

ფინანსურ ანგარიშგებაზე თანდართული შენიშვნები

1.ზოგადი ინფორმაცია

შპს „ოფისსერვისი“ ს/კ 412670523 საქართველოს კანონის შესაბამისად რეგისტრირებულია სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ 2010 წლის 15 თებერვალს და მისი იურიდიული მისამართია: საქართველო, ქ. ქუთაისი, ილია ჭავჭავაძის ქ., N46, ბინა №26, ხოლო ფაქტიური მისამართია: ქ. ქუთაისი ზურაბ ანჯაფარიძის N 61

შპს „ოფისსერვისის“ დამფუძნებელი/მესაკუთრე და დირექტორი არის დავით ბეშქენაძე. საზოგადოების ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს:

-შენობების საერთო დასუფთავება (81210)

საზოგადოების სააღრიცხვო პოლიტიკა შემუშავებულია შემდეგი ნორმატიული აქტების საფუძველზე:

-საქართველოს კანონი „მეწარმეთა შესახებ“

-საქართველოს კანონი „ბუღალტრული აღრიცხვისა და ანგარიშგების რეგულირების შესახებ“

-ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტები (ფასს სტანდარტები).

2. საბუღალტრო პოლიტიკის განხილვა (ძირითადი საკითხები)

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად.

კომპანიის ფუნქციონალური ვალუტა არის საქართველოს ეროვნული ვალუტა - ქართული ლარი (GEL) და შესაბამისად ფინანსური ანგარიშგების წარდგენა ხდება ლარში. აქტივები აღირიცხება მათი შეძენისას გადახდილი ფულის ოდენობით. მარაგების აღიარება ხდება თვითღირებულებით, რომელიც მოიცავს ნასყიდობის ფასს, განბაჟების ხარჯებს (ასეთის არსებობის შემთხვევაში), ტრანსპორტირების და სხვა პირდაპირ დანახარჯებს.

საზოგადოების მიერ წარმოებული პროდუქცია შემოსავალში აიღება სარეალიზაციო ფასით. სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობის თვითღირებულება განსაზღვრულია საშუალო შეწონილი მეთოდით. ძირითადი საშუალებები, ფინანსურ ანგარიშგებაში, ასახულია ნარჩენი ღირებულებით; ძირითადი საშუალებების ცვეთა აღრიცხულია: წრფივი მეთოდით; ძირითადი საშუალებების ცვეთადი ღირებულება განისაზღვრება მისი პირვანდელი ღირებულებიდან სალიკვიდაციო ღირებულების გამოკლებით; ვალდებულებების აღრიცხვა - მოკლევადიანი და გრძელვადიანი ვალდებულებები აღირიცხება იმ თანხით, რომლის გადახდაც მოუწევს საზოგადოებას. შემოსავლების და ხარჯების აღიგნება: შემოსავლები აღირიცხება და ფინანსურ ანგარიშგებაში აისახება მისი წყაროების მიხედვით. ხარჯები აღირიცხება და ფინანსურ ანგარიშგებაში აისახება ფუნქციონალური დანიშნულების მიხედვით. წმინდა მოგების გამოყენება: დივიდენდის გაცემა და სხვა მიზნით გამოყენება. ხელფასის ხარჯის აღიარება ხდება დარიცხვის მეთოდით იმ პერიოდში, როდესაც იქნა დასაქმებულის მიერ მასზე დაკისრებული სამუშაო შესრულებული. საგადასახადო ხარჯი შედგება მიმდინარე გადასახადებისაგან, რომელიც გაანგარიშებულია საქართველოს მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლობის შესაბამისად.

ფინანსური მდგომარეობა

ფინანსური მდგომარეობა	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2022
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	200999	175363	5355
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	186481	180895	247147
სხვა პირებზე ავანსებად და სესხებად გაცემული ფულადი სახსრები	0	0	24
მარაგები	24406	3892	728
მზა პროდუქცია	0	0	0
სხვა	24406	3892	728
საინვესტიციო ქონება	0	0	0
სხვა მოკლევადიანი აქტივები	0	0	0
ბიოლოგიური აქტივები	0	0	0
თვითღირებულების მოდელით	0	0	0
გადაფასების მოდელით	0	0	0
გუდვილი	0	0	0
სხვა არამატერიალური აქტივები	0	0	0
ძირითადი საშუალებები	538158	436070	294530
ინვესტიციები შვილობილ კომპანიებში	0	0	0
ინვესტიციები სხვა საწარმოთა წილობრივ ინსტრუმენტებში	0	0	0
სხვა გრძელვადიანი აქტივები	0	0	0
სულ აქტივები	950044	796220	547784
ვალდებულებები			
საიჯარო ვალდებულება	0	0	0
სავაჭრო ვალდებულებები	230265	216702	192509
ანარიცხები	0	0	0
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ	3972	3050	2975
საგადასახადო ვალდებულებები	1697	3844	482
გამომუშავებული შემოსავალი	0	0	0
მოკლევადიანი ნასესხები სახსრები	0	0	0
გრძელვადიანი ნასესხები სახსრები	0	0	0
მიღებული გრანტები	0	0	0
სხვა ვალდებულებები	52	21	18
სულ ვალდებულებები	235986	223617	195984
საკუთარი კაპიტალი			
სააქციო კაპიტალი (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალი', კოოპერატივის შემთხვევაში 'საპაიო კაპიტალი')	0	0	0
საემისიო შემოსავალი	0	0	0
გამოსყიდული საკუთარი აქციები	0	0	0
გაუნაწილებელი მოგება / (დაგროვილი ზარალი)	714058	572603	351800
გადაფასების რეზერვი	0	0	0
საკუთარი კაპიტალის სხვა კომპონენტები	0	0	0
სულ საკუთარი კაპიტალი	714058	572603	351800
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები	950044	796220	547784
სულ მოკლევადიანი აქტივები	950046	796220	547784
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები	0	0	0
კაპიტალიზირებული განვითარების დანახარჯები	0	0	0

საქმიანობის შედეგები

საქმიანობის შედეგები	31/12/2024	31/12/2023
ნეტო ამონაგები	4883616	3313058
საქონლის გაყიდვიდან	0	0
მომსახურების გაწევიდან	4883616	3313058
სამშენებლო ხელშეკრულებებიდან	0	0
სხვა	0	0
გაყიდვების თვითღირებულება	-4306134	-2895689
საწყისი მარაგები	0	0
მარაგების შესყიდვა	0	0
გადამუშავების დანახარჯები	0	0
საბოლოო მარაგები	0	0
საერთო მოგება	577482	417369
სხვა საოპერაციო შემოსავალი	0	0
დასაქმებულთა ანაზღაურება	-363705	-203666
ცვთა / ამორტიზაციის ხარჯი	0	0
საპროცენტო შემოსავალი	0	0
საპროცენტო ხარჯი	-5613	0
იჯარის ხარჯი	0	0
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	-66709	-7047
სულ საოპერაციო ხარჯები	-436027	-210713
საოპერაციო მოგება	141455	206656
გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა:		
ფინანსური აქტივების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა	0	0
მარაგების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა	0	0
სხვა არაფინანსური აქტივების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა	0	0
წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) უცხოური ვალუტით ვაჭრობიდან და		
სავალუტო სახსრების გადაფასებიდან	0	0
მიღებული დივიდენდები	0	0
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი / (ხარჯი)	0	14859
მოგება / (ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე განგრძობითი		
ოპერაციებიდან	141455	221515
მოგების გადასახადის ხარჯი	0	0
საანგარიშგებო პერიოდის მოგება / ზარალი	141455	221515
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):		
ძირითადი საშუალებების (მათ შორის, ბიოლოგიური აქტივების)		
გადაფასების რეზერვი	0	0
სხვა (მათ შორის წილი ერთობლივი და მეკავშირე საწარმოების უძრავი		
ქონების გადაფასების რეზერვი და დადგენილ გადასახდელიანი		
პროგრამები)	0	0
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი), სულ:	0	0
მთლიანი სრული შემოსავალი / (ზარალი)	141455	221515
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში	572603	351800
ახალი აქციების გამოშვება (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალის გაზრდა',		
კოოპერატივის შემთხვევაში 'საპაიო კაპიტალის გაზრდა')	0	0
განაწილება მესაკუთრეებზე (მათ შორის დივიდენდი)	0	0
სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში	0	-712
კაპიტალის სხვა ცვლილებები	0	0
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	714058	572603
კვლევისა და განვითარების ხარჯები	0	0

ფულადი სახსრების მოძრაობა

ფულადი სახსრების მოძრაობა

	31/12/2024	31/12/2023
საოპერაციო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საოპერაციო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები	5949143	3981952
საინვესტიციო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები	0	0
საფინანსო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საფინანსო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები	0	0
ფულადი სახსრების შემოსვლა (გასვლა)	5949143	3981952
ვალუტის კურსის ცვლილების გავლენა ფულად სახსრებსა და მათ ეკვივალენტებზე	-5923507	-3811944
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში	175363	5355
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	200999	175363

შპს „ოფისსერვისი“

დირექტორი:



/დ. ბეშვენაძე/