

შპს „აგრმატკო ჯორჯია“

ფინანსური ანგარიშგება

დამოუკიდებელი აუდიტორების დასკვნასთან ერთად

2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის



აგრმატკო ჯორჯია
AGRIMATCO GEORGIA

სარჩევი:

დამოუკიდებელი აუდიტორების დასკვნა	3
---	---

ფინანსური ანგარიშგება

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	5
სრული შემოსავლის ანგარიშგება	6
კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება	7
ფულადი ნაკადების ანგარიშგება	8

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

1. ზოგადი ინფორმაცია	9
2. მომზადების საფუძველი	9
3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებები და გადაწყვეტილებები	9
4. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის შეჯამება	10
5. ქონება და აღჭურვილობა	13
6. მარაგები	14
7. ვაჭრობა და სხვა მოთხოვნები	14
8. ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ექვივალენტები	15
9. ნასესხები სახსრები	16
10. საიჯარო ვალდებულებები	16
11. ვაჭრობა და სხვა გადასახდელები	16
12. ამონაგები	16
13. გაყიდვის ღირებულება	16
14. კომერციული ხარჯები	17
15. ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები	17
16. გაუფასურებით გამოწვეული ზარალი	17
17. საპროცენტო ხარჯები	17
18. დაკავშირებულ მხარეებთან განხორციელებული ტრანზაქციები	18
19. ვალდებულებები და გაუთვალისწინებელი გარემოებები	19
20. ანგარიშგების პერიოდის შემდგომი მოვლენები	19

დამოუკიდებელი აუდიტორების ანგარიში

შპს „აგრიმატკო ჯორჯიას“ აქციონერებისა და მენეჯმენტისთვის

დამოუკიდებელი აუდიტორის მოსაზრება ფინანსურ ანგარიშგებაზე

დასკვნა

ჩვენ მოვახდინეთ შპს „აგრიმატკო ჯორჯიას“ (შემდგომში - „კომპანია“) ფინანსური ანგარიშგებების აუდიტი, რომლებიც მოიცავს ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებას 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ასევე სრული შემოსავლის ანგარიშგებას, კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგებას და ფულადი ნაკადების ანგარიშგებას აღნიშნული წელს დასრულებული პერიოდისათვის, და ფინანსური ანგარიშგებების განმარტებით შენიშვნებს, მათ შორის მნიშვნელოვანი საბუღალტრო პოლიტიკის შეჯამებას.

ჩვენი აზრით, თანდართული ფინანსური ანგარიშგება ყველა არსებითი ასპექტით სამართლიანად ასახავს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ასევე მის ფინანსურ მაჩვენებლებსა და ფულად ნაკადებს ამ თარიღით დასრულებული წლისთვის, მცირე და საშუალო საწარმოებისთვის განკუთვნილი ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (IFRS for SMEs) შესაბამისად, რომელიც გამოცემულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (IASB) მიერ.

დასკვნის საფუძველი

ჩვენი აუდიტი ჩავატარეთ აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ISA) შესაბამისად. ამ სტანდარტებით გათვალისწინებული ჩვენი პასუხისმგებლობები დაწვრილებით არის აღწერილი ჩვენი ანგარიშის „აუდიტორის პასუხისმგებლობები ფინანსური ანგარიშგების აუდიტისთვის“ ნაწილში.

ჩვენ დამოუკიდებელი ვართ კომპანიისგან პროფესიონალ ბუღალტერთა ეთიკის კოდექსის „ბუღალტერთა ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს“ (IESBA კოდექსი) და იმ ეთიკური მოთხოვნების შესაბამისად, რომლებიც დაკავშირებულია საქართველოში ჩვენი ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან და ჩვენ შევასრულეთ ჩვენი სხვა ეთიკური ვალდებულებები ამ მოთხოვნებისა და IESBA კოდექსის შესაბამისად.

ჩვენ გვჯერა, რომ ჩვენს მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და შესაბამისია ჩვენი დასკვნის საფუძვლის შესაქმნელად.

მენეჯმენტისა და მმართველობაზე პასუხისმგებელი პირების პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებასთან დაკავშირებით

მენეჯმენტი პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგებების შედგენასა და სამართლიან წარმოდგენაზე IFRS for SMEs-ის შესაბამისად, ასევე ისეთი შიდა კონტროლისთვის, რომელსაც მენეჯმენტი საჭიროდ მიიჩნევს არსებითი უზუსტობებისგან თავისუფალი ფინანსური ანგარიშგების მომზადების უზრუნველსაყოფად, იქნება ეს თაღლითობის თუ შეცდომის შედეგი.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას, მენეჯმენტი პასუხისმგებელია შეაფასოს კომპანიის უნარი გააგრძელოს მუშაობა ფუნქციონირებად საწარმოდ, შესაბამის შემთხვევაში, საქმიანობის გაგრძელებასთან დაკავშირებული საკითხების გამჭვლეტებაზე და აღრიცხვის საქმიანობის განხორციელების პრინციპის გამოყენებაზე, თუ მენეჯმენტი არ აპირებს კომპანიის ლიკვიდაციას ან საქმიანობის შეწყვეტას, ან არ აქვს ამის გაკეთების გარდა სხვა რეალისტური ალტერნატივა.

მმართველობაზე პასუხისმგებელი პირები პასუხისმგებელი არიან კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების პროცესის ზედამხედველობაზე.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებით.

ჩვენი მიზნებია მივიღოთ გონივრული რწმუნება იმის შესახებ, მთლიანად ფინანსური ანგარიშგება თავისუფალია თუ არა არსებითი შეუსაბამობებისგან, იქნება ეს თაღლითობის თუ შეცდომის შედეგი, და გამოვცეთ აუდიტორის დასკვნა, რომელიც მოიცავს ჩვენს დასკვნას.

გონივრული რწმუნება მაღალი დონის რწმუნებაა, მაგრამ არ იძლევა იმის გარანტიას, რომ ISA-ების შესაბამისად ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის გამოავლენს არსებით შეცდომას, თუ ის არსებობს.

არასწორი ინფორმაცია შეიძლება წარმოიშვას თაღლითობის ან შეცდომის შედეგად და ითვლება არსებითად, თუ ინდივიდუალურად ან ერთად, გონივრულად შეიძლება ველოდოდ, რომ ისინი გავლენას მოახდენენ მომხმარებლების მიერ ამ ფინანსური ანგარიშგების საფუძველზე მიღებულ ეკონომიკურ გადაწყვეტილებებზე.

ISA-ების შესაბამისად ჩატარებული აუდიტის ფარგლებში, ჩვენ ვიყენებთ პროფესიულ შეფასებას და ვინარჩუნებთ პროფესიულ სკეპტიციზმს მთელი აუდიტის განმავლობაში. ჩვენ ასევე:

- ვადგენთ და ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების არსებითი შეუსაბამოების რისკებს, რომლებიც გამოწვეულია თაღლითობით თუ შეცდომით, ვქმნით და ვახორციელებთ აუდიტის პროცედურებს ამ რისკებზე რეაგირებით და ვიღებთ აუდიტის მტკიცებულებებს, რომლებიც საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი დასკვნის საფუძველად. თაღლითობის შედეგად არსებითი შეუსაბამოების გამოუვლენლობის რისკი უფრო მაღალია, ვიდრე შეცდომით გამოწვეული შეუსაბამოების, რადგან თაღლითობა შეიძლება მოიცავდეს შეთქმულებას, გაყალბებას, განზრახ გამოტოვებას, არასწორ ინფორმაციას ან შიდა კონტროლის დარღვევას.
- ვიღებთ აუდიტთან დაკავშირებული შიდა კონტროლის შესახებ ინფორმაციას, რათა შევიმუშაოთ აუდიტის პროცედურები, რომლებიც შესაბამისია მოცემულ გარემოებებში და არა კომპანიის შიდა კონტროლის ეფექტიანობის შესახებ მოსაზრების გამოთქმის მიზნით.
- ვაფასებთ გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის შესაფერისობას და მენეჯმენტის მიერ გაკეთებული სააღრიცხვო შეფასებებისა და მასთან დაკავშირებული გამჟღავნების გონივრულობას.
- ვაკეთებთ დასკვნას მენეჯმენტის მიერ აღრიცხვის ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპის გამოყენების მიზანშეწონილობის შესახებ და, მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებების საფუძველზე, არსებობს თუ არა არსებითი გაურკვევლობა მოვლენებთან ან პირობებთან დაკავშირებით, რომლებმაც შეიძლება მნიშვნელოვანი ეჭვი შეიტანონ კომპანიის ფუნქციონირებადი საწარმოს უნარში. თუ ჩვენ დავასკვნით, რომ არსებობს არსებითი გაურკვევლობა, ჩვენ ვაღდებულნი ვართ, ჩვენს აუდიტორულ დასკვნაში ყურადღება მივაპყროთ ფინანსურ ანგარიშგებაში არსებულ შესაბამის გამჟღავნებებს ან, თუ ასეთი გამჟღავნებები არაადეკვატურია, შევცვალოთ ჩვენი მოსაზრება. ჩვენი დასკვნები ეფუძნება ჩვენი აუდიტორული დასკვნის თარიღამდე მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებს. თუმცა, მომავალმა მოვლენებმა ან პირობებმა შეიძლება გამოიწვიოს კომპანიის მიერ ფუნქციონირებადი საწარმოს შეწყვეტა.
- ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების საერთო წარმოდგენას, სტრუქტურასა და შინაარსს, რათა წარმოვადგინოთ ძირითადი ტრანზაქციები და მოვლენები ისე, რომ მივაღწიოთ სამართლიან წარმოდგენას.

ვურთიერთობთ მმართველობაზე პასუხისმგებელ პირებთან, სხვა საკითხებთან ერთად, აუდიტის დაგეგმვით დასაწყისს და ვადებთან, ასევე აუდიტის მნიშვნელოვან დასკვნებთან დაკავშირებით, მათ შორის შიდა კონტროლის ნებისმიერ მნიშვნელოვან ხარვეზთან დაკავშირებით, რომელსაც ჩვენი აუდიტის დროს აღმოვაჩენთ.

ამ დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნის შედეგად ჩატარებული აუდიტისათვის პასუხისმგებელი პარტნიორია:

/ხელმოწერა/

დავით დარსაველიძე (SARAS # A-735032)

შპს „ბიდიო აუდიტის სახელით:

თბილისი, საქართველო

2 ივნისი 2025

	შენიშვნა	31.12.2024	31.12.2023
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	5	344,315	287,136
არამატერიალური აქტივები		1,216	1,459
		345,531	288,595
მიმდინარე აქტივები			
მარაგები	6	1,759,868	1,043,610
ვაჭრობა და სხვა დებიტორული მოთხოვნები	7	371,834	549,383
ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები	8	252,819	634,822
		2,384,521	2,227,815
სულ აქტივები		2,730,052	2,516,410
კაპიტალი და ვალდებულებები			
კაპიტალი			
საწესდებო კაპიტალი		476,113	476,113
გაუნაწილებელი მოგება		325,827	230,825
სულ კაპიტალი		801,940	706,938
გრძელვადიანი ვალდებულებები			
ნასესხები სახსრები	9	-	655,541
საიჯარო ვალდებულებები	10	55,678	50,102
		55,678	705,643
მიმდინარე ვალდებულებები			
ნასესხები სახსრები	9	1,263,061	655,541
საიჯარო ვალდებულებები	10	57,596	27,336
ვაჭრობა და სხვა კრედიტორული დავალიანებები	11	551,777	420,952
		1,872,434	1,103,829
სულ ვალდებულებები		1,928,112	1,809,472
მთლიანი კაპიტალი და ვალდებულებები		2,730,052	2,516,410

2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლის ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცდა მენეჯმენტის სახელით 2025 წლის 2 ივნისს:

გენერალური მენეჯერი /ხელმოწერილია/

მილენკო მარკოვიჩ

ფინანსური მენეჯერი /ხელმოწერილია/

ნინო ტოტოშვილი

/ბეჭედდასმულია/

	შენიშვნა	2024	2023
ამონაგები	12	4,946,618	4,173,651
გაყიდვების ღირებულება	13	(3,587,874)	(3,015,139)
საერთო მოგება		1,358,744	1,158,512
სხვა შემოსავალი		27,594	33,497
კომერციული ხარჯები	14	(389,413)	(393,594)
ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები	15	(561,487)	(510,895)
გაუფასურებით გამოწვეული ზარალი	16	(117,991)	(215,876)
ოპერაციული მოგება		317,447	71,644
ფინანსური შემოსავალი		5,193	13,911
ფინანსური ხარჯები		(59,982)	(58,066)
ვალუტის კურსით მიღებული მოგება/ (ზარალი), წმინდა		(167,656)	14,170
მთლიანი ყოვლისმომცველი შემოსავალი		95,002	41,659

შპს „აგრამატკო ჯორჯია“

კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

(ქართულ ლარში)

	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	სულ
ბალანსი 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	476,113	189,166	665,279
მთლიანი ყოვლისმომცველი შემოსავალი	-	41,659	41,659
ბალანსი 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	476,113	230,825	706,938
მთლიანი ყოვლისმომცველი შემოსავალი	-	95,002	95,002
ბალანსი 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	476,113	325,827	801,940

9-19 გვერდებზე მოცემული შენიშვნები წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

შპს „აგრიმატკო ჯორჯია“

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

(ქართულ ლარში)

	შენიშვნა	2024	2023
საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული ფულადი ნაკადები			
მოგება დაბეგვრამდე		95,002	41,659
კორექტირება:			
ცვეთა და ამორტიზაცია		57,454	44,073
საექვო ვალების რეზერვის ცვლილებები	16	80,660	45,667
მარაგების გაუფასურება	16	37,331	170,209
ძირითადი საშუალებების გაყიდვიდან მიღებული ზარალი/(მოგება)		3,478	(382)
საპროცენტო შემოსავალი		(5,193)	(13,911)
საპროცენტო ხარჯები	17	59,982	58,066
გაცვლითი კურსის სხვაობების ეფექტი		167,656	(14,170)
საოპერაციო აქტივებისა და ვალდებულებების ცვლილებებამდე საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული ფულადი ნაკადები		496,370	331,211
საბრუნავი კაპიტალის მოძრაობები			
სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანების შემცირება/(ზრდა)		121,193	(273,511)
მარაგების (ზრდა)/კლება		(753,589)	340,018
სავაჭრო და სხვა კრედიტორული დავალიანებების ზრდა/(შემცირება)		20,503	(57,377)
საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული ფულადი ნაკადები		(115,523)	340,341
იჯარის ვალდებულებაზე გადახდილი პროცენტი		(20,000)	(6,726)
სესხებზე გადახდილი პროცენტი		(41,136)	(153,022)
მიმდინარე საბანკო ანგარიშიდან მიღებული პროცენტი		5,193	13,911
საოპერაციო საქმიანობიდან წმინდა ფულადი გადინება/(შემოდინება)		(171,466)	194,504
საინვესტიციო საქმიანობიდან მიღებული ფულადი ნაკადები			
ძირითადი საშუალებების ყიდვა	5	(22,831)	(33,960)
ძირითადი საშუალებების გაყიდვა		18,000	712
საინვესტიციო საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ფულადი გადინება		(4,831)	(33,248)
ფინანსური საქმიანობიდან მიღებული ფულადი ნაკადები			
ძირითადი თანხა გადახდილი იჯარის ვალდებულებაზე		(77,200)	(12,120)
სესხების დაფარვა		(105,481)	(437,206)
ფინანსური საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ფულადი გადინება		(182,681)	(449,326)
ფულადი სახსრებისა და მათი ეკვივალენტების ცვლილებები		(358,978)	(288,070)
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები წლის დასაწყისში	8	634,822	897,506
ფულადი სახსრებისა და მათი ეკვივალენტების გაცვლითი მოგება/(ზარალი)		(23,025)	25,386
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები წლის ბოლოს	8	252,819	634,822

9-19 გვერდებზე მოცემული შენიშვნები წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

1. ზოგადი ინფორმაცია

შპს „აგრმატკო ჯორჯია“ (შემდგომში კომპანია, საიდენტიფიკაციო ნომერი (404860101)) არის შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება, რომელიც დაარსდა 2010 წლის დეკემბერს, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად. კომპანიის 100%-იანი მფლობელი არის „Agrimatco HE LLC“, რომელიც რეგისტრირებულია კვიპროსში.

კომპანიის იურიდიული მისამართია: საქართველო, ქ. თბილისი, ისნის რაიონი, მოსკოვის გამზირი, N25. კომპანიის გენერალური მენეჯერი და დირექტორია მილენკო მარკოვიჩი.

კომპანიის საბოლოო აქციონერები და მაკონტროლებელი პირები არიან ხალედ ხ.ა. მიქდადი და მუსტაფა ხალილ აბდელ-რაჰიმ მიქდადი.

კომპანიის ძირითადი საქმიანობაა სასოფლო-სამეურნეო პროდუქციის დისტრიბუცია, საქმიანობის სფეროებია: მოსავლისა და მცენარეთა დაცვა, სპეციალური სასუქები, თესლი და სასოფლო-სამეურნეო იარაღები.

2. მომზადების საფუძველი

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია მცირე და საშუალო საწარმოებისთვის განკუთვნილი ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის შესაბამისად, რომელიც გამოცემულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (ერთობლივად IFRS for SMEs) მიერ.

კომპანია, რომელიც რეგისტრირებულია საქართველოში, აწარმოებს საბუღალტრო აღრიცხვას მცირე და საშუალო საწარმოებისთვის განკუთვნილი ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის (IFRS for SMEs) შესაბამისად, ქართულ ლარში. წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია კომპანიის საბუღალტრო აღრიცხვის ჩანაწერების საფუძველზე.

ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ქართულ ლარში (GEL), რომელიც ასევე წარმოადგენს კომპანიის ფუნქციურ ვალუტას. კომპანიის საანგარიშგებო პერიოდი არის კალენდარული წელი – 1 იანვრიდან 31 დეკემბრამდე. ფინანსურ ანგარიშგებაში წარმოდგენილი თანხები არ არის დამრგვალებული, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც აღნიშნული ცალკე არის მითითებული.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადება მცირე და საშუალო საწარმოებისთვის განკუთვნილი ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის (IFRS for SMEs) შესაბამისად საჭიროებს გარკვეული მნიშვნელოვანი საბუღალტრო შეფასებების გამოყენებას. ასევე მოითხოვს მენეჯმენტის მხრიდან სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენებისას ყველაზე შესაფერისი მსჯელობის გამოყენებას. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების პროცესში განხორციელებული მნიშვნელოვანი მსჯელობებისა და შეფასებების სფეროები და მათი შედეგები გამჟღავნებულია შენიშვნაში №3.

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას გამოყენებული მნიშვნელოვანი საბუღალტრო აღრიცხვის პოლიტიკა წარმოდგენილია შენიშვნაში №4.

შეფასების საფუძველი

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ისტორიული თვითღირებულების პრინციპის საფუძველზე.

ფუნქციონირებადი საწარმო

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადდა იმ ვარაუდით, რომ კომპანია წარმოადგენს ფუნქციონირებად საწარმოს და გააგრძელებს საქმიანობას უახლოეს მომავალში. მენეჯმენტს და აქციონერს აქვთ განზრახვა, განაგრძონ კომპანიის ბიზნესი საქართველოში. მენეჯმენტი მიიჩნევს, რომ ფუნქციონირებადი საწარმოს დამკვეთი კომპანიისთვის მისაღებია.

3. მნიშვნელოვანი ბუღალტრული შეფასებები და მსჯელობები

კომპანია მომავალთან დაკავშირებით გარკვეულ შეფასებებსა და დაშვებებს აკეთებს. შეფასებები და გადაწყვეტილებები მუდმივად ფასდება ისტორიული გამოცდილებისა და სხვა ფაქტორების საფუძველზე, მათ შორის მომავალი მოვლენების მოლოდინების საფუძველზე, რომლებიც გონივრულად ითვლება მოცემულ გარემოებებში. მომავალში, ფაქტობრივი გამოცდილება შეიძლება განსხვავდებოდეს ამ შეფასებებისა და დაშვებებისგან. შეფასებები და დაშვებები, რომლებიც მნიშვნელოვან რისკს შეიცავს და შესაძლოა გამოიწვიოს აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებების არსებითი კორექტირება მომდევნო ფინანსურ წელს, განხილულია ქვემოთ.

ძირითადი საშუალებების სასარგებლო გამოყენების ვადა - ძირითადი საშუალებების ცვეთა მათი სასარგებლო გამოყენების ვადის განმავლობაში ხდება. სასარგებლო გამოყენების ვადა ეფუძნება მენეჯმენტის მიერ იმ პერიოდის შეფასებებს, როდესაც აქტივები შემოსავალს გამოიმუშავებს, რომლებიც პერიოდულად გადაიხედება მათი შესაბამისობის უწყვეტობის დასადაგენად. შეფასებებში ცვლილებებმა შეიძლება გამოიწვიოს მნიშვნელოვანი ცვლილებები საბალანსო ღირებულებასა და ყოვლისმომცველი შემოსავლის ანგარიშგებაში ასახულ თანხებში კონკრეტულ პერიოდებში.

ფინანსური აქტივების გაუფასურება - გაუფასურების რეზერვები აღიარდება მაშინ, როდესაც არსებობს ობიექტური მტკიცებულება (მაგალითად, კონტრაგენტის მხრიდან მნიშვნელოვანი ფინანსური სირთულეები ან ვალდებულებების

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

(ქართულ ლარში)

შეუსრულებლობა ან გადახდის მნიშვნელოვანი დაგვიანება), რომ კომპანია ვერ შეძლებს დებიტორული დავალიანების პირობებით გათვალისწინებული ყველა თანხის ამოღებას, ასეთი რეზერვის ოდენობა არის სხვაობა წმინდა საბალანსო ღირებულებასა და გაუფასურებულ დებიტორულ დავალიანებასთან დაკავშირებული მომავალი მოსალოდნელი ფულადი ნაკადების ამჟამინდელ ღირებულებას შორის. იმის დადასტურებისას, რომ ვაჭრობისა და სხვა დებიტორული დავალიანებები არ ექვემდებარება ამოღებას, აქტივის მთლიანი საბალანსო ღირებულება ჩამოიწერება შესაბამისი რეზერვები.

კოლექტიური გაუფასურებისთვის კომპანია იყენებს შემდეგ განაკვეთებს:

	განაკვეთი
1-30 ვადაგადაცილება	10%
31-90 ვადაგადაცილება	15%
91-120 ვადაგადაცილება	20%
121-180 ვადაგადაცილება	25%
181-360 ვადაგადაცილება	50%
360-ზე მეტი ვადაგადაცილება	100%

მარაგების გაუფასურება - მარაგების გაუფასურების რეზერვები აღიარდება მაშინ, როდესაც მათი საბალანსო ღირებულება სრულად არ ანაზღაურდება (მაგალითად, დაზიანების, მოძველების ან გაყიდვის ფასების შემცირების გამო). თუ მარაგის რომელიმე ერთეული (ან ერთეულის ჯგუფი) გაუფასურებულია, საწარმო აფასებს ინვენტარს მისი გასაყიდი ფასით, გამოკლებული დასრულების, გაყიდვის და გაუფასურების ზარალის აღიარების ხარჯები.

4. მნიშვნელოვანი საბუღალტრო აღრიცხვის პოლიტიკების შეჯამება

ქვემოთ მოცემულია წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას გამოყენებული ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკა. ეს პოლიტიკა თანმიმდევრულად იქნა გამოყენებული ყველა წარმოდგენილი პერიოდისთვის, თუ სხვა რამ არ არის მითითებული.

უცხოური ვალუტის კონვერტაცია

ფულადი აქტივები და ვალდებულებები კომპანიის ფუნქციურ ვალუტაში გადაყვანილია საქართველოს ეროვნული ბანკის ოფიციალური გაცვლითი კურსის შესაბამისად. ტრანზაქციების ანგარიშსწორებიდან და ფულადი აქტივებისა და ვალდებულებების კომპანიის ფუნქციურ ვალუტაში წლის ბოლოს ოფიციალური გაცვლითი კურსით გადაყვანიდან მიღებული სავალუტო მოგება და ზარალი აღიარდება ყოვლისმომცველი შემოსავლების ანგარიშგებაში. წლის ბოლოს კურსით გადაყვანა არ ვრცელდება არაფულად ნივთებზე. უცხოური ვალუტის ნაშთების ქართულ ლარში გადასაყვანად გამოყენებული გაცვლის დახურვის კურსები (საქართველოს ეროვნული ბანკის ოფიციალური კურსები) იყო:

	ევრო	აშშ დოლარი
გაცვლითი კურსი 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	2.9306	2.8068
გაცვლითი კურსი 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	2.9753	2.6894

ფინანსური ინსტრუმენტები

ფინანსური ინსტრუმენტები თავდაპირველად ფასდება ტრანზაქციის ფასით (ეს მოიცავს ტრანზაქციის ღირებულებას, გარდა იმ ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების საწყისი შეფასებისა, რომლებიც შეფასდება სამართლიანი ღირებულებით მოგების ან ზარალის ასახვით). თუმცა, თუ შეთანხმება წარმოადგენს დაფინანსების ტრანზაქციას, მაშინ იგი ფასდება მომავალი გადახდების ამჟამინდელი ღირებულებით, რომელიც დისკონტირებულია ბაზარზე არსებული საპროცენტო განაკვეთით.

ვაჭრობა და სხვა დებიტორული დავალიანებები

სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანებები თავდაპირველად აღიარდება ტრანზაქციის ფასით. შემდგომში ისინი ფასდება ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით, გაუფასურების რეზერვის გამოკლებით. სავაჭრო დებიტორული დავალიანების გაუფასურების რეზერვი იქმნება მაშინ, როდესაც არსებობს ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ კომპანია ვერ შეძლებს დებიტორული დავალიანების თავდაპირველი პირობების შესაბამისად გადასახდელი ყველა თანხის ამოღებას.

სავაჭრო და სხვა კრედიტორული დავალიანებები

სავაჭრო და სხვა კრედიტორული დავალიანებები თავდაპირველად ფასდება ტრანზაქციის ფასით და შემდგომში ფასდება ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით, ხოლო საპროცენტო ხარჯი აღიარებულია ეფექტური შემოსავლიანობის საფუძველზე.

სესხები

ნასესხები თანხები თავდაპირველად ფასდება სამართლიანი ღირებულებით, ტრანზაქციის ხარჯების გამოკლებით. შემდგომში ნასესხები თანხები ფასდება ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით.

ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები

ფულადი სახსრები და მისი ეკვივალენტები მოიცავს წვრილი ნაღდი ფულის ნაშთს, ბანკებში ნაღდი ფულს და ტრანზიტში მყოფ ნაღდი ფულს, დეპოზიტებს და სამ თვეზე ნაკლები თავდაპირველი დაფარვის მქონე ფასიან ქაღალდებს.

ძირითადი საშუალებები

ყველა ძირითადი საშუალება აღირიცხება ისტორიული ღირებულებით, ცვეთისა და გაუფასურების ზარალის გამოკლებით. ისტორიული ღირებულება მოიცავს ხარჯებს, რომლებიც პირდაპირ კავშირშია ნივთების შეძენასთან.

ძირითადი საშუალებები თავდაპირველად აღირიცხება თვითღირებულებით. ასევე, შესყიდვის ფასთან ერთად, თვითღირებულება მოიცავს პირდაპირ მიკუთვნებულ ხარჯებს და დემონტაჟისა და მოხსნის ნებისმიერი მომავალი გარდაუვალი ხარჯის სავარაუდო ამჟამინდელ ღირებულებას. შესაბამისი ვალდებულება აღირიცხება რეზერვებში.

შემდგომი ხარჯები შედის აქტივის საბალანსო ღირებულებაში ან აღიარებულია ცალკე აქტივად, შესაბამისად, მხოლოდ მაშინ, როდესაც სავარაუდოა, რომ კომპანიას მომავალში მიეწოდება აქტივთან დაკავშირებული ეკონომიკური სარგებელი და აქტივის ღირებულების საიმედოდ შეფასება შესაძლებელია.

შეცვლილი ნაწილის საბალანსო ღირებულების აღიარება წყდება. ყველა სხვა შეკეთება და მოვლა-პატრონობა აისახება მოგებასა და ზარალში იმ ფინანსური პერიოდის განმავლობაში, რომელშიც ისინი გაწეულია.

აქტივის ცვეთა იწყება მაშინ, როდესაც ის ხელმისაწვდომია გამოსაყენებლად, ანუ როდესაც ის იმყოფება იმ ადგილას და მდგომარეობაში, რომელიც აუცილებელია მენეჯმენტის მიერ განსაზღვრული წესით ფუნქციონირებისთვის. ცვეთა არ წყდება, როდესაც აქტივი უმოქმედო ხდება ან ამოღებულია აქტიური გამოყენებიდან, თუ აქტივი სრულად არ არის გაცვეთილი.

ცვეთა ერიცხება ძირითადი საშუალებების საბალანსო ღირებულებას და განკუთვნილია აქტივების ჩამოსაწერად მათი სასარგებლო ეკონომიკური ვადის განმავლობაში. ცვეთა გამოითვლება წრფივი მეთოდით შემდეგი სასარგებლო ვადის მიხედვით:

	<u>მომსახურების სასარგებლო ვადა (წლები)</u>
სატრანსპორტო საშუალებები	10
ავეჯი და ოფისის აღჭურვილობა	7
IT აღჭურვილობა	5

აქტივების ნარჩენი ღირებულება და სასარგებლო გამოყენების ვადა გადაიხედება და საჭიროების შემთხვევაში კორექტირდება თითოეული საანგარიშო პერიოდის ბოლოს.

თითოეული ანგარიშგების თარიღისთვის კომპანია აფასებს, არსებობს თუ არა რაიმე ნიშანი იმისა, რომ რომელიმე აქტივი შეიძლება იყოს გაუფასურებული. თუ არსებობს შესაძლო გაუფასურების ნიშანი, ხდება ნებისმიერი დაზარალებული აქტივის (ან მასთან დაკავშირებული აქტივების ჯგუფის) ანაზღაურებადი ღირებულების შეფასება და შედარება მის საბალანსო ღირებულებასთან. თუ სავარაუდო ანაზღაურებადი ღირებულება უფრო დაბალია, საბალანსო ღირებულება მცირდება მის სავარაუდო ანაზღაურებად ღირებულებამდე და გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

მარაგი

მარაგები თავდაპირველად აღირიცხება თვითღირებულებით, ხოლო შემდგომში თვითღირებულებასა და წმინდა რეალიზებად ღირებულებას შორის უმცირესით. თვითღირებულება მოიცავს შეძენის, კონვერტაციის და სხვა ხარჯებს, რომლებიც გაწეულია მარაგების ამჟამინდელ ადგილმდებარეობამდე და მდგომარეობამდე მიყვანით. ჩვეულებრივ ურთიერთშემცველი ნივთების ღირებულების დასადგენად გამოიყენება საშუალო შეწონილი მნიშვნელობები.

დაბეგვრა

საშემოსავლო გადასახადი აღირიცხება ხარჯად ყოვლისმომცველი შემოსავლის ანგარიშგებაში, როდესაც კომპანია აცხადებს დივიდენდებს. დაბეგვრის დრო არის წმინდა შემოსავლის განაწილების დრო. კორპორაციული საშემოსავლო გადასახადის განაკვეთი არის 15%. დაბეგვრის ობიექტია ყოველთვიური და არა წლიური შედეგები.

კორპორაციული საშემოსავლო გადასახადის ახალი მოდელის მიხედვით, დაბეგვრის ობიექტებია შემდეგი ტრანზაქციები/ფაქტორები გადახდები:

- დივიდენდების გადახდა
- განსხვავებული კონტრაქტის ფასსა და საბაზრო ფასს შორის
- ხარჯები, რომლებიც არ არის დაკავშირებული ეკონომიკურ საქმიანობასთან
- უფასო მიწოდება და საჩუქრები

▪ წარმომადგენლობითი ხარჯები ლიმიტების გადაჭარბებით

საქართველოში საგადასახადო სისტემის სპეციფიკური ხასიათის გამო, საქართველოში რეგისტრირებული კომპანიების აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებებსა და საგადასახადო ბაზებს შორის არ არსებობს განსხვავებები, რამაც შეიძლება გამოიწვიოს გადავადებული საგადასახადო აქტივები ან გადავადებული საგადასახადო ვალდებულებები.

2008 წლის 1 იანვრიდან 2016 წლის 31 დეკემბრამდე პერიოდში შემოსავალთან დაკავშირებული გადახდილი საშემოსავლო გადასახადი მეორედ არ იბეგრება. გადასახადები გადახდილ უნდა იქნას ყველა გადასახადისთვის გამოყენებული ერთიანი ხაზინის კოდის მიხედვით. შედეგად, კომპანია თავის ფინანსურ ანგარიშგებაში საგადასახადო აქტივებსა და ვალდებულებებს წარმოადგენს წმინდა საფუძველზე.

საშემოსავლო გადასახადის გარდა სხვა გადასახადები აღირიცხება მაშინ, როდესაც დადგება დამავალდებულებელი მოვლენა. დამავალდებულებელი მოვლენა არის მოვლენა, რომელიც წარმოშობს გადასახადის გადახდის ვალდებულებას. წინასწარ გადახდილი გადასახადები აღირიცხება აქტივად, როდესაც არსებობს მოლოდინი, რომ სუბიექტი მომავალში მიიღებს ეკონომიკურ სარგებელს.

იჯარა

იჯარა კლასიფიცირდება, როგორც ფინანსური იჯარა, როდესაც იჯარის პირობებით იჯარით აღებული აქტივის საკუთრების თითქმის ყველა რისკი და სარგებელი კომპანიაზე გადადის. ყველა სხვა იჯარა კლასიფიცირდება, როგორც ოპერაციული იჯარა.

ფინანსური იჯარით ფლობილი აქტივების უფლებები აღირიცხება კომპანიის აქტივებად იჯარით აღებული ქონების სამართლიანი ღირებულებით (ან, თუ უფრო დაბალია, მინიმალური იჯარის გადასახდელების ამჟამინდელი ღირებულებით) იჯარის დაწყების მომენტისთვის. მეიჯარის მიმართ შესაბამისი ვალდებულება შედის ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში, როგორც ფინანსური იჯარის ვალდებულება. იჯარის გადასახდელები ნაწილდება ფინანსურ ხარჯებსა და იჯარის ვალდებულების შემცირებას შორის ისე, რომ ვალდებულების დარჩენილ ნაშთზე მიღწეულ იქნას მუდმივი საპროცენტო განაკვეთი. ფინანსური ხარჯები აკლდება მოგების ან ზარალის დაანგარიშებისას. ფინანსური იჯარით ფლობილი აქტივები შედის ძირითად საშუალებებში და ცვდება და ფასდება გაუფასურების ზარალზე ისევე, როგორც საკუთრებაში არსებული აქტივები.

იმ შემთხვევაში, თუ კომპანია არის მოიჯარე იჯარის ხელშეკრულებით, რომელიც არ გადასცემს საკუთრებასთან დაკავშირებულ არსებითად ყველა რისკსა და სარგებელს მეიჯარისგან კომპანიაზე, იჯარის მთლიანი გადასახდელი თანხა აისახება წლის მოგებას ან ზარალში წრფივი მეთოდით იჯარის ვადის განმავლობაში. იჯარის ვადა არის არაგაუქმებადი პერიოდი, რომლის განმავლობაშიც მოიჯარე დადო კონტრაქტი აქტივის იჯარით აღების შესახებ, ნებისმიერ შემდგომ პირობასთან ერთად, რომლის მიხედვითაც მოიჯარეს აქვს აქტივის იჯარის გაგრძელების არჩევანი, შემდგომი გადახდით ან მის გარეშე, როდესაც იჯარის დაწყებისას საკმაოდ დარწმუნებულია, რომ მოიჯარე გამოიყენებს ამ არჩევანს. კომპანიას არ აქვს არაგაუქმებადი იჯარის ხელშეკრულებები.

საწესდებო კაპიტალი

კომპანიის ავტორიზებული საწესდებო კაპიტალის ოდენობა განისაზღვრება კომპანიის წესდებით. კომპანიის წესდებაში ცვლილებები (საწესდებო კაპიტალის, საკუთრების და ა.შ. ცვლილებები) შეიძლება განხორციელდეს მხოლოდ კომპანიის მფლობელების გადაწყვეტილების საფუძველზე. ავტორიზებული კაპიტალი აღიარებულია, როგორც საწესდებო კაპიტალი კომპანიის კაპიტალში იმ ოდენობით, რა ოდენობითაც იგი მფლობელების მიერ კომპანიაში შეტანილია. კაპიტალი აღიარებულია მფლობელების მიერ კომპანიაში შეტანილი შენატანების სამართლიანი ღირებულებით.

ამონაგები

ამონაგები იზომება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების სამართლიანი ღირებულებით და წარმოადგენს ჩვეულებრივი საქმიანობის ფარგლებში მოწოდებული საქონლისა და მომსახურებისთვის მისაღებ თანხებს, ფასდაკლებების, მოცულობითი ფასდაკლებებისა და გაყიდვებთან დაკავშირებული გადასახადების გამოკლებით. შემოსავალი აღირიცხება მაშინ, როდესაც საქონელი მიეწოდება და საკუთრების მნიშვნელოვანი რისკები და სარგებელი მყიდველზე გადადის.

ხარჯების აღიარება

ხარჯები აღირიცხება ყოვლისმომცველი შემოსავლის ანგარიშგებაში, თუ წარმოიქმნება მომავალი ეკონომიკური სარგებლის შემცირება, რომელიც დაკავშირებულია აქტივის შემცირებასთან ან ვალდებულების ზრდასთან, რომლის სანდოდ შეფასებაც შესაძლებელია.

პროდუქციის გაყიდვის დროს გაწეული ხარჯები აღირიცხება აღიარებულ შემოსავალთან პროპორციული გაანგარიშებით. ხარჯები აღირიცხება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში დაუყოვნებლივ, თუ ხარჯები აღარ იწვევს მომავალში ეკონომიკურ მოგებას, ან თუ მომავალი ეკონომიკური მოგება არ აკმაყოფილებს ან აღარ აკმაყოფილებს ბალანსში აქტივად აღიარების მოთხოვნებს.

რეზერვები, პირობითი ვალდებულებები და პირობითი აქტივები

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

(ქართულ ლარში)

პირობითი ვალდებულებები ფინანსურ ანგარიშგებაში არ აისახება, გარდა იმ შემთხვევებისა, როდესაც ეკონომიკური სარგებლის გადინება სავარაუდოა და ასეთი ვალდებულებების ოდენობა საიმედოდ იზომება. პირობითი ვალდებულებების შესახებ ინფორმაცია აისახება ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნებში, გარდა იმ შემთხვევებისა, როდესაც ეკონომიკური სარგებლის გადინება ნაკლებად სავარაუდოა.

პირობითი აქტივები ფინანსურ ანგარიშგებაში არ აისახება, თუმცა მათ შესახებ ინფორმაცია გამჟღავნდება მაშინ, როდესაც ეკონომიკური სარგებლის შემოდინება სავარაუდოა. თუ ეკონომიკური სარგებლის მიღება გარდაუვალია, აქტივი და მასთან დაკავშირებული შემოსავალი აღირიცხება ფინანსურ ანგარიშგებაში იმ პერიოდისთვის, როდესაც შეფასების ცვლილება მოხდა.

რეზერვი არის გაურკვეველი ვადის ან ოდენობის ვალდებულება.

ვალდებულება არის სუბიექტის მიმდინარე ვალდებულება, რომელიც წარმოიშობა წარსული მოვლენებიდან, რომლის დაფარვა, სავარაუდოდ, გამოიწვევს სუბიექტიდან ეკონომიკური სარგებლის შემცველი რესურსების გადინებას. დამავალდებულებელი მოვლენა არის მოვლენა, რომელიც ქმნის იურიდიულ ან კონსტრუქციულ ვალდებულებას, რის შედეგადაც სუბიექტს არ აქვს ამ ვალდებულების დაფარვის რეალისტური ალტერნატივა. იურიდიული ვალდებულება არის ვალდებულება, რომელიც წარმოიშობა:

ა) კონტრაქტიდან (მისი აშკარა და არა აშკარა პირობებით);

(ბ) კანონდებლობიდან; ან

(გ) კანონის სხვა მოქმედებიდან;

კონსტრუქციული ვალდებულება არის ვალდებულება, რომელიც გამომდინარეობს სუბიექტის ქმედებებიდან, სადაც:

(ა) წარსული პრაქტიკის დადგენილი ნიმუშით, გამოქვეყნებული პოლიტიკით ან საკმარისად კონკრეტული მიმდინარე განცხადებით, სუბიექტმა სხვა მხარეებს მიუთითა, რომ ის აიღებს გარკვეულ ვალდებულებებს; და

(ბ) შედეგად, საწარმომ შექმნა საფუძვლიანი მოლოდინი ამ სხვა მხარეების მხრიდან, რომ ის შესაძლებლობას ამ ვალდებულებებს.

როდესაც არსებობს ეკონომიკური სარგებლის გადინების ალბათობა, რომელიც გამოწვეულია მოვლენის შედეგად წარმოშობილი მიმდინარე ვალდებულებით და მისი შეფასება დასაშვებია, ფინანსურ ანგარიშგებაში აღირიცხება შესაბამისი ოდენობის რეზერვი. თუმცა, როდესაც ასეთი გადინება დამოკიდებულია მომავალ მოვლენაზე, მისი მოხდენა გარდაუვალია ან მისი სანდოდ შეფასება შეუძლებელია, პირობითი ვალდებულების შესახებ ინფორმაცია მოცემულია ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნებში.

მოვლენები საანგარიშო პერიოდის შემდეგ

ბალანსის შემდგომი მოვლენები და ფინანსური ანგარიშგების გამოშვების ავტორიზაციის თარიღამდე მომხდარი მოვლენები, რომლებიც კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების შესახებ დამატებით ინფორმაციას იძლევა, აისახება ფინანსურ ანგარიშგებაში. ბალანსის შემდგომი მოვლენები, რომლებიც გავლენას არ ახდენს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობაზე ბალანსის თარიღის მდგომარეობით, არსებითი მნიშვნელობის შემთხვევაში აისახება ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნებში.

5. ძირითადი საშუალებები

	სატრანსპორტო საშუალებები	ავეჯი და საოფისე აღჭურვილობა	IT აღჭურვილობა	სულ
ისტორიული ღირებულება				
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	331,414	41,547	23,420	396,381
დამატებები	110,073	13,444	-	123,517
ჩამოწერები	-	(2,512)	(1,583)	(4,095)
2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	441,487	52,479	21,837	515,803
დამატებები	132,196	2,961	711	135,868
ჩამოწერები	(42,464)	(517)	-	(42,981)
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	531,219	54,923	22,548	608,690
დაგროვილი ცვეთა				
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	(149,635)	(23,431)	(15,537)	(188,603)
ცვეთა	(34,348)	(6,506)	(2,976)	(43,830)
ჩამოწერები	-	2,182	1,584	3,766
2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	(183,983)	(27,755)	(16,929)	(228,667)
ცვეთა	(48,311)	(7,104)	(1,796)	(57,211)

შპს „აგრიმატკო ჯორჯია“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

(ქართულ ლარში)

ჩამოწერები	21,180	323	-	21,503
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	(211,114)	(34,536)	(18,725)	(264,375)
წმინდა საბალანსო ღირებულება				
2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	257,504	24,724	4,908	287,136
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	320,105	20,387	3,823	344,315

2024 წლის 31 დეკემბრისა და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, შემდეგი აქტივები სრულად არის ამორტიზებული, თუმცა კვლავ გამოიყენება კომპანიის მიერ:

- სატრანსპორტო საშუალებები - 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ისტორიული ღირებულებით 43,988 ლარი (2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით: 43,988 ლარი)
- ავეჯი და საოფისე ტექნიკა - 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ისტორიული ღირებულებით 8,983 ლარი (2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით: 6,324 ლარი)
- IT აღჭურვილობა - 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ისტორიული ღირებულებით 11,883 ლარი (2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით: 5,269 ლარი)

6. მარაგები

	31.12.2024	31.12.2023
აგროქიმიკატები	1,484,588	852,914
სასუქები	110,581	148,916
თესლი	6,278	22,386
სხვა	158,421	19,394
	1,759,868	1,043,610

2024 და 2023 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში მარაგების ბალანსი მოიცავს მარაგების გაუფასურების ზარალს სავარაუდო გასაყიდო ფასამდე, დასრულებისა და გაყიდვის ხარჯების გამოკლებით. დეტალური ინფორმაციისთვის იხილეთ შენიშვნა 15.

მარაგების გაუფასურების რეზერვი შეიძლება წარმოდგენილი იყოს შემდეგნაირად:

	31.12.2024	31.12.2023
აგროქიმიკატები	141,885	285,462
სასუქები	214,081	246,961
თესლი	230	85,362
სხვა	25,138	29,307
	381,334	647,092

7. ვაჭრობა და სხვა დებიტორული დავალიანებები

	31.12.2024	31.12.2023
ფინანსური აქტივები		
სავაჭრო დებიტორული დავალიანებები	634,713	729,515
საექვო ვალების რეზერვი	(320,090)	(239,430)
	314,623	490,085
არა ფინანსური აქტივები		
სხვა წინასწარი გადახდები	48,710	43,806
სხვა დებიტორული დავალიანებები	8,501	12,300
საგადასხდო აქტივები	-	3,192
	57,211	59,298
სულ ვაჭრობა და სხვა დებიტორული დავალიანებები	371,834	549,383

2024 წლის 31 დეკემბრის და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანება წარმოადგენს მიმდინარე დებიტორულ დავალიანებას.

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

(ქართულ ლარში)

საწყისი აღიარების შემდეგ, არცერთ დებიტორულ დავალიანებას არ განუცდია საკრედიტო რისკის მნიშვნელოვანი ზრდა. საკრედიტო რისკის მართვა ხდება მომხმარებლების კრედიტუნარიანობის შეფასებით, კომპანიის მიერ სტანდარტული გადახდისა და მომსახურების პირობების შეთავაზებამდე.

ფინანსური დებიტორული დავალიანების საკრედიტო ანალიზი 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შეიძლება წარმოდგენილი იყოს შემდეგნაირად:

	მთლიანი საბალანსო ღირებულება	მოსალოდნელი დანაკარგის მაჩვენებელი	ზარალის რეზერვი
დებიტორული დავალიანება, რომლებიც კოლექტიურად შეფასებულია, როგორც გაუფასურებული			
მიმდინარე	81,883	0%	-
30 დღეზე ნაკლები დაგვიანებით	175,632	10%	(17,563)
31-დან 90 დღემდე ვადაგადაცილებით	56,902	15%	(8,535)
91-დან 120 დღემდე ვადაგადაცილებით	7,644	20%	(1,529)
121-დან 180 დღემდე ვადაგადაცილებით	23,807	25%	(5,952)
181-დან 360 დღემდე ვადაგადაცილებით	4,668	50%	(2,334)
360 დღეზე მეტი ხნის ვადაგადაცილებით	284,177	100%	(284,177)
სულ კოლექტიური გაუფასურება	634,713		(320,090)
ფინანსური აქტივების ჯამი	634,713		(320,090)

ფინანსური დებიტორული დავალიანების საკრედიტო ანალიზი 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შეიძლება წარმოდგენილი იყოს შემდეგნაირად:

	მთლიანი საბალანსო ღირებულება	მოსალოდნელი დანაკარგის მაჩვენებელი	ზარალის რეზერვი
დებიტორული დავალიანება, რომლებიც კოლექტიურად განსაზღვრულია, როგორც გაუფასურებული			
მიმდინარე	145,501	0%	-
30 დღეზე ნაკლები დაგვიანებით	20,036	10%	(2,004)
31-დან 90 დღემდე ვადაგადაცილებით	207,913	15%	(31,187)
91-დან 120 დღემდე ვადაგადაცილებით	76,155	20%	(15,231)
121-დან 180 დღემდე ვადაგადაცილებით	107,041	25%	(26,760)
181-დან 360 დღემდე ვადაგადაცილებით	17,243	50%	(8,622)
360 დღეზე მეტი ხნის ვადაგადაცილებით	155,626	100%	(155,626)
სულ კოლექტიური გაუფასურება	729,515		(239,430)
ფინანსური აქტივების ჯამი	729,515		(239,430)

საექვო ვალების რეზერვის თანხმობაში მოყვანა შეიძლება წარმოდგენილი იყოს შემდეგნაირად:

	2024	2023
1 იანვარს	(239,430)	(244,447)
წლის გადასახადი	(80,660)	(45,667)
დებიტორული დავალიანების ჩამოწერა	-	50,684
31 დეკემბრის	(320,090)	(239,430)

8. ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ექვივალენტები

	31.12.2024	31.12.2023
ნაღდი ფული ბანკებში ეროვნულ ვალუტაში	109,173	453,125
ნაღდი ფული ბანკებში უცხოურ ვალუტაში	143,646	181,697
	252,819	634,822

2024 და 2023 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლების ყოვლისმომცველი შემოსავლების ანგარიშგება მოიცავს საბანკო მიმდინარე ანგარიშებზე დარიცხულ საპროცენტო შემოსავალს, შესაბამისად, 5,193 და 13,911 ლარის ოდენობით. საპროცენტო

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

(ქართულ ლარში)

შემოსავალი მიღებულია საანგარიშო პერიოდის ბოლოს.

9. ნასესხები სახსრები

2024 და 2023 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით, სესხები სრულად წარმოდგენილია დაკავშირებული მხარისგან მიღებული სესხებით, რომელთა ჯამური ოდენობა შესაბამისად 1,263,061 და 1,311,082 ლარს შეადგენს. შეთანხმებული საპროცენტო განაკვეთი 3%-ია. მიღებული სესხების დაფარვის თარიღი განისაზღვრება 2025 წლის 31 დეკემბრით.

სესხების საბალანსო ღირებულება დაახლოებით მათი სამართლიანი ღირებულების ტოლია.

10. საიჯარო ვალდებულებები

2024 და 2023 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით, კომპანიის იჯარის ხელშეკრულებები ექსკლუზიურად ეხება TBC Leasing-თან დადებულ სატრანსპორტო საშუალებების იჯარის ხელშეკრულებებს. ყველა ასეთი ხელშეკრულება კლასიფიცირდება, როგორც ფინანსური იჯარა და მისი სახელშეკრულებო ვადაა სამი წელი დაწყების დღიდან.

a. 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლის განმავლობაში დადებული იჯარის ხელშეკრულებების საშუალო ნაგულისხმევი საპროცენტო განაკვეთი 17.2%-ია.

b. 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლის განმავლობაში დადებული იჯარის ხელშეკრულებების საშუალო ნაგულისხმევი საპროცენტო განაკვეთი 17.5%-ია.

იჯარის ვალდებულებები იზომება მომავალი იჯარის გადახდების ამჟამინდელი ღირებულებით, დისკონტირებულია იჯარით გათვალისწინებული საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით და წარმოდგენილია გრძელვადიანი და მიმდინარე ვალდებულებების კატეგორიაში მათი დაფარვის ვადის მიხედვით.

11. ვაჭრობა და სხვა კრედიტორული დავალიანებები

	31.12.2024	31.12.2023
ფინანსური ვალდებულებები		
სავაჭრო კრედიტორული დავალიანებები	527,049	410,048
სხვა კრედიტორული დავალიანებები	24,728	10,904
	551,777	420,952

2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, სავაჭრო გადასახდელი ნაშთის 74% მიეკუთვნება უმსხვილეს 1 მომწოდებელს (2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით - 100%).

წლის განმავლობაში საქონლის მთლიანი შესყიდვების 84% მიეკუთვნება უმსხვილეს 2 მომწოდებელს (2023: უმსხვილეს 2 - 84%).

12. ამონაგები

	2024	2023
აგროქიმიკატები	4,716,372	3,948,973
სასუქი	148,873	206,749
თესლი	13,768	14,343
სხვა	67,605	3,586
	4,946,618	4,173,651

13. გაყიდვის ღირებულება

	2024	2023
აგროქიმიკატები	(3,423,926)	(2,785,225)
სასუქი	(98,294)	(176,814)
თესლი	(9,317)	(51,665)
სხვა	(56,337)	(1,435)
	(3,587,874)	(3,015,139)

14. კომერციული ხარჯები

	2024	2023
ხელფასები და სხვა შეღავათები თანამშრომლებისთვის	(171,422)	(191,473)
ქირის ხარჯები	(64,881)	(64,881)
საწვავი	(36,578)	(43,011)
ცვეთა და ამორტიზაცია	(48,311)	(28,833)
შეკეთება და ტექნიკური მოვლა	(30,438)	(28,550)
დაზღვევა	(18,793)	(21,359)
რეკლამის ხარჯი	(12,590)	(8,861)
სხვა	(6,400)	(6,626)
	(389,413)	(393,594)

15. ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები

	2024	2023
ხელფასები და სხვა შეღავათები თანამშრომლებისთვის	(347,179)	(302,084)
საგადასახადო ხარჯები, საშემოსავლო გადასახადის გარდა	(49,694)	(46,876)
პროფესიონალური მომსახურება	(74,552)	(42,955)
ქირის ხარჯები	(20,339)	(20,339)
ცვეთა და ამორტიზაცია	(9,143)	(15,240)
წარმომადგენლობითი ხარჯები	(6,381)	(11,859)
დაზღვევა	(8,652)	(10,743)
სამივლინებო ხარჯები	(5,168)	(7,689)
სხვა	(40,379)	(53,110)
	(561,487)	(510,895)

ძირითადი მენეჯმენტის კომპენსაციები მოცემულია შენიშვნა 18-ში.

16. გაუფასურებით გამოწვეული ზარალი

	2024	2023
საექვო ვალების რეზერვის ცვლილებები	(80,660)	(45,667)
მარაგების გაუფასურება	(37,331)	(170,209)
	(117,991)	(215,876)

17. საპროცენტო ხარჯები

	2024	2023
სესხებზე პროცენტის ხარჯები	(39,982)	(51,340)
საიჯარო ვალდებულებებზე პროცენტის ხარჯები	(20,000)	(6,726)
	(59,982)	(58,066)

18. დაკავშირებულ მხარეებთან განხორციელებული ტრანზაქციები

დაკავშირებული მხარეები ან დაკავშირებულ მხარეებთან განხორციელებული ტრანზაქციები, როგორც ეს განსაზღვრულია IFRS-ის მცირე და საშუალო ბიზნესებისთვის 33-ე ნაწილში, „დაკავშირებული მხარეების შესახებ ინფორმაციის გამჟღავნების“, წარმოადგენს:

(ა) პირი ან ამ პირის ოჯახის ახლო წევრი დაკავშირებულია ანგარიშვალდებულ პირთან, თუ ეს პირი:

- (i) არის ანგარიშვალდებული ერთეულის ან ანგარიშვალდებული ერთეულის მშობელი კომპანიის ძირითადი მენეჯმენტის პერსონალის წევრი;
- (ii) აკონტროლებს ან ერთობლივად აკონტროლებს ანგარიშვალდებულ ერთეულს; ან
- (iii) მნიშვნელოვან გავლენას ახდენს ანგარიშვალდებულ ერთეულზე.

(ბ) ერთეული დაკავშირებულია ანგარიშვალდებულ ერთეულთან, თუ გამოიყენება შემდეგი პირობებიდან რომელიმე:

- (i) ერთეული და ანგარიშვალდებული ერთეული ერთი და იგივე ჯგუფის წევრები არიან (რაც ნიშნავს, რომ თითოეული მშობელი, შვილობილი და სხვა შვილობილი კომპანია დაკავშირებულია სხვებთან).
- (ii) ერთი ერთეული არის მეორე ერთეულის ასოცირებული ან ერთობლივი საწარმო (ან იმ ჯგუფის წევრის ასოცირებული ან ერთობლივი საწარმო, რომლის წევრიც მეორე ერთეულია).
- (iii) ორივე სუბიექტი ერთი და იგივე მესამე სუბიექტის ერთობლივი საწარმოა.
- (iv) ერთი ერთეული წარმოადგენს მესამე ერთეულის ერთობლივ საწარმოს, ხოლო მეორე ერთეული წარმოადგენს მესამე ერთეულის ასოცირებულ საწარმოს.
- (v) ერთეული წარმოადგენს დასაქმების შემდგომი შეღავათების გეგმას ანგარიშვალდებული ერთეულის ან მასთან დაკავშირებული ერთეულის თანამშრომლების სასარგებლოდ. თუ ანგარიშვალდებული ერთეული თავად წარმოადგენს ასეთ გეგმას, სპონსორი დამსაქმებლებიც დაკავშირებული არიან ანგარიშვალდებულ ერთეულთან.
- (vi) სუბიექტს აკონტროლებს ან ერთობლივად აკონტროლებს (ა) პუნქტში მითითებული პირი.
- (vii) ერთეული, ან იმ ჯგუფის ნებისმიერი წევრი, რომლის ნაწილიც ის არის, უზრუნველყოფს ძირითადი მენეჯმენტის პერსონალის მომსახურებას ანგარიშვალდებული ერთეულისთვის ან ანგარიშვალდებული ერთეულის მშობელი კომპანიისთვის.
- (viii) (a)(ii) პუნქტში მითითებულ პირს აქვს მნიშვნელოვანი გავლენა სუბიექტზე ან წარმოადგენს სუბიექტის (ან სუბიექტის მშობელი კომპანიის) ძირითადი მენეჯმენტის პერსონალის წევრს.

თითოეული შესაძლო დაკავშირებული მხარის ურთიერთობის განხილვისას ყურადღება გამახვილებულია ურთიერთობის არსზე და არა მხოლოდ სამართლებრივ ფორმაზე.

კომპანიასა და დაკავშირებულ მხარეებს შორის განხორციელებული ტრანზაქციების დეტალები შეიძლება წარმოდგენილი იყოს შემდეგნაირად:

		31.12.2024	31.12.2023
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება			
ვაჭრობა და სხვა კრედიტორული დავალიანებები	საერთო კონტროლის ქვეშ მყოფი ერთეული	418,528	410,047
ნასესხები სახსრებზე	საერთო კონტროლის ქვეშ მყოფი ერთეული	1,263,061	1,311,082
ყოველწიური შემოსავლის ანგარიშგება			
საპროცენტო ხარჯები	საერთო კონტროლის ქვეშ მყოფი ერთეული	(39,982)	(51,340)
მოკლევადიანი თანამშრომლების შეღავათები	ძირითადი მენეჯმენტი	(206,299)	(167,853)

19. ვალდებულებები და გაუთვალისწინებელი გარემოებები

იურიდიული საქმეები

2024 და 2023 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით, კომპანიას არ აქვს სასამართლო დავა და საჩივარი. მენეჯმენტი მიიჩნევს, რომ სარჩელებიდან ან საჩივრებიდან წარმოშობილი საბოლოო ვალდებულება, თუ საერთოდ წარმოიშობა, არ მოახდენს მნიშვნელოვან უარყოფით გავლენას კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობაზე ან მომავალი ოპერაციების შედეგებზე. ზემოაღნიშნულთან დაკავშირებით, ფინანსურ ანგარიშგებაში არ არის დარიცხული არანაირი რეზერვი.

2022 წლის ივნისში კომპანიამ ორი სახეობის თესლი შემოიტანა, რომელთა შემადგენლობაშიც აღმოჩნდა გენმოდირიცრებული ორგანიზმები. ამის შედეგად, საქონელი შეჩერებულია საბაჟო ორგანოში, საქართველოს საზღვარზე. შესაბამისად, კომპანიას არ შეუძლია ამ საქონლის გამოყენება და/ან გაყიდვა. ამ ფაქტის გამო, სუბიექტმა თესლის მთლიანი რაოდენობა გააუფასურა. მენეჯმენტი მიიჩნევს, რომ ეს ფაქტი არ მოახდენს რაიმე დამატებით მნიშვნელოვან უარყოფით გავლენას კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობაზე ან კომპანიის მომავალი ოპერაციების შედეგებზე. ზემოაღნიშნულთან დაკავშირებით, ფინანსურ ანგარიშგებაში დამატებითი რეზერვი არ არის დარიცხული. ფინანსური ანგარიშგების გამოქვეყნების თარიღისთვის, ზემოაღნიშნული საქმის სტატუსი არ განახლებულა, საქონელი კვლავ შეჩერებულია საბაჟო ორგანოში, საქართველოს საზღვარზე.

გადასახადები

კერძოდ, საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობამ შეიძლება გამოიწვიოს სხვადასხვა ინტერპრეტაციები და ცვლილებები. გარდა ამისა, რადგან მენეჯმენტის მიერ საგადასახადო კანონმდებლობის ინტერპრეტაცია შეიძლება განსხვავდებოდეს საგადასახადო ორგანოების ინტერპრეტაციისგან, ტრანზაქციები შეიძლება გასაჩივრდეს საგადასახადო ორგანოების მიერ და შედეგად, კომპანიას შეიძლება დაეკისროს დამატებითი გადასახადები, ჯარიმები და პროცენტი. კომპანია მიიჩნევს, რომ მან უკვე გადაიხადა ყველა საგადასახადო გადასახადი და, შესაბამისად, ფინანსურ ანგარიშგებაში არანაირი დანარიცხი არ არის გათვალისწინებული. საგადასახადო წლები ღიად რჩება საგადასახადო ორგანოების მიერ სამი წლის განმავლობაში განსახილველად.

საგადასახადო ვალდებულებებთან დაკავშირებული რეზერვები აღირიცხება მაშინ, როდესაც შესაძლებელია ვალდებულების ოდენობის სანდო შეფასება. პირობითი ვალდებულების რეზერვი არ აღიარდება შესაბამისი შეფასების გაკეთებამდე. ჯარიმების, პროცენტის და შემოსავლის გარდა გადასახადების ვალდებულებები აღირიცხება მენეჯმენტის მიერ ანგარიშგების პერიოდის ბოლოს ვალდებულებების დასაფარად საჭირო ხარჯების საუკეთესო შეფასების საფუძველზე. საკუთარი შეფასებებისა და შიდა პროფესიული კონსულტაციის საფუძველზე, მენეჯმენტი მიიჩნევს, რომ საგადასახადო ვალდებულებებთან დაკავშირებით დამატებითი მნიშვნელოვანი ზარალი არ წარმოიქმნება, გარდა იმ შემთხვევებისა, როდესაც ისინი უკვე აღიარებულია ფინანსურ ანგარიშგებაში.

დივიდენდების განაწილება

საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობის შესაბამისად, კომპანია დივიდენდების განაწილებაზე გადასახდელ საშემოსავლო გადასახადს აღიარებს, როგორც ვალდებულებას და ხარჯს იმ პერიოდში, როდესაც დივიდენდები გამოცხადებულია, მიუხედავად იმისა, თუ რომელ პერიოდს მიეკუთვნება ისინი ან რომელ პერიოდს, რომელშიც დივიდენდები საბოლოოდ განაწილდება. პირობითი საშემოსავლო გადასახადის ვალდებულება, რომელიც ასახავს მაქსიმალურ ვალდებულებას, რომელიც წარმოიშობოდა, თუ ყველა გაუნაწილებელი მოგება განაწილდებოდა დივიდენდების სახით, არ არის აღიარებული ფინანსურ ანგარიშგებაში. მომავალში დივიდენდების განაწილებაზე გადასახდელი საშემოსავლო გადასახადის მაქსიმალური ოდენობა 48,874 ლარი იქნებოდა.

საოპერაციო გარემო

განვითარებადი ბაზრები, როგორცაა საქართველო, უფრო განვითარებულ ბაზრებთან შედარებით, სხვადასხვა რისკების წინაშე დგანან, მათ შორის ეკონომიკური, პოლიტიკური და სოციალური, ასევე იურიდიული და საკანონმდებლო რისკები. საქართველოში ბიზნესზე მოქმედი კანონები და რეგულაციები სწრაფად იცვლება, საგადასახადო და მარეგულირებელი ჩარჩოები სხვადასხვა ინტერპრეტაციას ექვემდებარება. საქართველოს მომავალ ეკონომიკურ მიმართულებაზე დიდ გავლენას ახდენს მთავრობის მიერ მიღებული ფისკალური და მონეტარული პოლიტიკა, ასევე სამართლებრივ, მარეგულირებელ და პოლიტიკურ გარემოში განვითარებული მოვლენები.

20. მოვლენები საანგარიშო პერიოდის შემდეგ

2025 წელს კომპანიამ ხელი მოაწერა ახალ სამწლიან ფინანსურ იჯარის ხელშეკრულებას ავტომობილზე, რომლის საერთო ღირებულება 25 000 ევროა.

შპს „აგრამატიკო ჯორჯია“

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით (ქართულ ლარში)

	შენიშვნა	31.12.2024	31.12.2023
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	5	344,315	287,136
არამატერიალური აქტივები		1,216	1,459
		345,531	288,595
მიმდინარე აქტივები			
მარაგები	6	1,759,868	1,043,610
ვაჭრობა და სხვა დებიტორული მოთხოვნები	7	371,834	549,383
ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები	8	252,819	634,822
		2,384,521	2,227,815
სულ აქტივები		2,730,052	2,516,410
კაპიტალი და ვალდებულებები			
კაპიტალი			
საწესდებო კაპიტალი		476,113	476,113
გაუნაწილებელი მოგება		325,827	230,825
სულ კაპიტალი		801,940	706,938
გრძელვადიანი ვალდებულებები			
ნასესხები სახსრები	9	-	655,541
საიჯარო ვალდებულებები	10	55,678	50,102
		55,678	705,643
მიმდინარე ვალდებულებები			
ნასესხები სახსრები	9	1,263,061	655,541
საიჯარო ვალდებულებები	10	57,596	27,336
ვაჭრობა და სხვა კრედიტორული დავალიანებები	11	551,777	420,952
		1,872,434	1,103,829
სულ ვალდებულებები		1,928,112	1,809,472
მთლიანი კაპიტალი და ვალდებულებები		2,730,052	2,516,410

2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლის ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცდა მენეჯმენტის სახელით 2025 წლის 2 ივნისს:

გენერალური მენეჯერი /ხელმოწერილია/

მილენკო მარკოვიჩ

ფინანსური მენეჯერი /ხელმოწერილია/

ნინო ტოტოშვილი

ბექედასხელი



AGRIMATCO GEORGIA LLC

FINANCIAL STATEMENTS

Together with the Independent Auditors' Report

For the year ended 31 December 2024

CONTENTS:

INDEPENDENT AUDITORS' REPORT	3
------------------------------------	---

FINANCIAL STATEMENTS

STATEMENT OF FINANCIAL POSITION	5
STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME.....	6
STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY	7
STATEMENT OF CASH FLOWS	8

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

1. General information	9
2. Basis of preparation	9
3. Critical accounting estimates and judgments.....	9
4. Summary of significant accounting policies	10
5. Property and equipment	13
6. Inventories	14
7. Trade and other receivables	14
8. Cash and cash equivalents.....	15
9. Borrowings	16
10. Lease liabilities	16
11. Trade and other payables	16
12. Revenue	16
13. Cost of sale	16
14. Commercial expenses	17
15. General and administrative expenses.....	17
16. Loss from impairment	17
17. Interest expenses	17
18. Transactions with related parties	18
19. Commitments and contingencies.....	19
20. Events after the reporting period	19

INDEPENDENT AUDITORS' REPORT

To the Shareholders and Management Agrimatco Georgia LLC

Independent Auditor's Opinion on the Financial Statements

Opinion

We have audited the financial statements of **Agrimatco Georgia LLC** (hereinafter the Company), which comprise the statement of financial position as at 31 December 2024 and statements of comprehensive income, statement of changes in equity and statement of cash flows for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of the Company as at 31 December 2024, and its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with the International Financial Reporting Standard for Small and Medium-sized Entities (IFRS for SMEs) as issued by the International Accounting Standards Board (IASB).

Basis for opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of our report.

We are independent of the Company in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) together with the ethical requirements that are relevant to our audit of the financial statements in Georgia, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements and the IESBA Code.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Responsibilities of management and those charged with governance for the financial statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with IFRS for SMEs, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Company's financial reporting process.

Auditor's responsibilities for the audit of the financial statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion.

Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists.

Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.



As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

The engagement partner responsible for the audit resulting in this independent auditor's report is:

Davit Darsavelidze (SARAS # A-735032)

For and on behalf of BDO Audit LLC

Tbilisi, Georgia

2 June 2025

STATEMENT OF FINANCIAL POSITION

As at 31 December 2024

(In GEL)

	Note	31.12.2024	31.12.2023
ASSETS			
Non-current assets			
Property and equipment	5	344,315	287,136
Intangible assets		1,216	1,459
		345,531	288,595
Current assets			
Inventories	6	1,759,868	1,043,610
Trade and other receivables	7	371,834	549,383
Cash and cash equivalents	8	252,819	634,822
		2,384,521	2,227,815
TOTAL ASSETS		2,730,052	2,516,410
EQUITY AND LIABILITIES			
Equity			
Charter capital		476,113	476,113
Retained earnings		325,827	230,825
TOTAL EQUITY		801,940	706,938
Non-current liabilities			
Borrowings	9	-	655,541
Lease liabilities	10	55,678	50,102
		55,678	705,643
Current liabilities			
Borrowings	9	1,263,061	655,541
Lease liabilities	10	57,596	27,336
Trade and other payables	11	551,777	420,952
		1,872,434	1,103,829
TOTAL LIABILITIES		1,928,112	1,809,472
TOTAL EQUITY AND LIABILITIES		2,730,052	2,516,410

The financial statements for the year ended 31 December 2024 were approved on behalf of the management on 2 June 2025 by:

General Manager _____ Milenko Markovic

Finance Manager _____ Nino Totoshvili

Notes on pages 9-19 are the integral part of these financial statements.

AGRIMATCO GEORGIA LLC

STATEMENT OF FINANCIAL POSITION

As at 31 December 2024

(In GEL)

	Note	31.12.2024	31.12.2023
ASSETS			
Non-current assets			
Property and equipment	5	344,315	287,136
Intangible assets		1,216	1,459
		345,531	288,595
Current assets			
Inventories	6	1,759,868	1,043,610
Trade and other receivables	7	371,834	549,383
Cash and cash equivalents	8	252,819	634,822
		2,384,521	2,227,815
TOTAL ASSETS		2,730,052	2,516,410
EQUITY AND LIABILITIES			
Equity			
Charter capital		476,113	476,113
Retained earnings		325,827	230,825
TOTAL EQUITY		801,940	706,938
Non-current liabilities			
Borrowings	9	-	655,541
Lease liabilities	10	55,678	50,102
		55,678	705,643
Current liabilities			
Borrowings	9	1,263,061	655,541
Lease liabilities	10	57,596	27,336
Trade and other payables	11	551,777	420,952
		1,872,434	1,103,829
TOTAL LIABILITIES		1,928,112	1,809,472
TOTAL EQUITY AND LIABILITIES		2,730,052	2,516,410

The financial statements for the year ended 31 December 2024 were approved on behalf of the management on 2 June 2025 by:

General Manager



Milenko Markovic

Finance Manager



Nino Totoshvili



Notes on pages 9-19 are the integral part of these financial statements.

STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME

For the year ended 31 December 2024

(In GEL)

	Note	2024	2023
Revenue	12	4,946,618	4,173,651
Cost of sales	13	(3,587,874)	(3,015,139)
Gross profit		1,358,744	1,158,512
Other income		27,594	33,497
Commercial expenses	14	(389,413)	(393,594)
General and administrative expenses	15	(561,487)	(510,895)
Loss from impairment	16	(117,991)	(215,876)
Operating profit		317,447	71,644
Finance income		5,193	13,911
Finance expenses		(59,982)	(58,066)
Foreign exchange gain/(loss), net		(167,656)	14,170
Total comprehensive income		95,002	41,659

Notes on pages 9-19 are the integral part of these financial statements.

AGRIMATCO GEORGIA LLC**STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY**

For the year ended 31 December 2024

(In GEL)

	Charter capital	Retained earnings	Total
Balance as at 31 December 2022	476,113	189,166	665,279
Total comprehensive income	-	41,659	41,659
Balance as at 31 December 2023	476,113	230,825	706,938
Total comprehensive income	-	95,002	95,002
Balance as at 31 December 2024	476,113	325,827	801,940

Notes on pages 9-19 are the integral part of these financial statements.

STATEMENT OF CASH FLOWS

For the year ended 31 December 2024

(In GEL)

	Note	2024	2023
Cash flows from operating activities			
Profit before taxation		95,002	41,659
Adjustments to:			
Depreciation and amortisation		57,454	44,073
Changes in provision for doubtful debts	16	80,660	45,667
Impairment of inventories	16	37,331	170,209
Loss/(gain) from sale of property and equipment		3,478	(382)
Interest income		(5,193)	(13,911)
Interest expense	17	59,982	58,066
Effect of exchange rate differences		167,656	(14,170)
Cash flows from operating activities before changes in operating assets and liabilities		496,370	331,211
Movements in working capital			
Decrease/(Increase) in trade and other receivables		121,193	(273,511)
(Increase)/ Decrease in inventories		(753,589)	340,018
Increase/ (Decrease) in trade and other payables		20,503	(57,377)
Cash flows from operating activities		(115,523)	340,341
Interest paid on lease liability		(20,000)	(6,726)
Interest paid on borrowings		(41,136)	(153,022)
Interest received from current bank account		5,193	13,911
Net cash outflows/(inflows) from operating activities		(171,466)	194,504
Cash flows from investing activities			
Purchase of property and equipment	5	(22,831)	(33,960)
Sale of property and equipment		18,000	712
Net cash outflows from investing activities		(4,831)	(33,248)
Cash flows from financing activities			
Principal paid on lease liability		(77,200)	(12,120)
Repayment of borrowings		(105,481)	(437,206)
Net cash outflows from financing activities		(182,681)	(449,326)
Changes in cash and cash equivalents		(358,978)	(288,070)
Cash and cash equivalents at the beginning of the year	8	634,822	897,506
Exchange gain/(losses) on cash and cash equivalents		(23,025)	25,386
Cash and cash equivalents at the end of the year	8	252,819	634,822

Notes on pages 9-19 are the integral part of these financial statements.

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As at and for the year ended 31 December 2024

(In GEL)

1. GENERAL INFORMATION

Agrimatco Georgia LLC (hereinafter the Company, identification number (404860101)) is a limited liability company which was established in December 2010, under the law of Georgia. The Company is 100% owned by Agrimatco HE LLC, registered in Cyprus.

The legal address of the Company is Georgia, Tbilisi, Isnani district, Moscow Avenue, N25. General Manager and the director of the Company is Milenko Markovic.

The ultimate shareholder and controlling party of the Company are Khaled Kh.A. Miqdadi and Mustafa Khalil Abdel-Rahim Miqdadi.

Main activity of the Company is distribution of agricultural products, areas of activity include crop and plant protection, speciality fertilizers, seeds and agricultural tools.

2. BASIS OF PREPARATION

These financial statements have been prepared in accordance with International Financial Reporting Standard for Small and Medium-sized Entities issued by the International Accounting Standards Board (collectively IFRS for SMEs).

The Company, registered in Georgia, maintains accounting records in accordance with IFRS for SMEs, in Georgian Lari. These financial statements were prepared based on accounting records of the Company.

The financial statements are presented in Georgian Lari (GEL), which is also the Company's functional currency. The reporting period for the Company is the calendar year from 1 January to 31 December. Amounts in the financial statements are not rounded, unless otherwise stated.

The preparation of financial statements in compliance with IFRS for SMEs requires the use of certain critical accounting estimates. It also requires management to exercise judgment in the most appropriate application in applying the accounting policies. The areas where significant judgments and estimates have been made in preparing the financial statements and their effect are disclosed in Note 3.

Significant accounting policies applied in the preparation of these financial statements are set out in the Note 4.

BASIS FOR MEASUREMENT

These financial statements have been prepared under the historical cost basis.

GOING CONCERN

These financial statements have been prepared on the assumption that the Company is a going concern and will continue its operations for the foreseeable future. The management and shareholder have the intention to further develop the business of the Company in Georgia. The Management believes that the going concern assumption is appropriate for the Company.

3. CRITICAL ACCOUNTING ESTIMATES AND JUDGMENTS

The Company makes certain estimates and assumptions regarding the future. Estimates and judgments are continually evaluated based on historical experience and other factors, including expectations of future events that are believed to be reasonable under the circumstances. In the future, actual experience may deviate from these estimates and assumptions. The estimates and assumptions that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial year are discussed below.

Useful lives of property and equipment - Property and equipment are depreciated over their useful lives. Useful lives are based on the management's estimates of the period that the assets will generate revenue, which are periodically reviewed for continued appropriateness. Changes to estimates can result in significant variations in the carrying value and amounts charged to the statement of comprehensive income in specific periods.

Impairment of financial assets - Impairment provisions are recognized when there is objective evidence (such as significant financial difficulties on the part of the counterparty or default or significant delay in payment) that the Company will be unable to collect all of the amounts due under the terms of receivable, the amount of such a provision being the difference between the net carrying amount and the present value of the future expected cash flows associated with the impaired receivable. On confirmation that the trade and other receivables will not be collectable, the gross carrying value of the asset is written off against the associated provision.

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As at and for the year ended 31 December 2024

(In GEL)

3. CRITICAL ACCOUNTING ESTIMATES AND JUDGEMENTS (CONTINUED)

For Collective impairment the Company use the following rates:

	Rate
1-30 overdue	10%
31-90 overdue	15%
91-120 overdue	20%
121-180 overdue	25%
181-360 overdue	50%
More than 360 overdues	100%

Impairment of inventories - Impairment provisions for inventories are recognized when, when the carrying amount is not fully recoverable (for example, because of damage, obsolescence, or declining selling prices). If an item (or group of items) of inventory is impaired, the entity measures the inventory at its selling price less costs to complete and sell and to recognise an impairment loss.

4. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

Principal accounting policies applied in the preparation of these financial statements are set out below. These policies have been consistently applied to all the periods presented, unless otherwise stated.

FOREIGN CURRENCY TRANSLATION

Monetary assets and liabilities are translated into Company's functional currency at the official exchange rate of the National Bank of Georgia. Foreign exchange gains and losses resulting from the settlement of transactions and from the translation of monetary assets and liabilities into Company's functional currency at year-end official exchange rates are recognised in the statement of comprehensive income. Translation at year-end rates does not apply to non-monetary items. The closing rates (Official rates of the National Bank of Georgia) of exchange used for translating foreign currency balances to Georgian Lari were:

	EUR	USD
Exchange rate as at 31 December 2024	2.9306	2.8068
Exchange rate as at 31 December 2023	2.9753	2.6894

FINANCIAL INSTRUMENTS

Financial Instruments are initially measured at the transaction price (this includes transaction cost except in the initial measurement of financial assets and liabilities that will be measured at fair value through profit or loss). If however the arrangement constitutes a financing transaction it is then measured at the present value of the future payments, discounted at a market related interest rate.

TRADE AND OTHER RECEIVABLES

Trade and other receivables are recognised initially at the transaction price. They are subsequently measured at amortised cost using the effective interest method, less provision for impairment. A provision for impairment of trade receivables is established when there is objective evidence that the Company will not be able to collect all amounts due according to the original terms of the receivables.

TRADE AND OTHER PAYABLES

Trade and other payables are initially measured at the transaction price and are subsequently measured at amortized cost using the effective interest method, with interest expense recognized on an effective yield basis.

BORROWINGS

Borrowings are initially measured at fair value, net of transaction costs. Borrowings are subsequently measured at amortized cost using the effective interest method.

CASH AND CASH EQUIVALENTS

Cash and cash equivalents include petty cash, cash with banks, and cash in transit, deposits and marketable securities with original maturity of less than three months.

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As at and for the year ended 31 December 2024

(In GEL)

4. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

PROPERTY AND EQUIPMENT

All property and equipment are stated at historical cost less depreciation and less impairment losses. Historical cost includes expenditure that is directly attributable to the acquisition of the items.

Items of property and equipment are initially recognized at cost. As well as the purchase price, cost includes directly attributable costs and the estimated present value of any future unavoidable costs of dismantling and removing items. The corresponding liability is recognized within provisions.

Subsequent costs are included in the asset's carrying amount or recognized as a separate asset, as appropriate, only when it is probable that future economic benefits associated with the item will flow to the Company and the cost of the item can be measured reliably.

The carrying amount of the replaced part is derecognized. All other repairs and maintenance are charged to the profit and loss during the financial period in which they are incurred.

Depreciation of an asset begins when it is available for use, i.e. when it is in the location and condition necessary for it to be capable of operating in the manner intended by management. Depreciation does not cease when the asset becomes idle or is retired from active use unless the asset is fully depreciated.

Depreciation is charged on the carrying value of property and equipment and is designed to write off assets over their useful economic lives. Depreciation is calculated on a straight-line basis at the following useful lives:

	<u>Useful lives (years)</u>
Vehicles	10
Furniture and office equipment	7
IT equipment	5

The assets' residual values and useful lives are reviewed, and adjusted if appropriate, at the end of each reporting period.

At each reporting date, the Company assesses whether there is any indication that any asset may be impaired. If there is an indication of possible impairment, the recoverable amount of any affected asset (or group of related assets) is estimated and compared with its carrying amount. If the estimated recoverable amount is lower, the carrying amount is reduced to its estimated recoverable amount, and an impairment loss is recognised immediately in profit or loss.

INVENTORIES

Inventory is initially recognized at cost, and subsequently at the lower of cost and net realisable value. Cost comprises all costs of purchase, cost of conversion and other costs incurred in bringing the inventories to their present location and condition. Weighted average is used to determine the cost of ordinarily interchangeable items.

TAXATION

Income tax are recognised as an expense in statement of comprehensive income when the company declares dividends. The time of taxation is the time of distribution of net income. Corporate Income Tax rate is 15%. The objects of taxation is monthly not annual results.

According to the new model of Corporate Income Tax, the objects of taxation are following transactions/actual payments:

- Payment of dividends
- Differences between contract price and market price
- Expenses not related to economic activity
- Free of charge supply and gifts
- Representative expenses above limits

Owing to the specific nature of the taxation system in Georgia, there are no differences between the carrying amounts and tax bases of the assets and liabilities of companies registered in Georgia that could result in deferred tax assets or deferred tax liabilities.

Income tax paid related to the earnings from 1 January 2008 till 31 December 2016 is not subject to taxation for the second time. Taxes should be paid on unified treasury code applicable for all taxes. As a result, the Company in its financial statements presents tax assets and liabilities on net bases.

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As at and for the year ended 31 December 2024

(In GEL)

4. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

Taxes other than income tax are recognised when obligating events have occurred. The obligating events are an event that raises a liability to pay a tax. Taxes paid in advance are recognized as an asset when there is an expectation that future economic benefits will flow to the entity.

LEASES

Leases are classified as finance leases whenever the terms of the lease transfer substantially all the risks and rewards of ownership of the leased asset to the Company. All other leases are classified as operating leases.

Rights to assets held under finance leases are recognised as assets of the Company at the fair value of the leased property (or, if lower, the present value of minimum lease payments) at the inception of the lease. The corresponding liability to the lessor is included in the statement of financial position as a finance lease obligation. Lease payments are apportioned between finance charges and reduction of the lease obligation so as to achieve a constant rate of interest on the remaining balance of the liability. Finance charges are deducted in measuring profit or loss. Assets held under finance leases are included in property and equipment, and depreciated and assessed for impairment losses in the same way as owned assets.

Where the Company is a lessee in a lease which does not transfer substantially all the risks and rewards incidental to ownership from the lessor to the Company, the total lease payments are charged to profit or loss for the year on a straight-line basis over the lease term. The lease term is the non-cancellable period for which the lessee has contracted to lease the asset together with any further terms for which the lessee has the option to continue lease the asset, with or without further payment, when at the inception of the lease it is reasonably certain that the lessee will exercise the option. The Company has no non-cancellable leases.

CHARTER CAPITAL

The amount of Company's authorised charter capital is defined by the Company's Charter. The changes in the Company's Charter (changes in charter capital, ownership, etc) shall be made only based on the decision of the Company's owners. The authorised capital is recognised as charter capital in the equity of the Company to the extent that it was contributed by the owners to the Company. Capital is recognized at fair value of contributions made by the owners to the Company.

REVENUE

Revenue is measured at the fair value of the consideration received or receivable and represents the amounts receivable for goods and services provided in the normal course of business, net of discounts, volume rebates and sales-related taxes. Revenue is recognised when the goods are delivered and the significant risks and rewards of ownership have passed to the buyer.

RECOGNITION OF EXPENSES

Expenses are recognized in the statement of comprehensive income if there arises any decrease of future economic benefit related to the decrease of an asset or increase of a liability that can be reliably assessed.

Expenses incurred during the sale of products are recognized in proportionate calculation with recognized income. Expenses are recognized in the income statement immediately, if the expenses do not result in future economic profit any more, or if future economic profit do not meet or stop to meet the requirements of recognition as an asset in the balance sheet.

PROVISIONS, CONTINGENT LIABILITIES AND CONTINGENT ASSETS

Contingent liabilities are not reflected in the financial statements, except for the cases when the outflow of economic benefits is likely to origin and the amount of such liabilities reliably measured. The information on contingent liabilities is disclosed in the notes to the financial statements with the exception of cases, when the outflow of economic benefits is unlikely.

Contingent assets are not reflected in the financial statements, but the information on them is disclosed when inflow of economic benefits is probable. If economic benefits are sure to occur, an asset and related income are recognized in the financial statements for the period, when the evaluation change occurred.

A provision is a liability of uncertain timing or amount.

A liability is a present obligation of the entity arising from past events, the settlement of is expected to result in an outflow from the entity of resources embodying economic benefits. An obligating event is an event that creates a

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As at and for the year ended 31 December 2024

(In GEL)

4. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

legal or constructive obligation that results in an entity having no realistic alternative to settling that obligation.

A legal obligation is an obligation that derives from:

- (a) A contract (through its explicit or implicit terms);
- (b) Legislation; or
- (c) Other operation of law.

A constructive obligation is an obligation that derives from an entity's actions where:

- (a) By an established pattern of past practice, published policies or a sufficiently specific current statement, the entity has indicated to other parties that it will accept certain responsibilities; and
- (b) As a result, the entity has created a valid expectation on the part of those other parties that it will discharge those responsibilities.

When there is a probability that an outflow of economic benefits will occur due to a present obligation resulting from event and estimable, a corresponding amount of provision is recognized in the financial statements. However, when such outflow is dependent upon a future event, is not certain to occur, or cannot be reliably estimated, a disclosure regarding the contingent liability is made in the Notes to the financial statements.

EVENTS AFTER THE REPORTING PERIOD

Post-balance sheet events and events before the date of financial statements authorization for issue that provide additional information about the Company's financial statements are reported in the financial statements. Post-balance sheet events that do not affect the financial position of the Company at the balance sheet date are disclosed in the notes to the financial statements when material.

5. PROPERTY AND EQUIPMENT

	Vehicles	Furniture and office equipment	IT equipment	Total
Historical Cost				
As at 31 December 2022	331,414	41,547	23,420	396,381
Additions	110,073	13,444	-	123,517
Disposals	-	(2,512)	(1,583)	(4,095)
As at 31 December 2023	441,487	52,479	21,837	515,803
Additions	132,196	2,961	711	135,868
Disposals	(42,464)	(517)	-	(42,981)
As at 31 December 2024	531,219	54,923	22,548	608,690
Accumulated Depreciation				
As at 31 December 2022	(149,635)	(23,431)	(15,537)	(188,603)
Depreciation	(34,348)	(6,506)	(2,976)	(43,830)
Disposals	-	2,182	1,584	3,766
As at 31 December 2023	(183,983)	(27,755)	(16,929)	(228,667)
Depreciation	(48,311)	(7,104)	(1,796)	(57,211)
Disposals	21,180	323	-	21,503
As at 31 December 2024	(211,114)	(34,536)	(18,725)	(264,375)
Net Book Value				
As at 31 December 2023	257,504	24,724	4,908	287,136
As at 31 December 2024	320,105	20,387	3,823	344,315

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As at and for the year ended 31 December 2024

(In GEL)

5. PROPERTY AND EQUIPMENT (CONTINUED)

As at 31 December 2024 and 2023 the following assets are fully depreciated but still in use by the Company:

- Vehicles - with the total historical cost of GEL 43,988 as at 31 December 2024 (as at 31 December 2023: GEL 43,988)
- Furniture and office equipment - with the total historical cost of GEL 8,983 as at 31 December 2024 (as at 31 December 2023: GEL 6,324)
- IT equipment - with the total historical cost of GEL 11,883 as at 31 December 2024 (as at 31 December 2023: GEL 5,269)

6. INVENTORIES

	31.12.2024	31.12.2023
Agrochemicals	1,484,588	852,914
Fertilizers	110,581	148,916
Seeds	6,278	22,386
Other	158,421	19,394
	1,759,868	1,043,610

As at 31 December 2024 and 2023 the balance of the inventories in the statement of financial position includes the impairment loss of inventories to estimated selling price less costs to complete and sell. For detailed information please refer to Note 15.

Provision for impairment of inventories can be presented as follows:

	31.12.2024	31.12.2023
Agrochemicals	141,885	285,462
Seeds	214,081	246,961
Fertilizers	230	85,362
Other	25,138	29,307
	381,334	647,092

7. TRADE AND OTHER RECEIVABLES

	31.12.2024	31.12.2023
Financial assets		
Trade receivables	634,713	729,515
Provision for doubtful debts	(320,090)	(239,430)
	314,623	490,085
Non-financial assets		
Other prepayments	48,710	43,806
Other receivables	8,501	12,300
Tax assets	-	3,192
	57,211	59,298
Total trade and other receivables	371,834	549,383

At 31 December 2024 and 31 December 2023 Trade and other receivables represent current receivables.

None of the receivables has been subject to a significant increase in credit risk since initial recognition. Credit risk is managed by assessing the creditworthiness of the customers before the Company's standard payment and service terms and conditions are offered.

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As at and for the year ended 31 December 2024

(In GEL)

7. TRADE AND OTHER RECEIVABLES (CONTINUED)

Credit analysis of financial receivables as at 31 December 2024 can be presented as follows:

	Gross carrying amount	Expected loss rate	Loss provision
Receivables collectively determined to be impaired			
Current	81,883	0%	-
Less than 30 days overdue	175,632	10%	(17,563)
31 to 90 days overdue	56,902	15%	(8,535)
91 to 120 days overdue	7,644	20%	(1,529)
121 to 180 days overdue	23,807	25%	(5,952)
181 to 360 days overdue	4,668	50%	(2,334)
More than 360 days overdue	284,177	100%	(284,177)
Total collectively impaired	634,713		(320,090)
Total financial assets	634,713		(320,090)

Credit analysis of financial receivables as at 31 December 2023 can be presented as follows:

	Gross carrying amount	Expected loss rate	Loss provision
Receivables collectively determined to be impaired			
Current	145,501	0%	-
Less than 30 days overdue	20,036	10%	(2,004)
31 to 90 days overdue	207,913	15%	(31,187)
91 to 120 days overdue	76,155	20%	(15,231)
121 to 180 days overdue	107,041	25%	(26,760)
181 to 360 days overdue	17,243	50%	(8,622)
More than 360 days overdue	155,626	100%	(155,626)
Total collectively impaired	729,515		(239,430)
Total financial assets	729,515		(239,430)

Reconciliation of provision for doubtful debts can be presented as follows:

	2024	2023
At 1 January	(239,430)	(244,447)
Charge for the year	(80,660)	(45,667)
Write-off of receivables	-	50,684
At 31 December	(320,090)	(239,430)

8. CASH AND CASH EQUIVALENTS

	31.12.2024	31.12.2023
Cash at banks in national currency	109,173	453,125
Cash at banks in foreign currency	143,646	181,697
	252,819	634,822

Statement of comprehensive income for the year ended 31 December 2024 and 2023 includes interest income accrued on current accounts of bank with the total amount of GEL 5,193 and GEL 13,911, respectively. The interest income has been received for the end of reporting period.

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As at and for the year ended 31 December 2024

(In GEL)

9. BORROWINGS

As at 31 December 2024 and 2023 borrowings are fully presented by borrowings received from related party, with the total amount of GEL 1,263,061 and GEL 1,311,082 respectively. Agreed interest rate is 3%. The maturity date of received loans is determined as 31 December 2025 year.

The carrying value of borrowings approximates their fair values.

10. LEASE LIABILITIES

As at 31 December 2024 and 2023, Company's lease arrangements relate exclusively to vehicle lease agreements entered into with TBC Leasing. All such agreements are classified as finance leases and have a contractual term of three years from the commencement date.

- Lease agreements entered into during the year ended 31 December 2024 bear an average implicit interest rate of **17.2%**.
- Lease agreements entered into during the year ended 31 December 2023 bear an average implicit interest rate of **17.5%**.

The lease liabilities are measured at the present value of future lease payments, discounted using the interest rate implicit in the lease, and are presented under non-current and current liabilities based on their maturity profile.

11. TRADE AND OTHER PAYABLES

	31.12.2024	31.12.2023
Financial liabilities		
Trade payables	527,049	410,048
Other payables	24,728	10,904
	551,777	420,952

74 % of trade payable balance as at 31 December 2024 are attributable to top 1 supplier (as at 31 December 2023- 100%).

84% of total goods purchases during the year are attributable to top 2 supplier (2023: top 2 - 84%).

12. REVENUE

	2024	2023
Agrochemicals	4,716,372	3,948,973
Fertilizers	148,873	206,749
Seeds	13,768	14,343
Other	67,605	3,586
	4,946,618	4,173,651

13. COST OF SALE

	2024	2023
Agrochemicals	(3,423,926)	(2,785,225)
Fertilizers	(98,294)	(176,814)
Seeds	(9,317)	(51,665)
Other	(56,337)	(1,435)
	(3,587,874)	(3,015,139)

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As at and for the year ended 31 December 2024

(In GEL)

14. COMMERCIAL EXPENSES

	2024	2023
Salaries and other employee benefits	(171,422)	(191,473)
Rent expenses	(64,881)	(64,881)
Fuel	(36,578)	(43,011)
Depreciation and amortisation	(48,311)	(28,833)
Repair and maintenance	(30,438)	(28,550)
Insurance	(18,793)	(21,359)
Advertisement expense	(12,590)	(8,861)
Other	(6,400)	(6,626)
	(389,413)	(393,594)

15. GENERAL AND ADMINISTRATIVE EXPENSES

	2024	2023
Salaries and other employee benefits	(347,179)	(302,084)
Tax expenses, other than income tax	(49,694)	(46,876)
Professional services	(74,552)	(42,955)
Rent Expenses	(20,339)	(20,339)
Depreciation and amortisation	(9,143)	(15,240)
Representative expenses	(6,381)	(11,859)
Insurance	(8,652)	(10,743)
Business trip expenses	(5,168)	(7,689)
Other	(40,379)	(53,110)
	(561,487)	(510,895)

Key management compensations are disclosed in Note 18.

16. LOSS FROM IMPAIRMENT

	2024	2023
Changes in provision for doubtful debts	(80,660)	(45,667)
Impairment of inventories	(37,331)	(170,209)
	(117,991)	(215,876)

17. INTEREST EXPENSES

	2024	2023
Interest expenses on borrowings	(39,982)	(51,340)
Interest expenses on lease liabilities	(20,000)	(6,726)
	(59,982)	(58,066)

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As at and for the year ended 31 December 2024

(In GEL)

18. TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES

Related parties or transactions with related parties, as defined by IFRS For SMEs Section 33 Related party disclosures, represent:

- (a) a person or a close member of that person's family is related to a reporting entity if that person:
 - (i) is a member of the key management personnel of the reporting entity or of a parent of the reporting entity;
 - (ii) has control or joint control over the reporting entity; or
 - (iii) has significant influence over the reporting entity.
- (b) an entity is related to a reporting entity if any of the following conditions applies:
 - (i) the entity and the reporting entity are members of the same group (which means that each parent, subsidiary and fellow subsidiary is related to the others).
 - (ii) one entity is an associate or joint venture of the other entity (or an associate or joint venture of a member of a group of which the other entity is a member).
 - (iii) both entities are joint ventures of the same third entity.
 - (iv) one entity is a joint venture of a third entity and the other entity is an associate of the third entity.
 - (v) the entity is a post-employment benefit plan for the benefit of employees of either the reporting entity or an entity related to the reporting entity. If the reporting entity is itself such a plan, the sponsoring employers are also related to the reporting entity.
 - (vi) the entity is controlled or jointly controlled by a person identified in (a).
 - (vii) the entity, or any member of a group of which it is a part, provides key management personnel services to the reporting entity or to the parent of the reporting entity.
 - (viii) a person identified in (a)(ii) has significant influence over the entity or is a member of the key management personnel of the entity (or of a parent of the entity).

In considering each possible related party relationship, attention is directed to the substance of the relationship, and not merely the legal form.

Details of transactions between the Company and related parties can be presented as follows:

		<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
Statement of financial position			
Trade and other payables	Entity under common control	418,528	410,047
Borrowings	Entity under common control	1,263,061	1,311,082
Statement of comprehensive income			
Interest expenses	Entity under common control	(39,982)	(51,340)
Short term employee benefits	Key management	(206,299)	(167,853)

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As at and for the year ended 31 December 2024

(In GEL)

19. COMMITMENTS AND CONTIGENCIES

Legal cases

As at 31 December 2024 and 2023 the Company has no legal actions and complaints. Management believes that the ultimate liability, if any, arising from actions or complaints will not have a material adverse effect on the financial condition or the results of future operations of the Company. Related to above mentioned no provision is accrued in the financial statements.

In June 2022 the Company imported two type of seeds, there was identified that the products contained genetically modified organisms. As a result of this fact the goods are halted on the customs agency, at the border of Georgia. So the company cannot use and/or sell these goods. Due to this fact the entity impaired the total amount of seeds. Management believes that this fact will not any additional material adverse effect on the financial condition or the results of future operations of the Company. Regarding the above mentioned no additional provision is accrued in the financial statements. At the date of issue of the financial statements, the status of above mentioned case has not been updated, the goods are still halted on the customs agency, at the border of Georgia.

Taxes

Georgian tax legislation in particular may give rise to varying interpretations and amendments. In addition, as management's interpretation of tax legislation may differ from that of the tax authorities, transactions may be challenged by the tax authorities, and as a result the Company may be assessed additional taxes, penalties and interest. The Company believes that it has already made all tax payments, and therefore no allowance has been made in the financial statements. Tax years remain open to review by the tax authorities for three years.

Provisions related to tax liabilities are recognized when the reliable estimate can be made of the amount of the obligation. The provision on the contingent liability will not be recognized until the appropriate assessment has been made. Liabilities for penalties, interest and taxes other than on income are recognised based on management's best estimate of the expenditure required to settle the obligations at the end of the reporting period. On the basis of its own estimates and internal professional advice, management is of the opinion that no additional material losses will be incurred in respect of tax liabilities, except already have recognized in the financial statements.

Distribution of dividends

In accordance with Georgian tax legislation the Company recognises the income tax payable on the distribution of dividends as a liability and an expense in the period in which the dividends are declared regardless of the period to which they belong or the period in which the dividends are ultimately distributed. The contingent income tax liability reflecting the maximum obligation that would arise if all of the retained earnings were distributed as dividends is not recognised in the financial statement. Maximum income tax payable upon the dividend distribution in the future would be GEL48,874.

Operating environment

Emerging markets such as Georgia are subject to different risks than more developed markets, including economic, political and social, and legal and legislative risks. Laws and regulations affecting businesses in Georgia continue to change rapidly, tax and regulatory frameworks are subject to varying interpretations. The future economic direction of Georgia is heavily influenced by the fiscal and monetary policies adopted by the government, together with developments in the legal, regulatory, and political environment.

20. EVENTS AFTER THE REPORTING PERIOD

In 2025 year the company signed new three-year finance lease agreement for a vehicle with the total amount of EUR25,000.