

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება

„დენტვილ ჯორჯია“

ფინანსური ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის

ქ.თბილისი

2025

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება

„დენტვილ ჯორჯია“

სარჩევი

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	3
მოგებაზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება	4
კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგება	5
ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება	6
ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები	7-19
1. ზოგადი ინფორმაცია	7
2. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძველი.....	7
3. სააღრიცხვო პოლიტიკა	7
4. ძირითადი დაშვებები და განუსაზღვრელობის შესაფასებლად გამოყენებული ძირითადი წყაროები	11
5. ამონაგები	11
6. რეალიზებული საქონლის თვითღირებულება	12
7. ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები.....	12
8. სხვა ხარჯები.....	13
9. ძირითადი საშუალებები და არამატერიალური აქტივი	14
10. მარაგები	15
11. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები.....	15
12. ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები	16
13. სხვა მიმდინარე აქტივები.....	16
14. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები.....	16
15. დაკავშირებულ მხარეთა ოპერაციები	17
16. საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგი მოვლენები	17
17. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება	17

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „დენტვილ ჯორჯია“

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის
(ქართულ ლარში)

	შენიშვნები	2024 წლის 31 დეკემბერი	2023 წლის 31 დეკემბერი კორექტირებული
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	9	10,283	8,187
არამატერიალური აქტივები	9	-	-
სულ გრძელვადიანი აქტივები		10,283	8,187
მიმდინარე აქტივები			
მარაგები	10	890,845	941,551
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	11	184,338	53,763
ფულადი სახსრები და ექვივალენტები	12	35,711	68,838
სხვა მიმდინარე აქტივები	13	1,380	0
სულ მიმდინარე აქტივები		1,112,275	1,064,153
სულ აქტივები:		1,122,559	1,072,340
საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები			
საკუთარი კაპიტალი			
საწესდებო კაპიტალი		-	-
სხვა რეზერვები და დაფინანსება		-	-
გაუნაწილებელი მოგება_ზარალი		(12,722)	48,182
სულ საკუთარი კაპიტალი		(12,722)	48,182
გრძელვადიანი ვალდებულებები			
სასესხო ვალდებულებები	14	-	-
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		-	-
მოკლევადიანი ვალდებულებები			
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	15	1,135,282	1,013,646
საგადასახადო ვალდებულებები		(0)	10,511
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები		1,135,281	1,024,158
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები		1,122,559	1,072,340

ხელმძღვანელობის სახელით:

ირაკლი მაჭავარიანი
დირექტორი

2025 წლის 26 აგვისტო.
თბილისი, საქართველო

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „დენტვილ ჯორჯია“

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის

(ქართულ ლარში)

	შენიშვნები	2024 წლის 31 დეკემბერი	2023 წლის 31 დეკემბერი კორექტირებული
ამონაგები	5	3,411,166	2,815,802
რეალიზებული საქონლის თვითღირებულება	6	(2,791,366)	(2,261,363)
საერთო მოგება		619,801	554,439
სხვა შემოსავლები		-	-
ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები	7	(631,419)	(478,241)
სხვა ხარჯები	8	(36,008)	(47,733)
წმინდა შემოსულობა/დანაკარგი უცხოური ვალუტის გადაფასებიდან		-	-
ფინანსური ხარჯები	14	-	-
მოგება/ზარალი მოგების გადასახადით დაბეგვრამდე		(47,626)	28,465
მოგების გადასახადი		-	-
გაერთიანებული მოგება(ზარალი) საანგარიშგებო წლისთვის		(47,626)	28,465

ხელმძღვანელობის სახელით:

ირაკლი მაჭავარიანი
დირექტორი

2025 წლის 26 აგვისტო.
თბილისი, საქართველო

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „დენტვილ ჯორჯია“

კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის

(ქართულ ლარში)

	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება-ზარალი	სხვა რეზერვები და დაფინანსება	სულ
31.12.2022 წაშთი	-	-	-	-
საწესდებო კაპიტალის ზრდა/შემცირება		-		-
გაუნაწილებელი მოგება-ზარალი				
ზრდა/შემცირება		28,465.18	0	28,465
მოცემული პერიოდის წმინდა მოგება-ზარალი		19,717.00	0	19,717
31.12.2023 წაშთი	-	48,182		48,182
საწესდებო კაპიტალის ზრდა/შემცირება		-		-
გაუნაწილებელი მოგება-ზარალი				
ზრდა/შემცირება		(13,279.00)	0	(13,279)
მოცემული პერიოდის წმინდა მოგება-ზარალი		(47,625.59)	0	(47,626)
31.12.2024 წაშთი	-	(12,722)		(12,722)

ხელმძღვანელობის სახელით:

ირაკლი მაჭავარიანი

დირექტორი

2025 წლის 26 აგვისტო.

თბილისი, საქართველო

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „დენტვილ ჯორჯია“

ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის
(ქართულ ლარში)

	2024 წლის 31 დეკემბერი	2023 წლის 31 დეკემბერი
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან		
საქონლის გაყიდვიდან და მომსახურების გაწევიდან მიღებული ფულადი სახსრები	3,392,605	2,908,883
საქონლისა და მომსახურების მომწოდებელთათვის გადახდილი ფულადი სახსრები	(2,948,599)	(2,488,010)
დაქირავებულ პირთათვის და მათი სახელით გადახდილი ფულადი სახსრები	(323,200)	(264,548)
გადახდილი გადასახადები	(149,099)	(76,940)
წმინდა ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან	(28,292)	79,385
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან		
ძირითადი საშუალებებისა და არამატერიალური აქტივების შესაძენად გადახდილი ფულადი სახსრები	(4,834)	(10,547)
საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ფულადი სახსრები	(4,834)	(10,547)
ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან		
სესხის აღება	-	-
სესხის ძირის დაფარვა	-	-
საპროცენტო ხარჯები	-	-
დივიდენდის გაცემა	-	-
დამფუძნებლის შენატანი	-	-
უცხოური ვალუტის გადაანგარიშების შედეგად წარმოქმნილი არარეალიზებული შემოსულობა ან ზარალი	-	-
საფინანსო საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ფულადი სახსრები	-	-
ფულადი სახსრებისა და ფულადი სახსრების ეკვივალენტების წმინდა ზრდა (შემცირება)	(33,127)	68,838
ფულადი სახსრებისა და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები წლის დასაწყისისთვის	68,838	-
ფულადი სახსრებისა და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები წლის ბოლოსთვის	35,711	68,838

ხელმძღვანელობის სახელით:

ირაკლი მაჭავარიანი
დირექტორი

2025 წლის 26 აგვისტო.
თბილისი, საქართველო

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „დენტვილ ჯორჯია“

ახსნა განმარტებითი შენიშვნები ფინანსურ უწყისებზე
2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის
(ქართულ ლარში)

1. ზოგადი ინფორმაცია

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „დენტვილ ჯორჯია“ რეგისტრირებულია სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ 2023 წლის 9 თებერვალს, მინიჭებული აქვს საინდეტიფიკაციო კოდი - 402265311, იურიდიული მისამართი: საქართველო, ქალაქი თბილისი, დიდუბის რაიონი, გამზირი დავით აღმაშენებელი , N 116.

კომპანიის დამფუძნებლები არიან 25 % - იანი წილის მფლობელია ფიზიკური პირი ირაკლი მაჭავარიანი , 50 % - იანი წილის მფლობელია ფიზიკური პირი ელგუჯა კახიძე და 25 % - იანი წილის მფლობელია ფიზიკური პირი ლევან თორთლაშვი .

კომპანიის ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს სამედიცინო და ორთოპედიული საქონლით საცალო ვაჭრობა სპეციალიზებულ მაღაზიებში.

კომპანია ფულადი სახსრების ძირითად ნაწილს გამოიმუშავებს და ხარჯავს საქართველოში, რომელიც წარმოადგენს მის ძირითადი ეკონომიკური გარემოს. შესაბამისად, საწარმოს სამუშაო ვალუტა და ფინანსური ანგარიშგების წარსადგენი ვალუტაა ქართული ლარი.

ფინანსური ანგარიშგება არის ერთი საწარმოს ანგარიშგება 2024 წლის პირველი იანვრით დაწყებული და 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშგებო პერიოდისათვის. ფინანსური ანგარიშგების თანხები დამრგვალებულია ერთეულამდე სიზუსტით.

2. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძველი

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპზე დაყრდნობით მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის („ფასს მსს“) შესაბამისად, რომელიც გამოშვებულია ბუღალტრული აღრიცხვის სტანდარტების საერთაშორისო საბჭოს მიერ. იგი წარმოდგენილია ქართულ ლარში („ლარი“). ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ისტორიული ღირებულების პრინციპის საფუძველზე, გარდა იმ შემთხვევებისა, როცა ქვემოთ წარმოდგენილი სააღრიცხვო პოლიტიკა სხვა პრინციპს ითვალისწინებს.

3. სააღრიცხვო პოლიტიკა

ამონაგების აღიარება

ამონაგების შეფასება ხდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით. იგი არ მოიცავს გაცემულ ყველანაირ სავაჭრო ფასდათმობას, ასევე ვადაზე ადრე გადახდის და პარტიის მოცულობაზე დამოკიდებულ ფასდათმობებს. ამონაგებში ჩართულია მხოლოდ საკუთარი სახელით მიღებული ან მისაღები ეკონომიკური სარგებლის მთლიანი თანხა.

ფულადი სახსრების ან ფულადი სახსრების ეკვივალენტების შემოსვლის გადავადების შემთხვევაში, თუ შეთანხმება, თავისი არსით, ფინანსურ ოპერაციას წარმოადგენს, ამონაგების აღიარება ხდება მომავალში მისაღები ყველა თანხის დღევანდელი ღირებულებით, რომელიც გამოითვლება პირობითი საპროცენტო განაკვეთის საფუძველზე.

საქონლის გაყიდვის შედეგად მიღებული ამონაგები მაშინ აღიარდება, როდესაც მყიდველს საქონელი მიეწოდება და საკუთრების უფლება გადაეცემა.

მომსახურების გაწევის ამონაგები აღიარდება მომსახურების ხელშეკრულების შესრულების სტადიის მიხედვით საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს, თუ შესაძლებელი იქნება მომსახურების გაწევის შედეგის საიმედოდ შეფასება.

ხელმძღვანელობის სახელით:

ირაკლი მაჭავარიანი
დირექტორი

2025 წლის 26 აგვისტო.
თბილისი, საქართველო

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „დენტვილ ჯორჯია“

ახსნა განმარტებითი შენიშვნები ფინანსურ უწყისებზე
2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის
(ქართულ ლარში)

სხვა შემთხვევაში ამონაგები აღიარდება მხოლოდ უკვე აღიარებული ანაზღაურებადი ხარჯების ოდენობის ფარგლებში.

ფინანსური ინსტრუმენტები

სავაჭრო მოთხოვნები

მომხმარებელზე მოკლევადიანი საკრედიტო პირობებით საქონლის/მომსახურების მიყიდვიდან წარმოქმნილი მოთხოვნა აღიარდება ამ პირისგან მისაღები ფულადი სახსრების არადისკონტირებული ღირებულებით, გაუფასურების (თანხის ამოღების შეუძლებლობა) გათვალისწინებით.

მომხმარებელზე ბიზნესის ჩვეულებრივი პირობებისგან განსხვავებული პირობებით უპროცენტო კრედიტით საქონლის/მომსახურების მიყიდვიდან წარმოქმნილი მოთხოვნა აღიარდება ამ საქონლის ნაღდი ანგარიშსწორებით გასაყიდი მიმდინარე ფასით და საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს ფასდება ამორტიზებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით, გაუფასურების (თანხის ამოღების შეუძლებლობა) გათვალისწინებით.

სავაჭრო ვალდებულებები

მომწოდებლისგან მოკლევადიანი საკრედიტო პირობებით საქონლის/მომსახურების შეძენიდან წარმოშობილი ვალდებულება აღიარდება მომწოდებლისთვის გადასახდელი დავალიანების არადისკონტირებული ღირებულებით.

უცხოურ ვალუტაში გამოსახულ მიწოდებიდან და მომსახურებიდან წარმოქმნილი ვალდებულების ნებისმიერი ცვლილება, რომელიც გამოწვეულია სავალუტო კურსის ცვლილებით, აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

ფინანსური აქტივის გაუფასურების ზარალის შეფასება

ფინანსური აქტივებისთვის, რომელიც შეფასებულია ამორტიზებული ღირებულებით გაუფასურების ზარალი არის სხვაობა აქტივის საბალანსო ღირებულებასა და შეფასებული მომავალი ფულადი ნაკადების დღევანდელ ღირებულებას შორის, რომელიც დისკონტირებულია აქტივის თავდაპირველი ეფექტური საპროცენტო განაკვეთით. როდესაც ფინანსურ აქტივს გააჩნია ცვალებადი საპროცენტო განაკვეთი, დისკონტირების განაკვეთი გაუფასურების ზარალის შეფასებისთვის გამოიყენება ხელშეკრულების მიხედვით განსაზღვრული მიმდინარე ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი.

ფინანსური აქტივისთვის, რომელიც შეფასებულია თვითღირებულებიდან გაუფასურების ზარალის გამოკლების შედეგად მიღებული თანხით, გაუფასურების ზარალი არის სხვაობა აქტივის საბალანსო ღირებულებასა და იმ თანხის საუკეთესო შეფასებას (რომელიც აუცილებლად იქნება მიახლოებითი სიდიდე) შორის, რომელსაც საწარმო მიიღებდა მიმდინარე საანგარიშგებო პერიოდში აქტივის გაყიდვის შემთხვევაში.

ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებების შეფასება ხდება მისი თვითღირებულებიდან დაგროვილი ცვეთისა და დაგროვილი გაუფასურების ზარალის გამოკლების შედეგად მიღებული თანხით.

აქტივების ნარჩენი ღირებულებით შემცირებული თვითღირებულების მისი სავარაუდო სასარგებლო მომსახურების ვადაზე განაწილების მიზნით, ცვეთის დარიცხვა ხდება წრფივი მეთოდის გამოყენებით. ძირითად საშუალებებზე ცვეთის დასარიცხად გამოიყენება შემდეგი წლიური განაკვეთები:

ხელმძღვანელობის სახელით:

ირაკლი მაჭავარიანი
დირექტორი

2025 წლის 26 აგვისტო.
თბილისი, საქართველო

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „დენტვილ ჯორჯია“

ახსნა განმარტებითი შენიშვნები ფინანსურ უწყისებზე
2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის
(ქართულ ლარში)

ოფისის აღჭურვილობა	20%
ავეჯი და სხვა ინვენტარი	20%
იჯარით აღებული ქონების კეთილმოწყობა	15%

მარაგი

მარაგის შეფასება ხდება თვითღირებულებასა და შეფასებით გასაყიდ ფასს შორის უმცირესი თანხით, რომელსაც გამოკლებული აქვს პროდუქციის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯები.

მარაგის ღირებულების შემცირების თანხა წარმოადგენს გაუფასურების ზარალს და დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში. მომდევნო საანგარიშგებო თარიღისთვის მარაგის შეფასების დროს თუ მარაგის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებული გასაყიდი ფასი გაიზრდება, მოხდება გაუფასურების თანხის აღდგენა (უკუგატარებით) იმგვარად, რომ ახალი საბალანსო ღირებულება იყოს უმცირესი, თვითღირებულებასა და მისი დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებულ, შესწორებულ გასაყიდ ფასს შორის.

როდესაც მარაგი გაიყიდება, მისი საბალანსო ღირებულება აღიარდება იმ პერიოდის ხარჯად, როდესაც მიღებულ იქნა შესაბამისი ამონაგები.

გახარჯული მარაგის თვითღირებულების განსაზღვრისთვის გამოიყენება საშუალო შეწონილი ღირებულების ფორმულა.

იჯარა

იჯარა კლასიფიცირდება ფინანსურ იჯარად, თუ იგი ითვალისწინებს აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებული ფაქტობრივად ყველა რისკისა და ეკონომიკური სარგებლის გადაცემას საწარმოსათვის. ყველა სხვა იჯარა კლასიფიცირდება ჩვეულებრივ (საოპერაციო) იჯარად.

ფინანსური იჯარით ფლობილ აქტივებზე უფლებები აღიარდება, როგორც საწარმოს აქტივები, იჯარით აღებული ქონების რეალური ღირებულების ტოლი თანხით (ან, თუ მასზე ნაკლებია, მინიმალური საიჯარო გადასახდელების დისკონტირებული ღირებულებით), რომელიც განისაზღვრება იჯარის დასაწყისში. მეიჯარის მიმართ შესაბამისი ვალდებულება აისახება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში, როგორც ფინანსური იჯარის ვალდებულება. საიჯარო გადასახდელები ნაწილდება დარიცხულ ფინანსურ ხარჯებსა და საიჯარო ვალდებულების შემცირებას შორის ისე, რომ წარმოიქმნება მუდმივი საპროცენტო განაკვეთი ვალდებულების დაუფარავი ნაშთის მიმართ. დარიცხული ფინანსური ხარჯები აკლდება მოგების ან ზარალის შეფასებას. ფინანსური იჯარით ფლობილი აქტივები ჩაირთვება ძირითად საშუალებებში და მათაც ისევე დაერიცხება ცვეთა და ისევე ხდება მათი გაუფასურების ზარალის შეფასება, როგორც საწარმოს საკუთრებაში არსებული აქტივებისთვის.

ჩვეულებრივი იჯარის ფარგლებში გადასახდელი საიჯარო გადასახდელები აისახება მოგებაში, ან ზარალში წრფივი მეთოდით, შესაბამისი იჯარის ვადის განმავლობაში.

ანარიცხები

ხელმძღვანელობის სახელით:

ირაკლი მაჭავარიანი
დირექტორი

2025 წლის 26 აგვისტო.
თბილისი, საქართველო

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „დენტვილ ჯორჯია“

ახსნა განმარტებითი შენიშვნები ფინანსურ უწყისებზე
2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის
(ქართულ ლარში)

ანარიცხები აღიარდება იმ თანხის საუკეთესო შეფასებით, რომელიც აუცილებელი იქნებოდა (თანხა, რასაც საწარმო, გონივრულ ფარგლებში, დახარჯავდა საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს) ამ ვალდებულების დასაფარად საანგარიშგებო თარიღისათვის.

ყოველი საანგარიშგებო თარიღისათვის ხდება ანარიცხების დაკორექტირება, რათა მათში ასახული იყოს იმ თანხის ოდენობის საუკეთესო შეფასება, რომელიც საჭირო იქნება ვალდებულების დასაფარად საანგარიშგებო თარიღის მდგომარეობით. ანარიცხების აღიარების და კორექტირების თანხა აისახება მოგებაში ან ზარალში.

აქტივების გაუფასურება

ყოველი საანგარიშგებო თარიღისათვის ტარდება ძირითადი საშუალებების (რომელიც აღრიცხული არ არის გადაფასების მოდელის შესაბამისად) ერთობლივ კონტროლს დაქვემდებარებულ საწარმოში განხორციელებული ინვესტიციები განხილვა, რათა დადგინდეს, არსებობს თუ არა რაიმე ნიშანი იმისა, რომ აღნიშნული აქტივები გაუფასურებულია. იმ შემთხვევაში, თუ არსებობს შესაძლო გაუფასურების ნიშანი, შეფასდება ნებისმიერი აქტივის (ან დაკავშირებულ აქტივთა ჯგუფის) ანაზღაურებადი ღირებულება და შეუდარდება მის საბალანსო ღირებულებას. თუ შეფასებული ანაზღაურებადი ღირებულება ნაკლებია, საბალანსო ღირებულება შემცირდება მის ანაზღაურებად ღირებულებამდე, ხოლო გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

იმ შემთხვევაში, თუ შემდგომში მოხდება გაუფასურების ზარალის აღდგენა/კომპენსირება, აქტივის (ან მსგავსი აქტივების ჯგუფის) საბალანსო ღირებულება გაიზრდება აქტივის ანაზღაურებადი ღირებულების (მარაგის შემთხვევაში - პროდუქციის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებული სარეალიზაციო ფასის) შესწორებულ შეფასებულ სიდიდემდე, მაგრამ არ გაიზრდება იმ თანხაზე მეტად, რომელიც განისაზღვრებოდა იმ შემთხვევაში, თუ წინა წლებში არ მოხდებოდა აქტივის (ან მსგავსი აქტივების ჯგუფის) გაუფასურების ზარალის აღიარება. გაუფასურების ზარალის აღდგენის (კომპენსირების) თანხა დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

დაქირავებულ პირთა მოკლევადიანი გასამრჯელოები

დაქირავებულ პირთა ყველა სახის მოკლევადიან გასამრჯელოსთან დაკავშირებული დანახარჯი, რომლის მიღების უფლებაც დაქირავებულმა პირებმა მოიპოვეს საანგარიშგებო პერიოდში გაწეული მომსახურების სანაცვლოდ, აღიარდება როგორც ვალდებულება და როგორც ხარჯი (გარდა იმ დანახარჯისა, რომელიც აღიარდება მარაგის, ძირითადი საშუალებების ან სხვა აქტივის თვითღირებულებაში).

საანგარიშგებო პერიოდის განმავლობაში, საწარმოს მიერ მოკლევადიანი გასამრჯელოს სახით აღიარებული თანხები ფასდება დაქირავებული პირის იმ მოკლევადიანი გასამრჯელოების არადისკონტირებული სიდიდით, რომელიც გადასახდელია დაქირავებულის მიერ გაწეული ზემოაღნიშნული მომსახურების სანაცვლოდ.

დაგროვებადი ანაზღაურებადი შვებულებების მოსალოდნელი ღირებულება ფასდება, როგორც არადისკონტირებული დამატებითი თანხა, რომლის გადახდასაც საწარმო ვარაუდობს იმ გამოუყენებელი უფლებისათვის, რომელიც დაგროვდა საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოსთვის.

ოპერაციები უცხოურ ვალუტაში

უცხოური ვალუტით წარმოებული ოპერაციები თავდაპირველი აღიარებისას აისახება სამუშაო ვალუტით, რისთვისაც უცხოურ ვალუტაში გამოსახული თანხის მიმართ გამოიყენება უცხოური ვალუტის სამუშაო ვალუტაზე გასაცვლელი სპოტ სავალუტო კურსი, ოპერაციის თარიღისათვის.

ხელმძღვანელობის სახელით:

ირაკლი მაჭავარიანი
დირექტორი

2025 წლის 26 აგვისტო.
თბილისი, საქართველო

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „დენტვილ ჯორჯია“

ახსნა განმარტებითი შენიშვნები ფინანსურ უწყისებზე
2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის
(ქართულ ლარში)

ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს, უცხოური ვალუტით შეფასებული ფულადი მუხლები ფასდება საბოლოო სავალუტო კურსის გამოყენებით.

საკურსო სხვაობები, რომლებიც წარმოიშობა ფულადი მუხლების საბოლოო ანგარიშსწორების ან ფულადი მუხლების გადაყვანის დროს ისეთი სავალუტო კურსით, რომელიც განსხვავდება მოცემულ პერიოდში ან წინა პერიოდების ფინანსურ ანგარიშგებაში თავდაპირველი აღიარების დროს გადასაყვანად გამოყენებული სავალუტო კურსისაგან, აღიარდება მოგებაში ან ზარალში იმ საანგარიშგებო პერიოდში, როდესაც წარმოიშობა.

მოგების გადასახადი

მიმდინარე საგადასახადო ვალდებულება (აქტივი) ფასდება იმ თანხით, რომლის გადახდა (ანაზღაურება) მოსალოდნელია საანგარიშგებო თარიღისთვის ძალაში შესული საქართველოს საგადასახადო კოდექსით (სსკ) განსაზღვრული საგადასახადო განაკვეთისა დაბეგვრის პრინციპების გათვალისწინებით.

სსკ-ის მიხედვით საწარმოსათვის მოგების გადასახადით დაბეგვრის ობიექტია: განაწილებული მოგება; გაწეული ხარჯი ან სხვა გადახდა, რომელიც ეკონომიკურ საქმიანობასთან დაკავშირებული არ არის; უსასყიდლოდ საქონლის მიწოდება/მომსახურების გაწევა ან/და ფულადი სახსრების გადაცემა; კოდექსით დადგენილ ზღვრულ ოდენობაზე მეტი ოდენობით გაწეული წარმომადგენლობითი ხარჯი.

მოგების გადასახადით დაბეგვრის ობიექტი, დივიდენდის სახით განაწილებული მოგების გარდა, იბეგრება დაბეგვრის ობიექტის წარმოშობისთანავე და საგადასახადო ვალდებულება აღიარდება ყოველი საანგარიშგებო თვის ბოლოს. საწარმოს მიერ მის პარტნიორზე დივიდენდის სახით გასანაწილებელ დივიდენდთან დაკავშირებული მიმდინარე საგადასახადო ვალდებულება ფასდება გაუნაწილებელი მოგების მიმართ გამოსაყენებელი საგადასახადო განაკვეთით მანამ, სანამ საწარმო აღიარებს დივიდენდების გადახდის ვალდებულებას.

4. ძირითადი დაშვებები და განუსაზღვრელობის შესაფასებლად გამოყენებული ძირითადი წყაროები

ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადა

საწარმო აკვირდება ისეთ ფაქტორებს, როგორიცაა ცვლილება აქტივის გამოყენების წესში, მნიშვნელოვანი გაუთვალისწინებელი ფიზიკური ცვლათა, ტექნოლოგიური მიღწევები და საბაზრო ფასების ცვლილებები, რომელიც შეიძლება მიანიშნებდეს, რომ აქტივის ნარჩენი ღირებულება ან მისი სასარგებლო მომსახურების ვადა შეიცვალა უკანასკნელი საანგარიშგებო თარიღის შემდეგ.

5. ამონაგები

	2024 წლის 31 დეკემბერი	2023 წლის 31 დეკემბერი
შემოსავალი საქონლის რეალიზაციიდან	3,411,166	2,815,802
სულ შემოსავალი რეალიზაციიდან	3,411,166	2,815,802

ხელმძღვანელობის სახელით:

ირაკლი მაჭავარიანი
დირექტორი

2025 წლის 26 აგვისტო.
თბილისი, საქართველო

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „დენტვილ ჯორჯია“

ახსნა განმარტებითი შენიშვნები ფინანსურ უწყისებზე
2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის
(ქართულ ლარში)

6. რეალიზებული საქონლის თვითღირებულება

	2024 წლის 31 დეკემბერი	2023 წლის 31 დეკემბერი
რეალიზებული საქონლის თვითღირებულება	(2,791,366)	(2,261,363)
სულ გაყიდული საქონლის თვითღირებულება	(2,791,366)	(2,261,363)

7. ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები

	2024 წლის 31 დეკემბერი	2023 წლის 31 დეკემბერი
რეკლამის ხარჯები	(8,138)	(4,409)
ტრანსპორტირებისა და შენახვის ხარჯები	(1,023)	(626)
შრომის ანაზღაურება	(410,667)	(335,095)
სოციალური დანარიცხები	(6,474)	(4,918)
საიჯარო ქირა	(164,926)	(124,080)
კომუნიკაციის ხარჯები	-	(8)
კომუნალური ხარჯები	(10,148)	(5,464)
სამივლინებო ხარჯები	(26,979)	(3,636)
საკონსულტაციო ხარჯი	(3,000)	-
ცვეთა და ამორტიზაცია	(63)	(5)
სულ ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები	(631,419)	(478,241)

ხელმძღვანელობის სახელით:

ირაკლი მაჭავარიანი
დირექტორი

2025 წლის 26 აგვისტო.
თბილისი, საქართველო

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „დენტვილ ჯორჯია“

ახსნა განმარტებითი შენიშვნები ფინანსურ უწყისებზე
2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის
(ქართულ ლარში)

8. სხვა ხარჯები

	2024 წლის 31 დეკემბერი	2023 წლის 31 დეკემბერი
სხვა საგადასახადო ხარჯი	(81)	(40)
საბანკო მომსახურება	(6,789)	(5,089)
საწვავის ხარჯი	(11,031)	(6,197)
სხვა საერთო ხარჯი	(18,106)	(36,407)
სულ სხვა ხარჯები	(36,008)	(47,733)

ხელმძღვანელობის სახელით:

ირაკლი მაჭავარიანი
დირექტორი

2025 წლის 26 აგვისტო.
თბილისი, საქართველო

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „დენტვილ ჯორჯია“

ახსნა განმარტებითი შენიშვნები ფინანსურ უწყისებზე
2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის
(ქართულ ლარში)

9. ძირითადი საშუალებები და არამატერიალური აქტივი

	ოფისის აღჭურვილობა	ავეჯი და სხვა ინვენტარი	იჯარით აღებული ქონების კეთილმოწყობა	სულ
დეკემბერი 31, 2022	-	-	-	
მატება	2,468	6,203	267	8,938
კლება				-
დეკემბერი 31, 2023	2,468	6,203	267	8,938
მატება	931	2,573	594	4,097
კლება				-
დეკემბერი 31, 2024	3,398	8,776	861	13,036
დაგროვილი ცვეთა და გაუფასურება				
მიმდინარე წლის ცვეთა	(253)	(495)	(5)	(752)
ცვეთის ამობრუნება გასხვისებაზე				-
დეკემბერი 31, 2023	(253)	(495)	(5)	(752)
მიმდინარე წლის ცვეთა	(581)	(1,356)	(63)	(2,000)
ცვეთის ამობრუნება გასხვისებაზე				-
დეკემბერი 31, 2024	(834)	(1,850)	(68)	(2,752)
ნარჩენი ღირებულება				
დეკემბერი 31, 2023	2,215	5,709	262	8,187
დეკემბერი 31, 2024	2,565	6,926	793	10,283

ხელმძღვანელობის სახელით:

ირაკლი მაჭავარიანი
დირექტორი

2025 წლის 26 აგვისტო.
თბილისი, საქართველო

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „დენტვილ ჯორჯია“

ახსნა განმარტებითი შენიშვნები ფინანსურ უწყისებზე
2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის
(ქართულ ლარში)

ძირითადი საშუალების პირვანდელი ღირებულება არის აქტივის შესაძენად მისი შეძენის მომენტში გადახდილი (გადასახდელი) ფულადი სახსრების ან ფულადი სახსრების ეკვივალენტების ოდენობა, ან გაცემული კომპენსაციის რეალური ღირებულება. პირვანდელი ღირებულების შეფასებაში მონაწილეობს ქვემოთ ჩამოთვლილი ყველა ელემენტი:

(ა) მისი ნასყიდობის ფასი, მათ შორის, იურიდიული და საბროკერო მომსახურების ღირებულება, საიმპორტო საბაჟო გადასახადები და შესყიდვის დაუბრუნებადი გადასახადები, ყოველგვარი სავაჭრო ფასდათმობებისა და შედავათების გარეშე;

(ბ) ნებისმიერი დანახარჯი, რომელიც პირდაპირ დაკავშირებულია აქტივის დანიშნულების ადგილამდე მიტანასა და სამუშაო მდგომარეობაში მოყვანასთან;

(გ) აქტივის დემონტაჟის, ლიკვიდაციისა და ადგილმდებარეობის აღდგენის დანახარჯების თავდაპირველი შეფასება, რისი ვალდებულებაც საწარმომ აიღო შეძენის მომენტში, ან შემდეგში.

ვინაიდან მოსალოდნელია, რომ მანქანა-დანადგარის გაყიდვის შედეგად მიღებული შემოსულობა გადააჭარბებს აქტივისა და მასთან დაკავშირებული ვალდებულების წმინდა საბალანსო ღირებულებას, არ მომხდარა გაუფასურების ზარალის აღიარება.

10. მარაგები

	2024 წლის 31 დეკემბერი	2023 წლის 31 დეკემბერი
სასაქონლო მატერიალური მარაგი	890,845	941,551
ჯამი	890,845	941,551
პერიოდის ხარჯად აღიარებული მარაგის თვითღირებულება	(2,791,366)	(2,261,363)
დაგირავებული მარაგების საბალანსო ღირებულება	-	-

11. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

	2024 წლის 31 დეკემბერი	2023 წლის 31 დეკემბერი
სავაჭრო დებიტორები	184,338	53,713
გაუფასურების ზარალის თანხა		
სავაჭრო დებიტორების საბალანსო ღირებულება	184,338	53,713
მ.შ. დაკავშირებული მხარეებისაგან მისაღები	-	-
სხვა მხარეებისაგან მისაღები	184,338	53,713

ხელმძღვანელობის სახელით:

ირაკლი მაჭავარიანი
დირექტორი

2025 წლის 26 აგვისტო.
თბილისი, საქართველო

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „დენტვილ ჯორჯია“

ახსნა განმარტებითი შენიშვნები ფინანსურ უწყისებზე
2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის
(ქართულ ლარში)

წინასწარი გადახდები	-	51
მოთხოვნები დარიცხული შემოსავლებიდან		
სულ სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	184,338	53,763

12. ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები

	2024 წლის 31 დეკემბერი	2023 წლის 31 დეკემბერი
ფულადი სახსრები სალაროში	18,709	14,723
ფულადი სახსრები ბანკის მიმდინარე ანგარიშებზე	17,003	54,115
სულ ფულადი სახსრები და ეკვივალენტები	35,711	68,838

13. სხვა მიმდინარე აქტივები

	2024 წლის 31 დეკემბერი	2023 წლის 31 დეკემბერი
სხვა მიმდინარე აქტივები	1,380	0
სულ ფულადი სახსრები და ეკვივალენტები	1,380	0

14. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

	2024 წლის 31 დეკემბერი	2023 წლის 31 დეკემბერი
სავაჭრო ვალდებულებები	1,135,282	993,800
მ.შ. დაკავშირებული მხარეებისათვის გადასახადელი		
სხვა მომწოდებლებისათვის გადასახადელი	1,135,282	993,800
წინასწარ მიღებული თანხები	-	19,846
საკომისისო გადასახდელები	-	-
სგარანტიო ანარიცხები	-	-
გადავადებული შემოსავალი	-	-
სულ სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	1,135,282	1,013,646

ხელმძღვანელობის სახელით:

ირაკლი მაჭავარიანი
დირექტორი

2025 წლის 26 აგვისტო.
თბილისი, საქართველო

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „დენტვილ ჯორჯია“

ახსნა განმარტებითი შენიშვნები ფინანსურ უწყისებზე
2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის
(ქართულ ლარში)

15. დაკავშირებულ მხარეთა ოპერაციები

საწარმო დაკავშირებულ მხარეებად განიხილავს:

პირ(ებ)ი, რომლებიც მნიშვნელოვან გავლენას ახდენს საწარმოზე

	2024 წლის 31 დეკემბერ ი	2023 წლის 31 დეკემბერ ი
უმაღლესი რანგის ხელმძღვანელი პირების ანაზღაურების (კომპენსაციის) მთლიანი თანხა	152,161	156,941

16. საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგი მოვლენები

2024 წლის 31 დეკემბრიდან ფინანსური ანგარიშგების გამოშვების თარიღამდე ადგილი არ ჰქონია ისეთ მოვლენებს, რასაც შესაძლოა გავლენა ჰქონოდა ფინანსურ ანგარიშგებაზე.

ფინანსური ანგარიშგების გამოშვების თარიღისთვის, საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი ოფიციალური გაცვლითი კურსი გახლდათ შემდეგი: ერთი აშშ დოლარი = 2.8068 ლარი და ევრო 1 = 2.9306

17. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება

დირექტორმა ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცა და მისი გამოცემის ნებართვა გასცა 2025 წლის 26 აგვისტო

ხელმძღვანელობის სახელით:

ირაკლი მაჭავარიანი
დირექტორი

2025 წლის 26 აგვისტო.
თბილისი, საქართველო

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება

„დენტვილ ჯორჯია“

ფინანსური ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის

ქ.თბილისი

2025

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება

„დენტვილ ჯორჯია“

სარჩევი

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	3
მოგებაზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება	4
კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგება	5
ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება	6
ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები	7-19
1. ზოგადი ინფორმაცია	7
2. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძველი.....	7
3. სააღრიცხვო პოლიტიკა	7
4. ძირითადი დაშვებები და განუსაზღვრელობის შესაფასებლად გამოყენებული ძირითადი წყაროები	11
5. ამონაგები	11
6. რეალიზებული საქონლის თვითღირებულება.....	12
7. ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები.....	12
8. სხვა ხარჯები.....	13
9. ძირითადი საშუალებები და არამატერიალური აქტივი	14
10. მარაგები	15
11. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები.....	15
12. ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები	16
13. სხვა მიმდინარე აქტივები.....	16
14. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები.....	16
15. დაკავშირებულ მხარეთა ოპერაციები.....	17
16. საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგი მოვლენები	17
17. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება	17

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „დენტვილ ჯორჯია“

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის
(ქართულ ლარში)

	შენიშვნები	2024 წლის 31 დეკემბერი	2023 წლის 31 დეკემბერი კორექტირებული
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	9	10,283	8,187
არამატერიალური აქტივები	9	-	-
სულ გრძელვადიანი აქტივები		10,283	8,187
მიმდინარე აქტივები			
მარაგები	10	890,845	941,551
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	11	184,338	53,763
ფულადი სახსრები და ექვივალენტები	12	35,711	68,838
სხვა მიმდინარე აქტივები	13	1,380	0
სულ მიმდინარე აქტივები		1,112,275	1,064,153
სულ აქტივები:		1,122,559	1,072,340
საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები			
საკუთარი კაპიტალი			
საწესდებო კაპიტალი		-	-
სხვა რეზერვები და დაფინანსება		-	-
გაუნაწილებელი მოგება - ზარალი		(12,722)	48,182
სულ საკუთარი კაპიტალი		(12,722)	48,182
გრძელვადიანი ვალდებულებები			
სასესხო ვალდებულებები	14	-	-
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		-	-
მოკლევადიანი ვალდებულებები			
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	15	1,135,282	1,013,646
საგადასახადო ვალდებულებები		(0)	10,511
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები		1,135,281	1,024,158
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები		1,122,559	1,072,340

ბელმდგანელობის სახელით:

ირაკლი მაკავარიანი
დირექტორი

2025 წლის 26 აგვისტო.
თბილისი, საქართველო



შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „დენტვილ ჯორჯია“

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის
(კართული ლარში)

	შენიშვნები	2024 წლის 31 დეკემბერი	2023 წლის 31 დეკემბერი კორექტირებული
ამონაგები	5	3,411,166	2,815,802
რეალიზებული საქონლის თვითღირებულება	6	(2,791,366)	(2,261,363)
საერთო მოგება		619,801	554,439
სხვა შემოსავლები		-	-
ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები	7	(631,419)	(478,241)
სხვა ხარჯები	8	(36,008)	(47,733)
წმინდა შემოსულობა/დანაკარგი უცხოური ვალუტის გადაფასებიდან		-	-
ფინანსური ხარჯები	14	-	2,815,802
მოგება/ზარალი მოგების გადასახადით დაბეგრამდე		(47,626)	28,465
მოგების გადასახადი		-	554,439
გაერთიანებული მოგება(ზარალი) საანგარიშგებო წლისთვის		(47,626)	28,465

ხელმძღვანელობის სახელით:

ირაკლი მაჭავარიანი
დირექტორი

2025 წლის 26 აგვისტო
თბილისი, საქართველო



7-19 გვერდებზე მოცემული შენიშვნები წარმოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „დენტვილ ჯორჯია“

კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის

(ქართული ლარში)

	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება-ზარალი	სხვა რეზერვები და დაფინანსება	სულ
31.12.2022 წაშთი	-	-	-	-
საწესდებო კაპიტალის ზრდა/შემცირება		-		-
გაუნაწილებელი მოგება-ზარალი ზრდა/შემცირება		28,465.18	0	28,465
მოცემული პერიოდის წმინდა მოგება-ზარალი		19,717.00	0	19,717
31.12.2023 წაშთი	-	48,182		48,182
საწესდებო კაპიტალის ზრდა/შემცირება		-		-
გაუნაწილებელი მოგება-ზარალი ზრდა/შემცირება		(13,279.00)	0	(13,279)
მოცემული პერიოდის წმინდა მოგება-ზარალი		(47,625.59)	0	(47,626)
31.12.2024 წაშთი	-	(12,722)		(12,722)

ხელმძღვანელობის სახელით:

ირაკლი მაკავარიანი
დირექტორი

2025 წლის 26 აგვისტო
თბილისი, საქართველო



7-19 გვერდებზე მოცემული შენიშვნები წარმოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „დენტვილ ჯორჯია“

ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის
(ქართულ ლარში)

2024 წლის 31
დეკემბერი 2023 წლის 31
დეკემბერი

ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან		
საქონლის გაყიდვიდან და მომსახურების გაწევიდან მიღებული ფულადი სახსრები	3,392,605	2,908,883
საქონლისა და მომსახურების მომწოდებელთათვის გადახდილი ფულადი სახსრები	(2,948,599)	(2,488,010)
დაქირავებულ პირთათვის და მათი სახელით გადახდილი ფულადი სახსრები	(323,200)	(264,548)
გადახდილი გადასახადები	(149,099)	(76,940)
წმინდა ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან	(28,292)	79,385
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან		
ძირითადი საშუალებებისა და არამატერიალური აქტივების შესაძენად გადახდილი ფულადი სახსრები	(4,834)	(10,547)
საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ფულადი სახსრები	(4,834)	(10,547)
ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან		
სესხის აღება	-	-
სესხის ძირის დაფარვა	-	-
საპროცენტო ხარჯები	-	-
დივიდენდის გაცემა	-	-
დამფუძნებლის შენატანი	-	-
უცხოური ვალუტის გადაანგარიშების შედეგად წარმოქმნილი არარეალიზებული შემოსულობა ან ზარალი	-	-
საფინანსო საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ფულადი სახსრები	-	-
ფულადი სახსრებისა და ფულადი სახსრების ეკვივალენტების წმინდა ზრდა (შემცირება)	(33,127)	68,838
ფულადი სახსრებისა და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები წლის დასაწყისისათვის	68,838	-
ფულადი სახსრებისა და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები წლის ბოლოსთვის	35,711	68,838

ხელმძღვანელობის სახელით:

ირაკლი მაჭავარიანი
დირექტორი

2025 წლის 26 აგვისტო.
თბილისი, საქართველო

7-19 გვერდებზე მოცემული შენიშვნები წარმოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „დენტვილ ჯორჯია“

ახსნა განმარტებითი შენიშვნები ფინანსურ უწყისებზე
2024 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისათვის
(ქართულ ლარში)

1. ზოგადი ინფორმაცია

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „დენტვილ ჯორჯია“ რეგისტრირებულია სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ 2023 წლის 9 თებერვალს, მინიჭებული აქვს საინდეტიფიკაციო კოდი - 402265311, იურიდიული მისამართია: საქართველო, ქალაქი თბილისი, დიდუბის რაიონი, გაშხირი დაეთ აღმაშენებელი, N 116.

კომპანიის დამფუძნებლები არიან 25 % - იანი წილის მფლობელია ფიზიკური პირი ირაკლი მაჭავარიანი, 50 % - იანი წილის მფლობელია ფიზიკური პირი ელგუჯა კახიძე და 25 % - იანი წილის მფლობელია ფიზიკური პირი ლევან თორთლაზე.

კომპანიის ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს სამედიცინო და ორთოპედიული საქონლით საცალო ვაჭრობა სპეციალიზებულ მაღაზიებში.

კომპანია ფულადი სახსრების ძირითად ნაწილს გამოიმუშავებს და ხარჯავს საქართველოში, რომელიც წარმოადგენს მის ძირითადი ეკონომიკური გარემოს. შესაბამისად, საწარმოს საბუძაო ვალუტა და ფინანსური ანგარიშგების წარსადგენი ვალუტაა ქართული ლარი.

ფინანსური ანგარიშგება არის ერთი საწარმოს ანგარიშგება 2024 წლის პირველი იანვრით დაწყებული და 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშგებო პერიოდისათვის, ფინანსური ანგარიშგების თანხები დამრგვალებულია ერთეულამდე სიზუსტით.

2. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძველი

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპზე დაყრდნობით მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის („ფასს მსს“) შესაბამისად, რომელიც გამოშვებულია ზუღალტრული აღრიცხვის სტანდარტების საერთაშორისო საბჭოს მიერ. იგი წარმოადგენილია ქართულ ლარში („ლარი“). ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ისტორიული ღირებულების პრინციპის საფუძველზე, გარდა იმ შემთხვევებისა, როცა ქვემოთ წარმოდგენილი სააღრიცხვო პოლიტიკა სხვა პრინციპს ითვალისწინებს.

3. სააღრიცხვო პოლიტიკა

ამონაგების აღიარება

ამონაგების შეფასება ხდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით. იგი არ მოიცავს გაცემულ ყველაწიარ საცალო ფასდათმობას, ასევე ვადაზე ადრე გადახდის და პარტიის მოცულობაზე დამოკიდებულ ფასდათმობებს. ამონაგებში ჩართულია მხოლოდ საკუთარი სახელით მიღებული ან მისაღები ეკონომიკური სარგებლის შთაღიანი თანხა.

ფულადი სახსრების ან ფულადი სახსრების ეკვივალენტების შემოსულის გადავადების შემთხვევაში, თუ შეთანხმება, თავისი არსით, ფინანსურ ოპერაციას წარმოადგენს, ამონაგების აღიარება ხდება მომავალში მისაღები ყველა თანხის დღევანდელი ღირებულებით, რომელიც გამოითვლება პირობითი საპროცენტო განაკვეთის საფუძველზე.

საქონლის გაყიდვის შედეგად მიღებული ამონაგები მაშინ აღიარდება, როდესაც მყიდველს საქონელი მიეწოდება და საკუთრების უფლება გადაეცემა.

მომსახურების გაწევის ამონაგები აღიარდება მომსახურების ხელშეკრულების შესრულების სტადიის მიხედვით საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს, თუ შესაძლებელი იქნება მომსახურების გაწევის შედეგის საიმედოდ შეფასება, ხელშეკრულების სახელით:

ირაკლი მაჭავარიანი
დირექტორი

2025 წლის 26 აგვისტო.
თბილისი, საქართველო

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „დენტვილ ჯორჯია“

ახსნა განმარტებითი შენიშვნები ფინანსურ უწყისებზე
2024 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისათვის
(ქართული ლარში)

სხვა შემთხვევაში ამონაგები აღიარდება მხოლოდ უცვლელად აღიარებული ანაზღაურებადი ხარჯების ოდენობის ფარგლებში.

ფინანსური ინსტრუმენტები

სავაჭრო მოთხოვნები

მომხმარებელზე მოკლევადიანი საკრედიტო პირობებით საქონლის/მომსახურების მიყიდვიდან წარმოქმნილი მოთხოვნა აღიარდება ამ პირისგან მისაღები ფულადი სახსრების არადისკონტირებული ღირებულებით, გაუფასურების (თანხის ამოღების შეუძლებლობა) გათვალისწინებით.

მომხმარებელზე ბიზნესის ჩვეულებრივი პირობებისგან განსხვავებული პირობებით უპროცენტო კრედიტით საქონლის/მომსახურების მიყიდვიდან წარმოქმნილი მოთხოვნა აღიარდება ამ საქონლის ნაღდი ანგარიშსწორებით გასაყიდი მიმდინარე ფასით და საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს ფასდება ამორტიზებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით, გაუფასურების (თანხის ამოღების შეუძლებლობა) გათვალისწინებით.

სავაჭრო ვალდებულებები

მომწოდებლისგან მოკლევადიანი საკრედიტო პირობებით საქონლის/მომსახურების შეძენიდან წარმოშობილი ვალდებულება აღიარდება მომწოდებლისთვის გადასახდელი დავალიანების არადისკონტირებული ღირებულებით.

უცხოურ ვალუტაში გამოსახულ მიწოდებიდან და მომსახურებიდან წარმოქმნილი ვალდებულების ნებისმიერი ცვლილება, რომელიც გამოწვეულია სავალუტო კურსის ცვლილებით, აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

ფინანსური აქტივების გაუფასურების ზარალის შეფასება

ფინანსური აქტივებისთვის, რომელიც შეფასებულია ამორტიზებული ღირებულებით გაუფასურების ზარალი არის სხვაობა აქტივის საბალანსო ღირებულებასა და შეფასებული მომავალი ფულადი ნაკადების დღევანდელ ღირებულებას შორის, რომელიც დისკონტირებულია აქტივის თავდაპირველი ეფექტური საპროცენტო განაკვეთით. როდესაც ფინანსურ აქტივს გააჩნია ცვალებადი საპროცენტო განაკვეთი, დისკონტირების განაკვეთი გაუფასურების ზარალის შეფასებისთვის გამოიყენება ხელშეკრულების მიხედვით განსაზღვრული მიმდინარე ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი.

ფინანსური აქტივისთვის, რომელიც შეფასებულია თვითღირებულებიდან გაუფასურების ზარალის გამოკლების შედეგად მიღებული თანხით, გაუფასურების ზარალი არის სხვაობა აქტივის საბალანსო ღირებულებასა და იმ თანხის საუკეთესო შეფასებას (რომელიც აუცილებლად იქნება მიახლოებითი სიდიდე) შორის, რომელსაც საწარმო მიიღებდა მიმდინარე საანგარიშგებო პერიოდში აქტივის გაყიდვის შემთხვევაში.

ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებების შეფასება ხდება მისი თვითღირებულებიდან დაგროვილი ცვეთისა და დაგროვილი გაუფასურების ზარალის გამოკლების შედეგად მიღებული თანხით.

აქტივების ნარჩენი ღირებულებით შემცირებული თვითღირებულების მისი სავარაუდო სასარგებლო მომსახურების ვადაზე განაწილების მიზნით, ცვეთის დარიცხვა ხდება წრფივი მეთოდის გამოყენებით. ძირითად საშუალებებზე ცვეთის დასარიცხად გამოიყენება შემდეგი წლიური განაკვეთები:

ხელმძღვანელობის სახელით:

ირაკლი მაჭავარიანი
დირექტორი

2025 წლის 26 აგვისტო.
თბილისი, საქართველო



7-19 გვერდებზე მოცემული შენიშვნები წარმოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „დენტვილ ჯორჯია“

ახსნა განმარტებითი შენიშვნები ფინანსურ უწყისებზე
2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის
(ქართულ ლარში)

ოფისის აღჭურვილობა	20%
აველი და სხვა ინვენტარი	20%
იჯარით აღებული ქონების კეთილმოწყობა	15%

მარაგი

მარაგის შეფასება ხდება თვითღირებულებასა და შეფასებით გასაყიდ ფასს შორის უმცირესი თანხით, რომელსაც გამოკლებული აქვს პროდუქციის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯები.

მარაგის ღირებულების შემცირების თანხა წარმოადგენს გაუფასურების ზარალს და დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში. მომდევნო საანგარიშგებო თარიღისთვის მარაგის შეფასების დროს თუ მარაგის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებული გასაყიდი ფასი გაიზარდება, მოხდება გაუფასურების თანხის აღდგენა (უკუგატარებით) იმგვარად, რომ ახალი საბალანსო ღირებულება იყოს უმცირესი, თვითღირებულებასა და მისი დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებულ, შესწორებულ გასაყიდ ფასს შორის.

როდესაც მარაგი გაიყიდება, მისი საბალანსო ღირებულება აღიარდება იმ პერიოდის ხარჯად, როდესაც მიღებულ იქნა შესაბამისი ამონაგები.

გახარჯული მარაგის თვითღირებულების განსაზღვრისთვის გამოიყენება საშუალო შეწონილი ღირებულების ფორმულა.

იჯარა

იჯარა კლასიფიცირდება ფინანსურ იჯარად, თუ იგი ითვალისწინებს აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებული ფაქტობრივად ყველა რისკისა და ეკონომიკური სარგებლის გადაცემას საწარმოსათვის. ყველა სხვა იჯარა კლასიფიცირდება ჩვეულებრივ (საოპერაციო) იჯარად.

ფინანსური იჯარით ფლობილ აქტივებზე უფლებები აღიარდება, როგორც საწარმოს აქტივები, იჯარით აღებული ქონების რეალური ღირებულების ტოლი თანხით (ან, თუ მასზე ნაკლებია, მინიმალური საიჯარო გადასახდელების დისკონტირებული ღირებულებით). რომელიც განისაზღვრება იჯარის დასაწყისში, მეიჯარის მიმართ შესაბამისი ვალდებულება აისახება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში, როგორც ფინანსური იჯარის ვალდებულება. საიჯარო გადასახდელები ნაწილდება დარიცხულ ფინანსურ ხარჯებსა და საიჯარო ვალდებულების შემცირებას შორის ისე, რომ წარმოიქმნება მუდმივი საპროცენტო განაკვეთი ვალდებულების დაუფარავი ნაშთის მიმართ. დარიცხული ფინანსური ხარჯები აკლდება მოგების ან ზარალის შეფასებას. ფინანსური იჯარით ფლობილი აქტივები ჩაირთვება ძირითად საშუალებებში და მათაც ისევე დაერიცხება ცვეთა და ისევე ხდება მათი გაუფასურების ზარალის შეფასება, როგორც საწარმოს საკუთრებაში არსებული აქტივებისთვის.

ჩვეულებრივი იჯარის ფარგლებში გადასახდელი საიჯარო გადასახდელები აისახება მოგებაში, ან ზარალში წრფივი მეთოდით, შესაბამისი იჯარის ვადის განმავლობაში.

ანარეზები

ხელშეშვანელობის სახელით:

ირაკლი მაჭავარიანი
დირექტორი

2025 წლის 26 აგვისტო,
თბილისი, საქართველო

7-19 გვერდებზე მოცემული შენიშვნები წარმოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „დენტვილ ჯორჯია“

ახსნა განმარტებითი შენიშვნები ფინანსურ უწყისებზე
2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის
(ტარბუღი ლარში)

ანარიცხები აღიარდება იმ თანხის საუკეთესო შეფასებით, რომელიც აუცილებელი იქნებოდა (თანხა, რასაც საწარმო, გონივრულ ფარგლებში, დაზარალებულ საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს) ამ ვალდებულების დასაფარად საანგარიშგებო თარიღისათვის.

ყოველი საანგარიშგებო თარიღისათვის ხდება ანარიცხების დაკორექტირება, რათა მათში ასახული იყოს იმ თანხის ოდენობის საუკეთესო შეფასება, რომელიც საჭირო იქნება ვალდებულების დასაფარად საანგარიშგებო თარიღის მდგომარეობით. ანარიცხების აღიარების და კორექტირების თანხა აისახება მოგებაში ან ზარალში.

აქტივების გაუფასურება

ყოველი საანგარიშგებო თარიღისათვის ტარდება ძირითადი საშუალებების (რომელიც აღრიცხული არ არის გადაფასების მოდელის შესაბამისად) ერთობლივ კონტროლს დაქვემდებარებულ საწარმოში განხორციელებული ინვესტიციები განხილვა, რათა დადგინდეს, არსებობს თუ არა რაიმე ნიშანი იმისა, რომ აღნიშნული აქტივები გაუფასურებულია. იმ შემთხვევაში, თუ არსებობს შესაძლო გაუფასურების ნიშანი, შეფასდება ნებისმიერი აქტივის (ან დაკავშირებულ აქტივთა ჯგუფის) ანაზღაურებადი ღირებულება და შეუდარდება მის საბალანსო ღირებულებას. თუ შეფასებული ანაზღაურებადი ღირებულება ნაკლებია, საბალანსო ღირებულება შემცირდება მის ანაზღაურებად ღირებულებამდე, ხოლო გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

იმ შემთხვევაში, თუ შემდგომში მოხდება გაუფასურების ზარალის აღდგენა/კომპენსირება, აქტივის (ან მსგავსი აქტივების ჯგუფის) საბალანსო ღირებულება გაიზრდება აქტივის ანაზღაურებადი ღირებულების (მარაგის შემთხვევაში - პროდუქციის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებული სარგალიზაციო ფასის) შესწორებულ შეფასებულ სიდიდემდე, მაგრამ არ გაიზრდება იმ თანხაზე მეტად, რომელიც განისაზღვრებოდა იმ შემთხვევაში, თუ წინა წლებში არ მოხდებოდა აქტივის (ან მსგავსი აქტივების ჯგუფის) გაუფასურების ზარალის აღიარება. გაუფასურების ზარალის აღდგენის (კომპენსირების) თანხა დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

დაქირავებულ პირთა მოკლევადიანი გასამრჯელოები

დაქირავებულ პირთა ყველა სახის მოკლევადიანი გასამრჯელოსთან დაკავშირებული დანახარჯი, რომლის მიღების უფლებაც დაქირავებულმა პირებმა მოიპოვეს საანგარიშგებო პერიოდში გაწეული მომსახურების სანაცვლოდ, აღიარდება როგორც ვალდებულება და როგორც ხარჯი (გარდა იმ დანახარჯისა, რომელიც აღიარდება მარაგის, ძირითადი საშუალებების ან სხვა აქტივის თვითღირებულებაში).

საანგარიშგებო პერიოდის განმავლობაში, საწარმოს მიერ მოკლევადიანი გასამრჯელოს სახით აღიარებული თანხები ფასდება დაქირავებული პირის იმ მოკლევადიანი გასამრჯელოების არადისკონტირებული სიდიდით, რომელიც გადასახდელია დაქირავებულის მიერ გაწეული ზემოაღნიშნული მომსახურების სანაცვლოდ.

დაგროვებადი ანაზღაურებადი შევსებულების მოსალოდნელი ღირებულება ფასდება, როგორც არადისკონტირებული დამატებითი თანხა, რომლის გადახდასაც საწარმო ვარაუდობს იმ გამოუყენებელი უფლებისათვის, რომელიც დაგროვდა საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოსთვის.

ოპერაციები უცხოურ ვალუტაში

უცხოური ვალუტით წარმოებული ოპერაციები თავდაპირველი აღიარებისას აისახება სამუშაო ვალუტით, რისთვისაც უცხოურ ვალუტაში გამოსახული თანხის მიმართ გამოიყენება უცხოური ვალუტის სამუშაო ვალუტაზე გასაცემი სპოტ სავალუტო კურსი, ოპერაციის თარიღისათვის.

ხელმძღვანელობის სახელით:

ირაკლი მაჭავარიანი
დირექტორი

2025 წლის 26 აგვისტო,
თბილისი, საქართველო



შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „დენტვილ ჯორჯია“

ახსნა განმარტებითი შენიშვნები ფინანსურ უწყისებზე
2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის
(კართული ლარში)

ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს უცხოური ვალუტით შეფასებული ფულადი მუხლები ფასდება საბოლოო სავალუტო კურსის გამოყენებით.

საკურსო სხვაობები, რომლებიც წარმოიშობა ფულადი მუხლების საბოლოო ანგარიშსწორების ან ფულადი მუხლების გადაყვანის დროს ისეთი სავალუტო კურსით, რომელიც განსხვავდება მოცემულ პერიოდში ან წინა პერიოდების ფინანსურ ანგარიშგებაში თავდაპირველი აღიარების დროს გადასაცემად გამოყენებული სავალუტო კურსისაგან, აღიარდება მოგებაში ან ზარალში იმ საანგარიშგებო პერიოდში, როდესაც წარმოიშობა.

მოგების გადასახადი

მიმდინარე საგადასახადო ვალდებულება (აქტივი) ფასდება იმ თანხით, რომლის გადახდა (ანაზღაურება) მოსალოდნელია საანგარიშგებო თარიღისთვის ძალაში შესული საქართველოს საგადასახადო კოდექსით (სსკ) განსაზღვრული საგადასახადო განაკვეთისა დაბეგვრის პრინციპების გათვალისწინებით.

სსკ-ის მიხედვით საწარმოსათვის მოგების გადასახადით დაბეგვრის ობიექტია: განაწილებული მოგება; გაწეული ხარჯი ან სხვა გადახდა, რომელიც ეკონომიკურ საქმიანობასთან დაკავშირებული არ არის; უსასყიდლოდ საქონლის მიწოდება/მომსახურების გაწევა ან/და ფულადი სახსრების გადაცემა; კოდექსით დადგენილ ზღვრულ ოდენობაზე მეტი ოდენობით გაწეული წარმომადგენლობითი ხარჯი.

მოგების გადასახადით დაბეგვრის ობიექტი, დივიდენდის სახით განაწილებული მოგების გარდა, იმეგრება დაბეგვრის ობიექტის წარმომადგენლობითა და საგადასახადო ვალდებულება აღიარდება ყოველი საანგარიშგებო თვის ბოლოს. საწარმოს მიერ მის პარტნიორზე დივიდენდის სახით გასანაწილებელ დივიდენდთან დაკავშირებული მიმდინარე საგადასახადო ვალდებულება ფასდება გაუნაწილებელი მოგების მიმართ გამოსაცემი საგადასახადო განაკვეთით მანამ, სანამ საწარმო აღიარებს დივიდენდების გადახდის ვალდებულებას.

4. ძირითადი დაშვებები და განუსაზღვრელობის შესაფასებლად გამოყენებული ძირითადი წყაროები

ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადა

საწარმო აკვირდება ისეთ ფაქტორებს, როგორიცაა ცვლილება აქტივის გამოყენების წესში, მნიშვნელოვანი გაუთვალისწინებელი ფიზიკური ცვლა, ტექნოლოგიური მიღწევები და საბაზრო ფასების ცვლილებები, რომელიც შეიძლება მოიწვევდეს, რომ აქტივის ნარჩენი ღირებულება ან მისი სასარგებლო მომსახურების ვადა შეიცვალა უკანასკნელი საანგარიშგებო თარიღის შემდეგ.

5. ამონაგები

	2024 წლის 31 დეკემბერი	2023 წლის 31 დეკემბერი
შემოსავალი საქონლის რეალიზაციიდან	3,411,166	2,815,802
სულ შემოსავალი რეალიზაციიდან	3,411,166	2,815,802

ხელმძღვანელობის სახელით:

ირაკლი მაჭავარიანი
დირექტორი

2025 წლის 26 აგვისტო,
თბილისი, საქართველო



7-19 გვერდებზე მოცემული შენიშვნები წარმოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „დენტვილ ჯორჯია“

ახსნა განმარტებითი შენიშვნები ფინანსურ უწყისებზე
2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის
(კართული ლარში)

6. რეალიზებული საქონლის თვითღირებულება

	2024 წლის 31 დეკემბერი	2023 წლის 31 დეკემბერი
რეალიზებული საქონლის თვითღირებულება	(2,791,366)	(2,261,363)
სულ გაყიდული საქონლის თვითღირებულება	(2,791,366)	(2,261,363)

7. ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები

	2024 წლის 31 დეკემბერი	2023 წლის 31 დეკემბერი
რეკლამის ხარჯები	(8,138)	(4,409)
ტრანსპორტირებისა და შენახვის ხარჯები	(1,023)	(626)
შრომის ანაზღაურება	(410,667)	(335,095)
სოციალური დანარიცხები	(6,474)	(4,918)
საიჯარო ქირა	(164,926)	(124,080)
კომუნიკაციის ხარჯები	-	(8)
კომუნალური ხარჯები	(10,148)	(5,464)
სამივლინებო ხარჯები	(26,979)	(3,636)
საკონსულტაციო ხარჯი	(3,000)	-
ცვეთა და ამორტიზაცია	(63)	(5)
სულ ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები	(631,419)	(478,241)

ხელმძღვანელობის სახელით:

ირაკლი მაჭავარიანი
დირექტორი

2025 წლის 26 აგვისტო
თბილისი, საქართველო



7-19 გვერდებზე მოცემული შენიშვნები წარმოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „დენტვილ ჯორჯია“

ახსნა განმარტებითი შენიშვნები ფინანსურ უწყისებზე
2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის
(ქართულ ლარში)

8. სხვა ხარჯები

	2024 წლის 31 დეკემბერი	2023 წლის 31 დეკემბერი
სხვა საგადასახადო ხარჯი	(81)	(40)
საბანკო მომსახურება	(6,789)	(5,089)
საწვავის ხარჯი	(11,031)	(6,197)
სხვა საერთო ხარჯი	(18,106)	(36,407)
სულ სხვა ხარჯები	(36,008)	(47,733)

ხელმძღვანელობის სახელით:

ირაკლი მაჭავარიანი
დირექტორი

2025 წლის 26 აგვისტო
თბილისი, საქართველო



7-19 გვერდებზე მოცემული შენიშვნები წარმოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „დენტვილ ჯორჯია“

ამასა გამმარტებითი შენიშვნები ფინანსურ უწყისებზე
2024 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისათვის
(პირადი დასახელება)

9. ძირითადი საშუალებები და არამატერიალური აქტივი

	ოფისის აღჭურვილობა	ავტო და სხვა ინვენტარი	ოჯართი აღებული ქონების კეთილმოწყობა	სულ
დეკემბერი 31, 2022	-	-	-	-
მატება	2,468	6,203	267	8,938
კლება	-	-	-	-
დეკემბერი 31, 2023	2,468	6,203	267	8,938
მატება	931	2,573	594	4,097
კლება	-	-	-	-
დეკემბერი 31, 2024	3,398	8,776	861	13,036
დატრიალებული ცვლილება	-	-	-	-
და	-	-	-	-
გაუფასურება მიმდინარე წლის ცვლილება	(253)	(495)	(5)	(752)
ცვლილების ამოხრუნება გასხვისებაზე	-	-	-	-
დეკემბერი 31, 2023	(253)	(495)	(5)	(752)
მიმდინარე წლის ცვლილება	(581)	(1,356)	(63)	(2,000)
ცვლილების ამოხრუნება გასხვისებაზე	-	-	-	-
დეკემბერი 31, 2024	(834)	(1,850)	(68)	(2,752)
მარტის დასრულებული	-	-	-	-
დეკემბერი 31, 2023	2,215	5,709	262	8,187
დეკემბერი 31, 2024	2,565	6,926	793	10,283

ხელმძღვანელობის სახელით:

თბილისი მუნიციპალიტეტი
დასრულებული

2025 წლის 26 აგვისტო
თბილისი, საქართველო

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „დენტვილ ჯორჯია“

ახსნა განმარტებითი შენიშვნები ფინანსურ უწყისებზე
2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის
(ქართულ ლარში)

ძირითადი საშუალების პირვანდელი ღირებულება არის აქტივის შესაძენად მისი შეძენის მომენტში გადახდილი (გადასახდელი) ფულადი სახსრების ან ფულადი სახსრების ეკვივალენტების ოდენობა, ან გაცემული კომპენსაციის რეალური ღირებულება. პირვანდელი ღირებულების შეფასებაში მონაწილეობს ქვემოთ ჩამოთვლილი ყველა ელემენტი:

(ა) მისი ნასყიდობის ფასი, მათ შორის, იურიდიული და საბროკერო მომსახურების ღირებულება, საიმპორტო საბაჟო გადასახადები და შეყიდვის დაუბრუნებადი გადასახადები, ყოველგვარი სავაჭრო ფასდათმობებისა და შეღავათების გარეშე;

(ბ) ნებისმიერი დანახარჯი, რომელიც პირდაპირ დაკავშირებულია აქტივის დანიშნულების ადგილამდე მიტანასა და სამუშაო მდგომარეობაში მოყვანასთან;

(გ) აქტივის დემონტაჟის, ლიკვიდაციისა და ადგილმდებარეობის აღდგენის დანახარჯების თავდაპირველი შეფასება, რისი ვალდებულებაც საწარმომ აიღო შეძენის მომენტში, ან შემდეგში.

ვინაიდან მოსალოდნელია, რომ მანქანა-დანადგარის გაყიდვის შედეგად მიღებული შემოსულობა გადააჭარბებს აქტივისა და მასთან დაკავშირებული ვალდებულების წმინდა საბალანსო ღირებულებას, არ მომხდარა გაუფასურების ზარალის აღიარება.

10. მარაგები

	2024 წლის 31 დეკემბერი	2023 წლის 31 დეკემბერი
სასაქონლო მატერიალური მარაგი	890,845	941,551
ჯამი	890,845	941,551
პერიოდის ხარჯად აღიარებული მარაგის თვითღირებულება	(2,791,366)	(2,261,363)
დაგირავებული მარაგების საბალანსო ღირებულება	-	-

11. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

	2024 წლის 31 დეკემბერი	2023 წლის 31 დეკემბერი
სავაჭრო დებიტორები	184,338	53,713
გაუფასურების ზარალის თანხა	-	-
სავაჭრო დებიტორების საბალანსო ღირებულება	184,338	53,713
მ.შ. დაკავშირებული მხარეებისაგან მისაღები	-	-
სხვა მხარეებისაგან მისაღები	184,338	53,713

ხელმძღვანელობის სახელით:

ირაკლი მაჭავარიანი
დირექტორი

2025 წლის 26 აგვისტო
თბილისი, საქართველო



შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „დენტვილ ჯორჯია“

ახსნა განმარტებითი შენიშვნები ფინანსურ უწყისებზე
2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის
(ქართულ ლარში)

წინასწარი გადახდები	-	51
მოთხოვნები დარიცხული შემოსავლებიდან		
სულ სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	184,338	53,763

12. ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები

	2024 წლის 31 დეკემბერი	2023 წლის 31 დეკემბერი
ფულადი სახსრები სალაროში	18,709	14,723
ფულადი სახსრები ბანკის მიმდინარე ანგარიშებზე	17,003	54,115
სულ ფულადი სახსრები და ეკვივალენტები	35,711	68,838

13. სხვა მიმდინარე აქტივები

	2024 წლის 31 დეკემბერი	2023 წლის 31 დეკემბერი
სხვა მიმდინარე აქტივები	1,380	0
სულ ფულადი სახსრები და ეკვივალენტები	1,380	0

14. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

	2024 წლის 31 დეკემბერი	2023 წლის 31 დეკემბერი
სავაჭრო ვალდებულებები	1,135,282	993,800
მ.შ. დაკავშირებული მხარეებისათვის გადასახადელი სხვა მომწოდებლებისათვის გადასახადელი	1,135,282	993,800
წინასწარ მიღებული თანხები	-	19,846
საკომისიო გადასახდელები	-	-
სგარანტიო ანარიცხები	-	-
გადავადებული შემოსავალი	-	-
სულ სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	1,135,282	1,013,646

ხელმძღვანელობის სახელით:

ირაკლი მაჭავარიანი
დირექტორი

2025 წლის 26 აგვისტო
თბილისი, საქართველო



2023 წლის 31

დეკემბერი

993,800

7-19 გვერდებზე მოცემული შენიშვნები წარმოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „დენტვილ ჯორჯია“

ახსნა განმარტებითი შენიშვნები ფინანსურ უწყისებზე
2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის
(ქართულ ლარში)

15. დაკავშირებულ მხარეთა ოპერაციები

საწარმო დაკავშირებულ მხარეზად განიხილავს:

პირ(ებ)ი, რომლებიც მნიშვნელოვან გავლენას ახდენს საწარმოზე

	2024 წლის 31 დეკემბერ ი	2023 წლის 31 დეკემბერ ი
უმაღლესი რანგის ხელმძღვანელი პირების ანაზღაურების (კომპენსაციის) მთლიანი თანხა	152,161	156,941

16. საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგი მოვლენები

2024 წლის 31 დეკემბრიდან ფინანსური ანგარიშგების გამოშვების თარიღამდე ადგილი არ ჰქონია ისეთ მოვლენებს, რასაც შესაძლოა გავლენა ჰქონოდა ფინანსურ ანგარიშგებაზე.

ფინანსური ანგარიშგების გამოშვების თარიღისთვის, საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი ოფიციალური გაცვლითი კურსი გახლდათ შემდეგი: ერთი აშშ დოლარი = 2.8068 ლარი და ევრო 1 = 2.9306

17. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება

დირექტორმა ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცა და მისი გამოცემის ნებართვა გასცა 2025 წლის 26 აგვისტო

ხელმძღვანელობის სახელით:

ირაკლი მაჭავარიანი
დირექტორი

2025 წლის 26 აგვისტო,
თბილისი, საქართველო

7-19 გვერდებზე მოცემული შენიშვნები წარმოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.