

შპს „ჰაუსარტ ლუქსი“

**2018 წლის 31 დეკემბერს
დასრულებული წლის
ინდივიდუალური საერთო დანიშნულების
ფინანსური ანგარიშგება**

სრული შემოსავლისა და გაუნაწილებელი მოგების ანგარიშგება

შპს „ჰაუსარტ ლუქსი“

2018 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული სრული შემოსავლისა და გაუნაწილებელი მოგების ანგარიშგება

(თანხები მოცემულია ლარში და დამრგვალებულია უახლოეს ერთეულამდე)

	2018 წ
ამონაგები	2 659 131
საერთო მოგება	2 659 131
ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები	-2 930 951
საოპერაციო მოგება	-271 820
გაუნაწილებელი მოგება წლის დასაწყისში	440 020
გაცემული დივიდენდები	0
გაუნაწილებელი მოგება წლის ბოლოს	168 200

გამოსაქვეყნებლად დამტკიცებულია და მენეჯმენტის სახელით ხელმოწერილია 2019 წლის 20 სექტემბერს

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

შპს ჰაუსარტ ლუქსი

ინდივიდუალური ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება 2018 წლის 31 დეკემბრისათვის
(თანხები მოცემულია ლარში და დამრგვალებულია უახლოეს ერთეულამდე)

	31 დეკ.2018	31დეკ.2017
აქტივები		
მიმდინარე აქტივები		
ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტი	754 499	892 824
გადახდილი ავანსები	868 712	93 759
სხვა მიმდინარე აქტივები	25 199 142	17 366 527
სულ მიმდინარე აქტივები	26 822 353	18 353 110
გრძელვადიანი აქტივები		
ძირითადი საშუალებები	560 256	562 503
სულ გრძელვადიანი აქტივები	560 256	562 503
სულ აქტივები	27 382 609	18 915 613
ვალდებულებები		
მიმდინარე ვალდებულებები		
მიღებული ავანსები	23 081 671	15 101 000
სესხები	4 104 839	3 206 314
ფინანსური იჯარის ვალდებულებები	27 899	168 279
სულ მიმდინარე ვალდებულებები	27 214 409	18 475 593
საკუთარი კაპიტალი		
საწესდებო კაპიტალი	200	200
გაუნაწილებელი მოგება	168 000	440 020
სულ კაპიტალი	168 200	440 220
სულ კაპიტალი და ვალდებულებები	27 382 609	18 915 613

გამოსაქვეყნებლად დამტკიცებულია და მენეჯმენტის სახელით ხელმოწერილია 2019 წლის 20 სექტემბერს

სააღრიცხვო პოლიტიკა და ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

შპს „ჰაუსარტ ლუქსი“

სააღრიცხვო პოლიტიკა და ფინანსური ანგარიშგებების განმარტებითი შენიშვნები 2018 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისათვის

1. ზოგადი ინფორმაცია

„ჰაუსარტ ლუქსი „ არის შეზღუდული პასუხისმგებლობის კომპანია, რომელიც რეგისტრირებულია საქართველოში. კომპანიის იურიდიული მისამართია: ქ.თბილისი ქუჩა 19; ფიქტიური მისამართი: ქ.თბილისი, ვაჟა-ფშაველას 2-ე კვარტალი 11 ბ კორპუსი. საიდენტიფიკაციო ნომერი: 205255551. კომპანია რეგისტრირებულია 02.06.2008 წელს. მისი ძირითადი საქმიანობაა საპროექტო და სამშენებლო საქმიანობა. კომპანიას არ გააჩნია მშობელი, შვილობილი და მეკავშირე კომპანიები.

2. ფინანსური ანგარიშგების მომადების საფუძველი და სააღრიცხვო პოლიტიკა

წინამდებარე ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება მოზადებულია ბუღალტრულიაღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად. იგი წარმოდგენილია საქართველოს ფულად ერთეულში-ლარში და დამრგვალებულია უახლოეს ერთეულამდე. ვინაიდან კომპანიის მსს ფასს-ზე გადასვლის თარიღია 2018 წლის 01 იანვარი, შპს ჰაუსარტ ლუქსი სარგებლობს საქართველოს ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის ზედამხედველობის სამსახურის მიერ დამტკიცებული „სარეკომენდაციო მითითებით მესამე კატეგორიის საწარმოთთვის და მესამე კატეგორიის ჯგუფებისათვის 2018 წლის ფინანსური ანგარიშგებისათვის მსს ფასს სტანდარტის პირველად გამოყენებასთან დაკავშირებით და არ წარმოადგენს შესადარის ინფორმაციას და ფულადი ნაკადების ანგარიშგებას.

ამონაგების აღიარება

ამონაგები მასინ აღიარდება, როდესაც მყიდველს მიეწოდება საქონელი და გადაეცემა საკუთრების უფლება ან შესრულდება მომსახურება. ამონაგების აღიარება ხდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით დღ-ს გარეშე.

სესხით სარგებლობასთან დაკავშირებული დანახარჯები

სესხით სარგებლობასთან დაკავშირებული დანახარჯები აღიარდება იმ პერიოდის მოგებაში ან ზარალში, როდესაც გაწეულ იქნა.

მოგების გადასახადი

მოგების გადასახადის ხარჯი იანგარიშება საანგარიშო პერიოდში მოქმედი კანონმდებლობით-საქართველოს საგადასახადო კოდექსის მიხედვით. მოგების გადასახადი წარმოადგენს მიმდინარე პერიოდის ხარჯს

ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებების შეფასება ხდება დაგროვილი ცვეთისა და დაგროვილი გაუფასურების ზარალის შემცირებული თვითღირებულების თანხით.

ძირითად საშუალებებზე ცვეთის დასარიცხავად გამოიყენება შემდეგი წლიური განაკვეთები:

ავტომანქანები-20%

საოფისე ტექნიკა-20%

საოფისე ავეჯი-20%

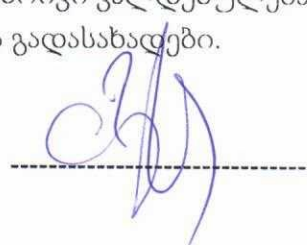
დაქირავებულ პირთა გასამრჯელოები

დაქირავებულ პირთა გასამრჯელოს ვალდებულებები (ხელფასები) ფასდება არადისკონტირებულ საფუძველზე რადგან ისინი აღირიცხება იმ წლის განმავლობაში, როდესაც ხდება შესაბამისი მომსახურების გაწევა კომპანიის თანამშრომლის მიერ.

კომპანიას საანგარიშო პერიოდში არ აქვს სამართლებრივი ვალდებულება განახორციელოს საოენსიო ან მსგავსი გასამრჯელოს გადასახადები.



დირექტორი: დიმიტრი ჯაჩნაძე



ბუღალტერი: თეა მანჩაშვილი