

შპს „სივრცე“ (ს/კ 400115200)
2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის

შპს „სივრცე“

ფინანსური ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

შპს „სივრცე“ (ს/კ 400115200)

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის

ფინანსური მდგომარეობა

ფინანსური მდგომარეობა	31/12/2024	31/12/2023
ფულად სახსრები და მათი ეკვივალენტები	6685	193961
სავაჭროდ სხვა მოთხოვნები	480066	905290
სხვა პირებზე ავანსებად და სესხებად გაცემული ფულად სახსრები	1184732	690724
მარგები	1077600	368419
სხვა	1077600	368419
სხვა მოღვევადანი აქტუვები	1201769	457394
ძირითად საშუალებები	485720	91412
სულ აქტუვები	4436572	2707200
ვალდებულებები		
სავაჭრო ვალდებულებები	570170	503173
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ	50077	13732
საგადასახად ვალდებულებები	3364	388
მოღვევადანი ნასესხები სახსრები	410552	194585
გრძელვადიანი ნასესხები სახსრები	2541845	1071830
სხვა ვალდებულებები	1919053	1365944
სულ ვალდებულებები	5495061	3149652
საკუთარი კაპიტალი		
გაუნაწილებელ მოგება / (დგროვილ ზარალი)	-1058489	-442452
სუფსაკუთარი კაპიტალი	-1058489	-442452
სუფსაკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები	4436572	2707200
სულ მოღვევადანი აქტუვები	1671482	1789975

საქმიანობის შედეგები

შპს „სივრცე“ (ს/კ 400115200)

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის

საქმიანობის შედეგები	31/12/2024	31/12/2023
ნეტომჩანგები	1632595	1484446
მომსახურების გაწევიდან	1632595	1484446
გაყიდვების თვითღირებულება	-1545700	-1562319
საერთომოგება	86895	-77873
დასაქმებულთა ანაზღაურება	-377948	-495024
ცვეთა / ამორტიზაციის ხარჯი	-100269	-29242
საპროცენტო შემოსავალი	130214	49780
საპროცენტო ხარჯი	-257077	-168328
იჯარის ხარჯი	-17605	-7119
აღმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	-77771	-118034
სულ საოპერაციო ხარჯები	-700456	-767967
საოპერაციო მოგება	-613561	-845840
გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა:		
წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) უცხოური ვალუტით გაზრდილი და სავალუტო		
სახსრების გადაფასებიდან	0	-22338
მოგება / (ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯმდებელ განგრძობით		
ოპერაციებიდან	-613561	-868178
მოგების გადასახადის ხარჯი	-371	-3808
საანგარიშგებოპერიოდის მოგება / ზარალი	-613932	-871986
სხვა სრულ შემოსავალი / (ზარალი):		
მიღიანი სრული შემოსავალი / (ზარალი)	-613932	-871986
საკუთარი კაპიტალ საანგარიშგებოპერიოდის დასაწყისში	-442452	451112
განაწილება მესაკუთრეებზე (მათ შორის დივიდენდი)	-2105	-21578
საკუთარი კაპიტალ საანგარიშგებოპერიოდის ბოლოს	-1058489	-442452

შპს „სივრცე“ (ს/კ 400115200)

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის

შპს „სივრცე“ -ს ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

1. კომპანია და მისი საქმიანობა

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „სივრცე“ (კომპანია) საიდენტიფიკაციო ნომრით 400115200, დარეგისტრირებულია საქართველოში, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

კომპანიის იურიდიული მისამართი არის ქ. თბილისი, გლდანი-ნამალაძევის რაიონი, დ. გურამიშვილის ქ. №50 ბ 27.

ფაქტიური მისამართი ქ. თბილისი მარშალ გელოვანის 13

კომპანიის დირექტორი გიორგი წაქაძე. 100% წილის მფლობელია დავით კვეტენაძე

კომპანიის ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს საცხოვრებელი და არასაცხოვრებელი შენობების მშენებლობა

საანგარიშო პერიოდში საზოგადოებას შვილობილი კომპანიები, რეგისტრირებული ფილიალები ან/და წარმომადგენლობები არ გააჩნია.

2. მომზადების საფუძველი

ზოგადი ინფორმაცია

კომპანიის წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად.

ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვება

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია იმის დაშვებით, რომ კომპანია წარმოადგენს მოქმედ საწარმოს და პროგნოზირებად მომავალში გააგრძელებს ფუნქციონირებას.

3. სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები

ქვემოთ აღწერილი სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები, რომელიც გამოყენებულია წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას, თანმიმდევრულად ვრცელდება წარდგენილ პერიოდზე.

ფუნქციონალური და წარდგენის ვალუტა

კომპანიის ფუნქციონალურ და წარდგენის ვალუტა წარმოადგენს საქართველოს ეროვნული ვალუტა - ქართული ლარი. უცხოურ ვალუტაში წარმოებული ოპერაციების ასახვა ბუღალტრულ ანგარიშგებაში ხორციელდება ოპერაციის განხორციელების დღეს არსებული კურსით. საანგარიშო პერიოდის ბოლოს, უცხოურ ვალუტაში მონეტარული აქტივები და ვალდებულებები გადაიანგარიშება საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი წლის ბოლოს არსებული კურსით. ანგარიშსწორებისას წარმოქმნილი ყველა საკურსო სხვაობა აისახება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში.

ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებები აღირიცხება თავდაპირველი თვითღირებულებით, რომელსაც აკლდება დაგროვილი ცვეთისა და გაუფასურების ხარჯი, თუ არის ამის აუცილებლობა.

ძირითადი საშუალების ერთეულის თვითღირებულება მოიცავს მშენებლობის ხარჯს ან შესყიდვის ფასს, მასთან დაკავშირებულ იმპორტის გადასახადებს, გამოუქვითავ გადასახადებს და სხვა პირდაპირ დანახარჯებს, რომელიც აუცილებელია აქტივის სამუშაო მდგომარეობაში მოსაყვანად. ნებისმიერი სავაჭრო ფასდათმობა გამოაკლდება შესყიდვის ან მშენებლობის ფასს.

ცვეთის დარიცხვა ძირითად საშუალებებზე ხდება წრფივი მეთოდის გამოყენებით. ძირითად საშუალებებზე ცვეთის დასარიცხად გამოიყენება შემდეგი წლიური განაკვეთები:

შპს „სივრცე“ (ს/კ 400115200)

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის

ოფისის აღჭურვილობა და ინვენტარი 20%

მანქანა-დანადგარები და მოწყობილობები 20%

სატრანსპორტო საშუალებები 20%

სრულად ამორტიზირებული არამატერიალური აქტივი

კომპანიას საკუთრებაში აქვს სრულად ამორტიზირებული არამატერიალური აქტივი, ბუღალტრული პროგრამა „ორისი“, რომლის გამოყენება ისევ გრძელდება.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

რეალიზაცია, ძირითადად, ხორციელდება ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით და დებიტორულ დავალიანებას პროცენტი არ ერიცხება.

სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

სასაქონლო მატერიალური ფასეულობების აღიარება ხდება თვითღირებულებით. თვითღირებულება გამოითვლება საშუალო შეწონილი მეთოდის გამოყენებით.

ფული ხელზე და საბანკო ანგარიშებზე

ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ექვივალენტები მოიცავს ფულს სალაროში და ფულს საბანკო ანგარიშებზე.

სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები წარმოადგენს ვალდებულებებს იმ საქონლისა თუ მომსახურეობისთვის, რომელიც კომპანიამ შეიძინა მისი მომწოდებლებისგან სტანდარტული საკრედიტო პირობებით. სავაჭრო მოთხოვნები კლასიფიცირდება, როგორც მიმდინარე ვალდებულებები, თუ გადახდის ვალდებულება არის ერთ წლამდე პერიოდში, თუ არა როგორც გრძელვადიანი ვალდებულებები. უცხოურ ვალუტაში გამოსახული ვალდებულებები გადაანგარიშდება საანგარიშგებო თარიღისთვის არსებული სავალუტი კურსის მიხედვით.

შპს „სივრცე“ (ს/კ 400115200)

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის

ამონაგების აღიარება

კომპანიისთვის ამონაგები არის შემოსავალი, რომელსაც იღებს სამშენებლო ხელშეკრულებებიდან და მომსახურების გაწევიდან. კომპანია მომსახურების გაწევიდან და სამშენებლო ხელშეკრულებებიდან მიღებულ ამონაგებს აღიარებს შესრულებული სამუშაოს პროპორციულად, საანგარიშგებო პერიოდისთვის გაწეული ხელშეკრულების საფუძველზე.

ხარჯების აღრიცხვა

ხარჯები აღიარდება თუ მოსალოდნელია საწარმოს ეკონომიკური სარგებლის შემცირება, საანგარიშგებო პერიოდის განმავლობაში აქტივების საწარმოდან გასვლის ან ვალდებულებების ზრდის საფუძველზე, რაც გამოიხატება საწარმოს საკუთარი კაპიტალის შემცირებით, რომელის დაკავშირებული არაა მესკუთრეზე გაცემულ განაწილებებთან. ხარჯები გაწევისთანავე აღიარდება მოგებისა და ზარალი ანგარიშგებაში.

დირექტორი

გიორგი წაქაძე

