

შპს „სივრცე“ (ს/კ 400115200)

2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის

შპს „სივრცე“

ფინანსური ანგარიშგება

2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

შპს „სივრცე“ (ს/კ 400115200)

2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის

ფინანსური მდგომარეობა

ფინანსური მდგომარეობა	31/12/2023	31/12/2022
ფულად სახსრები და მათი ეკვივალენტები	193961	188591
სავაჭროდ სხვა მოთხოვნები	905290	1030593
სხვა პირებზე ავანსებად სესხებადგაცემული ფულად სახსრები	690724	321438
მარგები	368419	182265
მზა პროდუქცია	0	0
სხვა	368419	182265
საინვესტიციო ქონება	0	0
სხვა მოგვადანი აქტივები	457394	93654
ბიოლოგიური აქტივები	0	0
თვითღირებულების მოფლოთ	0	0
გადაფსების მოფლოთ	0	0
გუფილო	0	0
სხვა არმატორიოლო აქტივები	0	0
ძირიოლო საშუოლებები	91412	62601
ინვესტიციები შვილობილომპანიებში	0	0
ინვესტიციები სხვა საწარმოო წილობრივ ინსტრუმენტებში	0	0
სხვა გრმელოდანი აქტივები	0	0
სულოქტივები	2707200	1879142
ვოლტულებები		
სოგროვოლტულება	0	0
სოვოჭროვოლტულებები	503173	183443
ონოოცხები	0	0
ვოლტულებები თონაშშრომელო მიმართ	13732	5841
სოგოდსოხოვოლტულებები	388	0
გომოქოშოვებელო შემოოვოლო	0	0
მოგვოდანი ნოსესხები სოხსრები	194585	188639
გრმელოდანი ნოსესხები სოხსრები	1071830	432841
მილბულო გონტები	0	0
სხვა ვოლტულებები	1365944	617266
სოლოვოლტულებები	3149652	1428030
სოკუოოო კოპიტოლო		
სოოქციოკოპიტოლო (შპს-ს შემოხვევოში 'კოპიტოლო', კოოხერტვის შემოხვევოში 'სოპოოი კოპიტოლო')	0	0
სოემისიოშემოოვოლო	0	0
გომოოილოლო სოკუოოოო აქციები	0	0
გოუნწილებელო მოგეო / (დგროვილო ზოოლო)	-442452	451112
გოდაფსების რეზერვი	0	0
სოკუოოო კოპიტოლოს სხვა კომპონენტები	0	0
სოოსოკუოოო კოპიტოლო	-442452	451112
სოოსოკუოოო კოპიტოლო დ ვოლტულებები	2707200	1879142
სოლომოგვოდანი აქტივები	1789975	1540622
სოლომოგვოდანი ვოლტულებები	0	0

სოკომიონოის შედეგები

სოკომიონოის შედეგები	31/12/2023	31/12/2022
ნეტოომონოგები	1484446	1267341
სოქონლოს გოოიდიდონ	0	0
მოოსოხოზრების გოწვიდონ	1484446	1267341
სომშენებლობელოშეკრულებებიდონ	0	0
სხვა	0	0

შპს „სივრცე“ (ს/კ 400115200)

2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის

გაყიდვების თვითღირებულება	-1562319	-1184734
საწყისი მარგები	0	0
მარგების შესყიდვა	0	0
გადმწავების დანახარები	0	0
საბოლოომარგები	0	0
საერთომოგება	-77873	82607
სხვა საოპერაციოშემოსავალი	0	0
დასაქმებულთა ანაზღაურება	-495024	-147773
ცვთა / ამორტუზაციის ხარჯი	-29242	-19159
საპროცენტუშემოსავალი	49780	63136
საპროცენტუხარჯი	-168328	-66226
ოჯრის ხარჯი	-7119	-7118
აღმინისტრაციული და სხვა საოპერაციოხარჯი	-118034	-138686
სულსაოპერაციოხარჯები	-767967	-315826
საოპერაციომოგება	-845840	-233219

გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა:

ფინანსური აქტუების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა	0	0
მარგების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა	0	0
სხვა არფინანსური აქტუების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა	0	0
წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) უცხოური ვალუტითაჭრობიდან და სავალუტოასახსრების გადფასებიდან	-22338	-143188
მიღებულ დივიდენდები	0	0
სხვა არსაოპერაციოშემოსავალი / (ხარჯი)	0	0
მოგება / (ზარალი) მოგების გადსახადის ხარჯდამდე განგრძობითი ოპერაციებიდან	-868178	-376407
მოგების გადსახადის ხარჯი	-3808	-51861
საანგარიშგებოპერიოდის მოგება / ზარალი	-871986	-428268

სხვა სრულ შემოსავალი / (ზარალი):

ძირითად საშუალებების (მათშორის, ბიოლოგიური აქტუების) გადფასების რეზერვი	0	0
სხვა (მათშორის წილი ეროზილი და მეკავშირე საწარმოების ურთი ქონების გადფასების რეზერვი და დღენილგადსახდელანი პროგრამები)	0	0
სხვა სრულ შემოსავალი / (ზარალი), სულ	0	0
მოღიანი სრულ შემოსავალი / (ზარალი)	-871986	-428268
საკუთარი კაპიტალ საანგარიშგებოპერიოდის დასაწყისში	451112	1173257
ახალი აქციების გამოშვება (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალს გაზრდა', კოპერატორის შემთხვევაში 'საპაიოკაპიტალს გაზრდა')	0	0
განაწილება მესაკუთრეებზე (მათშორის დივიდენდი)	-21578	-293877
სხვა ცვლილებები გაწაწილებელმოგებაში	0	0
კაპიტალს სხვა ცვლილებები	0	0
საკუთარი კაპიტალ საანგარიშგებოპერიოდის ბოლოს	-442452	451112

ფულად სახსრების მოძრაობა

ფულად სახსრების მოძრაობა	31/12/2023	31/12/2022
საოპერაციოსაქმიანობიდან წარმოქმნილი (საოპერაციოსაქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულად ნაკადები	5370	-27562
საინვესტიციოსაქმიანობიდან წარმოქმნილი (საინვესტიციოსაქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულად ნაკადები	0	0
საფინანსოსაქმიანობიდან წარმოქმნილი (საფინანსოსაქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულად ნაკადები	0	0
ფულად სახსრების შემოსვლი (გასვლი)	5370	-27562
ვალუტის კურსის ცვლილების გავლენა ფულდასახსრებსა და მათეკვივალენტებზე	0	0
ფულად სახსრები და მათეკვივალენტები საანგარიშგებოპერიოდის დასაწყისში	188591	216153
ფულად სახსრები და მათეკვივალენტები საანგარიშგებოპერიოდის ბოლოს	193961	188591

შპს „სივრცე“-ს ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

1. კომპანია და მისი საქმიანობა

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „სივრცე“ (კომპანია) საიდენტიფიკაციო ნომრით 400115200, დარეგისტრირებულია საქართველოში, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

კომპანიის იურიდიული მისამართი არის ქ. თბილისი, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, დ. გურამიშვილის ქ. №50 ბ 27.

ფაქტიური მისამართი ქ. თბილისი მარშალ გელოვანის 13

კომპანიის დირექტორი გიორგი წაქაძე. 100% წილის მფლობელია დავით კვეტენაძე

კომპანიის ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს საცხოვრებელი და არასაცხოვრებელი შენობების მშენებლობა

საანგარიშო პერიოდში საზოგადოებას შვილობილი კომპანიები, რეგისტრირებული ფილიალები ან/და წარმომადგენლობები არ გააჩნია.

2. მომზადების საფუძველი

ზოგადი ინფორმაცია

კომპანიის წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად.

ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვება

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია იმის დაშვებით, რომ კომპანია წარმოადგენს მოქმედ საწარმოს და პროგნოზირებად მომავალში გააგრძელებს ფუნქციონირებას.

3. სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები

ქვემოთ აღწერილი სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები, რომელიც გამოყენებულია წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას, თანმიმდევრულად ვრცელდება წარდგენილ პერიოდზე.

ფუნქციონალური და წარდგენის ვალუტა

კომპანიის ფუნქციონალურ და წარდგენის ვალუტა წარმოადგენს საქართველოს ეროვნული ვალუტა - ქართული ლარი. უცხოურ ვალუტაში წარმოებული ოპერაციების ასახვა ბუღალტრულ ანგარიშგებაში ხორციელდება ოპერაციის განხორციელების დღეს არსებული კურსით. საანგარიშო პერიოდის ბოლოს, უცხოურ ვალუტაში მონეტარული აქტივები და ვალდებულებები გადაიანგარიშება საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი წლის

ბოლოს არსებული კურსით. ანგარიშსწორებისას წარმოქმნილი ყველა საკურსო სხვაობა აისახება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში.

ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებები აღირიცხება თავდაპირველი თვითღირებულებით, რომელსაც აკლდება დაგროვილი ცვეთისა და გაუფასურების ხარჯი, თუ არის ამის აუცილებლობა.

ძირითადი საშუალების ერთეულის თვითღირებულება მოიცავს მშენებლობის ხარჯს ან შესყიდვის ფასს, მასთან დაკავშირებულ იმპორტის გადასახადებს, გამოუქვითავ გადასახადებს და სხვა პირდაპირ დანახარჯებს, რომელიც აუცილებელია აქტივის სამუშაო მდგომარეობაში მოსაყვანად. ნებისმიერი სავაჭრო ფასდათმობა გამოაკლდება შესყიდვის ან მშენებლობის ფასს.

ცვეთის დარიცხვა ძირითად საშუალებებზე ხდება წრფივი მეთოდის გამოყენებით. ძირითად საშუალებებზე ცვეთის დასარიცხად გამოიყენება შემდეგი წლიური განაკვეთები:

ოფისის აღჭურვილობა და ინვენტარი 20%

მანქანა-დანადგარები და მოწყობილობები 20%

სატრანსპორტო საშუალებები 20%

სრულად ამორტიზირებული არამატერიალური აქტივი

კომპანიას საკუთრებაში აქვს სრულად ამორტიზირებული არამატერიალური აქტივი, ბუღალტრული პროგრამა „ორისი“, რომლის გამოყენება ისევ გრძელდება.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

რეალიზაცია, ძირითადად, ხორციელდება ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით და დებიტორულ დავალიანებას პროცენტი არ ერიცხება.

სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

სასაქონლო მატერიალური ფასეულობების აღიარება ხდება თვითღირებულებით. თვითღირებულება გამოითვლება საშუალო შეწონილი მეთოდის გამოყენებით.

ფული ხელზე და საბანკო ანგარიშებზე

ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ექვივალენტები მოიცავს ფულს სალაროში და ფულს საბანკო ანგარიშებზე.

სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები წარმოადგენს ვალდებულებებს იმ საქონლისა თუ მომსახურებისთვის, რომელიც კომპანიამ შეიძინა მისი მომწოდებლებისგან სტანდარტული საკრედიტო პირობებით. სავაჭრო მოთხოვნები კლასიფიცირდება, როგორც მიმდინარე ვალდებულებები, თუ გადახდის ვალდებულება არის ერთ წლამდე პერიოდში, თუ არა როგორც გრძელვადიანი ვალდებულებები. უცხოურ ვალუტაში გამოსახული

შპს „სივრცე“ (ს/კ 400115200)

2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის

ვალდებულებები გადაანგარიშდება საანგარიშგებო თარიღისთვის არსებული სავალუტო კურსის მიხედვით.

ამონაგების აღიარება

კომპანიისთვის ამონაგები არის შემოსავალი, რომელსაც იღებს სამშენებლო ხელშეკრულებებიდან და მომსახურების გაწევიდან. კომპანია მომსახურების გაწევიდან და სამშენებლო ხელშეკრულებიდან მიღებულ ამონაგებს აღიარებს შესრულებული სამუშაოს პროპორციულად, საანგარიშგებო პერიოდისთვის გაწეული ხელშეკრულების საფუძველზე.

ხარჯების აღრიცხვა

ხარჯები აღიარდება თუ მოსალოდნელია საწარმოს ეკონომიკური სარგებლის შემცირება, საანგარიშგებო პერიოდის განმავლობაში აქტივების საწარმოდან გასვლის ან ვალდებულებების ზრდის საფუძველზე, რაც გამოიხატება საწარმოს საკუთარი კაპიტალის შემცირებით, რომელის დაკავშირებული არაა მესკუთრეზე გაცემულ განაწილებებთან. ხარჯები გაწევისთანავე აღიარდება მოგებისა და ზარალი ანგარიშგებაში.

დირექტორი

გიორგი წაქაძე

