

შპს აგრო+ ფინანსური ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
აგრო+
ფინანსური ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

დირექტორი:

პ. რეზაძე

გიორგი ღვინიაშვილი

მთ.ბუღალტერი:

ვ. ჯიქია

ფიქრია ხომალდიშვილი



შპს აგრო+ ფინანსური ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

**შპს აგრო+
ფინანსური ანგარიშგება-ბალანსი**

31 დეკემბრის მდგომარეობით	შენიშვნა	2023წ	2024წ
აქტივი			
ფულადი სახსრების და მათი ექვივალენტი	3	104,289.00	51,245.00
ანგარიშვალდებული პირის დავალიანება	4		
მოთხოვნები მიწოდებიდან	4	0.00	806,219.00
სასაქონლო მატერიალური მარაგი	5	4,715.00	60,245.00
გაცემული სესხი		0.00	0.00
წინასწარ გაწეული ხარჯი	4	49,831.00	2,911.00
გადახდილი გადასახადები	15	0.00	0.00
მიმდინარე აქტივები		158,835.00	920,620.00
ძირითადი საშუალებები	6	245,558.00	211,929.00
მინა	6	149,940.00	153,103.00
შენობა ნაგებობა	6	744,206.00	442,391.00
არამატერიალური აქტივი	7	2,130.00	1,896.00
ბიოლოგიური აქტივი	7	1,128,486.00	1,089,520.00
დაუმთავრებელი მშენებლობა	6	0.00	0.00
გრძელვადიანი აქტივები		2,270,320.00	1,898,839.00
სულ აქტივები	-	2,429,155.00	2,819,459.00
ვალდებულება			
კრედიტორული დავალიანება პერსონალის მიმართ		0.00	0.00
გადასახდელი გადასახადები	15	15,149.00	0.00
სავაჭრო ვალდებულება	8	188.00	5,936.00
მოკლევადიანი სესხები			
გადასახდელი დივიდენდი			
გადასახდელი ხელფასები			
მოკლევადიანი ვალდებულება		15,337.00	5,936.00
გრძელვადიანი სესხი	9	250,000.00	200,000.00
სხვა გრძელვადიანი გადასახადი(ლიზინგი)			
გრძელვადიანი ვალდებულება		250,000.00	200,000.00
სულ ვალდებულება	-	265,337.00	205,936.00
კაპიტალი			
საწესდებო კაპიტალი	10	0.00	40,000.00
საანგარიშო პერიოდის მოგება/ზარალი		2,143,818.00	2,553,523.00
სხვა რეზერვები		20,000.00	20,000.00
სულ საკუთარი კაპიტალი		2,163,818.00	2,613,523.00
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულება	-	2,429,155.00	2,819,459.00

დირექტორი:

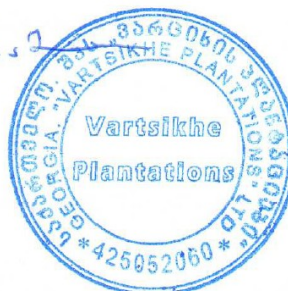
3. 11. 2024

გიორგი ღვინიაშვილი

მთ.ბუღალტერი:

3. 11. 2024

ფიქრია ხომალდიშვილი



შპს აგრო+ ფინანსური ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

შპს აგრო+			
საქმიანობის შედეგი-მოგება ზარალი			
31 დეკემბრის მდგომარეობით	შენიშვნა	2023წ	2024წ
ამონაგები	11	863,280.00	797,270.00
რეალიზებული პროდუქციის			
თვითღირებულება	12	-69,780.00	-287,611.00
საერთო მოგება		793,500.00	509,659.00
სხვა სანარმოო შემოსავლები	11	103,172.00	939,185.00
ხელფასი		-257,525.00	-229,096.00
საიჯარო ქირა			
ცვეთის ხარჯი		-100,043.00	-100,050.00
საპროცენტო ხარჯები			-10,000.00
ადმინისტრაციული ხარჯები		-122,031.00	-399,993.00
სულ არასალოპერაციო მოგება/ზარალი		417,073.00	709,705.00
მოგება დაბეგვრამდე		417,073.00	709,705.00
მოგების გადასახადი		0.00	0.00
არარეზიდენტი		0.00	0.00
გაუნაწილებელი მოგება		417,073.00	709,705.00

დირექტორი:

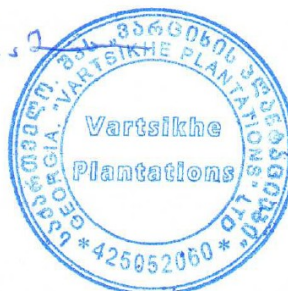
3. 12. 2024

გიორგი ღვინიაშვილი

მთ.ბუღალტერი:

3. 12. 2024

ფიქრია ხომალდიშვილი



შპს აგრო+ ფინანსური ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

1. ზოგადი ინფორმაცია

აგრო+ წარმოადგენს საქართველოს მენარმეთა და არასამენარმეო იურიდიული პირების რეესტრში რეგისტრირებულ იურიდიულ პირს - შემზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოებას. კომპანია რეგისტრირებულია 2015 წლის 24 სექტემბრიდან, მისი იურიდიული მისამართია საქართველო, წყალტუბოს რაიონი, ს. გუბისწყალი მინიჭებული აქვს საიდენტიფიკაციო კოდი: 412711757. მისი მშობელი კომპანია: შპს ვარციხის პლანტაციები რომელშიც ფლობს 90% წილს. კახი ადამაძე (60001005844) ფლობს 10%

კომპანიის ძირითად საქმიანობს- სხვა ხილის, კენკროვნების და კაკლისებრების მოყვანა

2. სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა

ეს ფინანსური ანგარიშგება აგრო+ს მიერ მომზადებულია მცირე და საშუალო სანარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად. ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკა განხილულია ქვემოთ, რაც თანმიმდევრულად იქნა გამოყენებული ყველა წარმოდგენილი წლისათვის, თუ სხვაგვარად არ არის აღნიშნული.

2.1 მომზადების საფუძვლები

ფინანსური ანგარიშგება აგრო+ს მიერ მომზადებულია მცირე და საშუალო სანარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად, ისტორიული ღირებულების საფუძველზე. ამავდროულად გაკეთებულია ისეთი შეფასებები და დაშვებები, რომლებიც გავლენას ახდენენ ბუღალტრული აღრიცხვის პოლიტიკების გამოყენებასა და ფინანსურ ანგარიშგებაში წარმოდგენილი აქტივების, ვალდებულებების, შემოსავლებისა და ხარჯების ოდენობაზე. შეფასებები და დაშვებები რეგულარულად გადაიხედება. სააღრიცხვო შეფასებების ცვლილების აღიარება ხდება შეფასების პერიოდში და ნებისმიერ მომავალ პერიოდში, რომელზედაც მოქმედებს ამგვარი ცვლილება.

აგრო+ის ფუნქციონალური ვალუტა არის ქართული ლარი („ლარი“). ფინანსური ანგარიშგებისთვის წარსადგენი ვალუტა არის ქართული ლარი.

2.2 უცხოურ ვალუტაში განხორციელებული ტრანზაქციები

უცხოურ ვალუტაში დენომინირებული ფულადი აქტივები და ვალდებულებები საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს კონვერტირდება ლარში პერიოდის ბოლო დღეს არსებული ოფიციალური კურსით (საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი კურსით). უცხოურ ვალუტაში დენომინირებული ფულადი აქტივების და ვალდებულებების ლარში კონვერტაციის შედეგად მიღებული მოგება და ზარალი აისახება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში.

2023 წლის 31 დეკემბერს 1 აშშ დოლარი შეადგენდა 2.6894 ლარს, 1 ევრო 2.9753 ლარს, 1 შვეიცარული ფრაკი შეადგენდა 2.2085 ლარს, ხოლო 2024 წლის 31 დეკემბერს 1 აშშ დოლარი შეადგენდა 2.8068 ლარს, 1 ევრო 2.9306 ლარს, 1 შვეიცარული ფრაკი შეადგენდა 3.1118 ლარს.

2.3 ფული და ფულის ექვივალენტები

ფული და ფულის ექვივალენტები მოიცავს ნაღდ ფულს სალაროში, ფულს საბანკო ანგარიშებზე და სხვა მოკლევადიან მაღალი ლიკვიდობის ინვესტიციებს.

დირექტორი:

3. 17-6-2

მთ.ბუღალტერი:

3. 17-6-2



გიორგი ღვინიაშვილი

ფიქრია ხომალდიშვილი

შპს აგრო+ ფინანსური ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

შენიშვნა 3 - ფული და ფულადი ექვივალენტები

	31.12.2023	31.12.2024
ლარი საბანკო ანგარიშებზე	104289	51245
უცხოური ვალუტა საბანკო ანგარიშებზე	0	0
სულ	104289	51245
ნაღდი ფული სალაროში	0	0
სულ ფული და ფულადი ექვივალენტები	104289	51245

2.4 სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

აგრო+ის მიერ სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები თავდაპირველად აღიარდება გარიგების ფასის მიხედვით. ყოველი პერიოდის ბოლოს მოთხოვნების საბალანსო ღირებულება გადაიხედება იმის დასადგენად არის თუ არა რაიმე ობიექტური მტკიცებულება მოთხოვნის თანხების ვერ დაფარვისა. თუ ასეთი მტკიცებულება არსებობს, მაშინ გაუფასურების ზარალი მაშინვე აღიარდება მოგება ზარალში.

შენიშვნა 4 - მოთხოვნები მიწოდებიდან და სხვა მოთხოვნები

	31.12.2023	31.12.2024
მოთხოვნები მიწოდებიდან და მომსახურებიდან	0	806219
წინასწარ გაწეული ხარჯი-მივლინება	49831	2911
ანგარიშვალდებული პირის დავალიანება	0	0
სულ დებიტორული დავალიანება	49831	809130

2.5 სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

სასაქონლო მარაგები აღირიცხება თვითღირებულების მეთოდით. თვითღირებულების შეფასების მეთოდი საშუალო შენონილი. ყოველი პერიოდის ბოლოს სასაქონლო მარაგები მოწმდება გაუფასურებაზე. იმ შემთხვევაში თუ გაუფასურების მტკიცებულება არსებობს, გაუფასურების ზარალი აღიარდება მოგება ზარალში.

შენიშვნა 5 - სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

	31.12.2023	31.12.2024
სასაქონლო-მატერიალური მარაგი	4715	60245
სულ ნედლეული და მასალები	4715	60245

დირექტორი:

3.12.2024

მთ.ბუღალტერი:

3.12.2024



გიორგი ღვინიაშვილი

ფიქრია ხომალდიშვილი

შპს აგრო+ ფინანსური ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

2.6 ძირითადი საშუალებები

აგრო+ის მიერ ძირითადი საშუალებები აღირიცხება ისტორიული ღირებულება შემცირებული ცვეთით და გაუფასურების ზარალის თანხით (ზარალის არსებობის შემთხვევაში). ისტორიული ღირებულება მოიცავს დანახარჯებს რომელიც პირდაპირ დაკავშირებულია აქტივების იმ ადგილამდე და იმ მდგომარეობამდე მიყვანისთვის, რაც აუცილებელია აქტივების შენეჯმენტის მიერ სასურველი ოპერირებისათვის.

მიწას ცვეთა არ ერიცხება. ცვეთად ძირითად საშუალებებს ცვეთა ერიცხება წრფივი მეთოდით სასარგებლო გამოყენების ვადებზე განაწილებით: შენობებისთვის 25 წელი, ნაგებობა 10-20 წელი, მანქანა დანადგარები 8-10 წელი, სატრანსპორტო საშუალებები 10 წელი, ოფისის აღჭურვილობას 3-10 წელი, სხვა დანადგარებს 3-20 წელი.

შენიშვნა 6 - ძირითადი საშუალებები

შპს აგრო+	საინვესტიციო ქონება	მიწა	შენობები	ნაგებობები	მანქანა-დანადგარები	ოფისის აღჭურვილობა	სატრანსპორტო საშუალება	სხვა დანადგარები
ნარჩენი ღირებულება 31/12/2022	0.00	94440.00	330068.00	419542.00	5634.00	13928.00	86034.00	41011.00
2023	შექმენა, დამატება	55500.00		49289.00	108936.00		16906.00	71438.00
	აქტივების ჩამოწერა/რეალიზება		(3484.00)	(17518.00)	(12798.00)	(2845.00)		(65268.00)
	ცვეთა პერიოდისთვის		(10999.00)	(29501.00)	(6817.00)	(3845.00)	(10189.00)	(37121.00)
	ჩამოწერილი/რეალიზებული აქტივების ცვეთა			6810.00	8699.00	2321.00		29533.00
ნარჩენი ღირებულება 31/12/2023	0.00	149940.00	315585.00	428622.00	103654.00	9559.00	92751.00	39593.00
2024	შექმენა, დამატება	172940.00	341916.00			450.00		
	აქტივების ჩამოწერა/რეალიზება	(169777.00)	(627389.00)					
	ცვეთა პერიოდისთვის		(11380.00)	(25819.00)	(12119.00)	(3097.00)	(11381.00)	(7483.00)
	ჩამოწერილი/რეალიზებული აქტივების ცვეთა		20858.00					
ნარჩენი ღირებულება 31/12/2024	0.00	153103.00	39590.00	402803.00	91535.00	6912.00	81370.00	32110.00

დირექტორი:

3. 12. 2024

მთ. ბუღალტერი:

3. 12. 2024



გიორგი ღვინიაშვილი

ფიქრია ხომალდიშვილი

შპს აგრო+ ფინანსური ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

2.7 არამატერიალური აქტივები

აგრო+ის მიერ არამატერიალური აქტივები აღირიცხება ისტორიული ღირებულების თანხა შემცირებული ამორტიზაციით და გაუფასურების ზარალის თანხით (ზარალის არსებობის შემთხვევაში). არამატერიალურ აქტივებს ამორტიზაცია ერიცხება წრფივი მეთოდით 25 წელი.

აგრო+ის მიერ ბიოლოგიური აქტივები აღირიცხება ისტორიული ღირებულების თანხა შემცირებული ამორტიზაციით და გაუფასურების ზარალის თანხით (ზარალის არსებობის შემთხვევაში). არამატერიალურ აქტივებს ამორტიზაცია ერიცხება წრფივი მეთოდით 15-30 წელი.

შენიშვნა 7 - არამატერიალური აქტივები და ბიოლოგიური აქტივი

	შპს აგრო+	არამატერიალური აქტივი	ბიოლოგიური აქტივი
	ნარჩენი ღირებულება 31/12/2022	15751.00	4005.00
2023	შეძენა,დამატება	776.00	2328799.00
	აქტივების ჩამოწერა/რეალიზება	(14182.00)	(1165423.00)
	ცვეთა პერიოდისთვის	(215.00)	(39309.00)
	ჩამოწერილი/რეალიზებული აქტივების ცვეთა		414.00
	ნარჩენი ღირებულება 31/12/2023	2130.00	1128486.00
2024	შეძენა,დამატება		
	აქტივების ჩამოწერა/რეალიზება		
	ცვეთა პერიოდისთვის	(234.00)	(38966.00)
	ჩამოწერილი/რეალიზებული აქტივების ცვეთა		
	ნარჩენი ღირებულება 31/12/2024	1896.00	1089520.00

2.8 სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები აგრო+ს მიერ სავაჭრო ვალდებულებები აღიარდება როდესაც კრედიტორი შეასრულებს ნაკისრებ თავის ვალდებულებებს და თავდაპირველად აღირიცხება სამართლიანი ღირებულებით.

შენიშვნა 8 - მონოდებიდან და მომსახურებიდან წარმოქმნილი ვალდებულებები

	31.12.2023	31.12.2024
სავაჭრო ვალდებულება	188	5936
გადასახდელი ხელფასი	0	0
სულ კრედიტორული დავალიანება	188	5936

დირექტორი:

3. 12. 2024

მთ.ბუღალტერი:

3. 12. 2024



გიორგი ღვინიაშვილი

ფიქრია ხომალდიშვილი

შპს აგრო+ ფინანსური ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

2.9 სესხები

აგრო+ის მიერ სასესხო ვალდებულებები თავდაპირველად აღირიცხება გარიგების ფასით, ხოლო შემდგომ აღირიცხება ამორტიზებული ღირებულებით. საპროცენტო ხარჯები აღიარდება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის საფუძველზე და ჩაირთვება ფინანსურ ხარჯებში.

შენიშვნა 9 - გრძელვადიანი სესხები

	31.12.2023	31.12.2024
მოკლევადიანი სესხები	250000	200000
სულ სესხები	250000	200000

2.10 საწესდებო კაპიტალი

აგრო+ის მიერ საწესდებო კაპიტალი განისაზღვრება წესდებით. მისი ცვლილება ხდება მხოლოდ პარტნიორის გადანაცვტილების საფუძველზე.

2.11 ამონაგები

აგრო+ის მიერ ამონაგები აღიარდება მისაღები თანხების რეალური ღირებულებით და წარმოადგენს საქონლის რეალიზაციის შედეგად მისაღებ თანხებს ფასდაკლებების და დამატებული ღირებულების გადასახადის გათვალისწინებულად. აგრო+ აღიარებს ამონაგებს იმ შემთხვევაში თუ ამონაგების თანხის განსაზღვრა შესაძლებელია და მოსალოდნელია მომავალში ეკონომიკური სარგებლის შემოსვლა აგრო+ში. მომსახურების რეალიზაცია აღიარდება იმ სააღრიცხვო პერიოდში როდესაც მომსახურება აგრო+ის მიერ.

საპროცენტო შემოსავალი აღიარდება დროის პროპორციულად, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით.

შენიშვნა 11 -შემოსავალი რეალიზაციიდან

	31.12.2023	31.12.2024
შემოსავალი რეალიზაციიდან	863280	797270
სხვა სანარმოო შემოსავლები	103172	939185
სულ შემოსავალი	966452	1736455

2.12 რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება

აგრო+ის მიერ რეალიზაციის თვითღირებულება შედგება შემდეგი საქონლის რეალიზაციის თვითღირებულებისაგან და იმ ხარჯებისგან რომელიც განეულია ამ პროდუქციის და მომსახურების მიწოდებაზე. თვითღირებულება თვლება FIFO მეთოდით.

დირექტორი:

3. 12. 2024

მთ.ბუღალტერი:

3. 12. 2024



გიორგი ღვინიაშვილი

ფიქრია ხომალდიშვილი

შპს აგრო+ ფინანსური ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

შენიშვნა 12 - რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება
31.12.2024

31.12.2023

რეალიზებული პროდუქტის თვითღირებულება

69780

287611

რეალიზებული პროდუქტის ღირებულება

69780

287611

2.13 ხარჯები

აგრო+ს ხარჯების აღრიცხვას აწარმოებს დარიცხვის მეთოდით. ხარჯების აღიარება ხდება იმ მომენტში როდესაც ორგანიზაციას წარმოიქმნება გადახდის ვალდებულება მიღებული მომსახურების ან საქონლის სანაცვლოდ. საანგარიშო პერიოდში გაწეული ხარჯების ძირითადი ნაწილი მოიცავს ხელფასის, ცვეთის და სხვა ადმინისტრაციულ ხარჯს, რომელშიც გაერთიანებულია საოპერაციო საქმიანობაზე გაწეული დანახარჯები.

2.14 მოგების გადასახადი

აგრო+ის მოგების გადასახადის ხარჯი/შემოსავალი მოიცავს მოგების გადასახადის მიმდინარე ვალდებულებას, რომლისთვისაც ვიყენებთ ესტონურ მოდელს. მოგების გადასახადის მიმდინარე ვალდებულებები წარმოიშობა როდესაც პარტნიორზე მოგების განაწილება ხდება. ასევე მოგების გადასახადით იბეგრება არაეკონომიკური საქმიანობის ფარგლებში გაწეული ხარჯები და სხვა ობიექტები, საქართველოს საგადასახადო კოდექსის მიხედვით.

2.15 საბიუჯეტო გადასახადი

ბიუჯეტში გადასახდელი დამატებული ღირებულების გადასახადი (დღგ) წარმოიშობა აგრო+ის მიერ საქონლის და მომსახურების მიწოდებისას. ვინაიდან აგრო+ის უფლება აქვს ჩასათვლიდეს დღგ-თი შეამციროს გადასახდელი დღგ-ს თანხა, საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს დღგ-ს გადასახდელი ან ჩასათვლიელი თანხა აღირიცხება მათ შორის სხვაობის თანხით.

შენიშვნა 15 - გადახდილი და გადასახდელი გადასახადები

31.12.2023

31.12.2024

გადასახადების ერთიანი კოდი

15149

0

სულ გადახდილი გადასახადები

15149

0

2.16 დივიდენდის განაწილება

დივიდენდის განაწილება აღიარდება ვალდებულებად იმ პერიოდში როდესაც პარტნიორის მიერ მიიღება გადაწყვეტილება დივიდენდის განაწილების თაობაზე.

2.17 მსს ფაას პირველადი გამოყენება

აგრო+ის 2024 წლის ფინანსურ ანგარიშგებას, რომელიც აგრო+ს მიერ მომზადებულია მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად (მსს ფაას). აგრო+ის სტანდარტებზე გადასვლის თარიღია 2017 წლის 1 იანვარი.

დირექტორი:

3. 12. 2024

მთ.ბუღალტერი:

3. 12. 2024



გიორგი ღვინიაშვილი

ფიქრია ხომალდიშვილი