

შპს ჯიტი ჰოლდინგი

საიდენტიფიკაციო ნომერი: 443859834

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული პერიოდისთვის

შინაარსი:

- ფინანსური საქმიანობის ანგარიშგება (ფორმა №1)	1
- საქმიანობის შედეგების ანგარიშგება (ფორმა №2)	2
- კაპიტალის მოძრაობის ანგარიშგება (ფორმა №4)	3
- განმარტებით შენიშვნებს.	4

1. შპს „ჯიტი ჰოლდინგი“-ს მონაცემები

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „ჯიტი ჰოლდინგი“ გადასახადის გადამხდელად ირიცხება 2014 წლის 22 აგვისტოდან და მინიჭებული აქვს საიდენტიფიკაციო ნომერი 443859834.

იურიდიული მისამართი: საქართველო, ხაშური, დ.სულიაშვილის 11

დამფუძნებელი: გიორგი ხოტივრიშვილი (პირადი ნომერი 57001049348) 100% წილით.

დირექტორი: გიორგი ხოტივრიშვილი (პირადი ნომერი 57001049348).

2. საწარმოს ძირითადი საქმიანობა

საწარმოს ძირითადი საქმიანობაა კონფერენციების და სავაჭრო გამოფენების ორგანიზება.

საწარმოს მასალები შემოაქვს ადგილობრივი მომწოდებლებისგან.

საწარმოს შენობა-ნაგებობები იჯარით აქვს მიღებული.

3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა

1.1. მოცემული ფინანსური ანგარიშგება არის საწარმოს მიერ მსს ფასს-ის შესაბამისად მომზადებული ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული პერიოდისთვის.

1.2. საწარმოს საოპერაციო და საანგარიშგებო ვალუტას წარმოადგენს ეროვნული ვალუტა - ლარი;

1.3. მსს ფასს-ის 35-ე განყოფილების თანახმად 2015 წლის მაისში გამოცემული დოკუმენტის - „ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესწორებები (მსს ფასს)“ - შედეგად ცვლილებები შევიდა მსს ფასს-ის რიგ მუხლებში, რომელთა გამოყენება სავალდებულოა 2017 წლის 1 იანვარს ან მის შემდეგ დაწყებული წლიური პერიოდებისათვის;

1.4. საწარმო წინა საანგარიშგებო პერიოდებში იყენებდა ბუღალტრული აღრიცხვის ტრადიციულ მეთოდებს და „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის შესაბამისად, მსს ფასს-ის მიხედვით ბუღალტრული აღრიცხვისა და ფინანსური ანგარიშგების სისტემაზე გადავიდა 2017 წლის 1 იანვრიდან;

1.5. სააღრიცხვო პოლიტიკა, რომელსაც საწარმო იყენებს მსს ფასს-ზე გადასვლის შემდეგ საწარმოს პირობებში არსებითად არ განსხვავდებოდა იმ სააღრიცხვო პოლიტიკისაგან, რომელიც გამოყენებული იყო წინა საანგარიშგებო პერიოდებში. აღნიშნულის

გათვალისწინებით ამ სტანდარტზე გადასვლის თარიღამდე არსებული ოპერაციების, მოვლენებისა და გარემოებების შედეგად შესაბამისი კორექტირებების აუცილებლობა არ წარმოქმნილა;

1.6. უცხოურ ვალუტაში გამოსახული ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები აისახება ეროვნულ ვალუტაში ოპერაციის დღეს არსებული ოფიციალური გაცვლითი კურსით, ხოლო ნაშთი საანგარიშგებო წლის ბოლოსათვის - 31 დეკემბერს არსებული კურსით;

1.7. საწარმო ძირითადი საშუალებების აღრიცხვისას იყენებს თვითღირებულების მოდელს;

1.8. საწარმოში ძირითადი საშუალებების გაუფასურების ნიშნები საანგარიშგებო პერიოდისთვის დადგენილი არ ყოფილა და ანგარიშგებაში გაუფასურების ზარალი არ დაფიქსირებულა;

3.1. შემოსავლები და ხარჯები აღრიცხება დარიცხვის მეთოდით;

3.2. საწარმოს საკუთარი კაპიტალი საანგარიშო პერიოდის დასაწყისში იყო 3625149 ლარი. საანგარიშგებო პერიოდში გაცემულია მიღებული მოგებიდან დივიდენდი 352000 ლარი, ხოლო ფინანსურმა მოგებამ 3817154 ლარი შეადგინა, შედეგად, საწარმოს საკუთარმა კაპიტალმა საანგარიშო პერიოდის ბოლოს შეადგინა 7051702 ლარი.

3.3. საგადასახადო ვალდებულებების დარიცხვა წარმოებს საგადასახადო ანგარიშგებებში ასახული (გაანგარიშებული) გადასახადის ოდენობით (შესაბამის დეკლარაციაში ასახული თანხით);

3.4. საწარმოს ხელმძღვანელობის მიერ ფინანსური ანგარიშგება მიღებულია და ნებადართულია გასაცემად 2025 წლის 25 სექტემბერს;

3.5. საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ არამაკორექტირებელ მოვლენას ადგილი არ ჰქონია;

3.6. საწარმოს მიერ წარმოდგენილი 2024 წლის ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპისა და მსს ფასს-ის შესაბამისად;

3.7. ფინანსური ანგარიშგება მოიცავს:

- ფინანსური საქმიანობის შესახებ ანგარიშგებას (ფორმა №1)
- საქმიანობის შედეგების შესახებ ანგარიშგებას (ფორმა №2)
- კაპიტალის მოძრაობის ანგარიშგება (ფორმა №4)
- განმარტებით შენიშვნებს.

4. აქტივები

საწარმოს აქტივების ძირითად ნაწილს წარმოადგენს ფული და ფულადი ექვივალენტები, ძირითადი საშუალებები, გასაყიდად განკუთვნილი სასაქონლო მარაგები და სავაჭრო მოთხოვნები კრედიტორების მიმართ.

4.1. ფული და ფულის ექვივალენტები

ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში მოიცავს საბანკო ანგარიშებზე და საწარმოს სალაროში არსებულ თანხებს.

4.2. მოთხოვნები დებიტორების მიმართ

სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანება არის ბიზნესის ძირითადი საქმიანობის შედეგად მომხმარებლისგან მისაღები თანხები. შესაბამისად კლასიფიცირდება მოკლევადიან აქტივებად. სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანებები თავდაპირველად აღიარდება საქონლის გასაყიდი ფასის ოდენობით.

საწარმოს სავაჭრო მოთხოვნები წარმოიშობა ჩვეულებრივ სავაჭრო ურთიერთობაში ზეპირი გარიგების შედეგად და მათი ოდენობა განისაზღვრება ვაჭრობის მოთხოვნებიდან გამომდინარე.

4.3. გადახდილი ავანსები

საწარმოს გადახდილი ავანსები წარმოადგენს წინასწარ გადახდილ თანხებს საქონლის ან მომსახურების შესყიდვის მიზნით.

4.4 ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებები აღრიცხულია თვითღირებულებით. თვითღირებულების კომპონენტი მოიცავს შეძენის ფასსა და უშუალოდ დაკავშირებულ დანახარჯებს, რომელიც აუცილებელია აქტივის სამუშაო მდგომარეობაში მოსაყვანად. ძირითადი საშუალებები თავდაპირველი აღიარების შემდეგ აღირიცხება მისი თვითღირებულებიდან დაგროვილი ცვეთის გამოკლების შედეგად მიღებული თანხით. შემდგომი დანახარჯები ჩაირთვება აქტივის საბალანსო ღირებულებაში ან აღიარდება, როგორც დამოუკიდებელი აქტივი, მხოლოდ მაშინ, როდესაც შესაძლებელია აღნიშნული ტიპის დანახარჯისგან მომავალი ეკონომიკური სარგებლის მიღება და შესაძლებელია მისი ღირებულების საიმედოდ გასაზღვრა და შეფასება. ყველა სახის სხვა დანახარჯი, რომელიც დაკავშირებულია მიმდინარე ტიპის რემონტებთან, აღიარდება როგორც ხარჯი მისი გაწევის პერიოდში, მოგება-ზარალში ასახვით. ძირითად საშუალებებზე ცვეთის დარიცხვა იწყება მაშინ, როდესაც შესაძლებელია მისი გამოყენება, ანუ როდესაც აქტივი არის იმ ადგილას, ან ისეთ სამუშაო მდგომარეობაში, რაც აუცილებელია აქტივის გამოსაყენებლად.

ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში მათი ცვეთიდან ღირებულების სისტემატურ საფუძველზე გასანაწილებლად საწარმო იყენებს ცვეთის დარიცხვის წრფივ მეთოდს, რაც გულისხმობს ცვეთის ერთი და იმავე თანხის დარიცხვას აქტივის მთელი მომსახურების ვადის მანძილზე.

სხვადასხვა სახის ინვენტარის სასარგებლო მომსახურების ვადა შეადგენს 3-6 წელს მოწყობილობა-დანადგარებისა და სატრანსპორტო საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადა შეადგენს 6-15 წელს.

დარიცხვის მეთოდი - წრფივი.

ძირითადი საშუალებების აღიარება შეწყდება მისი გაყიდვის შემთხვევაში, ან როდესაც აღარ არის მოსალოდნელი მომავალში ეკონომიკური სარგებლობის მიღება აქტივის გამოყენებით. ძირითადი საშუალების გაყიდვის და ხმარებიდან ამოღების შედეგად წარმოშობილი ნებისმიერი მოგება ან ზარალი განისაზღვრება, როგორც სხვაობა გაყიდვიდან მიღებულ შემოსავლებსა და აქტივის ნარჩენ საბალანსო ღირებულებას შორის და აღიარდება მოგება ზარალში.

4.5. სასაქონლო მატერიალური მარაგები

საწარმოში სასაქონლო-მატერიალური მარაგების შეფასება სხდება თვითღირებულებით. სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების თვითღირებულება მოიცავს შეძენის დანახარჯებს. შეძენის დანახარჯები მოიცავს: შეძენის (ნასყიდობის) ფასს; საიმპორტო საბაჟო გადასახადს და სხვა გადასახადებს (გარდა საგადასახადო ორგანოების მიერ საწარმოსთვის დასაბრუნებელი გადასახადებისა); სხვა პირდაპირი ხარჯები აღიარდება დამოუკიდებლად როგორც ხარჯი.

4.6. დამატებითი ღირებულების გადასახადი

შემოსავლების, ხარჯებისა და აქტივების აღიარება ხდება დამატებითი ღირებულების გადასახადის თანხის გამოკლებით. დამატებული ღირებულების გადასახადი, დაკავშირებული გაყიდვებთან, საგადასახადო ორგანოებისათვის გადახდილი უნდა იქნეს შემდეგი მოვლენებისას: მომხმარებლისგან მისაწოდებელი საქონლის ან მომსახურების გაწევამდე მიღებული ავანსი, ან საქონლის და მომსახურების მიწოდება.

4.7. შემოსავლის აღიარება

შემოსავლის შეფასება ხდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების სამართლიანი ღირებულებით გადასახადებისა და მოსაკრებლების გამოკლებით. საწარმო საქონლის გაყიდვის შედეგად მიღებულ ამონაგებს აღიარებს, როდესაც საწარმო მყიდველს გადასცემს საქონლის საკუთრებასთან დაკავშირებულ ყველა მნიშვნელოვან რისკს და საგებელს.

4.8. ხარჯის აღიარება

მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში ხარჯები აღიარდება, თუ ის იწვევს მომავალი ეკონომიკური სარგებლის შემცირებას, რომელიც დაკავშირებულია აქტივების შემცირებასთან ან ვალდებულების ზრდასთან და შესაძლებელია მისი საიმედოდ

შეფასება. ხარჯების აღიარება ხდება უშუალოდ მის გაწევასთან დაკავშირებული შემოსავლების შეპირისპირების საფუძველზე.

ხარჯები სრულის შემოსავლის ანგარიშგებაში აღიარდება დაუყოვნებლივ.

5. ბალანსის შედგენის თარიღის შემდგომი მოვლენები

ბალანსის შედგენის თარიღის შემდგომი მოვლენები და ფინანსური ანგარიშგების ავტორიზაციის თარიღამდე მომხდარი მოვლენები, რომლებიც დამატებით ინფორმაციას იძლევა საწარმოს ფინანსური პოზიციის შესახებ, აისახება ფინანსურ ანგარიშგებაში. ბალანსის შემდგომი მოვლენები, რომელიც გავლენას არ ახდენს საწარმოს ფინანსურ მდგომარეობაზე ბალანსის შედგენის თარიღისთვის, მაგრამ არსებითი მნიშვნელობისაა, აისახება ფინანსური ანგარიშგების თანდართულ შენიშვნებში (ასეთის არსებობის შემთხვევაში). 2024 წლის საანგარიშო პერიოდში ანგარიშგების გამოცემის თარიღისთვის საწარმოში არ ქონია ადგილი ისეთ მოვლენებს რას საჭიროებს ანგარიშგებაში მოცემული პერიოდის კორექტირებას ან შენიშვნაში მათ ასახვას.

შპს ჯიტი ჰოლდინგი-ს დირექტორი:

/გიორგი ხოტივრიშვილი/

ბუღალტერი:



/ნინო დარჩია/

Giorgi
Khotivrishvili
57001049348

Digitally signed
by Giorgi
Khotivrishvili
Date: 2025.09.22
22:25:27

ფინანსური მდგომარეობა

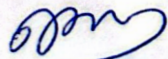
ფინანსური მდგომარეობა	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2022
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	1998431	267028	23635
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	750080	362242	202154
სხვა პირებზე ავანსებად და სესხებად გაცემული ფულადი სახსრები	271838	143930	74823
მარაგები	212012	209650	55727
მზა პროდუქცია	0	0	0
სხვა	212012	209650	55727
საინვესტიციო ქონება	0	0	0
სხვა მოკლევადიანი აქტივები	9562	53976	409296
ბიოლოგიური აქტივები	0	0	0
თვითღირებულების მოდელით	0	0	0
გადაფასების მოდელით	0	0	0
გუდვილი	0	0	0
სხვა არამატერიალური აქტივები	7369	4451	0
ძირითადი საშუალებები	6634993	4305874	1765924
ინვესტიციები შვილობილ კომპანიებში	0	0	0
ინვესტიციები სხვა საწარმოთა წილობრივ ინსტრუმენტებში	0	0	0
სხვა გრძელვადიანი აქტივები	0	0	0
სულ აქტივები	9884285	5347151	2531559
ვალდებულებები			
საიჯარო ვალდებულება	0	0	0
სავაჭრო ვალდებულებები	56679	37716	85863
ანარიცხები	0	0	0
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ	593196	0	66042
საგადასახადო ვალდებულებები	154949	88852	35691
გამოუმუშავებელი შემოსავალი	0	0	0
მოკლევადიანი ნასესხები სახსრები	0	0	0
გრძელვადიანი ნასესხები სახსრები	2027759	1595434	368802
მიღებული გრანტები	0	0	0
სხვა ვალდებულებები	0	0	160525
სულ ვალდებულებები	2832583	1722002	716923
საკუთარი კაპიტალი			
სააქციო კაპიტალი (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალი', კოოპერატივის შემთხვევაში 'საპაიო კაპიტალი')	0	0	0
საემისიო შემოსავალი	0	0	0
გამოსყიდული საკუთარი აქციები	0	0	0
გაუნაწილებელი მოგება / (დაგროვილი ზარალი)	7051702	3625149	1814636
გადაფასების რეზერვი	0	0	0
საკუთარი კაპიტალის სხვა კომპონენტები	0	0	0
სულ საკუთარი კაპიტალი	7051702	3625149	1814636
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები	9884285	5347151	2531559
სულ მოკლევადიანი აქტივები	1013787	506173	276977
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები	0	0	0
	0		

წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია ხელმძღვანელობის მიერ
2025 წლის 25 სექტემბერს

შპს ჯიტი ჰოლდინგის დირექტორი:

/გიორგი ხოტივრიშვილი/

ბუღალტერი:



/ნინო დარჩია/

Georgi
Khotivrishvili
57001049348

Digitally signed by
Georgi
Khotivrishvili
Date: 2025.09.22
22:32:39

საქმიანობის შედეგები

საქმიანობის შედეგები

	31/12/2024	31/12/2023
ნეტო ამონაგები	6851792	3846916
საქონლის გაყიდვიდან	0	0
მომსახურების გაწევიდან	6851792	3846916
სამშენებლო ხელშეკრულებებიდან	0	0
სხვა	0	0
გაყიდვების თვითღირებულება	-324627	-192009
საწყისი მარაგები	0	0
მარაგების შესყიდვა	0	0
გადამუშავების დანახარჯები	0	0
საბოლოო მარაგები	0	0
საერთო მოგება	6527165	3654907
სხვა საოპერაციო შემოსავალი	19384	53617
დასაქმებულთა ანაზღაურება	-216049	-245052
ცვთა / ამორტიზაციის ხარჯი	-603303	-409553
საპროცენტო შემოსავალი	0	0
საპროცენტო ხარჯი	0	-79374
იჯარის ხარჯი	-107013	-56034
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	-1510270	-912931
სულ საოპერაციო ხარჯები	-2417251	-1649327
საოპერაციო მოგება	4109914	2005580

გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა:

ფინანსური აქტივების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა	0	0
მარაგების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა	0	0
სხვა არაფინანსური აქტივების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა	0	0
წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) უცხოური ვალუტით გაჭრობიდან და		
სავალუტო სახსრების გადაფასებიდან	0	0
მიღებული დივიდენდები	0	0
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი / (ხარჯი)	-227373	-52207
მოგება / (ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე განგრძობითი		
ოპერაციებიდან	3882541	1953373
მოგების გადასახადის ხარჯი	-65387	-21672
საანგარიშგებო პერიოდის მოგება / ზარალი	3817154	1931701

სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):

მირითადი საშუალებების (მათ შორის, ბიოლოგიური აქტივების) გადაფასების რეზერვი	0	0
---	---	---

სხვა (მათ შორის წილი ერთობლივი და მეკავშირე საწარმოების უძრავი ქონების გადაფასების რეზერვი და დადგენილ გადასახდელიანი პროგრამები)	0	0
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი), სულ:	0	0
მთლიანი სრული შემოსავალი / (ზარალი)	3817154	1931701
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში	3625149	1814636
ახალი აქციების გამოშვება (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალის გაზრდა',		
კოოპერატივის შემთხვევაში 'საპაიო კაპიტალის გაზრდა')	0	0
განაწილება მესაკუთრეებზე (მათ შორის დივიდენდი)	-370526	-121579
სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში	-20075	391
კაპიტალის სხვა ცვლილებები	0	0
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	7051702	3625149

წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია ხელმძღვანელობის მიერ
2025 წლის 25 სექტემბერს

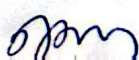
შპს ჯიტი ჰოლდინგის დირექტორი:

/გიორგი ხოტივრიშვილი/

Giorgi
Khotivrishvili
57001049348

Digitally signed by
Giorgi
Khotivrishvili
Date: 2025.09.22
22:33:07

ბუღალტერი:



/ნინო დარჩია/

შპს ჯიტი ჰოლდინგი
საიდენტიფიკაციო ნომერი: 443859834
საკუთარი კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული პერიოდისთვის

	შენიშვნა	31.12.2024	31.12.2023
საკუთარი კაპიტალის საწყისი ნაშთი (პერიოდის საწყისი ნაშთი)		3625149	1814636
ახალი აქციების გამოშვება (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალის გაზრდა', კოოპერატივის შემთხვევაში 'საპაიო კაპიტალის გაზრდა')		0	0
განაწილება მესაკუთრეებზე (მათ შორის დივიდენდი)		370526	121579
სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში		3817154	1931701
სულ საკუთარი კაპიტალი		7051702	3625149

წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია ხელმძღვანელობის მიერ
2025 წლის 25 სექტემბერს

შპს ჯიტი ჰოლდინგის დირექტორი:

/გიორგი ხოტივრიშვილი/

Giorgi
Khotivrishvili
57001049348

Digitally signed
by Giorgi
Khotivrishvili
Date: 2025.09.22
22:33:36

ბუღალტერი:

/ნინო დარჩია/