

შპს ჰელს ქეარ გრუპი

2023 წლის კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება

სარჩევი

გვერდი

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა..... 3-7

ფინანსური ანგარიშგება

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება.....8

სრული შემოსავლების ანგარიშგება9

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება10

კაპიტალის მოძრაობის ანგარიშგება11

განმარტებითი შენიშვნები.....12-25

მმართველობის ანგარიშგება.....26-33

დამოუკიდებელი აუდიტორის ანგარიში

შპს „ჰელს ქეარ გრუპი“-ს

პარტნიორებს და ფინანსური ანგარიშგების მომხმარებლებს

პირობითი მოსაზრება

ჩვენ ჩავატარეთ შპს „ჰელს ქეარ გრუპი“-ს (შემდგომში „კომპანია“) და მისი შვილობილი საწარმოს (შემდგომში „ჯგუფი“) 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით დასრულებული საანგარიშგებო წლის თანდართული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების (კონსოლიდირებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგების, კონსოლიდირებული სრული შემოსავლის ანგარიშგების, კონსოლიდირებული ფულადი ნაკადების ანგარიშგების და კონსოლიდირებული საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგების) აუდიტი.

ჩვენის აზრით, გარდა იმ ეფექტისა, რაც შესაძლოა კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე ჰქონოდა საკითხებს, რომლებიც განხილულია „პირობითი მოსაზრების საფუძველის“ აბზაცში, შპს „ჰელს ქეარ გრუპი“-ს მიერ 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით დასრულებული საანგარიშგებო პერიოდის კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება (კონსოლიდირებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება, კონსოლიდირებული სრული შემოსავლის ანგარიშგება, კონსოლიდირებული ფულადი ნაკადების ანგარიშგება და კონსოლიდირებული საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება) ყველა მნიშვნელოვანი ასპექტების გათვალისწინებით უტყუარად და სამართლიანად ასახავს ჯგუფის ფინანსურ მდგომარეობას მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად.

პირობითი მოსაზრების საფუძველი

ჩვენ არ დავსწრებივართ სასაქონლო მატერიალური მარაგების ინვენტარიზაციას 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, რადგან მოცულობიდან გამომდინარე ვერ მოხერხდა მისი ჩატარება და ვერც სხვა ალტერნატიული პროცედურით მოხერხდა საკმარისი და შესაფერისი მტკიცებულებების მოპოვება ზემოაღნიშნული

ანგარიშის ნაშთების არსებობასთან და სისწორესთან დაკავშირებით. ჯგუფის კონსოლიდირებული ფინანსურ ანგარიშგებაში სასაქონლო მატერიალური მარაგები 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია 1,654,939 ლარით;

ჩვენ არ დავსწრებივართ ძირითადი საშუალებების ინვენტარიზაციას 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, რადგან მოცულობიდან გამომდინარე ვერ მოხერხდა მისი ჩატარება და ვერც სხვა ალტერნატიული პროცედურით მოხერხდა საკმარისი და შესაფერისი მტკიცებულებების მოპოვება ზემოაღნიშნული ანგარიშის ნაშთების არსებობასთან და სისწორესთან დაკავშირებით. ჯგუფის კონსოლიდირებული ფინანსურ ანგარიშგებაში ძირითადი საშუალებები 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია 25,781,755 ლარით;

აუდიტს წარვმართავდით აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ასს-ების) შესაბამისად. ამ სტანდარტებით განსაზღვრული ჩვენი პასუხისმგებლობა დეტალურად აღწერილია ჩვენი დასკვნის - “აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე”- ნაწილში. ჩვენ დამოუკიდებლობი ვართ საწარმოსგან ბუღალტერთა ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს „პროფესიონალი ბუღალტრების ეთიკის კოდექსის“ (IESBA კოდექსი) შესაბამისად და შესრულებული გვაქვს IESBA კოდექსით გათვალისწინებული სხვა ეთიკური ვალდებულებებიც. გვჯერა, რომ ჩვენ მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი პირობითი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად.

სხვა ინფორმაცია

სხვა ინფორმაციაზე პასუხისმგებელია ხელმძღვანელობა. სხვა ინფორმაცია, რომელიც მიღებული გვქონდა აუდიტორის დასკვნის თარიღისთვის, მოიცავს მმართველობის ანგარიშგებას, კერძოდ საწარმოს საქმიანობის მიმოხილვას.

ჩვენი მოსაზრება ფინანსურ ანგარიშგებაზე არ მოიცავს ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას და არანაირი ფორმის მარწმუნებელ დასკვნას არ წარმოვადგენთ მასზე.

ჩვენ მიერ ჩატარებულ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებით ჩვენი პასუხისმგებლობა იმაში მდგომარეობს, რომ გავეცნოთ ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას და განვიხილოთ, სხვა ინფორმაცია არის თუ არა არსებითად შეუსაბამო ფინანსურ ანგარიშგებასთან ან აუდიტის პროცესში ჩვენ მიერ მოპოვებულ ინფორმაციასთან, ან სხვა მხრივ ხომ არ ტოვებს ისეთ შთაბეჭდილებას, რომ არსებითად მცდარია. თუ ჩვენ შესრულებულ სამუშაოზე დაყრდნობით დავასკვნით, რომ არსებითი უზუსტობა არსებობს ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციაში, გვევალება ამ ფაქტის ინფორმირება. ამასთან დაკავშირებით, ჩვენ არ აღმოგვიჩენია ისეთი საკითხი, რომლის შესახებაც აუცილებელი იქნებოდა ინფორმირება.

ხელმძღვანელობისა და მმართველობის უფლებით აღჭურვილ პირთა პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად (მსს ფასს) პასუხისმგებელია საწარმოს ხელმძღვანელობა. ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობა აგრეთვე მოიცავს შიდა კონტროლის ისეთი სისტემის შემუშავებასა და დანერგვას, რომელიც უზრუნველყოფს თაღლითობით თუ შეცდომით გამოწვეული არსებითი უზუსტობებისგან თავისუფალი ფინანსური ანგარიშგების მომზადებას.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადების პროცესში მენეჯმენტი ვალდებულია შეაფასოს საწარმოს შესაძლებლობა გააგრძელოს საქმიანობა უწყვეტად და საჭიროების შემთხვევაში წარადგინოს ახსნა-განმარტებითი ინფორმაცია საწარმოს უწყვეტობასთან დაკავშირებით. მენეჯმენტი აგრეთვე ვალდებულია მოამზადოს ფინანსური ანგარიშგება საწარმოს უწყვეტობის დაშვების საფუძველზე, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც მენეჯმენტი აპირებს საწარმოს ლიკვიდაციას ან საქმიანობის შეჩერებას, ან თუ საწარმოს არ აქვს სხვა რეალური არჩევანი.

მმართველობითი უფლებამოსილებით აღჭურვილი პირები პასუხისმგებელნი არიან მეთვალყურეობა გაუწიონ საწარმოს ფინანსური ანგარიშგების წარდგენის პროცესს.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

ჩვენი მიზანია მოვიპოვოთ დასაბუთებული რწმუნება მასზედ, რომ ფინანსური ანგარიშგება არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობებს და წარვადგინოთ ანგარიში, რომელიც მოიცავს ჩვენს აუდიტორულ დასკვნას (მოსაზრებას) აღნიშნულზე. დასაბუთებული რწმუნება არის მაღალი დონის რწმუნება, მაგრამ ის არ არის გარანტია იმისა, რომ აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად ჩატარებული აუდიტი აუცილებლად გამოავლენს არსებით უზუსტობებს მათი არსებობის შემთხვევაში. უზუსტობა შეიძლება წარმოიშვას თაღლითობის ან შეცდომის შედეგად. უზუსტობები მიიჩნევა არსებითად თუკი, გონივრულობის ფარგლებში, მოსალოდნელია, რომ მათ ცალ-ცალკე ან ერთობლიობაში შეუძლიათ გავლენა მოახდინონ ფინანსური ანგარიშგების მომხმარებლების ეკონომიკურ გადაწყვეტილებაზე.

აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად, აუდიტის მსვლელობისას, როგორც აუდიტის პროცესის შემადგენელი ნაწილი, ჩვენ ვიყენებთ პროფესიულ განსჯას და ვიცავთ პროფესიულ სკეპტიციზმს. ჩვენ ასევე:

- ვსაზღვრავთ და ვაფასებთ ფინანსურ ანგარიშგებაში თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეული არსებითი უზუსტობების არსებობის რისკებს, ვგეგმავთ და ვასრულებთ აუდიტორულ პროცედურებს ამგვარი რისკების საპასუხოდ და მოვიპოვებთ ჩვენი აუდიტორული მოსაზრების ჩამოსაყალიბებლად საკმარის და შესაფერის აუდიტორულ მტკიცებულებებს. თაღლითობით გამოწვეული არსებითი შეცდომების შეუმჩნეველობის რისკი შეცდომით გამოწვეული უზუსტობების

შეუმჩნეველობის რისკზე მაღალია, რადგან თაღლითობა მოიცავს ისეთ ქმედებებს, როგორიცაა შეთქმულება, გაყალბება, განზრახ რაიმე ინფორმაციის გამოტოვება და არასრული სახით წარდგენა, ან შიდა კონტროლის არასწორი წარმართვა;

- ვეცნობით საწარმოს კონტროლის სისტემის იმ ნაწილში, რომელიც მნიშვნელოვანია ჩვენი აუდიტის მიზნებისათვის, რათა დავგეგმოთ არსებული სიტუაციისათვის შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები, მაგრამ არა იმ მიზნით, რომ გამოვხატოთ ჩვენი მოსაზრება საწარმოს შიდა კონტროლის ეფექტურობის შესახებ;

- ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისთვის გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკების, ხელმძღვანელობის მიერ გაკეთებული სააღრიცხვო შეფასებების და ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებების შესაბამისობას;

- განვიხილავთ რამდენად შესაფერისი იყო ხელმძღვანელობის მიერ ფინანსური ანგარიშგების მომზადება საწარმოს საქმიანობის უწყვეტობის დაშვებაზე დაყრდნობით და, მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებების საფუძველზე, ვაფასებთ, ხომ არ არის მნიშვნელოვანი განუსაზღვრელობა დაკავშირებული იმ მოვლენებთან და პირობებთან, რომლებსაც შეუძლიათ მნიშვნელოვანი ეჭვი გააჩინონ მომავალში საწარმოს მიერ საქმიანობის უწყვეტად გაგრძელების შესაძლებლობასთან დაკავშირებით. თუ ჩვენ დავასკვნით, რომ მნიშვნელოვანი განუსაზღვრელობა არსებობს, მაშინ ჩვენგან მოითხოვება აუდიტორულ დასკვნაში მივუთითოთ ფინანსური ანგარიშგების შესაბამისი ახსნა-განმარტებითი შენიშვნა, სადაც განხილულია აღნიშნული მნიშვნელოვანი განუსაზღვრელობა, ხოლო თუკი ფინანსურ ანგარიშგებაში აღნიშნული განუსაზღვრელობის არსებობა არ არის ადეკვატურად აღწერილი, მაშინ მოგვეთხოვება აუდიტორული დასკვნის მოდიფიცირება. ჩვენი მოსაზრებები დაფუძნებულია ჩვენ მიერ აუდიტორული დასკვნის ხელმოწერის თარიღამდე მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებზე. თუმცა მომავალში შესაძლოა მოხდეს ისეთი მოვლენები, რომლებსაც გავლენა ექნებათ საწარმოს ფუნქციონირების გაგრძელების შესაძლებლობაზე;

- მთლიანობაში ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების წარდგენას, სტრუქტურასა და შინაარსს, განმარტებითი შენიშვნების ჩათვლით და აგრეთვე იმას, თუ ასახავს ფინანსური ანგარიშგება შესაბამის ოპერაციებსა და მოვლენებს ისე, რომ უზრუნველყოფდეს სამართლიან წარდგენას.

მმართველობით უფლებამოსილებით აღჭურვილ პირებთან აუდიტის პროცესში გვექონდა კომუნიკაცია აუდიტის მასშტაბის, აუდიტის გეგმის და აუდიტის სხვა მნიშვნელოვან საკითხებზე, მათ შორის შიდა კონტროლის სისტემაში აუდიტის პროცესში გამოვლენილ მნიშვნელოვან სისუსტეებზე. მმართველობითი უფლებამოსილებით აღჭურვილ პირებს აგრეთვე ვაცნობებთ, რომ ჩვენ ვიცავდით პროფესიული ეთიკის იმ მოთხოვნებს რომლებიც ეხება დამოუკიდებლობას და

აგრეთვე იმას, რომ ჩვენ მათ უნდა მივაწოდოთ ინფორმაცია ყველა ურთიერთობის, და იმ სხვა საკითხების შესახებ, რომლებსაც გონივრულობის ფარგლებში შესაძლოა გავლენა ქონდეთ ჩვენს დაოუკიდებლობაზე და სადაც შესაფერისია, იმ ზომების შესახებ, რომლებსაც მივმართავთ დამოუკიდებლობის დასაცავად. მმართველობით უფლებამოსილებით აღჭურვილ პირებთან განხილული საკითხებიდან ჩვენ გამოვყოფთ საკითხებს, რომლებიც ფინანსური ანგარიშგების მიმდინარე პერიოდის აუდიტისას იყვნენ ყველაზე მნიშვნელოვანი და ამდენად, წარმოადგენენ აუდიტის მნიშვნელოვან საკითხებს. ამ საკითხებს აღწერთ აუდიტორულ დასკვნაში, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც კანონი ან რეგულაცია გვიკრძალავს ასეთი საკითხების გასაჯაროებას, ან განსაკუთრებით იშვიათ შემთხვევებში, როდესაც ჩვენ მივიჩნევთ, რომ საკითხი არ უნდა იყოს წარმოდგენილი აუდიტის დასკვნაში, რადგან ამ ინფორმაციის გახსნის უარყოფითი შედეგები სავარაუდოდ გადააჭარბებს იმ სარგებელს, რაც ექნებოდა ამ ინფორმაციის წარდგენას საჯარო ინტერესებისათვის.

დასკვნა სხვა საკანონმდებლო და მარეგულირებელ მოთხოვნებზე

ჩვენი ვალდებულებაა ჩატარებული პროცედურების საფუძველზე გამოვთქვათ მოსაზრება წარმოდგენილი მმართველობის ანგარიშგების „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის (შემდგომში „კანონი“) მე-7 მუხლის მე-6 ნაწილის მოთხოვნებთან შესაბამისობაზე და არსებითი უზუსტობების შემთხვევაში მივუთითოთ მათ არსზე, ასევე, განვაცხადოთ მმართველობის ანგარიშგებაში კანონით განსაზღვრული რაიმე ინფორმაციის წარმოდგენლობის შემთხვევაში.

მოსაზრება მმართველობის ანგარიშგებაზე

ჩვენი აზრით, მმართველობის ანგარიშგების ნაწილი - კანონის მე-7 მუხლის მე-2 ნაწილის „ა“ პუნქტით განსაზღვრული საქმიანობის მიმოხილვა შეესაბამება კანონის მოთხოვნებს, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით.

შპს „ბითივი კონსალტინგის“ სახელით გარიგების პარტნიორი



ნინო ჭყონია

აუდიტორთა სახელმწიფო
რეესტრში რეგისტრაციის
ნომერი
SARAS-A-315896

ქ. ბათუმი, 2024 წლის 1
ოქტომბერი

კონსოლიდირებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

აქტივები	შენიშვნა	2023-12-31	2022-12-31
ფული და ფულის ეკვივალენტები	6	1,110,029	1,488,154
მოთხოვნები მიწოდებიდან და მომსახურებიდან	13	5,524,546	5,215,001
სასაქონლო-მატერიალური მარაგები	14	1,654,939	1,878,777
		<u>8,289,514</u>	<u>8,581,932</u>
ძირითადი საშუალებები	4	25,781,755	25,434,363
არამატერიალური აქტივები	5	43,122	52,072
		<u>25,824,877</u>	<u>25,486,435</u>
სულ აქტივები		34,114,391	34,068,367
ვალდებულებები და კაპიტალი			
მოკლევადიანი ვალდებულებები			
მოკლევადიანი სავაჭრო ვალდებულებები	15	5,836,182	4,729,015
მოკლევადიანი სესხები	16	1,702,210	910,373
		<u>7,538,392</u>	<u>5,639,388</u>
მოკლევადიანი ვალდებულებები		7,912,508	9,084,874
გრძელვადიანი სესხი		7,912,508	9,084,874
კაპიტალი			
საწესდებო კაპიტალი		235	235
აკუმულირებული მოგება/(ზარალი)		9,598,324	10,186,496
გადაფასების რეზერვი		9,064,933	9,157,374
		<u>18,663,492</u>	<u>19,344,105</u>
სულ ვალდებულებები და კაპიტალი		34,114,391	34,068,367

დამტკიცებულია და ხელმოწერილია 30.09.2024

გოჩა ზაკურაძე
დირექტორი

გვერდი 8

კონსოლიდირებული სრული შემოსავლის ანგარიშგება

GEL

	შენიშვნა	2023-12-31	2022-12-31
ამონაგები	7	30,502,494	29,359,287
სხვა შემოსავალი	8	126,155	184,386
გამოყენებული მასალების ხარჯი	9	(8,207,877)	(8,142,268)
ხელფასის ხარჯი		(17,020,989)	(14,625,255)
ცვეთა და ამორტიზაცია	4-5	(1,320,227)	(1,224,745)
სხვა საოპერაციო ხარჯი	10	(2,831,152)	(2,437,553)
საოპერაციო მოგება		1,248,404	3,113,852
საპროცენტო ხარჯები		(757,597)	(801,437)
მოთხოვნების გაუფასურება		(626,829)	(61,531)
საკუროსო სხვაობით მიღებული მოგება/(ზარალი), ნეტო		41,482	1,314,895
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი/ხარჯები	11	121,382	90,435
სხვა სრული შემოსავალი		85,210	
მოგება/(ზარალი) დაბეგვრამდე		112,051	3,656,214
მოგების გადასახადი		(105,934)	(196,969)
წმინდა მოგება/(ზარალი)		6,117	3,459,245

გოჩა ზაკურაძე
დირექტორი

კონსოლიდირებული ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

არაპირდაპირი მეთოდი

GEL

	2023-12-31	2022-12-31
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან მოგება დაბეგვრამდე	6,117	3,459,245
კორექტირებები:		
ცვეთა და ამორტიზაცია	1,320,227	1,224,745
მოთხოვნების გაუფასურება	626,829	61,531
სხვა არაფულადი (შემოსავალი)/ხარჯი	(206,592)	6,370
წმინდა მოგება ზარალი საკურსო სხვაობიდან	(41,482)	(1,314,895)
ფინანსური ხარჯი	757,597	801,437
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან საბრუნავ კაპიტალში ცვლილებამდე	2,462,697	4,238,433
მარაგების (ზრდა)/შემცირება	223,839	(181,394)
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების (ზრდა)/შემცირება	(309,545)	2,450,847
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებების ზრდა/(შემცირება)	1,107,166	(529,230)
გადახდილი პროცენტი	3,484,157	5,978,656
წმინდა ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან	3,484,157	5,978,656
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან		
ძირითადი საშუალებების შეძენა	(1,612,176)	(2,880,313)
არამატერიალური აქტივების შეძენა		
წმინდა ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან	(1,612,176)	(2,880,313)
ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან		
დამფუძნებლის ფულადი შენატანი	-	672,500
დივიდენდი	(594,289)	(3,339,615)
სესხის აღება	923,685	
სესხის/ლიზინგის დაბრუნება	(2,559,179)	(104,161)
წმინდა ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან	(2,229,783)	(2,771,276)
ფულადი სახსრების წმინდა ზრდა/(შემცირება)	-357,802	327,067
ფული და ფულის ექვივალენტები წლის დასაწყისში	1,488,154	1,184,312
საკურსო სხვაობის ეფექტის გავლენა ფულზე	(20,323)	(23,225)
ფული და ფულის ექვივალენტები წლის ბოლოს	1,110,029	1,488,154

გოზა ბაკურაძე
დირექტორი

კონსოლიდირებული კაპიტალის მოძრაობის ანგარიშგება

GEL

	საწესდებო კაპიტალი	გადაფასების რეზერვი	მოგება/ (ზარალი)	სულ კაპიტალი
ნაშთი 2022 წლის 1 იანვრისათვის	235	8,607,926	7,686,747	16,294,908
წმინდა მოგება/(ზარალი)		-	3,459,245	3,459,245
გადაფასება		549,448		
კაპიტალის გაზრდა	-		156,660	156,660
ქონების გადაფასება		-		-
დივიდენდის განაწილება	-	-	(1,116,156)	(1,116,156)
ნაშთი 2022 წლის 31 დეკემბრისათვის	235	9,157,374	10,186,496	19,344,105
წმინდა მოგება/(ზარალი)			6,117	6,117
გადაფასება		(85,210)		(85,210)
კორექტირება		(7,231)		(7,231)
დივიდენდის განაწილება			(594,289)	(594,289)
ნაშთი 2023 წლის 31 დეკემბრისათვის	235	9,064,933	9,598,324	18,663,492

გოჩა ბაკურაძე
დირექტორი

კონსოლიდირებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

აქტივები	შენიშვნა	2023-12-31	2022-12-31
ფული და ფულის ეკვივალენტები	6	1,110,029	1,488,154
მოთხოვნები მიწოდებიდან და მომსახურებიდან	13	5,524,546	5,215,001
სასაქონლო-მატერიალური მარაგები	14	1,654,939	1,878,777
		8,289,514	8,581,932
ძირითადი საშუალებები	4	25,781,755	25,434,363
არამატერიალური აქტივები	5	43,122	52,072
		25,824,877	25,486,435
სულ აქტივები		34,114,391	34,068,367
ვალდებულებები და კაპიტალი			
მოკლევადიანი ვალდებულებები			
მოკლევადიანი სავაჭრო ვალდებულებები	15	5,836,182	4,729,015
მოკლევადიანი სესხები	16	1,702,210	910,373
		7,538,392	5,639,388
მოკლევადიანი ვალდებულებები			
გრძელვადიანი სესხი		7,912,508	9,084,874
		7,912,508	9,084,874
კაპიტალი			
საწესდებო კაპიტალი		235	235
აკუმულირებული მოგება/(ზარალი)		9,598,324	10,186,496
გადაფასების რეზერვი		9,064,933	9,157,374
		18,663,492	19,344,105
სულ ვალდებულებები და კაპიტალი		34,114,391	34,068,367

დამტკიცებულია და ხელმოწერილია 30.09.2024

გოჩა ბაკურაძე
დირექტორი

კონსოლიდირებული სრული შემოსავლის ანგარიშგება

GEL

	შენიშვნა	2023-12-31	2022-12-31
ამონაგები	7	30,502,494	29,359,287
სხვა შემოსავალი	8	126,155	184,386
გამოყენებული მასალების ხარჯი	9	(8,207,877)	(8,142,268)
ხელფასის ხარჯი		(17,020,989)	(14,625,255)
ცვეთა და ამორტიზაცია	4-5	(1,320,227)	(1,224,745)
სხვა საოპერაციო ხარჯი	10	(2,831,152)	(2,437,553)
საოპერაციო მოგება		1,248,404	3,113,852
საპროცენტო ხარჯები		(757,597)	(801,437)
მოთხოვნების გაუფასურება		(626,829)	(61,531)
საკურსო სხვაობით მიღებული მოგება/(ზარალი), ნეტო		41,482	1,314,895
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი/ხარჯები	11	121,382	90,435
სხვა სრული შემოსავალი		85,210	
მოგება/(ზარალი) დაბეგვრამდე		112,051	3,656,214
მოგების გადასახადი		(105,934)	(196,969)
წმინდა მოგება/(ზარალი)		6,117	3,459,245

გოჩა ბაკურაძე
დირექტორი

კონსოლიდირებული ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

არაპირდაპირი მეთოდი

GEL

	2023-12-31	2022-12-31
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან მოგება დაბეგრამდე	6,117	3,459,245
კორექტირებები:		
ცვეთა და ამორტიზაცია	1,320,227	1,224,745
მოთხოვნების გაუფასურება	626,829	61,531
სხვა არაფულადი (შემოსავალი)/ხარჯი	(206,592)	6,370
წმინდა მოგება ზარალი საკურსო სხვაობიდან	(41,482)	(1,314,895)
ფინანსური ხარჯი	757,597	801,437
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან საბრუნავ კაპიტალში ცვლილებამდე	2,462,697	4,238,433
მარაგების (ზრდა)/შემცირება	223,839	(181,394)
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების (ზრდა)/შემცირება	(309,545)	2,450,847
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებების ზრდა/(შემცირება)	1,107,166	(529,230)
გადახდილი პროცენტი		
წმინდა ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან	3,484,157	5,978,656
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან		
ძირითადი საშუალებების შეძენა	(1,612,176)	(2,880,313)
არამატერიალური აქტივების შეძენა		
წმინდა ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან	(1,612,176)	(2,880,313)
ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან		
დამფუძნებლის ფულადი შენატანი	-	672,500
დივიდენდი	(594,289)	(3,339,615)
სესხის აღება	923,685	
სესხის/ლიზინგის დაბრუნება	(2,559,179)	(104,161)
წმინდა ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან	(2,229,783)	(2,771,276)
ფულადი სახსრების წმინდა ზრდა/(შემცირება)	-357,802	327,067
ფული და ფულის ექვივალენტები წლის დასაწყისში	1,488,154	1,184,312
საკურსო სხვაობის ეფექტის გავლენა ფულზე	(20,323)	(23,225)
ფული და ფულის ექვივალენტები წლის ბოლოს	1,110,029	1,488,154
გოჩა ბაკურაძე დირექტორი		

კონსოლიდირებული კაპიტალის მოძრაობის ანგარიშგება

GEL

	საწესდებო კაპიტალი	გადაფასების რეზერვი	მოგება/ (ზარალი)	სულ კაპიტალი
ნაშთი 2022 წლის 1 იანვრისათვის	235	8,607,926	7,686,747	16,294,908
წმინდა მოგება/(ზარალი)		-	3,459,245	3,459,245
გადაფასება		549,448		
კაპიტალის გაზრდა	-		156,660	156,660
ქონების გადაფასება		-		-
დივიდენდის განაწილება	-	-	(1,116,156)	(1,116,156)
ნაშთი 2022 წლის 31 დეკემბრისათვის	235	9,157,374	10,186,496	19,344,105
წმინდა მოგება/(ზარალი)			6,117	6,117
გადაფასება		(85,210)		(85,210)
კორექტირება		(7,231)		(7,231)
დივიდენდის განაწილება			(594,289)	(594,289)
ნაშთი 2023 წლის 31 დეკემბრისათვის	235	9,064,933	9,598,324	18,663,492

გოჩა ბაკურაძე
დირექტორი

1. ზოგადი ინფორმაცია

შპს "ჰელს ქეარ გრუპი" (შემდგომში "საწარმო" ან "კომპანია" ან "ჯგუფი") დაფუძნდა 2016 წლის 21 ივლისს. მისი სამართლებრივი ფორმაა: შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება, ხოლო საიდენტიფიკაციო ნომერია: 445489169;

ჯგუფის იურიდიული მისამართია: საქართველო, ქალაქი ბათუმი, იოანე ლაზის ქუჩა, N33ა

ჯგუფის ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს სამედიცინო მომსახურების გაწევა

საწარმოს ჰყავს ერთადერთი შვილობილის საწარმო - შპს „ბათუმის სამედიცინო ცენტრი“ (ს/ნ 248384234), რომელიც შექმნილია 2017 წლის თებერვალში და რომელშიც საწარმო ფლობს წილის 100%-ს.

საწარმო ხელმძღვანელია გოჩა ბაკურაძე, რომელსაც ასევე ყავს შვილობილი საწარმო შპს "ბიემსი თრეიდიנגი" ს/ნ 445617477 რომელიც შეიქმნა 2022 წლის 26 იანვარს, შპს "ბათუმის სამედიცინო ცენტრი" ფლობს 100 % იან წილს და კომპანიის დირექტორია ფ.პ მამუკა ახალაძე პ.ნ 46001000263

საწარმოს პარტნიორებია:

	2023-12-31	2022-12-31
ეკა ზოიძე, 61001046167	50%	50%
გოჩა ბაკურაძე, 60001006511	50%	50%
	100.00%	100.00%

2. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა

მომზადების საფუძვლები

წინამდებარე კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპისა და

ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (IASB) მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოების

ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის (მსს ფასს / IFRS for SME's) შესაბამისად.

ფინანსური ანგარიშგება მოიცავს ფინანსური მდგომარეობის, სრული შემოსავლის, კაპიტალში ცვლილებებისა და ფულადი ნაკადების მოძრაობის ანგარიშგებებს და ასევე განმარტებით

შენიშვნებს სააღრიცხვო პოლიტიკისა და გამოყენებული მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო მსჯელობებისა და დაშვებების ჩათვლით.

ჯგუფის საანგარიშგებო პერიოდი მოიცავს კალენდარულ წელს 1 იანვრიდან 31 დეკემბრამდე.

ფინანსური ანგარიშგების მსს ფასს-ის მიხედვით მომზადება კომპანიის ხელმძღვანელობისგან ითხოვს გარკვეული შეფასებების

გაკეთებას, რაც გავლენას იქონიებს აქტივებისა და ვალდებულებების საანგარიშო ღირებულებაზე ფინანსური ანგარიშგების შედგენის

თარიღისათვის, ასევე იმოქმედებს შემოსავლისა და ხარჯების ოდენობაზე საანგარიშგებო პერიოდის განმავლობაში. ფაქტიური

შედეგები შესაძლოა განსხვავდებოდეს მიმდინარე შეფასებისაგან. შეფასებები პერიოდულად გადაიხედება. კორექტირებები, რამაც

სააღრიცხვო შეფასებების ცვლილებები გამოიწვია, მიეკუთვნება იმ პერიოდის ფინანსურ შედეგებს, როცა ეს ცვლილებები გატარდა.

მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებების შესახებ განმარტებები მოცემულია მე-3 შენიშვნაში.

შეფასების საფუძველი

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ისტორიული ღირებულების მეთოდით, თუ ქვემოთ მოცემულ სააღრიცხვო პოლიტიკაში სხვა რამ არ არის ნახსენები. ისტორიული ღირებულება ზოგადად დაფუძნებულია აქტივების სანაცვლოდ გაცემული თანხის სამართლიან ღირებულებაზე.

სამართლიანი ღირებულება არის თანხა, რომელიც მიიღება აქტივის გაყიდვის შედეგად ან გადაიხდება ვალდებულების გასტუმრების შედეგად ბაზრის მონაწილეებს შორის ჩვეულებრივი გარიგების პირობებში, შეფასების თარიღისთვის. როდესაც ხდება აქტივის ან ვალდებულების სამართლიანი ღირებულებით შეფასება, ჯგუფი იყენებს ბაზარზე გავრცელებულ მონაცემებს, რამდენადაც ისინი ხელმისაწვდომია. იმ შემთხვევაში, თუ შეუძლებელია აქტივის ან ვალდებულების სამართლიანი ღირებულების პირდაპირ დადგენა, ჯგუფი ახორციელებს მის შეფასებას (გარე კვალიფიციურ შემფასებლებთან მჭიდრო თანამშრომლობით) ისეთი შეფასების მეთოდების გამოყენებით, რომელიც მაქსიმალურად იყენებს შესაბამის საბაზრო მონაცემებს და მინიმალურად იყენებს არასაბაზრო მონაცემებს (მაგ: საბაზრო შედარებითი მიდგომის გამოყენებით, რომელიც ასახავს მსგავსი ინსტრუმენტების უკანასკნელი ტრანზაქციის ფასებს, ან დისკონტირებული ფულადი ნაკადის ანალიზით). მონაცემები შეესაბამება აქტივის/ვალდებულების მახასიათებლებს, რომლებსაც გაითვალისწინებდნენ ბაზრის მონაწილეები.

ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვება

მენეჯმენტმა აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგება მოამზადა ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვებით. აღნიშნული გადაწყვეტილების მისაღებად მენეჯმენტმა გაითვალისწინა კომპანიის ფინანსური მდგომარეობა, მიმდინარე გეგმები, დადებითი ფულადი სახსრების მოძრაობა, კომპანიის ოპერაციების მომგებიანობა და საჭიროების შემთხვევაში ადგილობრივ ფინანსურ რესურსებზე წვდომა, ანგარიშგების პერიოდის შემდგომ მინიმუმ 12 თვის განმავლობაში.

შეფასების და წარდგენის ვალუტა

ჯგუფის სამუშაო და წარსადგენ ვალუტას წარმოადგენს საქართველოს ეროვნული ვალუტა - ქართული ლარი (GEL). ოპერაციები უცხოურ ვალუტაში თავდაპირველად ჩაიწერება სამუშაო ვალუტაში ოპერაციის დღისთვის საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ განსაზღვრული კურსით. უცხოურ ვალუტაში ასახული მონეტარული აქტივები და ვალდებულებები გადაიანგარიშება საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი ვალუტის გაცვლის ოფიციალური კურსის შესაბამისად ანგარიშგების თარიღისთვის. კონვერტაციის დროს წარმოშობილი კურსთაშორის სხვაობები აისახება მოგებისა და ზარალის ანგარიშებზე და ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახულია მუხლში - „კურსთაშორის სხვაობიდან მიღებული მოგება/ (ზარალი)“.

უცხოური ვალუტით მიღებული არამონეტარული მუხლები შეფასებულია ოპერაციის დღის კურსით.

	2023-12-31	2022-12-31
USD	2.6894	2.702
EUR	2.9753	2.8844

ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებების თავდაპირველი აღიარება ხდება თვითღირებულებით. თვითღირებულება მოიცავს შესყიდვის ფასს, სხვა პირდაპირ დანახარჯებს და აქტივის დემონტაჟთან, ლიკვიდაციასა და ადგილმდებარეობის აღდგენასთან დაკავშირებული ნებისმიერი აუცილებელი მომავალი ფულადი ნაკადების მიმდინარე შეფასებას.

მომავალი პერიოდის დანახარჯები ემატება აქტივის საბალანსო ღირებულებას, ან აღიარდება ცალკე აქტივად, იმ შემთხვევაში, თუ მოსალოდნელია, რომ აქტივთან დაკავშირებული მომავალი ეკონომიკური სარგებელი შემოვა კომპანიაში და აქტივის დანახარჯების განსაზღვრა საიმედოდაა შესაძლებელი. ყველა სხვა დანახარჯი, რომელიც დაკავშირებულია აქტივის შეკეთებასა და შენარჩუნებასთან, აღიარდება იმ პერიოდის მოგებაში ან ზარალში, რომელიც წარმოიშვა.

ძირითადი საშუალებები ფინანსურ ანგარიშგებაში წარმოდგენილია ნეტო საბალანსო ღირებულებით, რომელიც გამოიანგარიშება მისი თავდაპირველი ღირებულებიდან ან შეფასებული ღირებულებიდან დაგროვილი ცვეთისა და დაგროვილი გაუფასურების ზარალის გამოკლებით.

ძირითადი საშუალების ცვეთა იწყება მაშინ, როდესაც აქტივი მზადაა გამოსაყენებლად. ცვეთის გამოთვლა ხდება კლებადი ნაშთის მეთოდით. ასევე, გაითვალისწინება აქტივის ტექნიკური მოძველება და ფიზიკური ცვეთა. გამოყენებული ცვეთის ნორმებია:

შენობები	5%
მანქანა-დანადგარები	20%
სატრანსპორტო საშუალებები	20%
ოფისის აღჭურვილობა	20%
ავეჯი და ინვენტარი	20%

ფინანსური ინსტრუმენტები

თავდაპირველი აღიარება

პირველად აღიარებისას ფინანსური აქტივი ან ფინანსური ვალდებულება შეფასდება გარიგების ფასით (გარიგების დანახარჯების ჩათვლით, ისეთი ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებებისა გარდა, რომლებიც შემდგომში უნდა შეფასდეს რეალური ღირებულებით, მოგებაში ან ზარალში ასახვით).

თუ შეთანხმება ფინანსურ ოპერაციას წარმოადგენს, საწარმო ფინანსურ აქტივს ან ფინანსურ ვალდებულებას აფასებს მომავალი გადასახდელების დღევანდელი ღირებულებით, რომელიც დისკონტირებულია მსგავსი სავალ ინსტრუმენტისთვის გამოყენებული საბაზრო საპროცენტო განაკვეთით და განისაზღვრება თავდაპირველი აღიარებისას.

სავალ ინსტრუმენტები, რომლებიც კლასიფიცირებულია, როგორც მოკლევადიანი აქტივები ან მოკლევადიანი ვალდებულებები, შეფასებულია გადასახდელი ან მისაღები ფულადი სახსრების ან სხვა სახის კომპენსაციის არადისკონტირებული ღირებულებით (და გაუფასურების გამოკლებით), იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც შეთანხმება შინაარსით ფინანსურ ოპერაციას წარმოადგენს.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

გაყიდვების უმრავლესობა ნორმალური საკრედიტო პირობების საფუძველზე ხდება და მისაღები თანხა არ გულისხმობს პროცენტს. საწარმო ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს განსაზღვრავს, არსებობს თუ არა რაიმე ობიექტური მტკიცებულება იმ ფინანსური აქტივების გაუფასურების, რომლებიც შეფასებულია თვითღირებულებით ან ამორტიზებული ღირებულებით. იმ შემთხვევაში, თუ არსებობს გაუფასურების ობიექტური მტკიცებულება, საწარმო გაუფასურების ზარალს დაუყოვნებლივ აღიარებს მოგებაში ან ზარალში.

სავაჭრო ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები არის ნორმალური საკრედიტო პირობების საფუძველზე წარმოქმნილი ვალები და არ გულისხმობს საპროცენტო განაკვეთს.

სესხები

სესხები შეფასებულია ამორტიზებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით. საპროცენტო ხარჯი ჩართულია ფინანსურ ხარჯში.

არამატერიალური აქტივები

არამატერიალური აქტივი არის ფიზიკური ფორმის არმქონე იდენტიფიცირებადი არაფულადი აქტივი. არამატერიალური აქტივები ფინანსურ ანგარიშგებაში აღიარდება მხოლოდ იმ შემთხვევაში, თუ (ა) მოსალოდნელია, რომ ამ აქტივისგან მოსალოდნელია ეკონომიკური მოგების მიღება; და (ბ) შესაძლებელია აქტივის ღირებულების სარწმუნო (რეალური) შეფასება. თავდაპირველი აღიარების შემდეგ არამატერიალური აქტივები აღირიცხება დაგროვილი ამორტიზაციით და ნებისმიერი გაუფასურების ზარალით შემცირებული ღირებულებით. ამორტიზაცია გამოიანგარიშება წრფივი მეთოდის გამოყენებით და სასარგებლო მომსახურეობის ვადის გათვალისწინებით. კომპანიის არამატერიალური აქტივების ნაშთი შედგება პროგრამული სისტემის ღირებულებისგან, რომლის სასარგებლო მომსახურეობის ვადა შეფასებულია 10 წელი.

მარაგები

კომპანიაში მარაგების შეფასება ხდება თვითღირებულებასა და ნეტო სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესი თანხით. მარაგების თვითღირებულება მოიცავს მათ შემენასა და გადამუშავებასთან დაკავშირებულ დანახარჯებს, აგრეთვე იმ დანახარჯებს, რომელიც გაწეულია მის მოცემულ ადგილამდე ტრანსპორტირებისა და სათანადო მდგომარეობაში მოყვანისათვის.

აქტივების გაუფასურება

ყოველი საანგარიშგებო თარიღისათვის ჯგუფი განსაზღვრავს, არსებობს თუ არა რაიმე მიწიშნება აქტივის გაუფასურების შესახებ. თუ არსებობს ასეთი ნიშანი, კომპანია აფასებს აქტივის ანაზღაურებად ღირებულებას და ადარებს მის საბალანსო ღირებულებას. თუ აქტივის ანაზღაურებადი ღირებულება ნაკლებია მის საბალანსო ღირებულებაზე, კომპანია ამცირებს საბალანსო ღირებულებას ანაზღაურებად ღირებულებამდე. ასეთ შემთხვევაში, ღირებულების შემცირების ოდენობა წარმოადგენს გაუფასურების ზარალს, რაც დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

კომპანია ყოველი მომდევნო საანგარიშგებო თარიღისთვის ხელახლა აფასებს მარაგის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებულ გასაყიდ ფასს. როდესაც აღარ არსებობს მარაგის გაუფასურების გამომწვევი გარემოებები, ან, შეცვლილი ეკონომიკური ვითარების გამო, არსებობს მტკიცებულება, რომ მარაგის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებული გასაყიდი ფასი გაიზრდება, კომპანია აღადგენს გაუფასურების თანხას (უკუგატარებით) (ე.ი. კორექტირების თანხა შეზღუდულია თავდაპირველი გაუფასურების ზარალის ოდენობამდე) იმგვარად, რომ ახალი საბალანსო ღირებულება იყოს უმცირესი, თვითღირებულებასა და მისი დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებულ, შესწორებულ გასაყიდ ფასს შორის.

ამონაგების აღიარება

კომპანია ამონაგებს აფასებს მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით, საიდანაც გამოქვითულია კომპანიის მიერ გაცემული ყველანაირი სავაჭრო ფასდათმობა, ასევე ვადაზე ადრე გადახდასთან დაკავშირებული და სხვა ფასდათმობები.

საქონლის გაყიდვა - საქონლის გაყიდვის შედეგად მიღებული ამონაგების აღიარება ხდება მაშინ, როდესაც კომპანია მყიდველს გადასცემს საქონლის საკუთრებასთან დაკავშირებულ ყველა მნიშვნელოვან რისკსა და სარგებელს;

მომსახურების გაწევა - კომპანია ამონაგებს აღიარებს მომსახურების ხელშეკრულების შესრულების სტადიის მიხედვით, როცა შესაძლებელია ამონაგების ოდენობის საიმედოდ შეფასება და მოცემული ოპერაციიდან მოსალოდნელია ეკონომიკური სარგებლის შემოსვლა კომპანიაში.

საპროცენტო შემოსავალი და საპროცენტო ხარჯი

საპროცენტო შემოსავალი და საპროცენტო ხარჯი აისახება ყველა ფინანსურ ინსტრუმენტთან მიმართებაში დარიცხვის პრინციპის საფუძველზე ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით. ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მიხედვით დისკონტირება მომავალში მისაღები ან გადასახდელი სავარაუდო ფულადი სახსრები (ყველა მიღებული ან გადახდილი საკომისიოს ჩათვლით, რომელიც წარმოადგენს ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის განუყოფელ ნაწილს, გარიგების ხარჯებისა და სხვა ფასნამატებისა და დისკონტირების ჩათვლით) ფინანსური ინსტრუმენტების მოსალოდნელი მომსახურების ვადის განმავლობაში, ან ფინანსური აქტივისა თუ ფინანსური ვალდებულების წმინდა საბალანსო ღირებულების მოკლე პერიოდის განმავლობაში. საპროცენტო შემოსავალი და ხარჯი აღიარდება მოგებისა და ზარალის ანგარიშგების არასაოპერაციო ნაწილში.

ხარჯების აღიარება

ხარჯების აღიარება ხდება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში, თუ წარმოიშობა მომავალი ეკონომიკური სარგებლის შემცირება, რაც დაკავშირებულია აქტივების შემცირებასა ან ვალდებულების ზრდასთან, რაც შეიძლება საიმედოდ განისაზღვროს. თუ ეკონომიკური სარგებელი მოსალოდნელია რომ წარმოიქმნება რამდენიმე სააღრიცხვო პერიოდის განმავლობაში, მასთან დაკავშირებული ხარჯები სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში აღიარდება გონივრული განაწილების საფუძველზე.

წინასწარ გადახდილი ხარჯები

წინასწარ გადახდილი ხარჯები აღიარდება თვითღირებულებას გამოკლებული გაუფასურების რეზერვით. წინასწარი გადახდა კლასიფიცირება გრძელვადიანად, როდესაც საქონელი ან მომსახურება, რომელიც სავარაუდოდ, მიღებული იქნება ერთი წლის შემდეგ ან აღნიშნული წინასწარ გადახდა უკავშირდება აქტივს, რომელიც თავდაპირველი აღიარებისას თავად კლასიფიცირებული იქნება გრძელვადიან აქტივად.

ძირითადი საშუალებების შესაძენად განხორციელებული წინასწარი გადახდები გადავა ძირითადი საშუალების საბალანსო ღირებულებაზე მაშინ, როდესაც კომპანია მიიღებს სრულ კონტროლს ამ ძირითად საშუალებაზე და მოსალოდნელია ამ აქტივისგან მომავალი ეკონომიკური სარგებლის მიღება.

სხვა წინასწარი გადახდები ჩამოიწერება მოგება-ზარალზე, როდესაც ხდება წინასწარ გადახდებთან დაკავშირებული შესაბამისი საქონლის ან მომსახურების მიღება. თუ არსებობს რაიმე სახის ეჭვი, რომ ვერ მოხდება საქონლის, მომსახურების თუ ძირითადი საშუალების მიღება, რომლისთვისაც წინასწარ გადახდილია თანხა, ამ შემთხვევაში ხდება აღნიშნული წინასწარ გადახდის ჩამოწერა მიმდინარე პერიოდის მოგება-ზარალზე.

საოპერაციო იჯარა

კომპანია, როგორც მოიჯარე - იჯარა კლასიფიცირდება საოპერაციო იჯარად, თუ იგი არ ითვალისწინებს ფაქტობრივად აქტივის ფლობასთან დაკავშირებულ ყველა რისკსა და ეკონომიკური სარგებლის გადაცემას მოიჯარისთვის. საოპერაციო იჯარა წრფივი მეთოდით აღიარდება მიმდინარე პერიოდის ხარჯად საიჯარო ხელშეკრულების ვადის განმავლობაში და წარდგება „მიწოდების ხარჯებში“ ან „საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯების“ მუხლში თავისი შინაარსის მიხედვით.

კომპანია, როგორც მეიჯარე - საიჯარო შემოსავალი წრფივი მეთოდით აღიარდება მიმდინარე პერიოდის შემოსავლად საიჯარო ხელშეკრულების ვადის განმავლობაში.

საინვესტიციო ქონება

საინვესტიციო ქონება ისეთი ქონებაა, რომელსაც კომპანია ფლობს საიჯარო შემოსავლების მიღების, ან ღირებულების გაზრდის, ან ორივე მიზნით და კომპანიას არ აქვს თვითონ დაკავებული/გამოყენებული. საინვესტიციო ქონება მოიცავს მშენებარე აქტივებსაც, რომლებიც გამიზნულია მომავალში საინვესტიციო ქონების სახით გამოსაყენებლად.

საინვესტიციო ქონება თავდაპირველად აღიარდება თვითღირებულებით, გარიგების დანახარჯების ჩათვლით და შემდგომში ხელახლა შეფასდება რეალური ღირებულებით, რათა აისახოს საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს არსებული საბაზრო პირობები. საინვესტიციო ქონების რეალური ღირებულება არის ფასი, რომლითაც შეიძლება ქონება გაიცვალოს საქმის მცოდნე და გარიგების მსურველ მხარეებს შორის „გაშლილი ხელის მანძილის“ პრინციპით განხორციელებულ ოპერაციაში. „გარიგების მსურველი გამყიდველი“ არ არის იძულებული გამყიდველი, რომელიც მზად არის ქონება გაყიდოს ნებისმიერ ფასად. რეალური ღირებულების საუკეთესო მტკიცებულებაა იმავე ადგილას მდებარე და იმავე მდგომარეობის მქონე ანალოგიური ქონების აქტიური ბაზრის მიმდინარე ფასები. თუ არ არსებობს აქტიური ბაზრის მიმდინარე ფასები, კომპანია ითვალისწინებს სხვადასხვა წყაროდან მოპოვებულ ინფორმაციას, მათ შორის:

ა) განსხვავებული ხასიათის, მდგომარეობის ან განსხვავებულ ადგილას მდებარე ქონების აქტიური ბაზრის მიმდინარე ფასებს, რომლებიც დაკორექტირდება ამ განსხვავებების ასახვის მიზნით;

ბ) ანალოგიური ქონების ნაკლებად აქტიური ბაზრების უახლესი პერიოდის ფასებს რომლებიც დაკორექტირდება ეკონომიკურ პირობებში მომხდარი ცვლილებების ასახვის მიზნით იმ

ოპერაციების თარიღის შემდეგ, რომლებიც განხორციელდა ამ ფასებით; და გ) დისკონტირებული ფულადი ნაკადების პროგნოზებს, რომლებიც ეყრდნობა მომავალი ფულადი ნაკადების საიმედო შეფასებებს და დასაბუთებულია არსებული საიჯარო და სხვა ხელშეკრულებების პირობებით და (როდესაც შესაძლებელია) გარე მტკიცებულებებით, როგორცაა იმავე ადგილას მდებარე და იმავე მდგომარეობის ანალოგიური ქონების მიმდინარე საბაზრო საიჯარო ქირები და დისკონტირებულია ისეთი დისკონტირების განაკვეთების გამოყენებით, რომლებიც ასახავს ფულადი ნაკადების სიდიდესა და მათი წარმოქმნის დროსთან დაკავშირებული განუსაზღვრელობის მიმდინარე საბაზრო შეფასებებს.

კომპანიის საინვესტიციო ქონების საბაზრო ღირებულება განისაზღვრება დამოუკიდებელი შემფასებლების ანგარიშების საფუძველზე, რომელთაც გააჩნიათ აღიარებული და შესაბამისი პროფესიული კვალიფიკაცია და უახლესი პერიოდის გამოცდილება ანალოგიურ ადგილას მდებარე ანალოგიური კატეგორიის ქონების შეფასების საკითხში.

მიღებული საიჯარო შემოსავალი აისახება მოცემული წლის მოგებაში ან ზარალში ამონაგების შემადგენლობაში. საინვესტიციო ქონების რეალური ღირებულების ცვლილების შედეგად წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი აისახება მოცემული წლის მოგებაში ან ზარალში და წარდგენილია განცალკევებით.

საინვესტიციო ქონების გასვლასთან დაკავშირებული შემოსულობა ან ზარალი გამოითვლება შემოსულობიდან საბალანსო ღირებულების გამოკლებით. როდესაც კომპანია ქონებას ასხვისებს რეალური ღირებულებით, „გაშლილი ხელის მანძილის“ პრინციპით განხორციელებული ოპერაციის ფარგლებში, ქონების საბალანსო ღირებულება, რომელიც მას ჰქონდა უშუალოდ გაყიდვის წინ, დაკორექტირდება გარიგების ფასამდე და კორექტირების თანხა აისახება მოცემული წლის მოგებაში ან ზარალში, საინვესტიციო ქონების რეალურ ღირებულებამდე კორექტირების შედეგად წარმოქმნილი ნეტო შემოსულობის შემადგენლობაში.

თუ საინვესტიციო ქონება ხდება მესაკუთრის მიერ დაკავებული ქონება, იგი რეკლასიფიცირდება, როგორც ძირითადი საშუალება და რეკლასიფიკაციის თარიღისთვის არსებული მისი საბალანსო ღირებულება გახდება ამ ქონების დასაშვები საწყისი ღირებულება სააღრიცხვო მიზნებისთვის.

შემდგომი დანახარჯები აქტივის საბალანსო ღირებულებაში მხოლოდ იმ შემთხვევაში კაპიტალიზდება, როდესაც მოსალოდნელია, რომ ამ დანახარჯებთან დაკავშირებული მომავალი ეკონომიკური სარგებელი შემოვა კომპანიაში და შესაძლებელია დანახარჯების საიმედოდ შეფასება. ყველა სხვა დანახარჯი, რომელიც დაკავშირებულია აქტივის სარემონტო და ტექნომსახურებასთან, გაწევისთანავე აისახება, როგორც ხარჯი.

ინვესტიციები მეკავშირე კომპანიებში

გაუფასურების ზარალი მეკავშირე კომპანიებში განხორციელებულ ინვესტიციებთან მიმართებაში ფასდება ინვესტიციის ანაზღაურებადი ღირებულების მის საბალანსო ღირებულებასთან შედარებით. გაუფასურების ზარალი აღიარდება მოგებაში ან ზარალში, და გადავა რეზერვში, თუ არსებობს პოზიტიური ცვლილება ანაზღაურებადი ღირებულების განსაზღვრაში გამოყენებულ დაშვებებში.

ანარიცხები, პირობითი ვალდებულებები და პირობითი აქტივები

პირობითი ვალდებულებები არ აისახება ფინანსურ ანგარიშგებაში, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც მოსალოდნელია ეკონომიკური სარგებლის გასვლა კომპანიიდან, და შესაძლებელია ამ ვალდებულების საიმედოდ შეფასება.

ფინანსურ ანგარიშგებაში არ აისახება პირობითი აქტივები. მაგრამ ისეთი ფინანსური აქტივების შესახებ ინფორმაცია, რომლებთან დაკავშირებული ეკონომიკური სარგებლის შემოსვლა კომპანიაში შესაძლებელია - აისახება განმარტებით შენიშვნებში. იმ შემთხვევაში, თუ კომპანიას აქვს რწმუნება, რომ ეკონომიკური სარგებელი შემოვა კომპანიაში, მაშინ მასთან დაკავშირებული აქტივი და შემოსავალი აისახება იმ პერიოდის ანგარიშგებაში, როდესაც ადგილი ჰქონდა შეფასების ცვლილებას.

ანარიცხი წარმოადგენს ვალდებულებას, რომელიც დაკავშირებულია რაოდენობრივ და დროით განუსაზღვრელობასთან. კომპანიაში ანარიცხები აღიარდება, როდესაც:

- ჯგუფს აქვს მიმდინარე მოვალეობა (იურიდიული ან კონსტრუქციული), რომელიც წარმოიქმნება წარსული მოვლენების შედეგად;
- სავარაუდოა, რომ მოვალეობის დასაფარად საჭირო იქნება ეკონომიკურ სარგებელში განთავსებული რესურსების გასვლა;
- შესაძლებელია მოვალეობის თანხის საიმედოდ შეფასება.

ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან

მსს ფასს-ის 33-ე განყოფილების მიხედვით, დაკავშირებული მხარე არის (ა) პირი ან მისი ახლო ნათესავი, თუ ეს პირი:

- (i) არის ანგარიშვალდებული საწარმოს, ან მისი სათავო საწარმოს უმაღლესი რანგის ხელმძღვანელობის წევრი;
 - (ii) აკონტროლებს ან ერთობლივად აკონტროლებს ანგარიშვალდებულ საწარმოს; ან
 - (iii) მას აქვს მნიშვნელოვანი გავლენა ანგარიშვალდებულ საწარმოზე; ან
- (ბ) საწარმო მიიჩნევა ანგარიშვალდებული საწარმოსთვის დაკავშირებულად მხარედ, თუ შემდეგი პირობებიდან რომელიმე არსებობს:
- (i) ეს საწარმო და ანგარიშვალდებული საწარმო არიან ერთი და იმავე ჯგუფის წევრები (რაც იმას ნიშნავს, რომ სათავო საწარმო, შვილობილი საწარმო და იმავე სათავო საწარმოს სხვა შვილობილი საწარმოები ერთმანეთთან არიან დაკავშირებულები);
 - (ii) ერთი საწარმო არის მეორის მკვავშირე საწარმო ან ერთობლივი საქმიანობა (ან იმ ჯგუფის რომელიმე წევრის მკვავშირე საწარმო ან ერთობლივი საქმიანობა, რომლის წევრიც არის მეორე საწარმო);
 - (iii) ორივე საწარმო წარმოადგენს ერთი და იმავე მესამე საწარმოს ერთობლივ საქმიანობას;
 - (iv) ერთი საწარმო არის რომელიმე მესამე საწარმოს ერთობლივი საქმიანობა, ხოლო მეორე საწარმო არის იმავე მესამე საწარმოსთვის მკვავშირე საწარმო;
 - (v) ეს საწარმო არის ანგარიშვალდებული საწარმოს, ან ანგარიშვალდებულ საწარმოსთან დაკავშირებული რომელიმე საწარმოს დაქირავებულ პირთა შრომითი საქმიანობის შემდგომი გასამრჯელოების პროგრამის განმახორციელებელი. თუ ანგარიშვალდებული საწარმო თვითონ არის ასეთი პროგრამის განმახორციელებელი, სპონსორი დაქირავებულებიც ანგარიშვალდებული საწარმოსთვის დაკავშირებულ მხარედ მიიჩნევა;
 - (vi) ამ საწარმოს აკონტროლებს, ან ერთობლივად აკონტროლებს (ა) ქვეპუნქტში მითითებული რომელიმე პირი;
 - (vii) ეს საწარმო, ან იმავე ჯგუფში შემავალი სხვა საწარმო, რომლის ნაწილიც ის არის, ანგარიშვალდებული საწარმოსთვის, ან ანგარიშვალდებული საწარმოს სათავო საწარმოსთვის ასრულებს მმართველობითი ხასიათის მომსახურებას;
 - (viii) (ა) (ii) პუნქტში მითითებულ რომელიმე პირს აქვს მნიშვნელოვანი გავლენა ამ საწარმოზე, ან ეს პირი არის ზემოაღნიშნული საწარმოს (ან მისი სათავო საწარმოს) უმაღლესი რანგის ხელმძღვანელობის წევრი.
- თითოეულ შესაძლო დაკავშირებულ მხარესთან ურთიერთობის განხილვისას, კომპანიამ უნდა შეაფასოს თავად ურთიერთობის შინაარსი და არა მარტო მისი იურიდიული ფორმა.

3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო განსჯა და განუსაზღვრელობის შეფასების ძირითადი წყაროები

ჯგუფის სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენებისას დირექტორებს მოეთხოვებათ განსჯის, შეფასებებისა და დაშვებების გამოყენება იმ აქტივებისა და ვალდებულებების მიმართ, რომელთა ღირებულება გარკვევით ვერ მიიღება სხვა წყაროებიდან. შეფასებები და დაკავშირებული დაშვებები ემყარება წარსულ გამოცდილებას და სხვა ფაქტორებს, რომლებიც მიიჩნევა, რომ შესაფერისია. ფაქტობრივი შედეგები შეიძლება განსხვავდებოდეს აღნიშნული შეფასებებისგან.

აღნიშნული შეფასებებისა და საბაზისო დაშვებების შესწორება მუდმივად ხდება. სააღრიცხვო შეფასებების ცვლილებები აღიარდება იმ პერიოდში, როდესაც შესწორდა შეფასება, თუ ცვლილება გავლენას ახდენს მხოლოდ იმ პერიოდზე ან შესწორების პერიოდსა და სამომავლო პერიოდებში, თუ ცვლილება გავლენას ახდენს როგორც მიმდინარე, ისე სამომავლო პერიოდებზე.

განუსაზღვრელობის შეფასების ძირითადი წყაროები

დაბეგვრა

ქართული საგადასახადო კანონმდებლობა შეიძლება დაექვემდებაროს სხვადასხვა ინტერპრეტაციებს და შეიძლება მან ცვლილებები განიცადოს. ამასთან, საგადასახადო კანონმდებლობის ხელმძღვანელობისეული ინტერპრეტაცია შეიძლება განსხვავდებოდეს საგადასახადო ორგანოების ინტერპრეტაციებისგან, რის გამოც კომპანიას შეიძლება დამატებითი გადასახადები, ჯარიმები და პროცენტის თანხა დაეკისროს. კომპანიას დარწმუნებულია, რომ მან უკვე გადაიხადა ყველა გადასახადი, ამიტომ ფინანსურ ანგარიშგებაში ანარიცხი არ შეუქმნია. საგადასახადო წელი საგადასახადო ორგანოს მიერ ინსპექტირებისთვის ღიად რჩება მომდევნო სამი კალენდარული წლის განმავლობაში.

ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადა

ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადის განსაზღვრა ხელმძღვანელობის განსჯის საკითხია, მსგავს აქტივებთან დაკავშირებული მათი გამოცდილების საფუძველზე. აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადის განსაზღვრისას ხელმძღვანელობა ითვალისწინებს მოსალოდნელ მოხმარებას, ტექნიკური მოძველების შეფასებას, ფიზიკურ ცვეთასა და იმ ფიზიკურ გარემოს, სადაც იყენებენ ამ აქტივს. ამ გარემოებების ან შეფასებების ცვლილებამ შეიძლება განაპირობოს სამომავლო ცვეთის განაკვეთების შესწორება.

საექვო ვალების ანარიცხები

კომპანია საექვო ვალების ანარიცხებს ქმნის, რათა აღრიცხოს მომხმარებლების მიერ გადახდების განხორციელების უუნარობის შედეგად მიღებული შეფასებული ზარალი. საექვო ვალების ანარიცხების ადეკვატურობის შეფასებისას ხელმძღვანელობა თავისი შეფასების საფუძველად იყენებს საერთო ეკონომიკურ მდგომარეობას, დებიტორული დავალიანებების ნაშთების ხანდაზმულობას, წარულში ჩამოწერის გამოცდილებას, მომხმარებლის კრედიტუნარიანობასა და გადახდის პირობების ცვლილებებს. ეკონომიკაში, დარგში ან კონკრეტული მომხმარებლის გარემოებების ცვლილებებმა შეიძლება განაპირობოს ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახული საექვო ვალების ანარიცხების ცვლილება.

რისკების მართვა

თავისი საქმიანობის პროცესში საზოგადოება ექვემდებარება ფინანსური რისკის სხვადასხვა ფაქტორებს, უცხოური ვალუტის კურსის, საპროცენტო განაკვეთების ცვლილების ზეგავლენის, საკრედიტო ხელშეკრულებების პირობების დაუცველობის, გადახდისუნარიანობის და ფინანსური მდგრადობის რისკის ჩათვლით.

ინფლაცია და სავალუტო კურსი. საზოგადოება ექვემდებარება სავალუტო რისკს შესყიდვებსა და კრედიტებთან დაკავშირებით, რომლებიც გამოხატულია ლარისაგან განსხვავებულ ვალუტაში. საზოგადოება არ ახორციელებს კომპანიის სავალუტო რისკისადმი დაქვემდებარების დაზღვევას.

საპროცენტო განაკვეთების ცვლილებასთან დაკავშირებული რისკები. შემოსავალი და საოპერაციო ნაღდი ფულადი სახსრების მოძრაობა, არსებითად, არ არის დამოკიდებული საბაზრო საპროცენტო განაკვეთების ცვლილებებზე. საწარმო ექვემდებარება საპროცენტო განაკვეთის რისკს საპროცენტო განაკვეთის მქონე გრძელვადიანი კრედიტების საბაზრო ღირებულების მერყეობის გამო. საკრედიტო ხელშეკრულებების პირობებთან დაკავშირებული რისკები. საწარმოს ხელმძღვანელობას მიაჩნია, რომ საკრედიტო ხელშეკრულებების პირობების დარღვევის რისკი მომავალში ნაკლებად სავარაუდოა. თუ მოსალოდნელია ასეთი ფაქტი, საწარმო შეეცდება მოახდინოს სესხის რესტრუქტურეზაცია.

გადახდისუნარიანობის და ფინანსური მდგრადობის დაკარგვასთან დაკავშირებული რისკები. გადახდისუნარიანობის და ფინანსური მდგრადობის დაკარგვის რისკის ძირითად ფაქტორს, რომელიც ზეგავლენას ახდენს საწარმოს ლიკვიდურობაზე წარმოადგენს გარე კრედიტორების, მეწილეების და სხვა კონტრაგენტების წინაშე კომპანიის მიერ თავისი ვალდებულებების შესრულების შესაძლებლობის არარსებობა. საბრუნავი კაპიტალის დეფიციტი იწვევს საოპერაციო ხარჯების ზრდას და საზოგადოების საოპერაციო მოგების შემცირებას.

სამართლებრივი რისკები. სამართლებრივი რისკები შეიძლება წარმოიქმნას საგადასახადო სფეროში, სავალუტო და საბაჟო კანონმდებლობაში სახელმწიფო რეგულირების ცვლილების შედეგად.

4. ძირითადი საშუალებები

	მიწის ნაკვეთი	შენობები და ნაგებობები	ავიჯი და ინვენტარი	მანქანა-დანადგარები	ტრანსპორტი	ოფისის აღჭურვილობა	სხვა	ნარჩავები	სულ
ნაშთი 2023 წლის 1 იანვრისთვის	7,035,421	11,211,600	1,510,815	5,359,049.00	336,341	348,789	917,824	-	26,719,839
შემენა	-	571,104	105,963	1,179,932.00		72,542	37,642		1,967,183
გასვლა/ჩამოწერა		-	(2,563)	350,789.00	-	(1,655)			(355,007)
გადაფასებამდე ცვეთის ელიმინირება									-
გადაფასება		-	-	-	-	-	-	-	-
კორექტირება	(1)	1	(1,109)		(69,827)			-	(70,936)
ტრანსფერი	-	-	-	79,213.00	3,799		71,089	4,325	-
ნაშთი 2023 წლის 31 დეკემბრისათვის	7,035,420	11,782,705	1,613,106	6,108,979	270,313	419,676	1,026,555	4,325	28,261,079
<i>ცვეთა</i>		(384)							
ნაშთი 2023 წლის 1 იანვრისთვის	-	(289,823)#	(188,865)	(496,885)	(115,435)	(59,861)	(134,607)	-	(1,285,476)
ცვეთის გასვლა		-	384	34,818	-	262		-	35,464
ცვეთის კორექტირება			56	159,481	82,121		(159,692)		81,966
პერიოდის ცვეთა		(318,431)	(205,511)	(676,226)	(33,314)	(76,403)	(1,393)		(1,311,278)
ნაშთი 2023 წლის 31 დეკემბრისათვის	-	(608,254)#	(393,936)	(978,812)	(66,628)	(136,002)	(295,692)	-	(2,479,324)
ნარჩენი ღირებულება 2023 წლის 1 იანვრისათვის	7,035,421	10,921,777 #	1,321,950	4,862,164	220,906 #	288,928	783,217	-	25,434,363
ნარჩენი ღირებულება 2023 წლის 31 დეკემბრისათვის	7,035,420	11,174,451 #	1,219,170	5,130,167	203,685 #	283,674	730,863	4,325	25,781,755

5. არამატერიალური აქტივები

	GEL			
	ავტომატიზ. მართვის ელექტრონული სისტემა	სხვა	სააღრიცხვო პროგრამების ლიცენზიები	სულ
ნაშთი 2023 წლის 1 იანვრისთვის	79,317	2,047	8,133	89,497
შეძენა	-	-	-	-
გადატანა	-	-	-	-
ჩამოწერა	-	-	-	-
ნაშთი 2023 წლის 31 დეკემბრისათვის	79,317	2,047	8,133	89,497
ამორტიზაცია				
ნაშთი 2023 წლის 1 იანვრისთვის	-33,226	-973	-3,226	-37,425
პერიოდის ამორტიზაცია	- 7,931.72	- 204.70	- 813.30	- 8,949.72
ჩამოწერილი ა/ა ამორტიზაცია	-	-	-	-
ნაშთი 2023 წლის 31 დეკემბრისათვის	-41,158	-1,177	-4,040	-46,375
ნარჩენი ღირებულება 2023 წლის 1 იანვრისათვის	46,091	1,074	4,907	52,072
ნარჩენი ღირებულება 2023 წლის 31 დეკემბრისათვის	38,159	3,121	4,093	43,122

6. ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები

	2023-12-31	2022-12-31
ფული საბანკო ანგარიშებზე	1,090,964	1,478,531
ფული სალაროში	19,065	9,623
სულ	1,110,029	1,488,154

7. ამონაგები

	2023-12-31	2022-12-31
შემოსავალი სამედიცინო საქმიანობიდან	30,502,494	29,359,287
სულ	30,502,494	29,359,287

8. სხვა შემოსავალი

კომპანიის სხვა შემოსავლები შედგება:

	2023-12-31	2022-12-31
შემოსავალი იჯარიდან	94,473	134,010
შემოსავალი მარკეტიდან	-	37,797
სხვა შემოსავალი	31,682	12,579
სულ	126,155	184,386

9. გამოყენებული მასალების ხარჯი

	2023-12-31	2022-12-31
მედიკამენტები	5,683,864	5,557,131
სურსათი	439,923	433,701
საკანცელარიო	65,981	67,243
სამეურნეო	578,463	540,237
საწვავი და ავტო ტექ მომსახურება	106,487	166,421
ვაქცინაციის ხარჯი	-	16,739
სამედიცინო ჟანგბადი	248,160	510,741
რეაქტივები	547,410	539,336
საცხოვრისის იჯარა	282,049	182,908
ჰუმანიტარული ხარჯი	139,245	-
გაყიდული/შემენილი საქონელი	3,105	83,189
სხვა	113,190	44,622
	8,207,877	8,142,268

10. სხვა საოპერაციო ხარჯები

	2023-12-31	2022-12-31
სხვადასხვა სამედიცინო მომსახურების ხარჯი	569,989	448,416
კომუნალური ხარჯები	1,133,796	1,008,690
კომუნიკაციის ხარჯი	57,966	42,983
დაცვის მომსახურების ხარჯი	128,600	101,000
რეკლამის ხარჯი	83,116	120,174
რემონტის ხარჯი	431,064	321,282
საკონსულტაციო მომსახურება	122,361	75,243
ბანკის მომსახურება	52,404	28,319
კომპიუტერის და აიტი მომსახურების ხარჯი	62,050	-
სხვა ხარჯი	189,806	291,447
	2,831,152	2,437,553

11. სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი/(ხარჯები)

	2023-12-31	2022-12-31
უსასყიდლოდ მიღებული საქონელი	281,682.83	71,953.63
ძირითადი საშუალებების ჩამოწერა	10.11	-
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი/(ხარჯი)	-	18,481.16
	121,382	90,435

13. სავაჭრო მოთხოვნები

	2023-12-31	2022-12-31
სხვადასხვა სახის სამედიცინო მომსახურებიდან წარმოქმნილი მოთხოვნა		
სოციალური სააგენტოს მიმართ	4,691,656	3,770,383
სხვა მოთხოვნები სამედიცინო მომსახურებიდან	68,564	640,077
მოთხოვნები თანამშრომლების მიმართ	358,724	-1,676
გადახდილი ავანსები	372,999	710,596
სხვა მოთხოვნები	32,603	95,621
	5,524,546	5,215,001

14. სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები

	2022-12-31	2022-12-31
მედიკამენტები	1,380,251	229,022
თეთრეული	109,517	149,873
სათადარიგო ნაწილები	3,621	5,847
დაუმთავრებელი წარმოება	-	-
სურსათი	13,568	15,768
სამეურნეო საქონელი	1,678	1,287,600
ინვენტარი	101,150	96,994
საწვავი	2,458	8,494
სხვა მარაგები	42,694	85,182
	1,654,939	1,878,777

15. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

	2022-12-31	2022-12-31
ვალდებულებები მოწოდებიდან და მომსახურებიდან	2,741,744	2,280,457
ფინანსური იჯარის ვალდებულება	78,090	130,806
საგადასახადო ვალდებულებები	658,650	264,276
ვალდებულებები პერსონალის მიმართ	2,357,698	2,053,476
	5,836,182	4,729,015

16. მოკლევადიანი სესხები

მიღებული სესხი წარმოადგენს დაკავშირებული მხარისგან მიღებულ სესხს:

	2023-12-31	2022-12-31
სესხი დაფარვის ვადით არაუმეტეს 1 წლისა ანგარიშგების თარიღიდან.	1,702,210	902,745
გადასახდელი პროცენტი ლარი	-	7,629
	1,702,210	910,374

17. ოპერაციები დაკავშირებული მხარეებთან და ნაშთები

დირექტორებსა და უმაღლესი რანგის ხელმძღვანელობაზე გაცემული ანაზღაურება:

	2023	2022
გაცემული ანაზღაურება	-	754,500
გასაცემი ანაზღაურების ნაშთი პერიოდის ბოლოს	19,000	37,000
სულ		

ანგარიშგების შედგენის თარიღის შემდგომი მოვლენები

ანგარიშგების შედგენის თარიღის შემდეგ მნიშვნელოვან მოვლენებს ადგილი არ ჰქონია.

შპს ჰელს ქეარ გრუპი

კონსოლიდირებული მმართველობის ანგარიშგება

2023 წელი

1. საქმიანობის მიმოხილვა

ჯგუფის განვითარების გეგმები

შპს „ჰელს ქეარ გრუპი“ დაარსდა 2016 წლის 21 ივლისს.

შპს „ჰელს ქეარ გრუპი“, როგორც მშობელი კომპანია ფლობს შპს „ბათუმის სამედიცინო ცენტრის“ (ყოფილი შპს „რესპუბლიკური კლინიკური ფსიქონერვოლოგიური საავადმყოფო“) 100 %-იან წილს, რომელიც 2017 წლის 10 თებერვლის ნასყიდობის ხელშეკრულებით შეიძინა სახელმწიფოსაგან. შვილობილი კომპანია, შპს „ბათუმის სამედიცინო ცენტრი“ ფუნქციონირებს, როგორც სამედიცინო კლინიკა. თავისმხრივ, შპს „ბათუმის სამედიცინო ცენტრი“-ს ჰყავს შვილობილი კომპანია შპს „ბათუმი თრეითინგი“, რომელიც დაარსდა 2022 წლის 26 იანვარს, საიდენტიფიკაციო კოდი 445617477, რომლის 100% -იანი წილის მფლობელია შპს "ბათუმის სამედიცინო ცენტრი" 248384234, საწარმო ხელმძღვანელია მამუკა ახალაძე, 46001000263.

„ჰელს ქეარ გრუპის“ მთავარი საზრუნავია მომხმარებლების ჯანმრთელობა და უსაფრთხოება. შპს „ბათუმის სამედიცინო ცენტრის“ შეძენაც ამ მიზნით მოხდა. კომპანია შვილობილი კომპანიის შეძენის დღიდან ზრუნავს მის მუდმივად პროგრესირებად კლინიკად გარდასაქმნელად. შვილობილი კომპანიის ძირითადი ფინანსური და საწარმოო მაჩვენებლები იზრდება წლიდან წლამდე, რაც დამფუძნებლის განხორციელებული ინვესტიციების, კონკრეტული საქმიანობების გაუმჯობესებისა და განვითარების პროგრამების შედეგია.

შპს „ჰელს ქეარ გრუპს“ დაგეგმილი აქვს და წარმატებით ხორციელდება შვილობილ კომპანიაში სამედიცინო მომსახურებების პროფილების ზრდა, სიახლეების დანერგვა, რისი ნათელი მაგალითიცაა შპს „ბათუმის სამედიცინო ცენტრის“ მომსახურების სახეების და შემოსავლების ზრდა ყოველწლიურად, რის შედეგადაც შვილობილი კომპანია ჩამოყალიბდა მრავალპროფილურ სამედიცინო დაწესებულებად.

ჯგუფი ფოკუსირებულია ბაზრის წილისა და მომგებიანობის ზრდაზე. ის რეგიონში ერთ-ერთი წამყვანი კლინიკაა და სარგებლობს მოსახლეობის მაღალი სანდოობით.

დაფუძნების დღიდან დროის განმავლობაში, ჯგუფში ჩამოყალიბდა ადამიანების გუნდი, რომელიც იზიარებს განვითარების ერთიან ხედვას.

2. ინფორმაცია შვილობილი კომპანიის საქმიანობის შესახებ

შვილობილი კომპანია შპს „ბათუმის სამედიცინო ცენტრი“, როგორც სამედიცინო დაწესებულება (მრავალპროფილური კლინიკა) ეწევა შემდეგი სახის მომსახურებებს პროფილების მიხედვით:

- ფსიქიატრია;
- რენიმაცია;
- გინეკოლოგია;
- სამეანო-ნეონატალური;
- რენტგენოლოგიური დიაგნოსტიკა;
- ბიოქიმიური დიაგნოსტიკა;
- კლინიკური დიაგნოსტიკა;
- იმუნოლოგიური და სეროლოგიური დიაგნოსტიკა;
- აფთიაქი.
- გადაუდებელი სამედიცინო დახმარება EMERGENCY;
- ქირურგია;
- ნეიროქირურგია;
- ინტერვენციული კარდიოლოგია;
- ოტორინოლარინგოლოგია;
- ოფთალმოლოგია;
- დიალიზი;
- კომპიუტერულ-ტომოგრაფიული კვლევა.
- კარდიო-ქირურგია.

3. კვლევებისა და განვითარების სფეროში ჩატარებული ღონისძიებების მიმოხილვა მიმდინარე პერიოდში ჯგუფს არ განუხორციელებია კვლევა - ძიების სამუშაოები.

4. აუცილებელი ძირითადი ხარისხობრივი და არა ფინანსური მაჩვენებლები

სამუშაო გარემო

ჯგუფმა განსაზღვრა, უზრუნველყო და ინარჩუნებს სამუშაო გარემოს, რომელიც აუცილებელია პროცესების მიმდინარეობისა და მომსახურების შესაბამისობისათვის დადგენილ მოთხოვნებთან.

სამუშაო გარემოში იგულისხმება ადამიანური და ფიზიკური ფაქტორების კომბინაცია, როგორიცაა: ა) სოციალური (არა-დისკრიმინაციული, მშვიდი, არა-კონფრონტაციული); ბ) ფსიქოლოგიური (სტრესული სიტუაციის შემცირება, გადაღლის პრევენცია, ემოციური დაცვა); გ) ფიზიკური (ტემპერატურა, გათბობა, ტენიანობა, განათება, ჰაერცვლა, ჰიგიენა, ხმაური);

შრომის დაცვა/ტექნიკური უსაფრთხოება

ჯგუფში შრომის დაცვის და ტექნიკური უსაფრთხოების მოთხოვნები შეესაბამება საერთაშორისო სტანდარტის მოთხოვნებს და საქართველოში მოქმედ კანონმდებლობას.

ნარჩენების განთავსება და გარემოს დაცვა

ჯგუფის მთავარი ამოცანა ადამიანთა ჯანმრთელობაზე ზრუნვაა, შესაბამისად ჯგუფი გადამწყვეტ მნიშვნელობას ანიჭებს გარემოს დაცვის საკითხებს, აღნიშნული გამოიხატება სხვადასხვა გზით, კერძოდ ერთ-ერთი შეიძლება დავასახელოთ ნარჩენების მინიმიზაციის ამოცანის გადაჭრა. ნარჩენების შემცირების ყველაზე ეფექტური გზა, პირველ რიგში არის მისი წარმოქმნის შემცირება, რასაც მრავალმხრივი უპირატესობები გააჩნია, ის ამცირებს დაბინძურებას, ზოგავს ფულს, ამცირებს გადასამუშავებელი, ნაგავსაყრელზე და ინსენატორებში განსათავსებელი ნარჩენების რაოდენობას. ამისათვის ჯგუფი განსაკუთრებული ყურადღებით ეკიდება სასაქონლო-მატერიალური მარაგების შეძენისა და გახარჯვის საკითხს, მუდმივად კონტროლირდება ვადიანობა და შეძენის მიზნობრიობა. არ ხდება ზედმეტი მარაგების შექმნა და შესაბამისად, ვადაგასული საქონლის არსებობა, რაც თავიდან გვაცილებს დაბინძურების საფრთხეს. ამასთან, ადგილი აქვს განსაკუთრებით საშიში ნარჩენების არსებობას, დაავადებული პაციენტების მიერ ერთჯერადი მოხმარების საგნების გაუნებელყოფის მიზნით მიმდინარეობს განსაკუთრებული მონიტორინგი, ასეთი სახის ნარჩენების თავმოყრა ხორციელდება სპეციალურ ბასრი სამედიცინო ნარჩენების შემკრებ-გამანადგურებელ კონტეინერებში.

გარემოს დაცვითი საკითხებისადმი განსაკუთრებული ინტერესი გამოიხატება სხვა ისეთ მაგალითებშიც, რომლებშიც აქტიურად არიან ჩართულნი თავად მომუშავე პერსონალი; მაგალითად პერიოდულად ხდება მათი მხრიდან მიმდებარე ტერიტორიის დასუფთავება.

უკვე ტრადიციად იქცა ეზოს და მიმდებარე ტერიტორიის გამწვანების საკითხი. განხორციელდა რამოდენიმე ასეთი პროექტი. მაქსიმალურადაა დაცული სანიტარულ-ჰიგიენური ნორმები, რაც დასტურდება სხვადასხვა მარეგულირებელი ორგანოების მიერ ჩატარებული შემოწმებებით.

5. ინფორმაცია საკუთარი აქციების შეძენის შესახებ

2023 წლის განმავლობაში ჯგუფის მიერ არ მომხდარა საკუთარი აქციების შეძენა და გასხვისება.

6. წლიურ კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახული თანხების შესახებ დამატებითი განმარტებები

შპს ჰელს ქეარ გრუპის ინვესტიციების ზრდა (ინდივიდუალური ანგარიშგების მონაცემები) შპს ბათუმის სამედიცინო ცენტრში წლების მიხედვით:

	2021	2022	2023
ინვესტიციები შპს ბათუმის სამედიცინო ცენტრში	13,495,089	14,167,589	14,167,589

შედეგად შპს ბათუმის სამედიცინო ცენტრში შემოსავლები და ასევე უმნიშვნელოდ გაიზარდა ძირითადი საშუალებები:

	2022	2023	ზრდა
შემოსავალი სამედიცინო მომსახურებიდან	29,504,060	30,628,649	-3,8116%

	2022	2022	ზრდა
ძირითადი საშუალებები	25,405,956	25,781,755	1,4792%

ჯგუფის 2023 წლის კონსოლიდირებული ფინანსური მდგრალობის მაჩვენებლები:

ლიკვიდურობის კოეფიციენტი	=	$\frac{\text{მიმდინარე აქტივები}}{\text{მოკლევადიანი ვალდებულებები}}$	=	$\frac{8,289,512}{7,538,392}$	=	1,099
სწრაფი ლიკვიდურობის კოეფიციენტი	=	$\frac{\text{მიმდინარე აქტივები-მარაგები}}{\text{მოკლევადიანი ვალდებულებები}}$	=	$\frac{6,634,575}{7,538,392}$	=	0,8801

2023 წლის აქტივების გამოყენების კოეფიციენტები ჯგუფისთვის:

აქტივების ბრუნვა	=	$\frac{\text{შემოსავალი რეალიზაციიდან}}{\text{სულ აქტივები}}$	=	$\frac{30,628,649}{34,114,391}$	=	0,8978
მ.ს. გამოყენების ინტენსივობა	=	$\frac{\text{შემოსავალი რეალიზაციიდან}}{\text{მ.ს. ღირებულება}}$	=	$\frac{30,628,649}{25,781,755}$	=	1,1880

7. ძირითადი რისკები და გაურკვევლობები

კომპანიის ოპერირებას თან ახლავს რეპუტაციული რისკი, მაღალი დონის სამედიცინო პერსონალის დენადობის რისკი და მათი სწრაფად ჩანაცვლების შესაძლებლობა, რომელმაც შეიძლება გავლენა მოახდინოს მომხმარებლის რაოდენობაზე.

აღნიშნულ რისკებს ანეიტრალებს ასევე კვალიფიციურ თანამშრომელთა მოძიება, აყვანა და შენარჩუნების პოლიტიკა. თანამშრომელთა გადამზადების პოლიტიკა. სამედიცინო პრაქტიკაში დაშვებული შეცდომების გამოკვლევისა და რეაგირების პოლიტიკა. პრევენციული ხასიათის ქმედებები მიმართული მაღალი სტანდარტის შენარჩუნებისკენ.

ხელმძღვანელობის აზრით, ჯანმრთელობის დაცვა არის გადამწყვეტი მნიშვნელობის. ჯგუფი არ დგას ბიზნესის შეჩერების რისკის წინაშე, ის განაგრძობს მუშაობას და იქნება მხარდაჭერილი ადამიანების და მთავრობის მიერ.

დირექტორი



გოჩა ბაკურაძე