

ჯგუფი ისრაელ-საქართველოს სამედიცინო
კვლევითი კლინიკა ჰელსიკორი
ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტი
მცირე და საშუალო ზომის საწარმოებისთვის (ფასს-ები მსს-ებისთვის)
კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება
და დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

2023 წლის 31 დეკემბერი

ჯგუფი ისრაელ-საქართველოს სამედიცინო კვლევითი კლინიკა ჰელსიკორი
კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება
2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
თანხები მოცემულია ათას ლარში

შინაარსი

გვერდი

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა	1-3
ფინანსური მდგომარეობის კონსოლიდირებული ანგარიშგება	4
მოგების ან ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის კონსოლიდირებული ანგარიშგება	5
კაპიტალში ცვლილებების კონსოლიდირებული ანგარიშგება	6
ფულადი ნაკადების კონსოლიდირებული ანგარიშგება	7
<i>კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები</i>	
1 ჯგუფი და მისი საქმიანობა	8
2 ჯგუფის საოპერაციო გარემო	8
3 მომზადების საფუძველი	8
4 სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები	9-15
5 მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებები და განსჯა სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენებისას	15-16
6 ფულადი სახსრები	15
7 სავაჭრო მოთხოვნები	16
8 მარაგები	17
9 ძირითადი საშუალებები	17
10 სახელფასო დავალიანება	17
11 სავაჭრო და სხვა დავალიანება	17
12 საგადასახადო ვალდებულებები	17
13 ნასესხები სახსრები	17
14 ამონაგები	18
15 რეალიზაციის თვითღირებულება	18
16 საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	18
17 კომერციული დანახარჯები	18
18 ფინანსური ხარჯი	18
19 ნეტო კურსთა შორის სხვაობა	18
20 სხვა შემოსავალი/(ხარჯი)	18
21 ნაშთები და ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან	19
22 საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ მომხდარი მოვლენები	19

ფინანსური ანგარიშგების ბოლო გვერდია 19

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

შპს ისრაელ-საქართველოს სამედიცინო კვლევითი კლინიკა ჰელსიკორი-ს მენეჯმენტს

პირობითი მოსაზრება

ჩვენ ჩავატარეთ აუდიტი შპს ისრაელ-საქართველოს სამედიცინო კვლევითი კლინიკა ჰელსიკორი-ს (შემდეგში „კომპანია“) კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისა, რომელიც მოიცავს კონსოლიდირებულ ფინანსურ მდგომარეობას 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, აგრეთვე მოცემული თარიღით დასრულებული წლისათვის მისი ფინანსური საქმიანობის კონსოლიდირებულ შედეგებსა და კონსოლიდირებულ ფულად ნაკადებს, ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების მიხედვით მცირე და საშუალო საწარმოებისთვის (მსს ფასს-ები) და „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის შესაბამისად.

ჩვენი აზრით, პირობითი მოსაზრების საფუძველის აბზაცში აღწერილი საკითხების შესაძლო გავლენის გარდა, თანდართული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, სამართლიანად ასახავს კომპანიის კონსოლიდირებულ ფინანსურ მდგომარეობას 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, აგრეთვე მის კონსოლიდირებულ ფინანსურ საქმიანობასა და კონსოლიდირებულ ფულად ნაკადებს აღნიშნულ თარიღში დასრულებული წლისთვის, მცირე და საშუალო საწარმოს (მსს) ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (ფასს) შესაბამისად.

პირობითი მოსაზრების საფუძველი

საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს ჩვენ არ დავსწრებივართ მარაგების ფიზიკურ დათვალიერებას. ასევე ვერ შევძელით ალტერნატიული გზებით მათი რაოდენობების დადასტურება, რომლებიც ჯგუფს ჰქონდა 2023 წლის 31 დეკემბერს, შესაბამისად, 2,757 (2022: 1,499) ათასი ლარი. შედეგად, ვერ დავადგინეთ, რამდენად არსებობდა კორექტირებების საჭიროება აღრიცხულ ან აღურიცხავ მარაგებთან დაკავშირებით, და ასევე კონსოლიდირებული ფინანსური საქმიანობის შედეგების ანგარიშგებაში გაყიდული საქონლის თვითღირებულებაში ასახულ მარაგებთან დაკავშირებით.

საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს ჩვენ არ დავსწრებივართ ძირითადი საშუალებების ფიზიკურ დათვალიერებას. ასევე ვერ შევძელით ალტერნატიული გზებით მათი რაოდენობების (შენიშვნა ნაგებობების 12,631 (2022: 10,879) ათასი ლარის ღირებულების გარდა) დადასტურება, რომლებიც ჯგუფს ჰქონდა 2023 წლის 31 დეკემბერს, შესაბამისად, 4,169 (2022: 3,403) ათასი ლარი. შედეგად, ვერ დავადგინეთ, რამდენად არსებობდა კორექტირებების საჭიროება აღრიცხულ ან აღურიცხავ ძირითად საშუალებებთან დაკავშირებით, და ასევე კონსოლიდირებული ფინანსური საქმიანობის შედეგების ანგარიშგებაში ცვეთის ხარჯთან ან სხვა მუხლთან დაკავშირებით.

ჩვენ აუდიტი ჩავატარეთ აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების („ასს“) შესაბამისად. ამ სტანდარტებით განსაზღვრული ჩვენი პასუხისმგებლობა აღწერილია ჩვენი დასკვნის „აუდიტორის პასუხისმგებლობა კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე“- ნაწილში. ჩვენ მიგვაჩნია, რომ მტკიცებულებები, რომლებიც აუდიტის მსვლელობისას მოვიპოვეთ, აუდიტორული დასკვნისათვის საკმარის და შესაფერის საფუძველს წარმოადგენს. ჩვენ დამოუკიდებელი ვართ კომპანიისგან ბუღალტრულ საერთაშორისო ეთიკის სტანდარტების საბჭოს მიერ შემუშავებული პროფესიულ ბუღალტრულ ეთიკის კოდექსის („IESBA“-ის კოდექსი) მოთხოვნების შესაბამისად. ჩვენ შევასრულეთ აღნიშნული ნორმებით და IESBA-ის კოდექსით გათვალისწინებული სხვა ეთიკური ვალდებულებებიც.

სხვა ინფორმაცია

სხვა ინფორმაციაზე პასუხისმგებელია ხელმძღვანელობა. სხვა ინფორმაცია მოიცავს „მმართველობის ანგარიშგებას“ (მაგრამ არ მოიცავს კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებასა და მასზე გაცემულ ჩვენ აუდიტორის დასკვნას).

ჩვენი დასკვნა კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე არ მოიცავს მმართველობის ანგარიშგებას.

ჩვენ მიერ ჩატარებულ კონსოლიდირებულ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებით ჩვენი პასუხისმგებლობა იმაში მდგომარეობს, რომ გავცნოთ ზემოაღნიშნულ მმართველობის ანგარიშგებას, და განვიხილოთ მმართველობის ანგარიშგება არის თუ არა არსებითად შეუსაბამო კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებასთან ან აუდიტის პროცესში ჩვენ მიერ მოპოვებულ ინფორმაციასთან, ან სხვა მხრივ ხომ არ ტოვებს ისეთ შთაბეჭდილებას, რომ არსებითად მცდარია. ამასთან დაკავშირებით, ჩვენ არ აღმოგვიჩენია ისეთი საკითხი, რომლის შესახებაც აუცილებელი იქნებოდა ინფორმირება.

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა (გაგრძელება)

სხვა ინფორმაცია (გაგრძელება)

„ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის შესაბამისად ჩვენ ასევე მოგვეთხოვება გამოვთქვათ ჩვენი მოსაზრება შეესაბამება თუ არა მმართველობის ანგარიშგების გარკვეული ნაწილები შესაბამის მარეგულირებელ ნორმატიულ აქტებს და მოიცავს თუ არა მმართველობის ანგარიშგება „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მოთხოვნის შესაბამისად სრულ ინფორმაციას.

აუდიტის მსვლელობისას შესრულებული სამუშაოს საფუძველზე, ჩვენი აზრით, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით:

- მმართველობის ანგარიშგებაში იმ ფინანსური წლის შესახებ მოცემული ინფორმაცია, რომლის კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებაც წარმოდგენილია, მომზადებულია კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების შესაბამისად; და
- მმართველობის ანგარიშგება მოიცავს „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-7 მუხლის მე-6 პუნქტით მოთხოვნილ ინფორმაციას და შესაბამისობაშია შესაფერის მარეგულირებელ ნორმატიულ აქტებთან.

ხელმძღვანელობის და მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირთა პასუხისმგებლობა კონსოლიდირებულ ფინანსურ

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია თანდართული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე, ფასს-ები მის-სთვის და „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის შესაბამისად, ასევე შიდა კონტროლზე, რომელსაც ხელმძღვანელობა აუცილებლად მიიჩნევს ისეთი კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას.

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია, შეაფასოს კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნარი და აუცილებლობის შემთხვევაში, კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნებში განმარტოს საკითხები, რომლებიც დაკავშირებულია საწარმოს ფუნქციონირებასთან და ანგარიშგების საფუძველად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენებასთან, იმ შემთხვევების გარდა, როდესაც ხელმძღვანელობას განზრახული აქვს კომპანიის ლიკვიდაცია ან საქმიანობის შეწყვეტა, ან თუ არა აქვს სხვა რეალური არჩევანი, ასე რომ არ მოიქცეს.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

ჩვენი მიზანია, მოვიპოვოთ დასაბუთებული რწმუნება იმის თაობაზე, მოცემული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება შეიცავს თუ არა თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას და შევადგინოთ აუდიტორის დასკვნა, რომელიც მოიცავს ჩვენს მოსაზრებას. დასაბუთებული რწმუნება მაღალი დონის რწმუნებაა, მაგრამ არ არის იმის გარანტია, რომ ასს-ების შესაბამისად ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის გამოავლენს ნებისმიერ არსებით უზუსტობას ასეთი არსებობის შემთხვევაში.

უზუსტობები შეიძლება გამოწვეული იყოს თაღლითობით, ან შეცდომით და არსებითად მიიჩნევა იმ შემთხვევაში, თუ გონივრულ ფარგლებში, მოსალოდნელია რომ ისინი, ცალ-ცალკე ან ერთობლივად, გავლენას მოახდენენ იმ მომხმარებლების ეკონომიკურ გადაწყვეტილებებზე, რომლებიც დაეყრდნობიან მოცემულ კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებას.

ასს-ების შესაბამისად აუდიტის ჩატარება ითვალისწინებს აუდიტორის მიერ პროფესიული განსჯის გამოყენებას და პროფესიული სკეპტიციზმის შენარჩუნებას აუდიტის პროცესში. გარდა ამისა, ჩვენ:

- ვადგენთ და ვაფასებთ თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეული, კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების არსებითი უზუსტობის რისკებს; ვგეგმავთ და ვატარებთ ამ რისკებზე რეაგირებისთვის გამიზნულ აუდიტორულ პროცედურებს და ვკრებთ ისეთ აუდიტორულ მტკიცებულებებს, რომლებიც საკმარისი და შესაფერისი იქნება ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად. რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება თაღლითობით გამოწვეული არსებითი უზუსტობა უფრო მაღალია, ვიდრე რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება შეცდომით გამოწვეული უზუსტობა, რადგან თაღლითობა შეიძლება გულისხმობდეს ფარულ შეთანხმებას, გაყალბებას, ოპერაციების განზრახ გამოტოვებას, აუდიტორისთვის წინასწარ განზრახულად არასწორი ინფორმაციის მიწოდებას ან შიდა კონტროლის იგნორირებას.
- შევისწავლით აუდიტისთვის შესაფერის შიდა კონტროლის საშუალებებს, რათა დავგეგმოთ კონკრეტული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები და არა იმ მიზნით, რომ მოსაზრება გამოვთქვათ კომპანიის შიდა კონტროლის ეფექტიანობაზე.

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა (გაგრძელება)

აუდიტორის პასუხისმგებლობა კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე (გაგრძელება)

- ვაფასებთ ხელმძღვანელობის მიერ გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის მიზანშეწონილობას, ხელმძღვანელობის მიერ განსაზღვრული სააღრიცხვო შეფასებების დასაბუთებულობასა და შესაბამისი ახსნა-განმარტებების მართებულობას.
- დასკვნა გამოგვაქვს ხელმძღვანელობის მიერ ანგარიშგების საფუძველად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენების მიზანშეწონილობაზე, ხოლო მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებზე დაყრდნობით ვადგენთ, არსებობს თუ არა რაიმე მოვლენებთან ან პირობებთან დაკავშირებული არსებითი განუსაზღვრელობა, რაც მნიშვნელოვან ეჭვს გამოიწვევდა კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნართან დაკავშირებით. თუ დავასკვნით, რომ არსებობს არსებითი განუსაზღვრელობა, გვევალება ჩვენს აუდიტორის დასკვნაში ყურადღების გამახვილება კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების შესაბამის შენიშვნებზე, ან, თუ ამგვარი განმარტებითი შენიშვნები ადეკვატური არ არის, ჩვენი მოსაზრების მოდიფიცირება. ჩვენი დასკვნები ეყრდნობა აუდიტორის დასკვნის თარიღამდე მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებს. თუმცა, ამის შემდგომი მომავალი მოვლენების ან პირობების გავლენით შეიძლება კომპანია უკვე აღარ იყოს ფუნქციონირებადი საწარმო.
- ვაფასებთ კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების წარდგენას მთლიანობაში, მის სტრუქტურასა და შინაარსს, მათ შორის განმარტებით შენიშვნებს და ასევე, კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება უზრუნველყოფს თუ არა კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების საფუძველად აღებული ოპერაციებისა და მოვლენების სამართლიან წარდგენას.

მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირებს, სხვასთან ერთად, ინფორმაციას ვაწვდით აუდიტის დაგეგმილი მასშტაბისა და ვადების, ასევე აუდიტის პროცესში წამოჭრილი მნიშვნელოვანი საკითხების, მათ შორის, შიდა კონტროლის სისტემაში გამოვლენილი მნიშვნელოვანი ნაკლოვანებების შესახებ.

ციალა ბუქური/ სერტიფიცირებული აუდიტორი / პარტნიორი

აუდიტორული კომპანიის სარეგისტრაციო ნომერი:

SARAS-F-256603

აუდიტორის სარეგისტრაციო ნომერი:

SARAS-A-537093

29 ნოემბერი, 2024

თბილისი, საქართველო

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა (გაგრძელება)

აუდიტორის პასუხისმგებლობა კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე (გაგრძელება)

- ვაფასებთ ხელმძღვანელობის მიერ გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის მიზანშეწონილობას, ხელმძღვანელობის მიერ განსაზღვრული სააღრიცხვო შეფასებების დასაბუთებულობასა და შესაბამისი ახსნა-განმარტებების მართებულობას.
- დასკვნა გამოგვაქვს ხელმძღვანელობის მიერ ანგარიშგების საფუძვლად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენების მიზანშეწონილობაზე, ხოლო მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებზე დაყრდნობით ვადგენთ, არსებობს თუ არა რაიმე მოვლენებთან ან პირობებთან დაკავშირებული არსებითი განუსაზღვრელობა, რაც მნიშვნელოვან ეჭვს გამოიწვევდა კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნართან დაკავშირებით. თუ დავასკვნით, რომ არსებობს არსებითი განუსაზღვრელობა, გვევალება ჩვენს აუდიტორის დასკვნაში ყურადღების გამახვილება კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების შესაბამის შენიშვნებზე, ან, თუ ამგვარი განმარტებითი შენიშვნები ადეკვატური არ არის, ჩვენი მოსაზრების მოდიფიცირება. ჩვენი დასკვნები ეყრდნობა აუდიტორის დასკვნის თარიღამდე მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებს. თუმცა, ამის შემდგომი მომავალი მოვლენების ან პირობების გაგლენით შეიძლება კომპანია უკვე აღარ იყოს ფუნქციონირებადი საწარმო.
- ვაფასებთ კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების წარდგენას მთლიანობაში, მის სტრუქტურასა და შინაარსს, მათ შორის განმარტებით შენიშვნებს და ასევე, კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება უზრუნველყოფს თუ არა კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების საფუძვლად აღებული ოპერაციებისა და მოვლენების სამართლიან წარდგენას.

მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირებს, სხვასთან ერთად, ინფორმაციას ვაწვდით აუდიტის დაგეგმილი მასშტაბისა და ვადების, ასევე აუდიტის პროცესში წამოჭრილი მნიშვნელოვანი საკითხების, მათ შორის, შიდა კონტროლის სისტემაში გამოვლენილი მნიშვნელოვანი ნაკლოვანებების შესახებ.

ციალა ბუჭური/ სერტიფიცირებული აუდიტორი / პარტნიორი

აუდიტორული კომპანიის სარეგისტრაციო ნომერი:

აუდიტორის სარეგისტრაციო ნომერი:

29 ნოემბერი, 2024

თბილისი, საქართველო

SARAS-F-256603

SARAS-A-537093



ჯგუფი ისრაელ-საქართველოს სამედიცინო კვლევითი კლინიკა ჰელსიკორი
 ფინანსური მდგომარეობის კონსოლიდირებული ანგარიშგება
 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
 თანხები მოცემულია ათას ლარში

	შენიშვნები	31-დეკ-23	31-დეკ-22
აქტივები			
<i>მიმდინარე აქტივები</i>			
ფულადი სახსრები	6	616	232
სავაჭრო მოთხოვნები	7	7,352	5,276
მარაგები	8	2,757	1,499
სულ მიმდინარე აქტივები		10,725	7,007
<i>გრძელვადიანი აქტივები</i>			
არამატერიალური აქტივები		22	22
ძირითადი საშუალებები	9	16,800	14,282
სხვა აქტივი		19	18
სულ გრძელვადიანი აქტივები		16,841	14,322
სულ აქტივები		27,566	21,329
ვალდებულებები			
<i>მიმდინარე ვალდებულებები</i>			
სახელფასო დავალიანება	10	1,440	1,118
სავაჭრო და სხვა დავალიანება	11	4,051	3,735
საგადასახადო ვალდებულებები	12	1,020	666
გადასახდელი პროცენტი		168	144
ნასესხები სახსრები	13	434	386
სულ მიმდინარე ვალდებულებები		7,113	6,049
<i>გრძელვადიანი ვალდებულებები</i>			
ნასესხები სახსრები	13	12,631	9,764
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		12,631	9,764
სულ ვალდებულებები		19,744	15,813
კაპიტალი			
საწესდებო კაპიტალი		4,732	4,732
გაუნაწილებელი მოგება		3,090	784
სულ საკუთარი კაპიტალი		7,822	5,516
სულ ვალდებულებები და საკუთარი კაპიტალი		27,566	21,329

შმაგი ჭიოკაძე
 დირექტორი
 ჯგუფი ისრაელ-საქართველოს სამედიცინო
 კვლევითი კლინიკა ჰელსიკორი
 29 ნოემბერი, 2024
 თბილისი, საქართველო

ციცი ახალაია
 ფინანსური დირექტორი
 ჯგუფი ისრაელ-საქართველოს სამედიცინო
 კვლევითი კლინიკა ჰელსიკორი

შენიშვნები გვერდებზე 8-19 წარმოადგენს აღნიშნული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებების განუყოფელ ნაწილს.
 დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა მოცემულია გვერდებზე 1-3.

ჯგუფი ისრაელ-საქართველოს სამედიცინო კვლევითი კლინიკა ჰელსიკორი
ფინანსური მდგომარეობის კონსოლიდირებული ანგარიშგება
2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
თანხები მოცემულია ათას ლარში

	შენიშვნები	31-დეკ-23	31-დეკ-22
აქტივები			
<i>მიმდინარე აქტივები</i>			
ფულადი სახსრები	6	616	232
სავაჭრო მოთხოვნები	7	7,352	5,276
მარაგები	8	2,757	1,499
სულ მიმდინარე აქტივები		10,725	7,007
<i>გრძელვადიანი აქტივები</i>			
არამატერიალური აქტივები		22	22
ძირითადი საშუალებები	9	16,800	14,282
სხვა აქტივი		19	18
სულ გრძელვადიანი აქტივები		16,841	14,322
სულ აქტივები		27,566	21,329
ვალდებულებები			
<i>მიმდინარე ვალდებულებები</i>			
სახელფასო დავალიანება	10	1,440	1,118
სავაჭრო და სხვა დავალიანება	11	4,051	3,735
საგადასახადო ვალდებულებები	12	1,020	666
გადასახდელი პროცენტი		168	144
ნასესხები სახსრები	13	434	386
სულ მიმდინარე ვალდებულებები		7,113	6,049
<i>გრძელვადიანი ვალდებულებები</i>			
ნასესხები სახსრები	13	12,631	9,764
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		12,631	9,764
სულ ვალდებულებები		19,744	15,813
კაპიტალი			
საწესდებო კაპიტალი		4,732	4,732
გაუნაწილებელი მოგება		3,090	784
სულ საკუთარი კაპიტალი		7,822	5,516
სულ ვალდებულებები და საკუთარი კაპიტალი		27,566	21,329

შმაგი ჟოჯაძე
დირექტორი

ჯგუფი ისრაელ-საქართველოს სამედიცინო
კვლევითი კლინიკა ჰელსიკორი
29 ნოემბერი, 2024

თბილისი, საქართველო

შენიშვნები გვერდებზე 8-19 წარმოადგენს აღნიშნული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებების განუყოფელ ნაწილს.
დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა მოცემულია გვერდებზე 1-3.

ციციხაშვილი
ფინანსური დირექტორი
ჯგუფი ისრაელ-საქართველოს სამედიცინო
კვლევითი კლინიკა ჰელსიკორი

ჯგუფი ისრაელ-საქართველოს სამედიცინო კვლევითი კლინიკა ჰელსიკორი
 მოგების ან ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის კონსოლიდირებული ანგარიშგება
 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
 თანხები მოცემულია ათას ლარში

	შენიშვნები	2023	2022
ამონაგები	14	28,227	24,695
რეალიზაციის თვითღირებულება	15	(20,106)	(17,993)
საერთო მოგება		8,121	6,702
საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	16	(5,323)	(4,915)
კომერციული დანახარჯები	17	(1,164)	(798)
ფინანსური ხარჯი	18	(956)	(930)
ნეტო კურსთა შორის სხვაობა	19	(95)	1,566
სხვა შემოსავალი/(ხარჯი)	20	1,686	1,111
ფინანსური შემოსავალი		39	13
მოგება დაბეგვრამდე		2,308	2,749
მოგების გადასახადი		(2)	-
წმინდა მოგება/(ზარალი)		2,306	2,749
სხვა სრული შემოსავალი		-	-
სულ წლის სრული მოგება		2,306	2,749

შმაგი ჭიოკაძე
 დირექტორი
 ჯგუფი ისრაელ-საქართველოს სამედიცინო
 კვლევითი კლინიკა ჰელსიკორი
 29 ნოემბერი, 2024
 თბილისი, საქართველო

ციცი ახალაია
 ფინანსური დირექტორი
 ჯგუფი ისრაელ-საქართველოს სამედიცინო
 კვლევითი კლინიკა ჰელსიკორი

შენიშვნები გვერდებზე 8-19 წარმოადგენს აღნიშნული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებების განუყოფელ ნაწილს.
 დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა მოცემულია გვერდებზე 1-3.

ჯგუფი ისრაელ-საქართველოს სამედიცინო კვლევითი კლინიკა ჰელსიკორი
მოგების ან ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის კონსოლიდირებული ანგარიშგება
2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
თანხები მოცემულია ათას ლარში

	შენიშვნები	2023	2022
ამონაგები	14	28,227	24,695
რეალიზაციის თვითღირებულება	15	(20,106)	(17,993)
საერთო მოგება		8,121	6,702
საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	16	(5,323)	(4,915)
კომერციული დანახარჯები	17	(1,164)	(798)
ფინანსური ხარჯი	18	(956)	(930)
ნეტო კურსთა შორის სხვაობა	19	(95)	1,566
სხვა შემოსავალი/(ხარჯი)	20	1,686	1,111
ფინანსური შემოსავალი		39	13
მოგება დაზღვევამდე		2,308	2,749
მოგების გადასახადი		(2)	-
წმინდა მოგება/(ზარალი)		2,306	2,749
სხვა სრული შემოსავალი		-	-
სულ წლის სრული მოგება		2,306	2,749

შმაგი ჭიჭავაძე
დირექტორი

ჯგუფი ისრაელ-საქართველოს სამედიცინო
კვლევითი კლინიკა ჰელსიკორი
29 ნოემბერი, 2024

თბილისი, საქართველო

შენიშვნები გვერდებზე 8-19 წარმოადგენს აღნიშნული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებების განუყოფელ ნაწილს.
დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა მოცემულია გვერდებზე 1-3.

ციცი ახალაია
ფინანსური დირექტორი

ჯგუფი ისრაელ-საქართველოს სამედიცინო
კვლევითი კლინიკა ჰელსიკორი

ჯგუფი ისრაელ-საქართველოს სამედიცინო კვლევითი კლინიკა ჰელსიკორი
 კაპიტალში ცვლილებების კონსოლიდირებული ანგარიშგება
 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
 თანხები მოცემულია ათას ლარში

	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	სულ კაპიტალი
31-დეკ-21	4,732	(1,965)	2,767
წლის მოგება	-	2,749	2,749
31-დეკ-22	4,732	784	5,516
წლის მოგება	-	2,306	2,306
31-დეკ-23	4,732	3,090	7,822

შმაგი ჭიოკაძე
 დირექტორი

ჯგუფი ისრაელ-საქართველოს სამედიცინო
 კვლევითი კლინიკა ჰელსიკორი

29 ნოემბერი, 2024

თბილისი, საქართველო

შენიშვნები გვერდებზე 8-19 წარმოადგენს აღნიშნული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებების განუყოფელ ნაწილს.
 დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა მოცემულია გვერდებზე 1-3.

ციცი ახალაია

ფინანსური დირექტორი

ჯგუფი ისრაელ-საქართველოს
 სამედიცინო კვლევითი კლინიკა

ჯგუფი ისრაელ-საქართველოს სამედიცინო კვლევითი კლინიკა ჰელსიკორი
კაპიტალში ცვლილებების კონსოლიდირებული ანგარიშგება
2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
თანხები მოცემულია ათას ლარში

	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	სულ კაპიტალი
31-დეკ-21	4,732	(1,965)	2,767
წლის მოგება	-	2,749	2,749
31-დეკ-22	4,732	784	5,516
წლის მოგება	-	2,306	2,306
31-დეკ-23	4,732	3,090	7,822

შმაგი ჭიოკაძე
დირექტორი

ჯგუფი ისრაელ-საქართველოს სამედიცინო
კვლევითი კლინიკა ჰელსიკორი

29 ნოემბერი, 2024

თბილისი, საქართველო

შენიშვნები გვერდებზე 8-19 წარმოადგენს აღნიშნული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებების განუყოფელ ნაწილს.
დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა მოცემულია გვერდებზე 1-3.

ცხვი ახალაია
ფინანსური დირექტორი

ჯგუფი ისრაელ-საქართველოს
სამედიცინო კვლევითი კლინიკა

ჯგუფი ისრაელ-საქართველოს სამედიცინო კვლევითი კლინიკა ჰელსიკორი
 ფულადი ნაკადების კონსოლიდირებული ანგარიშგება
 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
 თანხები მოცემულია ათას ლარში

ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება	2023	2022
ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან		
მყიდველებისა და დამკვეთებისაგან მიღებული ფულადი სახსრები	26,803	23,508
მიმწოდებლებზე გაცემული ფულადი სახსრები	(9,463)	(8,834)
გაცემული შრომის ანაზღაურება	(10,700)	(9,676)
გადახდილი გადასახადები	(3,023)	(2,539)
საოპერაციო საქმიანობასთან დაკავშირებული სხვა გაცემები	(14)	(64)
გადახდილი პროცენტები	(929)	(893)
ფულადი სახსრების შემოსვლა საოპერაციო საქმიანობიდან	2,674	1,502
ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან		
ძირითადი საშუალებების შეძენა	(4,202)	(14)
ფულადი სახსრების გასვლა საინვესტიციო საქმიანობიდან	(4,202)	(14)
ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან		
სესხის აღება	13,198	(1,462)
სესხის გადახდა	(11,218)	-
ფულადი სახსრების შემოსვლა საფინანსო საქმიანობიდან	1,980	(1,462)
ფულადი სახსრების წმინდა ზრდა/(შემცირება)	452	26
საკუროს სხვაობა ფულად სახსრებზე	(68)	(69)
ფულადი სახსრები საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში	232	275
ფულადი სახსრები საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	616	232

შმაგი ჭიოკაძე
 დირექტორი
 ჯგუფი ისრაელ-საქართველოს სამედიცინო
 კვლევითი კლინიკა ჰელსიკორი
 29 ნოემბერი, 2024
 თბილისი, საქართველო

შენიშვნები გვერდებზე 8-19 წარმოადგენს აღნიშნული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებების განუყოფელ ნაწილს.
 დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა მოცემულია გვერდებზე 1-3.

ციცი ახალაია
 ფინანსური დირექტორი
 ჯგუფი ისრაელ-საქართველოს სამედიცინო
 კვლევითი კლინიკა ჰელსიკორი

ჯგუფი ისრაელ-საქართველოს სამედიცინო კვლევითი კლინიკა ჰელსიკორი
ფულადი ნაკადების კონსოლიდირებული ანგარიშგება
2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
თანხები მოცემულია ათას ლარში

ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება	2023	2022
ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან		
მყიდველებისა და დამკვეთებისაგან მიღებული ფულადი სახსრები	26,803	23,508
მიმწოდებლებზე გაცემული ფულადი სახსრები	(9,463)	(8,834)
გაცემული შრომის ანაზღაურება	(10,700)	(9,676)
გადახდილი გადასახადები	(3,023)	(2,539)
საოპერაციო საქმიანობასთან დაკავშირებული სხვა გაცემები	(14)	(64)
გადახდილი პროცენტები	(929)	(893)
ფულადი სახსრების შემოსვლა საოპერაციო საქმიანობიდან	2,674	1,502
ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან		
ძირითადი საშუალებების შეძენა	(4,202)	(14)
ფულადი სახსრების გასვლა საინვესტიციო საქმიანობიდან	(4,202)	(14)
ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან		
სესხის აღება	13,198	(1,462)
სესხის გადახდა	(11,218)	-
ფულადი სახსრების შემოსვლა საფინანსო საქმიანობიდან	1,980	(1,462)
ფულადი სახსრების წმინდა ზრდა/(შემცირება)	452	26
საკურსო სხვაობა ფულად სახსრებზე	(68)	(69)
ფულადი სახსრები საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში	232	275
ფულადი სახსრები საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	616	232

შმაგი ჭიოკაძე
დირექტორი

ჯგუფი ისრაელ-საქართველოს სამედიცინო
კვლევითი კლინიკა ჰელსიკორი

29 ნოემბერი, 2024

თბილისი, საქართველო

შენიშვნები გვერდებზე 8-19 წარმოადგენს აღნიშნული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებების განუყოფელ ნაწილს.
დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა მოცემულია გვერდებზე 1-3.

ციცი ახალაია
ფინანსური დირექტორი

ჯგუფი ისრაელ-საქართველოს სამედიცინო
კვლევითი კლინიკა ჰელსიკორი

1 ჯგუფი და მისი საქმიანობა

ჯგუფი ისრაელ-საქართველოს სამედიცინო კვლევითი კლინიკა ჰელსიკორი (შემდგომში – ჯგუფი) წარმოადგენს შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოებას, რომელიც მოქმედებს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად. ჯგუფი დარეგისტრირებულია 2010 წლის 03 მაისს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ „მეწარმეთა შესახებ“ საქართველოს კანონის შესაბამისად. მისი საიდენტიფიკაციო კოდია - 205250618, იურიდიული მისამართი - საქართველო, თბილისი, დიდუბის რაიონი, თევდორე მღვდლის ქ.13.

ჯგუფის მფლობელები არიან თამარ ემუხვარი, 01024009018 0.439 რონ კარმელი, 505000594, აშშ 0.296 ნოდარ ემუხვარი, 01024086119 0.121 ნინო ემუხვარი, 01024025076 0.1 რუსუდან ნაფეტვარიძე, 01017009772 0.044. კომპანიის ყოველდღიურ საქმიანობას მართავს კომპანიის დირექტორი - შმაგი ჭიოკაძე, 01027003259.

ჯგუფის ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს - ამბულატორიული და სტაციონარული სამედიცინო მომსახურების გაწევა. ძირითადი პროფილია კარდიოლოგია და კადიოქირურგია, თუმცა კლინიკა ფართოვდება ამატებს ახალ განყოფილებებს ისეთები როგორიცაა ზოგადი ქირურგია, სისხლძარღვთა ქირურგია, ენდოკრინოლოგია.

ჯგუფი ფლობს 100%-იან წილს შპს „გია ჭკუასელის კლინიკა“-ში (ს/კ 401945507), 2018 წლის 17 იანვრიდან. 2021 წლის 24 დეკემბერს შეიძინა შპს "მ.ზოდელავას ჰემატოლოგიური ცენტრი"-ის ასევე 100%-იანი წილი.

წარსადგენი ვალუტა. წინამდებარე კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ქართულ ლარში.

2 ჯგუფის საოპერაციო გარემო

ჯგუფის ძირითადი საქმიანობის ადგილია საქართველო. საქართველოს გააჩნია განვითარებადი ბაზრისთვის დამახასიათებელი გარკვეული მახასიათებლები, რაც მოიცავს შედარებით მაღალ ინფლაციის მაჩვენებელსა და საპროცენტო განაკვეთებს. ხშირია ცვლილებები საქართველოს საგადასახადო კოდექსში და ინტერპრეტაციებში.

საქართველოს სამომავლო ეკონომიკური მიმართულება მნიშვნელოვნადაა დამოკიდებული მთავრობის მიერ მიღებული ეკონომიკური, ფინანსური და მონეტარული გადაწყვეტილებების ეფექტურობაზე, ისევე როგორც საგადასახადო, საკანონმდებლო, მარეგულირებელ და პოლიტიკურ განვითარებაზე.

ხელმძღვანელობას არ აქვს საშუალება ზუსტად იწინასწარმეტყველოს მოვლენათა ყველა შესაძლო განვითარება, რომელსაც შეიძლება გავლენა ჰქონდეს საქართველოს ეკონომიკაზე და შესაბამისად ჯგუფის ფინანსურ მდგომარეობაზე. ხელმძღვანელობას სჯერა, რომ ის მიმართავს ყველა საჭირო ღონისძიებას ჯგუფის ბიზნესის მდგრადობისა და განვითარების მხარდასაჭერად.

3 მომზადების საფუძველი

განაცხადი შესაბამისობაზე. წინამდებარე კონსოლიდირებული ანგარიშგებები მომზადებულია „ფინანსური ანგარიშგებების საერთაშორისო სტანდარტებთან მცირე და საშუალო ზომის საწარმოებისთვის“ (ფასს-ები მსს-სთვის) და ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის საქართველოს კანონთან შესაბამისობაში. კონსოლიდირებული ანგარიშგებები მომზადდა პირვანდელი ღირებულების კონვენციის მიხედვით.

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების ფასს-ის შესაბამისად მომზადებისათვის საჭიროა გარკვეული მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებების გამოყენება. მოითხოვება ასევე ხელმძღვანელობის მიერ განსჯის გამოყენება ჯგუფის სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენების პროცესში. სფეროები, სადაც მაღალი ხარისხით იქნა გამოყენებული განსჯა და სირთულით ხასიათდება, ასევე სფეროები, სადაც დაშვებები და შეფასებები მნიშვნელოვანია კონსოლიდირებული ანგარიშგებისათვის, გამჟღავნებულია მე-5 განმარტებით შენიშვნაში.

4 სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება. შვილობილი საწარმოებია ინვესტიციის მიმღები ის საწარმოები (სტრუქტურულად დასჯილი საწარმოების ჩათვლით), რომლებსაც ჯგუფი აკონტროლებს, რადგან ჯგუფს: (i) გააჩნია ინვესტიციის მიმღების იმ შესაფერისი საქმიანობების წარმართვის უფლებამოსილება, რომლებიც მნიშვნელოვან გავლენას ახდენს ინვესტიციის მიმღების უკუგებაზე; (ii) ინვესტიციის მიმღებ საწარმოში მონაწილეობის გამო, გააჩნია მისგან ცვალებადი უკუგების მიღების უფლება; და (iii) შესწევს უნარი, გამოიყენოს თავისი უფლებამოსილება ინვესტიციის მიმღებზე, რათა გავლენა მოახდინოს ინვესტორის უკუგებაზე. არსებითი უფლებების არსებობის და გავლენის (მათ შორის არსებითი პოტენციური ხმის უფლების) გათვალისწინება ხდება იმის შეფასებისას, გააჩნია თუ არა ჯგუფს უფლებამოსილება სხვა საწარმოზე. უფლება რომ არსებითი იყოს, მის მფლობელს უნდა გააჩნდეს პრაქტიკული უნარი, გამოიყენოს ეს უფლება ინვესტიციის მიმღების შესაბამისი საქმიანობის წარმართვის შესახებ გადაწყვეტილების მიღებისას. ჯგუფს შეიძლება გავლენა ჰქონდეს ინვესტიციის მიმღებზე მაშინაც კი, როდესაც მას ინვესტიციის მიმღების ხმათა უმრავლესობაზე ნაკლები ხმის უფლება გააჩნია. მსგავს შემთხვევაში, ჯგუფი შეაფასებს თავისი ხმის უფლების ზომას, ხმის უფლების სხვა მფლობელების ზომასა და ხმის უფლებების განაწილებასთან მიმართებით, რათა დაადგინოს, გააჩნია თუ არა მას დე-ფაქტო უფლებამოსილება ინვესტიციის მიმღებზე. სხვა ინვესტორების დამცავი უფლებები, როგორცაა, მაგალითად უფლებები, რომლებიც დაკავშირებულია ინვესტიციის მიმღების საქმიანობების ფუნდამენტურ ცვლილებებთან, ან, რომლებიც ვრცელდება მხოლოდ განსაკუთრებულ შემთხვევებში, ვერ უზრუნველყოფს ჯგუფის მიერ ინვესტიციის მიმღების გაკონტროლების თავიდან აცილებას. შვილობილი საწარმოები კონსოლიდირებულია ჯგუფისთვის კონტროლის უფლებამოსილების გადაცემიდან (გადაცემის თარიღიდან), ხოლო კონსოლიდირება წყდება კონტროლის გაუქმების თარიღიდან.

ბუღალტრული აღრიცხვის შემენის მეთოდი გამოიყენება შვილობილი საწარმოების შემენის აღრიცხვისათვის. შემენილი იდენტიფიცირებადი აქტივები და ვალდებულებები და პირობითი ვალდებულებები, რომლებიც მიიღება საწარმოთა გაერთიანებისას, ფასდება მათი რეალური ღირებულებით შემენის თარიღისათვის, ნებისმიერი არასაკონტროლო წილის ოდენობის მიუხედავად.

ჯგუფი აფასებს არასაკონტროლო წილს, რაც წარმოადგენს საკუთრების ამჟამინდელ წილს და მის მფლობელს უფლებამოსილებას ანიჭებს, მიიღოს წმინდა აქტივების პროპორციული წილი, ლიკვიდაციის შემთხვევაში ოპერაციების მიხედვით, ან (ა) რეალური ღირებულებით, ან (ბ) შემენილი საწარმოს წმინდა აქტივების არასაკონტროლო წილის პროპორციული წილის სახით. არასაკონტროლო წილი, რომელიც არ წარმოადგენს საკუთრების წილს, ფასდება რეალური ღირებულებით.

შემენილ საწარმოში გადახდილი ანაზღაურება ფასდება დათმობილი აქტივების, გამოშვებული სავალო ინსტრუმენტების და მიღებული ვალდებულებების რეალური ღირებულებით, პირობითი ანაზღაურების შეთანხმებების აქტივების ან ვალდებულებების რეალური ღირებულების ჩათვლით, მაგრამ არ შეიცავს შემენასთან დაკავშირებულ ისეთ დანახარჯებს, როგორცაა საკონსულტაციო, იურიდიულ, შეფასების და მსგავსი პროფესიული მომსახურების დანახარჯებს. სავალო ინსტრუმენტების გამოშვებისათვის გაწეული გარიგების დანახარჯები გამოიქვითება საკუთარი კაპიტალიდან; საწარმოთა გაერთიანების ფარგლებში ვალის აღებასთან დაკავშირებული გარიგების დანახარჯები გამოიქვითება მისი საბალანსო ღირებულებიდან და შემენასთან დაკავშირებული ყველა სხვა დანარჩენი დანახარჯი აისახება ხარჯებში.

საწარმოთაშორისი ოპერაციები, ნაშთები და ჯგუფის შემადგენელ კომპანიებს შორის ოპერაციებიდან წარმოქმნილი არარეალიზებული შემოსულობები ანულირდება; არარეალიზებული ზარალიც ანულირდება, თუ შეუძლებელია დანახარჯების ამოღება. ჯგუფი და ყველა მისი შვილობილი საწარმო იყენებს ერთგვაროვან სააღრიცხვო პოლიტიკას, რომელიც ჯგუფის პოლიტიკის თანმიმდევრულია.

არასაკონტროლო წილი წარმოადგენს შვილობილი საწარმოს წმინდა შედეგების იმ ნაწილს, რომელიც მიკუთვნება იმ წილზე, რომელსაც ჯგუფი არ ფლობს არც უშუალოდ და არც არაპირდაპირ. არასაკონტროლო წილი წარმოადგენს ჯგუფის კაპიტალის ცალკე კომპონენტს.

4 სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

უცხოური ვალუტის გადაანგარიშება. ჯგუფის კონსოლიდირებულ ანგარიშგებებში შესული მუხლები ფასდება პირველადი ეკონომიკური გარემოს ვალუტით, რომელშიც საწარმო ოპერირებს (სამუშაო ვალუტა). ჯგუფის სამუშაო ვალუტა არის საქართველოს ეროვნული ვალუტა, ქართული უცხოური სავალუტო ოპერაციები სამუშაო ვალუტაში გადაიყვანება ოპერაციების განხორციელებისას გავრცელებული სავალუტო კურსების მიხედვით. უცხოური სავალუტო შემოსულობები და ზარალი, რომელიც მსგავსი ოპერაციების ანგარიშსწორების და უცხოურ ვალუტაში დენომინირებული ფულადი აქტივებისა და ვალდებულებების წლის ბოლოს არსებული სავალუტო კურსების გადაყვანის შედეგია, აღიარდება მოგება-ზარალის კონსოლიდირებულ ანგარიშგებაში, „ფინანსური შემოსავლის ან ხარჯების“ ნაწილში. ყველა სხვა უცხოური ვალუტის გაცვლის შემოსულობა და ზარალი წარდგენილია მოგება-ზარალის კონსოლიდირებულ ანგარიშგებაში, „სხვა საოპერაციო ხარჯების“ ან „სხვა შემოსავლის“ ნაწილში.

2023 წლის 31 დეკემბრისთვის სებ-ის მიერ დადგენილი ძირითადი სავალუტო გაცვლითი კურსები იყო შემდეგი: 1 \$ = 2.6894 ლარს და 1 € = 2.9753 ლარს (2022 წლის 31 დეკემბერი 1 \$ = 2.7020 ლარს და 1 € = 2.8844 ლარს). 2023 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისათვის საშუალო სავალუტო გაცვლითი კურსი იყო 1 \$ = 2.6279 და 1 € = 2.8416 ლარს (2022: 1 \$ = 2.9156 და 1 € = 3.0792 ლარი). ამავდროულად, ქართული ლარი არ არის თავისუფლად გაცვლიადი ვალუტა საქართველოს ფარგლებს გარეთ.

საინვესტიციო ქონება. საინვესტიციო ქონება არის ჯგუფის მიერ ფლობილი ქონება კაპიტალის ღირებულების გაზრდისთვის. საინვესტიციო ქონება მოიცავს დაუმთავრებელ აქტივებს, მომავალში საინვესტიციო ქონების სახით გამოყენებისთვის.

საინვესტიციო ქონება თავდაპირველად აღიარდება თვითღირებულებით, გარიგების დანახარჯების ჩათვლით, შემდეგ კი ხდება მისი ხელახლა შეფასება რეალური ღირებულებით, რათა აისახოს საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს არსებული საბაზრო პირობები. საინვესტიციო ქონების რეალური ღირებულება არის ფასი, რა ფასადაც შესაძლებელი იქნებოდა ამ ქონების გაყიდვა ჩვეულებრივი გარიგებით, გარიგების დანახარჯების გამოქვითვის გარეშე. რეალური ღირებულების საუკეთესო მტკიცებულებას წარმოადგენს მიმდინარე ფასები მსგავსი ქონების აქტიურ ბაზარზე იმავე ადგილზე და პირობებით.

არაფინანსური აქტივების გაუფასურება. ჯგუფის არაფინანსური აქტივების საბალანსო ღირებულებები განიხილება ყოველი საანგარიშგებო თარიღისთვის, რათა დადგინდეს, არის თუ არა რაიმე ნიშანი გაუფასურების შესახებ. თუ რაიმე ასეთი მითითება არსებობს, მაშინ ფასდება აქტივის ანაზღაურებადი თანხა.

გაუფასურების ტესტირების მიზნით, აქტივები, რომელთა შემოწმება შეუძლებელია კონსოლიდირებულად, გაერთიანებულია იმ აქტივების უმცირეს ჯგუფში, რომლებიც უწყვეტი მოხმარების შედეგად წარმოქმნიან ფულადი სახსრების შემოძინებას, რაც დიდწილად დამოუკიდებელია სხვა აქტივების ან ფულადი სახსრების წარმოქმნილი ერთეულების (CGU) მიერ ფულადი სახსრების შემოძინებისგან. ჯგუფის კორპორაციული აქტივები არ წარმოქმნის ცალკეულ ფულადი სახსრების შემოძინებას და გამოიყენება ერთი CGU-ს მიერ.

აქტივის ან CGU-ის ანაზღაურებადი თანხა არის უდიდესი მისი გამოყენების ღირებულებასა და მის რეალურ ღირებულებას, შემცირებულს გაყიდვის ხარჯებით, შორის. გამოყენების ღირებულების შეფასებისას, შეფასებული სამომავლო ფულადი ნაკადები დისკონტირდება მათ დრეკანდელ ღირებულებამდე დაბეგვრამდე არსებული დისკონტირების განაკვეთის გამოყენებით, რომელიც ასახავს ფულის დროითი ღირებულების მიმდინარე საბაზრო შეფასებას და აქტივის ან CGU-სთვის დამახასიათებელ რისკებს.

4 სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

გაუფასურების ზარალი აღიარდება მოგებაში ან ზარალში. CGU-სთან მიმართებაში აღიარებული გაუფასურების ზარალი ნაწილდება CGU-ში შემავალი აქტივების საბალანსო ღირებულების შესამცირებლად, პროპორციულ საფუძველზე. წინა პერიოდებში აღიარებული გაუფასურების ზარალი ფასდება ყოველი საანგარიშგებო თარიღისთვის ნებისმიერი მინიშნებისთვის, რომ ზარალი შემცირდა ან აღარ არსებობს. გაუფასურების ზარალი ანაზღაურდება, თუ მოხდა ცვლილება ანაზღაურებადი თანხის დასადგენად გამოყენებულ შეფასებებში. გაუფასურების ზარალი აღდება მხოლოდ იმდენად, რამდენადაც აქტივის საბალანსო ღირებულება არ გადაჭარბებს იმ საბალანსო ღირებულებას, რომელიც განისაზღვრებოდა ცვეთის ან ამორტიზაციის გარეშე, რომ არ აღიარებულიყო გაუფასურების ზარალი.

ფინანსური ინსტრუმენტები - შეფასების ძირითადი პირობები. მათი კლასიფიკაციიდან გამომდინარე, ფინანსური ინსტრუმენტები აისახება რეალური ღირებულებით ან ამორტიზებული ღირებულებით, როგორც ეს აღწერილია ქვემოთ. რეალური ღირებულება წარმოადგენს ფასს, რომელიც მიიღებოდა აქტივის გაყიდვის შედეგად, ან გადაიხდებოდა ვალდებულების გადასაცემად, ბაზრის მონაწილეთა შორის გარიგებისას შეფასების თარიღისათვის. რეალური ღირებულების საუკეთესო მტკიცებულებაა აქტიური ბაზარი. აქტიურია ბაზარი, სადაც აქტივთან ან ვალდებულებასთან დაკავშირებული ოპერაციები საკმარისად ხშირად და ინტენსიურად ხორციელდება იმისათვის, რომ უზრუნველყოფილი იქნეს მიმდინარე ინფორმაცია ფასის შესახებ.

შეფასების ისეთი ხერხები, როგორებიცაა დისკონტირებული ფულადი ნაკადის მოდელები ან თავისუფალ, მხოლოდ საკუთარი ინტერესის მქონე პირებს შორის გარიგებები ან ინვესტიციის მიმღების ფინანსური მონაცემების გათვალისწინება, გამოიყენება იმ კონკრეტული ფინანსური ინსტრუმენტების რეალური ღირებულების შეფასებისათვის, რომელთა საბაზრო ფასის შესახებ ინფორმაცია არ არის ხელმისაწვდომი.

რეალური ღირებულების შეფასებების გაანალიზება ხდება რეალური ღირებულების შემდეგი იერარქიის გამოყენებით: (i) პირველი დონეა იდენტური აქტივების ან ვალდებულებების აქტიურ ბაზარზე კოტირებული (დაუკორექტირებელი) ფასებით შეფასება; (ii) მეორე დონის შეფასება გახლავთ შეფასების ხერხების გამოყენებით შეფასება, როდესაც აქტივის ან ვალდებულების ყველა არსებითი ამოსავალი მონაცემი დაკვირვებადია ან პირდაპირ (მაგ., ფასები) ან ირიბად (მაგ., წარმოებულია ფასებიდან) და (iii) მესამე დონის შეფასება არის შეფასება, რომელიც არ ეფუძნება მხოლოდ დაკვირვებად საბაზრო მონაცემებს (ანუ შეფასებისათვის საჭიროა მნიშვნელოვანი არადაკვირვებადი ინფორმაცია). რეალური ღირებულების იერარქიის დონეებს შორის გადაცემებს, ითვლება, რომ ადგილი ჰქონდათ საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს.

გარიგების დანახარჯები არის დამატებითი დანახარჯები, რომლებიც პირდაპირ მიეკუთვნება ფინანსური ინსტრუმენტის შეძენას, გამოშვებას ან გასვლას. დამატებითია დანახარჯი, რომელიც არ გაიწეოდა, მოცემული ოპერაცია რომ არ განხორციელებულიყო. გარიგების დანახარჯები მოიცავს აგენტებისთვის (მათ შორის თანამშრომლები, რომლებიც მოქმედებენ როგორც აგენტები), მრჩეველებისთვის, ბროკერებისთვის, დილერებისთვის და მარეგულირებლებისთვის გადახდილ საფასურს და საკომისიოს, ასევე სატრანსფერო გადასახადებს და მოსაკრებლებს. გარიგების დანახარჯები არ მოიცავს სავალო პრემიას ან ფასდაკლებებს, ფინანსურ დანახარჯებს ან შიდა ადმინისტრაციულ ან მფლობელობასთან დაკავშირებულ დანახარჯებს.

ამორტიზებული ღირებულება ("AC") არის თანხა, რომელიც მოიცავს ფინანსური ინსტრუმენტის საწყისი აღიარების თანხას გამოკლებული ძირითადი თანხის გადახდა, დამატებული დაგროვილი პროცენტი და ფინანსური აქტივების შემთხვევაში, შემცირებული მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალით ("ECL"). დაგროვილი პროცენტი მოიცავს საწყისი აღიარებისას გადავადებული გარიგების დანახარჯების ამორტიზაციას და ნებისმიერ პრემიას ან დისკონტს ვადის დაფარვამდე, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით. დაგროვილი საპროცენტო შემოსავალი და დაგროვილი საპროცენტო ხარჯი, მათ შორის როგორც დაგროვილი კუპონი და ამორტიზებული დისკონტი, ან პრემია (წარმოშობისას გადავადებული საფასურის ჩათვლით, თუ ასეთი არსებობს) ცალკე არ აისახება და შედის ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგების შესაბამისი მუხლების საბალანსო ღირებულებაში.

4 სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდი არის საპროცენტო შემოსავლის ან საპროცენტო ხარჯის შესაბამის პერიოდზე გადანაწილების მეთოდი ისე, რომ მიღწეულ იქნეს მუდმივი პერიოდული საპროცენტო განაკვეთი (ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი) საბალანსო ღირებულებაზე. ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი არის განაკვეთი, რომლის მეშვეობით ზუსტად დისკონტირდება სავარაუდო მომავალი ფულადი გადახდები ან შემოსავლები (მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის გარეშე) ფინანსური ინსტრუმენტის წმინდა საბალანსო ღირებულებამდე, ფინანსური ინსტრუმენტის მოსალოდნელი მომსახურების ვადაზე ან საჭიროების შემთხვევაში, უფრო ხანმოკლე პერიოდზე. ეფექტური საპროცენტო განაკვეთით დისკონტირდება ცვალებადი საპროცენტო განაკვეთის მქონე ინსტრუმენტების ფულადი ნაკადები პროცენტის შემდეგი ფასწარმოქმნის თარიღამდე, გარდა პრემიისა ან ფასდაკლებისა, რაც ასახავს საკრედიტო სპრედს ინსტრუმენტის მითითებულ მცოცავ განაკვეთზე, ან სხვა ცვლადებზე, რომელთა მნიშვნელობა საბაზრო განაკვეთების მიხედვით არ განისაზღვრება. მსგავსი პრემიები ან ფასდაკლებები ამორტიზდება ინსტრუმენტის მთლიანი მომსახურების ვადის განმავლობაში. დისკონტირებული ღირებულების გაანგარიშება მოიცავს ხელშეკრულების მხარეების მიერ ყველა გადახდილ ან მიღებულ საფასურს, რაც ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის შემადგენელი ნაწილია.

ფინანსური ინსტრუმენტები – საწყისი აღიარება. ძირითადი ფინანსური აქტივები და ფინანსური ვალდებულებები თავდაპირველად ფასდება გარიგების ფასით (გარიგების დანახარჯების ჩათვლით, გარდა ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების საწყისი შეფასებისას, რომლებიც ფასდება რეალური ღირებულებით მოგებაში ან ზარალში ასახვით), გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც შეთანხმება ფაქტობრივად წარმოადგენს საფინანსო ოპერაციას. საფინანსო ოპერაცია შეიძლება მითითებული იყოს საქონლის ან მომსახურების გაყიდვასთან დაკავშირებით, მაგალითად, თუ გადახდა გადავადდა ჩვეულებრივი ბიზნეს პირობების მიღმა ან ფინანსდება საპროცენტო განაკვეთით, რომელიც არ არის საბაზრო განაკვეთი. თუ შეთანხმება წარმოადგენს საფინანსო ოპერაციას, ჯგუფი ფინანსურ აქტივს ან ფინანსურ ვალდებულებას აფასებს მომავალი გადახდების დღევანდელი ღირებულებით, რომელიც დისკონტირებულია საბაზრო საპროცენტო განაკვეთით მსგავსი სავალო ინსტრუმენტისთვის.

ფინანსური ინსტრუმენტები – კლასიფიკაცია და შემდგომი შეფასება. სავალო ინსტრუმენტები აისახება ამორტიზებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო მეთოდის გამოყენებით. ფინანსური ინსტრუმენტები, რომლებიც კლასიფიცირებულია, როგორც მოკლევადიანი აქტივები ან მოკლევადიანი ვალდებულებები, ფასდება ფულადი სახსრების ან სხვა ანაზღაურების არადისკონტირებული ოდენობით, რომლების გადახდა ან მიღება მოსალოდნელია გა (ანუ გაუფასურების გარეშე), გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც შეთანხმება ფაქტობრივად წარმოადგენს საფინანსო ოპერაციას. თუ შეთანხმება წარმოადგენს საფინანსო ოპერაციას, ჯგუფი სავალო ინსტრუმენტს აფასებს სამომავლო გადახდების დღევანდელი ღირებულებით, რომელიც დისკონტირებულია საბაზრო საპროცენტო განაკვეთით, მსგავსი სავალო ინსტრუმენტისთვის.

ფინანსური აქტივები – ჩამოწერა. ფინანსური აქტივები მთლიანად ან ნაწილობრივ ჩამოიწერება, როდესაც ჯგუფი ამოწურავს თანხის ამოღების ყველა პრაქტიკულ შესაძლებლობას და დაასკვნის, რომ აღარ არსებობს თანხის ამოღების გონივრული მოლოდინი. ჩამოწერა წარმოადგენს აღიარების შეწყვეტას.

ფინანსური აქტივები - აღიარების შეწყვეტა. ჯგუფი ფინანსური აქტივების აღიარებას წყვეტს, როდესაც (ა) მოხდა აქტივების გამოსყიდვა ან მათთან დაკავშირებულ ფულად ნაკადებზე უფლებას ვადის გასვლა ან (ბ) ჯგუფის გადაცემული აქვს ფინანსური აქტივებიდან ფულადი ნაკადების მიღების უფლება ან დადებული აქვს საკვალიფიკაციო გამტარი გარიგება, რომლითაც (i) აგრეთვე გადაცემულია აქტივების საკუთრებასთან დაკავშირებული არსებითად მთელი რისკი და უკუგება ან (ii) საკუთრებასთან დაკავშირებული არსებითად ყველა რისკი და უკუგება არც გადაცემულია და არც შენარჩუნებულია, მაგრამ კონტროლი არ არის შენარჩუნებული. კონტროლი შენარჩუნებულია, როდესაც პარტნიორს არ გააჩნია აქტივის მთლიანობაში დაუკავშირებელ მესამე მხარეზე მიყიდვის პრაქტიკული შესაძლებლობა გაყიდვაზე დამატებითი შეზღუდვების დაწესების გარეშე.

4 საღრიცხო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

ფინანსური ინსტრუმენტების ურთიერთგადაფარვა. ფინანსური აქტივების და ვალდებულებების ურთიერთგადაფარვა ხდება და წმინდა თანხა აისახება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში მხოლოდ მაშინ, როდესაც არსებობს აღიარებული თანხების იურიდიულად აღსრულებადი უფლება და არსებობს ნეტო საფუძველზე ანგარიშსწორების ან ერთდროულად აქტივის რეალიზებისა და ვალდებულების ანგარიშსწორების განზრახვა. ურთიერთ გადაფარვის მსგავსი უფლება: (ა) არ უნდა იყოს დამოკიდებული რაიმე სამომავლო მოვლენაზე და (ბ) იურიდიულად აღსრულებადი უნდა იყოს ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილ გარემოებებში: (i) ჩვეულებრივი ბიზნეს-საქმიანობისას, (ii) დეფოლტის შემთხვევაში და (iii) გადახდისუუნარობის ან გაკოტრების შემთხვევაში.

ფულადი სახსრები. ფულადი სახსრები მოიცავს ფულს საღაროში, მოთხოვნამდე დეპოზიტებს ბანკებში და სხვა მოკლევადიან, მაღალი ლიკვიდობის მქონე ინვესტიციებს, რომელთა თავდაპირველი დაფარვის ვადა სამ თვემდეა. ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები გატარებულია ამორტიზირებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო მეთოდის გამოყენებით.

სავაჭრო მოთხოვნები. სავაჭრო მოთხოვნები თავდაპირველად აღიარდება გარიგების ღირებულებით. შემდგომში აღირიცხება ამორტიზირებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით, შემცირებული გაუფასურების ანარიცხით. სავაჭრო მოთხოვნების გაუფასურების ანარიცხი განისაზღვრება მაშინ, როდესაც არსებობს იმის ობიექტური მტკიცებულება, რომ ჯგუფის არ ექნება კუთვნილი თანხების ამოღების შესაძლებლობა მოთხოვნების თავდაპირველი პირობების შესაბამისად.

გადახდილი ავანსები. გადახდილი ავანსი აღირიცხება თვითღირებულებით, შემცირებული გაუფასურების ანარიცხებით. გადახდილი ავანსი კლასიფიცირდება, როგორც გრძელვადიანი, როდესაც მოსალოდნელია, რომ გადახდილ ავანსთან დაკავშირებული საქონელი ან მომსახურება მიღებული იქნება ერთი წლის შემდეგ, ან, როდესაც გადახდილი ავანსი დაკავშირებულია აქტივთან, რომელიც საწყისი აღიარებისას კლასიფიცირებული იქნება, როგორც გრძელვადიანი. აქტივის შესაძენად გადახდილი ავანსები გადადის ამ აქტივის საბალანსო ღირებულებაში ჯგუფის მიერ აქტივზე კონტროლის მოპოვების შემდეგ და როდესაც მოსალოდნელია, რომ ამ აქტივთან დაკავშირებული სამომავლო ეკონომიკური სარგებელი ჯგუფში შემოვა. სხვა გადახდილი ავანსები მოგებაში ან ზარალში ჩამოიწერება გადახდილ ავანსთან დაკავშირებული საქონლის ან მომსახურების მიღებისას. როდესაც არსებობს მინიშნება, რომ აქტივები, საქონელი ან მომსახურება, დაკავშირებულია გადახდილ ავანსთან, არ იქნება მიღებული, მაშინ გადახდილი ავანსის საბალანსო ღირებულება შესაბამისად ჩამოიწერება და შესაბამისი გაუფასურების ზარალი აღიარდება წლის მოგებაში ან ზარალში.

მარაგები. მარაგები აღირიცხება თვითღირებულებასა და წმინდა სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესით. მარაგების თვითღირებულება განისაზღვრება შეწონილი საშუალოს საფუძველზე. მზა პროდუქციის და დაუმთავრებელი წარმოების თვითღირებულება მოიცავს ნედლეულს და მასალებს, პირდაპირ შრომით დანახარჯებს, სხვა პირდაპირ დანახარჯებს და დაკავშირებულ საწარმოო ზედნადებ ხარჯებს (ჩვეულებრივი საწარმოო წარმადობის საფუძველზე), მაგრამ არ მოიცავს სესხით სარგებლობასთან დაკავშირებულ დანახარჯებს. წმინდა სარეალიზაციო ღირებულება არის შეფასებული გასაყიდი ფასი ჩვეულებრივი ბიზნესსაქმიანობისას, შემცირებული დასრულების შეფასებული დანახარჯებით და გაყიდვის ხარჯებით. ყოველი საანგარიშო პერიოდისთვის, მარაგები ფასდება გაუფასურებაზე. თუ მარაგი გაუფასურდა, საბალანსო ღირებულება შემცირდება მის გასაყიდ ფასამდე, შემცირებული გაყიდვის ხარჯებით. გაუფასურების ზარალი მყისიერად აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

სავაჭრო და სხვა დავალიანება. სავაჭრო დავალიანების დარიცხვა ხდება მაშინ, როდესაც კონტრაგენტი ასრულებს თავის მოვალეობებს ხელშეკრულების ფარგლებში და იგი თავდაპირველად აღიარდება რეალური ღირებულებით, შემდეგ კი ამორტიზირებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით.

4 სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

საწესდებო კაპიტალი. საწესდებო კაპიტალის ოდენობა განისაზღვრება ჯგუფის წესდებით. ჯგუფის წესდებაში ცვლილებები (მათ შორის ცვლილებები საწესდებო კაპიტალში, მფლობელობაში და ა.შ.) უნდა განხორციელდეს მხოლოდ ჯგუფის მესაკუთრის გადაწყვეტილების საფუძველზე.

ძირითადი საშუალებები. ძირითადი საშუალებები აღირიცხება თვითღირებულებით, საბალანსო ღირებულებით, შემცირებული დაგროვილი ცვეთის თანხით ან დაგროვილი გაუფასურების ანარჩებებით. მცირე და საშუალო ზომის საწარმოებისთვის (მსს) ფასს-ებზე გადასვლის თარიღით ანუ 2017 წლის 1 იანვარს, ძირითადი საშუალებების თვითღირებულება განსაზღვრული იყო ამ თარიღით მის რეალურ ღირებულებასთან მიმართებაში („დასაშვები საწყისი ღირებულება“).

შემდგომი დანახარჯები აისახება აქტივის საბალანსო ღირებულებაში ან აღიარდება აქტივის სახით, საჭიროებისამებრ, მხოლოდ იმ შემთხვევაში, როდესაც მოსალოდნელია მოცემულ აქტივთან დაკავშირებული სამომავლო ეკონომიკური სარგებლის მიღება ჯგუფის მიერ და შესაძლებელია დანახარჯების სარწმუნოდ შეფასება. უმნიშვნელო რემონტის და ყოველდღიური საექსპლუატაციო დანახარჯები გაწევისთანავე აისახება ხარჯებში. ძირითადი საშუალების მნიშვნელოვანი ნაწილების ან კომპონენტების შეცვლის დანახარჯები კაპიტალიზდება და შეცვლილი ნაწილი ამოიღება მოხმარებიდან.

ცვეთა. ძირითადი საშუალებების ცვეთა აღირიცხება ისე, რომ აქტივების ღირებულება, შემცირებული მათი ნარჩენი ღირებულებით, სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში გადანაწილდეს, წრფივი მეთოდის გამოყენებით. შეფასებული სასარგებლო მომსახურების ვადები შემდეგია:

შენობა-ნაგებობები	30-50 წელი
მანქანა-დანადგარები	5-20 წელი
სატრანსპორტო საშუალებები	5-20 წელი
ოფისის აღჭურვილობა და სხვა ძირითადი საშუალებები	10-15 წელი

აქტივების ნარჩენი ღირებულებები, სასარგებლო მომსახურების ვადები და ცვეთის მეთოდები გადაისინჯება და კორექტირდება, საჭიროების შემთხვევაში, თუ ბოლო საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ არსებობს მითითება მნიშვნელოვან ცვლილებაზე.

აქტივის საბალანსო ღირებულება დაუყოვნებლივ ჩამოიწერება მის ანაზღაურებად თანხამდე იმ შემთხვევაში, თუ აქტივის საბალანსო ღირებულება მეტია ვიდრე მისი ანაზღაურებადი თანხა.

გასვლებიდან მიღებული შემოსულობები და ზარალი განისაზღვრება შემოსულობების საბალანსო ღირებულებასთან შედარებით და აღიარდება „სხვა შემოსავალში“ და „სხვა დანახარჯებში“ სრული შემოსავლის კონსოლიდირებულ ანგარიშგებაში.

საგადასახადო ვალდებულებები. გადასახადები და ხარჯები, როგორცაა, მაგალითად მოგების გადასახადის გარდა სხვა გადასახადები ან მარეგულირებლის საფასური, დაფუძნებული იმ პერიოდთან დაკავშირებულ ინფორმაციაზე, რომელიც წინ უსწრებს გადახდის მოვალეობის წარმოქმნას, ვალდებულებების სახით აღიარდება მაშინ, როდესაც მოხდება მავალდებულებელი მოვლენა, რომელიც გადასახადის გადახდის ვალდებულებას წარმოქმნის, რაც განისაზღვრება კანონმდებლობით, რომელიც განაპირობებს მოცემული გადასახადის გადახდის ვალდებულებას. თუ გადასახადი მავალდებულებელი მოვლენის მოხდენამდე გადაიხდება, იგი აღიარდება წინასწარი გადახდის სახით.

ნასესხები სახსრები. ნასესხები სახსრები თავდაპირველად აღიარდება რეალური ღირებულებით, გაწეული გარიგების დანახარჯების გარეშე, შემდეგ კი აღირიცხება ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით.

მოგების გადასახადი. მოგების გადასახადი კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახულია საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოსთვის ძალაში შესული კანონმდებლობის შესაბამისად.

საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობაში განხორციელებული ცვლილებების შესაბამისად საწარმოები (გარდა ბანკების, სადაზღვევო ორგანიზაციების (2024 წლამდე) საკრედიტო კავშირების, მიკროსაფინანსო ორგანიზაციებისა და სესხის გამცემი სუბიექტებისა) ვალდებული არ არიან გადაიხადონ მოგების გადასახადი 2017 წლის 1 იანვრიდან გამომდინარე მოგებაზე მანამ, სანამ არ მოხდება აღნიშნული მოგების განაწილება ან აღიარებული განაწილება დივიდენდის სახით.

4 სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები (გაგრძელება)

მოგების გადასახადის განაკვეთია 15% (მოგების გადასახადით დასაბეგრი თანხა მიიღება საგადასახადო კოდექსით განსაზღვრული დაბეგვრის ობიექტის 0.85-ზე გაყოფის შედეგად). მოგების გადასახადი გადაიხდება ფიზიკური პირების ან არარეზიდენტი იურიდიული პირებისათვის დივიდენდის გადახდის მომენტში. რეზიდენტი იურიდიულ პირებზე (გარდა ბანკების, სადაზღვევო ორგანიზაციების (2024 წლამდე), საკრედიტო კავშირების, მიკროსაფინანსო ორგანიზაციებისა და სესხის გამცემი სუბიექტებისა) გადახდილი დივიდენდები მოგების გადასახადით არ იბეგრება.

თუ რეზიდენტი საწარმო დივიდენდს გაანაწილებს 2008 წლის 1 იანვრიდან 2017 წლის 1 იანვრამდე საანგარიშო პერიოდებში მიღებული წმინდა მოგებიდან, მას უფლება აქვს, ჩაითვალოს ამ პერიოდების მიხედვით დარიცხული და გადახდილი მოგების გადასახადის თანხა, მაგრამ ჩასათვლელო თანხა არ უნდა აღემატებოდეს იმ საანგარიშო პერიოდში დივიდენდის განაწილების შედეგად გადასახდელ მოგების გადასახადის თანხას. ჩასათვლელო თანხა გამოიანგარიშება ფორმულით – $A \times B / (C - D)$, სადაც: A არის დივიდენდის სახით გასანაწილებელი თანხის ოდენობა; B არის 2008 წლის 1 იანვრიდან 2017 წლის 1 იანვრამდე საანგარიშო პერიოდების მიხედვით დარიცხული და გადახდილი მოგების გადასახადის თანხა; C არის 2008 წლის 1 იანვრიდან 2017 წლის 1 იანვრამდე საანგარიშო პერიოდებში მიღებული წმინდა მოგების ოდენობა; D არის 2008 წლის 1 იანვრიდან 2017 წლის 1 იანვრამდე საანგარიშო პერიოდებში მიღებული წმინდა მოგების ხარჯზე დივიდენდის სანაცვლოდ საწარმოს მიერ პარტნიორისთვის გადაცემული ამ საწარმოს აქციების/წილის ღირებულება.

დივიდენდის განაწილების შედეგად წარმოდგენილი მოგების გადასახადი აღირიცხება, როგორც მოგების გადასახადის ხარჯი იმ პერიოდში, როდესაც გამოცხადდა დივიდენდები, მიუხედავად ფაქტურად გადახდის თარიღისა, ან იმ პერიოდისა, რომლისთვისაც განხორციელდა დივიდენდების გადახდა. შედეგად, კომპანიამ აღიარება შეუწყვიტა ყველა გადავადებულ საგადასახადო აქტივს და ვალდებულებას 2016 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და შესაბამისი გავლენა მოგებაში ან ზარალში აღრიცხა 2016 წელს. პირობითი მოგების გადასახადის ვალდებულება, რომელიც წარმოიქმნება დივიდენდების გადახდისას, არ არის აღიარებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში.

ამონაგების აღიარება. ამონაგები ფასდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით, ყველა სავაჭრო შემოსავლის, დოსკონტირების, მოცულობითი ფასდათმობების გარეშე. ჯგუფი აღიარებს ამონაგებს მაშინ, როდესაც ამონაგების თანხის სანდოდ შეფასება შესაძლებელია; როდესაც მოსალოდნელია, რომ სამომავლო ეკონომიკური სარგებელი საწარმოში შემოედინება; და, როდესაც ჯგუფის თითოეული საქმიანობისთვის სპეციალური კრიტერიუმები დაცულია.

მომუშავეთა გასამრჯელოები. ხელფასი, სარგო, ანაზღაურებადი შვებულება და ბიულეტენი, ბონუსები და სამედიცინო დაზღვევა დაირიცხება იმ წლის განმავლობაში, როდესაც გაწეულ იქნა დაკავშირებული მომსახურება ჯგუფის თანამშრომლების მიერ. კომპანიას არ გააჩნია იურიდიული ან კონსტრუქციული მოვალეობა, რომ განახორციელოს საპენსიო ან მსგავსი სარგებლის გადახდები.

5 მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებები და განსჯა სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენებისას

ჯგუფი აკეთებს შეფასებებს და დაშვებებს, რომლებიც გავლენას ახდენენ კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახულ თანხებსა და აქტივების და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებებზე მომდევნო ფინანსურ წელს. შეფასებების და განსჯის მუდმივი შეფასება ხორციელდება და ეფუძნება ხელმძღვანელობის გამოცდილებას და სხვა ფაქტორებს, მათ შორის სამომავლო მოვლენების მოლოდინს, რაც მიჩნეულია, რომ გონივრული იქნება არსებულ გარემოებებში. ხელმძღვანელობა იყენებს აგრეთვე განსჯას, შეფასებებთან ერთად, სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენებისას. ხელმძღვანელობა იყენებს აგრეთვე განსჯას, შეფასებებთან ერთად, სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენებისას. განსჯა, რომელსაც შეუძლია ყველაზე დიდი გავლენის მოხდენა კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახულ თანხებზე და აქტივების და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებებზე მომდევნო ფინანსურ წელს, მოიცავს შემდეგს:

5 მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებები და განსჯა სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენებისას (გაგრძელება)

ძირითადი საშუალებების და არამატერიალური აქტივების სასარგებლო მომსახურების ვადა. ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადის განსაზღვრა განსჯის საკითხია და ეფუძნება მსგავს აქტივებთან დაკავშირებულ გამოცდილებას. ხელმძღვანელობამ დარჩენილი სასარგებლო მომსახურების ვადების შეფასებისას ითვალისწინებს აქტივების ამჟამინდელ ტექნიკურ მდგომარეობას, ფიზიკური ცვეთას და იმ ფიზიკურ გარემოს, რომელშიც აქტივი ოპერირებს. ამ ნებისმიერი პირობების ან დაშვებების ცვლილებებმა შეიძლება გამოიწვიოს სამომავლო ცვეთის განაკვეთის კორექტირებები.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების გაუფასურება. მოთხოვნების ანგარიშების გაუფასურების ანარიცხი ეფუძნება მომხმარებლის სპეციფიური ანგარიშების ამოღებადობის შეფასებას ხელმძღვანელობის მიერ. თუ მსხვილი მომხმარებლის კრედიტუნარიანობის გაუარესებას აქვს ადგილი ან ფაქტობრივ დეფოლტი აღემატება შეფასებულს, ფაქტობრივი მოთხოვნების ანგარიშები შეიძლება განსხვავდებოდეს ამ შეფასებებისგან. ჯგუფი საზღვრავს იმას, არსებობს თუ არა რაიმე ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ გაუფასურებას ჰქონდა ადგილი კონსოლიდირებულად შეფასებული მოთხოვნების ანგარიშებისთვის, მნიშვნელოვანია თუ არა, ის მოიცავს მოთხოვნის ანგარიშს მოთხოვნების ანგარიშების იმ ჯგუფში, რომელთაც გააჩნიათ მსგავსი საკრედიტო რისკის მახასიათებლები და ჯამურად აფასებს მათ გაუფასურებაზე.

გაუფასურების ჯამური შეფასების მიზნებისთვის, მოთხოვნების ანგარიშები ჯგუფდება მსგავსი საკრედიტო რისკის მახასიათებლების მიხედვით. ეს მახასიათებლები შესატყვისია სამომავლო ფულადი ნაკადების შეფასებისა მსგავსი აქტივების ჯგუფებისთვის იმით, რომ მაჩვენებელია მსესხებლის უნარისა, გადაიხადოს ყველა გადასახადი თანხა, რომელიც ეკისრება ამ შეფასებული აქტივების სახელშეკრულებო პირობებით. სავაჭრო მოთხოვნები, რომლებიც ფასდება როგორც კონსოლიდირებულად არ გაუფასურებული გაუფასურებაზე შეფასდება ჯამურად ჯგუფის ისტორიული ამოღების გამოცდილების გათვალისწინებით მსგავსი ხანდაზმულობის მქონე აქტივებისთვის. სავაჭრო მოთხოვნების ანარიცხები კეთდება ამოღების დონეების ისტორიული გამოცდილების საფუძველზე გარკვეული ხანდაზმულობის კატეგორიის ანგარიშებიდან. გაუფასურების ანარიცხის ღირებულება სენსიტიურია გამოყენებული სპეციფიური პროცენტებისადმი.

ფაქტობრივი შედეგები შეიძლება განსხვავდებოდეს შეფასებებისგან და ჯგუფის შეფასებები შეიძლება მომავალში გადაიხედოს, ნეგატიურად ან პოზიტიურად, რაც დამოკიდებულია შედეგებზე ან მოლოდინზე, რომელიც ემყარება ყველა იმ ფაქტს, რომლის გარემოცვაშიც არის დაქვემდებარება.

ფუნქციონირებადი საწარმო. ხელმძღვანელობამ წინამდებარე კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება მოამზადა ფუნქციონირებადი საწარმოს საფუძველზე. ამ საკითხის განსჯისას ხელმძღვანელობამ განიხილა ჯგუფის ფინანსური მდგომარეობა, ამჟამინდელი განზრახვები, ოპერაციების მომგებიანობა და ფინანსური რესურსების ხელმისაწვდომობა.

6 ფულადი სახსრები	31-დეკ-23	31-დეკ-22
ფული ბანკში ეროვნულ ვალუტაში	286	148
ფული ბანკში უცხოურ ვალუტაში	307	68
ნაღდი ფული ეროვნულ ვალუტაში	23	16
სულ ფულადი სახსრები	616	232
7 სავაჭრო მოთხოვნები	31-დეკ-23	31-დეკ-22
სავაჭრო მოთხოვნები	9,034	5,286
სავაჭრო მოთხოვნების რეზერვი	(199)	(199)
ნეტო სავაჭრო მოთხოვნები	8,835	5,087
გადახდილი ავანსები	918	90
სხვა მოთხოვნები	318	99
სულ სავაჭრო მოთხოვნები	10,071	5,276

ჯგუფი ისრაელ-საქართველოს სამედიცინო კვლევითი კლინიკა ჰელსიკორი
კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები
2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
თანხები მოცემულია ათას ლარში

8	მარაგები	31-დეკ-23	31-დეკ-22
	ნედლეული	2,560	1,310
	საწვავ-საცხები მასალები	2	3
	საქონელი	195	186
	სულ მარაგები	2,757	1,499

2023 და 2022 წლების საანგარიშო პერიოდში დანახარჯად აღიარებული მარაგების ღირებულება შესაბამისად 7,476 ათასი ლარი და 6,129 ათასი ლარი.

9	ძირითადი საშუალებები	შენიშნა ნაგებობა	მანქანა დანადგარები	ავეჯი და ინვენტარი	სხვა ძირითადი საშუალებები	სულ
	საბალანსო ღირებულება					
	31-დეკ-21	11,419	8,434	463	408	20,724
	შეძენა	1,703	1,115	30	64	2,912
	31-დეკ-22	13,122	9,549	493	472	23,636
	შეძენა	2,341	1,781	85	94	4,301
	31-დეკ-23	15,463	11,330	578	566	27,937

აკუმულირებული ცვეთა

31-დეკ-21	1,727	5,230	198	239	7,394
პერიოდის ცვეთა	516	1,274	30	140	1,960
31-დეკ-22	2,243	6,504	228	379	9,354
პერიოდის ცვეთა	589	1,140	17	37	1,783
31-დეკ-23	2,832	7,644	245	416	11,137

ნარჩენი ღირებულება

31-დეკ-21	9,692	3,204	265	169	13,330
31-დეკ-22	10,879	3,045	265	93	14,282
31-დეკ-23	12,631	3,686	333	150	16,800

10	სახელფასო დავალიანება	31-დეკ-23	31-დეკ-22
	სახელფასო ვალდებულებები	1,440	1,118
	სულ სახელფასო დავალიანება	1,440	1,118

11	სავაჭრო და სხვა დავალიანება	31-დეკ-23	31-დეკ-22
	სავაჭრო ვალდებულებები	4,022	3,664
	სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	29	71
	სულ სავაჭრო და სხვა დავალიანება	4,051	3,735

12	საგადასახადო ვალდებულებები	31-დეკ-23	31-დეკ-22
	გადასახდელი საშემოსავლო გადასახადი	477	538
	გადასახდელი მოგების გადასახადი	8	6
	საგადასახადო ვალდებულებები	535	122
	სულ საგადასახადო ვალდებულებები	1,020	666

13	ნასესხები სახსრები	31-დეკ-23	31-დეკ-22
	მიმდინარე სესხი ლარში	413	386
	მიმდინარე სესხი დოლარში	21	-
	გრძელვადიანი სესხი დოლარში	12,168	9,604
	გრძელვადიანი სესხი ევროში	463	160
	სულ ნასესხები სახსრები	13,065	10,150

სესხი უზრუნველყოფილია ჯგუფის ძირითადი საშუალებებით (იხ. შენ. 9).

ჯგუფი ისრაელ-საქართველოს სამედიცინო კვლევითი კლინიკა ჰელსიკორი
კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები
2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
თანხები მოცემულია ათას ლარში

14	ამონაგები	2023	2022
	შემოსავალი სტაციონარიდან	25,322	22,396
	შემოსავალი ამბოლატორიიდან	2,405	2,149
	სხვა შემოსავალი	500	150
	სულ ამონაგები	28,227	24,695
15	რეალიზაციის თვითღირებულება	2023	2022
	ხელფასის ღირებულება	12,526	10,979
	მასალების ღირებულება	7,476	6,129
	სხვა ხარჯების ღირებულება	104	885
	სულ რეალიზაციის თვითღირებულება	20,106	17,993
16	საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	2023	2022
	ცვეთა და ამორტიზაცია	1,783	1,960
	შრომის ანაზღაურება	1,323	1,301
	კომუნალური ხარჯი	654	630
	საიჯარო ქირა	608	159
	ექსპლუატაციის ხარჯი	171	125
	სამეურნეო ხარჯი	140	118
	საკონსულტაციო ხარჯები	39	91
	ბანკის ხარჯი	45	51
	საკანცელარიო ხარჯი	131	51
	ქონების დაზღვევა	12	30
	ტრანსპორტირებისა და შენახვის ხარჯი	22	22
	კომუნიკაციის ხარჯები	14	18
	მივლინების ხარჯი	11	10
	დაცვის მომსახურების ხარჯი	10	9
	სხვა ხარჯი	360	340
	სულ საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	5,323	4,915
17	კომერციული დანახარჯები	2023	2022
	მიწოდების სხვა ხარჯები	1,073	668
	რეკლამის ხარჯები	91	130
	სულ კომერციული დანახარჯები	1,164	798
18	ფინანსური ხარჯი		
	ფინანსური ხარჯი შედგება საპროცენტო ხარჯისგან 956 ათასი ლარი 2023 წელს, 930 ათასი ლარი 2022 წელს.		
19	ნეტო კურსთა შორის სხვაობა	2023	2022
	უარყოფითი საკურსო სხვაობა	351	240
	დადებითი საკურსო სხვაობა	(256)	(1,806)
	სულ ნეტო კურსთა შორის სხვაობა	95	(1,566)
20	სხვა შემოსავალი/(ხარჯი)	2023	2022
	უსასყიდლოდ მიღებული აქტივები	1,656	-
	სხვა შემოსავალი/(ხარჯი)	30	1,111
	სულ სხვა შემოსავალი/(ხარჯი)	1,686	1,111

ჯგუფი ისრაელ-საქართველოს სამედიცინო კვლევითი კლინიკა ჰელსიკორი
კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები
2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
თანხები მოცემულია ათას ლარში

21 ნაშთები და ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან

დაკავშირებული მხარის დავალიანება	31-დეკ-23	31-დეკ-22
ნასესხები სახსრები	(209)	(386)
მენეჯმენტის ანაზღაურება	2023	2022
იჯარის ხარჯი	474	384
ხელფასები და სხვა თანამშრომელთა მოკლევადიანი სარგებელი	427	312

22 საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ მომხდარი მოვლენები

2024 წლის 02 მაისს კომპანიამ შპს პროფესორ გ. აბზიანიძის სახელობის ანგიოლოგია-ანგიოქირურგიის აკადემიური კლინიკის 100% წილის შეძენის ხელშეკრულება გააფორმა რაც რეესტრის მიხედვით ძალაში შევიდა 2024 წლის 24 ოქტომბერს (ამონაწერის მიხედვით). აღნიშნული წილის შესყიდვაში კომპანიამ გადაიხადა 750,000 აშშ დოლარის ეკვივალენტი ლარში გადახდის დღის არსებული კურსით.

საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომ დასკვნის გაშვებამდე სხვა მნიშვნელოვანი მოვლენები არ დაფიქსირებულა.

მმართველობითი ანგარიშგება

შპს „ისრაელ-საქართველო სამედიცინო კვლევითი კლინიკა ჰელსიკორი“

1. კომპანიის დაარსების ისტორია

შპს „ისრაელ-საქართველო სამედიცინო კვლევითი კლინიკა ჰელსიკორი“ წარმოადგენს ისრაელისა და საქართველოს ერთობლივ პროექტს. კლინიკა 2014 წლის დეკემბრიდან წარმატებულად ფუნქციონირებს ქართულ სამედიცინო მომსახურების ბაზარზე, აღჭურვილია უახლესი, მაღალტექნოლოგიური, ევროპული სტანდარტების შესაბამისი აპარტურით და დაკომპლექტებულია მაღალი კვალიფიკაციისა და საერთაშორისო გამოცდილების მქონე მედ პერსონალით.

ჰელსიკორი ინოვაციური მკურნალობისა და პროცედურების დანერგვის მიმართულებით ერთ-ერთი ლიდერია საქართველოსა და ამიერკავკასიაში. ჩვენ ვუზრუნველყოფთ პაციენტებს მსოფლიო სტანდარტების, უმაღლესი ხარისხის, თანამედროვე სამედიცინო მომსახურებით. განსაკუთრებულ მნიშვნელობას ვანიჭებთ პაციენტის უსაფრთხოებას და ორიენტირებულები ვართ საუკეთესო კლინიკურ შედეგებზე.

ჰელსიკორის ბაზაზე წარმოებს როგორც რუტინული კარდიოვასკულარული, ისე ურთულესი ჰიბრიდული (ქირურგიული-ინტერვენციული) დახურული და ღია ტიპის ოპერაციები. გულ-სისხლძარღვოვანი პათოლოგიების მქონე პაციენტებს ჰელსიკორში შესაძლებლობა აქვთ მიიღონ სრულყოფილი და მაღალკვალიფიციური სერვისი, სრულფასოვანი ამბულატორიული გამოკვლევებიდან ურთულესი ქირურგიული ოპერაციების ჩათვლით.

ჰელსიკორს საკმაოდ მყარი პოზიციები უკავია გულ-სისხლძარღვოვანი დაავადებების მკურნალობის საქმეში, ამ მიმართულებით არის არაერთი სამედიცინო ნოვაციის ავტორი, დანერგილი აქვს ინტერვენციული და ქირურგიული ჩარევების უნიკალური მეთოდები. კლინიკაში დასაქმებული არიან საერთაშორისო კვალიფიკაციისა და გამოცდილების მქონე ექიმები. კომპანია მონაწილეობს საერთაშორისო კლინიკურ კვლევებში.

ამ ეტაპისათვის კლინიკა ემსახურება პაციენტებს მულტიპროფილურად, კერძოდ ფუნქციონირებს შემდეგი განყოფილებები:

გადაუდებელი სამედიცინო დახმარების მიმღები;

რეანიმაცია;

კარდიოლოგია;

ინტერვენციული კარდიოლოგია;

კარდიოქირურგია;

შინაგან სნეულებათა მედიცინა;

სისხლძარღვთა ქირურგია;

ონკოქირურგია;

არითმოლოგია;

პულმონოლოგია;

ონკოქირურგია;

ენდოკრინოლოგია;

ტრავმატოლოგია;

ზოგადი ქირურგია;

გინეკოლოგია;
მამოლოგია;
ნევროლოგია;
ნეიროქირურგია;
დიაგნოსტიკა;
ამბულატორიული სერვისები;
კლინიკური კვლევები;
ინსულტის ცენტრი.

**კომპანიის დამფუძნებლები არიან როგორც რეზიდენტი ასევე არარეზიდენტი ფიზიკური პირები.
2023 წლის დეკემბერში კომპანიის დამფუძნებლებმა მოხდინეს წილების რეალიზაცია შპს
“საქართველოს უნივერსიტეტი”-ზე და დღეის მდგომარეობით ის შემდეგნაირად გამოიყურება:**

ნოდარ ემუხვარი (პ/ნ 01024086119) – 9,54%;

რუსუდან ნაფეტვარიძე (პ/ნ 01017009772)-4%;

რონ კარმელი (პ/ნ 50500594, აშშ.)-32,4%.

თამარ ემუხვარი (პ/ნ 01024009018) – 36%;

ნინო ემუხვარი (პ/ნ 01024025076) –8,06%;

შპს საქართველოს უნივერსიტეტი, (ს/კ205037137)-10%.

ორგანიზაცია ფლობს შვილობილ კომპანიებს:

შპს „გია ჭკუასელის კლინიკა“ -100% თანამონაწილეობით;

შპს „მ.ზოდელავას ჰემატოლოგიური ცენტრი“-100% თანამონაწილეობით;

კომპანიის მიერ გაწეული მომსახურების ძირითადი შემსყიდველები არიან:

1. საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან დევნილთა, შრომის, ჯანმრთელობისა და სოციალური დაცვის სამინისტროს კონტროლს დაქვემდებარებული სსიპ „სოციალური მომსახურების სააგენტო“, რომელიც ახორციელებს ჯანმრთელობის დაცვის სახელმწიფო პროგრამებს;
2. კერძო სადაზღვევო კომპანიები;
3. საქართველოს პრაქტიკულად ყველა რეგიონის ადგილობრივი მუნიციპალიტეტი;
4. სხვადასხვა სამთავრობო უწყებები;
5. უცხოური და ადგილობრივი კომპანიები;
6. ფიზიკური პირები.

2. საქმიანობის განვითარების გეგმები

2023 წლის ბოლოს კომპანიამ მოახდინა უძრავი ქონების შეძენა, რომელიც გარემონტდა 2024 წელს და განხორციელდა მასში ნევროლოგიური და ონკოლოგიური დეპარტამენტების განთავსება. შესაბამისად, გაიზარდა საერთო საწოლფონდი 145 საწოლამდე.

შპს „ისრაელ-საქართველოს სამედიცინო კვლევითი კლინიკა ჰელსიკორი“ გეგმავს დამატებით გაფართოვებას ტერიტორიულად, რაც თავისთავად მოიაზრებს საწოლფონდის გაზრდასა და სხვა სამედიცინო მიმართულებების დამატებას.

2023 წელს კლინიკამ წარმატებით გაირა სამედიცინო საქმიანობის სავალდებულო სალიცენზიო/სანებართვო პირობების შემოწმება და მოიპოვა საქმიანობის უფლება.

ასევე, 2023 წელს გაფორმდა ხელშეკრულება საერთაშორისო აკრედიტაციის მოსაპოვებლად კომპანია „TEMOS INTERNATIONAL GMBH“-თან, რომელთანაც მიმდინარეობს მოსამზადებელი სამუშაოები.

3. ძირითადი რისკები და გაურკვევლობა

მაკროეკონომიკური პირობები

კომპანიის საქმიანობის შედეგებზე ზრდასა და განვითარებაზე საგრძნობლად მოქმედებს და იმოქმედებს საქართველოს ეკონომიკური ფაქტორები.

ვალუტის მერყეობა

კომპანიაზე მოქმედებს ვალუტის მერყეობა ბიზნეს-გარემოსა და საქმიანობის დარგის სპეციფიკის გამო, რადგანაც სასაქონლო-მატერიალური მარაგების აგრეთვე სამედიცინო აპარატურის შესყიდვა მომწოდებლებს უწევთ დოლარში ან ევროში შესაბამისად როდესაც ხდება ლარის გაუფასურება

დოლარისა და ევროს მიმართ იმატებს ფასები, კლინიკა კი მომსახურებას უწევს პაციენტებს დადგენილი ფასებით.

ამასთან, კომპანიას ადგილობრივი საფინანსო ინსტიტუტების მიმართ აქვს საკრედიტო ვალდებულებები, რომლებიც თითქმის სრულად მიზღვრულია უცხოურ ვალუტებზე. ლარის გაუფასურება ამ ვალუტების მიმართ ზრდის კომპანიის საპროცენტო ხარჯებს და სხვა დანახარჯებს.

მას შემდეგ, რაც საქართველო მსოფლიო სავაჭრო ორგანიზაციის წევრი გახდა, მას თავისი სავაჭრო კანონმდებლობა თანდათან შესაბამისობაში მოჰყავს ევროკავშირის ნორმებთან და პრაქტიკასთან. ბოლოდროინდელ ნორმატიულ ცვლილებებს შორისაა 2013 წლის ცვლილებები შრომის კოდექსში, რითაც საქართველოს შრომითი რეგულაციები მიუახლოვდა ევროკავშირთან ასოცირების შესახებ შეთანხმებით და DCFTA-ით აღებული ვალდებულებებს. ამ ცვლილებების მიხედვით, დამსაქმებლებს ევალებათ ზეგანაკვეთური სამუშაოს ანაზღაურება, სამსახურიდან დათხოვნის კომპენსაციის გაზრდა (ერთი თვის ხელფასიდან ორი თვის ხელფასამდე). აღნიშნული ხელშეკრულების შესაბამისად აგრეთვე გამკაცრდა შრომის უსაფრთხოების რეგულაციები და 2019 წლის 1 სექტემბრიდან ყველა საწარმოს მიუხედავად საქმიანობის სფეროსი ევალება უსაფრთხოების თანამშრომლის ყოლა, რაც დამატებით ხარჯებსა და სირთულეებს იწვევს ბიზნესისათვის.

4. განცხადება ეკოლოგიურ და სოციალურ გარემოზე ზემოქმედების შესახებ

უსაფრთხოების მხარდაჭერა

ჩვენი კომპანიისთვის მნიშვნელოვანია, იმ ადამიანების უსაფრთხოება, რომლებიც ჩვენთან არიან დასაქმებულები ან რომლებთანაც ვთანამშრომლობთ.

ჩვენ მაქსიმალურად ვცდილობთ პოპულარიზაცია გავუწიოთ ჯანსაღი ცხოვრების წესს.

5. საკადრო საკითხები

ჩვენი წარმატების მთავარი ფაქტორი არის ერთიანი და პროფესიონალებით დაკომპლექტებული გუნდი, რომელსაც შეუძლია კომპანიის მიზნების მიღწევა. ჩვენ სერიოზულად ვეკიდებით საუკეთესო პროფესიონალების მოძიებას და მოზიდვას, მათი საჭიროებების დაკმაყოფილებას, მათ პროფესიულ განვითარებაში ინვესტიციის ჩადებას და მათი ერთგულების წახალისებას. ადამიანური კაპიტალის მართვის განყოფილება და მართვის სისტემა, რომელსაც ის განახორციელებს, უმნიშვნელოვანეს როლს ასრულებს ჩვენი ყველაზე ძვირფასი რესურსის - ჩვენი თანამშრომლების მართვაში. ადამიანური კაპიტალის მართვის განყოფილება შეიმუშავებს ადამიანური რესურსების პოლიტიკასა და პროცედურებს, რომლებითაც განისაზღვრება ძირითადი პრინციპები, მიმართულებები, მიდგომები დამეთოდები, რომლებსაც გადამწყვეტი მნიშვნელობა აქვს ჩვენი ყველა საქმიანობისთვის ადამიანური კაპიტალის მართვის სისტემების შექმნისთვის. ჩვენი ადამიანური რესურსების პოლიტიკისა და პროცედურების მაგალითებია:

- დასაქმების დაგეგმვა და ახალი თანამშრომლების მოზიდვა;
- კადრების ადმინისტრირება;
- ხელფასები და კომპენსაციები;
- ქცევის კოდექსი;
- თანამშრომელთა განვითარება და გადამზადება;
- ადამიანური უფლებები.

ჩვენ გაცნობიერებული გვაქვს ადამიანური უფლებების დაცვის მნიშვნელობა და ჩვენი ბიზნეს-საქმიანობა ყოველთვის ატარებს სოციალურ პასუხისმგებლობას. ჩვენ ვზრუნავთ თანამშრომელთა ჩართულობასა და მოტივაციაზე, აგრეთვე მათ მუდმივ პროფესიულ ზრდაზე. ჩვენი ექიმები ხშირად მონაწილეობენ სხვადასხვა კონფერენციებში, სადაც ხდება სამედიცინო სფეროში არსებული სიახლეების გაცნობა და გაზიარება.

სამუშაო ადგილის უსაფრთხოების უზრუნველყოფა და ჯანსაღი სამუშაო პირობების შექმნა

კომპანიის ადამიანური რესურსების მართვის ერთ-ერთი უმნიშვნელოვანესი პრინციპია.
კომპანია
განსაკუთრებულ ყურადღებას უთმობს პრევენციულ ზომებს, როგორცაა
თანამშრომლების
რეგულარული ტრენინგების და სამედიცინო შემოწმების ჩატარება, სამუშაო ადგილების
სერტიფიცირება და ცხოვრების ჯანსაღი წესის წახალისება.

კომპანიის ადამიანური რესურსების მართვის ერთ-ერთი უმნიშვნელოვანესი პრინციპია.
კომპანია
განსაკუთრებულ ყურადღებას უთმობს პრევენციულ ზომებს, როგორცაა
თანამშრომლების
რეგულარული ტრენინგების და სამედიცინო შემოწმების ჩატარება, სამუშაო ადგილების
სერტიფიცირება და ცხოვრების ჯანსაღი წესის წახალისება.

