

შეზღუდული პასუხისმგებლობის

საზოგადოება

სოლიდ ბილდინგი

ფინანსური ანგარიშგება

2018 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისათვის

ქ. თბილისი
2019

შეზღუდული პასუხისმგებლობის

საზოგადოება

სოლიდ ბილდინგი

ფინანსური ანგარიშგება

2018 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისათვის

ქ. თბილისი
2019

შპს სოლიდ ბილდინგი

სარჩევი

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	3
სრული შემოსავლის ანგარიშგება	4
საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება	5
ფულადი ნაკადების ანგარიშგება	5
ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები	7

შპს სოლიდ ბილდინგი

სარჩევი

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	3
სრული შემოსავლის ანგარიშგება	4
საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება	5
ფულადი ნაკადების ანგარიშგება.....	5
ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები	7

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

2018 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის

		31/12/2018	31/12/2017	01/01/2017
აქტივები				
გრძელვადიანი აქტივები				
ძირითადი საშუალებები	8	21,648	17,978	-
სხვა გრძელვადიანი აქტივები		665,431	1,135,477	1,510,555
სულ გრძელვადიანი აქტივები		687,080	1,153,455	1,510,555
მოკლევადიანი აქტივები			-	-
ფული და ფულის ეკვივალენტები	10	460,074	261,646	70,563
სავაჭრო მოთხოვნები		212,233	-	-
გადახდილი ავანსები		-	-	58,500
სხვა მარაგები	9	2,387,090	861,029	1,997
სხვა მიმდინარე აქტივები		240,796	101,559	7,122
სულ მიმდინარე აქტივები		3,300,193	1,224,234	138,182
მთლიანი აქტივები		3,987,273	2,377,689	1,648,737
მთლიანი კაპიტალი		-	-	-
კაპიტალი		360,000	630,000	900,000
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი		(41,864)	(239,598)	(79,177)
გადაფასების რეზერვი		-	-	-
სულ კაპიტალი		318,136	390,402	820,823
ვალდებულებები				-
გრძელვადიანი ვალდებულებები			-	-
ანარიცხები		-	-	-
გადავადებული შემოსავალი		-	-	-
სულ გრძელვადიანი ვალდებულება		-	-	-
მოკლევადიანი ვალდებულებები				-
სავაჭრო ვალდებულებები		318,280	41,584	-
ვალდებულება თანამშრომელთა მიმართ		-	-	-
მიღებული ავანსები		1,897,218	366,090	-
მიღებული სესხები		1,369,837	1,548,217	827,914
საგადასახადო ვალდებულებები		-	-	-
გადასახდელი პროცენტი		83,802	31,397	-

ხაზი ჩინ ჩილიძე

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

2018 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის

		31/12/2018	31/12/2017	01/01/2017
აქტივები				
გრძელვადიანი აქტივები				
ძირითადი საშუალებები	8	21,648	17,978	-
სხვა გრძელვადიანი აქტივები		665,431	1,135,477	1,510,555
სულ გრძელვადიანი აქტივები		687,080	1,153,455	1,510,555
			-	-
მოკლევადიანი აქტივები				
			-	-
ფული და ფულის ეკვივალენტები	10	460,074	261,646	70,563
სავაჭრო მოთხოვნები		212,233	-	-
გადახდილი ავანსები		-	-	58,500
სხვა მარაგები	9	2,387,090	861,029	1,997
სხვა მიმდინარე აქტივები		240,796	101,559	7,122
სულ მიმდინარე აქტივები		3,300,193	1,224,234	138,182
მთლიანი აქტივები		3,987,273	2,377,689	1,648,737
				-
მთლიანი კაპიტალი				
		-	-	-
კაპიტალი		360,000	630,000	900,000
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი		(41,864)	(239,598)	(79,177)
გადაფასების რეზერვი		-	-	-
სულ კაპიტალი		318,136	390,402	820,823
				-
ვალდებულებები				
გრძელვადიანი ვალდებულებები				
ანარიცხები		-	-	-
გადავადებული შემოსავალი		-	-	-
სულ გრძელვადიანი ვალდებულება		-	-	-
				-
მოკლევადიანი ვალდებულებები				
სავაჭრო ვალდებულებები		318,280	41,584	-
ვალდებულება თანამშრომელთა მიმართ		-	-	-
მიღებული ავანსები		1,897,218	366,090	-
მიღებული სესხები		1,369,837	1,548,217	827,914
საგადასახადო ვალდებულებები		-	-	-
გადასახდელი პროცენტი		83,802	31,397	-

სხვა ვალდებულებები	-	-	-
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები	3,669,137	1,987,287	827,914
მთლიანი ვალდებულებები	3,669,137	1,987,287	827,914
მთლიანი კაპიტალი & ვალდებულებები	3,987,273	2,377,689	1,648,737

დირექტორი

რამაზ ჩინჩალაძე

სრული შემოსავლის ანგარიშგება

2018 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის

		2018	2017
ამონაგები	5	1,481,264	-
თვითღირებულება		(964,422)	-
		-	-
საერთო მოგება		516,842	-
		-	-
სხვა შემოსავლები		-	-
ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯი	6	(187,688)	(60,216)
მიწოდების დანახარჯები		(25)	(8)
კურსთაშორის სხაობიდან მიღებული მოგება/ზარალი		(90,857)	(35,252)
სხვა ხარჯები		-	-
		-	-
საოპერაციო მოგება		238,272	(95,477)
		-	-
ფინანსური შემოსავალი		-	-
ფინანსური ხარჯი	7	(280,135)	(144,122)
ფინანსური ხარჯი - წმინდა მოგება დაბეგვრამდე		(41,863)	(239,598)
		-	-
მოგების გადასახადი		-	-
წმინდა მოგება		(41,863)	(239,598)
სხვა სრული შემოსავალი:			
შემოსულობა მიწისა და შენობების გადაფასებიდან,		-	-
გადასახადების გამოკლებით		-	-
მთლიანი სრული შემოსავალი		(41,863)	(239,598)

რამაზ ჩინჩალაძე

სხვა ვალდებულებები	-	-	-
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები	3,669,137	1,987,287	827,914
	-	-	-
მთლიანი ვალდებულებები	3,669,137	1,987,287	827,914
მთლიანი კაპიტალი & ვალდებულებები	3,987,273	2,377,689	1,648,737

დირექტორი

რამაზ ჩინჩალაძე

სრული შემოსავლის ანგარიშგება

2018 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის

		2018	2017
ამონაგები	5	1,481,264	-
თვითღირებულება		(964,422)	-
		-	-
საერთო მოგება		516,842	-
		-	-
სხვა შემოსავლები		-	-
ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯი	6	(187,688)	(60,216)
მიწოდების დანახარჯები		(25)	(8)
კურსთაშორის სხაობიდან მიღებული მოგება/ზარალი		(90,857)	(35,252)
სხვა ხარჯები		-	-
		-	-
საოპერაციო მოგება		238,272	(95,477)
		-	-
ფინანსური შემოსავალი		-	-
ფინანსური ხარჯი	7	(280,135)	(144,122)
ფინანსური ხარჯი - წმინდა მოგება დაბეგრამდე		(41,863)	(239,598)
		-	-
მოგების გადასახადი		-	-
წმინდა მოგება		(41,863)	(239,598)
სხვა სრული შემოსავალი:			
შემოსულობა მიწისა და შენობების გადაფასებიდან, გადასახადების გამოკლებით		-	-
		-	-
მთლიანი სრული შემოსავალი		(41,863)	(239,598)

საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება

2018 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის

	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	მთლიანი კაპიტალი
2017 წლის 1 იანვარი	900,000	(79,177)	820,823
			-
წმინდა მოგება		(239,598)	(239,598)
საწესდებო კაპიტალის შემცირება	(270,000)		(270,000)
2017 წლის 31 დეკემბერი	630,000	(239,598)	390,402
წმინდა მოგება		(41,863)	(41,863)
სხვა სრული შემოსავალი			-
გაცემული დივიდენდი			-
საწესდებო კაპიტალის შემცირება	(270,000)		(270,000)
2018 წლის 31 დეკემბერი	360,000	(41,863)	318,137

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

2018 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის

	2018	2017
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან		
წმინდა მოგება	197,734	(160,421)
კორექტირებები არაფულადი შემოსავლებისთვის და ხარჯებისთვის:	-	-
გადასახადები	-	-
ცვეთა	-	-
სავაჭრო მოთხოვნების გაუფასურების ზარალი	-	-
მარაგების გაუფასურება	-	-

ხაშვი ჩინჩაძე

საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება

2018 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის

	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	მთლიანი კაპიტალი
2017 წლის 1 იანვარი	900,000	(79,177)	820,823
			-
წმინდა მოგება		(239,598)	(239,598)
საწესდებო კაპიტალის შემცირება	(270,000)		(270,000)
2017 წლის 31 დეკემბერი	630,000	(239,598)	390,402
წმინდა მოგება		(41,863)	(41,863)
სხვა სრული შემოსავალი			-
გაცემული დივიდენდი			-
საწესდებო კაპიტალის შემცირება	(270,000)		(270,000)
2018 წლის 31 დეკემბერი	360,000	(41,863)	318,137

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

2018 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის

	2018	2017
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან		
წმინდა მოგება	197,734	(160,421)
კორექტირებები არაფულადი შემოსავლებისთვის და ხარჯებისთვის:	-	-
გადასახადები	-	-
ცვეთა	-	-
სავაჭრო მოთხოვნების გაუფასურების ზარალი	-	-
მარაგების გაუფასურება	-	-

ძირითადი საშუალებების გაუფასურება	-	-
ცვლილება ანარიცხებში	-	-
(შემოსულობა)/ზარალი ბიოლოგიური აქტივების სამართლიანი ღირებულების ცვლილებიდან	-	-
(შემოსულობა)/ზარალი საინვესტიციო ქონების სამართლიანი ღირებულების ცვლილებიდან	-	-
(შემოსულობა)/ზარალი ძირითადი საშუალებების გასვლიდან	-	-
(შემოსულობა)/ზარალი სავალუტო კურსთაშორისი სხვაობიდან	-	-
წმინდა ფინანსური ხარჯი	-	-
დივიდენდის სახით მიღებული შემოსავალი	-	-
ცვლილებები სამუშაო კაპიტალში	-	-
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები	1,595,592	466,174
მარაგები	(1,526,060)	(859,032)
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	(139,238)	(94,437)
სხვა საგადასახადო ვალდებულებები	-	-
გადავადებული შემოსავალი	-	-
ანარიცხები	-	-
ოპერაციებიდან წარმოქმნილი ფულადი სახსრები	-	-
მიღებული პროცენტი	-	-
გადახდილი პროცენტები	-	-
გადახდილი მოგების გადასახადი	-	-
წმინდა ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან	128,028	(647,716)
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან	-	-
ძირითადი საშუალებების შეძენა	(3,670)	(17,978)
ძირითადი საშუალებების რეალიზაციიდან მიღებული თანხები	-	-
სხვა გრძელვადიანი აქტივების შეძენა	470,046	375,077
საინვესტიციო ქონების შეძენა	-	-
მიღებული დივიდენდები	-	-
წმინდა ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან	466,376	357,099
ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან	-	-
საწესდებო კაპიტალის ზრდა (შემცირება)	(270,000)	(270,000)
სასესხო ვალდებულების ზრდა	(125,976)	751,700
სასესხო ვალდებულებების დაფარვა	-	-

საბაზო ბიზნესი

ძირითადი საშუალებების გაუფასურება	-	-
ცვლილება ანარიცხებში	-	-
(შემოსულობა)/ზარალი ბიოლოგიური აქტივების სამართლიანი ღირებულების ცვლილებიდან	-	-
(შემოსულობა)/ზარალი საინვესტიციო ქონების სამართლიანი ღირებულების ცვლილებიდან	-	-
(შემოსულობა)/ზარალი ძირითადი საშუალებების გასვლიდან	-	-
(შემოსულობა)/ზარალი სავალუტო კურსთაშორისი სხვაობიდან	-	-
წმინდა ფინანსური ხარჯი	-	-
დივიდენდის სახით მიღებული შემოსავალი	-	-
ცვლილებები სამუშაო კაპიტალში	-	-
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები	1,595,592	466,174
მარაგები	(1,526,060)	(859,032)
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	(139,238)	(94,437)
სხვა საგადასახადო ვალდებულებები	-	-
გადავადებული შემოსავალი	-	-
ანარიცხები	-	-
ოპერაციებიდან წარმოქმნილი ფულადი სახსრები	-	-
მიღებული პროცენტი	-	-
გადახდილი პროცენტები	-	-
გადახდილი მოგების გადასახადი	-	-
წმინდა ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან	128,028	(647,716)
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან	-	-
ძირითადი საშუალებების შეძენა	(3,670)	(17,978)
ძირითადი საშუალებების რეალიზაციიდან მიღებული თანხები	-	-
სხვა გრძელვადიანი აქტივების შეძენა	470,046	375,077
საინვესტიციო ქონების შეძენა	-	-
მიღებული დივიდენდები	-	-
წმინდა ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან	466,376	357,099
ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან	-	-
საწესდებო კაპიტალის ზრდა (შემცირება)	(270,000)	(270,000)
სასესხო ვალდებულების ზრდა	(125,976)	751,700
სასესხო ვალდებულებების დაფარვა	-	-

გადახდილი დივიდენდები	-	-
წმინდა ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან	(395,976)	481,700
ფულადი სახსრების, ფულადი სახსრების ექვივალენტებისა და საბანკო ოვერდრაფტის ზრდა (კლება)	198,428	191,083
ფულადი სახსრების, ფულადი სახსრების ექვივალენტებისა და საბანკო ოვერდრაფტის საწყისი ბალანსი	261,646	70,563
გაცვლითი კურსის ეფექტისგან გამოწვეული ცვლილება	-	-
ფულადი სახსრების და საბანკო ოვერდრაფტის საბოლოო ბალანსი	460,074	261,646

დირექტორი

h. ჩინჩალაძე

რამაზ ჩინჩალაძე

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

1. ზოგადი ინფორმაცია

შპს სოლიდ ბილდინგი (საიდენტიფიკაციო ნომერი 439397298) შეზღუდული პასუხისმგებლობის საწარმოა, რომელიც რეგისტრირებულია საქართველოში სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ. საწარმოს იურიდიული მისამართი არის საქართველო, საჩხერე სოფელი ქალა, ფაქტობრივი საქმიანობის ძირითადი ადგილი არის ქალაქი თბილისი სოფელი დილომი დავარის ქ. საწარმო დაფუძნებულია ფიზიკური პირი ოლეგი გიორგაძის მიერ.

საწარმოს ძირითადი საქმიანობაა საცხოვრებელი და არასაცხოვრებელი შენობების მშენებლობა.

საწარმო ფულადი სახსრების ძირითად ნაწილს გამოიმუშავებს და ხარჯავს საქართველოში, რომელიც წარმოადგენს მის ძირითადი ეკონომიკური გარემოს. შესაბამისად, საწარმოს სამუშაო ვალუტა და ფინანსური ანგარიშგების წარსადგენი ვალუტაა ქართული ლარი.

ფინანსური ანგარიშგება არის ერთი საწარმოს ანგარიშგება 2018 წლის პირველი იანვრით საწყებული და 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშგებო პერიოდისათვის. ფინანსური ანგარიშგების თანხები დამრგვალებულია ერთეულამდე სიზუსტით.

2. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძველი

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის შესაბამისად.

საწარმომ პირველად გამოიყენა მსს ფასს-ი ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად. შესაბამისად ეს ფინანსური ანგარიშგება არის მსს ფასს-ის შესაბამისი პირველი ფინანსური ანგარიშგება.

ფინანსური ანგარიშგების სრულ პაკეტში წარმოდგენილი წინა შესადარისი პერიოდის შესადარისი ინფორმაციის გათვალისწინებით მსს ფასს-ზე გადასვლის თარიღია 2017 წლის პირველი იანვარი.

3. სააღრიცხვო პოლიტიკა

3.1 ამონაგების აღიარება

ამონაგების შეფასება ხდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით. იგი არ მოიცავს გაცემულ ყველაწარმო საგარეო ფასდათმობას. ამონაგებში ჩართულია მხოლოდ საკუთარი სახელით მიღებული ან მისაღები ეკონომიკური სარგებლის მთლიანი თანხა.

საქონლის გაყიდვის შედეგად მიღებული ამონაგები მაშინ აღიარდება, როდესაც მყიდველს საქონელი მიეწოდება და საკუთრების უფლება გადაეცემა.

რამაზ ჩინჩალაძე

გადახდილი დივიდენდები	-	-
წმინდა ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან	(395,976)	481,700
ფულადი სახსრების, ფულადი სახსრების ექვივალენტებისა და საბანკო ოვერდრაფტის ზრდა (კლება)	198,428	191,083
ფულადი სახსრების, ფულადი სახსრების ექვივალენტებისა და საბანკო ოვერდრაფტის საწყისი ბალანსი	261,646	70,563
გაცვლითი კურსის ეფექტისგან გამოწვეული ცვლილება		-
ფულადი სახსრების და საბანკო ოვერდრაფტის საბოლოო ბალანსი	460,074	261,646

დირექტორი

რამაზ ჩინჩალაძე

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

1. ზოგადი ინფორმაცია

შპს სოლიდ ბილდინგი (საიდენტიფიკაციო ნომერი 439397298) შეზღუდული პასუხისმგებლობის საწარმოა, რომელიც რეგისტრირებულია საქართველოში სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ. საწარმოს იურიდიული მისამართი არის საქართველო,საჩხერე სოფელი ჭალა, ფაქტობრივი საქმიანობის ძირითადი ადგილი არის ქალაქი თბილისი სოფელი დიდოში დავარის ქ. საწარმო დაფუძნებულია ფიზიკური პირი ოლეგი გიორგაძის მიერ.

საწარმოს ძირითადი საქმიანობაა საცხოვრებელი და არასაცხოვრებელი შენობების მშენებლობა.

საწარმო ფულადი სახსრების ძირითად ნაწილს გამოიმუშავებს და ხარჯავს საქართველოში, რომელიც წარმოადგენს მის ძირითადი ეკონომიკური გარემოს. შესაბამისად,საწარმოს სამუშაო ვალუტა და ფინანსური ანგარიშგების წარსადგენი ვალუტაა ქართული ლარი.

ფინანსური ანგარიშგება არის ერთი საწარმოს ანგარიშგება 2018 წლის პირველი იანვრით საწყებული და 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშგებო პერიოდისათვის. ფინანსური ანგარიშგების თანხები დამრგვალებულია ერთეულამდე სიზუსტით.

2. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძველი

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის შესაბამისად.

საწარმომ პირველად გამოიყენა მსს ფასს-ი ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად. შესაბამისად ეს ფინანსური ანგარიშგება არის მსს ფასს-ის შესაბამისი პირველი ფინანსური ანგარიშგება.

ფინანსური ანგარიშგების სრულ პაკეტში წარმოადგინილი წინა შესადარისი პერიოდის შესადარისი ინფორმაციის გათვალისწინებით მსს ფასს-ზე გადასვლის თარიღია 2017 წლის პირველი იანვარი.

3. სააღრიცხვო პოლიტიკა

3.1 ამონაგების აღიარება

ამონაგების შეფასება ხდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით. იგი არ მოიცავს გაცემულ ყველანაირ სავაჭრო ფასდათმობას. ამონაგებში ჩართულია მხოლოდ საკუთარი სახელით მიღებული ან მისაღები ეკონომიკური სარგებლის მთლიანი თანხა.

საქონლის გაყიდვის შედეგად მიღებული ამონაგები მაშინ აღიარდება, როდესაც მყიდველს საქონელი მიეწოდება და საკუთრების უფლება გადაეცემა.

მომსახურების გაწევის ამონაგები აღიარდება მომსახურების ხელშეკრულების შესრულების სტადიის მიხედვით საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს, თუ შესაძლებელი იქნება მომსახურების გაწევის შედეგის საიმედოდ შეფასება. სხვა შემთხვევაში ამონაგები აღიარდება მხოლოდ უკვე აღიარებული ანაზღაურებადი ხარჯების ოდენობის ფარგლებში.

3.2 სავაჭრო მოთხოვნები

მომხმარებელზე მოკლევადიანი საკრედიტო პირობებით საქონლის (მომსახურების) მიყიდვიდან წარმოქმნილი მოთხოვნა აღიარდება ამ პირისგან მისაღები ფულადი სახსრების არადისკონტირებული ღირებულებით, გაუფასურების (თანხის ამოღების შეუძლებლობა) გათვალისწინებით.

3.3 სასესხო ვალდებულებები

ბანკიდან მიღებული გრძელვადიანი სესხი ვალდებულების სახით აღიარდება გადასახდელი ფულადი სახსრების (მათ შორის, გადასახდელი ძირი თანხისა და პროცენტების) დღევანდელი ღირებულებით და საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს ფასდება ამორტიზებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით.

3.4 სავაჭრო ვალდებულებები

მომწოდებლისგან მოკლევადიანი საკრედიტო პირობებით საქონლის (მომსახურების) შეძენიდან სარმოშობილი ვალდებულება აღიარდება მომწოდებლისთვის გადასახდელი დავალიანების არადისკონტირებული ღირებულებით.

უცხოურ ვალუტაში გამოსახულ მიწოდებიდან და მომსახურებიდან წარმოქმნილი ვალდებულების ნებისმიერი ცვლილება, რომელიც გამოწვეულია სავალუტო კურსის ცვლილებით, აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

3.5 ნასესხებ სახსრებთან დაკავშირებული დანახარჯები

ნასესხებ სახსრებთან დაკავშირებული ყველანაირი დანახარჯი არ კაპიტალიზდება და არ ზრდის აქტივის ღირებულებას.

3.6 ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებების შეფასება ხდება მისი თვითღირებულებიდან დაგროვილი ცვეთისა და დაგროვილი გაუფასურების ზარალის გამოკლების შედეგად მიღებული თანხით.

აქტივების ნარჩენი ღირებულებით შემცირებული თვითღირებულების მისი სავარაუდო სასარგებლო მომსახურების ვადაზე განაწილების მიზნით, ცვეთის დარიცხვა ხდება წრფივი მეთოდით.

თუ არსებობს რაიმე ნიშანი იმისა, რომ ცვეთის ნორმა, აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადა, ან ნარჩენი ღირებულება მნიშვნელოვნად შეიცვალა, ახალი მოლოდინის ასახვის მიზნით, მოცემული აქტივის ცვეთა შესწორდება პერსპექტიულად.

ძირითადი საშუალების აღიარების შეწყვეტის შედეგად წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი (სხვაობა ძირითადი საშუალების გასვლის შედეგად წარმოქმნილ წმინდა შემოსულობასა და მის საბალანსო ღირებულებას შორის) აღიარდება პერიოდის მოგებაში ან ზარალში და კლასიფიცირდება სხვა შემოსავლის ან სხვა ხარჯის სახით.

3.7 არამატერიალური აქტივები

არამატერიალური აქტივის შეფასება ხდება თვითღირებულებით, დაგროვილი ამორტიზაციისა და დაგროვილი გაუფასურების ზარალის გამოკლებით.

არამატერიალურ აქტივებს, ცვეთადი ღირებულების სისტემატურ საფუძველზე განაწილების მიზნით, სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში ერიცხებათ ამორტიზაცია შემცირებადი ნაშთის მეთოდით 15 % წლიური განაკვეთით.

თუ არსებობს არამატერიალური აქტივის ნარჩენი ღირებულების ან მისი სასარგებლო მომსახურების ვადის შეცვლის რაიმე ნიშნები, აქტივის ნარჩენი ღირებულების, ამორტიზაციის მეთოდის ან სასარგებლო მომსახურების ვადის ცვლილება შესწორდება პერსპექტიულად.

3.8 მარაგი

მარაგის შეფასება ხდება თვითღირებულებასა და შეფასებით გასაყიდ ფასს შორის უმცირესი თანხით, რომელსაც გამოკლებული აქვს პროდუქციის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯები.

როდესაც მარაგი გაიყიდება, მისი საბალანსო ღირებულება აღიარდება იმ პერიოდის ხარჯად, როდესაც მიღებულ იქნა შესაბამისი ამონაგები.

ხ.ბ.ზი ხინჩილაძე

მომსახურების გაწევის ამონაგები აღიარდება მომსახურების ხელშეკრულების შესრულების სტადიის მიხედვით საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს, თუ შესაძლებელი იქნება მომსახურების გაწევის შედეგის საიმედოდ შეფასება. სხვა შემთხვევაში ამონაგები აღიარდება მხოლოდ უკვე აღიარებული ანაზღაურებადი ხარჯების ოდენობის ფარგლებში.

3.2 სავაჭრო მოთხოვნები

მომხმარებელზე მოკლევადიანი საკრედიტო პირობებით საქონლის (მომსახურების) მიყიდვიდან წარმოქმნილი მოთხოვნა აღიარდება ამ პირისგან მისაღები ფულადი სახსრების არადისკონტირებული ღირებულებით, გაუფასურების (თანხის ამოღების შეუძლებლობა) გათვალისწინებით.

3.3 სასესხო ვალდებულებები

ბანკიდან მიღებული გრძელვადიანი სესხი ვალდებულების სახით აღიარდება გადასახდელი ფულადი სახსრების (მათ შორის, გადასახდელი ძირი თანხისა და პროცენტების) დღევანდელი ღირებულებით და საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს ფასდება ამორტიზებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით.

3.4 სავაჭრო ვალდებულებები

მომწოდებლისგან მოკლევადიანი საკრედიტო პირობებით საქონლის (მომსახურების) შეძენიდან სარმოშობილი ვალდებულება აღიარდება მომწოდებლისთვის გადასახდელი დავალიანების არადისკონტირებული ღირებულებით.

უცხოურ ვალუტაში გამოსახულ მიწოდებიდან და მომსახურებიდან წარმოქმნილი ვალდებულების ნებისმიერი ცვლილება, რომელიც გამოწვეულია სავალუტო კურსის ცვლილებით, აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

3.5 ნასესხებ სახსრებთან დაკავშირებული დანახარჯები

ნასესხებ სახსრებთან დაკავშირებული ყველანაირი დანახარჯი არ კაპიტალიზდება და არ ზრდის აქტივის ღირებულებას.

3.6 ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებების შეფასება ხდება მისი თვითღირებულებიდან დაგროვილი ცვეთისა და დაგროვილი გაუფასურების ზარალის გამოკლების შედეგად მიღებული თანხით.

აქტივების ნარჩენი ღირებულებით შემცირებული თვითღირებულების მისი სავარაუდო სასარგებლო მომსახურების ვადაზე განაწილების მიზნით, ცვეთის დარიცხვა ხდება წრფივი მეთოდით.

თუ არსებობს რაიმე ნიშანი იმისა, რომ ცვეთის ნორმა, აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადა, ან ნარჩენი ღირებულება მნიშვნელოვნად შეიცვალა, ახალი მოლოდინის ასახვის მიზნით, მოცემული აქტივის ცვეთა შესწორდება პერსპექტიულად.

ძირითადი საშუალების აღიარების შეწყვეტის შედეგად წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი (სხვაობა ძირითადი საშუალების გასვლის შედეგად წარმოქმნილ წმინდა შემოსულობასა და მის საბალანსო ღირებულებას შორის) აღიარდება პერიოდის მოგებაში ან ზარალში და კლასიფიცირდება სხვა შემოსავლის ან სხვა ხარჯის სახით.

3.7 არამატერიალური აქტივები

არამატერიალური აქტივის შეფასება ხდება თვითღირებულებით, დაგროვილი ამორტიზაციისა და დაგროვილი გაუფასურების ზარალის გამოკლებით.

არამატერიალურ აქტივებს, ცვეთადი ღირებულების სისტემატურ საფუძველზე განაწილების მიზნით, სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში ერიცხებათ ამორტიზაცია შემცირებადი ნაშთის მეთოდით 15 % წლიური განაკვეთით.

თუ არსებობს არამატერიალური აქტივის ნარჩენი ღირებულების ან მისი სასარგებლო მომსახურების ვადის შეცვლის რაიმე ნიშნები, აქტივის ნარჩენი ღირებულების, ამორტიზაციის მეთოდის ან სასარგებლო მომსახურების ვადის ცვლილება შესწორდება პერსპექტიულად.

3.8 მარაგი

მარაგის შეფასება ხდება თვითღირებულებასა და შეფასებით გასაყიდ ფასს შორის უმცირესი თანხით, რომელსაც გამოკლებული აქვს პროდუქციის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯები.

როდესაც მარაგი გაიყიდება, მისი საბალანსო ღირებულება აღიარდება იმ პერიოდის ხარჯად, როდესაც მიღებულ იქნა შესაბამისი ამონაგები.

გახარჯული მარაგის თვითღირებულების განსაზღვრისთვის გამოიყენება საშუალო შეწონილი ღირებულების ფორმულა.

3.9 დაქირავებულ პირთა მოკლევადიანი გასამრჯელოები

დაქირავებულ პირთა ყველა სახის მოკლევადიან გასამრჯელოსთან დაკავშირებული დანახარჯი, რომლის მიღების უფლებაც დაქირავებულმა პირებმა მოიპოვეს საანგარიშგებო პერიოდში გაწეული მომსახურების სანაცვლოდ, აღიარდება როგორც ვალდებულება და როგორც ხარჯი (გარდა იმ დანახარჯისა, რომელიც აღიარდება მარაგის, ძირითადი საშუალებების ან სხვა აქტივის თვითღირებულებაში).

3.10 ოპერაციები უცხოურ ვალუტაში

უცხოური ვალუტით წარმოებული ოპერაციები თავდაპირველი აღიარებისას აისახება სამუშაო ვალუტით, რისთვისაც უცხოურ ვალუტაში გამოსახული თანხის მიმართ გამოიყენება უცხოური ვალუტის სამუშაო ვალუტაზე გასაცვლელი სპოტ სავალუტო კურსი, ოპერაციის თარიღისათვის.

ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს, უცხოური ვალუტით შეფასებული ფულადი მუხლები ფასდება საბოლოო სავალუტო კურსის გამოყენებით.

საკუროს სხვაობები, რომლებიც წარმოიშობა ფულადი მუხლების საბოლოო ანგარიშსწორების ან ფულადი მუხლების გადაყვანის დროს ისეთი სავალუტო კურსით, რომელიც განსხვავდება მოცემულ პერიოდში ან წინა პერიოდების ფინანსურ ანგარიშგებაში თავდაპირველი აღიარების დროს გადასყვანად გამოყენებული სავალუტო კურსისაგან, აღიარდება მოგებაში ან ზარალში იმ საანგარიშგებო პერიოდში, როდესაც წარმოიშობა

3.11 მოგების გადასახადი

მიმდინარე საგადასახადო ვალდებულება (აქტივი) ფასდება იმ თანხით, რომლის გადახდა (ანაზღაურება) მოსალოდნელია საანგარიშგებო თარიღისთვის ძალაში შესული საქართველოს საგადასახადო კოდექსით (სსკ) განსაზღვრული საგადასახადო განაკვეთისა დაბეგვრის პრინციპების გათვალისწინებით.

სსკ-ის მიხედვით საწარმოსათვის მოგების გადასახადით დაბეგვრის ობიექტია: განაწილებული მოგება; გაწეული ხარჯი ან სხვა გადახდა, რომელიც ეკონომიკურ საქმიანობასთან დაკავშირებული არ არის; უსასყიდლოდ საქონლის მიწოდება/მომსახურების გაწევა ან/და ფულადი სახსრების გადაცემა; კოდექსით დადგენილ ზღვრულ ოდენობაზე მეტი ოდენობით გაწეული წარმომადგენლობითი ხარჯი.

მოგების გადასახადით დაბეგვრის ობიექტი, დივიდენდის სახით განაწილებული მოგების გარდა, იბეგრება დაბეგვრის ობიექტის წარმოშობისთანავე და საგადასახადო ვალდებულება აღიარდება ყოველი საანგარიშგებო თვის ბოლოს. საწარმოს მიერ მის პარტნიორზე დივიდენდის სახით გასანაწილებელ დივიდენდთან დაკავშირებული მიმდინარე საგადასახადო ვალდებულება ფასდება გაუნაწილებელი მოგების მიმართ გამოსაყენებელი საგადასახადო განაკვეთით მანამ, სანამ საწარმო აღიარებს დივიდენდების გადახდის ვალდებულებას.

4. ძირითადი დაშვებები და განუსაზღვრელობის შესაფასებლად გამოყენებული ძირითადი წყაროები

ძირითადი საშუალებების ღირებულება და სასარგებლო მომსახურების ვადა

საწარმო აკვირდება ისეთ ფაქტორებს, როგორიცაა ცვლილება აქტივის გამოყენების წესში, მნიშვნელოვანი გაუთვალისწინებელი ფიზიკური ცვლელის, ტექნოლოგიური მიდევნებები და საბაზრო ფასების ცვლილებები, რომელიც შეიძლება მიანიშნებდეს, რომ აქტივის ნარჩენი ღირებულება ან მისი სასარგებლო მომსახურების ვადა შეიცვალა უკანასკნელი საანგარიშგებო თარიღის შემდეგ.

შენიშვნა 5

ამონაგები

2018

2017

შემოსავალი რეალიზიციიდან

1,481,264

-

1,481,264

-

კომპანიის ამონაგებს საანგარიშგებო პერიოდში წარმოადგენს საცხოვრებელი ბინების რეალიზაციიდან მიღებული შემოსავლები.

შენიშვნა 6

საქმის ჩინილი

გახარჯული მარაგის თვითღირებულების განსაზღვრისთვის გამოიყენება საშუალო შეწონილი ღირებულების ფორმულა.

3.9 დაქირავებულ პირთა მოკლევადიანი გასამრჯელოები

დაქირავებულ პირთა ყველა სახის მოკლევადიან გასამრჯელოსთან დაკავშირებული დანახარჯი, რომლის მიღების უფლებაც დაქირავებულმა პირებმა მოიპოვეს საანგარიშგებო პერიოდში გაწეული მომსახურების სანაცვლოდ, აღიარდება როგორც ვალდებულება და როგორც ხარჯი (გარდა იმ დანახარჯისა, რომელიც აღიარდება მარაგის, ძირითადი საშუალებების ან სხვა აქტივის თვითღირებულებაში).

3.10 ოპერაციები უცხოურ ვალუტაში

უცხოური ვალუტით წარმოებული ოპერაციები თავდაპირველი აღიარებისას აისახება სამუშაო ვალუტით, რისთვისაც უცხოურ ვალუტაში გამოსახული თანხის მიმართ გამოიყენება უცხოური ვალუტის სამუშაო ვალუტაზე გასაცვლელი სპოტ სავალუტო კურსი, ოპერაციის თარიღისათვის.

ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს, უცხოური ვალუტით შეფასებული ფულადი მუხლები ფასდება საბოლოო სავალუტო კურსის გამოყენებით.

საკურსო სხვაობები, რომლებიც წარმოიშობა ფულადი მუხლების საბოლოო ანგარიშსწორების ან ფულადი მუხლების გადაყვანის დროს ისეთი სავალუტო კურსით, რომელიც განსხვავდება მოცემულ პერიოდში ან წინა პერიოდების ფინანსურ ანგარიშგებაში თავდაპირველი აღიარების დროს გადასაყვანად გამოყენებული სავალუტო კურსისაგან, აღიარდება მოგებაში ან ზარალში იმ საანგარიშგებო პერიოდში, როდესაც წარმოიშობა

3.11 მოგების გადასახადი

მიმდინარე საგადასახადო ვალდებულება (აქტივი) ფასდება იმ თანხით, რომლის გადახდა (ანაზღაურება) მოსალოდნელია საანგარიშგებო თარიღისთვის ძალაში შესული საქართველოს საგადასახადო კოდექსით (სსკ) განსაზღვრული საგადასახადო განაკვეთისა დაბეგვრის პრინციპების გათვალისწინებით.

სსკ-ის მიხედვით საწარმოსათვის მოგების გადასახადით დაბეგვრის ობიექტია: განაწილებული მოგება; გაწეული ხარჯი ან სხვა გადახდა, რომელიც ეკონომიკურ საქმიანობასთან დაკავშირებული არ არის; უსასყიდლოდ საქონლის მიწოდება/მომსახურების გაწევა ან/და ფულადი სახსრების გადაცემა; კოდექსით დადგენილ ზღვრულ ოდენობაზე მეტი ოდენობით გაწეული წარმომადგენლობითი ხარჯი.

მოგების გადასახადით დაბეგვრის ობიექტი, დივიდენდის სახით განაწილებული მოგების გარდა, იბეგრება დაბეგვრის ობიექტის წარმოშობისთანავე და საგადასახადო ვალდებულება აღიარდება ყოველი საანგარიშგებო თვის ბოლოს. საწარმოს მიერ მის პარტნიორზე დივიდენდის სახით გასანაწილებელ დივიდენდთან დაკავშირებული მიმდინარე საგადასახადო ვალდებულება ფასდება გაუნაწილებელი მოგების მიმართ გამოსაყენებელი საგადასახადო განაკვეთით მანამ, სანამ საწარმო აღიარებს დივიდენდების გადახდის ვალდებულებას.

4. ძირითადი დაშვებები და განუსაზღვრელობის შესაფასებლად გამოყენებული ძირითადი წყაროები

ძირითადი საშუალებების ღირებულება და სასარგებლო მომსახურების ვადა

საწარმო აკვირდება ისეთ ფაქტორებს, როგორიცაა ცვლილება აქტივის გამოყენების წესში, მნიშვნელოვანი გაუთვალისწინებელი ფიზიკური ცვეთა, ტექნოლოგიური მიდწევები და საბაზრო ფასების ცვლილებები, რომელიც შეიძლება მიანიშნებდეს, რომ აქტივის ნარჩენი ღირებულება ან მისი სასარგებლო მომსახურების ვადა შეიცვალა უკანასკნელი საანგარიშგებო თარიღის შემდეგ.

შენიშვნა 5

ამონაგები

2018

2017

შემოსავალი რეალიზიციიდან

1,481,264

-

1,481,264

-

კომპანიის ამონაგებს საანგარიშგებო პერიოდში წარმოადგენს საცხოვრებელი ბინების რეალიზაციიდან მიღებული შემოსავლები.

შენიშვნა 6

ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯი	2018	2017
შრომის ანაზღაურება	72,969	35,750
საოფისე ინვენტარი	181	-
კომუნიკაციის ხარჯები	312	1,503
დაზღვევა	-	35
ტექნიკის რემონტი	462	-
კომპიუტერის ხარჯები	26	-
საკანცელარიო ხარჯი	76	-
ცვეთა და ამორტიზაცია	4,489	913
სხვა საგადასახადო ხარჯი	999	922
საბანკო ხარჯი	18,275	822
იურიდიული ხარჯი	9,245	50
მომსახურების სხვა ხარჯი	130	190
მერიის ზედამხედველობის ხარჯი	20,307	672
სხვა საერთო ხარჯი	-	74
სულ	127,472	40,930

შენიშვნა 7		
ფინანსური ხარჯი	2018	2017
საპროცენტი ხარჯები	280,135	144,122

შენიშვნა 8

ძირითადი საშუალებები

ღირებულება	მანქანა- დანადგარები	ოფისის აღჭურვილობა	ავჯი და სხვა ინვენტარი	სულ
ღირებულება 2017 წლის 01 იანვრის მდგომარეობით	-	-	-	-
დამატება	15,347	1,547	1,997	18,891
გასვლა				-
ღირებულება 2018 წლის 01 იანვრისთვის	15,347	1,547	1,997	18,891
დამატება	4,480	2,162	1,517	8,159
გასვლა				-
ღირებულება 2018 წლის 31 დეკემბრისთვის დაგროვილი ცვეთა 2017 წლის 01 იანვრის მდგომარეობით	19,827	3,709	3,514	27,050
	-	-	-	-
ცვეთა	153	247	513	913
დაგროვილი ცვეთა 2017 წლის 31 დეკემბრისთვის	153	247	513	913
ცვეთა	2,990	739	760	4,489
დაგროვილი ცვეთა 2018 წლის 31 დეკემბრისთვის	3,143	986	1,273	5,402
				-
საბალანსო ღირებულება 2017 წლის 31 დეკემბრისთვის	15,194	1,300	1,483	17,978

hshd8i Rn6 R,clt

ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯი	2018	2017
შრომის ანაზღაურება	72,969	35,750
საოფისე ინვენტარი	181	-
კომუნიკაციის ხარჯები	312	1,503
დაზღვევა	-	35
ტექნიკის რემონტი	462	-
კომპიუტერის ხარჯები	26	-
საკანცელარიო ხარჯი	76	-
ცვეთა და ამორტიზაცია	4,489	913
სხვა საგადასახადო ხარჯი	999	922
საბანკო ხარჯი	18,275	822
იურიდიული ხარჯი	9,245	50
მომსახურების სხვა ხარჯი	130	190
მერიის ზედამხედველობის ხარჯი	20,307	672
სხვა საერთო ხარჯი	-	74
სულ	127,472	40,930

შენიშვნა 7		
ფინანსური ხარჯი	2018	2017
საპროცენტო ხარჯები	280,135	144,122

შენიშვნა 8

ძირითადი საშუალებები

ღირებულება	მანქანა- დანადგარები	ოფისის აღჭურვილობა	ავტო და სხვა ინვენტარი	სულ
ღირებულება 2017 წლის 01 იანვრის მდგომარეობით	-	-	-	-
დამატება	15,347	1,547	1,997	18,891
გასვლა				-
ღირებულება 2018 წლის 01 იანვრისთვის	15,347	1,547	1,997	18,891
დამატება	4,480	2,162	1,517	8,159
გასვლა				-
ღირებულება 2018 წლის 31 დეკემბრისთვის	19,827	3,709	3,514	27,050
დაგროვილი ცვეთა 2017 წლის 01 იანვრის მდგომარეობით	-	-	-	-
ცვეთა	153	247	513	913
დაგროვილი ცვეთა 2017 წლის 31 დეკემბრისთვის	153	247	513	913
ცვეთა	2,990	739	760	4,489
დაგროვილი ცვეთა 2018 წლის 31 დეკემბრისთვის	3,143	986	1,273	5,402
				-
საბალანსო ღირებულება 2017 წლის 31 დეკემბრისთვის	15,194	1,300	1,483	17,978

საბალანსო ღირებულება 2018 წლის 31
დეკემბრისთვის

16,684 2,724 2,240 21,648

ძირითადი საშუალების პირვანდელი ღირებულება არის აქტივის შესაძენად მისი შეძენის მომენტში გადახდილი (გადასახდელი) ფულადი სახსრების ან ფულადი სახსრების ეკვივალენტების ოდენობა, ან გაცემული კომპენსაციის რეალური ღირებულება. პირვანდელი ღირებულების შეფასებაში მონაწილეობს ქვემოთ ჩამოთვლილი ყველა ელემენტი:

- (ა) მისი ნასყიდობის ფასი, მათ შორის, იურიდიული და საბროკერო მომსახურების ღირებულება, საიმპორტო საბაჟო გადასახადები და შესყიდვის დაუბრუნებადი გადასახადები, ყოველგვარი სავაჭრო ფასდათმობებისა და შეღავათების გარეშე;
- (ბ) ნებისმიერი დანახარჯი, რომელიც პირდაპირ დაკავშირებულია აქტივის დანიშნულების ადგილამდე მიტანასა და სამუშაო მდგომარეობაში მოყვანასთან;
- (გ) აქტივის დემონტაჟის, ლიკვიდაციისა და ადგილმდებარეობის აღდგენის დანახარჯების თავდაპირველი

შენიშვნა 9

მარაგები

ნედლეული და მასალები

დაუმთავრებელი წარმოება

შუალედური ანგარიში

მზა პროდუქცია

სხვა სასაქონლო-მატერიალური მარაგი

სულ

2018

36,581

1,424,018

-

899,440

27,051

2,387,090

2017

123,853

713,162

-

-

24,014

861,029

შენიშვნა 10

ფული და ფულის ეკვივალენტები

ნაღდი ფული ეროვნულ ვალუტაში

ეროვნული ვალუტა რეზიდენტ ბანკში

უცხოური ვალუტა რეზიდენტ ბანკში

ფული სხვა საბანკო ანგარიშებზე

სულ

3,840

18,857

437,377

-

460,074

202,986

58,660

-

-

261,646

17. მსს ფასს -ზე გადასვლა

სააღრიცხვო პოლიტიკა, რომლის საფუძველზეც მომზადდა წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება გამოყენებულია მსს ფასს სტანდარტზე გადასვლის თარიღიდან. საწარმოს წინა პერიოდებში საერთოდ არ წარუდგენია ფინანსური ანგარიშგება. შესაბამისად, მსს ფასს სტანდარტზე გადასვლის თარიღამდე არსებული ოპერაციების, მოვლენებისა და გარემოებების შედეგად არ წარმოქმნილა კორექტირებების აუცილებლობა.

18. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება

დირექტორმა ფინანსური ანგარიშგება დაამტკიცა და მისი გამოცემის ნებართვა გასცა 2019 წლის 28 სექტემბერს

დირექტორი:

სამაზი ბინჩილძე

28.09.2019 წ.

**საბალანსო ღირებულება 2018 წლის 31
დეკემბრისთვის**

16,684 2,724 2,240 21,648

ძირითადი საშუალების პირვანდელი ღირებულება არის აქტივის შესაძენად მისი შეძენის მომენტში გადახდილი (გადასახდელი) ფულადი სახსრების ან ფულადი სახსრების ეკვივალენტების ოდენობა, ან გაცემული კომპენსაციის რეალური ღირებულება. პირვანდელი ღირებულების შეფასებაში მონაწილეობს ქვემოთ ჩამოთვლილი ყველა ელემენტი:

- (ა) მისი ნასყიდობის ფასი, მათ შორის, იურიდიული და საბროკერო მომსახურების ღირებულება, საიმპორტო საბაჟო გადასახადები და შესყიდვის დაუბრუნებადი გადასახადები, ყოველგვარი სავაჭრო ფასდათმობებისა და შეღავათების გარეშე;
- (ბ) ნებისმიერი დანახარჯი, რომელიც პირდაპირ დაკავშირებულია აქტივის დანიშნულების ადგილამდე მიტანასა და სამუშაო მდგომარეობაში მოყვანასთან;
- (გ) აქტივის დემონტაჟის, ლიკვიდაციისა და ადგილმდებარეობის აღდგენის დანახარჯების თავდაპირველი

შენიშვნა 9

მარაგები

	2018	2017
ნედლეული და მასალები	36,581	123,853
დაუმთავრებელი წარმოება	1,424,018	713,162
შუალედური ანგარიში	-	-
მზა პროდუქცია	899,440	-
სხვა სასაქონლო-მატერიალური მარაგი	27,051	24,014
სულ	2,387,090	861,029

შენიშვნა 10

ფული და ფულის ეკვივალენტები

ნაღდი ფული ეროვნულ ვალუტაში	3,840	202,986
ეროვნული ვალუტა რეზიდენტ ბანკში	18,857	58,660
უცხოური ვალუტა რეზიდენტ ბანკში	437,377	-
ფული სხვა საბანკო ანგარიშებზე	-	-
სულ	460,074	261,646

17. მსს ფასს -ზე გადასვლა

სააღრიცხვო პოლიტიკა, რომლის საფუძველზეც მომზადდა წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება გამოყენებულია მსს ფასს სტანდარტზე გადასვლის თარიღიდან. საწარმოს წინა პერიოდებში საერთოდ არ წარუდგენია ფინანსური ანგარიშგება. შესაბამისად, მსს ფასს სტანდარტზე გადასვლის თარიღამდე არსებული ოპერაციების, მოვლენებისა და გარემოებების შედეგად არ წარმოქმნილა კორექტირებების აუცილებლობა.

18. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება

დირექტორმა ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცა და მისი გამოცემის ნებართვა გასცა 2019 წლის 28 სექტემბერს