

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

		12/31/2024	12/31/2023	12/31/2022
აქტივები				
გრძელვადიანი აქტივები				
ძირითადი საშუალებები	1	60,515,475	60,824,748	2,055,425
არამატერიალური აქტივები		347	409	481
მისაღები პროცენტები		-		
გაცემული სესხები	2	304,682	243,726	174,136
		60,820,505	61,068,882	2,230,041
მოკლევადიანი აქტივები				
ფული და ფულთან გათანაბრებული ინსტრუმენტები	3	943,808	816,111	548,205
საეაქრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები	4	612,547	611,110	637,517
სასაქონლო მატერიალური ფასეულობები	5	4,059	9,554	10,740
მისაღები დივიდენდები და პროცენტები		101,377	71,728	52,769
სხვა მოკლევადიანი აქტივები		-	1,226	21,720
		1,661,791	1,509,729	1,270,951
მთლიანი აქტივები		62,482,296	62,578,611	3,500,992
მთლიანი კაპიტალი				
საწესდებო კაპიტალი		-	1,068,548	1,068,548
გაუნაწილებელი მოგება / (დაგროვილი ზარალი)		1,167,692	567,357	662,035
სხვა რეზერვები	6	60,550,201	60,550,201	1,169,304
		61,717,892	62,186,105	2,899,887
ვალდებულებები				
გრძელვადიანი ვალდებულებები				
გრძელვადიანი სესხები				
გადასახდელი პროცენტი				
		-	-	-
მოკლევადიანი ვალდებულებები				
საეაქრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	7	379,644	315,957	273,323
საგადასახადო ვალდებულებები	8	384,760	76,549	327,782
		764,404	392,506	601,105
მთლიანი ვალდებულებები		764,404	392,506	601,105
მთლიანი კაპიტალი & ვალდებულებები		62,482,296	62,578,611	3,500,991

თორნიკე ბოჭორიშვილი
შპს „მაუდი“-ს დირექტორი

სრული შემოსავლის ანგარიშგება

	12/31/2024	12/31/2023
ამონაგები	7,919,309	5,831,579
თვითღირებულება	-4,793	-971
საერთო მოგება	7,914,516	5,830,609
სხვა შემოსავლები	153,424	90,286
ზოგადი & ადმინისტრაციული ხარჯი	-2,976,980	-2,833,107
სხვა შემოსულობები/(ზარალი) - წმინდა	-9,876	-163,967
სხვა ხარჯები		
საოპერაციო მოგება	5,081,085	2,923,821
ფინანსური შემოსავალი	-20,574	9,510
მოგება დაბეგვრამდე	5,060,512	2,933,331
მოგების გადასახადი	-669,026	-454,201
წმინდა მოგება	4,391,486	2,479,129
სხვა სრული შემოსავალი:		
შემოსულობა მიწისა და შენობების		
გადაფასებიდან,		
გადასახადების გამოკლებით		
მთლიანი სრული შემოსავალი	4,391,486	2,479,129

თორნიკე ბოჭორიშვილი
შპს „მაული“-ს დირექტორი

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

1. ზოგადი ინფორმაცია

შპს „მაუდი“ (შემდგომში „კომპანია“) არის 30/08/1996-ში რეგისტრირებული იურიდიული პირი, რომელმაც 17/04/2019-ში განიცადა რეორგანიზაცია და სტატუსი „სააქციო საზოგადოება“ შეიცვალა „შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოებად“. კომპანიის იურიდიული მისამართია საქართველო, ქ. თბილისი, ა. წერეთლის გამზირი #140

კომპანიის წილი 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით განაწილებულია შემდეგნაირად:

LTD Lanner Holdings Limited – 100%. თავის მხრივ LTD Lanner Holdings Limited რეგისტრირებულია გიბრალტარში.

კომპანიის ძირითადი საქმიანობაა ქ. თბილისში, აკ. წერეთლის გამზირი #140-ში მდებარე უძრავი ქონების გაქირავება. (საკადასტრო მონაცემები: 01.13.04.017.038; 01.13.04.017.122; 01.13.04.017.123)

დსრ-ს რაოდენობა 2024 წელს შეადგენს 23-ს.

2. ანგარიშგების მომზადების საფუძვლები

მოცემული ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის ზედამხედველობის“ სამსახურში წარსადგენად, ამავე სამსახურის მიერ დადგენილი მოთხოვნების უზრუნველსაყოფად.

მოცემული ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია IFRS for SME სტანდარტების შესაბამისად

3. სააღრიცხვო პოლიტიკა

აქტივებისა და ვალდებულებების კლასიფიკაცია მოკლევადიანად და გრძელვადიანად

კომპანია აქტივებსა და ვალდებულებებს ფინანსური მდგომარეობის ინდივიდუალურ ანგარიშგებაში წარმოადგენს მათი მოკლევადიანად და გრძელვადიანად კლასიფიკაციის საფუძველზე.

აქტივი მოკლევადიანია, როდესაც:

- ▶ მოსალოდნელია მისი რეალიზება ან გადაწყვეტილია მისი გაყიდვა ან მოხმარება ჩვეულებრივი საოპერაციო ციკლის განმავლობაში
- ▶ ფლობის ძირითადი მიზანია ვაჭრობა

► მოსალოდნელია მისი რეალიზება ანგარიშგების პერიოდიდან თორმეტი თვის განმავლობაში

ან

► აქტივი წარმოადგენს ფულად სახსრებს და მათ ეკვივალენტებს, თუ არ არის შეზღუდული მისი გადაცვლა ან გამოყენება ვალდებულების დასაფარად მინიმუმ თორმეტი თვის განმავლობაში ანგარიშგების პერიოდის შემდეგ

ყველა დანარჩენი აქტივი გრძელვადიანია.

ვალდებულება მოკლევადიანია, როდესაც:

► მოსალოდნელია მისი დაფარვა ჩვეულებრივი საოპერაციო ციკლის განმავლობაში

► ფლობის ძირითადი მიზანია ვაჭრობა

► დასაფარია ანგარიშგების პერიოდიდან თორმეტი თვის განმავლობაში

ან

► ანგარიშგების პერიოდის შემდეგ ვალდებულების დაფარვის მინიმუმ თორმეტი თვით გადავადების უპირობო უფლება არ არსებობს

ყველა დანარჩენ ვალდებულებას კომპანია გრძელვადიანის კატეგორიას მიაკუთვნებს.

უცხოურ ვალუტაში განხორციელებული ოპერაციები

კომპანიის სამუშაო ვალიუტაა ლარი, რადგანაც ის არის იმ ძირითადი ეკონომიკური გარემოს ვალიუტა რომელშიც კომპანია ეწევა საქმიანობას. უცხოურ ვალიუტაში დაფიქსირებული მონეტარული აქტივებისა და ვალდებულებების გადაფასება საანგარიშგებო თარიღში ხორციელდება ამ თარიღისთვის საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი ოფიციალური გაცვლითი კურსის მიხედვით.

საკურსო სხვაობებით გამოწვეული სხვაობები ასახულია მოგება ზარალის ანგარიშგებაში შესაბამის მუხლში

გაცვლითი კურსი 2022 წლის 31 დეკემბერს 2,702 (USD/GEL)

გაცვლითი კურსი 2023 წლის 31 დეკემბერს 2,6894 (USD/GEL)

გაცვლითი კურსი 2024 წლის 31 დეკემბერს 2.8068 (USD/GEL)

ფული და ფულის ეკვივალენტები

ფული და ფულის ეკვივალენტები მოიცავს საბანკო ნაშთებსა და სხვა მოკლევადიან ლიკვიდურ ინვესტიციებს, რომლებიც ადვილად კონვერტირდება გარკვეული რაოდენობის ფულის სანაცვლოდ და ექვემდებარება ღირებულებაში ცვლილების უმნიშვნელო რისკს.

ფინანსური ინსტრუმენტები

კომპანია ფინანსურ აქტივს ან ვალდებულებას თავდაპირველად აღიარებს ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში მხოლოდ მაშინ, როდესაც იგი ხდება ინსტრუმენტის სახელშეკრულებო შეთანხმების მონაწილე.

კომპანია ფინანსურ ინსტრუმენტებს აღიარებს ამორტიზირებული ღირებულებით, გაუფასურების ზარალის გამოკლებით.

თავდაპირველი აღიარებისას, კომპანია ძირითად ფინანსურ აქტივსა და ვალდებულებას აღიარებს სამართლიანი ღირებულებით, რაც განისაზღვრება გარიგების ფასით.

ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს კომპანია აფასებს ფინანსური ინსტრუმენტებს გაუფასურებაზე.

კომპანია ფინანსური ინსტრუმენტების აღიარებას წყვეტს მაშინ, როცა: როდესაც სახელშეკრულებო უფლებები აქტივისგან წარმომდგარ ფულად ნაკადებზე იწურება, ან ეს უფლება ხელშეკრულების საფუძველზე გადაეცემა მეორე პირს ყველანაირ რისკთან და საკუთრების უფლებასთან ერთად.

საექვო დავალიანების რეზერვი

კომპანია ყოველი საანგარიშგებო თარიღისათვის აფასებს, არსებობს თუ არა ფინანსური აქტივის გაუფასურების ობიექტური ნიშნები. ასეთი ნიშნების არსებობის შემთხვევაში, აქტივის საბალანსო ღირებულება მცირდება გაუფასურების რეზერვის ანგარიშის მეშვეობით და დანაკარგის თანხა აისახება მიმდინარე პერიოდის ხარჯებში.

დებიტორული დავალიანების გაუფასურება დაფუძნებულია კომპანიის მიერ გადასახდელების მოკრების წარსულ გამოცდილებაზე, დაგვიანებული გადახდების ზრდაზე, ეკონომიკურ მდგომარეობაში ცვლილებებზე და სხვ. დებიტორული დავალიანებისთვის საბალანსო ღირებულება მცირდება საექვო ვალების რეზერვის გამოყენებით და იმ თანხების შემდგომი ამოღება, რომელთა ჩამოწერაც მოხდა, კრედიტდება საექვო ვალების რეზერვში. საექვო ვალების რეზერვის საბალანსო ღირებულების ცვლილება აღიარდება მოგება-ზარალში.

ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებები თავდაპირველი აღიარების დროს აღირიცხება თვითღირებულებით, რაც მოიცავს შესყიდვის ფასს და ნებისმიერ ხარჯს, რომელიც პირდაპირ დაკავშირებულია აქტივის დანიშნულების ადგილამდე მიტანას და სამუშაო მდგომარეობაში მოყვანასთან. საწყისი აღიარების შემდგომ, თვითღირებულებიდან გამოკლებულია დაგროვილი ცვეთა და/ან გაუფასურების შედეგად აღრიცხული ზარალი, ასეთის არსებობის შემთხვევაში. ცვეთის აღიარება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში ხდება ცვეთის დარიცხვის კლებადი ნაშთის მეთოდით, რადგან იგი ყველაზე მეტად ასახავს აქტივიდან მიღებულ სამომავლო ეკონომიკური სარგებლის მოსალოდნელ თვისებას. ცვეთის დარიცხვისას გამოყენებულია შემდეგი წლიური ცვეთის ნორმები:

შენობები-5%

სხვა ძირითადი საშუალებები - 20%

თავდაპირველად აღიარებული ამა თუ იმ ძირითადი საშუალების აღიარება წყდება მისი გასხვისების დროს ან მაშინ, როდესაც მისი ექსპლუატაციიდან ან გასხვისებიდან სამომავლო ეკონომიკური სარგებლის მიღება აღარაა მოსალოდნელი. აქტივის აღიარების შეწყვეტის შედეგად მიღებული მოგება თუ ზარალი, (რომელიც გამოითვლება, როგორც გასხვისებიდან წმინდა შემოსულობასა და აქტივის საბალანსო ღირებულებას შორის სხვაობა) აისახება მოგებაში ან ზარალში აქტივის აღიარების შეწყვეტისთანავე. აქტივის ნარჩენი ღირებულება და ცვეთის დარიცხვის მეთოდი გადაისინჯება ყოველწლიურად. საჭიროების შემთხვევაში კორექტირდება შესაბამისად.

არამატერიალური აქტივები

არამატერიალური აქტივები თავდაპირველი აღიარებისას ფასდება თვითღირებულებით.

თავდაპირველი აღიარების შემდგომ, არამატერიალური აქტივები აღირიცხება თვითღირებულებით, რასაც აკლდება დარიცხული ამორტიზაცია და გაუფასურებით გამოწვეული დანაკარგები, ასეთის არსებობის შემთხვევაში. ამორტიზაციის ვადებისა და მეთოდების გადახედვა ხდება ყოველი ფისკალური პერიოდის ბოლოს.

არამატერიალური აქტივების ცვეთის დარიცხვა ხდება წრფივი მეთოდის საფუძველზე, სასარგებლო გამოყენების სავარაუდო ვადაა 5 დან-10 წლამდე. კომპანია არ ფლობს სასარგებლო გამოყენების შეუზღუდავი ვადის მქონე არამატერიალურ აქტივებს.

არამატერიალური აქტივის აღიარება წყდება მისი გასხვისების დროს ან როდესაც აღარ არის მოსალოდნელი მისი გამოყენებით ან გასხვისებით სამომავლო ეკონომიკური სარგებლის მიღება. აღიარების შეწყვეტის შედეგად მიღებული მოგება ან ზარალი ფასდება, როგორც გასხვისების შედეგად მიღებულ წმინდა შემოსავალსა და აქტივის საბალანსო ღირებულებას შორის სხვაობა და მისი აღიარება ხდება იმ წლის მოგება- ზარალის ანგარიშგებაში, როდესაც შეწყდა აქტივის აღიარება.

სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

სასაქონლო-მატერიალური მარაგები ფასდება თვითღირებულებასა და მის წმინდა სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესით. წმინდა სარეალიზაციო ღირებულება არის ჩვეულებრივ სამეურნეო პროცესში სავარაუდო გასაყიდი ფასი, არსებული აქტივის გასაყიდ ფასს გამოკლებული აქტივის დასრულებასა და გაყიდვასთან დაკავშირებული შეფასებითი დანახარჯები. სასაქონლო-მატერიალური მარაგების თვითღირებულება ეყრდნობა FIFO მეთოდს და მოიცავს შემენის ხარჯებს, ტრანსპორტირების ხარჯებს, საიმპორტო საბაჟო გადასახადს და სხვა გადასახადებს რომლებიც პირდაპირ კავშირშია მოცემული მარაგების მოპოვებასთან.

მოგების გადასახადი

საქართველოში კომპანიების წლიური მოგება, ბანკების, მიკროსაფინანსო ორგანიზაციებისა და სადაზღვევო კომპანიების გარდა, არ იბეგრება 2017 წლის 1 იანვრიდან. მოგების გადასახადით იბეგრება იმ აქციონერებს შორის დივიდენდის სახით განაწილებული მოგება, რომლებიც არიან ფიზიკური პირები ან საქართველოს არარეზიდენტები, წმინდა განაწილების თანხიდან. მოგების გადასახადი, დივიდენდების გადახდის შედეგად, აღირიცხება ვალდებულების და ხარჯის სახით დივიდენდის გამოცხადების პერიოდში, გადახდის ფაქტიური თარიღისა და პერიოდის დამოუკიდებლად. საქართველოს საგადასახადო დაბეგვრის სისტემის თავისებურების გათვალისწინებით, საქართველოში რეგისტრირებული კომპანიებისთვის არ წარმოიქმნება რაიმე გადავადებული საგადასახადო აქტივები და ვალდებულებები 2017 წლის 1 იანვრის შემდეგ.

კაპიტალი

მფლობელთა კაპიტალი განისაზღვრება დამფუძნებლების გადაწყვეტილებით. აღიარება ხდება სამართლიანი ღირებულებით შენატანის განხორციელების მომენტში, როგორც კომპანიაში დამფუძნებლის შენატანი.

შემოსავლებისა და ხარჯების აღიარება

შემოსავლების აღიარება ხორციელდება იმდენად, რამდენადაც მოსალოდნელი ეკონომიკური სარგებლის შემოდინება კომპანიაში, ამასთან შემოსავლის შეფასება შესაძლებელია რეალურად, მიუხედავად იმისა როდის განხორციელდა გადახდა. შემოსავალი საქონლის რეალიზაციიდან შეიძლება აღიარდეს, მაშინ როდესაც: კომპანიამ მიაწოდა მყიდველს საქონელი და მფლობელობასთან დაკავშირებული მნიშვნელოვანი რისკები და სარგებელი

მყიველზე გადავიდა; კომპანიას აღარ აქვს რეალიზებულ საქონელზე არანაირი მმართველობითი უფლება ან კონტროლი.

საიჯარო შემოსავალი აღიარდება შემოსავლის სახით წრფივი მეთოდის გამოყენებით, იჯარის ვადის განმავლობაში.

სამართლიანი ღირებულების შეფასება

სამართლიანი ღირებულება არის თანხა, რომელიც მიიღება აქტივის გაყიდვის შედეგად ან გადაიხდება ვალდებულების გაცემის შედეგად ბაზრის მონაწილეებს შორის ჩვეულებრივი გარიგების პირობებში, შეფასების თარიღისთვის.

აქტივის ან ვალდებულების სამართლიანი ღირებულება ფასდება იმ ვარაუდების გამოყენებით, რომელსაც ბაზრის მონაწილეები გამოიყენებენ აქტივის ან ვალდებულების ფასის განსაზღვრისას, იმ ვარაუდით, რომ ბაზრის მონაწილეები იმოქმედებენ საუკეთესო ეკონომიკური ინტერესებიდან გამომდინარე. კომპანია იყენებს შეფასების მეთოდებს, რომელიც შესაფერისია აღნიშნულ გარემოებებში და რომელთან დაკავშირებითაც არსებობს სამართლიანი ღირებულების შეფასებისთვის საჭირო მონაცემები.

(დამატებითი კომენტარები)

(1) ძირითადი საშუალებები

	მიწა	შენობა - ნაგებობა	მანქანა- დანადგარ ები	საოფისე აღჭურვილობა	სატრანსპორტო საშუალებები	სხვა	სულ
1/1/2022	26 064	2073491	18121	47346	2051	413	2293167
შემენა/გაუმჯობესება				6479			6479
გასხვისება							0
გასვლა							0
ცვეთა		103674	3624	10801	409	31	118540
1/1/2023	26 064	1969817	14497	43024	1642	382	2055426
გადაფასება	50968782	8412114					59380896
შემენა/გაუმჯობესება		2643	51313	584			54540
გასხვისება							0
გასვლა		140874				206	141080
ცვეთა		512784	3194	8714	328	14	525034
1/1/2024	50994846	9730916	62617	34894	1313	162	60824748
შემენა/გაუმჯობესება		196586	17996	3262			217844
გასხვისება				69			69
გასვლა			9338				9338
ცვეთა		494479	15729	7227	262	13	517710
1/1/2025	50994846	9433023	55546	30860	1051	149	60515475

(2) გრძელვადიანი გაცემული სესხები და მათზე მისაღები პროცენტები

2024 წლის ბოლოს შპს „მაუდის“ ბალანსზე ფიქსირდება შემდეგი გაცემული სესხების ძირები:

19/03/2019-ში გაცემული 30625,93 აშშ დოლარი შპს „ჯი ელ ემ ჯგუფზე“ (ს.კ. 433646478). წლიური საპროცენტო სარგებლით - 7,8%

01/01/2021-ში გაცემული 63 481,08 ლარი შპს შპს „ჯი ელ ემ ჯგუფზე“ (ს.კ. 433646478). წლიური საპროცენტო სარგებლით - 12,0%

09/02/2023-ში გაცემული 30 000 ლარი და 14/02/2023-ში გაცემული 10 000 ლარი შპს „ჯი ელ ემ ჯგუფზე“ (ს.კ. 433646478). წლიური საპროცენტო სარგებლით - 13,9%

24/05/2023-ში გაცემული 10 000 ლარი შპს „ჯი ელ ემ ჯგუფზე“ (ს.კ. 433646478). წლიური საპროცენტო სარგებლით - 14%

26/06/2023-ში გაცემული 30 000 ლარი შპს „ჯი ელ ემ ჯგუფზე“ (ს.კ. 433646478). წლიური საპროცენტო სარგებლით - 13,36%

13/06/2023-ში გაცემული 37 328,57 ლარი შპს „ჯი ელ ემ ჯგუფზე“ (ს.კ. 433646478). წლიური საპროცენტო სარგებლით - 11,78%

27/06/2023-ში შპს მაუდის თანამშრომელზე ფ/პ აკაკი კანდელაკზე გაცემული სესხი 2911,78 ლარი. წლიური საპროცენტო სარგებლით - 20,0%

16/07/2024-ში შპს მაუდის დირექტორზე ფ/პ თორნიკე ბოჭორიშვილზე გაცემული სესხი 35000 ლარი. წლიური საპროცენტო სარგებლით - 20,0%

(3) ფული და ფულთან გათანაბრებული ინსტრუმენტები

კომპანიის ფული და ფულის ექვივალენტები შედგება ქართულ ბანკებში და კომპანიის სალაროში არსებული თანხებისგან:

	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2024
ნაღდი ფული სალაროში	14 864	1 185	808
ეროვნული ვალუტა რეზიდენტ ბანკებში	531 095	810 643	692 604
უცხოური ვალუტა რეზიდენტ ბანკებში	2 246	4 283	250 396
სულ ფული და ფულის ექვივალენტები	548 205	816 111	943 808

(4) სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები

	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2024
მოთხოვნები მიწოდებიდან და მომსახურებიდან	619 935	610 312	612 331
გადახდილი ავანსები	17 582	798	217
სულ დებიტორული დავალიანება	637 517	611 110	612 547

**) ცხრილში ინფორმაცია მოცემულია წმინდა ღირებულებით (შექმნილი დანაკარგების რეზერვების გამოკლებით)*

კონტრაგენტების სიმცირიდან გამომდინარე, კომპანიას აქვს საშუალება ინდივიდუალურად შეაფასოს თითოეული დებიტორის ჭრილში მათ მიმართ მოთხოვნის გაუფასურების რისკი ამის შესაბამისად შექმნას შესაბამისი დანაკარგების რეზერვები.

რეზერვების მოცულობა წლების მიხედვით შემდეგნაირად გამოიყურება:

	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2024
რეზერვის მოცულობა	15 974	17 205	25 389

(5) სასაქონლო მატერიალური ფასეულობები

	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2024
მარაგები	106	106	106
ნედლეული დამასალები			
მზა პროდუქცია	10 634	9 448	3 953
სახარჯი მასალა			
დამხმარე მასალები			
სულ სასაქონლო მატერიალური ფასეულობები	10 740	9 554	4 059

(6) სხვა რეზერვები

2023 წელს კომპანიამ მოახდინა მიწის და შენობა ნაგებობების გადაფასება, რამაც მოგვცა შემდეგი ეფექტი. აღნიშნული ცვლილება არ მომხდარა 2024 წელს თუმცა ვარდება წარმოდგენილი შესადარისი პერიოდის ინტერვალში:

	მიწა	შენობა-ნაგებობა	სულ
გადაფასება	50.968.782	8.412.114	59.380.896

(7) სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები

	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2024
სავაჭრო ვალდებულებები	107 420	107 258	169 462
მიღებული ავანსები	165 903	208 699	210 182
სულ კრედიტორული დავალიანება	273 323	315 957	379 644

მიღებულ ავანსები წარმოადგენს საიჯარო ხელშეკრულების მიხედვით გათვალისწინებულ დეპოზიტებს.

(8) საგადასახადო ვალდებულებები

	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2024
მოგების გადასახადი	269 975		340 433
საშემოსავლო გადასახადი			
გადასახდელი დღგ	57 807	29873	44 327
იმპორტის გადასახადი			
ქონების გადასახადი		46 676	
სულ საგადასახადო ვალდებულებები	327 782	76 549	384 760

კაპიტალი

2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიის კაპიტალი შეადგენს 61 717 892 ლარს, მათ შორის:
რეზერვები - 60 550 201 ლარი, გაუნაწილებელი მოგება - 1 167 692 ლარი.

თორნიკე ბოჭორიშვილი
შპს „მაუდი“-ს დირექტორი

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

		12/31/2024	12/31/2023	12/31/2022
აქტივები				
გრძელვადიანი აქტივები				
ძირითადი საშუალებები	1	60,515,475	60,824,748	2,055,425
არამატერიალური აქტივები		347	409	481
მისაღები პროცენტები		-	-	-
გაცემული სესხები	2	304,682	243,726	174,136
		60,820,505	61,068,882	2,230,041
მოკლევადიანი აქტივები				
ფული და ფულთან გათანაბრებული ინსტრუმენტები	3	943,808	816,111	548,205
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები	4	612,547	611,110	637,517
სასაქონლო მატერიალური ფასეულობები	5	4,059	9,554	10,740
მისაღები დივიდენდები და პროცენტები		101,377	71,728	52,769
სხვა მოკლევადიანი აქტივები		-	1,226	21,720
		1,661,791	1,509,729	1,270,951
მთლიანი აქტივები		62,482,296	62,578,611	3,500,992
მთლიანი კაპიტალი				
საწესდებო კაპიტალი		-	1,068,548	1,068,548
გაუნაწილებელი მოგება / (დაგროვილი ზარალი)		1,167,692	567,357	662,035
სხვა რეზერვები	6	60,550,201	60,550,201	1,169,304
		61,717,892	62,186,105	2,899,887
ვალდებულებები				
გრძელვადიანი ვალდებულებები				
გრძელვადიანი სესხები				
გადასახდელი პროცენტი				
		-	-	-
მოკლევადიანი ვალდებულებები				
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	7	379,644	315,957	273,323
საგადასახდლო ვალდებულებები	8	384,760	76,549	327,782
		764,404	392,506	601,105
მთლიანი ვალდებულებები		764,404	392,506	601,105
მთლიანი კაპიტალი & ვალდებულებები		62,482,296	62,578,611	3,500,991

თორნიკე ბოჭორიშვილი
შპს „მაული“-ს დირექტორი



სრული შემოსავლის ანგარიშგება

	12/31/2024	12/31/2023
ამონაგები	7,919,309	5,831,579
თვითღირებულება	-4,793	-971
საერთო მოგება	7,914,516	5,830,609
სხვა შემოსავლები	153,424	90,286
ზოგადი & ადმინისტრაციული ხარჯი	-2,976,980	-2,833,107
სხვა შემოსულობები/(ზარალი) - წმინდა	-9,876	-163,967
სხვა ხარჯები		
საოპერაციო მოგება	5,081,085	2,923,821
ფინანსური შემოსავალი	-20,574	9,510
მოგება დაბეგვრამდე	5,060,512	2,933,331
მოგების გადასახადი	-669,026	-454,201
წმინდა მოგება	4,391,486	2,479,129
სხვა სრული შემოსავალი:		
შემოსულობა მიწისა და შენობების		
გადაფასებიდან,		
გადასახადების გამოკლებით		
მთლიანი სრული შემოსავალი	4,391,486	2,479,129



 თორნიკე ბოჭორიშვილი

 შპს „მაუდი“-ს დირექტორი

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

1. ზოგადი ინფორმაცია

შპს „მაუდი“ (შემდგომში „კომპანია“) არის 30/08/1996-ში რეგისტრირებული იურიდიული პირი, რომელმაც 17/04/2019-ში განიცადა რეორგანიზაცია და სტატუსი „სააქციო საზოგადოება“ შეიცვალა „შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოებად“. კომპანიის იურიდიული მისამართია საქართველო, ქ. თბილისი, ა. წერეთლის გამზირი #140

კომპანიის წილი 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით განაწილებულია შემდეგნაირად:

LTD Lanner Holdings Limited – 100%. თავის მხრივ LTD Lanner Holdings Limited რეგისტრირებულია გიბრალტარში.

კომპანიის ძირითადი საქმიანობაა ქ. თბილისში, აკ. წერეთლის გამზირი #140-ში მდებარე უძრავი ქონების გაქირავება. (საკადასტრო მონაცემები: 01.13.04.017.038; 01.13.04.017.122; 01.13.04.017.123)

დსრ-ს რაოდენობა 2024 წელს შეადგენს 23-ს.

2. ანგარიშგების მომზადების საფუძვლები

მოცემული ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის ზედამხედველობის“ სამსახურში წარსადგენად, ამავე სამსახურის მიერ დადგენილი მოთხოვნების უზრუნველსაყოფად.

მოცემული ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია IFRS for SME სტანდარტების შესაბამისად

3. სააღრიცხვო პოლიტიკა

აქტივებისა და ვალდებულებების კლასიფიკაცია მოკლევადიანად და გრძელვადიანად

კომპანია აქტივებსა და ვალდებულებებს ფინანსური მდგომარეობის ინდივიდუალურ ანგარიშგებაში წარმოადგენს მათი მოკლევადიანად და გრძელვადიანად კლასიფიკაციის საფუძველზე.

აქტივი მოკლევადიანია, როდესაც:

- ▶ მოსალოდნელია მისი რეალიზება ან გადაწყვეტილია მისი გაყიდვა ან მოხმარება ჩვეულებრივი საოპერაციო ციკლის განმავლობაში
- ▶ ფლობის ძირითადი მიზანია ვაჭრობა

► მოსალოდნელია მისი რეალიზება ანგარიშგების პერიოდიდან თორმეტი თვის განმავლობაში
ან

► აქტივი წარმოადგენს ფულად სახსრებს და მათ ეკვივალენტებს, თუ არ არის შეზღუდული მისი გადაცემა ან გამოყენება ვალდებულების დასაფარად მინიმუმ თორმეტი თვის განმავლობაში ანგარიშგების პერიოდის შემდეგ

ყველა დანარჩენი აქტივი გრძელვადიანია.

ვალდებულება მოკლევადიანია, როდესაც:

► მოსალოდნელია მისი დაფარვა ჩვეულებრივი საოპერაციო ციკლის განმავლობაში

► ფლობის ძირითადი მიზანია გაჭრობა

► დასაფარია ანგარიშგების პერიოდიდან თორმეტი თვის განმავლობაში

ან

► ანგარიშგების პერიოდის შემდეგ ვალდებულების დაფარვის მინიმუმ თორმეტი თვით გადავადების უპირობო უფლება არ არსებობს

ყველა დანარჩენ ვალდებულებას კომპანია გრძელვადიანის კატეგორიას მიაკუთვნებს.

უცხოურ ვალუტაში განხორციელებული ოპერაციები

კომპანიის სამუშაო ვალიუტაა ლარი, რადგანაც ის არის იმ ძირითადი ეკონომიკური გარემოს ვალიუტა რომელშიც კომპანია ეწევა საქმიანობას. უცხოურ ვალიუტაში დაფიქსირებული მონეტარული აქტივებისა და ვალდებულებების გადაფასება საანგარიშგებო თარიღში ხორციელდება ამ თარიღისთვის საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი ოფიციალური გაცვლითი კურსის მიხედვით.

საკურსო სხვაობებით გამოწვეული სხვაობები ასახულია მოგება ზარალის ანგარიშგებაში შესაბამის მუხლში

გაცვლითი კურსი 2022 წლის 31 დეკემბერს 2,702 (USD/GEL)

გაცვლითი კურსი 2023 წლის 31 დეკემბერს 2,6894 (USD/GEL)

გაცვლითი კურსი 2024 წლის 31 დეკემბერს 2.8068 (USD/GEL)

ფული და ფულის ეკვივალენტები

ფული და ფულის ეკვივალენტები მოიცავს საბანკო ნაშთებსა და სხვა მოკლევადიან ლიკვიდურ ინვესტიციებს, რომლებიც ადვილად კონვერტირდება გარკვეული რაოდენობის ფულის სანაცვლოდ და ექვემდებარება ღირებულებაში ცვლილების უმნიშვნელო რისკს.

ფინანსური ინსტრუმენტები

კომპანია ფინანსურ აქტივს ან ვალდებულებას თავდაპირველად აღიარებს ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში მხოლოდ მაშინ, როდესაც იგი ხდება ინსტრუმენტის სახელშეკრულებო შეთანხმების მონაწილე.

კომპანია ფინანსურ ინსტრუმენტებს აღიარებს ამორტიზირებული ღირებულებით, გაუფასურების ზარალის გამოკლებით.

თავდაპირველი აღიარებისას, კომპანია ძირითად ფინანსურ აქტივსა და ვალდებულებას აღიარებს სამართლიანი ღირებულებით, რაც განისაზღვრება გარიგების ფასით.

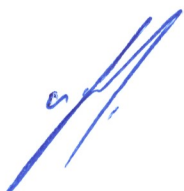
ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს კომპანია აფასებს ფინანსური ინსტრუმენტებს გაუფასურებაზე.

კომპანია ფინანსური ინსტრუმენტების აღიარებას წყვეტს მაშინ, როცა: როდესაც სახელშეკრულებო უფლებები აქტივისგან წარმომდგარ ფულად ნაკადებზე იწურება, ან ეს უფლება ხელშეკრულების საფუძველზე გადაეცემა მეორე პირს ყველანაირ რისკთან და საკუთრების უფლებასთან ერთად.

საექვო დავალიანების რეზერვი

კომპანია ყოველი საანგარიშგებო თარიღისათვის აფასებს, არსებობს თუ არა ფინანსური აქტივის გაუფასურების ობიექტური ნიშნები. ასეთი ნიშნების არსებობის შემთხვევაში, აქტივის საბალანსო ღირებულება მცირდება გაუფასურების რეზერვის ანგარიშის მეშვეობით და დანაკარგის თანხა აისახება მიმდინარე პერიოდის ხარჯებში.

დებიტორული დავალიანების გაუფასურება დაფუძნებულია კომპანიის მიერ გადასახდელების მოკრების წარსულ გამოცდილებაზე, დაგვიანებული გადახდების ზრდაზე, ეკონომიკურ მდგომარეობაში ცვლილებებზე და სხვ. დებიტორული დავალიანებისთვის საბალანსო ღირებულება მცირდება საექვო ვალების რეზერვის გამოყენებით და იმ თანხების შემდგომი ამოღება, რომელთა ჩამოწერაც მოხდა, კრედიტდება საექვო ვალების რეზერვში. საექვო ვალების რეზერვის საბალანსო ღირებულების ცვლილება აღიარდება მოგება-ზარალში.



ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებები თავდაპირველი აღიარების დროს აღირიცხება თვითღირებულებით, რაც მოიცავს შესყიდვის ფასს და ნებისმიერ ხარჯს, რომელიც პირდაპირ დაკავშირებულია აქტივის დანიშნულების ადგილამდე მიტანას და სამუშაო მდგომარეობაში მოყვანასთან. საწყისი აღიარების შემდგომ, თვითღირებულებიდან გამოკლებულია დაგროვილი ცვეთა და/ან გაუფასურების შედეგად აღრიცხული ზარალი, ასეთის არსებობის შემთხვევაში. ცვეთის აღიარება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში ხდება ცვეთის დარიცხვის კლებადი ნაშთის მეთოდით, რადგან იგი ყველაზე მეტად ასახავს აქტივიდან მიღებულ სამომავლო ეკონომიკური სარგებლის მოსალოდნელ თვისებას. ცვეთის დარიცხვისას გამოყენებულია შემდეგი

შენიშვნები-5%

წლიური

ცვეთის

ნორმები:

სხვა ძირითადი საშუალებები - 20%

თავდაპირველად აღიარებული ამა თუ იმ ძირითადი საშუალების აღიარება წყდება მისი გასხვისების დროს ან მაშინ, როდესაც მისი ექსპლუატაციიდან ან გასხვისებიდან სამომავლო ეკონომიკური სარგებლის მიღება აღარაა მოსალოდნელი. აქტივის აღიარების შეწყვეტის შედეგად მიღებული მოგება თუ ზარალი, (რომელიც გამოითვლება, როგორც გასხვისებიდან წმინდა შემოსულობასა და აქტივის საბალანსო ღირებულებას შორის სხვაობა) აისახება მოგებაში ან ზარალში აქტივის აღიარების შეწყვეტისთანავე. აქტივის ნარჩენი ღირებულება და ცვეთის დარიცხვის მეთოდი გადაისინჯება ყოველწლიურად. საჭიროების შემთხვევაში კორექტირდება შესაბამისად.

არამატერიალური აქტივები

არამატერიალური აქტივები თავდაპირველი აღიარებისას ფასდება თვითღირებულებით.

თავდაპირველი აღიარების შემდგომ, არამატერიალური აქტივები აღირიცხება თვითღირებულებით, რასაც აკლდება დარიცხული ამორტიზაცია და გაუფასურებით გამოწვეული დანაკარგები, ასეთის არსებობის შემთხვევაში. ამორტიზაციის ვადებისა და მეთოდების გადახედვა ხდება ყოველი ფისკალური პერიოდის ბოლოს.

არამატერიალური აქტივების ცვეთის დარიცხვა ხდება წრფივი მეთოდის საფუძველზე, სასარგებლო გამოყენების სავარაუდო ვადაა 5 დან-10 წლამდე. კომპანია არ ფლობს სასარგებლო გამოყენების შეუზღუდავი ვადის მქონე არამატერიალურ აქტივებს.

არამატერიალური აქტივის აღიარება წყდება მისი გასხვისების დროს ან როდესაც აღარ არის მოსალოდნელი მისი გამოყენებით ან გასხვისებით სამომავლო ეკონომიკური სარგებლის მიღება. აღიარების შეწყვეტის შედეგად მიღებული მოგება ან ზარალი ფასდება, როგორც გასხვისების შედეგად მიღებულ წმინდა შემოსავალსა და აქტივის საბალანსო ღირებულებას შორის სხვაობა და მისი აღიარება ხდება იმ წლის მოგება- ზარალის ანგარიშგებაში, როდესაც შეწყდა აქტივის აღიარება.

სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

სასაქონლო-მატერიალური მარაგები ფასდება თვითღირებულებასა და მის წმინდა სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესით. წმინდა სარეალიზაციო ღირებულება არის ჩვეულებრივ სამეურნეო პროცესში სავარაუდო გასაყიდი ფასი, არსებული აქტივის გასაყიდ ფასს გამოკლებული აქტივის დასრულებასა და გაყიდვასთან დაკავშირებული შეფასებითი დანახარჯები. სასაქონლო-მატერიალური მარაგების თვითღირებულება ეყრდნობა FIFO მეთოდს და მოიცავს შეძენის ხარჯებს, ტრანსპორტირების ხარჯებს, საიმპორტო საბაჟო გადასახადს და სხვა გადასახადებს რომლებიც პირდაპირ კავშირშია მოცემული მარაგების მოპოვებასთან.

მოგების გადასახადი

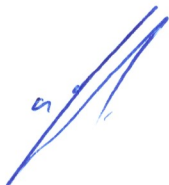
საქართველოში კომპანიების წლიური მოგება, ბანკების, მიკროსაფინანსო ორგანიზაციებისა და სადაზღვევო კომპანიების გარდა, არ იბეგრება 2017 წლის 1 იანვრიდან. მოგების გადასახადით იბეგრება იმ აქციონერებს შორის დივიდენდის სახით განაწილებული მოგება, რომლებიც არიან ფიზიკური პირები ან საქართველოს არარეზიდენტები, წმინდა განაწილების თანხიდან. მოგების გადასახადი, დივიდენდების გადახდის შედეგად, აღირიცხება ვალდებულების და ხარჯის სახით დივიდენდის გამოცხადების პერიოდში, გადახდის ფაქტიური თარიღისა და პერიოდის დამოუკიდებლად. საქართველოს საგადასახადო დაბეგვრის სისტემის თავისებურების გათვალისწინებით, საქართველოში რეგისტრირებული კომპანიებისთვის არ წარმოიქმნება რაიმე გადავადებული საგადასახადო აქტივები და ვალდებულებები 2017 წლის 1 იანვრის შემდეგ.

კაპიტალი

მფლობელთა კაპიტალი განისაზღვრება დამფუძნებლების გადაწყვეტილებით. აღიარება ხდება სამართლიანი ღირებულებით შენატანის განხორციელების მომენტში, როგორც კომპანიაში დამფუძნებლის შენატანი.

შემოსავლებისა და ხარჯების აღიარება

შემოსავლების აღიარება ხორციელდება იმდენად, რამდენადაც მოსალოდნელი ეკონომიკური სარგებლის შემოძინება კომპანიაში, ამასთან შემოსავლის შეფასება შესაძლებელია რეალურად, მიუხედავად იმისა როდის განხორციელდა გადახდა. შემოსავალი საქონლის რეალიზაციიდან შეიძლება აღიარდეს, მაშინ როდესაც: კომპანიამ მიაწოდა მყიდველს საქონელი და მფლობელობასთან დაკავშირებული მნიშვნელოვანი რისკები და სარგებელი



მყიველზე გადავიდა; კომპანიას აღარ აქვს რეალიზებულ საქონელზე არანაირი მმართველობითი უფლება ან კონტროლი.

საიჯარო შემოსავალი აღიარდება შემოსავლის სახით წრფივი მეთოდის გამოყენებით, იჯარის ვადის განმავლობაში.

სამართლიანი ღირებულების შეფასება

სამართლიანი ღირებულება არის თანხა, რომელიც მიიღება აქტივის გაყიდვის შედეგად ან გადაიხდება ვალდებულების გაცემის შედეგად ბაზრის მონაწილეებს შორის ჩვეულებრივი გარიგების პირობებში, შეფასების თარიღისთვის.

აქტივის ან ვალდებულების სამართლიანი ღირებულება ფასდება იმ ვარაუდების გამოყენებით, რომელსაც ბაზრის მონაწილეები გამოიყენებენ აქტივის ან ვალდებულების ფასის განსაზღვრისას, იმ ვარაუდით, რომ ბაზრის მონაწილეები იმოქმედებენ საუკეთესო ეკონომიკური ინტერესებიდან გამომდინარე. კომპანია იყენებს შეფასების მეთოდებს, რომელიც შესაფერისია აღნიშნულ გარემოებებში და რომელთან დაკავშირებითაც არსებობს სამართლიანი ღირებულების შეფასებისთვის საჭირო მონაცემები.



(დამატებითი კომენტარები)

(1) ძირითადი საშუალებები

	მიწა	შენობა - ნაგებობა	მანქანა- დანადგარ ები	საოფისე აღჭურვილობა	სატრანსპორტო საშუალებები	სხვა	სულ
1/1/2022	26 064	2073491	18121	47346	2051	413	229316
შეძენა/გაუმჯობესება				6479			6479
გასხვისება							
გასვლა							
ცვეთა		103674	3624	10801	409	31	118549
1/1/2023	26 064	1969817	14497	43024	1642	382	205542
გადაფასება	50968782	8412114					59380896
შეძენა/გაუმჯობესება		2643	51313	584			54540
გასხვისება							
გასვლა		140874				206	141080
ცვეთა		512784	3194	8714	328	14	525034
1/1/2024	50994846	9730916	62617	34894	1313	162	60824748
შეძენა/გაუმჯობესება		196586	17996	3262			217840
გასხვისება				69			69
გასვლა			9338				9338
ცვეთა		494479	15729	7227	262	13	517710
1/1/2025	50994846	9433023	55546	30860	1051	149	60515475

(2) გრძელვადიანი გაცემული სესხები და მათზე მისაღები პროცენტები

2024 წლის ბოლოს შპს „მაუდის“ ბალანსზე ფიქსირდება შემდეგი გაცემული სესხების ძირები:

19/03/2019-ში გაცემული 30625,93 აშშ დოლარი შპს „ჯი ელ ემ ჯგუფზე“ (ს.კ. 433646478). წლიური საპროცენტო სარგებლით - 7,8%

01/01/2021-ში გაცემული 63 481,08 ლარი შპს შპს „ჯი ელ ემ ჯგუფზე“ (ს.კ. 433646478). წლიური საპროცენტო სარგებლით - 12,0%

09/02/2023-ში გაცემული 30 000 ლარი და 14/02/2023-ში გაცემული 10 000 ლარი შპს „ჯი ელ ემ ჯგუფზე“ (ს.კ. 433646478). წლიური საპროცენტო სარგებლით - 13,9%

24/05/2023-ში გაცემული 10 000 ლარი შპს „ჯი ელ ემ ჯგუფზე“ (ს.კ. 433646478). წლიური საპროცენტო სარგებლით - 14%

26/06/2023-ში გაცემული 30 000 ლარი შპს „ჯი ელ ემ ჯგუფზე“ (ს.კ. 433646478). წლიური საპროცენტო სარგებლით - 13,36%

13/06/2023-ში გაცემული 37 328,57 ლარი შპს „ჯი ელ ემ ჯგუფზე“ (ს.კ. 433646478). წლიური საპროცენტო სარგებლით - 11,78%

27/06/2023-ში შპს მაუდის თანამშრომელზე ფ/პ აკაკი კანდელაკზე გაცემული სესხი 2911,78 ლარი. წლიური საპროცენტო სარგებლით - 20,0%

16/07/2024-ში შპს მაუდის დირექტორზე ფ/პ თორნიკე ბოჭორიშვილზე გაცემული სესხი 35000 ლარი. წლიური საპროცენტო სარგებლით - 20,0%

(3) ფული და ფულთან გათანაბრებული ინსტრუმენტები

კომპანიის ფული და ფულის ექვივალენტები შედგება ქართულ ბანკებში და კომპანიის სალაროში არსებული თანხებისგან:

	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2024
ნაღდი ფული სალაროში	14 864	1 185	808
ეროვნული ვალუტა რეზიდენტ ბანკებში	531 095	810 643	692 604
უცხოური ვალუტა რეზიდენტ ბანკებში	2 246	4 283	250 396
სულ ფული და ფულის ექვივალენტები	548 205	816 111	943 808

(4) სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები

	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2024
მოთხოვნები მიწოდებიდან და მომსახურებიდან	619 935	610 312	612 331
გადახდილი ავანსები	17 582	798	217
სულ დებიტორული დავალიანება	637 517	611 110	612 547

**) ცხრილში ინფორმაცია მოცემულია წმინდა ღირებულებით (შექმნილი დანაკარგების რეზერვების გამოკლებით)*

კონტრაგენტების სიმცირიდან გამომდინარე, კომპანიას აქვს საშუალება ინდივიდუალურად შეაფასოს თითოეული დებიტორის ქრილში მათ მიმართ მოთხოვნის გაუფასურების რისკი ამის შესაბამისად შექმნას შესაბამისი დანაკარგების რეზერვები.

რეზერვების მოცულობა წლების მიხედვით შემდეგნაირად გამოიყურება:

	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2024
რეზერვის მოცულობა	15 974	17 205	25 389

(5) სასაქონლო მატერიალური ფასეულობები

	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2024
მარაგები	106	106	106
ნედლეული დამასალები			
მზა პროდუქცია	10 634	9 448	3 953
სახარჯი მასალა			
დამხმარე მასალები			
სულ სასაქონლო მატერიალური ფასეულობები	10 740	9 554	4 059

(6) სხვა რეზერვები

2023 წელს კომპანიამ მოახდინა მიწის და შენობა ნაგებობების გადაფასება, რამაც მოგვცა შემდეგი ეფექტი. აღნიშნული ცვლილება არ მომხდარა 2024 წელს თუმცა ვარდება წარმოდგენილი შესაძარისი პერიოდის ინტერვალში:

	მიწა	შენობა-ნაგებობა	სულ:
გადაფასება	50.968.782	8.412.114	59.380.896

(7) სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები

	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2024
სავაჭრო ვალდებულებები	107 420	107 258	169 462
მიღებული ავანსები	165 903	208 699	210 182
სულ კრედიტორული დავალიანება	273 323	315 957	379 644

მიღებულ ავანსები წარმოადგენს საიჯარო ხელშეკრულების მიხედვით გათვალისწინებულ დეპოზიტებს.

(8) საგადასახადო ვალდებულებები

	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2024
მოგების გადასახადი	269 975		340 433
საშემოსავლო გადასახადი			
გადასახდელი დღგ	57 807	29873	44 327
იმპორტის გადასახადი			
ქონების გადასახადი		46 676	
სულ საგადასახადო ვალდებულებები	327 782	76 549	384 760

კაპიტალი

2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიის კაპიტალი შეადგენს 61 717 892 ლარს, მათ შორის:
რეზერვები - 60 550 201 ლარი, გაუნაწილებელი მოგება - 1 167 692 ლარი.

თორნიკე ბოჭორიშვილი
შპს „მაუდი“-ს დირექტორი