

შპს „აგრიკომი“

**2017 წლის კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება
დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნასთან ერთად**

თბილისი

2018

ს ა რ ზ ე ვ ი

მენეჯმენტის პასუხისმგებლობის განსაზღვრა	3
დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა შპს „აგრიკომი“-ს 2017 წლის კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე	4
შპს „აგრიკომი“-ს 2017 წლის კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება:	
კონსოლიდირებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	8
კონსოლიდირებული მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება	9
კონსოლიდირებული საკუთარ კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება	10
კონსოლიდირებული ფულადი ნაკადების ანგარიშგება	11
კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები	13

მენეჯმენტის პასუხისმგებლობის განსაზღვრა

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე, რომელიც სამართლიანად ასახავს ჯგუფის ფინანსურ მდგომარეობას 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მის მიერ განხორციელებული ოპერაციების შედეგებს, ფულადი სახსრების მოძრაობას და კაპიტალის ცვლილებას 2017 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული პერიოდისთვის, ასევე სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვასა და განმარტებით შენიშვნებს ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების („ფასს“) შესაბამისად.

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

- მართებული ბუღალტრული პრინციპების არჩევასა და მათ თანმიმდევრულად შესრულებაზე;
- ინფორმაციის წარდგენაზე, ბუღალტრული პოლიტიკის ჩათვლით, რომელიც უზრუნველყოფს მართებულ, საიმედო, შესადარის და გასაგებ ინფორმაციას;
- განსჯასთან და შეფასებებთან დაკავშირებული მართებული და გონივრული გადაწყვეტილებების მიღებაზე;
- ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპის საფუძველზე, იმ შემთხვევების გარდა, როდესაც გარემოებები ამას შეუძლებელს ხდის.

ხელმძღვანელობა აგრეთვე პასუხისმგებელია:

- ეფექტიანი და მყარი შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებაზე, დანერგვასა და შენარჩუნებაზე;
- ისეთი საბუღალტრო ჩანაწერების წარმოებაზე, რომელიც ნებისმიერ დროს უზრუნველყოფს ჯგუფის კონსოლიდირებული ფინანსური მდგომარეობის საკმარისი სიზუსტით წარდგენას და ასევე კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების ფასს-ების მოთხოვნებთან შესაბამისობას;
- სავალდებულო ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე საქართველოს კანონმდებლობისა და ბუღალტრული სტანდარტების შესაბამისად;
- ჯგუფის აქტივების უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად საჭირო ქმედებების განხორციელებაზე; და
- თაღლითობის, შეცდომებისა და სხვა დარღვევების აღმოჩენასა და თავიდან აცილებაზე.

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება 2017 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშო პერიოდისთვის დადასტურებულია ხელმძღვანელობის მიერ და ხელმოწერილია 2018 წლის 30 სექტემბერს:

დირექტორი -----

ქეთევან კუბლაშვილი

მთ. ბუღალტერი -----

ნათელა კალანდაძე

მენეჯმენტის პასუხისმგებლობის განსაზღვრა

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე, რომელიც სამართლიანად ასახავს ჯგუფის ფინანსურ მდგომარეობას 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მის მიერ განხორციელებული ოპერაციების შედეგებს, ფულადი სახსრების მოძრაობას და კაპიტალის ცვლილებას 2017 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული პერიოდისთვის, ასევე სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვასა და განმარტებით შენიშვნებს ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების („ფასს“) შესაბამისად.

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

- მართებული ბუღალტრული პრინციპების არჩევასა და მათ თანმიმდევრულად შესრულებაზე;
- ინფორმაციის წარდგენაზე, ბუღალტრული პოლიტიკის ჩათვლით, რომელიც უზრუნველყოფს მართებულ, საიმედო, შესადარის და გასაგებ ინფორმაციას;
- განსჯასთან და შეფასებებთან დაკავშირებული მართებული და გონივრული გადაწყვეტილებების მიღებაზე;
- ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპის საფუძველზე, იმ შემთხვევების გარდა, როდესაც გარემოებები ამას შეუძლებელს ხდის.

ხელმძღვანელობა აგრეთვე პასუხისმგებელია:

- ეფექტიანი და მყარი შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებაზე, დანერგვასა და შენარჩუნებაზე;
- ისეთი საბუღალტრო ჩანაწერების წარმოებაზე, რომელიც ნებისმიერ დროს უზრუნველყოფს ჯგუფის კონსოლიდირებული ფინანსური მდგომარეობის საკმარისი სიზუსტით წარდგენას და ასევე კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების ფასს-ების მოთხოვნებთან შესაბამისობას;
- სავალდებულო ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე საქართველოს კანონმდებლობისა და ბუღალტრული სტანდარტების შესაბამისად;
- ჯგუფის აქტივების უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად საჭირო ქმედებების განხორციელებაზე; და
- თაღლითობის, შეცდომებისა და სხვა დარღვევების აღმოჩენასა და თავიდან აცილებაზე.

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება 2017 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშო პერიოდისთვის დადასტურებულია ხელმძღვანელობის მიერ და ხელმოწერილია 2018 წლის 30 სექტემბერს:

დირექტორი

მთ. ბუღალტერი

ქეთევან კუბლაშვილი

ნათელა კალანდაძე



დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

შპს „აგრიკომი“-ს მენეჯმენტს

მოსაზრება

ჩვენ ჩავატარეთ შპს „აგრიკომი“-ს (საიდენტიფიკაციო კოდი - 205090159) (შემდგომში - „ჯგუფი“) კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი, რომელიც შედგება 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მომზადებული კონსოლიდირებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებისგან, კონსოლიდირებული მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგების, კონსოლიდირებული საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებისა და კონსოლიდირებული ფულადი ნაკადების ანგარიშგებისგან 2017 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის, ასევე კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე დართული განმარტებითი შენიშვნებისგან, მათ შორის, ყველა მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მოკლე მიმოხილვისგან.

ჩვენი აზრით, თანდართული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, უტყუარად და სამართლიანად ასახავს ჯგუფის ფინანსურ მდგომარეობას 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, აგრეთვე მისი საქმიანობის ფინანსურ შედეგებსა და ფულადი სახსრების მოძრაობას 2017 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის, ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (ფასს) შესაბამისად.

მოსაზრების საფუძველი

აუდიტს წარვმართავდით აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ასს-ების) შესაბამისად. ამ სტანდარტებით განსაზღვრული ჩვენი პასუხისმგებლობები დეტალურად აღწერილია ჩვენი დასკვნის - „აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე“ - ნაწილში. ჩვენ დამოუკიდებლობები ვართ ჯგუფისგან „ბუღალტერთა ეთიკის საერთაშორისო საბჭოს“ „პროფესიონალ ბუღალტერთა ეთიკის კოდექსის“ (IESBA-კოდექსი) და საქართველოში მოქმედი ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებული ეთიკის ნორმების შესაბამისად და ჩვენ აგრეთვე შევასრულეთ IESBA-კოდექსის და ამ ნორმებით გათვალისწინებული სხვა ეთიკური ვალდებულებები. გვჯერა, რომ ჩვენ მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად.

სხვა გარემოებები

ჯგუფის დარიცხული დივიდენდებიდან 2017 წლის ბოლოსთვის არსებული გაუცემელი დივიდენდი წარმოადგენს 2011-2013 წლების გაუნაწილებელი მოგებიდან დარიცხული დივიდენდის ნაწილს. ჩვენი მოსაზრება ამ საკითხთან მიმართებაში მოდიფიცირებული არ არის.

ყურადღებას მივაპყრობთ იმ გარემოებაზე, რომ წინამდებარე კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება შედგენილია ჯგუფის ხელმძღვანელობის მიერ როგორც ფასს-ების პირველადი გამოყენება. ფასს-ებზე გადასვლის თარიღია 2016 წლის 1 იანვარი. **ფასს 1** - „ფასს-ების პირველადი გამოყენება“ 21-ე მუხლის თანახმად, ჯგუფმა წინამდებარე 2017 წლის ფინანსურ ანგარიშგებაში წარმოადგინა საანგარიშო წლის წინა წლის შესადარისი ინფორმაცია. ჩვენი მოსაზრება ამ საკითხთან მიმართებაში მოდიფიცირებული არ არის.

სხვა ინფორმაცია, რომელიც არ არის ფინანსური ანგარიშგება და მასზე გაცემული აუდიტორის დასკვნა

„ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-7 მუხლის თანახმად:

„1. სდპ-მა და პირველი და მეორე კატეგორიების საწარმოებმა უნდა მოამზადონ და სამსახურს უნდა წარუდგინონ მმართველობის ანგარიშგება...

2. მმართველობის ანგარიშგება მოიცავს:

ა) საქმიანობის მიმოხილვას; ბ) კორპორაციული მართვის ანგარიშგებას; გ) არაფინანსურ ანგარიშგებას.

3. ამ მუხლის მე-2 პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტით გათვალისწინებულ საქმიანობის მიმოხილვას ამზადებენ სდპ და პირველი და მეორე კატეგორიების საწარმოები.

4. ამ მუხლის მე-2 პუნქტის „ბ“ ქვეპუნქტით გათვალისწინებულ კორპორაციული მართვის ანგარიშგებას ამზადებს ამ კანონის მე-2 მუხლის პირველი პუნქტის „ყ.ა“ ქვეპუნქტით განსაზღვრული პირი.

5. ამ მუხლის მე-2 პუნქტის „გ“ ქვეპუნქტით გათვალისწინებულ არაფინანსურ ანგარიშგებას ამზადებს ის სდპ, რომელიც შეესაბამება პირველი კატეგორიის საწარმოს ზომით კატეგორიას, ამასთანავე, საანგარიშგებო პერიოდში ჰყავს საშუალოდ 500-ზე მეტი დასაქმებული...

10. სდპ და პირველი და მეორე კატეგორიების საწარმოები ვალდებული არიან, მმართველობის ანგარიშგება მიაწოდონ აუდიტორს/აუდიტორულ ფირმას. აუდიტორი/აუდიტორული ფირმა გამოთქვამს თავის მოსაზრებას ამ მუხლის მე-6 პუნქტისა და მე-7 პუნქტის „გ“ და „ზ“ ქვეპუნქტების მის მარეგულირებელ ნორმატიულ აქტებთან შესაბამისობისა და იმავე საანგარიშგებო პერიოდის ფინანსურ ანგარიშგებებთან თანხვედნილობის თაობაზე. აუდიტის განხორციელების პროცესში სუბიექტის შესახებ მიღებული ინფორმაციის გათვალისწინებით აუდიტორი/აუდიტორული ფირმა განსაზღვრავს არსებით უზუსტობებს და საჭიროების შემთხვევაში მიუთითებს მათ არსს“.

ჯგუფი წარმოადგენს კანონით განსაზღვრულ მეორე კატეგორიის საწარმოს. აღნიშნული მოთხოვნების შესაბამისად, ჯგუფმა კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებასთან თანადროულად წარმოადგინა მმართველობის ანგარიშგება, საქმიანობის მიმოხილვის სახით. საქმიანობის მიმოხილვაში ასახულ ინფორმაციაზე პასუხისმგებელია ხელმძღვანელობა. საქმიანობის მიმოხილვაში ასახულ ინფორმაციაზე, რომელიც მოიცავს ჯგუფის საქმიანობას, ძირითად მაჩვენებლებს, რისკებისა და სამომავლო გეგმების აღწერას, მაგრამ არ მოიცავს ფინანსურ ანგარიშგებასა და ჩვენ მიერ მასზე გაცემულ აუდიტორის დასკვნას, პასუხისმგებელია ჯგუფის ხელმძღვანელობა. ჩვენი მოსაზრება ფინანსურ ანგარიშგებაზე არ მოიცავს ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას და არანაირი ფორმის მარწმუნებელ დასკვნას არ წარმოვადგენთ მასზე. ჩვენ მიერ ჩატარებულ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებით ჩვენი პასუხისმგებლობა ისაა, რომ გავეცნოთ ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას და განვიხილოთ, სხვა ინფორმაცია არის თუ არა არსებითად შეუსაბამო ფინანსურ ანგარიშგებასთან ან აუდიტის პროცესში ჩვენ მიერ მოპოვებულ ინფორმაციასთან, ან სხვა მხრივ ხომ არ ტოვებს ისეთ შთაბეჭდილებას, რომ არსებითად მცდარია. თუ ჩვენ შესრულებულ სამუშაოზე დაყრდნობით დავასკვნით, რომ არსებითი უზუსტობა არსებობს ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციაში, გვევალება ამ ფაქტის შესახებ ინფორმირება.

მოსაზრება მმართველობის ანგარიშგების კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებასთან თანხვედნილობის შესახებ

ჯგუფის 2017 წლის მმართველობის ანგარიშგება (საქმიანობის მიმოხილვა) თანხვედნილია იმავე საანგარიშგებო წლის კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებასთან.

ხელმძღვანელობისა და მეთვალყურეობის უფლებამოსილებით აღჭურვილ პირთა პასუხისმგებლობა კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია თანდართული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე ფასს-ის შესაბამისად, ასევე შიდა კონტროლზე, რომელსაც იგი აუცილებლად მიიჩნევს ისეთი ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას. ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობას ევალება, შეაფასოს ჯგუფის ფუნქციონირებადობის უნარი და, აუცილებლობის შემთხვევაში, ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნებში განმარტოს საკითხები, რომლებიც დაკავშირებულია ჯგუფის ფუნქციონირებადობასთან და ანგარიშგების საფუძვლად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენებასთან, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ხელმძღვანელობას განზრახული აქვს საწარმოს ლიკვიდაცია ან საქმიანობის შეწყვეტა, ან თუ არა აქვს სხვა რეალური არჩევანი, ასე რომ არ მოიქცეს. მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელი პირები პასუხისმგებლები არიან ჯგუფის ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისა და წარდგენის პროცესის ზედამხედველობაზე.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

ჩვენი მიზანია, მოვიპოვოთ დასაბუთებული რწმუნება იმის თაობაზე, მოცემული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება შეიცავს თუ არა თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას და შევადგინოთ აუდიტორის დასკვნა, რომელიც მოიცავს ჩვენს მოსაზრებას. დასაბუთებული რწმუნება მაღალი დონის რწმუნებაა, მაგრამ არ არის იმის გარანტია, რომ ასს-ების შესაბამისად ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის გამოავლენს ნებისმიერ არსებით უზუსტობას, რომელიც არსებობს. უზუსტობები შეიძლება გამოწვეული იყოს თაღლითობით ან შეცდომით და არსებითად მიიჩნევა იმ შემთხვევაში, თუ გონივრულ ფარგლებში, მოსალოდნელია, რომ ისინი, ცალ-ცალკე ან ერთობლივად, გავლენას მოახდენს იმ მომხმარებლების ეკონომიკურ გადაწყვეტილებებზე, რომლებიც დაეყრდნობიან მოცემულ კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებას.

ასს-ების შესაბამისად აუდიტის ჩატარება ითვალისწინებს აუდიტორის მიერ პროფესიული განსჯის გამოყენებას და პროფესიული სკეპტიციზმის შენარჩუნებას აუდიტის პროცესში. გარდა ამისა, ჩვენ:

- ვადგენთ და ვაფასებთ თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ, ფინანსური ანგარიშგების არსებითი უზუსტობის რისკებს; ვგეგმავთ და ვატარებთ ამ რისკებზე რეაგირებისთვის გამიზნულ აუდიტორულ პროცედურებს და ვკრებთ ისეთ აუდიტორულ მტკიცებულებებს, რომლებიც საკმარისი და შესაფერისი იქნება ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად. რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება თაღლითობით გამოწვეული არსებითი უზუსტობა უფრო მაღალია, ვიდრე რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება შეცდომით გამოწვეული უზუსტობა, რადგან თაღლითობა შეიძლება გულისხმობდეს ფარულ შეთანხმებას, გაყალბებას, ოპერაციების განზრახ გამოტოვებას, აუდიტორისთვის წინასწარგანზრახულად არასწორი ინფორმაციის მიწოდებას ან შიდა კონტროლის იგნორირებას.
- შევისწავლით აუდიტისთვის შესაფერის შიდა კონტროლის საშუალებებს, რათა დავგეგმოთ კონკრეტული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები და არა იმ მიზნით, რომ მოსაზრება გამოვთქვათ ჯგუფის შიდა კონტროლის ეფექტიანობაზე.

- ვაფასებთ ხელმძღვანელობის მიერ გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის მიზანშეწონილობას, ხელმძღვანელობის მიერ განსაზღვრული სააღრიცხვო შეფასებების დასაბუთებულობასა და შესაბამისი ახსნა-განმარტებების მართებულობას.
- დასკვნა გამოგვაქვს ხელმძღვანელობის მიერ ანგარიშგების საფუძველად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენების მიზანშეწონილობაზე, ხოლო მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებზე დაყრდნობით ვადგენთ, არსებობს თუ არა რაიმე მოვლენებთან ან პირობებთან დაკავშირებული არსებითი განუსაზღვრელობა, რაც მნიშვნელოვან ეჭვს გამოიწვევდა ჯგუფის ფუნქციონირებადობის უნართან დაკავშირებით. თუ დავასკვნით, რომ არსებობს არსებითი განუსაზღვრელობა, გვევალება ჩვენს აუდიტორის დასკვნაში ყურადღების გამახვილება კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების შესაბამის შენიშვნებზე, ან, თუ ამგვარი განმარტებითი შენიშვნები ადეკვატური არ არის - ჩვენი მოსაზრების მოდიფიცირება. ჩვენი დასკვნები ეყრდნობა აუდიტორის დასკვნის თარიღამდე მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებს. თუმცა, ამის შემდგომი მომავალი მოვლენების ან პირობების გავლენით შეიძლება ჯგუფი უკვე აღარ იყოს ფუნქციონირებადი საწარმო.
- ვაფასებთ კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების წარდგენას მთლიანობაში, მის სტრუქტურასა და შინაარსს, მათ შორის, ახსნა-განმარტებებს და ასევე, კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება უზრუნველყოფს თუ არა ფინანსური ანგარიშგების საფუძველად აღებული ოპერაციებისა და მოვლენების სამართლიან წარდგენას.

მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირებს, სხვასთან ერთად, ინფორმაციას ვაწვდით აუდიტის დაგეგმილი მასშტაბისა და ვადების, ასევე აუდიტის პროცესში წამოჭრილი მნიშვნელოვანი საკითხების, მათ შორის, შიდა კონტროლის სისტემაში გამოვლენილი მნიშვნელოვანი ნაკლოვანებების შესახებ.

დასკვნა სხვა საკანონმდებლო და მარეგულირებელ მოთხოვნებზე

ჩვენი ვალდებულებაა ჩატარებული პროცედურების საფუძველზე გამოვთქვათ მოსაზრება მმართველობის ანგარიშგების „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-7 მუხლის მე-2 ნაწილის „ა“ პუნქტით განსაზღვრული ნაწილის (საქმიანობის მიმოხილვის) ამ კანონთან შესაბამისობაზე და არსებითი უზუსტობების შემთხვევაში მივუთითოთ მათ არსზე, ასევე, განვაცხადოთ მმართველობის ანგარიშგებაში კანონით განსაზღვრული რაიმე ინფორმაციის წარმოუდგენლობის შემთხვევაში.

მოსაზრება მმართველობის ანგარიშგების შესაბამისობაზე საკანონმდებლო მოთხოვნებთან
ჩვენი აზრით, მმართველობის ანგარიშგების კანონით განსაზღვრული ნაწილი - საქმიანობის მიმოხილვა შეესაბამება კანონის მოთხოვნებს, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით. ჩვენ არ აღმოგვიჩენია ისეთი საკითხი, რომლის შესახებაც აუცილებელი იქნებოდა ინფორმირება.

გარიგების პარტნიორი აუდიტისა, რომლის შედეგად გაიცა აღნიშნული დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა:

გიორგი ცერცვაძე

შპს აუდიტური კონცერნი „ცოდნისა“

საქართველო, თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი 41.

30 სექტემბერი, 2018 წელი

**კონსოლიდირებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
2017 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის**

(1 ლარი)

	31 დეკემბერი, 2017 წ.	31 დეკემბერი, 2016 წ.	01 იანვარი, 2016 წ.	შენიშვნა
მოკლევადიანი აქტივები:				
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	165,342	813,365	1,663,562	3.1.
მომსახურებიდან	6,387,178	3,353,398	13,634,175	3.2.
მარაგები	2,319,231	10,098,629	14,117,121	3.3.
გადახდილი ავანსები და წინასწარ ანაზღაურებული ხარჯები	5,043,669	149,915	297,214	
საგადასახადო აქტივები	-	-	205,917	3.4.
სხვა მიმდინარე აქტივები	115,780	980,994	1,505,971	3.5.
მოკლევადიანი აქტივები სულ:	14,031,201	15,396,302	31,423,961	
გრძელვადიანი აქტივები:				
ძირითადი საშუალებები	10,321,943	10,638,487	11,000,247	3.6.
არამატერიალური აქტივები	14,757	16,796	18,835	
სხვა გრძელვადიანი აქტივები	10,458	10,458	-	
გრძელვადიანი აქტივები სულ:	10,347,158	10,665,741	11,019,083	
აქტივები სულ:	24,378,358	26,062,043	42,443,044	
მოკლევადიანი ვალდებულებები:				
ვალდებულებები, წარმოქმნილი მიწოდებიდან და მომსახურებიდან	14,753,390	18,735,694	27,735,463	3.7.
საგადასახადო ვალდებულებები	1,024,766	830,507	1,921,367	3.8.
მოკლევადიანი სესხები	5,949,128	1,520,332	5,789,224	3.9.
სხვა მიმდინარე ვალდებულებები	134,087	1,932,013	1,307,596	3.10.
მოკლევადიანი ვალდებულებები სულ:	21,861,371	23,018,546	36,753,650	
გრძელვადიანი ვალდებულებები:				
გრძელვადიანი სესხები	2,338,439	1,580,463	1,814,741	3.11.
სხვა გრძელვადიანი ვალდებულებები	1,957,179	2,028,232	3,920,684	3.12.
გადავადებული საგადასახადო ვალდებულება	-	-	103,205	
მოკლევადიანი ვალდებულებები სულ:	4,295,618	3,608,695	5,838,630	
კაპიტალი				
საწესდებო კაპიტალი	200	200	200	3.13.
დაგროვილი მოგება/(ზარალი)	(3,843,033)	(2,405,368)	(1,598,667)	
მესაკუთრეთა კაპიტალი	(3,842,833)	(2,405,168)	(1,598,467)	
არამაკონტროლებელი წილი	2,064,202	1,839,970	1,449,230	
კაპიტალი სულ:	(1,778,630)	(565,199)	(149,236)	
სულ ვალდებულებები და კაპიტალი:	24,378,359	26,062,042	42,443,044	

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია 2018 წლის 30 სექტემბერს შემდეგ პირთა მიერ:

დირექტორი ----- ქეთევან კუბლაშვილი

მთ. ბუღალტერი ----- ნათელა კალანდაძე

თანდართული შენიშვნები მე-12 დან 35-ე გვერდის ჩათვლით წარმოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

კონსოლიდირებული მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება
2017 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის
(1 ლარი)

	2017 წელი	2016 წელი	შენიშვნა
შემოსავალი რეალიზაციიდან და მომსახურებიდან	88,140,624	85,577,478	3.14.
რეალიზებული საქონლის და მომსახურების თვითღირებულ;	(82,393,719)	(78,465,952)	3.15.
მოგება ძირითადი საქმიანობიდან	5,746,904	7,111,525	
კომერციული ხარჯები	(938,715)	(1,370,848)	3.16.
საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	(2,587,196)	(1,637,730)	3.17.
საექვო მოთხოვნების კორექტირება	(602,023)	(687,596)	
სხვა საოპერაციო ხარჯები	(1,146,262)	(1,054,599)	3.18.
მოგება საოპერაციო საქმიანობიდან	472,709	2,360,752	
ფინანსური შემოსავალი	35,801	212,881	3.19.
ფინანსური ხარჯი	(852,918)	(1,110,906)	3.20.
მოგება/(ზარალი) საკურსო სხვაობებიდან	(1,093,572)	(2,399,400)	
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი	226,510	879,264	3.21.
სხვა არასაოპერაციო ხარჯი	(1,959)	(94,341)	3.22.
მოგება/(ზარალი) დაბეგვრამდე	(1,213,428)	(151,750)	
მოგების გადასახადი	-	(254,168)	
წლის წმინდა მოგება	(1,213,428)	(405,918)	
წლის სრული შემოსავალი	(1,213,428)	(405,918)	
პერიოდის მოგება მიკუთვნებული:			
სათაო კომპანიის მფლობელებზე	233,385	1,338,180	
არამაკონტროლებელი წილის მფლობელებზე	224,232	1,285,703	

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია 2018 წლის 30 სექტემბერს შემდეგ პირთა მიერ:

დირექტორი ----- ქეთევან კუბლაშვილი

მთ. ბუღალტერი ----- ნათელა კალანდაძე

თანდართული შენიშვნები მე-12 დან 35-ე გვერდის ჩათვლით წარმოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

კონსოლიდირებული საკუთარ კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება

2017 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

(1 ლარი)

	საწესდებო კაპიტალი	დაგროვილი მოგება/ (ზარალი)	სულ სათაო კომპანიის მფლობელებზე მიკუთვნებადი	არამაკონტროლებელ წილზე მიკუთვნებადი	სულ საკუთარი კაპიტალი
ნაშთი 01.01.2016-თვის	200	(149,436)	(1,598,467)	1,449,230	(149,236)
საანგარიშგებო პერიოდის ზარალი	-	(405,918)	-	-	(405,918)
საანგარიშგებო პერიოდის მთლიანი სრული შემოსავალი	200	(555,354)	(1,598,467)	1,449,230	(555,154)
განაწილებული დივიდენდი	-	(10,047)	(10,047)	-	(10,047)
სულ მესაკუთრებთან განხორციელებული ოპერაციები	-	(10,047)	(10,047)	-	(10,047)
ნაშთი 31.12.2016-თვის	200	(565,401)	(2,405,171)	1,839,970	(565,201)
საანგარიშგებო პერიოდის ზარალი	-	(1,213,428)	-	-	(1,213,428)
საანგარიშგებო პერიოდის მთლიანი სრული შემოსავალი	200	(1,778,830)	(3,618,599)	1,839,970	(1,778,630)
ნაშთი 31.12.2017-თვის	200	(1,778,830)	(3,618,599)	1,839,970	(1,778,630)

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია 2018 წლის 30 სექტემბერს შემდეგ პირთა მიერ:

დირექტორი ----- ქეთევან კუბლაშვილი

მთ. ბუღალტერი ----- ნათელა კალანდაძე

თანდართული შენიშვნები მე-12 დან 35-ე გვერდის ჩათვლით წარმოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

კონსოლიდირებული ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

2017 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

(1 ლარი)

	2017 წელი	2016 წელი
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან:		
მყიდველებისაგან მიღებული ფულადი სახსრები	74,860,590	60,021,823
სხვა შემოსულობანი საოპერაციო საქმიანობიდან	164,954	12,440
მიმწოდებლებზე გაცემული ფულადი სახსრები	(64,126,454)	(41,490,220)
გაცემული შრომის ანაზღაურება	(1,463,183)	(982,233)
სამიწვინებო ხარჯების ანაზღაურება	(93,648)	(13,241)
გადახდილი გადასახადები (მოგების გადასახადის გარდა)	(12,831,965)	(12,696,030)
გადახდილი მოგების გადასახადი	(35,000)	(557,000)
საოპერაციო საქმიანობასთან დაკავშირებული სხვა გაცემები	(66,108)	(81,974)
ფულადი სახსრების წმინდა ნაზრდი საოპერაციო საქმიანობიდან	(3,590,814)	4,213,565
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან:		
ძირითადი საშუალებებისა და არამატერიალური აქტივების შეძენა	(277,017)	(179,349)
ძირითადი საშუალებებისა და არამატერიალური აქტივების გასვლიდან შემოსულობანი	22,540	4,500
მიღებული პროცენტები	959,116	3,979,562
ფულადი სახსრების წმინდა ნაზრდი საინვესტიციო საქმიანობიდან	704,638	3,804,713
ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან:		
სესხების აღება	6,383,280	3,969,482
სესხების დაფარვა	(1,492,180)	(10,666,377)
გადახდილი პროცენტები	(660,992)	(873,003)
გადახდილი დივიდენდები	(1,817,310)	(1,125,100)
ფულადი სახსრების წმინდა ნაზრდი საფინანსო საქმიანობიდან	2,412,799	(8,694,998)
ვალუტის კურსის ცვლილებებით გამოწვეული ზრდა / კლება (ნეტო)	(174,645)	(173,479)
ფულადი სახსრების წმინდა ნაზრდი:	(648,022)	(850,198)
ფულადი სახსრები (ეკვივალენტები) პერიოდის დასაწყისისათვის:	813,365	1,663,562
ფულადი სახსრები (ეკვივალენტები) პერიოდის ბოლოსათვის:	165,342	813,365

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია 2018 წლის 30 სექტემბერს შემდეგ პირთა მიერ:

დირექტორი ----- ქეთევან კუბლაშვილი

მთ. ბუღალტერი ----- ნათელა კალანდაძე

თანდართული შენიშვნები მე-12 დან 35-ე გვერდის ჩათვლით წარმოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.



შპს აუდიტური კონცერნი „ცოდნისა“

საიდენტიფიკაციო № 211344188. www.tsodnisa.ge ელ. ფოსტა: info@tsodnisa.ge
თბილისი, 0177, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №41, IV სართული. ტელ.: 239-33-50, 239-33-56

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

შპს „აგრიკომი“-ს მენეჯმენტს

მოსაზრება

ჩვენ ჩავატარეთ შპს „აგრიკომი“-ს (საიდენტიფიკაციო კოდი - 205090159) (შემდგომში - „ჯგუფი“) კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი, რომელიც შედგება 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მომზადებული კონსოლიდირებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებისგან, კონსოლიდირებული მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგების, კონსოლიდირებული საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებისა და კონსოლიდირებული ფულადი ნაკადების ანგარიშგებისაგან 2017 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის, ასევე კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე დართული განმარტებითი შენიშვნებისგან, მათ შორის, ყველა მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მოკლე მიმოხილვისგან.

ჩვენი აზრით, თანდართული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, უტყუარად და სამართლიანად ასახავს ჯგუფის ფინანსურ მდგომარეობას 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, აგრეთვე მისი საქმიანობის ფინანსურ შედეგებსა და ფულადი სახსრების მოძრაობას 2017 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის, ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (ფასს) შესაბამისად.

მოსაზრების საფუძველი

აუდიტს წარმართავდით აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ასს-ების) შესაბამისად. ამ სტანდარტებით განსაზღვრული ჩვენი პასუხისმგებლობები დეტალურად აღწერილია ჩვენი დასკვნის - „აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე“ - ნაწილში. ჩვენ დამოუკიდებლობები ვართ ჯგუფისგან „ბუღალტერთა ეთიკის საერთაშორისო საბჭოს“ „პროფესიონალ ბუღალტერთა ეთიკის კოდექსის“ (IESBA-კოდექსი) და საქართველოში მოქმედი ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებული ეთიკის ნორმების შესაბამისად და ჩვენ აგრეთვე შევასრულეთ IESBA-კოდექსის და ამ ნორმებით გათვალისწინებული სხვა ეთიკური ვალდებულებები. გვჯერა, რომ ჩვენ მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად.

სხვა გარემოებები

ჯგუფის დარიცხული დივიდენდებიდან 2017 წლის ბოლოსთვის არსებული გაუცემელი დივიდენდი წარმოადგენს 2011-2013 წლების გაუნაწილებელი მოგებიდან დარიცხული დივიდენდის ნაწილს. ჩვენი მოსაზრება ამ საკითხთან მიმართებაში მოდიფიცირებული არ არის.

ყურადღებას მივაპყრობთ იმ გარემოებაზე, რომ წინამდებარე კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება შედგენილია ჯგუფის ხელმძღვანელობის მიერ როგორც ფასს-ების პირველადი გამოყენება. ფასს-ებზე გადასვლის თარიღია 2016 წლის 1 იანვარი. ფასს 1 - „ფასს-ების პირველადი გამოყენება“ 21-ე მუხლის თანახმად, ჯგუფმა წინამდებარე 2017 წლის ფინანსურ ანგარიშგებაში წარმოადგინა საანგარიშო წლის წინა წლის

შესადარისი ინფორმაცია, ჩვენი მოსაზრება ამ საკითხთან მიმართებაში მოდიფიცირებული არ არის.

სხვა ინფორმაცია, რომელიც არ არის ფინანსური ანგარიშგება და მასზე გაცემული აუდიტორის დასკვნა

„ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-7 მუხლის თანახმად:

„1. სდპ-მა და პირველი და მეორე კატეგორიების საწარმოებმა უნდა მოამზადონ და სამსახურს უნდა წარუდგინონ მმართველობის ანგარიშგება...“

2. მმართველობის ანგარიშგება მოიცავს:

ა) საქმიანობის მიმოხილვას; ბ) კორპორაციული მართვის ანგარიშგებას; გ) არაფინანსურ ანგარიშგებას.

3. ამ მუხლის მე-2 პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტით გათვალისწინებულ საქმიანობის მიმოხილვას ამზადებენ სდპ და პირველი და მეორე კატეგორიების საწარმოები.

4. ამ მუხლის მე-2 პუნქტის „ბ“ ქვეპუნქტით გათვალისწინებულ კორპორაციული მართვის ანგარიშგებას ამზადებს ამ კანონის მე-2 მუხლის პირველი პუნქტის „ყ.ა“ ქვეპუნქტით განსაზღვრული პირი.

5. ამ მუხლის მე-2 პუნქტის „გ“ ქვეპუნქტით გათვალისწინებულ არაფინანსურ ანგარიშგებას ამზადებს ის სდპ, რომელიც შეესაბამება პირველი კატეგორიის საწარმოს ზომით კატეგორიას, ამასთანავე, საანგარიშგებო პერიოდში ჰყავს საშუალოდ 500-ზე მეტი დასაქმებული...“

10. სდპ და პირველი და მეორე კატეგორიების საწარმოები ვალდებული არიან, მმართველობის ანგარიშგება მიაწოდონ აუდიტორს/აუდიტორულ ფირმას. აუდიტორი/აუდიტორული ფირმა გამოთქვამს თავის მოსაზრებას ამ მუხლის მე-6 პუნქტისა და მე-7 პუნქტის „გ“ და „ზ“ ქვეპუნქტების მის მარეგულირებელ ნორმატიულ აქტებთან შესაბამისობისა და იმავე საანგარიშგებო პერიოდის ფინანსურ ანგარიშგებებთან თანხვედნილობის თაობაზე. აუდიტის განხორციელების პროცესში სუბიექტის შესახებ მიღებული ინფორმაციის გათვალისწინებით აუდიტორი/აუდიტორული ფირმა განსაზღვრავს არსებით უზუსტობებს და საჭიროების შემთხვევაში მიუთითებს მათ არსს“.

ჯგუფი წარმოადგენს კანონით განსაზღვრულ მეორე კატეგორიის საწარმოს. აღნიშნული მოთხოვნების შესაბამისად, ჯგუფმა კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებასთან თანადროულად წარმოადგინა მმართველობის ანგარიშგება, საქმიანობის მიმოხილვის სახით. საქმიანობის მიმოხილვაში ასახულ ინფორმაციაზე პასუხისმგებელია ხელმძღვანელობა. საქმიანობის მიმოხილვაში ასახულ ინფორმაციაზე, რომელიც მოიცავს ჯგუფის საქმიანობას, ძირითად მაჩვენებლებს, რისკებისა და სამომავლო გეგმების აღწერას, მაგრამ არ მოიცავს ფინანსურ ანგარიშგებასა და ჩვენ მიერ მასზე გაცემულ აუდიტორის დასკვნას, პასუხისმგებელია ჯგუფის ხელმძღვანელობა. ჩვენი მოსაზრება ფინანსურ ანგარიშგებაზე არ მოიცავს ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას და არანაირი ფორმის მარწმუნებელ დასკვნას არ წარმოვადგენთ მასზე. ჩვენ მიერ ჩატარებულ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებით ჩვენი პასუხისმგებლობა ისაა, რომ გავეცნოთ ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას და განვიხილოთ, სხვა ინფორმაცია არის თუ არა არსებითად შეუსაბამო ფინანსურ ანგარიშგებასთან ან აუდიტის პროცესში ჩვენ მიერ მოპოვებულ ინფორმაციასთან, ან სხვა მხრივ ხომ არ ტოვებს ისეთ შთაბეჭდილებას, რომ არსებითად მცდარია. თუ ჩვენ შესრულებულ სამუშაოზე დაყრდნობით დავასკვნით, რომ არსებითი უზუსტობა არსებობს ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციაში, გვევალება ამ ფაქტის შესახებ ინფორმირება.

მოსაზრება მმართველობის ანგარიშგების კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებასთან თანხვედნილობის შესახებ

ჯგუფის 2017 წლის მმართველობის ანგარიშგება (საქმიანობის მიმოხილვა) თანხვედნილია ამავე საანგარიშგებო წლის კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებასთან.

ხელმძღვანელობისა და მეთვალყურეობის უფლებამოსილებით აღჭურვილ პირთა პასუხისმგებლობა კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია თანდართული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე ფასს-ის შესაბამისად, ასევე შიდა კონტროლზე, რომელსაც იგი აუცილებლად მიიჩნევს ისეთი ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას. ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობას ევალება, შეაფასოს ჯგუფის ფუნქციონირებადობის უნარი და, აუცილებლობის შემთხვევაში, ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნებში განმარტოს საკითხები, რომლებიც დაკავშირებულია ჯგუფის ფუნქციონირებადობასთან და ანგარიშგების საფუძვლად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენებასთან, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ხელმძღვანელობას განზრახული აქვს საწარმოს ლიკვიდაცია ან საქმიანობის შეწყვეტა, ან თუ არა აქვს სხვა რეალური არჩევანი, ასე რომ არ მოიქცეს. მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელი პირები პასუხისმგებლები არიან ჯგუფის ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისა და წარდგენის პროცესის ზედამხედველობაზე.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე
ჩვენი მიზანია, მოვიპოვოთ დასაბუთებული რწმუნება იმის თაობაზე, მოცემული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება შეიცავს თუ არა თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას და შევადგინოთ აუდიტორის დასკვნა, რომელიც მოიცავს ჩვენს მოსაზრებას. დასაბუთებული რწმუნება მაღალი დონის რწმუნებაა, მაგრამ არ არის იმის გარანტია, რომ ასს-ების შესაბამისად ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის გამოავლენს ნებისმიერ არსებით უზუსტობას, რომელიც არსებობს. უზუსტობები შეიძლება გამოწვეული იყოს თაღლითობით ან შეცდომით და არსებითად მიიჩნევა იმ შემთხვევაში, თუ გონივრულ ფარგლებში, მოსალოდნელია, რომ ისინი, ცალკე ან ერთობლივად, გავლენას მოახდენს იმ მომხმარებლების ეკონომიკურ გადაწყვეტილებებზე, რომლებიც დაეყრდნობიან მოცემულ კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებას.

ასს-ების შესაბამისად აუდიტის ჩატარება ითვალისწინებს აუდიტორის მიერ პროფესიული განსჯის გამოყენებას და პროფესიული სკეპტიციზმის შენარჩუნებას აუდიტის პროცესში. გარდა ამისა, ჩვენ:

- ვადგენთ და ვაფასებთ თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ, ფინანსური ანგარიშგების არსებითი უზუსტობის რისკებს; ვგეგმავთ და ვატარებთ ამ რისკებზე რეაგირებისთვის გამიზნულ აუდიტორულ პროცედურებს და ვკრებთ ისეთ აუდიტორულ მტკიცებულებებს, რომლებიც საკმარისი და შესაფერისი იქნება ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად. რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება თაღლითობით გამოწვეული არსებითი უზუსტობა უფრო მაღალია, ვიდრე რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება შეცდომით გამოწვეული უზუსტობა, რადგან თაღლითობა შეიძლება გულისხმობდეს ფარულ შეთანხმებას, გაყალბებას, ოპერაციების განზრახ გამოტოვებას, აუდიტორისთვის წინასწარგანზრახულად არასწორი ინფორმაციის მიწოდებას ან შიდა კონტროლის იგნორირებას.
- შევისწავლით აუდიტისთვის შესაფერის შიდა კონტროლის საშუალებებს, რათა დავგეგმოთ კონკრეტული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები და არა იმ მიზნით, რომ მოსაზრება გამოვთქვათ ჯგუფის შიდა კონტროლის ეფექტიანობაზე.

- ვაფასებთ ხელმძღვანელობის მიერ გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის მიზანშეწონილობას, ხელმძღვანელობის მიერ განსაზღვრული სააღრიცხვო შეფასებების დასაბუთებულობასა და შესაბამისი ახსნა-განმარტებების მართებულობას.
- დასკვნა გამოგვაქვს ხელმძღვანელობის მიერ ანგარიშგების საფუძველად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენების მიზანშეწონილობაზე, ხოლო მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებზე დაყრდნობით ვადგენთ, არსებობს თუ არა რაიმე მოვლენებთან ან პირობებთან დაკავშირებული არსებითი განუსაზღვრელობა, რაც მნიშვნელოვან ეჭვს გამოიწვევდა ჯგუფის ფუნქციონირებადობის უნართან დაკავშირებით. თუ დაეასკვნით, რომ არსებობს არსებითი განუსაზღვრელობა, გვევალება ჩვენს აუდიტორის დასკვნაში ყურადღების გამახვილება კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების შესაბამის შენიშვნებზე, ან, თუ ამგვარი განმარტებითი შენიშვნები ადეკვატური არ არის - ჩვენი მოსაზრების მოდიფიცირება. ჩვენი დასკვნები ეყრდნობა აუდიტორის დასკვნის თარიღამდე მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებს. თუმცა, ამის შემდგომი მომავალი მოვლენების ან პირობების გავლენით შეიძლება ჯგუფი უკვე აღარ იყოს ფუნქციონირებადი საწარმო.
- ვაფასებთ კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების წარდგენას მთლიანობაში, მის სტრუქტურასა და შინაარსს, მათ შორის, ახსნა-განმარტებებს და ასევე, კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება უზრუნველყოფს თუ არა ფინანსური ანგარიშგების საფუძველად აღებული ოპერაციებისა და მოვლენების სამართლიან წარდგენას.

მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირებს, სხვასთან ერთად, ინფორმაციას ვაწვდით აუდიტის დაგეგმილი მასშტაბისა და ვადების, ასევე აუდიტის პროცესში წამოჭრილი მნიშვნელოვანი საკითხების, მათ შორის, შიდა კონტროლის სისტემაში გამოვლენილი მნიშვნელოვანი ნაკლოვანებების შესახებ.

დასკვნა სხვა საკანონმდებლო და მარეგულირებელ მოთხოვნებზე

ჩვენი ვალდებულებაა ჩატარებული პროცედურების საფუძველზე გამოვთქვათ მოსაზრება მმართველობის ანგარიშგების „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-7 მუხლის მე-2 ნაწილის „ა“ პუნქტით განსაზღვრული ნაწილის (საქმიანობის მიმოხილვის) ამ კანონთან შესაბამისობაზე და არსებითი უზუსტობების შემთხვევაში მივუთითოთ მათ არსზე, ასევე, განვაცხადოთ მმართველობის ანგარიშგებაში კანონით განსაზღვრული რაიმე ინფორმაციის წარმოუდგენლობის შემთხვევაში.

მოსაზრება მმართველობის ანგარიშგების შესაბამისობაზე საკანონმდებლო მოთხოვნებთან ჩვენი აზრით, მმართველობის ანგარიშგების კანონით განსაზღვრული ნაწილი - საქმიანობის მიმოხილვა შეესაბამება კანონის მოთხოვნებს, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით. ჩვენ არ აღმოგვიჩენია ისეთი საკითხი, რომლის შესახებაც აუცილებელი იქნებოდა ინფორმირება.

გარიგების პარტნიორი აუდიტისა, რომლის შედეგად გაიცა აღნიშნული დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა:

გიორგი ცერცვაძე



შპს აუდიტური კონცერნი „ცოდნისა“

საქართველო, თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი 41.
30 სექტემბერი, 2018 წელი



კონსოლიდირებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
2017 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

(1 ლარი)

	31 დეკემბერი, 2017 წ.	31 დეკემბერი, 2016 წ.	01 იანვარი, 2016 წ.	შენიშვნა
მოკლევადიანი აქტივები:				
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	165,342	813,365	1,663,562	3.1.
მომსახურებიდან	6,387,178	3,353,398	13,634,175	3.2.
მარაგები	2,319,231	10,098,629	14,117,121	3.3.
გადახდილი ავანსები და წინასწარ ანაზღაურებული ხარჯები	5,043,669	149,915	297,214	
საგადასახადო აქტივები	-	-	205,917	3.4.
სხვა მიმდინარე აქტივები	115,780	980,994	1,505,971	3.5.
მოკლევადიანი აქტივები სულ:	14,031,201	15,396,302	31,423,961	
გრძელვადიანი აქტივები:				
ძირითადი საშუალებები	10,321,943	10,638,487	11,000,247	3.6.
არამატერიალური აქტივები	14,757	16,796	18,835	
სხვა გრძელვადიანი აქტივები	10,458	10,458	-	
გრძელვადიანი აქტივები სულ:	10,347,158	10,665,741	11,019,083	
აქტივები სულ:	24,378,358	26,062,043	42,443,044	
მოკლევადიანი ვალდებულებები:				
ვალდებულებები, წარმოქმნილი მიწოდებიდან და მომსახურებიდან	14,753,390	18,735,694	27,735,463	3.7.
საგადასახადო ვალდებულებები	1,024,766	830,507	1,921,367	3.8.
მოკლევადიანი სესხები	5,949,128	1,520,332	5,789,224	3.9.
სხვა მიმდინარე ვალდებულებები	134,087	1,932,013	1,307,596	3.10.
მოკლევადიანი ვალდებულებები სულ:	21,861,371	23,018,546	36,753,650	
გრძელვადიანი ვალდებულებები:				
გრძელვადიანი სესხები	2,338,439	1,580,463	1,814,741	3.11.
სხვა გრძელვადიანი ვალდებულებები	1,957,179	2,028,232	3,920,684	3.12.
გადავადებული საგადასახადო ვალდებულებები	-	-	103,205	
გრძელვადიანი ვალდებულებები სულ:	4,295,618	3,608,695	5,838,630	
კაპიტალი				
საწესდებო კაპიტალი	200	200	200	3.13.
დაგროვილი მოგება/(ზარალი)	(3,843,033)	(2,405,368)	(1,598,667)	
მესაკუთრეთა კაპიტალი	(3,842,833)	(2,405,168)	(1,598,467)	
არამაკონტროლებელი წილი	2,064,202	1,839,970	1,449,230	
კაპიტალი სულ:	(1,778,630)	(565,199)	(149,236)	
სულ ვალდებულებები და კაპიტალი:	24,378,359	26,062,042	42,443,044	

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია 2018 წლის 30 სექტემბერს შემდეგ პირთა მიერ:

დირექტორი



ქეთევან კუბლაშვილი

მთ. ბუღალტერი



ნათელა კალანდაძე

თანდართული შენიშვნები მე-12 დან 35-ე გვერდის ჩათვლით წარმოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.



კონსოლიდირებული მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება
2017 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის
(1 ლარი)

	2017 წელი	2016 წელი	შენიშვნა
შემოსავალი რეალიზაციიდან და მომსახურებიდან	88,140,624	85,577,478	3.14.
რეალიზებული საქონლის და მომსახურების თვითღირებულ.	(82,393,719)	(78,465,952)	3.15.
მოგება ძირითადი საქმიანობიდან	5,746,904	7,111,525	
კომერციული ხარჯები	(938,715)	(1,370,848)	3.16.
საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	(2,587,196)	(1,637,730)	3.17.
საექვო მოთხოვნების კორექტირება	(602,023)	(687,596)	
სხვა საოპერაციო ხარჯები	(1,146,262)	(1,054,599)	3.18.
მოგება საოპერაციო საქმიანობიდან	472,709	2,360,752	
ფინანსური შემოსავალი	35,801	212,881	3.19.
ფინანსური ხარჯი	(852,918)	(1,110,906)	3.20.
მოგება/(ზარალი) საკურსო სხვაობებიდან	(1,093,572)	(2,399,400)	
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი	226,510	879,264	3.21.
სხვა არასაოპერაციო ხარჯი	(1,959)	(94,341)	3.22.
მოგება/(ზარალი) დაბეგვრამდე	(1,213,428)	(151,750)	
მოგების გადასახადი	-	(254,168)	
წლის წმინდა მოგება	(1,213,428)	(405,918)	
წლის სრული შემოსავალი	(1,213,428)	(405,918)	
პერიოდის მოგება მიკუთვნებული:			
სათაო კომპანიის მფლობელებზე	233,385	1,338,180	
არამაკონტროლებელი წილის მფლობელებზე	224,232	1,285,703	

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია 2018 წლის 30 სექტემბერს შემდეგ პირთა მიერ:

დირექტორი _____ ქეთევან კუბლაშვილი

მთ. ბუღალტერი _____ ნათელა კალანდაძე

თანდართული შენიშვნები მე-12 დან 35-ე გვერდის ჩათვლით წარმოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.



კონსოლიდირებული ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

2017 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

(1 ლარი)

	2017 წელი	2016 წელი
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან:		
მიყიდვებისაგან მიღებული ფულადი სახსრები	74,860,590	60,021,823
სხვა შემოსულობანი საოპერაციო საქმიანობიდან	164,954	12,440
მიმწოდებლებზე გაცემული ფულადი სახსრები	(64,126,454)	(41,490,220)
გაცემული შრომის ანაზღაურება	(1,463,183)	(982,233)
სამიწვინებო ხარჯების ანაზღაურება	(93,648)	(13,241)
გადახდილი გადასახადები (მოგების გადასახადის გარდა)	(12,831,965)	(12,696,030)
გადახდილი მოგების გადასახადი	(35,000)	(557,000)
საოპერაციო საქმიანობასთან დაკავშირებული სხვა გაცემები	(66,108)	(81,974)
ფულადი სახსრების წმინდა ნაზრდი საოპერაციო საქმიანობიდან	(3,590,814)	4,213,565
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან:		
ძირითადი საშუალებებისა და არამატერიალური აქტივების შეძენა	(277,017)	(179,349)
ძირითადი საშუალებებისა და არამატერიალური აქტივების გასვლიდან შემოსულობანი	22,540	4,500
მიღებული პროცენტები	959,116	3,979,562
ფულადი სახსრების წმინდა ნაზრდი საინვესტიციო საქმიანობიდან	704,638	3,804,713
ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან:		
სესხების აღება	6,383,280	3,969,482
სესხების დაფარვა	(1,492,180)	(10,666,377)
გადახდილი პროცენტები	(660,992)	(873,003)
გადახდილი დივიდენდები	(1,817,310)	(1,125,100)
ფულადი სახსრების წმინდა ნაზრდი საფინანსო საქმიანობიდან	2,412,799	(8,694,998)
ვალუტის კურსის ცვლილებებით გამოწვეული ზრდა / კლება (ნეტო)	(174,645)	(173,479)
ფულადი სახსრების წმინდა ნაზრდი:	(648,022)	(850,198)
ფულადი სახსრები (ეკვივალენტები) პერიოდის დასაწყისისათვის:	813,365	1,663,562
ფულადი სახსრები (ეკვივალენტები) პერიოდის ბოლოსათვის:	165,342	813,365

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია 2018 წლის 30 სექტემბერს შემდეგ პირთა მიერ:

დირექტორი




ქეთევან კუმბაშვილი

მთ. ბუღალტერი

ნათელა კალანდაძე

თანდართული შენიშვნები მე-12 დან 35-ე გვერდის ჩათვლით წარმოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.



კონსოლიდირებული საკუთარ კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება

2017 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

(1 ლარი)

	საწესდებო კაპიტალი	დაგროვილი მოგება/ (ზარალი)	სულ სათაო კომპანიის მფლობელებზე მიკუთვნებადი	არამაკონტროლებელ წილზე მიკუთვნებადი	სულ საკუთარი კაპიტალი
ნაშთი 01.01.2016-თვის	200	(149,436)	(1,598,467)	1,449,230	(149,236)
საანგარიშგებო პერიოდის ზარალი	-	(405,918)	-	-	(405,918)
საანგარიშგებო პერიოდის მთლიანი სრული შემოსავალი	200	(555,354)	(1,598,467)	1,449,230	(555,154)
განაწილებული დივიდენდი	-	(10,047)	(10,047)	-	(10,047)
სულ მესაკუთრეთთან განხორციელებული ოპერაციები	-	(10,047)	(10,047)	-	(10,047)
ნაშთი 31.12.2016-თვის	200	(565,401)	(2,405,171)	1,839,970	(565,201)
საანგარიშგებო პერიოდის ზარალი	-	(1,213,428)	-	-	(1,213,428)
საანგარიშგებო პერიოდის მთლიანი სრული შემოსავალი	200	(1,778,830)	(3,618,599)	1,839,970	(1,778,630)
ნაშთი 31.12.2017-თვის	200	(1,778,830)	(3,618,599)	1,839,970	(1,778,630)

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია 2018 წლის 30 სექტემბერს შემდეგ პირთა მიერ:

დირექტორი



ქეთევან კუმბაზიძე

მთ. ბუღალტერი



ნათელა კალანდაძე

თანდართული შენიშვნები მე-12 დან 35-ე გვერდის ჩათვლით წარმოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.



**2017 წლის კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების
განმარტებითი შენიშვნები**

1. ზოგადი ნაწილი

1.1. წინამდებარე 2017 წლის კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „აგრიკომი“-ს (შემდგომში - *კომპანია* ან *ჯგუფი*) მიერ. შპს „აგრიკომი“ დარეგისტრებულია 2005 წლის 14 სექტემბერს ქ. თბილისის საჯარო რეესტრის მიერ „მეწარმეთა შესახებ“ საქართველოს კანონის შესაბამისად. მისი საიდენტიფიკაციო კოდია - 205090159, იურიდიული მისამართი - საქართველო, ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ი.ჭავჭავაძის გამზ., №23-23ა, სართული 3, ოფისი 6. დარეგისტრებულია დღგ-ის გადამხდელად.

1.2. 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიის პარტნიორს წარმოადგენს: კონსტანტინე ოსიპოვი (პ/ნ 01024002269), რომელსაც ეკუთვნის კაპიტალში წილის 100%.

1.3. კომპანიის ხელმძღვანელი ორგანოებია:

- ა) მმართველი პარტნიორი;
- ბ) დირექტორი.

წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირი - 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და ფინანსური ანგარიშგების ხელმოწერის დღეს არის დირექტორი - ქეთევან კუბლაშვილი.

1.4. კომპანიას ჰყავს შვილობილი საწარმოები:

შპს „ფოთის მარცვლეულის ტერმინალი“, საიდენტიფიკაციო კოდი 415082608, რეგისტრირებული 08.06.2011 წ. იურიდიულ მისამართზე: ქ. ფოთი, დ. აღმაშენებლის ქ. # 61. წილობრივი მონაწილეობა - 51% (49%-ს ფლობს ბრიტანეთის ვირჯინიის კუნძულების კომპანია - 1646564 შპს „თაუერ ქეფითელ თრეიდინგ“);

შპს „აგრიკომ-ფოთი“, საიდენტიფიკაციო კოდი 404884997, რეგისტრირებული 21.01.2011 წ. იურიდიულ მისამართზე: ქ. თბილისი, ი. ჭავჭავაძის გამზ. # 23-23ა, მე-3 სართული, ოფისი 6. წილობრივი მონაწილეობა - 100%;

კომპანიას ჰყავდა კიდევ ერთი შვილობილი საწარმო 100%-იანი წილობრივი მონაწილეობით: შპს „აგრიკომ ექსპორტი“, საიდენტიფიკაციო კოდი 405033057,

რეგისტრირებული 14.09.2005 წ. იურიდიულ მისამართზე: ქ. თბილისი, ი. ჭავჭავაძის გამზ. # 23-23ა, მე-3 სართული, ოფისი 6, რომელთანაც განხორციელდა შერწყმა 2016 წლის 14 ნოემბერს.

აღნიშნული იურიდიული პირებიდან, ერთ-ერთ შვილობილ საწარმოს - შპს „აგრიკომ-ფოთს“ დაფუძნების დღიდან დღემდე სამეურნეო ოპერაციები არ განუხორციელებია.

1.4. ჯგუფის ძირითადი ეკონომიკური საქმიანობებია:

მარცვლეულით (ძირითადად ხორბლით) საბითუმო ვაჭრობა;

სილოსებით მარცვლეულის შენახვის მომსახურება;

ტვირთებთან დაკავშირებული ჩატვირთვა-გადმოტვირთვის მომსახურება.

1.5. ბიზნეს-გარემო

ჯგუფი საქმიანობას ეწევა საქართველოში და მასზე ზემოქმედებს საქართველოში მოქმედი ეკონომიკური ფაქტორები და ფინანსური ბაზრები. საქართველოში მოქმედი საკანონმდებლო, საგადასახადო და მარეგულირებელი სტრუქტურები განაგრძობენ განვითარებას. განვითარებადი ქვეყნისთვის დამახასიათებელია ხშირი საკანონმდებლო ცვლილებები, რაც ხშირად წარმოშობს საკითხებს, რომლებიც განსხვავებულად ინტერპრეტირდება სახელმწიფო ორგანოებისა და საქართველოში მოქმედი კომერციული კომპანიების მხრიდან.

1.6. წესდების მიხედვით, სამეურნეო წელი გრძელდება 1 იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით.

2. მომზადების საფუძველი და გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკა

2.1. ჯგუფი წარმოადგენს მეორე კატეგორიის საწარმოს „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს 2016 წლის 8 ივნისის კანონის თანახმად. ჯგუფის ბუღალტრული აღრიცხვა და ფინანსური ანგარიშგება 2016 წლიდან წარმოებს ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ მიღებული ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (IFRS ანუ „ფასს“-ები) მიხედვით. აღნიშნული კანონის მოთხოვნებიდან გამომდინარე, ჯგუფის წლიური კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი სავალდებულოა.

2.2. წინამდებარე კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია საქმიანობის უწყვეტობის და პირვანდელი (ისტორიული) ღირებულების პრინციპის გათვალისწინებით. აღრიცხვა-ანგარიშგების ფუნდამენტური სააღრიცხვო პრინციპი - დარიცხვის მეთოდი დაცულია.

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების „ფასს“-ებთან შესაბამისობით მომზადება მენეჯმენტისგან ითხოვს დაშვებების, შეფასებებისა და მოსაზრებების გამოთქმას, რომლებიც მოქმედებენ ფინანსური აღრიცხვის პოლიტიკების გამოყენებასა და აქტივების, ვალდებულებების, შემოსავლისა და ხარჯების, ასევე პირობითი აქტივებისა და პირობითი ვალდებულებების თანხებზე. შეფასებები და ძირითადი დაშვებები მუდმივად გადაიხედება. სააღრიცხვო შეფასების ცვლილების აღიარება ხდება იმ პერიოდში, როდესაც ხდება შეფასებების გადახედვა და ასევე შესაბამის მომავალ პერიოდებში.

2.3. გათვალისწინებულია „ფასს“-ების ძირითადი დაშვება - ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპი, რაც გულისხმობს, რომ ჯგუფის მენეჯმენტი არ გეგმავს და არ მოელის, რომ მინიმუმ უახლოესი ერთი წლის განმავლობაში ჯგუფი შეწყვეტს ფუნქციონირებას, ან მოხდება მისი საქმიანობის მასშტაბის არსებითი შეზღუდვა. შესაბამისად, ჯგუფის 2017 წლის კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება მომზადდა ამ დაშვების გათვალისწინებით, რაც გულისხმობს, რომ აქტივების რეალიზაცია/გასვლა და ვალდებულებების დაფარვა ხორციელდება ბიზნესის ჩვეულებრივი მსვლელობისას.

2.4. წინამდებარე კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება შედგენილია ჯგუფის მენეჯმენტის მიერ როგორც ფასს-ების პირველადი გამოყენება. ფასს-ებზე გადასვლის თარიღია 2016 წლის 1 იანვარი. **ფასს 1** „ფასს-ების პირველადი გამოყენება“ 21-ე მუხლის თანახმად, ჯგუფმა კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში წარმოადგინა საანგარიშო წლის წინა წლის (2016 წლის) შესადარისი ინფორმაცია და 2015 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლის ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება. ახალი სააღრიცხვო პოლიტიკის შესაბამისად, რეტროსპექტულად გადაანგარიშდა საბუღალტრო ნაშთები 2015 წლის ბოლო (31 დეკემბრის) მდგომარეობით. კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას, გამოყენებულია 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მოქმედი ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტები და ინტერპრეტაციები.

2.5. ჯგუფის მიერ 2016-2017 წლებში ფაქტობრივად გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკა

მომზადების ძირითადი საფუძველი

ჯგუფის ბუღალტრული აღრიცხვა და ფინანსური ანგარიშგება წარმოებს ფასს-ების შესაბამისად. ჯგუფის კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება მოიცავს: კონსოლიდირებულ ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებას, კონსოლიდირებულ მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებას, კონსოლიდირებულ საკუთარ კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგებას, კონსოლიდირებულ ფულადი ნაკადების ანგარიშგებას და განმარტებით შენიშვნებს. მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება დგება ხარჯების კლასიფიკაციით ფუნქციური დანიშნულების მიხედვით, ხოლო ფულადი ნაკადების ანგარიშგება - პირდაპირი მეთოდით.

საანგარიშგებო პერიოდი

საანგარიშგებო წელი ემთხვევა კალენდარულ წელს. 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშგებო წლის ბოლოს მდგომარეობით მონაცემები იგივეა, რაც მომდევნო წლის 1 იანვრის მდგომარეობით მოყვანილი მონაცემები.

შემოსავლების აღიარება

შემოსავლების აღიარება ხდება საქონლის და მომსახურების გაყიდვიდან ჩვეულებრივი საქმიანობის პროცესში მისაღები ან მიღებული თანხის სამართლიანი ღირებულებით. შემოსავლები აღიარდება, როდესაც არსებობს სარწმუნო მტკიცებულებები, როდესაც მყიდველს გადაეცემა მნიშვნელოვანი რისკები და საკუთრების უფლება საქონელზე, გაწეულია გაყიდვასთან დაკავშირებული ხარჯები და საიმედოდ შეფასებულია საქონლის შესაძლო უკან დაბრუნება.

რეალიზებული საქონლის უკან დაბრუნება და ფასდათმობა აღიარებულია შემოსავლის შემცირების გზით, გაყიდვების აღიარებასთან ერთად.

ჯგუფის სხვა შემოსავალს წარმოადგენს ძირითადი საშუალებების რეალიზაციიდან მიღებული მოგება, კრედიტორებისგან მიღებული კრედიტ-ნოტები, დადებითი სავალუტო საკურსო სხვაობა, საპროცენტო შემოსავალი საქართველოს კომერციულ ბანკებში განთავსებული დეპოზიტებიდან, გაცემული სესხებიდან, ფასიანი ქაღალდებიდან და თამასუქებიდან და სხვა გაუთვალისწინებელი შემოსავლები. ჯგუფი საპროცენტო

შემოსავალს აღიარებს იმ პერიოდის შესაბამისად, რა პერიოდშიც ხდება შემოსავლის მიღება და ასახავს მას მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში.

გარიგებები უცხოურ ვალუტაში

გარიგებები უცხოურ ვალუტაში კონვერტირდება ჯგუფის შესაბამის ფუნქციონალურ ვალუტაში ტრანზაქციების განხორციელების დღეს საქართველოს ეროვნული ბანკის (სებ) მიერ დადგენილი ოფიციალური სავალუტო გაცვლითი კურსის მიხედვით. ანგარიშგების თარიღისთვის, უცხოურ ვალუტაში წარმოდგენილი ფულადი აქტივები და ვალდებულებები გადაიცვლება ფუნქციონალურ ვალუტაში, ამავე თარიღისთვის არსებული გაცვლითი კურსის მიხედვით. უცხოურ ვალუტაში წარმოდგენილი არაფულადი აქტივები და ვალდებულებები, რომლებიც დაიანგარიშდება სამართლიანი ღირებულებით, კონვერტირდება ფუნქციონალურ ვალუტაში სამართლიანი ღირებულების განსაზღვრის დღისთვის არსებული ვალუტის გაცვლის კურსის მიხედვით. არაფულადი ერთეულები უცხოურ ვალუტაში, რომელიც გამოთვლილია ისტორიული ღირებულების საფუძველზე, გადაყვანილია ტრანზაქციის თარიღისთვის მოქმედი გაცვლითი კურსით. ვალუტის გადაფასებით გამოწვეული სავალუტო საკურსო სხვაობები აისახება პერიოდის მოგებაში ან ზარალში.

დაქირავებულ პირთა გასამრჯელოები

თანამშრომელ პირთა გასამრჯელოები აღიარდება შესრულებული სამუშაოს საფუძველზე არადისკონტირებული ღირებულებით და შესაბამისად აისახება ხარჯებში. ასანაზღაურებელი თანხა აღიარდება მოკლევადიანი ვალდებულების სახით, თუ ჯგუფს აქვს ამ თანხის სამართლებრივი ან კონსტრუქციული ვალდებულება წარსულში დაქირავებულ პირთაგან მიღებული მომსახურების საფუძველზე და ეს ვალდებულებები შეიძლება შეფასდეს საიმედოდ.

საექვო მოთხოვნების აღიარება

სიდიდე განისაზღვრება ინდივიდუალურად თითოეული დებიტორული დავალიანების შესწავლის გზით. თუ დებიტორული დავალიანების წარმოშობიდან გასულია 1 წელზე მეტი, ხდება მისი გაუფასურების აღიარება: როდესაც დებიტორთან თანხის მოძრაობა არ არის - 100%-ით, ხოლო თუ არის თანხის მოძრაობა, მაგრამ დავალიანების ნაშთი რჩება ან/და მინიმალურად იცვლება - 50%.

მარაგები

მარაგები აღირიცხება უწყვეტი მეთოდით. საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს, ისინი შეფასებულია თვითღირებულებასა და წმინდა სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესით. წმინდა სარეალიზაციო ღირებულება არის ბიზნესის ჩვეულებრივ პირობებში საქმიანობისას არსებული აქტივის გასაყიდ ფასს გამოკლებული დანახარჯები, რომლებიც დაკავშირებულია აქტივის გაყიდვასთან. მარაგების ჩამოწერა ხდება სპეციფიკური იდენტიფიკაციის მეთოდის საშუალებით, თუ ეს შესაძლებელი და მიზანშეწონილია, ხოლო სხვა შემთხვევებში - საშუალო ფასთა მეთოდის გამოყენებით.

გრძელვადიანი აქტივები

ა) ძირითადი საშუალებებისა და არამატერიალური აქტივების აღრიცხვისათვის გამოიყენება თვითღირებულების მოდელი.

ბ) საინვესტიციო ქონების აღრიცხვისათვის გამოიყენება თვითღირებულების მოდელი.

გ) ძირითადი საშუალებებისა და საინვესტიციო ქონების ცვეთისათვის გამოიყენება წრფივი მეთოდი. ამასთან, ცვეთის დარიცხვა იწყება იმ დღიდან, როცა დაიწყო ძირითადი საშუალების/ საინვესტიციო ქონების გამოყენება.

დ) ძირითადი საშუალებებისა და საინვესტიციო ქონების ცვეთა ხდება საბალანსო და სალიკვიდაციო ნარჩენ ღირებულებებს შორის სხვაობიდან სასარგებლო სამსახურის ვადის გათვალისწინებით. თუ კონკრეტული ძირითადი საშუალებისთვის ან საინვესტიციო ქონებისთვის ნარჩენი სალიკვიდაციო ღირებულება განსაზღვრული არ არის, ის ჩაითვლება ნულის ტოლად, ხოლო თუ სასარგებლო სამსახურის ვადა არ არის დადგენილი, ცვეთის დარიცხვა ხდება შემდეგი წლიური საპროცენტო განაკვეთების მიხედვით:

შენობა-ნაგებობები, გარდა სილოსებისა	- 5%;
სილოსები	- 4%
მანქანა-დანადგარები და მოწყობილობები	- 20%;
სატრანსპორტო საშუალებები, გარდა სპეციალური დანიშნულების	
სატრანსპორტო საშუალებებისა	- 20%;
სპეციალური დანიშნულების სატრანსპორტო საშუალებები	- 8%
ოფისის აღჭურვილობა	- 20%;
კომპიუტერული ტექნიკა	- 25%

- ავეჯი და ინვენტარი - 20%;
- სხვა ძირითადი საშუალებები - 8% - 25%.

ე) არამატერიალური აქტივების ამორტიზაციისათვის გამოიყენება:

- იმ არამატერიალური აქტივებისათვის, რომელთაც აქვთ შეზღუდული სასარგებლო მომსახურების ვადა და ეს ვადა განსაზღვრულია, გამოიყენება ამორტიზაციის დარიცხვის წრფივი მეთოდი მათი სასარგებლო სამსახურის ვადის შესაბამისად;
- იმ არამატერიალური აქტივებისათვის, რომელთაც აქვთ შეზღუდული სასარგებლო მომსახურების ვადა, მაგრამ ეს ვადა ცალსახად განსაზღვრული არ არის, გამოიყენება ამორტიზაციის დარიცხვის წრფივი მეთოდი წლიური საპროცენტო განაკვეთით - 15%;
- არამატერიალური აქტივები განუსაზღვრელი სასარგებლო მომსახურების ვადით არ ამორტიზდება.

მენეჯმენტის მოსაზრებით, ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენებისას არ არსებობს კრიტიკული გადაწყვეტილებები, რომელსაც შეუძლია გავლენა იქონიოს კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მუხლებში აღიარებულ თანხებზე და არ არსებობს ვარაუდები და შესაძლო გაურკვევლობები, რომელიც შეიძლება შეიცავდეს არსებითი კორექტირებების მნიშვნელოვან რისკებს მომავალი ფინანსური წლის შედეგებზე.

2.6. გადასახადები

მოგების გადასახადის ხარჯი მოიცავს მიმდინარე და გადავადებული მოგების გადასახადების ხარჯებს.

გადავადებული მოგების გადასახადი ან გადავადებული საგადასახადო აქტივი გამოითვლება საბალანსო ვალდებულებების მეთოდით ყველა იმ დროებითი სხვაობების გათვალისწინებით, რომლებშიც წარმოიქმნება ფინანსური აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტებით გამოთვლილ აქტივსა (ვალდებულებებსა) და საგადასახადო კანონმდებლობის გათვალისწინებით გამოთვლილ აქტივებს (ვალდებულებებს) შორის.

მიმდინარე მოგების გადასახადი 2017 წლამდე გამოითვლება საგადასახადო მოგებიდან (საქართველოს საგადასახადო კოდექსით განსაზღვრული საგადასახადო შემოსავლებსა და გამოსაქვით ხარჯებს შორის სხვაობიდან) მოგების გადასახადის მოქმედი განაკვეთის გამოყენებით.

2016 წელს საქართველოს პარლამენტმა მიიღო კანონი მოგების გადასახადის რეფორმის შესახებ (რომელიც ასევე ცნობილია მოგების გადასახადის „ესტონური

მოდელის“ სახელით), რაც ნიშნავს დაბეგვრის მომენტის გადატანას მოგების გამომუშავების თარიღიდან მისი გაცემის თარიღამდე. კანონი ძალაშია საგადასახადო პერიოდებისთვის 2017 წლის 1 იანვრის შემდეგ ყველა იურიდიული პირისთვის, გარდა ფინანსური დაწესებულებებისა (როგორც არის ბანკები, სადაზღვევო კომპანიები, მიკროსაფინანსო ორგანიზაციები, საკრედიტო კავშირები და ლომბარდები), რომლებისთვისაც კანონი ძალაში შევა 2023 წლის 1 იანვრიდან.

ახალი საგადასახადო სისტემიდან გამომდინარე, საქართველოში რეგისტრირებულ კომპანიებს, როგორც წესი, არ წარმოეშვებათ დროებითი სხვაობები კომპანიის საგადასახადო ვალდებულებებსა და მათ საბალანსო ღირებულებებს შორის. შესაბამისად, 2017 წლიდან მათ არ აქვთ გადავადებული საგადასახადო აქტივები და გადავადებული მოგების გადასახადის ვალდებულებები (გარდა იშვიათი გამონაკლისი შემთხვევებისა).

2016-2017 წლებში საქართველოში მოგების გადასახადის განაკვეთი 15%-ს შეადგენდა.

2.7. წარდგენის ვალუტა და ერთეულის სიზუსტე

საქართველოს ეროვნულ ვალუტას წარმოადგენს ქართული ლარი, რომელიც არის ჯგუფის ფუნქციონალური ვალუტა და აგრეთვე ვალუტა, რომელშიც არის წარმოდგენილი ჯგუფის ფინანსური ანგარიშგება. ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია 1 (ერთი) ლარის სიზუსტით.

2.8. გაცვლითი სავალუტო კურსები

სავალუტო ფულადი მუხლებისათვის გამოყენებულია შემდეგი ოფიციალური გაცვლითი კურსები, დადგენილი საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ:

2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით:

1 USD=2.5922 ლარი; 1 EUR=3.1044 ლარი.

2016 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით:

1 USD=2.6468 ლარი; 1 EUR=2.7940 ლარი.

2015 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით:

1 USD=2.3949 ლარი; 1 EUR=2.6169 ლარი.

საშუალო სავალუტო გაცვლითი კურსი შეადგენდა:

2017 წელს: **1 USD=2.5086 ლარი; 1 EUR=2.8596 ლარი.**

2016 წელს: **1 USD=2.3534 ლარი; 1 EUR=2.5952 ლარი.**

2.9. ახალი სტანდარტები, რომლებიც გამოიცა და ჯერ არ არის დანერგილი

სტანდარტები და ინტერპრეტაციები, რომლებიც გამოიცა, მაგრამ ჯგუფის კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების გამოშვების თარიღისთვის ჯერ ძალაში არ შესულა, და რომლებმაც შეიძლება იმოქმედოს ჯგუფის კონსოლიდირებულ ფინანსურ მდგომარეობასა და შედეგებზე, მოცემულია ქვემოთ. ჯგუფის ამ სტანდარტების მიღებას აპირებს მათი ძალაში შესვლისთანავე. ხელმძღვანელობა არ მოელის, რომ ახალი სტანდარტებისა და ინტერპრეტაციების მიღება მნიშვნელოვან გავლენას იქონიებს ფინანსურ ანგარიშგებაზე.

– ფასს 9 - „ფინანსური ინსტრუმენტები“

ძალაშია 2018 წლის 1 იანვარს ან ამ თარიღის შემდეგ დაწყებული პერიოდებისთვის. სტანდარტი ცვლის **ბასს 39** „ფინანსური ინსტრუმენტები: აღიარება და შეფასება“ სახელმძღვანელო მითითებებს და ეხება ფინანსური აქტივების და ვალდებულებების კლასიფიკაციას, გაზომვას და აღიარებას, ფინანსური აქტივების გაუფასურების გაანგარიშებისთვის მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის ახალი მოდელისა და ჰეჯირების აღრიცხვის ახალი ზოგადი მოთხოვნების ჩათვლით. მას ასევე გადმოაქვს ფინანსური ინსტრუმენტების აღიარებასა და აღიარების შეწყვეტის სახელმძღვანელო მითითებები **ბასს 39**-დან. კომპანია აფასებს პოტენციურ ზეგავლენას მის ფინანსურ ანგარიშგებაზე, მაგრამ არ არის მოსალოდნელი, რომ ამას არსებითი გავლენა ჰქონდეს ჯგუფის საქმიანობის შედეგებზე.

– ფასს 15 - „შემოსავლები კლიენტებთან გაფორმებული ხელშეკრულებებიდან“

ძალაშია 2018 წლის 1 იანვარს ან ამ თარიღის შემდეგ დაწყებული პერიოდებისთვის. სტანდარტი ცვლის შემოსავლების აღიარების არსებულ სახელმძღვანელო მითითებას, მათ შორის **ბასს 18** „შემოსავლები“, **ბასს 11** „სამშენებლო კონტრაქტები“ და ფასიკ (IFRIC) 13 „კლიენტების მიმართ ლოიალურობის პროგრამები“ და ადგენს ყოვლისმომცველ ჩარჩოს იმის განსასაზღვრად, თუ რამდენად, რა რაოდენობით და როდის ხდება შემოსავლის აღიარება ხუთეტაპიანი მოდელის შემოღებით. წინასწარი შეფასებების საფუძველზე ამ შესწორებების და ინტერპრეტაციების მიღებას, სავარაუდოდ, არ ექნება მნიშვნელოვანი გავლენა ჯგუფის საქმიანობის შედეგებზე, ფინანსურ მდგომარეობაზე თუ გამჟღავნებულ ინფორმაციაზე.

– ფასს 16 - „იჯარა“

2015 წლის იანვარში, ბასსს-მა გამოუშვა ფასს 16 „იჯარა“, რომელიც ძალაში შედის 2019 წლის 1 იანვრიდან დაწყებული წლიური პერიოდებისთვის. ნებადართულია ვადაზე ადრე გამოყენება იმ შემთხვევაში, თუ შემოსავლის შესახებ ახალი სტანდარტის - ფასს 15-ის გამოყენებაც იმავე თარიღით მოხდება. ფასს 16-ის გამოყენება შეიძლება მთლიანად რეტროსპექტული ან მოდიფიცირებული რეტროსპექტული მიდგომით. ფასს 16 მოითხოვს, რომ მოიჯარებმა იჯარები აღრიცხონ სტანდარტის ფარგლებში იმის ანალოგიურად, როგორც ამჟამად ხდება ფინანსური იჯარის აღრიცხვა ბასს 17-ის „იჯარა“ მიხედვით. მოიჯარეები აღიარებენ აქტივის „გამოყენების უფლებას“ და შესაბამის ფინანსურ ვალდებულებას ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაზე. აქტივის ამორტიზება მოხდება იჯარის ვადის განმავლობაში და ფინანსური ვალდებულება შეფასდება ამორტიზებული ღირებულებით. მოიჯარეებმა ყველა აღიარებული იჯარისთვის ერთიანი მოდელი უნდა გამოიყენონ, თუმცა მათ უფლება აქვთ არ აღიარონ „მოკლევადიანი“ იჯარები და იჯარები „დაბალი ღირებულების მქონე“ აქტივებით. მეიჯარის აღრიცხვა არსებითად იგივე რჩება, რასაც ბასს 17 ითვალისწინებს. ჯგუფი არ მოელის ფასს 16-ის ვადაზე ადრე მიღებას და ამ ეტაპზე აფასებს ფასს 16-ის გავლენას თავის ფინანსურ ანგარიშგებაზე.

3. ფინანსური ანგარიშგების მუხლების განმარტებითი შენიშვნები

3.1. ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები:

	ნაშთი 31 დეკემბერი, 2017 წ. (ლარი)	ნაშთი 31 დეკემბერი, 2016 წ. (ლარი)	ნაშთი 01 იანვარი, 2016 წ. (ლარი)
ნაღდი ფული სალაროში	2,032	560,710	492,454
ნაღდი ფული მიმდინარე საბანკო ანგარიშებზე	163,311	252,655	1,171,109
	<u>165,342</u>	<u>813,365</u>	<u>1,663,562</u>

3.2. დებიტორული დავალიანება მიწოდებიდან და მომსახურებიდან:

	ნაშთი 31 დეკემბერი, 2017 წ. (ლარი)	ნაშთი 31 დეკემბერი, 2016 წ. (ლარი)	ნაშთი 01 იანვარი, 2016 წ. (ლარი)
ადგილობრივი დამკვეთები	9,896,268	5,657,899	9,791,310
არარეზიდენტი დამკვეთები	748	603,314	6,063,084
დებიტორული დავალიანების გაუფასურება	(3,509,837)	(2,907,814)	(2,220,218)
	6,387,178	3,353,398	13,634,175

3.3. მარაგები:

	ნაშთი 31 დეკემბერი, 2017 წ. (ლარი)	ნაშთი 31 დეკემბერი, 2016 წ. (ლარი)	ნაშთი 01 იანვარი, 2016 წ. (ლარი)
გასაყიდად გამიზნული საქონელი	2,280,257	10,062,083	14,091,375
სხვა მარაგები	38,975	36,546	25,745
	2,319,231	10,098,629	14,117,121

3.4. საგადასახადო აქტივები:

	ნაშთი 31 დეკემბერი, 2017 წ. (ლარი)	ნაშთი 31 დეკემბერი, 2016 წ. (ლარი)	ნაშთი 01 იანვარი, 2016 წ. (ლარი)
მომდინარე საგადასახადო ზედმეტობა	-	-	199,192
საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომ დასადეკლარირებელი გადასახადები	-	-	6,725
	-	-	205,917

3.5. სხვა მიმდინარე აქტივები

	ნაშთი 31 დეკემბერი, 2017 წ. (ლარი)	ნაშთი 31 დეკემბერი, 2016 წ. (ლარი)	ნაშთი 01 იანვარი, 2016 წ. (ლარი)
გაცემული სესხები და მისაღები პროცენტები	114,819	957,026	1,494,142
მოთხოვნები ანგარიშვალდებულ პირების მიმართ	-	7	10,718
სხვა მიმდინარე აქტივები	962	23,962	1,112
	115,780	980,994	1,505,971

3.6. ძირითადი საშუალებები და არამატერიალური აქტივები:

	მიწა და შენობა- ნაგებობები (GEL)	ავტოსატრანსპორტო საშუალებები (GEL)	მანქანა- დანადგარები (GEL)	კომპიუტერული ტექნიკა და აღჭურვილობა (GEL)	საოფისე აღჭურვილობა (GEL)	ავიჯი (GEL)	სხვა (GEL)	სულ (GEL)
ისტორიული ღირებულება								
ნაშთი 2016 წლის 01 იანვრის მდგომარეობით	9 820 275	372 665	136 787	151 594	26 756	264 780	22 071	11 492 626
დამატება	9 070	146 813	-	8 799	1 576	1 867	-	301 312
(შემცირება)	-	(90 462)	-	-	-	-	-	(90 462)
გადაფასება	-	-	-	-	-	-	-	-
სულ ისტორიული ღირებულება 2016 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	9 829 345	429 016	136 787	160 393	28 332	266 647	22 071	11 703 476
ცვეთა, ამორტიზაცია და გაუფასურება								
ნაშთი 2016 წლის 01 იანვრის მდგომარეობით	-	99 401	71 978	92 050	19 314	140 362	3 235	500 397
ცვეთის და ამორტიზაციის ხარჯი	331 191	59 562	19 345	13 045	2 799	31 459	2 039	577 519
ჩამოწერა	-	(29 724)	-	-	-	-	-	(29 724)
სულ აკუმულირებული ცვეთა ღირებულება 2016 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	331 191	129 239	91 322	105 095	22 113	171 821	5 275	1 048 192
ნარჩენი ღირებულება 2016 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	9 498 154	299 776	45 465	55 298	6 219	94 826	16 797	10 655 284
ისტორიული ღირებულება								
ნაშთი 2016 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	9 829 345	429 016	136 787	160 393	28 332	266 647	22 071	11 703 476
დამატება	-	228 387	-	25 357	508	1 294	-	286 031
(შემცირება)	-	(105 833)	(13 207)	-	-	-	-	(122 348)
გადაფასება	-	-	-	-	-	-	-	-
სულ ისტორიული ღირებულება 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	9 829 345	551 570	123 580	185 749	28 841	267 942	22 071	11 867 159
ცვეთა, ამორტიზაცია და გაუფასურება								
ნაშთი 2016 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	331 191	129 239	91 322	105 095	22 113	171 821	5 275	1 048 192
ცვეთის და ამორტიზაციის ხარჯი	331 253	74 894	13 593	15 049	2 737	30 860	2 039	595 054
ჩამოწერა	-	(105 833)	(3 645)	-	-	-	-	(112 786)
სულ აკუმულირებული ცვეთა ღირებულება 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	662 444	98 300	101 270	120 144	24 850	202 681	7 314	1 530 460
ნარჩენი ღირებულება 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	9 166 901	453 270	22 310	65 606	3 991	65 261	14 757	10 336 699

3.7. ვალდებულებები, წარმოქმნილი მიწოდებიდან და მომსახურებიდან:

	ნაშთი 31 დეკემბერი, 2017 წ. (ლარი)	ნაშთი 31 დეკემბერი, 2016 წ. (ლარი)	ნაშთი 01 იანვარი, 2016 წ. (ლარი)
რეზიდენტი კომპანიები	501,148	497,971	1,484,244
არარეზიდენტი კომპანიები	14,252,242	18,237,723	26,251,219
	14,753,390	18,735,694	27,735,463

3.8. საგადასახადო ვალდებულებები:

	ნაშთი 31 დეკემბერი, 2017 წ. (ლარი)	ნაშთი 31 დეკემბერი, 2016 წ. (ლარი)	ნაშთი 01 იანვარი, 2016 წ. (ლარი)
საანგარიშგებო თარიღის შემდგომ ასახული გადასახადები	1,094,177	1,499,711	2,870,364
ერთიანი საგადასახადო ბარათი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	(69,411)	(669,204)	(948,997)
	1,024,767	830,507	1,921,367

3.9. მოკლევადიანი სესხები:

	ნაშთი 31 დეკემბერი, 2017 წ. (ლარი)	ნაშთი 31 დეკემბერი, 2016 წ. (ლარი)	ნაშთი 01 იანვარი, 2016 წ. (ლარი)
მოკლევადიანი ვალდებულება ფინანსური ინსტიტუტის მიმართ (ძირი)	5,655,296	1,306,642	5,675,365
მოკლევადიანი ვალდებულება ფინანსური ინსტიტუტის მიმართ (პროცენტი)	15,929	22,520	24,884
მოკლევადიანი ვალდებულება ფიზიკური პირის მიმართ (პროცენტი)	277,903	191,170	88,975
	5,949,128	1,520,332	5,789,224

3.10. სხვა მიმდინარე ვალდებულებები:

	ნაშთი 31 დეკემბერი, 2017 წ.	ნაშთი 31 დეკემბერი, 2016 წ.	ნაშთი 01 იანვარი, 2016 წ.
	(ლარი)	(ლარი)	(ლარი)
მიღებული ავანსები	58 131	19 056	123 280
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ	4 903	-	-
მოკლევადიანი დივიდენდი	71 053	1 912 958	1 184 316
	<u>134 086</u>	<u>1 932 013</u>	<u>1 307 596</u>

3.11. გრძელვადიანი სესხები:

	ნაშთი 31 დეკემბერი, 2017 წ.	ნაშთი 31 დეკემბერი, 2016 წ.	ნაშთი 01 იანვარი, 2016 წ.
	(ლარი)	(ლარი)	(ლარი)
გრძელვადიანი ვალდებულება ფინანსური ინსტიტუტის მიმართ (ძირი)	1,514,119	738,781	1,053,162
გრძელვადიანი ვალდებულება ფიზიკური პირის მიმართ (ძირი)	824,320	841,682	761,578
	<u>2,338,439</u>	<u>1,580,463</u>	<u>1,814,741</u>

3.12. სხვა გრძელვადიანი ვალდებულებები:

	ნაშთი 31 დეკემბერი, 2017 წ.	ნაშთი 31 დეკემბერი, 2016 წ.	ნაშთი 01 იანვარი, 2016 წ.
	(ლარი)	(ლარი)	(ლარი)
გრძელვადიანი დივიდენდი	1,957,179	2,028,232	3,920,684
	<u>1,957,179</u>	<u>2,028,232</u>	<u>3,920,684</u>

3.13. საწესდებო კაპიტალი:

2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შპს აგრიკომის დამფუძნებლების მიერ ფულადი ფორმით შევსებული საწესდებო კაპიტალი შეადგენდა 200 ლარს.

3.14. შემოსავალი რეალიზაციიდან და მომსახურებიდან:

	2017 წელი	2016 წელი
	(ლარი)	(ლარი)
გაყიდვები და მომსახურება რეზიდენტ პირებზე	73 095 352	73 063 888
გაყიდვები ექსპორტზე	8 999 255	1 795 641
მომსახურება არარეზიდენტებზე	6 046 018	10 717 949
	88 140 624	85 577 478

3.15. რეალიზებული საქონლის და მომსახურების თვითღირებულება:

	2017 წელი	2016 წელი
	(ლარი)	(ლარი)
შესყიდვები	74 611 893	74 436 660
ცვლილება საწყის და საბოლოო ნაშთებს შორის	7 781 827	4 029 292
	82 393 719	78 465 952

3.16. კომერციული ხარჯები:

	2017 წელი	2016 წელი
	(ლარი)	(ლარი)
საქონლის ტრანსპორტირების ხარჯები	908 068	1 340 922
ხელფასები	30 647	29 926
	938 715	1 370 848

3.17. საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები:

	2017 წელი (ლარი)	2016 წელი (ლარი)
თანამშრომელთა ანაზღაურება	1 900 627	1 271 938
საკანცელარიო ხარჯი	7 146	7 811
კომუნიკაციის ხარჯები	25 724	24 531
კომუნალური ხარჯები	12 641	14 352
საწვავის ხარჯები	18 209	10 897
საიჯარო ხარჯები	6 500	6 000
საკონსულტაციო ხარჯი	1 236	9 532
საგადასახადო ხარჯები	82 323	72 259
საბანკო ხარჯები	67 538	37 063
დაზღვევის ხარჯები	47 502	42 654
მივლინების ხარჯები	93 648	13 241
წარმომადგენლობითი ხარჯები	41 714	16 643
ავტომანქანის და სხვა ძირითადი საშუალებების ექსპლუატაციის ხარჯები	51 897	39 447
საქველმოქმედო ხარჯები	138 001	11 598
სხვა საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	92 490	59 764
	2 587 196	1 637 730

3.18. სხვა საოპერაციო ხარჯები:

	2017 წელი (ლარი)	2016 წელი (ლარი)
ელექტროენერგიის ხარჯი	94 106	104 140
თბომავლის საწვავის ხარჯები	11 465	12 959
ძირითადი საშუალებების ექსპლუატაციის ხარჯები	78 654	71 254
ცვეთის ხარჯები	595 053	581 190
ბუნებრივი დანაკარგები და წონის სხვაობები	357 072	275 013
სხვა საოპერაციო ხარჯები	9 912	10 043
	1 146 262	1 054 599

3.19. ფინანსური შემოსავალი:

	2017 წელი (ლარი)	2016 წელი (ლარი)
შემოსავალი გაცემული სესხებიდან	35 801	212 881
	35 801	212 881

3.20. ფინანსური ხარჯი:

	2017 წელი (ლარი)	2016 წელი (ლარი)
მიღებულ სესხზე დარიცხული პროცენტი	312 280	458 256
საბანკო გარანტიის ხარჯები	540 638	643 809
აკრედიტივის საკომისიო ხარჯი	-	8 842
	<u>852 918</u>	<u>1 110 906</u>

3.21. სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი:

	2017 წელი (ლარი)	2016 წელი (ლარი)
ძირითადი საშუალებების რეალიზაციიდან მოგება	56 000	22 507
სოფლის მეურნეობის პროექტების მართვის სააგენტო	95 253	126 348
მოხსნილი ძველ პერიოდში ხარჯად აღიარებული ჯარიმები	-	608 563
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი	75 258	121 846
	<u>226 510</u>	<u>879 264</u>

3.22. სხვა არასაოპერაციო ხარჯი:

	2017 წელი (ლარი)	2016 წელი (ლარი)
ხარჯად აღიარებული ჯარიმები და საურავები	690	52 335
სხვა არასაოპერაციო ხარჯები	1 269	42 006
	<u>1 959</u>	<u>94 341</u>

3.23. ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების სამართლიანი ღირებულება

სამართლიანი ღირებულების წინასწარი გაანგარიშება მიზნად ისახავს სავარაუდო ფასის მიახლოებით განსაზღვრას, რომელიც მიღებული იქნება აქტივის გასაყიდად ან გადახდილი იქნება ვალდებულების გადაცემისთვის თანმიმდევრული ტრანზაქციის

გზით ბაზრის მონაწილეებს შორის შეფასების დღეს. ამასთან, გაურკვევლობის გათვალისწინებით და სუბიექტური განსჯის მეშვეობით, სამართლიანი ღირებულება არ უნდა იქნეს ინტერპრეტირებული, როგორც რეალიზებადი აქტივების დაუყოვნებელი ნასყიდობის გზით ან ვალდებულებათა გადაცემის მეშვეობით.

ჯგუფმა განსაზღვრა ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების სამართლიანი ღირებულებები შეფასებითი ტექნიკის გამოყენებით. შეფასებითი ტექნიკის მიზანია სამართლიანი ღირებულების განსაზღვრა, რომელიც ასახავს ფასს, რომელიც უნდა იქნეს მიღებული აქტივის გასაყიდად ან გადახდილი ვალდებულების გადაცემისთვის თანმიმდევრული ტრანზაქციის ფარგლებში ბაზრის მონაწილეებს შორის შეფასების დღეს.

ხელმძღვანელობა მიიჩნევს, რომ ჯგუფის ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების სამართლიანი ღირებულება მიახლოებით მათი საბალანსო ღირებულების ტოლია.

3.24. რისკების მართვა

მმართველობითი სისტემა

ჯგუფის რისკისა და ფინანსური მართვის სისტემის მთავარი მიზანია დაცვა ისეთი მოვლენებისგან, რომლებიც აზრკოლებს ჯგუფის მიზნების მიღწევას და შესაძლებლობების გამოყენებას. ჯგუფი აანალიზებს რისკების ეფექტიანი მართვის სისტემის უდიდეს მნიშვნელობას. დანერგილია პოლიტიკა, რომელიც განსაზღვრავს ჯგუფის რისკზე ორიენტირებულობას, რისკის მართვას, კონტროლსა და საქმიანობის სტანდარტებს.

ჯგუფი დგას შემდეგი რისკების წინაშე:

- საკრედიტო რისკი;
- ლიკვიდურობის რისკი;
- საბაზრო რისკი.

საკრედიტო რისკი

საკრედიტო რისკი წარმოადგენს რისკს, როდესაც ფინანსური ინსტრუმენტის ერთი მხარის მიერ ვალდებულების შეუსრულებლობა იწვევს მეორე მხარის ფინანსურ ზარალს. ჯგუფი მართავს საკრედიტო რისკის დონეს, რომელზეც იგი პასუხისმგებელია საკრედიტო რისკის საერთო პოლიტიკით, რომელშიც შეფასებული და განსაზღვრულია, რა წარმოადგენს ჯგუფისთვის საკრედიტო რისკს, რისკის ლიმიტი თითოეული

კონტრაგენტის, გეოგრაფიული მდებარეობისა და საქმიანობის სფეროსთვის, გაქვითვის უფლება, როდესაც კონტრაგენტები ერთდროულად მოვალეებიც არიან და კრედიტორებიც.

ლიკვიდურობის რისკი

ლიკვიდურობის რისკი არის რისკი, რომ ჯგუფს შეეძლება სირთულეები მიმდინარე ფინანსური ვალდებულებების დაფარვის საკონტრაქტო პირობების შესრულებისას, რამაც შესაძლოა, მნიშვნელოვანი გავლენა იქონიოს ჯგუფის ფუნქციონირებაზე. ლიკვიდურობის რისკის წინდახედული მექანიზმი გულისხმობს საკმარისი თანხისა და საკრედიტო რესურსების ქონას, რათა დაკმაყოფილებულ იქნას ბაზრის მოთხოვნები.

საბაზრო რისკი

საბაზრო რისკი არის რისკი იმისა, რომ ფინანსური ინსტრუმენტის ღირებულება შემცირდება საბაზრო ფაქტორების ცვლილების გავლენით.

საბაზრო რისკი შეიძლება წარმოიშვას ჯგუფის მიერ პროცენტიანი, სავაჭრო ან უცხოურ ვალუტაში არსებული ფინანსური ინსტრუმენტების ფლობის შედეგად. არსებობს რისკი, რომ ფინანსური ინსტრუმენტის რეალური ღირებულება ან მომავალი ფინანსური ნაკადები იმერყევეს საპროცენტო განაკვეთის ცვლილების გამო (საპროცენტო რისკი) და უცხოური ვალუტის გაცვლითი კურსის გამო (სავალუტო რისკი).

საპროცენტო რისკი

საპროცენტო რისკი არის რისკი (ცვალებადი ღირებულებით), რომელსაც ატარებს პროცენტიანი აქტივი, როგორიცაა სესხი, მცოცავი საპროცენტო განაკვეთის არსებობის გამო. საპროცენტო განაკვეთის რისკი წარმოიქმნება, როდესაც მოცემული ვადიანობის ფაქტობრივი ან მოსალოდნელი აქტივები მეტია ან ნაკლებია იმავე ვადიანობის ფაქტობრივ ან მოსალოდნელ ვალდებულებებზე.

სავალუტო რისკი

სავალუტო რისკი წარმოიშობა ერთი ვალუტის მიმართ მეორის ფასის ცვლილებით. სავალუტო რისკი გავლენას ახდენს ჯგუფის ფინანსური რისკების განსაზღვრაზე. ჯგუფი ატარებს სავალუტო რისკს, რომელიც დაკავშირებულია მის ფინანსურ მდგომარეობასა და ფულად ნაკადებთან.

მგრძნობელობის ანალიზი

ლარის შესაძლო გამყარება/შესუსტება, როგორც ეს ქვემოთაა ნაჩვენები, ევროს, აშშ დოლარისა და რუსული რუბლის მიმართ 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, გავლენას მოახდენს უცხოურ ვალუტაში დენომინირებული ფინანსური ინსტრუმენტების შეფასებაზე და კაპიტალზე და მოგება/ზარალზე გადასახადების შემდეგ ქვემოთ მოცემული თანხების ოდენობით. სავალუტო დინამიკა პირდაპირ გავლენას არ მოახდენს სხვა მთლიან შემოსავალსა თუ კაპიტალზე.

ანალიზის თანახმად ივარაუდება, რომ ყველა სხვა ცვლადები, განსაკუთრებით საპროცენტო განაკვეთები, რჩება უცვლელი და არ ითვალისწინებს პროგნოზული გაყიდვების და შესყიდვების ზემოქმედებას.

31 დეკემბერი, 2017 წ.

	EURO	USD	GPG	RUB	სულ
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	23	101,963	-	-	101,986
დებიტორული დავალიანება მიწოდებიდან და მომსახურებიდან	-	2,427,691	-	-	2,427,691
გადახდილი ავანსები და წინასწარ ანაზღაურებული ხარჯები	-	4,870,750	-	-	4,870,750
მოთხოვნები საწესდებო კაპიტალის შევსებაზე	-	-	-	-	-
სხვა მიმდინარე აქტივები	-	-	-	114,819	114,819
აქტივები სულ:	23	7,400,404	-	114,819	7,515,246
ვალდებულებები, წარმოქმნილი მიწოდებიდან და მომსახურებიდან	-	14,252,242	-	-	14,252,242
მოკლევადიანი სესხები	-	4,861,084	-	571	4,861,655
სხვა მიმდინარე ვალდებულებები	-	6,527	-	-	6,527
გრძელვადიანი სესხები	-	859,311	-	-	859,311
სხვა გრძელვადიანი ვალდებულებები	-	-	-	-	-
ვალდებულებები სულ:	-	19,979,164	-	571	19,979,735
ნეტო შედეგი	23	(12,578,760)		114,248	(12,464,489)
Euro (10% ცვლილება)	2				
USD (10% ცვლილება)	(1,257,876)				
GPG (10% ცვლილება)	-				
RUB (10% ცვლილება)	11,425				

31 დეკემბერი, 2016 წ.

	EURO	USD	GPG	RUB	სულ
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	182	52,784	1,729	4,993	59,688
დებიტორული დავალიანება მიწოდებიდან და მომსახურებიდან	-	2,651,812	-	-	2,651,812
გადახდილი ავანსები და წინასწარ ანაზღაურებული ხარჯები	-	5,624	-	-	5,624
მოთხოვნები საწესდებო კაპიტალის შევსებაზე	-	-	-	-	-
სხვა მიმდინარე აქტივები	-	-	-	957,026	957,026
აქტივები სულ:	182	2,710,219	1,729	962,019	3,674,149
ვალდებულებები, წარმოქმნილი მიწოდებიდან და მომსახურებიდან	-	18,237,723	-	-	18,237,723
მოკლევადიანი სესხები	-	1,204,344	-	9,443	1,213,787
სხვა მიმდინარე ვალდებულებები	-	13,149	-	-	13,149
გრძელვადიანი სესხები	-	1,005,531	-	-	1,005,531
სხვა გრძელვადიანი ვალდებულებები	-	-	-	-	-
ვალდებულებები სულ:	-	20,460,747	-	9,443	20,470,190
ნეტო შედეგი	182	(17,750,528)	1,729	952,576	(16,796,041)
Euro (10% ცვლილება)	18				
USD (10% ცვლილება)	(1,775,053)				
GPG (10% ცვლილება)	173				
RUB (10% ცვლილება)	95,258				

1 იანვარი, 2016 წ.

	EURO	USD	GPG	RUB	სულ
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	15	219,378	1,884	857,484	1,078,760
დებიტორული დავალიანება მიწოდებიდან და მომსახურებიდან	-	15,816,592	-	-	15,816,592
გადახდილი ავანსები და წინასწარ ანაზღაურებული ხარჯები	-	5,624	-	-	5,624
მოთხოვნები საწესდებო კაპიტალის შევსებაზე	-	-	-	-	-
სხვა მიმდინარე აქტივები	-	-	-	1,494,142	1,494,142
აქტივები სულ:	15	16,041,593	1,884	2,351,626	18,395,118
ვალდებულებები, წარმოქმნილი მიწოდებიდან და მომსახურებიდან	-	26,251,219	-	-	26,251,219
მოკლევადიანი სესხები	-	3,178,424	-	17,447	3,195,871
სხვა მიმდინარე ვალდებულებები	-	49,349	-	-	49,349
გრძელვადიანი სესხები	-	2,107,108	-	-	2,107,108
სხვა გრძელვადიანი ვალდებულებები	-	-	-	-	-
ვალდებულებები სულ:	-	31,586,100	-	17,447	31,603,547
ნეტო შედეგი	15	(15,544,507)	1,884	2,334,179	(13,208,429)
Euro (10% ცვლილება)	1				
USD (10% ცვლილება)	(1,554,451)				
GPG (10% ცვლილება)	188				
RUB (10% ცვლილება)	233,418				

3.25. გარიგებები დაკავშირებულ მხარეებთან

დაკავშირებულ მხარეთა ტრანზაქციები

განხორციელებული ტრანზაქციები დირექტორთან და პარტნიორთან

	1 ლარის სიზუსტით	
	ტრანზაქციის ღირებულება 2017 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული პერიოდი	დაუფარავი ნაშთი 2017 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული პერიოდი
მიღებული სესხები და გადასახდელი პროცენტები	-	124 100
საპროცენტო ხარჯები	124 100	-
ხელფასები და სხვა სარგებელი	743 218	-
მივლინება	122 879	-

დაკავშირებულ მხარეთა ტრანზაქციები

განხორციელებული ტრანზაქციები დირექტორთან და პარტნიორთან

	1 ლარის სიზუსტით	
	ტრანზაქციის ღირებულება 2016 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული პერიოდი	დაუფარავი ნაშთი 2016 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული პერიოდი
მიღებული სესხები და გადასახდელი პროცენტები	-	1 032 854
საპროცენტო ხარჯები	119 712	-
ხელფასები და სხვა სარგებელი	334 520	-
მივლინება	121 731	-

ბასს 24-ის („დაკავშირებულ მხარეთა განმარტებითი შენიშვნები“) მიხედვით, მხარეები ითვლებიან დაკავშირებულად, თუ ერთ მხარეს აქვს უნარი, გააკონტროლოს მეორე მხარე ან მნიშვნელოვანი გავლენა მოახდინოს მეორე მხარის ფინანსურ და საოპერაციო გადაწყვეტილებებზე. შესაძლო დაკავშირებული მხარეების თითოეული შემთხვევის განხილვისას ყურადღება უნდა მიექცეს არა მხოლოდ სამართლებრივ ფორმას, არამედ იმასაც, თუ როგორია მათ შორის ურთიერთობა. დაკავშირებულმა მხარეებმა შეიძლება დადონ ისეთი გარიგებები, როგორსაც არ დადებდნენ დაუკავშირებელი მხარეები და დაკავშირებულ მხარეებს შორის დადებული გარიგებები შეიძლება არ განხორციელდეს იმავე პირობებზე და თანხებზე, როგორზეც დაიდებოდა გარიგებები დაუკავშირებელ მხარეებს შორის.

3.26. გაუთვალისწინებელი გარემოებები

კანონმდებლობა

2017 წლის 1 იანვრიდან საქართველოში ამოქმედდა მოგების გადასახადის დაბეგვრის ახალი რეჟიმი - ე.წ. „ესტონური მოდელი“, რომელიც თვისებრივად განსხვავდება მანამდე მოქმედი მოგების გადასახადით დაბეგვრის რეჟიმისაგან. ამასთან, დაბეგვრის ეს რეჟიმი არის იშვიათი, კერძოდ, საქართველო არის მეორე ქვეყანა ევროპაში (ესტონეთის შემდეგ), რომელმაც მოგების გადასახადით დაბეგვრის ეს მოდელი აირჩია. მოდელის თავისებურები, თვისობრივი სიახლე და საგადასახადო პრაქტიკის არარსებობა ქმნის გარკვეულ განუზღვრელობას მოგების გადასახადით დაბეგვრის საკითხში. მართალია, მენეჯმენტი დარწმუნებულია, რომ მის მიერ განხორციელებული მიდგომა საგადასახადო საკითხების მიმართ ადეკვატურია ამ მომენტში საქართველოს მოქმედი საკანონმდებლო ინტერპრეტაციების მიმართ, მაგრამ არ არის გამორიცხული ის, რომ ეს ინტერპრეტაციები შემდგომში შეიცვალოს და საგადასახადო ორგანოებს სხვა პოზიცია ჰქონდეთ ანალოგიური საკითხების მიმართ.

სასამართლო დავები

2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, საერთო სასამართლოებში ჯგუფს მნიშვნელოვანი სასამართლო დავები არ გააჩნდა.

3.27. საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგი მოვლენები

ჯგუფის 2017 წლის კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება ხელმოწერილია მისი მენეჯმენტის მიერ 2018 წლის 30 სექტემბერს. 01.01.2018-30.09.2018 პერიოდში არ მომხდარა ან არ არის ცნობილი რამე ისეთი მოვლენა ან ხდომილება, რომელიც გამოიწვევდა 2017 წლის კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების კორექტირებას.

შპს „აგრიკომის“ 2017 წლის მმართველობის ანგარიშგება (საქმიანობის მიმოხილვა)

1. შპს „აგრიკომი“ (საიდენტიფიკაციო კოდი 205090159) დაარსდა 2005 წლის 14 სექტემბერს, მარცვლეულით ვაჭრობის სფეროში გამოცდილების მქონე დამფუძნებლების მიერ, რომლებმაც მიზნად დაისახეს მარცვლეულის ვაჭრობის შედეგად მოგების მიღება.
2. კომპანია წარმოადგენს საქართველოს კანონმდებლობის ფარგლებში მოქმედ შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოებას.
3. კომპანიას ჰყავს ერთი, 100% წილის მქონე დამფუძნებელი, საქართველოს მოქალაქე, კონსტანტინე ოსიპოვი.
4. კომპანიის წესდებით განსაზღვრული კაპიტალი შეადგენს 200 ლარს.
5. კომპანიას არ ჰყავს სამეთვალყურეო საბჭო, იგი იმართება დირექტორის - ქეთევან კუბლაშვილის მიერ, რომელიც არის კომპანიის ერთპიროვნული მმართველი. ამავე დროს, თავად დამფუძნებელს - კონსტანტინე ოსიპოვს, კომპანიაში უკავია კონსულტანტის თანამდებობა და თავად ადევნებს თვალყურს კომპანიის ყოველდღიურ საქმიანობას. დირექტორს არ ჰყავს მოადგილეები.
6. დირექტორთან ერთად, ბიზნეს-გადაწყვეტილების მიღების პროცესში მონაწილეობას იღებს კომპანიის ძირითადი გუნდი, რომელიც შედგება შემდეგი პირებისგან: საზოგადოების კონსულტანტი, კონსტანტინე ოსიპოვი; კონსულტანტი ტექნიკურ საკითხებში, იური ჭავჭავაძე; მთავარი ბუღალტერი, ნათელა კალანდაძე, რომელიც ასევე ასრულებს საგადასახადო და ფინანსურ საკითხებში კონსულტანტის მოვალეობას; საზოგადოების იურისტი, მიხეილ ვაშაკიძე; გაყიდვების მენეჯერი, თამარ გოგოლაშვილი; გარდა ამისა, შვილობილი კომპანია „შპს ფოთის მარცვლეულის ტერმინალის“ დირექტორი, რამაზ ჟამუტაშვილი და ფინანსური ანალიტიკოსი, გიორგი ჯავახიშვილი.
7. კომპანიას ჰყავს ორი შვილობილი საწარმო:
 - შპს „ფოთის მარცვლეულის ტერმინალი“, საიდენტიფიკაციო კოდი 415082608, რეგისტრირებული 08.06.2011 წ. იურიდიულ მისამართზე: ქ. ფოთი, დ. აღმაშენებლის ქ. # 61. წილობრივი მონაწილეობა - 51% (49%-ს ფლობს ბრიტანეთის ვირჯინიის კუნძულების კომპანია - 1646564 შპს „თაუერ ქეფითელ თრეიდინგ“);
 - შპს „აგრიკომ-ფოთი“, საიდენტიფიკაციო კოდი 404884997, რეგისტრირებული 21.01.2011 წ. იურიდიულ მისამართზე: ქ. თბილისი, ი. ჭავჭავაძის გამზ. # 23-23ა, მე-3 სართული, ოფისი 6. წილობრივი მონაწილეობა - 100%. შპს „აგრიკომ-ფოთის“ დაფუძნების დღიდან დღემდე სამეურნეო ოპერაციები არ განუხორციელებია.

8. კომპანიას ფილიალები არ აქვს.
9. კომპანიის მიზანია მოგების მიღება გამჭვირვალე სამართლიანი და ბიზნეს-ეთიკაზე დაფუძნებული საქმიანობის წარმართვის შედეგად.
10. კომპანიის საქმიანობას წარმოადგენს მარცვლეულისა და ზეთოვანი კულტურების იმპორტი, ექსპორტი, რეექსპორტი და ტრანზიტი. ძირითადი სამოქმედო ბაზრებია საქართველო, სომხეთი, აზერბაიჯანი. შპს „აგრიკომი“ წარმოადგენს ხორბლის ერთ-ერთ მსხვილ იმპორტიორს საქართველოს ბაზარზე, რომელსაც გააჩნია რეგიონში ერთ-ერთი ყველაზე კონკურენტუნარიანი ინფრასტრუქტურა. რაც შეეხება სომხეთის და აზერბაიჯანის ბაზრებზე კომპანიის მონაწილეობას, „აგრიკომი“ წარმოდგენილია როგორც ტვირთის (მარცვლეული) ექსპორტის ან ტრანზიტის განმახორციელებელი კომპანია. საქართველოს ბაზარზე, კომპანიის კონკურენტები არიან თავად საწისქვილე მეურნეობები, რომლებიც, „აგრიკომიდან“ შესყიდულ რაოდენობებთან ერთად, თავიანთი მოხმარებისათვის საჭირო ხორბლის შესყიდვას აგრეთვე ახდენენ საერთაშორისო ბაზრებზე სხვადასხვა შემსყიდველებისგან.
11. კომპანიის შვილობილი საწარმო, შპს „ფოთის მარცვლეულის ტერმინალი“ მდებარეობს ქ. ფოთში, ფოთის პორტის მიმდებარე ტერიტორიაზე, მე-15 ნავმისადგომის გასწვრივ და იმავდროულად წარმოადგენს მარცვლეულის შესანახ ინფრასტრუქტურას, რომელიც მოიცავს: ერთდროულად 40,000 ტონამდე ხორბლის შესანახ სილოსებს, ნავმისადგომიდან პირდაპირ სილოსებში მიერთებულ რევერსული ტიპის სატრანსპორტო გალერეას, სარკინიგზო ჩიხს, სარკინიგზო და საავტომობილო დამცლელ და მიმღებ კვანძებს, სასასწორე მეურნეობებს და სხვა. ობიექტი მთლიანად წარმოადგენს საქართველოს კანონმდებლობით განსაზღვრულ საბაჟო საწყობს, რომელსაც გააჩნია საქმიანობის შესაბამისი ნებართვა. ეს არის რეგიონში არსებული ერთადერთი მარცვლეულის ტერმინალი, რომელსაც გააჩნია გემიდან-სილოსში (ან სილოსიდან-გემში) პირდაპირი ამოტვირთვის/ჩატვირთვის საშუალება.
12. კომპანიამ ფოთის მარცვლეულის ტერმინალის ტერიტორიაზე არსებული მარცვალშესანახი ინფრასტრუქტურა შეიძინა 2010 წლის დეკემბერში. შესყიდვას საფუძვლად დაედო ის ფაქტი, რომ აღნიშნული ობიექტი წარმოადგენდა პროფილურ აქტივს, რაც კონკურენტულ პრიორიტეტს მიანიჭებდა კომპანიას, გაზრდიდა მის ინფრასტრუქტურულ შესაძლებლობებს, და შეამცირებდა ხარჯვით კოეფიციენტებს. „ფოთის მარცვლეულის ტერმინალი“, როგორც ცალკე ორგანიზაციული სტრუქტურა, ჩამოყალიბდა 2011 წელს. საწარმოს განცალკევების თაობაზე გადაწყვეტილება იქნა მიღებული მენეჯმენტის მიერ, რათა არ მომხდარიყო ბიზნესის ორი მიმართულების - მარცვლეულით ვაჭრობა და მარცვლეულის შენახვა-გადატვირთვა - აღრევა. ტერმინალი, მარცვლეულის ნაწილში, წარმოადგენს ძირითად სატრანზიტო ერთეულს სომხეთის მიმართულებით. ტერმინალს გააჩნია 2 ჰა-მდე მიწა პორტის მიმდებარედ, რაც იძლევა სამომავლოდ განვითარების საშუალებას სხვადასხვა პროფილით. აღნიშნულთან დაკავშირებით, მენეჯმენტი იხილავს ვარიანტებს.

13. შვილობილ კომპანიას, შპს „ფოთის მარცვლეულის ტერმინალს“, 2012 წლიდან, აქვს ღია ტიპის სასაწყობე საქმიანობის ნებართვა, რომელიც ექვემდებარება განახლებას წელიწადში ერთხელ.
14. „აგრიკომს“ 2008 წლიდან გაფორმებული აქვს სააგენტო ხელშეკრულება შვეიცარულ კომპანია BUNGE SA-სთან, მარცვლეულის ექსკლუზიურად შესყიდვის შესახებ, საქართველოსა და სომხეთის ტერიტორიებისთვის.
15. „აგრიკომი“ ბუღალტრული და მენეჯერული აღრიცხვისათვის იყენებს პროგრამა „ინფო ბუღალტერს“. გარდა ამისა, შპს „ფოთის მარცვლეულის ტერმინალს“ გააჩნია სპეციალურად შექმნილი პროგრამული უზრუნველყოფა, რომელიც იძლევა საშუალებას ერთი სამართავი პულტიდან მოხდეს ხორბლის მოძრაობა/მიღება/განაწილება. აგრეთვე აღსანიშნავია, რომ ტერმინალს აქვს საშუალება რეალურ ონლაინ ავტომატურ რეჟიმში გადასცეს ინფორმაცია საბაჟო სტრუქტურებს, მიღებული-გაცემული საქონლის რაოდენობის შესახებ.
16. „აგრიკომის“ სამუშაო პროცესი ითვალისწინებს კუთვნილი ტვირთის დაბინავებას სხვადასხვა საწარმოებში/საწისქვილე მეურნეობებში, შემდგომი რეალიზაციის მიზნით. ტვირთის ფიზიკურ უსაფრთხოებაზე პასუხისმგებელია თავად საწარმო, რომელსაც შენახვაზე ბარდება საქონელი, ხოლო რაც შეეხება კომერციულ უსაფრთხოებას, კონკრეტულად დასაბინავებელი ტვირთისათვის განკუთვნილ სილოსებზე ხდება პლომბების დადება, უნიკალური კოდებით, რაც დასტურდება ორმხრივად ხელმოწერილი მიღება-ჩაბარების აქტებით.
17. კომპანიის კონსოლიდირებულმა ამონაგებმა 2017 წელს შეადგინა 88 141 ათასი ლარი, ხოლო 2016 წელს იყო 85 577 ათასი ლარი. შესაბამისად, კონსოლიდირებული ამონაგების მაჩვენებელი წინა წელთან შედარებით გაზრდილია 3,0%-ით.
18. კომპანიის კონსოლიდირებულმა აქტივებმა 2017 წლის ბოლოს შეადგინა 24 378 ათასი ლარი, ხოლო 2016 წლის ბოლოს იყო 26 062 ათასი ლარი.
19. კომპანიის კონსოლიდირებულმა ზარალმა 2017 წელს შეადგინა 1 213 ათასი ლარი, 2016 წელს კი იყო 406 ათასი ლარი.
20. 2017 წლის კონსოლიდირებული ხელფასების საერთო თანხამ შეადგინა 1 931 ათასი ლარი, ხოლო 2016 წელს იყო 1 302 ათასი ლარი. მაჩვენებლის ზრდა წინა წელთან მიმართებაში არის 48,3%.
21. კომპანიის მიერ 2017 წლის პერიოდში, ბიუჯეტში გადაირიცხა 12 867 ათასი ლარი, ხოლო 2016 წელს - 13 253 ათასი ლარი.
22. კომპანიას მფლობელობაში გააჩნია 3 საოფისე ფართი თბილისში, და ერთი - ბათუმში. კომპანიის საკუთრებაშია 5 ავტომობილი. შპს „აგრიკომში“ (შვილობილი კომპანიის

ჩათვლით) 2017 წლის ბოლოს დასაქმებულ თანამშრომელთა რაოდენობა იყო 49 მუშაკი.

23. კომპანიის საკადრო პოლიტიკა გულისხმობს თანამშრომლებზე ზრუნვას და მათ წახალისებას, რაც ითვალისწინებს მუდმივმოქმედ ჯანმრთელობის დაზღვევას მათზე და მათ ოჯახებზე, სატელეკომუნიკაციო საშუალებებით უზრუნველყოფას, კომფორტულ სამუშაო გარემოს, მსუბუქ კვებას სამუშაო საათების განმავლობაში და ანაზღაურებად შვებულებას, რა დროსაც თანამშრომელს გადაეცემა ერთი ხელფასის ოდენობით დანამატი წელიწადში ერთხელ. თანამშრომლები, რომლებიც საჭიროებენ მუდმივ გადაადგილებას, მართავენ სამსახურებრივ ავტომანქანებს. გარდა აღნიშნულისა, პრემიის სახით, ხდება თანამშრომლის წახალისება წარმატებით შესრულებული სამუშაოს მიხედვით.
24. კომპანიას გააჩნია პროდუქციის ორი ძირითადი მომწოდებელი, მათ შორის BUNGE SA, რომელიც ძირითადად აწვდის კომპანიას საქონელს ფოთის ან ბათუმის პორტში, საზღვაო ტრანსპორტით. აგრეთვე, ერთ-ერთი მსხვილი მომწოდებელია რუსული კომპანია „აგროლენდი“, რომლისაგანაც ძირითადად ხორციელდება ხორბლის შესყიდვა სარკინიგზო ტრანსპორტით გარდაბნის პირობაზე. BUNGE SA-სთან გვაქვს შეღავათიანი სასაქონლო კრედიტი, რაც გულისხმობს საქონლის ფასის გადახდას მოწოდებიდან 90 დღის განმავლობაში. ძირითად საბანკო პარტნიორს წარმოადგენს სს „საქართველოს ბანკი“, მაგრამ ასევე ვთანამშრომლობთ სს „თიბისი ბანკთანაც“.
25. კომპანიის ძირითადი მომხმარებლები არიან საქართველოს ტერიტორიაზე მოქმედი წისქვილები, მათ შორის: შპს „ჯეომილი“, შპს „გლობალ მილინგი“, შპს „ცერერა“, შპს „პროგრესი“ და სხვა.
26. „აგრიკომი“ სარგებლობს მხოლოდ ოფისებისათვის მოხმარებული ბუნებრივი რესურსებით. რაც შეეხება ფოთის მარცვლეულის ტერმინალს, მას გააჩნია ფოთის ცენტრალური ელექტრო ქვესადგურიდან გამოყვანილი საკუთარი მაღალი ძაბვის 4 კმ-იანი ხაზი, ხოლო ტერიტორიაზე დამონტაჟებულია შესაბამისი სატრანსფორმატორო კვანძი 1000 კვტ-იანი სიმძლავრით.
27. „აგრიკომი“ ქომაგობს საქართველოს საწყლოსნო სპორტის ფედერაციას და ფარიკაობის ფედერაციას. გარდა ამისა, ქველმოქმედების სახით, მცირედით, ვეხმარებით ჰუმანიტარულ კავშირ „კათარზისს“. რაც შეეხება გარემოსდაცვით ღონისძიებებს, „ფოთის მარცვლეულის ტერმინალმა“ სპეციალურად მოაწყო ასპირაციის სისტემა, რომელიც უზრუნველყოფს მიღებული საქონლის მტვრის აკუმულირებას, რათა არ მოხდეს მისი გარემოში გაფრქვევა და მოსახლეობის დაზიანება.
28. კომპანია ღებულობს საბაზრო კვლევებს მარცვლეულის საერთაშორისო ბაზრებზე არსებული ვითარების შესახებ თავისი მომწოდებლებისგან, კომპანია „ბუნგესგან“ და კომპანია „აგროლენდისგან“. აღნიშნული კვლევისაგან მიღებული ინფორმაცია მენეჯმენტს ეხმარება სწორი ბიზნეს-გადაწყვეტილებების მიღებაში.

29. კომპანია გეგმავს მოიზიდოს ახალი ტიპის პროდუქტები, რომელიც შესაძლებლობას მისცემს მას უფრო აქტიურად გამოიყენოს „აგრიკომის“ გუნდის და შპს „ფოთის მარცვლეულის ტერმინალი“-ს ტექნიკური შესაძლებლობები. ასე მაგალითად, 2018 წლის სექტემბრიდან, ხორბალს და სიმინდს დაემატა სოიოს მარცვალი, რომლის ტრანზიტსაც აზერბაიჯანში ახორციელებს „აგრიკომი“ „ფოთის მარცვლეულის ტერმინალის“ მეშვეობით. დაგეგმილია სხვა მონათესავე პროდუქტების მოზიდვაც და რეგიონალური ბაზრების ათვისებაც.
30. კომპანიის საქმიანობას აქვს რისკი, რაც გამოიხატება რუსეთიდან ლარსის გავლით მომავალი ხორბლის კონკურენტუნარიანი საავტომობილო ნაკადის ზრდაში. თანამედროვე სამყაროში, მარცვლეულით ვაჭრობის ტრადიციული გზებია საზღვაო და სარკინიგზო ტრანსპორტი. საქართველოშიც, უკვე ათწლეულებია, მარცვლეული სწორედ ამ ტრანსპორტის საშუალებით შემოაქვთ. გამონაკლისია მხოლოდ ბოლო 2-2,5 წელიწადი, როდესაც ორივე ქვეყანა (საქართველო და სომხეთი), ორივე ტიპის მარცვლეულის 40% ავტოსამანქანო პარკით შემოტანებზე გადავიდა. საავტომობილო გზით შემოტანილი ხორბლისა და სიმინდის მაჩვენებლების ზრდა 2015 წლის მეორე ნახევრიდან დაიწყო და ხასიათდებოდა ყოველწლიური მკვეთრი ზრდით. საქმე მივიდა იქამდე, რომ საქართველოსა და რუსეთს შორის არსებულ ერთადერთი დამაკავშირებელი საავტომობილო მაგისტრალი, ყაზბეგი ლარსის მონაკვეთის გავლით, პრაქტიკულად, პარალიზებულია სატვირთო ა/მანქანების მოძრაობის გამო. თავისი ბუნებით, ეს გზა არის რთულრელიეფიანი ვიწრო გზა, დაბალი გამტარუნარიანობით. შესაბამისად, ვერ უზრუნველყოფს დღეისათვის ჩამოყალიბებული ნაკადის სინქრონულ გატარებას. საავტომობილო გზით საქონლის შემოტანის პოპულარიზაცია რამდენიმე მიზეზითაა გამოწვეული. მათ შორის, ყველაზე მიმზიდველია საქონლის საბაზრო ფასთან მიმართებაში, საქონლის შედარებით დაბალი ფასი. ქართული და სომხური სატვირთო ა/მანქანის მძღოლების მიერ რუსეთში ხორბლის შეძენა ხდება კერძო პირებისგან, ძირითადად ფერმერებისგან, ნაღდი ანგარიშსწორებით, და ხშირ შემთხვევაში, პირდაპირ მინდორში, რომელთაც უსაბუთო და აღურიცხავი საქონელი აქვთ. ასეთი საქონლის ფასი 10%-ით უფრო დაბალია ლეგალურად, საბანკო გადარიცხვით და საბუთებით შეძენილ საქონლის ფასზე. საექსპორტო საბუთების მომზადებას ახორციელებს რეალური გამყიდველისგან განყენებული რამდენიმე ინდივიდუალური მეწარმე, რომელიც საანგარიში საბიუჯეტო ანგარიშსწორების ვადის მოსვლასთან ერთად ქრება. აღნიშნული თემა შემაწუხებელია არა მარტო ჩვენ კომპანიისათვის, არამედ: 1) მთლიანად ხორბლის გადამამუშავებელი ინდუსტრიისათვის, ვინაიდან შემოტანილი ხორბლის ხარისხი არ შეესაბამება არსებულ სტანდარტებს; და 2) სახელმწიფოსათვის, რომელიც ვერ ახდენს FAO-ს მიერ დადგენილ ნორმებთან შესაბამისობის შენარჩუნებას, რადგან ქვეყანაში არ არის დაცული სასურსათო უსაფრთხოება (ქვეყანაში მინიმუმ 2 თვის ხორბლის მარაგის არსებობა). ძალზედ მნიშვნელოვანია შესაბამისი სტრუქტურების მიერ გააზრებულ იქნეს, რომ ზემოაღნიშნული კონკურენცია არ არის ჯანსაღი, ვინაიდან ლარსის მეშვეობით შემოტანილი ხორბლის პარტიები შეძენილია ყოველგვარი საერთაშორისო სავაჭრო პრინციპების დაცვის გარეშე. ესეთი მიდგომა კი, ასუსტებს ბიზნესს და შესაბამისად, აზიანებს ქვეყნის

ეკონომიკას. აღნიშნულ თემაზე მიმდინარეობს მუშაობა და უახლოეს მომავალში გვაქვს დარგისთვის საკეთილდღეო ცვლილებების მოლოდინი.

31. სავალუტო რისკები ძირითადად დაზღვეულია კონტრაქტებით, რომლებშიც დაფიქსირებული ფასი მიბმულია უცხოური ვალუტის კურსზე.
32. კომპანიაში სესხების გადაუხდელობის რისკი არ დგას. სხვა რისკებს, რომლებმაც შესაძლოა შეზღუდონ კომპანიის მუშაობა უახლოეს პერიოდში, ამჟამად ვერ ვხედავთ.
33. „აგრიკომის“ პოლიტიკაა ითანამშრომლოს საქართველოში არსებულ ყველა მსხვილ საფინანსო ინსტიტუტთან, რაც საშუალებას გვაძლევს მოზიდული რესურსი იყოს მაქსიმალურად მოქნილი და იაფი. გარდა ამისა, ასევე ჩართულები ვართ სახელმწიფო პროგრამებში (სოფლის მეურნეობის პროექტების აგროსესხის ნაწილში), რომელიც გვებმარება ვისარგებლოთ პრაქტიკულად უფასო გრძელვადიანი სასესხო რესურსებით.
34. კომპანიის მენეჯმენტი მუდმივად ახდენს ზემოხსენებულ რისკებზე დაკვირვებას და ანალიზს, რათა მცირე რისკის წარმოშობის შემთხვევაში, მოახდინოს მყისიერი რეაგირება.
35. 2017 წელს „ფოთის მარცვლეულის ტერმინალში“ მოხდა ააღება, რამაც გამოიწვია სადაზღვევო შემთხვევის დადგომა. ხანძრის ჩაქრობა მოხდა მყისიერად, მაგრამ თვალსაჩინო გახდა, რომ ტერმინალის სახანძრო უსაფრთხოების სისტემა არ იყო იდეალური. აღნიშნული ინციდენტის შემდეგ, მოხდა ახალი ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის დამონტაჟება ტერმინალის მთლიან ტერიტორიაზე.
36. ამ ეტაპზე კომპანიას არ აქვს მნიშვნელოვანი სასამართლო დავები. ასევე არ გვაქვს სახელისუფლო ორგანოებთან რაიმე სახის უთანხმოებები. კომპანიის საგადასახადო შემოწმება დასრულდა 2018 წელს პრაქტიკულად ნულოვანი საგადასახადო შედეგებით.

შპს „აგრიკომი“-ს დირექტორი
ქეთევან კუბლაშვილი

2018 წლის 30 სექტემბერი

ეკონომიკას. აღნიშნულ თემაზე მიმდინარეობს მუშაობა და უახლოეს მომავალში გვაქვს დარგისთვის საკეთილდღეო ცვლილებების მოლოდინი.

31. სავალუტო რისკები ძირითადად დაზღვეულია კონტრაქტებით, რომლებშიც დაფიქსირებული ფასი მიბმულია უცხოური ვალუტის კურსზე.
32. კომპანიაში სესხების გადაუხდელობის რისკი არ დგას. სხვა რისკებს, რომლებმაც შესაძლოა შეზღუდონ კომპანიის მუშაობა უახლოეს პერიოდში, ამჟამად ვერ ვხედავთ.
33. „აგრიკომის“ პოლიტიკაა ითანამშრომლოს საქართველოში არსებულ ყველა მსხვილ საფინანსო ინსტიტუტთან, რაც საშუალებას გვაძლევს მოზიდული რესურსი იყოს მაქსიმალურად მოქნილი და იაფი. გარდა ამისა, ასევე ჩართულები ვართ სახელმწიფო პროგრამებში (სოფლის მეურნეობის პროექტების აგროსესხის ნაწილში), რომელიც გვებმარება ვისარგებლოთ პრაქტიკულად უფასო გრძელვადიანი სასესხო რესურსებით.
34. კომპანიის მენეჯმენტი მუდმივად ახდენს ზემოხსენებულ რისკებზე დაკვირვებას და ანალიზს, რათა მცირე რისკის წარმოშობის შემთხვევაში, მოახდინოს მყისიერი რეაგირება.
35. 2017 წელს „ფოთის მარცვლეულის ტერმინალში“ მოხდა აალება, რამაც გამოიწვია სადაზღვევო შემთხვევის დადგომა. ხანძრის ჩაქრობა მოხდა მყისიერად, მაგრამ თვალსაჩინო გახდა, რომ ტერმინალის სახანძრო უსაფრთხოების სისტემა არ იყო იდეალური. აღნიშნული ინციდენტის შემდეგ, მოხდა ახალი ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის დამონტაჟება ტერმინალის მთლიან ტერიტორიაზე.
36. ამ ეტაპზე კომპანიას არ აქვს მნიშვნელოვანი სასამართლო დავები. ასევე არ გვაქვს სახელისუფლო ორგანოებთან რაიმე სახის უთანხმოებები. კომპანიის საგადასახადო შემოწმება დასრულდა 2018 წელს პრაქტიკულად ნულოვანი საგადასახადო შედეგებით.

შპს „აგრიკომი“-ს დირექტორი
ქეთევან კუბლაშვილი

2018 წლის 30 სექტემბერი

