

შპს თურსა

2024 წლის ფინანსური ანგარიშგება

ქ. ბათუმი
2025

სარჩევი

გვერდი

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა..... 3

ფინანსური ანგარიშგება

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება..... 9

სრული შემოსავლების ანგარიშგება 10

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება 11

კაპიტალის მოძრაობის ანგარიშგება 12

განმარტებითი შენიშვნები..... 13-26

მმართველობის ანგარიშგება..... 27-32



BTA Consulting
audit | tax | advisory

BTA CONSULTING LLC

4 Tsitsamuri st.
Tbilisi, 0180, Georgia
Tel: +995 577 757531
+995 593 115290

დამოუკიდებელი აუდიტორის ანგარიში

შპს „თურსა“-ს

პარტნიორებს და ფინანსური ანგარიშგების მომხმარებლებს

მოსაზრება

ჩვენ ჩავატარეთ შპს „თურსა“-ს 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით დასრულებული საანგარიშგებო წლის თანდართული ფინანსური ანგარიშგების (ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგების, სრული შემოსავლის ანგარიშგების, ფულადი ნაკადების ანგარიშგების და საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგების) აუდიტი.

ჩვენის აზრით, შპს „თურსა“-ს მიერ 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით დასრულებული საანგარიშგებო პერიოდის ფინანსური ანგარიშგება (ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება, სრული შემოსავლის ანგარიშგება, ფულადი ნაკადების ანგარიშგება და საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება) ყველა მნიშვნელოვანი ასპექტების გათვალისწინებით უტყუარად და სამართლიანად ასახავს აუდიტირებული ობიექტის საერთო ფინანსურ მდგომარეობას მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (IFRS for SME) შესაბამისად.

მოსაზრების საფუძველი

აუდიტს წარვმართავდით აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ასს-ების) შესაბამისად. ამ სტანდარტებით განსაზღვრული ჩვენი პასუხისმგებლობა დეტალურად აღწერილია ჩვენი დასკვნის - “აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე”- ნაწილში. ჩვენ დამოუკიდებლები ვართ საწარმოსგან ბუღალტერთა ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს

„პროფესიონალი ბუღალტრების ეთიკის კოდექსის“ (IESBA კოდექსი) შესაბამისად და შესრულებული გვაქვს IESBA კოდექსით გათვალისწინებული სხვა ეთიკური ვალდებულებებიც. გვჯერა, რომ ჩვენ მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი პირობითი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად.

სხვა გარემოებათა ამსახველი აზრები

შპს “თურსა“-ს 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლის ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი ჩატარებულია წინამორბედი აუდიტორის მიერ, რაზეც გამოთქმულია არამოდიფიცირებული მოსაზრება.

სხვა ინფორმაცია

სხვა ინფორმაციაზე პასუხისმგებელია ხელმძღვანელობა. სხვა ინფორმაცია, რომელიც მიღებული გვქონდა აუდიტორის დასკვნის თარიღისთვის, მოიცავს მმართველობის ანგარიშგებას, კერძოდ საწარმოს საქმიანობის მიმოხილვას.

ჩვენი მოსაზრება ფინანსურ ანგარიშგებაზე არ მოიცავს ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას და არანაირი ფორმის მარწმუნებელ დასკვნას არ წარმოვადგენთ მასზე.

ჩვენ მიერ ჩატარებულ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებით ჩვენი პასუხისმგებლობა იმაში მდგომარეობს, რომ გავეცნოთ ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას და განვიხილოთ, სხვა ინფორმაცია არის თუ არა არსებითად შეუსაბამო ფინანსურ ანგარიშგებასთან ან აუდიტის პროცესში ჩვენ მიერ მოპოვებულ ინფორმაციასთან, ან სხვა მხრივ ხომ არ ტოვებს ისეთ შთაბეჭდილებას, რომ არსებითად მცდარია. თუ ჩვენ შესრულებულ სამუშაოზე დაყრდნობით დავასკვნით, რომ არსებითი უზუსტობა არსებობს ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციაში, გვევალება ამ ფაქტის ინფორმირება. ამასთან დაკავშირებით, ჩვენ არ აღმოგვიჩენია ისეთი საკითხი, რომლის შესახებაც აუცილებელი იქნებოდა ინფორმირება.

ხელმძღვანელობისა და მმართველობის უფლებით აღჭურვილ პირთა პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად (მსს ფასს) პასუხისმგებელია საწარმოს ხელმძღვანელობა. ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობა აგრეთვე მოიცავს შიდა კონტროლის ისეთი სისტემის შემუშავებასა და დანერგვას, რომელიც უზრუნველყოფს თაღლითობით თუ შეცდომით გამოწვეული არსებითი უზუსტობებისგან თავისუფალი ფინანსური ანგარიშგების მომზადებას.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადების პროცესში მენეჯმენტი ვალდებულია შეაფასოს საწარმოს შესაძლებლობა გააგრძელოს საქმიანობა უწყვეტად და საჭიროების შემთხვევაში წარადგინოს ახსნა-განმარტებითი ინფორმაცია საწარმოს უწყვეტობასთან დაკავშირებით. მენეჯმენტი აგრეთვე ვალდებულია მოამზადოს ფინანსური ანგარიშგება საწარმოს უწყვეტობის დაშვების საფუძველზე, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც მენეჯმენტი აპირებს საწარმოს ლიკვიდაციას ან საქმიანობის შეჩერებას, ან თუ საწარმოს არ აქვს სხვა რეალური არჩევანი.

მმართველობითი უფლებამოსილებით აღჭურვილი პირები პასუხისმგებელნი არიან მეთვალყურეობა გაუწიონ საწარმოს ფინანსური ანგარიშგების წარდგენის პროცესს.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

ჩვენი მიზანია მოვიპოვოთ დასაბუთებული რწმუნება მასზედ, რომ ფინანსური ანგარიშგება არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობებს და წარვადგინოთ ანგარიში, რომელიც მოიცავს ჩვენს აუდიტორულ დასკვნას (მოსაზრებას) აღნიშნულზე. დასაბუთებული რწმუნება არის მაღალი დონის რწმუნება, მაგრამ ის არ არის გარანტია იმისა, რომ აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად ჩატარებული აუდიტი აუცილებლად გამოავლენს არსებით უზუსტობებს მათი არსებობის შემთხვევაში. უზუსტობა შეიძლება წარმოიშვას თაღლითობის ან შეცდომის შედეგად. უზუსტობები მიიჩნევა არსებითად თუკი, გონივრულობის ფარგლებში, მოსალოდნელია, რომ

მათ ცალ-ცალკე ან ერთობლიობაში შეუძლიათ გავლენა მოახდინონ ფინანსური ანგარიშგების მომხმარებლების ეკონომიკურ გადაწყვეტილებაზე.

აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად, აუდიტის მსვლელობისას, როგორც აუდიტის პროცესის შემადგენელი ნაწილი, ჩვენ ვიყენებთ პროფესიულ განსჯას და ვიცავთ პროფესიულ სკეპტიციზმს. ჩვენ ასევე:

- ვსაზღვრავთ და ვაფასებთ ფინანსურ ანგარიშგებაში თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეული არსებითი უზუსტობების არსებობის რისკებს, ვგეგმავთ და ვასრულებთ აუდიტორულ პროცედურებს ამგვარი რისკების საპასუხოდ და მოვიპოვებთ ჩვენი აუდიტორული მოსაზრების ჩამოსაყალიბებლად საკმარის და შესაფერის აუდიტორულ მტკიცებულებებს. თაღლითობით გამოწვეული არსებითი შეცდომების შეუმჩნევლობის რისკი შეცდომით გამოწვეული უზუსტობების შეუმჩნევლობის რისკზე მაღალია, რადგან თაღლითობა მოიცავს ისეთ ქმედებებს, როგორიცაა შეთქმულება, გაყალბება, განზრახ რაიმე ინფორმაციის გამოტოვება და არასრული სახით წარდგენა, ან შიდა კონტროლის არასწორი წარმართვა;
- ვეცნობით საწარმოს კონტროლის სისტემის იმ ნაწილში, რომელიც მნიშვნელოვანია ჩვენი აუდიტის მიზნებისათვის, რათა დავგეგმოთ არსებული სიტუაციისათვის შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები, მაგრამ არა იმ მიზნით, რომ გამოვხატოთ ჩვენი მოსაზრება საწარმოს შიდა კონტროლის ეფექტურობის შესახებ;
- ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისთვის გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკების, ხელმძღვანელობის მიერ გაკეთებული სააღრიცხვო შეფასებების და ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებების შესაბამისობას;
- განვიხილავთ რამდენად შესაფერისი იყო ხელმძღვანელობის მიერ ფინანსური ანგარიშგების მომზადება საწარმოს საქმიანობის უწყვეტობის დაშვებაზე დაყრდნობით და, მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებების საფუძველზე, ვაფასებთ, ხომ არ არის მნიშვნელოვანი განუსაზღვრელობა დაკავშირებული იმ მოვლენებთან და პირობებთან, რომლებსაც შეუძლიათ მნიშვნელოვანი ეჭვი გააჩინონ მომავალში საწარმოს მიერ საქმიანობის უწყვეტად გაგრძელების შესაძლებლობასთან

დაკავშირებით. თუ ჩვენ დავასკვნით, რომ მნიშვნელოვანი განუსაზღვრელობა არსებობს, მაშინ ჩვენგან მოითხოვება აუდიტორულ დასკვნაში მივუთითოთ ფინანსური ანგარიშგების შესაბამისი ახსნა-განმარტებითი შენიშვნა, სადაც განხილულია აღნიშნული მნიშვნელოვანი განუსაზღვრელობა, ხოლო თუკი ფინანსურ ანგარიშგებაში აღნიშნული განუსაზღვრელობის არსებობა არ არის ადეკვატურად აღწერილი, მაშინ მოგვეთხოვება აუდიტორული დასკვნის მოდიფიცირება. ჩვენი მოსაზრებები დაფუძნებულია ჩვენ მიერ აუდიტორული დასკვნის ხელმოწერის თარიღამდე მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებზე. თუმცა მომავალში შესაძლოა მოხდეს ისეთი მოვლენები, რომლებსაც გავლენა ექნებათ საწარმოს ფუნქციონირების გაგრძელების შესაძლებლობაზე;

- მთლიანობაში ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების წარდგენას, სტრუქტურასა და შინაარსს, განმარტებითი შენიშვნების ჩათვლით და აგრეთვე იმას, თუ ასახავს ფინანსური ანგარიშგება შესაბამის ოპერაციებსა და მოვლენებს ისე, რომ უზრუნველყოფდეს სამართლიან წარდგენას.

მმართველობით უფლებამოსილებით აღჭურვილ პირებთან აუდიტის პროცესში გვექონდა კომუნიკაცია აუდიტის მასშტაბის, აუდიტის გეგმის და აუდიტის სხვა მნიშვნელოვან საკითხებზე, მათ შორის შიდა კონტროლის სისტემაში აუდიტის პროცესში გამოვლენილ მნიშვნელოვან სისუსტეებზე. მმართველობითი უფლებამოსილებით აღჭურვილ პირებს აგრეთვე ვაცნობებთ, რომ ჩვენ ვიცავდით პროფესიული ეთიკის იმ მოთხოვნებს რომლებიც ეხება დამოუკიდებლობას და აგრეთვე იმას, რომ ჩვენ მათ უნდა მივაწოდოთ ინფორმაცია ყველა ურთიერთობის, და იმ სხვა საკითხების შესახებ, რომლებსაც გონივრულობის ფარგლებში შესაძლოა გავლენა ქონდეთ ჩვენს დამოუკიდებლობაზე და სადაც შესაფერისია, იმ ზომების შესახებ, რომლებსაც მივმართავთ დამოუკიდებლობის დასაცავად. მმართველობით უფლებამოსილებით აღჭურვილ პირებთან განხილული საკითხებიდან ჩვენ გამოვყოფთ საკითხებს, რომლებიც ფინანსური ანგარიშგების მიმდინარე პერიოდის აუდიტისას იყვნენ ყველაზე მნიშვნელოვანნი და ამდენად, წარმოადგენენ აუდიტის მნიშვნელოვან საკითხებს. ამ საკითხებს აღვწერთ აუდიტორულ დასკვნაში, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც კანონი ან რეგულაცია გვიკრძალავს ასეთი საკითხების გასაჯაროებას, ან განსაკუთრებით

იშვიათ შემთხვევებში, როდესაც ჩვენ მივიჩნევთ, რომ საკითხი არ უნდა იყოს წარმოდგენილი აუდიტის დასკვნაში, რადგან ამ ინფორმაციის გახსნის უარყოფითი შედეგები სავარაუდოდ გადააჭარბებს იმ სარგებელს, რაც ექნებოდა ამ ინფორმაციის წარდგენას საჯარო ინტერესებისათვის.

დასკვნა სხვა საკანონმდებლო და მარეგულირებელ მოთხოვნებზე

ჩვენი ვალდებულებაა ჩატარებული პროცედურების საფუძველზე გამოვთქვათ მოსაზრება წარმოდგენილი მმართველობის ანგარიშგების „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის (შემდგომში „კანონი“) მე-7 მუხლის მე-6 ნაწილის მოთხოვნებთან შესაბამისობაზე და არსებითი უზუსტობების შემთხვევაში მივუთითოთ მათ არსზე, ასევე, განვაცხადოთ მმართველობის ანგარიშგებაში კანონით განსაზღვრული რაიმე ინფორმაციის წარმოდგენლობის შემთხვევაში.

მოსაზრება მმართველობის ანგარიშგებაზე

ჩვენი აზრით, მმართველობის ანგარიშგების ნაწილი - კანონის მე-7 მუხლის მე-2 ნაწილის „ა“ პუნქტით განსაზღვრული საქმიანობის მიმოხილვა შეესაბამება კანონის მოთხოვნებს, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით.

**შპს „ბითიეი კონსალტინგის“ სახელით
გარიგების პარტნიორი**

ბესიკ კვაჭანტირაძე

აუდიტორთა სახელმწიფო
რეესტრში რეგისტრაციის
ნომერი
SARAS-A-206872

ქ. ბათუმი, 2025 წლის 26
სექტემბერი

იშვიათ შემთხვევებში, როდესაც ჩვენ მივიჩნევთ, რომ საკითხი არ უნდა იყოს წარმოდგენილი აუდიტის დასკვნაში, რადგან ამ ინფორმაციის გახსნის უარყოფითი შედეგები სავარაუდოდ გადააჭარბებს იმ სარგებელს, რაც ექნებოდა ამ ინფორმაციის წარდგენას საჯარო ინტერესებისათვის.

დასკვნა სხვა საკანონმდებლო და მარეგულირებელ მოთხოვნებზე

ჩვენი ვალდებულებაა ჩატარებული პროცედურების საფუძველზე გამოვთქვათ მოსაზრება წარმოდგენილი მმართველობის ანგარიშგების „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის (შემდგომში „კანონი“) მე-7 მუხლის მე-6 ნაწილის მოთხოვნებთან შესაბამისობაზე და არსებითი უზუსტობების შემთხვევაში მივუთითოთ მათ არსზე, ასევე, განვაცხადოთ მმართველობის ანგარიშგებაში კანონით განსაზღვრული რაიმე ინფორმაციის წარმოდგენლობის შემთხვევაში.

მოსაზრება მმართველობის ანგარიშგებაზე

ჩვენი აზრით, მმართველობის ანგარიშგების ნაწილი - კანონის მე-7 მუხლის მე-2 ნაწილის „ა“ პუნქტით განსაზღვრული საქმიანობის მიმოხილვა შეესაბამება კანონის მოთხოვნებს, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით.

**შპს „ბითიეი კონსალტინგის“ სახელით
გარიგების პარტნიორი**

ბესიკ კვაჭანტირაძე



აუდიტორთა სახელმწიფო
რეესტრში რეგისტრაციის
ნომერი
SARAS-A-206872

ქ. ბათუმი, 2025 წლის 26
სექტემბერი

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

აქტივები	შენიშვნა	31.12.2024	31.12.2023 გადაანგარიშებული
ფული და ფულის ეკვივალენტები	7	6 907 124	5 363 524
მოთხოვნები მიწოდებიდან და მომსახურებიდან	8	1 688 267	244 728
სასაქონლო-მატერიალური მარაგები	9	5 873 384	7 842 294
გაცემული სესხები	10	1 000	216 000
საგადასახადო აქტივი		135 864	85 434
სხვა აქტივები		1 013	-
		14 606 654	13 751 980
ძირითადი საშუალებები	4	15 900 769	17 142 020
საინვესტიციო ქონება	5	6 918 313	-
არამატერიალური აქტივები	6	41 581	46 727
		22 860 663	17 188 747
სულ აქტივები		37 467 316	30 940 727
ვალდებულებები და კაპიტალი			
ვალდებულებები			
მოკლევადიანი სავაჭრო ვალდებულებები		2 263 288	1 339 053
მიღებული ავანსები		20 343	12 138
გადასახდელი ხელფასები		82 396	75 102
სხვა ვალდებულებები		943	-
		2 366 970	1 426 294
კაპიტალი			
განთავსებული კაპიტალი		200	200
აკუმულირებული მოგება/(ზარალი)		29 194 233	23 466 847
საანგარიშო პერიოდის მოგება/(ზარალი)		5 905 914	6 047 386
		35 100 347	29 514 433
სულ ვალდებულებები და კაპიტალი		37 467 317	30 940 727

დამტკიცებულია და ხელმოწერილია 25.09.2025

ზურაბ ფუტყარაძე
დირექტორი

ავთანდილ თურმანიძე
მთავარი ბუღალტერი

სრული შემოსავლის ანგარიშგება

GEL

შემოსავლები	შენიშვნა	31.12.2024	31.12.2023
ამონაგები	11	32 863 784	22 574 897
სხვა შემოსავალი		1 780 448	728 096
		34 644 233	23 302 993
ხარჯები			
გამოყენებული ნედლეული და მასალები		(23 615 748)	(15 590 744)
ადმინისტრაციის ხელფასი		(2 169 307)	(1 720 151)
ცვეთა და ამორტიზაცია	4	(1 765 249)	(274 236)
სხვა ადმინისტრაციული ხარჯები	13	(2 004 528)	(1 171 306)
მოგება/(ზარალი) საოპერაციო საქმიანობიდან		5 089 401	4 546 556
საპროცენტო შემოსავალი		434 348	388 882
საკურსო სხვაობა, ნეტო		266 610	(56 459)
შემოსავლები ძირითადი საშუალების რეალიზაციიდან, ნეტო		40 644	-
სხვა არასაოპერაციო შემოსავლები/ხარჯები		106 738	1 175 993
გაუფასურების ხარჯი/რევერსირება		(26 192)	-
მოგება/(ზარალი) დაბეგვრამდე		5 911 548	6 054 972
მოგების გადასახადი		(5 634)	(7 586)
წმინდა მოგება/(ზარალი)		5 905 914	6 047 386

ზურაბ ფუტყარაძე
დირექტორი

ავთანდილ თურმანიძე
მთავარი ბუღალტერი

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

არაპირდაპირი მეთოდი

GEL

	31.12.2024	31.12.2023
საოპერაციო საქმიანობასთან დაკავშირებული ფულადი სახსრები		
პერიოდის მოგება/ზარალი (დაბეგვრამდე)	5 905 914	6 219 105
კორექტირებები:		
ცვეთა და ამორტიზაცია	1 765 249	274 236
საპროცენტო შემოსავალი	(434 348)	-
მოგება/(ზარალი) საკუროს სხვაობებიდან	(266 610)	56 459
მოთხოვნის გაუფასურება	26 192	-
	6 996 397	6 549 800
ცვლილება სავაჭრო დებიტორებში	(1 443 540)	(89 971)
ცვლილება გადახდილ ავანსებში	-	(206 880)
ცვლილება მარაგებში	1 968 911	(4 239 150)
ცვლილება ვალდებულებებში	924 235	1 157 873
ცვლილება გადასახდელ ხელფასებში	7 293	-
ცვლილება გადასახადებში	(50 430)	(7 586)
ცვლილება მიღებულ ავანსებში	8 205	-
	8 411 071	3 164 086
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან		
საინვესტიციო საქმიანობასთან დაკავშირებული ფულადი სახსრები		
ძირითადი საშუალებების შეძენა	(7 872 319)	(3 454 749)
გაცემული სესხი	397 505	(200 000)
დაბრუნებული სესხი	200 000	-
მიღებული პროცენტი	434 348	-
	(6 840 466)	(3 654 749)
წმინდა ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან		
საფინანსო საქმიანობასთან დაკავშირებული ფულადი სახსრები		
გადახდილი დივიდენდი	(320 000)	(417 586)
	(320 000)	(417 586)
წმინდა ფულადი სახსრები საფინანსო საქმიანობიდან		
საკუროს სხვაობის ეფექტი		
	292 995	(69 294)
ფულადი სახსრების ზრდა (კლება)	1 543 600	(977 543)
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში	5 363 524	6 341 067
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	6 907 124	5 363 524

ზურაბ ფუტყარაძე
დირექტორიავთანდილ თურმანიძე
მთავარი ბუღალტერი

კაპიტალის მოძრაობის ანგარიშგება

GEL

	განთავსებული კაპიტალი	მოგება/ (ზარალი)	სულ კაპიტალი
ნაშთი 2022 წლის 31 დეკემბრისთვის	200	23 884 433	23 884 633
წმინდა მოგება/(ზარალი)	-	6 054 972	6 054 972
გამოცხადებული დივიდენდი	-	(417 586)	(417 586)
მოგების გადასახადი	-	(7 586)	(7 586)
ნაშთი 2023 წლის 31 დეკემბრისთვის	200	29 514 233	29 514 433
წმინდა მოგება/(ზარალი)	-	5 911 548	5 911 548
გამოცხადებული დივიდენდი	-	(320 000)	(320 000)
მოგების გადასახადი	-	(5 634)	(5 634)
ნაშთი 2024 წლის 31 დეკემბრისთვის	200	35 100 147	35 100 347

ზურაბ ფუტყარაძე
დირექტორი

ავთანდილ თურმანიძე
მთავარი ბუღალტერი

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

აქტივები	შენიშვნა	31.12.2024	31.12.2023 გადაანგარიშებული
ფული და ფულის ეკვივალენტები	7	6 907 124	5 363 524
მოთხოვნები მიწოდებიდან და მომსახურებიდან	8	1 688 267	244 728
სასაქონლო-მატერიალური მარაგები	9	5 873 384	7 842 294
გაცემული სესხები	10	1 000	216 000
საგადასახადო აქტივი		135 864	85 434
სხვა აქტივები		1 013	-
		14 606 654	13 751 980
ძირითადი საშუალებები	4	15 900 769	17 142 020
საინვესტიციო ქონება	5	6 918 313	-
არამატერიალური აქტივები	6	41 581	46 727
		22 860 663	17 188 747
სულ აქტივები		37 467 316	30 940 727
ვალდებულებები და კაპიტალი			
ვალდებულებები			
მოკლევადიანი სავაჭრო ვალდებულებები		2 263 288	1 339 053
მიღებული ავანსები		20 343	12 138
გადასახდელი ხელფასები		82 396	75 102
სხვა ვალდებულებები		943	-
		2 366 970	1 426 294
კაპიტალი			
განთავსებული კაპიტალი		200	200
აკუმულირებული მოგება/(ზარალი)		29 194 233	23 466 847
საანგარიშო პერიოდის მოგება/(ზარალი)		5 905 914	6 047 386
		35 100 347	29 514 433
სულ ვალდებულებები და კაპიტალი		37 467 317	30 940 727
დამტკიცებულია და ხელმოწერილია			
ზურაბ ფულკაიძე დირექტორი			
ავთანდილ თურსაძე მთავარი ბუღალტერი			

სრული შემოსავლის ანგარიშგება

GEL

შემოსავლები	შენიშვნა	31.12.2024	31.12.2023
ამონაგები	11	32 863 784	22 574 897
სხვა შემოსავალი		1 780 448	728 096
		34 644 233	23 302 993
ხარჯები			
გამოყენებული ნედლეული და მასალები		(23 615 748)	(15 590 744)
ადმინისტრაციის ხელფასი		(2 169 307)	(1 720 151)
ცვეთა და ამორტიზაცია	4	(1 765 249)	(274 236)
სხვა ადმინისტრაციული ხარჯები	13	(2 004 528)	(1 171 306)
მოგება/(ზარალი) საოპერაციო საქმიანობიდან		5 089 401	4 546 556
საპროცენტო შემოსავალი		434 348	388 882
საკურსო სხვაობა, ნეტო		266 610	(56 459)
შემოსავლები ძირითადი საშუალების რეალიზაციიდან, ნეტო		40 644	-
სხვა არასაოპერაციო შემოსავლები/ხარჯები		106 738	1 175 993
გაუფასურების ხარჯი/რევერსირება		(26 192)	-
მოგება/(ზარალი) დაბეგვრამდე		5 911 548	6 054 972
მოგების გადასახადი		(5 634)	(7 586)
წმინდა მოგება/(ზარალი)		5 905 914	6 047 386

ზურაბ ფუტყარაძე
დირექტორი



ავთანდილ თურმანიძე
მთავარი ბუღალტერი

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

არაპირდაპირი მეთოდი

GEL

	31.12.2024	31.12.2023
საოპერაციო საქმიანობასთან დაკავშირებული ფულადი სახსრები		
პერიოდის მოგება/ზარალი (დაბეგვრამდე)	5 905 914	6 219 105
კორექტირებები:		
ცვეთა და ამორტიზაცია	1 765 249	274 236
საპროცენტო შემოსავალი	(434 348)	-
მოგება/(ზარალი) საკურსო სხვაობებიდან	(266 610)	56 459
მოთხოვნის გაუფასურება	26 192	-
	6 996 397	6 549 800
ცვლილება სავაჭრო დებიტორებში	(1 443 540)	(89 971)
ცვლილება გადახდილ ავანსებში	-	(206 880)
ცვლილება მარაგებში	1 968 911	(4 239 150)
ცვლილება ვალდებულებებში	924 235	1 157 873
ცვლილება გადასახდელ ხელფასებში	7 293	-
ცვლილება გადასახადებში	(50 430)	(7 586)
ცვლილება მიღებულ ავანსებში	8 205	-
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან	6 411 071	3 164 086
საინვესტიციო საქმიანობასთან დაკავშირებული ფულადი სახსრები		
ძირითადი საშუალებების შეძენა	(7 872 319)	(3 454 749)
გაცემული სესხი	397 505	(200 000)
დაბრუნებული სესხი	200 000	-
მიღებული პროცენტი	434 348	-
წმინდა ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან	(6 840 466)	(3 654 749)
საფინანსო საქმიანობასთან დაკავშირებული ფულადი სახსრები		
გადახდილი დივიდენდი	(320 000)	(417 586)
წმინდა ფულადი სახსრები საფინანსო საქმიანობიდან	(320 000)	(417 586)
საკურსო სხვაობის ეფექტი	292 995	(69 294)
ფულადი სახსრების ზრდა (კლება)	1 543 600	(977 543)
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში	5 363 524	6 341 067
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	6 907 124	5 363 524

ზურაბ ფუტყარაძე
დირექტორიავთანდილ თურმანიძე
მთავარი ბუღალტერი

კაპიტალის მოძრაობის ანგარიშგება

GEL

	განთავსებული კაპიტალი	მოგება/ (ზარალი)	სულ კაპიტალი
ნაშთი 2022 წლის 31 დეკემბრისთვის	200	23 884 433	23 884 633
წმინდა მოგება/(ზარალი)	-	6 054 972	6 054 972
გამოცხადებული დივიდენდი	-	(417 586)	(417 586)
მოგების გადასახადი	-	(7 586)	(7 586)
ნაშთი 2023 წლის 31 დეკემბრისთვის	200	29 514 233	29 514 433
წმინდა მოგება/(ზარალი)	-	5 911 548	5 911 548
გამოცხადებული დივიდენდი	-	(320 000)	(320 000)
მოგების გადასახადი	-	(5 634)	(5 634)
ნაშთი 2024 წლის 31 დეკემბრისთვის	200	35 100 147	35 100 347

ზურაბ ფუტყარაძე
დირექტორი



ავთანდილ თურმანიძე
შინგარი ბუღალტერი

1. ზოგადი ინფორმაცია

შპს "თურსა" (შემდგომში "საწარმო") დაფუძნდა 2009 წელს. მისი სამართლებრივი ფორმაა: შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება, ხოლო საიდენტიფიკაციო ნომერია: 248435670;

კომპანიის იურიდიული მისამართია: საქართველო, ქალაქი ბათუმი, დავით აღმაშენებლის ქუჩა №13ბ.

კომპანიის ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს საცალო ვაჭრობა სურსათით და ჰიგიენური ნაწარმით. საწარმოს აქვს ფილიალები ქ. ბათუმში და ქ. თბილისში.

გარდა ძირითადი საქმიანობისა, საწარმოს საქმიანობაა ასევე საკუთარი ფართები იჯარით გაცემა როგორც კომერციული, ასევე საცხოვრებელი მიზნებისათვის.

საწარმო ხელმძღვანელია ზურაბ ფუტყარაძე.

საწარმოს პარტნიორები საანგარიშგებო პერიოდის მიხედვით:

	31.12.2024	31.12.2023
ზურაბ ფუტყარაძე	100,00%	100,00%
	100,00%	100,00%

2. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო

პოლიტიკა
მომზადების საფუძვლები

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპისა და ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (IASB) მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის (მსს ფასს / IFRS for SME's) შესაბამისად.

ფინანსური ანგარიშგება მოიცავს ფინანსური მდგომარეობის, სრული შემოსავლის, კაპიტალში ცვლილებებისა და ფულადი ნაკადების მოძრაობის ანგარიშგებებს და ასევე განმარტებით

შენიშვნებს სააღრიცხვო პოლიტიკისა და გამოყენებული მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო მსჯელობებისა და დაშვებების ჩათვლით.

კომპანიის საანგარიშგებო პერიოდი მოიცავს კალენდარულ წელს 1 იანვრიდან 31 დეკემბრამდე.

ფინანსურ ანგარიშგებაში თანხები წარდგენილია ერთეულ ლარში, ქართულ ლარში, თუ სხვაგვარად არაა მითითებული.

ფინანსური ანგარიშგების მსს ფასს-ის მიხედვით მომზადება კომპანიის ხელმძღვანელობისგან ითხოვს გარკვეული შეფასებების გაკეთებას, რაც გავლენას იქონიებს აქტივებისა და ვალდებულებების საანგარიშო ღირებულებაზე ფინანსური ანგარიშგების შედგენის თარიღისათვის, ასევე იმოქმედებს შემოსავლისა და ხარჯების ოდენობაზე საანგარიშგებო პერიოდის განმავლობაში. ფაქტიური შედეგები შესაძლოა განსხვავდებოდეს მიმდინარე შეფასებისაგან. შეფასებები პერიოდულად გადაიხედება. კორექტირებები, რამაც სააღრიცხვო შეფასებების ცვლილებები გამოიწვია, მიეკუთვნება იმ პერიოდის ფინანსურ შედეგებს, როცა ეს ცვლილებები გატარდა.

მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებების შესახებ განმარტებები მოცემულია მე-3 შენიშვნაში.

შეფასების საფუძველი

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია პირვანდელი ღირებულების მეთოდით, თუ ქვემოთ მოცემულ სააღრიცხვო პოლიტიკაში სხვა რამ არ არის ნახსენები. პირვანდელი ღირებულება ზოგადად დაფუძნებულია აქტივების სანაცვლოდ გაცემული თანხის სამართლიან ღირებულებაზე.

ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვება

მენეჯმენტმა აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგება მოამზადა ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვებით. აღნიშნული გადაწყვეტილების მისაღებად მენეჯმენტმა გაითვალისწინა კომპანიის ფინანსური მდგომარეობა, მიმდინარე გეგმები, დადებითი ფულადი სახსრების მოძრაობა, კომპანიის ოპერაციების მომგებიანობა და საჭიროების შემთხვევაში ადგილობრივ ფინანსურ რესურსებზე წვდომა, ანგარიშგების პერიოდის შემდგომ მინიმუმ 12 თვის განმავლობაში.

შეფასების და წარდგენის ვალუტა

კომპანიის სამუშაო და წარსადგენ ვალუტას წარმოადგენს საქართველოს ეროვნული ვალუტა - ქართული ლარი (GEL). ოპერაციები უცხოურ ვალუტაში თავდაპირველად ჩაიწერება სამუშაო ვალუტაში ოპერაციის დღისთვის საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ განსაზღვრული კურსით. უცხოურ ვალუტაში ასახული მონეტარული აქტივები და ვალდებულებები გადაიანგარიშება საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი ვალუტის გაცვლის ოფიციალური კურსის შესაბამისად ანგარიშგების თარიღისთვის. კონვერტაციის დროს წარმოშობილი კურსთაშორის სხვაობები აისახება მოგებისა და ზარალის ანგარიშებზე და ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახულია მუხლში - „კურსთაშორის სხვაობიდან მიღებული მოგება/ (ზარალი)“.

უცხოური ვალუტით მიღებული არამონეტარული მუხლები შეფასებულია ოპერაციის დღის კურსით.

	31.12.2024	31.12.2023
USD	2,8068	2,6894
EUR	2,9306	2,9753
TRY	0,0795	0,0910

ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებების თავდაპირველი აღიარება ხდება თვითღირებულებით. თვითღირებულება მოიცავს შესყიდვის ფასს, სხვა პირდაპირ დანახარჯებს და აქტივის დემონტაჟთან, ლიკვიდაციასა და ადგილმდებარეობის აღდგენასთან დაკავშირებული ნებისმიერი აუცილებელი მომავალი ფულადი ნაკადების მიმდინარე შეფასებას.

მომავალი პერიოდის დანახარჯები ემატება აქტივის საბალანსო ღირებულებას, ან აღიარდება ცალკე აქტივად, იმ შემთხვევაში, თუ მოსალოდნელია, რომ აქტივთან დაკავშირებული მომავალი ეკონომიკური სარგებელი შემოვა კომპანიაში და აქტივის დანახარჯების განსაზღვრა საიმედოდაა შესაძლებელი. ყველა სხვა დანახარჯი, რომელიც დაკავშირებულია აქტივის შეკეთებასა და შენარჩუნებასთან, აღიარდება იმ პერიოდის მოგებაში ან ზარალში, რომელიც წარმოიშვა.

ძირითადი საშუალებები ფინანსურ ანგარიშგებაში წარმოდგენილია ნეტო საბალანსო ღირებულებით, რომელიც გამოიანგარიშება მისი თავდაპირველი ღირებულებიდან ან შეფასებული ღირებულებიდან დაგროვილი ცვეთისა და დაგროვილი გაუფასურების ზარალის გამოკლებით.

ძირითადი საშუალების ცვეთა იწყება მაშინ, როდესაც აქტივი მზადაა გამოსაყენებლად. ცვეთის გამოთვლა ხდება წრფივი მეთოდით. ასევე, გაითვალისწინება აქტივის ტექნიკური მოძველება და ფიზიკური ცვეთა. გამოყენებული ცვეთის ნორმებია:

შენობები	20 წელი
სატრანსპორტო საშუალებები	12,5 წელი
ოფისის აღჭურვილობა	5 წელი
ავეჯი და ინვენტარი	5 წელი
მანქანა-დანადგარები	12,5 წელი

ფინანსური ინსტრუმენტები

თავდაპირველი აღიარება

პირველად აღიარებისას ფინანსური აქტივი ან ფინანსური ვალდებულება შეფასდება გარიგების ფასით (გარიგების დანახარჯების ჩათვლით, ისეთი ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებებისა გარდა, რომლებიც შემდგომში უნდა შეფასდეს რეალური ღირებულებით, მოგებაში ან ზარალში ასახვით).

თუ შეთანხმება ფინანსურ ოპერაციას წარმოადგენს, საწარმო ფინანსურ აქტივს ან ფინანსურ ვალდებულებას აფასებს მომავალი გადასახდელების დღევანდელი ღირებულებით, რომელიც დისკონტირებულია მსგავსი სავალ ინსტრუმენტისთვის გამოყენებული საბაზრო საპროცენტო განაკვეთით და განისაზღვრება თავდაპირველი აღიარებისას.

სავალ ინსტრუმენტები, რომლებიც კლასიფიცირებულია, როგორც მოკლევადიანი აქტივები ან მოკლევადიანი ვალდებულებები, შეფასებულია გადასახდელი ან მისაღები ფულადი სახსრების ან სხვა სახის კომპენსაციის არადისკონტირებული ღირებულებით (და გაუფასურების გამოკლებით), იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც შეთანხმება შინაარსით ფინანსურ ოპერაციას წარმოადგენს.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

გაყიდვების უმრავლესობა ნორმალური საკრედიტო პირობების საფუძველზე ხდება და მისაღები თანხა არ გულისხმობს პროცენტს.

საწარმო ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს განსაზღვრავს, არსებობს თუ არა რაიმე ობიექტური მტკიცებულება იმ ფინანსური აქტივების გაუფასურების, რომლებიც შეფასებულია თვითღირებულებით ან ამორტიზებული ღირებულებით. იმ შემთხვევაში, თუ არსებობს გაუფასურების ობიექტური მტკიცებულება, საწარმო გაუფასურების ზარალს დაუყოვნებლივ აღიარებს მოგებაში ან ზარალში.

სავაჭრო ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები არის ნორმალური საკრედიტო პირობების საფუძველზე წარმოქმნილი ვალები და არ გულისხმობს საპროცენტო განაკვეთს.

სესხები

სესხები შეფასებულია ამორტიზებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით. საპროცენტო ხარჯი ჩართულია ფინანსურ ხარჯში.

არამატერიალური აქტივები

არამატერიალური აქტივი არის ფიზიკური ფორმის არმქონე იდენტიფიცირებადი არაფულადი აქტივი. არამატერიალური აქტივები ფინანსურ ანგარიშგებაში აღიარდება მხოლოდ იმ შემთხვევაში, თუ (ა) მოსალოდნელია, რომ ამ აქტივისგან მოსალოდნელია ეკონომიკური მოგების მიღება; და (ბ) შესაძლებელია აქტივის ღირებულების სარწმუნო (რეალური) შეფასება. თავდაპირველი აღიარების შემდეგ არამატერიალური აქტივები აღირიცხება დაგროვილი ამორტიზაციით და ნებისმიერი გაუფასურების ზარალით შემცირებული ღირებულებით. ამორტიზაცია გამოიანგარიშება წრფივი მეთოდის გამოყენებით. საწარმოს აქვს ბუღალტრული აღრიცხვის პროგრამული უზრუნველყოფის ლიცენზია, რომლის სასარგებლო მომსახურების ვადათ განსაზღვრულია 10 წელი.

მარაგები

კომპანია იყენებს მარაგის თვითღირებულების საშუალო შეწონილი ღირებულების ფორმულას. საშუალო შეწონილი ღირებულების ფორმულის თანახმად, მარაგის თითოეული ელემენტის ღირებულება განისაზღვრება საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში არსებული მარაგის ერთგვაროვანი ელემენტების ღირებულების საშუალო შეწონილი სიდიდისა და იმ ერთგვაროვანი ელემენტების ღირებულების საფუძველზე, რომლებიც აწარმოვეს ან შეიძინეს საანგარიშგებო პერიოდის განმავლობაში.

კომპანიაში მარაგების შეფასება ხდება თვითღირებულებასა და ნეტო სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესი თანხით. მარაგების თვითღირებულება მოიცავს მათ შემენასა და გადამუშავებასთან დაკავშირებულ დანახარჯებს, აგრეთვე იმ დანახარჯებს, რომელიც გაწეულია მის მოცემულ ადგილამდე ტრანსპორტირებისა და სათანადო მდგომარეობაში მოყვანისათვის.

აქტივების გაუფასურება

ყოველი საანგარიშგებო თარიღისათვის კომპანია განსაზღვრავს, არსებობს თუ არა რაიმე მინიშნება აქტივის გაუფასურების შესახებ. თუ არსებობს ასეთი ნიშანი, კომპანია აფასებს აქტივის ანაზღაურებად ღირებულებას და ადარებს მის საბალანსო ღირებულებას. თუ აქტივის ანაზღაურებადი ღირებულება ნაკლებია მის საბალანსო ღირებულებაზე, კომპანია ამცირებს საბალანსო ღირებულებას ანაზღაურებად ღირებულებამდე. ასეთ შემთხვევაში, ღირებულების შემცირების ოდენობა წარმოადგენს გაუფასურების ზარალს, რაც დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

კომპანია ყოველი მომდევნო საანგარიშგებო თარიღისთვის ხელახლა აფასებს მარაგის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებულ გასაყიდ ფასს. როდესაც აღარ არსებობს მარაგის გაუფასურების გამომწვევი გარემოებები, ან, შეცვლილი ეკონომიკური ვითარების გამო, არსებობს მტკიცებულება, რომ მარაგის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებული გასაყიდი ფასი გაიზრდება, კომპანია აღადგენს გაუფასურების თანხას (უკუგატარებით) (ე.ი. კორექტირების თანხა შეზღუდულია თავდაპირველი გაუფასურების ზარალის ოდენობამდე) იმგვარად, რომ ახალი საბალანსო ღირებულება იყოს უმცირესი, თვითღირებულებასა და მისი დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებულ, შესწორებულ გასაყიდ ფასს შორის.

ამონაგების აღიარება

კომპანია ამონაგებს აფასებს მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით, საიდანაც გამოქვითულია კომპანიის მიერ გაცემული ყველანაირი სავაჭრო ფასდათმობა, ასევე ვადაზე ადრე გადახდასთან დაკავშირებული და სხვა ფასდათმობები.

მომსახურების გაწევა - კომპანია ამონაგებს აღიარებს მომსახურების ხელშეკრულების შესრულების სტადიის მიხედვით, როცა შესაძლებელია ამონაგების ოდენობის საიმედოდ შეფასება და მოცემული ოპერაციიდან მოსალოდნელია ეკონომიკური სარგებლის შემოსვლა კომპანიაში.

საქონლის გაყიდვა - საქონლის გაყიდვის შედეგად მიღებული ამონაგების აღიარება ხდება მაშინ, როდესაც კომპანია მყიდველს გადასცემს საქონლის საკუთრებასთან დაკავშირებულ ყველა მნიშვნელოვან რისკსა და სარგებელს.

საწარმოს ძირითადი საქმიანობის სფეროა საცალო და საბითუმო ვაჭრობა სურსათით, ხოლო დამატებითი - საიჯარო მომსახურების გაწევა. ვაჭრობის სფეროში შემოსავლის აღიარება ხდება მისი მოხდენისთანავე, როდესაც გაიყიდა პროდუქცია. რაც შეეხება საიჯარო მომსახურებას - სახელშეკრულებო თანხის დარიცხვა ხდება ყოველთვიურად.

საპროცენტო შემოსავალი და საპროცენტო ხარჯი

საპროცენტო შემოსავალი და საპროცენტო ხარჯი აისახება ყველა ფინანსურ ინსტრუმენტთან მიმართებაში დარიცხვის პრინციპის საფუძველზე ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით. ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მიხედვით დისკონტირება მომავალში მისაღები ან გადასახდელი სავარაუდო ფულადი სახსრები (ყველა მიღებული ან გადახდილი საკომისიოს ჩათვლით, რომელიც წარმოადგენს ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის განუყოფელ ნაწილს, გარიგების ხარჯებისა და სხვა ფასნამატებისა და დისკონტირების ჩათვლით) ფინანსური ინსტრუმენტების მოსალოდნელი მომსახურების ვადის განმავლობაში, ან ფინანსური აქტივისა თუ ფინანსური ვალდებულების წმინდა საბალანსო ღირებულების მოკლე პერიოდის განმავლობაში. საპროცენტო შემოსავალი და ხარჯი აღიარდება მოგებისა და ზარალის ანგარიშგების არასაოპერაციო ნაწილში.

ხარჯების აღიარება

ხარჯების აღიარება ხდება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში, თუ წარმოიშობა მომავალი ეკონომიკური სარგებლის შემცირება, რაც დაკავშირებულია აქტივების შემცირებასა ან ვალდებულების ზრდასთან, რაც შეიძლება საიმედოდ განისაზღვროს. თუ ეკონომიკური სარგებელი მოსალოდნელია რომ წარმოიქმნება რამდენიმე საღრიცხოვო პერიოდის განმავლობაში, მასთან დაკავშირებული ხარჯები სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში აღიარდება გონივრული განაწილების საფუძველზე.

ხელფასები და თანამშრომელთა სხვა სარგებელი

ხელფასები, პრემიები, ბონუსები და თანამშრომელთა არაფულადი სარგებელი აღიარდება დარიცხვის მეთოდით იმ პერიოდში, როდესაც შესაბამისი სერვისი მიიღო კომპანიამ დასაქმებულისგან.

წინასწარ გადახდილი ხარჯები

წინასწარ გადახდილი ხარჯები აღიარდება თვითღირებულებას გამოკლებული გაუფასურების რეზერვით. წინასწარი გადახდა კლასიფიცირება გრძელვადიანად, როდესაც საქონელი ან მომსახურება, რომელიც სავარაუდოდ, მიღებული იქნება ერთი წლის შემდეგ ან აღნიშნული წინასწარ გადახდა უკავშირდება აქტივს, რომელიც თავდაპირველი აღიარებისას თავად კლასიფიცირებული იქნება გრძელვადიან აქტივად.

ძირითადი საშუალებების შესაძენად განხორციელებული წინასწარი გადახდები გადავა ძირითადი საშუალების საბალანსო ღირებულებაზე მაშინ, როდესაც კომპანია მიიღებს სრულ კონტროლს ამ ძირითად საშუალებაზე და მოსალოდნელია ამ აქტივისგან მომავალი ეკონომიკური სარგებლის მიღება.

სხვა წინასწარი გადახდები ჩამოიწერება მოგება-ზარალზე, როდესაც ხდება წინასწარ გადახდებთან დაკავშირებული შესაბამისი საქონლის ან მომსახურების მიღება. თუ არსებობს რაიმე სახის ეჭვი, რომ ვერ მოხდება საქონლის, მომსახურების თუ ძირითადი საშუალების მიღება, რომლისთვისაც წინასწარ გადახდილია თანხა, ამ შემთხვევაში ხდება აღნიშნული წინასწარ გადახდის ჩამოწერა მიმდინარე პერიოდის მოგება-ზარალზე.

საოპერაციო იჯარა

კომპანია, როგორც მოიჯარე - იჯარა კლასიფიცირდება საოპერაციო იჯარად, თუ იგი არ ითვალისწინებს ფაქტობრივად აქტივის ფლობასთან დაკავშირებულ ყველა რისკსა და ეკონომიკური სარგებლის გადაცემას მოიჯარისთვის. საოპერაციო იჯარა წრფივ მეთოდით აღიარდება მიმდინარე პერიოდის ხარჯად საიჯარო ხელშეკრულების ვადის განმავლობაში და წარდება „მიწოდების ხარჯებში“ ან „საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯების“ მუხლში თავისი შინაარსის მიხედვით.

კომპანია, როგორც მეიჯარე - საიჯარო შემოსავალი წრფივ მეთოდით აღიარდება მიმდინარე პერიოდის შემოსავლად საიჯარო ხელშეკრულების ვადის განმავლობაში.

საინვესტიციო ქონება

საინვესტიციო ქონება ისეთი ქონებაა, რომელსაც კომპანია ფლობს საიჯარო შემოსავლების მიღების, ან ღირებულების გაზრდის, ან ორივე მიზნით და კომპანიას არ აქვს თვითონ დაკავებული/გამოყენებული. საინვესტიციო ქონება მოიცავს მშენებარე აქტივებსაც, რომლებიც გამიზნულია მომავალში საინვესტიციო ქონების სახით გამოსაყენებლად.

საინვესტიციო ქონება აღიარდება თვითღირებულებით, გარიგების დანახარჯების ჩათვლით.

მიღებული საიჯარო შემოსავალი აისახება მოცემული წლის მოგებაში ან ზარალში ამონაგების შემადგენლობაში.

საინვესტიციო ქონების რეალური ღირებულების (ამ მოდელის გამოყენების შემთხვევაში) ცვლილების შედეგად წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი აისახება მოცემული წლის მოგებაში ან ზარალში და წარდგენილია განცალკევებით.

საინვესტიციო ქონების გასვლასთან დაკავშირებული შემოსულობა ან ზარალი გამოითვლება შემოსულობიდან საბალანსო

ღირებულების გამოკლებით. როდესაც კომპანია ქონებას ასხვისებს რეალური ღირებულებით, „გამლილი ხელის მანძილის“ პრინციპით განხორციელებული ოპერაციის ფარგლებში, ქონების საბალანსო ღირებულება, რომელიც მას ჰქონდა უშუალოდ გაყიდვის წინ, დაკორექტირდება გარიგების ფასამდე და კორექტირების თანხა აისახება მოცემული წლის მოგებაში ან ზარალში, საინვესტიციო ქონების რეალურ ღირებულებამდე კორექტირების შედეგად წარმოქმნილი ნეტო შემოსულობის შემადგენლობაში.

თუ საინვესტიციო ქონება ხდება მესაკუთრის მიერ დაკავებული ქონება, იგი რეკლასიფიცირდება, როგორც ძირითადი საშუალება და რეკლასიფიკაციის თარიღისთვის არსებული მისი საბალანსო ღირებულება გახდება ამ ქონების დასაშვები საწყისი ღირებულება სააღრიცხვო მიზნებისთვის.

შემდგომი დანახარჯები აქტივის საბალანსო ღირებულებაში მხოლოდ იმ შემთხვევაში კაპიტალიზდება, როდესაც მოსალოდნელია, რომ ამ დანახარჯებთან დაკავშირებული მომავალი ეკონომიკური სარგებელი შემოვა კომპანიაში და შესაძლებელია დანახარჯების საიმედოდ შეფასება. ყველა სხვა დანახარჯი, რომელიც დაკავშირებულია აქტივის სარემონტო და ტექნოლოგიურ განახლებასთან, გაწვევითანავე აისახება, როგორც ხარჯი.

ანარიცხები, პირობითი ვალდებულებები და პირობითი აქტივები

პირობითი ვალდებულებები არ აისახება ფინანსურ ანგარიშგებაში, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც მოსალოდნელია ეკონომიკური სარგებლის გასვლა კომპანიიდან, და შესაძლებელია ამ ვალდებულების საიმედოდ შეფასება.

ფინანსურ ანგარიშგებაში არ აისახება პირობითი აქტივები. მაგრამ ისეთი ფინანსური აქტივების შესახებ ინფორმაცია, რომლებთან დაკავშირებული ეკონომიკური სარგებლის შემოსვლა კომპანიაში შესაძლებელია - აისახება განმარტებით შენიშვნებში. იმ შემთხვევაში, თუ კომპანიას აქვს რწმუნება, რომ ეკონომიკური სარგებელი შემოვა კომპანიაში, მაშინ მასთან დაკავშირებული აქტივი და შემოსავალი აისახება იმ პერიოდის ანგარიშგებაში, როდესაც ადგილი ჰქონდა შეფასების ცვლილებას.

ანარიცხი წარმოადგენს ვალდებულებას, რომელიც დაკავშირებულია რაოდენობრივ და დროით განუსაზღვრელობასთან. კომპანიაში ანარიცხები აღიარდება, როდესაც:

- კომპანიას აქვს მიმდინარე მოვალეობა (იურიდიული ან კონსტრუქციული), რომელიც წარმოიქმნება წარსული მოვლენების შედეგად;
- სავარაუდოა, რომ მოვალეობის დასაფარად საჭირო იქნება ეკონომიკურ სარგებელში განივთებული რესურსების გასვლა;
- შესაძლებელია მოვალეობის თანხის საიმედოდ შეფასება.

ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან

მსს ფასს-ის 33-ე განყოფილების მიხედვით, დაკავშირებული მხარე არის (ა) პირი ან მისი ახლო ნათესავი, თუ ეს პირი:

- (i) არის ანგარიშვალდებული საწარმოს, ან მისი სათავო საწარმოს უმაღლესი რანგის ხელმძღვანელობის წევრი;
- (ii) აკონტროლებს ან ერთობლივად აკონტროლებს ანგარიშვალდებულ საწარმოს; ან
- (iii) მას აქვს მნიშვნელოვანი გავლენა ანგარიშვალდებულ საწარმოზე; ან

(ბ) საწარმო მიიჩნევა ანგარიშვალდებული საწარმოსთვის დაკავშირებულად მხარედ, თუ შემდეგი პირობებიდან რომელიმე არსებობს:

- (i) ეს საწარმო და ანგარიშვალდებული საწარმო არიან ერთი და იმავე ჯგუფის წევრები (რაც იმას ნიშნავს, რომ სათავო საწარმო, შვილობილი საწარმო და იმავე სათავო საწარმოს სხვა შვილობილი საწარმოები ერთმანეთთან არიან დაკავშირებული);
- (ii) ერთი საწარმო არის მეორის მკავშირე საწარმო ან ერთობლივი საკმიაწილობა (ან იმ ჯგუფის რომელიმე წევრის მკავშირე საწარმო ან

ერთობლივი საქმიანობა, რომლის წევრიც არის მეორე საწარმო);

(iii) ორივე საწარმო წარმოადგენს ერთი და იმავე მესამე საწარმოს ერთობლივ საქმიანობას;

(iv) ერთი საწარმო არის რომელიმე მესამე საწარმოს ერთობლივი საქმიანობა, ხოლო მეორე საწარმო არის იმავე მესამე საწარმოსთვის მეკავშირე საწარმო;

(v) ეს საწარმო არის ანგარიშვალდებული საწარმოს, ან ანგარიშვალდებულ საწარმოსთან დაკავშირებული რომელიმე საწარმოს დაქირავებულ პირთა შრომითი საქმიანობის შემდგომი გასამრჯელოების პროგრამის განმახორციელებელი. თუ ანგარიშვალდებული საწარმო თვითონ არის ასეთი პროგრამის განმახორციელებელი, სპონსორი დამქირავებლებიც ანგარიშვალდებული საწარმოსთვის დაკავშირებულ მხარედ მიიჩნევა;

(vi) ამ საწარმოს აკონტროლებს, ან ერთობლივად აკონტროლებს (ა) ქვეპუნქტში მითითებული რომელიმე პირი;

(vii) ეს საწარმო, ან იმავე ჯგუფში შემავალი სხვა საწარმო, რომლის ნაწილიც ის არის, ანგარიშვალდებული საწარმოსთვის, ან ანგარიშვალდებული საწარმოს სათავე საწარმოსთვის ასრულებს მმართველობითი ხასიათის მომსახურებას;

(viii) (ა) (ii) პუნქტში მითითებულ რომელიმე პირს აქვს მნიშვნელოვანი გავლენა ამ საწარმოზე, ან ეს პირი არის ზემოაღნიშნული საწარმოს (ან მისი სათავე საწარმოს) უმაღლესი რანგის ხელმძღვანელობის წევრი.

თითოეულ შესაძლო დაკავშირებულ მხარესთან ურთიერთობის განხილვისას, კომპანიამ უნდა შეაფასოს თავად ურთიერთობის შინაარსი და არა მარტო მისი იურიდიული ფორმა.

3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო განსჯა და განუსაზღვრელობის შეფასების ძირითადი წყაროები

კომპანიის სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენებისას დირექტორებს მოეთხოვებათ განსჯის, შეფასებებისა და დაშვებების გამოყენება იმ აქტივებისა და ვალდებულებების მიმართ, რომელთა ღირებულება გარკვევით ვერ მიიღება სხვა წყაროებიდან. შეფასებები და დაკავშირებული დაშვებები ემყარება წარსულ გამოცდილებას და სხვა ფაქტორებს, რომლებიც მიიჩნევა, რომ შესაფერისია. ფაქტობრივი შედეგები შეიძლება განსხვავდებოდეს აღნიშნული შეფასებებისგან.

აღნიშნული შეფასებებისა და საბაზისო დაშვებების შესწორება მუდმივად ხდება. სააღრიცხვო შეფასებების ცვლილებები აღიარდება იმ პერიოდში, როდესაც შესწორდა შეფასება, თუ ცვლილება გავლენას ახდენს მხოლოდ იმ პერიოდზე ან შესწორების პერიოდსა და სამომავლო პერიოდებში, თუ ცვლილება გავლენას ახდენს როგორც მიმდინარე, ისე სამომავლო პერიოდებზე.

განუსაზღვრელობის შეფასების ძირითადი წყაროები დაბეგვრა

ქართული საგადასახადო კანონმდებლობა შეიძლება დაექვემდებაროს სხვადასხვა ინტერპრეტაციებს და შეიძლება მან ცვლილებები განიცადოს. ამასთან, საგადასახადო კანონმდებლობის ხელმძღვანელობისეული ინტერპრეტაცია შეიძლება განსხვავდებოდეს საგადასახადო ორგანოების ინტერპრეტაციებისგან, რის გამოც კომპანიას შეიძლება დამატებითი გადასახადები, ჯარიმები და პროცენტის თანხა დაეკისროს. კომპანიას დარწმუნებულია, რომ მან უკვე გადაიხადა ყველა გადასახადი, ამიტომ ფინანსურ ანგარიშგებაში ანარიცხი არ შეუქმნია. საგადასახადო წელი საგადასახადო ორგანოს მიერ ინსპექტირებისთვის ღიად რჩება მომდევნო სამი კალენდარული წლის განმავლობაში.

ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადა

ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადის განსაზღვრა ხელმძღვანელობის განსჯის საკითხია, მსგავს აქტივებთან

დაკავშირებული მათი გამოცდილების საფუძველზე. აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადის განსაზღვრისას ხელმძღვანელობა ითვალისწინებს მოსალოდნელ მოხმარებას, ტექნიკური მოძველების შეფასებას, ფიზიკურ ცვეთასა და იმ ფიზიკურ გარემოს, სადაც იყენებენ ამ აქტივს. ამ გარემოებების ან შეფასებების ცვლილებამ შეიძლება განაპირობოს სამომავლო ცვეთის განაკვეთების შესწორება.

საეჭვო ვალების ანარიცხები

კომპანია საეჭვო ვალების ანარიცხებს ქმნის, რათა აღრიცხოს მომხმარებლების მიერ გადახდების განხორციელების უუნარობის შედეგად მიღებული შეფასებული ზარალი. საეჭვო ვალების ანარიცხების ადეკვატურობის შეფასებისას ხელმძღვანელობა თავისი შეფასების საფუძველად იყენებს საერთო ეკონომიკურ მდგომარეობას, დებიტორული დავალიანებების ნაშთების ხანდაზმულობას, წარსულში ჩამოწერის გამოცდილებას, მომხმარებლის კრედიტუნარიანობასა და გადახდის პირობების ცვლილებებს. ეკონომიკაში, დარგში ან კონკრეტული მომხმარებლის გარემოებების ცვლილებებმა შეიძლება განაპირობოს ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახული საეჭვო ვალების ანარიცხების ცვლილება.

რისკების მართვა

თავისი საქმიანობის პროცესში საზოგადოება ექვემდებარება ფინანსური რისკის სხვადასხვა ფაქტორებს, უცხოური ვალუტის კურსის, საპროცენტო განაკვეთების ცვლილების ზეგავლენის, საკრედიტო ხელშეკრულებების პირობების დაუცველობის, გადახდისუნარიანობის და ფინანსური მდგრადობის რისკის ჩათვლით.

ინფლაცია და სავალუტო კურსი. საზოგადოება ექვემდებარება სავალუტო რისკს შესყიდვებსა და კრედიტებთან დაკავშირებით, რომლებიც გამოხატულია ლარისაგან განსხვავებულ ვალუტაში. საზოგადოება არ ახორციელებს კომპანიის სავალუტო რისკისადმი დაქვემდებარების დაზღვევას. ქვემოთ მოცემულია ლარის კურსის დინამიკა აშშ დოლარის მიმართ საანგარიშო პერიოდის ბოლოს: საპროცენტო განაკვეთების ცვლილებასთან დაკავშირებული რისკები. შემოსავალი და საოპერაციო ნაღდი ფულადი სახსრების მოძრაობა, არსებითად, არ არის დამოკიდებული საბაზრო საპროცენტო განაკვეთების ცვლილებებზე. საწარმო ექვემდებარება საპროცენტო განაკვეთის რისკს საპროცენტო განაკვეთის მქონე გრძელვადიანი კრედიტების საბაზრო ღირებულების მერყეობის გამო.

საკრედიტო ხელშეკრულებების პირობებთან დაკავშირებული რისკები. საწარმოს ხელმძღვანელობას მიაჩნია, რომ საკრედიტო ხელშეკრულებების პირობების დარღვევის რისკი მომავალში ნაკლებად სავარაუდოა. თუ მოსალოდნელია ასეთი ფაქტი, საწარმო შეეცდება მოახდინოს სესხის რესტრუქტურირაცია.

გადახდისუნარიანობის და ფინანსური მდგრადობის დაკარგვასთან დაკავშირებული რისკები. გადახდისუნარიანობის და ფინანსური მდგრადობის დაკარგვის რისკის ძირითად ფაქტორს, რომელიც ზეგავლენას ახდენს საწარმოს ლიკვიდურობაზე წარმოადგენს გარე კრედიტორების, მეწილეების და სხვა კონტრაგენტების წინაშე კომპანიის მიერ თავისი ვალდებულებების შესრულების შესაძლებლობის არარსებობა. საბრუნავი კაპიტალის დეფიციტი იწვევს საოპერაციო ხარჯების ზრდას და საზოგადოების საოპერაციო მოგების შემცირებას.

სამართლებრივი რისკები. სამართლებრივი რისკები შეიძლება წარმოიქმნას საგადასახადო სფეროში, სავალუტო და საბაჟო კანონმდებლობაში სახელმწიფო რეგულირების ცვლილების შედეგად.

4. ძირითადი საშუალებები

	GEL							
	მიწა	დაუმთავრებელი მშენებლობა	შენობები და ნაგებობები	მანქანა- დანადგარები	კომპიუტერული ტექნიკა და მოწყობილობები	ავიჯი და ინვენტარი	სატრანსპორტო საშუალებები	სულ
ნაშთი 2024 წლის 1 იანვრისთვის	1 705 362	13 492 700	1 771 790	12 729	251 807	672 822	596 683	18 503 893
შეძენა		3 201 747				3 548 464	900 785	7 650 997
ტრანსფერი		(13 610 272)	12 663 248		11 423	947 024		11 423
საინვესტიციო ქონებაში გადატანა	(668 891)		(6 578 339)					
რეალიზებული	-		-		-	(218 776)	(178 729)	(397 505)
ჩამოწერა/აღდგენა	-	(2 542)				-		(2 542)
ნაშთი 2024 წლის 31 დეკემბრისთვის	1 036 472	3 081 633	7 856 699	12 729	263 229	4 949 534	1 318 739	25 766 265
ცვეთა								
ნაშთი 2024 წლის 1 იანვრისთვის	-	(0)	(730 582)	(2 235)	(58 239)	(260 118)	(310 699)	(1 361 873)
პერიოდის ცვეთა	-		(721 752)	(2 546)	(52 360)	(900 589)	(82 856)	(1 760 103)
საინვესტიციო ქონებაში გადატანა			328 917					
ჩამოწერილი მ/ს ცვეთა	-				-		174 793	174 793
ნაშთი 2024 წლის 31 დეკემბრისთვის	-	(0)	(1 123 417)	(4 781)	(110 599)	(1 160 707)	(218 761)	(2 947 182)
ნარჩენი ღირებულება 2024 წლის 1 იანვრისთვის								
	1 705 362	13 492 700	1 041 208	10 494	193 568	412 704	285 984	17 142 020
ნარჩენი ღირებულება 2024 წლის 31 დეკემბრისთვის								
	1 036 472	3 081 633	6 733 282	7 948	152 630	3 788 827	1 099 978	15 900 770

5. საინვესტიციო ქონება

GEL

	შენიშვნა	მიწა (პროპორციულად)	სულ
ნაშთი 2024 წლის 1 იანვრისთვის	-	-	-
შეძენა	-	-	-
ტრანსფერი	6 578 339	668 891	7 247 230
ჩამოწერა	-	-	-
ნაშთი 2024 წლის 31 დეკემბრისთვის	6 578 339	668 891	7 247 230
ცვეთა			
ნაშთი 2024 წლის 1 იანვრისთვის	-	-	-
პერიოდის ცვეთა	-	-	-
ტრანსფერი	(328 917)	-	(328 917)
ნაშთი 2024 წლის 31 დეკემბრისთვის	(328 917)	-	(328 917)
ნარჩენი ღირებულება 2024 წლის 1 იანვრისთვის	-	-	-
ნარჩენი ღირებულება 2024 წლის 31 დეკემბრისთვის	6 249 422	668 891	6 918 313

ძირითად საგანმანათლებლო საქმიანობასთან ერთად კომპანია ახორციელებს საიჯარო საქმიანობას, იჯარით აქვს გაცემული საკუთარი შენობის გარკვეულ ნაწილი. მიმდინარე პერიოდში კომპანია საინვესტიციო ქონებას აღრიცხავს საბალანსო ღირებულებას მინუს ცვეთით და მიაჩნია, რომ ყოველწლიური რეალური ღირებულების დადგენა მისთვის მიზანშეუწონელ დანახარჯთან და ძალისხმევასთანაა დაკავშირებული, რადგან შესაბამისი თანამშრომელი არ ყავს, შემფასებლის ხარჯი კი ტვირთად დააწევბა მის ძირითად საქმიანობას.

6. არამატერიალური აქტივები

	GEL	
	პროგრამული უზრუნველყოფა	სულ
ნაშთი 2024 წლის 1 იანვრისთვის	51 464	51 464
შეძენა	-	-
გადატანა	-	-
ჩამოწერა	-	-
ნაშთი 2024 წლის 31 დეკემბრისთვის	51 464	51 464
ამორტიზაცია		
ნაშთი 2024 წლის 1 იანვრისთვის	(4 736)	(4 736)
პერიოდის ამორტიზაცია	(5 146)	(5 146)
ჩამოწერილი ა/ა ამორტიზაცია	-	-
ნაშთი 2024 წლის 31 დეკემბრისთვის	(9 883)	(9 883)
ნარჩენი ღირებულება 2024 წლის 1 იანვრისთვის	46 727	46 727
ნარჩენი ღირებულება 2024 წლის 31 დეკემბრისთვის	41 581	41 581

7. ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები

	31.12.2024	31.12.2023
ფული საბანკო ანგარიშებზე	6 799 369	5 298 407
ფული სალაროში	107 755	65 117
	6 907 124	5 363 524

8. მოთხოვნები

	31.12.2024	31.12.2023
მოთხოვნები ვაჭრობიდან	954 032	244 724
მოთხოვნები საიჯარო მომსახურებიდან	426 782	2
გადახდილი ავანსები	333 645	-
გაუფასურების რეზერვი	(26 192)	-
	1 688 267	244 726

9. მარაგები

	31.12.2024	31.12.2023
საქონელი	5 829 186	4 647 993
ნედლეული და მასალები	40 996	3 192 050
სხვა მარაგები	3 201	2 252
	5 873 384	7 842 294

10. გაცემული სესხი

	თარიღი	სახელშეკრულება თანხა (ლარი)	წლიური %	გადასახდელი ძირი 31.12.2023	დარიცხული პროცენტი	გადასახდელი ძირი 31.12.2024	გადასახდელი % 31.12.2024
ურთიერთდამოკიდებული პირი	26.04.2023	200 000	12,00%	200 000	31 897	-	1 000
		200000		200000		0	1000,432904

11. სხვა შემოსავალი

	31.12.2024	31.12.2023
შემოსავალი იჯარიდან	1 450 650	527 841
შემოსავალი მარკეტინგული მომსახურებიდან	329 798	200 255
	1 780 448	728 096

12. წინა პერიოდის ფინანსური ანგარიშგების განახლება

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობამ გამოავლინა შეცდომები შედარებით ინფორმაციაში ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგების მნიშვნელოვან მუხლებზე. მენეჯმენტმა შეცდომების შესასწორებლად გადაიანგარიშა შესაბამისი ინფორმაცია.

აქტივები	31.12.2023 ადრე წარდგენილი	კორექტირება	31.12.2023 გადაანგარიშებული
ფული და ფულის ეკვივალენტები	5 374 756	(11 231)	5 363 525
მოთხოვნები მიწოდებიდან და მომსახურებიდან	244 726		244 726
სასაქონლო-მატერიალური მარაგები	7 842 294		7 842 294
გაცემული სესხები	200 000	16 000	216 000
საგადასახადო აქტივი	305 294	(219 860)	85 434
სხვა აქტივები	-		-
	13 967 070		13 751 979
ძირითადი საშუალებები	16 927 539	214 481	17 142 020
არამატერიალური აქტივები	-	46 727	46 727
	16 927 539		17 188 747
სულ აქტივები	30 894 609		30 940 726
ვალდებულებები და კაპიტალი			
ვალდებულებები			
მოკლევადიანი სავაჭრო ვალდებულებები	1 216 043	210 250	1 426 293
	1 216 043		1 426 293
კაპიტალი			
განთავსებული კაპიტალი	200		200
აკუმულირებული მოგება/(ზარალი)	23 466 847		23 466 847
საანგარიშო პერიოდის მოგება/(ზარალი)	6 211 519	(164 133)	6 047 386
	29 678 566		29 514 433
სულ ვალდებულებები და კაპიტალი	30 894 609		30 940 726

13. სხვა ადმინისტრაციული ხარჯები

	31.12.2024	31.12.2023
იჯარის ხარჯი	(370 405)	(327 111)
ტრანსპორტირების ხარჯი	(96 462)	(75 027)
ქონების გადასახადის ხარჯი	(199 709)	(162 530)
კომუნალური ხარჯები	(439 921)	(129 954)
საკონსულტაციო ხარჯი	(12 398)	(2 800)
მივლინების ხარჯი	(21 156)	(17 138)
საწვავის ხარჯი	(41 262)	(36 591)
დაზღვევის ხარჯი	(39 682)	(6 225)
სხვადასხვა მომსახურების ხარჯი	(282 175)	(215 211)
კომუნიკაციის ხარჯი	(33 201)	(16 419)
სამეურნეო ხარჯი	(30 300)	(15 575)
სხვა საერთო ხარჯები	(437 856)	(166 725)
	(2 004 528)	(1 171 306)

14. ოპერაციები დაკავშირებული მხარეებთან და ნაშთები

დირექტორებსა და უმაღლესი რანგის ხელმძღვანელობაზე გაცემული ანაზღაურება

	2024	2023
უმაღლესი რანგის ხელმძღვანელობის ანაზღაურება	81 091	84 980
	81 091	84 980

დაუფარავი ნაშთები

	31.12.2024	31.12.2023
სასესხო მოთხოვნები	1 000	216 000
	1 000	216 000

	31.12.2024	31.12.2023
სავაჭრო მოთხოვნები	592 554	-
მოთხოვნები იჯარიდან	416 650	-
	1 009 204	0

15. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

საანგარიშგებო თარიღის შემდგომ კომპანიის მიერ გაცემული იქნა დივიდენდი 300 ათასი ლარის ოდენობით. ამავე პერიოდში

აღებულია სესხი 3,6 მლნ ევროს ოდენობით და შეძენილია მიწის ნაკვეთი შენობა-ნაგებობით ქ. თბილისში.

შპს „თურსა“

2024 საანგარიშო წლის საქმიანობის მიმოხილვა

ბათუმი
2025

1. ზოგადი ინფორმაცია

1.1. კომპანიის შესახებ

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „თურსა“ (შემდგომში „საწარმო“) წარმოადგენს „მეწარმეთა შესახებ“ საქართველოს კანონით რეგისტრირებულ იურიდიულ პირს. საწარმომ სახელმწიფო რეგისტრაცია გაიარა 2009 წლის 21 აპრილს ბათუმის საგადასახადო ინსპექციის მიერ, სარეგისტრაციო ნომერი 3207 და მიენიჭა საიდენტიფიკაციო ნომერი 248435670. საწარმოს იურიდიული და ფაქტობრივი მისამართია - ქ. ბათუმი, ანგისის დასახლება.

საწარმოს დამფუძნებელია ფ/პ ზურაბ ფუტყარაძე პ/ნ 61010000528, რომელიც ფლობს კომპანიის წილის 100% -ს,

საწარმოს საქმიანობის ძირითად საგანს წარმოადგენს სურსათით და ჰიგიენური ნაწარმით საცალო და საბითუმო ვაჭრობა.

1.2. დარგის მიმოხილვა

დარგის ეკონომიკური სიტუაცია მნიშვნელოვან ზრდას განიცდის. ამის ხელშემწყობი ფაქტორია ვაჭრობის განვითარება ქვეყანაში. გამომდინარე აქედან, ბაზარი არის ძალიან დიდი და შესაბამისად, მაღალია კონკურენცია. კომპანიას 3 მაღაზია გააჩნია ქ. ბათუმში და ერთი - ქ. თბილისში.

2024 წლის მარტიდან კომპანიამ ფაქტობრივად დაიწყო ახალაშენებული ქონების გამოყენება ქ. ბათუმში, რომლის ნაწილიც გასცა იჯარით.

2. 2024 წლის საქმიანობის მიმოხილვა

2.1. საზოგადოების საქმიანობის ფინანსური მაჩვენებლები

2024 წელს საწარმოს საოპერაციო შემოსავლებმა შეადგინა 34 644 233 ლარი, რაც 11 341 240 ლარით მეტია წინა, 2023 წელთან შედარებით. ზრდის ძირითადი მიზეზია 2024 წლის

დასაწყისში გახსნილი მაღაზია ქ. ბათუმში, ასევე საიჯარო შემოსავლების ზრდა.

3. საწარმოს განვითარების პერსპექტივები და რისკები

3.1. მომავალი პერიოდების აქტივობები

საწარმოს განვითარების ძირითადი პერსპექტივებია:

- საწარმოს შემოსავლების ზრდა და დებიტორული დავალიანების შემცირება;
- საწარმოს მომსახურების საიმედოობისა და ხარისხის ამაღლება;
- ახალი სავაჭრო ობიექტის გახსნა.

ახალი სავაჭრო ობიექტის გახსნის მიზნით 2025 წელს იგეგმება ქ. თბილისში მიწის შესყიდვა და მასზე ახალი ობიექტის აშენება/რესტავრაცია.

3.2. საწარმოს საქმიანობასთან დაკავშირებული რისკის ძირითადი ფაქტორების აღწერილობა

საზოგადოების საქმიანობაში შესაძლო რისკებს, რომლებმაც შესაძლებელია ზეგავლენა მოახდინოს საზოგადოების საქმიანობაზე, წარმოადგენს:

დარგობრივი რისკები. დარგობრივ რისკებს შეიძლება მიეკუთვნოს:

- სატრანსპორტო რისკები;
- პოლიტიკური რისკები;
- საკანონმდებლო რისკები.
- კონკურენციის გაძლიერების რისკები;

ქვეყნის და რეგიონალური რისკები. ქვეყანასა და რეგიონთან დაკავშირებულ რისკებს მიეკუთვნება რისკები, რომლებიც დაკავშირებულია საქართველოს კანონმდებლობის, საგადასახადო პოლიტიკის, სახელმწიფო რეგულირების პირობების შეცვლასთან.

აჭარის რეგიონისა და ზოგადად ქვეყნის ეკონომიკური განვითარება, რაც ზემოქმედებას ახდენს შპს „თურსას“ ფინანსურ-სამეურნეო საქმიანობასა და ოპერაციების

რენტაბელურობაზე, ძირითადად ხელსაყრელია. რეგიონში არ არსებობს შესაძლო საომარ კონფლიქტებთან, საგანგებო მდგომარეობისგამოცხადებასა და გაფიცვებთან დაკავშირებული რისკები.

ფინანსური რისკები. თავისი საქმიანობის პროცესში საზოგადოება ექვემდებარება ფინანსური რისკის სხვადასხვა ფაქტორებს, უცხოური ვალუტის კურსის, საპროცენტო განაკვეთების ცვლილების ზეგავლენის, საკრედიტო ხელშეკრულებების პირობების დაუცველობის, გადახდისუნარიანობის და ფინანსური მდგრადობის რისკის ჩათვლით.

ინფლაცია და სავალუტო კურსი. საზოგადოება ექვემდებარება სავალუტო რისკს შესყიდვებსა და კრედიტებთან დაკავშირებით, რომლებიც გამოხატულია ლარისაგან განსხვავებულ ვალუტაში. საზოგადოება არ ახორციელებს კომპანიის სავალუტო რისკისადმი დაქვემდებარების დაზღვევას. ქვემოთ მოცემულია ლარის კურსის დინამიკა უცხოური ვალუტის მიმართ საანგარიშო პერიოდის ბოლოს:

თარიღი	31.12.2024	31.12.2023
აშშ დოლარი	2,8068	2,6894
ევრო	2,9306	2,9753
თურქული ლირა	0,0795	0,0910

საპროცენტო განაკვეთების ცვლილებასთან დაკავშირებული რისკები. შემოსავალი და საოპერაციო ნაღდი ფულადი სახსრების მოძრაობა, არსებითად, არ არის დამოკიდებული საბაზრო საპროცენტო განაკვეთების ცვლილებებზე. საწარმო ექვემდებარება საპროცენტო განაკვეთის რისკს საპროცენტო განაკვეთის მქონე გრძელვადიანი კრედიტების საბაზრო ღირებულების მერყეობის გამო.

საკრედიტო ხელშეკრულებების პირობებთან დაკავშირებული რისკები. საწარმოს ხელმძღვანელობას მიაჩნია, რომ საკრედიტო ხელშეკრულებების პირობების დარღვევის რისკი მომავალში ნაკლებად სავარაუდოა. თუ მოსალოდნელია ასეთი ფაქტი, საწარმო

შეეცდება მოახდინოს სესხის რესტრუქტურირაცია.

გადახდისუნარიანობის და ფინანსური მდგრადობის დაკარგვასთან დაკავშირებული რისკები. გადახდისუნარიანობის და ფინანსური მდგრადობის დაკარგვის რისკის ძირითად ფაქტორს, რომელიც ზეგავლენას ახდენს საწარმოს ლიკვიდურობაზე წარმოადგენს გარე კრედიტორების, მეწილეების და სხვა კონტრაგენტების წინაშე საწარმოს მიერ თავისი ვალდებულებების შესრულების შესაძლებლობის არარსებობა.

სამართლებრივი რისკები. სამართლებრივი რისკები შეიძლება წარმოიქმნას საგადასახადო სფეროში, სავალუტო და საბაჟო კანონმდებლობაში სახელმწიფო რეგულირების ცვლილების შედეგად.

3.3. ფინანსური ანგარიშგების შედგენის პროცესთან დაკავშირებული რისკების შიდა კონტროლის და მართვის სისტემის მიმოხილვა

რისკების შიდა კონტროლის და მართვის სისტემა, რომელიც დაკავშირებულია ფინანსური ანგარიშგების შედგენის პროცესთან, შედგება რამდენიმე ეტაპისგან:

1. საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად ფინანსური ანგარიშგების უტყუარი ფორმირების უზრუნველყოფის კონტროლი, რომელიც შეესაბამება შემდეგ მოთხოვნებს:

არსებობა და წარმოქმნა – აქტივები, ვალდებულებების და საკუთრების უფლებები არსებობს ანგარიშგების თარიღისთვის და ბუღალტრული აღრიცხვის ანგარიშებზე ოპერაციები ასახავს მოვლენებს, რომელთაც ნამდვილად ჰქონდა ადგილი საანგარიშო პერიოდში;

სისრულე (დროულობა) – ყველა ოპერაცია და სხვა მოვლენები და გარემოებები, რომელთაც ადგილი ჰქონდა საანგარიშო პერიოდში და ექვემდებარება აღნიშნული პერიოდისთვის მიკუთვნებას, ფაქტობრივად ასახულია ბუღალტრული აღრიცხვის ანგარიშებში და ფინანსურ ანგარიშგებაში;

უფლებები და ვალდებულებები – საზოგადოება უფლებამოსილია ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახულ აქტივებზე და პასუხისმგებელია ფინანსურ ანგარიშგებაში საანგარიშო

თარიღისთვის ასახულ პასივებზე;

შეფასება და განაწილება – ყველა აქტივი, პასივი, შემოსავალი და გასავალი ასახულია ბუღალტრულ აღრიცხვაში და ფინანსურ ანგარიშგებაში კორექტულ შეფასებაში და ბუღალტრული აღრიცხვის მოქმედი საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად;

სიზუსტე – ყველა ოპერაცია დათვლილია, დაჯამებული და ასახულია ბუღალტრულ აღრიცხვაში და ფინანსურ ანგარიშგებაში სწორად - არითმეტიკულად ზუსტი ციფრებით და პირველადი სააღრიცხვო დოკუმენტაციის შესაბამისად;

წარდგენა და გახსნა – ფინანსური ანგარიშგების მუხლები აღწერილია სათანადოდ, კლასიფიცირებული და გახსნილია.

2. იმ რისკების მართვის უწყვეტი პროცესების უზრუნველყოფა, როგორიცაა მაგალითად, გამოვლენა, შეფასება და დროული რეაგირება, რაც ზემოქმედებას ახდენს ფინანსური ანგარიშგების არასარწმუნოებაზე.
3. უტყუარი მონაცემების შედარება – ხორციელდება ინფორმაციის ორ და მეტ წყაროს შორის წინააღმდეგობის არარსებობის კონტროლი, თავდაპირველი მონაცემების უტყუარობის დამტკიცების მიზნით (ფინანსური ანგარიშგების მუხლები კონტრაგენტებთან/სტრუქტურულ ქვედანაყოფებთან).

ზურაბ ფუტყარაძე

დირექტორი

ქ. ბათუმი, 2025 წლის 25 სექტემბერი

თარიღისთვის ასახულ პასივებზე;

შეფასება და განაწილება – ყველა აქტივი, პასივი, შემოსავალი და გასავალი ასახულია ბუღალტრულ აღრიცხვაში და ფინანსურ ანგარიშგებაში კორექტულ შეფასებაში და ბუღალტრული აღრიცხვის მოქმედი საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად;

სიზუსტე – ყველა ოპერაცია დათვლილია, დაჯამებული და ასახულია ბუღალტრულ აღრიცხვაში და ფინანსურ ანგარიშგებაში სწორად - არითმეტიკულად ზუსტი ციფრებით და პირველადი სააღრიცხვო დოკუმენტაციის შესაბამისად;

წარდგენა და გახსნა – ფინანსური ანგარიშგების მუხლები აღწერილია სათანადოდ, კლასიფიცირებული და გახსნილია.

2. იმ რისკების მართვის უწყვეტი პროცესების უზრუნველყოფა, როგორცაა მაგალითად, გამოვლენა, შეფასება და დროული რეაგირება, რაც ზემოქმედებას ახდენს ფინანსური ანგარიშგების არასარწმუნოებაზე.

3. უტყუარი მონაცემების შედარება – ხორციელდება ინფორმაციის ორ და მეტ წყაროს შორის წინააღმდეგობის არარსებობის კონტროლი, თავდაპირველი მონაცემების უტყუარობის დამტკიცების მიზნით (ფინანსური ანგარიშგების მუხლები კონტრაგენტებთან/სტრუქტურულ ქვედანაყოფებთან).



ზურაბ ფუტყარაძე

დირექტორი

ქ. ბათუმი, 2025 წლის 25 სექტემბერი