

	საანგარიშგებო პერიოდის ბოლო თარიღი 2023წ	წინა საანგარიშგებო პერიოდის ბოლო თარიღი 2022წ	წინა საანგარიშგებო პერიოდის საწყისი თარიღი 2021წ.
აქტივები			
ფული და ფულის ეკვივალენტები	3 375 412	2 245 790	1158394
სავაჭრო მოთხოვნები	202 310	150 640	34848
გადახდილი ავანსები და დარიცხული მისაღები შემოსავალი	470 293	172 877	181586
მარაგები		2 972 418	3205649
- მზა პროდუქცია			0
- სხვა-საქონელი, მატერიალური აქტივები	3 048 961	2 972 418	3205649
საინვესტიციო ქონება			0
სხვა მიმდინარე აქტივები-საგადასახადო აქტივები			0
ბიოლოგიური აქტივები			0
- თვითღირებულების მოდელით			0
- გადაფასების მოდელით			0
გუდვილი			0
სხვა არამატერიალური აქტივები	901	901	901
ძირითადი საშუალებები	1 486 394	1 192 275	1172383
ინვესტიციები შვილობილ კომპანიებში		-	-
ინვესტიციები სხვა საწარმოთა წილობრივ ინსტრუმენტებში		-	-
სხვა გრძელვადიანი აქტივები		-	-
სულ აქტივები	8 584 271	6 946 901	5753761
ვალდებულებები			
ფინანსური იჯარის ვალდებულება		0	0
სავაჭრო ვალდებულებები	79 826	74 270	5364
ვალდებულებების და ხარჯების ანარიცხები		0	0
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ		0	35
საგადასახადო ვალდებულებები		0	0
გამოუმუშავებელი შემოსავალი	9 772	155 948	0
მიმდინარე სასესხო ვალდებულებები		0	0
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები		0	0
მიღებული გრანტები		0	0
სხვა ვალდებულებები-(საბაჟო ვალდებულებები, რომელთა გადახდის ვადა არ დამდგარა ამ პერიოდ.ს)	103 609	29 156	11 242
სულ ვალდებულებები	193 207	259 720	16 641
საკუთარი კაპიტალი			
სააქციო კაპიტალი (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალი', კოოპერატივის შემთხვევაში 'საპაიო კაპიტალი')	2000	2 000	2 000



საემისიო შემოსავალი		-	-
გამოსყიდული საკუთარი აქციები	-	-	-
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი	8 389 064	6 685 181	5 735 120
გადაფასების რეზერვი		0	0
სხვა რეზერვები		0	0
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები	8 391 064	6 687 181	5 737 120
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები	8 584 271	6 946 901	5 753 761

დირექტორი მიხეილ გურგენიძე

შპს "მომავლის სახლი"-204460298-საანგარიშო 2023 წელი ფორმა

N2- საქმიანობის შედეგები

	საანგარიშგებო პერიოდი 2023	წინა საანგარიშგებო პერიოდი 2022
ნეტო ამონაგები	18 416 933	16 258 986
საქონლის გაყიდვიდან	18 416 933	16 258 986
მომსახურების გაწვიდან		-
სამშენებლო ხელშეკრულებებიდან		-
სხვა		-

რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	-15 404 173	-13 852 475
საწყისი მარაგები		3 205 649
მარაგების შესყიდვა		13711333
გადამუშავების დანახარჯები		
საბოლოო მარაგები		2 972 418
საერთო მოგება	3 012 760	2,406,511
სხვა შემოსავალი		-
დასაქმებულთა ანაზღაურება	-647 433	-552 282
ცვეთა და ამორტიზაცია	-45 956	-42 887
საპროცენტო შემოსავალი:		-
საპროცენტო ხარჯი :		-
იჯარის ხარჯი	-62 540	-55 592
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	-206 567	-173 904
სულ საოპერაციო ხარჯები	-962 196	-824 665
საოპერაციო მოგება	2 050 564	1 581 846
გაუფასურების (ხარჯი)/ რევერსირება:		



ფინანსური აქტივები		
მარაგები		-
სხვა არაფინანსური აქტივები		-
		-

წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) სავალუტო ოპერაციებიდან:	7 277	17 359
მიღებული დივიდენდები		
სხვა წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი/ (ხარჯი)	-1 748	-228 092
მოგება/(ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე განგრძობითი ოპერაციებიდან	2 056 093	1 371 113
მოგების გადასახადი		
მოგება/(ზარალი)	2 056 093	1 371 113

სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):		
ძირითადი საშუალებების (მათ შორის, ბიოლოგიური აქტივების) გადაფასების რეზერვი		-
სხვა		-
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი), სულ:	2 056 093	1 371 113
კაპიტალი საწყისი ნაშთი (პერიოდის საწყისი ნაშთი)	6 687 181	5 737 120
ახალი აქციების გამოშვება (შპს-ს შემთხვევაში...)		
განაწილება მესაკუთრეებზე (მათ შორის დივიდენდი)	(352 210)	(421 052)
სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში		
კაპიტალის სხვა ცვლილებები		-
კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	8 391 064	6 687 181

დირექტორი მიხეილ გურგენიძე



(გაგრძელება)

შპს „ მომავლის სახლი“ - საიდენტიფიკაციო კოდი 204460298

2023 წელი

შპს „ მომავლის სახლის“ ჩამოყალიბება და საქმიანობის აღწერა

შპს „ მომავლის სახლი“ - საიდენტიფიკაციო კოდი 204460298,
ჩამოყალიბდა და სახელმწიფო რეგისტრაციის თარიღია 22.06.2004წ. სახელმწიფო რეგისტრაციის ნომერი 06/4-1605,
იურიდიული მისამართია ქ. თბილისი, ვ.ანჯაფარიძის ქ. N7 ; ხელმძღვანელი (დირექტორი) მიხეილ გურგენიძე - პ/ნ
01017004431 პარტნიორები:

მიხეილ გურგენიძე - პ/ნ 01017004431 - წილი 50%

ელგუჯა კახნიაშვილი - პ/ნ 010125012980 - წილი 50%

(ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან) შპს „
მომავლის სახლის“ საქმიანობის მთავარი მიმართულებაა:

- ვაჭრობა მეტალოპლასმასის და ალუმინის პროფილებით, საკეტებით და აქსესუარებით;
- შპს „ მომავლის სახლი“ 2018 წლის ივლისიდან აწარმოებს საკუთარი სასაწყობო შენობის მშენებლობას, მიწაზე (არასასოფლო სამეურნეო დანიშნულების), რომელიც შეიძინა 2017 წლის ნოემბერში. აღნიშნული მშენებლობა მიმდინარეობს ისანი - სამგორის რაიონში ვარკეთილის ზემო პლატოზე, მე-10 კორპუსის მიმდებარედ (აბაშვილის ქ.N14)

შპს „ მომავლის სახლმა“ საქმიანობა დაიწყო საკეტების იმპორტით (ძირითადად ავსტრიული ფირმის „მაკოს“
წარმოების, ასევე თურქული წარმოების) და ნაწილობრივ, ადგილობრივი შესყიდვებით; დღეისათვის შპს „ მომავლის
სახლი“ ახორციელებს იმპორტს როგორც საკეტების, ასევე მეტალოპლასმასის და ალუმინის პროფილების და
აქსესუარების.

შპს „ მომავლის სახლი“ ახდენს აღნიშნული საქონლის საბითუმო და
საცალო გაყიდვებს ქ. თბილისის მდებარე ხუთი და ქ. რუსთავეში მდებარე ერთი ობიექტიდან;

შპს „ მომავლის სახლში“ დასაქმებულია 22 თანამშრომელი (მათ შორის ორი
დამფუძნებელი), 6 თანამშრომელი ქალია , 16 მამაკაცი.

შპს „ მომავლის სახლი“ 2014 წლის მაისიდან მუშაობს საბუღალტრო
პროგრამა „ფინა“-ში. სააღრიცხვო და საგადასახადო პოლიტიკა შემუშავებულია და აგებულია საგადასახადო
კანონმდებლობიდან და ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტებიდან გამომდინარე. მოცემული
ანგარიშგება არის მომზადებული მსს ფასს ტანდარტით III კარგეგორიის საწარმოს სტატუსით და წარმოდგენილია
ლარებში:

აქტივების ჯამური ღირებულება: - 8 584 271 ლარი.

შემოსავალი - 18 416 933 ლარი,

დასაქმებულთა რაოდენობა -22;

მოიცავს პერიოდს 2023 წ. 01.01-დან - 2023 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით.

შპს „ მომავლის სახლი“ საანგარიშო პერიოდში ფლობს საკუთარ შენობა-ნაგებობას თბილისი ვარკეთილი აბაშვილის ქ.#
14-ში

სხვა ყველა ობიექტი - სასაწყობო შეურენობა და გაყიდვების ობიექტები აქვს იჯარით აღებული და იხდის იჯარის
გადასახადს და კომუნალურ გადასახადებს; ობიექტები განლაგებულია:

ქ. თბილისში - ჩაჩავას ქ. N8 - დილოში;

დაუმთავრებელი მშენებლობის სახით - ვარკეთილში;



საბურთალოზე პეკინის ქ N 44 – (შემგომში-ნუცუბიძის, 183)
ქ. რუსთავეში – 16მ/რ.-ში „სტამბულის ბაზრობის“ ტერიტორიაზე;

აღნიშნულ ობიექტებზე ყველგან წარმოებს რეალიზაცია საბითუმო და საცალო_ სალარო აპარატების გამოყენებით, ასევე (დილომის ობიექტში) საბანკო ტერმინალით და საბანკო გადმორიცხვებით. შესყიდული საქონელი ძირითადად შედის ჩაჩავას ქ. N8-ის ობიექტში და ვარკეთილის ობიექტზე საიდანაც ხდება „შიდა გადაადგილებით“ დანარჩენი ობიექტების მომარაგება.

შპს „ მომავლის სახლს“ არა აქვს საკუთარი სატრანსპორტო საშუალება, საქონლის გადაადგილება სწარმოებს დაქირავებული ტრანსპორტით.

შპს „ მომავლის სახლი“ - ძირითადი საშუალებების მიმოხილვა

ძირითადი საშუალებები ქონების ცვეთა ხდება მათი სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში. სასარგებლო მომსახურების ვადების განსაზღვრა დამოკიდებულია მენეჯმენტის სეფასებაზე, თუ რა პერიოდის განმავლობაში მოელის იგი აქტივების გამოყენებიდან სარგებლის მიღებას. სასარგებლო მომსახურების ვადები პროპორციულად უნდა გადაიხედოს. ძირითადი საშუალებები ფასდება თვითღირებულებით დაგროვილი ცვეთის და დაგროვილი გაუფასურების ზარალის გამოკლებით. ამორტიზაცია გათვალისწინებულია წრფივი მეთოდის საფუძველზე სემდეგი კლასების აქტივების სასარგებლო გამოყენების პერიოდისთვის:

- ❖ შენობები: 20 წელი
 - ❖ სატრანსპორტო საშუალებები: 5 წელი.
 - ❖ ავეჯი და ინვენტარი: 5-დან 10 წლამდე.
 - ❖ საიჯარო ქონების გაუმჯობესება: 5 წელი.
- (გაგრძელება)

1.1. არამატერიალური აქტივები

შეძენილი არამატერიალური აქტივები, რომელთაც აქვთ განსაზღვრული მომსახურების ვადა, წარმოდგენილია თვითღირებულებით, რომელსაც გამოკლებული აქვს დაგროვილი ამორტიზაცია და გაუფასურების ზარალი.

2022წლის ბოლოსთვის შპს „ მომავლის სახლს“ ძირითადი საშუალებების სახით გააჩნია:

მიწა, არასასოფლოსამეურნეო, ღირებულებით	696 322 ,90 ლარი
დაუმთავრებელი მშენებლობა	48 803,07 ლარი
შენობა	638 369,44 ლარი,
ნაგებობა	40 864,8 ლარი
მანქანა-დანადგარები -	21 006,28 ლარი,
ოფისის აღჭურვილობა -	16 192,51 ლარი,
ავეჯი და ინვენტარი -	8 203,83 ლარი
ძირითადი საშუალების მარაგები	5 345,62 ლარი
სულ ძირითადი საშუალებები -	1 486 394 ლარი;

ძირითადი საშუალებები, გარდა მიწისა, შემოსავალში აღებულია თვითღირებულებით, მიწა შემოსავალში აღებულია შესყიდვის ღირებულებით: ძირითად საშუალებებს, გარდა მიწისა და დაუმთავრებელი მშენებლობისა, ცვეთა და ამორტიზაცია დარიცხული აქვს ცვეთისა და ამორტიზაციის შესაბამისი %-ის გამოყენებით; დარიცხულ და გადახდილ ქონების გადასახადში გათვალისწინებულია ის ძირითადი საშუალებებიც, რომლებიც ჩამოწერილია, მაგრამ ექსპლუატაციაში იმყოფება.



ძირითადი საშუალებების და არამატერიალური აქტივების ცვეთის ხარჯი აღიარებულია საოპერაციო ხარჯებში და შეტანილია ფორმა N2- „საქმიანობის შედეგები“ - შესაბამის ჯგუფში - „ცვეთა და ამორტიზაცია“.

შპს „მომავლის სახლს“ არამატერიალური აქტივების სახით საანგარიშო პერიოდის ბოლოს ერიცხება „პროგრამული უზრუნველყოფის“ ღირებულება - 901 ლარი.

ფინანსური აქტივები და ფინანსური ვალდებულებები

შპს „მომავლის სახლს“ 2023 წლის ბოლოს - ფინანსური აქტივების სახით ერიცხება:

„ფული და ფულის ექვივალენტი“ - 3 375 412 ლარის

საწარმოს საღარიშში - 76 159,13 ლარი,

საბანკო ანგარიშებზე - 3 299 252,93 ლარი

2. სავაჭრო მოთხოვნები მყიდველებთან - 202 310 ლარი;

3. გადახდილი ავანსები - 470 293 ლარი,

4. სასაქონლო - მატერიალური აქტივების (მარაგების) სახით ერიცხება - 3 048 961 ლარის საქონელი;

სულ აქტივების ღირებულება - 8 584 271 ლარი;

შპს „მომავლის სახლის“ 2023 წლის 31 დეკემბრისთვის ვალდებულებები:

სავაჭრო ვალდებულებები 79 826 ლარი (ექვივალენტი),

ავანსებად მიღებული თანხები 9 772 ლარი

სხვა ვალდებულებები 103 609 ლარი

კაპიტალი

შპს „მომავლის სახლის“ საწყისი კაპიტალი შეადგენს 2000 ლარს, გაუნაწილებელი მოგება 8 389 064 ლარს;

სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები - 8 584 271 ლარს.

საქმიანობის შედეგები

შპს „მომავლის სახლის“ წმინდა შემოსავლებმა საქონლის გაყიდვიდან 2023 წლის 31 დეკემბრისათვის შეადგინა 18 416 933 ლარი, უკან დაბრუნებულია 19 552.89 ლარის საქონელი



რეალიზებული საქონლის თვითღირებულებამ შეადგინა - 15 404 173 ლარი

შპს „მომავლის სახლმა“ 2023 წლის განმავლობაში შეისყიდა იმპორტული და ადგილობრივი წარმოების სარეალიზაციო საქონელი და მასალები - 15 569 790,42 ლარის; მარაგების სახით 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით აღირიცხებოდა - 3 048 960 ლარის საქონელი; (საწყისი მარაგები 2023 წლის 1 იანვრისათვის შეადგენდა - 2 972 418,29 ლარს) .

- 2023 წლის საერთო მოგებამ შეადგინა 3 012 760 ლარი, საიდანაც დარიცხულია და გადახდილია დასაქმებულთა ანაზრაურება -647 433 ლარი, დარიცხულია იჯარის ხარჯი - 62 540 ლარი, ცვეთა და ამორტიზაცია - 45 956 ლარი.

სულ საოპერაციო ხარჯებმა შეადგინა - 962 196 ლარი (დასაქმებულთა ანაზრაურება, ცვეთა და ამორტიზაცია, იჯარის ხარჯი, ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯები),მათ შორის რეალიზებული საქონლის თვითღირებულების ხარჯის 15 404 173 ლარის

არასაოპერაციო ხარჯები და შემოსავლები მოიცავს კურსთაშორის დადებით და უარყოფით სხვაობას უცხოელ მომწოდებლებთან გადარიცხვისას და ლარის კონვერტაციის დროს (გადარიცხვებისას); საანგარიშო წლის განმავლობაში არასაოპერაციო შემოსავლებმა შეადგინა - 122 663,1 ლარი, არასაოპერაციო ხარჯებმა - 116135,87 ლარი, საერთო ჯამში დაფიქსირდა არასაოპერაციო შემოსავალი - 6527,23 ლარი. ზემოთაღნიშნული მონაცემებიდან გამომდინარე 2023 წლის მოგებამ შეადგინა **2 056 093** ლარი.

2023 წლის საანგარიშო პერიოდში გაცემულია დივიდენდი 352 210 ლარის (დარიცხული) გადახდილია დივიდენდის საშემოსავლო გადასახადი, კუთვნილი მოგების გადასახადი ჩათვლილია 2017 წლის 01 იანვრამდე გადახდილი მოგების გადასახადიდან.

2023 წლის საანგარიშო პერიოდში შპს „მომავლის სახლს“ გადახდილი აქვს საშემოსავლო გადასახადი (ხელფასიდან და ფიზიკური პირების მომსახურებიდან) ,

დღე, საბაჟო გადასახადები და ქონების გადასახადი სრულად და საგადასახადო ვადების დაცვით.

ამასთან ერთად , გიდგენთ „ საწარმოს ბალანსს“ და „მოგება-ზარალის“ უწყის ცხრილური ფორმის სახით, ამოღებულს საწარმოს პროგრამული მონაცემების ანგარიშთა გეგმის მიხედვით შედგენილი „ ბრუნვათა უწყისიდან“.

ჩვენი მოსაზრებით, წარმოდგენილი განმარტებითი ბარათი თანდართული დოკუმენტებით, ქმნის სრულ სურათს საწარმოს საქმიანობის შესახებ საანგარიშო 2023 წელს,

ხელმძღვანელობა ადასტურებს , რომ პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და წარდგენაზე. ვაცხადებთ რომ, წარმოდგენილი ანგარიშგება მოზადებულია ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (ფასს) შესაბამისად და ასახავს შპს მომავლის სახლის ფინანსურ მდგომარეობას, წარმოებული ოპერაციების შედეგებს, კაპიტალში ცვლილებებს 2023 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული საანგარიშო პერიოდის მდგომარეობით. ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

1. მართებული ბუღალტრული პრინციპების არჩევასა და მათ თანმიმდევრულ შესრულებაზე;
 2. ინფორმაციის წარდგენაზე, სააღრიცხვო პოლიტიკის ჩათვლით, რომელიც, უზრუნველყოფს მართებულ, საიმედო, შესადარის და გასაგებ ინფორმაციას;
 3. ფუნქციონირებადობის დაშვების პრინციპის საფუძველზე საქმიანობის უნარის შეფასებაზე.
- ხელმძღვანელობა აგრეთვე პასუხისმგებელია:



„ეფექტური და მყარი შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებაზე, დანერგვასა და შენარჩუნებაზე“;

5. ისეთი ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე, რომელიც ხსნის კომპანიის გარიგებებს და ნებისმიერ დროს უზრუნველყოფს მის ფინანსური მდგომარეობის საკმარისი სიზუსტით წარდგენას და ფასს-ის მოთხოვნებთან ფინანსური ანგარიშგების შესაბამისობას;

6. სავალდებულო ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე საქართველოს კანონმდებლობისა და ფასს სტანდარტების შესაბამისად;

7. კომპანიის აქტივების უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად საჭირო ქმედებების განხორციელებაზე

8. თაღლითობისა და სხვა დარღვევების თავიდან აცილებასა და აღმოჩენაზე.

მომზადების საფუძველი

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპის დაშვებით- ანუ იმ დაშვებით, რომ კომპანია განაგრძობს ფუნქციონირებას პროგნოზირებად მომავალში. კომპანიის მენეჯმენტსა და მფლობელებს სურვილი აქვთ

(გაგრძელება)

განავითარონ კომპანიის საქმიანობა საქართველოში, შესაბამისად მენეჯმენტს სჯერა, რომ ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპის დაშვება შესაბამისია კომპანიისთვის.

საინვენტარო მარაგების შეფასება ხდება თვითღირებულებასა და ნეტო სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესით. საინვენტარო მარაგების ღირებულება განისაზღვრება საშუალო შეწონილი ღირებულების საფუძველზე და მოიცავს მარაგების შეძენაზე, ადგილზე მიტანაზე და არსებულ მდგომარეობამდე მიყვანაზე გაწეულ ხარჯებს.

მზა საქონლისა და დაუმთავრებელი სამუშაოს თვითღირებულება მოიცავს ზედნადები ხარჯების შესაბამის წილს ნორმალური საოპერაციო მოცულობის საფუძველზე, მაგრამ სესხების ხარჯების გამოკლებით.

წმინდა სარეალიზაციო ღირებულება არის გაყიდვის სავარაუდო ფასი ჩვეულებრივი ბიზნეს საქმიანობის პირობებში, სამუშაოების დასრულების ხარჯებისა და გაყიდვისთვის აუცილებელი სავარაუდო ხარჯთაღრიცხვის გამოკლებით. მოძველებული ან ნელი მოძრაობის მარაგების უზრუნველყოფა არ ხდება.

შპს „მომავლის სახლი“ გვერდის გაგრძელება.

მოგება ზარალის უწყისი

პერიოდი: 01/01/2023 - 31/12/2023

საოპერაციო შემოსავლები



შემოსავალი რეალიზაციიდან	18 451 161,38
გაყიდული საქონელი დაბრუნება და ფასდათმობა	-34 228,5
არასაოპერაციო შემოსავლები	122 663,10
არასაოპერაციო მოგება	77 916,06
კონვერტაციის შემოსავალი	40 819,11
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი	3 644,47
განსაკუთრებული შემოსავლები	283,46
განსაკუთრებული შემოსავლები	0,00
შემოსავლები სულ	18 839 595,99
საოპერაციო ხარჯები	16 366 370,69
ცვეთა და ამორტიზაცია	45 956,45
გაყიდული შემენილი საქონელი	15 404 173,14
სასაქონლო-მატერიალური მარაგის კორექტირება	35 686,88
რეკლამის ხარჯები	5,084,03
ტრანსპორტირებისა და შენახვის ხარჯები	30 155,17
მიწოდების სხვა ხარჯები	3 660,7
შრომის ანაზღაურება	647 433,79
სოციალური დანარიცხები	10 807,14
საიჯარო ქირა	62 540,23
საოფისე ინვენტარი	7 391
საწყობის ინვენტარი	55,08
კომუნიკაციის ხარჯები	7 759,43
კომუნალური ხარჯები	7 205,57
რემონტი	1567,49
კომპიუტერის ხარჯები	663,67
საკონსულტაციო ხარჯები	3 389,83
საექვო მოთხოვნ. დაკავშირებული ხარჯები	0,00
სხვა საგადასახადო ხარჯი	8 142,17
საბანკო მომსახურება	64 523,1
სხვა სერთო ხარჯი	14 537,82
წარმომადგენლობითი ხარჯი	331,55
ჩამოწერის ხარჯი	6 302,51
არასაოპერაციო ხარჯები	116 135,87
არასაოპერაციო ზარალი	82 594,53
კონვერტაციის ხარჯი	33 541,34
ჯარიმები	0,00
განსაკუთრებული ხარჯი	
სარჯები სულ	16 483 502,98



მოგება დაბეგვრამდე	2 056 093
მოგების გადასახადი	308 413,95
მოგება დაბეგვრის შემდეგ	1 747 679,05

საწარმოს ბალანსი

კომპანია: შპს მომავლის სახლი

საიდენტიფიკაციო კოდი: 204460298

თარიღი: 31/12/2023

ვალუტა: GEL

დასახელება	თანხა
აქტივები	8 584 271.31
მიმდინარე აქტივები	7096976.33
მიმდინარე მოთხოვნები	202310.23
გადახდილი ავანსები	470293.27
სასაქონლო მატერიალური აქტივები	3048960.78
ნაღდი ფული	3375412.05
გრძელვადიანი აქტივები	1487294.98
ძირითადი საშუალებები	1486394.12
არამატერიალური აქტივები	900,86
პასივები	8584271.32
მიმდინარე ვალდებულებები	193207.17
მიმდინარე ვალდებულებები	79826.07
მიღებული ავანსები	9772.14
მოკლევადიანი სესხები	0,00
სხვა ვალდებულებები	103608.96
გრძელვადიანი ვალდებულებები	0,00
სასესხო ვალდებულებები	0,00
სხვა ვალდებულებები	0,00
კაპიტალი და რეზერვები	8391064.15
სასესხო საწესდებო კაპიტალი	2000,00
გაუნაწილებელი მოგება	642104.34
საანგარიშო პერიოდის მოგება ზარალი	7746959.81
რეზერვები	0,00

დირექტორი:

მთ. ბუღალტერი:

