

შპს „სულხან-საბა ორბელიანის უნივერსიტეტი“  
2024 წლის ფინანსური ანგარიშგება  
დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნასთან ერთად

თბილისი

2025

## ს ა რ ზ ე ვ ი

|                                                                                                                   |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| მენეჯმენტის პასუხისმგებლობის განსაზღვრა                                                                           | 3  |
| დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა შპს „სულხან-საბა ორბელიანის<br>უნივერსიტეტის“ 2024 წლის ფინანსურ ანგარიშგებაზე    | 4  |
| შპს „სულხან-საბა ორბელიანის უნივერსიტეტის“ 2024 წლის ფინანსური ანგარიშგება:<br>ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება | 8  |
| მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება                                                              | 9  |
| საკუთარ კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება                                                                         | 10 |
| ფულადი ნაკადების ანგარიშგება                                                                                      | 11 |
| ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები                                                                    | 12 |

## მენეჯმენტის პასუხისმგებლობის განსაზღვრა

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე, რომელიც სამართლიანად ასახავს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მის მიერ განხორციელებული ოპერაციების შედეგებს, ფულადი სახსრების მოძრაობას და საკუთარი კაპიტალის ცვლილებას 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული პერიოდისთვის, ასევე სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვასა და განმარტებით შენიშვნებს ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის მცირე და საშუალო საწარმოებისათვის (მსს ფასს) შესაბამისად.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

- მართებული ბუღალტრული პრინციპების არჩევასა და მათ თანმიმდევრულად შესრულებაზე;
- ინფორმაციის წარდგენაზე, ბუღალტრული პოლიტიკის ჩათვლით, რომელიც უზრუნველყოფს მართებულ, საიმედო, შესადარის და გასაგებ ინფორმაციას;
- განსჯასთან და შეფასებებთან დაკავშირებული მართებული და გონივრული გადაწყვეტილებების მიღებაზე;
- ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპის საფუძველზე, იმ შემთხვევების გარდა, როდესაც გარემოებები ამას შეუძლებელს ხდის.

ხელმძღვანელობა აგრეთვე პასუხისმგებელია:

- ეფექტიანი და მყარი შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებაზე, დანერგვასა და შენარჩუნებაზე;
- ისეთი საბუღალტრო ჩანაწერების წარმოებაზე, რომელიც ნებისმიერ დროს უზრუნველყოფს ჯგუფის ფინანსური მდგომარეობის საკმარისი სიზუსტით წარდგენას და ასევე ფინანსური ანგარიშგების ფასს-ების მოთხოვნებთან შესაბამისობას;
- სავალდებულო ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე საქართველოს კანონმდებლობისა და ბუღალტრული აღრიცხვის სტანდარტების შესაბამისად;
- კომპანიის აქტივების უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად საჭირო ქმედებების განხორციელებაზე; და
- თაღლითობის, შეცდომებისა და სხვა დარღვევების აღმოჩენასა და თავიდან აცილებაზე.

ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშო პერიოდისთვის დადასტურებულია ხელმძღვანელობის მიერ და ხელმოწერილია 2025 წლის 29 სექტემბერს:

რექტორი ----- აკაკი ჭელიძე

ფინანსური სამსახურის უფროსი ----- ლელა თათენაშვილი

# დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

## 2024 წლის ფინანსურ ანგარიშგებაზე

### შპს „სულხან-საბა ორბელიანის უნივერსიტეტის“ პარტნიორსა და მენეჯმენტს

#### პირობითი მოსაზრება

ჩვენ ჩავატარეთ შპს „სულხან-საბა ორბელიანის უნივერსიტეტის“ (საიდენტიფიკაციო ნომერი – 204426834) (შემდგომში – „კომპანია“) ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი, რომელიც შედგება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მომზადებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებისგან, მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგების, საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებისა და ფულადი ნაკადების ანგარიშგებისაგან 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის, ასევე ფინანსურ ანგარიშგებაზე დართული განმარტებითი შენიშვნებისგან, მათ შორის, ყველა მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მოკლე მიმოხილვისგან.

ჩვენი აზრით, ჩვენი დასკვნის – „პირობითი მოსაზრების საფუძველი“ – ნაწილში აღწერილი საკითხის გავლენით განპირობებული შესაძლო შედეგების გარდა თანდართული ფინანსური ანგარიშგება, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, უტყუარად და სამართლიანად ასახავს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, აგრეთვე მისი საქმიანობის ფინანსურ შედეგებსა და ფულადი სახსრების მოძრაობას 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის, მს ფასს-ის (ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტი მცირე და საშუალო საწარმოებისათვის) შესაბამისად.

#### პირობითი მოსაზრების საფუძველი

2024 წლის ბოლოს მდგომარეობით 31.12.2024 სესხების ნაშთი შეადგენდა 1 235 238 ლარს, 2023 წლის ბოლოს 31.12.2023 – 1 164 543 ლარი. აღნიშნული თანხებიდან 165 000 ევროს ეკვივალენტი ლარში არის 2016 წელს იტალიის ერთ-ერთი ორგანიზაციიდან მიღებული თანხა. კომპანიის მენეჯმენტის განმარტებით აღნიშნული თანხა წარმოადგენს მიღებულ 10-წლიან სესხს, თუმცა ჩვენ ვერ მოვიპოვეთ მესამე მხარისგან დასტურის წერილი და ვერც ალტერნატიული გზებით შევძელით აღნიშნული თანხის მიზნობრიობის დადასტურება. შესაბამისად, ჩვენ ვერ შევძელით იმის დადგენა საჭირო იყო თუ არა რაიმე კორექტირების შეტანა ამ სასესხო ვალდებულებასთან და მასთან დაკავშირებულ ფინანსური ანგარიშგების სხვა ელემენტებთან მიმართებით.

აუდიტს წარემართავდით აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ასს-ების) შესაბამისად. ამ სტანდარტებით განსაზღვრული ჩვენი პასუხისმგებლობები დეტალურად აღწერილია ჩვენი დასკვნის – „აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე“ – ნაწილში. ჩვენ დამოუკიდებლობის ვართ კომპანიისგან „ბუღალტერთა ეთიკის საერთაშორისო საბჭოს“ „პროფესიონალ ბუღალტერთა ეთიკის კოდექსის“ (IESBA-კოდექსი) და საქართველოში მოქმედი ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებული ეთიკის ნორმების შესაბამისად და ჩვენ აგრეთვე შევასრულეთ IESBA-კოდექსის და ამ ნორმებით გათვალისწინებული სხვა ეთიკური ვალდებულებები. გვჯერა, რომ ჩვენ მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად.

## **სხვა ინფორმაცია, რომელიც არ არის ფინანსური ანგარიშგება და მასზე გაცემული აუდიტორის დასკვნა**

„ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-7 მუხლის თანახმად:

„1. სდპ-მა და პირველი და მეორე კატეგორიების საწარმოებმა უნდა მოამზადონ და სამსახურს უნდა წარუდგინონ მმართველობის ანგარიშგება...“

2. მმართველობის ანგარიშგება მოიცავს:

ა) საქმიანობის მიმოხილვას; ბ) კორპორაციული მართვის ანგარიშგებას; გ) არაფინანსურ ანგარიშგებას.

3. ამ მუხლის მე-2 პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტით გათვალისწინებულ საქმიანობის მიმოხილვას ამზადებენ სდპ და პირველი და მეორე კატეგორიების საწარმოები.

4. ამ მუხლის მე-2 პუნქტის „ბ“ ქვეპუნქტით გათვალისწინებულ კორპორაციული მართვის ანგარიშგებას ამზადებს ამ კანონის მე-2 მუხლის პირველი პუნქტის „ყ.ა“ ქვეპუნქტით განსაზღვრული პირი.

5. ამ მუხლის მე-2 პუნქტის „გ“ ქვეპუნქტით გათვალისწინებულ არაფინანსურ ანგარიშგებას ამზადებს ის სდპ, რომელიც შეესაბამება პირველი კატეგორიის საწარმოს ზომით კატეგორიას, ამასთანავე, საანგარიშგებო პერიოდში ჰყავს საშუალოდ 500-ზე მეტი დასაქმებული...“

10. სდპ და პირველი და მეორე კატეგორიების საწარმოები ვალდებული არიან, მმართველობის ანგარიშგება მიაწოდონ აუდიტორს/აუდიტორულ ფირმას. აუდიტორი/აუდიტორული ფირმა გამოთქვამს თავის მოსაზრებას ამ მუხლის მე-6 პუნქტისა და მე-7 პუნქტის „გ“ და „ზ“ ქვეპუნქტების მის მარეგულირებელ ნორმატიულ აქტებთან შესაბამისობისა და იმავე საანგარიშგებო პერიოდის ფინანსურ ანგარიშგებებთან თანხვედნილობის თაობაზე. აუდიტის განხორციელების პროცესში სუბიექტის შესახებ მიღებული ინფორმაციის გათვალისწინებით აუდიტორი/აუდიტორული ფირმა განსაზღვრავს არსებით უზუსტობებს და საჭიროების შემთხვევაში მიუთითებს მათ არსს“.

აღნიშნული მოთხოვნების შესაბამისად, კომპანიამ ფინანსურ ანგარიშგებასთან თანადროულად წარმოადგინა მმართველობის ანგარიშგება, საქმიანობის მიმოხილვის სახით. საქმიანობის მიმოხილვაში ასახულ ინფორმაციაზე პასუხისმგებელი ახელმძღვანელობა. საქმიანობის მიმოხილვა მოიცავს ინფორმაციას კომპანიის საქმიანობის, ძირითადი მაჩვენებლების, რისკებისა და სამომავლო გეგმების შესახებ, მაგრამ არ მოიცავს ფინანსურ ანგარიშგებასა და ჩვენ მიერ მასზე გაცემულ აუდიტორის დასკვნას. ჩვენი მოსაზრება კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაზე არ მოიცავს ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას და არანაირი ფორმის მარწმუნებელ დასკვნას არ წარმოვადგენთ მასზე. ჩვენ მიერ ჩატარებულ კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებით ჩვენი პასუხისმგებლობა იმაში მდგომარეობს, რომ გავცნოთ ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას და განვიხილოთ, სხვა ინფორმაცია არის თუ არა არსებითად შეუსაბამო ფინანსურ ანგარიშგებასთან ან აუდიტის პროცესში ჩვენ მიერ მოპოვებულ ინფორმაციასთან, ან სხვა მხრივ ხომ არ ტოვებს ისეთ შთაბეჭდილებას, რომ არსებითად მცდარია. თუ ჩვენ შესრულებულ სამუშაოზე დაყრდნობით დავასკვნით, რომ არსებითი უზუსტობა არსებობს ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციაში, გვევალება ამ ფაქტის ინფორმირება.

## **მოსაზრება მმართველობის ანგარიშგების ფინანსურ ანგარიშგებასთან თანხვედნილობის შესახებ**

კომპანიის 2024 წლის მმართველობის ანგარიშგება (საქმიანობის მიმოხილვა) თანხვედნილია ამავე საანგარიშგებო წლის ფინანსურ ანგარიშგებასთან.

## **ხელმძღვანელობისა და მეთვალყურეობის უფლებამოსილებით აღჭურვილ პირთა პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე**

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია თანდართული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე მსს ფასს-ის შესაბამისად, ასევე შიდა კონტროლზე, რომელსაც იგი

აუცილებლად მიიჩნევა ისეთი ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას. ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობას ევალება, შეაფასოს კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნარი და, აუცილებლობის შემთხვევაში, ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნებში განმარტოს საკითხები, რომლებიც დაკავშირებულია კომპანიის ფუნქციონირებადობასთან და ანგარიშგების საფუძვლად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენებასთან, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ხელმძღვანელობას განზრახული აქვს კომპანიის ლიკვიდაცია ან საქმიანობის შეწყვეტა, ან თუ არა აქვს სხვა რეალური არჩევანი, ასე რომ არ მოიქცეს. მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელი პირები პასუხისმგებლები არიან კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისა და წარდგენის პროცესის ზედამხედველობაზე.

### **აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე**

ჩვენი მიზანია, მოვიპოვოთ დასაბუთებული რწმუნება იმის თაობაზე, მოცემული ფინანსური ანგარიშგება შეიცავს თუ არა თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას და შევადგინოთ აუდიტორის დასკვნა, რომელიც მოიცავს ჩვენს მოსაზრებას. დასაბუთებული რწმუნება მაღალი დონის რწმუნებაა, მაგრამ არ არის იმის გარანტია, რომ ასს-ების შესაბამისად ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის გამოავლენს ნებისმიერ არსებით უზუსტობას, რომელიც არსებობს. უზუსტობები შეიძლება გამოწვეული იყოს თაღლითობით ან შეცდომით და არსებითად მიიჩნევა იმ შემთხვევაში, თუ გონივრულ ფარგლებში, მოსალოდნელია, რომ ისინი, ცალ-ცალკე ან ერთობლივად, გავლენას მოახდენს იმ მომხმარებლების ეკონომიკურ გადაწყვეტილებებზე, რომლებიც დაეყრდნობიან მოცემულ ფინანსურ ანგარიშგებას.

ასს-ების შესაბამისად აუდიტის ჩატარება ითვალისწინებს აუდიტორის მიერ პროფესიული განსჯის გამოყენებას და პროფესიული სკეპტიციზმის შენარჩუნებას აუდიტის პროცესში. გარდა ამისა, ჩვენი:

- ვადგენთ და ვაფასებთ თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ, ფინანსური ანგარიშგების არსებითი უზუსტობის რისკებს; ვგეგმავთ და ვატარებთ ამ რისკებზე რეაგირებისთვის გამიზნულ აუდიტორულ პროცედურებს და ვკრებთ ისეთ აუდიტორულ მტკიცებულებებს, რომლებიც საკმარისი და შესაფერისი იქნება ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად. რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება თაღლითობით გამოწვეული არსებითი უზუსტობა უფრო მაღალია, ვიდრე რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება შეცდომით გამოწვეული უზუსტობა, რადგან თაღლითობა შეიძლება გულისხმობდეს ფარულ შეთანხმებას, გაყალბებას, ოპერაციების განზრახ გამოტოვებას, აუდიტორისთვის წინასწარგანზრახულად არასწორი ინფორმაციის მიწოდებას ან შიდა კონტროლის იგნორირებას.
- შევისწავლით აუდიტისთვის შესაფერის შიდა კონტროლის საშუალებებს, რათა დავგეგმოთ კონკრეტული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები და არა იმ მიზნით, რომ მოსაზრება გამოვთქვათ კომპანიის შიდა კონტროლის ეფექტიანობაზე.
- ვაფასებთ ხელმძღვანელობის მიერ გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის მიზანშეწონილობას, ხელმძღვანელობის მიერ განსაზღვრული სააღრიცხვო შეფასებების დასაბუთებულობასა და შესაბამისი ახსნა-განმარტებების მართებულობას.
- დასკვნა გამოგვაქვს ხელმძღვანელობის მიერ ანგარიშგების საფუძვლად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენების მიზანშეწონილობაზე, ხოლო მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებზე დაყრდნობით ვადგენთ, არსებობს თუ არა რაიმე მოვლენებთან ან პირობებთან დაკავშირებული არსებითი განუსაზღვრელობა, რაც მნიშვნელოვან ეჭვს გამოიწვევდა კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნართან დაკავშირებით. თუ დავასკვნით, რომ არსებობს არსებითი განუსაზღვრელობა, გვვალდებულებს ჩვენს აუდიტორის დასკვნაში ყურადღების გამახვილება ფინანსური ანგარიშგების შესაბამის შენიშვნებზე, ან, თუ ამგვარი განმარტებითი შენიშვნები ადეკვატური არ არის – ჩვენი მოსაზრების მოდიფიცირება. ჩვენი დასკვნები ეყრდნობა აუდიტორის დასკვნის თარიღამდე

მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებს. თუმცა, ამის შემდგომი მომავალი მოვლენების ან პირობების გავლენით შეიძლება კომპანია უკვე აღარ იყოს ფუნქციონირებადი საწარმო.

- ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების წარდგენას მთლიანობაში, მის სტრუქტურასა და შინაარსს, მათ შორის, ახსნა-განმარტებებს და ასევე, ფინანსური ანგარიშგება უზრუნველყოფს თუ არა ფინანსური ანგარიშგების საფუძვლად აღებული ოპერაციებისა და მოვლენების სამართლიან წარდგენას.

მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირებს, სხვასთან ერთად, ინფორმაციას ვაწვდით აუდიტის დაგეგმილი მასშტაბისა და ვადების, ასევე აუდიტის პროცესში წამოჭრილი მნიშვნელოვანი საკითხების, მათ შორის, შიდა კონტროლის სისტემაში გამოვლენილი მნიშვნელოვანი ნაკლოვანებების შესახებ.

#### **დასკვნა სხვა საკანონმდებლო და მარეგულირებელ მოთხოვნებზე**

ჩვენი ვალდებულებაა ჩატარებული პროცედურების საფუძველზე გამოვთქვათ მოსაზრება მმართველობის ანგარიშგების „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-7 მუხლის მე-2 ნაწილის „ა“ პუნქტით განსაზღვრული ნაწილის (საქმიანობის მიმოხილვის) ამ კანონთან შესაბამისობაზე და არსებითი უზუსტობების შემთხვევაში მივუთითოთ მათ არსზე, ასევე, განვაცხადოთ მმართველობის ანგარიშგებაში კანონით განსაზღვრული რაიმე ინფორმაციის წარმოუდგენლობის შემთხვევაში.

#### **მოსაზრება მმართველობის ანგარიშგების მარეგულირებელ ნორმატიულ აქტებთან შესაბამისობაზე**

ჩვენი აზრით, მმართველობის ანგარიშგების კანონით განსაზღვრული ნაწილი – საქმიანობის მიმოხილვა შეესაბამება კანონის მოთხოვნებს, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით. ჩვენ არ აღმოგვიჩენია ისეთი საკითხი, რომლის შესახებაც აუცილებელი იქნებოდა ინფორმირება.

*გარიგების პარტნიორი აუდიტისა, რომლის შედეგად გაიცა აღნიშნული დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა:*

#### **ზურაბ ართმელაძე**

შპს “აუდიტ-არტი”

საქართველო, თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი 41.

29 სექტემბერი, 2025 წელი

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება  
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

(1 ლარი)

|                                                         | 31 დეკემბერი,<br>2024 წ. | 31 დეკემბერი,<br>2023 წ. | შენიშვნა |
|---------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|----------|
| <b>მოკლევადიანი აქტივები:</b>                           |                          |                          |          |
| ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები                   | 1,939,254                | 2,262,038                | 3.1      |
| სავაჭრო მოთხოვნები                                      | 258,144                  | 204,370                  | 3.2      |
| მარაგები                                                | 35,143                   | 21,144                   |          |
| გადახდილი ავანსები და წინასწარ<br>ანაზღაურებული ხარჯები | 58,089                   | 76,143                   | 3.3      |
| მისაღები პროცენტები                                     | 123,238                  | -                        | 3.4      |
| სხვა მიმდინარე აქტივები                                 | 9,014                    | 8,428                    |          |
| <b>მოკლევადიანი აქტივები სულ:</b>                       | <b>2,422,882</b>         | <b>2,572,123</b>         |          |
| <b>გრძელვადიანი აქტივები:</b>                           |                          |                          |          |
| ძირითადი საშუალებები                                    | 8,870,912                | 8,876,498                | 3.5      |
| არამატერიალური აქტივები                                 | 81,088                   | 110,984                  | 3.5      |
| <b>გრძელვადიანი აქტივები სულ:</b>                       | <b>8,952,000</b>         | <b>8,987,482</b>         |          |
| <b>აქტივები სულ:</b>                                    | <b>11,374,882</b>        | <b>11,559,605</b>        |          |
| <b>მოკლევადიანი ვალდებულებები:</b>                      |                          |                          |          |
| სავაჭრო ვალდებულებები                                   | 20,301                   | 27,017                   |          |
| მოკლევადიანი სესხები                                    | 751,689                  | 84,568                   | 3.6      |
| საგადასახადო ვალდებულებები                              | 14,302                   | 24,440                   | 3.7      |
| სხვა მიმდინარე ვალდებულებები                            | 612,430                  | 723,473                  | 3.8      |
| <b>მოკლევადიანი ვალდებულებები სულ:</b>                  | <b>1,398,722</b>         | <b>859,497</b>           |          |
| <b>გრძელვადიანი ვალდებულებები:</b>                      |                          |                          |          |
| გრძელვადიანი სესხები                                    | 483,549                  | 1,079,975                | 3.6      |
| <b>გრძელვადიანი ვალდებულებები სულ:</b>                  | <b>483,549</b>           | <b>1,079,975</b>         |          |
| <b>კაპიტალი</b>                                         |                          |                          |          |
| განთავსებული კაპიტალი                                   | 3,705,834                | 3,705,834                | 3.9      |
| დაგროვილი მოგება/(ზარალი)                               | 5,786,778                | 5,914,299                |          |
| გადაფასების რეზერვი                                     | -                        | -                        |          |
| <b>კაპიტალი სულ:</b>                                    | <b>9,492,612</b>         | <b>9,620,133</b>         |          |
| <b>სულ ვალდებულებები და კაპიტალი:</b>                   | <b>11,374,882</b>        | <b>11,559,605</b>        |          |

ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია 2025 წლის 29 სექტემბერს და ხელმოწერილია:

რექტორი ----- აკაკი ჭელიძე

ფინანსური სამსახურის უფროსი ----- ლელა თათენაშვილი

თანდართული შენიშვნები მე-12-დან 30-ე გვერდის ჩათვლით წარმოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

(1 ლარი)

|                                                   | 2024 წელი        | 2023 წელი        | შენიშვნა |
|---------------------------------------------------|------------------|------------------|----------|
| ამონაგები                                         | 2,415,203        | 1,942,257        | 3.10     |
| რეალიზებული საქონლის თვითღირებულება               | (4,145)          | (45,096)         |          |
| <b>მოგება პირითადი საქმიანობიდან</b>              | <b>2,411,059</b> | <b>1,897,160</b> |          |
| მიწოდების ხარჯი                                   | (72,101)         | (107,327)        | 3.11     |
| საერთო ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯები | (2,862,681)      | (2,628,542)      |          |
| მ.შ. დასაქმებულთა ანაზღაურება                     | (1,925,060)      | (1,787,005)      |          |
| ცვეთა და ამორტიზაცია                              | (235,726)        | (245,785)        |          |
| სხვა                                              | (701,894)        | (595,752)        | 3.12     |
| <b>მოგება საოპერაციო საქმიანობიდან</b>            | <b>(523,723)</b> | <b>(838,709)</b> |          |
| ფინანსური შემოსავალი                              | 190,068          | 232,754          | 3.13     |
| ფინანსური ხარჯი                                   | (48,665)         | (41,297)         |          |
| მოგება/(ზარალი) საკუთროს სხვაობებიდან             | (23,059)         | (27,581)         |          |
| სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი                     | 275,316          | 115,187          | 3.14     |
| სხვა არასაოპერაციო ხარჯი                          | 2,542            | (94,035)         |          |
| <b>მოგება/(ზარალი) დაბეგვრამდე</b>                | <b>(127,521)</b> | <b>(653,682)</b> |          |
| <b>წლის წმინდა მოგება</b>                         | <b>(127,521)</b> | <b>(653,682)</b> |          |
| <b>წლის სრული შემოსავალი</b>                      | <b>(127,521)</b> | <b>(653,682)</b> |          |

ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია 2025 წლის 29 სექტემბერს და ხელმოწერილია:

რექტორი ----- აკაკი ჭელიძე

ფინანსური სამსახურის უფროსი ----- ლელა თათენაშვილი

თანდართული შენიშვნები მე-12-დან 30-ე გვერდის ჩათვლით წარმოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

## საკუთარ კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

(1 ლარი)

|                                                 | კაპიტალი  | დაგროვილი<br>მოგება/<br>(ზარალი) | სულ<br>საკუთარი<br>კაპიტალი |
|-------------------------------------------------|-----------|----------------------------------|-----------------------------|
| ნაშთი 31.12.2023-სთვის                          | 3,705,834 | 5,914,299                        | 9,620,133                   |
| საანგარიშგებო პერიოდის ზარალი                   | -         | (127,521)                        | (127,521)                   |
| საანგარიშგებო პერიოდის მთლიანი სრული შემოსავალი | 3,705,834 | 5,786,778                        | 9,492,612                   |
| სულ მესაკუთრებთან განხორციელებული ოპერაციები    | -         | -                                | -                           |
| ნაშთი 31.12.2024-სთვის                          | 3,705,834 | 5,786,778                        | 9,492,612                   |

|                                                 | კაპიტალი  | დაგროვილი<br>მოგება/<br>(ზარალი) | სულ<br>საკუთარი<br>კაპიტალი |
|-------------------------------------------------|-----------|----------------------------------|-----------------------------|
| ნაშთი 31.12.2022-სთვის                          | 3 705 834 | 6 567 980                        | 10 273 814                  |
| საანგარიშგებო პერიოდის ზარალი                   | -         | (653 682)                        | (653 682)                   |
| საანგარიშგებო პერიოდის მთლიანი სრული შემოსავალი | 3 705 834 | 5 914 299                        | 9 620 133                   |
| სულ მესაკუთრებთან განხორციელებული ოპერაციები    | -         | -                                | -                           |
| ნაშთი 31.12.2023-სთვის                          | 3 705 834 | 5 914 299                        | 9 620 133                   |

ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია 2025 წლის 29 სექტემბერს და ხელმოწერილია:

რექტორი ----- აკაკი ჭელიძე

ფინანსური სამსახურის უფროსი ----- ლელა თათენაშვილი

თანდართული შენიშვნები მე-12-დან 30-ე გვერდის ჩათვლით წარმოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

## ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

(1 ლარი)

|                                                                  | 2024 წელი        | 2023 წელი        |
|------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>ფულადი ნაკადები ს ა ო პ ე რ ა ც ი ო საქმიანობიდან:</b>        |                  |                  |
| მყიდველებისაგან მიღებული ფულადი სახსრები                         | 2,336,935        | 1,997,127        |
| სხვა შემოსულობანი საოპერაციო საქმიანობიდან                       |                  | 615              |
| მიმწოდებლებზე გაცემული ფულადი სახსრები                           | (610,751)        | (676,441)        |
| გაცემული შრომის ანაზღაურება საპენსიოს ჩათვლით                    | (1,530,197)      | (1,426,340)      |
| ანგარიშვალდებულ პირებზე გაცემული თანხები                         | (242)            | 292              |
| გადახდილი გადასახადები                                           | (455,797)        | (468,601)        |
| საოპერაციო საქმიანობასთან დაკავშირებული სხვა გაცემები            | (17,590)         | (13,226)         |
| <b>ფულადი სახსრების წმინდა ნაზრდი საოპერაციო საქმიანობიდან</b>   | <b>(277,641)</b> | <b>(586,573)</b> |
| <b>ფულადი ნაკადები ს ა ი ნ ვ ე ს ტ ი ც ი ო საქმიანობიდან:</b>    |                  |                  |
| ძირითადი საშუალებებისა და არამატერიალური აქტივების შეძენა        | (193,732)        | (379,412)        |
| მიღებული პროცენტები                                              | 66,830           | 232,754          |
| <b>ფულადი სახსრების წმინდა ნაზრდი საინვესტიციო საქმიანობიდან</b> | <b>(126,902)</b> | <b>(146,659)</b> |
| <b>ფულადი ნაკადები ს ა ფ ი ნ ა ნ ს ო საქმიანობიდან:</b>          |                  |                  |
| სესხების აღება                                                   | -                | 77,637           |
| მიღებული გრანტები                                                | 82,874           | 51,486           |
| <b>ფულადი სახსრების წმინდა ნაზრდი საფინანსო საქმიანობიდან</b>    | <b>82,874</b>    | <b>129,123</b>   |
| ვალუტის კურსის ცვლილებებით გამოწვეული ზრდა / კლება (ნეტო)        | (1,114)          | (12,339)         |
| <b>ფულადი სახსრების წმინდა ნაზრდი:</b>                           | <b>(322,783)</b> | <b>(616,448)</b> |
| <b>ფულადი სახსრები (ეკვივალენტები) პერიოდის დასაწყისისათვის:</b> | <b>2,262,038</b> | <b>2,878,486</b> |
| <b>ფულადი სახსრები (ეკვივალენტები) პერიოდის ბოლოსათვის:</b>      | <b>1,939,254</b> | <b>2,262,038</b> |

ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია 2025 წლის 29 სექტემბერს და ხელმოწერილია:

რექტორი ----- აკაკი ჭელიძე

ფინანსური სამსახურის უფროსი ----- ლელა თათენაშვილი

თანდართული შენიშვნები მე-12-დან 30-ე გვერდის ჩათვლით წარმოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

## 2024 წლის ფინანსური ანგარიშგების

### განმარტებითი შენიშვნები

#### 1. ზოგადი ნაწილი

1.1. წინამდებარე 2024 წლის ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „სულხან-საბა ორბელიანის უნივერსიტეტი“-ს (შემდგომში – კომპანია) მიერ. შპს „სულხან-საბა ორბელიანის უნივერსიტეტი“ დარეგისტრებულია 2001 წლის 06 ივნისს კრწანისი-მთაწმინდის სასამართლოს მიერ. მისი საიდენტიფიკაციო ნომერია – 204426834, იურიდიული მისამართი – საქართველო, თბილისი, ვაკის რაიონი, კ. ქუთათელაძის ქ. N 3. დარეგისტრებულია დღგ-ის გადამხდელად 2019 წლის 12 სექტემბერს.

1.2. 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიის პარტნიორს წარმოადგენს: **საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ლათინ კათოლიკეთა კავკასიის სამოციქულო ადმინისტრაცია (404408342)**, რომელსაც ეკუთვნის კაპიტალში წილის 100%.

1.3. კომპანიის ხელმძღვანელი ორგანოებია:

ა) კომპანიის ხელმძღვანელობისა და წარმომადგენლობის უფლება აქვს რექტორს, რომელიც დარეგისტრირებულია სამეწარმეო რეესტრში როგორც დირექტორი;

ბ) კომპანიის ყოველდღიური მართვა ხორციელდება მმართველი გუნდის მიერ, რომელიც შედგება რექტორის, კანცლერის და ფინანსური სამსახურის უფროსისაგან.

წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირი – როგორც 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ასევე ფინანსური ანგარიშგების ხელმოწერის დღეს იყო რექტორი – აკაკი ჭელიძე.

1.4. კომპანიას არ ჰყავს შვილობილი საწარმოები.

1.5. კომპანიას საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს მდგომარეობით, არ ჰყავს მეკავშირე და ერთობლივ კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმოები.

1.6. კომპანიის ძირითადი ეკონომიკური საქმიანობებია:

კომპანიის ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს უმაღლესი საგანმანათლებლო საქმიანობა.

1.7. ბიზნეს-გარემო

კომპანია საქმიანობას ეწევა საქართველოში და მასზე ზემოქმედებს საქართველოში მოქმედი ეკონომიკური ფაქტორები და ფინანსური ბაზრები. საქართველოში მოქმედი საკანონმდებლო, საგადასახადო და მარეგულირებელი სტრუქტურები განაგრძობენ განვითარებას. განვითარებადი ქვეყნისთვის დამახასიათებელია ხშირი საკანონმდებლო ცვლილებები, რაც ზოგჯერ წარმოშობს საკამათო საკითხებს სახელმწიფო ორგანოებსა და კომერციულ კომპანიებს შორის.

1.8. წესდების მიხედვით, სამეურნეო წელი გრძელდება 1 იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით.

## 2. მომზადების საფუძველი და გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკა

2.1. წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია მსს ფასს-ის მიხედვით, საქმიანობის უწყვეტობის და პირვანდელი (ისტორიული) ღირებულების პრინციპის გათვალისწინებით. აღრიცხვა-ანგარიშგების ფუნდამენტური სააღრიცხვო პრინციპი – დარიცხვის მეთოდი დაცულია. ფინანსური ანგარიშგების „მსს ფასს“-თან შესაბამისობით მომზადება მენეჯმენტისგან ითხოვს დაშვებების, შეფასებებისა და მოსაზრებების გამოთქმას, რომლებიც მოქმედებენ ფინანსური აღრიცხვის პოლიტიკების გამოყენებასა და აქტივების, ვალდებულებების, შემოსავლებისა და ხარჯების, ასევე პირობითი აქტივებისა და პირობითი ვალდებულებების თანხებზე. შეფასებები და ძირითადი დაშვებები მუდმივად გადაიხედება. სააღრიცხვო შეფასების ცვლილების აღიარება ხდება იმ პერიოდში, როდესაც ხდება შეფასებების გადახედვა და ასევე შესაბამის მომავალ პერიოდებში.

2.2. გათვალისწინებულია „მსს ფასს“-ის ძირითადი დაშვება – ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპი, რაც გულისხმობს, რომ კომპანიის მენეჯმენტი არ გეგმავს და არ მოელის, რომ მინიმუმ უახლოესი ერთი წლის განმავლობაში კომპანია შეწყვეტს ფუნქციონირებას, ან მოხდება მისი საქმიანობის მასშტაბის არსებითი შეზღუდვა. შესაბამისად, კომპანიის 2024 წლის ფინანსური ანგარიშგება მომზადდა ამ დაშვების გათვალისწინებით, რაც გულისხმობს, რომ აქტივების რეალიზაცია/გასვლა და ვალდებულებების დაფარვა ხორციელდება ბიზნესის ჩვეულებრივი მსვლელობისას.

### 2.3. კომპანიის მიერ ფაქტობრივად გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკა

#### მომზადების ძირითადი საფუძველი

კომპანიის ბუღალტრული აღრიცხვა და ფინანსური ანგარიშგება წარმოებს მსს ფასს-ის შესაბამისად. კომპანიის ფინანსური ანგარიშგება მოიცავს: ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებას, მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებას, საკუთარ კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგებას, ფულადი ნაკადების ანგარიშგებას და განმარტებით შენიშვნებს. მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება დგება ხარჯების კლასიფიკაციით ფუნქციური დანიშნულების მიხედვით, ხოლო ფულადი ნაკადების ანგარიშგება – პირდაპირი მეთოდით.

#### საანგარიშგებო პერიოდი

საანგარიშგებო წელი ემთხვევა კალენდარულ წელს. 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშგებო წლის ბოლოს მდგომარეობით მონაცემები იგივეა, რაც მომდევნო წლის 1 იანვრის მდგომარეობით მოყვანილი მონაცემები.

#### ფინანსური ინსტრუმენტები

მსს ფასს-ის მე-11 განყოფილება – „ძირითადი ფინანსური ინსტრუმენტები“, ეხება ფინანსური აქტივების და ვალდებულებების კლასიფიკაციას, გაზომვას და აღიარებას.

ფინანსური ინსტრუმენტი არის ნებისმიერი ხელშეკრულება, რომელიც წარმოშობს როგორც ერთი საწარმოს ფინანსურ აქტივს, ასევე მეორე საწარმოს ფინანსურ ვალდებულებას ან წილობრივ ინსტრუმენტს.

### **თავდაპირველი აღიარება**

როდესაც ფინანსური აქტივი ან ფინანსური ვალდებულება პირველად აღიარდება, საწარმომ ისინი უნდა შეაფასოს გარიგების ფასით (გარიგების დანახარჯების ჩათვლით, ისეთი ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების გარდა, რომლებიც შემდგომში უნდა შეფასდეს რეალური ღირებულებით, მოგებაში ან ზარალში ასახვით), თუ შეთანხმება, თავისი არსით, არ წარმოადგენს ფინანსურ ოპერაციას საწარმოსთვის (ფინანსური ვალდებულების დაფინანსება), ან მისი სახელშეკრულებო კონტრაქტისთვის (ფინანსური აქტივის დაფინანსება).

შეთანხმება ფინანსურ ოპერაციად მიიჩნევა, თუ გადახდა გადავადებულია ბიზნესის ჩვეულებრივი პირობებისგან განსხვავებული პირობებით, როგორიცაა, მაგალითად, საქონლის ან მომსახურების მყიდველისთვის უპროცენტო კრედიტის მიცემა, ან დაფინანსება ხდება ისეთი საპროცენტო განაკვეთით, რომელიც არ არის საბაზრო განაკვეთი, მაგალითად, დაქირავებული პირისთვის სესხის მიცემა უპროცენტოდ, ან საბაზრო განაკვეთზე დაბალი საპროცენტო განაკვეთით.

თუ შეთანხმება ფინანსურ ოპერაციას წარმოადგენს, საწარმომ ფინანსური აქტივი ან ფინანსური ვალდებულება უნდა შეაფასოს მომავალი გადასახდელების დღევანდელი ღირებულებით, რომელიც დისკონტირებულია მსგავსი სავალო ინსტრუმენტისთვის გამოყენებული საბაზრო საპროცენტო განაკვეთით და განისაზღვრება თავდაპირველი აღიარებისას.

### **ამონაგების აღიარება**

ამონაგები არის შემოსავალი, რომელიც წარმოიქმნება კომპანიის ჩვეულებრივი საქმიანობისას. ამონაგები აღიარდება გარიგების ფასით. გარიგების ფასი არის ანაზღაურება, რომლის მიღებასაც კომპანია მოელის დაპირებულ საქონელზე ან მომსახურებაზე მომხმარებლისთვის კონტროლის გადაცემის შედეგად, მესამე მხარის სახელით ამოღებული თანხების გარეშე.

ამონაგები აღიარდება ფასდათმობების, საქონლის დაბრუნების დღგ-ის, ექსპორტის საბაჟო გადასახადის, აქციზის და სხვა მსგავსი სავალდებულო გადახდების გარეშე.

### **გარიგებები უცხოურ ვალუტაში**

გარიგებები უცხოურ ვალუტაში კონვერტირდება კომპანიის შესაბამის ფუნქციონალურ ვალუტაში ტრანზაქციების განხორციელების დღეს საქართველოს ეროვნული ბანკის (სებ) მიერ დადგენილი ოფიციალური სავალუტო გაცვლითი კურსის მიხედვით. ანგარიშგების თარიღისთვის, უცხოურ ვალუტაში წარმოდგენილი ფულადი აქტივები და ვალდებულებები გადაიცვლება სამუშაო ვალუტაში, ამავე თარიღისთვის არსებული გაცვლითი კურსის მიხედვით. უცხოურ ვალუტაში წარმოდგენილი არაფულადი აქტივები და ვალდებულებები, რომლებიც და იანგარიშდება რეალური ღირებულებით, კონვერტირდება სამუშაო ვალუტაში რეალური ღირებულების განსაზღვრის დღისთვის არსებული ვალუტის გაცვლის კურსის მიხედვით. არაფულადი

ერთეულები უცხოურ ვალუტაში, რომელიც გამოთვლილია ისტორიული ღირებულების საფუძველზე, გადაყვანილია ტრანზაქციის თარიღისთვის მოქმედი გაცვლითი კურსით. ვალუტის გადაფასებით გამოწვეული სავალუტო საკურსო სხვაობები აისახება პერიოდის მოგებაში ან ზარალში.

### **დასაქმებულ პირთა გასამრჯელოები**

დასაქმებულ პირთა გასამრჯელოები აღიარდება შესრულებული სამუშაოს საფუძველზე არადისკონტირებული ღირებულებით და შესაბამისად აისახება ხარჯებში. ასანაზღაურებელი თანხა აღიარდება მოკლევადიანი ვალდებულების სახით, თუ კომპანიას აქვს ამ თანხის სამართლებრივი ან კონსტრუქციული ვალდებულება წარსულში დასაქმებულ პირთაგან მიღებული მომსახურების საფუძველზე და ეს ვალდებულებები შეიძლება შეფასდეს საიმედოდ.

### **საექვო მოთხოვნების აღიარება**

დებიტორული სავაჭრო დავალიანების გაუფასურება ხდება, როდესაც არსებობს ობიექტური მტკიცებულებები, რომ კომპანია ვერ შეძლებს შესაბამისი მისაღები მოთხოვნების მიხედვით კუთვნილი თანხის სრულად ან ნაწილობრივ მიღებას.

1 წლით ან მეტი ვადით გადაუხდელ სავაჭრო მოთხოვნებზე გაუფასურებული ზარალი აღიარდება 100%-ის ოდენობით.

საანგარიშგებო პერიოდის განმავლობაში სავაჭრო მოთხოვნების გაუფასურების რეზერვში ცვლილებების ოდენობა აისახება მოგება-ზარალის ანგარიშებზე.

გაუფასურებული მოთხოვნის ჩამოწერა აისახება არსებული გაუფასურების ზარალის რეზერვის ანგარიშზე.

### **მარაგები**

მარაგები აღირიცხება უწყვეტი მეთოდით. საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს, ისინი შეფასებულია თვითღირებულებასა და წმინდა სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესით. წმინდა სარეალიზაციო ღირებულება არის ბიზნესის ჩვეულებრივ პირობებში საქმიანობისას არსებული აქტივის გასაყიდ ფასს გამოკლებული დანახარჯები, რომლებიც დაკავშირებულია აქტივის გაყიდვასთან. მარაგების ჩამოწერა ხდება სპეციფიკური იდენტიფიკაციის მეთოდის საშუალებით, თუ ეს შესაძლებელი და მიზანშეწონილია, ხოლო სხვა შემთხვევებში – საშუალო ფასთა მეთოდის გამოყენებით.

### **გრძელვადიანი აქტივები**

ა) ძირითადი საშუალებებისა და არამატერიალური აქტივების აღრიცხვისათვის გამოიყენება თვითღირებულების მოდელი.

ბ) საინვესტიციო ქონების აღრიცხვისათვის გამოიყენება თვითღირებულების მოდელი.

გ) ძირითადი საშუალებებისა და საინვესტიციო ქონების ცვეთისათვის გამოიყენება წრფივი მეთოდი. ამასთან, ცვეთის დარიცხვა იწყება იმ თვიდან, როცა დაიწყო ძირითადი საშუალების/საინვესტიციო ქონების გამოყენება.

დ) ძირითადი საშუალებებისა და საინვესტიციო ქონების ცვეთის დარიცხვა ხდება წრფივი მეთოდით, საბალანსო და ნარჩენ (სალიკვიდაციო) ღირებულებებს შორის სხვაობიდან სასარგებლო სამსახურის ვადის გათვალისწინებით. თუ კონკრეტული ძირითადი საშუალებისთვის ან საინვესტიციო ქონებისთვის ნარჩენი სალიკვიდაციო ღირებულება განსაზღვრული არ არის, ის ჩაითვლება ნულის ტოლად, ხოლო თუ სასარგებლო სამსახურის ვადა არ არის დადგენილი, ცვეთის დარიცხვა ხდება შემდეგი წლიური საპროცენტო განაკვეთების მიხედვით:

|                                  |           |
|----------------------------------|-----------|
| შენობა-ნაგებობები                | - 4%;     |
| ავტოსატრანსპორტო საშუალებები     | - 20%;    |
| ავეჯი და სხვა ინვენტარი          | - 5%-20%; |
| სამზარეულოს ინვენტარი და ტექნიკა | - 20%     |
| საოფისე აღჭურვილობა              | - 20%;    |
| სხვა ძირითადი საშუალებები        | - 20%.    |

ე) არამატერიალური აქტივების ამორტიზაციისათვის გამოიყენება:

- იმ არამატერიალური აქტივებისათვის, რომელთაც აქვთ შეზღუდული სასარგებლო მომსახურების ვადა და ეს ვადა განსაზღვრულია, გამოიყენება ამორტიზაციის დარიცხვის წრფივი მეთოდი მათი სასარგებლო სამსახურის ვადის შესაბამისად;

- იმ არამატერიალური აქტივებისათვის, რომელთაც აქვთ შეზღუდული სასარგებლო მომსახურების ვადა, მაგრამ ეს ვადა ცალსახად განსაზღვრული არ არის, გამოიყენება ამორტიზაციის დარიცხვის წრფივი მეთოდი წლიური საპროცენტო განაკვეთით – 15%;

მენეჯმენტის მოსაზრებით, ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენებისას არ არსებობს კრიტიკული გადაწყვეტილებები, რომელსაც შეუძლია გავლენა იქონიოს ფინანსური ანგარიშგების მუხლებში აღიარებულ თანხებზე და არ არსებობს ვარაუდები და შესაძლო გაურკვევლობები, რომელიც შეიძლება შეიცავდეს არსებითი კორექტირებების მნიშვნელოვან რისკებს მომავალი ფინანსური წლის შედეგებზე.

## 2.4. გადასახადები

მოგების გადასახადის ხარჯი მოიცავს მიმდინარე და გადავადებული მოგების გადასახადების ხარჯებს.

გადავადებული მოგების გადასახადი ან გადავადებული საგადასახადო აქტივი გამოითვლება საბალანსო ვალდებულებების მეთოდით ყველა იმ დროებითი სხვაობების გათვალისწინებით, რომლებშიც წარმოიქმნება ფინანსური აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტებით გამოთვლილ აქტივსა (ვალდებულებებსა) და საგადასახადო კანონმდებლობის გათვალისწინებით გამოთვლილ აქტივებს (ვალდებულებებს) შორის.

მიმდინარე მოგების გადასახადი 2017 წლამდე გამოითვლება საგადასახადო მოგებიდან (საქართველოს საგადასახადო კოდექსით განსაზღვრული საგადასახადო შემოსავლებსა და გამოსაქვით ხარჯებს შორის სხვაობიდან) მოგების გადასახადის მოქმედი განაკვეთის გამოყენებით.

2016 წელს საქართველოს პარლამენტმა მიიღო კანონი მოგების გადასახადის რეფორმის შესახებ (რომელიც ასევე ცნობილია მოგების გადასახადის „ესტონური მოდელის“ სახელით), რაც ნიშნავს დაბეგვრის მომენტის გადატანას მოგების გამომუშავების თარიღიდან მისი გაცემის თარიღამდე. კანონი ძალაშია საგადასახადო პერიოდებისთვის 2017 წლის 1 იანვრის შემდეგ ყველა იურიდიული პირისთვის, გარდა სადაზღვევო

კომპანიებისა, რომელთათვისაც ეს დებულება ძალაშია 2024 წლის 1 იანვრიდან, და ზოგიერთი სხვა გამონაკლისისა (ფინანსური დაწესებულებები: ბანკები, მიკროსაფინანსო ორგანიზაციები, საკრედიტო კავშირები და დადგენილი წესით რეგისტრირებული სესხის გამცემი სუბიექტები; აგრეთვე, სათამაშო აპარატების სალონის მოწყობის ან/და სისტემურ-ელექტრონული ფორმით აზარტული თამაშობების ორგანიზატორი პირები).

ახალი საგადასახადო სისტემიდან გამომდინარე, საქართველოში რეგისტრირებულ კომპანიებს, როგორც წესი, არ წარმოეშვებათ დროებითი სხვაობები კომპანიის საგადასახადო ვალდებულებებსა და მათ საბალანსო ღირებულებებს შორის. შესაბამისად, 2017 წლიდან მათ არ აქვთ გადავადებული საგადასახადო აქტივები და გადავადებული მოგების გადასახადის ვალდებულებები (გარდა იშვიათი გამონაკლისი შემთხვევებისა).

2017-2024 წლებში საქართველოში მოგების გადასახადის განაკვეთი 15%-ს შეადგენდა.

## **2.5. წარდგენის ვალუტა და ერთეულის სიზუსტე**

საქართველოს ეროვნულ ვალუტას წარმოადგენს ქართული ლარი, რომელიც არის კომპანიის სამუშაო ვალუტა და აგრეთვე ვალუტა, რომელშიც არის წარმოდგენილი კომპანიის ფინანსური ანგარიშგება. ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია 1 (ერთი) ლარის სიზუსტით.

## **2.6. გაცვლითი სავალუტო კურსები**

სავალუტო ფულადი მუხლებისათვის გამოყენებულია შემდეგი ოფიციალური გაცვლითი კურსები, დადგენილი საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ:

2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით:

**1 USD=2.8068 ლარი; 1 EUR=2.9306 ლარი.**

2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით:

**1 USD=2.6894 ლარი; 1 EUR=2.9753 ლარი.**

საშუალო სავალუტო გაცვლითი კურსი შეადგენდა:

2024 წელს:

**1 USD=2.7208 ლარი; 1 EUR=2.9440 ლარი.**

2023 წელს:

**1 USD=2.6279 ლარი; 1 EUR=2.8416 ლარი.**

### 3. ფინანსური ანგარიშგების მუხლების განმარტებითი შენიშვნები

#### 3.1. ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები:

|                                    | 31 დეკემბერი,<br>2024 წ. | 31 დეკემბერი,<br>2023 წ. |
|------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| ფული სალაროში                      | 146                      | 141                      |
| ფული მიმდინარე საბანკო ანგარიშებზე | 1,939,109                | 2,261,897                |
|                                    | <b>1,939,254</b>         | <b>2,262,038</b>         |

#### 3.2. სავაჭრო მოთხოვნები:

|                                                      | 31 დეკემბერი,<br>2024 წ. | 31 დეკემბერი,<br>2023 წ. |
|------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| სავაჭრო მოთხოვნები ფიზიკური პირების მიმართ           | 326,967                  | 223,450                  |
| სავაჭრო მოთხოვნები სახელმწიფო დაწესებულებების მიმართ | 37,481                   | 37,793                   |
| სავაჭრო მოთხოვნები იურიდიული პირების მიმართ          | 3,503                    | 3,557                    |
| სავაჭრო მოთხოვნების გაუფასურება                      | (109,807)                | (60,430)                 |
|                                                      | <b>258,144</b>           | <b>204,370</b>           |

#### 3.3. გადახდილი ავანსები და წინასწარ ანაზღაურებული ხარჯები

|                                                      | 31 დეკემბერი,<br>2024 წ. | 31 დეკემბერი,<br>2023 წ. |
|------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| გადახდილი ავანსები და წინასწარ ანაზღაურებული ხარჯები | 58,089                   | 76,143                   |
|                                                      | <b>58,089</b>            | <b>76,143</b>            |

### 3.4. მისაღები პროცენტები

|                              | 31 დეკემბერი,<br>2024 წ. | 31 დეკემბერი,<br>2023 წ. |
|------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| დეპოზიტზე დარიცხული პროცენტი | 123,238                  | -                        |
|                              | <hr/>                    | <hr/>                    |
|                              | 123,238                  | -                        |

მოკლევადიანი დეპოზიტი სს „ბაზისბანკში“ განთავსებული იყო 2025 წლის 9 იანვრის ჩათვლით, სარგებლის წლიური მოცულობა – 12%.

### 3.5. ძირითადი საშუალებები:

| მიწა<br>(GEL)                                                                                | შენობა-<br>ნაგებობები<br>(GEL) | ავტოსატრანსპორტო<br>საშუალებები<br>(GEL) | სამზარეულოს<br>ინვენტარი და<br>ტექნიკა<br>(GEL) | ოფისის<br>აღჭურვილობა<br>(GEL) | ავეჯი და<br>სხვა<br>ინვენტარი<br>(GEL) | სხვა<br>ძირითადი<br>საშუალებები<br>(GEL) | სულ<br>(GEL)      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------|-------------------|
| <b>ისტორიული ღირებულება</b>                                                                  |                                |                                          |                                                 |                                |                                        |                                          |                   |
| ნაშთი 31.12.2023-ის მდგომარეობით (გადაანგარიშებული)                                          |                                |                                          |                                                 |                                |                                        |                                          |                   |
| დამატება                                                                                     | 1,737,194                      | 2,735,667                                | 6,552                                           | 88,150                         | 320,483                                | 868,816                                  | 5,250,229         |
| (შემცირება)                                                                                  |                                |                                          |                                                 |                                | 27,120                                 | 19,943                                   | 153,182           |
|                                                                                              |                                |                                          |                                                 |                                |                                        | (220)                                    | (220)             |
| <b>სულ ისტორიული ღირებულება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით</b>                          | <b>1,737,194</b>               | <b>2,735,667</b>                         | <b>6,552</b>                                    | <b>88,150</b>                  | <b>347,603</b>                         | <b>888,760</b>                           | <b>11,207,116</b> |
| <b>ცვეთა, ამორტიზაცია და გაუფასურება</b>                                                     |                                |                                          |                                                 |                                |                                        |                                          |                   |
| ნაშთი 31.12.2023-ის მდგომარეობით (გადაანგარიშებული)                                          |                                |                                          |                                                 |                                |                                        |                                          |                   |
| ცვეთის და ამორტიზაციის ხარჯი                                                                 | -                              | 1,322,202                                | 3,931                                           | 83,159                         | 214,494                                | 486,196                                  | 20,611            |
| ჩამოწერა                                                                                     |                                | 107,238                                  |                                                 |                                | 26,676                                 | 67,863                                   | 4,053             |
|                                                                                              |                                |                                          |                                                 |                                |                                        | (220)                                    | (220)             |
| <b>სულ აკუმულირებული ცვეთა და ამორტიზაცია ღირებულება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით</b> | <b>-</b>                       | <b>1,429,440</b>                         | <b>3,931</b>                                    | <b>83,159</b>                  | <b>241,170</b>                         | <b>554,059</b>                           | <b>24,444</b>     |
| <b>საბალანსო ღირებულება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით</b>                              | <b>1,737,194</b>               | <b>1,306,227</b>                         | <b>2,621</b>                                    | <b>4,991</b>                   | <b>106,433</b>                         | <b>334,700</b>                           | <b>8,870,912</b>  |

**ისტორიული ღირებულება**

ნაშთი 31.12.2022-ის მდგომარეობით (გადაანგარიშებული)

დამატება

(შემცირება)

**სულ ისტორიული ღირებულება 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით**

**ცვეთა, ამორტიზაცია და გაუფასურება**

ნაშთი 31.12.2022-ის მდგომარეობით (გადაანგარიშებული)

ცვეთის და ამორტიზაციის ხარჯი

ჩამოწერა

**სულ აკუმულირებული ცვეთა და ამორტიზაცია ღირებულება 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით**

**საბალანსო ღირებულება 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით**

| მიწა<br>(GEL)    | შენობა-<br>ნაგებობები<br>(GEL) | ავტოსატრანსპორტო<br>საშუალებები<br>(GEL) | სამზარეულოს<br>ინვენტარი და<br>ტექნიკა<br>(GEL) | ოფისის<br>აღჭურვილობა<br>(GEL) | ავეჯი და<br>სხვა<br>ინვენტარი<br>(GEL) | სხვა პირითადი<br>საშუალებები<br>(GEL) | სულ<br>(GEL)      |
|------------------|--------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------|-------------------|
| 1 737 194        | 2 730 667                      | 6 552                                    | 100 823                                         | 341 526                        | 999 196                                | 4 966 046                             | <b>10 882 003</b> |
| -                | 5 000                          | -                                        | -                                               | 475                            | 41 088                                 | 289 457                               | <b>336 020</b>    |
| -                | -                              | -                                        | (12 673)                                        | (21 517)                       | (171 468)                              | (5 274)                               | <b>(210 932)</b>  |
| <b>1 737 194</b> | <b>2 735 667</b>               | <b>6 552</b>                             | <b>88 150</b>                                   | <b>320 483</b>                 | <b>868 816</b>                         | <b>5 250 229</b>                      | <b>11 007 091</b> |
| -                | 1 215 027                      | 3 931                                    | 84 085                                          | 193 634                        | 515 530                                | 17 005                                | <b>2 029 213</b>  |
| -                | 107 174                        | -                                        | 26                                              | 32 101                         | 69 085                                 | 6 105                                 | <b>214 492</b>    |
| -                | -                              | -                                        | (953)                                           | (11 241)                       | (98 419)                               | (2 499)                               | <b>(113 111)</b>  |
| <b>-</b>         | <b>1 322 202</b>               | <b>3 931</b>                             | <b>83 159</b>                                   | <b>214 494</b>                 | <b>486 196</b>                         | <b>20 611</b>                         | <b>2 130 594</b>  |
| <b>1 737 194</b> | <b>1 413 465</b>               | <b>2 621</b>                             | <b>4 991</b>                                    | <b>105 989</b>                 | <b>382 620</b>                         | <b>5 229 618</b>                      | <b>8 876 497</b>  |

## არამატერიალური აქტივები:

|                                                                                              | სხვა (არამატ.<br>აქტ.)<br>(GEL) | სულ<br>(GEL)   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------|
| <b>ისტორიული ღირებულება</b>                                                                  |                                 |                |
| ნაშთი 31.12.2023-ის მდგომარეობით (გადაანგარიშებული)                                          | 229,837                         | <b>229,837</b> |
| დამატება<br>(შემცირება)                                                                      |                                 | -              |
| <b>სულ ისტორიული ღირებულება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით</b>                          | <b>229,837</b>                  | <b>229,837</b> |
| <b>ცვეთა, ამორტიზაცია და გაუფასურება</b>                                                     |                                 |                |
| ნაშთი 31.12.2023-ის მდგომარეობით (გადაანგარიშებული)                                          | 118,852                         | <b>118,852</b> |
| ცვეთის და ამორტიზაციის ხარჯი                                                                 | 29,896                          | <b>29,896</b>  |
| ჩამოწერა                                                                                     |                                 | -              |
| <b>სულ აკუმულირებული ცვეთა და ამორტიზაცია ღირებულება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით</b> | <b>148,748</b>                  | <b>148,748</b> |
| <b>საბალანსო ღირებულება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით</b>                              | <b>81,088</b>                   | <b>81,088</b>  |

|                                                                                              | სხვა (არამატ.<br>აქტ.)<br>(GEL) | სულ<br>(GEL)   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------|
| <b>ისტორიული ღირებულება</b>                                                                  |                                 |                |
| ნაშთი 31.12.2022-ის მდგომარეობით (გადაანგარიშებული)                                          | 204 245                         | <b>204 245</b> |
| დამატება<br>(შემცირება)                                                                      | 25 592                          | <b>25 592</b>  |
|                                                                                              | -                               | -              |
| <b>სულ ისტორიული ღირებულება 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით</b>                          | <b>229 837</b>                  | <b>229 837</b> |
| <b>ცვეთა, ამორტიზაცია და გაუფასურება</b>                                                     |                                 |                |
| ნაშთი 31.12.2022-ის მდგომარეობით (გადაანგარიშებული)                                          | 87 595                          | <b>87 595</b>  |
| ცვეთის და ამორტიზაციის ხარჯი                                                                 | 31 257                          | <b>31 257</b>  |
| ჩამოწერა                                                                                     | -                               | -              |
| <b>სულ აკუმულირებული ცვეთა და ამორტიზაცია ღირებულება 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით</b> | <b>118 852</b>                  | <b>118 852</b> |
| <b>საბალანსო ღირებულება 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით</b>                              | <b>110 984</b>                  | <b>110 984</b> |

## 3.6. მოკლევადიანი და გრძელვადიანი სესხები:

|                                                 | 31 დეკემბერი,<br>2024 წ. | 31 დეკემბერი,<br>2023 წ. |
|-------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| მოკლევადიანი ვალდებულება ფიზიკური პირის მიმართ  | 330,733                  | -                        |
| მოკლევადიანი ვალდებულება იურიდიული პირის მიმართ | 420,957                  | 84,568                   |
|                                                 | <b>751,689</b>           | <b>84,568</b>            |

|                                                 | 31 დეკემბერი,<br>2024 წ. | 31 დეკემბერი,<br>2023 წ. |
|-------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| გრძელვადიანი ვალდებულება ფიზიკური პირის მიმართ  | -                        | 298,716                  |
| გრძელვადიანი ვალდებულება იურიდიული პირის მიმართ | 483,549                  | 781,259                  |
|                                                 | <b>483,549</b>           | <b>1,079,975</b>         |

მოკლევადიანი სესხების დაბრუნების ვადები განისაზღვრა 2024 და 2025 წლებში, თუმცა ანგარიშგების თარიღის მდგომარეობით მათი ფაქტობრივი დაფარვა ჯერ არ განხორციელებულა. აღნიშნული სესხები კლასიფიცირებულია როგორც მოკლევადიანი ვალდებულებები, ვინაიდან მათი დაფარვის ვადა დამდგარია.

### 3.7. საგადასახადო ვალდებულებები:

|                                                                         | 31 დეკემბერი,<br>2024 წ. | 31 დეკემბერი,<br>2023 წ. |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| ნაშთი ერთიან საგადასახადო ბარათზე საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს          | (62,596)                 | (34,303)                 |
| დარიცხული გადასახადები, რომლებიც აისახება საანგარიშგებო თარიღის შემდგომ | 76,872                   | 58,743                   |
|                                                                         | <b>14,276</b>            | <b>24,440</b>            |

### 3.8. სხვა მიმდინარე ვალდებულებები:

|                                    | 31 დეკემბერი,<br>2024 წ. | 31 დეკემბერი,<br>2023 წ. |
|------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| მიღებული ავანსები                  | 541,948                  | 654,821                  |
| ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ | 55,681                   | 53,860                   |
| სხვა მიმდინარე ვალდებულებები       | 14,800                   | 14,791                   |
|                                    | <b>612,430</b>           | <b>723,473</b>           |

კომპანიის დასაქმებულ თანამშრომელთა საშუალო რიცხვი შეადგენდა 2024 წელს 270 თანამშრომელს, ხოლო 2023 წელს – 234 თანამშრომელს.

### 3.9. განთავსებული კაპიტალი:

2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შპს „სულხან-საბა ორბელიანის უნივერსიტეტის“ წესდებით განსაზღვრული განთავსებული კაპიტალი იყო 3 705 834 ლარი.

### 3.10. ამონაგები:

|                                                               | 2024 წელი        | 2023 წელი        |
|---------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| ამონაგები საგანმანათლებლო მომსახურებიდან                      | 2,376,561        | 1,905,314        |
| ამონაგები წიგნების რეალიზაციიდან                              | 4,097            | 8,573            |
| ამონაგები უცხოენოვანი სტუდენტების რეგისტრაციის მომსახურებიდან | 721              | 1,316            |
| ამონაგები იჯარებიდან                                          | 20,593           | 14,068           |
| სხვა ამონაგები                                                | 13,231           | 12,986           |
|                                                               | <b>2,415,203</b> | <b>1,942,257</b> |

### 3.11. მიწოდების ხარჯი:

|                | 2024 წელი     | 2023 წელი      |
|----------------|---------------|----------------|
| რეკლამის ხარჯი | 72,101        | 107,327        |
|                | <b>72,101</b> | <b>107,327</b> |

### 3.12. საერთო ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯები:

|                                                     | 2024 წელი      | 2023 წელი      |
|-----------------------------------------------------|----------------|----------------|
| საკანცელარიო ხარჯები                                | 3,481          | 8,308          |
| კომპიუტერის ხარჯები                                 | 4,648          | 5,900          |
| კომუნალური ხარჯი                                    | 77,188         | 65,258         |
| კომუნიკაციის ხარჯები                                | 22,102         | 15,591         |
| იჯარის ხარჯები                                      | 600            | 501            |
| საწვავის ხარჯები                                    | 2,678          | 2,845          |
| საბანკო ხარჯები                                     | 1,414          | 1,766          |
| დაზღვევის ხარჯები                                   | 646            | 529            |
| მივლინების ხარჯები                                  | 2,586          | 18,233         |
| წარმომადგენლობითი ხარჯები                           | 13,617         | 25,576         |
| საგადასახადო ხარჯები                                | 73,323         | 73,290         |
| სავაჭრო მოთხოვნების გაუფასურების ხარჯი/(შემოსავალი) | 49,377         | (80,811)       |
| საექვო და უიმედო ვალების ხარჯები                    | 60,636         | 201,311        |
| ბიბლიოთეკის ბაზებით სარგებლობის ხარჯები             | 26,683         | 24,615         |
| სტიპენდიის ხარჯები                                  | 10,094         | 9,250          |
| დიპლომის ხარჯები                                    | 2,923          | 6,874          |
| გრანტი                                              | 61,174         | 18,996         |
| სტუდენტური აქტივობები                               | 141,027        | 83,281         |
| პროექტების ხარჯები                                  | -              | 228            |
| საერთო საცხოვრებლის ხარჯი                           | 5,821          | 2,637          |
| მედიცინის ფაკულტეტის ხარჯი                          | 21,000         | 30,775         |
| პროგრამის ხარჯები                                   | 18,352         | 3,744          |
| საბუღალტრო და აუდიტის მომსახურება                   | 32,000         | -              |
| შრომის უსაფრთხოება                                  | 1,000          | -              |
| სხვა ხარჯები                                        | 69,527         | 77,055         |
|                                                     | <b>701,894</b> | <b>595,752</b> |

### 3.13. ფინანსური შემოსავალი:

|                                | 2024 წელი      | 2023 წელი      |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| დეპოზიტზე დარიცხული პროცენტები | 190,068        | 232,754        |
|                                | <b>190,068</b> | <b>232,754</b> |

### 3.14. სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი:

|                                             | 2024 წელი      | 2023 წელი      |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| ძირითადი საშუალებების რეალიზაციიდან მოგება  | -              | -              |
| სტუდენტების მიერ გადახდილი პირგასამტეხლოები | 13,363         | 52,602         |
| უსასყიდლოდ მიღებული მომსახურება             | 4,124          | 5,214          |
| გრანტის სახით მიღებული შემოსავალი           | 254,786        | 51,486         |
| სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი               | 3,044          | 5,885          |
|                                             | <b>275,316</b> | <b>115,187</b> |

### 3.15. ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების სამართლიანი ღირებულება

სამართლიანი ღირებულების წინასწარი გაანგარიშება მიზნად ისახავს სავარაუდო ფასის მიახლოებით განსაზღვრას, რომელიც მიღებული იქნება აქტივის გასაყიდად ან გადახდილი იქნება ვალდებულების გადაცემისთვის თანმიმდევრული ტრანზაქციის გზით ბაზრის მონაწილეებს შორის შეფასების დღეს. ამასთან, გაურკვევლობის გათვალისწინებით და სუბიექტური განსჯის მეშვეობით, სამართლიანი ღირებულება არ უნდა იქნეს გაგებული როგორც დაუყოვნებლივ რეალიზებადი, აქტივების ნასყიდობის გზით ან ვალდებულებათა გადაცემის მეშვეობით.

კომპანიამ განსაზღვრა ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების სამართლიანი ღირებულებები შეფასების გზით. შეფასების მიზანია სამართლიანი ღირებულების განსაზღვრა, რომელიც ასახავს ფასს, რომელიც უნდა იქნეს მიღებული აქტივის გასაყიდად ან გადახდილი ვალდებულების გადაცემისთვის თანმიმდევრული ტრანზაქციის ფარგლებში ბაზრის მონაწილეებს შორის შეფასების დღეს.

ხელმძღვანელობა მიიჩნევს, რომ კომპანიის ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების სამართლიანი ღირებულება მიახლოებით მათი საბალანსო ღირებულების ტოლია.

### 3.16. რისკების მართვა

#### მმართველობითი სისტემა

კომპანიის რისკისა და ფინანსური მართვის სისტემის მთავარი მიზანია დაცვა ისეთი მოვლენებისგან, რომლებიც აბრკოლებს კომპანიის მიზნების მიღწევას და შესაძლებლობების გამოყენებას. კომპანია აანალიზებს რისკების ეფექტიანი მართვის

სისტემის უდიდეს მნიშვნელობას. დანერგილია პოლიტიკა, რომელიც განსაზღვრავს კომპანიის რისკზე ორიენტირებულობას, რისკის მართვას, კონტროლსა და საქმიანობის სტანდარტებს.

კომპანია დგას შემდეგი რისკების წინაშე:

- საკრედიტო რისკი;
- ლიკვიდურობის რისკი;
- საბაზრო რისკი.

### **საკრედიტო რისკი**

საკრედიტო რისკი წარმოადგენს რისკს, როდესაც ფინანსური ინსტრუმენტის ერთი მხარის მიერ ვალდებულების შეუსრულებლობა იწვევს მეორე მხარის ფინანსურ ზარალს. კომპანია მართავს საკრედიტო რისკის დონეს, რომელზეც იგი პასუხისმგებელია საკრედიტო რისკის საერთო პოლიტიკით, რომელშიც შეფასებული და განსაზღვრულია, რა წარმოადგენს კომპანიისთვის საკრედიტო რისკს, რისკის ლიმიტი თითოეული კონტრაგენტის, გეოგრაფიული მდებარეობისა და საქმიანობის სფეროსთვის, გაქვითვის უფლება, როდესაც კონტრაგენტები ერთდროულად მოვალეები არიან და კრედიტორებიც.

### **ლიკვიდურობის რისკი**

ლიკვიდურობის რისკი არის რისკი, რომ კომპანიას შეეცმნება სირთულეები მიმდინარე ფინანსური ვალდებულებების დაფარვის საკონტრაქტო პირობების შესრულებისას, რამაც შესაძლოა, მნიშვნელოვანი გავლენა იქონიოს კომპანიის ფუნქციონირებაზე. ლიკვიდურობის რისკის წინდახედული მექანიზმი გულისხმობს საკმარისი თანხისა და საკრედიტო რესურსების ქონას, რათა დაკმაყოფილებულ იქნას ბაზრის მოთხოვნები.

### **საბაზრო რისკი**

საბაზრო რისკი არის რისკი იმისა, რომ ფინანსური ინსტრუმენტის ღირებულება შემცირდება საბაზრო ფაქტორების ცვლილების გავლენით.

საბაზრო რისკი შეიძლება წარმოიშვას კომპანიის მიერ პროცენტიანი, სავაჭრო ან უცხოურ ვალუტაში არსებული ფინანსური ინსტრუმენტების ფლობის შედეგად. არსებობს რისკი, რომ ფინანსური ინსტრუმენტის რეალური ღირებულება ან მომავალი ფინანსური ნაკადები იმერყევებს საპროცენტო განაკვეთის ცვლილების გამო (საპროცენტო რისკი) და უცხოური ვალუტის გაცვლითი კურსის გამო (სავალუტო რისკი).

### **საპროცენტო რისკი**

საპროცენტო რისკი არის რისკი (ცვალებადი ღირებულებით), რომელსაც ატარებს პროცენტიანი აქტივი, როგორიცაა სესხი, მცოცავი საპროცენტო განაკვეთის არსებობის გამო. საპროცენტო განაკვეთის რისკი წარმოიქმნება, როდესაც მოცემული ვადიანობის ფაქტობრივი ან მოსალოდნელი აქტივები მეტია ან ნაკლებია იმავე ვადიანობის ფაქტობრივ ან მოსალოდნელ ვალდებულებებზე.

## სავალუტო რისკი

სავალუტო რისკი წარმოიშობა ერთი ვალუტის მიმართ მეორის ფასის ცვლილებით. სავალუტო რისკი გავლენას ახდენს კომპანიის ფინანსური რისკების განსაზღვრაზე. კომპანია ატარებს სავალუტო რისკს, რომელიც დაკავშირებულია მის ფინანსურ მდგომარეობასა და ფულად ნაკადებთან.

## მგრძნობელობის ანალიზი

ლარის შესაძლო გამყარება/შესუსტება, როგორც ეს ქვემოთაა ნაჩვენები, ევროს და აშშ დოლარის მიმართ 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, გავლენას მოახდენს უცხოურ ვალუტაში დენომინირებული ფინანსური ინსტრუმენტების შეფასებაზე და კაპიტალზე და მოგება/ზარალზე გადასახადების შემდეგ ქვემოთ მოცემული თანხების ოდენობით. სავალუტო დინამიკა პირდაპირ გავლენას არ მოახდენს სხვა მთლიან შემოსავალსა თუ კაპიტალზე.

ანალიზის თანახმად ივარაუდება, რომ ყველა სხვა ცვლადები, განსაკუთრებით საპროცენტო განაკვეთები, რჩება უცვლელი და არ ითვალისწინებს პროგნოზული გაყიდვების და შესყიდვების ზემოქმედებას.

|                                                      | 31 დეკემბერი, 2024 წ. |                  |          | სულ                |
|------------------------------------------------------|-----------------------|------------------|----------|--------------------|
|                                                      | EUR                   | USD              | GBP      |                    |
| ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები                | 67,604                | 18,487           | -        | 86,091             |
| სავაჭრო მოთხოვნები                                   | -                     | -                | -        | -                  |
| გადახდილი ავანსები და წინასწარ ანაზღაურებული ხარჯები | -                     | -                | -        | -                  |
| მოთხოვნები განთავსებული კაპიტალის შევსებაზე          | -                     | -                | -        | -                  |
| სხვა მიმდინარე აქტივები                              | -                     | -                | -        | -                  |
| <b>აქტივები სულ</b>                                  | <b>67,604</b>         | <b>18,487</b>    | <b>-</b> | <b>86,091</b>      |
| სავაჭრო ვალდებულებები                                | -                     | -                | -        | -                  |
| მოკლევადიანი სესხები                                 | -                     | 751,689          | -        | 751,689            |
| სხვა მიმდინარე ვალდებულებები                         | -                     | -                | -        | -                  |
| გრძელვადიანი სესხები                                 | 483,549               | -                | -        | 483,549            |
| სხვა გრძელვადიანი ვალდებულებები                      | -                     | -                | -        | -                  |
| <b>ვალდებულებები სულ</b>                             | <b>483,549</b>        | <b>751,689</b>   | <b>-</b> | <b>1,235,238</b>   |
| <b>ნეტო შედეგი</b>                                   | <b>(415,945)</b>      | <b>(733,202)</b> |          | <b>(1,149,147)</b> |
| Euro (10% ცვლილება)                                  | (41,594)              |                  |          |                    |
| USD (10% ცვლილება)                                   | (73,320)              |                  |          |                    |
| GPG (10% ცვლილება)                                   | -                     |                  |          |                    |

|                                       | 31 დეკემბერი, 2023 წ. |                  |             |                    |
|---------------------------------------|-----------------------|------------------|-------------|--------------------|
|                                       | EUR                   | USD              | GBP         | სულ                |
| ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები | 22 451                | 217              | -           | 22 668             |
| <b>აქტივები სულ:</b>                  | <b>22 451</b>         | <b>217</b>       | <b>-</b>    | <b>22 668</b>      |
| სავაჭრო ვალდებულებები                 | -                     | -                | 80          | 80                 |
| მოკლევადიანი სესხები                  | -                     | 84 568           | -           | 84 568             |
| გრძელვადიანი სესხები                  | 490 925               | 589 051          | -           | 1 079 975          |
| <b>ვალდებულებები სულ:</b>             | <b>490 925</b>        | <b>673 618</b>   | <b>80</b>   | <b>1 164 622</b>   |
| <b>ნეტო შედეგი</b>                    | <b>(468 473)</b>      | <b>(673 401)</b> | <b>(80)</b> | <b>(1 141 954)</b> |
| Euro (10% ცვლილება)                   | (46 847)              |                  |             |                    |
| USD (10% ცვლილება)                    | (67 340)              |                  |             |                    |
| GPG (10% ცვლილება)                    | (8)                   |                  |             |                    |

### 3.17. გარიგებები დაკავშირებულ მხარეებთან

მსს ფასს-ის 33-ე განყოფილების („დაკავშირებულ მხარეთა განმარტებითი შენიშვნები“) მიხედვით, მხარეები ითვლებიან დაკავშირებულად, თუ ერთ მხარეს აქვს უნარი, გააკონტროლოს მეორე მხარე ან მნიშვნელოვანი გავლენა მოახდინოს მეორე მხარის ფინანსურ და საოპერაციო გადაწყვეტილებებზე. შესაძლო დაკავშირებული მხარეების თითოეული შემთხვევის განხილვისას ყურადღება უნდა მიექცეს არა მხოლოდ სამართლებრივ ფორმას, არამედ იმასაც, თუ როგორია მათ შორის ურთიერთობა. დაკავშირებულმა მხარეებმა შეიძლება დადონ ისეთი გარიგებები, როგორსაც არ დადებდნენ დაუკავშირებელი მხარეები და დაკავშირებულ მხარეებს შორის დადებული გარიგებები შეიძლება არ განხორციელდეს იმავე პირობებზე და თანხებზე, როგორზეც დაიდებოდა გარიგებები დაუკავშირებელ მხარეებს შორის.

#### დაკავშირებულ მხარეთა ტრანზაქციები

##### განხორციელებული ტრანზაქციები დირექტორთან და პარტნიორთან

|                              | ტრანზაქციის ღირებულება<br>2024 წლის 31 დეკემბერს<br>დასრულებული პერიოდი | დაუფარავი ნაშთი 2024<br>წლის 31 დეკემბერს<br>დასრულებული პერიოდი |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| გრძელვადიანი სესხები         |                                                                         |                                                                  |
| მოკლევადიანი სესხები         |                                                                         | 420,957                                                          |
| შემოსავლები                  |                                                                         |                                                                  |
| საპროცენტო ხარჯები           | 29,689                                                                  |                                                                  |
| ხელფასები და სხვა სარგებელი  | 55,500                                                                  |                                                                  |
| მივლინება                    | 30                                                                      |                                                                  |
| სხვა მიმდინარე ვალდებულებები |                                                                         | 15,085                                                           |

### დაკავშირებულ მხარეთა ტრანზაქციები

#### განხორციელებული ტრანზაქციები დირექტორთან და

|                              | ტრანზაქციის ღირებულება<br>2023 წლის 31 დეკემბერს<br>დასრულებული პერიოდი | დაუფარავი ნაშთი 2023<br>წლის 31 დეკემბერს<br>დასრულებული პერიოდი |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| გრძელვადიანი სესხები         |                                                                         | 374,902                                                          |
| მოკლევადიანი სესხები         |                                                                         |                                                                  |
| შემოსავლები                  | 100                                                                     |                                                                  |
| საპროცენტო ხარჯები           | 24,262                                                                  |                                                                  |
| ხელფასები და სხვა სარგებელი  | 55,500                                                                  |                                                                  |
| მივლინება                    | 1,070                                                                   |                                                                  |
| სხვა მიმდინარე ვალდებულებები |                                                                         | 15,085                                                           |

#### ტრანზაქციები სხვა დაკავშირებულ მხარეებთან

|                      | ტრანზაქციის ღირებულება<br>2024 წლის 31 დეკემბერს<br>დასრულებული პერიოდი | დაუფარავი ნაშთი 2024<br>წლის 31 დეკემბერს<br>დასრულებული პერიოდი |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| გრძელვადიანი სესხები |                                                                         | 330,733                                                          |
| მოკლევადიანი სესხები |                                                                         |                                                                  |
| საპროცენტო ხარჯი     | 18,977                                                                  |                                                                  |

#### ტრანზაქციები სხვა დაკავშირებულ მხარეებთან

|                      | ტრანზაქციის ღირებულება<br>2023 წლის 31 დეკემბერს<br>დასრულებული პერიოდი | დაუფარავი ნაშთი 2023<br>წლის 31 დეკემბერს<br>დასრულებული პერიოდი |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| გრძელვადიანი სესხები |                                                                         | 298,716                                                          |
| მოკლევადიანი სესხები |                                                                         |                                                                  |
| საპროცენტო ხარჯი     | 17,035                                                                  |                                                                  |

### 3.18. გაუთვალისწინებელი გარემოებები

#### კანონმდებლობა

2017 წლის 1 იანვრიდან საქართველოში ამოქმედდა მოგების გადასახადის დაბეგვრის ახალი რეჟიმი – ე.წ. „ესტონური მოდელი“, რომელიც თვისებრივად განსხვავდება მანამდე მოქმედი მოგების გადასახადით დაბეგვრის რეჟიმისაგან. ამასთან, დაბეგვრის ეს რეჟიმი არის იშვიათი, კერძოდ, საქართველო გახდა მეორე ქვეყანა ევროპაში (ესტონეთის შემდეგ), რომელმაც მოგების გადასახადით დაბეგვრის ეს მოდელი აირჩია. მოდელის თავისებურები, თვისობრივი სიახლე და საგადასახადო პრაქტიკის სიმცირე ქმნის გარკვეულ განუზღვრელობას მოგების გადასახადით დაბეგვრის საკითხში, თუმცა მენეჯმენტი

დარწმუნებულია, რომ მის მიერ განხორციელებული მიდგომა საგადასახადო საკითხების მიმართ ადეკვატურია ამ მომენტში საქართველოს მოქმედი საკანონმდებლო ინტერპრეტაციების მიმართ.

### **სასამართლო დავები**

2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, კომპანიას არ ჰქონდა სასამართლო დავები.

### **3.19. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები**

საყურადღებოა, რომ მოკლევადიანი სესხების დაბრუნების ვადებად განსაზღვრული იყო 2024 და 2025 წლებში, თუმცა ანგარიშგების თარიღის მდგომარეობით მათი ფაქტობრივი დაფარვა არ განხორციელებულა.

საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომ, 2025 წლის 1 იანვრიდან 2025 წლის 29 სექტემბრამდე, არ მომხდარა რაიმე სხვა სახის მნიშვნელოვანი მოვლენა, რომელიც გამოიწვევდა ფინანსური ანგარიშგების შესწორებას ან/და განმარტებით შენიშვნებში ასახვას.

### **3.20. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება**

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება ხელმოწერილი და გამოსაცემად ნებადართულია 2025 წლის 29 სექტემბერს კომპანიის მენეჯმენტის მიერ. კომპანიის ხელმძღვანელობას უფლება აქვს შეცვალოს ფინანსური ანგარიშგება გამოშვების შემდეგ.

შპს „სულხან-საბა ორბელიანის უნივერსიტეტის“  
2024 წლის მმართველობის ანგარიშგება  
(საქმიანობის მიმოხილვა)

- 2002 წელს დაარსდა სულხან-საბა ორბელიანის ფილოსოფიის, თეოლოგიის, კულტურისა და ისტორიის ინსტიტუტი. აღნიშნული დაწესებულება გარდაიქმნა შპს „სულხან-საბა ორბელიანის სახელობის ჰუმანიტარულ მეცნიერებათა უნივერსიტეტად“ 2010 წელს (საიდენტიფიკაციო ნომერი - 204426834).
- 2010 წლის 23 აპრილს დაწესებულებამ შეიცვალა სახელწოდება და საქმიანობა განაგრძო, როგორც შპს „სულხან-საბა ორბელიანის სასწავლო უნივერსიტეტი“. „უმაღლესი განათლების შესახებ“ საქართველოს კანონის შესაბამისად ამ დროს უნივერსიტეტი ახორციელებდა უმაღლესი განათლების პირველი და მეორე საფეხურის პროგრამებს - ბაკალავრიატი და მაგისტრატურა, როგორც ეს განსაზღვრულია სასწავლო უნივერსიტეტის სტატუსის მქონე ინსტიტუციისათვის. 2021 წლის 25 მარტიდან დაწესებულებას ავტორიზაციის შედეგად დაემატა უმაღლესი განათლების მესამე საფეხურის სადოქტორო პროგრამები, რის საფუძველზეც მიიღო უნივერსიტეტის სტატუსი და შეიცვალა მისი სახელწოდებაც. 2021 წლიდან დღემდე დაწესებულების საფირმო სახელწოდებაა შპს „სულხან-საბა ორბელიანის უნივერსიტეტი“.
- 2002 წლიდან კომპანიის დამფუძნებელი პარტნიორები:  
(01017002103) გიორგი ცხომელიძე - წილის ოდენობა - 6.66%;  
(01030005449) არნოლდ გოხ - წილის ოდენობა - 6.70%;  
(01030051964) ადამ ოხალ - წილის ოდენობა - 30.00%;  
(01009004770) ნუგზარ ბარდაველიძე - წილის ოდენობა - 6.66%;  
(01019008432) მანანა ანდრიაძე - წილის ოდენობა - 6.66%;  
(01017012341) ნინა აივაზოვი - წილის ოდენობა - 6.66%;  
(01092001388) ჯუზეპე პაზოტო - წილის ოდენობა - 30.00%;  
(kH1612737) ვლადიმერ აქსენტიევი - წილის ოდენობა - 6.66%.

2010 წლის 23 აპრილის ცვლილებების შედეგად პარტნიორებად განისაზღვრა:

(01030005449) არნოლდ გოხ - 6.70%;  
(01092001388) ჯუზეპე პაზოტო - 93.30%.

2010 წლის 25 ნოემბრის ცვლილებით კომპანიის 100%-იან მეწილედ განისაზღვრა (01092001388) ჯუზეპე პაზოტო), ხოლო 2012 წლის 25 ივლისიდან დღემდე კომპანიის 100%-იანი წილის მფლობელია საჯარო სამართლის იურიდიული პირი „ლათინ კათოლიკეთა კავკასიის სამოციქულო ადმინისტრაცია“.



**სულხან-საბა ორბელიანის**  
**უნივერსიტეტი**

- კომპანიის დირექტორები: 2002 წლიდან ადამ ოხალი; 2003 წლიდან 2009 წლის თებერვლამდე - პიერ მარი ნიკოლა დიუმულენი, 2009 წლის თებერვლიდან 2022 წლის 1 ნოემბრამდე - ვაჟა ვარდიძე, ხოლო 2022 წლის 1 ნოემბრიდან დღემდე - აკაკი ჭელიძე.
- კომპანია იმართება დირექტორისა და საერთო კრების მიერ.
- კომპანიას არ ჰყავს შვილობილი საწარმოები.
- შპს „სულხან-საბა ორბელიანის უნივერსიტეტის“ საგადასახადო რეგისტრაციის თარიღია 2001 წლის 20 ივნისი. კომპანია დღგ-ის გადამხდელად რეგისტრირებულია 2019 წლის 12 სექტემბერს.
- კომპანიის სავაჭრო ნიშნებია: „სულხან-საბა ორბელიანის უნივერსიტეტი“, „Sulkhan-Saba Orbeliani University“.
- შპს „სულხან-საბა ორბელიანის უნივერსიტეტის“ მისიაა მაღალი მოტივაციის ახალგაზრდა და გამოცდილი მკვლევარების, პრაქტიკოსი პროფესიონალების, გამჭვირვალე და გუნდური მმართველობის, სათანადო ინფრასტრუქტურისა და ასევე, მატერიალური თუ არამატერიალური რესურსების გამოყენებით ასწავლოს, შექმნას და გაავრცელოს ცოდნა ჰუმანიტარულ, სოციალურ და ფუნდამენტური მეცნიერებების სფეროში, რაც აისახება როგორც ტრადიციულ, ისე ინოვაციურ საგანმანათლებლო პროდუქტებში.
- როგორც ადამიანის ღირსებისა და თავისუფლების პრინციპების ერთგული საზოგადოების განვითარებაში მონაწილე და პასუხისმგებლობიანი უმაღლესი საგანმანათლებლო დაწესებულება, სულხან-საბა ორბელიანის უნივერსიტეტი ქმნის გარემოს პიროვნების პროფესიული, კვლევითი და შემოქმედებითი განვითარებისთვის, რაც პიროვნების პოტენციალის მაქსიმალური რეალიზების შესაძლებლობას იძლევა.
- შპს „სულხან-საბა ორბელიანის უნივერსიტეტი“ სწავლებას ახორციელებს სხვადასხვა მიმართულებით. უნივერსიტეტში არსებობს ექვსი დამოუკიდებელი სამეცნიერო-კვლევითი ერთეული, კერძოდ: სოციალურ მეცნიერებათა, მედიცინის, სამართლის, ბიზნესისა და ტექნოლოგიების, თეოლოგიის ფაკულტეტები და სადოქტორო სკოლა.
- აღნიშნული სამეცნიერო-კვლევითი ერთეულების ბაზაზე მოქმედებს 19 პროგრამა, კერძოდ, თეოლოგიის საბაკალავრო პროგრამა; სამართლის საბაკალავრო პროგრამა; ფსიქოლოგიის საბაკალავრო პროგრამა; ტურიზმის საბაკალავრო პროგრამა; ბიზნესის ადმინისტრირების საბაკალავრო პროგრამა; ბიზნესის ადმინისტრირების (ინგლისურენოვანი) საბაკალავრო პროგრამა; საერთაშორისო ურთიერთობების საგანმანათლებლო პროგრამა; სოციოლოგიის საბაკალავრო პროგრამა; პოლიტიკის მეცნიერების საბაკალავრო პროგრამა; ინგლისური ფილოლოგიის საბაკალავრო პროგრამა; საჯარო მმართველობის საბაკალავრო პროგრამა; სამართლის სამაგისტრო პროგრამა; თეოლოგიის სამაგისტრო პროგრამა; ადამიანური რესურსების მართვის სამაგისტრო



**სუღხან-საბა ორბელიანის**  
უნივერსიტეტი

პროგრამა; ბიზნესის ადმინისტრირების სამაგისტრო პროგრამა; საჯარო მმართველობის სამაგისტრო პროგრამა; სამართლის სადოქტორო პროგრამა; თეოლოგიის სადოქტორო პროგრამა; საჯარო მმართველობის სადოქტორო პროგრამა.

- უნივერსიტეტის ადმინისტრაციული შენობა 4-სართულიანია. აღნიშნულ შენობაში ხორციელდება სასწავლო პროცესი. უმაღლესი საგანმანათლებლო დაწესებულებების ავტორიზაციის საბჭოს გადაწყვეტილებით უნივერსიტეტს უფლება აქვს ჰყავდეს 1500 აქტიური სტატუსის მქონე სტუდენტი. ამ ეტაპზე, ადგილობრივი და საერთაშორისო სტუდენტების ჯამური რაოდენობაა 2086, საიდანაც აქტიური სტატუსის მქონეა 841. კომფორტული გარემოს შექმნის მიზნით, უნივერსიტეტი სტუდენტებს დამატებით სთავაზობს საერთო საცხოვრებლის სერვისით სარგებლობის შესაძლებლობას. აღნიშნულის უზრუნველსაყოფად უნივერსიტეტმა ააშენა საერთო საცხოვრებლის შენობა, რომელიც მდებარეობს ანნა პოლიტკოვსკაიას ქუჩაზე. დაფუძნებიდან დღემდე უნივერსიტეტს 1370-ზე მეტი კურსდამთავრებული ჰყავს.
- კომპანიის მთლიანი ინფრასტრუქტურა, აღჭურვილია დაცვისა და სახანძრო უსაფრთხოების თანამედროვე სისტემებით, პერმანენტულად ახლდება შესაბამისი ინვენტარი და ტექნოლოგიები. კომპანიას ჰყავს დაცვის სამსახური 24-საათიანი სამუშაო რეჟიმით, რომელიც აკონტროლებს შიდა და გარე პერიმეტრს როგორც ფიზიკურად, ასევე სამეთვალყურეო კამერების მეშვეობით.
- უნივერსიტეტს შემუშავებული და დამტკიცებული აქვს ორგანიზაციის სტრუქტურა. შესაბამისად დაწესებულებაში ფუნქციონირებს ყველა ის მიმართულება, რომელიც საჭიროა სასწავლო და სამეცნიერო პროცესის უსაფრთხოდ და მაღალი ხარისხის სტანდარტებით განხორციელებისათვის.
- სტუდენტებსა და დასაქმებულებს უნივერსიტეტი აძლევს დამატებით განვითარების შესაძლებლობას, რაც მოიცავს ევროპის და ამერიკის სხვადასხვა წამყვან პარტნიორ უნივერსიტეტებში გაცვლით პროგრამებს და კვალიფიკაციის ასამაღლებელ კურსებს. უნივერსიტეტი საერთაშორისო ასპარეზზე პარტნიორ ინსტიტუტებთან და ფონდებთან სარგებლობს მაღალი აკადემიური რეპუტაციით, რაც დადებითად აისახება ერთობლივი თანამშრომლობით მიღწეულ შედეგებში.
- უნივერსიტეტის შემოსავლების ძირითად ნაწილს სტუდენტების მიერ გადახდილი სწავლის საფასური შეადგენს. შემოსავლის მცირე წილი არის ფართის გაქირავებიდან მიღებული შემოსავალი, სხვადასხვა სახის გრანტები, წიგნების რეალიზაცია და ტრენინგებიდან მიღებული შემოსავალი.
- „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის თანახმად, კომპანია წარმოადგენს კანონით განსაზღვრულ მეორე კატეგორიის საწარმოს.



**სულხან-საბა ორბელიანის**  
უნივერსიტეტი

- კომპანიის ბუღალტრული აღრიცხვა კომპიუტერიზებულია და წარმოებს მსს ფასს-ის (ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტი მცირე და საშუალო საწარმოებისათვის) მიხედვით.
- 2024 წლის ბოლოსათვის, კომპანიის განთავსებული კაპიტალი შეადგენდა 3 705 834 ლარს.
- კომპანიის ამონაგებმა 2023 წელს 1 942 257 ლარი, ხოლო 2024 წელს - 2 415 203 ლარი შეადგინა. ეს მიუთითებს იმაზე, რომ ამონაგების მაჩვენებელი წინა წელთან შედარებით გაიზარდა 24,35 %-ით.
- ბიუჯეტში გადასახადების სახით კომპანიას 2024 წელს გადახდილი აქვს 455 797 ლარი, ხოლო 2023 წელს გადახდილი აქვს 333 318 ლარი.
- კომპანიის დასაქმებულ თანამშრომელთა საშუალო რიცხვი შეადგენდა 2024 წელს 270 თანამშრომელს, ხოლო 2023 წელს – 234 თანამშრომელს.
- კომპანიის აქტივებმა 2024 წელს შეადგინა 11 374 882 ლარი, ხოლო 2023 წელს - 11 559 605 ლარი.

*2024 წლის საქმიანობის მიმოხილვა მომზადებულია შპს „სულხან-საბა ორბელიანის უნივერსიტეტი“-ს რექტორისა და ფინანსური სამსახურის მიერ 2025 წლის 29 სექტემბერს.*

რექტორი

----- აკაკი ჭელიძე

ფინანსური სამსახურის უფროსი

----- ლელა თათენაშვილი



სულხან-საბა ორბელიანის  
უნივერსიტეტი

- კომპანიის ბუღალტრული აღრიცხვა კომპიუტერიზებულია და წარმოებს მსს ფასს-ის (ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტი მცირე და საშუალო საწარმოებისათვის) მიხედვით.
- 2024 წლის ბოლოსათვის, კომპანიის განთავსებული კაპიტალი შეადგენდა 3 705 834 ლარს.
- კომპანიის ამონაგებმა 2023 წელს 1 942 257 ლარი, ხოლო 2024 წელს - 2 415 203 ლარი შეადგინა. ეს მიუთითებს იმაზე, რომ ამონაგების მაჩვენებელი წინა წელთან შედარებით გაიზარდა 24,35 %-ით.
- ბიუჯეტში გადასახადების სახით კომპანიას 2024 წელს გადახდილი აქვს 455 797 ლარი, ხოლო 2023 წელს გადახდილი აქვს 333 318 ლარი.
- კომპანიის დასაქმებულ თანამშრომელთა საშუალო რიცხვი შეადგენდა 2024 წელს 270 თანამშრომელს, ხოლო 2023 წელს - 234 თანამშრომელს.
- კომპანიის აქტივებმა 2024 წელს შეადგინა 11 374 882 ლარი, ხოლო 2023 წელს - 11 559 605 ლარი.

2024 წლის საქმიანობის მიმოხილვა მომზადებულია შპს „სულხან-საბა ორბელიანის უნივერსიტეტი“-ს რექტორისა და ფინანსური სამსახურის მიერ 2025 წლის 29 სექტემბერს.

რექტორი

ფინანსური სამსახურის უფროსი



აკაკი ჭელიძე

ლელა თათენაშვილი

## მენეჯმენტის პასუხისმგებლობის განსაზღვრა

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე, რომელიც სამართლიანად ასახავს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მის მიერ განხორციელებული ოპერაციების შედეგებს, ფულადი სახსრების მოძრაობას და საკუთარი კაპიტალის ცვლილებას 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული პერიოდისთვის, ასევე სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვასა და განმარტებით შენიშვნებს ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის მცირე და საშუალო საწარმოებისათვის (მსს ფასს) შესაბამისად.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

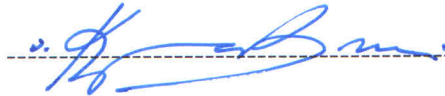
- მართებული ბუღალტრული პრინციპების არჩევასა და მათ თანმიმდევრულად შესრულებაზე;
- ინფორმაციის წარდგენაზე, ბუღალტრული პოლიტიკის ჩათვლით, რომელიც უზრუნველყოფს მართებულ, საიმედო, შესადარის და გასაგებ ინფორმაციას;
- განსჯასთან და შეფასებებთან დაკავშირებული მართებული და გონივრული გადაწყვეტილებების მიღებაზე;
- ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპის საფუძველზე, იმ შემთხვევების გარდა, როდესაც გარემოებები ამას შეუძლებელს ხდის.

ხელმძღვანელობა აგრეთვე პასუხისმგებელია:

- ეფექტიანი და მყარი შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებაზე, დანერგვასა და შენარჩუნებაზე;
- ისეთი საბუღალტრო ჩანაწერების წარმოებაზე, რომელიც ნებისმიერ დროს უზრუნველყოფს ჯგუფის ფინანსური მდგომარეობის საკმარისი სიზუსტით წარდგენას და ასევე ფინანსური ანგარიშგების ფასს-ების მოთხოვნებთან შესაბამისობას;
- სავალდებულო ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე საქართველოს კანონმდებლობისა და ბუღალტრული აღრიცხვის სტანდარტების შესაბამისად;
- კომპანიის აქტივების უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად საჭირო ქმედებების განხორციელებაზე; და
- თაღლითობის, შეცდომებისა და სხვა დარღვევების აღმოჩენასა და თავიდან აცილებაზე.

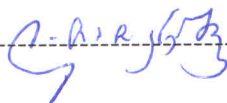
ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშო პერიოდისთვის დადასტურებულია ხელმძღვანელობის მიერ და ხელმოწერილია 2025 წლის 29 სექტემბერს:

რექტორი



აკაკი ჭელიძე

ფინანსური სამსახურის უფროსი



ლელა თათუნაშვილი



ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება  
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

(1 ლარი)

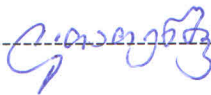
|                                                      | 31 დეკემბერი,<br>2024 წ. | 31 დეკემბერი,<br>2023 წ. | შენიშვნა |
|------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|----------|
| <i>მოკლევადიანი აქტივები:</i>                        |                          |                          |          |
| ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები                | 1,939,254                | 2,262,038                | 3.1      |
| სავაჭრო მოთხოვნები                                   | 258,144                  | 204,370                  | 3.2      |
| მარაგები                                             | 35,143                   | 21,144                   |          |
| გადახდილი ავანსები და წინასწარ ანაზღაურებული ხარჯები | 58,089                   | 76,143                   | 3.3      |
| მისაღები პროცენტები                                  | 123,238                  | -                        | 3.4      |
| სხვა მიმდინარე აქტივები                              | 9,014                    | 8,428                    |          |
| <i>მოკლევადიანი აქტივები სულ:</i>                    | <b>2,422,882</b>         | <b>2,572,123</b>         |          |
| <i>გრძელვადიანი აქტივები:</i>                        |                          |                          |          |
| ძირითადი საშუალებები                                 | 8,870,912                | 8,876,498                | 3.5      |
| არამატერიალური აქტივები                              | 81,088                   | 110,984                  | 3.5      |
| <i>გრძელვადიანი აქტივები სულ:</i>                    | <b>8,952,000</b>         | <b>8,987,482</b>         |          |
| <i>აქტივები სულ:</i>                                 | <b>11,374,882</b>        | <b>11,559,605</b>        |          |
| <i>მოკლევადიანი ვალდებულებები:</i>                   |                          |                          |          |
| სავაჭრო ვალდებულებები                                | 20,301                   | 27,017                   |          |
| მოკლევადიანი სესხები                                 | 751,689                  | 84,568                   | 3.6      |
| სავადასახადო ვალდებულებები                           | 14,302                   | 24,440                   | 3.7      |
| სხვა მიმდინარე ვალდებულებები                         | 612,430                  | 723,473                  | 3.8      |
| <i>მოკლევადიანი ვალდებულებები სულ:</i>               | <b>1,398,722</b>         | <b>859,497</b>           |          |
| <i>გრძელვადიანი ვალდებულებები:</i>                   |                          |                          |          |
| გრძელვადიანი სესხები                                 | 483,549                  | 1,079,975                | 3.6      |
| <i>გრძელვადიანი ვალდებულებები სულ:</i>               | <b>483,549</b>           | <b>1,079,975</b>         |          |
| <i>კაპიტალი</i>                                      |                          |                          |          |
| განთავსებული კაპიტალი                                | 3,705,834                | 3,705,834                | 3.9      |
| დაგროვილი მოგება/(ზარალი)                            | 5,786,778                | 5,914,299                |          |
| გადაფასების რეზერვი                                  | -                        | -                        |          |
| <i>კაპიტალი სულ:</i>                                 | <b>9,492,612</b>         | <b>9,620,133</b>         |          |
| <i>სულ ვალდებულებები და კაპიტალი:</i>                | <b>11,374,882</b>        | <b>11,559,605</b>        |          |

ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია 2025 წლის 29 სექტემბერს და ხელმოწერილია:

რექტორი



ფინანსური სამსახურის უფროსი





აკაკი ჭელიძე

ლელა თათენაშვილი

თანდართული შენიშვნები მე-12-დან 30-ე გვერდის ჩათვლით წარმოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

(1 ლარი)

|                                                   | 2024 წელი   | 2023 წელი   | შენიშვნა |
|---------------------------------------------------|-------------|-------------|----------|
| ამონაგები                                         | 2,415,203   | 1,942,257   | 3.10     |
| რეალიზებული საკონლოს თვითღირებულება               | (4,145)     | (45,096)    |          |
| მოგება ძირითადი საქმიანობიდან                     | 2,411,059   | 1,897,160   |          |
| მიწოდების ხარჯი                                   | (72,101)    | (107,327)   | 3.11     |
| საერთო ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯები | (2,862,681) | (2,628,542) |          |
| მ.შ. დასაქმებულთა ანაზღაურება                     | (1,925,060) | (1,787,005) |          |
| ცვეთა და ამორტიზაცია                              | (235,726)   | (245,785)   |          |
| სხვა                                              | (701,894)   | (595,752)   | 3.12     |
| მოგება საოპერაციო საქმიანობიდან                   | (523,723)   | (838,709)   |          |
| ფინანსური შემოსავალი                              | 190,068     | 232,754     | 3.13     |
| ფინანსური ხარჯი                                   | (48,665)    | (41,297)    |          |
| მოგება/(ზარალი) საკუროს სხვაობებიდან              | (23,059)    | (27,581)    |          |
| სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი                     | 275,316     | 115,187     | 3.14     |
| სხვა არასაოპერაციო ხარჯი                          | 2,542       | (94,035)    |          |
| მოგება/(ზარალი) დაბეგვრამდე                       | (127,521)   | (653,682)   |          |
| წლის წმინდა მოგება                                | (127,521)   | (653,682)   |          |
| წლის სრული შემოსავალი                             | (127,521)   | (653,682)   |          |

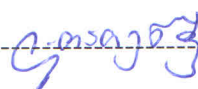
ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია 2025 წლის 29 სექტემბერს და ხელმოწერილია:

რექტორი



აკაკი ჭელიძე

ფინანსური სამსახურის უფროსი



ლელა თათენაშვილი

თანდართული შენიშვნები მე-12-დან 30-ე გვერდის ჩათვლით წარმოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.



საკუთარ კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

(1 ლარი)

|                                                 | კაპიტალი  | დაგროვილი<br>მოგება/<br>(ზარალი) | სულ<br>საკუთარი<br>კაპიტალი |
|-------------------------------------------------|-----------|----------------------------------|-----------------------------|
| ნაშთი 31.12.2023-სთვის                          | 3,705,834 | 5,914,299                        | 9,620,133                   |
| საანგარიშგებო პერიოდის ზარალი                   | -         | (127,521)                        | (127,521)                   |
| საანგარიშგებო პერიოდის მთლიანი სრული შემოსავალი | 3,705,834 | 5,786,778                        | 9,492,612                   |
| სულ მესაკუთრებთან განხორციელებული ოპერაციები    | -         | -                                | -                           |
| ნაშთი 31.12.2024-სთვის                          | 3,705,834 | 5,786,778                        | 9,492,612                   |

|                                                 | კაპიტალი  | დაგროვილი<br>მოგება/<br>(ზარალი) | სულ<br>საკუთარი<br>კაპიტალი |
|-------------------------------------------------|-----------|----------------------------------|-----------------------------|
| ნაშთი 31.12.2022-სთვის                          | 3 705 834 | 6 567 980                        | 10 273 814                  |
| საანგარიშგებო პერიოდის ზარალი                   | -         | (653 682)                        | (653 682)                   |
| საანგარიშგებო პერიოდის მთლიანი სრული შემოსავალი | 3 705 834 | 5 914 299                        | 9 620 133                   |
| სულ მესაკუთრებთან განხორციელებული ოპერაციები    | -         | -                                | -                           |
| ნაშთი 31.12.2023-სთვის                          | 3 705 834 | 5 914 299                        | 9 620 133                   |

ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია 2025 წლის 29 სექტემბერს და ხელმოწერილია:

რექტორი \_\_\_\_\_ აკაკი ჭელიძე  
ფინანსური სამსახურის უფროსი \_\_\_\_\_ ლელა თათენაშვილი

თანდართული შენიშვნები მე-12-დან 30-ე გვერდის ჩათვლით წარმოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.



## ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

(1 ლარი)

|                                                                  | 2024 წელი        | 2023 წელი        |
|------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან:</b>                 |                  |                  |
| მყიდველებისაგან მიღებული ფულადი სახსრები                         | 2,336,935        | 1,997,127        |
| სხვა შემოსულობანი საოპერაციო საქმიანობიდან                       |                  | 615              |
| მიმწოდებლებზე გაცემული ფულადი სახსრები                           | (610,751)        | (676,441)        |
| გაცემული შრომის ანაზღაურება საპენსიოს ჩათვლით                    | (1,530,197)      | (1,426,340)      |
| ანგარიშვალდებულ პირებზე გაცემული თანხები                         | (242)            | 292              |
| გადახდილი გადასახადები                                           | (455,797)        | (468,601)        |
| საოპერაციო საქმიანობასთან დაკავშირებული სხვა გაცემები            | (17,590)         | (13,226)         |
| <b>ფულადი სახსრების წმინდა ნაზრდი საოპერაციო საქმიანობიდან</b>   | <b>(277,641)</b> | <b>(586,573)</b> |
| <b>ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან:</b>               |                  |                  |
| ძირითადი საშუალებებისა და არამატერიალური აქტივების შეძენა        | (193,732)        | (379,412)        |
| მიღებული პროცენტები                                              | 66,830           | 232,754          |
| <b>ფულადი სახსრების წმინდა ნაზრდი საინვესტიციო საქმიანობიდან</b> | <b>(126,902)</b> | <b>(146,659)</b> |
| <b>ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან:</b>                  |                  |                  |
| სესხების აღება                                                   | -                | 77,637           |
| მიღებული გრანტები                                                | 82,874           | 51,486           |
| <b>ფულადი სახსრების წმინდა ნაზრდი საფინანსო საქმიანობიდან</b>    | <b>82,874</b>    | <b>129,123</b>   |
| ვალუტის კურსის ცვლილებებით გამოწვეული ზრდა / კლება (ნეტო)        | (1,114)          | (12,339)         |
| <b>ფულადი სახსრების წმინდა ნაზრდი:</b>                           | <b>(322,783)</b> | <b>(616,448)</b> |
| <b>ფულადი სახსრები (ეკვივალენტები) პერიოდის დასაწყისისათვის:</b> | <b>2,262,038</b> | <b>2,878,486</b> |
| <b>ფულადი სახსრები (ეკვივალენტები) პერიოდის ბოლოსათვის:</b>      | <b>1,939,254</b> | <b>2,262,038</b> |

ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია 2025 წლის 29 სექტემბერს და ხელმოწერილია:

რექტორი

*[Handwritten signature]*

აკაკი ჭელიძე

ფინანსური სამსახურის უფროსი

*[Handwritten signature]*

ლელა თათენაშვილი

თანდართული შენიშვნები მე-12-დან 30-ე გვერდის ჩათვლით წარმოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.





შპს „აუდიტ-არტი“ / „Audit-Art“ LTD

ვაჟა-ფშაველას გამზ. 41, ქ. თბილისი, საქართველო. ს/ნ 404962670

ტელ.: 995 599 51 68 19

## დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

### 2024 წლის ფინანსურ ანგარიშგებაზე

შპს „სულხან-საბა ორბელიანის უნივერსიტეტის“ პარტნიორსა და მენეჯმენტს

#### პირობითი მოსაზრება

ჩვენ ჩავატარეთ შპს „სულხან-საბა ორბელიანის უნივერსიტეტის“ (საიდენტიფიკაციო ნომერი – 204426834) (შემდგომში – „კომპანია“) ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი, რომელიც შედგება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მომზადებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებისგან, მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგების, საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებისა და ფულადი ნაკადების ანგარიშგებისაგან 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის, ასევე ფინანსურ ანგარიშგებაზე დართული განმარტებითი შენიშვნებისგან, მათ შორის, ყველა მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მოკლე მიმოხილვისგან.

ჩვენი აზრით, ჩვენი დასკვნის – „პირობითი მოსაზრების საფუძველი“ – ნაწილში აღწერილი საკითხის გავლენით განპირობებული შესაძლო შედეგების გარდა თანდართული ფინანსური ანგარიშგება, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, უტყუარად და სამართლიანად ასახავს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, აგრეთვე მისი საქმიანობის ფინანსურ შედეგებსა და ფულადი სახსრების მოძრაობას 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის, მსს ფასს-ის (ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტი მცირე და საშუალო საწარმოებისათვის) შესაბამისად.

#### პირობითი მოსაზრების საფუძველი

2024 წლის ბოლოს მდგომარეობით 31.12.2024 სესხების ნაშთი შეადგენდა 1 235 238 ლარს, 2023 წლის ბოლოს 31.12.2023 – 1 164 543 ლარი. აღნიშნული თანხებიდან 165 000 ევროს ეკვივალენტი ლარში არის 2016 წელს იტალიის ერთ-ერთი ორგანიზაციიდან მიღებული თანხა. კომპანიის მენეჯმენტის განმარტებით აღნიშნული თანხა წარმოადგენს მიღებულ 10-წლიან სესხს, თუმცა ჩვენ ვერ მოვიპოვეთ მესამე მხარისგან დასტურის წერილი და ვერც ალტერნატიული გზებით შევძელით აღნიშნული თანხის მიზნობრიობის დადასტურება. შესაბამისად, ჩვენ ვერ შევძელით იმის დადგენა საჭირო იყო თუ არა რაიმე კორექტირების შეტანა ამ სასესხო ვალდებულებასთან და მასთან დაკავშირებულ ფინანსური ანგარიშგების სხვა ელემენტებთან მიმართებით.

აუდიტს წარვმართავდით აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ასს-ების) შესაბამისად. ამ სტანდარტებით განსაზღვრული ჩვენი პასუხისმგებლობები დეტალურად აღწერილია ჩვენი დასკვნის – „აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე“ – ნაწილში. ჩვენ დამოუკიდებლები ვართ კომპანიისგან „ბუღალტერთა ეთიკის საერთაშორისო საბჭოს“ „პროფესიონალ ბუღალტერთა ეთიკის კოდექსის“ (IESBA-კოდექსი) და საქართველოში მოქმედი ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებული ეთიკის ნორმების შესაბამისად და ჩვენ აგრეთვე შევასრულეთ IESBA-კოდექსის და ამ ნორმებით გათვალისწინებული სხვა ეთიკური ვალდებულებები. გვჯერა, რომ ჩვენ მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად.



აუდიტ-არტი

შპს „აუდიტ-არტი“ / „Audit-Art“ LTD

ვაჟა-ფშაველას გამზ. 41, ქ. თბილისი, საქართველო. ს/ნ 404962670

ტელ.: 995 599 51 68 19

სხვა ინფორმაცია, რომელიც არ არის ფინანსური ანგარიშგება და მასზე გაცემული აუდიტორის დასკვნა

„ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-7 მუხლის თანახმად:

„1. სდპ-მა და პირველი და მეორე კატეგორიების საწარმოებმა უნდა მოამზადონ და სამსახურს უნდა წარუდგინონ მმართველობის ანგარიშგება...

2. მმართველობის ანგარიშგება მოიცავს:

ა) საქმიანობის მიმოხილვას; ბ) კორპორაციული მართვის ანგარიშგებას; გ) არაფინანსურ ანგარიშგებას.

3. ამ მუხლის მე-2 პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტით გათვალისწინებულ საქმიანობის მიმოხილვას ამზადებენ სდპ და პირველი და მეორე კატეგორიების საწარმოები.

4. ამ მუხლის მე-2 პუნქტის „ბ“ ქვეპუნქტით გათვალისწინებულ კორპორაციული მართვის ანგარიშგებას ამზადებს ამ კანონის მე-2 მუხლის პირველი პუნქტის „ყ.ა“ ქვეპუნქტით განსაზღვრული პირი.

5. ამ მუხლის მე-2 პუნქტის „გ“ ქვეპუნქტით გათვალისწინებულ არაფინანსურ ანგარიშგებას ამზადებს ის სდპ, რომელიც შეესაბამება პირველი კატეგორიის საწარმოს ზომით კატეგორიას, ამასთანავე, საანგარიშგებო პერიოდში ჰყავს საშუალოდ 500-ზე მეტი დასაქმებული...

10. სდპ და პირველი და მეორე კატეგორიების საწარმოები ვალდებული არიან, მმართველობის ანგარიშგება მიაწოდონ აუდიტორს/აუდიტორულ ფირმას. აუდიტორი/აუდიტორული ფირმა გამოთქვამს თავის მოსაზრებას ამ მუხლის მე-6 პუნქტისა და მე-7 პუნქტის „გ“ და „ზ“ ქვეპუნქტების მის მარეგულირებელ ნორმატიულ აქტებთან შესაბამისობისა და იმავე საანგარიშგებო პერიოდის ფინანსურ ანგარიშგებებთან თანხვედნილობის თაობაზე. აუდიტის განხორციელების პროცესში სუბიექტის შესახებ მიღებული ინფორმაციის გათვალისწინებით აუდიტორი/აუდიტორული ფირმა განსაზღვრავს არსებით უზუსტობებს და საჭიროების შემთხვევაში მიუთითებს მათ არსს“.

აღნიშნული მოთხოვნების შესაბამისად, კომპანიამ ფინანსურ ანგარიშგებასთან თანადროულად წარმოადგინა მმართველობის ანგარიშგება, საქმიანობის მიმოხილვის სახით. საქმიანობის მიმოხილვაში ასახულ ინფორმაციაზე პასუხისმგებელი ახელმძღვანელობა. საქმიანობის მიმოხილვა მოიცავს ინფორმაციას კომპანიის საქმიანობის, ძირითადი მაჩვენებლების, რისკებისა და სამომავლო გეგმების შესახებ, მაგრამ არ მოიცავს ფინანსურ ანგარიშგებასა და ჩვენ მიერ მასზე გაცემულ აუდიტორის დასკვნას. ჩვენი მოსაზრება კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაზე არ მოიცავს ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას და არანაირი ფორმის მარწმუნებელ დასკვნას არ წარმოვადგენთ მასზე. ჩვენ მიერ ჩატარებულ კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებით ჩვენი პასუხისმგებლობა იმაში მდგომარეობს, რომ გავეცნოთ ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას და განვიხილოთ, სხვა ინფორმაცია არის თუ არა არსებითად შეუსაბამო ფინანსურ ანგარიშგებასთან ან აუდიტის პროცესში ჩვენ მიერ მოპოვებულ ინფორმაციასთან, ან სხვა მხრივ ხომ არ ტოვებს ისეთ შთაბეჭდილებას, რომ არსებითად მცდარია. თუ ჩვენ შესრულებულ სამუშაოზე დაყრდნობით დავასკვნით, რომ არსებითი უზუსტობა არსებობს ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციაში, გვევალება ამ ფაქტის ინფორმირება.

მოსაზრება მმართველობის ანგარიშგების ფინანსურ ანგარიშგებასთან თანხვედნილობის შესახებ

კომპანიის 2024 წლის მმართველობის ანგარიშგება (საქმიანობის მიმოხილვა) თანხვედნილია ამავე საანგარიშგებო წლის ფინანსურ ანგარიშგებასთან.



აუდიტ - არტი

შპს „აუდიტ-არტი“ / „Audit-Art“ LTD

ვაჟა-ფშაველას გამზ. 41, ქ. თბილისი, საქართველო. ს/ნ 404962670

ტელ.: 995 599 51 68 19

### ხელმძღვანელობისა და მეთვალყურეობის უფლებამოსილებით აღჭურვილ პირთა პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია თანდართული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე მის ფასს-ის შესაბამისად, ასევე შიდა კონტროლზე, რომელსაც იგი აუცილებლად მიიჩნევს ისეთი ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას. ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობას ევალება, შეაფასოს კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნარი და, აუცილებლობის შემთხვევაში, ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნებში განმარტოს საკითხები, რომლებიც დაკავშირებულია კომპანიის ფუნქციონირებადობასთან და ანგარიშგების საფუძვლად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენებასთან, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ხელმძღვანელობას განზრახული აქვს კომპანიის ლიკვიდაცია ან საქმიანობის შეწყვეტა, ან თუ არა აქვს სხვა რეალური არჩევანი, ასე რომ არ მოიქცეს. მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელი პირები პასუხისმგებლები არიან კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისა და წარდგენის პროცესის ზედამხედველობაზე.

### აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

ჩვენი მიზანია, მოვიპოვოთ დასაბუთებული რწმუნება იმის თაობაზე, მოცემული ფინანსური ანგარიშგება შეიცავს თუ არა თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას და შევადგინოთ აუდიტორის დასკვნა, რომელიც მოიცავს ჩვენს მოსაზრებას. დასაბუთებული რწმუნება მაღალი დონის რწმუნებაა, მაგრამ არ არის იმის გარანტია, რომ ასს-ების შესაბამისად ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის გამოავლენს ნებისმიერ არსებით უზუსტობას, რომელიც არსებობს. უზუსტობები შეიძლება გამოწვეული იყოს თაღლითობით ან შეცდომით და არსებითად მიიჩნევა იმ შემთხვევაში, თუ გონივრულ ფარგლებში, მოსალოდნელია, რომ ისინი, ცალ-ცალკე ან ერთობლივად, გავლენას მოახდენს იმ მომხმარებლების ეკონომიკურ გადაწყვეტილებებზე, რომლებიც დაეყრდნობიან მოცემულ ფინანსურ ანგარიშგებას.

ასს-ების შესაბამისად აუდიტის ჩატარება ითვალისწინებს აუდიტორის მიერ პროფესიული განსჯის გამოყენებას და პროფესიული სკეპტიციზმის შენარჩუნებას აუდიტის პროცესში. გარდა ამისა, ჩვენ:

- ვადგენთ და ვაფასებთ თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ, ფინანსური ანგარიშგების არსებითი უზუსტობის რისკებს; ვგეგმავთ და ვატარებთ ამ რისკებზე რეაგირებისთვის გამიზნულ აუდიტორულ პროცედურებს და ვკრებთ ისეთ აუდიტორულ მტკიცებულებებს, რომლებიც საკმარისი და შესაფერისი იქნება ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად. რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება თაღლითობით გამოწვეული არსებითი უზუსტობა უფრო მაღალია, ვიდრე რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება შეცდომით გამოწვეული უზუსტობა, რადგან თაღლითობა შეიძლება გულისხმობდეს ფარულ შეთანხმებას, გაყალბებას, ოპერაციების განზრახ გამოტოვებას, აუდიტორისთვის წინასწარგანზრახულად არასწორი ინფორმაციის მიწოდებას ან შიდა კონტროლის იგნორირებას.
- შევისწავლით აუდიტისთვის შესაფერის შიდა კონტროლის საშუალებებს, რათა დავგეგმოთ კონკრეტული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები და არა იმ მიზნით, რომ მოსაზრება გამოვთქვათ კომპანიის შიდა კონტროლის ეფექტიანობაზე.
- ვაფასებთ ხელმძღვანელობის მიერ გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის მიზანშეწონილობას, ხელმძღვანელობის მიერ განსაზღვრული სააღრიცხვო შეფასებების დასაბუთებულობასა და შესაბამისი ახსნა-განმარტებების მართებულობას.
- დასკვნა გამოვავქვს ხელმძღვანელობის მიერ ანგარიშგების საფუძვლად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენების მიზანშეწონილობაზე, ხოლო მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებზე დაყრდნობით ვადგენთ, არსებობს თუ არა რაიმე მოვლენებთან ან პირობებთან დაკავშირებული არსებითი განუსაზღვრელობა, რაც



შპს „აუდიტ-არტი“ / „Audit-Art“ LTD

ვაჟა-ფშაველას გამზ. 41, ქ. თბილისი, საქართველო. ს/ნ 404962670

ტელ.: 995 599 51 68 19

მნიშვნელოვან ეჭვს გამოიწვევდა კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნართან დაკავშირებით. თუ დავასკვნით, რომ არსებობს არსებითი განუსაზღვრელობა, გვევალება ჩვენს აუდიტორის დასკვნაში ყურადღების გამახვილება ფინანსური ანგარიშგების შესაბამის შენიშვნებზე, ან, თუ ამგვარი განმარტებითი შენიშვნები ადეკვატური არ არის – ჩვენი მოსაზრების მოდიფიცირება. ჩვენი დასკვნები ეყრდნობა აუდიტორის დასკვნის თარიღამდე მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებს. თუმცა, ამის შემდგომი მომავალი მოვლენების ან პირობების გავლენით შეიძლება კომპანია უკვე აღარ იყოს ფუნქციონირებადი საწარმო.

- ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების წარდგენას მთლიანობაში, მის სტრუქტურასა და შინაარსს, მათ შორის, ახსნა-განმარტებებს და ასევე, ფინანსური ანგარიშგება უზრუნველყოფს თუ არა ფინანსური ანგარიშგების საფუძვლად აღებული ოპერაციებისა და მოვლენების სამართლიან წარდგენას.

მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირებს, სხვასთან ერთად, ინფორმაციას ვაწვდით აუდიტის დაგეგმილი მასშტაბისა და ვადების, ასევე აუდიტის პროცესში წამოჭრილი მნიშვნელოვანი საკითხების, მათ შორის, შიდა კონტროლის სისტემაში გამოვლენილი მნიშვნელოვანი ნაკლოვანებების შესახებ.

დასკვნა სხვა საკანონმდებლო და მარეგულირებელ მოთხოვნებზე

ჩვენი ვალდებულებაა ჩატარებული პროცედურების საფუძველზე გამოვთქვათ მოსაზრება მმართველობის ანგარიშგების „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-7 მუხლის მე-2 ნაწილის „ა“ პუნქტით განსაზღვრული ნაწილის (საქმიანობის მიმოხილვის) ამ კანონთან შესაბამისობაზე და არსებითი უზუსტობების შემთხვევაში მივუთითოთ მათ არსზე, ასევე, განვაცხადოთ მმართველობის ანგარიშგებაში კანონით განსაზღვრული რაიმე ინფორმაციის წარმოუდგენლობის შემთხვევაში.

მოსაზრება მმართველობის ანგარიშგების მარეგულირებელ ნორმატიულ აქტებთან შესაბამისობაზე

ჩვენი აზრით, მმართველობის ანგარიშგების კანონით განსაზღვრული ნაწილი – საქმიანობის მიმოხილვა შეესაბამება კანონის მოთხოვნებს, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით. ჩვენ არ აღმოგვიჩენია ისეთი საკითხი, რომლის შესახებაც აუცილებელი იქნებოდა ინფორმირება.

გარიგების პარტნიორი აუდიტისა, რომლის შედეგად გაიცა აღნიშნული დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა:

#### ზურაბ ართმელაძე

შპს „აუდიტ-არტი“

საქართველო, თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი 41.

29 სექტემბერი, 2025 წელი

