

სს „საქორგაზი“

ფინანსური ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნასთან ერთად

სს „საქორგგაზი“
ფინანსური ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

სარჩევი

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

ფინანსური ანგარიშგება

სრული შემოსავლის ანგარიშგება	5
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება.....	6
საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება.....	7
ფულადი ნაკადების ანგარიშგება.....	8
ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები.....	10-44

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

სს „საქორგგაზის“ აქციონერს და სამეთვალყურეო საბჭოს

მოსაზრება

ჩავატარეთ სს „საქორგგაზის“ (შემდგომში „კომპანია“) ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი, რომელიც შედგება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მომზადებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებისგან, აღნიშნული თარიღით დამთავრებული წლის სრული შემოსავლის ანგარიშგების, საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებისა და ფულადი ნაკადების ანგარიშგებისგან, ასევე ფინანსურ ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნებისგან, მათ შორის, სააღრიცხვო პოლიტიკის შესახებ არსებითი ინფორმაციისგან.

ჩვენი აზრით, თანდართული ფინანსური ანგარიშგება, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, სამართლიანად ასახავს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, აგრეთვე მისი საქმიანობის ფინანსურ შედეგებსა და ფულადი სახსრების მოძრაობას იმ წლისთვის, რომელიც დასრულდა მოცემული თარიღით, ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად.

მოსაზრების საფუძველი

აუდიტი წარმართეთ აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ასს-ების) შესაბამისად. ამ სტანდარტებით განსაზღვრული ჩვენი პასუხისმგებლობები დეტალურად აღწერილია ჩვენი დასკვნის – „აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე“ – ნაწილში. ჩვენ დამოუკიდებლობები ვართ კომპანიისგან ბუღალტერთა ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (ბესსს) პროფესიონალი ბუღალტრების ეთიკის კოდექსის (მათ შორის დამოუკიდებლობის საერთაშორისო სტანდარტები) (ბესსს-ის კოდექსი) და იმ ეთიკური მოთხოვნების შესაბამისად, რომლებიც ეხება საქართველოში ფინანსური ანგარიშგების ჩვენ მიერ ჩატარებულ აუდიტს და შესრულებული გვაქვს ამ მოთხოვნებით და ბესსს-ის კოდექსით გათვალისწინებული სხვა ეთიკური ვალდებულებებიც. გვჯერა, რომ ჩვენ მიერ მოპოვებული აუდიტის მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად.

ფუნქციონირებად საწარმოსთან დაკავშირებული არსებითი განუსაზღვრელობა

გვინდა, ყურადღება გავამახვილოთ ფინანსური ანგარიშგების მე-2 შენიშვნაზე, რომლის მიხედვითაც 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიის მოკლევადიანი ვალდებულებები მის მოკლევადიან აქტივებს 80,935 ათასი ლარით აღემატებოდა. ეს მოვლენა ან პირობა, მე-3 შენიშვნაში მითითებულ სხვა საკითხებთან ერთად, მიანიშნებს არსებით განუსაზღვრელობაზე, რამაც შეიძლება მნიშვნელოვანი ეჭვი გამოიწვიოს იმასთან დაკავშირებით, აქვს თუ არა კომპანიას უნარი, გააგრძელოს საქმიანობა როგორც ფუნქციონირებადმა საწარმომ. ჩვენი მოსაზრება ამ საკითხთან მიმართებაში მოდიფიცირებული არ არის.

მნიშვნელოვან გარემოებათა ამსახველი აბზაცი – დაკავშირებულ მხარეთა ოპერაციები

გვინდა ყურადღება გავამახვილოთ ფინანსური ანგარიშგების 21-ე შენიშვნაზე, რომელშიც აღწერილია დაკავშირებულ მხარეებთან კომპანიის ოპერაციების მნიშვნელოვანი კონცენტრაცია. ჩვენი მოსაზრება ამ საკითხთან მიმართებაში მოდიფიცირებული არ არის.

კომპანიის 2024 წლის მმართველობის ანგარიშგებაში ასახული სხვა ინფორმაცია

სხვა ინფორმაცია მოიცავს ინფორმაციას, რომელიც შეტანილია კომპანიის 2024 წლის მმართველობის ანგარიშგებაში, გარდა ფინანსური ანგარიშგებისა და ჩვენ მიერ მასზე გაცემული აუდიტორის დასკვნისა. სხვა ინფორმაციაზე პასუხისმგებელია ხელმძღვანელობა. კომპანიის 2024 წლის მმართველობის ანგარიშგება ჩვენთვის ხელმისაწვდომი სავარაუდოდ გახდება აუდიტორის წინამდებარე დასკვნის თარიღის შემდეგ.

ჩვენი მოსაზრება ფინანსურ ანგარიშგებაზე არ მოიცავს სხვა ინფორმაციას და ჩვენ არანაირი ფორმის მარწმუნებელ დასკვნას არ წარმოვადგენთ მასზე ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე გამოცემულ ჩვენს დასკვნაში.

ჩვენ მიერ ჩატარებულ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებით ჩვენი პასუხისმგებლობა იმაში მდგომარეობს, რომ გავცნოთ ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას, როდესაც ის ჩვენთვის ხელმისაწვდომი გახდება და განვიხილოთ, სხვა ინფორმაცია არის თუ არა არსებითად შეუსაბამო ფინანსურ ანგარიშგებასთან, ან აუდიტის პროცესში ჩვენ მიერ მოპოვებულ ინფორმაციასთან, ან სხვა მხრივ ხომ არ ტოვებს ისეთ შთაბეჭდილებას, რომ არსებითად მცდარია.

ხელმძღვანელობის და სამეთვალყურეო საბჭოს პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია თანდართული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე ფასს-ის შესაბამისად, ასევე შიდა კონტროლზე, რომელსაც იგი აუცილებლად მიიჩნევს ისეთი ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობას ევალება, შეაფასოს კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნარი და, აუცილებლობის შემთხვევაში, ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნებში განმარტოს საკითხები, რომლებიც დაკავშირებულია საწარმოს ფუნქციონირებადობასთან და ანგარიშგების საფუძვლად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენებასთან, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ხელმძღვანელობას განზრახული აქვს კომპანიის ლიკვიდაცია ან საქმიანობის შეწყვეტა, ან თუ არა აქვს სხვა რეალური არჩევანი, ასე რომ არ მოიქცეს.

სამეთვალყურეო საბჭო პასუხისმგებელია კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისა და წარდგენის პროცესის ზედამხედველობაზე.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

ჩვენი მიზანია, მოვიპოვოთ გონივრული დასაბუთებული რწმუნება იმის თაობაზე, მოცემული ფინანსური ანგარიშგება შეიცავს თუ არა თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას და შევადგინოთ აუდიტორის დასკვნა, რომელიც მოიცავს ჩვენს მოსაზრებას. დასაბუთებული რწმუნება მაღალი დონის რწმუნებაა, მაგრამ არ არის იმის გარანტია, რომ ასლების შესაბამისად ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის გამოავლენს ნებისმიერ არსებით უზუსტობას, რომელიც არსებობს. უზუსტობები შეიძლება გამოწვეული იყოს თაღლითობით ან შეცდომით და არსებითად მიიჩნევა იმ შემთხვევაში, თუ, გონივრულ ფარგლებში, მოსალოდნელია, რომ ისინი, ცალ-ცალკე ან ერთობლივად, გავლენას მოახდენს იმ მომხმარებლების ეკონომიკურ გადაწყვეტილებებზე, რომლებიც დაეყრდნობიან მოცემულ ფინანსურ ანგარიშგებას. .

ასს-ების შესაბამისად აუდიტის ჩატარება ითვალისწინებს აუდიტორის მიერ პროფესიული განსჯის გამოყენებას და პროფესიული სკეპტიციზმის შენარჩუნებას აუდიტის პროცესში. გარდა ამისა, ჩვენი:

- ▶ ვადგენთ და ვაფასებთ თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ, ფინანსური ანგარიშგების არსებითი უზუსტობის რისკებს; ვგეგმავთ და ვატარებთ ამ რისკებზე რეაგირებისთვის გამიზნულ აუდიტის პროცედურებს და ვკრებთ ისეთ აუდიტის მტკიცებულებებს, რომლებიც საკმარისი და შესაფერისი იქნება ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად. რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება თაღლითობით გამოწვეული არსებითი უზუსტობა უფრო მაღალია, ვიდრე რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება შეცდომით გამოწვეული უზუსტობა, რადგან თაღლითობა შეიძლება გულისხმობდეს ფარულ შეთანხმებას, გაყალბებას, ოპერაციების განზრახ გამოტოვებას, აუდიტორისთვის წინასწარგანზრახულად არასწორი ინფორმაციის მიწოდებას ან შიდა კონტროლის იგნორირებას.
- ▶ შევისწავლით აუდიტისთვის შესაფერის შიდა კონტროლის საშუალებებს, რათა დავგეგმოთ კონკრეტული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორის პროცედურები და არა იმ მიზნით, რომ მოსაზრება გამოვთქვათ კომპანიის შიდა კონტროლის ეფექტიანობაზე.
- ▶ ვაფასებთ ხელმძღვანელობის მიერ გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის მიზანშეწონილობას, ხელმძღვანელობის მიერ განსაზღვრული სააღრიცხვო შეფასებების დასაბუთებულობასა და შესაბამისი ახსნა-განმარტებების მართებულობას.
- ▶ დასკვნა გამოგვაქვს ხელმძღვანელობის მიერ ანგარიშგების საფუძვლად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენების მიზანშეწონილობაზე, ხოლო მოპოვებულ აუდიტის მტკიცებულებებზე დაყრდნობით ვადგენთ, არსებობს თუ არა რაიმე მოვლენებთან ან პირობებთან დაკავშირებული არსებითი განუსაზღვრელობა, რაც მნიშვნელოვან ეჭვს გამოიწვევდა კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნართან დაკავშირებით. თუ დავასკვნით, რომ არსებობს არსებითი განუსაზღვრელობა, გვევალება ჩვენს აუდიტორის დასკვნაში ყურადღების გამახვილება ფინანსური ანგარიშგების შესაბამის შენიშვნებზე, ან, თუ ამგვარი განმარტებითი შენიშვნები ადეკვატური არ არის – ჩვენი მოსაზრების მოდიფიცირება. ჩვენი დასკვნები ეყრდნობა აუდიტორის დასკვნის თარიღამდე მოპოვებულ აუდიტის მტკიცებულებას. თუმცა, ამის შემდგომი მომავალი მოვლენების ან პირობების გავლენით შეიძლება კომპანია უკვე აღარ იყოს ფუნქციონირებადი საწარმო.

- ▶ ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების წარდგენას მთლიანობაში, მის სტრუქტურასა და შინაარსს, მათ შორის, განმარტებით შენიშვნებს და ასევე, ფინანსური ანგარიშგება უზრუნველყოფს თუ არა ფინანსური ანგარიშგების საფუძვლად აღებული ოპერაციებისა და მოვლენების სამართლიან წარდგენას.

სამეთვალყურეო საბჭოს, სხვასთან ერთად, ინფორმაციას ვაწვდით აუდიტის დაგეგმილი მასშტაბისა და ვადების, ასევე აუდიტის პროცესში წამოჭრილი მნიშვნელოვანი საკითხების, მათ შორის, შიდა კონტროლის სისტემაში გამოვლენილი მნიშვნელოვანი ნაკლოვანებების შესახებ.



ანა კუსრაშვილი (SARAS-A-169041)

შპს „იუაის“ სახელით (SARAS-F-855308)

2025 წლის 2 მაისი

თბილისი, საქართველო

სს „საქორგაზი“

სრული შემოსავლის ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

	შენიშვნა	2024	2023
ამონაგები	7	139,474	121,820
ბუნებრივი გაზის თვითღირებულება		(39,938)	(34,363)
ცვეთა და ამორტიზაცია	11,12	(18,126)	(16,243)
ხელფასები და დასაქმებულთა სხვა გასამრჯელოები	9	(33,109)	(26,831)
მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალისთვის (შექმნილი)/გაუქმებული ანარიცხები, წმინდა	8	(32)	632
გაზის ტრანსპორტირების დანახარჯები		(119)	(128)
სხვა საოპერაციო ხარჯები	10	(20,865)	(30,850)
საოპერაციო მოგება		27,285	14,037
ძირითადი საშუალებების გასვლასთან დაკავშირებული შემოსულობა		91	480
საკუროსო სხვაობით განპირობებული ზარალი, წმინდა		(9)	(29)
ფინანსური დანახარჯები	16	(17,059)	(14,565)
მოგება/(ზარალი) დაბეგვრამდე		10,308	(77)
მოგების გადასახადის ხარჯი		–	–
წლის მოგება/(ზარალი)		10,308	(77)
სხვა სრული შემოსავალი		–	–
წლის მთლიანი სრული შემოსავალი/ზარალი		10,308	(77)

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება გამოსაშვებად დამტკიცდა და ხელი მოეწერა სს „საქორგაზის“ ხელმძღვანელობის სახელით 2025 წლის 2 მაისს:

ალექსანდრე ხეთაგური

დირექტორი

სს „საქორგაზი“

სს „საქორგაზი“

სრული შემოსავლის ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

	შენიშვნა	2024	2023
ამონაგები	7	139,474	121,820
ბუნებრივი გაზის თვითღირებულება		(39,938)	(34,363)
ცვეთა და ამორტიზაცია	11,12	(18,126)	(16,243)
ხელოვნური და დასაქმებულთა სხვა გასამრჯელოები	9	(33,109)	(26,831)
მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალისთვის (შექმნილი)/გაუქმებული ანარიცხები, წმინდა	8	(32)	632
გაზის ტრანსპორტირების დანახარჯები		(119)	(128)
სხვა საოპერაციო ხარჯები	10	(20,865)	(30,850)
საოპერაციო მოგება		27,285	14,037
ძირითადი საშუალებების გასვლასთან დაკავშირებული შემოსულობა		91	480
საკუთრო სხვაობით განპირობებული ზარალი, წმინდა		(9)	(29)
ფინანსური დანახარჯები	16	(17,059)	(14,565)
მოგება/(ზარალი) დაბეგვრამდე		10,308	(77)
მოგების გადასახადის ხარჯი		–	–
წლის მოგება/(ზარალი)		10,308	(77)
სხვა სრული შემოსავალი		–	–
წლის მთლიანი სრული შემოსავალი/ზარალი		10,308	(77)

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება გამოსაშვებად დამტკიცდა და ხელი მოეწერა სს „საქორგაზის“ ხელმძღვანელობის სახელით 2025 წლის 2 მაისს:



ალექსანდრე ხეთაური

დირექტორი

სს „საქორგაზი“

სს „საქორგგაზი“

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

	შენიშვნა	2024	2023
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	11	271,038	249,314
აქტივების გამოყენების უფლება	12	19,176	16,742
არამატერიალური აქტივები		58	67
სულ გრძელვადიანი აქტივები		290,272	266,123
მოკლევადიანი აქტივები			
მარაგები		64	29
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	13	26,262	1,520
გადახდილი ავანსი		787	163
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	14	287	252
სულ მოკლევადიანი აქტივები		27,400	1,964
სულ აქტივები		317,672	268,087
საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები			
საკუთარი კაპიტალი			
სააქციო კაპიტალი	15	10,310	10,310
დამატებითი მთლიანად ანაზღაურებული სააქციო კაპიტალი	15	31,791	31,791
დაგროვილი ზარალი		(8,846)	(19,154)
სულ საკუთარი კაპიტალი		33,255	22,947
გრძელვადიანი ვალდებულებები			
სესხები და ნასესხები სახსრები	16	120,578	92,722
გრძელვადიანი ვალდებულება ძირითადი საშუალებების შეძენიდან	18	11,397	10,070
საიჯარო ვალდებულებები	12	14,041	13,534
სახელმწიფო გრანტები	18	30,066	33,611
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		176,082	149,937
მოკლევადიანი ვალდებულებები			
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	17	62,610	75,398
მოკლევადიანი სესხები და ნასესხები სახსრები	16	29,641	–
საიჯარო ვალდებულებები	12	9,186	11,155
საგადასახადო ვალდებულებები, მოგების გადასახადის გარდა, წმინდა		3,769	3,222
სახელშეკრულებო ვალდებულებები		53	2,352
სახელმწიფო გრანტები	18	3,076	3,076
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები		108,335	95,203
სულ ვალდებულებები		284,417	245,140
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები		317,672	268,087

სს „საქორგგაზი“

საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

	სააქციო კაპიტალი	დამატებითი მთლიანად ანაზღაურებუ- ლი სააქციო კაპიტალი	დაგროვილი ზარალი	სულ
2023 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით	10,310	31,791	(19,077)	23,024
წლის მთლიანი სრული ზარალი	–	–	(77)	(77)
2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	10,310	31,791	(19,154)	22,947
წლის მთლიანი სრული შემოსავალი	–	–	10,308	10,308
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	10,310	31,791	(8,846)	33,255

სს „საქორგგაზი“

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

	შენიშვნა	2024	2023
საოპერაციო საქმიანობა			
მოგება/(ზარალი) დაბეგვრამდე		10,308	(77)
არაფულადი კორექტირებები დაბეგვრამდე			
მოგების/(ზარალის) წმინდა ფულად ნაკადებთან შესაბამისობაში მოყვანის მიზნით			
ცვეთა და ამორტიზაცია	23	18,126	16,243
ძირითადი საშუალებების გაყიდვასთან დაკავშირებული შემოსულობა		(91)	(480)
დაუმთავრებელი მშენებლობის ჩამოწერა	11	–	1,221
მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალისთვის შექმნილი/(გაუქმებული) ანარიცხები, წმინდა	8	32	(632)
შემოსავალი სახელმწიფო გრანტიდან	7	(3,545)	(469)
საკურსო სხვაობით განპირობებული წმინდა (შემოსულობა)/ზარალი საინვესტიციო და საფინანსო საქმიანობებზე		(5)	12
ფინანსური დანახარჯები	16	17,059	14,565
საოპერაციო ფულადი ნაკადები საბრუნავი კაპიტალის ცვლილებამდე		41,884	30,383
<i>საბრუნავი კაპიტალის კორექტირება</i>			
ცვლილება მარაგებში		(35)	(6)
ცვლილება სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებში		(24,774)	38,167
ცვლილება გადახდილ ავანსებში		(624)	82
ცვლილება საგადასახადო ვალდებულებებში, მოგების გადასახადის გარდა, წმინდა		–	280
ცვლილება ავანსად გაცემულ გადასახადებში, მოგების გადასახადის გარდა, წმინდა		547	3,222
ცვლილება სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებში		(5,408)	(42,762)
ცვლილება სახელშეკრულებო ვალდებულებებში		(2,299)	1,940
საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ფულადი ნაკადები		9,291	31,306
საინვესტიციო საქმიანობა			
შემოსულობა ძირითადი საშუალებების გაყიდვიდან	11	274	914
ძირითადი საშუალებების შესყიდვა	11	(44,056)	(30,825)
არამატერიალური აქტივების შესყიდვა		–	(68)
საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ფულადი ნაკადები		(43,782)	(29,979)
საფინანსო საქმიანობა			
შემოსულობა სესხებიდან და ნასესხები სახსრებიდან	16	50,380	–
საიჯარო ვალდებულებების დაფარვა	12	(14,993)	(4,123)
გადახდილი პროცენტი	16	(866)	–
საფინანსო საქმიანობიდან მიღებული/(საფინანსო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები		34,521	(4,123)
ფულადი სახსრების და მათი ეკვივალენტების წმინდა ზრდა/(შემცირება)		30	(2,796)
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები 1 იანვარს წმინდა საკურსო სხვაობები ფულად სახსრებსა და მათ ეკვივალენტებზე	14	252	3,060
		5	(12)
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები 31 დეკემბერს	14	287	252

10-44 გვერდებზე დართული შენიშვნები წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

სს „საქორგგაზი“

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

მნიშვნელოვანი არაფულადი ოპერაციები:

- ▶ 2024 წელს გადავადებული გადახდის პირობით შეძენილი ძირითადი საშუალებებში ცვლილებამ შეადგინა 11,793 ლარი (2023 წ.: 24,606 ლარი) (მე-17 შენიშვნა).
- ▶ 2023 წელს კომპანიამ სახელმწიფოსგან გრძელვადიანი გადახდის პირობებით და სახელმწიფო გრანტით შეიძინა 44,334 ლარის ოდენობის ძირითადი საშუალებები (მე-18 შენიშვნა).
- ▶ 2024 წელს კომპანიამ საიჯარო ხელშეკრულებები გააფორმა საერთო კონტროლს დაქვემდებარებულ საწარმოებთან. შედეგად, აქტივის გამოყენების უფლება და საიჯარო ვალდებულება 10,195 ლარით გაიზარდა (მე-12 შენიშვნა).

სს „საქორგაზი“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

1. კორპორაციული ინფორმაცია

სს „საქორგაზი“ (შემდგომში „კომპანია“), საიდენტიფიკაციო კოდი 208147637, არის საქართველოს კანონმდებლობის ქვეშ რეგისტრირებული სააქციო საზოგადოება. კომპანია საქართველოშია რეგისტრირებული და არის საქართველოს რეზიდენტი კომპანია. მისი იურიდიული მისამართია ქიზიყის ქუჩა #13, თბილისი, საქართველო. კომპანიის ძირითადი საქმიანობებია ბუნებრივი გაზის განაწილება მისი მილსადენი ქსელით და ბუნებრივი გაზის მიყიდვა საერთო კონტროლს დაქვემდებარებულ საწარმოზე, შპს „სოკარ ჯორჯია გაზზე“. კომპანიის ამონაგების უმნიშვნელო ნაწილი მოდის სოციალურ და კომერციულ აბონენტებზე გაზის რეალიზაციიდან. კომპანიის გაზსადენი ქსელი ძირითადად ფარავს საქართველოს იმერეთის, ქართლისა და კახეთის რეგიონებს.

კომპანიის პირდაპირი მშობელი საწარმოა 80,62%-იანი წილით არის „Alphard Gas Holdings B.V.“ (შემდგომში „Alphard“). „Alphard“-ის მფლობელი და მაკონტროლებელი მხარეა კომპანია „Cooperatief Menkent UA“ (შემდგომში „მშობელი საწარმო“), რომელიც ნიდერლანდებში რეგისტრირებულ საწარმოს წარმოადგენს. კომპანიის საბოლოო მაკონტროლებელი მხარეა აზერბაიჯანის რესპუბლიკის სახელმწიფო ნავთობის კომპანია (შემდგომში „სოკარი“), რომელსაც ფლობს და აკონტროლებს აზერბაიჯანის სახელმწიფო. 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, საბოლოო მაკონტროლებელი მხარის ეფექტური საკუთრება კომპანიაში 74,26%-ია (2023 წ.: 74,26%).

2. მომზადების საფუძველი

კომპანიის წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს („ბასს“) მიერ გამოცემული ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების („ფასს“) შესაბამისად.

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია პირვანდელი ღირებულების საფუძველზე. ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ლარში და დამრგვალებულია ათასამდე, თუ სხვა რამ არ არის მითითებული.

3. ფუნქციონირებადი საწარმო

2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, კომპანიის მოკლევადიანი ვალდებულებები მის მოკლევადიან აქტივებს 80,935 ლარით (2023 წლის 31 დეკემბრის: 93,239 ლარი) აღემატებოდა. ეს მოვლენა მიანიშნებს არსებითი განუსაზღვრელობის არსებობაზე, რამაც შეიძლება მნიშვნელოვანი ეჭვი წარმოშვას იმასთან დაკავშირებით, აქვს თუ არა კომპანიას უნარი, გააგრძელოს საქმიანობა როგორც ფუნქციონირებადმა საწარმომ.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

3. ფუნქციონირებადი საწარმო (გაგრძელება)

კომპანია თავისი საწარმოო სიმძლავრის გაზრდის პროცესშია და ამის გამო მნიშვნელოვან კაპიტალურ და საოპერაციო დანახარჯებს წევს. კაპიტალში ინვესტიციები მეტწილად საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმოების მოკლევადიანი მიმწოდებლის კრედიტებით და ქართული კომერციული ბანკისგან მიღებული ფაქტორინგული ხაზით და სესხებით ფინანსდებოდა. 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, კომპანიის მოკლევადიანი ვალდებულებები 42,348 ლარის (2023 წლის 31 დეკემბერი: 45,056 ლარი) ოდენობით მილსადენის მშენებლობის სამუშაოებზე ფაქტორინგული ხაზის სახით აქვს ერთ ქართულ კომერციულ ბანკში, რომლის დაფარვის ვადა 2026 წლის მარტის თვეა. კომპანიამ გასწია ფინანსური დანახარჯები ამ ფაქტორინგულ ხაზზე 4,413 ლარის (2023 წ.: 2,668 ლარი) ოდენობით. 2024 წელს კომპანიამ განახორციელა ქართული კომერციული ბანკისგან სესხის და საკრედიტო ხაზის უზრუნველყოფა 15,000 ლარის და 14,500 ლარის ოდენობით, შესაბამისად. სესხის დაფარვა იგეგმება 2025 წლის ივლისისთვის, ხოლო საკრედიტო ხაზის თავდაპირველი დაფარვის ვადა 2025 წლის თებერვალი იყო და 2025 წლის თებერვალში დაფარვის ვადა 2026 წლის თებერვლამდე გახანგრძლივდა (24-ე შენიშვნა). ამასთან, კომპანიას აქვს დიდი ვალდებულება გაზის შესყიდვისთვის საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმოს მიმართ, მოკლევადიანი ვალდებულებები მშენებლობებზე შესაბამისი კონტრაქტორი კომპანიების, თანამშრომლების მიმართ, და მოკლევადიანი საიჯარო ვალდებულებები საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმოების მიმართ. დაფინანსების ამ მოკლევადიანმა ხასიათმა გამოიწვია წმინდა მოკლევადიანი ვალდებულებების პოზიცია განვლილ პერიოდში და 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით.

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება ეფუძნება მიმდინარე მოლოდინებს და პროგნოზებს. არსებობს არსებითი განუსაზღვრელობა ისეთ მოვლენებსა და პირობებთან დაკავშირებით, რომლებმაც შეიძლება მნიშვნელოვანი ეჭვი გამოიწვიოს კომპანიის მიერ ფუნქციონირებად საწარმოდ დარჩენის უნართან დაკავშირებით და, შესაბამისად, მან შესაძლოა ვერ შეძლოს მისი აქტივების რეალიზაცია და ვალდებულებების დაფარვა საქმიანობის ნორმალურ პირობებში. დღეის მდგომარეობით, ყველა ოპერაცია ეფუძნება იმ დაშვებას, რომ საქმიანობა გაგრძელდება და წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადდა ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპზე დაყრდნობით, რაც გულისხმობს აქტივების რეალიზაციას და ვალდებულებების დაფარვას ჩვეული საქმიანობის პროცესში.

იმის შეფასებაში, კვლავ შესაბამისია თუ არა ფინანსური ანგარიშგების მომზადების ფუნქციონირებადი საწარმოს საფუძველი, ზემოთ განსაზღვრული ვითარებების საფუძველზე, ხელმძღვანელობამ შეაფასა კომპანიის ფულადი ნაკადების პროგნოზები 2025 წლის 1 იანვრიდან 2026 წლის 2 მაისამდე, რაც მოიცავს დაშვებას, რომ სესხი დაიფარება 2025 წლის ივლისამდე, რადგან მოცემული მომენტისთვის არ არსებობს ხელმისაწვდომი სხვა ოფიციალური კრედიტორული ვალდებულებები. ამ შეფასების საფუძველზე ხელმძღვანელობას სჯერა, რომ კომპანიის მომავალი საოპერაციო ფულადი ნაკადები შესაბამისი იქნება ყველა მოკლევადიანი ვალდებულების დასაფარად, რომელთა დაფარვის ვადა 12-თვიან პერიოდში დადგება, გარდა ფაქტორინგული ვალდებულებისა და სესხებისა, რომლისთვისაც კომპანიას დასჭირდება დამატებითი ფინანსები დაახლოებით 70,000 ლარის ოდენობით ფაქტორინგული ვალდებულების და სესხების დასაფარად 2025 წლის 1 იანვრიდან 2026 წლის 2 მაისამდე.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

3. ფუნქციონირებადი საწარმო (გაგრძელება)

ხელმძღვანელობა მოელის, რომ ბანკებთან განვლილი გამოცდილების გათვალისწინებით, საჭიროების შემთხვევაში, ის შესძლებს ფინანსური ანგარიშგების გამოშვების თარიღიდან 12 თვის განმავლობაში ამ ვადადამდგარი ფაქტორინგული ვალდებულების მნიშვნელოვანი ნაწილის რესტრუქტურისა და გახანგრძლივებას. 2025 წლის განმავლობაში, წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების გამოშვების თარიღამდე, კომპანიამ დაფარა ფაქტორინგული ხაზი და გაზის შესყიდვის ვალდებულება 46,470 ლარის ოდენობით, ქართული კომერციული ბანკის და საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმოს მიმართ, რომელიც დაუფარავი იყო 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით. ხელმძღვანელობა ასევე დარწმუნებულია, რომ „სოკარი“ გაზმომარაგების ქსელს საქართველოში სტრატეგიულ ინვესტიციად მიიჩნევს და ის ფლობს შესაბამის რესურსებს და აქვს განზრახვა განაგრძოს ამ სფეროში ინვესტირება.

4. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა

(ა) უცხოური ვალუტა

კომპანიის ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ეროვნულ ვალუტაში - ლარში, რომელიც ასევე არის კომპანიის სამუშაო ვალუტა, ვინაიდან ქართული ლარი იმ ძირითადი ეკონომიკური გარემოს ვალუტაა, რომელშიც კომპანია ფუნქციონირებს.

(ბ) ამონაგების აღიარება

კომპანია ამონაგებთან დაკავშირებულ თავის შეთანხმებებს სპეციალურ კრიტერიუმებს ადარებს, რათა განსაზღვროს ამ შეთანხმებებში იგი პრინციპალის თუ აგენტ მხარედ გამოდის. კომპანიამ დაასკვნა, რომ ის მოქმედებს მარწმუნებლის სახით ამონაგების მომტან გარიგებებში (რადგან ის, ჩვეულებრივ, აკონტროლებს საქონელს და მომსახურებას მათი მომხმარებლისთვის გადაცემამდე).

ფინანსურ ანგარიშგებაში კომპანია ზოგადად აღიარებს შემდეგი ტიპის ამონაგებს:

(i) ბუნებრივი გაზის განაწილება

ბუნებრივი გაზის განაწილების ტარიფებს საქართველოს ენერგეტიკისა და წყალმომარაგების მარეგულირებელი კომისია („სემეკი“) განსაზღვრავს და შესაბამისი შემოსავალი აღიარდება კომპანიის ლიცენზიის ფარგლებში გაზგამანაწილებელი ქსელით განაწილებული ბუნებრივი გაზის მოცულობის საფუძველზე.

(ii) ბუნებრივი გაზის გაყიდვა

კომპანია ასევე სოციალურ გაზს ყიდის საერთო კონტროლს დაქვემდებარებულ საწარმოზე - შპს „სოკარ ჯორჯია გაზზე“. ამონაგების აღიარება ხდება შპს „სოკარ ჯორჯია გაზისთვის“ მიწოდებისთანავე, რაც დასტურდება მიღება-ჩაბარების აქტით თვის ბოლოს. კომპანია ასევე ყიდის გაზს სოციალურ და კომერციულ აბონენტებზე, სადაც ბუნებრივი გაზის გაყიდვიდან მიღებული ამონაგები აღიარდება დროის გარკვეულ მომენტში, აბონენტებისთვის მიწოდებული გაზის ფაქტიური მოცულობების საფუძველზე. კომპანია ძირითადად მექანიკურ მრიცხველებს იყენებს, რაც საჭიროებს კომპანიის თანამშრომლების ადგილზე მისვლას ჩვენების შესამოწმებლად. ჩვენების აღება სისტემატიურად, სულ მცირე თვეში ერთხელ ხდება.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

4. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

(ბ) ამონაგების აღიარება (გაგრძელება)

(iii) ქსელთან მიერთების საფასური

„სემეკის“ მიერ დადგენილი წესით, კომპანია გაზგამანაწილებელ ქსელთან მიერთებულ ახალ აბონენტებს მიერთების გარკვეულ გადასახადს აკისრებს. მიერთების საფასური გამოითვლება ახალი აბონენტების მიერთებაზე კომპანიის მიერ გაწეული საინვესტიციო დანახარჯების საფუძველზე და რეგულირდება „სემეკის“ მიერ. ხელმძღვანელობა ამ მომსახურებას განიხილავს ცალკე ღირებულების შექმნად მომხმარებლისთვის და ამონაგებს აღიარებს ქსელთან მიერთების მომენტში.

(iv) მომსახურებების გაწევა

ამონაგები, რომლებიც უკავშირდება მომხმარებლებისთვის ტექნიკური და საინჟინრო ხასიათის მომსახურების გაწევას, ასევე კლიენტებისთვის გაზმომარაგების ქსელის გაყვანასა და კომპანიის ქსელთან მათ მიერთებას, როგორც წესი, მოკლევადიანი ხასიათის არის და მათი აღიარება ხდება იმ დროს, როდესაც გაიწევა მომსახურებები და შესაძლებელია საზღაურის მიღება.

(v) სახელმწიფო გრანტები

სახელმწიფო გრანტების აღიარება ხდება მაშინ, როდესაც არსებობს სათანადო რწმუნება, რომ ასეთი გრანტი მიიღება და მასთან დაკავშირებული ყველა პირობა დაკმაყოფილდება. როდესაც კომპანია იღებს არაფულადი აქტივების გრანტებს, აქტივი და გრანტი აღირიცხება მიღებული აქტივების სამართლიანი ღირებულებით და აისახება მოგებაში ან ზარალში აქტივის მოსალოდნელი სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში თანაბარი წლიური გადახდებით, საიჯარო აქტივიდან სარგებლის მიღების ტენდენციის მიხედვით. კომპანია მინიჭებული აქტივებისთვის ვალდებულების სამართლიან ღირებულებასა და ნომინალურ ღირებულებას შორის სხვაობას სახელმწიფო გრანტის სახით აღრიცხავს. გრანტის სახით მიღებული აქტივების ვალდებულების სამართლიანი ღირებულება დაანგარიშდება, როგორც აღიარებისას ბაზრის განაკვეთით დისკონტირებული სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების გასვლა და აღირიცხება, როგორც გრძელვადიანი ვალდებულება ძირითადი საშუალებების შესყიდვიდან.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

4. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

(გ) გადასახადები

(i) მოგების გადასახადი

საწარმოების მიერ მიღებული წლიური მოგება, გარდა ბანკებისა, სადაზღვევო კომპანიებისა და მიკროსაფინანსო ორგანიზაციებისა, 2017 წლიდან არ იბეგრება საქართველოში. მოგების გადასახადით დაიბეგრება დივიდენდების სახით იმ აქციონერებზე განაწილებული მოგება, რომლებიც არიან ფიზიკური პირები ან არარეზიდენტები საქართველოში, რომელიც დაანგარიშდება განაწილებული წმინდა თანხიდან 15/85 განაკვეთის გამოყენებით. დივიდენდების გადახდიდან წარმოქმნილი მოგების გადასახადი აღირიცხება ვალდებულების და ხარჯის სახით, იმ პერიოდში, როდესაც ხდება დივიდენდების გამოცხადება, მიუხედავად გადახდის ფაქტიური თარიღისა ან იმ პერიოდისა, როდესაც მოხდება დივიდენდების გადახდა. გარკვეულ შემთხვევებში დასაშვებია დარიცხული საგადასახადო ვალდებულებებიდან გამოქვითვები, რომლებიც აღირიცხება, როგორც შესაბამის განაწილებასთან დაკავშირებული მოგების გადასახადის ხარჯის შემცირება. საქართველოს საგადასახადო სისტემის თავისებურებიდან გამომდინარე, საქართველოში რეგისტრირებულ საწარმოებს არ წარმოეშვებათ გადავადებული საგადასახადო აქტივები და ვალდებულებები.

კომპანიის აქციონერებზე დივიდენდის განაწილებასთან დაკავშირებით დაკავებული გადასახადი საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებაში აღიარებულია საკუთარი კაპიტალიდან გამოქვითვის სახით.

საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობა ასევე ითვალისწინებს მოგების გადასახადით გარკვეული ოპერაციების დაბეგვრას, რომლებიც შეიძლება ჩაითვალოს მოგების განაწილებად (მაგალითად, არასაბაზრო ფასებით აღრიცხული გარიგებები, ბიზნესსაქმიანობასთან დაუკავშირებელი ხარჯები, ან საქონლისა და მომსახურების უსასყიდლო მიწოდება). ამგვარი გარიგებების დაბეგვრა აღირიცხება საოპერაციო გადასახადების ანალოგიურად და აღირიცხება, მოგებაში ან ზარალში, როგორც სხვა საოპერაციო ხარჯებში შემავალი სხვა გადასახადები.

(ii) დამატებული ღირებულების გადასახადი

ამონაგების, ხარჯებისა და აქტივების აღიარება ხდება დამატებული ღირებულების გადასახადის (დღგ) თანხის გამოკლებით, გარდა იმ შემთხვევებისა:

- ▶ როდესაც აქტივების ან მომსახურების შესყიდვაზე დარიცხული დამატებული ღირებულების გადასახადი არ ექვემდებარება საგადასახადო ორგანოსგან დაბრუნებას, დამატებული ღირებულების გადასახადის აღიარება მოხდება აქტივის შესყიდვაზე გაწეულ დანახარჯებში ან ხარჯის მუხლში, კონკრეტული შემთხვევიდან გამომდინარე;
- ▶ როდესაც მოთხოვნები და ვალდებულებები მოიცავს დამატებული ღირებულების გადასახადს.

საგადასახადო ორგანოებისთვის გადასახდელი ან მათგან დასაბრუნებელი დამატებული ღირებულების გადასახადის წმინდა ოდენობა ასახულია ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგების საგადასახადო აქტივის ან ვალდებულების ნაწილში.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

4. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

(გ) გადასახადები (გაგრძელება)

(iii) საგადასახადო აქტივების და საგადასახადო ვალდებულებების წმინდა წარმომადგენლობა

2016 წლიდან საქართველოს კანონმდებლობაში შევიდა ცვლილებები გადასახადის გადახდის წესებთან დაკავშირებით. ახალი წესების მიხედვით, საქართველოს შემოსავლების სამსახური გააკონტროლებს გადასახადის გადამხდელის ნეტო (წმინდა) დავალიანებას სახელმწიფოს მიმართ გადასახადის გადამხდელის კონსოლიდირებული ანგარიშის დანერგვით. ამიტომ კომპანია ყველა საგადასახადო ვალდებულებასთან ან მოთხოვნასთან დაკავშირებულ აქტივებს და ვალდებულებებს ნეტო საფუძველზე წარმოადგენს.

(დ) ძირითადი საშუალებები

(i) აღიარება და შეფასება

ძირითადი საშუალებები ასახულია თვითღირებულებით, დაგროვილი ცვეთის და დაგროვილი გაუფასურების ზარალის (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) გამოკლებით. ამგვარი თვითღირებულება მოიცავს შესყიდვის ფასს, მათ შორის შესყიდვის დაუბრუნებად გადასახადებს და ნებისმიერ პირდაპირ მიკუთვნებად დანახარჯებს აქტივის საჭირო მდგომარეობამდე მისაყვანად, ძირითადი საშუალებების ნაწილის გამოცვლის ხარჯს და ნასესხებ სახსრებთან დაკავშირებული დანახარჯებს გრძელვადიანი სამშენებლო პროექტებისთვის, თუ დაკმაყოფილებული იქნება აღიარების კრიტერიუმები.

როდესაც ძირითადი საშუალებების მნიშვნელოვანი ნაწილის პერიოდული შეცვლა ხდება აუცილებელი, კომპანია მათ ცვეთას აღრიცხავს ცალ-ცალკე, თითოეულის სასარგებლო მომსახურების ვადის მიხედვით. ანალოგიურად, როდესაც ტარდება ფართომასშტაბიანი ინსპექტირება, მისი ხარჯის აღიარება ძირითადი საშუალებების საბალანსო ღირებულების ოდენობაში ხდება, როგორც ჩანაცვლების ღირებულებისა, თუ აღიარების კრიტერიუმები დაკმაყოფილებულია. რემონტი და ტექმომსახურების ყველა სხვა დანახარჯი გაწვევისთანავე აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

(ii) დაუმთავრებელი მშენებლობა

დაუმთავრებელი მშენებლობა მოიცავს დანახარჯებს, რომლებიც პირდაპირ უკავშირდება ძირითადი საშუალების მშენებლობას, მათ შორის მშენებლობის დროს გაწეულ შესაბამისად განაწილებულ პირდაპირ მიკუთვნებად ცვლად ხარჯებს და ფიქსირებულ ზედნადებ ხარჯებს. ასეთი აქტივების ცვეთა, მსგავსი ძირითადი საშუალების ანალოგიურად, იწყება აქტივების ექსპლუატაციაში მიღებიდან.

(iii) შემდგომი დანახარჯები

ძირითადი საშუალების ნაწილის შეცვლის თვითღირებულების აღიარება ხდება ამ ძირითადი საშუალების საბალანსო ღირებულებაში თუ მოსალოდნელია, რომ კომპანია მიიღებს ამ ნაწილის თანმდევ სამომავლო ეკონომიკურ სარგებელს და თუ მისი თვითღირებულების სარწმუნოდ შეფასება შეიძლება. შეცვლილი ნაწილის საბალანსო ღირებულების აღიარება წყდება. ძირითადი საშუალებების ტექნიკური მომსახურების ყოველდღიური დანახარჯების აღიარება ხდება მოგებაში ან ზარალში მისი დადგომისთანავე.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

4. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

(დ) ძირითადი საშუალებები (გაგრძელება)

(iv) აღიარების შეწყვეტა

თავდაპირველად აღიარებული ამა თუ იმ ძირითადი საშუალებისა და მისი ნებისმიერი მნიშვნელოვანი ნაწილის აღიარება წყდება მისი გასხვისების დროს ან მაშინ, როდესაც მისი ექსპლუატაციიდან ან გასხვისებიდან სამომავლო ეკონომიკური სარგებლის მიღება აღარ არის მოსალოდნელი. აქტივის აღიარების შეწყვეტიდან წარმოშობილი ნებისმიერი შემოსულობა ან ზარალი (დაანგარიშდება, როგორც სხვაობა წმინდა გასვლის ამონაგებსა და აქტივის საბალანსო ღირებულებას შორის) შესულია მოგება ზარალში, აქტივის აღიარების შეწყვეტისას.

(v) ცვეთა

ცვეთის აღიარება მოგებაში ან ზარალში ხდება ძირითადი საშუალებების თითოეული ნაწილის სასარგებლო გამოყენების სავარაუდო ვადაზე ცვეთის დარიცხვის წრფივი მეთოდით, რადგანაც ეს ყველაზე ზუსტად ასახავს აქტივიდან მიღებული სამომავლო ეკონომიკური სარგებლის მოსალოდნელ ათვისებას. ცალკეული აქტივის მნიშვნელოვანი კომპონენტები ფასდება და თუ ამ კომპონენტს აქტივის დანარჩენი ნაწილისგან განსხვავებული სასარგებლო მომსახურების ვადა აქვს, მისი ცვეთა განცალკევებით ხორციელდება. მიწას ცვეთა არ ერიცხება.

აქტივების სასარგებლო მომსახურების სავარაუდო ვადებია:

მილსადენები	50 წლამდე
შენობა-ნაგებობები	25 წლამდე
მანქანა-დანადგარები და აღჭურვილობა	10 წლამდე
კომპიუტერული ტექნიკა	5 წლამდე
ავტოსატრანსპორტო საშუალებები და ავეჯი	5 წლამდე
სხვა	5 წლამდე

ძირითადი საშუალებების ნარჩენი ღირებულება, სასარგებლო მომსახურების ვადა და ცვეთის დარიცხვის მეთოდები ყოველწლიურად გადაისინჯება და, საჭიროების შემთხვევაში, შესაბამისად კორექტირდება (მე-6 შენიშვნა).

(ე) იჯარა

ხელშეკრულების გაფორმებისას კომპანია აფასებს ხელშეკრულება წარმოადგენს ან მოიცავს თუ არა იჯარას. ეს იმას ნიშნავს, გადასცემს თუ არა ხელშეკრულება იდენტიფიცირებული აქტივების სარგებლობის კონტროლის უფლებას დროის კონკრეტულ მომენტში, საზღაურის სანაცვლოდ.

(i) კომპანია, როგორც მოიჯარე

კომპანია იყენებს ერთი აღიარების და შეფასების მიდგომას ყველა იჯარისთვის, გარდა მოკლევადიანი და დაბალი ღირებულების მქონე აქტივების იჯარებისა.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

4. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

(ე) იჯარა (გაგრძელება)

აქტივების გამოყენების უფლება

კომპანია აქტივების გამოყენების უფლებას აღიარებს იჯარის ვადის დაწყების თარიღში (მაგ. თარიღში, როდესაც საიჯარო აქტივი გამოსაყენებლად ხელმისაწვდომი ხდება). აქტივების გამოყენების უფლება თვითღირებულებით ფასდება, ნებისმიერი დაგროვილი ცვეთის და გაუფასურების ზარალის გამოკლებით, და კორექტირდება საიჯარო ვალდებულებების გადაფასების მიხედვით. აქტივების გამოყენების უფლების თვითღირებულება მოიცავს საიჯარო ვალდებულებების აღიარებულ თანხას, თავდაპირველად გაწეულ პირდაპირ დანახარჯებს და იჯარის ვადის დაწყების თარიღში ან ამ თარიღამდე განხორციელებულ საიჯარო გადახდებს, ნებისმიერი მიღებული იჯარის წამახალისებელი გადახდის გამოკლებით. აქტივების გამოყენების უფლებას ცვეთა წრფივი მეთოდით ერიცხება 2-დან 5 წლამდე საიჯარო ვადით.

საიჯარო ვალდებულებები

მოკლევადიანი იჯარა და დაბალი ღირებულების მქონე აქტივების იჯარა

კომპანია იყენებს მოკლევადიანი იჯარის აღიარებისგან განთავისუფლებას მანქანა-დანადგარების და აღჭურვილობის მოკლევადიან იჯარებზე (ე.ი. იჯარებზე, რომლებსაც აქვთ იჯარის ვადის დაწყების თარიღიდან 12- ან ნაკლებთვიანი საიჯარო ვადა და არ მოიცავენ შესყიდვის ოფციონს). ის ასევე ეხება დაბალი ღირებულების მქონე ოფისის და საოფისე აღჭურვილობის იჯარის აღიარებისგან განთავისუფლებას, იჯარებზე, რომლებიც დაბალფასიანად მოიაზრებიან. საიჯარო გადახდები მოკლევადიან იჯარაზე და დაბალი ღირებულების მქონე აქტივების იჯარა აღიარდება ხარჯის სახით იჯარის ვადაზე წრფივი მეთოდის გამოყენებით.

(ii) კომპანია, როგორც მეიჯარე

იჯარა, რომელშიც კომპანია არ გადასცემს აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებულ არსებითად ყველა რისკს და სარგებელს, საოპერაციო იჯარად კლასიფიცირდება. მიღებული საიჯარო შემოსავალი აღირიცხება წრფივი მეთოდით იჯარის ვადაზე და, თავისი საოპერაციო ხასიათის გამო, მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში აისახება ამონაგების მუხლში. საოპერაციო იჯარის პირობებზე მოლაპარაკებისას გაწეული თავდაპირველი პირდაპირი დანახარჯები საიჯარო აქტივების საბალანსო ღირებულებას ემატება და მათი აღიარება ხდება იჯარის ვადაზე იმავე წესით, როგორითაც საიჯარო შემოსავალი. პირობითი საიჯარო ქირის აღიარება ხდება ამონაგების სახით იმ პერიოდში, როდესაც მოხდა მისი მიღება.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

4. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

(ვ) ფინანსური ინსტრუმენტები – საწყისი აღიარება და შემდგომი შეფასება

(i) ფინანსური აქტივები

საწყისი აღიარება და შეფასება

საწყისი აღიარებისას ფინანსური აქტივების კლასიფიცირება ხდება, როგორც შემდგომში შეფასებული ამორტიზებული ღირებულებით, სამართლიანი ღირებულებით სხვა სრულ შემოსავალში და სამართლიანი ღირებულებით მოგებაში ან ზარალში ასახვით.

შემდგომი შეფასება

ამორტიზებული ღირებულებით აღრიცხული ფინანსური აქტივები შემდგომ ფასდება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით (EIR) და ექვემდებარება გაუფასურებას. შემოსულობა და ზარალი მოგება-ზარალში აღიარდება მაშინ, როდესაც წყდება აქტივის აღიარება, ან ხდება აქტივის მოდიფიცირება ან გაუფასურება.

კომპანიის ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებული ფინანსური აქტივები მოიცავს ფულად სახსრებს და მათ ეკვივალენტებს და სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებს.

ფინანსური აქტივების გაუფასურება

ფინანსური აქტივების გაუფასურებასთან დაკავშირებული დამატებითი ინფორმაცია წარმოდგენილია შემდეგ შენიშვნებში:

- ▶ კომპანია არ ფლობს ისეთ ფინანსურ ინსტრუმენტებს, რომლებიც იყიდება აქტიურ ბაზრებზე (მე-6 შენიშვნა);
- ▶ სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები (მე-13 შენიშვნა).

კომპანია მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის რეზერვს აღრიცხავს ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებულ ყველა სავალო ფინანსურ აქტივზე.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებისთვის კომპანია იყენებს მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის გამოთვლის გამარტივებულ მეთოდს. შესაბამისად, კომპანიამ ნაცვლად საკრედიტო რისკების ცვლილებების აღრიცხვისა, აღიარებს ზარალის რეზერვს არსებობის მანძილზე მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის საფუძველზე ყოველი საანგარიშგებო თარიღისთვის. კომპანიამ შეადგინა ანარიცხების მატრიცა, რომელიც ეყრდნობა საკრედიტო ზარალის წარსულ გამოცდილებას და დაკორექტირებულია დებიტორებისა და ეკონომიკური გარემოსთვის დამახასიათებელი საპროგნოზო ფაქტორების შესაბამისად.

საკრედიტო დაწესებულებებში არსებული თანხებისთვის (ნაღდი ფულის ნაშთი ბანკში), კომპანია მოსალოდნელ საკრედიტო ზარალზე ანგარიშობს 12-თვიანი მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის მეთოდის გამოყენებით. 12-თვიანი მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი არის აქტივის არსებობის მანძილზე მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის ნაწილი, რომელიც იწვევს დეფოლტის შემთხვევებს ფინანსურ ინსტრუმენტზე და რომლებიც შესაძლოა დადგეს საანგარიშგებო თარიღიდან 12 თვის განმავლობაში. თუმცა, როდესაც წარმოშობის თარიღის შემდგომ ადგილი აქვს საკრედიტო რისკის მნიშვნელოვან ზრდას, რეზერვი დაეფუძნება არსებობის მანძილზე მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის მეთოდს.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

4. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

(ვ) ფინანსური ინსტრუმენტები – საწყისი აღიარება და შემდგომი შეფასება (გაგრძელება)

კომპანია ფინანსურ აქტივს ვადაგადაცილებულად მიიჩნევს, როდესაც სახელშეკრულებო გადახდები ვადაგადაცილებულია 90 დღით. თუმცა, გარკვეულ შემთხვევებში, კომპანიამ შეიძლება ფინანსური აქტივი ვადაგადაცილებულად მაშინაც მიიჩნიოს, როდესაც შიდა ან გარე ინფორმაცია მიანიშნებს იმაზე, რომ სავარაუდოდ კომპანია სრულად ვერ მიიღებს დაუფარავ სახელშეკრულებო თანხებს, კომპანიის მფლობელობაში არსებული საკრედიტო რისკის შემცირების საშუალებების გათვალისწინების გარეშე. ფინანსური აქტივი ჩამოიწერება მაშინ, როდესაც არ არსებობს გონივრული მოლოდინი იმისა, რომ სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების ამოღება მოხდება. ადრე ჩამოწერილი თანხების შემდგომი ამოღება მოგება-ზარალში ამცირებს ფინანსური აქტივების გაუფასურების დანარიცხს.

(ii) ფინანსური ვალდებულებები

საწყისი აღიარება და შეფასება

საწყისი აღიარებისას ფინანსური ვალდებულებები ნაწილდება შემდეგ კატეგორიებში: სამართლიანი ღირებულებით შეფასებული ფინანსური ვალდებულება მოგებაში ან ზარალში ასახვით, სესხები და ნასესხები სახსრები, ვალდებულებები ან წარმოებული ვალდებულებები, რომლებიც განისაზღვრება ჰეჯირების ინსტრუმენტებად ეფექტური ჰეჯირების განხორციელების დროს, ვითარებიდან გამომდინარე. ყველა ფინანსური ვალდებულების აღიარება თავდაპირველად ხდება სამართლიანი ღირებულებით და, სესხების, ნასესხები სახსრებისა და ვალდებულებების შემთხვევაში, აკლდება მათთვის პირდაპირ მიკუთვნებადი საოპერაციო დანახარჯები.

კომპანიის ფინანსური ვალდებულებები მოიცავს სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებს, სესხებს და ნასესხებ სახსრებს და საიჯარო ვალდებულებებს.

კომპანია ახდენს მომწოდებლის ფინანსური გარიგებიდან წარმოშობილი ფინანსური ვალდებულებების კლასიფიცირებას სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებში ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში, თუ მათ აქვთ სავაჭრო და სხვა ვალდებულებების მსგავსი ხასიათი და ფუნქცია. ამას ადგილი აქვს იმ შემთხვევაში, თუ მომწოდებლის ფინანსური გარიგება წარმოადგენს კომპანიის ჩვეული ფუნქციონირების ციკლში გამოყენებული საბრუნავი კაპიტალის შემადგენელი ნაწილის სახით, უზრუნველყოფილი უსაფრთხოების დონე სავაჭრო და სხვა ვალდებულებების მსგავსია და იმ ვალდებულებების ვადები, რომლებიც მიწოდების ჯაჭვის ფინანსური გარიგების ნაწილს წარმოადგენს არსებითად განსხვავდება იმ სავაჭრო და სხვა ვალდებულებების ვადებისაგან, რაც რომლებიც არ წარმოადგენს გარიგების ნაწილს. მომწოდებლის ფინანსური გარიგებებიდან წარმოშობილ ვალდებულებებთან დაკავშირებული ფულადი ნაკადები, რომლებიც სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებად არის კლასიფიცირებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში, შესულია საოპერაციო და საინვესტიციო საქმიანობებში ფულადი ნაკადების ანგარიშგებაში.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

4. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

(ვ) ფინანსური ინსტრუმენტები – საწყისი აღიარება და შემდგომი შეფასება (გაგრძელება)

(iii) ფინანსური ინსტრუმენტების სამართლიანი ღირებულება

ყველა აქტივი და ვალდებულება, რომელთა სამართლიანი ღირებულება შეფასებულია ან წარმოდგენილია ფინანსურ ანგარიშგებაში, დაჯგუფებულია სამართლიანი ღირებულების ქვემოთ მოცემული იერარქიის მიხედვით, ყველაზე დაბალი დონის ამოსავალი მონაცემების საფუძველზე, რომელიც მთლიანობაში მნიშვნელოვანია სამართლიანი ღირებულების შეფასებებისას:

- ▶ 1-ლი დონე – იდენტური აქტივების ან ვალდებულებების კოტირებული (დაუკორექტირებელი) საბაზრო ფასები აქტიურ ბაზარზე;
- ▶ მე-2 დონე - შეფასების მეთოდები, რომელთა მიხედვითაც შესაძლებელია სამართლიანი ღირებულების შეფასებისთვის აუცილებელი ყველაზე დაბალი დონის ამოსავალი მონაცემის პირდაპირი ან არაპირდაპირი განსაზღვრა;
- ▶ მე-3 დონე - შეფასების მეთოდები, რომელთა მიხედვითაც შეუძლებელია სამართლიანი ღირებულების შეფასებისთვის აუცილებელი ყველაზე დაბალი დონის მონაცემის განსაზღვრა.

ფინანსურ ანგარიშგებაში სამართლიანი ღირებულებით რეგულარულად აღიარებული აქტივებისა და ვალდებულებების იერარქიის ერთი დონიდან მეორეში გადასვლის ფაქტს კომპანია განსაზღვრავს კატეგორიზაციის განმეორებითი შეფასებით (მთლიანი სამართლიანი ღირებულების შეფასებისთვის აუცილებელი ყველაზე დაბალი დონის მონაცემის საფუძველზე) ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოსთვის.

სამართლიანი ღირებულების შესახებ განმარტებითი შენიშვნის მიზნებისთვის, კომპანიამ აქტივების და ვალდებულებების კლასი განსაზღვრა აქტივის ან ვალდებულების ხასიათის, თვისებებისა და რისკების ან, ზემოაღნიშნული განმარტების შესაბამისად, სამართლიანი ღირებულების იერარქიის დონის მიხედვით.

კომპანია არ ფლობს ისეთ ფინანსურ ინსტრუმენტებს, რომლებიც მიმოქცევაშია აქტიურ ბაზრებზე. ფინანსური ინსტრუმენტების სამართლიანი ღირებულების ანალიზი და დამატებითი დეტალები მათი შეფასების მეთოდების შესახებ მოცემულია მე-19 შენიშვნაში.

(ზ) არაფინანსური აქტივების გაუფასურება

კომპანია თითოეული საანგარიშგებო თარიღისთვის აფასებს, არსებობს თუ არა აქტივის შესაძლო გაუფასურების ნიშნები. ასეთი ნიშნების არსებობის შემთხვევაში, ან როდესაც აქტივის წლიური ტესტირებაა საჭირო მისი გაუფასურების დასადგენად, კომპანია აფასებს აქტივის ანაზღაურებად ღირებულებას.

კომპანია გაუფასურებას გამოითვლის დეტალური ბიუჯეტისა და პროგნოზირებული გაანგარიშების საფუძველზე, რომლებიც ინდივიდუალურად მზადდება კომპანიის ფულადი სახსრების წარმომქმნელი თითოეული ერთეულისთვის, რომლისთვისაც განაწილებულია კონკრეტული აქტივი. ეს საბიუჯეტო და საპროგნოზო დაანგარიშებები ჩვეულებრივ ხუთწლიან პერიოდს მოიცავს. გამოითვლება გრძელვადიანი ზრდის ტემპი, რომელიც გამოიყენება ხუთი წლის შემდგომი ფულადი ნაკადების პროგნოზირებისთვის.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

4. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

(ზ) არაფინანსური აქტივების გაუფასურება (გაგრძელება)

ფულადი სახსრების წარმომქმნელ ერთეულებთან დაკავშირებული გაუფასურების ზარალი პროპორციულად გადანაწილდება ამ ფულადი სახსრების წარმომქმნელ ერთეულში არსებული აქტივების საბალანსო ღირებულების შესამცირებლად. გაუფასურების ზარალი აღიარებულია მოგება-ზარალში.

ყოველი საანგარიშგებო თარიღისთვის ფასდება არსებობს თუ არა რაიმე ნიშანი, რომ ადრე აღიარებული გაუფასურების ზარალი აღარ არსებობდეს ან შემცირებულია. ასეთი ნიშნის არსებობის შემთხვევაში, კომპანია აფასებს აქტივის ან ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეულის ანაზღაურებად ღირებულებას. ადრე აღიარებული გაუფასურების ზარალის გაუქმება მხოლოდ მაშინ არის შესაძლებელი, თუ გაუფასურები ზარალის ბოლო აღიარების შემდეგ აქტივის ანაზღაურებადი ღირებულების განმსაზღვრელ დაშვებებში გარკვეული ცვლილებებია მომხდარი.

(თ) ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები

ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები მოიცავს ბანკებში არსებულ უპროცენტო მიმდინარე ანგარიშებს.

(ი) დასაქმებულთა გასამრჯელოები

ხელფასები, წლიური შვებულება და ბიულეტენი, ფულადი პრემიები და სხვა სარგებელი ირიცხება იმ პერიოდში, რომელშიც შესაბამისი მომსახურება გაიწია კომპანიის თანამშრომლების მიერ. დასაქმებულთა გასამრჯელოები, რომლებიც არ წარმოადგენს აქტივის დანახარჯის ნაწილად აღიარების საგანს (როგორც არის ძირითადი საშუალებები) აღირიცხება მოგებაში ან ზარალში.

5. ცვლილება სააღრიცხვო პოლიტიკაში და განმარტებით შენიშვნებში

ახალი და შეცვლილი სტანდარტები და ინტერპრეტაციები

კომპანიამ პირველად გამოიყენა კონკრეტული სტანდარტები და ცვლილებები, რომლებიც ძალაშია 2024 წლის 1 იანვარს და ამ თარიღის შემდეგ დაწყებული ყოველწლიური პერიოდებისთვის. კომპანიას ვადაზე ადრე არ მიუღია რომელიმე სხვა სტანდარტი, ინტერპრეტაცია ან ცვლილება, რომელიც გამოშვებულია, მაგრამ ძალაში არ არის შესული.

შემდეგი ცვლილებები და ინტერპრეტაციები პირველად იქნა გამოყენებული 2024 წელს:

- ▶ ფასს (IFRS) 16-ის ცვლილებები: საიჯარო ვალდებულება გაყიდვებსა და უკუიჯარაში;
- ▶ ბასს (IAS) 1-ის ცვლილებები: ვალდებულებების მოკლევადიანად და გრძელვადიანად კლასიფიცირება;
- ▶ მიმწოდებლის ფინანსური გარიგებები - ბასს (IAS) 7-ის და ფასს (IFRS) 7-ის ცვლილებები;

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

5. ცვლილება სააღრიცხვო პოლიტიკაში და განმარტებით შენიშვნებში (გაგრძელება)

ახალი და შეცვლილი სტანდარტები და ინტერპრეტაციები (გაგრძელება)

ბასს (IAS) 1-ის ცვლილებებით განსაზღვრულია ვალდებულებების მოკლე და გრძელვადიანად კლასიფიკაციის მოთხოვნები. ცვლილებებით განისაზღვრება:

- ▶ რას ნიშნავს ანგარიშსწორების გადავადების უფლება;
- ▶ რომ გადავადების უფლება უნდა არსებობდეს საანგარიშგებო პერიოდის დასრულების თარიღში;
- ▶ რომ კლასიფიკაციაზე არ მოქმედებს იმის ალბათობა, რომ საწარმო ისარგებლებს გადავადების უფლებით;
- ▶ რომ მხოლოდ იმ შემთხვევაში, თუ კონვერტირებად ვალდებულებაში განივთებული წარმოებული ინსტრუმენტი თავად არის წილობრივი ინსტრუმენტი, ვალდებულების პირობები არ იმოქმედებს კლასიფიკაციაზე.

ამასთან, საწარმო ვალდებულია გაამჟღავნოს ინფორმაცია სესხის ხელშეკრულებიდან წარმოშობილი ვალდებულების გრძელვადიანად კლასიფიცირების და საწარმოს მიერ ანგარიშსწორების გადავადების უფლების შესახებ, რომელიც დამოკიდებულია მომავალი ვალდებულებების დაცვაზე თორმეტი თვის განმავლობაში.

ამ ცვლილებებმა გამოიწვია მე-16 და მე-17 შენიშვნებში დამატებითი განმარტებითი შენიშვნების გაკეთება, თუმცა მათ გავლენა არ ჰქონიათ კომპანიის ვალდებულებების კლასიფიკაციაზე.

მიმწოდებლის ფინანსური გარიგებები - ბასს (IAS) 7-ის და ფასს (IFRS) 7-ის ცვლილებები

ბასს (IAS) 7-ის („ფულადი ნაკადების ანგარიშგება“) და ფასს (IFRS) 7-ის („ფინანსური ინსტრუმენტები“) ცვლილებები: მომწოდებლის ფინანსური გარიგებების მახასიათებლების განმარტებითი შენიშვნები და ამგვარი გარიგებების დამატებითი განმარტებების მოთხოვნა. ცვლილებები განმარტებითი შენიშვნების მოთხოვნის მიზანია ფინანსური ანგარიშგებების მომხმარებლებს დაეხმაროს საწარმოს ვალდებულებებზე, ფულად ნაკადებზე ან ლიკვიდობის რისკის ზომაზე მიმწოდებლის ფინანსური შეთანხმებების ეფექტების გააზრებაში.

ამ ცვლილებების განხორციელების შედეგად, კომპანიამ დამატებითი განმარტებები გასცა თავისი მიმწოდებლის ფინანსური გარიგებების შესახებ (მე-17 შენიშვნა).

რამდენიმე ცვლილება და ინტერპრეტაცია პირველად იქნა გამოყენებული 2024 წელს, თუმცა მათ არ ჰქონია გავლენა კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაზე.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

5. ცვლილება სააღრიცხვო პოლიტიკაში და განმარტებით შენიშვნებში (გაგრძელება)

ახალი და გადასინჯული სტანდარტები, რომლებიც ჯერ არ არის ძალაში შესული

ქვემოთ განსაზღვრულია ახალი და გადასინჯული სტანდარტები და ინტერპრეტაციები, რომლებიც უკვე გამოიცა, მაგრამ ძალაში არ არის შესული კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების გამოშვების თარიღისთვის. კომპანია ამ ახალი და გადასინჯული სტანდარტების და ინტერპრეტაციების (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) მიღებას გეგმავს მათი ძალაში შესვლისთანავე.

- ▶ ბასს (IAS) 21-ის ცვლილებები: „ურთიერთგაცვლის შესაძლებლობის არარსებობა“ - (ძალაშია 2025 წლის 1 იანვარს ან ამ თარიღით დაწყებული საანგარიშგებო პერიოდისთვის);

მოსალოდნელი არ არის რომ ამ ცვლილებებს არსებითი გავლენა ექნებათ კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაზე.

- ▶ ფასს (IFRS) 18: „ფინანსური ანგარიშგების წარდგენა და განმარტებითი შენიშვნები“ - (ძალაშია 2027 წლის 1 იანვრიდან)

2024 წლის აპრილის თვეში ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭომ გამოსცა ფასს (IFRS) 18, რომელიც ჩაანაცვლებს ბასს (IAS) 1-ს („ფინანსური ანგარიშგებების წარდგენა“). ფასს (IFRS) 18 ადგენს მოგება-ზარალის ანგარიშგების ფარგლებში ინფორმაციის წარდგენის, მათ შორის ჯამების და ქვეჯამების მითითების ახალ მოთხოვნებს. გარდა ამისა, საწარმოები ვალდებული არიან მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში განახორციელონ ყველა შემოსავლის და ხარჯის კლასიფიცირება ხუთი კატეგორიიდან ერთ-ერთით: საოპერაციო, საინვესტიციო, საფინანსო, მოგების გადასახადი და შეწყვეტილი ოპერაციები, საიდანაც პირველი სამი ახალი კატეგორიაა.

ის ასევე მოითხოვს ახლად განსაზღვრული ხელმძღვანელობის მიერ არჩეული შესრულების მაჩვენებლების საზომების - შემოსავლისა და ხარჯების ქვეჯამების გამჟღავნებას, ასევე ახალ მოთხოვნებს ფინანსური ინფორმაციის აგრეგირების და დეზაგრეგირების შესახებ, საწყის ფინანსურ ანგარიშგებებსა და განმარტებით შენიშვნებში გამოვლენილი „როლების“ საფუძველზე.

ამასთან, მცირემასშტაბიანი ცვლილებები განხორციელდა ბასს (IAS) 7-ში („ფულადი ნაკადების ანგარიშგება“), რაც მოიცავს ოპერაციებიდან ფულადი ნაკადების განსაზღვრის საწყისი წერტილის ცვლილებას არაპირდაპირი მეთოდის ფარგლებში, „მოგება-ზარალიდან“ „საოპერაციო მოგება-ზარალზე“; ასევე ფულადი ნაკადების ანაზღაურებიდან და პროცენტიდან კლასიფიკაციასთან დაკავშირებული შერჩევითობის გაუქმებას. ამასთან, განხორციელდა რამდენიმე სხვა სტანდარტის შედეგობრივი ცვლილებებიც.

ფასს (IFRS) 18 და სხვა სტანდარტების ცვლილებები ძალაშია 2027 წლის 1 იანვრიდან ან ამ თარიღით დაწყებული საანგარიშგებო პერიოდებისთვის. დასაშვებია ვადაზე ადრე მიღება, რაც აუცილებლად უნდა იყოს გაცხადებული. ფასს (IFRS) 18-ის გამოყენება რეტროსპექტულად მოხდება.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

5. ცვლილება სააღრიცხვო პოლიტიკაში და განმარტებით შენიშვნებში (გაგრძელება)

ახალი და გადასინჯული სტანდარტები, რომლებიც ჯერ არ არის ძალაში შესული (გაგრძელება)

დღეისათვის კომპანია მუშაობს ცვლილებების ყველა გავლენის გამოვლენაზე, რომლებსაც შესაძლოა გავლენა ჰქონდეთ ფინანსურ ანგარიშგებებზე ან ფინანსური ანგარიშგების განმარტებით შენიშვნებზე.

- ▶ ფასს (IFRS) 19: შვილობილი საწარმოები საჯარო ანგარიშვალდებულების გარეშე - (ძალაშია 2027 წლის 1 იანვრით დაწყებული საანგარიშგებო პერიოდებისთვის)

მოსალოდნელი არ არის რომ ამ ცვლილებებს არსებითი გავლენა ექნებათ კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაზე.

6. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო განსჯა, შეფასებები და დაშვებები

ფინანსური ანგარიშგების მომზადება ხელმძღვანელობის მხრიდან მოითხოვს გარკვეულ განსჯას, შეფასებასა და დაშვებებს, რაც გავლენას ახდენს ამონაგების გაცხადებულ თანხებზე, ხარჯებზე, აქტივებსა და ვალდებულებებზე და თანდართულ განმარტებით შენიშვნებზე, ასევე საანგარიშგებო პერიოდის დასრულების თარიღში პირობითი ვალდებულებების გაცხადებაზე. ამ დაშვებებსა და შეფასებებთან დაკავშირებით არსებული განუსაზღვრელობის გამო შეიძლება მნიშვნელოვანი კორექტირებების შეტანა გახდეს საჭირო მომავალი პერიოდების აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებაში.

განსჯა

ქვემოთ წარმოდგენილია კომპანიის სააღრიცხვო პოლიტიკის გატარების პროცესში ხელმძღვანელობის მიერ გამოთქმული მოსაზრებები, რომლებიც ყველაზე მეტად მოქმედებს ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახულ თანხებზე:

(i) ამონაგების აღიარების ვადების სხვაობა

ბუნებრივი გაზის გაყიდვის აღიარება ხდება აბონენტების მიერ მრიცხველის მიხედვით გაზის მოხმარების საფუძველზე. მრიცხველის ჩვენებების წაკითხვის თარიღსა და პერიოდის ბოლო თარიღს შორის დროითი სხვაობის გამო, საანგარიშგებო ნებისმიერი თარიღისათვის კომპანიას რეალურად გაყიდული აქვს გარკვეული რაოდენობის ბუნებრივი გაზი და აქვს გაწეული ბუნებრივი გაზის ტრანსპორტირების მომსახურება, რომელზეც ჯერ არ არის წარდგენილი ქვითრები მომხმარებლებისთვის. ამონაგების გამოანგარიშება, რომლებზეც ჯერ არ არის წარდგენილი ანგარიშები, დაფუძნებულია ხელმძღვანელობის მიერ განსაზღვრულ თარიღამდე მიწოდებულ მოცულობასთან, სხვადასხვა რაოდენობის მომხმარებელთა შორის მის განაწილებასა და მიწოდებასთან დაკავშირებული ტექნიკური დანაკარგების შეფასებასთან საანგარიშგებო თარიღისათვის. ხელმძღვანელობა დარწმუნებულია, რომ განსხვავება ფაქტობრივ ამონაგებსა და სავარაუდო ამონაგებს შორის, რომლებზეც ქვითრები ჯერ არ არის წარდგენილი, უმნიშვნელოა.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

6. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო განსჯა, შეფასებები და დაშვებები (გაგრძელება)

განსჯა (გაგრძელება)

(ii) ქსელთან მიერთების საფასური

ხელმძღვანელობა მიიჩნევს, რომ ახალი აბონენტების ქსელთან მიერთების შედეგად წარმოქმნილი ამონაგები არის ცალკე მომსახურებიდან მიღებული შემოსავალი და მას აღიარებს გაზგამანაწილებელ ქსელთან მომხმარებლის მიერთებისას.

შეფასებები და დაშვებები

მომავალთან დაკავშირებით გაკეთებული ძირითადი დაშვებები და შეფასებები და ასევე სხვა განუსაზღვრელობები საანგარიშგებო თარიღისათვის, რომელთა გამოც მომავალ ფინანსურ წელს შეიძლება საჭირო გახდეს მნიშვნელოვანი ცვლილების შეტანა აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებაში, აღწერილია ქვემოთ. კომპანიამ თავისი დაშვებებისა და შეფასებების საფუძველად გამოიყენა ის ინფორმაცია, რომელიც ხელმისაწვდომი იყო ფინანსური ანგარიშგების მომზადების დროს. თუმცა არსებული გარემოებები და მომავალ მოვლენებთან დაკავშირებული დაშვებები შეიძლება შეიცვალოს ბაზარზე ან გარემოებებში ისეთი ცვლილებების გამო, რომლებიც არ ექვემდებარება კომპანიის კონტროლს. ასეთი ცვლილებები აისახება მათი დადგომისთანავე.

(i) არაფინანსური აქტივების გაუფასურება

გაუფასურება ხდება მაშინ, როდესაც აქტივის ან ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეულის საბალანსო ღირებულება მათ ანაზღაურებად ღირებულებას აჭარბებს, რომელიც განისაზღვრება უდიდესი თანხით მის გასვლის დანახარჯებით შემცირებული სამართლიან ღირებულებასა და გამოყენების ღირებულებას შორის. გასვლის დანახარჯებით შემცირებული სამართლიანი ღირებულება გამოიანგარიშება ანალოგიური აქტივების გაშლილი ხელის მანძილის პრინციპით შესრულებული გაყიდვის გარიგებებიდან მიღებული მონაცემების საფუძველზე ან ემპირიული საბაზრო ფასების მიხედვით, რასაც აკლდება აქტივის გასვლის დამატებითი დანახარჯები. გამოყენების ღირებულების დაანგარიშება ეფუძნება დისკონტირებული ფულადი ნაკადების (DCF) მოდელს. ფულადი ნაკადები მიიღება მომდევნო ხუთი წლისთვის ბიუჯეტიდან და არ მოიცავს რესტრუქტურისაციას, რომელთა ვალდებულებაც კომპანიას ჯერ არ აუღია ან მნიშვნელოვან სამომავლო ინვესტიციებს, რომლებიც გააუმჯობესებს ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეულის აქტივების შესრულების მაჩვენებლებს.

ხელმძღვანელობამ ჩაატარა 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით აქტივების გაუფასურების მაჩვენებლების ანალიზი და არ გამოუვლენია არაფინანსური აქტივების გაუფასურების გამომწვევი გარე ან შიდა ფაქტორები.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

6. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო განსჯა, შეფასებები და დაშვებები (გაგრძელება)

შეფასებები და დაშვებები (გაგრძელება)

(ii) სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის ანარიცხი

კომპანია აღიარებს რეზერვებს სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების მოსალოდნელ საკრედიტო ზარალზე და იყენებს სტანდარტის გამარტივებულ მიდგომას.

ხელმძღვანელობამ მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი დაიანგარიშა ამ ფინანსური ინსტრუმენტების ვადის გათვალისწინებით. კომპანიამ გამოიყენა რეზერვის მოდელი, რომელიც მომზადებულია კომპანიის ისტორიული საკრედიტო ზარალის გამოცდილების მიხედვით, მოვალეებისა და ეკონომიკური გარემოს მიმართ მომავალი ფაქტორების გათვალისწინებით.

საკრედიტო დაწესებულებებში არსებული სახსრებისთვის (ნაღდი ფულის ნაშთი ბანკში) კომპანიამ განსაზღვრა, რომ მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი არაარსებითი იყო.

ამგვარად, 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის ანარიცხი 172 ლარის (2023 წ.: 264 ლარი) ოდენობით, ფინანსური აქტივების გაუფასურებით გამოწვეული შესაძლო ზარალის საუკეთესო შეფასებაა (მე-8 და მე-13 შენიშვნები).

(iii) ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადები

ძირითადი საშუალებების მუხლების სასარგებლო მომსახურების ვადების შეფასება განსჯის საგანს წარმოადგენს, მსგავს აქტივებთან დაკავშირებული გამოცდილების საფუძველზე. აქტივების თანმდევი სამომავლო ეკონომიკური სარგებელი გამოყენების განმავლობაში მოიხმარება. თუმცა, სხვა ფაქტორები, როგორც არის ტექნიკური და კომერციული დაძველება და ცვეთა, ხშირად იწვევს აქტივების თანმდევი ეკონომიკური სარგებლის კლებას. ხელმძღვანელობამ შეაფასა დარჩენილი სასარგებლო მომსახურების ვადები აქტივების მიმდინარე ტექნიკური პირობების და შეფასების პერიოდის შესაბამისად, რომლის დროსაც მოსალოდნელია კომპანიისთვის სარგებლის მიღება. გათვალისწინებულია ქვემოთ მოცემული ძირითადი ფაქტორები:

- (ა) აქტივებით მოსალოდნელი სარგებლობა;
- (ბ) მოსალოდნელი ფიზიკური ცვეთა, რომელიც დამოკიდებულია საოპერაციო ფაქტორებსა და ტექნოლოგიური პროგრესზე; და
- (გ) ტექნიკური და კომერციული დაძველება, რომელიც მომდინარეობს ბაზრის პირობების ცვლილებიდან.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

6. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო განსჯა, შეფასებები და დაშვებები (გაგრძელება)

შეფასებები და დაშვებები (გაგრძელება)

2024 წელს კომპანიამ შეცვალა თავისი მილსადენების სასარგებლო მომსახურების ვადები, დემონტირების პროცესის შედეგად, რომელიც საქართველოს ენერგეტიკისა და წყალმომარაგების მარეგულირებელი ეროვნული კომისიის მიერ იყო მოთხოვნილი. ეს ცვლილება კონკრეტულად მილსადენების სასარგებლო მომსახურების ვადის გახანგრძლივების საშუალებას იძლევა. ამასთან სხვა კომპონენტები, მათ შორის რეგულატორები, საზომი კვანძები, მრიცხველები, გამოიყო მილსადენებისგან და რეკლასიფიცირებული იყო მანქანა-დანადგარებსა და აღჭურვილობაში, ამ მუხლებისთვის განსაზღვრული ახალი სასარგებლო მომსახურების ვადებით. ამ ცვლილებების მთლიანმა წლიურმა ეფექტმა 2,699 ლარის ოდენობით წლიური ცვეთის ხარჯის შემცირება გამოიწვია 2024 წლისთვის.

7. ამონაგები

	2024	2023
ამონაგები გაზის განაწილებიდან	87,292	78,754
ბუნებრივი გაზის გაყიდვა	41,024	35,245
მიერთება, ინსტალაცია და სარემონტო სამუშაოები	6,142	5,735
სულ ამონაგები მომხმარებლებთან გაფორმებული ხელშეკრულებიდან	134,458	119,734
შემოსავალი სახელმწიფო გრანტიდან (მე-18 შენიშვნა)	3,545	469
სხვა საოპერაციო ამონაგები	1,471	1,617
სულ ამონაგები	139,474	121,820

კომპანიამ აღიარა ამონაგებთან დაკავშირებული შემდეგი სახელშეკრულებო აქტივები და ვალდებულებები:

	2024	2023
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	26,262	1,520
სახელშეკრულებო ვალდებულებები	53	2,352

სავაჭრო მოთხოვნების აღიარება ხდება მაშინ, როდესაც საზღაურის მიღების უფლება უპირობო ხდება. სავაჭრო მოთხოვნების გაზრდა მეტწილად უკავშირდება გაზის გაზრდილ გაყიდვებს და განაწილებას ერთ დაკავშირებულ მხარე კონტრაქტორზე 2024 წლის დეკემბრის განმავლობაში 22,709 ლარის ოდენობით.

სახელშეკრულებო ვალდებულებები წარმოადგენს მომხმარებლებისგან მიღებულ საზღაურს და წარმოადგენს კომპანიის ვალდებულებას გაზი მიაწოდოს ან მომსახურებები გაუწიოს ამ მომხმარებლებს. საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში სახელშეკრულებო ვალდებულებებში შესული 2,352 ლარი აღიარებული იყო, როგორც 2024 წლის ამონაგები (2023 წ.: 412 ლარი).

სს „საქორგგაზი“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

8. მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალისთვის (შექმნილი)/გაუქმებული ანარიცხები, წმინდა

	სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების რეზერვი (მე-13 შენიშვნა)
2023 წლის 1 იანვარი	896
მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალისთვის გაუქმებული ანარიცხები, წმინდა	(632)
2024 წლის 31 დეკემბერი	264
მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალისთვის შექმნილი ანარიცხები, წმინდა	32
ჩამოწერა	(124)
2024 წლის 31 დეკემბერი	172

9. ხელფასები და დასაქმებულთა სხვა გასამრჯელოები

	2024	2023
ხელფასები	25,654	24,623
პრემიები	6,392	1,189
სხვა (დაზღვევა, პენსია)	1,063	1,019
სულ ხელფასი და დასაქმებულთა სხვა გასამრჯელოები	33,109	26,831

10. სხვა საოპერაციო ხარჯები

	2024	2023
მიერთება, ინსტალაცია და სარემონტო მომსახურებები	6,414	6,675
შექმნილი გაზის დანაკარგები (ბ)	3,214	3,322
გადასახადები, მოგების გადასახადის გარდა	2,661	2,247
IT და ტექნიკური მხარდაჭერა	1,713	1,244
რემონტი და ტექნომსახურება	1,112	17
საწვავი	747	308
პროფესიული მომსახურება	593	6,768
ტექნიკური საფასურები (გ)	559	245
დაცვა	425	268
ბუნებრივი გაზის სისტემის რეგულირების მოსაკრებელი	400	358
კომუნალური მომსახურებები	371	226
ობიექტების იჯარა	316	252
დაბალი ღირებულების მქონე მასალები	303	762
ჯარიმა (ა)	271	3,742
სამგზავრო და წარმომადგენლობითი ხარჯები	128	70
მართვის მომსახურება (გ)	–	1,701
დაუმთავრებელი მშენებლობის ჩამოწერა	–	1,221
სხვა	1,638	1,424
სულ სხვა საოპერაციო ხარჯები	20,865	30,850

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

10. სხვა საოპერაციო ხარჯები (გაგრძელება)

- (ა) ჯარიმა მოიცავს კომპანიაზე ბუნებრივი გაზის მომწოდებლის მიერ ვადაგადაცილებული გადახდებისთვის დაკისრებულ პირგასამტეხლოებს.
- (ბ) კომპანია ანაზღაურებს თავის მილსადენებში გაზის განაწილების პროცესში დაკარგული გაზის ღირებულებას.
- (გ) 2023 წელს საერთო კონტროლს დაქვემდებარებულმა საწარმო შპს „სოკარ ჯორჯია გაზმა“ განახორციელა კომპანიის მილსადენების ტექნიკური და მართვის მომსახურებები, თუმცა 2023 წელს მხარეებმა განახორციელეს ტექნიკური მომსახურების შესახებ ხელშეკრულების რესტრუქტურიზაცია და მნიშვნელოვნად შეამცირეს გაწეული მომსახურების პირობები. ამასთან, ფიქსირებული საფასურის სანაცვლოდ, რომელსაც წინა წლებში იყენებდა, საფასური დაეფუძნა მიღება-ჩაბარების აქტს, თვის განმავლობაში შესრულებული სამუშაოს საფუძველზე. შედეგად, კომპანიამ 2023 წელს თანამშრომლები დაიქირავა, რომლებსაც უნდა განეხორციელებინათ ზემოხსენებული მომსახურებები. ამან გადახდილი ხელფასების მნიშვნელოვანი ზრდა გამოიწვია. 2023 წელი წარმოადგენს გარდამავალ პერიოდს და 2024 წლიდან მომსახურებების გაწევა აღარ მომხდარა.

სს „საქორგგაზი“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

11. ძირითადი საშუალებები

	მიწა	მილსადენები	შენობა- ნაგებობები	მანქანა- დანადგარები და ალჭურვილობა	ავტოსატრან- სპორტო საშუალებები და ავეჯი	კომპიუტერუ- ლი ტექნიკა	სხვა	დაუმთავრებე- ლი მშენებლობა	სულ
თვითღირებულება									
ნაშთი 2023 წლის 1 იანვრის									
მდგომარეობით	960	180,021	3,201	4,173	235	399	24	10,779	199,792
შესყიდვები	–	34	–	925	6,706	364	41	91,695	99,765
გასვლა	–	(1)	–	(61)	(135)	(268)	(14)	(1,221)	(1,700)
გადატანები	–	73,685	956	(4)	257	(2)	268	(75,160)	–
ნაშთი 2023 წლის 31 დეკემბერს	960	253,739	4,157	5,033	7,063	493	319	26,093	297,857
შესყიდვები	–	–	–	460	608	97	3	31,095	32,263
დემონტირებული მილსადენები (ა)	–	(7,499)	–	5,618	–	–	–	–	(1,881)
გასვლა	–	–	–	(129)	(52)	(2)	–	–	(183)
გადატანები	–	38,980	–	4,946	18	–	–	(43,944)	–
ნაშთი 2024 წლის 31 დეკემბერს	960	285,220	4,157	15,928	7,637	588	322	13,244	328,056
ცვეთა									
2023 წლის 1 იანვარს	–	34,408	958	3,492	188	345	18	–	39,409
ცვეთა წლის განმავლობაში	–	8,006	142	399	607	21	4	–	9,179
გასვლა	–	–	–	(8)	(13)	(23)	(1)	–	(45)
2023 წლის 31 დეკემბერს	–	42,414	1,100	3,883	782	343	21	–	48,543
ცვეთა წლის განმავლობაში	–	6,958	190	1,485	1,654	59	10	–	10,356
გასვლა	–	–	–	–	–	–	–	–	–
დემონტირებული მილსადენების დაგროვილი ცვეთა (ა)	–	(1,881)	–	–	–	–	–	–	(1,881)
2024 წლის 31 დეკემბერს	–	47,491	1,290	5,368	2,436	402	31	–	57,018
წმინდა სააღრიცხვო ღირებულება									
2023 წლის 31 დეკემბერს	960	211,325	3,057	1,150	6,281	150	298	26,093	249,314
2024 წლის 31 დეკემბერს	960	237,729	2,867	10,560	5,201	186	291	13,244	271,038

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

11. ძირითადი საშუალებები (გაგრძელება)

- (ა) 2024 წელს, საქართველოს ენერგეტიკისა და წყალმომარაგების მარეგულირებელი ეროვნული კომისიის (სემეკი) მოთხოვნების შესაბამისად, კომპანიამ განახორციელა რეგულატორებთან, საზომ კვანძებსა და მრიცხველებთან დაკავშირებული მილსადენების დემონტირება. ეს პროცესი მოიცავდა კლასიფიკაციის და ინდივიდუალური კომპონენტების სასარგებლო მომსახურების ვადების გადაფასებას. შედეგად, 5,618 ლარად შეფასებული მუხლები გადაკლასიფიცირდა მანქანა-დანადგარებად და აღჭურვილობად, დაგროვილი ცვეთით 1,881 ლარის ოდენობით.

12. აქტივების გამოყენების უფლება და იჯარები

(ა) იჯარა - კომპანია, როგორც მოიჯარე

კომპანიას აქვს საიჯარო ხელშეკრულება მილსადენებისა და საოფისე შენობისთვის 2-დან 5 წლამდე იჯარის ვადით. კომპანია ასევე იჯარით იღებს მანქანა-დანადგარებს 12-თვიანი ან ნაკლები იჯარის ვადით და ოფისის და საოფისე ინვენტარს დაბალ ფასად. ამ იჯარებისთვის, კომპანია სარგებლობს „მოკლევადიანი იჯარის“ და „დაბალი ღირებულების მქონე აქტივების იჯარის“ აღიარებისგან გათავისუფლების უფლებით. ქვემოთ განსაზღვრულია აღიარებული აქტივების გამოყენების უფლების საბალანსო ღირებულება:

	მილსადენები	შენობა- ნაგებობები	სულ
2023 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით	4,902	155	5,057
ცვეთის ხარჯი	(6,908)	(155)	(7,063)
მოდულიზირება (ა)	18,748	–	18,748
2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	16,742	–	16,742
შესყიდვები (ბ)	9,448	747	10,195
ცვეთის ხარჯი	(7,612)	(149)	(7,761)
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	18,578	598	19,176

- (ა) კომპანიას აქვს მილსადენის იჯარის ხელშეკრულება საერთო კონტროლს დაქვემდებარებულ საწარმოსთან შპს „სოკარ ჯორჯია გაზთან“. 2023 წლის მაისის თვიდან მხარეებმა გაახანგრძლივეს იჯარის ვადა 2026 წლის ბოლომდე და გაზარდეს ერთი თვის საიჯარო გადასახადები 415 ლარიდან 645 ლარამდე.
- (ბ) 2024 წელს კომპანიამ გააფორმა იჯარის ხელშეკრულება მილსადენებზე სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენთან“ და ოფისზე საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმოსგან აზერბაიჯანის რესპუბლიკის სახელმწიფო ნავთობის კომპანიის წარმომადგენლობა (ფილიალი) საქართველოში.

სს „საქორგანიზაციო“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

12. აქტივების გამოყენების უფლება და იჯარები (გაგრძელება)

(ა) იჯარა - კომპანია, როგორც მოიჯარე (გაგრძელება)

ქვემოთ განსაზღვრულია საიჯარო ვალდებულებების საბალანსო ღირებულება და მოძრაობები პერიოდის განმავლობაში:

	2024	2023
1 იანვრის მდგომარეობით	24,689	7,917
შესყიდვები (ბ)	10,195	–
საპროცენტო ხარჯი საიჯარო ვალდებულებებზე	3,336	2,147
ძირითადი თანხის გადახდა	(11,657)	(1,976)
პროცენტის გადახდა	(3,336)	(2,147)
მოდიფიცირება (ა)	–	18,748
31 დეკემბრის მდგომარეობით	23,227	24,689
მოკლევადიანი	9,186	11,155
გრძელვადიანი	14,041	13,534

ქვემოთ მოცემულია მოგება-ზარალში აღიარებული თანხები:

	2024	2023
აქტივების გამოყენების უფლების ცვეთის ხარჯი	7,761	7,063
საპროცენტო ხარჯი საიჯარო ვალდებულებებზე	3,336	2,147
მოკლევადიან იჯარასთან, დაბალფასიან აქტივებთან და ცვლად საიჯარო გადახდებთან დაკავშირებული ხარჯი (მე-10 შენიშვნა)	316	252
სულ მოგება-ზარალში აღიარებული თანხა	11,413	9,462

2024 წელს კომპანიას ჰქონდა მთლიანი ფულადი ნაკადების გასვლა იჯარებზე 15,309 ლარის (2023 წ.: 4,375 ლარი) ოდენობით.

(ბ) იჯარა - კომპანია, როგორც მეიჯარე

კომპანია იჯარით გასცემს საოფისე ფართს და მილსადენებს საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმო შპს „სოკარ ჯორჯია გაზზე“. ხელშეკრულების იჯარის ვადაა ერთი წელი. 2024 წლისა და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მომავალი მინიმალური მისაღები საიჯარო თანხები შეუქცევად საოპერაციო იჯარაზე 1,078 ლარს (2023 წ.: 591 ლარი) მოიცავდა.

სს „საქორგაზი“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

13. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

	2024	2023
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	26,434	1,784
გამოკლებული: მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის რეზერვი (მე-8 შენიშვნა)	(172)	(264)
	26,262	1,520

სავაჭრო მოთხოვნებს პროცენტი არ ერიცხებათ, ლარშია გამოხატული და ჩვეულებრივ აქვთ 30-დღიანი ვადა ჩვეული საქმიანობის პროცესში.

კომპანიის სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებში შესული ფინანსური აქტივების საკრედიტო ხარისხის მიხედვით ანალიზი ასეთია:

2024 წლის 31 დეკემბერი	სულ	მიმდინარე	ვადაგადაცილებული			
			<30 დღე	30-60 დღე	60-90 დღე	>90 დღე
მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის განაკვეთი	0.65%	0.41%	0.00%	0.00%	0.00%	65.63%
დეფოლტის რისკის ქვეშ არსებული მოსალოდნელი მთლიანი საბალანსო ღირებულება	26,434	26,338	–	–	–	96
მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი	(172)	(109)	–	–	–	(63)

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების უმრავლესობა ერთი დაკავშირებული კონტრაქტის მიმართ არის. საანგარიშგებო თარიღის შემდეგ კომპანიამ მიიღო გადახდები ამ კონტრაქტისგან, 20,575 ლარის ოდენობით.

2023 წლის 31 დეკემბერი	სულ	მიმდინარე	ვადაგადაცილებული			
			<30 დღე	30-60 დღე	60-90 დღე	>90 დღე
მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის განაკვეთი	14.8%	2.61%	12.2%	23.81%	25.00%	17.36%
დეფოლტის რისკის ქვეშ არსებული მოსალოდნელი მთლიანი საბალანსო ღირებულება	1,784	307	41	21	4	1,411
მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი	(264)	(8)	(5)	(5)	(1)	(245)

14. ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები

2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები შედგებოდა ბანკში ნაღდი ფულის ნაშთისგან 287 ლარის (2023 წ.: 252 ლარი) ოდენობით, რომელიც წარმოადგენს საქართველოს კომერციული ბანკებში არსებულ უპროცენტო მიმდინარე ანგარიშებს.

სს „საქორგგაზი“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

15. საკუთარი კაპიტალი

სააქციო კაპიტალი

2024 წლისა და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიის ავტორიზებული და გაცემული სააქციო კაპიტალი 10,310 ლარს შეადგენდა, რაც მოიცავს 5,620,842 აქციას, ერთი აქციის ნომინალური ღირებულებით 1 აშშ დოლარი.

31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიის აქციონერული სტრუქტურა და ნებადართული, გამოშვებული და სრულად გადახდილი აქციების რაოდენობა ასეთი იყო:

	2024		2023	
	აქციების რაოდენობა	აქციების პროცენტულო- ბა	აქციების რაოდენობა	აქციების პროცენტულო- ბა
Alphard Gas Holding B.V.	4,531,494	80.62%	4,531,494	80.62%
სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“	769,472	13.69%	769,472	13.69%
შპს „სოკარ ჯორჯია გაზი“	279,884	4.98%	279,884	4.98%
ფიზიკური პირები	39,992	0.71%	39,992	0.71%
სულ	5,620,842	100.00%	5,620,842	100.00%

დამატებითი მთლიანად ანაზღაურებული სააქციო კაპიტალი

დამატებითი მთლიანად ანაზღაურებული სააქციო კაპიტალი უკავშირდება არამაკონტროლებელ მესაკუთრესთან გადაცვლილი სესხებისა და ნასესხები სახსრების სამართლიან ღირებულებასა და ნომინალურ ღირებულებას შორის სხვაობას.

16. სესხები და ნასესხები სახსრები

	ვალუტა	დაფარვის ვადა	2024	დაფარვის ვადა	2023
სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“ (21-ე შენიშვნა) (ა)	ლარი	12/31/2026	120,578	12/31/2025	92,722
სესხები ქართული კომერციული ბანკისგან (ბ)	ლარი	7/10/2025	29,641	–	–
სულ სესხები და ნასესხები სახსრები			150,219		92,722
გრძელვადიანი წილი			120,578		92,722
მოკლევადიანი წილი			29,641		–

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

16. სესხები და ნასესხები სახსრები (გაგრძელება)

- (ა) სესხის ხელშეკრულება კომპანიასა და არამაკონტროლებელ მფლობელს, საერთო კონტროლს დაქვემდებარებულ საწარმოს სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენს“ („SGGD“) შორის 70,000 ლარს შეადგენს და 2018 წელს გაფორმდა სამწლიანი დაფარვის ვადით. სესხის დაფარვის თარიღი რამდენჯერმე შეიცვალა. 2024 წლის ივლისში გაფორმდა ახალი ხელშეკრულება, რომლის მიხედვითაც ძირითადი თანხა 95,000 ლარამდე გაიზარდა, საიდანაც 90,080 ლარი 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით იქნა ათვისებული. სესხის დაფარვის თარიღი 2026 წლამდე გახანგრძლივდა, იმ ფაქტის გათვალისწინებით, რომ სრული პროცენტი და ძირითადი თანხა დაფარვის თარიღში არის გადასახდელი.
- (ბ) 2024 წელს კომპანიამ გააფორმა სესხის ხელშეკრულება ქართულ კომერციულ ბანკთან ძირითად თანხაზე 15,000 ლარი. ამ სესხის ძირითადი თანხის ნაშთის სრულად დაფარვა იგეგმება 2025 წლის ივლისში. ამასთან, 2024 წლის ნოემბერში კომპანიამ განახორციელა საკრედიტო ხაზის უზრუნველყოფა იმავე ბანკისგან 25,000 ლარის ლიმიტით. 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, კომპანიამ 14,500 ლარი აითვისა საკრედიტო ხაზიდან, რომელსაც თავდაპირველად ჰქონდა სამთვლიანი ვადა, მაგრამ შემდგომში 2025 წლის თებერვალში განხორციელდა მისი რესტრუქტურისაცა და 2026 წლის თებერვალამდე გახანგრძლივდა (24-ე შენიშვნა). ორივე ხელშეკრულება ფინანსური და არაფინანსური საკრედიტო პირობების საგანს წარმოადგენს. 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, კომპანიას მიღებული აქვს მოთხოვნის უფლების დათმობის წერილები, რითაც ბანკი თმობს სესხის შეზღუდვების დარღვევის გამო დავალიანების დაფარვის მოთხოვნის უფლებას წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების გაცემის თარიღიდან სულ მცირე 12 თვის განმავლობაში.

ცვლილებები საფინანსო საქმიანობიდან წარმოშობილ ვალდებულებებში:

	2024	2023
1 იანვარს	92,722	83,084
შესყიდვები	50,380	–
დარიცხული პროცენტი	12,708	9,638
სესხის მოდიფიცირებაზე აღიარებული შემოსულობა (ა)	(4,725)	–
გადახდილი პროცენტი	(866)	–
31 დეკემბერს	150,219	92,722

- (ა) სესხის დაფარვის ვადის გახანგრძლივების გამო, კომპანიამ აღიარა მოდიფიცირებით განპირობებული შემოსულობა 4,725 ლარის ოდენობით, რომელიც შესული იყო პერიოდის ფინანსურ დანახარჯებში.

ფინანსური დანახარჯები მოიცავდა შემდეგს:

	2024	2023
საპროცენტო ხარჯი სესხებსა და ნასესხებ სახსრებზე	12,708	9,638
სესხის მოდიფიცირებაზე აღიარებული შემოსულობა (ა)	(4,725)	–
პროცენტის დარიცხვა საიჯარო ვალდებულებებზე (მე-12 შენიშვნა)	3,336	2,147
პროცენტის დარიცხვა გრძელვადიან ვალდებულებებზე ძირითადი საშუალებების შეძენიდან (მე-18 შენიშვნა)	1,327	112
ფაქტორინგული ხაზის ვალდებულებებზე პროცენტის დარიცხვა (მე-17 ბ შენიშვნა)	4,413	2,668
	17,059	14,565

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

17. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

	2024	2023
გაზის შესყიდვასა და ტრანსპორტირებასთან დაკავშირებული ვალდებულებები (ა)	12,711	233
მოკლევადიანი ვალდებულებები მშენებლობაზე (ბ)	45,648	57,441
ვალდებულებები ტექნიკურ მხარდაჭერასა და მართვის მომსახურებებზე (მე-10 შენიშვნა)	310	6,123
სხვა ვალდებულებები (გ)	3,941	11,601
	62,610	75,398

- (ა) სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები მეტწილად ლარშია გამოხატული და მათ დაკავშირებული მხარეები ფლობენ.
- (ბ) მოკლევადიანი ვალდებულებები მშენებლობაზე უკავშირდება გაზის ახალი ქსელის მშენებლობას და გაზის ახალი აბონენტების გაზიფიცირების ვალდებულებას შესაბამისი კონტრაქტორი კომპანიების მიმართ. მნიშვნელოვანი ზრდა უკავშირდება მილსადენების რეაბილიტაციის პროექტს საქართველოს რეგიონებში 2024 წელს. 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, კომპანიის მოკლევადიანი ვალდებულებები 42,348 ლარის (2023 წლის 31 დეკემბერი: 45,057 ლარი) ოდენობით მილსადენის მშენებლობის სამუშაოებზე ფაქტორინგული ხაზის სახით აქვს ერთ კომერციულ ბანკში, რომლის დაფარვის ვადა 2025 წლის აპრილის თვეა (2025 წლის მარტში დაფარვის ვადა 2026 წლის მარტამდე გახანგრძლივდა (23-ე შენიშვნა)). კომპანიამ გასწია 4,414 ლარის (2023 წ.: 2,668 ლარი) ოდენობის საპროცენტო ხარჯი ამ ფაქტორინგულ ვალდებულებაზე 2024 წელს.
- (გ) სხვა ვალდებულებები მოიცავს დარიცხულ ჯარიმას 271 ლარის (2023 წ.: 3,649 ლარი) ოდენობით გაზის შეძენასთან დაკავშირებულ ვადაგადაცილებულ ვალდებულებებზე დაკავშირებული მხარეების მიმართ.

მომწოდებლის ფინანსური გარიგებები

კომპანიამ გააფორმა მომწოდებლის ფინანსური გარიგება, რომელიც კომპანიის რამდენიმე მნიშვნელოვან მომხმარებელს შესთავაზა. გარიგებაში მონაწილეობა მომწოდებლების შეხედულებისამებრ ხდება. მომწოდებლები, რომლებიც მონაწილეობენ მომწოდებელთა ფინანსურ გარიგებაში მიიღებენ გადახდას კომპანიისთვის გაგზავნილ ინვოისებზე კომპანიის გარე დაფინანსების უზრუნველყოფი პროვაიდერისგან. დაფინანსების უზრუნველყოფი პროვაიდერის მიერ ინვოისების გადახდის მიზნით, ინვოისები უნდა დამტკიცდეს კომპანიის მიერ. მომხმარებლებისთვის გადახდილი თანხა ინვოისში გაწერილ გადახდის ვადაზე ადრე დამუშავდება ფინანსური მომსახურების პროვაიდერის მიერ და ყველა შემთხვევაში კომპანია ანაზღაურებას ახორციელებს თავდაპირველი ინვოისის საფუძველზე, დაფინანსების პროვაიდერის მიმართ, ზემოდ აღწერილი თავდაპირველი ინვოისის დაფარვის თარიღთან ერთად. მომწოდებლებთან გადახდის პირობები არ არის რესტრუქტურისებული გარიგებასთან მიმართებით. კომპანია არ გასცემს უზრუნველყოფას დაფინანსების პროვაიდერზე.

სს „საქორგაზი“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

17. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები (გაგრძელება)

მომწოდებლის ფინანსური გარიგებები (გაგრძელება)

ვალდებულებების საბალანსო ღირებულება	2024 წლის 31 დეკემბერი	2023 წლის 31 დეკემბერი
შესული სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებში	42,348	45,057
- საიდანაც მომწოდებელს მიღებული აქვს გადახდები	42,348	45,057
გადახდის თარიღების დიაპაზონი (ინვოისის გაცემის თარიღიდან დღეების რაოდენობა)		
ვალდებულებები, რომლებიც გარიგების ნაწილს წარმოადგენენ შესადარისი სავაჭრო მოთხოვნები, რომლებიც არ წარმოადგენენ გარიგებების ნაწილს	201-301	220-341
	30-40	30-40

18. სახელმწიფო გრანტები და გრძელვადიანი ვალდებულება ძირითადი საშუალებების შეძენიდან

სახელმწიფო გრანტები	2024	2023
1 იანვრის მდგომარეობით	36,687	2,780
შესყიდვები (ა)	–	34,376
მოგება-ზარალში აღიარებული	(3,545)	(469)
31 დეკემბრის მდგომარეობით	33,142	36,687
მოკლევადიანი	3,076	3,076
გრძელვადიანი	30,066	33,611
გრძელვადიანი ვალდებულება ძირითადი საშუალებების შეძენიდან	2024	2023
1 იანვრის მდგომარეობით	10,070	–
შესყიდვები (ა)	–	9,958
მოგება-ზარალში აღიარებული ფინანსური დანახარჯი	1,327	112
31 დეკემბრის მდგომარეობით	11,397	10,070

- (ა) 2023 წლის ნოემბერში კომპანიამ გააფორმა ხელშეკრულება „სახელმწიფო ქონების ეროვნულ სააგენტოსთან“ მილსადენების 44,334 ლარის ღირებულების მქონე ქსელის შეძენაზე, რომელიც სახელმწიფომ ააშენა და კომპანიას გადასცა იმ ვალდებულებით, რომ კომპანია განახორციელებს იმ აბონენტების გაზომომარაგებას, რომლებიც გადაცემულ ქსელებზე არიან დაერთებული. კომპანიას აქვს ვალდებულება „სახელმწიფო ქონების ეროვნულ სააგენტოს“ გადაუხადოს 44,334 ლარი 10 ტრანშის სახით 2031-2040 წლებში (საშეღავათო პერიოდი 2024-2030 წლები). აღიარების თარიღში ვალდებულების დისკონტირებული ღირებულება, ე.ი. სამართლიანი ღირებულება 9,958 ლარის ოდენობით აღიარებულია, როგორც გრძელვადიანი ვალდებულება ძირითადი საშუალებების შეძენიდან. სხვაობა ვალდებულების ნომინალურ ღირებულებას 44,334 ლარსა და სამართლიან ღირებულებას შორის 34,376 ლარია - თანხა, რომელიც აღიარებულია სახელმწიფო გრანტის სახით. გრძელვადიანი ვალდებულების მთლიანი ნაშთი 2024 წლის 31 დეკემბრისა და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით „სახელმწიფო ქონების ეროვნულ სააგენტოს“ უკავშირდება.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

19. ფინანსური ინსტრუმენტები და რისკების მართვა

მიმოხილვა

კომპანიის ძირითადი ფინანსური ვალდებულებები შედგება სესხებისგან და ნასესხები სახსრებისგან, საიჯარო ვალდებულებისა და სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებისგან. ამ ფინანსური ვალდებულებების მთავარი მიზეზია კომპანიის ოპერაციების დაფინანსება. კომპანიის ძირითადი ფინანსური აქტივები მოიცავს სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებს და ფულად სახსრებს და მათ ეკვივალენტებს.

კომპანიის საქმიანობისთვის დამახასიათებელი ძირითადი რისკებია საკრედიტო, ლიკვიდობის და საბაზრო რისკები.

კომპანია კომპანიების მსხვილი ჯგუფის ნაწილია, რომელსაც „სოკარი“ აკონტროლებს. ფინანსური რისკების უმეტესობა გადაიხედება და კონტროლირდება „სოკარის“ დონეზე, რეგიონალურ და ქვეყნის დონეებზე. კომპანიის ხელმძღვანელობის მიერ ფინანსური რისკის მართვის მიზანია კომპანიის ყოველდღიური ოპერაციების შესრულების უზრუნველყოფა, ოპერაციებიდან საკმარისი ნაღდი ფულის მიღება, რომ დააფინანსოს საოპერაციო და მიმდინარე კაპიტალური დანახარჯები და სასესხო ვალდებულებები მესამე მხარეების მიმართ.

(ა) საკრედიტო რისკი

საკრედიტო რისკი არის რისკი იმისა, რომ კონტრაქტის ვერ შეასრულებს ფინანსური ინსტრუმენტით ან მომხმარებელთან გაფორმებული ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვალდებულებებს და ამით ორგანიზაციას ფინანსური ზარალი მიადგება. კომპანიის საქმიანობისთვის დამახასიათებელი ძირითადი რისკია საკრედიტო რისკი საოპერაციო საქმიანობებიდან (უპირატესად სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები) და თავისი საფინანსო საქმიანობებიდან, მათ შორის სესხებისა და ნასესხები სახსრებიდან.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების ნაშთები მოიცავს მოთხოვნებს აბონენტების მიმართ, რომლებსაც კომპანია ბუნებრივ გაზს აწვდის. კომპანია საკრედიტო რისკის მართვას ახორციელებს იმ მომხმარებელთა ქსელიდან დროული გათიშვით, რომლებიც არ იხდიან დავალიანებას, მაგრამ კომპანიის მომხმარებელთა რაოდენობის და მათი გეოგრაფიული განაწილების გათვალისწინებით, შესაძლებელია იმის დაშვება, რომ ყველა არგადამხდელი მომხმარებელი არ იქნება დროულად გათიშული. ხელმძღვანელობამ შეიმუშავა კონსერვატიული დარეზერვების პოლიტიკა, რომელიც ნებისმიერი პრობლემური მომხმარებლის დროული იდენტიფიცირებისა და ადეკვატური დარეზერვების საშუალებას იძლევა. მიუხედავად იმისა, რომ მოთხოვნების ამოღებაზე მოქმედებს ეკონომიკური ფაქტორები, ხელმძღვანელობას მიაჩნია, რომ კომპანიას არ ემუქრება გადაუხდელობასთან დაკავშირებული მნიშვნელოვანი რისკი, რომელიც გადააჭარბებს დადგენილ ანარიცხებს.

ხელმძღვანელობა საკრედიტო რისკს აკონტროლებს ნაღდი ფულის განთავსებით საქართველოს უმაღლესი რეიტინგის მქონე ბანკებში, რომლებსაც კომპანიასთან უწყვეტი საქმიანი ურთიერთობა აკავშირებთ.

სს „საქორგაზი“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

19. ფინანსური ინსტრუმენტები და რისკების მართვა (გაგრძელება)

(ა) საკრედიტო რისკი (გაგრძელება)

მაქსიმალური საკრედიტო რისკის ზომა საანგარიშგებო თარიღში იყო:

	საბალანსო ღირებულება	
	2024	2023
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები (მე-13 შენიშვნა)	26,262	1,520
ნაღდი ფულის ნაშთი ბანკში (მე-14 შენიშვნა)	287	252
	26,549	1,772

(ბ) ლიკვიდობის რისკი

ლიკვიდობის რისკი არის რისკი იმისა, რომ კომპანიას გაუჭირდება ფინანსური ვალდებულებების შესრულება, რაც გულისხმობს მათ დაფარვას ფულადი სახსრებით ან სხვა რომელიმე ფინანსური აქტივით. ლიკვიდობის მართვის მიმართ კომპანიის მიდგომაა, შეძლებისდაგვარად იმის უზრუნველყოფა, რომ ყოველთვის ჰქონდეს ვადადამდგარი ვალდებულებების დაფარვისთვის საკმარისი ლიკვიდობა როგორც ნორმალურ, ისე სტრესულ პირობებში, დაუშვებელი დანაკარგების განცდისა და კომპანიის რეპუტაციისთვის საფრთხის შექმნის გარეშე.

ლიკვიდობის რისკის გონივრული მართვა გულისხმობს საკმარისი რაოდენობის ფულადი სახსრების შენარჩუნებას და დაფინანსების ხელმისაწვდომობას საკმარისი საკრედიტო თანხების საშუალებით. კომპანიის მოკლევადიანი ვალდებულებების მნიშვნელოვანი ნაწილი მილსადენების მშენებლობასთან და გაზის შემენისთვის დაკავშირებული მხარის მიმართ ვალდებულებები დაკავშირებულ მესამე მხარეებზე მოდის. ხელმძღვანელობა დარწმუნებულია, რომ ეს კომპანიას ანიჭებს შესაბამის მოქნილობას გადახდების ვადებთან დაკავშირებით, რაც საჭიროა ბიზნესში ადეკვატური ლიკვიდურობის უზრუნველსაყოფად მომავალში. ხელმძღვანელობა თვლის, რომ მოქნილობა კომპანიას დაეხმარება ორი ქართული კომერციული ბანკის მიმართ მოკლევადიანი ვალდებულებების შესრულებაში.

ქვემოთ მოცემულია არადისკონტირებული ფინანსური ვალდებულებების სახელშეკრულებო ვადიანობა, პროცენტის მოსალოდნელი გადახდების ჩათვლით. მოსალოდნელი არ არის, რომ ვადიანობის ანალიზში შესული ფულადი ნაკადების გასვლა მნიშვნელოვნად უფრო ადრე, ან მნიშვნელოვნად განსხვავებული ოდენობით მოხდეს. ლიკვიდობის შესახებ დამატებითი ინფორმაცია იხილეთ მე-3 შენიშვნაში.

სს „საქორგაზი“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

19. ფინანსური ინსტრუმენტები და რისკების მართვა (გაგრძელება)

(ბ) ლიკვიდობის რისკი (გაგრძელება)

2024 წლის 31 დეკემბერი	საბალანსო ღირებულება	სახელშე- კრულებო ფულადი ნაკადები	>1 წელი	1-5 წელი	> 5 წელი
ფინანსური ვალდებულებები					
სესხები და ნასესხები სახსრები (მე-16 შენიშვნა)	150,147	179,585	29,500	150,085	–
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები (მე-17 შენიშვნა)	62,610	62,610	62,610	–	–
საიჯარო ვალდებულებები (მე-12 შენიშვნა)	23,227	26,392	10,466	15,926	–
გრძელვადიანი ვალდებულება ძირითადი საშუალებების შეძენიდან (მე-18 შენიშვნა)	11,397	44,334	–	–	44,334
	247,381	312,921	102,576	166,011	44,334

2023 წლის 31 დეკემბერი	საბალანსო ღირებულება	სახელშე- კრულებო ფულადი ნაკადები	>1 წელი	1-5 წელი	> 5 წელი
ფინანსური ვალდებულებები					
სესხები და ნასესხები სახსრები (მე-16 შენიშვნა)	92,722	115,515	–	115,515	–
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები (მე-17 შენიშვნა)	75,398	75,398	75,398	–	–
საიჯარო ვალდებულებები (მე-12 შენიშვნა)	24,689	28,752	13,282	15,470	–
გრძელვადიანი ვალდებულება ძირითადი საშუალებების შეძენიდან (მე-18 შენიშვნა)	10,070	44,334	–	–	44,334
	202,879	263,999	88,680	130,985	44,334

(გ) საბაზრო რისკი

საბაზრო რისკი არის რისკი იმისა, რომ ფინანსური ინსტრუმენტის სამომავლო ფულადი ნაკადების სამართლიანი ღირებულება ცვალებადი იქნება საბაზრო ფასების მერყეობის გამო. საბაზრო ფასები ორი ტიპის რისკს შეიცავს: საპროცენტო განაკვეთის რისკი და სავალუტო რისკი. საპროცენტო განაკვეთის რისკი არ ვრცელდება კომპანიაზე, რადგან ყველა სესხს და ნასესხებს სახსრებს ერიცხება ფიქსირებული საპროცენტო განაკვეთი 2024 წლისა და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით. ფინანსური ინსტრუმენტები, რომლებზეც საბაზრო რისკი მოქმედებს, არის სესხები, საიჯარო ვალდებულებები, სავაჭრო ვალდებულებები და მიმდინარე ანგარიშები ბანკებში. ქვემოთ მოცემული მგრძნობელობის ანალიზი უკავშირდება პოზიციებს 2024 წლისა და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით. სავალუტო რისკი გამოიხატება იმაში, რომ ფინანსური ინსტრუმენტების ღირებულება შეიძლება მერყეობდეს სავალუტო კურსის ცვლილების გამო. კომპანიისთვის დამახასიათებელი სავალუტო კურსის ცვლილების რისკი ძირითადად უკავშირდება უცხოურ ვალუტაში გამოხატულ ფინანსურ ვალდებულებებს. კომპანია არ ახდენს გაცვლითი კურსის რისკის წინააღმდეგ ჰეჯირებას. კომპანიის სავალუტო რისკი არაარსებითია.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

19. ფინანსური ინსტრუმენტები და რისკების მართვა (გაგრძელება)

(დ) სამართლიანი ღირებულება

სამართლიანი ღირებულების შეფასება ხორციელდება იმ მიახლოებითი თანხის დასადგენად, რომელზეც შეიძლება გაცივალოს ფინანსური ინსტრუმენტი გარიგების მსურველ მხარეებს შორის „გაშლილი ხელის მანძილის“ პრინციპით შესრულებული ოპერაციის დროს.

სამართლიანი ღირებულების იერარქიის დონით შეფასებული სამართლიანი ღირებულება და იმ აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულება, რომლებიც არ ფასდება სამართლიანი ღირებულებით, არის შემდეგი:

		2024 წლის 31 დეკემბერი		2023 წლის 31 დეკემბერი	
	დონე	საბალანსო ღირებულება	სამართლიანი ღირებულება	საბალანსო ღირებულება	სამართლიანი ღირებულება
ფინანსური აქტივები					
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები (მე-12 შენიშვნა)	მე-3 დონე	26,262	26,262	1,520	1,520
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები (მე-13 შენიშვნა)	1-ლი დონე	287	287	252	252
		2024 წლის 31 დეკემბერი		2023 წლის 31 დეკემბერი	
	დონე	საბალანსო ღირებულება	სამართლიანი ღირებულება	საბალანსო ღირებულება	სამართლიანი ღირებულება
ფინანსური ვალდებულებები					
სესხები და ნასესხები სახსრები (მე-15 შენიშვნა)	მე-3 დონე	150,219	146,870	92,722	90,531
საიჯარო ვალდებულებები (მე-11 შენიშვნა)	მე-3 დონე	23,227	23,657	24,689	25,151
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები (მე-16 შენიშვნა)	მე-3 დონე	62,610	62,610	75,398	75,398
გრძელვადიანი ვალდებულება ძირითადი საშუალებების შემენიდან (მე-18 შენიშვნა)	მე-3 დონე	11,397	27,534	10,070	27,225

სამართლიანი ღირებულების შესაფასებლად გამოყენებულია შემდეგი მეთოდები და დაშვებები:

- ▶ ფულადი სახსრების და მათი ეკვივალენტების, სავაჭრო და სხვა ვალდებულების და სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების სამართლიანი ღირებულება მათ საბალანსო ღირებულებას არის მიახლოებული, ამ ინსტრუმენტების მოკლევადიანი დაფარვის ვადების გამო;
- ▶ სესხებისა და ნასესხები სახსრების, საიჯარო ვალდებულებების და გრძელვადიანი ვალდებულებების სამართლიანი ღირებულების შეფასება ხორციელდება მომავალი ფულადი ნაკადების დისკონტირებით მოქმედ ბაზარზე საანგარიშგებო თარიღისთვის არსებული განაკვეთების გამოყენებით.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

19. ფინანსური ინსტრუმენტები და რისკების მართვა (გაგრძელება)

(ე) კაპიტალის მართვა

კომპანიას არ აქვს ოფიციალური კაპიტალის მართვის პოლიტიკა. კაპიტალის მართვასთან დაკავშირებით მისი მიზანია კაპიტალის დადებითი პოზიციის შექმნა საშუალო ვადაზე (1-დან 3 წლამდე).

20. პირობითი ვალდებულებები

(ა) საგადასახადო პირობითი ვალდებულებები

კომპანიას აქვს დარიცხული ანარიცხები, რომლებიც დაფუძნებულია ხელმძღვანელობის შეძლებისდაგვარად ზუსტ შეფასებებზე. საქართველოს საგადასახადო და საბაჟო კანონმდებლობა ექვემდებარება სხვადასხვაგვარ ინტერპრეტაციებს, და შესაძლოა ხშირი იყოს ცვლილებები. ხელმძღვანელობის მიერ გარიგებებთან და საქმიანობასთან დაკავშირებული კანონმდებლობების ინტერპრეტაციები შეიძლება ექვემდებარებოდეს დააყენონ შესაბამისმა სახელმწიფო ორგანოებმა. ამის გამო კომპანიას შეიძლება დაეკისროს დამატებითი გადასახადები, ჯარიმები და საურავები. თითოეული საანგარიშგებო თარიღისთვის ხელმძღვანელობა აფასებს თავის საგადასახადო პოზიციას და განიხილავს იმ გარიგებებს, რომლებიც შეიძლება ექვემდებარებოდეს დააყენოს საქართველოს შემოსავლების სამსახურმა. როდესაც ამის ალბათობა მაღალია, კომპანია ქმნის შესაბამის ანარიცხებს. ხელმძღვანელობის შეფასებით, საგადასახადო რისკი, რომელიც არ აკმაყოფილებდა ანარიცხების შექმნისთვის საჭირო კრიტერიუმებს, 2024 წლის 31 დეკემბრისთვის არ არის არსებითი.

21. დაკავშირებულ მხარეთა ოპერაციები

(ა) ოპერაციები ხელმძღვანელობასთან

2024 და 2023 წლებში კომპანიის უმაღლესი რანგის ხელმძღვანელობა 4 ფიზიკური პირისგან შედგებოდა. 2024 წელს მის მიერ მიღებული ანაზღაურების ჯამი 1,450 ლარს (2023 წ.: 637 ლარი) შეადგენდა და მოიცავდა ხელფასებსა და დასაქმებულთა სხვა გასამრჯელოებს.

სს „საქორგაზი“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

21. დაკავშირებულ მხარეთა ოპერაციები (გაგრძელება)

(ბ) ყიდვა-გაყიდვის ოპერაციები საერთო კონტროლს დაქვემდებარებულ პირებთან

	2024	2023	მოთხოვნები/ (ვალდებულებები)	
			2024 წლის 31 დეკემბერი	2023 წლის 31 დეკემბერი
გაყიდვები				
შპს „სოკარ ჯორჯია გაზი“	126,340	112,131	25,649	(2,599)
	126,340	112,131	25,649	(2,599)
ბუნებრივი გაზის შეძენა და ვადაგადაცილებულ გადახდებზე დარიცხული ჯარიმის ვალდებულება				
შპს „სოკარ გაზ ექსპორტ-იმპორტი“	42,297	36,840	(12,459)	(3,649)
	42,297	36,840	(12,459)	(3,649)
ბენზინის შეძენა				
შპს „სოკარ ჯორჯია პეტროლეუმი“	710	71	(49)	(36)
	710	71	(49)	(36)

	2024	2023	მოთხოვნები/ (ვალდებულებები)	
			2024 წლის 31 დეკემბერი	2023 წლის 31 დეკემბერი
მომსახურებების შესყიდვა (სხვა საოპერაციო ხარჯებში შესული)				
შპს „სოკარ ენერჯი ჯორჯია“	811	811	(80)	(80)
შპს „სოკარ ჯორჯია გაზი“	2,385	8,272	(962)	(969)
შპს „სოკარ ჯორჯია სექიურითი“	330	568	(35)	–
სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“	858	225	(649)	(2,155)
	4,384	9,876	(1,726)	(3,204)
იჯარები (ფინანსური დანახარჯები, საიჯარო ვალდებულებები და იჯარის მოდიფიცირება)				
შპს „სოკარ ჯორჯია გაზი“	2,188	1,976	(14,187)	(23,213)
სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“	1,063	135	(8,322)	(1,463)
აზერბაიჯანის რესპუბლიკის სახელმწიფო ნავთობის კომპანია წარმომადგენლობა საქართველოში	85	11	(648)	–
	3,336	2,122	(23,157)	(24,676)
ძირითადი საშუალებების და მარაგების შეძენა				
შპს „სოკარ ჯორჯია გაზი“	1,673	5,557	(114)	(3,282)
	1,673	5,557	(114)	(3,282)

(გ) სესხები და ნასესხები სახსრები საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმოებისგან

სესხებისა და ნასესხები სახსრების ნაწილი მოიცავს სესხს არამაკონტროლებელი მფლობელის, საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმო სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენისგან“ („SGGD“) (მე-15 შენიშვნა).

სს „საქორგაზი“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

22. აუდიტორის ანაზღაურება

2024 წელს კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის საფასური (დღგ-ის გამოკლებით) 84 ლარს შეადგენდა (2023 წ.: 71 ლარი).

23. ცვეთა და ამორტიზაცია

ცვეთის და ამორტიზაციის მთლიანი დანარიცხი კომპანიის აქტივებზე შემდეგი სახით გადანაწილდა:

	2024	2023
ძირითადი საშუალებები (მე-11 შენიშვნა)	10,356	9,179
აქტივების გამოყენების უფლება (12-ე შენიშვნა)	7,761	7,063
არამატერიალური აქტივი	9	1
სულ ცვეთა და ამორტიზაცია	18,126	16,243

24. საანგარიშგებო თარიღის შემდგომი მოვლენები

2025 წლის მარტის თვეში კომპანიამ 2026 წლის მარტამდე გაახანგრძლივა ფაქტორინგული ხელშეკრულება ქართულ კომერციულ ბანკთან. ამასთან, 2025 წლის თებერვლის თვეში კომპანიამ 2026 წლის 21 თებერვლამდე გაახანგრძლივა ქართულ კომერციულ ბანკთან გაფორმებული საკრედიტო ხაზის ხელშეკრულება.

მმართველობის ანგარიშგება

სს „საქორგგაზი“

სარჩევი

საქმიანობის მიმოხილვა	3
ინფორმაცია კომპანიის ფილიალების საქმიანობის შესახებ.....	3
სამოქმედო ბაზრები და კონკურენტების ანალიზი.....	4
ინვესტიციები ბუნებრივი გაზის განაწილების სფეროში	5
კომპანიის ძირითადი ფინანსური და არაფინანსური მაჩვენებლები	6
კორპორატიული სოციალური პასუხისმგებლობა.....	9
ძირითადი რისკები და გაურკვევლობები.....	10
ძირითადი მაკროეკონომიკური ფაქტორები	10
კვლევისა და განვითარების სფეროში ჩატარებული ღონისძიებების მიმოხილვა	12
მარკეტინგული სტრატეგია და საზოგადოებასთან ურთიერთობა	14
გამოყენებული მასალები.....	14



SOCAR



**Building a better
working world**

შპს იუაი
საქართველო, 0105, თბილისი
კოტე აფხაზის ქუჩა 44
ტელ: +995 (32) 215 8811
www.ey.com/ge
www.facebook.com/EYGeorgia

EY LLC
44 Kote Abkhazi street
Tbilisi, 0105, Georgia
Tel: +995 (32) 215 8811
www.ey.com/ge
www.facebook.com/EYGeorgia

ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის მე-7 მუხლის მე-10 პუნქტის მოთხოვნების შესაბამისად მომზადებული ანგარიში

სს „საქორგაზის“ აქციონერს და სამეთვალყურეო საბჭოს

ჩვენ აუდიტირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე 2025 წლის 2 მაისს გაცემულ დასკვნაში გამოვთქვით არამოდიფიცირებული აუდიტორული მოსაზრება. აუდიტირებული ფინანსური ანგარიშგება არ ასახავს აუდიტირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე ჩვენ მიერ გაცემული დასკვნის თარიღის შემდეგ მომხდარი მოვლენების შედეგებს. ჩვენ არ ჩავვიტარებთ მმართველობის ანგარიშგებაში ასახული იმ მოვლენების შედეგების აუდიტი, რომლებიც დადგა ჩვენ მიერ აუდიტირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე გაცემული აუდიტორის დასკვნის თარიღის შემდეგ.

ჩვენი აზრით, რომელიც ეყრდნობა აუდიტის ფარგლებში ჩატარებულ სამუშაოებს:

- მმართველობის ანგარიშგებაში ასახული იმავე ფინანსური წლის ინფორმაცია, რომლისთვისაც მომზადდა ფინანსური ანგარიშგება, შესაბამისობაშია ფინანსურ ანგარიშგებასთან; და
- მმართველობის ანგარიშგებაში წარმოდგენილი ინფორმაცია აკმაყოფილებს ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის მე-7 მუხლისა და შესაბამისი ნორმატიული აქტების მოთხოვნებს.

ანა კუსრაშვილი (SARAS-A-169041)

შპს „იუაის“ სახელით (SARAS-F-855308)

თბილისი, საქართველო

17 სექტემბერი, 2025 წ.

საქმიანობის მიმოხილვა

აზერბაიჯანის რესპუბლიკის სახელმწიფო ნავთობკომპანია (SOCAR), საქართველოს ნავთობისა და ბუნებრივი გაზის სექტორში 2006 წლიდან საქმიანობს.

საქართველოში კომპანია „SOCAR“-ის აფილირებული კომპანიები გაზის სექტორში არიან შპს „სოკარ ჯორჯია გაზი“, სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“ და სს „საქორგაზი“, შემდგომში ერთობლივად წოდებული - „სოკარ გაზი“-ს ჯგუფი.

სს „საქორგაზი“-ს ძირითადი საქმიანობაა ბუნებრივი გაზის განაწილება. სს „საქორგაზის“ სალიცენზიო არეალი ფარავს იმერეთს, ქართლს, კახეთს. გარდა ამისა, კომპანია ახორციელებს ბუნებრივი გაზის გამანაწილებელი ქსელების მშენებლობას, რეაბილიტაციას, ექსპლუატაციას და აბონენტების გაზიფიცირებას.

სს „საქორგაზი“ სააქციო საზოგადოებად დარეგისტრირდა 1996 წელს. 2013 წელს სს „საქორგაზმა“ შეირჩა 10 მსხვილი გაზგამანაწილებელი ლიცენზიანტი კომპანია: სს „გორიგაზი“, სს „ბოლნისიგაზი“, სს „ქუთაისგაზი“, შპს „სამტრედიაგაზი“, შპს „ბორჯომიგაზი“, სს თეთრიწყაროგაზი“, სს „რუსთავგაზი“, შპს „ვანიგაზი“, სს „კასპიგაზი“ და შპს „თერჯოლის ბუნებრივი აირი“. საქართველოს ენერგეტიკისა და წყალმომარაგების მარეგულირებელი ეროვნული კომისიის (სემეკი) 2013 წლის 18 დეკემბრის გადაწყვეტილებით ბუნებრივი გაზის განაწილების ლიცენზია გაიცა სს „საქორგაზზე“, ხოლო მასზე, როგორც სამართალმემკვიდრეზე, გავრცელდა შერწყმული კომპანიებისთვის დადგენილი განაწილების ტარიფები. ამჟამად სს „საქორგაზი“ ერთ-ერთი ყველაზე მსხვილი ბუნებრივი გაზის განაწილების ლიცენზიანტია საქართველოში.

კომპანიის აქციების 80.62%-ის მფლობელია Alphard Gas Holdings B.V, რომელიც თავის მხრივ კონტროლდება Cooperatief Menkent UA-ის მიერ და რომელიც რეგისტრირებულია ნიდერლანდების სამეფოში. კომპანიის საბოლოო მაკონტროლებელი მხარეა SOCAR-ი, რომელსაც აზერბაიჯანის მთავრობა ფლობს და აკონტროლებს.

სს „საქორგაზი“ 2014 წლიდან ფლობს ხარისხის სერტიფიკატს ISO 9001:2008, 2017 წელს კომპანიამ გაიარა რესერტიფიკაცია ახალი სტანდარტით და მიიღო ხარისხის მართვის სერტიფიკატი ISO 9001:2015. 2021 წელს კომპანიამ ხელახლა გაიარა რესერტიფიკაცია და მიიღო ხარისხის მართვის სერტიფიკატი ISO 9001:2015, რომელიც ძალაში იყო 2024 წლამდე. 2024 წელს კომპანიამ გაიარა კიდევ ერთი რესერტიფიკაცია და მიიღო განახლებული სერტიფიკატი, რომელიც ძალაშია 2027 წლამდე.

ინფორმაცია კომპანიის ფილიალების საქმიანობის შესახებ

დღეისათვის, „სოკარ გაზის“ კომპანიები საქართველოს მასშტაბით ბუნებრივი გაზით 884,982 აბონენტს უზრუნველყოფს. მომხმარებლებს ემსახურება 38 სერვისცენტრი 5 რეგიონში.

კლიენტთა მომსახურების გაუმჯობესების მიზნით, 2013 წელს, შპს „სოკარ ჯორჯია გაზში“ შეიქმნა ქოლ-ცენტრი, რომელიც ასევე ემსახურება სს „საქორგაზის“ ქსელის აბონენტებსაც.

ცენტრი მუშაობს 24-საათიან რეჟიმში, იღებს ზარებს საქართველოს ყველა რეგიონიდან სხვადასხვა ტექნიკურ და კომერციულ საკითხებთან დაკავშირებით. ასევე, ქოლ-ცენტრის ოპერატორები რეგულარულად ატარებენ კლიენტთა კმაყოფილების კვლევას. მომავალში იგეგმება კლიენტთა მომსახურების მეთოდოლოგიის დახვეწა და გაფართოება. 2015 წლიდან, სატელეფონო მომსახურების გარდა, კომპანიამ დაიწყო კლიენტთა მომსახურება ელექტრონული ფოსტით და სოციალური მედიის საშუალებით.

სამოქმედო ბაზრები და კონკურენტების ანალიზი

შენიშვნა: ამ ქვეთავში წარმოდგენილი მონაცემები სრულად ეყრდნობა სემკის 2024 წლის ანგარიშს.

2024 წელს, ბუნებრივი გაზი, 2023 წლის მსგავსად, კვლავ რჩება ენერგიაზე საბოლოო მოთხოვნის დაკმაყოფილების უმთავრეს წყაროდ. საქართველოს ენერგეტიკული ბალანსის თანახმად, ენერგიის ჯამურ მოხმარებაში ბუნებრივი გაზის წილმა 42% შეადგინა. აღსანიშნავია, რომ ეს მაჩვენებელი ბოლო 9 წლის განმავლობაში სტაბილურად მზარდია. შესამჩნევია ქვანახშირის და ელექტროენერგიის წილის შემცირება.

2024 წელს ქვეყანაში ბუნებრივ გაზზე მოთხოვნა გაიზარდა 1,5%-ით და 3.011 მლრდ. კუბ.მ შეადგინა; საყოფაცხოვრებო მიზნებისთვის ბუნებრივი გაზის მოხმარებამ 2024 წელს 1,528 მლნ კუბ.მ შეადგინა, არასაყოფაცხოვრებო მიზნებისთვის მოხმარებამ კი – 1,483 მლნ. კუბ.მ. 2024 წლის ბოლოს ბუნებრივი გაზის გამანაწილებელ ქსელზე არსებული საცალო აბონენტების საერთო რაოდენობამ 1,603,788 შეადგინა, საიდანაც 299,200 აბონენტი სს „საქორგგაზს“ ეკუთვნის.

2024 წელს ბუნებრივი გაზის საბითუმო და საცალო ბაზარზე საქმიანობას ახორციელებდა 30 მიმწოდებელი, საქართველოს მოთხოვნის დასაკმაყოფილებლად ბუნებრივი გაზის იმპორტი ქვეყანაში განახორციელა სამმა მიმწოდებელმა.

ბუნებრივ გაზზე საქართველოს მოთხოვნის 99.5% დაკმაყოფილდა იმპორტით, ხოლო დანარჩენი - ადგილობრივი მოპოვებით. საქართველოსთვის ბუნებრივი გაზის მიწოდების უმთავრეს წყაროდ კვლავ რჩება აზერბაიჯანის რესპუბლიკა.

ბუნებრივი გაზის ბაზარი მოიცავს ბუნებრივი გაზის საცალო და საბითუმო ბაზრებს. საქართველოში არ არსებობს ბუნებრივი გაზის ორგანიზებული ბაზარი, რის გამოც ბუნებრივი გაზის ყიდვა-გაყიდვა საბითუმო ბაზარზე ხდება მხოლოდ ორმხრივი ხელშეკრულებების მეშვეობით. მიმწოდებლები ახორციელებენ ბუნებრივი გაზის იმპორტს (ან მცირე ოდენობით მოპოვებული ბუნებრივი გაზის შესყიდვას) და მის გადაყიდვას სხვა მიმწოდებლებზე, ხოლო საცალო დონეზე მიმწოდებლები უშუალოდ აწვდიან საბოლოო მომხმარებლებს. აღნიშნული არ გამორიცხავს ერთი მიმწოდებლის აქტივობას ბაზრის ორივე დონეზე. როგორც საბითუმო, ასევე საცალო ბაზარზე დომინირებული მდგომარეობა კვლავ „სოკართან“ დაკავშირებულ კომპანიებს აქვთ.

საბოლოო მომხმარებლებთან ბუნებრივი გაზის ფიზიკურად მიტანას უზრუნველყოფენ ბუნებრივი გაზის ტრანსპორტირებისა და განაწილების ლიცენზიატები.

კონკურენცია ბაზარზე და შესვლის ბარიერები

ბუნებრივი გაზის განაწილების საქმიანობა წარმოადგენს ბუნებრივ მონოპოლიას და სრულად ექვემდებარება სემეკის სატარიფო და სალიცენზიო რეგულირებას. მარეგულირებელი ორგანო (სემეკი) გასცემს შესაბამის ლიცენზიას. ლიცენზია გაიცემა უვადოდ, მის მოსაპოვებლად კომპანია ვალდებულია აკმაყოფილებდეს შესაბამის კრიტერიუმებს. კერძოდ, ლიცენზიის მისაღებად მაძიებელმა სემეკში უნდა წარადგინოს სალიცენზიო განაცხადი, რომელსაც თან უნდა ერთოდეს „ელექტროენერგეტიკისა და ბუნებრივი გაზის შესახებ“ საქართველოს კანონის 25-ე მუხლითა და კომისიის 2008 წლის 18 სექტემბრის №23 დადგენილებით დამტკიცებული ლიცენზირების წესების მე-5 მუხლით განსაზღვრული დოკუმენტაცია:

- წარმოების საშუალებების ფლობის დამადასტურებელი დოკუმენტები.
- წარმოების საშუალებების ექსპლუატაციაში მიღების დამადასტურებელი დოკუმენტები.
- ძირითად საშუალებათა ჩამონათვალი და საწარმოს შეფასების (აუდიტის) დასკვნა.
- გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსით გათვალისწინებული გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილება.
- საქართველოს ელექტრულ ან ბუნებრივი გაზის ქსელში ჩართვის ტექნიკური პირობა.
- მოთხოვნილი ლიცენზიის შესაბამისი ბუნებრივი გაზის ქსელის სქემა.

2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, საქართველოში ოპერირებდა 18 განაწილების ლიცენზიატი. მათ შორის სამი მსხვილი ლიცენზიატია (შპს „თბილისი ენერჯი“, შპს „სოკარ ჯორჯია გაზი“, სს „საქორგაზი“), რომლებმაც გაანაწილეს მთლიანი განაწილებული გაზის 90%;

2024 წელს ბუნებრივი გაზის ბაზარზე საქმიანობას ახორციელებდა 30 მიმწოდებელი;

საქართველოს ბაზარზე ხელმისაწვდომი ბუნებრივი გაზით საბითუმო დონეზე ვაჭრობა განახორციელა 11-მა მიმწოდებელმა, რომელთა შორის სამი უმსხვილესი მიმწოდებლის წილი 95%-ს შეადგენდა;

ინვესტიციები ბუნებრივი გაზის განაწილების სფეროში

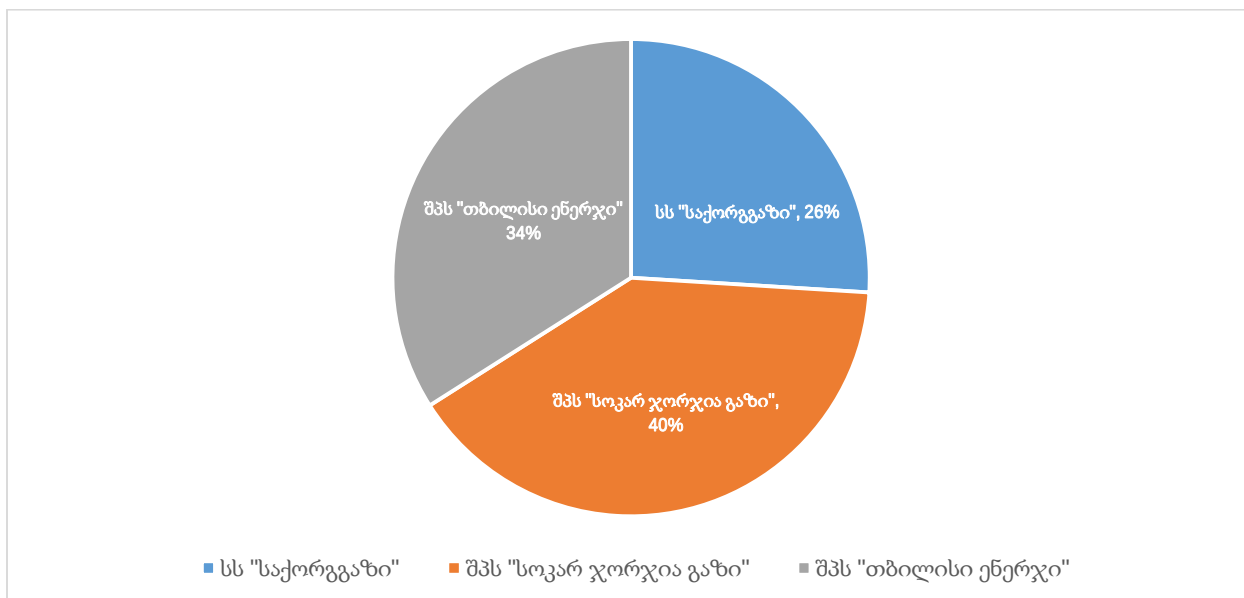
2024 წელს კომისიამ შეითანხმა შპს „თბილისი ენერჯის“, შპს „სოკარ ჯორჯია გაზის“, სს „საქორგაზის“, შპს „თელავგაზის“, სს „საჩხერეგაზის“ და სს „ენერგოკავშირის“ გამანაწილებელი ქსელის ხუთწლიანი განვითარების გეგმები. 2025-2029 წლებში დაგეგმილი ქსელური ინვესტიციების ჯამურმა ღირებულებამ 204 მლნ ლარი შეადგინა.

2024 წლისთვის ბუნებრივი გაზის განაწილების საქმიანობის ფარგლებში დაგეგმილი ინვესტიციის მოცულობა შეადგენდა 122,733,000 ლარს, მათ შორის, შპს „სოკარ ჯორჯია გაზის“

მიერ დაგეგმილი ინვესტიცია – 31,131,000 ლარს, სს „საქორგაზის“ – 18,943,000 ლარს, ხოლო შპს „თბილისი ენერჯის“ – 34,816,000 ლარს. ამავე წელს ფაქტობრივად განხორციელდა ჯამში 172,375,000 ლარის ინვესტიცია, მათ შორის, 131,450,000 ლარის – საკუთარი სახსრებით, ხოლო 40,924,000 ლარის – მესამე პირების (მომხმარებლების) დაფინანსებით.

სს „საქორგაზის“ მიერ 2024 წელს საკუთარი სახსრებით განხორციელდა ჯამში 40,204,000 ლარის ინვესტიცია, კერძოდ, საანგარიშო წელს შესყიდულ იქნა 2,518,000 ლარის ღირებულების გაზგამანაწილებელი ქსელი და შესრულდა არსებული ქსელების სამშენებლო-სარეაბილიტაციო სამუშაოები 30,446,000 ლარის ოდენობით, მრიცხველების შეცვლა/გამოტანა – 1,058,000 ლარის ოდენობით.

2024 წელს ბუნებრივი გაზის განაწილების სექტორში განხორციელებული ინვესტიციები გრაფიკულად ასე გამოიყურება (ათასი ლარი):



კომპანიის ძირითადი ფინანსური და არაფინანსური მაჩვენებლები

კომპანიის შემოსავალმა 2024 წელს შეადგინა 139,474,000 ლარი, რაც 14.49%-ით მეტია წინა წლის იმავე მაჩვენებელზე (121,820,000 ლარი). ზრდა გამოწვეულია ინტენსიური გაზიფიკაციის შედეგად ქსელის გაფართოებით და ზოგადი მოხმარების ზრდით. 2024 წელს კომპანიის მოგებამ შეადგინა 10,308,000 ლარი. აქტივების ჯამური ღირებულება 2023 წლის ბოლოს შეადგენდა 268,087,000 ლარს, ხოლო 2024 წლის ბოლოსთვის 317,672,000 ლარს. კომპანიის მთლიანი აქტივების 85%-ს წარმოადგენს გაზსადენები და სხვა ძირითადი საშუალებები, რომელთა საშუალებითაც კომპანია ახორციელებს თავის ძირითად საქმიანობას. აქტივების 8.27%-ს შეადგენს სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები. კომპანიის

კაპიტალის სტრუქტურა შედგება 10,310,000 ლარის სააქციო კაპიტალისგან და 31,791,000 ლარის დამატებით შეტანილი კაპიტალისგან.

კომპანიის მიერ ბიუჯეტში გადახდილი გადასახადები

სს „საქორგგაზის“ მიერ დაარსებიდან 2024 წლის ჩათვლით გადახდილი გადასახადები ასე გამოიყურება:

წელი	ბიუჯეტში გადახდილი თანხა
2008	248,615
2009	151,438
2010	333,977
2011	150,192
2012	328,533
2013	405,758
2014	2,283,013
2015	476,934
2016	ზედმეტობა
2017	1,749,929
2018	2,714,900
2019	4,152,901
2020	4,060,882
2021	5,728,428
2022	6,995,833
2023	7,552,280
2024	15,456,315
სულ	52,789,928

საკადრო პოლიტიკა

სს „საქორგგაზს“ 2024 წელს ჰყავდა საშუალოდ 1,289 თანამშრომელი. კომპანია უზრუნველყოფს თავისი თანამშრომლების ჯანმრთელობის დაზღვევას. ასევე, თანამშრომელთა წახალისების მიზნით, კომპანია იყენებს ბონუს სისტემას ინდივიდუალური შედეგების მიხედვით. თანამშრომლებს, კვალიფიკაციის ამაღლების მიზნით, ყოველწლიურად უტარდებათ ტრენინგები საქართველოში და მის ფარგლებს გარეთ. ადამიანური რესურსების მართვის სისტემა მოიცავს საკადრო პოლიტიკის განვითარებას და ქმნის თანამშრომელთა სწავლების და კვალიფიკაციის ამაღლების შესაძლებლობას. სს „საქორგგაზი“ ასევე მუდმივად ზრუნავს თანამშრომელთა გადამზადებაზე, თითქმის ყველა მიმართულებით ხორციელდება თანამშრომელთა კვალიფიკაციის ამაღლება, როგორც ტექნიკური, ასევე ინოვაციებზე და ბიზნეს განვითარების კუთხით მომუშავე

პერსონალისათვის. 2017 წლის 10 ოქტომბერს ქალაქ ქუთაისში კომპანია შპს „სოკარ ჯორჯია გაზმა“ თანამშრომელთა გადამზადების და კვალიფიკაციის ამაღლების სასწავლო ცენტრი გახსნა. ცენტრი ასევე ემსახურება სს „საქორგაზის“ თანამშრომელთა გადამზადებასაც. სასწავლო ცენტრი თანამშრომელთა პროფესიული ცოდნის ასამაღლებლად და პროფესიონალური უნარების სრულყოფის, ასევე კვალიფიკაციის ამაღლების სფეროში ერთიანი პოლიტიკის რეალიზაციის და უზრუნველყოფის მიზნით არის შექმნილი.

სასწავლო ცენტრის ძირითადი ამოცანებია:

- თანამშრომელთა თეორიული და პრაქტიკული ცოდნის განახლება გაზის სფეროში მზარდი მოთხოვნების შესაბამისად.
- პროფესიონალური ცოდნის და შესაძლებლობების ამაღლება და სათანადო დონის უზრუნველყოფა.
- მოწინავე გამოცდილების, ახალი პროგრესული მეთოდებისა და ტექნოლოგიების შესწავლა.

სს „საქორგაზში“ მუდმივად მიმდინარეობს საკადრო პოლიტიკის ოპტიმიზაცია, რაც გულისხმობს შრომის ეფექტურობის გაზრდას ინოვაციების დანერგვის გზით. კომპანიაში დაინერგა სხვადასხვა სისტემები, კერძოდ: ბილინგის სისტემა, CRM, ტელეფონია, სმს-ცენტრი. ეს ამცირებს რუტინულ სამუშაოს, რაც თავის მხრივ თანამშრომელთა მოტივაციას და განვითარების შესაძლებლობას ზრდის, ასევე, ზოგავს დროს და შესაძლებლობას აძლევს კომპანიას, უფრო სწრაფად და ოპერატიულად მოემსახუროს აბონენტებს, რაც მათი კმაყოფილების კოეფიციენტზე დადებითად აისახება.

კომპანია ასევე ახორციელებს იმ სამუშაოების აუტოსორსინგს, რომელშიც თანამშრომლებს აქვთ ნაკლები კომპეტენცია. სს „საქორგაზი“ ამ მეთოდს უკვე საკმაოდ წარმატებულად იყენებს სამონტაჟო სამუშაოების შესრულებისას, კომპანია ქირაობს კონტრაქტორ კომპანიებს, რომლებიც ასრულებენ სამშენებლო და სამონტაჟო სამუშაოებს.

კომპანიის საკრედიტო, საბაზრო, ლიკვიდობის და ფულადი ნაკადების ლიკვიდობის მიმოხილვა და რისკების მართვის მექანიზმები

კომპანიის ძირითადი ფინანსური ვალდებულებები შედგება სესხებისგან და ნასესხები სახსრებისგან, საიჯარო ვალდებულებისა და სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებისგან. ამ ფინანსური ვალდებულებების მთავარი მიზეზია კომპანიის ოპერაციების დაფინანსება. კომპანიის ძირითადი ფინანსური აქტივები მოიცავს სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებს და ფულად სახსრებს და მათ ეკვივალენტებს.

კომპანიის საქმიანობისთვის დამახასიათებელი ძირითადი რისკებია საკრედიტო, ლიკვიდობის და საბაზრო რისკები.

კომპანია კომპანიების მსხვილი ჯგუფის ნაწილია, რომელსაც „სოკარი“ აკონტროლებს. ფინანსური რისკების უმეტესობა გადაიხედება და კონტროლირდება „სოკარის“ დონეზე,

რეგიონალურ და ქვეყნის დონეებზე. კომპანიის ხელმძღვანელობის მიერ ფინანსური რისკის მართვის მიზანია კომპანიის ყოველდღიური ოპერაციების შესრულების უზრუნველყოფა, ოპერაციებიდან საკმარისი ნაღდი ფულის მიღება, რომ დააფინანსოს საოპერაციო და მიმდინარე კაპიტალური დანახარჯები და სასესხო ვალდებულებები მესამე მხარის და არამაკონტროლებელი მფლობელის მიმართ.

კორპორატიული სოციალური პასუხისმგებლობა

„სოკარის“, როგორც ჯგუფის, ერთ-ერთი მთავარი ღირებულება ადამიანებსა და გარემოზე ზრუნვაა. ჯგუფის სოციალური აქტივობები მოიცავს კულტურულ, სპორტულ, ინფრასტრუქტურულ და საქველმოქმედო პროექტებს.

გარემოზე ზრუნვა

რეგიონებში ინტენსიური გაზიფიცირებების დაწყებამდე ხდებოდა ხეების უკონტროლო ჭრა, რაც ამძიმებდა ეკოლოგიურ ფონს. გაზიფიცირება ხელს უწყობს ტყის საფარის შენარჩუნებას და დადებითად მოქმედებს ეკოსისტემაზე. კომპანიის გათვლებით, ინტენსიურმა გაზიფიკაციამ წელიწადში დაახლოებით 1,000,000 ხე გადაარჩინა მოჭრას. კვლევის მიხედვით, ეს ფაქტი მომხმარებლების სრულ უმრავლესობას სიმპათიით განაწყობს „სოკარის“ მიმართ.

ამავე კვლევის მიხედვით, მოსახლეობა დადებითად აფასებს „სოკარს“ და აზერბაიჯანს, როგორც სტაბილურ პარტნიორს, რომელმაც ენერგოკრიზისის დროს გამოიყვანა საქართველო მძიმე სოციალური და პოლიტიკური მდგომარეობიდან.

ქველმოქმედება

სოკარი ზრუნავს ქვეყანაში სოციალურად დაუცველ მოსახლეობაზე და განათლების დონის ამაღლებაზე. წლების მანძილზე კომპანია აღიარებულია, როგორც სოციალური პროექტების უმსხვილესი ინვესტორი და ახორციელებს შემდეგ საქველმოქმედო ღონისძიებებს:

- ბუნებრივი აირი სოციალურად დაუცველ ხანდაზმულებსა და ბავშვთა სახლებს.
- ბუნებრივი აირი ოკუპირებული ტერიტორიების გამყოფ ხაზთან მდებარე სოფლების მოსახლეობას.
- ბუნებრივი აირი საქართველოს ტერიტორიაზე არსებულ სხვადასხვა რელიგიური კონფესიების ყველა ობიექტს.
- სტუდენტების სწავლის დაფინანსება.

ძირითადი რისკები და გაურკვევლობები

კომპანიას ამ ეტაპზე საკმაოდ მყარი პოზიცია უჭირავს ბაზარზე, კერძოდ, მას აქვს რამდენიმე უპირატესობა, რომელიც განაპირობებს მოკლე და გრძელვადიან პერსპექტივაში მის სტაბილურ ფუნქციონირებას და მომავალ განვითარებას, მათ შორისაა: რეგიონალურ გაზის გაზგამანაწილებელ ბიზნესში მრავალწლიანი წარმატებული გამოცდილება და კომპეტენცია, გაზსადენების ფართო ქსელი, ავტორიტეტული და ძლიერი აქციონერი (აზერბაიჯანის სახელმწიფო კომპანია).

ზემოთხსენებული ფაქტორები ქმნის შესაძლებლობას, რომ კომპანია მომავალში კიდევ უფრო განვითარდეს და გაფართოვდეს, მიაერთოს ახალი აბონენტები უკვე გაზიფიცირებულ რეგიონებში, გაფართოვდეს გეოგრაფიულად და აითვისოს არაგაზიფიცირებული რეგიონები და რაიონები, ასევე ტურისტული ზონები, სადაც მოხმარება საშუალოზე მაღალი იქნება.

თუმცა, არსებობს გარკვეული საფრთხეები და დაბრკოლებები ევროასოცირების ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული „მესამე ენერგეტიკული პაკეტის“ განხორციელების პროცესში, რომელიც კომპანიისთვის ამ ეტაპზე საკმაოდ რთული გამოწვევაა და შესაძლოა ძირეული ცვლილებები გამოიწვიოს. თუმცა, საბოლოოდ, ეს ცვლილებები მომხმარებლებზეც და ბაზარზე მოქმედ კომპანიებზეც დადებითად აისახება. გაზრდილი კონკურენცია აუმჯობესებს მიწოდებული მომსახურების ხარისხს, ასევე კონკურენტების გააქტიურება შესაძლოა ნიშნავდეს ბაზარზე პასუხისმგებლობების გადანაწილებას.

არსებობს სხვა რისკებიც, მაგალითად: კომპანიის მასშტაბის ზრდას შესაძლოა მოჰყვეს სავაჭრო ვალდებულებების, სავაჭრო მოთხოვნების ამოღების ვადის და უიმედო ვალების რეზერვის ზრდა. რისკია ასევე ლარის კურსის მერყეობა დოლართან მიმართებაში, ვინაიდან კომპანია გაზს ყიდულობს დოლარში, ხოლო რეალიზაცია საცალო აბონენტებზე ხდება ლარში.

ძირითადი მაკროეკონომიკური ფაქტორები

პოლიტიკური ფაქტორები:

- აზერბაიჯანისა და საქართველოს სტრატეგიული პარტნიორობა სს „საქორგაზის“ განვითარების და ბაზარზე მყარი პოზიციის გარანტიაა. პოლიტიკური ცვლილებები როგორც წესი, გავლენას არ ახდენს „სოკარზე“, რადგან აზერბაიჯანისა და საქართველოს ურთიერთობები სტაბილურია.
- ბოლო წლებში მომხმარებელთა ცნობიერების ამაღლების ფონზე ბაზარი უფრო დაცული გახდა გაზის ტარიფთან დაკავშირებული პოლიტიკური სპეკულაციებისგან, რადგან ტარიფის გაანგარიშების მეთოდოლოგია საჯაროდ ხელმისაწვდომია ყველა დაინტერესებული პირისთვის.
- რეგიონის პოლიტიკურმა არასტაბილურობამ შესაძლოა გამოიწვიოს ეკონომიკური არასტაბილურობაც, რაც ასევე აისახება ენერგეტიკაზე.

- ევროკავშირთან ასოცირების ხელშეკრულება: ამ ხელშეკრულების პირობებმა შესაძლოა ენერგეტიკული ბაზრის ფუნდამენტური ცვლილებები გამოიწვიოს რეგულირებისა და კანონმდებლობის კუთხით.

ეკონომიკური ფაქტორები:

- სავალუტო რისკები - ლარის არასტაბილურობამ შესაძლოა გამოიწვიოს კომპანიის ფინანსური პრობლემები.
- საპროცენტო განაკვეთი - გამომდინარე იქიდან, რომ კომპანია თავისი საქმიანობის გარკვეულ ნაწილს სესხით აფინანსებს, საპროცენტო განაკვეთი დიდ გავლენას ახდენს მის ფინანსურ ხარჯებზე.
- ქვეყნის ზოგად ეკონომიკურ მდგომარეობაზეა დამოკიდებული მომხმარებელთა გადახდისუნარიანობა და შესაბამისად მათ მიერ გაზის მოხმარება.

სოციალური ფაქტორები:

- მოსახლეობის ზრდის ტემპი შემცირებულია, რაც პირდაპირ მოქმედებს გაზის მოხმარების მოცულობაზე.
- გარემოს დაცვა - ბოლო პერიოდში ქვეყნის მასშტაბით უფრო და უფრო დიდი ყურადღება ექცევა გარემოზე ზრუნვას, რაც გულისხმობს ბაზარზე მყოფი კომპანიებისთვის დამატებით რეგულაციებს და მეტ სოციალურ პასუხისმგებლობას.
- დემოგრაფიული განაწილება - ქალაქის მოსახლეობას უფრო ნაკლები წვდომა აქვს გაზის შემცვლელ პროდუქტებზე, ვიდრე სოფლად. აქედან გამომდინარე, კონკურენციის რისკი ქალაქებში ნაკლებია.

ტექნოლოგიური ფაქტორები:

- ინტერნეტ და მობილური მომსახურებები საქართველოს ურბანულ რაიონებში კარგად არის განვითარებული, ხოლო სოფლებში ეტაპობრივად ფართოვდება დაფარვის ზონები, რაც ენერგო კომპანიებისთვისაც მომგებიანია, რადგან მარტივდება კომუნიკაცია მომხმარებელთან და საოპერაციო საქმიანობა. (მაგ: აბონენტებისთვის ქვითრის ნაცვლად სმს-ის გაგზავნა).
- ამჟამად ინტერნეტი ხელმისაწვდომია თითქმის ყველა რეგიონში, რაც ნიშნავს მომხმარებელთა თავისუფალ წვდომას გაზთან დაკავშირებულ ნებისმიერ საჯარო ინფორმაციაზე. (მაგალითად, გაზის უსაფრთხო მოხმარების წესები, ტარიფის გაანგარიშების მეთოდოლოგია და ა.შ.)

გარემო ფაქტორები:

- კლიმატური ცვლილებები: გაზის ბაზარი მკვეთრი სეზონურობით გამოირჩევა. ზამთრის სეზონზე მოხმარება დამოკიდებულია 2 ძირითად ფაქტორზე, ზამთრის საშუალო ტემპერატურასა და დაბალი ტემპერატურის ხანგრძლივობაზე.
- საქართველოს ეკოსისტემა მდიდარია გაზის შემცველი პროდუქტებით, კერძოდ, შეშა, წყალი, ელექტროენერგია, თუმცა ამჟამად საქართველოში ხის ჭრაზე კონტროლი გამკაცრებულია, რამაც შესაძლოა განაპირობოს გაზის მოხმარების ზრდა.

საკანონმდებლო ფაქტორები:

- საგადასახადო პოლიტიკა: საგადასახადო სისტემის გამარტივება და ესტონურ მოდელზე გადასვლა ცალსახად დადებითად აისახება ბიზნესზე.
- სემეკის მიერ კონტროლდება სოციალური აბონენტების მიერთებაზე ფასწარმოქმნა. მარეგულირებელი აკონტროლებს მიერთების ვადებს, 40 დღიანი ვადაგადაცილების შემთხვევაში აბონენტს უნახევრდება ტარიფი, ხოლო 80 დღიანი ვადაგადაცილების შემთხვევაში - მთლიანად ჩამოეწერება ვალი.

კვლევისა და განვითარების სფეროში ჩატარებული ღონისძიებების მიმოხილვა

ციფრული ტექნოლოგიების განვითარება კომპანიის სტრატეგიის ერთ-ერთი მთავარი კომპონენტია. ეს მიმართულება ხელს უწყობს პროცესების ოპტიმიზაციას და ავტომატიზაციას. კომპანიის განვითარების ამ ეტაპზე ციფრული ტექნოლოგიების განვითარება იგეგმება სამი ძირითადი მიმართულებით: კომერციული საქმიანობის ოპტიმიზაცია, ტექნიკური ოპერაციები და კონტროლის მექანიზმები.

ციფრული ტექნოლოგიები კომერციულ საქმიანობის ოპტიმიზაციისთვის

ბილინგის სისტემა

ბილინგის სისტემა წარმოადგენს კომპანიის მთავარ ციფრულ ინოვაციას, რომელიც დაინერგა კონკრეტულად „სოკარ გაზის“ ჯგუფისთვის. სისტემაში სრულად არის ასახული კომპანიის საოპერაციო საქმიანობის მოთხოვნები, როგორებიცაა:

- უნიფიცირებული აბონენტები
- ფინანსური კონტროლის მექანიზმები
- რეპორტირება
- ტარიფების მოქნილი სქემა
- სმს-ს გაგზავნა აბონენტებთან, საჭიროების შემთხვევაში ქვითრის ადგილზე ბეჭდვა

CRM სისტემა

სისტემა რომელიც მოიცავს მომხმარებლებთან ურთიერთობის ყველა საშუალებას, როგორებიცაა: ცხელი ხაზი, მომხმარებლების მომსახურების ცენტრები, ვებ-პორტალი. ამ სისტემის მთავარი მიზანია აბონენტების კმაყოფილების ამაღლება.

ვებ-პორტალი

ვებ-პორტალი წარმოადგენს სოციალური და კომერციული აბონენტების ელექტრონულ ანგარიშებს, სადაც მომხმარებლებს შეუძლიათ ნახონ თავიანთი ისტორია კომპანიაში. ვებ - პორტალის ძირითად მიმართულებებს წარმოადგენს:

- აბონენტების ბარათები
- უსაფრთხოების წესები
- მომსახურებების შეთავაზება
- ონლაინ გადახდები

ციფრული ტექნოლოგიები ტექნიკურ ოპერაციებში

გეოგრაფიული ინფორმაციული სისტემა

აღნიშნულ სისტემაში ასახულია კომპანიის ფიზიკური ინფრასტრუქტურა: გაზსადენები, მრიცხველები და ა.შ., რაც კომპანიას აძლევს საშუალებას ადგილზე მისვლის და გეგმიური შემოვლების გარეშე აღმოფხვრას პოტენციური პრობლემები. ასევე იგეგმება GIS სისტემის ინტეგრირება ბილინგის სისტემასთან, რაც კომპანიას მისცემს საშუალებას სამუშაო პროცესები უკვე ამ სისტემის მეშვეობით განახორციელოს.

სადისპერო ცენტრი

სადისპერო ცენტრი წარმოადგენს ბუნებრივი გაზის უწყვეტი და უსაფრთხო მიწოდების მაკონტროლებელ ცენტრს, ის აგროვებს ინფორმაციას სხვადასხვა სისტემებიდან, ახდენს მათ კონსოლიდაციას და კომპანიას სთავაზობს ოპტიმალურ გადაწყვეტილებას პრობლემის აღმოსაფხვრელად. მაგალითად, კორექტორებიდან, რომლებიც დაყენებულია საუბნო მრიცხველებზე, იღებს ინფორმაციას წნევის და დატვირთვის შესახებ, ხოლო CRM სისტემიდან - ავარიების შესახებ და ამის მეშვეობით გეგმავს ავარიის აღმოფხვრის საფეხურებს. სადისპერო ცენტრის მთავარი ფუნქციებია:

- ოპერატიული, მოქნილი და ეფექტური რეაგირება პრობლემებზე, როგორიცაა ავარიები, ქსელში წნევის დაცემა და ა.შ.
- ჯგუფების მუშაობის კოორდინირება.
- ადამიანური შეცდომის შემცირება გადაწყვეტილების მიღების დროს.

ჩვენების აღების ტექნოლოგია

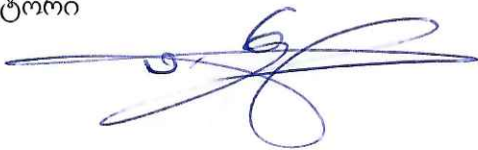
2012 წელს კომპანიაში დაინერგა მობილური ტერმინალები შტრიხ-კოდის წამკითხველი აპარატით. ყველა მრიცხველზე დამონტაჟდა შტრიხ-კოდი მაიდენტიფიცირებელი ინფორმაციით. ტერმინალის საშუალებით, წამკითხველი კითხულობს მრიცხველზე დატანილ შტრიხ-კოდს. აბონენტს მომენტალურად ეგზავნება სატელეფონო შეტყობინება (SMS) დავალიანების დარიცხვასთან დაკავშირებით. ამ ტექნოლოგიის დანერგვამ შეამცირა წამკითხველის მიერ ერთ აბონენტზე დახარჯული დრო და გადახდის ლოდინის ვადა.

მარკეტინგული სტრატეგია და საზოგადოებასთან ურთიერთობა

შპს „სოკარ ჯორჯია გაზში“ მარკეტინგის დეპარტამენტი შეიქმნა 2015 წელს, დეპარტამენტი ასევე ემსახურება სს „საქორგაზს“. დეპარტამენტის მიზანია მომხმარებლებში კომპანიის ცნობადობის გაზრდა, სიახლეების და ნებისმიერი სახის ინფორმაციის სწრაფად და სრულყოფილად მიწოდება. საზოგადოებასთან უფრო მჭიდრო და ეფექტური კომუნიკაციის დასამყარებლად კომპანია ახორციელებს ბაზრის კვლევას და საჭიროების მიხედვით მიმართავს საკომუნიკაციო კამპანიებს.

კომპანია ფრონტ ოფისებში დამონტაჟებულ ელექტრონულ მონიტორებზე, ასევე კომპანიის ვებ-გვერდზე და სოციალურ მედიაში, განათავსებს ნებისმიერი სახის შეთავაზებას, სხვადასხვა შინაარსის ტექსტსა და შეტყობინებას აბონენტებისათვის. ასევე უსაფრთხოების გაუმჯობესების მიზნით კომპანია არიგებს საინფორმაციო ბროშურებს გაზის მოხმარებასთან დაკავშირებით. 2018 წლიდან, კლიენტებს ახალ კომერციულ შეთავაზებებს აცნობენ ქოლ-ცენტრის ოპერატორები, ხოლო აბონენტებს სმს-ით ეგზავნებათ სარეკლამო-საინფორმაციო შეტყობინებები.

ალექსანდრე ხეთაგური
დირექტორი



17 სექტემბერი, 2025

გამოყენებული მასალები:

1. საქართველოს ენერგეტიკისა და წყალმომარაგების მარეგულირებელი ეროვნული კომისიის 2024 წლის ანგარიში.
2. სს „საქორგაზი“-ის ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშგებო წლისათვის დამოუკიდებელი აუდიტორის, შპს „იუაი“-ს დასკვნასთან ერთად.