

შპს მოდერნ სითი დეველოპმენტი
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
თანხები მოცემულია ერთეულ ლარში

	შენიშვნა	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	4	377,333	370,719
მოკლევადიანი აქტივები			
სავაჭრო მოთხოვნები	5	4,384,973	2,528,784
სასაქონლო მატერიალური მარაგები	6	13,793,982	8,122,063
ფული და ფულის ექვივალენტები	7	53,245	808,619
სულ აქტივები		18,609,533	11,830,185
გრძელვადიანი ვალდებულებები			
ნასესხები სახსრები დამფუძნებლებიდან	8	782,736	1,245,468
მოკლევადიანი ვალდებულებები			
სავაჭრო ვალდებულებები	9	14,369,644	8,825,184
სულ ვალდებულებები		15,152,380	10,070,652
გაუნაწილებელი მოგება		3,457,153	1,759,533
სულ ვალდებულებები და კაპიტალი		18,609,533	11,830,185

გამოსაცემად დამტკიცდა და ხელმოწერილია 2025 წლის 29 სექტემბერს.

დირექტორი:  /ზეჟა თეველაშვილი/

შპს მოდერნ სითი დეველოპმენტი
 ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
 თანხები მოცემულია ერთეულ ლარში

	შენიშვნა	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	4	377,333	370,719
მოკლევადიანი აქტივები			
სავაჭრო მოთხოვნები	5	4,384,973	2,528,784
სასაქონლო მატერიალური მარაგები	6	13,793,982	8,122,063
ფული და ფულის ექვივალენტები	7	53,245	808,619
სულ აქტივები		18,609,533	11,830,185
გრძელვადიანი ვალდებულებები			
ნასესხები სახსრები დამფუძნებლებიდან	8	782,736	1,245,468
მოკლევადიანი ვალდებულებები			
სავაჭრო ვალდებულებები	9	14,369,644	8,825,184
სულ ვალდებულებები		15,152,380	10,070,652
გაუნაწილებელი მოგება		3,457,153	1,759,533
სულ ვალდებულებები და კაპიტალი		18,609,533	11,830,185

გამოსაცემად დამტკიცდა და ხელმოწერილია 2025 წლის 29 სექტემბერს.

დირექტორი:

/ზექა თეზელაშვილი/

შპს მოდერნ სითი დეველოპმენტი
მოგება ან ზარალის ანგარიშგება
თანხები მოცემულია ერთეულ ლარში

	შენიშვნა	2024	2023
შემოსავალი საქონლის მიწოდებიდან	10	5,593,924	4,662,826
გაყიდვების თვითღირებულება	11	(2,894,581)	(3,198,669)
საერთო მოგება		2,669,343	1,464,157
ადმინისტრაციული ხარჯები	12	(1,003,714)	(781,268)
საოპერაციო მოგება		1,695,629	682,889
არასაოპერაციო შემოსავლები/ხარჯები	13	1,991	4,585
მოგება დაბეგვრამდე		1,697,620	687,474
მოგების გადასახადი		-	-
წმინდა მოგება		1,697,620	687,474

დირექტორი:  /ბექა თეზელაშვილი/

შპს მოდერნ სიტი დეველოპმენტი
მოგება ან ზარალის ანგარიშგება
თანხები მოცემულია ერთეულ ლარში

	შენიშვნა	2024	2023
შემოსავალი საქონლის მიწოდებიდან	10	5,593,924	4,662,826
გაყიდვების თვითღირებულება	11	(2,894,581)	(3,198,669)
საერთო მოგება		2,669,343	1,464,157
ადმინისტრაციული ხარჯები	12	(1,003,714)	(781,268)
საოპერაციო მოგება		1,695,629	682,889
არასაოპერაციო შემოსავლები/ხარჯები	13	1,991	4,585
მოგება დაბეგვრამდე		1,697,620	687,474
მოგების გადასახადი		-	-
წმინდა მოგება		1,697,620	687,474

დირექტორი:

/ზექა თეზელაშვილი/

შპს მოდერნ სითი დეველოპმენტი
 კაპიტალის მოძრაობის ანგარიშგება
 თანხები მოცემულია ერთეულ ლარში

	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	გადაფასების რეზერვი
ბალანსი 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	-	1,072,059	1,072,059
2023 წლის მოგება	-	687,474	687,474
ბალანსი 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	-	1,759,533	1,759,533
2024 წლის ზარალი	-	1,697,620	1,697,620
ბალანსი 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	-	3,457,153	3,457,153

დირექტორი:  /ზექა თეზელაშვილი/

შპს მოდერნ სიტი დეველოპმენტი
კაპიტალის მოძრაობის ანგარიშგება
თანხები მოცემულია ერთეულ ლარში

	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	გადაფასების რეზერვი
ბალანსი 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	-	1,072,059	1,072,059
2023 წლის მოგება	-	687,474	687,474
ბალანსი 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	-	1,759,533	1,759,533
2024 წლის ზარალი	-	1,697,620	1,697,620
ბალანსი 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	-	3,457,153	3,457,153

დირექტორი:

/ზექა თეზელაშვილი/

შპს მოდერნ სითი დეველოპმენტი
 ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება
 თანხები მოცემულია ერთეულ ლარში

	2024	2023
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან:		
საქონლის მიწოდებიდან მიღებული თანხები	9,029,702	9,261,454
მომწოდებლებისთვის გადახდილი თანხები	(6,892,787)	(6,503,225)
დაქირავებულთა ანაზღაურება	(810,604)	(667,011)
გადახდილი გადასახადები	(1,445,169)	(873,998)
არასაოპერაციო შემოსულობები/გასვლები	(6,668)	4,808
საოპერაციო საქმიანობაში (გამოყენებული)/მიღებული წმინდა ფულადი სახსრები	(215,526)	1,222,028
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან:		
ძირითადი საშუალებების შესაძენად გადახდილი თანხები	(76,346)	(45,324)
საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ფულადი სახსრები	(76,346)	(45,324)
ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან:		
ნასესხები სახსრების მიღება	601,170	882,628
ნასესხები სახსრების დაფარვა	(1,067,014)	(1,464,833)
საფინანსო საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ფულადი სახსრები	(465,844)	(582,205)
ფულის წმინდა (კლება)/ზრდა წლის განმავლობაში	(757,716)	594,499
ვალუტის გაცვლითი კურსის ცვლილებების გავლენა	2,342	750
ფული წლის დასაწყისში	808,619	213,370
ფული წლის ბოლოს	53,245	808,619

დირექტორი:  /ბექა თეზელაშვილი/

შპს მოდერნ სიტი დეველოპმენტი
 ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება
 თანხები მოცემულია ერთეულ ლარში

	2024	2023
<u>ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან:</u>		
საქონლის მიწოდებიდან მიღებული თანხები	9,029,702	9,261,454
მომწოდებლებისთვის გადახდილი თანხები	(6,892,787)	(6,503,225)
დაქირავებულთა ანაზღაურება	(810,604)	(667,011)
გადახდილი გადასახადები	(1,445,169)	(873,998)
არასაოპერაციო შემოსულობები/გასვლები	(6,668)	4,808
საოპერაციო საქმიანობაში (გამოყენებული)/მიღებული წმინდა ფულადი სახსრები	(215,526)	1,222,028
<u>ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან:</u>		
ძირითადი საშუალებების შესაძენად გადახდილი თანხები	(76,346)	(45,324)
საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ფულადი სახსრები	(76,346)	(45,324)
<u>ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან:</u>		
ნასესხები სახსრების მიღება	601,170	882,628
ნასესხები სახსრების დაფარვა	(1,067,014)	(1,464,833)
საფინანსო საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ფულადი სახსრები	(465,844)	(582,205)
ფულის წმინდა (კლება)/ზრდა წლის განმავლობაში	(757,716)	594,499
ვალუტის გაცვლითი კურსის ცვლილებების გავლენა	2,342	750
ფული წლის დასაწყისში	808,619	213,370
ფული წლის ბოლოს	53,245	808,619

დირექტორი: /ზექა თეზელაშვილი/

1. შპს მოდერნ სითი დეველოპმენტი და მისი საქმიანობა

შპს „მოდერნ სითი დეველოპმენტი“ (შემდგომში „კომპანია“) არის საქართველოში დაფუძნებული შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება. „კომპანიის“ იურიდიული მისამართია: საქართველო, თბილისი, საბურთალოს რაიონი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კმ. ოფისი განთავსებულია იჯარით აღებულ ფართში, მისამართზე: ქ. თბილისი, ალ. ყაზბეგის გამზირი №70, ბინა 7.

„კომპანიის“ ელფოსტის მისამართია: moderncity2022@gmail.com.

„კომპანიის“ ძირითადი საქმიანობაა საცხოვრებელი კორპუსების მშენებლობა. სამშენებლო მოედნები მდებარეობს შემდეგ მისამართებზე:

- ქ. თბილისი, კუკური გოგიაშვილის I შესახვევი №12 (ს/კ 01.72.14.009.614);
- ქ. თბილისი, კუკური გოგიაშვილის I შესახვევი №14 (ს/კ 01.72.14.009.613).

შპს „მოდერნ სითი დეველოპმენტი“ რეგისტრირებულია მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრში 2019 წლის 20 სექტემბერს და მინიჭებული აქვს საიდენტიფიკაციო ნომერი 405354085. დამატებითი ღირებულების გადასახადის გადამხდელად რეგისტრირებულია საჯარო რეესტრში რეგისტრაციის დღიდან.

ანგარიშგების შედგენის თარიღისთვის „კომპანიის“ დირექტორია ბექა თეზელაშვილი. ამავე თარიღისთვის „კომპანიის“ პარტნიორები არიან:

ნიკოლოზ რუხაძე (პ/ნ 01025006334) – 17 % წილით;

ალექსანდრე მეტრეველი (პ/ნ 01026004493) – 20% წილით;

მამუკა ქავთარაძე (პ/ნ 01024004380) – 17 % წილით;

გიორგი კალაძე (პ/ნ 01005005267) – 12 % წილით;

ლევან სვანი (პ/ნ 01024010510) – 34% წილით.

2. მომზადების საფუძველი

წინამდებარე ციფრული ფორმები შევსებულია მესამე კატეგორიის საწარმოების გამარტივებული ფორმებით, ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების სტანდარტის გათვალისწინებით. ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია პირვანდელი ღირებულების მეთოდის მიხედვით. ფინანსურ ანგარიშგებაში ყველა თანხა წარმოდგენილია ლარში.

3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკები

უცხოური ვალუტის გადაანგარიშება

- სამუშაო და წარსადგენი ვალუტა.**

სამუშაო ვალუტა არის იმ ძირითადი ეკონომიკური გარემოს ვალუტა, სადაც საწარმო ოპერირებს. კომპანიის სამუშაო და წარსადგენი ვალუტა არის საქართველოს ეროვნული ვალუტა, ქართული ლარი. შესაბამისი ძირითადი უცხოური ვალუტის ოფიციალური გაცვლითი კურსები ბალანსის თარიღისათვის შემდეგია:

	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
აშშ დოლარი	2.8068	2.6894
ევრო	2.9306	2.9753

- ოპერაციები და ნაშთები.**

ფულადი აქტივები და ვალდებულებები კონვერტირდება საწარმოს სამუშაო ვალუტაში, შესაბამისი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს, საქართველოს ეროვნული ბანკის ოფიციალური ვალუტის გაცვლითი კურსით. უცხოური ვალუტის მოგება და ზარალი, რომელიც წარმოიქმნება ოპერაციების ანგარიშსწორებიდან და წლის ბოლოს ფულადი აქტივებისა და ვალდებულებების თითოეული საწარმოს სამუშაო ვალუტაში, საქართველოს ეროვნული ბანკის ოფიციალური სავალუტო კურსით გადაანგარიშებიდან, აღიარდება მოგება ან ზარალში როგორც „სხვა შემოდულობები და ზარალი, წმინდა“. წლის ბოლოს არსებული ვალუტის კურსებით გადაანგარიშება არ ეხება არაფულად მუხლებს რომლებიც შეფასებულია პირვანდელი ღირებულებით. არაფულადი მუხლები რომლებიც რეალური ღირებულებითაა შეფასებული უცხოურ ვალუტაში გადაანგარიშდება უცხოური ვალუტის კურსების გამოყენებით იმ თარიღისათვის როდესაც რეალური ღირებულება განისაზღვრა. უცხოური ვალუტის კურსების ცვლილების გავლენა არაფულად მუხლებზე, რომლებიც შეფასებულია რეალური ღირებულებით უცხოურ ვალუტაში, აღირიცხება როგორც რეალური ღირებულების მოგება ან ზარალის ნაწილი.

სასაქონლო მატერიალური მაგარები

მარაგები აღირიცხება თვითღირებულებასა და ნეტო სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესით. მარაგების თვითღირებულება განისაზღვრება „საშუალო შეწონილი“ მეთოდის საფუძველზე და მოიცავს სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების შეძენის დროს და მათ ამჟამინდელ ადგილას და მდგომარეობაში მოსაყვანად გაწეულ დანახარჯებს. კომპანიის მარაგები მისი საოპერაციო საქმიანობიდან გამომდინარე ძირითადად შეადგენს სამშენებლო მასალებს.

მოთხოვნები მომსახურებიდან

მოთხოვნები მომსახურებიდან არის თანხები, რომლებიც მისაღებია მომხმარებლებისგან მომსახურების მიწოდების სანაცვლოდ ჩვეულებრივი ბიზნესის ციკლის ფარგლებში. თუ მისაღები თანხების შეგროვება მოსალოდნელია ერთ წელში ან ნაკლებში, ისინი კლასიფიცირდებიან როგორც მიმდინარე აქტივები. თუ არა, წარმოდგენილი იქნება როგორც გრძელვადიანი აქტივები. ამჟამად, კომპანიის ყველა მოთხოვნები კლასიფიცირდება, როგორც მიმდინარე აქტივებად, რადგან მათი მიღება მოსალოდნელია ერთი წლის ფარგლებში. ფინანსური ანგარიშგების მუხლს - მოთხოვნები მომსახურებიდან ძირითადად შეადგენს საცხოვრებელი ბინების მიწოდებიდან მისაღებ თანხებს.

დამატებითი ღირებულების გადასახადი

გაყიდვებთან დაკავშირებული ჩასათვლელი დამატებითი ღირებულების გადასახადი გადაეხდება საგადასახადო ორგანოებს უფრო ადრე, ვიდრე ადგილი ექნება შემდეგ მოვლენებს:

(ა) მომხმარებლებიდან დებიტორული დავალიანების ამოღება ან

(ბ) პროდუქციის, ან მომსახურების მიწოდება მომხმარებლებისთვის. დასაბრუნებელი დღგ ზოგადად ამოღებადია შასათვლელი დღგ-ს მიმართ, დღგ-ს ანგარიშფაქტურის მიღების შემდეგ. საგადასახადო ორგანოები დღგ-ს ნეტო საფუძველზე დაფარვის ნებას იძლევიან. რეალიზაციასთან და შესყიდვებთან დაკავშირებული დღგ-ს აღიარება ხდება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში ნეტო საფუძველზე. როდესაც შექმნილია დებიტორული დავალიანების გაუფასურების ანარიცხი, გაუფასურების ზარალი აღირიცხება დებიტორი მიერ გადასახდელი მთლიანი თანხით, დღგ-ს ჩათვლით.

ფული და ფულის ექვივალენტები

ფული და ფულის ექვივალენტებში იგულისხმება ნაღდი ფული, ბანკში განთავსებული დეპოზიტები მოთხოვნამდე და სხვა მოკლევადიანი, მაღალილიკვიდური ინვესტიციები, რომელთა თავდაპირველი დაფარვის ვადა სამი თვე ან უფრო ნაკლებია. ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ექვივალენტები აისახება ამორტიზირებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო მეთოდის გამოყენებით.

სესხები

სესხები თავდაპირველად აღიარდება სამართლიანი ღირებულებით, ოპერაციის ხარჯების განეტიების საშუალებით. აღარების შემდგომ ისინი წარმოდგენილია ამორტიზირებული ღირებულებით, ნებისმიერი სხვაობა ნაკადებსა და დაფარვის ღირებულებას შორის აღიარდება სესხის მთელი ვადის განმავლობაში მოგება ან ზარალის ანგარიშგებაში შესაბამის პერიოდში.

სავაჭრო ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებების აღიარება ხდება, როდესაც კონტრაგენტი ასრულებს ხელშეკრულებით დაკისრებულ თავის ვალდებულებებს და თავდაპირველად ხდება რეალური ღირებულებით აღიარება, ხოლო შემდგომ აისახება ამორტიზირებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით.

საწესდებო კაპიტალი

კომპანიის საწესდებო კაპიტალის ოდენობა განსაზღვრულია წესდებით. ცვლილებები საწესდებო კაპიტალში (საწესდებო კაპიტალში, მფლობელობაში და ა.შ ცვლილების ჩათვლით) შესაძლებელია მოხდეს მხოლოდ შპს-ს მფლობელების გადაწყვეტილების საფუძველზე.

ფინანსური ინსტრუმენტები

ფინანსური ინსტრუმენტი არის ნებისმიერი ხელშეკრულება, რომელიც ერთი საწარმოსთვის წარმოშობს ფინანსურ აქტივს, ხოლო მეორესთვის - ფინანსურ ვალდებულებას ან წილობრივ ინსტრუმენტს. ყველა ფინანსური ინსტრუმენტი აღიარდება სამართლიანი ღირებულებით (გარიგების პირდაპირი დანახარჯების გამოკლებით, თუ ამგვარს ადგილი აქვს) და შემდგომში წარდგენილია ამორტიზირებული ღირებულებით.

შპს მოდერნ სიტი დეველოპმენტი
 ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები - 2024 წლის 31 დეკემბერი
 თანხები მოცემულია ერთეულ ლარში

4. ძირითადი საშუალებები

	ნაგებობები	მანქანა-დანადგარები	ოფისის აღჭურვილობა	ავეჯი და სხვა ინვენტარი	სატრანსპორტო საშუალებები	სულ
<u>თვითღირებულება</u>						
2023 წლის 31 დეკემბერი	16,359	359,770	15,637	18,175	10,937	420,878
დამატებები	-	36,168	4,132	3,814	20,586	64,700
გასვლები	-	-	-	-	(11,276)	(11,276)
2024 წლის 31 დეკემბერი	16,359	395,938	19,769	2,1989	20,247	474,302
<u>დაგროვილი ცვეთა</u>						
2023 წლის 31 დეკემბერი	(2,908)	(37,427)	(3,949)	(4,630)	(1,245)	(50,159)
2024 წლის ცვეთა	(1,636)	(39,562)	(2,714)	(3,972)	(1,205)	(49,089)
გასული ძირითადი საშუალებების ცვეთა	-	-	-	-	2,279	2,279
2024 წლის 31 დეკემბერი	(4,544)	(76,989)	(6,663)	(8,602)	(171)	(96,969)
<u>საბალანსო ღირებულებები</u>						
2023 წლის 31 დეკემბერი	13,451	322,343	11,688	13,545	9,692	370,719
2024 წლის 31 დეკემბერი	11,815	318,949	13,106	13,387	20,076	377,333

შპს მოდერნ სითი დეველოპმენტი

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები - 2024 წლის 31 დეკემბერი

თანხები მოცემულია ერთეულ ლარში

5. სავაჭრო მოთხოვნები

	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
მოთხოვნები მიწოდებიდან	3,761,494	2,258,204
მომწოდებლებისთვის გადახდილი ავანსები	623,479	270,580
სულ	4,384,973	2,528,784

6. სასაქონლო მატერიალური მარაგები

	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
სამშენებლო მასალები	13,259,126	7,845,913
სხვა მარაგები	534,856	276,150
სულ	13,793,982	13,793,982

7. ფული და ფულის ექვივალენტები

	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
ლარი	51,125	602,499
დოლარი	2,120	206,120
სულ	53,245	808,619

8. ნასესხები სახსრები

	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
ლარი	782,736	1,245,468
სულ	782,736	1,245,468

კომპანიას მიღებული აქვს სესხები დამფუძნებლებისგან.

9. სავაჭრო ვალდებულებები

	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
მიღებული ავანსები	14,116,953	8,357,449
მომწოდებლებთან არსებული დავალიანებები	252,691	467,735
სულ	14,369,644	8,825,184

10. შემოსავალი მიწოდებიდან

	2024	2023
ბინების გაყიდვიდან რეალიზაცია	5,593,924	4,662,826
სულ	5,593,924	4,662,826

11. გაყიდვების თვითღირებულება

	2024	2023
გახარჯული მასალის თვითღირებულება	2,350,202	2,878,802
დაქირავებულთა ანაზღაურება	399,075	319,867
სხვა ხარჯები	145,304	-
სულ	2,894,581	3,198,669

შპს მოდერნ სიტი დეველოპმენტი
 ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები - 2024 წლის 31 დეკემბერი
 თანხები მოცემულია ერთეულ ლარში

12. ადმინისტრაციული ხარჯები

	2024	2023
დაქირავებულია ანაზღაურება	598,613	537,396
რეკლამის ხარჯები	269,738	-
ცვეთა და ამორტიზაცია	49,090	40,740
იჯარის ხარჯი	24,000	24,000
სხვა ხარჯები	62,273	179,132
სულ	1,003,714	781,268

13. არასაოპერაციო შემოსავლები/ხარჯები

	2024	2023
დარიცხული პროცენტი ანაბარზე	3,988	4,585
სხვა არასაოპერაციო ხარჯები	(1,997)	-
სულ	1,991	4,585

დირექტორი:  /ზექა თეზელაშვილი/

12. ადმინისტრაციული ხარჯები

	2024	2023
დაქირავებულთა ანაზღაურება	598,613	537,396
რეკლამის ხარჯები	269,738	-
ცვეთა და ამორტიზაცია	49,090	40,740
იჯარის ხარჯი	24,000	24,000
სხვა ხარჯები	62,273	179,132
სულ	1,003,714	781,268

13. არასაოპერაციო შემოსავლები/ხარჯები

	2024	2023
დარიცხული პროცენტი ანაბარზე	3,988	4,585
სხვა არასაოპერაციო ხარჯები	(1,997)	-
სულ	1,991	4,585

დირექტორი:

/ბექა თეზელაშვილი/