

შპს ჰენკელ ბილდინგ ქემიქალს ჯორჯია

მცირე და საშუალო საწარმოებისთვის
ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების
(მსს ფასს-ები) მიხედვით მომზადებული
ფინანსური ანგარიშგება და დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

2023 წლის 31 დეკემბერი

შინაარსი

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

ფინანსური ანგარიშგება

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება.....	1
მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება.....	2
საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება.....	3
ფულადი ნაკადების ანგარიშგება	4

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

1. ზოგადი ინფორმაცია	5
2. კომპანიის საოპერაციო გარემო.....	6
3. სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები	7
4. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებები და განსჯა სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენებისას.....	11
5. ნაშთები და ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან.....	12
6. ძირითადი საშუალებები.....	13
7. მარაგები.....	14
8. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	14
9. ფულადი სახსრები და მათ ეკვივალენტები.....	14
10. საწესდებო კაპიტალი	15
11. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები.....	15
12. ამონაგები.....	16
13. რეალიზაციის თვითღირებულება.....	17
14. გაყიდვებისა და მარკეტინგის ხარჯები.....	17
15. საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები.....	17
16. სხვა შემოსულობა/(ზარალი), ნეტო	18
17. ფინანსური შემოსავალი და ხარჯები	18
18. გაუთვალისწინებელი მოვლენები და ვალდებულებები.....	18
19. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები	18

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

შპს ჰენკელ ბილდინგ ქემიქალს ჯორჯიას მესაკუთრესა და ხელმძღვანელობას

ჩვენი მოსაზრება

ჩვენი აზრით, ფინანსური ანგარიშგება, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, სამართლიანად ასახავს შპს ჰენკელ ბილდინგ ქემიქალს ჯორჯიას (შემდგომში „კომპანია“) ფინანსურ მდგომარეობას 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, აგრეთვე კომპანიის საქმიანობის ფინანსურ შედეგებსა და ფულად ნაკადებს მოცემული თარიღით დასრულებული წლისათვის, მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (მსს ფასს-ები) და „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მოთხოვნების შესაბამისად.

აუდიტის საგანი

კომპანიის ფინანსური ანგარიშგება მოიცავს:

- ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებას 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით;
- მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებას აღნიშნული თარიღით დამთავრებული წლისთვის;
- საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებას აღნიშნული თარიღით დამთავრებული წლისთვის;
- ფულადი ნაკადების ანგარიშგებას აღნიშნული თარიღით დასრულებული წლისთვის; და
- ფინანსური ანგარიშგების განმარტებით შენიშვნებს, რომელიც შედგება არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის შესახებ ინფორმაციისგან და სხვა განმარტებითი ინფორმაციისგან.

მოსაზრების საფუძველი

აუდიტი წარმართეთ აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ასს-ების) შესაბამისად. ამ სტანდარტებით განსაზღვრული ჩვენი პასუხისმგებლობები დეტალურად აღწერილია ჩვენი დასკვნის - „აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე“ ნაწილში.

გვჯერა, რომ ჩვენს მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად.

დამოუკიდებლობა

ჩვენ დამოუკიდებლები ვართ კომპანიისგან ბუღალტერთა ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოცემული პროფესიონალ ბუღალტერთა საერთაშორისო ეთიკის კოდექსის (მათ შორის დამოუკიდებლობის საერთაშორისო სტანდარტების) (IESBA კოდექსის) შესაბამისად. ჩვენ შევასრულეთ IESBA კოდექსით გათვალისწინებული სხვა ეთიკური ვალდებულებებიც.

შპს ფრანსუოთერპაუსკუპერს საქართველო, ს/კ 405220611

King David ბიზნეს ცენტრი, მ. ალექსიძის #12, მე-7 სართული, თბილისი 0171, საქართველო

ტელ: +995 (32) 250 80 50, www.pwc.com/ge

სხვა ინფორმაცია

სხვა ინფორმაციაზე პასუხისმგებელია ხელმძღვანელობა. სხვა ინფორმაცია მოიცავს მმართველობის ანგარიშგებას (მაგრამ არ მოიცავს ფინანსურ ანგარიშგებასა და ჩვენს მიერ მასზე გაცემულ აუდიტორის დასკვნას).

ჩვენი მოსაზრება ფინანსურ ანგარიშგებაზე არ მოიცავს მმართველობის ანგარიშგებას.

ჩვენ მიერ ჩატარებულ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებით ჩვენი პასუხისმგებლობაა, რომ გავცნოთ მმართველობის ანგარიშგებას და განვიხილოთ მმართველობის ანგარიშგება არის თუ არა არსებითად შეუსაბამო ფინანსურ ანგარიშგებასთან ან აუდიტის პროცესში ჩვენ მიერ მოპოვებულ ინფორმაციასთან, ან სხვა მხრივ ხომ არ ტოვებს ისეთ შთაბეჭდილებას, რომ არსებითად მცდარია. თუ, ჩვენ შესრულებულ სამუშაოზე დაყრდნობით დავასკვნით, რომ არსებითი უზუსტობა არსებობს მმართველობის ანგარიშგებაში, გვევალება ამ ფაქტის ინფორმირება. ამასთან დაკავშირებით, ჩვენ არ აღმოგვიჩენია ისეთი საკითხი, რომლის შესახებაც აუცილებელი იქნებოდა ინფორმირება

„ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგების და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მოთხოვნების შესაბამისად, ჩვენ ასევე მოგვეთხოვება გამოვთქვათ ჩვენი მოსაზრება, შეესაბამება თუ არა მმართველობის ანგარიშგების გარკვეული ნაწილები მათ მარეგულირებელ ნორმატიულ აქტებს და ასახულია თუ არა მმართველობის ანგარიშგებაში „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგების და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონით გათვალისწინებული ინფორმაცია.

აუდიტის მსვლელობისას შესრულებული სამუშაოს საფუძველზე, ჩვენი აზრით:

- მმართველობის ანგარიშგებაში იმ ფინანსური წლის შესახებ მოცემული ინფორმაცია, რომლისთვისაც მომზადებულია ფინანსური ანგარიშგება, შეესაბამება ფინანსურ ანგარიშგებას; და
- მმართველობის ანგარიშგებაში მოცემული ინფორმაცია შეესაბამება „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-7 მუხლის მე-6 პუნქტის მოთხოვნებს;

ხელმძღვანელობისა და მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირთა პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე, მცირე და საშუალო საწარმოებისთვის ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების და „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგების და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მოთხოვნების შესაბამისად, ასევე შიდა კონტროლზე, რომელსაც ხელმძღვანელობა აუცილებლად მიიჩნევს ისეთი ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობას ევალება, შეაფასოს კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნარი და აუცილებლობის შემთხვევაში, ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნებში განმარტოს საკითხები, რომლებიც დაკავშირებულია საწარმოს ფუნქციონირებადობასთან და ანგარიშგების საფუძველად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენებასთან, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ხელმძღვანელობას განზრახული აქვს კომპანიის ლიკვიდაცია ან საქმიანობის შეწყვეტა, ან თუ არა აქვს სხვა რეალური არჩევანი, ასე რომ არ მოიქცეს.

მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელი პირები პასუხისმგებელნი არიან კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისა და წარდგენის პროცესის ზედამხედველობაზე.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

ჩვენი მიზანია, მოვიპოვოთ დასაბუთებული რწმუნება იმის თაობაზე, მოცემული ფინანსური ანგარიშგება შეიცავს თუ არა თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას და გამოვცეთ აუდიტორის დასკვნა, რომელიც მოიცავს ჩვენს მოსაზრებას. დასაბუთებული რწმუნება მაღალი დონის რწმუნებაა, მაგრამ არ არის იმის გარანტია, რომ ასს-ების შესაბამისად ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის გამოავლენს არსებით უზუსტობას, ასეთის არსებობის შემთხვევაში. უზუსტობები შეიძლება გამოწვეული იყოს თაღლითობით, ან შეცდომით და არსებითად მიიჩნევა იმ შემთხვევაში, თუ გონივრულ ფარგლებში, მოსალოდნელია რომ ისინი, ცალ-ცალკე ან ერთობლივად, გავლენას მოახდენენ იმ მომხმარებლების ეკონომიკურ გადაწყვეტილებებზე, რომლებიც დაეყრდნობიან მოცემულ ფინანსურ ანგარიშგებას.

ასს-ების შესაბამისად აუდიტის ჩატარება ითვალისწინებს აუდიტორის მიერ პროფესიული განსჯის გამოყენებას და პროფესიული სკეპტიციზმის შენარჩუნებას აუდიტის პროცესში. გარდა ამისა, ჩვენ:

- ვადგენთ და ვაფასებთ თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ, ფინანსური ანგარიშგების არსებითი უზუსტობის რისკებს; ვგეგმავთ და ვატარებთ ამ რისკებზე რეაგირებისთვის გამიზნულ აუდიტორულ პროცედურებს და ვკრებთ ისეთ აუდიტორულ მტკიცებულებებს, რომლებიც საკმარისი და შესაფერისი იქნება ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად. რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება თაღლითობით გამოწვეული არსებითი უზუსტობა უფრო მაღალია, ვიდრე რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება შეცდომით გამოწვეული უზუსტობა, რადგან თაღლითობა შეიძლება გულისხმობდეს ფარულ შეთანხმებას, გაყალბებას, ოპერაციების განზრახ გამოტოვებას, აუდიტორისთვის წინასწარგანზრახულად არასწორი ინფორმაციის მიწოდებას ან შიდა კონტროლის იგნორირებას.
- შევისწავლით აუდიტისთვის შესაფერისი შიდა კონტროლს, რათა დავგეგმოთ კონკრეტული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები და არა იმ მიზნით, რომ მოსაზრება გამოვთქვათ კომპანიის შიდა კონტროლის ეფექტიანობაზე.
- ვაფასებთ ხელმძღვანელობის მიერ გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის მიზანშეწონილობას, ხელმძღვანელობის მიერ განსაზღვრული სააღრიცხვო შეფასებების დასაბუთებულობასა და შესაბამისი ახსნა-განმარტებების მართებულობას.
- დასკვნა გამოგვაქვს ხელმძღვანელობის მიერ ანგარიშგების საფუძვლად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენების მიზანშეწონილობაზე, ხოლო მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებზე დაყრდნობით ვადგენთ, არსებობს თუ არა რაიმე მოვლენებთან ან პირობებთან დაკავშირებული არსებითი განუსაზღვრელობა, რაც მნიშვნელოვან ეჭვს გამოიწვევდა კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნართან დაკავშირებით. თუ დავასკვნით, რომ არსებობს არსებითი განუსაზღვრელობა, გვევალება ჩვენს აუდიტორის დასკვნაში ყურადღების გამახვილება ფინანსური ანგარიშგების შესაბამის შენიშვნებზე, ან, თუ ამგვარი განმარტებითი შენიშვნები ადეკვატური არ არის, ჩვენი მოსაზრების მოდიფიცირება. ჩვენი დასკვნები ეყრდნობა აუდიტორის დასკვნის თარიღამდე მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებს. თუმცა, ამის შემდგომი მომავალი მოვლენების ან პირობების გავლენით შეიძლება კომპანია უკვე აღარ იყოს ფუნქციონირებადი საწარმო.
- ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების წარდგენას მთლიანობაში, მის სტრუქტურასა და შინაარსს, მათ შორის განმარტებით შენიშვნებს და ასევე, ფინანსური ანგარიშგება უზრუნველყოფს თუ

არა ფინანსური ანგარიშგების საფუძველად აღებული ოპერაციებისა და მოვლენების
სამართლიან წარდგენას.

მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირებს, სხვა საკითხებთან ერთად, ინფორმაციას ვაწვდით
აუდიტის დაგეგმილი მასშტაბისა და ვადების, ასევე აუდიტის პროცესში წამოჭრილი მნიშვნელოვანი
საკითხების, მათ შორის, შიდა კონტროლის სისტემაში გამოვლენილი მნიშვნელოვანი ნაკლოვანებების
შესახებ.

შპს ფრაისუოთერჰაუსკუპერს საქართველო (სარეგისტრაციო ნომერი SARAS-F-775813)

ნინო ქადაგიშვილი (სარეგისტრაციო ნომერი SARAS-A-506913)

2024 წლის 30 ივლისი
თბილისი, საქართველო

შპს ჰენკელ ბილდინგ ქემიკალს ჯორჯია
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

ქართული ლარი	შენიშვნა	2023 წლის 31 დეკემბერი	2022 წლის 31 დეკემბერი
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	6	7,301,449	8,305,787
არამატერიალური აქტივები		3,810	8,892
სულ გრძელვადიანი აქტივები		7,305,259	8,314,679
მოკლევადიანი აქტივები			
მარაგები	7	1,729,239	1,985,767
სხვა საგადასახადო მოთხოვნები		186,556	249,638
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	8	3,174,801	4,297,891
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	9	10,634,356	11,699,825
სულ მოკლევადიანი აქტივები		15,724,952	18,233,121
სულ აქტივები		23,030,211	26,547,800
კაპიტალი			
საწესდებო კაპიტალი	10	16,433,513	16,433,513
გაუნაწილებელი მოგება		2,990,599	6,903,752
სულ კაპიტალი		19,424,112	23,337,265
ვალდებულებები			
მოკლევადიანი ვალდებულებები			
სავაჭრო და სხვა ვალდებულება	11	3,606,099	3,210,535
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები		3,606,099	3,210,535
სულ ვალდებულებები		3,606,099	3,210,535
სულ ვალდებულებები და კაპიტალი		23,030,211	26,547,800

გამოსაცემად დამტკიცდა და ხელმძღვანელობის სახელით ხელი მოეწერა 2024 წლის 30 ივლისს:

ნუგზარ ჯანყარაშვილი
 გენერალური დირექტორი

იევგენია ისაიევა
 ფინანსური დირექტორი

შპს ჰენკელ ბილდინგ ქემიკალს ჯორჯია
მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება

<i>ქართული ლარი</i>	<i>შენიშვნა</i>	2023	2022
ამონაგები	12	20,925,039	22,173,347
რეალიზაციის თვითღირებულება	13	(13,290,420)	(14,610,239)
მთლიანი მოგება		7,634,619	7,563,108
გაყიდვებისა და მარკეტინგის ხარჯები	14	(1,795,281)	(1,580,685)
საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	15	(1,920,036)	(2,410,268)
სხვა შემოსულობა/(ზარალი), ნეტო	16	(1,239,320)	(1,092,994)
საოპერაციო მოგება		2,679,982	2,479,161
ფინანსური შემოსავალი	17	995,558	1,183,094
ფინანსური ხარჯი	17	(466,689)	(1,634,755)
მოგება მოგების გადასახადით დაბეგვრამდე		3,208,851	2,027,500
მოგების გადასახადის ხარჯი	10	(1,122,004)	-
წლის მოგება		2,086,847	2,027,500
სხვა სრული შემოსავალი		-	-
სულ წლის სხვა სრული შემოსავალი		2,086,847	2,027,500

შპს ჰენკელ ბილდინგ ქემიკალს ჯორჯია
საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება

ქართული ლარი	შენიშვნა	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	სულ
ნაშთი 2022 წლის 1 იანვარს		16,433,513	4,876,252	21,309,765
წლის მოგება		-	2,027,500	2,027,500
სულ სრული შემოსავალი 2022 წელს		-	2,027,500	2,027,500
ნაშთი 2022 წლის 31 დეკემბერს		16,433,513	6,903,752	23,337,265
წლის მოგება		-	2,086,847	2,086,847
სულ სრული შემოსავალი 2023 წელს		-	2,086,847	2,086,847
გამოცხადებული და გადახდილი დივიდენდები	10	-	(6,000,000)	(6,000,000)
ნაშთი 2023 წლის 31 დეკემბერს		16,433,513	2,990,599	19,424,112

შპს ჰენკელ ბილდინგ ქემიკალს ჯორჯია
ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

ქართული ლარი	შენიშვნა	2023	2022
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან			
მოგება დაბეგვრამდე		3,208,851	2,027,500
შესწორებები:			
ცვეთისა და ამორტიზაციის ხარჯები	6,15	939,300	955,878
ძირითადი საშუალებების გასვლიდან მიღებული ზარალი/(შემოსულობა)		105,618	(34,630)
გაუფასურების ანარიცხის ხარჯი	16	(796)	14,528
სავალუტო კონვერტაციის სხვაობა, ნეტო		210,327	1,082,348
ფინანსური შემოსავალი	17	(739,196)	(630,688)
საოპერაციო ფულადი ნაკადები საბრუნავი კაპიტალის ცვლილებებამდე:		3,724,104	3,414,936
შემცირება/(ზრდა) მარაგებში		256,528	(1,189,915)
შემცირება/(ზრდა) სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებში		947,191	(2,660,064)
ზრდა სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებში		548,899	2,080,619
შემცირება/(ზრდა) ზრდა სხვა საგადასახადო მოთხოვნებში		63,082	(398,568)
საოპერაციო ფულადი ნაკადები პროცენტისა და მოგების გადასახადის გადახდამდე		5,539,804	1,247,008
მიღებული პროცენტი	17	739,196	630,688
გადახდილი მოგების გადასახადი		(1,122,004)	-
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან		5,156,996	1,877,696
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან			
ძირითადი საშუალებების შეძენა	6	(115,159)	(120,889)
ძირითადი საშუალებების გასვლიდან მიღებული შემოსულობა	6	79,661	46,698
საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ფულადი სახსრები		(35,498)	(74,191)
ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან			
გადახდილი დივიდენდები	10	(6,000,000)	-
საფინანსო საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ფულადი სახსრები		(6,000,000)	-
სავალუტო კურსის ცვლილებების გავლენა ფულად სახსრებსა და მათ ეკვივალენტებზე		(186,967)	(942,786)
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები წლის დასაწყისში		11,699,825	10,839,106
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტების წლის ბოლოს		10,634,356	11,699,825

1. ზოგადი ინფორმაცია

შპს ჰენკელ ბილდინგ ქემიქალს ჯორჯია (შემდგომში კომპანია) დაარსდა 2014 წლის 11 ნოემბერს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად და რეგისტრირებულია სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ საიდენტიფიკაციო ნომრით: 404482868. კომპანია არის შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება და დაარსდა საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

2023 და 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, კომპანიის უშუალო მშობელი არის Henkel Ag & Co. KGaA. სამეწარმეო საკუთრების ფუნქციებს ასრულებს Henkel Ag & Co. KGaA.

2023 და 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, Henkel AG & Co. KGaA-ში ხმის უფლების უმეტეს ნაწილს ფლობენ Henkel-ის ოჯახის გაერთიანებული აქციების მფლობელთა შეთანხმების წევრები, რაც წარმოადგენს კომპანიის და Henkel Group-ის საბოლოო მაკონტროლებელ მხარეს.

ძირითადი საქმიანობა. კომპანია არის სამშენებლო პროდუქციის და წებოვანი ნივთიერებების მწარმოებელი. ის ოპერირებს სამი ბიზნეს დანაყოფის მეშვეობით: სამომხმარებლო წებოვანი ნივთიერებები (AC), კოსმეტიკური საშუალებები (B) და სარეცხი საშუალებები (L). ძირითადი ბიზნეს საქმიანობაა სამომხმარებლო წებოვანი ნივთიერებები, რომელიც მოიცავს სამშენებლო პროდუქციის ადგილობრივ წარმოებას; ჰენკელის წებოვანი ნივთიერებების პროდუქტების იმპორტს ჰენკელის ურთიერთდაკავშირებული კომპანიებიდან; ადგილობრივი და იმპორტირებული პროდუქციის მესამე მხარეებზე რეალიზაციას საქართველოში, სომხეთსა და აზერბაიჯანში. კოსმეტიკური საშუალებების და სარეცხი საშუალებების დანაყოფები შექმნილია, როგორც კომპანიის დამატებითი საქმიანობა, რომელიც ჰენკელის პროდუქტების ცენტრალურ აზიასა და კავკასიის რეგიონში დისტრიბუციის მხარდასაჭერად და ჰენკელის ურთიერთდაკავშირებული კომპანიებისთვის მომსახურების გაყიდვისთვის არის წარმოდგენილი.

რეგისტრირებული მისამართი და საქმიანობის ადგილი. კომპანიის რეგისტრირებული მისამართი არის მისი საქმიანობის (ქარხნის) ადგილმდებარეობა, საქართველო, გარდაბნის მუნიციპალიტეტი, სოფელი მარტყოფი.

წარსადგენი ვალუტა. წინამდებარე ფინანსურ ანგარიშგებებში მოცემული თანხები წარმოდგენილია ქართულ ლარში (ლ), თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული.

2. კომპანიის საოპერაციო გარემო

კომპანიის ძირითადი საქმიანობის ადგილია საქართველო. საქართველოს გააჩნია განვითარებადი ბაზრისთვის დამახასიათებელი გარკვეული მახასიათებლები, რაც მოიცავს შედარებით მაღალ ინფლაციის მაჩვენებელსა და საპროცენტო განაკვეთებს. საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობა ექვემდებარება განსხვავებულ ინტერპრეტაციებს და ხშირ ცვლილებებს.

COVID-19. 2020 წლის მარტში ჯანდაცვის მსოფლიო ორგანიზაციამ COVID-19-ის გავრცელება გლობალურ პანდემიად გამოაცხადა. პანდემიის საპასუხოდ, COVID-19-ის გავრცელებისა და ზეგავლენის შემცირების მიზნით, საქართველოს ხელისუფლებამ მიიღო შესაბამისი ზომები, როგორებიცაა კარანტინი, თვითიზოლაცია, სამოგზაურო და ბიზნეს საქმიანობის სხვა შეზღუდვები, მათ შორის საქმიანობის შეწყვეტა. ყველა ზემოაღნიშნული შეზღუდვა შემდგომში შემსუბუქდა, თუმცა, 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, არსებობს რისკი, რომ ხელისუფლებამ დააწესოს დამატებითი შეზღუდვები 2024 წელს, ვირუსის ახალი ვარიანტების გამოჩენის საპასუხოდ.

ომი რუსეთსა და უკრაინას შორის. სამხედრო კონფლიქტი შეეხო შპს ჰენკელ ბილდინგ ქემიკალს ჯორჯიას მიწოდების ჯაჭვს. კომპანია ნედლეულს და მზა პროდუქციას მესამე მხარის მომწოდებლებისგან, ჰენკელის ურთიერთდაკავშირებული კომპანიებისგან და ჰენკელის ჯგუფის სხვა მწარმოებლებისგან იღებს. კომპანია შემდგომში აწარმოებს და ჰყიდის მზა პროდუქციას მესამე მხარის მომხმარებლებზე, დისტრიბუციის მიზნებისთვის მათ შესაბამის სადისტრიბუციო ტერიტორიებზე. 2022 წლის აპრილში კომპანიამ მიიღო რუსეთის ბაზრიდან გასვლის და მიწოდების ჯაჭვის რესტრუქტურირების გადაწყვეტილება. კომპანიამ დაიწყო მზა პროდუქციის იმპორტი ძირითადად აღმოსავლეთ ევროპის ქვეყნებიდან, ნაცვლად Henkel Russia-დან შესყიდვისა.

არსებულ ეკონომიკური მდგომარეობის გრძელვადიანი სამომავლო შედეგების პროგნოზირება რთულია, ხოლო ხელმძღვანელობის ამჟამინდელი მოლოდინები და შეფასებები შეიძლება განსხვავდებოდეს რეალური შედეგებისგან.

3. სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები

მომზადების საფუძველი. წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია მცირე და საშუალო საწარმოებისთვის ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტებთან (მსს ფასს-ები) და „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგების და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მოთხოვნებთან შესაბამისობაში. ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას გამოყენებული ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკა წარმოდგენილია ქვემოთ. ეს პოლიტიკა თანმიმდევრულად იქნა გამოყენებული ყველა წარმოდგენილი პერიოდისთვის.

მსს ფასს-ის შესაბამისად ფინანსური ანგარიშგების მომზადება მოითხოვს გარკვეული მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებების გამოყენებას. ის ასევე მოითხოვს ხელმძღვანელობის მიერ განსჯის გამოყენებას კომპანიის სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენებისას. საკითხები, რომლებიც მოიცავს უფრო მაღალი დონის ან სირთულის განსჯას, ან, შეფასებები და დაშვებები, რომლებიც მნიშვნელოვანია ფინანსური ანგარიშგებისთვის, განმარტებულია მე-4 შენიშვნაში.

უცხოური ვალუტის კონვერტაცია. კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაში შესული მუხლები ფასდება იმ პირველადი ეკონომიკური გარემოს ვალუტის გამოყენებით, რომელშიც საწარმო ოპერირებს („სამუშაო ვალუტა“). ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ქართულ ლარში (ლ), რომელიც წარმოადგენს კომპანიის სამუშაო და წარსადგენ ვალუტას.

ფულადი აქტივები და ვალდებულებები კონვერტირდება სამუშაო ვალუტაში შესაბამისი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს საქართველოს ეროვნული ბანკის ოფიციალური სავალუტო კურსით. უცხოური ვალუტის შემოსულობები და ზარალი, რომლებიც წარმოიქმნება ოპერაციების ანგარიშსწორებიდან, ფულად სახსრებთან და მათ ეკვივალენტებთან დაკავშირებული ფულადი აქტივებისა და ვალდებულებების, აგრეთვე სავალუტო შემოსულობებისა და ზარალის კონვერტაციიდან აღიარებულია მოგების ან ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში, ფინანსური შემოსავლის/ზარჯების ნაწილში. 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ოფიციალური ვალუტის გაცვლითი კურსი, რომელიც განსაზღვრულია საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ, იყო 1 ევრო = ლ 2.9753 (2022 წლის 31 დეკემბერი: 1 ევრო = ლ 2.8844) და 1 აშშ დოლარი = ლ 2.6894 (2022: აშშ დოლარი = ლ 2.7020). ამჟამად, ქართული ლარი არ არის თავისუფლად გაცვლადი ვალუტა საქართველოს საზღვრებს გარეთ.

არაფინანსური აქტივების გაუფასურება. აქტივების, რომლებსაც ერიცხება ცვეთა და ამორტიზაცია, განხილვა გაუფასურებაზე ხორციელდება, თუ მოვლენები და გარემოებების ცვლილებები მიუთითებს იმაზე, რომ საბალანსო ღირებულება არ არის ამოღებადი. გაუფასურების ზარალი აღიარდება იმ თანხისთვის, რომლითაც აქტივის საბალანსო ღირებულება აღემატება მის ანაზღაურებად ღირებულებას. ა გაუფასურების შეფასების მიზნებისათვის აქტივები დაჯგუფებულია ყველაზე დაბალ დონეზე, რომელ დონეზეც, ძირითადად, დამოუკიდებელი ფულადი ნაკადების შემოსვლა ხდება (ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეულები). არაფინანსური აქტივების ადრინდელი გაუფასურებები ყოველი საანგარიშგებო თარიღით განიხილება, შესაძლო ანულირების თვალსაზრისით.

ძირითადი საშუალებები. ძირითადი საშუალებები აღირიცხება პირვანდელი ღირებულებით, შემცირებული დაგროვილი ცვეთით და ნებისმიერი გაუფასურების ზარალით.

ძირითადი საშუალებების ცვეთა გამოითვლება წრფივი მეთოდის გამოყენებით მათი ღირებულების ნარჩენ ღირებულებაზე გადასანაწილებლად მათ დარჩენილ სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში.

სასარგებლო მომსახურების ვადა წლებში

შენობა-ნაგებობები

25-40 წელი

ქარხანა და მანქანა-დანადგარები

10 წელი

ქარხნისა და ოფისის სხვა აღჭურვილობა

5 წელი

3 სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

აქტივების ნარჩენი ღირებულება და სასარგებლო მომსახურების ვადა გადაიხედება და, საჭიროების შემთხვევაში, კორექტირდება ყოველი საანგარიშგებო თარიღისთვის. ძირითადი საშუალებების ნარჩენი ღირებულებები შეფასებულია როგორც ნულის ტოლი.

მარაგები. მარაგები აღირიცხება თვითღირებულებასა და ნეტო სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესით. მარაგების თვითღირებულება განისაზღვრება შეწონილი საშუალოს საფუძველზე. მზა პროდუქციის და დაუმთავრებელი წარმოების თვითღირებულება მოიცავს ნედლეულს, პირდაპირ შრომით დანახარჯებს, სხვა პირდაპირ დანახარჯებს და დაკავშირებულ საწარმოო ზედნადებ ხარჯებს (ჩვეულებრივი საწარმოო წარმადობის საფუძველზე). ნეტო სარეალიზაციო ღირებულება არის შეფასებული გასაყიდი ფასი ჩვეულებრივი ბიზნესსაქმიანობისას, შემცირებული დასრულების შეფასებული დანახარჯებით და გაყიდვის ხარჯებით.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები. სავაჭრო მოთხოვნები თავდაპირველად აღიარდება გარიგების ღირებულებით. შემდგომში აღირიცხება ამორტიზირებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით, შემცირებული გაუფასურების ანარჩებით. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებისთვის გაუფასურების ანარჩები იქმნება, როდესაც არსებობს ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ კომპანიას თავდაპირველ პირობებთან შესაბამისობაში მოთხოვნების დაფარვის ვადის დადგომისას არ ექნება თანხების ამოღების საშუალება..

ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები. ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები მოიცავს მოთხოვნამდე დეპოზიტებს და სხვა მოკლევადიან, მაღალი ლიკვიდობის მქონე ინვესტიციებს, რომელთა თავდაპირველი დაფარვის ვადა 3 თვე ან ნაკლებია. ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები აღირიცხულია ამორტიზებული ღირებულებით.

სააქციო კაპიტალი. ავტორიზებული საწესდებო კაპიტალის ოდენობა განისაზღვრება კომპანიის წესდებით. კომპანიის წესდებაში ცვლილებები უნდა განხორციელდეს მხოლოდ კომპანიის აქციონერის გადაწყვეტილების საფუძველზე.

დივიდენდები. დივიდენდები აღირიცხება როგორც ვალდებულება და გამოიქვითება კაპიტალიდან იმ პერიოდში, რომელშიც ისინი გამოცხადებულა და დამტკიცებულია. ნებისმიერი დივიდენდი, რომელიც გამოცხადებულია საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ და ფინანსური ანგარიშგების გამოშვების დამტკიცებამდე, წარმოდგენილია შემდგომი მოვლენების შესახებ შენიშვნაში.

სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები. სავაჭრო ვალდებულებები დაირიცხება მაშინ, როდესაც კონტრაქტის ასრულებს ხელშეკრულებით ნაკისრ ვალდებულებებს და თავდაპირველად აღიარდება სამართლიანი ღირებულებით და შემდგომში აისახება ამორტიზებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო მეთოდის გამოყენებით.

ამონაგების აღიარება. ამონაგები ფასდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების სამართლიანი ღირებულებით და წარმოადგენს მიწოდებულ საქონელზე მისაღებ თანხებს, ფასდაკლებების, შემოსავლებისა და დამატებული ღირებულების გადასახადის გამოკლებით. კომპანია აღიარებს ამონაგებს, როდესაც შესაძლებელია ამონაგების ოდენობის საიმედოდ შეფასება; როდესაც სავარაუდოა, რომ სამომავლო ეკონომიკური სარგებელი შემოედინება საწარმოში; და როდესაც დაკმაყოფილებულია კონკრეტული კრიტერიუმები კომპანიის თითოეული საქმიანობისთვის, როგორც ეს აღწერილია ქვემოთ.

საქონლის გაყიდვები. საქონლის გაყიდვიდან მიღებული ამონაგები აღიარდება საქონლის მფლობელობის რისკებისა და სარგებელის გადაცემის დროს, ჩვეულებრივ, მაშინ, როდესაც საქონელი გაგზავნილია. თუ კომპანია თანახმაა საქონლის მითითებულ ადგილას ტრანსპორტირებაზე, ამონაგები აღიარდება, როდესაც საქონელი გადაეცემა მომხმარებელს დანიშნულების ადგილზე.

3 სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

მომსახურების გაწევა. მომსახურების გაყიდვა ხდება ყოველთვიურ საფუძველზე იმ სააღრიცხვო პერიოდში, რომელშიც მომსახურება გაწეულია. მომსახურების გაყიდვა განისაზღვრება მომსახურების ხელშეკრულებით და ამონაგები უნდა აღიარდეს, როგორც პერიოდში გაწეული დაკავშირებული დანახარჯები, რაც მრავლდება სახელშეკრულებო ფასნამატის განაკვეთზე.

საპროცენტო შემოსავალი. საპროცენტო შემოსავალი აღიარდება დროის პროპორციულ საფუძველზე ეფექტური საპროცენტო მეთოდის გამოყენებით.

მოგების გადასახადი. მოგების გადასახადი ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახულია ძალაში შესული ან საანგარიშგებო პერიოდისთვის ფაქტობრივად ძალაში შესული კანონმდებლობის შესაბამისად.

2016 წლის 13 მაისს საქართველოს მთავრობამ ცვლილებები შეიტანა საქართველოს საგადასახადო კოდექსში, რომლის მიხედვით კომპანიები (გარდა ბანკების, საკრედიტო კავშირების, სადაზღვევო კომპანიების, მიკროსაფინანსო ორგანიზაციებისა და ლომბარდებისა) ვალდებული არ არიან გადაიხადონ მოგების გადასახადი 2017 წლის 1 იანვრიდან გამომჟღავნებულ მოგებაზე მანამ, სანამ არ მოხდება აღნიშნული მოგების განაწილება ან აღიარებული განაწილება დივიდენდის სახით. მოგების გადასახადის განაკვეთია 15% დარიცხულ თანხაზე (ანუ წმინდა დივიდენდები იბეგრება 5%-იანი განაკვეთით და დარიცხული თანხის მისაღებად უნდა გაიყოს 0.85-ზე) ფიზიკური პირების ან არარეზიდენტი იურიდიული პირებისათვის დივიდენდის გადახდის მომენტში.

რეზიდენტი იურიდიული პირებზე 2017 წლის 1 იანვრიდან მოგებიდან გადახდილი დივიდენდები არ იბეგრება. 2008 წლის 1 იანვრიდან 2017 წლის 1 იანვრამდე პერიოდში აკუმულირებულ მოგებაზე დივიდენდები ექვემდებარება მოგების გადასახადით დაბეგვრას მთლიან თანხაზე, შემცირებული შესაბამისი საგადასახადო კრედიტის თანხით, რომელიც გამოითვლება, როგორც დასაბეგრ მოგებაზე, იგივე პერიოდში მთლიანი წმინდა მოგების საპირისპიროდ, გამოცხადებული და გადახდილი კორპორატიული მოგების გადასახადის წილი, გამრავლებული გასანაწილებელ დივიდენდებზე. თუმცა, საგადასახადო კრედიტის თანხა არ უნდა აღემატებოდეს განაწილებულ დივიდენდებზე ფაქტიურ მოგების გადასახადს.

მოგების გადასახადი, რომელიც წარმოქმნილია დივიდენდების გადანაწილების შედეგად, აღირიცხება, როგორც მოგების გადასახადი იმ პერიოდში, როდესაც დივიდენდები გამოცხადდება, მიუხედავად ფაქტობრივი გადახდის თარიღისა ან იმ პერიოდში, როდესაც დივიდენდები გადაიხდება. შედეგად, კომპანიამ ყველა გადავადებული საგადასახადო აქტივის და ვალდებულების აღარება შეწყვიტა 2016 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და აღრიცხა შესაბამისი გავლენა მოგებაში და ზარალში 2016 წელს. მოგების გადასახადის პირობითი ვალდებულება, რომელიც წარმოიქმნება დივიდენდების გადახდისას, არ არის აღიარებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში. დივიდენდების განაწილების გარდა, გადასახადით იბეგრება ის ხარჯები ან სხვა გადახდები, რომელიც არ არის დაკავშირებული ეკონომიკურ საქმიანობასთან - აქტივების ან მომსახურების უსასყიდლო მიწოდება და წარმომადგენლობითი დანახარჯები, რომლებიც აღემატება საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ მაქსიმალურ ოდენობას.

შეღავათიანი საგადასახადო რეჟიმის მქონე იურისდიქციებში რეგისტრირებულ საწარმოებზე გადახდილი ავანსები და ამ საწარმოებთან განხორციელებული სხვა გარკვეული ოპერაციები ისევე, როგორც ფიზიკურ პირებზე ან არარეზიდენტ პირებზე გაცემული სესხები, ექვემდებარება დაუყოვნებლივ დაბეგვრას. ასეთი გადასახადები სხვა გადასახადებთან ერთად, რომლებიც შემცირებულია საგადასახადო ჩათვლებით, რომლებიც მოთხოვნილია იმ აქტივებსა და მომსახურებებზე, რომლებიც მიღებულია შეღავათიანი საგადასახადო რეჟიმის მქონე იურისდიქციებში დარეგისტრირებული საწარმოებისთვის გადახდილი ავანსების სანაცვლოდ, აღირიცხება მუხლში 'გადასახადები გარდა მოგების გადასახადისა' საოპერაციო ხარჯების ნაწილში.

3 სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

დამატებული ღირებულების გადასახადი (დღგ). გაყიდვებთან დაკავშირებული წარმოებულ ღირებულებაზე დამატებული გადასახადი საგადასახადო ორგანოებისათვის გადახდილ უნდა იქნეს შემდეგი მოვლენებისას, რომელიც უფრო ადრე მოხდება: (ა) მოთხოვნების ამოღება კლიენტებისაგან, ან (ბ) საქონლის ან მომსახურების მიწოდება კლიენტებისათვის. საზოგადოდ, გადასახდელი დღგ ამოღებადია ჩასათვლელი დღგ-ის საპირისპიროდ, დღგ-ის ანგარიშ-ფაქტურის მიღებისას. საგადასახადო ორგანოების მიერ ნებადართულია დღგ-ის ჩათვლა წმინდა საფუძველზე. ძირითადი საშუალებების შემენასთან დაკავშირებული შეტანილი დღგ გადაიდება 5-დან 10 წლამდე იმ სუბიექტებისთვის, რომელთა ბრუნვის 20%-ზე მეტი გათავისუფლებულია დღგ-სგან კრედიტის უფლების გარეშე. მოთხოვნების გაუფასურების ანარიცხის გაკეთებისას, გაუფასურების ზარალი აღირიცხება დებიტორის მთლიანი თანხით, დღგ-ის ჩათვლით.

დაეირავებულ პირთა სარგებელი. ხელფასი, სარგო, ანაზღაურებადი შვებულება და ბიულეტენი, ბონუსები და ჯანმრთელობის დაზღვევა დაირიცხება იმ წელს, როდესაც მოხდა დაკავშირებული მომსახურების გაწევა კომპანიის თანამშრომლების მიერ.

4. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებები და განსჯა სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენებისას

კომპანია აკეთებს შეფასებებს და დაშვებებს, რომლებიც გავლენას ახდენს ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახულ თანხებსა და აქტივების და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებებზე მომდევნო ფინანსურ წელს. დაშვებების და მსჯელობის მუდმივი შეფასება ხორციელდება და ეფუძნება ხელმძღვანელობის გამოცდილებას და სხვა ფაქტორებს, მათ შორის სამომავლო მოვლენების მოლოდინს, რაც მიჩნეულია, რომ გონივრული იქნება არსებულ გარემოებებში. ხელმძღვანელობა, აგრეთვე, სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენებისას იყენებს გარკვეულ განსჯას შეფასებებთან ერთად. განსჯას, რომელსაც შეუძლია ყველაზე დიდი გავლენის მოხდენა ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახულ თანხებზე და აქტივების და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებებზე მომდევნო ფინანსურ წელს, მოიცავს შემდეგს:

ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადა. ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადის განსაზღვრა განსჯის საკითხია და ეფუძნება მსგავს აქტივებთან დაკავშირებულ გამოცდილებას. აქტივებში განივთებული სამომავლო ეკონომიკური სარგებელი, ძირითადად, გამოყენებისას მოიხმარება. თუმცა, სხვა ფაქტორები, როგორცაა, მაგალითად ტექნიკური ან კომერციული მოძველება და ცვეთა, ხშირად იწვევს აქტივებში განივთებული ეკონომიკური სარგებლის შემცირებას. ხელმძღვანელობა დარჩენილი სასარგებლო მომსახურების ვადებს აფასებს აქტივების ამჟამინდელი ტექნიკური მდგომარეობის და იმ პერიოდის შესაბამისად, რომლის განმავლობაში მოსალოდნელია, რომ აქტივები სარგებელს გამოიმუშავებენ კომპანიისთვის. რომელიმე ამ პირობის ან შეფასების ცვლილებამ შეიძლება გამოიწვიოს სამომავლო ცვეთის განაკვეთების კორექტირება.

დაკავშირებულ მხარეებთან ოპერაციების საწყისი აღიარება. ჩვეულებრივი საქმიანობისას კომპანია ახორციელებს ოპერაციებს თავის დაკავშირებულ მხარეებთან. როდესაც არ არსებობს აქტიური ბაზარი მსგავსი ოპერაციებისათვის, განსჯა გამოიყენება იმის განსაზღვრისათვის, გარიგებები საბაზრო საპროცენტო განაკვეთებით ხორციელდება თუ არასაბაზრო განაკვეთებით. განსჯა ეფუძნება არადაკავშირებულ მხარეებთან მსგავსი ტიპის ოპერაციების ფასებს და ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის ანალიზს. დაკავშირებულ მხარეებთან ნაშთების და ოპერაციების განმარტებებისთვის, იხილეთ მე-5 შენიშვნა.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების გაუფასურება. მოთხოვნების გაუფასურების ანარიცხი ეფუძნება კომპანიის შეფასებას მომხმარებელთა კონკრეტული ანგარიშების ამოღებადობის შესახებ. თუ ადგილი აქვს მსხვილი მომხმარებლის კრედიტუნარიანობის გაუარესებას ან ფაქტობრივი დეფოლტი უფრო მაღალია, ვიდრე შეფასებები, ფაქტობრივი მოთხოვნები შეიძლება განსხვავდებოდეს ამ შეფასებებისგან.

სავაჭრო მოთხოვნები, რომლებიც შეფასებულია, როგორც ისეთი, რომელიც ინდივიდუალურად არ გაუფასურდება, გაუფასურებაზე შეფასდება ერთობლივად, მსგავსი ხანდაზმულობის მოთხოვნების ამოღების კომპანიის ისტორიული გამოცდილების მითითებით. . სავაჭრო მოთხოვნების მიმართ ანარიცხი იქმნება კონკრეტული ხანდაზმულობის კატეგორიის ანგარიშებიდან თანხების ამოღების დონეების ისტორიული გამოცდილების საფუძველზე. გაუფასურების ანარიცხის ღირებულება მგრძნობიარეა გამოყენებული კონკრეტული პროცენტების მიმართ.

ფაქტობრივი შედეგები შეიძლება განსხვავდებოდეს შეფასებებისგან და კომპანიის შეფასებები შეიძლება გადაიხედოს მომავალში, ნეგატიურად ან პოზიტიურად, რაც დამოკიდებულია შედეგზე ან მოლოდინებზე, რაც ეფუძნება რისკებზე თითოეული დაქვემდებარების ირგვლივ არსებულ ფაქტებს.

5. ნაშთები და ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან

დაუფარავი ნაშთები დაკავშირებულ მხარეებთან იყო შემდეგი:

	2023 წლის 31 დეკემბერი	2022 წლის 31 დეკემბერი
<i>ქართული ლარი</i>		
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები დაკავშირებული მხარეებისგან - საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმოები (ჰენკელთან ურთიერთდაკავშირებული კომპანია)	54,261	-
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები დაკავშირებული მხარეების მიმართ - უშუალო მშობელი კომპანია	310,009	315,603
- საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმოები (ჰენკელთან ურთიერთდაკავშირებული კომპანია)	2,114,240	1,212,091

მოთხოვნები არ არის უზრუნველყოფილი და არ არის პროცენტიანი. არ არსებობს ანარიცხები დაკავშირებული მხარეებისგან მოთხოვნების მიმართ.

შემოსავლებისა და დანახარჯების მუხლები დაკავშირებულ მხარეებთან შემდეგია:

<i>ქართული ლარი</i>	2023	2022
ამონაგები - საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმოები	618,271	1,105,551
შემენა - საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმოები	5,100,895	6,922,690
საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები - უშუალო მშობელი კომპანია	239,012	220,599
სხვა შემოსულობები/(ზარალი), ნეტო (როიალტი) - უშუალო მშობელი კომპანია	1,134,498	1,113,096

მთავარი ხელმძღვანელი პირების ანაზღაურება. მთავარი ხელმძღვანელი პირებისთვის გადახდილი ანაზღაურება სრულ განაკვეთზე აღმასრულებელი მენეჯმენტის პოზიციებზე გაწეული მომსახურებისთვის შედგება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ხელფასებისგან 191,194 ლარის ოდენობით 2023 წელს (2022: 272,572 ლარი), შესაბამისად და ბონუსებისგან 55,684 ლარის ოდენობით 2023 წელს (2022: 70,935 ლარი), შესაბამისად.

შპს ჰენკელ ბილდინგ ქემიკალს ჯორჯია
ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები – 2023 წლის 31 დეკემბერი

6. ძირითადი საშუალებები

ქართული ლარი	მიწა	შენობა- ნაგებობები	ქარხანა და მანქანა- დანადგარები	ქარხნის და სხვა საოფისე აღჭურვილობა	იჯარით აღებული აქტივი	დაუმთავრებელი მშენებლობა	სულ
ღირებულება 2022 წლის 1 იანვარს	1,410,934	5,351,767	6,562,479	1,337,831	57,810	-	14,720,821
დამატებები	-	-	-	77,314	-	43,574	120,888
გასვლები	-	-	-	(143,832)	-	-	(143,832)
ღირებულება 2022 წლის 31 დეკემბერს	1,410,934	5,351,767	6,562,479	1,271,313	57,810	43,574	14,697,877
დამატებები	-	-	47,854	61,972	-	5,333	115,159
გასვლები	-	-	-	(184,099)	-	-	(184,099)
გადაცემები	-	-	-	43,574	-	(43,574)	-
სხვა მოძრაობები	(131,744)	-	-	-	-	-	(131,744)
ღირებულება 2023 წლის 31 დეკემბერს	1,279,190	5,351,767	6,610,333	1,192,760	57,810	5,333	14,497,193
დაგროვილი ცვეთა 2022 წლის 1 იანვარს	-	(978,240)	(3,491,634)	(1,045,373)	(57,810)	-	(5,573,057)
ცვეთის ხარჯი	-	(175,319)	(658,735)	(116,743)	-	-	(950,797)
გასვლები	-	-	-	131,764	-	-	131,764
დაგროვილი ცვეთა 2022 წლის 31 დეკემბერს	-	(1,153,559)	(4,150,369)	(1,030,352)	(57,810)	-	(6,392,090)
ცვეთის ხარჯი	-	(175,319)	(660,167)	(98,732)	-	-	(934,218)
გასვლები	-	-	-	130,564	-	-	130,564
დაგროვილი ცვეთა 2023 წლის 31 დეკემბერს	-	(1,328,878)	(4,810,536)	(998,520)	(57,810)	-	(7,195,744)
საბალანსო ღირებულება 2022 წლის 1 იანვარს	1,410,934	4,373,527	3,070,845	292,458	-	-	9,147,764
საბალანსო ღირებულება 2022 წლის 31 დეკემბერს	1,410,934	4,198,208	2,412,110	240,961	-	43,574	8,305,787
საბალანსო ღირებულება 2023 წლის 31 დეკემბერს	1,279,190	4,022,889	1,799,797	194,240	-	5,333	7,301,449

7. მარაგები

ქართული ლარი	2023 წლის 31 დეკემბერი	2022 წლის 31 დეკემბერი
მზა პროდუქცია	1,011,643	937,628
დაუმთავრებელი წარმოება	21,602	19,791
ნედლეული მასალები	627,876	847,730
საქონელი ტრანზიტში	68,118	180,618
სულ მარაგები	1,729,239	1,985,767

8. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

ქართული ლარი	2023 წლის 31 დეკემბერი	2022 წლის 31 დეკემბერი
სავაჭრო მოთხოვნები მესამე მხარეებისგან	2,984,163	4,279,770
სავაჭრო მოთხოვნები დაკავშირებული მხარეებისგან	54,261	-
სხვა მოთხოვნები	150,109	32,649
შემცირებული საკრედიტო ზარალის ანარიცხით	(13,732)	(14,528)
სულ სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	3,174,801	4,297,891

9. ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები

ქართული ლარი	2023 წლის 31 დეკემბერი	2022 წლის 31 დეკემბერი
მოთხოვნამდე საბანკო ნაშთები	10,634,356	11,699,825
სულ ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	10,634,356	11,699,825

ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები მოიცავს სამ თვემდე თავდაპირველი დაფარვის ვადის მქონე ფულად სახსრებს ბანკებში. მოთხოვნამდე საბანკო ნაშთები განთავსებულია ერთ საუკეთესო ქართულ ბანკში, რომელსაც Fitch-ის სარეიტინგო სისტემის მიხედვით გააჩნია BB რეიტინგი სტაბილური პერსპექტივით (2022: BB-, სტაბილური პერსპექტივა). კომპანია ამ თანხებზე გამოიმუშავებს პროცენტს, იხილეთ შენიშვნა 17.

10. საწესდებო კაპიტალი

2023 და 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით Henkel Ag & Co. KGaA ფლობდა საკუთრების წილის 100%-ს. საწესდებო კაპიტალი მთლიანად შეტანილია ნაღდი ანგარიშსწორებით.

Henkel AG & Co. KGaA-სთვის გამოცხადებული და გადახდილი დივიდენდები 2023 და 2022 წლებში იყო შემდეგი:

ქართული ლარი	2023	2022
1 იანვარს გადასახდელი დივიდენდები	-	-
წლის განმავლობაში გამოცხადებული დივიდენდები	6,000,000	-
წლის განმავლობაში გადახდილი დივიდენდები	(6,000,000)	-
31 დეკემბერს გადასახდელი დივიდენდები	-	-

11. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

ქართული ლარი	2023 წლის 31 დეკემბერი	2022 წლის 31 დეკემბერი
სავაჭრო ვალდებულებები მესამე მხარეების მიმართ	367,485	569,089
სავაჭრო ვალდებულებები დაკავშირებული მხარეების მიმართ	2,424,249	1,527,694
სხვა დარიცხული ვალდებულებები	814,365	1,112,135
სხვა ვალდებულებები	-	1,617
სულ სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	3,606,099	3,210,535

12. ამონაგები

ქართული ლარი	2023	2022
ამონაგები წარმოებული საქონლის გაყიდვიდან	13,799,198	13,198,343
ამონაგები შეძენილი საქონლის გაყიდვიდან	6,507,570	7,869,453
ამონაგები მომსახურების გაწევიდან	618,271	1,105,551
სულ ამონაგები	20,925,039	22,173,347

ამონაგები წარმოადგენს საქონლისა და მომსახურების გაყიდვას. კომპანიამ საქონლის გაყიდვა 2016 წელს დაიწყო. ჰენკელის ურთიერთდაკავშირებულ კომპანიებთან შეთანხმების საფუძველზე კომპანია ახორციელებს წებოვანი ნივთიერებების პროდუქციის იმპორტს საქართველოში, შემდგომ სომხეთში, აზერბაიჯანსა და საქართველოში გასაყიდად. ასევე, კომპანია აწარმოებდა სამშენებლო პროდუქციას ადგილობრივად, ამ პროდუქციის სომხეთში, აზერბაიჯანსა და საქართველოში გაყიდვით. საქონლის გაყიდვები წარმოადგენს კომპანიის ძირითადი ამონაგების წარმომქმნელ საქმიანობას.

მომსახურების ანაზღაურება გამოითვლება კომპანიის მიერ მომსახურების მიწოდების ხარჯებზე 12.4% მოგების მარჟის გამოყენებით. 2023 და 2022 წელს დასრულებულ წლებში გაანგარიშების მეთოდი გათვალისწინებულია ურთიერთდაკავშირებული კომპანიების მომსახურების ხელშეკრულებით შესაბამისად, რომლებიც შეზღუდულია კომპანიის წლიური ბიზნეს გეგმით.

წარმოებული და შეძენილი საქონლის რეალიზაციიდან მიღებული ამონაგები არასწორად იყო წარმოდგენილი კომპანიის წინა პერიოდის ფინანსურ ანგარიშგებაში. ხელმძღვანელობამ გააანალიზა შეცდომის ხასიათი და ბასს 8-ის შესაბამისად, ცვლილება განხორციელდა რეტროსპექტულად და შესაბამისი პერიოდი გადაანგარიშდა შესაბამისად. უცვლელი დარჩა საქონლის გაყიდვიდან მიღებული მთლიანი ამონაგები.

ქართული ლარი	2022 (თავდაპირველი წარდგენა)	შესწორება	2022 (შესწორებული)
ამონაგები წარმოებული საქონლის გაყიდვიდან	8,506,379	4,691,964	13,198,343
ამონაგები შეძენილი საქონლის გაყიდვიდან	12,561,417	(4,691,964)	7,869,453

13. რეალიზაციის თვითღირებულება

ქართული ლარი	2023	2022
ნედლეულის ღირებულება	7,901,050	7,903,689
ცვეთის ხარჯი	365,021	359,940
პერსონალის ხარჯი	464,119	293,789
გადასაყიდად შეძენილი საქონლის ღირებულება	3,989,612	5,072,035
გაწეული მომსახურების ღირებულება	570,618	980,786
სულ რეალიზაციის თვითღირებულება	13,290,420	14,610,239

14. გაყიდვებისა და მარკეტინგის ხარჯები

ქართული ლარი	2023	2022
გაყიდვების ხელშეწყობა და მარკეტინგი	827,908	699,465
საბროკერო ხარჯები	548,640	276,892
სარეკლამო ხარჯები	223,662	419,134
გადაზიდვის ხარჯები	195,071	185,194
სულ გაყიდვებისა და მარკეტინგის ხარჯები	1,795,281	1,580,685

15. საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები

ქართული ლარი	2023	2022
პერსონალის ხარჯები	691,433	1,040,032
ცვეთის ხარჯი	536,080	547,438
პროფესიული მომსახურება	137,179	209,157
გადასახადები, მოგების გადასახადის გარდა	107,537	128,612
საწვავისა და ტრანსპორტირების ხარჯები	97,089	120,300
დაზღვევის ხარჯები	81,024	71,423
უსაფრთხოების ხარჯები	60,763	48,305
წარმომადგენლობითი და სამივლინებო ხარჯები	48,877	22,285
ქირავნობის ხარჯი	38,835	46,114
საოფისე დანახარჯები	10,915	12,800
კომუნალური და საკომუნიკაციო ხარჯები	10,285	25,847
ამორტიზაციის დანახარჯები	5,082	5,081
სხვა	94,937	132,874
სულ საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	1,920,036	2,410,268

16. სხვა შემოსულობა/(ზარალი), ნეტო

ქართული ლარი	2023	2022
როიალტი დაკავშირებული მხარის მიმართ	1,134,498	1,113,096
ძირითადი საშუალებების გასვლიდან მიღებული		
ზარალი/(შემოსულობა)	105,618	(34,630)
მოთხოვნების გაუფასურების (გაუქმება)/დარიცხვა	(796)	14,528
სხვა შემოსულობა/(ზარალი), ნეტო	1,239,320	1,092,994

17. ფინანსური შემოსავალი და ხარჯები

ფინანსური შემოსავალი შედგება ბანკის საპროცენტო შემოსავლისგან მიმდინარე სადეპოზიტო ანგარიშებზე - 739,196 ლარი (2022: 630,688 ლარი) და პერიოდისთვის დარჩენილი სავალუტო შემოსულობისგან.

ფინანსური ხარჯები შედგება პერიოდის სავალუტო ზარალისგან.

18. გაუთვალისწინებელი მოვლენები და ვალდებულებები

ვალდებულებები. 2023 და 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიას არ ჰქონდა რაიმე სახის არსებითი დაუფარავი ვალდებულებები.

სასამართლო დავები. 2023 და 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანია არ იყო ჩართული რაიმე მნიშვნელოვან სასამართლო პროცესებში.

საგადასახადო კანონმდებლობა. საქართველოს საგადასახადო სისტემა შედარებით ახალია და მას ახასიათებს ხშირი საკანონმდებლო ცვლილებები, ოფიციალური განაცხადები და სასამართლო გადაწყვეტილებები, რომლებიც ხშირად გაურკვეველია, ურთიერთსაწინააღმდეგოა და მრავალჯერ ინტერპრეტაციას ექვემდებარება საგადასახადო ორგანოების მხრიდან. გადასახადები სხვადასხვა ორგანოების მიერ განხილვას და გამოძიებას ექვემდებარება, რომლებსაც აქვთ მკაცრი ჯარიმების და საპროცენტო ხარჯების დაწესების ძალაუფლება.

საგადასახადო წელი ღიაა საგადასახადო ორგანოების მიერ შესამოწმებლად შემდგომი სამი კალენდარული წლის განმავლობაში, თუმცა, გარკვეულ შემთხვევებში, შესაძლებელია აღნიშნული პერიოდი გაიზარდოს. ამ გარემოებამ შესაძლოა საქართველოში შექმნას საგადასახადო რისკები, რაც არსებითად უფრო მნიშვნელოვანია, ვიდრე ბევრ სხვა ქვეყანაში.

კლიმატის ცვლილების გათვალისწინება. კომპანიის ხელმძღვანელობამ გაითვალისწინა გლობალური ინფორმირებულობა და ზრუნვა კლიმატის ცვლილების პოტენციური გავლენის შესახებ. ამჟამად, ამ საკითხს მნიშვნელოვანი გავლენა არ ჰქონია ფინანსურ ანგარიშგებაზე და კომპანიის საქმიანობასა და ბიზნეს გეგმებზე სამომავლო ზემოქმედების პროგნოზირება რთულია. ხელმძღვანელობა აგრძელებს მონიტორინგს ამ სფეროში განვითარებულ მოვლენებზე და საჭიროებისამებრ გამოეხმაურება მათ კომპანიის სიცოცხლისუნარიანობის უზრუნველსაყოფად და მიიღებს ყველა სამთავრობო ინსტრუქციას, თუ და როდესაც ისინი გაიცემა იმ ბაზრებზე, რომლებშიც კომპანია ოპერირებს.

19. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

საანგარიშგებო თარიღის შემდეგ არ დაფიქსირებულა მნიშვნელოვანი მოვლენა, რომელიც საჭიროებს ფინანსურ ანგარიშგებაში წარდგენას.

შპს ჰენკელ ბილდინგ ქემიქალს ჯორჯია

მმართველობის ანგარიშგება

ოპერაციების მიმოხილვა

(2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის)

სარჩევი

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიშგება 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის წარმოდგენილი მმართველობის ანგარიშის მომზადებასა და წარდგენაზე.....	3
1. კომპანიის საქმიანობა და ტექნოლოგიური პროცესი.....	4
2. სამომავლო გეგმები.....	4
3. ჯგუფის საქმიანობის ძირითადი ფინანსური და არა-ფინანსური მაჩვენებლები.....	5
3.1 ფინანსური მაჩვენებლები.....	5
3.2 არაფინანსური მაჩვენებლები.....	5
4. რისკების მიმოხილვა და ინფორმაცია ამ რისკების მართვის მექანიზმების შესახებ	5
5. ფინანსური რისკები	5
6. ომი რუსეთსა და უკრაინას შორის	6

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიშგება 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის წარმოდგენილი მმართველობის ანგარიშების მომზადებასა და წარდგენაზე

კომპანიის ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია მმართველობის ანგარიშების მომზადებასა და წარდგენაზე ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის შესაბამისად, ასევე შიდა კონტროლზე, რომელსაც იგი აუცილებლად მიიჩნევს ისეთი მმართველობის ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობებს.

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

- მმართველობის ანგარიშგებაში ინფორმაციის სრულყოფილად წარდგენაზე ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის შესაბამისად.
- მმართველობის ანგარიშგების მომზადებაზე შესაბამისი რეგულაციებისა და სტანდარტების დაცვით.
- ანგარიშგებებში წარდგენილი ინფორმაციის ფინანსურ ანგარიშგებასთან თანხვედრაზე.

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის წარმოდგენილი მმართველობის ანგარიშგება ხელმძღვანელობის მიერ გამოსაშვებად დამტკიცებულია 2024 წლის 30 ივლისს.

შპს ჰენკელ ბილდინგ ქემიქალს ჯორჯია

ნუგზარ ჯანყარაშვილი
გენერალური დირექტორი

იევეგენია ისაიევა
ფინანსური დირექტორი

2024 წლის 30 ივლისი
თბილისი, საქართველო

1. კომპანიის საქმიანობა და ტექნოლოგიური პროცესი

„ჰენკელ გრუფი“ არის გლობალური მწარმოებელი სამომხმარებლო საქონლის ინდუსტრიაში და წარმოდგენილია გლობალური ბრენდებითა და ტექნოლოგიებით სამ ბიზნეს დანაყოფში (“BU”);

- წებოვანი ნივთიერებების ტექნოლოგიები (ბიზნეს დანაყოფი “A”);
- კოსმეტიკური საშუალებები (ბიზნეს დანაყოფი “B”) და სარეცხი და სახლის მოვლის საშუალებები (ბიზნეს დანაყოფი “L”)

შპს ჰენკელ ბილდინგ ქემიქალს ჯორჯია მუშაობს როგორც ჰენკელის პროდუქციის მწარმოებელი და სადისტრიბუციო კომპანია წებოვანი ნივთიერებების ბიზნეს დანაყოფში; კომპანიის ძირითადი ბიზნეს საქმიანობაა სამშენებლო მასალების წარმოება და ჰენკელის წებოვანი ნივთიერებების პროდუქტების ჰენკელთან დაკავშირებული კომპანიებიდან იმპორტი შემდგომი დისტრიბუციისთვის; ადგილობრივი და იმპორტირებული პროდუქციის მესამე მხარეებისთვის მიყიდვა საქართველოში, სომხეთსა და აზერბაიჯანში. შპს ჰენკელ ბილდინგ ქემიქალს ჯორჯია ს არ გააჩნია ფილიალი არცერთ ქვეყანაში.

კოსმეტიკური საშუალებების და სარეცხი საშუალებების დანაყოფები შექმნილია, როგორც კომპანიის დამატებითი საქმიანობა, რომლიც ჰენკელის პროდუქტების ცენტრალურ აზიასა და კავკასიის რეგიონში დისტრიბუციის მხარდასაჭერად და ჰენკელის ურთიერთდაკავშირებული კომპანიებისთვის მომსახურების გაყიდვისთვის არის წარმოდგენილი.

2023 წლის ფინანსური წლის განმავლობაში კვლევისა და განვითარების გადახედა საწარმოს მიერ არ განხორციელებულა.

2. სამომავლო გეგმები

კომპანიის მთავარი მიზანია წებოვანი სამშენებლო მასალების გაყიდვების გაზრდა და ახალი მომხმარებლების მოზიდვა პროდუქციისა და ამავდროულად მომსახურების მაღალი ხარისხის შენარჩუნება. კომპანიის მიზანი სრულად შეესაბამება საქართველოს მთავრობის პოლიტიკას, რომელიც მიმართულია იმისაკენ, რომ საქართველოს ეკონომიკის ერთ-ერთი უდიდესი ნაწილი სამშენებლო ბაზარია.

ბოლო 12 წლის განმავლობაში გაცემულია სულ 121,535 სამშენებლო ნებართვა, რაც წელიწადში საშუალოდ 10,128 ნებართვაა. ამ მაჩვენებელს აშკარა ზრდის ტენდენცია აქვს: მაგალითად, 2009 წელს 3,705 სამშენებლო ნებართვაა გაცემული, 2023 წელს კი ეს რიცხვი სამჯერ 11,279 -მდე გაიზარდა. ბოლო ოთხი წლის განმავლობაში ყოველწლიურად საშუალოდ 10,440 ნებართვა გაცემა. 2020-2023 წლებში გაცემული სამშენებლო ნებართვების რაოდენობა დასრულებული ნაგებობების რაოდენობაზე 4.1-ჯერ მეტი იყო. ეს ნიშნავს, რომ დასრულებული ნაგებობების რაოდენობა საგრძნობლად გაიზარდა უახლოეს წლებში.

სამშენებლო ბაზრის მნიშვნელოვანი ზრდისა და ჰენკელ ბილდინგ ქემიქალს ჯორჯიას ამონაგების წლიური ზრდის გათვალისწინებით, შეიძლება დავასკვნათ, რომ წებოვანი ნივთიერებების და სამშენებლო ქიმიკატების ბაზარიც საქართველოში შეიძლება სტაბილური ზრდით ხასიათდებოდეს.

3. ჯგუფის საქმიანობის ძირითადი ფინანსური და არა-ფინანსური მაჩვენებლები

3.1 ფინანსური მაჩვენებლები

შპს ჰენკელ ბილდინგ ქემიქალს ჯორჯია დაარსდა 2014 წლის 11 ნოემბერს საიდენტიფიკაციო ნომრით: 404482868 Henkel Ag & Co. KGaA-ს მიერ.

Henkel Ag & Co. KGaA , რომელიც დაარსდა 1876 წელს, შპს ჰენკელ ბილდინგ ქემიქალს ჯორჯიას უშუალო მშობელი საწარმოა, რომელიც კომპანიის 100% წილის მფლობელია.

შპს ჰენკელ ბილდინგ ქემიქალს ჯორჯიას ამონაგებმა 2023 წელს მიაღწია 20,925 ათას ლარს, ხოლო 2022 წელს 22,173 ათას ლარს, წმინდა შემოსავალმა 2023 წელს 2,086 თასი ლარი შეადგინა, ხოლო 2022 წელს - 2,027 ათასი ლარი.

3.2 არაფინანსური მაჩვენებლები

გარემოს დაცვა - მისი წარმოების/ოპერაციების სპეციფიკის გათვალისწინებით, კომპანია აღიარებს თავის პასუხისმგებლობას შესაძლო უბედურ შემთხვევებზე, რომლებიც შეიძლება მოხდეს წარმოების პროცესში. მსგავსი უბედური შემთხვევების თავიდან ასაცილებლად კომპანიამ შეიმუშავა და დანერგა უსაფრთხოებისა და კონტროლის პროცედურები, რომლებიც სრულად შეესაბამება კანონმდებლობასა და საერთაშორისო სტანდარტებს და ტექნიკური პერსონალი უზრუნველყო შესაბამისი პირადი უსაფრთხოებითა და სხვა სავალდებულო აღჭურვილობით. ჯგუფის ობიექტების კონსტრუქცია მოიცავს უსაფრთხოების ისეთ მახასიათებლებს, რომლებიც აუცილებელია პერსონალისთვის ან გარემოსთვის მიყენებული ზიანის შესამცირებლად. დიდი ყურადღება ექცევა შემოწმების დროს გამოვლენილი მცირე ხარვეზების დროულ გამოსწორებას.

4. რისკების მიმოხილვა და ინფორმაცია ამ რისკების მართვის მექანიზმების შესახებ

ჯგუფი მართავს გარკვეულ ფინანსურ და არაფინანსურ რისკებს, რათა უზრუნველყოს პრობლემური საკითხების დროული გამოვლენა და მათი შესაძლო უარყოფითი შედეგების შემსუბუქება. ფინანსური რისკი გულისხმობს რისკს, რომ ჯგუფი ვერ შეძლებს ფინანსური ვალდებულებების შემცირებას. ჯგუფი სისტემატურად განიხილავს აღნიშნული ძირითადი ფინანსური რისკების მართვის პოლიტიკას, რაც მიზნად ისახავს გრძელვადიანი და მოკლევადიანი ფინანსური რისკების, გადახდისუნარიანობის და ლიკვიდობის რისკების მინიმუმამდე დაყვანას.

5. ფინანსური რისკები

სავალუტო რისკი - ვალუტის კურსის ცვლილების უარყოფითი გავლენა ჯგუფის ფინანსურ შედეგებზე. კომპანია ნედლეულს და მზა პროდუქციას არარეზიდენტი მიმწოდებლებისგან იძენს; იყენებს საწარმოებლად და ჰყიდის მას როგორც არარეზიდენტ, ასევე რეზიდენტ მომხმარებლებზე; შესაბამისად, კომპანია ექვემდებარება სავალუტო რისკს ყოველ ჯერზე, როცა იგი იხდის პროდუქციის ღირებულებას.

6. ომი რუსეთსა და უკრაინას შორის

ომმა გავლენა მოახდინა შპს ჰენკელ ბილდინგ ქემიქალს ჯორჯიას მიწოდების ჯაჭვზე.

ჰენკელ ბილდინგ ქემიქალს ჯორჯია ნედლეულს და მზა პროდუქციას მესამე მხარის მომწოდებლებისგან, ჰენკელის ურთიერთდაკავშირებული კომპანიებისგან იღებს; აგრეთვე, გარკვეულ მზა პროდუქციას ჰენკელის ჯგუფის სხვა მწარმოებლებისგან. კომპანია აწარმოებს და ჰყიდის მზა პროდუქციას მესამე მხარის მომხმარებლებზე, დისტრიბუციის მიზნებისთვის მათ შესაბამის სადისტრიბუციო ტერიტორიებზე.

ჰენკელმა რუსული ბაზრიდან გასვლა და ყველა ბიზნეს საქმიანობის შეჩერება გადაწყვიტა 2022 წლის აპრილში.

ამან გამოიწვია შპს ჰენკელ ბილდინგ ქემიქალს ჯორჯიას მიწოდების ჯაჭვის რესტრუქტურირაცია, რადგან ერთ-ერთი მიმწოდებელი Henkel Russia იყო.

ამ გამოწვევის დასაძლევად, ჰენკელ ბილდინგ ქემიქალს ჯორჯიამ დაიწყო მზა პროდუქციის იმპორტი, ძირითადად, აღმოსავლეთ ევროპის ქვეყნებიდან, ნაცვლად Henkel Russia-დან შეძენისა.

Henkel Building Chemicals Georgia LLC

**International Financial Reporting Standard for
Small and Medium-Sized Entities (IFRS for SMEs)
Financial Statements and
Independent Auditor's Report**

31 December 2023

Contents

Independent Auditor's report

FINANCIAL STATEMENTS

Statement of Financial Position	1
Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income	2
Statement of Changes in Equity	3
Statement of Cash Flows	4

Notes to the Financial Statements

1. General Information	5
2. Operating Environment of the Company	5
3. Significant Accounting Policies	6
4. Critical Accounting Estimates and Judgements in Applying Accounting Policies	8
5. Balances and Transactions with Related Parties	9
6. Property, Plant and Equipment	10
7. Inventories	11
8. Trade and Other Receivables	11
9. Cash and Cash Equivalents	11
10. Charter Capital	11
11. Trade and Other Payables	12
12. Revenue	12
13. Cost of Sales	13
14. Selling and Marketing Expenses	13
15. General and Administrative Expenses	13
16. Other Gain/(Losses), Net	13
17. Finance Income and Costs	14
18. Contingencies and Commitments	14
19. Events After the Reporting Period	14



Independent Auditor's Report

To the Owner and Management of Henkel Building Chemicals Georgia LLC

Our opinion

In our opinion, the financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of Henkel Building Chemicals Georgia LLC (the "Company") as at 31 December 2023, and the Company's financial performance and cash flows for the year then ended in accordance with International Financial Reporting Standard for Small and Medium-sized Entities and with the requirements of the Law of Georgia on Accounting, Reporting and Auditing.

What we have audited

The Company's financial statements comprise:

- the statement of financial position as at 31 December 2023;
- the statement of profit or loss and other comprehensive income for the year then ended;
- the statement of changes in equity for the year then ended;
- the statement of cash flows for the year then ended; and
- the notes to the financial statements, which include significant accounting policies and other explanatory information.

Basis for opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's responsibilities for the audit of the financial statements section of our report.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Independence

We are independent of the Company in accordance with the International Code of Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards) issued by the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA Code). We have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with the IESBA Code.

Other information

Management is responsible for the other information. The other information comprises the Management Report (but does not include the financial statements and our auditor's report thereon).

Our opinion on the financial statements does not cover the Management Report.

In connection with our audit of the financial statements, our responsibility is to read the Management Report and, in doing so, consider whether the Management Report is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained in the audit, or otherwise appears to be materially misstated. If, based on the work we have performed, we conclude that there is a material misstatement in the Management Report, we are required to report that fact. We have nothing to report in this regard.

In addition, we are required by the Law of Georgia on Accounting, Reporting and Auditing to express an opinion whether certain parts of the Management Report comply with respective regulatory normative acts and to consider whether the Management Report includes the information required by the Law of Georgia on Accounting, Reporting and Auditing.

Based on the work undertaken in the course of our audit, in our opinion:

- the information given in the Management Report for the financial year for which the financial statements are prepared is consistent with the financial statements;
- the information given in the Management Report complies with the requirements of paragraph 6 of article 7 of the Law of Georgia on Accounting, Reporting and Auditing.

Responsibilities of management and those charged with governance for the financial statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with International Financial Reporting Standard for Small and Medium-sized Entities and with the requirements of the Law of Georgia on Accounting, Reporting and Auditing, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of the financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Company's financial reporting process.

Auditor's responsibilities for the audit of the financial statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going

concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.

- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

PricewaterhouseCoopers Georgia LLC

PricewaterhouseCoopers Georgia LLC (Reg.# SARAS-F-775813)

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "N. Kadagishvili", with a long horizontal flourish extending to the right.

Nino Kadagishvili (Reg.#SARAS-A-506913)

30 July 2024
Tbilisi, Georgia

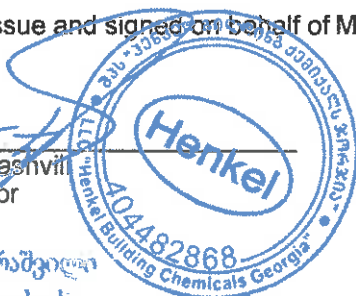
Henkel Building Chemicals Georgia LLC
Statement of Financial Position

<i>In Georgian Lari</i>	<i>Notes</i>	<i>31 December 2023</i>	<i>31 December 2022</i>
ASSETS			
Non-current assets			
Property, plant and equipment	6	7,301,449	8,305,787
Intangible assets		3,810	8,892
Total non-current assets		7,305,259	8,314,679
Current assets			
Inventories	7	1,729,239	1,985,767
Other tax receivables		186,556	249,638
Trade and other receivables	8	3,174,801	4,297,891
Cash and cash equivalents	9	10,634,356	11,699,825
Total current assets		15,724,952	18,233,121
TOTAL ASSETS		23,030,211	26,547,800
EQUITY			
Charter capital	10	16,433,513	16,433,513
Retained earnings		2,990,599	6,903,752
TOTAL EQUITY		19,424,112	23,337,265
LIABILITIES			
Current liabilities			
Trade and other payables	11	3,606,099	3,210,535
Total current liabilities		3,606,099	3,210,535
TOTAL LIABILITIES		3,606,099	3,210,535
TOTAL LIABILITIES AND EQUITY		23,030,211	26,547,800

Approved for issue and signed on behalf of Management on 30 July 2024

Nugzar Jankarashvili
General Director

ნუგზარ ჯანყარაშვილი
Nugzar Jankarashvili



Yevgeniya Issayeva
Financial Director

Yevgeniya Issayeva

The accompanying notes on pages 5 to 14 are an integral part of these financial statements

HENKEL BUILDING CHEMICALS GEORGIA LLC
Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income

<i>In Georgian Lari</i>	Notes	2023	2022
Revenue	12	20,925,039	22,173,347
Cost of sales	13	(13,290,420)	(14,610,239)
Gross profit		7,634,619	7,563,108
Selling and marketing expenses	14	(1,795,281)	(1,580,685)
General and administrative expenses	15	(1,920,036)	(2,410,268)
Other gains/(losses), net	16	(1,239,320)	(1,092,994)
Operating profit		2,679,982	2,479,161
Finance income	17	995,558	1,183,094
Finance costs	17	(466,689)	(1,634,755)
Profit before income tax		3,208,851	2,027,500
Income tax expense	10	(1,122,004)	-
PROFIT FOR THE YEAR		2,086,847	2,027,500
Other comprehensive income		-	-
TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR		2,086,847	2,027,500

Henkel Building Chemicals Georgia LLC
Statement of Changes in Equity

<i>In Georgian Lari</i>	Note	Charter Capital	Retained Earnings	Total
Balance at 1 January 2022		16,433,513	4,876,252	21,309,765
Profit for the year		-	2,027,500	2,027,500
Total comprehensive income for 2022		-	2,027,500	2,027,500
Balance at 31 December 2022		16,433,513	6,903,752	23,337,265
Profit for the year		-	2,086,847	2,086,847
Total comprehensive income for 2023		-	2,086,847	2,086,847
Dividends declared and paid	10		(6,000,000)	(6,000,000)
Balance at 31 December 2023		16,433,513	2,990,599	19,424,112

Henkel Building Chemicals Georgia LLC
Statement of Cash Flows

<i>In Georgian Lari</i>	<i>Notes</i>	2023	2022
Cash flows from operating activities			
Profit before income tax		3,208,851	2,027,500
Adjustments for:			
Depreciation and amortization expenses	6,15	939,300	955,878
Losses/(gains) on disposal of property, plant and equipment		105,618	(34,630)
Charge for impairment allowance	16	(796)	14,528
Foreign exchange translation differences, net		210,327	1,082,348
Finance income	17	(739,196)	(630,688)
Operating cash flows before working capital changes		3,724,104	3,414,936
Decrease/(increase) in inventories		256,528	(1,189,915)
Decrease/(increase) in trade and other receivables		947,191	(2,660,064)
Increase in trade and other payables		548,899	2,080,619
Decrease/(increase) in other taxes receivable		63,082	(398,568)
Operating cash flows before interest and income taxes paid		5,539,804	1,247,008
Interest received	17	739,196	630,688
Income taxes paid		(1,122,004)	-
Net cash from operating activities		5,156,996	1,877,696
Cash flows from investing activities			
Purchases of property, plant and equipment	6	(115,159)	(120,889)
Proceeds from the sale of property, plant and equipment	6	79,661	46,698
Net cash used in investing activities		(35,498)	(74,191)
Cash flows from financing activities			
Dividends paid	10	(6,000,000)	-
Net cash used in financing activities		(6,000,000)	-
Effect of exchange rate changes on cash and cash equivalents		(186,967)	(942,786)
Cash and cash equivalents at the beginning of the year		11,699,825	10,839,106
Cash and cash equivalents at the end of the year		10,634,356	11,699,825

The accompanying notes on pages 5 to 14 are an integral part of these financial statements

1. General Information

Henkel Building Chemicals Georgia LLC ('the Company') was incorporated on 11 November 2014 in accordance with Georgian regulations and is registered by LEPL National Agency of Public Registry with identification number: 404482868. The Company is a limited liability company and was set up in accordance with Georgian regulations.

As of 31 December 2023 and 2022, the Company's immediate parent is Henkel Ag & Co. KGaA. Entrepreneurial ownership functions are performed by Henkel Ag & Co. KGaA.

As of 31 December 2023 and 2022, the majority of voting rights in Henkel AG & Co. KGaA is held by the members of the Henkel family share-pooling agreement, thus representing the ultimate controlling party of the Company and Henkel Group.

Principal activity. The Company is a producer of building construction products and adhesives. It operates via three business divisions: Consumer Adhesives (AC), Beauty Care (B) and Laundry (L). Main business activity is Consumer Adhesives which consists of local production of building construction products; import of Henkel adhesives products from Henkel affiliated companies; sales of local and imported products in Georgia, Armenia, and Azerbaijan to third parties. Beauty Care and Laundry divisions are set up as secondary activities of the Company that represent services on support of Henkel products distribution in Central Asia & Caucasus region, sales of services to Henkel affiliated companies.

Registered address and place of business. The Company's registered address is at place of business (factory) at Gardabani Municipality, village Martkopi, Georgia.

Presentation currency. These financial statements are presented in Georgian Lari ("GEL"), unless otherwise stated.

2. Operating Environment of the Company

The Company's principal business activities are within Georgia. Georgia displays certain characteristics of an emerging market, including relatively high inflation and high interest rates. Georgian tax legislation is subject to varying interpretations and frequent changes.

COVID-19. In March 2020, the World Health Organisation declared the outbreak of COVID-19 a global pandemic. In response to the pandemic, the Georgian authorities implemented numerous measures attempting to contain the spreading and impact of COVID-19, such as travel bans and restrictions, quarantines, shelter-in-place orders, and limitations on business activity, including closures. All of those measures were subsequently relaxed, however, as of 31 December 2023, there remains a risk that the authorities may impose additional restrictions in 2024 as a response to possible new variants of the virus.

War between Russia and Ukraine. Military conflict affected the supply chain of Henkel Building Chemicals Georgia LLC. The Company sources raw materials and finished goods from the third-party suppliers, Henkel affiliates and other manufacturers belonging to the Henkel Group. The Company subsequently produces and sells the finished products to third-party customers for the purpose of distribution to in their respective distribution territories. In April 2022, The Company decided to withdraw from the Russian market and restructure the supply chain. The Company started importing finished products mainly from Eastern European countries, instead of purchasing from Henkel Russia.

The long-term effects of the current economic situation are difficult to predict, and management's current expectations and estimates could differ from the actual results.

3. Significant Accounting Policies

Basis of preparation. These financial statements have been prepared in accordance with International Financial Reporting Standard for Small and Medium-sized Entities ("IFRS for SMEs") and with the requirements of the Law of Georgia on Accounting, Reporting and Auditing. The principal accounting policies applied in the preparation of these financial statements are set out below. These policies have been consistently applied to all the periods presented.

The preparation of the financial statements in conformity with IFRS for SMEs requires the use of certain critical accounting estimates. It also requires management to exercise its judgement in the process of applying the Company's accounting policies. The areas involving a higher degree of judgement or complexity, or areas where assumptions and estimates are significant to the financial statements are disclosed in Note 4.

Foreign currency translation. Items included in the Company's financial statements are measured using the currency of the primary economic environment in which the entity operates ('the functional currency'). The financial statements are presented in Georgian Lari ('GEL'), which is the Company's functional and presentation currency.

Monetary assets and liabilities are translated into functional currency at the official exchange rate of the National Bank of Georgia ("NBG") at the respective end of the reporting period. Foreign exchange gains and losses arising from the settlement of the transactions, from the translation of monetary assets and liabilities and foreign exchange gains and losses related to cash and cash equivalents are recognised in profit or loss and other comprehensive income, within 'Finance income/costs'. As of 31 December 2023, the official rate of exchange, as determined by the National Bank of Georgia, was 1 Euro ("EUR") 1 = GEL 2.9753 (31 December 2022: EUR 1 = GEL 2.8844); US Dollar ("USD") 1 = GEL 2.6894 (2022: USD 1 = GEL 2.7020). At present, GEL is not a freely convertible currency outside of Georgia.

Impairment of non-financial assets. Assets that are subject to depreciation and amortisation are reviewed for impairment whenever events or changes in circumstances indicate that the carrying amount may not be recoverable. An impairment loss is recognised for the amount by which the asset's carrying amount exceeds its recoverable amount. For the purposes of assessing impairment, assets are grouped at the lowest levels for which there are largely independent cash inflows (cash-generating units). Prior impairments of non-financial assets are reviewed for possible reversal at each reporting date.

Property, plant and equipment. Property, plant and equipment are stated at historical cost less accumulated depreciation and any accumulated impairment losses.

Depreciation on property, plant and equipment is calculated using the straight-line method to allocate their cost or revalued amounts to their residual values over their estimated useful lives:

	<u>Useful lives in years</u>
Buildings	25-40 years
Plant and machinery	10 years
Other factory and office equipment	5 years

The assets residual values and useful lives are reviewed, and adjusted if appropriate, at each reporting date. Residual values of property, plant and equipment are estimated to be nil.

Inventories. Inventories are recorded at the lower of cost and net realisable value. Cost of inventory is determined on the weighted average basis. The cost of finished goods comprises raw material, direct labour, other direct costs, and related production overheads (based on normal operating capacity). Net realisable value is the estimated selling price in the ordinary course of business, less the estimated cost of completion and selling expenses.

Trade and other receivables. Trade receivables are recognised initially at the transaction price. They are subsequently measured at amortised cost using the effective interest method, less provision for impairment. A provision for impairment of trade receivables is established when there is objective evidence that the Company will not be able to collect all amounts due according to the original terms of the receivables.

3 Significant Accounting Policies (Continued)

Cash and cash equivalents. Cash and cash equivalents include demand deposits and other short-term highly liquid investments with original maturities of three months or less. Cash and cash equivalents are stated at AC.

Share Capital. The amount of authorised charter capital is defined by the Company's charter. The changes in the Company's charter shall be made only based on the decision of the Company's shareholder.

Dividends. Dividends are recorded as a liability and deducted from equity in the period in which they are declared and approved. Any dividends declared after the reporting period and before the financial statements are authorised for issue are disclosed in the subsequent events note.

Trade and other payables. Trade payables are accrued when the counterparty performs its obligations under the contract and are recognised initially at fair value and subsequently carried at AC using the effective interest method.

Revenue recognition. Revenue is measured at the fair value of the consideration received or receivable, and represents amounts receivable for goods supplied, stated net of discounts, returns and value added taxes. The Company recognises revenue when the amount of revenue can be reliably measured; when it is probable that future economic benefits will flow to the entity; and when specific criteria have been met for each of the Company's activities, as described below.

Sales of goods. Revenues from sales of goods are recognised at the point of transfer of risks and rewards of ownership of the goods, normally when the goods are shipped. If the Company agrees to transport goods to a specified location, revenue is recognised when the goods are passed to the customer at the destination point.

Rendering of services. Sale of services are recognised on a monthly basis in the accounting period in which the services are rendered. Sale of services are determined by the service agreement and revenue to be recognised being the related costs incurred in the period multiplied by the contractual mark-up rate.

Interest income. Interest income is recognised on a time-proportion basis using the effective interest method.

Income taxes. Income taxes have been provided for in the financial statements in accordance with legislation enacted or substantively enacted by the end of the reporting period.

On 13 May 2016 the Government of Georgia enacted the changes in the Tax Code of Georgia whereby companies (other than banks, credit unions, insurance companies, microfinance organizations and pawn shops) do not have to pay income tax on their profit earned from 1 January 2017, until that profit is distributed or deemed distributed in a form of dividend. The income tax at 15% is payable on gross up value (i.e. net dividends shall be grossed up by withholding tax 5%, if applicable, and divided by 0.85) at the moment of the dividend payment to individuals or to non-resident legal entities.

Dividends paid to resident legal entities from the profits earned since 1 January 2017 are tax exempted. Dividends on earnings accumulated during the period from 1 January 2008 to 1 January 2017 is subject to income tax on grossed up value, reduced by respective tax credit calculated as a share of corporate income tax declared and paid on taxable profits vs total net profits for the same period multiplied to the dividend to be distributed. However, tax credit amount should not exceed the actual income tax imposed on dividend distribution.

Income tax arising from distribution of dividends is accounted for as an income tax expense in the period in which dividends are declared, regardless of the actual payment date or the period for which the dividends are paid. As a result, the Company derecognised all deferred tax assets and liabilities as of 31 December 2016 and accounted the respective impact in the profit and loss in 2016. A contingent income tax liability which would arise upon the payment of dividends is not recognised in the statement of financial position. In addition to the distribution of dividends, the tax is payable on expenses or other payments incurred not related to economic activities, free delivery of assets or services and representation costs that exceed the maximum amount determined by the Tax Code of Georgia.

3 Significant Accounting Policies (Continued)

All advances paid to entities registered in jurisdictions having preferential tax regime and other certain transactions with such entities as well as loans granted to individuals or non-residents are immediately taxable. Such taxes along with other taxes, net of tax credits claimed on assets or services received in exchange for the advances paid to entities registered in jurisdictions having preferential tax regime or recovery of loans granted to individuals or non-residents, are recorded under Taxes other than on income within operating expenses.

Value Added Tax. Output value added tax related to sales is payable to tax authorities on the earlier of (a) collection of receivables from customers or (b) delivery of goods or services to customers. Input VAT is generally recoverable against output VAT upon receipt of the VAT invoice. The tax authorities permit the settlement of VAT on a net basis. Input VAT related to acquisition of Property, Plant and Equipment items are deferred for 5 to 10 years for entities having more than 20% of its turnover exempt from VAT without right to credit. Where provision has been made for receivables, the impairment loss is recorded for the gross amount of the debtor, including VAT.

Employee benefits. Wages, salaries, paid annual leave and sick leave, bonuses, and medical insurance are accrued in the year in which the associated services are rendered by the employees of the Company.

4. Critical Accounting Estimates and Judgements in Applying Accounting Policies

The Company makes estimates and assumptions that affect the amounts recognised in the financial statements and the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial year. Estimates and judgements are continually evaluated and are based on management's experience and other factors, including expectations of future events that are believed to be reasonable under the circumstances. Management also makes certain judgements, apart from those involving estimations, in the process of applying the accounting policies. Judgements that have the most significant effect on the amounts recognised in the financial statements and estimates that can cause a significant adjustment to the carrying amount of assets and liabilities within the next financial year include:

Useful lives of property and equipment. The estimation of the useful lives of items of property, plant and equipment is a matter of judgment based on the experience with similar assets. The future economic benefits embodied in the assets are consumed principally through use. However, other factors, such as technical or commercial obsolescence and wear and tear, often result in the diminution of the economic benefits embodied in the assets. Management assesses the remaining useful lives in accordance with the current technical conditions of the assets and estimated period during which the assets are expected to earn benefits for the Company. Changes in any of these conditions or estimates may result in adjustments for future depreciation rates.

Initial recognition of related party transactions. In the normal course of business, the Company enters into transactions with its related parties. Judgement is applied in determining if transactions are priced at market or non-market interest rates, where there is no active market for such transactions. The basis for judgement is pricing for similar types of transactions with unrelated parties and effective interest rate analyses. For the disclosure of balances and transactions with related parties, refer to Note 5.

Impairment of trade and other receivables. The impairment provision for accounts receivable is based on the Company's assessment of the collectability of specific customer accounts. If there is a deterioration in a major customer's creditworthiness or actual defaults are higher than the estimates, the actual accounts receivable could differ from these estimates.

Trade receivables that are assessed not to be impaired individually are assessed collectively for impairment by reference to the Company's historical collection experience for receivables of similar age. Provisions against trade receivables are made based on historical experience of levels of recovery from accounts in a particular ageing category. The value of the impairment provision is sensitive to the specific percentages applied.

Actual results may differ from the estimates and the Company's estimates can be revised in the future, either negatively or positively, depending upon the outcome or expectations based on the facts surrounding each exposure.

5. Balances and Transactions with Related Parties

The outstanding balances with related parties were as follows:

	31 December 2023	31 December 2022
<i>In Georgian Lari</i>		
Trade and other receivables from related parties		
- Entities under common control (Henkel affiliated companies)	54,261	-
Trade and other payables to related parties		
- Immediate parent	310,009	315,603
- Entities under common control (Henkel affiliated companies)	2,114,240	1,212,091

The receivables are unsecured in nature and bear no interest. There are no provisions held against receivables from related parties.

The income and expense items with related parties were as follows:

	2023	2022
<i>In Georgian Lari</i>		
Revenue		
- Entities under common control	618,271	1,105,551
Purchases		
- Entities under common control	5,100,895	6,922,690
General and administrative expenses		
- Immediate parent	239,012	220,599
Other gains/(losses), net (Royalties)		
- Immediate Parent	1,134,498	1,113,096

Key management compensation. Compensation paid to key management for the services in full time executive management position is made up of a contractual salary of GEL 191,194 in 2023 (2022: GEL 272,572), respectively and bonuses of GEL 55,684 in 2023 (2022: GEL 70,935), respectively.

Henkel Building Chemicals Georgia LLC
Notes to the Financial Statements – 31 December 2023

6. Property, Plant and Equipment

<i>In Georgian Lari</i>	Land	Buildings	Plant and machinery	Other factory and office equipment	Leased Asset	Construction in progress	Total
Cost at 1 January 2022	1,410,934	5,351,767	6,562,479	1,337,831	57,810	-	14,720,821
Additions	-	-	-	77,314	-	43,574	120,888
Disposals	-	-	-	(143,832)	-	-	(143,832)
Cost at 31 December 2022	1,410,934	5,351,767	6,562,479	1,271,313	57,810	43,574	14,697,877
Additions	-	-	47,854	61,972	-	5,333	115,159
Disposals	-	-	-	(184,099)	-	-	(184,099)
Transfers	-	-	-	43,574	-	(43,574)	-
Other movements	(131,744)	-	-	-	-	-	(131,744)
Cost at 31 December 2023	1,279,190	5,351,767	6,610,333	1,192,760	57,810	5,333	14,497,193
Accumulated depreciation at 1 January 2022	-	(978,240)	(3,491,634)	(1,045,373)	(57,810)	-	(5,573,057)
Depreciation charge	-	(175,319)	(658,735)	(116,743)	-	-	(950,797)
Disposals	-	-	-	131,764	-	-	131,764
Accumulated depreciation at 31 December 2022	-	(1,153,559)	(4,150,369)	(1,030,352)	(57,810)	-	(6,392,090)
Depreciation charge	-	(175,319)	(660,167)	(98,732)	-	-	(934,218)
Disposals	-	-	-	130,564	-	-	130,564
Accumulated depreciation at 31 December 2023	-	(1,328,878)	(4,810,536)	(998,520)	(57,810)	-	(7,195,744)
Carrying value at 1 January 2022	1,410,934	4,373,527	3,070,845	292,458	-	-	9,147,764
Carrying value at 31 December 2022	1,410,934	4,198,208	2,412,110	240,961	-	43,574	8,305,787
Carrying value at 31 December 2023	1,279,190	4,022,889	1,799,797	194,240	-	5,333	7,301,449

7. Inventories

<i>In Georgian Lari</i>	31 December 2023	31 December 2022
Finished goods	1,011,643	937,628
Work in progress	21,602	19,791
Raw materials	627,876	847,730
Goods in transit	68,118	180,618
Total inventories	1,729,239	1,985,767

8. Trade and Other Receivables

<i>In Georgian Lari</i>	31 December 2023	31 December 2022
Trade receivables from third parties	2,984,163	4,279,770
Trade receivables from related parties	54,261	-
Other receivables	150,109	32,649
Less credit loss allowance	(13,732)	(14,528)
Total trade and other receivables	3,174,801	4,297,891

9. Cash and Cash Equivalents

<i>In Georgian Lari</i>	31 December 2023	31 December 2022
Bank balances payable on demand	10,634,356	11,699,825
Total cash and cash equivalents	10,634,356	11,699,825

Cash and cash equivalents include cash at banks, with original maturities of three months or less. Bank balances payable on demand are held within top one Georgian bank rated BB with stable outlook (2022: BB-, stable outlook) by Fitch rating system. The Company earns interest on these funds, refer to note 17.

10. Charter Capital

As of 31 December 2023 and 2022 Henkel Ag & Co. KGaA held 100% of ownership interest. The charter capital is fully contributed in cash.

Dividends declared and paid towards Henkel AG & Co. KGaA during the 2023 and 2022 year were as follows:

<i>In Georgian Lari</i>	2023	2022
Dividends payable at 1 January	-	-
Dividends declared during the year	6,000,000	-
Dividends paid during the year	(6,000,000)	-
Dividends payable at 31 December	-	-

11. Trade and Other Payables

<i>In Georgian Lari</i>	31 December 2023	31 December 2022
Trade payables to third parties	367,485	569,089
Trade payables to related parties	2,424,249	1,527,694
Other accrued liabilities	814,365	1,112,135
Other payables	-	1,617
Total trade and other payables	3,606,099	3,210,535

12. Revenue

<i>In Georgian Lari</i>	2023	2022
Revenue from sales of manufactured goods	13,799,198	13,198,343
Revenue from sales of purchased goods	6,507,570	7,869,453
Revenue from rendering of services	618,271	1,105,551
Total revenue	20,925,039	22,173,347

Revenue represents sale of goods and service. The Company started selling of goods in 2016 year. Based on agreements with Henkel affiliated companies, the Company imports adhesives products in Georgia for future resale in Armenia, Azerbaijan and Georgia. Also, the Company produced building construction products locally with sale of these products in Armenia, Azerbaijan and Georgia. Sales of goods represents main revenue generating line of business for the Company.

Remuneration for services is calculated by application of a 12.4 % profit margin to the Company's costs of providing services. For the year ended 2023 and 2022 the method of calculation is prescribed by the Service Agreement with affiliated companies respectively, which are limited by annual business plan of the Company.

Revenue from sale of manufactured goods and purchased goods were incorrectly disclosed within prior period financial statements of the Company. The management analysed the nature of misstatement and in accordance with IAS 8, change has been made retrospectively and comparatives have been restated accordingly, leaving total revenue from sales of goods unchanged.

<i>In Georgian Lari</i>	2022 (As originally presented)	Correction	2022 (As corrected)
Revenue from sales of manufactured goods	8,506,379	4,691,964	13,198,343
Revenue from sales of purchased goods	12,561,417	(4,691,964)	7,869,453

13. Cost of Sales

<i>In Georgian Lari</i>	2023	2022
Cost of raw materials	7,901,050	7,903,689
Depreciation expenses	365,021	359,940
Staff costs	464,119	293,789
Cost of goods purchased for resale	3,989,612	5,072,035
Cost of services rendered	570,618	980,786
Total cost of sales	13,290,420	14,610,239

14. Selling and Marketing Expenses

<i>In Georgian Lari</i>	2023	2022
Sales promotion and marketing	827,908	699,465
Brokerage expenses	548,640	276,892
Advertising expenses	223,662	419,134
Freight expenses	195,071	185,194
Total selling and marketing expenses	1,795,281	1,580,685

15. General and Administrative Expenses

<i>In Georgian Lari</i>	2023	2022
Staff costs	691,433	1,040,032
Depreciation expenses	536,080	547,438
Professional services	137,179	209,157
Taxes other than income	107,537	128,612
Fuel and transportation expenses	97,089	120,300
Insurance expenses	81,024	71,423
Security services	60,763	48,305
Representative and business trip expenses	48,877	22,285
Rental expense	38,835	46,114
Office expenses	10,915	12,800
Utility and communication expenses	10,285	25,847
Amortisation expenses	5,082	5,081
Other	94,937	132,874
Total general and administrative expenses	1,920,036	2,410,268

16. Other Gain/(Losses), Net

<i>In Georgian Lari</i>	2023	2022
Royalties to related parties	1,134,498	1,113,096
Losses/(Gains) on disposals of property, plant and equipment	105,618	(34,630)
(Reversal)/charge for impairment of receivables	(796)	14,528
Total other gain/(losses), net	1,239,320	1,092,994

17. Finance Income and Costs

Finance income consists of interest income from bank on current deposit accounts – GEL 739,196 (2022: GEL 630,688) and the remaining foreign exchange gains for the period.

Finance costs consist of foreign exchange losses for the period.

18. Contingencies and Commitments

Commitments. The Company had no material commitments outstanding as of 31 December 2023 and 2022.

Legal proceedings. As of 31 December 2023 and 2022 the Company was not engaged in any significant litigation proceedings.

Tax legislation. The taxation system in Georgia is relatively new and is characterised by frequent changes in legislation, official pronouncements and court decisions, which are often unclear, contradictory and subject to varying interpretation by different tax authorities. Taxes are subject to review and investigation by a number of government bodies, which have the authority to impose severe fines, penalties and interest charges.

A tax year remains open for review by the tax authorities during the three subsequent calendar years, however, under certain circumstances a tax year may remain open longer. These circumstances may create tax risks in Georgia that are substantially more significant than in many other countries.

Consideration of climate change. The Company management has taken note of global awareness and concerns about the potential impact of climate change. Currently, this matter has had no significant impact on the financial statements, and the future effects on the Company's activities and business plans are difficult to predict. Management continues to monitor developments in this area and will respond as necessary to ensure the Company's viability and will adopt all government guidelines if and when these are issued in the markets in which the Company operates.

19. Events After the Reporting Period

There were no significant events after the reporting date that need to be presented in the financial statements.

Henkel Building Chemicals Georgia LLC

MANAGEMENT REPORT

Operations Review

(for the year ended of 31 December 2023)

CONTENTS

MANAGEMENT RESPONSIBILITY REPORT ON PREPARATION AND PRESENTATION OF MANAGERIAL ACCOUNTS FOR THE YEAR ENDED ON 31 DECEMBER 2023.....	3
1. The Company's Operations and Technological Processes	4
2. Future Plans	4
3. Major Financial and Non-Financial Indicators of The Group's Operations.....	5
3.1 Financial Indicators	5
3.2 Non-financial Indicators.....	5
4. Overview of Risks And Information On Risk Management Mechanisms	5
5. Financial Risks	5
6. War between Russia and Ukraine.....	5

**MANAGEMENT RESPONSIBILITY REPORT ON PREPARATION AND PRESENTATION OF
MANAGERIAL ACCOUNTS FOR THE YEAR ENDED ON 31 DECEMBER 2023**

Company management is responsible for preparation and presentation of management accounts in line with the Law of Georgia on Accounting, Audit and Reporting, as well as for internal control which they find relevant for preparation of management reports containing no significant discrepancies caused by imposture or mistakes.

The Management is responsible for ensuring:

- Appropriate presentation of management reports in line with the Law of Georgia on Accounting, Audit and Reporting;
- Preparation of management reports as per relevant regulations and standards;
- Compatibility of information contained in the reports with financial accounts.

This Management Report for the year ended on 31 December 2023 has been approved by Company Management for publication on 30 July 2024

Henkel Building Chemicals Georgia LLC

Nugzar Jankarashvili
Director

ნუგზარ ჯანყარაშვილი
Nugzar Jankarashvili

30 July 2024
Tbilisi, Georgia



Yevgeniya Issayeva
Financial Director

Yevgeniya Issayeva

1. The Company's Operations and Technological Processes

Henkel Group is a global manufacturer in the consumer goods industry with global brands and technologies in the three business units ("BU");

- Adhesive Technologies (business unit "A");
- Beauty Care (business unit "B") and Laundry & Home Care (business unit "L")

Henkel Building Chemicals Georgia LLC operates as a manufacturing and distribution company for Henkel products within the Adhesives Business Unit; the main business activity of the company is producing building construction materials and import the Henkel adhesives products from Henkel-affiliated companies for further distribution; sales of third parties of local and imported products in Georgia, Armenia and Azerbaijan. Henkel Building Chemicals Georgia LLC does not operate a branch in any country.

Beauty Care and Laundry divisions are set up as secondary activities of the Company that represent services on support of Henkel products distribution in Central Asia and the Caucasus region, sales of services to Henkel affiliated companies.

Revision of the research and development has not been performed by the entity throughout the financial year of 2023.

2. Future Plans

The Company's main goal is to increase Adhesive building materials sales and attract new customers while maintaining high quality of products and services. The Company's goal fully conforms to the policy of the Georgian government, aiming that one of the largest parts of the Georgian economy is the construction market.

Over the past 12 years, a total of 121,535 building permits have been issued, which is an average of 10,128 permits per year. This figure has a clear upward trend: for example, 3,705 building permits were issued in 2009, and in 2023 this number tripled to 11,279. Over the past four years, on average, 10,440 permits were issued annually. During 2020-2023, the number of building permits issued was 4.1 times more than the number of completed structures. This means that the number of completed structures will be increased significantly in the coming years.

Considering the significant growth of the construction market and the annual growth of Henkel BCG's revenue, it can be concluded that the market for adhesives and construction chemicals in Georgia could also be characterized by stable growth.

3. Major Financial and Non-Financial Indicators of The Group's Operations

3.1 Financial Indicators

Henkel Building Chemicals Georgia LLC was established on 11 November 2014 with identification number: 404482868 by Henkel Ag & Co. KGaA.

Henkel Ag & Co. KGaA, founded in 1876, is the immediate parent of Henkel Building Chemicals Georgia LLC, holding 100% of the shares.

Revenue of Henkel Building Chemicals Georgia LLC reached to 20,925 thousand GEL in 2023 and 22,173 thousand GEL in 2022, while the net income amounted to 2,086 thousand GEL in 2023 and - 2,027 thousand GEL in 2022.

3.2 Non-financial Indicators

Environment Protection – considering the specifics of its production/operations, Company acknowledges its responsibility over possible accidents that may occur during the production process. To prevent such accidents, the Company has developed and introduced safety and control procedures fully aligned with the legislation and international standards and provided its technical personnel with relevant personal safety and other compulsory equipment. The design of the Group's facilities incorporates safety features required for minimizing the damage to personnel or the environment. Considerable attention is paid to the timely repair of flaws, however small, detected during inspections.

4. Overview of Risks And Information On Risk Management Mechanisms

The Group manages certain financial and non-financial risks to ensure timely detection of problematic issues and mitigate their possible negative outcome. Financial risk implies the risk of the group not being able to reduce its financial liabilities. The group systematically reviews its policy of managing the said major financial risks, which aims at minimizing of long-term and short-term financial risks, solvency, and liquidity risks.

5. Financial Risks

Currency risk – negative impact of currency exchange rate changes on financial output of the Group. The Company purchases raw material and finished products from non-resident providers; uses for production and sells it to both non-resident and resident consumers; consequently, the Company is exposed to currency risk every time it pays the cost of products.

6. War between Russia and Ukraine

The war has affected the supply chain of Henkel Building Chemicals Georgia LLC,

HBCG sources its raw materials from third-party suppliers and from Henkel affiliates; as well as certain finished products mainly from other manufacturers belonging to the Henkel Group. It produces and sells the finished products to third-party customers for the purpose of distribution to their respective distribution territories.

Henkel has decided to withdraw from the Russian market and stop all business activities in April 2022.

This has caused Henkel Building Chemicals Georgia LLC to restructure its supply chain as one of its providers was Henkel Russia.

To overcome this challenge, HBCG has started importing finished products mainly from Eastern European countries instead of purchasing from Henkel Russia.

შპს ჰენკელ ბილდინგ ქემიკალს ჯორჯია

მცირე და საშუალო საწარმოებისთვის
ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების
(მსს ფასს-ები) მიხედვით მომზადებული
ფინანსური ანგარიშგება და დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

2023 წლის 31 დეკემბერი

ქეთევან ჭყუიშვილი

შინაარსი

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

ფინანსური ანგარიშგება

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება.....	1
მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება.....	2
საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება.....	3
ფულადი ნაკადების ანგარიშგება.....	4

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

1. ზოგადი ინფორმაცია	5
2. კომპანიის საოპერაციო გარემო.....	6
3. სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები	7
4. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებები და განსჯა სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენებისას.....	11
5. ნაშთები და ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან.....	12
6. ძირითადი საშუალებები.....	13
7. მარაგები.....	14
8. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	14
9. ფულადი სახსრები და მათ ეკვივალენტები.....	14
10. საწესდებო კაპიტალი	15
11. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები.....	15
12. ამონაგები.....	16
13. რეალიზაციის თვითღირებულება.....	17
14. გაყიდვებისა და მარკეტინგის ხარჯები.....	17
15. საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები.....	17
16. სხვა შემოსულობა/(ზარალი), ნეტო	18
17. ფინანსური შემოსავალი და ხარჯები	18
18. გაუთვალისწინებელი მოვლენები და ვალდებულებები.....	18
19. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები	18

ბიზნეს გეგმა

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

შპს ჰენკელ ბილდინგ ქემიქალს ჯორჯიას მესაკუთრესა და ხელმძღვანელობას

ჩვენი მოსაზრება

ჩვენი აზრით, ფინანსური ანგარიშგება, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, სამართლიანად ასახავს შპს ჰენკელ ბილდინგ ქემიქალს ჯორჯიას (შემდგომში „კომპანია“) ფინანსურ მდგომარეობას 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, აგრეთვე კომპანიის საქმიანობის ფინანსურ შედეგებსა და ფულად ნაკადებს მოცემული თარიღით დასრულებული წლისათვის, მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (მსს ფასს-ები) და „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მოთხოვნების შესაბამისად.

აუდიტის საგანი

კომპანიის ფინანსური ანგარიშგება მოიცავს:

- ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებას 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით;
- მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებას აღნიშნული თარიღით დამთავრებული წლისთვის;
- საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებას აღნიშნული თარიღით დამთავრებული წლისთვის;
- ფულადი ნაკადების ანგარიშგებას აღნიშნული თარიღით დასრულებული წლისთვის; და
- ფინანსური ანგარიშგების განმარტებით შენიშვნებს, რომელიც შედგება არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის შესახებ ინფორმაციისგან და სხვა განმარტებითი ინფორმაციისგან.

მოსაზრების საფუძველი

აუდიტი წარმართეთ აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ასს-ების) შესაბამისად. ამ სტანდარტებით განსაზღვრული ჩვენი პასუხისმგებლობები დეტალურად აღწერილია ჩვენი დასკვნის - „აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე“- ნაწილში.

გვჯერა, რომ ჩვენს მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად.

დამოუკიდებლობა

ჩვენ დამოუკიდებლობები ვართ კომპანიისგან ბუღალტერთა ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოცემული პროფესიონალ ბუღალტერთა საერთაშორისო ეთიკის კოდექსის (მათ შორის დამოუკიდებლობის საერთაშორისო სტანდარტების) (IESBA კოდექსის) შესაბამისად. ჩვენ შევასრულეთ IESBA კოდექსით გათვალისწინებული სხვა ეთიკური ვალდებულებებიც.

შპს ფრაისუოთერჰაუსკუპერს საქართველო, ს/კ 405220611

King David ბიზნეს ცენტრი, მ. ალექსიძის #12, მე-7 სართული, თბილისი 0171, საქართველო

ტელ: +995 (32) 250 80 50, www.pwc.com/ge

ქეთევან ბუციშვილი

სხვა ინფორმაცია

სხვა ინფორმაციაზე პასუხისმგებელია ხელმძღვანელობა. სხვა ინფორმაცია მოიცავს მმართველობის ანგარიშგებას (მაგრამ არ მოიცავს ფინანსურ ანგარიშგებასა და ჩვენს მიერ მასზე გაცემულ აუდიტორის დასკვნას).

ჩვენი მოსაზრება ფინანსურ ანგარიშგებაზე არ მოიცავს მმართველობის ანგარიშგებას.

ჩვენ მიერ ჩატარებულ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებით ჩვენი პასუხისმგებლობაა, რომ გავცნოთ მმართველობის ანგარიშგებას და განვიხილოთ მმართველობის ანგარიშგება არის თუ არა არსებითად შეუსაბამო ფინანსურ ანგარიშგებასთან ან აუდიტის პროცესში ჩვენ მიერ მოპოვებულ ინფორმაციასთან, ან სხვა მხრივ ხომ არ ტოვებს ისეთ შთაბეჭდილებას, რომ არსებითად მცდარია. თუ, ჩვენ შესრულებულ სამუშაოზე დაყრდნობით დავასკვნით, რომ არსებითი უზუსტობა არსებობს მმართველობის ანგარიშგებაში, გვევალება ამ ფაქტის ინფორმირება. ამასთან დაკავშირებით, ჩვენ არ აღმოგვიჩენია ისეთი საკითხი, რომლის შესახებაც აუცილებელი იქნებოდა ინფორმირება

„ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგების და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მოთხოვნების შესაბამისად, ჩვენ ასევე მოგვეთხოვება გამოვთქვათ ჩვენი მოსაზრება, შეესაბამება თუ არა მმართველობის ანგარიშგების გარკვეული ნაწილები მათ მარეგულირებელ ნორმატიულ აქტებს და ასახულია თუ არა მმართველობის ანგარიშგებაში „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგების და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონით გათვალისწინებული ინფორმაცია.

აუდიტის მსვლელობისას შესრულებული სამუშაოს საფუძველზე, ჩვენი აზრით:

- მმართველობის ანგარიშგებაში იმ ფინანსური წლის შესახებ მოცემული ინფორმაცია, რომლისთვისაც მომზადებულია ფინანსური ანგარიშგება, შეესაბამება ფინანსურ ანგარიშგებას; და
- მმართველობის ანგარიშგებაში მოცემული ინფორმაცია შეესაბამება „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-7 მუხლის მე-6 პუნქტის მოთხოვნებს;

ხელმძღვანელობისა და მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირთა პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე, მცირე და საშუალო საწარმოებისთვის ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების და „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგების და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მოთხოვნების შესაბამისად, ასევე შიდა კონტროლზე, რომელსაც ხელმძღვანელობა აუცილებლად მიიჩნევს ისეთი ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობას ევალება, შეაფასოს კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნარი და აუცილებლობის შემთხვევაში, ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნებში განმარტოს საკითხები, რომლებიც დაკავშირებულია საწარმოს ფუნქციონირებადობასთან და ანგარიშგების საფუძველად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენებასთან, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ხელმძღვანელობას განზრახული აქვს კომპანიის ლიკვიდაცია ან საქმიანობის შეწყვეტა, ან თუ არა აქვს სხვა რეალური არჩევანი, ასე რომ არ მოიქცეს.

ხელმოწერა

მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელი პირები პასუხისმგებელნი არიან კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისა და წარდგენის პროცესის ზედამხედველობაზე.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

ჩვენი მიზანია, მოვიპოვოთ დასაბუთებული რწმუნება იმის თაობაზე, მოცემული ფინანსური ანგარიშგება შეიცავს თუ არა თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას და გამოვცეთ აუდიტორის დასკვნა, რომელიც მოიცავს ჩვენს მოსაზრებას. დასაბუთებული რწმუნება მაღალი დონის რწმუნებაა, მაგრამ არ არის იმის გარანტია, რომ ასს-ების შესაბამისად ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის გამოავლენს არსებით უზუსტობას, ასეთის არსებობის შემთხვევაში. უზუსტობები შეიძლება გამოწვეული იყოს თაღლითობით, ან შეცდომით და არსებითად მიიჩნევა იმ შემთხვევაში, თუ გონივრულ ფარგლებში, მოსალოდნელია რომ ისინი, ცალ-ცალკე ან ერთობლივად, გავლენას მოახდენენ იმ მომხმარებლების ეკონომიკურ გადაწყვეტილებებზე, რომლებიც დაეყრდნობიან მოცემულ ფინანსურ ანგარიშგებას.

ასს-ების შესაბამისად აუდიტის ჩატარება ითვალისწინებს აუდიტორის მიერ პროფესიული განსჯის გამოყენებას და პროფესიული სკეპტიციზმის შენარჩუნებას აუდიტის პროცესში. გარდა ამისა, ჩვენ:

- ვადგენთ და ვაფასებთ თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ, ფინანსური ანგარიშგების არსებითი უზუსტობის რისკებს; ვგეგმავთ და ვატარებთ ამ რისკებზე რეაგირებისთვის გამიზნულ აუდიტორულ პროცედურებს და ვკრებთ ისეთ აუდიტორულ მტკიცებულებებს, რომლებიც საკმარისი და შესაფერისი იქნება ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად. რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება თაღლითობით გამოწვეული არსებითი უზუსტობა უფრო მაღალია, ვიდრე რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება შეცდომით გამოწვეული უზუსტობა, რადგან თაღლითობა შეიძლება გულისხმობდეს ფარულ შეთანხმებას, გაყალბებას, ოპერაციების განზრახ გამოტოვებას, აუდიტორისთვის წინასწარგანზრახულად არასწორი ინფორმაციის მიწოდებას ან შიდა კონტროლის იგნორირებას.
- შევისწავლით აუდიტისთვის შესაფერის შიდა კონტროლს, რათა დავგეგმოთ კონკრეტული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები და არა იმ მიზნით, რომ მოსაზრება გამოვთქვათ კომპანიის შიდა კონტროლის ეფექტიანობაზე.
- ვაფასებთ ხელმძღვანელობის მიერ გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის მიზანშეწონილობას, ხელმძღვანელობის მიერ განსაზღვრული სააღრიცხვო შეფასებების დასაბუთებულობასა და შესაბამისი ახსნა-განმარტებების მართებულობას.
- დასკვნა გამოგვაქვს ხელმძღვანელობის მიერ ანგარიშგების საფუძვლად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენების მიზანშეწონილობაზე, ხოლო მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებზე დაყრდნობით ვადგენთ, არსებობს თუ არა რაიმე მოვლენებთან ან პირობებთან დაკავშირებული არსებითი განუსაზღვრელობა, რაც მნიშვნელოვან ექვს გამოიწვევდა კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნართან დაკავშირებით. თუ დავასკვნით, რომ არსებობს არსებითი განუსაზღვრელობა, გვევალება ჩვენს აუდიტორის დასკვნაში ყურადღების გამახვილება ფინანსური ანგარიშგების შესაბამის შენიშვნებზე, ან, თუ ამგვარი განმარტებითი შენიშვნები ადეკვატური არ არის, ჩვენი მოსაზრების მოდიფიცირება. ჩვენი დასკვნები ეყრდნობა აუდიტორის დასკვნის თარიღამდე მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებს. თუმცა, ამის შემდგომი მომავალი მოვლენების ან პირობების გავლენით შეიძლება კომპანია უკვე აღარ იყოს ფუნქციონირებადი საწარმო.
- ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების წარდგენას მთლიანობაში, მის სტრუქტურასა და შინაარსს, მათ შორის განმარტებით შენიშვნებს და ასევე, ფინანსური ანგარიშგება უზრუნველყოფს თუ

ბიუჯეტის დამატება

არა ფინანსური ანგარიშგების საფუძვლად აღებული ოპერაციებისა და მოვლენების
სამართლიან წარდგენას.

მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირებს, სხვა საკითხებთან ერთად, ინფორმაციას ვაწვდით
აუდიტის დაგეგმილი მასშტაბისა და ვადების, ასევე აუდიტის პროცესში წამოჭრილი მნიშვნელოვანი
საკითხების, მათ შორის, შიდა კონტროლის სისტემაში გამოვლენილი მნიშვნელოვანი ნაკლოვანებების
შესახებ.

შპს ფრანსუოთერჰაუსკუპერს საქართველო (სარეგისტრაციო ნომერი SARAS-F-775813)

ნინო ქადაგიშვილი (სარეგისტრაციო ნომერი SARAS-A-506913)

2024 წლის 30 ივლისი
თბილისი, საქართველო

ბიუჯეტის დირექტორი

შპს ჰენკელ ბილდინგ ქემიკალს ჯორჯია
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

ქართული ლარი	შენიშვნა	2023 წლის 31 დეკემბერი	2022 წლის 31 დეკემბერი
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები			
მირითადი საშუალებები	6	7,301,449	8,305,787
არამატერიალური აქტივები		3,810	8,892
სულ გრძელვადიანი აქტივები		7,305,259	8,314,679
მოკლევადიანი აქტივები			
მარაგები	7	1,729,239	1,985,767
სხვა საგადასახადო მოთხოვნები		186,556	249,638
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	8	3,174,801	4,297,891
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	9	10,634,356	11,699,825
სულ მოკლევადიანი აქტივები		15,724,952	18,233,121
სულ აქტივები		23,030,211	26,547,800
კაპიტალი			
საწესდებო კაპიტალი	10	16,433,513	16,433,513
გაუნაწილებელი მოგება		2,990,599	6,903,752
სულ კაპიტალი		19,424,112	23,337,265
ვალდებულებები			
მოკლევადიანი ვალდებულებები			
სავაჭრო და სხვა ვალდებულება	11	3,606,099	3,210,535
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები		3,606,099	3,210,535
სულ ვალდებულებები		3,606,099	3,210,535
სულ ვალდებულებები და კაპიტალი		23,030,211	26,547,800

გამოსაცემად დამტკიცდა და ხელმძღვანელობის სახელით ხელი მოეწერა 2024 წლის 30 ივლისს:

ნუგზარ ჯანყარაშვილი
გენერალური დირექტორი

იევგენია ისაიევა
ფინანსური დირექტორი

ნუგზარ ჯანყარაშვილი

შპს ჰენკელ ბილდინგ ქემიკალს ჯორჯია
მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება

ქართული ლარი	შენიშვნა	2023	2022
ამონაგები	12	20,925,039	22,173,347
რეალიზაციის თვითღირებულება	13	(13,290,420)	(14,610,239)
მთლიანი მოგება		7,634,619	7,563,108
გაყიდვებისა და მარკეტინგის ხარჯები	14	(1,795,281)	(1,580,685)
საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	15	(1,920,036)	(2,410,268)
სხვა შემოსულობა/(ზარალი), ნეტო	16	(1,239,320)	(1,092,994)
საოპერაციო მოგება		2,679,982	2,479,161
ფინანსური შემოსავალი	17	995,558	1,183,094
ფინანსური ხარჯი	17	(466,689)	(1,634,755)
მოგება მოგების გადასახადით დაბეგვრამდე		3,208,851	2,027,500
მოგების გადასახადის ხარჯი	10	(1,122,004)	-
წლის მოგება		2,086,847	2,027,500
სხვა სრული შემოსავალი		-	-
სულ წლის სხვა სრული შემოსავალი		2,086,847	2,027,500

ბილდინგ ქემიკალს ჯორჯია

შპს ჰენკელ ბილდინგ ქემიკალს ჯორჯია
საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება

ქართული ლარი	შენიშვნა	საწყისდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	სულ
ნაშთი 2022 წლის 1 იანვარს		16,433,513	4,876,252	21,309,765
წლის მოგება		-	2,027,500	2,027,500
სულ სრული შემოსავალი 2022 წელს		-	2,027,500	2,027,500
ნაშთი 2022 წლის 31 დეკემბერს		16,433,513	6,903,752	23,337,265
წლის მოგება		-	2,086,847	2,086,847
სულ სრული შემოსავალი 2023 წელს		-	2,086,847	2,086,847
გამოცხადებული და გადახდილი დივიდენდები	10	-	(6,000,000)	(6,000,000)
ნაშთი 2023 წლის 31 დეკემბერს		16,433,513	2,990,599	19,424,112

ქეთევან ზუბიშვილი

შპს ჰენკელ ბილდინგ ქემიკალს ჯორჯია
ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

ქართული ლარი	შენიშვნა	2023	2022
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან			
მოგება დაბეგვრამდე		3,208,851	2,027,500
შესწორებები:			
ცვეთისა და ამორტიზაციის ხარჯები	6,15	939,300	955,878
ძირითადი საშუალებების გასვლიდან მიღებული ზარალი/(შემოსულობა)		105,618	(34,630)
გაუფასურების ანარიცხის ხარჯი	16	(796)	14,528
სავალუტო კონვერტაციის სხვაობა, ნეტო		210,327	1,082,348
ფინანსური შემოსავალი	17	(739,196)	(630,688)
საოპერაციო ფულადი ნაკადები საბრუნავი კაპიტალის ცვლილებებამდე:		3,724,104	3,414,936
შემცირება/(ზრდა) მარაგებში		256,528	(1,189,915)
შემცირება/(ზრდა) სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებში		947,191	(2,660,064)
ზრდა სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებში		548,899	2,080,619
შემცირება/(ზრდა) ზრდა სხვა საგადასახადო მოთხოვნებში		63,082	(398,568)
საოპერაციო ფულადი ნაკადები პროცენტისა და მოგების გადასახადის გადახდამდე		5,539,804	1,247,008
მიღებული პროცენტი	17	739,196	630,688
გადახდილი მოგების გადასახადი		(1,122,004)	-
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან		5,156,996	1,877,696
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან			
ძირითადი საშუალებების შეძენა	6	(115,159)	(120,889)
ძირითადი საშუალებების გასვლიდან მიღებული შემოსულობა	6	79,661	46,698
საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ფულადი სახსრები		(35,498)	(74,191)
ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან			
გადახდილი დივიდენდები	10	(6,000,000)	-
საფინანსო საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ფულადი სახსრები		(6,000,000)	-
სავალუტო კურსის ცვლილებების გავლენა ფულად სახსრებსა და მათ ეკვივალენტებზე		(186,967)	(942,786)
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები წლის დასაწყისში		11,699,825	10,839,106
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტების წლის ბოლოს		10,634,356	11,699,825

თიონ ბიუიძე

1. ზოგადი ინფორმაცია

შპს ჰენკელ ბილდინგ ქემიკალს ჯორჯია (შემდგომში კომპანია) დაარსდა 2014 წლის 11 ნოემბერს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად და რეგისტრირებულია სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ საიდენტიფიკაციო ნომრით: 404482868. კომპანია არის შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება და დაარსდა საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

2023 და 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, კომპანიის უშუალო მშობელი არის Henkel Ag & Co. KGaA. სამეწარმეო საკუთრების ფუნქციებს ასრულებს Henkel Ag & Co. KGaA.

2023 და 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, Henkel AG & Co. KGaA-ში ხმის უფლების უმეტეს ნაწილს ფლობენ Henkel-ის ოჯახის გაერთიანებული აქციების მფლობელთა შეთანხმების წევრები, რაც წარმოადგენს კომპანიის და Henkel Group-ის საბოლოო მაკონტროლებელ მხარეს.

ძირითადი საქმიანობა. კომპანია არის სამშენებლო პროდუქციის და წებოვანი ნივთიერებების მწარმოებელი. ის ოპერირებს სამი ბიზნეს დანაყოფის მეშვეობით: სამომხმარებლო წებოვანი ნივთიერებები (AC), კოსმეტიკური საშუალებები (B) და სარეცხი საშუალებები (L). ძირითადი ბიზნეს საქმიანობაა სამომხმარებლო წებოვანი ნივთიერებები, რომელიც მოიცავს სამშენებლო პროდუქციის ადგილობრივ წარმოებას; ჰენკელის წებოვანი ნივთიერებების პროდუქტების იმპორტს ჰენკელის ურთიერთდაკავშირებული კომპანიებიდან; ადგილობრივი და იმპორტირებული პროდუქციის მესამე მხარეებზე რეალიზაციას საქართველოში, სომხეთსა და აზერბაიჯანში. კოსმეტიკური საშუალებების და სარეცხი საშუალებების დანაყოფები შექმნილია, როგორც კომპანიის დამატებითი საქმიანობა, რომელიც ჰენკელის პროდუქტების ცენტრალურ აზიასა და კავკასიის რეგიონში დისტრიბუციის მხარდასაჭერად და ჰენკელის ურთიერთდაკავშირებული კომპანიებისთვის მომსახურების გაყიდვისთვის არის წარმოდგენილი.

რეგისტრირებული მისამართი და საქმიანობის ადგილი. კომპანიის რეგისტრირებული მისამართი არის მისი საქმიანობის (ქარხნის) ადგილმდებარეობა, საქართველო, გარდაბნის მუნიციპალიტეტი, სოფელი მარტყოფი.

წარსადგენი ვალუტა. წინამდებარე ფინანსურ ანგარიშგებებში მოცემული თანხები წარმოდგენილია ქართულ ლარში (ლ), თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული.

ბილდინგ ქემიკალს ჯორჯია

2. კომპანიის საოპერაციო გარემო

კომპანიის ძირითადი საქმიანობის ადგილია საქართველო. საქართველოს გააჩნია განვითარებადი ბაზრისთვის დამახასიათებელი გარკვეული მახასიათებლები, რაც მოიცავს შედარებით მაღალ ინფლაციის მაჩვენებელსა და საპროცენტო განაკვეთებს. საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობა ექვემდებარება განსხვავებულ ინტერპრეტაციებს და ხშირ ცვლილებებს.

COVID-19. 2020 წლის მარტში ჯანდაცვის მსოფლიო ორგანიზაციამ COVID-19-ის გავრცელება გლობალურ პანდემიად გამოაცხადა. პანდემიის საპასუხოდ, COVID-19-ის გავრცელებისა და ზეგავლენის შემცირების მიზნით, საქართველოს ხელისუფლებამ მიიღო შესაბამისი ზომები, როგორებიცაა კარანტინი, თვითიზოლაცია, სამოგზაურო და ბიზნეს საქმიანობის სხვა შეზღუდვები, მათ შორის საქმიანობის შეწყვეტა. ყველა ზემოაღნიშნული შეზღუდვა შემდგომში შემსუბუქდა, თუმცა, 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, არსებობს რისკი, რომ ხელისუფლებამ დააწესოს დამატებითი შეზღუდვები 2024 წელს, ვირუსის ახალი ვარიანტების გამოჩენის საპასუხოდ.

ომი რუსეთსა და უკრაინას შორის. სამხედრო კონფლიქტი შეეხო შპს ჰენკელ ბილდინგ ქემიკალს ჯორჯიას მიწოდების ჯაჭვს. კომპანია ნედლეულს და მზა პროდუქციას მესამე მხარის მომწოდებლებისგან, ჰენკელის ურთიერთდაკავშირებული კომპანიებისგან და ჰენკელის ჯგუფის სხვა მწარმოებლებისგან იღებს. კომპანია შემდგომში აწარმოებს და ჰყიდის მზა პროდუქციას მესამე მხარის მომხმარებლებზე, დისტრიბუციის მიზნებისთვის მათ შესაბამის სადისტრიბუციო ტერიტორიებზე. 2022 წლის აპრილში კომპანიამ მიიღო რუსეთის ბაზრიდან გასვლის და მიწოდების ჯაჭვის რესტრუქტურიზაციის გადაწყვეტილება. კომპანიამ დაიწყო მზა პროდუქციის იმპორტი ძირითადად აღმოსავლეთ ევროპის ქვეყნებიდან, ნაცვლად Henkel Russia-დან შესყიდვისა.

არსებულ ეკონომიკური მდგომარეობის გრძელვადიანი სამომავლო შედეგების პროგნოზირება რთულია, ხოლო ხელმძღვანელობის ამჟამინდელი მოლოდინები და შეფასებები შეიძლება განსხვავდებოდეს რეალური შედეგებისგან.

ბილდინგ ქემიკალს

3. სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები

მომზადების საფუძველი. წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია მცირე და საშუალო საწარმოებისთვის ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტებთან (მსს ფასს-ები) და „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგების და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მოთხოვნებთან შესაბამისობაში. ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას გამოყენებული ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკა წარმოდგენილია ქვემოთ. ეს პოლიტიკა თანმიმდევრულად იქნა გამოყენებული ყველა წარმოდგენილი პერიოდისთვის.

მსს ფასს-ის შესაბამისად ფინანსური ანგარიშგების მომზადება მოითხოვს გარკვეული მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებების გამოყენებას. ის ასევე მოითხოვს ხელმძღვანელობის მიერ განსჯის გამოყენებას კომპანიის სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენებისას. საკითხები, რომლებიც მოიცავს უფრო მაღალი დონის ან სირთულის განსჯას, ან, შეფასებები და დაშვებები, რომლებიც მნიშვნელოვანია ფინანსური ანგარიშგებისთვის, განმარტებულია მე-4 შენიშვნაში.

უცხოური ვალუტის კონვერტაცია. კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაში შესული მუხლები ფასდება იმ პირველადი ეკონომიკური გარემოს ვალუტის გამოყენებით, რომელშიც საწარმო ოპერირებს („სამუშაო ვალუტა“). ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ქართულ ლარში (ლ), რომელიც წარმოადგენს კომპანიის სამუშაო და წარსადგენ ვალუტას.

ფულადი აქტივები და ვალდებულებები კონვერტირდება სამუშაო ვალუტაში შესაბამისი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს საქართველოს ეროვნული ბანკის ოფიციალური საგალუტო კურსით. უცხოური ვალუტის შემოსულობები და ზარალი, რომლებიც წარმოიქმნება ოპერაციების ანგარიშსწორებიდან, ფულად სახსრებთან და მათ ეკვივალენტებთან დაკავშირებული ფულადი აქტივებისა და ვალდებულებების, აგრეთვე საგალუტო შემოსულობებისა და ზარალის კონვერტაციიდან აღიარებულია მოგების ან ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში, ფინანსური შემოსავლის/ზარალების ნაწილში. 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ოფიციალური ვალუტის გაცვლითი კურსი, რომელიც განსაზღვრულია საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ, იყო 1 ევრო = ლ 2.9753 (2022 წლის 31 დეკემბერი: 1 ევრო = ლ 2.8844) და 1 აშშ დოლარი = ლ 2.6894 (2022: აშშ დოლარი = ლ 2.7020). ამჟამად, ქართული ლარი არ არის თავისუფლად გაცვლადი ვალუტა საქართველოს საზღვრებს გარეთ.

არაფინანსური აქტივების გაუფასურება. აქტივების, რომლებსაც ერიცხება ცვეთა და ამორტიზაცია, განხილვა გაუფასურებაზე ხორციელდება, თუ მოვლენები და გარემოებების ცვლილებები მიუთითებს იმაზე, რომ საბალანსო ღირებულება არ არის ამოღებადი. გაუფასურების ზარალი აღიარდება იმ თანხისთვის, რომლითაც აქტივის საბალანსო ღირებულება აღემატება მის ანაზღაურებად ღირებულებას. ა გაუფასურების შეფასების მიზნებისათვის აქტივები დაჯგუფებულია ყველაზე დაბალ დონეზე, რომელ დონეზეც, ძირითადად, დამოუკიდებელი ფულადი ნაკადების შემოსვლა ხდება (ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეულები). არაფინანსური აქტივების აღრინდელი გაუფასურებები ყოველი საანგარიშგებო თარიღით განიხილება, შესაძლო ანულისების თვალსაზრისით.

ძირითადი საშუალებები. ძირითადი საშუალებები აღირიცხება პირვანდელი ღირებულებით, შემცირებული დაგროვილი ცვეთით და ნებისმიერი გაუფასურების ზარალით.

ძირითადი საშუალებების ცვეთა გამოითვლება წრფივი მეთოდის გამოყენებით მათი ღირებულების ნარჩენ ღირებულებაზე გადასანაწილებლად მათ დარჩენილ სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში.

შენიშვნა-ნაგებობები
ქარხანა და მანქანა-დანადგარები
ქარხნისა და ოფისის სხვა აღჭურვილობა

სასარგებლო მომსახურების ვადა წლებში
25-40 წელი
10 წელი
5 წელი

ქეთევან ჯუჯუაშვილი

3 სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

აქტივების ნარჩენი ღირებულება და სასარგებლო მომსახურების ვადა გადაიხედება და, საჭიროების შემთხვევაში, კორექტირდება ყოველი საანგარიშგებო თარიღისთვის. ძირითადი საშუალებების ნარჩენი ღირებულებები შეფასებულია როგორც წულის ტოლი.

მარაგები. მარაგები აღირიცხება თვითღირებულებასა და ნეტო სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესით. მარაგების თვითღირებულება განისაზღვრება შეწონილი საშუალოს საფუძველზე. მზა პროდუქციის და დაუმთავრებელი წარმოების თვითღირებულება მოიცავს ნედლეულს, პირდაპირ შრომით დანახარჯებს, სხვა პირდაპირ დანახარჯებს და დაკავშირებულ საწარმოო ზედნადებ ხარჯებს (ჩვეულებრივი საწარმოო წარმადობის საფუძველზე). ნეტო სარეალიზაციო ღირებულება არის შეფასებული გასაყიდი ფასი ჩვეულებრივი ბიზნესსაქმიანობისას, შემცირებული დასრულების შეფასებული დანახარჯებით და გაყიდვის ხარჯებით.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები. სავაჭრო მოთხოვნები თავდაპირველად აღიარდება გარიგების ღირებულებით. შემდგომში აღირიცხება ამორტიზირებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით, შემცირებული გაუფასურების ანარიცხით. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებისთვის გაუფასურების ანარიცხი იქმნება, როდესაც არსებობს ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ კომპანიას თავდაპირველ პირობებთან შესაბამისობაში მოთხოვნების დაფარვის ვადის დადგომისას არ ექნება თანხების ამოღების საშუალება..

ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები. ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები მოიცავს მოთხოვნამდე დეპოზიტებს და სხვა მოკლევადიან, მაღალი ლიკვიდობის მქონე ინვესტიციებს, რომელთა თავდაპირველი დაფარვის ვადა 3 თვე ან ნაკლებია. ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები აღირიცხულია ამორტიზებული ღირებულებით.

საექვო კაპიტალი. ავტორიზებული საწესდებო კაპიტალის ოდენობა განისაზღვრება კომპანიის წესდებით. კომპანიის წესდებაში ცვლილებები უნდა განხორციელდეს მხოლოდ კომპანიის აქციონერის გადაწყვეტილების საფუძველზე.

დივიდენდები. დივიდენდები აღირიცხება როგორც ვალდებულება და გამოიქვითება კაპიტალიდან იმ პერიოდში, რომელშიც ისინი გამოცხადებულა და დამტკიცებულია. ნებისმიერი დივიდენდი, რომელიც გამოცხადებულია საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ და ფინანსური ანგარიშგების გამოშვების დამტკიცებამდე, წარმოდგენილია შემდგომი მოვლენების შესახებ შენიშვნაში.

სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები. სავაჭრო ვალდებულებები დაირიცხება მაშინ, როდესაც კონტრაქტის ასრულებს ხელშეკრულებით ნაკისრ ვალდებულებებს და თავდაპირველად აღიარდება სამართლიანი ღირებულებით და შემდგომში აისახება ამორტიზებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო მეთოდის გამოყენებით.

ამონაგების აღიარება. ამონაგები ფასდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების სამართლიანი ღირებულებით და წარმოადგენს მიწოდებულ საქონელზე მისაღებ თანხებს, ფასდაკლებების, შემოსავლებისა და დამატებული ღირებულების გადასახადის გამოკლებით. კომპანია აღიარებს ამონაგებს, როდესაც შესაძლებელია ამონაგების ოდენობის საიმედოდ შეფასება; როდესაც სავარაუდოა, რომ სამომავლო ეკონომიკური სარგებელი შემოედინება საწარმოში; და როდესაც დაკმაყოფილებულია კონკრეტული კრიტერიუმები კომპანიის თითოეული საქმიანობისთვის, როგორც ეს აღწერილია ქვემოთ.

საქონლის გაყიდვები. საქონლის გაყიდვიდან მიღებული ამონაგები აღიარდება საქონლის მფლობელობის რისკებისა და სარგებელის გადაცემის დროს, ჩვეულებრივ, მაშინ, როდესაც საქონელი გაგზავნილია. თუ კომპანია თანახმაა საქონლის მითითებულ ადგილას ტრანსპორტირებაზე, ამონაგები აღიარდება, როდესაც საქონელი გადაეცემა მომხმარებელს დანიშნულების ადგილზე.

ქეთევან ზეიზუაშვილი

3 სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

მომსახურების გაწევა. მომსახურების გაყიდვა ხდება ყოველთვიურ საფუძველზე იმ სააღრიცხვო პერიოდში, რომელშიც მომსახურება გაწეულია. მომსახურების გაყიდვა განისაზღვრება მომსახურების ხელშეკრულებით და ამონაგები უნდა აღიარდეს, როგორც პერიოდში გაწეული დაკავშირებული დანახარჯები, რაც მრავლდება სახელშეკრულებო ფასნამატის განაკვეთზე.

საპროცენტო შემოსავალი. საპროცენტო შემოსავალი აღიარდება დროის პროპორციულ საფუძველზე ეფექტური საპროცენტო მეთოდის გამოყენებით.

მოგების გადასახადი. მოგების გადასახადი ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახულია ძალაში შესული ან საანგარიშგებო პერიოდისთვის ფაქტობრივად ძალაში შესული კანონმდებლობის შესაბამისად.

2016 წლის 13 მაისს საქართველოს მთავრობამ ცვლილებები შეიტანა საქართველოს საგადასახადო კოდექსში, რომლის მიხედვით კომპანიები (გარდა ბანკების, საკრედიტო კავშირების, სადაზღვევო კომპანიების, მიკროსაფინანსო ორგანიზაციებისა და ლომბარდებისა) ვალდებული არ არიან გადაიხადონ მოგების გადასახადი 2017 წლის 1 იანვრიდან გამომდინარე მოგებაზე მანამ, სანამ არ მოხდება აღნიშნული მოგების განაწილება ან აღიარებული განაწილება დივიდენდის სახით. მოგების გადასახადის განაკვეთია 15% დარიცხულ თანხაზე (ანუ წმინდა დივიდენდები იბეგრება 5%-იანი განაკვეთით და დარიცხული თანხის მისაღებად უნდა გაიყოს 0.85-ზე) ფიზიკური პირების ან არარეზიდენტი იურიდიული პირებისათვის დივიდენდის გადახდის მომენტში.

რეზიდენტ იურიდიულ პირებზე 2017 წლის 1 იანვრიდან მოგებიდან გადახდილი დივიდენდები არ იბეგრება. 2008 წლის 1 იანვრიდან 2017 წლის 1 იანვრამდე პერიოდში აკუმულირებულ მოგებაზე დივიდენდები ექვემდებარება მოგების გადასახადით დაბეგრას მთლიან თანხაზე, შემცირებული შესაბამისი საგადასახადო კრედიტის თანხით, რომელიც გამოითვლება, როგორც დასაბეგრ მოგებაზე, იგივე პერიოდში მთლიანი წმინდა მოგების საპირისპიროდ, გამოცხადებული და გადახდილი კორპორატიული მოგების გადასახადის წილი, გამრავლებული გასანაწილებელ დივიდენდებზე. თუმცა, საგადასახადო კრედიტის თანხა არ უნდა აღემატებოდეს განაწილებულ დივიდენდებზე ფაქტიურ მოგების გადასახადს.

მოგების გადასახადი, რომელიც წარმოქმნილია დივიდენდების გადანაწილების შედეგად, აღირიცხება, როგორც მოგების გადასახადი იმ პერიოდში, როდესაც დივიდენდები გამოცხადდება, მიუხედავად ფაქტობრივი გადახდის თარიღისა ან იმ პერიოდში, როდესაც დივიდენდები გადაიხდება. შედეგად, კომპანიამ ყველა გადავადებული საგადასახადო აქტივის და ვალდებულების აღარება შეწყვიტა 2016 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და აღრიცხა შესაბამისი გავლენა მოგებაში და ზარალში 2016 წელს. მოგების გადასახადის პირობითი ვალდებულება, რომელიც წარმოიქმნება დივიდენდების გადახდისას, არ არის აღიარებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში. დივიდენდების განაწილების გარდა, გადასახადით იბეგრება ის ხარჯები ან სხვა გადახდები, რომელიც არ არის დაკავშირებული ეკონომიკურ საქმიანობასთან - აქტივების ან მომსახურების უსასყიდლო მიწოდება და წარმომადგენლობითი დანახარჯები, რომლებიც აღემატება საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ მაქსიმალურ ოდენობას.

შეღვათიანი საგადასახადო რეჟიმის მქონე იურისდიქციებში რეგისტრირებულ საწარმოებზე გადახდილი ავანსები და ამ საწარმოებთან განხორციელებული სხვა გარკვეული ოპერაციები ისევე, როგორც ფიზიკურ პირებზე ან არარეზიდენტ პირებზე გაცემული სესხები, ექვემდებარება დაუყოვნებლივ დაბეგრას. ასეთი გადასახადები სხვა გადასახადებთან ერთად, რომლებიც შემცირებულია საგადასახადო ჩათვლებით, რომლებიც მოთხოვნილია იმ აქტივებსა და მომსახურებებზე, რომლებიც მიღებულია შეღვათიანი საგადასახადო რეჟიმის მქონე იურისდიქციებში დარეგისტრირებული საწარმოებისთვის გადახდილი ავანსების სანაცვლოდ, აღირიცხება მუხლში 'გადასახადები გარდა მოგების გადასახადისა' საოპერაციო ხარჯების ნაწილში.

ბილდინგ ქემიკალს ჯორჯია

3 სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

დამატებული ღირებულების გადასახადი (დღგ). გაყიდვებთან დაკავშირებული წარმოებულ ღირებულებაზე დამატებული გადასახადი საგადასახადო ორგანოებისათვის გადახდილ უნდა იქნეს შემდეგი მოვლენებისას, რომელიც უფრო ადრე მოხდება: (ა) მოთხოვნების ამოღება კლიენტებისაგან, ან (ბ) საქონლის ან მომსახურების მიწოდება კლიენტებისათვის. საზოგადოდ, გადასახდელი დღგ ამოღებადია ჩასათვლელი დღგ-ის საპირისპიროდ, დღგ-ის ანგარიშ-ფაქტურის მიღებისას. საგადასახადო ორგანოების მიერ ნებადართულია დღგ-ის ჩათვლა წმინდა საფუძველზე. ძირითადი საშუალებების შეძენასთან დაკავშირებული შეტანილი დღგ გადაიდება 5-დან 10 წლამდე იმ სუბიექტებისთვის, რომელთა ბრუნვის 20%-ზე მეტი გათავისუფლებულია დღგ-სგან კრედიტის უფლების გარეშე. მოთხოვნების გაუფასურების ანარიცხის გაკეთებისას, გაუფასურების ზარალი აღირიცხება დებიტორის მთლიანი თანხით, დღგ-ის ჩათვლით.

დაქირავებულ პირთა სარგებელი. ხელფასი, სარგო, ანაზღაურებადი შვებულება და ბიულეტენი, ბონუსები და ჯანმრთელობის დაზღვევა დაირიცხება იმ წელს, როდესაც მოხდა დაკავშირებული მომსახურების გაწევა კომპანიის თანამშრომლების მიერ.

4. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებები და განსჯა სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენებისას

კომპანია აკეთებს შეფასებებს და დაშვებებს, რომლებიც გავლენას ახდენს ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახულ თანხებსა და აქტივების და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებებზე მომდევნო ფინანსურ წელს. დაშვებების და მსჯელობის მუდმივი შეფასება ხორციელდება და ეფუძნება ხელმძღვანელობის გამოცდილებას და სხვა ფაქტორებს, მათ შორის სამომავლო მოვლენების მოლოდინს, რაც მიჩნეულია, რომ გონივრული იქნება არსებულ გარემოებებში. ხელმძღვანელობა, აგრეთვე, სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენებისას იყენებს გარკვეულ განსჯას შეფასებებთან ერთად. განსჯას, რომელსაც შეუძლია ყველაზე დიდი გავლენის მოხდენა ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახულ თანხებზე და აქტივების და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებებზე მომდევნო ფინანსურ წელს, მოიცავს შემდეგს:

ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადა. ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადის განსაზღვრა განსჯის საკითხია და ეფუძნება მსგავს აქტივებთან დაკავშირებულ გამოცდილებას. აქტივებში განიცთებული სამომავლო ეკონომიკური სარგებელი, ძირითადად, გამოყენებისას მოიხმარება. თუმცა, სხვა ფაქტორები, როგორცაა, მაგალითად ტექნიკური ან კომერციული მოძველება და ცვეთა, ხშირად იწვევს აქტივებში განიცთებული ეკონომიკური სარგებლის შემცირებას. ხელმძღვანელობა დარჩენილი სასარგებლო მომსახურების ვადებს აფასებს აქტივების ამჟამინდელი ტექნიკური მდგომარეობის და იმ პერიოდის შესაბამისად, რომლის განმავლობაში მოსალოდნელია, რომ აქტივები სარგებელს გამოიმუშავენ კომპანიისთვის. რომელიმე ამ პირობის ან შეფასების ცვლილებამ შეიძლება გამოიწვიოს სამომავლო ცვეთის განაკვეთების კორექტირება.

დაკავშირებულ მხარეებთან ოპერაციების საწყისი აღიარება. ჩვეულებრივი საქმიანობისას კომპანია ახორციელებს ოპერაციებს თავის დაკავშირებულ მხარეებთან. როდესაც არ არსებობს აქტიური ბაზარი მსგავსი ოპერაციებისათვის, განსჯა გამოიყენება იმის განსაზღვრისათვის, გარიგებები საბაზრო საპროცენტო განაკვეთებით ხორციელდება თუ არასაბაზრო განაკვეთებით. განსჯა ეფუძნება არადაკავშირებულ მხარეებთან მსგავსი ტიპის ოპერაციების ფასებს და ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის ანალიზს. დაკავშირებულ მხარეებთან ნაშთების და ოპერაციების განმარტებებისთვის, იხილეთ მე-5 შენიშვნა.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების გაუფასურება. მოთხოვნების გაუფასურების ანარიცხი ეფუძნება კომპანიის შეფასებას მომხმარებელთა კონკრეტული ანგარიშების ამოღებადობის შესახებ. თუ ადგილი აქვს მსხვილი მომხმარებლის კრედიტუნარიანობის გაუარესებას ან ფაქტობრივი დეფოლტი უფრო მაღალია, ვიდრე შეფასებები, ფაქტობრივი მოთხოვნები შეიძლება განსხვავდებოდეს ამ შეფასებებისგან.

სავაჭრო მოთხოვნები, რომლებიც შეფასებულია, როგორც ისეთი, რომელიც ინდივიდუალურად არ გაუფასურდება, გაუფასურებაზე შეფასდება ერთობლივად, მსგავსი ხანდაზმულობის მოთხოვნების ამოღების კომპანიის ისტორიული გამოცდილების მითითებით. . სავაჭრო მოთხოვნების მიმართ ანარიცხი იქმნება კონკრეტული ხანდაზმულობის კატეგორიის ანგარიშებიდან თანხების ამოღების დონეების ისტორიული გამოცდილების საფუძველზე. გაუფასურების ანარიცხის ღირებულება მგრძნობიარეა გამოყენებული კონკრეტული პროცენტების მიმართ.

ფაქტობრივი შედეგები შეიძლება განსხვავდებოდეს შეფასებებისგან და კომპანიის შეფასებები შეიძლება გადაიხედოს მომავალში, ნეგატიურად ან პოზიტიურად, რაც დამოკიდებულია შედეგზე ან მოლოდინებზე, რაც ეფუძნება რისკებზე თითოეული დაქვემდებარების ირგვლივ არსებულ ფაქტებს.

5. ნაშთები და ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან

დაუფარავი ნაშთები დაკავშირებულ მხარეებთან იყო შემდეგი:

ქართული ლარი	2023 წლის 31 დეკემბერი	2022 წლის 31 დეკემბერი
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები დაკავშირებული მხარეებისგან		
- საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმოები (ჰენკელთან ურთიერთდაკავშირებული კომპანია)	54,261	-
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები დაკავშირებული მხარეების მიმართ		
- უშუალო მშობელი კომპანია	310,009	315,603
- საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმოები (ჰენკელთან ურთიერთდაკავშირებული კომპანია)	2,114,240	1,212,091

მოთხოვნები არ არის უზრუნველყოფილი და არ არის პროცენტიანი. არ არსებობს ანარიცხები დაკავშირებული მხარეებისგან მოთხოვნების მიმართ.

შემოსავლებისა და დანახარჯების მუხლები დაკავშირებულ მხარეებთან შემდეგია:

ქართული ლარი	2023	2022
ამონაგები		
- საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმოები	618,271	1,105,551
შემენა		
- საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმოები	5,100,895	6,922,690
საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები		
- უშუალო მშობელი კომპანია	239,012	220,599
სხვა შემოსულობები/(ზარალი), ნეტო (როიალტი)		
- უშუალო მშობელი კომპანია	1,134,498	1,113,096

მთავარი ხელმძღვანელი პირების ანაზღაურება. მთავარი ხელმძღვანელი პირებისთვის გადახდილი ანაზღაურება სრულ განაკვეთზე აღმასრულებელი მენეჯმენტის პოზიციებზე გაწეული მომსახურებისთვის შედგება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ხელფასებისგან 191,194 ლარის ოდენობით 2023 წელს (2022: 272,572 ლარი), შესაბამისად და ბონუსებისგან 55,684 ლარის ოდენობით 2023 წელს (2022: 70,935 ლარი), შესაბამისად.

შპს პენკელ ბილდინგ ქემიკალს ჯორჯია
ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები – 2023 წლის 31 დეკემბერი

6. ძირითადი საშუალებები

ქართული ლარი	მიწა	შენიშნულ- ნაგებობები	ქარხანა და მანქანა- დანადგარები	ქარხნის და სხვა საოფისე აღჭურვილობა	იჯარით აღებული აქტივი	დაუმთავრებელი შენიშნულობა	სულ
ღირებულება 2022 წლის 1 იანვარს	1,410,934	5,351,767	6,562,479	1,337,831	57,810	-	14,720,821
დამატებები	-	-	-	77,314	-	43,574	120,888
გასვლები	-	-	-	(143,832)	-	-	(143,832)
ღირებულება 2022 წლის 31 დეკემბერს	1,410,934	5,351,767	6,562,479	1,271,313	57,810	43,574	14,697,877
დამატებები	-	-	47,854	61,972	-	5,333	115,159
გასვლები	-	-	-	(184,099)	-	-	(184,099)
გადაცემები	-	-	-	43,574	-	(43,574)	-
სხვა მოძრაობები	(131,744)	-	-	-	-	-	(131,744)
ღირებულება 2023 წლის 31 დეკემბერს	1,279,190	5,351,767	6,610,333	1,192,760	57,810	5,333	14,497,193
დაგროვილი ცვლილება 2022 წლის 1 იანვარს	-	(978,240)	(3,491,634)	(1,045,373)	(57,810)	-	(5,573,057)
ცვლილების ხარჯი	-	(175,319)	(658,735)	(116,743)	-	-	(950,797)
გასვლები	-	-	-	131,764	-	-	131,764
დაგროვილი ცვლილება 2022 წლის 31 დეკემბერს	-	(1,153,559)	(4,150,369)	(1,030,352)	(57,810)	-	(6,392,090)
ცვლილების ხარჯი	-	(175,319)	(660,167)	(98,732)	-	-	(934,218)
გასვლები	-	-	-	130,564	-	-	130,564
დაგროვილი ცვლილება 2023 წლის 31 დეკემბერს	-	(1,328,878)	(4,810,536)	(998,520)	(57,810)	-	(7,195,744)
სამალანსო ღირებულება 2022 წლის 1 იანვარს	1,410,934	4,373,527	3,070,845	292,458	-	-	9,147,764
სამალანსო ღირებულება 2022 წლის 31 დეკემბერს	1,410,934	4,198,208	2,412,110	240,961	-	43,574	8,305,787
სამალანსო ღირებულება 2023 წლის 31 დეკემბერს	1,279,190	4,022,889	1,799,797	194,240	-	5,333	7,301,449

ქვემოთ ხელმოწერა

შპს ჰენკელ ბილდინგ ქემიკალს ჯორჯია
ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები – 2023 წლის 31 დეკემბერი

7. მარაგები

ქართული ლარი	2023 წლის 31 დეკემბერი	2022 წლის 31 დეკემბერი
მზა პროდუქცია		
დაუმთავრებელი წარმოება	1,011,643	937,628
ნედლეული მასალები	21,602	19,791
საქონელი ტრანზიტში	627,876	847,730
	68,118	180,618
სულ მარაგები	1,729,239	1,985,767

8. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

ქართული ლარი	2023 წლის 31 დეკემბერი	2022 წლის 31 დეკემბერი
სავაჭრო მოთხოვნები მესამე მხარეებისგან		
სავაჭრო მოთხოვნები დაკავშირებული მხარეებისგან	2,984,163	4,279,770
სხვა მოთხოვნები	54,261	-
შემცირებული საკრედიტო ზარალის ანარიცხით	150,109	32,649
	(13,732)	(14,528)
სულ სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	3,174,801	4,297,891

9. ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები

ქართული ლარი	2023 წლის 31 დეკემბერი	2022 წლის 31 დეკემბერი
მოთხოვნამდე საბანკო ნაშთები		
	10,634,356	11,699,825
სულ ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	10,634,356	11,699,825

ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები მოიცავს სამ თვემდე თავდაპირველი დაფარვის ვადის მქონე ფულად სახსრებს ბანკებში. მოთხოვნამდე საბანკო ნაშთები განთავსებულია ერთ საუკეთესო ქართულ ბანკში, რომელსაც Fitch-ის სარეიტინგო სისტემის მიხედვით გააჩნია BB რეიტინგი სტაბილური პერსპექტივით (2022: BB-, სტაბილური პერსპექტივა). კომპანია ამ თანხებზე გამოიმუშავებს პროცენტს, იხილეთ შენიშვნა 17.

10. საწესდებო კაპიტალი

2023 და 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით Henkel Ag & Co. KGaA ფლობდა საკუთრების წილის 100%-ს. საწესდებო კაპიტალი მთლიანად შეტანილია ნაღდი ანგარიშსწორებით.

Henkel AG & Co. KGaA-სთვის გამოცხადებული და გადახდილი დივიდენდები 2023 და 2022 წლებში იყო შემდეგი:

ქართული ლარი	2023	2022
1 იანვარს გადასახდელი დივიდენდები	-	-
წლის განმავლობაში გამოცხადებული დივიდენდები	6,000,000	-
წლის განმავლობაში გადახდილი დივიდენდები	(6,000,000)	-
31 დეკემბრის გადასახდელი დივიდენდები	-	-

11. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

ქართული ლარი	2023 წლის 31 დეკემბერი	2022 წლის 31 დეკემბერი
სავაჭრო ვალდებულებები მესამე მხარეების მიმართ	367,485	569,089
სავაჭრო ვალდებულებები დაკავშირებული მხარეების მიმართ	2,424,249	1,527,694
სხვა დარიცხული ვალდებულებები	814,365	1,112,135
სხვა ვალდებულებები	-	1,617
სულ სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	3,606,099	3,210,535

12. ამონაგები

ქართული ლარი	2023	2022
ამონაგები წარმოებული საქონლის გაყიდვიდან	13,799,198	13,198,343
ამონაგები შეძენილი საქონლის გაყიდვიდან	6,507,570	7,869,453
ამონაგები მომსახურების გაწევიდან	618,271	1,105,551
სულ ამონაგები	20,925,039	22,173,347

ამონაგები წარმოადგენს საქონლისა და მომსახურების გაყიდვას. კომპანიამ საქონლის გაყიდვა 2016 წელს დაიწყო. პენკელის ურთიერთდაკავშირებულ კომპანიებთან შეთანხმების საფუძველზე კომპანია ახორციელებს წებოვანი ნივთიერებების პროდუქციის იმპორტს საქართველოში, შემდგომ სომხეთში, აზერბაიჯანსა და საქართველოში გასაყიდად. ასევე, კომპანია აწარმოებდა სამშენებლო პროდუქციას ადგილობრივად, ამ პროდუქციის სომხეთში, აზერბაიჯანსა და საქართველოში გაყიდვით. საქონლის გაყიდვები წარმოადგენს კომპანიის ძირითადი ამონაგების წარმომქმნელ საქმიანობას.

მომსახურების ანაზღაურება გამოითვლება კომპანიის მიერ მომსახურების მიწოდების ხარჯებზე 12.4% მოგების მარჟის გამოყენებით. 2023 და 2022 წელს დასრულებულ წლებში გაანგარიშების მეთოდი გათვალისწინებულია ურთიერთდაკავშირებული კომპანიების მომსახურების ხელშეკრულებით შესაბამისად, რომლებიც შეზღუდულია კომპანიის წლიური ბიზნეს გეგმით.

წარმოებული და შეძენილი საქონლის რეალიზაციიდან მიღებული ამონაგები არასწორად იყო წარმოდგენილი კომპანიის წინა პერიოდის ფინანსურ ანგარიშგებაში. ხელმძღვანელობამ გააანალიზა შეცდომის ხასიათი და ბასს 8-ის შესაბამისად, ცვლილება განხორციელდა რეტროსპექტულად და შესაბამისი პერიოდი გადაანგარიშდა შესაბამისად. უცვლელი დარჩა საქონლის გაყიდვიდან მიღებული მთლიანი ამონაგები.

ქართული ლარი	2022 (თავდაპირველი წარდგენა)	შესწორება	2022 (შესწორებული)
ამონაგები წარმოებული საქონლის გაყიდვიდან	8,506,379	4,691,964	13,198,343
ამონაგები შეძენილი საქონლის გაყიდვიდან	12,561,417	(4,691,964)	7,869,453

შპს პენკელ ბილდინგ ქემიკალს ჯორჯია
ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები – 2023 წლის 31 დეკემბერი

13. რეალიზაციის თვითღირებულება

ქართული ლარი	2023	2022
ნედლეულის ღირებულება	7,901,050	7,903,689
ცვეთის ხარჯი	365,021	359,940
პერსონალის ხარჯი	464,119	293,789
გადასაყიდად შემენილი საქონლის ღირებულება	3,989,612	5,072,035
გაწეული მომსახურების ღირებულება	570,618	980,786
სულ რეალიზაციის თვითღირებულება	13,290,420	14,610,239

14. გაყიდვებისა და მარკეტინგის ხარჯები

ქართული ლარი	2023	2022
გაყიდვების ხელშეწყობა და მარკეტინგი	827,908	699,465
საბროკერო ხარჯები	548,640	276,892
სარეკლამო ხარჯები	223,662	419,134
გადაზიდვის ხარჯები	195,071	185,194
სულ გაყიდვებისა და მარკეტინგის ხარჯები	1,795,281	1,580,685

15. საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები

ქართული ლარი	2023	2022
პერსონალის ხარჯები	691,433	1,040,032
ცვეთის ხარჯი	536,080	547,438
პროფესიული მომსახურება	137,179	209,157
გადასახადები, მოგების გადასახადის გარდა	107,537	128,612
საწვავისა და ტრანსპორტირების ხარჯები	97,089	120,300
დაზღვევის ხარჯები	81,024	71,423
უსაფრთხოების ხარჯები	60,763	48,305
წარმომადგენლობითი და სამივლინებო ხარჯები	48,877	22,285
ქირავნობის ხარჯი	38,835	46,114
საოფისე დანახარჯები	10,915	12,800
კომუნალური და საკომუნიკაციო ხარჯები	10,285	25,847
ამორტიზაციის დანახარჯები	5,082	5,081
სხვა	94,937	132,874
სულ საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	1,920,036	2,410,268

ქეთევან ჯუღაშვილი

16. სხვა შემოსულობა/(ზარალი), ნეტო

ქართული ლარი	2023	2022
როიალტი დაკავშირებული მხარის მიმართ	1,134,498	1,113,096
ძირითადი საშუალებების გასვლიდან მიღებული ზარალი/(შემოსულობა)	105,618	(34,630)
მოთხოვნების გაუფასურების (გაუქმება)/დარიცხვა	(796)	14,528
სხვა შემოსულობა/(ზარალი), ნეტო	1,239,320	1,092,994

17. ფინანსური შემოსავალი და ხარჯები

ფინანსური შემოსავალი შედგება ბანკის საპროცენტო შემოსავლისგან მიმდინარე სადეპოზიტო ანგარიშებზე - 739,196 ლარი (2022: 630,688 ლარი) და პერიოდისთვის დარჩენილი სავალუტო შემოსულობისგან.

ფინანსური ხარჯები შედგება პერიოდის სავალუტო ზარალისგან.

18. გაუთვალისწინებელი მოვლენები და ვალდებულებები

ვალდებულებები. 2023 და 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიას არ ჰქონდა რაიმე სახის არსებითი დაუფარავი ვალდებულებები.

სასამართლო დავები. 2023 და 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანია არ იყო ჩართული რაიმე მნიშვნელოვან სასამართლო პროცესებში.

საგადასახადო კანონმდებლობა. საქართველოს საგადასახადო სისტემა შედარებით ახალია და მას ახასიათებს ხშირი საკანონმდებლო ცვლილებები, ოფიციალური განაცხადები და სასამართლო გადაწყვეტილებები, რომლებიც ხშირად გაურკვეველია, ურთიერთსაწინააღმდეგოა და მრავალგვარ ინტერპრეტაციას ექვემდებარება საგადასახადო ორგანოების მხრიდან. გადასახადები სხვადასხვა ორგანოების მიერ განხილვას და გამოძიებას ექვემდებარება, რომლებსაც აქვთ მკაცრი ჯარიმების და საპროცენტო ხარჯების დაწესების ძალაუფლება.

საგადასახადო წელი ღიაა საგადასახადო ორგანოების მიერ შესამოწმებლად შემდგომი სამი კალენდარული წლის განმავლობაში, თუმცა, გარკვეულ შემთხვევებში, შესაძლებელია აღნიშნული პერიოდი გაიზარდოს. ამ გარემოებამ შესაძლოა საქართველოში შექმნას საგადასახადო რისკები, რაც არსებითად უფრო მნიშვნელოვანია, ვიდრე ბევრ სხვა ქვეყანაში.

კლიმატის ცვლილების გათვალისწინება. კომპანიის ხელმძღვანელობამ გაითვალისწინა გლობალური ინფორმირებულობა და ზრუნვა კლიმატის ცვლილების პოტენციური გავლენის შესახებ. ამჟამად, ამ საკითხს მნიშვნელოვანი გავლენა არ ჰქონია ფინანსურ ანგარიშგებაზე და კომპანიის საქმიანობასა და ბიზნეს გეგმებზე სამომავლო ზემოქმედების პროგნოზირება რთულია. ხელმძღვანელობა აგრძელებს მონიტორინგს ამ სფეროში განვითარებულ მოვლენებზე და საჭიროებისამებრ გამოეხმაურება მათ კომპანიის სიცოცხლისუნარიანობის უზრუნველსაყოფად და მიიღებს ყველა სამთავრობო ინსტრუქციას, თუ და როდესაც ისინი გაიცემა იმ ბაზრებზე, რომლებშიც კომპანია ოპერირებს.

19. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

საანგარიშგებო თარიღის შემდეგ არ დაფიქსირებულა მნიშვნელოვანი მოვლენა, რომელიც საჭიროებს ფინანსურ ანგარიშგებაში წარდგენას.

ქეთევან ჭყეშელაშვილი

შპს ჰენკელ ბილდინგ ქემიქალს ჯორჯია

მმართველობის ანგარიშგება

ოპერაციების მიმოხილვა

(2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის)

ქეთევან ზედაძე

სარჩევი

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიშგება 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის წარმოდგენილი მმართველობის ანგარიშის მომზადებასა და წარდგენაზე..... 3

1. კომპანიის საქმიანობა და ტექნოლოგიური პროცესი..... 4
2. სამომავლო გეგმები..... 4
3. ჯგუფის საქმიანობის ძირითადი ფინანსური და არა-ფინანსური მაჩვენებლები..... 5
 - 3.1 ფინანსური მაჩვენებლები..... 5
 - 3.2 არაფინანსური მაჩვენებლები..... 5
4. რისკების მიმოხილვა და ინფორმაცია ამ რისკების მართვის მექანიზმების შესახებ 5
 5. ფინანსური რისკები 5
6. ომი რუსეთსა და უკრაინას შორის 6

ქეთევან ბუაჩიშვილი

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიშგება 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის წარმოდგენილი მმართველობის ანგარიშების მომზადებასა და წარდგენაზე

კომპანიის ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია მმართველობის ანგარიშების მომზადებასა და წარდგენაზე ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის შესაბამისად, ასევე შიდა კონტროლზე, რომელსაც იგი აუცილებლად მიიჩნევს ისეთი მმართველობის ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობებს.

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

- მმართველობის ანგარიშგებაში ინფორმაციის სრულყოფილად წარდგენაზე ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის შესაბამისად.
- მმართველობის ანგარიშგების მომზადებაზე შესაბამისი რეგულაციებისა და სტანდარტების დაცვით.
- ანგარიშგებებში წარდგენილი ინფორმაციის ფინანსურ ანგარიშგებასთან თანხვედრაზე.

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის წარმოდგენილი მმართველობის ანგარიშგება ხელმძღვანელობის მიერ გამოსაშვებად დამტკიცებულია 2024 წლის 30 ივლისს.

შპს ჰენკელ ბილდინგ ქემიკალს ჯორჯია

ნუგზარ ჯანყარაშვილი
გენერალური დირექტორი

2024 წლის 30 ივლისი
თბილისი, საქართველო

ივგენია ისაიევა
ფინანსური დირექტორი

ნუგზარ ჯანყარაშვილი

1. კომპანიის საქმიანობა და ტექნოლოგიური პროცესი

„ჰენკელ გრუფი“ არის გლობალური მწარმოებელი სამომხმარებლო საქონლის ინდუსტრიაში და წარმოდგენილია გლობალური ბრენდებითა და ტექნოლოგიებით სამ ბიზნეს დანაყოფში („BU“);

- წებოვანი ნივთიერებების ტექნოლოგიები (ბიზნეს დანაყოფი „A“);
- კოსმეტიკური საშუალებები (ბიზნეს დანაყოფი „B“) და სარეცხი და სახლის მოვლის საშუალებები (ბიზნეს დანაყოფი „L“)

შპს ჰენკელ ბილდინგ ქემიქალს ჯორჯია მუშაობს როგორც ჰენკელის პროდუქციის მწარმოებელი და სადისტრიბუციო კომპანია წებოვანი ნივთიერებების ბიზნეს დანაყოფში; კომპანიის ძირითადი ბიზნეს საქმიანობაა სამშენებლო მასალების წარმოება და ჰენკელის წებოვანი ნივთიერებების პროდუქტების ჰენკელთან დაკავშირებული კომპანიებიდან იმპორტი შემდგომი დისტრიბუციისთვის; ადგილობრივი და იმპორტირებული პროდუქციის მესამე მხარეებისთვის მიყიდვა საქართველოში, სომხეთსა და აზერბაიჯანში. შპს ჰენკელ ბილდინგ ქემიქალს ჯორჯია ს არ გააჩნია ფილიალი არცერთ ქვეყანაში.

კოსმეტიკური საშუალებების და სარეცხი საშუალებების დანაყოფები შექმნილია, როგორც კომპანიის დამატებითი საქმიანობა, რომლიც ჰენკელის პროდუქტების ცენტრალურ აზიასა და კავკასიის რეგიონში დისტრიბუციის მხარდასაჭერად და ჰენკელის ურთიერთდაკავშირებული კომპანიებისთვის მომსახურების გაყიდვისთვის არის წარმოდგენილი.

2023 წლის ფინანსური წლის განმავლობაში კვლევისა და განვითარების გადახედვა საწარმოს მიერ არ განხორციელებულა.

2. სამომავლო გეგმები

კომპანიის მთავარი მიზანია წებოვანი სამშენებლო მასალების გაყიდვების გაზრდა და ახალი მომხმარებლების მოზიდვა პროდუქციისა და ამავდროულად მომსახურების მაღალი ხარისხის შენარჩუნება. კომპანიის მიზანი სრულად შეესაბამება საქართველოს მთავრობის პოლიტიკას, რომელიც მიმართულია იმისაკენ, რომ საქართველოს ეკონომიკის ერთ-ერთი უდიდესი ნაწილი სამშენებლო ბაზარია.

ბოლო 12 წლის განმავლობაში გაცემულია სულ 121,535 სამშენებლო ნებართვა, რაც წელიწადში საშუალოდ 10,128 ნებართვაა. ამ მაჩვენებელს აშკარა ზრდის ტენდენცია აქვს: მაგალითად, 2009 წელს 3,705 სამშენებლო ნებართვაა გაცემული, 2023 წელს კი ეს რიცხვი სამჯერ 11,279 -მდე გაიზარდა. ბოლო ოთხი წლის განმავლობაში ყოველწლიურად საშუალოდ 10,440 ნებართვა გაიცემა. 2020-2023 წლებში გაცემული სამშენებლო ნებართვების რაოდენობა დასრულებული ნაგებობების რაოდენობაზე 4.1-ჯერ მეტი იყო. ეს ნიშნავს, რომ დასრულებული ნაგებობების რაოდენობა საგრძნობლად გაიზარდა უახლოეს წლებში.

სამშენებლო ბაზრის მნიშვნელოვანი ზრდისა და ჰენკელ ბილდინგ ქემიქალს ჯორჯიას ამონაგების წლიური ზრდის გათვალისწინებით, შეიძლება დავასკვნათ, რომ წებოვანი ნივთიერებების და სამშენებლო ქიმიკატების ბაზარიც საქართველოში შეიძლება სტაბილური ზრდით ხასიათდებოდეს.

ქეთევან ზედაიძე

3. ჯგუფის საქმიანობის ძირითადი ფინანსური და არა-ფინანსური მაჩვენებლები

3.1 ფინანსური მაჩვენებლები

შპს ჰენკელ ბილდინგ ქემიქალს ჯორჯია დაარსდა 2014 წლის 11 ნოემბერს საიდენტიფიკაციო ნომრით: 404482868 Henkel Ag & Co. KGaA-ს მიერ.

Henkel Ag & Co. KGaA, რომელიც დაარსდა 1876 წელს, შპს ჰენკელ ბილდინგ ქემიქალს ჯორჯიას უშუალო მშობელი საწარმოა, რომელიც კომპანიის 100% წილის მფლობელია.

შპს ჰენკელ ბილდინგ ქემიქალს ჯორჯიას ამონაგებმა 2023 წელს მიაღწია 20,925 ათას ლარს, ხოლო 2022 წელს 22,173 ათას ლარს, წმინდა შემოსავალმა 2023 წელს 2,086 თასი ლარი შეადგინა, ხოლო 2022 წელს - 2,027 ათასი ლარი.

3.2 არაფინანსური მაჩვენებლები

გარემოს დაცვა - მისი წარმოების/ოპერაციების სპეციფიკის გათვალისწინებით, კომპანია აღიარებს თავის პასუხისმგებლობას შესაძლო უბედურ შემთხვევებზე, რომლებიც შეიძლება მოხდეს წარმოების პროცესში. მსგავსი უბედური შემთხვევების თავიდან ასაცილებლად კომპანიამ შეიმუშავა და დანერგა უსაფრთხოებისა და კონტროლის პროცედურები, რომლებიც სრულად შეესაბამება კანონმდებლობასა და საერთაშორისო სტანდარტებს და ტექნიკური პერსონალი უზრუნველყო შესაბამისი პირადი უსაფრთხოებითა და სხვა სავალდებულო აღჭურვილობით. ჯგუფის ობიექტების კონსტრუქცია მოიცავს უსაფრთხოების ისეთ მახასიათებლებს, რომლებიც აუცილებელია პერსონალისთვის ან გარემოსთვის მიყენებული ზიანის შესამცირებლად. დიდი ყურადღება ექცევა შემოწმების დროს გამოვლენილი მცირე ხარვეზების დროულ გამოსწორებას.

4. რისკების მიმოხილვა და ინფორმაცია ამ რისკების მართვის მექანიზმების შესახებ

ჯგუფი მართავს გარკვეულ ფინანსურ და არაფინანსურ რისკებს, რათა უზრუნველყოს პრობლემური საკითხების დროული გამოვლენა და მათი შესაძლო უარყოფითი შედეგების შემსუბუქება. ფინანსური რისკი გულისხმობს რისკს, რომ ჯგუფი ვერ შეძლებს ფინანსური ვალდებულებების შემცირებას. ჯგუფი სისტემატურად განიხილავს აღნიშნული ძირითადი ფინანსური რისკების მართვის პოლიტიკას, რაც მიზნად ისახავს გრძელვადიანი და მოკლევადიანი ფინანსური რისკების, გადახდისუნარიანობის და ლიკვიდობის რისკების მინიმუმამდე დაყვანას.

5. ფინანსური რისკები

სავალუტო რისკი - ვალუტის კურსის ცვლილების უარყოფითი გავლენა ჯგუფის ფინანსურ შედეგებზე. კომპანია ნედლეულს და მზა პროდუქციას არარეზიდენტი მიმწოდებლებისგან იძენს; იყენებს საწარმოებლად და ჰყიდის მას როგორც არარეზიდენტ, ასევე რეზიდენტ მომხმარებლებზე; შესაბამისად, კომპანია ექვემდებარება სავალუტო რისკს ყოველ ჯერზე, როცა იგი იხდის პროდუქციის ღირებულებას.

ქეთევან ზეიფიშვილი

6. ომი რუსეთსა და უკრაინას შორის

ომმა გავლენა მოახდინა შპს ჰენკელ ბილდინგ ქემიქალს ჯორჯიას მიწოდების ჯაჭვზე.

ჰენკელ ბილდინგ ქემიქალს ჯორჯია ნედლეულს და მზა პროდუქციას მესამე მხარის მომწოდებლებისგან, ჰენკელის ურთიერთდაკავშირებული კომპანიებისგან იღებს; აგრეთვე, გარკვეულ მზა პროდუქციას ჰენკელის ჯგუფის სხვა მწარმოებლებისგან. კომპანია აწარმოებს და ჰყიდის მზა პროდუქციას მესამე მხარის მომხმარებლებზე, დისტრიბუციის მიზნებისთვის მათ შესაბამის სადისტრიბუციო ტერიტორიებზე.

ჰენკელმა რუსული ბაზრიდან გასვლა და ყველა ბიზნეს საქმიანობის შეჩერება გადაწყვიტა 2022 წლის აპრილში.

ამან გამოიწვია შპს ჰენკელ ბილდინგ ქემიქალს ჯორჯიას მიწოდების ჯაჭვის რესტრუქტურირაცია, რადგან ერთ-ერთი მიმწოდებელი Henkel Russia იყო.

ამ გამოწვევის დასაძლევად, ჰენკელ ბილდინგ ქემიქალს ჯორჯიამ დაიწყო მზა პროდუქციის იმპორტი, ძირითადად, აღმოსავლეთ ევროპის ქვეყნებიდან, ნაცვლად Henkel Russia-დან შეძენისა.

ბეთან ჯეფერსონი

სანოტარო მოქმედების
რეგისტრაციის ნომერი

N241227441



სანოტარო მოქმედების
რეგისტრაციის თარიღი

13.09.2024 წ

სანოტარო მოქმედების დასახელება

დოკუმენტის თარგმანზე დიპლომირებული მთარგმნელის
ხელმოწერის დამოწმება

ნოტარიუსი

სალომე სალუქვაძე

სანოტარო ბიუროს მისამართი

ქ. თბილისი, მერაბ ალექსიძის ქ. #13, I სართული, კომერციული
ფართი #4, 3ა

სანოტარო ბიუროს ტელეფონი

577921111

სანოტარო მოქმედების

39474307404324

ინდივიდუალური ნომერი



ორიათას ოცდაოთხი წლის ცამეტ სექტემბერს, მე, სალომე სალუქვაძე, ნოტარიუსი ქ. თბილისში, რომლის
სანოტარო ბიუროს მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ქ. თბილისი, მერაბ ალექსიძის ქ. #13, I სართული,
კომერციულ ფართ #4, 3ა-ში, გამოწმებ თარგმანის ქეთევან ბეგიტაშვილის, დაბ. 09.04.1979წ. პირადი
#01018003510, პირადობის მოწმობა #111B13032 /დიპლომი #AA 0067541, გაცემული ილია ჭავჭავაძის სახელობის
თბილისის ენისა და კულტურის სახელმწიფო უნივერსიტეტის მიერ 2001წ./ ხელმოწერის ნამდვილობას, მის
მიერ წარმოდგენილი დოკუმენტის - შპს ჰენკელ ბილდინგ ქემიკალს ჯორჯია მცირე და საშუალო
საწარმოებისთვის ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (მსს ფასს) მიხედვით მომზადებული
ფინანსური ანგარიშგება და დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა 2023 წლის 31 დეკემბერი, თარგმანზე. მე
ნოტარიუსმა გავაფრთხილე თარგმანი, რომ იგი პასუხს აგებს თარგმანის სისწორეზე. მან დამიდასტურა, რომ
ჯეროვნად ფლობს ინგლისურ ენას და უზრუნველყოფს თარგმანის სიზუსტეს. თარგმანი შესრულებულია
ინგლისური ენიდან ქართულ ენაზე.

გადახდილია საზღაური: "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებებისათვის საზღაურისა და საქართველოს
ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდებიანების წესისა და
მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბერს მიღებული
#507-ე დადგენილების 31.4-ე მუხლის თანახმად 81.00 ლარი, საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 166-ე
მუხლის თანახმად 14.58 ლარი და 39.1. მუხლის თანახმად ელექტრონულ რეესტრში რეგისტრაციისათვის 5.00
ლარი. სულ გადახდილია 100.58 ლარი.

ნოტარიუსი სალომე სალუქვაძე



სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო მოქმედების შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების
შესახებ) მიღება-გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ-გვერდზე: www.notary.ge
ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995 (32) 2 66 19 18

