

შ.პ.ს „ემ კუბი“

ფინანსური ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

შ.პ.ს. ემკუბი
 მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება
 2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
 (ქართულ ლარში)

	შენიშვნა	2024	2023
შემოსავალი	5	6504952	4917017
ძირითადი მასალის დანახარჯები		-2443955	-1283375
თანამშრომელთა ხელფასები და სხვა სარგებელი	6	-206201	-115943
სატრანსპორტო ხარჯი	7	-118105	-65349
იჯარის ხარჯი	8	-60002	-28475
ქვეკონტრაქტორების ხარჯი	9	-1436715	-1023256
ცვეთა და ამორტიზაცია	14	-163417	-49087
მივლინების ხარჯი	10	-0	-1450
ფინანსური ხარჯი, წმინდა	11	4951	11146
მოგება/(ზარალი) საკუროსო სხვაობიდან, წმინდა	12	200114	-26449
სხვა ხარჯები	13	-44909	-17109
მოგება დაბეგვრამდე		2236083	2317670
მოგების გადასახადის ხარჯი			
წლის წმინდა მოგება		2236083	2317670
სხვა სრული შემოსავალი		-	-
წლის მთლიანი სრული შემოსავალი		2236083	2317670

ხელმოწერილია და ნებადართულია გამოსაცემად ხელმძღვანელობის სახელის 2025 წლის 19 სექტემბერს.

ნოშრევან ორბელაძე

ნატო მალრაძე

დირექტორი

ბუღალტერი

შ.პ.ს. ემკუბი
ფინანსური მდგომარეობის
ანგარიშგება
 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
 (ქართულ ლარში)

		31.დეკ.24	31.დეკ.23
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები		661260	762152
წმინდა ინვესტიცია		1794700	0
სულ გრძელვადიანი აქტივები		2455960	762152
მოკლევადიანი აქტივები			
სასაქონლო მატერიალური მარაგები		697035	376763
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	15	3065425	3367071
ფული და ფულის ეკვივალენტები	16	1475697	533582
სულ მოკლევადიანი აქტივები		5238157	4277416
სულ აქტივები		7694117	5039568
კაპიტალი			
გაუნაწილებელი მოგება		5910975	3674892
სულ კაპიტალი		5910975	3674892
გრძელვადიანი ვალდებულებები			
სასესხო ვალდებულება		0	0
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		0	0
მოკლევადიანი ვალდებულებები			
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	17	1783142	1005298
წმინდა საგადასახადო ვალდებულებები		0	359378
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები		1783142	1364676
სულ ვალდებულებები		1783142	1364676
სულ კაპიტალი და ვალდებულებები		7694117	5039568

ხელმოწერილია და ნებადართულია გამოსაცემად ხელმძღვანელობის სახელის 2025 წლის 19 სექტემბერს.

ნომრევან ორბელაძე

ნატო მადრაძე

დირექტორი

ბუღალტერი

შ.პ.ს. ემკუბი
კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
(ქართულ ლარში)

	გაუნაწილებელი მოგება
31 დეკემბერი 2022	1357222
წლის მთლიანი სრული მოგება	2317670
გამოცხადებული დივიდენდი	0
31 დეკემბერი 2023	3674892
წლის მთლიანი სრული მოგება	2236083
გამოცხადებული დივიდენდი	0
31 დეკემბერი 2024	5910975

ხელმოწერილია და ნებადართულია გამოსაცემად ხელმძღვანელობის სახელის 2025 წლის 19
სექტემბერს.

ნოშრევან ორბელაძე

ნატო მადრაძე

დირექტორი

ბუღალტერი

შ.პ.ს. ემკუბი
 ფულადი ნაკადების ანგარიშგება
 2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
 (ქართულ ლარში)

ფულადი სახსრების მოძრაობა	31/12/2024	31/12/2023
საოპერაციო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საოპერაციო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები	3487190	75802
საინვესტიციო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები	-2764979	0
საფინანსო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საფინანსო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები	11233	-24976
ფულადი სახსრების შემოსვლა (გასვლა)	733444	50826
ვალუტის კურსის ცვლილების გავლენა ფულად სახსრებსა და მათ ვეკივალენტებზე	208671	0
ფულადი სახსრები და მათი ვეკივალენტები საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში	533582	482756
ფულადი სახსრები და მათი ვეკივალენტები საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	1475697	533582

ხელმოწერილია და ნებადართულია გამოსაცემად ხელმძღვანელობის სახელის 2025 წლის 19 სექტემბერს.

ნოშრევან ორბელაძე
 დირექტორი

ნატო მადრაძე
 ბუღალტერი

1.კომპანია და მისი საქმიანობა

შ.პ.ს. „ემ კუბი“ (შემდგომში „კომპანია“) წარმოადგენს შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოებას და მოქმედებს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად. კომპანია რეგისტრირებულია 2018 წლის 17 ივლისს მარტს სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ. კომპანიის საიდენტიფიკაციო კოდია - 4002426255. იურიდიული მისამართია - საქართველო, თბილისი, ნაძალადევის რაიონი, ცოტნე დადიანის ქუჩა, N261, ბინა N3

კომპანიის მმართველობის ორგანოს წარმოადგენს კომპანიის დირექტორი - ნომრევან ორბელაძე.

კომპანია სამშენებლო სფეროს სხვადასხვა სექტორში მოღვაწეობს.

კომპანიის ძირითადი საქმიანობის სფეროებია:

- სამშენებლო-სარემონტო საქმიანობა;
- ფერდობის გამაგრება;
- საბითუმო ვაჭრობა სამშენებლო მასალებით

2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიის 100% იანი წლის მფლობელია ნომრევან ორბელაძე

2.მომზადების საფუძვლები

ზოგადი ინფორმაცია

კომპანიის წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (ბასსს) მიერ გამოცემული ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (ფასს) შესაბამისად.

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ისტორიული ღირებულების მეთოდის მიხედვით და ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული.

ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვება

ხელმძღვანელობამ მოამზადა აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგება ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვებით. აღნიშნული გადაწყვეტილების მისაღებად ხელმძღვანელობამ გაითვალისწინა კომპანიის ფინანსური მდგომარეობა, მიმდინარე გეგმები, კომპანიის მომგებიანობა და საჭიროების შემთხვევაში ადგილობრივ და საერთაშორისო ფინანსურ რესურსებზე წვდომა.

3.სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები

ქვემოთ აღწერილი სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები, რომელიც გამოყენებულია წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას, თანმიმდევრულად ვრცელდება ყველა წარდგენილ პერიოდზე, თუ სხვაგვარად არ არის აღნიშნული.

ფუნქციონალური და წარდგენის ვალუტა, უცხოური ვალუტის კონვერტაცია

კომპანიის ფუნქციონალურ და წარდგენის ვალუტას წარმოადგენს საქართველოს ეროვნული ვალუტა - ქართული ლარი (GEL). ოპერაციები უცხოურ ვალუტაში, თავდაპირველად ჩაიწერება ფუნქციონალურ ვალუტაში ოპერაციის დღისთვის საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ განსაზღვრული კურსით. ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგების თარიღისთვის უცხოურ ვალუტაში არსებული ფულადი აქტივები გადაიყვანება ფუნქციონალურ ვალუტაში საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი წლის ბოლოს არსებული კურსით. ანგარიშსწორებისას წარმოქმნილი ყველა საკურსო სხვაობა აისახება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში.

უცხოური ვალუტის მონეტარული ნაშთების კონვერტაციისთვის გამოყენებული
გაცვლითი კურსები არის შემდეგი:

31 დეკემბერი 2024

1 USD/GEL

2.8068

1 EUR/GEL

2.9306

შეთასების საფუძვლები

ფინანსური ანგარიშგება მომზადდა ისტორიული ღირებულების პრინციპზე დაყრდნობით, გარდა იმ შემთხვევისა, თუ კომპანიის სააღრიცხვო პოლიტიკით სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული.

საანგარიშგებო პერიოდი

კომპანიის საანგარიშგებო პერიოდი მოიცავს 1 კალენდარულ წელს: 1 იანვრიდან - 31 დეკემბრის ჩათვლით.

ფინანსური ინსტრუმენტები - პირველადი აღიარება და შემდგომი შეფასება

ფინანსური ინსტრუმენტი არის ნებისმიერი კონტრაქტი, რომელიც წარმოშობს ფინანსურ აქტივს ერთი კომპანიისთვის და ფინანსურ ვალდებულებას ან კაპიტალის ინსტრუმენტს მეორე კომპანიისთვის.

ძირითადი საშუალებები და არამატერიალური აქტივები

ძირითადი საშუალებები და არამატერიალური აქტივები აღირიცხება მათ თავდაპირველ თვითღირებულებას დაკლებული დაგროვილი ცვეთა/ამორტიზაცია ან/და გაუფასურების ღირებულებით. ძირითადი საშუალების და არამატერიალური აქტივების თვითღირებულება შედგება მშენებლობის ხარჯის ან შესყიდვის ფასისგან, მასთან დაკავშირებული იმპორტის გადასახადების, გამოუქვითავი გადასახადების და სხვა პირდაპირი ხარჯების ჩათვლით. ნებისმიერი სავაჭრო ფასდაკლება გამოაკლდება შეყიდვის ან მშენებლობის ფასს.

მცირე შეკეთება განახლება აღიარდება მოგება/ზარალის ანგარიშგებაში მისი მოხდენისთანავე. ხარჯები დაკავშირებული ძირითადი საშუალებების მნიშვნელოვანი ნაწილის ან კომპონენტების ჩანაცვლებასთან კაპიტალიზირდება და ჩანაცვლებული ნაწილი ჩამოიწერება

ყველა აქტივი წარმოდგენილია საწყისი ღირებულებით, გამოკლებული დაგროვილი ცვეთა/ამორტიზაცია და გაუფასურების ზარალი, ასეთის არსებობის შემთხვევაში.

ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს ხელმძღვანელი აფასებს, არსებობს თუ არა ძირითადი საშუალებებისა და არამატერიალური აქტივების გაუფასურების რაიმე ნიშნები. თუ გაუფასურებას ჰქონდა ადგილი, გაუფასურებული აქტივის ჩამოფასება ხდება უმაღლეს თანხამდე შემდეგ ორს შორის: გამოყენების ღირებულება და სამართლიან ღირებულებას გამოკლებული გაყიდვის ხარჯები. საბალანსო ღირებულების შემცირება აისახება მოგება-ზარალზე. წინა პერიოდში აღიარებული აქტივის გაუფასურების დანაკარგი გაიქვითება, თუკი მოხდება აქტივის გამოყენების ღირებულების ან სამართლიან ღირებულებას გამოკლებული გაყიდვის დანახარჯების ღირებულების გამოსათვლელად საჭირო დამკვრების ცვლილება.

ძირითადი საშუალებების ჩამოწრა/რეალიზაციიდან მისაღები თანხების საბალანსო ღირებულებასთან შედარებით განსაზღვრული სარგებელი და ზარალი აღიარდება მოგება-ზარალში.

ცვეთა

იჯარით აღებული ქონების კეთილმოწყობას ცვეთა ერიცხება საშუალო შეწონილი მეთოდით მათი სასარგებლო მომსახურების ვადის პერიოდის განმავლობაში (2-3 წელი), რათა მოხდეს მათი შესყიდვის ხარჯის გადანაწილება მათი სასარგებლო ვადის განმავლობაში. ცვეთა სხვა

დანარჩენ ძირითად საშუალებებსა და არამატერიალურ აქტივებზე გამოითვლება შემცირებადი ნაშთის მეთოდით:

ამორტიზაციის კოეფიციენტი

მანქანა დანადგარები 20%

ოფისის აღჭურვილობა 20%

ავეჯი და სხვა ინვენტარი 20%

სატრანსპორტო საშუალებები 20%

ნარჩენი ღირებულება არის სავარაუდო ღირებულება, რასაც კომპანია მიიღებდა ძირითადი საშუალების გაყიდვიდან, გაყიდვის ხარჯების გამოკლებით. ძირითადი საშუალებების მოსახურების პერიოდი გადაიხედება ყოველწლიურად და იცვლება საჭიროების შემთხვევაში.

მოგების გადასახადი

გადასახადები წარმოდგენილია საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად. მოგების გადასახადი წარმოადგენს მიმდინარე გადასახადს და აღიარდება მოგება ზარალის ანაგარიშგებაში, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ის პირდაპირ აღიარებულია კაპიტალში, რადგანაც უკავშირდება ოპერაციებს, რომლებიც იმავე ან განსხვავებულ პერიოდში, ასევე პირდაპირ კაპიტალში აღიარდება.

მიმდინარე მოგების გადასახადი არის მიმდინარე ან გასული პერიოდის დასაბეგრი მოგების გადასახდელი ან ზარალის შესაბამისი მოგების გადასახადის აღდგენადი თანხა. იმ შემთხვევაში თუ ფინანსური ანგარიშგების გამოქვეყნება ხდება საგადასახადო დეკლარაციების ჩაბარებამდე, დასაბეგრი მოგება ან ზარალი ეფუძნება შეფასებებს. გადასახადები, მოგების გარდა, აღირიცხება ადმინისტრაციულ და სხვა საოპერაციო ხარჯებში.

მარაგები

მარაგები თავდაპირველად აღირიცხება თვითღირებულებით, ხოლო შემდგომ ღირებულებასა და წმინდა სარეალიზაციო ფასს შორის უმცირესით. მარაგების ღირებულება განისაზღვრება საშუალო შეწონილი მეთოდით. მარაგების თვითღირებულება განისაზღვრება მთლიანი შესყიდვის ღირებულებით, დამატებული მარაგების ამჟამინდელ ადგილზე და მდგომარეობამდე მიყვანისთვის საჭირო ყველა სხვა ხარჯი. მაგალითად, ტრანსპორტირების, იმპორტის და სხვა პირდაპირ მიკუთვნებადი ხარჯები.

წინასწარ გადახდები

წინასწარი გადახდები აღიარდება თვითღირებულებას გამოკლებული გაუფასურების რეზერვით. წინასწარი გადახდა კლასიფიცირება გრძელვადიანად, როდესაც საქონელი ან მომსახურება, რომელიც სავარაუდოდ, მიღებული იქნება ერთი წლის შემდეგ, ან აღნიშნული წინასწარ გადახდა უკავშირდება აქტივს, რომელიც თავდაპირველი აღიარებისას თავად კლასიფიცირებული იქნება გრძელვადიან აქტივად. აქტივების შესაძენად განხორციელებული წინასწარი გადახდები გადავა აქტივის საბალანსო ღირებულებაზე მაშინ, როდესაც კომპანია მიიღებს სრულ კონტროლს ამ აქტივზე და მოსალოდნელია ამ აქტივისგან მომავალი უვნებელი სარგებლის მიღება.

სხვა წინასწარი გადახდები ჩამოიწერება მოგება-ზარალზე, როდესაც ხდება წინასწარ გადახდებთან დაკავშირებული შესაბამისი საქონლის ან მომსახურების მიღება. თუ არსებობს რაიმე სახის ეჭვი, რომ ვერ მოხდება საქონლის, მომსახურების

თუ ძირითადი საშუალების მიღება, რომლისთვისაც წინასწარ გადახდილია თანხა, ამ შემთხვევაში ხდება აღნიშნული წინასწარ გადახდის ჩამოწერა მიმდინარე პერიოდის მოგება-ზარალზე.

ფული და ფულის ეკვივალენტები

ფული და ფულის ეკვივალენტები მოიცავს ნაღდ ფულს და ფულს ბანკში მიმდინარე ანგარიშებზე

კაპიტალი

საწესდებო კაპიტალი

კომპანიის ავტორიზებული საწესდებო კაპიტალი განისაზღვრება კომპანიის წესდების მიხედვით. ცვლილება კომპანიის წესდებაში (ცვლილება საწესდებო კაპიტალში, მფლობელებში და ა.შ) მოხდება მხოლოდ კომპანიის მფლობელის გადაწყვეტილებით. ავტორიზებული კაპიტალი აღიარდება კაპიტალში იმ თანხით, რაც რეალურად შეტანილი იქნა კომპანიაში მფლობელის მიერ.

დივიდენდები

დივიდენდები აღირიცხება, როგორც ვალდებულება და აკლდება კაპიტალს იმ პერიოდში, როდესაც მოხდა მათი გამოცხადება და დამტკიცება.

ნებისმიერი დივიდენდი, გამოცხადებული საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომ და ფინანსური ანგარიშების დამტკიცებამდე, გამჟღავნდება შემდგომი პერიოდის მოვლენების შენიშვნაში (შენიშვნა 33).

პერსონალის ხარჯი და მასთან დაკავშირებული შენატანები

ხელფასები, ბონუსები და არა-ფულადი სარგებლები აღირიცხება იმ წელს, როდესაც მოხდება შესაბამისი სერვისის მიღება თანამშრომლების მიერ.

4, მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო მსჯელობები, შეფასებები და დაშვებები

კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების მომზადება მოითხოვს ხელმძღვანელობისგან ისეთ შეფასებებსა და დაშვებებს, რომლებიც გავლენას ახდენს ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში წარმოდგენილი აქტივებისა და ვალდებულებების ოდენობაზე და წლის მოგება - ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში წარმოდგენილ შემოსავლებსა და ხარჯებზე. შეფასებებისა და დაშვებების გადახედვა ხდება უწყვეტად. ეს შეფასებები და დაშვებები ეყრდნობა წარსულ გამოცდილებასა და მრავალ სხვა ფაქტორს, რომლებიც გარემოებათა გათვალისწინებით მიზანშეწონილად მიიჩნევა. ფაქტობრივი შედეგები შესაძლოა განსხვავდებოდეს ამგვარი შეფასებებისგან სხვადასხვა დაშვებებისა და პირობების მიხედვით. ქვემოთ მოცემულია შეფასებები და დაშვებები, რომლებიც მნიშვნელოვანია კომპანიის ფინანსური მდგომარეობისთვის და ფინანსური შედეგებისათვის.

ძირითადი საშუალებების გამოყენების ხანგრძლივობა და ამორტიზაციის კოეფიციენტი: კომპანია აკეთებს ძირითადი საშუალებების გამოყენების ხანგრძლივობისა და ამორტიზაციის კოეფიციენტების შეფასებას, სხვადასხვა ფაქტორების გათვალისწინებით როგორებიცაა: ტექნიკური ან კომერციული დაძველება, მოსალოდნელი წარმადობა, სიმძლავრე და ფიზიკური მდგომარეობა, რაც დამოკიდებულია ოპერაციულ ფაქტორებზე. მიუხედავად იმისა, რომ ხელმძღვანელობა ცდილობს მაქსიმალურად ზუსტად შეაფასოს ძირითადი საშუალებით გამოსახული მომავალი ეკონომიკური სარგებლის მოხმარების მოდელი, ის შეიძლება მნიშვნელოვნად განსხვავდებოდეს რეალური შედეგებისგან, რამაც შესაძლოა არსებითი გავლენა იქონიოს ფინანსურ ანგარიშგებაში

წარმოდგენილ მონაცემებზე.

იჯარის გაგრძელების უფლება: როდესაც საწარმოს აქვს იჯარის გაგრძელების არჩევანის უფლება, ხელმძღვანელობამ უნდა შეათვასოს, საკმარისად სარწმუნო იქნება თუ არა ამ უფლების გამოყენება. ხელმძღვანელობა ითვალისწინებს ყველა ფაქტს და გარემოებას, მათ შორის წარსულ გამოცდილებას და ნებისმიერ დანახარჯს, რომელიც გაწეული იქნება აქტივის შესაცვლელად, თუ ეს უფლება არ იქნება გამოყენებული, რაც მათ დაეხმარება საიჯარო პირობების განსასაზღვრად. ხელმძღვანელობა თვლის რომ მათი შეთავსება ვადის გაგრძელებასთან დაკავშირებით ადეკვატურია.

5, შემოსავალი

კომპანიის შემოსავალი 2024 და 2023 წლების 31 დეკემბერს დასრულებული წლებისთვის წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

	2024	2023
მასალების რეალიზაცია	3933797	2303989
შესრულებული სამუშაოს ღირებულება	2571155	2613028
სულ შემოსავალი	6504952	4917017

6, თანამშრომელთა ხელფასები და სხვა სარგებელი

კომპანიის თანამშრომელთა ხელფასები და სხვა სარგებელი 2024 და 2023 წლების 31 დეკემბერს დასრულებული წლებისთვის წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

	2024	2023
ხელფასი	202536	114041
საპენსიო	3665	1902
სულ თანამშრომელთა ხელფასები და სხვა სარგებელი	206201	115943

7, სატრანსპორტო ხარჯი

კომპანიის სატრანსპორტო ხარჯი შედგება საწვავის ხარჯი და სხვა საავტომობილო დანახარჯები (მიმდინარე რემონტი) ასევე იჯარა მომსახურებებისაგან. ის 2024 და 2023 წლების 31 დეკემბერს დასრულებული წლებისთვის წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

	2024	2023
საწვავი	18392	5459
რემონტი	35997	6215
სხვა	63716	53675
სულ სატრანსპორტო ხარჯი	118105	65349

8, იჯარის ხარჯი

კომპანიის იჯარის ხარჯი 2024 და 2023 წლების 31 დეკემბერს დასრულებული წლებისთვის წარმოდგენილია ოფისის იჯარის სახით და შეადგენს

	2024	2023
სულ საწყობის იჯარის ხარჯი	60002	28475

9, ქვეონტრაქტორების ხარჯი

ვინაიდან კომპანიას მომსახურების უწყვეს მნიშვნელოვან ობიექტებზე ხშირად დროის ფაქტორი არის გადამწყვეტი ამიტომ პერიოდულად იყენებს ქვეონტრაქტორის მომსახურებას. ქვეონტრაქტორის ხარჯი 2024 წელს 1436715 ლარს და 2023 წელს შეადგენს 1023256 ლარს.

10, მივლინების ხარჯი

კომპანიის მივლინების ხარჯი 2023 -ს 31 დეკემბრის მონაცემით იყო 1450 ლარი 2024 წელს მივლინება არ ჰქონია კომპანიას

11, ფინანსური ხარჯი, წმინდა

კომპანიის ფინანსური ხარჯი, წმინდა შედგება საპროცენტო ხარჯისა და საპროცენტო შემოსავლისგან. კომპანიის საპროცენტო ხარჯი წარმოადგენს სასესხო და საგარანტიო ვალდებულებაზე დარიცხული პროცენტს. ხოლო საპროცენტო შემოსავალი წარმოადგენს მისაღებ საპროცენტო შემოსავალს. ფინანსური ხარჯი, წმინდა 2024 და 2023 წლების 31 დეკემბერს დასრულებული წლებისთვის წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

	2024	2023
საპროცენტო ხარჯი	(6282)	(997)
საპროცენტო შემოსავალი	11233	12143
სულ ფინანსური ხარჯი, წმინდა	4951	11146

12, მოგება/(ზარალი) საკურსო სხვაობიდან, წმინდა

კომპანიის მოგება/(ზარალი) საკურსო სხვაობიდან, წმინდა 2024 და 2023 წლების 31 დეკემბერს დასრულებული წლებისთვის წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

	2024	2023
კურსთაშორის სხვაობიდან მიღებული მოგება	242103	1155
კურსთაშორის სხვაობიდან მიღებული ზარალი	(41989)	(27604)
საკურსო სხვაობის წმინდა შედეგი	200114	(26449)

13 სხვა ხარჯები

კომპანიის სხვა ხარჯები 2024 და 2023 წლების 31 დეკემბერს დასრულებული წლებისთვის წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

	2024	2023
საოფისე და საკანცელარიო	5410	6114
კომუნალური/კომუნიკაცია	1321	1559
ჯარიმები	20890	0
საკომისიო	6074	4292
წარმომადგენლობითი		99
ქონების გადასახადი	7117	4509
სხვა ხარჯი	4097	536
სულ სხვა ხარჯები	44909	17109

14, ძირითადი საშუალებები

კომპანიის ძირითადი საშუალებები 2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

ისტორიული ღირებულება	2150	2160	2170	2180	
31.დეკ.22	173413	3470	0	24417	201300
ზრდა	1103235	0	0	17000	1120235
შემცირება	- 475643			- 4661	-480304
31.დეკ.23	801005	3470	0	36756	841231
ზრდა	755647	5498	0	61125	822270
შემცირება	-763165	-3470		0	-766635
31.დეკ.24	793487	5498	0	97881	896866
დაგროვილი ცვეთა					
31.დეკ.22	-46599	-1907	0	-13133	-61636
წლის ცვეთის დარიცხვა	-45986	-313		-2788	-49087
გასვლა	28787			2860	31647
31.დეკ.23	-63798	-2220	0	-13061	-79079
წლის ცვეთის დარიცხვა	-146872	-397	0	-16148	-163417
გასვლა	4670	2220	0	0	6890
31.დეკ.24	-206000	-397	0	-29209	-235606
წმინდა საბალანსო ღირებულება					
2023	737207	1250	0	23695	762152
2024	587487	5101	0	68672	661260

კომპანიის ბალანსზე არსებული ძირითადი საშუალებები 2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით არ არის დატვირთული გირავნობით.

15, სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

კომპანიის სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები 2024 და 2023 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	2024	2023
სავაჭრო მოთხოვნები	2939278	3348084
სხვა მოთხოვნები	126147	18987
სულ სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	3065425	3367071

16, ფული და ფულის ეკვივალენტები

კომპანიის ფული და ფულის ეკვივალენტები 2024 და 2023 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	2024	2023
ფული ბანკში უცხოურ ვალუტაში	888244	30157
ფული ბანკში ეროვნულ ვალუტაში	587453	420511
ფული სალაროში ეროვნულ ვალუტაში	0	82914
სულ ფული და ფულის ეკვივალენტები	1475697	533582

17, სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

კომპანიის სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები 2024 და 2023 წლების 31 დეკემბერის
მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
მიღებული ავანსები	0	
ვალდებულებები საწარმოს პერსონალის წინაშე	152	
სავაჭრო მოთხოვნები	1783142	1005298
სულ სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	1783142	1005298

შ.პ.ს. ემკუბი

**მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის
ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული
წლისთვის (ქართულ ლარში)**

	შენიშვნა	2024	2023
შემოსავალი	5	6504952	4917017
ძირითადი მასალის დანახარჯები		-2443955	-1283375
თანამშრომელთა ხელფასები და სხვა სარგებელი	6	-206201	-115943
სატრანსპორტო ხარჯი	7	-118105	-65349
იჯარის ხარჯი	8	-60002	-28475
ქვეკონტრაქტორების ხარჯი	9	-1436715	-1023256
ცვეთა და ამორტიზაცია	14	-163417	-49087
მივლინების ხარჯი	10	-0	-1450
ფინანსური ხარჯი, წმინდა	11	4951	11146
მოგება/(ზარალი) საკუთროსო სხვაობიდან, წმინდა	12	200114	-26449
სხვა ხარჯები	13	-44909	-17109
მოგება დაბეგვრამდე		2236083	2317670
მოგების გადასახადის ხარჯი			
წლის წმინდა მოგება		2236083	2317670
სხვა სრული შემოსავალი		-	-
წლის მთლიანი სრული შემოსავალი		2236083	2317670

ხელმოწერილია და ნებადართულია გამოსაცემად ხელმძღვანელობის სახელის 2025 წლის 19
სექტემბერს.

ნოშრევან ორბელაძე



დირექტორი

ნატო მაღრაძე



ბუღალტერი

შ.პ.ს. ემკუბი

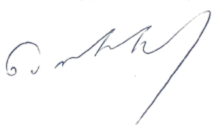
**ფინანსური მდგომარეობის
ანგარიშგება**

2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
(ქართულ ლარში)

		31.დეკ.24	31.დეკ.23
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები		661260	762152
წმინდა ინვესტიცია		1794700	0
სულ გრძელვადიანი აქტივები		2455960	762152
მოკლევადიანი აქტივები			
სასაქონლო მატერიალური მარაგები		697035	376763
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	15	3065425	3367071
ფული და ფულის ეკვივალენტები	16	1475697	533582
სულ მოკლევადიანი აქტივები		5238157	4277416
სულ აქტივები		7694117	5039568
კაპიტალი			
გაუნაწილებელი მოგება		5910975	3674892
სულ კაპიტალი		5910975	3674892
გრძელვადიანი ვალდებულებები			
სასესხო ვალდებულება		0	0
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		0	0
მოკლევადიანი ვალდებულებები			
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	17	1783142	1005298
წმინდა საგადასახადო ვალდებულებები		0	359378
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები		1783142	1364676
სულ ვალდებულებები		1783142	1364676
სულ კაპიტალი და ვალდებულებები		7694117	5039568

ხელმოწერილია და ნებადართულია გამოსაცემად ხელმძღვანელობის სახელის 2025 წლის 19
სექტემბერს.

ნომრევან ორბელაძე



დირექტორი

ნატო მალრაძე



ბუღალტერი

შ.პ.ს. ემკუბი
კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
(ქართულ ლარში)

	გაუნაწილებელი მოგება
31 დეკემბერი 2022	1357222
წლის მთლიანი სრული მოგება	2317670
გამოცხადებული დივიდენდი	0
31 დეკემბერი 2023	3674892
წლის მთლიანი სრული მოგება	2236083
გამოცხადებული დივიდენდი	0
31 დეკემბერი 2024	5910975

ხელმოწერილია და ნებადართულია გამოსაცემად ხელმძღვანელობის სახელის 2025 წლის 19
სექტემბერს.

ნოზრევან ორბელაძე



დირექტორი

ნატო მადრაძე



ბუღალტერი

შ.პ.ს. ემკუბი
ფულადი ნაკადების ანგარიშგება
2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
(ქართულ ლარში)

ფულადი სახსრების მოძრაობა	31/12/2024	31/12/2023
საოპერაციო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საოპერაციო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები	3487190	75802
საინვესტიციო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები	-2764979	0
საფინანსო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საფინანსო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები	11233	-24976
ფულადი სახსრების შემოსვლა (გასვლა)	733444	50826
ვალუტის კურსის ცვლილების გავლენა ფულად სახსრებსა და მათ ვეკივალენტებზე	208671	0
ფულადი სახსრები და მათი ვეკივალენტები საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში	533582	482756
ფულადი სახსრები და მათი ვეკივალენტები საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	1475697	533582

ხელმოწერილია და ნებადართულია გამოსაცემად ხელმძღვანელობის სახელის 2025 წლის 19 სექტემბერს.

ნომრევან ორბელაძე



დირექტორი

ნატო მალრაძე



ბუღალტერი