



შპს „ვივა-ჯალუზი“

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406095256

ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშო წლისთვის

შპს „ვივა-ჯალუზი“

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406095256

ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშგებო

წლისთვის



შინაარსი

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში	3
ფინანსური ანგარიშგება	4
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	4
მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება	5
საკუთარი კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგება.....	6
ფულადი ნაკადების ანგარიშგება	7
ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები	8
1. ზოგადი ინფორმაცია	8
2. მომზადების საფუძველი.....	8
3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა	8
3.1. ფული და ფულის ეკვივალენტები.....	9
3.2. სავაჭრო მოთხოვნები	10
3.3. გადახდილი ავანსები.....	10
3.4. მარაგები	10
3.5. ძირითადი საშუალებები.....	10
3.6. სავაჭრო ვალდებულებები.....	11
3.7. საგადასახადო ვალდებულებები.....	11
3.8. გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	12
3.9. გაუნაწილებელი მოგება/ზარალი	12
3.10. შემოსავლის აღიარება.....	12
3.11. ხარჯების აღიარება	13
4. ბალანსის შედგენის თარიღის შემდგომი მოვლენები	13



ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე, რომელიც სამართლიანად ასახავს შპს „ვივა-ჯალუზი-ს“ (შემდგომში „კომპანია“) ფინანსურ მდგომარეობას 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მის მიერ წარმოებული ოპერაციების შედეგებზე ამავე თარიღით დასრულებული წლისთვის, მცირე და საშუალო საწარმოს ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების - ”მსს ფასს“ სტანდარტის შესაბამისად.

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

- ✓ მართებული ბუღალტრული პრინციპების არჩევასა და მათ თანმიმდევრულ გამოყენებაზე;
- ✓ გონივრულ მსჯელობაზე და შეფასებებზე;
- ✓ განცხადებაზე, არის თუ არა ფინანსური ანგარიშგება მომზადებული “მსს ფასს” სტანდარტის შესაბამისად.

ხელმძღვანელობა აგრეთვე პასუხისმგებელია:

- ✓ ეფექტიანი შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებაზე, დანერგვასა და შენარჩუნებაზე;
- ✓ ისეთი ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე, რომელიც ნებისმიერ დროს, გონივრული სიზუსტით წარმოადგენს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას და იძლევა რწმუნებას, რომ ფინანსური ანგარიშგება შეესაბამება „მსს ფასს“ სტანდარტის მოთხოვნებს;
- ✓ სავალდებულო ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად;
- ✓ კომპანიის აქტივების უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად საჭირო ქმედებების განხორციელებაზე;

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება მომზადებულია 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით. ხელმძღვანელობის მიერ დამტკიცდა გამოსაშვებად 2025 წლის 25 სექტემბერს.

დირექტორი:

/ გიორგი სიხარულიძე/

მთ. ბუღალტერი:

/ეკატერინე სირაძე/



შპს „ვივა-ჯალუზი“

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406095256

ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშო წლისთვის

ფინანსური ანგარიშგება

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

კომპანიის დასახელება: შპს. „ვივა-ჯალუზი“ (ს/ნ : 406095256)

ფინანსური მდგომარეობა:

	შენიშვნა	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
აქტივები				
ფული და ფულის ექვივალენტები	3.1	2968	16174	4718
სავაჭრო მოთხოვნები	3.2	43571	118213	67676
გადახდილი ავანსები	3.3	149215	47241	20372
მარაგები	3.4	652030	883506	928500
მზა პროდუქცია	3.4.1	30148	23511	11249
სხვა მიმდინარე აქტივები	3.4.2	621882	859995	917251
ძირითადი საშუალება	3.5	215505	242407	248493
არამატერიალური აქტივები	3.5	0	0	0
მიწა	3.5	581757	553896	218218
სულ აქტივები		1645046	1861437	1487977
ვალდებულებები				
სავაჭრო ვალდებულებები	3.6	223730	233012	125427
საგადასახადო ვალდებულებები	3.7	28136	20082	13206
გამოუმუშავებელი შემოსავალი	3.8	837	6183	6406
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	3.8	657041	857505	489256
სხვა ვალდებულებები	3.8	0	70	5560
სულ ვალდებულებები		909744	1116852	639855
საკუთარი კაპიტალი				
საწესდებო კაპიტალი	3.9	146094	146094	146094
გაუნაწილებელი მოგება/ზარალი	3.9	589208	598491	702028
სულ საკუთარი კაპიტალი		735302	744585	848122
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები		1645046	1861437	1487977

დირექტორი:

/ გიორგი სიხარულიძე/

მთ. ბუღალტერი:

/ეკატერინე სირაძე/



შპს „ვივა-ჯალუზი“

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406095256

ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშო წლისთვის

მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

	შენიშვნა	01.01.2024- 31.12.2024	01.01.2023- 31.12.2023
ამონაგები		1740137	1949630
საქონლის გაყიდვიდან	3.10	1740137	1949630
სხვა	3.10	0	0
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	3.4	699402	906668
საწყისი მარაგები	3.4	883506	928500
მარაგების შესყიდვა	3.4	467926	861674
საბოლოო მარაგები	3.4	652030	883506
საერთო მოგება		1040735	1042962
დასაქმებულთა ანაზღაურება	3.12	749782	784787
ცვეთა და ამორტიზაცია	3.12	45111	39067
საპროცენტო ხარჯი	3.12	60030	59571
იჯარის ხარჯი	3.12	94844	100343
ადმინისტრაციული და სხვა საერთო ხარჯი	3.12	195706	223194
სულ საოპერაციო ხარჯები		1145473	1206962
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი	3.10	95455	60463
მოგება / (ზარალი)		-9283	-103537

დირექტორი:

/ გიორგი სიხარულიძე /

მთ. ბუღალტერი:

/ ეკატერინე სირაძე /



შპს „ვივა-ჯალუზი“

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406095256

ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშო წლისთვის

საკუთარი კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

	შენიშვნა	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
საკუთარი კაპიტალი				
საწესდები კაპიტალი		146094	146094	146094
საემისიო შემოსავალი				
გამოსყიდული საკუთარი აქციები				
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი	3.9	589208	598491	702028
გადაფასების რეზერვი				
სხვა რეზერვები				
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშო პერიოდის ბოლოს	3.9	735302	744585	848122

დირექტორი:

/ გიორგი სიხარულიძე/

მთ. ბუღალტერი:

/ეკატერინე სირაძე/



შპს „ვივა-ჯალუზი“

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406095256

ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშო წლისთვის

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება	01.01.2024- 31.12.2024	01.01.2023- 31.12.2023
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან	282254	-66463
წმინდა ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან	-25380	-17859
წმინდა ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან	-260564	104642
წმინდა ზრდა (კლება) ფულსა და ფულის ექვივალენტებში	-3690	20320
სავალუტო კურსის ეფექტი	-9516	-8864
ფული და ფულის ექვივალენტები წლის დასაწყისში	16174	4718
ფული და ფულის ექვივალენტები წლის ბოლოს	2968	16174

შემოსავალი საოპერაციო საქმიანობიდან	2106548	2188425
მომწოდებლებზე გადახდილი თანხები	530737	868996
შრომის ანაზღაურება	654894	670001
საიჯარო ქირა	94670	105152
სამეურნეო ხარჯი	4396	8804
ავტომანქანის ხარჯი	35610	44817
საკანცელარიო ხარჯი	3207	3997
კომუნიკაციის ხარჯი	3207	3866
კომუნალური ხარჯი	11298	12960
კომპიუტერული ხარჯი	660	2403
მცირეფასიანი ინვენტარი	2091	6458
საბანკო ხარჯი	16497	26501
მივლინების ხარჯი	0	1834
მომსახურების ხარჯი	33023	33607
საგადასახადო ხარჯი	434005	465491
გასავალი საოპერაციო საქმიანობიდან	1824295	2254888
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან	282254	-66463

დირექტორი:

/ გიორგი სიხარულიძე/

მთ. ბუღალტერი:

/ეკატერინე სირაძე/



ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

1. ზოგადი ინფორმაცია

შპს „ვივა-ჯალუზი“ დაფუძნებულია „მეწარმეთა შესახებ“ კანონის შესაბამისად და რეგისტრირებულია მეწარმეთა და არასამეწარმეო იურიდიული პირების რეესტრში 03/06/2013წ;

დღგ-ს გადამხდელად რეგისტრირებულია 10/06/2013 წ-დან;

იურიდიული მისამართი: საქართველო, ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რ-ნი, იალბუზის ქ., №12

ფაქტობრივი მისამართი: საქართველო, ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რ-ნი, ქიზიყის ქ. №13ა.

საიდენტიფიკაციო ნომერი: 406095256

დამფუძნებელი და დირექტორი: გიორგი სიხარულიძე (პ/ნ 01011009046), 100% წილის მფლობელი.

შპს „ვივა-ჯალუზი“-ს ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს ფარდა-ჯალუზებისა და მწერებისგან დამცავი ბადეების წარმოება.

საქართველოს მასშტაბით ფლობს ფილიალებს: თბილისში, რუსთავეში, ქუთაისში, ბათუმში. ეკონომიკური საქმიანობის (NACE) კოდი სრულად: 22230

2. მომზადების საფუძველი

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება წარმოადგენს შპს „ვივა-ჯალუზი-ს“ წლიურ ფინანსურ ანგარიშგებას, რომელიც მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების, მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის (მსს ფასს) და ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად. საანგარიშგებო პერიოდი მოიცავს კალენდარულ წელს 1 იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩთვლით.

3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა

სააღრიცხვო პოლიტიკა შემუშავებულია ნორმატიული აქტების საფუძველზე:

- საქართველოს კანონი „მეწარმეთა შესახებ“;
- საქართველოს კანონი „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგების და აუდიტის შესახებ“;
- ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტი მცირე და საშუალო საწარმოებისთვის;

სააღრიცხვო პოლიტიკა, რომელსაც კომპანია იყენებს „მსს ფასს“-ზე გადასვლის შემდეგ, არსებითად არ განსხვავდება იმ სააღრიცხვო პოლიტიკისგან, რომელიც გამოყენებული იყო წინა საანგარიშგებო პერიოდებში. აღნიშნულის გათვალისწინებით, ამ სტანდარტზე გადასვლის თარიღამდე არსებული ოპერაციების, მოვლენებისა და გარემოებების შედეგად შესაბამისი კორექტირებების აუცილებლობა არ წარმოქმნილა.



3.1. ფული და ფულის ეკვივალენტები

კომპანიის საოპერაციო და საანგარიშგებო ვალუტას წარმოადგენს ეროვნული ვალუტა - ლარი;

უცხოურ ვალუტაში განხორციელებული ოპერაციების / ფულადი აქტივების / ვალდებულებების აღრიცხვა ხდება ანგარიშგების დღეს არსებული ეროვნული გაცვლითი კურსის შესაბამისად.

კომპანიის ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში საოპერაციო, საინვესტიციო და ფინანსური საქმიანობიდან მიღებული ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები ასახულია ცალ-ცალკე, პირდაპირი მეთოდით. უცხოურ ვალუტაში გამოსახული ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრები ეკვივალენტების ნაშთი საანგარიშგებო წლის ბოლოსათვის - 31 დეკემბერს არსებული ოფიციალური კურსით. კურსთაშორის სხვაობები აისახება მოგების და ზარალის და სხვა სრული შემოსავლების/ხარჯების ანგარიშში.

ვალუტა	სავალუტო გაცვლითი კურსები პერიოდის ბოლოს		
	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
აშშ დოლარი	2.8068	2.6894	2.7020
ევრო	2.9306	2.9753	2.8844

კომპანიის ფულადი სახსრები სალაროში და საბანკო ანგარიშებზე პერიოდის ბოლოს:

	ანგარიში	01.01.2024	31.12.2024
ნაღდი ფული ეროვნულ ვალუტაში	1110	2062.45	115,15
საბანკო ანგარიში ეროვნულ ვალუტაში	1210	10805,24	2851,87
საბანკო ანგარიში უცხოურ ვალუტაში (USD)	1220 01	3306.40	1,21
საბანკო ანგარიში უცხოურ ვალუტაში (EUR)	1220 02	0	0
სულ ფულადი სახსრები:		16174,09	2968,23



3.2. სავაჭრო მოთხოვნები

სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანებები არის ბიზნესის ძირითადი საქმიანობის საქონლის რეალიზაციის / მომსახურების შედეგად მომხმარებლისგან მისაღები თანხები. შესაბამისად, ისინი კლასიფიცირდებიან მოკლევადიან აქტივებად. აღიარდება საქონლის/მომსახურების გასაყიდი ფასის ოდენობით.

3.3 გადახდილი ავანსები

კომპანიის ავანსები წარმოადგენს წინასწარ გადახდილ თანხებს საქონლის/მომსახურების შესყიდვის მიზნით და მასთან დაკავშირებულ სხვადასხვა წინასწარ გადახდილ საოპერაციო ხარჯებს.

3.4. მარაგები

სასქონლო მატერიალური ფასეულობები შემოსავალში აიღება შეძენის ფაქტობრივი თვითღირებულებით, რომელიც მოიცავს შეძენასთან, ტრანსპორტირებასთან, შენახვასთან დაკავშირებულ და სხვა პირდაპირ დანახარჯებს (გარდა საგადასახადო ორგანოების მიერ საწარმოსთვის დასაბრუნებელი გადასახადებისა).

ავტოსატრანსპორტო საშუალებისთვის საწვავის შესყიდვა წარმოებს ბარათებით და აღირიცხება მარაგების სახით განცალკევებულად.

3.5. ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებების აღიარების კრიტერიუმები ბასს 16 - და მსს ფასს-ის მე-17 განყოფილების შესაბამისად.

ძირითადი საშუალებები შემოსავალში აიღება თვითღირებულებით, რომელიც მოიცავს: ნასყიდობის ფასს, საიმპორტო საბაჟო გადასახდელებს, არადაბრუნებად გადასახადებს, დატვირთვა-გადმოტვირთვისა და ტრანსპორტირების, მონტაჟისა და სამუშაო მდგომარეობაში მოყვანის ხარჯებს.

ერთჯერადი გამოყენების ან/და სხვა საგნები, რომელთა გამოყენების ვადის საიმედოდ შეფასება შეუძლებელია, ბუღალტრულ აღრიცხვაში აისახება გამიჯნულად სხვა მიმდინარე აქტივების შემადგენლობაში.

ძირითად საშუალებებს ცვეთა ერიცხება ექსპლუატაციაში შესვლის თარიღიდან მისი სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში წრფივი მეთოდით.

ფინანსურ ანგარიშგებაში ძირითადი საშუალებები აღირიცხება ნარჩენი ღირებულებით.



ჯგუფის სასარგებლო მომსახურების ვადები და ღირებულება პერიოდის ბოლოსთვის:

ჯგუფი	სასარგებლო მომსახურების ვადა (წელი)	ღირებულება	აკუმულირებული ცვეთა	ნარჩენი ღირებულება
მიწა		553895,64	0	581757,18
მანქანა-დანადგარები	10	49624,14	9373,07	40251,07
ავტომობილები	10	84816,91	10293,38	84279,53
ოფისის აღჭურვილობა	5 - 10	12837,62	5664,65	8910,26
ავეჯი და სხვა ინვენტარი	1 - 5	10122,60	4729,33	6218,52
სხვა ძირითადი საშუალებები	1 - 5	11239,59	5162,43	11967,74
იჯ.ალებული ქონების კეთილმოწყობა	5 - 10	71266,30	9888,36	61377,94
არამატერიალური აქტივი(საბუღ. პროგრამა)		2500	0	2500
		796302,80	45111,22	797262,24

ცალკეული სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების აღრიცხვა:

მოხმარებისთვის განკუთვნილი სამეურნეო და საკანცელარიო დანიშნულების საქონელი შესყიდვისთანავე მიეკუთვნება საერთო და ადმინისტრაციულ ხარჯებს.

მცირეფასიანი ინვენტარი და ნივთები გადაცემისთანავე მიეკუთვნება საოფისე ხარჯებს.

კომპიუტერული ტექნიკის ექსპლუატაციისთვის აუცილებელი ნივთები და მასალები შესყიდვისთანავე მიეკუთვნება კომპიუტერის ხარჯებს.

3.6. სავაჭრო ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები მიმდინარე პერიოდის მოვალეობაა, რომელიც წარმოიქმნება საქონლის მოწოდებასთან ან/და მომსახურების გაწევასთან დაკავშირებით.

3.7. საგადასახადო ვალდებულებები



კომპანიის საგადასახადო ვალდებულებას 31.12.2024 წლისთვის შეადგენს მხოლოდ ის ვალდებულება, რომელიც აისახება პერიოდის ბოლოს: გადასადხელი დღგ, რომლის გადახდაც ხდება არაუგვიანეს მომდევნო თვის 15 რიცხვისა.

3.8. გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები

სესხი აღირიცხება საპროცენტო მეთოდის გამოყენებით. სესხით სარგებლობასთან დაკავშირებული ყველა დანახარჯი აღიარდება მოგება-ზარალში იმ პერიოდში, როდესაც გაწეულ იქნა აღნიშნული დანახარჯი.

3.9. გაუნაწილებელი მოგება/ზარალი

კომპანიას კაპიტალში აქვს საქმიანობის შედეგად მიღებული გაუნაწილებელი მოგება, რომელიც ასახულია მის ბალანსში. კომპანიას არ გაუცია დივიდენდები.

3.10. შემოსავლის აღიარება

შემოსავლის აღიარება ხდება, როდესაც:

- კომპანია მყიდველს გადასცემს საქონლის საკუთრებასთან დაკავშირებულ ყველა მნიშვნელოვან რისკს და სარგებელს;
- შესაძლებელია ამონაგები თანხის საიმედოდ განსაზღვრა;
- მოსალოდნელია, რომ მოცემული ოპერაციიდან კომპანია მიიღებს ეკონომიკურ სარგებელს;
- შესაძლებელია მოცემულ ოპერაციასთან დაკავშირებული უკვე გაღებული ან მომავალში გასაწევი ხარჯების საიმედოდ განსაზღვრა;

შემოსავლების აღრიცხვა ხდება დარიცხვის მეთოდით.

ამონაგების შეფასება ხდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით.



3.11. ხარჯების აღიარება

ხარჯები აღირიცხება დარიცხვის მეთოდით.

მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში აღიარდება, თუ ის იწვევს მომავალი ეკონომიკური სარგებლის შემცირებას, რომელიც დაკავშირებულია აქტივების შემცირებასთან და შესაძლებელია მისი საიმედოდ შეფასება.

4. ბალანსის შედგენის თარიღის შემდგომი მოვლენები

ბალანსის შედგენის თარიღის შემდგომი მოვლენები და ფინანსური ანგარიშგების ავტორიზაციის თარიღამდე მომხდარი მოვლენები, რომლებიც დამატებით ინფორმაციას იძლევა კომპანიის ფინანსური პოზიციის შესახებ, აისახება ფინანსურ ანგარიშგებაში. ბალანსის შემდგომი მოვლენები, რომლებიც გავლენას არ ახდენს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობაზე ბალანსის შედგენის თარიღისთვის, მაგრამ არსებითი მნიშვნელობისაა, აისახება ფინანსური ანგარიშის განმარტებით შენიშვნებში (ასეთის არსებობის შემთხვევაში).

2024 წლის საანგარიშო პერიოდის ანგარიშგების გამოცემის თარიღისთვის კომპანიაში არ ჰქონია ადგილი ისეთ მოვლენებს, რაც საჭიროებს ანგარიშგებაში მოცემული პერიოდის კორექტირებას ან შენიშვნებში მათ ასახვას.

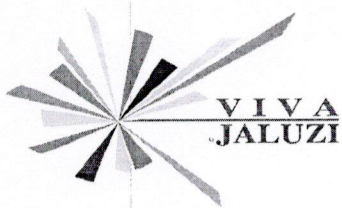
„შსს ფასს“ სტანდარტზე კომპანიის გადასვლის თარიღია 2018 წელი

დირექტორი:

/ გიორგი სიხარულიძე/

მთ. ბუღალტერი:

/ეკატერინე სირამე/



შპს „ვივა-ჯალუზი“

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406095256

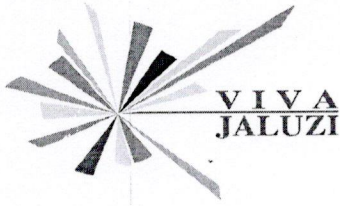
ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშო წლისთვის

შპს „ვივა-ჯალუზი“

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406095256

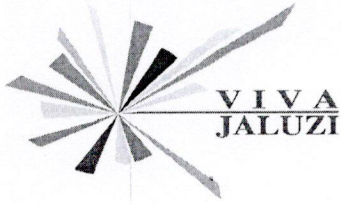
ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშგებო

წლისთვის



შინაარსი

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში	3
ფინანსური ანგარიშგება	4
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	4
მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება	5
საკუთარი კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგება	6
ფულადი ნაკადების ანგარიშგება	7
ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები	8
1. ზოგადი ინფორმაცია	8
2. მომზადების საფუძველი	8
3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა	8
3.1. ფული და ფულის ეკვივალენტები	9
3.2. სავაჭრო მოთხოვნები	10
3.3. გადახდილი ავანსები	10
3.4. მარაგები	10
3.5. ძირითადი საშუალებები	10
3.6. სავაჭრო ვალდებულებები	11
3.7. საგადასახადო ვალდებულებები	11
3.8. გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	12
3.9. გაუნაწილებელი მოგება/ზარალი	12
3.10. შემოსავლის აღიარება	12
3.11. ხარჯების აღიარება	13
4. ბალანსის შედგენის თარიღის შემდგომი მოვლენები	13



ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე, რომელიც სამართლიანად ასახავს შპს „ვივა-ჯალუზი-ს“ (შემდგომში „კომპანია“) ფინანსურ მდგომარეობას 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მის მიერ წარმოებული ოპერაციების შედეგებზე ამავე თარიღით დასრულებული წლისთვის, მცირე და საშუალო საწარმოს ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების - „მსს ფასს“ სტანდარტის შესაბამისად.

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

- ✓ მართებული ბუღალტრული პრინციპების არჩევასა და მათ თანმიმდევრულ გამოყენებაზე;
- ✓ გონივრულ მსჯელობაზე და შეფასებებზე;
- ✓ განცხადებაზე, არის თუ არა ფინანსური ანგარიშგება მომზადებული „მსს ფასს“ სტანდარტის შესაბამისად.

ხელმძღვანელობა აგრეთვე პასუხისმგებელია:

- ✓ ეფექტიანი შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებაზე, დანერგვასა და შენარჩუნებაზე;
- ✓ ისეთი ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე, რომელიც ნებისმიერ დროს, გონივრული სიზუსტით წარმოადგენს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას და იძლევა რწმუნებას, რომ ფინანსური ანგარიშგება შეესაბამება „მსს ფასს“ სტანდარტის მოთხოვნებს;
- ✓ სავალდებულო ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად;
- ✓ კომპანიის აქტივების უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად საჭირო ქმედებების განხორციელებაზე;

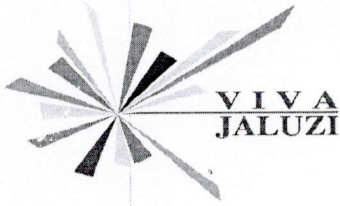
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება მომზადებულია 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით. ხელმძღვანელობის მიერ დამტკიცდა გამოსაშვებად 2025 წლის 25 სექტემბერს.

დირექტორი:

/გიორგი სიხარულიძე/

მთ. ბუღალტერი:

/ეკატერინე სირაძე/



შპს „ვივა-ჯალუზი“

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406095256

ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშო წლისთვის

ფინანსური ანგარიშგება

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

კომპანიის დასახელება: შპს. „ვივა-ჯალუზი“ (ს/ნ : 406095256)

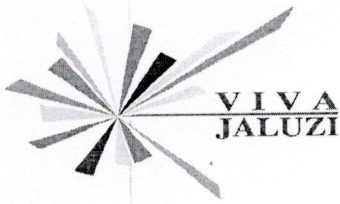
ფინანსური მდგომარეობა:

	შენიშვნა	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
აქტივები				
ფული და ფულის ექვივალენტები	3.1	2968	16174	4718
სავაჭრო მოთხოვნები	3.2	43571	118213	67676
გადახდილი ავანსები	3.3	149215	47241	20372
მარაგები	3.4	652030	883506	928500
მზა პროდუქცია	3.4.1	30148	23511	11249
სხვა მიმდინარე აქტივები	3.4.2	621882	859995	917251
ძირითადი საშუალება	3.5	215505	242407	248493
არამატერიალური აქტივები	3.5	0	0	0
მიწა	3.5	581757	553896	218218
სულ აქტივები		1645046	1861437	1487977
ვალდებულებები				
სავაჭრო ვალდებულებები	3.6	223730	233012	125427
საგადასახადო ვალდებულებები	3.7	28136	20082	13206
გამოუმუშავებელი შემოსავალი	3.8	837	6183	6406
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	3.8	657041	857505	489256
სხვა ვალდებულებები	3.8	0	70	5560
სულ ვალდებულებები		909744	1116852	639855
საკუთარი კაპიტალი				
საწესდებო კაპიტალი	3.9	146094	146094	146094
გაუნაწილებელი მოგება/ზარალი	3.9	589208	598491	702028
სულ საკუთარი კაპიტალი		735302	744585	848122
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები		1645046	1861437	1487977

დირექტორი:

მთ. ბუღალტერი:

/ გიორგი სიხარულიძე /
/ ეკატერინე სირაძე /



შპს „ვივა-ჯალუზი“

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406095256

ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშო წლისთვის

მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

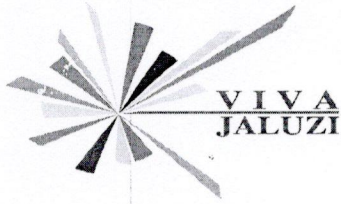
	შენიშვნა	01.01.2024- 31.12.2024	01.01.2023- 31.12.2023
ამონაგები		1740137	1949630
საქონლის გაყიდვიდან	3.10	1740137	1949630
სხვა	3.10	0	0
რეალიზებული პროდიქციის თვითღირებულება	3.4	699402	906668
საწყისი მარაგები	3.4	883506	928500
მარაგების შესყიდვა	3.4	467926	861674
საბოლოო მარაგები	3.4	652030	883506
საერთო მოგება		1040735	1042962
დასაქმებულთა ანაზღაურება	3.12	749782	784787
ცვეთა და ამორტიზაცია	3.12	45111	39067
საპროცენტო ხარჯი	3.12	60030	59571
იჯარის ხარჯი	3.12	94844	100343
ადმინისტრაციული და სხვა საერთო ხარჯი	3.12	195706	223194
სულ საოპერაციო ხარჯები		1145473	1206962
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი	3.10	95455	60463
მოგება / (ზარალი)		-9283	-103537

დირექტორი:

/ გიორგი სიხარულიძე/

მთ. ბუღალტერი:

/ეკატერინე სირაძე/



შპს „ვივა-ჯალუზი“

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406095256

ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშო წლისთვის

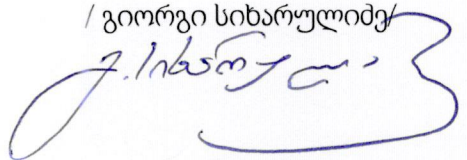
საკუთარი კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგება

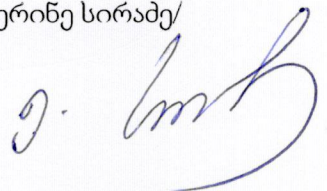
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

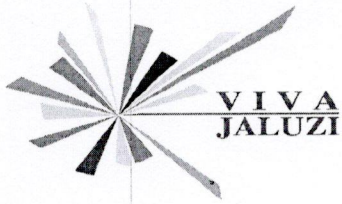
	შენიშვნა	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
საკუთარი კაპიტალი				
საწესდები კაპიტალი		146094	146094	146094
საემისიო შემოსავალი				
გამოსყიდული საკუთარი აქციები				
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი	3.9	589208	598491	702028
გადაფასების რეზერვი				
სხვა რეზერვები				
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშო პერიოდის ბოლოს	3.9	735302	744585	848122

დირექტორი:

მთ. ბუღალტერი:

/ გიორგი სიხარულიძე /


/ ეკატერინე სირაძე /




შპს „ვივა-ჯალუზი“

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406095256

ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშო წლისთვის

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

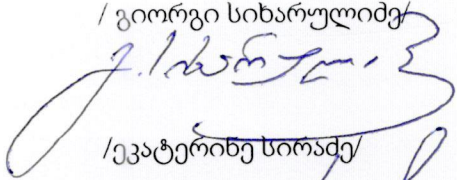
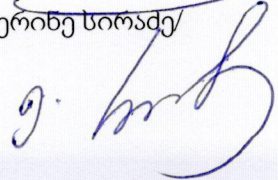
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

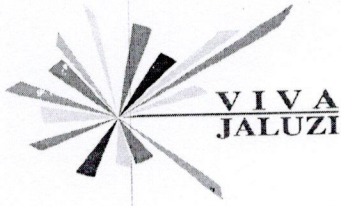
ფულადი ნაკადების ანგარიშგება	01.01.2024- 31.12.2024	01.01.2023- 31.12.2023
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან	282254	-66463
წმინდა ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან	-25380	-17859
წმინდა ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან	-260564	104642
წმინდა ზრდა (კლება) ფულსა და ფულის ეკვივალენტებში	-3690	20320
სავალუტო კურსის ეფექტი	-9516	-8864
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში	16174	4718
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის ბოლოს	2968	16174

შემოსავალი საოპერაციო საქმიანობიდან	2106548	2188425
მოძღვრებლებზე გადახდილი თანხები	530737	868996
შრომის ანაზღაურება	654894	670001
საიჯარო ქირა	94670	105152
სამეურნეო ხარჯი	4396	8804
ავტომანქანის ხარჯი	35610	44817
საკანცელარიო ხარჯი	3207	3997
კომუნიკაციის ხარჯი	3207	3866
კომუნალური ხარჯი	11298	12960
კომპიუტერული ხარჯი	660	2403
მცირეფასიანი ინვენტარი	2091	6458
საბანკო ხარჯი	16497	26501
მივლინების ხარჯი	0	1834
მომსახურების ხარჯი	33023	33607
საგადასახადო ხარჯი	434005	465491
გასავალი საოპერაციო საქმიანობიდან	1824295	2254888
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან	282254	-66463

დირექტორი:

მთ. ბუღალტერი:

/ გიორგი სიხარულიძე

 / ეკატერინე სიოაძე




ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

1. ზოგადი ინფორმაცია

შპს „ვივა-ჯალუზი“ დაფუძნებულია „მეწარმეთა შესახებ“ კანონის შესაბამისად და რეგისტრირებულია მეწარმეთა და არასამეწარმეო იურიდიული პირების რეესტრში 03/06/2013წ;

დღგ-ს გადამხდელად რეგისტრირებულია 10/06/2013 წ-დან;

იურიდიული მისამართი: საქართველო, ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რ-ნი, იალბუჯის ქ. №12

ფაქტობრივი მისამართი: საქართველო, ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რ-ნი, ქიზიყის ქ. №13ა.

საიდენტიფიკაციო ნომერი: 406095256

დამფუძნებელი და დირექტორი: გიორგი სიხარულიძე (პ/ნ 01011009046), 100% წილის მფლობელი.

შპს „ვივა-ჯალუზი“-ს ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს ფარდა-ჯალუზებისა და მწერებისგან დამცავი ბადეების წარმოება.

საქართველოს მასშტაბით ფლობს ფილიალებს: თბილისში, რუსთავეში, ქუთაისში, ბათუმში.

ეკონომიკური საქმიანობის (NACE) კოდი სრულად: 22230

2. მომზადების საფუძველი

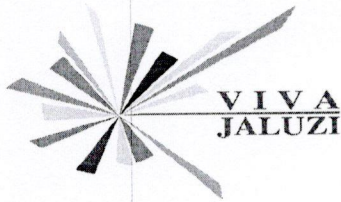
წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება წარმოადგენს შპს „ვივა-ჯალუზი-ს“ წლიურ ფინანსურ ანგარიშგებას, რომელიც მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების, მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის (მსს ფასს) და ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად. საანგარიშგებო პერიოდი მოიცავს კალენდარულ წელს 1 იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩთვლით.

3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა

სააღრიცხვო პოლიტიკა შემუშავებულია ნორმატიული აქტების საფუძველზე:

- საქართველოს კანონი „მეწარმეთა შესახებ“;
- საქართველოს კანონი „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგების და აუდიტის შესახებ“;
- ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტი მცირე და საშუალო საწარმოებისთვის;

სააღრიცხვო პოლიტიკა, რომელსაც კომპანია იყენებს „მსს ფასს“-ზე გადასვლის შემდეგ, არსებითად არ განსხვავდება იმ სააღრიცხვო პოლიტიკისგან, რომელიც გამოყენებული იყო წინა საანგარიშგებო პერიოდებში. აღნიშნულის გათვალისწინებით, ამ სტანდარტზე გადასვლის თარიღამდე არსებული ოპერაციების, მოვლენებისა და გარემოებების შედეგად შესაბამისი კორექტირებების აუცილებლობა არ წარმოქმნილა.



3.1. ფული და ფულის ეკვივალენტები

კომპანიის საოპერაციო და საანგარიშგებო ვალუტას წარმოადგენს ეროვნული ვალუტა - ლარი;

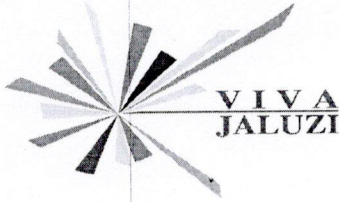
უცხოურ ვალუტაში განხორციელებული ოპერაციების / ფულადი აქტივების / ვალდებულებების აღრიცხვა ხდება ანგარიშგების დღეს არსებული ეროვნული გაცვლითი კურსის შესაბამისად.

კომპანიის ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში საოპერაციო, საინვესტიციო და ფინანსური საქმიანობიდან მიღებული ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები ასახულია ცალ-ცალკე, პირდაპირი მეთოდით. უცხოურ ვალუტაში გამოსახული ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრები ეკვივალენტების ნაშთი საანგარიშგებო წლის ბოლოსათვის - 31 დეკემბერს არსებული ოფიციალური კურსით. კურსთაშორის სხვაობები აისახება მოგების და ზარალის და სხვა სრული შემოსავლების/ხარჯების ანგარიშში.

ვალუტა	სავალუტო გაცვლითი კურსები პერიოდის ბოლოს		
	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
აშშ დოლარი	2.8068	2.6894	2.7020
ევრო	2.9306	2.9753	2.8844

კომპანიის ფულადი სახსრები სალაროში და საბანკო ანგარიშებზე პერიოდის ბოლოს:

	ანგარიში	01.01.2024	31.12.2024
ნაღდი ფული ეროვნულ ვალუტაში	1110	2062.45	115,15
საბანკო ანგარიში ეროვნულ ვალუტაში	1210	10805,24	2851,87
საბანკო ანგარიში უცხოურ ვალუტაში (USD)	1220 01	3306.40	1,21
საბანკო ანგარიში უცხოურ ვალუტაში (EUR)	1220 02	0	0
სულ ფულადი სახსრები:		16174,09	2968,23



3.2. სავაჭრო მოთხოვნები

სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანებები არის ბიზნესის ძირითადი საქმიანობის საქონლის რეალიზაციის / მომსახურების შედეგად მომხმარებლისგან მისაღები თანხები. შესაბამისად, ისინი კლასიფიცირდებიან მოკლევადიან აქტივებად. აღიარდება საქონლის/მომსახურების გასაყიდი ფასის ოდენობით.

3.3 გადახდილი ავანსები

კომპანიის ავანსები წარმოადგენს წინასწარ გადახდილ თანხებს საქონლის/მომსახურების შესყიდვის მიზნით და მასთან დაკავშირებულ სხვადასხვა წინასწარ გადახდილ საოპერაციო ხარჯებს.

3.4. მარაგები

სასქონლო მატერიალური ფასეულობები შემოსავალში აიღება შემენის ფაქტობრივი თვითღირებულებით, რომელიც მოიცავს შემენასთან, ტრანსპორტირებასთან, შენახვასთან დაკავშირებულ და სხვა პირდაპირ დანახარჯებს (გარდა საგადასახადო ორგანოების მიერ საწარმოსთვის დასაბრუნებელი გადასახადებისა).

ავტოსატრანსპორტო საშუალებისთვის საწვავის შესყიდვა წარმოებს ბარათებით და აღირიცხება მარაგების სახით განცალკევებულად.

3.5. ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებების აღიარების კრიტერიუმები ბასს 16 - და მსს ფასს-ის მე-17 განყოფილების შესაბამისად.

ძირითადი საშუალებები შემოსავალში აიღება თვითღირებულებით, რომელიც მოიცავს: ნასყიდობის ფასს, საიმპორტო საბაჟო გადასახდელებს, არადაბრუნებად გადასახადებს, დატვირთვა-გადმოტვირთვისა და ტრანსპორტირების, მონტაჟისა და სამუშაო მდგომარეობაში მოყვანის ხარჯებს.

ერთჯერადი გამოყენების ან/და სხვა საგნები, რომელთა გამოყენების ვადის საიმედოდ შეფასება შეუძლებელია, ბუღალტრულ აღრიცხვაში აისახება გამიჯნულად სხვა მიმდინარე აქტივების შემადგენლობაში.

ძირითად საშუალებებს ცვეთა ერიცხება ექსპლუატაციაში შესვლის თარიღიდან მისი სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში წრფივი მეთოდით.

ფინანსურ ანგარიშგებაში ძირითადი საშუალებები აღირიცხება ნარჩენი ღირებულებით.

ჯგუფის სასარგებლო მომსახურების ვადები და ღირებულება პერიოდის ბოლოსთვის:

ჯგუფი	სასარგებლო მომსახურების ვადა (წელი)	ღირებულება	აკუმულირებული ცვეთა	ნარჩენი ღირებულება
მიწა		553895,64	0	581757,18
მანქანა-დანადგარები	10	49624,14	9373,07	40251,07
ავტომობილები	10	84816,91	10293,38	84279,53
ოფისის აღჭურვილობა	5 - 10	12837,62	5664,65	8910,26
ავეჯი და სხვა ინვენტარი	1 - 5	10122,60	4729,33	6218,52
სხვა ძირითადი საშუალებები	1 - 5	11239,59	5162,43	11967,74
იჯ.აღებული ქონების კეთილმოწყობა	5 - 10	71266,30	9888,36	61377,94
არამატერიალური აქტივი(საბუღ. პროგრამა)		2500	0	2500
		796302,80	45111,22	797262,24

ცალკეული სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების აღრიცხვა:

მოხმარებისთვის განკუთვნილი სამეურნეო და საკანცელარიო დანიშნულების საქონელი შესყიდვისთანავე მიეკუთვნება საერთო და ადმინისტრაციულ ხარჯებს.

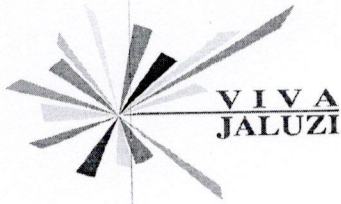
მცირეფასიანი ინვენტარი და ნივთები გადაცემისთანავე მიეკუთვნება საოფისე ხარჯებს.

კომპიუტერული ტექნიკის ექსპლუატაციისთვის აუცილებელი ნივთები და მასალები შესყიდვისთანავე მიეკუთვნება კომპიუტერის ხარჯებს.

3.6. სავაჭრო ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები მიმდინარე პერიოდის მოვალეობაა, რომელიც წარმოიქმნება საქონლის მოწოდებასთან ან/და მომსახურების გაწევასთან დაკავშირებით.

3.7. საგადასახადო ვალდებულებები



კომპანიის საგადასახადო ვალდებულებას 31.12.2024 წლისთვის შეადგენს მხოლოდ ის ვალდებულება, რომელიც აისახება პერიოდის ბოლოს: გადასადხელი დღე, რომლის გადახდაც ხდება არაუგვიანეს მომდევნო თვის 15 რიცხვისა.

3.8. გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები

სესხი აღირიცხება საპროცენტო მეთოდის გამოყენებით. სესხით სარგებლობასთან დაკავშირებული ყველა დანახარჯი აღიარდება მოგება-ზარალში იმ პერიოდში, როდესაც გაწეულ იქნა აღნიშნული დანახარჯი.

3.9. გაუნაწილებელი მოგება/ზარალი

კომპანიას კაპიტალში აქვს საქმიანობის შედეგად მიღებული გაუნაწილებელი მოგება, რომელიც ასახულია მის ბალანსში. კომპანიას არ გაუცია დივიდენდები.

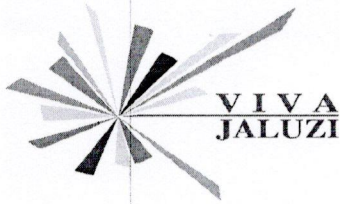
3.10. შემოსავლის აღიარება

შემოსავლის აღიარება ხდება, როდესაც:

- კომპანია მყიდველს გადასცემს საქონლის საკუთრებასთან დაკავშირებულ ყველა მნიშვნელოვან რისკს და სარგებელს;
- შესაძლებელია ამონაგები თანხის საიმედოდ განსაზღვრა;
- მოსალოდნელია, რომ მოცემული ოპერაციიდან კომპანია მიიღებს ეკონომიკურ სარგებელს;
- შესაძლებელია მოცემულ ოპერაციასთან დაკავშირებული უკვე გაღებული ან მომავალში გასაწევი ხარჯების საიმედოდ განსაზღვრა;

შემოსავლების აღრიცხვა ხდება დარიცხვის მეთოდით.

ამონაგების შეფასება ხდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით.



3.11. ხარჯების აღიარება

ხარჯები აღირიცხება დარიცხვის მეთოდით.

მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში აღიარდება, თუ ის იწვევს მომავალი ეკონომიკური სარგებლის შემცირებას, რომელიც დაკავშირებულია აქტივების შემცირებასთან და შესაძლებელია მისი საიმედოდ შეფასება.

4. ბალანსის შედგენის თარიღის შემდგომი მოვლენები

ბალანსის შედგენის თარიღის შემდგომი მოვლენები და ფინანსური ანგარიშგების ავტორიზაციის თარიღამდე მომხდარი მოვლენები, რომლებიც დამატებით ინფორმაციას იძლევა კომპანიის ფინანსური პოზიციის შესახებ, აისახება ფინანსურ ანგარიშგებაში. ბალანსის შემდგომი მოვლენები, რომლებიც გავლენას არ ახდენს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობაზე ბალანსის შედგენის თარიღისთვის, მაგრამ არსებითი მნიშვნელობისაა, აისახება ფინანსური ანგარიშის განმარტებით შენიშვნებში (ასეთის არსებობის შემთხვევაში).

2024 წლის საანგარიშო პერიოდის ანგარიშგების გამოცემის თარიღისთვის კომპანიაში არ ჰქონია ადგილი ისეთ მოვლენებს, რაც საჭიროებს ანგარიშგებაში მოცემული პერიოდის კორექტირებას ან შენიშვნებში მათ ასახვას.

„შპს ფასს“ სტანდარტზე კომპანიის გადასვლის თარიღია 2018 წელი

დირექტორი:

მთ. ბუღალტერი:

/ გიორგი სიხარულიძე /

/ ეკატერინე სირაძე /