

შპს ჯეოიმპორტი

ფინანსური ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშგებო წლისათვის

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია მცირე და საშუალო საწარმოების
საერთაშორისო სტანდარტის (მსს ფასს) მიხედვით

2025 წლის 26 სექტემბერი

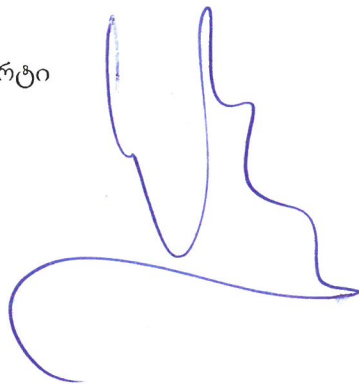
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	გვ. 3
მოგებისა და ზარალის და გაუნაწილებელი მოგების ანგარიშგება	გვ. 4
ფულადი ნაკადების ანგარიშგება	გვ. 5
განმარტებითი შენიშვნები	გვ. 6

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით (ლარებში)

	31/12/2024	31/12/2023
აქტივები		
ფული და ფულის ეკვივალენტები	2,410,200	1,548,918
სავაჭრო მოთხოვნები	454,118	410,619
ავანსებად გაცემული ფულადი სახსრები	217,708	100,914
მარაგები	552,953	520,270
საინვესტიციო ქონება	686,080	633,623
სხვა მოკლევადიანი აქტივები	2,198	2,417
ძირითადი საშუალებები	231,151	206,823
სულ აქტივები	4,554,408	3,423,584
ვალდებულებები		
სავაჭრო ვალდებულებები	80,549	7,490
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ	1,533	1,284
საგადასახადო ვალდებულებები	5,725	34,574
სულ ვალდებულებები	87,807	43,348
კაპიტალი		
საწესდებო კაპიტალი	34,200	34,200
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი	4,123,677	3,089,769
გადაფასების რეზერვი	308,724	256,267
სულ კაპიტალი	4,466,601	3,380,236
სულ კაპიტალი და ვალდებულებები	4,554,408	3,423,584

შპს ჯეოიმპორტი

დირექტორი:



ლ. ზიბზიბაძე

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით (ლარებში)

	31/12/2024	31/12/2023
აქტივები		
ფული და ფულის ეკვივალენტები	2,410,200	1,548,918
სავაჭრო მოთხოვნები	454,118	410,619
ავანსებად გაცემული ფულადი სახსრები	217,708	100,914
მარაგები	552,953	520,270
საინვესტიციო ქონება	686,080	633,623
სხვა მოკლევადიანი აქტივები	2,198	2,417
ძირითადი საშუალებები	231,151	206,823
სულ აქტივები	4,554,408	3,423,584
ვალდებულებები		
სავაჭრო ვალდებულებები	80,549	7,490
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ	1,533	1,284
საგადასახადო ვალდებულებები	5,725	34,574
სულ ვალდებულებები	87,807	43,348
კაპიტალი		
საწესდებო კაპიტალი	34,200	34,200
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი	4,123,677	3,089,769
გადაფასების რეზერვი	308,724	256,267
სულ კაპიტალი	4,466,601	3,380,236
სულ კაპიტალი და ვალდებულებები	4,554,408	3,423,584

შპს ჯეოიმპორტი

დირექტორი:

ლ. ზიბზიბაძე

მოგებისა და ზარალის და გაუნაწილებელი მოგების ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით (ლარებში)

	31/12/2024	31/12/2023
ნეტო ამონაგები	2,912,136	2,344,832
საქონლის გაყიდვიდან	2,846,799	2,312,522
მომსახურების გაწევიდან	62,079	32,310
სხვა ამონაგები	3,258	0
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	-1,401,291	-1,123,931
საერთო მოგება	1,510,845	1,220,901
დასაქმებულთა ანაზღაურება	-227,040	-188,444
ცვეთა / ამორტიზაციის ხარჯი	-21,196	-23,531
საპროცენტო შემოსავალი	49,977	0
იჯარის ხარჯი	-54,332	-48,831
ადმინისტრაციული და სხვა საერთო ხარჯი	-91,847	-54,003
საოპერაციო მოგება / ზარალი	344,438	314,809
გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა:		
მარაგების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა	-586	-414
სხვა არაფინანსური აქტივების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა	0	-1,502
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი / (ხარჯი)	69,394	19,276
მოგება / ზარალი მოგების გადასახადის ხარჯამდე	1,235,215	923,452
მოგების გადასახადის ხარჯი	-30,255	-63,715
საანგარიშგებო პერიოდის მოგება / ზარალი	1,204,960	859,737
სხვა სრული შემოსავალი / ზარალი:		
ძირითადი საშუალებების (მათ შორის, ბიოლოგიური აქტივების)		
გადაფასების რეზერვი	52,458	60,452
მთლიანი სრული მოგება / ზარალი	1,257,418	920,189
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში	3,380,236	2,821,099
განაწილება მესაკუთრეებზე (მათ შორის დივიდენდი)	-171,053	-361,052
სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში	0	0
კაპიტალის სხვა ცვლილებები	0	0
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	4,466,601	3,380,236

შპს ჯეოიმპორტი

დირექტორი:

ლ. ზიბზიბაძე

მოგებისა და ზარალის და გაუნაწილებელი მოგების ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით (ლარებში)

	31/12/2024	31/12/2023
ნეტო ამონაგები	2,912,136	2,344,832
საქონლის გაყიდვიდან	2,846,799	2,312,522
მომსახურების გაწევიდან	62,079	32,310
სხვა ამონაგები	3,258	0
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	-1,401,291	-1,123,931
საერთო მოგება	1,510,845	1,220,901
დასაქმებულთა ანაზღაურება	-227,040	-188,444
ცვეთა / ამორტიზაციის ხარჯი	-21,196	-23,531
საპროცენტო შემოსავალი	49,977	0
იჯარის ხარჯი	-54,332	-48,831
ადმინისტრაციული და სხვა საერთო ხარჯი	-91,847	-54,003
საოპერაციო მოგება / ზარალი	344,438	314,809
გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა:		
მარაგების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა	-586	-414
სხვა არაფინანსური აქტივების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა	0	-1,502
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი / (ხარჯი)	69,394	19,276
მოგება / ზარალი მოგების გადასახადის ხარჯამდე	1,235,215	923,452
მოგების გადასახადის ხარჯი	-30,255	-63,715
საანგარიშგებო პერიოდის მოგება / ზარალი	1,204,960	859,737
სხვა სრული შემოსავალი / ზარალი:		
ძირითადი საშუალებების (მათ შორის, ბიოლოგიური აქტივების) გადაფასების რეზერვი	52,458	60,452
მთლიანი სრული მოგება / ზარალი	1,257,418	920,189
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში	3,380,236	2,821,099
განაწილება მესაკუთრეებზე (მათ შორის დივიდენდი)	-171,053	-361,052
სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში	0	0
კაპიტალის სხვა ცვლილებები	0	0
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	4,466,601	3,380,236

შპს ჯეოიმპორტი

დირექტორი:

ლ.ზიზიბაძე

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით (ლარებში)

	31/12/2024	31/12/2023
წმინდა ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან	715,511	649,198
წმინდა ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან	35,000	32,915
წმინდა ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან	49,977	0
წმინდა ზრდა (კლება) ფულისა და ფულის ეკვივალენტებში	800,488	682,113
ვალუტის კურსის ცვლილების გავლენა	60,794	20,157
ფული და ფულის ეკვივალენტები პერიოდის დასაწყისში	1,548,918	846,648
ფული და ფულის ეკვივალენტები პერიოდის ბოლოს	2,410,200	1,548,918

შპს ჯეოიმპორტი

დირექტორი:



ლ. ზიბზიბაძე

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით (ლარებში)

	31/12/2024	31/12/2023
წმინდა ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან	715,511	649,198
წმინდა ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან	35,000	32,915
წმინდა ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან	49,977	0
წმინდა ზრდა (კლება) ფულისა და ფულის ეკვივალენტებში	800,488	682,113
ვალუტის კურსის ცვლილების გავლენა	60,794	20,157
ფული და ფულის ეკვივალენტები პერიოდის დასაწყისში	1,548,918	846,648
ფული და ფულის ეკვივალენტები პერიოდის ბოლოს	2,410,200	1,548,918

შპს ჯეოიმპორტი

დირექტორი:

ლ. ზიბზიბაძე

განმარტებითი შენიშვნები

2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

1. ზოგადი ინფორმაცია

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია შპს „ჯეოიმპორტი“-ს (შემდგომში „კომპანია“) 2024 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული საანგარიშგებო წლისათვის.

კომპანია დაარსდა 2015 წლის 5 მარტს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად, სამართლებრივი ფორმით შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება. კომპანიის საიდენტიფიკაციო კოდია 400140076.

კომპანიის დამფუძნებელი და 100% წილის მფლობელია ლაშა ზიზიბაძე (პ/ნ 18001013336).

შპს ჯეოიმპორტის ძირითადი საქმიანობაა შპალერის და შპალერის წებოს იმპორტი, აღიშნული საქონლის საბითუმო და საცალო რეალიზაცია. კომპანია პროდუქციის რეალიზაციას ახდენს მხოლოდ საქართველოს ტერიტორიაზე.

კომპანიის იურიდიული მისამართია საქართველო, ქ. თბილისი, გორბონიძის ქ. 19, ხოლო ფაქტიური მისამართი - საქართველო, ქ. თბილისი, წერეთლის გამზ. 123

2. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძველი და სააღრიცხვო პოლიტიკა

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის (მსს ფასს) შესაბამისად.

კომპანია აღრიცხვას აწარმოებს საქართველოს კანონმდებლობის დაცვით. კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების საპრეზენტაციო ვალუტას წარმოადგენს ქართული ლარი.

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპის დაშვებით, რომ კომპანია განაგრძობს ფუნქციონირებას პროგნოზირებად მომავალში. რაც ითვალისწინებს აქტივების რეალიზაციას და ვალდებულებების დაფარვას ჩვეულებრივი საქმიანობის ფარგლებში. ამ შეფასებისთვის გათვალისწინებულია კომპანიის ფინანსური მდგომარეობა, მიმდინარე სასაქონლო-მატერიალური მარაგები, ოპერაციების მომგებიანობა და ფინანსურ რესურსებზე წვდომა და ფინანსურ ბაზრებზე არსებული მდგომარეობის გავლენა კომპანიის ოპერაციებზე.

3. ფული და ფულის ექვივალენტები

ფული და ფულის ექვივალენტები არის აქტივები, რომლებიც იოლად კონვერტირებადია ფულად სახსრებში და ექვემდებარება ღირებულების ცვლილების უმნიშვნელო რისკს. ფული და ფულის ექვივალენტები მოიცავს ფულს სალაროში და ფულად სახსრებს საბანკო ანგარიშებზე, ასევე სადეპოზიტო ანგარიშებზე. შესაბამისად მოიცავს საპროცენტო შემოსავალსაც. კომპანიის ფული ბანკში განთავსებულია ლიბერტი ბანკის, საქართველოს ბანკის და ტაო ბანკის საბანკო ანგარიშებზე.

	2024	2023
ნაღდი ფული სალაროში	1,448.22	2,090.10
ფული საბანკო ანგარიშებზე	240,751.51	1,546,828.02
სულ ფული და ფულის ექვივალენტები	242,199.73	1,548,918.12

4. სავაჭრო მოთხოვნები

სავაჭრო მოთხოვნები არის მომხმარებლისაგან მისაღები თანხები წარმოშობილი საქონლის მიწოდების შედეგად. საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში არსებული სავაჭრო მოთხოვნები გადაანგარიშდება ეროვნულ ვალუტაში (ლარში) საანგარიშგებო პერიოდის ბოლო დღისათვის არსებული საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი გაცვლითი კურსის შესაბამისად. საკურსო სხვაობით წარმოქმნილი შემოსულობა/ხარჯი აისახება არასაოპერაციო შემოსავალში ან არასაოპერაციო ხარჯებში შესაბამისად. სავაჭრო მოთხოვნების აღიარება ხდება პირვანდელი ღირებულებით, ხოლო საანგარიშგებო წლის ბოლოს ხდება გაუფასურების გამოკლება. გაუფასურების ზარალის აღიარება ხდება წარსული გამოცდილების გათვალისწინებით.

5. მარაგები

სასაქონლო-მატერიალური მარაგები შედგება შემდგომი რეალიზაციისთვის განკუთვნილი საქონლისაგან, რომელიც აღირიცხება თვითღირებულებით, „პირველი შემოსავალი - პირველი გასავალი“ (ფიფო) მეთოდით. საანგარიშგებო წლის ბოლოს ხდება გაუფასურებული მაგარის გაანგარიშება თვითღირებულებასა და გასაყიდ ფასს შორის უმცირესი თანხით და მისი გაუფასურების ზარალში აღიარება, საქონლის ხანდაზმულობიდან გამომდინარე.

	2024	2023
გასაყიდად განკუთვნილი მარაგები	552,953.62	520,269.65

6. საინვესტიციო ქონება

საინვესტიციო ქონების აღიარება ხდება რეალური ღირებულებით, ცვლილებების მოგებაში ან ზარალში ასახვით.

კომპანიის კუთვნილი მიწის ნაკვეთის საინვესტიციო ქონებად აღიარება მოხდა მისი საოპერაციო იჯარით გაცემის შემდგომ 2021 წლის ივლისიდან. საინვესტიციო ქონებად აღიარების შემდგომ მიწის თავდაპირველი ღირებულების აფასება ხდება რეალური ღირებულებით ყოველი საანგარიშგებო წლის ბოლოს და შესაბამისი გადაფასების რეზერვის აღიარება. რეალური ღირებულების დასადგენად გამოყენებულია მსგავსი ქონების აქტიური საბაზრო ფასი ბაზარზე.

	31.12.2022	გადაფასება	31.12.2023	გადაფასება	31.12.2024
მიწის ნაკვეთი	573,170.80	60,451.84	633,622.64	52,457.52	686,080.16

7. ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებები ბალანსში ასახულია ისტორიული ღირებულებით, რომელიც შემცირებულია დაგროვილი ცვეთისა და გაუფასურების ზარალით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში. ძირითად საშუალებებზე ცვეთის დარიცხვა ხდება მათი სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში წრფივი მეთოდით.

ძირითადი საშუალებების ერთეულის საწყისი აღიარება ხდება თვითღირებულებით, ხოლო შემდგომ დაგროვილი ცვეთითა და გაუფასურებით შემცირებულ თვითღირებულებასა და ანაზღაურებად ღირებულებას შორის უმცირესი თანხით.

სასარგებლო მომსახურების პერიოდი და ცვეთის მეთოდი მიმოიხილება ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს, ღირებულების ცვლილების ეფექტის გათვალისწინებით, პერსპექტიულ საფუძველზე.

არამატერიალური აქტივები ასახულია დაგროვილი ამორტიზაციით შემცირებული თვითღირებულებით. მისი ამორტიზირება ხდება წრფივი მეთოდით აქტივის სასარგებლო მომსახურების შეფასებული ვადის განმავლობაში.

ძირითადი საშუალებების ჯგუფი	01.01.2024	შემოსვლა	გასვლა	წლიური ცვლილება	31.12.2024
შენობები	162,936.66	0.00		9942.96	152,993.70
მანქანა-დანადგარები	7,991.98	0.00		3072	4,919.98
ავეჯი და სხვა ინვენტარი	1,114.03	0.00		802.83	311.20
სატრანსპორტო საშუალებები	30,105.85	71,926.27	26,402.98	4302.26	71,326.88
იჯარით აღებული ქონების კეთილმოწყობა	3,933.62	0.00		2703.36	1,230.26
კომპიუტერული პროგრამა	740.73	0.00		372.24	368.49
სულ	206,822.87	71,926.27	26,402.98	21,195.65	231,150.51

8. დივიდენდი

დივიდენდები ვალდებულებად აღირიცხება და კაპიტალიდან გამოიქვითება იმ პერიოდში, რომელშიც ისინი გამოცხადდა და დამტკიცდა.

9. შემოსავალი

საქონლის მიწოდებიდან მიღებული ამონაგები აღიარდება, როდესაც კლიენტისთვის მოხდება საქონლის მიწოდება ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად. შემოსავლების აღიარება ხდება დამატებითი ღირებულების გადასახადის გარეშე. ამონაგების შეფასება წარმოებს მიღებული ან მისაღები ანაზღაურებების რეალური ღირებულებით.

შემოსავალი იზომება მიღებული ანაზღაურების ან მოთხოვნის რეალური ღირებულებით და მცირდება საქონლის მოსალოდნელი დაბრუნების, ფასდათმობისა და სხვა მსგავსი შეღავათების საფუძველზე.

საიჯარო ქირიდან მიღებული ამონაგები აღიარდება მიღებული რეალური ღირებულებით ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად.

	2024	2023
შემოსავალი საქონლის რეალიზაციიდან	2,846,798.68	2,312,521.72
იჯარიდან	62,079.17	32,309.65
ძირითადი საშუალებების რეალიზაციიდან	3,258.04	
სულ შემოსავალი	2,912,135.89	2,344,831.37

10. საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები

საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები მოიცავს კომპანიის საქმიანობასთან უშუალოდ დაკავშირებულ ხარჯებს, რომელიც შემდეგნაირად გამოიყურება:

	2024	2023
რეკლამის ხარჯი	35,154.61	25,350.80
ტრანსპორტირებისა და შენახვის ხარჯი	6,554.00	2,264.00
ხელფასები და მასთან გათანაბრებული ხარჯი	227,040.16	188,444.11
იჯარა	54,331.56	48,830.62
სამეურნეო ხარჯი	26,295.76	13,836.56
ცვეთა	21,195.65	23,530.96
საბანკო ხარჯი	10,664.11	8,649.89
სხვა ხარჯი	13,179.31	3,902.15
სულ ადმინისტრაციული და საერთო ხარჯები	394,415.16	314,809.09

11. საოპერაციო იჯარა

საოპერაციო იჯარის გადასახადების აღიარება ხდება წრფივი მეთოდით იჯარის ვადის განმავლობაში.

კომპანიის ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ქართულ ლარში, რომელიც არის კომპანიის ფუნქციური და წარსადგენი ვალუტა.

ფულადი აქტივები და ვალდებულებები გადაყვანილია კომპანიის ფუნქციურ ვალუტაში, საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი ოფიციალური გაცვლითი კურსის მიხედვით.

კურსთაშორის სხვაობიდან წარმოქმნილი მოგება და ზარალი, რომელიც მიიღება ტრანზაქციათა განხორციელებისა და ფულადი აქტივებისა და ვალდებულებების ჯგუფის ფუნქციურ ვალუტაში გადაყვანის შედეგად, წლის ბოლოს არსებული ოფიციალური გაცვლითი კურსით, აღიარდება მოგებისა და ზარალის ანგარიშგებაში.

2024 წლის 31 დეკემბრისთვის, ოფიციალური გაცვლითი კურსი, როგორც ეს განსაზღვრულია საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ, იყო:

31 დეკემბერი 2024

ლარი/1 აშშ დოლარი	2,8068
-------------------	--------

ლარი/1 ევრო	2,9306
-------------	--------

შემდგომი მოვლენები

საანგარიშო პერიოდის შემდგომ ისეთ მნიშვნელოვან გარემოებებს, რომელთა ფინანსურ ანგარიშგებაში განმარტება საჭირო იქნებოდა, ადგილი არ ჰქონია.