

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიში

აქტივები	შენიშვნა	12/31/2024	12/31/2023	12/31/2022
გრძელვადიანი აქტივები				
ძირითადი საშუალებები	3	2,906,992.00	2,690,990.00	2,970,399.00
საინვესტიციო ქონება				
თვითღირებულების მოდელით				
ბიოლოგიური აქტივი				
არამატერიალური აქტივები	4	34,294.00	38,545.00	41,222.00
სხვა გრძელვადიანი აქტივები				
		2,941,286	2,729,535	3,011,621
მოკლევადიანი აქტივები				
ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები	5	195,505.00	138,059.00	307,808.00
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები	6	10,132.00	-	4,701.00
გადახდილი ავანსები		254,078.00	165,450.00	209,592.00
მარაგები	7	111,444.00	121,219.00	311,318.00
მისაღები დივიდენდები და პროცენტები	9			
სხვა მოკლევადიანი აქტივები	6	11,699.00	46,998.00	
		582,858	471,726	833,419
მთლიანი აქტივები		3,524,144	3,201,261	3,845,040
მთლიანი კაპიტალი				
საწესდებო კაპიტალი		134,279	134,279	134,279
საკუთარი კაპიტალის სხვა კომპონენტები				
გუზანაწილბელი მოგება / (დაგროვილი ზარალი)		1,250,048	1,083,036	1,187,513
		1,384,327	1,217,315	1,321,792
ვალდებულებები				
გრძელვადიანი ვალდებულებები				
გრძელვადიანი სესხები	8	-	-	-
ანარიცხები		-	-	-
გადავადებული შემოსავალი	9	-	-	-
		0	0	0
მოკლევადიანი ვალდებულებები				
მოკლევადიანი სესხები	8			
გრძელვადიანი სესხები		1,955,400	1,931,000	2,477,565
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	9	146,808	3,392	2,958
საგადასახადო ვალდებულებები	10	5,185	3,314	729
ვალდებულებები თანამშრომლების მიმართ	9	5	587	698
გამოუმუშავებელი შემოსავალი	16			
სხვა ვალდებულებები		32,419	45,653	41,298
გადასახდელი დივიდენდი				
		2,139,817	1,983,946	2,523,248
მთლიანი ვალდებულებები		2,139,817	1,983,946	2,523,248
მთლიანი კაპიტალი & ვალდებულებები		3,524,144	3,201,261	3,845,040

Handwritten signature

მოგება - ზარალის ანგარიშგება

	შენიშვნა	12/31/2024	12/31/2023
ამონაგები	11	2,338,082	1,870,542
გაწეული მომსახურების და გაყიდული საქონლის თვითღირებულება		(992,863)	(2,190,906)
საერთო მოგება		1,345,219	(320,364)
სხვა შემოსავლები	12		2,137,863
დასაქმებულთა ანაზღაურება		(242,780)	(254,307)
ცვთა და ამორტიზაცია		(353,376)	(366,825)
საპროცენტო შემოსავალი			20,745
საპროცენტო ხარჯი		(37,713)	(364,509)
იჯარის ხარჯი		(8,042)	(43,168)
ზოგადი & ადმინისტრაციული ხარჯი		(478,701)	(561,219)
მიწოდების დანახარჯები			
სხვა შემოსულობები/(ზარალი) - წმინდა	13		
სხვა ხარჯები	14		
საოპერაციო მოგება		224,607	248,216
წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) უცხოური ვალუტით ვაჭრობიდან და სავალუტო სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი / (ხარჯი)		(33,718) 1,427	(16,650)
ფინანსური შემოსავალი	15		
ფინანსური ხარჯი	15	-	-
ფინანსური ხარჯი - წმინდა		(32,291)	(16,650)
მოგება დაბეგვრამდე		192,316	231,566
მოგების გადასახადი		(1,013)	(1,905)
განგრძობითი ოპერაციებიდან მიღებული მოგება მოცემული წლისთვის		191,303	229,661
შეწყვეტილი ოპერაციებიდან მიღებული ზარალი მოცემული წლისთვის		-	-
წმინდა მოგება		191,303	229,661
სხვა სრული შემოსავალი:			
შემოსულობა მიწისა და შენობების გადაფასებიდან, გადასახადების გამოკლებით		-	-
მთლიანი სრული შემოსავალი/ (ზარალი)		191,303	229,661
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში		1,217,315	1,321,792
გაცემული დივიდენდი			(200,000.00)
კაპიტალის სხვა ცვლილებები		-24,291	-134,138
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს		1,384,327	1,217,315

Handwritten signature

1 ზოგადი ინფორმაცია

(a) საქართველოს ბიზნეს გარემო

კომპანიის საქმიანობა ხორციელდება საქართველოში, შესაბამისად მასზე ზემოქმედებს საქართველოში მოქმედი ეკონომიკური ფაქტორები და ფინანსური ბაზრები, რომლებიც განვითარებადი ბაზრის თვისებებით ხასიათდება. საკანონმდებლო, საგადასახადო და მარეგულირებელი ნორმები განაგრძობენ განვითარებას, თუმცა ისინი იცნებენ განსხვავებულ ინტერპრეტაციებს და განიცდიან ხშირ ცვლილებებს, რაც სხვა საკანონმდებლო სირთულეებთან ერთად, საქართველოში მოქმედი ორგანიზაციებისთვის გარკვეულ გამოწვევებს წარმოადგენს. წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება ასახავს ხელმძღვანელობის მიერ საქართველოს ბიზნეს გარემოს გავლენის შეფასებას კომპანიის ოპერაციებსა და ფინანსურ მდგომარეობაზე. მომავალი ბიზნეს გარემო შეიძლება განსხვავდებოდეს ხელმძღვანელობის შეფასებებისაგან.

(b) ორგანიზაცია და ოპერაციები

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მოიცავს შპს „ლურჯი ველის“-ს (შემდგომში „კომპანია“) ფინანსურ ანგარიშგებას. კომპანია წარმოადგენს შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოებას „მეწარმეთა შესახებ საქართველოს კანონის“ შესაბამისად და მისი რეგისტრაციის ნომერია: 405117172. შპს „ლურჯი ველი“ დაფუძნდა 2015 წლის 17 სექტემბერს და კომერციული საქმიანობა 2015 წლის 17 სექტემბერს დაიწყო. კომპანიის იურიდიული მისამართია საქართველო, თბილისი, საბურთალოს რაიონი, ზ. ფანასკერტელ-ციციშვილის ქ., კორპ. N1, სართული 6.

შპს „ლურჯი ველის“-ს ძირითადი საქმიანობა წარმოადგენს ლურჯი მოცვის მოცვანა რეალიზაცია.

2 მოზადების საფუძვლები

(a) შესაბამისობა

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტი (ფასს) მიხედვით და საშუალო საწარმოებისათვის სრულ შესაბამისობაში.

3 სამუშაო და წარსადგენი ვალუტა

საქართველოს ეროვნულ ვალუტას ლარი წარმოადგენს, რომელიც კომპანიის სამუშაო და წარსადგენი ვალუტაა. ფინანსურ ანგარიშგებაში ნებისმიერი ფინანსური ინფორმაცია წარმოდგენილია ლარში და დამრგვალებულია უახლოეს ლარამდე.

4 შეფასებებისა და მსჯელობების გამოყენება

შპს ფასს-თან შესაბამისი ფინანსური ანგარიშგების მომზადება ხელმძღვანელობისგან მიითხოვს მსჯელობებს, შეფასებებს და დამტკიცებებს, რომლებიც გავლენას ახდენენ სააღრიცხვო პოლიტიკაზე და წარმოდგენილი აქტივების, ვალდებულებების, შემოსავლებისა და ხარჯების ოდენობაზე. ფაქტობრივი შედეგები შეიძლება განსხვავდებოდეს აღნიშნული შეფასებებისაგან.

სააღრიცხვო შეფასებების და ძირითადი დამტკიცებების გადახედვა მუდმივად ხორციელდება. სააღრიცხვო შეფასებების გადახედვის შედეგად გამოწვეული ცვლილებები, აღიარდება იმ პერიოდში, როდესაც მოხდა მათი გადახედვა და ნებისმიერ შემდგომ პერიოდში, რომელზედაც მათ ექნებათ გავლენა.

ინფორმაცია სააღრიცხვო პოლიტიკაში გამოყენებული კრიტიკული მსჯელობების შესახებ, რომელთაც აქვთ ყველაზე მნიშვნელოვანი გავლენა ფინანსურ ანგარიშგებაში აღიარებულ თანხებზე, აღწერილია შემდეგ შენიშვნებში:

შემოსავალი

ა) ამონაგები

კომპანიის მთავარ ამონაგების წყაროს წარმოადგენს ლურჯი მოცვის რეალიზაცია.

კომპანია საქონლის გაყიდვის შედეგად მიღებული ამონაგების აღიარება ხდება მაშინ, როდესაც დაკმაყოფილებული იქნება ქვემოთ ჩამოთვლილი ყველა პირობა:

- (ა) საწარმო შეადგენს გადასცემს საქონლის საკუთრებასთან დაკავშირებულ ყველა მნიშვნელოვან რისკსა და სარგებელს;
- (ბ) საწარმო არ ინარჩუნებს უწყვეტ მენეჯერულ მონაწილეობას იმ დონით, რომელიც, ჩვეულებრივ, საკუთრების უფლებასთან ასოცირდება და არც გაყიდულ საქონელზე ეფექტურ კონტროლს არ ახორციელებს;
- (გ) შესაძლებელია ამონაგების თანხის საიმედოდ შეფასება;
- (დ) მოსალოდნელია, რომ საწარმო მიიღებს მოცემულ ოპერაციასთან დაკავშირებულ ეკონომიკურ სარგებელს; და
- (ე) შესაძლებელია მოცემულ ოპერაციასთან დაკავშირებით უკვე გაწეული ან მომავალ პერიოდში გასაწევი დანახარჯების საიმედოდ შეფასება.

მოგების გადასახადი

მოგების გადასახადის ხარჯი არის მიმდინარე პერიოდში გადასახდელი გადასახადისა და გადავადებული გადასახადის ჯამი.

ოჯარა

ოჯარა ფინანსურ ოჯარად კლასიფიცირდება მაშინ, როდესაც ოჯარის პირობები ითვალისწინებს ოჯარით გატეხული აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებულ ფაქტობრივად ყველა რისკისა და ეკონომიკური სარგებლის გადაცემას ჯგუფისთვის. ყველა სხვა ოჯარა კლასიფიცირდება საოპერაციო (ჩვეულებრივ) ოჯარად. ფინანსური ოჯარით ფლობილ აქტივებზე უფლებები აღიარდება, როგორც ჯგუფის აქტივები, ოჯარით აღებული ქონების რეალური ღირებულების ტოლი თანხით (ან, თუ მასზე ნაღობია, მინიმალური საოჯარო გადასახდელების დისკონტირებული ღირებულებით), რომელიც განისაზღვრება ოჯარის დასაწყისში, მეორეის მიმართ შესაბამისი ვალდებულება აისახება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში, როგორც ფინანსური ოჯარის ვალდებულება. საოჯარო გადასახდელები ნაწილდება დარიცხულ ფინანსურ ხარჯებსა და საოჯარო ვალდებულების შემცირებას შორის ისე, რომ წარმოიქმნება მუდმივი საპროცენტო განაკვეთი ვალდებულების დაუფარავი ნაშთის მიმართ. დარიცხული ფინანსური ხარჯები აკლდება მოგების ან ზარალის შეფასებას. ფინანსური ოჯარით ფლობილი აქტივები ჩაირიცხება ძირითად საშუალებებში და მათაც ისევე დაერიცხება ცვთა და ისევე ხდება მათი გაუფასურების ზარალის შეფასება, როგორც საწარმოს საკუთრებაში არსებული აქტივებისთვის.

ჩვეულებრივი იჯარის ფარგლებში გადასახდელი საიჯარო გადასახდელები აისახება მოგებაში, ან ზარალში წრფივ მეთოდით, შესაბამისი იჯარის ვადის განმავლობაში.

სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები

სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების აღიარება ხდება თვითღირებულებასა და პროდუქციის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარებებით შემცირებულ სარეალიზაციო ფასს შორის უმცირესი თანხით. თვითღირებულება გაიანგარიშება საშუალო შეწონილი მეთოდით.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

რეალიზაცია, ძირითადად, ხორციელდება ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით და დებიტორულ დავალიანებას პროცენტი არ ერიცხება. იმ შემთხვევაში, როდესაც საკრედიტო ვადები აღემატება ჩვეულებრივ საკრედიტო ვადებს, მოთხოვნების შეფასება ხდება ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით. ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს გაანალიზდება სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების საბალანსო ღირებულებები, რათა დადგინდეს, არსებობს თუ არა ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ ეს თანხები არ არის ამოღებადი. ამგვარი მტკიცებულების არსებობის შემთხვევაში, გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

სავაჭრო ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები წარმოადგენს ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებ-ით აღებულ ვალდებულებებს და პროცენტი არ ერიცხება. საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში გამოსახული სავაჭრო ვალდებუ-ლებები გადაანგარიშდება საწარმოს ფულად ერთეულში, საანგარიშგებო თარიღისათვის არსებული სავალუტო კურსის მიხედვით. საკურსო სხვაობით წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი აისახება სხვა შემოსავალში ან სხვა ხარჯებში.

ზანკის სესხები და ოვერდრაფტები

საპროცენტო ზარკი აღიარდება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით და აისახება ფინანსურ დანახარებებში.

შენიშვნა 5

ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები

	2024	2023	2022
ნაღდი ფული და მოთხოვნა მდგომარეობით	195,505	138,059	307,808.00
მოკლევადიანი საბანკო დეპოზიტები			-
სულ	195,505	138,059	307,808

შენიშვნა 6

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

	2024	2023	2022
სავაჭრო მოთხოვნები - ნეტო	10,132	-	4,701.00
საგადასახადო მოთხოვნა			-
მოთხოვნა დაკავშირებული მხარეებისადმი (შენიშვნა 21)			-
სხვა მოკლე ვადიანი მოთხოვნები	11,699	46,998.00	-
სულ	21,831	46,998	4,701

გაყიდვების უმეტესობა ხორციელდება ჩვეულებრივი მოკლევადიანი საკრედიტო პირობებით. სავაჭრო მოთხოვნები ასეთი გაყიდვებითან დაკავშირებით ფასდება მისაღები ფულადი სახსრების არადასკონტირებული ღირებულებით, გაუფასურების ზარალის გამოკლებით. იმ გაყიდვების შემთხვევაში, რომელთა პირობები სცდება ჩვეულებრივ საკრედიტო პირობებს, მოთხოვნები თავდაპირველად ფასდება მიმავალში მისაღები ფულადი სახსრების დღევანდელი ღირებულებით, რომელიც დისკონტირებულია საბაზრო საპროცენტო განაკვეთით, ხოლო შემდგომში ფასდება ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით.

Handwritten signature

შენიშვნა 7
მარაგები

	2024	2023	2022
წედლეული და მასალები	111,444	121,219.00	311,318.00
მზა პროდუქცია	-	-	-
დაუმთავრებელი წარმოება	-	-	-
სულ	111,444	121,219	311,318

მარაგების აღიარება ხდება თვითღირებულებასა და პროდუქციის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებულ სარეალიზაციო ფასს შორის უმცირესი თანხით. თვითღირებულება გაიანგარიშება საშუალო შეწონილი მეთოდით.

შენიშვნა 8
სესხები

	2024	2023	2022
გრძელვადიანი			
საბანკო სესხები	1,955,400	1,931,000	2,477,565
დამფუძნებლისგან მიღებული სესხი	-	-	-
ფინანსური ოჯარი	-	-	-
სულ გრძელვადიანი	1,955,400	1,931,000	2,477,565
მოკლევადიანი			
საბანკო ოვერდრაფტი	-	-	-
საბანკო სესხები	-	-	-
გრძელვადიანი სესხის მიმდინარე ნაწილი	-	-	-
ფინანსური ოჯარის ვალდებულება	-	-	-
სულ მოკლევადიანი	-	-	-
სულ სესხები	1,955,400	1,931,000	2,477,565

შენიშვნა 9

საგაჭრო და სხვა ვალდებულებები

	2024	2023	2022
საგაჭრო ვალდებულებები	146,808	3,392	2,958
ჩვეულებრივი საოჯარო ვალდებულება	-	-	-
ვალდებულებები დაკავშირებული მხარეებისადმი (შენიშვნა 21)	-	-	-
თანამშრომლებზე გადასახდელი ხელფასები და პრემიები	-	-	-
სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	32,419	45,653	41,298
სულ	179,227	49,045	44,256

შენიშვნა 10

საგადასახადო ვალდებულებები

	2024	2023	2022
გადასახდელი მოგების გადასახადი - განაწილებული მოგება	-	-	-
გადასახდელი მოგების გადასახადი - სხვა	-	-	-
სამშენიშნო გადასახადები	-	-	-
დღგ	5,185	3,314	729
ქონების გადასახადი	-	-	-
სულ	5,185	3,314	729

შენიშვნა 11

ამონაგები

	2024	2023	2022
საქონლის გაყიდვიდან	2,338,082	1,870,542	1,967,849
მიმსახურების გაწევიდან	-	-	-
სხვა	-	-	-
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	(992,863)	(2,190,906)	(2,004,164)
სულ	1,345,219	(320,364)	(36,315)

შენიშვნა 13

სხვა შემოსულობა/(ზარალი) - ნეტო

	2024	2023	2022
საკურსო სხვაობით მიღებული მოგება/(ზარალი)	(33,718)	(16,650)	(67,113)
სულ	(33,718)	(16,650)	(67,113)

შენიშვნა 14
სხვა ხარჯები

	2024	2023	2022
ძირითადი საშუალებების ჩამოწერა			-
ზარალი ძირითადი საშუალებების რეალიზაციიდან			-
ძირითადი საშუალების გაუფასურების ზარალი			-
მოგების გადასახადი - სხვა			-
საკაპრო მოთხოვნების გაუფასურების ზარალი			-
სხვა საოპერაციო ხარჯები			-
სულ			-

შენიშვნა 15
ფინანსური შემოსავალი და დანახარჯები

ფინანსური დანახარჯები	2024	2023	2022
ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებულ ფინანსურ ვალდებულებებზე დარიცხული საპროცენტო ხარჯი			-
სულ ფინანსური დანახარჯები			-

ფინანსური შემოსავალი
ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებულ ფინანსურ აქტივებზე
დარიცხული საპროცენტო შემოსავალი

სულ ფინანსური შემოსავალი			-
ნეტო ფინანსური დანახარჯები			-

შენიშვნა 16
დაკავშირებულ მხარეთა ოპერაციები

საწარმოს აკონტროლებს ბატონი ლევან ლებანიძე, ზვიად მირიანაშვილი, თამარ ლებანიძე, გიორგი ლაჭავაძე რომლებიც ფლობენ კომპანიის 25-25 %-ს.

დაკავშირებულ მხარეებთან განხორციელებული ოპერაციების დაუფარავი ნაშთები:

	2024	2023	2022
ვალდებულებები დაკავშირებული მხარეებთან (შენიშვნა 9)			
ხელმძღვანელობის კონტროლ ქვეშ მყოფი საწარმო			
სულ			-

დირექტორებსა და უმაღლესი რანგის ხელმძღვანელობაზე გატეხული ანაზღაურება

	2024	2023	2022
შრომის ანაზღაურება მთლიანად	(242,780)	(254,307)	(316,419)
სულ	(242,780)	(254,307)	(316,419)

შენიშვნა 23
ფინანსური ანგარიშების დამტკიცება

ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია და გამოსაცემად ნებადართულია დირექტორის საბჭოს მიერ 2025 წლის 25 სექტემბერს.

წინა პერიოდის შეცდომების კორექტირება
წინა პერიოდის შეცდომების კორექტირება იყო 24 291 ლარის ოდენობით.



ფინანსური მდგომარეობის ანგარიში				
	შენიშვნა	12/31/2024	12/31/2023	12/31/2022
აქტივები				
გრძელვადიანი აქტივები				
ძირითადი საშუალებები	3	2,906,992.00	2,690,990.00	2,970,399.00
საინვესტიციო ქონება				
თვითღირებულების მოდელით				
ბიოლოგიური აქტივი				
არამატერიალური აქტივები	4	34,294.00	38,545.00	41,222.00
სხვა გრძელვადიანი აქტივები				
		2,941,286	2,729,535	3,011,621
მოკლევადიანი აქტივები				
ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები	5	195,505.00	138,059.00	307,808.00
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები	6	10,132.00	-	4,701.00
გადახდილი ავანსები		254,078.00	165,450.00	209,592.00
მარაგები	7	111,444.00	121,219.00	311,318.00
მისაღები დივიდენდები და პროცენტები	9			
სხვა მოკლევადიანი აქტივები	6	11,699.00	46,998.00	
		582,858	471,726	833,419
მთლიანი აქტივები		3,524,144	3,201,261	3,845,040
მთლიანი კაპიტალი				
საწესდებო კაპიტალი		134,279	134,279	134,279
საკუთარი კაპიტალის სხვა კომპონენტები				
გაუნაწილებელი მოგება / (დაგროვილი ზარალი)		1,250,048	1,083,036	1,187,513
		1,384,327	1,217,315	1,321,792
ვალდებულებები				
გრძელვადიანი ვალდებულებები				
გრძელვადიანი სესხები	8	-	-	-
ანარიცხები		-	-	-
გადავადებული შემოსავალი	9	-	-	-
		0	0	0
მოკლევადიანი ვალდებულებები				
მოკლევადიანი სესხები	8			
გრძელვადიანი სესხები		1,955,400	1,931,000	2,477,565
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	9	146,808	3,392	2,958
საგადასახადო ვალდებულებები	10	5,185	3,314	729
ვალდებულებები თანამშრომლების მიმართ	9	5	587	698
გამოუმუშავებელი შემოსავალი	16			
სხვა ვალდებულებები		32,419	45,653	41,298
გადასახდელი დივიდენდი				
		2,139,817	1,983,946	2,523,248
მთლიანი ვალდებულებები		2,139,817	1,983,946	2,523,248
მთლიანი კაპიტალი & ვალდებულებები		3,524,144	3,201,261	3,845,040

- - -

მოგება - ზარალის ანგარიშგება			
	შენიშვნა	12/31/2024	12/31/2023
ამონაგები	11	2,338,082	1,870,542
გაწეული მომსახურების და გაყიდული საქონლის თვითღირებულება		(992,863)	(2,190,906)
საერთო მოგება		1,345,219	(320,364)
სხვა შემოსავლები	12		2,137,863
დასაქმებულთა ანაზღაურება		(242,780)	(254,307)
ცვეთა და ამორტიზაცია		(353,376)	(366,825)
საპროცენტო შემოსავალი			20,745
საპროცენტო ხარჯი		(37,713)	(364,509)
იჯარის ხარჯი		(8,042)	(43,168)
ზოგადი & ადმინისტრაციული ხარჯი		(478,701)	(561,219)
მიწოდების დანახარჯები			
სხვა შემოსულობები/(ზარალი) - წმინდა	13		
სხვა ხარჯები	14		
საოპერაციო მოგება		224,607	248,216
წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) უცხოური ვალუტით ვაჭრობიდან და სავალუტო სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი / (ხარჯი)		(33,718) 1,427	(16,650)
ფინანსური შემოსავალი	15		
ფინანსური ხარჯი	15	-	-
ფინანსური ხარჯი - წმინდა		(32,291)	(16,650)
მოგება დაბეგვრამდე		192,316	231,566
მოგების გადასახადი		(1,013)	(1,905)
განგრძობითი ოპერაციებიდან მიღებული მოგება მოცემული წლისთვის		191,303	229,661
შეწყვეტილი ოპერაციებიდან მიღებული ზარალი მოცემული წლისთვის		-	-
წმინდა მოგება		191,303	229,661
სხვა სრული შემოსავალი:			
შემოსულობა მიწისა და შენობების გადაფასებიდან, გადასახადების გამოკლებით		-	-
მთლიანი სრული შემოსავალი/ (ზარალი)		191,303	229,661
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში		1,217,315	1,321,792
გაცემული დივიდენდი			(200,000.00)
კაპიტალის სხვა ცვლილებები		-24,291	-134,138
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს		1,384,327	1,217,315

1 ზოგადი ინფორმაცია

(ა) საქართველოს ბიზნეს გარემო

კომპანიის საქმიანობა ხორციელდება საქართველოში, შესაბამისად მასზე ზემოქმედებს საქართველოში მოქმედი ეკონომიკური ფაქტორები და ფინანსური პარამეტრები, რომლებიც განვითარებადი ბაზრის თვისებებით ხასიათდება. საკანონმდებლო, საგადასახადო და მარეგულირებელი ნორმები განაგრძობენ განვითარებას, თუმცა ისინი იცენებენ განსხვავებულ ინტერპრეტაციებს და განიცდიან ხშირ ცვლილებებს, რაც სხვა საკანონმდებლო სირთულეებთან ერთად, საქართველოში მოქმედი ორგანიზაციებისთვის გარკვეულ გამოწვევებს წარმოადგენს. წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება ასახავს ხელმძღვანელობის მიერ საქართველოს ბიზნეს გარემოს გაგულების შეფასებას კომპანიის ოპერაციებსა და ფინანსურ მდგომარეობაზე. მომავალი ბიზნეს გარემო შეიძლება განსხვავდებოდეს ხელმძღვანელობის შეფასებებისაგან.

(ბ) ორგანიზაცია და ოპერაციები

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მოიცავს შპს „ლურჯი ველის“-ს (შემდგომში „კომპანია“) ფინანსურ ანგარიშგებას. კომპანია წარმოადგენს შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოებას „მეწარმეთა შესახებ საქართველოს კანონის“ შესაბამისად და მისი რეგისტრაციის ნომერია: 405117172 შპს "ლურჯი ველი" დაფუძნდა 2015 წლის 17 სექტემბერს და კომერციული საქმიანობა 2015 წლის 17 სექტემბერს დაიწყო. კომპანიის იურიდიული მისამართი საქართველო, თბილისი, საბურთალოს რაიონი, ზ. ფანასკერტელ-ციციშვილის ქ., კორპ. N1, სართული 6

შპს „ლურჯი ველის“-ს ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს ლურჯი მოცვის მოყვანა რეალიზაცია.

2 მომზადების საფუძვლები

(ა) შესაბამისობა

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტი (ფასს) მცირე და საშუალო საწარმოებისათვის სრულ შესაბამისობაში.

3 სამუშაო და წარსადგენი ვალუტა

საქართველოს ეროვნულ ვალუტას ლარი წარმოადგენს, რომელიც კომპანიის სამუშაო და წარსადგენი ვალუტაა. ფინანსურ ანგარიშგებაში ნებისმიერი ფინანსური ინფორმაცია წარმოდგენილია ლარში და დამრგვალებულია უახლოეს ლარამდე

4 შეფასებებისა და მსჯელობების გამოყენება

შპს ფასს-თან შესაბამისი ფინანსური ანგარიშგების მომზადება ხელმძღვანელობისგან მოითხოვს მსჯელობებს, შეფასებებს და დაშვებებს, რომლებიც გავლენას ახდენენ სააღრიცხვო პოლიტიკაზე და წარმოდგენილი აქტივების, ვალდებულებების, შემოსავლებისა და ხარჯების ოდენობაზე. ფაქტობრივი შედეგები შეიძლება განსხვავდებოდეს აღნიშნული შეფასებებისაგან.

სააღრიცხვო შეფასებების და ძირითადი დაშვებების გადახედვა მუდმივად ხორციელდება. სააღრიცხვო შეფასებების გადახედვის შედეგად გამოწვეული ცვლილებები, აღიარდება იმ პერიოდში, როდესაც მოხდა მათი გადახედვა და ნებისმიერ შემდგომ პერიოდში, რომელზედაც მათ ექნებათ გავლენა.

ინფორმაცია სააღრიცხვო პოლიტიკაში გამოყენებული კრიტიკული მსჯელობების შესახებ, რომელთაც აქვთ ყველაზე მნიშვნელოვანი გავლენა ფინანსურ ანგარიშგებაში აღიარებულ თანხებზე, აღწერილია შემდეგ შენიშვნებში:

შემოსავალი

ა) ამონაგები

კომპანიის მთავარ ამონაგების წყაროს წარმოადგენს ლურჯი მოცვის რეალიზაცია.

კომპანია საქონლის გაყიდვის შედეგად მიღებული ამონაგების აღიარება ხდება მაშინ, როდესაც დაკმაყოფილებული იქნება ქვემოთ ჩამოთვლილი ყველა პირობა:

- (ა) საწარმო მყიდველს გადაეცემს საქონლის საკუთრებასთან დაკავშირებულ ყველა მნიშვნელოვან რისკსა და სარგებელს;
- (ბ) საწარმო არ ინარჩუნებს უწყვეტ მენეჯერულ მონაწილეობას იმ დონით, რომელიც, ჩვეულებრივ, საკუთრების უფლებასთან ასოცირდება და არც გაყიდულ საქონელზე ეფექტურ კონტროლს არ ახორციელებს;
- (გ) შესაძლებელია ამონაგების თანხის საიმედოდ შეფასება;
- (დ) მოსალოდნელია, რომ საწარმო მიიღებს მოცემულ ოპერაციასთან დაკავშირებულ ეკონომიკურ სარგებელს; და
- (ე) შესაძლებელია მოცემულ ოპერაციასთან დაკავშირებით უკვე გაწეული ან მომავალ პერიოდში გასაწევი დანახარჯების საიმედოდ შეფასება.

მოგების გადასახადი

მოგების გადასახადის ხარჯი არის მიმდინარე პერიოდში გადასახდელი გადასახადისა და გადავადებული გადასახადის ჯამი.

ოჯარა

ოჯარა ფინანსურ ოჯარად კლასიფიცირდება მაშინ, როდესაც ოჯარის პირობები ითვალისწინებს ოჯარით გაცემული აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებული ფაქტობრივად ყველა რისკისა და ეკონომიკური სარგებლის გადაცემას ჯგუფისთვის. ყველა სხვა ოჯარა კლასიფიცირდება საოპერაციო (ჩვეულებრივ) ოჯარად. ფინანსური ოჯარით ფლობილ აქტივებზე უფლებები აღიარდება, როგორც ჯგუფის აქტივები, ოჯარით აღებული ქონების რეალური ღირებულების ტოლი თანხით (ან, თუ მასზე ნაკლებია, მინიმალური საიჯარო გადასახდელების დისკონტირებული ღირებულებით), რომელიც განისაზღვრება ოჯარის დასაწყისში. მქიჯარის მიმართ შესაბამისი ვალდებულება აისახება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში, როგორც ფინანსური ოჯარის ვალდებულება. საიჯარო გადასახდელები ნაწილდება დარიცხულ ფინანსურ ხარჯებსა და საიჯარო ვალდებულების შემცირებას შორის ისე, რომ წარმოიქმნება მუდმივი საპროცენტო განაკვეთი ვალდებულების დაუფარავი ნაშთის მიმართ. დარიცხული ფინანსური ხარჯები აკლდება მოგების ან ზარალის შეფასებას. ფინანსური ოჯარით ფლობილი აქტივები ჩაირთვება ძირითად საშუალებებში და მათაც ისევე დაერიცხება ცვთა და ისევე ხდება მათი გაუფასურების ზარალის შეფასება, როგორც საწარმოს საკუთრებაში არსებული აქტივებისთვის.

ჩვეულებრივი იჯარის ფარგლებში გადასახდელი საიჯარო გადასახდელები აისახება მოგებაში, ან ზარალში წრფივით მეთოდით, შესაბამისი იჯარის ვადის განმავლობაში.

სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები

სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების აღიარება ხდება თვითღირებულებასა და პროდუქციის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარებებით შემცირებულ სარგალიზაციო ფასს შორის უმცირესი თანხით. თვითღირებულება გაიანგარიშება საშუალო შეწონილი მეთოდით.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

რეალიზაცია, ძირითადად, ხორციელდება ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით და დებიტორულ დავალიანებას პროცენტი არ ერიცხება. იმ შემთხვევაში, როდესაც საკრედიტო ვადები აღემატება ჩვეულებრივ საკრედიტო ვადებს, მოთხოვნების შეფასება ხდება ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით. ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს გაანალიზდება სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების საბალანსო ღირებულებები, რათა დადგინდეს, არსებობს თუ არა ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ ეს თანხები არ არის ამოღებადი. ამგვარი მტკიცებულების არსებობის შემთხვევაში, გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

სავაჭრო ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები წარმოადგენს ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობები - იმ აღებულ ვალდებულებებს და პროცენტი არ ერიცხება. საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში გამოსახული სავაჭრო ვალდებულებები გადაანგარიშდება საწარმოს ფულად ერთეულში, საანგარიშგებო თარიღისათვის არსებული სავალუტო კურსის მიხედვით. საკურსო სხვაობით წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი აისახება სხვა შემოსავალში ან სხვა ხარჯებში.

ბანკის სესხები და ოვერდრაფტები

საპროცენტო ზარკი აღიარდება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით და აისახება ფინანსურ დანახარებებში.

შენიშვნა 5

ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები

	2024	2023	2022
ნაღდი ფული და მოთხოვნა მდებარეობს	195,505	138,059	307,808.00
მოკლევადიანი საბანკო დეპოზიტები			-
სულ	195,505	138,059	307,808

შენიშვნა 6

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

	2024	2023	2022
სავაჭრო მოთხოვნები - ნეტო	10,132	-	4,701.00
საგადასახადო მოთხოვნა			-
მოთხოვნა დაკავშირებული მხარეებისადმი (შენიშვნა 21)			-
სხვა მოკლე ვადიანი მოთხოვნები	11,699	46,998.00	-
სულ	21,831	46,998	4,701

გაყიდვების უმეტესობა ხორციელდება ჩვეულებრივი მოკლევადიანი საკრედიტო პირობებით. სავაჭრო მოთხოვნები ასეთ გაყიდვებთან დაკავშირებით ფასდება მისაღები ფულადი სახსრების არაღისკონტრიბუთი ღირებულებით, გაუფასურების ზარალის გამოკლებით. იმ გაყიდვების შემთხვევაში, რომელთა პირობები სცდება ჩვეულებრივ საკრედიტო პირობებს, მოთხოვნები თავდაპირველად ფასდება მომავალში მისაღები ფულადი სახსრების დღევანდელი ღირებულებით, რომელიც დისკონტირებულია საბაზრო საპროცენტო განაკვეთით, ხოლო შემდგომში ფასდება ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით.

შენიშვნა 7**მარაგები**

	2024	2023	2022
წედლეული და მასალები	111,444	121,219.00	311,318.00
მზა პროდუქცია	-	-	-
დაუმთავრებელი წარმოება	-	-	-
სულ	111,444	121,219	311,318

მარაგების აღიარება ხდება თვითღირებულებასა და პროდუქციის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებულ სარეალიზაციო ფასს შორის უმცირესი თანხით. თვითღირებულება გაიანგარიშება საშუალო შეწონილი მეთოდით.

შენიშვნა 8**სესხები**

	2024	2023	2022
გრძელვადიანი			
საბანკო სესხები	1,955,400	1,931,000	2,477,565
დამფუძნებლისგან მიღებული სესხი	-	-	-
ფინანსური იჯარა	-	-	-
სულ	1,955,400	1,931,000	2,477,565

მოკლევადიანი

საბანკო ოვერდრაფტი	-	-	-
საბანკო სესხები	-	-	-
გრძელვადიანი სესხის მიმდინარე ნაწილი	-	-	-
ფინანსური იჯარის ვალდებულება	-	-	-
სულ სესხები	1,955,400	1,931,000	2,477,565

შენიშვნა 9**საგაჭრო და სხვა ვალდებულებები**

	2024	2023	2022
საგაჭრო ვალდებულებები	146,808	3,392	2,958
ჩვეულებრივი საიჯარო ვალდებულება	-	-	-
ვალდებულებები დაკავშირებული მხარეებისადმი (შენიშვნა 21)	-	-	-
თანამშრომლებზე გადასახდელი ხელფასები და პრემიები	-	-	-
სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	32,419	45,653	41,298
სულ	179,227	49,045	44,256

შენიშვნა 10**საგადასახადო ვალდებულებები**

	2024	2023	2022
გადასახდელი მოგების გადასახადი - განაწილებული მოგება	-	-	-
გადასახდელი მოგების გადასახადი - სხვა	-	-	-
სამშენებლო გადასახადები	-	-	-
დღგ	5,185	3,314	729
ქონების გადასახადი	-	-	-
სულ	5,185	3,314	729

შენიშვნა 11**ამონაგები**

	2024	2023	2022
საქონლის გაყიდვიდან	2,338,082	1,870,542	1,967,849
მომსახურების გაწევიდან	-	-	-
სხვა	-	-	-
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	(992,863)	(2,190,906)	(2,004,164)
სულ	1,345,219	(320,364)	(36,315)

შენიშვნა 13**სხვა შემოსულობა/(ზარალი) - ნეტო**

	2024	2023	2022
საკუროსო სხვაობით მიღებული მოგება/(ზარალი)	(33,718)	(16,650)	(67,113)
სულ	(33,718)	(16,650)	(67,113)

შენიშვნა 14
სხვა ხარჯები

	2024	2023	2022
ძირითადი საშუალებების ჩამოწერა			-
ზარალი ძირითადი საშუალებების რეალიზაციიდან			-
ძირითადი საშუალების გაუფასურების ზარალი			-
მოგების გადასახადი - სხვა			-
საგაჭრო მოთხოვნების გაუფასურების ზარალი			-
სხვა საოპერაციო ხარჯები			-
სულ			-

შენიშვნა 15
ფინანსური შემოსავალი და დანახარჯები

ფინანსური დანახარჯები	2024	2023	2022
ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებულ ფინანსურ			-
ვალდებულებებზე დარიცხული საპროცენტო ხარჯი			-
სულ ფინანსური დანახარჯები			-

ფინანსური შემოსავალი
ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებულ ფინანსურ აქტივებზე
დარიცხული საპროცენტო შემოსავალი

სულ ფინანსური შემოსავალი -

ნეტო ფინანსური დანახარჯები -

შენიშვნა 16
დაკავშირებულ მხარეთა ოპერაციები

საწარმოს აკონტროლებს ბატონი ლევან ლუბანიძე, ზვიად მირიანაშვილი, თამარ ლუბანიძე, გიორგი დაქავა რომლებიც ფლობენ კომპანის 25-25 %-ს.

დაკავშირებულ მხარეებთან განხორციელებული ოპერაციების დაუფარავი ნაშთები:

	2024	2023	2022
ვალდებულებები დაკავშირებული მხარეებისადმი (შენიშვნა 9)			
ხელმძღვანელობის კონტროლ ქვეშ მყოფი საწარმო			
სულ			-

დირექტორებსა და უმაღლესი რანგის ხელმძღვანელობაზე გაცემული ანაზღაურება

	2024	2023	2022
შრომის ანაზღაურება მთლიანად	(242,780)	(254,307)	(316,419)
სულ	(242,780)	(254,307)	(316,419)

შენიშვნა 23
ფინანსური ანგარიშების დამტკიცება

ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია და გამოსაცემად ნებადართულია დირექტორის საბჭოს მიერ 2025 წლის 25 სექტემბერს.

წინა პერიოდის შეცდომების კორექტირება

წინა პერიოდის შეცდომების კორექტირება იყო 24 291 ლარის ოდენობით.