

შპს ვარციხის პლანტაციების ჯგუფის ფინანსური ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

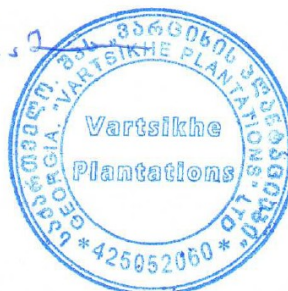
**შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
ვარციხის პლანტაციების ჯგუფის
კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით**

დირექტორი:

3. 12. 6. 2

მთ.ბუღალტერი:

3. 12. 6. 2



გიორგი ღვინიაშვილი

ფიქრია ხომალდიშვილი

შპს ვარციხის პლანტაციების ჯგუფის ფინანსური ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

შპს ვარციხის პლანტაციების ჯგუფი
ფინანსური ანგარიშგება-ბალანსი

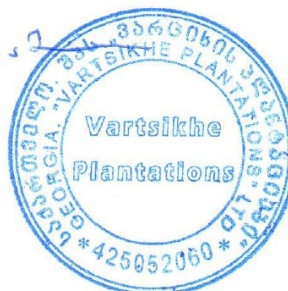
31 დეკემბრის მდგომარეობით	შენიშვნა	2023წ	2024წ
აქტივი			
ფულადი სახსრების და მათი ექვივალენტი	3	187,000.00	157,169.00
ანგარიშვალდებული პირის დავალიანება	4	0.00	0.00
მოთხოვნები მიწოდებიდან	4	490,650.00	1,345,679.00
სასაქონლო მატერიალური მარაგი	5	418,538.00	522,462.00
გაცემული სესხი		0.00	0.00
წინასწარ გაწეული ხარჯი	4	49,831.00	2,911.00
გადახდილი გადასახადები	15	1,416.00	307.00
მიმდინარე აქტივები		1,147,435.00	2,028,528.00
ძირითადი საშუალებები	6	1,243,231.00	930,263.00
მიწა	6	318,903.00	322,066.00
შენობა ნაგებობა	6	1,519,703.00	1,439,083.00
არამატერიალური აქტივი	7	3,001.00	2,712.00
ბიოლოგიური აქტივი	7	1,302,347.00	1,253,698.00
დაუმთავრებელი მშენებლობა	6	1,548,000.00	1,816,100.00
გრძელვადიანი აქტივები		5,935,185.00	5,763,922.00
სულ აქტივები	-	7,082,620.00	7,792,450.00
ვალდებულება			
კრედიტორული დავალიანება პერსონალის მიმართ		0.00	0.00
გადასახდელი გადასახადები	15	16,401.00	780.00
სავაჭრო ვალდებულება	8	416,892.00	284,689.00
მოკლევადიანი სესხები		70,000.00	0.00
გადასახდელი დივიდენდი		0.00	0.00
გადასახდელი ხელფასები		0.00	0.00
მოკლევადიანი ვალდებულება		503,293.00	285,469.00
გრძელვადიანი სესხი	9	1,376,611.00	959,333.00
სხვა გრძელვადიანი გადასახადი(ლიზინგი)		0.00	0.00
გრძელვადიანი ვალდებულება		1,376,611.00	959,333.00
სულ ვალდებულება	-	1,879,904.00	1,244,802.00
კაპიტალი			
საწესდებო კაპიტალი	10	1,548,000.00	2,069,700.00
საანგარიშო პერიოდის მოგება/ზარალი		2,168,091.00	3,385,823.00
სხვა რეზერვები		1,486,625.00	1,092,125.00
სულ საკუთარი კაპიტალი		5,202,716.00	6,547,648.00
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულება	-	7,082,620.00	7,792,450.00

დირექტორი:

3. 12. 2024

მთ.ბუღალტერი:

3. 12. 2024



გიორგი ღვინიაშვილი

ფიქრია ხომალდიშვილი

შპს ვარციხის პლანტაციების ჯგუფის ფინანსური ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

შპს ვარციხის პლანტაციების ჯგუფი
საქმიანობის შედეგი-მოგება ზარალი

31 დეკემბრის მდგომარეობით	შენიშვნა	2023წ	2024წ
ამონაკები	11	3,566,829.00	4,733,951.00
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	12	-2,080,975.00	-3,007,799.00
საერთო მოგება		1,485,854.00	1,726,152.00
სხვა საწარმოო შემოსავლები	11	360,038.00	1,710,411.00
ხელფასი		-575,563.00	-563,368.00
საიჯარო ქირა		0.00	0.00
ცვეთის ხარჯი		-577,784.00	-307,543.00
საპროცენტო ხარჯები		0.00	-61,788.00
ადმინისტრაციული ხარჯები		-513,177.00	-1,262,484.00
სულ არასაოპერაციო მოგება/ზარალი		179,368.00	1,241,380.00
მოგება დაბეგვრამდე		179,368.00	1,241,380.00
მოგების გადასახადი		23.00	423.00
არარეზიდენტი		0.00	0.00
გაუნაწილებელი მოგება		179,345.00	1,240,957.00

დირექტორი:

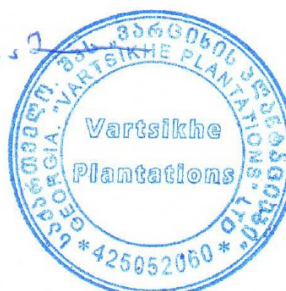
3. 12. 2024

გიორგი ღვინიაშვილი

მთ.ბუღალტერი:

3. 12. 2024

ფიქრია ხომალიშვილი



შპს ვარციხის პლანტაციების ჯგუფის ფინანსური ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

1. ზოგადი ინფორმაცია

ვარციხის პლანტაციების ჯგუფი წარმოადგენს საქართველოს მენარმეთა და არასამენარმეთო იურიდიული პირების რეესტრში რეგისტრირებულ იურიდიულ პირს - შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოებას. კომპანია რეგისტრირებულია 2010 წლის 06 აგვისტოდან, მისი იურიდიული მისამართია აქართველოს, ბაღდათის რაიონი, სოფ. ვარციხ, მინიჭებული აქვს საიდენტიფიკაციო კოდი: 425052060. მისი შვილობილი კომპანია:1. შპს აგროლეინი რომელშიც ფლობს 100%წილს. 2. შპს აგრო+ რომელშიც ფლობს 90% წილს.

2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ვარციხის პლანტაციების წილის მფლობელია 14% ზვიად უზნაძე და 86% გიორგი ღვინიაშვილი.

კომპანიის ძირითად საქმიანობს- სხვა ხილის, კენკროვნების და კაკლისებრების მოყვანა.ხოლო შვილობილი კომპანიის საქმიანობა ხილის და ბოსტნეულის გადამუშავების და კონსერვირების სხვა სახეები.

2. სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა

ეს კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება ვარციხის პლანტაციების ჯგუფის მიერ მომზადებულია მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად, ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკა განხილულია ქვემოთ, რაც თანმიმდევრულად იქნა გამოყენებული ყველა წარმოდგენილი წლისათვის, თუ სხვაგვარად არ არის აღნიშნული.

2.1 მომზადების საფუძვლები

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება ვარციხის პლანტაციების ჯგუფის მიერ მომზადებულია მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად, ისტორიული ღირებულების საფუძველზე. ამავდროულად გაკეთებულია ისეთი შეფასებები და დაშვებები, რომლებიც გავლენას ახდენენ ბუღალტრული აღრიცხვის პოლიტიკების გამოყენებასა და ფინანსურ ანგარიშგებაში წარმოდგენილი აქტივების, ვალდებულებების, შემოსავლებისა და ხარჯების ოდენობაზე. შეფასებები და დაშვებები რეგულარულად გადაიხედება. სააღრიცხვო შეფასებების ცვლილების აღიარება ხდება შეფასების პერიოდში და ნებისმიერ მომავალ პერიოდში, რომელზედაც მოქმედებს ამგვარი ცვლილება.

ვარციხის პლანტაციების ჯგუფის ფუნქციონალური ვალუტა არის ქართული ლარი („ლარი“). კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის წარსადგენი ვალუტა არის ქართული ლარი.

2.2 უცხოურ ვალუტაში განხორციელებული ტრანზაქციები

უცხოურ ვალუტაში დენომინირებული ფულადი აქტივები და ვალდებულებები საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს კონვერტირდება ლარში პერიოდის ბოლო დღეს არსებული ოფიციალური კურსით (საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი კურსით). უცხოურ ვალუტაში დენომინირებული ფულადი აქტივების და ვალდებულებების ლარში კონვერტაციის შედეგად მიღებული მოგება და ზარალი აისახება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში.

2023 წლის 31 დეკემბერს 1 აშშ დოლარი შეადგენდა 2.6894 ლარს, 1 ევრო 2.9753 ლარს, 1 შვეიცარული ფრაკი შეადგენდა 2.2085 ლარს, ხოლო 2024 წლის 31 დეკემბერს 1 აშშ დოლარი შეადგენდა 2.8068 ლარს, 1 ევრო 2.9306 ლარს, 1 შვეიცარული ფრაკი შეადგენდა 3.1118 ლარს.

2.3 ფული და ფულის ექვივალენტები

ფული და ფულის ექვივალენტები მოიცავს ნაღდ ფულს სალაროში, ფულს საბანკო ანგარიშებზე და სხვა მოკლევადიან მაღალი ლიკვიდობის ინვესტიციებს .

დირექტორი:

მთ.ბუღალტერი:



გიორგი ღვინიაშვილი

ფიქრია ხომალიშვილი

შპს ვარციხის პლანტაციების ჯგუფის ფინანსური ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

შენიშვნა 3 - ფული და ფულადი ექვივალენტები

	31.12.2023	31.12.2024
ლარი საბანკო ანგარიშებზე	187000	157169
სულ	187000	157169
ნაღდი ფული სალაროში	0	0
სულ ფული და ფულადი ექვივალენტები	187000	157169

2.4 სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

ვარციხის პლანტაციების ჯგუფის მიერ სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები თავდაპირველად აღიარდება გარიგების ფასის მიხედვით. ყოველი პერიოდის ბოლოს მოთხოვნების საბალანსო ღირებულება გადაიხედება იმის დასადგენად არის თუ არა რაიმე ობიექტური მტკიცებულება მოთხოვნის თანხების ვერ დაფარვისა. თუ ასეთი მტკიცებულება არსებობს, მაშინ გაუფასურების ზარალი მაშინვე აღიარდება მოგება ზარალში.

შენიშვნა 4 - მოთხოვნები მიწოდებიდან და სხვა მოთხოვნები

	31.12.2023	31.12.2024
მოთხოვნები მიწოდებიდან და მომსახურებიდან	490650	1345679
წინასწარ გაწეული ხარჯი	49831	2911
ანგარიშვალდებული პირის დავალიანება	0	0
სულ დებიტორული დავალიანება	540481	1348590

2.5 სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

სასაქონლო მარაგები აღირიცხება თვითღირებულების მეთოდით. თვითღირებულების შეფასების მეთოდი საშუალო შეწონილი. ყოველი პერიოდის ბოლოს სასაქონლო მარაგები მოწმდება გაუფასურებაზე. იმ შემთხვევაში თუ გაუფასურების მტკიცებულება არსებობს, გაუფასურების ზარალი აღიარდება მოგება ზარალში.

შენიშვნა 5 - სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

	31.12.2023	31.12.2024
სასაქონლო-მატერიალური მარაგი	418538	522462
სულ ნედლეული და მასალები	418538	522462

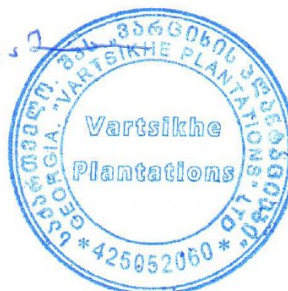
2.6 ძირითადი საშუალებები

დირექტორი:

3. 12. 2024

მთ.ბუღალტერი:

3. 12. 2024



გიორგი ღვინიაშვილი

ფიქრია ხომალდიშვილი

შპს ვარციხის პლანტაციების ჯგუფის ფინანსური ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

ვარციხის პლანტაციების ჯგუფის მიერ ძირითადი საშუალებები აღირიცხება ისტორიული ღირებულება შემცირებული ცვეთით და გაუფასურების ზარალის თანხით (ზარალის არსებობის შემთხვევაში). ისტორიული ღირებულება მოიცავს დანახარჯებს რომელიც პირდაპირ დაკავშირებულია აქტივების იმ ადგილამდე და იმ მდგომარეობამდე მიყვანისთვის, რაც აუცილებელია აქტივების მენეჯმენტის მიერ სასურველი ოპერირებისათვის.

მიწას ცვეთა არ ერიცხება. ცვეთად ძირითად საშუალებებს ცვეთა ერიცხება წრფივი მეთოდით სასარგებლო გამოყენების ვადებზე განაწილებით: შენობებისთვის 25 წელი, ნაგებობა 10-20 წელი, მანქანა დანადგარები 8-10 წელი, სატრანსპორტო საშუალებები 10 წელი, ოფისის აღჭურვილობას 3-10 წელი, სხვა დანადგარებს 3-20 წელი.

	საინვესტიციო ქონება	მიწა	შენობები	ნაგებობები	მანქანა-დანადგარები	ოფისის აღჭურვილობა	სატრანსპორტო საშუალებები	სხვა დანადგარები
ნარჩენი ღირებულება 31/12/2022	1463000.00	263403.00	1062090.00	490712.00	372961.00	60751.00	147693.00	305309.00
2023	შექმნა, დამატება	85000.00	55500.00	585606.00	49289.00	223458.00	7754.00	16906.00
	აქტივების ჩამოწერა/რეალიზება	0.00	0.00	(287677.00)	(17518.00)	(95098.00)	(2845.00)	0.00
	ცვეთა პერიოდისთვის	0.00	0.00	(56007.00)	(35436.00)	(86024.00)	(14907.00)	(21339.00)
	ჩამოწერილი/რეალიზებული აქტივების ცვეთა	0.00	0.00	0.00	6810.00	81568.00	2321.00	0.00
ნარჩენი ღირებულება 31/12/2023	1548000.00	318903.00	1304012.00	493857.00	496865.00	53074.00	143260.00	550031.00
2024	შექმნა, დამატება	288100.00	172940.00	341916.00	0.00	2203.00	1046.00	52582.00
	აქტივების ჩამოწერა/რეალიზება	(20000.00)	(169777.00)	(627389.00)	0.00	0.00	(750.00)	0.00
	ცვეთა პერიოდისთვის	0.00	0.00	(62416.00)	(31753.00)	(86037.00)	(14846.00)	(22956.00)
	ჩამოწერილი/რეალიზებული აქტივების ცვეთა	0.00	0.00	20858.00	0.00	0.00	0.00	41571.00
ნარჩენი ღირებულება 31/12/2024	1816100.00	322066.00	976981.00	462104.00	413031.00	38524.00	172886.00	305818.00

შენიშვნა 6 - ძირითადი საშუალებები

2.7 არამატერიალური აქტივები

დირექტორი:

3. 12-6-2

მთ.ბუღალტერი:

3. 12-6-2



გიორგი ღვინიაშვილი

ფიქრია ხომალდიშვილი

შპს ვარციხის პლანტაციების ჯგუფის ფინანსური ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

ვარციხის პლანტაციების ჯგუფის მიერ არამატერიალური აქტივები აღირიცხება ისტორიული ღირებულების თანხა შემცირებული ამორტიზაციით და გაუფასურების ზარალის თანხით (ზარალის არსებობის შემთხვევაში). არამატერიალურ აქტივებს ამორტიზაცია ერიცხება წრფივი მეთოდით 25 წელი.

ვარციხის პლანტაციების ჯგუფის მიერ ბიოლოგიური აქტივები აღირიცხება ისტორიული ღირებულების თანხა შემცირებული ამორტიზაციით და გაუფასურების ზარალის თანხით (ზარალის არსებობის შემთხვევაში). არამატერიალურ აქტივებს ამორტიზაცია ერიცხება წრფივი მეთოდით 15-30 წელი.

შენიშვნა 7 - არამატერიალური აქტივები და ბიოლოგიური აქტივი

		არამატერიალური აქტივი	ბიოლოგიური აქტივი
	ნარჩენი ღირებულება 31/12/2022	16676.00	187548.00
2023	შეძენა,დამატება	776.00	2328799.00
	აქტივების ჩამოწერა/რეალიზება	(14182.00)	(1165423.00)
	ცვეთა პერიოდისთვის	(269.00)	(48991.00)
	ჩამოწერილი/რეალიზებული აქტივების ცვეთა	0.00	414.00
	ნარჩენი ღირებულება 31/12/2023	3001.00	1302347.00
2024	შეძენა,დამატება	0.00	0.00
	აქტივების ჩამოწერა/რეალიზება	0.00	0.00
	ცვეთა პერიოდისთვის	(288.00)	(48648.00)
	ჩამოწერილი/რეალიზებული აქტივების ცვეთა	0.00	0.00
	ნარჩენი ღირებულება 31/12/2024	2713.00	1253699.00

2.8 სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები ვარციხის პლანტაციების ჯგუფის მიერ სავაჭრო ვალდებულებები აღიარდება როდესაც კრედიტორი შეასრულებ ნაკისრებ თავის ვალდებულებებს და თავდაპირველად აღირიცხება სამართლიანი ღირებულებით.

შენიშვნა 8 - მოწოდებიდან და მომსახურებიდან წარმოქმნილი ვალდებულებები

	31.12.2023	31.12.2024
სავაჭრო ვალდებულება	416892	284689
გადასახდელი ხელფასი	0	0
სულ კრედიტორული დავალიანება	416892	284689

დირექტორი:

3. 12. 2024

მთ.ბუღალტერი:

3. 12. 2024



გიორგი ღვინიაშვილი

ფიქრია ხომალდიშვილი

შპს ვარციხის პლანტაციების ჯგუფის ფინანსური ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

2.9 სესხები

ვარციხის პლანტაციების ჯგუფის მიერ სასესხო ვალდებულებები თავდაპირველად აღირიცხება გარიგების ფასით, ხოლო შემდგომ აღირიცხება ამორტიზებული ღირებულებით. საპროცენტო ხარჯები აღიარდება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის საფუძველზე და ჩაირთვება ფინანსურ ხარჯებში.

შენიშვნა 9 - გრძელვადიანი სესხები

	31.12.2023	31.12.2024
მოკლევადიანი სესხები	1376611	959333
სულ სესხები	1376611	959333

2.10 სანესდებო კაპიტალი

ვარციხის პლანტაციების ჯგუფის მიერ სანესდებო კაპიტალი განისაზღვრება წესდებით. მისი ცვლილება ხდება მხოლოდ პარტნიორის გადანაცვლების საფუძველზე.

2.11 ამონაგები

ვარციხის პლანტაციების ჯგუფის მიერ ამონაგები აღიარდება მისაღები თანხების რეალური ღირებულებით და წარმოადგენს საქონლის რეალიზაციის შედეგად მისაღებ თანხებს ფასდაკლებების და დამატებული ღირებულების გადასახადის გათვალისწინებულად. ვარციხის პლანტაციების ჯგუფის აღიარებს ამონაგებს იმ შემთხვევაში თუ ამონაგების თანხის განსაზღვრა შესაძლებელია და მოსალოდნელია მომავალში ეკონომიკური სარგებლის შემოსვლა ვარციხის პლანტაციების ჯგუფში. მომსახურების რეალიზაცია აღიარდება იმ სააღრიცხვო პერიოდში როდესაც მომსახურება გაიწევა ვარციხის პლანტაციების ჯგუფის მიერ. საპროცენტო შემოსავალი აღიარდება დროის პროპორციულად, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით.

შენიშვნა 11 - შემოსავალი რეალიზაციიდან

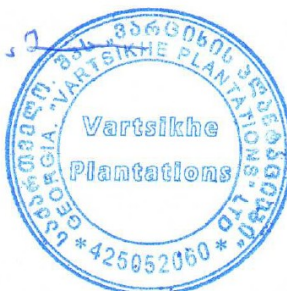
	31.12.2023	31.12.2024
შემოსავალი რეალიზაციიდან	3566829	4733951
სხვა სანარმოო შემოსავლები	360038	1710411
სულ შემოსავალი	3926867	6444362

2.12 რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება

ვარციხის პლანტაციების ჯგუფის მიერ რეალიზაციის თვითღირებულება შედგება შემდეგი საქონლის რეალიზაციის თვითღირებულებისაგან და იმ ხარჯებისგან რომელიც განეულია ამ პროდუქციის და მომსახურების მიწოდებაზე. თვითღირებულება თვლება FIFO მეთოდით.

შენიშვნა 12 - რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება

	31.12.2023	31.12.2024
დირექტორი:	3. 12. 2024	გიორგი ღვინიაშვილი
მთ.ბუღალტერი:	3. 12. 2024	ფიქრია ხომალდიშვილი



ფიქრია ხომალდიშვილი