

შპს სიმაღლე +

ს/კ 406071389

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება

სარჩევი

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	3
სრული შემოსავლის ანგარიშგება	4
კაპიტალში ცვლილების ანგარიშგება	5
1. ინფორმაცია ანგარიშგების წარმდგენი საწარმოს შესახებ	6
2. მომზადების საფუძველი	6
3. სამუშაო და წარსადგენი ვალუტა	6
4. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა და შეფასებები	7
(ა) შემოსავალი	7
(ბ) ხარჯები	7
(გ) ძირითადი საშუალებები	8
(დ) სასაქონლო-მატერიალური მარაგები	8
(ე) სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	8
(ვ) სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	8
 ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები	
5. შემოსავალი	9
6. სხვა ხარჯები	9
7. ძირითადი საშუალებები	10
8. ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები	11
9. კაპიტალი	11
10. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები	11
11. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება	11

ლარი	შენიშვნა	31.12.2024	31.12.2023
აქტივები			
მიმდინარე აქტივები			
ფული და ფულის ეკვივალენტები	(8)	772141	96710
სავაჭრო მოთხოვნები		592	591
გადახდილი ავანსები		497880	236249
მარაგები		640258	432786
სხვა მიმდინარე აქტივები		34164	21192
სულ მიმდინარე აქტივები		1945035	787528
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	(7)	512725	567712
სულ აქტივები		2457760	1355240

საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები

ვალდებულებები

მიმდინარე ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები	7811	94635
საგადასახადო ვალდებულებები	48533	
გამოუმუშავებელი შემოსავალი	2117711	1023998
სხვა ვალდებულებები	3218	1379

სულ მიმდინარე

ვალდებულებები	2177273	1120012
----------------------	----------------	----------------

სულ ვალდებულებები

კაპიტალი (9)

გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი	279715	234456
სხვა რეზერვები	772	772
სულ საკუთარი კაპიტალი	280487	235228

სულ საკუთარი კაპიტალი და

ვალდებულებები	2457760	1355240
----------------------	----------------	----------------

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება დამოწმებულია ხელმძღვანელობის მიერ 2025 წლის 26
 სექტემბერს და მისი სახელით ხელი მოაწერეს:

დირექტორი

მთავარი ბუღალტერი

შპს სიმაღლე + სრული შემოსავლის ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის მდგომარეობით

ლარი	შენიშვნა	2024	2023
შემოსავალი	(5)	2713455	364578
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება		-1347423	-161851
<u>საერთო მოგება</u>	-	<u>1366032</u>	<u>202727</u>
სხვა შემოსავალი			
დასაქმებულთა ანაზღაურება		-731773	-378480
ცვეთა და ამორტიზაცია		-42306	-46325
ადმინისტრაციული და სხვა ხარჯები	(6)	-359363	-43608
<u>საოპერაციო მოგება</u>	-	<u>232590</u>	<u>-265686</u>
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი/ხარჯი		-31789	-13545
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი			6561
<u>მოგება დაბეგვრამდე</u>		<u>200801</u>	<u>-272670</u>
მოგების გადასახადის ხარჯი		-23331	-14303
<u>წლის მთლიანი სრული შემოსავალი</u>		<u>177470</u>	<u>-286973</u>

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება დამოწმებულია ხელმძღვანელობის მიერ 2025 წლის 26
 სექტემბერს და მისი სახელით ხელი მოაწერეს:

დირექტორი

მთავარი ბუღალტერი

2024წლის სრული შემოსავლის ანგარიშგება წაკითხულ უნდა იქნას მასზე დართულ განმარტებით შენიშვნებთან ერთად, რომლებიც
 ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს წარმოადგენენ.

შპს სიმბაღლე +

2024 წლის კაპიტალში ცვლილების ანგარიშგება

	საკუთარი კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	სხვა რეზერვები	სულ:
2024 წლის 1 იანვარი	0	234456	772	235228
წლის წმინდა მოგება/ზარალი		177470		
გაცემული დივიდენდები		-132211		
2024 წლის 31 დეკემბერი	0	279715	772	280487

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება დამოწმებულია ხელმძღვანელობის მიერ 2025 წლის 26 სექტემბერს და მისი სახელით ხელი მოაწერეს:

დირექტორი

მთავარი ბუღალტერი

შპს სიმალე + ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
 2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის მდგომარეობით

ლარი	შენიშვნა	31.12.2024	31.12.2023
აქტივები			
მიმდინარე აქტივები			
ფული და ფულის ეკვივალენტები	(8)	772141	96710
სავაჭრო მოთხოვნები		592	591
გადახდილი ავანსები		497880	236249
მარაგები		640258	432786
სხვა მიმდინარე აქტივები		34164	21192
სულ მიმდინარე აქტივები		1945035	787528
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	(7)	512725	567712
სულ აქტივები		2457760	1355240

საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები

ვალდებულებები

მიმდინარე ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები	7811	94635
საგადასახადო ვალდებულებები	48533	
გამოუმუშავებელი შემოსავალი	2117711	1023998
სხვა ვალდებულებები	3218	1379
სულ მიმდინარე ვალდებულებები	2177273	1120012

ვალდებულებები

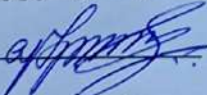
სულ ვალდებულებები

კაპიტალი	(9)		
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი		279715	234456
სხვა რეზერვები		772	772
სულ საკუთარი კაპიტალი		280487	235228

სულ საკუთარი კაპიტალი და

ვალდებულებები	2457760	1355240
----------------------	----------------	----------------

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება დამოწმებულია ხელმძღვანელობის მიერ 2025 წლის 26 სექტემბერს და მისი სახელით ხელი მოაწერეს:



დირექტორი





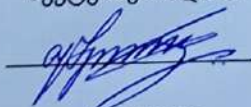
მთავარი ბუღალტერი

2024 წლის ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება წაკითხულ უნდა იქნას მასზე დართულ განმარტებით შენიშვნებთან ერთად, რომლებიც ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს წარმოადგენენ.

შპს სიმბაღლე + სრული შემოსავლის ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის მდგომარეობით

ლარი	შენიშვნა	2024	2023
შემოსავალი	(5)	2713455	364578
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება		-1347423	-161851
<u>საერთო მოგება</u>	-	<u>1366032</u>	<u>202727</u>
სხვა შემოსავალი			
დასაქმებულთა ანაზღაურება		-731773	-378480
ცვეთა და ამორტიზაცია		-42306	-46325
ადმინისტრაციული და სხვა ხარჯები	(6)	-359363	-43608
<u>საოპერაციო მოგება</u>	-	<u>232590</u>	<u>-265686</u>
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი/ხარჯი		-31789	-13545
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი			6561
<u>მოგება დაბეგვრამდე</u>		<u>200801</u>	<u>-272670</u>
მოგების გადასახადის ხარჯი		-23331	-14303
<u>წლის მთლიანი სრული შემოსავალი</u>		<u>177470</u>	<u>-286973</u>

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება დამოწმებულია ხელმძღვანელობის მიერ 2025 წლის 26
სექტემბერს და მისი სახელით ხელი მოაწერეს:



დირექტორი

2024 წლის სრული შემოსავლის ანგარიშგება წაკითხულ უნდა იქნას მასზე დართულ განმარტებით შენიშვნებთან ერთად,
რომლებიც ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს წარმოადგენენ.





მთავარი ბუღალტერი

შპს სიმალე +

2024 წლის კაპიტალში ცვლილების ანგარიშგება

	საკუთარი კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	სხვა რეზერვები	სულ:
2024 წლის 1 იანვარი	0	234456	772	235228
წლის წმინდა მოგება/ზარალი		177470		
გაცემული დივიდენდები		-132211		
2024 წლის 31 დეკემბერი	0	279715	772	280487

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება დამოწმებულია ხელმძღვანელობის მიერ 2025 წლის 26 სექტემბერს და მისი სახელით ხელი მოაწერეს:


დირექტორი


მთავარი ბუღალტერი



1. ინფორმაცია ანგარიშების წარმდგენი საწარმოს შესახებ

შპს „სიმაღლე +“ (შემდგომში „კომპანია“), საიდენტიფიკაციო ნომრით 406071389, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად დარეგისტრირდა 2012 წლის 8 ივნისს, როგორც შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება. „კომპანიის“ იურიდიული მისამართია: ქ.თბილისი, სამგორის რ-ნი, ალექსანდრე ქართველიშვილის ქ. N24

კომპანიის ძირითადი საქმიანობაა: „სხვა სპეციალიზებული სამშენებლო სამუშაოები, სხვა დაჯგუფებებში ჩაურთველი. (43.99.9). „კომპანიის“ საოპერაციო შედეგების ანალიზს ხელმძღვანელობა ახორციელებს მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშების საერთაშორისო სტანდარტის (შემდგომში „მსს ფასს“) მიხედვით მომზადებული ფინანსური ინფორმაციის საფუძველზე.

„კომპანიის“ დირექტორი და 100% წილის მფლობელი არის ბიძინა თევდორაშვილი (პ/ნ 01027014983). ფინანსური ანგარიშგება შედგენილია კომპანიის ხელმძღვანელობის მოთხოვნით.

ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია და ნებადართულია გამოსაცემად 2025 წლის 26 სექტემბერს.

2. მომზადების საფუძველი

წინამდებარე ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად.

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპის დაშვებით - ანუ დაშვებით, რომ კომპანია განაგრძობს ფუნქციონირებას პროგნოზირებად მომავალში. კომპანიის მენეჯმენტსა და მფლობელებს სურვილი აქვთ, განავითარონ მისი საქმიანობა. მენეჯმენტს სჯერა, რომ ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვება შესაფერისია კომპანიისთვის.

3. სამუშაო და წარსადგენი ვალუტა

კომპანიის სამუშაო ვალუტაა ქართული ლარი, რადგან, როგორც საქართველოს ეროვნული ვალუტა, ის მეტწილად ასახავს შესაბამისი მოვლენებისა და ვითარებების ეკონომიკურ არსს. ლარი ასევე წარმოადგენს წარსადგენ ვალუტას, წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების მიზნებისთვის.

ლარში წარმოდგენილი ყველა ფინანსური ინფორმაცია დამრგვალებულია უახლოეს ლარამდე.

4. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა და შეფასებები

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგების მომზადების პროცესში გამოყენებული ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკა მოცემულია ქვემოთ:

(ა) შემოსავალი

კომპანიის საქმიანობის სახე: „სხვა სპეციალიზებული სამშენებლო სამუშაოები, სხვა დაჯგუფებებში ჩაურთველი. (43.99.9). კერძოდ: კომპანია ახდენს ლითონის კონსტრუქციების დამზადება/მონტაჟს.

შემოსავლების აღიარება ხდება დარიცხვის მეთოდის მიხედვით, ყოველი დასრულებული თვის მონაცემებზე დაყრდნობით.

კომპანიას აქვს ასევე შემოსავალი მომსახურებიდან, კერძოდ: სპეციალური მანქანა-დანადგარების გაქირავებით მიღებული შემოსავალი.

(ბ) ხარჯები

ხარჯების აღიარება ხდება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში, თუ წარმოიშობა მომავალი ეკონომიკური სარგებლის შემცირება, რაც დაკავშირებულია აქტივის შემცირებასა ან ვალდებულების ზრდასთან, რაც შეიძლება საიმედოდ განისაზღვროს.

ხარჯები გაწევისთანავე აღიარდება მოგებისა და ზარალის ანგარიშგებაში, თუ ხარჯებისგან ეკონომიკური სარგებლის მოტანა მომავალში აღარ არის მოსალოდნელი ან თუ მომავალი ეკონომიკური სარგებელი აღარ აკმაყოფილებს ბალანსში აქტივად აღიარების კრიტერიუმებს. თუ ეკონომიკური სარგებელი მოსალოდნელია რომ წარმოიქმნება რამდენიმე სააღრიცხვო პერიოდის განმავლობაში, მასთან დაკავშირებული ხარჯები სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში აღიარდება გონივრული განაწილების საფუძველზე.

(გ) ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალების ერთეულის საწყისი აღიარება ხდება თვითღირებულებით, თვითღირებულების კომპონენტები მოიცავს შეძენის ფასსა და უშუალოდ დაკავშირებულ დანახარჯებს, რომელიც აუცილებელია აქტივის სამუშაო მდგომარეობაში მოსაყვანად. შემდგომი დანახარჯები ჩაირთვება აქტივის საბალანსო ღირებულებაში ან აღიარდება, როგორც დამოუკიდებელი აქტივი, მხოლოდ მაშინ, როდესაც შესაძლებელია აღნიშნული ტიპის დანახარჯისაგან მომავალი ეკონომიკური სარგებლის მიღება და შესაძლებელია მისი ღირებულების საიმედოდ შეფასება. შეცვლილი კომპონენტის საბალანსო ღირებულება ჩამოიწერება. ყველა სხვა სახის დანახარჯი, რომელიც დაკავშირებულია მიმდინარე რემონტებთან, აღიარდება როგორც ხარჯი მისი გაწევის პერიოდში.

ძირითადი საშუალებები აღირიცხება თვითღირებულებასა, დაგროვილ ცვთასა და გაუფასურების ზარალს შორის სხვაობის თანხით. ცვეთა ერიცხება აღნიშნულ აქტივთა ჯგუფს, მთლიანად მათი სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში. კომპანია იყენებს ცვეთის წრფივი დარიცხვის მეთოდს სასარგებლო მომსახურების პერიოდი და ცვეთის მეთოდი გადაიხედება ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს, ღირებულების ცვლილების ეფექტის გათვალისწინებით, პერსპექტიულ საფუძველზე. იმ შემთხვევაში, თუ ძირითადი საშუალებების თითოეულ კომპონენტს გააჩნია განსხვავებული ექსპლუატაციის პირობები, მაშინ ამდაგვარი აქტივთა ჯგუფი აღირიცხება ინდივიდუალურად.

(დ) სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

სასაქონლო მატერიალური მარაგის ღირებულება ეყრდნობა საშუალო შეწონილი ღირებულების პრინციპს და მოიცავს მარაგების შეძენის ხარჯებს, ასევე წარმოების და დამუშავების ხარჯს. წარმოების თვითღირებულებასა და სხვა ხარჯებს, რომელთა გაწევაც გახდა საჭირო მარაგების არსებულ მდებარეობამდე და მდგომარეობამდე მისაყვანად.

(ე) სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

რეალიზაცია, ხორციელდება ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით და დებიტორულ დავალიანებას პროცენტი არ ერიცხება. ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს გაანალიზდება სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების საბალანსო ღირებულებები, რათა დადგინდეს არსებობს თუ არა ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ ეს თანხები არ არის ამოღებადი.

(ვ) სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები წარმოადგენს ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით აღებულ ვალდებულებებს და პროცენტი არ ერიცხება. საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში გამოსახული სავაჭრო ვალდებულებები გადაანგარიშდება საწარმოს ფულად ერთეულში, საანგარიშგებო თარიღისათვის არსებული სავალუტო კურსის მიხედვით. საკურსო სხვაობით წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი აისახება სხვა შემოსავალში ან სხვა ხარჯებში.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

5. შემოსავალი

	ლარი
შემოსავალი სამშენებლო ხელშეკრულებებიდან	2713455

6. სხვა ხარჯები

ბანკის მომსახურება	3409
ელ.ენერგიის ხარჯი	4038
წყლის ხარჯი	650
სოციალური დანარიცხები	6737
დაზღვევა	4728
სატრანსპორტო ხარჯი	192504
FACEBOOK-ს ხარჯი	446
სატრანსპორტო საშუალებების ტესტირება დაზღვევა	258
ა/მანქანების რემონტი	8164
მივლინება	10470
ქონების ხარჯი	5652
კატარზისი	1485
სხვადასხვა ერთჯერადი ხარჯები	95025
სხვა არასაოპერაციო ხარჯები	9990

სულ სხვა ხარჯები 343555

7. ძირითადი საშუალებები

	წმინდა საბალანსო ღირებულება 2024 წლის 1 იანვარს	ძირითადი საშუალებების <u>შემოსვლა</u>	ძირითადი საშუალებების <u>გასვლა</u>	ცვეთის <u>ხარჯი</u>	წმინდა საბალანსო ღირებულება 2024 წლის 31 <u>დეკემბერს</u>
მიწის ნაკვეთები	229579				229579
ნაგებობები	50245			5582	44663
მანქანა-დანადგარები	30327	907		3525	27709
ოფისის აჭურვილობა	5460			955	4505
სატრანსპორტოს საშუალებები	252100		13587	32244	206269
<u>სულ გრძელვადიანი აქტივები</u>	<u>567711</u>				<u>512725</u>

8. ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები

ფული და ფულის ექვივალენტები 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით არის:

1233 ლარი სალაროში;

770908 ლარი საბანკო ანგარიშებზე.

9. კაპიტალი

(ა) დივიდენდები

კაპიტალის მფლობელს (დამფუძნებელს) უფლება აქვს მიიღოს პერიოდულად გამოცხადებული დივიდენდები.

2024 წლის განმავლობაში, კომპანიის მიერ დივიდენდების გამოცხადება და გადახდა მოხდა 132 211 ლარის ოდენობით.

(ბ) კაპიტალის მართვა

კომპანიას არ აქვს კაპიტალის მართვის ფორმალური პოლიტიკა, თუმცა ხელმძღვანელობა ცდილობს კომპანიის სტრატეგიული საჭიროებებიდან გამომდინარე კაპიტალის შესაბამისი ბაზის უზრუნველყოფას, რაც მიიღწევა ფულის ეფექტური მართვის და კომპანიის შემოსავლის და მოგების მუდმივი მონიტორინგის საშუალებით.

კომპანიაზე არ ვრცელდება კომპანიის გარეთ დაწესებული კაპიტალის რაიმე მოთხოვნები.

10. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები.

2024 წლის საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ ადგილი არ ჰქონია მნიშვნელოვან მოვლენებს.

11. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება

ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია და მისი გამოცემის ნებართვა გაცემულია ხელმძღვანელობის მიერ 2025 წლის 26 სექტემბერს.