

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება

შპს აგრიტორი

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული

წლისათვის

ქ. თბილისი

2024 წ.

შინაარსი:

- 2 სრული შემოსავლის ანგარიშგება
 - 3 ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
 - 4 კაპიტალში ცვლილების ანგარიშგება
- ფინანსურ ანგარიშგებაში გამოყენებული
- 5 სააღრიცხვო პოლიტიკა და განმარტებითი შენიშვნები

შპს აგრიტორეიდ (ს.5405313254)

სრული შემოსავლის ანგარიშგება 2024 წლისთვის

	2 024	2 023
საოპერაციო შემოსავალი	11 983 760	3852909
საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯი	(464 000)	(266142)
რეალიზ. საქონლის თვითღირებულება	(10 396 380)	(3711459)
Total operating income (expenses)	1 123 380	-124692
საპროცენტო შემოსავალი	11 210	25469
საპროცენტო ხარჯი	(137 307)	(131090)
არასაოპერაციო შემოსავალი	105 988	701478
არასაოპერაციო ხარჯი	(177 005)	(664781)
მოგება დაბეგვრამდე	915 057	244 552
მოგების გადასახადი		(5573)
წმინდა მოგება	915 057	-199293
Other comprehensive income		
Total comprehensive income for the year	915 057	-199293

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

Notes	2024	2023
Assets		
Current assets		
ფულადი სახსრები	6 073	3493
სასაქონლო მარაგები	3 508 122	3408479
მოთხოვნები		6469
საფინანსო მოთხოვნა	-	-
პროცენტის მოთხოვნა	-	-
გადახდილი ავანსები	5 155	9429
მიღებული ავანსები		
საგადასახადო აქტივი	1 029	5099
Total current assets	3 531 503	3432969
Non-current assets		
ძირითადი საშუალებები	1 096 359	1123744
ძირითადი საშუალებების ცვეთა	-	-
Total non-current assets	1096 359	1123744
Total assets	4 627 862	4556713
Liabilities and equity		
Current liabilities		
ვალდებულება	2 683	1895
მიღებული ავანსები	1 489 257 -	284104 -
მიმდინარე სასესხო ვალდებულება	1 239 715 -	462000 -
საგადასახადო ვალდებულება		
დივიდენდის ვალდებულება	-	-
Total current liabilities	2 731 655	747999
Non-current liabilities		
საგრანტო ვალდებულება		
გრძელვადიანი სესხი	24 888	2852452
Total non-current assets	24 888	2852452
Equity		
კაპიტალი	36 767	36 767
მოგება	1 834 552	919495
რეზერვები და დაფინანსება	-	-
Total equity	1 871 319	956262
Total liabilities and equity	4 627 862	4556713

შპს აგრიტორეიდ (ს.5405313254)

კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგება 2024
წლისთვის

	კაპიტალი	მოგება/ზარალი	რეზერვები	გაცემული დივიდენდი/მოგების გადასხადი	სულ კაპიტალი
As at 31 December 2023	36 767		-		36 767
კაპიტალის გაზრდა/ შემცირება	-				-
მოცემული პერიოდის მოგება	919 495	915 057			1 834 552
As at 31 December 2024	956 262	915 057	-		1 871 319

1. ზოგადი ინფორმაცია

შპს აგრიტორიედ (ს.5405313254) არის შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება. იგი რეგისტრირებულია საქართველოში. საწარმოს იურიდიული მისამართია საქართველო, თბილისი, ვაკის რაიონი, ი. ჭავჭავაძის გამზირი, №80, (ნაკვეთი №1/34), სართული 3, ბ. 7, ბლოკი 5. საწარმოს საქმიანობის ძირითადი მიმართულებაა თბილისის შესყიდვა, ადგილზე რეალიზაცია და ექსპორტი.

2. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძველი და სააღრიცხვო პოლიტიკა

წინამდებარე ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო- რისო სტანდარტების საბაზისზე მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის შესაბამისად.

საწარმოს წლიური ფინანსური ანგარიშგების მომზადება ემყარება ფუნქციონირებადობისა და დარიცხვის მეთოდის ძირითად დაშვებებს. ხელმძღვანელობას სჯერა, რომ ფუნქციონირებადობის დაშვება შესაბამისია საწარმოსათვის. საწარმოს საანგარიშგებო პერიოდი ემთხვევა კალენდარულ წელს. ფინანსური ანგარიშგება შედგენილია 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით. საწარმოს საანგარიშგებო ვალუტაა ქართული ლარი. ანგარიშგებაში რიცხობრივი მონაცემები ასხულია ერთეულამდე სიზუსტით.

საწარმომ მსს ფასს გამოიყენა 2024 წლის ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად.

ამონაგების აღიარება

ამონაგები საქონლის რეალიზაციიდან მაშინ აღიარდება, როდესაც მყიდველს საქონელი მიეწოდება და საკუთრების უფლება გადაეცემა. ამონაგების შეფასება ხდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით, ფას- დათმობებისა და საქართველოს საგადასახადო კოდექსის შესაბამისად მყიდველისაგან ამოღებული, რეალიზაციასთან დაკავშირებული დამატებული ღირებულების გადასახადის გამოკლებით.

სესხით სარგებლობასთან დაკავშირებული დანახარჯები

სესხით სარგებლობასთან დაკავშირებული დანახარჯები აღიარდება იმ პერიოდის მოგებაში ან ზარალში, როდესაც გაწეულ იქნა.

ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებების შეფასება ხდება დაგროვილი ცვეთისა და დაგროვილი გაუფასურების ზარალით შემცირებულ- ლი თვითღირებულების თანხით.

ცვეთის დარიცხვა ხდება ნარჩენი ღირებულებით შემცირებული აქტივების თვითღირებულების განაწილების მიზნით მათი სავარაუდო სასარგებლო მომსახურების ვადაზე, წრფივი მეთოდის გამოყენებით. ძირითად საშუალებებზე ცვე- თის დასარიცხად გამოიყენება შემდეგი წლიური განაკვეთები:

შენობები	2 პროცენტი
მანქანა-დანადგარები	10-50პროცენტი
ოფისის აღჭურვილობა	20-34 პროცენტი
ავეჯი და სხვა ინვენტარი	14-50 პროცენტი
ავტომანქანები	14-20 პროცენტი

თუ არსებობს რაიმე ნიშანი იმისა, რომ ცვეთის ნორმა, აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადა, ან ნარჩენი ღირებუ- ლება მნიშვნელოვნად შეიცვალა, ახალი მოლოდინის ასახვის მიზნით, მოცემული აქტივის ცვეთა შესწორდება პერს- პექტიულად.

აქტივების გაუფასურება

ყოველი საანგარიშგებო თარიღისათვის ტარდება ძირითადი საშუალებების, არამატერიალური აქტივებისა და მეკავ- შირე საწარმოებში განხორციელებული ინვესტიციების განხილვა, რათა დადგინდეს, არსებობს თუ არა რაიმე ნიშანი

იმისა, რომ აღნიშნული აქტივები გაუფასურებულია. იმ შემთხვევაში, თუ არსებობს შესაძლო გაუფასურების ნიშანი, შეფასდება ნებისმიერი აქტივის (ან დაკავშირებულ აქტივთა ჯგუფის) ანაზღაურებადი ღირებულება და შეუდარდება მის საბალანსო ღირებულებას. თუ შეფასებული ანაზღაურებადი ღირებულება ნაკლებია, საბალანსო ღირებულება შე- მცირდება მის ანაზღაურებად ღირებულებამდე, ხოლო გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

ანალოგიურად, ყოველი საანგარიშგებო თარიღისათვის შეფასდება მარაგის გაუფასურება, რისთვისაც მარაგის თითო- ეული ერთეულის (ან ანალოგიური ერთეულების ჯგუფის) საბალანსო ღირებულება შეუდარდება მისი დასრულებისა და რეალიზაციისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებულ სარეალიზაციო ფასს. თუ მარაგის ერთეული (ან ანალო- გიური ერთეულების ჯგუფი) გაუფასურებულია, მისი საბალანსო ღირებულების შემცირება ხდება პროდუქციის დას- რულებისა და რეალიზაციისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებულ სარეალიზაციო ფასამდე, ხოლო გაუფასურებ- ის ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში, ან ზარალში.

იმ შემთხვევაში, თუ შემდგომში მოხდება გაუფასურების ზარალის აღდგენა/კომპენსირება, აქტივის (ან მსგავსი აქტივების ჯგუფის) საბალანსო ღირებულება გაიზრდება აქტივის ანაზღაურებადი ღირებულების (მარაგის შემთხვე- ვაში – პროდუქციის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებული სარეალიზაციო ფასის) შესწორებულ შეფასებულ სიდიდემდე, მაგრამ არ გაიზრდება იმ თანხაზე მეტად, რომელიც განისაზღვრებოდა იმ შემ- თხვევაში, თუ წინა წლებში არ მოხდებოდა აქტივის (ან მსგავსი აქტივების ჯგუფის) გაუფასურების ზარალის აღიარე- ბა. გაუფასურების ზარალის აღდგენის (კომპენსირების) თანხა დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში, ან ზარალში.

იჯარა

იჯარა ფინანსურ იჯარად კლასიფიცირდება მაშინ, როდესაც იჯარის პირობები ითვალისწინებს იჯარით გაცემული აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებული ფაქტობრივად ყველა რისკისა და ეკონომიკური სარგებლის გადაცემას ჯგუფისთვის. ყველა სხვა იჯარა კლასიფიცირდება საოპერაციო (ჩვეულებრივ) იჯარად.

ფინანსური იჯარით ფლობილ აქტივებზე უფლებები აღიარდება, როგორც ჯგუფის აქტივები, იჯარით აღებული ქო- ნების რეალური ღირებულების ტოლი თანხით (ან, თუ მასზე ნაკლებია, მინიმალური საიჯარო გადასახდელების დისკონტირებული ღირებულებით), რომელიც განისაზღვრება იჯარის დასაწყისში. მეიჯარის მიმართ შესაბამისი

ვალდებულება აისახება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში, როგორც ფინანსური იჯარის ვალდებულება.

საი- ჯარო გადასახდელები ნაწილდება დარიცხულ ფინანსურ ხარჯებსა და საიჯარო ვალდებულების შემცირებას შორის

ისე, რომ წარმოიქმნება მუდმივი საპროცენტო განაკვეთი ვალდებულების დაუფარავი ნაშთის მიმართ.

დარიცხული ფინანსური ხარჯები აკლდება მოგების ან ზარალის შეფასებას. ფინანსური იჯარით ფლობილი აქტივები ჩაირთვება ძირითად საშუალებებში და მათაც ისევე დაერიცხება ცვეთა და ისევე ხდება მათი გაუფასურების ზარალის შეფასება, როგორც საწარმოს საკუთრებაში არსებული აქტივებისთვის.

ჩვეულებრივი იჯარის ფარგლებში გადასახდელი საიჯარო გადასახდელები აისახება მოგებაში, ან ზარალში წრფივი მეთოდით, შესაბამისი იჯარის ვადის განმავლობაში.

მარაგი

მარაგის აღიარება ხდება თვითღირებულებასა და პროდუქციის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარ- ჯებით შემცირებულ სარეალიზაციო ფასს შორის უმცირესი თანხით. თვითღირებულება გაიანგარიშება საშუალო შეწონილი ღირებულების ფორმულით.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

რეალიზაცია, ძირითადად, ხორციელდება ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით და დებიტორულ დავალიანებას პროცენტი არ ერიცხება. იმ შემთხვევაში, როდესაც საკრედიტო ვადები აღემატება ჩვეულებრივ საკრედიტო ვადებს, მოთხოვნების შეფასება ხდება ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით. ყოვე- ლი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს გაანალიზდება სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების საბალანსო ღირებულებები, რა- თა დადგინდეს, არსებობს თუ არა ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ ეს თანხები არ არის ამოღებადი. ამგვარი

მტკიცებულების არსებობის შემთხვევაში, გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში. საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში გამოსახული სავაჭრო მოთხოვნები გადაანგარიშდება საწარმო-ოს ფულად ერთეულში, საანგარიშგებო თარიღისათვის არსებული სავალუტო კურსის მიხედვით. საკურსო სხვაობით წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი აისახება სხვა შემოსავალში ან სხვა ხარჯებში.

სავაჭრო ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები წარმოადგენს ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით აღებულ ვალდებულებებს და პროცე- ნტი არ ერიცხება. საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში გამოსახული სავაჭრო ვალდებულებები გა- დაანგარიშდება საწარმოს ფულად ერთეულში, საანგარიშგებო თარიღისათვის არსებული სავალუტო კურსის მიხედ- ვით. საკურსო სხვაობით წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი აისახება სხვა შემოსავალში ან სხვა ხარჯებში.

ბანკის სესხები

საპროცენტო ხარჯი აღიარდება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით და აისახება ფინანსურ დანახარჯებში.

3. ამონაგები

	დასახელება	2024 წელი	2023 წელი
1	შემოსავალი ადგილობრივი რეალიზიციიდან	7 355 426	3846039
2	შემოსავალი ექსპორტიდან	4 622 778	
3	შემოსავალი მომსახურებიდან	5556	6870
	სულ ამონაგები	11 983 760	3852909

4. ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი

	დასახელება	2024 წელი	2023 წელი
1	შრომის ანაზღაურება	176902	128412
2	საოფისე ინვენტარი	17	494
3	კომუნიკაციის ხარჯები	1427	1380
4	დაზღვევა	0	0
5	რემონტი	0	0
6	ცვეთა და ამორტიზაცია	75074	66354
7	სხვა საგადასახადო ხარჯი	11478	
8	კომუნალური ხარჯი	12433	10804
9	სხვა საერთო ხარჯი	186669	58698
	ჯამი:	464 000	266142

5. მარაგი

	დასახელება	31.12.2024	31.12.2023	
1	თხილი გაუტეხავი -კგ	3 503621	3402343	
2	პეკანის კაკალი -კგ	4 501	4501	
3	თხილის ნაჭუჭი	0.00	508	
4	პლასტმასის ყუთი 60*40*11	0.00	1 127,12	
5	პოლიპროპილენის ტომარა UDD	0	0	
6	პალეტის შესაფუთი ფირი 50/250	0	0	
	ჯამი	3 508 122.00	3408479.00	

6. ძირითადი საშუალებები

პერიოდ	მიწის ნაკვეთი	დამთავრებ ლ მშენებლობა	შენიშვნები	მანქანა დანადარები	ოფისის აქწურვილობა	ავტო და სხვა ინვენტარი	სატრანსპორტო საშუალებები	სულჯამი
2023 წლის 31 დეკემბერი	13 422	-	608 334	550246	17390	4 740	122853	1258885
შემოსავალი		-	-	5 517		-	42171	47688
გასადასახ								-
2024 წლის 31 დეკემბერი	13 422	-	608 334	555 764	17 390	4 740	165 024	1306 573
დგომილი ცვეთა და გაუქმება								
2024 წლის 31 დეკემბერი	-	-	62523	99780	7808	2722	21 999	194832
წლის ცვეთა			20278	36543	6474	1481	10 299	75074
ცვეთის აღდგენა		-				-	-	-
2024 წლის 31 დეკემბერი	-	-	82801	136323	14 282	4203	32 298	269907
საბალანსო ღირებულება 2024 31.12	13 422	-	525 533	419 441	3 108	537	132 726	1 094 767

7. მოკლევადიანი სესხები

მოკლევადიანი სესხები წარმოადგენს ბანკის სესხებს, რომლიც უნდა დაიფაროს ფინანსური ანგარიშგების შედეგის თარიღიდან 12 თვის ვადაში.

8. ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან

საწარმოს დაკავშირებულ მხარეს წარმოადგენს შპს ჯორჯიან პროდაქტ რენესანსი.

	2024 წელი	2023 წელი
რეალიზაცია შპს ჯორჯიან პროდაქტ რენესანს	10 004 316.00	4293751.00

9. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება

დირექტორმა ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცა და მისი გამოცემის ნებართვა გასცა 2024 წლის 29 სექტემბერს

დირექტორი



29.09.2025