარებულია ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში, იმ პერიოდში რომელშიც ისინი წარმოიშვა.

ვალუტა	სავალუტო გაცვლითი კურსი	
	2018 წლის ბოლოს	2017 წლის ბოლოს
1 აშშ დოლარი /USD/	2.6766	2.5922
1 ევრო /EUR/	3.0701	3.1044
100 რუსული რუბლი /RUB/	3.8588	4.4935

4. მოგების გადასახადი

მოგების გადასახადი მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლობის შესაბამისად, კომპანია მოგების გადასახადით იბეგრება ე.წ. „ესტონური მოდელით“. დაბეგვის ობიექტია განაწილებული მოგება, ხარჯები და განაცემები, რომლებიც საგადასახადო მიზნისათვის არ მიეკუთვნება ეკონომიკურ საქმიანობასთან დაკავშირებულ ხარჯებს ან განაცემებს.

5. ძირითადი საშუალებები და არამატერიალური აქტივები

ძირითადი საშუალებები აღრიცხულია ისტორიული ღირებულებით - თვითღირებულებით. თვითღირებულების კომპონენტი მოიცავს შეძენის ფასსა და უშუალოდ დაკავშირებულ დანახარჯებს, რომელიც აუცილებელია აქტივის სამუშაო მდგომარეობაში მოსაყვანად. ბალანსში აღრიცხება მისი თვითღირებულებიდან დაგროვილი ცვეთის გამოკლების შედეგად მიღებული თანხით.

არამატერიალური აქტივები წარმოადგენს ცალკე შეძენილ ლიცენზიებს (მათ შორის შეძენილი კომპიუტერული პროგრამული უზრუნველყოფა) და სხვა არამატერიალურ აქტივებს. არამატერიალური აქტივის ამორტიზირება ხდება შემცირებადი ნაშთის მეთოდით შესაბამისი ცვეთის გამოკლების შედეგად მიღებული თანხით.

**ბალანსზე რიცხული ძირითადი საშუალებების და არამატერიალური აქტივების
ამორტიზაციის ცხრილი**

2017						
ჯგუფი	I	II	III	IV	V	სულ
წინა წლის ბოლოს საბალანსო ღირებულება						
წინა წელს დარიცხული ამორტიზაცია						
დამატებული ძს						
რეალიზებული ძს						
წლის ბოლოს ნარჩენი ღირებულება						
ამორტიზაციის ნორმა						
დარიცხული ამორტიზაცია						
2018						
ჯგუფი	I	II	III	IV	V	სულ
წინა წლის ბოლოს საბალანსო ღირებულება						
წინა წელს დარიცხული ამორტიზაცია						
დამატებული ძს						
რეალიზებული ძს						
წლის ბოლოს ნარჩენი ღირებულება						
ამორტიზაციის ნორმა						
დარიცხული ამორტიზაცია						
2019						

ფინანსური ანგარიშგება 2018 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

6. ამონაგების აღიარება

კომპანიის ძირითადი საქმიანობა არის -----, ამონაგების აღიარება ხდება დარიცხვის მეთოდის მიხედვით, კერძოდ მომსახურების რეალიზაციის საფუძველზე, ამონაგების ფორმირება ხდება მომსახურების გაუქმების მიხედვით ყოველი დასრულებული თვის მონაცემებზე დაყრდნობით.

შემოსავლის ცხრილი

ლარი	2018	2017
შემოსავალი მომსახურების გაწევიდან		
სხვა	76742	

7. ხარჯების აღიარება

ხარჯები აღიარდება იმ პერიოდში რომელშიც მოხდა მათი გაწევა ანუ დარიცხვის მეთოდით. ხარჯები აღირიცხება და ფინანსურ ანგარიშგებაში აისახება ეკონომიკური შინაარსის მიხედვით.

ხარჯების ცხრილი

საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები

№	დასახელება	12/31/2018	12/31/2017
		საანგარიშგებო პერიოდ	წინა საანგარიშგებო პერიოდ
1	დამხმარე მასალების დანახარჯები	13897	
2	ტრანსპორტირებისა და შენახვის ხარჯები	6780	
3	სამეურნეო, საკანცელარიო ხარჯი	400	
4	კომუნიკაციის ხარჯი	2860	
5	საბანკო და სადაზღვეო მომსახურება	21615	
6	საკონსულტაციო ხარჯები	1498305	
7	სხვა ხარჯები	289	

8. საგადასახადო ვალდებულება

საგადასახადო ვალდებულება აღირიცხება იმ თანხით რომლის გადახდაც კომპანიას მოუწევს. მოგების გადასახადის გადახდა ხდება დივიდენდის გაცემის შემთხვევაში და ასევე კოდექსით განსაზღვრულ მოგების გადასახადით დასაბეგრ ოპერაციებზე.

9. სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების აღიარება ხდება თვითღირებულების მეთოდით. სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების თვითღირებულება ეფუძნება საშუალო შეწონილი ღირებულების პრინციპს.

კომპანიის მარაგები მოიცავს იმ მარაგებს, რაც საჭიროა კომპანიის მუშაობისთვის.

დასახელება	2018	2017
სულ სასაქონლო-მატერიალური მარაგები		

10. სავაჭრო მოთხოვნები

რეალიზაცია ძირითადად ხორციელდება ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობების საფუძველზე და დებიტორულ დავალიანებას პროცენტი არ ერიცხება. ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს ხდება სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების საბალანსო ღირებულებების გაანალიზება იმის დასადგენად, ხომ არ არსებობს რაიმე ობიექტური მტკიცებულება, რომ ეს თანხები არ ექვემდებარება ამოღებას. ამგვარი მტკიცებულებების არსებობის შემთხვევაში, გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

კომპანიის მოთხოვნები ფორმირებულია ძირითადი საქმიანობიდან - -----

დასახელება	2018	2017
მოთხოვნები მიწოდებიდან და მომსახურებიდან	0	
სულ სავაჭრო მოთხოვნები	<u>0</u>	

11. სავაჭრო ვალდებულებები

აღნიშნული თანხები წარმოადგენს ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობების საფუძველზე აღებულ ვალდებულებებს და პროცენტებს არ ითვალისწინებს. საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში გამოსახული სავაჭრო ვალდებულებები გადაანგარიშდება კომპანიის ფულად ერთეულში (ლარში), საანგარიშგებო თარიღისათვის არსებული საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი გაცვლითი სავალუტო კურსის მიხედვით. საკურსო სხვაობით წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი აისახება სხვა შემოსავალში ან სხვა ხარჯებში.

კომპანიის ვალდებულებები წარმოშობილია ძირითადი საქმიანობიდან და აერთიანებს საქონლის მოწოდებიდან და მომსახურებიდან წარმოქმნილ ვალდებულებებს.

დასახელება	2018	2017
საქონლის მიწოდებიდან და მომსახურ. წარმოქმნ. ვალდებულება	326759	
სულ სავაჭრო ვალდებულება	<u>326759</u>	

12. დამატებული ღირებულების გადასახადი

კომპანიის მიერ გაყიდვების/მომსახურების გაწევის ოპერაციებთან დაკავშირებული დღგ სახელმწიფო ბიუჯეტში გადასახდელია მიწოდებული საქონლის ან გაწეული მომსახურების შესაბამისად, კანონმდებლობით გათვალისწინებულ ვადებში. კომპანიას შეუძლია განახორციელოს დღგ-ს ჩათვლა შესაბამისი ჩასათვლელი თანხების დეკლარირების გზით. საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობით დაშვებულია გადამხდელის მიერ დღგ-ის თანხის გადახდა ე.წ. „წმინდა თანხის“ საფუძველზე (მიღებული დღგ-ს ჩათვლის

ფინანსური ანგარიშგება **2018 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის** გათვალისწინებით). შესაბამისად, კომპანიის მიერ განხორციელებული დასაბეგრი ოპერაციების საფუძველზე გადასახდელი დღგ, რომლის გადახდაც არ მომხდარა საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს, ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში აისახება (ალიარდება) ე.წ. „წმინდა თანხის“ საფუძველზე (მიღებული დღგ-ს ჩათვლების გათვალისწინებით).

13. დაქირავებულ პირთა გასამრჯელოები

ხელფასები, გასამრჯელოები, ყოველწლიური ანაზღაურებადი შვებულებები, ბიულეტენები, პრემიები და არაფულადი სარგებლები კომპანიის მიერ ექვემდებარება დარიცხვას იმავე პერიოდში, რომელშიც კომპანიის თანამშრომლების მიერ შესაბამისი მომსახურება იქნა გაწეული. კომპანიას არ აქვს რაიმე სახის საპენსიო ან მსგავსი პროგრამის (მათ შორის თანამშრომლის სამსახურის შემდგომი სარგებლის სახით) იურიდიული თუ არაკონტრაქტული ვალდებულება.

14. ფულადი სახსრები

კომპანიას საბანკო ანგარიშები გახსნილი აქვს:

ს.ს. საქართველოს ბანკში

დასახელება	2018	2017
ნაღდი ფული სალაროში	943	
ფულადი სახსრები ბანკის ანგარიშზე	26895	
სულ ფულადი სახსრები	27838	

15. ფინანსური ანგარიშგებების შესწორება გამოცემის შემდეგ

ნებისმიერი ცვლილების შეტანა ფინანსურ ანგარიშგებაში, მისი გამოცემის შემდეგ, დამტკიცებას ექვემდებარება კომპანიის იმავე მენეჯმენტის მიერ, რომლის მიერაც მოხდა აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგებების ავტორიზაცია გამოცემის მიზნით.

გარემოს დაცვის საკითხები. საქართველოში გარემოს დაცვის რეგულაციების შესრულება ძალას იკრფის და სახელმწიფო ორგანოების მიერ გარემოს დაცვის მიდგომები მუდმივად გადაიხედება. კომპანია პერიოდულად აფასებს თავის ვალდებულებებს გარემოს რეგულაციების შესრულების ფარგლებში. ვალდებულების განსაზღვრისთანავე ხდება მათი აღიარება. პოტენციური ვალდებულება, რომელიც არსებულ რეგულაციებში ცვლილებებით, სამოქალაქო დავებით ან კანონმდებლობის ცვლილებით არის გამოწვეული, წინასწარ ვერ შეფასდება, თუმცა ასეთი ცვლილებები შეიძლება არსებითი იყოს. არსებულ გარემოში, არსებული კანონმდებლობის პირობებში, მენეჯმენტი დარწმუნებულია, რომ არ არსებობს მნიშვნელოვანი ვალდებულებები გარემოს დაზიანების თვალსაზრისით.

შპს პროდაქციონ ჯაქის დირექტორი



ფინანსური ანგარიშგება **2018** წლის **31** დეკემბრით დასრულებული წლისათვის