

შპს ეიჩემსი ჯორჯია

ს.ნ. 405329416

2024 წლის ფინანსური ანგარიშგება

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობა ანგარიშგებაზე	3
ფინანსური ანგარიშგება	4
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	4
მოგება-ზარალის ანგარიშგება	5
საკუთარი კაპიტალის ანგარიშგება	6
ფულადი ნაკადების ანგარიშგება	6
ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები	7
1. ზოგადი ინფორმაცია	7
2. მომზადების საფუძველი	7
3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა	7
3.1 ფული და ფულის ექვივალენტები	7
3.2 სავაჭრო მოთხოვნები	8
3.3 მარაგები	8
3.4 ძირითადი საშუალებები	8
3.5 სავაჭრო ვალდებულებები	8
3.6 საგადასახადო ვალდებულებები	8
3.7 შემოსავლის აღიარება	9
3.8 ხარჯების აღიარება	9
3.9 შრომის ანაზღაურება	9
4. ბალანსის შედგენის თარიღის შემდგომი მოვლენები	9

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობა ანგარიშგებაზე

ხელმძღვანელობა უზრუნველყოფს ფინანსური ანგარიშგების მომზადებას, რომელიც უტყუარად და სამართლიანად ასახავს შპს ეიჩემსი ჯორჯია-ს ფინანსურ მდგომარეობას 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მცირე და საშუალო საწარმოს ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (მსს ფასს) სტანდარტის შესაბამისად.

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

მართებული ბუღალტრული პრინციპების არჩევასა და მათ თანმიმდევრულ გამოყენებაზე;

გონივრულ მსჯელობაზე და შეფასებებზე;

განცხადებაზე, არის თუ არა ფინანსური ანგარიშგება მომზადებული „მსს ფასს“ სტანდარტის შესაბამისად;

ეფექტიანი შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებაზე, დანერგვაზე და შენარჩუნებაზე;

ისეთი ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე, რომელიც ნებისმიერ დროს, გონივრული სიზუსტით წარმოაჩენს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას და იძლევა იმის შესაძლებლობას, რომ ფინანსური ანგარიშგება შეესაბამებოდეს „მსს ფასს“ სტანდარტის მოთხოვნებს;

სავალდებულო ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად;

კომპანიის აქტივების უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად საჭირო ქმედებების განხორციელებაზე;

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

დირექტორი:

ბუღალტერი:



დავით ნაცვლიშვილი

მარიამ ფარესაშვილი

ფინანსური მდგომარეობა:

	31.12.2024	31.12.2023
აქტივები		
მიმდინარე აქტივები		
1100 ფული სალაროში	6089.83	13435.12
1200 ფული საბანკო ანგარიშებზე	58617.18	1201225.96
1410 სავაჭრო მოთხოვნები	56,552.48	107211.94
1430 მოთხოვნები საწარმოს პერსონალზე	11179.21	9073.01
1480, 1490, 3110 მომწოდებლებზე წინასწარ გადახდა, სხვა	50627.22	1398.73
1485-3300 წინასწარ გადახდილი გადასახადები	16242.94	18165.72
1700 წინასწარ გაწეული ხარჯები	2068.65	678.81
1900 გაცემული სესხები	1011875.46	119413.00
სულ მიმდინარე აქტივები	1213252.97	1470602.29
სასაქონლო მატერიალური მარაგი		
1600 სასაქონლო მატერიალური მარაგი	535130.47	32255.26
სულ სასაქონლო-მატერიალური მარაგი	535130.47	32255.26
გრძელვადიანი აქტივები		
2110 მიწის ნაკვეთები	149706.17	0.00
2130 შენობები და ნაგებობები	27919.32	0.00
2100 ავეჯი და სხვა ინვენტარი	0.00	0.00
2180 სატრანსპორტო საშუალებები	0.00	0.00
2190 სხვა აქტივები	4493.69	4493.69
სულ გრძელვადიანი აქტივები	182119.18	4493.19
სულ აქტივები	1930502.62	1507350.74
კაპიტალი და ვალდებულებები		
მიმდინარე ვალდებულებები		
3110 მოწოდ. და მომს წარმოქმნილი ვალდებულებები	9877.36	21674.08
3130 გადასახდელი ხელფასები	8103.32	6662.45
3120 მიღებული ავანსები	0.00	0.00
3210 სესხი მესაკუთრეებისგან	2624566.93	2353033.68
3410 დარიცხული ვალდებულებები	39957.55	0.00
3300 საგადასახადო ვალდებულებები	0.00	0.00
3470 სხვა დარიცხული ვალდებულებები	0.00	0.00
სულ მიმდინარე ვალდებულებები	2682505.16	2381370.21
გრძელვადიანი ვალდებულებები		
4100 გრძელვადიანი სესხები	2583.24	0.00
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები	2583.24	0.00
საკუთარი კაპიტალი		
5100 საწესდებო კაპიტალი	28449.00	28449.00
5310 გაუნაწილებელი მოგება	(783034.78)	(902468.47)
სულ საკუთარი კაპიტალი	(754585.78)	(874019.47)
სულ კაპიტალი და ვალდებულებები	1930502.62	1507350.74



დირექტორი:

ბუღალტერი:

[Handwritten signature]

დავით ნაცვლიშვილი

მარიამ ფარესაშვილი

საქმიანობის შედეგები:

საქმიანობის შედეგები:					
ანგარიში	მუხლი	2024		2023	
6110	შემოსავალი რეალიზიციიდან	755188.35		1503265.88	
6110 04	სხვა შემოსავალი	121788		0.00	
8100	არასაოპერაციო შემოსავალი	74438.02		0.00	
სულ შემოსავალი		0.00	-	1503265.88	
7210	გაყიდვების თვითღირებულება		10610.91		306214.54
7401	საკანცელარიო		0.00		0.00
7410	შრომის ანაზღაურება		294611.14		622303.15
7420	იჯარა		384000.00		1026416.12
7421	დაცვის მომსახურება		0.00		0.00
7427	კომერციული ფართის მომსახურება		0.00		0.00
7426	მივლინების ხარჯი		0.00		0.00
7429	კომუნალურები		0.00		0.00
7430,7431,7433	ინტერნეტი, კომუნიკაციები, 112		78856.56		176448.97
7435	დაზღვევა		0.00		0.00
7415,7465	გადასახადები (ქონება, საპენსიო, სხვა საგადასახადო ხარჯი)		5453.72		9099.35
7445	კომპიუტერის ხარჯები		0.00		2537.00
7440	რემონტის ხარჯები		95.00		449.91
7451; 7485	იურიდიული/ნოტარიუსის/რეგისტრაციის ხარჯი		0.00		0.00
7455; 7499	ცვეთა და ამორტიზაცია		0.00		0.00
7456	მცირეფასიანი ინვენტარი		0.00		0
7466, 7468	ბანკის ხარჯი		6979.64		14852.91
7475	ავტომატების მიმდინარე ხარჯები		0.00		0.00
7477; 7479	რეკლამა, რეალიზაციის ხარჯები		0.00		0.00
7481	საოფისე ხარჯი		0.00		0.00
7490	სხვადასხვა ხარჯები		45450.66		139967.41
7483	სსა-ს ტექნომომსახურება		0.00		0.00
სულ საოპერაციო ხარჯი			826057.63		2298289.36
8210	საპროცენტო ხარჯი		5923.74		14851.61
8220	კურსთაშორის სხვაობა		0.00		97099.58
8200, 8202, 8270	სხვა არასაოპერაციო ხარჯები, ზარ.ძირ.საშუალ. რეალიზაციიდან		0.00		0.00
8201	ზარალი საკურსო სხვაობიდან		0		0.00
სულ არასაოპერაციო ხარჯი			0.00		111951.19
მოგება/ზარალი			119433		(906974.67)

დირექტორი:

ბუღალტერი:

[Handwritten signature]



დავით ნაცვლიშვილი

მარიამ ფარესაშვილი

კაპიტალის მოძრაობა:

	2024 წელი	2023 წელი
კაპიტალი პერიოდის დასაწყისში	(874020.00)	779462.20
ცვლილება საწესდებო კაპიტალში	0.00	0.00
ცვლილება გაუნაწილებელ მოგებაში	119433.00	228055.90
კაპიტალი პერიოდის ბოლოს	(754587.00)	(874020.00)

ფულადი სახსრების მოძრაობა:

	2024	2023
ფულის ნაშთი - 01.01.2023		31315.00
ფულის ნაშთი - 01.01.2024	1214661.00	
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან	(1007896.00)	(372944.00)
წმინდა ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან	(210570.00)	1653390,00
სავალუტო კურსის ეფექტი	68512.00	(97100)
ფულის ნაშთი - 31.12.2023		1214661
ფულის ნაშთი - 31.12.2022	64707.00	

დირექტორი

ბუღალტერი

2 აგ



დავით ნაცვლიშვილი

მარიამ ფარესაშვილი

ფინანსური მდგომარეობის ახსნა განმარტებითი შენიშვნები საწარმოს შესახებ 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით:

1. ძირითადი საქმიანობა და ზოგადი ინფორმაცია

შპს ეიჩემსი ჯორჯია (ს.ნ. 405329416) რეგისტრირებულია საქართველოში მეწარმეთა შესახებ კანონის შესაბამისად 2019 წლის 11 აპრილს;

დღგ-ს გადამხდელად რეგისტრირებულია 2021 წლის 01 დეკემბრიდან;

იურიდიული საქართველო, თბილისი, ვაკის რაიონი, ნუცუბიძის ფერდობი, მ/რ II, IV კვარტალი, კორპუსი N 2, ბინა N 76 ;

საიდენტიფიკაციო ნომერი: 405329416;

დამფუძნებელი (100%-იანი წილით) არის შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება მენეჯმენტ გრუფ ოთელ,თურქეთი, 7342432014, 235378;

წარმომადგენელი ხელმძღვანელობაზე (დირექტორი) არის - დავითი ნაცვლიშვილი, 01004001112;

შპს ეიჩემსი ჯორჯია ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს სასტუმროები და განთავსების მსგავსი საშუალებები რესტორნების გარეშე.

2. მომზადების საფუძველი

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების, მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის და ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

საანგარიშო პერიოდი მოიცავს 2024 წლის 01 იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით.

3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა

სააღრიცხვო პოლიტიკა, რომელსაც კომპანია იყენებს „მსს ფასს“-ზე გადასვლის შემდეგ, არსებითად არ განსხვავდება იმ სააღრიცხვო პოლიტიკისგან, რომელიც გამოიყენებული იყო წინა საანგარიშო პერიოდებში. აღნიშნულის გათვალისწინებით, ამ სტანდარტზე გადასვლის თარიღამდე არსებული ოპერაციები კორექტირების აუცილებლობას არ წარმოადგენს.

3.1. ფული და ფულის ექვივალენტები

კომპანიის საოპერაციო და საანგარიშგებო ვალუტას წარმოადგენს ეროვნული ვალუტა ლარი.

უცხოურ ვალუტაში განხორციელებული ოპერაციების ვალდებულებების აღრიცხვა ხდება ვალდებულების წარმოქმნის და ანგარიშგების დღეს არსებული ეროვნული ვალუტის გაცვლითი კურსის შესაბამისად. კომპანიის საოპერაციო და ფინანსური საქმიანობიდან მიღებული ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ექვივალენტები ასახულია ცალ-ცალკე პირდაპირი მეთოდით. უცხოურ ვალუტაში გამოსახული ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ექვივალენტების ნაშთები, შესაბამის ანგარიშებზე ასახულია საანგარიშო წლის ბოლოსთვის - 31 დეკემბერს არსებული ოფიციალური გაცვლითი კურსით. კურსთა შორის სხვაობები აისახება მოგება/ზარალის და სხვა სრული შემოსავლებისა და ხარჯების ანგარიშებში.

3.2.სავაჭრო მოთხოვნები

სავაჭრო მოთხოვნები და სხვა დებიტორული დავალიანებები არის ბიზნესის ძირითადი საქმიანობის (მომსახურების რეალიზაცია) შედეგად მომხმარებლისგან მისაღები თანხები. შესაბამისად ისინი კლასიფიცირდებიან მოკლევადიან აქტივებად.

3.3.მარაგები

სასაქონლო მატერიალური ფასეულობები შემოსავალში აიღება შემენის ფაქტობრივი თვითღირებულებით, რომელიც მოიცავს შემენასთან, ტრანსპორტირებასთან დაკავშირებულ და სხვა პირდაპირ დანახარჯებს (გარდა საგადასახადო ორგანოების მიერ საწარმოსათვის დასაბრუნებელი გადასახადებისა).

3.4.ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებების აღიარება ხდება თვითღირებულებით, რომელიც მოიცავს ნასყიდობის ფასს, საიმპორტო-საბაჟო გადასახადებს, არადაბრუნებად გადასახადებს, დატვირთვა გადმოტვირთვისა და ტრანსპორტირების ხარჯებს. ერთჯერადი გამოყენების საგნები, რომელთა გამოყენების ვადის საიმედოდ განსაზღვრა შეუძლებელია ბუღალტრულად აღიარდება ხარჯად.

ძირითადი საშუალებების ცვეთა ერიცხება ექსპლუატაციაში შესვლის თარიღიდან მისი სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში წრფივი მეთოდით.

ძირითადი საშუალებების გამოწენების ვადები წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

ჯგუფი	ვადა
შენობება-ნაგებობები	20 წელი
ავტომობილები	5-6 წელი
ოფისის აღჭურვილობა, კომპ. ტექნიკა	5-6 წელი
ავეჯი	5-6 წელი
სხვა ძირითადი საშუალებები	7-8 წელი

მომხმარებლისთვის განკუთვნილი სამეურნეო საკანცელარიო დანიშნულების საქონელი შესყიდვისთანავე მიეკუთვნება საერთო და ადმინისტრაციულ ხარჯებში - საკანცელარიო ხარჯად. მცირეფასიანი ინვენტარი და ნივთები გადაცემისთანავე კლასიფიცირდება საოფისე, მცირეფასიანი ინვენტარის ხარჯებად, ასევე კომპიუტერული ტექნიკის, ავტომობილის, მანქანა-დანადგარების ექსპლუატაციისათვის აუცილებელი ნივთები შესყიდვისთანავე მიეკუთვნება შესაბამის ხარჯებს.

3.5.სავაჭრო ვალდებულება

სავაჭრო ვალდებულებები მიმდინარე პერიოდის მოვალეობაა, რომელიც დარიცხის მეთოდით წარმოიქმნება საქონლის მოწოდების ან/და მომსახურების გაწევასთან დაკავშირებით.

3.6. საგადასახადო ვალდებულებები

კომპანიის საგადასახადო ვალდებულებას 31.12.2024 წლისთვის შედგება დარიცხული საგადასახადო ვალდებულებებისგან

3.7. შემოსავლის აღიარება

შემოსავლის აღიარება ხდება, როცა კომპანია მყიდველს გადასცემს საქონელს საკუთრებაში, შესაძლებელია ამონაგები თანხის საიმედოდ განსაზღვრა და შესაბამისად მოსალოდნელია, რომ მოცემული ოპერაციიდან კომპანია მიიღებს სარგებელს. ამონაგების შეფასება ხდება მიღებული ან მისაღები საზღაურის რეალური ღირებულებით.

3.8. ხარჯების აღიარება

ხარჯების აღიარება ხდება დარიცხვის მეთოდით და მოგება/ზარალის ანგარიშგებაში აღიარდება, თუ ის იწვევს მოსალოდნელი ეკონომიკური სარგებლის შემცირებას, რომელიც დაკავშირებულია აქტივების შემცირებასთან და შესაძლებელია მისი საიმედოდ შეფასება.

3.9. შრომის ანაზღაურება

შრომის ანაზღაურება წარმოებს დროითი სისტემით, შრომის კანონმდებლობის და კომპანიის მიერ დადგენილი საშტატო განაკვეთების შესაბამისად.

4. ბალანსის შედგენის თარიღის შემდგომი მოვლენები

საანგარიშო პერიოდის შემდეგ მნიშვნელოვან მოვლენებს რომელიც ზეგავლენას მოახდენდა ანგარიშგებაზე, ადგილი არ ჰქონია.

დირექტორი:

ბუღალტერი:



დავით ნაცვლიშვილი
მარიამ ფარესაშვილი