

შპს "აგრო გრინ"

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

საანგარიშო პერიოდი "01 იანვარი 2024 - 31 დეკემბერი 2024"

ქართულ ლარში

31 დეკემბერი 2024 წ. 31 დეკემბერი 2023 წ. 31 დეკემბერი 2022 წ.

აქტივები

გრძელვადიანი აქტივები

ძირითადი საშუალებები	2,304,971	2,305,747	1,866,257
სულ გრძელვადიანი აქტივები	2,304,971	2,305,747	1,866,257

მიმდინარე აქტივები

მარაგები	3,400	0	17,482
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	8,361	910	910
საგადასახადო აქტივები	0	44,476	0
ფული და ფულის ექვივალენტები	36,925	141,243	19,915
სულ მიმდინარე აქტივები	48,686	186,629	38,307
სულ აქტივები	2,353,657	2,492,376	1,904,564

კაპიტალი

გაუნაწილებელი მოგება	-2,156,821	-1,595,733	-1,078,278
სულ კაპიტალი	-2,156,821	-1,595,733	-1,078,278

გრძელვადიანი ვალდებულებები

სესხები	3,290,927	3,179,995	1,859,905
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები	3,290,927	3,179,995	1,859,905

მოკლევადიანი ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები	457,029	526,448	953,093
ვალდებულებები შრომის ანაზღაურებიდან	0	0	10,480
საგადასახადო ვალდებულებები	5,004	0	16,039
სხვა ვალდებულებები	757,518	381,666	143,325
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები	1,219,551	908,114	1,122,937
სულ კაპიტალი და ვალდებულებები	2,353,657	2,492,376	1,904,564

დირექტორი:

ნონა თურმანიძე

- - -

შპს "აგრო გრინ"

მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება

საანგარიშო პერიოდი "01 იანვარი 2024 - 31 დეკემბერი 2024"

ქართულ ლარში

	31 დეკემბერი 2024 წ.	31 დეკემბერი 2023 წ.
საოპერაციო შემოსავალი	40498	85205
საოპერაციო ხარჯები	-20192	-75176
საერთო მოგება	20306	10029
საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	-205679	-285088
საოპერაციო მოგება	-185373	-275059
ფინანსური ხარჯები	-375720	-241416
არასაოპერაციო შემოსავალი/(ხარჯი)	5	-980
მოგება(ზარალი) დაბეგვრამდე	-561088	-517455
წლის მოგება	-561088	-517455
წლის სხვა სრული შემოსავალი/ხარჯი	0	0
წლის მთლიანი სრული შემოსავალი	-561088	-517455

-

-

დირექტორი:

ნონა თურმანიძე

შპს "აგრო გრინ"

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

საანგარიშო პერიოდი "01 იანვარი 2024 - 31 დეკემბერი 2024"

ქართულ ლარში

31 დეკემბერი 2024 წ. 31 დეკემბერი 2023 წ. 31 დეკემბერი 2022 წ.

აქტივები

გრძელვადიანი აქტივები

ძირითადი საშუალებები	2,304,971	2,305,747	1,866,257
სულ გრძელვადიანი აქტივები	2,304,971	2,305,747	1,866,257

მიმდინარე აქტივები

მარაგები	3,400	0	17,482
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	8,361	910	910
საგადასახადო აქტივები	0	44,476	0
ფული და ფულის ექვივალენტები	36,925	141,243	19,915
სულ მიმდინარე აქტივები	48,686	186,629	38,307
სულ აქტივები	2,353,657	2,492,376	1,904,564

კაპიტალი

გაუნაწილებელი მოგება	-2,156,821	-1,595,733	-1,078,278
სულ კაპიტალი	-2,156,821	-1,595,733	-1,078,278

გრძელვადიანი ვალდებულებები

სესხები	3,290,927	3,179,995	1,859,905
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები	3,290,927	3,179,995	1,859,905

მოკლევადიანი ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები	457,029	526,448	953,093
ვალდებულებები შრომის ანაზღაურებიდან	0	0	10,480
საგადასახადო ვალდებულებები	5,004	0	16,039
სხვა ვალდებულებები	757,518	381,666	143,325
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები	1,219,551	908,114	1,122,937
სულ კაპიტალი და ვალდებულებები	2,353,657	2,492,376	1,904,564

დირექტორი:



ნონა თურმანიძე

- - -

შპს "აგრო გრინ"

მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება

საანგარიშო პერიოდი "01 იანვარი 2024 - 31 დეკემბერი 2024"

ქართულ ლარში

31 დეკემბერი
2024 წ.

31 დეკემბერი
2023 წ.

საოპერაციო შემოსავალი	40498	85205
საოპერაციო ხარჯები	-20192	-75176
საერთო მოგება	20306	10029
საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	-205679	-285088
საოპერაციო მოგება	-185373	-275059
ფინანსური ხარჯები	-375720	-241416
არასაოპერაციო შემოსავალი/(ხარჯი)	5	-980
მოგება(ზარალი) დაბეგვრამდე	-561088	-517455
წლის მოგება	-561088	-517455
წლის სხვა სრული შემოსავალი/ხარჯი	0	0
წლის მთლიანი სრული შემოსავალი	-561088	-517455

დირექტორი:

ნ. თ. ხმელიძე

ნონა თურმანიძე

შპს „აგრო გრინი“

ს/კ 404913457

**სააღრიცხვო პოლიტიკა და ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი
შენიშვნები 2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის**

ზოგადი ინფორმაცია

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება შპს „აგრო გრინი“ (შემდგომში „კომპანია“) დაფუძნდა 2011 წელს.

იურიდიული მისამართი: ქობულეთი, სოფ. ალამბარი

საქმიანობის ადგილი: ქობულეთი, სოფ. ალამბარი

კომპანიის მფლობელი არის: ზურაბ ნასყიდაშვილი - 100%-იანი წილით.

კომპანიის დირექტორია: ნონა თურმანიძე.

ძირითადი საქმიანობა: სოფლის მეურნეობის სფეროში მოღვაწეობა, კერძოდ - ბოსტნეულისა და ბაღჩეულის მოყვანა.

მომზადების საფუძველი

მომზადების საფუძველი: წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპისა და ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჟოს (ბასსს) მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (მსს ფასს) თანახმად, რომელიც ძალაშია 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით.

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია პირვანდელი ღირებულების მეთოდის გამოყენებით, თუ სხვაგვარად არ არის აღნიშნული.

ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია საქართველოს ეროვნულ ვალუტაში, ქართულ ლარში („ლარი“). 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით უცხოურ ვალუტაში წარმოდგენილი მონეტარული აქტივებისთვის გამოიყენებოდა შემდეგი გაცვლითი კურსები: 1 აშშ დოლარი- 2,8068 ლარი , 1 ევრო - 2,9306 ლარი.

სააღრიცხვო პოლიტიკა

საწარმო იყენებს ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტებითა და ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის შესაბამისად მოქმედ ანგარიშთა გეგმას. ძირითად საბალანსო ანგარიშებს შესაძლებელია დაემატოს საჭიროებისამებრ ქვეანგარიშები. ბუღალტრული აღრიცხვა ხორციელდება ელექტრონული ფორმით.

ფული და ფულის ექვივალენტები

ფული და ფულის ექვივალენტები არის აქტივები, რომლებიც იოლად კონვერტირებადია ფულად სახსრებში და ატარებს ღირებულების ცვლილებების უმნიშვნელო რისკს. ფული და ფულის ექვივალენტები მოიცავს ფულს საღაროში და ფულად სახსრებს საბანკო ანგარიშებზე. წარმოდგენილი ანგარიშის ვალუტა-საქართველოს ეროვნული ვალუტა ლარი (GEL), კომპანიის ფუნქციონალურ ვალუტას წარმოადგენს. ოპერაციები უცხოურ ვალუტაში თავდაპირველად ჩაიწერება ფუნქციონალურ ვალუტაში ოპერაციის დღისთვის საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ განსაზღვრული კურსით. ანგარიშის პერიოდისთვის უცხოურ ვალუტაში არსებული ფულადი აქტივები გადაფასდება ფუნქციონალურ ვალუტაში საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი წლის ბოლოს არსებული კურსით. ანგარიშსწორებისას წარმოქმნილი ყველა საკურსო სხვაობა აისახება მოგება-ზარალზე.

ამონაგები

ამონაგები ფასდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით, ფასდათმობების და გაყიდვასთან დაკავშირებული გადასახადების გარეშე. გაყიდვის შედეგად მიღებული ამონაგები აღიარდება, როდესაც საქონელი (მომსახურება) მიწოდებულია მომხმარებლისთვის, გადაცემულია საქონლის საკუთრებასთან დაკავშირებული ყველა რისკი და სარგებელი, შესრულებულია მასთან დაკავშირებული ნებისმიერი სამუშაო.

სხვა შემოსავალი აღიარდება, როდესაც შემოსავლის თანხის ოდენობა შესაძლოა შეფასდეს საიმედოდ და ამასთან სავარაუდოა, რომ კომპანია მიიღებს სამომავლო ეკონომიკურ სარგებელს.

მარაგები

მარაგების აღიარება ხდება თვითღირებულებით, თვითღირებულება მოიცავს შეძენის, გადამუშავების და სხვა დანახარჯებს, რომლებიც დაკავშირებულია მარაგების ტრანსპორტირებასა და დასაწყობებასთან. მარაგების გაყიდვის შემთხვევაში მისი საბალანსო ღირებულების აღიარება ხდება იმ პერიოდის ხარჯად, როდესაც აღიარდება მისი შესაბამისი შემოსავალი. მარაგების თვითღირებულება გამოითვლება საშუალო შეწონილი ღირებულების მეთოდით.

ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებები აღრიცხულია თვითღირებულებით, აკუმულირებული ამორტიზაციისა და გაუფასურების ანარიცხების გამოკლებით, როდესაც ეს არის საჭირო მცირე რემონტის და ტექნიკური მომსახურების ხარჯები აღირიცხება მათი გაწევისას. ძირითადი საშუალებების ძირითადი ნაწილების და მოწყობილობის კომპონენტების შეცვლის ღირებულება კაპიტალიზდება, ხოლო გამოცვლილი ნაწილი ჩამოიწერება.

ძირითადი საშუალების გასვლის შედეგად მიღებული მოგება და ზარალი, რომელიც განისაზღვრება შემოსავლების ნარჩენ საბალანსო ღირებულებასთან შედარებით, აღიარებულია მოცემული წლის მოგება-ზარალში (სხვა საოპერაციო შემოსავალში ან ხარჯში).

ცვეთის დარიცხვა ხდება წრფივი მეთოდით, ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადის შემდეგი შეფასებითი მაჩვენებლების მიხედვით:

	სასარგებლო მომსახურების ვადა
მეორადი მსუბუქი ავტომობილები	15 წელი
მეორადი სხვა სატრანსპორტო საშუალებები	15 წელი
ავეჯი ოფისისათვის	15 წელი
სამეურნეო ელექტრონული მოწყობილობები	8 წელი

ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადის განსაზღვრისას კომპანია ითვალისწინებს ისეთ ფაქტორებს როგორიცაა:

- ▶ კომპანიის მიერ აქტივის გამოყენების რეჟიმი;
- ▶ სავარაუდო ფიზიკური ცვეთა;
- ▶ ტექნიკური და ფიზიკური მოძველება;
- ▶ აქტივის გამოყენების საკანონმდებლო ან მსგავსი შეზღუდვები.

თუ არსებობს რაიმე ნიშანი იმისა, რომ ცვეთის ნორმა, აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადა, ან ნარჩენი ღირებულება მნიშვნელოვნად შეიცვალა, ახალი მოლოდინის ასახვის მიზნით, მოცემული აქტივის ცვეთა შესწორდება პერსპექტიულად.

არამატერიალური აქტივები

კომპანიის ყველა არამატერიალურ აქტივს აქვს სასრული მომსახურების ვადა და პირველ რიგში მოიცავს კომპიუტერულ პროგრამებს. შეძენილი კომპიუტერული პროგრამების ლიცენზიები კაპიტალიზირდება მათ შესაძენად გადახდილი თანხის და მათ სამუშაო მდგომარეობამდე მიყვანის ხარჯების შესაბამისად. განვითარების ხარჯები, რომლებიც უშუალოდ უკავშირდება კომპანიის მიერ კონტროლირებად იდენტიფიცირებად და უნიკალურ პროგრამებს, აღირიცხება როგორც არამატერიალური აქტივები, თუ დამატებითი სარგებელი გადააჭარბებს სავარაუდო ხარჯებს. კაპიტალიზირებული ხარჯები მოიცავს პროგრამული უზრუნველყოფის განვითარების გუნდის პერსონალის ხარჯებს და მნიშვნელოვანი ზედნადები ხარჯების შესაბამის წილს. კომპიუტერის პროგრამული უზრუნველყოფის ყველა სხვა ხარჯები, მაგ. მისი შენახვის ხარჯი, აღიარდება ხარჯად, როდესაც ხდება ამ ხარჯის გაწევა. კომპიუტერული პროგრამები ამორტიზირდება წრფივი მეთოდით სასარგებლო მომსახურების ვადის მიხედვით, რომელიც 10 წელს შეადგენს.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

რეალიზაცია, ძირითადად, ხორციელდება ნაღდი(უნაღდო) ანგარიშწორებით ან ჩვეულებრივი სარკრედიტო პირობით და დებიტორულ დავალიანებას პროცენტი არ ერიცხება. ყოველი საანგარიშო პერიოდის ბოლოს გაანალიზდება სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების საბალანსო ღირებულებები, რათა დადგინდეს, არსებობს თუ არა ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ ეს თანხები არ არის ამოღებადი. ამგვარი მტკიცებულების არსებობის შემთხვევაში, გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

სავაჭრო ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები წარმოადგენს ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობით აღებულ ვალდებულებებს და პროცენტი არ ერიცხება. საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში გამოსახული სავაჭრო ვალდებულებები გაანგარიშდება საწარმოს ფულად ერთეულში (ქართულ ლარში), საანგარიშგებო თარიღისათვის არსებული სავალუტო კურსის მიხედვით. საკურსო სხვაობით მიღებული შემოსულობა ან ზარალი აისახება სხვა შემოსავალში ან სხვა ხარჯში.

საოპერაციო იჯარა

საოპერაციო იჯარაა, როდესაც კომპანია არის მოიჯარე და როდესაც მეიჯარესგან უფლების გადაცემისას მასზე მთლიანად არ ხდება ყველა რისკის და სარგებლის გადასვლა, იჯარის არსებობის მთელ პერიოდზე, მთლიანი საიჯარო გადახდების აღიარება ხდება წრფივი მეთოდით მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში.

სესხები

სესხები აღირიცხება ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით.

ხარჯების აღიარება

ხარჯები აღიარებულია დარიცხვის მეთოდის საფუძველზე შემოსავლის ანგარიშგებაში, თუკი წარმოიშობა მომავალი ეკონომიკური მოგების შემცირება, რომელიც დაკავშირებულია აქტივის შემცირებასთან ან ვალდებულების ზრდასთან, რაც შეიძლება საიმედოდ შეფასდეს. ხარჯები დაუყოვნებლივ აღიარდება შემოსავლის ანგარიშგებაში, თუ ხარჯები აღარ იწვევს მომავალ ეკონომიკურ მოგებას, ან თუ მომავალი ეკონომიკური მოგება არ აკმაყოფილებს ან აღარ აკმაყოფილებს აქტივის ბალანსში აღიარების მოთხოვნებს. კომპანია თავისი ძირითადი ოპერაციების განხორციელებისას ახდენს როგორც საოპერაციო, ასევე სხვა ხარჯების გაწევას, რომელიც პირდაპირ არ არის დაკავშირებული პროდუქციის რეალიზაციასთან.

მოგების გადასახადი

კომპანია მოგების გადასახადს განსაზღვრავს საქართველოში მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლობის შესაბამისად. მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლობის თანახმად დაბეგვრას ექვემდებარება მხოლოდ მფლობელებს შორის განაწილებული მოგება და რეინვესტირებული მოგება არ დაიბეგრება მოგების გადასახადით (საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 981-ე მუხლითა და 309-ე მუხლის 99-ე და 103-ე ნაწილებით გათვალისწინებული გამონაკლისების გარდა). მოგების გადასახადის ვალდებულება გამოითვლება როგორც 15/85 განაწილებული დივიდენდის თანხიდან. კომპანია საკუთარ ფინანსურ ანგარიშგებაში არ აღიარებს პირობითი მოგების გადასახადის ვალდებულებას, რომელიც შეიძლება წარმოიქმნას მომავალ პერიოდებში მოგების განაწილების დროს

საანგარიშო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ ადგილი არ ჰქონია სხვა მოვლენებს, რომელიც საჭიროებს ფინანსური ანგარიშგების შესწორებას ან/და განმარტებით შენიშვნებში ასახვა.

1. ფული და ფულის ექვივალენტები		
	31 დეკემბერი 2024 წ.	31 დეკემბერი 2023 წ.
ფული საღაროში (ეროვნულ ვალუტაში)	0	7
ფული მიმდინარე საბანკო ანგარიშებზე (ეროვნულ ვალუტაში)	36925	141236
ფული მიმდინარე საბანკო ანგარიშებზე (უცხოურ ვალუტაში)	0	0
სულ ფული და ფულის ექვივალენტები:	36925	141243

2.ძირითადი საშუალებები:

ჯგუფის წმინდა საბალანსო ღირებულება	31 დეკემბერი 2024 წ.	31 დეკემბერი 2023 წ.
მიწის ნაკვეთები	1846000	1846000
შენობები	441535	441535
დაუმთავრებელი მშენებლობა	0	0
ნაგებობები	0	0
მანქანა–დანადგარები	9540	10637
ოფისის აღჭურვილობა	5632	6675
ავეჯი და სხვა ინვენტარი	2264	900
სატრანსპორტო საშუალებები	0	0
იჯარით აღებული ქონების კეთილმოწყობა	0	0
სხვა არამატერიალური აქტივები	0	0
სულ:	2304971	2305747

3. ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	31 დეკემბერი 2024 წ.	31 დეკემბერი 2023 წ.
შრომის ანაზღაურება	156298.00	218282.00
სოციალური დანარიცხები (საპენსიო ფონდი)	3021.00	4366.00
საიჯარო ქირა	0.00	0.00
კომუნიკაციის ხარჯები	0.00	0.00
კომუნალური ხარჯები	9837.00	27588.00
ცვეთა და ამორტიზაცია	3123.00	4553.00
რეკლამის ხარჯები	0.00	0.00
ტრანსპორტირებისა და შენახვის ხარჯები	0.00	0.00
საყოფაცხოვრებო ქიმია (ქაღალდი, სალფეტკი)		
დაზღვევა	0.00	0.00
რემონტი	0.00	0.00
სხვა საგადასახადო ხარჯი	5151.00	2941.00
საბანკო მომსახურება	238.00	362.00
სხვა საერთო ხარჯი	28011.00	27976.00
სულ ადმინისტრაციული და სხვა ხარჯი	205679	286068

4. კაპიტალში ცვლილებების გაანგარიშება

	მფლობელთა კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	სულ კაპიტალი
31 დეკემბერი 2022 წ.	-	(1,078,278)	(1,078,278)
წლის მოგება/ზარალი	-	(517,455)	(517,455)
გაცემული დივიდენდი	-	-	-
მოგების გადასახადი	-	-	-
გადაფასების რეზერვი	-	-	-
31 დეკემბერი 2023 წ.	-	(1,595,733)	(1,595,733)
წლის მოგება/ზარალი	-	(561,088)	(561,088)
გაცემული დივიდენდი	-	-	-
მოგების გადასახადი	-	-	-
გადაფასების რეზერვი	-	-	-
31 დეკემბერი 2024 წ.	-	(2,156,821)	(2,156,821)