

შპს „ევრომარკეტი“

ფინანსური ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბერი

შპს „ევრომარკეტი“-ს

დირექტორი

/ თამარ გარუჩავა/

ბუღალტერი

/ მზია იაშვილი/

**ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და  
დამტკიცებაზე 2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის**

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე, რომელიც სამართლიანად ასახავს შპს „ევრომარკეტი“-ს (შემდგომში „კომპანია“) ფინანსურ მდგომარეობას 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მის მიერ წარმოებული ოპერაციების შედეგებსა და კაპიტალში ცვლილებებს ამავე თარიღით დასრულებული წლისთვის, მცირე და საშუალო ბიზნესის ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების („მსს ფასს“) შესაბამისად.

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ხელმძღვანელობის მიერ დამტკიცდა გამოსაშვებად 2025 წლის 28 სექტემბერს

შპს „ევრომარკეტი“-ს

დირექტორი

/ თამარ გარუჩავა/

ბუღალტერი

/ მზია იაშვილი/

| მოგება ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლების ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისათვის |    |          |         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|---------|
|                                                                                                     |    | 2024 წ   | 2023.წ  |
| <b>შემოსავალი</b>                                                                                   |    |          |         |
| საქონლის რეალიზაციიდან                                                                              | 9  | 0        | 0       |
| სარესტორნო მომსახურებიდან                                                                           | 9  | 0        | 242257  |
| თვითღირებულება                                                                                      | 10 |          | 95764   |
| საიჯარო მომსახურებიდან                                                                              |    | 251023   |         |
|                                                                                                     |    |          |         |
| <b>საერთო მოგება</b>                                                                                |    | 251023   | 146493  |
|                                                                                                     |    |          |         |
| საოპერაციო ხარჯი                                                                                    | 11 | -232 240 | -526101 |
| სხვა საოპერაციო ხარჯი                                                                               | 12 | -8977    |         |
| <b>საოპერაციო მოგება /ზარალი</b>                                                                    |    | 9806     | -379608 |
|                                                                                                     |    |          |         |
| <b>სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი /ხარჯი</b>                                                         | 13 | -72490   | -13030  |
| ფინანსური ხარჯი                                                                                     | 14 | -39697   | -196023 |
| კურსთაშორისსხაობის ეფექტი                                                                           |    |          | -51     |
| მოგება დაბეგვრამდე                                                                                  |    |          |         |
| მოგების გადასახადი                                                                                  |    |          |         |
| მიმდინარე წლის მოგება/ზარალი                                                                        |    | -102381  | -588712 |
|                                                                                                     |    |          |         |
| <b>სხვა სრული შემოსავალი</b>                                                                        | 16 | 0        | 3729291 |
| <b>სხვა სრული შემოსავალი</b>                                                                        |    |          | 0       |
|                                                                                                     |    |          |         |

შპს „ევრომარკეტი“ს

დირექტორი

/ თამარ გარუჩავა/

ბუღალტერი

/ მზია იაშვილი/

| ფინანსური ანგარიშგება 2024 წ          |        |            |            |            |
|---------------------------------------|--------|------------|------------|------------|
|                                       |        | 31.12.2024 | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
| გრძელვადიანი აქტივები                 |        |            |            |            |
| ძირითადი საშვალელები                  | 6      | 601098     | 5613398    | 2003795    |
| საინვესტიციო ქონება                   | 1<br>9 | 4908155    |            |            |
| სულ გრძელვადიანი აქტივები             |        | 5509253    | 5613398    | 2003795    |
|                                       |        |            |            |            |
| მოკლევადიანი აქტივები                 |        |            |            |            |
| სასაქონლო მატერიალური მარაგები        | 5      | 0          | 20559      | 56964      |
| სავაჭრო მოთხოვნები და სხვა მოთხოვნები | 4      | 13070      | 16555      | 17422      |
| ფული და ფულის ექვივალენტები           | 3      | 72256      | 10375      | 12511      |
| სულ მოკლევადიანი აქტივები             |        | 85326      | 47489      | 86897      |
|                                       |        |            |            |            |
| სულ აქტივები                          |        | 5594579    | 5660887    | 2090692    |
|                                       |        |            |            |            |
| კაპიტალი და ვალდებულებები             |        |            |            |            |
|                                       |        |            |            |            |
| კაპიტალი                              |        |            |            |            |
| მფლობელთა კაპიტალი                    |        | 3200       |            |            |
| გაუნაწილებელი მოგება/ზარალი           | 7      | -908940    | -806559    | -217847    |
| გადაფასების რეზერვი                   |        | 3729291    | 3729291    |            |
| სულ კაპიტალი                          |        | 2823551    | 2922732    | -217847    |
|                                       |        |            |            |            |
| მიღებული მოკლევადიანი სესხები         |        | 0          | 2500       |            |
| სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები         | 8      | 655379     | 485647     | 276089     |
| სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები        |        | 655379     | 488147     | 276089     |
|                                       |        |            |            |            |
| გრძელვადიანი ვალდებულებები            |        |            |            |            |
| მიღებული გრძელვადიანი სესხები         | 1<br>6 | 2076859    | 2178166    | 2032450    |
| ფინანსური იჯარის ვალდებულებები        | 1<br>7 | 38790      | 71842      |            |
| სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები        |        | 2115649    | 2250008    | 2032450    |
|                                       |        |            |            |            |
| სულ კაპიტალი და ვალდებულებები         |        | 5594579    | 5660887    | 2090692    |

| კაპიტალში ცვლილების ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისათვის |                          |                    |                      |              |
|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------|----------------------|--------------|
|                                                                              | შენიშვნა                 | მფლობელთა კაპიტალი | გაუნაწილებელი მოგება | სულ კაპიტალი |
| 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით                                          |                          |                    | 316408               | 316408       |
| 2022 წელი                                                                    | გაცემულია დივიდენდი      | -101583            |                      |              |
|                                                                              | 2022 წლის მოგება /ზარალი |                    | -432672              |              |
| 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით                                          |                          |                    |                      | -217847      |
| 2023წ                                                                        | 2023წლის მოგება /ზარალი  |                    | -588712              |              |
| 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით                                          |                          |                    |                      | -806559      |
| 2024 წ                                                                       | 2024 წლის მოგება /ზარალი |                    | -102381              |              |
|                                                                              |                          |                    |                      |              |
| 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით                                          |                          |                    |                      | -908940      |
|                                                                              |                          |                    |                      |              |

შპს „ევრომარკეტი“ს

დირექტორი

/ თამარ გარუჩავა/

ბუღალტერი

/ მზია იაშვილი/

## 1.განმარტებითი შენიშვნები

### ზოგადი ინფორმაცია

შპს „ევრომარკეტი“ დაარსდა 1996 წლის 26 ივნისს, კომპანიის საიდენტიფიკაციო კოდია 203838669, ფაქტიური და იურიდიული მისამართია თავისუფლების მოედანი N7.

2006 წლის ივნისის ჩათვლით კომპანიის ძირითად საქმიანობას წარმოადგენდა საცალო ვაჭრობა საკვები პროდუქტებით, სასმელებით და სხვადასხვა ნაწარმით.

2015 წელს შენობა (ყოფილი ცეკავშირი, მდებარე თავისუფლების მოედანი N7), რომელშიც მდებარეობდა შპს „ევრომარკეტის“ კუთვნილი ფართი დაინგრა, ფართის შესაბამისი მიწა საკუთრებაში გადაეცა შპს „თბილისი სიტს“

2018 წელს შპს „ევრომარკეტს“ მიწის სანაცვლოდ გადმოეცა ფართი იგივე მისამართზე (პანორამა თბილისის შენობა) კარკასულ მდგომარეობაში (შავი კარკასი).

2021 წლის ოქტომბრის თვიდან - 2022 წლის სექტემბრამდე მიმდინარეობდა კაპიტალური რემონტი.

2022 წლის ოქტომბრის თვიდან შპს ევრომარკეტმა განაახლა ეკონომიკური საქმიანობა, გაიხსნა რესტორანი.

2023 წლის აგვისტოში პარტნიორთა კრებაზე გადაწყდა შპს „ევრომარკეტს“ შეეჩერებინა სარესტორნო საქმიანობა. გაქირავებულიყო კუთვნილი ფართი და რესტორნისთვის შეძენილი საჭირო ტექნიკა და აღჭურვილობა გაეყიდა.

2024 წლის მაისიდან შპს ევრომარკეტმა კუთვნილი ფართი გააქირავა.

## 2. საადრიცხო პოლიტიკა

### მომზადების საფუძველი

წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპით მცირე და საშუალო ბიზნესის ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად (მსს ფასს). 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიამ პირველად მოამზადა ფინანსური ანგარიშგება საერთაშორისო სტანდარტების გამოყენებით კომპანია მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში იყენებს ფუნქციის მიხედვით ხარჯების კლასიფიკაციას. შენეჯმენტის რწმენით, ეს მეთოდი ფინანსური

ანგარიშგების მკითხველებისთვის უზრუნველყოფს უფრო სასარგებლო ინფორმაციას, რადგანაც იგი უკეთ ასახავს, თუ როგორ ხდება ოპერაციების მართვა ბიზნესის თვალსაზრისით

## **ფული და ფულის ეკვივალენტები**

ფული და ფულადი ეკვივალენტები აღირიცხება ამორტიზირებული ღირებულებით

## **სასაქონლო მატერიალური მარაგები**

სასაქონლო მატერიალური მარაგების შეფასება ხორციელდება თვითღირებულებასა და მის ნეტო სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესით. მატერიალური ფასეულობების ხარჯის დასადგენად გამოიყენება საშვალო შეწონილი მეთოდი. იმპორტირებული საქონლის თვითღირებულებაში აისახება ყველა ხარჯი დაბრუნებადი გადასახადების გამოკლებით.

## **სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები**

სავაჭრო ვალდებულებები ძირითადად, ხორციელდება ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით და დებიტორულ დავალიანებს პროცენტი არ ერიცხება. ყოველი საანგარიშო პერიოდის ბოლოს გაანალიზდება სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების საბალანსო ღირებულებები რათა დადგინდეს არსებობს თუ არა, ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ ეს თანხები არ არის ამოღებადი. ამგვარი მტკიცებულების არსებობის შემთხვევაში გაუფასურების ზარალი დაუყონებლივ აისახება მოგება ზარალში

## **ძირითადი საშუალებების აღიარება**

ძირითადი საშუალებები ფინანსურ ანგარიშგებაში აღრიცხულია თვითღირებულებით, აკუმულირებული ამორტიზაციის ანარიცხებისა და გაუფასურების ზარალის გამოკლებით, საჭიროების შესაბამისად. ძირითადი საშუალებები იცვითება წრფივი მეთოდით შემდეგი საამორტიზაციო ანარიცხების მოხედვით

1. მანქანა -დანადგარები 5-7 წელი
2. ოფისის აღჭურვილობა 3-5 წელი
3. რესტორნის აღჭურვილობა 2 წელი
4. ავეჯი და სხვა ინვენტარი 5 -10 წელი.

**შენიშვნა:** ძირითადი საშუალებები : შენობა შეფასებულია ექსპერტის მიერ 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით. დანარჩენი ქონება გამზადებულია გასაყიდად

## **კაპიტალი**

მფლობელის კაპიტალი განისაზღვრება დამფუძნებლის გადაწყვეტილებით. დივიდენდების კაპიტალში აღიარება ხორციელდება იმ პერიოდში, რომელშიც ისინი გამოცხადდა. საანგარიშო პერიოდის შემდეგ და ფინანსური ანგარიშების გამოსაშვებად დამტკიცებამდე გამოცხადებული დივიდენდი აისახება შემდგომი მოვლენების განმარტებით შენიშვნაში

## **უცხოური ვალუტის გაანგარიშება**

ორგანიზაციის საოპერაციო ვალუტა არის საქართველოს ეროვნული ვალუტა – ლარი გაცვლითი კურსი 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით იყო:

**გაცვლითი კურსი 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით იყო:**

**1 აშშ დოლარი - 2.8068 ლარი**

**1 ევრო- 2.9306 ლარი**

## **შემოსავალი და ხარჯები**

შემოსავლები და ხარჯები აღიარდება დარიცხვის მეთოდით. შემოსავლების აღიარება ხდება მაშინ როდესაც კომპანიას აქვს სამართლიანი საფუძველი შემოსავლის ასაღიარებლად. ამონგები საქონლის რეალიზაციიდან მაშინ აღიარდება, როდესაც მყიდველს საქონელი მიეწოდება და საკუთრების უფლება გადაეცემა.

## **ბანკის სესხები**

საპროცენტო ხარჯი აღიარდება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით და აღიარდება ფინანსურ დანახარჯებში



|                                           |  |              |               |              |
|-------------------------------------------|--|--------------|---------------|--------------|
|                                           |  |              |               |              |
| <b>3. ფული და ფულის<br/>ექვივალენტები</b> |  | <b>2024წ</b> | <b>2023 წ</b> | <b>2022წ</b> |
|                                           |  |              |               |              |
|                                           |  | <b>72256</b> | <b>10 375</b> | <b>12511</b> |
|                                           |  |              |               |              |

|                                             |            |              |               |               |
|---------------------------------------------|------------|--------------|---------------|---------------|
| <b>4. სავაჭრო და სხვა<br/>მოთხოვნები</b>    |            | <b>2024წ</b> | <b>2023 წ</b> | <b>2022წ</b>  |
|                                             |            |              |               |               |
| მოთხოვნები მიწოდებიდან<br>და მომსახურებიდან |            | 118          | 5 118         | 743           |
| წინასწარი გადახადები                        |            | <b>12952</b> | <b>11 437</b> | <b>16 678</b> |
|                                             |            |              |               |               |
|                                             | <b>სულ</b> | <b>13070</b> | <b>16555</b>  | <b>17422</b>  |

|                                              |            |              |               |               |
|----------------------------------------------|------------|--------------|---------------|---------------|
|                                              |            |              |               |               |
| <b>5. სასაქონლო<br/>მატერიალური მარაგები</b> |            | <b>2024წ</b> | <b>2023 წ</b> | <b>2022 წ</b> |
|                                              |            |              |               |               |
| ნედლეული და მასალები                         |            | 0            | 20599         | 56964         |
|                                              | <b>სულ</b> | <b>0</b>     | <b>20599</b>  | <b>56964</b>  |
|                                              |            |              |               |               |
|                                              |            |              |               |               |

ძირითადი საშუალებები

| შენიშვნა 6                            |                                          |                    |                       |                       |                               |
|---------------------------------------|------------------------------------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|-------------------------------|
|                                       | დაუმთავრებელი მშენებლობა/შენობა ნაგებობა | ოფისის აღჭურვილობა | მანქანა - დანადგარები | რესტორნის აღჭურვილობა | ავიჯი და სხვადასხვა ინვენტარი |
| <b>თვითღირებულება</b>                 |                                          |                    |                       |                       |                               |
| 01.01.2021 წ                          | <b>367704</b>                            | <b>870</b>         | <b>1822</b>           |                       | <b>335</b>                    |
| <b>2021 წელი</b>                      | 0                                        | 0                  | 0                     |                       |                               |
| 31.12.2021 წ                          | <b>367704</b>                            | <b>870</b>         | <b>1822</b>           |                       | <b>335</b>                    |
| <b>2022 წელი</b>                      |                                          |                    |                       |                       |                               |
| რემონტი                               | 818333                                   |                    |                       |                       |                               |
| შემოსვლა                              |                                          | 50498              | 19479                 | 489957                | 315726                        |
| 31.12.2022.წ                          | <b>1186037</b>                           | <b>51368</b>       | <b>21301</b>          | <b>489957</b>         | <b>316061</b>                 |
| <b>2023 წელი</b>                      |                                          |                    |                       |                       |                               |
| შემოსვლა                              | 734                                      | 109                |                       | 314                   |                               |
| აფასება                               | 3729291                                  |                    |                       |                       |                               |
| გასვლა                                |                                          | -5009              |                       | -41149                |                               |
| 31.12.2023 წ                          | <b>4916062</b>                           | <b>46468</b>       | <b>21301</b>          | <b>449122</b>         | <b>316061</b>                 |
| <b>2024წელი</b>                       |                                          |                    |                       |                       |                               |
| გადატანილია საინვესტიციო ქონებაში     | <b>-4916062</b>                          |                    |                       |                       |                               |
| გასვლა                                |                                          | <b>-12468</b>      | <b>-4268</b>          | <b>-60020</b>         | <b>-3036</b>                  |
|                                       |                                          |                    |                       |                       |                               |
| <b>31.12.2024 წ</b>                   | <b>0</b>                                 | <b>34000</b>       | <b>17033</b>          | <b>389102</b>         | <b>313025</b>                 |
|                                       |                                          |                    |                       |                       |                               |
| <b>დაგროვილი ცვეთა და გაუფასურება</b> |                                          |                    |                       |                       |                               |
| <b>2021 წ</b>                         |                                          |                    |                       |                       |                               |
| წლიური ცვეთა                          | 0                                        | 363                | 61                    | 0                     | 0                             |
| <b>31.12.2021 დაგროვილი ცვეთა</b>     | <b>0</b>                                 | <b>363</b>         | <b>61</b>             | <b>0</b>              | <b>0</b>                      |
| <b>2022 წ</b>                         |                                          |                    |                       |                       |                               |
| წლიური ცვეთა                          | 7907                                     | 3021               | 1840                  | 34839                 | 12898                         |
| <b>დაგროვილი ცვეთა 2022 წ</b>         | <b>7907</b>                              | <b>3384</b>        | <b>1901</b>           | <b>34839</b>          | <b>12898</b>                  |
| <b>2023 წ</b>                         |                                          |                    |                       |                       |                               |
| წლიური ცვეთა                          | 0                                        | 6044               | 2124                  | 63420                 | 17050                         |

|                                       |                |              |              |               |                |
|---------------------------------------|----------------|--------------|--------------|---------------|----------------|
| გაუფასურება                           |                |              |              | 3680          |                |
| გამოკლებული გასული<br>აქტივების ცვეთა |                | -135         |              | -17296        |                |
| <b>დაგროვილი ცვეთა 2023<br/>წ</b>     | <b>7907</b>    | <b>9293</b>  | <b>4025</b>  | <b>84643</b>  | <b>29949</b>   |
| <b>2024 წ</b>                         |                |              |              |               |                |
| წლიური ცვეთა                          | <b>0</b>       |              | <b>0</b>     | <b>18770</b>  | <b>0</b>       |
| გამოკლებული გასული<br>აქტივების ცვეთა | <b>-7907</b>   | <b>-3120</b> | <b>-1793</b> | <b>-16202</b> | <b>-743</b>    |
| გაუფასურება                           |                |              |              |               | <b>(27243)</b> |
|                                       |                |              |              |               |                |
|                                       |                |              |              |               |                |
|                                       |                |              |              |               |                |
| <b>დაგროვილი ცვეთა 2024<br/>წ</b>     | <b>0</b>       | <b>6173</b>  | <b>2232</b>  | <b>87211</b>  | <b>56449</b>   |
| <b>საბალანსო<br/>დირებულება</b>       |                |              |              |               |                |
| 31.12.2021 წ                          | <b>367704</b>  | <b>507</b>   | <b>1761</b>  | <b>0</b>      | <b>335</b>     |
| 31.12.2022.წ                          | <b>1178130</b> | <b>47984</b> | <b>19400</b> | <b>455118</b> | <b>303163</b>  |
| 31.12.2023                            | <b>4908155</b> | <b>37175</b> | <b>17276</b> | <b>364679</b> | <b>286113</b>  |
| 31.12.2024                            | <b>0</b>       | <b>27827</b> | <b>14803</b> | <b>301891</b> | <b>256577</b>  |
|                                       |                |              |              |               |                |

|                                   |  |                              |  |
|-----------------------------------|--|------------------------------|--|
|                                   |  |                              |  |
| <b>7. კაპიტალი</b>                |  |                              |  |
|                                   |  |                              |  |
| გაცემული დივიდენდი 2024 წ         |  | <b>დივიდენდი არ გაცემულა</b> |  |
| გაფასების რეზერვი შენობა ნაგებობა |  | 3729291                      |  |

| <b>8. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები</b> |            | <b>2024 წ</b>  | <b>2023 წ</b>    |
|-----------------------------------------|------------|----------------|------------------|
|                                         |            |                |                  |
| სავაჭრო ვალდებულებები                   |            | 30669          | 52 231           |
| ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ      |            | 62159          | 47 359           |
| მიღებული ავანსები                       |            | 87243          | 22 179           |
| გადასახდელი სესხის პროცენტი             |            | 9578           | 29 159           |
| ბიუჯეტის მიმართ ვალდებულებები           |            | 403287         | 272 276          |
| მიღებული სესხები                        |            | 2076859        | 2180666          |
| ვალდებულება ფინანსურ იჯარაზე            |            | 38790          | 71 842           |
| ჯარიმები                                |            | 62443          | 62 443           |
|                                         |            |                |                  |
|                                         | <b>სულ</b> | <b>2771028</b> | <b>2 738 154</b> |

| <b>9. შემოსავალი</b>                 |            | <b>2024 წ</b> | <b>2023 წ</b> |
|--------------------------------------|------------|---------------|---------------|
| შემოსავალი საიჯარო მომსახურებიდან    |            | <b>251023</b> | 0             |
| შემოსავალი სარესტორნო მომსახურებიდან |            | 0             | 242257        |
|                                      |            |               |               |
|                                      | <b>სულ</b> | <b>251023</b> | <b>242257</b> |
|                                      |            |               |               |

| <b>10. თვითღირებულება</b> |            | <b>2024 წ</b> | <b>2023 წ</b> |
|---------------------------|------------|---------------|---------------|
|                           |            |               |               |
| ნედლეულის ს დანახარჯები   |            | 0             | 95764         |
|                           |            |               | 0             |
|                           | <b>სულ</b> |               | <b>95764</b>  |
|                           |            |               |               |
|                           |            |               |               |

|                                                 |            |                |               |  |
|-------------------------------------------------|------------|----------------|---------------|--|
|                                                 |            |                |               |  |
| <b>11 საოპერაციო ხარჯი</b>                      |            | <b>2024 წ</b>  | <b>2023 წ</b> |  |
|                                                 |            |                |               |  |
| შრომის ანაზრაულება                              |            | 72 717         | 212856        |  |
| სარეკლამო ხარჯები                               |            | 0              | 5401          |  |
| ა/მ იჯარა, საწყოები                             |            | 5 899          | 4000          |  |
| გატანის სერვისის ხარჯი                          |            | 0              | 1647          |  |
| მომსახურება გარე<br>ორგანიზაციების              |            | 0              | 2311          |  |
| საკანცელარიო ხარჯები                            |            | 0              | 331           |  |
| კომუნიკაციის ხარჯები                            |            | 0              | 3840          |  |
| რემონტი მიმდინარე                               |            | 0              | 600           |  |
| საბანკო მომსახურების<br>ხარჯები                 |            | 117            | 6071          |  |
| კომპიუტერის ხარჯები                             |            | 0              | 4796          |  |
| კომუნალური ხარჯები                              |            | 2 519          | 26694         |  |
| ქონების გადასახადი                              |            | 54 749         | 150685        |  |
| ცვეთა                                           |            | 18 770         | 88640         |  |
| საწვავი დანახარჯი                               |            | 0              | 2121          |  |
| კონცეპტუალური ღირებულება                        |            | 0              |               |  |
| მარკეტინგული ხარჯი                              |            | 73 935         |               |  |
| ჩაიყავა                                         |            | 0              |               |  |
| სატრანსპორტო ხარჯები                            |            | 2 572          | 1321          |  |
| დიქტების მომსახურება                            |            | 0              |               |  |
| სამეურნეო ,დასუფთავება<br>სარეცხი საწმედი ხარჯი |            | 98             | 11848         |  |
| საპენსიო 2%                                     |            | 865            | 2939          |  |
|                                                 | <b>სულ</b> | <b>232 240</b> | <b>526101</b> |  |

|                                 |            |               |               |
|---------------------------------|------------|---------------|---------------|
|                                 |            |               |               |
| <b>12 სხვა საოპერაციო ხარჯი</b> |            | <b>2024 წ</b> | <b>2023 წ</b> |
|                                 |            |               |               |
| იურიდიული მომსახურება           |            | 4 446         | 0             |
| საგადახადო ხარჯი                |            | 4 531         | 0             |
|                                 |            |               |               |
|                                 | <b>სულ</b> | <b>8 977</b>  | <b>0</b>      |
|                                 |            |               |               |

| <b>13.სხვა არა საოპერაციო ხარჯი/შემოსავალი</b> |            | <b>2024 წ</b> | <b>2023 წ</b> |
|------------------------------------------------|------------|---------------|---------------|
| ვალდებულებების ჯარიმა                          |            | 0             | 45504         |
| საპროცენტო შემოსავალი                          |            | 0             | 3311          |
| ძირითადი საშუალებების რეალიზაცია               |            | 6858          | 43152         |
| სხვა შემოსავალი                                |            | 2977          | 10024         |
| ჩამოწერილი ძირ. საშუალებები /მატ.ფასეულობები   |            | -42870        | -98           |
| სხვა ხარჯები                                   |            | -38965        | -49401        |
| ჯარიმები                                       |            | -490          | -65522        |
|                                                |            |               |               |
|                                                | <b>სულ</b> | <b>-72490</b> | <b>-13030</b> |

| <b>14. ფინანსური ხარჯი</b> |            | <b>2024 წ</b> | <b>2023 წ</b> |
|----------------------------|------------|---------------|---------------|
| სესხის პროცენტი            |            | 39697         | 196023        |
|                            | <b>სულ</b> | <b>39697</b>  | <b>196023</b> |

#### 15. ბალანსის შემდგომი მოვლენები

მნიშვნელოვან მოვლენებს ადგილი არ ჰქონია

#### 16. მიღებული სესხები

გრძელვადიანის სესხი აღებულია თიბისი ბანკიდან ,სესხთან დაკავშირებითმიმდინარეობს სასამართლო პროცესი

|                                                                                                           |  |               |                  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------|------------------|--|
| <b>17 ფინანსური იჯარის ვალდებულება</b>                                                                    |  |               |                  |  |
| კომპანიას ფინანსური იჯარით სამწლიანი ვადით აღებული აქვს 17 დასახელების დანადგარი(სამზარეულოს აღჭურვილობა) |  |               |                  |  |
|                                                                                                           |  | <b>2024 წ</b> | <b>2023 წ</b>    |  |
| ერთი წლის განმავლობაში                                                                                    |  | 50428         | 21683.82         |  |
| ერთი წლის შემდეგ                                                                                          |  | 36106         | 43367.64         |  |
| სამი წლი განმავლობაში                                                                                     |  | 14788         | 61120.17         |  |
| სამი წლის შემდეგ                                                                                          |  |               | 0                |  |
| <b>სულ</b>                                                                                                |  | <b>101322</b> | <b>126171.63</b> |  |

|                            |                |  |  |
|----------------------------|----------------|--|--|
|                            |                |  |  |
| <b>საინვესტიციო ქონება</b> | <b>შენობა</b>  |  |  |
| <b>2024 წ</b>              | <b>4908155</b> |  |  |

**შენიშვნა :** შპს ევრომარკეტის კუთვნილი ფართი საიჯარო შემოსავლების მიღების მიზნით გაქირავებულია (ჩვეულებრივი იჯარის პირობით).2024 წლის მაისის თვიდან. მოხდა მისი გადატანა საინვესტიციო ქონებაში. შეფასებულია რეალური ღირებულებით თითოეულ საანგარიშგებო პერიოდში.

**შპს „ევრომარკეტი“ს**

**დირექტორი**

**/ თამარ გარუჩავა/**

**ბუღალტერი**

**/ მზია იაშვილი/**