

შპს „იკმა ჯორჯია“
ფინანსური ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

შინაარსი

ფინანსური ანგარიშგება

მოგება ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება	3
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	4
კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება	5
ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება	6
განმარტებითი შენიშვნები	7
1. ზოგადი ინფორმაცია	7
2. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძველი და სააღრიცხვო პოლიტიკა	7
3. მსჯელობები და განუსაზღვრელობის შეფასება	12
4. შემოსავალი მიწოდებიდან და მომსახურებიდან	12
5. გაწეული მომსახურების თვითღირებულება	12
6. საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	13
7. სხვა წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი/ (ხარჯი)	13
8. ძირითადი საშუალებები	14
9. საინვესტიციო ქონება	15
10. სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობანი	15
11. ფული და ფულის ექვივალენტები	15
12. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები	16
13. დაკავშირებულ მხარეთა ოპერაციები	16
14. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება	16

შპს „იკმა ჯორჯია“

ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
ქართულ ლარში

მოგება ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

	შენიშვნა	2024 წ.	2023 წ.
შემოსავალი მიწოდებიდან და მომსახურებიდან	4	15,661,457	14,781,601
გაწეული მომსახურების/მიწოდებული საქონლის თვითღირებულება	5	(12,782,639)	(12,178,486)
საერთო მოგება		2,878,818	2,603,115
საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	6	(1,792,966)	(1,459,733)
საკურსო სხვაობიდან წმინდა შემოსავალი / (ხარჯი)	7	(113,995)	(130,603)
მოგება დაბეგვრამდე		971,857	1,012,779
მოგების გადასახადი		(127,097)	(96,733)
წმინდა მოგება		844,760	916,046
წლის სხვა სრული შემოსავალი		-	
წლის სრული შემოსავალი		844,760	916,046

მთავარი ბუღალტერი

.....

დირექტორი

.....



შპს „იკმა ჯორჯია“

ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
ქართულ ლარში

**ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით**

აქტივები	შენიშვნა	31.12.2024	31.12.2023
მიმდინარე აქტივები			
ფული და ფულის ექვივალენტები	11	963,809	1,539,512
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები		4,130,027	3,889,628
სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები	10	6,664,547	5,178,073
გადახდილი ავანსები		2,324,205	2,357,193
სხვა მიმდინარე აქტივები	11	0	55,836
სულ მოკლევადიანი აქტივები		14,082,588	13,020,242
გრძელვადიანი აქტივები			
საინვესტიციო ქონება	9	631,996	677,738
ძირითადი საშუალებები	8	433,854	387,332
არამატერიალური აქტივები		4,027	3,180
სულ გრძელვადიანი აქტივები		1,069,877	1,068,250
სულ აქტივები		15,152,465	14,088,492
ვალდებულებები			
სავაჭრო ვალდებულებები		342,078	50,772
ვალდებულებები საწარმოს პერსონალის მიმართ		14,201	12,426
მიღებული ავანსები		7,874,945	7,407,318
საგადასახადო ვალდებულება		143,399	-
სულ ვალდებულებები		8,374,623	7,470,516
კაპიტალი			
მფლობელთა კაპიტალი		-	-
დაგროვილი მოგება/(ზარალი)		6,677,842	6,617,976
სულ კაპიტალი		6,677,842	6,617,976
სულ ვალდებულებები და კაპიტალი		15,152,465	14,088,492

მთავარი ბუღალტერი

.....

დირექტორი

.....



შპს „იკმა ჯორჯია“

ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
ქართულ ლარში

კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	სულ საკუთარი კაპიტალი
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	479	6,250,084	6,250,563
წმინდა მოგება	-	916,046	916,046
საწესდებო კაპიტალის შევსება	(479)	-	(479)
წლის სხვა სრული შემოსავალი	-	-	-
წლის სრული შემოსავალი	-	916,046	915,567
გაცემული დივიდენდი	-	(548,154)	(548,154)
2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	-	6,617,976	6,617,976
წმინდა მოგება	-	844,046	844,046
საწესდებო კაპიტალის შევსება	-	-	-
წლის სხვა სრული შემოსავალი	-	-	-
წლის სრული შემოსავალი	-	844,046	844,046
გაცემული დივიდენდი	-	(684,894)	(684,894)
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	-	6,777,842	6,777,842

მთავარი ბუღალტერი

.....

დირექტორი

.....



შპს „იკმა ჯორჯია“

ფინანსური ანგარიშგება 2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
ქართულ ლარში

განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება
2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

	შენიშვნა	31.12.2024	31.12.2023
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან			
წლის მოგება დაბეგვრამდე:		971,857	1,012,779
კორექტირებები:			
ცვეთა და ამორტიზაცია	8,9	126,704	117,729
მოგების გადასახადი		(127,097)	(96,733)
ცვლილება საოპერაციო აქტივებსა და ვალდებულებებში:		113,995	129,107
სავაჭრო მოთხოვნების შემცირება (ზრდა)		(240,399)	(1,221,304)
გამოუმუშავებელი შემოსავალი, ავანსები		11,556,451	13,402,577
სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების შემცირება (ზრდა)		(12,486,474)	(12,351,433)
სავაჭრო ვალდებულებების ზრდა (შემცირება)		419,997	(207,202)
სულ ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან		335,034	785,520
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან			
ძირითადი საშუალებების შეძენა	8	(127,485)	(39,776)
გაყიდვიდან მიღებული თანხა		-	-
საინვესტიციო ქონების შეძენა		-	(85,659)
სულ ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან		(127,485)	(125,435)
ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან			
გაცემული დივიდენდი		(684,894)	(548,154)
სულ ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან		(684,894)	(548,154)
სავალუტო კურსის ეფექტი		(93,358)	(104,287)
წმინდა ზრდა (კლება) ფულსა და ფულის ეკვივალენტებში		(575,703)	7,644
ფული და ფულის ეკვივალენტები 1 იანვრის მდგომარეობით	11	1,539,512	1,531,868
წმინდა ზრდა/(შემცირება) წლის განმავლობაში		(575,703)	7,644
31 დეკემბრის მდგომარეობით	11	963,809	1,539,512

მთავარი ბუღალტერი

დირექტორი



მოგება ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

	შენიშვნა	2024 წ.	2023 წ.
შემოსავალი მიწოდებიდან და მომსახურებიდან	4	15,661,457	14,781,601
გაწეული მომსახურების/მიწოდებული საქონლის თვითღირებულება	5	(12,782,639)	(12,178,486)
საერთო მოგება		2,878,818	2,603,115
საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	6	(1,792,966)	(1,459,733)
საკუროსო სხვაობიდან წმინდა შემოსავალი / (ხარჯი)	7	(113,995)	(130,603)
მოგება დაბეგვრამდე		971,857	1,012,779
მოგების გადასახადი		(127,097)	(96,733)
წმინდა მოგება		844,760	916,046
წლის სხვა სრული შემოსავალი			
წლის სრული შემოსავალი		844,760	916,046

მთავარი ბუღალტერი

დირექტორი

.....

.....

შპს „იკმა ჯორჯია“

ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
ქართულ ლარში

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

აქტივები	შენიშვნა	31.12.2024	31.12.2023
მიმდინარე აქტივები			
ფული და ფულის ექვივალენტები	11	963,809	1,539,512
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები		4,130,027	3,889,628
სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები	10	6,664,547	5,178,073
გადახდილი ავანსები		2,324,205	2,357,193
სხვა მიმდინარე აქტივები	11	0	55,836
სულ მოკლევადიანი აქტივები		14,082,588	13,020,242
გრძელვადიანი აქტივები			
საინვესტიციო ქონება	9	631,996	677,738
ძირითადი საშუალებები	8	433,854	387,332
არამატერიალური აქტივები		4,027	3,180
სულ გრძელვადიანი აქტივები		1,069,877	1,068,250
სულ აქტივები		15,152,465	14,088,492
ვალდებულებები			
სავაჭრო ვალდებულებები		342,078	50,772
ვალდებულებები საწარმოს პერსონალის მიმართ		14,201	12,426
მიღებული ავანსები		7,874,945	7,407,318
საგადასახადო ვალდებულება		143,399	-
სულ ვალდებულებები		8,374,623	7,470,516
კაპიტალი			
მფლობელთა კაპიტალი		-	-
დაგროვილი მოგება/(ზარალი)		6,677,842	6,617,976
სულ კაპიტალი		6,677,842	6,617,976
სულ ვალდებულებები და კაპიტალი		15,152,465	14,088,492

მთავარი ბუღალტერი

დირექტორი

.....

.....

შპს „იკმა ჯორჯია“

ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
ქართულ ლარში

კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	სულ საკუთარი კაპიტალი
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	479	6,250,084	6,250,563
წმინდა მოგება	-	916,046	916,046
საწესდებო კაპიტალის შევსება	(479)	-	(479)
წლის სხვა სრული შემოსავალი	-	-	-
წლის სრული შემოსავალი	-	916,046	915,567
გაცემული დივიდენდი	-	(548,154)	(548,154)
2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	-	6,617,976	6,617,976
წმინდა მოგება	-	844,046	844,046
საწესდებო კაპიტალის შევსება	-	-	-
წლის სხვა სრული შემოსავალი	-	-	-
წლის სრული შემოსავალი	-	844,046	844,046
გაცემული დივიდენდი	-	(684,894)	(684,894)
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	-	6,777,842	6,777,842

მთავარი ბუღალტერი

დირექტორი

.....

.....

ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება
2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

	შენიშვნა	31.12.2024	31.12.2023
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან			
წლის მოგება დაბეგვრამდე:		971,857	1,012,779
კორექტირებები:			
ცვეთა და ამორტიზაცია	8,9	126,704	117,729
მოგების გადასახადი		(127,097)	(96,733)
ცვლილება საოპერაციო აქტივებსა და ვალდებულებებში:		113,995	129,107
სავაჭრო მოთხოვნების შემცირება (ზრდა)		(240,399)	(1,221,304)
გამოუმუშავებელი შემოსავალი ზრდა (შემცირება)		11,556,451	13,402,577
სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების შემცირება (ზრდა)		(12,486,474)	(12,486,474)
სავაჭრო ვალდებულებების ზრდა (შემცირება)		419,997	(207,202)
სულ ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან		335,034	785,520
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან			
ძირითადი საშუალებების შეძენა	8	(127,485)	(39,776)
გაყიდვიდან მიღებული თანხა		-	-
საინვესტიციო ქონების შეძენა		-	(85,659)
სულ ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან		(127,485)	(125,435)
ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან			
გაცემული დივიდენდი		(684,894)	(548,154)
სულ ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან		(684,894)	(548,154)
სავალუტო კურსის ეფექტი		(104,287)	(104,287)
წმინდა ზრდა (კლება) ფულსა და ფულის ეკვივალენტებში		7,644	7,644
ფული და ფულის ეკვივალენტები 1 იანვრის მდგომარეობით	11	1,539,512	1,531,868
წმინდა ზრდა/(შემცირება) წლის განმავლობაში		-575,703	7,644
31 დეკემბრის მდგომარეობით	11	963,809	1,539,512

მთავარი ბუღალტერი

დირექტორი

.....

.....

განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

განმარტებითი შენიშვნები

1. ზოგადი ინფორმაცია

შპს „იკმა ჯორჯია“ (შემდგომში - „კომპანია“) დაფუძნდა 2011 წელს, საიდენტიფიკაციო კოდი - 406052266, იურიდიული და ფაქტიური მისამართი - საქართველო, ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, გიორგი სააკაძის დაღმართი, N 6, კომერციული ფართი, N10

კომპანია აწარმოებს ფინური ბრენდის „KONE“-ს ლიფტების, გერმანული ბრენდის „BKG“-ს მცირე სატვირთო ლიფტების და ესპანური ბრენდის „HIDRAL“-ის საავტომობილო ლიფტების და სატვირთო პლატფორმების დისტრიბუციას. დისტრიბუციას თან ახლავს სამონტაჟო საქმიანობებიც. ექსპლუატაციაში გაშვების შემდეგ ორგანიზაცია ახორციელებს ობიექტებზე ლიფტების ტექნიკურ მომსახურებას.

კომპანიის დამფუძნებელი არის : შამილ კარიმოვ -100 %-ის წილის ფლობით.

დირექტორი: ნინო მიქაძე

2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, კომპანიის საშუალო დასაქმებულ თანამშრომელთა რაოდენობა შეადგენს 32 თანამშრომელს (2023 წლის 31 დეკემბერს: 36 თანამშრომელს).

2. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძველი და სააღრიცხვო პოლიტიკა

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპისა და ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (IASB) მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (მსს ფასს) შესაბამისად, რომელზეც კომპანია გადავიდა 2018 წლის 1 იანვარს. მანამდე კომპანია ამზადებდა ფინანსურ ანგარიშგებას ადგილობრივი აღრიცხვის პრინციპების მიხედვით, რომელიც ზოგადად მიღებული იყო საქართველოში და ეფუძნებოდა საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობას, თუმცა არ მოიცავს მნიშვნელოვან სააღრიცხვო პრინციპებსა და ინფორმაციის გამჟღავნების მოთხოვნებს.

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მოიცავს მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის, ფინანსური მდგომარეობის, კაპიტალში ცვლილებების, ფულადი ნაკადების მოძრაობის ანგარიშგებებს და განმარტებით შენიშვნებს. შემოსავლები და ხარჯები, სხვა სრული შემოსავლის კომპონენტების გამოკლებით, აღიარებულია მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში. ორგანიზაციის მფლობელთან განხორციელებული ტრანზაქციები აღიარებულია კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგებაში.

კომპანია მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში იყენებს ფუნქციის მიხედვით ხარჯების კლასიფიკაციას. მენეჯმენტის რწმენით, ეს მეთოდი ფინანსური ანგარიშგების მკითხველებისთვის უზრუნველყოფს უფრო სასარგებლო ინფორმაციას, რადგანაც იგი უკეთ ასახავს, თუ როგორ ხდება ოპერაციების მართვა ბიზნესის თვალსაზრისით.

წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგების საანგარიშგებო ვალუტა – ქართული ლარი.

განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

შეფასების საფუძველი

ფინანსური ანგარიშგებები მომზადებულია ისტორიული ღირებულების მეთოდით, თუ ქვემოთ მოცემულ სააღრიცხვო პოლიტიკაში სხვა რამ არ არის ნახსენები (მაგ: გარკვეული ფინანსური ინსტრუმენტები აღირიცხება სამართლიანი ღირებულებით). ისტორიული ღირებულება ზოგადად დაფუძნებულია აქტივების სანაცვლოდ გაცემული თანხის სამართლიან ღირებულებაზე.

სააღრიცხვო პოლიტიკა

(ა) ფული და ფულის ეკვივალენტები

ფული და ფულის ეკვივალენტები ის პუნქტებია, რომლებიც თავისუფლად კონვერტირდება ფულად თანხებად და რომელთა ღირებულების შეცვლის რისკი უმნიშვნელოა. თანხები, რომელთა გატანაც დეპონირებიდან სამ თვეზე მეტი ხნის განმავლობაში არ შეიძლება, არ მიეკუთვნება ფულს და ფულად ეკვივალენტებს. ფული და ფულადი ეკვივალენტები აღირიცხება ამორტიზირებული ღირებულებით.

(ბ) სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

რეალიზაცია, ძირითადად, ხორციელდება ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით და დებიტორულ დავალიანებას პროცენტი არ ერიცხება. იმ შემთხვევაში, როდესაც საკრედიტო ვადები აღემატება ჩვეულებრივ საკრედიტო ვადებს, მოთხოვნების შეფასება ხდება ამორტიზებული ღირებულებით ლარში აქტიური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით. ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს გაანალიზდება სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების საბალანსო ღირებულებები, რათა დადგინდეს, არსებობს თუ არა ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ ეს თანხები არ არის ამოღებადი. ამგვარი მტკიცებულების არსებობის შემთხვევაში, გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

(გ) სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები წარმოადგენს ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით აღებულ ვალდებულებებს და პროცენტი არ ერიცხება. საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში გამოსახული სავაჭრო ვალდებულებები გადაანგარიშდება საწარმოს ფულად ერთეულში, საანგარიშგებო თარიღისათვის არსებული სავალუტო კურსის მიხედვით. საკურსო სხვაობით წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი აისახება სხვა შემოსავალში ან სხვა ხარჯებში.

განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

შემოსავლის და ხარჯის აღიარება

საქონლის გაყიდვიდან მიღებული შემოსავლის აღიარება ხდება, როდესაც კომპანია მყიდველს გადასცემს საქონლის ფლობასთან დაკავშირებულ მნიშვნელოვან რისკებსა და სარგებელს, და ასევე, როდესაც მოსალოდნელია, რომ მოცემული ოპერაციიდან საწარმო მიიღებს წინასწარ შეთანხმებულ სარგებელს. ეს კრიტერიუმები ჩაითვლება დაკმაყოფილებულად, როდესაც პროდუქცია გადაეცემა მყიდველს, ხოლო როდესაც მყიდველს გააჩნია საქონლის უკან დაბრუნების უფლება, კომპანია გადაავადებს შემოსავლის აღიარებას იმ დრომდე, სანამ საქონლის დაბრუნების ვადა არ ამოიწურება.

თუ ამონაგები უკვე ასახულია და ამის შემდეგ საექვო გახდა თანხის მიღება, ამოსაღები თანხა აისახება როგორც ხარჯი და არა როგორც თავდაპირველად აღიარებული ამონაგების თანხის კორექტირება.

(ა) შემოსავალი ლიფტების და სატვირთო პლატფორმების დისტრიბუციიდან.

შემოსავლები აღიარდება დარიცხვის მეთოდით ხელშეკრულებით განსაზღვრული პირობების შესაბამისად.

(ბ) საოპერაციო ხარჯები

ხარჯები აღიარდება დარიცხვის მეთოდის საფუძველზე, როდესაც შესაძლებელია დანახარჯის თანხის საიმედოდ შეფასება და მოსალოდნელია კომპანიიდან ეკონომიკური სარგებლის გადინება.

(გ) სახელფასო განაცემები

ხელფასები, ბონუსები და არაფულადი სარგებელი აღიარდება დარიცხვის მეთოდით იმ პერიოდში, როდესაც შესაბამისი სერვისი მიიღო კომპანიამ დასაქმებულისგან.

საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგი მოვლენები

საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები და ფინანსური ანგარიშგების ავტორიზაციის თარიღამდე მომხდარი მოვლენები, რომლებიც დამატებით ინფორმაციას იძლევიან კომპანიის ფინანსური პოზიციის შესახებ, აისახება ფინანსურ ანგარიშგებაში. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები, რომლებიც გავლენას არ ახდენენ კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობაზე ბალანსის შედგენის თარიღისთვის, მაგრამ არსებითი მნიშვნელობისაა, აისახება ფინანსური ანგარიშგების თანდართულ შენიშვნებში.

ოპერაციები უცხოურ ვალუტაში

კომპანიის სამუშაო ვალუტას წარმოადგენს ქართული ლარი („ლარი“). უცხოურ ვალუტაში განხორციელებული ტრანზაქციები თავდაპირველად აღიარდება სამუშაო ვალუტაში ტრანზაქციის

განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

გახორციელების თარიღში არსებული საქართველოს ეროვნული ბანკის („სებ“) ოფიციალური გაცვლითი კურსის შესაბამისად. საანგარიშგებო თარიღში უცხოურ ვალუტაში დაფიქსირებული მონეტარული აქტივებისა და ვალდებულებების გადაფასება ხორციელდება ამ თარიღისათვის არსებული ოფიციალური გაცვლითი კურსის შესაბამისად. გადაფასებით წარმოქმნილი საკურსო სხვაობები აღიარდება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში.

სებ-ის ოფიციალური გაცვლითი კურსები:

	აშშ დოლარი USD	ევრო EUR
გაცვლითი კურსი 2023 წლის 31 დეკემბერის მდგომარეობით	2.6894	2.9753
გაცვლითი კურსი 2024 წლის 31 დეკემბერის მდგომარეობით	2.8068	2.9306

დაბეგვრა

კომპანია მოგების გადასახადს განსაზღვრავს საქართველოში მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლობის შესაბამისად. მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლობის თანახმად დაბეგვრას ექვემდებარება მხოლოდ მფლობელებს შორის განაწილებული მოგება და რეინვესტირებული მოგება არ დაიბეგრება მოგების გადასახადით (საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 98¹-ე მუხლითა და 309-ე მუხლის 99-ე და 103-ე ნაწილებით გათვალისწინებული გამონაკლისების გარდა). მოგების გადასახადის ვალდებულება გამოითვლება როგორც 15/85 განაწილებული დივიდენდის თანხიდან.

კომპანია საკუთარ ფინანსურ ანგარიშგებაში არ აღიარებს პირობითი მოგების გადასახადის ვალდებულებას, რომელიც შეიძლება წარმოიქმნას მომავალ პერიოდებში მოგების განაწილების დროს.

საწესდებო კაპიტალი და გადასახდელი დივიდენდები

მფლობელის კაპიტალი განისაზღვრება კომპანიის დამფუძნებლის გადაწყვეტილებით. გასაცემი დივიდენდების ვალდებულება აღიარდება იმ საანგარიშგებო წელს, როდესაც ხდება მათი გამოცხადება.

ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალების შეფასება ხდება დაგროვილი ცვეთისა და დაგროვილი გაუფასურების ზარალით შემცირებული თვითღირებულების თანხით.

ცვეთის დარიცხვა ხდება ნარჩენი ღირებულებით შემცირებული აქტივების თვითღირებულების განაწილების მიზნით მათი სავარაუდო სასარგებლო მომსახურების ვადაზე, წრფივი მეთოდის გამოყენებით.

განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

თუ არსებობს რაიმე ნიშანი იმისა, რომ ცვეთის ნორმა, აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადა, ან ნარჩენი ღირებულება მნიშვნელოვნად შეიცვალა, ახალი მოლოდინის ასახვის მიზნით, მოცემული აქტივის ცვეთა შესწორდება პერსპექტიულად. ძირითად საშუალებებზე ცვეთის დასარიცხად გამოიყენება შემდეგი წლიური განაკვეთები:

ძირითადი საშუალების დასახელება	სასარგებლო მომსახურების ვადა (წელი)
შენობა	20
მანქანა-დანადგარები	5-10
საოფისე აღჭურვილობა	5
ავეჯი და სხვა ინვენტარი	5
სატრანსპორტო საშუალებები	5

მარაგები

სასაქონლო მატერიალური მარაგების შეფასება ხორციელდება თვითღირებულებასა და მის ნეტო სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესით. სასაქონლო მატერიალური ფასეულობების ხარჯის დასადგენად გამოიყენება საშუალო შეწონილი ფასის მეთოდი. სასაქონლო მატერიალური მარაგების თვითღირებულება მოიცავს დანახარჯებს, რომლებიც დაკავშირებულია ლიფტების დისტრიბუციასთან.

აქტივების გაუფასურება

ყოველი საანგარიშგეო თარიღისათვის ტარდება ძირითადი საშუალებების, არამატერიალური აქტივებისა და მეკავშირე საწარმოებში განხორციელებული ინვესტიციების განხილვა, რათა დადგინდეს, არსებობს თუ არა რაიმე ნიშანი იმისა, რომ აღნიშნული აქტივები გაუფასურებულია. იმ შემთხვევაში, თუ არსებობს შესაძლო გაუფასურების ნიშანი, შეფასდება ნებისმიერი აქტივის ანაზღაურებადი ღირებულება და შეუდარდება მის საბალანსო ღირებულებას. თუ შეფასებული ანაზღაურებადი ღირებულება ნაკლებია, საბალანსო ღირებულება შემცირდება მის ანაზღაურებად ღირებულებამდე, ხოლო გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღ- იარდება მოგებაში ან ზარალში.

ანალოგიურად, ყოველი საანგარიშგეო თარიღისათვის შეფასდება სასაქონ- ლო-მატერიალური ფასეულობების გაუფასურება, რისთვისაც სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობის თითოეული ერთეულის საბალანსო ღირებულება შეუდარდება მისი დასრულებისა და რეალიზაციისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებულ სარეალიზაციო ფასს. თუ სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობის ერთეული (ან ანალოგიური ერთეულების ჯგუფი) გაუფასურებულია, მისი საბალანსო ღირებულების შემცირება ხდება პროდუქციის დასრულებისა და რეალიზაციისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებულ სარეალიზაციო ფასამდე, ხოლო გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში, ან ზარალში.

განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

იმ შემთხვევაში, თუ შემდგომში მოხდება გაუფასურების ზარალის აღდგენა/კომპენსირება, აქტივის (ან მსგავსი აქტივების ჯგუფის) საბალანსო ღირებულება გაიზრდება აქტივის ანაზღაურებადი ღირებულების (სასაქონლო- მატერიალური ფასეულობების შემთხვევაში – პროდუქციის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებული სარეალიზაციო ფასის) შესწორებულ შეფასებულ სიდიდემდე, მაგრამ არ გაიზრდება იმ თა- ნხაზე მეტად, რომელიც განისაზღვრებოდა იმ შემთხვევაში, თუ წინა წლებში არ მოხდებოდა აქტივის (ან მსგავსი აქტივების ჯგუფის) გაუფასურების ზარალის აღიარება. გაუფასურების ზარალის აღდგენის (კომპენსირების) თანხა დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში, ან ზარალში.

3. მსჯელობები და განუსაზღვრელობის შეფასება

ამ ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას კომპანიის ხელმძღვანელობას არ დასჭირვებია გაეკეთებინა მნიშვნელოვანი შეფასებები და დაშვებები, რომლებსაც ექნებოდათ არსებითი ზეგავლენა აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებებზე, ასევე შემოსავლებსა, ხარჯებზე და განმარტებით შენიშვნებში მოცემულ სხვა ინფორმაციაზე.

4. შემოსავალი მიწოდებიდან და მომსახურებიდან

შემოსავალი რეალიზაციიდან წარმოადგენს: ლიფტების, მცირე სატვირთო ლიფტების, საავტომობილო ლიფტების და სატვირთო პლატფორმების დისტრიბუციას. დისტრიბუციას თან ახლავს სამონტაჟო საქმიანობებიც. ექსპლუატაციაში გაშვების შემდეგ ორგანიზაცია ახორციელებს ობიექტებზე ლიფტების ტექნიკურ მომსახურებას.

შემოსავლები	2024 წელი	2023 წელი
შემოსავალი საქონლოს რეალიზაციიდან და მონტაჟიდან.	14,339,336	13,596,317
შემოსავალი მომსახურებიდან	1,267,222	1,051,384
სხვა შემოსავალი და საინვესტიციო ქონების იჯარა.	587,398	133,900
სულ:	15,661,457	14,781,601

5. გაწეული მომსახურების თვითღირებულება

ხარჯის დასახელება	2024 წელი	2023 წელი
მზა პროდუქცია	11,199,557	10,689,856
შრომის ანაზღაურება	1,525,643	1,418,703
დამატებითი მასალები	57,439	69,927
სულ:	12,782,639	12,178,486

განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

6. საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები

ხარჯის დასახელება	2024 წელი	2023 წელი
	ლარი	ლარი
დასაქმებულთა ანაზღაურება	1,193,193	996,530
ცვეთა და ამორტიზაცია	126,704	117,729
სატრანსპორტო ხარჯი	71,101	44,159
მომსახურების ხარჯი	114,624	42,306
იჯარის ხარჯი	42,460	35,285
დაზღვევის ხარჯი	30,235	22,221
მარკეტინგის ხარჯი	9,192	13,700
მივლინების ხარჯი	55,821	47,316
კომუნიკაციის ხარჯი	15,216	12,941
საგადასახადო ხარჯი	21	30
საოფისე და სამეურნეო	2,927	4,285
ბანკის ხარჯი	10,416	10,416
საკონსულტაციო ხარჯი	27,743	37,485
საპროცენტო ხარჯი	52,262	45,414
სხვა საერთო ხარჯი	41,051	29,916
სულ:	1,792,966	1,459,733

7. სხვა წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი/ (ხარჯი)

	2023 წელი	2023 წელი
დასახელება	ლარი	ლარი
მოგება საკურსო სხვაობიდან	110,712	146,552
ზარალი საკურსო სხვაობიდან	(224,707)	(277,155)
სულ ფინანსური შემოსავალი (+მოგება/-ზარალი)	(113,995)	(130,603)

შპს „იკმა ჯორჯია“

ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
ქართულ ლარში

განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

8. ძირითადი საშუალებები

ღირებულება	შენიშვნები	მანქანა- დანადგარები	ოფისის აღჭურვი ლობა	ავიჯი და სხვა ინვენტარი	სატრანსპორტო საშ.	სულ
2023 წლის 1 იანვრის მდგომარ.	317,238	486,648	41,852	26,268	213,561	1,085,567
შეძენა	12,869	21,061	5,848	-	-	39,778
ჩამოწერა	-	-	(5,452)	-	(1)	(5,453)
2023 წლის 31 დეკემბრის მდგ.	330,107	507,709	42,248	26,268	213,560	1,119,892
შეძენა	-	28,368	7,436	-	91,683	127,487
ჩამოწერა	-	-	-	-	-	-
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგ.	330,107	536,077	49,684	26,268	305,243	1,247,379
ცვეთა და გაუფასურება						
2023 წლის 1 იანვრის მდგ.	(120,303)	(366,157)	(32,769)	(24,102)	(149,494)	(692,825)
ჩამოწერა /გადატანა /კორექტირება/	-	-	5,451	-	(1)	5,450
ცვეთა წლის მანძილზე	(16,887)	(28,633)	(7,732)	(1,836)	(17,845)	(72,933)
2023 წლის 31 დეკემბრის მდგ.	(137,190)	(394,790)	(35,050)	(25,938)	(139,592)	(732,560)
ჩამოწერა /გადატანა /კორექტირება/	-	-	-	-	(1)	(1)
ცვეთა წლის მანძილზე	(13,777)	(32,668)	(7,734)	(136)	(26,649)	(80,964)
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგ.	(150,967)	(427,458)	(42,784)	(26,074)	(166,242)	(813,525)
წმინდა საბალანსო ღირებულება						
2023 წლის 31 დეკემბრის მდგ.	192,917	112,919	7,198	330	73,968	387,332
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგ.	179,140	108,619	6,900	194	139,001	433,854

განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

9. საინვესტიციო ქონება

საინვესტიციო ქონების საბალანსო ღირებულება აღიარებულია და აღრიცხულია ბასს 40-ის შესაბამისად. საინვესტიციო ქონების საბალანსო ღირებულება წარმოდგენილია თვითღირებულების მოდელით.

საინვესტიციო ქონება	31.12.2024	სასარგებლო მომსახურების ვადა / ცვეთის მეთოდი	31.12.2023	სასარგებლო მომსახურების ვადა / ცვეთის მეთოდი
შენობა	820,305	20 წელი	820,305	20 წელი
აღჭურვილობა	28,784	5 წელი	28,784	5 წელი
აკუმულირებული ცვეთა	(217,093)	წრფივი	(171,351)	წრფივი
სულ:	631,996		677,738	

კომპანია 2023 წელს მიყვება საინვესტიციო ქონებების თვითღირებულების მეთოდით აღრიცხვას.

10. სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობანი

	ლარი	ლარი
დასახელება	31.12.2024	31.12.2023
მზა პროდუქცია	11,199,557	10,689,856
შრომის ანაზღაურება	1,525,643	1,418,703
დამატებითი მასალები	57,439	69,927
სულ:	12,782,639	12,178,486

11. ფული და ფულის ექვივალენტები

	ლარი	ლარი
დასახელება	31.12.2024	31.12.2023
უცხოური ვალუტა საბანკო ანგარიშზე	421,694	1,305,717
ეროვნული ვალუტა საბანკო ანგარიშზე	542,115	233,795
სულ:	963,809	1,539,512

შპს „იკმა ჯორჯია“

ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
ქართულ ლარში

განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

	ლარი	ლარი
სხვა მიმდინარე აქტივები	31.12.2024	31.12.2023
შეზღუდული ფული	0	55,836
სულ	0	55,836

კომპანია პერიოდულად იყენებს აკრედიტივებს და საბანკო გარანტიებს, რომელიც სხვა და სხვა პროექტების და კომპანიების მიმართ ვალდებულებების შესრულების უზრუნველყოფის მიზნით წარმატებულად იყენებს, 2024 წლის ბოლოს არ ერიცხება შეზღუდული ფული (2023 წელი: 55,836 ლარი).

12. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

კომპანიას საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომ არ ქონია მნიშვნელოვანი მოვლენები.

13. დაკავშირებულ მხარეთა ოპერაციები

კომპანიას, ურთიერთ დაკავშირებულ კომპანიებთან სავაჭრო ოპერაციები არ გააჩნია.

14. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება

დირექტორმა ფინანსური ანგარიშგება დაამტკიცა და მისი გამოცემის ნებართვა გასცა 2025 წლის 30 სექტემბერი.