

## შპს „LEO-2012“-ის

(ს/ნ: 431167523)

ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული  
საანგარიშგებო წლისთვის

## შ ი ნ ა ა რ ს ი

|                                                     |    |
|-----------------------------------------------------|----|
| ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება.....             | 3  |
| ფინანსური შედეგების ანგარიშგება .....               | 4  |
| ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები..... | 5  |
| ზოგადი ინფორმაცია კომპანიის შესახებ.....            | 5  |
| ანგარიშგების მომზადების საფუძველი.....              | 5  |
| ფუნქციონირებადი საწარმო .....                       | 5  |
| სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები .....      | 6  |
| ძირითადი საშუალებები.....                           | 7  |
| სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები .....             | 7  |
| სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები.....                     | 8  |
| ამონაგები .....                                     | 9  |
| ხარჯები .....                                       | 10 |
| ფული და ფულის ეკვივალენტები .....                   | 11 |
| პროცენტიანი სესხები და გადასახდელი ანგარიშები ..... | 13 |
| სავაჭრო და სხვა კრედიტორული დავალიანება.....        | 14 |
| საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები .....             | 15 |
| დივიდენდი .....                                     | 15 |
| ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება .....             | 15 |

## ფინანსური მდგომარეობა

| ფინანსური მდგომარეობა                                   | 31/12/2024 | 31/12/2023 | 31/12/2022 |
|---------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები                   | 165311     | 36560      | 53980      |
| სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები                              | 571904     | 79106      | 25064      |
| სხვა პირებზე ავანსებად და სესხებად გაცემული ფ. მარაგები | 0          | 757382     | 928629     |
| შზა პროდუქცია                                           | 5840302    | 3826059    | 2979802    |
| სხვა                                                    | 0          | 0          | 0          |
| საინვესტიციო ქონება                                     | 0          | 0          | 0          |
| სხვა მოკლევადიანი აქტივები                              | 0          | 0          | 0          |
| ბიოლოგიური აქტივები                                     | 0          | 0          | 0          |
| თვითღირებულების მოდელით                                 | 0          | 0          | 0          |
| გადაფასების მოდელით                                     | 0          | 0          | 0          |
| გუდვილი                                                 | 0          | 0          | 0          |
| სხვა არამატერიალური აქტივები                            | 0          | 0          | 0          |
| ძირითადი საშუალებები                                    | 99245      | 99245      | 91387      |
| ინვესტიციები შვილობილ კომპანიებში                       | 0          | 0          | 0          |
| ინვესტიციები სხვა საწარმოთა წილობრივ ინსტრუ.            | 0          | 0          | 0          |
| სხვა გრძელვადიანი აქტივები                              | 0          | 0          | 0          |
| სულ აქტივები                                            | 6676762    | 4798352    | 4078862    |
| <b>ვალდებულებები</b>                                    |            |            |            |
| საიჯარო ვალდებულება                                     | 12500      | 0          | 0          |
| სავაჭრო ვალდებულებები                                   | 413053     | 15246      | 345678     |
| ანარიცხები                                              | 0          | 0          | 0          |
| ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ                      | 0          | 0          | 0          |
| საგადასახადო ვალდებულებები                              | 62547      | 211175     | 111521     |
| გამოუმუშავებელი შემოსავალი                              | 0          | 0          | 0          |
| მოკლევადიანი ნასესხები სახსრები                         | 109585     | 56967      | 0          |
| გრძელვადიანი ნასესხები სახსრები                         | 939046     | 196621     | 1111860    |
| მიღებული გრანტები                                       | 0          | 0          | 0          |
| სხვა ვალდებულებები                                      | 0          | 2500       | 0          |
| სულ ვალდებულებები                                       | 1536731    | 482509     | 1569059    |
| <b>საკუთარი კაპიტალი</b>                                |            |            |            |
| სააქციო კაპიტალი (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალი')         | 2911721    | 2368005    | 981153     |
| საემისიო შემოსავალი                                     | 0          | 0          | 0          |
| გამოსყიდული საკუთარი აქციები                            | 0          | 0          | 0          |
| გაუნაწილებელი მოგება / (დაგროვილი ზარალი)               | 2228310    | 1947838    | 1528650    |
| გადაფასების რეზერვი                                     | 0          | 0          | 0          |
| საკუთარი კაპიტალის სხვა კომპონენტები                    | 0          | 0          | 0          |
| სულ საკუთარი კაპიტალი                                   | 5140031    | 4315843    | 2509803    |
| სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები                  | 6676762    | 4798352    | 4078862    |
| სულ მოკლევადიანი აქტივები                               | 6667762    | 4798352    | 4078862    |
| სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები                          | 109585     | 482509     | 1569059    |
| კაპიტალიზირებული განვითარების დანახარჯები               | 0          | 0          | 0          |

## საქმიანობის შედეგები

| საქმიანობის შედეგები                                       | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|------------------------------------------------------------|------------|------------|
| ნეტო ამონაგები                                             | 2998380    | 2085338    |
| საქონლის გაყიდვიდან                                        | 2998380    | 2085338    |
| მომსახურების გაწევიდან                                     | 0          | 0          |
| სამშენებლო ხელშეკრულებებიდან                               | 0          | 0          |
| სხვა                                                       | 0          | 0          |
| გაყიდვების თვითღირებულება                                  | -2067291   | -1479523   |
| საწყისი მარაგები                                           | 0          | 0          |
| მარაგების შესყიდვა                                         | 0          | 0          |
| გადაშუქების დანახარჯები                                    | 0          | 0          |
| საბოლოო მარაგები                                           | 0          | 0          |
| საერთო მოგება                                              | 931089     | 605815     |
| სხვა საოპერაციო შემოსავალი                                 | 0          | 48195      |
| დასაქმებულთა ანაზღაურება                                   | -88775     | -54209     |
| ცვეთა / ამორტიზაციის ხარჯი                                 | 0          | -10141     |
| საპროცენტო შემოსავალი                                      | 0          | 0          |
| საპროცენტო ხარჯი                                           | -38842     | -47299     |
| იჯარის ხარჯი                                               | 0          | 0          |
| ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი                   | 0          | 0          |
| სულ საოპერაციო ხარჯები                                     | -127617    | -63454     |
| საოპერაციო მოგება                                          | 803472     | 542361     |
| <b>გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა:</b>                     |            |            |
| ფინანსური აქტივების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა         | 0          | 0          |
| მარაგების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა                   | 0          | 0          |
| სხვა არაფინანსური აქტივების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა | 0          | 0          |
| წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) უცხოური ვად                | 0          | 0          |
| მიღებული დივიდენდები                                       | 36842      | 0          |
| სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი / (ხარჯი)                    | 20716      | 0          |
| მოგება / (ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯი                | 861030     | 542361     |
| მოგების გადასახადის ხარჯი                                  | 0          | 0          |
| საანგარიშგებო პერიოდის მოგება / ზარალი                     | 861030     | 542361     |
| <b>სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):</b>                   |            |            |
| ძირითადი საშუალებების (მათ შორის, ბიოლოგი                  | 0          | 0          |
| სხვა (მათ შორის წილი ერთობლივი და შეკავშირ                 | 0          | 0          |
| სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი), სულ:                     | 0          | 0          |
| მთლიანი სრული შემოსავალი / (ზარალი)                        | 861030     | 542361     |
| საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის დ                 | 4315843    | 2509803    |
| ახალი აქციების გამოშვება (შპს-ს შემთხვევაში 'კ,            | 0          | 0          |
| განაწილება მესაკუთრეებზე (მათ შორის დივიდენ                | -36842     | 0          |
| სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში                      | 0          | 0          |
| კაპიტალის სხვა ცვლილებები                                  | 0          | 1263679    |
| საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბ                 | 5140031    | 4315843    |
| კვლევისა და განვითარების ხარჯები                           | 0          | 0          |

## ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

### 1. ზოგადი ინფორმაცია კომპანიის შესახებ

შპს „LEO-2012“ საგადასახადო რეგისტრაციის თარიღია 2012 წლის 12 მარტი. საიდენტიფიკაციო ნომერია - 431167523. კომპანიის იურიდიული მისამართია: ქ. თბილისი, კახეთის გზატკეცილი 112. დღეის მდგომარეობით, საწარმოს მესაკუთრე (100 %-იან წილის მფლობელი) არის მაჰმათ ასტანოვი (პ/ნ 20001003808).

კომპანიის საქმიანობის სფეროს წარმოადგენს არასპეციალიზებული საბითუმო ვაჭრობა

### 2. ანგარიშგების მომზადების საფუძველი

წინამდებარე ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვისა და აუდიტის ზედამხედველობის სამსახურის 2016 წლის 8 ივნისის „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის თანახმად, ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (IASB) მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების სტანდარტების შესაბამისად. ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია პირვანდელი ღირებულების მეთოდის მიხედვით. ფინანსურ ანგარიშგებაში ყველა თანხა წარმოდგენილია ლარში თუ სხვა რამ არ არის მითითებული. კომპანიის საანგარიშგებო პერიოდი მოიცავს კალენდარულ წელს 1 იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით.

### 3. ფუნქციონირებადი საწარმო

წინამდებარე ანგარიშგების მომზადების პროცესში კომპანიის ხელმძღვანელობამ „ფუნქციონირებადი საწარმო“-ს სტანდარტზე დაყრდნობით შეაფასა აქვს თუ არა კომპანიას საქმიანობის გაგრძელების უნარი, როგორც ფუნქციონირებად საწარმოს. კომპანია მიჩნეულია ფუნქციონირებად საწარმოდ, მის ხელმძღვანელობას არ აქვს განზრახული კომპანიის ლიკვიდაცია ან საქმიანობის შეწყვეტა და არც იძულებული არ არის, ასე რომ მოიქცეს. საწარმოს ფუნქციონირებადობის შეფასებისას ხელმძღვანელობამ გამოიყენა ყველა ხელმისაწვდომი ინფორმაცია მომავლის შესახებ, რომელიც საანგარიშგებო თარიღიდან სულ მცირე თორმეტ კალენდარულ თვეს მოიცავდა.

კომპანიის ფუნქციონირებად საწარმოდ მიჩნევისას ხელმძღვანელობა ითვალისწინებს შემდეგ ფაქტებს:

- კომპანია საანგარიშო პერიოდებს ასრულებს მოგებით;
- 2023-2024 წლებში კომპანიამ საოპერაციო საქმიანობიდან მიიღო საკმარისი ოდენობის ფულადი სახსრები შემდგომში საქმიანობის წარმატებით გასაგრძელებლად;

- კომპანია ფლობს აქტივების საკმაო მოცულობას იმისათვის, რომ წარმატებულად განაგრძოს ფუნქციონირება;

#### 4. სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები

##### 4.1 სამუშაო და წარსადგენი ვალუტა

ფინანსურ ანგარიშგებაში კომპანია იყენებს ვალუტას, რომელიც გამოიყენება ეკონომიკურ გარემოში, სადაც ხორციელდება სამეწარმეო საქმიანობა. შესაბამისად, ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ქართულ ეროვნულ ვალუტაში - ლარში (GEL), რომელიც არის კომპანიის სამუშაო და წარსადგენი ვალუტა.

უცხოურ ვალუტაში განხორციელებული ოპერაციები აღირიცხა ქართულ ლარში ოპერაციის დღისთვის დადგენილი კურსის შესაბამისად. უცხოურ ვალუტაში არსებული ფულადი აქტივები და ვალდებულებები გადაანგარიშდა ლარებში ფინანსური ანგარიშგების შედგენის დღეს არსებული გაცვლითი კურსების შესაბამისად. საკურსო სხვაობები, რომლებიც წარმოიშობა ფულადი მუხლების საბოლოო ანგარიშსწორების ან ფულადი მუხლების გადაყვანის დროს ისეთი სავალუტო კურსით, რომელიც განსხვავდება მოცემულ პერიოდში ან წინა პერიოდების ფინანსურ ანგარიშგებაში თავდაპირველი აღიარების დროს გადასაყვანად გამოყენებული სავალუტო კურსისაგან, აღიარდა მოგებაში ან ზარალში.

##### 4.2 ძირითადი საშუალებების აღიარება და შეფასება

ძირითადი საშუალებები აღრიცხულია თვითღირებულებით, გარდა ყოველდღიური მომსახურების ხარჯებისა, რასაც აკლდება აკუმულირებული ცვეთა. ამ თანხაში შედის ძირითადი საშუალების ნაწილის ჩანაცვლების ღირებულება, ამ ხარჯის დადგომისას, თუ დაცულია აღიარების კრიტერიუმები. ისეთი ელემენტები, როგორიცაა სათადარიგო ნაწილები, დამხმარე მოწყობილობები და ტექნომსახურებისა და რემონტისთვის განკუთვნილი მოწყობილობები აღიარდება წინამდებარე განყოფილების შესაბამისად, როდესაც ისინი აკმაყოფილებს ძირითადი საშუალების განმარტებას. სხვა შემთხვევაში, კლასიფიცირდება როგორც მარაგი. ძირითადი საშუალების ღირებულება მოიცავს უშუალოდ აქტივის შეძენის დანახარჯებს, ასევე მოიცავს:

- მასალების ღირებულებას და პირდაპირი მუშაობის ხარჯებს;
- ნებისმიერ დანახარჯს, რომელიც პირდაპირ დაკავშირებულია მასალის/ნედლეულის დანიშნულების ადგილამდე მიტანასა და გამოსაყენებელ მდგომარეობაში მოყვანასთან;

არამატერიალური აქტივი წარმოადგენს შეძენილ კომპიუტერულ პროგრამულ უზრუნველყოფას, რომელიც ასახულია დაგროვილი ცვეთით შემცირებული თვითღირებულებით.

## ცვეთა

ძირითადი საშუალებების ცვეთა დაერიცხება იმ თარიღიდან, როდესაც ხდება აქტივის ექსპლუატაციაში გაშვება. ცვეთის დარიცხვა ხდება წრფივი მეთოდით, ძირითადი საშუალებების სავარაუდო სასარგებლო მომსახურების ვადის გათვალისწინებით. ძირითადი საშუალებების სასარგებლო გამოყენების სავარაუდო ვადები ასეთია:

- სატრანსპორტო საშუალებები - 10 წელი;
- ოფისის აღჭურვილობა - 10 წელი;
- ავეჯი და სხვა ინვენტარი - 10 წელი;
- არამატერიალური აქტივი - 10 წელი.

ამორტიზაციის მეთოდები, სასარგებლო მოქმედების ვადა და ნარჩენი ღირებულება განიხილება ყოველი ანგარიშგების დღეს და კორექტირდება საჭიროების მიხედვით. თუ არსებობს რაიმე ნიშანი იმისა, რომ ცვეთის ნორმა, აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადა, ან ნარჩენი ღირებულება მნიშვნელოვნად შეიცვალა, ახალი მოლოდინის ასახვის მიზნით, მოცემული აქტივის ცვეთა შესწორდება პერსპექტიულად.

## გრძელვადიანი აქტივების გაუფასურება

ყოველი საანგარიშგებო თარიღისათვის კომპანია განიხილავს არსებობს თუ არა რაიმე ნიშანი იმისა, რომ ადგილი აქვს ძირითადი საშუალებებისა და არამატერიალური აქტივების გაუფასურებას. იმ შემთხვევაში თუ არსებობს შესაძლო გაუფასურების ნიშანი, ფასდება ნებისმიერი აქტივის ანაზღაურებადი ღირებულება და უდარდება მის საბალანსო ღირებულებას. თუ შეფასებული ანაზღაურებადი ღირებულება ნაკლებია, საბალანსო ღირებულება შემცირდება მის ანაზღაურებად ღირებულებამდე, ხოლო გაუფასურების ზარალი აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

## 4.3 სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები

სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების შეფასება ხდება თვითღირებულებასა და წმინდა სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესის ღირებულებით. მარაგების თვითღირებულება მოიცავს შემენის ხარჯებს, წარმოების ან კონვერტაციის ხარჯებს, და ასევე სხვა გაწეულ ხარჯებს, რაც საჭიროა ადგილმდებარეობამდე მისატანად. იმ შემთხვევაში, თუ წარმოებულ მარაგებზე მუშაობა მიმდინარეობს, ღირებულება მოიცავს შესაბამის წილ წარმოების ზედნადებ ხარჯებსაც. სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების თვითღირებულება გაიანგარიშება „საშუალო შეწონილი“ მეთოდით.

გრძელვადიანი აქტივების ანალოგიურად, ყოველი საანგარიშგებო თარიღისათვის ფასდება სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების გაუფასურება, რისთვისაც სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობის თითოეული ერთეულის საბალანსო ღირებულება შეუდარდება მისი დასრულებისა და რეალიზაციისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებულ სარეალიზაციო ფასს. თუ სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობის ერთეული გაუფასურებულია, მისი საბალანსო ღირებულების შემცირება ხდება პროდუქციის დასრულებისა და რეალიზაციისათვის საჭირო დანახარჯებით

შემცირებულ სარეალიზაციო ფასამდე, ხოლო გაუფასურების ზარალი აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

#### 4.4 სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

კომპანია რეალიზაციას ახორციელებს ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით, რომლის დროსაც ხდება ძირითადად სავაჭრო მოთხოვნილებების ფორმირება. დებიტორულ დავალიანებას პროცენტი არ ერიცხება. ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს ხდება სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების გაანალიზება, რათა დადგინდეს, არსებობს თუ არა ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ ეს თანხები არ არის ამოღებადი. ამგვარი მტკიცებულებების არსებობის შემთხვევაში, გაუფასურების ზარალი აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

#### 4.5 სავაჭრო ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები წარმოადგენს ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით აღებულ ვალდებულებებს, რომელსაც პროცენტი არ ერიცხება. საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში გამოსახული სავაჭრო ვალდებულებები გადაანგარიშდება საწარმოს ფულად ერთეულში, საანგარიშგებო თარიღისთვის არსებულ სავალუტო კურსის მიხედვით. საკურსო სხვაობით წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი აისახება სხვა შემოსავალში ან სხვა ხარჯებში.

#### 4.6 დაქირავებულ მომუშავეთა გასამრჯელოები

დაქირავებულ მომუშავეთა მოკლევადიანი ვალდებულებების შეფასება ხდება დისკონტირების გარეშე და გამოიქვითება როგორც მიმდინარე ხარჯი, გარდა იმ შემთხვევებისა, როდესაც საჭიროა ასეთი ხარჯების აქტივების თვითღირებულებაში ასახვა. ვალდებულება აღიარდება იმ თანხით, რომელიც სავარაუდოდ გადასახდელი იქნება როგორც მოკლევადიანი ფულადი პრემია ან მოგებიდან მიღებული შემოსავლის განაწილება, თუ კომპანიას აქვს მიმდინარე იურიდიული ან კონსტრუქციული ვალდებულება დასაქმებულის მიმართ გადაიხადოს ეს თანხა მიმდინარე პერიოდში ან წარსულში გაწეული მომსახურებისათვის, და ამ შემთხვევაში ვალდებულების შეფასება შესაძლებელია საიმედოდ.

#### 4.7 სესხები

კომპანია 2021 წლიდან სარგებლობს ლიბერტი ბანკის სასესხო ვალდებულებებით. სასესხო ვალდებულება ლარში, ძირითადი თანხა 1 000 000 GEL

სასესხო ვალდებულება დოლარში, ძირითადი თანხა 250 000 USD.

#### 4.8 ამონაგები



საქონლის გაყიდვიდან/მომსახურების გაწევიდან მიღებული შემოსავალი ჩვეულებრივ საქმიანობად ფასდება და იზომება მიღებული ან მისაღები სამართლიანი ღირებულებით, წმინდა ამონაგებით და სავაჭრო ფასდაკლების გათვალისწინებით. შემოსავლის აღიარება ხდება მაშინ, როდესაც მნიშვნელოვანი რისკები და საკუთრება უკვე გადაეცემა მყიდველს. ანაზღაურების მიღება, ასოცირებული ხარჯები და საქონლის შესაძლო უკან დაბრუნების უფლება მიიჩნევა საიმედოდ, თუ არ საჭიროებს მენეჯმენტის უწყვეტ ჩართულობას საქონელთან მიმართებაში და მისაღები თანხაც შეიძლება ჩაითვალოს საიმედოდ. თუ არსებობს ეჭვი, რომ მოხდება ფასის დაკლება და თანხის ოდენობა შეგვიძლია ჩავთვალოთ საიმედოდ, მაშინ ფასდაკლება აღიარებულია, როგორც გაყიდვების შემოსავლების შემცირება.

#### 4.8.1 აღიარება

კომპანია საქონლის რეალიზაციით მიღებულ შემოსავალს აღიარებს იმ შემთხვევაში, როცა დაკმაყოფილებულია ყველა შემდეგი პირობა:

- კომპანია მყიდველს გადასცემს საქონლის საკუთრებასთან დაკავშირებულ ყველა მნიშვნელოვან რისკსა და სარგებელს;
- კომპანია არ ინარჩუნებს უწყვეტ მენეჯერულ მონაწილეობას იმ დონით, რომელიც, ჩვეულებრივ, საკუთრების უფლებასთან ასოცირდება და არც გაყიდულ საქონელზე ეფექტურ კონტროლს არ ახორციელებს;
- შესაძლებელია ამონაგების თანხის საიმედოდ შეფასება;
- მოსალოდნელია, რომ კომპანია მიიღებს მოცემულ ოპერაციასთან დაკავშირებულ ეკონომიკურ სარგებელს;
- შესაძლებელია მოცემულ ოპერაციასთან დაკავშირებით უკვე გაწეული ან მომავალ პერიოდში გასაწევი დანახარჯების საიმედოდ შეფასება.

კომპანია ახდენს გარიგების პირობების გაანალიზებას იმის დასადგენად, თუ როდის მოხდა მყიდველისათვის საქონლის საკუთრებასთან დაკავშირებული მნიშვნელოვანი რისკების და სარგებელის გადაცემა. მეტ წილ შემთხვევებში, საკუთრებასთან დაკავშირებული რისკებისა და სარგებლის გადაცემა ემთხვევა მყიდველზე იურიდიული ან ქონებრივი უფლებების გადაცემას. თუ კომპანია ინარჩუნებს საკუთრებასთან დაკავშირებულ მნიშვნელოვან რისკებსა და სარგებელს, ოპერაცია არ მიიჩნევა გაყიდვად და, შესაბამისად, არ ხდება ამონაგების აღიარება. ასეთი შემთხვევებია, როდესაც:

- კომპანიას რჩება ვალდებულება მიწოდებული საქონლის არადაკმაყოფილებელ საექსპლუატაციო თვისებებზე, რომელსაც არ ითვალისწინებს გარიგების სტანდარტული პირობები;
- მყიდველს, ხელშეკრულებით განსაზღვრული გარკვეული მიზეზით, ან საკუთარი სურვილისამებრ, უფლება აქვს, გააუქმოს ხელშეკრულება და, ამდენად, საწარმოსათვის გაურკვეველია შემოსავლის მიღების შესაძლებლობა.

მომსახურების გაწევით მიღებულ შემოსავალს კომპანია აღიარებს, როცა დაკმაყოფილებულია შემდეგი პირობები:

- ამონაგების ოდენობის შეფასება შესაძლებელია საიმედოდ;

- მოცემული ოპერაციიდან მოსალოდნელია ეკონომიკური სარგებლის შემოსვლა საწარმოში;
- შესაძლებელია მომსახურების მიწოდების ხელშეკრულების შესრულების სტადიის საიმედოდ შეფასება საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს;
- შესაძლებელია მომსახურებაზე უკვე გაწეული და ხელშეკრულების მთლიანად შესასრულებლად საჭირო მომავალი დანახარჯების საიმედოდ შეფასება.

#### 4.8.2 ამონაგების შეფასება

კომპანია ამონაგებს აფასებს მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით, რომელიც მცირდება კომპანიის მიერ გაცემული ყველანაირი სავაჭრო ფასდათმობის, ასევე ქვეყნის კანონმდებლობით გათვალისწინებული რეალიზაციასთან დაკავშირებული გადასახადების თანხებით.

#### 4.9 საკუთარი კაპიტალი

კომპანია საკუთარი კაპიტალის ანგარიშში აღრიცხავს კომპანიის მესაკუთრის მიერ კომპანიაში განხორციელებულ შენატანებს, ასევე საანგარიშო პერიოდის მოგებას ან ზარალს და გაუნაწილებელ მოგებაში მომხდარ ცვლილებებს.

#### 4.10 ხარჯები

კომპანიის ხარჯები მოიცავს ზარალს და ისეთ ხარჯებს, რომლებიც წარმოიშობა საწარმოს ჩვეულებრივი საქმიანობის პროცესში. ასეთი ხარჯები სხვადასხვა სახის აქტივების შემცირებით ან კომპანიიდან გასვლით გამოიხატება. კომპანია აღიარებს ხარჯებს მოგებისა და ზარალის ანგარიშგებაში იმ შემთხვევაში, როდესაც მცირდება აქტივის შემცირებასთან ან ვალდებულების ზრდასთან დაკავშირებული მომავალი ეკონომიკური სარგებელი და ამგვარი ცვლილების სიდიდის საიმედოდ შეფასება შესაძლებელია. ხარჯების კლასიფიცირებას კომპანია ახდენს ფუნქციების მიხედვით.

#### 4.11 დაბეგვრა

საგადასახადო ხარჯი შედგება მიმდინარე და გადავადებული გადასახადებისაგან. მიმდინარე და გადავადებული გადასახადი აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

#### მოგების გადასახადი

მოგების გადასახადის გამოთვლა ხდება მოცემული პერიოდებისათვის შესაბამისი ფინანსური ანგარიშგების მონაცემებზე და მენეჯმენტის გათვლებზე დაყრდნობით საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობის გათვალისწინებით. მოგების გადასახადი აისახება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში, როდესაც ადგილი აქვს გაუნაწილებელი

მოგების გაცემას და შესაბამისად, წარმოიქმნება საგადასახადო ვალდებულება კონკრეტული საანგარიშო პერიოდის მიხედვით.

გადასახადები მოგების გადასახადის გარდა

გადასახადების აღიარება ხდება, როდესაც ადგილი აქვს ისეთ მოვლენას, რომელიც წარმოშობს გადასახადის გადახდის ვალდებულებას. გადასახადები გაიანგარიშება საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად. წინასწარ გადახდილი გადასახადები აღიარებულია როგორც საგადასახადო აქტივები. კერძოდ, კომპანია საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად, დამატებული ღირებულების გადასახადით ბეგრავს წინასწარ მიღებულ საქონლის/მომსახურების ღირებულებას. საგადასახადო ვალდებულებები და საგადასახადო აქტივი გადახურულია ერთმანეთში და აღირიცხება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში ჯამურად.















## 12. დივიდენდი

კომპანიას 2024 წლის საანგარიშო პერიოდში გ ა ც ე მ უ ლ ი დივიდენდი შეადგენს : 36 840 ლარს.

## 13. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება

წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია და ხელმოწერილია კომპანიის დირექტორის მიერ 2024 წლის 30 სექტემბერს.

შპს „LEO-2012“-ის დირექტორი      მაჰმათ ასტანოვი



## ფინანსური მდგომარეობა

| ფინანსური მდგომარეობა                                       | 31/12/2024 | 31/12/2023 | 31/12/2022 |
|-------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები                       | 165311     | 36560      | 53980      |
| სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები                                  | 571904     | 79106      | 25064      |
| სხვა პირებზე ავანსებად და სესხებად გაცემული ფულადი სახსრები | 0          | 757382     | 928629     |
| მარაგები                                                    | 5840302    | 3826059    | 2979802    |
| მზა პროდუქცია                                               | 5840302    | 3826059    | 2979802    |
| სხვა                                                        | 0          | 0          | 0          |
| საინვესტიციო ქონება                                         | 0          | 0          | 0          |
| სხვა მოკლევადიანი აქტივები                                  | 0          | 0          | 0          |
| ბიოლოგიური აქტივები                                         | 0          | 0          | 0          |
| თვითღირებულების მოდელით                                     | 0          | 0          | 0          |
| გადაფასების მოდელით                                         | 0          | 0          | 0          |
| გუდვილი                                                     | 0          | 0          | 0          |
| სხვა არამატერიალური აქტივები                                | 0          | 0          | 0          |
| ძირითადი საშუალებები                                        | 99245      | 99245      | 91387      |
| ინვესტიციები შვილობილ კომპანიებში                           | 0          | 0          | 0          |
| ინვესტიციები სხვა საწარმოთა წილობრივ ინსტრუმენტებში         | 0          | 0          | 0          |
| სხვა გრძელვადიანი აქტივები                                  | 0          | 0          | 0          |
| სულ აქტივები                                                | 6676762    | 4798352    | 4078862    |
| <b>ვალდებულებები</b>                                        |            |            |            |
| საიჯარო ვალდებულება                                         | 12500      | 0          | 0          |
| სავაჭრო ვალდებულებები                                       | 413053     | 15246      | 345678     |
| ანარიცხები                                                  | 0          | 0          | 0          |
| ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ                          | 0          | 0          | 0          |
| საგადასახადო ვალდებულებები                                  | 62547      | 211175     | 111521     |
| გამოუმუშავებელი შემოსავალი                                  | 0          | 0          | 0          |
| მოკლევადიანი ნასესხები სახსრები                             | 109585     | 56967      | 0          |
| გრძელვადიანი ნასესხები სახსრები                             | 939046     | 196621     | 1111860    |

|                                                                                                |         |         |         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|---------|
| მიღებული გრანტები                                                                              | 0       | 0       | 0       |
| სხვა ვალდებულებები                                                                             | 0       | 2500    | 0       |
| სულ ვალდებულებები                                                                              | 1536731 | 482509  | 1569059 |
| <b>საკუთარი კაპიტალი</b>                                                                       |         |         |         |
| სააქციო კაპიტალი (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალი',<br>კოოპერატივის შემთხვევაში 'საპაიო კაპიტალი') | 2911721 | 2368005 | 981153  |
| საემისიო შემოსავალი                                                                            | 0       | 0       | 0       |
| გამოსყიდული საკუთარი აქციები                                                                   | 0       | 0       | 0       |
| გაუნაწილებელი მოგება / (დაგროვილი ზარალი)                                                      | 2228310 | 1947838 | 1528650 |
| გადაფასების რეზერვი                                                                            | 0       | 0       | 0       |
| საკუთარი კაპიტალის სხვა კომპონენტები                                                           | 0       | 0       | 0       |
| სულ საკუთარი კაპიტალი                                                                          | 5140031 | 4315843 | 2509803 |
| სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები                                                         | 6676762 | 4798352 | 4078862 |
| სულ მოკლევადიანი აქტივები                                                                      | 6667762 | 4798352 | 4078862 |
| სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები                                                                 | 109585  | 482509  | 1569059 |
| კაპიტალიზირებული განვითარების დანახარჯები                                                      | 0       | 0       | 0       |

## საქმიანობის შედეგები

| საქმიანობის შედეგები                               | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|----------------------------------------------------|------------|------------|
| ნეტო ამონაგები                                     | 2998380    | 2085338    |
| საქონლის გაყიდვიდან                                | 2998380    | 2085338    |
| მომსახურების გაწევიდან                             | 0          | 0          |
| სამშენებლო ხელშეკრულებებიდან                       | 0          | 0          |
| სხვა                                               | 0          | 0          |
| გაყიდვების თვითღირებულება                          | -2067291   | -1479523   |
| საწყისი მარაგები                                   | 0          | 0          |
| მარაგების შესყიდვა                                 | 0          | 0          |
| გადამუშავების დანახარჯები                          | 0          | 0          |
| საბოლოო მარაგები                                   | 0          | 0          |
| საერთო მოგება                                      | 931089     | 605815     |
| სხვა საოპერაციო შემოსავალი                         | 0          | 48195      |
| დასაქმებულთა ანაზღაურება                           | -88775     | -54209     |
| ცვეთა / ამორტიზაციის ხარჯი                         | 0          | -10141     |
| საპროცენტო შემოსავალი                              | 0          | 0          |
| საპროცენტო ხარჯი                                   | -38842     | -47299     |
| იჯარის ხარჯი                                       | 0          | 0          |
| ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი           | 0          | 0          |
| სულ საოპერაციო ხარჯები                             | -127617    | -63454     |
| საოპერაციო მოგება                                  | 803472     | 542361     |
| <b>გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა:</b>             |            |            |
| ფინანსური აქტივების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა | 0          | 0          |
| მარაგების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა           | 0          | 0          |

|                                                                 |         |         |
|-----------------------------------------------------------------|---------|---------|
| სხვა არაფინანსური აქტივების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა      | 0       | 0       |
| წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) უცხოური ვალუტით ვაჭრობიდან და   |         |         |
| სავალუტო სახსრების გადაფასებიდან                                | 0       | 0       |
| მიღებული დივიდენდები                                            | 36842   | 0       |
| სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი / (ხარჯი)                         | 20716   | 0       |
| მოგება / (ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე განგრძობითი      |         |         |
| ოპერაციებიდან                                                   | 861030  | 542361  |
| მოგების გადასახადის ხარჯი                                       | 0       | 0       |
| საანგარიშგებო პერიოდის მოგება / ზარალი                          | 861030  | 542361  |
| <b>სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):</b>                        |         |         |
| ძირითადი საშუალებების (მათ შორის, ბიოლოგიური აქტივების)         |         |         |
| გადაფასების რეზერვი                                             | 0       | 0       |
| სხვა (მათ შორის წილი ერთობლივი და მეკავშირე საწარმოების უძრავი  |         |         |
| ქონების გადაფასების რეზერვი და დადგენილ გადასახდელიანი          |         |         |
| პროგრამები)                                                     | 0       | 0       |
| სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი), სულ:                          | 0       | 0       |
| მთლიანი სრული შემოსავალი / (ზარალი)                             | 861030  | 542361  |
| საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში             | 4315843 | 2509803 |
| ახალი აქციების გამოშვება (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალის გაზრდა', |         |         |
| კოოპერატივის შემთხვევაში 'საპაიო კაპიტალის გაზრდა')             | 0       | 0       |
| განაწილება მესაკუთრეებზე (მათ შორის დივიდენდი)                  | -36842  | 0       |
| სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში                           | 0       | 0       |
| კაპიტალის სხვა ცვლილებები                                       | 0       | 1263679 |
| საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს                  | 5140031 | 4315843 |
| კვლევისა და განვითარების ხარჯები                                | 0       | 0       |

**ფულადი სახსრების მოძრაობა**

| <b>ფულადი სახსრების მოძრაობა</b>                                  | <b>31/12/2024</b> | <b>31/12/2023</b> |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| საოპერაციო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საოპერაციო საქმიანობაში     |                   |                   |
| გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები                              | 0                 | 0                 |
| საინვესტიციო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საინვესტიციო საქმიანობაში |                   |                   |
| გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები                              | 0                 | 0                 |
| საფინანსო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საფინანსო საქმიანობაში       |                   |                   |
| გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები                              | 0                 | 0                 |
| ფულადი სახსრების შემოსვლა (გასვლა)                                | 0                 | 0                 |
| ვალუტის კურსის ცვლილების გავლენა ფულად სახსრებსა და მათ           |                   |                   |
| ეკვივალენტებზე                                                    | 0                 | 0                 |
| ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები საანგარიშგებო პერიოდის      |                   |                   |
| დასაწყისში                                                        | 36560             | 53980             |
| ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები საანგარიშგებო პერიოდის      |                   |                   |
| ბოლოს                                                             | 0                 | 0                 |

შპს „LEO-2012“-ის დირექტორი      მაჰმად ასტანოვი

