

შპს „მონტაჟ ჯორჯია“

205258335

ფინანსური ანგარიშგება და
დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

2024 წლის 31 დეკემბერის მდგომარეობით

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა	1-3
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	4
სრული შემოსავლის ანგარიშგება	5
კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება	6
ფულადი ნაკადების ანგარიშგება	7
განმარტებითი შენიშვნები	8
დასკვნის ბოლო გვერდი	23

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

შპს „მონტაჟ ჯორჯია“-ს ხელმძღვანელობას:

ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის დასკვნა

პირობითი მოსაზრება

ჩვენ ჩავატარეთ შპს „მონტაჟ ჯორჯია“-ს ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი. ანგარიშგება შედგება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მომზადებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგების, აღნიშნული თარიღით დამთავრებული წლის სრული შემოსავლების ანგარიშგების, საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებისა და ფულადი ნაკადების ანგარიშგებისგან, ასევე ფინანსურ ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნებისგან, მათ შორის, ყველა მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მოკლე მიმოხილვისგან.

ჩვენი აზრით, თანდართული ფინანსური ანგარიშგება, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, გარდა მოდიფიცირებული მოსაზრების საფუძვლის აბზაცში არსებული გარემოებებისა, სამართლიანად ასახავს შპს „მონტაჟ ჯორჯია“-ს ფინანსურ მდგომარეობას 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, აგრეთვე მისი საქმიანობის ფინანსურ შედეგებსა და ფულადი სახსრების მოძრაობას აღნიშნული თარიღით დასრულებული წლისთვის მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის (IFRS for SME) შესაბამისად.

პირობითი მოსაზრების საფუძველი

კომპანიას არ აქვს განსაზღვრული, არსებობს თუ არა, მისი კუთვნილი ძირითადი საშუალებების გაუფასურების ნიშნები, რომელთა საბალანსო ღირებულება 2024 წლის 31 დეკემბრის 7,427,901 ლარს შეადგენდა, მათი სამართლიანი ღირებულების დადგენის მიზნით. აღნიშნული გარემოება არ გვაძლევს საშუალებას დასაბუთებულად ვიმსჯელოთ აქტივების სამართლიან ღირებულებაზე.

აუდიტი წარმართეთ აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ISAs) შესაბამისად. ამ სტანდარტებით განსაზღვრული ჩვენი პასუხისმგებლობები დეტალურად აღწერილია ჩვენი დასკვნის „აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე“ ნაწილში. ჩვენ დამოუკიდებელი ვართ ორგანიზაციისაგან ბუღალტერთა ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს „პროფესიონალი ბუღალტრების ეთიკის კოდექსის“ შესაბამისად. გარდა ამისა ჩვენ შევასრულეთ აღნიშნული კოდექსით გათვალისწინებული სხვა ეთიკური ვალდებულებებიც. ჩვენ ვთვლით, რომ ჩვენს მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი მოდიფიცირებული მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად.

კომპანიის 2024 წლის წლიურ ანგარიშში ასახული სხვა ინფორმაცია

სხვა ინფორმაციაზე პასუხისმგებელია ხელმძღვანელობა. სხვა ინფორმაცია მოიცავს კომპანიის მმართველობის ანგარიშგებას 2024 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისთვის, მაგრამ არ მოიცავს ფინანსურ ანგარიშგებასა და ჩვენ მიერ მასზე გაცემულ აუდიტორის დასკვნას. ჩვენი მოსაზრება ფინანსურ ანგარიშგებაზე არ მოიცავს შემოადგენილ სხვა ინფორმაციას.

ჩვენ მიერ ჩატარებულ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებით ჩვენი პასუხისმგებლობა იმაში მდგომარეობს, რომ გავცნოთ ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას და განვიხილოთ, სხვა ინფორმაცია არის თუ არა ფინანსურ ანგარიშგებასთან არსებითად თანხვედრილი და მარეგულირებელი ნორმატიული აქტების მოთხოვნებთან შესაბამისობაში, ან სხვა მხრივ ხომ არ ტოვებს ისეთ შთაბეჭდილებას, რომ არსებითად მცდარი აუდიტის პროცესში ჩვენ მიერ მოპოვებული ინფორმაციიდან გამომდინარე.

თუ ჩვენ შესრულებულ სამუშაოზე დაყრდნობით დავასკვნით, რომ არსებითი უზუსტობაა ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციაში, გვევალება ამ ფაქტის განცხადება. ამასთან დაკავშირებით არაფერი გვაქვს განსაცხადებელი.

ჩვენი აზრით, აუდიტის პროცესში ჩატარებული სამუშაოების საფუძველზე, კომპანიის მმართველობის ანგარიშგებაში ასახული ინფორმაცია, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით:

- თანხვედრილია 2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის ინდივიდუალურ ფინანსურ ანგარიშგებასთან;
- მოიცავს ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის მიერ მოთხოვნილ ინფორმაციას და შესაბამისობაშია სათანადო მარეგულირებელ ნორმატიულ აქტებთან.

მენეჯმენტის და ფინანსური ანგარიშების მართვაზე პასუხისმგებელი პირების პასუხისმგებლობები

მენეჯმენტი პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარმოდგენაზე ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების და იმ შიდა კონტროლის შესაბამისად, რასაც მენეჯმენტი ჩათვლის საჭიროდ ფინანსური ანგარიშგების მატერიალური ცდომილების გარეშე მოსამზადებლად, იქნება ეს განზრახ თუ უნებლიეთ გამოწვეული.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობას ევალება, შეაფასოს კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნარი და, აუცილებლობის შემთხვევაში, ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნებში განმარტოს საკითხები, რომლებიც დაკავშირებულია საწარმოს ფუნქციონირებადობასა და ანგარიშგების საფუძველად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენებასთან, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ხელმძღვანელობას განზრახული აქვს კომპანიის ლიკვიდაცია ან საქმიანობის შეწყვეტა, ან თუ არა აქვს სხვა რეალური არჩევანი, ასე რომ არ მოიცეს.

მართვაზე პასუხისმგებელი პირები პასუხისმგებელნი არიან კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების პროცესის ზედამხედველობაზე.

აუდიტორის პასუხისმგებლობები ფინანსური ანგარიშების აუდიტისთვის

ჩვენი მიზანია, მივიღოთ გონივრული მტკიცებულება იმისა, რომ ფინანსური ანგარიშები მთლიანად თავისუფალია უნებლიეთ თუ განზრახ დაშვებული არსებითი უზუსტობებისგან, და გავცეთ აუდიტის დასკვნა, სადაც მოცემულია ჩვენი მოსაზრება. გონივრული მტკიცებულება არის მტკიცებულების მაღალი დონე, მაგრამ არ არის გარანტია, რომ ISAs-ს შესაბამისად ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის აღმოაჩენს არსებით ცდომილებას, ასეთის არსებობის დროს. ცდომილება შესაძლოა წარმოიშვას თაღლითობის ან შეცდომის გამო და მიიჩნევა არსებითად, თუკი მოსალოდნელია, რომ ერთობლივად ან ცალ-ცალკე, გავლენას იქონიებს მომხმარებელთა მიერ აღნიშნულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე დაყრდნობით მიღებულ ეკონომიკურ გადაწყვეტილებაზე.

როგორც აუდიტის ნაწილი ISAs-სთან შესაბამისად, ჩვენ ვიყენებთ პროფესიონალურ განსჯას და ვინარჩუნებთ პროფესიონალურ სკეპტიციზმს აუდიტის განმავლობაში. ასევე:

- გამოვავლენთ და ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშების განზრახ ან უნებლიედ დაშვებული არსებითი ცდომილების რისკებს, აღნიშნული რისკების საპასუხოდ შევიმუშავებთ და ვასრულებთ აუდიტის პროცედურებს და მოვიპოვებთ ჩვენი მოსაზრებისათვის საკმარისი საფუძველის და შესაბამის აუდიტის მტკიცებულებას. თაღლითობისგან წარმოშობილი არსებითი ცდომილების ვერ აღმოჩენის რისკი უფრო მაღალია, ვიდრე შეცდომის შედეგად წარმოშობილი არსებითი ცდომილებისა, რადგან თაღლითობა შესაძლოა მოიცავდეს საიდუმლო გარიგებას, გაყალბებას, არასწორ ინტერპრეტაციას ან შიდა კონტროლის მექანიზმების დარღვევას/უარყოფას;
- გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის შესაბამისობა და სააღრიცხვო შეფასებების და მენეჯმენტის მიერ მათთან დაკავშირებული განმარტებითი შენიშვნების გონივრულობის შეფასება.
- სააღრიცხვო მიზნებისათვის მენეჯმენტის მიერ ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვების გამოყენების შესაბამისობის შეფასება და მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულების საფუძველზე, აზრის გამოთქმა

არსებობს თუ არა მნიშვნელოვანი უზუსტობა იმ მოვლენებსა და პირობებთან დაკავშირებით, რომლებმაც შესაძლოა მნიშვნელოვანი ეჭვის ქვეშ დააყენოს კომპანიის ფუნქციონირებადი საწარმოს სტატუსი.

- ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგებების ზოგად წარმოდგენას, სტრუქტურას და შინაარსს, განმარტებითი შენიშვნების ჩათვლით. თუ რამდენად სამართლიანად ასახავს აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგებები იმ ტრანზაქციებს და მოვლენებს, რომლის საფუძველზეც მოხდა მათი მომზადება.

სხვა საკითხების განხილვა მენეჯმენტთან არ მომხდარა.

ჩვენ ასევე მივაწოდეთ მენეჯმენტს განცხადება, რომ ვაკმაყოფილებთ შესაბამის ეთიკურ მოთხოვნებს დამოუკიდებლობასთან დაკავშირებით და მივაწოდეთ ინფორმაცია ყველა კავშირზე და საკითხზე, რაც შესაძლოა ჩაითვალოს ჩვენი დამოუკიდებლობის საკითხისთვის მნიშვნელოვნად.

ჩვენ ვფიქრობთ, რომ ჩვენს მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულება შესაბამისია და საკმარის საფუძველს იძლევა აუდიტის მოდიფიცირებული მოსაზრების ჩამოსაყალიბებლად.

გარიგების პარტნიორი რომელიც პასუხისმგებელია ამ აუდიტის დასკვნაზე არის თამარ კაპანაძე (აუდიტორთა სახელმწიფო რეესტრში რეგისტრაციის ნომერი **SARAS-A-115087**)

შპს აუდიტორული ფირმა „აუდიტ-თა“ (აუდიტორული ფირმების სახელმწიფო რეესტრში რეგისტრაციის ნომერი **SARAS-F-245931**).

25 სექტემბერი 2025 წ.

თბილისი, საქართველო

არსებობს თუ არა მნიშვნელოვანი უზუსტობა იმ მოვლენებსა და პირობებთან დაკავშირებით, რომლებმაც შესაძლოა მნიშვნელოვანი ეჭვის ქვეშ დააყენოს კომპანიის ფუნქციონირებადი საწარმოს სტატუსი.

- ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგებების ზოგად წარმოდგენას, სტრუქტურას და შინაარსს, განმარტებითი პენიშვნების ჩათვლით. თუ რამდენად სამართლიანად ასახავს აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგებები იმ ტრანზაქციებს და მოვლენებს, რომლის საფუძველზეც მოხდა მათი მომზადება.

სხვა საკითხების განხილვა მენეჯმენტთან არ მომხდარა.

ჩვენ ასევე მივაწოდეთ მენეჯმენტს განცხადება, რომ ვაკმაყოფილებთ შესაბამის ეთიკურ მოთხოვნებს დამოუკიდებლობასთან დაკავშირებით და მივაწოდეთ ინფორმაცია ყველა კავშირზე და საკითხზე, რაც შესაძლოა ჩაითვალოს ჩვენი დამოუკიდებლობის საკითხისთვის მნიშვნელოვნად.

ჩვენ ვფიქრობთ, რომ ჩვენს მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულება შესაბამისია და საკმარის საფუძველს იძლევა აუდიტის მოდიფიცირებული მოსაზრების ჩამოსაყალიბებლად.

გარიგების პარტნიორი რომელიც პასუხისმგებელია ამ აუდიტის დასკვნაზე არის თამარ კაპანაძე (აუდიტორთა სახელმწიფო რეესტრში რეგისტრაციის ნომერი **SARAS-A-115087**)

მპს აუდიტორული ფირმა „აუდიტ-თა“ (აუდიტორული ფირმების სახელმწიფო რეესტრში რეგისტრაციის ნომერი **SARAS-F-245931**).

25 სექტემბერი 2025 წ.

თბილისი, საქართველო



ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება 2024 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით

	შენ.	31-დეკ-2024	01-იან-2024
მიმდინარე აქტივები			
მარაგები	4	10,484,415	9,033,755
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	5	4,028,385	2,658,969
ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები	6	500,166	128,910
გადახდილი ავანსები		459,273	125,488
საგადასახადო აქტივი		972,781	796,931
მიმდინარე აქტივების ჯამი		16,445,020	12,744,052
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	7	7,427,901	7,606,456
არამატერიალური აქტივები	8	65,723	78,888
გრძელვადიანი აქტივების ჯამი		7,493,624	7,685,345
სულ აქტივები		23,938,644	20,429,397
კაპიტალი და რეზერვები			
გაუნაწილებელი მოგება	9	14,223,138	14,321,861
საწესდებო კაპიტალი	9	200	200
კაპიტალის და რეზერვების ჯამი		14,223,338	14,322,061
მიმდინარე ვალდებულებები			
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	10	1,157,116	1,016,436
მიღებული ავანსები	11	8,558,190	5,090,899
მიმდინარე ვალდებულებების ჯამი		9,715,306	6,107,336
კაპიტალის და ვალდებულებების ჯამი		23,938,644	20,429,397

ხელმომწერი პირები:

დირექტორი:

29 სექტემბერი 2025 წ.

თბილისი, საქართველო

შპს „მონტაჟ გეორჯია“

ფინანსური უწყისები და განმარტებითი შენიშვნები 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
(ქართულ ლარში)

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება 2024 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით

მიმდინარე აქტივები	შენ.	31-დეკ-2024	01-იან-2024
მარაგები	4	10,484,415	9,033,755
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	5	4,028,385	2,658,969
ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები	6	500,166	128,910
გადახდილი ავანსები		459,273	125,488
საგადასახადო აქტივი		972,781	796,931
მიმდინარე აქტივების ჯამი		16,445,020	12,744,052
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	7	7,427,901	7,606,456
არამატერიალური აქტივები	8	65,723	78,888
გრძელვადიანი აქტივების ჯამი		7,493,624	7,685,345
სულ აქტივები		23,938,644	20,429,397
კაპიტალი და რეზერვები			
გაუნაწილებელი მოგება	9	14,223,138	14,321,861
საწესდებო კაპიტალი	9	200	200
კაპიტალის და რეზერვების ჯამი		14,223,338	14,322,061
მიმდინარე ვალდებულებები			
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	10	1,157,116	1,016,436
მიღებული ავანსები	11	8,558,190	5,090,899
მიმდინარე ვალდებულებების ჯამი		9,715,306	6,107,336
კაპიტალის და ვალდებულებების ჯამი		23,938,644	20,429,397

ხელმოწერილი პირები:

დირექტორი:



29 სექტემბერი 2025 წ.

თბილისი, საქართველო



შენიშვნები გვერდებზე 8-23 წარმოადგენს აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგებების განუყოფელ ნაწილს. დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა მოცემულია გვერდებზე 1-3.

სრული შემოსავლების ანგარიშგება 2024 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით

	შენ.	2024 წელი	2023 წელი
საოპერაციო შემოსავლები	12	19,362,843	19,948,178
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	13	(10,320,950)	(12,320,004)
საერთო მოგება		9,041,893	7,628,174
საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	14	(8,422,821)	(7,395,454)
მიწოდების ხარჯები		-	-
შედეგი საოპერაციო საქმიანობიდან		619,072	232,721
არასაოპერაციო შემოსავლები	12	206,183	360,858
არასაოპერაციო ხარჯები	15	(229,411)	(246,050)
მოგება/(ზარალი) დაბეგვრამდე		595,844	347,528
მოგების გადასახადი		(104,376)	(71,697)
საანგარიშგებო პერიოდის მოგება/ზარალი		491,468	275,831
სხვა სრული შემოსავალი/ზარალი		-	-
მთლიანი სრული შემოსავალი/ზარალი		491,468	275,831

ხელმომწერი პირები:

დირექტორი:

29 სექტემბერი 2025 წ.

თბილისი, საქართველო

შპს „მონტაჟ-ჯორჯია“

ფინანსური უწყისები და განმარტებითი შენიშვნები 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
(ქართულ ლარში)

სრული შემოსავლების ანგარიშგება 2024 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით

	შენ.	2024 წელი	2023 წელი
საოპერაციო შემოსავლები	12	19,362,843	19,948,178
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	13	(10,320,950)	(12,320,004)
საერთო მოგება		9,041,893	7,628,174
საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	14	(8,422,821)	(7,395,454)
მიწოდების ხარჯები		-	-
შედეგი საოპერაციო საქმიანობიდან		619,072	232,721
არასაოპერაციო შემოსავლები	12	206,183	360,858
არასაოპერაციო ხარჯები	15	(229,411)	(246,050)
მოგება/(ზარალი) დაბეგვრამდე		595,844	347,528
მოგების გადასახადი		(104,376)	(71,697)
საანგარიშგებო პერიოდის მოგება/ზარალი		491,468	275,831
სხვა სრული შემოსავალი/ზარალი		-	-
მთლიანი სრული შემოსავალი/ზარალი		491,468	275,831

ხელმოწერილი პირები:

დირექტორი:



29 სექტემბერი 2025 წ.

თბილისი, საქართველო



შენიშვნები გვერდებზე 8-23 წარმოადგენს აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგებების განუყოფელ ნაწილს. დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა მოცემულია გვერდებზე 1-3.

კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

	საწესდებო კაპიტალი	აკუმულირებული მოგება/ზარალი	სულ
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	200	14,454,889	14,455,089
გამოცხადებული დივიდენდები	-	(404,932)	(404,932)
პერიოდის შედეგი	-	275,831	275,831
სხვა ცვლილებები	-	(3,926)	(3,926)
2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	200	14,321,861	14,322,061
გამოცხადებული დივიდენდები	-	(590,191)	(590,190.61)
პერიოდის შედეგი	-	491,468	491,467.90
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	200	14,223,138	14,223,338

ხელმომწერი პირები:

დირექტორი:

29 სექტემბერი 2025 წ.

თბილისი, საქართველო

შპს „მონტაჟ გეორჯია“

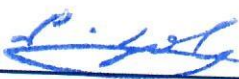
ფინანსური უწყისები და განმარტებითი შენიშვნები 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
(ქართულ ლარში)

კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

	საწესდებო კაპიტალი	აკუმულირებული მოგება/ზარალი	სულ
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	200	14,454,889	14,455,089
გამოცხადებული დივიდენდები	-	(404,932)	(404,932)
პერიოდის შედეგი	-	275,831	275,831
სხვა ცვლილებები	-	(3,926)	(3,926)
2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	200	14,321,861	14,322,061
გამოცხადებული დივიდენდები	-	(590,191)	(590,190.61)
პერიოდის შედეგი	-	491,468	491,467.90
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	200	14,223,138	14,223,338

ხელმომწერი პირები:

დირექტორი:





29 სექტემბერი 2025 წ.

თბილისი, საქართველო

შენიშვნები გვერდებზე 8-23 წარმოადგენს აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგებების განუყოფელ ნაწილს. დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა მოცემულია გვერდებზე 1-3.

ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება 2024 წლების 31 დეკემბერი

	2024 წელი	2023 წელი
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან		
წმინდა მოგება	595,844	347,528
კორექტირება:		
ცვეთის და ამორტიზაციის ხარჯი	419,268	115,366
სხვა ცვლილება კაპიტალში	-	(3,926)
მოგების გადასახადის ხარჯი	(104,376)	(71,697)
	910,736	387,270
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან		
(ზრდა)/შემცირება სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობაში	(1,450,660)	338,626
(ზრდა)/შემცირება სავაჭრო დებიტორულ დავალიანებაში	(1,369,416)	89,855
(ზრდა)/შემცირება საგადასახადო აქტივებში	(175,851)	(133,960)
(ზრდა)/შემცირება გადახდილ ავასნებში	(333,785)	614,377
ზრდა/(შემცირება) მიღებულ ავასნებში	3,467,291	(1,024,999)
ზრდა/(შემცირება) სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებში	140,680	178,943
ფული საოპერაციო საქმიანობიდან	1,188,995	450,111
წმინდა ფული საოპერაციო საქმიანობიდან	1,188,995	450,111
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან		
ძირითადი საშუალებების შეძენა	(227,548)	(5,926,788)
ძირითადი საშუალებების რეალიზაცია	-	4,816,935
არამატერიალური აქტივების შემოსვლა	-	(32,509)
წმინდა ფული საინვესტიციო საქმიანობიდან	(227,548)	(1,142,362)
ფულადი ნაკადები ფინანსური საქმიანობიდან		
გადახდილი დივიდენდი	(590,191)	(404,932)
წმინდა ფული ფინანსური საქმიანობიდან	(590,191)	(404,932)
ფული და ფულის ექვივალენტების წმინდა ზრდა	371,256	(1,097,183)
ფული და ფულის ექვივალენტები პერიოდის დასაწყისში	128,909	1,226,092
ფული და ფულის ექვივალენტები პერიოდის ბოლოს	500,165	128,909

ხელმოწერილი პირები:

დირექტორი:

29 სექტემბერი 2025 წ.

თბილისი, საქართველო

შპს „მონტაჟ გეორჯია“

ფინანსური უწყისები და განმარტებითი შენიშვნები 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
(ქართულ ლარში)

ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება 2024 წლების 31 დეკემბერი

	2024 წელი	2023 წელი
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან		
წმინდა მოგება	595,844	347,528
კორექტირება:		
ცვეთის და ამორტიზაციის ხარჯი	419,268	115,366
სხვა ცვლილება კაპიტალში	-	(3,926)
მოგების გადასახადის ხარჯი	(104,376)	(71,697)
	910,736	387,270
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან		
(ზრდა)/შემცირება სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობაში	(1,450,660)	338,626
(ზრდა)/შემცირება სავაჭრო დებიტორულ დავალიანებაში	(1,369,416)	89,855
(ზრდა)/შემცირება საგადასახადო აქტივებში	(175,851)	(133,960)
(ზრდა)/შემცირება გადახდილ ავასნებში	(333,785)	614,377
ზრდა/(შემცირება) მიღებულ ავასნებში	3,467,291	(1,024,999)
ზრდა/(შემცირება) სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებში	140,680	178,943
ფული საოპერაციო საქმიანობიდან	1,188,995	450,111
წმინდა ფული საოპერაციო საქმიანობიდან	1,188,995	450,111
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან		
ძირითადი საშუალებების შეძენა	(227,548)	(5,926,788)
ძირითადი საშუალებების რეალიზაცია	-	4,816,935
არამატერიალური აქტივების შემოსვლა	-	(32,509)
წმინდა ფული საინვესტიციო საქმიანობიდან	(227,548)	(1,142,362)
ფულადი ნაკადები ფინანსური საქმიანობიდან		
გადახდილი დივიდენდი	(590,191)	(404,932)
წმინდა ფული ფინანსური საქმიანობიდან	(590,191)	(404,932)
ფული და ფულის ექვივალენტების წმინდა ზრდა	371,256	(1,097,183)
ფული და ფულის ექვივალენტები პერიოდის დასაწყისში	128,909	1,226,092
ფული და ფულის ექვივალენტები პერიოდის ბოლოს	500,165	128,909

ხელმოწერილი პირები:

დირექტორი:




29 სექტემბერი 2025 წ.

თბილისი, საქართველო

შენიშვნები გვერდებზე 8-23 წარმოადგენს აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგებების განუყოფელ ნაწილს. დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა მოცემულია გვერდებზე 1-3.

1. შესავალი

საფირმო სახელწოდება: შპს „მონტაჟ ჯორჯია“-
 სამართლებრივი ფორმა: შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
 საიდენტიფიკაციო ნომერი: 205258335
 მარეგისტრირებული ორგანო: სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
 იურიდიული მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისი, საბურთალოს რაიონი, ყოფილი
 დიდმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა

ხელმძღვანელობა/წარმომადგენლობა
 დირექტორი - დავით კახიანი, 01006007920.

მესაკუთრე:
 33%-იანი წილის მფლობელი - გიორგი ბოკერია, 01009004912.
 67%-იანი წილის მფლობელი - დავით კახიანი, 01006007920.

ძირითადი საქმიანობა:
 კომპანიის ძირითად ბიზნეს საქმიანობას წარმოადგენს ელექტრო, სახანძრო, ვიდეომეთვალყურეობის,
 ავტომატიზაციის და შენობის ცენტრალიზებული მართვის სისტემების პროექტირება და მონტაჟი.

წარმოდგენილი ანგარიშის ვალუტა

კომპანიის ფუნქციონალურ ვალუტას წარმოადგენს საქართველოს ეროვნული ვალუტა - ქართული ლარი (GEL). ოპერაციები უცხოურ ვალუტაში, თავდაპირველად ჩაიწერება ფუნქციონალურ ვალუტაში ოპერაციის დღისთვის საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ განსაზღვრული კურსით. ანგარიშის პერიოდისთვის უცხოურ ვალუტაში არსებული ფულადი აქტივები გადაიყვანება ფუნქციონალურ ვალუტაში საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი წლის ბოლოს არსებული კურსით. ანგარიშსწორებისას წარმოქმნილი ყველა საკურსო სხვაობა აისახება მოგება-ზარალზე.

უცხოური ვალუტის მონეტარული ნაშთების კონვერტირებისათვის გამოყენებული გაცვლითი კურსები არის შემდეგი:

ვალუტა	31 დეკ 2024	31 დეკ 2023
1 USD/GEL	2.8068	2.6894
1 EUR/GEL	2.9306	2.9753

2. მომზადების საფუძვლები და საადრიცხო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები

მომზადების საფუძვლები

შესაბამისობის პრინციპი

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების („მსს ფასს“) შესაბამისად. მსს ფასს საერთაშორისო სტანდარტზე გადასვლის თარიღია 2018 წლის 1 იანვარი.

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია იმის დაშვებით, რომ კომპანია წარმოადგენს მოქმედ საწარმოს და პროგნოზირებად მომავალში გააგრძელებს ფუნქციონირებას.

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული. წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ისტორიული ღირებულების კონცეფციის საფუძველზე. ისტორიული ღირებულება ზოგადად ეფუძნება საქონლისა და მომსახურების სანაცვლოდ გადახდილი ანაზღაურების რეალურ ღირებულებას.

რეალური ღირებულება არის ის ფასი, რომელსაც გაზომვის დღეს პირი მიიღებდა აქტივის გაყიდვისას ან გადაიხდიდა ვალდებულების გასხვისებისთვის შესაბამის ტრანზაქციაში ბაზრის მონაწილეთა შორის იმის მიუხედავად, შეიძლება თუ არა ამ ფასზე პირდაპირ დაკვირვება ან მისი გამოთვლა შეფასების სხვა ტექნიკის გამოყენებით. აქტივის ან ვალდებულების რეალური ღირებულების გამოთვლისას კომპანია ითვალისწინებს ამ აქტივის ან ვალდებულების მახასიათებლებს, თუ ბაზრის მონაწილეები ამავე მახასიათებლებს გაითვალისწინებდნენ აღნიშნული აქტივის ან ვალდებულების შეფასებისას გაზომვის დღეს. წინამდებარე ფინანსურ ანგარიშგებაში, გაზომვის ან/და განმარტების მიზნით, რეალური ღირებულება აღნიშნულ საფუძველზე დაყრდნობით განისაზღვრება.

გარდა ამისა, ფინანსური ანგარიშგების მიზნებისათვის, რეალური ღირებულების გაზომვა იყოფა 1-ელი, მე-2 და მე-3 დონის კატეგორიებად იმის მიხედვით, თუ რეალური ღირებულების რომელი კომპონენტებია დაკვირვებადი და რა მნიშვნელობის მატარებელია ეს კომპონენტები მთლიანად რეალური ღირებულების მოცულობის დადგენაში. აღნიშნული კატეგორიებია:

- ② 1-ელი დონის კომპონენტებს წარმოადგენს აქტიურ ბაზარზე იდენტურ აქტივებზე ან ვალდებულებებზე კოტირებული ფასები (კორექტირების გარეშე), რომელთა შეფასება პირს შეუძლია გაზომვის დღეს;
- ② მე-2 დონის კომპონენტებს წარმოადგენს ის კომპონენტები, რომლებიც განსხვავდება 1-ელ დონეში მოცემული კოტირებული ფასებისგან და პირდაპირ ან ირიბად დაკვირვებადია მოცემული აქტივის ან ვალდებულებისათვის; და
- ② მე-3 დონის კომპონენტებზე დაკვირვება მოცემული აქტივის ან ვალდებულებისათვის შეუძლებელია.

②

კომპანია რეგისტრირებულია საქართველოში და აწარმოებს საკუთარ ადრიცხვას ქართული კანონმდებლობის შესაბამისად. აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგებები მომზადებულია სავალდებულო ბუღალტრული ჩანაწერებიდან დაკორექტირებულია ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტებთან შესაბამისობის მიზნით.

შეფასების საფუძველი

შეფასების საფუძველად გამოყენებულია ისტორიული ღირებულების საფუძველი. გარდა იმ შემთხვევებისა, როდესაც ქვემოთ მოცემული საადრიცხო პოლიტიკით სხვაგვარად არის განსაზღვრული.

ფუნქციონალური ვალუტა

კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების ელემენტების საზომ ვალუტას წარმოადგენს ვალუტა, რომელიც გამოიყენება იმ ეკონომიკურ გარემოში, სადაც კომპანია ახორციელებს საქმიანობას (“ფუნქციონალური ვალუტა”). ფუნქციონალური ვალუტაა ქართული ლარი. ფინანსური ანგარიშგების საპრეზენტაციო ვალუტას წარმოადგენს ქართული ლარი.

ურთიერთჩათვლა

ფინანსური აქტივები და ფინანსური ვალდებულებები ურთიერთჩაითვლება და წმინდა ღირებულებით აისახება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშში მხოლოდ იმ შემთხვევაში, თუ კომპანიას აქვს იურიდიული უფლება განახორციელოს აღიარებული თანხების ურთიერთჩათვლა და განზრახული აქვს მოახდინოს აქტივის ჩათვლა წმინდა ღირებულებით ან ერთდროულად მოახდინოს აქტივის რეალიზაცია და ვალდებულების დაფარვა.

ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვება

მენეჯმენტმა ფინანსური ანგარიშგება მოამზადა, როგორც მოქმედმა საწარმომ, რაც ითვალისწინებს აქტივების რეალიზაციას და ვალდებულებების დაფარვას ჩვეულებრივი საქმიანობის ფარგლებში. ამ შეფასების გამოყენებისას, მენეჯმენტმა გაითვალისწინა კომპანიის ფინანსური მდგომარეობა, მიმდინარე სასაქონლო-მატერიალური მარაგები, ოპერაციების მომგებიანობა და ფინანსურ რესურსებზე წვდომა, და გაანალიზა ფინანსურ ბაზრებზე არსებული მდგომარეობის გავლენა კომპანიის ოპერაციებზე.

ქვემოთ წარმოდგენილია ბუღალტრული აღრიცხვის ძირითადი პოლიტიკები.

ბუღალტრული აღრიცხვის ორგანიზების ზოგადი საკითხები.

საანგარიშგებო პერიოდს წარმოადგენს კალენდარული წელი. ფინანსური ანგარიშგება წარდგენილია მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების მესამე განყოფილების (ფინანსური ანგარიშგების წარდგენა მოთხოვნათა შესაბამისად). ფინანსური ანგარიშგების სრული პაკეტი მოიცავს: ა) ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებას პერიოდის დასასრულისთვის; ბ) პერიოდის მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებას; გ) პერიოდის საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებას; დ) პერიოდის ფულადი ნაკადების ანგარიშგებას; ე) განმარტებითი შენიშვნებს, სადაც განხილულია ყველა მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა და სხვა განმარტებითი ინფორმაცია;

კომპანიის სახელმწიფო რეგისტრაციის თარიღია 2008 წლის 2 ივლისი და დაარსების დღიდან დღემდე ბუღალტერიას აწარმოებს საბუღალტრო პროგრამა INFO-ში, ფინანსურ ანგარიშგების შედგენა ევალება ფინანსურ მენეჯერს, ფინანსურ ანგარიშგების მომზადებას ზედამხედველობას უწევს კომპანიის დირექტორი რომელიც პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების გამოცემაზე.

ძირითადი საშუალებების აღრიცხვა.

ძირითადი საშუალებები. ქონება, მოწყობილობები და აღჭურვილობა მითითებულია თვითღირებულებით, საჭიროების შემთხვევაში აკუმულირებული ამორტიზაციისა და გაუფასურების რეზერვის გამოკლებით.

მცირე რემონტის და ტექნიკური მომსახურების ხარჯები აღირიცხება მათი გაწევისას. შენობა-ნაგებობების ძირითადი ნაწილების და მოწყობილობის კომპონენტების შეცვლის ღირებულება კაპიტალიზდება.

გაყიდვებით მიღებული მოგება და ზარალი, რომელიც განისაზღვრება შემოსავლების საბალანსო ღირებულებასთან შედარებით, აღიარებულია მოცემული წლის მოგება-ზარალში (სხვა საოპერაციო შემოსავალში ან ხარჯში).

ცვლა.

მიწასა და მიმდინარე მშენებლობას ამორტიზაცია არ ერიცხება. ქონების, მოწყობილობებისა და აღჭურვილობის სხვა საგნებზე ამორტიზაცია გამოითვლება შემცირებადი ნაშთის მეთოდის გამოყენებით, საანგარიშო სასარგებლო გამოყენების ვადებში მათ ნარჩენ ღირებულებაზე მათი ღირებულების განაწილებით:

ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადებია:

ჯგუფი	სასარგებლო მომსახურების ვადა
ტრანსპორტი	5-15
შენობა ნაგებობები	20-40
მანქანა-დანადგარები	10-20
ოფისისაღჭურვილობა	2-10

აქტივის ნარჩენი ღირებულება არის ის საანგარიშო თანხა, რომელსაც კომპანია ახლა მიიღებდა აქტივის რეალიზაციიდან რეალიზაციის საანგარიშო ხარჯების გამოკლებით, თუ აქტივი უკვე ხანდაზმული იქნებოდა და იმ მდგომარეობაში იქნებოდა, რომელიც მოსალოდნელია მისი სასარგებლო გამოყენების ვადის ბოლოს. აქტივების ნარჩენი ღირებულება და სასარგებლო გამოყენების ვადა ექვემდებარება გადახედვას და, საჭიროების შემთხვევაში, კორექტირდება თითოეული საანგარიშო პერიოდის ბოლოს.

მოგების გადასახადი.

2016 წლის მაისში საქართველოს მთავრობამ მიიღო ცვლილება მოგების გადასახადით დაბეგვრის შესახებ, რომელიც ძალაში შევიდა ყველა კომპანიისთვის, გარდა ფინანსური ინსტიტუტებისა, 2017 წლის 1 იანვრიდან. ახალი მოდელის მიხედვით გაუნაწილებელი მოგება არ იბეგრება, ხოლო განაწილებული იბეგრება 15%-იანი მოგების გადასახადის განაკვეთით, ნაცვლად წინა პერიოდებისა, როდესაც 15%-იანი მოგების გადასახადით იბეგრებოდა დაგროვილი მოგება განაწილების მიუხედავად. ცვლილების შედეგად, აქტივების და ვალდებულებების საბალანსო და საგადასახადო ღირებულებებს შორის არ არსებობს დროებითი სხვაობები, რომელმაც შეიძლება გამოიწვიოს გადავადებული საგადასახადო აქტივების ან ვალდებულებების აღიარება. შესაბამისად კომპანია აღარ აღიარებს მიმდინარე და გადავადებულ მოგების გადასახადს და საგადასახადო ხარჯი დაკავშირებული მოგების განაწილებასთან აღიარდება მიმდინარე პერიოდის სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში შესაბამისი გადაწყვეტილების მიღების თარიღის შესაბამისად.

გადასახადები გარდა მოგების გადასახადისა აღიარდება იმ საანგარიშგებო პერიოდში რა პერიოდშიც წარმოიქმნება მავალდებულებელი მოვლენა. მავალდებულებელ მოვლენას წარმოადგენს ქმედება ან ფაქტი, რომელიც საქართველოს საგადასახადო კოდექსით განაპირობებს გადასახადის გადახდას. წინასწარ გადახდილი გადასახადები, რომლიდანაც მოსალოდნელია მომავალში ეკონომიკური სარგებლის მიღება აღიარდება აქტივად.

მარაგები.

სასაქონლო-მატერიალური მარაგები აღირიცხება თვითღირებულებით, რომელიც გამოითვლება საშუალო შეწონილი მეთოდის გამოყენებით. მარაგების ღირებულება მოიცავს უშუალო მასალებს და იმ ზედნაღებ ხარჯებს, რომლებიც წარმოიშვა მარაგების მათ არსებულ მდებარეობასა და პირობაში მოსაყვანად.

გადახდილი ავანსები

გადახდილი ავანსები აღირიცხება თვითღირებულებით. გადახდილი ავანსი არამიმდინარედ აისახება, როცა გადახდილ ავანსთან დაკავშირებული საქონლის ან მომსახურების მიღება მოსალოდნელია ერთი წლის ვადაში ან როცა გადახდილი ავანსი დაკავშირებულია იმ აქტივთან, რომელიც თავდაპირველი აღიარებისას არამიმდინარედ იქნება კლასიფიცირებული. აქტივების შესაძენად გადახდილი ავანსები აქტივის საბალანსო ღირებულებაში გადადის, როგორც კი კომპანია ამ აქტივზე ამყარებს კონტროლს და არსებობს იმის ალბათობა, რომ კომპანია მიიღებს ამ აქტივთან დაკავშირებულ მომავალ ეკონომიკურ სარგებელს.

სხვა გადახდილი ავანსები მოგება-ზარალში ჩამოიწერება გადახდილ ავანსთან დაკავშირებული საქონლის ან მომსახურების მიღებისას. თუ არსებობს იმის ნიშნები, რომ გადახდილ ავანსთან დაკავშირებული საქონლის ან მომსახურების მიღება შეიძლება არ მოხდეს, გადახდილი ავანსის საბალანსო ღირებულება შესაბამისად ჩამოიწერება და შესაბამისი გაუფასურების ზარალი აისახება წლის მოგება-ზარალში.

ფული და ფულის ექვივალენტები.

ფული და ფულადი ექვივალენტები მოიცავს ბანკთაშორის განთავსებულ მოთხოვნამდე დეპოზიტებს და სხვა მოკლევადიან მაღალილიკვიდურ ინვესტიციებს, რომელთა დაფარვის თავდაპირველი ვადა სამი თვე ან უფრო ნაკლებია.

საწესდებო კაპიტალი.

კომპანიის უფლებამოსილი საწესდებო კაპიტალი განისაზღვრება კომპანიის წესდების მიერ. ცვლილებები კომპანიის წესდებაში (საწესდებო კაპიტალში, მფლობელობაში და სხვა ცვლილებების ჩათვლით) იქნება განხორციელებული მხოლოდ კომპანიის მფლობელების გადაწყვეტილებასა და დასრულებით. უფლებამოსილი კაპიტალი აღიარდება როგორც საწესდებო კაპიტალი კომპანიის კაპიტალში იმ ზომით, რომლის მიხედვითაც ის გადანაწილდა კომპანიაზე მფლობელების მიერ.

ავტორიზებული კაპიტალი აღიარდება როგორც საწესდებო კაპიტალი იმ მოცულობით, რა მოცულობითაც კაპიტალი შევსებულია დამფუძნებლების მიერ. საწესდებო კაპიტალი აღიარდება დამფუძნებლების შენატანების რეალური ღირებულებით და კლასიფიცირებულია, როგორც წილობრივი ინსტრუმენტი.

ღივიდენდები.

ღივიდენდები ვალდებულებად აღირიცხება და კაპიტალიდან გამოიქვითება იმ პერიოდში, რომელშიც ისინი გამოცხადდა და დამტკიცდა. საანგარიშო პერიოდის შემდეგ და ფინანსური ანგარიშგების გამოსაშვებად დამტკიცებამდე გამოცხადებული ღივიდენდი აისახება შემდგომი მოვლენების განმარტებით შენიშვნაში.

დამატებითი ღირებულების გადასახადი.

გაყიდულ პროდუქციაზე თუ მომსახურებაზე დარიცხული დამატებითი ღირებულების გადასახადი საგადასახადო ორგანოებისთვის გადახდას ექვემდებარება პროდუქციისა თუ მომსახურების კლიენტებისთვის მიწოდებისთანავე. შეძენილ პროდუქციაზე თუ მომსახურებაზე დარიცხული ღირებულების დაბრუნება ჩვეულებრივ შესაძლებელია გაყიდულ პროდუქციაზე თუ მომსახურებაზე დარიცხული ღირებულების ხარჯზე ღირებულების ანგარიშფაქტურის მიღებისთანავე. საგადასახადო ორგანოები უშვებენ ღირებულების ნეტო ანგარიშსწორებას.

სესხები.

სესხები აღირიცხება თვითღირებულებით.

სავაჭრო და სხვა დავალიანებები.

სავაჭრო დავალიანებების დარიცხვა ხდება მაშინ, როცა კონტრაგენტი ასრულებს თავის სახელშეკრულებო ვალდებულებებს.

უცხოურ ვალუტაში გადაანგარიშება.

ფულადი აქტივები და ვალდებულებები კომპანიის საოპერაციო ვალუტაში გადაიყვანება შესაბამისი საანგარიშო პერიოდის დასრულებისას არსებული საქართველოს ეროვნული ბანკის (სებ) მიერ გამოქვეყნებული ოფიციალური სავალუტო კურსის მიხედვით. ფულადი აქტივების და ვალდებულებების კონვერტაციის და ტრანზაქციების განხორციელების შედეგად წარმოქმნილი საკურსო მოგება და საკურსო ზარალი საოპერაციო ვალუტაში წლის ბოლოს არსებული სებ-ის მიერ გამოქვეყნებული ოფიციალური სავალუტო კურსის მიხედვით აღიარებულია მოგება-ზარალში ფინანსური შემოსავლის ან ზარალის სახით. კონვერტაცია წლის ბოლოს არსებული კურსის მიხედვით არ გამოიყენება ისტორიული ღირებულებით აღრიცხულ არაფულად პუნქტებთან მიმართებით. რეალური ღირებულებით წარმოდგენილი არაფულადი პუნქტების, მათ შორის, სააქციო ინვესტიციების, გადაყვანა ხორციელდება რეალური ღირებულების განსაზღვრის დღეს არსებული სავალუტო კურსების გამოყენებით.

ამჟამად ქართული ლარი არ არის აღვილად კონვერტირებადი ვალუტა საქართველოს გარეთ.

შემოსავლის აღიარება.

შემოსავლის აღიარება ხორციელდება დამატებითი ღირებულების გადასახადის გარეშე. შემოსავლების გაანგარიშება ხორციელდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით.

შემოსავალი იზომება მიღებული ანაზღაურების ან მოთხოვნის რეალური ღირებულებით და მცირდება საქონლის მოსალოდნელი დაბრუნების, ფასდათმობისა და სხვა მსგავსი შეღავათების საფუძველზე.

საქონლის რეალიზაცია.

შემოსავალი მომსახურების გაწვიდან და საქონლის რეალიზაციიდან აღიარდება მომსახურების გაწვის და საქონლის მიწოდებისა და უფლებების გადაცემის შემდეგ, თუ კმაყოფილება შემდეგი პირობები:

- კომპანიამ სრულად დაასრულა მომსახურების გაწევა და მყიდველს გადასცა საქონლის ფლობასთან დაკავშირებული მნიშვნელოვანი რისკები და სარგებელი.
- კომპანია აღარ ინარჩუნებს მენეჯერული ჩარევის საშუალებას ისეთი ხარისხით, რაც მფლობელობასთანაა დაკავშირებული და ეფექტურ კონტროლს გაყიდულ საქონელზე.
- შესაძლებელია შემოსავლის სარწმუნოდ გაზომვა.
- მოსალოდნელია, კომპანიაში ტრანზაქციასთან დაკავშირებული ეკონომიკური სარგებლის შემოღინება.
- შესაძლებელია ტრანზაქციასთან დაკავშირებით გაწეული ან გასაწევი ხარჯების სარწმუნოდ გაზომვა.

პერსონალის შენახვისა და პერსონალთან დაკავშირებული სხვა ხარჯები.

ხელფასები, გასამრჯელოები, ყოველწლიური ანაზღაურებადი შვებულებები და ავადმყოფობის გამო შვებულებები, ბონუსები და არაფულადი შეღავათები დარიცხულია კომპანიის თანამშრომლების მიერ შესაბამისი მომსახურებების გაწევის წელს. კომპანიას არა აქვს რაიმე საპენსიო ან მსგავსი დახმარების გადახდის კანონით გათვალისწინებული თუ კონსტრუქციული ვალდებულება.

ჩათვლა.

ფინანსური აქტივები და ვალდებულებები ჩაითვლება და წმინდა თანხა აღირიცხება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშში მხოლოდ მაშინ, როდესაც არსებობს იურიდიულად განხორციელებადი უფლება აღიარებული თანხების ჩათვლაზე, და არსებობს ან ნეტო საფუძველზე დარეგულირების ან აქტივის რეალიზაციის და ვალდებულების დაფარვის ერთდროულად განხორციელების განზრახვა.

მნიშვნელოვანი საადრიცხო შეფასებები და განსჯა საადრიცხო პოლიტიკის გამოყენებისას

კომპანია იყენებს პროგნოზებს და დაშვებებს, რომლებიც გავლენას ახდენენ ფინანსურ ანგარიშგებებში მოცემულ თანხებზე და აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულების თანხებზე მომავალ საანგარიშო პერიოდში. პროგნოზებისა და შეფასებების ანალიზი ტარდება მუდმივად და ეფუძნება ხელმძღვანელობის გამოცდილებას და სხვა ფაქტორებს, მათ შორის მომავალი მოვლენების მოლოდინებს, რომლებიც გონივრულია არსებულ გარემოებებში. ხელმძღვანელობა ასევე იყენებს შეფასებებს (იმათ გარდა, რომლებიც მოიცავენ პროგნოზებს) ადრიცხვის პროცედურების გამოყენებაში. ის შეფასებები, რომელთაც ყველაზე მნიშვნელოვანი გავლენა აქვთ ფინანსურ ანგარიშგებაში აღიარებულ თანხებზე და ის პროგნოზი, რომელმაც შეიძლება გამოიწვიოს მომავალი ფინანსური წლის აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულების მნიშვნელოვანი შესწორება, მოიცავს:

ძირითადი საშუალებების სასარგებლო გამოყენების ვადა.

ძირითადი საშუალებების სასარგებლო გამოყენების ვადების გაანგარიშება შეფასების საქმეა და ეფუძნება მსგავს აქტივებთან დაკავშირებით არსებულ გამოცდილებას. ამ აქტივებში ჩადებული სამომავლო ეკონომიკური სარგებლის შთანთქმა ძირითადად მოხმარების მეშვეობით ხდება. ამასთან, სხვა ისეთი ფაქტორებიც, როგორიცაა ტექნიკური ან კომერციული მოძველება და ფიზიკური ცვეთა ხშირად იწვევს ამ აქტივებში ჩადებული სამომავლო ეკონომიკური სარგებლის მნიშვნელოვნად შემცირებას. მენეჯმენტი დარჩენილი სასარგებლო გამოყენების ვადების გაანგარიშებას ახორციელებს აქტივების მიმდინარე ტექნიკური მდგომარეობისა და იმ საანგარიშო პერიოდის გათვალისწინებით, რომლის განმავლობაშიც მოსალოდნელია კომპანიის მიერ ამ აქტივებიდან სარგებლის მიღება.

მხედველობაში მიიღება შემდეგი ძირითადი ფაქტორები: (ა) აქტივების მოსალოდნელი გამოყენება; (ბ) მოსალოდნელი ფიზიკური ცვეთა, რაც დამოკიდებულია საოპერაციო ფაქტორებზე და ტექნოლოგიური განვითარების გეგმაზე; და (გ) საბაზრო პირობებში მომხდარი ცვლილებებით გამოწვეული ტექნიკური და კომერციული მოძველება.

4. სასაქონლო მატერიალური მარაგები

მარაგები	31-დეკ-24	31-დეკ-23
ნედლეული და მასალები	10,055,941	8,488,012
ელექტრო მოწყობილობები	203,440	372,918
მზა პროდუქცია	206,380	155,589
სხვა სასაქონლო-მატერიალური მარაგი	18,654	7,434
ჯამი	10,484,415	9,023,953

მარაგები შეფასებულია თვითღირებულებით, პრაქტიკულად არ არსებობს მარაგები, რომელთა შეფასებაც საჭირო გახდებოდა თვითღირებულებაზე ნაკლები შესაძლო ნეტო სარეალიზაციო ღირებულებით.

5. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	31-დეკ-24	31-დეკ-23
მოთხოვნები მიწოდებიდან და მომსახურებიდან	3,442,689	2,417,610
საგარანტიო თანხა	574,692	241,516
მოთხოვნები საწარმოს პერსონალის მიმართ	11,004	-
ჯამი	4,028,385	2,659,126

მოცემული სავაჭრო მოთხოვნები შედგება, კომპანიის ჩვეული საოპერაციო საქმიანობიდან არსებული მოთხოვნებისგან.

6. ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები

ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	31-დეკ-24	31-დეკ-23
ეროვნული ვალუტა რეზიდენტ ბანკში	496,886	125,011
უცხოური ვალუტა რეზიდენტ ბანკში	3,179	3,373
ნაღდი ფული ეროვნულ ვალუტაში	101	525
ჯამი	500,166	128,910

კომპანიის ფული ბანკში მთლიანად არის განთავსებული სს საქართველოს ბანკის და სს თიბისი ბანკის ანგარიშებზე. ნაღდი ფულის ნაშთი საბანკო ანგარიშებზე შესაძლოა კლასიფიცირებული იყოს, როგორც არასარიცხო, იმ ფაქტის გათვალისწინებით, რომ ბანკები, სადაც კომპანიას მიმდინარე ანგარიშები აქვს, არის სანდო და საყოველთაოდ ცნობილი საკრედიტო დაწესებულებები.

7. ძირითადი საშუალებები

	მიწის ნაკვეთები	დაუმთავრებელი მშენებლობა	შენობებ- ნაგებობები	ბიოლოგიური აქტივები	სპეციალური ტექნიკა, მანქანა- დანადგარები	ოფისის აღჭურვილო და ავეჯი და სხვა ინვენტარი	სატრანსპორტო საშუალებები	სხვა ძირითადი საშუალებები	სულ
თვითღირებულება 31.12.2022	1,361,270	3,449,708	1,475,708	15,802	349,054	791,944	99,767	399,633	7,942,886
ზრდა	-	1,171,186	4,620,894	-	61,287	64,230	-	9,191	5,926,788
შემცირება	-	(4,620,894)	(18,475)	-	(13,180)	(53,325)	-	(111,061)	(4,816,935)
თვითღირებულება 31.12.2023	1,361,270	-	6,078,127	15,802	397,161	802,849	99,767	297,763	9,052,738
ზრდა	-	-	105,429	-	-	120,882	-	1,237	227,548
თვითღირებულება 31.12.2024	1,361,270	-	6,183,555	15,802	397,161	923,731	99,767	299,000	9,280,286
აკუმულირებული ცვეთა 31.12.2022	-	-	(422,967)	-	(178,284)	(527,674)	(26,397)	(190,942)	(1,346,265)
ამორტიზაციის ხარჯი	-	-	(94,201)	-	(34,706)	(60,559)	(7,337)	(41,005)	(237,808)
ამორტიზაცია გასულ აქტივზე	-	-	8,382	-	12,230	40,859	-	76,320	137,791
აკუმულირებული ცვეთა 31.12.2023	-	-	(508,786)	-	(200,760)	(547,374)	(33,734)	(155,627)	(1,446,281)
ამორტიზაციის ხარჯი	-	-	(282,878)	-	(36,436)	(52,796)	(6,603)	(27,391)	(406,103)
აკუმულირებული ცვეთა 31.12.2024	-	-	(791,664)	-	(237,196)	(600,170)	(40,337)	(183,018)	(1,852,384)
საბალანსო ღირებულება 31.12.2022	1,361,270	3,449,708	1,052,740	15,802	170,770	264,269	73,370	208,691	6,596,621
საბალანსო ღირებულება 31.12.2023	1,361,270	-	5,569,340	15,802	196,401	255,475	66,033	142,135	7,606,457
საბალანსო ღირებულება 31.12.2024	1,361,270	-	5,391,892	15,802	159,965	323,561	59,430	115,982	7,427,901

8. არამატერიალური აქტივები

	პროგრამული უზრუნველყოფა	სხვა არამატერიალური აქტივები	ლიცენზიები	სულ
თვითღირებულება 31.12.2022	10,000	94,201	-	104,201
ზრდა	-	32,232	277	32,509
შემცირება	-	-	-	-
თვითღირებულება 31.12.2023	10,000	126,433	277	136,710
ზრდა	-	-	-	-
შემცირება	-	-	-	-
თვითღირებულება 31.12.2024	10,000	126,433	277	136,710
აკუმულირებული ცვეთა 31.12.2022	(2,038)	(40,435)	-	(42,473)
ამორტიზაციის ხარჯი	(1,194)	(14,117)	(37)	(15,349)
აკუმულირებული ცვეთა 31.12.2023	(3,232)	(54,552)	(37)	(57,822)
ამორტიზაციის ხარჯი	(1,015)	(12,102)	(48)	(13,165)
აკუმულირებული ცვეთა 31.12.2024	(4,247)	(66,654)	(85)	(70,986)
საბალანსო ღირებულება 31.12.2022	7,962	53,766	-	61,728
საბალანსო ღირებულება 31.12.2023	6,768	71,881	239	78,888
საბალანსო ღირებულება 31.12.2024	5,753	59,779	191	65,723

კომპანიის არამატერიალური აქტივები შედგება საბუღალტრო პროგრამისგან და სხვა პროგრამული უზრუნველყოფისაგან.

9. კაპიტალი და რეზერვები

კომპანიის საწესდებო კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში შეადგენდა 200 ლარს, აკუმულირებული მოგება კი 14,321,861 ლარს.

2024 წლის განმავლობაში კომპანიამ მიიღო 491,468 ლარის მოგება და გასცა 590,191 ლარის დივიდენდები.

ყოველივე ზემოთ თქმულიდან გამომდინარე კომპანიის კაპიტალმა 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შეადგინა 14,223,338 ლარი.

10. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	31-დეკ-24	31-დეკ-23
მოწოდებიდან და მომსახურებიდან წარმოქმნილი ვალდებულებები	1,117,857	935,577
სსიპ საპენსიო სააგენტო	37,141	50,230
შენატანები საპენსიო ფონდში	2,118	1,942
ჯამი	1,157,116	987,749

კომპანიის სავაჭრო ვალდებულებები შედგება კომპანიის ჩვეული საოპერაციო საქმიანობიდან წარმოქმნილი კრედიტორული დავალიანებებისგან.

11. მიღებული ავანსები

მიღებული ავანსები	31-დეკ-24	31-დეკ-23
მიღებული ავანსები	8,558,190	5,090,899
ჯამი	8,558,190	5,090,899

12. საოპერაციო შემოსავლები

საოპერაციო შემოსავლები	31-დეკ-24	2023 წელი
შემოსავალი რეალიზაციიდან	19,362,974	19,801,854
შემოსავალი დივიდენდებიდან	-	147,000
გაყიდული საქონლის დაბრუნება და ფასდათმობა	(132)	(543)
ჯამი	19,362,843	19,948,311

შემოსავალი შედგება ელექტრო სამონტაჟო მომსახურების გაწევით მიღებული შემოსავლისგან და ელექტრო საქონლის რეალიზაციით მიღებული შემოსავლისგან.

კომპანიას აქვს არამაკონტროლებელი წილი (49 %) შპს „ევრომონტაჟში“ რომლისგან იღებს დივიდენდებს.

არასაოპერაციო შემოსავლები	31-დეკ-24	2023 წელი
დადებითი საკურსო სხვაობები	196,853	141,886
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი	9,330	39,055
ჯამი	206,183	180,940

13. რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება

რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	31-დეკ-24	2023 წელი
შეძენილი მომსახურების თვითღირებულება	10,281,602	10,222,300
მიწოდების სხვა ხარჯები	19,812	42
ძირითადი მასალების დანახარჯები / შეძენა	19,294	2,055,306
საბაჟოზე გაწეული ხარჯები (ექსპორტი)	242	-
სხვა საოპერაციო ხარჯები	-	18,085
დამხმარე მასალების დანახარჯები	-	98
ჯამი	10,320,950.16	12,295,831

14. საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები

საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	31-დეკ-24	2023 წელი
შრომის ანაზღაურება	7,006,076	6,233,323
ცვეთა და ამორტიზაციის ხარჯი	419,268	253,157
მივლინების ხარჯები	246,213	140,185
სხვა საერთო ხარჯები	140,739	201,682
საპენსიო ფონდი	126,185	113,096
საგარანტიო მომსახურების საკომისიო ხარჯი	120,796	100,788
ელექტროენერგიის და გაზის ხარჯი	66,618	66,829
სხვა საგადასახადო ხარჯები	64,813	60,661
საკონსულტაციო ხარჯები	47,149	46,949
კომუნიკაციის ხარჯები	45,218	47,393
რემონტის ხარჯები	25,441	10,082
საბანკო ხარჯები	21,705	21,400
დაზღვევის ხარჯები	20,975	5,601
მივლინებების ხარჯები (კომერციული) ბილეთების და სასტუმროების ღირებულება	15,906	8,693
ტრანსპორტირებისა და შენახვის ხარჯები	14,654	14,214
წარმომადგენლობითი ხარჯი	13,122	13,590
საგარანტიო მომსახურების ხარჯი	7,105	32,568
საქველმოქმედო ხარჯები	6,377	5,855
საკანცელარიო ხარჯები	6,269	15,098
კომპიუტერის ხარჯები	5,573	3,979
იჯარის ხარჯი	2,620	2,246
ჯამი	8,422,820.82	7,397,387

15. არასაოპერაციო ხარჯები

არასაოპერაციო ხარჯები	31-დეკ-24	2023 წელი
უარყოფითი საკურსო სხვაობები	193,166	178,215
უიმედო ვალი IFRS	8,100	50,285
სხვა არასაოპერაციო ხარჯები	28,145	8,229
საგადასახადო ჯარიმები და საურავები	-	5,350
საპროცენტო ხარჯები	-	3,759
ჯამი	229,411	245,839

16. რისკის მართვა

კომპანიაში რისკების მართვა ხორციელდება ფინანსურ რისკებთან, საოპერაციო რისკებთან და სამართლებრივ რისკებთან დაკავშირებით. ფინანსური რისკი მოიცავს საბაზრო რისკს (მათ შორის, სავალუტო რისკს, საპროცენტო რისკს და სხვა საფასო რისკს), საკრედიტო რისკს და ლიკვიდურობის რისკს. ფინანსური რისკების მართვის ძირითადი ამოცანებია: რისკების ლიმიტების დადგენა და შემდეგ რისკების მაჩვენებლების ამ ლიმიტების ფარგლებში შენარჩუნება. საოპერაციო და სამართლებრივი რისკების მართვის მიზანია შიდა

პროცედურების სათანადო ფუნქციონირების უზრუნველყოფა საოპერაციო და სამართლებრივი რისკების მინიმუმამდე დასაყვანად.

საკრედიტო რისკი. კომპანიაზე გავლენას ახდენს საკრედიტო რისკი. საკრედიტო რისკი ნიშნავს ფინანსური ინსტრუმენტის ერთი მხარის ფინანსური ზარალის რისკს იმ შემთხვევაში, თუ მეორე მხარე დროულად ვერ შეასრულებს თავის ვალდებულებას.

საბაზრო რისკი. კომპანიაზე გავლენას ახდენს საბაზრო რისკი. საბაზრო რისკი გამომდინარეობს (ა) უცხოურ ვალუტაში, (ბ) პროცენტთან აქტივებში და ვალდებულებებში და (გ) წილობრივ ფინანსურ ინსტრუმენტებში არსებული ღია პოზიციებიდან, რომლებზეც ზეგავლენას ახდენს ბაზარზე მიმდინარე ზოგადი და კონკრეტული ცვლილებები. ამის მაგალითია საპროცენტო განაკვეთის ცვლილებები და სავალუტო კურსის ცვლილებები.

სავალუტო რისკი. სავალუტო რისკი განიმარტება, როგორც რისკი იმისა, რომ ფინანსური ინსტრუმენტის ღირებულება შეიცვლება უცხოური ვალუტის გაცვლითი კურსის ცვალებადობასთან ერთად. კომპანია ახორციელებს უცხოურ ვალუტებში დენომინირებულ გარკვეულ ტრანზაქციებს. სავალუტო რისკდამოკიდებულების სამართავად წარმოებულ ინსტრუმენტებს კომპანია არ იყენებს.

კაპიტალის რისკი. კომპანია კაპიტალს მართავს იმის უზრუნველსაყოფად, რომ კომპანიამ შეძლოს ფუნქციონირებადი საწარმოს სტატუსით საქმიანობის გაგრძელება, ხოლო აქციონერებმა, სესხისა და საკუთარი კაპიტალის ბალანსის ოპტიმიზების გზით, მაქსიმალურად გაზარდონ თავიანთი უკუგება.

კომპანიას 2018 წელს არ გააჩნდა სესხები, მაგრამ ასეთის არსებობის შემთხვევაში როგორც სხვები ამავე ინდუსტრიაში, კომპანია კაპიტალის მონიტორინგს განახორციელებს წმინდა ვალის კაპიტალთან შეფარდებით. წმინდა ვალი გამოითვლება მთლიან სესხებს (მათ შორის "მიმდინარე და გრძელვადიანი სესხები") მინუს ფული და ფულის ექვივალენტები. მთლიანი კაპიტალი გამოითვლება როგორც "კაპიტალი", როგორც ეს ნაჩვენებია ფინანსური მდგომარეობის უწყისში პლუს წმინდა ვალი.

საპროცენტო რისკი. კომპანია საპროცენტო რისკის სამართავად წარმოებულ ინსტრუმენტებს არ იყენებს. თუმცა, კომპანიის ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების გარკვეული ნაწილი ფიქსირებულგანაკვეთიანია და, ამდენად, რისკი მცირეა.

ლიკვიდურობის რისკი. ლიკვიდურობის რისკის მართვისთვის ხელმძღვანელობა აკონტროლებს საკმარისი ფულადი სახსრების ქონას, ასევე დაფინანსების წყაროების ხელმისაწვდომობას და უნარს დაფაროს ყველა ვალდებულება.

17. დაკავშირებული მხარეები

ნაშთები და ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან

დაკავშირებული მხარეები ან ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან, როგორც განსაზღვრულია IAS 24 -ით „შენიშვნები დაკავშირებული მხარეების შესახებ“, წარმოადგენს :

- (a) მხარეები, რომლებიც პირდაპირ ან ირიბად, ერთი ან მეტი შუამავალის მეშვეობით: აკონტროლებს ან კონტროლდება, ან არის საერთო კონტროლის ქვეშ დაქვემდებარებული კომპანია (მათ შორის, მშობლები, შვილობილი კომპანიები და თანამშრომლები); ფლობს წილს კომპანიაში, რომელიც აძლევს მნიშვნელოვანი გავლენის შესაძლებლობას და რომელსაც აქვს კომპანიაზე ერთობლივი კონტროლი;
- (b) პარტნიორი საწარმო - საწარმოები, რომლებზეც კომპანიას აქვს მნიშვნელოვანი გავლენა და რომელიც არ არის არც შვილობილი კომპანია და არც ერთობლივი საწარმო.
- (c) ერთობლივი საწარმოები, სადაც კომპანია წარმოადგენს საწარმოს;

- (d) კომპანიის ან მისი მშობლის მმართველი პერსონალი.
- (e) ოჯახის ახლო წევრები, რომელიც ნახსენებია(ა) ან (დ)-ში;
- (f) მხარე, რომელიც კონტროლდება, ერთობლივად კონტროლდება ან განიცდის მნიშვნელოვან გავლენას, ან რომელზეც მნიშვნელოვანი ხმის უფლება აქვს, პირდაპირ ან ირიბად, (დ) ან (ე)-ში ნახსენებ ინდივიდუალებს.
- (g) დასაქმების შემდგომი შედავათების სისტემა თანამშრომლებისთვის ან მხარისთვის, რომელიც არის დაკავშირებული კომპანია.

კომპანიის დაკავშირებული მხარეები არიან:

პარტნიორები: 33%-იანი წილის მფლობელი - გიორგი ბოკერია, 01009004912;

67%-იანი წილის მფლობელი და დირექტორი - დავით კახიანი, 01006007920;

კომპანიები: შპს ევრომონტაჟი ს/ნ: 401991109.

სს საქაბელი ს/ნ: 230026888.

შპს რექსუს ს/ნ: 402097084.

კომპანიას აქვს გარკვეული ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან, რომლებიც წარმოდგენილია ქვემოთ მოყვანილ ცხრილებში:

მოთხოვნების დაკავშირებულ მხარეებთან	31-დეკ-24	31-დეკ-2023
შპს ევრომონტაჟი	1,207,592	476,151
დავით კახიანი	6,700	6,700
სს საქაბელი	2,909	-
გიორგი ბოკერია	1,313	76
ჯამი	1,218,515	482,927

ვალდებულებები დაკავშირებულ მხარეებთან	31-დეკ-24	31-დეკ-2023
შპს ევრომონტაჟი	173,203	120,642
სს საქაბელი	55,970	213,391
ჯამი	229,173	334,033

მიღებული ავანსების ნაშთი დაკავშირებული მხარეებისგან	31-დეკ-24	31-დეკ-2023
შპს ევრომონტაჟი	2,122,159	1,924,828
ჯამი	2,122,159	1,924,828

მიღებული შემოსავლები დაკავშირებული მხარეებისგან	31-დეკ-24	31-დეკ-2023
შპს ევრომონტაჟი	2,108,950	2,528,861
სს საქაბელი	32,649	45,076
ჯამი	2,141,599	2,573,937

ხარჯები გაწეული დაკავშირებულ მხარეებზე	31-დეკ-24	31-დეკ-2023
კახიანი დავითი	249,005	11,619
შპს ევრომონტაჟი	2,452	6,332
სს საქაბელი	-	1,120
ჯამი	251,456	7,452

უმაღლესი ხელმძღვანელობის ანაზღაურება	2024 წელი	2023 წელი
ხელფასები და სხვა განაცემები	240,179	201,039

18. საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ მომხდარი მოვლენები

საანგარიშო პერიოდის შემდგომ ისეთ მნიშვნელოვან გარემოებებს, რომელთა ფინანსურ ანგარიშგებაში განმარტება საჭირო იქნებოდა, ადგილი არ ჰქონია.

ეს ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცდა გამოსაშვებად კომპანიის ხელმძღვანელობის მიერ 2025 წლის 29 სექტემბერს. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომ დასკვნის გამოშვებამდე სხვა მნიშვნელოვანი მოვლენები, რომლებიც გავლენას მოახდენდნენ კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაზე არ დაფიქსირებულა.

მმართველობის ანგარიშგება

დოკუმენტში ასახულია შპს „მონტაჟ ჯორჯია“-ს (შემდგომში - კომპანია) ხედვა, სამომავლო გეგმები და კომპანიაში დამკვიდრებული კორპორაციული ეთიკის სტანდარტები. აერთიანებს კომპანიასთან დაკავშირებულ ისეთ კომპონენტებს, როგორიცაა საქმიანობის შინაარსი და სტანდარტები.

ანგარიშგების მიზანია თვალსაჩინო იყოს კომპანიის საქმიანობის სპექტრი. კომპანიის რესურსები ორიენტირებულია ახალი ინოვაციების დამკვიდრებაზე, ხარჯების ეფექტურობაზე და კონტროლზე.

კომპანიას აქვს ჩამოყალიბებული მისია - რომელიც გაჯერებულია მაღალი სოციალური პასუხისმგებლობით და აქვს პრეტენზია, რომ საქმიანობისადმი დამოკიდებულებით თავის სფეროში წარმოადგენდეს საწარმოს, რომელიც ნერგავს საერთაშორისო დონის სტანდარტებს.

1. მისამართი, დამფუძნებლები და მმართველობა

კომპანია დაფუძნდა 2008 წლის 2 ივლისს.

- შპს „მონტაჟ ჯორჯია“ არის შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება, რომელიც დაფუძნებულია და ფუნქციონირებს საქართველოში კანონმდებლობის შესაბამისად.
- კომპანიის ფაქტიური და იურიდიული მისამართია ქ. თბილისი, საბურთალოს რაიონი, ყოფილი დიდმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა, გიორგი პაპაშვილის ქუჩა #19.
- საიდენტიფიკაციო ნომერია: 205258335
- კომპანიის უმაღლესი მმართველობის ორგანოა პარტნიორთა კრება.
- კომპანიის დირექტორი მისი დაარსების დღიდან დღემდე არის დავით კახიანი (01006007920).
- კომპანიის დამფუძნებელი არიან:

	წილი, %
01006007920, დავით კახიანი	67%
01009004912, გიორგი ზოკერია	33%
სულ	100%

დაფუძნების დღიდან მუდმივად მიმდინარეობდა კომპანიის საქმიანობის გაფართოება და ზრდა. 2024 წელს კომპანიას დასაქმებული ყავს 161 თანამშრომელი.

აღსანიშნავია, რომ კომპანია დიდ მნიშვნელობას ანიჭებს განვითარებას და კადრების განათლების ხარისხს, გამოცდილებას და კომპეტენციას. კომპანიაში დასაქმებული თითქმის ყველა კადრი არის შესაბამისი განათლების მქონე. კომპანიაში მუშაობს გამოცდილი და მაღალი კვალიფიკაციის მქონე თანამშრომლების გუნდი, რაც კომპანიის წარმატებული საქმიანობის საფუძველია. ჩვენი სპეციალისტები პერიოდულად გადიან სტაჟირებას პარტნიორ უცხოურ კომპანიებში და გააჩნიათ სათანადო ლიცენზია/ნებართვა მათ მიერ წარმოებული პროდუქციის ინსტალაციაზე და მომსახურებაზე დაშვების.

2. განვითარების გეგმები

კომპანიის ძირითადი საქმიანობის სფეროა ელექტრო, სახანძრო. ვიდეომეთვალყურეობის. ავტომატიზაციის და შენობის ცენტრალიზებული მართვის (BMS) პროექტირება და მონტაჟი, ელექტრო-საპროექტო სამუშაოები.

როგორც მუდმივად მზარდი და განვითარებადი კომპანიის - „მონტაჟ ჯორჯია“-ს მიერ ჩატარებული სამუშაოების მასშტაბები და დანერგილი ტექნოლოგიები მის პოზიციებს ბაზარზე კიდევ უფრო მეტად ამყარებს და შემდგომში წარმატებული განვითარების წინაპირობას ქმნის. კომპანიის მენეჯმენტის პრიორიტეტების ფარგლებში ინტენსიურად ხდება და მომავალშიც გაგრძელდება ნოვეტორული მიდწევების დანერგვა და სულ უფრო მეტად გამრავალფეროვნებული პროდუქციის თუ მომსახურების შეთავაზება.

აღსანიშნავია, რომ „მონტაჟ ჯორჯიამ“ მოახდინა საქართველოში პირველი, მაღალი ტექნოლოგიებით აღჭურვილი ობიექტების მონტაჟი, - როგორიცაა BMS სისტემა (შენობების ცენტრალიზებული მართვის სისტემები). რომელიც ითვალისწინებს მომხმარებლის სწრაფვას უსაფრთხოების, ეკონომიის და მაღალი ხარისხისადმი. კომპანიას დაგეგმილი აქვს აღნიშნული სისტემების მონტაჟის და დანერგვის აქტიური ზრდა.

„მონტაჟ ჯორჯია“ მსოფლიოში ცნობილი ფრანგული კომპანიის Schneider Electric-ის ფარების ამწყობი ლიცენზირებული ფირმაა და ასევე შვედურ-შვეიცარული კორპორაცია ABB-ს, გერმანული Weidmuller-ის ოფიციალური წარმომადგენელია საქართველოში. აგრეთვე კომპანია სხვადასხვა პროექტების ფარგლებში მჭიდროდ თანამშრომლობს ისეთ გიგანტ კომპანიებთან როგორც არის: Honeywell, Faber, Nexans, Erse, Ersoy Pano, Onka, Ardic Electric, Onka, LUG, Pelsam, Amper, Pelco და მრავალი სხვა მსხვილი კომპანია თავის სფეროში. კომპანია აქტიურად მუშაობს რომ აღნიშნულ კომპანიებთან კიდევ უფრო

გააღრმავოს თანამშრომლობა სხვადასხვა მსხვილი პროექტების ფარგლებში. უახლოესი წლების განმავლობაში კომპანია გეგმავს აქტიურად მიიღოს მონაწილეობა კერძო და სახელმწიფო ტენდერებში და იქიდან გამომდინარე, რომ გააჩნია დიდი გამოცდილება მსხვილი პროექტების შესრულებისა, კომპანია ვარაუდობს, რომ თანდათანობით თავის შემოსავალს გაზრდის.

3. გამოცდილება, შეთავაზებული პროდუქტები და პორტფელი

1964 წელს საქართველოში „ელექტრო სამონტაჟო სამმართველო“ შეიქმნა. რომელიც აქტიურად მონაწილეობდა ელექტრო სამონტაჟო სამონტაჟო საქმიანობაში და შესრულებული აქვს მრავალი მნიშვნელოვანი ენერგო პროექტი შოთა კახიანის და დავით კახიანის უშუალო ხელმძღვანელობით. 2008 წელს მათ კერძო სამონტაჟო კომპანია შპს „მონტაჟ ჯორჯია“ დაარსეს.

კომპანიის მიერ წარმოებული სამუშაოების გარანტირებული მაღალი ხარისხი, მოქნილი და კვალიფიციური მენეჯმენტი, გამოცდილი ინჟინერთა პერსონალი და მუშახელი, სანდო, ავტორიტეტული პარტნიორები მსოფლიოში ცნობილი კომპანიების სახით - ეს ის უპირატესობებია, რითაც მოცემულ სეგმენტში „მონტაჟ ჯორჯია“ წამყვან პოზიციაზე მდგომ კომპანიად იქცა.

დესდღეობით კომპანიის საქმიანობას წარმოადგენს ელექტრო, სახანძრო, ვიდეომეთვალყურეობის. ავტომატიზაციის და შენობის ცენტრალიზებული მართვის (BMS) პროექტირება და მონტაჟი და ელექტრო-საპროექტო სამუშაოები, კერძოდ:

- კაბელირება და საკაბელო კონსტრუქციების მონტაჟი;
- ქვესადგურის მშენებლობა;
- მაღალი ძაბვის გამანაწილებელი ქვესადგურის მოწყობა;
- ახალი და ტრადიციული სანათების და განათების სისტემების მიწოდება და მონტაჟი;
- შენობის ცენტრალიზებული მართვის (BMS) პროექტირება და მონტაჟი;
- მაღალი ძაბვის უჯრედების მონტაჟი;
- დამიწების და მეხამრიდის სისტემების მიწოდება და მონტაჟი;
- გენერატორები და უწყვეტი კვების წყარო;
- ტრანსფორმატორების მიწოდება-მონტაჟი;
- ელექტრო გამანაწილებელი ფარების აწყობა და მიწოდება-მონტაჟი;
- ვიდეოსამეთვალყურეო სისტემის მიწოდება-მონტაჟი და პროგრამირება;
- სახანძრო და გახმოვანების სისტემის მიწოდება-მონტაჟი და პროგრამირება;
- სასწრაფო გამოძახების სისტემა შშმ. პირთათვის;
- შენობის ელექტრომომარაგების მონიტორინგის სისტემის მონტაჟი და პროგრამირება;

- ელექტრო-სამონტაჟო სამუშაოები;
- ელექტრო-საპროექტო სამუშაოები;
- MV სისტემა და კაბელირება;
- LV სისტემა;
- დისტანციური მართვის სისტემები;
- საბორნე ხიდის მართვის სისტემის რეაბილიტაცია;
- გათბობა გაგრილების და სავენტილაციო სისტემები;

4. კომპანიის საქმიანობის ფინანსური მაჩვენებლები

ქვემოთ მოცემულია კომპანიის ფინანსური მდგომარეობის მაჩვენებლები ლარებში. როგორც მონაცემებიდან შეგიძლიათ იხილოთ 2024 წლის კომპანიის ფინანსური მაჩვენებლები გაზრდილია 2023 წლის შესადარის პერიოდთან მიმართებით.

ფინანსური კოეფიციენტები	2022	2023	2024
მიმდინარე აქტივები	14 750 132	12 744 052	16 445 020
მიმდინარე ვალდებულებები	6 953 392	6 107 336	9 715 306
საბრუნავი კაპიტალი (WC)	7 796 740	6 636 716	6 729 714

კომპანიის მიერ მიღებული შემოსავლები ბოლო სამი წლის განმავლობაში:

ფინანსური მაჩვენებელი	2022	2023	2024
შემოსავალი რეალიზაციიდან	20 968 138	19 948 311	19 362 843

5. ძირითადი რისკები და გაურკვევლობები

კომპანიის საქმიანობასთან დაკავშირებული რისკები მჭიდროდ არის დაკავშირებული სამშენებლო სექტორთან და კომპანიის საქმიანობის შესაბამის სფეროში არსებულ რისკებთან, თუმცა კომპანია რეგულარულად ახდენს რისკების იდენტიფიცირებას, შეფასებას და ყოველდღიურ მონიტორინგს, რის შედეგადაც იქმნება კონტროლის მექანიზმები. კომპანიის ძირითად რისკს წარმოადგენს სავალუტო რისკი.

სავალუტო რისკი არის უცხოური ვალუტის ცვლილებების შედეგად ფინანსური ინსტრუმენტის ღირებულების ცვლილების რისკი. იქიდან გამომდინარე, რომ კომპანია თავისი საქმიანობის განსახორციელებლად იყენებს იმპორტირებულ დანადგარებს და საქონელს და იქედან გამომდინარე, რომ ანგარიშსწორება ხორციელდება ძირითადად ევროში ან აშშ დოლარში, ყოველთვის არსებობს რისკი, რომ კომპანიას გაეზარდოს შესასრულებელი სამუშაოს ღირებულება.

2020 წელს გავრცელებული ახალი კორონავირუსის - COVID-19 გავრცელებას არსებითი გავლენა არ მოუხდენია კომპანიის ფუნქციონირებაზე, კომპანიას აქვს მიმდინარე პროექტები, რომელთა ხანგრძლივი შეჩერებაც არ მომხდარა.

ხელმოწერილია და ნებადართულია გამოსაცემად ხელმძღვანელობის სახელით 2025 წლის 26 სექტემბერი:

დავით კახიანი
შპს „მონტაჟ ჯორჯია“-ს დირექტორი

5. ძირითადი რისკები და გაურკვევლობები

კომპანიის საქმიანობასთან დაკავშირებული რისკები მჭიდროდ არის დაკავშირებული სამშენებლო სექტორთან და კომპანიის საქმიანობის შესაბამის სფეროში არსებულ რისკებთან, თუმცა კომპანია რეგულარულად ახდენს რისკების იდენტიფიცირებას, შეფასებას და ყოველდღიურ მონიტორინგს, რის შედეგადაც იქმნება კონტროლის მექანიზმები. კომპანიის ძირითად რისკს წარმოადგენს სავალუტო რისკი.

სავალუტო რისკი არის უცხოური ვალუტის ცვლილებების შედეგად ფინანსური ინსტრუმენტის ღირებულების ცვლილების რისკი. იქიდან გამომდინარე, რომ კომპანია თავისი საქმიანობის განსახორციელებლად იყენებს იმპორტირებულ დანადგარებს და საქონელს და იქედან გამომდინარე, რომ ანგარიშსწორება ხორციელდება ძირითადად ევროში ან აშშ დოლარში, ყოველთვის არსებობს რისკი, რომ კომპანიას გაეზარდოს შესასრულებელი სამუშაოს ღირებულება.

2020 წელს გავრცელებული ახალი კორონავირუსის - COVID-19 გავრცელებას არსებითი გავლენა არ მოუხდენია კომპანიის ფუნქციონებაზე, კომპანიას აქვს მიმდინარე პროექტები, რომელთა ხანგრძლივი შეჩერებაც არ მომხდარა.

ხელმოწერილია და ნებადართულია გამოსაცემად ხელმძღვანელობის სახელით 2025 წლის 26 სექტემბერი:



დავით კახიანი

შპს „მონტაჟ ჯორჯია“-ს დირექტორი

