

შპს „ემბავუდ ჯორჯია“

ფინანსური და მმართველობის ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული საანგარიშგებო წლისთვის

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნასთან ერთად

შინაარსი

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

3-5

ფინანსური ანგარიშგება

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

6

მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება

7

კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება

8

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

9

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

1.	კომპანია და მისი საქმიანობა	10
2.	მომზადების საფუძვლები	10
3.	არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა	10
4.	მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო მსჯელობები, დაშვებები და შეფასებები	15
5.	წინა პერიოდის შეცდომების გასწორება	16
6.	ძირითადი საშუალებები	17
7.	მარაგები	18
8.	სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	19
9.	ფული და ფულის ექვივალენტები	19
10.	კაპიტალი	19
11.	მიღებული სესხები	19
12.	სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	20
13.	შემოსავალი რეალიზაციიდან	21
14.	რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	21
15.	სხვა ადმინისტრაციული ხარჯები	21
16.	სხვა კომერციული ხარჯები	21
17.	მოგება / (ზარალი) საკურსო სხვაობიდან, წმინდა	22
18.	დაკავშირებულ მხარეებთან არსებული ოპერაციები და ნაშთები	22
19.	საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ მომხდარი მოვლენები	23

მმართველობის ანგარიშგება

24

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოების „ემბავუდ ჯორჯია“-ს მფლობელებსა და ხელმძღვანელობას:

პირობითი მოსაზრება

ჩვენ ჩავატარეთ შპს „ემბავუდ ჯორჯია“-ს (შემდგომში „კომპანია“) ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი, რომელიც შედგება 2024 წლის 31 დეკემბრისთვის მომზადებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებისგან, აღნიშნული თარიღით დამთავრებული წლის მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებისგან, საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებისა და ფულადი ნაკადების ანგარიშგებისგან, ასევე ფინანსურ ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნებისგან, მათ შორის, ყველა არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მოკლე მიმოხილვისგან.

ჩვენი აზრით, ჩვენი დასკვნის ნაწილში - „პირობითი მოსაზრების საფუძველი“ - აღწერილი საკითხების გავლენით განპირობებული შესაძლო შედეგების გარდა, თანდართული ფინანსური ანგარიშგება, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, სამართლიანად ასახავს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას 2024 წლის 31 დეკემბრისთვის. აგრეთვე, მისი საკმიალობის ფინანსურ შედეგებსა და ფულად ნაკადებს მოცემული თარიღით დასრულებული წლისთვის მცირე და საშუალო ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (მსს ფასს) შესაბამისად.

პირობითი მოსაზრების საფუძველი

კომპანიის მიერ განსაზღვრული ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადები არ ითვალისწინებს კომპანიის აქტივებიდან მოსალოდნელი ეკონომიკური სარგებლის გამოყენების ხასიათს, რის შედეგადაც კომპანიას გააჩნია გამოყენებაში არსებული სრულად გაცვეთილი ძირითადი საშუალებები, რომელთა გამოყენებაც კვლავ გრძელდება (იხილეთ შენიშვნა 6 სრულად გაცვეთილი ძირითადი საშუალებების ჩანაწერი). აღნიშნული გარემოება წარმოადგენს მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტიდან გადახვევას. შედეგად, აღმოჩენილი სტანდარტიდან გადახვევა გავლენას ახდენს კომპანიის ძირითადი საშუალებების წმინდა საბალანსო ღირებულებაზე და შესაბამისად ძირითადი საშუალებების ცვეთის გაანგარიშებაზე, რომელიც თავის მხრივ მონაწილეობს მარაგების (მზა პროდუქციის) და თვითღირებულების გაანგარიშებაში. ჩვენ ვერ შევძელით მოგვეპოვებინა საკმარისი მტკიცებულება ძირითადი საშუალებების სასიცოცხლო მომსახურების ვადებთან მიმართებაში და ვერ შევძელით განგვესაზღვრა, საჭირო იყო თუ არა კორექტირებების განხორციელება ძირითად საშუალებებთან, ცვეთის გაანგარიშებასთან, მარაგებთან (მზა პროდუქციასთან) და შესაბამისად თვითღირებულებასთან მიმართებაში.

აუდიტი ჩავატარეთ აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ასს) შესაბამისად. ამ სტანდარტებით განსაზღვრული ჩვენი პასუხისმგებლობები დეტალურად აღწერილია ჩვენი დასკვნის ნაწილში - „აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე“.

ჩვენ დამოუკიდებელი ვართ კომპანიისგან ბუღალტერთა ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (ბესსს) პროფესიონალი ბუღალტრების ეთიკის კოდექსისა და საქართველოში ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის განხორციელებისას საჭირო ეთიკური ნორმების შესაბამისად. გარდა ამისა, ჩვენ შევასრულეთ ამ ნომრებითა და ბესსს-ის ეთიკის კოდექსით გათვალისწინებული სხვა ეთიკური ვალდებულებებიც.

გვჯერა, რომ ჩვენ მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი პირობითი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად.

სხვა გარემოება

წინა პერიოდის აუდიტირებული ანგარიში

2023 წლის 31 დეკემბრით მომზადებული ფინანსური ანგარიშგება აუდიტირებულია სხვა აუდიტორის მიერ, რომელმაც 2024 წლის 22 ივლისს გამოსცა არამოდიფიცირებული მოსაზრება.

შესადარის ინფორმაციის შესწორება

2024 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული საანგარიშგებო წლის კომპანიის ფინანსური აუდიტის ფარგლებში, ჩვენ ასევე ჩავატარეთ მე-5 შენიშვნაში წარმოდგენილი შესწორებების აუდიტიც, რომელიც ეხება 2023 და 2022 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული საანგარიშგებო წლის კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებას. ჩვენი აზრით, მსგავსი შესწორებები მიზანშეწონილი და სწორია. ჩვენი ამოცანა არ იყო კომპანიის 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლის ფინანსურ ანგარიშგების აუდიტი, მიმოხილვა ან რაიმე სხვა პროცედურების ჩატარება მასზე, გარდა ზემოთ ნახსენები კორექტირებებისა, შესაბამისად, ჩვენ არ გამოვთქვამთ მოსაზრებას, ან რაიმე რწმუნებას კომპანიის 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლის ფინანსურ ანგარიშგებაზე მთლიანობაში. შესადარის ინფორმაციაზე ჩატარებული აუდიტორული პროცედურები შემოიფარგლება მხოლოდ აღნიშნული შესწორებებით. ჩვენი მოსაზრება მოდიფიცირებული არ არის ამ საკითხთან მიმართებით.

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოების „ემბავუდ ჯორჯია“-ს მფლობელებსა და ხელმძღვანელობას:

პირობითი მოსაზრება

ჩვენ ჩავატარეთ შპს „ემბავუდ ჯორჯია“-ს (შემდგომში „კომპანია“) ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი, რომელიც შედგება 2024 წლის 31 დეკემბრისთვის მომზადებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებისგან, აღნიშნული თარიღით დამთავრებული წლის მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებისგან, საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებისა და ფულადი ნაკადების ანგარიშგებისგან, ასევე ფინანსურ ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნებისგან, მათ შორის, ყველა არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მოკლე მიმოხილვისგან.

ჩვენი აზრით, ჩვენი დასკვნის ნაწილში - „პირობითი მოსაზრების საფუძველი“ - აღწერილი საკითხების გავლენით განპირობებული შესაძლო შედეგების გარდა, თანდართული ფინანსური ანგარიშგება, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, სამართლიანად ასახავს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას 2024 წლის 31 დეკემბრისთვის. აგრეთვე, მისი საქმიანობის ფინანსურ შედეგებსა და ფულად ნაკადებს მოცემული თარიღით დასრულებული წლისთვის მცირე და საშუალო ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (მსს ფასს) შესაბამისად.

პირობითი მოსაზრების საფუძველი

კომპანიის მიერ განსაზღვრული ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადები არ ითვალისწინებს კომპანიის აქტივებიდან მოსალოდნელი ეკონომიკური სარგებლის გამოყენების ხასიათს, რის შედეგადაც კომპანიას გააჩნია გამოყენებაში არსებული სრულად გაცვეთილი ძირითადი საშუალებები, რომელთა გამოყენებაც კვლავ გრძელდება (იხილეთ შენიშვნა 6 სრულად გაცვეთილი ძირითადი საშუალებების ჩანაწერი). აღნიშნული გარემოება წარმოადგენს მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტიდან გადახვევას. შედეგად, აღმოჩენილი სტანდარტიდან გადახვევა გავლენას ახდენს კომპანიის ძირითადი საშუალებების წმინდა საბალანსო ღირებულებაზე და შესაბამისად ძირითადი საშუალებების ცვეთის გაანგარიშებაზე, რომელიც თავის მხრივ მონაწილეობს მარაგების (მზა პროდუქციისა) და თვითღირებულების გაანგარიშებაში. ჩვენ ვერ შევძელით მოგვეპოვებინა საკმარისი მტკიცებულება ძირითადი საშუალებების სასიცოცხლო მომსახურების ვადებთან მიმართებაში და ვერ შევძელით განგვესაზღვრა, საჭირო იყო თუ არა კორექტირების განხორციელება ძირითად საშუალებებთან, ცვეთის გაანგარიშებასთან, მარაგებთან (მზა პროდუქციასთან) და შესაბამისად თვითღირებულებასთან მიმართებაში. .

აუდიტი ჩავატარეთ აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ასს) შესაბამისად. ამ სტანდარტებით განსაზღვრული ჩვენი პასუხისმგებლობები დეტალურად აღწერილია ჩვენი დასკვნის ნაწილში - „აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე“.

ჩვენ დამოუკიდებელი ვართ კომპანიისგან ბუღალტრეთა ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (ბესსს) პროფესიონალი ბუღალტრების ეთიკის კოდექსისა და საქართველოში ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის განხორციელებისას საჭირო ეთიკური ნორმების შესაბამისად. გარდა ამისა, ჩვენ შევასრულეთ ამ ნორმებითა და ბესსს-ის ეთიკის კოდექსით გათვალისწინებული სხვა ეთიკური ვალდებულებებიც.

გვჯერა, რომ ჩვენ მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი პირობითი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად.

სხვა გარემოება

წინა პერიოდის აუდიტებული ანგარიში

2023 წლის 31 დეკემბრით მომზადებული ფინანსური ანგარიშგება აუდიტებულია სხვა აუდიტორის მიერ, რომელმაც 2024 წლის 22 ივლისს გამოსცა არამოდიფიცირებული მოსაზრება.

შესადარისი ინფორმაციის შესწორება

2024 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული საანგარიშგებო წლის კომპანიის ფინანსური აუდიტის ფარგლებში, ჩვენ ასევე ჩავატარეთ მე-5 შენიშვნაში წარმოდგენილი შესწორებების აუდიტიც, რომელიც ეხება 2023 და 2022 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული საანგარიშგებო წლის კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებას. ჩვენი აზრით, მსგავსი შესწორებები მიზანშეწონილი და სწორია. ჩვენი ამოცანა არ იყო კომპანიის 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლის ფინანსურ ანგარიშგების აუდიტი, მიმოხილვა ან რაიმე სხვა პროცედურების ჩატარება მასზე, გარდა ზემოთ ნახსენები კორექტირებებისა, შესაბამისად, ჩვენ არ გამოვთქვამთ მოსაზრებას, ან რაიმე რწმუნებას კომპანიის 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლის ფინანსურ ანგარიშგებაზე მთლიანობაში. შესადარისი ინფორმაციაზე ჩატარებული აუდიტორული პროცედურები შემოიფარგლება მხოლოდ აღნიშნული შესწორებებით. ჩვენი მოსაზრება მოდიფიცირებული არ არის ამ საკითხთან მიმართებით.

სხვა ინფორმაცია, რომელიც მოცემულია კომპანიის მმართველობის ანგარიშგებაში

სხვა ინფორმაციაზე პასუხისმგებელია ხელმძღვანელობა. სხვა ინფორმაცია მოიცავს კომპანიის 2024 წლის მმართველობის ანგარიშგებაში შეტანილ ინფორმაციას, მაგრამ არ მოიცავს ფინანსურ შედეგებსა და მასზე გაცემული აუდიტორის დასკვნას. ჩვენი მოსაზრება ფინანსურ ანგარიშგებაზე არ მოიცავს ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას.

სხვა ინფორმაციაზე პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებით იმაში მდგომარეობს, რომ გავეცნოთ ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას და განვიხილოთ სხვა ინფორმაცია არის თუ არა არსებითად შეუსაბამო ფინანსურ ანგარიშგებასთან თუ სათანადო მარეგულირებელი ნორმატიული აქტების მოთხოვნებთან, ან სხვა მხრივ ხომ არ ტოვებს ისეთ შთაბეჭდილებას, რომ არსებითად მცდარია აუდიტის პროცესში ჩვენს მიერ მოპოვებული ინფორმაციიდან გამომდინარე.

თუ ჩვენ მიერ შესრულებულ სამუშაოზე დაყრდნობით დავასკვნით, რომ არსებითი უზუსტობაა ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციაში, გვევალება ამ ფაქტის გაცხადება. ამ კუთხით ჩვენ არაფერი გვაქვს გასაცხადებელი.

ხელმძღვანელობის და მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირთა პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე მის ფასს-ის შესაბამისად, ასევე შიდა კონტროლზე, რომელსაც იგი აუცილებლად მიიჩნევს ისეთი ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობას ევალება, შეაფასოს კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნარი და, აუცილებლობის შემთხვევაში, ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნებში განმარტოს საკითხები, რომლებიც დაკავშირებულია კომპანიის ფუნქციონირებადობასთან და ანგარიშგების საფუძვლად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენებასთან, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ხელმძღვანელობას განზრახული აქვს კომპანიის ლიკვიდაცია ან საკმიანობის შეწყვეტა, ან თუ არა აქვს სხვა რეალური არჩევანი, ასე რომ არ მოიქცეს.

მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელი პირები პასუხისმგებლები არიან კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისა და წარდგენის პროცესის ზედამხედველობაზე.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

ჩვენი მიზანია, მოვიპოვოთ დასაბუთებული რწმუნება იმის თაობაზე, მოცემული ფინანსური ანგარიშგება შეიცავს თუ არა თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას და შევადგინოთ აუდიტორის დასკვნა, რომელიც მოიცავს ჩვენს მოსაზრებას. დასაბუთებული რწმუნება მაღალი დონის რწმუნებაა, მაგრამ არ არის იმის გარანტია, რომ ასს-ის შესაბამისად ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის გამოავლენს ნებისმიერ არსებით უზუსტობას, რომელიც არსებობს. უზუსტობები შეიძლება გამოწვეული იყოს თაღლითობით ან შეცდომით და არსებითად მიიჩნევა იმ შემთხვევაში, თუ გონივრულ ფარგლებში, მოსალოდნელია, რომ ისინი, ცალ-ცალკე ან ერთობლივად, გავლენას მოახდენს იმ მომხმარებლების ეკონომიკურ გადაწყვეტილებებზე, რომლებიც დაყრდნობიან მოცემულ ფინანსურ ანგარიშგებას.

ასს-ის შესაბამისად აუდიტის ჩატარება ითვალისწინებს აუდიტორის მიერ პროფესიული განსჯის გამოყენებას და პროფესიული სკეპტიციზმის შენარჩუნებას აუდიტის პროცესში. გარდა ამისა, ჩვენ ასევე:

- ვადგენთ და ვაფასებთ თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ, ფინანსური ანგარიშგების არსებითი უზუსტობის რისკებს; ვგეგმავთ და ვატარებთ ამ რისკებზე რეაგირებისთვის გამიზნულ აუდიტორულ პროცედურებს და ვკრებთ ისეთ აუდიტორულ მტკიცებულებებს, რომლებიც საკმარისი და შესაფერისი იქნება ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად. რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება თაღლითობით გამოწვეული არსებითი უზუსტობა უფრო მაღალია, ვიდრე რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება შეცდომით გამოწვეული უზუსტობა, რადგან თაღლითობა შეიძლება გულისხმობდეს ფარულ შეთანხმებას, გაყალბებას, ოპერაციების განზრახ გამოტოვებას, აუდიტორისთვის წინასწარგანზრახულად არასწორი ინფორმაციის მიწოდებას ან შიდა კონტროლის იგნორირებას.
- შევისწავლით აუდიტისთვის შესაფერის შიდა კონტროლის საშუალებებს, რათა დავგეგმოთ კონკრეტული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები და არა იმ მიზნით, რომ მოსაზრება გამოვთქვათ კომპანიის შიდა კონტროლის ეფექტიანობაზე.
- ვაფასებთ ხელმძღვანელობის მიერ გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის მიზანშეწონილობას, ხელმძღვანელობის მიერ განსაზღვრული სააღრიცხვო შეფასებების დასაბუთებულობასა და შესაბამის ახსნა-განმარტებების მართებულობას.

სხვა ინფორმაცია, რომელიც მოცემულია კომპანიის მმართველობის ანგარიშგებაში

სხვა ინფორმაციაზე პასუხისმგებელია ხელმძღვანელობა. სხვა ინფორმაცია მოიცავს კომპანიის 2024 წლის მმართველობის ანგარიშგებაში შეტანილ ინფორმაციას, მაგრამ არ მოიცავს ფინანსურ შედეგებსა და მასზე გაცემული აუდიტორის დასკვნას. ჩვენი მოსაზრება ფინანსურ ანგარიშგებაზე არ მოიცავს ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას.

სხვა ინფორმაციაზე პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებით იმაში მდგომარეობს, რომ გავეცნოთ ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას და განვიხილოთ სხვა ინფორმაცია არის თუ არა არსებითად შეუსაბამო ფინანსურ ანგარიშგებასთან თუ სათანადო მარეგულირებელი ნორმატიული აქტების მოთხოვნებთან, ან სხვა მხრივ ხომ არ ტოვებს ისეთ შთაბეჭდილებას, რომ არსებითად მცდარია აუდიტის პროცესში ჩვენს მიერ მოპოვებული ინფორმაციიდან გამომდინარე.

თუ ჩვენ მიერ შესრულებულ სამუშაოზე დაყრდნობით დავასკვნით, რომ არსებითი უზუსტობაა ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციაში, გვევალება ამ ფაქტის გაცხადება. ამ კუთხით ჩვენ არაფერი გვაქვს გასაცხადებელი.

ხელმძღვანელობის და მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირთა პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე მის ფას-ის შესაბამისად, ასევე შიდა კონტროლზე, რომელსაც იგი აუცილებლად მიიჩნევს ისეთი ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობას ევალება, შეაფასოს კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნარი და, აუცილებლობის შემთხვევაში, ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნებში განმარტოს საკითხები, რომლებიც დაკავშირებულია კომპანიის ფუნქციონირებადობასთან და ანგარიშგების საფუძვლად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენებასთან, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ხელმძღვანელობას განზრახული აქვს კომპანიის ლიკვიდაცია ან საქმიანობის შეწყვეტა, ან თუ არა აქვს სხვა რეალური არჩევანი, ასე რომ არ მოიქცეს.

მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელი პირები პასუხისმგებლები არიან კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისა და წარდგენის პროცესის ზედამხედველობაზე.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

ჩვენი მიზანია, მოვიპოვოთ დასაბუთებული რწმუნება იმის თაობაზე, მოცემული ფინანსური ანგარიშგება შეიცავს თუ არა თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას და შევადგინოთ აუდიტორის დასკვნა, რომელიც მოიცავს ჩვენს მოსაზრებას. დასაბუთებული რწმუნება მაღალი დონის რწმუნებაა, მაგრამ არ არის იმის გარანტია, რომ ას-ის შესაბამისად ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის გამოავლენს ნებისმიერ არსებით უზუსტობას, რომელიც არსებობს. უზუსტობები შეიძლება გამოწვეული იყოს თაღლითობით ან შეცდომით და არსებითად მიიჩნევა იმ შემთხვევაში, თუ გონივრულ ფარგლებში, მოსალოდნელია, რომ ისინი, ცალ-ცალკე ან ერთობლივად, გავლენას მოახდენს იმ მომხმარებლების ეკონომიკურ გადაწყვეტილებებზე, რომლებიც დაყრდნობიან მოცემულ ფინანსურ ანგარიშგებას.

ას-ის შესაბამისად აუდიტის ჩატარება ითვალისწინებს აუდიტორის მიერ პროფესიული განსჯის გამოყენებას და პროფესიული სკეპტიციზმის შენარჩუნებას აუდიტის პროცესში. გარდა ამისა, ჩვენ ასევე:

- ვადგენთ და ვაფასებთ თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ, ფინანსური ანგარიშგების არსებითი უზუსტობის რისკებს; ვგეგმავთ და ვატარებთ ამ რისკებზე რეაგირებისთვის გამიზნულ აუდიტორულ პროცედურებს და ვკრებთ ისეთ აუდიტორულ მტკიცებულებებს, რომლებიც საკმარისი და შესაფერისი იქნება ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად. რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება თაღლითობით გამოწვეული არსებითი უზუსტობა უფრო მაღალია, ვიდრე რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება შეცდომით გამოწვეული უზუსტობა, რადგან თაღლითობა შეიძლება გულისხმობდეს ფარულ შეთანხმებას, გაყალბებას, ოპერაციების განზრახ გამოტოვებას, აუდიტორისთვის წინასწარგანზრახულად არასწორი ინფორმაციის მიწოდებას ან შიდა კონტროლის იგნორირებას.
- შევისწავლით აუდიტისთვის შესაფერის შიდა კონტროლის საშუალებებს, რათა დავგეგმოთ კონკრეტული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები და არა იმ მიზნით, რომ მოსაზრება გამოვთქვათ კომპანიის შიდა კონტროლის ეფექტიანობაზე.
- ვაფასებთ ხელმძღვანელობის მიერ გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის მიზანშეწონილობას, ხელმძღვანელობის მიერ განსაზღვრული სააღრიცხვო შეფასებების დასაბუთებულობასა და შესაბამისი ახსნა-განმარტებების მართებულობას.

- დასკვნა გამოგვაქვს ხელმძღვანელობის მიერ ანგარიშგების საფუძველად კომპანიის ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენების მიზანშეწონილობაზე, ხოლო მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებზე დაყრდნობით ვადგენთ, არსებობს თუ არა რაიმე მოვლენებთან ან პირობებთან დაკავშირებული არსებითი განუსაზღვრელობა, რაც მნიშვნელოვან ეჭვს გამოიწვევდა კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნართან დაკავშირებით. თუ დავასკვნით, რომ არსებობს არსებითი განუსაზღვრელობა, გვევალება ჩვენს აუდიტორის დასკვნაში ყურადღების გამახვილება ფინანსური ანგარიშგების შესაბამის შენიშვნებზე, ან, თუ ამგვარი განმარტებითი შენიშვნები ადეკვატური არ არის - ჩვენი მოსაზრების მოდიფიცირება. ჩვენი დასკვნები ეყრდნობა აუდიტორის დასკვნის თარიღამდე მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებს. თუმცა, ამის შემდგომი მომავალი მოვლენების ან პირობების გავლენით შეიძლება კომპანია უკვე აღარ იყოს ფუნქციონირებადი საწარმო.
- ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების წარდგენას მთლიანობაში, მის სტრუქტურასა და შინაარსს, მათ შორის, ახსნა-განმარტებებს და ასევე, ფინანსური ანგარიშგება უზრუნველყოფს თუ არა ფინანსური ანგარიშგების საფუძველად აღებული ოპერაციებისა და მოვლენების სამართლიან წარდგენას.

მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირებს, სხვა საკითხებთან ერთად, ინფორმაციას ვაწვდით აუდიტის დაგეგმილი მასშტაბისა და ვადების, ასევე აუდიტის პროცესში წამოჭრილი მნიშვნელოვანი საკითხების, მათ შორის, შიდა კონტროლის სისტემაში გამოვლენილი მნიშვნელოვანი ნაკლოვანებების შესახებ, ასეთის არსებობის შემთხვევაში.

დასკვნა სხვა საკანონმდებლო და მარეგულირებელ მოთხოვნებზე

ჩვენი აზრით, კომპანიის 2024 წლის მმართველობის ანგარიშგებაში ასახული ინფორმაცია, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით:

- შეესაბამება 2024 წლის 31 დეკემბრისათვის დასრულებული წლის კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებას;
- მოიცავს ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის მიერ მოთხოვნილ ინფორმაციას და შესაბამისობაშია სათანადო მარეგულირებელ ნორმატიულ აქტებთან.

ანა გაბედავა, გარიგების პარტნიორი (SARAS-A-518332)

შპს „ნექსია ჯორჯია“ (SARAS-F-550338)

31 ივლისი, 2025

თბილისი, საქართველო

- დასკვნა გამოგვაქვს ხელმძღვანელობის მიერ ანგარიშგების საფუძველად კომპანიის ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენების მიზანშეწონილობაზე, ხოლო მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებზე დაყრდნობით ვადგენთ, არსებობს თუ არა რაიმე მოვლენებთან ან პირობებთან დაკავშირებული არსებითი განუსაზღვრელობა, რაც მნიშვნელოვან ეჭვს გამოიწვევდა კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნართან დაკავშირებით. თუ დავასკვნით, რომ არსებობს არსებითი განუსაზღვრელობა, გვევალება ჩვენს აუდიტორის დასკვნაში ყურადღების გამახვილება ფინანსური ანგარიშგების შესაბამის შენიშვნებზე, ან, თუ ამგვარი განმარტებითი შენიშვნები ადეკვატური არ არის - ჩვენი მოსაზრების მოდიფიცირება. ჩვენი დასკვნები ეყრდნობა აუდიტორის დასკვნის თარიღამდე მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებს. თუმცა, ამის შემდგომი მომავალი მოვლენების ან პირობების გავლენით შეიძლება კომპანია უკვე აღარ იყოს ფუნქციონირებადი საწარმო.
- ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების წარდგენას მთლიანობაში, მის სტრუქტურასა და შინაარსს, მათ შორის, ახსნა-განმარტებებს და ასევე, ფინანსური ანგარიშგება უზრუნველყოფს თუ არა ფინანსური ანგარიშგების საფუძველად აღებული ოპერაციებისა და მოვლენების სამართლიან წარდგენას.

მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირებს, სხვა საკითხებთან ერთად, ინფორმაციას ვაწვდით აუდიტის დაგეგმილი მასშტაბისა და ვადების, ასევე აუდიტის პროცესში წამოჭრილი მნიშვნელოვანი საკითხების, მათ შორის, შიდა კონტროლის სისტემაში გამოვლენილი მნიშვნელოვანი ნაკლოვანებების შესახებ, ასეთის არსებობის შემთხვევაში.

დასკვნა სხვა საკანონმდებლო და მარეგულირებელ მოთხოვნებზე

ჩვენი აზრით, კომპანიის 2024 წლის მმართველობის ანგარიშგებაში ასახული ინფორმაცია, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით:

- შეესაბამება 2024 წლის 31 დეკემბრისათვის დასრულებული წლის კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებას;
- მოიცავს ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის მიერ მოთხოვნილ ინფორმაციას და შესაბამისობაშია სათანადო მარეგულირებელ ნორმატიულ აქტებთან.

ანა გაბედავა, გარიგების პარტნიორი (SARAS-A-518332)

შპს „ნექსია ჯორჯია“ (SARAS-F-550338)

31 ივლისი, 2025

თბილისი, საქართველო



შპს „ემზავუდ ჯორჯია“
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
(ქართულ ლარში)

	შენიშვნა	31 დეკემბერი, 2024	31 დეკემბერი, 2023 *გაადანგარიშებული	1 იანვარი, 2023 *გაადანგარიშებული
გრძელვადიანი აქტივები				
ძირითადი საშუალებები	6	2,999,771	2,794,046	4,335,552
სულ გრძელვადიანი აქტივები		2,999,771	2,794,046	4,335,552
მიმდინარე აქტივები				
მარაგები	7	7,362,389	6,366,239	7,426,969
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	8	1,167,671	1,483,576	980,028
ფული და ფულის ექვივალენტები	9	927,380	764,491	1,115,797
სულ მოკლევადიანი აქტივები		9,457,440	8,614,306	9,522,794
სულ აქტივები		12,457,211	11,408,352	13,858,346
კაპიტალი და რეზერვები				
საწესდებო კაპიტალი	10	8,501,188	8,529,296	11,179,716
დაგროვილი ზარალი	10	(178,913)	(2,310,662)	(2,256,882)
სულ კაპიტალი		8,322,275	6,218,634	8,922,834
გრძელვადიანი ვალდებულებები				
გრძელვადიანი სესხები	11	192,217	1,001,432	1,378,232
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		192,217	1,001,432	1,378,232
მიმდინარე ვალდებულებები				
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	12	2,217,849	3,045,350	2,853,287
მოკლევადიანი სესხები	11	1,699,115	1,117,181	676,969
საგარანტიო ანარიცხები		25,755	25,755	27,024
სულ მიმდინარე ვალდებულებები		3,942,719	4,188,286	3,557,280
სულ ვალდებულებები		4,134,936	5,189,718	4,935,512
სულ კაპიტალი და ვალდებულებები		12,457,211	11,408,352	13,858,346

* ზოგიერთი რიცხვი არ შეესაბამება 2023 წლის ფინანსურ ანგარიშგებას და წარმოდგენილია მე-5 შენიშვნაში აღწერილი კორექტირებების შედეგად

ფინანსური ანგარიშგება ხელმძღვანელობის მხრიდან დამტკიცებული და ავტორიზებულია 2025 წლის 31 ივლისის შემდეგი პირების მიერ:

დირექტორი _____ ელჩინ ბაბაშოვ

ფინანსური დირექტორი _____ ინარა მამედოვა

შპს „ემზავუდ ჯორჯია“
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
(ქართულ ლარში)

	შენიშვნა	31 დეკემბერი, 2024	31 დეკემბერი, 2023 გადაწვარიშებული	1 იანვარი, 2023 გადაწვარიშებული
გრძელვადიანი აქტივები				
ძირითადი საშუალებები	6	2,999,771	2,794,046	4,335,552
სულ გრძელვადიანი აქტივები		2,999,771	2,794,046	4,335,552
მიმდინარე აქტივები				
მარაგები	7	7,362,389	6,366,239	7,426,969
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	8	1,167,671	1,483,576	980,028
ფული და ფულის ექვივალენტები	9	927,380	764,491	1,115,797
სულ მოკლევადიანი აქტივები		9,457,440	8,614,306	9,522,794
სულ აქტივები		12,457,211	11,408,352	13,858,346
კაპიტალი და რეზერვები				
საწესდებო კაპიტალი	10	8,501,188	8,529,296	11,179,716
დაგროვილი ზარალი	10	(178,913)	(2,310,662)	(2,256,882)
სულ კაპიტალი		8,322,275	6,218,634	8,922,834
გრძელვადიანი ვალდებულებები				
გრძელვადიანი სესხები	11	192,217	1,001,432	1,378,232
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		192,217	1,001,432	1,378,232
მიმდინარე ვალდებულებები				
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	12	2,217,849	3,045,350	2,853,287
მოკლევადიანი სესხები	11	1,699,115	1,117,181	676,969
საგარანტიო ანარიცხები		25,755	25,755	27,024
სულ მიმდინარე ვალდებულებები		3,942,719	4,188,286	3,557,280
სულ ვალდებულებები		4,134,936	5,189,718	4,935,512
სულ კაპიტალი და ვალდებულებები		12,457,211	11,408,352	13,858,346

* ზოგიერთი რიცხვი არ შეესაბამება 2023 წლის ფინანსურ ანგარიშგებას და ქარმოდგენილია მე-5 შენიშვნაში აღწერილი კორექტირებების შედეგად

ფინანსური ანგარიშგება ხელმძღვანელობის მხრიდან დამტკიცებული და ავტორიზებულია 2025 წლის 31 ივლისის შემდეგი პირების მიერ:

დირექტორი

ფინანსური დირექტორი

ელჩიშ ბაბაშვილი
ინარა სამელოვა

შპს „ემბავუდ ჯორჯია“

მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

(ქართულ ლარში)

	შენიშვნა	2024	2023 *გადაანგარიშებული
შემოსავალი რეალიზაციიდან	13	32,916,381	17,918,049
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	14	(20,033,388)	(9,921,854)
მთლიანი მოგება		12,882,993	7,996,195
სხვა შემოსავალი		114,481	355,782
ადმინისტრაციული პერსონალის ხელფასი		(1,433,088)	(1,400,932)
ადმინისტრაციული ცვეთა		(67,886)	(50,597)
სხვა ადმინისტრაციული ხარჯები	15	(1,090,780)	(946,526)
სულ ადმინისტრაციული ხარჯები		(2,477,273)	(2,042,273)
რეკლამის, პიარის ხარჯები		(373,991)	(265,942)
გადაზიდვისა და ტრანსპორტირების ხარჯები		(298,282)	(142,015)
კომერციული პერსონალის ხელფასი		(2,738,322)	(2,536,939)
კომერციული ცვეთა		(89,857)	(127,576)
ქირავნობის კომერციული ხარჯები		(2,169,572)	(2,155,401)
ცვლილება საგარანტიო ანარიცხებში		(10,180)	(17,679)
სხვა კომერციული ხარჯები	16	(640,943)	(597,961)
სულ კომერციული ხარჯები		(6,321,147)	(5,843,513)
მოგება/(ზარალი) საკურსო სხვაობიდან, წმინდა	17	35,472	(52,094)
ფინანსური შემოსავალი		22,815	-
ფინანსური ხარჯები		(231,472)	(287,725)
ძირითადი საშუალებების გასვლასთან დაკავშირებული შემოსულობა		12,490	1,215,795
მარაგების გაუფასურებისა და მოძველებული მარაგების ჩამოწერის ხარჯი		(289,910)	(724,810)
საექვო მოთხოვნების რეზერვის (ხარჯი)/საექვო მოთხოვნების დაბრუნება		(246,341)	3,276,838
სხვა ხარჯები		(126,379)	(203,361)
სულ სხვა ხარჯები		(823,325)	3,224,643
მთლიანი ხარჯები		(9,621,745)	(4,661,143)
წლის მოგება გადასახადამდე		3,261,248	3,335,052
მოგების გადასახადის ხარჯი		-	-
წლის მოგება		3,261,248	3,335,052
სხვა სრული შემოსავალი პერიოდისთვის		-	-
წლის მთლიანი სრული მოგება		3,261,248	3,335,052

* ზოგიერთი რიცხვი არ შეესაბამება 2023 წლის ფინანსურ ანგარიშგებას და წარმოდგენილია მე-5 შენიშვნაში აღწერილი კორექტირებების შედეგად.

ფინანსური ანგარიშგება ხელმძღვანელობის მხრიდან დამტკიცებული და ავტორიზებულია 2025 წლის 31 ივლისის შემდეგი პირების მიერ:

დირექტორი _____ ელჩინ ბაბაშოვ

ფინანსური დირექტორი _____ ინარა მამედოვა

შპს „ემბავუდ ჯორჯია“

მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

(ქართულ ლარში)

	შენიშვნა	2024	2023
		გადაანგარიშებული	
შემოსავალი რეალიზაციიდან	13	32,916,381	17,918,049
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	14	(20,033,388)	(9,921,854)
მთლიანი მოგება		12,882,993	7,996,195
სხვა შემოსავალი		114,481	355,782
ადმინისტრაციული პერსონალის ხელფასი		(1,433,088)	(1,400,932)
ადმინისტრაციული ცვთა		(67,886)	(50,597)
სხვა ადმინისტრაციული ხარჯები	15	(1,090,780)	(946,526)
სულ ადმინისტრაციული ხარჯები		(2,477,273)	(2,042,273)
რეკლამის, პიარის ხარჯები		(373,991)	(265,942)
გადაზიდვისა და ტრანსპორტირების ხარჯები		(298,282)	(142,015)
კომერციული პერსონალის ხელფასი		(2,738,322)	(2,536,939)
კომერციული ცვთა		(89,857)	(127,576)
ქირავნობის კომერციული ხარჯები		(2,169,572)	(2,155,401)
ცვლილება საგარანტიო ანარიცხებში		(10,180)	(17,679)
სხვა კომერციული ხარჯები	16	(640,943)	(597,961)
სულ კომერციული ხარჯები		(6,321,147)	(5,843,513)
მოგება/(ზარალი) საკურსო სხვაობიდან, წმინდა	17	35,472	(52,094)
ფინანსური შემოსავალი		22,815	-
ფინანსური ხარჯები		(231,472)	(287,725)
ძირითადი საშუალებების გასვლასთან დაკავშირებული შემოსულობა		12,490	1,215,795
მარაგების გაუფასურებისა და მოძველებული მარაგების ჩამოწერის ხარჯი		(289,910)	(724,810)
საექვო მოთხოვნების რეზერვის (ხარჯი)/საექვო მოთხოვნების დაბრუნება		(246,341)	3,276,838
სხვა ხარჯები		(126,379)	(203,361)
სულ სხვა ხარჯები		(823,325)	3,224,643
მთლიანი ხარჯები		(9,621,745)	(4,661,143)
წლის მოგება გადასახადამდე		3,261,248	3,335,052
მოგების გადასახადის ხარჯი		-	-
წლის მოგება		3,261,248	3,335,052
სხვა სრული შემოსავალი პერიოდისთვის		-	-
წლის მთლიანი სრული მოგება		3,261,248	3,335,052

* ზოგიერთი რიცხვი არ შეესაბამება 2023 წლის ფინანსურ ანგარიშგებას და წარმოდგენილია მე-5 შენიშვნაში აღწერილი კორექტირებების შედეგად.

ფინანსური ანგარიშგება ხელმძღვანელობის მხრიდან დამტკიცებული და ავტორიზებულია 2025 წლის 31 ივლისის შემდეგი პირების მიერ:

დირექტორი

ფინანსური დირექტორი

ელენ ზაბაშოვა
მარიამ მამედოვა

შპს „ემბავუდ ჯორჯია“

კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

(ქართულ ლარში)

	საწესდებო კაპიტალი	დაგროვილი ზარალი *გადაანგარიშებული	სულ
1 იანვარი, 2023	11,179,716	(2,256,882)	8,922,834
წლის მთლიანი სრული შემოსავალი	-	3,335,052	3,335,052
საწესდებო კაპიტალის შემცირება	(2,650,420)	-	(2,650,420)
გამოცხადებული დივიდენდი	-	(3,388,832)	(3,388,832)
31 დეკემბერი, 2023	8,529,296	(2,310,662)	6,218,634
წლის მთლიანი სრული შემოსავალი	-	3,261,248	3,261,248
საწესდებო კაპიტალის ზრდა	201,344	-	201,344
საწესდებო კაპიტალის შემცირება	(229,452)	-	(229,452)
გამოცხადებული დივიდენდი	-	(1,129,499)	(1,129,499)
31 დეკემბერი, 2024	8,501,188	(178,913)	8,322,275

* ზოგიერთი რიცხვი არ შეესაბამება 2023 წლის ფინანსურ ანგარიშგებას და წარმოდგენილია მე-5 შენიშვნაში აღწერილი კორექტირებების შედეგად.

ფინანსური ანგარიშგება ხელმძღვანელობის მხრიდან დამტკიცებული და ავტორიზებულია 2025 წლის 31 ივლისის შემდეგი პირების მიერ:

დირექტორი _____ ელჩინ ბაბაშოვ

ფინანსური დირექტორი _____ ინარა მამედოვა

შპს „ემბაზუდ ჯორჯია“

კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

(ქართულ ლარში)

	საწესდებო კაპიტალი	დაგროვილი ზარალი გადაანგარიშებული	სულ
1 იანვარი, 2023	11,179,716	(2,256,882)	8,922,834
წლის მთლიანი სრული შემოსავალი	-	3,335,052	3,335,052
საწესდებო კაპიტალის შემცირება	(2,650,420)	-	(2,650,420)
გამოცხადებული დივიდენდი	-	(3,388,832)	(3,388,832)
31 დეკემბერი, 2023	8,529,296	(2,310,662)	6,218,634
წლის მთლიანი სრული შემოსავალი	-	3,261,248	3,261,248
საწესდებო კაპიტალის ზრდა	201,344	-	201,344
საწესდებო კაპიტალის შემცირება	(229,452)	-	(229,452)
გამოცხადებული დივიდენდი	-	(1,129,499)	(1,129,499)
31 დეკემბერი, 2024	8,501,188	(178,913)	8,322,275

* ზოგიერთი რიცხვი არ შეესაბამება 2023 წლის ფინანსურ ანგარიშგებას და ქარმოდგენილია მე-5 შენიშვნაში აღწერილი კორექტირებების შედეგად.

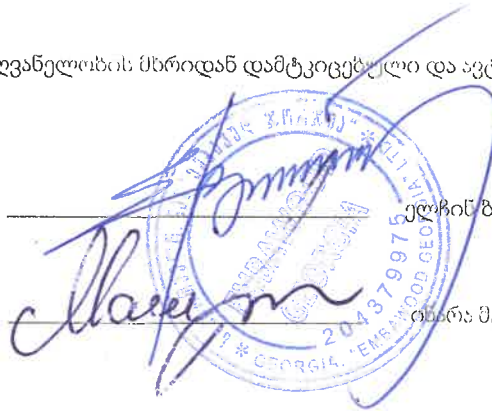
ფინანსური ანგარიშგება ხელმძღვანელობის მხრიდან დამტკიცებული და ავტორიზებულია 2025 წლის 31 ივლისს შემდეგი პირების მიერ:

დირექტორი

ელჩინ ბაბაშოვი

ფინანსური დირექტორი

ინგო პამედოვა



	2024	2023 *გადაანგარიშებული
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან		
მყიდველებისგან მიღებული ფული	37,496,622	21,502,464
მომწოდებლებზე გადახდილი ფული	(21,627,503)	(11,852,946)
გადახდილი ხელფასები	(6,178,624)	(4,569,222)
სხვა საქონელზე და მომსახურებზე გადახდილი ფული	(2,970,861)	(205,616)
გადახდილი გადასახადები	(4,461,594)	(4,065,577)
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან პროცენტამდე	2,258,040	809,103
გადახდილი პროცენტი	(231,472)	(294,542)
წმინდა ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან	2,026,568	514,561
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან		
ძირითადი საშუალებების შესაძენად გადახდილი ფული	(227,101)	(15,000)
წმინდა ფულადი ნაკადების გადინება საინვესტიციო საქმიანობიდან	(227,101)	(15,000)
ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან		
დივიდენდის გადახდა	(1,073,026)	-
საწესდებო კაპიტალის ზრდა	201,344	-
საწესდებო კაპიტალის შემცირება	(229,452)	-
სესხის აღება	1,500,000	100,000
სესხის დაფარვა	(1,737,505)	(903,444)
წმინდა ფულადი ნაკადების გადინება საფინანსო საქმიანობიდან	(1,338,639)	(803,444)
ფულადი სახსრების წმინდა ზრდა/(შემცირება)	460,828	(303,883)
ფული და ფულის ექვივალენტები პერიოდის დასაწყისში	764,491	1,115,797
უცხოური ვალუტის კურსის ცვლილების გავლენა	(297,939)	(47,423)
ფული და ფულის ექვივალენტები პერიოდის ბოლოს	927,380	764,491

* ზოგიერთი რიცხვი არ შეესაბამება 2023 წლის ფინანსურ ანგარიშგებას და წარმოდგენილია მე-5 შენიშვნაში აღწერილი კორექტირებების შედეგად.

ფინანსური ანგარიშგება ხელმძღვანელობის მხრიდან დამტკიცებული და ავტორიზებულია 2025 წლის 31 ივლისს შემდეგი პირების მიერ:

დირექტორი _____ ელჩინ ბაბაშოვ
 ფინანსური დირექტორი _____ ინარა მამედოვა

შპს „ემზაფუდ ჯორჯია“

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

(ქართულ ლარში)

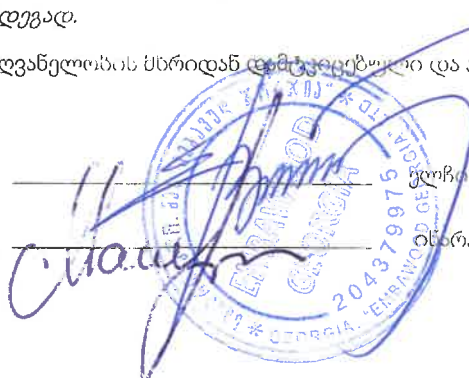
	2024	2023 გადაანგარიშებული
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან		
მყიდველებისგან მიღებული ფული	37,496,622	21,502,464
მომწოდებლებზე გადახდილი ფული	(21,627,503)	(11,852,946)
გადახდილი ხელფასები	(6,178,624)	(4,569,222)
სხვა საქონელზე და მომსახურებზე გადახდილი ფული	(2,970,861)	(205,616)
გადახდილი გადასახადები	(4,461,594)	(4,065,577)
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან პროცენტამდე	2,258,040	809,103
გადახდილი პროცენტი	(231,472)	(294,542)
წმინდა ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან	2,026,568	514,561
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან		
ძირითადი საშუალებების შესაძენად გადახდილი ფული	(227,101)	(15,000)
წმინდა ფულადი ნაკადების გადინება საინვესტიციო საქმიანობიდან	(227,101)	(15,000)
ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან		
დივიდენდის გადახდა	(1,073,026)	-
საწესდებო კაპიტალის ზრდა	201,344	-
საწესდებო კაპიტალის შემცირება	(229,452)	-
სესხის აღება	1,500,000	100,000
სესხის დაფარვა	(1,737,505)	(903,444)
წმინდა ფულადი ნაკადების გადინება საფინანსო საქმიანობიდან	(1,338,639)	(803,444)
ფულადი სახსრების წმინდა ზრდა/(შემცირება)	460,828	(303,883)
ფული და ფულის ექვივალენტები პერიოდის დასაწყისში	764,491	1,115,797
უცხოური ვალუტის კურსის ცვლილების გავლენა	(297,939)	(47,423)
ფული და ფულის ექვივალენტები პერიოდის ბოლოს	927,380	764,491

* ზოგიერთი რიცხვი არ შეესაბამება 2023 წლის ფინანსურ ანგარიშგებას და წარმოდგენილია მე-5 შენიშვნაში აღწერილი კორექტირებების შედეგად.

ფინანსური ანგარიშგება ხელმძღვანელობის მხრიდან დამტკიცებული და ავტორიზებულია 2025 წლის 31 ივლისის შემდეგი პირების მიერ:

დირექტორი

ფინანსური დირექტორი


 გიორგი ბაბაშვილი
 ინარა მამედოვა

10-23 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

შპს „ემბავუდ ჯორჯია“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

(ქართულ ლარში)

1. კომპანია და მისი საქმიანობა

შპს „ემბავუდ ჯორჯია“ (შემდგომში „კომპანია“) არის საქართველოში რეგისტრირებული შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება 1999 წლის 15 ნოემბრიდან. კომპანია ახორციელებს საქმიანობას შემდეგ მისამართზე: მარნეულის ქუჩა #37, თბილისი, საქართველო.

2024 და 2023 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიის უშუალო მფლობელია:

მფლობელი	2024	2023
ელშად აბზასოვ (აზერბაიჯანის მოქალაქე)	100%	100%
სულ	100%	100%

კომპანიის საქმიანობა მოიცავს ავეჯის წარმოებასა და გაყიდვას. კომპანიის გაყიდვების უმეტესობა ხორციელდება საქართველოს ფარგლებში, თუმცა კომპანიას ასევე თავისი საქონელი გააქვს ექსპორტზე. კომპანიას აქვს წარმოების ორი ობიექტი თბილისსა და გარდაბანში.

თანამშრომელთა საშუალო რაოდენობა 2024 წელს არის 140 თანამშრომელი წარმოებაში და 370 თანამშრომელი კომპანიის ჭრილში. (2023 წელი: 122 თანამშრომელი წარმოებაში და 335 თანამშრომელი კომპანიის მთლიან ჭრილში).

2. მომზადების საფუძვლები

ზოგადი ინფორმაცია

კომპანიის წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბაზისზე (ბასსს) მიერ გამოშვებული მცირე და საშუალო ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების („მსს ფასს“) შესაბამისად.

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ქართულ ლარში.

შეფასების საფუძვლები

ფინანსური ანგარიშგება მომზადდა ისტორიული ღირებულების პრინციპზე დაყრდნობით, გარდა იმ შემთხვევისა, თუ კომპანიის სააღრიცხვო პოლიტიკით სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული.

საანგარიშგებო პერიოდი

კომპანიის საანგარიშგებო პერიოდი მოიცავს 1 კალენდარულ წელს: 1 იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით.

ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვება

კომპანიის ხელმძღვანელობამ მოამზადა აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგება ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვებით. აღნიშნული გადაწყვეტილების მისაღებად ხელმძღვანელობამ გაითვალისწინა კომპანიის ფინანსური მდგომარეობა და მიმდინარე გეგმები.

კომპანიის ფუნქციონირებადობას ამყარებს მისი ფინანსური მაჩვენებლებიც, კერძოდ კი:

- 2024 და 2023 წლები კომპანიამ დახურა მოგებით
- კომპანიის მოკლევადიანი აქტივები აღემატება მის მოკლევადიან ვალდებულებებს, რაც მიუთითებს იმაზე, რომ კომპანია არ დგას ლიკვიდურობის რისკის წინაშე.

კომპანიას გააჩნია მომავალი მომგებიანობისთვის გაწეული ინვესტიციები და საჭიროების შემთხვევაში ადგილობრივ და საერთაშორისო ფინანსურ რესურსებზე წვდომა, რაც საშუალებას მისცემს კომპანიას განაგრძოს ფუნქციონირება ანგარიშის პერიოდის შემდგომ მინიმუმ 12 თვის განმავლობაში.

3. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა

უცხოური ვალუტა

ტრანზაქციები უცხოურ ვალუტაში საანგარიშგებო ვალუტაში (ლარი) გადაიყვანება ტრანზაქციის განხორციელების დღისთვის საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი გაცვლითი კურსის მიხედვით. ანგარიშგების თარიღისთვის, უცხოურ ვალუტაში დენომინირებული ფულადი მუხლები გადაანგარიშებულია ამავე თარიღისთვის არსებული ეროვნული ბანკის მიერ გამოცხადებული კურსით, რომელიც 2024 წლის 31 დეკემბერს ერთი ამერიკული დოლარისთვის შეადგენს 2.8068 ლარს და ერთი ევრო შეადგენს 2.9306 ლარს (2023 წლის 31 დეკემბერი: ერთი ამერიკული დოლარი 2.6894 ლარი და ერთი ევრო 2.9753 ლარი). არაფულადი მუხლების გადაანგარიშება წლის ბოლოს კურსით არ ხდება და ისინი ბალანსში წარდგენილია ისტორიული

3 არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

ღირებულებით (ლარში გადაყვანილია ტრანზაქციის განხორციელების დღის კურსით), გარდა სამართლიანი ღირებულებით წარდგენილი არაფულადი მუხლებისა, რომლებიც ლარში გადაყვანილია მათი სამართლიანი ღირებულების შეფასების დღის შესაბამისი კურსით.

საკურსო სხვაობით გამოწვეული სხვაობები ასახულია პერიოდის მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში.

ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებები წარდგენილია დაგროვილი ცვეთითა და დაგროვილი გაუფასურების ზარალით (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) შემცირებული თვითღირებულებით. თვითღირებულება მოიცავს შესყიდვის ფასს, საიმპორტო გადასახადებს, სხვა არადაბრუნებად გადასახადებსა და შეძენასთან პირდაპირ დაკავშირებულ სხვა ხარჯებს. როცა ძირითადი საშუალება შედგება რამდენიმე არსებითი კომპონენტისგან, რომლებსაც სხვადასხვა სასარგებლო მომსახურების ვადები აქვთ, მაშინ ასეთი კომპონენტები აღირიცხებიან ცალ-ცალკე ძირითად საშუალებებად.

მშენებარე ძირითადი საშუალებები, რომლებიც გამიზნულია წარმოებისთვის, გასაქირავებლად ან მიზნებისთვის, რომელიც ჯერ არ არის განსაზღვრული, აღირიცხება თვითღირებულებით, გამოკლებული გაუფასურების ზარალი. ღირებულება მოიცავს პირდაპირ ხარჯებს, მწყობში მოყვანისა და მონტაჟის ხარჯებს, ასევე პროფესიონალური მომსახურებისა და სესხებთან დაკავშირებულ ხარჯებს, რომელიც კაპიტალიზირდება კომპანიის პოლიტიკის შესაბამისად. იჯარის აღიარების კრიტერიუმებს. ასეთი აქტივები იცვითება მოსალოდნელი ექსპლუატაციის პერიოდზე ან იჯარის პერიოდზე, რომელიც უფრო მოკლე იქნება.

აქტივის გაყიდვიდან ან ჩამოწრიდან მიღებული მოგება ან ზარალი, რომელიც წარმოადგენს სხვაობას მიღებული ანაზღაურების ღირებულებასა და აქტივის საბალანსო ღირებულებას შორის, აღიარდება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში.

ცალკე ერთეულად აღრიცხული ძირითადი საშუალების კომპონენტის ჩანაცვლებასთან დაკავშირებული ხარჯები კაპიტალიზირდება იმ კომპონენტის საბალანსო ღირებულების შესაბამისად, რომელიც ჩამოწრილი იქნა. სხვა დანახარჯები კაპიტალიზირდება იმ შემთხვევაში, თუ შესაძლებელია ეკონომიკური სარგებლის მიღება მომავალში. ყველა სხვა ხარჯი, მათ შორის აქტივის რემონტის დანახარჯები, აღიარდება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში მისი გაწევისთანავე.

ცვეთის დარიცხვა ხდება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში წრფივი მეთოდის გამოყენებით, თითოეული აქტივის სასიცოცხლო პერიოდის განმავლობაში. ცვეთის დარიცხვა იწყება მაშინ, როდესაც აქტივი მზადაა გამოსაყენებლად. აქტივების სასიცოცხლო ვადები ჯგუფების მიხედვით შემდეგნაირია:

სასარგებლო მომსახურების ვადა წლებში	
შენობა-ნაგებობები	5-30
მანქანა-დანადგარები	3-30
ოფისის აღჭურვილობა და სხვა	1-10
სატრანსპორტო საშუალებები	5-10

ვინაიდან შეუძლებელია მიწის სასრული გამოყენების ვადის დადგენა, შესაბამისი საბალანსო ღირებულებაც ცვეთას არ ექვემდებარება.

ძირითადი საშუალებების გაუფასურება

აქტივები, რომლებსაც აქვთ განუსაზღვრელი სასარგებლო ვადა, არ ექვემდებარება ამორტიზაციას და ყოველწლიურად შემოწმდება გაუფასურებაზე. აქტივები, რომლებიც ექვემდებარება ამორტიზაციას, გადაიხედება გაუფასურებაზე, როდესაც მოვლენები ან გარემოებების ცვლილება მიუთითებს იმაზე, რომ საბალანსო ღირებულება შეიძლება არ იყოს ანაზღაურებადი. გაუფასურების ზარალი აღიარებულია იმ თანხით, რომლითაც აქტივის საბალანსო ღირებულება აღემატება მის ანაზღაურებად ღირებულებას.

ანაზღაურებადი თანხა არის უდიდესი წმინდა გასაყიდი ფასისა და გამოყენების ღირებულებას შორის. თუ აქტივის ან ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეულის ანაზღაურებადი ღირებულება შეფასებულია მის საბალანსო ღირებულებაზე ნაკლებად, აქტივის ან ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეულის საბალანსო ღირებულება მცირდება მის ანაზღაურებად ღირებულებამდე. გაუფასურების ზარალი აღიარებულია ხარჯად დაუყოვნებლივ, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც შესაბამისი აქტივი არ არის აღრიცხული გადაფასებული ოდენობით, ამ შემთხვევაში გაუფასურების ზარალი განიხილება, როგორც გადაფასების შემცირება.

3 არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

როცა გაუფასურების ზარალის ანულირება ხდება, აქტივის საბალანსო ღირებულება იზრდება მის ანაზღაურებად ღირებულებამდე, მაგრამ ისე, რომ გაზრდილი საბალანსო ღირებულება არ აჭარბებდეს საბალანსო ღირებულებას, რომელიც განსაზღვრული იქნებოდა წინა პერიოდის გაუფასურების არარსებობის შემთხვევაში.

გაუფასურების ანულირება დაუყოვნებლივ აღიარდება შემოსავალში, თუ ეს აქტივი არ აღირიცხება გადაფასებული ღირებულებით, რა შემთხვევაშიც ნებისმიერი გაუფასურების ზარალის ანულირება განისაზღვრება, როგორც გადაფასების ზრდა.

იჯარა

საოპერაციო იჯარა - კომპანია როგორც მოიჯარე

საოპერაციო იჯარის გადასახადების აღიარება ხდება ხარჯის სახით იჯარის ვადაზე დარიცხვის წრფივი მეთოდით, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც სხვა სქემა უფრო ზუსტად ასახავს საიჯარო აქტივიდან ეკონომიკური სარგებლის მოხმარების სისტემატურობას. საოპერაციო იჯარიდან წარმომდგარი პირობითი საიჯარო გადასახადების აღიარება ხდება ხარჯის სახით იმ პერიოდში, რომელშიც ისინი გაიწია.

კომპანია როგორც მეიჯარე როგორც მეიჯარე

კომპანია ახდენს თავისი იჯარის კლასიფიცირებას საოპერაციო და ფინანსურ იჯარად.

სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

სასაქონლო მატერიალური მარაგები არის აქტივები, რომლებიც განკუთვნილია მომხმარებელზე გასაყიდად, წარმოების პროცესში გამოსაყენებლად ან მომხმარებლისთვის მომსახურების გასაწევად. სასაქონლო მატერიალური მარაგები ასევე მოიცავს სათადარიგო ნაწილებს, სარეზერვო ტექნიკასა და მომსახურების გასაწევ ტექნიკას, თუ ისინი არ შეესაბამებიან ძირითადი საშუალებების განმარტებას.

სასაქონლო მატერიალური მარაგები წარმოდგენილია თვითღირებულებასა და წმინდა სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესით. წმინდა სარეალიზაციო ღირებულება ჩვეულებრივი საქმიანობის პროცესში პროდუქციის დასრულებისა და რეალიზაციისათვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებული სავარაუდო გასაყიდი ფასია. სასაქონლო მატერიალური მარაგების ღირებულება გამოითვლება საშუალო შეწონილი მეთოდით და შეიცავს დანახარჯებს, რომელიც დაკავშირებულია აქტივის შეძენასთან და მის ადგილზე მიტანასთან.

ფინანსური ინსტრუმენტები

ფინანსური ინსტრუმენტები თავდაპირველად ფასდება გარიგების ფასად (ეს მოიცავს გარიგების ღირებულებას, გარდა ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების საწყისი შეფასება, რომელიც აღიარდება რეალური ღირებულებით მოგებისა და ზარალის ანგარიშგებაში ასახვით). ხოლო თუ შეთანხმება მოიცავს ფინანსურ ოპერაციას, მაშინ ეს აღიარდება მომავალი გადახდების დღევანდელი ღირებულებით, რომელიც დისკონტირებულია საბაზრო საპროცენტო განაკვეთით.

პირველადი აღიარების შემდეგ ისინი ფასდება ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

გაყიდვების უმეტესობა ხდება ნორმალური საკრედიტო პირობების საფუძველზე, ხოლო დებიტორული დავალიანება პროცენტს არ ითვალისწინებს. იქ, სადაც კრედიტი აჭარბებს ნორმალურ საკრედიტო პირობებს, მოთხოვნები განისაზღვრება ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო მეთოდის გამოყენებით, გამოკლებული გაუფასურების რეზერვი. ყოველი საანგარიშო პერიოდის ბოლოს ხდება სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანების საბალანსო ღირებულების გადახედვა იმის დასადგენად, არის თუ არა რაიმე ობიექტური მტკიცებულება, რომ თანხები არ არის ანაზღაურებადი. თუ ასეა, გაუფასურების ზარალი მაშინვე აღიარდება მოგება ან ზარალში.

სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები აღიარებულია თავდაპირველად გარიგების ფასად და შემდგომ ფასდება ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით. ისინი ნორმალურ საკრედიტო პირობებში არიან და პროცენტს არ ითვალისწინებენ.

3 არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

სესხები

სესხები თავდაპირველად აღიარებულია გარიგების ფასად (ანუ ბანკისათვის გადასახდელი ფულადი სახსრების ამჟამინდელი ღირებულება, გარიგების ხარჯების ჩათვლით). სესხები შემდგომში აისახება ამორტიზებული ღირებულებით. საპროცენტო ხარჯები აღიარებულია ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის საფუძველზე და შედის ფინანსურ ხარჯებში.

ფული და ფულის ექვივალენტები

ფული და ფულის ექვივალენტები მოიცავს საბანკო ნაშთებსა და სხვა მოკლევადიან ლიკვიდურ ინვესტიციებს, რომლებიც ადვილად კონვერტირდება გარკვეული რაოდენობის ფულის სანაცვლოდ და ექვემდებარება ღირებულებაში ცვლილებების უმნიშვნელო რისკს.

კაპიტალი

კომპანიის საწესდებო კაპიტალი განსაზღვრულია კომპანიის წესდებით. ცვლილებები წესდებაში (მათ შორის საწესდებო კაპიტალში, საკუთრებაში და ა.შ.) ხორციელდება კომპანიის აქციონერების მიერ.

დაგროვილი მოგება/ზარალი შეიცავს მიმდინარე და წინა პერიოდების გაუნაწილებელ მოგებას ან აკუმულირებულ ზარალს.

დივიდენდები ვალდებულებად აღიარდება იმ პერიოდში, რომელშიც გამოცხადდება.

ანარიცხები

ანარიცხი აღიარებულია ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში, როდესაც კომპანიას აქვს იურიდიული ან კონსტრუქციული ვალდებულება წარსული მოვლენის შედეგად, და სავარაუდოა, რომ ვალდებულებების დასაფარად საჭირო იქნება ეკონომიკური სარგებლის გადინება. თუ ეფექტი მატერიალურია, ანარიცხები განისაზღვრება მომავალი ფულადი ნაკადების დისკონტირებული ღირებულებით საგადასახადო განაკვეთის საფუძველზე, რაც ასახავს ფულის დროში ღირებულებას და სადაც შესაფერისია, ვალდებულებასთან დაკავშირებულ სპეციალურ რისკებს.

მარაგების მოძველებასთან დაკავშირებული ანარიცხები

მარაგებთან დაკავშირებული ანარიცხები იქმნება ნელა მოძრავი მარაგებისთვის, რომელიც მოიცავს დამთავრებულ პროდუქტს, ნედლეულს და კომპონენტებს, რომლებიც მენეჯმენტის შეფასების მიხედვით, დიდი ალბათობით არ გამოიყენება წარმოების პროცესში თავისი სპეციფიკური ბუნების გამო, ან კომპანია აღარ აწარმოებს ისეთ პროდუქციას, რომელზეც საჭირო იქნება ეს კომპონენტი. მარაგებთან დაკავშირებული ანარიცხების საბალანსო ღირებულების განსაზღვრა გულისხმობს ვარაუდის ჩამოყალიბებას გარკვეული პროდუქციის, კომპონენტის, სათადარიგო ნაწილების სამომავლო მოთხოვნებზე, რომლებიც შეიძლება სწორი არ აღმოჩნდეს მომხმარებელთა დამოკიდებულების ცვლილების გამო ან თუ კომპანია გარკვეულ კომპონენტებს განსხვავებული გზით გამოიყენებს, ან დამთავრებული პროდუქციის გასაყიდი ფასები შეიცვლება.

საგარანტიო ანარიცხები

კომპანიას აქვს საგარანტიო პოლიტიკა, რომლის მიხედვით ის უზრუნველყოფს მყიდველებს გარკვეული სახის დაზიანებაზე შეკეთების ან შეცვლის მომსახურებით, შესყიდვიდან ორი წლის განმავლობაში. ანარიცხები არის დაკავშირებული გაურკვევლობასთან, რადგან კომპანიამ არ იცის რამდენი მყიდველი გამოიყენებს საგარანტიო უზრუნველყოფას. კომპანია საგარანტიო ანარიცხების მოცულობას განსაზღვრავს წარსული გამოცდილების და მომავალი მოლოდინების მიხედვით. ფაქტური საგარანტიო ხარჯები შეიძლება განსხვავდებოდეს მიმდინარე შეფასებისგან.

მოგების გადასახადი

მიმდინარე გადასახადი არის მოსალოდნელი საგადასახადო ვალდებულება/(ჩათვლა) დასაბეგრ წლიურ შემოსავალზე, ანგარიშგების თარიღისთვის ან მანამდე არსებული საპროცენტო განაკვეთით და გასული წლის საგადასახადო ვალდებულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი კორექტირებით.

საქართველოში მოქმედი დაბეგრის მოდელი, რომელიც მოქმედებს 2017 წლის 1 იანვრიდან („მოგების გადასახადის ესტონური მოდელი“) გულისხმობს კორპორატიული გადასახადის ნულოვან განაკვეთს გაუნაწილებელ მოგებაზე და 15%-იან კორპორატიულ გადასახადის განაკვეთს განაწილებულ მოგებაზე. შედეგად, 2017 წლის 1 იანვრიდან კომპანიები იხდიან კორპორაციულ საშემოსავლო გადასახადს მოგების განაწილებაზე (მოგება, რომელიც ნაწილდება აქციონერზე დივიდენდის სახით) და ცალკეულ ტრანზაქციებზე, რომლებიც შეიძლება ჩაითვალოს შემოსავლის არაპირდაპირ განაწილებად ტრანზაქციებზე, რომლებიც

3 არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

შეიძლება ჩაითვალოს შემოსავლის არაპირდაპირ განაწილებად (სარგებელი, საჩუქრები, გადახდები, ხარჯები, რომლებიც არ არის დაკავშირებული ეკონომიკურ საქმიანობასთან და ა.შ).

მოგების გადასახადი, რომელიც წარმოიშობა მოგების დივიდენდების სახით განაწილებისას ხარჯად აღიარდება დივიდენდების გამოცხადების პერიოდში, მიუხედავად დივიდენდების ფაქტობრივი გადახდის თარიღისა. ამ შემთხვევაში მოგების განაწილება იბეგრება 15/85 პროპორციით.

2017 წელს და შემდგომში გადახდილი ნებისმიერი დივიდენდის გადასახადის გადახდისათვის, 2016 წლამდე დაგროვილი მოგებიდან, საგადასახადო კრედიტი ხელმისაწვდომია წინა მოდელის მიხედვით გაუნაწილებელ მოგებაზე გადახდილი კორპორატიული საშემოსავლო გადასახადისთვის.

აღნიშნული ცვლილების გამო, არ წარმოიქმნება დროებითი სხვაობები კომპანიის აქტივებსა და ვალდებულებებში ფინანსური და საგადასახადო ბაზის საფუძველზე. შესაბამისად გადავადებული საგადასახადო აქტივი და ვალდებულება, როგორც განსაზღვრულია ბასს 12 მოგებიდან გადასახადებით არ წარმოიქმნება 2017 წლის 1 იანვრიდან.

დაქირავებულ პირთა გასამრჯელოები

დაქირავებულ პირთა მოკლევადიანი გასამრჯელოები, რომელთა გადახდა მთლიანად ხდება იმ წლიური საანგარიშგებო პერიოდის დამთავრებიდან 12 თვეში, რომლის განმავლობაშიც დაქირავებული პირები გასწევნ შესაბამის მომსახურებას, მოიცავს:

- ხელფასებს, ანაზღაურებებსა და პრემიებს;
- წლიურ ფასიან შვებულებებსა და ბიულეტენის ანაზღაურებებს;

თუ დაქირავებულმა პირმა რომელიმე სააღრიცხვო პერიოდში საწარმოს გაუწია მომსახურება, დაქირავებული პირის მოკლევადიანი გასამრჯელოების არადისკონტირებული ოდენობა, რომელიც გადასახდელია ამ მომსახურებისთვის, საწარმომ უნდა აღიაროს:

- როგორც ვალდებულება (დარიცხული ხარჯი) ნებისმიერი, უკვე გადახდილი თანხის გამოკლების შემდეგ. თუ უკვე გადახდილი თანხა აღემატება გასამრჯელოს არადისკონტირებულ ღირებულებას, ნამეტი თანხა უნდა აღიარდეს აქტივად (წინასწარ გაწეულ ხარჯად) იმ ოდენობით, რა ოდენობითაც წინასწარ გადახდა უზრუნველყოფს მომავალში გადასახდელების შემცირებას ან ფულადი სახსრების უკან დაბრუნებას.
- როგორც ხარჯი, თუკი მისი ოდენობა არ არის ჩართული აქტივის თვითღირებულებაში.

პრემიები

გადასახდელი პრემიების მოსალოდნელი ხარჯი აღიარდება მხოლოდ და მხოლოდ მაშინ, თუ წარსული მოვლენის შედეგად კომპანიას აქვს ზემოაღნიშნული გასამრჯელოების გადახდის მიმდინარე იურიდიული ან კონსტრუქციული ვალდებულება და შესაძლებელია ვალდებულების საიმედოდ შეფასება.

მიმდინარე ვალდებულება მხოლოდ მაშინ არსებობს, როდესაც საწარმოს არა აქვს სხვა რეალური ალტერნატივა, გარდა იმისა, რომ გადაიხადოს ეს გასამრჯელოები.

შემოსავალი

შემოსავალი მოიცავს საქონლის გასაყიდად მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების სამართლიან ღირებულებას კომპანიის საქმიანობის ჩვეულებრივი მიმდინარეობისას. შემოსავალი ნაჩვენებია გაყიდვების/დამატებული ღირებულების გადასახადის, დეკლარაციების, ფასდაკლებებისა და ფასდათმობების გარეშე.

კომპანია აღიარებს შემოსავალს, როდესაც: შემოსავლის ოდენობის შეფასება შესაძლებელია საიმედოდ; მოსალოდნელია, რომ საწარმო მომავალში მიიღებს ეკონომიკურ სარგებელს;

კომპანია შემოსავლებს იღებს პროდუქციის რეალიზაციით. შემოსავლები შეფასებულია მიღებული ფულადი ნაკადების ან შემოსავლებთან დაკავშირებული დარიცხული მოთხოვნების სამართლიანი ღირებულებით, რაშიც გათვალისწინებულია კომპანიის მიერ გაცემული ფასდათმობები. კომპანია აწარმოებს და ყიდის ავეჯს საცალო ბაზარზე.

რეალიზაციიდან მიღებული შემოსავლები აღიარდება იმ მომენტში, როდესაც კომპანია მიაწვდის ავეჯს მომხმარებელს.

4. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო მსჯელობები, დაშვებები და შეფასებები

კომპანია აკეთებს შეფასებებს სამომავლო ფაქტორების გათვალისწინებით. მიღებული ბუღალტრული შეფასებები, განმარტების თანახმად, შესაძლოა არ დაემთხვეს რეალურ შედეგს. შეფასებები, რომლებიც შეიცავს მნიშვნელოვან რისკს სამომავლოდ აქტივების და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულების კორექტირების საჭიროებისა, განხილულია ქვემოთ.

ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადა

მენეჯმენტმა შეაფასა ძირითადი საშუალებების სასიცოცხლო პერიოდის ხანგრძლივობა და დარწმუნებულია, რომ ეს შეფასებები მნიშვნელოვნად არ განსხვავდება ამ აქტივების ეკონომიკური სასიცოცხლო ხანგრძლივობისგან. თუ რეალური სასიცოცხლო ხანგრძლივობა განსხვავდება ამ შეფასებებისგან, მაშინ ფინანსური ანგარიშგებები მნიშვნელოვნად განსხვავებული იქნება.

უიმედო ვალი

კომპანია აფასებს მისაღები მოთხოვნების ამოღების დონეს მის გამოცდილებაზე და სამომავლო მოლოდინებზე დაყრდნობით. რეალური ამოღების დონე შესაძლოა განსხვავდებოდეს მენეჯმენტის შეფასებისგან.

მარაგები

მენეჯმენტი აფასებს მარაგების წმინდა სარეალიზაციო ღირებულებას, ყოველი საანგარიშგებო თარიღისთვის არსებული ყველაზე სანდო მტკიცებულებების გათვალისწინებით. აღნიშნული მარაგების სამომავლო რეალიზაციაზე შეიძლება გავლენა იქონიოს სამომავლო ტექნოლოგიამ ან სხვა ბაზრის ცვლილებებმა, რამაც შეიძლება შეამციროს მომავალი გაყიდვის ფასები.

მარაგების საგარანტიო ანარიცხი

მარაგების გაუფასურების რეზერვი იქმნება მხელად რეალიზებადი მარაგებისთვის, რომელთა ჩამონათვალშიც შედის როგორც ნედლეული და მაკომპლექტებელი ნაწილები, ისე მზა პროდუქცია, რომლებიც მენეჯმენტის მოსაზრებით მათი ბუნებიდან გამომდინარე წარმოებაში ნაკლებად გამოიყენება ან ავეჯი, რომელთა დასამზადებლადაც საჭიროა მოცემული მარაგები აღარ იწარმოება საწარმოს მიერ. მარაგების გაუფასურების რეზერვის საბალანსო ღირებულების განსაზღვრა ეყრდნობა დაშვებებს მზა პროდუქტზე, მაკომპლექტებელ ნაწილებსა და დამოუკიდებელ ნაწილებზე არსებულ სამომავლო მოთხოვნაზე მომხმარებლის მხრიდან, შესაბამისად, რეალური მოთხოვნა მათზე შესაძლოა განსხვავდებოდეს მენეჯმენტის არსებული შეფასებისგან მომხმარებლების გადაწყვეტილების ცვლილების პარალელურად.

5. წინა პერიოდის შეცდომების გასწორება

კომპანიის ხელმძღვანელობამ მოახდინა საჭირო ცვლილებების იდენტიფიცირება 2023 და 2022 წლის ფინანსურ ანგარიშგებაში, შესაბამისად მოხდა წინა საანგარიგებო პერიოდის ნაშთების გადახედვა.

ხელმძღვანელობას მიაჩნია, რომ მსგავსი სახით ფინანსური ანგარიშგების წარდგენა უფრო სწრო სურათს გვაჩვენებს. ქვემოთ მოცემულ ცხრილში წარმოდგენილია ცვლილებების ეფექტი კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაზე 2023 წლის 31 დეკემბრისა 1 იანვრის მდგომარეობით:

ცვლილებების ეფექტი 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაზე:

	წინა ანგარიშგების მიხედვით	მაკორექტირებელი შესწორება	კორექტირებული თანხა
ძირითადი საშუალებები	3,423,769	(629,723)	2,794,046
მიმდინარე საიჯარო ვალდებულებები	477,926	(477,926)	-
გრძელვადიანი საიჯარო ვალდებულებები	584,248	(584,248)	-

ცვლილებების ეფექტი 2023 წლის 1 იანვრის დასრულებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაზე:

	წინა ანგარიშგების მიხედვით	მაკორექტირებელი შესწორება	კორექტირებული თანხა
ძირითადი საშუალებები	5,386,105	(1,050,553)	4,335,552
მიმდინარე საიჯარო ვალდებულებები	389,604	(389,604)	-
გრძელვადიანი საიჯარო ვალდებულებები	912,937	(912,937)	-

ცვლილებების ეფექტი 2023 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული მოგება-ზარალის ანგარიშგებაზე:

	წინა ანგარიშგების მიხედვით	მაკორექტირებელი შესწორება	კორექტირებული* თანხა
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	(9,948,788)	26,934	(9,921,854)
სხვა ადმინისტრაციული ხარჯები	(954,414)	7,888	(946,526)
კომერციული ცვეთა	(601,752)	474,176	(127,576)
ქირავნობის კომერციული ხარჯები	(1,568,424)	(586,977)	(2,155,401)
სხვა კომერციული ხარჯები	(691,778)	93,817	(597,961)
მოგება/(ზარალი) საკურსო სხვაობიდან,წმინდა	(43,550)	(8,544)	(52,094)
ფინანსური ხარჯები	(460,893)	173,168	(287,725)

ცვლილებების ეფექტი 2023 წლის ფულადი ნაკადების ანგარიშგებაზე:

	წინა ანგარიშგების მიხედვით	მაკორექტირებელი შესწორება	კორექტირებული თანხა
წმინდა ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან	928,371	(413,810)	514,561
წმინდა ფულადი ნაკადების გადინება საფინანსო საქმიანობიდან	(1,217,254)	413,810	(803,444)

6. ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებები 2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის და 2023 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

ისტორიული ღირებულება	მიწა	შენობა- ნაგებობები	მანქანა- დანადგარები	ოფისის აღჭურვილობა და სხვა	სატრანსპორტო საშუალებები	დაუმთავრებელი მშენებლობა	სულ
1 იანვარი, 2023	691,146	6,228,094	9,419,719	873,427	490,900	36,523	17,739,809
შემოსვლა	-	14,042	31,885	129,931	103,305	135,308	414,471
გასვლა	(381,356)	(1,630,451)	(165,821)	(445)	(36,399)	(148,397)	(2,362,869)
31 დეკემბერი, 2023	309,790	4,611,685	9,285,783	1,002,913	557,806	23,434	15,791,411
შემოსვლა	-	-	-	182,839	84,180	328,921	595,940
გასვლა	-	-	(25,175)	(8,176)	(75,549)	-	(108,900)
შიდა მოძრაობა	-	308,931	2,806	-	15,995	(327,732)	-
31 დეკემბერი, 2024	309,790	4,920,616	9,263,414	1,177,576	582,432	24,623	16,278,451
დაგროვილი ცვეთა							
1 იანვარი, 2023	-	3,196,093	9,152,262	808,592	247,310	-	13,404,257
ცვეთის ხარჯი	-	216,600	34,581	45,100	54,649	-	350,930
გასვლის შედეგად ელიმინირება	-	(570,795)	(165,821)	(139)	(21,067)	-	(757,822)
31 დეკემბერი, 2023	-	2,841,898	9,021,022	853,553	280,892	-	12,997,365
ცვეთის ხარჯი	-	178,492	31,379	64,753	60,604	-	335,228
გასვლის შედეგად ელიმინირება	-	-	(23,540)	(5,934)	(24,439)	-	(53,913)
31 დეკემბერი, 2024	-	3,020,390	9,028,861	912,372	317,057	-	13,278,680
1 იანვარი, 2023	691,146	3,032,001	267,457	64,835	243,590	36,523	4,335,552
31 დეკემბერი, 2023	309,790	1,769,787	264,761	149,360	276,914	23,434	2,794,046
31 დეკემბერი, 2024	309,790	1,900,226	234,553	265,204	265,375	24,623	2,999,771

2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიის 3,193,134 ლარის ძირითადი საშუალებები დატვირთულია იპოთეკის სესხის უზრუნველსაყოფის მიზნით (2023 წლის 31 დეკემბერი: 2,462,169 ლარი და 2023 წლის 1 იანვარი - 4,132,315)

კომპანიის სრულად გაცვეთილი ძირითადი საშუალებების ისტორიული ღირებულება 2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრისა და 2023 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით შეადგენს: 8,771,631, 8,883,505 და 8,653,431 შესაბამისად.

6. ძირითადი საშუალებები (გაგრძელება)

ცვეთის ხარჯი გადანაწილებულია შემდეგნაირად:

	31 დეკემბერი, 2024	31 დეკემბერი, 2023
რეალიზებული საქონლის თვითღირებულება	177,486	172,756
ადმინისტრაციული ხარჯები	67,886	50,598
კომერციული ხარჯები	89,857	127,576
სულ ცვეთის ხარჯი	335,228	350,930

7. მარაგები

მარაგები 2024 და 2023 წლების 31 დეკემბრისა და 2023 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	31 დეკემბერი, 2024	31 დეკემბერი, 2023	1 იანვარი, 2023
ნედლეული	3,676,180	2,811,084	3,076,102
მზა პროდუქცია	4,820,287	4,365,517	4,277,909
კომპონენტები და ნახევრფაბრიკატები	706,951	694,271	864,366
სათადარიგო ნაწილები	206,435	205,063	196,447
დაუმთავრებელი წარმოება	208,289	385,379	461,946
სამშენებლო მასალები	34,669	38,035	56,701
შესაფუთი მასალები	45,528	47,758	39,103
სხვა მარაგები	271,347	207,784	254,333
მარაგების გაუფასურების რეზერვი	(2,607,297)	(2,388,652)	(1,799,938)
სულ მარაგები	7,362,389	6,366,239	7,426,969

მარაგების გაუფასურების რეზერვი იქმნება ძნელად რეალიზებადი მარაგებისთვის, რომელთა ჩამონათვალშიც შედის როგორც ნედლეული და მაკომპლექტებელი ნაწილები, ისე მზა პროდუქცია, რომლებიც მენეჯმენტის მოსაზრებით, მათი ბუნებიდან გამომდინარე, წარმოებაში ნაკლებად გამოიყენება ან ავეჯი, რომელთა დასამზადებლად საჭიროა მოცემული მარაგები, აღარ იწარმოება საწარმოს მიერ. მარაგების გაუფასურების რეზერვის საბალანსო ღირებულების განსაზღვრა ეყრდნობა დაშვებებს მზა პროდუქტზე, მაკომპლექტებელ ნაწილებსა და დამოუკიდებელ ნაწილებზე არსებულ სამომავლო მოთხოვნაზე მომხმარებლის მხრიდან. შესაბამისად, რეალური მოთხოვნა მათზე შესაძლოა განსხვავდებოდეს მენეჯმენტის არსებული შეფასებისგან მომხმარებლების გადაწყვეტილების ცვლილების პარალელურად.

კომპანიის მარაგები არაა დატვირთული იპოთეკით.

მარაგების გაუფასურების რეზერვის მოძრაობა 2024 და 2023 წლის განმავლობაში წარმოდგენილია შესაბამისად:

	2024	2023
1 იანვარი	2,388,652	1,799,938
ზრდა წლის განმავლობაში	218,645	588,714
გაუფასურების რეზერვი 31 დეკემბრის მდგომარეობით	2,607,297	2,388,652

შპს „ემბავუდ ჯორჯია“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები
2024 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისთვის
(ქართულ ლარში)

8. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები 2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრისა და 2023 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	31 დეკემბერი, 2024	31 დეკემბერი, 2023	1 იანვარი, 2023
ფინანსური აქტივები			
სავაჭრო მოთხოვნები	1,241,648	1,218,422	4,090,000
საექვო მოთხოვნების ანარიცხი	(688,221)	(441,880)	(3,718,718)
	553,427	776,542	371,282
არაფინანსური აქტივები			
ავანსები და წინასწარი გადახდები	614,244	707,034	608,746
	614,244	707,034	608,746

სავაჭრო მოთხოვნების გაუფასურების რეზერვის მოძრაობა 2024 და 2023 წლის განმავლობაში წარმოდგენილია შესაბამისად:

ლარი	2024	2023
ზარალის რეზერვი წლის 1 იანვრის მდგომარეობით	441,880	3,718,718
წლის განმავლობაში აღიარებული ზარალის რეზერვი	246,341	15,527
გამოუყენებელი და ამოტრიალებული ზარალის რეზერვი წლის განმავლობაში	-	(3,292,365)
გაუფასურების რეზერვი 31 დეკემბრის მდგომარეობით	688,221	441,880

9. ფული და ფულის ეკვივალენტები

ფული და ფულის ეკვივალენტები 2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრისა და 2023 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	31 დეკემბერი, 2024	31 დეკემბერი, 2023	1 იანვარი, 2023
ნაღდი ფული სალაროში	-	34,857	-
საბანკო ანგარიშები	927,380	729,634	1,115,797
სულ ფული და ფულის ეკვივალენტები	927,380	764,491	1,115,797

10. კაპიტალი

საწესდებო კაპიტალი განისაზღვრება კომპანიის წესდებით. საწესდებო კაპიტალი შეიძლება გაიზარდოს პარტნიორთა გადაწყვეტილებით. პარტნიორთა კრებაზე შესაძლებელია გამოცხადდეს დივიდენდების გაცემა კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაზე დაყრდნობით.

2024 წლის განმავლობაში კომპანიის დამფუძნებელმა ელჩინ ბაბაშოვმა განახორციელა საწესდებო კაპიტალის ზრდა 201,344 ლარის ოდენობით, ხოლო შეამცირა 229,452 ლარის ოდენობით. 2024 წლის განმავლობაში კომპანიამ დამფუძნებელზე გასცა დივიდენდი 1,129,499 ლარის ოდენობით. 2023 წელს მოხდა საწესდებო კაპიტალის შემცირება 2,650,420 ლარის ოდენობით, ამავე წელს გამოცხადდა დივიდენდი 3,388,832 ოდენობით.

11. მიღებული სესხები

მიღებული სესხები 2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრისა და 2023 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	მიმდინარე			გრძელვადიანი		
	31 დეკემბერი, 2024	31 დეკემბერი, 2023	1 იანვარი, 2023	31 დეკემბერი, 2024	31 დეკემბერი, 2023	1 იანვარი, 2023
უზრუნველყოფილი ბანკის სესხები	1,508,090	851,544	676,969	-	618,190	1,378,232
არაუზრუნველყოფილი სესხები	191,025	265,637	-	192,217	383,242	-
ემბა ტრეიდისგან						
სულ მიღებული სესხები	1,699,115	1,117,181	676,969	192,217	1,001,432	1,378,232

შპს „ემზავუდ ჯორჯია“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები
2024 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისთვის
(ქართულ ლარში)

11 მიღებული სესხები (გაგრძელება)

მიღებული სესხების მოძრაობა 2024 და 2023 წლებისათვის წარმოდგენილია ქვემოთ:

	2024	2023
1 იანვარი	2,118,948	2,055,201
სესხების აღება	1,500,000	100,000
ვალდებულების რეკლასი სესხებში	-	879,452
საპროცენტო ხარჯი	231,472	294,542
გადახდილი პროცენტი	(231,472)	(294,542)
სესხების დაფარვა	(1,737,505)	(903,444)
საკურსო სხვაობის გავლენა	9,889	(12,596)
31 დეკემბერი	1,891,332	2,118,613

ს.ს. პაშა ბანკისგან აღებული სესხები, რომლებიც გაფორმდა 2023 და 2024 წელს გენერალური საკრედიტო ხელშეკრულების მიხედვით, დომინირებულია ლარში წლიურ 14 %-იანი განაკვეთით, ხოლო 2024 წელს აღებული სესხი დომინირებულია ლარში წლიურ 13% იანი განაკვეთით, შესაბამისად სესხის დაფარვის ვადებია 2025 წლის 20 აგვისტო და 2025 წლის 15 აპრილი აღნიშნული სესხი უზრუნველყოფილია კომპანიის ძირითადი საშუალებებით.

იქიდან გამომდინარე, რომ კომპანიას შპს ემზა ტრეიდის მიმართ თავისი საოპერაციო საქმიანობის განმავლობაში დაუგროვდა სავაჭრო ვალდებულება, აღნიშნული ვალდებულების დასაფარად მხარეებმა გააფორმეს სესხის ხელშეკრულება წინასწარ განსაზღვრული საპროცენტო განაკვეთით და დაფარვის გრაფიკით 2022 წელს. 2022 წელს შპს ემზა ტრეიდის მიმართ დაიდო 2 სესხის ხელშეკრულება, რომლიდანაც ერთის, რომლის წლიური საპროცენტო განაკვეთია 12.4% დაფარვის თარიღია 2025 წლის 25 თებერვალი, ხოლო მეორეს, რომლის წლიური საპროცენტო განაკვეთია 14.5% - დაფარვის თარიღია 2026 წლის 19 ნოემბერი.

2024 წლის 30 ივლისს კომპანიამ აიღო ახალი სესხი პაშა ბანკისგან, რომლის მთლიანი თანხის ოდენობა იყო 1,300,000 ლარი. კრედიტის გაცემა მოხდა 2 ტრანშად, პირველი ტრანში გადაირიცხა სს თიბისი ბანკში, კომპანიის არსებული დავალიანების დასაფარად, ხოლო მეორე ტრანში აითვისა კომპანიამ თიბისი ბანკის სესხის რევირანსირების შემდეგ. კომპანიას წლის ბოლოს მდგომარეობით დაფარული აქვს თიბისი ბანკისა და პროკრედიტ ბანკის უზრუნველყოფილი სესხები.

პაშა ბანკის სესხის ხელშეკრულებიდან გამომდინარე, კომპანიას აქვს ფინანსური და არაფინანსური შეზღუდვები, რომელიც მოითხოვს, რომ საკრედიტო ხელშეკრულების მოქმედების ნებისმიერ პერიოდში შესრულდეს შემდეგი ფინანსური კოეფიციენტები:

ა) სესხის მომსახურების გაწევის კოეფიციენტი (DSCR) უნდა იყოს მინიმუმ 1.2 და

ბ) სესხისა და კაპიტალის თანაფარდობა არ უნდა აღემატებოდეს 2.0-ს.

2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიას არ აქვს დარღვეული ზემოაღნიშნული ფინანსური და არა ფინანსური შეზღუდვები.

12. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები 2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრისა და 2023 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	31 დეკემბერი, 2024	31 დეკემბერი, 2023	1 იანვარი, 2023
სავაჭრო ვალდებულებები	1,243,464	1,655,425	987,212
თანამშრომელთა სარგებელი	241,217	213,393	197,426
მიღებული ავანსები	506,041	811,913	1,576,111
საგადასახადო ვალდებულებები	227,127	364,619	76,959
გადასახდელი დივიდენდები	-	-	15,579
სულ სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	2,217,849	3,045,350	2,853,287

შპს „ემზავუდ ჯორჯია“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები
2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
(ქართულ ლარში)

13. შემოსავალი რეალიზაციიდან

შემოსავალი 2024 და 2023 წლების 31 დეკემბერს დასრულებული წლებისთვის წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	2024	2023
ადგილობრივი გაყიდვები	17,938,689	17,721,152
ექსპორტი	14,977,692	196,897
სულ შემოსავალი რეალიზაციიდან	32,916,381	17,918,049

14. რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება

რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება 2024 და 2023 წლების 31 დეკემბერს დასრულებული წლებისთვის წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	2024	2023
გამოყენებული მარაგები	17,118,974	7,508,729
თანამშრომელთა სარგებელი	2,628,844	2,066,446
ცვეთის ხარჯი	177,485	172,757
სხვა ხარჯები	108,085	173,922
სულ რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	20,033,388	9,921,854

15. სხვა ადმინისტრაციული ხარჯები

სხვა ადმინისტრაციული ხარჯები 2024 და 2023 წლების 31 დეკემბერს დასრულებული წლებისთვის წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	2024	2023
კვების ხარჯი	172,353	140,080
„IT“ მომსახურების ხარჯი	150,707	101,853
საკონსულტაციო ხარჯი	120,650	68,270
საგადასახადო ხარჯი	103,332	145,348
წარმომადგენლობითი ხარჯი	91,563	110,838
დაზღვევის ხარჯი	75,322	64,616
ოფისის ხარჯი	71,310	93,090
ბანკის საკომისიო ხარჯი	58,994	42,158
კომუნიკაცია და კომუნალური ხარჯი	56,232	58,976
რემონტის ხარჯი	51,820	26,462
დაცვის ხარჯი	50,885	39,776
ტრანსპორტირების ხარჯი	49,534	39,068
სხვა	38,078	15,991
სულ სხვა ადმინისტრაციული ხარჯები	1,090,780	946,526

16. სხვა კომერციული ხარჯები

სხვა კომერციული ხარჯები 2024 და 2023 წლების 31 დეკემბერს დასრულებული წლებისთვის წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

	2024	2023
ბანკის საკომისიო	241,846	207,208
კომუნალური ხარჯი	212,688	78,130
ბიზნეს ხარჯი	44,307	47,219
სატრანსპორტო ხარჯი	-	67,389
საწვავის ხარჯი	20,663	63,312
წარმომადგენლობითი ხარჯი	7,269	38,603
სხვა ხარჯი	114,170	96,100
სულ სხვა კომერციული ხარჯები	640,943	597,961

17. მოგება / (ზარალი) საკურსო სხვაობიდან, წმინდა

მოგება / (ზარალი) საკურსო სხვაობიდან 2024 და 2023 წლების 31 დეკემბერს დასრულებული წლებისთვის წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

	2024	2023
ფინანსური აქტივები ამორტიზებული ღირებულებით	(4,680,395)	(785,203)
ფინანსური ვალდებულებები ამორტიზებული ღირებულებით	4,715,868	733,109
სულ მოგება/(ზარალი) საკურსო სხვაობიდან, წმინდა	35,472	(52,094)

18. დაკავშირებულ მხარეებთან არსებული ოპერაციები და ნაშთები

დაკავშირებული მხარეები ან ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან, როგორც განსაზღვრულია ფასს 24 -ით „შენიშვნები დაკავშირებული მხარეების შესახებ“, წარმოადგენს :

- (ა) მხარეები, რომლებიც პირდაპირ ან ირიბად, ერთი ან მეტი შუამავლის მეშვეობით: აკონტროლებს ან კონტროლდება, ან არის საერთო კონტროლის ქვეშ დაქვემდებარებული კომპანია (მათ შორის, მშობლები, შვილობილი კომპანიები და თანამზრახველები); ფლობს წილს კომპანიაში, რომელიც აძლევს მნიშვნელოვან გავლენის შესაძლებლობას და რომელსაც აქვს კომპანიაზე ერთობლივი კონტროლი;
- (ბ) პარტნიორი საწარმო - საწარმოები, რომლებზეც კომპანიას აქვს მნიშვნელოვანი გავლენა და რომელიც არ არის არც შვილობილი კომპანია და არც ერთობლივ საწარმო.
- (გ) ერთობლივი საწარმოები, სადაც კომპანია წარმოადგენს საწარმოს;
- (დ) კომპანიის ან მისი მშობლის მმართველი პერსონალი.
- (ე) ოჯახის ახლო წევრები, რომელიც ნახსენებია(ა) ან (დ)-ში;
- (ვ) მხარე, რომელიც კონტროლდება, ერთობლივად კონტროლდება ან განიცდის მნიშვნელოვან გავლენას, ან რომელზედაც მნიშვნელოვანი ხმის უფლება აქვს, პირდაპირ ან ირიბად, (დ) ან (ე)-ში ნახსენებ ინდივიდებს.
- (ზ) დასაქმების შემდგომი შეღავათების სისტემა თანამშრომლებისთვის ან მხარისთვის, რომელიც არის დაკავშირებული კომპანია.

დაკავშირებულ მხარეებთან არსებული ნაშთები:

	ურთიერთობის ტიპი	31-დეკ-2024	31-დეკ-2023	1-იან-2023
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	საერთო კონტროლის ქვეშ	-	34,959	295,765
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	საერთო კონტროლის ქვეშ	442,156	735,542	252,008

დაკავშირებულ მხარეებთან განხორციელებული ტრანზაქციები:

	ურთიერთობის ტიპი	2024	2023
საქონლის რეალიზაცია	საერთო კონტროლის ქვეშ	1,425,656	159,974
მარაგებისა და მზა პროდუქციის შესყიდვა	საერთო კონტროლის ქვეშ	2,415,000	2,172,416
დივიდენდის დაფარვა	დამფუძნებელი	1,129,499	3,388,832
სხვა სერვისების შეძენა	საერთო კონტროლის ქვეშ	150,707	128,172

ხელმძღვანელი პირების ანაზღაურება წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

	2024	2023
ხელფასები და სხვა სარგებელი	208,342	158,000

19. საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ მომხდარი მოვლენები

ეს ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცდა გამოსაშვებად კომპანიის ხელმძღვანელობის მიერ 2025 წლის 31 ივლისს. საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ კომპანიამ აიღო სესხი სს პაშა ბანკისგან 300,000 ლარის ოდენობით, ხოლო ელშად აბზასოვისგან 75,314 ლარი. კომპანიამ დაფარა სს პაშა ბანკის სესხი 216,655 ლარის ოდენობით. ამასთან კომპანიის კაპიტალი შემცირდა 131,832 ლარის ოდენობით. საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ ადგილი არ ჰქონია სხვა ისეთ მოვლენებს, რომლებიც მოითხოვს აღნიშვნას განმარტებით შენიშვნებში.



მმართველობის ანგარიშგება

შპს ემბავუდ ჯორჯია

შპს „ემბავუდ ჯორჯია“

მმართველობის ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

(ქართულ ლარში)

შპს ემბავუდ ჯორჯია (შემდგომში „კომპანია“) არის საქართველოში რეგისტრირებული შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება 1999 წლის 15 ნოემბრიდან. კომპანია ახორციელებს საქმიანობას შემდეგ მისამართზე: მარნეულის ქ. #37, თბილისი, საქართველო.

2024 წლის 31 დეკემბრის მონაცემებით, აქციონერთა სტრუქტურა შემდეგნაირია:

აქციონერი

ელშად აბბასოვ (აზერბაიჯანის მოქალაქე)

წილი %

100%

კომპანიის საქმიანობა მოიცავს ავეჯის წარმოებას და გაყიდვას. კომპანიის გაყიდვების უმეტესობა ხორციელდება საქართველოს ფარგლებში, თუმცა კომპანიას ასევე გააქვს ექსპორტზე თავისი საქონელი. კომპანიას აქვს წარმოების ორი ობიექტი - თბილისსა და გარდაბანში.

საქმიანობის მიმოხილვა

წარმოდგენილ დოკუმენტში ასახულია კომპანია „ემბავუდ ჯორჯია“-ს საქმიანობის საერთო სპექტრი, ძირითადი საქმიანობა, მეთოდები და პრინციპები ბიზნესის ორგანიზაციაში. კომპანია „ემბავუდ ჯორჯია“ 2006 წლიდან აწარმოებს საოჯახო ავეჯს.

საქმიანობის დასაწყისიდან ეს იყო საქართველოში ერთ-ერთი პირველი მსხვილი მწარმოებელი კომპანია, რომელმაც ავეჯის წარმოებაში სამუშაო ადგილებით დაახლოებით 300-მდე ადამიანი უზრუნველყო. დღესდღეობით მთელი საქართველოს მასშტაბით ემბავუდის წარმოებაში დასაქმებულია საშუალოდ 122 ადამიანი, ხოლო კომპანიის მთლიან წილში საშუალოდ 335 თანამშრომელი. ამასთან, თანამშრომლები სტაბილურ ხელფასთან ერთად უზრუნველყოფილი არიან უფასო ცხელი საკვებით.

კომპანიას საკუთრებაში გააჩნია 83 785 კვადრატული მეტრი ფართობის მიწის ნაკვეთები, რომლებზეც განლაგებულია ფაბრიკის კორპუსები, ძირითადი და დამხმარე წარმოებები, ასევე ერთი საკუთარი მაღაზია ქალაქ ბათუმში. დღესდღეობით კომპანიის მიერ წარმოებული პროდუქცია განლაგებულია 22 მაღაზიაში.

კომპანიის სამეურნეო აქტივობები აღჭურვილია ავეჯის წარმოებისათვის საჭირო თანამედროვე დაზგებით და მოწყობილობებით. ემბავუდის ავეჯის წარმოებაში გამოიყენება ეკოლოგიურად სუფთა ნედლეული, რომელიც შეესაბამება უახლეს ევროპულ სტანდარტებს, მაგრამ კომპანიის მთავარი რესურსს წარმოადგენს პერსონალი, რომელიც მუშაობს ჩვენი კომპანიის მთავარი პოლიტიკის პრინციპების დაცვისათვის.

კომპანია „ემბავუდ ჯორჯია“-ს პოლიტიკა

- ბაზრის მხრიდან (კლიენტები) წამოყენებული და სასურველი მოთხოვნების სრული შესრულება და კლიენტისათვის შესაფერისი პროდუქტის (ავეჯი) მიწოდება, რომელიც პასუხობს ასეთ მოთხოვნებს.
- უმაღლესი ხარისხის მიღწევა და მისი გაუმჯობესება ყველა შესასრულებელ სამუშაოში.
- ყველა კლიენტისათვის, ხელმძღვანელი და სამუშაო პერსონალისათვის ხარისხის მნიშვნელობის და მისი მუდმივი გაუმჯობესების რწმენის შექმნა და უზრუნველყოფა.
- შიდა და გარე ბაზარზე დამზადებული პროდუქციის (ავეჯი) კონკურენტუნარიანობის და მაღალი ხარისხის იმიჯის შექმნა და მუდმივი გაზრდა.
- მომხმარებლისათვის ხარისხიანი პროდუქტის (ავეჯი) მიწოდებისათვის მართვის
- ბაზრის არსებული სეგმენტის გაფართოება ხარისხის სრულყოფილი სისტემის შექმნის გზით.
- ხარისხის მართვაში კლიენტების და ფირმის მომუშავეების მონაწილეობის და ცხოვრებაში გატარების მექანიზმის შექმნა.
- კადრების მომზადების სისტემის ორგანიზაცია და მუდმივი სრულყოფა.
- საწარმოს განყოფილებებს შორის ურთიერთკავშირის და ურთიერთქმედების შექმნა.
- საწარმოს მართვისათვის თითოეული ელემენტის ავტომატიზაცია.
- საწარმოს მომუშავეებს შორის მუშაობის კულტურის განვითარებისა და ფორმირებისათვის სპეციალური ღონისძიებების გატარება.
- კანონმდებლობის და ფირმის მხრიდან სხვა აუცილებელი მოთხოვნების განხორციელება.

ჩვენი მოვალეობები

- აუცილებელი საორგანიზაციო-მმართველობითი გარემოს შექმნა.
- აუცილებელი ფინანსური, ტექნიკური, ადამიანური და მატერიალური რესურსების გამოყოფა.
- საწარმოში მაღალხარისხოვანი პროდუქციის შექმნის, გაუმჯობესებისა და შენახვისათვის ხარისხის სისტემის როლის შესაბამისად მასტიმულირებელი პოლიტიკის გატარება.
- ხარისხის პრობლემების გადაჭრისათვის პრიორიტეტის უზრუნველყოფა.
- ოპერატიული კონტროლის ჩატარება გადაწყვეტილებების შედეგების შესაბამისად, მიღებული ხარისხის საკითხების შესახებ.
- ხარისხის საკითხებზე პასუხისმგებელი პირებისათვის დახმარების გაწევა და მათ საქმიანობაზე მკაცრი კონტროლი.

ჩვენი პრინციპები

პატივისცემა - ჩვენ ვიცით, რომ პატივისცემა ადამიანურ ურთიერთობებში ადამიანს აამაღლებს.

სიყვარული - ჩვენ გვჯერა, რომ სიყვარული იზრდება თუ მას უნაწილებენ.

მოთმინება - ჩვენ გვჯერა, რომ ნებისმიერი პრობლემისას სასარგებლოა მოთმინების გამოვლენა.

ეტიკეტი - ჩვენ ვაფასებთ ადამიანების ურთიერთობებში ეტიკეტის დაცვას.

სამართლიანობა - ჩვენ თვალყურს ვადევნებთ სამართლიანობას ყველანაირ ურთიერთობებში.

ნდობა - ჩვენ ვუფრთხილდებით საწარმოს რესურსებს და ვიყენებთ სასარგებლო მეთოდით ჩვენი ფირმისათვის.

გაგება - ჩვენ ვცდილობთ უპირველეს ყოვლისა გავიგოთ და შემდეგ ჩავწვდეთ.

კეთილგანწყობა - კეთილგანწყობა სამუშაო ერთობაა ადამიანებს შორის მიზნების მისაღწევად.

ჩვენი ფასეულობები

- მომუშავეებთან, კლიენტებთან, შემსყიდველებთან, აქციონერებთან და საზოგადოებასთან პრინციპების და ფასეულობების ჩარჩოებში ჩვენ ერთ ოჯახს წარმოვადგენთ.
- ვაფასებთა რა მიღწევებს კორპორატიული სულის ჩარჩოებში, ვცდილობთ არ დავუშვათ პრობლემის წარმოქმნა და გადავჭრათ შესაძლო პრობლემები.
- ჩვენ წინააღმდეგი ვართ ჩვენი პრინციპებისათვის, ფასეულობებისათვის და ყოფისათვის ზიანის მიყენებისათვის.
- ვეწინააღმდეგებით რა ელექტრო ენერგიის, ერთი წვეთი წყლის, ქაღალდის ერთი ფურცლის და დროის ერთი წუთის უქმად გამოყენებას, ვცდილობთ შევამციროთ ჩვენი დანახარჯები.
- დროულად და წარმატებით ვაწარმოებთ შედგენილი პროექტების რეალიზაციას, არ გვეშინია სიძნეელების და მხარს ვუჭერთ ერთმანეთს.
- ჩვენი თანამდებობისგან დამოუკიდებლად, წარმოვადგენთ ფირმის და სამუშაოს მფლობელებს, ვმოქმედებთ წესრიგის და პასუხისმგებლობის შეგნებით.
- ვიმყოფებით რა მდგომარეობაში, რომელიც მოითხოვს პასუხისმგებლობას, ჩვენ ვასრულებთ მოვალეობებს, მჭიდროდ ვეცნობით პრობლემას, ვიკვლევთ მას დამოუკიდებელი და ახალი იდეური მიდგომის დახმარებით და ვპოულობთ პრაქტიკულ და ზუსტ გადაწყვეტილებას.
- ველოდებით რა ბევრს ერთმანეთისაგან, ჩვენ ავაშენებთ ერთმანეთთან პატიოსან, პატივსაცემ, მოკრძალებულ და ახლო ურთიერთობებს, გავაერთიანებთ ჩვენს შესაძლებლობებს და მისწრაფებებს.
- განვახორციელებთ ინვესტიციებს საზოგადოების და მომავალი თაობებისადმი მოვალეობის მოსახდელად.
- მივიღებთ რა განათლებას და ავითვისებთ რა სამუშაოს ჩვენთვის გამოყოფილ ნაწილს, გამოვავლენთ მიუკერძოებლობას, სწავლის სურვილს და ვასწავლით ყველას ჩვენს კავშირებში.
- შეუპოვრობა, ცოდნის დონე და სიბეჯითე მიგვიყვანს წარმატებამდე, რომელიც ჩვენს საერთო მიზანს წარმოადგენს.

კომპანიის საკადრო პოლიტიკა

- მუდმივად განვითარებადი კომპანია „ემბავუდ ჯორჯია“ ეფუძნება მის კოლექტივში შემოსულ თითოეულ პიროვნებასთან ხანგრძლივი თანამშრომლობის პრინციპებს.
- მომუშავეთათვის მთავარ პირობას წარმოადგენს მაქსიმალურად ეფექტური სამუშაო, კომპანიის ინტერესების როგორც საკუთარი ინტერესების შეფასება, მიღწეული წარმატებებიდან უფრო მეტი წარმატების მიღწევისადმი სწრაფვა.
- კომპანიის ხელმძღვანელობა მხარს უჭერს ღია კარის დღის პოლიტიკას საკუთარი თანამშრომლებისათვის. თანამშრომლებს შეუძლიათ მიმართონ ხელმძღვანელობას თხოვნებით და წინადადებებით, რომლებიც არ ეწინააღმდეგებიან კანონმდებლობას და კომპანიის შინა განაწესს.
- კომპანიის ხელმძღვანელებმა და სხვა თანამშრომლებმა უნდა მოუხმონ თითოეულ თანამშრომელს და ამისათვის გამოავლინონ შესაბამისი დამოკიდებულება.

კლიენტებთან თანამშრომლობის პრინციპები

- კლიენტების მომსახურება კომპანია „ემბავუდ ჯორჯია“-სათვის წარმოადგენს მთავარ მოვალეობას, ამ მიზნით მომუშავეები თითოეულ კლიენტს უნდა მოემსახურონ მაღალ დონეზე.
- კარგი დამოკიდებულება კომპანია-პარტნიორებისადმი, მათთვის უფრო ხელსაყრელი შესაძლებლობების შექმნა წარმოადგენს ხანგრძლივი თანამშრომლობითი ურთიერთობების უზრუნველყოფას.
- კომპანიის სტუმრებს უნდა ხვდებოდნენ გულთბილად და პატივისცემით, თუ ადგილზე არ არის სპეციალისტი, რომელსაც უნდა შეხვდეს სტუმარი, მაშინ მომუშავეები ვალდებული არიან დეტალურად მიაწოდონ მას ინფორმაცია და გააგზავნონ ის სხვა შესაბამის სპეციალისტთან.
- კლიენტების ნელ და უხარისხო მომსახურებაზე პასუხს აგებს მომსახურების გამწვევი ქვედანაყოფის უშუალო ხელმძღვანელი.

შრომითი ურთიერთობების რეგულირება

კომპანიაში მიღების და განთავსების საქმიანობა შედგება 3 (სამი) ეტაპისაგან:

- კანდიდატების მოძიება
- კანდიდატების შერჩევა
- ახალი მომუშავეების განთავსება

უფლებები და მოვალეობები

4.0 მომუშავეს უფლებები:

- გაეცნოს შესაბამის ნორმატიულ ორგანოებს;
- გაეცნოს უსაფრთხოების წესებს;
- განიხილოს პერსონალის მართვის განყოფილებასთან სამუშაო ფუნქციების შესრულება, ასევე სხვა რაიმე პრობლემები, რომლებიც დაკავშირებულია პირად საქმეებთან;
- ადამიანური რესურსების განყოფილებას ზეპირი ან წერილობითი ფორმით აცნობოს სამუშაო ფუნქციების შესრულებასთან დაკავშირებულ წინადადებებსა, პრეტენზიებსა და საჩივრებზე (მოცემულ შემთხვევაში საკითხები უპირველეს ყოვლისა გამოკვლეული იქნება მომუშავეს ხელმძღვანელის მიერ მისი მონაწილეობით);
- მომუშავეს წინადადებები, პრეტენზიები და საჩივრები, რომელიც არ არის თანახმა

პირველადი კვლევის შედეგებთან, გამოიკვლევა მისი უშუალო ხელმძღვანელის, ხარისხის წარმომადგენლის, ფაბრიკის ხელმძღვანელის და პერსონალის მართვის განყოფილების მიერ კომისიის ფორმით და ამის შემდეგ მიიღება სამართლიანი გადაწყვეტილება;

4.0.6. თუ ხელმძღვანელის დავალება ეწინააღმდეგება შრომით კანონმდებლობას, შრომით ხელშეკრულებას, შიდა განაწესის წესებს და დირექტორის სხვა ბრძანებებს, განკარგულებებს, ინსტრუქციებს და წესებს ან შეუძლია ზიანი მიაყენოს თავად მომუშავეს ან სხვა მომუშავეებს, წარმოებას, გარემოს, მომუშავემ წერილობითი ფორმით უნდა მოითხოვოს მოცემული დავალების შესრულება ან გადასცეს ამ დავალების ეგზემპლარი დირექტორს.

4.0.7. მოითხოვის სამუშაო ადგილზე შრომის დაცვის პირობების შესაბამისობა სტანდარტულ ნორმებთან, ინფორმაცია ინდივიდუალური დაცვის შესახებ, შეღავათებზე და დახმარებებზე და მათი უზრუნველყოფა;

4.0.8. მიიღოს ინფორმაცია და რჩევები შრომით კანონმდებლობაზე, შრომით ხელშეკრულებაზე, შიდა განაწესის წესებზე, დირექტორის სხვა ბრძანებებზე, განკარგულებებზე, ინსტრუქციებსა და წესებზე და დაიცვას მათი საიდუმლოება.

მომუშავის მოვალეობები

4.2.1. ჯეროვნად შეასრულოს საკუთარი შრომითი ფუნქციები;

4.2.2. იყოს თავაზიანი კომპანიის სხვა მომუშავეების მიმართ;

4.2.3. იზრუნოს ორგანიზაციის მისიების და მიზნების განხორციელებაზე;

4.2.4. მუდმივად იფიქროს კომპანიის პრესტიჟის და საქმიანი იმიჯის ამაღლებაზე

4.2.5. იზრუნოს შესასრულებელი სამუშაოს ხარისხის ამაღლებაზე;

4.2.6. დროულად შეასრულოს ხელმძღვანელობის მითითებები;

4.2.7. დროულად აცნობოს თავის ხელმძღვანელობას დაგეგმილი საქმის შეუსრულებლობის შესახებ;

4.2.8. დაიცვას შრომითი კანონმდებლობის, შრომითი ხელშეკრულების და ყველა ნორმატიული წესების მოთხოვნები;

4.2.9. არ დაუშვას ქმედება ან უმოქმედობა, რომელიც ზიანს მიაყენებს კომპანიის ინტერესებს;

4.2.10. სამუშაო დროის მანძილზე, სამუშაო ადგილზე არ აწარმოოს ისეთი საქმეები, რომლებიც უშუალოდ არ ეხება მის შრომით ფუნქციებს (პირადი საქმეები) და არ მიიღოს პირადი სარგებელი.

4.2.11. სამუშაო საათების განმავლობაში სრულყოფს საკუთარი შრომითი უნარ-ჩვევები, ცოდნა, პრაქტიკა, უცხო ენა მხოლოდ კომპანიის მიერ დადგენილი პროგრამის ჩარჩოებში.

4.2.12. დაიცვას ინფორმაციის საიდუმლოება, რომელიც დაკავშირებულია ხელფასთან, კომერციულ, სტატისტიკურ, ტექნოლოგიურ, მარკეტინგულ, სარეკლამო და სხვა გადახდებთან, საინფორმაციო შენიშვნებთან, ჩანაწერებთან და სხვა ინფორმაციასთან, რომლებიც შეეხება კომპანიის სტრატეგიულ ბიზნეს გეგმებს და საქმიან ინტერესებს;

4.2.13. სამუშაოს პერიოდში იყოს პასუხისმგებელი კომპანიის ქონებაზე, რომელიც გადაეცა მომუშავეს სარგებლობაში და გამოიყენოს ის დანიშნულებისამებრ.

4.2.14. შეასრულოს კომპანიის შიგნით მიღებული ყველა ბრძანებები, განკარგულებები, წესები, ინსტრუქციები და სხვა დოკუმენტები.

4.2.15. კომპანიის შიგნით ინფორმაციის გაცვლის ზუსტი უზრუნველყოფისათვის მიმოწერა აწარმოოს მხოლოდ ელექტრონული ფოსტა outlook-ის მეშვეობით. ინფორმაციის გაცვლის უზრუნველყოფის მიზნით ელექტრონული ფოსტა outlook უნდა მოწმდებოდეს ყოველი 15 წუთის განმავლობაში. მომუშავეები, რომლებიც არ არიან უზრუნველყოფილი ელექტრონული ინფორმაციის გაცვლით, უნდა იქნან უზრუნველყოფილი ინფორმაციით მომუშავეს უშუალო ხელმძღვანელისაგან.

4.2.16. მიღება-ჩაბარების ფორმის მიხედვით სამუშაო ხელშეკრულების შეწყვეტისას, ჩაბაროს ყველა დოკუმენტი, ელექტრონული მასალები და სხვა ქონება, რომელიც კომპანიას ეკუთვნის;

4.2.17. თუ მომუშავე შრომითი ხელშეკრულების შეწყვეტის შემდეგ არ უბრუნებს კომპანიას მის

4.2.20. მუსიკის მოსმენა მუშაობის დროს ყურსასმენების გამოყენებით.

7.4. კარიერის მიმართულება გულისხმობს უფრო პოტენციალური, ასევე დისციპლინირებული მომუშავეების გამოვლენას და შიდა რესურსების გამოყენებას თანამდებობაზე მომავალი წინსვლისათვის.

გენერალური დირექტორი

ფინანსური დირექტორი	წარმოების დირექტორი	HR დირექტორი	კომერციული დირექტორი				ოპერაციული დირექტორი				
სამუშაო დონის ტიპი შენელებები											
		გაყიდვების უფროსი	სერვისის უფროსი	მარკეტინგის უფროსი	არგ-ს უფროსი	დაგეგმარების უფროსი	მომარაგების უფროსი	ლოგისტიკის უფროსი	ხარისხის განყოფილების უფროსი		
შესრულებები											
→ ბუღალტერია	→ რბილი ავეჯის სააბაზო	→ საყრდენი ან ბოქსი	→ თბილისის რეგიონი	→ გაყიდვის მენეჯერი	→ Pr - სპეციალისტი	→ კონსტრუქტორების განყოფილება	→ დაგეგმარების განყოფილება	→ სპეციალისტების განყოფილება	→ საბაზო ოპერაციების განყოფილება	→ ლაბორატორია	
→ ბიუჯეტირება	→ პანელური ავეჯის სააბაზო	→ სამდივნო პუნქტი	→ კახეთის რეგიონი	→ რეკლამაგია	→ E - comercial		→ პანელური ავეჯის განყოფილება		→ შპს პროდუქციის განყოფილება		
→ შიდა სესხები	→ ტექნიკური განყოფილება	→ დსუფთავეჯის განყოფილება	→ ბათუმის რეგიონი	→ სერვისი			→ რბილი ავეჯის ავეჯის განყოფილება		→ შპს პროდუქციის განყოფილება		
→ ბუღალტერი	→ გარდაბნის წარმოება	→ ტექნიკური უსაფრთხოება	→ ქუთაისის რეგიონი	→ თბილისის შპს პროდუქციის განყოფილება	→ ცხელი ხაზი				→ ავტომატი		
→ IT		→ იურისტი									

შპს „ემბავუდ ჯორჯია“ ახორციელებს ლეიბების, რბილი ავეჯის და პანელური ავეჯის წარმოებას.

1.1 წარმოების დაგეგმარება

ჩვენი ორგანიზაციის დაგეგმარება დაყოფილია ორ ეტაპად: სტრატეგიული და ოპერაციული დაგეგმარება. პროცესის ფარგლებში პასუხისმგებლობების განაწილება :

ამოცანა	რეგიონალური წარმომადგენლობის დირექტორი	მარკეტინგის განყოფილების უფროსი	გაყიდვების განყოფილების უფროსი	დაგეგმარების განყოფილების უფროსი
პროგნოზის მიღება დისტრიბუტორისაგან	პ			
გაყიდვების პროგნოზის მომზადება	პ	უ	უ	
საწყობებში მარაგების შემოწმება				პ
წარმოების აქსესუარების წლიური დაგეგმარება				პ

*პ - პასუხისმგებელი

*უ - უფლებამოსილი

სტრატეგიული დაგეგმარება

გაყიდვების დაგეგმარება წარმოებს მარკეტინგის და გაყიდვების სამსახურების მიერ, რეალიზაციის განცხადებული პროგნოზის და ადგილობრივი და საგარეო დისტრიბუტორებისაგან მიღებული შეკვეთების საფუძველზე.

გაყიდვების დაგეგმარებაში გაითვალისწინება როგორც არსებული მოთხოვნები, ასევე მოთხოვნები პოტენციური დისტრიბუტორებისაგან/სავაჭრო ობიექტებისაგან.

გაყიდვების გეგმა კონტროლირდება განსაზღვრული მოდელების შესაბამისად.

გაყიდვების მზა გეგმის მოსამზადებლად გათვალისწინებულია კომპანიის კორპორატიული მიზნები.

გაყიდვების გეგმა მომზადებული რეგიონალური წარმომადგენლის მიერ განიხილება და მტკიცდება სათაო ოფისის მიერ.

წარმოების დაგეგმარებისას, დაგეგმარების სამსახური ამოწმებს მზა პროდუქციის მარაგს საწყობში და განსაზღვრავს პროდუქციის მოცულობას, რომელიც უნდა იქნას წარმოებული.

დაგეგმარების განყოფილება ღებულობს წარმოების წლიურ გეგმას, რომელიც დამტკიცებულია შპს „ემბავუდ ჯორჯია“-ს სათაო ოფისის მიერ.

ოპერაციული საქმიანობის დაგეგმარება.

დაგეგმარების განყოფილების მიერ მონაცემების მიღება ხდება კოორდინაციის განყოფილებიდან ელექტრონული ფოსტის მეშვეობით, მიეთითება პრიორიტეტული მოდელები/შეკვეთები.

მონაცემთა ბაზა საწყობის მარაგების მიხედვით კონტროლირდება და შეივსება დაგეგმარების განყოფილების მიერ.

შეკვეთების ანალიზისას გაითვალისწინება მარაგები საწყობში, მინიმალური მოცულობა ეფექტური წარმოებისათვის, მინიმალური მარაგები.

წარმოების დაგეგმარება ხორციელდება მოდელების და საამქროების მიხედვით. წარმოების დაგეგმარების პროცესში გაითვალისწინება მოდელების დამზადების სირთულე და საამქროების მწარმოებლობის თითოეული დამტკიცებული მოდელისათვის განისაზღვრება ნედლეულის აუცილებელი რაოდენობა და თუ აუცილებელი მოცულობის მარაგი არ არის, განისაზღვრება აუცილებელი მასალების ჩამონათვალი. განისაზღვრება პრიორიტეტული მასალების ჩამონათვალი, რომელთა შესყიდვა აუცილებელია უმოკლეს ვადებში.

დაწვრილებით დაგეგმარების პროცესის შესახებ იხილეთ PD-07 „დაგეგმარების პროცედურა“.

პროდუქციის ახალი მოდელების შემუშავება

ბაზარზე არსებული მოთხოვნილებების დასაკმაყოფილებლად, შპს „ემბავუდ ჯორჯია“ მუდმივად ახორციელებს პროდუქციის ასორტიმენტის განახლებას და პროდუქციის ახალი მოდელების შემუშავებას. ბაზრის ანალიზის და კვლევის საფუძველზე, მარკეტინგის განყოფილება აკეთებს წერილობით განაცხადს ახალი მოდელის შემუშავებაზე. მოცემული განაცხადი, რომელიც მოიცავს შესამუშავებელი მოდელის კლასს, სავარაუდო ღირებულებას და

ფუნქციონალურ დახასიათებებს, განიხილება შეფასების ჯგუფის მიერ და მიიღება შესაბამისი გადაწყვეტილება. დადებითი გადაწყვეტილების შემთხვევაში, პროექტირების და შემუშავების სამსახური, ჰოლდინგში დანერგილი პროცედურის შესაბამისად, იწყებს ახალ მოდელზე მუშაობას ან ცვლილებების შეტანას უკვე არსებულ მოდელში.

პროდუქციის წარმოება

საპანელო პროდუქციის წარმოება ხორციელდება ორგანიზაციის მიერ დადგენილი ტექნიკური-ნორმატიული დოკუმენტაციის შესაბამისად, დაგეგმარების სამსახურის მიერ მომზადებული დავალების საფუძველზე, რომელიც განსაზღვრავს პროდუქციის ასორტიმენტს დამზადებისათვის, მის რაოდენობას და ვადებს. მიღებული დავალების შესრულება კონტროლირდება საამქროს უფროსის მიერ, რომელიც ანაწილებს დავალებას უბნების მიხედვით, თითოეულ პროდუქციაზე ტექნოლოგიური (სამარშრუტო) რუკის შესაბამისად. წარმოების პროცესში გამოიყენება მხოლოდ ისეთი ნედლეული, რომელსაც გააჩნია ხარისხის მოწმობა, გაცემული კომპეტენტური ორგანოს მიერ და შემოწმებული შპს „ემბავუდ ჯორჯია“-ს ხარისხის სამსახურის მიერ. პროდუქციის წარმოება შედგება შემდეგი ეტაპებისაგან :

- დავალების მიღება;
- წარმოების მომზადება;
- წარმოება;
- კონტროლი;
- მონტაჟი (პანელური ავეჯის შემთხვევაში)
- შეფუთვა;
- დასაწყობება;

ტექნიკური და სახანძრო უსაფრთხოება შპს „ემბავუდ ჯორჯია“-ში

„ემბავუდ ჯორჯიაში“ პირადი შემადგენლობა მუდმივად ეცნობა სახანძრო უსაფრთხოების და ტექნიკური უსაფრთხოების ინსტრუქციებს.

ყოველ წელს ტარდება ცეცხლმქრობების თავიდან შევსება. ტარდება პირადი შემადგენლობის ტრენინგი საევაკუაციო გეგმის შესაბამისად. მუშები უზრუნველყოფილი არიან დამცავი სათვალეებით და ფორმის ტანსაცმლით.

ჩატარებული ინსტრუქტაჟი დასტურდება პირადი ხელმოწერებით, რომელიც წარმოებს სპეციალურ ჟურნალში.

საწარმოო ტერიტორია, ადმინისტრაცია, საამქროები და საწყობები უზრუნველყოფილი არიან ევაკუაციის გეგმით. ტერიტორიაზე მითითებულია ხალხის შეკრების ადგილი საგანგებო მდგომარეობის დროს.

ასევე ტარდება ოპერატორების ტექნიკური ინსტრუქტაჟი, რომლებიც მუშაობენ დაზგებთან, კერძოდ მუშაობის დროს არ უნდა მოადუნონ ყურადღება, უნდა ატარონ დამცავი სათვალეები და სამუშაო შეასრულონ ყურადღებით. საგანგებო სიტუაციის დროს უნდა გამორთონ დაზგები ელექტროენერგიისაგან და იმოქმედონ ინსტრუქციის შესაბამისად. სამუშაოს შემდეგ უნდა გასუფთავდეს დაზგის ტერიტორია, დაზგა უნდა გამოირთოს ელექტროენერგიისაგან.

ჩატარებულია სიგნალიზაციის სისტემა, ის ნორმალურად მუშაობს.

საამქროებში გამათბობელი და სავენტალაციო სისტემები იმყოფებიან მუშა მდგომარეობაში. დაზგები განლაგებულია ისეთნაირად, რომ არ უშლის ხელს მომუშავეების მოძრაობას. საამქროებში ჰაერის ტემპერატურა იცვლება სეზონის მოთხოვნილების მიხედვით. საამქროებში, საწყობებში და აგრეთვე ფაბრიკის ტერიტორიაზე დაცულია სისუფთავე.

საწარმოო პროცედურები და პასუხისმგებლობა ოპერატორებისათვის, რომლებიც მუშაობენ თითოეულ კონკრეტულ დაზგაზე, რეგლამენტირდება შესაბამისი ინსტრუქციების მეშვეობით, რომლებიც შემუშავებული იქნება მთავარი ტექნოლოგის მიერ და მტკიცდება შპს „ემბავუდ ჰოლდინგ“-ის მიერ.

პროდუქციის დამზადების თითოეული პროცესი ექვემდებარება მონიტორინგს, რომელიც ხორციელდება საწარმოო მონაკვეთების ხელმძღვანელების მიერ.

წარმოების პროცესის თითოეულ ეტაპზე წარმოებს ხარისხის კონტროლი, რომლის შედეგები წერილობითი სახით რეგისტრირდება საკონტროლო ფურცელზე.

„ემბავუდ ჯორჯია“-ს საწარმოო მაჩვენებლები

ემბავუდ ჯორჯია	ერთეული	2024	2023	2022	2021
საოჯახო ავეჯის წარმოება	კვ.მ	112,687	115,615	147,186	165,500
რბილი ავეჯის წარმოება	კომპლექტი	9,122	5,892	4,976	5,648
მელამინური ფილების წარმოება	ცალი	32,551	23,256	5,181	5,960
ლეიბების წარმოება	ცალი	3,716	4,777	3,395	3,963

ჩატარებული კვლევები

ასეთ პირობებში ჩვენი კომპანიის მთავარი ამოცანაა კონკურენტული ბრძოლის გაძლიერება პოტენციური მყიდველისათვის. ამ მიზნებისათვის კომპანია გამოყოფს 0,5 მილიონ ლარამდე თანხას წელიწადში მარკეტინგული კვლევებისა და ჩვენი პროდუქციის რეკლამისათვის. ბაზრის გამოკვლევები აჩვენებს, რომ საქართველოში ჩვენი მთავარი კონკურენტები კომპანიები : USK,MOBBLER,KOMFORTER,GORGIA,SABA და MODUSI

ეს კომპანიები პრიორიტეტულად მუშაობენ დიდ ქალაქებში და მისი წილი რეგიონალურ ბაზარზე გაცილებით დაბალია, ჩვენი კომპანია გაყიდვების დიდ წილს ახორციელებს რეგიონალური ბაზრების ხარჯზე და ამიტომ ვითვალისწინებთ რა რეგიონების მოსახლეობის გადახდისუნარიანობას, ჩვენ არ შეგვიძლია გავზარდოთ პროდუქციის ღირებულება, რაც თავის მხრივ გავლენას ახდენს კომპანიის რენტაბელობაზე, ვინაიდან ავეჯის წარმოებისათვის საჭირო მასალის და ნაკრები დეტალების 90% იმპორტულია.

ბრენდი “EMBAWOOD” წარმოდგენილია 22 მაღაზიით მთელ საქართველოში. საერთო ფართი ყველა მაღაზიების 17,980 მ2. არსებობს 5 რეგიონალური საწყობი, საიდანაც ხდება პროდუქციის

მიწოდება მაღაზიებში.

მაღაზიები	რეგიონი თბილისი	რეგიონი ქუთაისი	რეგიონი აჭარა	რეგიონი კახეთი	რეგიონი ხაშური
თბილისი(5)	*				
მარნეული	*				
რუსთავი	*				
ქუთაისი		*			
ზესტაფონი		*			
მარტვილი		*			
ბათუმი (2)			*		
ოზურგეთი			*		
ფოთი			*		
გურჯაანი				*	
თელავი				*	
დედოფლისწყარო				*	
წნორი				*	
საგარეჯო				*	
კვარელი				*	
ხაშური					*
გორი					*
ბაკურიანი					*
ახალწიხე					*

კომპანია „ემბავუდ ჯორჯია“ მუშაობდა საქართველოს ყველა რეგიონში დისტრიბუტორული ქსელის მეშვეობით. ჩვენს კომპანიასთან თანამშრომლობდა ხუთი ძირითადი დისტრიბუტორი. 2023 წელს ხარჯების ოპტიმიზაციის მიზნით, ჩვენ დავიწყეთ მაღაზიებში მუშაობა შუამავლების გარეშე.

„ემბავუდ ჯორჯიას“ კომერციული მაჩვენებელი

ნებისმიერ პირობებში ჩვენი კომპანიის მთავარი ამოცანაა ბრძოლა გაძლიერებულ კონკურენციასთან პოტენციური მყიდველისთვის. ამ მიზნებისათვის, კომპანია გამოყოფს წელიწადში 0,5 მილიონ ლარს, ჩვენი პროდუქციის მარკეტინგული კვლევისა და რეკლამირებისთვის. საბაზრო კვლევამ აჩვენა, რომ ბოლო 5 წლის განმავლობაში, ავეჯის ბაზარზე კონკურენტების რაოდენობა გაიზარდა საშუალო და საშუალოზე მაღალი ფასების სეგმენტში. ეს კონკრეტული ფაქტი ავალდებულებს ავეჯის ყველა ბრენდს, რომლებიც მონაწილეობენ საქართველოს ავეჯის ბაზარზე, რომ ყურადღება გაამახვილონ ხარისხზე, ხელმისაწვდომ ფასად და, რაც მთავარია, ინოვაციური დიზაინის გადაწყვეტილებებზე. „embawood georgia“-ს ყველაზე მნიშვნელოვანი კონკურენტები ფასების სეგმენტში არიან ისეთი კომპანიები, როგორებიცაა „USK“, „Mobler“, „Comfortor“, „Gorgia“, „TD Saba“, „Modus“, „Pancillion“ და საშუალო ზომის ავეჯის იმპორტიორები. მაგრამ საქართველოს ავეჯის ბაზარს ჯერ კიდევ გრძელი გზა აქვს გასავლელი, რადგან სამომხმარებლო კულტურა ავეჯის სექტორში ჯერ კიდევ არ არის სრულად განვითარებული, რაც, თავის მხრივ, წარმოადგენს ყველა ზემოთ ჩამოთვლილ კომპანიას, მათ შორის ჩვენს, ეს არის ჩვენთვის მთავარი მოტივატორი, შეიმუშაოს ყველა მათი ინდიკატორი, რომ მიაღწიოს უფრო მეტს არსებულ ბაზარზე.

ბოლო 2-6 წლის განმავლობაში, ისეთი ბრენდების, როგორიცაა „USK“, „Mobler“, „Comfortor“ და „Modus“- ის ბაზარზე შესვლის გამო, „Embawood Georgia“-ს გაყიდვების მაჩვენებლები დაეცა. 2023 წელს ჩვენ მოვახერხეთ ჩვენი პოზიციების აღდგენა და მზარდი ტენდენციით შევედით ჩვენს დისტრიბუტორებთან და დილერებთან მთელი საქართველოს მასშტაბით.

ფინანსური მაჩვენებლები

როგორც ზემოთ აღვნიშნავდით, კომპანიის ეკონომიკურ საქმიანობაზე გავლენას ახდენენ როგორც საქართველოს ეკონომიკური სიტუაციის საგარეო ფაქტორები, ძირითადად, ლარის კურსის დაცემა, ასევე შიდა ფაქტორები, კერძოდ, არასაკმარისი საექსპორტო ბაზარი.

ამიტომ კომპანიის ფინანსური მაჩვენებლები 2024-2021 წლებში არ იყო ოპტიმისტური, მაგრამ კომპანია ცდილობს გაატაროს რიგი ღონისძიებები, რომლებიც საშუალებას მისცემს მას გავიდეს დადებით შედეგზე მომავალში.

ფინანსური სიტუაციის ნორმალიზების ძირითადი ღონისძიებებია - ბაზრის უფრო ღრმა ანალიზი, უფრო აგრესიული სარეკლამო პოლიტიკა და რაც მთავარია ასორტიმენტის განახლება და საფასო პოლიტიკის გადახედვა.

ემბავუდ ჯორჯიას ფინანსური მაჩვენებლები (ლარი)	2024 წელი	2023 წელი
აქტივები სულ	12,457,211	11,408,352
მიმდინარე აქტივები	9,457,440	8,614,306
გრძელვადიანი აქტივები	2,999,771	2,794,046
საწესდებო კაპიტალი	8,501,188	8,529,296
შემოსავალი	32,916,381	17,918,049
ხარჯები	9,621,745	4,661,143
მოგება (ზარალი) მოგების გადასახადამდე	3,261,248	3,335,052
მოგების გადასახადი	-	-
წმინდა მოგება (ზარალი)	3,261,248	3,335,052

ფინანსური რისკები

„ემბავუდ ჯორჯია“, ისევე როგორც სხვა კომპანიები, ხშირად ახორციელებს საქმიანობას, რომელიც დაკავშირებულია ცნება „რისკთან“ და ის მუშაობს მისი გადაჭრის გზებზე. ბანკში ანგარიშზე არსებული ფული განიცდის რისკს ფინანსური საწარმოს გაკოტრების შემთხვევაში, პარტნიორი ბიზნესში შესაძლოა აღმოჩნდეს თაღლითი და ორგანიზაციას მიაღებება ზარალი, შტატში ჩარიცხულ მომუშავეს შესაძლოა გააჩნდეს დაბალი კომპეტენტურობა და სხვა.

ყოველივე ამან შეიძლება ნებისმიერ მომენტში მიაყენოს ზარალი ორგანიზაციას და დაემუქროს მის საქმიანობას, ამიტომ ძალიან მნიშვნელოვანია განხორციელდეს რისკების სწორი მართვა ორგანიზაციაში უკვე ჩვეულ პროცესებთან ერთად, რომლებიც დაკავშირებულია პროდუქციის წარმოებასთან, შესყიდვასა და გასაღებასთან.

რისკებიდან შეიძლება დასახელდეს:

- 1) ფინანსური
- 2) საოპერაციო
- 3) კომერციული

ფინანსური რისკები შეიცავენ რისკების შემდეგ სახეებს:

- ა) სავალუტო რისკები
- ბ) საკრედიტო რისკები
- გ) საინვესტიციო რისკები, ა.შ.

სავალუტო რისკი - ეს არის ფინანსური რისკების ერთ-ერთი სახეობა, რომელიც ხასიათდება სავალუტო კურსის ცვალებადობით, რომელიც წარმოქმნის საწარმოს ფინანსურ დანაკარგებს ექსპორტ-იმპორტის ოპერაციების წარმოებისას.

ამგვარად, საქონლის იმპორტირებისას, „ემბავუდ ჯორჯია“ აგებს შესაბამისი უცხოური ვალუტის გაცვლითი კურსის გაზრდისას ეროვნულთან მიმართებაში. ხოლო გაცვლითი კურსის დაცემა განსაზღვრავს საწარმოს ფინანსურ წაგებას საქონლის ექსპორტირებისას.

„ემბავუდ ჯორჯიას“ მიერ სავალუტო რისკების მართვის მეთოდები:

- 1) „ემბავუდ ჯორჯია“ ყიდულობს საჭირო მოცულობით ფულად ერთეულებს, რომლებთანაც მუშაობს ფირმა, მისი სავალუტო პოზიციის დასახურად, იმიტომ, რომ კომპანია აფორმებს კონტრაქტების დიდ რაოდენობას იმპორტის მხრივ.
- 2) კომპენსაცია - განიხილავს ლარის ფასების კორექტირების შესაძლებლობას ვალუტის ზრდის შესაბამისად.

საკრედიტო რისკი - ეს არის გაუთვალისწინებელი ფინანსური ზარალის წარმოქმნის ალბათობა, დაკავშირებული ვალის დაუბრუნებლობასთან მიწოდებული კრედიტის მიხედვით.

ისეთი მწარმოებლურ-კომერციული საწარმოებისათვის, როგორიცაა „ემბავუდ ჯორჯია“, საკრედიტო რისკი წარმოიქმნება სასაქონლო (კომერციული) კრედიტის აღებისას.

საინვესტიციო რისკი - დაკავშირებულია ფინანსური ზარალის წარმოქმნის ალბათობასთან მიუღებელი მოგების ან კაპიტალის დაკარგვის სახით, რომელიც გამოწვეულია საინვესტიციო საქმიანობების გაურკვეველი პირობებისაგან და შესაბამისად, ამ ზარალის თავიდან აცილების შეუძლებლობა.

„ემბავუდ ჯორჯიას“ მიერ საინვესტიციო რისკების მართვის მეთოდები:

საინვესტიციო პროექტის რისკების მართვა საშუალებას იძლევა თავიდან აცილებული იქნას მრავალი რისკი.

საინვესტიციო რისკების მართვა აუცილებელია იმ შემთხვევაში, როდესაც ეკონომიის მიზნით განიხილება ძვირადღირებული წარმოების უფრო იაფფასიანით შეცვლის საკითხი და შესაბამისად, უფრო დაბალი ღირებულების ტექნოლოგიური მოწყობილობის შესყიდვა.

ოპტიმიზაციის მიზნით მიზანშეწონილია გამოყენებულ იქნას რისკ-მენეჯმენტის სისტემა, რომელიც დაფუძნებულია შემდეგ წესებზე:

- არ ღირს რისკის გაწევა იმ თანხით, რომელიც აღემატება საკუთარ კაპიტალს;
- აუცილებელია მუდმივი ფიქრი რისკის შედეგებზე;
- არ ღირს გარისკვა დიდი თანხით პატარა მოგებისათვის;
- საჭიროა გვახსოვდეს, რომ ყოველთვის არსებობს პრობლემის გადაჭრის რამოდენიმე ვარიანტი და სხვა.

კომპანია „ემბავუდ ჯორჯია“

ხვალ 2024 წლის მთავარი

მიზნები

გვჯერა, რომ 2024 წელი იქნება აღდგენის წელი მთელი საქართველოს ეკონომიკისთვის და ქართული ავეჯის ბაზრისთვისაც. 22 მაღაზიის რეორგანიზაცია მთელი საქართველოს მასშტაბით, კარგად მომზადებული და მოტივირებული პერსონალი და განახლებული პროდუქციის პორტფელი. კომპანიამ 2023 წელს აღნიშნა 15 წლის იუბილე ქართულ ბაზარზე, 2024 წელს დაისახა მიზანად ახალი მაღაზიების გახსნა ტურისტულ რეგიონებში - ბაკურიანი, ბათუმი, 2025 წელს კი საბურთალოს ტერიტორიაზე ისახავს მიზნად გახსნას მაღაზია.

გარდა ამისა, ჩვენ ვახორციელებთ ინვესტიციას ჩვენს საწარმოო ობიექტებში, მაგიდის და სკამების წარმოებისთვის ახალი დანადგარების შეძენით. სანამ ყველა მათ უცხოეთიდან შემოვიტანდით, საჭირო ტექნიკის ამოქმედების შემდეგ ჩვენ შევიძენთ ნედლეულს და ვაწარმოებთ საქართველოში. ეს გაზრდის ჩვენი პერსონალის რაოდენობას და გაზრდის ჩვენს გაყიდვებს.

კომპანიის 2025 წლის მთავარი მიზანია სესხების სრულად დაფარვა და შიდა განვადების პროექტის განვითარება.

მიზანი: ხედვა:მარკეტინგული აქტივობა

კომპანია „ემბავუდ ჯორჯია“ს მიზანია განსაზღვროს ის პრიორიტეტები და სტრატეგიული მიმართულებები, რომლითაც იხელმძღვანელებს მომავალი ერთი წლის განმავლობაში. საჭიროების პროცესის შეფასებისათვის გაიმართება სამუშაო შეხვედრები, რომელიც მიზნად ისახავს საჭიროების შეფასების შედეგებზე დაყრდნობით სამომავლო განვითარების და კომპანიის წინსვლის სტრატეგიის განსაზღვრას და სამოქმედო გეგმის შემუშავებას.

კომპანიის ხედვით მომავალი წლისთვის იგეგმება:

- ❖ ორგანიზაციული განვითარება
- ❖ შიდა და გარე კომუნიკაციის განვითარება
- ❖ თანამშრომელთა კვალიფიკაციის ამაღლების გეგმის შემუშავება
- ❖ პარტნიორ ორგანიზაციებთან ურთიერთობის გაღრმავება
- ❖ საერთაშორისო ორგანიზაციებში თუ ასოციაციებში გაწევრიანება
- ❖ ფართო ასორტიმენტის პროდუქციის შეთავაზება და პორტფელის შეცვლა.
- ❖ პროდუქციის ხარისხისა და სტანდარტების შესაბამისობის მუდმივი კონტროლი.

კომპანია „ემბავუდისთვის“ სწორი სტრატეგიის განსაზღვრა მარკეტინგული საქმიანობის საფუძველია. მომავალი ერთი წლის განმავლობაში კომპანია მიზნად ისახავს სხვადასხვა აქტივობების განხორციელებას ბრენდის მეტად პოპულარიზაციისა და განვითარებისათვის. მათ შორის:

- ეფექტური მარკეტინგისა და საინფორმაციო კამპანიის საშუალებით ვიზიტორების მოზიდვა მაღალ გადახდისუნარიანი ბაზრებიდან;
- კონცენტრირება დაბალ შემოსავლიან სეგმენტზე და ხელშეწყობა პროდუქციის შეძენისათვის;
- სტრატეგია და სამოქმედო გეგმა განახლდება მიზნობრივი ბაზრების მოთხოვნისა და თავისებურებების გათვალისწინებით;
- წილისა და კონკურენტუნარიანობის გაზრდა ბაზარზე;
- პროგრამის შექმნა გაყიდვების შემდგომი უმაღლესი ხარისხის მომსახურებისათვის;
- ინტერნეტ და სოციალური მედია საშუალებებით შინაარსზე ორიენტირებული მარკეტინგული ღონისძიებების განხორციელება, მათ შორის, ისტორიების გაზიარებითა და თემატური კამპანიების გზით;

- ინფორმაციული ტექნოლოგიების დანერგვა/განვითარება (სოციალური ქსელები, ვებ გვერდი/ვებ პორტალი და ა.შ.)
- საიტის ფუნქციონალის განვითარების სტრატეგია, საიტის SEO ოპტიმიზაცია;
- ბლოგი და კონტენტ მარკეტინგი; ინტერნეტ რეკლამირების სტრატეგია;
- საზოგადოებასთან ურთიერთობისა და მედია შესაძლებლობების გამოყენება;

შპს „ემბავუდ ჯორჯია“

დირექტორი

ელჩინ ბაბაშოვ

2025 წლის 31 ივლისი

- ინფორმაციული ტექნოლოგიების დანერგვა/განვითარება (სოციალური ქსელები, ვებ გვერდი/ვებ პორტალი და ა.შ.)
- საიტის ფუნქციონალის განვითარების სტრატეგია, საიტის SEO ოპტიმიზაცია;
- ბლოგი და კონტენტ მარკეტინგი; ინტერსეტ რეკლამირების სტრატეგია;
- საზოგადოებასთან ურთიერთობისა და პედაგოგიური ღონისძიებების გამოყენება;

შპს „ემბავუდ ჯორჯია“

დირექტორი

2025 წლის 31 ივლისი

ელჩინ შაბაშოვი

