

Vestas Georgia LLC

TABLE OF CONTENTS

FINANCIAL STATEMENTS

Vestas Georgia LLC

Statement of Financial Position

Statement of Profit or Loss

Statement of Cash Flows

Notes to the Financial Statements

International Financial Reporting Standard for
Small and Medium-Sized Entities
(IFRS for SMEs) Financial Statements
31 December 2024

1. Statement of Financial Position
2. Statement of Profit or Loss
3. Statement of Cash Flows
4. Notes to the Financial Statements
5. Statement of Financial Position
6. Statement of Profit or Loss
7. Statement of Cash Flows
8. Notes to the Financial Statements
9. Statement of Financial Position
10. Statement of Profit or Loss
11. Statement of Cash Flows
12. Notes to the Financial Statements
13. Statement of Financial Position
14. Statement of Profit or Loss
15. Statement of Cash Flows
16. Notes to the Financial Statements
17. Statement of Financial Position
18. Statement of Profit or Loss
19. Statement of Cash Flows
20. Notes to the Financial Statements

VESTAS GEORGIA LLC

TABLE OF CONTENTS

FINANCIAL STATEMENTS	Pages
Statement of Financial Position	1
Statement of Profit and Loss	2
Statement of Changes in Equity	3
Statement of Cash Flows	4
Notes to the Financial Statements	
1. THE COMPANY AND ITS OPERATIONS	5
2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES	5
3. CRITICAL ACCOUNTING ESTIMATES, AND JUDGEMENTS IN APPLYING ACCOUNTING POLICIES	9
4. INVENTORIES	10
5. TRADE AND OTHER RECEIVABLES	10
6. CASH AND CASH EQUIVALENTS	10
7. EQUITY	10
8. TRADE AND OTHER PAYABLES	10
9. REVENUE	10
10. COST OF SALES	10
11. SELLING AND DISTRIBUTION EXPENSES	11
12. GENERAL AND ADMINISTRATIVE EXPENSES	11
13. Income tax expense	11
14. CONTINGENCIES AND COMMITMENTS	11
15. BALANCES AND TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES	12
16. EVENTS AFTER THE REPORTING PERIOD	12

VESTAS GEORGIA LLC

STATEMENT OF FINANCIAL POSITION AT 31 DECEMBER 2024 (Amounts expressed in Georgian Lari)

	Note	31 December 2024	31 December 2023
Assets			
Non-current assets			
Property and equipment		2,413	7,237
Total non-current assets		2,413	7,237
Current assets			
Inventories	4	836,258	844,094
Trade and other receivables	5	793,079	1,131,575
Prepayments to suppliers		21,499	63,034
Prepaid tax		139	-
Cash and cash equivalents	6	5,012,006	24,629,064
Total current assets		6,662,981	26,667,767
Total assets		6,665,394	26,675,004
EQUITY			
Charter capital	7	68,215	68,215
Retained earnings		2,584,888	23,458,332
Total equity		2,653,103	23,526,547
Liabilities			
Current liabilities			
Trade and other payables	8	3,979,385	3,115,276
Contract liabilities		32,906	31,396
Tax liabilities, net		-	1,785
Total current liabilities		4,012,291	3,148,457
Total liabilities		4,012,291	3,148,457
Total liabilities and equity		6,665,394	26,675,004

Approved for issue and signed on behalf of Management on 17 June 2025 by:

Signed by:
Anders Gustav Marcher

Signed by:
Jose Luis Jimeno Gutierrez

Anders Gustav Marcher
General Director

Jose Luis Jimeno Gutierrez
General Director

The accompanying notes on pages 5 to 12 are an integral part of these financial statements.

VESTAS GEORGIA LLC

STATEMENT OF PROFIT AND LOSS AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2024 (Amounts expressed in Georgian Lari)

	Note	2024	2023
Revenue	9	2,938,570	2,436,668
Cost of sales	10	(3,496,402)	(479,805)
Gross profit		(557,832)	1,956,863
Selling and distribution expenses	11	(46,240)	(47,254)
General and administrative expenses	12	(693,343)	(282,541)
Operating profit		(1,297,415)	1,627,068
Forex Gain/(Loss), net		(147,863)	18,292
Profit before income tax		(1,445,278)	1,645,360
Income tax expense	13	(1,589,840)	-
Profit of the year		(3,035,118)	1,645,360

Approved for issue and signed on behalf of Management on 17 June 2025 by:

Signed by:
Anders Gustav Marcher
013F0248C410H436

Signed by:
Jose Luis Jimeno Gutierrez
1A28A0003C584E4

Anders Gustav Marcher
General Director

Jose Luis Jimeno Gutierrez
General Director

VESTAS GEORGIA LLC

STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY AT 31 DECEMBER 2024 (Amounts expressed in Georgian Lari)

	Charter Capital	Retained earnings	Total
At 1 January 2023	68,215	21,812,972	21,881,187
Total profit/(loss) for the year	-	1,645,360	1,645,360
At 31 December 2023	68,215	23,458,332	23,526,547
Total profit/(loss) for the year	-	(3,035,118)	(3,035,118)
Dividends paid	-	(17,838,326)	(17,838,326)
At 31 December 2024	68,215	2,584,888	2,653,103

Approved for issue and signed on behalf of Management on 17 June 2025 by:

Signed by:
Anders Gustav Marcher
8F3F1240C4004361

Signed by:
Jose Luis Jimeno Gutierrez
1A2B40E3C5B4E4

Anders Gustav Marcher
General Director

Jose Luis Jimeno Gutierrez
General Director

The accompanying notes on pages 5 to 12 are an integral part of these financial statements.

VESTAS GEORGIA LLC

STATEMENT OF CASH FLOWS

AT 31 DECEMBER 2024

(Amounts expressed in Georgia Lari)

1. THE COMPANY AND ITS OPERATIONS

Vestas Georgia LLC ('the Company') was incorporated on 25 February 2016 and is domiciled in Georgia. The Company is a limited liability company and was set up in accordance with Georgian regulations.

The Company's immediate parent is Vestas Central Europe A/S, Denmark and the ultimate controlling party is Vestas Wind Systems A/S, Denmark.

Pursuant to the Wind Turbine Supply and Installation Agreement, the Company constructed and transferred the wind power plant to the customer in 2016. With effect from 2017, in accordance with the Service and Availability Agreement, the Company provides subscription services related to the following: scheduled and unscheduled maintenance; provision of certain consumables, spare parts, tools and equipment; remote surveillance; monthly reporting and etc.

The Company's registered address is 71 Vazha-Pshavela Ave., 2nd floor, mark 3.9, Block II, Tbilisi, 0186, Georgia.

Operating environment – Emerging markets such as Georgia are subject to different risks than more developed markets, including economic, political and social, and legal and legislative risks. Laws and regulations affecting businesses in Georgia continue to change rapidly, tax and regulatory frameworks are subject to varying interpretations. The future economic direction of Georgia is heavily influenced by the fiscal and monetary policies adopted by the government, together with developments in the legal, regulatory, and political environment.

Over the last two years, Georgia has implemented significant legislative changes aimed at harmonizing its legal framework with that of the European Union, in line with the Eastern Partnership policy initiative. While the reforms enacted during 2023 and 2024 laid important groundwork, recent political developments have introduced challenges to this trajectory, and further changes can be expected in the future.

The Georgian energy sector continued to undergo fundamental changes. Following the signature of Energy Community Charter in October 2016, Georgia approved the new Law on Energy and Water Supply ("the Law") and the Law on Renewable Energy Sources in December 2019, which paved the way for the liberalization of the electricity market in the country.

Management is monitoring developments in the economic and political situation and taking measures, it considers necessary to support the sustainability and development of the Company's business for the foreseeable future. Management does not expect the consequences of these events and related future changes to have a significant negative impact on the Company's operations.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

Basis of preparation. These financial statements of the Company have been prepared in accordance with the 'International Financial Reporting Standard for Small and Medium-Sized Entities' (IFRS for SMEs). The financial statements have been prepared under the historical cost convention, except for financial assets and liabilities, which are measured at fair value.

VESTAS GEORGIA LLC

STATEMENT OF CASH FLOWS

AT 31 DECEMBER 2024

(Amounts expressed in Georgian Lari)

The preparation of financial statements in conformity with the IFRS for SMEs requires the use of certain critical accounting estimates. It also requires management to exercise its judgement in the process of applying the Company's accounting policies. Areas involving a higher degree of judgement or complexity, or areas where assumptions and estimations are significant to the financial statements are disclosed in Note 3.

Presentation currency. These financial statements are presented in Georgian Lari ("GEL"), unless otherwise indicated.

Foreign currency translation. Items included in the financial statements of the Company are measured using the currency of the primary economic environment in which the entity operates ('the functional currency'). The Company's functional currency is the national currency of Georgia, Georgian Lari "GEL").

Foreign currency transactions are translated into the functional currency using the exchange rates prevailing at the dates of the transactions. Foreign exchange gains and losses resulting from the settlement of such transactions and from the translation at year-end exchange rates of monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are recognised in the statement of profit and loss. Foreign exchange gains and losses that relate to borrowings and cash and cash equivalents are presented in the statement of profit and loss within 'finance income or costs'. All other foreign exchange gains and losses are presented in the statement of profit and loss within 'other operating expenses' or 'other income'.

At 31 December 2024, the principal rates of exchange used for translating foreign currency balances were Euro ("EUR") 1 = GEL 2.9306 (2023: EUR 1 = GEL 2.9753); US Dollar ("USD") 1 = GEL 2.8068 (2023: USD 1 = GEL 2.6894). At present, GEL is not a freely convertible currency outside of Georgia.

Cash and cash equivalents. Cash and cash equivalents include cash on hand, deposits held at call with banks, and other short-term highly liquid investments with original maturities of three months or less. Cash and cash equivalents are carried at amortised cost using the effective interest method.

Inventories. Inventories are recorded at the lower of cost and net realizable value. The Cost of inventories comprises of direct materials and, where applicable, direct labour costs and those overheads that have been incurred in bringing the inventories to their present location and condition. Cost of inventory is determined using the weighted average cost basis. Net realizable value is the estimated selling price in the ordinary course of business, less the cost of completion and selling expenses.

Trade and other receivables. Trade and other receivables are recognised initially at the transaction price. They are subsequently measured at amortised cost using the effective interest method, less provision for impairment. A provision for impairment of trade and other receivables is established when there is objective evidence that the Company will not be able to collect all amounts due according to the original terms of the receivables.

Property plant and equipment: Property and equipment are stated at cost, less accumulated depreciation and impairment losses, where required.

The historical cost of an item of property and equipment comprises (a) its purchase price, including import duties and non-refundable purchase taxes, after deducting trade discounts and rebates; (b) any costs directly

STATEMENT OF CASH FLOWS

AT 31 DECEMBER 2024

(Amounts expressed in Georgia Lari)

attributable to bringing the item to the location and condition necessary for it to be capable of operating in the manner intended by the management of the Company; (c) the initial estimate of the costs of dismantling and removing the item and restoring the site on which it is located, and (d) the obligation for which the Company incurs either when the item is acquired or as a consequence of having used the item during a particular period for purposes other than to produce inventories during that period.

Subsequently capitalized costs include major expenditures for improvements and replacements that extend the useful lives of the assets or increase their revenue generating capacity. Repairs and maintenance expenditures that do not meet the foregoing criteria for capitalization are charged to the statement of profit or loss and other comprehensive income as incurred.

Depreciation of property and equipment is charged so as to write off the depreciable amount over the useful life of an asset and is calculated using a straight-line method. Useful lives of the groups of property and equipment are as follows:

<u>Categories of property and equipment</u>	<u>Useful lives in years</u>
Machinery and equipment	5

Depreciable amount is the cost of an item of property and equipment less its residual value. The residual value is the estimated amount that the Company would currently obtain from disposal of the item of property and equipment, after deducting the estimated costs of disposal, if the asset was already of the age and in the condition expected at the end of its useful life.

The residual value, the useful lives and depreciation method are reviewed at each financial year-end. The effect of any changes from previous estimates is accounted for prospectively as a change in an accounting estimate.

The gain or loss arising on a sale or disposal of an item of property and equipment is determined as the difference between the sales proceeds and the carrying amount of the asset and is recognized in profit or loss.

Prepayments to suppliers. Prepayments to suppliers are stated at their cost less an allowance for irrecoverable amounts.

Trade and other payables. Trade and other payables are recognised initially at the transaction price and subsequently measured at amortised cost using the effective interest method.

Contract liability. A contract liability is the obligation to transfer goods or services to a customer for which the Company has received consideration (or an amount of consideration is due) from the customer. If a customer pays consideration before the company transfers goods or services to the customer, a contract liability is recognized when the payment is made or the payment is due (whichever is earlier). Contract liabilities are recognized as revenue when the company performs under the contract.

Charter capital. The amount of authorised charter capital is defined by the Company's charter. The changes in the Company's charter shall be made only based on the decision of the Company's shareholder.

Dividends payment: Dividends are recognized in the statement of changes in equity when the distribution is approved by the shareholders. Any income tax arising from the dividend distribution is recognized in the statement of profit or loss.

Revenue recognition. Revenue is measured at the fair value of the consideration received or receivable, and represents amounts receivable for goods supplied, stated net of discounts, returns

VESTAS GEORGIA LLC

STATEMENT OF CASH FLOWS

AT 31 DECEMBER 2024

(Amounts expressed in Georgia Lari)

and value added taxes. The Company recognises revenue when the amount of revenue can be reliably measured; when it is probable that future economic benefits will flow to the entity; and when specific criteria have been met for each of the Company's activities, as described below. When the fair value of goods received in a barter transaction cannot be measured reliably, the revenue is measured at the fair value of the goods or service given up.

Sale of goods. Revenues from sale of goods are recognised at the point of transfer of risks and rewards of ownership of the goods, normally when the goods are shipped. If the Company agrees to transport goods to a specified location, revenue is recognised when the goods are passed to the customer at the destination point.

Sale of services. Sale of services are recognised in the accounting period in which the services are rendered, by reference to the stage of completion of the specific transaction assessed on the basis of the actual service provided as a proportion of the total services to be provided.

Expenses: Expenses are recognized on an accrual basis, meaning they are recorded when incurred and are classified according to their nature or function within the Company:
Selling and distribution expenses comprise costs such as transportation incurred in connection with the sale of inventories to customers.
General and administrative expenses include salaries and wages, depreciation, professional services, utilities, and other administrative overheads

Current income tax. Income taxes have been provided for in accordance with Georgian legislation enacted or substantively enacted by the reporting date. In May 2016, the parliament of Georgia approved a change in the current corporate taxation model, with changes applicable on 1 January 2017 for all entities apart from certain financial institutions. The changed model implies zero corporate tax rate on retained earnings and a 15% corporate tax rate on distributed earnings, compared to the previous model of 15% tax rate charged to the company's profit before tax, regardless of the retention or distribution status.

The new profit tax rules are effective as of 1 January 2017, which applies to the company and the tax base comprise both actual and deemed profit distributions, including the following:

- Distributed profits;
- Expenses incurred or other payments not related to economic activities;
- Gratuitous supplies of goods/services and/or transfers of funds; and
- Representation expenses that exceed the maximum amount defined in the tax code.

Income tax on distributed profits is recognised as an expense at the moment dividends are declared and recorded under "income tax" in the statement of profit or loss. Current tax assets and tax liabilities for current and previous periods are measured at the amount expected to be obtained from or paid to tax authorities.

Tax imposed on the areas other than distributed profits as described above is recorded under "tax expenses" in the statement of profit and loss.

Due to the changed concept of taxation the term taxable base of assets and liabilities loses its economic meaning and deferred tax liabilities and assets as defined in IFRS for SMEs, are not applicable under new corporate taxation model.

VESTAS GEORGIA LLC**STATEMENT OF CASH FLOWS****AT 31 DECEMBER 2024****(Amounts expressed in Georgia Lari)****4. INVENTORIES**

	31 December 2024	31 December 2023
Materials	784,749	805,218
Imported inventory	23,250	23,070
Other inventory	28,259	15,806
Inventories	836,258	844,094

5. TRADE AND OTHER RECEIVABLES

	31 December 2024	31 December 2023
Trade receivables	793,079	1,131,575
Trade and other receivables	793,079	1,131,575

6. CASH AND CASH EQUIVALENTS

	31 December 2024	31 December 2023
Cash with banks	5,012,006	24,629,064
Total cash and cash equivalents	5,012,006	24,629,064

7. EQUITY**7.1. Charter Capital**

As at 31 December 2024 and 31 December 2023, Vestas Central Europe A/S, held 100% of ownership interest. The charter capital is fully contributed in cash.

7.2. Dividends

Dividends amounting to GEL 19,428,166, including income and withholding taxes (2023: GEL 0), were declared by resolution of the Directorate on 11 November 2024 and paid on 15 November 2024. An amount of GEL 17,838,326 was recorded as a reduction in equity, while GEL 1,589,840 relating to income tax was recognized in the statement of profit or loss.

8. TRADE AND OTHER PAYABLES

	31 December 2024	31 December 2023
Trade payables to related parties	3,569,974	2,930,392
Trade payables	409,411	172,356
Payable to employee	-	11,920
Other Payable	-	608
Total trade and other payables	3,979,385	3,115,276

9. REVENUE

	2024	2023
Revenue from service contract	2,331,659	2,391,100
Revenue from sales of goods	606,911	45,568
Total revenue	2,938,570	2,436,668

VESTAS GEORGIA LLC**STATEMENT OF CASH FLOWS****AT 31 DECEMBER 2024****(Amounts expressed in Georgia Lari)****10. COST OF SALES**

	2024	2023
Direct expense – service	1,673,196	46,371
Consumed goods – service	1,457,931	89,376
Salary expense – service	249,594	117,398
Cost of goods Sold	115,681	226,563
Inventory surplus	-	97
Cost of sales	3,496,402	479,805

11. SELLING AND DISTRIBUTION EXPENSES

	2024	2023
Transportation expenses	46,240	47,254
Selling and distribution expenses	46,240	47,254

12. GENERAL AND ADMINISTRATIVE EXPENSES

	2024	2023
Bank expenses	343,326	7,458
Consulting expenses	127,652	117,376
Management service	74,659	48,769
Insurance and safety expenses	56,443	61,079
Business trip expense	45,421	14,910
Other expenses	41,017	6,720
Depreciation of Shelving system	4,825	4,825
Employee training expenses	-	21,404
General and administrative expenses	693,343	282,541

13. INCOME TAX EXPENSE

In 2024, Vestas Georgia LLC recognized an income tax charge of GEL 1,589,840 (2023: GEL 0) on distributed profits (Note 7).

14. CONTINGENCIES AND COMMITMENTS

Tax legislation. The taxation system in Georgia is relatively new and is characterised by frequent changes in legislation, official pronouncements and court decisions, which are often unclear, contradictory and subject to varying interpretation by different tax authorities. Taxes are subject to review and investigation by a number of government bodies, which have the authority to impose severe fines, penalties and interest charges. A tax year remains open for review by the tax authorities during the four subsequent calendar years, however, under certain circumstances a tax year may remain open longer.

These circumstances may create tax risks in Georgia that are substantially more significant than in many other countries. Management believes that it has provided adequately for tax liabilities based on its interpretations of applicable Georgian tax legislation, official pronouncements and court decisions. However, the interpretations of the relevant authorities could differ and if the authorities were successful in enforcing their own interpretations, the effect on these financial statements could be significant.

VESTAS GEORGIA LLC**STATEMENT OF CASH FLOWS****AT 31 DECEMBER 2024****(Amounts expressed in Georgia Lari)****15. BALANCES AND TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES**

The outstanding balances with related parties were as follows:

	31 December 2024	31 December 2023
Trade and other payables	3,569,974	2,930,392
- <i>Entities under common control</i>		

The transactions with related parties were as follows:

	2024	2023
Revenue from sales of goods	606,911	45,568
- <i>Entities under common control</i>		
Goods bought under import regime	1,550,020	226,238
- <i>Entities under common control</i>		
Management service fee	74,659	61,079
- <i>Entities under common control</i>		

16. EVENTS AFTER THE REPORTING PERIOD

There were no events after the reporting period, that may require adjustment of or disclosure in the Company's financial statements for the year ended 31 December 2024.

ფინანსური ანგარიშგება

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	1
მოგება-ზარალის ანგარიშგება	2
საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება	3
ფულადი ნაკადების ანგარიშგება	4

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

1. კომპანია და მისი ოპერაციები	5
2. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა	6
3. კრიტიკული სააღრიცხვო შეფასებები და განსჯა სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენებაში	10
4. მარაგები	12
5. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	12
6. ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	12
7. საკუთარი კაპიტალი	13
8. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	13
9. ამონაგები	13
10. გაყიდული საქონლის თვითღირებულება	13
11. გაყიდვების და დისტრიბუციის ხარჯები	14
12. ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები	14
13. მოგების გადასახადის ხარჯი	14
14. პირობითი ვალდებულებები	14
15. ნაშთები და ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან	14
16. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები	15

შპს „ვესტასი საქართველო“

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბერს
(თანხები მოცემულია ათას ლარში)

	შენიშვნა	2024 წლის 31 დეკემბერი	2023 წლის 31 დეკემბერი
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები		2,413	7,237
სულ გრძელვადიანი აქტივები		2,413	7,237
მოკლევადიანი აქტივები			
მარაგები	4	836,258	844,094
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	5	793,079	1,131,575
მიმწოდებლებისთვის გადახდილი ავანსები		21,499	63,034
ავანსად გადახდილი გადასახადები		139	-
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	6	5,012,006	24,629,064
სულ მოკლევადიანი აქტივები		6,662,981	26,667,767
სულ აქტივები		6,665,394	26,675,004
საკუთარი კაპიტალი			
საწესდებო კაპიტალი	7	68,215	68,215
გაუნაწილებელი მოგება		2,584,888	23,458,332
სულ საკუთარი კაპიტალი		2,653,103	23,526,547
ვალდებულებები			
მოკლევადიანი ვალდებულებები			
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	8	3,979,385	3,115,276
სახელშეკრულებო ვალდებულებები		32,906	31,396
საგადასახადო ვალდებულებები, წმინდა		-	1,785
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები		4,012,291	3,148,457
სულ ვალდებულებები		4,012,291	3,148,457
სულ ვალდებულებები და საკუთარი კაპიტალი		6,665,394	26,675,004

გამოსაცემად დამტკიცებულია და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის სახელით 2025 წლის 17 ივნისს:

ანდერს გუსტავ მარჩერი
გენერალური დირექტორი

ხოსე ლუის ჯიმენო გუტიერესი
გენერალური დირექტორი

შპს „ვესტასი საქართველო“

მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება
2024 წლის-31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(თანხები მოცემულია ათას ლარში)

	შენიშვნა	2024	2023
ამონაგები	9	2,938,570	2,436,668
გაყიდული საქონლის თვითღირებულება	10	(3,496,402)	(479,805)
საერთო მოგება		(557,832)	1,956,863
გაყიდვის და დისტრიბუციის ხარჯები	11	(46,240)	(47,254)
ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები	12	(693,343)	(282,541)
საოპერაციო მოგება		(1,297,415)	1,627,068
სავალუტო კურსის წმინდა მოგება/(ზარალი)		(147,863)	18,292
მოგება დაბეგვრამდე		(1,445,278)	1,645,360
მოგების გადასახადის ხარჯი	13	(1,589,840)	
წლის მოგება		(3,035,118)	1,645,360

გამოსაცემად დამტკიცებულია და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის სახელით 2025 წლის 17 ივნისს:

ანდერს გუსტავ მარჩერი
გენერალური დირექტორი

ხოსე ლუის ჯიმენო გუტიერესი
გენერალური დირექტორი

შპს „ვესტასი საქართველო“

საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბერს
(თანხები მოცემულია ათას ლარში)

	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	სულ
2023 წლის 1 იანვარს	68,215	21,812,972	21,881,187
სულ წლის მოგება/(ზარალი)	-	1,645,360	1,645,360
2023 წლის 31 დეკემბერს	68,215	23,458,332	23,526,547
სულ წლის მოგება/(ზარალი)	-	(3,035,118)	(3,035,118)
გადახდილი დივიდენდები	-	(17,838,326)	(17,838,326)
2024 წლის 31 დეკემბერს	68,215	2,584,888	2,653,103

გამოსაცემად დამტკიცებულია და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის სახელით 2025 წლის 17 ივნისს:

ანდერს გუსტავ მარჩერი
გენერალური დირექტორი

ხოსე ლუის ჯიმენო გუტიერესი
გენერალური დირექტორი

შპს „ვესტასი საქართველო“

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბერს
(თანხები მოცემულია ათას ლარში)

	შენიშვნა	2024	2023
საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული ფულადი ნაკადები			
მომხმარებლებისგან მიღებული ფულადი სახსრები		3,057,207	2,416,068
მომწოდებლებზე გადახდილი ფულადი სახსრები		(2,320,367)	(446,893)
გადასახადების გადახდა (მოგების გადასახადის გარდა)		(1,084,953)	(381,896)
დასაქმებულ პირებზე გადახდილი ფულადი სახსრები		(208,701)	(221,465)
ბანკის საკომისიოები		(343,326)	(82)
მოგების გადასახადი	13	(1,589,840)	-
(საოპერაციო საქმიანობაში გამოყენებული)/საოპერაციო საქმიანობით უზრუნველყოფილი წმინდა ფულადი სახსრები		(2,489,980)	1,365,732
საინვესტიციო საქმიანობიდან მიღებული ფულადი ნაკადები			
საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ფულადი სახსრები		-	-
ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან			
გადახდილი დივიდენდები		(16,946,410)	-
საფინანსო საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ფულადი სახსრები		(16,946,410)	-
ფულადი სახსრების და მათი ეკვივალენტების წმინდა (შემცირება)/ზრდა		(19,436,390)	1,365,732
ფულად სახსრებსა და მათ ეკვივალენტებზე გაცვლითი კურსის ცვლილების ეფექტი		(180,668)	133,506
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები წლის დასაწყისში		24,629,064	23,129,826
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები წლის ბოლოს		5,012,006	24,629,064

გამოსაცემად დამტკიცებულია და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის სახელით 2025 წლის 17 ივნისს:

ანდერს გუსტავ მარჩერი
გენერალური დირექტორი

ხოსე ლუის ჯიმენო გუტიერესი
გენერალური დირექტორი

5-15 გვერდებზე დართული შენიშვნები წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

აშ ყოჩეო

შპს „ვესტასი საქართველო“

საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბერს
(თანხები მოცემულია ათას ლარში)

	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	სულ
2023 წლის 1 იანვარს	68,215	21,812,972	21,881,187
სულ წლის მოგება/(ზარალი)	-	1,645,360	1,645,360
2023 წლის 31 დეკემბერს	68,215	23,458,332	23,526,547
სულ წლის მოგება/(ზარალი)	-	(3,035,118)	(3,035,118)
გადახდილი დივიდენდები	-	(17,838,326)	(17,838,326)
2024 წლის 31 დეკემბერს	68,215	2,584,888	2,653,103

გამოსაცემად დამტკიცებულია და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის სახელით 2025 წლის 17 ივნისს:

ანდერს გუსტავ მარჩერი
გენერალური დირექტორი

ხოსე ლუის ჯიმენო გუტიერესი
გენერალური დირექტორი

შპს „ვესტასი საქართველო“

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბერს
(თანხები მოცემულია ათას ლარში)

	შენიშვნა	2024	2023
საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული ფულადი ნაკადები			
მომხმარებლებისგან მიღებული ფულადი სახსრები		3,057,207	2,416,068
მომწოდებლებზე გადახდილი ფულადი სახსრები		(2,320,367)	(446,893)
გადასახადების გადახდა (მოგების გადასახადის გარდა)		(1,084,953)	(381,896)
დასაქმებულ პირებზე გადახდილი ფულადი სახსრები		(208,701)	(221,465)
ბანკის საკომისიოები		(343,326)	(82)
მოგების გადასახადი	13	(1,589,840)	-
(საოპერაციო საქმიანობაში გამოყენებული)/საოპერაციო საქმიანობით უზრუნველყოფილი წმინდა ფულადი სახსრები		(2,489,980)	1,365,732
საინვესტიციო საქმიანობიდან მიღებული ფულადი ნაკადები			
საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ფულადი სახსრები		-	-
ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან			
გადახდილი დივიდენდები		(16,946,410)	-
საფინანსო საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ფულადი სახსრები		(16,946,410)	-
ფულადი სახსრების და მათი ეკვივალენტების წმინდა (შემცირება)/ზრდა		(19,436,390)	1,365,732
ფულად სახსრებსა და მათ ეკვივალენტებზე გაცვლითი კურსის ცვლილების ეფექტი		(180,668)	133,506
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები წლის დასაწყისში		24,629,064	23,129,826
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები წლის ბოლოს		5,012,006	24,629,064

გამოსაცემად დამტკიცებულია და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის სახელით 2025 წლის 17 ივნისს:

ანდერს გუსტავ მარჩერი
გენერალური დირექტორი

ხოსე ლუის ჯიმენო გუტიერესი
გენერალური დირექტორი

5-15 გვერდებზე დართული შენიშვნები წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

Handwritten signature

შპს „ვესტასი საქართველო“

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბერს
(თანხები მოცემულია ათას ლარში)

1. კომპანია და მისი ოპერაციები

შპს „ვესტასი საქართველო“ (შემდგომში „კომპანია“) 2016 წლის 25 თებერვალს დაფუძნდა და ის საქართველოში დარეგისტრირებული კომპანიაა. კომპანია არის შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება და დაფუძნებულია საქართველოს ნორმატიული აქტების შესაბამისად.

კომპანიის უშუალო მშობელი საწარმოა „Vestas Central Europe A/S“ (დანია), ხოლო საბოლოო მაკონტროლებელი მხარეა „Vestas Wind Systems A/S“ (დანია).

ქარის ტურბინების მიწოდებისა და მონტაჟის შესახებ ხელშეკრულების თანახმად, კომპანიამ აშენებდა და ქარით გამოიყენებულ ელექტროენერგიას გადასცემდა მომხმარებლებს 2016 წელს. 2017 წლიდან, მომსახურებისა და ხელმისაწვდომობის ხელშეკრულების თანახმად, კომპანია გასწევს სააბონენტო მომსახურებებს შემდეგთან დაკავშირებით: დაგეგმილი და დაუგეგმავი ტექნოსახურება; კონკრეტული სახარჯო მასალების, სათადარიგო ნაწილების, ინსტრუმენტების და აღჭურვილობის მიწოდება, დისტანციური მეთვალყურეობა; ყოველთვიური ანგარიშგება და სხვ.

კომპანიის იურიდიული მისამართია ვაჟა-ფშაველას გამზ. №71, მე-2 სართული, ნიშნული 3.9, კორპუსი II, თბილისი, 0186, საქართველო.

საოპერაციო გარემო - საქართველოს მსგავსი განვითარებადი ბაზრები განვითარებულ ბაზრებზე მეტ რისკს გასწევენ; ეს მოიცავს ეკონომიკურ, პოლიტიკურ და სოციალურ, ასევე იურიდიულ და საკანონმდებლო რისკებს. საქართველოში ბიზნესებზე მოქმედი კანონმდებლობები და ნორმატიული აქტები სწრაფად იცვლება საგადასახადო და მარეგულირებელი ჩარჩოებით, განსხვავებული ინტერპრეტაციების გამო. საქართველოს მომავალ ეკონომიკურ მიმართულებაზე მნიშვნელოვნად მოქმედებს მთავრობის მიერ მიღებული ფისკალური და ფულად-საკრედიტო პოლიტიკები, სამართლებრივ, მარეგულირებელ და პოლიტიკურ გარემოში მიმდინარე მოვლენებთან ერთად.

ბოლო ორი წლის განმავლობაში საქართველომ მნიშვნელოვანი საკანონმდებლო ცვლილებები განახორციელა, რომლებიც მისი სამართლებრივი ჩარჩოს ევროკავშირის სტანდარტებთან ჰარმონიზაციისკენ არის მიმართული, აღმოსავლეთ პარტნიორობის პოლიტიკის ინიციატივასთან ერთად. იქედან გამომდინარე, რომ 2023 და 2024 წლებში განხორციელებული რეფორმებმა მნიშვნელოვანი საფუძველი შექმნეს, მიმდინარე პოლიტიკურმა ვითარებებმა გარკვეული გამოწვევები შექმნა ამ ტრანსფორმაციისთვის და დამატებითი ცვლილებები მომავალშია მოსალოდნელი.

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბერს
(თანხები მოცემულია ათას ლარში)

ქართული ენერგეტიკული სექტორი ფუნდამენტურ ცვლილებებს განიცდის. 2016 წლის ოქტომბერში ენერგეტიკული ქარტიის ხელმოწერით, საქართველომ დაამტკიცა კანონი ენერგეტიკისა და წყალმომარაგების შესახებ (შემდგომში „კანონი“), ხოლო 2019 წლის დეკემბერში - კანონი განახლებადი წყაროებიდან ენერგიის წარმოების შესახებ, რომლებმაც ქვეყანაში ელექტროენერგიის ბაზრის ლიბერალიზაციას შეუწყო ხელი.

ხელმძღვანელობა აკონტროლებს ეკონომიკური და პოლიტიკური ვითარებების განვითარებას და ატარებს ღონისძიებებს, რომლებიც მისი აზრით საჭიროა განჭვრეტად მომავალში კომპანიის ბიზნესის მდგრადობის და განვითარების მხარდასაჭერად. ხელმძღვანელობა არ მოელის, რომ ამ მოვლენების შედეგები და მასთან დაკავშირებული სამომავლო ცვლილებები მნიშვნელოვან ნეგატიურ გავლენას მოახდენს კომპანიის ოპერაციებზე.

2. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა

მომზადების საფუძველი. კომპანიის წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია „მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის“ (მსს ფასს სტანდარტი) მიხედვით. ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია პირვანდელი ღირებულებს წესის საფუძველზე, გარდა ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებებისა, რომლებიც სამართლიანი ღირებულებით ფასდება.

მსს ფასს სტანდარტის მიხედვით ფინანსური ანგარიშგების მომზადება მოითხოვს გარკვეული კრიტიკული სააღრიცხვო შეფასებების გამოყენებას. ის ასევე ხელმძღვანელობისგან მოითხოვს კომპანიის სააღრიცხვო პოლიტიკის შედგენის პროცესში განსჯის გამოყენებას. მე-3 შენიშვნაში განმარტებულია მაღალი ხარისხის განსჯის ან კომპლექსურობის მომცველი სფეროები, ან სფეროები, რომლებშიც დაშვებების და შეფასებების გამოყენებას დიდი მნიშვნელობა აქვთ ფინანსური ანგარიშგებისთვის.

წარსადგენი ვალუტა. წინამდებარე ფინანსურ ანგარიშგებაში თანხები წარმოდგენილი ქართულ ლარში, თუ სხვა რამ არ არის მითითებული.

უცხოური ვალუტით შესრულებული ოპერაცია. კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაში განსაზღვრული მუხლები ფასდება იმ ეკონომიკური გარემოს ვალუტაში, რომელშიც საწარმო ფუნქციონირებს (შემდგომში „სამუშაო ვალუტა“). კომპანიის სამუშაო ვალუტა საქართველოს ვალუტა - ქართული ლარია.

უცხოური ვალუტით შესრულებული ოპერაციები სამუშაო ვალუტად კონვერტირდება, გარიგების თარიღში მოქმედი გაცვლითი კურსით. ამგვარი ოპერაციების ფარგლებში განხორციელებული დაფარვებიდან და წლის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში გამოხატული ფულადი აქტივების და ვალდებულებების გაცვლითი კურსიდან წარმოშობილი საკურსო სხვაობით განპირობებული შემოსულობა და ზარალი მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში აღიარდება. ნასესხებ სახსრებსა და ფულად სახსრებსა და მათ ეკვივალენტებთან დაკავშირებული საკურსო სხვაობით განპირობებული შემოსულობა და ზარალი აღირიცხება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში „ფინანსური შემოსავლის ან დანახარჯების“

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბერს
(თანხები მოცემულია ათას ლარში)

მუხლში. საკურსო სხვაობით განპირობებული ყველა სხვა შემოსულობა და ზარალი მოგება-ზარალის ანგარიშგების „სხვა საოპერაციო ხარჯებში“ ან „სხვა შემოსავალში“ აღირიცხება.

2024 წლის 31 დეკემბერს უცხოური ვალუტის ნაშთების კონვერტირებისთვის გამოყენებული ძირითადი გაცვლითი კურსები ასე გამოიყურებოდა: 1 ევრო = 2,9306 ლარი (2023 წ.: 1 ევრო = 2,9753 ლარი); 1 აშშ დოლარი = 2.8068 ლარი (2023 წ.: 1 აშშ დოლარი = 2,6894 ლარი). დღეის მდგომარეობით ლარი არ არის საქართველოს ფარგლებს გარეთ თავისუფლად კონვერტირებადი ვალუტა.

ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები. ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები მოიცავს სალაროში არსებულ ნაღდ ფულს, ბანკებში მოთხოვნამდე ანაზრებს, და სხვა მოკლევადიან მაღალლიკვიდურ ინვესტიციებს თავდაპირველი სამთვიანი ან ნაკლები დაფარვის ვადით. ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები ამორტიზებული ღირებულებით აღირიცხება, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით.

მარაგები. მარაგები აღირიცხება თვითღირებულებასა და წმინდა სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესით. მარაგების თვითღირებულება მოიცავს პირდაპირ მასალებს და, შესაბამის შემთხვევაში, პირდაპირი შრომის დანახარჯებს, ასევე იმ ზედნაღებ ხარჯებს, რომლებიც გაწეულია მარაგების დღევანდელ ადგილმდებარეობასა და მდგომარეობამდე მოყვანაზე. მარაგების თვითღირებულება განისაზღვრება საშუალო შეწონილი ფასის საფუძველზე. წმინდა სარეალიზაციო ღირებულება არის დასრულების და გაყიდვის ხარჯებით შემცირებული სავარაუდო გასაყიდი ფასი ჩვეული საქმიანობის პროცესში.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები თავდაპირველად გარიგების ფასით აღიარდება. შემდგომში ისინი ფასდება გაუფასურების ანარიცხებით შემცირებული ამორტიზებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების გაუფასურების ანარიცხი მაშინ განისაზღვრება, როდესაც არსებობს ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ კომპანია ვერ შეძლებს ყველა ვადადამდგარი თანხის ამოღებას, მოთხოვნების თავდაპირველი პირობების შესაბამისად.

ძირითადი საშუალებები: ძირითადი საშუალებები აღირიცხება თვითღირებულებით, რასაც აკლდება აკუმულირებული ცვეთა და საჭიროების შემთხვევაში, გაუფასურების ზარალი.

ძირითადი საშუალებების ერთეულების პირვანდელი ღირებულება მოიცავს (ა) მის შესყიდვის ფასს, მათ შორის იმპორტის მოსაკრებელს და შესყიდვის დაუბრუნებად გადასახადებს, სავაჭრო ფასდათმობების და ფასდაკლებების შემდეგ; (ბ) ნებისმიერ ხარჯს, რომლებიც პირდაპირ მიკუთვნებადია ერთეულის საჭირო ადგილზე და მდგომარეობაში მოყვანას, კომპანიის ხელმძღვანელობის მიერ დაგეგმილი წესით ფუნქციონირებისთვის; (გ) ერთეულის დემონტაჟისა და ტერიტორიიდან გატანის, ასევე იმ ტერიტორიის აღდგენის ხარჯების თავდაპირველ შეფასებას, რომელზედაც ამგვარი ერთეული იყო განთავსებული, და (დ) ვალდებულება, რომელსაც კომპანია გასწევს ერთეულის შეძენისას ან კონკრეტული პერიოდის განმავლობაში ერთეულის გამოყენების შედეგად, ამ პერიოდის განმავლობაში სასაქონლო-მატერიალური მარაგების წარმოების მიზნისაგან განსხვავებული მიზნით.

ამის შემდეგ, კაპიტალიზებული ხარჯები მოიცავს კეთილმოწყობისა და გამოცვლის ძირითად დანახარჯებს, რომლებიც აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადას ახანგრძლივებს ან ზრდის შემოსავლის წარმოქმნის სიმძლავრეს. რემონტის და ტექმომსახურების ხარჯები, რომლებიც არ აკმაყოფილებენ კაპიტალიზაციის არსებულ კრიტერიუმებს, გაწვევითანავე აისახება მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში.

ძირითადი საშუალებების ცვეთა დაირიცხება აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში ამორტიზებული თანხის ჩამოწერის გზით და დაანგარიშდება წრფივი მეთოდის გამოყენებით. ძირითადი საშუალებების ჯგუფების სასარგებლო მომსახურების ვადებია:

ძირითადი საშუალებების კატეგორიები
მანქანა-დანადგარები და აღჭურვილობა

სასარგებლო მომსახურების ვადა წლებში
5

ცვეთის თანხა ძირითადი საშუალების მუხლის თვითღირებულებაა, მისი ნარჩენი ღირებულების გამოკლებით. ნარჩენი ღირებულება წარმოადგენს სავარაუდო თანხას, რომელსაც კომპანია ძირითადი საშუალებების გასხვისებიდან მიიღებდა, გასვლის დანახარჯების დაქვითვის შემდეგ, აქტივი მომველეხული და ისეთ მდგომარეობაში რომ ყოფილიყო, როგორც მოსალოდნელია სასარგებლო მომსახურების ვადის დასრულებისთვის.

ნარჩენი ღირებულება, სასარგებლო მომსახურების ვადები და ცვეთის მეთოდი ყოველი ფინანსური წლის ბოლოს გადაიხედება. წინა შეფასებებში ნებისმიერი ცვლილების გავლენა პერსპექტიულად აღირიცხება, სააღრიცხვო შეფასებაში ცვლილების შესაბამისად.

ძირითადი საშუალებების ერთეულის გაყიდვის ან გასხვისების ან ექსპლუატაციიდან ამოღების შედეგად მიღებული შემოსულობა ან ზარალი განისაზღვრება, როგორც აქტივის გაყიდვიდან მიღებულ შემოსულობასა და მის საბალანსო ღირებულებას შორის სხვაობა და მისი აღიარება ხდება მოგებაში ან ზარალში.

მიმწოდებლებისთვის გადახდილი ავანსები. მიმწოდებლებისთვის გადახდილი ავანსები შეუქცევადი თანხების რეზერვით შემცირებული თვითღირებულებით აღირიცხება.

სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები თავდაპირველად აღიარდება გარიგების ფასით და შემდგომ ფასდება ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით.

სახელშეკრულებო ვალდებულება. სახელშეკრულებო ვალდებულება წარმოადგენს იმ საქონლის და მომსახურების მომხმარებელზე გადაცემის ვალდებულებას, რომლისთვისაც კომპანიას მომხმარებლისგან საზღაური აქვს მიღებული (ან საზღაურის თანხის გადახდის ვალდებულება დგება). თუ მომხმარებელი საზღაურს გადაიხდის მანამდე, სანამ კომპანია მას საქონელს და მომსახურებას მიაწვდის, სახელშეკრულებო ვალდებულება აღიარდება მაშინ, როდესაც განხორციელდება გადახდა, ან დადგება მისი გადახდის ვალდებულება (რომელსაც უფრო ადრე ექნება ადგილი). სახელშეკრულებო ვალდებულებები აღიარდება, როგორც ამონაგები, კომპანიის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებისას.

საწესდებო კაპიტალი. ავტორიზებული საწესდებო კაპიტალის ოდენობა განსაზღვრულია კომპანიის წესდებაში. კომპანიის წესდების ცვლილება უნდა განხორციელდეს მხოლოდ კომპანიის პარტნიორის გადაწყვეტილების საფუძველზე.

დივიდენდების გადახდა: დივიდენდები საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებაში აღიარდება მაშინ, როდესაც აქციონერები დაამტკიცებენ მათ განაწილებას. დივიდენდების განაწილებიდან წარმოქმნილი ნებისმიერი მოგების გადასახადი აღიარდება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში.

ამონაგების აღიარება. ამონაგები ფასდება მიღებული ან მისაღები საზღაურის სამართლიანი ღირებულებით. ის წარმოადგენს საქონლის მიწოდებისთვის მისაღებ თანხებს და აღირიცხება ნებისმიერი ფასდაკლების, დაბრუნებების და დამატებული ღირებულების გადასახადის გამოკლებით. კომპანია ამონაგებს აღიარებს მაშინ, როდესაც მისი თანხა საიმედოდ შეიძლება შეფასდეს; როდესაც სავარაუდოა, რომ მომავალი ეკონომიკური სარგებელი საწარმოში შემოედინება, ან როდესაც დაკმაყოფილებულია კომპანიის თითოეული ზემოთ აღწერილი საქმიანობის კონკრეტული კრიტერიუმები. როდესაც შეუძლებელია საბარტერო გარიგების ფარგლებში მიღებული საქონლის სამართლიანი ღირებულების საიმედოდ განსაზღვრა, ამონაგები გაცემული საქონლის ან მომსახურების სამართლიანი ღირებულებით ფასდება.

საქონლის გაყიდვა. ამონაგები საქონლის გაყიდვიდან აღიარდება იმ მომენტში, როდესაც ხდება საქონლის ფლობის რისკების და სარგებლის გადაცემა, ჩვეულებრივად მაშინ, როდესაც საქონლის მიწოდება ხდება. თუ კომპანია დაეთანხმება საქონლის ტრანსპორტირებას მითითებულ ადგილზე, ამონაგები აღიარდება მაშინ, როდესაც საქონელი გადაეცემა მომხმარებელს, მიწოდების ადგილზე.

მომსახურებების გაყიდვა. მომსახურებების გაყიდვა აღიარდება იმ სააღრიცხვო პერიოდში, რომელშიც ხდება მომსახურების გაწევა, კონკრეტული ოპერაციის დასრულების ეტაპის გათვალისწინებით, რომელიც ფასდება ფაქტობრივი გაწეული მომსახურების საფუძველზე, გასაწევი მთლიანი მომსახურებების პროპორციულად.

ხარჯები: ხარჯები აღიარდება დარიცხვების საფუძველზე, რაც იმას ნიშნავს, რომ მათი აღრიცხვა ხდება გაწევისას, ხოლო კლასიფიცირება ხორციელდება კომპანიაში მათი ხასიათის და ფუნქციის მიხედვით: გაყიდვისა და განაწილების ხარჯები მოიცავს ისეთ დანახარჯებს, როგორიც არის მომხმარებლებზე მარაგების გაყიდვასთან კავშირში ტრანსპორტირების მომსახურებაზე გაწეული ხარჯები. ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები მოიცავს ხელფასებს და ანაზღაურებებს, ცვეთის, პროფესიული მომსახურების, კომუნალურ და სხვა ადმინისტრაციულ ზედნადებს ხარჯებს.

მიმდინარე მოგების გადასახადი. მოგებიდან გადასახადები განისაზღვრება ამოქმედებული ან საანგარიშგებო თარიღისთვის არსებითად ამოქმედებული ქართული კანონმდებლობის შესაბამისად. 2016 წლის მაისში საქართველოს პარლამენტმა დაამტკიცა კომპანიების დაბეგვრის არსებული მოდელი. ცვლილებები ძალაში შევიდა 2017 წლის 1 იანვარს ყველა საწარმოსთვის, გარკვეული საფინანსო დაწესებულების გარდა. შეცვლილი მოდელი ითვალისწინებს ნულოვან მოგების გადასახადს გაუნაწილებელ მოგებაზე და 15%-იან განაკვეთს განაწილებულ მოგებაზე. წინა მოდელით 15%-იანი

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბერს
(თანხები მოცემულია ათას ლარში)

გადასახადი ერიცხებოდა კომპანიის მოგებას დაბეგვრამდე მისი გაუნაწილებლობის ან განაწილების სტატუსის მიუხედავად.

მოგების გადასახადის ახალი წესები 2017 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით მოქმედებს, რომელიც ვრცელდება კომპანიაზე, ხოლო საგადასახადო ბაზა მოიცავს მოგების ფაქტობრივ და ჩათვლილ განაწილებას, მათ შორის შემდეგს:

- განაწილებული მოგება;
- ეკონომიკურ საქმიანობასთან დაკავშირებით გაწეული ხარჯები ან სხვა გადახდები;
- საქონლის/მომსახურების უფასოდ მიწოდება და/ან სახსრების გადარიცხვა; და
- წარმომადგენლობითი ხარჯები, რომლებიც აჭარბებს საგადასახადო კოდექსით გათვალისწინებულ მაქსიმალურ ზღვარს.

განაწილებულ მოგებაზე მოგების გადასახადი ხარჯის სახით აღიარდება დივიდენდების გამოცხადების მომენტში და აღირიცხება მოგება-ზარალის ანგარიშგების „მოგების გადასახადის“ მუხლში. მიმდინარე საგადასახადო აქტივები და საგადასახადო ვალდებულებები მიმდინარე და წინა პერიოდებისთვის იმ რაოდენობით ფასდება, რომლის მიღებაც მოსალოდნელია საგადასახადო ორგანოებისგან ან რომლის გადახდაც მოსალოდნელია ამ ორგანოებისთვის.

ზემოთ აღწერილის მსგავსად, განაწილებული მოგების გარდა სხვაზე დარიცხული გადასახადი აღირიცხება მოგება-ზარალის ანგარიშგების „საგადასახადო ხარჯების“ მუხლში.

დაბეგვრის მოდელის ცვლილების გამო, ტერმინი „აქტივებისა და ვალდებულებების საგადასახადო ბაზა“ კარგავს ეკონომიკურ მნიშვნელობას. კომპანიების დაბეგვრის ახალი მოდელით, მსს ფასს სტანდარტით განსაზღვრული გადავადებული საგადასახადო ვალდებულებები და აქტივები აღარ გამოიყენება.

დამატებული ღირებულების გადასახადი. გაყიდვებთან დაკავშირებული დამატებული ღირებულების გადასახადის საგადასახადო ორგანოებისთვის გადახდა ხდება საქონლის მომხმარებლებისთვის მიწოდებისას. შესყიდვებთან დაკავშირებული დამატებული ღირებულების გადასახადი ჩვეულებრივ ამოღებადია გაყიდვებთან დაკავშირებული დამატებული ღირებულების გადასახადით, დღგ-ის ინვოისის მიღებისას. საგადასახადო ორგანოები უშვებენ დღგ-ის დაფარვას ნეტო საფუძველზე. ყიდვა-გაყიდვებთან დაკავშირებული დღგ აღიარდება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში ნეტო საფუძველზე. როდესაც იქმნება მოთხოვნების გაუფასურების ანარიცხი, გაუფასურების ზარალი აღირიცხება დებიტორის საერთო თანხასთან მიმართებით, დღგ-ის ჩათვლით.

3. კრიტიკული სააღრიცხვო შეფასებები და განსჯა სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენებაში

კომპანია მიმართავს გარკვეულ განსჯას და შეფასებას, რაც გავლენას ახდენს ფინანსურ ანგარიშგებაში აღიარებულ თანხებზე და აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებაზე მომდევნო ფინანსური წლისთვის. შეფასება და განსჯა მუდმივად გადაისინჯება და ეყრდნობა ხელმძღვანელობის გამოცდილებას და სხვა ფაქტორებს, მათ

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბერს
(თანხები მოცემულია ათას ლარში)

შორის სამომავლო მოვლენებს, რომელთა გონივრული პროგნოზირებაც შესაძლებელია გარემოებების გათვალისწინებით. შეფასებების გარდა, ხელმძღვანელობა ასევე გარკვეულ გადაწყვეტილებებს იღებს სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენების პროცესში. მსჯელობები, რომლებსაც ყველაზე მნიშვნელოვანი ეფექტი აქვთ ფინანსურ ანგარიშგებაში აღიარებულ თანხებზე და შეფასებებზე, რომლებსაც შეუძლიათ მნიშვნელოვანი კორექტირების განხორციელება აქტივების და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებაზე მომდევნო ფინანსური წლის განმავლობაში მოიცავს შემდეგს:

ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადები. ძირითადი საშუალებების მუხლების სასარგებლო მომსახურების ვადების შეფასება განსჯის საგანს წარმოადგენს, მსგავს აქტივებთან დაკავშირებული გამოცდილების საფუძველზე. აქტივების თანმდევი სამომავლო ეკონომიკური სარგებელი გამოყენების განმავლობაში მოიხმარება. თუმცა, სხვა ფაქტორები, როგორც არის ტექნიკური და კომერციული დაძველება და ცვეთა, ხშირად იწვევს აქტივების თანმდევი ეკონომიკური სარგებლის კლებას. ხელმძღვანელობამ შეაფასა დარჩენილი სასარგებლო მომსახურების ვადები აქტივების მიმდინარე ტექნიკური პირობების და შეფასების პერიოდის შესაბამისად, რომლის დროსაც მოსალოდნელია კომპანიისთვის სარგებლის მიღება. გათვალისწინებულია ქვემოთ მოცემული ძირითადი ფაქტორები: (ა) აქტივებით მოსალოდნელი სარგებლობა; (ბ) მოსალოდნელი ფიზიკური ცვეთა, რომელიც დამოკიდებულია საოპერაციო ფაქტორებსა და ტექნომსახურების პროგრამაზე; და (გ) ტექნიკური და კომერციული დაძველება, რომელიც მომდინარეობს ბაზრის პირობების ცვლილებიდან.

მოგების გადასახადის აღიარება. საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობის დაცვა ინტერპრეტაციის მაღალ ხარისხს მოითხოვს, და შესაძლოა ეჭვქვეშ დადგეს საგადასახადო ორგანოს მხრიდან. არასარწმუნო საგადასახადო პოზიციები ყოველ საანგარიშგებო თარიღში გადაიხედება. ვალდებულებები აღირიცხება მოგების გადასახადის იმ პოზიციებისთვის, რომელთა შენარჩუნებაც, ხელმძღვანელობის შეფასებით ნაკლებად სავარაუდოა საგადასახადო ორგანოს მხრიდან ეჭვქვეშ დაყენების შემთხვევაში ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგების თარიღისათვის მოქმედი ან არსებითად მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლობის ინტერპრეტაციის საფუძველზე. ჯარიმების, პროცენტისა და მოგების გარდა სხვა გადასახადების ვალდებულებები აღიარდება საანგარიშგებო თარიღით ვალდებულებათა გასტუმრებისთვის საჭირო დანახარჯების ხელმძღვანელობისეული შეფასებით. ფაქტობრივი დარიცხვები შეიძლება განსხვავდებოდეს ამ შეფასებებისგან.

დაკავშირებულ მხარეთა ოპერაციების საწყისი აღიარება. საქმიანობის ჩვეულ პირობებში კომპანია ახორციელებს ოპერაციებს თავის დაკავშირებულ მხარეებთან. მსს ფასს სტანდარტები მოითხოვს ფინანსური ინსტრუმენტების საწყისი აღიარებას, მათ სამართლიან ღირებულებაზე დაყრდნობით. იმის განსასაზღვრად, ოპერაცია საბაზრო თუ არასაბაზრო საპროცენტო განაკვეთებით ფასდება თუ არა, ხელმძღვანელობა განსჯას იყენებს, როდესაც არ არსებობს ამგვარი ოპერაციების აქტიური ბაზარი. განსჯის საფუძველს წარმოადგენს არადაკავშირებულ მხარეებთან მსგავსი ტიპის ოპერაციების ფასწარმოებას და ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის ანალიზს.

შპს „ვესტასი საქართველო“

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბერს
(თანხები მოცემულია ათას ლარში)

4. მარაგები

	2024 წლის 31 დეკემბერი	2023 წლის 31 დეკემბერი
მასალები	784,749	805,218
იმპორტირებული მარაგი	23,250	23,070
სხვა მარაგები	28,259	15,806
მარაგები	836,258	844,094

5. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

	2024 წლის 31 დეკემბერი	2023 წლის 31 დეკემბერი
სავაჭრო მოთხოვნები	793,079	1,131,575
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	793,079	1,131,575

6. ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები

	2024 წლის 31 დეკემბერი	2023 წლის 31 დეკემბერი
ბანკებში არსებული ფულადი სახსრები	5,012,006	24,629,064
სულ ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	5,012,006	24,629,064

7. საკუთარი კაპიტალი

7.1. საწესდებო კაპიტალი

2024 წლის 31 დეკემბრისა და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, „Vestas Central Europe A/S“ საკუთრების 100%-იან წილს ფლობდა. საწესდებო კაპიტალი სრულად ნაღდი ანგარიშსწორებით არის შეტანილი.

7.2. დივიდენდები

19,428,166 ლარის ოდენობით დივიდენდები, მოგების და დაკავებული გადასახადების ჩათვლით (2023 წ.: 0 ლარი), გამოცხადდა დირექტორატის 2024 წლის 11 ნოემბრის დადგენილებით და გადახდილ იქნა 2024 წლის 15 ნოემბერს. 17,838,326 ლარის ოდენობით. თანხა აღირიცხა, როგორც საკუთარი კაპიტალის შემცირება, ხოლო მოგების გადასახადთან დაკავშირებული 1,589,840 ლარი აღიარებულია მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში.

შპს „ვესტასი საქართველო“

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბერს
(თანხები მოცემულია ათას ლარში)

8. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

	2024 წლის 31 დეკემბერი	2023 წლის 31 დეკემბერი
სავაჭრო ვალდებულებები დაკავშირებული მხარეების წინაშე	3,569,974	2,930,392
სავაჭრო ვალდებულებები	409,411	172,356
ვალდებულება დასაქმებული პირების მიმართ	-	11,920
სხვა ვალდებულება	-	608
სულ სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	3,979,385	3,115,276

9. ამონაგები

	2024	2023
ამონაგები მომსახურების ხელშეკრულებიდან	2,331,659	2,391,100
ამონაგები საქონლის გაყიდვებიდან	606,911	45,568
სულ ამონაგები	2,938,570	2,436,668

10. გაყიდული საქონლის თვითღირებულება

	2024	2023
პირდაპირი ხარჯი - მომსახურება	1,673,196	46,371
მოხმარებული საქონელი - მომსახურება	1,457,931	89,376
სახელფასო ხარჯი - მომსახურება	249,594	117,398
გაყიდული საქონლის თვითღირებულება	115,681	226,563
ნამეტი მარაგები	-	97
გაყიდული საქონლის თვითღირებულება	3,496,402	479,805

11. გაყიდვის და დისტრიბუციის ხარჯები

	2024	2023
ტრანსპორტირების ხარჯები	46,240	47,254
გაყიდვის და დისტრიბუციის ხარჯები	46,240	47,254

შპს „ვესტასი საქართველო“

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბერს
(თანხები მოცემულია ათას ლარში)

12. ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები

	2024	2023
საბანკო ხარჯები	343,326	7,458
საკონსულტაციო ხარჯები	127,652	117,376
მართვის მომსახურება	74,659	48,769
სადაზღვევო და უსაფრთხოების ხარჯები	56,443	61,079
სამივლინებო ხარჯი	45,421	14,910
სხვა ხარჯები	41,017	6,720
თაროების სისტემის ცვლადი	4,825	4,825
დასაქმებულ პირთა სწავლების ხარჯები	-	21,404
ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები	693,343	282,541

13. მოგების გადასახადის ხარჯი

2024 წელს შპს „ვესტასი საქართველომ“ აღიარა მოგების გადასახადის დანარიცხი 1,589,840 ლარის (2023 წ.: 0 ლარი) ოდენობით განაწილებულ მოგებაზე (მე-7 შენიშვნა).

14. პირობითი ვალდებულებები

საგადასახადო კანონმდებლობა. საქართველოს საგადასახადო სისტემა შედარებით ახალია და ხშირია საკანონმდებლო ცვლილებები, ოფიციალური განცხადებები და სასამართლო გადაწყვეტილებები, რომლებიც ხშირად ბუნდოვანი და ურთიერთსაწინააღმდეგოა და სხვადასხვაგვარად შეიძლება იქნეს გაგებული სხვადასხვა საგადასახადო უწყების მიერ. გადასახადები სხვადასხვა სახელმწიფო უწყებების მიერ მიმოხილვითი შემოწმების და კვლევის საფუძველს წარმოადგენს, რომლებსაც აქვთ უფლებამოსილება დააკისრონ მკაცრი ჯარიმები, მოსაკრებლები და პროცენტები. საგადასახადო წელი ღია რჩება საგადასახადო ორგანოების მიერ გადასახდელ ოთხი თანმიმდევრული კალენდარული წლის განმავლობაში, თუმცა, კონკრეტულ ვითარებაში, საგადასახადო წელი შესაძლოა უფრო ხანგრძლივი ვადის განმავლობაში დარჩეს ღია.

ამ გარემოებებმა შეიძლება საქართველოში შექმნან საგადასახადო რისკები, რომლებიც ბევრად უფრო მნიშვნელოვანია, ვიდრე მრავალ სხვა ქვეყანაში. ხელმძღვანელობა დარწმუნებულია, რომ მან ადეკვატურად გაითვალისწინა საგადასახადო ვალდებულებები საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობის, ოფიციალური განცხადებებისა და სასამართლო გადაწყვეტილებების საკუთარი ინტერპრეტაციის საფუძველზე. თუმცა შესაბამისი უწყებების ინტერპრეტაციები შესაძლოა განსხვავდებოდეს და თუ ისინი შეძლებენ თავიანთი ინტერპრეტაციების განხორციელებას, ამას შესაძლოა მნიშვნელოვანი გავლენა ჰქონდეს წინამდებარე ფინანსურ ანგარიშგებაზე.

15. ნაშთები და ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან

დაუფარავი ნაშთები დაკავშირებულ მხარეებთან შემდეგი იყო:

შპს „ვესტასი საქართველო“

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბერს
(თანხები მოცემულია ათას ლარში)

	2024 წლის 31 დეკემბერი	2023 წლის 31 დეკემბერი
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	3,569,974	2,930,392
- საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმოები		

ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან შემდეგი იყო:

	2024	2023
ამონაგები საქონლის გაყიდვებიდან	606,911	45,568
- საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმო		
იმპორტის რეჟიმით შეძენილი საქონელი	1,550,020	226,238
- საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმოები		
მართვის მომსახურების საფასური	74,659	61,079
- საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმოები		

16. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომ ადგილი არ ჰქონია მოვლენებს, რომლებიც საჭიროებს კომპანიის 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლის მდგომარეობით ფინანსური ანგარიშგების კორექტირებას ან მასში გაცხადებული ინფორმაციის ცვლილებას.

სანოტარო მოქმედების
რეგისტრაციის ნომერი

N250788915



სანოტარო მოქმედების
რეგისტრაციის თარიღი

26.06.2025 წ

სანოტარო მოქმედების
დასახელება

დოკუმენტის თარგმანზე დიპლომირებული მთარგმნელის
ხელმოწერის დამოწმება

ნოტარიუსი

თეა კიკუაშვილი

სანოტარო ბიუროს მისამართი

ქალაქი თბილისი, ვ.ლესელიძის ქ. #17

სანოტარო ბიუროს ტელეფონი

593235532

სანოტარო მოქმედების

91755275517925

ინდივიდუალური ნომერი



სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება-გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ-გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ორი ათას ოცდასული წლის ოცდაექვს ივნისს მე, ნოტარიუსი თეა კიკუაშვილი, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ლესელიძის ქ. 17-ში, ვადასტურებ თარგმანი თამარ ყვინაშვილის (დაბ. 20.07.1977, რეგისტრირებული: ქ. თბილისი, ვარკეთილის მასივი, ზემო პლატო, კორპ.1, ბ.45, პირადი # 01013004208, ბაკალავრის დიპლომი AA0046419 გაც. 1999 წელს თბილისის ილია ჭავჭავაძის სახელობის დასავლურ ენათა კულტურის და კულტურათა სახელმწიფო ინსტიტუტის მიერ) ხელმოწერის ნამდვილობას. მე, ნოტარიუსმა გავაფრთხილე თარგმანი, რომ პასუხს აგებს თარგმანის სიზუსტეზე, რომელმაც დაადასტურა თარგმანის სიზუსტის გამოძრავი გარემოების არარსებობის შესახებ და რომ ჯეროვნად იცის ინგლისური ენა და უზრუნველყოფს თარგმანის სიზუსტეს.

26.06.2025 I, Tea Kikuashvili, the notary whose Notary Bureaus located at Tbilisi, 17, Leselidze Street, certify the authenticity of the signature of translator Tamar Keinashvili (born on 20.07.1977, personal number 01013004208, residing at: Varketili, Zemo Plato, Building 1, Apt. 45; Bachelor's diploma AA0046419 issued in 1999 by Tbilisi Ilia Chavchavadze State University of Western Languages and Cultures). I warned the translator that she is responsible for the accuracy of the translation. She confirmed that she properly knows the English language and ensures accuracy of the translation.

გადახდილია 48-00 ლარი, 8-64 ლარი თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლისა. ასევე სარეგისტრაციო მოსაკრებელი 5-00 ლარი, თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილების (29 დეკემბერი 2011 წ.) 39-ე მუხლისა. ერთი ეგზემპლარისთვის

Fee paid 48-00 GEL, according to the Article 31st, resolution #507 dated 29.12.2011 adopted by Georgian Government about the fees, the rules of payment and approving the service terms determined for the Notary Chamber of Georgia and for the fulfillment of notary activities, also VAT 8-64 GEL, according to Article 166th of Georgian Tax Code, also 5-00 GEL, according to the Article 39th resolution (dated 29.12.2011).

ნოტარიუსი



თეა კიკუაშვილი



შპს "საქსტელკომ"
საქართველოს
ნოტარიუსი

