

2023

შპს „პრინტ ჰაუსი“

კონსოლიდირებული ფინანსური და მმართველობის ანგარიშგება

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნასთან ერთად

2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

სარჩევი

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

3-6

ფინანსური ანგარიშგება

მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის კონსოლიდირებული ანგარიშგება	7
ფინანსური მდგომარეობის კონსოლიდირებული ანგარიშგება	8
საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების კონსოლიდირებული ანგარიშგება	9
ფულადი ნაკადების კონსოლიდირებული ანგარიშგება	10

კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნები:

1. ჯგუფი და მისი საქმიანობა.....	11
2. მომზადების საფუძვლები.....	12
3. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკა.....	13
4. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო მსჯელობები, დაშვებები და შეფასებები.....	21
5. წინა პერიოდის შესწორება და მსს ფასს-დან ფასს-ზე გადასვლის ეფექტი.....	22
6. ამონაგები.....	25
7. თვითღირებულება.....	25
8. სხვა საოპერაციო ხარჯები.....	25
9. ძირითადი საშუალებები.....	26
10. ინვესტიციები მეკავშირე საწარმოში.....	27
11. გაცემული სესხები.....	27
12. აქტივის გამოყენების უფლება.....	28
13. მარაგები.....	29
14. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები.....	29
15. ფული და ფულის ეკვივალენტები.....	30
16. სესხები.....	30
17. საიჯარო ვალდებულებები.....	31
18. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები.....	31
19. შეწყვეტილი ოპერაციები - შეიღობილი საწარმოს გაყიდვიდან მიღებული მოგება.....	32
20. ფინანსური რისკის მართვა.....	34
21. ნაშთები და ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან.....	37
22. საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ მომხდარი მოვლენები.....	38

მმართველობის ანგარიშგება

39

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „პრინტ ჰაუსი“-ს მფლობელებსა და ხელმძღვანელობას:

დასკვნა კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

პირობითი მოსაზრება

ჩვენ ჩავატარეთ აუდიტი შპს „პრინტ ჰაუსი“-ს და მისი შვილობილი კომპანიის (ერთობლივად „ჯგუფი“) კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისა, რომელიც შედგება 2023 წლის 31 დეკემბრისთვის მომზადებული ფინანსური მდგომარეობის კონსოლიდირებული ანგარიშგებისგან, აღნიშნული თარიღით დამთავრებული წლის მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის კონსოლიდირებული ანგარიშგებისგან, კაპიტალის ცვლილებების კონსოლიდირებული ანგარიშგებისა და ფულადი ნაკადების კონსოლიდირებული ანგარიშგებისგან, ასევე კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნებისგან, მათ შორის, ყველა არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მოკლე მიმოხილვისგან.

ჩვენი აზრით, ჩვენი დასკვნის ნაწილში - „პირობითი მოსაზრების საფუძველი“ აღწერილი საკითხების გავლენით განპირობებული შესაძლო შედეგების გარდა, თანდართული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, სამართლიანად ასახავს ჯგუფის კონსოლიდირებულ ფინანსურ მდგომარეობას 2023 წლის 31 დეკემბრისთვის, აგრეთვე მისი საქმიანობის კონსოლიდირებულ ფინანსურ შედეგებსა და კონსოლიდირებულ ფულად ნაკადებს მოცემული თარიღით დასრულებული წლისთვის ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების („ფასს“) შესაბამისად.

პირობითი მოსაზრების საფუძველი

ჩვენ აუდიტორებად დავინიშნეთ 2024 წლის 18 აპრილს, აქედან გამომდინარე ვერ შევძელით დავსწრებოდით მარაგების ინვენტარიზაციის პროცესს შპს ფავორიტ სტილში საანგარიშგებო წლის ბოლოს. ჩვენ ვერ მოვახერხეთ მოგვეპოვებინა საკმარისი და შესაფერისი აუდიტორული მტკიცებულება 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ჯგუფის მარაგების ოდენობის სისრულესა და არსებობაზე, რომელიც ფინანსური მდგომარეობის კონსოლიდირებულ ანგარიშგებაში წარმოდგენილია 2,548,097 ლარის ოდენობით. აღნიშნულის გამო, ვერ განვსაზღვრეთ აუცილებელი იყო თუ არა რაიმე კორექტირების შეტანა ფინანსური მდგომარეობის კონსოლიდირებულ ანგარიშგებაში აღრიცხულ თუ აღურიცხავ მარაგებში, ასევე კონსოლიდირებული მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის და ფულადი ნაკადების კონსოლიდირებულ ანგარიშგებათა შესაბამის ელემენტებში 2023 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისთვის, ვინაიდან მარაგების ნაშთი მონაწილეობს კონსოლიდირებული ფინანსური შედეგებისა და კონსოლიდირებული ფულადი ნაკადების განსაზღვრაში.

ჩვენ ვერ მოვახერხეთ მოგვეპოვებინა საკმარისი და შესაფერისი აუდიტორული მტკიცებულება 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შვილობილი კომპანია შპს პოლიგრაფიული ჰაბის ძირითადი საშუალებების ოდენობის სისრულესა და სიზუსტეზე, რომელიც კონსოლიდირებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში წარმოდგენილია 3,854,717 ლარის ოდენობით. აღნიშნულის გამო, ვერ განვსაზღვრეთ აუცილებელი იყო თუ არა რაიმე კორექტირების შეტანა ფინანსური მდგომარეობის კონსოლიდირებულ ანგარიშგებაში აღრიცხულ თუ აღურიცხავ ძირითად საშუალებებზე, ასევე კონსოლიდირებული მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის და ფულადი ნაკადების კონსოლიდირებულ ანგარიშგებათა შესაბამის ელემენტებში 2023 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისთვის.

2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიამ კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნებში არ გაამჟღავნა საინვესტიციო ქონების სამართლიანი ღირებულება, როგორც ეს მოითხოვება ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტი (ბასს) 40-ის 79-ე პუნქტით.

2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ჯგუფის ფინანსური მდგომარეობის კონსოლიდირებულ ანგარიშგებაში გუდვილი წარმოდგენილია 10,743,692 ლარით. ჩვენ ვერ შევძელით მოგვეპოვებინა საკმარისი და შესაფერისი აუდიტორული მტკიცებულება აღნიშნული გუდვილის ღირებულების სისწორეზე. აგრეთვე ჯგუფს არ შეუძლონ საწარმოთა გაერთიანებასთან დაკავშირებით წარმოშობილი გუდვილის გაუფასურება საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს ბასს 36-ის მოთხოვნების მიხედვით. შესაბამისად, ჩვენ ვერ განვსაზღვრეთ აუცილებელი იყო თუ არა რაიმე კორექტირების შეტანა ფინანსური მდგომარეობის კონსოლიდირებულ ანგარიშგებაში გუდვილის ნაშთთან დაკავშირებით 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ასევე მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის და ფულადი ნაკადების კონსოლიდირებული ანგარიშგების შესაბამის ელემენტებზე ამავე თარიღში დასრულებული წლისთვის. შესაბამისად, ვერ მოხერხდა, გუდვილის წარდგენა ახსნა-განმარტებით შენიშვნებში, როგორც ეს მოითხოვება ფასს10-ის მიხედვით.

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „პრინტ ჰაუსი“-ს მფლობელებსა და ხელმძღვანელებს:

დასკვნა კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

პირობითი მოსაზრება

ჩვენ ჩავატარეთ აუდიტი შპს „პრინტ ჰაუსი“-ს და მისი შვილობილი კომპანიის (ერთობლივად „ჯგუფი“) კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისა, რომელიც შედგება 2023 წლის 31 დეკემბრისთვის მომზადებული ფინანსური მდგომარეობის კონსოლიდირებული ანგარიშგებისგან, აღნიშნული თარიღით დამთავრებული წლის მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის კონსოლიდირებული ანგარიშგებისგან, კაპიტალის ცვლილებების კონსოლიდირებული ანგარიშგებისა და ფულადი ნაკადების კონსოლიდირებული ანგარიშგებისგან, ასევე კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნებისგან, მათ შორის, ყველა არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მოკლე მიმოხილვისგან.

ჩვენი აზრით, ჩვენი დასკვნის ნაწილში - „პირობითი მოსაზრების საფუძველი“ აღწერილი საკითხების გავლენით განპირობებული შესაძლო შედეგების გარდა, თანდართული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, სამართლიანად ასახავს ჯგუფის კონსოლიდირებულ ფინანსურ მდგომარეობას 2023 წლის 31 დეკემბრისთვის, აგრეთვე მისი საქმიანობის კონსოლიდირებულ ფინანსურ შედეგებსა და კონსოლიდირებულ ფულად ნაკადებს მოცემული თარიღით დასრულებული წლისთვის ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების („ფასს“) შესაბამისად.

პირობითი მოსაზრების საფუძველი

ჩვენ აუდიტორებად დავინიშნეთ 2024 წლის 18 აპრილს, აქედან გამომდინარე ვერ შევძელით დავსწრებოდით მარაგების ინვენტარიზაციის პროცესს შპს ფავორიტ სტილში საანგარიშგებო წლის ბოლოს. ჩვენ ვერ მოვახერხეთ მოგვეპოვებინა საკმარისი და შესაფერისი აუდიტორული მტკიცებულება 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ჯგუფის მარაგების ოდენობის სისრულესა და არსებობაზე, რომელიც ფინანსური მდგომარეობის კონსოლიდირებულ ანგარიშგებაში წარმოდგენილია 2,548,097 ლარის ოდენობით. აღნიშნულის გამო, ვერ განვსაზღვრეთ აუცილებელი იყო თუ არა რაიმე კორექტირების შეტანა ფინანსური მდგომარეობის კონსოლიდირებულ ანგარიშგებაში აღრიცხულ თუ აღურიცხავ მარაგებში, ასევე კონსოლიდირებული მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის და ფულადი ნაკადების კონსოლიდირებულ ანგარიშგებათა შესაბამის ელემენტებში 2023 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისთვის, ვინაიდან მარაგების ნაშთი მონაწილეობს კონსოლიდირებული ფინანსური შედეგებისა და კონსოლიდირებული ფულადი ნაკადების განსაზღვრაში.

ჩვენ ვერ მოვახერხეთ მოგვეპოვებინა საკმარისი და შესაფერისი აუდიტორული მტკიცებულება 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შვილობილი კომპანია შპს პოლიგრაფიული ჰაბის ძირითადი საშუალებების ოდენობის სისრულესა და სიზუსტეზე, რომელიც კონსოლიდირებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში წარმოდგენილია 3,854,717 ლარის ოდენობით. აღნიშნულის გამო, ვერ განვსაზღვრეთ აუცილებელი იყო თუ არა რაიმე კორექტირების შეტანა ფინანსური მდგომარეობის კონსოლიდირებულ ანგარიშგებაში აღრიცხულ თუ აღურიცხავ ძირითად საშუალებებზე, ასევე კონსოლიდირებული მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის და ფულადი ნაკადების კონსოლიდირებულ ანგარიშგებათა შესაბამის ელემენტებში 2023 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისთვის.

2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიამ კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნებში არ გაამჟღავნა საინვესტიციო ქონების სამართლიანი ღირებულება, როგორც ეს მოითხოვება ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტი (ფასს) 40-ის 79-ე პუნქტით.

2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ჯგუფის ფინანსური მდგომარეობის კონსოლიდირებულ ანგარიშგებაში გუდვილი წარმოდგენილია 10,743,692 ლარით. ჩვენ ვერ შევძელით მოგვეპოვებინა საკმარისი და შესაფერისი აუდიტორული მტკიცებულება აღნიშნული გუდვილის ღირებულების სისწორეზე. აგრეთვე ჯგუფს არ შეუმოწმებია საწარმოთა გაერთიანებასთან დაკავშირებით წარმოშობილი გუდვილის გაუფასურება საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს ბასს 36-ის მოთხოვნების მიხედვით. შესაბამისად, ჩვენ ვერ განვსაზღვრეთ აუცილებელი იყო თუ არა რაიმე კორექტირების შეტანა ფინანსური მდგომარეობის კონსოლიდირებულ ანგარიშგებაში გუდვილის ნაშთთან დაკავშირებით 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ასევე მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის და ფულადი ნაკადების კონსოლიდირებული ანგარიშგების შესაბამის ელემენტებზე ამავე თარიღში დასრულებული წლისთვის. შესაბამისად, ვერ მოხერხდა, გუდვილის წარდგენა ახსნა-განმარტებით შენიშვნებში, როგორც ეს მოითხოვება ფასს 10-ის მიხედვით.

როგორც აღნიშნულია ფინანსური ანგარიშგების მე-5 შენიშვნაში, ჯგუფის ხელმძღვანელობამ 2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში განახორციელა გარკვეული ცვლილებები და აღიარა ხელსაყრელი შესყიდვიდან მიღებულ შემოსულობა, რომელიც შეადგენს 311,937 ლარს. ჩვენ ვერ შევძელით საკმარისი და შესაბამისი აუდიტორული მტკიცებულების მოპოვება, რათა გადაგვემოწმებინა აღნიშნული შემოსულობის გაანგარიშების სიზუსტე და სისრულე. შესაბამისად, ვერ განვსაზღვრეთ, საჭირო იყო თუ არა რაიმე კორექტირების შეტანა კონსოლიდირებული მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში 2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის აღრიცხულ ხელსაყრელი შესყიდვიდან მიღებულ შემოსულობაში, ასევე ფინანსური მდგომარეობის კონსოლიდირებული ანგარიშგების შესაბამის ელემენტებში 2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის.

აუდიტი ჩავატარეთ აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ასს) შესაბამისად. ამ სტანდარტებით განსაზღვრული ჩვენი პასუხისმგებლობები დეტალურად აღწერილია ჩვენი დასკვნის ნაწილში - „აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე“.

ჩვენ დამოუკიდებლობი ვართ კომპანიისგან ბუღალტრთა ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (ბესს) პროფესიონალი ბუღალტრების ეთიკის კოდექსისა და საქართველოში ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის განხორციელებისას საჭირო ეთიკური ნორმების შესაბამისად. გარდა ამისა, შევასრულეთ ამ ნორმებითა და ბესს-ის ეთიკის კოდექსით გათვალისწინებული სხვა ეთიკური ვალდებულებებიც.

გვჯერა, რომ ჩვენ მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი პირობითი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად.

მნიშვნელოვანი გარემოება - შესადარისი ინფორმაციის შესწორება

2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული საანგარიშგებო წლის კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის ფარგლებში, ჩვენ ასევე ჩავატარეთ მე-5 შენიშვნაში წარმოდგენილი შესწორებების აუდიტიც, რომელიც ეხება 2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული საანგარიშგებო წლის ჯგუფის კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებას. ჩვენი აზრით მსგავსი შესწორებები მიზანშეწონილი და სწორია. შესადარისი ინფორმაციაზე ჩატარებული აუდიტორული პროცედურები შემოიფარგლება მხოლოდ აღნიშნული შესწორებებით. ჩვენი მოსაზრება მოდიფიცირებულია ხელსაყრელი შესყიდვიდან მიღებულ შემოსულობასთან მიმართებით.

სხვა გარემოება

ჯგუფის კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული საანგარიშგებო წლისთვის აუდიტირებული იყო სხვა აუდიტორული ფირმის მიერ, რომელმაც გამოთქვა პირობითი მოსაზრება შესაბამის კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე 2023 წლის 28 სექტემბერს.

სხვა ინფორმაცია - ჯგუფის მმართველობის ანგარიშგება

სხვა ინფორმაციაზე პასუხისმგებელია ხელმძღვანელობა. სხვა ინფორმაცია მოიცავს ჯგუფის მმართველობის ანგარიშგებას 2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის, მაგრამ არ მოიცავს კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებასა და ჩვენ მიერ მასზე გაცემულ აუდიტორის დასკვნას. ჩვენი მოსაზრება კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე არ მოიცავს ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას.

ჩვენ მიერ ჩატარებული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებით ჩვენი პასუხისმგებლობა იმაში მდგომარეობს, რომ გავცნოთ ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას და განვიხილოთ, სხვა ინფორმაცია არის თუ არა არსებითად შეუსაბამო კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებასთან ან მარეგულირებელ ნორმატიულ აქტების მოთხოვნებთან, ან სხვა მხრივ ხომ არ ტოვებს ისეთ შთაბეჭდილებას, რომ არსებითად მცდარია აუდიტის პროცესში ჩვენ მიერ მოპოვებული ინფორმაციიდან გამომდინარე.

თუ ჩვენ შესრულებულ სამუშაოზე დაყრდნობით დავასკვნით, რომ არსებითი უზუსტობაა ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციაში, გვევალება ამ ფაქტის განცხადება. ამასთან დაკავშირებით არაფერი გვაქვს განსაცხადებელი.

ხელმძღვანელობისა და მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირთა პასუხისმგებლობა კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე

როგორც აღნიშნულია ფინანსური ანგარიშგების მე-5 შენიშვნაში, ჯგუფის ხელმძღვანელობამ 2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში განახორციელა გარკვეული ცვლილებები და აღიარა ხელსაყრელი შესყიდვიდან მიღებულ შემოსულობა, რომელიც შეადგენს 311,937 ლარს. ჩვენ ვერ შევძელით საკმარისი და შესაბამისი აუდიტორული მტკიცებულების მოპოვება, რათა გადაგვემოწმებინა აღნიშნული შემოსულობის გაანგარიშების სიზუსტე და სისრულე. შესაბამისად, ვერ განვსაზღვრეთ, საჭირო იყო თუ არა რაიმე კორექტირების შეტანა კონსოლიდირებული მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში 2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის აღრიცხულ ხელსაყრელი შესყიდვიდან მიღებულ შემოსულობაში, ასევე ფინანსური მდგომარეობის კონსოლიდირებული ანგარიშგების შესაბამის ელემენტებში 2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის.

აუდიტი ჩავატარეთ აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ასს) შესაბამისად. ამ სტანდარტებით განსაზღვრული ჩვენი პასუხისმგებლობები დეტალურად აღწერილია ჩვენი დასკვნის ნაწილში - „აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე“.

ჩვენ დამოუკიდებელი ვართ კომპანიისგან ბუღალტერთა ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (ბესს) პროფესიონალი ბუღალტრების ეთიკის კოდექსისა და საქართველოში ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის განხორციელებისას საჭირო ეთიკური ნორმების შესაბამისად. გარდა ამისა, შევასრულეთ ამ ნორმებითა და ბესს-ის ეთიკის კოდექსით გათვალისწინებული სხვა ეთიკური ვალდებულებებიც.

გვჯერა, რომ ჩვენ მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისი ჩვენი პირობითი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად.

მნიშვნელოვანი გარემოება - შესადარისი ინფორმაციის შესწორება

2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული საანგარიშგებო წლის კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის ფარგლებში, ჩვენ ასევე ჩავატარეთ მე-5 შენიშვნაში წარმოდგენილი შესწორებების აუდიტიც, რომელიც ეხება 2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული საანგარიშგებო წლის ჯგუფის კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებას. ჩვენი აზრით მსგავსი შესწორებები მიზანშეწონილი და სწორია. შესადარისი ინფორმაციაზე ჩატარებული აუდიტორული პროცედურები შემოიფარგლება მხოლოდ აღნიშნული შესწორებებით. ჩვენი მოსაზრება მოდიფიცირებულია ხელსაყრელი შესყიდვიდან მიღებულ შემოსულობასთან მიმართებით.

სხვა გარემოება

ჯგუფის კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული საანგარიშგებო წლისთვის აუდიტირებული იყო სხვა აუდიტორული ფორმის მიერ, რომელმაც გამოთქვა პირობითი მოსაზრება შესაბამის კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე 2023 წლის 28 სექტემბერს.

სხვა ინფორმაცია - ჯგუფის მმართველობის ანგარიშგება

სხვა ინფორმაციაზე პასუხისმგებელია ხელმძღვანელობა. სხვა ინფორმაცია მოიცავს ჯგუფის მმართველობის ანგარიშგებას 2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის, მაგრამ არ მოიცავს კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებასა და ჩვენ მიერ მასზე გაცემულ აუდიტორის დასკვნას. ჩვენი მოსაზრება კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე არ მოიცავს ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას.

ჩვენ მიერ ჩატარებული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებით ჩვენი პასუხისმგებლობა იმაში მდგომარეობს, რომ გავცნოთ ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას და განვიხილოთ, სხვა ინფორმაცია არის თუ არა არსებითად შეუსაბამო კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებასთან ან მარეგულირებელ ნორმატიულ აქტების მოთხოვნებთან, ან სხვა მხრივ ხომ არ ტოვებს ისეთ შთაბეჭდილებას, რომ არსებითად მცდარია აუდიტის პროცესში ჩვენ მიერ მოპოვებული ინფორმაციიდან გამომდინარე.

თუ ჩვენ შესრულებულ სამუშაოზე დაყრდნობით დავასკვნით, რომ არსებითი უზუსტობაა ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციაში, გვევალება ამ ფაქტის განცხადება. ამასთან დაკავშირებით არაფერი გვაქვს განსაცხადებელი.

ხელმძღვანელობისა და მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირთა პასუხისმგებლობა კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია თანდართული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე ფასს-ის შესაბამისად, ასევე შიდა კონტროლზე, რომელსაც იგი აუცილებლად მიიჩნევს ისეთი ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას.

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობას ევალება, შეაფასოს ჯგუფის ფუნქციონირებადობის უნარი და, აუცილებლობის შემთხვევაში, ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნებში განმარტოს საკითხები, რომლებიც დაკავშირებულია ჯგუფის ფუნქციონირებადობასთან და ანგარიშგების საფუძვლად ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენებასთან, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ხელმძღვანელობას განზრახული აქვს ჯგუფის ლიკვიდაცია ან საქმიანობის შეწყვეტა, ან თუ არ აქვს ამგვარად არ მოქცევის რეალური არჩევანი.

მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელი პირები ზედამხედველობენ ჯგუფის კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისა და წარდგენის პროცესს.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

ჩვენი მიზანია, მოვიპოვოთ დასაბუთებული რწმუნება იმის თაობაზე, მოცემული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება შეიცავს თუ არა თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას და შევადგინოთ აუდიტორის დასკვნა, რომელიც მოიცავს ჩვენს მოსაზრებას. დასაბუთებული რწმუნება მაღალი დონის რწმუნებაა, მაგრამ არ არის იმის გარანტია, რომ ასს-ის შესაბამისად ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის გამოავლენს ნებისმიერ არსებით უზუსტობას, რომელიც არსებობს. უზუსტობები შეიძლება გამოწვეული იყოს თაღლითობით ან შეცდომით და არსებითად მიიჩნევა იმ შემთხვევაში, თუ, გონივრულ ფარგლებში, მოსალოდნელია, რომ ისინი, ცალ-ცალკე ან ერთობლივად, გავლენას მოახდენს იმ მომხმარებლების ეკონომიკურ გადაწყვეტილებებზე, რომლებიც დაყრდნობიან მოცემულ კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებას.

ასს-ის მიხედვით ჩატარებული აუდიტის პროცესში ჩვენ მივმართავთ პროფესიულ განსჯას და ვინარჩუნებთ პროფესიულ სკეპტიციზმს. გარდა ამისა, ჩვენ ასევე:

- ვადგენთ და ვაფასებთ თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ, კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების არსებითი უზუსტობის რისკებს; ვგეგმავთ და ვატარებთ ამ რისკებზე რეაგირებისთვის გამიზნულ აუდიტორულ პროცედურებს და ვკრებთ ისეთ აუდიტორულ მტკიცებულებებს, რომლებიც საკმარისი და შესაფერისი იქნება ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად. რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება თაღლითობით გამოწვეული არსებითი უზუსტობა უფრო მაღალია, ვიდრე რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება შეცდომით გამოწვეული უზუსტობა, რადგან თაღლითობა შეიძლება გულისხმობდეს ფარულ შეთანხმებას, გაყალბებას, ოპერაციების განზრახ გამოტოვებას, აუდიტორისთვის წინასწარგანზრახულად არასწორი ინფორმაციის მიწოდებას ან შიდა კონტროლის იგნორირებას.
- შევისწავლით აუდიტისთვის შესაფერის შიდა კონტროლის საშუალებებს, რათა დავგეგმოთ კონკრეტული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები და არა იმ მიზნით, რომ მოსაზრება გამოვთქვათ ჯგუფის შიდა კონტროლის ეფექტიანობაზე.
- ვაფასებთ ხელმძღვანელობის მიერ გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის მიზანშეწონილობას, ხელმძღვანელობის მიერ განსაზღვრული სააღრიცხვო შეფასებების დასაბუთებულობასა და შესაბამისი ახსნა-განმარტებების მართებულობას.
- დასკვნა გამოგვაქვს ხელმძღვანელობის მიერ ანგარიშგების საფუძვლად ჯგუფის ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენების მიზანშეწონილობაზე, ხოლო მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებზე დაყრდნობით ვადგენთ, არსებობს თუ არა რაიმე მოვლენებთან ან პირობებთან დაკავშირებული არსებითი განუსაზღვრელობა, რაც მნიშვნელოვან ეჭვს გამოიწვევდა ჯგუფის ფუნქციონირებადობის უნართან დაკავშირებით. თუ დავასკვნით, რომ არსებობს არსებითი განუსაზღვრელობა, გვევალება ჩვენს აუდიტორის დასკვნაში ყურადღების გამახვილება კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების შესაბამის შენიშვნებზე, ან, თუ ამგვარი განმარტებითი შენიშვნები ადეკვატური არ არის - ჩვენი მოსაზრების მოდიფიცირება. ჩვენი დასკვნები ეყრდნობა აუდიტორის დასკვნის თარიღამდე მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებს. თუმცა, ამის შემდგომი მომავალი მოვლენების ან პირობების გავლენით შეიძლება ჯგუფი უკვე აღარ იყოს ფუნქციონირებადი საწარმო.
- ვაფასებთ კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების წარდგენას მთლიანობაში, მის სტრუქტურასა და შინაარსს, მათ შორის, განმარტებით შენიშვნებს და ასევე, კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება უზრუნველყოფს თუ არა

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია თანდართული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე ფასს-ის შესაბამისად, ასევე შიდა კონტროლზე, რომელსაც იგი აუცილებლად მიიჩნევს ისეთი ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას.

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობას ევალება, შეაფასოს ჯგუფის ფუნქციონირებადობის უნარი და, აუცილებლობის შემთხვევაში, ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნებში განმარტოს საკითხები, რომლებიც დაკავშირებულია ჯგუფის ფუნქციონირებადობასთან და ანგარიშგების საფუძველად ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენებასთან, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ხელმძღვანელობას განზრახული აქვს ჯგუფის ლიკვიდაცია ან საქმიანობის შეწყვეტა, ან თუ არ აქვს ამგვარად არ მოქცევის რეალური არჩევანი.

მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელი პირები ზედამხედველობენ ჯგუფის კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისა და წარდგენის პროცესს.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

ჩვენი მიზანია, მოვიპოვოთ დასაბუთებული რწმუნება იმის თაობაზე, მოცემული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება შეიცავს თუ არა თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას და შევადგინოთ აუდიტორის დასკვნა, რომელიც მოიცავს ჩვენს მოსაზრებას. დასაბუთებული რწმუნება მაღალი დონის რწმუნებაა, მაგრამ არ არის იმის გარანტია, რომ ასს-ის შესაბამისად ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის გამოავლენს ნებისმიერ არსებით უზუსტობას, რომელიც არსებობს. უზუსტობები შეიძლება გამოწვეული იყოს თაღლითობით ან შეცდომით და არსებითად მიიჩნევა იმ შემთხვევაში, თუ, გონივრულ ფარგლებში, მოსალოდნელია, რომ ისინი, ცალ-ცალკე ან ერთობლივად, გავლენას მოახდენს იმ მომხმარებლების ეკონომიკურ გადაწყვეტილებებზე, რომლებიც დაეყრდნობიან მოცემულ კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებას.

ასს-ის მიხედვით ჩატარებული აუდიტის პროცესში ჩვენ მივმართავთ პროფესიულ განსჯას და ვინარჩუნებთ პროფესიულ სკეპტიციზმს. გარდა ამისა, ჩვენ ასევე:

- ვადგენთ და ვაფასებთ თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ, კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების არსებითი უზუსტობის რისკებს; ვგეგმავთ და ვატარებთ ამ რისკებზე რეაგირებისთვის გამიზნულ აუდიტორულ პროცედურებს და ვკრებთ ისეთ აუდიტორულ მტკიცებულებებს, რომლებიც საკმარისი და შესაფერისი იქნება ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად. რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება თაღლითობით გამოწვეული არსებითი უზუსტობა უფრო მაღალია, ვიდრე რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება შეცდომით გამოწვეული უზუსტობა, რადგან თაღლითობა შეიძლება გულისხმობდეს ფარულ შეთანხმებას, გაყალბებას, ოპერაციების განზრახ გამოტოვებას, აუდიტორისთვის წინასწარგანზრახულად არასწორი ინფორმაციის მიწოდებას ან შიდა კონტროლის იგნორირებას.
- შევისწავლით აუდიტისთვის შესაფერის შიდა კონტროლის საშუალებებს, რათა დავგეგმოთ კონკრეტული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები და არა იმ მიზნით, რომ მოსაზრება გამოვთქვათ ჯგუფის შიდა კონტროლის ეფექტიანობაზე.
- ვაფასებთ ხელმძღვანელობის მიერ გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის მიზანშეწონილობას, ხელმძღვანელობის მიერ განსაზღვრული სააღრიცხვო შეფასებების დასაბუთებულობასა და შესაბამისი ახსნა-განმარტებების მართებულობას.
- დასკვნა გამოგვაქვს ხელმძღვანელობის მიერ ანგარიშგების საფუძველად ჯგუფის ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენების მიზანშეწონილობაზე, ხოლო მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებზე დაყრდნობით ვადგენთ, არსებობს თუ არა რაიმე მოვლენებთან ან პირობებთან დაკავშირებული არსებითი განუსაზღვრელობა, რაც მნიშვნელოვან ეჭვს გამოიწვევდა ჯგუფის ფუნქციონირებადობის უნართან დაკავშირებით. თუ დავასკვნით, რომ არსებობს არსებითი განუსაზღვრელობა, გვევალება ჩვენს აუდიტორის დასკვნაში ყურადღების გამახვილება კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების შესაბამის შენიშვნებზე, ან, თუ ამგვარი განმარტებითი შენიშვნები ადეკვატური არ არის - ჩვენი მოსაზრების მოდიფიცირება. ჩვენი დასკვნები ეყრდნობა აუდიტორის დასკვნის თარიღამდე მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებს. თუმცა, ამის შემდგომი მომავალი მოვლენების ან პირობების გავლენით შეიძლება ჯგუფი უკვე აღარ იყოს ფუნქციონირებადი საწარმო.
- ვაფასებთ კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების წარდგენას მთლიანობაში, მის სტრუქტურასა და შინაარსს, მათ შორის, განმარტებით შენიშვნებს და ასევე, კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება უზრუნველყოფს თუ არა

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების საფუძველად აღებული ოპერაციებისა და მოვლენების სამართლიან წარდგენას.

- მოვიპოვეთ საკმარის და შესაფერის აუდიტორულ მტკიცებულებებს ჯგუფში შემავალი კომპონენტების ფინანსური ინფორმაციის შესახებ, რათა მოსაზრება გამოვთქვათ კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების შესახებ. ჩვენ ვართ პასუხისმგებლები ჯგუფის აუდიტის მსვლელობის ხელმძღვანელობაზე, ზედამხედველობასა და აუდიტის ჩატარებაზე. მხოლოდ ჩვენ ვართ პასუხისმგებელი ჩვენს აუდიტორულ მოსაზრებაზე.

მართვის უფლებამოსილებით აღჭურვილ პირებს, სხვა საკითხებთან ერთად, ინფორმაციას ვაწვდით აუდიტის დაგეგმილი მასშტაბისა და ვადების, ასევე აუდიტის პროცესში წამოჭრილი მნიშვნელოვანი საკითხების, მათ შორის, შიდა კონტროლის სისტემაში გამოვლენილი მნიშვნელოვანი ნაკლოვანებების შესახებ, ასეთის არსებობის შემთხვევაში.

დასკვნა სხვა საკანონმდებლო და მარეგულირებელ მოთხოვნებზე

ჩვენი აზრით, აუდიტის პროცესში ჩატარებული სამუშაოების საფუძველზე, ჯგუფის 2023 წლის მმართველობის ანგარიშგებაში ასახული ინფორმაცია, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით:

- თანხდენილია 2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის ჯგუფის კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებასთან;
- მოიცავს ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის მიერ მოთხოვნილ ინფორმაციას და შესაბამისობაშია სათანადო მარეგულირებელ ნორმატიულ აქტებთან.

გელა მღებრიშვილი, გარიგების პარტნიორი (SARAS-A-965518)

შპს „ნექსია ჯორჯია“ (SARAS-F-550338)

30 დეკემბერი, 2024

თბილისი, საქართველო

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების საფუძველად აღებული ოპერაციებისა და მოვლენების სამართლიან წარდგენას.

- მოვიპოვებთ საკმარის და შესაფერის აუდიტორულ მტკიცებულებებს ჯგუფში შემავალი კომპონენტების ფინანსური ინფორმაციის შესახებ, რათა მოსაზრება გამოვთქვათ კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების შესახებ. ჩვენ ვართ პასუხისმგებლები ჯგუფის აუდიტის მსვლელობის ხელმძღვანელობაზე, ზედამხედველობასა და აუდიტის ჩატარებაზე. მხოლოდ ჩვენ ვართ პასუხისმგებელი ჩვენს აუდიტორულ მოსაზრებაზე.

მართვის უფლებამოსილებით აღჭურვილ პირებს, სხვა საკითხებთან ერთად, ინფორმაციას ვაწვდით აუდიტის დაგეგმილი მასშტაბისა და ვადების, ასევე აუდიტის პროცესში წამოჭრილი მნიშვნელოვანი საკითხების, მათ შორის, შიდა კონტროლის სისტემაში გამოვლენილი მნიშვნელოვანი ნაკლოვანებების შესახებ, ასეთის არსებობის შემთხვევაში.

დასკვნა სხვა საკანონმდებლო და მარეგულირებელ მოთხოვნებზე

ჩვენი აზრით, აუდიტის პროცესში ჩატარებული სამუშაოების საფუძველზე, ჯგუფის 2023 წლის მმართველობის ანგარიშგებაში ასახული ინფორმაცია, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით:

- თანხდენილია 2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის ჯგუფის კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებასთან;
- მოიცავს ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის მიერ მოთხოვნილ ინფორმაციას და შესაბამისობაშია სათანადო მარეგულირებელ ნორმატიულ აქტებთან.

გელა მღებრიშვილი, გარიგების პარტნიორი (SARAS-A-965518)

შპს „ნექსია ჯორჯია“ (SARAS-F-550338)

30 დეკემბერი, 2024

თბილისი, საქართველო



შპს „პრინტ ჰაუსი“

მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის კონსოლიდირებული ანგარიშგება

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

(ქართულ ლარში)

	შენიშვნა	2023	2022*
ამონაგები	6	90,554,598	61,093,760
თვითღირებულება	7	(63,813,190)	(42,835,244)
საერთო მოგება		26,741,408	18,258,516
ადმინისტრაციული ხარჯები		(578,095)	(637,187)
თანამშრომელთა ხელფასები		(7,677,986)	(7,517,197)
ცვეთა და ამორტიზაცია		(696,571)	(984,626)
კომუნიკაციისა და კომუნალური ხარჯები		(1,349,901)	(1,435,031)
სხვა საოპერაციო ხარჯები	8	(4,586,594)	(1,381,802)
საოპერაციო მოგება		11,852,261	6,302,673
არასაოპერაციო შემოსავალი, წმინდა		295,940	5,110,797
ფინანსური შემოსავალი	11	228,399	205,217
ფინანსური ხარჯი	16,17	(2,809,482)	(1,859,895)
წმინდა მოგება / (ზარალი) საკურსო სხვაობიდან		(413,065)	3,660,614
ხელსაყრელი შესყიდვიდან მიღებული შემოსულობა		-	311,937
მოგება დაბეგრამდე		9,154,053	13,731,343
მოგების გადასახადი		(80,100)	(33,952)
წლის მოგება განგრძობით ოპერაციებიდან		9,073,953	13,697,391
მოგება შეწყვეტილი ოპერაციებიდან	19	-	909,250
წლის წმინდა მოგება		9,073,953	14,606,641
სხვა სრული შემოსავალი		-	-
წლის მთლიანი სრული შემოსავალი		9,073,953	14,606,641

	2023	2022
მათ შორის :		
მშობელი კომპანიის მფლობელთა წილი	4,610,629	9,819,596
არამაკონტროლებელი წილი	4,463,324	4,787,045
წლის მთლიანი სრული შემოსავალი	9,073,953	14,606,641

*ზოგიერთი ნაჩვენები თანხა არ შეესაბამება 2022 წლის კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებას და ასახავს მე-5 შენიშვნაში აღწერილი რეკლასიფიკაციის შედეგს.

ხელმოწერილია და ნებადართულია გამოსაცემად ხელმძღვანელობის სახელით 2024 წლის 30 დეკემბერს:

დირექტორი

ფინანსური დირექტორი

11-38 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები მოცემული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

შპს „პრინტ ჰაუსი“

მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის კონსოლიდირებული ანგარიშგება
2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის
(ქართულ ლარში)

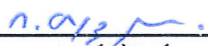
	შენიშვნა	2023	2022*
ამონაგები	6	90,554,598	61,093,760
თვითღირებულება	7	(63,813,190)	(42,835,244)
საერთო მოგება		26,741,408	18,258,516
ადმინისტრაციული ხარჯები		(578,095)	(637,187)
თანამშრომელთა ხელფასები		(7,677,986)	(7,517,197)
ცვთა და ამორტიზაცია		(696,571)	(984,626)
კომუნიკაციისა და კომუნალური ხარჯები		(1,349,901)	(1,435,031)
სხვა საოპერაციო ხარჯები	8	(4,586,594)	(1,381,802)
საოპერაციო მოგება		11,852,261	6,302,673
არასაოპერაციო შემოსავალი, წმინდა		295,940	5,110,797
ფინანსური შემოსავალი	11	228,399	205,217
ფინანსური ხარჯი	16,17	(2,809,482)	(1,859,895)
წმინდა მოგება / (ზარალი) საკუთროს სხვაობიდან		(413,065)	3,660,614
ხელსაყრელი შესყიდვიდან მიღებული შემოსულობა		-	311,937
მოგება დაბეგვრამდე		9,154,053	13,731,343
მოგების გადასახადი		(80,100)	(33,952)
წლის მოგება განგრძობით ოპერაციებიდან		9,073,953	13,697,391
მოგება შეწყვეტილი ოპერაციებიდან	19	-	909,250
წლის წმინდა მოგება		9,073,953	14,606,641
სხვა სრული შემოსავალი		-	-
წლის მთლიანი სრული შემოსავალი		9,073,953	14,606,641

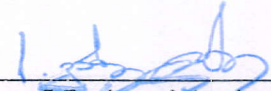
	2023	2022
მათ შორის:		
მშობელი კომპანიის მფლობელთა წილი	4,610,629	9,819,596
არამაკონტროლებელი წილი	4,463,324	4,787,045
წლის მთლიანი სრული შემოსავალი	9,073,953	14,606,641

*ზოგიერთი ნაჩვენები თანხა არ შეესაბამება 2022 წლის კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებას და ასახავს მე-5 შენიშვნაში აღწერილი რეკლასიფიკაციის შედეგს.



ხელმოწერილია და ნებადართულია გამოსაცემად ხელმძღვანელობის სახელით 2024 წლის 30 დეკემბერს:


 დირექტორი


 ფინანსური დირექტორი

11-38 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები მოცემული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

შპს „პრინტ ჰაუსი“

ფინანსური მდგომარეობის კონსოლიდირებული ანგარიშგება

2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

(ქართულ ლარში)

	შენიშვნა	31 დეკემბერი, 2023	31 დეკემბერი, 2022*	31 დეკემბერი, 2021*
აქტივები				
გრძელვადიანი აქტივები				
ძირითადი საშუალებები	9	28,846,301	20,505,145	7,611,648
საინვესტიციო ქონება		243,654	239,571	-
ინვესტიციები მეკავშირე საწარმოებში	10	2,635,805	2,783,588	521,427
გუდვილი		10,743,692	10,524,999	6,247,268
არამატერიალური აქტივები		180,596	162,296	42,292
გაცემული სესხები	11	845,376	422,887	-
აქტივი გამოყენების უფლებით	12	2,399,843	3,089,914	716,908
სულ გრძელვადიანი აქტივები		45,895,267	37,728,400	15,139,543
მიმდინარე აქტივები				
მარაგები	13	9,217,294	8,629,800	2,910,854
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	14	11,404,088	10,256,206	4,144,337
გაცემული სესხები	11	1,348,937	1,211,541	1,713,483
გადახდილი ავანსები		1,587,729	1,149,796	-
ფული და ფულის ეკვივალენტები	15	1,772,012	1,198,903	442,943
სულ მიმდინარე აქტივები		25,330,060	22,446,246	9,211,617
სულ აქტივები		71,225,327	60,174,646	24,351,160
კაპიტალი და ვალდებულებები				
კაპიტალი				
საწესდებო კაპიტალი		174,600	174,600	174,600
გაუნაწილებელი მოგება		11,331,863	9,095,781	8,544,984
არამაკონტროლებელი წილი		14,801,577	12,576,549	438,048
სულ კაპიტალი		26,308,040	21,846,930	9,157,632
გრძელვადიანი ვალდებულებები				
გრძელვადიანი სესხები	16	22,531,304	16,005,799	8,387,614
საიჯარო ვალდებულებები	17	1,662,745	2,358,462	352,298
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		24,194,049	18,364,261	8,739,912
მიმდინარე ვალდებულებები				
გრძელვადიანი სესხების მიმდინარე ნაწილი	16	6,673,256	9,921,658	2,885,698
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	18	13,416,345	9,440,141	3,299,032
საიჯარო ვალდებულებები	17	633,637	601,656	268,886
სულ მიმდინარე ვალდებულებები		20,723,238	19,963,455	6,453,616
სულ ვალდებულებები		44,917,287	38,327,716	15,193,528
სულ კაპიტალი და ვალდებულებები		71,225,327	60,174,646	24,351,160

*ზოგიერთი ნაჩვენები თანხა არ შეესაბამება 2022 წლის კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებას და ასახავს მე-5 შენიშვნაში აღწერილი რეკლასიფიკაციის შედეგს.

ხელმოწერილია და ნებადართულია გამოსაცემად ხელმძღვანელობის სახელით 2024 წლის 30 დეკემბერს:

დირექტორი

ფინანსური დირექტორი

11-38 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები მოცემული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

შპს „პრინტ ჰაუსი“

ფინანსური მდგომარეობის კონსოლიდირებული ანგარიშგება
2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
(ქართულ ლარში)

	შენიშვნა	31 დეკემბერი, 2023	31 დეკემბერი, 2022*	31 დეკემბერი, 2021*
აქტივები				
გრძელვადიანი აქტივები				
ძირითადი საშუალებები	9	28,846,301	20,505,145	7,611,648
საინვესტიციო ქონება		243,654	239,571	-
ინვესტიციები მეკავშირე	10	2,635,805	2,783,588	521,427
საწარმოებში				
გუდვილი		10,743,692	10,524,999	6,247,268
არამატერიალური აქტივები		180,596	162,296	42,292
გაცემული სესხები	11	845,376	422,887	-
აქტივი გამოყენების უფლებით	12	2,399,843	3,089,914	716,908
სულ გრძელვადიანი აქტივები		45,895,267	37,728,400	15,139,543
მიმდინარე აქტივები				
მარაგები	13	9,217,294	8,629,800	2,910,854
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	14	11,404,088	10,256,206	4,144,337
გაცემული სესხები	11	1,348,937	1,211,541	1,713,483
გადახდილი ავანსები		1,587,729	1,149,796	-
ფული და ფულის ეკვივალენტები	15	1,772,012	1,198,903	442,943
სულ მიმდინარე აქტივები		25,330,060	22,446,246	9,211,617
სულ აქტივები		71,225,327	60,174,646	24,351,160
კაპიტალი და ვალდებულებები				
კაპიტალი				
საწესდებო კაპიტალი		174,600	174,600	174,600
გაუნაწილებელი მოგება		11,331,863	9,095,781	8,544,984
არამაკონტროლებელი წილი		14,801,577	12,576,549	438,048
სულ კაპიტალი		26,308,040	21,846,930	9,157,632
გრძელვადიანი ვალდებულებები				
გრძელვადიანი სესხები	16	22,531,304	16,005,799	8,387,614
საიჯარო ვალდებულებები	17	1,662,745	2,358,462	352,298
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		24,194,049	18,364,261	8,739,912
მიმდინარე ვალდებულებები				
გრძელვადიანი სესხების				
მიმდინარე წაწილი	16	6,673,256	9,921,658	2,885,698
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	18	13,416,345	9,440,141	3,299,032
საიჯარო ვალდებულებები	17	633,637	601,656	268,886
სულ მიმდინარე ვალდებულებები		20,723,238	19,963,455	6,453,616
სულ ვალდებულებები		44,917,287	38,327,716	15,193,528
სულ კაპიტალი და ვალდებულებები		71,225,327	60,174,646	24,351,160

*ზოგიერთი ნაჩვენები თანხა არ შეესაბამება 2022 წლის კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებას და ასახავს მე-5 შენიშვნაში აღწერილი რეკლასიფიკაციის შედეგს.

ხელმოწერილია და ნებადართულია გამოსაცემად ხელმძღვანელობის სახელით 2024 წლის 30 დეკემბერს:

დირექტორი

ფინანსური დირექტორი

11-38 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები მოცემული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.



შპს „პრინტ ჰაუსი“

კაპიტალში ცვლილების კონსოლიდირებული ანგარიშგება

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

(ქართულ ლარში)

	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	არამაკონტროლებელი წილი	სულ
31 დეკემბერი 2021	174,600	8,544,984	438,048	9,157,632
წლის მთლიანი სრული შემოსავალი	-	9,819,596	4,787,045	14,606,641
დივიდენდის გაცემა	-	(2,057,609)	(2,084,958)	(4,142,567)
შვილობილის შეძენა	-	-	4,074,973	4,074,973
გასვლა /წილის გაყიდვა	-	(7,211,190)	5,361,441	(1,849,749)
31 დეკემბერი 2022	174,600	9,095,781	12,576,549	21,846,930
წლის მთლიანი სრული შემოსავალი	-	4,610,629	4,463,324	9,073,953
დივიდენდის გაცემა	-	(2,374,547)	(2,238,296)	(4,612,843)
31 დეკემბერი 2023	174,600	11,331,863	14,801,577	26,308,040

*ზოგიერთი ნაჩვენები თანხა არ შეესაბამება 2022 წლის კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებას და ასახავს მე-5 შენიშვნაში აღწერილი რეკლასიფიკაციის შედეგს.

ხელმოწერილია და ნებადართულია გამოსაცემად ხელმძღვანელობის სახელით 2024 წლის 30 დეკემბერს:

დირექტორი

ფინანსური დირექტორი

11-38 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები მოცემული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

შპს „პრინტ ჰაუსი“

კაპიტალში ცვლილების კონსოლიდირებული ანგარიშგება
2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის
(ქართულ ლარში)

	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	არამაკონტროლებელი წილი	სულ
31 დეკემბერი 2021	174,600	8,544,984	438,048	9,157,632
წლის მთლიანი სრული შემოსავალი	-	9,819,596	4,787,045	14,606,641
დივიდენდის გაცემა	-	(2,057,609)	(2,084,958)	(4,142,567)
შვილობილის შეძენა	-	-	4,074,973	4,074,973
გასვლა / წილის გაყიდვა	-	(7,211,190)	5,361,441	(1,849,749)
31 დეკემბერი 2022	174,600	9,095,781	12,576,549	21,846,930
წლის მთლიანი სრული შემოსავალი	-	4,610,629	4,463,324	9,073,953
დივიდენდის გაცემა	-	(2,374,547)	(2,238,296)	(4,612,843)
31 დეკემბერი 2023	174,600	11,331,863	14,801,577	26,308,040

*ზოგიერთი ნაწევნები თანხა არ შეესაბამება 2022 წლის კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებას და ასახავს მე-5 შენიშვნაში აღწერილი რეკლასიფიკაციის შედეგს.



ხელმოწერილია და ნებადართულია გამოსაცემად ხელმძღვანელობის სახელით 2024 წლის 30 დეკემბერს:

Handwritten signature

დირექტორი

Handwritten signature

ფინანსური დირექტორი

11-38 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები მოცემული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

შპს „პრინტ ჰაუსი“

ფულადი ნაკადების კონსოლიდირებული ანგარიშგება

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

(ქართულ ლარში)

	შენიშვნა	2023	2022
წლის მოგება განგრძობითი ოპერაციებიდან		9,154,053	13,731,343
მოგება შეწყვეტილი ოპერაციებიდან		-	909,250
კორექტირებები:		-	-
ცვთა და ამორტიზაცია		3,330,770	3,015,620
მოგება შეწყვეტილი ოპერაციებიდან		-	(909,250)
განსხვავება სესხის სამართლიან ღირებულებასა და	16	-	(389,008)
საბანკო ღირებულებას შორის			
სხის გაუფასურება	11	3,221	13,323
საპროცენტო ხარჯი	16,17	2,809,482	1,859,895
ხელსაყრელი შესყიდვიდან მიღებული შემოსულობა		-	(311,937)
საპროცენტო შემოსავალი		(228,399)	(205,217)
საექვო მოთხოვნების ანარიცხის დარიცხვა / (აღდგენა)	8	847,201	(284,618)
საკუროს სხვაობით წარმოშობილი წმინდა (მოგება)/ზარალი		413,065	(3,660,614)
ცვლილება საოპერაციო აქტივებსა და ვალდებულებებში:		-	-
(ზრდა)/შემცირება მარაგებში		(587,494)	1,804,195
(ზრდა)/შემცირება სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებში		(3,735,365)	(526,792)
ზრდა / (შემცირება) სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებში		3,976,204	(5,333,431)
ფულადი ნაკადების წმინდა შემოდინება საოპერაციო საქმიანობიდან პროცენტებამდე მოგების გადასახადის დაბეგვრამდე		15,982,738	9,712,759
სესხებზე გადახდილი პროცენტები	16	(2,418,275)	(2,232,825)
გადახდილი მოგების გადასახადი		(80,100)	(33,952)
საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული / (გასული) წმინდა ფულადი ნაკადები		13,484,363	7,445,982
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან			
ძირითადი საშუალებების შესყიდვა		(12,382,816)	(2,217,917)
ძირითადი საშუალებების რეალიზაცია		1,400,959	93,238
არამატერიალური აქტივების შესყიდვა		(18,300)	-
შვილობილი საწარმოს წილის შეძენა		-	(2,700,000)
შვილობილი საწარმოს წილის რეალიზაცია		-	3,229,050
გაცემული დივიდენდი		(4,612,843)	(4,142,567)
სესხის გაცემა	11	(1,587,237)	(1,450,079)
გაცემული სესხის დაბრუნება	11	865,238	1,513,033
ინვესტიციების ზრდა მეკავშირე და ერთობლივ საწარმოებში		125,000	-
მიღებული პროცენტები	11	176,070	161,180
ფულადი ნაკადების წმინდა გადინება საინვესტიციო საქმიანობიდან		(16,033,929)	(5,514,062)
ფულადი ნაკადები ფინანსური საქმიანობიდან			
შემოდინება მიღებული სესხებიდან	16	16,294,809	10,995,017
მიღებული სესხების დაფარვა	16	(12,181,742)	(11,300,730)
საიჯარო ვალდებულების ძირის დაფარვა	17	(905,609)	(916,482)
ფულადი ნაკადების წმინდა გადინება ფინანსური საქმიანობიდან		3,207,458	(1,222,195)
ცვლილება ფულად სახსრებში		657,892	709,725
გაცვლითი კურსის ცვლილების ეფექტი ფული და ფულის ეკვივალენტებში		(84,783)	46,235
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში		1,198,903	442,943
ფული და ფულის ეკვივალენტები პერიოდის ბოლოს		1,772,012	1,198,903

*ზოგიერთი ნაჩვენები თანხა არ შეესაბამება 2022 წლის კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებას და ასახავს მე-5 შენიშვნაში აღწერილი რეკლასიფიკაციის შედეგს.

ხელმოწერილია და ნებადართულია გამოსაცემად ხელმძღვანელობის სახელით 2024 წლის 30 დეკემბერს:

დირექტორი

ფინანსური დირექტორი

11-38 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები მოცემული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

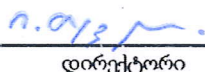
შპს „პრინტ ჰაუსი“

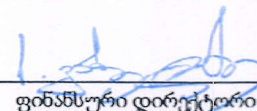
ფულადი ნაკადების კონსოლიდირებული ანგარიშგება
2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის
(ქართულ ლარში)

	შენიშვნა	2023	2022
წლის მოგება განგრძობითი ოპერაციებიდან		9,154,053	13,731,343
მოგება შეწყვეტილი ოპერაციებიდან		-	909,250
კორექტირებები:			
ცვეთა და ამორტიზაცია		3,330,770	3,015,620
მოგება შეწყვეტილი ოპერაციებიდან		-	(909,250)
განსხვავება სესხის სამართლიან ღირებულებასა და	16	-	(389,008)
საბანკოსო ღირებულებას შორის			
სხის გაუფასურება	11	3,221	13,323
საპროცენტო ხარჯი	16,17	2,809,482	1,859,895
ხელსაყრელი შესყიდვიდან მიღებული შემოსულობა		-	(311,937)
საპროცენტო შემოსავალი		(228,399)	(205,217)
საექვო მოთხოვნების ანარიცხის დარიცხვა / (აღდგენა)	8	847,201	(284,618)
საკუროს სხვაობით წარმოშობილი წმინდა (მოგება)/ზარალი		413,065	(3,660,614)
ცვლილება საოპერაციო აქტივებსა და ვალდებულებებში:			
(ზრდა)/შემცირება მარაგებში		(587,494)	1,804,195
(ზრდა)/შემცირება სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებში		(3,735,365)	(526,792)
ზრდა / (შემცირება) სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებში		3,976,204	(5,333,431)
ფულადი ნაკადების წმინდა შემოდიდება საოპერაციო		15,982,738	9,712,759
საქმიანობიდან პროცენტებზე მოგების გადასახადის			
დაბეგვრამდე			
სესხებზე გადახდილი პროცენტები	16	(2,418,275)	(2,232,825)
გადახდილი მოგების გადასახადი		(80,100)	(33,952)
საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული / (გასული)		13,484,363	7,445,982
წმინდა ფულადი ნაკადები			
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან			
ძირითადი საშუალებების შესყიდვა		(12,382,816)	(2,217,917)
ძირითადი საშუალებების რეალიზაცია		1,400,959	93,238
არამატერიალური აქტივების შესყიდვა		(18,300)	-
შვილობილი საწარმოს წილის შეძენა		-	(2,700,000)
შვილობილი საწარმოს წილის რეალიზაცია		-	3,229,050
გაცემული დივიდენდი		(4,612,843)	(4,142,567)
სესხის გაცემა	11	(1,587,237)	(1,450,079)
გაცემული სესხის დაბრუნება	11	865,238	1,513,033
ინვესტიციების ზრდა შეკავშირე და ერთობლივ საწარმოებში		125,000	-
მიღებული პროცენტები	11	176,070	161,180
ფულადი ნაკადების წმინდა გადინება საინვესტიციო საქმიანობიდან		(16,033,929)	(5,514,062)
ფულადი ნაკადები ფინანსური საქმიანობიდან			
შემოდიდება მიღებული სესხებიდან	16	16,294,809	10,995,017
მიღებული სესხების დაფარვა	16	(12,181,742)	(11,300,730)
საიჯარო ვალდებულებების მირის დაფარვა	17	(905,609)	(916,482)
ფულადი ნაკადების წმინდა გადინება ფინანსური საქმიანობიდან		3,207,458	(1,222,195)
ცვლილება ფულად სახსრებში		657,892	709,725
გაცვლითი კურსის ცვლილების ეფექტი ფული და ფულის ეკვივალენტებში		(84,783)	46,235
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში		1,198,903	442,943
ფული და ფულის ეკვივალენტები პერიოდის ბოლოს		1,772,012	1,198,903

*ზოგიერთი ნაჩვენები თანხა არ შეესაბამება 2022 წლის კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებას და ასახავს მე-5 შენიშვნაში აღწერილი რეკლასიფიკაციის შედეგს.

ხელმოწერილია და ნებადართულია გამოსაცემად ხელმძღვანელობის სახელით 2024 წლის 30 დეკემბერს:


დირექტორი


ფინანსური დირექტორი

11-38 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები მოცემული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.



შპს „პრინტ ჰაუსი“

კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნები

2023 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისთვის

(ქართულ ლარში)

1. ჯგუფი და მისი საქმიანობა

შპს „პრინტ ჰაუსი“ ს/კ: 204563070 (შემდგომში „კომპანია“) დაარსდა და დარეგისტრირდა საგადასახადო ორგანოში 2008 წლის 16 დეკემბერს. კომპანიის ძირითადი მიმართულებაა საიჯარო მომსახურებასთან დაკავშირებული საქმიანობა. კომპანიის 100%-ის მფლობელს წარმოადგენს ფ/პ ივანე თევდორაშვილი.

შპს „პრინტ ჰაუსის“ შვილობილ კომპანიებს წარმოადგენს:

კომპანია	ურთიერთობის სახე	2023	2022	საქმიანობის სახე
შპს პრინტ ჰაუს ინვესტმენტი	შვილობილი	85%	85%	პოლიგრაფიული მომსახურება
შპს ფავორიტი ედვერთაიზმენტი	შვილობილი	80%	80%	პოლიგრაფიული და სარეკლამო მომსახურება
შპს გამომცემლობა ფავორიტი	შვილობილი	100%	100%	კომერციული ფართის იჯარით გაცემა
შპს ფავორიტი პრინტი	შვილობილი	100%	100%	კომერციული ფართის იჯარით გაცემა
შპს პირველი ოფისი	შვილობილი	50%	50%	უძრავ ქონებასთან დაკავშირებული საქმიანობები

შპს პრინტ ჰაუს ინვესტმენტი ფლობს ორგანიზაციებს შემდეგი წილობრივი მონაწილეობით:

კომპანია	ურთიერთობის სახე	2023	2022	საქმიანობის სახე
შპს „გამომცემლობა კოლორი“	შვილობილი	50%	50%	პოლიგრაფიული მომსახურება
შპს „ფავორიტი სტილი“	შვილობილი	50%	50%	პოლიგრაფიული მომსახურება

შპს „გამომცემლობა კოლორი“ ფლობს ორგანიზაციებს შემდეგი წილობრივი მონაწილეობით:

კომპანია	ურთიერთობის სახე	2023	2022	საქმიანობის სახე
შპს ეკო პეიპერი(404949491)	მეკავშირე	75%	75%	საქმიანობა შეჩერებულია
შპს კოლორპაკი (206176109)	შვილობილი	100%	100%	ბეჭდვითი საქმიანობა, ეტიკეტებისა და შეფუთვების მიმართულებით
შპს კოლორ პრესი(406191892)	შვილობილი	100%	100%	საგაზეთო ბეჭდვითი საქმიანობა
შპს მკვ პრინტი(404559517)	შვილობილი	100%	100%	ბეჭდვითი საქმიანობა, მუშაობს პროექტულად
შპს პოლიგრაფიული ჰაბი (208140439)	შვილობილი	0%	100%	კომერციული ფართის იჯარა

ხოლო, შპს „ფავორიტი სტილი“ შემდგომი წილობრივი მონაწილეობით:

კომპანია	ურთიერთობის სახე	2023	2022	საქმიანობის სახე
შპს ნიუ ბოქსი (406183197)	შვილობილი	100%	100%	საქმიანობა შეჩერებულია
შპს ტეტრისი შინ (204465131)	მეკავშირე	50%	50%	მშენებლობა, დვეჯლოპმენტი
შპს ინ ბოქსი(406273857)	შვილობილი	51%	51%	საქმიანობა შეჩერებულია
შპს ფავორიტი დისტრიბუცია(402017526)	შვილობილი	100%	100%	შეკვეთების გამტარი
შპს ფავორიტი ტექსტილი(402165330)	შვილობილი	80%	80%	სარეკლამო ბეჭდვითი საქმიანობა ტექსტილის მიმართულებით
შპს იბერია 2005	შვილობილი	100%	100%	ბეჭდვითი საქმიანობა, სასკოლო რვეულები
შპს პოლიგრაფიული ჰაბი (208140439)	შვილობილი	100%	0%	კომერციული ფართის იჯარა

კომპანიის იურიდიული მისამართია: ჩუბინაშვილის №50, ძველი თბილისის რაიონი, თბილისი, საქართველო. კომპანია და შვილობილები ერთობლივად მოიხსენიება როგორც ჯგუფი.

2023 და 2022 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიის დირექტორი იყო ივანე თევდორაშვილი.

2. მომზადების საფუძვლები

ზოგადი ინფორმაცია

ჯგუფის წინამდებარე კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფასს 1 „ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების პირველად გამოყენების“ მოთხოვნების შესაბამისად. ჯგუფის ფასს-ზე გადასვლის თარიღი არის 2022 წლის 1 იანვარი.

წინა პერიოდებისთვის, 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებულის წლის ჩათვლით, ჯგუფი კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებას ამზადებდა მსს ფასს-ის შესაბამისად. ფასს-ზე გადასვლის ეფექტი მოცემულია მე-5 შენიშვნაში.

ფინანსური ანგარიშგების ფასს-ების შესაბამისად მომზადება ითხოვს გარკვეული შეფასებებისა და დაშვებების გაკეთებას, რაც მოცემულია ფინანსური ანგარიშგების მე-4 შენიშვნაში. ის ასევე მოითხოვს ჯგუფის ხელმძღვანელობისაგან, რომ მსჯელობის საფუძველზე მიიღოს და დანერგოს შესაფერისი სააღრიცხვო პოლიტიკა.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის არსებითი პრინციპები მოცემულია ფინანსური ანგარიშგების მე-3 შენიშვნაში. სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენება ხორციელდება უწყვეტად ყველა წლისთვის, თუ სხვა რამ არ არის მითითებული.

კონსოლიდაციის საფუძველი

ჯგუფის ფინანსური ანგარიშგება მოიცავს კომპანიის და შვილობილი კომპანიების შედეგებს, ფულად ნაკადებს, აქტივებსა და ვალდებულებებს. შვილობილი კომპანია არის საწარმო, რომელსაც აკონტროლებს ჯგუფი. შვილობილი კომპანიის კონსოლიდაცია ხდება იმ დღიდან, როდესაც დედა კომპანიაზე გადავიდა კონტროლი და წყდება იმ დღეს, როდესაც დედა კომპანია კარგავს ამ კონტროლს. ყველა შიდა-ჯგუფური ტრანზაქცია და ნაშთი ამ კომპანიებს შორის იქვითება მთლიანად.

შეფასების საფუძვლები

ფინანსური ანგარიშგება მომზადდა ისტორიული ღირებულების პრინციპზე დაყრდნობით, გარდა იმ შემთხვევისა, თუ ჯგუფის სააღრიცხვო პოლიტიკით სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული.

საანგარიშგებო პერიოდი

ჯგუფის საანგარიშგებო პერიოდი მოიცავს კალენდარულ წელს: 1 იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით.

ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვება

ხელმძღვანელობამ მოამზადა აღნიშნული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვებით. აღნიშნული გადაწყვეტილების მისაღებად ხელმძღვანელობამ გაითვალისწინა ჯგუფის კონსოლიდირებული ფინანსური მდგომარეობა, მიმდინარე გეგმები, ჯგუფის მომგებიანობა და საჭიროების შემთხვევაში ადგილობრივ და საერთაშორისო ფინანსურ რესურსებზე წვდომა.

ხელმძღვანელობამ მოახდინა არსებული სიტუაციის პირობებში სამომავლო პერსპექტივის შეფასება და ჯგუფის მაჩვენებლების გათვალისწინებით დარწმუნებულია ჯგუფის უნართან დაკავშირებით, საქმიანობა გააგრძელოს, როგორც ფუნქციონირებადმა საწარმომ, მინიმუმ 12 თვის განმავლობაში კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების თარიღის შემდგომ.

3. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკა

ქვემოთ აღწერილი არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკა, რომელიც გამოყენებულია წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას, თანმიმდევრულად ვრცელდება ყველა წარდგენილ პერიოდზე, თუ სხვაგვარად არ არის აღნიშნული.

წარდგენისა და ფუნქციონალური ვალუტა / უცხოური ვალუტის კონვერტაცია

ჯგუფის წარდგენისა და ფუნქციონალურ ვალუტას წარმოადგენს საქართველოს ეროვნული ვალუტა - ქართული ლარი (GEL). ოპერაციები უცხოურ ვალუტაში, თავდაპირველად ჩაიწერება ფუნქციონალურ ვალუტაში ოპერაციის დღისთვის საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ განსაზღვრული კურსით. ანგარიშის პერიოდისთვის უცხოურ ვალუტაში არსებული ფულადი აქტივები გადაიყვანება ფუნქციონალურ ვალუტაში საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი წლის ბოლოს არსებული კურსით. ანგარიშსწორებისას წარმოქმნილი ყველა საკურსო სხვაობა აისახება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში.

უცხოური ვალუტის მონეტარული ნაშთების კონვერტირებისათვის გამოყენებული გაცვლითი კურსები არის შემდეგი:

	31 დეკემბერი 2023	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021
1 USD/GEL	2.6894	2.7020	3.0976
1 EUR/GEL	2.9753	2.8844	3.5040

საშუალო კურსი წლის განმავლობაში იყო შემდეგი:

	2023	2022
1 USD/GEL	2.6279	2.9156
1 EUR/GEL	2.8416	3.0792

ახალი სტანდარტების, ინტერპრეტაციებისა და შესწორებების მიღება:

ბასს 12 „მოგების გადასახადები“ - შესწორებები: საერთაშორისო საგადასახადო რეფორმა – მეორე კომპონენტის სამოდელო წესები (გამოცემულია 2023 წლის 23 მაისი).

ცვლილებების გამოყენებას მნიშვნელოვანი გავლენა არ ჰქონია ჯგუფის კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე.

ახალი სტანდარტები და ინტერპრეტაციები, რომელთა მიღება სავალდებულოა 2024 წლის 1 იანვარს ან შემდგომ პერიოდებში და რომლებიც ჯგუფს ნაადრევად არ გამოუყენებია, არის შემდეგი:

- ვალდებულებების გრძელვადიანად და მოკლევადიანად კლასიფიკაცია, ბასს 1-ის შესწორებები (თავდაპირველად გამოცემულია 2020 წლის 23 იანვარს და შემდგომში შესწორებულია 2020 წლის 15 ივლისს და 2022 წლის 31 ოქტომბერს, საბოლოოდ ძალაში შედის წლიური პერიოდებისთვის, რომელიც იწყება 2024 წლის 1 იანვარს ან მის შემდეგ.).

- ბასს 7-ის „ფულადი ნაკადების ანგარიშგება“ და ფასს 7-ის „ფინანსური ინსტრუმენტები: განმარტებითი შენიშვნები“ შესწორებები: მიმწოდებლის საფინანსო შეთანხმებები (გამოცემულია 2023 წლის 25 მაისს და ძალაშია 2024 წლის 1 იანვარს ან მის შემდეგ დაწყებული წლიური პერიოდებისთვის);

- შესწორებები ბასს 21-ში, ვალუტის გაცვლის შესაძლებლობის ნაკლებობა (გამოცემულია 2023 წლის 15 აგვისტოს და ძალაშია 2025 წლის 1 იანვარს ან მის შემდეგ დაწყებული წლიური პერიოდებისთვის).

- ინვესტორსა და მის მეკავშირე საწარმოს, ან ერთობლივ საწარმოს შორის აქტივების გაყიდვა, ან შეტანა - ცვლილებები ფასს 10-ში და ბასს 28-ში (გამოცემულია 2014 წლის 11 სექტემბერს და ძალაში შესვლის თარიღი არ არის ცნობილი)

3. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკა (გაგრძელება)

თუ ეს სხვაგვარად არ არის აღწერილი, მოსალოდნელი არ არის, რომ ახალი სტანდარტები და ინტერპრეტაციები მნიშვნელოვან გავლენას იქონიებენ ჯგუფის კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე.

ფინანსური აქტივი

პირველადი აღიარება და შეფასება

ფინანსური აქტივები თავდაპირველად და შემდგომში აღიარდება ამორტიზებული ღირებულებით, სამართლიანი ღირებულებით სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგების გავლით და სამართლიანი ღირებულებით მოგება-ზარალის ანგარიშგების გავლით.

ფინანსური აქტივის კლასიფიკაცია თავდაპირველი აღიარებისას დამოკიდებულია ფინანსური აქტივის სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების მახასიათებლებზე და ჯგუფის ბიზნეს მოდელზე, რომელსაც გამოიყენებს მათ სამართავად. გამონაკლისია სავაჭრო მოთხოვნები, რომელიც არ შეიცავს მნიშვნელოვან ფინანსურ კომპონენტს ან რომლისთვისაც ჯგუფმა გამოიყენა პრაქტიკული მიზანშეწონილობა. თავდაპირველად, ჯგუფი სამართლიანი ღირებულებით აფასებს ფინანსურ აქტივს, იმ შემთხვევაში თუ ფინანსური აქტივი არ აღირიცხება სამართლიანი ღირებულებით მოგება-ზარალის ანგარიშგების გავლით, გარიგების თვითღირებულებით.

სავაჭრო მოთხოვნები რომელიც არ შეიცავს მნიშვნელოვან ფინანსურ კომპონენტს ან რომლისთვისაც ჯგუფმა გამოიყენა პრაქტიკული მიზანშეწონილობა, აღირიცხება გარიგების ღირებულებით, **ფასს 15-ის** შესაბამისად.

იმისათვის რომ ფინანსური აქტივი კლასიფიცირდეს და შეფასდეს ამორტიზებული ღირებულებით ან სამართლიანი ღირებულებით სრული შემოსავლის ანგარიშგების გავლით, მან უნდა წარმოშვას ფულადი ნაკადები, რომელიც დაკავშირებული იქნება „მხოლოდ ძირის და პროცენტის გადახდებთან“ (SPPI) ნარჩენ ძირ თანხაზე.

აღნიშნული შეფასება მოიხსენიება როგორც SPPI ტესტი და ხორციელდება ინსტრუმენტის დონეზე.

ფინანსური აქტივების მართვის ბიზნეს მოდელი დაკავშირებულია იმასთან თუ როგორ ახდენს ჯგუფი ფინანსური აქტივების მართვას ფულადი ნაკადების დასაგენერირებლად. ბიზნეს მოდელი განსაზღვრავს, როგორ ხდება ფულადი ნაკადების შემოღინება, იქნება ეს სახელშეკრულებო პირობების მიხედვით, ფინანსური აქტივის გაყიდვით, თუ ორივე ერთად.

ფინანსური აქტივის ყიდვა ან გაყიდვა, რაც მოითხოვს აქტივის მიწოდებას მოქმედი რეგულაციით ან ბაზარზე არსებული კონვენციით განსაზღვრულ ვადებში, აღიარდება ვაჭრობის თარიღით, რომელიც წარმოადგენს იმ თარიღს, როდესაც ჯგუფი ვალდებულებას იღებს, რომ შეიძენს ან გაასხვისებს აქტივს.

შემდგომი აღიარება

შემდგომი აღიარების მიზნებისთვის, ფინანსური აქტივები კლასიფიცირდება ოთხ კატეგორიად:

- ფინანსური აქტივები ამორტიზებული ღირებულებით (სასესხო ინსტრუმენტები)
- ფინანსური აქტივები სამართლიანი ღირებულებით, ჯამური მოგების ან ზარალის გადახურვით, სრული შემოსავლის ანგარიშგების გავლით. (სასესხო ინსტრუმენტები)
- ფინანსური აქტივები სამართლიანი ღირებულებით, ჯამური მოგების ან ზარალის გადახურვის გარეშე, სრული შემოსავლის ანგარიშგების გავლით (კაპიტალის ინსტრუმენტები)
- ფინანსური აქტივები სამართლიანი ღირებულებით, მოგება-ზარალის ანგარიშგების გავლით.

3. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკა (გაგრძელება)

ფინანსური აქტივები ამორტიზებული ღირებულებით (სასესხო ინსტრუმენტები)

ეს კატეგორია ყველაზე დამახასიათებელია ჯგუფისთვის. ჯგუფი აღრიცხავს ფინანსურ აქტივებს ამორტიზებული ღირებულებით, თუ ქვემოთ მოცემული ორივე პირობა სრულდება:

- ჯგუფი ფლობს ფინანსურ აქტივს ბიზნეს მოდელის შესაბამისად, რათა მოახდინოს სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების მიღება; და
- ფინანსური აქტივის სახელშეკრულებო პირობები კონკრეტულ თარიღებში წარმოშობს ფულად ნაკადებს, რომელიც წარმოადგენს მხოლოდ ძირითადი და პროცენტის გადახდებს არსებულ ძირითად ნაწილზე.

ფინანსური აქტივები, რომლებიც აღირიცხება ამორტიზებული ღირებულებით, შემდგომში იზომება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით (EIR) და ექვემდებარება გაუფასურებას. მოგება, ან ზარალი აღიარდება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში, როდესაც მოხდება აქტივის აღიარების შეწყვეტა, შეცვლა ან გაუფასურება. ჯგუფის ფინანსური აქტივები, რომლებიც აღირიცხება ამორტიზებული ღირებულებით მოიცავს სავაჭრო მოთხოვნებს.

სავაჭრო მოთხოვნები არის კლიენტებისგან მისაღები თანხები გაწეულ მომსახურებაზე და მიწოდებულ პროდუქტებზე საქმიანობის ჩვეულებრივ პირობებში. თუ თანხების მიღება მოსალოდნელია ერთი წლის განმავლობაში ან ნაკლებში, ისინი აღირიცხება, როგორც მიმდინარე აქტივები. სხვა შემთხვევაში აღირიცხება, როგორც გრძელვადიანი აქტივები.

ფინანსური აქტივის აღიარების შეწყვეტა

ფინანსური აქტივის (ან, სადაც მისაღებია, ფინანსური აქტივის ნაწილის ან ანალოგიური ფინანსური აქტივების კომპანიის ნაწილის) აღიარების შეწყვეტა (ანუ ჯგუფის ფინანსური მდგომარეობის კონსოლიდირებული საწყისი ანგარიშგებიდან ამოღება) ხდება შემდეგ შემთხვევებში:

- ამოიწურა აქტივიდან ფულადი ნაკადების მიღების უფლებების მოქმედების ვადა; ან
- ჯგუფმა დათმო აქტივიდან ფულადი ნაკადების მიღების უფლება, ან დაიტოვა ამგვარი უფლება, მაგრამ აიღო მესამე პირებისათვის მიღებული თანხების სრულად და დაგვიანების გარეშე გადახდის სახელშეკრულებო ვალდებულება; ან (ა) ჯგუფმა გადასცა აქტივთან დაკავშირებული ყველა რისკი და სარგებელი; (ბ) ჯგუფმა არც გადასცა და არც დაიტოვა აქტივებთან დაკავშირებული არსებითად ყველა რისკი და სარგებელი, მაგრამ გადასცა აქტივზე კონტროლი.

ფინანსური აქტივების გაუფასურება

ჯგუფი აღიარებს რეზერვს მოსალოდნელ საკრედიტო დანაკარგებზე (მსდ) ყველა საკრედიტო ინსტრუმენტზე, რომელიც არ აღირიცხება სამართლიანი ღირებულებით მოგება-ზარალის ანგარიშგების გავლით. მოსალოდნელი საკრედიტო დანაკარგები გამოიანგარიშება სხვაობით სახელშეკრულებო ფულად ნაკადებსა და სრულ ფულად ნაკადებს შორის, რასაც ჯგუფი ელოდება რომ მიიღებს, დადისკონტირებულს საწყისი ეფექტური საპროცენტო განაკვეთით. მოსალოდნელი ფულადი ნაკადები ასევე მოიცავს ფულად შემოძინებებს გირაოში არსებული აქტივების რეალიზაციიდან ან სხვა საკრედიტო გაუმჯობესებებს, რაც წარმოადგენს სახელშეკრულებო პირობების განუყოფელ ნაწილს.

მოსალოდნელი საკრედიტო დანაკარგები აღიარდება ორ ეტაპად. საკრედიტო რისკებისთვის, რომელიც თავდაპირველი აღიარების შემდეგ მნიშვნელოვნად არ გაზარდილა საკრედიტო რისკი, მოსალოდნელი საკრედიტო დანაკარგი აღიარდება მომდევნო 12 თვის განმავლობაში მოსალოდნელი მოვლენებისთვის, რამაც შეიძლება გამოიწვიოს საკრედიტო ხელშეკრულების შეწყვეტა. იმ საკრედიტო რისკზე, რომელიც თავდაპირველი აღიარების შემდეგ მნიშვნელოვნად გაიზარდა, სავალდებულოა დანაკარგის რეზერვის

3. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკა (გაგრძელება)

აღიარება, მოსალოდნელ საკრედიტო დანაკარგზე, რომელიც მოსალოდნელია რისკის დარჩენილ სასიცოცხლო ვადაზე, გაუქმების ვადის მიუხედავად (მოსალოდნელი საკრედიტო დანაკარგის მთლიანი სასიცოცხლო ვადა) სავაჭრო მოთხოვნებისთვის და სახელშეკრულებო აქტივებისთვის ჯგუფი იყენებს გამარტივებულ მდგომარეობას მოსალოდნელი საკრედიტო დანაკარგების გამოსათვლელად. შესაბამისად ჯგუფი არ ადევნებს თვალს საკრედიტო რისკის ცვლილებას, არამედ აღიარებს დანაკარგის რეზერვს მსდ-ს სასიცოცხლო ვადის მიხედვით ყოველი საანგარიშგებო თარიღისთვის. ჯგუფს შემუშავებული აქვს რეზერვის მატრიცა, რომელიც დაფუძნებულია მის ისტორიულ საკრედიტო დანაკარგის გამოცდილებაზე, მორგებული მის დებიტორებზე და ეკონომიკურ გარემოს სამომავლო ფაქტორებზე.

	< 30 დღე	30-60 დღე	61-90 დღე	91-180 დღე	181-360	>360 დღე
რეზერვი %	2%	2%	5%	25%	50%	100%

დეტალები სავაჭრო მოთხოვნების და გაუფასურების რეზერვის შესახებ ინფორმაცია მოცემულია მე-14 შენიშვნაში.

ფინანსურ ვალდებულებები

თავდაპირველი აღიარება და შეფასება

ფინანსური ვალდებულებები, თავდაპირველი აღიარებისას კლასიფიცირდება, როგორც ფინანსური ვალდებულებები სამართლიანი ღირებულებით მოგება-ზარალის გავლით, სესხები, სავაჭრო ვალდებულებები, ან ჰეჯირების ინსტრუმენტებად განსაზღვრულ დერივატივად ეფექტურ ჰეჯში.

ყველა ფინანსური ვალდებულებები თავდაპირველად აღიარდება სამართლიანი ღირებულებით, ხოლო სესხის და ვალდებულებების შემთხვევაში პირდაპირ მიკუთვნებადი ხარჯების გამოკლებით.

ჯგუფის ფინანსური ვალდებულებები მოიცავს სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებს, საიჯარო ვალდებულებებს და სესხებს.

ფინანსური ვალდებულებები

ფინანსური ვალდებულებები, თავდაპირველი აღიარებისას კლასიფიცირდება, როგორც ფინანსური ვალდებულებები სამართლიანი ღირებულებით მოგება-ზარალის გავლით, სესხები, სავაჭრო ვალდებულებები, ან ჰეჯირების ინსტრუმენტებად განსაზღვრულ დერივატივად ეფექტურ ჰეჯში. ყველა ფინანსური ვალდებულებები თავდაპირველად აღიარდება სამართლიანი ღირებულებით, ხოლო სესხის და ვალდებულებების შემთხვევაში პირდაპირ მიკუთვნებადი ხარჯების გამოკლებით.

ჯგუფის ფინანსური ვალდებულებები მოიცავს სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებს და სესხებს საბანკო ოვერდრაფტის ჩათვლით.

აღიარების შეწყვეტა

ფინანსური ვალდებულების აღიარების შეწყვეტა ხდება, როდესაც მოხდება ნაკისრი ვალდებულების გაუქმება, გათავისუფლება ან ვადის გასვლა. როდესაც ხდება არსებული ფინანსური ვალდებულების ახლით ჩანაცვლება იგივე მსესხებლისგან მნიშვნელოვნად განსხვავებული პირობებით, ან ხდება არსებული ფინანსური ვალდებულების პირობების მნიშვნელოვანი ცვლილება, მსგავსი გაცვლა ან მოდიფიკაცია აღიარდება, როგორც არსებული ფინანსური ვალდებულების აღიარების შეწყვეტა და ახალი ვალდებულების აღიარება. სხვაობა შესაბამის საბალანსო ღირებულებებს შორის აღიარდება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში.

ფინანსური ინსტრუმენტების ურთიერთგაქვითვა

ფინანსური აქტივები და ფინანსური ვალდებულებები გაიქვითება და ნეტო თანხა ნაჩვენებია ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში, იმ შემთხვევაში თუ მიმდინარე პერიოდში არსებობს იურიდიული ძალის

3. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკა (გაგრძელება)

მქონე უფლება, რომ მოხდეს აღიარებული თანხების ურთიერთგაქვითვა და არსებობს განზრახვა, რომ მოხდეს ვალდებულების გასწორება ან აქტივის რეალიზაცია ერთდროულად ნეტო თანხაზე.

ფული და ფულის ეკვივალენტები

ფული და ფულის ეკვივალენტები მოიცავს ნაღდ ფულს და ფულს ბანკში და ატარებს ღირებულების ცვლილების უმნიშვნელო რისკს. ფულადი საშუალებები აღირიცხება ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით. შეზღუდული ნაშთები გამოირიცხება ფულადი საშუალებებისგან ფულადი ნაკადების ანგარიშგების მიზნებისთვის. შეზღუდული ნაშთები რომელთა გამოყენება არ შეიძლება 12 თვის განმავლობაში ვალდებულებების დასაფარად ან სხვა გაცვლით ტრანზაქციებში გამოყენებისაგან აღიარდება ბალანსზე როგორც სხვა გრძელვადიანი აქტივი.

გადახდილი ავანსები

გადახდილი ავანსები აღიარდება თვითღირებულებას გამოკლებული გაუფასურების რეზერვით. გადახდილი ავანსები კლასიფიცირება გრძელვადიანად, როდესაც საქონელი ან მომსახურება, რომელიც სავარაუდოდ, მიღებული იქნება ერთი წლის შემდეგ, ან აღნიშნული გადახდილი ავანსი უკავშირდება აქტივს, რომელიც თავდაპირველი აღიარებისას თავად კლასიფიცირებული იქნება გრძელვადიან აქტივად. ძირითადი საშუალებების შესაძენად განხორციელებული გადახდილი ავანსები გადავა ძირითადი საშუალების საბალანსო ღირებულებაზე მაშინ, როდესაც ჯგუფი მიიღებს სრულ კონტროლს ამ ძირითად საშუალებაზე და მოსალოდნელია ამ აქტივისგან მომავალი ეკონომიკური სარგებლის მიღება.

თუ არსებობს რაიმე სახის ეჭვი, რომ ვერ მოხდება საქონლის, მომსახურების თუ ძირითადი საშუალების მიღება, რომლისთვისაც წინასწარ გადახდილია თანხა, ამ შემთხვევაში ხდება აღნიშნული გადახდილი ავანსების ჩამოწერა მიმდინარე პერიოდის მოგება-ზარალზე.

ძირითადი საშუალებები და საინვესტიციო ქონება

ძირითადი საშუალებები აღირიცხება მათ თავდაპირველ თვითღირებულებას დაკლებული დაგროვილი ცვეთა ან/და გაუფასურების ღირებულება. ძირითადი საშუალების თვითღირებულება წარმოდგენილია 2020 წლის 1 იანვრის თარიღით შეფასებული ღირებულებით.

მცირე შეკეთება განახლება აღიარდება მოგება/ზარალის ანგარიშგებაში მისი მოხდენისთანავე. ხარჯები დაკავშირებული ძირითადი საშუალებების მნიშვნელოვანი ნაწილის ან კომპონენტების ჩანაცვლებასთან კაპიტალიზირდება და ჩანაცვლებული ნაწილი ჩამოიწერება.

ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს მენეჯმენტი აფასებს, არსებობს თუ არა ძირითადი საშუალებების გაუფასურების რაიმე ნიშნები. თუ გაუფასურებას ჰქონდა ადგილი, ხდება ძირითადი საშუალებების ჩამოფასება უმაღლესი თანხით შემდეგ ორ შორის: გამოყენების ღირებულება და სამართლიან ღირებულებას გამოკლებული გაყიდვის ხარჯები. საბალანსო ღირებულების შემცირება აისახება მოგება-ზარალზე. წინა პერიოდში აღიარებული აქტივის გაუფასურების დანაკარგი გაიქვითება, თუკი მოხდება აქტივის გამოყენების ღირებულების ან სამართლიან ღირებულებას გამოკლებული გაყიდვის დანახარჯების ღირებულების გამოსათვლელად საჭირო დაშვებების ცვლილება.

ძირითადი საშუალებების ჩამოწერა/რეალიზაციიდან მისაღები თანხების საბალანსო ღირებულებასთან შედარებით განსაზღვრული სარგებელი და ზარალი აღიარდება მოგება-ზარალში. საინვესტიციო ქონება არის ქონება, რომელიც ინახება საიჯარო შემოსავლის მისაღებად ან კაპიტალის გაზრდის მიზნით, ან ორივესთვის, მაგრამ არა გასაყიდად ჩვეულებრივი ბიზნესის დროს, საქონლის ან მომსახურების წარმოებაში ან მიწოდებაში გამოყენებაში ან ადმინისტრაციული მიზნებისთვის. საინვესტიციო ქონება მოიცავს მშენებარე ქონებას, რომელიც დასრულების შემდეგ გახდება საინვესტიციო ქონება. საინვესტიციო ქონება თავდაპირველად ფასდება თვითღირებულებით. ღირებულება მოიცავს ხარჯებს, რომლებიც უშუალოდ უკავშირდება საინვესტიციო ქონების შეძენას. საკუთარი საინვესტიციო ქონების ღირებულება მოიცავს მასალების და პირდაპირი შრომის ღირებულებას, ნებისმიერ სხვა ხარჯს, რომელიც პირდაპირ მიეკუთვნება საინვესტიციო ქონების სამუშაო მდგომარეობაში დანიშნულ

3. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკა (გაგრძელება)

ძირითადი საშუალებები და საინვესტიციო ქონება (გაგრძელება)

გამოყენებას და კაპიტალიზებულ სესხის ხარჯებს. თავდაპირველი აღიარების შემდეგ, საინვესტიციო ქონება აღირიცხება თვითღირებულებით, ყოველგვარი გაუფასურების გამოკლებით. მიწა და მიმდინარე მშენებლობა არ ამორტიზდება. საინვესტიციო ქონების გასვლის შედეგად წარმოშობილი მოგება ან ზარალი განისაზღვრება საბალანსო ღირებულებისა და მიღებული თანხის შედარებით და ჩაირთვება სხვა შემოსავლების/ხარჯების კატეგორიაში, სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში. იმ შემთხვევაში, თუ საინვესტიციო ქონება ხდება მესაკუთრის მიერ დაკავებული ქონება, ხდება მისი რეკლასიფიკაცია ძირითად საშუალებებში და რეკლასიფიკაციის თარიღისთვის არსებული საბალანსო ღირებულება ხდება მისი დასაშვები ღირებულება სააღრიცხვო მიზნებისთვის. შემდგომი დანახარჯები კაპიტალიზდება აქტივის საბალანსო ღირებულებაზე, თუ მომავალში მოსალოდნელია დანახარჯებთან დაკავშირებული ეკონომიკური სარგებლის შემოდინება და დანახარჯების საიმედოდ შეფასება შესაძლებელია. სხვა დანახარჯები აღიარდება პერიოდის ხარჯებად, მათი გაწევის მომენტში.

ცვეთა

ცვეთა ძირითად საშუალებებზე გამოითვლება წრფივი მეთოდით, რათა მოხდეს მათი შესყიდვის ხარჯის გადანაწილება მათი სასარგებლო ვადის განმავლობაში, რომელიც განისაზღვრება ინდივიდუალური აქტივის მიხედვით.

სასარგებლო გამოყენების ვადა (წელი)

შენობა-ნაგებობა	50
მანქანა-დანადგარები	1-20
ოფისის აღჭურვილობა	1-10
სატრანსპორტო საშუალებები	3-10
ავეჯი და სხვა ინვენტარი	1-10
იჯარით აღებული ქონების	1-20
კუთილმოწყობა	

ნარჩენი ღირებულება არის სავარაუდო ღირებულება, რასაც ჯგუფი მიიღებდა ამჟამად ძირითადი საშუალების გაყიდვიდან, გაყიდვის ხარჯების გამოკლებით. ძირითადი საშუალებების მომსახურების პერიოდი გადაიხედება ყოველწლიურად და იცვლება საჭიროების შემთხვევაში.

შემოსავლის აღიარება

ჯგუფი შემოსავლებს აღრიცხავს ფასს 15-ის შესაბამისად, რომელიც მოიცავს, მცირე გამოწვევებით, კლიენტებთან გაფორმებული ხელშეკრულებებიდან მიღებულ ყველა ტიპის შემოსავალს. ფასს 15-ს აქვს 5 ეტაპიანი მოდელი კლიენტებთან გაფორმებული ხელშეკრულებებიდან მიღებული შემოსავლის აღსარიცხად და მოითხოვს, რომ შემოსავალი აღიარდეს იმ თანხით, რაც ასახავს სუბიექტის მიერ გაწეული მომსახურების ან მიწოდებული საქონლის სანაცვლოდ მოსალოდნელ მისაღებ საზღაურს.

ფასს 15 მოითხოვს სუბიექტებისგან, რომ კლიენტებთან ხელშეკრულებების აღნიშნული მოდელის თითოეულ ეტაპზე გამოიყენონ საკუთარი განსჯა, ყველა დაკავშირებული ფაქტების და გარემოებების გათვალისწინებით. სტანდარტი ასევე განსაზღვრავს ხელშეკრულების მოპოვების ზღვრული ხარჯების და ხელშეკრულების შესრულებასთან პირდაპირ დაკავშირებული ხარჯების აღრიცხვის წესს. ამასთან, სტანდარტი დამატებით მოითხოვს ვრცელ განმარტებით შენიშვნებს.

3. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკა (გაგრძელება)

მოგების გადასახადი

გადასახადები წარმოდგენილია საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად ან დასკვნის თარიღისთვის ამოქმედებული კანონმდებლობის მიხედვით. მოგების გადასახადი წარმოადგენს მიმდინარე გადასახადს და აღიარდება მოგება ზარალის ანგარიშგებაში, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ის პირდაპირ აღიარებულია კაპიტალში, რადგანაც უკავშირდება ოპერაციებს, რომლებიც იმავე ან განსხვავებულ პერიოდში, ასევე პირდაპირ კაპიტალში აღიარდება.

მიმდინარე მოგების გადასახადი არის მიმდინარე ან გასული პერიოდის დასაბეგრი მოგების გადასახდელი ან ზარალის შესაბამისი მოგების გადასახადის აღდგენადი თანხა. იმ შემთხვევაში თუ ფინანსური ანგარიშგების გამოქვეყნება ხდება საგადასახადო დეკლარაციების ჩაბარებამდე, დასაბეგრი მოგება ან ზარალი ეფუძნება შეფასებებს. გადასახადები, მოგების გარდა, აღირიცხება ადმინისტრაციულ და სხვა საოპერაციო ხარჯებში.

გადავადებული მოგების გადასახადი აღარ მიესადაგება ფინანსურ ანგარიშგებებს, იქიდან გამომდინარე, რომ საქართველოს ახალი საგადასახადო კოდექსით აღარ გამოიყენება.

მარაგები

მარაგები აღირიცხება ღირებულებასა და წმინდა სარეალიზაციო ფასს შორის უმცირესით. მარაგების ღირებულება განისაზღვრება საშუალო შეწონილი მეთოდით. ნეტო სარეალიზაციო ღირებულება განისაზღვრება გასაყიდ ფასსა და დამთავრებისა და გაყიდვის მოსალოდნელი ხარჯების სხვაობით.

ინვესტიციები მეკავშირე და ერთობლივ საწარმოებში

მეკავშირე საწარმო არის საწარმო, რომელზეც ჯგუფს გააჩნია მნიშვნელოვანი გავლენა და ამავე დროს იგი არ არის არც შვილობილი საწარმო და არც წილი ერთობლივ საქმიანობაში. მნიშვნელოვანი გავლენა ნიშნავს ჯგუფის მიერ ინვესტირებული საწარმოს ფინანსური და საწარმოო პოლიტიკის გადაწყვეტილებების მიღებაში მონაწილეობის უფლებას, რაც არ გულისხმობს ჯგუფის მიერ ამ პოლიტიკაზე კონტროლის ან ერთობლივი კონტროლის უფლებას. ერთობლივი საქმიანობა არის საქმიანობა, რომელსაც ერთობლივად აკონტროლებს ორი ან მეტი მხარე. მეკავშირე და ერთობლივ საწარმოებში დაბანდებულ ინვესტიციებს ჯგუფი აღრიცხვას კაპიტალ-მეთოდის გამოყენებით, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც ინვესტიცია კლასიფიცირდება, როგორც გასაყიდად გამიზნული, რომელიც აღირიცხება ფასს 5-ის „გასაყიდად გამიზნული გრძელვადიანი აქტივები და შეწყვეტილი ოპერაციები“-ს შესაბამისად; კაპიტალ-მეთოდი ისეთი სააღრიცხვო მეთოდია, რომელიც გულისხმობს ინვესტიციის თავდაპირველ აღრიცხვას თვითღირებულების საფუძველზე, ხოლო შემდეგ მის კორექტირებას მეკავშირე და ერთობლივი საწარმოს წმინდა აქტივებში არსებული ჯგუფის წილის შემენის შემდგომი ცვლილების შესაბამისად. ჯგუფის მოგება ან ზარალი მოიცავს მის წილს ინვესტირებული საწარმოს მოგებაში ან ზარალში. თუ ჯგუფის წილი მეკავშირე და ერთობლივი საწარმოს ზარალში ტოლია ან აღემატება მის წილს მეკავშირე და ერთობლივ საწარმოში, ჯგუფი წყვეტს შემდგომი პერიოდის ზარალში მისი წილის აღიარებას. მას შემდეგ, რაც ჯგუფის წილი ნულამდე ეცემა, წარმოიქმნება დამატებითი ზარალი და ხდება ვალდებულებების აღიარება მხოლოდ ჯგუფის მიერ მეკავშირე საწარმოს სახელით აღებული იურიდიული და კონსტრუქციული ვალდებულებების ან შესრულებული გადახდების მოცულობით.

მეკავშირე და ერთობლივ საწარმოში დაბანდებული ინვესტიციების აღრიცხვას კაპიტალ-მეთოდით ჯგუფი იმ მომენტიდან იწყებს, როდესაც ინვესტირებული საწარმო შეიძლება ჩაითვალოს მეკავშირე და ერთობლივ საწარმოდ. მეკავშირე და ერთობლივ საწარმოში ინვესტიციის შემენის დროს წარმოშობილი სხვაობა (დადებითი თუ უარყოფითი), ინვესტიციის თვითღირებულებასა და მეკავშირე/ერთობლივ საწარმოს იდენტიფიცირებადი აქტივების, ვალდებულებების წმინდა რეალურ ღირებულებაში ინვესტორის წილს შორის, აღირიცხება შემდეგნაირად: • გუდვილი, რომელიც დაკავშირებულია მეკავშირე საწარმოსთან, შეიტანება ამ ინვესტიციის საბალანსო ღირებულებაში. თუმცა, ამ გუდვილის ამორტიზაცია არ ხდება; • მეკავშირე საწარმოს იდენტიფიცირებადი აქტივების და ვალდებულებების

3. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკა (გაგრძელება)

ინვესტიციები მეკავშირე და ერთობლივ საწარმოებში (გაგრძელება)

წმინდა რეალურ ღირებულებაში ინვესტიციის წილის ნებისმიერი მეტობა ინვესტიციის თვითღირებულებაზე შეიტანება მეკავშირე საწარმოს მოგებაში ან ზარალში ჯგუფის წილის გაანგარიშებაში შემოსავლის სახით იმ პერიოდში, რომელშიც ინვესტიცია იქნა შეძენილი. თუ მეკავშირე საწარმო და ჯგუფი მსგავს ოპერაციებსა და შემთხვევებში იყენებენ განსხვავებულ სააღრიცხვო პოლიტიკას, ხოლო ჯგუფი კაპიტალ-მეთოდს იყენებს მეკავშირე საწარმოს ფინანსურ ანგარიშგებაზე დაყრდნობით, ხდება მათი სააღრიცხვო პოლიტიკათა დაახლოება და შესაბამისი კორექტირებების ჩატარება. ჯგუფი იყენებს ფასს 9-ის მოთხოვნებს იმის განსასაზღვრად, რამდენად აუცილებელია გაუფასურების ზარალის აღიარება ჯგუფის წმინდა ინვესტიციის შესაბამისად მეკავშირე საწარმოში. რადგან მეკავშირე საწარმოში ფლობილი ჯგუფის ინვესტიციის საბალანსო ღირებულებაში შესული გუდვილის აღიარება ცალკე არ ხდება, ჯგუფი არ იყენებს გუდვილის გაუფასურებაზე ცალკე ბასს 36-ის – „აქტივების გაუფასურება“-ს მოთხოვნებს. ამის ნაცვლად, ბასს 36-ის შესაბამისად გაუფასურებაზე მოწმდება ინვესტიციის, როგორც ერთი აქტივის, მთლიანი საბალანსო ღირებულება, მისი ანაზღაურებადი ღირებულების შედარებით საბალანსო ღირებულებასთან, ყოველთვის, როდესაც ფასს 9-ის მოთხოვნების გამოყენება აჩვენებს, რომ ინვესტიცია შეიძლება გაუფასურებული იყოს. ჯგუფი წყვეტს კაპიტალ-მეთოდის გამოყენებას იმ დღიდან, როდესაც იგი წყვეტს მნიშვნელოვან გავლენას მეკავშირე საწარმოზე და იმ დღიდან ინვესტიციას აღრიცხავს ფასს 9-ის შესაბამისად, თუ მეკავშირე საწარმო არ ხდება შვილობილი საწარმო ან ერთობლივად კონტროლირებადი საწარმო. როდესაც ჯგუფი მნიშვნელოვან გავლენას კარგავს, იგი რეალური ღირებულებით აფასებს ინვესტიციას, რომელიც რჩება მას ყოფილ მეკავშირე საწარმოში. ჯგუფი მოგებაში ან ზარალში აღიარებს ნებისმიერ განსხვავებას ნებისმიერი დარჩენილი ინვესტიციისა და მეკავშირე საწარმოში წილის ნაწილობრივი დათმობიდან მიღებული შემოსულობის რეალურ ღირებულებასა და მნიშვნელოვანი გავლენის დაკარგვის თარიღისთვის ინვესტიციის საბალანსო ღირებულებას შორის. როდესაც ჯგუფი კარგავს მნიშვნელოვან გავლენას მეკავშირე საწარმოზე, ჯგუფი მათთან დაკავშირებით სხვა სრულ შემოსავალში აღიარებული ყველა თანხას ისეთივე წესით ასახავს, როგორც მოთხოვნილია იმ შემთხვევაში, თუ მეკავშირე საწარმოები უშუალოდ გაყიდვით იყვეს შესაბამის აქტივს ან ვალდებულებას. ამგვარად, თუ მეკავშირე საწარმოს მიერ სხვა სრულ შემოსავალში აღიარებული შემოსულობა ან ზარალი რეკლასიფიცირებული იყო მოგებაში ან ზარალში შესაბამისი აქტივების ან ვალდებულებების გასვლასთან დაკავშირებით, ჯგუფს ეს შემოსულობა ან ზარალი საკუთარი კაპიტალიდან გადააქვს მოგებაში ან ზარალში (როგორც რეკლასიფიკაციის კორექტირების თანხა), როდესაც კარგავს მნიშვნელოვან გავლენას მეკავშირე საწარმოზე. თუ ჯგუფის საკუთრების წილი მეკავშირე საწარმოში მცირდება, მაგრამ ეს ინვესტიცია ისევ მეკავშირე საწარმოს სტატუსს ინარჩუნებს, ჯგუფს მოგებაში ან ზარალში გადააქვს მხოლოდ წინა პერიოდში სხვა სრულ შემოსავალში აღიარებული შემოსულობის ან ზარალის პროპორციული წილი. ჯგუფი აგრძელებს კაპიტალ-მეთოდის გამოყენებას მას შემდეგაც რაც ინვესტიცია მეკავშირე საწარმოში ხდება ინვესტიცია ერთობლივად კონტროლირებად საწარმოებში. ამ შემთხვევაში აღარ ხდება ინვესტიციის რეალური ღირებულებით ხელახალი შეფასება.

საწესდებო კაპიტალი

საწესდებო კაპიტალის ინვესტიცია აღიარებულია საწყისი ღირებულებით და კლასიფიცირებულია როგორც საწესდებო კაპიტალი. დივიდენდის აღიარება ხდება ვალდებულებებში იმ წელს როდესაც ხდება გამოცხადება.

დივიდენდები

დივიდენდები აღირიცხება, როგორც ვალდებულება და აკლდება კაპიტალს იმ პერიოდში, როდესაც მოხდა მათი გამოცხადება და დამტკიცება. ნებისმიერი დივიდენდი, გამოცხადებული საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომ და ფინანსური ანგარიშების დამტკიცებამდე, გამჟღავნდება შემდგომი პერიოდის მოვლენების შენიშვნაში.

3. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკა (გაგრძელება)

პერსონალის ხარჯი და მასთან დაკავშირებული შენატანები

ხელფასები, შენატანები საქართველოს საპენსიო და სადაზღვევო სისტემაში, წლიური შვებულების და ავადმყოფობის ანაზღაურებები, ბონუსები და არა-ფულადი სარგებლები აღირიცხება იმ წელს, როდესაც მოხდება შესაბამისი სერვისის მიღება თანამშრომლების მიერ.

4. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო მსჯელობები, დაშვებები და შეფასებები

ჯგუფის კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებების მომზადება მოითხოვს ხელმძღვანელობის მხრიდან გარკვეული შეფასებების და დაშვებების გაკეთებას, რომელიც გავლენას ახდენს მოგების, ხარჯების, აქტივების და ვალდებულებების ღირებულებაზე და მათ შესაბამის შენიშვნებზე და პირობითი ვალდებულების შენიშვნაზე. უზუსტობამ აღნიშნულ შეფასებებში და დაშვებებში შესაძლოა გამოიწვიოს ისეთი შედეგი, რომელიც საჭიროს გახდის აქტივის საბალანსო ღირებულების მატერიალურ კორექტირებას ან გავლენას მოახდენს ვალდებულებას მომავალ პერიოდში.

ფინანსური ინსტრუმენტების გაუფასურება

ჯგუფი რეგულარულად ახდენს ფინანსური ინსტრუმენტების გაუფასურების შეფასების გადახედვას. ახალი ფასს 9-ის მიხედვით, გაუფასურების მოდელი მოითხოვს, გაუფასურების რეზერვს ყველა რისკზე ფინანსური ინსტრუმენტის თავდაპირველი აღიარების მომენტიდან მისი საკრედიტო რისკის გაუარესების მიხედვით. თუ არ მომხდარა საკრედიტო რისკის მნიშვნელოვანი ზრდა, ფასს 9 მოითხოვს რეზერვს მომდევნო 12 თვის მანძილზე მოსალოდნელ დანაკარგებზე დაყრდნობით. თუ საკრედიტო რისკი მნიშვნელოვნად გაიზარდა ან/და თუ ფინანსური ინსტრუმენტი არის „გაუფასურებული“, სტანდარტი მოითხოვს, რეზერვის შექმნას მისი სასიცოცხლო ვადის მანძილზე მოსალოდნელი საკრედიტო დანაკარგების მიხედვით. იმის შეფასება, განიცადა თუ არა ფინანსურმა ინსტრუმენტმა საკრედიტო რისკის მნიშვნელოვანი ზრდა განსხვავდება პროდუქტისა და რისკის სეგმენტის მიხედვით. ჯგუფი აღნიშნული საკრედიტო რისკის განსასაზღვრად იყენებს წარსულ გამოცდილებას და საკუთარ მსჯელობას.

ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადა

ჯგუფი აკეთებს ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადის შეფასებას, სხვადასხვა ფაქტორების გათვალისწინებით, როგორებიცაა: ტექნიკური ან კომერციული მოძველება, მოსალოდნელი წარმადობა, სიმძლავრე და ფიზიკური მდგომარეობა, რაც დამოკიდებულია ოპერაციულ ფაქტორებზე.

მიუხედავად იმისა რომ ხელმძღვანელობა ცდილობს მაქსიმალურად ზუსტად შეაფასოს ძირითადი საშუალებით გამოსახული მომავალი ეკონომიკური სარგებლის მოხმარების მოდელი, ის შეიძლება მნიშვნელოვნად განსხვავდებოდეს რეალური შედეგებისგან, რამაც შესაძლოა არსებითი გავლენა იქონიოს კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში წარმოდგენილ მონაცემებზე. სასარგებლო მომსახურების ვადა გადაიხედება ყოველი ფინანსური წლის ბოლოს და დაშვებაში ცვლილების საჭიროების შემთხვევაში მოხდება მისი განახლება.

5. წინა პერიოდის შესწორება და მსს ფასს-დან ფასს-ზე გადასვლის ეფექტი

ჯგუფის ხელმძღვანელობამ 2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში წარდგენის მიზნებისთვის განახორციელა გარკვეული ცვლილებები. ასევე, როგორც მე-2 შენიშვნაშია მოცემული წინა პერიოდებისთვის, 2022 და 2021 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლის ჩათვლით, ჯგუფი კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებას ამზადებდა მსს ფასს-ის შესაბამისად. ფასს-ზე გადასვლის შედეგად და წინა პერიოდის კორექტირებით გამოწვეული ცვლილებები წარმოდგენილია ქვემოთ:

ეფექტი კონსოლიდირებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაზე:

2022 წლის 31 დეკემბერი	წინა ანგარიშგების მიხედვით	შესწორება	კორექტირებული თანხა
გაცემული სესხები	1,126,365	508,063	1,634,428
ინვესტიციები შვილობილ კომპანიებში	2,258,136	(2,258,136)	-
ძირითადი საშუალებები	21,715,594	(1,210,449)	20,505,145
არამატერიალური აქტივები	182,682	(20,386)	162,296
სხვა აქტივები	2,991,389	(2,991,389)	-
სახელფასო და სხვა დავალიანება	(287,463)	287,463	-
თანამშრომელთა მიმართ			
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	(6,182,373)	(3,257,768)	(9,440,141)
მიღებული ავანსები	(1,534,622)	1,534,622	-
სხვა საგადასახადო ვალდებულებები, წმინდა	(571,251)	571,251	-
სხვა ვალდებულება	(738,901)	738,901	-
გადაფასების რეზერვი	(4,833,313)	4,833,313	-
გაუნაწილებელი მოგება	(6,273,431)	(2,822,350)	(9,095,781)
საინვესტიციო ქონება	-	239,571	239,571
ინვესტიციები მეკავშირე საწარმოებში	-	2,783,588	2,783,588
გუდვილი	-	10,524,999	10,524,999
აქტივი გამოყენების უფლებით	-	3,089,914	3,089,914
მარაგები	9,127,710	(497,910)	8,629,800
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	10,317,740	(61,534)	10,256,206
გადახდილი ავანსები	1,317,382	(167,586)	1,149,796
ფული და ფულის ეკვივალენტები	1,303,544	(104,641)	1,198,903
არამაკონტროლებელი წილი	(2,977,934)	(9,598,615)	(12,576,549)
გრძელვადიანი სესხები	(26,766,654)	10,760,855	(16,005,799)
საიჯარო ვალდებულებები	-	(2,960,118)	(2,960,118)
გრძელვადიანი სესხების მიმდინარე ნაწილი	-	(9,921,658)	(9,921,658)

შპს „პრინტ ჰაუსი“

კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნები

2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

(ქართულ ლარში)

5. წინა პერიოდის შესწორება და მსს ფასს-დან ფასს-ზე გადასვლის ეფექტი (გაგრძელება)

2021 წლის 31 დეკემბერი	წინა ანგარიშგების მიხედვით	შესწორება	კორექტირებული თანხა
გაცემული სესხები	1,913,994	(200,511)	1,713,483
ინვესტიციები შვილობილ კომპანიებში	480	(480)	-
ძირითადი საშუალებები	8,425,664	(814,016)	7,611,648
არამატერიალური აქტივები	66,702	(24,410)	42,292
სხვა აქტივები	2,442,049	(2,442,049)	-
სახელფასო და სხვა დავალიანება	(107,206)	107,206	-
თანამშრომელთა მიმართ			
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	(2,348,168)	(950,864)	(3,299,032)
მიღებული ავანსები	(263,005)	263,005	-
სხვა საგადასახადო ვალდებულებები, წმინდა	(118,767)	118,767	-
სხვა ვალდებულება	(630,275)	630,275	-
გადაფასების რეზერვი	(188,842)	188,842	-
გაუნაწილებელი მოგება	(4,251,263)	(4,293,721)	(8,544,984)
ინვესტიციები მეკავშირე საწარმოებში	-	521,427	521,427
გუდვილი	-	6,247,268	6,247,268
აქტივი გამოყენების უფლებით	-	716,908	716,908
მარაგები	3,093,102	(182,248)	2,910,854
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	4,189,604	(45,267)	4,144,337
გადახდილი ავანსები	120,123	(120,123)	-
ფული და ფულის ეკვივალენტები	550,933	(107,990)	442,943
არამაკონტროლებელი წილი	(468,510)	30,462	(438,048)
გრძელვადიანი სესხები	(12,252,015)	3,864,401	(8,387,614)
საიჯარო ვალდებულებები	-	(621,184)	(621,184)
გრძელვადიანი სესხების მიმდინარე ნაწილი	-	(2,885,698)	(2,885,698)

შპს „პრინტ ჰაუსი“

კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნები

2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

(ქართულ ლარში)

5. წინა პერიოდის შესწორება და მის ფასს-დან ფასს-ზე გადასვლის ეფექტი (გაგრძელება)

ეფექტი კონსოლიდირებული მოგება-ზარალისა და სრული შემოსავლის ანგარიშგებაზე:

2022	წინა ანგარიშგების მიხედვით	შესწორება	კორექტირებული თანხა
ამონაგები	76,048,511	(14,954,751)	61,093,760
თვითღირებულება	(51,093,935)	8,258,691	(42,835,244)
ტრანსპორტირების ხარჯი	(211,532)	211,532	-
იჯარის ხარჯი	(1,275,630)	1,275,630	-
კომერციული ხარჯი	(581,116)	581,116	-
საწვავის ხარჯი	(247,626)	247,626	-
კომუნიკაციის ხარჯი	(77,846)	77,846	-
ელექტროენერგიის ხარჯი	(697,196)	697,196	-
საოფისე და სამეურნეო ხარჯი	(128,772)	128,772	-
რემონტის ხარჯი	(337,303)	337,303	-
მივლინების ხარჯი	(100,936)	100,936	-
ბანკის საკომისიო ხარჯი	(49,158)	49,158	-
საკონსულტაციო ხარჯი	(377,085)	377,085	-
დაზღვევის ხარჯი	(38,327)	38,327	-
დაცვის ხარჯი	(22,564)	22,564	-
აუდიტორული მომსახურების ხარჯი	(32,775)	32,775	-
საექვო მოთხოვნების რეზერვის ხარჯი	71,646	(71,646)	-
ქონების გადასახადის ხარჯი	(222,980)	222,980	-
საპენსიოს ხარჯი	(269,609)	269,609	-
სხვა არა-საოპერაციო შემოსავლები	1,544,966	(1,544,966)	-
ზარალი ინვესტიციებიდან	(60,626)	60,626	-
სხვა არა-საოპერაციო ხარჯები	(283,288)	283,288	-
ადმინისტრაციული ხარჯები	-	(637,187)	(637,187)
თანამშრომელთა ხელფასები	(7,606,693)	89,496	(7,517,197)
ცვეთა და ამორტიზაცია	(2,670,751)	1,686,125	(984,626)
კომუნიკაციისა და კომუნალური ხარჯები	-	(1,435,031)	(1,435,031)
სხვა საოპერაციო ხარჯები	(482,350)	(899,452)	(1,381,802)
არასაოპერაციო შემოსავალი (ხარჯი)	-	5,110,797	5,110,797
ფინანსური შემოსავალი	64,250	140,967	205,217
ფინანსური ხარჯი	(2,469,695)	609,800	(1,859,895)
წმინდა მოგება / (ზარალი) საკურსო სხვაობიდან	3,633,886	26,728	3,660,614
ხელსაყრელი შესყიდვიდან მიღებული შემოსულობა	-	311,937	311,937
მოგების გადასახადი	-	(33,952)	(33,952)
მოგება შეწყვეტილი ოპერაციიდან	-	909,250	909,250

ეფექტი ფულადი ნაკადების კონსოლიდირებულ ანგარიშგებაზე:

2022	წინა ანგარიშგების მიხედვით	შესწორება	კორექტირებული თანხა
სულ ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან	6,634,062	811,920	7,445,982
სულ ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან	(18,334,318)	12,820,256	(5,514,062)
სულ ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან	12,452,867	(13,675,062)	(1,222,195)

შპს „პრინტ ჰაუსი“

კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნები

2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

(ქართულ ლარში)

6. ამონაგები

ამონაგები 2023 და 2022 წლების 31 დეკემბერს დასრულებული წლებისთვის წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

	2023	2022
შემოსავალი პოლიგრაფიული პროდუქციის გაყიდვიდან	81,576,979	51,052,352
საკანცელარიო ნაწარმის რეალიზაცია	6,339,041	6,018,057
შემოსავლები იჯარიდან	1,908,780	1,277,208
შემოსავალი პოლიგრაფიული მომსახურებიდან	334,054	1,600,672
მეორადი საქონლის გაყიდვა/მაკულატურა	168,439	171,266
სხვა	227,305	974,205
სულ ამონაგები	90,554,598	61,093,760

7. თვითღირებულება

თვითღირებულების ხარჯი 2023 და 2022 წლების 31 დეკემბერს დასრულებული წლებისთვის წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

	2023	2022
გაყიდული პოლიგრაფიული პროდუქციის თვითღირებულება	58,972,304	35,963,630
საკანცელარიო ნივთების თვითღირებულება	4,149,686	4,747,334
პოლიგრაფიული მომსახურების თვითღირებულება	191,402	1,254,462
სხვა	499,798	869,818
სულ თვითღირებულება	63,813,190	42,835,244

8. სხვა საოპერაციო ხარჯები

სხვა საოპერაციო ხარჯები 2023 და 2022 წლების 31 დეკემბერს დასრულებული წლებისთვის წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

	2023	2022
დებეტორული დავალიანების ანარიცხის ხარჯი/(აღდგენა)	847,201	(284,618)
პროფესიული მომსახურების ხარჯი	714,007	341,084
საგადასახადო ხარჯი, გარდა მოგების გადასახადისა	681,424	154,662
იჯარის ხარჯი	576,224	289,991
ოფისის ხარჯი	302,712	157,833
რეკლამის ხარჯი	251,141	171,580
მივლინების ხარჯი	185,724	27,390
საწვავის ხარჯი	172,267	188,305
წარმომადგენლობითი ხარჯი	134,971	56,632
ტრანსპორტირების ხარჯი	128,966	114,185
საპენსიო შენატანის ხარჯი	119,107	-
რემონტის ხარჯები	60,678	31,705
ტენდერის ხარჯები	44,552	13,273
საბანკო ხარჯები	22,066	12,458
უსაფრთხოების ხარჯები	16,818	16,271
კონსულტაციის ხარჯი	15,720	22,436
დაზღვევის ხარჯები	9,564	9,154
სხვა ხარჯები	303,452	59,461
სულ სხვა საოპერაციო ხარჯები	4,586,594	1,381,802

2023 წელს ჯგუფის კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის ხარჯმა შეადგინა 5,000 ლარი (2022: 28,775 ლარი)

შპს „პრინტ ჰაუსი“

კონსოლიდირებული ფინანსურ ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნები

2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

(ქართულ ლარში)

9. ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებები 2023 და 2022 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

	მიწა	იჯარით აღებული ქონების კეთილმოწყობა	შენობა ნაგებობა	დაუმთავრებელი მშენებლობა	მანქანა- დანადგარები	სატრანსპორტო საშუალება	ოფისის აღჭურვილობა	ავეჯი და სხვა ინვენტარი	სხვა	სულ
ისტორიული ღირებულება										
31 დეკემბერი, 2021	4,383,421	320,204	877,862	-	5,835,802	154,655	460,390	28,647	13,471	12,074,452
შემოსვლა	-	170,579	890,443	413,002	505,181	102,912	104,921	28,212	2,669	2,217,919
შემდგომი შედეგად შემოსვლა	-	272,438	4,302,520	444,641	20,494,228	187,350	325,364	293,183	1429	26,321,153
გასვლა	-	-	-	-	(21,480)	(184,121)	(22,856)	(3,264)	-	(231,721)
შვილობილი კომპანიის აქტივების გასვლა	(4,297,521)	-	-	-	-	-	-	-	-	(4,297,521)
31 დეკემბერი, 2022	85,900	763,221	6,070,825	857,643	26,813,731	260,796	867,819	346,778	17,569	36,084,282
შემოსვლა	-	129,873	3,775,831	250,127	7,925,140	31,423	123,039	480	146,902	12,382,815
გასვლა	-	-	(669,420)	(308,256)	(454,478)	-	(9,640)	(3,559)	(81,737)	(1,527,090)
31 დეკემბერი, 2023	85,900	893,094	9,177,236	799,514	34,284,393	292,219	981,218	343,699	82,734	46,940,007
დაგროვილი ცვეთა და გაუფასურება										
31 დეკემბერი, 2021	-	237,226	223,275	-	3,579,101	96,310	292,241	23,595	11,055	4,462,803
შემდგომი შედეგად დაგროვილი ცვეთა	-	32,542	592,949	-	7,919,257	105,531	178,298	196,751	-	9,025,328
წლის ცვეთა	-	71,525	116,689	-	1,970,279	51,625	110,226	37,362	937	2,358,643
გასვლის შედეგად ელიმინირება	-	-	-	-	(111,493)	(128,686)	(24,116)	(3,342)	-	(267,637)
31 დეკემბერი, 2022	-	341,293	932,913	-	13,357,144	124,780	556,649	254,366	11,992	15,579,137
წლის ცვეთა	-	103,621	266,284	-	2,068,179	28,499	115,791	34,480	23,844	2,640,698
გასვლის შედეგად ელიმინირება	-	(64)	-	-	(88,634)	-	(6,979)	(3,557)	(26,895)	(126,129)
31 დეკემბერი, 2023	-	444,850	1,199,197	-	15,336,689	153,279	665,461	285,289	8,941	18,093,706
წმინდა საბალანსო ღირებულება										
31 დეკემბერი, 2022	85,900	421,928	5,137,912	857,643	13,456,587	136,016	311,170	92,412	5,577	20,505,145
31 დეკემბერი, 2023	85,900	448,244	7,978,039	799,514	18,947,704	138,940	315,757	58,410	73,793	28,846,301

შპს „პრინტ ჰაუსი“

კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნები

2023 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისთვის

(ქართულ ლარში)

9. ძირითადი საშუალებები (გაგრძელება)

სრულად გაცემითი ძირითადი საშუალებების ღირებულება, 2023 და 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შეადგენს 2,316,287 ლარს და 1,107,695 ლარს, შესაბამისად. 2023 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლის ცვეთის ხარჯი გაყიდული პროდუქციის თვითღირებულებაში ასახულია 2,060,180 ლარის ოდენობით (2022: 1,215,541 ლარი).

ჯგუფის ბალანსზე არსებული მანქანა-დანადგარების ნაწილი 2023 და 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით დატვირთულია იპოთეკით/გირათი ბანკისგან მიღებული სესხების უზრუნველყოფის მიზნით 12,020,280 ლარის ძირითადი საშუალება (2022: 10,384,752 ლარი).

10. ინვესტიციები მეკავშირე საწარმოში

ჯგუფის ინვესტიცია მეკავშირე საწარმოებში 2023 და 2022 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

შვილობილი კომპანია	ქვეყანა	31 დეკემბერი, 2023		31 დეკემბერი, 2022	
		წილის ფლობა	ინვესტიციის საბალანსო ღირებულება	წილის ფლობა	ინვესტიციის საბალანსო ღირებულება
შპს "ტეტრისი შინ"	საქართველო	50%	2,114,378	50%	2,262,161
შპს პრინტარეა	საქართველო	50%	521,427	50%	521,427
სულ ინვესტიციები მეკავშირე საწარმოში			2,635,805		2,783,588

ინვესტიციების მოძრაობა არის შემდეგი:

	31 დეკემბერი 2023	31 დეკემბერი 2022
ნაშთი წლის დასაწყისში	2,783,588	521,427
ტრანსფერი შვილობილი საწარმოდან	-	2,319,800
სამართლიანი ღირებულების ეფექტი	-	(57,639)
კაპიტალის გამოტანა (ფულის გამოტანა)	(125,000)	-
მეკავშირე საწარმოს ზარალი	(22,783)	-
ნაშთი წლის ბოლოს	2,635,805	2,783,588

11. გაცემული სესხები

გაცემული სესხების რეკონსილაცია 2023 და 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	მიმდინარე		გრძელვადიანი	
	31 დეკემბერი, 2023	31 დეკემბერი, 2022	31 დეკემბერი, 2023	31 დეკემბერი, 2022
დაკავშირებულ მხარეზე გაცემული სესხები	281,157	315,834	614,636	308,071
სხვა მხარეებზე გაცემული სესხები	1,067,780	895,707	230,740	114,816
სულ გაცემული სესხები	1,348,937	1,211,541	845,376	422,887

შპს „პრინტ ჰაუსი“

კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნები

2023 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისთვის

(ქართულ ლარში)

11. გაცემული სესხები (გაგრძელება)		
	2023	2022
1 იანვარი	1,634,428	1,713,483
ფულადი ნაკადები:		
სესხის გაცემა	1,587,237	1,450,079
გაცემული სესხის დაბრუნება	(865,238)	(1,513,033)
სესხის გაუფასურება	(3,221)	(13,323)
სესხის პროცენტის მიღება	(176,070)	(161,180)
არაფულადი ნაკადები:		
პერიოდში მისაღები საპროცენტო შემოსავალი	228,399	205,217
საკურსო სხვაობის ეფექტი	(211,222)	(46,815)
31 დეკემბერი	2,194,313	1,634,428

12. აქტივის გამოყენების უფლება

აქტივის გამოყენების უფლება 2023 და 2022 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

	საოფისე	დანადგარი	არასაცხოვრებელი	სულ
31 დეკემბერი, 2021	610,887	-	280,544	891,431
შემოსვლა	-	2,650,424	379,559	3,029,983
31 დეკემბერი, 2022	610,887	2,650,424	660,103	3,921,414
შემოსვლა	-	-	-	-
31 დეკემბერი, 2023	610,887	2,650,424	660,103	3,921,414
დაგროვილი ცვეთა				
31 დეკემბერი, 2021	(127,766)	-	(46,757)	(174,523)
წლის ცვეთა	(122,177)	(381,464)	(153,336)	(656,977)
31 დეკემბერი, 2022	(249,943)	(381,464)	(200,093)	(831,500)
წლის ცვეთა	(122,177)	(530,085)	(37,809)	(690,071)
31 დეკემბერი, 2023	(372,120)	(911,549)	(237,902)	(1,521,571)
წმინდა საბალანსო ღირებულება				
31 დეკემბერი, 2022	360,944	2,268,960	460,010	3,089,914
31 დეკემბერი, 2023	238,767	1,738,875	422,201	2,399,843

ფასს 16-ის გამოყენებასთან დაკავშირებით ჯგუფმა აღიარა აქტივის გამოყენების უფლება. ჯგუფს იჯარით აქვს აღებული საოფისე ფართი და მანქანა-დანადგარები 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით საიჯარო ხელშეკრულების დარჩენილი ვადა 3-5 წელი.

13. მარაგები

მარაგები 2023 და 2022 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

	31 დეკემბერი, 2023	31 დეკემბერი, 2022
ნედლეული და მასალები	7,024,941	7,066,723
მზა პროდუქცია	1,163,094	708,024
დაუმთავრებელი წარმოება	486,452	504,046
სარემონტო მასალა	419,941	255,570
სხვა მარაგები	122,866	95,437
სულ მარაგები	9,217,294	8,629,800

14. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები 2023 და 2022 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

	31 დეკემბერი, 2023	31 დეკემბერი, 2022
სავაჭრო მოთხოვნები	11,177,565	11,432,216
წილის გაყიდვიდან მისაღები მოთხოვნები	1,777,011	-
სხვა მოთხოვნები	1,214,401	741,678
ანარიცხი სავაჭრო მოთხოვნებზე	(2,764,889)	(1,917,688)
სულ სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	11,404,088	10,256,206

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებისა გაუფასურების ანარიცხების მოძრაობა მოცემულია ქვემოთ:

საექვო მოთხოვნების რეზერვი	2023	2022
ნაშთი წლის დასაწყისში	1,917,688	2,202,306
რეზერვის ცვლილება წლის განმავლობაში	847,201	(284,618)
ნაშთი წლის ბოლოს	2,764,889	1,917,688

ყველა თანხა არის მოკლევადიანი. სავაჭრო მოთხოვნების წმინდა საბალანსო ღირებულება მიჩნეულია როგორც დაახლოებითი სამართლიანი ღირებულება.

მენეჯმენტი მიიჩნევს რომ მოთხოვნები სახელმწიფო ბიუჯეტიდან არის სრულად ანაზღაურებადი.

ჯგუფის ყველა სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები გაუფასურების ინდიკატორების მიმართ განხილულია შესაძარის პერიოდთან მიმართებაში.

შპს „პრინტ ჰაუსი“

კონსოლიდირებული ფინანსურ ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნები

2023 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისთვის

(ქართულ ლარში)

15. ფული და ფულის ეკვივალენტები

ფული და ფულის ეკვივალენტები 2023 და 2022 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

	31 დეკემბერი 2023	31 დეკემბერი 2022
ფული საბანკო ანგარიშებზე	1,318,011	881,431
ნაღდი ფული სალაროში	454,001	317,472
სულ ფული და ფულის ეკვივალენტები	1,772,012	1,198,903

ფულის ნაშთი საბანკო ანგარიშებზე კლასიფიცირებულია როგორც არასასრისკო, ვინაიდან სახსრები განთავსებულია მაღალი რეპუტაციის მქონე ბანკებში.

16. სესხები

სესხების რეკონსილაცია 2023 და 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	მიმდინარე		გრძელვადიანი	
	2023 წლის 31 დეკემბერი	2022 წლის 31 დეკემბერი	2023 წლის 31 დეკემბერი	2022 წლის 31 დეკემბერი
უზრუნველყოფილი ბანკის სესხები	6,175,961	8,212,217	20,664,274	14,528,333
სესხები დაკავშირებული მხარისაგან	497,295	1,709,441	1,867,030	1,477,466
	6,673,256	9,921,658	22,531,304	16,005,799

	2023	2022
1 იანვრის მდგომარეობით	25,927,457	11,273,312
გაყიდული შვილობილი კომპანიის სესხის ნაშთი	(2,167,180)	-
წლის განმავლობაში მიღებული სესხები	16,294,809	10,995,017
შვილობილი კომპანიის შეძენის შედეგი	3,466,087	21,732,836
შვილობილი კომპანიის გაყიდვის შედეგი	-	(520,533)
განსხვავება სესხის სამართლიან და საბალანსო ღირებულებას შორის	-	(389,008)
წლის განმავლობაში დაფარული სესხები	(12,181,742)	(11,300,730)
გადასახდელი პროცენტების გადახდა	(2,418,275)	(2,232,825)
დარიცხული პროცენტი	2,506,968	1,576,781
გაცვლითი კურსის ეფექტი უცხოურ ვალუტაზე	263,700	(5,207,393)
დარიცხული პროცენტის ურთიერთგაქვითვა*	(4,479)	-
სესხის ძირის ურთიერთგაქვითვა*	(2,482,785)	-
31 დეკემბრის მდგომარეობით	29,204,560	25,927,457

* ურთიერთგაქვითვა - ჯგუფმა მიღებული სესხის ნაშთების ურთიერთგაქვითვა მოახდინა სავაჭრო მოთხოვნასთან.

ჯგუფს გააჩნია სასესხო ვალდებულებები, როგორც საფინანსო ორგანიზაციებიდან, ასევე დაკავშირებული მხარეებისგან. საბანკო სესხებიდან გრაფიკის მიხედვით მოხდა გრძელვადიანიდან მიმდინარე სესხის ნაწილის გამოყოფა. არასაბანკო სესხებიდან მოკლევადიან სესხებად ვაღიარეთ ის სესხები, რომლის დაფარვის ვადა ხელშეკრულებით სრულდებოდა 1 წლის ვადაში, 2023 და 2024 წლის 31 დეკემბრის შესაბამისად.

შპს „პრინტ ჰაუსი“

კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნები

2023 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისთვის

(ქართულ ლარში)

17. საიჯარო ვალდებულებები

საიჯარო ვალდებულებები 2023 და 2022 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

	31 დეკემბერი , 2023	31 დეკემბერი , 2022
ნაშთი წლის დასაწყისში	2,960,118	621,184
ახალი საიჯარო კონტრაქტები	-	3,029,983
საპროცენტო ხარჯი	302,514	283,114
საიჯარო გადასახადი	(905,609)	(916,482)
გადაფასების ეფექტი	(60,641)	(57,681)
ნაშთი წლის ბოლოს	2,296,382	2,960,118

	31 დეკემბერი , 2023	31 დეკემბერი , 2022
გრძელვადიანი საიჯარო ვალდებულება	1,662,745	2,358,462
მიმდინარე საიჯარო ვალდებულება	633,637	601,656
სულ საიჯარო ვალდებულებები	2,296,382	2,960,118

18. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები 2023 და 2022 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

	31 დეკემბერი 2023	31 დეკემბერი 2022
სავაჭრო ვალდებულებები	9,655,987	8,186,074
წილის შესყიდვიდან წარმოქმნილი ვალდებულება	2,027,011	250,000
მიღებული ავანსები	968,914	126,235
საგადასახადო ვალდებულებები	432,047	605,033
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ	332,386	272,799
სულ სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	13,416,345	9,440,141

შპს „პრინტ ჰაუსი“

კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნები

2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

(ქართულ ლარში)

19. შეწყვეტილი ოპერაციები - შვილობილი საწარმოს გაყიდვიდან მიღებული მოგება

ჯგუფმა 2022 წლის ივნისში გაყიდა ინვესტიციები შვილობილ კომპანია შპს „ტეტრისი შინ“-ში (50%). მიღებული საზღაური შეადგენდა 3,229,050 ლარს.

გასული წმინდა აქტივები შეადგენდა 4,524,321 ლარს.

მოგება შეწყვეტილი ოპერაციებიდან წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	2022
მიღებული საზღაური	3,229,050
გადაცემული წმინდა აქტივები	(4,524,321)
კონტროლის დაკარგვის შედეგად აღიარებული წილი მეკავშირე საწარმოში	2,204,521
სულ შეწყვეტილი ოპერაციებიდან მიღებული მოგება	909,250

ფულადი ნაკადები შეწყვეტილი ოპერაციებიდან წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

	2022
საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ფულადი ნაკადები შეწყვეტილი ოპერაციებიდან	4,202,835
საინვესტიციო საქმიანობაში მიღებული წმინდა ფულადი ნაკადები შეწყვეტილი ოპერაციებიდან	30,757
საფინანსო საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ფულადი ნაკადები შეწყვეტილი ოპერაციებიდან	537,979

წმინდა აქტივები შვილობილი კომპანიის გასვლის თარიღში წარმოდგენილია შემდეგი სახით.

	23 ივნისი 2022
აქტივები	
გრძელვადიანი აქტივები	
ძირითადი საშუალებები	4,063,526
სულ გრძელვადიანი აქტივები	4,063,526
მიმდინარე აქტივები	
მარაგები	456,347
გადახდილი ავანსები	3,902
ფული და ფულის ეკვივალენტები	546
სულ მიმდინარე აქტივები	460,795
სულ აქტივები	4,524,321
კაპიტალი და ვალდებულებები	
კაპიტალი	
საწესდებო კაპიტალი	252,000
გაუნაწილებელი მოგება	4,272,321
სულ კაპიტალი	4,524,321
სულ ვალდებულებები	-
სულ კაპიტალი და ვალდებულებები	4,524,321

შპს „პრინტ ჰაუსი“

კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნები

2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

(ქართულ ლარში)

19. შეწყვეტილი ოპერაციები - შვილობილი საწარმოს გაყიდვიდან მიღებული მოგება (გაგრძელება)

შეწყვეტილი ოპერაციებიდან შვილობილი კომპანიის პერიოდის (2022 წლის 1 იანვრიდან 2022 წლის 23 ივნისის ჩათვლით) შედეგის მშობელ საწარმოზე მისაკუთვნებელი წილი წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

	2022 წლის 1 იანვრიდან - 2022 წლის 23 ივნისის ჩათვლით
ამონაგები	5,909
საერთო მოგება	5,909
ადმინისტრაციული ხარჯები	(19,488)
საოპერაციო ზარალი	(13,579)
არასაოპერაციო შემოსავალი	5,588
ფინანსური შემოსავალი	798
ფინანსური ხარჯი	(19,570)
ზარალი დაბეგრამდე	(26,763)
მოგების გადასახადი	-
წლის წმინდა ზარალი	(26,763)

20. ფინანსური რისკის მართვა

ჯგუფის რისკის ხელმძღვანელობის ფუნქციები იწარმოება, ფინანსური, საოპერაციო და იურიდიული რისკების მიხედვით. ფინანსური რისკი მოიცავს:

- საკრედიტო რისკს;
- საბაზრო რისკს (მათ შორის სავალუტო, საპროცენტო და სხვა საფასო რისკებს),
- ლიკვიდურობასთან დაკავშირებულ რისკს.

ფინანსური რისკის მართვის პირველადი ამოცანაა ჩამოაყალიბოს მისაღები რისკის ლიმიტები და შემდეგ უზრუნველყოს არსებული რისკების ამ ლიმიტების ფარგლებში დარჩენა.

საკრედიტო რისკი

ჯგუფი ექვემდებარება საკრედიტო რისკებს, აღნიშნული რისკის მიხედვით საფრთხეს წარმოადგენს ის, რომ ფინანსური ინსტრუმენტის ერთი მხარის მიერ სხვა მხარისათვის ვალდებულებს ვერ შესრულებით წარმოიქმნება ფინანსური ზარალი. საკრედიტო რისკი წარმოიქმნება ჯგუფის მიერ პროდუქციის შემდგომი გადახდის პირობით რეალიზების საფუძველზე და ასევე სხვა ტრანზაქციების საფუძველზე, რომელიც ზრდის ფინანსურ აქტივებს.

	31 დეკემბერი, 2023	31 დეკემბერი, 2022
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	11,404,088	10,256,206
გაცემული სესხები	2,194,313	1,634,428
ფული და ფულის ეკვივალენტები	1,318,011	881,431
საკრედიტო რისკის მაქსიმალური ოდენობა	14,916,412	12,772,065

საბაზრო რისკი

ჯგუფი ექვემდებარება საბაზრო რისკებს, საბაზრო რისკები ჩნდება არა სამუშაო მდგომარეობაში, ყველა მათგანი დაუცველია ზოგადი და სპეციფიკური საბაზრო ცვალებადობის მიმართ. ხელმძღვანელობა აწესებს მათთვის მისაღები რისკის შეფასების ლიმიტებს, რისკის მონიტორინგი ხდება ყოველდღიურად, თუმცა ეს მიდგომა ხელს ვერ შეუშლის დანაკარგების მიღებას როდესაც ბაზარზე მნიშვნელოვანი ცვალებადობის დროს რისკი ამ განსაზღვრულ საზღვრებს გასცდება.

მგრძნობიარობა ქვემოთ დასახელებულ საბაზრო რისკების გავლენაზე გამოყოფილია მხოლოდ ერთი ფაქტორის ცვლილებაზე გათვლით, როდესაც სხვა ფაქტორები რჩება მუდმივი. პრაქტიკაში კი მოვლენების ასეთი განვითარება ნაკლებად მოსალოდნელია ცვლილებები ზოგიერთ კოეფიციენტში კორელაციაშია ერთმანეთთან, მაგალითად ცვლილებები საპროცენტო განაკვეთში შესაძლებელია კორელაციაში იყოს სავალუტო კურსის ცვლილებებთან.

სავალუტო რისკი

სავალუტო რისკი არის რისკი რომ ცვლილებები სავალუტო კურსებში უარყოფითად შეიძლება აისახოს ჯგუფის ფინანსურ ანგარიშგებაზე. ჯგუფს აქვს გარკვეული ტრანზაქციები უცხოურ ვალუტაში. ჯგუფი არ იყენებს დერივატივებს სავალუტო რისკის სამართავად, ამავდროულად ჯგუფის ხელმძღვანელობა ცდილობს რისკების შემცირებას უცხოურ ვალუტაში არსებული ფულადი აქტივების და ვალდებულების ჯგუფის დონეზე მართვით.

შპს „პრინტ ჰაუსი“

კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნები

2023 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისთვის

(ქართულ ლარში)

20. ფინანსური რისკის მართვა (გაგრძელება)

	მონეტარული ფინანსური აქტივები	მონეტარული ფინანსური ვალდებულება	წმინდა მონეტარული ფინანსური პოზიცია
31 დეკემბერი 2023			
აშშ დოლარი	187,955	(2,502,698)	(2,314,743)
ევრო	61,688	(11,122,274)	(11,060,586)
სულ	249,643	(13,624,972)	(13,375,329)
31 დეკემბერი 2022			
აშშ დოლარი	105,154	(3,175,527)	(3,070,373)
ევრო	4,705	(4,044,872)	(4,040,167)
სულ	109,859	(7,220,399)	(7,110,540)

შემდეგი ცხრილი გვიჩვენებს მოგების ან ზარალისა მგრძნობელობას სავალუტო გაცვლითი კურსის ცვლილების მიმართ ანგარიშგების პერიოდის ბოლოს, ყველა სხვა ცვლადების მუდმივობის პირობებში:

გავლენა მოგება-ზარალზე	2023	2022
აშშ დოლარის 30%-ით გამყარება	(694,423)	(921,112)
ევროს 30%-ით გამყარება	(3,318,176)	(1,212,050)
აშშ დოლარის 30%-ით გაუფასურება	694,423	921,112
ევროს 30%-ით გაუფასურება	3,318,176	1,212,050

საპროცენტო განაკვეთის რისკი

საპროცენტო განაკვეთის რისკი არის რისკი იმისა რომ მცურავი საპროცენტო განაკვეთი უარყოფით გავლენას მოახდენს ჯგუფის ფინანსურ შედეგებზე. ჯგუფი არ იყენებს რაიმე წარმოებულ ფასიან ქაღალდებს საპროცენტო განაკვეთის რისკის მართვის მიზნით, როდესაც ჯგუფის ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების გარკვეულ ნაწილს ფიქსირებული განაკვეთი აქვს და შესაბამისად, რისკი არის შეზღუდული.

ლიკვიდურობის რისკი

ლიკვიდურობის რისკი წარმოადგენს რისკს რომ ჯგუფი ვერ შეძლებს მის მიერ აღებული ფინანსური ვალდებულების გასტუმრებას. ჯგუფს აქვს ყოველდღიური მოთხოვნები მის ფულად რესურსებზე. ხელმძღვანელობა აკონტროლებს ჯგუფის ფულადი ნაკადების უწყისის ყოველთვიურ ბიუჯეტს და ახდენს მის პროგნოზირებას.

ქვემოთ მოცემული ცხრილში მოყვანილია ჯგუფის ვალდებულებები 2023 წლის 31 დეკემბრის და 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით დარჩენილი საკონტრაქტო ღირებულებით. თანხები რომლებიც მოცემულია ვადების ცხრილში წარმოადგენს საკონტრაქტო არადისკონტირებულ ფულად ნაკადებს. ამგვარი არა დისკონტირებული ფულადი ნაკადები განსხვავდება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში არსებული ნაშთებისგან რადგან მასში ნაშთები წარმოდგენილია დისკონტირებული ღირებულებით. გადახდები უცხოურ ვალუტაში გადაყვანილია მიმდინარე კურსით საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს.

20. ფინანსური რისკის მართვა (გაგრძელება)

ფინანსური აქტივების და ვალდებულებების ვადების ანალიზი 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მოცემულია ქვემოთ:

31 დეკემბერი 2023	< 1 წელი	1-დან 5 წლამდე	სულ
ფინანსური აქტივები			
გაცემული სესხები	1,348,937	845,376	2,194,313
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	11,404,088	-	11,404,088
ფული და ფულის ეკვივალენტები	1,772,012	-	1,772,012
სულ ფინანსური აქტივები	14,525,037	845,376	15,370,413
ფინანსური ვალდებულებები			
მიღებული სესხები	6,673,256	22,531,304	29,204,560
სავაჭრო და სხვა ვალდებულება	13,416,345	-	13,416,345
სულ ფინანსური ვალდებულებები	20,089,601	22,531,304	42,620,905
ლიკვიდურობის წმინდა პოზიცია	(5,564,564)	(21,685,928)	(27,250,492)

ფინანსური ვალდებულებების ვადების ანალიზი 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მოცემულია ქვემოთ:

31 დეკემბერი 2022	< 1 წელი	1-დან 5 წლამდე	სულ
ფინანსური აქტივები			
გაცემული სესხები	1,211,541	422,887	1,634,428
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	10,256,206	-	10,256,206
ფული და ფულის ეკვივალენტები	1,198,903	-	1,198,903
სულ ფინანსური აქტივები	12,666,650	422,887	13,089,537
ფინანსური ვალდებულებები			
მიღებული სესხები	9,921,658	16,005,799	25,927,457
სავაჭრო და სხვა ვალდებულება	9,440,141	-	9,440,141
სულ ფინანსური ვალდებულებები	19,361,799	16,005,799	35,367,598
ლიკვიდურობის წმინდა პოზიცია	(6,695,149)	(15,582,912)	(22,278,061)

21. ნაშთები და ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან

დაკავშირებული მხარეები ან ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან როგორც განსაზღვრულია IAS 24-ით „შენიშვნები დაკავშირებული მხარეების შესახებ“ წარმოადგენს :

- (a) მხარეები რომლებიც პირდაპირ ან ირიბად ერთი ან მეტი შუამავალის მეშვეობით: აკონტროლებს ან კონტროლდება ან არის საერთო კონტროლის ქვეშ დაქვემდებარებული კომპანია (მათ შორის მშობლები შვილობილი კომპანიები და თანამზრახველები); ფლობს წილს კომპანიაში რომელიც აძლევს მნიშვნელოვანი გავლენის შესაძლებლობას და რომელსაც აქვს კომპანიაზე ერთობლივი კონტროლი;
- (b) პარტნიორი საწარმო - საწარმოები რომლებზეც კომპანიას აქვს მნიშვნელოვანი გავლენა და რომელიც არ არის არც შვილობილი კომპანია და არც ერთობლივი საწარმო.
- (c) ერთობლივი საწარმოები სადაც კომპანია წარმოადგენს საწარმოს;
- (d) კომპანიის ან მისი მშობლის მმართველი პერსონალი.
- (e) მხარე რომელიც კონტროლდება ერთობლივად კონტროლდება ან განიცდის მნიშვნელოვან გავლენას ან რომელზეც მნიშვნელოვანი ხმის უფლება აქვს პირდაპირ ან ირიბად (დ) ან (ე)-ში ნახსენებ ინდივიდებს.

განხორციელდა შემდეგი ტრანზაქციები დაკავშირებულ მხარეებთან:

ნაშთები დაკავშირებულ მხარეებთან	ურთიერთობის ტიპი	31 დეკემბერი, 2023	31 დეკემბერი, 2022
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	საერთო კონტროლის ქვეშ სხვა დაკავშირებული კომპანია	2,165,613 238,173	896,819 245,016
გაცემული სესხი	საერთო კონტროლის ქვეშ	496,956	517,028
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	საერთო კონტროლის ქვეშ სხვა დაკავშირებული კომპანია დირექტორი	(89,934) (10,687) (40,000)	(3,167,172) (5,056) (6,091)
მიღებული სესხები	საერთო კონტროლის ქვეშ	(9,435)	(179,720)

ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან	ურთიერთობის ტიპი	2023	2022
შემოსავალი	სხვა დაკავშირებული კომპანია საერთო კონტროლის ქვეშ	565,087 4,325,087	1,014,359 3,792,794
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი	სხვა დაკავშირებული კომპანია	14,942	-
საოპერაციო ხარჯები	საერთო კონტროლის ქვეშ დირექტორი სხვა დაკავშირებული კომპანია	(1,108,199) 357,273 (81,618)	2,268,232 (7,398) (56)
თვითღირებულება	საერთო კონტროლის ქვეშ სხვა დაკავშირებული კომპანია	(860,640) (139,095)	(765,916) -
ფინანსური ხარჯი	სხვა დაკავშირებული კომპანია საერთო კონტროლის ქვეშ	(206,059) (982,900)	(1,705,903) (103,087)
ფინანსური შემოსავალი	საერთო კონტროლის ქვეშ	23,033	(64,498)

21. ნაშთები და ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან (გაგრძელება)

ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან	2023	2022
უმაღლესი რანგის ხელმძღვანელობაზე გაცემული ხელფასები	835,903	822,679

22. საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ მომხდარი მოვლენები

ეს კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცდა გამოსაშვებად ჯგუფის ხელმძღვანელობის მიერ 2024 წლის 30 დეკემბერს. საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ ჯგუფმა:

- აიღო სესხი 9,079,269 ლარის ოდენობით;
- დაფარა სესხი 856,699 ლარის ოდენობით;
- გამოაცხადა და გასცა დივიდენდი 3,178,384 ლარის ოდენობით;

საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ ადგილი არ ჰქონია სხვა მოვლენებს, რომელიც საჭიროებს კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების შესწორებას ან/და განმარტებით შენიშვნებში ასახვას.

PRINT HOUSE

კონსოლიდირებული
მმართველობითი
ანგარიშგება

2023

ისტორია, დამფუძნებლები და მმართველობა

შპს „პრინტ ჰაუსი“ ს/კ: 204563070 (შემდგომში „კომპანია“) დაარსდა და დარეგისტრირდა საგადასახადო ორგანოში 2008 წლის 16 დეკემბერს. კომპანიის ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს საიჯარო მომსახურება. კომპანიის 100%-ის მფლობელს წარმოადგენს ფ/პ ივანე თევდორაშვილი.

კომპანიის იურიდიული მისამართია ჩუბინაშვილის №50, ძველი თბილისის რაიონი, თბილისი, საქართველო.

კომპანია ფლობს ოცამდე კომპანიას, რომელთა ძირითადი საქმიანობაა სასტამბო ბეჭდვა, სარეკლამო მომსახურება და იჯარის სახით მიღებული შემოსავლები.

2022 წლის მაისში, მოხდა ჰოლდინგში შემავალი კომპანიების სტრუქტურის ცვლილება, კერძოდ შპს „ფავორიტი სტილსა“ და შპს „პრინტ ჰაუსს“ შორის გაჩნდა დამატებითი რგოლი შპს „პრინტ ჰაუს ინვესტმენტის“ სახით რომლის 85%-იანი წილის მფლობელია შპს „პრინტ ჰაუსი“, და თავის მხრივ შპს „პრინტ ჰაუს ინვესტმენტი“ გახდა შპს „ფავორიტი სტილის“ 50%-ის მფლობელი. ასევე „პრინტ ჰაუს ინვესტმენტი“ გახდა შპს „გამომცემლობა კოლორის“ 50%-იანი წილის მფლობელი. ჯგუფის სტრუქტურაში მოხდა კიდევ ერთი ცვლილება, მეკავშირე საწარმოს შპს „პრინტარეას“ შვილობილი შპს „ნიუპრიტის“ 30%-იანი წილის მფლობელი გახდა შპს „ედ ფაქტორი“ და შპს „პრინტარეას“ მფლობელობაში დარჩა 70%.

2023 წელს შპს „პოლიგრაფიული ჰაბის“ 100%-იანი წილი გადავიდა შპს „გამომცემლობა კოლორიდან“ შპს „ფავორიტი სტილის“ მფლობელობაში. დანარჩენი წილობრივი სტრუქტურა 2023 წელს დარჩა უცვლელი.

შპს „პრინტ ჰაუსის“ ჯგუფში შემავალი პოლიგრაფიული მიმართულების კომპანიები ყოველწლიურად, მსოფლიოს მასშტაბით, მონაწილეობას იღებენ სხვადასხვა საერთაშორისო გამოფენებში. მიღებული გამოცდილებით, სიახლეების გაცვლით, ხდება წარმოებაში საუკეთესო პრაქტიკის დანერგვა, რაშიც გვეხმარებიან მოწვეული, უცხოელი სპეციალისტებიც. მუდმივი ზრდისთვის და განვითარებისთვის კომპანიები ყოველთვის ზრუნავენ თანამშრომლების გადამზადებასა და მოტივაციაზე. 2023 წლის მონაცემით შპს „პრინტ ჰაუსის“ ჯგუფში საშუალოდ დასაქმებული იყო 700-მდე ადამიანი.

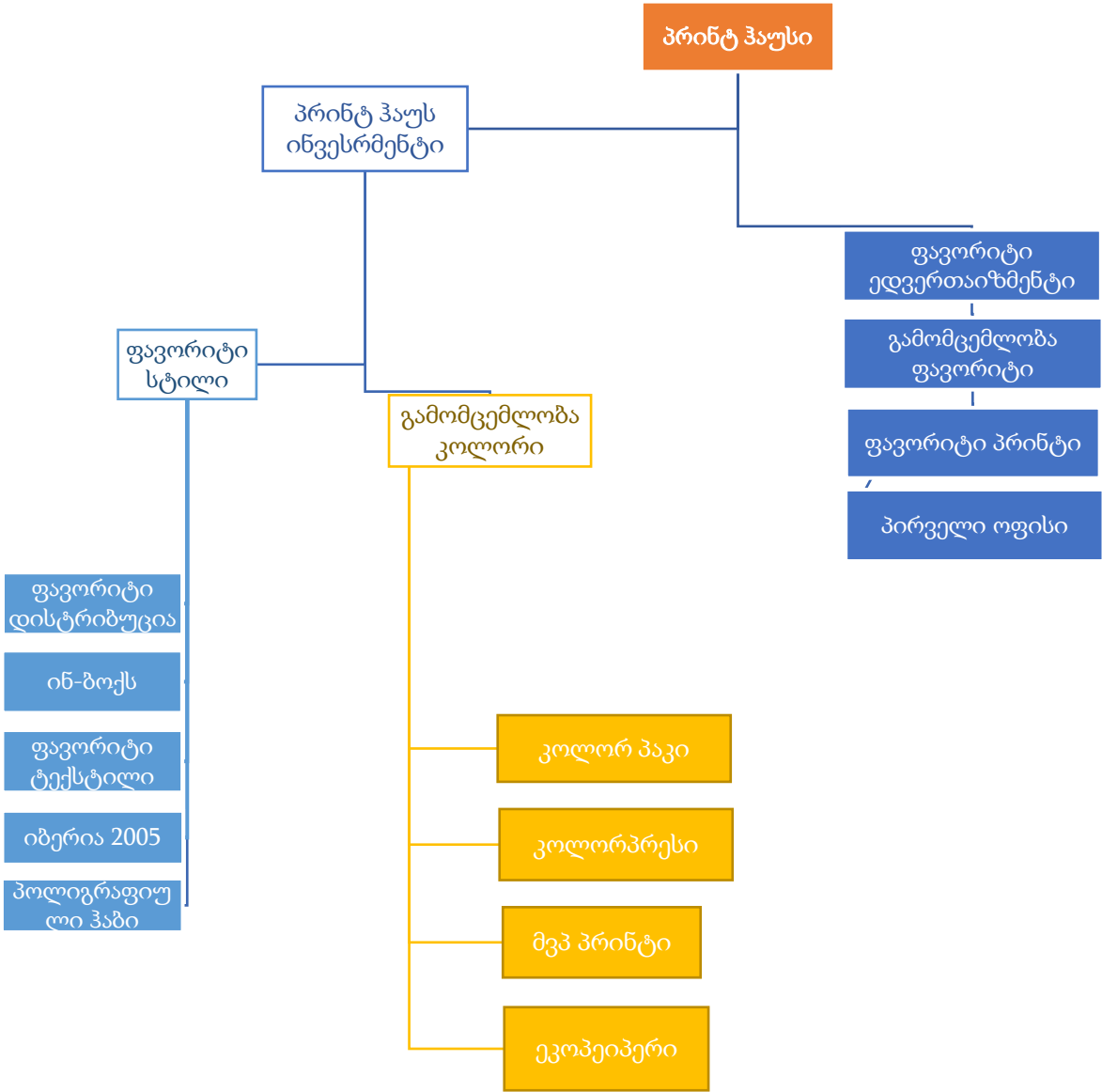
კომპანიის საოპერაციო გარემო და წარმოქმნილი რისკების შეფასება

საქართველო ავლენს ზრდადი ბაზრის გარკვეულ მახასიათებლებს, რომელიც შეიცავს ვალუტის არსებობას, რომლის კონვერტაციაც ვერ ხდება.

საქართველოს საგადასახადო, სავალუტო და საბაჟო კანონმდებლობა ექვემდებარება განსხვავებულ ინტერპრეტაციებს და ხშირ ცვლილებებს. ამასთანავე საქართველოში მოქმედი კომპანიები დგანან არაერთი გამოწვევის წინაშე, რომელიც გამოწვეულია გაკოტრების კანონების განვითარების საჭიროებით, გირავნობის რეგისტრაციის და აღსრულების ფორმალური პროცედურების არარსებობით და სხვა სამართლებრივი და ფისკალური დაბრკოლებებით. საქართველოს მომავალი ეკონომიკური მიმართულება მნიშვნელოვნად დამოკიდებულია, როგორც მისი მთავრობის მიერ გატარებულ ეკონომიკურ, ფინანსურ და მონეტარულ პოლიტიკაზე, ასევე სამართლებრივ, მარეგულირებელ და პოლიტიკურ გარემოზე.

მენეჯმენტს არ შეუძლია სანდოდ შეაფასოს ფინანსური ბაზრის ლიკვიდურობის შემცირების და სავალუტო ბაზრის გაზრდილი არასტაბილურობის გავლენა კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობაზე. მენეჯმენტი მიიჩნევს, რომ ისინი იღებენ ყველა საჭირო ზომას, რომ ხელი შეუწყოს კომპანიის მდგრადობას და განვითარებას არსებულ პირობებში.

შპს „პრინტ ჰაუსის“ შვილობილი კომპანიების სტრუქტურა
31.12.2023-ის მდგომარეობით



31.12.2023-ის მდგომარეობით შპს პრინტ ჰაუსი ფლობს წილებს შემდეგ კომპანიებში:

- შპს პრინტ ჰაუს ინვესტმენტი - 85%. შპს პრინტ ჰაუს ინვესტმენტი შეიქმნა 2022 წელს, საინვესტიციო მიზნებისთვის, რომლის მფლობელობაში გადავიდა შპს ფავორიტი სტილი 50%-იანი წილით, ასევე შპს პრინტ ჰაუს ინვესტმენტმა შეიძინა გამომცემლობა კოლორის 50%-იც რითიც მოხდა პოლიგრაფიული საწარმო სიმძლავრეების კონსოლიდაცია.
- შპს ფავორიტი ედვერთაიზმენტი - 80%. კომპანია დაარსდა 2012 წლის 15 თებერვალს. ძირითად საქმიანობას წარმოადგენდა გარე რეკლამა, ფართოფორმატიანი ბეჭდვა, გრავირება, მასალების ბრენდირება და ავტომობილების გასტიკვრება, თუმცა 2018 წლის მაისიდან შეწყვიტა საოპერაციო საქმიანობა და ქონება იჯარით აქვს გაცემული.
- შპს გამომცემლობა ფავორიტი - 100%. კომპანია დაარსდა 1996 წლის 6 ივნისს. არის მეიჯარე კომპანია და იჯარით გასცემს საოფისე ფართებსა და მანქანა-დანადგარებს;
- შპს ფავორიტი პრინტი - 100%. კომპანია დაარსდა 2009 წლის 5 მარტს. საქმიანობა დროებით შეჩერებული აქვს.
- შპს პირველი ოფისი - 50%. მისი საქმიანობაა საიჯარო მომსახურება.

ქვემოთ მოცემულია კომპანიის

კონსოლიდირებული ფინანსური კოეფიციენტები

ფინანსური კოეფიციენტები	2023	2022
საერთო მოგება/შემოსავალი	30%	30%
წმინდა მოგება/შემოსავალი	10%	24%
EBITDA/შემოსავალი	14%	12%
ადმინისტრაციული ხარჯი/შემოსავალი	-16%	-20%
წმინდა მოგება/საშ. წლიურ აქტივებთან	14%	35%
წმინდა მოგება/საშ.წლიურ კაპიტალთან	38%	94%

საწესდებო კაპიტალში მომხდარი ცვლილებები

2023 წლის ბოლოსთვის შპს „პრინტ ჰაუს ინვესტმენტის“ საწესდებო კაპიტალი წარმოადგენს 174,600 ლარს. საწესდებო კაპიტალში 2023 წელს ცვლილებებს ადგილი არ ქონია.

საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ მომხდარი მოვლენები

საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ ჯგუფმა:

- აიღო სესხი 9,079,269 ლარის ოდენობით;
- დაფარა სესხი 856,699 ლარის ოდენობით;
- გამოაცხადა და გასცა დივიდენდი 3,178,384 ლარის ოდენობით;

შპს „პრინტ ჰაუსში“ საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომ, სხვა მნიშვნელოვან მოვლენებს ადგილი არ ქონია.

მენეჯმენტის სახელით

გენერალური დირექტორი

ივანე თევდორაშვილი

30/12/2024

თბილისი, საქართველო

საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ მომხდარი მოვლენები

საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ ჯგუფმა:

- აიღო სესხი 9,079,269 ლარის ოდენობით;
- დაფარა სესხი 856,699 ლარის ოდენობით;
- გამოაცხადა და გასცა დივიდენდი 3,178,384 ლარის ოდენობით;

შპს „პრინტ ჰაუსში“ საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომ, სხვა მნიშვნელოვან მოვლენებს ადგილი არ ქონია.

მენეჯმენტის სახელით

გენერალური დირექტორი

ივანე თევდორაშვილი

30/12/2024

თბილისი, საქართველო

