

შპს „უნივერსამი მარნეული“
(თანხები მოცემულია ლარში)

შპს „უნივერსამი მარნეული“
ფინანსური ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის

შპს „უნივერსამი მარნეული“
(თანხები მოცემულია ლარში)

სარჩევი

მოგება ან ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება	3
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	4
კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება.....	7
ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები	9

შპს „უნივერსამი მარნეული“

(თანხები მოცემულია ლარში)

მოგება ან ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

	შენიშვნა	12/31/2024	12/31/2023
ამონაგები	3	7,370,440	6,432,980
თვითღირებულება	4	(6,482,121)	(5,626,156)
საერთო მოგება		888,319	806,824
სხვა შემოსავლები		-	-
ზოგადი & ადმინისტრაციული ხარჯი	5	(398,983)	(306,626)
მიწოდების დანახარჯები	6		(123,114)
სხვა შემოსულობები/(ზარალი) - წმინდა		17,200	95
სხვა ხარჯები		-	-
საოპერაციო მოგება		383,422	392,255
ფინანსური ხარჯი		-	-
ფინანსური ხარჯი - წმინდა		-	-
მოგება დაბეგვრამდე		383,422	392,255
მოგების გადასახადი		-	-
წმინდა მოგება		383,422	392,255
სხვა სრული შემოსავალი:			
შემოსულობა სხვა ძირითადი		-	-
საშუალებების აფასებიდან		-	-
მთლიანი სრული შემოსავალი		383,422	392,255

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია 2025 წლის 21 აგვისტოს შემდეგი პირის მიერ:

დირექტორი

ელვარ ბაირამოვი

შპს „უნივერსამი მარნეული“
(თანხები მოცემულია ლარში)

შპს „უნივერსამი მარნეული“
(თანხები მოცემულია ლარში)

მოგება ან ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

	შენიშვნა	12/31/2024	12/31/2023
ამონაგები	3	7,370,440	6,432,980
თვითღირებულება	4	(6,482,121)	(5,626,156)
საერთო მოგება		888,319	806,824
სხვა შემოსავლები		-	-
ზოგადი & ადმინისტრაციული ხარჯი	5	(398,983)	(306,626)
მიწოდების დანახარჯები	6		(123,114)
სხვა შემოსულობები/(ზარალი) - წმინდა		17,200	95
სხვა ხარჯები		-	-
საოპერაციო მოგება		383,422	392,255
ფინანსური ხარჯი		-	-
ფინანსური ხარჯი - წმინდა		-	-
მოგება დაბეგვრამდე		383,422	392,255
მოგების გადასახადი		-	-
წმინდა მოგება		383,422	392,255
სხვა სრული შემოსავალი:			
შემოსულობა სხვა ძირითადი		-	-
საშუალებების აფასებიდან		-	-
მთლიანი სრული შემოსავალი		383,422	392,255

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია
2025 წლის 21 აგვისტოს შემდეგი პირის მიერ:

დირექტორი

ელვარ ბაირამოვი

6 - 13 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია



ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

შპს „უნივერსამი მარნეული“

(თანხები მოცემულია ლარში)

2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

		12/31/2024	12/31/2023
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	8	133,050	124,727
არამატერიალური აქტივები		-	-
		133,050	124,727
მოკლევადიანი აქტივები			
ფული და ფულთან გათანაბრებული ინსტრუმენტები	9	38,144	246,538
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები	10	667,287	241,232
მარაგები	11	1,012,916	901,710
		1,718,347	1,389,480
მთლიანი აქტივები		1,851,397	1,514,207
მთლიანი კაპიტალი			
საწესდებო კაპიტალი		131,961	131,961
გადაფასების რეზერვი		-	-
გაუნაწილებელი მოგება / (დაგროვილი ზარალი)		775,676	392,255
		907,638	524,216
ვალდებულებები			
გრძელვადიანი ვალდებულებები			
გრძელვადიანი სესხები		-	-
		-	-
მოკლევადიანი ვალდებულებები			
მოკლევადიანი სესხები		-	-
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები		918,189	980,945
საგადასახადო ვალდებულებები		25,571	9,046
		943,760	989,991
მთლიანი ვალდებულებები		943,760	989,991
მთლიანი კაპიტალი & ვალდებულებები		1,851,397	1,514,207

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია
2025 წლის 21 აგვისტოს შემდეგი პირის მიერ:

დირექტორი

ელვარ ბაირამოვი

შპს „უნივერსამი მარნეული“
(თანხები მოცემულია ლარში)

შპს „უნივერსამი მარნეული“
(თანხები მოცემულია ლარში)

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	12/31/2024	12/31/2023
აქტივები		
გრძელვადიანი აქტივები		
ძირითადი საშუალებები	8 133,050	124,727
არამატერიალური აქტივები	-	-
	133,050	124,727
მოკლევადიანი აქტივები		
ფული და ფულთან გათანაბრებული ინსტრუმენტები	9 38,144	246,538
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები	10 667,287	241,232
მარაგები	11 1,012,916	901,710
	1,718,347	1,389,480
მთლიანი აქტივები	1,851,397	1,514,207
მთლიანი კაპიტალი		
საწესდებო კაპიტალი	131,961	131,961
გადაფასების რეზერვი	-	-
გაუნაწილებელი მოგება / (დაგროვილი ზარალი)	775,676	392,255
	907,638	524,216
ვალდებულებები		
გრძელვადიანი ვალდებულებები		
გრძელვადიანი სესხები	-	-
	-	-
მოკლევადიანი ვალდებულებები		
მოკლევადიანი სესხები	-	-
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	918,189	980,945
საგადასახადო ვალდებულებები	25,571	9,046
	943,760	989,991
მთლიანი ვალდებულებები	943,760	989,991
მთლიანი კაპიტალი & ვალდებულებები	1,851,397	1,514,207

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია
2025 წლის 21 აგვისტოს შემდეგი პირის მიერ:

დირექტორი

 მ. ლ. ბაიარაშვილი
შპს „უნივერსამი მარნეული“
406403477
საერთაშორისო
სტანდარტების
განყოფილება

6 - 13 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები ფინანსური ანგარიშგების განყოფილებაში არ არის

შპს „უნივერსამი მარნეული“
(თანხები მოცემულია ლარში)

საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

	საწესდებო კაპიტალი	გადაფასების რეზერვი	გაუნაწილებელი მოგება	მთლიანი კაპიტალი
2024 წლის 1 იანვარი	131,961	-	392,255	524,216
წმინდა მოგება	-	-	383,422	383,422
სხვა სრული შემოსავალი	-	-	-	-
პერიოდის სრული შემოსავალი	-	-	383,422	383,422
გაცემული დივიდენდი	-	-	-	-
საწესდებო კაპიტალის ზრდა	-	-	-	-
საწესდებო კაპიტალის შემცირება	-	-	-	-
გადაფასების რეზერვი	-	-	-	-
2024 წლის 31 დეკემბერი	131,961	-	775,676	907,638

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია
2025 წლის 21 აგვისტოს შემდეგი პირის მიერ:

დირექტორი

ელვარ ბაირამოვი

შპს „უნივერსამი მარნეული“
(თანხები მოცემულია ლარში)

შპს „უნივერსამი მარნეული“
(თანხები მოცემულია ლარში)

საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

	საწესდებო კაპიტალი	გადაფასების რეზერვი	გაუნაწილებელი მოგება	მთლიანი კაპიტალი
2024 წლის 1 იანვარი	131,961	-	392,255	524,216
წმინდა მოგება	-	-	383,422	383,422
სხვა სრული შემოსავალი	-	-	-	-
პერიოდის სრული შემოსავალი	-	-	383,422	383,422
გაცემული დივიდენდი	-	-	-	-
საწესდებო კაპიტალის ზრდა	-	-	-	-
საწესდებო კაპიტალის შემცირება	-	-	-	-
გადაფასების რეზერვი	-	-	-	-
2024 წლის 31 დეკემბერი	131,961	-	775,676	907,638

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია
2025 წლის 21 აგვისტოს შემდეგი პირის მიერ:

დირექტორი

ელვარ ბაიჩაშვილი

6 - 13 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები ფინანსური ანგარიშგების განყოფილებაშია



შპს „უნივერსამი მარნეული“

(თანხები მოცემულია ლარში)

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

შესავალი

1. კომპანია და მისი საქმიანობა

შპს „უნივერსამი მარნეული“ (შემდგომში „კომპანია“) დაარსდა და დარეგისტრირდა საგადასახადო ორგანოში 2023 წლის 7 თებერვალს.

იურიდიული მისამართი საქართველო, თბილისი, სამგორის რაიონი, ვარკეთილი-3-ის დასახლება, II მიკრო/რაიონი, კორპუსი 25ა, ბინა 37

კომპანიის საქმიანობის სფეროს წარმოადგენს სურსათით ვაჭრობა ქალაქ მარნეულში, კომპანია ფუნქციონირებს სავაჭრო ქსელი უნივერსამის ფრენჩაიზის ქვეშ 2023 წლის მარტის თვეში დადებული ფრენჩაიზის ხელშეკრულების ფარგლებში.

2. მომზადების საფუძვლები და სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები

მომზადების საფუძვლები

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების სტანდარტის (მსს ფასს) შესაბამისად. იგი წარმოდგენილია ქართულ ლარში, რომელიც წარმოადგენს კომპანიის სამუშაო ვალუტას.

კომპანია ფინანსურ ანგარიშგებას მომზადებისას იყენებს ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის ზედამხედველობის სამსახურის მიერ გამოცემული „ბრძანება №6-ბ“-ში მოცემულ მე-3 კატეგორიის საწარმოებისთვის განკუთვნილ შეღავათს და არ წარადგენს ფულადი ნაკადების ანგარიშგებას.

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია დაშვებით, რომ კომპანია არის ფუნქციონირებადი საწარმო და გააგრძელებს მოღვაწეობას მომავალში. ხელმძღვანელობას განზრახული არ აქვს მისი ლიკვიდაცია ან საქმიანობის შეწყვეტა და არც იძულებული არ არის.

კომპანიის საანგარიშო პერიოდი კალენდარული წელია 1 იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით. კომპანია ფინანსურ ანგარიშგებას წარადგენს წელიწადში ერთხელ.

ფუნქციონირებადი საწარმო

წინასწარი ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია მენეჯმენტის მიერ ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვებაზე. მენეჯმენტის შეფასებით, კომპანია გააგრძელებს ფუნქციონირებად საწარმოდ საქმიანობას, რეალიზებას გაუკეთებს აქტივებს და დაფარავს ვალდებულებებს ჩვეულებრივი სამეურნეო საქმიანობის პროცესში.

შპს „უნივერსალი მარნეული“ (თანხები მოცემულია ლარში)

ფული და ფულის ექვივალენტები

ფული და ფულის ექვივალენტები მოიცავს ნაღდ ფულს და ფულს ბანკში და ატარებს ღირებულების ცვლილების უმნიშვნელო რისკს.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები თავდაპირველად აღიარდება გარიგების ფასით. გაუფასურების რეზერვი იქმნება მაშინ, როდესაც არსებობს საფუძველი, რომ კომპანია ვერ მიიღებს თავდაპირველი შეთანხმებით განსაზღვრულ შესაბამის თანხას.

ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებები და არამატერიალური აქტივები აღირიცხება მათ თავდაპირველ თვითღირებულებას, დაკლებული დაგროვილი ცვეთა.

ძირითადი საშუალების თვითღირებულება შედგება შესყიდვის ფასისგან.

მცირე შეკეთება-განახლება აღიარდება მოგება/ზარალის ანგარიშგებაში მისი მოხდენისთანავე. ხარჯები დაკავშირებული ძირითადი საშუალებების მნიშვნელოვანი ნაწილის ან კომპონენტების ჩანაცვლებასთან კაპიტალიზირდება და ჩანაცვლებული ნაწილი ჩამოიწერება.

ყველა აქტივი წარმოდგენილია საწყისი ღირებულებით, გამოკლებული დაგროვილი ცვეთა.

ცვეთა

ცვეთა ძირითად საშუალებებზე გამოითვლება წრფივი მეთოდით, რათა მოხდეს მათი შესყიდვის ხარჯის გადანაწილება მათი სასარგებლო ვადის განმავლობაში.

სასარგებლო გამოყენების ვადა (წელი)

ნაგებობა	0
მანქანა დანადგარები	
ოფისის აღჭურვილობა	5
ავეჯი და სხვა ინვენტარი	0
ტრანსპორტი	0
ძირითადი საშუალებების ნარჩენი ღირებულება შეადგენს 0 ლარს.	

შპს „უნივერსალი მარნეული“ (თანხები მოცემულია ლარში)

კომპანია, როგორც მოიჯარე

საოპერაციო იჯარა განსხვავდება ფინანსურისაგან. საოპერაციო იჯარის გადახდები აღირიცხება შესაბამისი პერიოდის საოპერაციო ხარჯებად მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში, წრფივი მეთოდით, იჯარის ვადის განმავლობაში.

სასაქონლო მატერიალური ფასეულობები

მარაგების ღირებულება განისაზღვრება უმცირესით ხარჯსა და ნეტო სარეალიზაციო ღირებულებას შორის. მარაგების ღირებულება განისაზღვრება საშუალო შეწონილი მეთოდით. ნეტო სარეალიზაციო ღირებულება განისაზღვრება ნორმალური ბიზნესის მიმდინარეობის პირობებში გასაყიდ ფასსა და დასრულებისა და გაყიდვის მოსალოდნელ ხარჯებს შორის სხვაობით. ყოველ ანგარიშგების დღეს, მარაგები შეფასებულია გაუფასურებისთვის. მარაგების ჩამოწერა ხდება საშუალო შეწონილი ღირებულების მეთოდით.

დივიდენდები

დივიდენდები აღირიცხება, როგორც ვალდებულება და აკლდება კაპიტალს იმ პეროდში, როდესაც მოხდა მათი გამოცხადება და დამტკიცება. ნებისმიერი დივიდენდი, გამოცხადებული საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომ და ფინანსური ანგარიშების დამტკიცებამდე, გამჟღავნდება შემდგომი პერიოდის მოვლენების შენიშვნაში.

პერსონალის ხარჯი და მასთან დაკავშირებული შენატანები

ხელფასები, შენატანები საქართველოს საპენსიო და სადაზღვეო სისტემაში, წლიური შვებულების და ავადმყოფობის ანაზღაურებები, ბონუსები და არა-ფულადი სარგებლები აღირიცხება იმ წელს, როდესაც მოხდება შესაბამისი სერვისის მიღება თანამშრომლების მიერ.

3. ამონაგები

	2024	2023
საქონლის გაყიდვა	6,165,924	5,450,076
მომსახურების გაწევა	1,204,516	982,904
სულ	7,370,440	6,432,980

4. თვითღირებულება

	2024	2023
რეალიზებული საქონლის თვითღირებულება	(6,482,121)	(5,626,156)
სულ	(6,482,121)	(5,626,156)

შპს „უნივერსამი მარნეული“

(თანხები მოცემულია ლარში)

5. საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯი

	2024	2023
ცვეთა და ამორტიზაცია	(26,734)	(19,793)
შრომის ანაზღაურება	(211,833)	(151,006)
სამალზე ფართის იჯარის ხარჯი	(84,184)	(70,153)
სასაწყობე ფართის იჯარის ხარჯი	(3,814)	(900)
საგადასახადო ხარჯი	(137)	(676)
ოფისის ხარჯი	(72,282)	(64,099)
სულ	(398,983)	(306,626)

6. მიწოდების ხარჯები

	2024	2023
რეკლამის ხარჯი	(123,114)	(108,038)
სულ	(123,114)	(108,038)

8. ძირითადი საშუალებები

	მიწის ნაკვეთები	შენობები	მანქანა- დანადგარები	ავეჯი და ოფისის აღჭურვილობა	სატრანსპორტო საშუალებები	სულ
31 დეკემბერი 2023	-	-	-	144,520	-	-
შემოსვლა	-	-	-	20,517	14,540	35,057
გასვლა	-	-	-	-	-	-
31 დეკემბერი 2024	-	-	-	165,037	14,540	179,577
ცვეთა და გაუფასურება						
31 დეკემბერი 2023	-	-	-	(19,793)	-	(19,793)
პერიოდის ცვეთა	-	-	-	(26,102)	(632)	(26,734)
გაუფასურება	-	-	-	-	-	-
გასვლა	-	-	-	-	-	-
31 დეკემბერი 2024	-	-	-	(45,895)	(632)	(46,527)
წმინდა საბალანსო ღირებულება						
31 დეკემბერი 2023	-	-	-	124,727	-	124,727
31 დეკემბერი 2024	-	-	-	119,142	13,908	133,050

შპს „უნივერსამი მარნეული“
(თანხები მოცემულია ლარში)

10. სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები

	2024	2023
სავაჭრო მოთხოვნები - ნეტო	656,744	230,691
გადახდილი ავანსები	9,920	10,541
მოთხოვნა დაკავშირებული მხარეებისადმი	623	-
გაცემული სესხი	-	-
სულ	667,287	241,232

11. მარაგები

	2024	2023
სხვა მარაგები	1,012,916	901,710
სულ	1,012,916	901,710

12. სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები

	2024	2023
სავაჭრო ვალდებულებები	918,189	980,945
სულ	918,189	980,945

შპს „უნივერსამი მარნეული“

(თანხები მოცემულია ლარში)

14. საანგარიშო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

2022 წლის 24 თებერვალს, რუსეთ-უკრაინის საზღვრის მახლობლად რუსული სამხედრო ძალების მნიშვნელოვანი გაძლიერების შემდეგ, რუსმა ჯარებმა გადაკვეთეს საზღვარი. საერთაშორისო დონეზე განხილული ომის აგრესია და შეჭრა არის ყველაზე დიდი სამხედრო თავდასხმა ევროპულ სახელმწიფოზე მეორე მსოფლიო ომის შემდეგ. აღნიშნულმა ომმა ევროპაში ყველაზე მასშტაბური ლტოლვილთა კრიზისი გამოიწვია, 3.7 მილიონზე მეტმა უკრაინელმა დატოვა ქვეყანა და მილიონობით ადამიანმა მიატოვა თავისი სახლი. უკრაინაში ომის შედეგად ბევრმა წამყვანმა ქვეყანამ და ეკონომიკურმა გაერთიანებამ რუსეთს მკაცრი ეკონომიკური სანქციები დაუწესეს. ხელმძღვანელობა უკრაინის ომს არაკორექტირებულ საბალანსო უწყისის შედგენის შემდგომ მოვლენად მიიჩნევს. ხელმძღვანელობა ვარაუდობს, რომ აღნიშნული არ მოახდენს თვალსაჩინო გავლენას კომპანიის საქმიანობაზე. იმის გამო, რომ ომი ჯერ კიდევ მიმდინარეობს, შეუძლებელია სარწმუნოდ შეფასდეს სრული გავლენა, რომელიც შეიძლება მოახდინოს კომპანიაზე, რადგან ბუნდოვანია ზოგადად ეკონომიკაზე ზემოქმედების მასშტაბი. ხელმძღვანელობა ყურადღებით აკვირდება არსებულ ეკონომიკურ სიტუაციას.