

შპს "ფრესკო ვესტ ჯორჯია"

ფინანსური ანგარიშგება

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნასთან ერთად

საანგარიშო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2024 წლის 31 დეკემბერს

შინაარსი:

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და დამტკიცებაზე	2
დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა	3

ფინანსური ანგარიშგება

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	6
მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლების ანგარიშგება	7
საკუთარი კაპიტალის მოძრაობის ანგარიშგება	8
ფულადი ნაკადების მოძრაობის ანგარიშგება	9

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

1. ზოგადი ინფორმაცია	10
2. კომპანიის მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა	10
3. ძირითადი სააღრიცხვო შეფასებები და გადაწყვეტილებები	16
4. ძირითადი საშუალებები	17
5. მარაგები	18
6. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	18
7. ფული და ფულის ექვივალენტები	18
8. სასესხო ვალდებულებები	19
9. სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	19
10. ამონაგები	20
11. მიწოდების ხარჯები	20
12. საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	20
13. სხვა შემოსავალი	21
14. სხვა ხარჯები	21
15. პირობითი ვალდებულებები	21
16. გარიგებები დაკავშირებულ მხარეებთან	22
17. ბალანსის შედგენის შემდგომი მოვლენები	23

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და დამტკიცებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე, რომელიც სამართლიანად ასახავს შპს „ფრესკო ვესტ ჯორჯიას“ ფინანსურ მდგომარეობას 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მის მიერ წარმოებული ოპერაციების შედეგებს და მფლობელთა კაპიტალში ცვლილებებს 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის, გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად (მსს ფასს სტანდარტი).

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას, ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

- მართებული ბუღალტრული პრინციპების არჩევასა და მათ თანმიმდევრულ შესრულებაზე;
- ინფორმაციის წარდგენაზე, ბუღალტრული პოლიტიკის ჩათვლით, რომელიც უზრუნველყოფს მართებულ, საიმედო, შესადარის და გასაგებ ინფორმაციას;
- დამატებითი ინფორმაციის წარდგენის უზრუნველყოფაზე, იმ შემთხვევაში, თუ მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების სპეციფიური მოთხოვნები არ არის საკმარისი იმისათვის, რომ მომხმარებელმა გაანალიზოს კონკრეტული გარიგების, სხვა მოვლენებისა და პირობების გავლენა კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობასა და შედეგებზე;
- კომპანიის მიერ ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვების პრინციპის საფუძველზე კომპანიის მუშაობის უნარის შეფასებაზე.

ხელმძღვანელობა აგრეთვე პასუხისმგებელია:

- კომპანიაში ეფექტური და მყარი შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებაზე, დანერგვასა და შენარჩუნებაზე;
- ისეთი ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე, რომელიც წარმოადგენს და ხსნის კომპანიის გარიგებებს და ნებისმიერ დროს უზრუნველყოფს კომპანიის ფინანსური მდგომარეობის საკმარისი სიზუსტით წარდგენას და მსს ფასს სტანდარტის მოთხოვნებთან ფინანსური ანგარიშგების შესაბამისობას;
- სავალდებულო ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე საქართველოს კანონმდებლობისა და ბუღალტრული სტანდარტების შესაბამისად;
- კომპანიის აქტივების უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად საჭირო ქმედებების განხორციელებაზე და
- თაღლითობისა და სხვა დარღვევების თავიდან აცილებასა და აღმოჩენაზე.

2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგება კომპანიის ხელმძღვანელობის მიერ გამოსაქვეყნებლად დამტკიცებულია და მენეჯმენტის სახელით ხელმოწერილია 2025 წლის 26 სექტემბერს.

სოფიო კორძაია

ეთერ გურგენაშვილი

გენერალური დირექტორი -----

მთავარი ბუღალტერი -----

2025 წლის 26 სექტემბერი

2025 წლის 26 სექტემბერი

საქართველო, თბილისი

საქართველო, თბილისი

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და დამტკიცებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე, რომელიც სამართლიანად ასახავს შპს „ფრესკო ვესტ ჯორჯიას“ ფინანსურ მდგომარეობას 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მის მიერ წარმოებული ოპერაციების შედეგებს და მფლობელთა კაპიტალში ცვლილებებს 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის, გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად (მსს ფასს სტანდარტი).

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას, ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

- მართებული ბუღალტრული პრინციპების არჩევასა და მათ თანმიმდევრულ შესრულებაზე;
- ინფორმაციის წარდგენაზე, ბუღალტრული პოლიტიკის ჩათვლით, რომელიც უზრუნველყოფს მართებულ, საიმედო, შესადარის და გასაგებ ინფორმაციას;
- დამატებითი ინფორმაციის წარდგენის უზრუნველყოფაზე, იმ შემთხვევაში, თუ მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების სპეციფიური მოთხოვნები არ არის საკმარისი იმისათვის, რომ მომხმარებელმა გაანალიზოს კონკრეტული გარიგების, სხვა მოვლენებისა და პირობების გავლენა კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობასა და შედეგებზე;
- კომპანიის მიერ ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვების პრინციპის საფუძველზე კომპანიის მუშაობის უნარის შეფასებაზე.

ხელმძღვანელობა აგრეთვე პასუხისმგებელია:

- კომპანიაში ეფექტური და მყარი შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებაზე, დანერგვასა და შენარჩუნებაზე;
- ისეთი ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე, რომელიც წარმოადგენს და ხსნის კომპანიის გარიგებებს და ნებისმიერ დროს უზრუნველყოფს კომპანიის ფინანსური მდგომარეობის საკმარისი სიზუსტით წარდგენას და მსს ფასს სტანდარტის მოთხოვნებთან ფინანსური ანგარიშგების შესაბამისობას;
- სავალდებულო ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე საქართველოს კანონმდებლობისა და ბუღალტრული სტანდარტების შესაბამისად;
- კომპანიის აქტივების უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად საჭირო ქმედებების განხორციელებაზე და
- თაღლითობისა და სხვა დარღვევების თავიდან აცილებასა და აღმოჩენაზე.

2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგება კომპანიის ხელმძღვანელობის მიერ გამოსაქვეყნებლად დამტკიცებულია და მენეჯმენტის სახელით ხელმოწერილია 2025 წლის 26 სექტემბერს.

სოფიო კორმახია

გენერალური დირექტორი

2025 წლის 26 სექტემბერი

საქართველო, თბილისი

ეთერ გურგენაშვილი

მთავარი ბუღალტერი

2025 წლის 26 სექტემბერი

საქართველო, თბილისი



დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

შპს „ფრესკო ვესტ ჯორჯიას“ მფლობელებსა და ხელმძღვანელობას

მოსაზრება

ჩვენ ჩავატარეთ შპს „ფრესკო ვესტ ჯორჯიას“ (შემდგომში „კომპანია“) ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი, რომელიც შედგება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებისგან 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ასევე 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლის მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებისგან, საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებისგან, ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგებისგან და ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნებისგან, მათ შორის მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვისგან.

ჩვენი მოსაზრებით, ფინანსური ანგარიშგება, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, სამართლიანად ასახავს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მისი საქმიანობის შედეგებსა და ფულადი სახსრების მოძრაობას მოცემული თარიღით დასრულებული წლისათვის მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (მსს ფასს სტანდარტი) შესაბამისად.

მოსაზრების საფუძველი

აუდიტი წარმართეთ აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ასს) შესაბამისად. ჩვენი პასუხისმგებლობა ამ სტანდარტების მიხედვით აღწერილია აუდიტორის პასუხისმგებლობების აზნაცში. ჩვენ ვასრულებთ ბუღალტერთა ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს "პროფესიონალი ბუღალტრების ეთიკის კოდექსის" მოთხოვნებს და შესაბამისად ვართ დამოუკიდებელი კომპანიისგან. გარდა ამისა, შევასრულეთ ამ ნორმებითა და პროფესიონალ ბუღალტერთა ეთიკის კოდექსით გათვალისწინებული სხვა ეთიკური ვალდებულებებიც.

გვჯერა, რომ ჩვენს მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი მოსაზრების გამოსახატავად.

სხვა გარემოებები

ჩვენ ჩავატარეთ კომპანიის 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მომზადებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი, რაზეც გამოვთქვით უპირობო მოსაზრება.

აუდიტის პროცესში დავადასტურეთ ანგარიშგების იმ მუხლების საწყისი ნაშთები, რომლებიც გავლენას ახდენს 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მომზადებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე.

სხვა ინფორმაცია

სხვა ინფორმაციაზე პასუხისმგებელია კომპანიის ხელმძღვანელობა. სხვა ინფორმაცია მოიცავს კომპანიის მიერ 2024 წლის 31 დეკემბრით დათარიღებულ მმართველობით ანგარიშგებას (საქმიანობის მიმოხილვას), მაგრამ არ მოიცავს ფინანსურ ანგარიშგებასა და ჩვენს მიერ მასზე გაცემულ აუდიტორის დასკვნას.

ჩვენი მოსაზრება ფინანსურ ანგარიშგებაზე არ მოიცავს ზემოთ აღნიშნულ სხვა ინფორმაციას, და გარდა

ქვემოთ - „დასკვნა სხვა საკანონმდებლო და მარეგულირებელი მოთხოვნები“ - ნაწილში გაცემული დასკვნისა არანაირი ფორმის მარწმუნებელ დასკვნას არ წარმოვადგენთ მასზე.

გარდა ქვემოთ - „დასკვნა სხვა საკანონმდებლო და მარეგულირებელი მოთხოვნები“ - ნაწილში აღწერილი საკანონმდებლო მოთხოვნისა, ჩვენს მიერ ჩატარებულ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებით ჩვენი პასუხისმგებლობა იმაში მდგომარეობს, რომ გავეცნოთ ზემოთაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას და განვიხილოთ, სხვა ინფორმაცია არის თუ არა არსებითად შეუსაბამო ფინანსურ ანგარიშგებასთან, ან აუდიტის პროცესში ჩვენს მიერ მოპოვებულ ინფორმაციასთან, ან, სხვა მხრივ, ხომ არ ტოვებს ისეთ შთაბეჭდილებას, რომ არსებითად მცდარია.

თუ ჩვენ შესრულებულ სამუშაოზე დაყრდნობით დავასკვნით, რომ არსებითი უზუსტობა არსებობს ზემო აღნიშნულ სხვა ინფორმაციაში, გვევალება ამ ფაქტის ინფორმირება. ამასთან დაკავშირებით, ჩვენ არ აღმოგვიჩენია ისეთი საკითხი, რომლის შესახებაც აუცილებელი იქნებოდა ინფორმირება.

ხელმძღვანელობისა და მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირთა პასუხისმგებლობები ფინანსურ ანგარიშგებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიანად წარდგენაზე მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (მსს ფასს სტანდარტი) შესაბამისად; აგრეთვე შიდა კონტროლის ისეთ სისტემის არსებობაზე, რომელსაც იგი აუცილებლად მიიჩნევს ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ მოიცავს თაღლითობით ან შეცდომებით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობა ვალდებულია შეაფასოს აქვს თუ არა კომპანიას უნარი, საქმიანობა გააგრძელოს როგორც ფუნქციონირებდნა საწარმომ. აგრეთვე ანგარიშგება მოამზადოს საქმიანობის უწყვეტობის დაშვებაზე, თუ მიზნად არ ისახავს კომპანიის ლიკვიდაციას ან საქმიანობის შეწყვეტას.

მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელი პირები ვალდებული არიან ზედამხედველობა გაუწიონ ფინანსური ანგარიშგების მომზადების პროცესს.

აუდიტორის პასუხისმგებლობები ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

ჩვენი მიზანია აუდიტი ჩავატაროთ იმგვარად, რომ მივიღოთ დასაბუთებული რწმუნება იმის თაობაზე, შეიცავს თუ არა წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგება თაღლითობით ან შეცდომებით გამოწვეულ არსებით უზუსტობებს და შევადგინოთ აუდიტორული დასკვნა, რომელიც მოიცავს ჩვენს მოსაზრებას. დასაბუთებული რწმუნება არის მაღალი დონის რწმუნება, მაგრამ არ არის გარანტია იმისა, რომ აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტებით ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის გამოავლენს ყველა არსებით უზუსტობას.

უზუსტობების არსებობის შემთხვევაში იგი შეიძლება გამოწვეული იყოს თაღლითობით ან შეცდომით და არსებითად მიიჩნევა მაშინ, თუ არსებობს მოლოდინი იმისა, რომ ისინი ცალ-ცალკე ან ერთობლივად გავლენას იქონიებს ფინანსური ანგარიშგების მომხმარებლის გადაწყვეტილებებზე, რომლებიც დაყრდნობიან მოცემულ ფინანსურ ანგარიშგებას.

აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად, აუდიტის წარმართვის პროცესში ჩვენ გამოვთქვამთ ჩვენს პროფესიულ შეფასებას და ვინარჩუნებთ პროფესიულ სკეპტიციზმს. ასევე:

- გამოვავლენთ და ვაფასებთ პოტენციური უზუსტობების რისკებს ფინანსურ ანგარიშგებაში, რომელიც გამოწვეულია თაღლითობით ან შეცდომით. ვგეგმავთ და ვატარებთ აღნიშნული რისკების

შპს „ფრესკო ვესტ ჯორჯია“

ფინანსური ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

გამანეიტრალებელ პროცედურებს და ვიდეო საკმარის და შესაფერის აუდიტორულ მტკიცებულებებს მოსაზრების გამოსახატავად. თაღლითობით გამოწვეული რისკი უფრო მაღალია, ვიდრე შეცდომით გამოწვეულის, რადგან თაღლითობა შეიძლება მოიცავდეს დოკუმენტის გაყალბებას, ინფორმაციის წინასწარ განზრახვად გამოტოვებას, ფარულ შეთანხმებას ან შიდა კონტროლის უგულვებელყოფას.

- ვსწავლობთ შიდა კონტროლის პროცედურებს, რომელიც მნიშვნელოვანია იმისათვის, რომ სწორად დავგეგმოთ კონკრეტული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები და არა იმისთვის, რომ გამოვთქვათ მოსაზრება კომპანიის შიდა კონტროლის ეფექტურობის თაობაზე.
- ვაფასებთ ხელმძღვანელობის მიერ გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის მიზანშეწონილობას, მის მიერ გაკეთებული სააღრიცხვო შეფასებების დასაბუთებულობას და შესაბამისი განმარტებითი შენიშვნების მართებულობას, აგრეთვე მენეჯმენტის მიერ გამოთქმულ მოსაზრებას საქმიანობის უწყვეტობასთან დაკავშირებით.
- ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების წარდგენის ფორმას, სტრუქტურასა და შინაარსს განმარტებითი შენიშვნების ჩათვლით. ამასთან რამდენად ობიექტურად ასახავს ანგარიშგება მოვლენებსა და ოპერაციებს ისე, რომ უზრუნველყოფდეს სამართლიან წარდგენას.

ამასთანავე, ჩვენ ვატყობინებთ კომპანიის მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირებს აუდიტის მასშტაბებს, შინაარსს, ვადებს და აუდიტის პროცესში აღმოჩენილ მნიშვნელოვან საკითხებს, მათ შორის შიდა კონტროლის სისტემაში გამოვლენილ მნიშვნელოვან ნაკლოვანებების შესახებ.

წინამდებარე დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნის შესაბამისი აუდიტის გარიგების პარტნიორი არის მარინა ბედინიევილი

მარინა ბედინიევილი (რეესტრში რეგისტრაციის ნომერი SARAS-A-239273)

შპს „რეალ აუდიტ კონსალტინგის“ სახელით

თბილისი, საქართველო

26 სექტემბერი, 2025 წელი

შპს „ფრესკო ვესტ ჯორჯია“

ფინანსური ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

გამანეიტრალებელ პროცედურებს და ვიდეო საკმარის და შესაფერის აუდიტორულ მტკიცებულებებს მოსაზრების გამოსახატავად. თაღლითობით გამოწვეული რისკი უფრო მაღალია, ვიდრე შეცდომით გამოწვეულის, რადგან თაღლითობა შეიძლება მოიცავდეს დოკუმენტის გაყალბებას, ინფორმაციის წინასწარ განზრახვად გამოტოვებას, ფარულ შეთანხმებას ან შიდა კონტროლის უგულვებელყოფას.

- ვსწავლობთ შიდა კონტროლის პროცედურებს, რომელიც მნიშვნელოვანია იმისათვის, რომ სწორად დავგეგმოთ კონკრეტული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები და არა იმისთვის, რომ გამოვთქვათ მოსაზრება კომპანიის შიდა კონტროლის ეფექტურობის თაობაზე.
- ვაფასებთ ხელმძღვანელობის მიერ გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის მიზანშეწონილობას, მის მიერ გაკეთებული სააღრიცხვო შეფასებების დასაბუთებულობას და შესაბამისი განმარტებითი შენიშვნების მართებულობას, აგრეთვე მენეჯმენტის მიერ გამოთქმულ მოსაზრებას საქმიანობის უწყვეტობასთან დაკავშირებით.
- ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების წარდგენის ფორმას, სტრუქტურასა და შინაარსს განმარტებითი შენიშვნების ჩათვლით. ამასთან რამდენად ობიექტურად ასახავს ანგარიშგება მოვლენებსა და ოპერაციებს ისე, რომ უზრუნველყოფდეს სამართლიან წარდგენას.

ამასთანავე, ჩვენ ვატყობინებთ კომპანიის მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირებს აუდიტის მასშტაბებს, შინაარსს, ვადებს და აუდიტის პროცესში აღმოჩენილ მნიშვნელოვან საკითხებს, მათ შორის შიდა კონტროლის სისტემაში გამოვლენილ მნიშვნელოვან ნაკლოვანებების შესახებ.

წინამდებარე დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნის შესაბამისი აუდიტის გარიგების პარტნიორი არის მარინა ბედინეიშვილი

მარინა ბედინეიშვილი (რეესტრში რეგისტრაციის ნომერი SARAS-A-239273)

შპს „რეალ აუდიტ კონსალტინგის“ სახელით

თბილისი, საქართველო

26 სექტემბერი, 2025 წელი



2. ზ. ზ. ზ. ზ. ზ.

**ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით (ლარში)**

დასახელება	შენიშვნა	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები:			
ძირითადი საშუალებები	4	29 336 485	14 628 287
არამატერიალური აქტივები		56 959	27 869
სულ გრძელვადიანი აქტივები		29 393 444	14 656 156
მიმდინარე აქტივები:			
მარაგები	5	3 199 974	1 620 365
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	6	504 479	173 627
სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები		30 615	50 955
წინასწარ გადახდილი გადასახადები		237 476	62 940
მომწოდებლებზე გადახდილი ავანსები		1 466 535	4 018
ფული და ფულის ექვივალენტები	7	1 722 742	1 429 495
სულ მიმდინარე აქტივები		7 161 821	3 341 400
სულ აქტივები		36 555 265	17 997 556
კაპიტალი და ვალდებულებები			
კაპიტალი:			
საწესდებო კაპიტალი		1	1
გაუნაწილებელი მოგება/(ზარალი)		5 836 103	4 702 258
სულ კაპიტალი		5 836 104	4 702 259
გრძელვადიანი ვალდებულებები:			
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	8	22 656 350	9 421 125
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		22 656 350	9 421 125
მიმდინარე ვალდებულებები:			
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები		4 117 904	2 280 480
მიღებული ავანსები		11 580	13 511
მოკლევადიანი სასესხო ვალდებულებები	8	2 962 164	1 392 968
სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	9	971 163	187 213
სულ მიმდინარე ვალდებულებები		8 062 811	3 874 172
სულ ვალდებულებები		30 719 161	13 295 297
სულ კაპიტალი და ვალდებულებები		36 555 265	17 997 556

გამოსაქვეყნებლად დამტკიცებულია და მენეჯმენტის სახელით ხელმოწერილია 2025 წლის 26 სექტემბერს.

სოფიო კორძაძია

ეთერ გურგენაშვილი

გენერალური დირექტორი -----

მთავარი ბუღალტერი -----

2025 წლის 26 სექტემბერი

2025 წლის 26 სექტემბერი

საქართველო, თბილისი

საქართველო, თბილისი

10-23 გვერდებზე წარმოდგენილი განმარტებითი შენიშვნები ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლების ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით (ლარში)

დასახელება	შენიშვნა	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
ამონაგები	10	23 850 133	19 822 442
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება		(17 819 275)	(15 013 925)
მთლიანი მოგება		6 030 858	4 808 517
მიწოდების ხარჯები	11	(223 126)	(185 305)
საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	12	(3 105 497)	(2 487 808)
სხვა შემოსავალი	13	96 506	111 269
სხვა ხარჯები	14	(269 357)	(93 675)
საოპერაციო მოგება		2 529 384	2 152 998
ფინანსური შემოსავალი		-	-
ფინანსური ხარჯი		(1 423 463)	(560 381)
ფინანსური ხარჯი-წმინდა		(1 423 463)	(560 381)
მოგება/ზარალი სავალუტო ოპერაციებიდან		27 924	(254 318)
მოგება დაბეგვრამდე		1 133 845	1 338 299
მოგების გადასახადი			
პერიოდის წმინდა მოგება/ზარალი		1 133 845	1 338 299
პერიოდის სხვა სრული შემოსავალი		-	-
სულ პერიოდის სრული შემოსავალი		1 133 845	1 338 299

გამოსაქვეყნებლად დამტკიცებულია და მენეჯმენტის სახელით ხელმოწერილია 2024 წლის 26 სექტემბერს.

სოფიო კორძაძია

ეთერ გურგენაშვილი

გენერალური დირექტორი -----

მთავარი ბუღალტერი -----

2025 წლის 26 სექტემბერი

2025 წლის 26 სექტემბერი

საქართველო, თბილისი

საქართველო, თბილისი

10-23 გვერდებზე წარმოდგენილი განმარტებითი შენიშვნები ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

შპს „ფრესკო ვესტ ჯორჯია“
 ფინანსური ანგარიშგება
 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით (ლარში)

დასახელება	შენიშვნა	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	სულ კაპიტალი
ნაშთი 31 დეკემბერი 2022		1	3 363 959	3 363 960
სულ წლის სრული შემოსავალი			1 338 299	1 338 299
ნაშთი 31 დეკემბერი 2023		1	4 702 258	4 702 259
სულ წლის სრული შემოსავალი			1 133 845	1 133 845
ნაშთი 31 დეკემბერი 2024		1	5 836 103	5 836 104

გამოსაქვეყნებლად დამტკიცებულია და მენეჯმენტის სახელით ხელმოწერილია 2025 წლის 26 სექტემბერს.

სოფიო კორძაძია

ეთერ გურგენაშვილი

გენერალური დირექტორი -----

მთავარი ბუღალტერი -----

2025 წლის 26 სექტემბერი

2025 წლის 26 სექტემბერი

საქართველო, თბილისი

საქართველო, თბილისი

10-23 გვერდებზე წარმოდგენილი განმარტებითი შენიშვნები ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

შპს „ფრესკო ვესტ ჯორჯია“
 ფინანსური ანგარიშგება
 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
ფულადი ნაკადების მოძრაობის ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით (ლარში)

დასახელება	შენიშვნა	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან წმინდა მოგება:		1 133 845	1 338 299
კორექტირებები არაფულადი შემოსავლებისთვის და ხარჯებისთვის:		1 652 773	1 063 877
ცვეთა		282 686	277 715
შემოსულობა/ზარალი განსაკუთრებული აქტივების რეალური ღირებულების ცვლილებიდან		(29 091)	2 455
(შემოსულობა)/ზარალი ძირითადი საშუალებების გასვლიდან		3 639	(30 994)
(შემოსულობა)/ზარალი სავალუტო კურსთაშორისი სხვაობიდან		(27 924)	254 320
წმინდა ფინანსური ხარჯი		1 423 463	560 381
ცვლილებები სამუშაო კაპიტალში		(907 730)	(2 018)
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები		(1 947 565)	(137 281)
მარაგები		(1 579 610)	(259 955)
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები		2 619 445	395 218
სხვა საგადასახადო ვალდებულებები		-	-
ოპერაციებიდან წარმოქმნილი ფულადი სახსრები გადახდილი პროცენტი		1 878 888	2 400 158
		(1 423 463)	(560 381)
წმინდა ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან		455 425	1 839 777
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან			
ძირითადი საშუალებების შეძენა/გასვლა		(14 994 523)	(34 605)
განსაკუთრებული აქტივების შეძენა		-	-
წმინდა ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან		(14 994 523)	(34 605)
ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან			
სასესხო ვალდებულებების ზრდა		20 949 998	1 684 419
სასესხო ვალდებულებების დაფარვა		(6 145 577)	(2 958 649)
წმინდა ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან		14 804 421	(1 274 230)
ფულადი ნაკადების წმინდა ზრდა/კლება		265 323	530 942
ფული და ფულის ექვივალენტები წლის დასაწყისში		1 429 495	853 132
სავალუტო კურსის ზეგავლენა ფულზე და ფულის ექვივალენტებზე		27 924	45 421
ფული და ფულის ექვივალენტები წლის ბოლოს		1 722 742	1 429 495

გამოსაქვეყნებლად დამტკიცებულია და მენეჯმენტის სახელით ხელმოწერილია 2025 წლის 26 სექტემბერს.

სოფიო კორძაძია

ეთერ გურგენაშვილი

გენერალური დირექტორი -----

მთავარი ბუღალტერი -----

2025 წლის 26 სექტემბერი

2025 წლის 26 სექტემბერი

საქართველო, თბილისი

საქართველო, თბილისი

10-23 გვერდებზე წარმოდგენილი განმარტებითი შენიშვნები ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

შპს „ფრესკო ვესტ ჯორჯია“
 ფინანსური ანგარიშგება
 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით (ლარში)

დასახელება	შენიშვნა	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები:			
ძირითადი საშუალებები	4	29 336 485	14 628 287
არამატერიალური აქტივები		56 959	27 869
სულ გრძელვადიანი აქტივები		29 393 444	14 656 156
მიმდინარე აქტივები:			
მარაგები	5	3 199 974	1 620 365
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	6	504 479	173 627
სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები		30 615	50 955
წინასწარ გადახდილი გადასახადები		237 476	62 940
მომწოდებლებზე გადახდილი ავანსები		1 466 535	4 018
ფული და ფულის ექვივალენტები	7	1 722 742	1 429 495
სულ მიმდინარე აქტივები		7 161 821	3 341 400
სულ აქტივები		36 555 265	17 997 556
კაპიტალი და ვალდებულებები			
კაპიტალი:			
საწესდებო კაპიტალი		1	1
გაუნაწილებელი მოგება/(ზარალი)		5 836 103	4 702 258
სულ კაპიტალი		5 836 104	4 702 259
გრძელვადიანი ვალდებულებები:			
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	8	22 656 350	9 421 125
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		22 656 350	9 421 125
მიმდინარე ვალდებულებები:			
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები		4 117 904	2 280 480
მიღებული ავანსები		11 580	13 511
მოკლევადიანი სასესხო ვალდებულებები	8	2 962 164	1 392 968
სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	9	971 163	187 213
სულ მიმდინარე ვალდებულებები		8 062 811	3 874 172
სულ ვალდებულებები		30 719 161	13 295 297
სულ კაპიტალი და ვალდებულებები		36 555 265	17 997 556

გამოსაქვეყნებლად დამტკიცებულია და მენეჯმენტის სახელით ხელმოწერილია 2025 წლის 26 სექტემბერს.

სოფიო კორმახია

ეთერ გურგენაშვილი

გენერალური დირექტორი

მთავარი ბუღალტერი

2025 წლის 26 სექტემბერი

2025 წლის 26 სექტემბერი

საქართველო, თბილისი

საქართველო, თბილისი

10-23 გვერდებზე წარმოდგენილი განმარტებითი შენიშვნები ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.



შპს „ფრესკო ვესტ ჯორჯია“
 ფინანსური ანგარიშგება
 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლების ანგარიშგება
 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით (ლარში)

დასახელება	შენიშვნა	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
ამონაგები	10	23 850 133	19 822 442
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება		(17 819 275)	(15 013 925)
მთლიანი მოგება		6 030 858	4 808 517
მიწოდების ხარჯები	11	(223 126)	(185 305)
საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	12	(3 105 497)	(2 487 808)
სხვა შემოსავალი	13	96 506	111 269
სხვა ხარჯები	14	(269 357)	(93 675)
საოპერაციო მოგება		2 529 384	2 152 998
ფინანსური შემოსავალი		-	-
ფინანსური ხარჯი		(1 423 463)	(560 381)
ფინანსური ხარჯი-წმინდა		(1 423 463)	(560 381)
მოგება/ზარალი სავალუტო ოპერაციებიდან		27 924	(254 318)
მოგება დაბეგრამდე		1 133 845	1 338 299
მოგების გადასახადი			
პერიოდის წმინდა მოგება/ზარალი		1 133 845	1 338 299
პერიოდის სხვა სრული შემოსავალი		-	-
სულ პერიოდის სრული შემოსავალი		1 133 845	1 338 299

გამოსაქვეყნებლად დამტკიცებულია და შენეჯემენტის სახელით ხელმოწერილია 2024 წლის 26 სექტემბერს.

სოფიო კორძაძია

გენერალური დირექტორი

2025 წლის 26 სექტემბერი

საქართველო, თბილისი

ეთერ გურგენაშვილი

მთავარი ბუღალტერი

2025 წლის 26 სექტემბერი

საქართველო, თბილისი



10-23 გვერდებზე წარმოდგენილი განმარტებითი შენიშვნები ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით (ლარში)

დასახელება	შენიშვნა	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	სულ კაპიტალი
ნაშთი 31 დეკემბერი 2022		1	3 363 959	3 363 960
სულ წლის სრული შემოსავალი			1 338 299	1 338 299
ნაშთი 31 დეკემბერი 2023		1	4 702 258	4 702 259
სულ წლის სრული შემოსავალი			1 133 845	1 133 845
ნაშთი 31 დეკემბერი 2024		1	5 836 103	5 836 104

გამოსაქვეყნებლად დამტკიცებულია და მენეჯმენტის სახელით ხელმოწერილია 2025 წლის 26 სექტემბერს.

სოფიო კორძაძია

გენერალური დირექტორი

2025 წლის 26 სექტემბერი

საქართველო, თბილისი

ეთერ გურგენაშვილი

მთავარი ბუღალტერი

2025 წლის 26 სექტემბერი

საქართველო, თბილისი

10-23 გვერდებზე წარმოდგენილი განმარტებითი შენიშვნები ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

შპს „ფრესკო ვესტ ჯორჯია“
 ფინანსური ანგარიშგება
 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
 ფულადი ნაკადების მოძრაობის ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით (ლარში)

დასახელება	შენიშვნა	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან			
წმინდა მოგება:		1 133 845	1 338 299
კორექტირებები არაფულადი შემოსავლებისთვის და ხარჯებისთვის:		1 652 773	1 063 877
ცვეთა		282 686	277 715
შემოსულობა/ზარალი განსაკუთრებული აქტივების რეალური ღირებულების ცვლილებიდან		(29 091)	2 455
(შემოსულობა)/ზარალი ძირითადი საშუალებების გასვლიდან		3 639	(30 994)
(შემოსულობა)/ზარალი სავალუტო კურსთაშორისი სხვაობიდან		(27 924)	254 320
წმინდა ფინანსური ხარჯი		1 423 463	560 381
ცვლილებები სამუშაო კაპიტალში		(907 730)	(2 018)
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები		(1 947 565)	(137 281)
მარაგები		(1 579 610)	(259 955)
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები		2 619 445	395 218
სხვა საგადასახადო ვალდებულებები		-	-
ოპერაციებიდან წარმოქმნილი ფულადი სახსრები		1 878 888	2 400 158
გადახდილი პროცენტი		(1 423 463)	(560 381)
წმინდა ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან		455 425	1 839 777
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან			
ძირითადი საშუალებების შეძენა/გასვლა		(14 994 523)	(34 605)
განსაკუთრებული აქტივების შეძენა		-	-
წმინდა ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან		(14 994 523)	(34 605)
ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან			
სასესხო ვალდებულებების ზრდა		20 949 998	1 684 419
სასესხო ვალდებულებების დაფარვა		(6 145 577)	(2 958 649)
წმინდა ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან		14 804 421	(1 274 230)
ფულადი ნაკადების წმინდა ზრდა/კლება		265 323	530 942
ფული და ფულის ექვივალენტები წლის დასაწყისში		1 429 495	853 132
სავალუტო კურსის ზეგავლენა ფულზე და ფულის ექვივალენტებზე		27 924	45 421
ფული და ფულის ექვივალენტები წლის ბოლოს		1 722 742	1 429 495

გამოსაქვეყნებლად დამტკიცებულია და შენეჯენტის სახელით ხელმოწერილია 2025 წლის 26 სექტემბერს.

სოფიო კორძაძია

გენერალური დირექტორი

2025 წლის 26 სექტემბერი

საქართველო, თბილისი

ეთერ გურგენაშვილი

მთავარი ბუღალტერი

2025 წლის 26 სექტემბერი

საქართველო, თბილისი

10-23 გვერდებზე წარმოდგენილი განმარტებითი შენიშვნები ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

1. ზოგადი ინფორმაცია

შპს „ფრესკო ვესტ ჯორჯია“ დაფუძნებულია 2015 წლის 25 ნოემბერს და რეგისტრირებულია სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ. კომპანიის საიდენტიფიკაციო კოდია 404504158. კომპანიის 100% წილის მესაკუთრეა ბრიტანეთის ვირჯინიის კუნძულებზე რეგისტრირებული კომპანია Inseptia Investments Limited, 1846126. კომპანიის საბოლოო ბენეფიციარ მესაკუთრეს წარმოადგენს ვასილ სოფრომაძე.

შპს „ფრესკო ვესტ ჯორჯია“-ს თავდაპირველი იურიდიული მისამართი იყო საქართველო, თბილისი, დიდუბის რაიონი, ვახუშტი ბაგრატიონის ქუჩა, N42. 2024 წლის 25 აპრილს სუბიექტის რეგისტრირებულ მონაცემებში განხორციელდა ცვლილება, კერძოდ შეიცვალა კომპანიის იურიდიული მისამართი და გახდა ქ. თბილისი, სოფელი ოქროყანა, თბილისი-კოჯორის გზატკეცილი N 3.

კომპანია წარმოადგენს კერძო სამართლის იურიდიულ პირს, რომელიც ფლობს შერეული საქონლის მაღაზიათა ქსელს თბილისში და თავის საქმიანობას აწარმოებს საქართველოს კანონმდებლობისა და წესდების შესაბამისად. კომპანიას მართავს პარტნიორთა კრების მიერ დანიშნული დირექტორთა საბჭოს თავმჯდომარე ვასილ სოფრომაძე (პ/ნ 01008012429) და გენერალური დირექტორი სოფიო კორძაძე (პ/ნ 01008022693).

კომპანიაში 2024 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით დასაქმებული იყო 136 თანამშრომელი, ხოლო 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით 224 თანამშრომელი. წლის განმავლობაში დასაქმებულთა საშუალო მონაცემი შეადგენს 81 თანამშრომელს.

2. კომპანიის მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა

ქვემოთ მოცემულია ფინანსური ანგარიშგების მომზადების პროცესში გამოყენებული ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკა. სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენება ხორციელდება უწყვეტად ყველა წლისთვის, თუ სხვა რამ არ არის მითითებული.

2.1 მომზადების და შეფასების საფუძვლები

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვების პრინციპით, ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოცემული „ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტი (ფასს) მცირე და საშუალო საწარმოებისთვის“ და „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგების და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მოთხოვნების შესაბამისად.

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ისტორიული ღირებულებების საფუძველზე.

ფინანსური ანგარიშგების საანგარიშო პერიოდი მოიცავს კალენდარულ წელს 1 იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით.

2.2 ვალუტა

კომპანია ფუნქციონირებს საქართველოს ტერიტორიაზე და მის ფუნქციონალურ და წარსადგენ ვალუტას წარმოადგენს ქართული ლარი. აქედან გამომდინარე წინამდებარე ანგარიშგების ყველა მონაცემი მოცემულია ქართულ ლარში, თუ სხვაგვარად მითითებული არ არის.

უცხოურ ვალუტაში მოცემული მონეტარული აქტივების და ვალდებულებების მუხლები გადაიანგარიშება საქართველოს ეროვნული ბანკის ოფიციალური კურსის მიხედვით საანგარიშო თარიღისათვის; რაც შეეხება კონვერტაციის დროს წარმოშობილ კურსთაშორის სხვაობებს, ისინი აისახება ოპერაციის დღეს არსებული ოფიციალური კურსით, მოგებისა და ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლების ანგარიშში.

საქართველოს ეროვნული ბანკის ოფიციალური გაცვლითი კურსი, რომელიც გამოყენებულია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას შემდეგია:

	31 დეკემბერი, 2024	31 დეკემბერი, 2023
1 USD/GEL	2.8068	2.6894
1 EUR/GEL	2.9306	2.9753
წლის საშუალო გაცვლითი კურსი	2024	2023
1 USD/GEL	2.7208	2.6234
1 EUR/GEL	3.9440	3.8365

2.3 ძირითადი საშუალებები

კომპანია ძირითადი საშუალებების აღრიცხვას ახორციელებს მსს ფასს სტანდარტის მე-17-ე განყოფილების "ძირითადი საშუალებების" შესაბამისად.

ძირითადი საშუალებების თავდაპირველი აღიარება ხდება თვითღირებულებით. თვითღირებულება მოიცავს შეყიდვის ფასს, ასევე იურიდიულ და საბროკერო მომსახურების ღირებულებას, საბაჟო და სხვადასხვა გადასახადებს, ყოველგვარი სავაჭრო ფასდათმობებისა და შეღავათების გარეშე, სხვა პირდაპირ დანახარჯებს, რომლებიც პირდაპირ დაკავშირებულია აქტივის დანიშნულების ადგილამდე მიტანასა და სამუშაო მდგომარეობაში მოყვანასთან, აგრეთვე აქტივის დემონტაჟთან, ლიკვიდაციასა და ადგილმდებარეობის აღდგენასთან. რაც შეეხება მცირე რემონტის და ტექნიკური მომსახურების ხარჯებს, ისინი აღირიცხება მათი გაწევისას პერიოდის ხარჯად.

აქტივზე ცვეთის დარიცხვა იწყება მაშინ, როდესაც შესაძლებელია მისი გამოყენება, ანუ, როდესაც აქტივი იმყოფება იმ ადგილას და მოყვანილია ისეთ სამუშაო მდგომარეობაში, რომ შესაძლებელია აქტივის ექსპლუატაცია ხელმძღვანელობის მიერ დასახული მიზნების შესაბამისად. ძირითად საშუალებებზე ცვეთის დარიცხვა ხდება წრფივი მეთოდით, რაც გულისხმობს ძირითადი საშუალებების ღირებულების განაწილებას დარჩენილი მომსახურების ვადის მანძილზე. მიწას და დაუმთავრებელ მშენებლობებს ცვეთა არ ერიცხება. აქტივზე ცვეთის დარიცხვა წყდება მას შემდეგ, როდესაც შეწყდება მისი აღიარება.

რაც შეეხება ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადებს, შემდეგია:

ჯგუფი	სასარგებლო მომსახურების ვადა (წელი)
შენობები	70
მანქანა-დანადგარები	40
ავეჯი და ოფისის აღჭურვილობა	5-10
სატრანსპორტო საშუალებები	15
სხვა ძირითადი საშუალებები	8 - 15

აქტივების მომსახურების ვადის დადგენისას გაითვალისწინება შემდეგი ფაქტორები:

1. კომპანიის მიერ აქტივის მოსალოდნელი გამოყენების ვადები;
2. სავარაუდო ფიზიკური ცვეთა;
3. ტექნიკური ან კომერციული მოძველება, რომელიც შეიძლება გამოწვეული იყოს კომპანიაში არსებული პროცესების მოსალოდნელი ცვლილებებით ან გაუმჯობესებით;
4. აქტივის გამოყენების საკანონმდებლო ან მსგავსი შეზღუდვები.

თუ არსებობს რაიმე ნიშანი იმისა, რომ ცვეთის ნორმა, აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადა, ან ნარჩენი ღირებულება მნიშვნელოვნად შეიცვალა, ახალი მოლოდინის ასახვის მიზნით, მოცემული აქტივის ცვეთა შესწორდება პერსპექტიულად.

საწარმომ ძირითადი საშუალების აღიარება უნდა შეწყვიტოს მისი გაყიდვის/გასვლის შემთხვევაში ან როდესაც გამოყენებიდან და გაყიდვიდან არანაირი ეკონომიკური სარგებლის მიღება აღარ არის მოსალოდნელი. საწარმომ ძირითადი საშუალების აღიარების შეწყვეტის შედეგად წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი უნდა ასახოს იმ პერიოდის მოგებაში ან ზარალში, როდესაც მისი აღიარება შეწყდა. საწარმომ ამ სახის შემოსულობას არ უნდა მიაწიოს ამონაგების კლასიფიკაცია.

2.4 მარაგები

მარაგი ისეთი აქტივია, რომელიც: ა) გათვალისწინებულია გასაყიდად ჩვეულებრივი სამეურნეო საქმიანობის პროცესში; ბ) მონაწილეობს ამგვარი გაყიდვისათვის გამიზნული მარაგის წარმოების პროცესში; გ) წარმოდგენილია ნედლეულისა და მასალების სახით, რომელიც განკუთვნილია წარმოების პროცესში მოხმარებისათვის ან მომსახურების გასაწევად.

მარაგის შეფასება ხდება მის თვითღირებულებასა და ნეტო სარელიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესი თანხით.

ნეტო სარელიზაციო ღირებულება არის წმინდა თანხა, რომლის მიღებასაც საწარმო მოელის ჩვეულებრივი სამეურნეო საქმიანობის პროცესში მარაგის გაყიდვის შემდეგ.

მარაგის თვითღირებულება მოიცავს: მათ შემენასთან და გადამუშავებასთან დაკავშირებულ ყველა დანახარჯს, აგრეთვე დანახარჯებს, რომლებიც გაწეულია მისი მოცემულ ადგილამდე ტრანსპორტირებისათვის და სათანადო მდგომარეობაში მოსაყვანად.

მარაგის თვითღირებულებაში არ ჩაირთვება შემდეგი დანახარჯები: ა) ნედლეულისა და მასალების ზენორმატიული დანახარჯები; ბ) მარაგის შენახვის დანახარჯები, იმ დანახარჯების გარდა, რომელთა გაწევა

აუცილებელია საწარმოო პროცესის ერთი სტადიიდან მომდევნო სტადიაზე გადასასვლელად; გ) ზედნადები ადმინისტრაციული ხარჯები; დ) გაყიდვასთან დაკავშირებული ხარჯები.

თვითღირებულების გაანგარიშებისთვის კომპანიას არჩეული აქვს FIFO (პირველი შევიდა, პირველი გავიდა) მეთოდი.

საწარმო ყოველი საანგარიშო პერიოდის ბოლოს აფასებს გაუფასურებულია თუ არა მისი მარაგი, რაც ნიშნავს, რომ შეუძლებელია მათი საბალანსო ღირებულების სრულად ანაზღაურება (მაგალითად, ეს შეიძლება გამოწვეული იყოს მარაგის დაზიანებით, მისი მოძველებით ან გასაყიდი ფასების დაცემით). იმ შემთხვევაში, თუ მარაგი გაუფასურდა, საწარმო მარაგს აფასებს და აღიარებს შესაბამის გაუფასურების ზარალს.

როდესაც მარაგი გაიყიდება, მისი საბალანსო ღირებულება უნდა აღიარდეს იმ პერიოდის ხარჯად, როდესაც მიღებულ იქნა შესაბამისი ამონაგები.

კომპანიის მარაგების უდიდეს ნაწილს წარმოადგენს სარეალიზაციო პროდუქცია. საცალო ვაჭრობისათვის და მათი ჩამოწერის დროს ჩამოწერის თანხა შეადგენს რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულებას.

2.5 სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

მოთხოვნები მომსახურების გაწევიდან აღირიცხება ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით. შესაძლო გაუფასურების დანაკარგი აღირიცხება სრული შემოსავლების ანგარიშგებაში, თუ არსებობს აქტივის გაუფასურების ობიექტური მტკიცებულება. მომხმარებელზე მოკლევადიანი საკრედიტო პირობებით საქონლის ან მომსახურების გაყიდვის შემთხვევაში, მოთხოვნა აღიარდება ამ საწარმოსგან მისაღები ფულადი სახსრების არადისკონტირებული ღირებულებით.

კომპანიის მოთხოვნები ძირითადად შედგება იურიდიულ პირებზე მიწოდებული საქონლის ღირებულებისაგან, იჯარის გადასახადებისგან და მომწოდებლებისათვის გაწეული მომსახურების მისაღები თანხებისაგან. კომპანია მოთხოვნების გაუფასურებას ახორციელებს მსს ფასს სტანდარტის შესაბამისად.

2.6 ფული და ფულის ექვივალენტები

ფული და ფულის ექვივალენტები მოიცავს ნაღდ ფულს სალაროში, ბანკებში განთავსებულ მიმდინარე ანგარიშებზე არსებულ ფულს, მოთხოვნამდე დეპოზიტებს და სხვა მოკლევადიან მაღალლიკვიდურ

ინვესტიციებს, რომელთა დაფარვის თავდაპირველი ვადა სამი თვე ან უფრო ნაკლებია. ფული და ფულის ექვივალენტები აღირიცხება ამორტიზებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით.

2.7 კაპიტალი

კომპანიის კაპიტალი ფორმირდება საწესდებო კაპიტალისაგან, რომელიც განსაზღვრულია კომპანიის წესდებით, რომელშიც ცვლილებების შეტანა შესაძლებელია მხოლოდ პარტნიორთა საერთო კრების გადაწყვეტილებით და კომპანიის მიერ მიღებული მოგებით ან ზარალით. კომპანიის დაფუძნების დღიდან კომპანიიდან დივიდენდების გატანა არ მომხდარა.

2.8 სესხები

თავდაპირველი აღიარების შემდეგ, პროცენტიანი სესხები შემდგომში ფასდება ამორტიზებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით. მოგებისა და ზარალის აღიარება ხდება ვალდებულებების აღიარების შეწყვეტის მომენტიდან, ასევე ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით მიმდინარე ამორტიზაციის პროცესში. ამორტიზებული ღირებულება გამოითვლება შეძენის

პროცესში მიღებული ნებისმიერი დანამატის ან ფასდაკლების, ასევე ყველა მოსაკრებლის და ხარჯის გათვალისწინებით, რომელიც ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის შემადგენელი ნაწილია. ეფექტური საპროცენტო განაკვეთით ამორტიზაცია მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში აღირიცხება როგორც ფინანსური ხარჯები. აღნიშნული კატეგორია ძირითადად პროცენტთან სესხებს მიესადაგება.

2.9 სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები აღირიცხება როდესაც კონტრაგენტი ასრულებს თავის ვალდებულებებს და აღიარდება თავდაპირველად სამართლიანი ღირებულებით და შემდეგ აღირიცხება ამორტიზირებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო მეთოდის გამოყენებით.

2.10 მოგების გადასახადი

მოგებიდან გადასახადები წარმოდგენილია ფინანსურ ანგარიშგებაში კანონმდებლობის შესაბამისად, რომელიც ძალაშია ან არსებითად ძალაშია საანგარიშო პერიოდის ბოლოსთვის.

2017 წლის 1 იანვრიდან საქართველოს საგადასახადო კოდექსში შევიდა მნიშვნელოვანი ცვლილებები. ეს ცვლილებები შეეხო მოგების გადასახადის გაანგარიშებისა და წარდგენის წესს. ამოქმედდა მოგების გადასახადით დაბეგვრის ახალი მოდელი, რომლის შემოღების მიზანია გადასახადების ადმინისტრირების გამარტივება, ბიზნესის განვითარებისა და ეკონომიკური ზრდის ხელშეწყობა.

ძირითად სიახლეს წარმოადგენს საწარმოთა მოგების დაბეგვრის გადავადება იმ დრომდე, სანამ არ მოხდება მოგების განაწილება, მაშინ როცა ძველი მოდელის მიხედვით კომპანიების მოგება იბეგრებოდა 15%-ით მიუხედავად იმისა, ეს მოგება გაიცემოდა დივიდენდად თუ კომპანიაში რჩებოდა გაუნაწილებელი მოგების სახით. აღნიშნული გაზრდის კომპანიების წვდომას ფულად სახსრებზე და წახალისებს მიღებული მოგების რეინვესტირებას იმავე ან ახალ საქმიანობაში.

მოგების გადასახადის 15 პროცენტის განაკვეთი უცვლელი რჩება, თუმცა, ტექნიკურად, გადასახადი გაანგარიშდება დასაბეგრი განაცემის თანხიდან 15/85 განაკვეთის გამოყენებით. ამასთან, მოგების გადასახადით დაბეგვრა და გადახდა ყოველწლიური პრინციპის ნაცვლად, მოხდება ყოველთვიურად, არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა.

მოგების გადასახადის ახალი მოდელის მიხედვით, დაბეგვრის ობიექტს წარმოადგენს შემდეგი განაცემების ფაქტობრივად განხორციელება:

1. დივიდენდის განაწილება;
2. სხვაობები გარიგების ფასსა და საბაზრო ფასს შორის;
3. ხარჯები, რომელიც არ უკავშირდება ეკონომიკურ საქმიანობას;
4. გადახდები, რომელიც არ უკავშირდება ეკონომიკურ საქმიანობას;
5. უსასყიდლო მიწოდება და ჩუქება;
6. წარმომადგენლობითი ხარჯები ზღვრული ოდენობის ზევით.

აღნიშნული ცვლილებების გამო არ წარმოიქმნება დროებითი სხვაობები ჯგუფის აქტივებსა და ვალდებულებებში 2017 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით, შესაბამისად არ არსებობს გადავადებული მოგების გადასახადის არც აქტივი და არც ვალდებულება.

2.11 დამატებული ღირებულების გადასახადი.

გაყიდულ პროდუქციაზე თუ მომსახურებაზე დარიცხული დამატებული ღირებულების გადასახადი საგადასახადო ორგანოებისთვის გადახდას ექვემდებარება პროდუქციისა თუ მომსახურების კლიენტებისთვის მიწოდებისთანავე. შემენილ პროდუქციაზე თუ მომსახურებაზე დარიცხული დღგ-ის დაბრუნება ჩვეულებრივ შესაძლებელია გაყიდულ პროდუქციაზე თუ მომსახურებაზე დარიცხული დღგ-ის ხარჯზე დღგ-ის ანგარიშფაქტურის მიღებისთანავე. საგადასახადო ორგანოები უშვებენ დღგ-ის ნეტო ანგარიშსწორებას. გაყიდვასთან და შესყიდვასთან დაკავშირებული დღგ ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშში აისახება ნეტო მეთოდით. თუ დებიტორული დავალიანებების გაუფასურების რეზერვი შექმნილია, გაუფასურების ზარალი აღირიცხება მოვალის მთლიანი (ბრუტო) თანხის გათვალისწინებით, დღგ-ის ჩათვლით.

2.12 ამონაგები

კომპანია საქონლის გაყიდვიდან მიღებული ამონაგების აღიარებას ახორციელებს მაშინ, როდესაც დაკმაყოფილებული იქნება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილი პირობა:

- კომპანია მყიდველს გადასცემს საქონლის საკუთრებასთან დაკავშირებულ ყველა მნიშვნელოვან რისკს და სარგებელს;
- კომპანია არ ინაჩუნებს უწყვეტ მენეჯერულ მონაწილეობას იმ დონით, რომელიც, ჩვეულებრივ, საკუთრების უფლებასთან ასოცირდება და არც გაყიდულ საქონელზე ეფექტურ კონტროლს არ ახორციელებს;
- შესაძლებელია ამონაგების თანხის საიმედოდ განსაზღვრა;
- მოსალოდნელია, რომ მოცემული ოპერაციიდან საწარმო მიიღებს ეკონომიკურ სარგებელს;
- შესაძლებელია მოცემულ ოპერაციასთან დაკავშირებული უკვე გაწეული ან მომავალ პერიოდში გასაწევი დანახარჯების საიმედოდ შეფასება.

შემოსავლის აღიარება ახორციელდება დამატებული ღირებულების გადასახადის გარეშე.

2.13 რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება

კომპანია რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულების ჩამოწერას ახორციელებს შესაბამისი შემოსავლების აღიარებისთანავე, დარიცხვის პრინციპის შესაბამისად.

2.14 საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები

კომპანია ხარჯების აღიარებას ახდენს მაშინ, თუ საწარმოდან მომავალი ეკონომიკური სარგებლის გასვლა დაკავშირებული იქნება აქტივების შემცირებასთან ან ვალდებულებების ზრდასთან და შესაძლებელია მისი საიმედოდ შეფასება.

საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები მოიცავს პერსონალის, იჯარის, კომუნალურ, სამეურნეო და ამ ტიპის ხარჯებს, რომლებიც აუცილებელია კომპანიის მიმდინარე საქმიანობის სრულყოფილად წარმართვის უზრუნველსაყოფად.

2.15 საოპერაციო იჯარა - კომპანია როგორც მოიჯარე

საოპერაციო იჯარის გადასახადების აღიარება ხდება ხარჯის სახით იჯარის ვადაზე დარიცხვის წრფივი მეთოდით, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც სხვა სქემა უფრო ზუსტად ასახავს საიჯარო აქტივიდან ეკონომიკური სარგებლის მოხმარების სისტემატურობას. საოპერაციო იჯარიდან წარმომდგარი პირობითი საიჯარო გადასახადის აღიარება ხდება ხარჯის სახით იმ პერიოდში, რომელშიც ისინი გაიწია.

2.16 დაქირავებულ პირთა გასამრჯელოები

კომპანია დაქირავებულ პირთა გასამრჯელოებს მიაკუთვნებს იმ ანაზღაურებულ თანხებს, რომელთა გადახდა მთლიანად ხდება იმ წლიური საანგარიშგებო პერიოდის დამთავრებიდან 12 თვეში, რომლის განმავლობაშიც დაქირავებული პირები გასწევნ შესაბამის მომსახურებას:

- ხელფასები;
- წლიური ფასიანი შვებულებები და ბიულეტენის ანაზღაურება;
- არაფულადი გასამრჯელოები არსებულ დაქირავებულთა პირთათვის.

ხელფასები, ბონუსები და არაფულადი სარგებელი აღიარდება დარიცხვის მეთოდით იმ პერიოდში, როდესაც შესაბამისი სერვისი მიიღო კომპანიამ დასაქმებულისგან. კომპანიას არ გააჩნია რაიმე იურიდიული ან კოსტრუქციული ვალდებულება, გასცეს პენსია ან მსგავსი გადახდა განახორციელოს. კომპანია ჩართულია სახელმწიფო საპენსიო ფონდში.

2.17 ჩათვლა

ფინანსური აქტივები და ვალდებულებები ჩაითვლება და წმინდა თანხა აღირიცხება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშში მხოლოდ მაშინ, როდესაც არსებობს იურიდიულად განხორციელებადი უფლება აღიარებული თანხების ჩათვლაზე და არსებობს ნეტო საფუძველზე დარეგულირების ან აქტივის რეალიზაციის და ვალდებულების დაფარვის ერთდროულად განხორციელების განზრახვა.

3. ძირითადი სააღრიცხვო შეფასებები და გადაწყვეტილებები

კომპანია ახდენს ძირითადი სააღრიცხვო შეფასებებისა და გადაწყვეტილებების შემუშავებას მომავალი პერიოდებისათვის. შეფასებებისა და გადაწყვეტილებების გადახედვა ხდება მუდმივად, გამოცდილებასა და სხვა ფაქტორებზე დაყრდნობით, რომელიც ითვალისწინებს მომავალ პერიოდში მოსალოდნელ მოვლენებსაც. მომავალ პერიოდებში მიღებული გამოცდილება შესაძლოა განსხვავებული იყოს ამ შეფასებებისა და დაშვებებისგან. ქვემოთ მოყვანილია ის შეფასებები და დაშვებები, რომლებიც მომდევნო ფინანსურ წელში აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებებში არსებითი ცვლილებების რისკის მატარებელია.

ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპი

მენეჯმენტმა ფინანსური ანგარიშგება მოამზადა როგორც მოქმედმა საწარმომ, რაც ნიშნავს, რომ კომპანიას შეუძლია მიმდინარე აქტივების რეალიზაციით დაფაროს მიმდინარე ვალდებულებები. ამ შეფასების გამოყენებისას, მენეჯმენტმა გაითვალისწინა კომპანიის ფინანსური მდგომარეობა, მიმდინარე სასაქონლო-მატერიალური მარაგები, ფინანსურ რესურსებზე წვდომა და გაანალიზა არსებული ეკონომიკური გარემო, რომელშიც მას უწევს ოპერირება.

კომპანია ყურადღებით აკვირდება უკრაინაში მომხდარ მოვლენებს, რომლებმაც მნიშვნელოვანად გაზარდა მერყეობა სასაქონლო და სავალუტო ბაზარზე. მოხდა დეფიციტური საქონლის ჩანაცვლება სხვა ალტერნატიული წყაროებიდან იდენტური/მსგავსი საქონლით, რითაც თავიდან იქნა აცილებული საწარმოს ფუნქციონირებადობის რისკი.

საექვო ვალების რეზერვი

კომპანია, კლიენტის გადახდისუუნარობით გამოწვეული სავარაუდო დანაკარგების აღსარიცხად ქმნის საექვო ვალების გაუფასურების რეზერვს. გაუფასურების ნიშნები შეიძლება იყოს გადახდის ვადის დარღვევა, დებიტორის

შპს „ფრესკო ვესტ ჯორჯია“

ფინანსური ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

საკრედიტო რეიტინგის გაუფასურება და ა.შ. ხელმძღვანელობა ამასთან ერთად ითვალისწინებს დებიტორული დავალიანებების ვადიანობას, ჩამოწერის ისტორიულ გამოცდილებას, კლიენტის საიმედოობას და ამის შესაბამისად ხდება სავარაუდო გაუფასურების რეზერვის შექმნა.

ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადები

ძირითადი საშუალებების ცვეთა ხდება მათი სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში. სასარგებლო მომსახურების ვადის განსაზღვრა დამოკიდებულია მენეჯმენტის შეფასებაზე, თუ რა პერიოდის განმავლობაში მოელის იგი აქტივის გამოყენებიდან შემოსავლის მიღებას. სასარგებლო მომსახურების ვადები პერიოდულად უნდა გადაიხედოს. შეფასების ცვლილებამ შესაძლოა არსებითი ცვლილებები გამოიწვიოს ცალკეულ პერიოდებში საბალანსო ღირებულებასა და სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში ასახულ თანხებში.

4. ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებების მოძრაობა 2024 წ. წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

დასახელება	მიწა	შენობები	მანქანა- დანადგარები	ავიჯი და ოფისის აღჭურვილობა	სატრანსპორტო საშუალებები	სხვა	სულ
ნაშთი 31.12.2022	8 214 512	5 073 364	255 714	1 117 697	66 496	141 159	14 868 942
მოძრაობა კატეგორიებს შორის:							
შემოსვლა	-	2 886	-	25 448	-	21 178	49 512
გასვლა	-	-	-	(686)	-	(14 220)	(14 906)
ცვეთის ხარჯი	-	(74 113)	(6 683)	(171 767)	(5 051)	(17 647)	(275 261)
ნაშთი 31.12.2023	8 214 512	5 002 137	249 031	970 692	61 445	130 470	14 628 287
მოძრაობა კატეგორიებს შორის:							
შემოსვლა	9 212 637	4 456 041	74 772	1 234 465	-	93 124	15 071 039
გასვლა	-	(78 403)	-	(3 639)	-	-	(82 042)
ცვეთის ხარჯი	-	(74 863)	(6 683)	(175 458)	(5 051)	(18 744)	(280 799)
ნაშთი 31.12.2024	17 427 149	9 304 912	317 120	2 026 060	56 394	204 850	29 336 485

კომპანიის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონება მდებარე ქ. თბილისი ვ. ბაგრატიონის ქ. N 42 დატვირთულია იპოთეკით სს „საქართველოს ბანკის“ მიერ 2020 წლის 18 მაისს.

უძრავი ქონება მდებარე ქ. თბილისი მირიან მეფის ქ. N 28 დატვირთულია იპოთეკით სს „საქართველოს ბანკის“ მიერ 2024 წლის 30 აპრილს, რაზეც ვრცელდება სერვიტუტი.

5. მარაგები

მარაგები 2024 წლის 31 დეკემბრის და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შედგება:

დასახელება	31.12.2024	31.12.2023
საქონელი	2 999 952	1 513 656
ნედლეული და მასალები	85 826	38 764
მცირეფასიანი საგნები და ინვენტარი	114 196	67 945
სულ მარაგები:	3 199 974	1 620 365

6. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები 2024 წლის 31 დეკემბრის და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შედგება:

დასახელება	31.12.2024	31.12.2023
დებიტორული დავალიანება	23 132	22 122
მოთხოვნები გაწეული მომსახურებიდან	481 347	151 505
სულ სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები:	504 479	173 627

7. ფული და ფულის ექვივალენტები

ფული და ფულის ექვივალენტები 2024 წლის 31 დეკემბრის და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შედგება:

დასახელება	31.12.2024	31.12.2023
ფული სალაროში ეროვნულ ვალუტაში	64 074	87 364
ფული ბანკში ეროვნულ ვალუტაში	226 194	373 946
ფული ბანკში უცხოურ ვალუტაში	1 432 474	968 185
სულ ფული და ფულის ექვივალენტები:	1 722 742	1 429 495

8. სასესხო ვალდებულებები

სასესხო ვალდებულებები 2024 წლის 31 დეკემბრის და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შედგება:

დასახელება	31.12.2024	31.12.2023
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულება	22 656 350	9 421 125
მოკლევადიანი სასესხო ვალდებულება	2 962 164	1 392 968
სულ სასესხო ვალდებულებები:	25 618 514	10 814 093

აღსანიშნავია, რომ წინამდებარე შენიშვნაში მოცემული დამფუძნებელი კომპანიისგან აღებულ სესხზე 2024 წლის მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლების ანგარიშგებაში ფინანსური ხარჯი არ ფიქსირდება, რადგან კომპანიას დამფუძნებლისგან აღებული აქვს უპროცენტო სესხი. შესაბამისად შენიშვნაში მოცემული ვალდებულების ნაშთი მოკლევადიან პერიოდში არ იმოქმედებს კომპანიის ფულის მოძრაობაზე.

ზემოაღნიშნული აგრეთვე გავლენას ახდენს სავალუტო რისკების მოცულობაზე და რადგანაც სავალუტო პოზიციების ცვლილება სრულად გამოწვეულია ვალუტაში არსებული სასესხო ვალდებულებებით, მის გარეშე კომპანიას სავალუტო რისკი პრაქტიკულად არ გააჩნია.

9. სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები

სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები 2024 წლის 31 დეკემბრის და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შედგება:

დასახელება	31.12.2024	31.12.2023
სმფ მოწოდებიდან და მომსახურების გაწევიდან წარმოქმნილი სხვა ვალდებულებები	817 976	82 107
ფიზიკური პირების მიერ გაწეული მომსახურებიდან წარმოქმნილი ვალდებულებები	7 768	765
გადასახდელი ხელფასები	132 929	82 592
ვალდებულება პერსონალის წინაშე	12 490	21 749
სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	971 163	187 213

10. ამონაგები

2024 წლის 31 დეკემბრით და 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისთვის კომპანიის შემოსავლები შედგება:

დასახელება	31.12.2024	31.12.2023
შემოსავალი რეალიზაციიდან	21 163 983	18 228 412
შემოსავალი მომსახურებიდან	2 686 150	1 594 030
სულ ამონაგები:	23 850 133	19 822 442

11. მიწოდების ხარჯები

მიწოდების ხარჯები 2024 წლის 31 დეკემბრის და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შედგება:

დასახელება	31.12.2024	31.12.2023
ტრანსპორტირების ხარჯები	49 453	52 662
სარეკლამო და მარკეტინგული მომსახურების ხარჯები	173 673	132 643
სულ მიწოდების ხარჯები:	223 126	185 305

12. საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები

2024 წლის 31 დეკემბრით და 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისთვის კომპანიის ადმინისტრაციული ხარჯები შედგება:

დასახელება	31.12.2024	31.12.2023
პერსონალის ხარჯები	1 807 148	1 373 004
იჯარის ხარჯი	9 846	2 746
კომუნალური და საკომუნიკაციო ხარჯები	385 635	385 632
სამეურნეო და ოფისის ხარჯები	276 225	199 236
დაზღვევის ხარჯები	11 479	9 733
საბანკო მომსახურების ხარჯი	147 494	108 257
ცვეთა და ამორტიზაცია	282 686	277 715
საგადასახადო ხარჯები	137 441	83 466
სხვა საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	47 543	48 019
სულ საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები:	3 105 497	2 487 808

13. სხვა შემოსავალი

სხვა შემოსავალი 2024 წლის 31 დეკემბრის და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შედგება:

დასახელება	31.12.2024	31.12.2023
შემოსავალი ინვენტარიზაციით	63 848	69 955
შემოსავალი მარკეტინგული საქმიანობიდან	9 863	12 470
შემოსავალი ძირითადი საშუალებების რეალიზაციიდან	246	28 537
სხვა შემოსავალი	22 549	307
სულ სხვა შემოსავალი:	96 506	111 269

14. სხვა ხარჯები

სხვა ხარჯები 2024 წლის 31 დეკემბრის და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შედგება:

დასახელება	31.12.2024	31.12.2023
საქონლის ჩამოწერის ხარჯი	133 971	77 669
კონვერსიის და კონვერტაციის ხარჯი	96 684	14 124
სხვა ხარჯები	38 702	1 882
სულ სხვა ხარჯები:	269 357	93 675

15. პირობითი ვალდებულებები

საოპერაციო გარემო

საქართველოს ბაზარზე ოპერირება, როგორც სხვა განვითარებადი ქვეყნების ბაზრები, წარმოშობს დამატებით რისკებს, რომლებიც დაკავშირებულია სოციალური და ეკონომიკური გარემოს სწრაფ ცვლადობასთან. ამასთან ჯერ კიდევ არ არის სრულყოფილი იურიდიული და საკანონმდებლო გარემო და ექვემდებარება სწრაფ ცვლილებებს. საქართველოს მომავალ ეკონომიკურ განვითარებაზე მნიშვნელოვან გავლენას ახდენს მთავრობის მიერ გატარებული ეკონომიკური, მონეტარული და ფისკალური პოლიტიკა არსებულ პოლიტიკურ გადაწყვეტილებებთან ერთად.

გადასახადები

საქართველოს საგადასახადო სისტემა ხასიათდება სწრაფი ცვლილებებით, რაც ძირითადად განმარტებების ცვლილებებთან არის დაკავშირებული. საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობაში არსებობს ისეთი მუხლები, რომელთა ინტერპრეტაცია სხვადასხვაგვარადაა შესაძლებელი. აქედან გამომდინარე, იმ შემთხვევაში, თუ რომელიმე კონკრეტული ქმედება, რომელიც ეფუძნება ხელმძღვანელობის მიერ კომპანიის ბიზნეს საქმიანობის თავისებურად განსჯას, არ იქნება მოწონებული საგადასახადო ორგანოების მიერ, კომპანიას შეიძლება დაეკისროს დამატებითი საგადასახადო ვალდებულებები. საგადასახადო ორგანოებს შეუძლიათ მიმოიხილონ კომპანიის ოპერაციები 3 წლის განმავლობაში.

კომპანიას მიაჩნია, რომ ყველა გადასახადი წარდგენილი და გადახდილი აქვს მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლობის შესაბამისად და არანაირ ანარიცხს არ წარადგენს ფინანსურ ანგარიშგებაში.

დაზღვევა

იმისათვის, რომ კომპანიაში არ წარმოიშვას გაუთვალისწინებელი გარემოებები, აქტიურად გამოიყენება სხვადასხვა სადაზღვევო მომსახურებები. კომპანიას დაზღვეული აქვს როგორც საკუთრებაში არსებული ძირითადი საშუალებები, ასევე სასაქონლო მატერიალური მარაგები. აქედან გამომდინარე გაუთვალისწინებელი და ბუნებრივი მოვლენების შედეგად წარმოქმნილი ზიანი ანაზღაურებული იქნება სადაზღვევო კომპანიის მიერ, რაც მინიმუმამდე ამცირებს შესაძლო დანაკარგების რისკს.

კომპანიის მენეჯმენტი ფიქრობს, რომ მომავალშიც გააგრძელებს ბაზარზე არსებული მოწინავე სადაზღვევო პროდუქტების გამოყენებას.

გარემოს დაცვა

მენეჯმენტის აზრით, კომპანიის საქმიანობა შეესაბამება სახელმწიფოს მოთხოვნებს გარემოს დაცვის საკითხებში. აქედან გამომდინარე მიიჩნევს, რომ კომპანიას რაიმე ვალდებულება გარემოსდაცვით რეგულაციებთან მიმართებაში არ გააჩნია. კომპანია მომავალშიც მუდმივად განახორციელებს მონიტორინგს ამ კუთხით კანონმდებლობაში განხორციელებულ ცვლილებებზე.

სასამართლო დავები

2024 წლის 31 დეკემბრის და 1 იანვრის მდგომარეობით კომპანიას არ გააჩნია ისეთი ტიპის სასამართლო დავები, რომლებმაც შეიძლება გამოიწვიოს კომპანიისთვის მატერიალური ზიანის წარმოქმნა. შესაბამისად კომპანიის მენეჯმენტს სასამართლო დავებთან დაკავშირებით ანარიცხი არ შეუქმნია.

16. გარიგებები დაკავშირებულ მხარეებთან

დაკავშირებულ მხარეებში შედიან მფლობელები, პირები ერთობლივი მფლობელობისა და კონტროლის ქვეშ, აგრეთვე კომპანიის უმაღლესი მენეჯმენტი. დაკავშირებულ მხარეებთან ტრანზაქციების განხორციელებისას ყურადღება ექცევა ურთიერთობის შინაარსს და არა მარტო სამართლებრივ ფორმას, რადგანაც დაკავშირებულ მხარეებს შორის შეიძლება მოხდეს ისეთი ტრანზაქციები, რომლებიც ვერ მოხდება დაუკავშირებელ პირებთან.

2024წ. კომპანიას დაკავშირებულ მხარეებთან ჰქონდა შემდეგი ოპერაციები:

დასახელება	მფლობელები	უმაღლესი მენეჯმენტი	საერთო მფლობელობაში მყოფი კომპანიები
საქონლის რეალიზაცია	-	-	29 172
მომსახურების გაწევა	-	-	41 186
სესხის დაფარვა	968 184	-	-
საქონლის და ნედლეულის შესყიდვა	-	-	79 056
სერვისების შესყიდვა	-	-	37 525
პერსონალის ხარჯები	-	107 488	-
სულ 2024 წლის ოპერაციები	968 184	107 488	186 939

31.12.2024წ. კომპანიას დაკავშირებულ მხარეებთან ჰქონდა შემდეგი ნაშთები:

დასახელება	მფლობელები	უმაღლესი მენეჯმენტი	საერთო მფლობელობაში მყოფი კომპანიები
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	-	-	345
მოთხოვნები გაწეული მომსახურებიდან	-	-	-
მიღებული სესხები	3 731 311	-	-
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	-	-	3 094
ვალდებულებები პერსონალის წინაშე	-	6 336	-
სულ ნაშთი 31.12 2024	3 731 311	6 336	3 439

17. ბალანსის შედგენის შემდგომი მოვლენები

საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ ადგილი არ ჰქონია ისეთ მოვლენებს, რომლებიც საჭიროებს ფინანსური ანგარიშგების შესწორებას ან/და განმარტებით შენიშვნებში ასახვას.

დამოუკიდებელი აუდიტორის მოსაზრება

შპს „ფრესკო ვესტ ჯორჯიას“ მმართველობის ანგარიშგების შესახებ

ჩვენ ჩავატარეთ შპს „ფრესკო ვესტ ჯორჯიას“ 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლის მმართველობის ანგარიშგების აუდიტი. შპს „ფრესკო ვესტ ჯორჯიას“ მმართველობის ანგარიშგება მოიცავს საქმიანობის მიმოხილვას, რაც მოითხოვება ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონით განსაზღვრული მეორე კატეგორიის საწარმოებისგან, რომელსაც მიეკუთვნება შპს „ფრესკო ვესტ ჯორჯია“. კანონის შესაბამისად საქმიანობის მიმოხილვა, საქმიანობის მოცულობისა და სირთულის გათვალისწინებით, უნდა ასახავდეს საწარმოს საქმიანობის განვითარების, შედეგებისა და მდგომარეობის, საწარმოს წინაშე არსებული ძირითადი რისკებისა და გაურკვევლობების ამომწურავ ანალიზს.

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობა მმართველობის ანგარიშგებაზე

საწარმოს ვალდებულებაა მმართველობის ანგარიშგების მომზადება და ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის ზედამხედველობის სამსახურისთვის წარდგენა სამსახურის მიერ დადგენილი წესის შესაბამისად. ასევე, კანონის შესაბამისად, საწარმო ვალდებულია, მმართველობის ანგარიშგება მიაწოდოს აუდიტორულ ფირმას.

მოსაზრების საფუძველი

ჩვენ წარმართავდით აუდიტს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად. ჩვენი მიზანია გონივრული რწმუნების მოპოვება, რომ მმართველობის ანგარიშგება მთლიანობაში თავისუფალია თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეული არსებითი უზუსტობისაგან და აუდიტორის მოსაზრების გამოცემა. ჩვენი აზრით, ჩვენ მიერ მიღებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი მოსაზრების გამოსათქმელად.

მოსაზრება

ჩვენი მოსაზრებით, მოცემული მმართველობის ანგარიშგება შეესაბამება მარეგულირებელ ნორმატიულ აქტებს და თანხვედრაშია იმავე საანგარიშგებო პერიოდის ფინანსურ ანგარიშგებასთან.

შპს „რეალ აუდიტ კონსალტინგის“ სახელით

მარინა ბედინიშვილი (რეესტრში რეგისტრაციის ნომერი SARAS-A-239273)

აუდიტის პარტნიორი

თბილისი, საქართველო

26 სექტემბერი, 2025 წელი

დამოუკიდებელი აუდიტორის მოსაზრება

შპს „ფრესკო ვესტ ჯორჯიას“ მმართველობის ანგარიშგების შესახებ

ჩვენ ჩავატარეთ შპს „ფრესკო ვესტ ჯორჯიას“ 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლის მმართველობის ანგარიშგების აუდიტი. შპს „ფრესკო ვესტ ჯორჯიას“ მმართველობის ანგარიშგება მოიცავს საქმიანობის მიმოხილვას, რაც მოითხოვება ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონით განსაზღვრული მეორე კატეგორიის საწარმოებისგან, რომელსაც მიეკუთვნება შპს „ფრესკო ვესტ ჯორჯია“. კანონის შესაბამისად საქმიანობის მიმოხილვა, საქმიანობის მოცულობისა და სირთულის გათვალისწინებით, უნდა ასახავდეს საწარმოს საქმიანობის განვითარების, შედეგებისა და მდგომარეობის, საწარმოს წინაშე არსებული ძირითადი რისკებისა და გაურკვევლობების ამომწურავ ანალიზს.

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობა მმართველობის ანგარიშგებაზე

საწარმოს ვალდებულებაა მმართველობის ანგარიშგების მომზადება და ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის ზედამხედველობის სამსახურისთვის წარდგენა სამსახურის მიერ დადგენილი წესის შესაბამისად. ასევე, კანონის შესაბამისად, საწარმო ვალდებულია, მმართველობის ანგარიშგება მიაწოდოს აუდიტორულ ფირმას.

მოსაზრების საფუძველი

ჩვენ წარვმართავდით აუდიტს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად. ჩვენი მიზანია გონივრული რწმუნების მოპოვება, რომ მმართველობის ანგარიშგება მთლიანობაში თავისუფალია თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეული არსებითი უზუსტობისაგან და აუდიტორის მოსაზრების გამოცემა. ჩვენი აზრით, ჩვენ მიერ მიღებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი მოსაზრების გამოსატქმელად.

მოსაზრება

ჩვენი მოსაზრებით, მოცემული მმართველობის ანგარიშგება შეესაბამება მარეგულირებელ ნორმატიულ აქტებს და თანხვედრაშია იმავე საანგარიშგებო პერიოდის ფინანსურ ანგარიშგებასთან.

შპს „რეალ აუდიტ კონსალტინგის“ სახელით

მ. ზვინგაძე



მარინა ბედინეიშვილი (რეესტრში რეგისტრაციის ნომერი SARAS-A-239273)

აუდიტის პარტნიორი

თბილისი, საქართველო

26 სექტემბერი, 2025 წელი



წლიური ანგარიში 2024

 კომპანიის შესახებ	03
 დამფუძნებლის მიმართვა	05
 ფინანსური და არაფინანსური მაჩვენებლების მოკლე მიმოხილვა	06
 ძირითადი რისკების მოკლე მიმოხილვა	12
 სამომავლო გეგმები	15

ფრესკო 2012 წელს დაარსდა და 10 სუპერმარკეტით არის წარმოდგენილი თბილისის სხვადასხვა რაიონში. 2012 წელს, ფრესკო იყო პირველი და ერთადერთი ქსელი, რომელმაც თბილისის გარეუბნების მაცხოვრებლებისათვის შექმნა ისეთივე კომფორტული და მაღალი სტანდარტების მქონე დიდი ფორმატის სავაჭრო სივრცეები, როგორიც შეიძლებოდა სხვა ნებისმიერ ცენტრალურ უბანში ყოფილიყო. ფრესკოს ბრენდის ქვეშ გაერთიანებული სუპერმარკეტები ხუთი კომპანიის მეშვეობით ოპერირებენ ქართულ საცალო ვაჭრობის ბაზარზე.

ფრესკომ ბაზარზე შემოსვლისთანავე დაიწყო ქსელის აქტიური განვითარება და სუპერმარკეტების რაოდენობის სწრაფი ზრდის მეშვეობით იმ დროისთვის ერთ-ერთი ყველაზე სწრაფად-მზარდი ქსელი გახდა. ეს სტრატეგია კომპანიამ რადიკალურად შეცვალა 2016 წლიდან და შემდგომ ეტაპზე, კონცენტრაცია არა სუპერმარკეტების რაოდენობის ინტენსიურ ზრდაზე, არამედ არსებული ქსელის სტრუქტურულ-ორგანიზაციულ განვითარებასა და მომგებიანობის ზრდაზე მოახდინა. ამასთან, ქსელის განვითარების ახალი სტრატეგია ითვალისწინებს სუპერმარკეტების რაოდენობის იმგვარ ზრდას, რომელიც შესაბამისობაშია ფრესკოს მდგრადი და სტაბილური განვითარების გრძელვადიან ხედვებთან.

ფრესკო ლიდერი კომპანიაა მოწესრიგებული საცალო ვაჭრობის ბაზარზე, რომლის წარმატებას განაპირობებს მისი სწრაფა და მზაობა კომფორტულ გარემოში მიაწოდოს მომხმარებლებს ხარისხიანი პროდუქციის მრავალფეროვანი არჩევანი. ფრესკო არის ფინანსურ წარმატებაზე ორიენტირებული კომპანია, რაც არა მხოლოდ დამფუძნებლისთვის გონივრული მოგების მიღებას, არამედ თითოეული თანამშრომლის ფინანსური კეთილდღეობის უზრუნველყოფას და ამავდროულად, ქვეყნის ეკონომიკური და სოციალური განვითარების პროცესში მნიშვნელოვანი წვლილის შეტანას გულისხმობს. აღნიშნული მიზნის მისაღწევად კი აუცილებელი პირობაა, უპირველეს ყოვლისა, მომხმარებლის კმაყოფილების მაღალი დონის უზრუნველყოფა. აქტიური კონკურენციის, მომხმარებლის მხრიდან გაზრდილი მოთხოვნის და მოლოდინების ზრდის პირობებში, ეს უფრო და უფრო რთული ამოცანა ხდება. აღნიშნულ გამოწვევებს ფრესკო წარმატებით უმკლავდება სწრაფი და დროული რეაგირების გზით: კომპანიაში შემუშავებულია მომხმარებლის უკუკავშირის ანგარიშგების და გაანალიზების სისტემა, მუდმივ რეჟიმში მიმდინარეობს პროცესების გამარტივება და ოპტიმიზაცია. რეგულარულად ხდება სავაჭრო სივრცეების შიდა და გარე დიზაინის, ასევე ინვენტარის განახლება და გაუმჯობესება, იმისთვის რომ მომხმარებლების მიერ ფრესკოში საყიდლების გაკეთება კიდევ უფრო სასიამოვნო გამოცდილება გახდეს.

ამასთანავე, ფრესკო ერთადერთი ქსელია საქართველოში, რომელიც ოპერირებს 100% საკუთრებაში არსებულ მიწისა და შენობების ბაზაზე, რაც განაპირობებს მის დამოუკიდებლობას და ფინანსურ სიძლიერეს.

ფრესკო ვესტ ჯორჯია 2 ფილიალს აერთიანებს: დიდი დიდმის და დიდუბის რაიონებში.

2021 წელს COVID-19-ის პანდემიის დროს როდესაც, სხვა კომპანიები ბიზნესის დახურვასა და ფილიალების შემცირებისკენ იყვნენ მომართულები, ფრესკომ ახალი ფილიალი დიდუბეში გახსნა.

2024 წელს კი აშენდა დიდი დიდმის ფილიალი.

ორივე პროექტი მთლიანად ფრესკო ჯგუფის მიერ განხორციელდა, არსებული ბიზნეს მოდელით - საკუთარ მიწაზე, საკუთარი რესურსით და ძალებით აშენებულ შენობაში ოპერირება. შენობაში გარდა ძირითადი სავაჭრო დარბაზისა განთავსებულია მზა პროდუქციის საწარმო, სასაწყობო ფართი და თვითმომსახურების კაფე.



ფრესკოს კონკურენტული უპირატესობაა:

- ✓ უმაღლესი ხარისხის პროდუქცია
- ✓ კომფორტული გარემო
- ✓ საუკეთესო დონის მომსახურება
- ✓ სისუფთავე და სურსათის უვნებლობის სტანდარტების მაღალი დონე
- ✓ საკუთარი წარმოების მზა კვება და საკონდიტრო (ყოველთვის ახალდამზადებული თითოეულ სუპერმარკეტში)
- ✓ კეთილმოწყობილი პარკინგი
- ✓ კეთილმოწყობილი კაფე
- ✓ ყოველდღიური, 24 საათიანი მომსახურება

ფრესკოს წარმატების ერთ-ერთი ყველაზე მნიშვნელოვანი ფაქტორი და ღირებული აქტივი მისი გუნდია, რომელიც წარმოდგენილია გადამზადებული თანამშრომლებითა და სუპერმარკეტის კვალიფიციური, საშუალო და მაღალი რგოლის მენეჯმენტით. კომპანიის სტრატეგია ეფუძნება ნებისმიერი დასაქმებულისთვის შიდა დაწინაურების თანაბარი შესაძლებლობის მიცემისა და წახალისების პრინციპს და ორიენტირებულია თანამშრომლებთან გრძელვადიანი ურთიერთობის ჩამოყალიბებაზე. სუპერმარკეტში დასაქმებული საშუალო და მაღალი რგოლის მენეჯერების, ასევე დირექტორთა საბჭოს წევრების 80% შიდა დაწინაურებული კადრია

2024 წელი მნიშვნელოვანი წელი იყო ჩვენი კომპანიისთვის:

1. დიდ დიღომში მირიან მეფის 28-ში დავიწყეთ მშენებლობა ახალი, მათე სუპერმარკეტის. როგორც ყოველთვის გამორჩეული და ორიგინალური პროექტით, რომელმაც ახალი იერსახე მისცა მთელ რაიონს;
2. გავხსენით საკონდიტრო მიმართულება და ძალიან მოკლე დროში ჩვენი მომხმარებლების მაღალი შეფასება დავიმსახურეთ ფართო ასორტიმენტით, გემოებით და ვიზუალით;
3. გავაგრძელეთ ძალიან სერიოზული, სიდრმისეული აქციები საქონლის ფართო ასორტიმენტზე, რაც ფრესკოს ერთ-ერთი საფირმო ნიშანი გახდა და რამაც ფართო აღიარება და მოწონება დაიმსახურა ჩვენს მომხმარებლებში;
4. გავზარდეთ მომსახურების ხარისხი;
5. სერიოზული ინვესტიციები განვახორციელეთ სუპერმარკეტების ტექნიკურ და სავაჭრო დანადგარებში, ინტერიერის და ექსტერიერის დიზაინში, რამაც ჩვენი მომხმარებლის მაღალი შეფასება დაიმსახურა;
6. განვაახლეთ ფრესკოს სპეციალიზირებული ავტოპარკი, რომელიც ემსახურება კომპანიის შიდა გადაზიდვებს;
7. გავზარდეთ თანამშრომლების სახელფასო ანაზღაურება და ბონუსები;
8. ვითვალისწინებთ სურსათის უვნებლობის სააგენტოს და შრომის ინსპექციის მოთხოვნებს უპირობოდ იმ დონეზე, რომ არც ერთი სერიოზული დარღვევა არ გვქონია 2024 წელს.



მიუხედავად მიღწეული წარმატებებისა, კიდევ ბევრის გაკეთება შეგვიძლია და გავაკეთებთ, მათ შორის ასორტიმენტის გაზრდის მიმართულებით, რომელიც დღეს ერთ-ერთი სანიშნოა ჩვენს სექტორში. ვიმუშავებთ მომსახურების დონის გაუმჯობესებაზე. მეტი სიახლეებით შევეცდებით გავზარდოთ ისედაც გაზრდილი მომხმარებლების რაოდენობა და საშუალო ჩეკი, რათა მეტი დოვლათი შევქმნათ ქვეყნის, ჩვენი თანამშრომლების და მომხმარებლების საკეთილდღეოდ.

მიუხედავად საქართველოში არსებული პოლიტიკური და ეკონომიკური კრიზისისა ფრესკოს მენეჯმენტი პოზიტიურად უყურებს მომავალს და შეეცდება კიდევ უფრო გააფართოვოს ჩვენი ქსელი ახალი სუპერმარკეტების რაოდენობის გაზრდით, რაც ჩვენი გუნდის ერთ-ერთი უმთავრესი ამოცანაა ზემოთჩამოთვლილ მიღწევებთან და გამოწვევებთან ერთად.

მადლობა ფრესკო ჯგუფის ყველა წევრს გაწეული მუშაობისთვის!

მადლობა ყველა მომწოდებელ კომპანიას თანამშრომლობისთვის!

მადლობა ყველა ჩვენს მომხმარებელს ერთგულებისთვის და ნდობისთვის!

გპირდებით, არ დაგაღალატებთ!

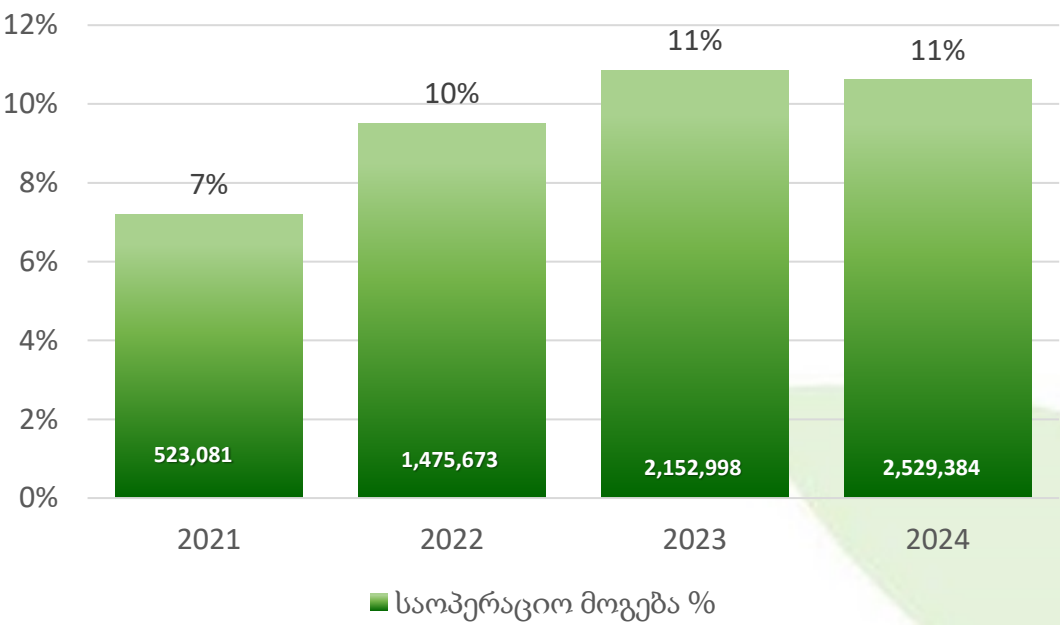
მადლობა ღმერთს, რომ გვაძლევს ძალას და ჯანმრთელობას წარმატებით გავაგრძელოთ ჩვენი ბიზნესი!

ვასილ სოფრომაძე
დამფუძნებელი

ფინანსური მაჩვენებლები:

2024 წელს, საქართველოს ეკონომიკა წინა წელთან შედარებით 9.4%-ით გაიზარდა, რაც 2023 წლის ზრდის ტემპთან შედარებით მაღალია. ეკონომიკის საერთო ზრდის პარალელურად, 2024 წელს განსაკუთრებით გამოირჩეოდა FMCG ბაზარი, სადაც კვლავ შენარჩუნდა პოზიტიური ტენდენცია. მიუხედავად ქვეყანაში პოლიტიკურად არასტაბილური მდგომარეობისა, სხვადასხვა ბიზნესდაბრკოლებებისა და საკანონმდებლო გარემოს გაურკვევლობისა, ბაზრის მოცულობა წინა წელთან შედარებით 6.8%-ით გაიზარდა და 22.7 მლრდ ლარს მიაღწია. ეკონომიკისა და FMCG ბაზრის ამ საერთო ზრდის ფონზე, ფრესკოს მნიშვნელოვანი პოზიტიური დინამიკა ჰქონდა და 2024 წელს ფრესკო ვესტ ჯორჯიამ ფინანსური მაჩვენებლის მნიშვნელოვანი ზრდა დააფიქსირა - კერძოდ, 2023 წელთან შედარებით, საოპერაციო მოგება 17.48%-ით 2,529,384 ლარამდე გაიზარდა.

ფრესკო ვესტ ჯორჯიას საოპერაციო მოგება



დეტალური ინფორმაცია კომპანიის 2024 წლის ფინანსური მაჩვენებლების შესახებ მოცემულია წლიურ ფინანსურ ანგარიშგებაში და დამოუკიდებელი აუდიტების მიერ მომზადებულ უპირობო დასკვნაში.

არაფინანსური მაჩვენებლები:

საცალო გაყიდვები:

ფრესკო ბაზარზე გამოირჩევა წლიდან წლამდე ლოიალური მომხმარებლების რაოდენობის ზრდით. ეს ტენდენცია კომპანიის სტრატეგიული მიმართულებების შედეგია, რომელიც მიზნად ისახავს მომსახურების ხარისხის გაუმჯობესებას, სავაჭრო გარემოს სრულყოფასა და მომხმარებლის საჭიროებების მაქსიმალურად დაკმაყოფილებას.

ამ სტრატეგიის ერთ-ერთი მნიშვნელოვანი მიმართულება არის **ასორტიმენტის გაფართოება და განახლება**. 2024 წელს განსაკუთრებული აქცენტი გაკეთდა პროდუქციის მრავალფეროვნებაზე – მომხმარებელს ერთ სივრცეში შეუძლია შეიძინოს როგორც ადგილობრივი წარმოების, ისე იმპორტირებული ბრენდები. განსაკუთრებული ადგილი დაეთმო ფრესკოს საკონდიტრო ხაზის განვითარებას, რაც მომხმარებლებს დამატებით არჩევანსა და სიახლეს სთავაზობს. ასორტიმენტის გაფართოვებამ კიდევ უფრო გაამყარა კომპანიის კონკურენტული უპირატესობა და კომპანიას შესძინა ახალი მომხმარებლები.

კომპანიის კიდევ ერთ მნიშვნელოვან ნაბიჯს წარმოადგენს **თვითმომსახურების სალაროების დანერგვა**, რამაც მნიშვნელოვნად შეამცირა რიგები და მოლოდინის დრო. თანამედროვე ტექნოლოგიების ინტეგრაციამ გაზარდა შესყიდვების სისწრაფე და მომხმარებლებს მისცა მეტი მოქნილობა სასურველი პროდუქციის შეძენის დროს. თვითმომსახურების სალაროები 2024 წელს რამდენიმე ფილიალს შეემატა.

ტრადიციულად, განსაკუთრებული ყურადღება დაეთმო **ფასების პოლიტიკას** – მომხმარებელთა ხარჯების შემცირების მიზნით ფრესკო ყოველკვირეულად სთავაზობს ფასდაკლებებს პროდუქციის მრავალფეროვან არჩევანზე. ეს პრაქტიკა უნიკალურია და მნიშვნელოვნად განასხვავებს ფრესკოს სხვა საცალო ქსელებისგან.

ამ ყველაფრის ერთობლიობამ განაპირობა ის, რომ ფრესკოს მიმართ ნდობა და ლოიალობა მუდმივად იზრდება და მომხმარებელთა რაოდენობის ზრდა ყოველთვიურად ფიქსირდება. ფრესკოსთვის ლოიალური მომხმარებლების ზრდა მხოლოდ სტატისტიკური მაჩვენებელი კი არა, არამედ კომპანიის ყველაზე მნიშვნელოვანი აქტივია. სწორედ ეს ქმნის საფუძველს გრძელვადიანი განვითარებისათვის და განამტკიცებს ბრენდის პოზიციონირებას ბაზარზე, როგორც მაღაზიათა ქსელი, რომელიც ერთდროულად აერთიანებს ხარისხს, მრავალფეროვნებას, ხელმისაწვდომობას და მომხმარებელზე მაქსიმალურ ზრუნვას.

კორპორატიული გაყიდვები:

კორპორატიული გაყიდვების მიმართულებამ, 2023 წელი გაუმჯობესებული ფინანსური მაჩვენებლით, მოგების 21%-იანი ზრდით დაასრულდა.

დღეს, ფრესკოს აღნიშნული მიმართულება ბაზარზე მაღალი სანდოობით სარგებლობს. ვემსახურებით 500-ზე მეტ მსხვილ კომპანიას, რომელთა შორის არიან: სახელმწიფო და კერძო ორგანიზაციები, სამინისტროები, სკოლები, ბაღები, რესტორნები და ბარები, სამედიცინო და სხვა დაწესებულებები.

2023 წელსაც ფრესკოს კორპორატიულ მომხმარებელთა სიას 20-მდე ახალი ორგანიზაცია შეემატა.

ყველაზე აქტიურად, მიმდინარეობდა სხვადასხვა საჯარო თუ კერძო ორგანიზაციების ფრესკოს მზა საკვებითა უზრუნველყოფა და ქეითერინგის სერვისი.

ფრესკოს მზა კვება:

2024 წელს ფრესკოს ქსელში მზა კვების სექციამ შეინარჩუნა სტაბილური ზრდის ტენდენცია. მომხმარებელთა გაზრდილი მოთხოვნის საპასუხოდ, სუპერმარკეტებში მნიშვნელოვნად გაფართოვდა კერძების ასორტიმენტი, რომელიც მოიცავს როგორც ადგილობრივ, ისე საერთაშორისო კერძებს. სექციის განვითარება, ასორტიმენტის გაფართოვების გარდა, მიზნად ისახავდა მომხმარებლისთვის სწრაფი და ხარისხიანი მომსახურების უზრუნველყოფას. ამ მიზნის ფარგლებში, ფრესკომ სხვადასხვა ფილიალში დანერგა „take away“ კონცეფცია, რომელიც მომხმარებლებს საშუალებას აძლევს, სწრაფად და კომფორტულად შეიძინონ მზა საკვები როგორც დახლიდან, ისე სპეციალურად მოწყობილი თვითმომსახურების ზონებიდან. აღნიშნულმა ინიციატივამ გაამარტივა მომსახურების პროცესი, შეამცირა რიგები და გაზარდა მომხმარებლის კმაყოფილება. პროდუქციის ხარისხი და სისუფთავე რეგულარულად კონტროლდება, ხოლო წარმოების პროცესი სრულად მორგებულია უსაფრთხოების სტანდარტებზე. მზა კვების მიმართულების გაძლიერებამ დადებითად იმოქმედა მომხმარებელთა ლოიალობაზე და გაყიდვების გაზრდაზე, რაც ბაზარზე ფრესკოს კვლავ ყველაზე კონკურენტულ უპირატესობას უნარჩუნებდა.

ფრესკოს საკონდიტრო

2024 წელს ფრესკომ საკონდიტრო მიმართულება დანერგა. პროექტის ფარგლებში, თანამედროვე, ევროპულ დანადგარების შეძენისთვის განხორციელდა 1 500 000 მილიონ ლარამდე თანხის ინვესტიცია, შეიქმნა ცენტრალიზებული საწარმოო სივრცე, რომელიც უზრუნველყოფს ერთიანი ხარისხის და სტანდარტების დაცვას მთელ ქსელში.



საწარმო, ისევე როგორც ნებისმიერი სხვა მიმართულება ფრესკოში, აგებულია საერთაშორისო სტანდარტებზე, რომელიც სრულ შესაბამისობაშია ხარისხის მართვისა და სურსათის უვნებლობის საერთაშორისო ISO – HACCP სტანდარტებთან: განსაკუთრებული ყურადღება ეთმობა ჰიგიენის დაცვას, ნედლეულის ხარისხის კონტროლს და პროცესების ეფექტიანობას. ეს მიდგომა იძლევა გარანტიას, რომ ყველა ფილიალში მომხმარებელს მიეწოდოს ერთნაირი ხარისხის პროდუქტი.

ასორტიმენტი შედგები როგორც ტრადიციული, ისე ევროპული ხაზის ტკბილეულობისგან და ტორტებისგან. 2025 წლიდან კომპანია გეგმავს საკონდიტროს წარმოების კიდევ უფრო გაფართოებას, ახალი პროდუქტების, კერძოდ პურ-ფუნთუშეულის ხაზის დანერგვას.

დასაქმებულები:

ფრესკო დღეს 1200-მდე თანამშრომელს ასაქმებს ქსელის მასშტაბით. 2024 წელს საქსტატის ინფორმაციის, საქართველოში შრომითი ბაზარი პოზიტიური ტენდენციებით ხასიათდებოდა — დასაქმებულთა რაოდენობა გაიზარდა, უმუშევრობის დონე კი მნიშვნელოვნად შემცირდა. თუმცა, მიუხედავად ამისა, ბაზარი კვლავ იდგა სერიოზული გამოწვევების წინაშე. ერთ-ერთი ყველაზე მნიშვნელოვანი საკითხი მიგრაციის ტენდენცია იყო, რომელმაც კვალიფიციური მუშახელის ნაწილი ქვეყნის გარეთ გაიყვანა. პარალელურად, დამსაქმებლები ხშირად აწყდებოდნენ შესაბამისი კვალიფიკაციის მქონე კადრების დეფიციტს, რაც განსაკუთრებით რთულია და მომსახურების სექტორებში იგრძნობოდა.

ამ რეალობაში, ფრესკომ კვლავ შეძლო დასაქმებულების მიმართ გრძელვადიანი ხედვის შენარჩუნება და თანამშრომლებისთვის კონკურენტუნარიანი პირობების შეთავაზება. კომპანიის პოლიტიკის თანახმად, შემოსავლების ზრდა კვლავ, სახელფასო ბიუჯეტზე აისახა. 2024 წელს თანამშრომელთა ანაზღაურება და ბონუსები თითქმის 20%-ით გაიზარდა, რაც ფრესკოს შრომითი ბაზარზე ერთ-ერთ ყველაზე მიმზიდველ დამსაქმებლად აქცევს.

გარდა ანაზღაურებისა, ფრესკოს განსაკუთრებული აქცენტი აქვს გაკეთებული თანამშრომელთა განვითარებაზე და კარიერულ პროგრესზე. მთელი წლის განმავლობაში ხორციელდებოდა შიდა ტრენინგები და პროფესიული გადამზადების პროგრამები.

ფრესკოში მოქმედი შიდა დაწინაურების სისტემა შედეგიანად მუშაობს — 2024 წელს მენეჯერულ და ხელმძღვანელ პოზიციებზე დასაქმებულთა მნიშვნელოვანი ნაწილი კვლავ შიდა დაწინაურების გზით დაინიშნა. ეს პრაქტიკა ზრდის თანამშრომელთა მოტივაციას და აძლიერებს ერთგულებას კომპანიის მიმართ. ფრესკოსთვის ადამიანური კაპიტალი არა მხოლოდ სამუშაო ძალაა, არამედ კომპანიის ყველაზე მნიშვნელოვანი აქტივია. სწორედ ამიტომ, ანაზღაურების ზრდა, პროფესიული განვითარების შესაძლებლობები და შიდა დაწინაურების პრაქტიკა არის კომპანიის კონკურენტული უპირატესობა.

იჯარა:

ფრესკოს მისიაა, რომ მომხმარებელმა, სუპერმარკეტში მიღებული მომსახურების გარდა, შენობიდან გაუსვლელად დამატებითი სერვისიც მიიღოს. სწორედ ამიტომ, ფრესკოს სავაჭრო ფართებში, ოპერირებენ სხვადასხვა წარმატებული კომპანიები როგორიცაა: „ფარმადეპო“ , წამყვანი ბანკები - „საქართველოს ბანკი“, „თიბისი ბანკი“, „ლიბერთი ბანკი“, USA2GEORGIA, „პრესტო“ „სუში 24“ და სხვა.

ყველა მომსახურების მიღება მომხმარებლებს 24 საათის განმავლობაში, ერთ სივრცეში შეუძლიათ.

ფრესკოს კომერციული ფართი თითოეულ ფილიალში საშუალოდ, 600-იდან 700კვ.მ-ს აღწევს და მისგან მიღებული შემოსავალი ყოველწლიურად 1მლნ ლარს აღემატება.

სხვა პროექტები:

ფრესკო ფილიალის განახლება:

ფრესკოსთვის განახლება და გარემოს გაუმჯობესება მუდმივი პროცესია. სწორედ ამ მიდგომის გაგრძელებაა მუხიანის ფილიალის რენოვაცია, რომელიც 2024 წელს განხორციელდა. პროექტის ფარგლებში მაღაზია თანამედროვე სტანდარტებით აღიჭურვა: განახლდა ინტერიერი, გადაიხდა სივრცის განლაგება, განახლდა თაროები და სავაჭრო



ინვენტარი. მნიშვნელოვანი აქცენტი ფასადის სრულიად განახლებაზე გაკეთდა. ამასთან, ამოქმედდა სამომხმარებლო ლიფტი, რაც მომხმარებელს კიდევ უფრო მეტ კომფორტს უქმნის ჩვენს სუპერმარკეტში ვიზიტისას.

მუხიანის ფილიალის განახლება კიდევ ერთხელ უსვამს ხაზს ფრესკოს სტრატეგიას — მუდმივად ინვესტირება მოახდინოს გარემოს და მომსახურების გაუმჯობესებაში, რათა ქსელის ყოველი ობიექტი შესაბამისი იყოს თანამედროვე საცალო ვაჭრობის სტანდარტებთან.

თვითმომსახურების სალაროები:

საზოგადოების სწრაფ განვითარებასთან ერთად, ყოველდღიურად იზრდება ადამიანების ცხოვრების ტემპი. შესაბამისად, ადამიანებს კიდევ უფრო ნაკლები დროის დახარჯვა სურთ სუპერმარკეტში, სალაროებთან ანგარიშსწორების დროს. გარდა ამისა, მომხმარებლების რაოდენობის ყოველთვიურმა ზრდამ დაგვანახა,



თანამედროვე ტექნოლოგიური მიმართულების დანერგვის აუცილებლობა. სწორედ ამიტომ, კომპანიის გადაწყვეტილებით დამატებით 2 ფილიალში ამოქმედდა თვითმომსახურების სალაროები.

ქსელის გაფართოება:

2024 წელი კომპანიამ ახალი ფილიალის, ფრესკოს მე-10 სუპერმარკეტის გახსნით დაასრულა. ფილიალის ფართობი 5 000 კვ.მ-ს შეადგენს, ხოლო პროექტში განხორციელებული ინვესტიცია - 20 მილიონ ლარს. მნიშვნელოვანია, რომ ობიექტი, მსგავსად სხვა ფრესკოს სუპერმარკეტებისა, აშენდა კომპანიის საკუთრებაში არსებულ მიწაზე, რაც კიდევ უფრო აძლიერებს ბიზნესის მდგრადობასა და გრძელვადიან სტრატეგიას. მშენებლობა 2024 წელის დასაწყისში დაიწყო და ამავე წლის დეკემბერში დაასრულა. ახალი სუპერმარკეტის გახსნამ შექმნა დამატებითი 100 ახალი სამუშაო ადგილი. ობიექტი აღჭურვილია თანამედროვე ინფრასტრუქტურით: მიწისქვეშა პარკინგით, მზა კერძების ზონით, კომფორტული ტერასითა და 24 საათიანი მომსახურებით. „ფრესკო“ კვლავ ერთგულია თავისი მისიის — მომხმარებელს შესთავაზოს ხარისხიანი პროდუქცია, მრავალფეროვანი არჩევანი და მაქსიმალური კომფორტი.



მაკროეკონომიკური გარემო და საკანონმდებლო რისკი:

მიუხედავად ფინანსური სტაბილურობისა და დამოუკიდებლობის მაღალი ხარისხისა, ფრესკო ვესტ ჯორჯიას საქმიანობაზე, მის ფინანსურ თუ არაფინანსურ მაჩვენებლებზე, ისევე როგორც სამომავლო განვითარების გეგმებზე, მნიშვნელოვან გავლენას ახდენს ქვეყანაში მიმდინარე პროცესები და ძირითადი მაკროეკონომიკური ინდიკატორები.

საქართველოს ეკონომიკა 2024 წელს წინა წელთან შედარებით 9.4%-ით გაიზარდა. ზრდის ეს მაღალი ტემპი ერთ-ერთ ყველაზე მნიშვნელოვან მაჩვენებელს წარმოადგენს რეგიონში და აძლიერებს ქვეყნის ეკონომიკურ პოტენციალს. ეკონომიკური ზრდის მნიშვნელოვან წვლილს კვლავ რითეილის სექტორი და განსაკუთრებით FMCG ბაზარი შეადგენს. თუმცა, აღნიშნული მაჩვენებლის მიუხედავად, სექტორში სხვადასხვა რისკები გამოვლინდა. 2024 წელს საქართველოში პოლიტიკურმა არასტაბილურობამ შექმნა ისეთი გარემო, რომელმაც შეაფერხა ახალი ინვესტიციების შემოსვლა. აღნიშნული ვითარება უშუალოდ მოქმედებდა როგორც სექტორის განვითარების ტემპებზე, ისე სამომავლო საინვესტიციო გეგმებზე. გარდა ამისა, FMCG ბაზარზე შეინიშნა მომგებიანობის შემცირების ტენდენცია, რაც განპირობებული იყო ხარჯების მატების, ლარის კურსის მერყეობის და იმპორტირებულ პროდუქტებზე ფასების ზრდის გამო. განსაკუთრებით იგრძნობოდა პირველადი მოხმარების პროდუქტების ბაზარზე ფასების ზრდა, რამაც მომხმარებლების ქცევაშიც ცვლილება გამოიწვია: ხშირად, დაბალ ფასიან ალტერნატივებზე გადასვლა და საშუალო ჩეკის შემცირება.

2024 წელს ამოქმედდა რიგი საკანონმდებლო და მუნიციპალური რეგულაციები, რომლებმაც პირდაპირი გავლენა მოახდინეს როგორც დისტრიბუციის, ისე საცალო ქსელების ოპერაციულ საქმიანობაზე. გარდა ამისა 2024 წლის მარტიდან ამოქმედდა პერსონალური მონაცემების დაცვის შესახებ ახალი რეგულაცია. კანონში ერთ-ერთ ყველაზე მნიშვნელოვან ცვლილებას წარმოადგენდა პირდაპირი მარკეტინგის მიზნებით SMS შეტყობინებების გაგზავნის აკრძალვა მომხმარებლის წინასწარი თანხმობის გარეშე. რეგულაციამ განსაკუთრებით მნიშვნელოვანი ზეგავლენა მოახდინა რითეილ სექტორზე, მათ შორის ფრესკოზე, ვინაიდან SMS არხი ერთ-ერთი მთავარი საშუალება იყო მომხმარებლებისთვის აქციებისა და სპეციალური შეთავაზებების შესახებ ინფორმაციის მიწოდებისთვის. აღნიშნული რეგულაციის ფონზე, ფრესკომ მოახერხა ალტერნატიული არხების მოძიება, რათა მომხმარებლებს დროულად მიეწოდოს ინფორმაცია სიახლეებსა და ფასდაკლებებზე.

კომპანიის საქმიანობა სრულ შესაბამისობაშია ქვეყნის მოქმედ კანონმდებლობასთან, საგადასახადო ნორმებთან და სხვა რეგულაციებთან. მიუხედავად ამისა, ყოველთვის არსებობს რისკი იმისა, რომ საკანონმდებლო გარემოში ან რეგულაციებში მომხდარმა ცვლილებებმა გავლენა მოახდინოს კომპანიის ოპერირებაზე. მსგავსი რისკების მინიმიზაციის მიზნით, მენეჯმენტი სისტემატურად აკვირდება კანონპროექტებს და საჭიროების შემთხვევაში ახორციელებს დროულ რეაგირებას. ასევე, მიიღება შესაბამისი ღონისძიებები იმის უზრუნველსაყოფად, რომ კომპანიის საქმიანობა სრულ თანხვედრაში იყოს უკვე მიღებულ კანონებსა და ნორმატიულ მოთხოვნებთან.

რა საკვირველია, ზემოთხსენებულმა ფაქტორებმა გავლენა იქონია კომპანიის ფინანსურ მაჩვენებლებზე. მოქნილობის, სწრაფად-ცვალებად გარემოზე მყისიერად ადაპტირებისა და დროული გადაწყვეტილების მიღების წყალობით, კომპანიამ წარმატებით შეძლო 2024 წლის მნიშვნელოვნად გაუმჯობესებული ფინანსური მაჩვენებლებით დასრულება და მსგავს ტენდენციას ინარჩუნებს 2025 წელსაც.

საოპერაციო რისკი:

საოპერაციო რისკი მოიცავს არასწორი შიდა პროცესების, სისტემების გაუმართავობის, ადამიანური შეცდომით, გარე ფაქტორებითა და შიდა თუ გარე პირების მიერ არამართლზომიერი ქმედებით გამოწვეული დანაკარგების რისკებს.

საცალო ვაჭრობის ბიზნესის სპეციფიკიდან გამომდინარე, საოპერაციო რისკების მართვა განსაკუთრებით მნიშვნელოვანია კომპანიისთვის. ფრესკოში საოპერაციო რისკების შემცირების მიზნით რეგულარულად მიმდინარეობს მუშაობა პროცესების ავტომატიზირების, პროცედურების დოკუმენტირების, რეგლამენტირებისა და სტანდარტიზირების კუთხით. საოპერაციო რისკების აღმოჩენაში, მონიტორინგის პროცესში, სწორად მართვასა და პრევენციაში განსაკუთრებული წვლილი შეაქვთ ინვენტარიზაციის, შიდა კონტროლისა და დაცვისა და შიდა უსაფრთხოების დეპარტამენტებს.

გარდა ამისა, დირექტორთა საბჭოს სათანადო წევრებით დაკომპლექტებული - დანაკლისების კომიტეტი უზრუნველყოფს ფრესკოში საოპერაციო რისკების ეფექტური მართვის პოლიტიკის გატარებასა და აღნიშნული რისკის შემცირების მიზნით მიღებული გადაწყვეტილებების დროულ და სათანადო განხორციელებას. ზემოთხსენებული ღონისძიებებიდან გამომდინარე, 2024 წელსაც გაგრძელდა საოპერაციო რისკებიდან მიღებული დანაკარგების დაბალი ნიშნულზე შენარჩუნების ტენდენცია, რაც პირველ რიგში შესაბამისი დეპარტამენტების წარმატებული მუშაობის შედეგია.

საკრედიტო რისკი:

საკრედიტო რისკში იგულისხმება რისკი იმისა, რომ კონტრაგენტის ან დებიტორის მიერ არ/ვერ მოხდება კონტრაქტით გათვალისწინებული ვალდებულების სრულად შესრულება. კომპანიაში შემუშავებული და დანერგილია კონტრაგენტების კრედიტუნარიანობის შეფასების სისტემა, დებიტორული დავალიანების ინტენსიურ მონიტორინგი და შიდა გამაფრთხილებელი ინდიკატორების სისტემა, რაც ერთობლიობაში ქმნის საკრედიტო რისკების ეფექტური მართვის პოლიტიკას.

ლიკვიდურობის რისკი:

ლიკვიდურობის რისკი გულისხმობს იმის საშიშროებას, რომ კომპანიამ ვერ შეძლოს ფინანსური ვალდებულებების მთლიანი და დროული შესრულება. აღნიშნული რისკის მართვისთვის ფრესკოს შემუშავებული აქვს მომწოდებლებთან ანგარიშსწორების სწრაფი და მოქნილი სისტემა და ამასთან, კომპანიას გააჩნია საკმარისი ოდენობის ფულადი სახსრები ნაკისრი ვალდებულებების შესასრულებლად.

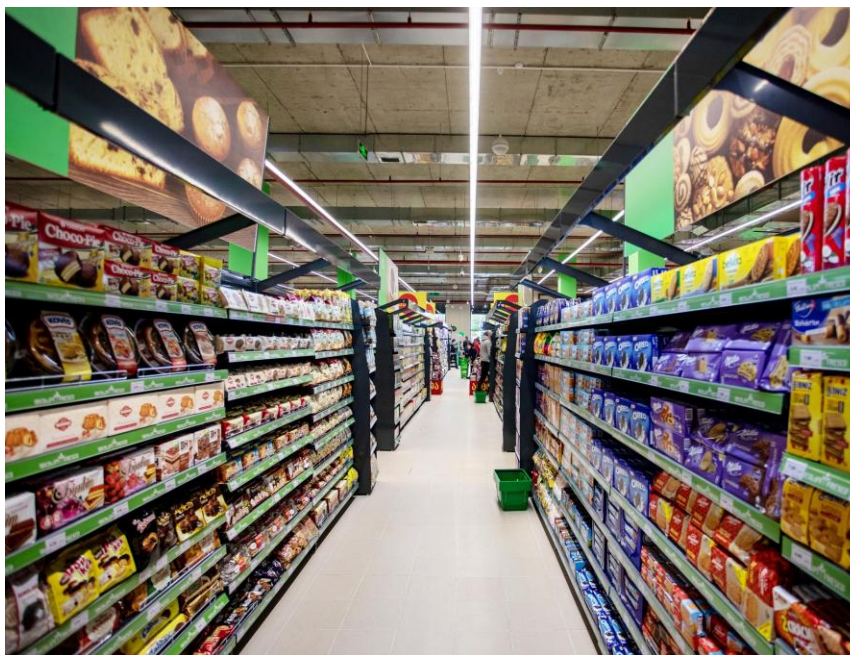
საბაზრო რისკი:

საბაზრო რისკები მოიცავს საპროცენტო განაკვეთისა და გაცვლითი კურსის ცვლილებით გამოწვეულ უარყოფით გავლენას კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობასა და აქტივებისა და ვალდებულებების რეალურ ღირებულებაზე.

სავალუტო რისკი გულისხმობს გაცვლითი კურსის ცვლილებით გამოწვეულ უარყოფით შედეგს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობაზე. ვინაიდან ფრესკოს ყველა სუპერმარკეტი ოპერირებს საკუთარ შენობებში და არ იხდის იჯარის თანხას, რომელიც უმეტეს შემთხვევაში უცხოურ ვალუტაშია დენომინირებული, ეს გარკვეულ უპირატესობას ანიჭებს მას სავალუტო რისკის კუთხით. გარდა ამისა, კომპანია თვითონ არ ახდენს პროდუქციის იმპორტს და შესაბამისად თავიდან აცილებული აქვს უცხოური ვალუტის გაცვლითი კურსის ცვლილებით გამოწვეული პირდაპირი უარყოფითი გავლენა. თუმცა, იქიდან გამომდინარე, რომ საქართველოში რეალიზებული პროდუქციის აბსოლუტური უმრავლესობა იმპორტირებულ საქონელზე მოდის, გაცვლითი კურსის არასტაბილურობა ნეგატიურ გავლენას ახდენს პროდუქციის ფასებზე, მოლოდინებსა და მომხმარებლის მოთხოვნაზე - ეს ყველაფერი კი აისახება კომპანიის საოპერაციო საქმიანობაზე.

2024 წელს უცხოური ვალუტის მიმართებით ლარის გაცვლითი კურსის ცვალებადობამ უარყოფითი გავლენა იქონია კომპანიის საბოლოო ფინანსურ შედეგზე, რაც გამოწვეული იყო უცხოურ ვალუტაში დენომინირებული გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებების და ფინანსური ხარჯის გადაფასების უარყოფითი მაჩვენებლით.

საპროცენტო განაკვეთის რისკი გულისხმობს საბაზრო საპროცენტო განაკვეთის ცვლილებით გამოწვეულ უარყოფით შედეგს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობაზე. აღნიშნული რისკი რელევანტურია კომპანიისთვის, ვინაიდან მას გააჩნია მსგავსი რისკის მატარებელი სასესხო ვალდებულება.



ფრესკო FRESKO
24/7

ასორტიმენტის გამდიდრება და განვითარება

ფრესკო გეგმავს გააფართოოს პრემიუმ პროდუქტების ხაზი და მომხმარებლებს შესთავაზოს უფრო მრავალფეროვანი მზა კერძების და საკონდიტრო ნაწარმის არჩევანი. განსაკუთრებული ყურადღება დაეთმობა სეზონურ და თემატურ შეთავაზებებს, რათა ჩვენი მომხმარებლებისთვის ჩვენთან ვიზიტი ყოველ ჯერზე ახალი გამოცდილება იყოს. 2025 წლიდან მომხმარებლებს შევთავაზებთ ფუნთუშეულის ახალ ხაზს. წარმოებული პროდუქცია უკვე მზა სახით გაიყიდება ფრესკოს ათივე სუპერმარკეტში, რაც უზრუნველყოფს ერთიანი ხარისხის სტანდარტს და პროდუქციის მრავალფეროვნებას.

მომსახურების ხარისხის ამაღლება

2025 წელს ფრესკო აქტიურად განახორციელებს თანამშრომელთა ტრენინგებსა და განვითარების პროგრამებს. მომსახურების სტანდარტის ამაღლება საშუალებას მისცემს მომხმარებელს მიიღოს კიდევ უფრო სწრაფი, ყურადღებიანი და ხარისხიანი სერვისი.

არსებული ფილიალების განახლება

ფრესკოს ერთ-ერთი მთავარი სტრატეგიული ამოცანაა არსებული ფილიალების გაუმჯობესება და მომხმარებლისთვის უფრო თანამედროვე და კომფორტული სავაჭრო გარემოს შექმნა.

ამ მიმართულებით, 2024 წელს დაგეგმილია ინვენტარის ეტაპობრივი განახლება, რაც პირველ რიგში მოიცავს სამაცივრე სისტემების სრულად შეცვლას. ახალი მაცივრები იქნება ენერგოეფექტური, ეკო-მეგობრული და ტექნოლოგიურად უფრო გამძლე, რაც მნიშვნელოვნად გააუმჯობესებს პროდუქციის შენახვის პირობებსა და ხარისხს.

2025 წელს კომპანია კვლავ გააგრძელებს ქსელის კიდევ უფრო გაფართოებაზე მუშაობას, რათა მომხმარებლისთვის ფრესკო თბილისის კიდევ უფრო მეტ რაიონში გახდეს ხელმისაწვდომი.



თბილისი-კოჭრის გზატკეცილი №3, 0105, თბილისი, საქართველო
შპს „ფრესკო ვესტ ჯორჯია“
ტელ: (995 32) 2 907 907
ელ.ფოსტა: info@fresco.ge; [www. Fresco.ge](http://www.Fresco.ge)