

შპს “ჯეო-კოოპ” ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრის
მდგომარეობით

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნები



თბილისი 2024

ზოგადი სარჩევი

- ✓ წლიური ანგარიშის წარსადგენად დამტკიცება
- ✓ მმართველობითი ანგარიში
- ✓ დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა :
 - დასკვნა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე
 - დასკვნა საკანონმდებლო და მარეგულირებელ მოთხოვნებზე
- ✓ ფინანსური ანგარიშგება
- ✓ მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა და ახსნა განმარტებითი შენიშვნები



შპს „ჯეო კოოპ“

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგების და მმართველობის ანგარიშგების მომზადებასა და დამტკიცებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე, რომელიც სამართლიანად ასახავს შპს „ჯეო კოოპ“-ს ფინანსურ მდგომარეობას 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მის მიერ წარმოებული ოპერაციების შედეგებს, ფულადი სახსრების მოძრაობასა და კაპიტალში ცვლილებებს ამავე თარიღით დასრულებული წლისათვის, ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (მს ფასს) შესაბამისად.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას, ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

- მართებული ბუღალტრული პრინციპების არჩევასა და მათ თანმიმდევრულ შესრულებაზე;
- ინფორმაციის წარდგენაზე, ბუღალტრული პოლიტიკის ჩათვლით, რომელიც უზრუნველყოფს მართებულ, საიმედო, შესადარის და გასაგებ ინფორმაციას;
- დამატებითი ინფორმაციის წარდგენის უზრუნველყოფაზე, იმ შემთხვევაში, თუ ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების სპეციფიური მოთხოვნები არ არის საკმარისი იმისათვის, რომ მომხმარებელმა გააანალიზოს კონკრეტული გარიგების, სხვა მოვლენებისა და პირობების გავლენა ჯგუფის ფინანსურ მდგომარეობასა და შედეგებზე;
- კომპანიის მიერ ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვების პრინციპის საფუძველზე კომპანიის მუშაობის უნარის შეფასებაზე.

ხელმძღვანელობა აგრეთვე პასუხისმგებელია:

- ეფექტური და მყარი შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებაზე, დანერგვასა და შენარჩუნებაზე;
- ისეთი ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე, რომელიც წარმოადგენს და ხსნის ჯგუფის გარიგებებს და ნებისმიერ დროს უზრუნველყოფს კომპანიის ფინანსური მდგომარეობის საკმარისი სიზუსტით წარდგენას და მსს ფასს-ის მოთხოვნებთან ფინანსური ანგარიშგების შესაბამისობას;
- სავალდებულო ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე საქართველოს კანონმდებლობისა და ბუღალტრული სტანდარტების შესაბამისად;



- აქტივების უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად საჭირო ქმედებების განხორციელებაზე; და
- თაღლითობისა და სხვა დარღვევების თავიდან აცილებასა და აღმოჩენაზე.

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის მოთხოვნების შესაბამისად მმართველობის ანგარიშის მომზადებაზე და ისეთი შიდა კონტროლის არსებობაზე რომელიც, მისი აზრით აუცილებელია თაღლითობისა თუ შეცდომებით გამოწვეული მცდარი ინფორმაციისგან თავისუფალი მმართველობის ანგარიშის მოსამზადებლად ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

- 2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის მმართველობის ანგარიში მზადდება ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის მოთხოვნების შესაბამისად;
- 2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის მმართველობის ანგარიში მოიცავს ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონით გათვალისწინებულ ინფორმაციას;
- მმართველობის ანგარიშში მოცემული ინფორმაცია, ყველა არსებითი თვალსაზრისით, შეესაბამება 2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის აუდიტირებულ ფინანსურ ანგარიშგებას.

2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგება ხელმძღვანელობის მიერ გამოსაქვეყნებლად დამტკიცებულია და მენეჯმენტის სახელით ხელმოწერილია 2025 წლის 1 ივლისი.

ჰამაიაკ არსენიანი

გენერალური დირექტორი

2025 წლის 1 ივლისი, საქართველო

შპს "ჯეო-კოოპ"

თბილისი, ალექსანდრე თვალჭრელიძის ქ. 2

www.coopoliva.ge

geo-coop@coopoliva.ge

GEO-COOP LLC

2, Aleksandre Tvalchrelidze Str Tbilisi 0182, Georgia

www.coopoliva.ge

geo-coop@coopoliva.ge



შპს „ჯეო კოოპ“

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგების და მმართველობის ანგარიშგების მომზადებასა და დამტკიცებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე, რომელიც სამართლიანად ასახავს შპს „ჯეო კოოპ“-ს ფინანსურ მდგომარეობას 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მის მიერ წარმოებული ოპერაციების შედეგებს, ფულადი სახსრების მოძრაობასა და კაპიტალში ცვლილებებს ამავე თარიღით დასრულებული წლისათვის, ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (მს ფასს) შესაბამისად.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას, ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

- მართებული ბუღალტრული პრინციპების არჩევასა და მათ თანმიმდევრულ შესრულებაზე;
- ინფორმაციის წარდგენაზე, ბუღალტრული პოლიტიკის ჩათვლით, რომელიც უზრუნველყოფს მართებულ, საიმედო, შესაძარის და გასაგებ ინფორმაციას;
- დამატებითი ინფორმაციის წარდგენის უზრუნველყოფაზე, იმ შემთხვევაში, თუ ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების სპეციფიური მოთხოვნები არ არის საკმარისი იმისათვის, რომ მომხმარებელმა გააანალიზოს კონკრეტული გარიგების, სხვა მოვლენებისა და პირობების გავლენა ჯგუფის ფინანსურ მდგომარეობასა და შედეგებზე;
- კომპანიის მიერ ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვების პრინციპის საფუძველზე კომპანიის მუშაობის უნარის შეფასებაზე.

ხელმძღვანელობა აგრეთვე პასუხისმგებელია:

- ეფექტური და მყარი შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებაზე, დანერგვასა და შენარჩუნებაზე;
- ისეთი ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე, რომელიც წარმოადგენს და ხსნის ჯგუფის გარიგებებს და ნებისმიერ დროს უზრუნველყოფს კომპანიის ფინანსური მდგომარეობის საკმარისი სიზუსტით წარდგენას და მსს ფასს-ის მოთხოვნებთან ფინანსური ანგარიშგების შესაბამისობას;
- სავალდებულო ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე საქართველოს კანონმდებლობისა და ბუღალტრული სტანდარტების შესაბამისად;



Geo-coop

- აქტივების უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად საჭირო ქმედებების განხორციელებაზე; და
- თაღლითობისა და სხვა დარღვევების თავიდან აცილებასა და აღმოჩენაზე.

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის მოთხოვნების შესაბამისად მმართველობის ანგარიშის მომზადებაზე და ისეთი შიდა კონტროლის არსებობაზე რომელიც, მისი აზრით აუცილებელია თაღლითობისა თუ შეცდომებით გამოწვეული მცდარი ინფორმაციისგან თავისუფალი მმართველობის ანგარიშის მოსამზადებლად ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

- 2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის მმართველობის ანგარიში მზადდება ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის მოთხოვნების შესაბამისად;
- 2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის მმართველობის ანგარიში მოიცავს ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონით გათვალისწინებულ ინფორმაციას;
- მმართველობის ანგარიშში მოცემული ინფორმაცია, ყველა არსებითი თვალსაზრისით, შეესაბამება 2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის აუდიტირებულ ფინანსურ ანგარიშგებას.

2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგება ხელმძღვანელობის მიერ გამოსაქვეყნებლად დამტკიცებულია და მენეჯმენტის სახელით ხელმოწერილია 2025 წლის 1 ივლისი.

ჰამაიაკ არსენიან
გენერალური დირექტორი
2025 წლის 1 ივლისი საქართველო

2024 წლის მმართველობითი ანგარიში

შპს „ჯეო კოოპ“

2024 წელი

შინაარსი

საქმიანობის მიმოხილვა.....	3
კომპანიის საოპერაციო გარემო	3
ბიზნესის მოდელის მოკლე მიმოხილვა.....	4
რისკების ანალიზი	5
წლიური ფინანსური მაჩვენებლების ანალიზი.....	6

საქმიანობის მიმოხილვა

შპს „ჯეო კოოპ“ და მისი
საქმიანობა

შპს „ჯეო-კოოპ“ („საწარმო“) არის წამყვანი ზეთისხილის იმპორტიორი და დისტრიბუტორი საქართველოს ბაზარზე მისი საქმიანობის ძირითად სფეროებში შედის:

- დაკონსერვებული საკვები პროდუქტებით ვაჭრობა, დისტრიბუცია;
- ცხიმპროდუქტებით ვაჭრობა, დისტრიბუცია;
- გაყინული თევზით ვაჭრობა, დისტრიბუცია;
- თევზით და ზღვის პროდუქტებით ვაჭრობა, დისტრიბუცია.
- საყოფაცხოვრებო ქიმიით ვაჭრობა დისტრიბუცია.

საწარმო დაარსდა 2009 წლის 16 ივნისს, როგორც შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება.

საწარმო ახორციელებს 35-მდე ნაირსახეობა ზეთისხილის იმპორტსა და დისტრიბუციას.

შპს „ჯეო-კოოპ“-ი დარეგისტრირებულია მისამართზე: ისანი-სამგორის რაიონი, თვალჭრელიძის ქ., #5, თბილისი, საქართველო.

საწარმო ახორციელებს საქმიანობას, როგორც აღმოსავლეთ ასევე დასავლეთ საქართველოში. ბიზნესის საწყის ეტაპზევე გაიხსნა სავაჭრო ბაზები თბილისში, ხოლო 2018 წლის ივნისისა და, დასავლეთ საქართველოს მომხმარებელთა მოთხოვნების უზრუნველსაყოფად, გახსნილია სავაჭრო ბაზა სამტრედიის (ქ. სამტრედია, ზ. რუხაძის #2/ბ).

საწარმოს გააჩნია მზარდი ბაზარი.

2019 წლიდან საწარმომ გააფართოვა საქმიანობის სფერო. სურსათის სფეროს დაემატა საყოფაცხოვრებო ქიმიის სფერო პროდუქციის სახით და დაიწყო იმპორტი მოცემულ პროდუქტებზე.

2019-2021 წელს covid 19-ის პანდემიამ კონპანიაზე იქონია ზეგავლენა, რაც აისახა მის ფინანსურ მაჩვენებლებში.

2022 -2024 წლებში კომპანიის ფინანსური მაჩვენებლები მკვეთრად გაუმჯობესდა.

კომპანიის საოპერაციო გარემო

საწარმო ძირითად საქმიანობას ახორციელებს საქართველოში.

საქართველოს აქვს განვითარებადი ბაზრის გარკვეული მახასიათებლები, მათ შორის შედარებით მაღალი საპროცენტო განაკვეთები. საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობა ექვემდებარება განსხვავებულ ინტერპრეტაციებს და ხშირად იცვლება.

საქართველოს სამომავლო ეკონომიკური მიმართულება მეტწილად დამოკიდებულია მთავრობის მიერ გატარებულ ეკონომიკურ, ფინანსურ და ფულად-საკრედიტო ზომებზე, საგადასახადო, იურიდიულ, მარეგულირებელ და პოლიტიკურ საკითხებთან ერთად.

კომპანიის ხელმძღვანელობას არ შეუძლია ყველა იმ მოვლენის წინასწარგანჭვრეტა, რამაც შეიძლება გავლენა იქონიოს საქართველოს ეკონომიკაზე, და შესაბამისად არ შეუძლია წინასწარ განსაზღვროს რა გავლენა, თუ ასეთი იქნება, შეიძლება ჰქონდეს მას კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობაზე. ხელმძღვანელობას სჯერა, რომ ყველა აუცილებელ ზომას იღებს კომპანიის ბიზნესის მდგრადობის და განვითარების მხარდასაჭერად.

შპს „ჯეო კოოპ“ (ს/კ 204569494) (შემდგომში - საწარმო) შექმნილია მეწარმეთა შესახებ საქართველოს კანონის შესაბამისად. კომპანიის დამფუძნებელი პარტნიორია ჰმაიაკ არსენიანი 100%-იანი წილობრივი მფლობელობით, ასევე თავად წარმოადგენს გენერალურ დირექტორატს.

კომპანიის ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს ვაჭრობა-დისტრიბუცია. საწესდებო კაპიტალი შეადგენს 3 000 200 ლარს, რაც განსაზღვრულია საწარმოს წესდებით.

საქართველოს ბაზარზე კომპანიის წილი მენეჯმენტის გაანგარიშებით შეადგენს: ზეთის ხილის ბაზარი 35%-40%- მდე;
ზეითუნის ზეთი 35-40%-მდე;
გაყინული კარტოფილი (ფრი)- 40%-45%-
მდე; სხვადასხვა მცენარეული ზეთები 12%-
15%-მდე; კონსერვაცია 15%-20%-მდე;
სხვა დანარჩენი პროდიქცია 30-40%მდე.

ბიზნესის მოდელის მოკლე მიმოხილვა

საწარმო ამარაგებს თავისი პროდუქციით მთელ საქართველოს მომხმარებლებს. მომხმარებლებს შეადგენს ქსელური მაღაზიები, ბაზრებზე ბითუმად მოვაჭრეები, სასტუმროები და კვების ობიექტები (HORECA). მცირე რაოდენობით ფიზიკური

პირები. საწარმოს ძირითადი შემოსავლების სტრუქტურა 2023 წლის მდომარეობით გამოიყურება შემდეგნაირად :

ქსელური მაღაზიებიდან შემოსავალი 40%;
ბაზრებზე ბითუმად მოვაჭრეები 5%;
სასტუმროები და კვების ობიექტები (HORECA)-55%.,

რისკების ანალიზი

საწარმო ფუნქციონირებს გარემოში, რომელიც გავლენას ახდენს კომპანიის თანმდევ რისკებზე, შესაბამისად, რისკის მართვა ითვალისწინებს ამ გარემოს სპეციფიკას. შიდა რისკს წარმოადგენს დაწესებულების შიდა რესურსების შედეგად წარმოქმნილი რისკი, ხოლო გარე რისკს წარმოადგენს გარე ფაქტორების ზემოქმედებით წარმოქმნილი რისკი. რისკების იდენტიფიცირებისა და ანალიზისთვის განიხილება სტრატეგიული, ფინანსური, ოპერაციული და სხვა რისკები, რომლებიც შეიძლება იყოს როგორც შიდა ან გარე ფაქტორით გამოწვეული, ასევე ორივე ფაქტორის ზემოქმედებით. ანალიზის შედეგად შესაბამისი უფლებამოსილების მქონე სამსახურების მიერ შემუშავებული წინადადებები წარედგინება ადმინისტრაციას რისკის მართვის ღონისძიებების გასატარებლად სხვადასხვა მიმართულებით. მმართველობა, ორგანიზაციული სტრუქტურა, ფუნქციები და ანგარიშვალდებულების ფარგლები; დაწესებულების შესაძლებლობები რესურსებისა და ცოდნის თვალსაზრისით (დრო, პროცესები, ადამიანური რესურსები, სისტემები, დაწესებულების კაპიტალი, ტექნოლოგიები და სხვა); ინფორმაციული სისტემები, ინფორმაციის მოძრაობა, გადაწყვეტილების მიღების პროცესი); სახელშეკრულებო ურთიერთობების ფორმა და მოცულობა და სხვა.

რისკების უარყოფითი ზეგავლენის შესამცირებლად ტარდება საპასუხო ღონისძიებები, რომელიც მოიცავს რისკის კონტროლს, თუმცა ამასთან ერთად გვხვდება ისეთი ღონისძიებები, როგორიცაა რისკის თავიდან აცილება, რისკის გაზიარება, რისკის დაფინანსება (ხარჯი/სარგებლის შედარებით) და სხვა. ძირითადი აქცენტი გადატანილია ფინანსურ, ოპერატიულ და სამართლებრივ რისკებზე. ფინანსური რისკი შედგება საბაზრო რისკის (მათ შორის სავალუტო რისკები, საპროცენტო განაკვეთებთან დაკავშირებული რისკები და სხვა ფასების რისკები), საკრედიტო რისკის და ლიკვიდაციის რისკისგან. ფინანსური რისკების მართვის ძირითადი ამოცანებია რისკის ლიმიტების დადგენა და შემდეგ რისკების ამ ლიმიტებში შენარჩუნება. ოპერატიული და სამართლებრივი რისკების მართვის ფუნქციებია შიდა პოლიტიკისა და პროცედურების სათანადო ფუნქციონირება, რათა შემცირებული იქნას ოპერატიული და სამართლებრივი რისკები.

საკრედიტო რისკი. საკრედიტო რისკი რომელიც წარმოადგენს იმის რისკს, რომ ფინანსური ინსტრუმენტის ერთი მხარე თავისი ვალდებულებების შეუსრულებლობით გამოიწვევს მეორე მხარისთვის ზარალის მიყენებას. საკრედიტო რისკი წარმოიშვება კომპანიის პროდუქტების კრედიტის პირობებით გაყიდვებიდან და მეორე მხარეებთან სხვასახის ტრანზაქციებიდან.

საბაზრო რისკი. საბაზრო რისკები წარმოიშვება ღია პოზიციებიდან (ა) უცხოურ ვალუტებში, (ბ) საპროცენტო განაკვეთების მატარებელ აქტივებსა და ვალდებულებებზე და (გ) სააქციო პროდუქტებზე, რომელთაგან ყველა მათგანი იმყოფება ზოგადი და სპეციფიკური საბაზრო მოძრაობების წინაშე. ხელმძღვანელობა აწესებს ლიმიტებს რისკის ღირებულებას, რომელიც შეიძლება იქნას მიღებული და მასზე ტარდება მონიტორინგი. თუმცა, ამ მიდგომის გამოყენება არ იძლევა ამ ლიმიტების მიღმა ზარალების თავიდან აცილების გარანტიას უფრო მნიშვნელოვანი საბაზრო ცვლილებების შემთხვევაში. საბაზრო

რისკების მიმართ მგრძნობელობა ეყრდნობა ცვლილებებს ფაქტორში, როდესაც სხვა ფაქტორები რჩება უცვლელი. პრაქტიკაში ამის მოხდენა ნაკლებად არის მოსალოდნელი და ცვლილებები ზოგიერთ ფაქტორში შეიძლება იყოს ურთიერთდაკავშირებული - მაგალითად, ცვლილებები საპროცენტო განაკვეთებსა და უცხოური ვალუტის კურსებში.

სავალუტო რისკი. საწარმოში არსებობს სავალუტო რისკი, რადგან მნიშვნელოვანი მომწოდებლები წარმოადგენს იპორტიორებს. სავალუტო რისკებთან მიმართებაში ხელმძღვანელობა ცდილობს გაყიდვები აწარმოოს ადგილობრივ ვალუტაში და გადაიტანოს შესაბამის ვალუტაში.

ლიკვიდურობის რისკი. ლიკვიდურობის რისკი წარმოადგენს რისკს, როდესაც საწარმოს გაუჭირდება ფინანსურ ვალდებულებებთან დაკავშირებული ვალდებულებების შესრულება. ლიკვიდურობის რისკის მართვა ხდება ხელმძღვანელობის მიერ. ლიკვიდურობის პორტფოლიო შედგება ფულისა და ფულის ექვივალენტებისგან, რათა მზად იყოს გაუთვალისწინებელი ლიკვიდურობის მოთხოვნების დასაკმაყოფილებლად.

წლიური ფინანსური მაჩვენებლების ანალიზი

შპს „ჯეო კოოპ“-ის (შემდგომში „საწარმო:“) საოპერაციო შედეგების ანალიზი

შემოსავლები :

კომპანიის ძირითადი საქმიანობიდან შემოსავლებმა (დარიცხული სიდიდე) შეადგინა პირდაპირმა საოპერაციო ხარჯებმა შეადგინა:

შემოსავლები	2024	2023
საოპერაციო შემოსავლები	54,777,744	53,338,719
სხვა აქტივების რეალიზაცია		81,824
მთლიანი შემოსავლები	54,777,744	53,420,543
ხარჯები		
საქონლის თვითღირებულება	(40,733,569)	(39,322,972)
სასაქ.-მატერიალური მარაგის კორექტირება	(172,398)	(88,662)
საოპერაციო ხარჯი	(40,905,967)	(39,411,634)
სარეკლამო და დისტრიბუციის ხარჯი		
ავტომობილის რემონტის ხარჯები	(356,727)	(377,844)
ავტომობილის სხვა ხარჯები	-	-
სხვადასხვა	(179,686)	(310,798)
რეკლამის	(2,415,988)	(2,272,531)
ტრანსპორტირების ხარჯი	(10,637)	(100,075)
წარმომადგენლობითი ხარჯი	-	-
ტენდერები	-	-
მივლინების ხარჯები (საერთო ადმინისტრ.)	(27,919)	(34,817)
საწვავის ხარჯები	(389,726)	(302,733)
სხვა სადისტრიბუციო	-	-
ჯამი	(3,380,683)	(3,398,798)
ადმინისტრაციული ხარჯი		
ხელფასის ხარჯები (ფიქსირებული)	(3,063,408)	(2,601,694)
საკანცელარიო	(6,877)	(7,346)
კომუნიკაციის ხარჯები	(53,798)	(56,153)
კომუნალური ხარჯები	(231,485)	(218,658)
კომპიუტერის ხარჯები	(15,154)	(19,293)
საბიუჯეტო გადასახადი	(94,201)	(191,395)
ჯამი	(3,464,923)	(3,094,538)
სხვა საერთო ხარჯი		
საიჯარო ქირა	(130,202)	(71,782)
საერთო დანიშნულების დაზღვევა	-	0
უიმედო ვალი	-	0

შპს "ჯეო-კოოპის 2024 წლის მარტივი საბანკო ანგარიში	(914,423)	(808,596)
საბანკო ხარჯები	(39,562)	(38,183)
დებიტორების გაიფასურება	-	(332,453)
ჯამი	(1,084,188)	(1,251,014)
ფინანსური ხარჯები შემოსავლები		
სხვა ფინანსური შემოსავლები	-	-
საპროცენტო ხარჯები-ჰამაიკ არსენიანი	(228,564)	(288,531)
საპროცენტო ხარჯები-ბანკი	(255,264)	(298,730)
ჯამი	(483,828)	(587,260)
სხვა ხარჯები		
კურსთასორის სხვაობა	815,692	1,301,013
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი	1,324	1,864
საქონლის შემოსავალი ინვენტარიზაციით	22,659	31,937
საკურსო ზარალი	(1,078,992)	(1,474,302)
მი.საშუალების გადაფასების ზარალი	-	-
მი.საშუალების გასვლა	(28,941)	-
მი.საშუალების ზედმეტობა	-	-
ვალის კორექტირება	(304,842)	(177,557)
თვითღირებულების კორექცია	-	41,800
უიმედო ვალის აღდგენა	-	17,285
მი.საშუალების გაყიდვის ზარალი	-	(25,234)
ჯამი	(573,099)	(283,194)
შედეგი -მოგება	4,885,057	5,394,105

დამოუკიდებელი აუდიტორის ანგარიში

ფინანსური ანგარიშგება 31.12.2024

- ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
- მოგებისა და ზარალის სრული შემოსავლის ანგარიშგება
- საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება
- ფულადი სახსრების ანგარიშგება

შინაარსი

დამოუკიდებელი აუდიტორის ანგარიში

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

მოგებისა და ზარალის და სრული შემოსავლის ანგარიშგება

საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება

ფინანსური ანგარიშგების მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა

შპს ჯეო კოოპ და მისი საქმიანობა – 1 -

კომპანიის საოპერაციო გარემო – 1 -

ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძველი – 2 -

ინფორმაცია შეფასების, განუსაზღვრელობის და განსჯის ძირითადი წყაროების შესახებ.. – 2 -

ძირითადი საშუალებები – 3 -

არამატერიალური აქტივები – 4 -

მარაგები – 4 -

ძირითადი ფინანსური ინსტრუმენტები – 5 -

იჯარა – 7 -

ანარიცხები, პირობითი ვალდებულებები და პირობითი აქტივები..... – 7 -

ვალდებულება და საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება – 8 -

ამონაგები – 8 -

ხარჯები..... – 9 -

აქტივების გაუფასურება – 9 -

დაქირავებულ პირთა გასამრჯელოები..... – 10 -

ოპერაციები უცხოურ ვალუტაში – 10 -

საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგი მოვლენები – 11 -

ახსნა- განმარტებითი შენიშვნები – 12 -

შენიშვნა 1. გრძელვადიანი აქტივები – 12 -

შენიშვნა 2. არამატერიალური აქტივები..... – 13 -

შენიშვნა 3. ფული და ფულის ექვივალენტები – 15 -

შენიშვნა 4. მინდინარე დებიტორული დავალიანება..... – 16 -

შენიშვნა 5. წინასწარ გაწეული ხარჯები	-16 -
შენიშვნა 6. სასაქონლო- მატერიალური მარაგები	-17 -
შენიშვნა 7. გრძელვადიანი სესხები.....	-17-
შენიშვნა 8. ნაშთები და ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან	-18 -
შენიშვნა 9. მიმდინარე სასესხო ვალდებულებები	- 19-
შენიშვნა 10. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	-20 -
შენიშვნა 11. საგაგადასახადო ვალდებულებები.....	-20 -
შენიშვნა 12. კაპიტალი.....	-20 -
შენიშვნა 13. საწარმოს შედეგები.....	-21 -
შენიშვნა 13. შემოსავალი	-21 -
შენიშვნა 14. საოპერაციო ხარჯები.....	-21-
შენიშვნა 15.ადისტრიბუციო და მარკეტინგის ხარჯები.....	-22 -
შენიშვნა 16.ადმინისტრაციული ხარჯები	-22 -
შენიშვნა 17.სხვა საოპერაციო ხარჯები.....	-23 -
შენიშვნა 18. ფინანსური შემოსავლები/ხარჯები.....	-23-
შენიშვნა 19. სხვა შემოსავლები/ხარჯები	-24 -
პირობითი და შესაძლო ვალდებულებები	-24 -
უწყვეტობა- ფუნქციონირებადი საწარმო	-24 -
საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები	-24

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

შპს „ჯეო კოოპ“-ის მფლობელს და ხელმძღვანელობას

დასკვნა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

მოსაზრება

ჩავატარეთ შპს ჯეო კოოპ-ის ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი, რომელიც მოიცავს 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მომზადებულ ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებას, აღნიშნული თარიღით დამთავრებული წლის სრული შემოსავლის ანგარიშგებას, საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებასა და ფულადი ნაკადების ანგარიშგებას, ასევე ფინანსურ ანგარიშგებაზე დართულ შენიშვნებს, მათ შორის არსებით ინფორმაციას სააღრიცხვო პოლიტიკის შესახებ. ჩვენი აზრით, თანდართული ფინანსური ანგარიშგება, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, უტყუარად და სამართლიანად ასახავს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, აგრეთვე მისი საქმიანობის ფინანსურ შედეგებსა და ფულადი სახსრების მოძრაობას იმ წლისთვის, რომელიც დასრულდა მოცემული თარიღით, ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოცემული მს ფასს ბუღალტრული აღრიცხვის სტანდარტების შესაბამისად.

მოსაზრების საფუძველი

აუდიტს წარმართავდით აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ასსების) შესაბამისად. ამ სტანდარტებით განსაზღვრული ჩვენი პასუხისმგებლობები დეტალურად აღწერილია ჩვენი დასკვნის - „აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე“ - ნაწილში. ჩვენ დამოუკიდებლობის ვართ კომპანიისგან ბუღალტრულ ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს პროფესიონალი ბუღალტრების ეთიკის საერთაშორისო კოდექსის (მათ შორის დამოუკიდებლობის საერთაშორისო სტანდარტები) (ბესსს-ის კოდექსი) და იმ ეთიკური მოთხოვნების შესაბამისად, რომლებიც ეხება ჩვენ მიერ ჩატარებულ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტს; გარდა ამისა, შევასრულეთ ამ მოთხოვნებით და ბესსს-ის კოდექსით გათვალისწინებული სხვა ეთიკური ვალდებულებებიც. გვჯერა, რომ ჩვენ მიერ მოპოვებული აუდიტის მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად.

აუდიტის ძირითადი საკითხები

ჩვენ დავადგინეთ, რომ არ არსებობს რაიმე `აუდიტის ძირითადი საკითხი`, რომლის შესახებაც ინფორმირება აუცილებელია ჩვენს დასკვნაში.

სხვა ინფორმაცია

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია სხვა ინფორმაციაზე. სხვა ინფორმაცია მოიცავს ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის შესაბამისად მომზადებულ 2024 წლის `მმართველობით ანგარიშგებას`, (მაგრამ არ მოიცავს ფინანსურ ანგარიშგებას და ჩვენს მიერ მასზე გაცემულ აუდიტორის ანგარიშს), ჩვენი მოსაზრება ფინანსური ანგარიშგებაზე არ მოიცავს ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას, მათ შორის „მმართველობით ანგარიშგებას“.

ჩვენს მიერ ჩატარებულ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებით ჩვენ პასუხისმგებელი ვართ წავიკითხოთ ზემოაღნიშნული სხვა ინფორმაცია და განვსაზღვროთ-ეს სხვა ინფორმაცია ხომ არ არის არსებითად შეუსაბამო წინამდებარე ფინანსურ ანგარიშგებასთან, ან ჩვენს მიერ აუდიტის ფარგლებში მოპოვებულ ინფორმაციასთან, ან სხვაგვარად ხომ არ

შეიცავს არსებით უზუსტობას. ამასთან, ჩვენ მოგვეთხოვება მოსაზრების გამოთქმა იმის თაობაზე, 'მმართველობითი ანგარიშგების' გარკვეული ნაწილები შეესაბამება თუ არა შესაბამის მარეგულირებელ ნორმატიულ აქტებს და აგრეთვე იმის დადგენა, 'მმართველობითი ანგარიშგება' მოიცავს თუ არა ინფორმაციას, რომელიც მოთხოვნილია ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონით.

ზემოაღნიშნულთან დაკავშირებით ჩვენ არ აღმოგვიჩენია ისეთი საკითხი რომლის შესახებაც აუცილებელი იქნებოდა ინფორმირება, ან აღვწერთ არსებით უზუსტობას. რომლებსაც აღმოვაჩენთ აღნიშნულ 'მმართველობითი ანგარიშგებაში' გარემოებების შესახებ ჩვენი ცოდნის საფუძველზე, რომელიც მივიღეთ ჩვენს მიერ აუდიტის ჩატარებისას.

ხელმძღვანელობისა და მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირთა პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია თანდართული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოცემული მს ფასს ბუღალტრული აღრიცხვის სტანდარტების შესაბამისად, ასევე შიდა კონტროლზე, რომელსაც იგი აუცილებლად მიიჩნევს ისეთი ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას. ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობას ევალება, შეაფასოს კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნარი და, აუცილებლობის შემთხვევაში, ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნებში განმარტოს საკითხები, რომლებიც დაკავშირებულია საწარმოს ფუნქციონირებადობასთან და ანგარიშგების საფუძველად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენებასთან, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ხელმძღვანელობას განზრახული აქვს კომპანიის ლიკვიდაცია ან საქმიანობის შეწყვეტა, ან თუ არა აქვს სხვა რეალური არჩევანი, ასე რომ არ მოიქცეს. მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელი პირები პასუხისმგებლები არიან კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისა და წარდგენის პროცესის ზედამხედველობაზე.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

ჩვენი მიზანია, მოვიპოვოთ დასაბუთებული რწმუნება იმის თაობაზე, მოცემული ფინანსური ანგარიშგება შეიცავს თუ არა თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას და შევადგინოთ აუდიტორის დასკვნა, რომელიც მოიცავს ჩვენს მოსაზრებას. დასაბუთებული რწმუნება მაღალი დონის რწმუნებაა, მაგრამ არ არის იმის გარანტია, რომ ასლების შესაბამისად ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის გამოავლენს ნებისმიერ არსებით უზუსტობას, რომელიც არსებობს. უზუსტობები შეიძლება გამოწვეული იყოს თაღლითობით ან შეცდომით და არსებითად მიიჩნევა იმ შემთხვევაში, თუ გონივრულ ფარგლებში, მოსალოდნელია, რომ ისინი, ცალ-ცალკე ან ერთობლივად, გავლენას მოახდენს იმ მომხმარებლების ეკონომიკურ გადაწყვეტილებებზე, რომლებიც დაეყრდნობიან მოცემულ ფინანსურ ანგარიშგებას.

ასს-ების შესაბამისად აუდიტის ჩატარება ითვალისწინებს აუდიტორის მიერ პროფესიული განსჯის გამოყენებას და პროფესიული სკეპტიციზმის შენარჩუნებას აუდიტის პროცესში. გარდა ამისა, ჩვენ:

- ვადგენთ და ვაფასებთ თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ, ფინანსური

ანგარიშგების არსებითი უზუსტობის რისკებს; ვგეგმავთ და ვატარებთ ამ რისკებზე რეაგირებისთვის გამიზნულ აუდიტორულ პროცედურებს და ვკრებთ ისეთ აუდიტორულ მტკიცებულებებს, რომლებიც საკმარისი და შესაფერისი იქნება ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად. რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება თაღლითობით გამოწვეული არსებითი უზუსტობა უფრო მაღალია, ვიდრე რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება შეცდომით გამოწვეული უზუსტობა, რადგან თაღლითობა შეიძლება გულისხმობდეს ფარულ შეთანხმებას, გაყალბებას, ოპერაციების განზრახ გამოტოვებას, აუდიტორისთვის წინასწარ განზრახულად არასწორი ინფორმაციის მიწოდებას ან შიდა კონტროლის იგნორირებას.

- ჩვენ შევისწავლით აუდიტისთვის შესაფერის შიდა კონტროლის საშუალებებს, რათა დავგეგმოთ კონკრეტული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები და არა იმ მიზნით, რომ მოსაზრება გამოვთქვათ კომპანიის შიდა კონტროლის ეფექტიანობაზე.

- ვაფასებთ ხელმძღვანელობის მიერ გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის მიზანშეწონილობას, ხელმძღვანელობის მიერ განსაზღვრული სააღრიცხვო შეფასებების დასაბუთებულობასა და შესაბამისი ახსნა-განმარტებების მართებულობას.

- დასკვნა გამოგვაქვს ხელმძღვანელობის მიერ ანგარიშგების საფუძვლად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენების მიზანშეწონილობაზე, ხოლო მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებზე დაყრდნობით ვადგენთ, არსებობს თუ არა რაიმე მოვლენებთან ან პირობებთან დაკავშირებული არსებითი განუსაზღვრელობა, რაც მნიშვნელოვან ეჭვს გამოიწვევდა კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნართან დაკავშირებით. თუ დავასკვნით, რომ არსებობს არსებითი განუსაზღვრელობა, გვევალება ჩვენს აუდიტორის დასკვნაში ყურადღების

გამახვილება ფინანსური ანგარიშგების შესაბამის შენიშვნებზე, ან, თუ ამგვარი განმარტებითი შენიშვნები ადეკვატური არ არის - ჩვენი მოსაზრების მოდიფიცირება. ჩვენი დასკვნები ეყრდნობა აუდიტორის დასკვნის თარიღამდე მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებს. თუმცა, ამის შემდგომი მომავალი მოვლენების ან პირობების გავლენით შეიძლება კომპანია უკვე აღარ იყოს ფუნქციონირებადი საწარმო.

- ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების წარდგენას მთლიანობაში, მის სტრუქტურასა და შინაარსს, მათ შორის, ახსნა-განმარტებებს და ასევე, ფინანსური ანგარიშგება უზრუნველყოფს თუ არა ფინანსური ანგარიშგების საფუძვლად აღებული ოპერაციებისა და მოვლენაგების სამართლიან წარდგენას. მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირებს, სხვასთან ერთად, ინფორმაციას ვაწვდით აუდიტის დაგეგმილი მასშტაბისა და ვადების, ასევე აუდიტის პროცესში წამოჭრილი მნიშვნელოვანი საკითხების, მათ შორის, შიდა კონტროლის სისტემაში გამოვლენილი მნიშვნელოვანი ნაკლოვანებების შესახებ. ამასთან, მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირებს გადავცემთ დოკუმენტს, სადაც ვადასტურებთ, რომ დავიცავით დამოუკიდებლობასთან დაკავშირებული შესაფერისი ეთიკური ნორმები და მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირებს ვაცნობთ ყველა ურთიერთობისა და სხვა საკითხების შესახებ, რომლებიც, გონივრულ ფარგლებში, შეიძლება მიჩნეულიყო, რომ დაკავშირებულია ჩვენს დამოუკიდებლობასთან, ასევე შესაბამისი დამცავი ზომების შესახებ, აუცილებლობის შემთხვევაში. მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელი პირებისთვის ინფორმირებული საკითხებიდან განვსაზღვრავთ იმ საკითხებს, რომლებიც ყველაზე მნიშვნელოვანი იყო მიმდინარე პერიოდის ფინანსური ანგარიშგების აუდიტში და, მაშასადამე, მიიჩნევა აუდიტის ძირითად საკითხებად. ამ საკითხებს აღწერთ ჩვენს აუდიტორის დასკვნაში, თუ კანონმდებლობით არ იკრძალება საჯაროდ მოცემული საკითხის ინფორმირება ან, უკიდურესად იშვიათ შემთხვევებში, თვითონ არ გადავწყვეტთ, რომ აუდიტორის დასკვნაში არ უნდა მოხდეს ამა თუ იმ საკითხის ინფორმირება, რადგან, გონივრულ



ფარგლებში, მოსალოდნელია, რომ ამგვარი ქმედებით განპირობებული მოსალოდნელი უარყოფითი შედეგები გადააჭარბებს მისი ინფორმირებით მოსალოდნელ სარგებელს, რომელიც საზოგადოებრივ ინტერესებს ემსახურება.

დასკვნა სხვა საკანონმდებლო და მარეგულირებელ მოთხოვნებზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ჩვენთვის წარდგენილ თანდათულ მმართველობით ანგარიშგებაზე (საქმიანობის მიმოხილვა) საქართველოს კანონით „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ (შემდგომში-კანონი) კანონის მე-7 მუხლის შესაბამისად, ჩვენი პასუხისმგებლობაა ჩატარებული პროცედურების საფუძველზე გამოვთქვით მოსაზრება საქმიანობის მიმოხილვის ანგარიშის ამ კანონის მე-7 მუხლთან შესაბამისობაზე.

ჩვენი აზრით მმართველობითი ანგარიშგების (საქმიანობის მიმოხილვის) კანონით განსაზღვრული ნაწილები კომპანიის საქმიანობის მოცულობის გათვალისწინებით, შეესაბამება, მე-7 მუხლის მოთხოვნებს.

მოცემული აუდიტის გარიგების პარტნიორი - მარიამ

ჭურაძემშპს აუდიტ+2010 -ის (Reg.# SARAS-F-490713) სახელით

მარიამ ჭურაძე (Reg.# SARAS-A-177802)

[ხელმოწერა]

თბილისი, საქართველო

26 სექტემბერი, 2025 წ.

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

შპს „ჯეო კოოპ“-ის მფლობელს და ხელმძღვანელობას

დასკვნა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

მოსაზრება

ჩავატარეთ შპს ჯეო კოოპ-ის ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი, რომელიც მოიცავს 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მომზადებულ ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებას, აღნიშნული თარიღით დამთავრებული წლის სრული შემოსავლის ანგარიშგებას, საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებასა და ფულადი ნაკადების ანგარიშგებას, ასევე ფინანსურ ანგარიშგებაზე დართულ შენიშვნებს, მათ შორის არსებით ინფორმაციას სააღრიცხვო პოლიტიკის შესახებ. ჩვენი აზრით, თანდართული ფინანსური ანგარიშგება, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, უტყუარად და სამართლიანად ასახავს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, აგრეთვე მისი საქმიანობის ფინანსურ შედეგებსა და ფულადი სახსრების მოძრაობას იმ წლისთვის, რომელიც დასრულდა მოცემული თარიღით, ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოცემული მს ფასს ბუღალტრული აღრიცხვის სტანდარტების შესაბამისად.

მოსაზრების საფუძველი

აუდიტს წარმართავდით აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ასსების) შესაბამისად. ამ სტანდარტებით განსაზღვრული ჩვენი პასუხისმგებლობები დეტალურად აღწერილია ჩვენი დასკვნის - „აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე“ - ნაწილში. ჩვენ დამოუკიდებლობის ვართ კომპანიისგან ბუღალტრულ ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს პროფესიონალი ბუღალტრების ეთიკის საერთაშორისო კოდექსის (მათ შორის დამოუკიდებლობის საერთაშორისო სტანდარტები) (ბესსს-ის კოდექსი) და იმ ეთიკური მოთხოვნების შესაბამისად, რომლებიც ეხება ჩვენ მიერ ჩატარებულ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტს; გარდა ამისა, შევასრულეთ ამ მოთხოვნებით და ბესსს-ის კოდექსით გათვალისწინებული სხვა ეთიკური ვალდებულებებიც. გვჯერა, რომ ჩვენ მიერ მოპოვებული აუდიტის მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად.

აუდიტის ძირითადი საკითხები

ჩვენ დავადგინეთ, რომ არ არსებობს რაიმე `აუდიტის ძირითადი საკითხი`, რომლის შესახებაც ინფორმირება აუცილებელია ჩვენს დასკვნაში.

სხვა ინფორმაცია

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია სხვა ინფორმაციაზე. სხვა ინფორმაცია მოიცავს ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის შესაბამისად მომზადებულ 2024 წლის `მმართველობით ანგარიშგებას`, (მაგრამ არ მოიცავს ფინანსურ ანგარიშგებას და ჩვენს მიერ მასზე გაცემულ აუდიტორის ანგარიშს), ჩვენი მოსაზრება ფინანსური ანგარიშგებაზე არ მოიცავს ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას, მათ შორის „მმართველობით ანგარიშგებას“.

ჩვენს მიერ ჩატარებულ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებით ჩვენ პასუხისმგებელი ვართ წავიკითხოთ ზემოაღნიშნული სხვა ინფორმაცია და განვსაზღვროთ-ეს სხვა ინფორმაცია ხომ არ არის არსებითად შეუსაბამო წინამდებარე ფინანსურ ანგარიშგებასთან, ან ჩვენს მიერ აუდიტის ფარგლებში მოპოვებულ ინფორმაციასთან, ან სხვაგვარად ხომ არ

შეიცავს არსებით უზუსტობას. ამასთან, ჩვენ მოგვეთხოვება მოსაზრების გამოთქმა იმის თაობაზე, 'მმართველობითი ანგარიშგების' გარკვეული ნაწილები შეესაბამება თუ არა შესაბამის მარეგულირებელ ნორმატიულ აქტებს და აგრეთვე იმის დადგენა, 'მმართველობითი ანგარიშგება' მოიცავს თუ არა ინფორმაციას, რომელიც მოთხოვნილია ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონით.

ზემოაღნიშნულთან დაკავშირებით ჩვენ არ აღმოგვიჩენია ისეთი საკითხი რომლის შესახებაც აუცილებელი იქნებოდა ინფორმირება, ან აღვწერთ არსებით უზუსტობას. რომლებსაც აღმოვაჩენთ აღნიშნულ 'მმართველობითი ანგარიშგებაში' გარემოებების შესახებ ჩვენი ცოდნის საფუძველზე, რომელიც მივიღეთ ჩვენს მიერ აუდიტის ჩატარებისას.

ხელმძღვანელობისა და მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირთა პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია თანდართული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოცემული მს ფასს ბუღალტრული აღრიცხვის სტანდარტების შესაბამისად, ასევე შიდა კონტროლზე, რომელსაც იგი აუცილებლად მიიჩნევს ისეთი ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას. ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობას ევალება, შეაფასოს კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნარი და, აუცილებლობის შემთხვევაში, ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნებში განმარტოს საკითხები, რომლებიც დაკავშირებულია საწარმოს ფუნქციონირებადობასთან და ანგარიშგების საფუძველად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენებასთან, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ხელმძღვანელობას განზრახული აქვს კომპანიის ლიკვიდაცია ან საქმიანობის შეწყვეტა, ან თუ არა აქვს სხვა რეალური არჩევანი, ასე რომ არ მოიქცეს. მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელი პირები პასუხისმგებლები არიან კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისა და წარდგენის პროცესის ზედამხედველობაზე.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

ჩვენი მიზანია, მოვიპოვოთ დასაბუთებული რწმუნება იმის თაობაზე, მოცემული ფინანსური ანგარიშგება შეიცავს თუ არა თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას და შევადგინოთ აუდიტორის დასკვნა, რომელიც მოიცავს ჩვენს მოსაზრებას. დასაბუთებული რწმუნება მაღალი დონის რწმუნებაა, მაგრამ არ არის იმის გარანტია, რომ ასლების შესაბამისად ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის გამოავლენს ნებისმიერ არსებით უზუსტობას, რომელიც არსებობს. უზუსტობები შეიძლება გამოწვეული იყოს თაღლითობით ან შეცდომით და არსებითად მიიჩნევა იმ შემთხვევაში, თუ გონივრულ ფარგლებში, მოსალოდნელია, რომ ისინი, ცალ-ცალკე ან ერთობლივად, გავლენას მოახდენს იმ მომხმარებლების ეკონომიკურ გადაწყვეტილებებზე, რომლებიც დაეყრდნობიან მოცემულ ფინანსურ ანგარიშგებას.

ას-ების შესაბამისად აუდიტის ჩატარება ითვალისწინებს აუდიტორის მიერ პროფესიული განსჯის გამოყენებას და პროფესიული სკეპტიციზმის შენარჩუნებას აუდიტის პროცესში. გარდა ამისა, ჩვენ:

- ვადგენთ და ვაფასებთ თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ, ფინანსური

ანგარიშგების არსებითი უზუსტობის რისკებს; ვგეგმავთ და ვატარებთ ამ რისკებზე რეაგირებისთვის გამიზნულ აუდიტორულ პროცედურებს და ვკრებთ ისეთ აუდიტორულ მტკიცებულებებს, რომლებიც საკმარისი და შესაფერისი იქნება ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად. რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება თაღლითობით გამოწვეული არსებითი უზუსტობა უფრო მაღალია, ვიდრე რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება შეცდომით გამოწვეული უზუსტობა, რადგან თაღლითობა შეიძლება გულისხმობდეს ფარულ შეთანხმებას, გაყალბებას, ოპერაციების განზრახ გამოტოვებას, აუდიტორისთვის წინასწარ განზრახულად არასწორი ინფორმაციის მიწოდებას ან შიდა კონტროლის იგნორირებას.

- ჩვენ შევისწავლით აუდიტისთვის შესაფერის შიდა კონტროლის საშუალებებს, რათა დავგეგმოთ კონკრეტული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები და არა იმ მიზნით, რომ მოსაზრება გამოვთქვათ კომპანიის შიდა კონტროლის ეფექტიანობაზე.

- ვაფასებთ ხელმძღვანელობის მიერ გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის მიზანშეწონილობას, ხელმძღვანელობის მიერ განსაზღვრული სააღრიცხვო შეფასებების დასაბუთებულობასა და შესაბამისი ახსნა-განმარტებების მართებულობას.

- დასკვნა გამოგვაქვს ხელმძღვანელობის მიერ ანგარიშგების საფუძვლად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენების მიზანშეწონილობაზე, ხოლო მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებზე დაყრდნობით ვადგენთ, არსებობს თუ არა რაიმე მოვლენებთან ან პირობებთან დაკავშირებული არსებითი განუსაზღვრელობა, რაც მნიშვნელოვან ეჭვს გამოიწვევდა კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნართან დაკავშირებით. თუ დავასკვნით, რომ არსებობს არსებითი განუსაზღვრელობა, გვევალება ჩვენს აუდიტორის დასკვნაში ყურადღების

გამახვილება ფინანსური ანგარიშგების შესაბამის შენიშვნებზე, ან, თუ ამგვარი განმარტებითი შენიშვნები ადეკვატური არ არის - ჩვენი მოსაზრების მოდიფიცირება. ჩვენი დასკვნები ეყრდნობა აუდიტორის დასკვნის თარიღამდე მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებს. თუმცა, ამის შემდგომი მომავალი მოვლენების ან პირობების გავლენით შეიძლება კომპანია უკვე აღარ იყოს ფუნქციონირებადი საწარმო.

- ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების წარდგენას მთლიანობაში, მის სტრუქტურასა და შინაარსს, მათ შორის, ახსნა-განმარტებებს და ასევე, ფინანსური ანგარიშგება უზრუნველყოფს თუ არა ფინანსური ანგარიშგების საფუძვლად აღებული ოპერაციებისა და მოვლენაგების სამართლიან წარდგენას. მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირებს, სხვასთან ერთად, ინფორმაციას ვაწვდით აუდიტის დაგეგმილი მასშტაბისა და ვადების, ასევე აუდიტის პროცესში წამოჭრილი მნიშვნელოვანი საკითხების, მათ შორის, შიდა კონტროლის სისტემაში გამოვლენილი მნიშვნელოვანი ნაკლოვანებების შესახებ. ამასთან, მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირებს გადავცემთ დოკუმენტს, სადაც ვადასტურებთ, რომ დავიცავით დამოუკიდებლობასთან დაკავშირებული შესაფერისი ეთიკური ნორმები და მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირებს ვაცნობთ ყველა ურთიერთობისა და სხვა საკითხების შესახებ, რომლებიც, გონივრულ ფარგლებში, შეიძლება მიჩნეულიყო, რომ დაკავშირებულია ჩვენს დამოუკიდებლობასთან, ასევე შესაბამისი დამცავი ზომების შესახებ, აუცილებლობის შემთხვევაში. მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელი პირებისთვის ინფორმირებული საკითხებიდან განვსაზღვრავთ იმ საკითხებს, რომლებიც ყველაზე მნიშვნელოვანი იყო მიმდინარე პერიოდის ფინანსური ანგარიშგების აუდიტში და, მაშასადამე, მიიჩნევა აუდიტის ძირითად საკითხებად. ამ საკითხებს აღწერთ ჩვენს აუდიტორის დასკვნაში, თუ კანონმდებლობით არ იკრძალება საჯაროდ მოცემული საკითხის ინფორმირება ან, უკიდურესად იშვიათ შემთხვევებში, თვითონ არ გადავწყვეტთ, რომ აუდიტორის დასკვნაში არ უნდა მოხდეს ამა თუ იმ საკითხის ინფორმირება, რადგან, გონივრულ



ფარგლებში, მოსალოდნელია, რომ ამგვარი ქმედებით განპირობებული მოსალოდნელი უარყოფითი შედეგები გადააჭარბებს მისი ინფორმირებით მოსალოდნელ სარგებელს, რომელიც საზოგადოებრივ ინტერესებს ემსახურება.

დასკვნა სხვა საკანონმდებლო და მარეგულირებელ მოთხოვნებზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ჩვენთვის წარდგენილ თანდათულ მმართველობით ანგარიშგებაზე (საქმიანობის მიმოხილვა) საქართველოს კანონით „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ (შემდგომში-კანონი) კანონის მე-7 მუხლის შესაბამისად, ჩვენი პასუხისმგებლობაა ჩატარებული პროცედურების საფუძველზე გამოვთქვით მოსაზრება საქმიანობის მიმოხილვის ანგარიშის ამ კანონის მე-7 მუხლთან შესაბამისობაზე.

ჩვენი აზრით მმართველობითი ანგარიშგების (საქმიანობის მიმოხილვის) კანონით განსაზღვრული ნაწილები კომპანიის საქმიანობის მოცულობის გათვალისწინებით, შეესაბამება, მე-7 მუხლის მოთხოვნებს.

მოცემული აუდიტის გარიგების პარტნიორი - მარიამ

ჭურაძემშპს აუდიტ+2010 -ის (Reg.# SARAS-F-490713) სახელით

მარიამ ჭურაძე (Reg.# SARAS-A-177802)

[ხელმოწერა]

თბილისი, საქართველო

26 სექტემბერი, 2025 წ.

Mariam

Tchuradze

01030006106



Digitally signed

by Mariam

Tchuradze

Date: 2025.09.26

16:18:08

შპს ჯეო კოოპის ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და ამ თარიღით დასრულებული წლისათვის (თანხები მოცემულია ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული).

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

	Note	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
აქტივები				
გრძელვადიანი აქტივები				
მიწა, შენობა-ნაგებობები, მანქანა - დანადგარები,	1			
აღჭურვილობა		18,839,299	16,616,026	15,917,958
არა მატერიალური აქტივები	2	8,268	8,268	8,268
მთლიანი გრძელვადიანი აქტივები		18,847,567	16,624,294	15,926,226
მიმდინარე აქტივები				
ბული და ფულის ექვივალენტები	3	2,141,533	1,250,146	560,741
დებიტორული დავალიანება	4	4,261,445	3,768,984	3,517,224
სხვა საგადასახადო აქტივები	5	-	-	-
წინასწარ გადახდილი ხარჯები	6	1,039,150	842,759	4,278,136
მარაგები	7	14,171,175	9,284,933	13,645,305
მთლიანი მიმდინარე აქტივები		21,613,303	15,146,822	22,001,406
მთლიანი აქტივები		40,460,870	31,771,116	37,927,632
კაპიტალი				
საწესდებო კაპიტალი	8	3,000,200	3,000,200	3,000,200
დაგრივილი მოგება/ზარალი	9	12,920,862	8,035,805	2,641,701
რეზერვები/მირ.საშ. გადაფასების რეზერვი		12,062,174	12,062,174	12,062,174

შპს ჯეო კოოპის ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და ამ თარიღით დასრულებული წლისათვის (თანხები მოცემულია ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული).

ვალდებულებები

გრძელვადიანი

ვალდებულებები

გრძელვადიანი სესხები

10

3,209,393

2,072,533

3,435,127

სხვა გრძელვადიანი

ვალდებულებები

-

მთლიანი გრძელვადიანი

ვალდებულებები

3,209,393

2,072,533

3,435,127

მიმდინარე

ვალდებულებები

მიმდინარე სესხები

10

6,205,842

4,272,407

9,809,593

სავაჭრო და სხვა

ვალდებულებები

11

3,019,375

1,759,505

6,960,401

საგადასახადო

ვალდებულებები

5

43,024

568,492

18,436

ჯამური მიმდინარე

ვალდებულებები

9,268,241

6,600,404

16,788,430

სულ ვალდებულებები

12,477,634

8,672,937

20,223,557

ჯამური ვალდებულება

და კაპიტალი

40,460,870

31,771,116

37,927,632

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება დამოწმებულია ხელმძღვანელობის მიერ
01 ივლისის 2025 წელს და მათი სახელით ხელმოწერილია შემდეგი პირის მიერ :

გენერალური დირექტორი - ჰამაიაკ არსენიან

შპს ჯეო კოოპის ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და ამ თარიღით დასრულებული წლისათვის (თანხები მოცემულია ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული).

მოგებისა და ზარალის და სრული შემოსავლის ანგარიშგება

	Note	2024	2023	2022
შემოსავალი	12	54,777,744	53,420,543	60,555,861
საქონლის	13	(40,905,967)	(39,411,634)	(45,537,786)
თვითღირებულება				
საოპერაციო მოგება		13,871,777	14,008,909	15,018,075
რეკლამა და	14	(3,380,683)	(3,398,798)	(3,966,355)
სადისტრიბუციო ხარჯი	15	(3,464,923)	(3,094,538)	(2,728,669)
ადმინისტრაციული ხარჯი	16	(1,084,188)	(1,251,014)	(963,647)
სხვა საოპერაციო ხარჯი				
საოპერაციო მოგება		5,941,984	6,264,559	7,359,404
ფინანსური შემოსავალი	17	-	-	51,798
ფინანსური ხარჯი	17	(483,828)	(587,260)	(1,195,321)
არასაოპერაციო შემოსავალი	18	23,983	91,022	1,536,648
არასაოპერაციო ხარჯი	18	(597,082)	(374,216)	(922,687)
მოგება დაბეგვრამდე		4,885,057	5,394,105	6,829,842
მოგების გადასახადი				
მოგება/ზარალი		4,885,057	5,394,105	6,829,842

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება დამოწმებულია ხელმძღვანელობის მიერ 01 ივლისი 2025 წელს და მათი სახელით ხელმოწერილია შემდეგი პირის მიერ :

შპს ჯეო კოოპის ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და ამ თარიღით დასრულებული წლისათვის (თანხები მოცემულია ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული).

კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგება

	საწყისი კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება/დაუფარავი ზარალი	სულ კაპიტალი
ნაშთი 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	3,000,200	14,703,875	17,704,075
პერიოდის წმინდა მოგება	-	5,394,105	5,394,105
სარეზერვო კაპიტალი			-
ცვლილება საწყის კაპიტალში			-
მოგების განაწილება		-	-
ნაშთი 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	3,000,200	20,097,979	23,098,179
პერიოდის წმინდა მოგება	-	4,885,057	4,885,057
სარეზერვო კაპიტალი	-	-	-
ცვლილება საწყის კაპიტალში	-		-
მოგების განაწილება		-	-
ნაშთი 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	3,000,200	24,983,036	27,983,236

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება დამოწმებულია ხელმძღვანელობის მიერ 01 ივლისს 2025 წელს და მათი სახელით ხელმოწერილია შემდეგი პირის მიერ :

გენერალური დირექტორი - ჰამაიაკ არსენიან

შპს ჯეო კოოპის ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და ამ თარიღით დასრულებული წლისათვის (თანხები მოცემულია ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული).

ფულადი ნაკადების მოძრაობის ანგარიშგება

არაპირდაპირი მეთოდი

	2024 საანგარიშგებო პერიოდი	2023 საანგარიშგებო პერიოდი	2022 საანგარიშგებო პერიოდი
საოპერაციო საქმიანობა			
წმინდა მოგება	4,885,057	5,394,105	6,829,842
წმინდა მოგების კორექტირებები	(3,117,129)	4,088,866	(6,132,561)
მოგების გადასახადი			
ცვეთა/ამორტიზაცია	914,423	808,596	452,591
მოგება-ზარალი			
კურსთაშორის სხვაობიდან	263,301	173,289	(1,418,712)
საპროცენტო ხარჯი	212,743	587,260	1,195,321
საოპერაციო შედეგი საბრუნავ კაპიტალში	6,275,524	6,963,250	7,059,041
ცვლილებამდე			
ცვლილებები სავაჭრო და სხვა დებიტორულ დავალიანებებში	(491,111)	(124,568)	(730,777)
ცვლილებები მარაგებში	(4,886,242)	4,360,372	(7,598,648)
ცვლილებები წინასწარ გადახდილ გადასახადებში	-	-	-
ცვლილებები გაცემულ ავანსებში	(196,391)	3,435,377	(3,602,948)
ცვლილებები სავაჭრო და სხვა კრედიტორულ დავალიანებებში	1,259,870	(6,816,652)	5,671,351
ცვლილებები საგადასახადო ვალდებულებებში	(525,468)	550,056	(274,130)
ცვლილებები მიღებულ ავანსებში			
საოპერაციო საქმიანობიდან შემოსული ფულადი სახსრები	1,436,182	8,367,834	523,890
სხვა ცვლილებები	331,746	1,115,137	173,391
ნეტო ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან	1,767,928	9,482,971	697,281
საინვესტიციო საქმიანობა			
ფულადი სახსრების გასვლა გრძელვადიანი მატერიალური აქტივების შეძენისა და			
შ, გაუმჯობესებისთვის	(3,419,337)	(1,615,758)	(1,079,124)
ა ფულადი სახსრების			
ა გასვლა არამატერიალური			

შპს ჯეო კოოპის ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და ამ თარიღით დასრულებული წლისათვის (თანხები მოცემულია ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული).

აქტივების შემენისა და გაუმჯობესებისთვის ფულადი სახსრების შემოსვლა გრძელვადიანი მატერიალური აქტივების გაყიდვიდან	1,350	127,192	50,813
ფულადი სახსრების შემოსვლა არამატერიალური აქტივების გაყიდვიდან მიღებული პროცენტი			
მიღებული დივიდენდები			
საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული ნეტო ფულადი სახსრები	(3,417,987)	(1,488,566)	(1,028,311)
საფინანსო საქმიანობა			
ფულადი სახსრების შემოსვლა კაპიტალის განაღდებადგან ფულადი სახსრების შემოსვლა სესხებიდან	28,721,012	22,572,397	47,951,618
საკუთრების გადაცემის პირობის მქონე იჯარიდან წარმოქმნილი ვალდებულებების გადახდა			
სესხის ძირის გადახდა	(23,461,735)	(27,508,475)	(45,323,310)
სესხის პროცენტის გადახდა	(2,717,831)	(2,368,921)	(2,137,489)
დივიდენდების გადახდა			
ნეტო ფულადი სახსრები საფინანსო საქმიანობიდან	2,541,447	(7,304,999)	490,819
ნეტო ფულადი სახსრების შემოსვლა ან (გასვლა) წლის განმავლობაში	891,387	689,405	159,790
ფულადი სახსრები წლის დასაწყისისათვის	1,250,146	560,741	400,951
ფულადი სახსრები წლის ბოლოს	2,141,533	1,250,146	560,741

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება დამოწმებულია ხელმძღვანელობის მიერ 01 ივლისს 2025 წელს და მათი სახელით ხელმოწერილია შემდეგი პირის მიერ :

გენერალური დირექტორი - ჰამაიაკ არსენიან

შპს ჯეო კოოპის ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და ამ თარიღით დასრულებული წლისათვის (თანხები მოცემულია ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული).

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

	Note	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
აქტივები				
გრძელვადიანი აქტივები				
მიწა,შენობა-ნაგებობები,მანქანა - დანადგარები, აღჭურვილობა	1	18,839,299	16,616,026	15,917,958
არა მატერიალური აქტივები	2	8,268	8,268	8,268
მთლიანი გრძელვადიანი აქტივები				
		18,847,567	16,624,294	15,926,226
მიმდინარე აქტივები				
ბული და ფულის ექვივალენტები	3	2,141,533	1,250,146	560,741
დებიტოტული დავალიანება	4	4,261,445	3,768,984	3,517,224
სხვა საგადასახადო აქტივები	5	-	-	-
წინასწარ გადახდილი ხარჯები	6	1,039,150	842,759	4,278,136
მარაგები	7	14,171,175	9,284,933	13,645,305
მთლიანი მიმდინარე აქტივები				
		21,613,303	15,146,822	22,001,406
მთლიანი აქტივები				
		40,460,870	31,771,116	37,927,632
კაპიტალი				
საწესდებო კაპიტალი	8	3,000,200	3,000,200	3,000,200
დაგროვილი მოგება/ზარალი	9	12,920,862	8,035,805	2,641,701
რეზერვები/ძირ.საშ. გადაფასების რეზერვი		12,062,174	12,062,174	12,062,174
სულ კაპიტალი		27,983,236	23,098,179	17,704,075

შპს „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

სსიპ „გეო-კოოპ“
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

შპს ჯეო კოოპის ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და ამ თარიღით დასრულებული წლისათვის (თანხები მოცემულია ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული).

ვალდებულებები

გრძელვადიანი
ვალდებულებები

გრძელვადიანი სესხები
სხვა გრძელვადიანი
ვალდებულებები

10

3,209,393

2,072,533

3,435,127

მთლიანი გრძელვადიანი
ვალდებულებები

3,209,393

2,072,533

3,435,127

მიმდინარე
ვალდებულებები

მიმდინარე სესხი
სავაჭრო და სხვა

10

6,205,842

4,272,407

9,809,593

ვალდებულებები
საგადასახადო

11

3,019,375

1,759,505

6,960,401

ვალდებულებები

5

43,024

568,492

18,436

ჯამური მიმდინარე
ვალდებულებები

9,268,241

6,600,404

16,788,430

სულ ვალდებულებები

12,477,634

8,672,937

20,223,557

ჯამური ვალდებულება
და კაპიტალი

40,460,870

31,771,116

37,927,632

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება დამოწმებულია ხელმძღვანელობის მიერ
01 ივლისი 2025 წელს და მათი სახელით ხელმოწერილია შემდეგი პირის მიერ :

გენერალური დირექტორი - ჰამაიაკ არსენიან



შპს ჯეო კოოპის ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და ამ თარიღით დასრულებული წლისათვის (თანხები მოცემულია ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული).

მოგებისა და ზარალის და სრული შემოსავლის ანგარიშგება

	Note	2024	2023	2022
შემოსავალი	12	54,777,744	53,420,543	60,555,861
საქონლის	13	(40,905,967)	(39,411,634)	(45,537,786)
თვითღირებულება				
საოპერაციო მოგება		13,871,777	14,008,909	15,018,075
რეკლამა და	14	(3,380,683)	(3,398,798)	(3,966,355)
სადისტრიბუციო ხარჯი				
ადმინისტრაციული ხარჯი	15	(3,464,923)	(3,094,538)	(2,728,669)
სხვა საოპერაციო ხარჯი	16	(1,084,188)	(1,251,014)	(963,647)
საოპერაციო მოგება		5,941,984	6,264,559	7,359,404
ფინანსური შემოსავალი	17	-	-	51,798
ფინანსური ხარჯი	17	(483,828)	(587,260)	(1,195,321)
არასაოპერაციო შემოსავალი	18	23,983	91,022	1,536,648
არასაოპერაციო ხარჯი	18	(597,082)	(374,216)	(922,687)
მოგება დაბეგვრამდე		4,885,057	5,394,105	6,829,842
მოგების გადასახადი				
მოგება/ზარალი		4,885,057	5,394,105	6,829,842

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება დამოწმებულია ხელმძღვანელობის მიერ 01 ივლისი 2025 წელს და მათი სახელით ხელმოწერილია შემდეგი პირის მიერ :

გენერალური დირექტორი - ჰამაიაკ არსენიან
 თბილისი, ალექსანდრე თვალჭრელიძის ქ. 2
 www.coopoliva.ge
 geo-coop@coopoliva.ge



GEO-COOP LLC
 2, Aleksandre Tvalchrelidze Str Tbilisi 0182, Georgia
 www.coopoliva.ge
 geo-coop@coopoliva.ge

შპს „ჯეო კოოპის“ ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და ამ თარიღით დასრულებული წლისათვის (თანხები მოცემულია ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული).

კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგება

	საწყისი კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება/დაუფარავი ზარალი	სულ კაპიტალი
ნაშთი 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	3,000,200	14,703,875	17,704,075
პერიოდის წმინდა მოგება	-	5,394,105	5,394,105
სარეზერვო კაპიტალი	-	-	-
ცვლილება საწყის კაპიტალში	-	-	-
მოგების განაწილება	-	-	-
ნაშთი 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	3,000,200	20,097,979	23,098,179
პერიოდის წმინდა მოგება	-	4,885,057	4,885,057
სარეზერვო კაპიტალი	-	-	-
ცვლილება საწყის კაპიტალში	-	-	-
მოგების განაწილება	-	-	-
ნაშთი 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	3,000,200	24,983,036	27,983,236

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება დამოწმებულია ხელმძღვანელობის მიერ 01 ივლისს 2025 წელს და მათი სახელით ხელმოწერილია შემდეგი პირის მიერ :

გენერალური დირექტორი - ჰამაიაკ არსენიან

შპს ჯეო კოოპის ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და ამ თარიღით დასრულებული წლისათვის (თანხები მოცემულია ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული).

ფულადი ნაკადების მოძრაობის ანგარიშგება

არაპირდაპირი მეთოდი

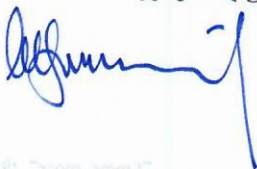
	2024 საანგარიშგებო პერიოდი	2023 საანგარიშგებო პერიოდი	2022 საანგარიშგებო პერიოდი
საოპერაციო საქმიანობა			
წმინდა მოგება	4,885,057	5,394,105	6,829,842
წმინდა მოგების კორექტირებები	(3,117,129)	4,088,866	(6,132,561)
მოგების გადასახადი			
ცვეთა/ამორტიზაცია	914,423	808,596	452,591
მოგება-ზარალი			
კურსთაშორის სხვაობიდან	263,301	173,289	(1,418,712)
საპროცენტო ხარჯი	212,743	587,260	1,195,321
საოპერაციო შედეგი			
საბრუნავ კაპიტალში			
ცვლილებამდე	6,275,524	6,963,250	7,059,041
ცვლილებები სავაჭრო და სხვა დებიტორულ დავალიანებებში	(491,111)	(124,568)	(730,777)
ცვლილებები მარაგებში	(4,886,242)	4,360,372	(7,598,648)
ცვლილებები წინასწარ გადახდილ გადასახადებში	-	-	-
ცვლილებები გაცემულ ავანსებში	(196,391)	3,435,377	(3,602,948)
ცვლილებები სავაჭრო და სხვა კრედიტორულ დავალიანებებში	1,259,870	(6,816,652)	5,671,351
ცვლილებები საგადასახადო ვალდებულებებში	(525,468)	550,056	(274,130)
ცვლილებები მიღებულ ავანსებში			
საოპერაციო საქმიანობიდან შემოსული ფულადი სახსრები	1,436,182	8,367,834	523,890
სხვა ცვლილებები	331,746	1,115,137	173,391
ნეტო ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან	1,767,928	9,482,971	697,281
საინვესტიციო საქმიანობა			
ფულადი სახსრების გასვლა გრძელვადიანი მატერიალური აქტივების შეძენისა და			
გაუმჯობესებისათვის	(3,419,337)	(1,615,758)	(1,079,124)
ფულადი სახსრების გასვლა არამატერიალური			

შპს „ჯეო კოოპის“ ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და ამ თარიღით დასრულებული წლისათვის (თანხები მოცემულია ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული).

აქტივების შემენისა და გაუმჯობესებისთვის ფულადი სახსრების შემოსვლა გრძელვადიანი მატერიალური აქტივების გაყიდვიდან	1,350	127,192	50,813
ფულადი სახსრების შემოსვლა არამატერიალური აქტივების გაყიდვიდან			
მიღებული პროცენტი			
მიღებული დივიდენდები			
საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული წესო			
ფულადი სახსრები	(3,417,987)	(1,488,566)	(1,028,311)
საფინანსო საქმიანობა			
ფულადი სახსრების შემოსვლა კაპიტალის განაღდებად			
ფულადი სახსრების შემოსვლა სესხებიდან	28,721,012	22,572,397	47,951,618
საკუთრების გადაცემის პირობის მქონე იჯარაიდან წარმოქმნილი ვალდებულებების გადახდა			
სესხის ძირის გადახდა	(23,461,735)	(27,508,475)	(45,323,310)
სესხის პროცენტის გადახდა	(2,717,831)	(2,368,921)	(2,137,489)
დივიდენდების გადახდა			
წესო ფულადი სახსრები			
საფინანსო საქმიანობიდან წესო ფულადი სახსრების შემოსვლა ან (გასვლა)	2,541,447	(7,304,999)	490,819
წლის განმავლობაში	891,387	689,405	159,790
ფულადი სახსრები წლის დასაწყისისათვის	1,250,146	560,741	400,951
ფულადი სახსრები წლის ბოლოს	2,141,533	1,250,146	560,741

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება დამოწმებულია ხელმძღვანელობის მიერ 01 ივლისს 2025 წელს და მათი სახელით ხელმოწერილია შემდეგი პირის მიერ :

გენერალური დირექტორი - ჰამაიაკ არსენიან



შპს ჯეო კოოპის ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და ამ თარიღით დასრულებული წლისათვის (თანხები მოცემულია ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული) მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა და ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

ფინანსური ანგარიშგების მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა

შპს ჯეო კოოპ-ის საქმიანობა

შპს „ჯეო-კოოპ“-ი („კომპანია“) არის წამყვანი ზეთის ხილის იმპორტიორი და დისტრიბუტორი საქართველოს ბაზარზე მისი საქმიანობის ძირითად სფეროებში შედის:

დაკონსერვებული საკვები პროდუქტებით ვაჭრობა, დისტრიბუცია; ცხიმპროდუქტებით ვაჭრობა, დისტრიბუცია;
გაცივებული თევზით ვაჭრობა, დისტრიბუცია;
თევზით და ზღვის პროდუქტებით ვაჭრობა, დისტრიბუცია.

კომპანია, 2009 წლის 16 ივნისს დაარსდა, როგორც შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება. კომპანია ახორციელებს 35-მდე ნაირსახეობა ზეთის ხილის იმპორტსა და დისტრიბუციას. შპს „ჯეო-კოოპი“ დარეგისტრირებულია მისამართზე: ისანი-სამგორის რაიონი, თვალჭრელიძის ქ. #2, თბილისი, საქართველო. დასაქმებულთა საშუალო რაოდენობა 2024 წელს შეადგენდა 137 თამანშრომელს, წარსადგენი ვალუტა. წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ქართულ ლარში (GEL).

კომპანიის საოპერაციო გარემო

კომპანია ძირითად საქმიანობას ახორციელებს საქართველოში. საქართველოს აქვს განვითარებადი ბაზრის გარკვეული მახასიათებლები, მათ შორის შედარებით მაღალი საპროცენტო განაკვეთები. საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობა ექვემდებარება განსხვავებულ ინტერპრეტაციებს და ხშირად იცვლება.

საქართველოს სამომავლო ეკონომიკური მიმართულება მეტწილად დამოკიდებულია მთავრობის მიერ გატარებულ ეკონომიკურ, ფინანსურ და ფულად-საკრედიტო ზომებზე, საგადასახადო, იურიდიულ, მარეგულირებელ და პოლიტიკურ საკითხებთან ერთად.

შპს ჯეო კოოპის ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და ამ თარიღით დასრულებული წლისათვის (თანხები მოცემულია ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული) მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა და ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

კომპანიის ხელმძღვანელობას არ შეუძლია ყველა იმ მოვლენის წინასწარ განჭვრეტა, რამაც შეიძლება გავლენა იქონიოს საქართველოს ეკონომიკაზე და შესაბამისად, არ შეუძლია წინასწარ განსაზღვროს გავლენის ხარისხი კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობაზე. თუ ასეთ შემთხვევას ექნება ადგილი, ხელმძღვანელობას სჯერა, რომ ყველა აუცილებელ ზომას იღებს კომპანიის ბიზნესის მდგრადობის და განვითარების მხარდასაჭერად.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადების და წარდგენის საფუძველი

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სრულყოფილი საბუქოს მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად. საწარმო აკმაყოფილებს მცირე და საშუალო საწარმოების კრიტერიუმებს. მას:

- (ა) არ გააჩნიათ საჯარო ანგარიშვალდებულება; და
- (ბ) აქვეყნებენ საერთო დანიშნულების ფინანსურ ანგარიშგებას გარემომხმარებლებისათვის

ინფორმაცია შეფასების, განუსაზღვრელობის და განსჯის ძირითადი წყაროების შესახებ

შეფასების საფუძველი:

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულ იქნა მცირე და საშუალო ბიზნესის ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად.

მს ფასს-ის შესაბამისად ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისათვის მოითხოვება გარკვეული მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებების გამოყენება. მოითხოვება აგრეთვე ხელმძღვანელობის მიერ განსჯის გამოყენება კომპანიის სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენებისას. საკითხები, რომლებიც მოიცავს უფრო მაღალი დონის ან სირთულის განსჯას, ან რომელსაც შეუძლია ყველაზე დიდი გავლენის მოხდენა ფინანსურ ანგარიშგებაზე. ასეთი შეფასებები საჭიროა გრძელვადიანი აქტივების წარდგენისას (შენიშვნა 1,2) ასევე ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების განხილვისას, რათა წარდგენილი ანგარიშგების ყველა მუხლი აკმაყოფილებდეს სამართლიანობის, სისრულის, სიზუსტის კრიტერიუმებს, რაც გამოყენებულის იქნება სწორი გადაწყვეტილების მიღებისას.

შპს ჯეო კოოპის ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და ამ თარიღით დასრულებული წლისათვის (თანხები მოცემულია ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული) მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა და ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

ძირითადი საშუალებები

საწარმო ძირითადი საშუალებებთან დაკავშირებით 2022 წლის 31 დეკემბრიდან იყენებს გადაფასების მოდელს.

გასვლიდან მიღებული შემოსულობები და ზარალი განისაზღვრება შემოსული თანხების საბალანსო ღირებულებასთან შედარებით და აღიარდება მოცემული წლის მოგება-ზარალში.

ცვეთა.

აქტივის ცვეთადი ღირებულება უნდა გაანაწილოს სისტემატურ საფუძველზე, მისი სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში.

მიწას და დაუმთავრებელ მშენებლობას ცვეთა არ ერიცხება. სხვა ძირითადი საშუალებების ცვეთა გამოითვლება წრფივი მეთოდის გამოყენებით მათი ნარჩენი ღირებულების გადასანაწილებლად მათ დარჩენილ სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში:

შენობა-ნაგებობები 5-35 წელი მოწყობილობები და

ინვენტარი 2-8 ავტომანქანები და სხვა 5-10 წელი

ავეჯი და იფისის აღჭურვილობა 2-5

ძირითადი საშუალების აღიარება წყდება:

(ა) გაყიდვის/გასვლის შემთხვევაში; ან

(ბ) როდესაც მისი გამოყენებიდან ან/და გაყიდვიდან არანაირი ეკონომიკური სარგებლის მიღება აღარ არის მოსალოდნელი.

შპს ჯეო კოოპის ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და ამ თარიღით დასრულებული წლისათვის (თანხები მოცემულია ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული) მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა და ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

არამატერიალური აქტივები

არამატერიალური აქტივი შეაფასდება თვითღირებულებით, დაგროვილი ამორტიზაციისა და დაგროვილი გაუფასურების ზარალის გამოკლებით.

არამატერიალური აქტივი თავდაპირველად შეაფასებულია თვითღირებულებით. შემენილი არამატერიალური აქტივის თვითღირებულება მოიცავს:

- (ა) მისი ნასყიდობის ფასს, მათ შორის საიმპორტო საბაჟო გადასახადებსა და შესყიდვის არადაბრუნებად გადასახადებს, ყოველგვარი სავაჭრო ფასდათმობებისა და შეღავათების გარეშე; და
- (ბ) უშუალოდ აქტივის დანიშნულებისამებრ გამოსაყენებლად მომზადებაზე გაწეულ დანახარჯებს.

არამატერიალურ აქტივებს განსაზღვრული სასარგებლო მომსახურების ვადა გააჩნიათ, და ძირითადად წარმოდგენილია კაპიტალიზებული კომპიუტერული პროგრამული უზრუნველყოფით და ლიცენზიებით.

შემენილი კომპიუტერული პროგრამული უზრუნველყოფის ლიცენზიები კაპიტალიზდება მათი შემენის და გამოყენების დასაწყებად გაწეული დანახარჯების საფუძველზე.

ყველა არამატერიალურ აქტივს უნდა გააჩნდეს განსაზღვრული მომსახურების ვადა. თუ შეუძლებელია არამატერიალური აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადის საიმედოდ განსაზღვრა, მაშინ მოცემული აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადა უნდა განისაზღვროს ხელმძღვანელობის საუკეთესო შეფასების საფუძველზე, მაგრამ ეს ვადა არ უნდა აღემატებოდეს 10 წელს.

არამატერიალური აქტივის ცვეთადი ღირებულება ნაწილდება სისტემატურ საფუძველზე მისი სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში.

არამატერიალური აქტივის აღიარება შეწყდება და მიღებული შემოსულობა ან ზარალი აღიარდება მოგებაში ან ზარალში:

- (ა) გაყიდვის/გასვლის შემთხვევაში; ან
- (ბ) როდესაც მისი გამოყენებიდან ან/და გაყიდვიდან არანაირი ეკონომიკური სარგებლის მიღება აღარ არის მოსალოდნელი.

მარაგები

მარაგები აღირიცხება თვითღირებულებასა და ნეტო სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესით. მარაგის თვითღირებულება მოიცავს შესყიდვის ფასს, საბაჟო მოსაკრებელს და გადასახადს, ტრანსპორტირების, დატვირთვის და სხვა დანახარჯებს, რაც პირდაპირ არის მიკუთვნებადი საქონლის შემენაზე. მარაგის თვითღირებულება განისაზღვრება საშუალო შეწონილის საფუძველზე. ნეტოსარეალიზაციო ღირებულება არის შეფასებული გასაყიდი ფასი ჩვეულებრივი საქმიანობისას, შემცირებული შეფასებული დასრულების და გაყიდვის ხარჯებით.

ფასდაკლებები, ბონუსები და კომპენსაციები.

ზოგჯერ საქონლის მომწოდებლები კომპანიას სთავაზობენ სავაჭრო ფასდაკლებებს, ბონუსებს და კომპენსაციებს, რაც შემდეგნაირად აღირიცხება:

სავაჭრო ფასდაკლებების ხვადასხვა სახის ფასდათმობები და სხვა მსგავსი მუხლები გამოიქვითება მარაგის შესყიდვის დანახარჯებიდან.

გაყიდვებთან დაკავშირებული ხარისხობრივი ინდიკატორების მიღწევისათვის მომწოდებლებისაგან მიღებული ბონუსები გამოიქვითება უშუალოდ გაყიდული საქონლის თვითღირებულებიდან.

კომპანიის მიერ მომწოდებლის სახელით გაწეული კონკრეტული დანახარჯების ანაზღაურებისათვის მომწოდებლებისაგან მიღებული კომპენსაციები გადაიფარება შესაბამისი ხარჯებით (როგორიცაა მაგალითად რეკლამის,

შპს "ჯეო-კოოპ"

თბილისი, ალექსანდრე თვალჭრელიძის ქ. 2

www.coopoliva.ge

geo-coop@coopoliva.ge

GEO-COOP LLC

2, Aleksandre Tvalchrelidze Str Tbilisi 0182, Georgia

www.coopoliva.ge

geo-coop@coopoliva.ge

შპს ჯეო კოოპის ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და ამ თარიღით დასრულებული წლისათვის (თანხები მოცემულია ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული) მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა და ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები
მარკეტინგის ხარჯები, მომხმარებლებისთვის შეთავაზებული ფასდათმობები/ფასდაკლებები, და ა.შ.).

ბაზრის ან ეკონომიკური მდგომარეობის უარყოფითი გავლენისთვის (როგორცაა მაგალითად სავალუტო კურსების არახელსაყრელი ცვლილებები, ინფლაცია, და ა.შ.) მომწოდებლებისაგან მიღებული ზოგადი კომპენსაცია აღიარდება, როგორც სხვა შემოსავალი იმ პერიოდში, როდესაც თანხა საიმედოდ განისაზღვრება (ანუ, როდესაც დამტკიცდება მომწოდებლის მიერ).

ძირითადი ფინანსური ინსტრუმენტები

საწარმო მხოლოდ იმ შემთხვევაში აღიარებს ფინანსურ აქტივს, ან ფინანსურ ვალდებულებას, თუ საწარმო ხდება ინსტრუმენტის სახელშეკრულებო პირობების მონაწილე.

შეფასება

პირველად აღიარებისას, ფინანსური ინსტრუმენტები უნდა შეფასდეს გარიგების ფასით, გარდა იმ შემთხვევისა, თუ შეთანხმება, თავისი არსით, არ წარმოადგენს ფინანსურ ოპერაციას. თუ შეთანხმება წარმოადგენს ფინანსურ ოპერაციას, აღნიშნული მუხლი თავდაპირველად უნდა შეფასდეს მომავალი მისაღები ფულადი სახსრების დღევანდელი ღირებულებით, რომელიც დისკონტირებულია მსგავსი სავალ ინსტრუმენტისთვის გამოყენებული საბაზრო საპროცენტო განაკვეთით. საწყისი შეფასების შემდეგ გამოიყენება ამორტიზებული ღირებულების მოდელი (ან, ზოგიერთ შემთხვევაში, თვითღირებულების მოდელი) ყველა ძირითადი ფინანსური ინსტრუმენტის შესაფასებლად, გარდა არაკონვერტირებად და არადაბრუნებად პრივილეგირებულ აქციებსა და არადაბრუნებად ჩვეულებრივ აქციებში განხორციელებული ინვესტიციებისა, რომლებიც საჯაროდ იყიდება ფასიანი ქაღალდების ბაზარზე, ან რომელთა რეალური ღირებულების საიმედოდ შეფასება სხვაგვარად არის შესაძლებელი მიზანშეუწონელი დანახარჯების, ან ძალისხმევების გარეშე.

საწარმომ აირჩია სააღრიცხვო პოლიტიკა, მს ფასს მე-11 განყოფილებების შესაბამისად (და არა ბასს 39-ს). ის იყენებს აღნიშნულ სტანდარტს მისი ყველა ფინანსური ინსტრუმენტის ბუღალტრული აღრიცხვის მიზნით, ერთი გამონაკლისის გარდა – როგორცაა სავაჭრო მოთხოვნები

საწარმო განიხილავს შემდეგ ძირითად ფინანსურ აქტივებს:

ფინანსური აქტივი – სახელშეკრულებო უფლება

მისაღები თამასუქები მისაღები

ობლიგაციები

ფინანსური ვალდებულება – სახელშეკრულებო ვალდებულებასავაჭრო

ვალდებულებები

გასანადღებელი თამასუქები

გადასახდელი ობლიგაციები

საწარმოში შემდეგი ფინანსური ინსტრუმენტები აღიარდება, როგორც ძირითადი ფინანსური ინსტრუმენტები მე-11 განყოფილების მიხედვით:

(ა) ფულადი სახსრები;

(ბ) სავალ ინსტრუმენტები (როგორცაა ანგარიში, თამასუქი, ან სასესხო მოთხოვნები და ვალდებულებები), რომლებიც აკმაყოფილებს 11.9 პუნქტის პირობებს;

(გ) სესხის მიღების ვალდებულება:

რომლის დაფარვა წმინდა ფულადი სახსრებით

ანგარიშსწორების

საფუძველზე

შეუძლებელია; და

(ii) ვალდებულების შესრულების შემდგომ, იგი დააკმაყოფილებს 11.9 პუნქტის პირობებს; (დ) ინვესტიციები არაკონვერტირებად პრივილეგირებულ აქციებში და ინვესტიციები არადაბრუნებად ჩვეულებრივ ან პრივილეგირებულ აქციებში.

შპს "ჯეო-კოოპ"

თბილისი, ალექსანდრე თვალჭრელიძის ქ. 2

www.coopoliva.ge

geo-coop@coopoliva.ge

GEO-COOP LLC

2, Aleksandre Tvalchrelidze Str Tbilisi 0182, Georgia

www.coopoliva.ge

geo-coop@coopoliva.ge

შპს ჯეო კოოპის ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და ამ თარიღით დასრულებული წლისათვის (თანხები მოცემულია ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული) მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა და ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს საწარმო ფინანსურ ინსტრუმენტებს შეაფასებს სახელმწიფო პირობებიდან გამომდინარე შემდეგნაირად:

- (ა) სავალო ინსტრუმენტები, შეფასდება ამორტიზებული ღირებულებით, ეფექტურისაპროცენტო განაკვეთის მეთოდით.
- ან
- (ბ) სესხის მიღების ვალდებულება, უნდა შეფასდეს თვითღირებულებით (რომელიც ზოგჯერ წარმოადგენს ნულს), გაუფასურების თანხის გამოკლებით;
- ამორტიზებული ღირებულება და ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდი
- ფინანსური აქტივის ან ფინანსური ვალდებულების ამორტიზებული ღირებულება ყოველი საანგარიშგებო პერიოდისთვის წარმოადგენს შემდეგი სიდიდეების ნეტო ღირებულებას:
- (ა) თანხა, რომლითაც ფინანსური აქტივი ან ფინანსური ვალდებულება შეფასებულია თავდაპირველი აღიარებისას;
- (ბ) გამოკლებული ძირითადი თანხის დასაფარად გადახდილი თანხები;
- (გ) მიმატებული ან გამოკლებული დაგროვილი ამორტიზაციის თანხა, რომელიც მიიღება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით თავდაპირველად აღიარებულ და დასაფარ თანხებს შორის განსხვავების მიმართ; და
- (დ) გამოკლებული, ფინანსური აქტივის შემთხვევაში, გაუფასურების ზარალის ან უიმედო ვალის შემცირების თანხა (პირდაპირ, ან რეზერვების ანგარიშების გამოყენებით).
- ფინანსური აქტივები და ფინანსური ვალდებულებები, რომლებსაც არ გააჩნია ნომინალური საპროცენტო განაკვეთი, დაკავშირებული არ არის ისეთ შეთანხმებასთან, რომელიც ფინანსურ ოპერაციას წარმოადგენს და კლასიფიცირდება, როგორც მოკლევადიანი აქტივები ან მოკლევადიანი ვალდებულებები, თავდაპირველად შეფასდება არადისკონტირებული ღირებულებით. აქედან გამომდინარე, მათზე არ ვრცელდება (გ) პუნქტის მოთხოვნა.
- ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდი არის ფინანსური აქტივის ან ფინანსური ვალდებულების (ან ფინანსური აქტივების, ან ფინანსური ვალდებულებების ჯგუფის) ამორტიზებული ღირებულების გამოთვლისა და საპროცენტო შემოსავლების ან ხარჯების შესაბამის პერიოდზე მიკუთვნების მეთოდი. ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი არის განაკვეთი, რომლის მეშვეობით ფინანსური ინსტრუმენტის მოსალოდნელი ვადის ან, როდესაც შესაფერისია, უფრო მოკლე ვადის განმავლობაში მისაღები ან გადასახდელი სავარაუდო ფულადი სახსრები ზუსტად დისკონტირდება ფინანსური აქტივის ან ფინანსური ვალდებულების წმინდა საბალანსო ღირებულებამდე. ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი უნდა განისაზღვროს ფინანსური აქტივის ან ფინანსური ვალდებულების საბალანსო ღირებულებაზე დაყრდნობით, რომელიც მას გააჩნია საწყისი აღიარებისას. ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის მიხედვით: (ა) ფინანსური აქტივის (ვალდებულების) ამორტიზებული ღირებულება არის მომავალში მისაღები (გადასახდელი) ფულადი სახსრების დღევანდელი ღირებულება, რომელიც დისკონტირებულია ეფექტური საპროცენტო განაკვეთით; და (ბ) პერიოდის საპროცენტო ხარჯი (შემოსავალი) ტოლია მოცემული პერიოდის ეფექტური საპროცენტო განაკვეთისა და ფინანსური ვალდებულების (აქტივის) საბალანსო ღირებულების ნამრავლის, რომელიც მას ჰქონდა პერიოდის დასაწყისში.

აუცილებელია ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს შეფასდეს, არსებობს თუ არა რაიმე ობიექტური მტკიცებულება იმ ფინანსური აქტივების გაუფასურების, რომლებიც შეფასებულია თვითღირებულებით ან ამორტიზებული ღირებულებით.

თუ არსებობს გაუფასურების ობიექტური მტკიცებულება, გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ უნდა აღიარდეს მოგებაში ან ზარალში.

ფინანსური აქტივის აღიარების შეწყვეტა

საწარმო წყვეტს ფინანსური აქტივის აღიარებას მხოლოდ იმ შემთხვევაში, როდესაც:

(ა) ფინანსური აქტივიდან მისაღები ფულადი სახსრების მიღების სახელმწიფო უფლებებს ვადა გასდის, ან ფულადი სახსრები მთლიანად უკვე მიღებულია;

(ბ) საწარმო ფინანსური აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებულ ყველა მნიშვნელოვან რისკსა და სარგებელს გადასცემს სხვა მხარეს; ან

(გ) საწარმო, მიუხედავად იმისა, რომ იტოვებს აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებულ ზოგიერთ მნიშვნელოვან რისკსა და სარგებელს, სხვა მხარეს გადასცემს აქტივის კონტროლის უფლებას, რომელსაც გააჩნია ამ აქტივის მთლიანად გაყიდვის პრაქტიკული შესაძლებლობა ნებისმიერ არადაკავშირებულ მესამე მხარეზე, შეუძლია ამ შესაძლებლობის გამოყენება ცალმხრივად და აქტივის გადაცემაზე დამატებითი შეზღუდვების დაწესების აუცილებლობის გარეშე – ამ შემთხვევაში, საწარმომ უნდა:

შეწყვიტოს აქტივის აღიარება; და

ცალ-ცალკე აღიაროს ყველა უფლება და ვალდებულება, რომელიც მას რჩება ან წარმოიშობა აქტივის გადაცემისას. გადაცემული აქტივის საბალანსო ღირებულების გადანაწილება უნდა მოხდეს შენარჩუნებულ და გადაცემულ უფლებებს ან ვალდებულებებს შორის, გადაცემის თარიღისთვის განსაზღვრული მათი რეალური ღირებულებების საფუძველზე. ახლად წარმოშობილი უფლებები და ვალდებულებები უნდა შეფასდეს ამ თარიღისთვის განსაზღვრული რეალური ღირებულებით. ნებისმიერი განსხვავება მიღებულ ანაზღაურებასა და ამ პუნქტის მიხედვით აღიარებულ ღირებულებებსა და ასევე იმ

შპს "ჯეო-კოოპ"

თბილისი, ალექსანდრე თვალჭრელიძის ქ. 2

www.coopoliva.ge

geo-coop@coopoliva.ge

2, Aleksandre Tvalchrelidze Str Tbilisi 0182, Georgia

www.coopoliva.ge

geo-coop@coopoliva.ge

შპს ჯეო კოოპის ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და ამ თარიღით დასრულებული წლისათვის (თანხები მოცემულია ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული) მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა

და ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

ღირებულებებს შორის, რომელთა აღიარებაც შეწყდა წინამდებარე პუნქტის შესაბამისად, უნდა აისახოს იმ პერიოდის მოგებაში ან ზარალში, როდესაც გადაცემა განხორციელდა.

ფინანსური ვალდებულების აღიარების შეწყვეტა
საწარმო ფინანსური ვალდებულების (ან ფინანსური ვალდებულების ნაწილის) აღიარება მხოლოდ იმ შემთხვევაში უნდა შეწყვიტოს, როდესაც ის შესრულებდა, ე.ი. როდესაც ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულება დაიფარება, გაუქმდება ან ვადა გაუვა.

ფინანსური ინსტრუმენტების ურთიერთგადაფარვა არ დაიშვება.

მს ფასს მე-11 განყოფილება ეხება ძირითად ფინანსურ ინსტრუმენტებს და შესაფერისი მოცემული საწარმოსათვის. მე-12 განყოფილება, რომელიც ეხება სხვა, უფრო რთულ ფინანსურ ინსტრუმენტებსა და ოპერაციებს, საწარმოს პირობებში არ გამოიყენება.

იჯარა

იჯარა კლასიფიცირდება ფინანსურ იჯარად, თუ იგი ითვალისწინებს აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებული ფაქტობრივად ყველა რისკისა და ეკონომიკური სარგებლის გადაცემას. იჯარა კლასიფიცირდება ჩვეულებრივ (საოპერაციო) იჯარად, თუ იგი არ ითვალისწინებს აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებული ფაქტობრივად ყველა რისკისა და ეკონომიკური სარგებლის გადაცემას.

იჯარის ვადის დასაწყისისათვის მოიჯარემ მისი უფლებები აქტივის გამოყენებაზე და ვალდებულებები ფინანსურ იჯარაზე უნდა აღიაროს ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში, როგორც აქტივები და ვალდებულებები საიჯარო აქტივის რეალური ღირებულების ტოლი თანხით ან, თუ მასზე ნაკლებია, მინიმალური საიჯარო გადასახდელების დღევანდელი ღირებულებით, რომელიც განისაზღვრება იჯარის დასაწყისში. მოიჯარის ნებისმიერი თავდაპირველი პირდაპირი დანახარჯი (დამატებითი დანახარჯები, რომლებიც უშუალოდ არის დაკავშირებული საიჯარო გარიგების მოლაპარაკებასა და გაფორმებასთან) დაემატება აქტივის სახით აღიარებულ თანხას.

მინიმალური საიჯარო გადასახდელების დღევანდელი ღირებულების გასაანგარიშებელი დისკონტირების განაკვეთი იქნება საიჯარო ხელშეკრულებაში ნაგულისხმევი საპროცენტო განაკვეთი, თუ მისი დადგენა შესაძლებელია; თუ არა, გამოყენებულ უნდა იქნეს მოიჯარის ზღვრული სასესხო საპროცენტო განაკვეთი.

მოიჯარემ მინიმალური საიჯარო გადასახდელები უნდა გაანაწილოს დარიცხულ ფინანსურ ხარჯებსა და დაუფარავი ვალდებულების შემცირებაზე ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით. მოიჯარემ იჯარის მთლიანი ვადის განმავლობაში ფინანსური ხარჯები თითოეულ საანგარიშგებო პერიოდზე ისე უნდა გაანაწილოს, რომ წარმოიქმნას მუდმივი პერიოდული საპროცენტო განაკვეთი თითოეული საანგარიშგებო პერიოდის ვალდებულების ნაშთის მიმართ. პირობითი საიჯარო გადასახდელები ხარჯად აისახება იმ პერიოდში, როდესაც გაწეული იყო. ფინანსური იჯარის პირობით აღებულ აქტივს მოიჯარემ ცვეთა უნდა დაარიცხოს.

საოპერაციო იჯარის დროს მოიჯარემ საიჯარო გადასახდელები ხარჯად უნდა აღიაროს წრფივად მეთოდით, იჯარის ვადის განმავლობაში.

ანარიცხები, პირობითი ვალდებულებები და პირობითი აქტივები

საწარმო ანარიცხებს აღიარებს მხოლოდ იმ შემთხვევაში, როდესაც:

- (ა) საწარმოს საანგარიშგებო თარიღისთვის აქვს ვალდებულება, რომელიც წარმოიქმნა წარსული მოვლენის შედეგად;
- (ბ) მოსალოდნელია (უფრო შესაძლებელია მისი მოხდენა, ვიდრე არმოხდენა), რომ ვალდებულების დასაფარად საჭირო იქნება ეკონომიკური სარგებლის გასვლა საწარმოდან; და

შპს "ჯეო-კოოპ"

თბილისი, ალექსანდრე თვალჭრელიძის ქ. 2

www.coopoliva.ge

geo-coop@coopoliva.ge

GEO-COOP LLC

2, Aleksandre Tvalchrelidze Str Tbilisi 0182, Georgia

www.coopoliva.ge

geo-coop@coopoliva.ge

შპს ჯეო კოოპის ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და ამ თარიღით დასრულებული წლისათვის (თანხები მოცემულია ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული) მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა და ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

(გ) შესაძლებელია ვალდებულების სიდიდის საიმედოდ შეფასება.

საწარმო ანარიცხს აღიარებს, როგორც ვალდებულება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში და ანარიცხის ტოლ თანხას აღიარებს ხარჯად.

თანხა, რომელსაც საწარმო აღიარებს ანარიცხად, არის იმ თანხის საუკეთესო შეფასება, რომელიც აუცილებელი იქნება ამ ვალდებულების დასაფარად საანგარიშგებო თარიღისათვის.

საწარმომ ყოველი საანგარიშგებო თარიღისათვის ვადახედავს ანარიცხებს და აკორექტირებს მათ, რათა მათში ასახული იყოს იმ თანხის ოდენობის საუკეთესო შეფასება, რომელიც საჭირო იქნება ვალდებულების დასაფარად საანგარიშგებო თარიღის მდგომარეობით. წარსულში აღიარებული ანარიცხების კორექტირების თანხა უნდა აღიარდეს მოგებაში ან ზარალში.

ვალდებულება და საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება

ფინანსური ინსტრუმენტების ვალდებულებებად ან საკუთარ კაპიტალად კლასიფიკაციასაკუთარ კაპიტალსა და ვალდებულებას შორის დაყოფას დიდი მნიშვნელობა აქვს საწარმოსთვის, რადგან ის გავლენას ახდენს იმის განსაზღვრაზე წილები, დივიდენდები და ინსტრუმენტების ზარალი და შემოსულობები აღიარდება საკუთარ კაპიტალში (ე.ი. როგორც მისაკუთრება ან დამატება საკუთარ კაპიტალზე) თუ ჩაითვლება წლის მოგებაში. დაყოფა ასევე გავლენას მოახდენს ფინანსური მდგრადობისა (ლევერიჯი) და გადახდისუნარიანობის კოეფიციენტებზე, რამაც შესაძლოა გავლენა მოახდინოს ვალის პირობებთან შესაბამისობაზე. იმ მხარეებისთვის გამოშვებული წილობრივი ინსტრუმენტების აღრიცხვა, რომლებიც მოქმედებენ როგორც მესაკუთრეები მოიცავს იმ პირობისა და სხვა მხარეებისთვის გამოშვებული წილობრივი ინსტრუმენტების სააღრიცხვო მიდგომას, რომლებიც მოქმედებენ როგორც წილობრივი ინსტრუმენტების ინვესტორები (ე.ი. როგორც საწარმოს მესაკუთრეები);

მაგალითად, აქციების ან სხვა წილობრივი ინსტრუმენტების გამოშვებები, შენატანები სააქციო კაპიტალში, საწარმოს კუთვნილი წილობრივი ინსტრუმენტისა და დივიდენდების განმეორებითი შეძენა.

მსს ფასს სტანდარტში მესაკუთრეები განმარტებულია, როგორც წილობრივ ინსტრუმენტად კლასიფიცირებული ინსტრუმენტების მფლობელები. შესაბამისად, საწარმოს მესაკუთრე არის ნებისმიერი მხარე, რომელიც ფლობს საწარმოს ინსტრუმენტს, რომელიც კლასიფიცირებულია, როგორც წილობრივი ინსტრუმენტი. საკუთარი კაპიტალი მოიცავს მესაკუთრეების მიერ სააქციო კაპიტალში შენატანს და სხვა მათთვის მისაკუთრებელ თანხებს (მაგ. გაუნაწილებელი მოგება).

საწარმოს საკუთარი კაპიტალი არის საწარმოს აქტივების ის ნარჩენი წილი, რომელიც რჩება ყველა ვალდებულების გამოკლების შემდეგ.

საკუთარი კაპიტალი მოიცავს საწარმოს მესაკუთრეების მიერ განხორციელებულ ინვესტიციას, პლუს ამ ინვესტიციების (შენატანების) მატება, რომელიც მიღებულ იქნა საწარმოს მოგებიანი საქმიანობებიდან და საწარმოში რჩება თავის საოპერაციო საქმიანობაში გამოყენების მიზნით, მინუს მესაკუთრეთა ინვესტიციის შემცირება, რაც განაპირობა არამოგებიანმა ოპერაციებმა და მესაკუთრეებზე განხორციელებულმა განაწილებებმა.

ამონაგები

საწარმო ამონაგებად განიხილავს, ისეთი სამეურნეო ოპერაციებისა და მოვლენების შედეგად წარმოშობილი ამონაგების აღრიცხვისთვის, როგორიცაა: (ა) საქონლის გაყიდვა (რომელიც თვითონ საწარმოს მიერ არის წარმოებული გაყიდვის მიზნით, ან შეძენილია შემდგომი გაყიდვისთვის); (ბ) მომსახურების გაწევა; (გ) სამშენებლო ხელშეკრულებები, სადაც საწარმო არის შემსრულებელი/შენარდე; და (დ) სხვა პირთა მიერ საწარმოს კუთვნილი აქტივების გამოყენება, რასაც მოჰყვება საწარმოში ეკონომიკური სარგებლის შემოსვლა დივიდენდების, პროცენტების ან როიალტების სახით.

აღიარება

- მოსალოდნელია ამ მუხლით გამოწვეული მომავალი ეკონომიკური სარგებლის საწარმოში შემოსვლა; და
- შესაძლებელია ამონაგების საიმედოდ შეფასება.

შპს ჯეო კოოპის ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და ამ თარიღით დასრულებული წლისათვის (თანხები მოცემულია ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული) მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა და ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

საწარმომ ამონაგები უნდა შეაფასოს მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით. მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებიდან უნდა გამოიქციოს საწარმოს მიერ გაცემული ყველანაირი სავაჭრო ფასდათმობა, ასევე ვადაზე ადრე გადახდასა და პარტიის მოცულობაზე დამოკიდებული ფასდათმობები.

ხარჯები

მიწოდების ხარჯები მოიცავს საქონლის მიწოდებასთან დაკავშირებულ

დანახარჯებს, როგორცაა თვითღირებულების ხარჯები, რომელშიც გაერთიანებულია საქონლის შესყიდვის, ტრანსპორტირების ხარჯები, და სხვა. ყველა ეს ხარჯი ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახულია დარიცხვის მეთოდით.

კონპანიის მნიშვნელოვანი კომპონენტია სადისტრიბუციო ხარჯი რომელიც დაკავშირებულია მის საოპერაციო საქმიანობასთან (სატრანსპორტო საშ. რემონტი, რეკლამა, საწვავი დააშ)

ნასესხებ სახსრებთან დაკავშირებული დანახარჯები

საწარმო უზრუნველყოფს ნასესხებ სახსრებთან დაკავშირებული დანახარჯების ბუღალტრულ აღრიცხვას.

ნასესხებ სახსრებთან დაკავშირებული დანახარჯები არის საპროცენტო და სხვა დანახარჯები, რომლებსაც საწარმო ეწევა ნასესხების სახსრების მიღებასთან დაკავშირებით. ნასესხებ სახსრებთან დაკავშირებული დანახარჯებია:

(ა) ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით გაანგარიშებული საპროცენტო ხარჯი, რაც შესაბამისობაში მს ფასს მე-11 განყოფილების მოცემულობასთან - „ძირითადი ფინანსური ინსტრუმენტები“;

(ბ) ფინანსურ იჯარასთან დაკავშირებული ფინანსური ხარჯები, რომელიც აღიარებულია მს ფასს მე 20 განყ-ის მოცემულობასთან „იჯარა“ - შესაბამისად; და

(გ) უცხოურ ვალუტაში აღებულ სესხებთან დაკავშირებით წარმოქმნილი საკუროს სხვაობების ის ნაწილი, რომელიც მიიჩნევა საპროცენტო დანახარჯების კორექტირებად.

საწარმომ ნასესხებ სახსრებთან დაკავშირებული ყველანაირი დანახარჯი უნდა აღიაროს, როგორც ხარჯი იმ პერიოდის მოგებაში ან ზარალში, როდესაც ეს დანახარჯები იყო გაწეული.

აქტივების გაუფასურება

აქტივის გაუფასურების ზარალი მაშინ წარმოიშობა, როდესაც აქტივის საბალანსო ღირებულება აღემატება მის ანაზღაურებად ღირებულებას.

საწარმომ ყოველი საანგარიშგებო თარიღისათვის უნდა შეაფასოს, ხომ არ გაუფასურდა მარაგი. საწარმომ ამგვარი შეფასება უნდა განახორციელოს თითოეული სახის მარაგის (ან მსგავსი მარაგების ჯგუფის,) საბალანსო ღირებულების შედარებით გასაყიდ ფასთან, რომელიც შემცირებულია პროდუქციის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით. თუ მარაგი (ან მსგავსი მარაგების ჯგუფი) გაუფასურებულია, საწარმომ მარაგის (ან ჯგუფის) საბალანსო ღირებულება უნდა შეამციროს მისი დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებულ გასაყიდ ფასამდე. მარაგის ღირებულების შემცირების თანხა წარმოადგენს გაუფასურების ზარალს და დაუყოვნებლივ უნდა აღიარდეს **პერიოდის ზარალში**.

მხოლოდ და მხოლოდ იმ შემთხვევაში, თუ აქტივის ანაზღაურებადი ღირებულება ნაკლებია მის საბალანსო ღირებულებაზე, საწარმომ უნდა შეამციროს საბალანსო ღირებულება ანაზღაურებად ღირებულებამდე. ასეთ შემთხვევაში, ღირებულების შემცირების ოდენობა წარმოადგენს გაუფასურების ზარალს. საწარმომ გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ უნდა აღიაროს მოგებაში ან ზარალში, თუ მოცემული აქტივი აღრიცხული არ არის გადაფასებული ღირებულებით, გადაფასების მოდელის შესაბამისად. გადაფასებულ აქტივთან დაკავშირებული ნებისმიერი გაუფასურების ზარალი უნდა აისახოს როგორც გადაფასების შემცირება.

გაუფასურების ინდიკატორები

ყოველი საანგარიშგებო თარიღისათვის საწარმომ უნდა განსაზღვროს, არსებობს თუ არა რაიმე მინიშნება აქტივის გაუფასურების შესახებ. თუ არსებობს ასეთი ნიშანი, საწარმომ უნდა შეაფასოს აქტივის ანაზღაურებადი ღირებულება, ხოლო თუ არ არსებობს, აუცილებელი არ არის აქტივის ანაზღაურებადი ღირებულების შეფასება.

თუ შეუძლებელია ცალკეული აქტივის ანაზღაურებადი ღირებულების შეფასება, საწარმომ უნდა განსაზღვროს იმ ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეულის ანაზღაურებადი ღირებულება, რომელსაც განეკუთვნება მოცემული აქტივი. ეს შეიძლება იმით იყოს განპირობებული, რომ აქტივის ანაზღაურებადი ღირებულების შეფასება მოითხოვს მისაღები ფულადი სახსრების ნაკადების პროგნოზირებას, ასევე იმის გამო, რომ, ზოგიერთ შემთხვევაში, ცალკეული აქტივი დამოუკიდებლად არ

შპს "ჯეო-კოოპ"

თბილისი, ალექსანდრე თვალჭრელიძის ქ. 2

www.coopoliva.ge

geo-coop@coopoliva.ge

2, Aleksandre Tvalchrelidze Str Tbilisi 0182, Georgia

www.coopoliva.ge

geo-coop@coopoliva.ge

შპს ჯეო კოოპის ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და ამ თარიღით დასრულებული წლისათვის (თანხები მოცემულია ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული) მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა და ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

წარმოქმნის ფულად სახსრებს. აქტივის ფულადი სახსრების წარმოქმნელი ერთეული არის აქტივების უმცირესი იდენტიფიცირებადი ჯგუფი, რომელიც მოიცავს მოცემულ აქტივს და წარმოქმნის ისეთ ფულად ნაკადებს, რომელთა მიღება დამოკიდებული არ არის სხვა აქტივებიდან ან აქტივების ჯგუფებიდან ფულადი სახსრების მიღებაზე.

დაქირავებულ პირთა გასამრჯელოები

დაქირავებულ პირთა გასამრჯელოები გულისხმობს საწარმოს მიერ გაცემულ ყველა სახის ანაზღაურებას, დაქირავებულ პირთა, მათ შორის დირექტორებისა და ხელმძღვანელობის მიერ გაწეული მომსახურების სანაცვლოდ.

დაქირავებულ პირთა მოკლევადიანი გასამრჯელოები - დაქირავებულ პირთა გასამრჯელოები (შრომითი საქმიანობის შეწყვეტის გასამრჯელოების გარდა), რომლებიც მთლიანად უნდა იქნეს გადახდილი იმ საანგარიშგებო პერიოდის დამთავრებიდან 12 თვის განმავლობაში, როდესაც დაქირავებულმა პირმა შესაბამისი მომსახურება გასწია;

შრომითი საქმიანობის შემდგომი გასამრჯელოები - დაქირავებულ პირთა გასამრჯელოები (შრომითი საქმიანობის შეწყვეტის გასამრჯელოების გარდა), რომელიც გადასახდელია შრომითი საქმიანობის დასრულების შემდეგ;

დაქირავებულ პირთა სხვა გრძელვადიანი გასამრჯელოები - დაქირავებულ პირთა გასამრჯელოები (შრომითი საქმიანობის შემდგომი გასამრჯელოებისა და შრომითი საქმიანობის შეწყვეტის გასამრჯელოების გარდა), რომელთა მთლიანად გადახდის ვადა არ დგება იმ საანგარიშგებო პერიოდის დამთავრებიდან 12 თვის განმავლობაში, როდესაც დაქირავებულმა პირმა შესაბამისი მომსახურება გასწია; და

შრომითი საქმიანობის შეწყვეტის გასამრჯელოები - გასამრჯელოები, რომელთა გადახდის ვალდებულება წარმოიშობა: საწარმოს გადაწყვეტილების შედეგად, დაქირავებულ პირს შრომითი ხელშეკრულება შეუწყვიტოს საპენსიო ასაკის მიღწევამდე; ან

დაქირავებული პირის გადაწყვეტილების შედეგად, ნებაყოფლობით შეწყვიტოს შრომითი საქმიანობა ზემოაღნიშნული გასამრჯელოების მიღების სანაცვლოდ.

საწარმომ დაქირავებულ პირთა ყველა სახის გასამრჯელოსთან დაკავშირებული დანახარჯი, რომლის მიღების უფლებაც დაქირავებულმა პირებმა მოიპოვეს საანგარიშგებო პერიოდში გაწეული მომსახურების სანაცვლოდ, უნდა აღიაროს:

(ა) როგორც ვალდებულება, პირდაპირ დაქირავებულთათვის ან დაქირავებულთა გასამრჯელოს ფონდში შენატანების სახით უკვე გადახდილი ნებისმიერი თანხის გამოქვითვის შემდეგ, თუ გადახდილი თანხა აღემატება ვალდებულების მოცულობას, რომელიც წარმოიშვა საანგარიშგებო თარიღამდე გაწეული მომსახურებიდან, საწარმომ ნამეტი თანხა უნდა აღიაროს აქტივად იმ ოდენობით, რა ოდენობითაც გამოიწვევს წინასწარ გადახდა მომავალში გადასახდელი თანხების შემცირებას, ან ფულადი სახსრების უკან დაბრუნებას;

(ბ) როგორც ხარჯი, თუ წინამდებარე სტანდარტის სხვა განყოფილება არ მოითხოვს, რომ დანახარჯი აისახოს აქტივის, მაგალითად მარაგის, ან ძირითადი საშუალების თვითღირებულებაში.

ოპერაციები უცხოურ ვალუტაში

საწარმოს სამუშაო ვალუტაა ქართული ლარი. საწარმოს სამუშაო ვალუტა არის იმ ძირითადი ეკონომიკური გარემოს ვალუტა, სადაც საწარმო ეწევა საქმიანობას.

უცხოური ვალუტით წარმოებული ოპერაცია ისეთი ოპერაციაა, რომელიც განსაზღვრულია უცხოურ სავალუტო ერთეულებში ან მოითხოვს ანგარიშსწორებას უცხოური ვალუტით. კერძოდ, ასეთი ტიპის ოპერაციები წარმოიშობა მაშინ, როდესაც:

- (ა) საწარმო ყიდულობს ან ყიდის საქონელსა და მომსახურებას, რომლის ფასი დადგენილია უცხოურ ვალუტაში;
- (ბ) საწარმო იღებს ან გასცემს სესხს, რომლის მისაღები ან გადასახდელი თანხები განსაზღვრულია უცხოურ ვალუტაში; ან
- (გ) საწარმო იძენს ან ყიდის აქტივებს, იღებს ან ფარავს ვალდებულებებს, რომლებიც გამოსახულია უცხოურ ვალუტაში.

საწარმო უცხოური ვალუტით წარმოებული ოპერაციები თავდაპირველი აღიარებისას ასახავს სამუშაო ვალუტით, რისთვისაც უცხოურ ვალუტაში გამოსახული თანხის მიმართ უნდა გამოიყენოს უცხოური ვალუტის სამუშაო ვალუტაზე გასაცემი სპოტ სავალუტო კურსი, ოპერაციის თარიღისათვის.

ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს, საწარმო:

- (ა) უცხოური ვალუტით შეფასებული ფულადი მუხლები გადაყავს საბოლოო სავალუტო კურსის გამოყენებით;

შპს ჯეო კოოპის ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და ამ თარიღით დასრულებული წლისათვის (თანხები მოცემულია ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული) მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა და ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

(ბ) არაფულადი მუხლები, რომლებიც ასახულია უცხოური ვალუტით პირვანდელი ღირებულებით, გადაყავს ოპერაციის თარიღისათვის არსებული სავალუტო კურსით; და

(გ) არაფულადი მუხლები, რომლებიც ასახულია უცხოურ ვალუტაში განსაზღვრული რეალური ღირებულებით, უნდა განისაზღვროს რეალური ღირებულების დადგენის თარიღისათვის არსებული სავალუტო კურსით.

საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგი მოვლენები

საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგი მოვლენები არის როგორც ხელსაყრელი, ისე არახელსაყრელი მოვლენები, რომლებიც მოხდება საანგარიშგებო პერიოდის დასრულების შემდეგ და იმ თარიღამდე, როდესაც ფინანსური ანგარიშგება გამოსაცემად დამტკიცდება.

საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგი მოვლენები მოიცავს ყველა მოვლენას, რომელიც მოხდება მანამ, სანამ ფინანსური ანგარიშგება გამოსაცემად დამტკიცდება, თუნდაც ეს მოვლენები მოხდეს მოგების ან ზარალის, ან სხვა შერჩეული ფინანსური ინფორმაციის საჯაროდ გამოცხადების შემდეგ.

შპს ჯეო კოოპის ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და ამ თარიღით დასრულებული წლისათვის (თანხები მოცემულია ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული) მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა და ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

ახსნა- განმარტებითი შენიშვნები

შენიშვნა 1. გრძელვადიანი აქტივები

	მიწის ნაკვეთები	შენიშნა ნაგებობები	დაუმთავრებელი შენიშვნა	მანქანა- დანადგარები	სატრანსპორტო საშუალებები	ოფისის აღჭურვილობა აგეუი და ინვენტარი	სხვა ამორტიზებადი მირითადი საშუალებები (კონტეინერები)	Total
ისტ.ღირებულება- 31 დეკ. 2021	357,959	2,154,260	-	346,041	1,759,250	370,402	449,554	5,437,466
აკუმულირებული ცვეთა	-	(472,731)	-	(197,172)	(881,742)	(210,428)	(283,521)	(2,045,594)
ნარჩენი ღირ. 31 დეკ. 2021	357,959	1,681,529	-	148,869	877,508	159,973	166,033	3,391,872
გადაფასების ნამეტი 2022	4,612,604	6,411,579	-	161,806	471,776		404,409	12,062,174
მიღება 2022	-		-	175,225	792,560	58,087	53,252	1,079,124
ცვეთა 2022	-	(84,047)	-	(39,590)	(276,056)	(17,941)	(34,957)	(452,591)
გ ა ს ვ ლა 2022			-		(38,939)			(38,939)
გადაფასების ზარალი/Elimination 2022	-	(587)	-	4,008	(250,366)	(6,659)	129,922	(123,682)
Carrying amount at 31 December 2022	4,970,563	8,008,474	-	450,317	1,576,484	193,460	718,660	15,917,958
ისტ ღირ 31 დეკ. 2022	4,970,563	8,565,251	-	687,079	2,734,282	421,830	1,037,137	18,416,143
აკუმულირებული ცვეთა	-	(556,778)	-	(236,762)	(1,157,797)	(228,370)	(318,477)	(2,498,185)
ნარჩენი 31 დეკ 2022	4,970,563	8,008,474	-	450,317	1,576,484	193,460	718,660	15,917,958
დამატება 2023	-							-
შეძენა 2023		3,602	388,752	257,123	610,458	24,286	349,635	1,633,855
ცვეთა 2023		(400,454)	-	(71,984)	(177,658)	(38,766)	(119,734)	(808,596)
გასვლა 2023					(127,192)			(127,192)
Appriced lose/Elimination 2023								-
ნარჩენი 31 დე კ 2023	4,970,563	7,611,622	388,752	635,457	1,882,093	178,980	948,561	16,616,026
ისტ ღირ, 31 December 2023	4,970,563	8,012,075	388,752	707,440	2,059,751	217,746	1,068,295	17,424,622

შპს ჯეო-კოოპ

თბილისი, ალექსანდრე თვალჭრელიძის ქ. 2

www.coopoliva.ge

geo-coop@coopoliva.ge

2, Aleksandre Tvalchrelidze Str Tblisi 0182, Georgia

www.coopoliva.ge

geo-coop@coopoliva.ge

შპს ჯეო კოოპის ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და ამ თარიღით დასრულებული წლისათვის (თანხები მოცემულია ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული) მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა და ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

აკუმულ ცვთა	-	(400,454)	-	(71,984)	(177,658)	(38,766)	(119,734)	(808,596)
ნარჩენი 31 დეკ 2023	4,970,563	7,611,622	388,752	635,457	1,882,093	178,980	948,561	16,616,026
შეძენები 2024	-	-	2,283,144	85,812	353,517	338,556	105,608	3,166,637
ცვთა 2024	-	(400,603)	-	(86,406)	(215,614)	(63,831)	(147,969)	(914,423)
გასვლა 2024	-	-	-	-	(28,941)	-	-	(28,941)
რეკლასიფიკაცია 2024	-	-	-	-	(60,581)	-	60,581	-
ნარჩენი 31 დეკ 2024	4,970,563	7,211,018	2,671,895	634,863	1,930,475	453,704	966,781	18,839,299

ბანკებთან გაფორმებული სასესხო კონტრაქტების საფუძველზე საწარმოს უძრავი ქონება დატვირთულია იპოთეკით:

კრედიტის გამცემი - სს ლიბერთი ბანკისაკრედიტო

ხაზი

0101.5094096.004 – 1,900,000 ლარი - 25.02.2023-27.02.2024 – 11,50 %

0101.5094096.003 – 600,000 ევრო - 25.02.2023-25.01.2024 – 4,5%

0101.5094096.005 – 600,000 აშშ დოლარი - 25.02.2023-27.02.2024 5,70%

კრედიტი

0101.5094096.001 – 335,000 ევრო - 28,04,2022-25,04,2025 – 4,5%

იპოთეკით დატვირთული ქონებასაკადასტრო
კოდები:

34.08.48.191

34.08.48.187

34.08.48.186

01.19.18.006.061

შენიშვნა 2. არამატერიალური აქტივები

საწარმოს არამატერიალური აქტივები ძირითადად შედგება კომპანიაში დანერგილი და გამოყენებული საბუღალტრო პროგრამებს

კომპიუტერული
პროგრამები

Total

შპს "ჯეო-კოოპ"
თბილისი, ალექსანდრე თვალჭრელიძის ქ. 2
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

GEO-COOP LLC
2, Aleksandre Tvalchrelidze Str Tblisi 0182, Georgia
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

შპს ჯეო კოოპის ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და ამ თარიღით დასრულებული წლისათვის (თანხები მოცემულია ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული) მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა და ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

		-
ღურებულება 31 დეკ 2022	8,268	8,268
ისტ ღირ 31 დეკ 2022	10,335	10,335
აკუმ ცვეთა	(2,067)	(2,067)
ნარჩენი ღირ 31 დეკ 2022	8,268	8,268
დამატება 2023	-	-
გასვლა 2023	-	-
ამორტიზაცია 2023	-	-
ელიმინირება+- 2023	-	-
ნ ა რ ღირ 31 დეკ 2023	8,268	8,268
ისტ ღირ 31 დეკ 2023	10,335	10,335
აკუმულ ცვეთა	(2,067)	(2,067)
ნარჩენი ღირებ 31 დეკ 2023	8,268	8,268
დამატება 2024	-	-
გასვლა 2024	-	-
ამორტიზაცია 2024	-	-
ელიმინირება+- 2024	-	-
ნარჩენი 31 დეკ. 2024	8,268	8,268

შპს ჯეო კოოპის ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და ამ თარიღით დასრულებული წლისათვის (თანხები მოცემულია ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული) მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა და ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

შენიშვნა 3. ფული და ფულის ექვივალენტები

საწარმოს საცალო და ფიზიკურ პირებთან სავაჭრო ურთიერთობებისას სჭირდება ნაღდი ფულადი სახსრებით მუშაობა რაც განაპირობებს ნაღდი ფულის სალაროს არსებობას.

	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
ფული და ფულადი ექვივალენტები (ნაღდი ფული)		
	33,439	28,606
ფული საბანკო ანგარიშებზე	2,108,094	1,221,540
	-	-
ჯამური ფულადი სახსრები	2,141,533	1,250,146

სალაროს ნაშთები

	2024	2023
სალარო თბილისი	33196.48	23979.12
სალარო სამტრედია	242.13	4926.48

ბანკში განთავსებული ფულადი სახსრების და მისი ექვივალენტები

GEL	2024	2023
1 ლიბერთი ბანკი	1438040.98	667720.45
2 თიბისი ბანკი	448530.92	398330.47
3 საქართველოს ბანკი	121053.16	132884.84
4 პროკრედიტ ბანკი	31267.97	12361.03
5 ბაზის ბანკი	69201.21	10243.19
სულ GEL:	2108094.24	1221539.98

შპს ჯეო კოოპის ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და ამ თარიღით დასრულებული წლისათვის (თანხები მოცემულია ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული) მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა და ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

შენიშვნა 4. მინდინარე დებიტორული დავალიანება

	31 დეკემბერი 2023	31 დეკემბერი 2022
ინდივიდუალური კორპორატიული სხვა	8,126,078	7,633,616
გაუფასურება	(3,864,632)	(3,864,632)

სავაჭრო დებიტორების ანალიზი

	დებიტორები	31.12.2024	31.12.2023
1	ქსელური მაღაზიებიდან დებიტორები	3689988	3378777
2	ბაზრობის საბითუმო სავაჭრო ქსელების და სხვა დებიტორები	2387727	2646219
3	HOREKA	2048363	1608620
	ჯამი	8 126 078	7 633 616

შენიშვნა 5. წინასწარ გაწეული ხარჯები

მომწოდებლებზე საქონლის მიღებამდე გაწეული ანაზრაურება. ძირითადად არაზიდენტებზე. მუდმივი პროცესია.

	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
წინასწარ გადახდილი ხარჯი	1,039,150	842,759
ჯამი	1,039,150	842,759

შპს ჯეო კოოპის ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და ამ თარიღით დასრულებული წლისათვის (თანხები მოცემულია ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული) მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა და ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

შენიშვნა 6. სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

მარაგების გაუფასურების ტესტირებასთან დაკავშირებით მენეჯმენტმა მიიღო გადაწყვეტილება მარაგების მაღალი ბრუნვადობის და მარყის გამო არ არსებობს ეჭვი იმისა, (წარსულ გამოცდილებაზე დაყრდნობით), რომ სასაქონლო ნაშთებზე რიცხული მარაგების თვითღირებულებამ გადააჭარბოს ადგილობრივ ბაზარზე არსებულ საბაზრო ფასს.

	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
სამშენებლო მასალები		
საქონელი	9,728,513	6,752,606
საქონელი გზაში	4,431,205	2,522,118
სხვა საქონელი	11,457	10,209
ჯამი საქონლის/ მარაგების	14,171,175	9,284,933 9,284,933

იშვნა 7. გრძელვადიანი სესხები

	2024	2023
გრძელვადიანი სესხი	3,209,393	2,072,533
ჰამაიაკი არსენიან დამფუძ	1 736 953	1 955 063

შპს ჯეო კოოპის ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და ამ თარიღით დასრულებული წლისათვის (თანხები მოცემულია ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული) მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა და ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

ლიბერთი ბანკი	1 472 440	117 470
---------------	-----------	---------

შენიშვნა 8. ნაშთები და ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან

საზოგადოდ, მხარეები დაკავშირებულ მხარეებთან მიიჩნევა, როდესაც მხარეები ექვემდებარებიან საერთო კონტროლს, ან ერთ მხარეს შეუძლია მეორე მხარის გაკონტროლება, ან შეუძლია მნიშვნელოვანი გავლენის მოხდენა მეორე მხარეზე ფინანსური ან საოპერაციო გადაწყვეტილებების მიღებისას. თითოეული დაკავშირებული მხარის ურთიერთობის განხილვისას ყურადღება უნდა გამახვილდეს ურთიერთობის შინაარსზე და არა მხოლოდ იურიდიულ ფორმაზე. საწარმოში დაკავშირებულ მხარედ ითვლება დამფუძნებელი და ამავე დროს გენერალური დირექტორი ჰამაიაკ არსენისანი დაკავშირებული ოპერაციები ძირითადად მოიცავს სასესხო ვალდებულებებთან არსებულ საკომტრაქტო ურთიერთობებს.

დაკავშირებულ მხარეებთან ნაშთები არის შემდეგი:

		31.12.2024	31.12.2023
1	უშუალო დამფუძნებლისგან ნასესხები გრძელვადიანი თანხები ლარში შეფასებული წარდგენისთარიღისთვის	1,736,953	1,955,063
2	უშუალო დამფუძნებელზე გადასახდელი (დარიცხული) პროცენტი ლარში შეფასებული წარდგენის თარიღისთვის	239,819	2,446,745

შპს ჯეო კოოპის ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და ამ თარიღით დასრულებული წლისათვის (თანხები მოცემულია ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული) მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა და ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

დაკავშირებულ მხარეებთან მიმართებით შემოსავლების და ხარჯების მუხლები გახლდათ შემდეგი:

		31.12.2024	31.12.2023
1	დამფუძნებელზე დარიცხული პროცენტი	228 564	288 531
2	დამფუძნებელზე გადახდილი პროცენტი	2 462 567	2 070 191

შენიშვნა 9. მიმდინარე სასესხო ვალდებულებები

	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
მოკლევადიანი სესხი	6,205,842	4,272,407
დამფუძნებლებთან:	239 819	2 446 745
ბანკთან:	5 966 023	1 825 662

შპს ჯეო კოოპის ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და ამ თარიღით დასრულებული წლისათვის (თანხები მოცემულია ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული) მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა და ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

შენიშვნა 10. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
სავაჭრო	3,019,375	1,759,505
ვალდებულებები		
სხვა	3,019,375	1,759,505

სავაჭრო ვალდებულებები დაკავშირებულია საქონლის მოწოდებასთან, და ძირითადად შეადგენს არარეზიდენტ მომწოდებლებთან დავალიანებას. მომსახურებასთან დაკავშირებული ვალდებულება, ძირითადად მარკეტინგულ მომსახურებიდან წარმოშობილი დავალიანებებია.

შენიშვნა 11 საგადასახადო

ვალდებულებები:

	31 12 2024	31 12 2023
საგადასახადო ვალდებულება	(43,024)	(568,492)
დავალიანების ძირითადი ნაწილს შეადგენს დამატებითი ღირებულების გადასახადი, რომელიც იფარება მომდევნო წლის 15 იანვარს.		

შენიშვნა 12. კაპიტალი

საწარმოსაწესდებო კაპიტალი მიმდინარე წელს უცვლელია, ცვლილება მთლიანი კაპიტალის ცვლილება გამოწვეულია მომდინარე პერიოდის შედეგებით.

	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
საწესდებო კაპიტალი	3,000,200	3,000,200
დაგროვილი მოგება/ზარალი	12,920,862	8,035,805
გადაფასების რეზერვი	12,062,174	12,062,174

შპს ჯეო კოოპის ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და ამ თარიღით დასრულებული წლისათვის (თანხები მოცემულია ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული) მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა და ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

სულ კაპიტალი	27,983,236	23,098,179
--------------	------------	------------

შენიშვნა 13. საწარმოს შედეგები

ბოლო ორი წლის მანძილზე კომპანიის შედეგები დადებითია კერძოდ 2024 წლის მოგებამ (დასაბეგრი მოგება) შეადგინა 4,885,056 ხოლო 2023 წლის მოგება 5,394,105 ლარი.

შენიშვნა 13. შემოსავალი

კომპანიის საოპერაციო საქმიანობით მიღებული შემოსავლები სასაქონლო მარაგების სადისტრიბუციო რეალიზაციდან

	2024	2023
საოპერაციო შემოსავლები	54,777,744	53,338,719
სხვა აქტივების რეალიზაცია		81824

ჯამი Revenue

54,777,744	53,420,543
------------	------------

შენიშვნა 14. საოპერაციო ხარჯები

	2024	2023
საქონლის თვითღირებულება	40,733,569	39,322,972
სასაქ.-მატერიალური მარაგის კორექტირება	172,398	88,662

შპს ჯეო კოოპის ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და ამ თარიღით დასრულებული წლისათვის (თანხები მოცემულია ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული) მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა და ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

ჯამი

40,905,967

39,411,634

შენიშვნა 15. სადისტრიბუციო და მარკეტინგის ხარჯები

	2024	2023
ავტომობილის რემონტის ხარჯები	(356,726)	(377,844)
ავტომობილის სხვა ხარჯები	-	-
სხვადასხვა	(179,686)	(310,798)
რეკლამის	(2,415,988)	(2,272,531)
ტრანსპორტირების ხარჯი	(10,637)	(100,075)
წარმომადგენლობითი ხარჯი	-	-
ტენდერები		
მივლინების ხარჯები (საერთო ადმინისტრ.)	(27,919)	(34,817)
საწვავის ხარჯები	(389,726)	(302,733)
სხვა სადისტრიბუციო	-	-
Total	(3,380,683)	(3,398,798)

შენიშვნა 16. ადმინისტრაციული ხარჯები

	2024	2023
ხელფასის ხარჯები (ფიქსირებული)	(3,063,408)	(2,601,694)
საკანცელარიო	(6,877)	(7,346)
კომუნიკაციის ხარჯები	(53,798)	(56,153)
კომუნალური ხარჯები	(231,485)	(218,658)
კომპიუტერის ხარჯები	(15,154)	(19,293)
საბიუჯეტო გადასახადი	(94,201)	(191,395)

ჯამი

(3,464,923)

(3,094,538)

შპს "ჯეო-კოოპ"
თბილისი, ალექსანდრე თვალჭრელიძის ქ. 2
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

GEO-COOP LLC
2, Aleksandre Tvalchrelidze Str Tblisi 0182, Georgia
www.coopoliva.ge
geo-coop@coopoliva.ge

შპს ჯეო კოოპის ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და ამ თარიღით დასრულებული წლისათვის (თანხები მოცემულია ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული) მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა და ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

შენიშვნა 17. სხვა საოპერაციო ხარჯები

	2024	2023
საიჯარო ქირა	(130,202)	(71,782)
საერთო დანიშნულების დაზღვევა		0
უიმედო ვალი		0
ცვეთა და ამორტიზაცია	(914,423)	(808,596)
საბანკო ხარჯები	(39,562)	(38,183)
დებიტორების გაიფასურება		(332,453)
ჯამი:	(1,084,188)	(1,251,014)

შენიშვნა 18. ფინანსური შემოსავლები/ხარჯები

	2024	2023
სხვა ფინანსური შემოსავლები	-	-
საპროცენტო ხარჯები-ჰამაიაკ არსენიანი	(228,564)	(288,531)
საპროცენტო ხარჯები-ბანკი	(255,264)	(298,730)
Total	(483,828)	(587,260)

შპს ჯეო კოოპის ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და ამ თარიღით დასრულებული წლისათვის (თანხები მოცემულია ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული) მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა და ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

შენიშვნა 19. სხვა შემოსავლები/ხარჯები

	2024	2023
კურსთაშორის სხვაობა	815,692	1,301,013
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი	1,324	1,864
საქონლის შემოსავალი		
ინვენტარიზაციით	22,659	31,937
საკურსო ზარალი	(1,078,992)	(1,474,302)
მი.საშუალების გადაფასების ზარალი	-	-
ძირ. საშუალების დანაკლისი	(28,941)	-
ძირ. საშუალების ზედმეტობა	-	-
ვალის კორექტირება	(304,842)	(177,557)
თვითღირებულების კორექცია		41,800
უიმედო ვალის აღდგენა	-	17,285
მი.საშუალების გაყიდვის ზარალი		(25,234)
Total	(573,099)	(283,194)

პირობითი და შესაძლო ვალდებულებები

ბიზნესის მიმდინარეობის პირობებში შესაძლოა გაჩნდეს კომპანიის საწინაარმდეგო პრეტენზიები. საკუთარი შეფასების საფუძველზე ხელმძღვანელობა მიიჩნევს, რომ არანაირი არსებითი დანაკარგი არ იქნება სასამართლო დავის გამო.

უწყვეტობა- ფუნქციონირებადი საწარმო

საწარმოს უწყვეტი ფუნქციონირება გარანტირებულია ანგარიშგების წარდგენიდან მინიმუმ 12 თვე. მენეჯმენტი მიიჩნევს და დარწმინებულია, რომ საწარმოს საქმიანობას ხელი არ შეეშლება და არც თავად გეგმავს საქმიანობაში ცვლილებებს აღნიშნული კუთხით. მით უფრო 2024 წელს კომპანიამ აჩვენა დადებითი ტენდენცია ფინანსური მაჩვენებლების გაუმჯობესების თვალსაზრისით.

საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

ანგარიშგების პერიოდის შემდგომ კომპანიაში და ასევე გარემო პირობებში არ მომხდარა რაიმე



შპს ჯეო კოოპის ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და ამ თარიღით დასრულებული წლისათვის (თანხები მოცემულია ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული) მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა და ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

მნიშვნელოვანი შემთხვევა რაც სერიოზულ გავლენას მოახდენდა კონპანიის საქმიანობის შეუფერხებლად გაგრძელებაზე.