

შპს „ჯეო ჰოსპიტალს“ და შვილობილი კომპანიები

კონსოლიდირებული ფინანსური და მმართველობის
ანგარიშგება

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნასთან ერთად

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

შინაარსი

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა	3
---------------------------------------	---

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება

სრული შემოსავლის კონსოლიდირებული ანგარიშგება.....	7
ფინანსური მდგომარეობის კონსოლიდირებული ანგარიშგება.....	8
საკუთარ კაპიტალში ცვლილებების კონსოლიდირებული ანგარიშგება	9
ფულადი სახსრების მოძრაობის კონსოლიდირებული ანგარიშგება	10

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

1. ზოგადი ინფორმაცია.....	11
2. მომზადების საფუძველი	11
3. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა.....	14
4. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებები	23
5. ფინანსური ინსტრუმენტები - რისკების მართვა.....	24
6. ამონაგები.....	29
7. სხვა ხარჯები.....	30
8. გუდვილის გაუფასურების ხარჯი	30
9. ფინანსური შემოსავალი და ხარჯი	30
10. ძირითადი საშუალებები	31
11. ინვესტიციები მეკავშირე საწარმოში	32
12. მარაგები.....	32
13. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები.....	33
14. სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები	33
15. ფული და ფულის ეკვივალენტები.....	33
16. მიღებული სესხები	34
17. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	35
18. პირობითი აქტივები და ვალდებულებები.....	35
19. ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან	36
20. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები	37

კონსოლიდირებული მმართველობის ანგარიშგება.....	38
---	----

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

შპს „ჯეო ჰოსპიტალს“-ის ხელმძღვანელებს და დამფუძნებლებს,

დასკვნა კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

მოსაზრება

ჩავატარეთ შპს „ჯეო ჰოსპიტალს“-ის (შემდგომში „კომპანია“) და მისი შვილობილი კომპანიების (შემდგომში „ჯგუფი“) თანდართული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი, რომელიც შედგება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მომზადებული ფინანსური მდგომარეობის კონსოლიდირებული ანგარიშგებისგან, ასევე აღნიშნული თარიღით დამთავრებული წლის სრული შემოსავლის კონსოლიდირებული ანგარიშგების, საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების კონსოლიდირებული ანგარიშგებისა და ფულადი ნაკადების კონსოლიდირებული ანგარიშგებისგან, ყველა მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მოკლე მიმოხილვისა და სხვა განმარტებითი ინფორმაციისგან.

ჩვენი აზრით, წარმოდგენილი კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, სამართლიანად ასახავს ჯგუფის კონსოლიდირებულ ფინანსურ მდგომარეობას 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ასევე მისი საქმიანობის კონსოლიდირებულ ფინანსურ შედეგებს, საკუთარი კაპიტალის და ფულადი სახსრების კონსოლიდირებულ მოძრაობას იმ საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა მოცემული თარიღით, ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოცემული ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (ფასს) და „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მოთხოვნების შესაბამისად.

მოსაზრების საფუძველი

აუდიტს წარვმართავდით აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ასს-ების) შესაბამისად. ამ სტანდარტებით გათვალისწინებული ჩვენი პასუხისმგებლობები დეტალურად აღწერილია ჩვენი დასკვნის - „აუდიტორის პასუხისმგებლობა კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე“ - ნაწილში. ჩვენ დამოუკიდებლები ვართ ჯგუფისგან, რაც გულისხმობს შესაბამისობას „ბუღალტერთა ეთიკის სტანდარტების საერთაშორისო საბჭოს“ მიერ გამოცემული „პროფესიონალ ბუღალტერთა ეთიკის კოდექსის“ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის საქართველოში არსებულ მოთხოვნებთან და ამასთანავე, ვასრულებთ ამავე კოდექსით განსაზღვრულ სხვა ეთიკურ ვალდებულებებს.

გვჯერა, რომ ჩვენ მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი მოსაზრების გამოსათქმელად საჭირო საფუძვლის შესაქმნელად.

განსაკუთრებულ გარემოებათა ამსახველი აზრები

ჩვენ ყურადღებას ვამახვილებთ კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების პირველ შენიშვნაზე, რომელიც აღწერს, რომ ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის შესაბამისად ჯგუფი ვალდებულია მოამზადოს და წარადგინოს კომპანიის ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება. 2024 და 2023 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით შპს ჯეო ჰოსპიტალსის შვილობილი კომპანიები არის არაარსებითი. გარდა ამისა, 2024 და 2023 წლების განმავლობაში მათ არ განუხორციელებიათ არსებითი ოპერაციები და საანგარიშგებო წლის ბოლოს არ ფლობენ არსებით აქტივებსა და ვალდებულებებს განცალკევებულად ან აგრეგირებულად. ჯგუფის 2024 და 2023 წლების კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება არსებითად არ განსხვავდება კომპანიის 2024 და 2023 წლების ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგებისგან და შესაბამისად, კონსოლიდირებული ანგარიშგება გამოხატავს კომპანიის ინდივიდუალურ ფინანსურ ანგარიშგებას.

სხვა ინფორმაცია

სხვა ინფორმაცია, რომელიც შეტანილია თანდართულ კონსოლიდირებულ მმართველობის ანგარიშგებაში მიღებული გვქონდა აუდიტორის დასკვნის თარიღისთვის და მასზე პასუხისმგებელია ჯგუფის ხელმძღვანელობა. ჩვენი მოსაზრება კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე არ მოიცავს ზემოხსენებულ სხვა ინფორმაციას. ჩვენ მიერ ჩატარებულ კონსოლიდირებულ ფინანსური

ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებით ჩვენი პასუხისმგებლობა იმაში მდგომარეობს, რომ გავცნოთ ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციასაც და განვიხილოთ, არის თუ არა ის არსებითად შეუსაბამო კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებასთან ან აუდიტის პროცესში ჩვენს მიერ მოპოვებულ ინფორმაციასთან, ან სხვა მხრივ ხომ არ ტოვებს ისეთ შთაბეჭდილებას, რომ არსებითად მცდარია. თუ ჩვენ შესრულებულ სამუშაოზე დაყრდნობით დავასკვნით, რომ არსებითი უზუსტობა არსებობს ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციაში, გვევალება ამ ფაქტის ინფორმირება. ამასთან დაკავშირებით, ჩვენ არ აღმოგვიჩენია ისეთი საკითხი, რომლის შესახებაც აუცილებელი იქნებოდა ინფორმირება.

ხელმძღვანელობის და მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირთა პასუხისმგებლობა კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად, ასევე, შიდა კონტროლზე, რომელსაც იგი აუცილებლად მიიჩნევს ისეთი კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას.

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობას ევალება, შეაფასოს ჯგუფის ფუნქციონირებადობის უნარი და, აუცილებლობის შემთხვევაში, კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნებში განმარტოს საკითხები, რომლებიც დაკავშირებულია საწარმოს ფუნქციონირებადობის და ანგარიშგების საფუძვლად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენებასთან, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ხელმძღვანელობას განზრახული აქვს ჯგუფის ლიკვიდაცია ან საქმიანობის შეწყვეტა, ან თუ არ აქვს სხვა რეალური არჩევანი, ასე რომ არ მოიქცეს.

მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელი პირები პასუხისმგებლები არიან ჯგუფის კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისა და წარდგენის პროცესის ზედამხედველობაზე.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

ჩვენი მიზანია, მოვიპოვოთ დასაბუთებული რწმუნება იმის თაობაზე, მოცემული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება შეიცავს თუ არა თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას და შევადგინოთ აუდიტორის დასკვნა, რომელიც მოიცავს ჩვენს მოსაზრებას. დასაბუთებული რწმუნება მაღალი დონის რწმუნებაა, მაგრამ არ არის იმის გარანტია, რომ აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის გამოავლენს ნებისმიერ არსებით უზუსტობას, რომელიც არსებობს. უზუსტობები შეიძლება გამოწვეული იყოს თაღლითობით ან შეცდომით და არსებითად მიიჩნევა იმ შემთხვევაში, თუ გონივრულ ფარგლებში, მოსალოდნელია, რომ ისინი, ცალ-ცალკე ან ერთობლივად, გავლენას მოახდენს იმ მომხმარებლების ეკონომიკურ გადაწყვეტილებებზე, რომლებიც დაეყრდნობიან მოცემულ კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებას.

აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ასს) თანახმად, ჩვენ ვიყენებთ პროფესიულ მსჯელობას და ვინარჩუნებთ პროფესიულ სკეპტიციზმს. ჩვენ:

- ვადგენთ და ვაფასებთ თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების არსებითი უზუსტობის რისკებს; ვგეგმავთ და ვატარებთ ამ რისკებზე რეაგირებისთვის გამიზნულ აუდიტორულ პროცედურებს და ვკრებთ ისეთ აუდიტორულ მტკიცებულებებს, რომლებიც საკმარისი და შესაფერისი იქნება ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად. რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება თაღლითობით გამოწვეული არსებითი უზუსტობა უფრო მაღალია, ვიდრე რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება შეცდომით გამოწვეული უზუსტობა, რადგან თაღლითობა შეიძლება გულისხმობდეს ფარულ შეთანხმებას, გაყალბებას, ოპერაციების განზრახ გამოტოვებას, აუდიტორისთვის წინასწარგანზრახულად არასწორი ინფორმაციის მიწოდებას ან შიდა კონტროლის იგნორირებას;

- შვეიცარიული აუდიტისთვის შესაფერისი შიდა კონტროლის საშუალებებს, რათა დავგეგმოთ კონკრეტული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები და არა იმ მიზნით, რომ მოსაზრება გამოვთქვათ ჯგუფის შიდა კონტროლის ეფექტიანობაზე;
- ვაფასებთ ხელმძღვანელობის მიერ გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის მიზანშეწონილობას, ხელმძღვანელობის მიერ განსაზღვრული სააღრიცხვო შეფასებების დასაბუთებულობასა და შესაბამისი ახსნა-განმარტებების მართებულობას;
- დასკვნა გამოგვაქვს ხელმძღვანელობის მიერ ანგარიშგების საფუძველად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენების მიზანშეწონილობაზე, ხოლო მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებზე დაყრდნობით ვადგენთ, არსებობს თუ არა რაიმე მოვლენებთან ან პირობებთან დაკავშირებული არსებითი განუსაზღვრელობა, რაც მნიშვნელოვან ეჭვს გამოიწვევდა ჯგუფის ფუნქციონირებადობის უნართან დაკავშირებით. თუ დავასკვნით, რომ არსებობს არსებითი განუსაზღვრელობა, გვევალება ჩვენს აუდიტორის დასკვნაში ყურადღების გამახვილება კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების შესაბამის შენიშვნებზე, ან, თუ ამგვარი განმარტებითი შენიშვნები ადეკვატური არ არის - ჩვენი მოსაზრების მოდიფიცირება. ჩვენი დასკვნები ეყრდნობა აუდიტორის დასკვნის თარიღამდე მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებს. თუმცა, ამის შემდგომი მომავალი მოვლენების ან პირობების გავლენით შეიძლება ჯგუფი უკვე აღარ იყოს ფუნქციონირებადი საწარმო;
- ვაფასებთ კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების წარდგენას მთლიანობაში, მის სტრუქტურასა და შინაარსს, მათ შორის, განმარტებით შენიშვნებს და ასევე, კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება უზრუნველყოფს თუ არა კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების საფუძველად აღებული ოპერაციებისა და მოვლენების სამართლიან წარდგენას;
- მოვიპოვებთ საკმარის და შესაფერის აუდიტორულ მტკიცებულებებს ჯგუფში შემავალი საწარმოებისა და სხვა ერთეულების ფინანსური ინფორმაციის შესახებ, რათა მოსაზრება გამოვთქვათ კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების შესახებ. ჩვენ ვართ პასუხისმგებლები ჯგუფის აუდიტის მსვლელობის ხელმძღვანელობაზე, ზედამხედველობასა და აუდიტის ჩატარებაზე. მხოლოდ ჩვენ ვართ პასუხისმგებელი ჩვენს აუდიტორულ მოსაზრებაზე.

სხვა საკითხებთან ერთად ჩვენ კომუნიკაცია გვაქვს მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირებთან აუდიტის მასშტაბზე, ვადგენსა და აუდიტის შედეგად აღმოჩენილი მნიშვნელოვანი საკითხების შესახებ, მათ შორის, შიდა კონტროლის ნაკლოვანებების შესახებ.

დასკვნა სხვა საკანონმდებლო და მარეგულირებელ მოთხოვნებზე

მოსაზრება

აუდიტის დროს ჩატარებულ სამუშაოზე დაყრდნობით გამოვთქვამთ მოსაზრებას, რომ:

- 2024 წლის კონსოლიდირებულ მმართველობის ანგარიშგებაში ასახული ინფორმაცია, თანხვედრაშია 2024 წლის კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებასთან ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით;
- 2024 წლის კონსოლიდირებული მმართველობის ანგარიშგება ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით მოიცავს “ზუღალტრული ადრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ” საქართველოს კანონის მე-7 მუხლით მოთხოვნილ ინფორმაციას; და
- ჯგუფის შვილობილი საწარმო არაარსებითია და სხვაობა ინდივიდუალურ და კონსოლიდირებულ მმართველობის ანგარიშგებას შორის ასევე არის არაარსებითი.



**ხელმძღვანელობის და მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირთა პასუხისმგებლობა
კონსოლიდირებულ მმართველობის ანგარიშგებაზე**

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ჯგუფის კონსოლიდირებული მმართველობის ანგარიშგება მოამზადოს „ზუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის შესაბამისად. მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელი პირები პასუხისმგებლები არიან ჯგუფის კონსოლიდირებული მმართველობის ანგარიშგების მომზადებისა და წარდგენის პროცესის ზედამხედველობაზე.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა კონსოლიდირებულ მმართველობის ანგარიშგებაზე

ჩვენი პასუხისმგებლობაა, გამოვთქვათ მოსაზრება ჯგუფის მიერ წარმოდგენილი კონსოლიდირებული მმართველობის ანგარიშგების კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებასთან თანხვედნილობაზე და ასევე - მოიცავს თუ არა იგი “ზუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ” საქართველოს კანონის მე-7 მუხლით მოთხოვნილ ინფორმაციას.

დამოუკიდებელი აუდიტორის ამ დასკვნაში მოცემული აუდიტის შედეგებზე პასუხისმგებელია გარიგების პარტნიორი:

დავით დარსაველიძე (რეესტრში რეგისტრაციის # SARAS-A-735032)

შპს „ბიდიო აუდიტის“ სახელით

თბილისი, საქართველო

1 ოქტომბერი 2025

შპს „ჯეო ჰოსპიტალს“ და შვილობილი კომპანიები

სრული შემოსავლის კონსოლიდირებული ანგარიშგება

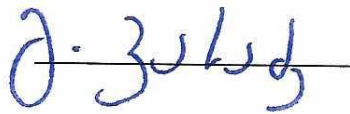
საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2024 წლის 31 დეკემბერს

(ქართულ ლარში)

	შენიშვნა	2024	2023
ამონაგები	6	90,059,819	81,610,881
სხვა შემოსავალი		802,532	897,460
ხელფასი და თანამშრომელთა სხვა სარგებელი		(54,618,338)	(51,017,616)
მარაგის ხარჯი	12	(19,837,853)	(20,998,177)
ცვეთა და ამორტიზაცია		(6,619,802)	(6,156,305)
სხვა ხარჯები	7	(7,505,913)	(8,527,335)
ფინანსური აქტივების გაუფასურება	13	(994,590)	(1,561,280)
გუდვილის გაუფასურება	8	-	(8,614,351)
მოგების წილი კაპიტალ-მეთოდით აღრიცხულ ინვესტიციაში	11	234,283	233,654
ფინანსური შემოსავალი	9	1,232,304	229,058
ფინანსური ხარჯი	9	(7,127,515)	(7,807,996)
საკურსო სხვაობიდან მიღებული ზარალი, წმინდა		(77,873)	(233,141)
წმინდა ზარალი		(4,452,946)	(21,945,148)
სხვა სრული შემოსავალი		-	-
სრული ზარალი		(4,452,946)	(21,945,148)

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული საანგარიშგებო პერიოდისთვის მომზადებული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება ხელმძღვანელობის მხრიდან დამტკიცებულია 2025 წლის 1 ოქტომბერს შემდეგი პირების მიერ:

გენერალური დირექტორი



გ. ვასაძე

შპს „ჯეო ჰოსპიტალს“ და შვილობილი კომპანიები

სრული შემოსავლის კონსოლიდირებული ანგარიშგება

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2024 წლის 31 დეკემბერს

(ქართულ ლარში)

	შენიშვნა	2024	2023
ამონაგები	6	90,059,819	81,610,881
სხვა შემოსავალი		802,532	897,460
ხელფასი და თანამშრომელთა სხვა სარგებელი		(54,618,338)	(51,017,616)
მარაგის ხარჯი	12	(19,837,853)	(20,998,177)
ცვეთა და ამორტიზაცია		(6,619,802)	(6,156,305)
სხვა ხარჯები	7	(7,505,913)	(8,527,335)
ფინანსური აქტივების გაუფასურება	13	(994,590)	(1,561,280)
გუდვილის გაუფასურება	8	-	(8,614,351)
მოგების წილი კაპიტალ-მეთოდით აღრიცხულ ინვესტიციაში	11	234,283	233,654
ფინანსური შემოსავალი	9	1,232,304	229,058
ფინანსური ხარჯი	9	(7,127,515)	(7,807,996)
საკურსო სხვაობიდან მიღებული ზარალი, წმინდა		(77,873)	(233,141)
წმინდა ზარალი		(4,452,946)	(21,945,148)
სხვა სრული შემოსავალი		-	-
სრული ზარალი		(4,452,946)	(21,945,148)

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული საანგარიშგებო პერიოდისთვის მომზადებული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება ხელმძღვანელობის მხრიდან დამტკიცებულია 2025 წლის 1 ოქტომბერს შემდეგი პირების მიერ:

გენერალური დირექტორი

გ. ვასაძე

შპს „ჯეო ჰოსპიტალს“ და შვილობილი კომპანიები
 ფინანსური მდგომარეობის კონსოლიდირებული ანგარიშგება
 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
 (ქართულ ლარში)

	შენიშვნა	31.12.2024	31.12.2023
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	10	111,633,601	107,219,904
აქტივების გამოყენების უფლება		17,266	34,532
არამატერიალური აქტივები		907,730	157,843
ძირითად საშუალებაზე გადახდილი ავანსი		659,852	1,118,191
ინვესტიცია მეკავშირე საწარმოში	11	657,866	673,531
სხვა ინვესტიციები		25,000	25,000
		113,901,315	109,229,001
მოკლევადიანი აქტივები			
მარაგები	12	4,114,635	4,426,095
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	13	17,808,546	19,675,401
სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები	14	6,408,600	2,750,000
ფულადი სახსრები და მისი ეკვივალენტები	15	257,085	1,283,849
		28,588,866	28,135,345
სულ აქტივები		142,490,181	137,364,346
კაპიტალი და ვალდებულებები			
კაპიტალი			
საწესდებო კაპიტალი		33,128,900	27,700,200
დაგროვილი მოგება		18,154,536	22,607,482
სულ კაპიტალი		51,283,436	50,307,682
ვალდებულებები			
გრძელვადიანი ვალდებულებები			
მიღებული სესხები	16	58,252,344	57,782,206
საიჯარო ვალდებულება		15,207	20,159
		58,267,551	57,802,365
მოკლევადიანი ვალდებულებები			
მიღებული სესხები	16	13,713,023	10,290,107
საიჯარო ვალდებულება		-	14,891
საგადასახადო ვალდებულებები		131,817	310,177
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	17	19,094,354	18,639,124
		32,939,194	29,254,299
სულ ვალდებულებები		91,206,745	87,056,664
სულ კაპიტალი და ვალდებულებები		142,490,181	137,364,346

11 - 37 გვერდებზე წარმოდგენილი განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

შპს „ჯეო ჰოსპიტალს“ და შვილობილი კომპანიები

საკუთარ კაპიტალში ცვლილებების კონსოლიდირებული ანგარიშგება

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2024 წლის 31 დეკემბერს

(ქართულ ლარში)

	საწესდებო კაპიტალი	დაგროვილი მოგება	სულ კაპიტალი
2022 წლის 31 დეკემბერი	16,700,200	44,552,630	61,252,830
წლის სრული ზარალი	-	(21,945,148)	(21,945,148)
საწესდებო კაპიტალის ზრდა	11,000,000	-	11,000,000
2023 წლის 31 დეკემბერი	27,700,200	22,607,482	50,307,682
წლის სრული ზარალი	-	(4,452,946)	(4,452,946)
საწესდებო კაპიტალის ზრდა	5,428,700	-	5,428,700
2024 წლის 31 დეკემბერი	33,128,900	18,154,536	51,283,436

11 - 37 გვერდებზე წარმოდგენილი განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

შპს „ჯეო ჰოსპიტალს“ და შვილობილი კომპანიები

ფულადი სახსრების მოძრაობის კონსოლიდირებული ანგარიშგება

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2024 წლის 31 დეკემბერს

(ქართულ ლარში)

	შენიშვნა	2024	2023
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან			
სამედიცინო მომსახურებიდან მიღებული შემოსავლები		90,808,353	81,096,816
გადახდილი ხელფასები		(42,077,559)	(38,703,788)
სავაჭრო მომწოდებლებზე გადახდილი ფულადი სახსრები		(26,028,334)	(27,669,834)
გადახდილი გადასახადები		(11,320,502)	(10,286,465)
გადახდილი დაგროვებითი პენსია		(1,205,549)	(1,122,920)
მიმდინარე ანგარიშზე დარიცხული პროცენტი		250,616	227,689
სხვა შემოსავლები		824,407	747,315
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან		11,251,432	4,288,813
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან			
ძირითადი საშუალებების შეძენა		(10,443,328)	(10,136,057)
ძირითადი საშუალებებისთვის გადახდილი ავანსი		(659,852)	(1,118,637)
არამატერიალური აქტივების შეძენა		(781,578)	(30,671)
მიღებული დივიდენდი		249,947	249,980
საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ფულადი ნაკადები		(11,634,811)	(11,035,385)
ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან			
სესხის მიღება	16	70,713,100	9,650,000
სესხის დაფარვა	16	(67,292,328)	(6,425,787)
გადახდილი პროცენტი	16	(5,673,793)	(7,311,203)
საიჯარო ვალდებულების დაფარვა		(64,020)	(25,481)
საწესდებო კაპიტალის ზრდა		1,770,300	8,250,000
საფინანსო საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ფულადი სახსრები		(546,741)	4,137,529
ფულადი სახსრების წმინდა შემცირება		(930,120)	(2,609,043)
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში			
სავალუტო კურსის ცვლილების ეფექტი ფულად სახსრებსა და მათ ეკვივალენტებზე	15	1,283,849	3,951,090
		(96,644)	(58,198)
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის ბოლოს	15	257,085	1,283,849

11 - 37 გვერდებზე წარმოდგენილი განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

შპს „ჯეო ჰოსპიტალს“ და შვილობილი კომპანიები

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2024 წლის 31 დეკემბერს

(ქართულ ლარში)

1. ზოგადი ინფორმაცია

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „ჯეო ჰოსპიტალს“ (შემდგომში „კომპანია“) დაარსდა 2011 წელს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ ს.კ. 404907730 და წარმოადგენს მრავალპროფილური სავადმყოფოების ქსელს, რომელიც მოსახლეობას აწვდის, როგორც სტაციონალურ, ასევე, ამბულატორულ სამედიცინო მომსახურებას. 2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ჯგუფი ფლობს 25 სამედიცინო ცენტრს, რომელიც განლაგებულია საქართველოს სხვადასხვა რეგიონში.

კომპანიას ხელმძღვანელობს და მართავს გენერალური დირექტორი. კომპანია საქმიანობას ეწევა საქართველოს კანონმდებლობისა და კომპანიის წესდების შესაბამისად.

კომპანია წარმოადგენს ჯგუფის მშობელ კომპანიას და ფინანსურ ანგარიშგებაში იკონსოლიდირებს შემდეგ შვილობილ კომპანიებს და კაპიტალ მეთოდით აღრიცხულ ინვესტიციებს:

დასახელება	საქმიანობის კეფანა	წლის ფლობა		შვილობილი/ მეკავშირე	საოპერაციო საქმიანობა
		31.12.2024	31.12.2023		
შპს „მედიკალ ჰოლი“	საქართველო	100%	-	შვილობილი	უძრავი ქონება
შპს „საჩხერის რაიონის სასწრაფო სამედიცინო დახმარების ცენტრი 03“	საქართველო	100%	100%	შვილობილი	არ ფუნქციონირებს
შპს „მცხეთა მთიანეთის ჯანმრთელობისა და სასწრაფო რესურსების ცენტრი“	საქართველო	50%	50%	მეკავშირე	საინვესტიციო საქმიანობა
შპს „პულსარ-დიჯიტალ“	საქართველო	12.25%	12.25%	ინვესტიცია	არ ფუნქციონირებს

2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ჯგუფის 100%-იანი წილის მფლობელი და მაკონტროლებელია შპს „ქართულ ჰოსპიტალთა ჯგუფი“. ჯგუფს არ ყავს საბოლოო მაკონტროლებელი პირი.

ჯგუფის იურიდიული მისამართია საქართველო, თბილისი, ისნის რაიონი, წინანდალის ქ., N9-3.

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება

ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის შესაბამისად, ჯგუფი ვალდებულია მოამზადოს და წარადგინოს მშობელი კომპანიის ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება. 2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შპს ჯეო ჰოსპიტალსის შვილობილი კომპანიები არის არაარსებითი, 2024 და 2023 წლების განმავლობაში არ განუხორციელებიათ არსებითი ოპერაციები და საანგარიშგებო წლის ბოლოს არ ფლობენ არსებით აქტივებსა და ვალდებულებებს. ხელმძღვანელობას მიაჩნია, ჯგუფის 2024 და 2023 წლის კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება არსებითად არ განსხვავდება კომპანიის 2024 და 2023 წლის ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგებისგან და შესაბამისად, კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება გამოხატავს კომპანიის ინდივიდუალურ ფინანსურ ანგარიშგებას.

2. მომზადების საფუძველი

ანგარიშგების შესაბამისობა

მოცემული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების კომიტეტის (ბასკ) მიერ გამოშვებული ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების, ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტებისა და ინტერპრეტაციების (მთლიანობაში ფასს-ები) შესაბამისად.

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების ფასს-ის მიხედვით მომზადება ჯგუფის ხელმძღვანელობისაგან ითხოვს გარკვეული შეფასებების გაკეთებას, რაც გავლენას იქონიებს აქტივებისა და ვალდებულებების საანგარიშო ღირებულებაზე კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების შედგენის თარიღისათვის, ასევე იმოქმედებს შემოსავლისა და ხარჯების ოდენობაზე საანგარიშო პერიოდის განმავლობაში. ფაქტიური შედეგები შესაძლოა განსხვავდებოდეს მიმდინარე შეფასებისაგან. შეფასებები პერიოდულად გადაიხედება. კორექტირებები, რამაც სააღრიცხვო შეფასებების ცვლილებები გამოიწვია, მიეკუთვნება იმ პერიოდის ფინანსურ შედეგებს, როცა ეს ცვლილებები მოხდა. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებების შესახებ ინფორმაცია მოცემულია მე-4 განმარტებით შენიშვნაში.

არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკა მოცემულია მე-3 განმარტებით შენიშვნაში.

2. მომზადების საფუძველი (გაგრძელება)

შეფასების საფუძველი

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ისტორიული ღირებულების საფუძველზე. ჯგუფის საანგარიშგებო პერიოდი მოიცავს კალენდარულ წელს 1 იანვრიდან 31 დეკემბრამდე.

კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში მოცემული თანხები არ არის დამრგვალებული, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული.

ფუნქციონირებადი საწარმო

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპის დაშვებით ანუ დაშვებით, რომ ჯგუფი განაგრძობს ფუნქციონირებას პროგნოზირებად მომავალში. ჯგუფის ხელმძღვანელობასა და დამფუძნებლებს სურვილი აქვთ, განაგრძონ ჯგუფის საქმიანობა.

ხელმძღვანელობას არ აქვს საშუალება ზუსტად იწინასწარმეტყველოს მოვლენათა ყველა შესაძლო განვითარება, რომელსაც შეიძლება გავლენა ჰქონდეს საქართველოს ეკონომიკაზე და შესაბამისად, ჯგუფის ფინანსურ მდგომარეობაზე. ხელმძღვანელობას სჯერა, რომ ის ყველა საჭირო ზომებს იღებს, რათა მხარი დაუჭიროს ჯგუფის საქმიანობის მდგრადობასა და განვითარებას.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპის გამოყენებისთვის ხელმძღვანელობამ გაითვალისწინა ჯგუფის საქმიანობა, მიზნები და სტრატეგია, ძირითადი რისკები და გაურკვევლობა მისი მიზნების მისაღწევად. ხელმძღვანელობამ მოამზადა ჯგუფის ფინანსური პროგნოზი ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცების დღიდან 12 თვის განმავლობაში, რომელშიც გაითვალისწინა მოვლენათა უარყოფითი განვითარების შესაძლო სცენარები, რომელიც გულისხმობდა უარყოფითი გავლენის ისეთი დონის გამოკველვას, რამაც შეიძლება გამოიწვიოს ჯგუფის ფუნქციონირების შეწყვეტა.

ხელმძღვანელობას მიაჩნია, რომ ჯგუფის უნარი გააგრძელოს საქმიანობა, როგორც ფუნქციონირებადმა საწარმომ, ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცებიდან 12 თვის განმავლობაში, დაკავშირებული არ არის არსებით განუსაზღვრელობასთან.

ხელმძღვანელობას სჯერა, რომ ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვება შესაბამისია ჯგუფისთვის.

ახალი სტანდარტები და შესწორებები:

ახალი ფასს-ების მიღება ან ცვლილებები სტანდარტებსა და ინტერპრეტაციებში

ა) 2024 წლის 1 იანვრის შემდეგ ძალაში შესული სტანდარტები და შესწორებები:

მიწოდების ფინანსური შეთანხმებები (შესწორება ბასს 7-ში და ფასს 7-ში). IASB-იმ შეიმუშავა ვიწრო მასშტაბის სტანდარტის კორექტირება, რამაც გამოიწვია შესწორება. შესწორებები მოითხოვს, საწარმოებმა მოამზადონ გარკვეული სპეციფიკური განმარტებები (ხარისხობრივი და რაოდენობრივი), რომელიც შეეხება მიწოდების ფინანსურ შეთანხმებებს. შესწორებები ასევე იძლევა მითითებებს მიწოდების ფინანსური შეთანხმებების მახასიათებლებზე.

საიჯარო ვალდებულება უკუიჯარის პირობით გაყიდვისას (ფასს 16-ის შესწორება). შესწორების თანახმად, გამყიდველ-მოიჯარეს მოეთხოვება იმგვარად განსაზღვროს „საიჯარო გადახდები“ ან „გადასინჯული საიჯარო გადახდები“, რომ არ აღიაროს გამყიდველი-მოიჯარის მიერ შენარჩუნებულ გამოყენების უფლებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი ოდენობის მოგება ან ზარალი.

ვალდებულების კლასიფიკაცია მოკლევადიანად ან გრძელვადიანად (ბასს 1-ში შესწორება). შესწორების თანახმად, საწარმოს მოეთხოვება გააჩნდეს ვალდებულების დაფარვის გადავადების არსებითი უფლება საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომ სულ მცირე თორმეტი თვით და აღნიშნული უფლება უნდა არსებობდეს საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს. ვალდებულების კლასიფიკაციაზე გავლენას არ ახდენს ალბათობა იმისა, რომ საწარმო გამოიყენებს უფლებას საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომ მინიმუმ 12 თვით გადავადებასთან დაკავშირებით.

კოვენანტებიანი გრძელვადიანი ვალდებულებები (ბასს 1-ში შესწორება). შესწორების თანახმად, თუ საწარმოს გადავადების უფლება წარმოადგენს კონკრეტული პირობების დაკმაყოფილების საგანს, ასეთი პირობები გავლენას ახდენს მაშინ, როცა უფლება არსებობს საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს, საწარმომ შესრულოს პირობები საანგარიშგებო პერიოდის დასრულებამდე ან დასრულებისას და არა მაშინ, როცა საწარმო ვალდებულია დააკმაყოფილოს პირობები საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომ. აღნიშნული შესწორება, ასევე, განმარტავს „დაფარვის“ მნიშვნელობას, ვალდებულების მოკლევადიანად ან გრძელვადიანად კლასიფიკაციის მიზნით.

2. მომზადების საფუძველი (გაგრძელება)

ბ) სტანდარტები, ინტერპრეტაციები და შესწორებები, რომლებიც ჯერ არ შესულა ძალაში

სტანდარტები და შესწორებები, რომლებიც ძალაში შედის 2025 წლის 1 იანვრიდან

გასაცვლელი სავალუტო კურსის არ არსებობა (შესწორება ბასს 21-ში). შესწორება წარმოადგენს მოთხოვნას, შეფასდეს როდის იცვლება ვალუტა სხვა ვალუტაში და როდის არა. შესწორება საწარმოს სთხოვს განსაზღვროს სპოტ სავალუტო კური, როდესაც საწარმო დაასკვნის რომ ვალუტა სხვა ვალუტაში არ იცვლება.

სტანდარტები და შესწორებები, რომლებიც ძალაში შედის 2026 წლის 1 იანვრიდან

ცვლილებები ფინანსური ინსტრუმენტების კლასიფიკაციასა და შეფასებაში (შესწორებები ფასს 9-სა და ფასს 7-ში). ცვლილებები შეეხო შემდეგ მოთხოვნებს ფასს 9-სა და ფასს 7-ში:

ფინანსური ვალდებულებების აღიარების შეწყვეტა

► ელექტრონული გადარიცხვით ანგარიშსწორებული ფინანსური ვალდებულების აღიარების შეწყვეტა;

ფინანსური აქტივის კლასიფიკაცია

► ძირითადი საკრედიტო შეთანხმების მნიშვნელოვანი ელემენტები (მხოლოდ ძირის დაფარვა და პროცენტის შეფასება – ‘SPPI ტესტი’);

► სახელშეკრულებო პირობები, რომლებიც ცვლიან ფულადი ნაკადების ვადებს ან სიდიდეს;

► ფინანსური აქტივები არა-რეკურსული მახასიათებლებით;

► ინვესტიციები ხელშეკრულებით დაკავშირებულ ინსტრუმენტებში.

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

► ინვესტიციები კაპიტალის ინსტრუმენტებში, რომლებიც შეფასებულია რეალური ღირებულებით სხვა მთლიანი შემოსავლის ასახვით;

► სახელშეკრულებო პირობები, რომლებმაც შეიძლება შეცვალონ ფულადი ნაკადების სახელშეკრულებო ვადა ან მოცულობა.

ფასს სტანდარტების წლიური გაუმჯობესება. წლიური გაუმჯობესება შემოიფარგლება ცვლილებებით, რომლებიც აზუსტებს ფასს სტანდარტების ფორმულირებას ან ასწორებს სტანდარტის მიერ გამოწვეულ მცირე არასასურველ შედეგებს.

► მცირე დაზუსტებები და გაუმჯობესება შეეხება შემდეგ სტანდარტებს: IFRS 1, IFRS 7, IFRS 9, IFRS 10 და IAS 7 (მაგალითად, ჰეჯირების აღრიცხვა, საიჯარო ვალდებულებების აღიარების შეწყვეტა).

ხელშეკრულებები, რომლებიც ეხება ბუნებაზე დამოკიდებულ ელექტროენერგიას (ადრე ელექტროენერგიის შესყიდვის ხელშეკრულებები) (ფასს 9-სა და ფასს 7-ში ცვლილებები). ცვლილებები მოიცავს:

ჰეჯირების აღრიცხვა მათთვის, ვინც პირველად იყენებს ფასს სტანდარტებს (შესწორებები IFRS 1-ში ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების პირველად მიღება);

► „საკუთარი მოხმარების“ მოთხოვნების გამოყენების დაზუსტება;

► ჰეჯირების აღრიცხვის ნებართვა, თუ ეს ხელშეკრულებები გამოიყენება ჰეჯირების ინსტრუმენტებად; და

► ახალი ახსნა-განმარტებითი შენიშვნების მოთხოვნების დამატება, რათა ინვესტორებს შეეძლოთ გააცნობიერონ ამ ხელშეკრულებების გავლენა კომპანიის ფინანსურ მაჩვენებელზე და ფულად ნაკადებზე.

სტანდარტები და შესწორებები, რომლებიც ძალაში შედის 2027 წლის 1 იანვრიდან

ფასს 18 წარდგენა და ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები ფინანსურ ანგარიშგებაში. ფასს 18, რომელიც გამოქვეყნდა ბასს-ის მიერ 2024 წლის 9 აპრილს, ასახავს მნიშვნელოვან ახალ მოთხოვნებს თუ როგორ არის წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგება, განსაკუთრებული აქცენტით შემდეგ საკითხებზე:

► მოგება-ზარალის ანგარიშგება, მათ შორის მოთხოვნები სავალდებულო შუალედური ჯამების წარდგენის შესახებ.

► ინფორმაციის დაჯგუფება და ჩაშლა, მათ შორის ზოგადი პრინციპების დანერგვა, თუ როგორ უნდა მოხდეს ინფორმაციის დაჯგუფება და ჩაშლა ფინანსურ ანგარიშგებებში.

► ხელმძღვანელობის მიერ განსაზღვრულ შესრულების ზომებთან (MPMs) დაკავშირებული ინფორმაციის გამჟღავნება, რომელიც წარმოადგენს ფინანსური ეფექტურობის საზომებს, რომელიც ეფუძნება ფასს სტანდარტების მიერ მოთხოვნილ ჯამს ან შუალედურ ჯამს.

2. მომზადების საფუძველი (გაგრძელება)

ფასს 19 შვილობილი კომპანიები საჯარო ანგარიშგებულების გარეშე: ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები. 2024 წლის 9 მაისს, ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭომ (IASB) გამოსცა IFRS 19 რომელიც შესაბამის შვილობილ კომპანიებს საშუალებას აძლევს გამოიყენონ შემცირებული გამჭვირვების მოთხოვნები ფასს სტანდარტების აღიარების, შეფასებისა და წარდგენის მოთხოვნების გამოყენებისას. საწარმოს მიერ ფასს 19-ის გამოყენების დასაშვები კრიტერიუმებია:

- ▶ საწარმო არის შვილობილი კომპანია;
- ▶ საწარმოს არ გააჩნია საჯარო ანგარიშგებულება; და
- ▶ საწარმოს ჰყავს საბოლოო ან შუალედური მშობელი, რომელიც აწარმოებს კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებას, რომელიც ხელმისაწვდომია საჯარო გამოყენებისთვის, რომელიც შეესაბამება სრულ ფასს სტანდარტებს.

3. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას გამოყენებული მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა მოცემულია ქვემოთ. აღნიშნული პოლიტიკა თანმიმდევრულადაა გამოყენებული კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში წარმოდგენილ ყველა ინფორმაციაზე, თუ ეს სხვაგვარად არაა აღნიშნული.

3.1 კონსოლიდაციის საფუძველი

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება მოიცავს შპს „ჯეო ჰოსპიტალსის“ და მისი შვილობილი კომპანიების ფინანსურ ანგარიშგებას. შვილობილი საწარმოს კონსოლიდაცია იწყება მაშინ, როდესაც კომპანია მოიპოვებს კონტროლს შვილობილ საწარმოზე და წყდება მაშინ, როდესაც კომპანია კარგავს კონტროლს შვილობილ საწარმოზე. კერძოდ, წლის განმავლობაში შეძენილი ან გასხვისებული შვილობილი კომპანიის შემოსავალი და ხარჯები აღირიცხება მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის კონსოლიდირებულ ანგარიშგებაში იმ თარიღიდან, როდესაც კომპანია იძენს კონტროლს, იმ თარიღამდე, როდესაც კომპანიის კონტროლი შვილობილ კომპანიაზე წყდება. კონტროლი მიიღწევა მაშინ, როდესაც კომპანიას:

- აქვს გავლენა ინვესტიციის ობიექტზე;
- იღებს ან უფლება აქვს მიიღოს ინვესტიციის ობიექტში თავისი მონაწილეობიდან ცვლადი უკუგება; და
- შეუძლია თავისი გავლენის გამოყენება უკუგებაზე ზემოქმედებისთვის

ჯგუფი ხელახლა აფასებს, აკონტროლებს თუ არა ინვესტიციის ობიექტს, თუ ფაქტები და გარემოებები იმაზე მიანიშნებს, რომ კონტროლის ზემოაღნიშნული სამი ელემენტიდან ერთ-ერთში ცვლილებებია მომხდარი.

როდესაც ჯგუფი ინვესტიციის ობიექტში უმრავლესობაზე ნაკლებ ხმებს ფლობს, მას გავლენა ექნება ინვესტიციის ობიექტზე, თუ ხმის უფლება საკმარისია, რომ მას ჰქონდეს პრაქტიკული უნარი ერთპიროვნულად წარმართოს ინვესტიციის ობიექტის შესაბამისი საქმიანობა.

იმის შეფასებისას, კომპანიის ხმის უფლება საკმარისია თუ არა ინვესტიციის ობიექტზე გავლენის განსახორციელებლად, კომპანია ყველა შესაბამის ფაქტს და გარემოებას ითვალისწინებს, მათ შორის:

- კომპანიის ხმის უფლებათა რაოდენობა სხვა მფლობელების ხმის უფლებების რაოდენობასთან შედარებით;
- კომპანიის, სხვა მფლობელებისა და სხვა მხარეების პოტენციური ხმის უფლებები;
- სხვა სახელშეკრულებო გარიგებებიდან წარმომდგარი უფლებები; და
- ნებისმიერი დამატებითი ფაქტი ან გარემოება, რომელიც მიანიშნებს იმაზე, რომ კომპანიას ამჟამად აქვს, ან არ აქვს უნარი, მართოს შესაბამისი საქმიანობა ისეთ დროს, როდესაც გადაწყვეტილებების მიღება საჭირო, მათ შორის ხმის მიცემის გამოცდილება წინა პარტნიორების კრებებზე.

იმ შემთხვევაში თუ შვილობილი კომპანიების სააღრიცხვო პოლიტიკა განსხვავდება მფლობელი კომპანიის სააღრიცხვო პოლიტიკისგან, ხდება შვილობილი კომპანიების ფინანსური ანგარიშგების კორექტირება, რათა მათი სააღრიცხვო პოლიტიკა შესაბამისობაში მოვიდეს ჯგუფის პოლიტიკასთან.

3. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

ჯგუფის კომპონენტებს შორის არსებულ ოპერაციებთან დაკავშირებული ყველა შიდა ჯგუფური მოთხოვნა, ვალდებულება, კაპიტალი, შემოსავალი, ხარჯი და ფულადი ნაკადი კონსოლიდაციისას სრულად ელიმინირდება. არამაკონტროლებელი წილი არის შვილობილი კომპანიის საქმიანობის წმინდა შედეგების და წმინდა კაპიტალის ნაწილი, რომელსაც პირდაპირ ან არაპირდაპირ არ ფლობს დედა კომპანია. არამაკონტროლებელი წილი წარმოადგენს ჯგუფის კაპიტალის ცალკე კომპონენტს. არამაკონტროლებელი წილი ჯგუფის კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში შეფასებულია ინვესტირებული საწარმოს წმინდა აქტივების პროპორციული წილით.

3.2 ოპერაციები უცხოურ ვალუტაში

შეფასების და წარდგენის ვალუტა

კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახული მუხლები წარმოდგენილია იმ ქვეყნის ვალუტაში, სადაც ჯგუფი ფუნქციონირებს (საოპერაციო ვალუტა). ამგვარად, მოცემული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების შეფასების ვალუტად ჯგუფი იყენებს ქართულ ლარს, რომელსაც მნიშვნელოვანი გავლენა აქვს მის ოპერაციებზე.

ოპერაციები შეფასების ვალუტისგან განსხვავებულ ვალუტაში განიხილება, როგორც ოპერაცია უცხოურ ვალუტაში და აღირიცხება ბასს 21-ს „სავალუტო კურსების ცვლილებათა გავლენა“ და ფაისკ ინტერპრეტაცია 22-ის - „უცხოურ ვალუტაში განხორციელებული ოპერაციები და წინასწარი გადახდა“ მოთხოვნების შესაბამისად.

უცხოურ ვალუტაში ასახული მონეტარული აქტივები და ვალდებულებები გადაიანგარიშება საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი ვალუტის გაცვლის ოფიციალური კურსის შესაბამისად, წლის ბოლოსათვის. კონვერტაციის დროს წარმოშობილი კურსთაშორის სხვაობები აისახება მოგებისა და ზარალის ანგარიშებზე. უცხოურ ვალუტაში გამოხატული შედეგები აღირიცხება ოპერაციის განხორციელების დღეს არსებული გაცვლის კურსის შესაბამისად.

კურსთაშორის სხვაობიდან წარმოქმნილი მოგება და ზარალი კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახულია მუხლში - „კურსთაშორის სხვაობიდან მიღებული მოგება/(ზარალი), წმინდა“. უცხოური ვალუტით მიღებული არამონეტარული მუხლები შეფასებულია ოპერაციის დღის კურსით.

2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით უცხოურ ვალუტაში არსებული ნაშთების კონვერტაციისთვის გამოყენებული საქართველოს ეროვნული ბანკის ოფიციალური კურსი იყო შემდეგი:

	31.12.2024	31.12.2023
ლარი/1 აშშ დოლარი	2.8068	2.6894
ლარი/1 ევრო	2.9306	2.9753

3.3 ამონაგები

ჯგუფი აღიარებს შემოსავალს დაპირებული საქონლისა და მომსახურების მომხმარებლებისთვის გადაცემისას, იმ ანაზღაურების ოდენობით, რომლის მიღების უფლებასაც ჯგუფი მოელის ამ საქონლისა და მომსახურების გადაცემის სანაცვლოდ. ჯგუფი იყენებს ხუთ ეტაპიან მოდელს მომხმარებელთან გაფორმებული ყველა ხელშეკრულების მიმართ:

- მომხმარებელთან ხელშეკრულების იდენტიფიცირება;
- სახელშეკრულებო ვალდებულებების დადგენა;
- გარიგების ფასის განსაზღვრა;
- გარიგების ფასის მიკუთვნება სახელშეკრულებო ვალდებულებასთან;
- შემოსავლის აღიარება, როდესაც (ან თუ) პირი სახელშეკრულებო ვალდებულებას შეასრულებს.

ჯგუფი შემოსავალს აღიარებს სახელშეკრულებო ვალდებულების შესრულებისას, ანუ მაშინ, როდესაც შესაბამის ვალდებულებასთან დაკავშირებულ საქონელზე/მომსახურებაზე „კონტროლი“ მომხმარებელს გადაეცემა.

შესასრულებელი ვალდებულება და ამონაგების აღიარების დროულობა

ჯგუფის შემოსავლის ძირითად ნაწილს წარმოადგენს მომხმარებლებისათვის სამედიცინო და მასთან დაკავშირებული მომსახურების გაწევა. შემოსავალი სამედიცინო და სხვა დაკავშირებული მომსახურებების მიწოდებიდან აღიარდება დროთა განმავლობაში შესრულებული სამუშაოს გამოკვლევის მეთოდის გამოყენებით. ჯგუფი ძირითად შემოსავალს იღებს ამბულატორიული და სტაციონალური მომსახურების გაწევიდან.

3. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

საკონტრაქტო ღირებულების განსაზღვრა

ჯგუფის შემოსავლის ძირითადი საკონტრაქტო ღირებულება არის ფიქსირებული და შესაბამისად, თითოეული კონტრაქტიდან მისაღები შემოსავლის განსაზღვრა ხდება მოცემული ფიქსირებული ფასების მიხედვით.

ფიზიკური პირებისთვის გასაწევი მომსახურების საფასური, რომლებიც დაზღვეულები არიან სხვადასხვა სადაზღვევო კომპანიაში გაწერილია სადაზღვევო კომპანიასთან გაფორმებული ხელშეკრულების პირობებში.

სახელმწიფო პროგრამის ფარგლებში დაზღვეული ფიზიკური პირებისთვის მოქმედებს განაკვეთი, რომელიც დადგენილია სახელმწიფოსთან შეთანხმების საფუძველზე.

დაუზღვეველ ფიზიკურ პირებზე შემოსავლის აღიარება ხდება ჯგუფის მიერ დადგენილი შიდა სტანდარტით განსაზღვრული ფასის მიხედვით.

სახელმწიფოსა და სადაზღვევო კომპანიებთან არსებული ურთიერთთანამშრომლობის პრაქტიკის მიხედვით ჯგუფის მიერ გაგზავნილი შესრულებული სამუშაოს ამსახველი დოკუმენტები (ანგარიშგაქტურები) კორექტირდება შეცდომების აღმოჩენის შემთხვევაში. ფასს 15-ის მოთხოვნების გათვალისწინებით, ჯგუფმა თავიდან რომ აირიდოს შემოსავლის გადაჭარბებით აღიარება, წარსული გამოცდილებით ახორციელებს ანაზღაურების მოსალოდნელი კორექტირების სავარაუდო შეფასებას. მომავალში პოტენციური კორექტირებებისა და ფასდაკლებების სავარაუდო შეფასება ეყრდნობოდა სახელმწიფოს და სადაზღვევო კომპანიების მხრიდან კორექტირებების მაჩვენებლების შესახებ ბოლო 1 წლის ფაქტიურ მონაცემებს.

გამოყენებული გათავისუფლება

ჯგუფმა გამოიყენა ქვემოთ მოცემული გათავისუფლება:

არ განიხილავს დაფინანსების მნიშვნელოვან კომპონენტს, როდესაც აქტივზე მომხმარებლისთვის კონტროლის გადაცემის თარიღსა და მიღებული ანაზღაურების თარიღებს შორის სხვაობა არის ერთ წელზე ნაკლები; და

ხელშეკრულების გაფორმების დამატებითი დანახარჯები ხარჯებში აღიარდება მათი გაწევისას, თუ აქტივის ამორტიზაციის პერიოდის ხანგრძლივობა ერთ წელს არ აღემატება.

3.4 ფინანსური ინსტრუმენტები

ჯგუფი ფინანსურ აქტივებსა და ვალდებულებებს კონსოლიდირებულ ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში აღიარებს მაშინ, როდესაც ხდება ინსტრუმენტთან დაკავშირებული სახელშეკრულებო ვალდებულების მხარე.

ფინანსური აქტივები

ჯგუფი ფინანსურ აქტივებს ჰყოფს შემდეგ კატეგორიებად - „ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებული ფინანსური აქტივი“, „რეალური ღირებულებით შეფასებული ფინანსური აქტივი, ცვლილებების მოგებაში ან ზარალში ასახვით“, „რეალური ღირებულებით შეფასებული, ცვლილებების სხვა სრულ შემოსავალში ასახვით“. ჯგუფის ხელმძღვანელობამ შეაფასა, თუ რომელი ბიზნესი მოდელი შეესაბამება ჯგუფის ფინანსურ აქტივებს და ფინანსური აქტივები დააკლასიფიცირა შემდეგ კატეგორიებად - „ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებული ფინანსური აქტივი“ და „რეალური ღირებულებით შეფასებული ფინანსური აქტივი, ცვლილებების მოგებაში ან ზარალში ასახვით“.

2024 და 2023 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით მომზადებულ კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში ჯგუფის ფინანსური აქტივები წარმოდგენილია სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებით, ფული და ფულის ეკვივალენტებით. ფული და ფულის ეკვივალენტები მოიცავს ნაღდ ფულსა და ფულს მიმდინარე საბანკო ანგარიშებზე.

„ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებული ფინანსური აქტივი“

მოცემული აქტივები წარმოიქმნება მომხმარებლებისთვის საქონლისა და მომსახურების მიწოდებიდან, ასევე მოიცავს სხვა სახის ფინანსურ აქტივებს, რომლის ფლობის მიზანია სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების მიღება და ეს ფულადი ნაკადები წარმოადგენს მხოლოდ ძირს და მასზე დარიცხულ პროცენტს. ისინი საწყისი აღიარებისას შეფასებულია რეალური ღირებულებით დამატებული გარიგების ის დანახარჯები, რომლებიც უშუალოდ დაკავშირებულია ფინანსური აქტივის შეძენასთან ან გამოშვებასთან და შემდგომში აღრიცხულია ამორტიზებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით, შემცირებული გაუფასურების რეზერვის მოცულობით.

3. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

გაუფასურება

ფასს 9-ის მიხედვით, ჯგუფს ევალება მოსალოდნელი საკრედიტო დანაკარგების აღრიცხვა თავის ყველა სავალო ფასიან ქაღალდზე, სესხსა და სავაჭრო დებიტორულ ანგარიშზე, 12 თვიანი პერიოდისთვის ან მათი მთლიანი ვადისთვის. გაუფასურებასთან დაკავშირებული მოთხოვნების მიზანია, ფინანსური ინსტრუმენტების არსებობის მანძილზე მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის აღიარება ყველა ფინანსურ ინსტრუმენტთან მიმართებით, რომლის საკრედიტო რისკი თავდაპირველი აღიარების შემდეგ მნიშვნელოვნად გაიზარდა, მიუხედავად იმისა, გაუფასურება ინდივიდუალურად შეფასდა თუ ჯგუფურად, რისთვისაც ჯგუფი ითვალისწინებს ყველა გონივრულ და შესაფერის ინფორმაციას, მათ შორის, საპროგნოზო ინფორმაციასაც.

ჯგუფი იყენებს გამარტივებულ მიდგომას და მოსალოდნელ ზარალს აღრიცხავს სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების მუხლზე და სახელშეკრულებო აქტივზე. აღნიშნული მიდგომის მიხედვით არსებობის მანძილზე სავაჭრო მოთხოვნების მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი გამოითვლება რეზერვების მატრიცის გამოყენებით. გამარტივებული მიდგომა განიხილავს ზარალს სრულად მთელი პორტფოლიოსთვის, განურჩევლად იმისა ადგილი ჰქონდა თუ არა საკრედიტო რისკის მნიშვნელოვან ზრდას პირველადი აღიარების შემდგომ. ჯგუფი საკრედიტო ზარალის წარსულ მონაცემებს იყენებს ფინანსური აქტივების არსებობის მანძილზე მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის შესაფასებლად. ჯგუფი აფასებს ფინანსური აქტივებიდან ფულადი ნაკადების გადაუხდელობის ალბათობას. შემდეგ მოცემული ალბათობა მრავლდება მოსალოდნელ დანაკარგებზე, რომელიც გამოწვეულია ხელშეკრულების შეუსრულებლობის რისკიდან, რათა განისაზღვროს სავაჭრო მოთხოვნების და საკონსტრაქტო აქტივის არსებობის მანძილზე მოსალოდნელი გაუფასურების დანაკარგი.

ჯგუფი სავაჭრო მოთხოვნების გაუფასურებას ახორციელებს მეთოდოლოგიის საფუძველზე:

- ინდივიდუალურად განიხილავს სახელმწიფოსგან მისაღებ თანხებს
- ინდივიდუალურად შეფასებული მოთხოვნები
- მოთხოვნები ფიზიკური პირების მიმართ
- ჯგუფურად ფასდება ყველა სხვა დებიტორული დავალიანება, რადგან ჯგუფის გამოცდილებით დარჩენილი ერთობლიობა არ მოიცავს ინდივიდუალურად მნიშვნელოვან ელემენტებს.

სავაჭრო მოთხოვნები და საკონსტრაქტო აქტივი აღრიცხულია წმინდა ღირებულებით, რომლის გაუფასურების რეზერვიც აღრიცხულია განცალკევებულ ანგარიშზე ხარჯის კორესპოდენციით, რომელიც აღიარებულია ხარჯად სხვა ხარჯების მუხლში მოგება ან ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში. ჯგუფი სავაჭრო მოთხოვნების და საკონტრაქტო აქტივების სრულ ღირებულებას ჩამოწერს რეზერვის მოცულობაზე, როდესაც განსაზღვრავს რომ სავაჭრო მოთხოვნა აღარ ექვემდებარება დაბრუნებას.

სახელმწიფოსგან მისაღები თანხები

ჯგუფი მონაწილეობს საყოველთაო ჯანმრთელობის დაცვის სახელმწიფო პროგრამაში, საიდანაც ფორმირდება სავაჭრო მოთხოვნების მნიშვნელოვანი ნაწილი.

აღნიშნულ მოთხოვნებს გააჩნიათ სპეციფიკური რისკიანობის მახასიათებელი, რომელიც განსხვავდება ჯგუფის სხვა დებიტორებისგან. აღნიშნული ფაქტისა და შესაბამისი ნაშთის არსებობის გათვალისწინებით, ჯგუფი ინდივიდუალურად განიხილავს გაუფასურებაზე მთავრობისგან მისაღებ თანხებს.

ინდივიდუალურად შეფასებული მოთხოვნები

აღნიშნულ კატეგორიაში განხილულ მოთხოვნების შეფასებისას ჯგუფი მხედველობაში იღებს სხვადასხვა ფაქტორებსა და ინდივიდუალურ გარემოებებს, რომელიც შესაძლოა მოიცავდეს: ა) დებიტორის ფინანსურ მდგომარეობას, ბ) მისაღები თანხების ვადაგადაცილების სტატუსს, გ) კონტრაგენტთან არსებულ დავალიანებას, დ) გამოცდილებას შემდეგ პერიოდებში თანხის ჩარიცხვასთან დაკავშირებით ე) ნებისმიერ ხელმისაწვდომ არაფინანსურ ინფორმაციას და ა.შ. 2024 და 2023 წლის საანგარიშგებო პერიოდებში, ჯგუფმა აღიარა მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი მოცემულ ჯგუფში გაერთიანებულ დებიტორებთან.

3. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

მოთხოვნები ფიზიკური პირების მიმართ

აღნიშნულ მოთხოვნებს გააჩნიათ სპეციფიკური რისკიანობის მახასიათებელი, რომელიც განსხვავდება ჯგუფის სხვა დებიტორებისგან, რადგან აღნიშნულ მოთხოვნებზე მაღალია როგორც დეფოლტის ალბათობა, ასევე, დეფოლტის დადგომისას საკრედიტო დანაკარგი. აღნიშნული ფაქტის გათვალისწინებით, ჯგუფი ჯგუფური რეზერვისგან განცალკევებით განიხილავს გაუფასურებაზე ფიზიკური პირებისგან მისაღებ თანხებს. წარსული პერიოდების საკრედიტო ზარალების ანალიზის გათვალისწინებით ჯგუფი იყენებს 100%-იან გაუფასურების დანაკარგის განაკვეთს.

ჯგუფურად შეფასებული სავაჭრო მოთხოვნები

იმისათვის, რათა განისაზღვროს მოსალოდნელი გაუფასურების დანაკარგი ჯგუფურად შეფასებულ სავაჭრო მოთხოვნებზე, მოთხოვნები ჯგუფდება მსგავსი საკრედიტო რისკისა და ხანდაზმულობის მიხედვით. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებს აქვს მსგავსი რისკიანობის მახასიათებელი.

მოსალოდნელი გაუფასურების დანაკარგის განაკვეთები ეფუძნება ჯგუფის ბოლო სამი წლის საკრედიტო გაუფასურების გამოცდილებას. ისტორიული მოსალოდნელი გაუფასურების დანაკარგის განაკვეთი კორექტირდება არსებული და სამომავლო მაკროეკონომიკური ფაქტორების გათვალისწინებით, რომელიც გავლენას ახდენს ჯგუფის მომხმარებლებზე. ჯგუფი ითვალისწინებს მთლიანი შიდა პროდუქტის, უმუშევრობის და ინფლაციის დონეს, როგორც ძირითად მაკროეკონომიკურ ფაქტორებს, იმ ქვეყნისთვის სადაც ჯგუფი საქმიანობს.

ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებული ფინანსური აქტივების კატეგორიისთვის, რომლებიც წმინდა ღირებულებით არის წარმოდგენილი კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი აისახება ცალკე მუხლად, ხოლო შესაბამისი ზარალი აღიარდება კონსოლიდირებული სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში. იმ შემთხვევაში, თუ ზემოაღნიშნული ფინანსური აქტივების ამოღება შეუძლებელია, აქტივის მთლიანი ღირებულება მცირდება შესაბამისი რეზერვით.

ფინანსური აქტივების აღიარების შეწყვეტა

ჯგუფი წყვეტს ფინანსური აქტივის აღიარებას მხოლოდ იმ შემთხვევაში, როდესაც: (ა) ფინანსური აქტივიდან მისაღები ფულადი სახსრების მიღების საკონტრაქტო უფლებებს ვადა გასდის; ან (ბ) იგი გადასცემს ფინანსურ აქტივთან დაკავშირებული ფულადი ნაკადების მიღების უფლებას, ან შედის ისეთ გარიგებაში, როდესაც: (ი) აქტივის გასვლასთან ერთად ხდება ყველა არსებითი რისკისა და სარგებლის ჯგუფიდან გასვლა; ან (იი) ჯგუფი არ გადასცემს აქტივის ფლობასთან დაკავშირებულ არსებით რისკსა და სარგებელს, მაგრამ ასევე არ ინარჩუნებს კონტროლს ამ

აქტივზე. კონტროლის შენარჩუნება ხდება, თუ კონტრაგენტს არ აქვს უფლება, გაყიდოს აქტივი მესამე მხარეზე, გაყიდვასთან დაკავშირებული დამატებითი შეზღუდვების გათვალისწინების გარეშე.

ფინანსური ვალდებულებები

მიზნიდან გამომდინარე ჯგუფი მის ფინანსურ ვალდებულებებს აკლასიფიცირებს შემდეგი კატეგორიებიდან ერთ-ერთით: რეალური ღირებულებით, კონსოლიდირებულ მოგებაში ან ზარალში ასახვით და სხვა ფინანსურ ვალდებულებებად. ჯგუფს ყველა ფინანსური ვალდებულება დაკლასიფიცირებული აქვს „სხვა ფინანსური ვალდებულებების“ კატეგორიაში. 2024 და 2023 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით სხვა ფინანსური ვალდებულებები მოიცავს მიღებულ სესხებს, სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებს, საიჯარო ვალდებულებებს. სხვა ფინანსური ვალდებულებები საწყისი აღიარებისას შეფასებულია რეალური ღირებულებით დამატებული გარიგების ის დანახარჯები, რომლებიც უშუალოდ დაკავშირებულია ფინანსური ვალდებულებების გამოშვებასთან.

მსგავსი პროცენტის მატარებელი ვალდებულებები შემდგომში აღრიცხულია ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით, რომელიც უზრუნველყოფს მუდმივი განაკვეთით ფინანსური ვალდებულების საბალანსო ღირებულებაზე საპროცენტო ხარჯის დარიცხვას. ნებისმიერი ფინანსური ვალდებულებისთვის საპროცენტო ხარჯი მოიცავს საწყის გარიგების ხარჯებს და ნებისმიერ დამატებით გადასახდელს ვალდებულების გამოსყიდვისთვის.

ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების ურთიერთგადაფარვა

ჯგუფი ფინანსურ აქტივებსა და ვალდებულებებს ურთიერთგადაფარავს მაშინ, როდესაც ურთიერთგადაფარვა იურიდიულად არ არის შეზღუდული და ჯგუფი გეგმავს ანგარიშწორებას ნეტო საფუძველზე ან ფინანსური აქტივის მიღებას და ვალდებულების დაფარვას გეგმავს ერთგვაროვნად.

3. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

3.5 დაბეგვრა

მიმდინარე მოგების გადასახადი

2017 წლის 1 იანვრიდან საქართველოში ძალაში შევიდა მოგების გადასახადის ახალი მოდელი. მოგების გადასახადის ახალი მოდელის თანახმად მოგების გადასახადით დაბეგვრის საგანს წარმოადგენს:

- დივიდენდების გაცემა
- სხვაობა ხელშეკრულების თანხასა და რეალურ ღირებულებას შორის
- ხარჯები, რომლებიც არ მიეკუთვნება ეკონომიკურ საქმიანობას
- უსასყიდლოდ გადაცემები და საჩუქრები
- ლიმიტს ზემოთ გაწეული წარმომადგენლობითი ხარჯები

მოგების გადასახადის ხარჯი აღიარდება იმ საანგარიშგებო პერიოდში, როდესაც კომპანია გამოაცხადებს დივიდენდს. დივიდენდის გამოცხადების გარდა, სხვა მავალდებულებელი მოვლენა, რომელიც წარმოქმნის მოგების გადასახადს აღიარდება სხვა ხარჯების მუხლში.

გადავადებული გადასახადი

საქართველოს საგადასახადო სისტემაში შესული ცვლილებების სპეციფიკურობის გათვალისწინებით, 2017 წლის 1 იანვრიდან საქართველოში რეგისტრირებული კომპანიებისთვის აქტივების და ვალდებულებების საბალანსო და საგადასახადო ღირებულებებს შორის არ არსებობს დროებითი სხვაობები, რომელმაც შეიძლება გამოიწვიოს გადავადებული საგადასახადო აქტივების ან ვალდებულებების აღიარება.

გადასახადები გარდა მოგების გადასახადისა

გადასახადები გარდა მოგების გადასახადისა აღიარდება იმ საანგარიშგებო პერიოდში რა პერიოდშიც წარმოიქმნება მავალდებულებელი მოვლენა. მავალდებულებელ მოვლენას წარმოადგენს ქმედება ან ფაქტი, რომელიც საქართველოს საგადასახადო კოდექსით განაპირობებს გადასახადის გადახდას. წინასწარ გადახდილი გადასახადები, რომლისგანაც მოსალოდნელია მომავალში ეკონომიკური სარგებლის მიღება აღიარდება აქტივად.

საგადასახადო კანონმდებლობის თანახმად, სამედიცინო მომსახურების მიწოდება გათავისუფლებულია დღგ-სგან, გამოქვითვის უფლების გარეშე. გადასახდელი დამატებული ღირებულების გადასახადი, რომელიც დაკავშირებულია სხვა გარიგებებთან, გარდა ზემოთ ნახსენებებისა, საგადასახადო ორგანოებისათვის გადასახდელი ხდება მომხმარებლებისთვის საქონლის ან მომსახურების მიწოდებისთანავე. საგადასახადო ორგანოების მიერ ნებადართულია დღგ-ს ანგარიშსწორება წმინდა საფუძველზე. გაყიდვასა და შესყიდვასთან დაკავშირებული დღგ აღიარებულია ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში წმინდა საფუძველზე. მოთხოვნების მოსალოდნელი გაუფასურების ზარალის აღრიცხვა ხდება მოთხოვნის მთლიანი თანხისთვის, დღგ-ს ჩათვლით.

3.6 ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალების ერთეულის საწყისი აღიარება ხდება თვითღირებულებით. თვითღირებულების კომპონენტები მოიცავს შეძენის ფასსა და უშუალოდ დაკავშირებულ დანახარჯებს, რომელიც აუცილებელია აქტივის სამუშაო მდგომარეობაში მოსაყვანად.

შემდგომი დანახარჯები ჩაირთვება აქტივის საბალანსო ღირებულებაში ან აღიარდება, როგორც დამოუკიდებელი აქტივი, მხოლოდ მაშინ, როდესაც შესაძლებელია აღნიშნული ტიპის დანახარჯისაგან მომავალი ეკონომიკური სარგებლის მიღება და შესაძლებელია მისი ღირებულების საიმედოდ განსაზღვრა. შეცვლილი კომპონენტის საბალანსო ღირებულება ჩამოიწერება. ყველა სხვა სახის დანახარჯი, რომელიც დაკავშირებულია მიმდინარე რემონტებთან, აღიარდება როგორც ხარჯი მისი გაწევის პერიოდში.

ძირითადი საშუალებები აღირიცხება ისტორიულ ღირებულებას, დაგროვილ ცვეთას და გაუფასურების ზარალს შორის სხვაობის თანხით. ცვეთა ერიცხება აღნიშნულ აქტივთა ჯგუფს, მთლიანად მათი სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში. ჯგუფი იყენებს ცვეთის წრფივი დარიცხვის მეთოდს ძირითადი საშუალებების ყველა ჯგუფისათვის. ჯგუფის საკუთრებაში არსებულ მიწას ცვეთა არ ერიცხება.

სასარგებლო მომსახურების პერიოდი და ცვეთის მეთოდი გადაიხედება ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს, ღირებულების ცვლილების ეფექტის გათვალისწინებით, პერსპექტიულ საფუძველზე.

3. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

იმ შემთხვევაში, თუ ძირითადი საშუალებების თითოეულ კომპონენტს გააჩნია განსხვავებული ექსპლუატაციის პირობები, მაშინ ამაღავარი აქტივთა ჯგუფი აღირიცხება ინდივიდუალურად.

ძირითადი საშუალებების ჯგუფების სასარგებლო მომსახურების ვადები წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

ჯგუფი	სასარგებლო მომსახურების ვადა (წელი)
მიწა	არ ერიცხება ცვეთა
შენობა-ნაგებობები	20-50
სამედიცინო დანადგარები და მოწყობილობები	6-10
აღჭურვილობა და ინვენტარი	6-10
სატრანსპორტო საშუალებები	8

ძირითადი საშუალებების ცვეთის ხარჯი აღიარდება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც აღნიშნული თანხა უნდა აღირიცხოს სხვა აქტივის საბალანსო ღირებულებაში.

ძირითადი საშუალების ობიექტის აღიარება წყდება მისი გასხვისებისას ან როდესაც მისი შემდგომი გამოყენებიდან მომავალში ეკონომიკური სარგებლის მიღება აღარ არის მოსალოდნელი. მოგება ან ზარალი ძირითადი საშუალებების გასვლის შედეგად განისაზღვრება საბალანსო ღირებულებისა და მიღებული წმინდა ანაზღაურების სხვაობით და აღიარდება კონსოლიდირებული სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში.

20.8 მატერიალური და არამატერიალური აქტივების გაუფასურება, გარდა გუდვილისა

ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს ჯგუფი მიმოიხილავს მატერიალური და არამატერიალური აქტივების საბალანსო ღირებულებას რათა განსაზღვროს, არსებობს თუ არა მინიშნება აქტივის გაუფასურების შესახებ. ასეთის არსებობის შემთხვევაში, ჯგუფი ახორციელებს აქტივების ანაზღაურებადი ღირებულების შეფასებას. თუ შეუძლებელია ცალკეული აქტივის ანაზღაურებადი ღირებულების შეფასება, ჯგუფი განსაზღვრავს იმ ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეულის ანაზღაურებად ღირებულებას, რომელსაც განეკუთვნება მოცემული აქტივი. აქტივის ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეული წარმოადგენს აქტივების უმცირეს ჯგუფს, რომელიც მოიცავს მოცემულ აქტივს და წარმოქმნის ფულად სახსრებს უწყვეტი გამოყენების შედეგად, რომელთა მიღება, უმეტესწილად, დამოკიდებული არ არის სხვა აქტივებიდან ან აქტივთა ჯგუფიდან ფულადი სახსრების მიღებაზე.

აქტივის (ან ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეულის) ანაზღაურებადი ღირებულება წარმოადგენს გასვლის დანახარჯებით შემცირებულ რეალურ ღირებულებას და გამოყენების ღირებულებას შორის უდიდეს თანხას. აქტივის გამოყენების ღირებულება არის აქტივიდან ან ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეულიდან მომავალში მისაღები ფულადი ნაკადების დისკონტირებული ღირებულება.

აქტივის (ან ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეულის) საბალანსო ღირებულება უნდა შემცირდეს მის ანაზღაურებად ღირებულებამდე იმ შემთხვევაში, თუ მოცემული აქტივის (ან ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეულის) ანაზღაურებადი ღირებულება ნაკლებია მის საბალანსო ღირებულებაზე. შემცირების თანხა წარმოადგენს გაუფასურების ზარალს და დაუყოვნებლივ აღიარდება ხარჯის სახით კონსოლიდირებული მოგება-ზარალის ან სხვა კონსოლიდირებული სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში.

ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს ჯგუფი განსაზღვრავს არსებობს თუ არა რაიმე ნიშანი, რომლის მიხედვით წინა წლებში აღიარებული აქტივის (ან ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეულის) გაუფასურების ზარალი შესაძლოა აღარ არსებობდეს ან შემცირებული იყოს. მისი არსებობის შემთხვევაში, ჯგუფი აფასებს მოცემული აქტივის (ან ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეულის) ანაზღაურებად ღირებულებას. გაუფასურების ზარალის კომპენსირების შემთხვევაში იზრდება აქტივის (ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეულის) საბალანსო ღირებულება, მაგრამ არაუმეტეს იმ საბალანსო ღირებულებისა, რომელიც მიღებული იქნებოდა წინა წლებში გაუფასურების ზარალის აღიარება რომ არ მომხდარიყო.

3. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

3.7 გუდვილი

გუდვილის თავდაპირველი აღიარება კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში ხდება თვითღირებულებით, რომელიც გაიანგარიშება გადახდილი კომპენსაციის რეალურ ღირებულების ნამეტი თანხით შეძენილი წმინდა აქტივების რეალურ ღირებულებაზე.

ჯგუფი ყოველწლიურად ამოწმებს საწარმოთა გაერთიანებასთან დაკავშირებით წარმოშობილი გუდვილის გაუფასურებას. გაუფასურებაზე ტესტირების მიზნით, გუდვილი მიეკუთვნება იმ ფულადი სახსრების წარმომქმნელ ერთეულებს, ან ერთეულების ჯგუფებს, რომლებიც მოსალოდნელია, რომ სარგებელს მიიღებენ გაერთიანებით განპირობებული სინერგიიდან. თითოეული ერთეული ან ერთეულთა ჯგუფი, რომელსაც გუდვილი მიეკუთვნება წარმოადგენდეს შიდა მმართველობის მიზნებისათვის გუდვილის მონიტორინგის განხორციელების ყველაზე დაბალ დონეს და არ აღემატება საოპერაციო სეგმენტს.

ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეულის, რომელზეც მიკუთვნებულია გუდვილი გაუფასურების ზარალი აღიარდება როდესაც მისი ანაზღაურებადი ღირებულება ნაკლებია მის საბალანსო ღირებულებაზე. გაუფასურების ზარალით ჯერ მცირდება გუდვილი, შემდეგ კი სხვა აქტივები, ფულადი სახსრების წარმომქმნელ ერთეულში შემავალი თითოეული აქტივის საბალანსო ღირებულების პროპორციულად. საბალანსო ღირებულების შემცირებები აისახება როგორც გაუფასურების ზარალი მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში. გუდვილის გაუფასურების ზარალი არ კომპენსირდება. გაუფასურების ტესტთან დაკავშირებული პროცედურების სანახავად იხილეთ განმარტებითი შენიშვნა 8.

3.8 ინვესტიციები ერთობლივ საწარმოში

ერთობლივი საწარმო გულისხმობს ორი ან მეტი მონაწილე მხარის ერთობლივად კონტროლირებადი ეკონომიკური საქმიანობის წარმართვას, სახელშეკრულებო შეთანხმების საფუძველზე. ერთობლივი კონტროლი წარმოადგენს ხელშეკრულებით დადგენილ ერთობლივ კონტროლს ეკონომიკური საქმიანობის ფარგლებში, რომელიც არსებობს მხოლოდ მაშინ, როდესაც სტრატეგიული ფინანსური და ოპერატიული გადაწყვეტილებების მიღება უკავშირდება საქმიანობას, რომელიც საჭიროებს ერთობლივად მაკონტროლებელ მხარეთა (სრულუფლებიანი მონაწილე) ერთსულოვან თანხმობას.

ერთობლივ საწარმოებში ინვესტიციების აღრიცხვა ხდება თავდაპირველად თვითღირებულებით და შემდგომ კაპიტალ მეთოდით. ერთობლივ საწარმოებისგან მიღებული დივიდენდები ამცირებს ერთობლივ საწარმოში არსებული ინვესტიციების საბალანსო ღირებულებას. ინვესტიციები იტესტება გაუფასურებაზე ბასს 36-ის „აქტივების გაუფასურება“ მიხედვით, როგორც ცალკეული აქტივი, თუკი არსებობს გაუფასურების ინდიკატორები.

3.9 მარაგები

ჯგუფში მარაგების შეფასება ხდება თვითღირებულებასა და ნეტო სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესი თანხით. მარაგების თვითღირებულება მოიცავს მათ შეძენასა და გადამუშავებასთან დაკავშირებულ დანახარჯებს, აგრეთვე იმ დანახარჯებს რომელიც გაწეულია მის მოცემულ ადგილამდე ტრანსპორტირებისა და სათანადო მდგომარეობაში მოყვანისათვის. სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების შეძენის დანახარჯები მოიცავს მათი შეძენის ღირებულებას, საიმპორტო საბაჟო გადასახადს და სხვა გადასახადებს (გარდა იმ გადასახადებისა, რომლებიც საგადასახადო ორგანომ ჯგუფს უნდა დაუბრუნოს), სატრანსპორტო, დატვირთვა-გადმოტვირთვის დანახარჯებს და სხვა დანახარჯებს, რომლებიც უშუალოდ არის დაკავშირებული მარაგების შეძენასთან. სავაჭრო ფასდაკლება და სხვა სახის ფასდათმობები არ ჩაირთვება შეძენის დანახარჯების გაანგარიშებებში. ჯგუფის მარაგები ძირითადად მოიცავს მედიკამენტებს და სამედიცინო სახარჯ მასალებს. ჯგუფში მარაგების ჩამოწერა ხორციელდება პარტიული მეთოდის საფუძველზე.

მარაგების ნეტო სარეალიზაციო ღირებულება არის შეფასებითი გასაყიდი ფასი, პროდუქციის დასრულებისა და გაყიდვისათვის საჭირო შეფასებითი დანახარჯების გამოკლებით.

3.10 საწესდებო კაპიტალი

ჯგუფის საწესდებო კაპიტალი განისაზღვრება წესდებით. ჯგუფის წესდების ცვლილება შესაძლებელია მხოლოდ დამფუძნებლების გადაწყვეტილების საფუძველზე. ავტორიზებული კაპიტალი აღიარდება როგორც საწესდებო კაპიტალი იმ მოცულობით, რა მოცულობითაც კაპიტალი შევსებულია დამფუძნებლების მიერ. საწესდებო კაპიტალი აღიარდება დამფუძნებლების შენატანების რეალური ღირებულებით.

3. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

3.11 ხარჯები

ხარჯების აღიარება ხდება კონსოლიდირებული სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში, თუ წარმოიშობა მომავალი ეკონომიკური სარგებლის შემცირება, რაც დაკავშირებულია აქტივის შემცირებას ან ვალდებულების ზრდასთან, რაც შეიძლება საიმედოდ განისაზღვროს. ხარჯები გაწევისთანავე აღიარდება კონსოლიდირებული მოგებისა და ზარალის ანგარიშგებაში, თუ ხარჯებისგან ეკონომიკური სარგებლის მოტანა მომავალში აღარ არის მოსალოდნელი ან თუ მომავალი ეკონომიკური სარგებელი აღარ აკმაყოფილებს ბალანსში აქტივად აღიარების კრიტერიუმებს.

თუ ეკონომიკური სარგებელი მოსალოდნელია რომ წარმოიქმნება რამდენიმე სააღრიცხვო პერიოდის განმავლობაში, მასთან დაკავშირებული ხარჯები კონსოლიდირებული სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში აღიარდება გონივრული განაწილების საფუძველზე.

3.12 საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები და კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების ავტორიზაციის თარიღამდე მომხდარი მოვლენები, რომლებიც დამატებით ინფორმაციას იძლევიან ჯგუფის ფინანსური პოზიციის შესახებ, აისახება კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები, რომლებიც გავლენას არ ახდენენ ჯგუფის კონსოლიდირებულ ფინანსურ მდგომარეობაზე ბალანსის შედგენის თარიღისთვის, მაგრამ არსებითი მნიშვნელობისაა, აისახება კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების თანდართულ შენიშვნებში.

3.13 ანარიცხები, პირობითი ვალდებულებები და პირობითი აქტივები

პირობითი ვალდებულებები არ აისახება კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც მოსალოდნელია ეკონომიკური სარგებლის გასვლა ჯგუფიდან და შესაძლებელია ამ ვალდებულების საიმედოდ შეფასება.

კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში არ აისახება პირობითი აქტივები. მაგრამ ისეთი ფინანსური აქტივების შესახებ ინფორმაცია, რომლებთან დაკავშირებული ეკონომიკური სარგებლის შემოსვლა ჯგუფში მოსალოდნელია - აისახება კონსოლიდირებულ განმარტებით შენიშვნებში. იმ შემთხვევაში, თუ ჯგუფს აქვს რწმუნება, რომ ეკონომიკური სარგებელი შემოვა ჯგუფში, მაშინ მასთან დაკავშირებული აქტივი და შემოსავალი აისახება იმ პერიოდის კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში, როდესაც ადგილი ჰქონდა შეფასების ცვლილებას.

ანარიცხი წარმოადგენს ვალდებულებას, რომელიც დაკავშირებულია რაოდენობრივ და დროით განუსაზღვრელობებთან. ჯგუფში ანარიცხი აღიარდება, როდესაც ჯგუფს აქვს მიმდინარე მოვალეობა (იურიდიული ან კონსტრუქციული), რომელიც წარმოიქმნება წარსული მოვლენის შედეგად და სავარაუდოა, რომ მოვალეობის დასაფარად საჭირო იქნება ეკონომიკურ სარგებელში განივთებული რესურსების გასვლა; და შესაძლებელია მოვალეობის თანხის საიმედოდ შეფასება.

4. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებები

ჯგუფი ახდენს გარკვეული სააღრიცხვო შეფასებებისა და გადაწყვეტილებების შემუშავებას მომავალი პერიოდებისათვის. შეფასებები და გადაწყვეტილებები შემუშავებულია გამოცდილებასა და სხვა ფაქტორებზე დაყრდნობით, რომელიც ითვალისწინებს ჯგუფის ფუნქციონირებას განსაზღვრული მომავლის პირობებში. მომავალ პერიოდებში მიღებული გამოცდილება შესაძლოა განსხვავებული იყოს ამ შეფასებებისა და დაშვებებისგან.

ქვემოთ მოყვანილია ის შეფასებები და დაშვებები, რომლებიც მომდევნო ფინანსურ წელში აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებებში არსებითი ცვლილებების რისკის მატარებელია:

ა) ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადები

ძირითადი საშუალებების ცვეთის დარიცხვა ხდება მათი სასარგებლო მომსახურების ვადის მიხედვით. სასარგებლო მომსახურების ვადების განსაზღვრა დამოკიდებულია ჯგუფის ხელმძღვანელობის შეფასებაზე, თუ რა პერიოდის განმავლობაში მოელის იგი აქტივის გამოყენებიდან ეკონომიკური სარგებლის მიღებას. სასარგებლო მომსახურების ვადები პერიოდულად გადაიხედება. შეფასების ცვლილებამ შესაძლოა არსებითი ცვლილება გამოიწვიოს ცალკეულ პერიოდებში საბალანსო ღირებულებასა და კონსოლიდირებული სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში ასახულ თანხებში.

ბ) ფინანსური აქტივების გაუფასურება

ჯგუფი აფასებს ფინანსური აქტივებიდან ფულადი ნაკადების გადაუხდელობის ალბათობას. შემდეგ მოცემული ალბათობა მრავლდება მოსალოდნელ დანაკარგებზე, რომელიც გამოწვეულია ხელშეკრულების შეუსრულებლობის რისკიდან, რათა განისაზღვროს მოთხოვნების არსებობის მანძილზე მოსალოდნელი გაუფასურების დანაკარგი.

დეტალები სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების გაუფასურების შესახებ იხილეთ მე-5, 13 განმარტებითი შენიშვნაში. მომავალ პერიოდთან დაკავშირებული განუსაზღვრელობებიდან გამომდინარე, ფაქტიური შედეგი შესაძლებელია მნიშვნელოვნად განსხვავდებოდეს იმ შედეგისგან, რომელიც აღრიცხულია კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში.

გ) მარაგების გაუფასურება

ჯგუფი ყოველი საანგარიშგებო პერიოდისათვის აფასებს მარაგების გაუფასურებას. ჯგუფი აფასებს ნელა ბრუნვადი მარაგების შესაძლო გამოყენებადობას. შეფასების საფუძველზე განსაზღვრავს მარაგის გაუფასურებას. გაუფასურების შეფასებისას ჯგუფი ითვალისწინებს შესაბამისი სფეროს სპეციალისტების მოსაზრებას, ტექნოლოგიურ სიახლეებს, წარსულ გამოცდილებას პრაქტიკულ შედეგებს. მომავალ პერიოდთან დაკავშირებული განუსაზღვრელობებიდან გამომდინარე ფაქტიური შედეგი შესაძლებელია მნიშვნელოვნად განსხვავდებოდეს იმ შედეგისგან, რაც აღრიცხულია ფინანსურ ანგარიშგებაში.

დ) გუდვილის გაუფასურების ტესტირება

ჯგუფმა 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით გააკეთა გუდვილის გაუფასურების ტესტირება.

2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ჩატარებული გაუფასურების ტესტირების შედეგადაც გამოვლენილა გაუფასურება. ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეულის აღდგენითი ღირებულება განისაზღვრა ხელმძღვანელობის მიერ გამოყენების ღირებულების საფუძველზე. ამ მეთოდის გამოყენება მოითხოვს მომავალი ფულადი ნაკადების შეფასებას და დისკონტის განაკვეთის განსაზღვრას ფულადი ნაკადების მიმდინარე ღირებულების გამოსათვლელად. ჯგუფმა კაპიტალის საშუალო შეწონილი ღირებულება გამოიყენა პროგნოზირებული ფულადი ნაკადების დისკონტირებისთვის. მომავალი ფულადი ნაკადების შეფასება მოხდა ხელმძღვანელობის მიერ დამტკიცებული 5-წლიან ფინანსურ ბიუჯეტზე დაყრდნობით გაანგარიშებული პროგნოზების საფუძველზე. დამატებითი ინფორმაცია გუდვილის გაუფასურების შესახებ იხილეთ მე-8 განმარტებითი შენიშვნაში.

ე) სახელშეკრულებო ღირებულების განსაზღვრა

ხელშეკრულებიდან მისაღები ამონაგების განსაზღვრა ხდება მოცემული ფიქსირებული ფასების მიხედვით. საყოველთაო დაზღვევის პროგრამის ფარგლებში გაწეული სამედიცინო მომსახურების სახელშეკრულებო ღირებულების შეფასებისას, ჯგუფი წარსული გამოცდილების საფუძველზე ითვალისწინებს ანაზღაურების მოსალოდნელ კორექტირებას. მომავალ პერიოდთან დაკავშირებული განუსაზღვრელობებიდან გამომდინარე ფაქტიური შედეგი შესაძლებელია მნიშვნელოვნად განსხვავდებოდეს იმ შედეგისგან, რაც აღრიცხულია ფინანსურ ანგარიშგებაში.

4. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებები (გაგრძელება)

ვ) სასამართლო დავები

ჯგუფი ყოველი საანგარიშგებო პერიოდისათვის განიხილავს მიმდინარე სასამართლო დავების სამართალწარმოებას, რათა შეაფასოს ანარცხის საჭიროება და განმარტოს კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში. ანარცხების შეფასებისას ჯგუფი ითვალისწინებს სასამართლო პროცესის მიმდინარეობას, საკანონმდებლო მოთხოვნებს, ზარალის მოსალოდნელ ოდენობას, იურისტების და შესაბამისი სფეროს სპეციალისტების მოსაზრებას, მსგავსი დავების პრაქტიკულ შედეგებს. მომავალ პერიოდთან დაკავშირებული განუსაზღვრელობებიდან გამომდინარე ფაქტიური შედეგი შესაძლებელია მნიშვნელოვნად განსხვავდებოდეს იმ შედეგისგან, რაც აღრიცხულია კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში.

5. ფინანსური ინსტრუმენტები - რისკების მართვა

ჯგუფის ოპერაციებისთვის დამახასიათებელი ძირითადი რისკებია:

- საკრედიტო რისკი
- საპროცენტო რისკი
- უცხოური ვალუტის რისკი
- ლიკვიდურობის რისკი

ეს განმარტებითი შენიშვნა აღწერს ჯგუფის მიზნებს, პოლიტიკებსა და პროცედურებს რისკების მართვისათვის და რისკების შეფასების მეთოდებს. ამ რისკებთან დაკავშირებული დამატებითი რაოდენობრივი ინფორმაცია წარმოდგენილია კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში. წინა პერიოდის შემდეგ არ მომხდარა არსებითი ცვლილება რისკების მართვისა და შეფასების მეთოდებში.

ფინანსური ინსტრუმენტების ძირითადი კატეგორიები

ჯგუფის ძირითადი ფინანსური ვალდებულებები მოიცავს მიღებულ სესხებს, სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებს, საიჯარო ვალდებულებებს. ამ ფინანსური ინსტრუმენტების მთავარი მიზანია ჯგუფის ფინანსური უზრუნველყოფა. ჯგუფს გააჩნია ისეთი ფინანსური აქტივები როგორიცაა სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები, ფული და ფულის ეკვივალენტები.

ფინანსური ინსტრუმენტების ძირითადი კატეგორიები წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	31.12.2024	31.12.2023
ფინანსური აქტივი		
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	17,382,546	19,170,549
სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები	6,408,600	2,750,000
ფული და ფულის ეკვივალენტები	257,085	1,283,849
	24,048,231	23,204,398
ფინანსური ვალდებულებები		
მიღებული სესხები	71,965,367	68,072,313
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	18,401,075	18,273,880
საიჯარო ვალდებულებები	15,207	35,050
	90,381,649	86,381,243

ფინანსური ინსტრუმენტების რეალური ღირებულება

რეალური ღირებულება არის საფასური, რომელიც მიიღება აქტივის გაყიდვისას ან გადახდებამდე ვალდებულების გადასაცემად ორგანიზებულ ოპერაციაში საბაზრო მონაწილეებს შორის შეფასების დღეს, ან ასეთის არ არსებობის შემთხვევაში იმ ბაზრის მიხედვით რომელზეც აქვს წვდომა ჯგუფს და ყველაზე ხელსაყრელია მოცემული თარიღისათვის. როცა შესაძლებელია, ინსტრუმენტის რეალურ ღირებულებას ჯგუფი განსაზღვრავს მოცემული ინსტრუმენტის მოქმედ ბაზარზე კოტირებული ფასით. ბაზარი მოქმედად ითვლება, თუ აქტივებისა და ვალდებულებების ოპერაციები მიმდინარეობს საკმარისი სიხშირითა და მოცულობით, რათა უზრუნველყოს ინფორმაცია ფასების თაობაზე მუდმივ რეჟიმში.

5. ფინანსური ინსტრუმენტები - რისკების მართვა (გაგრძელება)

თუ მოქმედ ბაზარზე არ არსებობს კოტირებული ფასი, ჯგუფი რეალურ ღირებულებას განსაზღვრავს შეფასების მეთოდების გამოყენებით. შერჩეული შეფასების მეთოდი მაქსიმალურად იყენებს დაკვირვებად საბაზრო მონაცემებს, მინიმალურად ეყრდნობა არასაბაზრო მონაცემებს და ითვალისწინებს ყველა იმ ფაქტორს, რომლებსაც ბაზრის მონაწილეები ფასის დადგენისას მიიღებდნენ მხედველობაში. თავდაპირველი აღიარებისას ამა თუ იმ ფინანსური ინსტრუმენტის რეალური ღირებულების საუკეთესო მტკიცებულება არის გარიგების ფასი, ანუ გადახდილი ან მიღებული საკომპენსაციო თანხის რეალური ღირებულება.

თუ ჯგუფი გადაწყვეტს, რომ რეალური ღირებულება თავდაპირველი აღიარებისას განსხვავდება გარიგების ფასიგან და რეალური ღირებულება არ დასტურდება იდენტური აქტივის ან ვალდებულების მოქმედ ბაზარზე არსებული კოტირებული ფასით, ასევე, ეს ღირებულება არ ეფუძნება შეფასებას ისეთი მეთოდის საფუძველზე, რომლის ცვლადებიც მოიცავენ მხოლოდ დაკვირვებადი ბაზრების მონაცემებს, ასეთ შემთხვევაში ფინანსური ინსტრუმენტი თავდაპირველად შეფასდება რეალური ღირებულებით, რომელიც დაკორექტირდება სხვაობით ამ ღირებულებასა და გარიგების ღირებულებას შორის.

ნებისმიერი სხვაობა ამ ღირებულებასა და შეფასების მეთოდით მიღებულ თავდაპირველ ღირებულებას შორის მოგვიანებით სათანადო წესით აღიარდება მოგებაში ან ზარალში, ინსტრუმენტის სასიცოცხლო ვადის განმავლობაში, მაგრამ არაუგვიანეს იმ დროისა, როცა შეფასება მთლიანად ეყრდნობა დაკვირვებადი ბაზრის მონაცემებს ან როდესაც გარიგება დაიხურება.

ჯგუფი ადგენს რეალურ ღირებულებას შემდეგი იერარქიის გამოყენებით, რომელიც ასახავს შეფასების გაკეთებისას გამოყენებული მონაცემების მნიშვნელობას:

დონე 1: კოტირებული საბაზრო ფასი (კორექტირების გარეშე) მოქმედ ბაზარზე ანალოგიური ფინანსური ინსტრუმენტისთვის;

დონე 2: მონაცემები გარდა იმისა, რაც შედის პირველ დონეში და რომლებიც თვალსაჩინოა როგორც პირდაპირ (ფასები), ასევე ირიბად (ფასებისაგან წარმოებული). ეს კატეგორია მოიცავს ინსტრუმენტებს, რომლებიც ფასდება შემდეგი მონაცემების გამოყენებით: მოქმედ ბაზრებზე კოტირებული საბაზრო ფასები მსგავსი ფინანსური ინსტრუმენტებისთვის; კოტირებული ფასები მსგავსი ინსტრუმენტებისთვის, რომლებიც ნაკლებად აქტიურად მიიჩნევა; ან შეფასების სხვა მეთოდები, რომლის ფარგლებშიც ყველა მნიშვნელოვანი მონაცემი არის პირდაპირ ან ირიბად თვალსაჩინო, საბაზრო მონაცემებიდან გამომდინარე;

დონე 3: არათვალსაჩინო მონაცემები. აღნიშნული კატეგორია მოიცავს ყველა ინსტრუმენტს, რომლის ფარგლებში შეფასების მეთოდიცა მოიცავს მონაცემებს, რომლებიც არ ეყრდნობიან თვალსაჩინო მონაცემებს და არათვალსაჩინო მონაცემები მნიშვნელოვან გავლენას ახდენენ ინსტრუმენტის შეფასებაზე. აღნიშნული კატეგორია მოიცავს ინსტრუმენტებს, რომელთა შეფასება ხდება მსგავსი ინსტრუმენტებისთვის კოტირებული ფასების საფუძველზე, რომლის ფარგლებში მნიშვნელოვანი არათვალსაჩინო კორექტირებები ან დაშვებებია საჭირო, რათა აისახოს სხვაობები ინსტრუმენტებს შორის.

რეალური ღირებულების შეფასება, რომელიც გამოყენებულია ამორტიზებული ღირებულებით აღრიცხული ფინანსური ინსტრუმენტებისთვის - სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები, სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები, მიღებული სესხები და საიჯარო ვალდებულებები მოხდა მე-2 და მე-3 იერარქიის საფუძველზე. აღნიშნული იერარქიებისთვის მოხდა დისკონტირებული ფულადი ნაკადების მეთოდის გამოყენებით. რეალური ღირებულების შეფასება არაკოტირებული ფიქსირებული საპროცენტო განაკვეთის მქონე ფინანსური ინსტრუმენტებისთვის მოხდა მოსალოდნელი მომავალი ფულადი ნაკადების საფუძველზე, რომელიც დადისკონტირებულია მიმდინარე საპროცენტო განაკვეთით, რომელიც დამახასიათებელია მსგავსი საკრედიტო რისკის და დაფარვის ვადის მქონე ახალი ფინანსური ინსტრუმენტისთვის. ბანკებისგან მიღებული სესხები დადისკონტირებულია ჯგუფის საკუთარი საპროცენტო განაკვეთით, რომლითაც მიღებული აქვს ისინი. 2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისთვის არ მომხდარა ცვლილება მე-2 და მე-3 დონის შეფასების იერარქიისთვის გამოყენებულ შეფასების მეთოდოლოგიაში. ფული და ფულის ეკვივალენტების რეალური ღირებულება შეფასებულია პირველი დონის მიხედვით.

კაპიტალის მართვა

ჯგუფი კაპიტალთან დაკავშირებულ რისკს მართავს იმისათვის, რომ უზრუნველყოს ფუნქციონირებად საწარმოდ დარჩენა და ამავდროულად დაინტერესებული მხარეების უკუგების მაქსიმიზაცია, მოზიდული და საკუთარი კაპიტალის ოპტიმალური ბალანსის დაცვის გზით. ჯგუფის მენეჯმენტი რეგულარულად მიმოიხილავს კაპიტალის სტრუქტურას. ასეთი განხილვების ფარგლებში, ჯგუფის ხელმძღვანელობა მიიჩნევს, რომ ჯგუფი აბალანსებს

შპს „ჯეო ჰოსპიტალს“ და შვილობილი კომპანიები

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2024 წლის 31 დეკემბერს

(ქართულ ლარში)

5. ფინანსური ინსტრუმენტები - რისკების მართვა (გაგრძელება)

მთლიანი კაპიტალის სტრუქტურას დივიდენდების გაცემით, აღებული სესხის თანხით კაპიტალის ზრდით და არსებული სესხების დაფარვით.

ზოგადი მიზნები, პოლიტიკა და პროცესები

ჯგუფის ხელმძღვანელობას გააჩნია საერთო პასუხისმგებლობა ჯგუფის რისკების მართვის მიზნებისა და პოლიტიკის განსაზღვრისთვის, ამასთანავე, პასუხისმგებლობის შენარჩუნებასთან ერთად, მიზნებისა და პროცესების ეფექტურად დანერგვისთვის მას დელეგირებული აქვს პროცესების შემუშავებისა და ოპერირების უფლება ჯგუფის ფინანსური მხარისთვის. ჯგუფის მენეჯმენტი ღებულობს ყოველთვიურ ანგარიშგებას ჯგუფის ფინანსური მხარისგან, მიმოიხილავს თავიანთი დასახული მიზნებისა და პოლიტიკის შესრულებისათვის განხორციელებული პროცესების ეფექტურობას. ჯგუფის მენეჯმენტის მთავარი მიზანი არის დაიცვას ჯგუფი რისკის მიუღებელი დონისაგან და საშუალება მისცეს მას მიაღწიოს საქმიანობის მიზანს.

საკრედიტო რისკი

საკრედიტო რისკი არის ფულადი ზარალის მიღების რისკი დებიტორის ან სხვა კონტრაგენტის მიერ კრედიტორული დავალიანების არდაფარვის შემთხვევაში. ჯგუფის საფრთხეს საკრედიტო რისკთან დაკავშირებით განაპირობებს თითოეული მომხმარებლის ინდივიდუალური მახასიათებლები. ჯგუფის საკრედიტო რისკი, ძირითადად განპირობებულია, სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებიდან და ფული და ფულის ეკვივალენტებიდან (გარდა ნაღდი ფულისა).

ჯგუფი საკრედიტო რისკს მართავს გარკვეული პრინციპების საფუძველზე, რომლებიც ითვალისწინებს ცალკეული კონტრაგენტის კრედიტუნარიანობის საფუძვლიან ანალიზს, კონტრაგენტის დიდძალი დავალიანების თავიდან აცილებას, ყველა დაუფარავი საკრედიტო თანხის დაფარვის მკაცრ კონტროლს და პრობლემური ფინანსური აქტივების ინტენსიურ მართვას.

საკრედიტო რისკის მონიტორინგის მიზნით, ჯგუფი მომხმარებლებს აერთიანებს მათი ვადაგადაცილების სტატუსის მიხედვით. საკრედიტო რისკის სამართავად ჯგუფი განიხილავს შემდეგ ფაქტორებს: დამფინანსებელი სახელმწიფოა, იურიდიული პირი თუ ფიზიკური და წარსულში ფინანსური სიმწელების არსებობას. მაღალ რისკიანი მომხმარებლები გაერთიანებულია შეზღუდულ მომხმარებელთა ჯგუფში და მათზე რეალიზაცია ხორციელდება წინასწარი ანაზღაურებით.

ფინანსური აქტივების საბალანსო ღირებულება წარმოადგენს მაქსიმალურ საკრედიტო რისკს (გარდა ნაღდი ფულისა).

ჯგუფი საკრედიტო რისკის მართვის პოლიტიკის ფარგლებში ახორციელებს ფინანსური აქტივების საკრედიტო ხარისხის ანალიზს.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების საკრედიტო ხარისხის ანალიზი 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	მოთხოვნები გაუფასურებამდე	გაუფასურების კოეფიციენტი	მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი
ჯგუფურად შეფასებული მოთხოვნები			
მოკლევადიანი	908,746	1%	(9,087)
ვადაგადაცილება 30-90	362,334	5%	(18,117)
ვადაგადაცილება 91-180	39,630	20%	(7,926)
ვადაგადაცილება 181-365	73,544	50%	(36,772)
ვადაგადაცილება 365 დღეზე მეტი	1,894,120	100%	(1,894,120)
	3,278,374		(1,966,022)
ინდივიდუალურად შეფასებული მოთხოვნები გაუფასურებაზე	19,370,129		(3,299,935)
სულ ფინანსური მოთხოვნები გაუფასურებამდე	22,648,503		(5,265,957)

შპს „ჯეო ჰოსპიტალს“ და შვილობილი კომპანიები

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2024 წლის 31 დეკემბერს

(ქართულ ლარში)

5. ფინანსური ინსტრუმენტები - რისკების მართვა (გაგრძელება)

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების საკრედიტო ხარისხის ანალიზი 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	მოთხოვნები გაუფასურებამდე	გაუფასურების კოეფიციენტი	მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი
ჯგუფურად შეფასებული მოთხოვნები			
მოკლევადიანი	247,193	1%	(2,472)
ვადაგადაცილება 30-90	251,700	5%	(12,585)
ვადაგადაცილება 91-180	193,335	20%	(38,667)
ვადაგადაცილება 181-365	93,033	50%	(46,517)
ვადაგადაცილება 365 დღეზე მეტი	1,830,302	100%	(1,830,302)
	2,615,563		(1,930,543)
ინდივიდუალურად შეფასებული მოთხოვნები გაუფასურებაზე	20,826,353		(2,340,824)
სულ ფინანსური მოთხოვნები გაუფასურებამდე	23,441,916		(4,271,367)

ჯგუფი ახორციელებს ფინანსური აქტივების დარეზერვებას ფასს 9-ის - „ფინანსური ინსტრუმენტები“ მოთხოვნების შესაბამისად. დამატებითი ინფორმაციისთვის იხილეთ მე-13 განმარტებითი შენიშვნა.

სავალუტო რისკი

სავალუტო რისკი განისაზღვრება, როგორც რისკი იმისა, რომ ფინანსური ინსტრუმენტების ღირებულება მერყევი იქნება სავალუტო კურსის ცვალებადობის გამო. ჯგუფს გააჩნია უცხოურ ვალუტაში განხორციელებული გარკვეული ოპერაციები. 2024 და 2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის ჯგუფს არ გამოუყენებია დერივატივები სავალუტო რისკის მართვისთვის.

უცხოურ ვალუტაში არსებული ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	ლარი	ევრო	დოლარი	სულ
ფინანსური აქტივები				
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	17,372,277	8,792	1,477	17,382,546
სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები	6,408,600	-	-	6,408,600
ფული და ფულის ეკვივალენტები	248,355	8,209	521	257,085
	24,029,232	17,001	1,998	24,048,231
ფინანსური ვალდებულებები				
მიღებული სესხები	9,658,174	62,307,193	-	71,965,367
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	17,277,463	173,650	949,962	18,401,075
საიჯარო ვალდებულებები	-	-	15,207	15,207
	26,935,637	62,480,843	965,169	90,381,649
სავალუტო პოზიცია	(2,906,405)	(62,463,842)	(963,171)	

შპს „ჯეო ჰოსპიტალს“ და შვილობილი კომპანიები

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2024 წლის 31 დეკემბერს

(ქართულ ლარში)

5. ფინანსური ინსტრუმენტები - რისკების მართვა (გაგრძელება)

უცხოურ ვალუტაში არსებული ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულება 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	ლარი	ევრო	დოლარი	სულ
ფინანსური აქტივები				
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	19,165,615	1,636	3,298	19,170,549
სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები	2,750,000	-	-	2,750,000
ფული და ფულის ეკვივალენტები	1,278,335	90	5,424	1,283,849
	23,193,950	1,726	8,722	23,204,398
ფინანსური ვალდებულებები				
მიღებული სესხები	5,438,257	62,634,056	-	68,072,313
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	16,985,603	388,831	899,446	18,273,880
საიჯარო ვალდებულებები	-	-	35,050	35,050
	22,423,860	63,022,887	934,496	86,381,243
სავალუტო პოზიცია	770,090	(63,021,161)	(925,774)	

ქვემოთ მოცემული ცხრილი წარმოადგენს ჯგუფის მგრძნობელობას შესაბამისი უცხოური ვალუტების ლართან მიმართებაში 20%-ით გაზრდაზე და შემცირებაზე. 20% არის მგრძნობიარობის განაკვეთი, რომელიც გამოიყენება ჯგუფის ხელმძღვანელობის მიერ სავალუტო რისკის შიდა კონტროლისთვის და წარმოადგენს სავალუტო კურსის სხვაობის შეფასებას ჯგუფის ხელმძღვანელობის მიერ. მგრძნობელობის ანალიზი მოიცავს მხოლოდ უცხოურ ვალუტაში გამოხატულ დაუფარავ ფულად მუხლებს და აკორექტირებს მათ გადაფასებას პერიოდის ბოლოს სავალუტო კურსების გონივრულობის ფარგლებში მოსალოდნელი ცვლილების მიხედვით.

2024 წლის 31 დეკემბრისთვის წმინდა მოგებასა და კაპიტალზე აქტივების გადაფასების ეფექტი შემდეგია:

	ლარი/დოლარი 20%	ლარი/დოლარი -20%	ლარი/ევრო 20%	ლარი/ევრო -20%
მოგება/ზარალი	(192,634)	192,634	(12,492,768)	12,492,768

2023 წლის 31 დეკემბრისთვის წმინდა მოგებასა და კაპიტალზე აქტივების გადაფასების ეფექტი შემდეგია:

	ლარი/დოლარი 20%	ლარი/დოლარი -20%	ლარი/ევრო 20%	ლარი/ევრო -20%
მოგება/ზარალი	(185,155)	185,155	(12,604,232)	12,604,232

საპროცენტო განაკვეთის რისკი

საპროცენტო განაკვეთის რისკი წარმოიშობა საბაზრო საპროცენტო განაკვეთების პოტენციური ცვლილების გამო, რომელმაც შესაძლოა უარყოფითი გავლენა იქონიოს ჯგუფის ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების რეალურ ღირებულებაზე ან მომავალ ფულად ნაკადებზე. ჯგუფი დგას საპროცენტო რისკის წინაშე, რადგანაც გააჩნია ცვლადი საპროცენტო განაკვეთის მქონე მიღებული სესხები.

ქვემოთ წარმოდგენილი მგრძნობელობის ანალიზი ჩატარდა საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოსთვის. ანალიზი მომზადდა იმის დაშვებით, რომ საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოსთვის დაუფარავი ვალდებულების თანხა მთელი წლის განმავლობაში დაუფარავი იყო. 100 საბაზისო ერთეულის გაზრდა (100 საბაზისო ერთეული შეესაბამება 1 პროცენტთან ცვლილებას) ან შემცირება ხდება საპროცენტო განაკვეთის რისკის შიდა ანგარიშგებისას უმაღლესი რგოლის ხელმძღვანელობისთვის და წარმოადგენს ხელმძღვანელობის მიერ საპროცენტო განაკვეთების შესაძლო ცვლილების შეფასებას, გონივრულობის ფარგლებში:

	31.12.2024*		31.12.2023	
	პროცენტის ზრდა 1%-ით	პროცენტის შემცირება 1%-ით	პროცენტის ზრდა 1%-ით	პროცენტის შემცირება 1%-ით
მოგება/ზარალი	-	-	(482,796)	482,796

ზემოთ მოცემული ცხრილი ასახავს ერთი ცვლადის ცვლილებას იმ დაშვებით, რომ სხვა ცვლადები დარჩება უცვლელი.

შპს „ჯეო ჰოსპიტალს“ და შვილობილი კომპანიები

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2024 წლის 31 დეკემბერს

(ქართულ ლარში)

5. ფინანსური ინსტრუმენტები - რისკების მართვა (გაგრძელება)

(*) – 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ჯგუფს არ უფიქსირდება ცვლადი საპროცენტო განაკვეთის მატარებელი ფინანსური ინსტრუმენტები.

ლიკვიდურობის რისკი

ლიკვიდურობის რისკში იგულისხმება საკმარისი ფინანსური რესურსის არსებობა, რათა მოხდეს სესხების გასტუმრება და სხვა ფინანსური ვალდებულებების დაფარვა შესაბამის ვადაში. ლიკვიდურობის რისკის მართვისთვის ხელმძღვანელობა ახორციელებს სისტემატურ ზედამხედველობას მოსალოდნელ მომავალ ფულად ნაკადებზე, რომელიც წარმოადგენს აქტივებისა და ვალდებულებების მართვის პროცესის ნაწილს.

ცხრილში მოცემულია ფინანსური ვალდებულებების კატეგორიების ლიკვიდურობის ანალიზი იმისდა მიხედვით, თუ როდის არის მოსალოდნელი მათი ამოღება ან დაფარვა. ამ ცხრილებში წარმოდგენილი თანხები შესაძლოა არ შეესაბამებოდეს ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში აღრიცხულ თანხებს, რადგან ქვემოთ წარმოდგენილი ინფორმაცია მოიცავს ფინანსური ვალდებულებების ვადიანობის ანალიზს, რაც უთითებს ხელშეკრულების მიხედვით დარჩენილ მთლიან დაუდისკონტირებელ გადახდებს საპროცენტო დავალიანების ჩათვლით.

ლიკვიდურობის ანალიზი 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	1 წლამდე	1-5 წლამდე	5 წელზე მეტი	სულ
ფინანსური ვალდებულებები				
მიღებული სესხები	18,261,193	51,027,835	23,352,558	92,641,586
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	18,401,075	-	-	18,401,075
საიჯარო ვალდებულებები	16,841	-	-	16,841
	36,679,108	51,027,835	23,352,558	111,059,502

ლიკვიდურობის ანალიზი 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	1 წლამდე	1-5 წლამდე	5 წელზე მეტი	სულ
ფინანსური ვალდებულებები				
მიღებული სესხები	15,603,529	61,476,648	16,011,902	93,092,079
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	18,273,880	-	-	18,273,880
საიჯარო ვალდებულებები	20,171	16,136	-	36,307
	33,897,580	61,492,784	16,011,902	111,402,266

6. ამონაგები

ამონაგები წარმოადგენს ჯანდაცვის მომსახურებიდან მიღებულ შემოსავლებს, რომელიც დამფინანსებლების სახეების მიხედვით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	2024	2023
სოციალური მომსახურების სააგენტო*	63,323,356	61,605,764
თვითღირებულებით მოსული პაციენტები	18,466,418	14,166,012
სადაზღვევო კომპანიები	4,946,457	4,013,913
მერია, მუნიციპალიტეტები	1,420,461	1,192,689
სხვა	1,903,127	632,503
	90,059,819	81,610,881

(*) - სახელმწიფოსგან მიღებული შემოსავალი ჯანდაცვის მომსახურებიდან წარმოდგენილია საყოველთაო ჯანმრთელობის დაცვის სახელმწიფო პროგრამიდან მიღებული შემოსავლით.

ჯგუფმა გამოიყენა ფასს 15.121-ით გათვალისწინებული პრაქტიკული მიზანშეწონილობა და არ წარადგენს ინფორმაციას შეუსრულებელ სახელშეკრულებო ვალდებულებაზე განაწილებული გარიგების ფასის აგრეგირებული თანხის შესახებ, რომლის შესაბამისი ხელშეკრულების თავდაპირველი ვადა ერთ წელზე ნაკლებია.

შპს „ჯეო ჰოსპიტალს“ და შვილობილი კომპანიები

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2024 წლის 31 დეკემბერს

(ქართულ ლარში)

7. სხვა ხარჯები

	2024	2023
კომუნალური გადასახადები	(4,025,602)	(4,098,829)
ტრანსპორტირება	(730,756)	(843,860)
სამედიცინო მომსახურება	(561,642)	(583,225)
პროფესიული და სხვა საკონსულტაციო მომსახურება	(555,996)	(666,294)
სამედიცინო ნარჩენების უტილიზაცია და დეზინფექცია	(466,555)	(439,453)
საგადასახადო ხარჯი, გარდა მოგების გადასახადისა	(143,242)	(700,578)
მიმდინარე რემონტი და შეკეთება	(471,005)	(397,440)
მივლინების და წარმომადგენლობითი ხარჯი	(84,204)	(208,668)
ჯარიმა	(39,038)	(153,980)
სხვა	(427,873)	(435,008)
	(7,505,913)	(8,527,335)

(*) - 2024 და 2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის აუდიტორულ კომპანიაზე გაწეული წლიური ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის მომსახურების ღირებულება შეადგენს 70,932 და 70,932 ლარს, შესაბამისად.

8. გუდვილის გაუფასურების ხარჯი

ხელმძღვანელობა გუდვილის გაუფასურების ტესტირებას ატარებს ყოველწლიურად. გუდვილი მიკუთვნებულია ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეულებისთვის, რომელიც წარმოადგენს ჯგუფის ყველაზე დაბალ დონეს, რომელზეც ხელმძღვანელობა აკონტროლებს გუდვილს.

გუდვილის ანაზღაურებადი ღირებულება განისაზღვრა გამოყენების ღირებულებაზე დაყრდნობით, რომელიც მოიცავს დეტალურ ხუთწლიან საპროგნოზო პერიოდს და ასევე ეყრდნობა მოსალოდნელი ფულადი ნაკადების ექსტრაპოლაციას დარჩენილი პერიოდში, რომელიც გაანგარიშებულია ხელმძღვანელობის მიერ დადგენილ ზრდის ტემპზე 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ხელმძღვანელობამ გუდვილის ანაზღაურებადი ღირებულების გაანგარიშებისთვის მომავალი ფულადი ნაკადები და შესაბამისი დაშვებები განსაზღვრა ქართულ ლარში. აქტივთა ჯგუფის სამომავლო ფულადი ნაკადების დღევანდელი ღირებულება დათვლილია შესაბამისი განაკვეთით, რომელიც ითვალისწინებს ფულის დროით ღირებულებას და აქტივთან დაკავშირებულ რისკებს.

დისკონტირების განაკვეთი (დაბეგრამდე), რომელიც გამოყენებულ იქნა ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეულის გამოყენების ღირებულების დათვლისთვის შეადგენს 16.5%. ეს დისკონტირების განაკვეთი რომ გაიზარდოს / შემცირდეს 1%-ით გუდვილის ანაზღაურებადი ღირებულება იქნება 547,460 ლარით ნაკლები / 636,604 ლარით მეტი. ზრდის განაკვეთი, რომელიც გუდვილის ანაზღაურებადი ღირებულების შესაფასებლად იქნა გამოყენებული, შეადგენს 3%.

2023 წლის განმავლობაში ჩატარებულმა გაუფასურების ტესტირებამ აჩვენა, რომ გუდვილი გაუფასურებულია სრულად. გაუფასურების ზარალი 8,614,351 ლარი აღიარებულია პერიოდის სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში.

9. ფინანსური შემოსავალი და ხარჯი

ფინანსური ხარჯი	2024	2023
მიღებულ სესხებზე დარიცხული პროცენტი	(7,126,252)	(5,902,181)
საიჯარო ვალდებულებაზე დარიცხული პროცენტი	(1,263)	(2,848)
მიღებულ სესხებთან დაკავშირებული კურსთაშორის სხვაობა	-	(1,902,967)
	(7,127,515)	(7,807,996)

ფინანსური შემოსავალი

საბანკო ანგარიშზე დარიცხული პროცენტი	250,616	227,689
მიღებულ სესხებთან დაკავშირებული კურსთაშორის სხვაობა	980,177	-
საიჯარო ვალდებულებასთან დაკავშირებული კურსთაშორის სხვაობა	1,511	1,369
	1,232,304	229,058
	(5,895,211)	(7,578,938)

შპს „ჯეო ჰოსპიტალს“ და შვილობილი კომპანიები

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2024 წლის 31 დეკემბერს

(ქართულ ლარში)

10. ძირითადი საშუალებები

ისტორიული ღირებულება	მიწა	შენობა ნაგებობები	სამედიცინო დანადგარები და აღჭურვილობა	სატრანსპორტო საშუალებები	სულ
2022 წლის 31 დეკემბერი	19,455,112	63,506,981	44,551,945	263,171	127,777,209
შემოსვლა	199,520	7,130,336	4,932,074	-	12,261,930
გასვლა	-	-	-	27,549	27,549
2023 წლის 31 დეკემბერი	19,654,632	70,637,317	49,484,019	290,720	140,066,688
შემოსვლა*	292,188	5,265,528	5,831,105	72,547	11,461,368
გასვლა	-	-	(1,162,445)	-	(1,162,445)
2024 წლის 31 დეკემბერი	19,946,820	75,902,845	54,152,679	363,267	150,365,611
დაგროვილი ცვეთა					
2022 წლის 31 დეკემბერი	-	(4,743,817)	(21,918,857)	(153,103)	(26,815,777)
წლის განმავლობაში დარიცხული ცვეთა	-	(1,400,556)	(4,627,524)	(30,476)	(6,058,556)
გასული ძირითადი საშუალების ცვეთა	-	-	-	27,549	27,549
2023 წლის 31 დეკემბერი	-	(6,144,373)	(26,546,381)	(156,030)	(32,846,784)
წლის განმავლობაში დარიცხული ცვეთა	-	(1,448,210)	(4,980,452)	(31,820)	(6,460,482)
გასული ძირითადი საშუალების ცვეთა	-	-	575,256	-	575,256
2024 წლის 31 დეკემბერი	-	(7,592,583)	(30,951,577)	(187,850)	(38,732,010)
საბალანსო ღირებულება					
2023 წლის 31 დეკემბერი	19,654,632	64,492,944	22,937,638	134,690	107,219,904
2024 წლის 31 დეკემბერი	19,946,820	68,310,262	23,201,102	175,417	111,633,601

(*) ჯგუფმა 2024 წელს 1,768,284 ლარად შეიძინა 100%-იანი წილი შპს „მედიკალ ჰოლში“. მოცემული შვილობილის შეძენისას ხელმძღვანელობამ გააკეთა კონცენტრაციის ტესტი და დაადგინა, რომ შეძენილი საწარმო ფლობდა მხოლოდ მიწას და მასზე განთავსებულ შენობას და აღნიშნული საწარმოს შეძენა დააკლასიფიცირა, როგორც აქტივების შეძენა. შვილობილი საწარმოს შესაძენად გადახდილი თანხა გადაანაწილა მიწისა და შენობის რეალური ღირებულების პროპორციულად.

2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარებით მიღებული სესხის უზრუნველყოფაში ჩადებული ძირითადი საშუალებების საბალანსო ღირებულება წარმოადგენს 70,711,081 და 78,338,672 ლარს, შესაბამისად.

სახელმწიფო ვალდებულებით დატვირთული ძირითადი საშუალებების საბალანსო ღირებულება 2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია 4,702,177 და 2,910,302 ლარის ოდენობით, შესაბამისად. დამატებითი ინფორმაციისთვის იხილეთ განმარტებითი შენიშვნა 18.

შენობა-ნაგებობების ჯგუფში შემავალ ერთ-ერთ უძრავ ქონებას, რომელიც მდებარეობს ქალაქ ვანში და რომლის საბალანსო ღირებულება 2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია 871,834 და 871,566 დატვირთულია ყადაღით. ყადაღის საფუძველია თბილისის საქალაქო სასამართლოს გადაწყვეტილება.

შპს „ჯეო ჰოსპიტალს“ და შვილობილი კომპანიები

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2024 წლის 31 დეკემბერს

(ქართულ ლარში)

11. ინვესტიციები მეკავშირე საწარმოში

შპს „ჯეო ჰოსპიტალსი“ ფლობს 50%-იან წილს შპს „მცხეთა მთიანეთის ჯანმრთელობისა და სასწავლო რესურსების ცენტრში“, რომელიც თავის მხრივ ფლობს 100%-იან წილს შპს „მცხეთის პირველადი ჯანდაცვის ცენტრ - ჯანმრთელ თაობაში“.

კაპიტალ-მეთოდით აღრიცხულ მეკავშირე საწარმოში ფლობილი ინვესტიციის საბალანსო ღირებულების რეკონსილაცია წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	2024	2023
1 იანვარი	673,531	689,876
მოგების წილი მეკავშირე საწარმოში	234,283	233,655
განაწილებული დივიდენდი	(249,948)	(250,000)
31 დეკემბერი	657,866	673,531

ქვემოთ მოცემული ფინანსური ინფორმაცია წარმოადგენს თანხებს, რომელიც მოცემულია მეკავშირე საწარმოს ფინანსურ ანგარიშგებაში 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით:

	სულ აქტივები	სულ ვალდებულებები	ამონაგები	მოგება
შპს "მცხეთა მთიანეთის ჯანმრთელობისა და სასწავლო რესურსების ცენტრი"	1,400,360	76,649	995,223	468,565

ქვემოთ მოცემული ფინანსური ინფორმაცია წარმოადგენს თანხებს, რომელიც მოცემულია მეკავშირე საწარმოს ფინანსურ ანგარიშგებაში 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით:

	სულ აქტივები	სულ ვალდებულებები	ამონაგები	მოგება
შპს "მცხეთა მთიანეთის ჯანმრთელობისა და სასწავლო რესურსების ცენტრი"	1,427,551	80,490	972,585	467,309

12. მარაგები

	31.12.2024	31.12.2023
სამედიცინო მედიკამენტები და სახარჯი მასალა	3,587,012	4,058,073
სამეურნეო მარაგები	484,909	316,482
სხვა	42,714	51,540
	4,114,635	4,426,095

მარაგის ხარჯი წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	2024	2023
წლის განმავლობაში შეძენილი მარაგი	(19,592,267)	(21,657,390)
მარაგის ცვლილება	(311,460)	(229,188)
ჯგუფის მიერ შესრულებული და დაკაპიტალიზებული სამუშაოები	65,874	888,401
მარაგის ხარჯი	(19,837,853)	(20,998,177)

შპს „ჯეო ჰოსპიტალს“ და შვილობილი კომპანიები

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2024 წლის 31 დეკემბერს

(ქართულ ლარში)

13. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

	31.12.2024	31.12.2023
ფინანსური მოთხოვნები		
სავაჭრო მოთხოვნები	22,321,312	23,037,368
სახელშეკრულებო აქტივი	327,191	404,548
მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი	(5,265,957)	(4,271,367)
	17,382,546	19,170,549
არაფინანსური მოთხოვნები		
გაცემული ავანსები	540,103	618,955
გაუფასურების რეზერვი	(114,103)	(114,103)
	426,000	504,852
	17,808,546	19,675,401

ამორტიზებული ღირებულებით აღრიცხული ფინანსური აქტივების საბალანსო ღირებულება დაფარვის მოკლე ვადიდან გამომდინარე შეესაბამება მათ რეალურ ღირებულებას.

ჯგუფი ფინანსური აქტივების გაუფასურების მეთოდოლოგიისთვის იყენებს გამარტივებულ მეთოდს, რათა განსაზღვროს სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების არსებობის მანძილზე მოსალოდნელი გაუფასურების დანაკარგი. იმისათვის, რათა განისაზღვროს მოსალოდნელი გაუფასურების დანაკარგი ჯგუფურად, მოთხოვნები დაჯგუფდა მსგავსი საკრედიტო რისკისა და ხანდაზმულობის მიხედვით. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებს აქვს მსგავსი რისკიანობის მახასიათებელი. გაუფასურების პოლიტიკის შესახებ დამატებით ინფორმაცია მოცემულია მე-3 და მე-5 განმარტებით შენიშვნაში.

მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის ცვლილება წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	2024	2023
1 იანვარი	(4,271,367)	(2,876,031)
გასვლა	-	165,944
ცვლილება	(994,590)	(1,561,280)
31 დეკემბერი	(5,265,957)	(4,271,367)

14. სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები

სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები სრულად წარმოდგენილია კაპიტალის შევსებაზე დამფუძნებლის მიმართ არსებული მოთხოვნებით, რომლის დაფარვის ვადა 2024 წლის 16 ოქტომბრის კრების ოქმის მიხედვით განსაზღვრული იყო 2024 წლის 31 დეკემბერი.

15. ფული და ფულის ეკვივალენტები

	31.12.2024	31.12.2023
ფულადი სახსრები საბანკო ანგარიშზე ეროვნულ ვალუტაში	225,854	1,258,820
ფულადი სახსრები საბანკო ანგარიშზე უცხოურ ვალუტაში	8,751	5,514
ნაღდი ფული ეროვნულ ვალუტაში	22,480	19,515
	257,085	1,283,849

ფულის და ფულის ეკვივალენტების საბალანსო ღირებულება შეესაბამება მათ რეალურ ღირებულებას.

დამატებითი ინფორმაცია ფული და ფულის ეკვივალენტების შესახებ მოცემულია მე-5 განმარტებით შენიშვნაში.

შპს „ჯეო ჰოსპიტალს“ და შვილობილი კომპანიები

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2024 წლის 31 დეკემბერს

(ქართულ ლარში)

16. მიღებული სესხები

მიღებული მოკლევადიანი სესხები წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	31.12.2024	31.12.2023
სესხები ფინანსური ინსტიტუტებისგან	5,976,175	7,800,788
სესხები დაკავშირებული მხარეებისგან	7,581,447	2,333,918
სხვა	155,401	155,401
	13,713,023	10,290,107

მიღებული გრძელვადიანი სესხები წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	31.12.2024	31.12.2023
სესხები ფინანსური ინსტიტუტებისგან	46,973,332	47,112,269
სესხები დაკავშირებული მხარეებისგან	11,279,012	10,669,937
	58,252,344	57,782,206

2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მიღებული სესხების საპროცენტო განაკვეთი ლარში ნომინირებული სესხებისთვის მერყეობს 11.5%-14% შუალედში, ხოლო ვალუტაში ნომინირებული სესხებისთვის 7.3%-8% ფარგლებში.

2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მიღებული სესხების საპროცენტო განაკვეთი ლარში ნომინირებული სესხებისთვის მერყეობს 13%-14% შუალედში, ხოლო ვალუტაში ნომინირებული ნაწილი სესხების პროცენტი მიზნულია წლიურ 6 თვიან EURIBOR და LIBOR განაკვეთს დამატებული ფიქსირებული პროცენტები, კერძოდ 6.5%-6.75%-მდე, ამასთან მინიმალური საპროცენტო განაკვეთის ზღვარი მერყეობს 6.5%-6.75% შუალედში, რაც შეეხება ვალუტაში ნომინირებულ სესხებს, რომლის პროცენტიც ფიქსირებულია საპროცენტო განაკვეთის ზღვარი მერყეობს 5%-8.3% ფარგლებში.

სესხის თანხა და საპროცენტო ვალდებულება წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	31.12.2024	31.12.2023
სესხის ძირი	68,485,170	65,623,833
გადასახდელი პროცენტი	3,480,197	2,448,480
	71,965,367	68,072,313

მიღებული სესხების რეკონსილაცია წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	2024	2023
ნაშთი პერიოდის დასაწყისში	68,072,313	63,410,849
მონეტარული ცვლილებები	(2,253,021)	(4,086,990)
არამონეტარული ცვლილებები		
აკრედიტივი	-	943,306
საპროცენტო ხარჯის დარიცხვა	7,126,252	5,902,181
საკურსო სხვაობა	(980,177)	1,902,967
ნაშთი პერიოდის ბოლოს	71,965,367	68,072,313

ჯგუფს ბანკისგან მიღებულ სესხებზე გააჩნია ფინანსური შეზღუდვები, რომლებიც ვერ შესრულდა 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით. თუმცა, ჯგუფს ჰქონდა წერილობითი შეთანხმება ბანკთან, რომლის მიხედვითაც ბანკი არ გამოიყენებდა სესხის უპირობოდ დაფარვის უფლებას 2023 წელს დარღვეული შეზღუდვების გამო.

2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ჯგუფს არ აქვს დადგენილი შეზღუდვები მიღებულ სესხებზე. შეზღუდვების შესრულების ვალდებულება ჯგუფს წარმოექმნება 2025 წლის პერიოდიდან.

მიღებული სესხების უზრუნველყოფის შესახებ ინფორმაცია მოცემულია მე-10 განმარტებით შენიშვნაში.

მიღებული სესხების საბალანსო ღირებულება შეესაბამება მათ რეალურ ღირებულებას. დამატებითი ინფორმაცია მიღებული სესხების შესახებ მოცემულია მე-5 განმარტებით შენიშვნაში.

შპს „ჯეო ჰოსპიტალს“ და შვილობილი კომპანიები

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2024 წლის 31 დეკემბერს

(ქართულ ლარში)

17. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

	31.12.2024	31.12.2023
ფინანსური ვალდებულებები		
სავაჭრო ვალდებულებები	9,429,700	9,363,980
სახელფასო ვალდებულებები	7,722,655	7,396,880
ძირითადი საშუალებების შესყიდვიდან წარმოქმნილი ვალდებულება	898,216	998,367
სხვა ვალდებულება	350,504	514,653
	18,401,075	18,273,880
არაფინანსური ვალდებულებები		
სახელშეკრულებო ვალდებულებები	693,279	365,244
	19,094,354	18,639,124

საკონტრაქტო ვალდებულებები წარმოიქმნება სამედიცინო მომსახურებისთვის მიღებული ავანსებიდან, რომლის შესაბამისი მომსახურება არ აქვს გაწეული კომპანიას. საკონტრაქტო ვალდებულებები ამონაგებად აღიარდება მომდევნო საანგარიშგებო პერიოდში სრულად.

ამორტიზებული ღირებულებით აღრიცხული ფინანსური ვალდებულებების საბალანსო ღირებულება შეესაბამება მათ რეალურ ღირებულებას დაფარვის მოკლე ვადის გამო.

დამატებითი ინფორმაცია სავაჭრო და სხვა ვალდებულებების შესახებ მოცემულია მე-5 განმარტებით შენიშვნაში.

18. პირობითი აქტივები და ვალდებულებები

სასამართლო დავები - 2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრისთვის ჯგუფს გააჩნია რამდენიმე სასამართლო დავა სსიპ „ჯანმრთელობის ეროვნულ სააგენტოსთან“, სადაც ჯამური სადავო თანხა შეადგენს 2.3 და 3 მილიონამდე ლარს, წლების შესაბამისად. აღნიშნულ დავებში ჯგუფი არის მოსარჩელე. დავის საგანს ძირითადად წარმოადგენს სსიპ „ჯანმრთელობის ეროვნული სააგენტოს“ თემატური შემოწმების აქტების ბათილად ცნობა. ჯგუფის მენეჯმენტის შეფასებით, მოცემულ სარჩელებთან დაკავშირებით ეკონომიკური სარგებლის მიღების მოლოდინი დაბალია. შესაბამისად, 2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრისთვის ჯგუფს არ აქვს აღიარებული მოთხოვნა მოცემულ თანხებთან დაკავშირებით.

გადასახადები - საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობაში შესაძლოა განხორციელდეს სხვადასხვა ინტერპრეტაციები და ცვლილებები. გარდა ამისა, ხელმძღვანელობის საგადასახადო ინტერპრეტაციები შეიძლება განსხვავდებოდეს საგადასახადო ორგანოების ინტერპრეტაციებისაგან, ჯგუფის ოპერაციები შეიძლება გასაჩივრდეს

საგადასახადო ორგანოების მიერ და დაეკისროს დამატებითი გადასახადები, საურავები, პროცენტები. საგადასახადო ორგანოებს შეუძლიათ მიმოიხილონ ჯგუფის ოპერაციები 3 წლის განმავლობაში.

2017 წლის 1 იანვრიდან დაგროვილი მოგების განაწილება მშობელ საწარმოზე, რომელზეც ვრცელდება ესტონური მოდელი, არ ექვემდებარება მოგების გადასახადით დაბეგვრას.

სოციალური მომსახურების სააგენტოს მონიტორინგი - ჯგუფის სამედიცინო საქმიანობა სსიპ - სოციალური მომსახურების სააგენტოს მხრიდან ექვემდებარება მუდმივ მონიტორინგს. კერძოდ, სააგენტო პერიოდულად ახორციელებს ჯგუფის მიერ საყოველთაო დაზღვევის პროგრამის ფარგლებში სოციალური მომსახურების სააგენტოსთან წარდგენილი შესრულებების დოკუმენტური სისრულის შემოწმებას. დარღვევის გამოვლენის შემთხვევაში შესაძლოა ჯგუფს დაეკისროს ფინანსური სანქციები.

სესხის ხელშეკრულების კოვენანტები - ჯგუფს მიღებული აქვს სესხები საფინანსო დაწესებულებებიდან. 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით სასესხო ხელშეკრულების მიხედვით დადგენილი ფინანსური კოვენანტი დარღვეულია, რამაც შესაძლოა გამოიწვიოს გამსესხებლის მხრიდან სესხის უპირობოდ დაფარვის უფლების გამოყენება (იხილეთ მე-16 განმარტებითი შენიშვნა).

2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ჯგუფს არ აქვს დადგენილი შეზღუდვები მიღებულ სესხებზე. შეზღუდვების შესრულების ვალდებულება ჯგუფს წარმოექმნება 2025 წლის პერიოდიდან.

შპს „ჯეო ჰოსპიტალს“ და შვილობილი კომპანიები

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2024 წლის 31 დეკემბერს

(ქართულ ლარში)

18. პირობითი აქტივები და ვალდებულებები (გაგრძელება)

სახელმწიფო ვალდებულებით დატვირთული ქონება - ჯგუფს შენობა-ნაგებობების და მიწის ჯგუფში შემავალი გარკვეული აქტივები შესყიდული აქვს სახელმწიფოსგან. ნასყიდობის ხელშეკრულების მიხედვით ჯგუფმა უნდა შეასრულოს გარკვეული ვალდებულებები (ბაზისური სერვისების მიწოდება, სახელმწიფოსათვის სტრატეგიული სერვისების უზრუნველყოფა და სხვა). ვალდებულებების შეუსრულებლობის შემთხვევაში ჯგუფს შესაძლოა მიეცეს გაფრთხილება და დაეწესოს ფინანსური სანქციები. ვალდებულებების განმეორებით შეუსრულებლობა შესაძლოა გახდეს ნასყიდობის ხელშეკრულების მოშლის საფუძველი და უძრავი ქონება (შპს „ჯეო ჰოსპიტალს“-ის მარნეულის სამშობიარო და ამბულატორიული ცენტრი (83.02.19.568; 83.02.19.569), შპს „ჯეო ჰოსპიტალს“-ის სამტრედიის ამბულატორიული ცენტრი (34.08.56.101.01.500), შპს „ჯეო ჰოსპიტალს“-ის საგარეჯოს მრავალპროფილური სამედიცინო ცენტრი (55.12.75.000.140)) დაუბრუნდეს სახელმწიფოს. 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ჯგუფს შესრულებული აქვს ზემოაღნიშნული ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები. ჯგუფმა უნდა უზრუნველყოს ჭიათურის, ზესტაფონის, გარდაბნის, მარნეულის, სამტრედიის, ბაღდათის, გურჯაანის, საგარეჯოს, დუშეთის, მცხეთის მუნიციპალიტეტებში ზემოაღნიშნული ვალდებულებების შესრულება 14.07.2023 წლიდან 7 (შვიდი) წლის განმავლობაში.

19. ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან

დაკავშირებული მხარეები მოიცავს მფლობელებს, საერთო მფლობელობაში არსებულ კომპანიებს, ერთობლივ და მეკავშირე საწარმოებს. როდესაც ხდება დაკავშირებულ მხარესთან ურთიერთობის ანალიზი, გაითვალისწინება არა მხოლოდ ურთიერთობის იურიდიული ფორმა, არამედ მისი არსი. ჯგუფსა და მის დაკავშირებულ მხარეებს შორის ნაშთები 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	მშობელი კომპანია	სხვა დაკავშირებული მხარე
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება		
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	-	10,527
სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები	6,408,600	-
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	-	124,300
მიღებული სესხები	18,860,459	-

ჯგუფსა და მის დაკავშირებულ მხარეებს შორის განხორციელებული ოპერაციები საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2024 წლის 31 დეკემბერს წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

სრული შემოსავლის ანგარიშგება	მშობელი კომპანია	სხვა დაკავშირებული მხარე	ხელმძღვანელობის ანაზღაურება
ხელფასის ხარჯი	-	-	(404,707)
სხვა ხარჯები	-	(135,129)	(2,500)
ფინანსური ხარჯი	(1,366,060)	-	-
ამონაგები	-	2,625	-
სხვა შემოსავალი	-	21,017	-

ჯგუფსა და მის დაკავშირებულ მხარეებს შორის ნაშთები 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	მშობელი კომპანია	სხვა დაკავშირებული მხარე
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება		
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	-	10,022
სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები	2,750,000	-
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	-	114,031
მიღებული სესხები	13,003,855	-

შპს „ჯეო ჰოსპიტალს“ და შვილობილი კომპანიები

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2024 წლის 31 დეკემბერს

(ქართულ ლარში)

19. ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან (გაგრძელება)

ჯგუფსა და მის დაკავშირებულ მხარეებს შორის განხორციელებული ოპერაციები საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2023 წლის 31 დეკემბერს წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

სრული შემოსავლის ანგარიშგება	მშობელი კომპანია	სხვა დაკავშირებული მხარე	ხელმძღვანელობის ანაზღაურება
ხელფასის ხარჯი	-	-	(470,997)
სხვა ხარჯები	-	(159,337)	-
ფინანსური ხარჯი	(1,091,447)	-	-
ამონაგები	-	10,730	-
სხვა შემოსავალი	-	19,915	-

20. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომ:

- ჯგუფმა დამატებით მიიღო სესხები ლიბერთი ბანკისგან არსებული საკრედიტო ხაზის ხელშეკრულების ფარგლებში 5,050 ათასი ლარის ოდენობით და დაფარა არსებული სესხის ძირი ჯამური ღირებულებით 7,025 ათასი ლარი.
- ჯგუფმა დამატებით მიიღო სესხები დამფუძნებლისგან 1.2 მილიონი ევროს და 2.7 მილიონი დოლარის ოდენობით.
- 2025 წელს ჯგუფმა გააფორმა გირავნობის ხელშეკრულება ლიბერთი ბანკთან, რომლის საფუძველზეც ჯგუფმა ლიბერთი ბანკთან არსებული სესხების უზრუნველსაყოფად დააგირავა მოძრავი ქონება, რომლის ჯამური ნეტო საბალანსო ღირებულება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შეადგენს 7.14 მილიონ ლარს.

შპს „ჯეო ჰოსპიტალს“ და შვილობილი კომპანიები

კონსოლიდირებული მმართველობის ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

შპს „ჯეო ჰოსპიტალს“ და შვილობილი კომპანიები

კონსოლიდირებული მმართველობის ანგარიშგება

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2024 წლის 31 დეკემბერს

(ქართულ ლარში)

სარჩევი

ჯეო ჰოსპიტალსის ჯგუფის სტრუქტურა.....	40
საქმიანობის აღწერა და ზოგადი მიმოხილვა.....	40
მაკროეკონომიკური გარემოსა და ჯანდაცვის ბაზრის მიმოხილვა	45
გავითარების გეგმები	46
ძირითადი ფინანსური მაჩვენებლები	48
ძირითადი რისკები და მათი მართვა	49
დამატებითი განმარტებები ინდივიდუალურ ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახული თანხების შესახებ	50

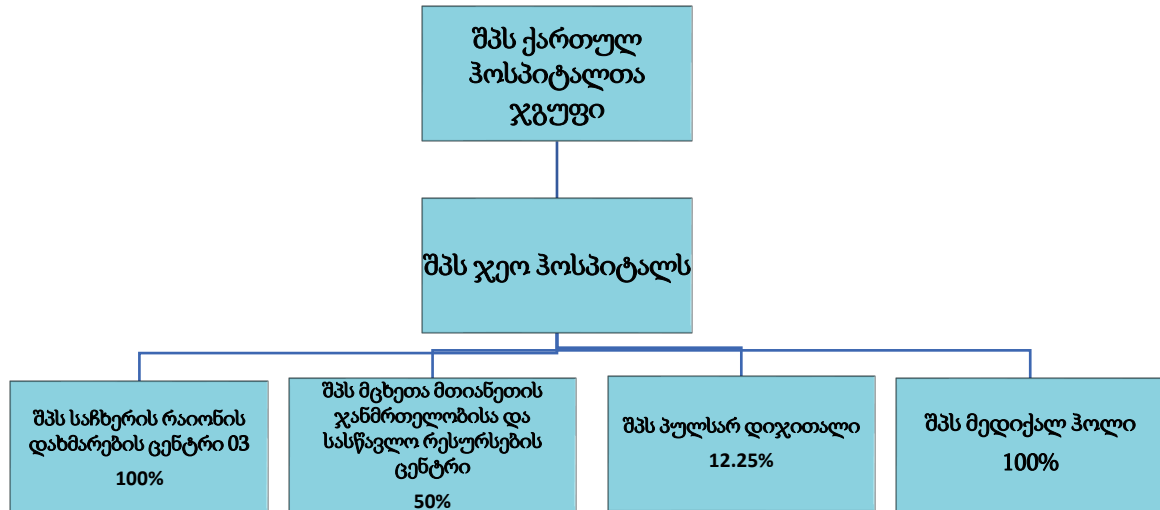
შპს „ჯეო ჰოსპიტალს“ და შვილობილი კომპანიები

კონსოლიდირებული მმართველობის ანგარიშგება

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2024 წლის 31 დეკემბერს

(ქართულ ლარში)

ჯეო ჰოსპიტალსის ჯგუფის სტრუქტურა



ინდივიდუალური მმართველობის ანგარიშგება

ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის შესაბამისად, ჯგუფი ვალდებულია მოამზადოს და წარადგინოს მშობელი კომპანიის ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება. კომპანიამ 2022 წელს შეირჩა თავისი მნიშვნელოვანი შვილობილი საწარმოები. შედეგად, 2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შპს ჯეო ჰოსპიტალსის შვილობილი კომპანიები არის არაარსებითი, 2024 და 2023 წლების განმავლობაში არ განუხორციელებიათ არსებითი ოპერაციები და საანგარიშგებო წლის ბოლოს არ ფლობენ არსებით აქტივებსა და ვალდებულებებს. ხელმძღვანელობას მიაჩნია, ჯგუფის 2024 და 2023 წლის კონსოლიდირებული მმართველობის ანგარიშგება არსებითად არ განსხვავდება კომპანიის 2024 და 2023 წლის ინდივიდუალური მმართველობის ანგარიშგებისგან და შესაბამისად, კონსოლიდირებული მმართველობის ანგარიშგება გამოხატავს კომპანიის ინდივიდუალურ მმართველობის ანგარიშგებას.

ჯგუფმა 2024 წელს შეიძინა 100%-იანი წილი შპს „მედიკალ ჰოლში“. მოცემული შვილობილის შეძენისას ხელმძღვანელობამ გააკეთა კონცენტრაციის ტესტი და დაადგინა, რომ შეძენილი საწარმო ფლობდა მხოლოდ მიწას და მასზე განთავსებულ შენობას და აღნიშნული საწარმოს შეძენა დააკლასიფიცირა, როგორც აქტივების შეძენა. დეტალური ინფორმაცია გაშიფრულია კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებებში.

საქმიანობის აღწერა და ზოგადი მიმოხილვა

1. „ჯეო ჰოსპიტალს“-ის ქსელი საქართველოს 5 რეგიონში ოპერირებს (კახეთი, ქვემო ქართლი, მცხეთა-მთიანეთი, სამცხე-ჯავახეთი, იმერეთი) და მისი საწოლფონდი საქართველოში გაშლილი საწოლების 5.5 %-ია (2024 წელს საწოლფონდმა საქართველოში 15 350 საწოლი შეადგინა)¹. დღეის მდგომარეობით ქსელში გაერთიანებულია განსხვავებული რესურსის მქონე 15 სტაციონარული დაწესებულება 812 საწოლით, რამდენიმე მათგანში (8) ინტეგრირებულია ამბულატორიული სერვისებიც (მ.შ., ბაღდათის, გურჯაანის, დუშეთის, გარდაბნის და სხვ. მრავალპროფილიანი სამედიცინო ცენტრები). ქსელის შემადგენლობაში შედის, ასევე, 10 ამბულატორია/ამბულატორიული ცენტრი. ამბულატორიულ სერვისებზე კაპიტაციით მიღებული მოსახლეობის ჯამური რაოდენობა 2024 წლის დეკემბრის მდგომარეობით 319,005.

2.

¹ <https://www.geostat.ge/ka/modules/categories/54/jandatsva> (სტატისტიკური ცნობარი)

3. კახეთი

3.1. გურჯაანის მრავალპროფილური სამედიცინო ცენტრი

მდებარეობს ქალაქ გურჯაანში მარჯანიშვილის N35

ფართი 4745 კვ.მ - გაშლილია 77 საწოლზე

ძირითადი მიმართულებები - გადაუდებელი მედიცინა, ინტენსიური, რეანიმაცია, ქირურგია, თერაპია, კარდიოლოგია მათ შორის ინტერვენციული, მეანობა-გინეკოლოგია, ნეონატოლოგია, ტრავმატოლოგია.

3.2. საგარეჯოს მრავალპროფილური სამედიცინო ცენტრი

მდებარეობს ქალაქ საგარეჯოში კახეთის გზატკეცილი N13

ფართი 2461 კვ. მ - გაშლილია 73 საწოლზე

ძირითადი მიმართულებები - გადაუდებელი მედიცინა, ინტენსიური, რეანიმაცია, ქირურგია, თერაპია, კარდიოლოგია, მეანობა-გინეკოლოგია, ნევროლოგია, ნეონატოლოგია, ამბულატორია.

3.3. ველისციხის ამბულატორიული ცენტრი

მდებარეობს გურჯაანის რაიონის სოფელ ველისციხეში

ძირითადი მიმართულებები - პირველადი ჯანდაცვის სამედიცინო სერვისების მიწოდება - ოჯახის ექიმის მეთვალყურეობა, სპეციალისტების კონსულტაციები, ინსტრუმენტული და ლაბორატორიული კვლევები.

3.4. კაჭრეთის ამბულატორიული ცენტრი

მდებარეობს გურჯაანის რაიონის სოფელ კაჭრეთში

ძირითადი მიმართულებები - პირველადი ჯანდაცვის სამედიცინო სერვისების მიწოდება - ოჯახის ექიმის მეთვალყურეობა, სპეციალისტების კონსულტაციები, ინსტრუმენტული და ლაბორატორიული კვლევები.

3.5. იორმულანლოს ამბულატორიული ცენტრი

მდებარეობს საგარეჯოს რაიონის სოფელ იორმულანლოში

ძირითადი მიმართულებები - პირველადი ჯანდაცვის სამედიცინო სერვისების მიწოდება - ოჯახის ექიმის მეთვალყურეობა, სპეციალისტების კონსულტაციები, ინსტრუმენტული და ლაბორატორიული კვლევები.

4. იმერეთი

4.1. ზესტაფონის მრავალპროფილური სამედიცინო ცენტრი

მდებარეობს ქალაქ ზესტაფონში კეკელიძისა და მელქაძის ქუჩების კვეთა

ფართი 2413 კვ.მ - გაშლილია 45 საწოლზე

ძირითადი მიმართულებები - გადაუდებელი მედიცინა, ინტენსიური, რეანიმაცია, ქირურგია, თერაპია, კარდიოლოგია, მეანობა-გინეკოლოგია

4.2. ზესტაფონის ამბულატორიული ცენტრი

მდებარეობს ქალაქ ზესტაფონში, აღმაშენებლის N1

ძირითადი მიმართულებები - პირველადი ჯანდაცვის სამედიცინო სერვისების მიწოდება - ოჯახის ექიმის მეთვალყურეობა, სპეციალისტების კონსულტაციები, ინსტრუმენტული და ლაბორატორიული კვლევები

4.3. ჭიათურის მრავალპროფილური სამედიცინო ცენტრი

მდებარეობს ქალაქ ჭიათურაში ჭანტურიას N20

ფართი 2034 კვ.მ - გაშლილია 34 საწოლზე

ძირითადი მიმართულებები - გადაუდებელი მედიცინა, ინტენსიური, რეანიმაცია, ქირურგია, თერაპია, კარდიოლოგია, მეანობა-გინეკოლოგია.

4.4. ჭიათურის ამბულატორიული ცენტრი

მდებარეობს ქალაქ ჭიათურაში აღმაშენებლის N14

ძირითადი მიმართულებები - პირველადი ჯანდაცვის სამედიცინო სერვისების მიწოდება - ოჯახის ექიმის მეთვალყურეობა, სპეციალისტების კონსულტაციები, ინსტრუმენტული და ლაბორატორიული კვლევები

შპს „ჯეო ჰოსპიტალს“ და შვილობილი კომპანიები

კონსოლიდირებული მმართველობის ანგარიშგება

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2024 წლის 31 დეკემბერს

(ქართულ ლარში)

4.5. სამტრედიის მრავალპროფილური სამედიცინო ცენტრი

მდებარეობს ქალაქ სამტრედიაში კოსტავას N34

ფართი 2913 კვ.მ - გაშლილია 47 საწოლზე

ძირითადი მიმართულებები - გადაუდებელი მედიცინა, ინტენსიური, რეანიმაცია, ქირურგია, თერაპია, კარდიოლოგია, მეანობა-გინეკოლოგია

4.6. სამტრედიის ამბულატორიული ცენტრი

მდებარეობს ქალაქ სამტრედიაში ჭანტურიას N2

ძირითადი მიმართულებები - პირველადი ჯანდაცვის სამედიცინო სერვისების მიწოდება - ოჯახის ექიმის მეთვალყურეობა, სპეციალისტების კონსულტაციები, ინსტრუმენტული და ლაბორატორიული კვლევები

4.7. ბაღდათის მრავალპროფილური სამედიცინო ცენტრი

მდებარეობს ქალაქ ბაღდათში კახიანის N84

ფართი 1322 კვ.მ - გაშლილია 19 საწოლზე

ძირითადი მიმართულებები - გადაუდებელი მედიცინა, ინტენსიური, რეანიმაცია, ქირურგია, თერაპია, კარდიოლოგია.

4.8. ვანის სამედიცინო ცენტრი

მდებარეობს ქალაქ ვანში, თავისუფლების N 84

ფართი 1763 კვ.მ - გაშლილია 12 საწოლზე

ძირითადი მიმართულებები - გადაუდებელი მედიცინა, ინტენსიური, თერაპია, კარდიოლოგია.

4.9. ხონის ამბულატორიული ცენტრი

მდებარეობს ქალაქ ხონში ჭანტურიას N12

ძირითადი მიმართულებები - პირველადი ჯანდაცვის სამედიცინო სერვისების მიწოდება - ოჯახის ექიმის მეთვალყურეობა, სპეციალისტების კონსულტაციები, ინსტრუმენტული და ლაბორატორიული კვლევები.

4.10. შპს ქუთაისის ცენტრალური საავადმყოფო

მდებარეობს ქალაქ ქუთაისში სოლომონ პირველის N1

ფართი 2131 კვ. მ - გაშლილია 53 საწოლზე

ძირითადი მიმართულებები - გადაუდებელი მედიცინა, ინტენსიური, რეანიმაცია, ქირურგია, თერაპია, კარდიოლოგია მათ შორის ინტერვენციულ, მეანობა-გინეკოლოგია

5. სამცხე-ჯავახეთი

5.1. ბორჯომის მრავალპროფილური სამედიცინო ცენტრი

მდებარეობს ქალაქ ბორჯომში სააკაძის N3

ფართი 2793 კვ.მ - გაშლილია 40 საწოლზე

ძირითადი მიმართულებები - გადაუდებელი მედიცინა, ინტენსიური, რეანიმაცია, ქირურგია, თერაპია, კარდიოლოგია.

6. მცხეთა-თიანეთი

6.1. დუშეთის მრავალპროფილური სამედიცინო ცენტრი

მდებარეობს ქალაქ დუშეთში სტალინის N71

ფართი 1887 კვ.მ - გაშლილია 36 საწოლზე

ძირითადი მიმართულებები - გადაუდებელი მედიცინა, ინტენსიური, რეანიმაცია, ქირურგია, თერაპია, კარდიოლოგია, მეანობა-გინეკოლოგია

6.2. მცხეთის მრავალპროფილური სამედიცინო ცენტრი

მდებარეობს ქალაქ მცხეთაში ღვინჯილიას N5

ფართი 2963 კვ.მ - გაშლილია 67 საწოლზე

ძირითადი მიმართულებები - გადაუდებელი მედიცინა, ინტენსიური, რეანიმაცია, ქირურგია, თერაპია, კარდიოლოგია მათ შორის ინტერვენციული.

7. ქვემო ქართლი

7.1. მარნეულის მრავალპროფილური სამედიცინო ცენტრი

მდებარეობს ქალაქ მარნეულში, ყოფილი სამხედრო ქალაქის ტერიტორია

ფართი 3098 კვ.მ - გაშლილია 73 საწოლზე

ძირითადი მიმართულებები - გადაუდებელი მედიცინა, ინტენსიური, რეანიმაცია, ქირურგია, თერაპია, კარდიოლოგია მათ შორის ინტერვენციული

7.2. მარნეულის სამშობიარო და ამბულატორიული სამედიცინო ცენტრი

მდებარეობს ქალაქ მარნეულში რუსთაველის N 112

ფართი 1986 კვ.მ - გაშლილია 34 საწოლზე

ძირითადი მიმართულებები სამშობიაროს - გადაუდებელი მედიცინა, ინტენსიური, რეანიმაცია, ქირურგია, თერაპია, ნეონატოლოგია, მეანობა-გინეკოლოგია

ძირითადი მიმართულებები ამბულატორიის - პირველადი ჯანდაცვის სამედიცინო სერვისების მიწოდება - ოჯახის ექიმის მეთვალყურეობა, სპეციალისტების კონსულტაციები, ინსტრუმენტული და ლაბორატორიული კვლევები

7.3. გარდაბნის მრავალპროფილური სამედიცინო ცენტრი

მდებარეობს ქალაქ გარდაბანში ლესელიძის N1

ფართი 2142 კვ.მ - გაშლილია 39 საწოლზე

ძირითადი მიმართულებები - გადაუდებელი მედიცინა, ინტენსიური, რეანიმაცია, ქირურგია, თერაპია, კარდიოლოგია.

7.4. სართიჭალის ამბულატორიული ცენტრი

მდებარეობს გარდაბნის რაიონის სოფელ სართიჭალაში

ძირითადი მიმართულებები - პირველადი ჯანდაცვის სამედიცინო სერვისების მიწოდება - ოჯახის ექიმის მეთვალყურეობა, სპეციალისტების კონსულტაციები, ინსტრუმენტული და ლაბორატორიული კვლევები.

7.5. მარტყოფის ამბულატორიული ცენტრი

მდებარეობს გარდაბნის რაიონის სოფელ მარტყოფში

ძირითადი მიმართულებები - პირველადი ჯანდაცვის სამედიცინო სერვისების მიწოდება - ოჯახის ექიმის მეთვალყურეობა, სპეციალისტების კონსულტაციები, ინსტრუმენტული და ლაბორატორიული კვლევები.

7.6. სადახლოს ამბულატორიული ცენტრი

მდებარეობს სოფელ სადახლოში

ძირითადი მიმართულებები - პირველადი ჯანდაცვის სამედიცინო სერვისების მიწოდება - ოჯახის ექიმის მეთვალყურეობა, სპეციალისტების კონსულტაციები, ინსტრუმენტული და ლაბორატორიული კვლევები

„ჯეო ჰოსპიტალს“-ის ქსელი წარმოდგენილია 213 საწოლიანი მძლავრი რეფერალური ჰოსპიტალით თბილისში და შედარებით მცირე სიმძლავრის (100 საწოლამდე) ჰოსპიტალური დაწესებულებებით; ამასთან, დაწესებულებათა 67%-ის საწოლფონდი 50-ზე ნაკლებია.

რეგიონებიდან დაწესებულებების მაღალი კონცენტრაციით იმერეთი ხასიათდება, სადაც ქსელის საწოლფონდის 26 %-ია მოზილიზებული. იმერეთის 11 მუნიციპალიტეტიდან „ჯეო ჰოსპიტალს“-ის სტაციონარული დაწესებულებები 5 მუნიციპალიტეტსა და ქუთაისშია განთავსებული, ხოლო 4 მუნიციპალიტეტში (ვანი, ბაღდათი, ჭიათურა, სამტრედია) ის სტაციონარული სერვისების ექსკლუზიური მიმწოდებელია.

„ჯეო ჰოსპიტალს“-ის საწოლფონდის 14 % განთავსებულია კახეთში (2 მუნიციპალიტეტი - გურჯაანი, საგარეჯო - ექსკლუზიური მიმწოდებელი), 17 % ქვემო ქართლში (გარდაბანი, მარნეული), 10 % მცხეთა-მთიანეთში (2 მუნიციპალიტეტი - მცხეთა, დუშეთი); „ჯეო ჰოსპიტალს“-ის სიმძლავრეები ყველაზე ნაკლებია სამცხე-ჯავახეთის რეგიონში (ბორჯომი), სადაც განთავსებულია მისი საწოლფონდის 4.9%.

„ჯეო ჰოსპიტალს“-ის სტაციონარებიდან 5 (ქუთაისის ცენტრალური საავადმყოფო, თბილისის, მარნეულის, მცხეთის, გურჯაანის მრავალპროფილური სამედიცინო ცენტრები) მრავალპროფილურ დაწესებულებას წარმოადგენს; მათი

შპს „ჯეო ჰოსპიტალს“ და შვილობილი კომპანიები

კონსოლიდირებული მმართველობის ანგარიშგება

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2024 წლის 31 დეკემბერს

(ქართულ ლარში)

უმრავლესობა ზოგადპროფილური კლინიკაა, ხოლო 1 (მარნეულის ამბულატორიული და სამშობაირო ცენტრი) სპეციალიზებული პერინატალური დაწესებულებაა (II/III დონის სერვისით).

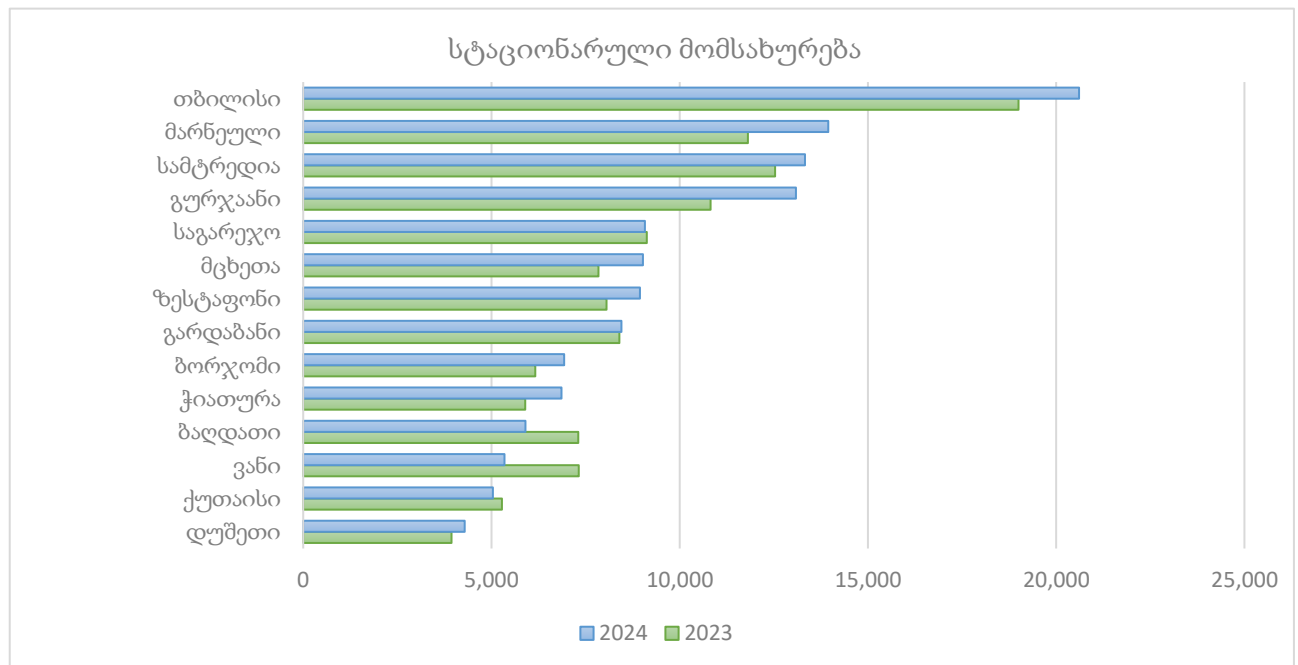
სტაციონარული საწოლების საშუალო დატვირთვა 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით 68 %, რაც „ჯეო ჰოსპიტალს“-ის 2023 წლის მაჩვენებელთან შედარებით (10 %) გაზრდილია;

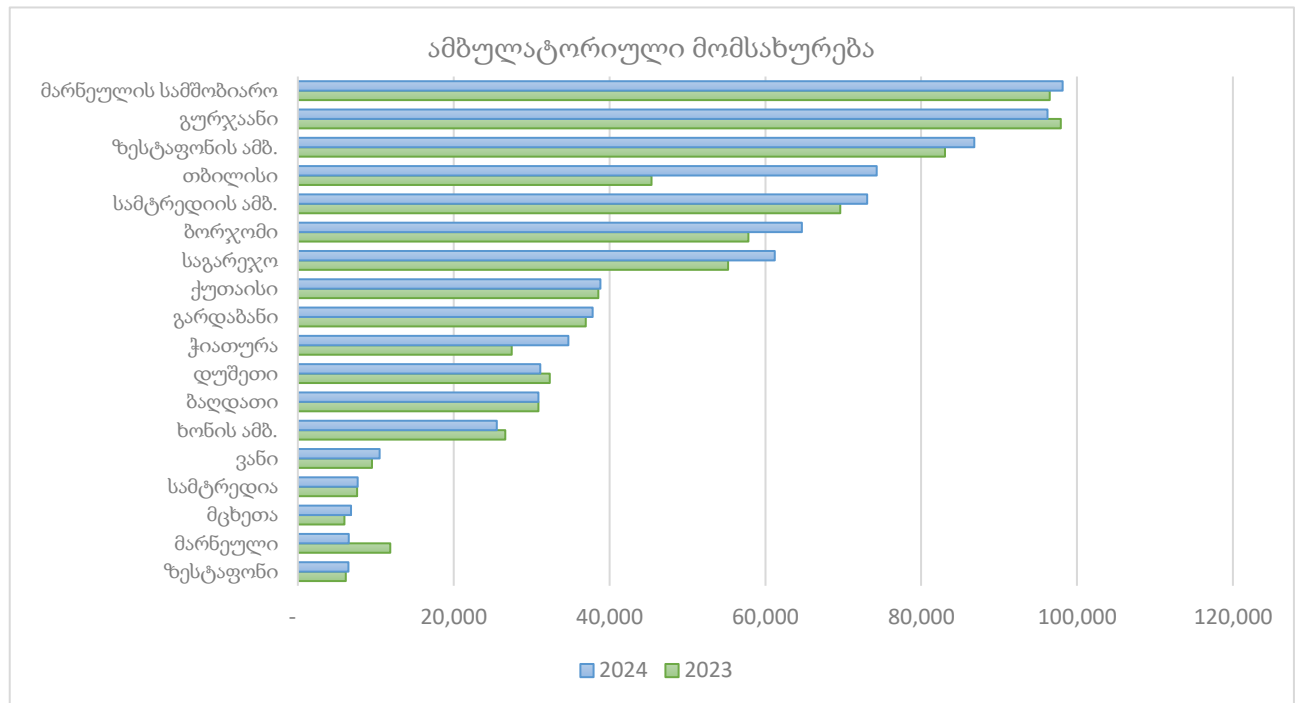
რაც შეეხება პერინატალურ სერვისს, აღნიშნულ მომსახურებას აწარმოებს ქსელის 6 სტაციონარული დაწესებულება (მათ შორის, 3 - I დონის დაწესებულება, 2 - II დონის დაწესებულება, 1 - II/ III დონის დაწესებულება). ქსელის ფარგლებში 2024 წელს დაფიქსირდა სულ 1316 მშობიარობა (მ.შ., 407 საკეისრო კვეთა), რაც 2023 წელთან (1343) შედარებით უმნიშვნელოდ (2%) ნაკლებია. აღსანიშნავია, რომ ქსელის მასშტაბით 2024 წელს მშობიარობების კლების ტენდენცია შემცირებულია (2024 წელს 2023 წელთან შედარებით მშობიარობების რაოდენობა შემცირდა 2%-ით, 2023 წელს 2022 წელთან შედარებით - 15%-ით, ხოლო 2022 წელს 2021 წელთან შედარებით - 16%-ით); ხსენებული, განპირობებულია მარნეულში მშობიარობების რაოდენობის (13%) მატებით და სამტრედიაში პერინატალური ცენტრის გახსნით (50 მშობიარობა). სხვა ყველა პერინატალურ ცენტრში 2024 წელს მშობიარობების რაოდენობის კლება აღინიშნა. რაც შეეხება საკეისრო კვეთების წილს, 2024 წლის მაჩვენებელი არის 30.9 % და აღნიშნული წინა წლებთან შედარებით, ასევე, გაუმჯობესებულია (2023 - 34%, 2022 - 31.6%, 2021 - 32.6 %).

2024 წელს ჯამურად გაწეული სერვისების რაოდენობამ შეადგინა 922,175, აქედან სტაციონარული სერვისი იყო 130,829 ამბულატორიული კი 791,346.

2023 წლის განმავლობაში კი, კომპანიის მიერ ჯამურად გაწეული სერვისების რაოდენობა შეადგენდა 868,896-ს, მათ შორის 743,807 იყო გეგმიური ამბულატორიული, ხოლო 125,089 სტაციონარული სერვისი.

2024 წლის მონაცემებით, სხვადასხვა რეგიონებში პირველადი ჯანდაცვის პროგრამაში გეგმიური ამბულატორიული სერვისების მისაღებად ჯეო ჰოსპიტალსის ქსელში რეგისტრირებული იყო 321,200 ბენეფიციარი. 2023 წლის განმავლობაში ასეთი ბენეფიციარების რაოდენობა შეადგენდა 321,908 -ს.





მაკროეკონომიკური გარემოსა და ჯანდაცვის ბაზრის მიმოხილვა

ჯეო ჰოსპიტალსი ოპერირებს რეგიონში, სადაც არსებული ბიზნესგარემო გამოირჩევა მისთვის დამახასიათებელი თავისებურებებით, ამასთან გამოხატულია სპეციფიკური კონკურენტული გარემო. აღნიშნულის გათვალისწინებით, კომპანია სამედიცინო დაწესებულებებში ცდილობს უზრუნველყოს სამედიცინო და არასამედიცინო სერვისების მაქსიმალურად ფართო არჩევანის მიწოდება. ამასთანავე, პაციენტისათვის კომფორტის შექმნის მიზნით, მომსახურება განხორციელდეს „ერთი ფანჯრის პრინციპით“.

ჯანდაცვის სერვისებზე მოთხოვნაზე დიდ გავლენას ახდენს მოსახლეობის რაოდენობა, რომელიც ბოლო 10 წლის განმავლობაში კლებადი ტენდენციით ხასიათდებოდა, გამოწვეულია წარმოადგენს 2022 წელი, როდესაც რუსეთ-უკრაინის ომის გამო საქართველოში მიგრაციული ნაკადები გაიზარდა. ქვეყნიდან ახალგაზრდა მოსახლეობის ემიგრაცია და შობადობის შემცირება უარყოფით გავლენას ახდენს ჯანდაცვის სერვისების მოთხოვნაზე.²

საქართველოში არსებული საბაზრო მდგომარეობიდან გამომდინარე სამედიცინო დაწესებულებებისთვის არსებობს 3 ძირითადი შემოსავლის არხი:

- საყოველთაო დაზღვევის პროგრამა
- სადაზღვევო კომპანიები
- თვითდინება-მიდა სტანდარტი

ბაზარზე ძირითადი მომთამაშე არის სახელმწიფო საყოველთაო ჯანდაცვის პროგრამით, სადაც განხორციელებული ცვლილებები მნიშვნელოვან გავლენას ახდენს კლინიკების შემოსავალზე.

² საქართველოს ჯანდაცვის სექტორის მიმოხილვა | TBC Capital

შპს „ჯეო ჰოსპიტალს“ და შვილობილი კომპანიები

კონსოლიდირებული მმართველობის ანგარიშგება

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2024 წლის 31 დეკემბერს

(ქართულ ლარში)

გავითარების გეგმები

„ჯეო ჰოსპიტალს“-ის სტრატეგიული პრიორიტეტები:

ა) სტაციონარული სერვისების გაძლიერება/რეორიენტაცია:

- მრავალპროფილური რეგიონული ცენტრების (მარნეულის, მცხეთის, გურჯაანის მრავალპროფილური სამედიცინო ცენტრები) გაძლიერება და საგარეჯოს, ზესტაფონისა და სამტრედიის კლინიკის მრავალპროფილურ ცენტრად ჩამოყალიბება:
 - ✓ ქსელის ფარგლებში ინსულტის მართვის ორდონიანი სისტემის გაძლიერება (პერსონალის გადამზადება, რეფერალის სქემების გაუმჯობესება)
 - ✓ ქირურგიული სერვისების სპექტრის გაფართოება (თორაკალური, პედიატრიული, სისხლძარღვთა) და შესაძლებლობების (ლაპარასკოპია, ენდოსკოპია) გაზრდა
 - ✓ უროლოგიური (მ.შ., თანამედროვე ტექნოლოგიები) სერვისების განვითარება (მარნეული, გურჯაანი)
 - ✓ პედიატრიული (მ.შ., სპეციალიზებული) სერვისების გაძლიერება (მარნეული, გურჯაანი, საგარეჯო)
 - ✓ ნეიროქირურგიული სერვისების შემდგომი განვითარება (მარნეული, გურჯაანი, მცხეთა)
 - ✓ საგარეჯოს, ზესტაფონისა და სამტრედიის სამედიცინო ცენტრებში ინტერვენციული კარდიოლოგიის სერვისის ჩამოყალიბება
- საშუალო სიმძლავრის ზოგადი პროფილის დაწესებულებებში (გარდაბნის, ბორჯომის, ჭიათურის, ბაღდათის მრავალპროფილური სამედიცინო ცენტრები) საბაზისო სტაციონარული სერვისების გაძლიერება:
 - ✓ ზოგადქირურგიული (მათ შორის, ლაპარასკოპიული და ენდოსკოპიური ქირურგია) სერვისების განვითარება
 - ✓ პედიატრიული (მ.შ., ბავშვთა ქირურგია) სერვისების განვითარება (ბაღდათი)
 - ✓ ბორჯომის სამედიცინო ცენტრში ტრავმატოლოგიური სერვისის გაძლიერება
 - ✓ ჭიათურის სამედიცინო ცენტრში გადაუდებელი დახმარების ერთეულის შექმნა
- დუშეთისა და ვანის მრავალპროფილური სამედიცინო ცენტრების გადაუდებელი დახმარების სამედიცინო ცენტრებად რეორიენტაცია

ბ) ქსელის მასშტაბით ამბულატორიული სერვისების განვითარება/გაძლიერება:

- მარნეულის ამბულატორიული და სამშობიარო ცენტრის ფარგლებში ახალი, მაღალტექნოლოგიური ამბულატორიული დაწესებულების აშენება/ამოქმედება
- გარდაბნის მრავალპროფილური სამედიცინო ცენტრის ფარგლებში თანამედროვე ამბულატორიული ცენტრის აშენება და ამბულატორიული სერვისების მიწოდების საუკეთესო პრაქტიკის დანერგვა
- პირველადი ჯანდაცვის სერვისის ბენეფიციართა რიცხვის ზრდა (სახელმწიფო პროგრამა, სადაზღვევო ინდუსტრია)
- ქსელის ამბულატორიულ დაწესებულებებში/ერთეულებში მოსახლეობის საჭიროებებზე ორიენტირებული სამკურნალო (პედიატრია, კარდიოლოგია, ნევროლოგია, ენდოკრინოლოგია, რეაბილიტაცია) და დიაგნოსტიკური (ლაბორატორია, ენდოსკოპია, ულტრაბგერა) სერვისების სპექტრის გაფართოება
- რეფერალური კლინიკების ხელმძღვანელობით ტელემედიცინაზე დაფუძნებული ამბულატორიული სერვისების დანერგვა/განვითარება

გ) მძლავრი რეგიონული კლასტერების შექმნა დასავლეთ და აღმოსავლეთ საქართველოში:

თბილისის კლინიკაში კარდიოქირურგიული სერვისის ამოქმედება და მისი რეფერალურ სტაციონარულ დაწესებულებად რეორიენტაცია, რომელიც იქნება რეფერალის ბოლო საფეხური ქსელის ფარგლებში კარდიოლოგიური სერვისებისათვის.

იმერეთში რეფერალის ბოლო საფეხურს ქუთაისის კლინიკა წარმოადგენს. ამავდროულად, სამტრედიისა და ზესტაფონის მრავალპროფილური სამედიცინო ცენტრები რეფერალის მიმღებ მეორეულ კლინიკებად ჩამოყალიბდება.

თითოეული კლასტერის ფარგლებში უზრუნველყოფილი იქნება დაწესებულებათა შორის სერვისების კლინიკური ინტეგრაცია, ადამიანური რესურსის როტაციის ეფექტური სისტემის შექმნა, რაც, ბუნებრივია, კვალიფიციურ კადრზე საჭიროების გადაჭრის საუკეთესო მექანიზმია.

თბილისისა და ქუთაისის რეფერალური კლინიკები, ამავდროულად, ქსელის ადამიანური რესურსის მზადების ცენტრებად ჩამოყალიბდება.

შპს „ჯეო ჰოსპიტალს“ და შვილობილი კომპანიები

კონსოლიდირებული მმართველობის ანგარიშგება

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2024 წლის 31 დეკემბერს

(ქართულ ლარში)

კლასტერული მოდელის ჩამოყალიბებასთან ერთად, გრძელვადიან ჭრილში, განხილული იქნება სტაციონარული და ამბულატორიული დაწესებულებების შემდგომი განვითარება გეოგრაფიული მდებარეობის, სამიზნე პოპულაციის რაოდენობის, კონკურენტების, შესაბამის რეგიონში რეფერალის მიმღები კლინიკის არსებობისა და ადამიანურ რესურსზე ხელმისაწვდომობის გათვალისწინებით. მთელ რიგ დაწესებულებებში მოხდება სერვისების რეორიენტაცია - პირველი დონის სტაციონარები ორიენტირებული გახდებიან გადაუდებელი და ამბულატორიული სერვისების მიწოდებაზე, მე-2 დონის სტაციონარები მუნიციპალიტეტის დონეზე უზრუნველყოფენ ყველაზე ხშირი სამედიცინო საჭიროებების მართვას (თერაპია, პედიატრია, ქირურგია, მეანობა-გინეკოლოგია), ამავდროულად, ისინი რეფერალის მიმღები კლინიკებიც გახდებიან; მე-3 დონის კლინიკები რეფერალის ბოლო დონედ განიხილება.

აღნიშნულის ფაგლებში უზრუნველყოფილი იქნება იმ მუნიციპალიტეტებში არსებული სტაციონარული დაწესებულებების შემდგომი განვითარება (მ.შ., სერვისები, საწოლფონდი), რომელთა პოტენციალი (გეოგრაფიული მდებარეობა, სამიზნე პოპულაცია, მძლავრი კონკურენტების არარსებობა, ადამიანურ რესურსზე ხელმისაწვდომობა) იძლევა აღნიშნულ შესაძლებლობას (საგარეჯო, მარნეული, გარდაბანი, გურჯაანი).

დ) ხარისხის უზრუნველყოფის შიდა მექანიზმების გაძლიერება გარე შეფასების პროცესის წარმატებით გავლისათვის:

„ჯეო ჰოსპიტალს“-ის ქსელში გატარდა მთელი რიგი ღონისძიებები სამედიცინო მომსახურების ხარისხის გაუმჯობესებისათვის, კერძოდ:

- ✓ 2024 წლის დეკემბერში ქსელის სტაციონარულმა დაწესებულებებმა მოიპოვეს საერთაშორისო აკრედიტაცია
- ✓ 2024 წლის განმავლობაში ქსელის ცალკე მდგომარეობაში ამბულატორიებმა დაანერგეს ISO 9001 ხარისხის მართვის სისტემა და მოიპოვეს შესაბამისი სერტიფიკატი
- ✓ მიმდინარებს სამედიცინო დოკუმენტაციის წარმოების მონიტორინგი, გაუმჯობესდა კლინიკური აუდიტის სისტემა
- ✓ ხორციელდება სამედიცინო დაწესებულებებში უსაფრთხოებისა და ხარისხის უზრუნველყოფის სტანდარტების (მ.შ., კანონმდებლობით განსაზღვრული) მუდმივი მონიტორინგი
- ✓ ლაბორატორიული სერვისის ფარგლებში წელიწადში ორჯერ ტარდება გარე შეფასება
- ✓ რისკების დაზღვევის მიზნით მოხდა ზედამხედველობისა და აუდიტის სისტემების სრულყოფა
- ✓ აქტიურ რეჟიმში მიმდინარეობს ჯანდაცვის პერსონალის პროფესიული შეფასებისა და უწყვეტი პროფესიული განვითარების სისტემის გაუმჯობესება

ე) მძლავრი სასწავლო სივრცის შექმნა დიპლომამდელი, დიპლომისშემდგომი და უწყვეტი განათლების პროგრამების ინტეგრირების საშუალებით:

შპს „ჯეო ჰოსპიტალს“-ი აქტიურად მონაწილეობს ექიმთა დიპლომისშემდგომი მზადების პროცესში. 2024 წლის ბოლოს ქსელის კლინიკებში ხორციელდებოდა რეზიდენტების მზადება 7 საექიმო სპეციალობაში („გადაუდებელი მედიცინა“, „ანესთეზიოლოგია და რეანიმატოლოგია“, „კარდიოლოგია“, „რადიოლოგია“, „ნევროლოგია“, „პედიატრია“, „ზავშვთა გადაუდებელი მედიცინა“). დიპლომისშემდგომი მზადების პროგრამების რაოდენობას „ჯეო ჰოსპიტალს“-ი ეტაპობრივად ზრდის; მიმდინარე ეტაპზე ქსელმა მოიპოვა აკრედიტაცია „ზოგადი ქირურგიისა“ და „გასტროენტეროლოგიის“ სარეზიდენტო პროგრამების, ასევე, „კომპიუტერული ტომოგრაფიის“ და „მაგნიტურ-რეზონანსული ტომოგრაფიის“ სუბსპეციალობის პროგრამების განხორციელების მიზნით.

ამავდროულად, ქსელი ახორციელებს უწყვეტი სამედიცინო განათლების პროგრამებს, რომლებშიც მონაწილეობენ როგორც ქსელის, ასევე, სხვა სამედიცინო დაწესებულებების წარმომადგენლებიც.

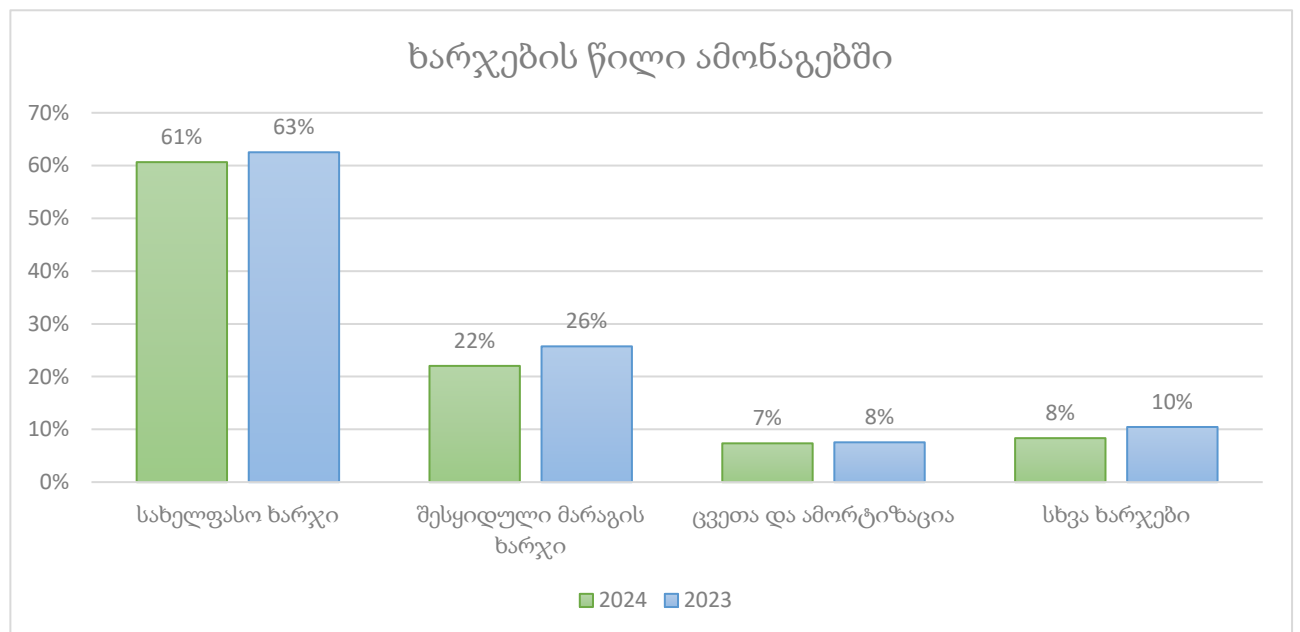
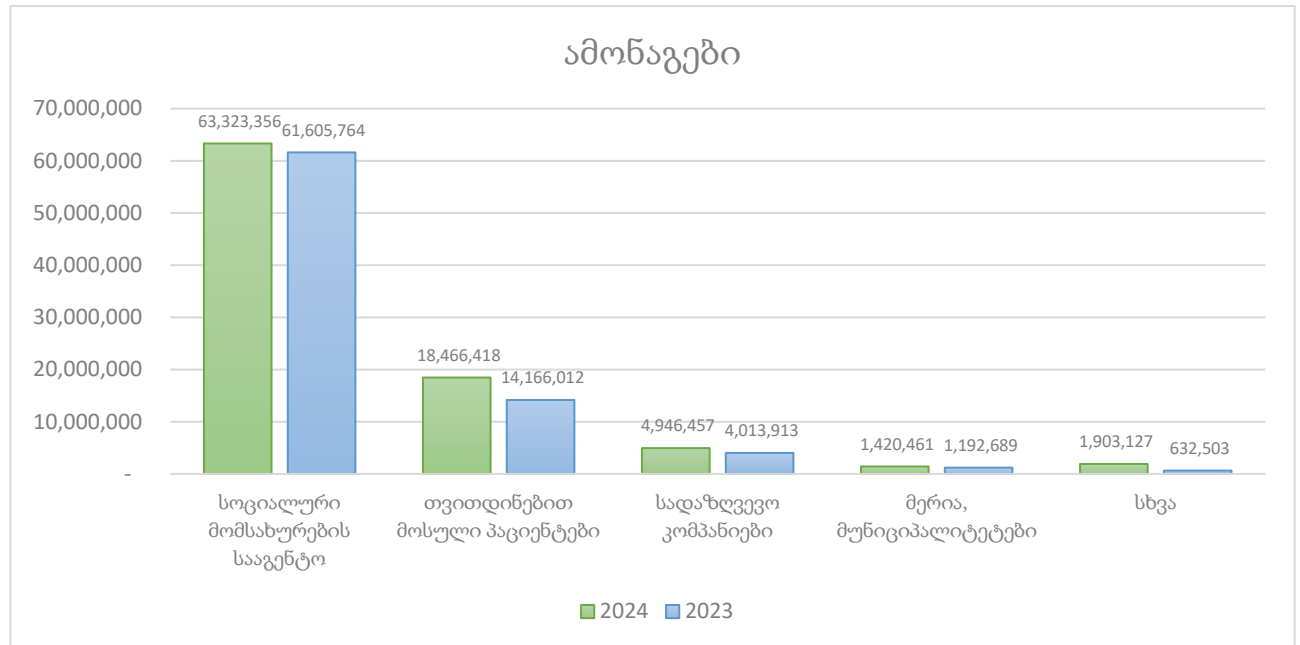
შპს „ჯეო ჰოსპიტალს“ და შვილობილი კომპანიები

კონსოლიდირებული მმართველობის ანგარიშგება

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2024 წლის 31 დეკემბერს

(ქართულ ლარში)

ძირითადი ფინანსური მაჩვენებლები

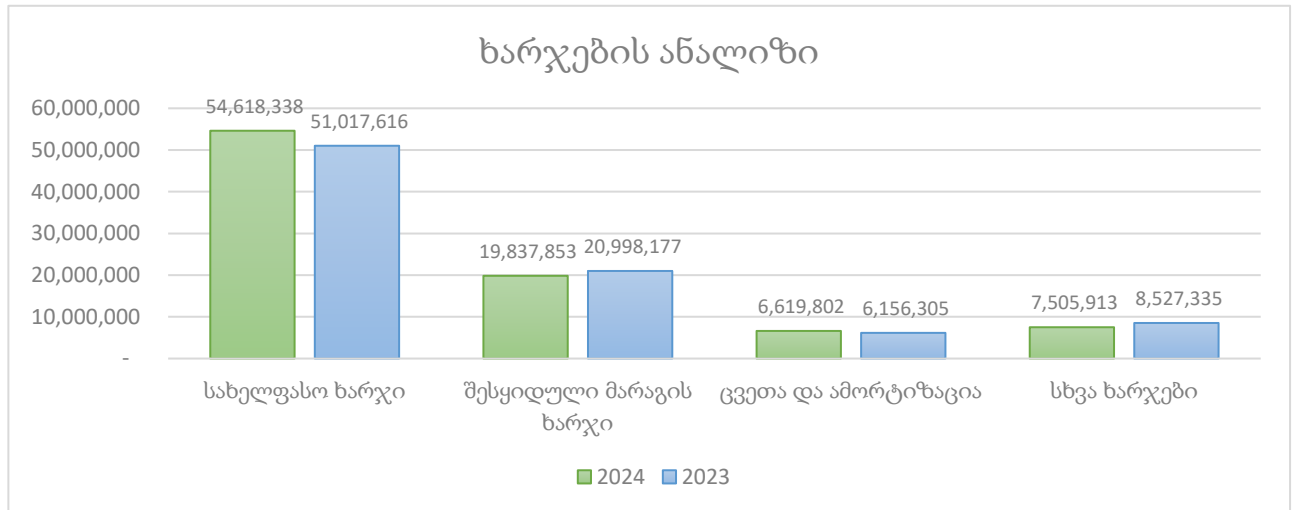


შპს „ჯეო ჰოსპიტალს“ და შვილობილი კომპანიები

კონსოლიდირებული მმართველობის ანგარიშგება

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2024 წლის 31 დეკემბერს

(ქართულ ლარში)



	2024	2023
სამუშაო კაპიტალი	(4,350,328)	(1,118,954)
ლიკვიდობის კოეფიციენტი	0.87	0.96
ლიკვიდობის კოეფიციენტი (მარაგების გარეშე)	0.74	0.81
EBITDA-ს მარჟა	9%	0.5%

❖ **სამუშაო კაპიტალი** = მიმდინარე აქტივები-მიმდინარე ვალდებულებები.

❖ **ლიკვიდობის კოეფიციენტი** = მიმდინარე აქტივები/მიმდინარე ვალდებულებები. ეს ინდიკატორი მიუთითებს თუ რამდენად მზად არის კომპანია არსებული მიმდინარე რესურსებით დაფაროს არსებული მიმდინარე ვალდებულებები.

❖ **სწრაფი ლიკვიდობის კოეფიციენტი (მარაგების გარეშე)** = (მიმდინარე აქტივები - მარაგები)/ მიმდინარე ვალდებულებები. ეს კოეფიციენტიც არის ლიკვიდურობის მაჩვენებელი, რომელიც არ ითვალისწინებს მარაგებს, რადგან მარაგები მიმდინარე აქტივებში ყველაზე არალიკვიდური აქტივია.

❖ **EBITDA-ს მარჟა** = EBITDA/ამონაგები. უჩვენებს საოპერაციო მომგებიანობას

ძირითადი რისკები და მათი მართვა

სისტემური რისკები: ყველაზე დიდი რისკი ჯანდაცვის სექტორის მარეგულირებელი გარემოს არასტაბილურობა და ეროვნულ დონეზე პრიორიტეტების ცვლილებაა. კერძოდ: სერვისების მიწოდების პირობების (მ.შ., კონკურენტულ გარემოში სელექციის კრიტერიუმების ამოქმედება) ცვლილებამ, ასევე, ჯანდაცვის სახელმწიფო სექტორის გაძლიერება/დომინირებამ და სახელმწიფოს მიერ დაფინანსებული სერვისების ამ სექტორისაკენ მიმართვამ შესაძლოა, მნიშვნელოვანი პრობლემები შეუქმნას ქსელის ფუნქციონირებას. ამ მიმართულებით ამ ეტაპზე გასათვალისწინებელ რისკებს შორის აღსანიშნავია:

- ✓ ჯანდაცვის სექტორის მარეგულირებელი გარემო - სანებართვო პირობების გათვალისწინება
- ✓ პირველადი ჯანდაცვის სექტორის რეფორმა - ახალი კონცეპტუალური მიდგომა
- ✓ 2025 წლიდან ხარისხის გარე შეფასების დანერგვა
- ✓ საკადრო რესურსის პრობლემა (ნაკლებობა, ხელფასები)

რისკების მართვის მიზნით გატარებული იქნება შემდეგი ღონისძიებები:

- ✓ სერვისების მტკიცებულებების (სტატისტიკა, საუკეთესო პრაქტიკები და სხვა) მიხედვით დაგეგმარება
- ✓ მტკიცებულებებზე დაფუძნებული სამედიცინო პრაქტიკების ხელშეწყობა
- ✓ მაღალკვალიფიციური პროფესიონალების მოზიდვა/შენარჩუნება
- ✓ ზრუნვა საკადრო რესურსის მომზადებაზე - ქსელის სასწავლო ცენტრის ექიმებისა და ექთნების მზადების მძლავრ ინსტიტუტად ჩამოყალიბება

შპს „ჯეო ჰოსპიტალს“ და შვილობილი კომპანიები

კონსოლიდირებული მმართველობის ანგარიშგება

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2024 წლის 31 დეკემბერს

(ქართულ ლარში)

- ✓ ხარისხის უზრუნველყოფის შიდა მექანიზმების სრულყოფა და გარე შეფასებებში მუდმივი მონაწილეობა
- ✓ თანამშრომლობა საზღვარგარეთის წამყვან სამედიცინო ცენტრებთან პესონალის გაცვლა/მომზადების, სამედიცინო გამოცდილების გაზიარების სფეროში

დამატებითი განმარტებები ინდივიდუალურ ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახული თანხების შესახებ

იქიდან გამომდინარე, რომ წარმოდგენილი კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების ახსნა განმარტებითი შენიშვნები არის მენეჯმენტის შეფასებით სრული, კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში წარდგენილი თანხები აღარ საჭიროებს დამატებით განმარტებებს.

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის მომზადებული კონსოლიდირებული მმართველობის ანგარიშგება ხელმძღვანელობის მხრიდან დამტკიცებულია 2025 წლის 1 ოქტომბერს შემდეგი პირის მიერ:

გენერალური დირექტორი

გეორგი ვასაძე

შპს „ჯეო ჰოსპიტალს“ და შვილობილი კომპანიები

კონსოლიდირებული მმართველობის ანგარიშგება

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2024 წლის 31 დეკემბერს

(ქართულ ლარში)

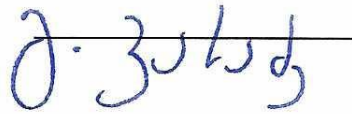
- ✓ ხარისხის უზრუნველყოფის შიდა მექანიზმების სრულყოფა და გარე შეფასებებში მუდმივი მონაწილეობა
- ✓ თანამშრომლობა საზღვარგარეთის წამყვან სამედიცინო ცენტრებთან პესონალის გაცვლა/მომზადების, სამედიცინო გამოცდილების გაზიარების სფეროში

დამატებითი განმარტებები ინდივიდუალურ ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახული თანხების შესახებ

იქიდან გამომდინარე, რომ წარმოდგენილი კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების ახსნა განმარტებითი შენიშვნები არის მენეჯმენტის შეფასებით სრული, კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში წარდგენილი თანხები აღარ საჭიროებს დამატებით განმარტებებს.

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის მომზადებული კონსოლიდირებული მმართველობის ანგარიშგება ხელმძღვანელობის მხრიდან დამტკიცებულია 2025 წლის 1 ოქტომბერს შემდეგი პირის მიერ:

გენერალური დირექტორი



გიორგი ვასაძე