შპს გები
კონსტრაქშენი

ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის
31 დეკემბრით დასრულებული
წლისათვის

შპს გები კონსტრაქშენი

სარჩევი

გვერდი

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისა და დამტკიცების შესახებ 1

ფინანსური ანგარიშგება

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიში 5
მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიში 6
ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიში 7

ფინანსურ ანგარიშგებასთან არსებული შენიშვნები:

1. შპს გები კონსტრაქშენი და მისი საქმიანობა...8

შპს გები კონსტრაქშენი

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და დამტკიცებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე, რომელიც სამართლიანად ასახავს შპს „გები კონსტრაქშენი"-ს („შემდგომში - კომპანია") ფინანსურ მდგომარეობას 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მის მიერ წარმოებული ოპერაციების შედეგებს, ფულადი სახსრების მოძრაობასა და აქციონერთა კაპიტალში ცვლილებებს ამავე თარიღით დასრულებული წლისათვის, ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების („ფასს") შესაბამისად.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას, ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

- მართებული ბუღალტრული პრინციპების არჩევასა და მათ თანმიმდევრულ შესრულებაზე;
- ინფორმაციის წარდგენაზე, ბუღალტრული პოლიტიკის ჩათვლით, რომელიც უზრუნველყოფს მართებულ, საიმედო, შესადარის და გასაგებ ინფორმაციას;
- დამატებითი ინფორმაციის წარდგენის უზრუნველყოფაზე, იმ შემთხვევაში, თუ ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების სპეციფიური მოთხოვნები არ არის საკმარისი იმისათვის, რომ მომხმარებელმა გააანალიზოს კონკრეტული გარიგების, სხვა მოვლენებისა და პირობების გავლენა კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობასა და შედეგებზე;
- კომპანიის მიერ ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვების პრინციპის საფუძველზე კომპანიის მუშაობის უნარის შეფასებაზე.

ხელმძღვანელობა აგრეთვე პასუხისმგებელია:

- კომპანიაში ეფექტური და მყარი შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებაზე, დანერგვასა და შენარჩუნებაზე;
- ისეთი ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე, რომელიც წარმოადგენს და ხსნის კომპანიის გარიგებებს და ნებისმიერ დროს უზრუნველყოფს კომპანიის ფინანსური მდგომარეობის საკმარისი სიზუსტით წარდგენას და ფასს-ის მოთხოვნებთან ფინანსური ანგარიშგების შესაბამისობას;
- სავალდებულო ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე საქართველოს კანონმდებლობისა და ბუღალტრული სტანდარტების შესაბამისად;
- კომპანიის აქტივების უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად საჭირო ქმედებების განხორციელებაზე;
- თაღლითობისა და სხვა დარღვევების თავიდან აცილებასა და აღმოჩენაზე.

2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგება კომპანიის ხელმძღვანელობის მიერ გამოსაქვეყნებლად დამტკიცებულია და მენეჯმენტის სახელით ხელმოწერილია 2025 წლის 20 სექტემბერს.

დავით ჩიტაია	ელენე გიორგიძე
დირექტორი	ბუღალტერი
2025 წლის 20 სექტემბერი	2025 წლის 20 სექტემბერი
საქართველო, თბილისი	საქართველო, თბილისი

შპს გეზი კონსტრაქშენი

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიში
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

	შენიშვნა	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023	1 იანვარი 2023
აქტივები				
გრძელვადიანი აქტივები				
ძირითადი საშუალებები	5	2648955	1622521	3206
სულ გრძელვადიანი აქტივები		**2648955**	**1622521**	**3206**
მიმდინარე აქტივები				
მარაგები	6	555677	138136	94574
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	7	1121739	1399268	0
მომწოდებლებზე გადახდილი ავანსები		2698092	63500	0
ფული და ფულის ეკვივალენტები	8	54818	143090	170
სულ მიმდინარე აქტივები		**4430326**	**1743994**	**94744**
სულ აქტივები		**7079281**	**3366515**	**97950**
კაპიტალი				
საწესდებო კაპიტალი	9	0	0	0
გაუნაწილებელი მოგება		5567963	1894753	46314
სულ კაპიტალი				
გრძელვადიანი ვალდებულებები				
მიღებული სესხები	10	0	0	0
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		**0**	**0**	**0**
მიმდინარე ვალდებულებები				
მიღებული სესხები	10	0	0	0
მიღებული ავანსები		1234270	0	0
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	11	230114	1465438	49876
საგადასახადო ვალდებულებები		46934	6324	1760
სულ მიმდინარე ვალდებულებები		**1511318**	**1471762**	**51636**
სულ კაპიტალი და ვალდებულებები		**7079281**	**3366515**	**97950**

გამოსაქვეყნებლად დამტკიცებულია და მენეჯმენტის სახელით ხელმოწერილია 2025 წლის 20 სექტემბერს.

დავით ჩიტაია
დირექტორი

2025 წლის 20 სექტემბერი
საქართველო, თბილისი

ელენე გიორგიძე
ბუღალტერი

2025 წლის 20 სექტემბერი
საქართველო, თბილისი

შპს გები კონსტრაქშენი

მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიში
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

	შენიშვნა	2024	2023
შემოსავალი	12	19859062	9714948
რეალიზებული საქონლის თვითღირებულება	13	-14271427	-7270444
მთლიანი მოგება		**5587635**	**2444504**
ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები	14	-825888	-99920
საპროცენტო შემოსავალი		-68196	0
მოგება სავალუტო ოპერაციებზე, წმინდა		0	0
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი/(ხარჯი), წმინდა		-1020341	-496145
მოგება გადასახადამდე		**1914425**	**596065**
მოგების გადასახადის ხარჯი		0	0
წლიური მოგება		**3673210**	**1848439**
წლიური სხვა სრული შემოსავალი		**1894753**	**46314**
სულ წლის სრული შემოსავალი		**5567963**	**1894753**

გამოსაქვეყნებლად დამტკიცებულია და მენეჯმენტის სახელით ხელმოწერილია 2025 წლის 20 სექტემბერს.

დავით ჩიტაია
დირექტორი

2025 წლის 20 სექტემბერი
საქართველო, თბილისი

ელენე გიორგიძე
ბუღალტერი

2025 წლის 20 სექტემბერი
საქართველო, თბილისი

შპს გები კონსტრაქშენი

ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიში
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

	შენიშვნა	2024	2023
ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან		**23572134**	**11105370**
ფულადი სახსრები გამომუშავებული საოპერაციო საქმიანობაში საბრუნავ კაპიტალში ცვლილებებამდე			
ცვლილებები საბრუნავ კაპიტალში			
წმინდა ფულადი სახსრები გამომუშავებული საოპერაციო საქმიანობაში			
ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან			
ძირითადი საშუალებების რეალიზაციიდან მიღებული თანხები			
ძირითადი საშუალებების შეძენაზე გადახდილი თანხები			
კაპიტალის ზრდა			
კაპიტალის შემცირება			
წმინდა ფულადი სახსრები დაგენერირებული/(გამოყენებული) საინვესტიციო საქმიანობიდან			
ფულადი სახსრები საფინანსო საქმიანობიდან			
მიღებული სესხები			
სესხების დაფარვით გასული თანხები			
დივიდენდის გადახდა			
ფინანსურ საქმიანობაში (გამოყენებული)/დაგენერირებული წმინდა ფულადი სახსრები		**-23660406**	**-10962450**
წმინდა (შემცირება)/ზრდა ფულსა და ფულის ეკვივალენტებში			
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში	8	**143090**	**170**
სავალუტო კურსის ცვლილებების ზეგავლენა ფულზე და ფულად ეკვივალენტებზე			
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის ბოლოს	8	**54818**	**143090**

გამოსაქვეყნებლად დამტკიცებულია და მენეჯმენტის სახელით ხელმოწერილია 2025 წლის 20 სექტემბერს.

დავით ჩიტაია
დირექტორი

2025 წლის 20 სექტემბერი
საქართველო, თბილისი

ელენე გიორგიძე
ბუღალტერი

2025 წლის 20 სექტემბერი
საქართველო, თბილისი

1. შპს გები კონსტრაქშენი და მისი საქმიანობა

შპს გები კონსტრაქშენი („კომპანია") დაარსდა 2017 წლის 30 იანვარს და მდებარეობს საქართველოში. კომპანია არის შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება და დაფუძნდა საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

2017, 2018, 2019,2020,2021 და 2022 წლების 19 ოქტომბრის მდგომარეობით კომპანიის მფლობელები იყვნენ იყო ფიზიკური პირები დავით ჩიტაია 50%-იანი წილით და რეზო უგულავა 50%-იანი წილით. 2022 წლის 19 ოქტომბრიდან 2025 წლის 31 მარტამდე კომპანიის მფლობელი იყო ერთპიროვნულად (100 % მფლობელი) დავითი ჩიტაია.
2025 წლის 31 მარტს მოხდა კომპანიის გასხვისება :
ნინო ზაქაიძე პ/ნ 01024059927-50%
მანანა დუელი პ/ნ 01025006265-25%
ნინო ღვინჯილია პ/ნ 01026006197-25%

ძირიათადი საქმიანობა. კომპანიის ძირითად ბიზნეს საქმიანობას წარმოადგენს სამშენებლო-სარემონტო სერვისების მიწოდება.

იურიდიული მისამართი და ადგილმდებარეობა. კომპანიის იურიდიული მისამართია ნუცუბიძის ფერდობი, მე-3 მიკრო რაიონი, მე-4 კვარტალი, კორპუსი 1, ბინა #12.

კომპანიის საქმიანობის ძირითადი ადგილია საქართველო.

ანგარიშგების ვალუტა. თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული, წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ქართულ ლარში.

დასაქმებულთა რაოდენობა. 2022 წელს კომპანიის თანამშრომელთა რაოდენობა იყო 9 ადამიანი, 2023 წელს-51 ადამიანი, 2024 წელს კომნპანიის თანამშრომელთა რაოდენობა შეადგენდა 92 თანამშრომელს.