

შპს „თ და კ რესტორნები“

ფინანსური ანგარიშგება

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნასთან ერთად
2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

ფინანსური ანგარიშგება

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება.....	1
მოგება/ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება	2
საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება	3
ფულადი ნაკადების მოძრაობის ანგარიშგება	4

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

1. კორპორატიული ინფორმაცია	5
2. მომზადების საფუძველი	5
3. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა	6
4. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებები და დაშვებები	15
5. ახალი სტანდარტები და ინტერპრეტაციები, რომლებიც ჯერ არ არის ამოქმედებული.....	16
6. ძირითადი საშუალებები	17
7. აქტივის გამოყენების უფლება.....	18
8. არამატერიალური აქტივები	19
9. სასაქონლო მატერიალური მარაგები	19
10. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	20
11. ფული და ფულის ეკვივალენტები	20
12. კაპიტალი.....	20
13. მიღებული სესხები	21
14. საიჯარო ვალდებულებები	21
15. საგადასახადო ვალდებულებები	22
16. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები.....	22
17. შემოსავალი მომხარებლებთან გაფორმებული კონტრაქტებიდან	23
18. თანამშრომელთა სარგებელი	23
19. სხვა საოპერაციო ხარჯები.....	23
20. ფინანსური ხარჯი, ნეტო	24
21. პირობითი ვალდებულებები	24
22. ფინანსური რისკების მართვა	25
23. ოპერაციები და ნაშთები დაკავშირებულ მხარეებთან.....	29
24. ბალანსის შედგენის თარიღის შემდგომი მოვლენები.....	29

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

შპს „თ და კ რესტორნები“-ს მენეჯმენტსა და დამფუძნებლებს

მოსაზრება

ჩავატარეთ შპს „თ და კ რესტორნები“-ს ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი, რომელიც შედგება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მომზადებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებისგან, აღნიშნული თარიღით დამთავრებული წლის სრული შემოსავლის ანგარიშგების, საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებისა და ფულადი ნაკადების ანგარიშგებისგან, ასევე ფინანსურ ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნებისგან, მათ შორის, ყველა მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მოკლე მიმოხილვისგან.

ჩვენი აზრით, თანდართული ფინანსური ანგარიშგება, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, სამართლიანად ასახავს შპს „თ და კ რესტორნები“-ს ფინანსურ მდგომარეობას 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, აგრეთვე მისი საქმიანობის ფინანსურ შედეგებსა და ფულადი სახსრების მოძრაობას იმ წლისთვის, რომელიც დასრულდა მოცემული თარიღით, ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (ფასს) შესაბამისად.

მოსაზრების საფუძველი

აუდიტს წარმართავდით აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ასს-ების) შესაბამისად. ამ სტანდარტებით განსაზღვრული ჩვენი პასუხისმგებლობები დეტალურად აღწერილია ჩვენი დასკვნის - „აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე“ - ნაწილში. ჩვენ ვართ კომპანიისგან დამოუკიდებლები, როგორც ამას ითვალისწინებს ბუღალტერთა ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ შემუშავებული კოდექსი პროფესიონალი ბუღალტრებისათვის (IESBA-ის კოდექსი). შევასრულეთ IESBA-ს კოდექსით გათვალისწინებული სხვა ეთიკური ვალდებულებებიც.

გვჯერა, რომ ჩვენ მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად.

სხვა ინფორმაცია

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია სხვა ინფორმაციის მომზადებაზე. სხვა ინფორმაცია მოიცავს მმართველობის ანგარიშგებას, მაგრამ არ მოიცავს ფინანსურ ანგარიშგებას და ჩვენ მიერ მასზე გაცემულ აუდიტორის დასკვნას. მმართველობის ანგარიშგება ჩვენთვის ხელმისაწვდომი გახდება აუდიტორის დასკვნის თარიღის შემდეგ.

ჩვენ მიერ ჩატარებულ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებით ჩვენი პასუხისმგებლობა იმაში მდგომარეობს, რომ გავცნოთ ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას და განვიხილოთ, სხვა ინფორმაცია არის თუ არა არსებითად შეუსაბამო ფინანსურ ანგარიშგებასთან ან აუდიტის პროცესში ჩვენ მიერ მოპოვებულ ინფორმაციასთან, ან სხვა მხრივ ხომ არ ტოვებს ისეთ შთაბეჭდილებას, რომ არსებითად მცდარია. თუ ჩვენ შესრულებულ სამუშაოზე დაყრდნობით დავასკვნით, რომ არსებითი უზუსტობა არსებობს ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციაში, გვევალება ამ ფაქტის ინფორმირება.

როდესაც გავცნობით მმართველობის ანგარიშგებას, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად ჩვენ მოვახდენთ მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირებთან შესაბამის კომუნიკაციას, მმართველობის ანგარიშგების საქართველოს ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ კანონთან შესაბამისობის შესახებ.

ხელმძღვანელობისა და მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელი პირების პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია თანდართული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე, ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად, ასევე შიდა კონტროლზე, რომელსაც იგი აუცილებლად მიიჩნევს ისეთი ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას.

კომპანიის ხელმძღვანელობა ვალდებულია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას შეაფასოს, შეუძლია თუ არა კომპანიას განაგრძოს საქმიანობა, როგორც ფუნქციონირებადმა საწარმომ და საჭიროების შემთხვევაში, პასუხისმგებელია საწარმოს ფუნქციონირებადობასთან და აღრიცხვის საფუძვლად ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვების გამოყენებასთან დაკავშირებული საკითხების გამჟღავნებაზე, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც ხელმძღვანელობას განზრახული აქვს კომპანიის ლიკვიდაცია ან ოპერაციების შეწყვეტა, ან მას არა აქვს აღნიშნულის განხორციელების გარდა სხვა რეალური ალტერნატივა.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

ჩვენი მიზანია, მოვიპოვოთ დასაბუთებული რწმუნება იმის თაობაზე, ფინანსური ანგარიშგება მთლიანობაში შეიცავს თუ არა თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას და შევადგინოთ აუდიტორის დასკვნა, რომელიც მოიცავს ჩვენს მოსაზრებას. დასაბუთებული რწმუნება მაღალი დონის რწმუნებაა, მაგრამ არ არის იმის გარანტია, რომ ასს-ების შესაბამისად ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის გამოავლენს ნებისმიერ არსებით უზუსტობას, რომელიც არსებობს. უზუსტობები შეიძლება გამოწვეული იყოს თაღლითობით, ან შეცდომით და არსებითად მიიჩნევა იმ შემთხვევაში, თუ გონივრულ ფარგლებში, მოსალოდნელია, რომ ისინი, ცალ-ცალკე ან ერთობლივად, გავლენას მოახდენენ იმ მომხმარებლების ეკონომიკურ გადაწყვეტილებებზე, რომლებიც მოცემულ ფინანსურ ანგარიშგებას დაეყრდნობიან.

ასს-ების შესაბამისად აუდიტის ჩატარება ითვალისწინებს აუდიტორის მიერ პროფესიული განსჯის გამოყენებას და პროფესიული სკეპტიციზმის შენარჩუნებას აუდიტის პროცესში. გარდა ამისა, ჩვენ:

- ვახდენთ ფინანსურ ანგარიშგებაში თაღლითობის ან შეცდომის შედეგად არსებითი უზუსტობების დაშვების რისკების იდენტიფიცირებას და მათ შეფასებას, ამ რისკების შესაბამისი აუდიტორული პროცედურების დაგეგმვას და განხორციელებას და ისეთი აუდიტორული მტკიცებულებების მოპოვებას, რომლებიც საკმარისი და შესაბამისია ჩვენი დასკვნის საფუძვლის შესაქმნელად. თაღლითობის შედეგად წარმოშობილი არსებითი უზუსტობების ვერ გამოვლენის რისკი უფრო მაღალია, ვიდრე შეცდომით გამოწვეული არსებითი უზუსტობის, რადგან თაღლითობა შესაძლოა მოიცავდეს უკანონო ფარულ გარიგებებს, გაყალბებებს, ინფორმაციის განზრახ გამოტოვებას, აუდიტორისთვის წინასწარგანზრახულად არასწორი ინფორმაციის მიწოდებას ან შიდა კონტროლის იგნორირებას;
- ვსწავლობთ აუდიტისთვის შესაფერის შიდა კონტროლის მექანიზმებს, რათა დავგეგმოთ გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები და არა იმ მიზნით, რომ მოსაზრება გამოვთქვათ კომპანიის შიდა კონტროლის ეფექტურობაზე;
- ვაფასებთ გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკების შესაბამისობას და ხელმძღვანელობის მიერ მომზადებული სააღრიცხვო შეფასებების და განმარტებითი შენიშვნების გონივრულობას;
- დასკვნა გამოგვაქვს ხელმძღვანელობის მიერ ანგარიშგების საფუძვლად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენების მიზანშეწონილობაზე, ხოლო მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებზე დაყრდნობით ვადგენთ, არსებობს თუ არა რაიმე მოვლენებთან ან პირობებთან დაკავშირებული არსებითი განუსაზღვრელობა, რაც მნიშვნელოვან ექვს გამოიწვევდა კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნართან დაკავშირებით. თუ დავასკვნით, რომ არსებობს არსებითი განუსაზღვრელობა, გვევალება ჩვენს აუდიტორის დასკვნაში ყურადღების გამახვილება ფინანსური ანგარიშგების შესაბამის შენიშვნებზე, ან, თუ ამგვარი განმარტებითი შენიშვნები ადეკვატური არ არის - ჩვენი მოსაზრების მოდიფიცირება. ჩვენი დასკვნები ეყრდნობა აუდიტორის დასკვნის თარიღამდე მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებს.



თუმცა ამის შემდგომი მომავალი მოვლენების ან პირობების გავლენით შეიძლება კომპანია უკვე აღარ იყოს ფუნქციონირებადი საწარმო;

- ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების წარდგენას მთლიანობაში, მის სტრუქტურას და შინაარსს, მათ შორის განმარტებით შენიშვნებს და ასევე იმას, ფინანსური ანგარიშგება უზრუნველყოფს თუ არა ფინანსური ანგარიშგების საფუძვლად აღებული ოპერაციებისა და მოვლენების სამართლიან წარდგენას;

მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირებს, სხვასთან ერთად, ინფორმაციას ვაწვდით აუდიტის დაგეგმილი მასშტაბისა და ვადების, ასევე აუდიტის პროცესში წამოჭრილი მნიშვნელოვანი საკითხების, მათ შორის, შიდა კონტროლის სისტემაში გამოვლენილი მნიშვნელოვანი ნაკლოვანებების შესახებ.

შპს „ეკოვის საქართველო აუდიტი“-ს სახელით (რეგ #SARAS-F-344896)

ი. აუდიტორი

ივანე კუტიბაშვილი (რეგ #SARAS-A-629166)

7 მაისი, 2025

თბილისი, საქართველო

თუმცა ამის შემდგომი მომავალი მოვლენების ან პირობების გავლენით შეიძლება კომპანია უკვე აღარ იყოს ფუნქციონირებადი საწარმო;

- ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების წარდგენას მთლიანობაში, მის სტრუქტურას და შინაარსს, მათ შორის განმარტებით შენიშვნებს და ასევე იმას, ფინანსური ანგარიშგება უზრუნველყოფს თუ არა ფინანსური ანგარიშგების საფუძვლად აღებული ოპერაციებისა და მოვლენების სამართლიან წარდგენას;

მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირებს, სხვასთან ერთად, ინფორმაციას ვაწვდით აუდიტის დაგეგმილი მასშტაბისა და ვადების, ასევე აუდიტის პროცესში წამოჭრილი მნიშვნელოვანი საკითხების, მათ შორის, შიდა კონტროლის სისტემაში გამოვლენილი მნიშვნელოვანი ნაკლოვანებების შესახებ.

შპს „ეკოვის საქართველო აუდიტი“-ს სახელით (რეგ #SARAS-F-344896)

ივანე კუტიბაშვილი (რეგ #SARAS-A-629166)

7 მაისი, 2025

თბილისი, საქართველო

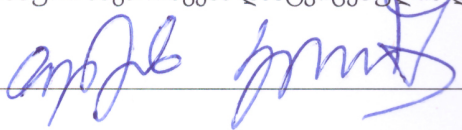
შპს „თ და კ რესტორნები“

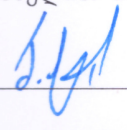
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

თანხები წარმოდგენილია ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული

	შენიშვნა	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	6	175,020	152,274
აქტივის გამოყენების უფლება	7	15,533	15,086
არამატერიალური აქტივები	8	2,415	2,208
სულ გრძელვადიანი აქტივები		192,968	169,568
მიმდინარე აქტივები			
სასაქონლო მატერიალური მარაგები	9	3,335	3,293
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	10	6,840	6,088
ფული და ფულის ეკვივალენტები	11	21,479	20,362
სულ მიმდინარე აქტივები		31,654	29,743
სულ აქტივები		224,622	199,311
კაპიტალი			
საწესდებო კაპიტალი	12	1,677	1,677
გადაფასების რეზერვი	12	45,397	45,955
გაუნაწილებელი მოგება		95,847	66,941
სულ კაპიტალი		142,921	114,573
გრძელვადიანი ვალდებულებები			
მიღებული სესხები	13	45,936	47,232
საიჯარო ვალდებულებები	14	14,710	13,570
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		60,646	60,802
მიმდინარე ვალდებულებები			
საგადასახადო ვალდებულებები	15	2,332	829
საკონტრაქტო ვალდებულება	17	1,227	574
მიღებული სესხების მოკლევადიანი ნაწილი	13	1,349	5,498
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	16	12,465	13,732
საიჯარო ვალდებულებების მიმდინარე ნაწილი	14	3,682	3,303
სულ მიმდინარე ვალდებულებები		21,055	23,936
სულ ვალდებულებები და კაპიტალი		224,622	199,311

ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია და ხელმოწერილია მენეჯმენტის სახელით 2025 წლის 7 მაისს:


თენგიზ კაპანაძე
გენერალური დირექტორი


ბეკა სტურუა
ფინანსური დირექტორი

შპს „თ და კ რესტორნები“

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

თანხები წარმოდგენილია ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული

	შენიშვნა	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	6	175,020	152,274
აქტივის გამოყენების უფლება	7	15,533	15,086
არამატერიალური აქტივები	8	2,415	2,208
სულ გრძელვადიანი აქტივები		192,968	169,568
მიმდინარე აქტივები			
სასაქონლო მატერიალური მარაგები	9	3,335	3,293
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	10	6,840	6,088
ფული და ფულის ეკვივალენტები	11	21,479	20,362
სულ მიმდინარე აქტივები		31,654	29,743
სულ აქტივები		224,622	199,311
კაპიტალი			
საწესდებო კაპიტალი	12	1,677	1,677
გადაფასების რეზერვი	12	45,397	45,955
გაუნაწილებელი მოგება		95,847	66,941
სულ კაპიტალი		142,921	114,573
გრძელვადიანი ვალდებულებები			
მიღებული სესხები	13	45,936	47,232
საიჯარო ვალდებულებები	14	14,710	13,570
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		60,646	60,802
მიმდინარე ვალდებულებები			
საგადასახადო ვალდებულებები	15	2,332	829
საკონტრაქტო ვალდებულება	17	1,227	574
მიღებული სესხების მოკლევადიანი ნაწილი	13	1,349	5,498
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	16	12,465	13,732
საიჯარო ვალდებულებების მიმდინარე ნაწილი	14	3,682	3,303
სულ მიმდინარე ვალდებულებები		21,055	23,936
სულ ვალდებულებები და კაპიტალი		224,622	199,311

ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია და ხელმოწერილია მენეჯმენტის სახელით 2025 წლის 7 მაისს:

თენგიზ კაპანაძე
გენერალური დირექტორი

ბექა სტურუა
ფინანსური დირექტორი

შპს „თ და კ რესტორნები“

მოგება/ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული საანგარიშგებო წლისთვის

თანხები წარმოდგენილია ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული

	შენიშვნა	2024	2023
შემოსავალი მომხმარებლებთან გაფორმებული კონტრაქტებიდან	17	282,925	242,409
სხვა შემოსავალი		1,494	821
სულ შემოსავალი		284,419	243,230
გამოყენებული მასალები		(111,095)	(94,385)
თანამშრომელთა სარგებელი	18	(45,334)	(35,546)
როიალტი		(23,609)	(20,179)
ცვეთა და ამორტიზაცია		(11,930)	(10,768)
სხვა საოპერაციო ხარჯები	19	(54,035)	(41,665)
საოპერაციო მოგება		38,416	40,687
ფინანსური ხარჯი	20	(5,618)	(8,789)
საკურსო (ზარალი)/მოგება, ნეტო		(1,148)	34
მოგება დაბეგვრამდე		31,650	31,932
მოგების გადასახადი		(495)	(1,768)
წლის სრული შემოსავალი		31,155	30,164

შპს „თ და კ რესტორნები“

საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული საანგარიშგებო წლისთვის

თანხები წარმოდგენილია ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული

	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	გადაფასების რეზერვი	სულ კაპიტალი
31 დეკემბერი 2022	1,677	41,985	50,765	94,427
დივიდენდის გამოცხადება	-	(10,018)	-	(10,018)
გადაფასების რეზერვის გადატანა მთლიან სრულ შემოსავალში	-	4,810	(4,810)	-
წლის სრული შემოსავალი	-	30,164	-	30,164
31 დეკემბერი 2023	1,677	66,941	45,955	114,573
დივიდენდის გამოცხადება	-	(2,807)	-	(2,807)
გადაფასების რეზერვის გადატანა მთლიან სრულ შემოსავალში	-	558	(558)	-
წლის სრული შემოსავალი	-	31,155	-	31,155
31 დეკემბერი 2024	1,677	95,847	45,397	142,921

შპს „თ და კ რესტორნები“

ფულადი ნაკადების მოძრაობის ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული საანგარიშგებო წლისთვის

თანხები წარმოდგენილია ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული

	2024	2023
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან:		
წლის მოგება	31,155	30,164
არაფულადი კორექტირებები:		
ცვეთა და ამორტიზაცია	11,930	10,768
ფინანსური ხარჯი	7,059	9,447
ფინანსური შემოსავალი	(1,441)	(658)
მოგების გადასახადი	495	1,768
საკურსო ზარალი/(მოგება)	1,148	(34)
საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული ფულადი სახსრები სამუშაო კაპიტალში მომხდარ ცვლილებებამდე	50,346	51,455
სამუშაო კაპიტალის კორექტირება:		
შემცირება/(ზრდა) საოპერაციო აქტივებში:		
ცვლილებები საქონელში	(42)	(615)
ცვლილებები დებიტორულ დავალიანებებში	(790)	(559)
(შემცირება)/ზრდა საოპერაციო ვალდებულებებში:		
ცვლილებები საკონტრაქტო ვალდებულებებში	653	343
ცვლილებები კრედიტორულ დავალიანებებში	(1,251)	13
ცვლილებები საგადასახადო ვალდებულებებში	1,503	(604)
საოპერაციო საქმიანობიდან შემოსული ფულადი სახსრები	50,419	50,033
გადახდილი მოგების გადასახადი	(495)	(1,768)
გადახდილი პროცენტი	(5,475)	(10,758)
საოპერაციო საქმიანობიდან შემოსული წმინდა ფულადი სახსრები	44,449	37,507
ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან		
ძირითადი საშუალებების შესყიდვა	(32,503)	(8,711)
არამატერიალური აქტივების შესყიდვა	(437)	(249)
საინვესტიციო აქტივობებში გამოყენებული წმინდა ფულადი ნაკადები	(32,940)	(8,960)
ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან		
აღებული/(დაფარული) სესხი	(5,412)	(9,184)
გადახდილი საიჯარო ვალდებულება	(3,156)	(2,111)
გადახდილი დივიდენდი	(2,807)	(10,018)
მიღებული პროცენტი	1,441	658
ფინანსურ აქტივობებში გამოყენებული წმინდა ფულადი ნაკადები	(9,934)	(20,655)
წმინდა ზრდა ფული და ფულის ეკვივალენტები	1,575	7,892
ფული და ფულის ეკვივალენტები პერიოდის დასაწყისში	20,362	12,470
კურსთა შორის სხვაობის ეფექტი ფულად სახსრებზე	(458)	-
ფული და ფულის ეკვივალენტები პერიოდის ბოლოს	21,479	20,362

შპს „თ და კ რესტორნები“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული საანგარიშგებო წლისთვის

თანხები წარმოდგენილია ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული

1. კორპორატიული ინფორმაცია

შპს „თ და კ რესტორნები“ (ს/ნ 204909180) დაარსდა საქართველოში კომპანიის იურიდიულ მისამართი და საქმიანობის ადგილია საქართველო, ქ. თბილისის, მმები კაკაბაძეების ქუჩა N1.

ძირითადი საქმიანობა. კომპანია საქმიანობს მაკდონალდსის სწრაფი კვების ობიექტების ქსელით და წარმოადგენს მაკდონალდსის კორპორაციის ფრანჩაიზს. 2024 წლის 31 დეკემბერს კომპანია წარმოდგენილი იყო ოცდახუთი რესტორნით საქართველოს ხუთ ქალაქში: თბილისი, ბათუმი, ქუთაისი, რუსთავი და ზუგდიდი.

იურიდიული მისამართი და საქმიანობის ადგილი. კომპანიის იურიდიული მისამართია საქართველო, თბილისი, ძველი თბილისის რაიონი, მმები კაკაბაძეების ქ., N1

კომპანიის მეწილეები: კომპანიის მეწილეების სტრუქტურა, 2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

სახელი	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
თემურ ჭყონია	90%	90%
თენგიზ კაკაბაძე	10%	10%

საქართველოს ბიზნეს გარემო. კომპანია საქმიანობას საქართველოში ახორციელებს. საქართველოს განვითარებადი ეკონომიკის გარკვეული მახასიათებლები აქვს, მათ შორის შედარებით მაღალი ინფლაციის დონე და მაღალი საპროცენტო განაკვეთები. ქართული საგადასახადო კანონმდებლობა სხვადასხვაგვარ ინტერპრეტაციას ექვემდებარება და ხშირ ცვლილებებს განიცდის.

საქართველოს მომავალი ეკონომიკური განვითარება მნიშვნელოვნადაა დამოკიდებული მთავრობის მიერ მიღებულ ეკონომიკური, ფინანსური და მონეტარული გადაწყვეტილებების ეფექტურობაზე, ისევე როგორც საგადასახადო, საკანონმდებლო, მარეგულირებელ და პოლიტიკურ განვითარებაზე.

2. მომზადების საფუძველი

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია პირვანდელი ღირებულების საფუძველზე, გარდა შემდეგისა:

- ძირითადი საშუალებები - მიწა და შენობები აღრიცხულია გადაფასების მოდელის გამოყენებით.

ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ათას ლარში თუ სხვა რამ არ არის მითითებული. კომპანიის საანგარიშგებო პერიოდი მოიცავს 1 იანვრიდან 31 დეკემბრამდე 12 თვიან პერიოდს.

შესაბამისობის განცხადება. წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების, ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტებისა და ინტერპრეტაციების (მთლიანად ფასს-ების) შესაბამისად. ფინანსური ანგარიშგება ასევე შესაბამისობაშია საქართველოს კანონთან „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადება ფასს-ის შესაბამისად მოითხოვს მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებების გამოყენებას. ასევე მოითხოვს ხელმძღვანელობამ გამოიყენოს მისი შეფასებები სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენების პროცესში. სფეროები, რომელიც გამოირჩევა უფრო მაღალი ხარისხის მსჯელობებით ან სირთულით, ან სფეროები, სადაც შეფასებები და დაშვებები მნიშვნელოვანია ფინანსური ანგარიშგებისთვის, წარმოდგენილია მე-4 შენიშვნაში.

ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი საწარმოს საფუძველზე, იმის დაშვებით, რომ კომპანია განაგრძობს ფუნქციონირებას პროგნოზირებად მომავალში. ხელმძღვანელობას სჯერა, რომ უწყვეტობის პრინციპის გამოყენება შესაფერისია კომპანიისთვის.

ცვლილებები სააღრიცხვო პოლიტიკაში და განმარტებით შენიშვნებში

მიმდინარე წელს კომპანიამ გამოიყენა საბჭოს მიერ გამოშვებული ფასს სტანდარტებისა და ინტერპრეტაციების შემდეგი შესწორებები, რომლებიც ძალაშია 2024 წლის 1 იანვარს ან მას შემდეგ დაწყებული წლიური

2. მომზადების საფუძველი (გაგრძელება)

პერიოდებისათვის.

- საიჯარო ვალდებულება უკუიჯარის პირობით გაყიდვისას (ფასს 16-ის შესწორება);
- ვალდებულების კლასიფიკაცია მოკლევადიანად ან გრძელვადიანად, კოვენანტებიანი გრძელვადიანი ვალდებულებები (ბასს 1-ის შესწორება);
- მიმწოდებლის ფინანსები (ცვლილება ბასს 7-სა და ფასს 7-ში);

აღნიშნული ცვლილებების გამოყენებას არ ჰქონია რაიმე საგრძნობი ეფექტი ფინანსურ ანგარიშგებაში განმარტებულ თანხებზე.

წინა პერიოდის რეკლასიფიკაცია. მოგება/ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება, მარკეტინგულ აქტივებში გამოყენებული მარაგების ხარჯი, რომელიც წარმოადგენს რეკლამის ხარჯს წინა პერიოდში წარმოდგენილი იყო გამოყენებული მასალების ხარჯის მუხლში. მენეჯმენტმა გადაწყვიტა აღნიშნული ხარჯი წარედგინა სხვა საოპერაციო ხარჯებში. გამოყენებული მარაგების ხარჯი 2023 წლის პერიოდში რეკლასიფიცირებულია სხვა საოპერაციო ხარჯებში და შეადგენს 420 ლარს.

3. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა

უცხოური ვალუტა. ლარი არის კომპანიის მთავარი საოპერაციო ვალუტა, ვინაიდან ლარი არის იმ ქვეყნის მთავარი საოპერაციო ვალუტა, რომელშიც კომპანია ფუნქციონირებს. უცხოურ ვალუტაში ასახული მონეტარული აქტივები და ვალდებულებები გადაიანგარიშება საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი ვალუტის გაცვლის ოფიციალური კურსის შესაბამისად. კონვერტაციის დროს წარმოშობილი კურსთაშორის სხვაობები აისახება მოგებისა და ზარალის ანგარიშებზე. უცხოურ ვალუტაში გამოხატული შედეგები აღირიცხება ოპერაციის განხორციელების დღეს არსებული გაცვლის კურსის შესაბამისად. უცხოური ვალუტით მიღებული არამონეტარული მუხლები შეფასებულია ოპერაციის დღის კურსით.

2024 და 2023 წლის 31 დეკემბერს უცხოურ ვალუტაში არსებული ნაშთების კონვერტაციისთვის გამოყენებული ბოლო გაცვლითი კურსი იყო შემდეგი:

	აშშ დოლარი	ევრო
2024 წლის 31 დეკემბერი	2.8068	2.9306
2023 წლის 31 დეკემბერი	2.6894	2.9753

ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები. ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები მოიცავს ნაღდ ფულს, ბანკებში არსებულ დეპოზიტებს და სხვა მოკლევადიან მაღალი სიხშირის ინვესტიციებს სამ თვემდე ვადით. ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები აღირიცხება ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო მეთოდის გამოყენებით.

ძირითადი საშუალებები. ყველა ძირითადი საშუალება აღიარებულია ისტორიული ღირებულებას გამოკლებული დაგროვილი ცვეთის საფუძველზე, გარდა მიწებისა და შენობების რომლებიც წარდგენილია რეალური ღირებულებით.

• **აღიარება და შეფასება.** ძირითადი საშუალების თავდაპირველი აღიარება ხდება თვითღირებულებით და შემდგომ აღირიცხება ისტორიული ღირებულებით, ცვეთის და გაუფასურების ზარალის გათვალისწინებით. მოგება ან ზარალი რომელიც წარმოიშობა ძირითადი საშუალებების ან მისი ერთეულის აღიარების შეწყვეტიდან (გაყიდვის ღირებულებას გამოკლებული საბალანსო ღირებულება) აღიარდება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში.

• **შემდგომი დანახარჯები.** შემდგომი დანახარჯები შედის აქტივის მიმდინარე ღირებულებაში ან აღიარდება ცალკე აქტივად, საჭიროებისამებრ, მხოლოდ მაშინ, თუ მოსალოდნელია, რომ კომპანია მიიღებს აქტივთან დაკავშირებულ მომავალ ეკონომიკურ სარგებელს და აქტივის ღირებულების განსაზღვრა შესაძლებელია საიმედოდ. შეკეთების და რემონტის ყველა სხვა ხარჯი აისახება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში იმ ფინანსურ პერიოდში, როცა ეს ხარჯები გაიწია. ჩანაცვლებული აქტივის საბალანსო ღირებულების აღიარება წყდება.

• **დაუმთავრებელი მშენებლობა.** დაუმთავრებელი მშენებლობის დანახარჯები მოიცავს ძირითადი საშუალებების შექმნისა და მშენებლობის ხარჯებს. დაუმთავრებელი მშენებლობის ღირებულებაში შეიყვანება

3. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

მათი შექმნისთვის და მშენებლობისთვის გამოყენებული: მასალები, შრომის ანაზღაურება; იმ ძირითადი საშუალებების ცვეთა, რომელიც მონაწილეობას ღებულობს მათ შექმნაში და მშენებლობაში და ასევე სხვა სახის ზედნადები ხარჯები. დაუმთავრებელი მშენებლობის ღირებულებაში ასევე შეყვანილია კონტრაქტორებისთვის გადახდილი ავანსები. დაუმთავრებელი მშენებლობა მაშინ შედის ექსპლუატაციაში და მაშინ იწყება ცვეთის დარიცხვა, როდესაც იგი მოყვანილია იმ კონდიციაში და მდგომარეობაში, რომ კომპანიას შეუძლია მისი გამოყენება დასახული მიზნისათვის.

• **ცვეთა.** აქტივის ნარჩენი ღირებულება და სასარგებლო მომსახურების ვადები საჭიროების შემთხვევაში გადაიხედება და რეგულირდება თითოეული საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს. ძირითად საშუალებაზე ან მის ცალკეულ ერთეულზე ცვეთის დარიცხვა იწყება მაშინ, როდესაც შესაძლებელია მისი გამოყენება, ანუ როდესაც ის არის იმ ადგილას ან ისეთ სამუშაო მდგომარეობაში მოყვანილი, რაც აუცილებელია მის გამოსაყენებლად. თუ ძირითადი საშუალება ერთხელ შევიდა ექსპლუატაციაში მას ცვეთა ერიცხება ბოლომდე, თუ არ მოხდა მისი გადატანა გასაყიდად გამიზნულად ან ძირითადი საშუალების აღიარების შეწყვეტისას. მიწას და დაუმონტაჟებელ მოწყობილობებს ცვეთა არ ერიცხება. ძირითად საშუალებებს ცვეთა ერიცხება წრფივი ცვეთის მეთოდით, ძირითადი საშუალების სასარგებლო მომსახურების ვადის შესაბამისად.

ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადებია:

ჯგუფი	მომსახურების ვადა (წელი)
შენობები	35
გაუმჯობესებები საკუთარ შენობებსა და მიწაზე	5-10
იჯარით აღებული ქონების კეთილმოწყობა	12-35
რესტორნის აღჭურვილობა და დანადგარები	5-10
რესტორნის ავეჯი	5-20
ოფისის ავეჯი და დანადგარები	5-15
სხვა აქტივები	3-7

გადაფასების ნამეტი წარდგება სრულ შემოსავალში როგორც ძირითადი საშუალების გადაფასების რეზერვი. გადაფასების ნამეტი მოგებაში ან ზარალში აღიარდება იმ ოდენობით, რამდენიც საჭიროა იმავე აქტივის ჩამოფასების თანხის საკომპენსაციოდ, რომელიც ადრე მოგებაში ან ზარალში აღიარდა.

გადაფასების შედეგად მიღებული ზარალი წარდგება მოგება ან ზარალის ანგარიშგებაში როგორც ძირითადი საშუალებების გადაფასებიდან მიღებული ზარალი. გადაფასების შედეგად მიღებული ზარალი აღიარდება სხვა სრულ შემოსავალში იმ ოდენობით, რა სიდიდის საკრედიტო ნაშთიც არსებობს გადაფასების ნამეტში ამ აქტივთან დაკავშირებით. სხვა სრულ შემოსავალში აღიარებული შემცირების თანხა ამცირებს საკუთარი კაპიტალის განყოფილებაში გადაფასების რეზერვის სათაურის ქვეშ დაგროვილ თანხას.

გადაფასების რეზერვი გადადის გაუნაწილებელ მოგებაზე კომპანიის მიერ აქტივის გამოყენების პროცესში. ასეთ შემთხვევაში გადატანილი ნამეტის თანხა იქნება სხვაობა აქტივის გადაფასებული ღირებულებიდან გაანგარიშებულ ცვეთის თანხასა და მისი თავდაპირველი თვითღირებულების მიხედვით გაანგარიშებულ ცვეთის თანხას შორის. გადაფასების ნამეტის თანხის გადატანა გაუნაწილებელი მოგების ანგარიშზე არ აისახება მოგებაში ან ზარალში. გადაფასების თარიღისთვის დაგროვილი ცვეთა ჩამოიწერება აქტივის მთლიანი საბალანსო ღირებულებიდან და წმინდა ღირებულების გადაანგარიშება ხდება აქტივის გადაფასებული ღირებულების მისაღებად.

არამატერიალური აქტივები. კომპანიის არამატერიალური აქტივები მოიცავს განსაზღვრული სასარგებლო მომსახურების ვადის მქონე არამატერიალურ აქტივებს, რომლებიც აღრიცხულია თვითღირებულებით დაგროვილი ამორტიზაციისა და გაუფასურების ზარალის გამოკლებით.

შემდგომი დანახარჯის კაპიტალიზაცია ხდება მხოლოდ იმ შემთხვევაში, თუ ის ზრდის მასთან დაკავშირებულ კონკრეტულ აქტივში განივთვებულ მომავალ ეკონომიკურ სარგებელს. ყველა სხვა დანახარჯი, მათ შორის ჯგუფის შიგნით გენერირებულ გუდივლსა და ბრენდებზე გაწეული ხარჯები, აღიარდება მოგებაში ან ზარალში მათი გაწევისთანავე.

3. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

ამორტიზაცია გამოითვლება აქტივის თვითღირებულების მიხედვით, მისი ნარჩენი ღირებულების გამოკლებით. ამორტიზაცია, როგორც წესი აღიარდება მოგებაში ან ზარალში წრფივი მეთოდის გამოყენებით, არამატერიალური აქტივების მოსალოდნელი სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში

ამორტიზაციის მეთოდები, სასარგებლო მომსახურების ვადები და ნარჩენი ღირებულებები ყოველი ფინანსური წლის ბოლოს გადაიხედება და, შესაბამის შემთხვევაში კორექტირდება.

არაფინანსური აქტივების გაუფასურება. აქტივებს, რომლებსაც ერიცხება ცვეთა და ამორტიზაცია, გაუფასურებაზე აფასებენ მაშინ, როდესაც მოვლენების ან გარემოებების ცვლილებები მიანიშნებენ, რომ საბალანსო ღირებულება შეიძლება არ იყოს ანაზღაურებადი. გაუფასურების ზარალი აღიარდება იმ თანხის ოდენობით, რა თანხითაც აქტივის საბალანსო ღირებულება აღემატება მის ანაზღაურებად ღირებულებას. ანაზღაურებადი ღირებულება არის აქტივის გაყიდვის დანახარჯებით შემცირებული რეალურ ღირებულებასა და მის გამოყენებით მისაღებ ღირებულებას შორის უდიდესი.

აქტივის ანაზღაურებადი ღირებულება განისაზღვრება ცალკეული აქტივისთვის, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც აქტივიდან არ ხდება ფულადი სახსრების შემოდიდება, რომლებიც მეტწილად დამოუკიდებელია სხვა აქტივებიდან ან აქტივების ჯგუფიდან მიღებული ფულადი სახსრებისგან. როდესაც აქტივის ან ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეულის საბალანსო ღირებულება გადააჭარბებს მის ანაზღაურებად ღირებულებას, აქტივი ითვლება გაუფასურებულად და ჩამოიწერება მის ანაზღაურებად ღირებულებამდე.

გამოყენების ღირებულების შესაფასებლად სავარაუდო მომავალი ფულადი ნაკადების დღევანდელ ღირებულებამდე დისკონტირება ხდება დაბეგრამდე დისკონტირების განაკვეთის გამოყენებით, რომელიც ასახავს ფულის დროითი ღირებულების არსებულ საბაზრო შეფასებებს და აქტივისთვის დამახასიათებელ რისკებს. გაყიდვების ხარჯით შემცირებული სამართლიანი ღირებულების გამოთვლა ხდება ბოლოდროინდელი საბაზრო გარიგებების გათვალისწინებით.

მარაგები. კომპანიის მარაგები თავდაპირველად აღირიცხება თვითღირებულებით, ხოლო შემდგომი შეფასებისას ნეტო სარეალიზაციო ღირებულებასა და თვითღირებულებას შორის უმცირესი თანხით. თვითღირებულება მოიცავს შესყიდვის ყველანაირ დანახარჯს და სხვა ხარჯებს, რომელიც გაწეულია მარაგების ახლანდელ მდებარეობასა და მდგომარეობაში მოსაყვანად ნორმატიული დანაკარგების გათვალისწინებით. მაგალითად, ტრანსპორტირების ხარჯი, საბაჟო გადასახადი და სხვა პირდაპირ მიკუთვნებადი ხარჯები.

კომპანია მარაგების აღრიცხვისთვის იყენებს საშუალო შეწონილ მეთოდს.

ფინანსური ინსტრუმენტები. ფინანსური აქტივები კლასიფიცირდება აღრიცხვის სამ კატეგორიაში:

- 1) ფინანსური აქტივები, რომელთა შემდგომი აღრიცხვა ხდება ამორტიზირებული ღირებულებით (SPPI);
- 2) ფინანსური აქტივები, რომელთა შემდგომი აღრიცხვა ხდება რეალური ღირებულებით ეფექტის სხვა სრულ შემოსავალში ასახვით (FVOCI) და
- 3) ფინანსური აქტივები, რომელთა შემდგომი აღრიცხვა ხდება რეალური ღირებულებით მოგებაში ან ზარალში ასახვით (FVPL).

ფინანსური ინსტრუმენტების კლასიფიკაციას განსაზღვრავს კომპანიის ფინანსური აქტივების მართვის ბიზნეს მოდელი და გაითვალისწინება წარმოადგენს თუ არა სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადები მხოლოდ ძირითადი თანხის და პროცენტის გადახდებს (SPPI). თუ სავალ ინსტრუმენტი ფლობილია სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების მიღების მიზნით, შესაძლებელია მისი ამორტიზებული ღირებულებით აღრიცხვა, თუ იგი იმავდროულად აკმაყოფილებს SPPI-ს მოთხოვნას. სავალ ინსტრუმენტები, რომლებიც აკმაყოფილებენ SPPI მოთხოვნას და არის ისეთი პორტფელის შემადგენლობაში, რომელსაც კომპანია ფლობს როგორც სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების მიღებისთვის, ისე გასაყიდად, მაშინ შეიძლება კლასიფიცირდეს, როგორც FVOCI. ფინანსური აქტივები, რომლებიც არ აკმაყოფილებენ SPPI-ს მოთხოვნებს, უნდა შეფასდეს FVPL-ით (მაგალითად, წარმოებულები). ჩართული წარმოებულების ფინანსური აქტივებისაგან განცალკევება აღარ ხდება, მაგრამ გათვალისწინებული იქნება SPPI პირობის შეფასებისას. წილობრივ ინსტრუმენტებში ინვესტიციები ყოველთვის რეალური ღირებულებით ფასდება. თუმცა, ხელმძღვანელობას შეუძლია გააკეთოს შეუქცევადი არჩევანი, რათა სამართლიანი ღირებულების ცვლილებები წარადგინოს სხვა სრულ შემოსავალში, თუკი მოცემული ინსტრუმენტი გასაყიდად არ არის გამიზნული. როდესაც წილობრივი ინსტრუმენტი

3. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

ფლობილია გასაყიდად, სამართლიანი ღირებულების ცვლილებების წარდგენა ხდება მოგება-ზარალში. კომპანია სავალო ინვესტიციებს კლასიფიკაციას უცვლის მაშინ და მხოლოდ მაშინ, როდესაც ბიზნეს მოდელი ამ აქტივების სამართავად იცვლება.

- **აღიარება და აღიარების შეწყვეტა.** კომპანია აღიარებს ფინანსურ აქტივს ან ვალდებულებას ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში მაშინ და მხოლოდ მაშინ, როცა კომპანია ხდება სახელმწიფო პირობების ერთ-ერთი მხარე. ჩვეულებრივი საქმიანობის პროცესში ფინანსური აქტივების შესყიდვებისა და გაყიდვების აღიარება ხდება ვაჭრობის დღეს, რომელ დღესაც კომპანია იღებს ვალდებულებას, რომ შეისყიდოს ან გაყიდოს აქტივს. ფინანსური აქტივების აღიარების შეწყვეტა ხდება მაშინ, როდესაც უფლებას, მიიღოს ფულადი ნაკადები ფინანსური აქტივიდან, ვადა გაუვა ან სხვას გადასცემს და ამავე დროს გადაეცემა აქტივის ფლობასთან დაკავშირებული არსებითად ყველა რისკი და სარგებელი.

კომპანია ამოიღებს ფინანსურ ვალდებულებას (ან ფინანსური ვალდებულების ნაწილს) ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებიდან, მაშინ და მხოლოდ მაშინ, როდესაც ის შეწყდება, ანუ როდესაც კონტრაქტით განსაზღვრული ვალდებულება შესრულებულია, გაუქმდება ან ვადა გაუვა. სავალო ინსტრუმენტის განახლება არსებითად განსხვავებული პირობებით, აღიარდება როგორც შეწყვეტა ძველი ვალდებულებისა და აღიარება ახალი ვალდებულების. ანალოგიურად, არსებული ფინანსური ვალდებულების ან მისი ნაწილის პირობების არსებითი მოდიფიცირება (თუნდაც მაშინ, როდესაც ეს გამოწვეულია მსესხებლის ფინანსური სირთულეების გამო), აღიარდება როგორც შეწყვეტა ძველი ფინანსური ვალდებულებისა და აღიარება ახალი ფინანსური ვალდებულების. განსხვავება შეწყვეტილი ან სხვაზე გადაცემული ფინანსური ვალდებულების (ან მისი ნაწილის) საბალანსო ღირებულებასა და გარიგების თანხას შორის, გადაცემული/აღებული არაფულადი აქტივების/ვალდებულებების ჩათვლით, აღიარდება მოგება-ზარალის უწყისში.

- **ღირებულების განსაზღვრა.** საწყისი აღიარებისას კომპანია ფინანსური აქტივის ღირებულებას განსაზღვრავს რეალური ღირებულებით, იმ შემთხვევაში როცა ფინანსური აქტივი არ არის აღრიცხული რეალური ღირებულებით მოგება-ზარალის უწყისში ასახვით (FVPL), ტრანზაქციის დანახარჯები, რომელიც პირდაპირ მიკუთვნება ფინანსური აქტივის შეძენაზე ემატება ღირებულებას. ფინანსური აქტივებისთვის, რომელიც აღიარებულია რეალური ღირებულებით მოგება-ზარალის უწყისში ასახვით, გარიგების დანახარჯების აღიარება ხდება ხარჯად მოგება-ზარალის უწყისში.

გარიგების დანახარჯები არის წმინდა დანახარჯები, რომლებიც პირდაპირ მიეკუთვნება ფინანსური ინსტრუმენტის შეძენას, გამოშვებას ან გაყიდვას. წმინდა დანახარჯი არის დანახარჯი, რომელიც არ იქნებოდა, თუ მოცემული ოპერაცია არ განხორციელდებოდა. გარიგების დანახარჯები მოიცავს აგენტების (რწმუნებულების) (მათ შორის, გაყიდვის აგენტების რანგში მოქმედი დაქირავებული პირების), კონსულტანტების, ბროკერებისა და დილერებისთვის გადახდილ საზღაურსა და საკომისიოებს, მარეგულირებელი ორგანოებისა და საფონდო ბირჟების მოსაკრებლებს, ასევე გადაცემის გადასახადებსა და მოსაკრებლებს. გარიგების დანახარჯები არ მოიცავს სავალო ფინანსური ინსტრუმენტების პრემიებსა და დისკონტებს, დაფინანსების დანახარჯებსა და შიდა ადმინისტრაციულ დანახარჯებს, ან ფლობის დანახარჯებს.

ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდი არის საპროცენტო შემოსავლის ან საპროცენტო ხარჯის შესაბამის პერიოდზე გადანაწილების მეთოდი. ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი არის განაკვეთი, რომლის მეშვეობით ზუსტად დისკონტირდება მომავალში, ფინანსური აქტივის ან ფინანსური ვალდებულების მოსალოდნელი ვადის განმავლობაში, გადასახდელი ან მისაღები შეფასებული ფულადი ნაკადები, ფინანსური აქტივის მთლიან (ბრუტო) საბალანსო ღირებულებამდე, ან ფინანსური ვალდებულების ამორტიზებულ ღირებულებამდე. ეფექტური საპროცენტო განაკვეთით დისკონტირდება ცვალებადი საპროცენტო ინსტრუმენტების ფულადი ნაკადები პროცენტის შემდეგი ფასწარმოქმნის თარიღამდე, გარდა პრემიისა ან ფასდაკლებისა, რაც ასახავს საკრედიტო სპრედს ინსტრუმენტის მითითებულ მერყევ განაკვეთზე, ან სხვა ცვლადებზე, რომელთა მნიშვნელობის საბაზრო განაკვეთების მიხედვით განსაზღვრა არ ხდება. მსგავსი პრემიები ან ფასდაკლებები ამორტიზდება ინსტრუმენტის მთლიანი მომსახურების ვადის განმავლობაში. დისკონტირებული ღირებულების გაანგარიშება მოიცავს ხელშეკრულების მხარეების მიერ ყველა გადახდილ ან მიღებულ საფასურს, რაც ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის შემადგენელი ნაწილია. ფინანსური აქტივები მასში ჩანერგილი წარმოებულებით განიხილება ერთობლიობაში, რათა განისაზღვროს მასთან დაკავშირებული ფულადი ნაკადები წარმოადგენს თუ არა მხოლოდ ძირისა და პროცენტის მიღებას.

3. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

სავალო ინსტრუმენტების შემდგომ შეფასება დამოკიდებულია კომპანიის ბიზნეს მოდელზე, რომელიც გულისხმობს აქტივებისა და აქტივების ფულადნაკადობრივი მახასიათებლების მართვას. არსებობს შეფასების სამი კატეგორია, რომლის მიხედვითაც კომპანია ახდენს სავალო ინსტრუმენტების კლასიფიკაციას:

- **ამორტიზირებული ღირებულება.** აქტივები, რომლებსაც კომპანია ფლობს საკონტრაქტო ფულადი ნაკადების მისაღებად, სადაც აღნიშნული ფულადი ნაკადები წარმოადგენენ მხოლოდ ძირისა და პროცენტის ანაზღაურებას, აღირიცხება ამორტიზირებული ღირებულებით. ამ ფინანსური აქტივებიდან მიღებული საპროცენტო შემოსავალი მიეკუთვნება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით განსაზღვრულ ფინანსურ შემოსავალს. ფინანსური აქტივების აღიარების შეწყვეტიდან წარმოშობილი შემოსულობები და დანაკარგების აღიარება ხდება პირდაპირ მოგება-ზარალში. გაუფასურების ხარჯები ცალკე მუხლად არის წარმოდგენილი მოგება-ზარალის უწყისში.

- **FVOCI** აქტივები, რომლის ფლობის მიზანსაც წარმოადგენს სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების მიღება და გაყიდვა და ამავე დროს ფულადი ნაკადები მხოლოდ ძირს და პროცენტს წარმოადგენს ფასდება რეალური ღირებულებით სხვა სრულ შემოსავალში ასახვით (FVOCI). ყველა ცვლილება აისახება სხვა სრულ შემოსავალში გარდა გაუფასურებასთან დაკავშირებული შემოსულობის/ზარალისა, საპროცენტო შემოსავლისა და საკურსო სხვაობებისა, რაც აღიარდება მოგება-ზარალის უწყისში. ფინანსური აქტივის აღიარების შეწყვეტისას ამ პერიოდამდე სხვა სრულ შემოსავალში აღიარებული შემოსულობა/ზარალი გადაკლასიფიცირდება მოგება-ზარალის უწყისში. ასეთ ფინანსურ ინსტრუმენტებზე საპროცენტო შემოსავლის აღიარება ხდება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით.

- **FVPL.** აქტივები, რომლებიც არ შეესაბამებიან ამორტიზირებული ღირებულებების ან FVOCI-ის კრიტერიუმებს ფასდება რეალური ღირებულებით მოგება-ზარალში ასახვით (FVPL).

წილობრივი ინსტრუმენტები. წილობრივ ინსტრუმენტებში ინვესტიციები ყოველთვის რეალური ღირებულებით ფასდება. თუმცა, მენეჯმენტს შეუძლია გააკეთოს შეუქცევადი არჩევანი, რათა რეალური ღირებულების ცვლილებები წარადგინოს სხვა სრულ შემოსავალში, თუკი მოცემული ინსტრუმენტი გასაყიდად არ არის გამიზნული. როდესაც წილობრივი ინსტრუმენტი ფლობილია გასაყიდად, რეალური ღირებულებების ცვლილებების წარდგენა ხდება მოგება-ზარალში.

- **გაუფასურება.** კომპანია იყენებს ფასს 9-ის გამარტივებულ მეთოდს რათა გაზომოს მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი, რომელიც თავის მხრივ იყენებს სრული ვადის განმავლობაში მოსალოდნელ ზარალის ანარიცხს ყველა სავაჭრო მოთხოვნისთვის. კომპანია მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის შესაფასებლად იყენებს მოთხოვნების ინდივიდუალური შეფასების მიდგომას. კომპანია მოთხოვნას მიმდინარედ განიხილავს წარმოშობიდან სამი თვის განმავლობაში.

- **ფინანსური აქტივების კლასიფიკაცია.** კომპანიის ფინანსური აქტივები ყველა წარდგენილი ანგარიშგების თარიღისთვის ხდება იმ კატეგორიაში რომელიც თავდაპირველად აღიარდება რეალური ღირებულებით და შემდგომ ამორტიზირებული ღირებულებით და მოიცავს სავაჭრო მოთხოვნებს, ფულად სახსრებს და მათ ექვივალენტებს.

- **ფინანსური ვალდებულებების კლასიფიკაცია.** ფინანსურ ვალდებულებებს შემდეგი შეფასების კატეგორიები გააჩნიათ: ა) გასაყიდად ფლობილი, რომელიც მოიცავს აგრეთვე ფინანსურ წარმოებულებს და ბ) სხვა ფინანსური ვალდებულებები. გასაყიდად ფლობილი ვალდებულებები წარმოდგენილია რეალური ღირებულებით, ცვლილებები რეალურ ღირებულებაში აღიარდება მოგება-ზარალის უწყისში იმ პერიოდში როდესაც წარმოიქმნა (FVPL).

ფინანსური ვალდებულებების რეალურ ღირებულებაში ცვლილებები, იმ დროს როდესაც კომპანია იყენებს FVPL-ს მოდელს, შეუქცევადად აღიარდება სხვა სრულ შემოსავალში (OCI), თუ:

- სხვა სრულ შემოსავალში წარდგენა წარმოქმნის ან გაზრდის მოგება-ზარალში სააღრიცხვო შეუსაბამოებს; ან
- ვალდებულება არის სავალო ვალდებულება ან ფინანსური გარანტიის კონტრაქტი.

- **ფინანსური ინსტრუმენტების ურთიერთჩათვლა.** ფინანსური აქტივების და ვალდებულებების ურთიერთგადაფარვა ხდება და ნეტო თანხა აისახება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში მხოლოდ მაშინ, როდესაც არსებობს აღიარებული თანხების იურიდიულად აღსრულებადი უფლება და არსებობს ნეტო საფუძველზე ანგარიშსწორების ან ერთდროულად აქტივის რეალიზების და ვალდებულების ანგარიშსწორების განზრახვა. ურთიერთგადაფარვის მსგავსი უფლება (ა) არ უნდა იყოს დამოკიდებული რაიმე სამომავლო მოვლენაზე და (ბ) იურიდიულად აღსრულებადი უნდა იყოს ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილ

3. არსებითი საადრიცხო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

გარემოებებში: 1) ჩვეულებრივი ბიზნეს-საქმიანობისას; 2) დეფოლტისას; 3) გადახდისუუნარობის ან გაკოტრებისას.

სავაჭრო-კრედიტორული დავალიანებები. სავაჭრო დავალიანებების დარიცხვა ხდება მაშინ, როდესაც მეორე მხარემ შეასრულა ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები და აისახება ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო მეთოდის გამოყენებით.

იჯარა. ხელშეკრულების დაწყებისას კომპანია აფასებს მთლიანად ხელშეკრულება არის თუ არა იჯარა, ან შეიცავს თუ არა იჯარას. ხელშეკრულება მთლიანად არის საიჯარო ხელშეკრულება, ან შეიცავს იჯარას, თუ ხელშეკრულების მეშვეობით ხდება იდენტიფიცირებული აქტივის კონტროლის უფლების გადაცემა გარკვეული პერიოდის განმავლობაში, ანაზღაურების მიღების სანაცვლოდ. იმის შესაფასებლად ხდება იდენტიფიცირებული აქტივის კონტროლის უფლების გადაცემა კომპანია აფასებს:

- გულისხმობს თუ არა ხელშეკრულება იდენტიფიცირებული აქტივის გამოყენებას
- კომპანიას აქვს იდენტიფიცირებული აქტივის გამოყენების წესის განსაზღვრის უფლება. კომპანიას უფლება აქვს განსაზღვროს როგორ და რა მიზნით გამოიყენება აქტივი გამოყენების პერიოდის განმავლობაში. იშვიათ შემთხვევებში, როდესაც წინასწარ არის დადგენილი შესაბამისი გადაწყვეტილებები იმის თაობაზე, როგორ და რა მიზნით გამოიყენება აქტივი, კომპანიას აქვს იდენტიფიცირებული აქტივის გამოყენების წესის განსაზღვრის უფლება თუ:

- (i) კომპანიას აქვს აქტივის ექსპლუატაციის უფლება;
- (ii) კომპანიამ იმგვარად დააპროექტა აქტივი (ან აქტივის გარკვეული ასპექტები), რაც თავად განსაზღვრავს, როგორ და რა მიზნით იქნება გამოყენებული აქტივი გამოყენების პერიოდის განმავლობაში.

როდესაც კონტრაქტი შეიცავს იჯარის კომპონენტს, მისი საწყისი აღიარებისას ან შემდგომ შეფასებისას კომპანია ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ანაზღაურებას ანაწილებს თითოეულ საიჯარო კომპონენტზე საიჯარო კომპონენტების განცალკევებული შედარებითი ფასების საფუძველზე. თუმცა მიწისა და შენობის იჯარის შემთხვევაში, კომპანია არ აცალკევებს ისეთ კომპონენტებს, რომლებიც არ შეიცავს იჯარას და შესაბამისად ორივე ტიპის კომპონენტს აღრიცხავს როგორც ერთ განცალკევებულ კომპონენტს.

კომპანია, როგორც მოიჯარე

თავდაპირველი აღიარება. კომპანია იჯარის ვადის დაწყების თარიღისთვის აღიარებს აქტივს გამოყენების უფლებით და საიჯარო ვალდებულებას. იჯარის ვადის დაწყების თარიღისთვის კომპანია აქტივის გამოყენების უფლებას აფასებს თვითღირებულებით, რომელიც მოიცავს საიჯარო ვალდებულების საწყის ღირებულებას დაკორექტირებული საიჯარო გადახდებით, რომლებიც უკვე განხორციელებულია იჯარის ვადის დაწყების თარიღისთვის, ან ამ თარიღამდე, მიღებული წამახალისებელი საიჯარო გადახდების გამოკლებით, მოიჯარის მიერ გაწეულ თავდაპირველ პირდაპირ დანახარჯებით და იმ დანახარჯებით, რომლებსაც მოიჯარე გასწევს საიჯარო აქტივის დემონტაჟისა და ლიკვიდაციის დროს.

ცვეთა. აქტივის გამოყენების უფლების ამორტიზაცია ხდება წრფივი მეთოდის საფუძველზე, იჯარის ვადის დაწყების თარიღის შემდეგ აქტივის გამოყენების უფლების სასარგებლო მომსახურების ვადის ამოწურვამდე ან იჯარის ვადამდე. აქტივის გამოყენების უფლების სასარგებლო მომსახურების განსაზღვრისას კომპანია იყენებს იგივე მიდგომებს, როგორც ძირითად საშუალებებზე. კომპანია აქტივის გამოყენების უფლებას პერიოდულად ამცირებს გაუფასურების ზარალით, თუ არსებობს საიჯარო ვალდებულებების ხელახალი შეფასების საჭიროება.

აქტივის გამოყენების უფლება

რესტორნები

სასარგებლო
მომსახურების ვადა
6-49 წელი

შემდგომი შეფასება. იჯარის ვადის დაწყების თარიღისთვის, კომპანია საიჯარო ვალდებულებას აფასებს იმ საიჯარო გადახდების დღევანდელი ღირებულების მიხედვით, რომლებიც ამ თარიღისთვის განხორციელებული არ არის. საიჯარო გადახდების დისკონტირება ხორციელდება იჯარაში ნაგულისხმევი საპროცენტო განაკვეთით, თუ ამ განაკვეთის განსაზღვრა ადვილად შეიძლება. თუ ამ განაკვეთის ადვილად განსაზღვრა შეუძლებელია, კომპანია იყენებს ზღვრულ სასესხო განაკვეთს.

3. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

იჯარის ვადის დაწყების თარიღისთვის, საიჯარო გადახდები, რომლებიც გაითვალისწინება საიჯარო ვალდებულების შეფასებაში, მოიცავს იჯარის ვადის განმავლობაში საიჯარო აქტივის გამოყენების უფლებასთან დაკავშირებულ შემდეგი სახის გადახდებს, რომლებიც განხორციელებული არ არის იჯარის ვადის დაწყების თარიღისთვის:

- ა) ფიქსირებულ გადახდებს, მიღებული წამახალისებელი საიჯარო გადახდების გამოკლებით;
- ბ) ინდექსზე ან განაკვეთზე დამოკიდებულ ცვლად საიჯარო გადახდებს, რომლებიც თავდაპირველად შეფასებულია იჯარის ვადის დაწყების თარიღისთვის ინდექსის, ან განაკვეთის გამოყენებით;
- გ) თანხებს, რომლებსაც მოსალოდნელია, რომ მოიჯარე გადაიხდის ნარჩენი ღირებულების გარანტიების მიხედვით;
- დ) შესყიდვის არჩევანის უფლების ფასს, თუ საკმარისად სარწმუნოა, რომ მოიჯარე გამოიყენებს ამ უფლებას;
- ე) იჯარის ვადამდე შეწყვეტისთვის ჯარიმების გადახდას, თუ იჯარის ვადა ასახავს მოიჯარის მიერ იჯარის ვადამდე შეწყვეტის არჩევანის უფლების გამოყენებას.

იჯარის ვადის დაწყების თარიღის შემდეგ კომპანია საიჯარო ვალდებულებას აფასებს ამორტიზირებული ღირებულებით, რომელიც კორექტირებულია ეფექტური საპროცენტო განაკვეთით. კომპანია ხელახლა აფასებს საიჯარო ვალდებულებებს როდესაც შეიცვლება თანხები, რომელთა გადახდაც მოსალოდნელია ნარჩენი ღირებულების გარანტიის პირობის ფარგლებში ან როდესაც შეიცვლება კომპანიის შეფასება კონტრაქტის გაყიდვის, გაგრძელების ან შეწყვეტის უფლების შესახებ.

კომპანია საიჯარო ვალდებულების ხელახალი შეფასების შედეგად მიღებულ თანხას აღიარებს, როგორც აქტივის გამოყენების უფლების კორექტირებას. თუმცა, თუ აქტივის გამოყენების უფლების საბალანსო ღირებულება მცირდება ნულამდე და ამავე დროს მცირდება საიჯარო ვალდებულების შეფასებაც, მოიჯარემ ხელახალი შეფასების თანხის დარჩენილი ნაწილი უნდა აღიაროს მოგება/ზარალში.

კომპანია ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში წარადგენს აქტივის გამოყენების უფლებას რომელიც არ აკმაყოფილებს საინვესტიციო ქონების განმარტებას და საიჯარო ვალდებულებას.

მოკლევადიანი და დაბალი ღირებულების მქონე იჯარები. კომპანიამ გათავისუფლების უფლება და დაბალი ღირებულების მქონე საიჯარო აქტივებს და იჯარებს, რომელთა ვადა იწურება სტანდარტის პირველადი გამოყენებიდან მომდევნო 12 თვეში, არ აღიარებს აქტივის გამოყენების უფლებად. კომპანია ასეთ საიჯარო გადახდებს აღიარებს ხარჯის სახით იჯარის ვადის განმავლობაში, წრფივი მეთოდით ან რომელიმე სხვა სისტემატური საფუძველით.

რეალური ღირებულების განსაზღვრა. ფინანსურ ანგარიშგებაში წარმოდგენილი ზოგიერთი აქტივისათვის მოითხოვება რეალური ღირებულებით შეფასება და განმარტება. კერძოდ მიწა და შენობა შეფასებულია რეალური ღირებულებით.

ფინანსური და არაფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების რეალური ღირებულებით შეფასებისათვის კომპანია იყენებს ხელმისაწვდომ საბაზრო მონაცემებს. სამართლიანი ღირებულებები ჯგუფდება სხვადასხვა დონეების მიხედვით სამართლიანი ღირებულების იერარქიაში, შეფასების მეთოდოლოგიებში გამოყენებული ინფორმაციის საფუძველზე

დონე 1: აქტიურ ბაზარზე იდენტური ერთეულის კოტირებული ფასების გამოყენებით (არაკორექტირებული)

დონე 2: შემავალი მონაცემები გარდა იმისა, რაც შესულია პირველ დონეში და რომლებიც ხელმისაწვდომია აქტივისა და ვალდებულებისთვის, როგორც პირდაპირ (მაგ. ფასები), ასევე ირიბად (მაგ. ფასებისგან წარმოებული).

დონე 3: მონაცემები აქტივისა და ვალდებულებისთვის, რომლებიც არ ეფუძნება დაკვირვებად საბაზრო მონაცემებს (არადაკვირვებადი მონაცემები).

იმ შემთხვევაში, როდესაც აქტივისა ან ვალდებულების სამართლიანი ღირებულების შესაფასებლად გამოყენებული მონაცემების დაჯგუფება შესაძლებელია სამართლიანი ღირებულების სხვადასხვა დონეებში, მაშინ სამართლიანი ღირებულების შეფასების დაჯგუფება ხდება მთლიანობაში, სამართლიანი ღირებულების

3. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

იერარქიის იმავე დონეში, რომელშიც ყველაზე დაბალი დონის მონაცემებია, რაც მნიშვნელოვანია მთლიანი შეფასებისთვის.

მოგების გადასახადი. 2016 წელს საქართველოს მთავრობამ მიიღო ცვლილება მოგების გადასახადით დაბეგვრის შესახებ რომლის მიხედვითაც კომპანიები, გარდა ბანკებისა, სადაზღვევო კომპანიებისა და მიკროსაფინანსო ორგანიზაციებისა, 2017 წლის 1 იანვრიდან არ იბეგრება საქართველოში. მოგების გადასახადი განაწილებულ მოგებაზე ირიცხება დივიდენდების სახით იმ პარტნიორებზე გადანაწილებულ მოგებაზე, რომლებიც ფიზიკური ან არარეზიდენტი პირები არიან საქართველოში, წმინდა განაწილების 15/85-ზე განაკვეთით. დივიდენდების გადახდით წარმოქმნილი მოგების გადასახადი აღირიცხება, როგორც ვალდებულება და მოგების გადასახადის ხარჯი იმ პერიოდში, რომელშიც დივიდენდები გამოცხადდა, მიუხედავად იმისა, თუ ფაქტობრივად რომელი თარიღით ან რომელ პერიოდში მოხდა დივიდენდების გადახდა. გარკვეულ შემთხვევებში დასაშვებია დარიცხული საგადასახადო დავალიანებიდან გამოქვითვები, რომლებიც აღირიცხება, როგორც შესაბამის განაწილებასთან დაკავშირებული მოგების გადასახადის ხარჯის შემცირება. საქართველოს საგადასახადო სისტემის თავისებურებიდან გამომდინარე, საქართველოში რეგისტრირებულ საწარმოებს არ წარმოეშებათ გადავადებული საგადასახადო აქტივები და ვალდებულებები.

საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობა ასევე ითვალისწინებს მოგების გადასახადით გარკვეული გარიგებების დაბეგვრას, რომლებიც ითვლება პირობითი მოგების განაწილებად (მაგალითად, არასაბაზრო ფასებით აღრიცხული გარიგებები, ბიზნეს საქმიანობასთან დაუკავშირებელი ხარჯები, ან საქონლისა და მომსახურების უსასყიდლო მიწოდება). ამგვარი გარიგებების დაბეგვრა აღირიცხება საოპერაციო გადასახადების ანალოგიურად და მოგება-ზარალის ანგარიშგების ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯების ნაწილში აისახება, როგორც გადასახადები, მოგების გადასახადის გარდა.

განუსაზღვრელი საგადასახადო პოზიციები. კომპანიის განუსაზღვრელი საგადასახადო პოზიციები თითოეული საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს ხელახლა შეფასდება ხელმძღვანელობის მიერ. შეფასება ეფუძნება საგადასახადო კანონმდებლობის ინტერპრეტაციას, რომლებიც ამოქმედდა საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს და ამგვარი საკითხების შესახებ ცნობილია სასამართლოს ან სხვა განჩინებებით.

დამატებული ღირებულების გადასახადი. გაყიდვებთან დაკავშირებული დამატებული ღირებულების გადასახადი გადასახდელია საგადასახადო ორგანოებისთვის იმ თარიღისთვის, რომელი მოვლენაც უფრო ადრე დგება (ა) კლიენტებისგან მისაღები ავანსების შეგროვება ან (ბ) საქონლის ან მომსახურების მიწოდება. ის ოპერაციები რომელიც ექვემდებარება დღგ-ით დაბეგვრას ან შესაძლებელია დღგ-ს ჩათვლის მიღება, სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში აღიარებულია დღგ-ით შემცირებული ღირებულებით.

საპენსიო შენატანები. 2018 წლის მაისში საქართველოს მთავრობამ მიიღო კანონი დაგროვებითი პენსიის შესახებ, რომელიც ძალაში შევიდა 2019 წლის 1 იანვრიდან. საპენსიო რეფორმის მიხედვით, სისტემაში ჩართული დასაქმებული პირის მხრიდან სახელმწიფო ბიუჯეტში განხორციელებოდა 2%-ის გადახდა, აღნიშნული ნაწილი იფარება თანამშრომლის ხელფასიდან და კომპანიას ეს ნაწილი დამატებით ხარჯად არ ეკისრება. აღნიშნულის პარალელურად დამსაქმებელი თავის მხრივ, დამატებით 2%-ს რიცხავს, რომელიც ხარჯად აღიარდება ხელფასის ხარჯის დარიცხვასთან ერთად და წარმოდგენილია ადმინისტრაციულ ხარჯებში.

კაპიტალი. ავტორიზებული კაპიტალი აღიარდება როგორც საწესდებო კაპიტალი იმ მოცულობით, რა მოცულობითაც კაპიტალი შევსებულია დამფუძნებლების მიერ. საწესდებო კაპიტალი აღიარდება დამფუძნებლების შენატანების რეალური ღირებულებით და კლასიფიცირებულია, როგორც წილობრივი ინსტრუმენტი.

ამონაგების მომხმარებელთან გაფორმებული ხელშეკრულებებიდან. კომპანია ოპერირებს, როგორც სწრაფი კვების ობიექტების ქსელი და შემოსავლებს იღებს სწრაფი კვების პროდუქტების რეალიზაციიდან, სადაც კონტროლი მომხმარებელს გადაეცემა სალაროსთან პროდუქტის შეძენისას, დროის გარკვეულ მომენტში. უმეტესად ოპერაციის ღირებულების გადახდა ხდება ნაღდი ფულით ან საბანკო ბარათის მეშვეობით.

ამასთან, კომპანია იყენებს ქვეკონტრაქტორს, პროდუქტების მომხმარებელამდე მისატანად. როდესაც ქვეკონტრაქტორი მიიღებს პროდუქტს, კონტროლი გადაეცემა ქვეკონტრაქტორს, რაც კომპანიისთვის წარმოადგენს მტკიცებულებას, რომ კონტროლის გადაცემის ყველა კრიტერიუმი კმაყოფილდება და შემოსავალს აღიარებს დროის გარკვეულ მომენტში.

3. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

ყველა შეთანხმებაში კომპანია არის მარწმუნებელი და შემოსავალს აღიარებს მთლიანი ანაზღაურებით.

მომხმარებელთა წახალისების პროგრამები. კომპანიამ დანერგა მომხმარებელთა წახალისების პროგრამა, რომლის ფარგლებშიც ყოველ დახარჯულ 1 ლარზე მომხმარებელი აგროვებს 100 ქულას, რომელიც შემდგომ შეუძლია გადაცვალოს სპეციფიურ პროდუქციაში. აღნიშნული ქულები, წარმოადგენს ცალკე შესასრულებელ ვალდებულებას, ვინაიდან ის მომხმარებელს უზრუნველყოფს არსებითი უფლებით პროდუქციაზე. გაუხარჯავი ქულები უქმდება მიღებიდან 1 წელიწადში. კომპანია ანაწილებს გარიგების ფასს ხელშეკრულებაში იდენტიფიცირებულ თითოეულ შესასრულებელ ვალდებულებასა და არსებით უფლებას შორის, განცალკევებით გასაყიდი შედარებითი ფასების საფუძველზე. არსებით უფლებაზე მიკუთვნებული ღირებულება თავდაპირველად აღიარდება, როგორც საკონტრაქტო ვალდებულება და საწარმო ამონაგებს

მხოლოდ მაშინ აღიარებს, როდესაც ამგვარ სამომავლო საქონელს, გადასცემს, მომხმარებელს.

საკონტრაქტო აქტივები. როდესაც კომპანია მომხმარებელს გადასცემს საქონელს/მომსახურებას მომხმარებლის მიერ საქონლის საფასურის გადახდამდე ან გადახდის ვადის მოსვლამდე, კომპანია გარიგებას აღრიცხავს როგორც კონტრაქტულ აქტივს, გარდა იმ თანხისა, რომელიც წარმოდგენილია როგორც მისაღები დებიტორული დავალიანება.

საკონტრაქტო ვალდებულებები. მომხმარებლებისგან მიღებული ავანსები ან კომპანიის უპირობო უფლებები საქონლის გადაცემამდე კლიენტებისგან კომპენსაციის მიღებაზე აღიარდება როგორც კონტრაქტული ვალდებულებები. კონტრაქტული ვალდებულებები აღირიცხება ავანსის გადახდისას ან გადახდის ვადის დადგომისას (ამ ორიდან რომელიც უფრო ადრე მოხდება). კონტრაქტული ვალდებულებები წარმოადგენენ კომპანიის ვალდებულებას, მომხმარებელს გადასცენ საქონელი, რომლის სანაცვლოდაც კომპანიას მიღებული აქვს კომპენსაცია (ან კომპენსაციის გადახდის ვადა დამდგარია).

აქტივის დაბრუნების უფლება. ეს არის კომპანიის უფლება აღადგინოს მომხმარებლისგან დაბრუნებული მარაგის ღირებულება. ის აღიარდება დასაბრუნებელი აქტივის თვითღირებულებით, შემცირებული დაბრუნების გამო აქტივის ღირებულების შემცირებით ან მარაგის მობრუნებასთან დაკავშირებული ხარჯებით.

აქტივის დაბრუნებასთან დაკავშირებული ვალდებულებები. ეს არის კომპანიის ვალდებულება რომ დაუბრუნოს მომხმარებელს მიღებული ან მისაღები ანაზღაურება სრულად ან ნაწილობრივ და აღიარდება იმ თანხით, რისი დაბრუნების მოლოდინიც აქვს კომპანიას ანგარიშგების თარიღისთვის. კომპანია ყოველი საანგარიშგებო თარიღისთვის ანახლებს შეფასებებს რაც გამოიყენება ამ ვალდებულებების აღსარიცხავად. კონტრაქტის გაფორმების დამატებითი ხარჯები. კომპანია მომხმარებელთან კონტრაქტის გაფორმების დამატებით ხარჯებს აღიარებს, როგორც აქტივს იმ შემთხვევაში, თუ მოსალოდნელია მისი ამორტიზირება თორმეტ თვეზე დიდი პერიოდის განმავლობაში.

კონტრაქტის გაფორმების დამატებით ხარჯებს წარმოადგენს ის ხარჯები, რომლებსაც კომპანია გასწევს მომხმარებელთან კონტრაქტის გაფორმებისთვის და რომლის გაწევის აუცილებლობა არ წარმოიშობოდა თუ არ მოხდებოდა კონტრაქტის გაფორმება. კონტრაქტის გაფორმების დამატებითი ხარჯები, რომელთა გაწევა მოხდებოდა მიუხედავად იმისა, გაფორმდა თუ არა კონტრაქტი, აღირიცხება ხარჯებად მათი გაწევისას, გარდა იმ შემთხვევებისა, როდესაც აღნიშნული ხარჯების გაწევა სრულად ხორციელდება მომხმარებლის მიერ მიუხედავად იმისა, გაფორმდება თუ არა კონტრაქტი. კომპანიას საანგარიშგებო პერიოდის განმავლობაში არ ქონია კონტრაქტის გაფორმებასთან დაკავშირებული ხარჯები.

სხვა შემოსავალი. სხვა შემოსავლის აღიარება ხდება, როცა არსებობს რწმუნება, რომ კომპანია განხორციელებული ოპერაციებიდან მიიღებს ეკონომიკურ სარგებელს და შესაძლებელია შემოსავლის ოდენობის საიმედოდ განსაზღვრა. შემოსავლის აღიარება ხდება მის მიღებაზე გაწეული ხარჯების გამოკლებით ოპერაციის განხორციელების პერიოდისათვის.

ხარჯების აღიარება. მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში ხარჯები აღიარდება თუ ის იწვევს მომავალი ეკონომიკური სარგებლის შემცირებას, რომელიც დაკავშირებულია აქტივების შემცირებასთან ან ვალდებულების ზრდასთან და შესაძლებელია მისი საიმედოდ შეფასება. ხარჯები სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში აღიარდება დაუყოვნებლივ, შესაბამისი კრიტერიუმების დაკმაყოფილებისას.

ბალანსის შედგენის თარიღის შემდგომი მოვლენები. ბალანსის შედგენის თარიღის შემდგომი მოვლენები და ფინანსური ანგარიშგების ავტორიზაციის თარიღამდე მომხდარი მოვლენები, რომლებიც დამატებით

3. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

ინფორმაციას იძლევა კომპანიის ფინანსური პოზიციის შესახებ, აისახება ფინანსურ ანგარიშგებაში. ბალანსის შემდგომი მოვლენები, რომლებიც გავლენას არ ახდენს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობაზე ბალანსის შედგენის თარიღისთვის, მაგრამ არსებითი მნიშვნელობისაა, აისახება ფინანსური ანგარიშგების თანდართულ შენიშვნებში.

კლასიფიკაცია მიმდინარე/გრძელვადიანის მიხედვით. კომპანია ფინანსური მდგომარეობის უწყისში აქტივებსა და ვალდებულებებს ყოფს მიმდინარე/გრძელვადიანი კლასიფიკაციით. აქტივი მიმდინარეა, თუ:

- მოსალოდნელია მისი გაყიდვა ან განკუთვნილია გასაყიდად ან მოსახმარებლად მომდევნო საანგარიშო პერიოდში და ძირითადად ინახება სავაჭრო მიზნებისთვის
- მოსალოდნელია მისი გაყიდვა საანგარიშგებო პერიოდის დამთავრებიდან 12 თვის ვადაში
- ის წარმოადგენს ნაღდ ფულს და ნაღდი ფულის ექვივალენტებს, გარდა იმ შემთხვევებისა, როცა გაყინულია რაიმე ვალდებულების დაზღვევისთვის, საანგარიშგებო პერიოდის დამთავრებიდან 12 თვის განმავლობაში

ყველა სხვა აქტივი აღიარდება გრძელვადიანად.

ვალდებულება მიმდინარეა, თუ:

- მოსალოდნელია მისი დაფარვა მომდევნო საანგარიშგებო პერიოდის განმავლობაში
- ძირითადად გამოიყენება სავაჭრო მიზნებისთვის
- მოსალოდნელია მისი დაფარვა საანგარიშგებო პერიოდის დამთავრებიდან 12 თვის განმავლობაში
- არ არსებობს ვალდებულების გადახდის თარიღის გადავადების უპირობო უფლება, საანგარიშგებო პერიოდის დამთავრებიდან 12 თვის შემდეგ

სხვა ყველა ვალდებულება აღიარდება გრძელვადიანად.

4. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებები და დაშვებები

კომპანია ახდენს გარკვეული სააღრიცხვო შეფასებებისა და დაშვებების შემუშავებას მომავალი პერიოდებისათვის არსებულ გამოცდილებასა და სხვა ფაქტორებზე დაყრდნობით, ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპის გათვალისწინებით. მომავალ პერიოდებში მიღებული ფაქტიური შედეგი, შესაძლოა განსხვავებული იყოს ამ შეფასებებისა და დაშვებებისაგან. ქვემოთ მოყვანილია ის შეფასებები და დაშვებები, რომლებიც მომდევნო ფინანსურ წელს აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებებში არსებითი ცვლილებების რისკის მატარებელია.

• რეზერვი მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალისთვის სავაჭრო მოთხოვნებსა და სახელშეკრულებო აქტივებზე

კომპანია იყენებს ფასს 9-ის გამარტივებულ მეთოდს რათა გაზომოს მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი, რომელიც თავის მხრივ იყენებს სრული ვადის განმავლობაში მოსალოდნელ ზარალის ანარიცხს ყველა სავაჭრო მოთხოვნისთვის. მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის შესაფასებლად, კომპანიამ გამოიყენა ინდივიდუალური მიდგომა, მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი შეფასებულ იქნა როგორც ნული ყველა საანგარიშგებო პერიოდისთვის.

• ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადის შეფასება.

აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადის განსაზღვრისას, მენეჯმენტი განიხილავს მოსალოდნელ გამოყენებას, სავარაუდო ტექნიკურ მოძველებას, ფიზიკურ ცვეთას და გარემოს, რომელშიც ხდება აქტივის გამოყენება. ჩამოთვლილი პირობებისა თუ შეფასებების სისტემის ნებისმიერმა ცვლილებამ შეიძლება გამოიწვიოს მომავალი ცვეთის განაკვეთის კორექტირება. თუ აქტივის გამოყენების ვადა შეზღუდულია რაიმე სახის საკონტრაქტო ვალდებულებით, მისი გაცვეთა ხდება საკონტრაქტო პერიოდზე.

• საგადასახადო კანონმდებლობა.

მენეჯმენტი გაურკვეველ საგადასახადო მიდგომებს ხელახლა აფასებს ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს. ვალდებულებები აღიარდება იმ საგადასახადო მიდგომებისთვის, რაზეც ხელმძღვანელობის ვარაუდით საგადასახადო ორგანოები მაღალი ალბათობით დააკისრებენ კომპანიას დამატებით გადასახადებს, იმ შემთხვევაში, თუკი აღნიშნულ პოზიციებს სადავოდ გახდინან. შეფასება ეყრდნობა საანგარიშგებო პერიოდის

4. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებები და დაშვებები (გაგრძელება)

ბოლოსთვის ძალაში შესულ ან არსებითად ძალაში შესულ საგადასახადო კანონების ინტერპრეტაციას, აგრეთვე სასამართლოს ან სხვა რომელიმე ცნობილ გადაწყვეტილებას აღნიშნულ საკითხებზე.

• საიჯარო ხელშეკრულებების პირობების განსაზღვრა

გამოყენების უფლებით მიღებული აქტივების სასარგებლო მომსახურების ვადის განსაზღვრისას მენეჯმენტი ეყრდნობა შეუქცევადი იჯარის ვადას დაკორექტირებულს ნებისმიერ სხვა პერიოდთან ერთად რომელზეც ვრცელდება იჯარის გახანგრძლივების ფუნქცია თუ არსებობს გონივრული რწმენა იმისა, რომ ამგვარი ფუნქციით კომპანია ისარგებლებს ან ნებისმიერი ისეთი პერიოდის გათვალისწინებით, რომელზეც ვრცელდება იჯარის შეწყვეტის ფუნქცია თუ მისი გამოყენების გონივრული რწმენა არ არსებობს.

საიჯარო ვალდებულების შესაფასებლად კომპანიას არ შეუძლია განსაზღვროს იჯარაში შემავალი ზღვრული საპროცენტო განაკვეთი და იყენებს ზღვრულ სასესხო საპროცენტო განაკვეთს. რაც წარმოადგენს ისეთ საპროცენტო განაკვეთს, რომლის გადახდაც მოუწევდა მსგავსი ღირებულების აქტივის მისაღებად საჭირო თანხის მოსაზიდვად.

• მომხმარებელთა წახალისების პროგრამები.

კომპანია ანაწილებს გარიგების ფასს პროდუქტსა და ქულებს შორის, განცალკევებით გასაყიდი შედარებითი ფასების საფუძველზე. მენეჯმენტი თითოეული ქულის განცალკევებითი გასაყიდი ფასის შეფასებისთვის იყენებს გასანაღდებელი პროდუქციის საშუალო ღირებულებას და ქულების განაღდების ალბათობას, რომელიც საწყის ეტაპზე შეფასებულია როგორც 100%.

პროდუქციის განცალკევებით გასაყიდი ფასი წარმოადგენს მის საცალო სარეალიზაციო ფასს.

• ძირითადი საშუალებების გადაფასების სიხშირე

კომპანიამ თავისი ძირითადი საშუალებების აღრიცხვისთვის აირჩია გადაფასების მეთოდი. კომპანია ვალდებულია ისეთი სიხშირით გადააფასოს ძირითადი საშუალებები, რომ საბალანსო ღირებულება არსებითად არ განსხვავდებოდეს იმ ღირებულებისგან, რომელიც განისაზღვრებოდა სამართლიანი ღირებულების გამოყენებით საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოსთვის. ძირითადი საშუალებების ბოლო გადაფასება მოხდა 2023 წლის ივნისის მდგომარეობით და აისახა ძირითადი საშუალებების საბალანსო ღირებულებაში 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით. კომპანიის განსჯის თანახმად, ძირითადი საშუალებების გადაფასების აუცილებლობა 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით არ იდგა, რადგან ბოლო გადაფასების თარიღიდან ადგილი არ ჰქონია ისეთ მოვლენებს ან გარემოებებს, რომლებიც მიანიშნებდა, რომ საბალანსო ღირებულება არსებითად განსხვავდება იმ ღირებულებისგან, რომელიც განისაზღვრებოდა სამართლიანი ღირებულების გამოყენებით საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოსთვის.

5. ახალი სტანდარტები და ინტერპრეტაციები, რომლებიც ჯერ არ არის ამოქმედებული

კომპანიას ფინანსური ანგარიშგების მომზადების პროცესში არ მოუხდენია ნაადრევი გამოყენება იმ ახალი სტანდარტების, ინტერპრეტაციების და ცვლილებების, რომლებიც გამოიცა, მაგრამ ჯერ არ არის შესული ძალაში. მოსალოდნელია, რომ ქვემოთ მოცემული ახალი და კორექტირებული სტანდარტები, არ მოახდენენ მნიშვნელოვან გავლენას მომავალში კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაზე:

- უცხოური ვალუტის გასაცვლელი კურსის დროებითი არარსებობა (ცვლილებები ბასს 21-ში);
- ცვლილება ფინანსური აქტივების კლასიფიკაციაში და შეფასებაში (ცვლილება ფასს9 და ფასს 7);
- 2027 წლის 1 იანვრიდან ძალაში შედის ფასს 18;
- 2027 წლის 1 იანვრიდან ძალაში შედის ფასს 19;

შპს „თ და კ რესტორნები“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული საანგარიშგებო წლისთვის

თანხები წარმოდგენილია ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული

6. ძირითადი საშუალებები

ისტორიული ღირებულება	შენიშვნები და მიწები	მიწისა და შენიშვნის გარე გაუმჯობესებები	რესტორნის აღჭურვილობა და დანადგარები	რესტორნის ავეჯი	იჯარით აღებული ქონების კეთილმოწყობა	ოფისის ავეჯი და აღჭურვილობა	დაუმთავრებელი მშენებლობა	სხვა	სულ
31 დეკემბერი 2022	106,832	7,932	37,485	15,548	12,511	9,933	1,126	708	192,075
შემოსვლა	8,192	681	1,781	300	738	1,293	7,701	-	20,686
დაუმთავრებელი მშენებლობიდან გადმოტანა	-	1,089	2,419	155	2,112	1,399	(7,174)	-	-
გასვლა	(11,600)	(2)	(406)	(51)	(19)	(230)	-	-	(12,308)
31 დეკემბერი 2023	103,424	9,700	41,279	15,952	15,342	12,395	1,653	708	200,453
შემოსვლა	307	1,514	2,050	249	443	479	27,951	284	33,277
დაუმთავრებელი მშენებლობიდან გადმოტანა	3,319	3,990	3,294	1,523	1,113	1,101	(14,340)	-	-
გასვლა	-	-	(357)	(61)	-	(63)	(120)	(373)	(974)
31 დეკემბერი 2024	107,050	15,204	46,266	17,663	16,898	13,912	15,144	619	232,756
დაგროვილი ცვეთა									
31 დეკემბერი 2022	-	(831)	(19,209)	(9,767)	(3,189)	(5,895)	-	(321)	(39,212)
ცვეთის დარიცხვა	(1,591)	(756)	(3,832)	(1,239)	(952)	(1,509)	-	(46)	(9,925)
გასვლა	177	1	557	55	-	168	-	-	958
31 დეკემბერი 2023	(1,414)	(1,586)	(22,484)	(10,951)	(4,141)	(7,236)	-	(367)	(48,179)
ცვეთის დარიცხვა	(1,447)	(1,015)	(3,761)	(1,198)	(1,039)	(1,711)	-	(102)	(10,273)
გასვლა	-	-	299	54	-	51	-	312	716
31 დეკემბერი 2024	(2,861)	(2,601)	(25,946)	(12,095)	(5,180)	(8,896)	-	(157)	(57,736)
საბალანსო ღირებულება									
31 დეკემბერი 2023	102,010	8,114	18,795	5,001	11,201	5,159	1,653	341	152,274
31 დეკემბერი 2024	104,189	12,603	20,320	5,568	11,718	5,016	15,144	462	175,020

2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ყველა ძირითადი საშუალება, ჩადებული იყო სს თიბისი ბანკისგან მიღებული სესხების უზრუნველყოფაში.

კომპანიამ ვაჟა-ფშაველას გამზირზე შეიძინა შენობა, რესტორნის მშენებლობის მიზნით, აღნიშნულის შედეგად გაზრდილია დაუმთავრებელი მშენებლობა.

შპს „თ და კ რესტორნები“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

2024 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული საანგარიშგებო წლისთვის

თანხები წარმოდგენილია ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული

6. ძირითადი საშუალებები (გაგრძელება)

მიწის რეალური ღირებულება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შეადგენდა 53,721 ლარს, შენობების კი 50,468 ლარს.

2023 წელს შენობების და მიწები ჯგუფიდან გასვლა სრულად უკავშირდება საანგარიშგებო პერიოდის განმავლობაში რეალიზაციას.

2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შენობებისა და მიწების რეალური ღირებულება შეფასდა საბაზრო მიდგომის, შემოსავლების მიდგომის და დანახარჯების მიდგომის გამოყენებით დამოუკიდებელი და კვალიფიციური შემფასებლის მიერ. რეალური ღირებულების შეფასება ეფუძნება უმაღლეს და საუკეთესოს გამოყენებას, რომელიც არ განსხვავდება მათი ფაქტიური გამოყენებისგან.

2024 წელს კომპანიამ გახსნა ორი ახალი რესტორანი.

თუ შენობები და მიწები აღრიცხული იქნებოდა ისტორიული ღირებულების მოდელის მიხედვით, ნაშთები წარმოდგენილი იქნებოდა შემდეგნაირად:

შენობები და მიწები	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
ისტორიული ღირებულება	71,155	67,530
დაგროვილი ცვეთა	(7,228)	(6,806)
საბალანსო ღირებულება	63,927	60,724

7. აქტივის გამოყენების უფლება

აქტივის გამოყენების უფლება წარმოდგენილია შენობები და მიწის კატეგორიაში.

	მიწა	შენობა- ნაგებობები	სულ
31 დეკემბერი 2022	621	9,681	10,302
შემოსვლა	-	4,264	4,264
იჯარის მოდიფიკაციის ეფექტი	-	1,741	1,741
ცვეთის ხარჯი	(93)	(1,128)	(1,221)
31 დეკემბერი 2023	528	14,558	15,086
შემოსვლა	53	2,337	2,390
იჯარის მოდიფიკაციის ეფექტი	-	-	-
ცვეთის ხარჯი	(86)	(1,857)	(1,943)
31 დეკემბერი 2024	495	15,038	15,533

კომპანიას იჯარით აქვს აღებული მიწის ნაკვეთები და სხვადასხვა სივრცეები რესტორნების ფუნქციონირებისთვის თბილისში, ქუთაისსა და ბათუმში. საიჯარო გადასახდელები ამ ფართებზე არის ფიქსირებული საიჯარო ვადის განმავლობაში, გარდა რამოდენიმე რესტორნისა, რომლის გადასახდელიც დამოკიდებულია სამომხმარებლო ფასების ინდექსზე და მიბმულია რესტორნის შემოსავალზე.

მოგება ზარალის ანგარიშგებაში აღიარებული თანხები:

	2024	2023
გამოყენების უფლებით მიღებული აქტივების ცვეთის ხარჯი	1,943	1,221
საიჯარო ვალდებულების საპროცენტო ხარჯი	1,618	1,208
საიჯარო შეღავათის ეფექტი	9	-
მოკლევადიან იჯარასთან დაკავშირებული ხარჯები	296	246
ცვლად იჯარასთან დაკავშირებული ხარჯები	1,365	1,290
ზარალი უცხოური ვალუტის კურსის ცვლილების ეფექტისგან	667	359

შპს „თ და კ რესტორნები“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული საანგარიშგებო წლისთვის

თანხები წარმოდგენილია ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული

8. არამატერიალური აქტივები

ისტორიული ღირებულება	ფრანჩაიზინგი	პროგრამული უზრუნველყოფა	სულ
31 დეკემბერი 2022	2,719	1,053	3,772
შემოსვლა	243	6	249
გასვლა	-	-	-
31 დეკემბერი 2023	2,962	1,059	4,021
შემოსვლა	246	191	437
გასვლა	-	-	-
31 დეკემბერი 2024	3,208	1,250	4,458
დაგროვილი ამორტიზაცია			
31 დეკემბერი 2022	(773)	(792)	(1,565)
წლის განმავლობაში დარიცხული ამორტიზაცია	(121)	(127)	(248)
გასვლა	-	-	-
31 დეკემბერი 2023	(894)	(919)	(1,813)
წლის განმავლობაში დარიცხული ამორტიზაცია	(136)	(94)	(230)
გასვლა	-	-	-
31 დეკემბერი 2024	(1,030)	(1,013)	(2,043)
საბალანსო ღირებულება			
31 დეკემბერი 2023	2,068	140	2,208
31 დეკემბერი 2024	2,178	237	2,415

2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ყველა არამატერიალური აქტივი, გარდა ფრანჩაიზინგისა, ჩადებული იყო სს თიბისი ბანკისგან მიღებული სესხების უზრუნველყოფაში. ფრანჩაიზინგის ხელშეკრულების თანახმად, კომპანიის ვალის საკუთარ კაპიტალთან თანაფარდობის კოეფიციენტი არ უნდა იყოს 3:2-ზე მეტი. დამატებითი ინფორმაცია მოცემულია 21-ე შენიშვნაში.

9. სასაქონლო მატერიალური მარაგები

	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
საკვები ინგრედიენტები	1,628	1,416
რესტორნის სახარჯი მარაგები	1,052	1,109
შესაფუთი მასალები	344	325
სათამაშოები	187	267
სხვა	362	414
	3,573	3,531
ნეტო სარეალიზაციო ღირებულებამდე შემცირება	(238)	(238)
სასაქონლო მატერიალური მარაგები, ნეტო	3,335	3,293

სასაქონლო მატერიალური ფასეულობები ჩადებულია სს თიბისი ბანკისგან მიღებული სესხების უზრუნველყოფაში.

მარაგის თვითღირებულება, რომელიც მოცემულ საანგარიშგებო პერიოდში აღიარებულია ხარჯად შეადგენს 111,095 ლარს (2023: 94,385).

შპს „თ და კ რესტორნები“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული საანგარიშგებო წლისთვის

თანხები წარმოდგენილია ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული

10. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
სავაჭრო მოთხოვნები	3,477	3,327
სხვა მოთხოვნები	205	834
ფინანსური აქტივები	3,682	4,161
მომწოდებლებზე გადახდილი ავანსები	3,158	1,927
სულ სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	6,840	6,088

ფინანსური აქტივების სამართლიანი ღირებულება საბალანსო ღირებულების იდენტურია აქტივების მოკლევადიანობიდან გამომდინარე.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების საკრედიტო ხარისხის ანალიზი შესაძლებელია წარმოვადგინოთ შემდეგი სახით:

	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
ინდივიდუალურად შეფასებული მოთხოვნები	3,682	4,161
მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის რეზერვი	-	-
მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის განაკვეთი	0%	0%

სავაჭრო მოთხოვნები 2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით არ იყო ვადაგადაცილებული. მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის აღიარება არ მომხდრა არაარსებითობის გათვალისწინებით.

11. ფული და ფულის ეკვივალენტები

ფული და ფულის ეკვივალენტების ნაშთები შესაძლებელია წარმოვადგინოთ შემდეგი სახით:

	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
ეროვნული ვალუტა რეზიდენტ ბანკში	10,689	12,649
უცხოური ვალუტა რეზიდენტ ბანკში	10,361	6,957
ფული სალაროში	413	576
ფული გზაში	16	180
სულ	21,479	20,362

ფული გზაში წარმოადგენს საბანკო ბარათებით გადახდებს, რაც 31 დეკემბრის მდგომარეობით არ არის ასახული კომპანიის საბანკო ანგარიშზე. საანგარიშგებო პერიოდის განმავლობაში, ბანკებმა შეამცირეს ასახვის დრო, რამაც გამოიწვია ნაშთის შემცირება.

12. კაპიტალი

ინფორმაცია კომპანიის მეწილეების შესახებ წარმოდგენილია პირველ შენიშვნაში

დივიდენდები

კომპანიამ 2024 წლის განმავლობაში გამოაცხადა და გასცა 2,807 ლარის დივიდენდი (2023 - 10,018)

შპს „თ და კ რესტორნები“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული საანგარიშგებო წლისთვის

თანხები წარმოდგენილია ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული

13. მიღებული სესხები

	ვალუტა	საპროცენტო განაკვეთი	ვადა	31 დეკემბერი 2024		31 დეკემბერი 2023	
				ძირი	პროცენტი	ძირი	პროცენტი
მიღებული სესხი							
ფინანსური	ლარი	10.25%-11.5%	2031	47,228	57	52,640	90
ინსტიტუტიდან							
				47,228	57	52,640	90

მიღებულ სესხებზე მოძრაობა წლების მიხედვით წარმოდგენილია ქვემოთ:

	2024	2023
1 იანვარი	52,730	64,528
სესხის აღება	-	67,459
პროცენტის დარიცხვა	5,441	8,193
სესხის გადახდა	(5,412)	(76,662)
პროცენტის გადახდა	(5,475)	(10,758)
საკურსო სხვაობების ეფექტი	-	(30)
31 დეკემბერი	47,285	52,730

სესხის ხელშეკრულებების შესაბამისად მნიშვნელოვანი ფინანსური ვალდებულებები (კოვენანტები) წარმოდგენილია ქვემოთ:

კომპანიამ აღებულ სესხებთან დაკავშირებით უნდა დააკმაყოფილოს ფინანსური კოვენანტები, რომლებიც უნდა დაითვალოს ბოლო 12 თვის მონაცემების მიხედვით:

- ვალის მომსახურების დაფარვის კოეფიციენტი (Debt/EBITDA) არ უნდა შეადგინოს 3.5-ზე.
- EBIT თანაფარდობამ საპროცენტო კოეფიციენტთან არ უნდა შეადგინოს 3.0-ზე ნაკლები
- ფინანსური ვალის კაპიტალთან თანაფარდობის კოეფიციენტი (DSCR) არ უნდა შეადგინოს 1.2-ზე ნაკლები

კომპანია არ არღვევს ზემოთაღნიშნულ კოვენანტებს

მოძრავი და უძრავი ქონება არის უზრუნველყოფაში საერთო კონტროლის ქვეშ მყოფი კომპანიების სასარგებლოდ.

კოვენანტები ხელშეკრულების თანახმად	31 დეკემბერი 2024 (ფაქტი)	31 დეკემბერი 2023 (ფაქტი)
DSCR >1.2	1.65	2.22
ICR > 2.5	7.02	3.78
Debt / EBITDA <3.5	0.94	1.02

კომპანია 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით სრულად აკმაყოფილებდა კოვენანტებს.

14. საიჯარო ვალდებულებები

კომპანიას გაფორმებული აქვს იჯარის ხელშეკრულებები ძირითადად რესტორნებისთვის უძრავი ქონების ქირობაზე, რასაც იყენებს ძირითად საქმიანობაში. საიჯარო ვალდებულებები უზრუნველყოფილია მეიჯარის უფლებით საიჯარო აქტივებზე. ზოგიერთი იჯარის ხელშეკრულება შეიცავს ვადის გაგრძელების და შეწყვეტის უფლებას და ცვალებად საიჯარო გადახდებს, რომლებიც უფრო დაწვრილებით განხილულია ქვემოთ.

საიჯარო ვალდებულებების საბალანსო ღირებულება და მოძრაობა პერიოდის განმავლობაში:

შპს „თ და კ რესტორნები“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული საანგარიშგებო წლისთვის

თანხები წარმოდგენილია ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული

14. საიჯარო ვალდებულებები (გაგრძელება)

	მიწა	შენობა	სულ
31 დეკემბერი 2022	730	10,948	11,678
შემოსვლა	-	4,263	4,263
იჯარის მოდიფიკაციის ეფექტი	-	1,430	1,430
საპროცენტო ხარჯი	86	1,168	1,254
იჯარასთან დაკავშირებული ვალდებულების დაფარვა	(164)	(1,947)	(2,111)
საკურსო სხვაობა	1	358	359
31 დეკემბერი 2023	653	16,220	16,873
შემოსვლა	53	2,336	2,389
იჯარის მოდიფიკაციის ეფექტი	-	-	-
საპროცენტო ხარჯი	79	1,539	1,618
იჯარასთან დაკავშირებული ვალდებულების დაფარვა	(176)	(2,980)	(3,156)
საკურსო სხვაობა	2	666	668
31 დეკემბერი 2024	611	17,781	18,392

საიჯარო ვალდებულებები წლების მიხედვით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	1 წლამდე	1 დან 5 წლამდე	5 წელი და მეტი	სულ
საიჯარო გადახდები	3,682	11,599	12,445	27,726
საპროცენტო ხარჯი	(1,602)	(4,741)	(2,991)	(9,334)
საიჯარო ვალდებულებები	2,080	6,858	9,454	18,392

ინფორმაცია მოგება-ზარალში აღიარებულ თანხებზე მოცემულია მე-7 შენიშვნაში.

კომპანია იყენებს გამარტივებულ მიდგომას და მოკლევადიან (იჯარები რომელთა პერიოდი 12 თვეზე ნაკლებია) და დაბალი ღირებულების მქონე იჯარებს არ აღიარებს როგორც საიჯარო ვალდებულებებს. ამგვარი იჯარების ხარჯი აღიარდება წრფივი მეთოდით იჯარის ვადის განმავლობაში. იჯარები ცვლადი გადახდებით აღიარებას განაგრძობს როგორც იჯარის ხარჯი.

ხარჯები, რომლებიც არ არის კლასიფიცირებული იჯარად წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	2024	2023
ცვლადი იჯარის ხარჯი	1,365	1,290
მოკლევადიანი იჯარა	296	245
მთლიანი არადისკონტირებული იჯარები	1,661	1,535

15. საგადასახადო ვალდებულებები

2016 წლის 1 იანვარიდან, საგადასახადო კოდექსში შესული ცვლილების შესაბამისად ყველა საგადასახადო ვალდებულება ირიცხება ერთიან სახაზინო ანგარიშზე. შესაბამისად, საგადასახადო აქტივი და ვალდებულება წარმოდგენილია ნეტო თანხით.

16. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

კომპანიის სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
სავაჭრო ვალდებულებები	4,241	7,741
სახელფასო ვალდებულება	3,650	2,589
როიალტის ვალდებულება	2,151	1,748
სხვა ვალდებულებები	2,423	1,654
სულ	12,465	13,732

შპს „თ და კ რესტორნები“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული საანგარიშგებო წლისთვის

თანხები წარმოდგენილია ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული

17. შემოსავალი მომხარებლებთან გაფორმებული კონტრაქტებიდან

	2024	2023
შემოსავალი პროდუქციის რეალიზაციიდან	282,925	242,409

დეზაგრეგირებული ინფორმაცია რეალიზაციიდან მიღებული შემოსავლების შესახებ:

	2024	2023
საკვები და სასმელი პროდუქციის რეალიზაცია	276,973	237,727
არასაკვები პროდუქციის რეალიზაცია	5,952	4,682
სულ	282,925	242,409

ინფორმაცია სახელშეკრულებო მოთხოვნა/ვალდებულებებზე:

	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
სავაჭრო მოთხოვნები (შენიშვნა 10)	2,633	3,326
საკონტრაქტო ვალდებულება	1,227	574

საკონტრაქტო ვალდებულება სრულად უკავშირდება მომხმარებელთა წახალისების პროგრამას. წლის განმავლობაში ქულების დასაგროვებლად განხორციელდა 66,761 ლარის ტრანზაქცია. სულ წლის განმავლობაში დაირიცხა 6,174 ლარის და გაიხარჯა 5,521 ლარის ბონუს ქულები.

18. თანამშრომელთა სარგებელი

	2024	2023
რესტორანი	(35,906)	(27,491)
ადმინისტრაციული	(6,058)	(5,276)
თანამშრომელთა კვება	(1,723)	(1,490)
საწყობი	(582)	(390)
სხვა	(1,065)	(899)
სულ	(45,334)	(35,546)

19. სხვა საოპერაციო ხარჯები

	2024	2023
რეკლამა	(13,622)	(11,051)
მიწოდების ხარჯები	(13,448)	(9,995)
კომუნალური ხარჯი	(5,433)	(5,173)
საბანკო ხარჯები	(4,588)	(3,336)
საგადასახადო ხარჯი	(3,759)	(944)
ტექნიკური მომსახურების ხარჯი	(2,849)	(2,251)
ჰიგიენური საშუალებები	(2,674)	(2,348)
რემონტის და მოვლის ხარჯები	(1,885)	(1,815)
საიჯარო ხარჯი	(1,660)	(1,535)
საკონსულტაციო და აუდიტის ხარჯი	(619)	(653)
IT ხარჯები	(589)	(380)
დაზღვევა	(490)	(388)
მივლინება და წარმომადგენლობითი ხარჯები	(391)	(323)
საწვავი	(163)	(143)
სხვა	(1,865)	(1,750)
სულ	(54,035)	(42,085)

შპს „თ და კ რესტორნები“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული საანგარიშგებო წლისთვის

თანხები წარმოდგენილია ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული

20. ფინანსური ხარჯი, ნეტო

	2024	2023
ფინანსური ხარჯი ფინანსური ინსტიტუტებისგან მიღებულ სესხზე	(5,441)	(8,193)
ფინანსური ხარჯი საიჯარო ვალდებულებაზე	(1,618)	(1,254)
ფინანსური შემოსავალი ფინანსურ ინსტიტუტში განთავსებულ ფულად სახსრებზე	1,441	588
სხვა საპროცენტო შემოსავალი	-	70
სულ ფინანსური ხარჯი, ნეტო	(5,618)	(8,789)

21. პირობითი ვალდებულებები

გადასახადები

საქართველოს სამეწარმეო და საგადასახადო კანონმდებლობაში არსებობს ისეთი მუხლები, რომელთა ინტერპრეტაცია სხვადასხვაგვარადაა შესაძლებელი. ასევე არსებობს საგადასახადო ორგანოების მიერ სუბიექტური გადაწყვეტილებების მიღების პრაქტიკა. აქედან გამომდინარე, იმ შემთხვევაში, თუ რომელიმე კონკრეტული ქმედება, რომელიც ეფუძნება ხელმძღვანელობის მიერ ბიზნეს საქმიანობის თავისებურად განსჯას, არ იქნება მოწონებული საგადასახადო ორგანოების მიერ, კომპანიას შეიძლება დაერიცხოს დამატებითი გადასახადები, ჯარიმები და საურავები. მენეჯმენტი მიიჩნევს, რომ მათ გადაიხადეს საგადასახადო კანონით მოთხოვნილი გადასახადები და დამატებითი რეზერვების შექმნა 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით არ არის საჭირო. საგადასახადო ორგანოებს კომპანიის შემოწმება შეუძლიათ ბოლო სამი წლის განმავლობაში.

გარანტორი დაკავშირებული მხარეების სესხებზე

კომპანია არის შპს ინთერნეშენალ ბეიკერ ჰაუსის სესხის გარანტორი, რომელიც არის საერთო კონტროლს ქვეშ იმავე მფლობელების მიერ. ბანკს არ მოუთხოვია, რაიმე სახის გადახდის განხორციელება აღნიშნულ გარანტიასთან დაკავშირებით. ამასთან არ არსებობს რაიმე რაც მიაწინებს, რომ გარანტია ამოქმედდება.

ფრანჩიზა

2018 წლის 1 იანვრით გაფორმებული ფრანჩიზის ხელშეკრულების თანახმად, კომპანიის ვალის საკუთარ კაპიტალთან თანაფარდობის კოეფიციენტი არ უნდა აღემატებოდეს 3:2-ს.

ვალის საკუთარ კაპიტალთან თანაფარდობა 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით არ აღემატებოდა 3:2-თან შეფარდებას.

2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ფასს 16-ის ეფექტის გათვალისწინებით აღნიშნული კოეფიციენტი შეადგენს 0.46-ს (2023: 0.61).

შპს „თ და კ რესტორნები“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული საანგარიშგებო წლისთვის

თანხები წარმოდგენილია ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული

21. პირობითი ვალდებულებები (გაგრძელება)

ვალის საკუთარ კაპიტალთან თანაფარდობის კოეფიციენტის კალკულაცია ფასს 16-ის ეფექტის გარეშე:

	ფასს 16-ის გარეშე 31 დეკემბერი 2024	ფასს 16-ის გარეშე 31 დეკემბერი 2023
მიმდინარე ვალდებულებები	1,349	5,498
გრძელვადიანი სესხები	45,936	47,232
სხვა ვალდებულებები	-	-
სულ ვალდებულებები	47,285	52,731
ფულადი სახსრები	(21,479)	(20,362)
სულ ვალდებულებები, ნეტო	25,806	32,369
სულ კაპიტალი	145,781	116,361
ვალის საკუთარ კაპიტალთან თანაფარდობის კოეფიციენტი	0.32	0.45
ვალის საკუთარ კაპიტალთან თანაფარდობის კოეფიციენტი (ფულადი სახსრებით კორექტირებული)	0.18	0.28

22. ფინანსური რისკების მართვა

კომპანიაში რისკის მართვის ფუნქციის შესრულება ხორციელდება ფინანსურ რისკებთან, საოპერაციო რისკებთან და იურიდიულ რისკებთან მიმართებით. ფინანსური რისკი მოიცავს საბაზრო რისკს (სავალუტო, საპროცენტო და სხვა ფასის რისკი), საკრედიტო რისკს და ლიკვიდურობის რისკს. ფინანსური რისკის მართვის ფუნქციის ძირითადი მიზნებია რისკის ზღვრების დადგენა და შემდეგ იმის უზრუნველყოფა, რომ რისკები აღნიშნულ ზღვრებში დარჩეს. საოპერაციო და იურიდიული რისკების მართვის ფუნქციები გამიზნულია იმის უზრუნველყოფისათვის, რომ სათანადოდ ფუნქციონირებდეს შიდა პოლიტიკა და პროცედურები, რათა მინიმუმამდე შემცირდეს შესაბამისი რისკები.

კომპანიის ძირითად ფინანსურ ვალდებულებებს წარმოადგენს მიღებული სესხები, საიჯარო ვალდებულებები და სავაჭრო კრედიტორული დავალიანება. ფინანსური ვალდებულებები აფინანსებს კომპანიის საოპერაციო და საინვესტიციო აქტივობებს. კომპანიის ძირითადი ფინანსური აქტივებია სავაჭრო მოთხოვნები და ფული პროდუქციის რეალიზაციიდან და მომსახურების გაწევიდან.

კომპანიის მენეჯმენტს გააჩნია საერთო პასუხისმგებლობა კომპანიის რისკების მართვის მიზნებისა და პოლიტიკის განსაზღვრისთვის, ამასთანავე პასუხისმგებლობის შენარჩუნებასთან ერთად, მიზნებისა და პროცესების ეფექტურად დანერგვისთვის მას დელეგირებული აქვს პროცესების შემუშავებისა და ოპერირების უფლება კომპანიის ფინანსური მხარისთვის. მენეჯმენტი ყოველთვიური რეპორტების მიმოხილვის საფუძველზე ადგენს დანერგილი პროცესების ეფექტურობასა და იმ მიზნებისა და პოლიტიკის ეფექტურობის შესაბამისობას რომელსაც დანერგილი პროცესები არეგულირებს.

საკრედიტო რისკი

კომპანიას გააჩნია საკრედიტო რისკი, რომელიც წარმოადგენს რისკს, რომ ფინანსური ინსტრუმენტის ერთ-ერთი მხარე გამოიწვევს ფინანსურ ზარალს მეორე მხარისათვის თავისი მოვალეობის შეუსრულებლობით. საკრედიტო რისკი წარმოიქმნება ფინანსური აქტივებიდან, რომელიც მოიცავს ფულს საბანკო ანგარიშებზე და სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებს.

ფინანსური აქტივების საბალანსო ღირებულება წარმოადგენს მაქსიმალურ საკრედიტო რისკს. საკრედიტო რისკის მაქსიმალური ოდენობა, 2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

შპს „თ და კ რესტორნები“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული საანგარიშგებო წლისთვის

თანხები წარმოდგენილია ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული

22. ფინანსური რისკების მართვა (გაგრძელება)

ფინანსური აქტივები	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
სავაჭრო მოთხოვნები	3,682	4,161
ფული და ფულის ეკვივალენტები	21,479	20,362
სულ ფინანსური აქტივები	25,161	24,523

საკრედიტო რისკების კონცენტრაცია. კომპანიის საკრედიტო რისკი ძირითადად განპირობებულია კრედიტზე გაყიდვებით. კერძოდ კომპანიას აქვს კრედიტით რეალიზაციები, როდესაც იყენებს ქვეკონტრაქტორის მომსახურებას. საკრედიტო ლიმიტების დაშვების და მართვის პოლიტიკა, უზრუნველყოფს რისკების მართვას მისაღებ დონემდე.

საბაზრო რისკი

საბაზრო რისკი არის რისკი იმისა, რომ ფინანსური ინსტრუმენტის ღირებულება შემცირდება საბაზრო ფაქტორების ცვლილების შედეგად. საბაზრო რისკი შეიძლება წარმოიშვას კომპანიის მიერ პროცენტიანი ან უცხოურ ვალუტაში არსებული ფინანსური ინსტრუმენტების ფლობის შედეგად. არსებობს რისკი, რომ ფინანსური ინსტრუმენტის რეალური ღირებულება ან მომავალი ფინანსური ნაკადები იმერყევებს საპროცენტო განაკვეთის ცვლილების გამო (საპროცენტო რისკი) და უცხოური ვალუტის გაცვლითი კურსის ცვლილების გამო (სავალუტო რისკი). ხელმძღვანელობა ადგენს რისკის ზღვრებს, რომლის მიღებაც შესაძლებელია, რის მონიტორინგსაც რეგულარულად ახორციელებს. ამ მიდგომის გამოყენება არ უზრუნველყოფს ზარალის თავიდან აცილებას ამ ზღვრების მიღმა არსებული უფრო მნიშვნელოვანი საბაზრო ცვლილებების შემთხვევაში.

საბაზრო რისკებისადმი სენსიტიურობა ემყარება ერთი რომელიმე ფაქტორის ცვლილებას, ყველა დანარჩენი ფაქტორის უცვლელად დატოვებით. პრაქტიკაში ნაკლებად სავარაუდოა, რომ ეს მოხდეს და გარკვეული ფაქტორების ცვლილებები შეიძლება ურთიერთდაკავშირებული იყოს - მაგალითად, საპროცენტო განაკვეთის ცვლილებები და სავალუტო კურსების ცვლილებები.

სავალუტო რისკი. სავალუტო სავალუტო რისკი არის რისკი იმისა, რომ ფინანსური ინსტრუმენტის ღირებულება იმერყევებს უცხოური ვალუტის გაცვლითი კურსის ცვალებადობის გამო. კომპანიას არ წარმოეშვება მნიშვნელოვანი რისკები გაცვლითი კურსის ცვლილებების გამო, ვინაიდან ფინანსური ინსტრუმენტების უმრავლესობა დენომინირებულია ლარში.

სავალუტო რისკის ზეგავლენა 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მოცემულია შემდეგ ცხრილში:

ფინანსური აქტივები	ლარი	დოლარი	ევრო	სულ
სავაჭრო მოთხოვნები	2,299	1,347	36	3,682
ფული და ფულის ეკვივალენტები	11,119	6	10,354	21,479
სულ ფინანსური აქტივები	13,418	1,353	10,390	25,161
ფინანსური ვალდებულებები	ლარი	დოლარი	ევრო	სულ
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	11,877	496	92	12,465
მიღებული სესხები	47,285	-	-	47,285
საიჯარო ვალდებულებები	1,326	16,035	1031	18,392
სულ ფინანსური ვალდებულებები	61,715	16,531	1,123	78,142

შპს „თ და კ რესტორნები“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

2024 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული საანგარიშგებო წლისთვის

თანხები წარმოდგენილია ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული

22. ფინანსური რისკების მართვა (გაგრძელება)

სავალუტო რისკის ზეგავლენა 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მოცემულია შემდეგ ცხრილში:

ფინანსური აქტივები	ლარი	დოლარი	ევრო	სულ
სავაჭრო მოთხოვნები	2,807	1,338	16	4,161
ფული და ფულის ექვივალენტები	13,404	20	6,938	20,362
სულ ფინანსური აქტივები	16,211	1,358	6,954	24,523
ფინანსური ვალდებულებები				
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	12,959	217	556	13,732
მიღებული სესხები	52,730	-	-	52,730
საიჯარო ვალდებულებები	1,711	14,070	1,092	16,873
სულ ფინანსური ვალდებულებები	67,400	14,287	1,648	83,335

ქვემოთ მოცემულ ცხრილში ნაჩვენებია მოგება-ზარალის სენსიტიურობა საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს: სავალუტო კურსების გონივრულად შესაძლებელი ცვლილებებისადმი კომპანიის ფუნქციონალურ ვალუტასთან მიმართებით, როდესაც დანარჩენი ცვლადები რჩება უცვლელი:

	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
აშშ დოლარის გამყარება 20%-ით	(3,036)	(2,586)
აშშ დოლარის გაუფასურება 20%-ით	3,036	2,586
ევროს გამყარება 20%-ით	1,853	1,061
ევროს გაუფასურება 20%-ით	(1,853)	(1,061)

საპროცენტო განაკვეთის რისკი. საპროცენტო განაკვეთის რისკი წარმოიშობა საბაზრო საპროცენტო განაკვეთების პოტენციური ცვლილების გამო, რომელმაც შესაძლოა უარყოფითი გავლენა იქონიოს კომპანიის ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების რეალურ ღირებულებებზე.

საპროცენტო განაკვეთის რისკი წარმოიშობა საბაზრო საპროცენტო განაკვეთების პოტენციური ცვლილების გამო, რომელმაც შესაძლოა უარყოფითი გავლენა იქონიოს კომპანიის ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების რეალურ ღირებულებებზე ან მომავალ ფულად ნაკადებზე. კომპანია დგას საპროცენტო რისკის წინაშე, რადგანაც მას გააჩნია ცვლადი საპროცენტო განაკვეთის მქონე მიღებული სესხები. 2024 წლის 31 დეკემბრისთვის კომპანიის მიერ აღებული ცვლადი საპროცენტო განაკვეთის მატარებელი სესხები დენომინირებულია ლარში.

მგრძნობელობის ანალიზი ტარდება სიმულაციური ტექნიკის გამოყენებით პროცენტის მატარებელ ძირითად ვალდებულებებზე.

ცვალებადი განაკვეთის ვალდებულებების შეთხვევაში, ანალიზი მომზადდა იმ დაშვებით, რომ საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოსთვის დაუფარავი ვალდებულების თანხა მთელი წლის განმავლობაში დაუფარავი იყო. 100 საბაზისო ერთეულის გაზრდა ან შემცირება ხდება საპროცენტო განაკვეთის რისკის შიდა ანგარიშგებისას და წარმოადგენს ხელმძღვანელობის მიერ საპროცენტო განაკვეთების შესაძლო ცვლილების შეფასებას, გონივრულობის ფარგლებში.

2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ეს ეფექტი წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	ზრდა	შემცირება
სესხები ლარში	(473)	473

მგრძნობელობის ანალიზის შეზღუდვა. ზემოთ მოცემული ცხრილი ასახავს 1 ცვლადის ცვლილებას იმ დაშვებით, რომ სხვა ცვლადები დარჩება უცვლელი. რეალურად, ცვლადები ერთმანეთთან კორელაციურ კავშირშია და ერთი ცვლადის ცვლილება გავლენას ახდენს სხვა დანარჩენზე. ცვლადებს შორის უერთიერთობა არ არის წრფივი და მცირე ან დიდი ცვლილება შეიძლება არ იყოს გამოსადეგი შედეგების ექსტრაპოლაციისთვის.

შპს „თ და კ რესტორნები“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

2024 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული საანგარიშგებო წლისთვის

თანხები წარმოდგენილია ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული

22. ფინანსური რისკების მართვა (გაგრძელება)

ლიკვიდურობის რისკი

ლიკვიდურობის რისკი წარმოიშობა საბრუნავი კაპიტალის ეფექტურ მართვასთან დაკავშირებით. რისკი მდგომარეობს იმაში, რომ კომპანია შეიძლება წააწყდეს სირთულეებს ვალდებულებების დაფარვისას მათი გადახდის ვადის დადგომის პერიოდში.

ფულადი ნაკადების მართვის მიზანია, რომ მუდმივად იქონიონ საოპერაციო ხარჯებისა და ფინანსური ვალდებულებების მომსახურებისთვის საჭირო ფულადი სახსრები.

ქვემოთ, ცხრილში მოყვანილია ვალდებულებები, რომლებიც დაჯგუფებულია მათი დარჩენილი სახელშეკრულებო ვადების მიხედვით. გადახდა უცხოურ ვალუტაში გამოითვლება საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოსათვის არსებული სავალუტო სპოტ-კურსის მიხედვით.

ქვემოთ მოყვანილ ცხრილში ნაჩვენებია კომპანიის ფინანსური ვალდებულებების მთლიანი თანხა საბალანსო ღირებულებებით, დაჯგუფებული დაფარვის ვადების მიხედვით:

2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით:

ფინანსური ვალდებულებები	1 წლამდე	1 წლიდან 5 წლამდე	5 წელზე მეტი	სულ
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	12,465	-	-	12,465
მიღებული სესხები	1,349	42,304	3,632	47,285
საიჯარო ვალდებულებები	2,080	6,858	9,454	18,392
სულ ვალდებულებები	15,894	49,162	13,086	78,142

2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით:

ფინანსური ვალდებულებები	1 წლამდე	1 წლიდან 5 წლამდე	5 წელზე მეტი	სულ
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	13,732	-	-	13,732
მიღებული სესხები	5,497	22,918	24,315	52,730
საიჯარო ვალდებულებები	1,882	5,675	9,316	16,873
სულ ვალდებულებები	21,111	28,593	33,631	83,335

2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიის ფინანსური აქტივები სრულად განეკუთვნებოდა 1 წლამდე პერიოდს.

მიმდინარე ფინანსურ ვალდებულებებიდან სავაჭრო ვალდებულებები დაკავშირებულია ძირითადი მომწოდებლის წინაშე ვალდებულებასთან.

საიჯარო ვალდებულება დაკავშირებულია ფასს 16-ის შესაბამისად დარიცხულ ვალდებულებასთან და წარმოადგენს საიჯარო ხელშეკრულებების შესაბამისად მომავალ პერიოდებში გადასახდელ თანხებს.

რეალური ღირებულება

ყველა ფინანსური აქტივი და ვალდებულება, რომლებიც წარდგენილია რეალური ღირებულებით შეფასებულია რეალური ღირებულების იერარქიის მესამე დონეზე.

კაპიტალის მართვა

კომპანიის მიზნები კაპიტალის მართვისას შემდეგში მდგომარეობს:

- უზრუნველყოს ფუნქციონირებადი საწარმოს შენარჩუნების უნარი, ისე რომ არ შეწყვიტოს მფლობელებისთვის სარგებლის მოტანა; და

- გამოიმუშაოს აქციონერებისათვის სარგებელი მისაღები რისკის დონის შეფასებით და შენარჩუნებით.

კომპანია განსაზღვრავს კაპიტალის სიდიდეს რისკის პროპორციულად. კომპანია მართავს კაპიტალის სტრუქტურას ეკონომიკური მდგომარეობის ცვლილებებისა და ძირითადი აქტივებისათვის მახასიათებელი რისკების გათვალისწინებით.

შპს „თ და კ რესტორნები“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული საანგარიშგებო წლისთვის

თანხები წარმოდგენილია ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული

23. ოპერაციები და ნაშთები დაკავშირებულ მხარეებთან

მხარეები, როგორც წესი, განიხილება, რომ ურთერთდაკავშირებულნი არიან, თუ იმყოფებიან საერთო კონტროლის ქვეშ ან თუ ერთ მხარეს აქვს სხვა მხარის კონტროლის უნარი ან შეუძლია მნიშვნელოვანი გავლენა იქონიოს მეორე მხარეზე ან განახორციელოს ერთობლივი კონტროლი მეორე მხარეზე ფინანსური და ოპერატიული გადაწყვეტილებების მიღებაში.

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	კავშირის სახე	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	საერთო კონტროლს დაქვემდებარებულები	258	323
		2024	2023
უმაღლესი მმართველობითი რგოლის ხელფასი		1,940	1,777

24. ბალანსის შედგენის თარიღის შემდგომი მოვლენები

საანგარიშგებო თარიღის შემდგომ კომპანიამ გამოაცხადა 2,000 ლარის და გასცა 667 ლარის დივიდენდი.

დამოუკიდებელი აუდიტორის მოსაზრება მმართველობით ანგარიშგებაზე

შპს „თ და კ რესტორნები“ მენეჯმენტსა და დამფუძნებლებს

ჩვენი ვალდებულებაა ჩატარებული პროცედურების საფუძველზე გამოვთქვათ მოსაზრება მმართველობის ანგარიშგების „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონით (კანონი) განსაზღვრული ნაწილების ამ კანონთან შესაბამისობაზე და არსებითი უზუსტობების შემთხვევაში მივუთითოთ მათ არსზე, ასევე, განვაცხადოთ მმართველობის ანგარიშგებაში კანონით განსაზღვრული რაიმე ინფორმაციის წარმოუდგენლობის შემთხვევაში.

მოსაზრება მმართველობის ანგარიშგებაზე

ჩვენი მოსაზრებით, მმართველობის ანგარიშგების კანონით განსაზღვრული ნაწილები შეესაბამება კანონის მოთხოვნებს, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით.

მმართველობის ანგარიშგება ასევე შესაბამისობაშია შპს „თ და კ რესტორნები“-ის 2024 წლის ფინანსურ ანგარიშგებასთან, რომელიც დამტკიცებულია 2025 წლის 7 მაისს.

შპს „ეკოვის საქართველო აუდიტი“-ს სახელით (რეგ #SARAS-F-344896)

ივანე კუტიბაშვილი (რეგ #SARAS-A-629166)

4 სექტემბერი, 2025

თბილისი, საქართველო

დამოუკიდებელი აუდიტორის მოსაზრება მმართველობით ანგარიშგებაზე

შპს „თ და კ რესტორნები“ მენეჯმენტსა და დამფუძნებლებს

ჩვენი ვალდებულებაა ჩატარებული პროცედურების საფუძველზე გამოვთქვათ მოსაზრება მმართველობის ანგარიშგების „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონით (კანონი) განსაზღვრული ნაწილების ამ კანონთან შესაბამისობაზე და არსებითი უზუსტობების შემთხვევაში მივუთითოთ მათ არსზე, ასევე, განვაცხადოთ მმართველობის ანგარიშგებაში კანონით განსაზღვრული რაიმე ინფორმაციის წარმოდგენლობის შემთხვევაში.

მოსაზრება მმართველობის ანგარიშგებაზე

ჩვენი მოსაზრებით, მმართველობის ანგარიშგების კანონით განსაზღვრული ნაწილები შეესაბამება კანონის მოთხოვნებს, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით.

მმართველობის ანგარიშგება ასევე შესაბამისობაშია შპს „თ და კ რესტორნები“-ის 2024 წლის ფინანსურ ანგარიშგებასთან, რომელიც დამტკიცებულია 2025 წლის 7 მაისს.

შპს „ეკოვის საქართველო აუდიტი“-ს სახელით (რეგ #SARAS-F-344896)

ი. ანთიპი

ივანე კუტიბაშვილი (რეგ #SARAS-A-629166)

4 სექტემბერი, 2025

თბილისი, საქართველო

მმართველობითი ანგარიშგება საქმიანობის მიმოხილვა

შპს „თ და კ რესტორნები“

მაკდონალდს საქართველო



თბილისი

2025

სარჩევი

1. ინფორმაცია კომპანიის საქმიანობის შესახებ	6
1.1 ჩვენი გუნდი.....	8
1.2 მაკროეკონომიკური გარემოს მნიშვნელოვანი ნიშანთვისებები.....	9
2. კომპანიის განვითარების გეგმები	10
3. კვლევებსა და განვითარების სფეროში ჩატარებული ღონისძიებები	12
4. ინფორმაცია საკუთარი აქციების შეძენის შესახებ	12
5. საქმიანობის ძირითადი ფინანსური და არა ფინანსური მაჩვენებლები:.....	13
5.1 ფინანსური მაჩვენებლები.....	13
5.2 არაფინანსური მაჩვენებლები.....	16
6. ძირითადი რისკები და გაურკვევლობები.....	16

მაკდონალდს საქართველო

კომპანია საქმიანობს მაკდონალდსის სწრაფი კვების ობიექტების ქსელით და წარმოადგენს მაკდონალდსის კორპორაციის ფრანჩაიზს. მსოფლიოში „მაკდონალდსი“ ყოველდღიურად მილიონობით ადამიანს ემსახურება. 1999 წლიდან კი საქართველოს სხვადასხვა ნაწილში გეგმაზომიერად ფართოვდება. 2024 წლის 31 დეკემბერს კომპანია წარმოდგენილი იყო ოცდახუთი რესტორნით საქართველოს ხუთ ქალაქში: თბილისი, ბათუმი, ქუთაისი, რუსთავი და ზუგდიდი. საქართველოში 26 წლიანი ოპერირების პრინციპს ინოვაციური ტექნოლოგიების დანერგვა და სერვისის მუდმივი გაუმჯობესება წარმოადგენს. „მაკდონალდსის“ სტრატეგიული პრიორიტეტი კი ახალი სერვისებით მომსახურების გაუმჯობესება და მომხმარებლისთვის მეტი კომფორტის შეთავაზებაა.

"მაკდონალდს საქართველო" უკვე 26 წელია საქართველოში მომსახურების სფეროსა და ბიზნეს სექტორში ახალ სტანდარტებს აწესებს.

ჯანსაღი სამუშაო გარემოსა და ადამიანებზე ორიენტირებული მიდგომების წყალობით კი იგი მუდმივად იღებს პრესტიჟულ გლობალურ ჯილდოებსა და აღიარებას. ასეთია ფრედ ლ. ტერნერის სახელობის Golden Arch ("ოქროს თაღის") ჯილდო. პრესტიჟული ჯილდო "მაკდონალდს საქართველოს", როგორც მსოფლიო მასშტაბით სამაგალითო ფრენჩაიზს, ქსელის ეფექტური ოპერირებისთვის, ზრდაზე ორიენტირებული, ლიდერული მიდგომების და საოპერაციო სრულყოფილებისა და გამორჩეული მომსახურებისადმი სწრაფვისთვის გადაეცა. ამ აღიარებით „მაკდონალდს საქართველო“ გლობალურად მსოფლიოში მაკდონალდსის ფრენჩაიზების იმ 1%-ში მოხვდა, ვისაც ეს ჯილდო ერგო.

კომპანიის მიერ დანერგილი ჯანსაღი, ადამიანებზე ორიენტირებული სამუშაო გარემოს შედეგია კიდევ ერთი გლობალური აღიარება, რომელიც "მაკდონალდს საქართველომ" მოიპოვა. ეს რეი კროკის სახელობის პრესტიჟული ჯილდოა. იგი მაკდონალდსის რესტორნების იმ მენეჯერების წვლილის აღიარებაა, რომლებიც რესტორნის საუკეთესო ფუნქციონირებას, იქ მომუშავე გუნდის ეფექტურ და მომხმარებლის კმაყოფილებაზე ორიენტირებულ მუშაობას უზრუნველყოფენ, ასევე ზრუნავენ დასაქმებული ადამიანებისთვის საუკეთესო სამუშაო გარემოს შექმნაზე.

აღსანიშნავია მაკდონალდს საქართველოს თანამშრომლობა საერთაშორისო ლოგისტიკურ კომპანია HAVI-სთან.

HAVI მაკდონალდსის კორპორაციას 48 წელია ლოგისტიკურ სერვისს უწევს და იგი მიჩნეულია, როგორც საუკეთესო პარტნიორი და მაღალი რეპუტაციის მქონე, სანდო და საიმედო საერთაშორისო ლოგისტიკური პროვაიდერად.

HAVI ლოგისტიკი წარმოადგენს საერთაშორისო კომპანიას, რომელიც უზრუნველყოფს წამყვანი ბრენდებისათვის ლოგისტიკურ მომსახურებას 100-ზე მეტ ქვეყანაში. იგი დაფუძნებულია 1974 წელს და აერთიანებს 10,000-მდე დასაქმებულ ადამიანს.

HAVI და მაკდონალდს საქართველო აქტიურად აგრძელებენ, გასულ წელს დაწყებულ პროექტს, ფოტოელექტრული სისტემის დახმარებით გარემოსდაცვითი მისიის შესასრულებლად, რომელიც მოიცავს — 2030 წლისთვის 40 პროცენტით შეამცირონ ატმოსფეროში ნახშირბადის ემისია.

კომპანია აქტიურად აგრძელებს ზრდასა და განვითარებას, 2022 წელს HAVI-მ და მაკდონალდს საქართველომ ერთობლივად განახორციელეს საწყობის ოპტიმიზაციის პროექტი, რომელიც უზრუნველყოფს საწყობისა და მარაგების ბრუნვის ეფექტურ მართვას.

აქვე, აღსანიშნავია, რომ გაზრდილი მოცულობების შესაბამისად დადგა საჭიროება მარაგების ეფექტურად მართვის ინტელექტუალური და ტექნოლოგიური გადაწყვეტილების დანერგვის. 2024 წლის მეოთხე კვარტალში, მაკდონალდს საქართველომ HAVI-ისთან თანამშრომლობით დაიწყო მარაგების მართვის პროგრამაზე მუშაობა, რომელიც წარმოადგენს HAVI Logistics-ის პროდუქტს და დაფუძნებულია სხვადასხვა განვითარებული ქვეყნების გამოცდილებაზე. The Restaurant Order Proposal (ROP) მარაგების ოპტიმალურად დაგეგმვას, მომარაგების ეფექტურად მართვას, ცენტრალურ და რესტორნების საწყობში ოპტიმალური მარაგის დონის შენარჩუნებას უზრუნველყოფს, ამავდროულად გამოათავისუფლებს ადამიანურ რესურს რესტორნებში, რომელიც მიმართული იქნება მომხმარებლების სერვისის ეფექტურობის ზრდისკენ.

საქართველოში “მაკდონალდსთან” ასოცირდება მრავალმილიონიანი ინვესტიციები, ათიათასობით კმაყოფილი მომხმარებელი, ათასზე მეტი სამუშაო ადგილი და გამორჩეული

დიზაინისა და კონცეფციის 25 რესტორანი 5 ქალაქში 2024 წლის დეკემბრის მდგომარეობით. პროგრესი, ხარისხი და მომსახურების მაღალი სტანდარტები კი მისი შეუცვლელი ნიშანია.

ამჟამად მაკდონალდსში დასაქმებულია 2300-მდე თანამშრომელი, რომელთა რიცხვი წლიდან წლამდე იზრდება, რადგან კომპანიის განვითარების გეგმა ყოველწლიურად მინიმუმ 2 ახალი ობიექტის გახსნას მოისაზრებს.

2025 წელს კომპანიამ გააფართოვა GMA “ჩემი მაკდონალდსის“ აპლიკაცია და მომხმარებლებს მისცა შესაძლებლობა უკვე აპლიკაციიდან შეძლონ მათთვის სასურველი პროდუქციის შეძენა და ამავდროულად ისარგებლონ ლოალურობის ფარგლებში არსებული შეთავაზებებით. Mobile Order & Pay (MOP) სისტემა, მომხმარებელს აძლევს შესაძლებლობას, თავად აირჩიოს პროდუქტის მიღების ადგილი, იქნება ეს: რესტორანი, დრაივის სერვისი, რესტორნიდან გატანის, თუ პარკინგზე მიტანის მომსახურება.

2025 წლის მეორე კვარტალში მაკდონალდსი დამატებით დაიწყო 2 ახალ რესტორნის ოპერირებას ქვეყნის დედაქალაქში. ასევე, 2025 წელს კომპანიამ სრულად განაახლა ქუთაისში არსებული პირველი რესტორანი. განახლება გარდა თანამედროვე სტანდარტების შენარჩუნებისა, ასევე საშუალებას გვაძლევს, რომ მომხმარებლებს მეტად კომფორტული, სწრაფი და მოხერხებული მომსახურება შევთავაზოთ.

მაკდონალდსი ასოცირდება მუდმივ განვითარებასა და სიახლეებთან, რომელიც ბრენდის განუყოფელ ნაწილს წარმოადგენს, სწორედ განვითარებისკენ სწრაფვაა იმ ფინანსური შედეგების წინაპირობა, რაც კომპანიამ მიიღო 2024 წელს.

გენერალური დირექტორი

თენგიზ კაპანაძე.

დიზაინისა და კონცეფციის 25 რესტორანი 5 ქალაქში 2024 წლის დეკემბრის მდგომარეობით. პროგრესი, ხარისხი და მომსახურების მაღალი სტანდარტები კი მისი შეუცვლელი ნიშანია.

ამჟამად მაკდონალდსში დასაქმებულია 2300-მდე თანამშრომელი, რომელთა რიცხვი წლიდან წლამდე იზრდება, რადგან კომპანიის განვითარების გეგმა ყოველწლიურად მინიმუმ 2 ახალი ობიექტის გახსნას მოისაზრებს.

2025 წელს კომპანიამ გააფართოვა GMA "ჩემი მაკდონალდსის" აპლიკაცია და მომხმარებლებს მისცა შესაძლებლობა უკვე აპლიკაციიდან შემღონ მათთვის სასურველი პროდუქციის შეძენა და ამავდროულად ისარგებლონ ლოალურობის ფარგლებში არსებული შეთავაზებებით. Mobile Order & Pay (MOP) სისტემა, მომხმარებელს აძლევს შესაძლებლობას, თავად აირჩიოს პრდუქტის მიღების ადგილი, იქნება ეს: რესტორანი, დრავის სერვისი, რესტორნიდან გატანის, თუ პარკინგზე მიტანის მომსახურება.

2025 წლის მეორე კვარტალში მაკდონალდსი დამატებით დაიწყებს 2 ახალ რესტორნის ოპერირებას ქვეყნის დედაქალაქში. ასევე, 2025 წელს კომპანიამ სრულად განაახლა ქუთაისში არსებული პირველი რესტორანი. განახლება გარდა თანამედროვე სტანდარტების შენარჩუნებისა, ასევე საშუალებას გვაძლევს, რომ მომხმარებლებს მეტად კომფორტული, სწრაფი და მოხერხებული მომსახურება შევთავაზოთ.

მაკდონალდსი ასოცირდება მუდმივ განვითარებასა და სიახლეებთან, რომელიც ბრენდის განუყოფელ ნაწილს წარმოადგენს, სწორედ განვითარებისკენ სწრაფვაა იმ ფინანსური შედეგების წინაპირობა, რაც კომპანიამ მიიღო 2024 წელს.



გენერალური დირექტორი

თენგიზ კაპანაძე.

1. ინფორმაცია კომპანიის საქმიანობის შესახებ

შპს „თ და კ რესტორნები“ დაარსდა 1997 წლის 16 დეკემბერს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად. კომპანია საქმიანობს მაკდონალდსის კორპორაციის ფრანჩაიზის ხელშეკრულების ფარგლებში, რომელიც ამ უფლების გამოყენებას 20 წლის ვადით განსაზღვრავს. 2018 წელს აღნიშნული ხელშეკრულება განახლდა 20 წლით.

2024 წლის ბოლო მდგომარეობით 18 რესტორანი და ლოგისტიკური ცენტრი მდებარეობს თბილისში, ხოლო 7 რესტორანი განლაგებულია საქართველოს რეგიონებში, კერძოდ: ქუთაისში - 2 რესტორანი, ბათუმში - 3 რესტორანი, ზუგდიდში - 1 რესტორანი და რუსთავში - 1 რესტორანი (იხ. ცხრილი N1).

ცხრილი N1

ფილიალების ლოკაცია
ქ. თბილისი, ძმ. კაკაბაძეების N1
ქ. თბილისი, მარჯანიშვილი N20
ქ. თბილისი, სპორტის სასახლის მიმდ. ტერიტორია
ქ. თბილისი, წერეთლის გამზირისა და ბაგრატიონის ქუჩის გადაკვეთა
ქ. თბილისი, ჯ. ბალანჩინის
ქ. თბილისი, თვალვაჭრელიძის 2
ქ. თბილისი, ხიზაბავრის N1
ქ. თბილისი, რუსთაველის გამზ. 2/4
ქ. თბილისი, არაყიშვილის N3
ქ. თბილისი, ქავთარაძის N1

ქ. თბილისი, კახეთის გზატკეცილი
ქ. თბილისი, აღმაშენებლის ხეივანი
ქ. თბილისი, ორხევის დასახლება
ქ. თბილისი, ნავთლულის ქ. 8ა
ქ. თბილისი, ორთაჭალა, რუსთავის გზატკეცილი
ქ. თბილისი, ყიული შარტავას ქ. 4ბ
ქ. თბილისი, გოთუას 7
ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას 71
ქ. რუსთავი მეგობრობის გამზ. მიმდებარე ტერიტორია
ქ. ქუთაისი ჭავჭავაძის 57ა
ქ. ქუთაისი დ. აღმაშენებლის N1
ქ. ზუგდიდი, გამსახურდიას N45
ქ. ბათუმი, ხიმშიაშვილის ქუჩა 12
ქ. ბათუმი, გამსახურდიას 8/10
ქ. ბათუმი, ხიმშიაშვილის ქუჩა 29

კომპანიის იურიდიული მისამართია საქართველო, ქ. თბილისის, ძმები კაკაბაძეების ქუჩა N1.

მაკდონალდს საქართველოს საქმიანობის სფეროს წარმოადგენს სწრაფი კვების ობიექტების ქსელით მომსახურება. სამოქმედო ბაზარი მოიცავს, ქვეყნის მასშტაბით არსებულ ლოკაციებზე მომხმარებლების მოზიდვას, მათთვის ხარისხიანი პროდუქციისა და სერვისის შეთავაზებით. ასევე შპს „თ და კ რესტორნების“ საოპერაციო საქმიანობა მოიცავს სალათის საამქროსა და ლოგისტიკურ ცენტრს.

2020 წლიდან ლოგისტიკური ცენტრის ადმინისტრირება ხდება საერთაშორისო კომპანია ჰავი ლოჯისტიკის მიერ, რომელიც უზრუნველყოფს რესტორნებისათვის საჭირო მარაგის შესყიდვას, დასაწყობებასა და დისტრიბუციას თითოეულ ლოკაციაზე.

ჰავი ლოჯისტიკა არამხოლოდ საქართველოში არამედ სრულიად მსოფლიოს მასშტაბით პარტნიორობს მაკდონალდსის კორპორაციასთან.

ბაზარზე დიდი მოთხოვნიდან გამომდინარე, 2018 წლიდან მაკდონალდს საქართველომ საკვების ადგილზე მიტანის სერვისი დაწერა, რომელიც დაწერვიდან პოზიტიური ზრდის ტრენდს მიყვება, რაც 2024 წელსაც შენარჩუნდა.

1.1 ჩვენი გუნდი

კომპანიის შიდა სტრუქტურა ოპტიმიზირებულია და მაქსიმალურად არის მორგებული კომპანიის შიდა პროცესებზე.

მაკდონალდს საქართველოს შიდა მმართველობითი სტრუქტურა შედგება შემდეგი დეპარტამენტებისაგან:

· საოპერაციო;
· ლოგისტიკური;
· მონაცემთა ანალიტიკა
· ხარისხის;
· კადრების;
· იურიდიული & დეველოპერული;
· მარკეტინგული;
· ინფორმაციული ტექნოლოგიების;
· ფინანსური;

დეპარტამენტები ექვემდებარებიან, კომპანიის გენერალურ დირექტორსა და კომპანიის პრეზიდენტს.

1.2 მაკროეკონომიკური გარემოს მნიშვნელოვანი ნიშანთვისებები

COVID-19 პანდემიით განპირობებული გამოწვევებისა და, ასევე, უკრაინასა და ახლო აღმოსავლეთში მიმდინარე საომარი კონფლიქტების ფონზე, 2024 წელს მსოფლიო ეკონომიკა შედარებით დაბალი ტემპით გაჯანსაღდა. აღნიშნულის ძირითად მიზეზს, როგორც განვითარებულ, ისე მზარდ და განვითარებად ქვეყნებში შენარჩუნებული მაღალი ინფლაციური გარემო, ინფლაციის გაზრდილი მოლოდინები და ამის ფონზე გამკაცრებული მონეტარული პოლიტიკა წარმოადგენს. თუმცა, გამკაცრებული ფინანსური გარემოს ზეგავლენით, წლის განმავლობაში ინფლაციური წნეხი ეტაპობრივად მცირდებოდა და 2024 წელს საშუალო ინფლაციამ გლობალურად 5.9% შეადგინა. მიუხედავად ამისა, კომპანიამ მაინც შეძლო გაყიდვების მზარდი დინამიკა ეჩვენებინა.

2024 წელს საქონლის რეგისტრირებული ექსპორტი 7.8%-ით გაიზარდა, ხოლო იმპორტმა 8.1%-იანი ზრდა აჩვენა. 2024 წელს საგარეო მოთხოვნის ზრდამ, განსაკუთრებით ექსპორტისა და ტურიზმის სექტორებში, მნიშვნელოვანი როლი შეასრულა საქართველოს ეკონომიკური ზრდის შენარჩუნებაში. 2024 წლის განმავლობაში, საგარეო შემოდინებების ზრდა საკმაოდ მაღალი იყო, ტურიზმის შემოსავალმა 4.4 მილიარდი აშშ დოლარი შეადგინა, რაც 7.3%-იან ზრდას გულისხმობს. 2024 წელი საქართველოს საგარეო შემოდინების თვალსაზრისით პოზიტიური ტენდენციების მქონე წელი იყო.

2024 წელს საერთაშორისო ვიზიტორების რაოდენობამ 5.4 მილიონს მიაღწია, რაც 5.4 პროცენტით მეტია წინა წლის მაჩვენებელზე, შესაბამისად მოლოდინი, რომ რუსეთიდან, ბელორუსიდან და უკრაინიდან შემოსული ვიზიტორების გადინება ურაყოფით გავლენას მოახდენდა კომპანიის გაყიდვებზე, ქვეყნის მასშტაბით არ გამართლდა, თუმცა კონკრეტულ ლოკაციებზე (მაგ. ბათუმი) გავლენა მაინც იქონია, ისევე როგორც 2023 წელს.

მაკდონალდს საქართველოს პროდუქციის ნაწილის მომარაგება რუსეთიდან და უკრაინიდან ხორციელდებოდა. 2022 წლიდან ომის დაწყებისა და მაკდონალდსის რუსეთის ბაზრის დატოვების შედეგად კომპანია სრულად გადაერთო ევროპულ მომწოდებლებზე. მომწოდებლების ცვლილებამ გამოიწვია პროდუქციის ფასების ზრდა, კონკრეტულად გაიზარდა მომწოდებლების საინვოისო ფასები და ფაქტიურად გასამმაგდა ტრანსპორტირების

ღირებულება. ამავდროულად გეოპოლიტიკურმა გარემოებებმა, მათ შორის კოვიდ პანდემიით გამოწვეულმა კრიზისმა, გამოიწვია უკვე არსებული ევროპელი მომწოდებლების საინვოისო ფასების ზრდა, ევროპაში არსებული ინფლაციის გამო, რაც ასევე დამატებით წნებად დააწვა კომპანიის თვითღირებულებას. 2023 წელს მსგავსი რყევები არ აღინიშნებოდა და თვითღირებულების ნაწილში სტაბილური მაჩვენებლები შეინარჩუნა, თუმცა 2024 წელს საკმაოდ ბევრი გამოწვევა იყო იმპორტირებელ პროდუქტზე საინვოისო ფასების ზრდისა და სავალუტო რყევების ფონზე.

მნიშვნელოვანი გარე ფაქტორი, რომელიც გავლენას ახდენს კომპანიაზე, პირველ რიგში არის ქვეყნის ეკონომიკური მდგომარეობა, კერძოდ: ქვეყნის მასშტაბით ინფრასტრუქტურის განვითარება, ტურიზმის ზრდაზე ორიენტირებული სახელმწიფო პოლიტიკა და მაკროეკონომიკური სტაბილურობა. თითოეული გარე ფაქტორი მნიშვნელოვან გავლენას ახდენს კომპანიის შედეგებზე და შემოსავლების რეალურ ზრდაზე, რომელიც ვალუტის კურსის სტაბილურობით, ინფლაციის მიზნობრივ დონესთან ახლო დიაპაზონის შენარჩუნებით, ეკონომიკური კეთილდღეობის ზრდით და მოსახლეობის ცხოვრების დონის ამაღლებით არის შესაძლებელი. ასევე, მნიშვნელოვანია მოხდეს ადგილობრივი საბანკო სექტორის განვითარება და მხარდაჭერა, რათა შესაძლებელი გახდეს ადგილობრივ ვალუტაში სახსრების მოზიდვა უფრო ეფექტური პირობებით.

2. კომპანიის განვითარების გეგმები

კომპანიის სტრატეგიული განვითარების გეგმა, ორიენტირებულია მაქსიმალურად მოხდეს თბილისისა და საქართველოს საბაზრო არეალის დაფარვა, რათა მომხმარებლებისთვის უფრო ხელმისაწვდომი გახდეს კომპანიის მომსახურების მიღება. პარალელურად მიმდინარეობს არსებული რესტორნების ტექნოლოგიური განვითარება და განახლება, მაკდონალდსის საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად. კერძოდ, არსებული რესტორნებში ხდება სხვადასხვა ტექნოლოგიური სიახლეების დანერგვა, რაც მომხმარებლის სტუმრობას უფრო კომფორტულსა და სასიამოვნოს გახდის. ამის ერთ-ერთი კარგი მაგალითია რობოტი „ქეთო“, რომელიც თანამშრომლებთან ერთად ემსახურება ჩვენს მომხმარებლებს და აუმჯობესებს

მომსახურების ხარისხს. სერვისის გაუმჯობესებასთან დაკავშირებით კომპანიაში მნიშვნელოვანი ინვესტიციები განხორციელდა და კვლავ იგეგმება მომავალშიც, კერძოდ, დაინერგა და ინერგება: თვითმომსახურების კიოსკები, მაგიდასთან მომსახურების სერვისი, მობილური აპლიკაცია და ადგილზე მიტანის სერვისი.

კომპანია შიდა კონტროლისთვის და აგრეთვე ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტებთან შესაბამისობის დაცვის მიზნით 2015 წლიდან იყენებს ERP პროგრამას, კერძოდ Microsoft Navision Dynamic-ს, რომელიც უზრუნველყოფს კომპანიაში მიმდინარე ყველა პროცესის ავტომატიზაციას და ეფექტურ კონტროლს.

კომპანიის განვითარების გეგმის ერთ-ერთ მნიშვნელოვან ნაწილს წარმოადგენს ტექნოლოგიური განვითარება, რომელიც გულისხმობს, როგორც სერვისის მხრივ ინოვაციების დანერგვას, ასევე შიდა კონტროლის მექანიზმებისა და დაგეგმარების პროცესის ავტომატიზაციას.

მაკდონალდს საქართველო აქტიურად მუშაობს GMA „ჩემი მაკდონალდსის“ აპლიკაციის განვითარებაზე და აღნიშნული აპლიკაციის საშუალებით ცდილობს მომხმარებელს მრავალი სიახლე შესთავაზოს, ისეთივე, როგორც Mobile Order & Pay (MOP) სისტემა. Mobile Order & Pay (MOP) სისტემა, მომხმარებელს აძლევს შესაძლებლობას, თავად აირჩიოს პრდუქტის მიღების ადგილი, იქნება ეს: რესტორანი, დრაივის სერვისი, რესტორნიდან გატანის თუ პარკინგზე მიტანის მომსახურება. GMA „ჩემი მაკდონალდსის“ აპლიკაციამ მომხმარებლებს მისცა შესაძლებლობა უკვე აპლიკაციიდან შეძლონ მათთვის სასურველი პროდუქციის შეძენა და ამავდროულად ისარგებლონ ლოალურობის ფარგლებში არსებული შეთავაზებებით.



3. კვლევებსა და განვითარების სფეროში ჩატარებული ღონისძიებები

კომპანიაში ადგილი არ ჰქონია კვლევით სამუშაოებს.

4. ინფორმაცია საკუთარი აქციების შეძენის შესახებ

კომპანიაში ადგილი არ ჰქონია საკუთარი აქციების შეძენას.

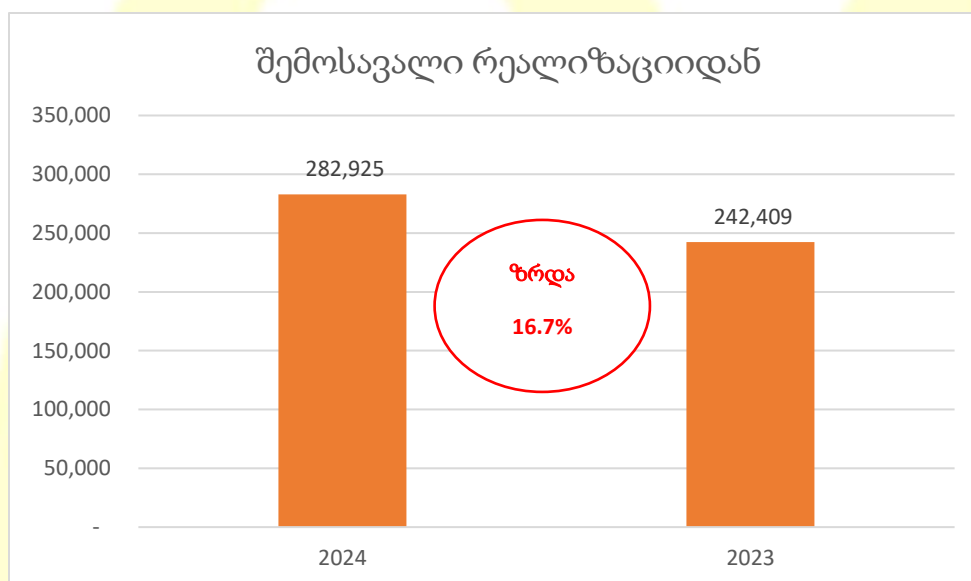
5. საქმიანობის ძირითადი ფინანსური და არა ფინანსური მაჩვენებლები:

5.1 ფინანსური მაჩვენებლები

2024 წელს „მაკდონალდს საქართველოს“ შემოსავალმა 282,925 ათასი ლარი შეადგინა, ხოლო მომხმარებელთა რაოდენობამ 13,322 ათასი.

2024 წელს კომპანიის სტუმრების რაოდენობა 11.7%-ით, ხოლო შემოსავალი 16.8%-ით გაიზარდა.

აღნიშნული პროგრესი ძირითადად გამოწვეულია ტრანზაქციების ზრდით, რის უკანაც თავისმხრივ დგას კომპანიის მენეჯმენტის ეფექტური და სწორი სტრატეგია.



მიწისა და შენობის აქტივისათვის, რაც წარმოდგენილია კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაში, მოითხოვება რეალური ღირებულებით შეფასება და განმარტება. რეალური ღირებულებით შეფასებისთვის კომპანია იყენებს ხელმისაწვდომ საბაზრო მონაცემებს.

ლიკვიდობის ანალიზი 2024 და 2023 წლების მიხედვით:

ფინანსური აქტივები	2024	2023
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	3,682	4,161
ფული და ფულის ეკვივალენტები	21,479	20,362
	25,161	24,523

ფინანსური ვალდებულებები

სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	12,465	13,732
მიღებული სესხები	47,285	52,730
საიჯარო ვალდებულებები	18,392	16,873
	78,142	83,335
	(52,981)	(58,812)

2024 წელს ფინანსური ვალდებულებების ნაწილში „მაკდონალდს საქართველოს“ მნიშვნელოვანი გაუმჯობესება ჰქონდა, ასევე გაიზარდა ფინანსური აქტივების მოცულობა.

ფულადი ნაკადების უწყისი

2024 წელს წმინდა ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან 2023 წელთან შედარებით საგრძნობლად გაზრდილია.

იხ. დეტალურად:

	2024	2023
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან:		
წლის სრული მოგება	31,155	30,164
არაფულადი კორექტირებები:		
ცვეთა და ამორტიზაცია	11,930	10,768
ფინანსური ხარჯი	7,059	9,447
ფინანსური შემოსავალი	(1,441)	(658)
მოგების გადასახადი	495	1,768
ძირითადი საშუალების გადაფასებიდან მიღებული ზარალი	-	-
საკურსო (მოგება)/ზარალი	1,148	(34)
საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული ფულადი სახსრები სამუშაო კაპიტალში მომხდარ ცვლილებებამდე	50,346	51,455
სამუშაო კაპიტალის კორექტირება:		
შემცირება/(ზრდა) საოპერაციო აქტივებში:		
ცვლილებები საქონელში	(42)	(615)
ცვლილებები დებიტორულ დავალიანებებში	(790)	(559)
(შემცირება)/ზრდა საოპერაციო ვალდებულებებში:		
ცვლილებები საკონტრაქტო ვალდებულებებში	653	343
ცვლილებები კრედიტორულ დავალიანებებში	(1,251)	13
ცვლილებები საგადასახადო ვალდებულებებში	1,503	(604)
საოპერაციო საქმიანობიდან შემოსული ფულადი სახსრები	50,419	50,033
გადახდილი მოგების გადასახადი	(495)	(1,768)
გადახდილი პროცენტი	(5,475)	(10,758)

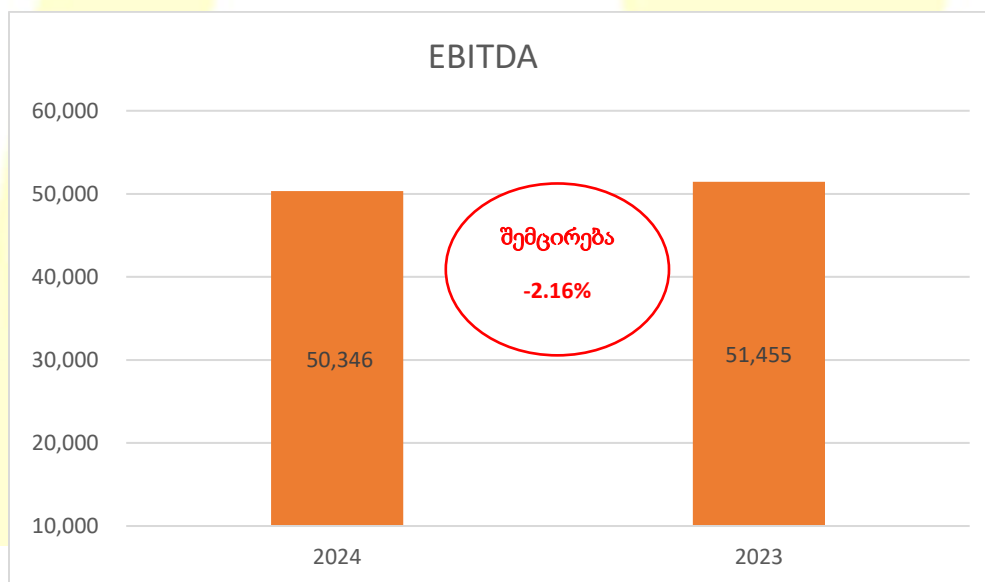
საოპერაციო საქმიანობიდან შემოსული წმინდა ფულადი სახსრები	44,449	37,507
--	--------	--------

2024 წელს კომპანიამ მნიშვნელოვანი კაპიტალური ინვესტიციები განახორციელა. საინვესტიციო საქმიანობებში ფულადმა ნაკადმა 32,940 ათასი ლარი შეადგინა.

ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან

ძირითადი საშუალებების შესყიდვა	(32,503)	(8,711)
არამატერიალური აქტივების შესყიდვა	(437)	(249)
საინვესტიციო აქტივებში გამოყენებული წმინდა ფულადი ნაკადები	(32,940)	(8,960)

2024 წელს, კომპანიის EBITDA-ს მაჩვენებელი შემცირებულია, კერძოდ 2023 წელთან მიმართებაში, კომპანიის EBITDA 2.16%-ით შემცირდა და 50,346 ათასი ლარი შეადგინა, რაც გამოწვეულია საოპერაციო ხარჯების, კერძოდ: გამოყენებული მასალების თვითღირებულების, თანამშრომელთა სარგებლის და სხვა საოპერაციო ხარჯების ზრდით. საოპერაციო ხარჯების ზრდა გასულ პერიოდთან შედარებით, განაპირობა მაკროეკონომიკური ფაქტორებით გამოწვეულმა წნეხმა.



5.2 არაფინანსური მაჩვენებლები

მაკდონალდსი ოპერირებს მომსახურების სფეროში, შესაბამისად, მომხმარებლისა და თანამშრომლების კმაყოფილება, მათი სურვილებისა და უკუკავშირის გათვალისწინება მნიშვნელოვანია.

„მაკდონალდსის“ ბურგერები, როგორც ყოველთვის, ახლაც 100%-ით საქონლის ხორცისგან მზადდება, კონსერვანტების, ხელოვნური შემავსებლებისა და ფერების გარეშე.



6. ძირითადი რისკები და გაურკვევლობები

მაკდონალდს საქართველოსთვის ძირითად რისკ ფაქტორს წარმოადგენს არასტაბილური ეკონომიკური გარემო, პირველ რიგში გაცვლითი კურსის ცვალებადობა, რაც თავისმხრივ ზეგავლენას ახდენს,

- იმპორტირებული ნედლეულის ღირებულებაზე
- ნედლეულის ტრანსპორტირებაზე, რომელსაც საერთაშორისო გადამზიდი კომპანიები ახორციელებენ
- კაპიტალურ დანახარჯებზე - მანქანა-დანადგარები, ავეჯი და სხვა ძირითადი საშუალებები, რომელთა შესყიდვაც უზცოურ ვალუტაში ხდება

ნედლეულის მომწოდებლებთან ანგარიშწორება, უცხოურ ვალუტაშია. შესაბამისად პროდუქციის თვითღირებულება უშუალოდ დაკავშირებულია გაცვლით კურსთან. ასევე კაპიტალური დანახარჯების კუთხით, მანქანა დანადგარების, ავეჯისა და სხვადასხვა ძირითადი საშუალებების შესყიდვა ხდება ვალუტაში, შესაბამისად ცვალებადი გაცვლითი კურსის პირობებში ბიუჯეტთან მიმართებაში აცდენას აქვს ადგილი და წარმოიქმნება გაუთვალისწინებელი გარემოებები.

გარდა იმპორტირებული ნედლეულისა და ძირითადი საშუალებებისა, კურსის დევალვაციის პარარელურად იზრდება ადგილობრივი კომპანიების მიერ მოწოდებული საქონლისა თუ მომსახურების ღირებულებაც, შესაბამისად იზრდება ობიექტების პერიოდის ხარჯები, რაც საბოლოო ჯამში საფრთხეს უქმნის განვითარების გეგმის განხორციელებას, აფერხებს პროცესს, ნეგატიური მოლოდინის გამო.

ამავდროულად კრიტიკულია პროდუქციის თვითღირებულების საკითხი, გაცვლითი კურსი პირდაპირ ზეგავლენას ახდენს ნედლეულის ფასზე, ხოლო მაღალი თვითღირებულების პირობებში, კომპანია იძულებულია, გაამკაცროს საფასო პოლიტიკა, რაც თავის მხრივ რისკების შემცველია.

აღსანიშნავია, რომ მიწოდების ჯაჭვში შექმნილი სტრუქტურული ცვლილებებისა და გლობალური კრიზისით გამოწვეული ინფლაციური მოვლენების წნეხი მიმდინარედ მზარდ და მნიშვნელოვან რისკ ფაქტორად ჩამოყალიბდა ყველა აღნიშნულ გარემოებებთან ერთად, შესაბამისად მნიშვნელოვანია ქვეყნის მასშტაბით მოხდეს ადგილობრივი საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისი საწარმოების შექმნა, რომელიც უზრუნველყოფს იმპორტის ჩანაცვლებას, ადგილობრივი ინდუსტრიის გაძლიერებას და კაპიტალის მოზიდვას.

კომპანია გრძელვადიანი ფინანსირებისთვის იყენებს საბანკო რესურსს სავალუტო რისკების თავიდან ასარიდებლად კომპანიის სტრატეგიაა, საბანკო რესურსი ადგილობრივ ვალუტაში მოიზიდოს, რაც საპროცენტო განაკვეთიდან გამომდინარე საკმაოდ ძვირი პროდუქტია, შესაბამისად სხვა გარემოებებთან ერთად კომპანიის განვითარების ტემპზე ძვირი საბანკო პროდუქტი ნეგატიურ გავლენას ახდენს.

რუსეთ-უკრაინის ომი მნიშვნელოვან გამოწვევას წარმოადგენს კომპანიისთვის, რადგან გაზრდილია განუსაზღვრელობის რისკი და რთულია გრძელვადიანი პროგნოზების გაკეთება ახალი გეოპოლიტიკური გარემოების ჩამოყალიბებამდე.

2025 წელი ზრდის ტრენდს ინარჩუნებს რეალიზაციის ჭრილში გაზრდილი მომხმარებლების რაოდენობიდან გამომდინარე.

საბოლოო ჯამში, ტექნოლოგიების დახვეწით, სიახლეების დანერგვით, მომხმარებლების სურვილების დაკმაყოფილებით და მათზე მუდმივი ზრუნვით, მაკდონალდსი კვლავ მიყვება თავის მისიას — ქმნის სასიამოვნო, გემრიელ მომენტებს, უფრო გემრიელს, ვიდრე ოდესმე.